

合肥

建设工程

MARKET PRICE INFORMATION

# 市场价格信息

政策法规

建设动态

清单话题

专业论坛

主办:合肥市城乡建设委员会  
合肥市建设工程造价管理站

2016年3月



# 合肥建设工程 市场价格信息

2016年第3期  
总第289期

主管：合肥市城乡建设委员会

## 主 办

合肥市建设工程造价管理站  
合肥市建设工程造价协会

地址：合肥市霍邱路182号  
http://61.133.142.124:802/PeriodicalPublish  
/index.aspx  
电话：(0551)62838032  
传真：62841270

邮编：230061

发布日期：2016年3月20日

内部资料 注意保存

# SHICHANG JIAGEXINXI

## 目 录

### 文件选登

- 住房城乡建设部办公厅关于贯彻落实国务院取消相关职业资格决定的通知 建办人[2016]7号……………2
- 印发《关于做好建筑企业内部营改增准备工作的指导意见》的通知……………3

### 建材价格

- 合肥市三月份建设工程材料综合价格 ……7

### 经济分析

- 合肥市建设工程经济指标分析 ……75

### 综合报道

- 2016年建筑业第一大事：营改增 ……77
- 2016年影响工程造价咨询业的七大问题 ……79
- 总理定调 造价咨询企业面对“营改增”该怎么办 ……81
- 2016年建筑业10大关键词，必须掌握 ……83

文件选登

# 中华人民共和国住房和城乡建设部

建办人[2016]7号

## 住房城乡建设部办公厅 关于贯彻落实国务院取消相关职业资格决定的通知

部机关各单位、直属各单位,部管各社会团体,各省、自治区住房城乡建设厅,直辖市建委及有关部门,新疆生产建设兵团建设局,国务院各有关部门办公厅:

2016年1月20日国务院印发了《国务院关于取消一批职业资格许可和认定事项的决定》(国发[2016]5号),取消我部实施的城市雕塑创意设计资格、勘察设计行业工程总承包项目经理、全国建设工程造价员资格3项水平评价类职业资格事项。各地区、各相关单位要认真贯彻落实国务院决定精神,停止开展与这些职业资格相关的评价、认定、发证等工作,也不得以这些职业资格名义开展培训活动。全国建设工程造价员资格取消后,我部将与人力资源社会保障部共同研究完善工程造价专业技术人员管理的相关制度。

各地区、各单位在工作中有何问题,请及时与我部人事司联系。

住房城乡建设部办公厅

2016年3月2日

## 印发《关于做好建筑业企业内部 营改增准备工作的指导意见》的通知

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会）、建设（建筑）会计学会，有关行业建设协会，中国建筑业协会、中国建设会计学会所属分支机构及会员，各建筑企业：

建筑业营改增实施在即，为推动营改增工作顺利、平稳、健康开展，我们组织研究起草了《关于做好建筑业企业内部营改增准备工作的指导意见》，现印发给你们。

希望广大建筑企业从实际情况出发，参照本指导意见，切实做好内部准备工作。各级建筑业协会和建设会计学会，应积极组织举办研讨会、学习班和专题讲座，总结、交流先进经验，帮助建筑业企业解决实际问题，推动建筑企业内部营改增准备工作取得实效。

中国建筑业协会 中国建设会计学会

2016年1月5日

# 关于做好建筑业企业内部营改增准备工作的 指导意见

营改增是一项重大税制改革，对企业的经营和管理将产生深远影响。为推动建筑业营改增试点顺利、平稳、健康实施，特对建筑业企业内部的营改增准备工作，提出如下指导意见。

## 一、建筑业企业内部的营改增准备工作十分必要

自财政部和国家税务总局《营业税改征增值税试点方案》（财税【2011】110号）颁发以来，我们通过调查研究，从完善财税政策和改革工程造价计价规则等方面，提出了稳妥推进建筑业营改增试点的政策建议，得到了有关领导和相关部门的重视。但是，仅有上述政策层面的准备工作是不够的，建筑企业还必须积极主动做好自身的准备工作，即要有计划、有组织地学习有关法规政策，积极开展企业内部的调查摸底和模拟运转，找出不适应增值税管理与核算的问题，有针对性地调整内部体制和机制，完善内部管理和控制，与此同时，保持与税务等管理部门的经常沟通和协调。做好上述各项准备工作，既有利于建筑业营改增试点顺利实施，也有利于推动企业提升经营管理水平，促进企业实现转型升级。

## 二、要把学习法规政策贯穿于准备工作的始终

建筑企业要有计划地组织内部税务、财会、经营、合同、材料等业务管理人员，认真学习《中华人民共和国税收征收管理法》和《中华人民共和国增值税暂行条例》等法律法规；着重学习营改增试点以来诸如《财政部国家税务总局关于将铁路运输和邮政业纳入营业税改征增值税试点的通知》（财税【2013】106号）、《国家税务总局关于在全国开展营业税改征增值税试点有关征收管理问题的公告》（国家税务总局公告2013年第39号）、《国家税务总局关于全面推行增值税发票系统升级版有关问题的公告》（国家税务总局2015年第19号）等一系列有关文件。通过学习，确保企业内部的准备工作始终在相关法规政策指导下进行。

### 三、要组织开展模拟运转，以保证把准备工作做得准确、全面和系统

营改增模拟运转，是指建筑业企业在目前仍然实施营业税管理和核算的情况下，参照对已经实施营改增行业企业增值税的征收管理规定，进行全过程的增值税模拟管理和账外核算。根据实际情况，模拟运转，可以是一个企业，也可以是企业中的一个或几个基层单位、一个或几个工程项目。模拟运转，要严格依据实施增值税管理的实际情况，对工程投标报价、合同协议管理、货物劳务采购、发票管理传送、会计稽核核算、实施报税清缴等管理环节进行全面审查，准确、具体、全面地找出不适应增值税征收管理的各种实际问题，以便系统的、有针对性的做好内部各项准备工作。

### 四、应对方案既要全面，又要突出重点，注重做实

目前，建筑业营改增实施办法及相关政策规定还没有出台，加之企业之间现有内部管理水平差别较大，在这种情况下，面对诸多准备工作，既要全面制定应对方案，又要从实际情况出发，突出重点，注重做实。例如：

——关于增值税管理的基础条件问题。企业要不增设内部税务管理机构，如何选配内部纳税业务管理人员，购置那些有关设备和相关税务管理软件。要纳入企业整体工作计划提前予以考虑和安排。

——关于完善“项目法施工管理”问题。为适应增值税征收管理要求，企业对包括“项目法施工管理”在内的诸多内部管理体制和运行机制是否需要调整完善，怎么调整完善。要反复研究，做出方案，择时付诸实施。

——关于投标报价问题。在有关部门尚未明确改变建设工程造价计价规则的情况下，根据增值税是价外税的属性，企业怎样对新承接工程进行投标报价。要统一思想，形成本企业自己新的投标报价策略方案。

——关于合同协议问题。在签订新的合同协议中，如何体现营改增给甲乙双方相互关系带来的新变化，怎样反应增值税征收管理的新要求。要形成企业统一策略，制定出通用合同条款的参照样本。

——关于某些长期性政策规定的具体解释和具体落实问题。根据建筑企业的产品、生产、管理、经营特点，怎样具体认定纳税人、纳税义务发生时间、纳税期、

纳税地点，怎样具体进行进项税发票的认证和增值税的会计核算等等。要形成基本意见，制定具体做法，并积极主动与当地主管税务部门沟通、协商、确认，等等。

### 五、要在模拟运转中有选择的验证某些政策建议的有效性

过去，建筑业在进行政策层面的准备工作中，各企业曾经提出过不少政策建议。在模拟运转中，要有选择的对某些政策建议的有效性作进一步验证，并拟定具体操作办法。比如：

——“老工程老办法”。这项措施对企业过渡期的税负有何影响，影响程度多大。要在模拟运转中具体测算、分析。

另外，对具体操作中如何区分和认定新、老工程，如何确保能把新、老工程的进项税和所用材料设备等区分清楚。要在管理和核算上拟定具体办法，并主动与税务部门沟通、协商。

——“甲方供料”。针对现实条件下无法避免的甲方供料问题，采取什么具体办法从销项税税基中予以扣除。要拟定具体操作办法，并与税务部门协商。

——“商品混凝土税率调整”。若商品混凝土简易计税办法调整为一般计税办法，整体上对企业有什么影响，企业税负可否减轻，减轻幅度如何。要依据模拟运转的实际情况分析研究，并拟定出本企业应对策略。

——“建筑劳务税率”。如果对建筑劳务企业实行简易纳税政策，对建筑企业税负有没有影响，影响程度如何，对建筑企业劳务管理体制和运行机制是否有影响。要在模拟运转中据实进行测算、分析，并拟定本企业使用建筑劳务策略方案，等等。

### 六、企业自身要加强领导

建筑业企业内部的准备工作是一项系统工程。企业领导要亲自动手，以税务、财会管理人员为骨干，成立有预算、合同、物资、设备、项目管理等各方管理人员参加的准备工作领导小组或办公室，与内部其他改革发展工作紧密结合，重点对营改增准备工作做出统一计划并具体组织实施。

## 建材价格

## 合肥市三月份建设工程材料综合价格

## 水泥、预拌(商品)混凝土·预拌砂浆·混凝土制品类

序号	材料名称	规格	单位	价格
	水 泥			
1	水 泥	P·S·A 32.5 (矿渣)	t	285.00
2	水 泥(巢湖市、庐江县)	P·S·A 32.5 (矿渣)	t	275.00
3	水 泥	P·O 42.5 (普硅)	t	325.00
4	水 泥(巢湖市、庐江县)	P·O 42.5 (普硅)	t	305.00
5	水 泥	P·O 52.5 (普硅)	t	335.00
6	水 泥(巢湖市、庐江县)	P·O 52.5 (普硅)	t	320.00
7	水 泥	P·C 32.5 (复合)	t	265.00
8	水 泥(巢湖市、庐江县)	P·C 32.5 (复合)	t	250.00
9	水 泥(散装)		t	-60.00
10	白 水 泥	32.5 84° 一级(南京)	t	910.00
11	白水泥	装饰用	t	640.00
	预拌(商品)混凝土			
12	泵送混凝土	C15	m <sup>3</sup>	284.93
13	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C15	m <sup>3</sup>	286.14
14	泵送混凝土	C20	m <sup>3</sup>	303.49
15	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C20	m <sup>3</sup>	305.34
16	泵送混凝土	C25	m <sup>3</sup>	324.27
17	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C25	m <sup>3</sup>	327.22

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
18	泵送混凝土	C30	m <sup>3</sup>	335.21
19	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C30	m <sup>3</sup>	339.03
20	泵送混凝土	C35	m <sup>3</sup>	350.12
21	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C35	m <sup>3</sup>	357.77
22	泵送混凝土	C40	m <sup>3</sup>	368.27
23	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C40	m <sup>3</sup>	374.21
24	泵送混凝土	C45	m <sup>3</sup>	402.45
25	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C45	m <sup>3</sup>	409.53
26	泵送混凝土	C50	m <sup>3</sup>	419.50
27	泵送混凝土 (巢湖市、庐江县)	C50	m <sup>3</sup>	427.63
28	泵送混凝土	C55	m <sup>3</sup>	444.97
29	泵送混凝土	C60	m <sup>3</sup>	495.66
30	泵送混凝土	C65	m <sup>3</sup>	580.14
31	泵送混凝土	C70	m <sup>3</sup>	683.98
32	泵送混凝土	C75	m <sup>3</sup>	732.72
33	泵送混凝土	C80	m <sup>3</sup>	809.66
	<b>陶粒混凝土</b>			
34	陶粒混凝土(非泵送)	LC10	m <sup>3</sup>	354.31
35	陶粒混凝土(非泵送)	LC15	m <sup>3</sup>	369.59
36	陶粒混凝土(非泵送)	LC20	m <sup>3</sup>	379.42
37	陶粒混凝土(非泵送)	LC25	m <sup>3</sup>	389.55

序号	材料名称	规格	单位	价格
38	陶粒混凝土(非泵送)	LC30	m <sup>3</sup>	397.43
	<b>彩色混凝土</b>			
39	彩色混凝土(非泵送)	C15	m <sup>3</sup>	324.21
40	彩色混凝土(非泵送)	C20	m <sup>3</sup>	350.17
41	彩色混凝土(非泵送)	C25	m <sup>3</sup>	378.15
42	彩色混凝土(非泵送)	C30	m <sup>3</sup>	398.37
43	彩色混凝土(非泵送)	C35	m <sup>3</sup>	429.76
44	彩色混凝土(非泵送)	C40	m <sup>3</sup>	464.84
	<b>植被混凝土</b>			
45	植被混凝土(非泵送)	C15	m <sup>3</sup>	302.68
46	植被混凝土(非泵送)	C20	m <sup>3</sup>	338.93
47	植被混凝土(非泵送)	C25	m <sup>3</sup>	377.22
	<b>预拌沥青混凝土</b>			
48	沥青混凝土	粗粒式 AC-25	m <sup>3</sup>	713.08
49	沥青混凝土	中粒式 AC-20	m <sup>3</sup>	734.85
50	沥青混凝土	中粒式 AC-16	m <sup>3</sup>	781.65
51	沥青混凝土	细粒式 AC-13	m <sup>3</sup>	807.70
52	沥青混凝土	细粒式 AC-10	m <sup>3</sup>	817.90
53	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	粗粒式 AC-25	m <sup>3</sup>	836.50
54	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	中粒式 AC-20	m <sup>3</sup>	864.50
55	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	中粒式 AC-16	m <sup>3</sup>	905.90

序号	材料名称	规格	单位	价格
56	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	细粒式 AC-13	m <sup>3</sup>	945.50
57	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	细粒式 AC-10	m <sup>3</sup>	970.60
58	沥青玛蹄脂碎石混合料(进口沥青)	SMA-13	m <sup>3</sup>	1033.95
59	彩色沥青混凝土	细粒式 AC-13	m <sup>3</sup>	1385.20
60	彩色 SBS 改性沥青混凝土	细粒式 AC-13	m <sup>3</sup>	1565.20
61	沥青砂		m <sup>3</sup>	1265.80
	<b>预拌砂浆</b>			
62	砌筑砂浆	DM M5	t	220.23
63	砌筑砂浆	DM M7.5	t	223.75
64	砌筑砂浆	DM M10	t	225.37
65	砌筑砂浆	DM M15	t	242.07
66	砌筑砂浆	DM M20	t	253.58
67	抹灰砂浆	DP M5	t	242.40
68	抹灰砂浆	DP M10	t	245.48
69	抹灰砂浆	DP M15	t	253.81
70	抹灰砂浆	DP M20	t	265.14
71	地面砂浆	DS M15	t	268.22
72	地面砂浆	DS M20	t	290.32

注:1、本预拌砂浆综合价格为散装,实际使用袋装时每吨增加 25 元。每立方米 1.8 吨。

2、工程使用预拌砂浆,应扣减原定额中现场调制砂浆每立方米已含的 200L 灰装搅拌机 0.167 台班,人工 0.309 工日。

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
	混凝土制品			
73	预应力混凝土管桩	∅400 (70) A型—C80	m	90.00
74	预应力混凝土管桩	∅400 (95) AB型—C80	m	105.00
75	预应力混凝土管桩	∅500 (100)AB型—C80	m	135.00
76	预应力混凝土管桩	∅500 (125)AB型—C80	m	147.00
77	预应力混凝土管桩	∅600 (110)AB型—C80	m	108.00
78	预应力混凝土管桩	∅600 (130)AB型—C80	m	213.00
79	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	300×30×2000 (内径)	节	87.00
80	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	400×40×2000 (内径)	节	126.00
81	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	500×50×2000 (内径)	节	186.00
82	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	600×60×2000 (内径)	节	272.00
83	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	700×70×2000 (内径)	节	356.00
84	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	800×80×2000 (内径)	节	430.00
85	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	900×90×2000 (内径)	节	545.00
86	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1000×100×2000(内径)	节	750.00
87	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1200×120×2000(内径)	节	1040.00
88	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1400×140×2000(内径)	节	1310.00
89	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1500×150×2000(内径)	节	1580.00
90	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1600×160×2000(内径)	节	1750.00
91	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	1800×180×2000(内径)	节	2020.00
92	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	2000×200×2000(内径)	节	2880.00
93	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	2200×220×2000(内径)	节	3940.00
94	钢筋混凝土管(Ⅱ型)	2400×240×2000(内径)	节	4950.00
95	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	300×30×2000 (内径)	节	126.00
96	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	400×40×2000 (内径)	节	170.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
97	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	500×50×2000 (内径)	节	230.00
98	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	600×60×2000 (内径)	节	305.00
99	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	700×70×2000 (内径)	节	398.00
100	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	800×80×2000 (内径)	节	470.00
101	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	900×90×2000 (内径)	节	588.00
102	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1000×100×2000(内径)	节	810.00
103	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1200×120×2000(内径)	节	1150.00
104	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1400×140×2000(内径)	节	1460.00
105	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1800×180×2000(内径)	节	2460.00
106	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	800×80×2000 (内径)	节	732.00
107	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1000×100×2000(内径)	节	1080.00
108	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1200×120×2000(内径)	节	1420.00
109	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1400×140×2000(内径)	节	1720.00
110	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1500×150×2000(内径)	节	1900.00
111	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1600×160×2000(内径)	节	2160.00
112	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1800×180×2000(内径)	节	2760.00
113	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	2000×200×2000(内径)	节	3780.00
114	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	2200×220×2000(内径)	节	4960.00
115	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	2400×240×2000(内径)	节	6220.00
116	钢筋混凝土管(Ⅲ型)缸承口—F型	800×80×2000 (内径)	节	880.00
117	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1000×100×2000(内径)	节	1140.00
118	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1200×120×2000(内径)	节	1540.00
119	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1400×140×2000(内径)	节	2130.00
120	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1500×150×2000(内径)	节	2450.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
121	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1600×160×2000(内径)	节	2700.00
122	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1800×180×2000(内径)	节	3310.00
123	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	2000×200×2000(内径)	节	4320.00
124	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	2200×220×2000(内径)	节	6100.00
125	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	2400×240×2000(内径)	节	7260.00

说明:1. 使用非泵送混凝土按相应强度等级每立方米减 25 元。  
 2. P6、P8 透水混凝土按相应强度等级预拌(商品)混凝土单价每立方米另加 15 元。  
 3. 本预拌混凝土价格不含设计要求的外加剂,需要时另计。  
 4. 工程中预拌混凝土由建设单位指定生产厂家,其运距超过 12 公里的,超出部分的运距每立方米可另计 3.6 元/公里运费。  
 5. 沥青混凝土中的沥青以进口价格列入。

