嘉兴造价管理

综合信息

01
2023
月刊

主管单位 嘉兴市住房和城乡建设局
主办单位 嘉兴市建筑业管理服务中心

嘉兴造价管理

（单月刊）

第1期

总（三百六十七期）

2023年1月28日出版

主管单位：嘉兴市住房和城乡建设局

主办单位：嘉兴市建筑业管理服务中心

地　　址：嘉兴市花园路616号2320室

造价科电话：0573-83990141

邮　　编：314001

查询网址：

http://www.zjjxzjxh.cn/Buildinglist.asp

设计印刷：浙江正方设计印刷股份有限公司

综合信息

关于印发《浙江省建设工程计价依据（2018版）综合解释及动态调整补充》（三）的通知

各市造价管理机构及有关单位：

为深入贯彻我省2018版计价依据，规范建设市场计价行为，妥善解决计价依据应用过程中有关问题，经研究，现将浙江省建设工程计价依据（2018版）相关问题的综合解释、部分定额的调整和补充印发给你们。动态调整和补充的定额项目自2023年1月1日起执行。

附件：《浙江省建设工程计价依据（2018版）综合解释及动态调整补充》（三）

浙江省建设工程造价管理总站

2022年12月30日

浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释及动态调整补充（三）

一、《浙江省建设工程计价规则》（2018版）

（一）综合解释（二）

1.装配整体式混凝土结构工程，计算企业管理费等费用调整系数的PC率（预制装配率）如何确定？

答：PC率（预制装配率）按《工业化建筑评价导则》2016版规定确定，PC率（预制装配率）$K_{预}=\frac{V_{预}+0.5V_{叠}}{V_{总}}$，其中：$V_{预}$—预制构件混凝土体积，$V_{叠}$–叠合构件现浇混凝土体积；$V_{总}$–±0.000以上（不含±0.000）混凝土总体积。

2.标化工地增加费招投标阶段是以暂列金额计入，竣工结算时如何计算？

答：创标化工地要求和标化工增加费计取标准应在招标文件和施工合同中明确约定，未明确约定的，可按计价规则规定，以实际完成应予计量的分部分项工程费与施工技术措施项目费的“定额人工费+定额机械费”乘以标化工地增加费相应费率计算。

(二)动态调整(一)

序号	页码	条款号	原规定	调整后
1	42	5.0.6 第3款	工程延误开工:发承包双方签订施工合同后,发包人由于征地拆迁、设计调整等原因导致延期开工的,遇到人工、材料、机械价格大幅上涨或下跌,发承包双方在复工的可按以下办法调整合同价格,并签订补充协议:按照实际开工月份对应的信息价与基准价格计算工程的人工、材料、机械的价差,在投标报价基础上调整相应的合同(含税金),调整的价款与工程进度款同期支付,工程结算时以开工前28天对应月份的信息价作为基准价格,根据合同约定的风险幅度计算价差。	工程延误开工:发承包双方签订施工合同后,发包人由于征地拆迁、规划调整等原因导致延期开工的,遇到人工、材料、机械价格大幅上涨或下跌,发承包双方在复工前可按以下办法调整合同价格,并签订补充协议:按照实际开工月份对应的信息价与基准价格计算工程的人工、材料、机械的价差,在投标报价基础上调整相应的合同(含税金),调整的价款与工程进度款同期支付,工程结算时以实际开工月份对应的信息价作为基准价格,根据合同约定的风险幅度计算价差。
2	49	8.3.2 第1款	法律、法规、规章和政策发生变化,导致工程安全文明施工基本费、规费、税金调整的,应按规定调整合同价款.	法律、法规、规章变化,以及安全文明施工基本费、规费、税金等政策调整,导致费用变化的,应按相关规定调整合同价款。

二、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)

(一)综合解释(四):

1.18定额挖土方是否要扣除直径800及以上钻(冲)孔桩等大口径桩及空钻(挖)所形成的未经回填桩孔占体积?

答:挖土方工程量应扣除直径800mm及以上的钻(冲)孔桩、人工挖孔桩等大口径桩及空钻(挖)所形成的未经回填桩孔所占体积。

2.挖桩间土方应如何考虑?

答:地下室底板垫层底以下为桩间挖土,按挖桩承台土方和下翻构件开挖的相应系数计算。

3.石方外运工程量按天然密实体积计算还是按虚方计算?

答:土石方外运体积均按天然密实体积(自然方)计算。

4.水泥搅拌桩施工产生涌土、浮浆的清除,按成桩工程量乘以系数计算,这里的"成桩工程量"是否包含了加灌长度?

答:"成桩工程量"应包含加灌长度。

5.第三章说明十一、单独打试桩、锚桩.按相应定额的打桩人工及机械乘以系数1.50。作为工程桩使用的试桩是否需乘系数?

答:设计图纸上明确标注为试桩的,均乘系数。

6.综合整治街景立面改造所涉及的外墙工程、外立面改造工程等,其外墙脚手架该如何套用?

答:综合整治街景立面改造所涉及的外墙工程、外立面改造工程等,其外墙脚手架建议套用修缮定额中相应子目。

7.第六章说明七、11“……钢结构屋面配套的不锈天沟、彩钢板天沟安装套用本定额第九章相应定额。”第九章中无相关内容,该如何套用定额?

答:详见补充定额。

工作内容:放样、划线、裁料、平整、拼装、焊接、成品校正。

计量单位:10m

定　额　编　号				建9B-1	建9B-2
项　目				不锈钢天沟	彩钢板天沟
基　价(元)				1277.42	525.54
其中	人　工　费(元)			177.63	184.14
	材　料　费(元)			1047.20	315.18
	机　械　费(元)			52.59	26.22
名称		单位	单位(元)	消耗量	
人工	三类人工	工日	155.00	1.146	1.188
材料	不锈钢板δ1.0	m^2	118.00	7.200	-
	彩钢板δ0.8	m^2	34.48	-	7.200
	槽形彩钢条	m	2.07	-	16.300
	彩钢堵头	只	2.16	4.200	4.200
	不锈钢焊丝	kg	47.41	3.300	-
	玻璃胶	支	10.34	2.000	2.000
	其他材料费	元	1	11.390	3.430
机械	剪板机40×3100mm	台班	374.59	0.070	0.070
	氩弧焊机500A	台班	97.67	0.270	-

注:1.不锈钢天沟、彩钢板天沟展开宽度为600mm,若实际展开宽度与定额不同时板材按比例调整,其他不变。

2.天沟支架制作安装套用金属结构工程相应定额。

(二)动态调整(三):

序号	页码	部位	原项目	调整后
1	430	14-148	外墙涂料　仿石型涂料; 材料:仿石型外墙涂料骨架 仿石型外墙涂料罩面	外墙涂料　真石漆 材料:真石漆骨架 真石漆罩面

（三）勘误：

序号	页码	部位	原项目	调整后
1	286	10-40	材料：炉渣混凝土 CL7.5m^3 361.00 10.15； 材料费3664.15；基价4461.19	材料：炉渣混凝土 CL7.5m^3 229.64 10.15； 材料费2330.85；基价3127.89
2	587	说明二、3	柴油打桩机安装、拆卸费中的试车台班是按1.8t轨道式柴油打桩机考虑的……	柴油打桩机安装、拆卸费中的试车台班是按3.5t轨道式柴油打桩机考虑的……
3	601	106	预应力混凝土管桩 损耗率1.5%	预应力混凝土管桩 损耗率1%

三、《浙江省房屋建筑与装饰工程概算定额》（2018版）

综合解释（一）

18房建概算定额模板支撑架按扣件式钢管脚手架编制，采用工具式支撑架，如何调整？

答：如发生模板（含支撑架）采用工具式支撑架及模板，应剔除相应概算定额中的横板含量，借用工具式支撑架及模板补充定额中相应内容，其中模板按照接触面积、模板支撑架按照空间体积分别计算，其余不变。

四、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）

（一）综合解释（四）

1.火灾监测系统中电流互感器安装如何套用定额？

答：火灾监测系统中电流互感器安装执行4-4-121辅助电流（电压）互感器安装定额子目。

2.32路硬盘录像机安装如何套用？

答：32路硬盘录像机安装执行5B-1-1定额。

<table>
<tr><td colspan="5">1.数字硬盘录像机、磁盘阵列机、光盘库安装、调试</td></tr>
<tr><td colspan="5">工作内容：开箱检查、接线、接地、本体安装调试、网络调试等</td></tr>
<tr><td colspan="5" align="right">计量单位：台</td></tr>
<tr><td colspan="4">定额编号</td><td>5B-1-1</td></tr>
<tr><td colspan="4" rowspan="2">项目</td><td>录像设备</td></tr>
<tr><td>32路硬盘录像机</td></tr>
<tr><td colspan="4">基价（元）</td><td>277.04</td></tr>
<tr><td rowspan="3">其中</td><td colspan="3">人工费（元）</td><td>275.54</td></tr>
<tr><td colspan="3">材料费（元）</td><td>1.50</td></tr>
<tr><td colspan="3">机械费（元）</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">名称</td><td>单位</td><td>单价（元）</td><td>消耗量</td></tr>
<tr><td>人工</td><td>二类人工</td><td>工日</td><td>135</td><td>2.041</td></tr>
<tr><td rowspan="2">材料</td><td>电视监控设备</td><td>台</td><td>-</td><td>（1.000）</td></tr>
<tr><td>其他材料费</td><td>元</td><td>-</td><td>1.5</td></tr>
</table>

3.5-5-13 至 5-5-30 调音台定额子目中“4+2/2、6+2/2、8+4/2、8+2/2/2”等型号规格，分别代表什么含义？

答：调音台型号规格说明：

“单声道输入路数+立体声输入路数/编组输出路数/主输出路数”如没有“+”，表示只有单声道输入路数，无立体声输入路数。只有一个“/”，表示只有主输出路数，无编组输出路数。

4. 5-8-25 至 5-8-28“小区家居智能系统调试(户)”定额子目的计量单位“系统”代表的含义是什么？

答：该定额子目的计量单位“系统”指的是以一户为一个系统。

5. 双面彩钢复合风管制作、安装(法兰连接)如何套用定额？

答：双面彩钢复合风管制作、安装(法兰连接)执行 7B-2-1 至 7B-2-5 定额。

双面彩钢复合风管制作、安装(法兰连接)

工作内容：绘制、切割、粘接、法兰安装、风管加固、固定成品保护、搬运组装、支吊架制作安装、风管吊装。

计量单位：10m²

定额编号				7B-2-1	7B-2-2	7B-2-3	7B-2-4	7B-2-5
项目				双面彩钢复合矩形风管长边长(mm)				
				≤300	≤630	≤1000	≤2000	〉2000
基价(元)				559.17	489.72	448.96	392.3	363.44
其中	人工费(元)			362.48	328.86	304.16	263.39	239.36
	材料费(元)			121.09	96.71	92.14	87.70	82.90
	机械费(元)			75.60	64.15	52.66	41.21	41.18
名称		单位	单价(元)	消耗量				
人工	二类人工	工日	135.00	2.685	2.436	2.253	1.951	1.773
材料	复合风管板材	M2	-	(10.800)	(10.800)	(10.800)	(10.800)	(10.800)
	风管专用法兰	M	-	(16.800)	(16.800)	(16.800)	(16.800)	(16.800)
	风管专用胶水	Kg	12.93	0.720	0.680	0.650	0.620	0.580
	金属膨胀螺栓 M8	套	0.31	7.500	5.000	-	-	-
	金属膨胀螺栓 M10	套	0.48	-	-	3.800	3.000	2.500
	镀锌六角带帽螺栓 M8*14-75	10套	2.49	6.150	4.000	-	-	-
	镀锌六角带帽螺栓 M10*14-70	10套	4.64	-	-	3.200	2.500	1.778
	角钢 Q235B 综合	kg	3.97	7.266	7.990	8.800	9.670	10.630
	热轧光圆钢筋综合	kg	3.97	15.188	9.872	6.580	5.480	4.220
	其他材料费	元	1	5.00	5.50	6.00	6.50	7.00
机械	开槽机	台班	229.00	0.300	0.250	0.200	0.150	0.150
	弧焊机 综合	台班	66.69	0.100	0.100	0.100	0.100	0.100
	台式钻床 16mm	台班	3.90	0.060	0.060	0.050	0.050	0.040

（二）动态调整（三）

序号	页码	部位	原项目	调整后
1	第四册 174	4-8-95	机械：载货汽车5t 台班382.30 0.07 汽车式起重机10t 台班709.76 0.08 机械费91.74；基价795.84	机械：载货汽车5t 台班382.30 0.14 汽车式起重机10t 台班709.76 0.16 机械费175.28；基价879.38
2	第五册 127	5-6-146	人工：二类人工工日135.00 0.011； 人工费1.49；基价1.49	人工：二类人工工日135.00 0.05； 人工费6.75；基价6.75
		5-6-148	人工：二类人工工日135.00 0.011； 人工费1.49；基价1.49	人工：二类人工工日135.00 0.05； 人工费6.75；基价6.75

五、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）

（一）综合解释（三）

1.第一册第一章土石方工程中，土方加固后开挖的土方，土方类别应按加固后的类别计取，还是按原土方类别乘以相应系数计取？

答：可根据加固后土体达到的强度等级确定对应土方类别，最高不超过四类土。

2.第一册第一章土石方工程工程量计算规则第五点“除有特殊工艺要求的管道节点开挖土石方工程量按实计算外，其他管道接口作业坑和沿线各种井室所需……按沟槽全部土石方量的2.5%计算。”2.5%是否包含开挖电力管道工程的电缆井？

答：计算规则中的2.5%指市政给排水等市政管道接口作业坑及沿线各种井室所需的土方量，不包含电力管道工程的电缆井，电缆井土石方工程量按开挖断面尺寸以体积计算。

3.第一册第三章地基加固、围护工程中，钉型水泥土双向搅拌桩施工产生涌土、浮浆的清除外运，如何计算？钉型水泥土双向搅拌桩定额中DM-3喷浆搅拌机大型机械进出场及安拆如何计费？

答：（1）钉型水泥土双向搅拌桩施工产生涌土、浮浆的清除外运工程量，按成桩工程量乘以系数0.2计算。

（2）钉型水泥土双向搅拌桩机进退场及安拆费可参考单头搅拌桩机计取。

4.第一册第六章措施项目中，“砌筑物高度超过1.2m可计算脚手架搭拆费用”，支模高度超过1.2m的现浇砼承台、现浇砼桥台、现浇砼墩柱等结构是否能单独计取钢管脚手架费用？

答：支模高度超过1.2m的现浇砼承台、现浇砼桥台、现浇砼墩柱等结构应根据施工方案来确定是否搭设现浇混凝土施工脚手架，若搭设，可计取脚手架费用。

5.第一册第六章措施项目中“大型基坑支撑安装及拆除定额是按钢支撑周转摊销方式考虑。”如钢支撑实际采用租赁时如何计算费用？

答：如钢支撑采用租赁方式时，则按照租赁费计算，使用费计算公式为：使用费=使用量*（1+损耗率）*使用天数*使用费标准（元/吨·天），同时扣除定额中的摊销费用。

6.第四册第九章矩形顶管中，定额适用于6.9m×4.2m矩形顶管机施工的地下人行通道，如矩形顶管尺寸为7.15m×3.8m，如何套用定额？

答：定额适用于截面面积30㎡以内矩形顶管机施工的地下人行通道。

7.第八册路灯工程第五章中，成套型和组装型路灯如何界定？

答：若路灯灯具的现场安装仅包含简单的灯罩、灯泡等的安装，则执行成套型相应定额，若现场组装还包括镇流器等电子元器件的连接，则执行组装型相应定额。

（二）勘误

序号	页码	部位	误	正
第三册				
1	160	定额3-271	材料：石屑 m^3 58.25 66.3	材料：石屑 kg 0.04 66.3
			材料费：6843.41	材料费：2984.11
			基价：7761.61	基价：3902.29
第四册				
2	296	定额4-252	材料：纯水泥浆 m^3 430.36 7.711	删除该行
			材料费：5962.47	材料费：2643.962
			基价：7843.65	基价：4525.142
第六册				
3	320	计算规则二	现浇小型构件以及预制混凝土构件模板按构件的实体积以“m^3”计算。	预制混凝土构件模板按构件的实体积以“m^3”计算。

六、《浙江省轨道交通工程预算定额》（2018版）

（一）综合解释（一）

1.第一册第二章地基处理工程中，钉型水泥土双向搅拌桩施工产生涌土、浮浆的清除外运，如何计算？钉型水泥土双向搅拌桩定额中DM-3喷浆搅拌机大型机械进出场及安拆如何计费？

答：（1）钉形水泥搅拌桩施工产生涌土、浮浆的清除外运工程量，按成桩工程乘以系数0.2计算。

（2）钉型水泥土双向搅拌桩机进退场及安拆费可参考单头搅拌桩机计取。

2.第二册高架桥工程第六章钢筋工程说明六：“钢筋制作安装定额中已综合考虑了钢筋主筋接头的搭接焊，当钢筋接头另套用机械连接或焊接定额时，人工消耗量应按每个钢筋接头扣减0.045工日”。扣减0.045工日是指在哪个定额中扣除？

答：“人工消耗量应按每个钢筋接头扣减0.045工日”此为扣除钢筋制作、安装定额人工。

3.第三册地下区间工程第一章矿山法隧道中隧道出渣是否综合考虑了洞门外500m以内的运距，当洞门外运距超过500m时如何计算费用？

答：隧道出渣已综合考虑洞门外500m以内的运距，当洞门外运距超过500m时，按照本定额第一册《路基、围护结构工程》中自卸汽车运石方的定额计算增运部分的费用。

（二）勘误

序号	页码	部位	误	正
第一册				
1	9	工程量计算规则	四、车站暗挖土石方按	四、车站暗挖法土石方按
2	21	定额1-87，1-88	项目：推土机推石渣	项目：推土机推石方
3	25	说明五3.	3.设计无水泥掺量的空搅部分，相应定额子目的人工及搅拌桩机台班乘以系数0.5计算，其他不变。	3.设计无水泥掺量的空搅部分，相应定额子目的人工及搅拌桩机台班乘以系数0.5计算，其他不计。
第三册				
4	194	定额3-15，3-16	项目：运距500m以内，每增运200m	项目：运距1km以内，每增运1km
第五册				
5	388	定额 5-232～5-234	工作内容：1.拆除接头、起道钉、掀出钢轨、材料30内分类运输	工作内容：1.拆除接头、起道钉、掀出钢轨、材料30m内分类运输
第七册				
6	119	定额7-77	项目：方向盒	项目：分向盒
7	165	165定额 7-215～7-218	计量单位：10m	计量单位：台

七、《浙江省市政工程概算定额》（2018版）

勘误

序号	页码	部位	误	正
上册第三章				
1	192	定额 3-180	人工：二类人工工日 135.00 26.3040	人工：二类人工工日 135.00 13.0437
			材料：钢制磨料 kg 5.17 185.2500	材料：钢制磨料 kg 5.17 81.2500
			石屑 m^3 58.25 188.9550	石屑 kg 0.04 82.8750
			石粉 kg 0.38 87.2100	石粉 kg 0.38 38.2500
			水 m^3 4.27 13.7000	水 m^3 4.27 10.5000
			预算定额：3-264 钢桥面抛丸 $100m^2$ 972.08 2.8500	预算定额：3-264 钢桥面抛丸 $100m^2$ 972.08 1.2500
			3-271 桥面防水层钢桥面防水粘结层 $100m^2$ 7761.61 2.850	3-271 桥面防水层钢桥面防水粘结层 $100m^2$ 3902.69 1.250
			人工费：3551.10	人工费：1760.90
			材料费：25991.53	材料费：9634.52
			机械费：1167.25	机械费：516.425
			基价：30709.88	基价：11911.84

续表

序号	页码	部位	误	正
上册第四章				
2	299	定额4-214	材料：纯水泥浆 m^3 430.36 7.711	删除该行
			预算定额：4-252 注浆水泥浆 $10m^3$ 7843.65 1.0000	预算定额：4-252 注浆水泥浆 $10m^3$ 4525.14 1.0000
			材料费：5962.47	材料费：2643.96
			基价：7843.65	基价：4525.14

