合肥建设工程

MARKET PRICE INFORMATION

市场价格信息

政策法规　建设动态　清单话题　专业论坛

主办:合肥市城乡建设委员会
合肥市建设工程造价管理站

2017年2月

合肥建设工程市场价格信息

SHICHANG JIAGEXINXI

2017年第2期
总第300期

主管：合肥市城乡建设委员会

主　办

合肥市建设工程造价管理站

地址：合肥市霍邱路182号
http://61.133.142.124:802/PeriodicalPublish/index.aspx
电话：(0551)62838032
传真：62841270

邮编：230061

发布日期：2017年 2 月 20 日

内部资料　注意保存

目　　录

文件选登

• 人力资源社会保障部办公厅关于做好取消部分技能人员职业资格许可认定事项后续工作的通知
人社厅发〔2016〕182号 …… 2

• 关于重新办理最高投标限价备案事项的说明 …… 3

建材价格

• 合肥市二月份建设工程材料综合价格 …… 4

经济分析

• 合肥市建设工程造价经济指标分析 ……72

综合报道

• 住房城乡建设部标准定额司2017年工作要点…… 74

• BIM，建筑业大数据时代的引领者 …… 77

• 施工合同解除的法律规定及司法实务操作…… 79

• 2016年建材业十大关键词…… 83

文件选登

人力资源社会保障部办公厅

人社厅发〔2016〕182号

人力资源社会保障部办公厅关于做好取消部分技能人员职业资格许可认定事项后续工作的通知

各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团人力资源社会保障厅（局），国务院有关部门、有关行业组织和集团公司人事劳动保障工作机构：

为做好取消部分技能人员职业资格许可认定事项后续工作，妥善处理有关问题，确保不出现影响社会稳定情况，现就有关事项通知如下：

一、对已经发布鉴定考试公告或已受理鉴定考试报名的，根据考生意愿，或继续做好鉴定考试工作，或退费。

二、对已组织完成鉴定考试的，做好职业资格证书发放等后续工作。

三、对按“双证书”（毕业证书和职业资格证书，下同）招生的职业院校（技工院校），兑现招生条件，使学生毕业时按规定取得“双证书”。

四、对取消前取得的职业资格证书，可作为水平能力的证明。

人力资源社会保障部办公厅

2016年12月13日

关于重新办理最高投标限价备案事项的说明

已完成建设工程最高投标限价备案（包括备案完成取得盖章的备案表和复审通过尚未取得盖章的备案表两种情况），最高投标限价发生变动的应重新办理备案手续，其办理方式如下：

一、重新备案的标段工程名称应使用原备案标段工程名称，并在其后标注“（重新备案）”字样，以区分新旧两次备案信息条目。

二、建设单位（招标单位）或其委托的工程造价咨询单位按照新编制的最高投标限价成果文件及相关资料填报和上传备案信息。

三、建设单位（招标单位）出具说明重新备案原因的书面材料（注明原备案编号及原备案最高投标限价金额，盖单位公章），上传至电子资料第12项“当地备案管理部门要求的其他资料”。

四、重新备案的建设工程项目应在办理备案表盖章时将上述第三条书面材料原件报送至备案审核机构；如原备案已取得盖章的备案表，还应将原备案表交回。

五、重新办理最高投标限价备案的建设工程项目，其备案信息以重新办理的为准。

合肥市建设工程造价管理站

2017年2月6日

建材价格

合肥市二月份建设工程材料综合价格

水泥、预拌(商品)混凝土·预拌砂浆·混凝土制品类

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
	水泥				
1	水泥	P·S·A 32.5 (矿渣)	t	330.00	282.05
2	水泥(巢湖市、庐江县)	P·S·A 32.5 (矿渣)	t	310.00	264.96
3	水泥	P·C 32.5 (复合)	t	320.00	273.50
4	水泥(巢湖市、庐江县)	P·C 32.5 (复合)	t	300.00	256.41
5	水泥	P·O 42.5 (普硅)	t	375.00	320.51
6	水泥(巢湖市、庐江县)	P·O 42.5 (普硅)	t	355.00	303.42
7	水泥	P·O 52.5 (普硅)	t	400.00	341.88
8	水泥(巢湖市、庐江县)	P·O 52.5 (普硅)	t	380.00	324.79
9	水泥(散装)		t	-50.00	-42.74
10	白水泥	32.5 84° 一级(南京)	t	910.00	777.78
11	白水泥	装饰用	t	640.00	547.01
	预拌(商品)混凝土				
12	泵送混凝土	C15	m^3	292.51	284.00
13	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C15	m^3	284.05	275.78
14	泵送混凝土	C20	m^3	311.70	302.63
15	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C20	m^3	303.84	295.00
16	泵送混凝土	C25	m^3	333.29	323.59
17	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C25	m^3	326.71	317.21

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
18	泵送混凝土	C30	m^3	345.39	335.34
19	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C30	m^3	339.62	329.74
20	泵送混凝土	C35	m^3	361.85	351.32
21	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C35	m^3	356.30	345.93
22	泵送混凝土	C40	m^3	380.29	369.23
23	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C40	m^3	377.35	366.37
24	泵送混凝土	C45	m^3	414.33	402.28
25	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C45	m^3	410.81	398.86
26	泵送混凝土	C50	m^3	432.60	420.01
27	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C50	m^3	429.75	417.25
28	泵送混凝土	C55	m^3	458.89	445.54
29	泵送混凝土	C60	m^3	511.00	496.13
30	泵送混凝土	C65	m^3	595.44	578.12
31	泵送混凝土	C70	m^3	699.51	679.15
32	泵送混凝土	C75	m^3	749.14	727.34
33	泵送混凝土	C80	m^3	826.78	802.72
	陶粒混凝土				
34	陶粒混凝土(非泵送)	LC10	m^3	358.29	347.87
35	陶粒混凝土(非泵送)	LC15	m^3	374.13	363.24
36	陶粒混凝土(非泵送)	LC20	m^3	384.51	373.32
37	陶粒混凝土(非泵送)	LC25	m^3	395.37	383.86

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
38	陶粒混凝土(非泵送)	LC30	m^3	404.18	392.42
	彩色混凝土				
39	彩色混凝土(非泵送)	C15	m^3	329.24	319.65
40	彩色混凝土(非泵送)	C20	m^3	355.59	345.24
41	彩色混凝土(非泵送)	C25	m^3	384.09	372.91
42	彩色混凝土(非泵送)	C30	m^3	405.11	393.32
43	彩色混凝土(非泵送)	C35	m^3	437.53	424.80
44	彩色混凝土(非泵送)	C40	m^3	472.62	458.87
	植被混凝土				
45	植被混凝土(非泵送)	C15	m^3	307.95	298.99
46	植被混凝土(非泵送)	C20	m^3	346.82	336.73
47	植被混凝土(非泵送)	C25	m^3	383.17	372.02
	预拌沥青混凝土				
48	沥青混凝土	粗粒式AC－25	m^3	722.41	617.45
49	沥青混凝土	中粒式AC－20	m^3	727.86	622.10
50	沥青混凝土	中粒式AC－16	m^3	768.34	656.70
51	沥青混凝土	细粒式AC－13	m^3	790.68	675.79
52	沥青混凝土	细粒式AC－10	m^3	799.99	683.75
53	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	粗粒式AC－25	m^3	832.54	711.57
54	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	中粒式AC－20	m^3	857.88	733.23
55	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	中粒式AC－16	m^3	895.12	765.06

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
56	SBS改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	细粒式AC－13	m^3	930.53	795.32
57	SBS改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	细粒式AC－10	m^3	951.36	813.12
58	沥青玛蹄脂碎石混合料(进口沥青)	SMA—13	m^3	1000.44	855.08
59	彩色沥青混凝土	细粒式AC—13	m^3	1329.07	1135.95
60	彩色SBS改性沥青混凝土	细粒式AC—13	m^3	1468.90	1255.47
61	沥青砂		m^3	1210.78	1034.85
	预拌砂浆				
62	砌筑砂浆	DM M5	t	216.16	184.75
63	砌筑砂浆	DM M7.5	t	219.92	187.97
64	砌筑砂浆	DM M10	t	221.52	189.33
65	砌筑砂浆	DM M15	t	237.92	203.35
66	砌筑砂浆	DM M20	t	249.24	213.03
67	抹灰砂浆	DP M5	t	238.26	203.64
68	抹灰砂浆	DP M10	t	241.28	206.22
69	抹灰砂浆	DP M15	t	259.08	221.44
70	抹灰砂浆	DP M20	t	260.63	222.76
71	地面砂浆	DS M15	t	263.64	225.33
72	地面砂浆	DS M20	t	286.23	244.64

注:1、本预拌砂浆综合价格为散装,实际使用袋装时每吨增加25元(含17%进项税)。每立方米1.8吨。

2、工程使用预拌砂浆,应扣减原定额中现场调制砂浆每立方米已含的200L灰装搅拌机0.167台班,人工0.309工日。

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
	混凝土制品				
73	预应力混凝土管桩	∅400 （70）A 型－C80	m	98.56	84.24
74	预应力混凝土管桩	∅400 （95）AB 型－C80	m	114.99	98.28
75	预应力混凝土管桩	∅500 （100)AB 型－C80	m	147.86	126.38
76	预应力混凝土管桩	∅500 （125)AB 型－C80	m	160.98	137.59
77	预应力混凝土管桩	∅600 （110)AB 型－C80	m	205.88	175.97
78	预应力混凝土管桩	∅600 （130)AB 型－C80	m	233.26	199.37
79	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	300×30×2000 （内径）	节	87.27	74.59
80	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	400×40×2000 （内径）	节	124.15	106.11
81	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	500×50×2000 （内径）	节	180.88	154.60
82	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	600×60×2000 （内径）	节	280.20	239.49
83	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	700×70×2000 （内径）	节	341.63	291.99
84	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	800×80×2000 （内径）	节	411.61	351.80
85	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	900×90×2000 （内径）	节	520.35	444.74
86	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1000×100×2000(内径)	节	714.20	610.43
87	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1200×120×2000(内径)	节	985.42	842.24
88	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1400×140×2000(内径)	节	1243.74	1063.02
89	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1500×150×2000(内径)	节	1499.05	1281.24
90	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1600×160×2000(内径)	节	1659.80	1418.63
91	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1800×180×2000(内径)	节	1915.11	1636.84
92	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	2000×200×2000(内径)	节	2728.33	2331.90
93	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	2200×220×2000(内径)	节	3730.66	3188.60
94	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	2400×240×2000(内径)	节	4685.72	4004.83
95	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	300×30×2000 （内径）	节	119.15	101.83
96	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	400×40×2000 （内径）	节	160.75	137.39

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
97	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	500×50×2000 (内径)	节	217.49	185.89
98	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	600×60×2000 (内径)	节	288.41	246.50
99	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	700×70×2000 (内径)	节	376.35	321.67
100	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	800×80×2000 (内径)	节	444.43	379.86
101	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	900×90×2000 (内径)	节	556.01	475.22
102	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1000×100×2000(内径)	节	765.94	654.65
103	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1200×120×2000(内径)	节	1087.44	929.43
104	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1400×140×2000(内径)	节	1380.58	1179.98
105	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1800×180×2000(内径)	节	2326.18	1988.18
106	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口－F 型	800×80×2000 (内径)	节	692.18	591.61
107	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口－F 型	1000×100×2000(内径)	节	1021.25	872.86
108	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口－F 型	1200×120×2000(内径)	节	1342.75	1147.65
109	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口－F 型	1400×140×2000(内径)	节	1626.43	1390.11
110	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口－F 型	1500×150×2000(内径)	节	1796.64	1535.59
111	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口－F 型	1600×160×2000(内径)	节	2042.50	1745.72
112	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口－F 型	1800×180×2000(内径)	节	2609.86	2230.64
113	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口－F 型	2000×200×2000(内径)	节	3574.37	3055.01
114	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口－F 型	2200×220×2000(内径)	节	4690.18	4008.69
115	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口－F 型	2400×240×2000(内径)	节	5881.63	5027.03
116	钢筋混凝土管(Ⅲ型)缸承口－F 型	800×80×2000 (内径)	节	832.13	711.22
117	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口－F 型	1000×100×2000(内径)	节	1077.98	921.35
118	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口－F 型	1200×120×2000(内径)	节	1456.22	1244.63
119	钢筋混凝土管(Ⅲ型)缸承口－F 型	1400×140×2000(内径)	节	2014.13	1721.48
120	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口－F 型	1500×150×2000(内径)	节	2316.72	1980.10

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
121	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口－F 型	1600×160×2000(内径)	节	2553.12	2182.15
122	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口－F 型	1800×180×2000(内径)	节	3129.94	2675.16
123	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口－F 型	2000×200×2000(内径)	节	4084.99	3491.44
124	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口－F 型	2200×220×2000(内径)	节	5768.16	4930.05
125	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口－F 型	2400×240×2000(内径)	节	6865.06	5867.56

说明:1.使用非泵送混凝土按相应强度等级每立方米减25元(含3%进项税)。

2.P6、P8透水混凝土按相应强度等级预拌(商品)混凝土单价每立方米另加15元(含3%进项税)。

3.本预拌混凝土价格不含设计要求的外加剂,需要时另计。

4.工程中预拌混凝土由建设单位指定生产厂家,其运距超过12公里的,超出部分的运距每立方米可另计3.6元/公里(含3%进项税)运费。

5.沥青混凝土中的沥青以进口价格列入。

金属材料类

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
1	圆　钢	HPB300 ∅6.5～∅8 (高线)	t	3920.00	3350.42
2	圆　钢	HPB300 ∅10 (高线)	t	3910.00	3341.88
3	圆　钢	HPB235 ∅12～∅14	t	3760.00	3213.67
4	圆　钢	HPB235 ∅16～∅25	t	3750.00	3205.13
5	螺纹钢	HRB400 ∅6 (盘螺)	t	4120.00	3521.36
6	螺纹钢	HRB400 ∅8～∅10(盘螺)	t	4000.00	3418.80
7	螺纹钢	HRB400 ∅12	t	3820.00	3264.95
8	螺纹钢	HRB400 ∅14	t	3700.00	3162.39
9	螺纹钢	HRB400 ∅16～∅25	t	3700.00	3162.39
10	螺纹钢	HRB400 ∅28～∅32	t	3770.00	3222.22
11	螺纹钢抗震	HRB400E ∅12	t	3790.00	3239.31
12	螺纹钢抗震	HRB400E ∅14	t	3730.00	3188.03

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
13	螺纹钢抗震	HRB400E ∅16～∅25	t	3700.00	3162.39
14	螺纹钢抗震	HRB400E ∅28～∅32	t	3800.00	3247.86
15	钢筋直螺纹连接套	∅16 ∅18(包括套筒价滚丝及安装价)	只	7.10	6.07
16	钢筋直螺纹连接套	∅20 ∅22(包括套筒价滚丝及安装价)	只	9.80	8.38
17	钢筋直螺纹连接套	∅25 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	11.80	10.09
18	钢筋直螺纹连接套	∅28 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	12.10	10.34
19	钢筋直螺纹连接套	∅32 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	13.50	11.54
20	有粘结预应力钢绞线	∅15.24 (国标)	t	4900.00	4188.03
21	有粘结预应力钢绞线	∅17.80 (国标)	t	5100.00	4358.97
22	无粘结预应力钢绞线	∅17.80 (国标)	t	5970.00	5102.56
23	角钢	∠50×5、∠60×6	t	3660.00	3128.20
24	角钢	∠75×7、∠80×8	t	3600.00	3076.92
25	角钢	∠90×9、∠100×10、∠125×10	t	3600.00	3076.92
26	不等边角钢	63×40×5 63×40×6	t	3580.00	3059.83
27	槽钢	10#、12#、14#	t	3590.00	3068.37
28	槽钢	16#、18#、25#	t	3610.00	3085.47
29	工字钢	12#～20#	t	3660.00	3128.20
30	工字钢	22#～25#(A,B)	t	3660.00	3128.20
31	工字钢	28#～30#(A,B)	t	3610.00	3085.47
32	普中板	8	t	3940.00	3367.52
33	普中板	10	t	3870.00	3307.69
34	普中板	12～14	t	3750.00	3205.13
35	普中板	16～25	t	3700.00	3162.39
36	花纹钢板(卷)	3～5	t	4140.00	3538.46

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
37	镀锌薄板(卷)	0.5 0.6	t	5140.00	4393.16
38	镀锌薄板(卷)	0.75 1.0 1.2	t	4990.00	4264.95
39	无缝钢管	∅38～57×3.5 国标 免检	t	4710.00	4025.64
40	无缝钢管	∅76～89×4 国标 免检	t	4440.00	3794.87
41	无缝钢管	∅108×4.5 国标 免检	t	4430.00	3786.32
42	无缝钢管	∅159×6 ∅219×8 国标 免检	t	4850.00	4145.30
43	焊 管	∅25 ∅32 国标 免检	t	3800.00	3247.86
44	焊 管	∅40 ∅50 ∅65 国标 免检	t	3720.00	3179.48
45	焊 管	∅80 ∅114 ∅168 国标 免检	t	3800.00	3247.86
46	方 钢 管·(矩形管)	20×20×2 15×20×0.6 国标 免检	t	3700.00	3162.39
47	方 钢 管·(矩形管)	30×30×1 30×50×1.5 国标 免检	t	3690.00	3153.84
48	方 钢 管·(矩形管)	50×50×5 40×50×2.5 国标 免检	t	3560.00	3042.73
49	H 型 钢	热扎(综合)	t	3640.00	3111.11

地 方 材 料 类

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
1	混凝土标砖	240×115×53 MU10	千块	495.00	423.08
2	混凝土标砖(配砖)	200×90×53 MU10	千块	435.00	371.79
3	混凝土空心砖	(各种规格) MU5.0	m^3	225.00	192.31
4	免烧灰砂砖	200×95×53	千块	420.00	358.97
5	免烧灰砂砖	240×115×53	千块	490.00	418.80
6	全煤矸石烧结配砖	240×115×53	千块	450.00	384.62
7	全煤矸石烧结空心砖	240×115×90	千块	600.00	512.82
8	全煤矸石烧结空心砖	240×115×100	千块	695.00	594.02

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
9	全煤矸石烧结空心砖	240×115×120	千块	760.00	649.57
10	全煤矸石烧结空心砖	240×115×200	千块	1250.00	1068.38
11	全煤矸石烧结空心砖	240×115×240	千块	1350.00	1153.85
12	蒸压加气混凝土砌砖	(各种规格)(A3.5B06)	m^3	235.00	200.85
13	蒸压加气混凝土砌砖	(各种规格)(A5.0B07)	m^3	240.00	205.13
14	蒸压轻质砂加气混凝土砌砖	(各种规格)	m^3	275.00	235.04
15	陶粒空心砌块	390×190×190 MU3.5	m^3	300.00	256.41
16	普通实心石膏砌块	666×500×100	m^2	44.00	37.61
17	普通空心石膏砌块	666×375×150	m^2	45.00	38.46
18	普通空心石膏砌块	333×500×200	m^2	58.00	49.57
19	普通实心石膏砌块配砖	333×500×200	m^2	68.00	58.12
20	机 平 瓦	青瓦	千块	1190.00	1017.09
21	脊 瓦		千块	1500.00	1282.05
22	彩色水泥瓦	420×330 红	块	3.40	2.91
23	彩色水泥瓦	420×330 黄	块	3.40	2.91
24	彩色水泥瓦	420×330 蓝	块	3.80	3.25
25	彩色水泥瓦	檐口瓦 红 黄 灰 黑	块	5.50	4.70
26	彩色水泥瓦	脊瓦 红 黄 灰 黑	块	6.00	5.13
27	彩色水泥瓦	三通 红 黄 灰 黑	块	16.20	13.85
28	彩色水泥瓦	大小封头 红 黄 灰 黑	块	10.50	8.97
29	英 红 瓦	420×330 玛瑙红	块	4.53	3.87
30	英 红 瓦	420×330 古颜灰	块	4.53	3.87
31	英 红 瓦	420×330 海天蓝	块	5.10	4.36
32	英 红 瓦	420×330 品砚	块	6.80	5.81