### 金属材料类

序号	材料名称	规格	单位	价格
1	圆 钢	HPB300 $\phi$ 6.5~ $\phi$ 8 (高线)	t	2510.00
2	圆 钢	HPB300 $\phi$ 10 (高线)	t	2500.00
3	圆 钢	HPB235 $\phi$ 12~ $\phi$ 14	t	2550.00
4	圆 钢	HPB235 $\phi$ 16~ $\phi$ 25	t	2460.00
5	螺 纹 钢	HRB400 $\phi$ 6 (盘螺)	t	2780.00
6	螺 纹 钢	HRB400 $\phi$ 8~ $\phi$ 10(盘螺)	t	2590.00
7	螺 纹 钢	HRB400 $\phi$ 12	t	2520.00
8	螺 纹 钢	HRB400 $\phi$ 14	t	2500.00
9	螺 纹 钢	HRB400 $\phi$ 16~ $\phi$ 25	t	2480.00
10	螺 纹 钢	HRB400 $\phi$ 28~ $\phi$ 32	t	2580.00
11	螺纹钢抗震	HRB400E $\phi$ 12	t	2550.00
12	螺纹钢抗震	HRB400E $\phi$ 14	t	2530.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
13	螺纹钢抗震	HRB400E $\varnothing$ 16~ $\varnothing$ 25	t	2510.00
14	螺纹钢抗震	HRB400E $\varnothing$ 28~ $\varnothing$ 32	t	2610.00
15	钢筋直螺纹连接套	$\varnothing$ 16 $\varnothing$ 18(包括套筒价滚丝及安装价)	只	6.60
16	钢筋直螺纹连接套	$\varnothing$ 20 $\varnothing$ 22(包括套筒价滚丝及安装价)	只	9.50
17	钢筋直螺纹连接套	$\varnothing$ 25 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	11.00
18	钢筋直螺纹连接套	$\varnothing$ 28 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	11.50
19	钢筋直螺纹连接套	$\varnothing$ 32 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	13.00
20	有粘结预应力钢绞线	$\varnothing$ 15.24 (国标)	t	3950.00
21	有粘结预应力钢绞线	$\varnothing$ 17.80 (国标)	t	4220.00
22	无粘结预应力钢绞线	$\varnothing$ 17.80 (国标)	t	5140.00
23	角 钢	$\angle$ 50 $\times$ 5、 $\angle$ 60 $\times$ 6	t	2270.00
24	角 钢	$\angle$ 75 $\times$ 7、 $\angle$ 80 $\times$ 8	t	2230.00
25	角 钢	$\angle$ 90 $\times$ 9、 $\angle$ 100 $\times$ 10、 $\angle$ 125 $\times$ 10	t	2280.00
26	不等边角钢	63 $\times$ 40 $\times$ 5 63 $\times$ 40 $\times$ 6	t	2260.00
27	槽 钢	10 <sup>#</sup> 、12 <sup>#</sup> 、14 <sup>#</sup>	t	2250.00
28	槽 钢	16 <sup>#</sup> 、18 <sup>#</sup> 、25 <sup>#</sup>	t	2240.00
29	工 字 钢	12 <sup>#</sup> ~20 <sup>#</sup>	t	2290.00
30	工 字 钢	22 <sup>#</sup> ~25 <sup>#</sup> (A,B)	t	2290.00
31	工 字 钢	28 <sup>#</sup> ~30 <sup>#</sup> (A,B)	t	2340.00
32	普 中 板	8	t	2650.00
33	普 中 板	10	t	2550.00
34	普 中 板	12~14	t	2420.00
35	普 中 板	16~25	t	2350.00
36	花纹钢板(卷)	3~5	t	2650.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
37	H型钢	热轧(综合)	t	2460.00
38	镀锌薄板(卷)	0.5 0.6	t	3450.00
39	镀锌薄板(卷)	0.75 1.0 1.2	t	3340.00
40	无缝钢管	∅38~57×3.5 国标 免检	t	2960.00
41	无缝钢管	∅76~89×4 国标 免检	t	2760.00
42	无缝钢管	∅108×4.5 国标 免检	t	2750.00
43	无缝钢管	∅159×6 ∅219×8 国标 免检	t	2770.00
44	焊管	∅25 ∅32 国标 免检	t	2510.00
45	焊管	∅40 ∅50 ∅65 国标 免检	t	2460.00
46	焊管	∅80 ∅114 ∅168 国标 免检	t	2490.00
47	方钢管·(矩形管)	20×20×2 15×20×0.6 国标 免检	t	2520.00
48	方钢管·(矩形管)	30×30×1 30×50×1.5 国标 免检	t	2520.00
49	方钢管·(矩形管)	50×50×5 40×50×2.5 国标 免检	t	2440.00

### 地方材料类

序号	材料名称	规格	单位	价格
1	混凝土标砖	240×115×53 MU10	千块	420.00
2	混凝土标砖(配砖)	200×90×53 MU10	千块	480.00
3	混凝土空心砖	(各种规格) MU5.0	m <sup>3</sup>	210.00
4	免烧灰砂砖	200×95×53	千块	420.00
5	免烧灰砂砖	240×115×53	千块	490.00
6	全煤矸石烧结配砖	240×115×53	千块	490.00
7	全煤矸石烧结空心砖	240×115×90	千块	690.00
8	全煤矸石烧结空心砖	240×115×100	千块	790.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
9	全煤矸石烧结空心砖	240×115×120	千块	795.00
10	全煤矸石烧结空心砖	240×115×200	千块	1389.00
11	全煤矸石烧结空心砖	240×115×240	千块	1491.00
12	蒸压加气混凝土砌砖	(各种规格)(A3.5B06)	m <sup>3</sup>	235.00
13	蒸压加气混凝土砌砖	(各种规格)(A5.0B07)	m <sup>3</sup>	240.00
14	蒸压轻质砂加气混凝土砌砖	(各种规格)	m <sup>3</sup>	275.00
15	陶粒空心砌块	390×190×190 MU3.5	m <sup>3</sup>	298.00
16	普通实心石膏砌块	666×500×100	m <sup>2</sup>	44.00
17	普通空心石膏砌块	666×375×150	m <sup>2</sup>	45.00
18	普通空心石膏砌块	333×500×200	m <sup>2</sup>	58.00
19	普通实心石膏砌块配砖	333×500×200	m <sup>2</sup>	68.00
20	机平瓦	青瓦	千块	1190.00
21	脊瓦		千块	1500.00
22	彩色水泥瓦	420×330 红	块	3.40
23	彩色水泥瓦	420×330 黄	块	3.40
24	彩色水泥瓦	420×330 蓝	块	3.80
25	彩色水泥瓦	檐口瓦 红 黄 灰 黑	块	5.50
26	彩色水泥瓦	脊瓦 红 黄 灰 黑	块	6.00
27	彩色水泥瓦	三通 红 黄 灰 黑	块	16.20
28	彩色水泥瓦	大小封头 红 黄 灰 黑	块	10.50
29	英红瓦	420×330 玛瑙红	块	4.53
30	英红瓦	420×330 古颜灰	块	4.53
31	英红瓦	420×330 海天蓝	块	5.10
32	英红瓦	420×330 晶砚	块	6.80

序号	材料名称	规格	单位	价格
33	英红瓦	锥脊	块	16.50
34	波形瓦	152×152 绿色 无釉	块	0.35
35	波形瓦	152×152 红色 无釉	块	0.48
36	石棉瓦	1830×720	张	14.20
37	彩色透水盲道砖	250×250×50	块	2.85
38	彩色草坪砖	厚60	m <sup>2</sup>	48.00
39	彩色草坪砖	厚80	m <sup>2</sup>	60.00
40	环保透水砖(本色)	200×100×60 200×200×60 230×115×60	m <sup>2</sup>	41.50
41	环保透水砖(彩色)	200×100×60 200×200×60 230×115×60	m <sup>2</sup>	43.50
42	普通水泥人行道板	250×250×50	块	2.00
43	彩色水泥人行道板	250×250×50	块	2.40
44	混凝土外侧石	800×150×80	m	11.00
45	混凝土平石或侧石	800×250×120	m	16.50
46	混凝土平石或侧石	800×300×120	m	21.00
47	树池石	1000×150×80	m	18.00
48	圆形检查井砼模块	314×180×180	块	15.00
49	圆形检查井砼模块	314×240×180	块	15.50
50	矩形检查井砼模块	400×240×180	块	16.50
51	玻纤格栅	50×50KN	m <sup>2</sup>	4.80
52	玻纤格栅	80×80KN	m <sup>2</sup>	6.80
53	玻纤格栅	100×100KN	m <sup>2</sup>	7.80
54	钢塑复合土工格栅	大于30KN	m <sup>2</sup>	11.50
55	复合土工膜		m <sup>2</sup>	3.30
56	止水土工膜		m <sup>2</sup>	3.60
57	耐碱网格布	80 g	m <sup>2</sup>	1.50

序号	材料名称	规格	单位	价格
58	耐碱网格布	120g	m <sup>2</sup>	2.10
59	耐碱网格布	160g	m <sup>2</sup>	2.80
60	土工布		m <sup>2</sup>	3.20
61	复合土工布		m <sup>2</sup>	11.00
62	粘土陶粒	粒径2—5	m <sup>3</sup>	360.00
63	粘土陶粒	粒径5以上	m <sup>3</sup>	240.00
64	黄砂	细砂	t	65.00
65	黄砂(巢湖市、庐江县)	细砂	t	58.26
66	黄砂	中粗砂	t	74.50
67	黄砂(巢湖市、庐江县)	中粗砂	t	71.45
68	碎石	不分规格	t	90.00
69	碎石(巢湖市、庐江县)	不分规格	t	71.91
70	白云石子	3 <sup>#</sup> 、4 <sup>#</sup> 普通	t	112.00
71	白云石子	3 <sup>#</sup> 、4 <sup>#</sup> 纯白	t	135.00
72	白云石子	特白精加工	t	248.00
73	生石灰	块灰(三级)	t	275.00
74	生石灰	块灰(特级)	t	329.60
75	水泥稳定碎石	水泥含量5%	m <sup>3</sup>	175.00
76	天然级配砂砾石		m <sup>3</sup>	72.00
77	二灰碎石		m <sup>3</sup>	126.80
78	级配碎石	现场搅拌	m <sup>3</sup>	125.00
<b>电 气 材 料 类</b>				
序号	材料名称	规格	单位	价格
1	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—1.5	100m	91.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
2	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—2.5	100m	147.00
3	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—4	100m	216.00
4	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—6	100m	348.00
5	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—10	100m	558.00
6	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—16	100m	882.00
7	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—25	100m	1465.00
8	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—35	100m	1885.00
9	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—50	100m	2567.00
10	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—70	100m	3626.00
11	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—95	100m	4996.00
12	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—120	100m	6199.00
13	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—150	100m	7702.00
14	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—185	100m	9605.00
15	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—240	100m	12388.00
16	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—1.5	100m	112.00
17	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—2.5	100m	168.00
18	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—4	100m	260.00
19	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—6	100m	379.00
20	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—10	100m	625.80
21	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—16	100m	952.40
22	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—25	100m	1491.00
23	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—35	100m	2052.00
24	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—50	100m	2839.00
25	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—70	100m	3954.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
26	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ-BYJ-95	100m	5430.00
27	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ-BYJ-120	100m	6782.00
28	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ-BYJ-150	100m	8334.00
29	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ-BYJ-185	100m	10383.00
30	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ-BYJ-240	100m	13605.00
31	铜芯全塑电力电缆	VV-5×2.5	100m	814.80
32	铜芯全塑电力电缆	VV-5×4	100m	1266.30
33	铜芯全塑电力电缆	VV-5×6	100m	1840.70
34	铜芯全塑电力电缆	VV-5×10	100m	3021.90
35	铜芯全塑电力电缆	VV-5×16	100m	4676.70
36	铜芯全塑电力电缆	VV-5×25	100m	7031.90
37	铜芯全塑电力电缆	VV-5×35	100m	9946.70
38	铜芯全塑电力电缆	VV-5×50	100m	11625.60
39	铜芯全塑电力电缆	VV-5×70	100m	15582.00
40	铜芯全塑电力电缆	VV-5×95	100m	20480.30
41	铜芯全塑电力电缆	VV-5×120	100m	27475.40
42	铜芯全塑电力电缆	VV-5×150	100m	33844.70
43	铜芯全塑电力电缆	VV-5×185	100m	42287.70
44	铜芯全塑电力电缆	VV-5×240	100m	54527.60
45	铜芯全塑电力电缆	VV-3×4+1×2.5	100m	994.40
46	铜芯全塑电力电缆	VV-3×6+1×4	100m	1450.00
47	铜芯全塑电力电缆	VV-3×10+1×6	100m	2311.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
48	铜芯全塑电力电缆	VV—3×16+1×10	100m	3601.50
49	铜芯全塑电力电缆	VV—3×25+1×16	100m	5358.20
50	铜芯全塑电力电缆	VV—3×35+1×16	100m	7163.10
51	铜芯全塑电力电缆	VV—3×50+1×25	100m	8512.40
52	铜芯全塑电力电缆	VV—3×70+1×35	100m	10938.90
53	铜芯全塑电力电缆	VV—3×95+1×50	100m	15837.20
54	铜芯全塑电力电缆	VV—3×120+1×70	100m	19544.20
55	铜芯全塑电力电缆	VV—3×150+1×70	100m	23362.50
56	铜芯全塑电力电缆	VV—3×185+1×95	100m	28844.60
57	铜芯全塑电力电缆	VV—3×240+1×120	100m	28216.85
58	铜芯全塑电力电缆	VV—4×4+1×2.5	100m	1191.80
59	铜芯全塑电力电缆	VV—4×6+1×4	100m	1742.00
60	铜芯全塑电力电缆	VV—4×10+1×6	100m	2815.00
61	铜芯全塑电力电缆	VV—4×16+1×10	100m	4391.10
62	铜芯全塑电力电缆	VV—4×25+1×16	100m	6590.90
63	铜芯全塑电力电缆	VV—4×35+1×16	100m	8793.80
64	铜芯全塑电力电缆	VV—4×50+1×25	100m	10623.90
65	铜芯全塑电力电缆	VV—4×70+1×35	100m	14458.50
66	铜芯全塑电力电缆	VV—4×95+1×50	100m	19974.20
67	铜芯全塑电力电缆	VV—4×120+1×70	100m	24880.90
68	铜芯全塑电力电缆	VV—4×150+1×95	100m	30128.70
69	铜芯全塑电力电缆	VV—4×185+1×95	100m	37405.20

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
70	铜芯全塑电力电缆	VV—4×240+1×120	100m	48950.00
71	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×2.5	100m	857.90
72	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×4	100m	1331.40
73	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×6	100m	1933.00
74	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×10	100m	3173.10
75	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×16	100m	4913.00
76	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×25	100m	7387.80
77	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×35	100m	10121.00
78	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×50	100m	12213.60
79	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×70	100m	17334.50
80	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×95	100m	23117.90
81	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×120	100m	2887.60
82	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×150	100m	34720.40
83	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×185	100m	44424.50
84	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×240	100m	51554.00
85	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×4+1×2.5	100m	1287.30
86	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×6+1×4	100m	1882.70
87	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×10+1×6	100m	3052.40
88	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×16+1×10	100m	4746.00
89	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×25+1×16	100m	6768.30
90	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×35+1×16	100m	8886.20
91	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×50+1×25	100m	12148.50

序号	材料名称	规格	单位	价格
92	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×70+1×35	100m	15998.90
93	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×95+1×50	100m	20306.00
94	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×120+1×70	100m	25770.00
95	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×150+1×70	100m	34354.00
96	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×185+1×95	100m	41879.30
97	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×240+1×120	100m	54999.00
98	铜芯交联聚乙烯绝缘阻燃电缆	ZR—YJV—1×300	100m	15491.70
99	铜芯交联聚乙烯绝缘阻燃电缆	ZR—YJV—1×400	100m	20608.40
100	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×2.5	100m	1061.60
101	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×4	100m	1582.40
102	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×6	100m	2270.10
103	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×10	100m	3624.60
104	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×16	100m	5537.70
105	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×25	100m	8538.60
106	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×35	100m	9954.00
107	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×50	100m	15577.80
108	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×70	100m	22379.70
109	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×95	100m	30691.50
110	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×120	100m	37589.00
111	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×150	100m	46350.20
112	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×185	100m	57756.30
113	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×240	100m	74283.30

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
114	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×4+1×2.5	100m	1459.50
115	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×6+1×4	100m	2124.20
116	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×10+1×6	100m	3339.00
117	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×16+1×10	100m	5159.70
118	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×25+1×16	100m	7928.60
119	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×35+1×16	100m	10520.00
120	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×50+1×25	100m	14145.60
121	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×70+1×35	100m	20224.00
122	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×95+1×50	100m	27664.40
123	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×120+1×70	100m	34444.20
124	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×150+1×95	100m	41449.80
125	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×185+1×95	100m	52206.00
126	铜芯低烟无卤电缆	WDZ-YJY-4×240+1×120	100m	66830.00
127	铜芯控制电缆	KVV-2×2.5	100m	376.00
128	铜芯控制电缆	KVV-4×2.5	100m	703.50
129	铜芯控制电缆	KVV-5×2.5	100m	886.20
130	铜芯控制电缆	KVV-7×2.5	100m	1206.50
131	铜芯控制电缆	KVV-10×2.5	100m	1716.80
132	铜芯控制电缆	KVV-16×1.5	100m	1646.40
133	多股铜芯软线缆	RVV2×0.5	100m	93.79
134	多股铜芯软线缆	RVV4×0.5	100m	167.48
135	多股铜芯软线缆	RVV6×0.5	100m	261.90

序号	材料名称	规格	单位	价格
136	多股铜芯软线缆	RVV2×1.0	100m	164.46
137	多股铜芯软线缆	RVV3×1.0	100m	239.43
138	多股铜芯软线缆	RVV4×1.0	100m	296.03
139	多股铜芯软线缆	RVV2×1.5	100m	248.35
140	多股铜芯软线缆	RVV3×1.5	100m	369.21
141	多股铜芯软线缆	RVV4×1.5	100m	482.85
142	多股铜芯软线缆	RVVP2×0.5	100m	171.27
143	多股铜芯软线缆	RVVP2×1.0	100m	266.06
144	多股铜芯软线缆	RVVP2×1.5	100m	338.95
145	多股铜芯软线缆	RVVP4×0.5	100m	260.37
146	多股铜芯软线缆	RVVP4×1.0	100m	411.38
147	多股铜芯软线缆	RVVP4×1.5	100m	536.26
148	多股铜芯软线缆	RVVP6×1.0	100m	552.26
149	多股铜芯软线缆	RVS2×0.5	100m	99.12
150	多股铜芯软线缆	RVS2×1.0	100m	211.86
151	多股铜芯软线缆	RVS2×1.5	100m	261.61
152	多股铜芯软线缆	RVVSP2×0.5	100m	164.48
153	多股铜芯软线缆	RVVSP2×1.0	100m	262.73
154	多股铜芯软线缆	RVVSP2×1.5	100m	346.88
155	视频同轴电缆	SYV75-3	100m	114.88
156	视频同轴电缆	SYV75-5	100m	218.11
157	视频同轴电缆	SYV75-7	100m	300.29