八、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》(2018版)

综合解释(三)

1.种植土回填如绿化地中有电缆井、检查井等其他构筑物的，是否需扣除其他构筑物范围内的种植土工程量？绿化种植等按面积计算的，是否扣除井盖所占的面积？

答：种植土回填工程量按照实际回填的体积计算。绿化种植、养护按面积算的，不扣除0.3m²以内的井的面积。

2.定额中草坪是否为普通观赏性的草坪？足球场等运动场草坪种植有养护要求远高于普通观赏性的草坪，价格相差巨大，运动场草坪如何套价？

答：定额按照普通观赏性的草坪考虑。运动场草坪不在常规定额中考虑。

3.园林绿化及仿古建筑定额中的园林绿化养护期为一年，如养护期间苗木死亡，补种后苗木养护期是否需要重新开始计算？

答：补种后苗木养护期不需要重新开始计算。

4.定额十二章木作工程，说明第十六条："……，木雕定额按单面雕刻考虑，双面雕刻乘以系数2"木材雕刻有以"m²"为单位计取的，也有以"只"为单位计取的。按"只"计取的是否也需要乘以系数2？

答：按"只"计算的，定额是按照阴刻雕整只考虑的，不是整只雕刻的，则定额乘以系数0.6。如雕刻形式不同，费用另行计算。

九、《浙江省古建筑修缮工程预算定额》(2018版)

(一)综合解释(一)

专项脚手架中塔脚手架的面积如何计算？

答：编制招标控制价时按塔最大檐口的外接周长乘以檐高。实际有专项方案的按专项方案计算。

(二)勘误

序号	页码	定额编号	部位	误			正确		
1	569	9-68，9-69	计量单位	m²			100 m²		
2	381	5-877~879	基价(元)	39.72	62.79	122.59	7587.12	5170.92	4531.38
			人工费(元)	28.52	39.99	69.13	5026.81	2786.90	2181.32
			材料费(元)	10.51	22.4	52.77	2510.04	2356.15	2328.25
			机械费(元)	0.29	0.40	0.69	50.27	27.87	21.81
			三类人工	0.184	0.258	0.446	32.431	17.980	14.073

续表

<table>
<tr><th>序号</th><th>页码</th><th>定额编号</th><th>部位</th><th colspan="3">误</th><th colspan="3">正确</th></tr>
<tr><td rowspan="3"></td><td rowspan="3"></td><td rowspan="3"></td><td>杉原木</td><td>0.007</td><td>0.015</td><td>0.035</td><td>1.673</td><td>1.576</td><td>1.554</td></tr>
<tr><td>圆钉</td><td>0.030</td><td>0.040</td><td>0.198</td><td>6.867</td><td>4.725</td><td>5.702</td></tr>
<tr><td>其他材料费</td><td>0.10</td><td>0.22</td><td>0.52</td><td>24.872</td><td>23.343</td><td>23.059</td></tr>
</table>

十、浙江省园林绿化养护预算定额(2018 版)

勘误

<table>
<tr><th>序号</th><th>页码</th><th colspan="2">部位</th><th>误</th><th>正确</th></tr>
<tr><td>1</td><td>74</td><td colspan="2">工程量计算规则第(三)点</td><td>牌楼(牌坊)维护按屋面垂直投影面积以“m²”计算,无屋面的按构件垂直投影面积以“㎡”计算……</td><td>牌楼(牌坊)维护无论有无屋面,均按构件垂直投影面积以“㎡”计算……</td></tr>
<tr><td rowspan="3">2</td><td rowspan="3">67</td><td rowspan="3">4-75</td><td>基价</td><td>2316.92</td><td>2341.59</td></tr>
<tr><td>材料费</td><td>1059.23</td><td>1083.90</td></tr>
<tr><td>普通硅酸盐水泥P.O 42.5 综合消耗量</td><td>0.072</td><td>72.659</td></tr>
</table>

十一、《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》(2018 版)

综合解释(一)

1. 老旧小区外立面、楼梯公共部位、屋面改造工程是否适用《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额(2018 版)》?

答:适用。

2. 措施项目垂直运输适用于作业面高度3.60m以上的垂直运输,作业面高度超过3.60m以上,其3.60m以下部分能否计算垂直运输费用?

答:可以计算。

3. 第十六章其他加固工程中梁加固卸载支撑按卸载加固梁设计布置的支撑数量以“套”计算,如何理解“套”的计算,包括哪些内容?

答:一套即一个支撑体系(含竖向的钢管或型钢、卸载千斤顶及相关水平联系支撑等)。

关于公布2022年度工程造价咨询企业“双随机”检查成果文件质量结果的通知

浙建站市〔2022〕11号

各有关单位：

为进一步加强对工程造价咨询企业的监督管理，规范工程造价咨询行业计价行为，根据省建设厅《关于开展2022年度我省建筑业企业和工程造价咨询企业“双随机”检查工作的通知》文件要求，我站组织开展了全省工程造价咨询企业成果文件质量检查工作，现将有关情况通报如下：

一、总体情况

本次检查按照“双随机”要求，从参加2021年工程造价咨询年度统计调查工作的810家企业中随机抽取了55家企业，主要对2021年1月1日至2021年12月31日期间出具的55个工程造价咨询成果文件进行检查。优先抽取国有投资项目，涵盖土木建筑、安装、装饰装修、市政等专业；咨询成果类型涉及预算、工程量清单及招标控制价编制、竣工结算审核等。

从检查结果看，绝大部分受检企业能按照“工程量清单计价、计量规范”及省、市造价管理机构颁发的计价依据进行编制，总体资料比较完整，计价依据基本准确，在工程量计算、定额套用、取费等方面未发现重大问题，出具的咨询成果文件基本符合咨询质量规定的内容、格式和准确度要求，但也存在一定的问题。

抽查的55个项目，优秀9个，良好20个，合格23个，不合格3个（具体详见附件）。

二、存在问题

（一）材料申报方面

此次检查，大部分企业都非常重视，认真准备、积极配合做好检查工作，但也有部分企业准备不充分，工作不细致，提交的年度统计报表数据不完整，或者有漏报错报等情况。

（二）成果文件编制方面

1. 成果编制不严谨，具体表现在：部分项目特征描述不全；套用定额出现错、漏，定额换算不准确；主要材料价格无出处（信息价或询价记录）；套用定额时未按定额规定进行调整、换算；工程量清单的项目名称、计量单位、项目编码等不符合计价规范要求，工程量清单项目存在漏项、错项等问题。

2. 档案管理不重视，具体表现在：签章不齐全；档案未存流程文件；档案未装订；无项目归档时间；缺少部分归档文件（如送达回执单、回访及工作总结、交接资料清单、工作交办单、实施方案、工程造价咨询质量控制流程单、一级复核审核意见单、咨询工作底稿等）；质量控制流程单未签署意见；电子档案不齐全；档案装订有序性和规范性欠缺；报告文书送达及回访发送单位与咨询合同及报告不一致等等。

三、有关要求

（一）及时落实整改工作

针对本次现场检查中发现的问题和现象，各有

关单位要根据意见反馈单在今后的工作中加以纠正，主管部门也要将此类问题纳入日常监管重点。将成果质量检查与企业动态信用管理有机结合，对成果质量检查优秀、良好的企业给予动态信用加分，不合格企业给予扣分。不合格企业自通知之日起两个月之内，将整改报告送属地造价管理机构。省造价管理总站将依据企业整改情况作进一步复检。

（二）提高质量意识，引领企业创新发展

各工程造价咨询企业及从业人员要结合本次检查所反映出的问题，进一步提高对成果质量编制工作的重视，加强业务学习，强化内部管理。不断创新企业管控机制，完善执业质量制度，严格操作规程，提高执业人员的专业素质和职业道德素质，努力提升企业执业水平。

附件：2022年浙江省工程造价咨询企业成果文件质量检查结果

浙江省建设工程造价管理总站

2022年12月30日

附件：

2022 年浙江省工程造价咨询企业成果文件质量检查结果

序号	单位名称	检查结果
1	中冠工程管理咨询有限公司	优秀
2	浙江江南工程管理股份有限公司	优秀
3	宁波高专建设咨询有限公司	优秀
4	宁波安全三江工程咨询招标代理有限公司	优秀
5	杭州广厦建筑咨询有限公司	优秀
6	余姚市中兴工程造价咨询事务所有限公司	优秀
7	浙江正大工程管理咨询有限公司	优秀
8	嘉兴市中诚建设咨询有限公司	优秀
9	丽水兴恒工程咨询有限公司	优秀
10	浙江省成套工程有限公司	良好
11	杭州建业造价工程师事务所有限公司	良好
12	浙江至诚工程咨询有限责任公司	良好
13	建正工程咨询有限公司	良好
14	浙江普阳工程咨询有限公司	良好
15	杭州瑞拓工程咨询有限公司	良好
16	浙江中审工程咨询有限公司	良好
17	浙江中瑞工程管理有限公司	良好
18	温州市百川工程造价咨询有限公司	良好
19	温州市伟业造价师事务所	良好

续表

序号	单位名称	检查结果
20	浙江永信工程咨询有限公司	良好
21	湖州江南工程管理有限公司	良好
22	浙江求真工程管理咨询有限公司	良好
23	浙江建诚工程管理咨询有限公司	良好
24	浙江宏扬工程项目管理有限公司	良好
25	浙江华元工程咨询有限公司	良好
26	浙江明达工程造价咨询有限公司	良好
27	浙江新世纪工程咨询有限公司	良好
28	浙江信达工程咨询有限公司	良好
29	台州中兴建设工程咨询有限公司	良好
30	华诚工程咨询集团有限公司	合格
31	浙江新诚信工程咨询有限公司	合格
32	浙江蟠龙工程审计咨询有限公司	合格
33	浙江中瑞江南工程咨询有限公司	合格
34	杭州永盛联合会计师事务所(普通合伙)	合格
35	浙江泛亚工程咨询有限公司	合格
36	浙江中诚造价咨询有限公司	合格
37	宁波至同项目管理有限公司	合格
38	宁波宁大工程建设监理有限公司	合格
39	宁波天信工程管理有限公司	合格
40	宁波建信工程造价咨询事务所有限公司	合格
41	浙江鼎力工程项目管理有限公司	合格
42	浙江金业管理咨询有限公司	合格
43	绍兴市鼎正建设工程咨询有限公司	合格
44	浙江中樾工程管理有限公司	合格
45	浙江诚远工程咨询有限公司	合格
46	浙江中环建设监理有限公司	合格
47	浙江九天工程咨询有限公司	合格
48	浙江哲晟工程项目管理有限公司	合格
49	浙江衡达工程咨询有限公司	合格
50	丽水市中兴工程咨询有限公司	合格
51	浙江荣昕项目管理有限公司	合格
52	岱山县求索工程代理有限公司	合格
53	浙江华夏工程管理有限公司	不合格
54	浙江建业工程管理有限公司	不合格
55	浙江国腾建设集团有限公司	不合格

浙江省住房和城乡建设厅 浙江省发展和改革委员会关于印发《浙江省房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标文件示范文本(2022版)》的通知

浙建〔2022〕18号

各市建委(建设局)、发改委、招标投标综合管理部门:

为进一步规范房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标投标活动,保障招标人和投标人的合法权益,根据《浙江省人民政府关于进一步加强工程建设项目招标投标领域依法治理的意见》(浙政发〔2021〕5号),现将《浙江省房屋建筑与市政基础设施工程总承包招标文件示范文本》印发你们,请遵照执行。

本通知自2023年3月1日起实施。

附件:《浙江省房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标文件示范文本(2022版)》.doc(略)

浙江省住房和城乡建设厅

浙江省发展和改革委员会

2022年12月30日

支解发包情形下施工合同效力探析

史鹏舟　刘姝言

一、问题由来

《民法典》《建筑法》《建设工程质量管理条例》均规定,发包人不得将建设工程支解发包,即发包人不得将应当由一个承包人完成的建设工程支解成若干部分发包给数个承包人。《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》(法释〔2020〕25号)(以下简称:"《2020施工合同司法解释》")第一条规定:"建设工程施工合同具有下列情形之一的,应当依据民法典第一百五十三条第一款的规定,认定无效:(一)承包人未取得建筑业企业资质或者超越资质等级的;(二)没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义的;(三)建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的。"

那么基于上述规定,是否意味着"发包人不得支解发包"的规定系管理性强制性规定,而非效力性强制性规定,发包人支解发包行为并不导致施工合同无效呢? 司法审判实践中存在较大争议,本文即对此进行简要探讨。

二、观点分歧

(一)支解发包情形下,发包人与相关施工单位签订的施工合同有效。

1、禁止支解发包的强制性规定为管理性强制性规定,非效力性强制性规定,因此支解发包行为不导致施工合同无效。

【参考案例1】淮安市中恒置业发展有限公司与淮安市新安建筑工程有限公司建设工程施工合同纠纷案,江苏省淮安市中级人民法院(2019)苏08民终423号。

法院观点:所谓肢解分包[1],是指建设单位将应当由一个承包单位完成的建设工程分解成若干部分发包给不同的承包单位的行为。发包人肢解发包工程的行为虽然违反了法律的强制性规定,但鉴于该行为并未直接损害国家利益和社会公共利益,因此法律针对该行为所作出的强制性规定应属管理性而非效力性规范,故新安公司以中恒公司肢解发包而主张合同无效的理由不能成立范,故新安公司以中恒公司支解发包而主张合同无效的理由不能成立。

【参考案例2】A建工集团有限公司、B旅游开发有限公司建设工程施工合同纠纷,山东省德州市中级人民法院(2019)鲁14民终3246号。

法院观点:根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第一条规定,建设工程施工合同具有下列情形之一的,应当根据合同法第五十二条第(五)项的规定,认定无效:(一)承包人未取得建筑施工企业资质或者超越资质等级的;(二)没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义的;(三)建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的。A建工集团有限公司所主张的"肢解发包"行为并不在上述无效情形之列,故A建工集团有限公司的抗辩理由不能成立,《东盟国际生态城暨东盟之窗一期工程施工总承包合同》系双方当事人真实意思表示,不违反法律强制性规定,系有效合同,一审法院予以确认。

2、由于我国现有法律法规对支解发包尚无明确规定,无法判断相关工程是否属于支解发包,故

无法从支解发包角度否定施工合同效力。

【参考案例】昆山华强房地产开发有限公司、江苏天星建设集团有限公司建设工程施工合同纠纷案,苏州市中级人民法院(2016)苏05民终5354号。

承包人观点:涉案施工合同及补充协议应为无效。华强公司不仅将桩基、水电另行支解发包,还将土建项目中的门窗、外墙涂料等项目分解后再发包给其他单位,系将工程肢解发包,违反了建筑法的禁止性规定。

法院观点:对于华强公司与天星公司签订的施工合同约定的分包项目是否属于肢解分包法律没有明确规定。[2]施工合同及补充协议应均认定为合法有效。

3、属于指定分包,不构成支解发包,施工合同有效。

【参考案例】上海锦亚房地产开发有限公司、A建设集团有限公司与上海良绿建材有限公司建设工程施工合同纠纷案,上海市第一中级人民法院(2020)沪01民终8355号。

总包单位观点:锦亚公司将外墙保温工程违法肢解发包给没有施工资质的良绿公司,甚至指令良绿公司偷工减料施工,导致外墙保温丧失防水能力,由此发生渗漏水问题;锦亚公司将铝合金门窗工程肢解发包给无施工资质的自然人沈某,因此锦亚公司与A建设集团有限公司、良绿公司等签署的合同、协议无效。

法院观点:锦亚公司与A建设集团有限公司于2005年6月签订的《建设工程承包补充合同》、与A建设集团有限公司上海公司于2005年9月8日签订的《建设工程施工合同》、与A建设集团有限公司及良绿公司于2006年6月8日签订的《外墙外保温系统施工协议》等,均系各方当事人的真实意思表示,且未违反法律强制性规定,故应认定上述合同及协议合法有效。A建设集团有限公司认为锦亚公司将外墙面保温项目发包给良绿公司施工,违反建筑法不得肢解分包的禁止性规定以及无施工资质不得承接施工项目的强制性规定,据此要求认定协议无效,对此,本院认为,良绿公司为外墙面保温材料品牌提供方,安装方面具有一定的专业性,故锦亚公司将外墙保温工程项目给良绿公司施工,应属指定分包性质,且非基础设施施工项目,不构成肢解分包;此外,A建设集团有限公司并未举证说明此类项目必须具备施工资质且为法律强制性规定,故良绿公司的施工行为也未违反法律强制性规定。据此,A建设集团有限公司主张其与锦亚公司之间的合同、其与锦亚公司及良绿公司之间的协议无效,缺乏依据,本院不予采信。[3]

(二)支解发包情形下,发包人与相关施工单位签订的施工合同无效。

支解发包情形下,发包人与施工单位签署的施工合同因违反法律、行政法规的效力性强制性规定而无效。

【参考案例1】A建设集团有限公司、安庆新城悦盛房地产发展有限公司建设工程施工合同纠纷,最高人民法院(2019)最高法民终589号。

一审法院观点:案涉工程由新城公司招标,A建设集团有限公司参与投标,并于2015年2月12日被确定为中标单位。2015年3月3日,双方根据中标结果签订案涉《桩基工程施工合同》,同时亦未见有其他违反法律和行政法规效力性强制性规范的情形,因此该合同合法有效。

二审法院观点:案涉工程项目的《建筑工程施工许可证》载明施工单位为宜兴建工公司与中建一局第五公司,并未显示A建设集团有限公司是施工单位,上述施工单位分别与新城公司签订建设工程施工合同。新城公司亦认可案涉安庆新城吾悦广场项目的总承包人是上述施工单位,A建设集团有限公司所做的案涉桩基工程包含在上述施工单位的总承包范围内,桩基工程是新城公司的指定分包。而且,安庆市住建委作出建设罚字[2016]第004号行政处罚决定书,认定新城公司在与施工总承包单位签订总承包合同之外,将桩基部分分包给其他

施工单位，并还与桩基部分的施工单位签订了分包合同，该行为违反《中华人民共和国建筑法》第二十四条“提倡对建筑工程实行总承包，禁止将建筑工程肢解发包”，国务院《建设工程质量管理条例》第七条第二款“建筑单位不得将建设工程肢解发包”的规定，对新城公司肢解发包行为进行处罚。新城公司将案涉工程的桩基项目肢解发包，违反了法律和行政法规强制性规定，所以案涉《桩基工程施工合同》应为无效。一审判决认定《桩基工程施工合同》有效，应属不当，本院予以纠正。

【参考案例2】A房地产开发有限公司、中徽博大建设工程有限公司建设工程施工合同纠纷案，合肥市中级人民法院(2019)皖01民终9411号。

一审法院观点：《合同法》第二百七十二条规定“发包人可以与总承包人订立建设工程合同，也可以分别与勘察人、设计人、施工人订立勘察、设计、施工承包合同。发包人不得将应当由一个承包人完成的建设工程肢解成若干部分发包给几个承包人”。《中华人民共和国建筑法》第二十四条规定“提倡对建筑工程实行总承包，禁止将建筑工程肢解发包”。城乡建设部[2014]163号《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》第四条规定了违法发包的定义，是指建设单位将工程发包给不具有相应资质条件的单位或个人，或者肢解发包等违反法律法规规定的行为；第五条规定存在“建设单位将施工合同范围内的单位工程或分部分项工程又另行发包”情形的，属于违法发包。按照《建设工程分类标准》(GB/T50841-2013)规定，“单位工程是指具备独立施工条件并能形成独立使用功能的建筑物或构筑物。除单独立项的专业工程外，建设单位不得将一个单位工程的分部工程施工发包给专业承包单位”。根据本案查明的事实，结合上述法律、法规规定，本案A房地产开发有限公司作为建设单位将外墙涂料分项工程从中铁建公司的总承包范围中剥离，另行发包，交由中博公司施工，该行为明显属于肢解发包，违反了法律、法规的效力性规定，因此A房地产开发有限公司与中博公司签订的《合肥宝能城二期住宅项目外墙涂料工程施工合同》，应当认定为无效。