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
33	英 红 瓦	锥脊	块	16.50	14.10
34	波 形 瓦	152×152 绿色 无釉	块	0.35	0.30
35	波 形 瓦	152×152 红色 无釉	块	0.48	0.41
36	石 棉 瓦	1830×720	张	14.20	12.14
37	彩色透水盲道砖	250×250×50	块	2.95	2.52
38	彩色草坪砖	厚60	m^2	50.00	42.74
39	彩色草坪砖	厚80	m^2	62.00	52.99
40	环保透水砖(本色)	200×100×60 200×200×60 230×115×60	m^2	38.00	32.48
41	环保透水砖(彩色)	200×100×60 200×200×60 230×115×60	m^2	47.00	40.17
42	普通水泥人行道板	250×250×50	块	2.00	1.71
43	彩色水泥人行道板	250×250×50	块	2.40	2.05
44	混凝土外侧石	800×150×80	m	11.00	9.40
45	混凝土平石或侧石	800×250×120	m	16.50	14.10
46	混凝土平石或侧石	800×300×120	m	21.00	17.95
47	树池石	1000×150×80	m	18.00	15.38
48	圆形检查井砼模块	314×180×180	块	15.00	12.82
49	圆形检查井砼模块	314×240×180	块	15.50	13.25
50	矩形检查井砼模块	400×240×180	块	16.50	14.10
51	玻纤格栅	50×50KN	m^2	4.80	4.10
52	玻纤格栅	80×80KN	m^2	6.80	5.81
53	玻纤格栅	100×100KN	m^2	7.80	6.67
54	钢塑复合土工格栅	大于30KN	m^2	11.50	9.83
55	复合土工膜		m^2	3.30	2.82
56	止水土工膜		m^2	3.60	3.08
57	耐碱网格布	80 g	m^2	1.50	1.28

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
58	耐碱网格布	120g	m^2	2.10	1.79
59	耐碱网格布	160g	m^2	2.80	2.39
60	土工布		m^2	3.20	2.74
61	复合土工布		m^2	11.00	9.40
62	粘土陶粒	粒径2—5	m^3	360.00	307.69
63	粘土陶粒	粒径5以上	m^3	240.00	205.13
64	黄　　砂	细砂　1400kg/m^3	t	68.00	66.02
65	黄　　砂(巢湖市、庐江县)	细砂　1400kg/m^3	t	61.26	59.48
66	黄　　砂	中粗砂　1550kg/m^3	t	78.00	75.73
67	黄　　砂(巢湖市、庐江县)	中粗砂　1550kg/m^3	t	74.45	72.28
68	碎　　石	不分规格　1500kg/m^3	t	90.00	87.38
69	碎　　石(巢湖市、庐江县)	不分规格　1500kg/m^3	t	76.91	74.67
70	白云石子	3#、4#普通　1550kg/m^3	t	112.00	108.74
71	白云石子	3#、4#纯白　1550kg/m^3	t	135.00	131.07
72	白云石子	特白精加工　1550kg/m^3	t	248.00	240.78
73	生　石　灰	块灰(三级)　1000kg/m^3	t	275.00	267.85
74	生　石　灰	块灰(特级)　1000kg/m^3	t	330.00	320.40
75	水泥稳定碎石	水泥含量5%	m^3	175.00	169.91
76	天然级配砂砾石		m^3	75.00	72.82
77	二灰碎石		m^3	127.00	123.30
78	级配碎石	现场搅拌	m^3	125.00	121.36

电　气　材　料　类

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
1	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—1.5	100m	103.00	88.03

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
2	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—2.5	100m	162.00	138.46
3	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—4	100m	238.00	203.42
4	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—6	100m	388.00	331.62
5	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—10	100m	632.00	540.17
6	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—16	100m	1021.60	873.16
7	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—25	100m	1657.90	1417.01
8	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—35	100m	2130.00	1820.51
9	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—50	100m	2904.00	2480.05
10	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—70	100m	4102.10	3429.14
11	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—95	100m	5652.90	4831.53
12	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—120	100m	7014.00	5994.87
13	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—150	100m	8715.00	7448.71
14	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—185	100m	10868.00	9288.38
15	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—240	100m	14018.00	11981.18
16	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－1.5	100m	129.20	110.43
17	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－2.5	100m	194.30	166.07
18	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－4	100m	301.40	257.61
19	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－6	100m	437.90	374.27
20	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－10	100m	725.60	620.17
21	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－16	100m	1103.60	943.25
22	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－25	100m	1728.30	1477.18
23	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－35	100m	2371.65	2027.05
24	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－50	100m	3211.00	2744.44
25	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－70	100m	4474.20	3824.10

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
26	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－95	100m	6143.00	5250.42
27	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－120	100m	7776.00	6646.15
28	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－150	100m	9429.00	8058.97
29	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－185	100m	10688.50	9135.46
30	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ－BYJ－240	100m	15394.00	13157.25
31	铜芯全塑电力电缆	VV—5×2.5	100m	944.00	806.84
32	铜芯全塑电力电缆	VV—5×4	100m	1466.90	1236.67
33	铜芯全塑电力电缆	VV—5×6	100m	2133.60	1823.59
34	铜芯全塑电力电缆	VV—5×10	100m	3502.80	2993.84
35	铜芯全塑电力电缆	VV—5×16	100m	5291.00	4522.22
36	铜芯全塑电力电缆	VV—5×25	100m	7956.00	6799.99
37	铜芯全塑电力电缆	VV—5×35	100m	11254.00	9618.79
38	铜芯全塑电力电缆	VV—5×50	100m	13155.00	11243.58
39	铜芯全塑电力电缆	VV—5×70	100m	17632.00	15070.07
40	铜芯全塑电力电缆	VV—5×95	100m	23175.00	19807.67
41	铜芯全塑电力电缆	VV—5×120	100m	31090.00	26572.62
42	铜芯全塑电力电缆	VV—5×150	100m	38297.00	32732.45
43	铜芯全塑电力电缆	VV—5×185	100m	47852.00	40899.10
44	铜芯全塑电力电缆	VV—5×240	100m	61703.00	52737.55
45	铜芯全塑电力电缆	VV—3×4＋1×2.5	100m	1151.90	984.53
46	铜芯全塑电力电缆	VV—3×6＋1×4	100m	1681.00	1436.75
47	铜芯全塑电力电缆	VV—3×10＋1×6	100m	2363.60	2020.17

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
48	铜芯全塑电力电缆	VV—3×16+1×10	100m	4173.80	3567.35
49	铜芯全塑电力电缆	VV—3×25+1×16	100m	6209.70	5307.43
50	铜芯全塑电力电缆	VV—3×35+1×16	100m	8104.70	6927.09
51	铜芯全塑电力电缆	VV—3×50+1×25	100m	9632.00	8232.47
52	铜芯全塑电力电缆	VV—3×70+1×35	100m	12378.00	10579.48
53	铜芯全塑电力电缆	VV—3×95+1×50	100m	17762.00	15181.18
54	铜芯全塑电力电缆	VV—3×120+1×70	100m	22116.00	18902.55
55	铜芯全塑电力电缆	VV—3×150+1×70	100m	26437.00	22595.70
56	铜芯全塑电力电缆	VV—3×185+1×95	100m	32639.00	27896.55
57	铜芯全塑电力电缆	VV—3×240+1×120	100m	43245.00	36961.50
58	铜芯全塑电力电缆	VV—4×4+1×2.5	100m	1381.80	1181.02
59	铜芯全塑电力电缆	VV—4×6+1×4	100m	2019.20	1725.81
60	铜芯全塑电力电缆	VV—4×10+1×6	100m	3262.35	2788.33
61	铜芯全塑电力电缆	VV—4×16+1×10	100m	5089.70	4350.17
62	铜芯全塑电力电缆	VV—4×25+1×16	100m	7458.00	6374.35
63	铜芯全塑电力电缆	VV—4×35+1×16	100m	9950.00	8504.27
64	铜芯全塑电力电缆	VV—4×50+1×25	100m	12020.00	10273.49
65	铜芯全塑电力电缆	VV—4×70+1×35	100m	16361.00	13983.75
66	铜芯全塑电力电缆	VV—4×95+1×50	100m	22602.00	19317.93
67	铜芯全塑电力电缆	VV—4×120+1×70	100m	28153.00	24062.37
68	铜芯全塑电力电缆	VV—4×150+1×95	100m	34092.00	29138.43
69	铜芯全塑电力电缆	VV—4×185+1×95	100m	42327.50	36177.31

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
70	铜芯全塑电力电缆	VV—4×240+1×120	100m	55392.00	47343.54
71	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×2.5	100m	994.40	849.91
72	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×4	100m	1542.50	1318.37
73	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×6	100m	2199.80	1880.17
74	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×10	100m	3678.20	3143.76
75	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×16	100m	5694.20	4866.83
76	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×25	100m	8563.80	7319.48
77	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×35	100m	11453.00	9788.88
78	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×50	100m	13820.00	11811.95
79	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×70	100m	19616.00	16765.80
80	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×95	100m	26159.00	22358.10
81	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×120	100m	32738.00	27981.17
82	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×150	100m	39779.00	33999.11
83	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×185	100m	50670.00	43307.65
84	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×240	100m	58087.00	49646.96
85	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×4+1×2.5	100m	1492.00	1275.21
86	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×6+1×4	100m	2181.90	1864.87
87	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×10+1×6	100m	3537.50	3023.50
88	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×16+1×10	100m	5500.00	4700.85
89	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×25+1×16	100m	7658.00	6545.29
90	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×35+1×16	100m	10154.00	8678.62
91	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×50+1×25	100m	13846.00	11834.18

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
92	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×70＋1×35	100m	18304.00	15644.43
93	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×95＋1×50	100m	22459.00	19195.71
94	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×120＋1×70	100m	29360.00	25093.99
95	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×150＋1×70	100m	39273.00	33566.63
96	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×185＋1×95	100m	47799.00	40853.81
97	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×240＋1×120	100m	53215.00	45482.86
98	铜芯交联聚乙烯绝缘阻燃电缆	ZR—YJV—1×300	100m	17958.20	15348.87
99	铜芯交联聚乙烯绝缘阻燃电缆	ZR—YJV—1×400	100m	22850.00	19529.90
100	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×2.5	100m	1230.60	1051.79
101	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×4	100m	1834.40	1567.86
102	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×6	100m	2631.30	2248.97
103	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×10	100m	4201.00	3590.59
104	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×16	100m	6418.70	5486.06
105	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×25	100m	9897.30	8459.22
106	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×35	100m	11362.00	9711.10
107	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×50	100m	17827.00	15236.74
108	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×70	100m	25524.00	21815.36
109	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×95	100m	34929.00	29853.82
110	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×120	100m	42835.00	36611.07
111	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×150	100m	52749.00	45084.57
112	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×185	100m	65256.00	55774.30
113	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－5×240	100m	78996.00	67517.88

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
114	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×4＋1×2.5	100m	1706.30	1458.37
115	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×6＋1×4	100m	2462.30	2104.53
116	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×10＋1×6	100m	3869.30	3307.09
117	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×16＋1×10	100m	5980.80	5111.79
118	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×25＋1×16	100m	8972.00	7668.37
119	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×35＋1×16	100m	12018.00	10271.78
120	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×50＋1×25	100m	16106.00	13765.80
121	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×70＋1×35	100m	23085.00	19730.75
122	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×95＋1×50	100m	31504.00	26926.47
123	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×120＋1×70	100m	39276.00	33569.20
124	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×150＋1×95	100m	47203.00	40344.40
125	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×185＋1×95	100m	59484.00	50840.97
126	铜芯低烟无卤电缆	WDZ－YJY－4×240＋1×120	100m	76024.00	64977.71
127	铜芯控制电缆	KVV—2×2.5	100m	435.80	372.48
128	铜芯控制电缆	KVV—4×2.5	100m	812.70	694.61
129	铜芯控制电缆	KVV—5×2.5	100m	1026.90	877.69
130	铜芯控制电缆	KVV—7×2.5	100m	1398.70	1195.47
131	铜芯控制电缆	KVV—10×2.5	100m	1990.00	1700.85
132	铜芯控制电缆	KVV—16×1.5	100m	2165.00	1850.43
133	多股铜芯软线缆	RVV2×0.5	100m	101.49	86.74
134	多股铜芯软线缆	RVV4×0.5	100m	181.22	154.89
135	多股铜芯软线缆	RVV6×0.5	100m	283.39	242.21

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
136	多股铜芯软线缆	RVV2×1.0	100m	177.95	152.09
137	多股铜芯软线缆	RVV3×1.0	100m	259.07	221.43
138	多股铜芯软线缆	RVV4×1.0	100m	320.31	273.77
139	多股铜芯软线缆	RVV2×1.5	100m	268.72	229.67
140	多股铜芯软线缆	RVV3×1.5	100m	399.82	341.73
141	多股铜芯软线缆	RVV4×1.5	100m	522.47	446.56
142	多股铜芯软线缆	RVVP2×0.5	100m	185.32	158.39
143	多股铜芯软线缆	RVVP2×1.0	100m	287.89	246.06
144	多股铜芯软线缆	RVVP2×1.5	100m	366.77	313.48
145	多股铜芯软线缆	RVVP4×0.5	100m	281.72	240.79
146	多股铜芯软线缆	RVVP4×1.0	100m	445.13	380.45
147	多股铜芯软线缆	RVVP4×1.5	100m	580.05	495.77
148	多股铜芯软线缆	RVVP6×1.0	100m	597.57	510.74
149	多股铜芯软线缆	RVS2×0.5	100m	107.26	91.68
150	多股铜芯软线缆	RVS2×1.0	100m	229.24	195.93
151	多股铜芯软线缆	RVS2×1.5	100m	283.07	241.94
152	多股铜芯软线缆	RVVSP2×0.5	100m	177.96	152.10
153	多股铜芯软线缆	RVVSP2×1.0	100m	284.28	242.97
154	多股铜芯软线缆	RVVSP2×1.5	100m	375.34	320.80
155	视频同轴电缆	SYV75－3	100m	124.30	106.24
156	视频同轴电缆	SYV75－5	100m	235.99	201.70
157	视频同轴电缆	SYV75－7	100m	324.92	277.71

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
158	射频同轴电缆	SYWV75－5(2P)锡丝	100m	158.03	135.75
159	射频同轴电缆	SYWV75－7(2P)锡丝	100m	335.54	286.79
160	射频同轴电缆	SYWV75－9(2P)锡丝	100m	336.16	287.32
161	射频同轴电缆	SYWV75－5(4P)锡丝	100m	239.83	204.98
162	射频同轴电缆	SYWV75－7(4P)锡丝	100m	408.66	349.28
163	射频同轴电缆	SYWV75－9(4P)锡丝	100m	747.45	638.85
164	VGA 线	VGA3＋6	100m	766.28	654.94
165	话筒线	112 编铝 48 芯	100m	209.97	179.46
166	金银线	2－0.1×150	100m	246.51	210.69
167	电梯随行监控电缆	视频线＋电源线	100m	1426.32	1219.08
168	两芯电话线	2×0.5	100m	49.43	42.25
169	四芯电话线	2×(2×0.5)	100m	100.36	85.78
170	超五类屏蔽数据线	FTP－5e 305 米/箱	箱	626.78	535.71
171	超五类非屏蔽数据线	UTP－5e 305 米/箱	箱	511.59	437.26
172	六类屏蔽数据线	FTP－6 305 米/箱	箱	742.83	634.90
173	六类非屏蔽数据线	UTP－6 305 米/箱	箱	579.74	495.50
174	5 类 1 对网络线	UTP－5－1P 1000 米/箱	箱	403.70	345.04
175	5 类 2 对网络线	UTP－5－2P 500 米/箱	箱	435.18	371.95
176	3 类 25 对非屏蔽室内线缆	UTP－3－25P 305 米/轴	轴	2743.76	2345.09
177	3 类 50 对非屏蔽室内线缆	UTP－3－50P 305 米/轴	轴	4968.31	4246.41
178	5 类 25 对非屏蔽室内线缆	UTP－5－25P 305 米/轴	轴	3111.45	2659.36
179	5 类 50 对非屏蔽室内线缆	UTP－5－50P 305 米/轴	轴	6295.85	5381.06

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
180	3 类 25 对非屏蔽室外线缆	UTP－3－25P 305 米/轴	轴	3049.64	2606.53
181	3 类 50 对非屏蔽室外线缆	UTP－3－50P 305 米/轴	轴	6454.46	5516.63
182	5 类 25 对非屏蔽室外线缆	UTP－5－25P 305 米/轴	轴	3297.40	2818.29
183	5 类 50 对非屏蔽室外线缆	UTP－5－50P 305 米/轴	轴	6611.94	5651.23
184	5 类 25 对屏蔽室内线缆	FTP－5－25P 305 米/轴	轴	3585.22	3064.29
185	5 类 50 对屏蔽室内线缆	FTP－5－50P 305 米/轴	轴	7400.72	6325.40
186	5 类 25 对屏蔽室外线缆	FTP－5－25P 305 米/轴	轴	4088.24	3494.22
187	5 类 50 对屏蔽室外线缆	FTP－5－50P 305 米/轴	轴	8212.69	7019.39
188	4 芯多模室外光缆	GYXTW	m	3.79	3.24
189	4 芯单模室外光缆	GYXTW	m	2.37	2.03
190	4 芯多模室内光缆	GJFJV	m	3.50	2.99
191	4 芯单模室内光缆	GJFJV	m	2.16	1.85
192	单联单控暗开关	250V 10A	个	5.31	4.54
193	双联单控暗开关	250V 10A	个	7.70	6.58
194	三联单控暗开关	250V 10A	个	10.32	8.82
195	四联单控暗开关	250V 10A	个	12.54	10.72
196	单联双控暗开关	250V 10A	个	6.09	5.21
197	双联双控暗开关	250V 10A	个	9.52	8.14
198	声光控延时暗开关	250V 10A	个	24.50	20.94
199	单相三孔暗插座	250V 10A	个	3.97	3.39
200	单相三孔暗插座	250V 16A	个	5.12	4.38
201	单相三孔暗插座	250V 20A	个	8.84	7.56

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
202	三相四线暗插座	380V 16A	个	7.51	6.42
203	三相四线暗插座	380V 25A	个	11.83	10.11
204	单相五孔暗插座	250V 10A	个	5.25	4.49
205	单相三孔带开关暗插座	250V 10A	个	5.90	5.04
206	单相五孔带开关暗插座	250V 10A	个	8.09	6.91
207	风机盘管液晶显示控制面板		个	258.00	220.51
208	防 溅 盒		个	7.50	6.41
209	电话插座		个	7.41	6.33
210	电视插座		个	11.08	9.47
211	语音模块		个	5.94	5.08
212	超五类非屏蔽数据模块		个	12.43	10.62
213	超五类屏蔽数据模块		个	24.71	21.12
214	六类非屏蔽数据模块		个	33.52	28.65
215	六类屏蔽数据模块		个	56.94	48.67
216	单孔面板		个	5.69	4.86
217	双孔面板		个	6.38	5.45
218	家庭信息箱	空箱 δ=1.2	只	58.20	49.74
219	家庭信息箱	含1进4出语音模块、1进4出网络模块、1进4出有线电视模块	套	116.40	99.49
220	家庭信息箱	含1进4出语音模块、5口路由模块、1进4出有线电视模块、电源模块、10对接线模块	套	271.60	232.14
221	标准壁挂机柜	9U(500×600×450)	台	504.40	431.11
222	标准壁挂机柜	18U(1000×600×450)	台	950.60	812.48

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
223	19 寸标准机柜	18U(1000×600×600)	台	1629.60	1392.82
224	19 寸标准机柜	42U(2000×600×600)	台	2764.50	2362.82
225	钢质安装盒		个	2.50	2.14
226	塑料安装盒		个	1.20	1.03
227	等电位接地端子箱	LEB	套	13.00	11.11
228	等电位接地端子箱	MEB 300×200×100	套	58.00	49.57
229	单管日光灯	1×40w	套	38.00	32.48
230	双管日光灯	2×40W	套	61.00	52.14
231	应急单管日光灯	1×40W/90min	套	128.00	109.40
232	应急双管日光灯	2×40W/90min	套	151.00	129.06
233	嵌入式铝格栅灯	2×20W	套	120.00	102.56
234	嵌入式铝格栅灯	2×40W	套	140.00	119.66
235	嵌入式铝格栅灯	3×20W	套	160.00	136.75
236	嵌入式铝格栅灯	3×40W	套	220.00	188.03
237	疏散指示灯	应急 90min	套	90.00	76.92
238	安全出口灯	应急 90min	套	90.00	76.92
239	双头应急灯	应急 90min	套	145.00	123.93
240	层 灯	应急 90min	套	70.00	59.83
241	圆型吸顶灯	40W	套	35.00	29.91
242	圆型应急吸顶灯	40W	套	125.00	106.84
243	环管吸顶灯	32W	套	45.00	38.46
244	防 潮 灯	40W	套	68.00	58.12
245	UPVC 阻燃穿线管	PC16 （中型）	m	1.45	1.24