序号	材料名称	规格	单位	价格
158	射频同轴电缆	SYWV75-5(2P)锡丝	100m	146.78
159	射频同轴电缆	SYWV75-7(2P)锡丝	100m	310.09
160	射频同轴电缆	SYWV75-9(2P)锡丝	100m	310.67
161	射频同轴电缆	SYWV75-5(4P)锡丝	100m	221.65
162	射频同轴电缆	SYWV75-7(4P)锡丝	100m	377.68
163	射频同轴电缆	SYWV75-9(4P)锡丝	100m	690.79
164	VGA线	VGA3+6	100m	708.19
165	话筒线	112 编铝 48 芯	100m	194.05
166	金银线	2-0.1×150	100m	227.83
167	电梯随行监控电缆	视频线+电源线	100m	1318.19
168	两芯电话线	2×0.5	100m	45.68
169	四芯电话线	2×(2×0.5)	100m	92.76
170	超五类屏蔽数据线	FTP-5e 305米/箱	箱	579.27
171	超五类非屏蔽数据线	UTP-5e 305米/箱	箱	472.80
172	六类屏蔽数据线	FTP-6 305米/箱	箱	686.52
173	六类非屏蔽数据线	UTP-6 305米/箱	箱	535.78
174	5类1对网络线	UTP-5-1P 1000米/箱	箱	373.09
175	5类2对网络线	UTP-5-2P 500米/箱	箱	402.19
176	3类25对非屏蔽室内线缆	UTP-3-25P 305米/轴	轴	2535.74
177	3类50对非屏蔽室内线缆	UTP-3-50P 305米/轴	轴	4591.64
178	5类25对非屏蔽室内线缆	UTP-5-25P 305米/轴	轴	2875.56
179	5类50对非屏蔽室内线缆	UTP-5-50P 305米/轴	轴	5818.53

序号	材料名称	规格	单位	价格
180	3类25对非屏蔽室外线缆	UTP-3-25P 305米/轴	轴	2818.43
181	3类50对非屏蔽室外线缆	UTP-3-50P 305米/轴	轴	5965.10
182	5类25对非屏蔽室外线缆	UTP-5-25P 305米/轴	轴	3047.40
183	5类50对非屏蔽室外线缆	UTP-5-50P 305米/轴	轴	6110.65
184	5类25对屏蔽室内线缆	FTP-5-25P 305米/轴	轴	3313.40
185	5类50对屏蔽室内线缆	FTP-5-50P 305米/轴	轴	6839.63
186	5类25对屏蔽室外线缆	FTP-5-25P 305米/轴	轴	3778.29
187	5类50对屏蔽室外线缆	FTP-5-50P 305米/轴	轴	7590.05
188	4芯多模室外光缆	GYXTW	m	4.03
189	4芯单模室外光缆	GYXTW	m	2.51
190	4芯多模室内光缆	GJFJV	m	3.71
191	4芯单模室内光缆	GJFJV	m	2.30
192	单联单控暗开关	250V 10A	个	5.31
193	双联单控暗开关	250V 10A	个	7.70
194	三联单控暗开关	250V 10A	个	10.32
195	四联单控暗开关	250V 10A	个	12.54
196	单联双控暗开关	250V 10A	个	6.09
197	双联双控暗开关	250V 10A	个	9.25
198	声光控延时暗开关	250V 10A	个	24.50
199	单相三孔暗插座	250V 10A	个	3.97
200	单相三孔暗插座	250V 16A	个	5.12
201	单相三孔暗插座	250V 20A	个	8.84

序号	材料名称	规格	单位	价格
202	三相四线暗插座	380V 16A	个	7.51
203	三相四线暗插座	380V 25A	个	11.83
204	单相五孔暗插座	250V 10A	个	5.25
205	单相三孔带开关暗插座	250V 10A	个	5.90
206	单相五孔带开关暗插座	250V 10A	个	8.09
207	风机盘管液晶显示控制面板		个	288.00
208	防溅盒		个	7.50
209	电话插座		个	7.64
210	电视插座		个	11.42
211	语音模块		个	6.12
212	超五类非屏蔽数据模块		个	12.81
213	超五类屏蔽数据模块		个	25.47
214	六类非屏蔽数据模块		个	34.56
215	六类屏蔽数据模块		个	45.65
216	单孔面板		个	5.87
217	双孔面板		个	6.58
218	家庭信息箱	空箱 $\delta=1.2$	只	60.00
219	家庭信息箱	含1进4出语音模块、1进4出网络模块、1进4出有线电视模块	套	120.00
220	家庭信息箱	含1进4出语音模块、5口路由模块、1进4出有线电视模块、电源模块、10对接线模块	套	280.00
221	标准壁挂机柜	9U(500×600×450)	台	520.00
222	标准壁挂机柜	18U(1000×600×450)	台	980.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
223	19寸标准机柜	18U(1000×600×600)	台	1680.00
224	19寸标准机柜	42U(2000×600×600)	台	2850.00
225	钢质安装盒		个	2.50
226	塑料安装盒		个	1.20
227	等电位接地端子箱	LEB	套	13.00
228	等电位接地端子箱	MEB 300×200×100	套	58.00
229	单管日光灯	1×40w	套	38.00
230	双管日光灯	2×40W	套	61.00
231	应急单管日光灯	1×40W/90min	套	128.00
232	应急双管日光灯	2×40W/90min	套	151.00
233	嵌入式铝格栅灯	2×20W	套	120.00
234	嵌入式铝格栅灯	2×40W	套	140.00
235	嵌入式铝格栅灯	3×20W	套	160.00
236	嵌入式铝格栅灯	3×40W	套	220.00
237	疏散指示灯	应急 90min	套	90.00
238	安全出口灯	应急 90min	套	90.00
239	双头应急灯	应急 90min	套	145.00
240	层 灯	应急 90min	套	70.00
241	圆型吸顶灯	40W	套	35.00
242	圆型应急吸顶灯	40W	套	125.00
243	环管吸顶灯	32W	套	45.00
244	防潮灯	40W	套	68.00
245	UPVC 阻燃穿线管	PC16 (中型)	m	1.45

序号	材料名称	规格	单位	价格
246	UPVC 阻燃穿线管	PC20 (中型)	m	1.90
247	UPVC 阻燃穿线管	PC25 (中型)	m	2.90
248	UPVC 阻燃穿线管	PC32 (中型)	m	4.35
249	UPVC 阻燃穿线管	PC40 (中型)	m	5.32
250	JDG 热镀锌电管	DN16×0.8	m	2.55
251	JDG 热镀锌电管	DN20×1.0	m	4.28
252	JDG 热镀锌电管	DN25×1.2	m	6.18
253	JDG 热镀锌电管	DN32×1.4	m	8.40
254	JDG 热镀锌电管	DN40×1.6	m	11.66
255	KBG 热镀锌电管	DN16×0.8	m	2.32
256	KBG 热镀锌电管	DN20×1.0	m	3.34
257	KBG 热镀锌电管	DN25×1.2	m	5.32
258	KBG 热镀锌电管	DN32×1.4	m	7.89
259	KBG 热镀锌电管	DN40×1.6	m	10.73
260	PE 梅花管	5×26	m	11.76
261	PE 梅花管	5×28	m	14.00
262	PE 梅花管	5×32	m	15.68
263	PE 梅花管	7×32	m	19.60
264	PE 盘管	国标	kg	15.70
265	CPVC 电缆保护套管	DN100×3.0	m	21.00
266	CPVC 电缆保护套管	DN100×4.5	m	25.80
267	CPVC 电缆保护套管	DN150×3.0	m	26.80
268	CPVC 电缆保护套管	DN150×5.0	m	45.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
269	CPVC 电缆保护套管	DN200×5.0	m	52.00
270	无碱玻璃钢电缆保护管	DN150×6.0(含管枕)	m	55.90
271	密集型插接母线槽	800A/4P〔IP68〕	m	966.00
272	密集型插接母线槽	1000A/4P〔IP68〕	m	1206.00
273	密集型插接母线槽	1500A/4P〔IP68〕	m	1810.00
274	密集型插接母线槽	2000A/4P〔IP68〕	m	2405.00
275	密集型插接母线槽	2500A/4P〔IP68〕	m	3006.00
276	穿刺线夹	主(35—150)/支(6—35)	个	35.00
277	穿刺线夹	主(35—150)/支(35—150)	个	48.00
278	穿刺线夹	主(50—240)/支(16—95)	个	73.00
279	穿刺线夹	主(50—240)/支(95—240)	个	85.00
280	镀锌扁钢	40 以下 (热镀)	t	3683.80
281	镀锌扁钢	40 以上 (热镀)	t	3393.10
282	镀锌圆钢	∅10~16 (热镀)	t	3293.00
283	热镀锌槽式桥架	100×50 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	20.05
284	热镀锌槽式桥架	100×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	43.42
285	热镀锌槽式桥架	200×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	65.93
286	热镀锌槽式桥架	300×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	108.87
287	热镀锌槽式桥架	400×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	131.77
288	热镀锌槽式桥架	500×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	228.11
289	热镀锌槽式桥架	600×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	251.37
290	热镀锌槽式桥架	800×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	346.75

序号	材料名称	规格	单位	价格
291	热镀锌槽式桥架	1000×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	415.63
292	热镀锌梯式桥架	100×50 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	21.66
293	热镀锌梯式桥架	100×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	46.84
294	热镀锌梯式桥架	200×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	70.78
295	热镀锌梯式桥架	300×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	117.61
296	热镀锌梯式桥架	400×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	142.50
297	热镀锌梯式桥架	500×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	246.53
298	热镀锌梯式桥架	600×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	270.94
299	热镀锌梯式桥架	800×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	374.30
300	热镀锌梯式桥架	1000×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	438.62
301	桥架成品支吊架		kg	7.80
302	阻 火 泥		m <sup>3</sup>	4800.00
303	玻镁耐火板	6—8	m <sup>2</sup>	72.00
304	有机防堵料	YFD	kg	9.50
305	无机防堵料	WFD	kg	6.00

- 说明:1. 阻燃型电线、电缆按相应规格电线、电缆价格另增加10%,耐火型电线、电缆按相应规格电线、电缆价格另增加20%。低烟无卤辐照型电线(BYF),低烟无卤辐照型电缆(YJF)参照同规格低烟无卤电线、电缆价格增加5%。
2. 4芯多模室外光缆每增加2芯加1元,单模室外光缆每增加2芯加0.6元;  
4芯多模室内光缆每增加2芯加1.3元,单模室内光缆每增加2芯加1元。
3. 防火金属桥架、喷塑桥架按相应规格金属桥架价格另增加10%。

### 水 卫 材 料 类

序号	材料名称	规格	单位	价格
1	UPVC 排水管(冷凝水)	DN25	m	3.51

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
2	UPVC 排水管(冷凝水)	DN32	m	4.01
3	UPVC 排水管(冷凝水)	DN40	m	6.13
4	UPVC 排水管	DN50	m	6.63
5	UPVC 排水管	DN75	m	11.12
6	UPVC 排水管	DN100	m	20.64
7	UPVC 排水管	DN150	m	31.04
8	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN75	m	22.51
9	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN100	m	36.45
10	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN150	m	67.74
11	UPVC 双壁波纹管	DN200(S2)	m	28.62
12	UPVC 双壁波纹管	DN300(S2)	m	51.84
13	UPVC 双壁波纹管	DN400(S2)	m	82.62
14	UPVC 双壁波纹管	DN500(S2)	m	123.75
15	UPVC 双壁波纹管	DN600(S2)	m	250.47
16	PE 双壁波纹排水管	DN150(S2)	m	25.02
17	PE 双壁波纹排水管	DN200(S2)	m	56.70
18	PE 双壁波纹排水管	DN300(S2)	m	96.80
19	PE 双壁波纹排水管	DN400(S2)	m	132.00
20	PE 双壁波纹排水管	DN500(S2)	m	220.00
21	PE 双壁波纹排水管	DN600(S2)	m	336.00
22	PE 双壁波纹排水管	DN800(S2)	m	575.00
23	PE 双壁波纹排水管	DN1000(S2)	m	811.80
24	PE 双壁波纹排水管	DN1200(S2)	m	1408.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
25	“W 型”柔性铸铁排水管	DN50×3000 (国标)	根	94.18
26	“W 型”柔性铸铁排水管	DN75×3000 (国标)	根	131.16
27	“W 型”柔性铸铁排水管	DN100×3000 (国标)	根	173.50
28	“W 型”柔性铸铁排水管	DN150×3000 (国标)	根	284.84
29	“W 型”柔性铸铁排水管	DN200×3000 (国标)	根	449.40
30	“W 型”柔性铸铁排水管	DN250×3000 (国标)	根	652.04
31	“W 型”柔性铸铁排水管	DN300×3000 (国标)	根	871.54
32	阻 火 圈	ZHQ75	只	13.50
33	阻 火 圈	ZHQ110	只	18.20
34	阻 火 圈	ZHQ160	只	29.20
35	PP—R 给水管	De20×3.4 热	m	8.90
36	PP—R 给水管	De25×4.2 热	m	14.30
37	PP—R 给水管	De32×5.4 热	m	22.41
38	PP—R 给水管	De40×6.7 热	m	31.52
39	PP—R 给水管	De50×8.3 热	m	61.25
40	PP—R 给水管	De63×10.5 热	m	82.10
41	PP—R 给水管	De75×12.5 热	m	92.39
42	PP—R 给水管	De90×15.0 热	m	139.83
43	PP—R 给水管	De110×18.3 热	m	237.73
44	PP—R 给水管	De20×2.3 冷	m	5.02
45	PP—R 给水管	De25×2.8 冷	m	10.02
46	PP—R 给水管	De32×3.6 冷	m	15.36
47	PP—R 给水管	De40×4.5 冷	m	22.69

序号	材料名称	规格	单位	价格
48	PP—R 给水管	De50×5.6 冷	m	33.55
49	PP—R 给水管	De63×7.1 冷	m	52.17
50	PP—R 给水管	De75×8.4 冷	m	68.79
51	PP—R 给水管	De90×10.1 冷	m	96.39
52	PP—R 给水管	De110×12.3 冷	m	140.58
53	PE 给水管	De75×6.8 1.60Mpa	m	50.76
54	PE 给水管	De90×8.2 1.60Mpa	m	70.20
55	PE 给水管	De110×10.0 1.60Mpa	m	106.16
56	PE 给水管	De160×14.6 1.60Mpa	m	224.24
57	薄壁不锈钢管(给水管)	DN15 δ=0.8 (卡压式)	m	13.71
58	薄壁不锈钢管(给水管)	DN20 δ=1.0 (卡压式)	m	24.89
59	薄壁不锈钢管(给水管)	DN25 δ=1.0 (卡压式)	m	33.31
60	薄壁不锈钢管(给水管)	DN32 δ=1.2 (卡压式)	m	47.97
61	薄壁不锈钢管(给水管)	DN40 δ=1.2 (卡压式)	m	62.67
62	薄壁不锈钢管(给水管)	DN50 δ=1.2 (卡压式)	m	71.54
63	薄壁不锈钢管(给水管)	DN65 δ=2.0 (卡压式)	m	167.24
64	薄壁不锈钢管(给水管)	DN80 δ=2.0 (卡压式)	m	210.73
65	薄壁不锈钢管(给水管)	DN100 δ=2.0 (卡压式)	m	255.43
66	镀锌管	DN15—DN40 (国标)	t	3530.00
67	镀锌管	DN50—DN100 (国标)	t	3440.00
68	镀锌管	DN125—DN200 (国标)	t	3480.00
69	球墨铸铁给水管(K9)	DN100	t	5400.00
70	球墨铸铁给水管(K9)	DN200·DN800	t	4600.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
71	球墨铸铁给水管(K9)	DN300—DN700	t	4300.00
72	PP—R 塑铝稳态采暖管	De20×2.8(S3.2)	m	15.48
73	PP—R 塑铝稳态采暖管	De25×3.5(S3.2)	m	17.35
74	PP—R 塑铝稳态采暖管	De32×4.4(S3.2)	m	25.69
75	钢塑复合管	DN15	m	11.21
76	钢塑复合管	DN20	m	14.45
77	钢塑复合管	DN25	m	19.14
78	钢塑复合管	DN32	m	23.95
79	钢塑复合管	DN40	m	29.61
80	钢塑复合管	DN50	m	37.41
81	钢塑复合管	DN70	m	50.43
82	钢塑复合管	DN80	m	63.64
83	钢塑复合管	DN100	m	74.18
84	钢塑复合管	DN150	m	140.03
85	钢塑复合管	DN200	m	206.66
86	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID300 SN12.5	m	156.00
87	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID400 SN12.5	m	214.50
88	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID500 SN12.5	m	318.50
89	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID600 SN12.5	m	383.50
90	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID700 SN12.5	m	585.00
91	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID800 SN12.5	m	624.00
92	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID900 SN12.5	m	747.00
93	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1000 SN12.5	m	910.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
94	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1200 SN12.5	m	1105.00
95	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1400 SN12.5	m	1527.00
96	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1500 SN12.5	m	1761.00
97	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1600 SN12.5	m	1872.00
98	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN300 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	178.00
99	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN400 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	257.00
100	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN500 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	362.00
101	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN600 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	516.00
102	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN700 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	718.00
103	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN800 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	923.00
104	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN900 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	1185.00
105	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1000 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	1410.00
106	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1100 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	1675.00
107	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1200 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	1993.00
108	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1300 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	2282.00
109	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1400 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	2655.00
110	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1500 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	2986.00
111	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1600 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	3384.00
112	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1700 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	3810.00
113	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1800 SN8(KN/m <sup>2</sup> )	m	4436.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
114	不锈钢软管	DN15 1.6MPa L=200	根	28.13
115	不锈钢软管	DN20 1.6MPa L=200	根	35.50
116	不锈钢软管	DN25 1.6MPa L=200	根	48.04
117	不锈钢软管	DN50 1.6MPa L=300	根	164.58
118	不锈钢软管	DN65 1.6MPa L=300	根	207.80
119	不锈钢软管	DN80 1.6MPa L=300	根	239.50
120	不锈钢软管	DN100 1.6MPa L=300	根	269.24
121	橡胶接头	KXT-16 DN80	个	98.00
122	橡胶接头	KXT-16 DN100	个	116.00
123	橡胶接头	KXT-16 DN125	个	178.00
124	橡胶接头	KXT-16 DN150	个	226.00
125	橡胶接头	KXT-16 DN200	个	352.00
126	复合风管 (不燃A级,热阻 $>0.74\text{m}\cdot\text{k}/\text{w}$ )	厚度 25	$\text{m}^2$	60.00
127	复合风管 (不燃A级,热阻 $>0.74\text{m}\cdot\text{k}/\text{w}$ )	厚度 31	$\text{m}^2$	71.00
128	球墨铸铁井盖	600(轻型)	套	430.00
129	球墨铸铁井盖	600(重型)	套	660.00
130	球墨铸铁井盖	700(轻型)	套	550.00
131	球墨铸铁井盖	700(重型)	套	980.00
132	球墨铸铁雨水篦子	500×300	套	315.00
133	球墨铸铁雨水篦子	600×400	套	360.00
134	球墨铸铁雨水篦子	750×450	套	530.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
135	闸 阀	Z15T-10 DN15	个	14.56
136	闸 阀	Z15T-10 DN20	个	17.08
137	闸 阀	Z15T-10 DN25	个	22.41
138	闸 阀	Z15T-10 DN32	个	30.22
139	闸 阀	Z15T-10 DN40	个	38.04
140	闸 阀	Z15T-10 DN50	个	70.49
141	闸 阀	Z15T-10 DN65	个	101.31
142	闸 阀	Z41T-10 DN65	个	210.23
143	闸 阀	Z41T-10 DN80	个	249.72
144	闸 阀	Z41T-10 DN100	个	335.52
145	闸 阀	Z41T-10 DN125	个	497.49
146	闸 阀	Z41T-10 DN150	个	622.20
147	闸 阀	Z41T-10 DN200	个	1122.69
148	PP-R 截止阀	DN15	个	20.58
149	PP-R 截止阀	DN20	个	24.50
150	PP-R 截止阀	DN25	个	29.40
151	PP-R 截止阀	DN32	个	44.10
152	PP-R 截止阀	DN40	个	58.80
153	PP-R 截止阀	DN50	个	73.50
154	截 止 阀	J11T-16 DN40	个	47.80
155	截 止 阀	J11T-16 DN50	个	69.26
156	截 止 阀	J41T-16 DN50	个	132.30