二审法院观点：A房地产开发有限公司作为建设单位将外墙涂料分项工程从中铁建公司的总承包范围中剥离，另行发包，交由中博公司施工，该行为明显属于肢解发包。《合同法》第二百七十二条规定“发包人可以与总承包人订立建设工程合同，也可以分别与勘察人、设计人、施工人订立勘察、设计、施工承包合同。发包人不得将应当由一个承包人完成的建设工程肢解成若干部分发包给几个承包人”。《中华人民共和国建筑法》第二十四条规定“提倡对建筑工程实行总承包，禁止将建筑工程肢解发包”。《建设工程质量管理条例》第七条规定“建设单位不得将建设工程肢解发包”。《中华人民共和国建筑法》等法律法规把对肢解发包的规定，与对违反资质承包工程、违法分包等作为同一性质违法行为规定，法律用语也一致，体现了将禁止肢解发包作为效力性强制性规定的立法本意。因此肢解发包违反了法律法规效力性强制性规定。一审认定《合肥宝能城二期住宅项目外墙涂料工程施工合同》无效，处理正确，本院予以维持。

三、支解发包情形下施工合同效力认定分析

归纳总结上述案例可知，司法审判实践中，对于支解发包情形下，施工合同效力的认定要件主要为以下两点：第一，所涉工程是否属于“支解发包”。第二，禁止支解发包的规定属于效力性强制性规定还是管理性强制性规定。

(一)支解发包的认定

《建设工程质量管理条例》第七十八条规定：“本条例所称肢解发包，是指建设单位将应当由一个承包单位完成的建设工程分解成若干部分发包给不同的承包单位的行为。”《民法典》第七百九十一条规定：“发包人不得将应当由一个承包人完成的建设工程支解成若干部分发包给数个承包人。”那么何为“应当由一个承包人完成的建设工程”呢？

《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》(以下简称:“《发承包违法行为认定查处办法》”)第六条规定:“……(五)建设单位将一个单位工程的施工分解成若干部分发包给不同的施工总承包或专业承包单位的。”而关于“单位工程”,建筑业又存在一定分歧。《工程造价术语标准》(GB/T 50875-2013)第2.1.8将单位工程定义为:具有独立的设计文件能够独立组织施工,但不能独立发挥生产能力或使用功能的工程项目。而根据《建设工程分类标准》(GB/T50841-2013)(以下简称《分类标准》),建设工程可被逐级拆解为:单项工程、单位工程、分部工程和分项工程。《分类标准》2.0.5规定“单项工程是具有独立设计文件,能够独立发挥生产能力、使用效益的工程,是建设项目的组成部分,由多个单位工程构成”;2.0.6规定“单位工程是具备独立施工条件并能形成独立使用功能的建筑物及构筑物,是单项工程的组成部分,可分为多个分部工程。”《建筑工程施工质量验收统一标准》(以下简称《统一标准》)附录B,单位工程由地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯这十个分部工程构成。

无论是建筑业内对“单位工程”定义的不一致,还是“单位工程”这一工程概念用于司法审判实践中的“水土不服”,均导致了司法审判实践中的认定难题。另,全国各地的具体认定标准的不一,规范的竞合在客观上又加剧了“单位工程”认定的困难。如《上海市建设工程承发包管理办法》规定单项工程为可拆解的最小标的[④],《福建省建筑市场管理条例》规定经县级以上建设行政主管部门认定属专业性强的分部分项工程可以进行发包[⑤]。

针对建筑业内、建设工程司法审判实践中出现的种种问题,2017年住建部市场监管司曾就基坑工程单独发包问题回函广东省住建厅,明确:若将非单独立项的基坑工程单独发包则属于2014年印发的《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》中规定的肢解发包。据此,我们从中可以反推,若基坑等专业工程单独立项,建设单位单独发包不属支解发包。

就支解发包的认定,其一,鉴于“单位工程”定义的分歧以及实践中认定的复杂困难程度;其二,基于发包人为更好的控制造价成本、找更专业的承包人做更专业的工程的发包出发点。笔者认为,应当降低行政管理对发承包人经济活动的干预和影响,在司法审判实践中不宜采用《发承包违法行为认定查处办法》对于支解发包一刀切的标准;同时为了保证建筑业的规范化以及行政法体系下和民商法体系下的统一性,可以汲取住建部市场监管司的回函的合理性,即“单独立项”。具体而言,结合工程实际,以工程专业性为前提,若发包人将可单独立项的专业工程单独对外发包的,则不应认定为支解发包。

(二)效力性强制性规定的识别

关于效力性强制性规定与管理性强制性规定的识别,一直是司法审判实践的难题。《最高人民法院关于前形势下审理民商事合同纠纷案件若干问题的指导意见》第16条规定“人民法院应当综合法律法规的意旨,权衡相互冲突的权益,诸如权益的种类、交易安全以及其所规制的对象等,综合认定强制性规定的类型。如果强制性规范规制的是合同行为本身即只要该合同行为发生即绝对地损害国家利益或者社会公共利益的,人民法院应当认定合同无效。如果强制性规定规制的是当事人的“市场准入”资格而非某种类型的合同行为,或者规制的是某种合同的履行行为而非某类合同行为,人民法院对于此类合同效力的认定,应当慎重把握,必要时应当征求相关立法部门的意见或者请示上级人民法院。”《全国法院民商事审判工作会议纪要》(以下简称《九民纪要》)第三十条规定:“人民法院在审理合同纠纷案件时,要依据《民法总则》第153条第1款和合同法司法解释(二)第14条的规定慎重判断强制性规定的性质,特别是要在考量强制性

规定所保护的法益类型、违法行为的法律后果以及交易安全保护等因素的基础上认定其性质，并在裁判文书中充分说明理由。下列强制性规定，应当认定为效力性强制性规定：强制性规定涉及金融安全、市场秩序、国家宏观政策等公序良俗的；交易标的禁止买卖的，如禁止人体器官、毒品、枪支等买卖；违反特许经营规定的，如场外配资合同；交易方式严重违法的，如违反招投标等竞争性缔约方式订立的合同；交易场所违法的，如在批准的交易场所之外进行期货交易。关于经营范围、交易时间、交易数量等行政管理性质的强制性规定，一般应当认定为管理性强制性规定。”

结合上述规定与司法审判实践经验，笔者认为，我们可以采取类型化研究方法，辅之以必要的法律解释方法，若仍无法判断其性质，则通过违法要素的识别将此问题回归到法益位阶的判断这一本质上来。具体而言，第一步，以《九民纪要》列举的六种情形为典型代表，若可被明确归属到《九民纪要》列举的集合之内，则可直接依据《九民纪要》进行性质判断。第二步，若不在其范围之内，我们需探究该规范背后的立法目的[1]。即意在明确该强制性规定设立之初是基于禁止行为本身，还是基于禁止该行为所带来的私法上的法律效果。禁止行为是指仅禁止该项法律行为，而不对基于该法律行为产生的其他行为的法律效果予以消极评价。如国家禁止无照经营，但商家无照经营后实施的买卖行为的效力不受其无照经营的行为影响。禁止该项行为所产生的法律效果是指基于该行为产生的一系列法律行为均不会得到法律层面的认可。如《2020施工合同司法解释》第一条第一款第一项禁止承包人未取得建筑业企业资质或者超越资质等级承揽业务。若其未取得资质而擅自承揽工程，则其后续实施的签订施工合同这一民事法律行为也将无效，由此来否定无资质承揽工程这一行为的法律效果。需要说明的是，“在法律适用中能够实现两种调整意志，即立法机构（立法者）与法律适用者（特别是法官）的意志。此外，不存在其他意志。”[2]实现立法者的意志，意即探究立法者制定规范的意图，采用的为主观目的解释原则；实现适用者的意志，意即立足于当下的客观实际重构立法者意图，采用的为客观目的解释原则。客观解释原则适用者能动性较大，囿于各适用者法学素养不同，极易出现不同理解，从而威胁到法律的贯通性、一致性。而主观目的解释原则，立基于既有法律体系、历史背景等论据解读立法目的，限制法官自由裁量权的同时，可有效维护法的完整性、统一性。为此，在适用第二步，依据立法目的识别规范性质时，更宜采用主观目的解释原则。如此一来，根据立法目的作出的选择，其语义范围并未超出条文范畴，具有实现立法原义、限制能动解释的方法论意义[3]，对识别法律规范的性质也具有重要指导意义。若依上述步骤仍无法识别出为效力性强制性规定，还是管理性强制性规定，第三步，则可通过分解该民事法律行为的构成要素，剖析违法要素，将隐藏于违法要素背后的法益与其直接侵害的法益进行衡量比较。

具体到本文探讨的问题：发包人支解发包，其无法被确切地囊括在《九民纪要》列举的典型情形中，至多可归纳至市场秩序、国家宏观政策，但仍存在争议。为此，采用主观解释原则探究其立法目的。《民法典》第七百九十一条将支解发包与转包、违法分包予以并列，并明确表明上述行为为法律所禁止；《建筑法》第六十五条将支解发包与缺乏或超越资质承包工程予以并列，规定支解发包、缺乏或超越资质承包工程时应受到的行政处罚；《建设工程质量管理条例》第七条将支解发包与总包单位应具备相应资质并列；第七十八条同样将支解发包与违法分包、转包等予以并列，分别于第一款、第二款、第三款依次解释支解发包、违法分包、转包。在挂靠、转包、违法分包等情形下，签订的施工合同明确被规定无效的前提下，立法者仍于建设工程相关法律体系内部，多次将支解发包与上述情形进行并列，则可推知其立法初衷则在于像禁止挂靠、转包、

违法分包一样，对支解发包系否定式评价，其不仅在于禁止支解发包这一行为，更在于禁止因支解发包这一行为带来的种种法律行为后果的出现，如施工质量、安全问题。因此，既是出于禁止行为的同时禁止该行为的私法效果，前述讨论的强制性规定则应属于效力性强制性规定。

进一步而言，分解支解发包这一法律行为的构成要素进行分析。发包人支解发包中包含的要素为：主体、动机、行为。主体要素层面：发包人具备发包资格；动机要素层面：发包人并无损害国家、集体或他人利益的违法动机；行为层面：采取了法律法规明令禁止的行为模式。显而易见，其违法要素主要为行为层面。其违法行为背后的法益为当事人的意思自治，直接侵害的法益为行政监管秩序。当事人意思自治与行政监管的冲突，本质为合同法体系与行政监管法体系的冲突。合同法体系尊重行为人的真实意思表示，行政监管法体系则注重监管者对被监管者监管的强制性和有效性。为此，则需对二者法益位阶作出判断。在建工领域，发包人多为商事主体，商事主体进入经济市场的目的即逐利，为规范相关行利行为，则需要合法合规合理的行政监管。在建设工程领域，施工的安全、工程的质量问题事关国计民生，关系到多数不特定第三方即集体乃至国家的利益，因此，在建工领域内，行政监管的强制性和有效性应优先于对当事人的意志自由的保护。因此，即使在法益衡量比较阶段，出于保证行政监管有效性的考虑，也应否定发包人支解发包后签订的施工合同的效力。

但需要强调的是，在公法与私法已然冲突的背景下，二者应实现良性协作，而非行政监管法一味逼迫，合同法体系一味退让。“在法律秩序的强制力威胁下取得的成果是很少的……那些出于自己经济利益不断参与市场交易的人比立法者和无实际利益的法律实施者，更懂得市场和利益情势”[4]，若将公法的强制性触角遍布建工领域中本应由当事人自治的领域，无法抵抗利益诱惑的商事主体将铤而走险，不断去触碰支解发包这根红线，使得立法目的难以实现。为此，公法为实现与私法的接轨，应保持适度弹性，给与私法一定的空间。

综上，笔者认为，原则上，禁止支解发包的强制性规定为效力性强制性规定，支解发包情形下的施工合同无效；但是，对于“支解发包”不宜以“单位工程”作为认定标准，建议结合能否单独立项这一标准进行综合认定。

① 笔者注：判决书原文载明的是“肢解分包”，按照全文理解，其本意即为“支解发包”。

② 笔者注：判决书原文载明的是“肢解分包”，按照全文理解，其本意即为“支解发包”。

③ 笔者注：判决书原文载明的是“肢解分包”，按照全文理解，其本意即为“支解发包”。

④《上海市建设工程承发包管理办法》(2016年修正)第十五条第三款“建设单位发包施工项目以建设工程中的单项工程为最小标的。”

⑤《福建省建筑市场管理条例》第十六条“建筑工程的勘察、设计、施工三个阶段可以合并发包给一个承包方，也可以按阶段分别发包。除经县级以上建设行政主管部门认定属专业性强的分部分项工程外，发包方不得将一个单位工程中的分部、分项工程分别发包。”

[1] 梁彗星：《民法总论》，法律出版社2017年版，第206页

[2] [德]伯恩·魏德士：《法理学》，丁晓春等译，法律出版社2013年版，第308页。

[3] 杨铜铜：《论立法目的司法适用的方法论路径》，《法商研究》2021年第4期。

[4] [德]马克斯·韦伯：《论经济与社会中的法律》，张乃根译，中国大百科全书出版社1998年版，第83-84页。

作者单位：上海市建纬律师事务所

摘自“建纬律师”公众号

关于实际施工人的若干裁判观点汇总

“实际施工人”,是指在依照法律规定被认定为无效的施工合同中,实际完成工程建设的主体,包括施工企业、施工企业分支机构、包工头等法人和非法人组织、自然人个体。实践中,关于实际施工人的纠纷频发,本文梳理最高人民法院关于实际施工人的11个裁判观点,以供参阅。

(一)判断真正的实际施工人须依据合同签订、费用支付、施工资料等,从其是否签订转包、挂靠或者其他形式的合同承接工程施工,是否对施工工程的人工、机器设备、材料等投入物化为相应成本,并最终承担该成本等综合因素确定

裁判观点:

1. 关于中豪公司和何某功谁是案涉工程的实际施工人

一方面,虽中豪公司主张其系案涉工程的承包人,但其在原审中未提供对案涉工程实际施工的相关资料,就未能提供施工资料的问题其向法庭的陈述亦前后矛盾;保证金票据上虽显示该款项系中豪公司交纳,但其并不持有交款票据的原件;同时其称与何某功之间存在雇佣关系,但并未提供能够证明双方之间存在雇佣关系的任何证据,据此中豪公司主张其对案涉工程进行了施工的证据不足。

另一方面,何某功实际签订案涉合同及相关协议,与实践公司(房地产开发方)进行结算,施工过程中的款项往来均在实践公司与何某功之间进行。综合上述情况,原判决认定何某功为案涉工程的实际施工人,事实依据充分,并无不妥。中豪公司认为何某功并非实际施工人的理由不能成立,不予支持。

案例索引:(2021)最高法民申1860号

2. 郑某文提交《施工项目经营、管理责任承包合同》《项目安全生产目标责任书》及河南高速公司出具的情况说明来证实其为实际施工人。经审查,郑某文提交的证据仅能证明其与河南高速公司存在合同关系,并不能证明其在签订合同后,就案涉工程自行组织施工、购买材料、发放工人工资等事实,亦未提供证据证明其与河南高速公司之间关于案涉工程款的资金往来情况。案涉工程的施工资料及工程签证中也未出现郑某文的姓名,故一审认定现有证据尚不足以证实郑某文系案涉工程的实际施工人,并无不当,予以维持。

案例索引:(2021)最高法民申1676号

3. 关于蔡某峰是否系案涉全部工程的实际施工人

首先,玉兰公司与金颐公司就曲沂社区综合服务楼建设项目签订了《建设工程施工合同》,案涉工程的合同相对人为玉兰公司与金颐公司。蔡某峰主张其与金颐公司签订了书面的转包合同,但未提交证据予以证实,蔡某峰以其签订合同为由主张其系实际施工人依据不足。

其次,蔡某峰主张其在案涉工程中投入资金43561336.38元,但对其主张通过大量现金往来向案涉工程投入资金,未提交充分证据予以证实,故一、二审法院认为蔡某峰仅以现有的250余万元银行转账证据证实其已经投入资金完成了5000余万元工程依据不足,符合本案客观情况。

最后,蔡某峰在申请再审程序中提交的证人证言等证据未满足“足以推翻原判决、裁定的”条件。

综上,蔡某峰主张其为案涉全部工程的实际施工人证据不足,原审法院适用法律并无不当,故对蔡某峰再审申请不予支持。

案例索引:(2021)最高法民申1156号

（二）实际施工人对案涉工程由其施工负有举证证明义务，需提供工程签证单或工程交接验收手续等核心客观证据

裁判观点：

涉案《建设工程施工合同》不包含消防工程，一审鉴定意见亦无消防工程造价。王某清作为原告主张实际施工消防工程，其应对案涉消防工程由其施工的“法律关系存在”负有举证证明义务，并应达到“高度可能性”标准。本案中，王某清并未提供消防工程签证单或消防工程交接验收手续等核心客观证据，其提交的证据均未能达到直接证明或间接形成链条证明其主张成立的高度可能性。王某清未完成举证证明义务，依法应当承担举证不能的不利后果。

案例索引：（2021）最高法民再46号

（三）承包方法定代表人的身份究竟是承包方代表还是实际施工人，需要根据履行合同过程中各方面的情况尤其是资金投入的情况来确定

裁判观点：关于二审法院以证据不足为由驳回杨某溪主张其为案涉工程实际施工人诉讼请求的处理意见是否妥当

杨某溪与金房集团共同出资设立润泽公司，杨某溪曾担任该公司法定代表人、杨某溪亦陈述其与金房集团共享润泽公司融资平台、案涉工程施工合同系借用森鑫公司建筑资质签订以及与森鑫公司签订《协议书》的合同一方是“杨某溪”、案涉工程施工期间均是以项目部的名义进行组织管理、森鑫公司项目部是经由“杨某溪”负责组建成立、“杨某溪”任项目部经理、项目部主要工作人员的劳务合同由“杨某溪”代表项目部签订并加盖项目部印章等，原审法院据此认为，杨某溪具有自然人和润泽公司股东兼法定代表人的双重身份，其既可以以自然人身份也可以以润泽公司法定代表人身份签订资质借用合同，并组织施工。故在此情形下，不能仅依据以上证据及事实的表面特征，当然地判定杨某溪就是案涉工程的实际施工人，并无不当。事实上，案涉工程项目施工需要大量资金，这些资金是杨某溪个人投入还是其任法定代表人的润泽公司或其关联公司投入，是判断杨某溪签订并履行合同的身份性质的关键。经查，杨某溪没有提供从其个人账户转款给项目部账户的银行转账凭证等直接证据，证明其对案涉工程实际投入了资金，其虽主张提供现金用于项目部发放工资，但却未提供相应的银行取款凭证予以证明。

另一方面，杨某溪主张个人实际承包案涉工程施工，但却又称将个人资金出借给公司后再用于工程项目，而不是将自有资金直接转入工程项目部使用，其于本案所述内容，逻辑难以自洽。而金房集团提供证据证明案涉工程的投标保证金1050万元均是其支付的，其中1000万元转作案涉施工合同约定的履约保证金，杨某溪对此并无异议，金房集团亦提供案涉项目费用报销单据以证明案涉项目的相关费用在金房集团的财务上进行了报销等案件事实。杨某溪虽主张金房集团向案涉项目工程的资金支付实际系其与金房公司的借款，与案涉项目无关，但其未提交证据予以证明。

因此，原审法院根据《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》（以下简称《民诉法解释》）第一百零八条的规定认为，杨某溪对“其系案涉工程项目实际施工人”的待证事实提供的证据没有达到高度可能性的证明标准，而金房集团提供的反驳证据令该部分待证事实处于真伪不明状态，故对杨某溪主张其是案涉工程实际施工人的事实，不予认定，杨某溪承担举证不能的不利后果，理据充分，本院予以认可。