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
246	UPVC 阻燃穿线管	PC20 （中型）	m	1.90	1.62
247	UPVC 阻燃穿线管	PC25 （中型）	m	2.90	2.48
248	UPVC 阻燃穿线管	PC32 （中型）	m	4.35	3.72
249	UPVC 阻燃穿线管	PC40 （中型）	m	5.32	4.55
250	JDG 热镀电管	DN16×0.8	m	2.55	2.18
251	JDG 热镀电管	DN20×1.0	m	4.28	3.66
252	JDG 热镀电管	DN25×1.2	m	6.18	5.28
253	JDG 热镀电管	DN32×1.4	m	8.40	7.18
254	JDG 热镀电管	DN40×1.6	m	11.66	9.97
255	KBG 热镀电管	DN16×0.8	m	2.32	1.98
256	KBG 热镀电管	DN20×1.0	m	3.34	2.85
257	KBG 热镀电管	DN25×1.2	m	5.32	4.55
258	KBG 热镀电管	DN32×1.4	m	7.89	6.74
259	KBG 热镀电管	DN40×1.6	m	10.71	9.15
260	PE 梅花管	5×26	m	11.76	10.05
261	PE 梅花管	5×28	m	14.00	11.97
262	PE 梅花管	5×32	m	15.68	13.40
263	PE 梅花管	7×32	m	19.60	16.75
264	PE 盘 管	国标	kg	15.70	13.42
265	CPVC 电缆保护套管	DN100×3.0	m	21.00	17.95
266	CPVC 电缆保护套管	DN100×4.5	m	25.80	22.05
267	CPVC 电缆保护套管	DN150×3.0	m	26.80	22.91
268	CPVC 电缆保护套管	DN150×5.0	m	45.50	38.89

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
269	CPVC 电缆保护套管	DN200×5.0	m	52.00	44.44
270	无碱玻璃钢电缆保护管	DN150×6.0(含管枕)	m	55.90	47.78
271	密集型插接母线槽	800A/4P〔IP68〕	m	1200.00	1025.64
272	密集型插接母线槽	1000A/4P〔IP68〕	m	1540.00	1316.24
273	密集型插接母线槽	1500A/4P〔IP68〕	m	2350.00	2008.55
274	密集型插接母线槽	2000A/4P〔IP68〕	m	3100.00	2649.57
275	密集型插接母线槽	2500A/4P〔IP68〕	m	3800.00	3247.86
276	穿刺线夹	主(35－150)/支(6－35)	个	35.00	29.91
277	穿刺线夹	主(35－150)/支(35－150)	个	48.00	41.03
278	穿刺线夹	主(50－240)/支(16－95)	个	73.00	62.39
279	穿刺线夹	主(50－240)/支(95－240)	个	85.00	72.65
280	镀锌扁钢	40 以下 （热镀）	t	4030.00	3444.44
281	镀锌扁钢	40 以上 （热镀）	t	3920.00	3350.42
282	镀锌圆钢	∅10～16 （热镀）	t	4050.00	3461.54
283	热镀锌槽式桥架	100×50 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	20.05	17.14
284	热镀锌槽式桥架	100×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	43.42	37.11
285	热镀锌槽式桥架	200×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	65.93	56.35
286	热镀锌槽式桥架	300×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	108.87	93.05
287	热镀锌槽式桥架	400×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	131.77	112.62
288	热镀锌槽式桥架	500×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	228.11	194.97
289	热镀锌槽式桥架	600×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	251.37	214.85
290	热镀锌槽式桥架	800×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	346.75	296.37

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
291	热镀锌槽式桥架	1000×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	415.63	355.24
292	热镀锌梯式桥架	100×50 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	21.66	18.51
293	热镀锌梯式桥架	100×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	46.84	40.03
294	热镀锌梯式桥架	200×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	70.78	60.50
295	热镀锌梯式桥架	300×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	117.61	100.52
296	热镀锌梯式桥架	400×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	142.50	121.79
297	热镀锌梯式桥架	500×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	246.53	210.71
298	热镀锌梯式桥架	600×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	270.94	231.57
299	热镀锌梯式桥架	800×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	374.30	319.91
300	热镀锌梯式桥架	1000×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	438.62	374.89
301	桥架成品支吊架		kg	7.80	6.67
302	阻火泥		m^3	4700.00	4017.09
303	玻镁耐火板	6－8	m^2	70.00	59.83
304	有机防堵料	YFD	kg	8.50	7.26
305	无机防堵料	WFD	kg	5.80	4.96

说明：1. 阻燃型电线、电缆按相应规格电线、电缆价格另增加10％，耐火型电线、电缆按相应规格电线、电缆价格另增加20％。低烟无卤辐照型电线(BYF)，低烟无卤辐照型电缆(YJF)参照同规格低烟无卤电线、电缆价格增加5％。

2. 4芯多模室外光缆每增加2芯加1元(含17％进项税)，单模室外光缆每增加2芯加0.6元(含17％进项税)；4芯多模室内光缆每增加2芯加1.3元(含17％进项税)，单模室内光缆每增加2芯加1元(含17％进项税)。

3. 防火金属桥架、喷塑桥架按相应规格金属桥架价格另增加10％。

水卫材料类

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
1	UPVC排水管(冷凝水)	DN25	m	3.69	3.15

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
2	UPVC 排水管(冷凝水)	DN32	m	4.21	3.60
3	UPVC 排水管(冷凝水)	DN40	m	6.44	5.50
4	UPVC 排水管	DN50	m	6.96	5.95
5	UPVC 排水管	DN75	m	11.68	9.98
6	UPVC 排水管	DN100	m	21.67	18.52
7	UPVC 排水管	DN150	m	32.09	27.43
8	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN75	m	23.64	20.21
9	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN100	m	38.27	32.71
10	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN150	m	71.13	60.79
11	UPVC 双壁波纹管	DN200(S2)	m	28.62	24.46
12	UPVC 双壁波纹管	DN300(S2)	m	51.84	44.31
13	UPVC 双壁波纹管	DN400(S2)	m	82.62	70.62
14	UPVC 双壁波纹管	DN500(S2)	m	123.75	105.77
15	UPVC 双壁波纹管	DN600(S2)	m	250.47	214.08
16	PE 双壁波纹排水管	DN150(S2)	m	25.02	21.38
17	PE 双壁波纹排水管	DN200(S2)	m	56.70	48.46
18	PE 双壁波纹排水管	DN300(S2)	m	96.80	82.73
19	PE 双壁波纹排水管	DN400(S2)	m	132.00	112.82
20	PE 双壁波纹排水管	DN500(S2)	m	220.00	188.03
21	PE 双壁波纹排水管	DN600(S2)	m	336.00	287.18
22	PE 双壁波纹排水管	DN800(S2)	m	575.00	491.45
23	PE 双壁波纹排水管	DN1000(S2)	m	811.80	693.85
24	PE 双壁波纹排水管	DN1200(S2)	m	1408.00	1203.42

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
25	“W 型”柔性铸铁排水管	DN50×3000 （国标）	根	94.18	80.50
26	“W 型”柔性铸铁排水管	DN75×3000 （国标）	根	127.88	109.30
27	“W 型”柔性铸铁排水管	DN100×3000 （国标）	根	169.16	144.58
28	“W 型”柔性铸铁排水管	DN150×3000 （国标）	根	277.72	237.37
29	“W 型”柔性铸铁排水管	DN200×3000 （国标）	根	438.17	374.50
30	“W 型”柔性铸铁排水管	DN250×3000 （国标）	根	635.74	543.37
31	“W 型”柔性铸铁排水管	DN300×3000 （国标）	根	849.75	726.28
32	阻 火 圈	ZHQ75	只	13.50	11.54
33	阻 火 圈	ZHQ110	只	18.20	15.56
34	阻 火 圈	ZHQ160	只	29.20	24.96
35	PP—R 给水管	De20×3.4 热	m	8.41	7.19
36	PP—R 给水管	De25×4.2 热	m	13.51	11.55
37	PP—R 给水管	De32×5.4 热	m	21.18	18.10
38	PP—R 给水管	De40×6.7 热	m	37.46	32.02
39	PP—R 给水管	De50×8.3 热	m	57.89	49.48
40	PP—R 给水管	De63×10.5 热	m	77.48	66.22
41	PP—R 给水管	De75×12.5 热	m	87.31	74.62
42	PP—R 给水管	De90×15.0 热	m	132.14	112.94
43	PP—R 给水管	De110×18.3 热	m	224.66	192.02
44	PP—R 给水管	De20×2.3 冷	m	4.74	4.05
45	PP—R 给水管	De25×2.8 冷	m	9.42	8.05
46	PP—R 给水管	De32×3.6 冷	m	14.51	12.40
47	PP—R 给水管	De40×4.5 冷	m	21.44	18.32

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
48	PP—R 给水管	De50×5.6 冷	m	31.71	27.10
49	PP—R 给水管	De63×7.1 冷	m	49.30	42.14
50	PP—R 给水管	De75×8.4 冷	m	65.01	55.56
51	PP—R 给水管	De90×10.1 冷	m	91.09	77.85
52	PP—R 给水管	De110×12.3 冷	m	132.83	113.53
53	PE 给水管	De75×6.8 1.60Mpa	m	50.76	43.38
54	PE 给水管	De90×8.2 1.60Mpa	m	70.20	60.00
55	PE 给水管	De110×10.0 1.60Mpa	m	106.16	90.73
56	PE 给水管	De160×14.6 1.60Mpa	m	224.24	191.66
57	薄壁不锈钢管(给水管)	DN15 δ=0.8 (卡压式)	m	13.37	11.43
58	薄壁不锈钢管(给水管)	DN20 δ=1.0 (卡压式)	m	24.27	20.74
59	薄壁不锈钢管(给水管)	DN25 δ=1.0 (卡压式)	m	32.48	27.76
60	薄壁不锈钢管(给水管)	DN32 δ=1.2 (卡压式)	m	46.77	39.97
61	薄壁不锈钢管(给水管)	DN40 δ=1.2 (卡压式)	m	61.10	52.22
62	薄壁不锈钢管(给水管)	DN50 δ=1.2 (卡压式)	m	69.75	59.62
63	薄壁不锈钢管(给水管)	DN65 δ=2.0 (卡压式)	m	163.06	139.37
64	薄壁不锈钢管(给水管)	DN80 δ=2.0 (卡压式)	m	205.46	175.61
65	薄壁不锈钢管(给水管)	DN100 δ=2.0 (卡压式)	m	249.04	212.85
66	镀 锌 管	DN15—DN40 (国标)	t	4650.00	3974.36
67	镀 锌 管	DN50—DN100 (国标)	t	4600.00	3931.62
68	镀 锌 管	DN125—DN200 (国标)	t	4550.00	3888.89
69	球墨铸铁给水管(K9)	DN100	t	5130.00	4384.61
70	球墨铸铁给水管(K9)	DN200·DN800	t	4370.00	3735.04

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
71	球墨铸铁给水管(K9)	DN300—DN700	t	4080.00	3487.18
72	PP—R 塑铝稳态采暖管	De20×2.8(S3.2)	m	15.48	13.23
73	PP—R 塑铝稳态采暖管	De25×3.5(S3.2)	m	17.18	14.68
74	PP—R 塑铝稳态采暖管	De32×4.4(S3.2)	m	25.43	21.74
75	钢塑复合管	DN15	m	9.99	8.54
76	钢塑复合管	DN20	m	12.88	11.01
77	钢塑复合管	DN25	m	17.06	14.58
78	钢塑复合管	DN32	m	21.34	18.24
79	钢塑复合管	DN40	m	26.38	22.55
80	钢塑复合管	DN50	m	33.33	28.49
81	钢塑复合管	DN70	m	44.94	38.41
82	钢塑复合管	DN80	m	56.71	48.47
83	钢塑复合管	DN100	m	66.09	56.49
84	钢塑复合管	DN150	m	124.77	106.64
85	钢塑复合管	DN200	m	184.13	157.38
86	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID300 SN12.5	m	154.44	132.00
87	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID400 SN12.5	m	212.36	181.50
88	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID500 SN12.5	m	315.32	269.50
89	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID600 SN12.5	m	379.67	324.50
90	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID700 SN12.5	m	579.15	495.00
91	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID800 SN12.5	m	617.76	528.00
92	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID900 SN12.5	m	739.53	632.00
93	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1000 SN12.5	m	900.90	770.00

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
94	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1200 SN12.5	m	1093.95	935.00
95	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1400 SN12.5	m	1511.73	1292.08
96	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1500 SN12.5	m	1743.39	1490.08
97	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1600 SN12.5	m	1853.28	1584.00
98	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN300 SN8(KN/m^2)	m	176.22	150.62
99	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN400 SN8(KN/m^2)	m	254.43	217.46
100	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN500 SN8(KN/m^2)	m	358.38	306.31
101	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN600 SN8(KN/m^2)	m	510.84	436.61
102	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN700 SN8(KN/m^2)	m	710.82	607.54
103	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN800 SN8(KN/m^2)	m	913.77	781.00
104	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN900 SN8(KN/m^2)	m	1173.15	1002.69
105	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN1000 SN8(KN/m^2)	m	1395.90	1193.08
106	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN1100 SN8(KN/m^2)	m	1658.25	1417.31
107	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN1200 SN8(KN/m^2)	m	1973.07	1686.38
108	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN1300 SN8(KN/m^2)	m	2259.18	1930.92
109	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN1400 SN8(KN/m^2)	m	2628.45	2246.54
110	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN1500 SN8(KN/m^2)	m	2959.14	2529.18
111	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN1600 SN8(KN/m^2)	m	3350.16	2863.38
112	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN1700 SN8(KN/m^2)	m	3771.90	3223.84
113	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管(承插电热熔)	DN1800 SN8(KN/m^2)	m	4391.64	3753.53

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
114	不锈钢软管	DN15 1.6MPa L＝200	根	27.85	23.80
115	不锈钢软管	DN20 1.6MPa L＝200	根	35.15	30.04
116	不锈钢软管	DN25 1.6MPa L＝200	根	47.56	40.65
117	不锈钢软管	DN50 1.6MPa L＝300	根	162.93	139.26
118	不锈钢软管	DN65 1.6MPa L＝300	根	205.72	175.83
119	不锈钢软管	DN80 1.6MPa L＝300	根	237.11	202.65
120	不锈钢软管	DN100 1.6MPa L＝300	根	266.55	227.82
121	橡胶接头	KXT－16 DN80	个	97.02	82.92
122	橡胶接头	KXT－16 DN100	个	114.84	98.15
123	橡胶接头	KXT－16 DN125	个	176.22	150.62
124	橡胶接头	KXT－16 DN150	个	223.74	191.23
125	橡胶接头	KXT－16 DN200	个	348.48	297.85
126	复合风管 (不燃A级.热阻＞0.74m·k/w)	厚度25	m^2	59.40	50.77
127	复合风管 (不燃A级.热阻＞0.74m·k/w)	厚度31	m^2	70.29	60.08
128	球墨铸铁井盖	600(轻型)	套	423.55	362.01
129	球墨铸铁井盖	600(重型)	套	650.10	555.64
130	球墨铸铁井盖	700(轻型)	套	541.75	463.03
131	球墨铸铁井盖	700(重型)	套	965.30	825.04
132	球墨铸铁雨水篦子	500×300	套	180.00	153.85
133	球墨铸铁雨水篦子	600×400	套	228.00	194.87
134	球墨铸铁雨水篦子	750×450	套	355.00	303.42

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
135	闸　　阀	Z15T－10　DN15	个	14.34	12.26
136	闸　　阀	Z15T－10　DN20	个	16.82	14.38
137	闸　　阀	Z15T－10　DN25	个	22.07	18.87
138	闸　　阀	Z15T－10　DN32	个	29.77	25.44
139	闸　　阀	Z15T－10　DN40	个	37.47	32.03
140	闸　　阀	Z15T－10　DN50	个	69.43	59.34
141	闸　　阀	Z15T－10　DN65	个	99.79	85.29
142	闸　　阀	Z41T－10　DN65	个	207.08	176.99
143	闸　　阀	Z41T－10　DN80	个	245.97	210.23
144	闸　　阀	Z41T－10　DN100	个	330.49	282.47
145	闸　　阀	Z41T－10　DN125	个	490.03	418.83
146	闸　　阀	Z41T－10　DN150	个	612.87	523.82
147	闸　　阀	Z41T－10　DN200	个	1105.85	945.17
148	PP－R 截止阀	DN15	个	20.27	17.32
149	PP－R 截止阀	DN20	个	24.13	20.62
150	PP－R 截止阀	DN25	个	28.96	24.75
151	PP－R 截止阀	DN32	个	43.44	37.13
152	PP－R 截止阀	DN40	个	57.92	49.50
153	PP－R 截止阀	DN50	个	72.40	61.88
154	截　止　阀	J11T－16　DN40	个	47.08	40.24
155	截　止　阀	J11T－16　DN50	个	68.22	58.31
156	截　止　阀	J41T－16　DN50	个	130.32	111.38

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
157	截止阀	J41T－16 DN65	个	232.76	198.94
158	截止阀	J41T－16 DN80	个	265.29	226.74
159	截止阀	J41T－16 DN100	个	359.80	307.52
160	截止阀	J41T－16 DN125	个	518.41	443.09
161	截止阀	J41T－16 DN150	个	684.03	584.64
162	截止阀	J41T－16 DN200	个	1048.04	895.76
163	截止阀	J41T－16 DN250	个	2122.28	1813.91
164	截止阀	J41T－16 DN300	个	3075.81	2628.89
165	止回阀	H11T－10 DN15	个	16.90	14.44
166	止回阀	H11T－10 DN20	个	20.62	17.62
167	止回阀	H11T－10 DN25	个	24.51	20.95
168	止回阀	H11T－10 DN32	个	28.96	24.75
169	止回阀	H11T－10 DN40	个	52.33	44.73
170	止回阀	H11T－10 DN50	个	88.16	75.35
171	止回阀	H11T－10 DN65	个	118.45	101.24
172	止回阀	H41T－10 DN80	个	314.81	269.07
173	止回阀	H41T－10 DN100	个	453.26	387.40
174	止回阀	H41T－10 DN150	个	876.42	749.08
175	止回阀	H41T－16 DN200	个	1600.88	1368.27
176	缓闭止回阀	DN100 300X－1.6	个	3242.62	2771.47
177	缓闭止回阀	DN150 300X－1.6	个	3967.58	3391.09
178	缓闭止回阀	DN200 300X－1.6	个	5023.50	4293.59

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
179	缓闭止回阀	DN300 300X－1.6	个	12400.17	10598.43
180	蝶阀	D71X－10 DN80	个	176.39	150.76
181	蝶阀	D71X－10 DN100	个	218.97	187.15
182	蝶阀	D71X－10 DN125	个	273.71	233.94
183	蝶阀	D71X－10 DN150	个	328.45	280.72
184	蝶阀	D71X－10 DN200	个	547.41	467.87
185	蝶阀	D371X－10 DN100	个	456.18	389.90
186	蝶阀	D371X－10 DN125	个	554.25	473.72
187	蝶阀	D371X－10 DN150	个	656.90	561.45
188	蝶阀	D371X－10 DN200	个	875.86	748.60
189	蝶阀	D371X－10 DN250	个	1167.82	998.14
190	蝶阀	D371X－10 DN300	个	1532.76	1310.05
191	球阀	Q11F－16 DN15	个	28.96	24.75
192	球阀	Q11F－16 DN20	个	39.01	33.34
193	球阀	Q11F－16 DN25	个	49.64	42.43
194	球阀	Q11F－16 DN32	个	65.01	55.56
195	球阀	Q11F－16 DN40	个	83.92	71.73
196	球阀	Q11F－16 DN50	个	126.47	108.09
197	球阀	Q41F－16 DN50	个	230.49	197.00
198	球阀	Q41F－16 DN65	个	339.33	290.03
199	球阀	Q41F－16 DN80	个	435.37	372.11
200	球阀	Q41F－16 DN100	个	589.03	503.44

