

合肥建设工程 市场价格信息

2015年第12期
总第286期

主管：合肥市城乡建设委员会

主 办

合肥市建设工程造价管理站
合肥市建设工程造价协会

地址：合肥市霍邱路182号

[http://61.133.142.124:802/PeriodicalPublish
/index.aspx](http://61.133.142.124:802/PeriodicalPublish/index.aspx)

电话：(0551)62838032

传真：62841270

邮编：230061

发布日期：2015年 12 月 20 日

内部资料 注意保存

SHICHANG JIAGEXINXI

目 录

文件选登

- 关于公布2015年外地进肥工程造价咨询企业基本信息登记
的通知 合造价[2015]11号2
- 2015年度缺席工程造价管理季度例会企业名单.....3

建材价格

- 合肥市十二月份建设工程材料综合价格.....2

经济分析

- 合肥市建设工程经济指标分析69

综合报道

- 适应行政审批制度改革 完善个人执业资格制度 77

建筑法苑

- 工程定额的法律地位及指导市场计价的操作性81

文件选登

合肥市建设工程造价管理站

合造价〔2015〕11 号

关于公布 2015 年外地进肥工程造价咨询企业 基本信息登记的通知

在肥各造价咨询企业,有关单位:

根据《关于对外地进肥工程造价咨询企业实施基本信息登记管理的通知》(合建〔2014〕71 号)相关规定,2015 年共有 25 家外地进肥工程造价咨询企业通过基本信息登记核验,现予公布。

序号	企业名称	有效期截止至
1	中外天利(北京)造价咨询有限公司安徽分公司	2016.2.28
2	江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司安徽分公司	2016.3.31
3	安徽建鑫工程咨询有限公司合肥分公司	2016.4.30
4	江苏大彭工程项目管理咨询有限公司合肥分公司	2016.5.31
5	宁波中冠工程管理咨询有限公司安徽分公司	2016.5.31
6	江苏建达工程项目管理有限公司安徽分公司	2016.5.31
7	浙江中诚工程管理科技有限公司安徽分公司	2016.5.31
8	芜湖市鑫泰工程咨询有限责任公司合肥分公司	2016.8.31
9	安徽振兴工程咨询有限公司庐江分公司	2016.9.30
10	铜陵华诚工程咨询有限公司	2016.9.30
11	上海月久工程造价咨询有限公司安徽分公司	2016.10.31

序号	企业名称	有效期截止至
12	芜湖平泰建筑工程造价师事务所有限公司合肥分公司	2016.10.31
13	河南恒信工程造价咨询有限公司安徽分公司	2016.10.31
14	河南省大成工程咨询有限公司安徽分公司	2016.10.31
15	北京建友工程造价咨询有限公司安徽分公司	2016.11.30
16	安徽华瑞工程咨询有限公司合肥分公司	2016.11.8
17	芜湖中天工程咨询有限公司合肥分公司	2016.11.8
18	北京华证鑫诚工程造价咨询有限公司安徽分公司	2016.11.9
19	安徽人和项目管理有限公司合肥分公司	2016.11.12
20	上海正弘建设工程顾问有限公司合肥分公司	2016.11.18
21	信永中和(北京)国际工程管理咨询有限公司	2016.11.22
22	上海立信工程咨询有限公司安徽分公司	2016.11.29
23	黄山双星工程咨询有限公司合肥分公司	2016.11.29
24	浙江兴业建设项目管理有限公司安徽分公司	2016.11.25
25	中联造价咨询有限公司安徽分公司	2016.12.7

合肥市建设工程造价管理站

2015 年 12 月 18 日

抄报：安徽省住房和城乡建设厅、标准定额处、安徽省建设工程造价管理总站、合肥市城乡建设委员会

抄送：巢湖市建设工程造价管理站

2015 年度缺席工程造价管理季度例会企业名单

一季度例会未参加企业名单(3 月 10 日)

序号	企业名称
1	江苏大彭工程项目管理咨询有限公司合肥分公司
2	安徽盛世建设项目管理有限公司

二季度例会未参加企业名单(6 月 10 日)

序号	企业名称
1	安徽省科达建设项目管理有限公司
2	安徽友群工程造价咨询有限公司

三季度例会未参加企业名单(9 月 10 日)

序号	企业名称
1	安徽沃德项目管理有限公司
2	安徽精实工程管理有限公司
3	江苏方正工程造价事务所有限公司安徽分公司
4	江苏大彭工程项目管理咨询有限公司合肥分公司

四季度例会未参加企业名单(12 月 10 日)

序号	企业名称
1	安徽精实工程管理有限公司
2	安徽汇和建设项目管理有限公司
3	安徽润兴工程咨询有限公司
4	安徽省科达建设项目管理有限公司
5	安徽德恒工程造价咨询有限公司
6	立信中德勤(北京)工程咨询有限公司安徽分公司
7	杭州建友工程咨询有限公司合肥分公司
8	江苏大彭工程项目管理咨询有限公司合肥分公司
9	江苏方正工程造价事务所有限公司安徽分公司

合肥市十二月份建设工程材料综合价格

水泥、预拌(商品)混凝土·预拌砂浆·混凝土制品类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
	水 泥			
1	水 泥	P·S·A 32.5 （矿渣）	t	305.00
2	水 泥(巢湖市、庐江县)	P·S·A 32.5 （矿渣）	t	295.00
3	水 泥	P·O 42.5 （普硅）	t	340.00
4	水 泥(巢湖市、庐江县)	P·O 42.5 （普硅）	t	320.00
5	水泥	P·O 52.5 （普硅）	t	350.00
6	水泥(巢湖市、庐江县)	P·O 52.5 （普硅）	t	335.00
7	水 泥	P·C 32.5 （复合）	t	280.00
8	水 泥(巢湖市、庐江县)	P·C 32.5 （复合）	t	265.00
9	水 泥(散装)		t	—30.00
10	白 水 泥	32.5 84° 一级(南京)	t	1020.00
11	白水泥	装饰用	t	750.00
	预拌(商品)混凝土			
12	泵送混凝土	C15	m ³	304.46
13	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C15	m ³	306.53
14	泵送混凝土	C20	m ³	324.44
15	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C20	m ³	323.01
16	泵送混凝土	C25	m ³	346.91
17	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C25	m ³	341.32

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
18	泵送混凝土	C30	m ³	359.47
19	泵送混凝土（巢湖市、庐江县）	C30	m ³	354.49
20	泵送混凝土	C35	m ³	376.58
21	泵送混凝土（巢湖市、庐江县）	C35	m ³	371.02
22	泵送混凝土	C40	m ³	395.77
23	泵送混凝土（巢湖市、庐江县）	C40	m ³	392.93
24	泵送混凝土	C45	m ³	431.24
25	泵送混凝土（巢湖市、庐江县）	C45	m ³	420.92
26	泵送混凝土	C50	m ³	450.23
27	泵送混凝土（巢湖市、庐江县）	C50	m ³	444.95
28	泵送混凝土	C55	m ³	477.59
29	泵送混凝土	C60	m ³	531.42
30	泵送混凝土	C65	m ³	620.14
31	泵送混凝土	C70	m ³	728.80
32	泵送混凝土	C75	m ³	781.04
33	泵送混凝土	C80	m ³	862.51
	陶粒混凝土			
34	陶粒混凝土(非泵送)	LC10	m ³	378.46
35	陶粒混凝土(非泵送)	LC15	m ³	394.78
36	陶粒混凝土(非泵送)	LC20	m ³	405.27
37	陶粒混凝土(非泵送)	LC25	m ³	416.10

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
38	陶粒混凝土(非泵送)	LC30	m ³	424.62
	彩色混凝土			
39	彩色混凝土(非泵送)	C15	m ³	346.31
40	彩色混凝土(非泵送)	C20	m ³	374.03
41	彩色混凝土(非泵送)	C25	m ³	403.92
42	彩色混凝土(非泵送)	C30	m ³	425.51
43	彩色混凝土(非泵送)	C35	m ³	459.05
44	彩色混凝土(非泵送)	C40	m ³	496.52
	植被混凝土			
45	植被混凝土(非泵送)	C15	m ³	323.31
46	植被混凝土(非泵送)	C20	m ³	362.03
47	植被混凝土(非泵送)	C25	m ³	402.92
	预拌沥青混凝土			
48	沥青混凝土	粗粒式 AC—25	m ³	713.08
49	沥青混凝土	中粒式 AC—20	m ³	734.85
50	沥青混凝土	中粒式 AC—16	m ³	781.65
51	沥青混凝土	细粒式 AC—13	m ³	807.70
52	沥青混凝土	细粒式 AC—10	m ³	817.90
53	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	粗粒式 AC—25	m ³	836.50
54	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	中粒式 AC—20	m ³	864.50
55	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	中粒式 AC—16	m ³	905.90

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
56	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	细粒式 AC—13	m ³	945.50
57	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	细粒式 AC—10	m ³	970.60
58	沥青玛蹄脂碎石混合料(进口沥青)	SMA—13	m ³	1033.95
59	彩色沥青混凝土	细粒式 AC—13	m ³	1385.20
60	彩色 SBS 改性沥青混凝土	细粒式 AC—13	m ³	1565.20
61	沥青砂		m ³	1265.80
	预拌砂浆			
62	砌筑砂浆	DM M5	t	234.52
63	砌筑砂浆	DM M7.5	t	238.27
64	砌筑砂浆	DM M10	t	239.99
65	砌筑砂浆	DM M15	t	257.78
66	砌筑砂浆	DM M20	t	270.03
67	抹灰砂浆	DP M5	t	258.13
68	抹灰砂浆	DP M10	t	261.41
69	抹灰砂浆	DP M15	t	270.28
70	抹灰砂浆	DP M20	t	282.33
71	地面砂浆	DS M15	t	285.63
72	地面砂浆	DS M20	t	309.16