故原审法院经对案件证据予以综合审查并结合全部案件情况后认为，杨某溪请求确认其为履行案涉施工合同的实际施工人，没有事实和法律依据，遂驳回其诉讼请求，并无不当。

案例索引：（2021）最高法民申1724号

（四）区分真内部承包与假内部承包（转包或挂靠）的关键在于双方是否存在劳动合同关系

裁判观点：

1. 内部承包区别于转包合同的关键在于双方是

否存在劳动合同关系。维泰公司将其承包的案涉工程以签订《责任书》的形式全部交由罗某国施工，在维泰公司不能证明其与罗某国存在劳动合同关系的情况下，原判决将《责任书》认定为转包合同，并无不当。《责任书》因违反《中华人民共和国建筑法》第二十八条“禁止承包单位将其承包的全部建筑工程转包给他人”的规定，故原判决依据(原)《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第四条“承包人非法转包、违法分包建设工程或者没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义与他人签订建设工程施工合同的行为无效”的规定(现参见《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第一条)，认定《责任书》无效正确。维泰公司关于《责任书》合法有效的再审申请事由不能成立，不予支持。

案例索引：(2021)最高法民申142号

2. 关于双方是否属于建设工程挂靠关系的问题。中兴公司未提供劳动合同、缴纳社保证明等能够证明与严某华存在劳动合同关系的证据。且严某华个人无工程施工资质，其与中兴公司签订的《内部承包施工合同》《承包协议》明确约定中兴公司只收取固定管理费，严某华承担工程所需的人工、材料采购、机械、管理费等，承担一切风险，中兴公司实际不参与案涉工程的施工以及管理。从《内部承包施工合同》《承包协议》约定及履行情况看，严某华不是中兴公司职工，《内部承包施工合同》《承包协议》不具有企业内部承包经营性质，而是严某华借用中兴公司资质的挂靠行为。

案例索引：(2021)最高法民申6504号

(五)挂靠与转包的区分关键在于实际施工人是否参与了招投标的过程

裁判观点：

在鑫源公司参与案涉工程招投标过程中，单某本以鑫源公司名义交纳投标保证金并参与了投标全过程，并在中标后以鑫源公司委托代理人的身份在《建设工程施工合同》上签字。次日，单某本与鑫源公司签订《工程施工协议书》，约定鑫源公司将该公司在《建设工程施工合同》中的义务交由单某本履行，单某本承担工程实际施工内容、全部项目管理工作及所需费用，并向鑫源公司交纳管理费。因此，单某本系借用鑫源公司的资质承包案涉工程，其与鑫源公司之间为挂靠关系。

案例索引：(2021)最高法民申6481号

(六)当事人可以受让实际施工人的债权而取得诉讼主体资格

裁判观点：

建服中心作为发包人应当向承包人汉中公司支付工程款。段某为山河公司承包的案涉工程的实际施工人，依据(原)《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第二十六条第二款(现参见《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第四十三条第二款)的规定，其有权在发包人建服中心欠付山河公司的工程款范围内请求建服中心向其支付工程款。嘉鸿公司基于从段某、汉中公司受让案涉工程款债权取得本案诉讼主体资格，原判决认定嘉鸿公司是本案的适格主体，适用法律并无不当。建服中心关于嘉鸿公司不具有本案诉讼主体资格的再审申请事由不能成立，不予支持。

案例索引：(2021)最高法民申1020号

(七)在发包人不明知挂靠人的情况下，挂靠人一般无权越过被挂靠人直接向发包人主张权利

裁判观点：

钢建公司主张案涉项目系罗某雄事先找遵义开投公司谈好，才找钢建公司借用资质，遵义开投公司对罗某雄借用资质的行为明确并且放任、追求，钢建公司仅仅是挂名、过账，遵义开投公司和罗某雄建立事实上的建设工程施工合同关系。本院认为，转包关系中的转承包人(即和承包人建立合同关系的实际施工主体)和挂靠关系中的挂靠人均可为实际施工人，但两者产生的法律效果并不完全相同，故只有区分不同类型的实际施工人，才能准

确适用法律，确定当事人的权利义务。

住房和城乡建设部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》第七条规定："本办法所称转包，是指承包单位承包工程后，不履行合同约定的责任和义务，将其承包的全部工程或者将其承包的全部工程肢解后以分包的名义分别转给其他单位或个人施工的行为。"可见，在转包关系中，对发包人而言，转包人以承包合同的相对方出现，其自身承接工程后，将全部工程转给其他主体施工，但并未脱离这一合同链条关系，仍是建设工程连环合同的一部分。

在实际施工过程中，转包人作为中转环节，对工程具有较强的管理、支配地位。发包人通过转包人进行施工指示、进度款支付等工作，作为实际施工人的转承包人则通过转包人开展报送工程量、工程进展等工作。转承包人除能依据合同关系向转包人主张权利外，还能根据相关司法解释突破合同相对性规定，直接向发包人主张相应权利。

住房和城乡建设部上述管理办法第九条又规定："本办法所称挂靠，是指单位或个人以其他有资质的施工单位的名义承揽工程的行为。前款所称承揽工程，包括参与投标、订立合同、办理有关施工手续、从事施工等活动。"

一般而言，在施工挂靠关系中，出借资质的一方即被挂靠人并不实际参与工程的施工，由借用资质的一方即挂靠人和发包人直接进行接触，全程参与投标、订立合同、进行施工。实践中，挂靠又可分为发包人明知和不明知两种情形。前一种挂靠情形，尽管建设工程施工合同名义上还是被挂靠人，但实质上挂靠人已和发包人之间建立事实上的合同关系。根据合同相对性原则，被挂靠人对挂靠人的施工行为无法产生实质性影响，施工过程中的具体工作也往往由挂靠人越过被挂靠人，和发包人直接进行联系。

而在后一种挂靠情形下，法律、司法解释并未赋予挂靠人可突破合同相对性原则。根据案件的具体情况，挂靠人一般无权直接向发包人主张权利，这与转包关系中的转承包人权利不同。

案例索引：(2021)最高法民终394号

(八)挂靠关系下的实际施工人不能证明发包人明知其身份的，无权直接向发包人主张权利

裁判观点：

(原)《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(二)》(法释[2018]20号)第二十四条规定："实际施工人以发包人为被告主张权利的，人民法院应当追加转包人或者违法分包人为本案第三人，在查明发包人欠付转包人或者违法分包人建设工程价款的数额后，判决发包人在欠付建设工程价款范围内对实际施工人承担责任。"(现参见《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第四十三条第二款)

故该条规定适用于建设工程转包和违法分包情形。徐某波主张其系挂靠在丹东二建公司名下的实际施工人，与发包人中石油丹东分公司形成事实上的法律关系。但徐某波原审提交的证据不能证明其与中石油丹东分公司形成事实上的法律关系，且中石油丹东分公司、吉林石化公司均不认可徐某波系实际施工人的身份，故徐某波无权直接向发包人中石油丹东分公司主张权利。

案例索引：(2021)最高法民申3259号

(九)发包人明知实际施工人系挂靠承包人资质的，不能要求承包人承担支付工程款的责任

裁判观点：

关于承包人恒安信公司应否承担支付工程款责任。本案中，恒安信公司与杨某国之间构成挂靠法律关系。首先，恒安信公司与杨某国签订的《资质挂靠协议》中约定，杨某国挂靠恒安信公司资质，承建案涉工程，明确该工程附属部分除外，其他工程由杨某国与发包人金泰隆公司协商沟通。以上约定内容表明双方具有出借资质、挂靠施工的合意。

其次，在挂靠协议签订前，杨某国作为恒安信

公司的委托代理人在涉案《建设工程施工安装合同书》上签字。但恒安信公司并未实际承担案涉工程的施工义务，实际施工人系杨某国。且金泰隆公司直接或通过恒安信公司向杨某国支付部分工程款，故履行该合同的主体实际为金泰隆公司和杨某国。

第三，在一审中，金泰隆公司以及恒安信公司均认可杨某国系挂靠恒安信公司进行施工。据此，可以认定恒安信公司与杨某国之间构成挂靠法律关系，金泰隆公司关于恒安信公司与杨某国之间构成转包合同关系的申请再审主张不能成立，金泰隆公司要求恒安信公司承担支付工程款的责任缺乏事实与法律依据。杨某国作为案涉工程的实际施工人与发包人金泰隆公司在订立和履行施工合同的过程中，形成事实上的法律关系，故金泰隆公司应当承担支付杨某国欠付工程款的责任。

因恒安信公司与杨某国之间系挂靠关系，而非转包关系，故金泰隆公司不能依据（原）《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第二十六条第二款之规定（现参见《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（一）》第四十三条第二款），要求恒安信公司承担支付工程款的责任，对金泰隆公司该项申请再审理由，不予支持。

案例索引：(2021)最高法民申2114号

（十）发包人明知存在挂靠关系的，被挂靠人无权依据建设工程施工合同向发包人主张工程价款

裁判观点：

关于案涉工程款支付的对象和欠付的数额应如何认定。南通四建公司虽然与发包人岚世纪公司签订《建设工程施工合同》及《补充协议》，实际是将其施工资质出借给黄某荣用于案涉工程的施工，南通四建公司并无签订、履行合同的真实意思表示；黄某荣借用南通四建公司的资质承揽案涉工程，是案涉工程的实际施工人。

因此，原审依据（原）《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第二条“建设工程施工合同无效，但建设工程经竣工验收合格，承包人请求参照合同约定支付工程价款的，应予支持”的规定（现参见《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（一）》第六条），准许黄某荣以自己的名义向岚世纪公司主张相应施工价款并无不当。

黄某荣与岚世纪公司已于2016年8月27日签订工程结算确认书，对工程施工范围、结算依据、工程造价、岚世纪公司的已付款数额、欠付工程款数额等进行确认。在本案二审庭审中，岚世纪公司与黄某荣对原审认定的欠付工程款金额也均予以认可，本院亦予以确认。因南通四建公司并非施工主体，其虽对岚世纪公司支付情况提出异议，但未提供证据证明黄某荣与岚世纪公司之间就工程款结算的确认系虚假的意思表示，故原审认定岚世纪公司欠付黄某荣工程款数额为959477.84元并无不当，予以维持。

案例索引：(2020)最高法民终1269号

（十一）被挂靠人已与发包人完成工程结算的，挂靠人不能再以其名义要求与发包人结算

裁判观点：

涉案《建设工程施工合同》因亚星公司未取得建设工程规划许可证等规划审批手续及实质上是黄某国借用东方公司资质签订而无效，但建设工程质量合格，可以参照合同约定结算工程价款。案涉工程已竣工验收合格并移交业主单位使用，东方公司作为被挂靠人已与发包人亚星公司签订工程结算协议书对工程价款进行了结算，黄某国作为挂靠人，要求由其对工程价款进行结算，没有法律依据。在东方公司与亚星公司双方确认工程项目结算总价基础上，原审根据已支付工程款、已支付的剩余工程款、已支付的社会保险费，黄某国的自认等，结合举证责任分配规则，从而认定需要向黄某国支付工程款的数额，不缺乏证据证明。

案例索引：(2021)最高法民申3897号

本文来源：最高法

摘自《建筑时报》第3995期

开年佳绩——我市2个项目
获2022-2023年度第一批国家级工程质量奖

近日，中国建筑业协会和中国施工企业管理协会分别发布《关于公布2022～2023年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单的通知》《关于公布2022-2023年度第一批国家优质工程奖入选工程名单的通知》，我市嘉兴市文化艺术中心项目获中国建设工程鲁班奖（国家优质工程），桐乡旅游广场一期工程项目获国家优质工程奖。近五年来，我市共获“鲁班奖”5项，国家优质工程奖3项，建筑业转型升级高质量发展成效明显。

鲁班奖是中国建设工程质量的最高荣誉奖，有“建筑奥斯卡”美誉，设立于1987年，是一项由国家住建部指导、中国建筑业协会实施评选的奖项，两年评选一次。获奖工程质量被认可达到中国国内先进水平。

位于秀湖东畔的嘉兴市文化艺术中心，采用三片花瓣的建筑理念，融合红船、长虹桥、南湖菱、水莲等地方元素，以独具地方特色的建筑风格和创新多元的业态组合，寄托了广大市民对美好城市生活的憧憬和期待。

工程总建筑面积110776㎡，地下一层，主要为车库、设备机房，地上五层，功能定位为公共文化场所。工程秉承集约发展和文旅融合理念，集“六馆一厅”于一体，即嘉兴市美术馆、秀洲区图书馆、秀湖音乐厅、秀洲群艺馆、秀洲非遗馆、秀洲农民画馆，构建了省资源、省空间、省投入的多元化空间。

国家优质工程奖是经国务院确认的我国工程建设领域设立最早，规格最高，跨行业、跨专业的国家级质量奖，设立于1981年，倡导“追求卓越、铸就经典”的精神理念，评定注重工程质量的全面、系统管理。

桐乡旅游广场一期工程，坐落于世界互联网大会永久举办地——浙江桐乡市，是集旅游集散、商务会议及互联网大会配套服务等为一体的省级重点建设项目，也是贯彻“长三角一体化”发展，加快“G60科创走廊”链接和“浙江大湾区”建设的重点体现。

工程总建筑面积88889.45㎡，建筑高度为99.2m，框筒结构，地下二层、地上二十四层。工程积极应用建筑业十项新技术9大项17小项，自主创新大截面框架柱模板加固、花瓣造型钢构装饰单元安装等5项技术，形成国家发明专利2项、实用新型专利2项、省级工法1项，获省部级QC成果2项、浙江省建筑业新技术示范工程，应用水平省内领先。

我市在全省率先开展智能建造项目试点工作

近日，嘉兴市建设局印发《关于开展智能建造项目试点工作的通知》（嘉建办函〔2023〕4号），嘉兴市在全省率先拉开智能建造项目试点工作序幕。

智能建造项目试点工作主要包括四个方面：一是明确申报要求。嘉兴市域范围内已进入建设程序的房屋建筑和市政基础设施工程项目均可申报，申报主体可以是项目建设单位、总承包单位、设计单位、专业分包等单位独立申报，也可以是以上单位联合申报。二是明确技术要求。申报的试点项目须至少在数字设计、智能生产、智慧绿色施工、建筑产业互联网、建筑机器人等智能建造技术中有一项及以上突出应用且成效显著。三是明确申报程序。申报项目须经项目所在地建设部门初审后择优推荐至嘉兴市建设局，由市建设局成立专家组进行专题论证，通过论证的将列为嘉兴市智能建造试点项目。项目建成并通过评估后，将公布为嘉兴市智能建造典型案例。四是明确支持政策。智能建造典型案例所取得的技术成果、技术实施单位及个人，将优先获得国家级、省级、市级评优评先，科技进步奖励，职称评定等各项推荐资格。

下一步，嘉兴市将充分发挥智能建造试点项目的示范引领作用，及时总结推广成熟的技术、设备和产品，形成可复制可推广的政策体系、发展路径和监管模式，为推动嘉兴市建筑业绿色低碳转型，助力嘉兴市打造长三角城市群重要中心城市，奋力谱写中国式现代化的嘉兴新篇章贡献更多力量。

2023年上半年嘉兴市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包拟招标项目中标价格市场水平和风险警戒值

项目类别		中标价格市场水平（下浮率%）			风险警戒值（下浮率%）
		上限	中值	下限	
房建项目	住宅、厂房、装饰项目	9	11	13	取定中标价格市场水平+5
	公建项目	10	13	17	取定中标价格市场水平+5
	室外附属项目	13	16	18	取定中标价格市场水平+6
市政项目	道路（含排水）项目	11	15	18	取定中标价格市场水平+6
	道路（含排水）为主的项目	10	14	17	取定中标价格市场水平+6
	桥梁为主的项目	9	10	12	取定中标价格市场水平+5
绿化景观项目	苗木为主的项目	15	18	20	取定中标价格市场水平+7
	铺装小品为主的项目	18	20	22	取定中标价格市场水平+7
其他	构筑物、智能化、机电安装等项目	9	12	15	取定中标价格市场水平+5

备注：

1.中标价格市场水平是通过对一定时期已招标的同一类别项目中标价与2018版定额标准预算价进行对比分析测算的平均下浮率，可作为拟招标项目确定最高投标限价和风险控制价的主要参考依据，采用下限、中值、上限三档。

2.风险警戒值是根据拟招标项目取定该项目参考的中标价格市场水平增加规定的下浮率来确定。

3.中标价格市场水平和风险警戒值每半年发布一次，在每年1月和7月的《嘉兴造价管理》月刊发布。

2023年上半年嘉兴市房屋建筑和市政基础设施工程监理拟招标项目中标价格市场水平

单位：万元

序号	拟建项目概算	中标价格市场水平		
		一般项目	较复杂项目	复杂项目
1	500	9.40	11.06	12.72
2	1000	17.14	20.17	23.20
3	3000	44.48	52.33	60.18
4	5000	68.80	80.94	93.08
5	8000	103.08	121.27	139.46
6	10000	124.49	146.46	168.43
7	20000	224.04	263.58	303.12
8	40000	403.33	474.50	545.68
9	60000	564.60	664.24	763.88
10	80000	715.18	841.39	967.60
11	100000	858.24	1009.69	1161.14

备注：

1. 中标价格市场水平是通过对一定时期已招标的同一类别项目中标价进行分析测算的平均中标价，可作为拟招标项目确定最高投标限价和风险控制价的主要参考依据。

2. 拟建项目概算处于两个数值区间的，中标价格市场水平为直线内插法所得的数值。

3. 园林绿化项目中标价格市场水平按照表中数值乘以0.8的系数。

4. 中标价格市场水平每半年发布一次，在每年1月和7月的《嘉兴造价管理》月刊发布。

嘉兴市房屋建筑和市政基础设施工程
复杂程度表

类别	房屋建筑	市政基础设施
一般项目	1.高度< 24m 的公共建筑和住宅工程； 2.跨度< 24m 厂房和仓储建筑工程； 3.室外工程及简单的配套用房； 4.高度< 70m 的高耸构筑物。	1.DN< 1.0m 的给排水地下管线工程； 2.小区内燃气管道工程； 3.小区供热管网工程，<2MW 的小型换热站工程； 4.小型垃圾中转站； 5.人行天桥、涵洞工程。
较复杂项目	1.24m ≤高度< 50m 的公共建筑工程； 2.24m ≤跨度< 36m 厂房和仓储建筑工程; 3.高度≥ 24m 的住宅工程； 4.仿古建筑，一般标准的古建筑、保护性建筑以及地下建筑工程； 5.装饰、装修工程； 6.防护级别为四级及以下的人防工程； 7.70m ≤高度< 120m 的高耸构筑物。	1.DN≥ 1.0m 的给排水地下管线工程；< 3 m^3 /s 的给水、污水泵站；<10 万吨/日给水厂工程，<5 万吨/日污水处理厂工程； 2.城市中、低压燃气管网（站），< 1000 m^3 液化气贮罐场（站）； 3.锅炉房，城市供热管网工程，≥2MW 换热站工程； 4.≥100t/天的大型垃圾中转站，垃圾填埋工程； 5.园林绿化工程； 6.城市桥梁、分离式立交桥、地下通道工程； 7.城市道路、广场、停车场工程。
复杂项目	1.高度≥ 50m 或跨度≥ 36m 的厂房和仓储建筑工程； 2.高标准的古建筑、保护性建筑； 3.防护级别为四级以上的人防工程； 4.高度≥ 120m 的高耸构筑物。	1.≥ 3 m^3 /s 的给水、污水泵站，≥10 万吨/日给水厂工程，≥5 万吨/日污水处理厂工程； 2.城市高压燃气管网（站），≥ 1000 m^3 液化气贮罐场（站）； 3.垃圾焚烧工程； 4.城市互通式立交桥。