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
201	球阀	Q41F－16 DN125	个	1043.61	891.97
202	球阀	Q41F－16 DN150	个	1221.79	1044.26
203	球阀	Q41F－16 DN200	个	1351.42	1155.06
204	自动排气阀	ZP－Ⅱ DN15	个	51.22	43.78
205	自动排气阀	ZP－Ⅱ DN20	个	66.98	57.25
206	平衡阀	KPF－16 DN150	个	2845.57	2432.11
207	平衡阀	KPF－16 DN200	个	4342.57	3711.59
208	过滤器	GL11H－16 DN20	个	39.01	33.34
209	过滤器	GL11H－16 DN32	个	106.28	90.84
210	过滤器	GL11H－16 DN50	个	185.67	158.69
211	过滤器	GL41H－16 DN80	个	384.15	328.33
212	过滤器	GL41H－16 DN100	个	448.18	383.06
213	过滤器	GL41H－16 DN125	个	709.20	606.15
214	过滤器	GL41H－16 DN150	个	1276.56	1091.08
215	过滤器	GL41H－16 DN200	个	2324.60	1986.84
216	遥控水力浮球阀	F745X－16 DN50	个	1166.24	996.79
217	遥控水力浮球阀	F745X－16 DN80	个	1566.15	1338.59
218	遥控水力浮球阀	F745X－16 DN100	个	1892.19	1617.25
219	遥控水力浮球阀	F745X－16 DN150	个	3025.92	2586.25
220	成品不锈钢板水箱		m^3	1034.25	883.97
221	成品不锈钢板保温水箱		m^3	1526.75	1304.91
222	水表	LX—15	个	24.36	20.82

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
223	水表	LX—20	个	31.16	26.63
224	水表	LX—25	个	45.31	38.73
225	水表	LX—40	个	72.27	61.77
226	水表	LX—50	个	102.27	87.41
227	铜水咀	DN15	个	8.08	6.91
228	铜水咀	DN20	个	10.34	8.84
229	洗衣机水咀	DN15	个	12.31	10.52
230	尼龙水咀	DN15	个	4.75	4.06
231	尼龙水咀	DN20	个	6.14	5.25
232	铸铁地漏	DN50	个	6.19	5.29
233	铸铁地漏	DN75	个	11.88	10.15
234	铸铁地漏	DN100	个	20.79	17.77
235	铸铁地漏	DN150	个	32.08	27.42
236	UPVC 地漏	DN50	个	5.15	4.40
237	UPVC 地漏	DN75	个	7.23	6.18
238	UPVC 地漏	DN100	个	10.40	8.89
239	不锈钢地漏	DN50	个	35.74	30.55
240	不锈钢地漏	DN100	个	78.26	66.89
241	UPVC 地面清扫口	DN75	个	6.73	5.75
242	UPVC 地面清扫口	DN100	个	8.02	6.85
243	UPVC 地面清扫口	DN150	个	16.88	14.43
244	洗涤盆	陶瓷	套	108.90	93.08

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
245	面盆	陶瓷	套	84.15	71.92
236	坐便器连体	陶瓷	套	376.20	321.54
247	蹲便器	陶瓷	套	257.40	220.00
248	挂式小便器	陶瓷	套	217.80	186.15
249	立式小便器	陶瓷	套	346.50	296.15

说明:1.K 型球磨铸铁管按实际使用壁厚乘理论重量计算。

2.卫生洁具含配件。

消防火灾报警材料类

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
1	柜式消火栓箱	1600×700×240	套	693.00	592.31
2	柜式消火栓箱	1800×700×240	套	891.00	761.54
3	单出水口消火栓箱	DN65	套	396.00	338.46
4	双出水口消火栓箱	DN65	套	613.80	524.61
5	消火栓箱自救盘	DN25	套	297.00	253.85
6	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC2	具	34.85	29.78
7	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC3	具	74.05	63.29
8	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC5	具	95.83	81.91
9	消防水泵接合器	SQX100－F DN100 地上式	套	1366.20	1167.69
10	消防水泵接合器	SQX100－F DN150 地上式	套	2138.40	1827.69
11	消防水泵接合器	DN100 地下式	套	1255.32	1072.92
12	消防水泵接合器	DN150 地下式	套	1988.91	1699.92
13	湿式报警阀	ZSFZ－16 DN100	个	1485.00	1269.23
14	湿式报警阀	ZSFZ－16 DN150	个	2504.00	2140.77

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
15	湿式报警阀	ZSFZ－16 DN200	个	3465.00	2961.54
16	水流指示器	DN80	个	277.20	236.92
17	水流指示器	DN100	个	311.36	266.12
18	水流指示器	DN125	个	350.46	299.54
19	水流指示器	DN150	个	376.20	321.54
20	信号蝶阀	DN50	个	124.74	106.62
21	信号蝶阀	DN80	个	235.62	201.38
22	信号蝶阀	DN100	个	260.37	222.54
23	信号蝶阀	DN125	个	320.76	274.15
24	信号蝶阀	DN150	个	352.44	301.23
25	信号蝶阀	DN200	个	542.52	463.69
26	喷 头	68℃ （不含装饰盘）	个	7.92	6.77
27	喷 头	93℃ （不含装饰盘）	个	9.90	8.46
28	手动报警按钮		个	63.05	53.89
29	消防泵启动按钮		个	29.10	24.87
30	带电话插孔手动报警按钮		个	65.96	56.38
31	控制模块		个	64.99	55.55
32	编码单输入模块		个	64.02	54.72
33	编码切换模块		个	71.78	61.55
34	声光控警铃		个	93.12	79.59
35	烟感探测器		个	65.96	56.38
36	温感探测器		个	64.02	54.72
37	端 子 箱		套	93.12	79.59
38	防火调节阀 70℃	1000×500（面积×700元)带执行机构另加500元	个	409.50	350.00

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
39	防烟防火阀 280℃	1000×500(面积×700元)带执行机构另加500元	个	409.50	350.00
40	多叶密封调节阀	1000×500(面积×700元)带执行机构另加500元	个	409.50	350.00
41	止回阀	1000×500(面积×500元)带滤网另加50元	个	292.50	250.00
42	单层百叶风口(不含滤网)	500×500 (面积×230元)带滤网另加50元	个	67.75	57.91
43	双层百叶风口(不含滤网)	500×500 (面积×320元)带滤网另加50元	个	93.60	80.00
44	防雨百叶	500×500 (面积×230元)带执行机构另加500元	个	67.75	57.91
45	正压风口(带执行机构)	500×500 (面积×575元)带执行机构另加500元	个	168.19	143.75
46	排烟风口	1000×500(面积×888元)带执行机构另加500元)	个	519.48	444.00
47	散流器	250×250 (面积×850元)	个	62.16	53.13
48	阻抗式消声器	1000×1000×500(面积×380元/m^2)	个	1778.40	1520.00
49	静压箱	1000×1000×500(面积×300元/m^2)	个	1404.00	1200.00
50	难燃B1型发泡橡塑管壳	密度 60kg/m^3	m^3	1650.00	1410.26
51	难燃B1型发泡橡塑板材	密度 60kg/m^3	m^3	1500.00	1282.05
52	岩棉保温管	容重 80－100kg/m^3	m^3	310.00	264.96
53	岩棉保温板	容重 80kg/m^3	m^3	270.00	230.77
54	超细玻璃棉保温管	容重 40－60kg/m^3	m^3	820.00	700.85
55	超细玻璃棉保温毡	容重 18－30kg/m^3	m^3	600.00	512.82
注:1.所有消防箱均不含消防按钮。2.序号38－49,材料规格所列费用均含17%进项税。					

装饰金属材料类

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
1	不锈钢	201系列	t	12000.00	10256.40
2	不锈钢	304系列	t	23500.50	20085.45
3	铝合金型材	古铜色	t	21000.00	17948.70
4	铝合金型材	银白色	t	21000.00	17948.70

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
5	铝合金型材	幕墙用喷涂彩色	t	22800.00	19487.16
6	铝合金型材	阳极氧化·门窗用	t	21000.00	17948.70
7	铝合金型材	彩色喷涂	t	22200.00	18974.34
8	铝合金	防盗网	m^2	31.68	27.08
9	38系列 不上人龙骨	CB38×12×0.8	m	3.20	2.74
10	38系列 不上人龙骨	CB38×12×1.0	m	3.70	3.16
11	38系列 不上人龙骨	CB38×12×1.2	m	4.20	3.59
12	50系列 不上人龙骨	CB50×19×0.5	m	3.15	2.69
13	50系列 不上人龙骨	CB50×20×0.6	m	3.95	3.38
14	60系列 不上人龙骨	CB60×27×0.6	m	4.75	4.06
15	60系列 不上人龙骨	CB60×27×0.7	m	5.50	4.70
16	50系列 上人型龙骨	CS50×15×1.2	m	5.25	4.49
17	50系列 上人型龙骨	CS50×15×1.5	m	6.26	5.35
18	60系列 上人型龙骨	CS60×27×1.2	m	8.80	7.52
19	60系列 上人型龙骨	CB60×27×1.5	m	10.50	8.97
20	平面烤漆轻钢龙骨	(主龙骨)24×38×3000	m	9.82	8.39
21	平面烤漆轻钢龙骨	(中次龙骨)24×38×1200	m	2.99	2.56
22	平面烤漆轻钢龙骨	(小次龙骨)24×38×600	m	1.37	1.17
23	平面烤漆轻钢龙骨	(边龙骨)23.5×23.5×3000	m	2.99	2.56
24	槽型烤漆轻钢龙骨	(主龙骨)24×38×3000	m	9.91	8.47
25	槽型烤漆轻钢龙骨	(中次龙骨)24×38×1200	m	3.92	3.35
26	槽型烤漆轻钢龙骨	(小次龙骨)24×38×600	m	1.96	1.68
27	吊件	C38	个	0.53	0.45
28	吊件	C50	个	0.60	0.51

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
29	吊件	C50上人型	个	0.69	0.59
30	吊件	C60上人型	个	1.08	0.92
31	挂件	C38	个	0.33	0.28
32	挂件	CS50上人型	个	0.50	0.43
33	挂件	CS50－60上人型	个	0.60	0.51
34	挂件	CS60上人型	个	0.48	0.41
35	连接件	CB38	个	0.32	0.27
36	连接件	CB50	个	0.36	0.31
37	连接件	CB60	个	0.50	0.43
38	连接件	CB50上人型	个	0.86	0.74
39	连接件	CB60上人型	个	1.23	1.05
40	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.6	m	4.90	4.19
41	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.7	m	5.55	4.74
42	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.8	m	6.30	5.38
43	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×1.0	m	7.65	6.54
44	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.6	m	5.60	4.79
45	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.7	m	6.30	5.38
46	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.8	m	7.20	6.15
47	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×1.0	m	9.15	7.82
48	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.6	m	6.70	5.73
49	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.7	m	8.90	7.61
50	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.8	m	9.70	8.29
51	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×1.0	m	12.40	10.60
52	隔墙轻钢 横龙骨	U150×40×0.7	m	11.60	9.91

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
53	隔墙轻钢 横龙骨	U150×40×1.0	m	15.90	13.59
54	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.6	m	5.70	4.87
55	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.7	m	6.75	5.77
56	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.8	m	7.70	6.58
57	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×1.0	m	9.65	8.25
58	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.6	m	6.75	5.77
59	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.7	m	7.50	6.41
60	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.8	m	8.10	6.92
61	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×1.0	m	10.25	8.76
62	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×1.2	m	13.10	11.20
63	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.6	m	8.75	7.48
64	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.7	m	9.70	8.29
65	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.8	m	11.00	9.40
66	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×1.0	m	12.80	10.94
67	隔墙轻钢 竖龙骨	C150×50×0.7	m	12.40	10.60
68	隔墙轻钢 竖龙骨	C150×50×1.0	m	16.75	14.32
69	穿 心 龙 骨	D38×12×1.0	m	3.15	2.69
70	穿 心 龙 骨	D38×12×1.2	m	3.85	3.29
71	支 撑 卡	50	个	0.18	0.15
72	支 撑 卡	75	个	0.30	0.26
73	支 撑 卡	100	个	0.46	0.39
74	支 撑 卡	150	个	0.69	0.59
75	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.4	m^2	78.50	67.09
76	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.5	m^2	94.50	80.77

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
77	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.6	m^2	100.00	85.47
78	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.7	m^2	120.00	102.56
79	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.8	m^2	135.00	115.38
80	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.0	m^2	162.00	138.46
81	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.2	m^2	194.00	165.81
82	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.5	m^2	215.00	183.76
83	拉丝不锈钢面板	1220×2440×2.0	m^2	305.00	260.68
84	双面铝塑板	1220×2440×3 12丝 普通	m^2	50.00	42.74
85	双面铝塑板	1220×2440×3 15丝 普通	m^2	55.00	47.01
86	双面铝塑板	1220×2440×3 18丝 普通	m^2	68.00	58.12
87	双面铝塑板	1220×2440×3 21丝 普通	m^2	72.00	61.54
88	双面铝塑板	1220×2440×4 15丝 普通	m^2	75.00	64.10
89	双面铝塑板	1220×2440×4 21丝 普通	m^2	85.00	72.65
90	双面铝塑板	1220×2440×4 25丝 普通	m^2	92.00	78.63
91	双面铝塑板	1220×2440×4 30丝 普通	m^2	105.00	89.74
92	双面铝塑板	1220×2440×4 35丝 普通	m^2	115.00	98.29
93	双面铝塑板	1220×2440×4 40丝 普通	m^2	125.00	106.84
94	双面铝塑板	1220×2440×4 45丝 普通	m^2	140.00	119.66
95	双面铝塑板	1220×2440×4 50丝 普通	m^2	157.50	134.19
96	氟碳铝单板	1220×2440×1.2	m^2	175.00	149.57
97	氟碳铝单板	1220×2440×1.5	m^2	195.00	166.67
98	氟碳铝单板	1220×2440×2.0	m^2	235.00	200.85
99	氟碳铝单板	1220×2440×2.5	m^2	265.00	226.50
100	氟碳铝单板	1220×2440×3.0	m^2	305.00	260.68

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
101	金态板	0.9厚(屋面、墙面材料)	m^2	240.00	205.13
102	金态板	1.0厚	m^2	210.00	179.49
103	金态板	3.0厚	m^2	395.00	337.61
104	金态板	4.0厚	m^2	475.00	405.98
105	铝合金扣板(原生铝)	300×300×0.6(含配套龙骨,不含边铝)	m^2	70.00	59.83
106	铝合金扣板(再生铝)	300×300×0.6(含配套龙骨,不含边铝)	m^2	60.00	51.28
107	铝合金扣板(原生铝)	600×600(含配套龙骨,不含边铝)	m^2	75.00	64.10
108	铝合金扣板(再生铝)	600×600(含配套龙骨,不含边铝)	m^2	63.00	53.85
109	铝合金天花板	0.8厚 条板	m^2	80.00	68.38
110	铝合金天花板	1 厚 条板	m^2	105.00	89.74
111	铝塑天花板	0.8厚 条板	m^2	68.60	58.63
112	铜防滑条	40×1.5 L型	m	18.00	15.38
113	铜防滑条	50×2 L型	m	22.00	18.80

木材·板材·其它类

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
1	普通成材	工程材	m^3	2350.00	2079.75
2	松木成材	施工材 4m～5m×自然宽	m^3	2200.00	1880.34
3	水曲柳原木	∅400以上 L＝4m	m^3	3300.00	2920.50
4	杉 原 木	∅200以上 L＝6m	m^3	1685.00	1491.23
5	松 原 木(白松)	∅300以上 L＝4m	m^3	2020.00	1787.70
6	红松原木	∅300以上 L＝4m	m^3	2400.00	2124.00
7	落叶松原木	∅300～400以上 L＝6m	m^3	1600.00	1416.00
8	莎 比 利	板材100×400以上	m^3	7800.00	6666.66

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
9	红榉	板材100×400以上	m^3	7600.00	6495.72
10	柚木	板材100×400以上	m^3	13500.00	11538.45
11	红胡桃木	板材100×400以上	m^3	6100.00	5213.67
12	黑胡桃木	板材100×400以上	m^3	18000.00	15384.60
13	纤维板	1050×2100×3	m^2	6.50	5.56
14	三胶板	1220×2440×3 省内厂	m^2	6.80	5.81
15	三胶板	1220×2440×3 合资	m^2	9.00	7.69
16	三胶板	1220×2440×3 进口	m^2	11.50	9.83
17	三胶板	1220×2440×3 白榉	m^2	21.80	18.63
18	三胶板	1220×2440×3 水曲柳	m^2	20.80	17.78
19	三胶板	1220×2440×3 红榉	m^2	16.50	14.10
20	三胶板	1220×2440×3 柳胺	m^2	13.00	11.11
21	三胶板	1220×2440×3 红樱桃木	m^2	23.50	20.09
22	三胶板	1220×2440×3 红胡桃木	m^2	14.10	12.05
23	三胶板	1220×2440×3 黑胡桃木(天然)	m^2	21.50	18.38
24	三胶板	1220×2440×3 枫木	m^2	23.80	20.34
25	三胶板	1220×2440×3 红樟(天然)	m^2	27.40	23.42
26	三胶板	1220×2440×3 橡木	m^2	28.85	24.66
27	三胶板	1220×2440×3 柚木	m^2	30.20	25.81
28	五胶板	1220×2440×5	m^2	13.00	11.11
29	九胶板	1220×2440×9	m^2	20.50	17.52
30	莎比利面板	1220×2440×3	m^2	23.50	20.09
31	多层板	1220×2440×12	m^2	32.00	27.35
32	细木工板	1220×2440×16	m^2	40.50	34.62

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
33	双面细木工板	1220×2440×15(杉木心)	m^2	38.50	32.91
34	双面细木工板	1220×2440×18(杉木心)	m^2	46.00	39.32
35	刨花板	1220×2440×15	m^2	21.20	18.12
36	刨花板	1220×2440×18	m^2	26.50	22.65
37	密度板	1220×2440×9	m^2	15.00	12.82
38	密度板	1220×2440×12	m^2	18.00	15.38
39	密度板	1220×2440×16	m^2	24.60	21.03
40	密度板	1220×2440×18	m^2	28.00	23.93
41	密度板	1220×2440×12 双面防火	m^2	32.00	27.35
42	密度板	1220×2440×16 双面防火	m^2	35.00	29.91
43	实木吸音板	132×2400×15	m^2	186.00	158.97
44	密度板吸音板	132×2400×15	m^2	85.00	72.65
45	集成板	1220×2440×15	m^2	42.00	35.90
46	集成板吊顶	300×300×0.6(含龙骨及辅材)	m^2	60.00	51.28
47	集成板吊顶	300×300×0.8(含龙骨及辅材)	m^2	75.00	64.10
48	集成板吊顶	300×300×1.0(含龙骨及辅材)	m^2	92.00	78.63
49	墙纸	10000×530(中等材质)	卷	90.00	76.92
50	墙纸	10000×530 F型	卷	60.00	51.28
51	墙纸	10000×530 K型·压花	卷	120.00	102.56
52	普通硅酸钙板	600×600×14 (含T型龙骨)	m^2	30.00	25.64
53	浮雕硅酸钙板	600×600×14 (含T型龙骨)	m^2	42.00	35.90
54	硅酸钙板	1220×2440×9	m^2	20.00	17.09
55	纸面石膏板	1200×3000×9.5	m^2	7.20	6.15
56	纸面石膏板	1200×3000×12	m^2	10.00	8.55

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
57	纸面石膏板	1200×3000×9.5 （耐火）	m^2	15.00	12.82
58	纸面石膏板	1200×3000×12 （耐火）	m^2	16.00	13.68
59	纸面石膏板	1200×3000×9.5 （防潮）	m^2	18.00	15.38
60	纸面石膏板	1200×3000×12 （防潮）	m^2	23.10	19.74
61	透光膜	0.5m^2 以内 （含配套龙骨）	m^2	115.00	98.29
62	透光膜	1.0m^2 以内 （含配套龙骨）	m^2	100.00	85.47
63	透光膜	1.0m^2 以外 （含配套龙骨）	m^2	85.00	72.65
64	矿棉板	600×600×15	m^2	24.00	20.51
65	矿棉板	600×600×15 （含龙骨）	m^2	40.00	34.19
66	阳光板	2100×6000×4	m^2	35.00	29.91
67	阳光板	2100×6000×6	m^2	46.00	39.32
68	阳光板	2100×6000×8	m^2	55.00	47.01
69	泰柏板	1220×2000～3500	m^2	27.00	23.08
70	PVC 隔墙条板	厚	m^2	16.00	13.68
71	PVC 隔墙条板	薄	m^2	12.50	10.68
72	灰渣混凝土空心隔墙条板	3000×600×90	m^2	43.80	37.44
73	灰渣混凝土空心隔墙条板	3000×600×120	m^2	47.40	40.51
74	水泥压力板	1200×2400×5	m^2	16.00	13.68
75	水泥压力板	1200×2400×8	m^2	22.00	18.80
76	水泥压力板	1200×2400×10	m^2	33.00	28.21
77	PC 耐力板	2 厚	m^2	85.00	72.65
78	PC 耐力板	3 厚	m^2	115.00	98.29
79	PC 耐力板	4.5 厚	m^2	150.00	128.21
80	防火玻美板	1200×2400×8	m^2	26.00	22.22