注:1、本预拌砂浆综合价格为散装,实际使用袋装时每吨增加 25 元。每立方米 1.8 吨。

2、工程使用预拌砂浆,应扣减原定额中现场调制砂浆每立方米已含的 200L 灰装搅拌机 0.167 台班,人工 0.309 工日。

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
	混凝土制品			
73	预应力混凝土管桩	Ø400 （70） A 型—C80	m	90.00
74	预应力混凝土管桩	Ø400 （95） AB 型—C80	m	105.00
75	预应力混凝土管桩	Ø500 （100）AB 型—C80	m	135.00
76	预应力混凝土管桩	Ø500 （125）AB 型—C80	m	147.00
77	预应力混凝土管桩	Ø600 （110）AB 型—C80	m	108.00
78	预应力混凝土管桩	Ø600 （130）AB 型—C80	m	213.00
79	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	300×30×2000 （内径）	节	87.00
80	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	400×40×2000 （内径）	节	126.00
81	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	500×50×2000 （内径）	节	186.00
82	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	600×60×2000 （内径）	节	272.00
83	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	700×70×2000 （内径）	节	356.00
84	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	800×80×2000 （内径）	节	430.00
85	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	900×90×2000 （内径）	节	545.00
86	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1000×100×2000(内径)	节	750.00
87	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1200×120×2000(内径)	节	1040.00
88	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1400×140×2000(内径)	节	1310.00
89	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1500×150×2000(内径)	节	1580.00
90	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1600×160×2000(内径)	节	1750.00
91	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1800×180×2000(内径)	节	2020.00
92	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	2000×200×2000(内径)	节	2880.00
93	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	2200×220×2000(内径)	节	3940.00
94	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	2400×240×2000(内径)	节	4950.00
95	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）承插口	300×30×2000 （内径）	节	126.00
96	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）承插口	400×40×2000 （内径）	节	170.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
97	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	500×50×2000 (内径)	节	230.00
98	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	600×60×2000 (内径)	节	305.00
99	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	700×70×2000 (内径)	节	398.00
100	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	800×80×2000 (内径)	节	470.00
101	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	900×90×2000 (内径)	节	588.00
102	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1000×100×2000(内径)	节	810.00
103	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1200×120×2000(内径)	节	1150.00
104	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1400×140×2000(内径)	节	1460.00
105	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1800×180×2000(内径)	节	2460.00
106	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	800×80×2000 (内径)	节	732.00
107	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1000×100×2000(内径)	节	1080.00
108	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1200×120×2000(内径)	节	1420.00
109	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1400×140×2000(内径)	节	1720.00
110	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1500×150×2000(内径)	节	1900.00
111	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1600×160×2000(内径)	节	2160.00
112	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1800×180×2000(内径)	节	2760.00
113	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	2000×200×2000(内径)	节	3780.00
114	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	2200×220×2000(内径)	节	4960.00
115	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	2400×240×2000(内径)	节	6220.00
116	钢筋混凝土管(Ⅲ型)缸承口—F型	800×80×2000 (内径)	节	880.00
117	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1000×100×2000(内径)	节	1140.00
118	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1200×120×2000(内径)	节	1540.00
119	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1400×140×2000(内径)	节	2130.00
120	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1500×150×2000(内径)	节	2450.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
121	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1600×160×2000(内径)	节	2700.00
122	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1800×180×2000(内径)	节	3310.00
123	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	2000×200×2000(内径)	节	4320.00
124	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	2200×220×2000(内径)	节	6100.00
125	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	2400×240×2000(内径)	节	7260.00

说明:1. 使用非泵送混凝土按相应强度等级每立方米减 25 元。
2. P6、P8 透水混凝土按相应强度等级预拌(商品)混凝土单价每立方米另加 15 元。
3. 本预拌混凝土价格不含设计要求的外加剂,需要时另计。
4. 工程中预拌混凝土由建设单位指定生产厂家,其运距超过 12 公里的,超出部分的运距每立方米可另计 3.6 元/公里运费。
5. 沥青混凝土中的沥青以进口价格列入。

金属材料类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	圆 钢	HPB300 $\varnothing$ 6.5~ $\varnothing$ 8 (高线)	t	2160.00
2	圆 钢	HPB300 $\varnothing$ 10 (高线)	t	2150.00
3	圆 钢	HPB235 $\varnothing$ 12~ $\varnothing$ 14	t	2180.00
4	圆 钢	HPB235 $\varnothing$ 16~ $\varnothing$ 25	t	2170.00
5	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 6 (盘螺)	t	2370.00
6	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 8~ $\varnothing$ 10(盘螺)	t	2180.00
7	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 12	t	2080.00
8	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 14	t	2050.00
9	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 16~ $\varnothing$ 25	t	2010.00
10	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 28~ $\varnothing$ 32	t	2100.00
11	螺纹钢抗震	HRB400E $\varnothing$ 12	t	2110.00
12	螺纹钢抗震	HRB400E $\varnothing$ 14	t	2080.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
13	螺纹钢抗震	HRB400E Ø16~Ø25	t	2060.00
14	螺纹钢抗震	HRB400E Ø28~Ø32	t	2130.00
15	钢筋直螺纹连接套	Ø16 Ø18(包括套筒价滚丝及安装价)	只	6.30
16	钢筋直螺纹连接套	Ø20 Ø22(包括套筒价滚丝及安装价)	只	9.00
17	钢筋直螺纹连接套	Ø25 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	10.50
18	钢筋直螺纹连接套	Ø28 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	11.00
19	钢筋直螺纹连接套	Ø32 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	12.50
20	有粘结预应力钢绞线	Ø15.24 (国标)	t	3900.00
21	有粘结预应力钢绞线	Ø17.80 (国标)	t	4170.00
22	无粘结预应力钢绞线	Ø17.80 (国标)	t	5090.00
23	角 钢	∠50×5、∠60×6	t	2070.00
24	角 钢	∠75×7、∠80×8	t	2000.00
25	角 钢	∠90×9、∠100×10、∠125×10	t	2020.00
26	不等边角钢	63×40×5 63×40×6	t	2060.00
27	槽 钢	10 [#] 、12 [#] 、14 [#]	t	2000.00
28	槽 钢	16 [#] 、18 [#] 、25 [#]	t	2050.00
29	工 字 钢	12 [#] ~20 [#]	t	1950.00
30	工 字 钢	22 [#] ~25 [#] (A,B)	t	2000.00
31	工 字 钢	28 [#] ~30 [#] (A,B)	t	2050.00
32	普 中 板	8	t	2180.00
33	普 中 板	10	t	2060.00
34	普 中 板	12~14	t	2000.00
35	普 中 板	16~25	t	1940.00
36	花纹钢板(卷)	3~5	t	2260.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
37	H 型 钢	热扎(综合)	t	2100.00
38	镀锌薄板(卷)	0.5 0.6	t	2900.00
39	镀锌薄板(卷)	0.75 1.0 1.2	t	2750.00
40	无缝钢管	∅38~57×3.5 国标 免检	t	2950.00
41	无缝钢管	∅76~89×4 国标 免检	t	2650.00
42	无缝钢管	∅108×4.5 国标 免检	t	2650.00
43	无缝钢管	∅159×6 ∅219×8 国标 免检	t	2700.00
44	焊 管	∅25 ∅32 国标 免检	t	2170.00
45	焊 管	∅40 ∅50 ∅65 国标 免检	t	2060.00
46	焊 管	∅80 ∅114 ∅168 国标 免检	t	2100.00
47	方 钢 管·(矩形管)	20×20×2 15×20×0.6 国标 免检	t	2250.00
48	方 钢 管·(矩形管)	30×30×1 30×50×1.5 国标 免检	t	2250.00
49	方 钢 管·(矩形管)	50×50×5 40×50×2.5 国标 免检	t	2150.00

地 方 材 料 类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	混凝土标砖	240×115×53 MU10	千块	420.00
2	混凝土标砖(配砖)	200×90×53 MU10	千块	460.00
3	混凝土空心砖	(各种规格) MU5.0	m ³	205.00
4	免烧灰砂砖	200×95×53	千块	410.00
5	免烧灰砂砖	240×115×53	千块	490.00
6	全煤矸石烧结配砖	240×115×53	千块	490.00
7	全煤矸石烧结空心砖	240×115×90	千块	690.00
8	全煤矸石烧结空心砖	240×115×100	千块	790.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
9	全煤矸石烧结空心砖	240×115×120	千块	795.00
10	全煤矸石烧结空心砖	240×115×200	千块	1389.00
11	全煤矸石烧结空心砖	240×115×240	千块	1491.00
12	蒸压加气混凝土砌砖	(各种规格)(A3.5B06)	m ³	235.00
13	蒸压加气混凝土砌砖	(各种规格)(A5.0B07)	m ³	240.00
14	蒸压轻质砂加气混凝土砌砖	(各种规格)	m ³	275.00
15	陶粒空心砌块	390×190×190 MU3.5	m ³	298.00
16	普通实心石膏砌块	666×500×100	m ²	44.00
17	普通空心石膏砌块	666×375×150	m ²	45.00
18	普通空心石膏砌块	333×500×200	m ²	58.00
19	普通实心石膏砌块配砖	333×500×200	m ²	68.00
20	机 平 瓦	青瓦	千块	1190.00
21	脊 瓦		千块	1500.00
22	彩色水泥瓦	420×330 红	块	3.40
23	彩色水泥瓦	420×330 黄	块	3.40
24	彩色水泥瓦	420×330 蓝	块	3.80
25	彩色水泥瓦	檐口瓦 红 黄 灰 黑	块	5.50
26	彩色水泥瓦	脊瓦 红 黄 灰 黑	块	6.00
27	彩色水泥瓦	三通 红 黄 灰 黑	块	16.20
28	彩色水泥瓦	大小封头 红 黄 灰 黑	块	10.50
29	英 红 瓦	420×330 玛瑙红	块	4.53
30	英 红 瓦	420×330 古颜灰	块	4.53
31	英 红 瓦	420×330 海天蓝	块	5.10
32	英 红 瓦	420×330 品砚	块	6.80