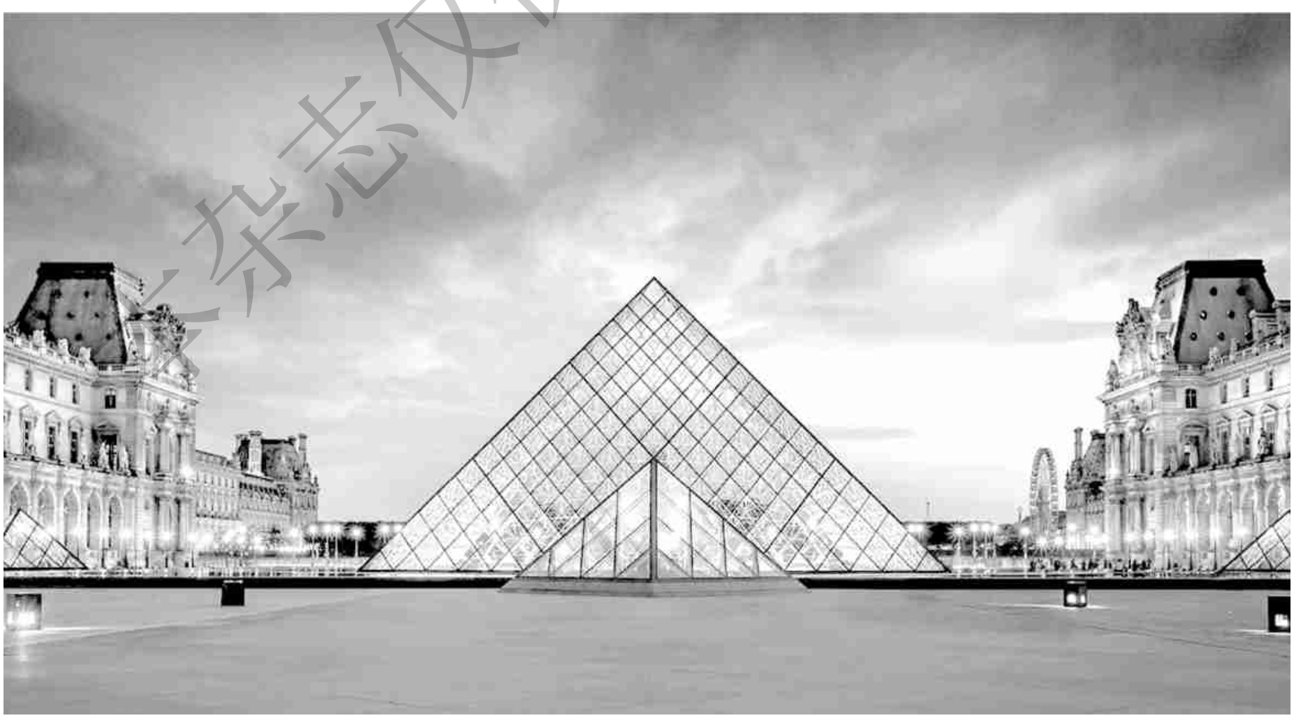
2023年1月份嘉兴市建设工程人工市场信息价

人工类别	单位	信息价(元/工日)
一类工	工日	133
二类工	工日	144
三类工	工日	165

1.人工市场信息价可作为按照本省2018版计价依据编制工程概算、预算、标底、投标报价、竣工结算时计算建设工程人工费的参考依据。(合同规定使用原10版计价依据的未结算工程不适用本价格)

2.人工市场信息价作为计补人工费差价的依据时,只计取税金,不作为取费基数。

人工费差价=Σ(人工市场信息价-基期人工信息价)×人工消耗量



2023年嘉兴建筑材料价格信息调整说明

根据《浙江省建设工程人工材料机械信息价发布编码规则（试行）》以及本市建材市场调研结果，现对2023年嘉兴建筑材料价格信息调整部分作如下说明：

一、材料增加部分

（一）新增序号31、46“弹卡式连接预应力混凝土方桩”2个信息条目；

（二）新增序号61～66“焊接连接预应力混凝土方桩”、序号67～75“螺锁式预应力混凝土方桩”等15个信息条目；

（三）新增序号137~138“混凝土实心砖”、序号142“混凝土多孔砖”、序号147～149“非粘土烧结多孔砖 ”、序号159～160“烧结保温砖 ”等8个信息条目；

（四）新增序号331～333“扁钢”、序号334～340“工字钢”、序号341～348“槽钢”、序号349～354“角钢”、序号355～363“H型钢”等33个信息条目；

（五）新增序号945“免拆底模钢筋桁架楼承板”1个信息条目。

二、材料减少部分

（一）删除原序号45、60“弹卡式连接预应力混凝土方桩”2个信息条目；

（二）删除原序号81、91～93、100～102、112～114、121～123“机械连接预应力混凝土竹节桩”等13个信息条目；

（三）删除原序号138“混凝土多孔砖 ”、原序号139～141“非粘土烧结多孔砖 ”、原序号152～154、156、159“烧结保温砖 ”等9个信息条目；

（四）删除原序号173“水泥彩瓦”、原序号174“水泥脊瓦”等2个信息条目；

（五）删除原序号332“扁钢”、原序号333“工字钢”、原序号334“槽钢”、原序号335“角钢”、原序号336“H型钢”等5个信息条目；

（六）删除原序号485～489“PVC-U双壁波纹埋地排水管”、原序号490～494“PVC-U加筋管埋地排污管”等10个信息条目；

三、材料名称、型号/规格及单位调整部分

（一）原序号8“水泥碎石稳定层”名称更改为“水泥稳定碎石”，单位由“m^3”更改为“t”；

（二）原序号191～192“石灰”名称更改为“生石灰”；

（三）原序号205～212、215～226铝合金门窗类的型号/规格根据《铝合金门窗》（GB/T 8478-2020）作相应调整，原铝合金壁厚为1.4mm的更改为1.8mm，原铝合金壁厚为2.0mm的更改为2.2mm；

（四）原序号359～369“碳素结构钢焊接钢管”名称更改为“低压流体输送用焊接钢管”、原序号370～380“碳素结构钢镀锌焊接钢管”名称更改为“低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)”。

嘉兴市建筑材料价格信息编制和使用说明

按照财政部、国家税务总局《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36号),自2016年5月1日起,建筑业全面施行营业税改征增值税(以下简称“营改增”。为满足建筑业营改增后建设工程计价需要,依照(关于建筑业实施营改增后浙江省建设工程计价规则调整的通知》(建建发[2016]144号)精神和“价税分离”的原则,结合我市建设工程市场实际情况,现对建筑材料价格信息的编制和使用作说明如下:

一、材料价格信息内容

营改增后材料信息价发布内容调整为含进项税市场信息价(简称“含税信息价”)、不含进项税市场信息价(以下简称“除税信息价”)两个部分。

(一)含税信息价

含税信息价指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用和为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用,包括含进项税额的供应价、运杂费和采购保管费。

含税信息价=含税供应价+含税运杂费+含税材料采购保管费=(含税供应价+含税运杂费)×(1+含税采购保管费率)=含税到工地价格×(1+含税采购保管费率)

其中:

1. 含税供应价指按市场实际供应价格水平取定,包含了进货费、供销部门经营费和包装费等有关费用,不包含包装品押金,也不计减包装品残值。

2. 含税运杂费指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用。包括装卸费、运输费、运输损耗及其他附加费等费用。

3. 含税采购保管费指材料部门为组织采购供应和保管材料过程中所需的各项费用。包括采购费、仓储费和工地保管、仓储损耗等内容。

(二)除税信息价

除税信息价指按增值税下不含进项税额的价格,包括不含进项税额的材料供应价、运杂费和采购保管费。

除税信息价按“一票制”进行测定,即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商就收取的材料或物资销售价款和运杂费合计金额向建筑业企业仅提供一张货物销售发票的形式。营改增后除税信息价计算公式简化为:

除税信息价=含税信息价÷(1+增值税税率)

二、其他有关说明

(一)当月信息价采集时间为上月26日到本月25日时段日平均价。

(二)除税信息价和含税信息价中,单价100元以上(含100元)的取整;单价100元以下的保留2位小数。

(三)含税信息价适用于符合财税〔2016〕36号文件中采用简易计税方法要求的工程项目,除税信息价适用于采用一般计税方法的工程项目。

(四)如采用“两票制”即企业在购买材料或其他物资时,材料供应商特材料或物资价款与运输费用分别单独开具发票的一种形式进行价格结算的材料,执行财税部门的相关规定。

(五)信息价中的增值税税率依照财税部门当前发布的相关文件执行,今后财税部门有新发文件对税率进行调整的,我刊将适时对除税信息价作出调整。

嘉兴市建筑业管理服务中心

2023年1月份嘉兴市建筑材料价格信息

编者声明：我刊每月发布的嘉兴市建筑材料价格信息是经收集、调查、分析、整理后完成的，反映的是嘉兴市当月市场价格水平，采集时间为上月26日到本月25日的时段日平均价格，并非法定价。信息价已包括运杂费和采保费，工程计价时可根据市场实际并结合风险在合同中明确。