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
157	截 止 阀	J41T-16 DN65	个	236.30
158	截 止 阀	J41T-16 DN80	个	269.33
159	截 止 阀	J41T-16 DN100	个	365.28
160	截 止 阀	J41T-16 DN125	个	526.30
161	截 止 阀	J41T-16 DN150	个	694.45
162	截 止 阀	J41T-16 DN200	个	1064.00
163	截 止 阀	J41T-16 DN250	个	2154.60
164	截 止 阀	J41T-16 DN300	个	3122.65
165	止 回 阀	H11T-10 DN15	个	17.16
166	止 回 阀	H11T-10 DN20	个	20.93
167	止 回 阀	H11T-10 DN25	个	24.88
168	止 回 阀	H11T-10 DN32	个	29.40
169	止 回 阀	H11T-10 DN40	个	53.13
170	止 回 阀	H11T-10 DN50	个	89.50
171	止 回 阀	H11T-10 DN65	个	120.25
172	止 回 阀	H41T-10 DN80	个	319.60
173	止 回 阀	H41T-10 DN100	个	460.16
174	止 回 阀	H41T-10 DN150	个	889.77
175	止 回 阀	H41T-16 DN200	个	1625.26
176	缓闭止回阀	DN100 300X-1.6	个	3292.00
177	缓闭止回阀	DN150 300X-1.6	个	4028.00
178	缓闭止回阀	DN200 300X-1.6	个	5100.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
179	缓闭止回阀	DN300 300X-1.6	个	12589.00
180	蝶 阀	D71X-10 DN80	个	179.08
181	蝶 阀	D71X-10 DN100	个	222.30
182	蝶 阀	D71X-10 DN125	个	277.88
183	蝶 阀	D71X-10 DN150	个	333.45
184	蝶 阀	D71X-10 DN200	个	555.75
185	蝶 阀	D371X-10 DN100	个	463.13
186	蝶 阀	D371X-10 DN125	个	562.69
187	蝶 阀	D371X-10 DN150	个	666.90
188	蝶 阀	D371X-10 DN200	个	889.20
189	蝶 阀	D371X-10 DN250	个	1185.60
190	蝶 阀	D371X-10 DN300	个	1556.10
191	球 阀	Q11F-16 DN15	个	29.40
192	球 阀	Q11F-16 DN20	个	39.60
193	球 阀	Q11F-16 DN25	个	50.40
194	球 阀	Q11F-16 DN32	个	66.00
195	球 阀	Q11F-16 DN40	个	85.20
196	球 阀	Q11F-16 DN50	个	128.40
197	球 阀	Q41F-16 DN50	个	234.00
198	球 阀	Q41F-16 DN65	个	344.50
199	球 阀	Q41F-16 DN80	个	442.00
200	球 阀	Q41F-16 DN100	个	598.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
201	球阀	Q41F-16 DN125	个	1059.50
202	球阀	Q41F-16 DN150	个	1240.40
203	球阀	Q41F-16 DN200	个	1372.00
204	自动排气阀	ZP-Ⅱ DN15	个	52.00
205	自动排气阀	ZP-Ⅱ DN20	个	68.00
206	平衡阀	KPF-16 DN150	个	2888.90
207	平衡阀	KPF-16 DN200	个	4408.70
208	过滤器	GL11H-16 DN20	个	39.60
209	过滤器	GL11H-16 DN32	个	107.90
210	过滤器	GL11H-16 DN50	个	188.50
211	过滤器	GL41H-16 DN80	个	390.00
212	过滤器	GL41H-16 DN100	个	455.00
213	过滤器	GL41H-16 DN125	个	720.00
214	过滤器	GL41H-16 DN150	个	1296.00
215	过滤器	GL41H-16 DN200	个	2360.00
216	遥控水力浮球阀	F745X-16 DN50	个	1184.00
217	遥控水力浮球阀	F745X-16 DN80	个	1590.00
218	遥控水力浮球阀	F745X-16 DN100	个	1921.00
219	遥控水力浮球阀	F745X-16 DN150	个	3072.00
220	成品不锈钢板水箱		m <sup>3</sup>	1050.00
221	成品不锈钢板保温水箱		m <sup>3</sup>	1550.00
222	水表	LX-15	个	24.73

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
223	水 表	LX—20	个	31.63
224	水 表	LX—25	个	46.00
225	水 表	LX—40	个	73.37
226	水 表	LX—50	个	103.83
227	铜 水 咀	DN15	个	8.20
228	铜 水 咀	DN20	个	10.50
229	洗衣机水咀	DN15	个	12.50
230	尼龙水咀	DN15	个	4.80
231	尼龙水咀	DN20	个	6.20
232	铸铁地漏	DN50	个	6.25
233	铸铁地漏	DN75	个	12.00
234	铸铁地漏	DN100	个	21.00
235	铸铁地漏	DN150	个	32.40
236	UPVC 地漏	DN50	个	5.20
237	UPVC 地漏	DN75	个	7.30
238	UPVC 地漏	DN100	个	10.50
239	不锈钢地漏	DN50	个	36.00
240	不锈钢地漏	DN100	个	79.05
241	UPVC 地面清扫口	DN75	个	6.80
242	UPVC 地面清扫口	DN100	个	8.10
243	UPVC 地面清扫口	DN150	个	17.05
244	洗 涤 盆	陶瓷	套	110.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
245	面盆	陶瓷	套	85.00
236	坐便器连体	陶瓷	套	380.00
247	蹲便器	陶瓷	套	260.00
248	挂式小便器	陶瓷	套	220.00
249	立式小便器	陶瓷	套	350.00

说明:1. K 型球磨铸铁管按实际使用壁厚乘理论重量计算。

2. 卫生洁具含配件。

### 消防火灾报警材料类

序号	材料名称	规格	单位	价格
1	柜式消火栓箱	1600×700×240	套	700.00
2	柜式消火栓箱	1800×700×240	套	900.00
3	单出水口消火栓箱	DN65	套	400.00
4	双出水口消火栓箱	DN65	套	620.00
5	消火栓箱自救盘	DN25	套	300.00
6	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC2	具	35.20
7	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC3	具	74.80
8	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC5	具	96.80
9	消防水泵接合器	SQX100-F DN100 地上式	套	1380.00
10	消防水泵接合器	SQX100-F DN150 地上式	套	2160.00
11	消防水泵接合器	DN100 地下式	套	1268.00
12	消防水泵接合器	DN150 地下式	套	2009.00
13	湿式报警阀	ZSFZ-16 DN100	个	1500.00
14	湿式报警阀	ZSFZ-16 DN150	个	2530.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
15	湿式报警阀	ZSFZ-16 DN200	个	3500.00
16	水流指示器	DN80	个	280.00
17	水流指示器	DN100	个	314.50
18	水流指示器	DN125	个	354.00
19	水流指示器	DN150	个	380.00
20	信号蝶阀	DN50	个	126.00
21	信号蝶阀	DN80	个	238.00
22	信号蝶阀	DN100	个	263.00
23	信号蝶阀	DN125	个	324.00
24	信号蝶阀	DN150	个	356.00
25	信号蝶阀	DN200	个	548.00
26	喷头	68 C (不含装饰盘)	个	8.00
27	喷头	93 C (不含装饰盘)	个	10.00
28	手动报警按钮		个	65.00
29	消防泵启动按钮		个	30.00
30	带电话插孔手动报警按钮		个	68.00
31	控制模块		个	67.00
32	编码单输入模块		个	66.00
33	编码切换模块		个	74.00
34	声光控警铃		个	96.00
35	烟感探测器		个	68.00
36	温感探测器		个	66.00
37	端子箱		套	96.00
38	防火调节阀 70 C	1000×500 (面积×850元)带执行机构另加700元	个	425.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
39	防烟防火阀 280℃	1000×500 (面积×850元)带执行机构另加700元	个	425.00
40	多叶密封调节阀	1000×500 (面积×850元)带执行机构另加700元	个	425.00
41	止回阀	1000×500 (面积×600元)带滤网另加50元	个	300.00
42	单层百叶风口(不含滤网)	500×500 (面积×270元)带滤网另加50元	个	68.00
43	双层百叶风口(不含滤网)	500×500 (面积×380元)带滤网另加50元	个	95.00
44	防雨百叶	500×500 (面积×270元)带执行机构另加500元	个	68.00
45	正压风口(带执行机构)	500×500 (面积×680元)带执行机构另加500元	个	170.00
46	排烟风口	1000×500 (面积×1050元)带执行机构另加800元	个	525.00
47	散流器	250×250 (面积×850元)	个	53.00
48	阻抗式消声器	1000×1000×500 (面积×560元/m <sup>2</sup> )	个	2230.00
49	静压箱	1000×1000×500 (面积×450元/m <sup>2</sup> )	个	1800.00
50	难燃B1型发泡橡塑管壳	密度 60kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1700.00
51	难燃B1型发泡橡塑板材	密度 60kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1540.00
52	岩棉保温管	容重 80—100kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	380.00
53	岩棉保温板	容重 80kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	350.00
54	超细玻璃棉保温管	容重 40—60kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	850.00
55	超细玻璃棉保温毡	容重 18—30kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	650.00

注:所有消防箱均不含消防按钮。

### 装饰金属材料类

序号	材料名称	规格	单位	价格
1	不锈钢	201系列	t	11050.00
2	不锈钢	304系列	t	21250.00
3	铝合金型材	古铜色	t	16605.00
4	铝合金型材	银白色	t	16600.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
5	铝合金型材	幕墙用喷涂彩色	t	18050.00
6	铝合金型材	阳极氧化·门窗用	t	16600.00
7	铝合金型材	彩色喷涂	t	18750.00
8	铝合金	防盗网	m <sup>2</sup>	32.00
9	38系列 不上人龙骨	CB38×12×0.8	m	3.10
10	38系列 不上人龙骨	CB38×12×1.0	m	3.60
11	38系列 不上人龙骨	CB38×12×1.2	m	4.10
12	50系列 不上人龙骨	CB50×19×0.5	m	3.10
13	50系列 不上人龙骨	CB50×20×0.6	m	3.90
14	60系列 不上人龙骨	CB60×27×0.6	m	4.60
15	60系列 不上人龙骨	CB60×27×0.7	m	5.50
16	50系列 上人型龙骨	CS50×15×1.2	m	5.10
17	50系列 上人型龙骨	CS50×15×1.5	m	6.00
18	60系列 上人型龙骨	CS60×27×1.2	m	8.50
19	60系列 上人型龙骨	CB60×27×1.5	m	10.10
20	平面烤漆轻钢龙骨	(主龙骨)24×38×3000	m	9.92
21	平面烤漆轻钢龙骨	(中次龙骨)24×38×1200	m	3.02
22	平面烤漆轻钢龙骨	(小次龙骨)24×38×600	m	1.38
23	平面烤漆轻钢龙骨	(边龙骨)23.5×23.5×3000	m	3.02
24	槽型烤漆轻钢龙骨	(主龙骨)24×38×3000	m	10.01
25	槽型烤漆轻钢龙骨	(中次龙骨)24×38×1200	m	3.96
26	槽型烤漆轻钢龙骨	(小次龙骨)24×38×600	m	1.98
27	吊件	C38	个	0.54
28	吊件	C50	个	0.61

序号	材料名称	规格	单位	价格
29	吊 件	C50 上人型	个	0.70
30	吊 件	C60 上人型	个	1.09
31	挂 件	C38	个	0.33
32	挂 件	CS50 上人型	个	0.51
33	挂 件	CS50-60 上人型	个	0.61
34	挂 件	CS60 上人型	个	0.48
35	连 接 件	CB38	个	0.32
36	连 接 件	CB50	个	0.36
37	连 接 件	CB60	个	0.51
38	连 接 件	CB50 上人型	个	0.87
39	连 接 件	CB60 上人型	个	1.24
40	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.6	m	4.80
41	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.7	m	5.40
42	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.8	m	6.10
43	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×1.0	m	7.40
44	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.6	m	5.40
45	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.7	m	6.10
46	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.8	m	7.00
47	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×1.0	m	8.90
48	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.6	m	6.46
49	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.7	m	8.61
50	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.8	m	9.30
51	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×1.0	m	12.04
52	隔墙轻钢 横龙骨	U150×40×0.7	m	11.20