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
33	英 红 瓦	锥脊	块	16.50
34	波 形 瓦	152×152 绿色 无釉	块	0.35
35	波 形 瓦	152×152 红色 无釉	块	0.48
36	石 棉 瓦	1830×720	张	14.20
37	彩色透水盲道砖	250×250×50	块	2.85
38	彩色草坪砖	厚 60	m ²	48.00
39	彩色草坪砖	厚 80	m ²	60.00
40	环保透水砖(本色)	200×100×60 200×200×60 230×115×60	m ²	41.50
41	环保透水砖(彩色)	200×100×60 200×200×60 230×115×60	m ²	43.50
42	普通水泥人行道板	250×250×50	块	2.00
43	彩色水泥人行道板	250×250×50	块	2.40
44	混凝土外侧石	800×150×80	m	11.00
45	混凝土平石或侧石	800×250×120	m	16.50
46	混凝土平石或侧石	800×300×120	m	21.00
47	树池石	1000×150×80	m	18.00
48	圆形检查井砼模块	314×180×180	块	15.00
49	圆形检查井砼模块	314×240×180	块	15.50
50	矩形检查井砼模块	400×240×180	块	16.50
51	玻纤格栅	50×50KN	m ²	4.80
52	玻纤格栅	80×80KN	m ²	6.80
53	玻纤格栅	100×100KN	m ²	7.80
54	钢塑复合土工格栅	大于 30KN	m ²	11.50
55	复合土工膜		m ²	3.30
56	止水土工膜		m ²	3.60
57	耐碱网格布	80 g	m ²	1.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
58	耐碱网格布	120g	m ²	2.10
59	耐碱网格布	160g	m ²	2.80
60	土工布		m ²	3.20
61	复合土工布		m ²	11.00
62	粘土陶粒	粒径2—5	m ³	360.00
63	粘土陶粒	粒径5以上	m ³	240.00
64	黄 砂	细砂	t	65.00
65	黄 砂(巢湖市、庐江县)	细砂	t	58.26
66	黄 砂	中粗砂	t	74.50
67	黄 砂(巢湖市、庐江县)	中粗砂	t	71.45
68	碎 石	不分规格	t	90.00
69	碎 石(巢湖市、庐江县)	不分规格	t	71.91
70	白云石子	3 [#] 、4 [#] 普通	t	112.00
71	白云石子	3 [#] 、4 [#] 纯白	t	135.00
72	白云石子	特白精加工	t	248.00
73	生 石 灰	块灰(三级)	t	275.00
74	生 石 灰	块灰(特级)	t	329.60
75	水泥稳定碎石	水泥含量5%	m ³	175.00
76	天然级配砂砾石		m ³	72.00
77	二 灰 碎 石		m ³	126.80
78	级 配 碎 石	现场搅拌	m ³	125.00
电 气 材 料 类				
序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—1.5	100m	86.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
2	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—2.5	100m	141.00
3	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—4	100m	213.00
4	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—6	100m	320.00
5	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—10	100m	529.00
6	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—16	100m	846.00
7	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—25	100m	1321.00
8	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—35	100m	1851.00
9	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—50	100m	2521.00
10	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—70	100m	3561.00
11	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—95	100m	4906.00
12	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—120	100m	6087.00
13	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—150	100m	7563.00
14	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—185	100m	9431.00
15	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—240	100m	12164.00
16	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—1.5	100m	111.00
17	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—2.5	100m	165.60
18	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—4	100m	256.00
19	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—6	100m	372.00
20	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—10	100m	614.00
21	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—16	100m	935.00
22	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—25	100m	1464.00
23	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—35	100m	2015.00
24	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—50	100m	2788.00
25	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—70	100m	3883.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
26	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—95	100m	5332.00
27	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—120	100m	6659.00
28	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—150	100m	8184.00
29	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—185	100m	10195.00
30	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—240	100m	13359.00
31	铜芯全塑电力电缆	VV—5×2.5	100m	801.00
32	铜芯全塑电力电缆	VV—5×4	100m	1243.00
33	铜芯全塑电力电缆	VV—5×6	100m	1807.00
34	铜芯全塑电力电缆	VV—5×10	100m	2967.00
35	铜芯全塑电力电缆	VV—5×16	100m	4592.00
36	铜芯全塑电力电缆	VV—5×25	100m	6904.00
37	铜芯全塑电力电缆	VV—5×35	100m	9766.00
38	铜芯全塑电力电缆	VV—5×50	100m	11414.00
39	铜芯全塑电力电缆	VV—5×70	100m	15299.00
40	铜芯全塑电力电缆	VV—5×95	100m	20109.00
41	铜芯全塑电力电缆	VV—5×120	100m	26977.00
42	铜芯全塑电力电缆	VV—5×150	100m	33230.00
43	铜芯全塑电力电缆	VV—5×185	100m	41520.00
44	铜芯全塑电力电缆	VV—5×240	100m	53538.00
45	铜芯全塑电力电缆	VV—3×4+1×2.5	100m	976.00
46	铜芯全塑电力电缆	VV—3×6+1×4	100m	1424.00
47	铜芯全塑电力电缆	VV—3×10+1×6	100m	2270.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
48	铜芯全塑电力电缆	VV—3×16+1×10	100m	3537.00
49	铜芯全塑电力电缆	VV—3×25+1×16	100m	5261.00
50	铜芯全塑电力电缆	VV—3×35+1×16	100m	7034.00
51	铜芯全塑电力电缆	VV—3×50+1×25	100m	8358.00
52	铜芯全塑电力电缆	VV—3×70+1×35	100m	10741.00
53	铜芯全塑电力电缆	VV—3×95+1×50	100m	15550.00
54	铜芯全塑电力电缆	VV—3×120+1×70	100m	19199.00
55	铜芯全塑电力电缆	VV—3×150+1×70	100m	22939.00
56	铜芯全塑电力电缆	VV—3×185+1×95	100m	28321.00
57	铜芯全塑电力电缆	VV—3×240+1×120	100m	37523.00
58	铜芯全塑电力电缆	VV—4×4+1×2.5	100m	1170.00
59	铜芯全塑电力电缆	VV—4×6+1×4	100m	1711.00
60	铜芯全塑电力电缆	VV—4×10+1×6	100m	2764.00
61	铜芯全塑电力电缆	VV—4×16+1×10	100m	4312.00
62	铜芯全塑电力电缆	VV—4×25+1×16	100m	6472.00
63	铜芯全塑电力电缆	VV—4×35+1×16	100m	8635.00
64	铜芯全塑电力电缆	VV—4×50+1×25	100m	10431.00
65	铜芯全塑电力电缆	VV—4×70+1×35	100m	14196.00
66	铜芯全塑电力电缆	VV—4×95+1×50	100m	19612.00
67	铜芯全塑电力电缆	VV—4×120+1×70	100m	24429.00
68	铜芯全塑电力电缆	VV—4×150+1×95	100m	29585.00
69	铜芯全塑电力电缆	VV—4×185+1×95	100m	36726.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
70	铜芯全塑电力电缆	VV—4×240+1×120	100m	48061.00
71	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×2.5	100m	842.00
72	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×4	100m	1307.00
73	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×6	100m	1898.00
74	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×10	100m	3116.00
75	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×16	100m	4824.00
76	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×25	100m	7254.00
77	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×35	100m	9934.00
78	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×50	100m	11992.00
79	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×70	100m	17020.00
80	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×95	100m	22698.00
81	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×120	100m	28363.00
82	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×150	100m	34909.00
83	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×185	100m	43618.00
84	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×240	100m	50618.00
85	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×4+1×2.5	100m	1264.00
86	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×6+1×4	100m	1849.00
87	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×10+1×6	100m	2997.00
88	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×16+1×10	100m	4660.00
89	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×25+1×16	100m	6646.00
90	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×35+1×16	100m	8725.00
91	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×50+1×25	100m	11928.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
92	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×70+1×35	100m	15709.00
93	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×95+1×50	100m	19938.00
94	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×120+1×70	100m	25303.00
95	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×150+1×70	100m	33795.00
96	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×185+1×95	100m	41119.00
97	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×240+1×120	100m	54001.00
98	铜芯交联聚乙烯绝缘阻燃电缆	ZR—YJV—1×300	100m	15211.00
99	铜芯交联聚乙烯绝缘阻燃电缆	ZR—YJV—1×400	100m	20281.00
100	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×2.5	100m	1042.00
101	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×4	100m	1554.00
102	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×6	100m	2229.00
103	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×10	100m	3559.00
104	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×16	100m	5438.00
105	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×25	100m	8384.00
106	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×35	100m	9774.00
107	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×50	100m	15295.00
108	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×70	100m	21974.00
109	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×95	100m	30135.00
110	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×120	100m	36907.00
111	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×150	100m	45509.00
112	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×185	100m	56708.00
113	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×240	100m	72935.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
114	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×4+1×2.5	100m	1434.00
115	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×6+1×4	100m	2086.00
116	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×10+1×6	100m	3279.00
117	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×16+1×10	100m	5067.00
118	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×25+1×16	100m	7785.00
119	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×35+1×16	100m	10329.00
120	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×50+1×25	100m	13889.00
121	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×70+1×35	100m	19859.00
122	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×95+1×50	100m	27162.00
123	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×120+1×70	100m	33819.00
124	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×150+1×95	100m	40697.00
125	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×185+1×95	100m	51258.00
126	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×240+1×120	100m	65617.00
127	铜芯控制电缆	KVV—2×2.5	100m	370.00
128	铜芯控制电缆	KVV—4×2.5	100m	691.00
129	铜芯控制电缆	KVV—5×2.5	100m	870.00
130	铜芯控制电缆	KVV—7×2.5	100m	1185.00
131	铜芯控制电缆	KVV—10×2.5	100m	1686.00
132	铜芯控制电缆	KVV—16×1.5	100m	1617.00
133	多股铜芯软线缆	RVV2×0.5	100m	93.87
134	多股铜芯软线缆	RVV4×0.5	100m	167.63
135	多股铜芯软线缆	RVV6×0.5	100m	262.14

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
136	多股铜芯软线缆	RVV2×1.0	100m	164.61
137	多股铜芯软线缆	RVV3×1.0	100m	239.65
138	多股铜芯软线缆	RVV4×1.0	100m	296.29
139	多股铜芯软线缆	RVV2×1.5	100m	248.57
140	多股铜芯软线缆	RVV3×1.5	100m	369.54
141	多股铜芯软线缆	RVV4×1.5	100m	483.29
142	多股铜芯软线缆	RVVP2×0.5	100m	171.43
143	多股铜芯软线缆	RVVP2×1.0	100m	266.30
144	多股铜芯软线缆	RVVP2×1.5	100m	339.26
145	多股铜芯软线缆	RVVP4×0.5	100m	260.60
146	多股铜芯软线缆	RVVP4×1.0	100m	411.75
147	多股铜芯软线缆	RVVP4×1.5	100m	536.55
148	多股铜芯软线缆	RVVP6×1.0	100m	552.76
149	多股铜芯软线缆	RVS2×0.5	100m	99.21
150	多股铜芯软线缆	RVS2×1.0	100m	212.05
151	多股铜芯软线缆	RVS2×1.5	100m	261.84
152	多股铜芯软线缆	RVVSP2×0.5	100m	164.63
153	多股铜芯软线缆	RVVSP2×1.0	100m	262.97
154	多股铜芯软线缆	RVVSP2×1.5	100m	347.19
155	视频同轴电缆	SYV75—3	100m	114.98
156	视频同轴电缆	SYV75—5	100m	218.30
157	视频同轴电缆	SYV75—7	100m	300.56

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
158	射频同轴电缆	SYWV75—5(2P)锡丝	100m	146.91
159	射频同轴电缆	SYWV75—7(2P)锡丝	100m	310.37
160	射频同轴电缆	SYWV75—9(2P)锡丝	100m	320.95
161	射频同轴电缆	SYWV75—5(4P)锡丝	100m	221.85
162	射频同轴电缆	SYWV75—7(4P)锡丝	100m	378.02
163	射频同轴电缆	SYWV75—9(4P)锡丝	100m	691.41
164	VGA 线	VGA3+6	100m	708.83
165	话筒线	112 编铝 48 芯	100m	194.22
166	金银线	2—0.1×150	100m	228.03
167	电梯随行监控电缆	视频线+电源线	100m	1319.38
168	两芯电话线	2×0.5	100m	45.72
169	四芯电话线	2×(2×0.5)	100m	92.84
170	超五类屏蔽数据线	FTP—5e 305 米/箱	箱	579.79
171	超五类非屏蔽数据线	UTP—5e 305 米/箱	箱	473.23
172	六类屏蔽数据线	FTP—6 305 米/箱	箱	687.13
173	六类非屏蔽数据线	UTP—6 305 米/箱	箱	536.27
174	5 类 1 对网络线	UTP—5—1P 1000 米/箱	箱	373.43
175	5 类 2 对网络线	UTP—5—2P 500 米/箱	箱	402.55
176	3 类 25 对非屏蔽室内线缆	UTP—3—25P 305 米/轴	轴	2538.02
177	3 类 50 对非屏蔽室内线缆	UTP—3—50P 305 米/轴	轴	4595.78
178	5 类 25 对非屏蔽室内线缆	UTP—5—25P 305 米/轴	轴	2878.15
179	5 类 50 对非屏蔽室内线缆	UTP—5—50P 305 米/轴	轴	5823.77