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
81	防火玻美板	1200×2400×10	m^2	30.00	25.64
82	防火玻美板	1200×2400×12	m^2	34.00	29.06
83	GRC 轻质墙板	80	m^2	51.00	43.59
84	GRC 轻质墙板	90	m^2	56.00	47.86
85	GRC 轻质墙板	120	m^2	70.00	59.83
86	GRC 窗套线条		m^2	90.00	76.92
87	GRC 蘑菇石		m^2	87.00	74.36
88	GRC 罗马柱	柱身	m^2	84.00	71.79
89	塑料楼梯扶手	小号	m	13.00	11.11
90	塑料楼梯扶手	中号	m	15.50	13.25
91	实木地板	910×122×18 樟木	m^2	190.00	162.39
92	实木地板	910×122×18 圆盘豆	m^2	240.00	205.13
93	实木地板	910×122×18 柞 木	m^2	220.00	188.03
94	实木地板	910×122×18 甘巴豆	m^2	240.00	205.13
95	实木地板	910×122×18 格 木	m^2	240.00	205.13
96	实木地板	910×122×18 桦木	m^2	260.00	222.22
97	强化复合地板	1210×195×8.0	m^2	55.00	47.01
98	强化复合地板	1380×195×9.0	m^2	65.00	55.56
99	强化复合地板	1380×195×12	m^2	80.00	68.38
100	仿实木复合地板	1215×195×8.3 （布丝面）	m^2	210.00	179.49
101	防静电全钢活动地板	600×600×30 （含支架）	m^2	160.00	136.75
102	防静电全钢活动地板	600×600×35 （含支架）	m^2	190.00	162.39
103	塑胶地板(卷材)	20000×1500×3.5 （运动型）	m^2	170.00	145.30
104	塑胶地板(卷材)	同质同芯 P级 2 厚	m^2	135.00	115.38

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
105	塑胶地板(卷材)	20000×1830×2	m^2	110.00	94.02
106	塑胶地板(防火卷材)	20000×1500×2	m^2	145.00	123.93
107	塑胶防静电地板	450×450×2.5 （含全部辅材）	m^2	160.00	136.75
108	塑胶自流平	2 厚	m^2	15.00	12.82
	陶瓷材料类				
序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
1	外墙面砖	200×50	块	0.32	0.27
2	外墙面砖	240×60	块	0.40	0.34
3	外墙面砖	195×45	块	0.30	0.26
4	仿石凹凸板外墙砖	140×280	块	1.20	1.03
5	仿石凹凸板外墙砖	200×400	块	2.20	1.88
6	仿石凹凸板外墙砖	100×200	块	0.50	0.43
7	内墙面砖	200×300	块	1.10	0.94
8	内墙面砖	250×330	块	1.60	1.37
9	内墙面砖	300×450	块	6.00	5.13
10	内墙面砖	300×600	块	14.00	11.97
11	墙砖腰线	300×80	块	12.00	10.26
12	墙砖腰线	250×80	块	10.00	8.55
13	白瓷砖	152×152	块	0.50	0.43
14	压顶瓷片	152×40	块	0.70	0.60
15	阴阳角瓷片	152×40	块	0.80	0.68
16	马塞克	玻璃	m^2	260.00	222.22
17	马塞克	瓷质	m^2	80.00	68.38
18	聚晶微粉砖	600×600	块	28.00	23.93
19	聚晶微粉砖	800×800	块	70.00	59.83

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
20	聚晶微粉砖	600×1200	块	110.00	94.02
21	微晶石砖	600×600×10.5	块	120.00	102.56
22	微晶石砖	800×800×15	块	200.00	170.94
23	微粉玻化砖	600×600	块	26.00	22.22
24	微粉玻化砖	800×800	块	60.00	51.28
25	渗花玻化砖(普通)	600×600	块	18.00	15.38
26	渗花玻化砖(普通)	800×800	块	42.00	35.90
27	普通地面砖	300×300	块	4.20	3.59
28	普通地面砖	600×600	块	17.00	14.53
29	普通地面砖	800×800	块	38.00	32.48
30	普通地面砖	1000×1000	块	90.00	76.92
31	瓷质地脚线	600×120	块	2.60	2.22
32	瓷质地脚线	800×120	块	4.00	3.42
33	红 缸 砖	100×100	块	0.50	0.43
34	红 缸 砖	200×200	块	1.50	1.28
35	广 场 砖	100×100 (浅色)	块	0.70	0.60
36	广 场 砖	100×100 (深色)	块	1.02	0.87
37	广 场 砖	200×200 (浅色)	块	1.80	1.54
38	广 场 砖	200×200 (深色)	块	2.30	1.97

石 材 类

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
	花岗岩				
1	罗源红	18厚	m^2	55.00	47.01
2	罗源红	25厚	m^2	80.00	68.38
3	安溪红	18厚	m^2	75.00	64.10

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
4	安溪红	25厚	m^2	110.00	94.02
5	樱花红	18厚	m^2	90.00	76.92
6	樱花红	25厚	m^2	115.00	98.29
7	江南红	18厚	m^2	102.00	87.18
8	天山红	18厚	m^2	135.00	115.38
9	天山红	25厚	m^2	200.00	170.94
10	中国红	18厚	m^2	150.00	128.21
11	南新红	18厚	m^2	140.00	119.66
12	印度红	18厚	m^2	300.00	256.41
13	南非红	18厚	m^2	285.00	243.59
14	虎皮花	18厚	m^2	122.00	104.27
15	海浪花	18厚	m^2	105.00	89.74
16	墨绿冰花	18厚	m^2	168.00	143.59
17	墨绿冰花	25厚	m^2	235.00	200.85
18	绿宝石	18厚	m^2	185.00	158.12
19	中国绿	18厚	m^2	190.00	162.39
20	中国黑	18厚	m^2	140.00	119.66
21	蒙古黑	18厚	m^2	125.00	106.84
22	金钻麻	18厚	m^2	165.00	141.03
23	黑金砂	18厚	m^2	245.00	209.40
24	黑金砂	25厚	m^2	305.00	260.68
25	冰花兰	18厚	m^2	150.00	128.21
26	冰花兰	25厚	m^2	240.00	205.13
27	巴西兰	18厚	m^2	360.00	307.69
28	巴西灰麻	18厚	m^2	270.00	230.77
29	英国棕	18厚	m^2	190.00	162.39

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
30	英国棕	25 厚	m^2	260.00	222.22
31	灰钻	18 厚	m^2	205.00	175.21
32	芝麻白	18 厚	m^2	90.00	76.92
33	粉红麻	18 厚	m^2	115.00	98.29
34	粉红麻	25 厚	m^2	165.00	141.63
35	惠安白麻	18 厚	m^2	90.00	76.92
36	惠安白麻	25 厚	m^2	160.00	136.75
37	福建白麻	18 厚	m^2	115.00	98.29
38	山东锈石	18 厚	m^2	90.00	76.92
39	芝麻白蘑菇石	18 厚	m^2	120.00	102.56
40	将军红蘑菇石	18 厚	m^2	160.00	136.75
	大理石				
41	啡网	18 厚	m^2	125.00	106.84
42	啡网纹	18 厚	m^2	240.00	205.13
43	啡网纹	25 厚	m^2	272.00	232.48
44	浅啡网	18 厚	m^2	245.00	209.40
45	新西米	18 厚	m^2	220.00	188.03
46	新西米	25 厚	m^2	260.00	222.22
47	金碧辉煌	18 厚	m^2	140.00	119.66
48	金碧辉煌	25 厚	m^2	190.00	162.39
49	金色年华	18 厚	m^2	260.00	222.22
50	奶油米黄	18 厚	m^2	250.00	213.68
51	铂金米黄	18 厚	m^2	265.00	226.50
52	白宫米黄	18 厚	m^2	300.00	256.41
53	中东米黄	18 厚	m^2	295.00	252.14
54	白沙米黄	18 厚	m^2	400.00	341.88

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
55	白沙米黄	25厚	m^2	515.00	440.17
56	闪电米黄	18厚	m^2	280.00	239.32
57	西班牙米黄	18厚	m^2	335.00	286.32
58	西班牙米黄	25厚	m^2	435.00	371.79
59	墨宝	18厚	m^2	245.00	209.40
60	云雾	18厚	m^2	285.00	243.59
61	凤凰玉	18厚 人造石	m^2	316.00	270.09
62	莎安娜	18厚	m^2	450.00	384.62
63	紫罗红	18厚	m^2	266.00	227.35
64	英国棕	25厚	m^2	252.00	215.38
65	雪花白	18厚	m^2	171.00	146.15
66	玉晶石	18厚 人造石	m^2	304.00	259.83
67	黄洞石	18厚	m^2	225.00	192.31
68	黄洞石	25厚	m^2	310.00	264.96
69	白洞石	18厚	m^2	328.00	280.34
70	罗马岗石	18厚 人造石	m^2	146.00	124.79
71	罗马岗石	25厚 人造石	m^2	230.00	196.58
72	法国流金	18厚	m^2	257.00	219.66
73	土耳其玫瑰	18厚	m^2	299.00	255.56
74	热带雨林	18厚	m^2	290.00	247.86
75	微晶石	18厚	m^2	315.00	269.23
76	微晶石	25厚	m^2	388.00	331.62

门窗·五金·玻璃类

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
1	自动感应门	18型合资	樘	6800.00	5811.96
2	自动感应门	90型	樘	5800.00	4957.26

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
3	闭门器	(进口)	套	286.00	244.44
4	闭门器	国产	套	75.00	64.10
5	防火锁	圆弯把字	把	80.00	68.38
6	防火铰链	4寸—6寸	副	28.00	23.93
7	彩板门	平开门	m^2	226.00	193.16
8	彩板门	推拉门	m^2	184.00	157.26
9	彩板门	推拉门中空(4+6+4)	m^2	284.00	242.73
10	彩板门	推拉门中空(5+6+5)	m^2	299.00	255.56
11	彩板窗	固定窗·含浮法白玻	m^2	140.00	119.66
12	彩板窗	平开窗·46系列·含玻璃	m^2	182.00	155.56
13	彩板窗	推拉窗·70系列·含玻璃	m^2	142.00	121.37
14	彩板窗	上、悬窗·含玻璃	m^2	150.00	128.21
15	彩板窗	纱窗	m^2	60.00	51.28
16	彩板窗	推拉窗·新70Ⅱ型	m^2	176.00	150.43
17	彩板窗	推拉窗中空(4+6+4)	m^2	288.00	246.15
18	彩板窗	推拉窗中空(5+6+5)	m^2	296.00	252.99
19	塑钢门	推拉门·80—90系列(含钢化·中空玻璃)	m^2	285.00	243.59
20	塑钢门	平开门·80—90系列(含钢化·中空玻璃)	m^2	315.00	269.23
21	塑钢纱门	推拉门	m^2	25.00	21.37
22	塑钢窗	平开窗·60系列	m^2	220.00	188.03
23	塑钢窗	推拉窗·80系列(含钢化·中空玻璃)	m^2	280.00	239.22
24	塑钢窗	推拉窗·88系列(含钢化·中空玻璃)	m^2	290.00	247.86
25	塑钢纱窗	推拉窗	m^2	25.00	21.37
26	木质防火门	不含配件	m^2	340.00	290.60
27	钢质防火门	甲级(不含配件)	m^2	520.00	444.44
28	钢质防火门	乙级(不含配件)	m^2	470.00	401.71
29	平管弯头拉手	38×500 不锈钢	只	80.00	68.38
30	平管弯头拉手	38×500 钛金	只	138.00	117.95

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
31	葵花圆盘拉手	∅200 不锈钢	只	110.00	94.02
32	葵花圆盘拉手	∅220 不锈钢	只	120.00	102.56
33	金环圆盘拉手	∅200 不锈钢	只	78.00	66.67
34	太阳拉手	∅180 铜质	副	92.80	79.32
35	太阳拉手	∅180 铝合金	副	60.00	51.28
36	太阳拉手	∅220 铜质	副	125.00	106.84
37	太阳拉手	∅220 不锈钢	副	82.00	70.09
38	不锈钢管拉手	∅38×500	副	75.00	64.10
39	不锈钢管拉手	∅38×600	副	85.00	72.65
40	不锈钢管拉手	∅38×800	副	125.00	106.84
41	不锈钢管拉手	∅51×600	副	120.00	102.56
42	不锈钢管拉手	∅51×800	副	143.00	122.22
43	不锈钢管拉手	L＝500	副	75.00	64.10
44	不锈钢管拉手	L＝600	副	85.00	72.65
45	地弹簧	365 铜面	只	130.00	111.11
46	地弹簧	785 铜面	只	185.00	158.12
47	地弹簧	841 不锈钢面	只	125.00	106.84
48	地弹簧	1200 不锈钢面	只	315.00	269.23
49	白玻璃	3	m^2	15.00	12.82
50	白玻璃	4 浮法	m^2	18.00	15.38
51	白玻璃	5 浮法	m^2	26.00	22.22
52	白玻璃	6 浮法	m^2	32.00	27.35
53	白玻璃	8 浮法	m^2	42.00	35.90
54	白玻璃	10 浮法	m^2	49.50	42.31
55	白玻璃	12 浮法	m^2	63.00	53.85
56	钢化玻璃	5	m^2	46.50	39.74
57	钢化玻璃	6	m^2	52.00	44.44
58	钢化玻璃	8	m^2	62.00	52.99

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
59	钢化玻璃	10	m^2	75.00	52.19
60	钢化玻璃	12	m^2	88.00	64.10
61	钢化玻璃	15	m^2	175.00	149.57
62	镜面玻璃	5 浮法	m^2	52.00	44.44
63	镜面玻璃	5 防水	m^2	65.00	55.56
64	茶色玻璃	5 浮法	m^2	45.80	39.15
65	蓝色玻璃	5 浮法	m^2	47.80	40.85
66	压花玻璃	5 浮法	m^2	45.00	38.46
67	磨砂玻璃	5 浮法	m^2	45.00	38.46
68	钢化镀膜玻璃	6 浮法	m^2	125.00	106.84
69	弯弧钢化镀膜玻璃	6 浮法	m^2	165.00	141.03
70	防火玻璃	8～10 甲级	m^2	365.00	311.97
71	中空双钢化玻璃	5＋6A＋5	m^2	102.00	87.18
72	中空双钢化玻璃	5＋9A＋5	m^2	108.00	92.31
73	中空双钢化玻璃	6＋6A＋6	m^2	118.00	100.85
74	中空双钢化玻璃	6＋9A＋6	m^2	125.00	106.84
75	双钢化夹胶玻璃	5＋0.38PVB＋5	m^2	125.00	106.84
76	双钢化夹胶玻璃	5＋0.76PVB＋5	m^2	140.00	119.66
77	双钢化夹胶玻璃	6＋0.38PVB＋6	m^2	145.00	123.93
78	双钢化夹胶玻璃	6＋0.76PVB＋6	m^2	160.00	136.75
79	双钢化夹胶玻璃	8＋0.38PVB＋8	m^2	190.00	162.39
80	双钢化夹胶玻璃	8＋0.76PVB＋8	m^2	215.00	183.76
81	双钢化夹胶玻璃	8＋1.14PVB＋8	m^2	245.00	209.40
82	双钢化夹胶玻璃	8＋1.52PVB＋8	m^2	270.00	230.77
83	裂纹玻璃	5＋5＋5 夹胶	m^2	175.00	149.57
84	裂纹玻璃	5＋5＋5 灌胶	m^2	220.00	188.03
85	玻璃砖	115×115×80 各种花纹	块	12.60	10.77
86	玻璃砖	145×145×80 各种花纹	块	15.55	13.29

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
87	玻璃砖	190×190×80 各种花纹	块	19.80	16.92
88	玻璃砖	240×240×80 各种花纹	块	26.50	22.65
89	防火膨胀密封条	自粘	m	8.00	6.84
90	膨胀密封条	自粘	m	5.00	4.27
91	钢板网	1.5目	m^2	7.50	6.41
92	钢板网	0.8目	m^2	5.50	4.70
93	镀锌铁丝网	1.4目	m^2	6.00	5.13
94	铝板网	1	m^2	11.00	9.40

油漆·涂料·防水材料类

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
1	清　　油		kg	11.35	9.70
2	硝基漆	白色	kg	35.06	29.97
3	硝基稀释剂		kg	19.50	16.67
4	硝基清漆		kg	30.80	26.32
5	酚醛清漆		kg	10.50	8.97
6	酚酸清漆		kg	12.50	10.68
7	酚酸清漆	外用	kg	22.00	18.80
8	酚酸磁漆	白色	kg	16.94	14.48
9	酚醛磁漆	银粉	kg	14.60	12.48
10	醇酸底漆	铁红	kg	7.40	6.32
11	醇酸调和漆	黑	kg	9.80	8.38
12	酚醛调和漆	大红　紫红及付色	kg	10.90	9.32
13	酚醛调和漆	中绿	kg	10.10	8.63
14	酚醛调和漆	白色	kg	9.80	8.38

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含进项税价格	不含进项税 价 格
15	酚醛防锈漆	铁红	kg	7.20	6.15
16	酚醛树脂漆		kg	13.00	11.11
17	聚 胺 脂 漆	彩色	kg	32.78	28.02
18	聚 胺 清 漆		kg	38.50	32.91
19	聚 胺 脂 漆	底漆	kg	22.20	18.97
20	丙烯酸金属漆	室外	kg	43.80	37.44
21	防 火 漆	装饰面	kg	12.00	10.26
22	防 火 漆		kg	24.00	20.51
23	真 石 漆		kg	6.00	5.13
24	真 石 漆	含岩片	kg	9.50	8.12
25	普通内墙乳胶漆		kg	8.00	6.84
26	精品内墙乳胶漆		kg	24.00	20.51
27	普通外墙乳胶漆		kg	15.60	13.33
28	精品外墙乳胶漆		kg	38.00	32.48
29	金属氟碳漆		kg	72.00	61.54
30	抹灰底氟碳漆		kg	58.00	49.57
31	氟碳光面腻子3#		kg	12.00	10.26
32	柔性抗裂腻子		kg	12.00	10.26
33	弹性腻子	干粉	kg	5.00	4.27
34	弹性中涂腻子	膏状	kg	10.00	8.55
35	外墙弹性乳胶漆		kg	28.00	23.93
36	聚胺脂甲乙料		kg	10.00	8.55
37	内墙涂料	环保	kg	5.00	4.27

序号	材料名称	规格	单位	含进项税价格	不含进项税价格
38	JS 防水涂料		kg	9.00	7.69
39	防水多用乳胶	18L 进口 环保	桶	230.00	196.58
40	水泥液体防水剂	18L 进口 环保	桶	280.00	239.32
41	90#乙醇汽油	0.720kg/L	L	6.50	5.56
42	93#乙醇汽油	0.725kg/L	L	6.97	5.96
43	0#柴 油	0.835kg/L	L	5.98	5.11
44	松香水		kg	5.50	4.70
45	沥青	10#	kg	4.50	3.85
46	沥青	30#	kg	4.30	3.68
47	油毡	350g	m^2	3.20	2.74
48	油毡布		m^2	0.40	0.34
49	沥青防水卷材	SBS 2—玻纤脂—10℃	m^2	17.00	14.53
50	沥青防水卷材	SBS 2—聚脂胎—10℃	m^2	20.00	17.09
51	沥青防水卷材	SBS 3—玻纤脂—10℃	m^2	23.00	19.66
52	沥青防水卷材	SBS 3—聚脂胎—10℃	m^2	25.27	21.60
53	沥青防水卷材	SBS 3—聚脂胎—20℃	m^2	30.36	25.95
54	沥青防水卷材	SBS 4—聚脂胎—20℃	m^2	34.89	29.82
55	TPO 热塑性聚烯烃防水卷材	－40℃—1.5(L 型)	m^2	53.60	45.81
56	DTM 聚酯复合防水卷材	－25℃—1.2	m^2	32.50	27.78
57	ZPV 耐根穿刺防水卷材	－25℃—1.5	m^2	49.60	42.39
58	高密度聚乙烯自粘胶膜防水卷材	－25℃—1.5	m^2	65.00	55.56
59	三元乙丙防水卷材	1.5	m^2	24.36	20.82
60	三元乙丙防水卷材	2	m^2	29.00	24.79