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
水泥							
1	040107010001	钢渣水泥	P.SS 32.5 袋装	t	299	338	
2	040107010003	钢渣水泥	P.SS 32.5 散装	t	273	308	
3	040105030001	砌筑水泥	M 32.5 袋装	t	299	338	
4	040105030003	砌筑水泥	M 32.5 散装	t	273	308	
5	040103010002	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 袋装	t	359	406	
6	040103010001	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 散装	t	333	376	
7	040103010007	普通硅酸盐水泥	P.O 52.5 散装	t	373	421	
水泥制品、混凝土构件及外加剂							
8	040507010005	水泥稳定碎石	水泥用量5%	t	150	170	
9	360609010007	混凝土侧缘石	1000×120×300	m	29.20	33.00	
10		混凝土平石	1000×120×300	m	29.20	33.00	
11	041803010081	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A300(130)(2013浙G35)	m	105	119	
12	041803010083	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB300(130)(2013浙G35)	m	111	126	
13	041803010089	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A350(170)(2013浙G35)	m	125	142	
14	041803010091	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB350(170)(2013浙G35)	m	134	151	
15	041803010097	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A400(220)(2013浙G35)	m	146	165	
16	041803010099	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB400(220)(2013浙G35)	m	156	176	
17	041803010105	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A450(260)(2013浙G35)	m	178	201	
18	041803010107	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB450(260)(2013浙G35)	m	191	216	
19	041803010113	预应力离心混凝土空心方桩	PS-A500(310)(2013浙G35)	m	202	228	
20	041803010115	预应力离心混凝土空心方桩	PS-AB500(310)(2013浙G35)	m	210	238	
21	041803010001	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A300(130)(2013浙G35)	m	110	124	
22	041803010003	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB300(130)(2013浙G35)	m	116	131	
23	041803010009	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A350(170)(2013浙G35)	m	130	147	
24	041803010011	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB350(170)(2013浙G35)	m	138	156	
25	041803010017	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A400(220)(2013浙G35)	m	151	170	
26	041803010019	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB400(220)(2013浙G35)	m	160	181	
27	041803010025	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A450(260)(2013浙G35)	m	182	206	
28	041803010027	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB450(260)(2013浙G35)	m	195	221	
29	041803010033	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-A500(310)(2013浙G35)	m	206	233	
30	041803010035	预应力离心混凝土空心方桩	PHS-AB500(310)(2013浙G35)	m	215	243	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
31	041803050003	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB300(2017浙G44)	m	127	144	
32	041803050009	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A350(2017浙G44)	m	150	169	
33	041803050011	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB350(2017浙G44)	m	156	176	
34	041803050013	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B350(2017浙G44)	m	159	179	
35	041803050017	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A400(2017浙G44)	m	195	221	
36	041803050019	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB400(2017浙G44)	m	203	230	
37	041803050021	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B400(2017浙G44)	m	213	241	
38	041803050025	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A450(2017浙G44)	m	258	292	
39	041803050027	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB450(2017浙G44)	m	269	304	
40	041803050029	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B450(2017浙G44)	m	278	314	
41	041803050033	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A500(2017浙G44)	m	324	366	
42	041803050035	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB500(2017浙G44)	m	335	378	
43	041803050037	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-B500(2017浙G44)	m	347	392	
44	041803050041	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-A550(2017浙G44)	m	397	448	
45	041803050043	弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRS-AB550(2017浙G44)	m	413	466	
46		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB300(2017浙G44)	m	132	149	
47		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A350(2017浙G44)	m	154	174	
48		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB350(2017浙G44)	m	160	181	
49		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B350(2017浙G44)	m	163	184	
50		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A400(2017浙G44)	m	200	226	
51		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB400(2017浙G44)	m	208	235	
52		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B400(2017浙G44)	m	217	246	
53		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A450(2017浙G44)	m	263	297	
54		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB450(2017浙G44)	m	273	309	
55		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B450(2017浙G44)	m	282	319	
56		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A500(2017浙G44)	m	329	371	
57		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB500(2017浙G44)	m	339	383	
58		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-B500(2017浙G44)	m	351	397	
59		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-A550(2017浙G44)	m	401	453	
60		弹卡式连接预应力混凝土方桩	X-PRHS-AB550(2017浙G44)	m	417	471	
61		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-400A(20G361)	m	193	218	
62		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-400B(20G361)	m	211	238	
63		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-450A(20G361)	m	233	263	
64		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-450B(20G361)	m	254	287	
65		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-500A(20G361)	m	286	323	
66		焊接连接预应力混凝土方桩	YZH-500B(20G361)	m	325	367	
67		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-A400-360(2020浙GT48)	m	217	245	
68		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-AB400-360(2020浙GT48)	m	229	259	
69		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-B400-360(2020浙GT48)	m	251	284	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
70		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-A450-400(2020浙GT48)	m	296	335	
71		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-AB450-400(2020浙GT48)	m	311	351	
72		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-B450-400(2020浙GT48)	m	330	373	
73		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-A500-450(2020浙GT48)	m	361	408	
74		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-AB500-450(2020浙GT48)	m	380	429	
75		螺锁式预应力混凝土方桩	T-FZ-B500-450(2020浙GT48)	m	405	458	
76	041801010001	先张法预应力混凝土管桩	PC400A95(2010浙G22)	m	114	129	
77	041801010003	先张法预应力混凝土管桩	PC400AB95(2010浙G22)	m	124	140	
78	041801010009	先张法预应力混凝土管桩	PC500A100(2010浙G22)	m	156	176	
79	041801010011	先张法预应力混凝土管桩	PC500AB100(2010浙G22)	m	169	191	
80	041801010017	先张法预应力混凝土管桩	PC500A125(2010浙G22)	m	180	204	
81	041801010019	先张法预应力混凝土管桩	PC500AB125(2010浙G22)	m	193	218	
82	041801010041	先张法预应力混凝土管桩	PC600A110(2010浙G22)	m	207	234	
83	041801010043	先张法预应力混凝土管桩	PC600AB110(2010浙G22)	m	226	255	
84	041801010049	先张法预应力混凝土管桩	PC600A130(2010浙G22)	m	232	262	
85	041801010051	先张法预应力混凝土管桩	PC600AB130(2010浙G22)	m	250	282	
86	041801010089	先张法预应力混凝土管桩	PHC400A95(2010浙G22)	m	118	134	
87	041801010091	先张法预应力混凝土管桩	PHC400AB95(2010浙G22)	m	128	145	
88	041801010097	先张法预应力混凝土管桩	PHC500A100(2010浙G22)	m	160	181	
89	041801010099	先张法预应力混凝土管桩	PHC500AB100(2010浙G22)	m	174	196	
90	041801010105	先张法预应力混凝土管桩	PHC500A125(2010浙G22)	m	185	209	
91	041801010107	先张法预应力混凝土管桩	PHC500AB125(2010浙G22)	m	197	223	
92	041801010129	先张法预应力混凝土管桩	PHC600A110(2010浙G22)	m	211	239	
93	041801010131	先张法预应力混凝土管桩	PHC600AB110(2010浙G22)	m	230	260	
94	041801010137	先张法预应力混凝土管桩	PHC600A130(2010浙G22)	m	237	267	
95	041801010139	先张法预应力混凝土管桩	PHC600AB130(2010浙G22)	m	254	287	
96	041801070001	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-A400-370(95)2016浙G32	m	141	159	
97	041801070003	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-AB400-370(95)2016浙G32	m	156	176	
98	041801070005	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-B400-370(95)2016浙G32	m	180	203	
99	041801070009	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-A500-460(100)2016浙G32	m	192	217	
100	041801070011	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-AB500-460(100)2016浙G32	m	208	235	
101	041801070013	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-B500-460(100)2016浙G32	m	234	264	
102	041801070017	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-A500-460(110)2016浙G32	m	219	248	
103	041801070019	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-AB500-460(110)2016浙G32	m	240	271	
104	041801070021	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-B500-460(110)2016浙G32	m	270	305	
105	041801070025	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-A600-560(100)2016浙G32	m	227	256	
106	041801070027	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-AB600-560(100)2016浙G32	m	257	290	
107	041801070029	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-B600-560(100)2016浙G32	m	294	333	
108	041801070033	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-A600-560(110)2016浙G32	m	256	289	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
109	041801070035	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-AB600-560(110)2016浙G32	m	294	333	
110	041801070037	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PC-B600-560(110)2016浙G32	m	336	380	
111	041801070129	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-A400-370(95)2016浙G32	m	145	164	
112	041801070131	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-AB400-370(95)2016浙G32	m	160	181	
113	041801070133	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-B400-370(95)2016浙G32	m	184	208	
114	041801070137	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-A500-460(100)2016浙G32	m	196	222	
115	041801070139	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-AB500-460(100)2016浙G32	m	212	240	
116	041801070141	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-B500-460(100)2016浙G32	m	238	269	
117	041801070145	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-A500-460(110)2016浙G32	m	223	253	
118	041801070147	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-AB500-460(110)2016浙G32	m	244	276	
119	041801070149	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-B500-460(110)2016浙G32	m	274	310	
120	041801070153	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-A600-560(100)2016浙G32	m	231	261	
121	041801070155	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-AB600-560(100)2016浙G32	m	261	295	
122	041801070157	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-B600-560(100)2016浙G32	m	299	338	
123	041801070161	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-A600-560(110)2016浙G32	m	260	294	
124	041801070163	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-AB600-560(110)2016浙G32	m	299	338	
125	041801070165	机械连接预应力混凝土竹节桩	T_L-PHC-B600-560(110)2016浙G32	m	341	385	
126	042201030005	膨胀剂	UEA	t	372	420	
127	042201010001	抗裂膨胀剂	HEA	t	442	500	
128	042201030003	膨胀剂	TEA	t	619	700	
砖、瓦、砂、石、灰							
129		机制彩色地砖	厚60(二次布料)	m²	37.17	42.00	
130		机制彩色地砖	厚60(同质砖)	m²	46.02	52.00	
131		机制彩色地砖	厚80(二次布料)	m²	44.25	50.00	
132		机制彩色地砖	厚80(同质砖)	m²	48.67	55.00	
133		机制彩色植草砖	厚100	m²	39.82	45.00	
134		机制彩色路缘石	500×300×150	m	38.94	44.00	
135	041301010001	混凝土实心砖	MU10 190×90×53	千块	323	365	
136		混凝土实心砖	Mu10 240×115×53	千块	403	455	
137		混凝土实心砖	MU15 190×90×53	千块	350	395	
138		混凝土实心砖	MU20 190×90×53	千块	376	425	
139		混凝土实心砖	Mu20 240×115×53	千块	460	520	
140	041301050001	混凝土多孔砖	MU10 240×115×90	千块	566	640	
141		混凝土多孔砖	Mu10 190×190×90	千块	1062	1200	
142		混凝土多孔砖	Mu10 190×90×90	千块	451	510	
143	041303010009	非粘土烧结多孔砖	MU10 240×115×90	千块	646	730	
144	041303010007	非粘土烧结多孔砖	MU10 190×190×115	千块	1177	1330	
145		非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×200×115	千块	1212	1370	
146		非粘土烧结多孔砖	Mu10 200×95×115	千块	646	730	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
147		非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×190×115	千块	1434	1620	
148		非粘土烧结多孔砖	Mu10 240×115×115	千块	841	950	
149		非粘土烧结多孔砖	MU10 190×90×115	千块	611	690	
150	041505010003	蒸压砂加气混凝土砌块	B05 A3.5	m^3	341	385	
151	041505010005	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A3.5	m^3	314	355	
152	041505010007	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A5.0	m^3	345	390	
153	041505010009	蒸压砂加气混凝土砌块	B07 A5.0	m^3	341	385	
154		烧结保温砖	Mu7.5 240×115×90	千块	673	760	
155		烧结保温砖	Mu7.5 200×95×90	千块	655	740	
156		烧结保温砖	Mu7.5 190×190×115	千块	1204	1360	
157		烧结保温砖	Mu7.5 200×200×115	千块	1239	1400	
158		烧结保温砖	Mu7.5 190×95×115	千块	637	720	
159		烧结保温砖	Mu7.5 240×190×115	千块	1460	1650	
160		烧结保温砖	Mu7.5 240×115×115	千块	867	980	
161		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×90	㎡	102	115	
162		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×100	㎡	112	127	
163		建筑用轻质隔墙条板	(2000-3000)×600×200	㎡	235	265	
164		石膏空心条(墙)板SGK	(2000-3000)×600×100	㎡	124	140	
165		石膏空心条(墙)板SGK	(2000-3000)×600×150	㎡	195	220	
166		石膏空心条(墙)板SGK	(2000-3000)×600×200	㎡	265	300	
167		蒸压砂加气混凝土预制板	A5.0 B06 3000×250×(75—250)	m	93.00	105	
168		蒸压砂加气混凝土内墙板	A3.5 B05 6000×600×(100—200)	m^3	642	725	
169		蒸压砂加气混凝土外墙板	A5.0 B06 6000×600×(100—200)	m^3	730	825	
170		蒸压砂加气混凝土屋面板	A5.0 B06 2000×600×(100—200)	m^3	819	925	
171		蒸压砂加气混凝土专用粘结剂	白色	kg	1.24	1.40	
172		蒸压砂加气混凝土专用粘结剂	灰色	kg	1.06	1.20	
173		蒸压砂加气混凝土专用修补砂浆	白色	kg	1.24	1.40	
174		黄砂(净砂)	细砂	t	131	135	
175		黄砂(净砂)	中砂	t	142	146	
176		黄砂(净砂)	粗砂	t	159	164	
177		石屑	0-5	t	108	111	
178		碎石	5-16	t	112	115	
179		碎石	5-25	t	118	122	
180		碎石	5-31.5	t	110	113	
181	040503010009	碎石	综合	t	110	113	
182	041101010001	块石	100-300	t	103	106	
183	041101010003	块石	200-400	t	107	110	
184	041101010005	块石	200-500	t	109	112	
185	041101010007	块石	综合	t	107	110	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
186		花岗岩侧石	150×300×1000	m^3	1947	2200	芝麻白
187		花岗岩侧石	200×400×1000	m^3	1947	2200	芝麻白
188		花岗岩平石	100×300×1000	m^3	1947	2200	芝麻白
189		花岗岩道牙石	100×100×1000	m^3	1947	2200	芝麻白
190	040901010001	生石灰	（综合）	t	423	478	
191	040901010003	生石灰	块灰	t	425	480	
192	040909030001	塘渣	综合	t	64.08	66.00	
193		粉煤灰	Ⅱ级	t	143	162	
194	040905010001	矿粉	S95	t	286	323	
门、窗及附件							
195		PVC塑钢推拉门	88系列 2.8 钢化单玻 6mm	m^2	245	277	
196		PVC塑钢平开门	60系列 2.8 钢化单玻 6mm	m^2	340	385	
197		PVC塑钢推拉窗	88系列 2.5 单玻 6mm	m^2	197	223	
198		PVC塑钢推拉窗	80系列 2.5 单玻 6mm	m^2	187	212	
199		PVC塑钢平开窗	60系列 2.5 单玻 6mm	m^2	264	298	
200		PVC彩色塑钢推拉门	95系列 2.8 6+12A+6 双钢化	m^2	321	363	
201		PVC彩色塑钢平开门	60系列 2.8 6+12A+6 双钢化	m^2	340	385	
202		PVC彩色塑钢推拉窗	88系列 2.5 6+12A+6	m^2	273	309	
203		PVC彩色塑钢平开窗	60系列 2.5 6+12A+6	m^2	349	395	
204		铝合金地弹簧门	100系列 2.2 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m^2	431	487	
205		铝合金推拉门	90系列 2.2 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m^2	375	423	
206		铝合金平开门	50系列 2.2 钢化单玻 6mm 粉末喷涂	m^2	425	480	
207		铝合金推拉窗	80系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m^2	277	313	
208		铝合金平开窗	50系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m^2	339	383	
209		铝合金平开(上悬)窗	50系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m^2	339	383	
210		铝合金固定窗	100系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m^2	267	302	
211		铝合金固定窗	80系列 1.8 单玻 6mm 粉末喷涂	m^2	235	265	
212		铝合金防水百叶窗	50系列 1.4 粉末喷涂	m^2	256	289	
213		铝合金空调百叶窗	50系列 1.4 粉末喷涂	m^2	208	235	
214		断桥隔热铝合金推拉门	92系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 浇注 粉末喷涂	m^2	514	580	
215		断桥隔热铝合金平开门	60系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 浇注 粉末喷涂	m^2	595	672	
216		断桥隔热铝合金推拉窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m^2	444	502	
217		断桥隔热铝合金平开窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m^2	406	459	
218		断桥隔热铝合金固定窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m^2	425	481	
219		断桥隔热铝合金固定窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 浇注 粉末喷涂	m^2	397	449	
220		断桥隔热铝合金推拉门	90系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 穿条 粉末喷涂	m^2	464	525	
221		断桥隔热铝合金平开门	60系列 2.2 6Low-E+12A+6 双钢化 穿条 粉末喷涂	m^2	564	637	
222		断桥隔热铝合金推拉窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂	m^2	436	492	
223		断桥隔热铝合金平开窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6 穿条 粉末喷涂	m^2	459	519	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
224		断桥隔热铝合金固定窗	90系列 1.8 6Low-E+12A+6穿条 粉末喷涂	㎡	408	461	
225		断桥隔热铝合金固定窗	60系列 1.8 6Low-E+12A+6穿条 粉末喷涂	㎡	388	439	
226	113803010009	铝合金建筑型材(门窗料)	粉末喷涂(常规色)	t	19723	22287	
227	113803010013	铝合金建筑型材(门窗料)	氟碳喷漆(常规色)	t	30741	34737	
228	113803010023	铝合金建筑型材(门窗料)	浇注式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	21926	24777	
229	113803010037	铝合金建筑型材(门窗料)	穿条式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	21439	24227	
230	113805010009	铝合金建筑型材(幕墙料)	粉末喷涂(常规色)	t	20121	22737	
231	113805010013	铝合金建筑型材(幕墙料)	氟碳喷漆(常规色)	t	31714	35837	
232	113805010023	铝合金建筑型材(幕墙料)	穿条式隔热 粉末喷涂(常规色)	t	21882	24727	
233	113805010027	铝合金建筑型材(幕墙料)	穿条式隔热 氟碳喷漆(常规色)	t	28962	32727	
234		柳安木质防火门	甲级	㎡	347	393	
235		柳安木质防火门	乙级	㎡	330	373	
236		柳安木质防火门	丙级	㎡	312	353	
237		钢质防火门	甲级	㎡	569	643	
238		钢质防火门	乙级	㎡	533	603	
239		钢质防火门	丙级	㎡	515	583	
玻璃							
240	060203010003	普通浮法玻璃	δ3	㎡	17.70	20.00	
241	060203010005	普通浮法玻璃	δ4	㎡	19.47	22.00	
242	060203010007	普通浮法玻璃	δ5	㎡	21.24	24.00	
243	060203010009	普通浮法玻璃	δ6	㎡	28.32	32.00	
244	060203010011	普通浮法玻璃	δ8	㎡	33.63	38.00	
245		有铜镀银玻璃镜	δ3	㎡	35.40	40.00	
246		有铜镀银玻璃镜	δ4	㎡	39.82	45.00	
247		有铜镀银玻璃镜	δ5	㎡	46.02	52.00	
248		有铜镀银玻璃镜	δ6	㎡	53.10	60.00	
249	065501010003	无铜镀银玻璃镜	δ3	㎡	39.82	45.00	
250	065501010005	无铜镀银玻璃镜	δ4	㎡	45.13	51.00	
251	065501010007	无铜镀银玻璃镜	δ5	㎡	51.33	58.00	
252	065501010009	无铜镀银玻璃镜	δ6	㎡	60.18	68.00	
253	060501010003	普通钢化玻璃	δ4	㎡	48.67	55.00	
254	060501010005	普通钢化玻璃	δ5	㎡	50.44	57.00	
255	060501010007	普通钢化玻璃	δ6	㎡	57.52	65.00	
256	060501010009	普通钢化玻璃	δ8	㎡	75.22	85.00	
257	060501010011	普通钢化玻璃	δ10	㎡	106	120	
258	060501010013	普通钢化玻璃	δ12	㎡	133	150	
259	061101010003	普通中空非钢化玻璃	5+9A+5	㎡	122	138	
260	061101010005	普通中空非钢化玻璃	5+12A+5	㎡	128	145	
261	061101010103	普通中空非钢化玻璃	6+9A+6	㎡	133	150	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
262	061101010105	普通中空非钢化玻璃	6+12A+6	m^2	138	156	
263	061103030003	普通中空钢化玻璃(双钢化)	5+9A+5	m^2	137	155	
264	061103030005	普通中空钢化玻璃(双钢化)	5+12A+5	m^2	143	162	
265	061103030011	普通中空钢化玻璃(双钢化)	6+9A+6	m^2	150	170	
266	061103030013	普通中空钢化玻璃(双钢化)	6+12A+6	m^2	158	178	
267	06110305003	单银Low-E钢化中空玻璃	5+9A+5	m^2	146	165	
268	06110305005	单银Low-E钢化中空玻璃	5+12A+5	m^2	150	170	
269	06110305009	单银Low-E钢化中空玻璃	6+9A+6	m^2	158	178	
270	061103050011	单银Low-E钢化中空玻璃	6+12A+6	m^2	164	185	
271		单银Low-E钢化中空玻璃	8+12A+8	m^2	204	230	
272		双银Low-E钢化中空玻璃	6+12A+6	m^2	177	200	
273		双银Low-E钢化中空玻璃	8+12A+8	m^2	217	245	
274	060905030003	夹层钢化玻璃(双钢化)	5+0.76PVB+5	m^2	148	167	
275	060905030005	夹层钢化玻璃(双钢化)	5+1.14PVB+5	m^2	164	185	
276	060905030103	夹层钢化玻璃(双钢化)	6+1.14PVB+6	m^2	177	200	
277	060905030105	夹层钢化玻璃(双钢化)	6+1.52PVB+6	m^2	193	218	
278	060905030305	夹层钢化玻璃(双钢化)	8+1.14PVB+8	m^2	212	240	
279	060905030307	夹层钢化玻璃(双钢化)	8+1.52PVB+8	m^2	228	258	
280		单银Low-E夹层钢化中空玻璃	6+1.52PVB+6+12A+6	m^2	292	330	
281		双银Low-E夹层钢化中空玻璃	6+1.52PVB+6+12A+6	m^2	305	345	
原木							
282	050103010011	杉原木	Φ12-14	m^3	1615	1760	L=4m
283	050103010015	杉原木	Φ16-18	m^3	1615	1760	L=4m
284	050103010019	杉原木	Φ12-14	m^3	1771	1930	L=8m
黑色金属							
285	010201010001	冷拔低碳钢丝	HPB300综合	t	4425	5000	
286	010105010001	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ6(盘条)	t	4168	4710	
287	010105010003	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ8(盘条)	t	4133	4670	
288	010105010005	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ10(盘条)	t	4133	4670	
289	010105010007	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ10	t	4047	4573	
290	010105010009	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ12	t	4047	4573	
291	010105010011	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ14	t	4003	4523	
292	010105010013	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ16	t	4003	4523	
293	010105010015	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ18	t	4003	4523	
294	010105010017	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ20	t	4003	4523	
295	010105010019	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ22	t	4003	4523	
296	010105010021	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ25	t	4003	4523	
297	010105010023	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ28	t	4003	4523	
298	010105010027	热轧光圆钢筋	HPB300 Φ32	t	4003	4523	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
299	010103010001	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ6(盘条)	t	4319	4880	
300	010103010003	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ8(盘条)	t	3965	4480	
301	010103010005	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ10(盘条)	t	3965	4480	
302	010103010007	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ12(盘条)	t	3965	4480	
303	010103010039	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ6(盘条)	t	4345	4910	
304	010103010041	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ8(盘条)	t	3991	4510	
305	010103010043	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ10(盘条)	t	3991	4510	
306	010103010045	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ12(盘条)	t	3991	4510	
307	010103010009	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ10	t	3916	4425	
308	010103010011	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ12	t	3872	4375	
309	010103010013	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ14	t	3860	4362	
310	010103010015	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ16	t	3788	4280	
311	010103010017	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ18	t	3782	4274	
312	010103010019	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ20	t	3782	4274	
313	010103010021	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ22	t	3781	4272	
314	010103010023	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ25	t	3788	4281	
315	010103010025	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ28	t	3885	4390	
316	010103010029	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ32	t	3885	4390	
317	010103010031	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ36	t	3950	4463	
318	010103010033	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ40	t	3996	4515	
319	010103010047	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ10	t	3942	4455	
320	010103010049	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ12	t	3898	4405	
321	010103010051	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ14	t	3887	4392	
322	010103010053	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ16	t	3814	4310	
323	010103010055	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ18	t	3809	4304	
324	010103010057	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ20	t	3809	4304	
325	010103010059	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ22	t	3807	4302	
326	010103010061	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ25	t	3815	4311	
327	010103010063	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ28	t	3912	4420	
328	010103010067	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ32	t	3912	4420	
329	010103010069	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ36	t	3976	4493	
330	010103010071	热轧带肋钢筋	HRB400E Φ40	t	4022	4545	
331	010407010013	扁钢	Q235B 30×3	t	4265	4820	
332	010407010027	扁钢	Q235B 40×4	t	4265	4820	
333	010407010041	扁钢	Q235B 50×5	t	4248	4800	
334	10413010003	工字钢	Q235B 10#	t	4230	4780	
335	10413010005	工字钢	Q235B 12#	t	4230	4780	
336	10413010009	工字钢	Q235B 16#	t	4053	4580	
337	10413010013	工字钢	Q235B 20#	t	4053	4580	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
338	10413010015	工字钢	Q235B 22#	t	4053	4580	
339	10413010019	工字钢	Q235B 28#	t	4087	4618	
340	10413010027	工字钢	Q235B 40#	t	4150	4689	
341	010415010005	槽钢	Q235B 8#	t	3951	4465	
342	010415010007	槽钢	Q235B 10#	t	3951	4465	
343	10415010009	槽钢	Q235B 12#	t	3908	4416	
344	10415010013	槽钢	Q235B 16#	t	3898	4405	
345	10415010017	槽钢	Q235B 20#	t	3894	4400	