序号	材料名称	规格	单位	价格
53	隔墙轻钢 横龙骨	U150×40×1.0	m	15.50
54	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.6	m	5.60
55	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.7	m	6.50
56	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.8	m	7.50
57	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×1.0	m	9.30
58	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.6	m	6.48
59	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.7	m	7.18
60	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.8	m	7.82
61	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×1.0	m	9.86
62	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×1.2	m	12.64
63	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.6	m	8.42
64	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.7	m	9.30
65	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.8	m	10.56
66	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×1.0	m	12.40
67	隔墙轻钢 竖龙骨	C150×50×0.7	m	11.90
68	隔墙轻钢 竖龙骨	C150×50×1.0	m	16.10
69	穿心龙骨	D38×12×1.0	m	3.10
70	穿心龙骨	D38×12×1.2	m	3.74
71	支撑卡	50	个	0.18
72	支撑卡	75	个	0.30
73	支撑卡	100	个	0.46
74	支撑卡	150	个	0.70
75	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.4	m <sup>2</sup>	70.00
76	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.5	m <sup>2</sup>	85.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
77	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.6	m <sup>2</sup>	90.00
78	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.7	m <sup>2</sup>	110.00
79	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.8	m <sup>2</sup>	124.00
80	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.0	m <sup>2</sup>	150.00
81	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.2	m <sup>2</sup>	180.00
82	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.5	m <sup>2</sup>	205.00
83	拉丝不锈钢面板	1220×2440×2.0	m <sup>2</sup>	290.00
84	双面铝塑板	1220×2440×3 12丝 普通	m <sup>2</sup>	47.00
85	双面铝塑板	1220×2440×3 15丝 普通	m <sup>2</sup>	52.66
86	双面铝塑板	1220×2440×3 18丝 普通	m <sup>2</sup>	58.50
87	双面铝塑板	1220×2440×3 21丝 普通	m <sup>2</sup>	66.00
88	双面铝塑板	1220×2440×4 15丝 普通	m <sup>2</sup>	71.00
89	双面铝塑板	1220×2440×4 21丝 普通	m <sup>2</sup>	81.25
90	双面铝塑板	1220×2440×4 25丝 普通	m <sup>2</sup>	88.73
91	双面铝塑板	1220×2440×4 30丝 普通	m <sup>2</sup>	96.30
92	双面铝塑板	1220×2440×4 35丝 普通	m <sup>2</sup>	105.20
93	双面铝塑板	1220×2440×4 40丝 普通	m <sup>2</sup>	120.00
94	双面铝塑板	1220×2440×4 45丝 普通	m <sup>2</sup>	124.51
95	双面铝塑板	1220×2440×4 50丝 普通	m <sup>2</sup>	135.20
96	氟碳铝单板	1220×2440×1.2	m <sup>2</sup>	155.00
97	氟碳铝单板	1220×2440×1.5	m <sup>2</sup>	170.00
98	氟碳铝单板	1220×2440×2.0	m <sup>2</sup>	200.00
99	氟碳铝单板	1220×2440×2.5	m <sup>2</sup>	230.00
100	氟碳铝单板	1220×2440×3.0	m <sup>2</sup>	260.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
101	金态板	0.9厚(屋面、墙面材料)	m <sup>2</sup>	280.25
102	金态板	1.0厚	m <sup>2</sup>	235.00
103	金态板	3.0厚	m <sup>2</sup>	430.00
104	金态板	4.0厚	m <sup>2</sup>	530.00
105	铝合金扣板(原生铝)	300×300×0.6(含配套龙骨,不含边铝)	m <sup>2</sup>	70.00
106	铝合金扣板(再生铝)	300×300×0.6(含配套龙骨,不含边铝)	m <sup>2</sup>	60.00
107	铝合金扣板(原生铝)	600×600(含配套龙骨,不含边铝)	m <sup>2</sup>	75.00
108	铝合金扣板(再生铝)	600×600(含配套龙骨,不含边铝)	m <sup>2</sup>	63.00
109	铝合金天花板	0.8厚 条板	m <sup>2</sup>	80.00
110	铝合金天花板	1厚 条板	m <sup>2</sup>	105.00
111	铝塑天花板	0.8厚 条板	m <sup>2</sup>	68.60
112	铜防滑条	40×1.5 L型	m	18.00
113	铜防滑条	50×2 L型	m	22.00
<b>木材·板材·其它类</b>				
序号	材料名称	规格	单位	价格
1	普通成材	工程材	m <sup>3</sup>	2350.00
2	松木成材	施工材 4m~5m×自然宽	m <sup>3</sup>	2200.00
3	水曲柳圆木	∅400以上 L=4m	m <sup>3</sup>	3300.00
4	杉圆木	∅200以上 L=6m	m <sup>3</sup>	1685.00
5	松原木(白松)	∅300以上 L=4m	m <sup>3</sup>	2020.00
6	红松圆木	∅300以上 L=4m	m <sup>3</sup>	2400.00
7	落叶松圆木	∅300~400以上 L=6m	m <sup>3</sup>	1600.00
8	莎比利	板材100×400以上	m <sup>3</sup>	7800.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
9	红 榉	板材 100×400 以上	m <sup>3</sup>	7600.00
10	柚 木	板材 100×400 以上	m <sup>3</sup>	13500.00
11	红胡桃木	板材 100×400 以上	m <sup>3</sup>	6100.00
12	黑胡桃木	板材 100×400 以上	m <sup>3</sup>	18000.00
13	纤维板	1050×2100×3	m <sup>2</sup>	6.50
14	三胶板	1220×2440×3 省内厂	m <sup>2</sup>	6.80
15	三胶板	1220×2440×3 合资	m <sup>2</sup>	9.00
16	三胶板	1220×2440×3 进口	m <sup>2</sup>	11.50
17	三胶板	1220×2440×3 白榉	m <sup>2</sup>	21.80
18	三胶板	1220×2440×3 水曲柳	m <sup>2</sup>	20.80
19	三胶板	1220×2440×3 红榉	m <sup>2</sup>	16.50
20	三胶板	1220×2440×3 柳胺	m <sup>2</sup>	13.00
21	三胶板	1220×2440×3 红樱桃木	m <sup>2</sup>	23.50
22	三胶板	1220×2440×3 红胡桃木	m <sup>2</sup>	14.10
23	三胶板	1220×2440×3 黑胡桃木(天然)	m <sup>2</sup>	21.50
24	三胶板	1220×2440×3 枫木	m <sup>2</sup>	23.80
25	三胶板	1220×2440×3 红樟(天然)	m <sup>2</sup>	27.40
26	三胶板	1220×2440×3 橡木	m <sup>2</sup>	28.85
27	三胶板	1220×2440×3 柚木	m <sup>2</sup>	30.20
28	五胶板	1220×2440×5	m <sup>2</sup>	13.00
29	九胶板	1220×2440×9	m <sup>2</sup>	20.00
30	莎比利面板	1220×2440×3	m <sup>2</sup>	23.48
31	多层板	1220×2440×12	m <sup>2</sup>	31.50
32	细木工板	1220×2440×16	m <sup>2</sup>	40.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
33	双面细木工板	1220×2440×15(杉木心)	m <sup>2</sup>	38.00
34	双面细木工板	1220×2440×18(杉木心)	m <sup>2</sup>	45.00
35	刨花板	1220×2440×15	m <sup>2</sup>	21.20
36	刨花板	1220×2440×18	m <sup>2</sup>	26.50
37	密度板	1220×2440×9	m <sup>2</sup>	15.00
38	密度板	1220×2440×12	m <sup>2</sup>	18.00
39	密度板	1220×2440×16	m <sup>2</sup>	24.60
40	密度板	1220×2440×18	m <sup>2</sup>	28.00
41	密度板	1220×2440×12 双面防火	m <sup>2</sup>	31.60
42	密度板	1220×2440×16 双面防火	m <sup>2</sup>	35.30
43	实木吸音板	132×2400×15	m <sup>2</sup>	186.00
44	密度板吸音板	132×2400×15	m <sup>2</sup>	85.00
45	集成板	1220×2440×15	m <sup>2</sup>	40.27
46	集成板吊顶	300×300×0.6(含龙骨及辅材)	m <sup>2</sup>	60.00
47	集成板吊顶	300×300×0.8(含龙骨及辅材)	m <sup>2</sup>	75.00
48	集成板吊顶	300×300×1.0(含龙骨及辅材)	m <sup>2</sup>	92.00
49	墙 纸	10000×530(中等材质)	卷	90.00
50	墙 纸	10000×530 F 型	卷	60.00
51	墙 纸	10000×530 K 型·压花	卷	120.00
52	普通硅酸钙板	600×600×14 (含T型龙骨)	m <sup>2</sup>	30.00
53	浮雕硅酸钙板	600×600×14 (含T型龙骨)	m <sup>2</sup>	45.00
54	硅酸钙板	1220×2440×9	m <sup>2</sup>	20.00
55	纸面石膏板	1200×3000×9.5	m <sup>2</sup>	7.20
56	纸面石膏板	1200×3000×12	m <sup>2</sup>	10.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
57	纸面石膏板	1200×3000×9.5 (耐火)	m <sup>2</sup>	15.00
58	纸面石膏板	1200×3000×12 (耐火)	m <sup>2</sup>	16.00
59	纸面石膏板	1200×3000×9.5 (防潮)	m <sup>2</sup>	18.00
60	纸面石膏板	1200×3000×12 (防潮)	m <sup>2</sup>	23.10
61	透光膜	0.5m <sup>2</sup> 以内 (含配套龙骨)	m <sup>2</sup>	140.00
62	透光膜	1.0m <sup>2</sup> 以内 (含配套龙骨)	m <sup>2</sup>	125.00
63	透光膜	1.0m <sup>2</sup> 以外 (含配套龙骨)	m <sup>2</sup>	110.00
64	矿棉板	600×600×15	m <sup>2</sup>	24.00
65	矿棉板	600×600×15 (含龙骨)	m <sup>2</sup>	42.00
66	阳光板	2100×6000×4	m <sup>2</sup>	35.00
67	阳光板	2100×6000×6	m <sup>2</sup>	46.00
68	阳光板	2100×6000×8	m <sup>2</sup>	55.00
69	泰柏板	1220×2000~3500	m <sup>2</sup>	27.00
70	PVC隔墙条板	厚	m <sup>2</sup>	16.00
71	PVC隔墙条板	薄	m <sup>2</sup>	12.50
72	灰渣混凝土空心隔墙条板	3000×600×90	m <sup>2</sup>	43.80
73	灰渣混凝土空心隔墙条板	3000×600×120	m <sup>2</sup>	47.40
74	水泥压力板	1200×2400×5	m <sup>2</sup>	17.00
75	水泥压力板	1200×2400×8	m <sup>2</sup>	24.00
76	水泥压力板	1200×2400×10	m <sup>2</sup>	36.00
77	PC耐力板	2 厚	m <sup>2</sup>	91.00
78	PC耐力板	3 厚	m <sup>2</sup>	131.00
79	PC耐力板	4.5 厚	m <sup>2</sup>	163.00
80	防火玻美板	1200×2400×8	m <sup>2</sup>	28.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
81	防火玻美板	1200×2400×10	m <sup>2</sup>	32.00
82	防火玻美板	1200×2400×12	m <sup>2</sup>	36.00
83	GRC 轻质墙板	80	m <sup>2</sup>	51.00
84	GRC 轻质墙板	90	m <sup>2</sup>	56.00
85	GRC 轻质墙板	120	m <sup>2</sup>	70.00
86	GRC 窗套线条		m <sup>2</sup>	90.00
87	GRC 蘑菇石		m <sup>2</sup>	87.00
88	GRC 罗马柱	柱身	m <sup>2</sup>	84.00
89	塑料楼梯扶手	小号	m	13.00
90	塑料楼梯扶手	中号	m	15.50
91	实木地板	910×122×18 樟木	m <sup>2</sup>	190.00
92	实木地板	910×122×18 圆盘豆	m <sup>2</sup>	240.00
93	实木地板	910×122×18 柞木	m <sup>2</sup>	220.00
94	实木地板	910×122×18 甘巴豆	m <sup>2</sup>	239.00
95	实木地板	910×122×18 格木	m <sup>2</sup>	240.00
96	实木地板	910×122×18 桦木	m <sup>2</sup>	260.00
97	强化复合地板	1210×195×8.0	m <sup>2</sup>	60.00
98	强化复合地板	1380×195×9.0	m <sup>2</sup>	70.00
99	强化复合地板	1380×195×12	m <sup>2</sup>	85.00
100	仿实木复合地板	1215×195×8.3 (布丝面)	m <sup>2</sup>	220.00
101	防静电全钢活动地板	600×600×30 (含支架)	m <sup>2</sup>	150.00
102	防静电全钢活动地板	600×600×35 (含支架)	m <sup>2</sup>	185.00
103	塑胶地板(卷材)	20000×1500×3.5 (运动型)	m <sup>2</sup>	170.00
104	塑胶地板(卷材)	同质同芯 P级 2厚	m <sup>2</sup>	150.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
105	塑胶地板(卷材)	20000×1830×2	m <sup>2</sup>	120.00
106	塑胶地板(防火卷材)	20000×1500×2	m <sup>2</sup>	145.00
107	塑胶防静电地板	450×450×2.5 (含全部辅材)	m <sup>2</sup>	160.00
108	塑胶自流平	2 厚	m <sup>2</sup>	15.00
<b>陶 瓷 材 料 类</b>				
序号	材料名称	规格	单位	价格
1	外墙面砖	200×50	块	0.32
2	外墙面砖	240×60	块	0.40
3	外墙面砖	195×45	块	0.30
4	仿石凹凸板外墙砖	140×280	块	1.20
5	仿石凹凸板外墙砖	200×400	块	2.20
6	仿石凹凸板外墙砖	100×200	块	0.50
7	内墙面砖	200×300	块	1.10
8	内墙面砖	250×330	块	1.60
9	内墙面砖	300×450	块	6.00
10	内墙面砖	300×600	块	14.00
11	墙砖腰线	300×80	块	12.00
12	墙砖腰线	250×80	块	10.00
13	白瓷砖	152×152	块	0.50
14	压顶瓷片	152×40	块	0.70
15	阴阳角瓷片	152×40	块	0.80
16	马赛克	玻璃	m <sup>2</sup>	180.00
17	马赛克	瓷质	m <sup>2</sup>	700.00
18	聚晶微粉砖	600×600	块	30.00
19	聚晶微粉砖	800×800	块	70.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
20	聚晶微粉砖	600×1200	块	110.00
21	微晶石砖	600×600×10.5	块	120.00
22	微晶石砖	800×800×15	块	200.00
23	微粉玻化砖	600×600	块	26.00
24	微粉玻化砖	800×800	块	60.00
25	渗花玻化砖(普通)	600×600	块	18.00
26	渗花玻化砖(普通)	800×800	块	42.00
27	普通地面砖	300×300	块	4.80
28	普通地面砖	600×600	块	18.00
29	普通地面砖	800×800	块	40.00
30	普通地面砖	1000×1000	块	90.00
31	瓷质地脚线	600×120	块	2.60
32	瓷质地脚线	800×120	块	4.00
33	红缸砖	100×100	块	0.50
34	红缸砖	200×200	块	1.50
35	广场砖	100×100 (浅色)	块	0.70
36	广场砖	100×100 (深色)	块	1.02
37	广场砖	200×200 (浅色)	块	1.80
38	广场砖	200×200 (深色)	块	2.30
<b>石 材 类</b>				
序号	材料名称	规格	单位	价格
	花岗岩			
1	罗源红	18厚	m <sup>2</sup>	57.00
2	罗源红	25厚	m <sup>2</sup>	82.00
3	安溪红	18厚	m <sup>2</sup>	77.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
4	安溪红	25 厚	m <sup>2</sup>	110.00
5	樱花红	18 厚	m <sup>2</sup>	86.00
6	樱花红	25 厚	m <sup>2</sup>	119.00
7	江南红	18 厚	m <sup>2</sup>	112.00
8	天山红	18 厚	m <sup>2</sup>	135.00
9	天山红	25 厚	m <sup>2</sup>	204.00
10	中国红	18 厚	m <sup>2</sup>	157.00
11	南新红	18 厚	m <sup>2</sup>	138.00
12	印度红	18 厚	m <sup>2</sup>	300.00
13	南非红	18 厚	m <sup>2</sup>	285.00
14	虎皮花	18 厚	m <sup>2</sup>	124.00
15	海浪花	18 厚	m <sup>2</sup>	109.00
16	墨绿冰花	18 厚	m <sup>2</sup>	176.00
17	墨绿冰花	25 厚	m <sup>2</sup>	242.00
18	绿宝石	18 厚	m <sup>2</sup>	185.00
19	中国绿	18 厚	m <sup>2</sup>	190.00
20	中国黑	18 厚	m <sup>2</sup>	133.00
21	蒙古黑	18 厚	m <sup>2</sup>	122.00
22	金钻麻	18 厚	m <sup>2</sup>	166.00
23	黑金砂	18 厚	m <sup>2</sup>	247.00
24	黑金砂	25 厚	m <sup>2</sup>	304.00
25	冰花兰	18 厚	m <sup>2</sup>	150.00
26	冰花兰	25 厚	m <sup>2</sup>	242.00
27	巴西兰	18 厚	m <sup>2</sup>	385.00
28	巴西灰麻	18 厚	m <sup>2</sup>	299.00
29	英国棕	18 厚	m <sup>2</sup>	200.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
30	英国棕	25 厚	m <sup>2</sup>	257.00
31	灰钻	18 厚	m <sup>2</sup>	214.00
32	芝麻白	18 厚	m <sup>2</sup>	90.00
33	粉红麻	18 厚	m <sup>2</sup>	114.00
34	粉红麻	25 厚	m <sup>2</sup>	164.00
35	惠安白麻	18 厚	m <sup>2</sup>	90.00
36	惠安白麻	25 厚	m <sup>2</sup>	157.00
37	福建白麻	18 厚	m <sup>2</sup>	122.00
38	山东锈石	18 厚	m <sup>2</sup>	90.00
39	芝麻白蘑菇石	18 厚	m <sup>2</sup>	119.00
40	将军红蘑菇石	18 厚	m <sup>2</sup>	162.00
	<b>大理石</b>			
41	啡网	18 厚	m <sup>2</sup>	138.00
42	啡网纹	18 厚	m <sup>2</sup>	242.00
43	啡网纹	25 厚	m <sup>2</sup>	266.00
44	浅啡网	18 厚	m <sup>2</sup>	247.00
45	新西米	18 厚	m <sup>2</sup>	219.00
46	新西米	25 厚	m <sup>2</sup>	261.00
47	金碧辉煌	18 厚	m <sup>2</sup>	129.00
48	金碧辉煌	25 厚	m <sup>2</sup>	181.00
49	金色年华	18 厚	m <sup>2</sup>	257.00
50	奶油米黄	18 厚	m <sup>2</sup>	247.00
51	铂金米黄	18 厚	m <sup>2</sup>	266.00
52	白宫米黄	18 厚	m <sup>2</sup>	299.00
53	中东米黄	18 厚	m <sup>2</sup>	296.00
54	白沙米黄	18 厚	m <sup>2</sup>	399.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
55	白沙米黄	25 厚	m <sup>2</sup>	518.00
56	闪电米黄	18 厚	m <sup>2</sup>	281.00
57	西班牙米黄	18 厚	m <sup>2</sup>	337.00
58	西班牙米黄	25 厚	m <sup>2</sup>	437.00
59	墨宝	18 厚	m <sup>2</sup>	266.00
60	云雾	18 厚	m <sup>2</sup>	309.00
61	凤凰玉	18 厚 人造石	m <sup>2</sup>	323.00
62	莎安娜	18 厚	m <sup>2</sup>	456.00
63	紫罗红	18 厚	m <sup>2</sup>	266.00
64	英国棕	25 厚	m <sup>2</sup>	266.00
65	雪花白	18 厚	m <sup>2</sup>	171.00
66	玉晶石	18 厚 人造石	m <sup>2</sup>	304.00
67	黄洞石	18 厚	m <sup>2</sup>	219.00
68	黄洞石	25 厚	m <sup>2</sup>	304.00
69	白洞石	18 厚	m <sup>2</sup>	328.00
70	罗马岗石	18 厚 人造石	m <sup>2</sup>	154.00
71	罗马岗石	25 厚 人造石	m <sup>2</sup>	234.00
72	法国流金	18 厚	m <sup>2</sup>	257.00
73	土耳其玫瑰	18 厚	m <sup>2</sup>	299.00
74	热带雨林	18 厚	m <sup>2</sup>	300.00
75	微晶石	18 厚	m <sup>2</sup>	309.00
76	微晶石	25 厚	m <sup>2</sup>	375.00
<b>门窗·五金·玻璃类</b>				
序号	材料名称	规格	单位	价格
1	自动感应门	18 型合资	樘	6800.00
2	自动感应门	90 型	樘	5800.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
3	闭门器	(进口)	套	286.00
4	闭门器	国产	套	75.00
5	防火锁	圆弯把字	把	80.00
6	防火铰链	4寸—6寸	副	28.00
7	彩板门	平开门	m <sup>2</sup>	226.00
8	彩板门	推拉门	m <sup>2</sup>	184.00
9	彩板门	推拉门中空(4+6+4)	m <sup>2</sup>	284.00
10	彩板门	推拉门中空(5+6+5)	m <sup>2</sup>	299.00
11	彩板窗	固定窗·含浮法白玻	m <sup>2</sup>	140.00
12	彩板窗	平开窗·46系列·含玻璃	m <sup>2</sup>	182.00
13	彩板窗	推拉窗·70系列·含玻璃	m <sup>2</sup>	142.00
14	彩板窗	上、悬窗·含玻璃	m <sup>2</sup>	150.00
15	彩板窗	纱窗	m <sup>2</sup>	60.00
16	彩板窗	推拉窗·新70Ⅱ型	m <sup>2</sup>	176.00
17	彩板窗	推拉窗中空(4+6+4)	m <sup>2</sup>	288.00
18	彩板窗	推拉窗中空(5+6+5)	m <sup>2</sup>	296.00
19	塑钢门	推拉门·80—90系列(含钢化·中空玻璃)	m <sup>2</sup>	288.00
20	塑钢门	平开门·80—90系列(含钢化·中空玻璃)	m <sup>2</sup>	320.00
21	塑钢纱门	推拉门	m <sup>2</sup>	25.00
22	塑钢窗	平开窗·60系列	m <sup>2</sup>	220.00
23	塑钢窗	推拉窗·80系列(含钢化·中空玻璃)	m <sup>2</sup>	285.00
24	塑钢窗	推拉窗·88系列(含钢化·中空玻璃)	m <sup>2</sup>	293.00
25	塑钢纱窗	推拉窗	m <sup>2</sup>	25.00
26	木质防火门	不含配件综合价	m <sup>2</sup>	400.00
27	钢质防火门	甲级(不含配件综合价)	m <sup>2</sup>	588.00
28	钢质防火门	乙级(不含配件综合价)	m <sup>2</sup>	527.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
29	平管弯头拉手	38×500 不锈钢	只	80.00
30	平管弯头拉手	38×500 钛金	只	138.00
31	葵花圆盘拉手	∅200 不锈钢	只	110.00
32	葵花圆盘拉手	∅220 不锈钢	只	120.00
33	金环圆盘拉手	∅200 不锈钢	只	78.00
34	太阳拉手	∅180 铜质	副	92.80
35	太阳拉手	∅180 铝合金	副	60.00
36	太阳拉手	∅220 铜质	副	125.00
37	太阳拉手	∅220 不锈钢	副	82.00
38	不锈钢管拉手	∅38×500	副	75.00
39	不锈钢管拉手	∅38×600	副	85.00
40	不锈钢管拉手	∅38×800	副	125.00
41	不锈钢管拉手	∅51×600	副	120.00
42	不锈钢管拉手	∅51×800	副	143.00
43	不锈钢管拉手	L=500	副	75.00
44	不锈钢管拉手	L=600	副	85.00
45	地弹簧	365 铜面	只	140.00
46	地弹簧	785 铜面	只	195.00
47	地弹簧	841 不锈钢面	只	135.00
48	地弹簧	1200 不锈钢面	只	315.00
49	白玻璃	3	m <sup>2</sup>	22.00
50	白玻璃	4 浮法	m <sup>2</sup>	30.00
51	白玻璃	5 浮法	m <sup>2</sup>	38.00
52	白玻璃	6 浮法	m <sup>2</sup>	43.00
53	白玻璃	8 浮法	m <sup>2</sup>	52.00
54	白玻璃	10 浮法	m <sup>2</sup>	62.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
55	白玻璃	12 浮法	m <sup>2</sup>	75.00
56	钢化玻璃	5	m <sup>2</sup>	52.00
57	钢化玻璃	6	m <sup>2</sup>	60.00
58	钢化玻璃	8	m <sup>2</sup>	72.00
59	钢化玻璃	10	m <sup>2</sup>	83.00
60	钢化玻璃	12	m <sup>2</sup>	95.00
61	钢化玻璃	15	m <sup>2</sup>	180.00
62	镜面玻璃	5 浮法	m <sup>2</sup>	52.00
63	镜面玻璃	5 防水	m <sup>2</sup>	65.00
64	茶色玻璃	5 浮法	m <sup>2</sup>	45.80
65	蓝色玻璃	5 浮法	m <sup>2</sup>	47.80
66	压花玻璃	5 浮法	m <sup>2</sup>	45.00
67	磨砂玻璃	5 浮法	m <sup>2</sup>	45.00
68	钢化镀膜玻璃	6 浮法	m <sup>2</sup>	125.00
69	弯弧钢化镀膜玻璃	6 浮法	m <sup>2</sup>	165.00
70	防火玻璃	8~10 甲级	m <sup>2</sup>	405.00
71	中空双钢化玻璃	5+6A+5	m <sup>2</sup>	102.00
72	中空双钢化玻璃	5+9A+5	m <sup>2</sup>	108.00
73	中空双钢化玻璃	6+6A+6	m <sup>2</sup>	118.00
74	中空双钢化玻璃	6+9A+6	m <sup>2</sup>	125.00
75	双钢化夹胶玻璃	5+0.38PVB+5	m <sup>2</sup>	125.00
76	双钢化夹胶玻璃	5+0.76PVB+5	m <sup>2</sup>	140.00
77	双钢化夹胶玻璃	6+0.38PVB+6	m <sup>2</sup>	145.00
78	双钢化夹胶玻璃	6+0.76PVB+6	m <sup>2</sup>	160.00
79	双钢化夹胶玻璃	8+0.38PVB+8	m <sup>2</sup>	190.00
80	双钢化夹胶玻璃	8+0.76PVB+8	m <sup>2</sup>	215.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
81	双钢化夹胶玻璃	8+1.14PVB+8	m <sup>2</sup>	245.00
82	双钢化夹胶玻璃	8+1.52PVB+8	m <sup>2</sup>	270.00
83	裂纹玻璃	5+5+5 夹胶	m <sup>2</sup>	175.00
84	裂纹玻璃	5+5+5 灌胶	m <sup>2</sup>	220.00
85	玻璃砖	115×115×80 各种花纹	块	12.60
86	玻璃砖	145×145×80 各种花纹	块	15.55
87	玻璃砖	190×190×80 各种花纹	块	19.80
88	玻璃砖	240×240×80 各种花纹	块	26.50
89	防火膨胀密封条	自粘	m	8.00
90	膨胀密封条	自粘	m	5.00
91	钢板网	1.5 目	m <sup>2</sup>	7.50
92	钢板网	0.8 目	m <sup>2</sup>	5.50
93	镀锌铁丝网	1.4 目	m <sup>2</sup>	6.00
94	铝板网	1	m <sup>2</sup>	11.00
<b>油漆·涂料·防水材料类</b>				
序号	材料名称	规格	单位	价格
1	清 油		kg	11.35
2	硝基漆	白色	kg	35.06
3	硝基稀释剂		kg	19.50
4	硝基清漆		kg	30.80
5	酚醛清漆		kg	10.50
6	酚酸清漆		kg	12.50
7	酚酸清漆	外用	kg	22.00
8	酚酸磁漆	白色	kg	16.94
9	酚醛磁漆	银粉	kg	14.30