园林·苗木类

序号	名称	规格					单位	含进项税价格	不含进项税价格
		胸径∅(cm)	地径D(cm)	高度H(cm)	冠幅P(cm)	枝下高H/色块密度(cm)			
一	乔木								
1	法梧	10		400－600	350－500	300－320	株	300.00	265.50
		12		500－700	350－500	300－320	株	420.00	371.70
		15		700－800	350－500	300－320	株	950.00	840.75
2	黄山栾树	10		550－600	200－250	250－300	株	400.00	354.00
		12		400－600	300－450	250－300	株	700.00	619.50
		15		600－650	300－450	250－300	株	1500.00	1327.50
3	无患子	10		450－500	300－350	240－280	株	450.00	398.25
		12		500－550	300－350	250－300	株	880.00	778.80
4	马褂木	10		550－750	300－500	300－320	株	300.00	265.50
		12		550－750	300－500	300－320	株	500.00	442.50
		15		550－750	300－500	300－320	株	900.00	796.50
5	池杉	8		450－500	200－250	250－300	株	220.00	194.70
		10		500－550	200－250	250－300	株	300.00	265.50
6	水杉	8		450－500	200－250	250－300	株	200.00	177.00
		10		500－550	200－250	250－300	株	280.00	247.80
7	中山杉	10		自然 树高	220－250		株	350.00	309.75
8	三角枫	10		450－480	250－300	250－280	株	500.00	442.50
		12		480－500	300－500	250－280	株	950.00	840.75
9	五角枫	8		400－450	350－400	200－250	株	500.00	442.50
		10		400－450	350－400	220－250	株	850.00	752.25
10	枫杨	10		600－650	400－450	300－350	株	260.00	230.10
11	椿树	10		400－600	300－500	300－320	株	290.00	256.65
12	国槐	8		500－550	300－350	200－250	株	220.00	194.70
		10		550－600	350－500	220－260	株	400.00	354.00
		12		700－750	400－450	240－280	株	630.00	557.55

序号	名称	规格					单位	含进项税价格	不含进项税价格
		胸径∅(cm)	地径D(cm)	高度H(cm)	冠幅P(cm)	枝下高H/色块密度(cm)			
13	楝树	8		450－500	300－350	200－250	株	160.00	141.60
		10		500－550	300－350	220－260	株	250.00	221.25
14	合欢	10		350－550	350－500	250－300	株	600.00	531.00
		12		350－550	350－500	250－300	株	1200.00	1062.00
15	黄连木	12		550－650	400－430	250－300	株	900.00	796.50
		15		650－750	400－430	280－320	株	1900.00	1681.60
16	榉树	12		650－700	300－350	220－250	株	720.00	637.20
		15		750－800	450－500	220－250	株	1300.00	1150.50
17	榔榆	10		550－600	300－350	250－300	株	850.00	752.25
		12		550－600	300－350	250－300	株	1350.00	1194.75
		15		750－800	400－450	280－320	株	2300.00	2035.50
18	枇杷		8	400－450	300－350	200－250	株	320.00	283.20
19	柿树	8		350－400	400－450	180－220	株	300.00	265.50
20	朴树	10		400－500	300－350	220－260	株	420.00	371.70
		12		450－550	300－350	250－300	株	700.00	619.50
		15		750－800	400－450	280－320	株	1400.00	1239.00
21	青桐	10		400－450	350－550	300－320	株	290.00	256.65
		12		400－450	350－550	300－320	株	600.00	531.00
22	乌桕	10		600－650	300－350	200－250	株	240.00	212.40
		12		600－650	300－350	250－300	株	400.00	354.00
		15		700以上	300－350	250－300	株	750.00	663.75
23	银杏（实生苗）	8		600－800	250－300	250－300	株	280.00	247.80
		10		600－800	250－300	250－300	株	450.00	398.25
		12		600－800	300－350	250－300	株	650.00	575.25
		15		800以上	300－350	250－300	株	1200.00	1062.00
24	垂柳	10		350－400	300－350	180－220	株	330.00	292.05
		12		400－450	350－400	200－250	株	500.00	442.50

序号	名称	规格					单位	含进项税价格	不含进项税价格
		胸径∅(cm)	地径D(cm)	高度H(cm)	冠幅P(cm)	枝下高H/色块密度(cm)			
25	楸树	10		400－450	250－300	220－260	株	420.00	371.70
		12		450－500	280－300	220－260	株	800.00	708.00
26	美洲黑杨	8		600－800	250－300	250－300	株	120.00	106.20
		10		600－800	250－300	250－300	株	200.00	177.00
27	白玉兰	8		300－350	300－350	200－250	株	280.00	247.80
		10		400－450	全冠	200－250	株	530.00	469.05
		12		400－450	全冠	200－250	株	1050.00	929.25
28	二乔玉兰		6	250－300	200－250		株	280.00	247.80
			8	300－350	200－250		株	400.00	354.00
			10	300－350	250－300		株	780.00	690.30
29	紫玉兰		6	300－350	200－250		株	320.00	283.20
			8	300－350	250－300		株	620.00	548.70
30	广玉兰	10		450－500	350－400	200－250	株	280.00	247.80
		12		500－600	400－450	220－300	株	500.00	442.50
		15		500－600	400－450	250－300	株	1150.00	1017.75
31	香樟	10		450－650	300－450	300－320	株	300.00	265.50
		12		450－650	300－450	300－320	株	500.00	442.50
		15		450－650	300－450	300－320	株	890.00	787.65
		20		600－800	380－450	300－320	株	2400.00	2124.00
32	单杆女贞	10		280－320	250－300	180－200	株	500.00	442.50
		12		300－350	250－300	180－220	株	850.00	752.25
33	单杆红叶石楠		6	250－300	150－200		株	100.00	88.50
			8	300－400	250－350		株	200.00	177.00
34	雪松			400－450	250－400	30－50	株	350.00	309.75
				500－550	250－400	30－50	株	600.00	531.00
				600－650	400－500	30－50	株	750.00	663.75
				700－750	400－500	30－50	株	1200.00	1062.00

序号	名称	规格					单位	含进项税价格	不含进项税价格
		胸径∅(cm)	地径D(cm)	高度H(cm)	冠幅P(cm)	枝下高H/色块密度(cm)			
35	棕榈			杆高100－150			株	80.00	70.80
				杆高150－200			株	130.00	115.05
二	花灌木								
1	日本晚樱		6	200	150	120－150	株	75.00	66.38
			8	320－350	250－280	120－150	株	450.00	398.25
2	垂丝海棠		6	200－300	180－200	60－80	株	280.00	247.80
			8	280－300	180－200	60－80	株	700.00	619.50
3	紫薇		6	250－280	180－230	120－150	株	100.00	88.50
			8	250－280	180－230	120－150	株	220.00	194.70
4	红叶李		6	250－270	130－150		株	120.00	106.20
			8	300	200		株	380.00	336.30
			10	300	200		株	650.00	575.25
5	木槿			250	150	120－150	株	20.00	17.70
6	木芙蓉			80－120		7－10分枝/丛，2－4cm/分枝	丛	25.00	22.13
				150－160		7－10分枝/丛，2－4cm/分枝	丛	45.00	39.83
7	花石榴			150－170	100－230		株	40.00	35.40
				200	150		株	60.00	53.10
8	碧桃		4	200－300	180－200	60－80	株	35.00	30.98
			6	200－300	180－200	60－80	株	75.00	66.38
9	红枫		6	200－300	150－250	80－100	株	300.00	265.50
			8	200－300	150－250	80－100	株	1950.00	1725.75
10	春梅		6	200－250	100－150	50－80	株	300.00	265.50
			8	210－250	120－180	60－80	株	550.00	486.75
11	蜡梅		6	200－300	180－200	60－80	株	360.00	318.60
12	紫荆			100－120	80－100	2年生,4－5分枝	株	15.00	13.28
				120－150	100－120	多年生,5－6分枝	株	25.00	22.13

序号	名称	规格					单位	含进项税价格	不含进项税价格
		胸径∅(cm)	地径D(cm)	高度H(cm)	冠幅P(cm)	枝下高H/色块密度(cm)			
				150—180	120—150	多年生,5—6分枝	株	35.00	30.98
				180—200	150—180	多年生,5—6分枝	株	60.00	53.10
13	单杆桂花		6	250—300	250—300	80—120	株	350.00	309.75
			8	350—400	350—400	80—120	株	850.00	752.25
14	金桂(丛生)			220—250	200—250		株	400.00	354.00
15	八月桂(丛生)			150—200	150—200		株	300.00	265.50
				200—250	200—250		株	400.00	354.00
				250—300	250—300		株	800.00	708.00
				300—350	300—350		株	1600.00	1416.00
16	夹竹桃		2—3cm/枝	150—200	120—170	丛生,5—7分枝	株	25.00	22.13
			3—4cm/枝	200—250	170—220	丛生,7—10分枝	株	35.00	30.98
17	杨梅		6				株	380.00	336.30
三	色块								
1	红叶石楠			60—80	30—40	毛球,25株/m^2	m^2	170.00	150.45
				90	50—60	毛球,25株/m^2	m^2	220.00	194.70
				120	50—60	毛球,25株/m^2	m^2	270.00	238.95
2	红花檵木			30—40	40—45	毛球,25株/m^2	m^2	150.00	132.75
				50—60	40—45	毛球,25株/m^2	m^2	200.00	177.00
3	法国冬青			90	2—4分枝/株	25株/m^2	m^2	150.00	132.75
				100	2—4分枝/株	25株/m^2	m^2	180.00	159.30
				120	2—4分枝/株	25株/m^2	m^2	205.00	181.43
				150	2—4分枝/株	25株/m^2	m^2	225.00	199.13
4	金边黄杨			30—40	30—40	毛球,25株/m^2	m^2	50.00	44.25
				50—60	50—60	毛球,25株/m^2	m^2	100.00	88.50
5	大叶黄杨			40—50	25—30	毛球,25株/m^2	m^2	100.00	88.50
				50—60	25—30	毛球,25株/m^2	m^2	150.00	132.75
6	金丝桃			45—50	30—35	毛球,25株/m^2	m^2	100.00	88.50

序号	名称	规格					单位	含进项税价格	不含进项税价格
		胸径∅(cm)	地径D(cm)	高度H(cm)	冠幅P(cm)	枝下高H/色块密度(cm)			
7	金森女贞			40—50	25—30	毛球,25株/m^2	m^2	120.00	106.20
				50—60	25—30	毛球,25株/m^2	m^2	170.00	150.45
8	金叶女贞			30—40	25—40	毛球,25株/m^2	m^2	50.00	44.25
				50—60	25—40	毛球,25株/m^2	m^2	100.00	88.50
				80—90	25—40	毛球,25株/m^2	m^2	150.00	132.75
9	杜鹃			40—45	25—30	毛球,25株/m^2	m^2	140.00	123.90
				60—70	40—50	毛球,25株/m^2	m^2	190.00	168.15
10	茶梅			25	25	毛球,25株/m^2	m^2	90.00	79.65
11	八角金盘			30—40	40—45	25株/m^2	m^2	90.00	79.65
12	火棘			60	30	25株/m^2	m^2	75.00	66.38
13	南天竹			40	30	6—8分枝/株,25株/m^2	m^2	100.00	88.50
14	小叶栀子			25	25	毛球,25株/m^2	m^2	75.00	66.38
15	大叶栀子			60	40—45	毛球,25株/m^2	m^2	75.00	66.38
16	阔叶十大功劳			45	35	25株/m^2	m^2	100.00	88.50
17	洒金珊瑚			30—40	40—45	毛球,25株/m^2	m^2	75.00	66.38
18	蜀桧			60—80	30—40	毛球,25株/m^2	m^2	100.00	88.50
19	绣线菊			35—40	＞25	毛球,25株/m^2	m^2	75.00	66.38
20	无刺枸骨球			120—150	100—120	光球	株	80.00	70.80
21	海桐球			100—120	120	光球	株	90.00	79.65
				130—150	150	光球	株	160.00	141.60
22	含笑球			150—200	150	光球	株	110.00	97.35
23	红花檵木球			120—150	100	光球	株	140.00	123.90
				150—200	150	光球	株	170.00	150.45
24	红叶石楠球			100—120	120	光球	株	95.00	84.08
				120—150	150	光球	株	180.00	159.30
25	石楠球			120—150	100—120	光球	株	70.00	61.95
				180—200	180—200	光球	株	160.00	141.60
26	黄杨球			130—150	150	光球	株	75.00	66.38
四	其它								
1	黄菖蒲			40—80	10—20	25株/m^2	m^2	20.00	17.70
2	芦苇			80—100	10—30	25株/m^2	m^2	18.00	15.93

序号	名称	规格					单位	含进项税价格	不含进项税价格
		胸径∅(cm)	地径D(cm)	高度H(cm)	冠幅P(cm)	枝下高H/色块密度(cm)			
3	千屈菜			30－50		25株/m^2	m^2	15.00	13.28
4	水葱			90－110		10丛/m^2,5－8杆	m2	22.00	19.47
5	水生美人蕉			40－60		25株/m^2	m^2	15.00	13.28
6	水烛			50－70	30－50	25株/m^2	m2	25.00	22.13
7	荷花				30－50		芽	5.00	4.43
8	睡莲			50－80			株	6.50	5.75
9	梭鱼草					一年生	株	1.00	0.89
10	香蒲			40－60		25株/m^2	m^2	30.00	26.55
11	鸢尾				25－30		芽	0.50	0.44
12	再力花			40－60	30－40	25芽/m^2	m^2	30.00	26.55
13	慈孝竹		3	350		9株/m^2	m^2	27.00	23.90
14	刚竹		4	500－600		9株/m^2	株	54.00	47.79
15	丰花月季/爬藤月季			40－50	30－40	25株/m^2	m^2	36.00	31.86
16	黄馨			80		5-9分枝/丛,25丛/m^2	m^2	38.00	33.63
17	迎春花			100		3－5分枝/株	株	2.50	2.21
18	金钟花			100		3－5分枝/株	株	2.50	2.21
19	爬墙虎			100		3－5分枝/株	株	4.00	3.54
20	紫藤		2	100			株	15.00	13.28
21	阔叶麦冬					每丛8—10株,81丛/m^2	m^2	30.00	26.55
22	细叶麦冬					每丛8—10株,81丛/m^2	m^2	30.00	26.55
23	百慕大						m^2	7.50	6.64
24	高羊茅						m^2	7.00	6.20
25	马尼拉						m^2	8.00	7.08
26	果岭草						m^2	12.00	10.62
27	泥炭土						m^3	240.00	212.40
注明:1、园林、苗木类材料规格以《合肥市绿化施工导则》为依据; 2、乔木为全冠、实木苗、灌木的冠幅、高度为修剪后的规格。									

注:1、本期建材价格,系以上月21日至本月20日时间段的市场价格测算。

2、巢湖市、庐江县建设工程材料价格除载明外,其他均执行本刊价格。

3、本“信息”综合价格含市内运输费和采保费。

4、安装材料和装饰材料系按市场中档价格测算。

5、本“工程材料综合价格”中含进项税价格(4月份营业税模式价格)适用于增值税简易计税方法计算工程造价;不含进项税价格(4月份增值税模式价格)适用于增值税一般计税方法计算工程造价。

6、含进项税价格(4月份营业税模式价格)为税价合一的价格,是材料供应商材料销售价格,参考我站《合肥市建设工程市场价格信息价》发布的“工程材料综合价格”确定材料销售价格的,应以含进项税价格(4月份营业税模式价格)为依据。

合肥市部分周转材料与施工机械租赁价格

序号	周转材料与机械设备名称	规格型号	单位	租赁价格(元/天)
1	钢　　管	∅48×30	米	0.006—0.010
2	盘 插 口		米	0.014—00.017
3	管　　扣		只	0.0065－0.008
4	钢 扣 件		只	0.008—0.009
5	V 型 扣		个	0.004
6	钢 模 板		m^2	0.07—0.13
7	联结角模		m	0.18
8	顶　　托		根	0.08
9	吊　　车	15t	台	1000.00
10	吊　　车	20t	台	1200.00
11	吊　　车	25t	台	1400.00
12	吊　　车	40t （履带式）	台	2100.00
13	吊　　车	75t （履带式）	台	3250.00
14	塔　　吊	315KN.m	台	220.00
15	塔　　吊	400KN.m	台	245.00—270.00
16	塔　　吊	630KN.m	台	400.00—450.00
17	塔　　吊	800KN.m	台	550.00—600.00
18	塔　　吊	1250KN.m	台	700.00—800.00
19	龙门架		套	35.00－50.00
20	柴油发电机组	30Kw	台	400.00—450.00
21	柴油发电机组	60Kw	台	600.00—650.00
22	电动单级离心清水泵	出口 ∅100	台	130.00—150.00
23	电动单级离心清水泵	出口 ∅150	台	160.00—200.00
24	人货施工电梯(60米以下)		台	350.00

注:1、钢架管、扣件的租赁价格只包含租金,清理费另计。

2、人货施工电梯60米以上,每增加10米,安拆费增加1500元(含17%进项税)。

3、以上租赁价格为增值税含17%进项税价格。

此资料属合肥市建设工程造价管理站内部资料,未经许可,不得转载,违者责任自负。

经济分析

合肥市建设工程造价经济指标分析
安置房建筑、装饰工程

工程概况								
建筑面积(m^2)	8994.00		结构形式	框架剪力墙结构		层数	地上22层 地下1层	
檐高(m)	69.00		基础深度(m)	−4.35				
建筑、装饰工程造价(万元)	营业税	1547.6300	每m^2造介(万元)	营业税	1720.74	工程类别	二类	
	增值税	1517.6618		增值税	1687.42			
计价依据	《安徽省建设工程工程量清单计价规范》、《安徽省建筑工程消耗量定额》、《安徽省装饰装修工程消耗量清单定额》、《安徽省建设工程量清单计价费用定额》、管理费用执行二类工程费率取中值，人工工日按68元/工日；2017年1月份《合肥市建设工程市场价格信息》。							
工程特征								
基础	钢筋混凝土满堂筏板基础。							
墙体	钢筋混凝土剪力墙、煤矸石烧结空心砖填充墙。							
门窗	甲级钢质保温防火进户门、钢质甲级、乙级防火门、铝合金玻璃推拉门；铝合金玻璃窗、百叶窗。							
屋面	泡沫混凝土找坡层2%(最薄处30)；3厚SBS改性沥青防水卷材层；50厚挤塑保温层；20厚水泥砂浆找平层；3厚SBS改性沥青防水卷材层；10厚水泥砂浆隔离层；40厚C20混凝土保护层；20厚聚合物砂浆(上人平屋面)；300×300防滑地砖(上人平屋面)。							
楼地面	厨房、卫生间：1.5厚水泥基防水涂料、聚氨酯两遍、20厚水泥砂浆面层；电缆井、配电间及水电井：1.5厚水泥基防水涂料、20厚水泥砂浆面层；前室、过道、楼梯间：防滑地砖；其它：40厚细石混凝土、表面拉毛。							
天棚面装饰	卫生间、厨房、风井、配电间及弱电间等：板底磨平、水泥基防水涂料两遍、刮腻子两道；水电井：板底磨平、水泥基防水涂料两遍、20厚1:2水泥砂浆面；其它：板底磨平。							
外墙装饰	外墙乳胶漆。							
内墙装饰	卫生间、厨房、电缆井、配电间及水电井：1.5厚水泥基防水涂料、聚氨酯两遍、20厚水泥砂浆面层；其它：20厚水泥砂浆面层。							

营业税计价工程造价分析

名称	占建筑、装饰工程造价(%)	其中(每m^2含量元)							
		人工	材料费	机械费	管理费	利润	组织措施费	规费	税金
建筑	57.72	187.53	611.55	36.58	32.59	23.71	35.96	31.41	33.95
装饰	42.28	117.24	486.74	21.98	20.15	14.64	22.23	19.61	24.86

增值税计价工程造价分析

名称	占建筑、装饰工程造价(%)	其中(每m^2含量元)							
		人工	材料费	机械费	管理费	利润	组织措施费	规费	税金
建筑	58.24	187.53	539.73	32.52	31.00	22.13	30.22	31.41	108.27
装饰	41.76	117.24	417.72	20.26	19.41	13.85	18.88	19.61	77.62

工、料耗用量分析

名称	人工	钢材	商品混凝土	预拌砂浆	防滑地砖	煤矸石烧结砖	铝合金玻璃窗	
每m^2含量	工日	kg	m^3	m^3	m^2	块	m^2	
	4.482	50.277	0.407	0.09	0.131	46.419	0.265	

说明：本经济分析依据建设单位最高投标限价，不含土方大开挖、基础及地下室费用。

合肥市建设工程造价经济指标分析
学校办公楼安装工程

工程概况							
建筑面积(m^2)	8994.00		结构形式	框架剪力墙结构		层数	地上22层 地下1层
檐高(m)	69.00		基础深度(m)	−4.35			
安装工程造价（万元）	营业税	439.9603	每m^2造介（万元）	营业税	489.17	工程类别	二类
	增值税	428.1352		增值税	476.02		
计价依据	《安徽省建设工程工程量清单计价规范》,《安徽省安装工程消耗量定额》、《安徽省建设工程量清单计价费用定额》、管理费用执行二类工程费率取中值,人工工日按68元/工日；2017年1月份《合肥市建设工程市场价格信息》。						