346	010415010019	槽钢	Q235B 22#	t	4084	4615	
347	010415010023	槽钢	Q235B 28#	t	4097	4630	
348	10415010031	槽钢	Q235B 40#	t	4124	4660	
349	010417010005	角钢	Q235B 50×50×5	t	3929	4440	
350	010417010013	角钢	Q235B 80×80×8	t	3912	4420	
351	10417010017	角钢	Q235B 100×100×10	t	3938	4450	
352	10417010021	角钢	Q235B 140×140×12	t	3960	4475	
353	10417010023	角钢	Q235B 160×160×14	t	3965	4480	
354	10417010029	角钢	Q235B 200×200×16	t	3956	4470	
355	10419010005	H 型钢	Q235B 200×200×8×12	t	3903	4410	
356	10419010011	H 型钢	Q235B 250×250×9×14	t	3695	4175	
357	10419010015	H 型钢	Q235B 300×300×10×15	t	3730	4215	
358		H 型钢	Q235B 350×350×12×19	t	3726	4210	
359	10419010019	H 型钢	Q235B 400×200×8×13	t	3681	4160	
360		H 型钢	Q235B 400×400×13×21	t	3796	4290	
361	10419010023	H 型钢	Q235B 500×200×10×16	t	3624	4095	
362	10419010027	H 型钢	Q235B 600×200×11×17	t	3624	4095	
363	10419010029	H 型钢	Q235B 700×300×13×24	t	3717	4200	
364	010603030005	热轧普碳中厚钢板	Q235B 8	t	4133	4670	
365	010603030007	热轧普碳中厚钢板	Q235B 10	t	4044	4570	
366	010603030009	热轧普碳中厚钢板	Q235B 12	t	3885	4390	
367	010603030011	热轧普碳中厚钢板	Q235B 14	t	3814	4310	
368	010603030013	热轧普碳中厚钢板	Q235B 16	t	3814	4310	
369	010603030015	热轧普碳中厚钢板	Q235B 18	t	3814	4310	
370	010603030017	热轧普碳中厚钢板	Q235B 20	t	3814	4310	
371	010603030019	热轧普碳中厚钢板	Q235B 25	t	3885	4390	
372	010603030021	热轧普碳中厚钢板	Q235B 30	t	3903	4410	
373	010603050001	低合金中厚合金板	Q355B 8mm	t	4191	4736	
374	010603050003	低合金中厚合金板	Q355B 10mm	t	4120	4656	
375	010603050005	低合金中厚合金板	Q355B 12mm	t	4023	4546	
376	010603050007	低合金中厚合金板	Q355B 14mm	t	3961	4476	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
377	010603050009	低合金中厚合金板	Q355B 16mm	t	3961	4476	
378	010603050011	低合金中厚合金板	Q355B 18mm	t	3961	4476	
379	010603050013	低合金中厚合金板	Q355B 20mm	t	3961	4476	
380	010603050015	低合金中厚合金板	Q355B 25mm	t	3979	4496	
381	010603050017	低合金中厚合金板	Q355B 30mm	t	4023	4546	
382	010603070003	镀锌薄钢板	Q235B 0.5	t	5168	5840	
383	010603070007	镀锌薄钢板	Q235B 0.75	t	5080	5740	
384	010603070009	镀锌薄钢板	Q235B 1.0	t	5035	5690	
385	010603070013	镀锌薄钢板	Q235B 1.5	t	5035	5690	
金属管材							
386	170101010001	低压流体输送用焊接钢管	DN15×2.8	t	4186	4730	
387	170101010003	低压流体输送用焊接钢管	DN20×2.8	t	4142	4680	
388	170101010005	低压流体输送用焊接钢管	DN25×3.2	t	4097	4630	
389	170101010007	低压流体输送用焊接钢管	DN32×3.5	t	4097	4630	
390	170101010009	低压流体输送用焊接钢管	DN40×3.5	t	4053	4580	
391	170101010011	低压流体输送用焊接钢管	DN50×3.8	t	4053	4580	
392	170101010013	低压流体输送用焊接钢管	DN65×4.0	t	4053	4580	
393	170101010015	低压流体输送用焊接钢管	DN80×4.0	t	4053	4580	
394	170101010017	低压流体输送用焊接钢管	DN100×4.0	t	4053	4580	
395	170101010019	低压流体输送用焊接钢管	DN125×4.0	t	4142	4680	
396	170101010021	低压流体输送用焊接钢管	DN150×4.5	t	4142	4680	
397	170301010001	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN15×2.8	t	5204	5880	
398	170301010003	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN20×2.8	t	5027	5680	
399	170301010005	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN25×3.2	t	4894	5530	
400	170301010006	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN32×3.5	t	4805	5430	
401	170301010007	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN40×3.5	t	4805	5430	
402	170301010009	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN50×3.8	t	4805	5430	
403	170301010011	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN65×4.0	t	4761	5380	
404	170301010013	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN80×4.0	t	4761	5380	
405	170301010015	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN100×4.0	t	4761	5380	
406	170301010017	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN125×4.0	t	4982	5630	
407	170301010019	低压流体输送用镀锌焊接钢管(热浸镀锌)	DN150×4.5	t	4982	5630	
408		离心球墨铸铁污水管	K9 DN300	m	263	297	
409		离心球墨铸铁污水管	K9 DN400	m	382	432	
410		离心球墨铸铁污水管	K9 DN500	m	526	594	
411		离心球墨铸铁污水管	K9 DN600	m	701	792	
412		离心球墨铸铁污水管	K9 DN800	m	1075	1215	
413		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1000	m	1712	1935	
414		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1200	m	2254	2547	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
415		离心球墨铸铁污水管	K9 DN1400	m	3154	3564	
416	171103030003	离心球墨铸铁上水管	K9 DN100	t	6239	7050	
417	171103030005	离心球墨铸铁上水管	K9 DN150	t	5575	6300	
418	171103030007	离心球墨铸铁上水管	K9 DN200	t	5575	6300	
419	171103030009	离心球墨铸铁上水管	K9 DN300	t	5221	5900	
420	171103030011	离心球墨铸铁上水管	K9 DN400	t	5221	5900	
421	171103030013	离心球墨铸铁上水管	K9 DN500	t	5221	5900	
422	171103030015	离心球墨铸铁上水管	K9 DN600	t	5221	5900	
423	171103030019	离心球墨铸铁上水管	K9 DN800	t	5221	5900	
424	171103030023	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1000	t	5310	6000	
425	171103030025	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1200	t	5310	6000	
426	171103030027	离心球墨铸铁上水管	K9 DN1400	t	5310	6000	
塑料管							
427	172503010023	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn20×2.3	m	3.44	3.88	
428	172503010025	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn25×2.8	m	5.85	6.61	
429	172503010027	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn32×3.6	m	7.66	8.66	
430	172503010029	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn40×4.5	m	12.19	13.77	
431	172503010031	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn50×5.6	m	22.83	25.80	
432	172503010033	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn63×7.1	m	42.19	47.67	
433	172503010035	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn75×8.4	m	54.94	62.08	
434	172503010037	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn90×10.1	m	72.57	82.01	
435	172503010039	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn110×12.3	m	105	118	
436	172503010041	聚丙烯(PP-R)冷水管	S4 dn160×17.9	m	224	253	
437	172505010093	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn75×4.5	m	16.02	18.10	
438	172505010095	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn90×5.4	m	22.12	25.00	
439	172505010097	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn110×6.6	m	32.85	37.12	
440	172505010099	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn125×7.4	m	41.63	47.04	
441	172505010101	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn140×8.3	m	55.01	62.16	
442	172505010103	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn160×9.5	m	69.13	78.12	
443	172505010105	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn180×10.7	m	84.89	95.93	
444	172505010107	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn200×11.9	m	108	122	
445	172505010111	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn250×14.8	m	168	190	
446	172505010113	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn280×16.6	m	220	249	
447	172505010115	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn315×18.7	m	270	305	
448	172505010117	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn355×21.1	m	341	385	
449	172505010119	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn400×23.7	m	439	496	
450	172505010121	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn450×26.7	m	557	629	
451	172505010123	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn500×29.7	m	688	777	
452	172505010125	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn560×33.2	m	861	973	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
453	172505010127	聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn630×37.4	m	1090	1232	
454		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn710×42.1	m	1417	1601	
455		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn800×47.4	m	1796	2030	
456		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn1000×59.3	m	2808	3173	
457		聚乙烯(PE100)给水管	SDR17 dn1200×67.9	m	3805	4300	
458	172801030001	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN15	m	6.65	7.52	
459	172801030003	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN20	m	10.19	11.51	
460	172801030005	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN25	m	15.33	17.32	
461	172801030007	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN32	m	17.83	20.15	
462	172801030009	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN40	m	23.11	26.11	
463	172801030011	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN50	m	28.19	31.85	
464	172801030013	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN65	m	37.73	42.64	
465	172801030015	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN80	m	48.56	54.87	
466	172801030017	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN100	m	64.29	72.65	
467	172801030019	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN125	m	85.14	96.21	
468	172801030021	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN150	m	110	124	
469	172801030023	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN200	m	222	250	
470	172501050003	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn40×2.0	m	6.28	7.10	
471	172501050005	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn50×2.0	m	6.59	7.44	
472	172501050007	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn75×2.3	m	11.41	12.90	
473	172501050009	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn90×3.0	m	14.98	16.92	
474	172501050011	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn110×3.2	m	19.72	22.28	
475	172501050015	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn160×4.0	m	42.09	47.57	
476	172501050017	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn200×4.9	m	63.83	72.12	
477		HDPE 双壁波纹管	DN/ID200 SN8	m	31.58	35.69	
478		HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	35.34	39.93	
479		HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	59.04	66.72	
480		HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	98.12	111	
481		HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	169	191	
482		HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	212	239	
483		HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	419	473	
484		HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	709	801	
485		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID200 SN8	m	49.91	56.40	
486		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID300 SN8	m	82.83	93.60	
487		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID400 SN8	m	158	179	
488		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID500 SN8	m	232	262	
489		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID600 SN8	m	316	358	
490		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID700 SN8	m	509	575	
491		HDPE 缠绕结构壁管(A 型)	DN/ID800 SN8	m	576	651	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
492		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID900 SN8	m	794	897	
493		HDPE缠绕结构壁管(A型)	DN/ID1000 SN8	m	885	1000	
494		HDPE实壁排污管	SDR21 dn160×7.7 SN8	m	45.64	51.57	
495		HDPE实壁排污管	SDR21 dn200×9.6 SN8	m	70.73	79.92	
496		HDPE实壁排污管	SDR21 dn225×10.8 SN8	m	86.62	97.88	
497		HDPE实壁排污管	SDR21 dn250×11.9 SN8	m	110	124	
498		HDPE实壁排污管	SDR21 dn315×15.0 SN8	m	175	198	
499		HDPE实壁排污管	SDR21 dn400×19.1 SN8	m	288	326	
500		HDPE实壁排污管	SDR21 dn500×23.9 SN8	m	450	509	
501		HDPE实壁排污管	SDR21 dn560×26.7 SN8	m	564	637	
502		HDPE实壁排污管	SDR21 dn630×30.0 SN8	m	712	804	
503		HDPE实壁排污管	SDR21 dn800×38.1 SN8	m	1161	1312	
504		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn160×4.7 SN8	m	43.30	48.93	
505		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn200×5.9 SN8	m	67.32	76.07	
506		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn250×7.3 SN8	m	105	119	
507		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn315×9.2 SN8	m	171	193	
508		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn400×11.7 SN8	m	268	303	
509		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn500×14.6 SN8	m	405	458	
510		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn630×18.4 SN8	m	698	788	
511		PVC-U无压埋地排污管	SDR34 dn800×23.6 SN8	m	1288	1455	
512	172501070001	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn50×1.8	m	5.76	6.50	
513	172501070003	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn75×1.9	m	9.80	11.07	
514	172501070005	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn110×2.1	m	15.61	17.64	
515	172501070009	硬聚氯乙烯(PVC-U)雨水管	dn160×2.8	m	31.77	35.90	
516		PVC电线管	DN16	m	0.97	1.10	
517	290607070003	PVC电线管	DN20	m	1.31	1.48	
518	290607070005	PVC电线管	DN25	m	1.89	2.14	
519	290607070007	PVC电线管	DN32	m	2.94	3.33	
520	290607070009	PVC电线管	DN40	m	3.77	4.26	
521	290607070011	PVC电线管	DN50	m	4.82	5.45	
其它非金属管材							
522	172901010001	承插式钢筋混凝土管	C35 II级 dn600×2380×75	根	493	557	
523	172901010003	承插式钢筋混凝土管	C35 II级 dn800×2380×92	根	760	859	
524	172901010005	承插式钢筋混凝土管	C35 II级 dn1000×2380×110	根	1179	1332	
525	172901010007	承插式钢筋混凝土管	C35 II级 dn1200×2380×125	根	1672	1889	
526		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ1350×2500×165	m	1037	1172	
527		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ1500×2500×175	m	1201	1357	
528		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ1650×2500×190	m	1388	1568	
529		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ1800×2500×200	m	1620	1830	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
530		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ2000×2500×210	m	1798	2032	
531		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ2200×2500×220	m	2193	2478	
532		企口式钢筋混凝土管	C40 Ⅱ级 Φ2400×2500×230	m	2483	2806	
533		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ600×2500×80	m	372	421	
534		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ800×2500×82.5	m	496	560	
535		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1000×2500×l00	m	729	823	
536		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1200×2500×120	m	1035	1169	
537		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1350×2500×165	m	1484	1677	
538		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1500×2500×175	m	1794	2027	
539		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1650×2500×190	m	2069	2338	
540		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ1800×2500×200	m	2459	2779	
541		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ2000×2500×210	m	2783	3145	
542		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ2700×2500×250	m	4423	4998	
543		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ3000×2500×270	m	5552	6273	
544		钢筋砼顶管(F管)	C50 Ⅱ级 Φ3500×2500×320	m	8314	9395	
545	380103070003	预制箱涵	C40 1000×1000×2000×180	m	3587	4053	
546	380103070005	预制箱涵	C40 1500×1500×2000×200	m	5343	6037	
547	380103070007	预制箱涵	C40 2500×2000×2500×220	m	7783	8795	
548	380103070009	预制箱涵	C40 3500×2000×1500×300	m	13366	15104	
549		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN500 SN10000 PN0.25	m	367	415	
550		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN800 SN10000 PN0.25	m	724	818	
551		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1200 SN10000 PN0.25	m	1379	1558	
552		定长缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1600 SN10000 PN0.25	m	2379	2688	
553		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN400 SN10000 PN0.25	m	393	444	
554		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN500 SN10000 PN0.25	m	516	583	
555		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN600 SN10000 PN0.25	m	647	731	
556		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN800 SN10000 PN0.25	m	1116	1261	
557		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1000 SN10000 PN0.25	m	1665	1882	
558		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管	DN1200 SN10000 PN0.25	m	2242	2533	
559		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN400	个	439	496	
560		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN500	个	501	566	
561		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN600	个	557	629	
562		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN800	个	896	1013	
563		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN1000	个	1404	1586	
564		连续缠绕玻璃纤维增强塑料夹砂管接口	DN1200	个	1724	1948	
565		钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插)	C30 Ⅱ级 600×2380	m	415	469	
566		钢筋混凝土玻璃钢复合管(承插)	C30 Ⅱ级 1000×2380	m	888	1004	
567		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 Ⅱ级 1500×2500	m	1812	2048	
568		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 Ⅱ级 1800×2500	m	2354	2660	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
569		钢筋混凝土玻璃钢复合管(企口)	C40 Ⅱ级 2400×2500	m	4136	4674	
570		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 Ⅱ级 1000×2500	m	1308	1478	
571		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 Ⅱ级 1200×2500	m	1645	1859	
572		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 Ⅱ级 2400×2500	m	5755	6503	
573		钢筋混凝土玻璃钢复合管(顶管)	C50 Ⅱ级 4000×2500	m	17618	19908	
铸铁盖板							
574	360103090019	球墨铸铁检查井盖(防沉降)	D400-Φ700	套	823	930	110kg
575	360103070019	球墨铸铁检查井盖	D400-Φ700	套	655	740	90kg
576		球墨铸铁井盖	500×500 C250	套	248	280	
577		树脂复合井盖	Φ700 重型	套	274	310	
578		树脂复合井盖	Φ700 普通型	套	230	260	
579		树脂复合井盖	Φ600 重型	套	248	280	
580		树脂复合井盖	Φ600 普通型	套	192	217	
581		树脂复合井盖	Φ600 轻型	套	181	205	
582		钢纤维井盖	Φ700 D400	套	273	308	
583		钢纤维井盖	600×600 C250	套	212	240	
584		钢纤维井盖	500×500 C250	套	170	193	
585		球墨铸铁水箅	750×450 C250	套	377	426	
586		球墨铸铁水箅	680×380 C250	套	296	334	
587		树脂复合水箅	750×450 重型	套	221	250	
588		树脂复合水箅	380×680 重型	套	177	200	
589		钢纤维水箅	750×450 I级	套	219	248	
塑料管配件							
590	180911010001	upvc 排水管箍	Φ40	只	0.90	1.01	
591	180911010003	upvc 排水管箍	Φ50	只	1.32	1.49	
592	180911010005	upvc 排水管箍	Φ75	只	1.76	1.98	
593	180911010007	upvc 排水管箍	Φ110	只	2.90	3.27	
594	180911010009	upvc 排水管箍	Φ160	只	4.21	4.76	
595		upvc 排水地漏	防臭 Φ50	只	5.24	5.93	
596	183001090001	upvc 排水地漏	防臭 Φ75	只	9.87	11.16	
597	183001070001	upvc 雨水斗	方型 Φ75	只	10.57	11.94	
598	183001070003	upvc 雨水斗	方型 Φ110	只	15.39	17.39	
防水材料							
599		预铺防水卷材	P类 1.2mm	㎡	23.89	27.00	
600		预铺防水卷材	PY类 4.0mm	㎡	27.43	31.00	
601		湿铺防水卷材	H类 单面S 1.5mm	㎡	19.47	22.00	
602		湿铺防水卷材	PY类 单面S 4.0mm	㎡	23.01	26.00	
603		弹性体改性沥青防水卷材	SBS I型 PY类 PE PE 3.0mm	㎡	23.89	27.00	
604		弹性体改性沥青防水卷材	SBS I型 PY类 PE PE 4.0mm	㎡	26.55	30.00	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
605		塑性体改性沥青防水卷材	APP I型 PY类 PE PE 3.0mm	㎡	23.01	26.00	
606		塑性体改性沥青防水卷材	APP I型 PY类 PE PE 4.0mm	㎡	24.78	28.00	
607		种植屋面用耐根穿刺防水卷材	SBS II型 PY类 PE PE 4.0mm	㎡	35.40	40.00	
608		三元乙丙橡胶自粘防水卷材	ZJL1 EPDM 20.0m×1.0m×1.5mm	㎡	26.55	30.00	
609		聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 非外露H 1.5mm	㎡	21.24	24.00	
610		聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 外露P 1.5mm	㎡	34.51	39.00	
611		聚乙烯丙纶复合防水卷材	FS2 PE 100.0m×1.0m×1.2mm	㎡	15.04	17.00	
612		聚合物水泥防水涂料	JS I型	kg	8.85	10.00	
613		聚合物水泥防水涂料	JS Ⅱ型	kg	7.08	8.00	
614		聚氨酯防水涂料	PU 单组分S I型 N B	kg	11.50	13.00	
615		聚氨酯防水涂料	PU 多组分M I型 N B	kg	12.39	14.00	
616		水泥基渗透结晶型防水涂料	CCWC C	kg	7.08	8.00	
617		非固化橡胶沥青防水涂料		kg	8.85	10.00	
石油类							
618		沥青	70#	t	4292	4850	
619	140301050003	柴油	0#	kg	7.31	8.26	
620	140301010003	汽油	92#	kg	8.73	9.87	
621	140301010005	汽油	95#	kg	9.24	10.44	
商品混凝土							
622	041901010003	泵送商品混凝土	C15	m^3	410	423	
623	041901010007	泵送商品混凝土	C20(细石)	m^3	434	447	
624	041901010005	泵送商品混凝土	C20	m^3	423	435	
625	041901010011	泵送商品混凝土	C25(细石)	m^3	452	466	
626	041901010009	泵送商品混凝土	C25	m^3	439	452	
627	041901010015	泵送商品混凝土	C30(细石)	m^3	465	479	
628	041901010013	泵送商品混凝土	C30	m^3	459	473	
629	041901010017	泵送商品混凝土	C35	m^3	480	494	
630	041901010019	泵送商品混凝土	C40	m^3	507	522	
631	041901010021	泵送商品混凝土	C45	m^3	531	547	
632	041901010023	泵送商品混凝土	C50	m^3	558	575	
633	041901010025	泵送商品混凝土	C55	m^3	585	603	
634	041901010027	泵送商品混凝土	C60	m^3	634	653	
635	041905010003	泵送防水商品混凝土	C25/P6	m^3	446	459	
636	041905010007	泵送防水商品混凝土	C25/P8	m^3	452	466	
637		泵送防水商品混凝土	C30/P6	m^3	464	478	
638	041905010009	泵送防水商品混凝土	C30/P8	m^3	470	484	
639		泵送防水商品混凝土	C35/P6	m^3	489	503	
640	041905010011	泵送防水商品混凝土	C35/P8	m^3	495	510	
641		泵送防水商品混凝土	C40/P6	m^3	518	534	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
642	041905010013	泵送防水商品混凝土	C40/P8	m^3	525	541	
643		泵送防水商品混凝土	C45/P6	m^3	536	553	
644	041905010015	泵送防水商品混凝土	C45/P8	m^3	543	559	
645		泵送防水商品混凝土	C50/P6	m^3	563	580	
646	041905010017	泵送防水商品混凝土	C50/P8	m^3	568	585	
647	041913010001	泵送水下商品混凝土	C20	m^3	451	465	
648	041913010003	泵送水下商品混凝土	C25	m^3	471	486	
649	041913010005	泵送水下商品混凝土	C30	m^3	489	503	
650	041913010007	泵送水下商品混凝土	C35	m^3	517	533	
651	041913010009	泵送水下商品混凝土	C40	m^3	537	554	
652	041913010011	泵送水下商品混凝土	C45	m^3	567	584	
653	041903010005	非泵送商品混凝土	C15(细石)	m^3	408	421	
654	041903010003	非泵送商品混凝土	C15	m^3	394	406	
655	041903010009	非泵送商品混凝土	C20(细石)	m^3	426	438	
656	041903010007	非泵送商品混凝土	C20	m^3	410	423	
657	041903010013	非泵送商品混凝土	C25(细石)	m^3	443	456	
658	041903010011	非泵送商品混凝土	C25	m^3	423	435	
659	041903010017	非泵送商品混凝土	C30(细石)	m^3	459	473	
660	041903010015	非泵送商品混凝土	C30	m^3	439	452	
661	041903010019	非泵送商品混凝土	C35	m^3	465	479	
662	041903010021	非泵送商品混凝土	C40	m^3	490	504	
663	041903010023	非泵送商品混凝土	C45	m^3	518	534	
664	041903010025	非泵送商品混凝土	C50	m^3	546	562	
665	041903010027	非泵送商品混凝土	C55	m^3	566	583	
666	041903010029	非泵送商品混凝土	C60	m^3	620	638	
667		非泵送防水商品混凝土	C25/P6	m^3	429	442	
668	041907010005	非泵送防水商品混凝土	C25/P8	m^3	434	447	
669		非泵送防水商品混凝土	C30/P6	m^3	451	465	
670	041907010007	非泵送防水商品混凝土	C30/P8	m^3	457	471	
671		非泵送防水商品混凝土	C35/P6	m^3	471	485	
672	041907010009	非泵送防水商品混凝土	C35/P8	m^3	478	493	
673		非泵送防水商品混凝土	C40/P6	m^3	495	510	
674	041907010011	非泵送防水商品混凝土	C40/P8	m^3	503	518	
675		非泵送防水商品混凝土	C45/P6	m^3	525	541	
676	041907010013	非泵送防水商品混凝土	C45/P8	m^3	529	545	
677		非泵送防水商品混凝土	C50/P6	m^3	547	563	
678	041907010015	非泵送防水商品混凝土	C50/P8	m^3	552	568	
679	041915010001	非泵送水下商品混凝土	C20	m^3	434	447	
680	041915010003	非泵送水下商品混凝土	C25	m^3	458	472	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
681	041915010005	非泵送水下商品混凝土	C30	m^3	471	486	
682	041915010007	非泵送水下商品混凝土	C35	m^3	500	515	
683	041915010009	非泵送水下商品混凝土	C40	m^3	522	538	
684	041915010011	非泵送水下商品混凝土	C45	m^3	552	568	
685	041915010013	非泵送水下商品混凝土	C50	m^3	580	597	
686	041915010015	非泵送水下商品混凝土	C55	m^3	619	637	
687	042101030001	普通沥青混凝土	粗粒式 AC-25	m^3	986	1114	
688	042101030003	普通沥青混凝土	中粒式 AC-20	m^3	1030	1164	
689	042101030005	普通沥青混凝土	中粒式 AC-16	m^3	1144	1293	
690	042101030007	普通沥青混凝土	细粒式 AC-13	m^3	1212	1369	
691	042103010007	改性沥青混凝土	细粒式 AC-13	m^3	1333	1506	
692	042105050013	沥青玛蹄脂碎石混合料	SMA-13(玄武岩)	m^3	1637	1850	
693		热拌彩色沥青混凝土	深红	m^3	4056	4583	
694		热拌彩色沥青混凝土	铬绿	m^3	6711	7583	
695		热拌彩色沥青混凝土	铁绿	m^3	4852	5483	
696		热拌彩色沥青混凝土	暗黄	m^3	5206	5883	
697		热拌彩色沥青混凝土	深蓝	m^3	5649	6383	
698		冷拌彩色沥青混凝土	红	m^3	3858	4360	
699		冷拌彩色沥青混凝土	绿	m^3	5780	6531	
700		冷拌彩色沥青混凝土	橙	m^3	4682	5291	
701		冷拌彩色沥青混凝土	蓝	m^3	5414	6118	
砂浆类							
702	042001050001	干混砌筑砂浆	DM M5 袋装	t	294	333	
703	042001050003	干混砌筑砂浆	DM M5 散装	t	268	303	
704	042001050005	干混砌筑砂浆	DM M7.5 袋装	t	297	336	
705	042001050007	干混砌筑砂浆	DM M7.5 散装	t	271	306	
706	042001050009	干混砌筑砂浆	DM M10 袋装	t	302	342	
707	042001050011	干混砌筑砂浆	DM M10 散装	t	276	312	
708	042001050013	干混砌筑砂浆	DM M15 袋装	t	305	345	
709	042001050015	干混砌筑砂浆	DM M15 散装	t	279	315	
710	042001050017	干混砌筑砂浆	DM M20 袋装	t	307	347	
711	042001050019	干混砌筑砂浆	DM M20 散装	t	280	317	
712		干混砌筑砂浆	DM M25 袋装	t	309	349	
713		干混砌筑砂浆	DM M25 散装	t	282	319	
714		干混砌筑砂浆	DM M30 袋装	t	312	353	
715		干混砌筑砂浆	DM M30 散装	t	286	323	
716	042001030001	干混抹灰砂浆	DP M5 袋装	t	312	352	
717	042001030003	干混抹灰砂浆	DP M5 散装	t	285	322	
718	042001030005	干混抹灰砂浆	DP M7.5 袋装	t	316	357	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
719	042001030007	干混抹灰砂浆	DP M7.5 散装	t	289	327	
720	042001030009	干混抹灰砂浆	DP M10 袋装	t	319	361	
721	042001030011	干混抹灰砂浆	DP M10 散装	t	293	331	
722	042001030013	干混抹灰砂浆	DP M15 袋装	t	323	365	
723	042001030015	干混抹灰砂浆	DP M15 散装	t	296	335	
724	042001030017	干混抹灰砂浆	DP M20 袋装	t	327	369	
725	042001030019	干混抹灰砂浆	DP M20 散装	t	300	339	
726	042001010001	干混地面砂浆	DS M15 袋装	t	314	355	
727	042001010003	干混地面砂浆	DS M15 散装	t	287	325	
728	042001010005	干混地面砂浆	DS M20 袋装	t	318	359	
729	042001010007	干混地面砂浆	DS M20 散装	t	291	329	
730	042001010009	干混地面砂浆	DS M25 袋装	t	321	363	
731	042001010011	干混地面砂浆	DS M25 散装	t	294	333	
732	042001070003	干混普通防水抹灰砂浆	DW M15(P6)散装	t	637	720	
733	042001070009	干混普通防水抹灰砂浆	DW M15(P8)散装	t	651	736	
734		干混聚合物水泥防水砂浆	DWS	t	3142	3550	
735		干混陶瓷砖粘结砂浆	DTA	t	654	739	
736		干混界面砂浆	DIT	t	661	746	
737		干混抗裂砂浆		t	647	731	
738		轻质底层抹灰石膏	R≥2.5MPa	t	1048	1184	
739		内墙耐水腻子		t	742	839	
740		外墙耐水腻子		t	830	938	