序 号	材 料 名 称	规 格		单 位	价 格
180	3 类 25 对非屏蔽室外线缆	UTP—3—25P	305 米/轴	轴	2820.97
181	3 类 50 对非屏蔽室外线缆	UTP—3—50P	305 米/轴	轴	5970.47
182	5 类 25 对非屏蔽室外线缆	UTP—5—25P	305 米/轴	轴	3050.15
183	5 类 50 对非屏蔽室外线缆	UTP—5—50P	305 米/轴	轴	6116.15
184	5 类 25 对屏蔽室内线缆	FTP—5—25P	305 米/轴	轴	3316.39
185	5 类 50 对屏蔽室内线缆	FTP—5—50P	305 米/轴	轴	6845.79
186	5 类 25 对屏蔽室外线缆	FTP—5—25P	305 米/轴	轴	3781.69
187	5 类 50 对屏蔽室外线缆	FTP—5—50P	305 米/轴	轴	7596.88
188	4 芯多模室外光缆	GYXTW		m	3.91
189	4 芯单模室外光缆	GYXTW		m	2.44
190	4 芯多模室内光缆	GJFJV		m	3.61
191	4 芯单模室内光缆	GJFJV		m	2.23
192	单联单控暗开关	250V 10A		个	5.31
193	双联单控暗开关	250V 10A		个	7.70
194	三联单控暗开关	250V 10A		个	10.32
195	四联单控暗开关	250V 10A		个	12.54
196	单联双控暗开关	250V 10A		个	6.09
197	双联双控暗开关	250V 10A		个	9.25
198	声光控延时暗开关	250V 10A		个	24.50
199	单相三孔暗插座	250V 10A		个	3.97
200	单相三孔暗插座	250V 16A		个	5.12
201	单相三孔暗插座	250V 20A		个	8.84

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
202	三相四线暗插座	380V 16A	个	7.51
203	三相四线暗插座	380V 25A	个	11.83
204	单相五孔暗插座	250V 10A	个	5.25
205	单相三孔带开关暗插座	250V 10A	个	5.90
206	单相五孔带开关暗插座	250V 10A	个	8.09
207	风机盘管液晶显示控制面板		个	288.00
208	防 溅 盒		个	7.50
209	电话插座		个	7.64
210	电视插座		个	11.42
211	语音模块		个	6.12
212	超五类非屏蔽数据模块		个	12.81
213	超五类屏蔽数据模块		个	25.47
214	六类非屏蔽数据模块		个	34.56
215	六类屏蔽数据模块		个	45.65
216	单孔面板		个	5.87
217	双孔面板		个	6.58
218	家庭信息箱	空箱 δ=1.2	只	60.00
219	家庭信息箱	含1进4出语音模块、1进4出网络模块、1进4出有线电视模块	套	120.00
220	家庭信息箱	含1进4出语音模块、5口路由模块、1进4出有线电视模块、电源模块、10对接线模块	套	280.00
221	标准壁挂机柜	9U(500×600×450)	台	520.00
222	标准壁挂机柜	18U(1000×600×450)	台	980.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
223	19 寸标准机柜	18U(1000×600×600)	台	1680.00
224	19 寸标准机柜	42U(2000×600×600)	台	2850.00
225	钢质安装盒		个	2.50
226	塑料安装盒		个	1.20
227	等电位接地端子箱	LEB	套	13.00
228	等电位接地端子箱	MEB 300×200×100	套	58.00
229	单管日光灯	1×40w	套	38.00
230	双管日光灯	2×40W	套	61.00
231	应急单管日光灯	1×40W/90min	套	128.00
232	应急双管日光灯	2×40W/90min	套	151.00
233	嵌入式铝格栅灯	2×20W	套	120.00
234	嵌入式铝格栅灯	2×40W	套	140.00
235	嵌入式铝格栅灯	3×20W	套	160.00
236	嵌入式铝格栅灯	3×40W	套	220.00
237	疏散指示灯	应急 90min	套	90.00
238	安全出口灯	应急 90min	套	90.00
239	双头应急灯	应急 90min	套	145.00
240	层 灯	应急 90min	套	70.00
241	圆型吸顶灯	40W	套	35.00
242	圆型应急吸顶灯	40W	套	125.00
243	环管吸顶灯	32W	套	45.00
244	防 潮 灯	40W	套	68.00
245	UPVC 阻燃穿线管	PC16 (中型)	m	1.45

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
246	UPVC 阻燃穿线管	PC20 （中型）	m	1.90
247	UPVC 阻燃穿线管	PC25 （中型）	m	2.90
248	UPVC 阻燃穿线管	PC32 （中型）	m	4.35
249	UPVC 阻燃穿线管	PC40 （中型）	m	5.32
250	JDG 热镀锌管	DN16×0.8	m	2.55
251	JDG 热镀锌管	DN20×1.0	m	4.28
252	JDG 热镀锌管	DN25×1.2	m	6.18
253	JDG 热镀锌管	DN32×1.4	m	8.40
254	JDG 热镀锌管	DN40×1.6	m	11.66
255	KBG 热镀锌管	DN16×0.8	m	2.32
256	KBG 热镀锌管	DN20×1.0	m	3.34
257	KBG 热镀锌管	DN25×1.2	m	5.32
258	KBG 热镀锌管	DN32×1.4	m	7.89
259	KBG 热镀锌管	DN40×1.6	m	10.73
260	PE 梅花管	5×26	m	11.76
261	PE 梅花管	5×28	m	14.00
262	PE 梅花管	5×32	m	15.68
263	PE 梅花管	7×32	m	19.60
264	PE 盘 管	国标	kg	15.70
265	CPVC 电缆保护套管	DN100×3.0	m	21.00
266	CPVC 电缆保护套管	DN100×4.5	m	25.80
267	CPVC 电缆保护套管	DN150×3.0	m	26.80
268	CPVC 电缆保护套管	DN150×5.0	m	45.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
269	CPVC 电缆保护套管	DN200×5.0	m	52.00
270	无碱玻璃钢电缆保护管	DN150×6.0(含管枕)	m	55.90
271	密集型插接母线槽	800A/4P〔IP68〕	m	966.00
272	密集型插接母线槽	1000A/4P〔IP68〕	m	1206.00
273	密集型插接母线槽	1500A/4P〔IP68〕	m	1810.00
274	密集型插接母线槽	2000A/4P〔IP68〕	m	2405.00
275	密集型插接母线槽	2500A/4P〔IP68〕	m	3006.00
276	穿刺线夹	主(35—150)/支(6—35)	个	35.00
277	穿刺线夹	主(35—150)/支(35—150)	个	48.00
278	穿刺线夹	主(50—240)/支(16—95)	个	73.00
279	穿刺线夹	主(50—240)/支(95—240)	个	85.00
280	镀锌扁钢	40 以下 (热镀)	t	3877.70
281	镀锌扁钢	40 以上 (热镀)	t	3571.70
282	镀锌圆钢	∅10~16 (热镀)	t	3466.30
283	热镀锌槽式桥架	100×50 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	20.05
284	热镀锌槽式桥架	100×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	43.42
285	热镀锌槽式桥架	200×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	65.93
286	热镀锌槽式桥架	300×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	108.87
287	热镀锌槽式桥架	400×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	131.77
288	热镀锌槽式桥架	500×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	228.11
289	热镀锌槽式桥架	600×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	251.37
290	热镀锌槽式桥架	800×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	346.75

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
291	热镀锌槽式桥架	1000×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	415.63
292	热镀锌梯式桥架	100×50 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	21.66
293	热镀锌梯式桥架	100×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	46.84
294	热镀锌梯式桥架	200×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	70.78
295	热镀锌梯式桥架	300×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	117.61
296	热镀锌梯式桥架	400×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	142.50
297	热镀锌梯式桥架	500×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	246.53
298	热镀锌梯式桥架	600×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	270.94
299	热镀锌梯式桥架	800×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	374.30
300	热镀锌梯式桥架	1000×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	438.62
301	桥架成品支吊架		kg	8.20
302	阻 火 泥		m ³	4800.00
303	玻镁耐火板	6—8	m ²	72.00
304	有机防堵料	YFD	kg	9.50
305	无机防堵料	WFD	kg	6.00

说明：1. 阻燃型电线、电缆按相应规格电线、电缆价格另增加10%，耐火型电线、电缆按相应规格电线、电缆价格另增加20%。低烟无卤辐照型电线(BYF)，低烟无卤辐照型电缆(YJF)参照同规格低烟无卤电线、电缆价格增加5%。

2. 4芯多模室外光缆每增加2芯加1元，单模室外光缆每增加2芯加0.6元；
4芯多模室内光缆每增加2芯加1.3元，单模室内光缆每增加2芯加1元。

3. 防火金属桥架、喷塑桥架按相应规格金属桥架价格另增加10%。

水 卫 材 料 类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	UPVC 排水管(冷凝水)	DN25	m	3.51