工程特征	
强电、弱电	配电箱、线管、电线、电缆、灯具、开关、插座、接地装置、监控、电梯。
给排水	钢塑复合管、PP−R冷、热水管、UPVC排水管、阀门、压力仪表、地漏、离心泵。
消防、喷淋	镀锌钢管、消火栓、阀门、灭火器、水喷头。
通风	管道制作安装、调节阀、单层格栅风口、静压箱、消声器、通风机、空调器。

营业税计价工程造价分析

名称	占安装工程造价%	其中(每m^2含量元)							
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润	组织措施费	规费	税金
强电、弱电	78.32	74.69	249.75	4.59	12.76	8.21	7.60	12.43	13.10
给排水	13.73	16.82	34.72	2.91	3.35	2.15	1.99	2.94	2.30
消防、喷淋	6.26	5.36	19.05	1.49	1.21	0.78	0.72	0.98	1.05
通风	1.69	1.18	5.89	0.17	0.23	0.15	0.13	0.21	0.28

增值税计价工程造价分析

名称	占安装工程造价%	其中(每m^2含量元)							
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润	组织措施费	规费	税金
强电、弱电	78.30	74.69	213.54	4.46	12.70	8.08	5.78	12.43	41.06
给排水	13.83	16.82	29.71	2.57	3.14	1.98	1.44	2.94	7.25
消防、喷淋	6.20	5.36	16.29	1.32	1.10	0.69	0.50	0.98	3.25
通风	1.67	1.18	5.05	0.16	0.22	0.14	0.10	0.21	0.87

工、料耗用量分析

名称	人工	铜芯线	电缆	给水管(PPR)	线管	排水管	开关	插座
每m^2含量	工日	m	m	m	m	m	套	套
	1.442	9.935	0.812	0.611	3.629	0.249	0.095	0.337

说明:本经济分析依据建设单位最高投标限价,以上包括主材费及安装。

综合报道

住房城乡建设部标准定额司2017年工作要点

2017年，标准定额工作的总体思路是：认真贯彻落实党的十八大和十八届三中、四中、五中、六中全会精神，牢固树立创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，以贯彻落实中央城市工作会议精神为主线，按照全国住房城乡建设工作会议部署，加快工程建设标准定额改革步伐，建立科学合理、实施有力的新型标准体系，健全市场决定工程造价机制，为住房城乡建设事业发展提供有力技术支撑。

一、深化工程建设标准化改革，全面提高建筑标准水平

（一）全面提高工程建设标准覆盖面

标准范围全面覆盖各类工程项目和工程技术，做到有标可依。改变政府单一供给标准模式，培育团体标准，搞活企业标准，完善地方标准，多渠道、多层次供给标准，形成政府和市场共同发挥作用的新型标准体系。改革强制性标准，制定覆盖各类工程建设项目全生命周期的全文强制性标准，取消目前零散的强制性条文，提高标准刚性约束，尽快完成各部门各行业强制性标准体系表的编制，向国外的“技术法规”过渡。

（二）全面提升工程建设标准水平

制定实施工程建设标准提升计划，大力提高工程质量安全、卫生健康、节能减排标准，落实中央要求，回应百姓关切。重点在提高建筑的装配式装修、绿色装修和全装修水平，改善建筑室内环境质量；大幅提升建筑门窗保温、隔音、抗风等性能指标；提高可再生能源在新建建筑能源消耗的占比，优化分布式能源应用标准；提高建筑防水工程质量和使用年限等标准方面，取得突破性进展。

（三）全面与国际先进标准接轨

推动中国标准与国际先进标准对接，助推一带一路战略实施。加强中外建筑技术法规标准的对比分析，提高中国工程建设标准内容结构、要素指标与国际标准的一致性；加大中国标准翻译力度，组织开展建筑设计防火等骨干标准翻译；组织开展申报和制定国际标准，提高中国标准在国际上的话语权。

二、持续推进工程造价改革，健全工程造价治理体系

（一）以共编共享为模式，推进计价依据形成

一是共享计价依据，统一计价定额编制规则，规范计价定额编制活动，提高定额编制成果质量，统一工程消耗量定额，打破地区、行业壁垒，支撑全国统

一建筑市场的形成。二是围绕我部中心工作，服务绿色建筑工程投资，编制门窗工程、防水工程、装饰装修工程、地源热泵工程造价指标。三是完善工程建设前期计价依据，编制海绵城市、综合管廊重点工程建设投资估算指标的编制工作，为政府投资决策提供参考。四是修编房屋修缮工程、抗震加固工程等消耗量定额，为老旧小区改造工程提供计价依据。五是服务工程建设总承包，编制总承包工程计价计量规范。

（二）以工程造价纠纷调解为突破，深入工程造价改革

一是研究并制定建设工程造价纠纷调解机制，形成统一开放、竞争有序的市场环境。二是完善市场决定工程造价机制，改革定额人工单价构成和信息发布制度，逐步统一定额人工单价和市场人工费的计算口径，减小定额人工单价和劳务工人工资的差距，规范市场造价信息收集机制，为建筑市场提供及时准确的人、机、料价格信息。三是加强工程造价支撑机构建设，成立工程造价编审委员会，建立委员会管理制度和运行机制，充分发挥委员会技术研究和协调优势。

（三）坚持放管服，提高造价咨询业的治理能力

一是加强工程造价行业诚信体系建设，开展工程造价咨询行业信用信息管理及制度研究，与各部门、各行业实现信用奖惩联动，形成失信联防体系。二是加强市场监管，抓好投诉等重点环节，开展监督检查。三是加强工程造价咨询企业资质、人员资格信息管理，完成工程造价咨询业统计分析。

（四）完善预测预判指标，不断提高支撑能力

一是开展古代工程造价管理、工程造价咨询国际化战略等研究，为工程造价管理改革提供理论支持。二是研究合理确定建设工程造价各项费用的构成及计算方法，服务工程建设全过程造价管理。三是加强工程造价管理队伍建设，开展造价管理人员专业知识培训。四是建设工程造价监测系统，整理、分析、监测工程造价数据，为建设各方主体提供及时准确的信息服务。

三、强化标准实施，切实树立工程建设标准权威性

（一）积极开展标准宣传和推广活动

一是组织开展工程建设地方标准化工作管理干部培训，指导有关单位开展装配式建筑、建筑节能、城市轨道交通等重要标准宣贯培训。二是继续推进标准“走出去”，重点开展与英国、德国等先进国家建筑标准法规管理性规定的对比研究，吸取国外标准在管理及实施监督方面的先进经验。组织编制、发布中国工程建设标准使用指南，为我国标准在国际项目的使用提供指导。

（二）深入推进标准实施改革

一是编制建筑门窗、防水、装饰装修、海绵城市、垃圾处理、装配式建

筑等方面品牌建设指南，推动建筑领域品牌发展。二是借鉴国外技术法规和技术标准实践经验，将政府标准强制性与团体标准灵活性相结合，探索用市场化通用手段促进标准应用，尽快把标准的权威树立起来。三是研究修订《实施工程建设强制性标准监督规定》，建立完善强制性标准实施监督“双随机、一公开”机制，进一步推进标准实施。

（三）推动重点领域标准实施

一是继续落实《国务院办公厅关于加快高速宽带网络建设推进网络提速降费的指导意见》（国办发〔2015〕41号），加强光纤到户国家标准贯彻实施的监督检查工作。二是继续组织开展高性能混凝土推广应用、高强钢筋集中加工配送推广应用试点研究，促进建筑钢筋混凝土标准的提高，引导产业升级。三是落实《无障碍环境建设“十三五”实施方案》，组织编制《无障碍设施建设图集》《老年宜居社区建设指南》，会同相关部门组织开展无障碍环境建设情况调研和监督检查。四是指导的建筑工程检验检测认证机构工作，支持中国工程建设检验检测认证联盟发展，组织开展《装配式建筑认证体系》研究建立工作。

四、加强党风廉政建设工作，强化干部队伍能力建设

（一）落实全面从严治党主体责任和监督责任

以党的十八届六中全会精神为统领，把全面落实从严治党同推动业务工作结合起来，做到“两手抓、两不误、两促进、两提高”。充分发挥党组织在标准定额各项工作中的战斗堡垒作用，着力提升支部政治生活的政治性、时代性、原则性、战斗性，为实现全面提高标准覆盖面、全面提升标准水平、全面与国际先进标准接轨、标准权威性全面提升和健全完善与市场经济相适应的工程计价规则，打造风清气正的政治生态环境。

（二）加强干部队伍能力建设和提升工作水平

严格落实《关于新形势下党内政治生活的若干准则》和《中国共产党党内监督条例》，严肃党内政治生活，认真执行“三会一课”制度，增强干部职工拒腐防变和抵御风险能力，打造一支信念坚定、为民服务、勤政务实、敢于担当、清正廉洁的标准定额干部队伍。同时，加强基础性、前瞻性、战略性调查研究，强化干部队伍业务工作能力建设，转变标准定额被动承担为主动引领，为住房城乡建设工作贯彻落实党中央、国务院决策部署及时提供有力地技术支撑。

BIM，建筑业大数据时代的引领者

近日，麦肯锡全球研究院发布文章《想象建筑业数字化未来》（Imagining construction’s digital future），认为建筑业需要变革，并认为瓦解的时机已经成熟，BIM、数字化、物联网将引领建筑业发展。

麦肯锡全球研究院估计到2030年将有57万亿的基础设施投入，这会大规模刺激一些公司投入新的技术和改进实践方法来提高生产效率和项目交付方式。在该报告中，认为在接下来的5年中，如下几种方式可以改变建筑业。

上世纪70年代，大型航空公司开始使用3D计算机模型，这帮助航空业生产效率提高了10倍。然而，建筑业还没有采用覆盖项目计划、设计、施工和运维全过程的集成平台。相反，建筑业仍然依赖定制的软件工具，项目业主和承包商经常使用不同的平台，相互之间并不同步。结果，就没有了单独的数据源以提供项目设计、成本和时间管理的集成、实时的信息。

下一代5DBIM能为任何一个项目提供实体和功能特征的5维信息，即除了标准的3D空间设计参数以外，还包括项目的成本和进度。同时也包括一些细节，例如几何结构、规格、美学、热能和声学特性。一个5DBIM平台能为业主和承包商提供项目成本和进度变更影响的识别、分析和记录，也能帮助承包商更好开展早期风险识别和决策。

一项研究发现，有75%采用BIM的企业认为，BIM技术给他们带来了积极回报，包括更短的项目周期、纸质文档和材料成本的节省等。如果进一步和AR（放大现实）及可穿戴装备结合，5DBIM技术的价值会更大。为了更好地获得BIM技术的丰富价值，项目业主和承包商从设计阶段就需要将用户嵌入进来，所有的利益相关者都采用和BIM兼容的标准化的设计和报告格式。此外，业主和承包商需要投入资源和资金来应用BIM。

管理数字化意味着需要从现有的纸质方式迁移到在线、实时信息共享方式，以确保透明化、协同、及时跟踪和风险评估、质量控制以及最终更好的、更可靠的产出。

行业表现较为糟糕的一个原因是目前仍然依赖纸质文件来管理项目，包括蓝图、设计图纸、采购和供应链订单、设备日志、日进度报告以及竣工审核。由于缺乏数字化，信息共享延迟司空见惯，业主和承包商使用不同版本的文件经常发生，这导致了变更和索赔。

近年来，业主和承包商开始应用数字化协同和现场移动解决方案。一个大的国际施工企业最近宣布，和软件公司联合开发一款基于云的、移动使能的现场监控平台，以开展大型工程项目计划、设计、现场控制、预算和文档管理。几个大的项目开发商已经成功进行项目管理工作流的数字化。

数字化工作流具有显著的好处。在美国一个隧道项目中，有600家供应商、承包商开发了一个简单的平台用于招投标和合同管理，就每周节省了20个小时的管理工时，消减了制作报告75%的时间，文件传递速度加快

了90%。在另一个案例中，50亿的铁路项目节省了超过1.1亿成本，并且通过工作自动化大幅度提高了审查和批准的工作效率。

员工移动解决方案对效率提升产生了同样的效果。长期以来，现场人员和办公室人员实时沟通是一个大问题。但同时，以下因素限制了移动解决方案的应用，包括：不同移动解决方案的兼容性问题、可靠度、高速宽带和非直观设计及用户界面不友好等。低成本的移动连接费用已经导入了新一代“移动优先”的基于云端的APP使用方式，即使在遥远的施工现场，也能实时更新。目前，有60%的资金投入到了数字化协同和移动解决方案，如在平板和智能手机上使用APP，将施工蓝图和计划的变化实时告知现场人员，现场图片也能超级链接到项目计划中。也有一些公司提供移动时间记录、实时成本编码、工人定位和问题日志及追踪。还可以实现变更管理、时间和材料追踪，调度，生产效率测度和事故报告人、设备和大量工作在现场开展，使项目现场会变得越来越密集，他们产生了大量数据，很多数据没有被收集，更不用说测算和处理了。很多领域已经开始实际应用物联网了，传感和无线技术使设备连接起来并越来越“智能”。在工地现场，物联网能使建筑机械、设备、材料、结构甚至模板能和中央平台“会话”以获得关键性能参数。传感、近场通讯（NFC）设备，以及其他设备能帮助监控工人和设备的生产效率，包括：设备监控和维修、存货管理和订购、质量评估、能量效率管理和安全管理等。最常用的近场通讯技术是RFID，其广泛应用于物流、零售和制造业，以收集精细化的产品、地点、时间和交易数据。目前，近场通讯技术也在演化，标签tags将很快能包括很多信息，例如规格、日期、缺陷、供应商、设备厂商、维修记录、运行参数等。RFID设备，包括扫描器、接收器、标签的成本都在不断降低，一些新的设备也在涌现。

除了物联网外，高级分析技术也至关重要。伦敦大型基础设施项目采用这些方法大大节省了时间和资金，项目领导和数据分析公司一起构建了一个基于网络的适配仪器和监控系统，这一系统吸收现场传感数据、施工进度数据、工人和设备移动数据。基于这些信息，通过统计分析帮助项目团队识别异常和潜在风险，这对于人口稠密和历史文化敏感性的伦敦至关重要。类似的例子比比皆是。启发于高级分析技术，一些石油天然气巨头采用匹配正确的团队，指派合适的项目领导，以及修改工作流程，最小化浪费改进了效率，提高了20%~25%的效率。另一个例子，一个大的中东施工企业和软件公司一起开发了预测分析引擎，以防止设备现场故障发生，这节省了大量故障停机时间、燃油成本和维修开支。事件模拟和优化算法也已经帮助造船企业优化了施工计划。

其他行业的经验已经证明，首先采取行动的企业会建立持续的竞争优势，在建筑业同样如此。在下一个世纪，这些明天的赢者会成为技术创新和数字化的领先者。抵抗变革不再是未来的一个选项。

施工合同解除的法律规定及司法实务操作

合同解除是指在合同有效成立以后，因当事人一方或双方的意思表示，使合同关系归于消灭的行为，合同解除是合同之债终止的事由之一。《中华人民共和国合同法》（下称“《合同法》”）中对合同解除的条件、期限、程序和后果等作了规定。施工合同是《合同法》中所规定的合同类型之一，与其他合同相比，施工合同具有合同标的特殊、合同内容繁杂、权利义务关系复杂、合同履行期限长、合同主管部门对施工合同进行严格监管等特点，施工合同的解除往往会产生一系列非常复杂的问题，需要慎重对待。本文对施工合同解除的法律规定作简要介绍，并在此基础上对施工合同解除的司法实务操作问题进行简要分析和论述。

一、施工合同解除的法律规定

施工合同的解除首先要适用《合同法》中关于合同解除的相关规定，《合同法》及相关司法解释中对施工合同解除的条件、期限、程序和后果等作了规定。

（一）施工合同解除的条件

1.双方协商一致解除

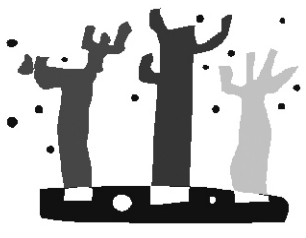
《合同法》第九十三条规定：“当事人协商一致，可以解除合同。”采取该种合同解除方式，需经双方当事人协商一致。

2.约定解除

《合同法》第九十三条第二款规定：“当事人可以约定一方解除合同的条件。解除合同的条件成就时，解除权人可以解除合同。”当事人往往会在施工合同中对各方当事人可以解除施工合同的条件作出约定，如《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）通用合同条款第16.1.3项、第16.2.3项等多个条款中对发包人或承包人可以解除施工合同的情形作了约定。在具备施工合同中所约定的可以解除合同的条件时，享有合同解除权的一方（解除权人）可以单方解除合同，而无需取得对方的同意，但要依法书面通知对方。

3.法定解除

《合同法》第九十四条规定：“有下列情形之一的，当事人可以解除合同：（一）因不可抗力致使不能实现合同目的；（二）在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；（三）当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在



合理期限内仍未履行；（四）当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；（五）法律规定的其他情形。”采取该种合同解除方式，必须具备法律所规定的可以解除合同的情形。在具备法律所规定的可以解除合同的情形时，享有合同解除权的一方（解除权人）可以单方解除合同，而无需取得对方的同意，但要依法书面通知对方。

《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》（法释[2004]14号，下称“《解释》”）第八条、第九条在《合同法》第九十四条规定的基础上，对发包人和承包人可以解除施工合同的法定情形作了具体、细化的规定，其中第八条规定：“承包人具有下列情形之一，发包人请求解除建设工程施工合同的，应予支持：（一）明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的；（二）合同约定的期限内没有完工，且在发包人催告的合理期限内仍未完工的；（三）已经完成的建设工程质量不合格，并拒绝修复的；（四）将承包的建设工程非法转包、违法分包的。”第九条规定：“发包人具有下列情形之一，致使承包人无法施工，且在催告的合理期限内仍未履行相应义务，承包人请求解除建设工程施工合同的，应予支持：（一）未按约定支付工程价款的；（二）提供的主要建筑材料、建筑构配件和设备不符合强制性标准的；（三）不履行合同约定的协助义务的。”

（二）施工合同解除的期限

《合同法》第九十五条规定：“法律规定或者当事人约定解除权行使期限，期限届满当事人不行使的，该权利消灭。法律没有规定或者当事人没有约定解除权行使期限，经对方催告后在合理期限内不行使的，该权利消灭。”现行法律、行政法规和司法解释中并未对施工合同解除的行使期限作出规定，但是，如果双方当事人约定了施工合同解除权的行使期限，或者未作约定，但对方已经作出催告的，解除权人应当在期限内行使解除权，否则，期限届满后，该解除权消灭，解除权人不得再解除施工合同。

（三）施工合同解除的程序

《合同法》第九十六条规定：“当事人一方依照本法第九十三条第二款、第九十四条的规定主张解除合同的，应当通知对方。合同自通知到达对方时解除。对方有异议的，可以请求人民法院或者仲裁机构确认解除合同的效力。法律、行政法规规定解除合同应当办理批准、登记等手续的，依照其规定。”除双方当事人协商一致解除施工合同外，当事人一方行使法定解除权或约定解除权的，应当通知对方当事人，而对方当事人在收到解除合同通知后，如有异议的，应当

及时提出，包括请求法院或仲裁机构确认解除合同的效力，否则根据《合同法》司法解释（二）第二十四条之规定（“当事人对合同法第九十六条、第九十九条规定的合同解除或者债务抵销虽有异议，但在约定的异议期限届满后才提出异议并向人民法院起诉的，人民法院不予支持；当事人没有约定异议期间，在解除合同或者债务抵销通知到达之日起三个月以后才向人民法院起诉的，人民法院不予支持”），将会导致无法再对合同解除提出异议的不利后果。

（四）施工合同解除的后果

《合同法》第九十七条规定：“合同解除后，尚未履行的，终止履行；已经履行的，根据履行情况和合同性质，当事人可以要求恢复原状、采取其他补救措施，并有权要求赔偿损失。”《解释》第十条规定：“建设工程施工合同解除后，已经完成的建设工程质量合格的，发包人应当按照约定支付相应的工程价款；已经完成的建设工程质量不合格的，参照本解释第三条规定处理。因一方违约导致合同解除的，违约方应当赔偿因此而给对方造成的损失。”施工合同解除后主要涉及到两个问题：1.已完工程价款的确定及支付，此与已完工程质量是否合格有关；2.违约责任的承担，违约方应赔偿对方的损失。