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
10	醇酸底漆	铁红	kg	8.61
11	醇酸调和漆	黑	kg	9.33
12	酚醛调和漆	大红 紫红及付色	kg	11.33
13	酚醛调和漆	中绿	kg	10.88
14	酚醛调和漆	白色	kg	10.29
15	酚醛防锈漆	铁红	kg	8.10
16	酚醛树脂漆		kg	13.00
17	聚胺脂漆	彩色	kg	32.78
18	聚胺清漆		kg	38.50
19	聚胺脂漆	底漆	kg	22.20
20	聚安脂甲乙料		kg	12.00
21	丙烯酸金属漆	室外	kg	43.80
22	防 火 漆	装饰面	kg	12.00
23	防 火 漆		kg	24.00
24	真 石 漆		kg	6.00
25	真 石 漆	含岩片	kg	9.50
26	普通内墙乳胶漆		kg	8.00
27	精品内墙乳胶漆		kg	24.00
28	普通外墙乳胶漆		kg	15.60
29	精品外墙乳胶漆		kg	38.00
30	金属氟碳漆		kg	72.00
31	抹灰底氟碳漆		kg	58.00
32	氟碳光面腻子3#		kg	12.00
33	柔性抗裂腻子		kg	12.00
34	弹性腻子	干粉	kg	5.00

序号	材料名称	规格	单位	价格
35	弹性中涂腻子	膏状	kg	10.00
36	外墙弹性乳胶漆		kg	28.00
37	内墙涂料	环保	kg	5.00
38	JS防水涂料		kg	9.00
39	防水多用乳胶	18L进口 环保	桶	230.00
40	水泥液体防水剂	18L进口 环保	桶	280.00
41	90#乙醇汽油		L	5.06
42	93#乙醇汽油		L	5.41
43	0#柴油		L	4.71
44	松香水		kg	5.50
45	沥青	10#	kg	4.50
46	沥青	30#	kg	4.30
47	油毡	350g	m <sup>2</sup>	3.20
48	油毡布		m <sup>2</sup>	0.40
49	沥青防水卷材	SBS 2—玻纤脂—10℃	m <sup>2</sup>	17.00
50	沥青防水卷材	SBS 2—聚脂胎—10℃	m <sup>2</sup>	20.00
51	沥青防水卷材	SBS 3—玻纤脂—10℃	m <sup>2</sup>	23.00
52	沥青防水卷材	SBS 3—聚脂胎—10℃	m <sup>2</sup>	25.27
53	沥青防水卷材	SBS 3—聚脂胎—20℃	m <sup>2</sup>	30.36
54	沥青防水卷材	SBS 4—聚脂胎—20℃	m <sup>2</sup>	34.89
55	TPO热塑性聚烯烃防水卷材	-40℃—1.5(L型)	m <sup>2</sup>	53.60
56	DTM聚酯复合防水卷材	-25℃—1.2	m <sup>2</sup>	32.50
57	ZPV耐根穿刺防水卷材	-25℃—1.5	m <sup>2</sup>	49.60
58	高密度聚乙烯自粘胶膜防水卷材	-25℃—1.5	m <sup>2</sup>	78.20
59	三元乙丙防水卷材	1.5	m <sup>2</sup>	24.36
60	三元乙丙防水卷材	2	m <sup>2</sup>	29.00

## 园林·苗木类

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径 $\varnothing$ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
	乔木							
1	白玉兰	10		300—350	全冠	300—320	株	360.00
2		12		300—350	全冠	300—320	株	600.00
3		15		350—550	全冠	300—320	株	1200.00
4		18		350—550	全冠	300—320	株	2000.00
5		20		350—550	全冠	300—320	株	3000.00
6	垂柳	10		250—300	全冠		株	350.00
7		12		250—300	全冠		株	520.00
8		15		500—550	全冠		株	950.00
9	椿树 (千头椿)	10		400—600	300—500	300—320	株	300.00
10	二乔玉兰	8		250—300	200—250		株	380.00
11		10		300—350	250—300		株	700.00
12		12		400—600	300—500		株	900.00
13	法梧	10		400—600	350—500	300—320	株	280.00
14		12		500—700	350—500	300—320	株	420.00
15		15		700—800	350—500	300—320	株	980.00
16	枫杨	10		600—650	400—450		株	260.00
17	国槐	10		550—600	350—500		株	380.00
18		12		700—750	400—450		株	650.00
19		15		700—750	400—450		株	1200.00
20	广玉兰	10		450—500	350—400		株	280.00
21		12		500—600	400—450		株	500.00
22		15		500—600	400—450		株	1200.00
23		18		500—600	400—450		株	2600.00
24		20		550—600	450—500		株	3200.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径 $\varnothing$ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
25	合欢	10—12		350—550	350—500	300—350	株	600.00
26		13—15		350—550	350—500	300—350	株	1200.00
27		16—17		350—550	350—500	300—350	株	2000.00
28		18—20		350—550	350—500	300—350	株	2800.00
29	黄连木	13—15		550—650	400—430		株	1050.00
30		18—20		650—750	400—430		株	2200.00
31	榉树	20—21		750—800	450—500	220—250	株	4500.00
32	榔榆	15		550—600	300—350		株	1600.00
33		20		650—700	350—400	300—320	株	2600.00
34		25		850—900	350—400	300—320	株	2400.00
35	栾树	10		550—600	200—250	250—300	株	360.00
36		12		550—600	300—450	250—300	株	750.00
37		15		600—650	300—450	250—300	株	1600.00
38		20		600—650	300—450	250—300	株	2500.00
39	马褂木	10		550—750	300—500	300—320	株	260.00
40		12		550—750	300—500	300—320	株	480.00
41		15		550—750	300—500	300—320	株	900.00
42	美洲黑杨 (大叶)	10		自然树高	270—300		株	120.00
43		12		自然树高	270—300		株	200.00
44		15		自然树高	300—320		株	260.00
45	泡桐	10—12		350—550	350—500	300—320	株	290.00
46		13—15		350—550	350—500	300—320	株	600.00
47	枇杷	8—9		400—450	300—350	200—250	株	320.00
48	朴树	18		700—800	400—450		株	2200.00
49	青桐	10—12		400—450	350—550	300—320	株	290.00
50		13—15		400—450	350—550	300—320	株	600.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径 $\varnothing$ (cm)	地径 D (cm)	高度 H (cm)	冠幅 P (cm)	枝下高 H /色块密度 (cm)		
51	三角枫	10—11		450—480	250—300	250—280	株	700.00
52		12—13		480—500	300—500	250—280	株	1350.00
53		18—19		600—650	300—350	250—280	株	3500.00
54	乌桕	10		600—650	300—350	250—300	株	285.00
55		15		700 以上	300—350		株	650.00
56		20		700 以上	400—430		株	1600.00
57	香樟	10		450—650	300—450	300—320	株	300.00
58		12		450—650	300—450	300—320	株	520.00
59		15		450—650	300—450	300—320	株	950.00
60		18		450—650	300—450	300—320	株	2400.00
61		20		650—800	380—450	300—320	株	2600.00
62		25		650—800	380—450	300—320	株	4200.00
63	雪松			400—450	250—400	30—50	株	350.00
64				500—550	250—400	30—50	株	550.00
65				600—650	400—500	30—50	株	800.00
66				700—750	400—500	30—50	株	1400.00
67	银杏 (实生苗)	8—9		600—800	250—300	250—300	株	300.00
68		10—12		600—800	250—300	250—300	株	650.00
69		13—15		600—800	300—350	250—300	株	1100.00
70		16—17		800 以上	300—350	250—300	株	2000.00
71	中山杉	10—12		自然树高	220—250		株	360.00
72	紫玉兰	7—8		250	150		株	500.00
73	棕榈			杆高 100—150			株	80.00
74				杆高 150—200			株	130.00
	花木、灌木							
75	碧桃		3—4	200—300	180—200	60—80	株	28.00
76			5—6	200—300	180—200	60—80	株	70.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径 $\varnothing$ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
77	垂丝海棠		5—6	200—300	180—200	60—80	株	280.00
78			7—8	280—300	180—200	60—80	株	700.00
79			12—13	300	200—220	60—80	株	3800.00
80	春梅		6—7	210—250	120—180	60—80	株	300.00
81	单杆红叶		4—5	150—200	120		株	60.00
82	石楠		6—8	250—300	150—200		株	110.00
83	桂花 (八月桂)		6—7	250—300	200		株	600.00
84			8—9	250—300	250		株	1150.00
85			10—11	350—400	350		株	1900.00
86			15—16	400—450	400		株	4200.00
87	桂花 (八月桂) (丛生)			150—200	150		株	260.00
88				200—250	200		株	700.00
89				250—300	250		株	820.00
90				300—350	300		株	1200.00
91	红枫		3—4	200—250	150—250	80—100	株	120.00
92			5—6	200—300	150—250	80—100	株	300.00
93			8—9	200—300	150—250	80—100	株	2550.00
94	红花夹竹桃			120—150	100—120	6枝以上/丛	株	24.00
95				200—220	120—150	6枝以上/丛	株	35.00
96	红花紫薇		6	250—280	180—230	120—150	株	100.00
97			7	250—280	180—230	120—150	株	220.00
98			8	250—280	180—230	120—150	株	400.00
99	红叶李		5—6	250—270	130—150		株	120.00
100			7—8	300	200		株	380.00
101			12—13	300	200		株	650.00
102	花石榴			150—170	100—230	丛生	株	25.00
103				200	150	丛生	株	60.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径 $\varnothing$ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
104	蜡梅		6—8	200—300	180—200	60—80	株	360.00
105	木芙蓉			80—120		7—10分枝/丛生 2—4cm/分枝	丛	25.00
106				150—160		7—10分枝/丛生 2—4cm/分枝	丛	45.00
107	木槿		4—6	200—280	120—180	60—80	株	30.00
108	木槿 (丛生)			250	150	120—150	株	15.00
109	日本晚樱		5—6	200	150	120—150	株	75.00
110			8—9	320—350	250—280	120—150	株	480.00
111	杨梅		6—7				株	380.00
112	八角金盘			30—40	40—45	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	90.00
113	茶梅			25	25	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	108.00
114	大叶栀子			60	40—45	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	52.00
115	杜鹃			40—45	25—30	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	150.00
116				60—70	40—50	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	216.00
117	法国冬青			90		36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	200.00
118				100		36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	360.00
119				120		36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	400.00
120				150		25株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	440.00
121	丰花月季/ 爬藤月季			40—50	30—40	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	36.00
122	红花继木			30—40	40—45	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	180.00
123				50—60	40—45	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	216.00
124	红叶石楠			60—80	30—40	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	198.00
125				90	50	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	270.00
126				120		36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	365.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径 $\varnothing$ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
127	黄馨			80		5-9分枝/丛 25丛/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	38.00
128	火棘			60	30	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	60.00
129	金边黄杨			30-40	10-15	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	28.00
130				50-60	20-25	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	50.00
131	金森女贞			40-50	25-30	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	180.00
132				50-60	25-30	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	216.00
133	金丝桃			45-50	30-35	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	72.00
134	金叶女贞			30-40	25-40	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	60.00
135				50-60	25-40	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	100.00
136				80-90	25-40	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	140.00
137	阔叶十大功劳			45	35	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	55.00
138	南天竹			40	30	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	90.00
139	洒金珊瑚			30-40	40-45	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	60.00
140	蜀桧			60-80	30-40	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	108.00
141	小叶栀子			25	25	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	30.00
142	绣线菊			35-40	>25	36株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	18.00
143	紫荆			100-120	80-100	2年生,4-5分枝	株	15.00
144				120-150	100-120	多年生,5-6分枝	株	25.00
145				150-180	120-150	多年生,5-6分枝	株	35.00
146				180-200	150-180	多年生,5-6分枝	株	60.00
147	枸骨球			120-150	100-120		株	65.00
148	海桐球			100-120	120		株	70.00
149				130-150	150		株	180.00
150	含笑球			150-200	150		株	105.00
151	红花继木球			120-150	100		株	140.00
152				150-200	150		株	170.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径 $\varnothing$ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度(cm)		
153	红叶石楠球			100—120	120		株	95.00
154				120—150	150		株	180.00
155	黄杨球			130—150	150		株	75.00
156	石楠球			120—150	100—120		株	70.00
157				180—200	180—200		株	160.00
	其它							
158	慈孝竹		3	350		9 株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	27.00
159	刚竹		4	500—600		9 株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	54.00
160	花叶芦竹			70—90	30	6 株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	12.00
161	黄昌蒲			40—80	10—20	25 株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	20.00
162	芦苇			80—100	10—30	25 株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	18.00
163	千屈菜			30—50		25 株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	15.00
164	水葱			90—110		10 丛/m <sup>2</sup> , 5—8 杆/丛	m <sup>2</sup>	22.00
165	水生美人蕉			40—60		25 株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	15.00
166	水烛		1—1.5	50—70	30—50	25 株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25.00
167	睡莲			50—80			株	6.50
168	梭鱼草					一年生	株	1.00
169	香蒲			40—60		25 株/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	30.00
170	鸢尾				25—30		芽	0.50
171	再力花			40—60	30—40	25 芽/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	30.00
172	阔叶麦冬						m <sup>2</sup>	25.00
173	细叶麦冬						m <sup>2</sup>	25.00
174	百慕大						m <sup>2</sup>	8.50
175	高羊茅						m <sup>2</sup>	8.00
176	马尼拉						m <sup>2</sup>	7.00
177	泥炭土						m <sup>3</sup>	240.00