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
2	UPVC 排水管(冷凝水)	DN32	m	4. 01
3	UPVC 排水管(冷凝水)	DN40	m	6. 13
4	UPVC 排水管	DN50	m	6. 63
5	UPVC 排水管	DN75	m	11. 12
6	UPVC 排水管	DN100	m	20. 64
7	UPVC 排水管	DN150	m	31. 04
8	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN75	m	22. 51
9	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN100	m	36. 45
10	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN150	m	67. 74
11	UPVC 双壁波纹管	DN200(S2)	m	28. 62
12	UPVC 双壁波纹管	DN300(S2)	m	51. 84
13	UPVC 双壁波纹管	DN400(S2)	m	82. 62
14	UPVC 双壁波纹管	DN500(S2)	m	123. 75
15	UPVC 双壁波纹管	DN600(S2)	m	250. 47
16	PE 双壁波纹排水管	DN150(S2)	m	25. 02
17	PE 双壁波纹排水管	DN200(S2)	m	56. 70
18	PE 双壁波纹排水管	DN300(S2)	m	96. 80
19	PE 双壁波纹排水管	DN400(S2)	m	132. 00
20	PE 双壁波纹排水管	DN500(S2)	m	220. 00
21	PE 双壁波纹排水管	DN600(S2)	m	336. 00
22	PE 双壁波纹排水管	DN800(S2)	m	575. 00
23	PE 双壁波纹排水管	DN1000(S2)	m	811. 80
24	PE 双壁波纹排水管	DN1200(S2)	m	1408. 00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
25	“W 型”柔性铸铁排水管	DN50×3000 （国标）	根	94.18
26	“W 型”柔性铸铁排水管	DN75×3000 （国标）	根	131.16
27	“W 型”柔性铸铁排水管	DN100×3000 （国标）	根	173.50
28	“W 型”柔性铸铁排水管	DN150×3000 （国标）	根	284.84
29	“W 型”柔性铸铁排水管	DN200×3000 （国标）	根	449.40
30	“W 型”柔性铸铁排水管	DN250×3000 （国标）	根	652.04
31	“W 型”柔性铸铁排水管	DN300×3000 （国标）	根	871.54
32	阻 火 圈	ZHQ75	只	13.50
33	阻 火 圈	ZHQ110	只	18.20
34	阻 火 圈	ZHQ160	只	29.20
35	PP—R 给水管	De20×3.4 热	m	8.90
36	PP—R 给水管	De25×4.2 热	m	14.30
37	PP—R 给水管	De32×5.4 热	m	22.41
38	PP—R 给水管	De40×6.7 热	m	31.52
39	PP—R 给水管	De50×8.3 热	m	61.25
40	PP—R 给水管	De63×10.5 热	m	82.10
41	PP—R 给水管	De75×12.5 热	m	92.39
42	PP—R 给水管	De90×15.0 热	m	139.83
43	PP—R 给水管	De110×18.3 热	m	237.73
44	PP—R 给水管	De20×2.3 冷	m	5.02
45	PP—R 给水管	De25×2.8 冷	m	10.02
46	PP—R 给水管	De32×3.6 冷	m	15.36
47	PP—R 给水管	De40×4.5 冷	m	22.69

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
48	PP—R 给水管	De50×5.6 冷	m	33.55
49	PP—R 给水管	De63×7.1 冷	m	52.17
50	PP—R 给水管	De75×8.4 冷	m	68.79
51	PP—R 给水管	De90×10.1 冷	m	96.39
52	PP—R 给水管	De110×12.3 冷	m	140.58
53	PE 给水管	De75×6.8 1.60Mpa	m	50.76
54	PE 给水管	De90×8.2 1.60Mpa	m	70.20
55	PE 给水管	De110×10.0 1.60Mpa	m	106.16
56	PE 给水管	De160×14.6 1.60Mpa	m	224.24
57	薄壁不锈钢管(给水管)	DN15 δ=0.8 (卡压式)	m	13.71
58	薄壁不锈钢管(给水管)	DN20 δ=1.0 (卡压式)	m	24.89
59	薄壁不锈钢管(给水管)	DN25 δ=1.0 (卡压式)	m	33.31
60	薄壁不锈钢管(给水管)	DN32 δ=1.2 (卡压式)	m	47.97
61	薄壁不锈钢管(给水管)	DN40 δ=1.2 (卡压式)	m	62.67
62	薄壁不锈钢管(给水管)	DN50 δ=1.2 (卡压式)	m	71.54
63	薄壁不锈钢管(给水管)	DN65 δ=2.0 (卡压式)	m	167.24
64	薄壁不锈钢管(给水管)	DN80 δ=2.0 (卡压式)	m	210.73
65	薄壁不锈钢管(给水管)	DN100 δ=2.0 (卡压式)	m	255.43
66	镀 锌 管	DN15—DN40 (国标)	t	3530.00
67	镀 锌 管	DN50—DN100 (国标)	t	3440.00
68	镀 锌 管	DN125—DN200 (国标)	t	3480.00
69	球墨铸铁给水管(K9)	DN100	t	5400.00
70	球墨铸铁给水管(K9)	DN200 • DN800	t	4600.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
71	球墨铸铁给水管(K9)	DN300—DN700	t	4300.00
72	PP—R 塑铝稳态采暖管	De20×2.8(S3.2)	m	15.48
73	PP—R 塑铝稳态采暖管	De25×3.5(S3.2)	m	17.35
74	PP—R 塑铝稳态采暖管	De32×4.4(S3.2)	m	25.69
75	钢塑复合管	DN15	m	11.21
76	钢塑复合管	DN20	m	14.45
77	钢塑复合管	DN25	m	19.14
78	钢塑复合管	DN32	m	23.95
79	钢塑复合管	DN40	m	29.61
80	钢塑复合管	DN50	m	37.41
81	钢塑复合管	DN70	m	50.43
82	钢塑复合管	DN80	m	63.64
83	钢塑复合管	DN100	m	74.18
84	钢塑复合管	DN150	m	140.03
85	钢塑复合管	DN200	m	206.66
86	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID300 SN12.5	m	156.00
87	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID400 SN12.5	m	214.50
88	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID500 SN12.5	m	318.50
89	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID600 SN12.5	m	383.50
90	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID700 SN12.5	m	585.00
91	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID800 SN12.5	m	624.00
92	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID900 SN12.5	m	747.00
93	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1000 SN12.5	m	910.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
94	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1200 SN12.5	m	1105.00
95	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1400 SN12.5	m	1527.00
96	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1500 SN12.5	m	1761.00
97	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1600 SN12.5	m	1872.00
98	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN300 SN8(KN/m ²)	m	178.00
99	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN400 SN8(KN/m ²)	m	257.00
100	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN500 SN8(KN/m ²)	m	362.00
101	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN600 SN8(KN/m ²)	m	516.00
102	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN700 SN8(KN/m ²)	m	718.00
103	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN800 SN8(KN/m ²)	m	923.00
104	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN900 SN8(KN/m ²)	m	1185.00
105	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1000 SN8(KN/m ²)	m	1410.00
106	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1100 SN8(KN/m ²)	m	1675.00
107	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1200 SN8(KN/m ²)	m	1993.00
108	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1300 SN8(KN/m ²)	m	2282.00
109	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1400 SN8(KN/m ²)	m	2655.00
110	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1500 SN8(KN/m ²)	m	2986.00
111	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1600 SN8(KN/m ²)	m	3384.00
112	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1700 SN8(KN/m ²)	m	3810.00
113	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1800 SN8(KN/m ²)	m	4436.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
114	不锈钢软管	DN15 1.6MPa L=200	根	28.13
115	不锈钢软管	DN20 1.6MPa L=200	根	35.50
116	不锈钢软管	DN25 1.6MPa L=200	根	48.04
117	不锈钢软管	DN50 1.6MPa L=300	根	164.58
118	不锈钢软管	DN65 1.6MPa L=300	根	207.80
119	不锈钢软管	DN80 1.6MPa L=300	根	239.50
120	不锈钢软管	DN100 1.6MPa L=300	根	269.24
121	橡胶接头	KXT—16 DN80	个	98.00
122	橡胶接头	KXT—16 DN100	个	116.00
123	橡胶接头	KXT—16 DN125	个	178.00
124	橡胶接头	KXT—16 DN150	个	226.00
125	橡胶接头	KXT—16 DN200	个	352.00
126	复合风管 (不燃A级,热阻>0.74m·k/w)	厚度 25	m ²	60.00
127	复合风管 (不燃A级,热阻>0.74m·k/w)	厚度 31	m ²	71.00
128	球墨铸铁井盖	600(轻型)	套	430.00
129	球墨铸铁井盖	600(重型)	套	660.00
130	球墨铸铁井盖	700(轻型)	套	550.00
131	球墨铸铁井盖	700(重型)	套	980.00
132	球墨铸铁雨水篦子	500×300	套	315.00
133	球墨铸铁雨水篦子	600×400	套	360.00
134	球墨铸铁雨水篦子	750×450	套	530.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
135	闸 阀	Z15T－10 DN15	个	14.56
136	闸 阀	Z15T－10 DN20	个	17.08
137	闸 阀	Z15T－10 DN25	个	22.41
138	闸 阀	Z15T－10 DN32	个	30.22
139	闸 阀	Z15T－10 DN40	个	38.04
140	闸 阀	Z15T－10 DN50	个	70.49
141	闸 阀	Z15T－10 DN65	个	101.31
142	闸 阀	Z41T－10 DN65	个	210.23
143	闸 阀	Z41T－10 DN80	个	249.72
144	闸 阀	Z41T－10 DN100	个	335.52
145	闸 阀	Z41T－10 DN125	个	497.49
146	闸 阀	Z41T－10 DN150	个	622.20
147	闸 阀	Z41T－10 DN200	个	1122.69
148	PP－R 截止阀	DN15	个	20.58
149	PP－R 截止阀	DN20	个	24.50
150	PP－R 截止阀	DN25	个	29.40
151	PP－R 截止阀	DN32	个	44.10
152	PP－R 截止阀	DN40	个	58.80
153	PP－R 截止阀	DN50	个	73.50
154	截 止 阀	J11T－16 DN40	个	47.80
155	截 止 阀	J11T－16 DN50	个	69.26
156	截 止 阀	J41T－16 DN50	个	132.30

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
157	截 止 阀	J41T—16 DN65	个	236.30
158	截 止 阀	J41T—16 DN80	个	269.33
159	截 止 阀	J41T—16 DN100	个	365.28
160	截 止 阀	J41T—16 DN125	个	526.30
161	截 止 阀	J41T—16 DN150	个	694.45
162	截 止 阀	J41T—16 DN200	个	1064.00
163	截 止 阀	J41T—16 DN250	个	2154.60
164	截 止 阀	J41T—16 DN300	个	3122.65
165	止 回 阀	H11T—10 DN15	个	17.16
166	止 回 阀	H11T—10 DN20	个	20.93
167	止 回 阀	H11T—10 DN25	个	24.88
168	止 回 阀	H11T—10 DN32	个	29.40
169	止 回 阀	H11T—10 DN40	个	53.13
170	止 回 阀	H11T—10 DN50	个	89.50
171	止 回 阀	H11T—10 DN65	个	120.25
172	止 回 阀	H41T—10 DN80	个	319.60
173	止 回 阀	H41T—10 DN100	个	460.16
174	止 回 阀	H41T—10 DN150	个	889.77
175	止 回 阀	H41T—16 DN200	个	1625.26
176	缓闭止回阀	DN100 300X—1.6	个	3292.00
177	缓闭止回阀	DN150 300X—1.6	个	4028.00
178	缓闭止回阀	DN200 300X—1.6	个	5100.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
179	缓闭止回阀	DN300 300X—1.6	个	12589.00
180	蝶 阀	D71X—10 DN80	个	179.08
181	蝶 阀	D71X—10 DN100	个	222.30
182	蝶 阀	D71X—10 DN125	个	277.88
183	蝶 阀	D71X—10 DN150	个	333.45
184	蝶 阀	D71X—10 DN200	个	555.75
185	蝶 阀	D371X—10 DN100	个	463.13
186	蝶 阀	D371X—10 DN125	个	562.69
187	蝶 阀	D371X—10 DN150	个	666.90
188	蝶 阀	D371X—10 DN200	个	889.20
189	蝶 阀	D371X—10 DN250	个	1185.60
190	蝶 阀	D371X—10 DN300	个	1556.10
191	球 阀	Q11F—16 DN15	个	29.40
192	球 阀	Q11F—16 DN20	个	39.60
193	球 阀	Q11F—16 DN25	个	50.40
194	球 阀	Q11F—16 DN32	个	66.00
195	球 阀	Q11F—16 DN40	个	85.20
196	球 阀	Q11F—16 DN50	个	128.40
197	球 阀	Q41F—16 DN50	个	234.00
198	球 阀	Q41F—16 DN65	个	344.50
199	球 阀	Q41F—16 DN80	个	442.00
200	球 阀	Q41F—16 DN100	个	598.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
201	球 阀	Q41F—16 DN125	个	1059.50
202	球 阀	Q41F—16 DN150	个	1240.40
203	球 阀	Q41F—16 DN200	个	1372.00
204	自动排气阀	ZP—Ⅱ DN15	个	52.00
205	自动排气阀	ZP—Ⅱ DN20	个	68.00
206	平 衡 阀	KPF—16 DN150	个	2888.90
207	平 衡 阀	KPF—16 DN200	个	4408.70
208	过 滤 器	GL11H—16 DN20	个	39.60
209	过 滤 器	GL11H—16 DN32	个	107.90
210	过 滤 器	GL11H—16 DN50	个	188.50
211	过 滤 器	GL41H—16 DN80	个	390.00
212	过 滤 器	GL41H—16 DN100	个	455.00
213	过 滤 器	GL41H—16 DN125	个	720.00
214	过 滤 器	GL41H—16 DN150	个	1296.00
215	过 滤 器	GL41H—16 DN200	个	2360.00
216	遥控水力浮球阀	F745X—16 DN50	个	1184.00
217	遥控水力浮球阀	F745X—16 DN80	个	1590.00
218	遥控水力浮球阀	F745X—16 DN100	个	1921.00
219	遥控水力浮球阀	F745X—16 DN150	个	3072.00
220	成品不锈钢板水箱		m ³	1050.00
221	成品不锈钢板保温水箱		m ³	1550.00
222	水 表	LX—15	个	24.73