注：

1.PVC塑钢门窗、铝合金门窗、断桥隔热铝合金门窗的信息价均为成品价格，按洞口尺寸以平方米(㎡)计算，包括国产标准配置的五金配件和与国标图集配套的玻璃及制作费用，不包括带纱门窗扇及门窗安装费用。防火门的信息价包括国产标准配置的五金配件及制作费用，不包括闭门器、锁具和安装费用。

2.泵送商品混凝土的信息价已包括运输费（30km以内）、泵送费（30m以内）；泵送超高费：泵送高度为30-50m按照6元/m^3计取，泵送高度为50-75m按照10元/m^3计取，泵送高度为75-100m按照14元/m^3计取，泵送高度为100-150m按照18元/m^3计取，泵送高度为150m以上按照30元/m^3计取；商品混凝土中掺外加剂的另外计取外加剂费用。

3.沥青混凝土的信息价已包括运输费、保温费，不含摊铺费用。

4.干混砂浆的信息价不包括自动干混砂浆储料罐租赁费用。

2023年1月份嘉兴市装饰材料价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
轻钢、铝合金龙骨及接插件							
741		轻钢龙骨	DU38 厚1.0	m	3.81	4.31	
742		轻钢龙骨	DU50 厚1.2	m	7.47	8.44	
743		轻钢龙骨	DU60 厚1.2	m	10.83	12.24	
744		轻钢龙骨	QC75 厚0.6	m	10.83	12.24	
745		轻钢龙骨	QC100厚0.7	m	15.95	18.03	
饰面材料							
746		山东白麻花岗石	普型板 20 A	m²	113	128	
747		山东白麻花岗石	普型板 25 A	m²	136	154	
748		山东白麻花岗石	普型板 30 A	m²	184	208	
749	080231190005	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 20 A	m²	108	122	
750	080231190009	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 25 A	m²	144	163	
751	080231190013	芝麻黑花岗石(国产)	普型板 30 A	m²	180	204	
752	080231170005	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 20 A	m²	89.33	101	
753	080231170009	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 25 A	m²	98.44	111	
754	080231170013	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 30 A	m²	126	142	
755		芝麻灰花岗石(国产)	普型板 60 A	m²	187	211	
756	080231150005	芝麻白花岗石(国产)	普型板 20 A	m²	86.59	97.85	
757	080231150009	芝麻白花岗石(国产)	普型板 25 A	m²	95.71	108	
758	080231150013	芝麻白花岗石(国产)	普型板 30 A	m²	114	129	
759		芝麻白花岗石(国产)	普型板 60 A	m²	178	201	
760	080231270005	黄金麻花岗石(国产)	普型板 20 A	m²	177	200	
761	080231270009	黄金麻花岗石(国产)	普型板 25 A	m²	205	231	
762	080231270013	黄金麻花岗石(国产)	普型板 30 A	m²	229	259	
763	080230290001	山东五莲红花岗石	普型板 20 A	m²	116	131	
764	080230290005	山东五莲红花岗石	普型板 25 A	m²	134	151	
765	080230290009	山东五莲红花岗石	普型板 30 A	m²	152	172	
766	080231430001	山东黄锈石花岗石	普型板 20 A	m²	100	113	
767	080231430005	山东黄锈石花岗石	普型板 25 A	m²	118	134	
768	080231430009	山东黄锈石花岗石	普型板 30 A	m²	137	155	
769	080231770001	福建青石花岗石	普型板 40 A	m²	109	124	
770	080210630001	土耳其新莎安娜米黄大理石	普型板 18 A	m²	433	489	
771		雅士白大理石	普型板 18 A	m²	887	1002	
772		爵士白大理石	普型板 18 A	m²	758	857	
773	080210250001	西班牙深啡网大理石	普型板 18 A	m²	294	332	
774	080210210001	土耳其浅啡网纹大理石	普型板 18 A	m²	294	332	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
775	080210650001	伊朗云朵拉灰大理石	普型板 18 A	㎡	428	484	
776		意大利灰大理石	普型板 18 A	㎡	438	495	
777	080210670001	土耳其爱马仕灰大理石	普型板 18 A	㎡	367	415	
778	080210270001	土耳其阿曼米黄大理石	普型板 18 A	㎡	514	581	
779	080210690001	土耳其闪电米黄大理石	普型板 18 A	㎡	735	830	
780	080210290001	西班牙米黄大理石	普型板 18 A	㎡	294	332	
781	080210310001	埃及金碧辉煌大理石	普型板 18 A	㎡	118	133	
782	080210710001	土耳其奥特曼米黄大理石	普型板 18 A	㎡	330	373	
783	080210330001	西班牙黑白根大理石	普型板 18 A	㎡	183	207	
784		黄洞石大理石	普型板 18 A	㎡	438	495	
785		超白洞石大理石	普型板 18 A	㎡	458	518	
786		砂岩米黄大理石	普型板 18 A	㎡	367	415	
787		砂岩米白大理石	普型板 18 A	㎡	387	438	
788		法国木化石大理石	普型板 18 A	㎡	245	277	
789	080210730001	广西古木纹大理石	普型板 18 A	㎡	269	304	
790	080210750001	贵州灰木纹大理石	普型板 18 A	㎡	285	322	
791	080210770001	贵州白木纹大理石	普型板 18 A	㎡	255	288	
792	080210790001	江西黑木纹大理石	普型板 18 A	㎡	234	265	
793		铝塑板	21 丝 2440×1220×3mm	张	128	145	
794		铝塑板	50 丝 2440×1220×4mm	张	217	245	
795		不锈钢板	1.0厚定加工	㎡	219	247	含加工费
796		纯铝板	2.0厚定加工	㎡	250	282	含加工费
797		纯铝板	2.5厚定加工	㎡	269	304	含加工费
798		纯铝板	3.0厚定加工	㎡	292	330	含加工费
799		烤漆钢板	1.0厚定加工	㎡	171	193	含加工费
800		扣板	银白 0.7	㎡	135	153	
801		扣板	银白 1.0	㎡	168	190	
802		铝方通	40×100×1.2	t	23894	25000	
803		纸面石膏板	2440×1220×9mm	张	35.18	39.75	
804		纸面石膏板	2440×1220×12mm	张	38.94	44.00	
805		防潮纸面石膏板	2440×1220×9mm	张	68.81	77.75	
806		内墙瓷砖	300×600mm	㎡	61.95	70.00	低档
807		内墙瓷砖	300×600mm	㎡	72.57	82.00	中档
808		内墙瓷砖	300×600mm	㎡	97.35	110	高档
809		外墙瓷砖	45×195mm	㎡	36.28	41.00	低档
810		外墙瓷砖	45×195mm	㎡	60.18	68.00	中档
811		外墙瓷砖	45×195mm	㎡	66.37	75.00	高档
812		外墙瓷砖	60×240mm	㎡	36.28	41.00	低档
813		外墙瓷砖	60×240mm	㎡	60.18	68.00	中档

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
814		外墙瓷砖	60×240mm	㎡	66.37	75.00	高档
815		地砖	300×300mm	㎡	61.06	69.00	低档
816		地砖	300×300mm	㎡	67.26	76.00	中档
817		地砖	300×300mm	㎡	97.35	110	高档
818		地砖	600×600mm	㎡	54.87	62.00	低档
819		地砖	600×600mm	㎡	57.52	65.00	中档
820		地砖	600×600mm	㎡	97.35	110	高档
821		地砖	800×800mm	㎡	60.18	68.00	低档
822		地砖	800×800mm	㎡	61.95	70.00	中档
823		地砖	800×800mm	㎡	106	120	高档
824		抛光砖	600×1200mm	㎡	106	120	低档
825		抛光砖	600×1200mm	㎡	111	125	中档
826		抛光砖	600×1200mm	㎡	184	208	高档
827		陶瓷马赛克	定加工	㎡	159	180	
828		金属马赛克	定加工	㎡	283	320	
板(枋)材							
829		杉木枋	一般装饰料	m^3	1956	2210	
830		杉木板条		m^3	2168	2450	
831		复合地板	E0级 12mm	㎡	125	141	
832		防静电地板	60×60mm	㎡	225	254	
833		多层实木复合地板	E0级 15mm	㎡	237	268	
人造板材							
834	050530117	胶合板	E1级 2440×1220×3mm	张	41.59	47.00	
835	050530123	胶合板	E1级 2440×1220×5mm	张	61.06	69.00	
836	050530129	胶合板	E1级 2440×1220×9mm	张	76.99	87.00	
837	050530101	胶合板	E1级 2440×1220×12mm	张	115	130	
838	050530209	水曲柳夹板	平板 E1级 2440×1220×3mm	张	79.47	89.80	
839	050530205	水曲柳夹板	花纹 E1级 2440×1220×3mm	张	76.88	86.88	
840	050730023	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×9mm	张	57.41	64.88	
841	050730011	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×12mm	张	70.80	80.00	
842	050730013	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×15mm	张	90.27	102	
843	050730015	中密度纤维板	单面磨光 2440×1220×18mm	张	102	116	
844		水泥板	2440×1220×6mm	张	54.87	62.00	
845		水泥板	2440×1220×8mm	张	68.14	77.00	
846	050930051	细木工板	E1级 2440×1220×16mm	张	142	160	
847	050900003	细木工板	E1级 2440×1220×18mm	张	168	190	
848		吸音板	多层板基层15mm	㎡	87.83	99.25	
849		阻燃板	E1级 2440×1220×15mm	张	142	160	
850		阻燃板	E1级 2440×1220×18mm	张	168	190	

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
851		抗倍特板	2440×1220×5mm	张	306	346	
852		抗倍特板	2440×1220×8mm	张	441	498	
建筑涂料							
853		106涂料		kg	0.82	0.93	
854		803涂料		kg	1.09	1.23	
855		丙烯酸外墙涂料		kg	12.68	14.33	
856		丙烯酸外墙涂料	油性	kg	41.67	47.09	
857		弹性外墙涂料		kg	21.74	24.57	
858		彩色弹性防水涂料		kg	23.56	26.62	
859		薄涂型环氧地坪漆		kg	32.62	36.86	
油漆及树脂							
860		油性调合漆		kg	23.00	25.99	
861	130105090001	酚醛树脂防锈涂料		kg	20.44	23.10	
862	130107050001	醇酸树脂防锈漆		kg	20.44	23.10	
863	130107010001	醇酸树脂清漆		kg	23.00	25.99	
864		聚氨酯清漆		kg	29.39	33.21	
865		水性封墙底漆		kg	7.67	8.66	
866		水性抗碱底漆		kg	11.51	13.00	
867		抗裂弹性中涂		kg	13.39	15.13	
868		高喷抗碱底漆	油性	kg	21.94	24.79	
869		内墙乳胶漆		kg	10.18	11.50	
870		高效防霉内墙涂料		kg	13.49	15.25	
墙纸							
871		墙纸	53cm宽×10m	卷	38.94	44.00	普通
872		墙纸	53cm宽×10m	卷	88.50	100	中档
873		墙纸	定制	㎡	84.07	95.00	高档
874		墙布	高度2.8m	㎡	38.94	44.00	普通
875		墙布	高度2.8m	㎡	51.33	58.00	中档
876		墙布	高度2.8m	㎡	84.07	95.00	高档
卫生器具及配件							
877		脚踏延冲阀		只	354	400	中档
878		脚踏延冲阀		只	721	815	高档
879		连体坐便器		套	938	1060	中档
880		连体坐便器		套	3097	3500	高档
881		分体坐便器		套	829	937	中档
882		分体坐便器		套	1748	1975	高档
883		蹲便器		套	276	312	中档
884		蹲便器		套	608	687	高档
885		小便器		套	420	475	中档

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
886		小便器		套	1748	1975	高档
887		感应器		只	752	850	中档
888		感应器		只	1527	1725	高档
889		台下盆		只	243	275	中档
890		台下盆		只	497	562	高档
891		台盆龙头		只	332	375	中档
892		台盆龙头		只	608	687	高档

2023年1月份嘉兴市建筑节能材料价格信息

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
893		泡沫玻璃	25mm	㎡	44.68	50.49	
894		泡沫玻璃	30mm	㎡	55.19	62.37	
895		泡沫玻璃	容重150Kg-160Kg	m^3	1227	1386	成品
896	151201010005	模塑聚苯乙烯泡沫塑料板(EPS)	B1级	m^3	319	360	
897		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	15mm B1级	㎡	7.30	8.25	
898		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	30mm B1级	㎡	14.60	16.50	
899		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	50mm B1级	㎡	24.34	27.50	
900	151201010001	挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)	B1级	m^3	487	550	
901		硬泡聚氨酯保温板	20mm	㎡	33.29	37.62	
902		硬泡聚氨酯防水保温板	20mm	㎡	56.95	64.35	
903		193聚氨酯彩色防水保温系统	20mm B2级	㎡	35.04	39.60	
904	152001010001	无机轻集料保温砂浆	Ⅰ型(玻化微珠)K≤0.07	m^3	368	416	
905	152001010003	无机轻集料保温砂浆	Ⅱ型(玻化微珠)K≤0.085	m^3	368	416	
906	152001010005	无机轻集料保温砂浆	Ⅲ型(玻化微珠)K≤0.120	m^3	323	365	
907	152001010007	无机轻集料保温砂浆	Ⅳ型(玻化微珠)K≤0.150	t	897	1014	

2023年1月嘉兴市机械设备、周转材料市场租赁价格

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
908		固定塔吊	QTZ63 H40m	台/月	13274	15000	
909		固定塔吊	QTZ80 H40m	台/月	14159	16000	
910		固定塔吊	QTZ125 H40m	台/月	28319	32000	
911		固定塔吊	QTZ160 H40m	台/月	35398	40000	
912		人货两用梯	SCD200/200 H60m	台/月	8850	10000	
913	994501710001	挖掘机	PC200(0.8-1m3/斗)	台/天	973	1100	
914	994501710003	挖掘机	PC300(1.4-1.6m3/斗)	台/天	1265	1430	
915	994501710005	挖掘机	PC400(1.6-1.8m3/斗)	台/天	1752	1980	
916		胶轮压路机	26T	台班	1062	1200	
917		胶轮压路机	30T	台班	1327	1500	
918		双钢轮压路机	10T	台班	1062	1200	
919		双钢轮压路机	12T	台班	1327	1500	
920		摊铺机	宽4.5m	台班	2212	2500	
921		摊铺机	宽6m	台班	3540	4000	
922		摊铺机	宽9m及以上	台班	4823	5450	
923		铣刨机	1m	台班	5310	6000	
924		铣刨机	2m	台班	8850	10000	
925	994501570001	汽车(自卸)	10吨	台/天	1062	1200	
926	994501570003	汽车(自卸)	20吨	台/天	1646	1860	
927		汽车吊	8吨	台/天	850	960	
928	994501590001	汽车吊	12吨	台/天	1195	1350	
929	994501590003	汽车吊	16吨	台/天	1345	1520	
930	994501590005	汽车吊	25吨	台/天	1796	2030	
931	350301010003	脚手钢管	Φ48.3×3.6	吨/天	3.10	3.50	
932	350301230001	钢管脚手架扣件		只/月	0.27	0.30	
933		盘扣式脚手架	Φ48×3.2	吨/天	6.19	7.00	
934	350301290003	可调底座	Φ38	只/月	1.33	1.50	
935	350301270001	可调托撑	Φ38	只/月	1.59	1.80	
936		基座		只/月	2.65	3.00	
937		钢跳板		吨/月	186	210	
938		装配式转料平台		米/月	115	130	
939		推土机	160型	台班	1892	2138	
940		空压机	IOIT13	台班	333	376	

注:除建筑起重机械和小型机械外,机械设备租赁价格已包括机械人工费用。

2023年1月份嘉兴市建筑装配式建筑成品构件价格信息

编者声明:现阶段由于装配式建筑成品构件标准化程度不高,构件价格因设计、工艺、运距、数量的不同差异较大,工程计价时应根据实际情况调整,并在合同中明确,切勿机械套用。

序号	代码	材料名称	型号/规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
941		预制混凝土叠合楼板	厚6、7cm,含钢量150kg/m³	m³	2777	3138	
942		预制混凝土设备平台	含钢量120kg/m³	m³	2775	3136	
943		预制混凝土楼梯段	含钢量120kg/m³	m³	2677	3025	
944		预制混凝土阳台板	含钢量150kg/m³	m³	2858	3229	
945		免拆底模钢筋桁架楼承板	YJ2-80-2a-610×L(21CG54)	m²	168	190	

注:

1. 成品构件的信息价已包含30km以内的运输费用;

2. 预制混凝土构件的混凝土强度等级为C30,设计含钢量与信息价含钢量不同时,可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价;

3. 设计楼承板型号/规格与信息价型号/规格不同时,可结合钢筋量差及钢筋当月信息价调整相关构件的信息价。

嘉兴

造价管理