说明:1、园林、苗木类材料规格以《合肥市绿化施工导则》为依据。

2、乔木为全冠、实生苗,灌木的冠幅、高度为修剪后的规格。

注:1、本期建材价格,系以上月21日至本月20日时间段的市场价格测算。

2、巢湖市、庐江县建设工程材料价格除载明外,其他均执行本刊价格。

3、本“信息”综合价格含市内运输费和采保费。

4、安装材料和装饰材料系按市场中档价格测算。

此资料属合肥市建设工程造价管理站内部资料,未经许可,不得转载,违者责任自负。

勘误:原2016年1月份金属材料“螺纹钢HRB400 $\varnothing$ 28— $\varnothing$ 32 价格为2316.00元/t”现勘误为2180元/t。

## 合肥市部分周转材料与施工机械租赁价格

序号	周转材料与机械设备名称	规格型号	单位	租赁价格(元/天)
1	钢 管	∅48×30	米	0.006—0.010
2	盘 插 口		米	0.014—0.017
3	管 扣		只	0.0065—0.008
4	钢 扣 件		只	0.008—0.009
5	V 型 扣		个	0.004
6	钢 模 板		m <sup>2</sup>	0.07—0.13
7	联结角模		m	0.18
8	顶 托		根	0.08
9	吊 车	15t	台	1000.00
10	吊 车	20t	台	1200.00
11	吊 车	25t	台	1400.00
12	吊 车	40t (履带式)	台	2100.00
13	吊 车	75t (履带式)	台	3250.00
14	塔 吊	315KN.m	台	220.00
15	塔 吊	400KN.m	台	245.00—270.00
16	塔 吊	630KN.m	台	400.00—450.00
17	塔 吊	800KN.m	台	550.00—600.00
18	塔 吊	1250KN.m	台	700.00—800.00
19	龙门架		套	35.00—50.00
20	柴油发电机组	30Kw	台	400.00—450.00
21	柴油发电机组	60Kw	台	600.00—650.00
22	电动单级离心清水泵	出口 ∅100	台	130.00—150.00
23	电动单级离心清水泵	出口 ∅150	台	160.00—200.00
24	人货施工电梯(60米以下)		台	350.00

注:1、钢架管、扣件的租赁价格只包含租金,清理费另计。

2、人货施工电梯60米以上,每增加10米,安拆费增加1500元。

## 经济分析

## 合肥市建设工程造价经济指标分析 幼儿园建筑、装饰工程

工 程 概 况												
建筑面积(m <sup>2</sup> )	4450.68	结构形式			框架结构			层数	地上3层			
檐高(m)	11.10	基础深度(m)			-2.35							
土建总造价(万元)	630.8229	每m <sup>2</sup> 造价(元)			1417.36			工程类别	三类			
计价依据	《安徽省建设工程工程量清单计价规范》、《安徽省建筑工程消耗量定额》、《安徽省装饰装修工程消耗量清单定额》、《安徽省建设工程量清单计价费用定额》、管理费用执行三类工程费率取中值,人工工日按68元/工日;2016年2月份《合肥市建设工程市场价格信息》。											
工 程 特 征												
基础	钢筋混凝土独立基础。											
墙体	钢筋混凝土剪力墙;煤矸石空心砖填充墙。											
门窗	钢质保温入户门;铝合金普通玻璃窗;铝合金普通中空玻璃推拉门;甲、乙、丙级木质防火门。											
屋面	轻集料混凝土找坡2%(最薄处30);50厚FH匀质防火保温板;20厚1:3水泥砂浆找平层;1.5厚MBA-S防晒抗皱膜自粘防水卷材;10厚1:3水泥砂浆;40厚C20细石砼,内配双向φ4@100钢筋网片											
楼地面	公共走道、卫生间、厨房600×600mm地砖;其他PVC地板。											
天棚面装饰	满批白水泥子两遍;白色乳胶漆饰面,活动室、卫生间石膏板吊顶。											
外墙装饰	柔性耐水腻子满批二遍;外墙真石漆一底二面											
内墙装饰	满批白水泥子二遍;白色乳胶漆饰;墙裙全瓷墙面砖。											
工 程 造 价 分 析												
清单项目(占造价%)				其中	人、材、机、管、利(占造价%)					技术措施项目(占造价%)		
分部	措施	其他	规费和税金		人工	材料	机械	管理费	利润			
分项	项目	项目										
76.57	12.49	4.64	6.30		19.02	60.77	2.68	2.46	1.71	模板及支架费	架子	垂运及超高费
分部分项项目(占总造价%)										6.31	0.81	1.37
基础	墙体	梁柱板	门窗	屋面、楼地面	钢筋	其他	机械进出及安拆	排水、降水费	检测费			
4.01	22.37	6.80	9.70	17.62	10.45	5.62	0.28	0.52	0.07			
工、料耗用量分析												
名 称	人工	钢材	预拌混凝土	预拌砂浆	PVC地板	地砖	全瓷墙面砖	煤矸石多孔砖	煤矸石标准			
每m <sup>2</sup> 含量	工日	kg	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	块	块			
	3.964	42.735	0.405	0.153	0.774	0.156	0.709	29.989	1.803			
说明:本经济分析依据建设单位最高投标限价,不含土方大开挖费用。												

## 合肥市建设工程造价经济指标分析 幼儿园安装工程

工 程 概 况										
建筑面积(m <sup>2</sup> )	4450.68	结构形式	框架结构			层数	地上3层			
檐高(m)	11.10	基础深度(m)	-2.35							
安装总造价(万元)	135.0158	每m <sup>2</sup> 造价(元)	303.36			工程类别	三类			
计价依据	《安徽省建设工程工程量清单计价规范》、《安徽省安装工程消耗量定额》、《安徽省建设工程工程量清单计价费用定额》、管理费用执行三类工程费率取中值,人工工日按68元/工日;2016年2月份《合肥市建设工程市场价格信息》。									
工 程 特 征										
电气、弱电	线管、电线、电缆、配电箱、各种灯具、开关、插座。									
给排水	PP-R冷、热水管、UPVC塑料排水管、成套台式洗脸盆、洗涤盆、蹲便器。									
消防、报警	消防栓、消防管道、消防报警设备。									
工 程 造 价 分 析										
名 称	占安装工程 造价%	其 中(每m <sup>2</sup> 含量元)								
		人工费	主材费	机械费	管理费	利 润	措 施	规费	税金	
电气、弱电	37.16	22.50	74.54	0.86	3.26	1.84	2.59	3.35	3.79	
给排水	39.77	18.76	88.66	0.31	1.73	0.78	2.77	3.59	4.05	
消防、报警	23.07	14.8	43.6	1.67	2.52	1.35	1.61	2.08	2.35	
工、料耗用量分析										
名 称	人 工	铜芯线	电 缆	线 管	给水管	镀锌钢管	排水管	开 关	插 座	灯 具
每m <sup>2</sup> 含量	工日	m	m	m	m	m	m	套	套	套
	0.824	7.770	0.085	1.376	0.243	0.634	0.295	0.067	0.098	0.142
说明:本经济分析依据建设单位最高投标限价,以上包括主材费及安装。										

综合报道

## 2016年建筑业第一大事：营改增

### 导言

若要问2016年建筑业第一大事是什么，“营改增”绝对排得上第一。李克强总理在1月22日的座谈会上明确指出，全面推进营改增，是深化财税体制改革、推进经济结构调整和产业转型的“重头戏”。产业转型和“营改增”挂钩，面对营改增，我们应该争上游！

目前，建筑业营改增实施办法及相关政策规定还没有出台。年初，中国建筑业协会和中国建设会计学会联合印发《关于做好建筑业企业内部营改增准备工作的指导意见》的通知(以下简称《通知》)。

《通知》为我们解答了如下五个问题。

#### ★关于增值税管理的基础条件问题

企业是否增设内部税务管理机构，如何选配内部纳税业务管理人员，购置那些有关设备和相关税务管理软件。要纳入企业整体工作计划提前予以考虑和安排。

#### ★关于完善“项目法施工管理”问题

为适应增值税征收管理要求，企业对包括“项目法施工管理”在内的诸多内部管理体制和运行机制是否需要调整完善，怎么调整完善。要反复研究，做出方案，

择时付诸实施。

#### ★关于投标报价问题

在有关部门尚未明确改变建设工程造价计价规则的情况下，根据增值税是价外税的属性，企业怎样对新承接工程进行投标报价。要统一思想，形成本企业自己新的投标报价策略方案。

#### ★关于合同协议问题

在签订新的合同协议中，如何体现营改增给甲乙双方相互关系带来的新变化，怎样反应增值税征收管理的新要求。要形成企业统一策略，制定出通用合同条款的参照样本。

★关于某些长期性政策规定的具体解释和具体落实问题

根据建筑企业的产品、生产、管理、经营特点，怎样具体认定纳税人、纳税义务发生时间、纳税期、纳税地点怎样具体进行进项税发票的认证和增值税的会计核算等等。要形成基本意见，制定具体做法，并积极主动与当地主管税务部门沟通、协商、确认等。



根据《通知》，我们可以在实践和模拟运转中有选择地验证某些政策建议的有效性。

#### ★ “老工程老办法”

这项措施对企业过渡期的税负有何影响，影响程度多大。要在模拟运转中具体测算、分析。

另外，对具体操作中如何区分和认定新、老工程，如何确保能把新、老工程的进项税和所用材料设备等区分清楚。要在管理和核算上拟定具体办法，并主动与税务部门沟通、协商。

#### ★ “甲方供料”

针对现实条件下无法避免的甲方供料问题，采取什么具体办法从销项税税基中予以扣除。要拟定具体操作办法，并与税务部门协商。

#### ★ “预拌混凝土税率调整”

若预拌混凝土简易计税办法调整为一般计税办法，整体上对企业有什么影响，企业税负可否减轻，减轻幅度如何？要依据模拟运转的实际情况分析研究，并拟定出本企业应对策略。

#### ★ “建筑劳务税率”

如果对建筑劳务企业实行简易纳税政策，对建筑企业税负有没有影响，影响程度如何，对建筑企业劳务管理体制和运行机制是否有影响。要在模拟运转中据实进行测算、分析，并拟定本企业使用建筑劳务策略

方案，等等。

面对或许有的“破产”，如何解决？目前有几个点值得关注

1. 跨越营改增节点前后的项目如何计算？

建筑业和房地产业的项目周期范围较大，节点前后的税负计算是按老合同还是分别考虑，受到大家关注。

2. 税负能否转嫁？

两产业的产业链长，上游企业开具的发票，下游企业都可以抵扣，因此税制设计应平衡这些矛盾；考虑到建筑行业发展现状，理论测算与实际偏差过大，若达不到“营改增”为企业减负的目的，能否修改税率？

3. 税率能否修改？

若“营改增”试点延后，未来政策可能会向建筑业倾斜，将对建筑业长远发展有利，也为行业规范管理与试点更好对接争取了时间。建筑企业应努力适应营改增后的经营模式，针对现有问题进行讨论，为推行营改增做好充足准备。



## 2016年影响工程造价咨询业的七大问题

2016年注定是不平凡的一年，自2013年十八大以来已是第四个年头，党中央驾驭新常态经济的能力不断增强，改革和反腐已经取得重大进展，各方面工作都已走上轨道，自然前进即可。

工程造价咨询业是为投资者服务的行业，而投资者的积极性与经济环境的宽松正相关。2016年，党中央采取“加减乘除”四则运算的方法推动经济增长，增长动力已经解决。那么，工程造价咨询业自身要注意什么呢，谨将最近连续思考的想法总结成下文，以飨各位工程造价咨询产业的同仁。

### 一、BIM的影响

BIM是建筑业的一次技术革命，类似于数字电路技术对模拟电路技术的冲击。日本因其在模拟电路领域中的优势地位而难舍难分，抱残守缺。韩国因在模拟电路领域没有优势，因而发扬光脚精神，直接在数字电路上创新突破，形成了竞争优势。目前，中国的工程造价咨询业分为三个世界，第一世界凭借传统领域的优势，用强大现金流构建BIM咨询优势；最可怕的是第二世界，自以为传统领域尚有优势，对BIM视而不见，很可能被第三世界反超；第三世界最可能学韩国，但是其领袖人物的眼界和现金流短缺制约了



他们反超。但是不排除IT界精英投资于这类企业，实现弯道超越。

### 二、互联网

思维的影响

互联网思维方式，包括免费模式、用户体验、迭代思维、流量为王等思想好学，大家都在学习并模仿。但是最可怕的是互联网思维的跨界思维和平台思维，我猜想工程造价咨询业因其稍显丰盈的利润、较低的技术门槛和充足的技术人员队伍、开放的计价依据等特点，可能有一批手持重金、怀揣互联网思维必杀技的青年才俊正在虎视眈眈，意在杀入本行业。像特斯拉杀入汽车工业，苹果也正在觊觎一样可怕。

“互联网+工程造价咨询业”的一种模式猜想

### 三、PPP的影响

PPP在新疆、四川、湖北、安徽发展迅猛，成就了一批工程造价咨询企业。但是上海、北京、广州、深圳、天津的第一世界企业尚未行动起来，也未积累业绩。这些第一世界企业可能认为PPP是缺钱的城市搞的圈钱把戏，但是这是错误的！PPP存在着英国的效率进路和土耳其的融资进路，我揣摩李克强总理强调供给侧改革的思路，在中国采用PPP应该主要是效率进路，即PFI。北上广深津一线城市肯定要推广PFI，所以我们第一世界工程造价咨询企业应该未雨绸缪关注PFI等效率进路的PPP模式。做好PPP项目咨询是改变工程造价咨询产业价值链向上发展的不二法门。

### 四、中等收入陷阱的影响

中等收入陷阱简而言之，就像蛇行一样，头先至而尾尚未到。就是人们的想法已

经跟发达国家一样了，但生产力水平尚未达到发达国家水平。比如人们对环境要求高了，但是我们尚未摆脱靠污染获得成本优势的粗放模式；比如我们更关注安全了，但投资人（包括财政）都不愿多出措施费等；比如我们关注公平了，但是工程造价中基本的风险分担都做不到公平。各位的企业的人力资源管理就遇到了中等收入陷阱的挑战，如果我们解决不好，产品不能升级换代，人均咨询收入上不去，我们会陷入困境。

### 五、同质化、同成本化的影响

所谓同质化、同成本化就是长期竞争形成的均衡状态，也就是大家干一样的活，一样的成本和利润率，员工都是一样的能力。发达国家的各产业均已达到这种状态，他们的突破就靠精细化降低成本并提高用户体验，靠管理文化差异激励员工，靠物流和供应链提供第三利润源，靠战略提高讲价能力即核心竞争力等。而我国工程造价咨询产业尚未形成同质化、同成本化状态，大家靠提高精准度、拉关系或提高员工技术水平就能实现盈利。但是，我预计再过2年就会出现均衡，那时我们工程造价咨询产业的领袖们就该读MBA了，就不会像现在总让我讲合同、讲变更、讲结算，可能会改成讲战略、讲控制、讲精准营销、讲细分市场、讲文化冲突、讲危机公关、讲信任与公平了。

### 六、“一带一路走出去”战略的影响

我国2001年加入WTO前后掀起了与国际惯例接轨的研究和工作热潮，当年朱镕基总理只问部长三句话：你管什么，国际惯例是什么，与国际惯例接轨的办法是什么。在此背景下，建设部推出了2003工程量清单，这

是个历史性改革。现在怎么办？必须再次与国际惯例接轨，当然是高标准的。一带一路走出去战略必然会带动我们再次与国际惯例接轨，比如中国高铁走出去，必须要在输出技术、资金、工程材料与设备的同时输出规则。奥巴马总统强调TPP是为了让美国书写世界贸易规则而不是由中国书写，我们如果连国际惯例都不知道，又怎么书写规则。日本的施工技术和EPC总承包能力均属世界一流，但是全盘西化，脱亚入欧思想作祟，最终还是不能输出规则，只能屈从于FIDIC合同体系和NEC合同体系。日本是个反面教材，我们要汲取教训。

### 七、轻企业资质、重个人专业资格的影响

国际惯例都是重个人专业资格，不规定企业资质。中国政府现在取消大量行政许可，方向是对的，但是有盲目扩大的趋势。取消的方向不是向企业资质开刀而向个人专业资格开刀，不是向不符合国际惯例的个人专业资格开刀（比如招标师）而是根据部门讲价能力决定取舍，这是危险的。但是，取消企业资质后对现有甲级企业有无影响，应该会有。第一、门槛没了，大量专业人士个人执业或开办小型事务所增多，迫使甲级企业向高端业务上移，将无法强者通吃（Winer take all）；第二、短期内大量造价工程师离职转而个人执业，企业整体技术水平下降；第三、挂靠需求大幅下降，原来靠资质约束分公司的做法失灵；第四、专业人士的讲价能力大幅提高，致使企业利润进一步下降，企业管理模式必须向扁平的组织模式转变。

# 总理定调

## 造价咨询企业面对“营改增”该怎么办？

营业税改增值税（以下简称“营改增”）就是将现行征收营业税的应税劳务（交通运输业、建筑业、金融保险业、邮电通信业、文化体育业、娱乐业、服务业等7项劳务）、转让无形资产或销售不动产由营业税改征增值税。

“营改增”自2012年1月在上海试点后，在2013年实现全国试点，2014年扩展至铁路、邮政、电信行业，截至目前，只剩下建筑业、房地产业、金融服务业及部分生活型服务业尚未纳入改革范围。根据2015年5月18日的《关于2015年深化经济体制改革重点工作的意见》要求，2015年要实现营改增全覆盖，因此，建筑业“营改增”已经势在必行。

建筑业作为传统行业，在我国经济体系中占据重要地位，建筑业“营改增”不仅仅是税种的改革，可能会带来企业税负和净利润的变化，同时也会对包括工程项目造价管理、组织机构、供应商、税务规划等在内的业务产生一定的影响。其中，“营改增”将最直接地作用到造价管理，将对计价规则、计价依据、造价信息等产生影响。以下将从四个方面探讨一下“营改增”对造价行业的影响。

### 一、计税方式的根本变化

针对建筑业，从总体税制属性上来讲，增值税与以前的营业税相比，存在以下几点

的不同：

1) 计税依据不同。营业税是价内税，计税依据为各种应税劳务收入的营业额。全额征税为本质，差额纳税为例外。增值税是价外税，是以货物（含应税劳务）在流通过程中产生的增值额作为计税依据的。差额纳税为本质，全额纳税为例外。

2) 计税方式不同。营业税税率为3%，是以营业额（含营业税）为计算基数，按照营业额计算并收取。增值税的税率为11%，其计算基数为销售额（不含增值税）。增值税按照销售额的11%计取（销项税额），纳税人可以通过合法取得采购货物或服务的增值税发票金额（进项税额）抵扣，从而使得实际应纳税额降低，避免重复纳税。