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
223	水 表	LX—20	个	31.63
224	水 表	LX—25	个	46.00
225	水 表	LX—40	个	73.37
226	水 表	LX—50	个	103.83
227	铜 水 咀	DN15	个	8.20
228	铜 水 咀	DN20	个	10.50
229	洗衣机水咀	DN15	个	12.50
230	尼龙水咀	DN15	个	4.80
231	尼龙水咀	DN20	个	6.20
232	铸铁地漏	DN50	个	6.25
233	铸铁地漏	DN75	个	12.00
234	铸铁地漏	DN100	个	21.00
235	铸铁地漏	DN150	个	32.40
236	UPVC 地漏	DN50	个	5.20
237	UPVC 地漏	DN75	个	7.30
238	UPVC 地漏	DN100	个	10.50
239	不锈钢地漏	DN50	个	36.00
240	不锈钢地漏	DN100	个	79.05
241	UPVC 地面清扫口	DN75	个	6.80
242	UPVC 地面清扫口	DN100	个	8.10
243	UPVC 地面清扫口	DN150	个	17.05
244	洗 涤 盆	陶瓷	套	110.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
245	面 盆	陶瓷	套	85.00
236	坐便器连体	陶瓷	套	380.00
247	蹲 便 器	陶瓷	套	260.00
248	挂式小便器	陶瓷	套	220.00
249	立式小便器	陶瓷	套	350.00

说明:1. K 型球磨铸铁管按实际使用壁厚乘理论重量计算。
2. 卫生洁具含配件。

消防火灾报警材料类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	柜式消火栓箱	1600×700×240	套	700.00
2	柜式消火栓箱	1800×700×240	套	900.00
3	单出水口消火栓箱	DN65	套	400.00
4	双出水口消火栓箱	DN65	套	620.00
5	消火栓箱自救盘	DN25	套	300.00
6	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC2	具	35.20
7	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC3	具	74.80
8	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC5	具	96.80
9	消防水泵接合器	SQX100—F DN100 地上式	套	1380.00
10	消防水泵接合器	SQX100—F DN150 地上式	套	2160.00
11	消防水泵接合器	DN100 地下式	套	1268.00
12	消防水泵接合器	DN150 地下式	套	2009.00
13	湿式报警阀	ZSFZ—16 DN100	个	1500.00
14	湿式报警阀	ZSFZ—16 DN150	个	2530.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
15	湿式报警阀	ZSFZ—16 DN200	个	3500.00
16	水流指示器	DN80	个	280.00
17	水流指示器	DN100	个	314.50
18	水流指示器	DN125	个	354.00
19	水流指示器	DN150	个	380.00
20	信号蝶阀	DN50	个	126.00
21	信号蝶阀	DN80	个	238.00
22	信号蝶阀	DN100	个	263.00
23	信号蝶阀	DN125	个	324.00
24	信号蝶阀	DN150	个	356.00
25	信号蝶阀	DN200	个	548.00
26	喷 头	68℃ （不含装饰盘）	个	8.00
27	喷 头	93℃ （不含装饰盘）	个	10.00
28	手动报警按钮		个	65.00
29	消防泵启动按钮		个	30.00
30	带电话插孔手动报警按钮		个	68.00
31	控制模块		个	67.00
32	编码单输入模块		个	66.00
33	编码切换模块		个	74.00
34	声光控警铃		个	96.00
35	烟感探测器		个	68.00
36	温感探测器		个	66.00
37	端 子 箱		套	96.00
38	防火调节阀 70℃	1000×500（面积×1000元）带执行机构另加700元	个	500.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
39	防烟防火阀 280℃	1000×500 (面积×1000 元)带执行机构另加700 元	个	500.00
40	多叶密封调节阀	1000×500 (面积×1000 元)带执行机构另加700 元	个	500.00
41	止 回 阀	1000×500 (面积×700 元)带滤网另加50 元	个	350.00
42	单层百叶风口(不含滤网)	500×500 (面积×300 元)带滤网另加50 元	个	75.00
43	双层百叶风口(不含滤网)	500×500 (面积×400 元)带滤网另加50 元	个	100.00
44	防 雨 百 叶	500×500 (面积×300 元)带执行机构另加500 元	个	75.00
45	正 压 风 口(带执行机构)	500×500 (面积×800 元)带执行机构另加500 元	个	200.00
46	排 烟 风 口	1000×500 (面积×900 元)带执行机构另加800 元)	个	600.00
47	散 流 器	250×250 (面积×1000 元)	个	62.50
48	阻抗式消声器	1000×1000×500 (面积×600 元/m²)	个	2400.00
49	静 压 箱	1000×1000×500 (面积×450 元/m²)	个	1800.00
50	难燃B1 型发泡橡塑管壳	密度 60kg/m³	m³	1700.00
51	难燃B1 型发泡橡塑板材	密度 60kg/m³	m³	1540.00
52	岩棉保温管	容重 80—100kg/m³	m³	380.00
53	岩棉保温板	容重 80kg/m³	m³	350.00
54	超细玻璃棉保温管	容重 40—60kg/m³	m³	850.00
55	超细玻璃棉保温毡	容重 18—30kg/m³	m³	650.00

注:所有消防箱均不含消防按钮。

装饰金属材料类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	不 锈 钢	201 系列	t	13000.00
2	不 锈 钢	304 系列	t	25000.00
3	铝合金型材	古铜色	t	19300.00
4	铝合金型材	银白色	t	19200.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
5	铝合金型材	幕墙用喷涂彩色	t	21000.00
6	铝合金型材	阳极氧化·门窗用	t	19300.00
7	铝合金型材	彩色喷涂	t	21800.00
8	铝 合 金	防盗网	m ²	30.38
9	38 系列 不上人龙骨	CB38×12×0.8	m	3.10
10	38 系列 不上人龙骨	CB38×12×1.0	m	3.60
11	38 系列 不上人龙骨	CB38×12×1.2	m	4.10
12	50 系列 不上人龙骨	CB50×19×0.5	m	3.10
13	50 系列 不上人龙骨	CB50×20×0.6	m	3.90
14	60 系列 不上人龙骨	CB60×27×0.6	m	4.60
15	60 系列 不上人龙骨	CB60×27×0.7	m	5.50
16	50 系列 上人型龙骨	CS50×15×1.2	m	5.10
17	50 系列 上人型龙骨	CS50×15×1.5	m	6.00
18	60 系列 上人型龙骨	CS60×27×1.2	m	8.50
19	60 系列 上人型龙骨	CB60×27×1.5	m	10.10
20	平面烤漆轻钢龙骨	(主龙骨)24×38×3000	m	9.92
21	平面烤漆轻钢龙骨	(中次龙骨)24×38×1200	m	3.02
22	平面烤漆轻钢龙骨	(小次龙骨)24×38×600	m	1.38
23	平面烤漆轻钢龙骨	(边龙骨)23.5×23.5×3000	m	3.02
24	槽型烤漆轻钢龙骨	(主龙骨)24×38×3000	m	10.01
25	槽型烤漆轻钢龙骨	(中次龙骨)24×38×1200	m	3.96
26	槽型烤漆轻钢龙骨	(小次龙骨)24×38×600	m	1.98
27	吊 件	C38	个	0.54
28	吊 件	C50	个	0.61

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
29	吊 件	C50 上人型	个	0.70
30	吊 件	C60 上人型	个	1.09
31	挂 件	C38	个	0.33
32	挂 件	CS50 上人型	个	0.51
33	挂 件	CS50—60 上人型	个	0.61
34	挂 件	CS60 上人型	个	0.48
35	连 接 件	CB38	个	0.32
36	连 接 件	CB50	个	0.36
37	连 接 件	CB60	个	0.51
38	连 接 件	CB50 上人型	个	0.87
39	连 接 件	CB60 上人型	个	1.24
40	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.6	m	4.80
41	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.7	m	5.40
42	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.8	m	6.10
43	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×1.0	m	7.40
44	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.6	m	5.40
45	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.7	m	6.10
46	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.8	m	7.00
47	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×1.0	m	8.90
48	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.6	m	6.46
49	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.7	m	8.61
50	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.8	m	9.30
51	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×1.0	m	12.04
52	隔墙轻钢 横龙骨	U150×40×0.7	m	11.20