二、施工合同解除的司法实务操作

在发包人或承包人单方解除施工合同的条件（法定条件或约定条件）具备时，往往就意味着另一方当事人存在着违约行为，而且往往是较为严重的违约行为，故发包人或承包人在单方解除施工合同时，通常会伴随着向对方提出其他权利主张，尤其是会要求对方承担相应的违约责任。如果双方当事人对施工合同解除条件是否具备以及施工合同解除后的相关责任（包括违约责任）的承担等问题存在争议时，将可能会导致通过诉讼或仲裁方式解决该等争议。根据施工合同解除的法律规定，施工合同解除可以采取的司法实务操作方式包括：

1.先书面通知对方解除施工合同，如对方收到解除通知后提出异议的，再提起诉讼或仲裁请求确认解除合同的效力，如对方在收到解除通知后提起确认解除合同无效的诉讼或仲裁的，则积极应诉并可提出相应反诉。如对方收到解除通知后未在期限内提出异议、也未提起诉讼或仲裁的，则解除合同一方可以以施工合同已经解除为由，向对方提出其他诉求，而根据《合同法》司法解释（二）第二十四条之规定，对方已不能再对合同解除提出异议。采取此种模式，会在一定程度上将提起诉讼或仲裁的主动权让与对方当事人。

2.直接提起诉讼或仲裁，要求法院或仲裁机构判令或裁决解除施工合同，并可以同时提出其他诉求。如法院或仲裁机构经审理后认为解除合同条件具备的，将会裁决解除施工合同，并会基于施工合同已被解除对当事人提出的其他诉求作出裁决。相对而言，采种此种模式，可以掌握提起诉讼或仲裁的主动权。

在行使施工合同解除权时，需要注意以下几个问题：

1.要对施工合同的效力作出准确的判断。合同解除系针对合法有效的合同，对无效的合同不存在解除的问题。而施工合同的效力问题有其特殊性，《解释》第一条、第四条中对施工合同的无效情形作了相应规定，在工程实践中，施工合同无效属于常见现象。因此，在解除施工合同之前，应当准确判断合同效力，并据此确定是要求解除合同还是要求确认合同无效。

2.要注意及时行使合同解除权。尽管现行法律、行政法规和司法解释中并未对行使施工合同解除权的期限问题作出明确规定，但这并不意味着施工合同解除权没有行使期限的问题，在合同解除条件具备之后，当事人应当及时就是否解除合同作出选择并及时行使，如果其在合同解除条件具备之后未及时行使合同解除权，而是继续履行合同的，将可能会导致合同解除权的消灭。如在国泰世华商业银行股份有限公司与盈达电子商务软件系统（上海）有限公司买卖合同纠纷案中，法院就认为在合同约定的解除条件成就后，解除权人应当就解除合同还是继续履行合同择其一行使，若解除权人又要求相对方继续履行合同的，应视为其以自己的行为放弃解除权，该解除权消灭。

3.在收到解除合同通知时，如果有异议的，应当及时提出，包括及时提起诉讼或仲裁请求确认解除合同的效力，避免产生因未在异议期限内对合同解除提出异议而导致不能再对合同解除提出异议的不利后果。

施工合同的解除会对发承包双方产生重大影响，发包人或承包人需要解除施工合同时，均应当慎重对待，严格按照《合同法》及相关司法解释中的规定及具体施工合同中的相关约定来行使合同解除权，具体采用何种操作方式，需要视具体施工合同的约定及其履行情况等因素而定，避免因施工合同解除不当而给己方造成不应有的损失和不利后果。

2016年建材业十大关键词

2016年，在经济下行压力下，建材行业总体上日子并不好过。问题不少，烦恼很多。但困境下，建材人也在不断地努力、奋起。有人在探索智能家居，有人在尝试O2O，还有人在实践家装与VR的结合……回望2016年，对建材行业来说，虽然有很多苦痛、挣扎，但正所谓“谁无暴风劲雨时，守得云开见月明”。通过摸索创新和大胆实践，建材行业信心正在积聚，希望已在孕育。

关键词一：建筑垃圾

随着我国城镇化建设的不断推进，高楼大厦鳞次栉比的出现，数以亿吨计的建筑垃圾也随之而来。据中国科学院的研究报告显示，我国每年产生的建筑垃圾为24亿吨左右，占城市垃圾总量的40%，建筑垃圾正成围城之势。因此，建筑垃圾资源化已引起各方越来越多的关注。尤其是2015年12月，深圳光明新区的垃圾滑坡事件，建筑垃圾吞噬了70多条生命，建筑垃圾如何处置被广为议论。

2016年3月8日，全国政协新闻出版界的部分委员联名提交了一份提案，提案的核心内容就是建议"加快推进建筑垃圾100%资源化产业发展"。提案建议，以"资源化"技术改变建筑垃圾传统处置方式，转变多部门无序管理现状，加强统筹管理。通过媒体促进、政府引导、多方协作、社会监督的机制，实现建筑垃圾100%资源化处置技术在全国普及，同时建立相应的垃圾处置行业的规范机制和制度。

评点：

在建筑垃圾围城、肆虐的当下，如何处置、如何“突围”、如何再生利用，确实已成为摆在全社会和各级相关政府部门面前的紧迫课题。

据有关资料显示，目前我国有近一半的建筑垃圾填埋场处于失控状态，建筑垃圾已处于无处可埋的尴尬境地。虽然，建筑垃圾资源化是一条出路，但是，以目前建筑垃圾资源化产业发展的状况来说，只能说是"剃头挑子一头热。在政策的重视之下，建筑垃圾资源化产业目前尚未达到预期中的热烈反响，很多项目迟迟难以落地。因此，总体来看，建筑垃圾资源化在全国各地的发展不容乐观。

关键词二：互联网家装

近几年，随着"互联网+"理念的影响渗透，家居行业发生巨大裂变，尤其是自2015年以来，“互联网+家装”备受关注，大量创业者和大量的资金纷纷涌入。互联网家装品牌如齐家网、美家帮、酷家乐、我爱我家网等快速崛起。

什么是互联网家装？我爱我家网总经理马自强的解释是：用网络技术解决消费者的痛点，解决诚信装潢、透明装潢的问题，用高效、规模化、全产业链来打造新型供应链体系，为高性价比家装提供可靠的保障，用

技术手段来实现去中间化，并且让工长能够赚到比以前多得多的钱，真正从施工做到诚信装潢。马自强透露，其家装业务已迅速扩展至全国57个城市。

博洛尼创始人蔡明曾经在一场家居峰会上说，目前互联网对家居行业的渗透还未超过9%，但是他判断，在接下来几年的时间里，互联网家装将会占到整个家装行业的50%。

评点：

经历了最初的备受争议，众多品牌的混战，到2016年互联网家装行业的集体发力，互联网家装行业能否迎来属于自己的"最好的时代"？需要注意的是，互联网家装的本质仍是家装服务，家居是低频、高货值、重体验的行业，链条比较长、满意度不高，涉及到的方面比较多。而不是简单的互联网销售，"互联网+"元素必须全面抓起来，融入到业务当中，否则还是有可能被市场所淘汰。因此有专家预言，未来将会有八成以上的所谓互联网家装公司会死掉，真正留下来的是那些拥有核心技术壁垒和强大线下执行能力的企业。

关键词三：绿色建材

2016年，随着科技的发展，各种绿色建材在建筑中的应用已经渗透到了建筑的各个方面。有的可以直接做成制品在建筑工地上使用，如方浩实业创新研发的轻质陶瓷保温板；有的则可以用于生产建筑材料产品，甚至隐藏于混凝土中，如深圳海川新材开发的低碳高性能混凝土专用保塑剂，等等。2016年4月8日，由我国建筑材料领域138家企事业单位、高等院校、科研机构共同发起，全国第一家以推动绿色建材发展为宗旨的跨行业联盟组织中国绿色建材产业发展联盟在北京成立；5月27日，我国第一批绿色建材评价标识在北京发布。从2013年《绿色建筑行动方案》到2014年《绿色建材评价标示管理办法》，到2015年9月的《促进绿色建材生产和应用行动方案》，再到2016年绿色建材评价标识的发布，表明我国绿色建材产业已经走在加速发展的路上。

评点：

当前工业增长动力和后劲不足，水泥、平板玻璃等行业产能严重过剩，下行压力很大。在新的形势下，建材工业以绿色建材为抓手，加快供给侧结构性改革，推动建材工业转型升级，是一个重要方向。业内人士指出，建材行业的低迷，其根本的原因就是供需失衡。但不同的产品又有其不同的状况，如何打开供给侧管理的大门呢？发展绿色建材就是一个很好的抓手。用绿色建材家居这把金钥匙，打开需求之门，让行业在新常态下可持续发展，是必由之路。当然，金钥匙并非万能钥匙，所有改革，都需要配套才能成功，绿色建材还需要政策等进一步“配套”。

关键词四：“简一”官司

2016年“五一”前后，一则“高时（厦门）石业有限公司起诉佛山市简一陶瓷有限公司” 的新闻报道，引爆了行业圈。

高时（厦门）石业有限公司，是一家专注于天然石材的开采、加工和销售的企业集

团，在行业内已经拥有20余年的发展历史，是一家地道的石企；而佛山市简一陶瓷有限公司则是一家年轻的瓷砖企业，两家企业各处不同的行业领域，高时为何一纸诉状将简一告上法庭？媒体透露，高时起诉书的内容主要是：简一在其产品和广告、对外宣传中采用“大理石瓷砖”商品种类名称，误导消费者认为其产品包含大理石成分，甚至让部分消费者误认大理石瓷砖就是大理石。

官司事件成为导火索，8月下旬，山东、上海、福建、海南、广州、安徽等地石材协会相继向国家相关部门反映，佛山市简一陶瓷公司目前正在使用和投放的广告存在违法行为。

9月，作为国家级石材行业管理和代表机构，中国石材协会正式致函国家工商行政管理总局，向其反应“简一”的违法广告问题，将沸沸扬扬的石材行业集体维权推向高潮。

评点：

谈到“简一”，最广为人知的就是其首创的大理石瓷砖。当年简一大理石瓷砖的面世曾经轰动整个行业，也正是凭借着大理石瓷砖，“简一”一举进入高端市场，屡创销量佳绩。目前，简一大理石瓷砖已出口意大利、法国等60多个国家。而究其根本，不难发现，“简一”成功的原因是由于其不拘泥于传统固有技术，不断对技术进行创新与突破，才在激烈的市场竞争中占据了一席之地。

因此，有业内人士指出，正当的维权是需要的，但石材行业在与“简一”博弈的同时，也应该反思，反思为什么一家瓷砖企业可以有勇气来“挑战”整个石材行业，“简一”的颠覆式创新精神是否值得尊重？同时，要反思自己的营销理念是不是对了，反思自己的产品是否符合市场的需求，还要反思自己的梯队建设是否足以抵抗企业发展可能遇到的风险。

关键词五：化解产能

2016年5月，国务院办公厅印发《关于促进建材工业稳增长调结构增效益的指导意见》（国办发〔2016〕34号，以下简称《意见》），就今后一段时期化解水泥、平板玻璃行业过剩产能，加快建材工业转型升级，促进建材企业降本增效实现脱困发展作出具体部署。

《意见》指出，到2020年，再压减一批水泥熟料、平板玻璃产能，产能利用率回到合理区间，生产集中度、产品深加工水平、绿色建材产品比重稳步提高，质量水平和高端产品供给能力显著增强，节能减排和资源综合利用水平进一步提升，建材工业效益好转，水泥、平板玻璃行业销售利润率接近工业平均水平，全行业利润总额实现正增长。

《意见》要求，通过多种形式压减过剩产能。一是严禁新增产能，二是淘汰落后产能，三是推进联合重组，四是推行错峰生产。

评点：

建材工业实现转型升级健康发展，关键是要抓住产能过剩、结构扭曲、无序竞争等问题，在供给侧截长补短、压减过剩产能，有序推进联合重组，改善企业发展环境，增

强企业创新能力，扩大新型、绿色建材生产和应用，积极开展国际产能合作，优化产业布局和组织结构，有效提高建材工业的质量和效益。

业内人士指出，《意见》强调到2020年底前，严禁备案和新建扩大产能的水泥熟料、平板玻璃建设项目，并在政策上首次要求在2017年底前暂停实际控制人不同的企业间的水泥熟料、平板玻璃产能置换，即产能置换只能在同一个实际控制人控制的企业集团内进行，这将大大促进企业的联合重组，行业的兼并重组大幕有望真正拉开。

关键词六：VR+家装

当前创投圈最热的词或许就是VR。VR（VirtualReality，即虚拟现实），简单地说就是虚拟现实技术，这是一种可以创建和体验虚拟世界的计算机仿真系统的技术。购买家具时，借助VR，就可以知道把它搬回家后的视觉效果，走进亦幻亦真的世界。

家装VR产品主要服务于家装设计师，户型模型确定后，设计师可以选择家具模型进行设计，最后呈现给用户一个VR体验版的“设计图”。与传统的设计图相比，VR给用户提供了一个更为直观的感受，用户可以在体验中自己调整设计方案，同时也降低了设计师和用户间的沟通成本。

目前，VR家装的使用场景主要是线下体验店。VR家装公司通常会采用自营或第三方加盟的方式设立线下体验店，并由设计师入驻体验店提供服务。对标传统的线下家具卖场如居然之家、红星美凯龙，VR体验店的特点在于可以在有限的空间里展示更多的家具、材料。

评点：

目前，市场上现有的VR家居产品解决方案虽能让用户在第一时间切身体验“真实的装修环境”，但这些技术的普及在硬件上还存在诸多瓶颈，如现有产品大多体验一般，易出现眩晕感或定位不准确等问题。

而一旦攻克了这些技术难关，相信VR家居一定会离我们越来越近。所以，相关企业需提前做好准备，跟上科技发展的步伐，领先一步跨入“还原真实”的VR家居时代。

关键词七：O2O营销

近几年，电子商务很热，几乎渗透进了各行各业，O2O更是异军突起。随着80、90后逐渐成为消费主力群体，石材产品也开始尝试在电子商务方面进行拓展。目前陶瓷网购的平台多为B2C模式，但业内专家分析认为，对于网购石材，O2O将比B2C更合适。

石材网购O2O模式相对于B2C模式有哪些优势呢?业内专家认为，一是可解决物流顽疾。不同于B2C模式，O2O核心是把线上的消费者带到现实的商店中去，O2O模式对于物流的依赖明显下降了，甚至物流可以剥离于平台本身，消费者可以线上看产品，然后到线下实体店去购买石材，如此一来O2O模式下的网站平台无需担负过多的物流压力。二是交易透明化。O2O模式让商家与用户之间的交易更为透明化、更为公开，这其中并不只是价格的公开透明化，更多的是无法弄虚作假的线下真实体验，以及标准统一化的交易流程。三是增强用户体验。O2O模式通过网络获取资讯，再来到现场进行产品的实地打样，

有了良好的用户体验，对产品有了足够的感性认识之后，下单就是顺理成章了。

评点：

因为消费者需要面对面了解石材产品的外观和质量，而且对售后服务的要求较高。所以，石材产品非常符合O2O线上展示营销、线下体验消费的特点。但是，事实上石材行业的电子商务却不容乐观。有数据显示，目前石材类产品在整个电商销售占比不足0.3%，几乎可以忽略不计。业内人士分析，主要是石材网购售后服务很难解决。石材作为家装过程中的半成品，并不像手机、家电、家具一样可以直接给到完整的使用效果，它还需要考虑色差、施工铺贴等问题，一旦遇到消费者补货，而商家暂时缺货，或者是产品有色差，如何做到及时的物流配送将令厂家头疼。

关键词八：重组合并

2016年8月26日，中国建筑材料集团有限公司与中国中材集团有限公司在北京召开重组大会，中国建筑材料集团有限公司更名为中国建材集团有限公司，作为重组后的母公司。中国中材集团有限公司无偿划拨进入中国建材集团有限公司，中国建材集团有限公司正式宣布成立，标志着我国建材行业开启大企业重组模式。重组后的新集团资产总额超过5500亿元，成为名副其实的中国最大的综合性建材产业集团，也是世界建材领域的航母和领军企业。

"推动两家企业重组意义重大，是贯彻落实党中央、国务院决策部署，深化国有企业改革的重大成果，是做强做优做大中央企业的实际行动和具体体现,是优化国有资本布局结构、加快打造世界一流企业、推进供给侧结构性改革、贯彻'一带一路'和国际产能合作等国家战略的重要举措。"国务院国资委主任、党委副书记肖亚庆说。

评点：

当前，国家正在大力推进供给侧结构性改革，而建材行业的水泥、平板玻璃，和钢铁、煤炭、冶金、造船、有色等行业都面临产能严重过剩、结构性矛盾突出的严峻考验。在经济下行压力下，传统建材业务都存在过度竞争、资源分散、重复建设等问题，也都需要转型升级。在供给侧结构性改革和"去产能"的背景下，两大集团的战略重组意味着水泥行业等传统建材行业的去产能步伐将大大加快。整合有利于提高行业集中度，有利于推动传统建材行业转型升级向高端发展。

关键词九：幕墙限用

2016年，玻璃幕墙“流年不利”。出于安全因素考虑，包括广州、深圳、四川在内的多个地区公布了限制玻璃幕墙使用的文件。

事实上，最近几年玻璃幕墙自爆或脱落造成的损物、伤人事件时有发生。单就2016年来说，6月，深圳平安国际金融中心玻璃幕墙炸裂砸伤4名正在施工的工人；8月，沈阳一栋大楼的38层玻璃幕墙爆裂，造成了近20辆汽车受损和一名路人受伤；位于福州市晋安区的世欧王庄楼盘，交房1年多来，频繁出现玻璃幕墙爆裂事件……

在2015住房城乡建设部和国家安全监管

总局共同发布的《关于进一步加强玻璃幕墙安全防护工作的通知》中称，玻璃幕墙安全危害发生的原因不仅与早期工程技术、材料缺陷有关，也和安全防护工作不力、维护管理责任缺失有关。

评点：

从外视效果上看，玻璃幕墙是建筑的外围护结构，也是建筑的外衣，建筑师利用其丰富的色彩与艺术的造型表达设计理念，创造出多彩的艺术效果。但玻璃幕墙爆裂伤人的隐患令人不寒而栗。近些年来，地方、国家针对玻璃幕墙限制新规频出，其中最重要的一个考虑因素就是钢化玻璃自爆的频频发生。钢化玻璃自爆率的增加，除了可以查找幕墙设计、安装方面的问题，还有一个绕不过去原因，那就是玻璃本身的质量缺陷。这对玻璃深加工企业来说，压力非常大。

关键词十：智能家居

当前，由传统家居向智能家居的转变正逐渐被人们所关注。据了解，所谓智能家居，是以住宅为平台，利用综合布线技术、网络通信技术、安全防范技术、自动控制技术、音视频技术，将家居生活有关的设备集成起来，构建可集中管理、智能控制的住宅设施管理系统，从而提升家居的安全性、便利性、舒适性、艺术性，并实现环保节能的居住环境。区别于传统家居的一对一的机械开关方式，令家庭生活上升至一种系统管理，且控制方式更具多样化、人性化。

事实上，在流量入口价值日益提升的背景下，智能家居已成为重要端口，并引发全球科技巨头纷纷布局。

其中，微软公司介入较早，其推出的HomeOS家庭操作系统，用户通过手机发出指令，可实现对室内温度、电视频道、摄像头等控制，为用户提供一个统一管理界面。

另外，谷歌宣布以现金32亿美元收购智能家居设备公司Nest，更是将智能家居推向高潮。目前国内外巨头已竞相布局，苹果推出了智能家居平HomeKit，谷歌推出Brillo物联网操作系统，三星拥有SmartThings智能家居平台。随着相关新产品不断推出，智能家居市场有望迎来爆发期。

评点：

随着"互联网+"的兴起，家居行业也会与其进行深度融合，实现智能化的转型，因为家居行业的本质还是服务于消费者的，而智能化转型将会使该行业提供的服务更加丰富。专家指出，智能家居现已成为一个新生产业，目前处于一个导入期与成长期的临界点，市场消费观念还未形成。企业应抓住中国目前消费结构转折，进行供给侧改革的时候，在环保、设计、文化方面下足功夫。随着智能家居市场推广普及的进一步落实，培育起消费者的使用习惯，智能家居市场的消费潜力必然是巨大的，产业前景光明。

主办：合肥市城乡建设委员会
合肥市建设工程造价管理站
电话：（0551）62838032
传真：（0551）62841270
62845273
传真：230061