3) 增值税与营业税相比，其核心是“价税分离”。增值税下费用项目“价税分离”是“产品定价”的前提，是计价规则的核心，是现行计价规则的本质变化。税负增加或减少的关键主要取决于其可抵扣成本项目的税率及其在不含税销售额中的比重。

### 二、“工程造价确定”的影响

工程造价的确定包括工程造价估算、概预算等业务，此部分也是造价工作的基础，“营改增”将对工程造价确定产生很大的影响。

1) 原有造价指标失真。目前来讲，市场、企业等造价机构积累的造价估算或测算

指标都是基于含税成本。但“营改增”要求价税分离，计算依据是不含税的销售额，因此，这将造成历史积累的造价指标和价格信息等失真。

2) 在增值税模式下，需要对成本费用项的进项税计算清楚。但是，对于合作供应商纳税资格存在不确定性。材料费、机械费等费用由于受报价习惯的问题，一般获得的都是含税价，这就需要造价员自己计算清楚进项税额，但是材料种类较多，不同材料税率不同，计算进项税较麻烦。这都将造成进项税计算工作量和难度都大大增加。

3) 询价的工作会变得困难。在增值税模式下，造价员在询价过程中除了要了解材料价格外还需要了解材料适用的进项税率及供应商的纳税信息，这无疑让询价工作变得更困难

4) 增值税模式实施的初期，会造成概预算工作校核工作量加大。因为在新的模式下，大家往往对编制的预算水平心里没底，会跟营业税模式下预算计算水平进行差异对比，导致造价员计算的工作量倍增。

针对这些现象，造价咨询行业应该积极应对，应注意三个方面内容。一是加强部门协作，应该联合成本、财务、采购，确定各科目或合同的税率及合作对象纳税资格信息（土地、市政配套、拆迁补偿是否抵扣，设备及采购的税率的差异等）；二是应对历史数据进行梳理和调整。根据税率及纳税人资格信息测算各科目的综合税率，测算历史不含税经验数据；三是要更加重视数据积累，从底层数据（清单定额）开始积累不含税造

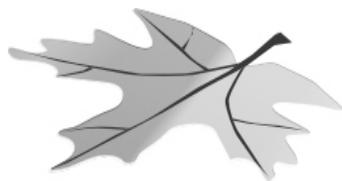
价相关信息，并协同财务采购掌握合作对象纳税资格信息，形成企业不含税数据库。

### 三、“工程造价控制”的影响

工程造价全过程管理能力将对工程项目整体的履约能力产生很大影响，“营改增”下应积极关注对招投标、采购和合同履行等造价控制阶段带来的影响和应对。

1) 针对招投标阶段，应关注以下几个方面的影响应对。一是清标应关注除税价格。“营改增”要求对现有投标方式进行调整，从比较含税价格转变为比较除税后的采购价格（成本+进项税）。二是要加强分包商管理。分包商资格选择将直接影响企业税负水平，需要严格分包商准入制度，对其纳税人身份、资质等级、折扣方案比对进行严格管理。避免因分包方资质和能力问题不能开具增值税发票，无法抵扣。三是要关注进项税可抵扣额对利润产生的影响。投标测算成本时需要考虑企业自身情况测算可抵扣进项税额的占比对利润的影响，以确定投标策略。四是要针对政策发布前期采用一定的招标应对策略。例如针对政策执行时间的不确定性，建议近期项目按照两种报价方案考虑，规避风险；

2) 在合同签约阶段，要关注以下两点。一是要规范合同范本。营改增对下对合同条款中价格标准、发票取得（类型、税率、提供时间等）、付款方式等涉税重要事项要求严格，应建立标准合同范本库进行规范。二是要对保证合同要素的



## 2016年建筑业10大关键词，必须掌握！

2015年，建筑业大事不断。欣喜的是，行业总体保持了稳定、健康发展的良好态势；忧虑的是，行业发展依然存在一定的问题、企业转型之路并不平坦；振奋的是，建筑业支柱产业地位巩固，国家和行业主管部门对行业的重视程度前所未有。在梳理回顾过去一年建筑业改革足迹的同时，本篇将带来2016年建筑业发展的全景式展望。

**【关键词一：“营改增”】试点延迟利好建筑业**

合理性。营改增下除关注价格外，一方面需要科学合理的确定合同范围、充分考虑合同中材料设备的进项税抵扣因素，确定合理的价格区间，合理降低工程价格；另一方面明确业务付款和发票开具的条件和时间，这有利于减少销项税的抵扣时间，降低资金占有。

3) 在采购方面，要关注高抵扣大宗材料可能产生的甲乙双方博弈。甲方直接向材料商采购可获得增值税发票，可抵扣自身的销项税额，降低税负。而施工单位从甲方获得材料，甲方无法开具17%的材料专用发票，施工企业自然无法抵扣。产生甲乙双方争夺进项税额的现象。因此，“营改增”后双方需要在商务谈判、合同签订等过程中协商好，以达到双方税负的大体均衡。

4) 在合同履约阶段，要加强两方面的管理。一是加强结算支付管理。合理处理

**【背景】**：按国家规定，建筑业“营改增”将随着2015年的结束顺利实施。实际上，在财政部有关领导讲话中可以看到，建筑业“营改增”推进的措词从“完成”到“力争完成”再到“适时纳入”，最后是“抓紧推进”。2015年12月28日，全国财政工作会议在京召开，财政部部长楼继伟提出2016年全面推开“营改增”改革，将建筑业、房地产业、金融业和生活服务业纳入试点范围。



开票与付款之间的时间，避免因为分包结算滞后导致进项税抵扣不及时，使得总包要垫付本该抵扣的增值税，造成前期资金压力大。二是关于变更认价的变化。变更单认价的时候，需要更加关注价格是除税价格还是含税价，避免造成不必要争议。

### 四、其他影响

在人员能力方面，“营改增”下应积极加强造价人员对增值税相关知识的培训，加强造价人员对价税分离的造价计算原理的学习。在信息化支撑方面，配套升级相关软件信息系统，要充分利用信息化工具的便捷性，提升工作效率。

——广联达研究院出品

以上七个方面应该引起中国工程造价咨询产业领袖们深思，积极采取措施应对。

【分析】：毫无疑问，“营改增”在建筑业内的探讨已持续很长时间。根据各大协会、企业及相关组织测算，建筑业“营改增”采用11%的税率后，税负将大大增加，可能会导致整个行业的“破产”。建筑业“营改增”涉及建筑企业经营模式、组织架构、投标、采购、合同管理、财务管理等各个方面，考虑到建筑行业发展现状，理论测算与实际偏差过大，达不到“营改增”为企业减负的目的。

“营改增”试点延后，未来政策可能会向建筑业倾斜，对建筑业长远发展有利，也为行业规范管理、与试点更好对接争取了有利的机会。

**【关键词二：秩序】统一开放的建筑市场有望建立**

【背景】：2015年9月18日，李克强总理主持召开深化国有企业改革和发展座谈会，在听取某央企谈到为了在各地区投标而注册了200多个“空壳”子公司后，对有关部门负责人说：“建筑市场应该是统一的市场，不能搞地方分割！”9月21日，住房城乡建设部印发了《关于推动建筑市场统一开放的若干规定》的通知，明确要求地方各级住房城乡建设主管部门在建筑企业跨省承揽业务监督管理工作中，不得违反法律法规的规定，不得直接或变相实行地方保护。

【分析】：地方保护相关政策实质是在变相鼓励建筑市场的不正当竞争。地方保护使本地企业占据一定的优势，真正有实力的建筑企业却被淘汰，形成

“劣币驱逐良币”现象，这对整个建筑市场的良性发展形成了致命的打击。地方保护不仅使工程质量得不到应有的保障，而且使本土企业失去了充分竞争的机会，成长空间缩小。同时，地方保护必然导致腐败的滋生，“工程建起来，干部倒下去”的事件已屡见不鲜。

《关于推动建筑市场统一开放的若干规定》2016年1月1日正式施行后，将对建筑市场良好秩序的营造产生重要的影响，也将为行业持续、快速发展扫清障碍。

**【关键词三：监管】“四库一平台”打造可视化监管**

【背景】：根据2014年《全国建筑市场监管与诚信信息系统基础数据库数据标准（试行）》和《全国建筑市场监管与诚信信息系统基础数据库管理办法（试行）》要求，在2015年年底以前，要完成各省市自治区的工程建设企业、注册人员、工程项目、诚信信息等基础数据库建设，建立建筑市场和工程质量安全监管一体化工作平台（简称“四库一平台”），动态记录工程项目各方主体市场和现场行为，有效实现建筑市场和施工现场监管的联动，全面实现全国建筑市场“数据一个库、监管一张网、管理一条线”的信息化监管目标。





【分析】：“四库一平台”是住房城乡建设部全国建筑市场监管与诚信发布平台，作用是解决数据多头采集、重复录入、真实性核实、项目数据缺失、诚信信息难以采集、市场监管与行政审批脱离和“市场与现场”两场无法联动等问题，保证数据的全面性、真实性、关联性和动态性，全面实现全国建筑市场“数据一个库、监管一张网、管理一条线”的信息化监管目标。

住房城乡建设部披露的信息显示，截至2015年7月，全国共有18个省、自治区、直辖市实现了与住房城乡建设部“四库一平台”的实时联通。该服务平台全国联通后，将实现“横向联通”和“纵向贯通”，有效降低企业管理和主管部门监管成本，有效防范和减少建筑市场违法违规行为，为安全生产提供保障。

据中国建设报微信公众平台消息，近日，全国31个省级建筑市场监管与诚信信息基础平台与住房和城乡建设部中央数据库实现互联互通，这将意味着住房和城乡建设部原定的2015年底实现建筑市场监管与诚信发布平台（俗称“四库一平台”）全国联网的目标基本达成。

【关键词四：生存】央企实力不断提升 民企生存空间待拓展

【背景】：2015年，全国新增特级资质企业35家，全国特级资质企业总数达到333家，特级资质项总数为368个。2015年，大量中央企业在原有特级资质项基础上进行增项申请，全国新增了16家双特级企业。这些增项多为央企申请并获批，大量央企在原有特级资质项基础上进行增项申请的现象出现井喷。

【分析】：对建筑企业而言，获得特级资质，意味着企业核心竞争力本质上的增强、经营范围数量级的提升、生存空间膨胀式扩大；对建筑行业而言，资质等级分布的变化趋势，也可以在一定程度上折射出行业的发展趋势。

从2015年新增特级资质企业来看，除11家新申请的特级资质外，央企中还有16家已经拥有了特级资质企业进行了其他特级资质类别的增项，新增资质项总数27项，占比超50%。这一方面说明央企的实力仍领跑民企，另一方面也说明央企在新常态下，也在不断开拓新的专业领域、寻求新的发展空间。在建筑市场总量不变的情况下，民营建筑企业若想取得更好的成长，必须在差异化发展道路上寻求更多的突破。

【关键词五：改革转型】全行业栉风沐雨 砥砺前行

【背景】：在展望2015年时，习近平总书记用了两个词：“关键之年”与“开局之年”。“关键之年”是指全面深化改革，“开局之年”是指全面推进依法治国。对建筑业而言，2015年，无疑是深入贯彻《关于推进建筑业发展和改革的若干意见》的全面

深化改革之年。这一年行业的改革举措、企业的转型行动，为未来建筑业的持续健康发展奠定了良好基础。

**【分析】**：回顾2015年建筑业的发展，我们不妨用第十三届中国建筑企业高峰论坛成果来总结。

一是行业逐步下行趋势明显。十二届全国人大常委会委员、财经委员会副主任委员尹中卿在第十三届中国建筑企业高峰论坛上表示，中国经济现在正处于“三期叠加”的漩涡，经济增长呈“L”型，在底部徘徊。这一点，也反映在建筑工程量上。2015年，建筑工程量的萎缩是较明显的。

二是行业转型的方向是明确的。中国经济社会和建筑业自身发展阶段，要求行业必须走上“创新、协调、绿色、开放、共享”的发展道路，建筑产业化、绿色建筑、EPC等是行业转型的方向。在第十三届中国建筑企业高峰论坛上，住房城乡建设部建筑市场监管司司长吴慧娟也明确了建设项目组织实施方式、建筑产业工人队伍、市场机制等方面的改革举措。

三是行业的发展前景是广阔的。2015年，住房城乡建设部下大力气整顿行业发展秩序，统一、开放的建筑市场环境逐步形成。2015年，国家“一带一路”、京津冀协同发展、地下管廊建设等重要战略逐步细化，为建筑业开辟了新的市场。

四是企业能力建设的重要性上升到前所未有的高度。在新常态下，建筑业粗放型发展模式式微，企业在人才、管理、资金和品



牌等方面的实力成为竞争获胜的关键。

**【关键词六：质量】**“两年行动”取得阶段性成果

**【背景】**：2015年11月25日，住房城乡建设部召开全面深入推进工程质量治理两年行动电视电话会议，总结“两年行动”开展情况，研究部署下一阶段工作。易军副部长指出，“两年行动”开展一年多来，已经取得了阶段性成果，社会反响良好。

**【分析】**：2015年12月20日~21日举行的中央城市工作会议明确指出，要“提高建筑标准和工程质量”，“要把安全放在第一位，把住安全关、质量关，并把安全工作落实到城市工作和城市发展各个环节各个领域”，将工程质量的重要性提到了前所未有的高度。工程质量治理两年行动是住房城乡建设部落实党中央、国务院领导抓好工程质量工作重要批示、花大力出重拳整顿建筑市场秩序、全面推动建筑业深化改革、健康发展的重要举措，对于建筑工程质量的全面提升具有深远的意义，对于建筑行业不规范行为起到了敲山震虎的重要作用，建筑业良性发展的秩序正慢慢形成、“工匠精神”正逐步回归。

**【关键词七：地下管廊】**综合实力强的企业直接受益

【背景】：2015年2月4日，《国家新型城镇化综合试点方案》正式印发；8月10日，《关于推进城市地下综合管廊建设的指导意见》正式印发，为建筑业发展打开了新的突破口。

【分析】：党中央和国务院高度重视地下管廊的建设，习近平主席和李克强总理曾多次提出要加快地下管网的建设。推进城市地下综合管廊建设，是创新城市基础设施建设的重要举措。

地下管廊分为廊体和管线两部分，据测算，每公里廊体投资大约8000万元，管线大约4000万元，总造价每公里1.2亿元。按目前城镇化发展速度，未来预计每年可产生超万亿元的投资。这对于目前业务量不断萎缩的建筑业来说，是一个重大的机遇。

与此相对应的是，在机遇面前，企业必须提高自身实力。地下综合管廊具有建设难度大、投资体量大等特点，需要具备较强技术实力和投融资能力的企业参与建设，综合能力强的建筑企业将直接受益。

【关键词八：PPP】PPP项目为行业带来发展新机遇



【背景】：2015年“两会”期间，李克强总理在政府工作报告中提出，要多管齐下改革投融资体制，在基础设施、公用事业领域积极推广政府和社会合作模式。随后，《关于在公共服务领域推广政府和社会资本合作模式的指导意见》、《财政部PPP项目合同指南(试行)》、《关于妥善解决地方政府融资平台公司在建项目后续融资问题的意见》等文件相继出台，伴随着“一带一路”等战略的实施，PPP模式成为了建筑业的热点话题。

【分析】：从2015年开始，PPP模式在各地全面铺展开，业内人士称之为PPP元年。据统计，经过近两年的发展创新，目前全国各地已推出的PPP项目1800多个，总投资高达3.4万亿元。

目前，对于建筑企业来说，恶补PPP知识、尽快投身PPP项目，“分一杯羹”，是当务之急。因为，多数企业意识到，PPP模式的出现，为企业承揽业务打开了一个崭新的空间。在这方面，央企凭借自身强大的管理能力、融资能力等，已经走在了行业前列。

政府契约精神的缺乏和“换届风险”依然是PPP项目失败的重要隐患，这也是在观望的企业最担心的一点。只有真正解决风险问题，PPP模式才能在建筑业蔚然成风。

【关键词九：建筑产业工人】建筑产业工人队伍建设刻不容缓

【背景】：2015年11月，住房城乡建设部相关负责人在行业劳务管理交流会上，明确表态，“鼓励企业建立自有的工人骨干队伍”。

【分析】：2014年，住房城乡建设部出台的《关于进一步加强和完善建筑劳务管理工作的指导意见》中明确提出，施工总承包、专业承包企业应拥有一定数量的与其建立稳定劳动关系的骨干技术工人，或拥有独资或控股的施工劳务企业，推行实名制用工管理。2015年施行的《建筑业企业资质标准》中也明确提出，各级施工企业应具备相应技能水平、一定数量的技术工人。这些政策的出台，就是要逐步建立以施工总承包企业自有工人为骨干、专业承包企业自有工人主体、劳务分包和劳务派遣为补充的多元化用工方式，构建有利于形成建筑产业工人队伍的长效机制。

建筑产业工人队伍的建立必须提上工作日程，一是因为我国“人口红利”正逐步消失，建筑业农民工人数锐减；二是行业转型升级步伐加快，大力加强职业技能培训，培养、造就一批高技能人才，稳步提升建筑工人的整体素质，是建筑业转型发展的重要举措和必经之路。

【关键词十：“走出去”】建筑“中国标准”“走出去”前路漫长

【背景】：2015年9月，习近平主席对美国进行国事访问期间，媒体称中美将成立高速铁路项目合资公司，建设并经营美国西部快线高速铁路，全程370公里，连通洛杉

矶和拉斯维加斯。同样，习近平主席对英国进行国事访问期间，也与英方讨论了高铁合作问题。此前，2015年4月，中英铁路联合工作组已成立。

专家表示，中国高铁进入欧美市场意义重大，如果美国都接受了中国高铁的标准和条件，对其他国家将有极强的示范效应。

【分析】：中国的高铁建设是中国经济发展的奇迹，从引进技术到领先全球，短短10余年间，高铁不仅获得了国人的青睐，也备受世界瞩目。“中国速度”已经在世界市场占有一席之地，以高铁“开路”、推动“中国标准”“走出去”，将带动中国制造、中国建造成功打入国际市场。

“走出去”是建筑业近年来的重要战略。在此过程中，成绩是卓著的，教训也是深刻的。总体来看，中国建筑企业在“走出去”过程中，大多没有应对国际市场的能力，在培养和造就高素质的国际化的经营管理人才，熟悉相关法律法规、民风民俗，自觉地融入当地的市场环境等方面做得都不好，遑论“中国标准”。目前来看，企业要“走出去”，必须“借船出海”，与有经验的、已经在海外取得较好成绩的先行者为伍，不断提升综合能力，才能打开新的市场。





主办：合肥市城乡建设委员会  
合肥市建设工程造价管理站

电话：（0551）62838032

传真：（0551）62841270

62845273

传真：230061