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
53	隔墙轻钢 横龙骨	U150×40×1.0	m	15.50
54	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.6	m	5.60
55	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.7	m	6.50
56	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.8	m	7.50
57	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×1.0	m	9.30
58	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.6	m	6.48
59	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.7	m	7.18
60	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.8	m	7.82
61	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×1.0	m	9.86
62	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×1.2	m	12.64
63	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.6	m	8.42
64	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.7	m	9.30
65	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.8	m	10.56
66	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×1.0	m	12.40
67	隔墙轻钢 竖龙骨	C150×50×0.7	m	11.90
68	隔墙轻钢 竖龙骨	C150×50×1.0	m	16.10
69	穿 心 龙 骨	D38×12×1.0	m	3.10
70	穿 心 龙 骨	D38×12×1.2	m	3.74
71	支 撑 卡	50	个	0.18
72	支 撑 卡	75	个	0.30
73	支 撑 卡	100	个	0.46
74	支 撑 卡	150	个	0.70
75	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.4	m ²	70.00
76	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.5	m ²	85.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
77	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.6	m ²	90.00
78	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.7	m ²	110.00
79	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.8	m ²	124.00
80	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.0	m ²	150.00
81	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.2	m ²	180.00
82	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.5	m ²	205.00
83	拉丝不锈钢面板	1220×2440×2.0	m ²	290.00
84	双面铝塑板	1220×2440×3 12 丝 普通	m ²	47.00
85	双面铝塑板	1220×2440×3 15 丝 普通	m ²	52.66
86	双面铝塑板	1220×2440×3 18 丝 普通	m ²	58.50
87	双面铝塑板	1220×2440×3 21 丝 普通	m ²	66.00
88	双面铝塑板	1220×2440×4 15 丝 普通	m ²	71.00
89	双面铝塑板	1220×2440×4 21 丝 普通	m ²	81.25
90	双面铝塑板	1220×2440×4 25 丝 普通	m ²	88.73
91	双面铝塑板	1220×2440×4 30 丝 普通	m ²	96.30
92	双面铝塑板	1220×2440×4 35 丝 普通	m ²	105.20
93	双面铝塑板	1220×2440×4 40 丝 普通	m ²	120.00
94	双面铝塑板	1220×2440×4 45 丝 普通	m ²	124.51
95	双面铝塑板	1220×2440×4 50 丝 普通	m ²	135.20
96	氟碳铝单板	1220×2440×1.2	m ²	155.00
97	氟碳铝单板	1220×2440×1.5	m ²	170.00
98	氟碳铝单板	1220×2440×2.0	m ²	200.00
99	氟碳铝单板	1220×2440×2.5	m ²	230.00
100	氟碳铝单板	1220×2440×3.0	m ²	260.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
101	金态板	0.9厚(屋面、墙面材料)	m ²	280.25
102	金态板	1.0厚	m ²	235.00
103	金态板	3.0厚	m ²	430.00
104	金态板	4.0厚	m ²	530.00
105	铝合金扣板(原生铝)	300×300×0.6(含配套龙骨,不含边铝)	m ²	70.00
106	铝合金扣板(再生铝)	300×300×0.6(含配套龙骨,不含边铝)	m ²	60.00
107	铝合金扣板(原生铝)	600×600(含配套龙骨,不含边铝)	m ²	75.00
108	铝合金扣板(再生铝)	600×600(含配套龙骨,不含边铝)	m ²	63.00
109	铝合金天花板	0.8厚 条板	m ²	80.00
110	铝合金天花板	1 厚 条板	m ²	105.00
111	铝塑天花板	0.8厚 条板	m ²	68.60
112	铜防滑条	40×1.5 L型	m	18.00
113	铜防滑条	50×2 L型	m	22.00

木材 · 板材 · 其它类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	普 通 成 材	工程材	m ³	2350.00
2	松 木 成 材	施工材 4m~5m×自然宽	m ³	2200.00
3	水曲柳圆木	∅400 以上 L=4m	m ³	3300.00
4	杉 圆 木	∅200 以上 L=6m	m ³	1685.00
5	松 原 木(白松)	∅300 以上 L=4m	m ³	2020.00
6	红 松 圆 木	∅300 以上 L=4m	m ³	2400.00
7	落叶松圆木	∅300~400 以上 L=6m	m ³	1600.00
8	莎 比 利	板材100×400 以上	m ³	7800.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
9	红 榉	板材 100×400 以上	m ³	7600.00
10	柚 木	板材 100×400 以上	m ³	13500.00
11	红 胡 桃 木	板材 100×400 以上	m ³	6100.00
12	黑 胡 桃 木	板材 100×400 以上	m ³	18000.00
13	纤 维 板	1050×2100×3	m ²	6.50
14	三 胶 板	1220×2440×3 省内厂	m ²	6.80
15	三 胶 板	1220×2440×3 合资	m ²	9.00
16	三 胶 板	1220×2440×3 进口	m ²	11.50
17	三 胶 板	1220×2440×3 白榉	m ²	21.80
18	三 胶 板	1220×2440×3 水曲柳	m ²	20.80
19	三 胶 板	1220×2440×3 红榉	m ²	16.50
20	三 胶 板	1220×2440×3 柳胺	m ²	13.00
21	三 胶 板	1220×2440×3 红樱桃木	m ²	23.50
22	三 胶 板	1220×2440×3 红胡桃木	m ²	14.10
23	三 胶 板	1220×2440×3 黑胡桃木(天然)	m ²	21.50
24	三 胶 板	1220×2440×3 枫木	m ²	23.80
25	三 胶 板	1220×2440×3 红樟(天然)	m ²	27.40
26	三 胶 板	1220×2440×3 橡木	m ²	28.85
27	三 胶 板	1220×2440×3 柚木	m ²	30.20
28	五 胶 板	1220×2440×5	m ²	13.00
29	九 胶 板	1220×2440×9	m ²	20.00
30	莎比利面板	1220×2440×3	m ²	23.48
31	多 层 板	1220×2440×12	m ²	31.50
32	细木工板	1220×2440×16	m ²	40.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
33	双面细木工板	1220×2440×15(杉木心)	m ²	38.00
34	双面细木工板	1220×2440×18(杉木心)	m ²	45.00
35	刨 花 板	1220×2440×15	m ²	21.20
36	刨 花 板	1220×2440×18	m ²	26.50
37	密 度 板	1220×2440×9	m ²	15.00
38	密 度 板	1220×2440×12	m ²	18.00
39	密 度 板	1220×2440×16	m ²	24.60
40	密 度 板	1220×2440×18	m ²	28.00
41	密 度 板	1220×2440×12 双面防火	m ²	31.60
42	密 度 板	1220×2440×16 双面防火	m ²	35.30
43	实木吸音板	132×2400×15	m ²	186.00
44	密度板吸音板	132×2400×15	m ²	85.00
45	集 成 板	1220×2440×15	m ²	40.27
46	集成板吊顶	300×300×0.6(含龙骨及辅材)	m ²	60.00
47	集成板吊顶	300×300×0.8(含龙骨及辅材)	m ²	75.00
48	集成板吊顶	300×300×1.0(含龙骨及辅材)	m ²	92.00
49	墙 纸	10000×530(中等材质)	卷	90.00
50	墙 纸	10000×530 F 型	卷	60.00
51	墙 纸	10000×530 K 型·压花	卷	120.00
52	普通硅酸钙板	600×600×14 (含T型龙骨)	m ²	30.00
53	浮雕硅酸钙板	600×600×14 (含T型龙骨)	m ²	45.00
54	硅酸钙板	1220×2440×9	m ²	20.00
55	纸面石膏板	1200×3000×9.5	m ²	7.20
56	纸面石膏板	1200×3000×12	m ²	10.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
57	纸面石膏板	1200×3000×9.5 （耐火）	m ²	15.00
58	纸面石膏板	1200×3000×12 （耐火）	m ²	16.00
59	纸面石膏板	1200×3000×9.5 （防潮）	m ²	18.00
60	纸面石膏板	1200×3000×12 （防潮）	m ²	23.10
61	透 光 膜	0.5m ² 以内 （含配套龙骨）	m ²	140.00
62	透 光 膜	1.0m ² 以内 （含配套龙骨）	m ²	125.00
63	透 光 膜	1.0m ² 以外 （含配套龙骨）	m ²	110.00
64	矿 棉 板	600×600×15	m ²	24.00
65	矿 棉 板	600×600×15 （含龙骨）	m ²	42.00
66	阳 光 板	2100×6000×4	m ²	35.00
67	阳 光 板	2100×6000×6	m ²	46.00
68	阳 光 板	2100×6000×8	m ²	55.00
69	泰 柏 板	1220×2000～3500	m ²	27.00
70	PVC 隔墙条板	厚	m ²	16.00
71	PVC 隔墙条板	薄	m ²	12.50
72	灰渣混凝土空心隔墙条板	3000×600×90	m ²	43.80
73	灰渣混凝土空心隔墙条板	3000×600×120	m ²	47.40
74	水泥压力板	1200×2400×5	m ²	17.00
75	水泥压力板	1200×2400×8	m ²	24.00
76	水泥压力板	1200×2400×10	m ²	36.00
77	PC 耐力板	2 厚	m ²	91.00
78	PC 耐力板	3 厚	m ²	131.00
79	PC 耐力板	4.5 厚	m ²	163.00
80	防火玻美板	1200×2400×8	m ²	30.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
81	防火玻美板	1200×2400×10	m ²	35.00
82	防火玻美板	1200×2400×12	m ²	40.00
83	GRC 轻质墙板	80	m ²	51.00
84	GRC 轻质墙板	90	m ²	56.00
85	GRC 轻质墙板	120	m ²	70.00
86	GRC 窗套线条		m ²	90.00
87	GRC 蘑菇石		m ²	87.00
88	GRC 罗马柱	柱身	m ²	84.00
89	塑料楼梯扶手	小号	m	13.00
90	塑料楼梯扶手	中号	m	15.50
91	实木地板	910×122×18 樟木	m ²	178.04
92	实木地板	910×122×18 圆盘豆	m ²	220.00
93	实木地板	910×122×18 柞 木	m ²	201.52
94	实木地板	910×122×18 甘巴豆	m ²	239.00
95	实木地板	910×122×18 格 木	m ²	231.98
96	实木地板	910×122×18 桦木	m ²	260.00
97	强化复合地板	1210×195×8.0	m ²	60.00
98	强化复合地板	1380×195×9.0	m ²	70.00
99	强化复合地板	1380×195×12	m ²	85.00
100	仿实木复合地板	1215×195×8.3 （布丝面）	m ²	120.00
101	防静电全钢活动地板	600×600×30 （含支架）	m ²	150.00
102	防静电全钢活动地板	600×600×35 （含支架）	m ²	185.00
103	塑胶地板(卷材)	20000×1500×3.5 （运动型）	m ²	170.00
104	塑胶地板(卷材)	同质同芯 P 级 2 厚	m ²	150.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
105	塑胶地板(卷材)	20000×1830×2	m ²	120.00
106	塑胶地板(防火卷材)	20000×1500×2	m ²	145.00
107	塑胶防静电地板	450×450×2.5 (含全部辅材)	m ²	160.00
108	塑胶自流平	2 厚	m ²	16.00

陶 瓷 材 料 类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	外墙面砖	200×50	块	0.32
2	外墙面砖	240×60	块	0.40
3	外墙面砖	195×45	块	0.30
4	仿石凹凸板外墙砖	140×280	块	1.20
5	仿石凹凸板外墙砖	200×400	块	2.20
6	仿石凹凸板外墙砖	100×200	块	0.50
7	内墙面砖	200×300	块	1.10
8	内墙面砖	250×330	块	1.60
9	内墙面砖	300×450	块	6.00
10	内墙面砖	300×600	块	14.00
11	墙砖腰线	300×80	块	12.00
12	墙砖腰线	250×80	块	10.00
13	白瓷砖	152×152	块	0.50
14	压顶瓷片	152×40	块	0.70
15	阴阳角瓷片	152×40	块	0.80
16	马赛克	玻璃	m ²	260.00
17	马赛克	瓷质	m ²	80.00
18	聚晶微粉砖	600×600	块	30.00
19	聚晶微粉砖	800×800	块	70.00
20	聚晶微粉砖	600×1200	块	110.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
21	微晶石砖	600×600×10.5	块	120.00
22	微晶石砖	800×800×15	块	200.00
23	微粉玻化砖	600×600	块	30.00
24	微粉玻化砖	800×800	块	77.00
25	渗花玻化砖(普通)	600×600	块	18.00
26	渗花玻化砖(普通)	800×800	块	50.00
27	普通地面砖	300×300	块	4.80
28	普通地面砖	600×600	块	18.00
29	普通地面砖	800×800	块	40.00
30	普通地面砖	1000×1000	块	90.00
31	瓷质地脚线	600×120	块	2.60
32	瓷质地脚线	800×120	块	4.00
33	红 缸 砖	100×100	块	0.50
34	红 缸 砖	200×200	块	1.50
35	广 场 砖	100×100 (浅色)	块	0.70
36	广 场 砖	100×100 (深色)	块	1.02
37	广 场 砖	200×200 (浅色)	块	1.80
38	广 场 砖	200×200 (深色)	块	2.30

石 材 类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
	花岗岩			
1	罗源红	18 厚	m ²	60.00
2	罗源红	25 厚	m ²	83.00
3	安溪红	18 厚	m ²	81.00
4	安溪红	25 厚	m ²	116.00
5	樱花红	18 厚	m ²	90.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
6	樱花红	25 厚	m ²	125.00
7	江南红	18 厚	m ²	118.00
8	天山红	18 厚	m ²	148.00
9	天山红	25 厚	m ²	215.00
10	中国红	18 厚	m ²	165.00
11	南新红	18 厚	m ²	145.00
12	印度红	18 厚	m ²	316.00
13	南非红	18 厚	m ²	305.00
14	虎皮花	18 厚	m ²	130.00
15	海浪花	18 厚	m ²	115.00
16	墨绿冰花	18 厚	m ²	185.00
17	墨绿冰花	25 厚	m ²	255.00
18	绿宝石	18 厚	m ²	195.00
19	中国绿	18 厚	m ²	200.00
20	中国黑	18 厚	m ²	140.00
21	蒙古黑	18 厚	m ²	128.00
22	金钻麻	18 厚	m ²	175.00
23	黑金砂	18 厚	m ²	260.00
24	黑金砂	25 厚	m ²	320.00
25	冰花兰	18 厚	m ²	158.00
26	冰花兰	25 厚	m ²	255.00
27	巴西兰	18 厚	m ²	413.00
28	巴西灰麻	18 厚	m ²	315.00
29	英国棕	18 厚	m ²	210.00
30	英国棕	25 厚	m ²	270.00
31	灰钻	18 厚	m ²	225.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
32	芝麻白	18 厚	m ²	95.00
33	粉红麻	18 厚	m ²	120.00
34	粉红麻	25 厚	m ²	173.00
35	惠安白麻	18 厚	m ²	95.00
36	惠安白麻	25 厚	m ²	165.00
37	福建白麻	18 厚	m ²	128.00
38	山东锈石	18 厚	m ²	95.00
39	芝麻白蘑菇石	18 厚	m ²	125.00
40	将军红蘑菇石	18 厚	m ²	170.00
	大理石			
41	啡网	18 厚	m ²	145.00
42	啡网纹	18 厚	m ²	255.00
43	啡网纹	25 厚	m ²	280.00
44	浅啡网	18 厚	m ²	260.00
45	新西米	18 厚	m ²	230.00
46	新西米	25 厚	m ²	275.00
47	金碧辉煌	18 厚	m ²	136.00
48	金碧辉煌	25 厚	m ²	190.00
49	金色年华	18 厚	m ²	270.00
50	奶油米黄	18 厚	m ²	260.00
51	铂金米黄	18 厚	m ²	280.00
52	白宫米黄	18 厚	m ²	315.00
53	中东米黄	18 厚	m ²	312.00
54	白沙米黄	18 厚	m ²	420.00
55	白沙米黄	25 厚	m ²	545.00
56	闪电米黄	18 厚	m ²	296.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
57	西班牙米黄	18 厚	m ²	355.00
58	西班牙米黄	25 厚	m ²	460.00
59	墨宝	18 厚	m ²	280.00
60	云雾	18 厚	m ²	325.00
61	凤凰玉	18 厚 人造石	m ²	340.00
62	莎安娜	18 厚	m ²	480.00
63	紫罗红	18 厚	m ²	280.00
64	英国棕	25 厚	m ²	280.00
65	雪花白	18 厚	m ²	180.00
66	玉晶石	18 厚 人造石	m ²	320.00
67	黄洞石	18 厚	m ²	230.00
68	黄洞石	25 厚	m ²	320.00
69	白洞石	18 厚	m ²	345.00
70	罗马岗石	18 厚 人造石	m ²	162.00
71	罗马岗石	25 厚 人造石	m ²	246.00
72	法国流金	18 厚	m ²	270.00
73	土耳其玫瑰	18 厚	m ²	315.00
74	热带雨林	18 厚	m ²	316.00
75	微晶石	18 厚	m ²	325.00
76	微晶石	25 厚	m ²	395.00

门窗 · 五金 · 玻璃类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	自动感应门	18 型合资	樘	7200.00
2	自动感应门	90 型	樘	5800.00
3	闭门器	(进口)	套	286.00
4	闭门器	国产	套	75.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
5	防火锁	圆弯把字	把	80.00
6	防火铰链	4 寸—6 寸	副	28.00
7	彩板门	平开门	m ²	226.00
8	彩板门	推拉门	m ²	184.00
9	彩板门	推拉门中空(4+6+4)	m ²	284.00
10	彩板门	推拉门中空(5+6+5)	m ²	299.00
11	彩板窗	固定窗·含浮法白玻	m ²	140.00
12	彩板窗	平开窗·46 系列·含玻璃	m ²	182.00
13	彩板窗	推拉窗·70 系列·含玻璃	m ²	142.00
14	彩板窗	上、悬窗·含玻璃	m ²	150.00
15	彩板窗	纱窗	m ²	60.00
16	彩板窗	推拉窗·新 70Ⅱ 型	m ²	176.00
17	彩板窗	推拉窗中空(4+6+4)	m ²	288.00
18	彩板窗	推拉窗中空(5+6+5)	m ²	296.00
19	塑钢门	推拉门·80—90 系列(含钢化·中空玻璃)	m ²	288.00
20	塑钢门	平开门·80—90 系列(含钢化·中空玻璃)	m ²	320.00
21	塑钢纱门	推拉门	m ²	25.00
22	塑钢窗	平开窗·60 系列	m ²	220.00
23	塑钢窗	推拉窗·80 系列(含钢化·中空玻璃)	m ²	285.00
24	塑钢窗	推拉窗·88 系列(含钢化·中空玻璃)	m ²	293.00
25	塑钢纱窗	推拉窗	m ²	25.00
26	木质防火门	不含配件综合价	m ²	400.00
27	钢质防火门	甲级(不含配件综合价)	m ²	588.00
28	钢质防火门	乙级(不含配件综合价)	m ²	527.00
29	平管弯头拉手	38×500 不锈钢	只	80.00
30	平管弯头拉手	38×500 钛金	只	138.00
31	葵花圆盘拉手	∅200 不锈钢	只	110.00
32	葵花圆盘拉手	∅220 不锈钢	只	120.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
33	金环圆盘拉手	∅200 不锈钢	只	78.00
34	太阳拉手	∅180 铜质	副	92.80
35	太阳拉手	∅180 铝合金	副	60.00
36	太阳拉手	∅220 铜质	副	125.00
37	太阳拉手	∅220 不锈钢	副	82.00
38	不锈钢管拉手	∅38×500	副	75.00
39	不锈钢管拉手	∅38×600	副	85.00
40	不锈钢管拉手	∅38×800	副	125.00
41	不锈钢管拉手	∅51×600	副	120.00
42	不锈钢管拉手	∅51×800	副	143.00
43	不锈钢管拉手	L=500	副	75.00
44	不锈钢管拉手	L=600	副	85.00
45	地弹簧	365 铜面	只	140.00
46	地弹簧	785 铜面	只	195.00
47	地弹簧	841 不锈钢面	只	135.00
48	地弹簧	1200 不锈钢面	只	315.00
49	白玻璃	3	m ²	22.00
50	白玻璃	4 浮法	m ²	30.00
51	白玻璃	5 浮法	m ²	38.00
52	白玻璃	6 浮法	m ²	43.00
53	白玻璃	8 浮法	m ²	52.00
54	白玻璃	10 浮法	m ²	62.00
55	白玻璃	12 浮法	m ²	75.00
56	钢化玻璃	5	m ²	52.00
57	钢化玻璃	6	m ²	60.00
58	钢化玻璃	8	m ²	72.00
59	钢化玻璃	10	m ²	83.00
60	钢化玻璃	12	m ²	95.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
61	钢化玻璃	15	m ²	180.00
62	镜面玻璃	5 浮法	m ²	52.00
63	镜面玻璃	5 防水	m ²	65.00
64	茶色玻璃	5 浮法	m ²	45.80
65	蓝色玻璃	5 浮法	m ²	47.80
66	压花玻璃	5 浮法	m ²	45.00
67	磨砂玻璃	5 浮法	m ²	45.00
68	钢化镀膜玻璃	6 浮法	m ²	125.00
69	弯弧钢化镀膜玻璃	6 浮法	m ²	165.00
70	防火玻璃	8~10 甲级	m ²	405.00
71	中空双钢化玻璃	5+6A+5	m ²	102.00
72	中空双钢化玻璃	5+9A+5	m ²	108.00
73	中空双钢化玻璃	6+6A+6	m ²	118.00
74	中空双钢化玻璃	6+9A+6	m ²	125.00
75	双钢化夹胶玻璃	5+0.38PVB+5	m ²	125.00
76	双钢化夹胶玻璃	5+0.76PVB+5	m ²	140.00
77	双钢化夹胶玻璃	6+0.38PVB+6	m ²	145.00
78	双钢化夹胶玻璃	6+0.76PVB+6	m ²	160.00
79	双钢化夹胶玻璃	8+0.38PVB+8	m ²	190.00
80	双钢化夹胶玻璃	8+0.76PVB+8	m ²	215.00
81	双钢化夹胶玻璃	8+1.14PVB+8	m ²	245.00
82	双钢化夹胶玻璃	8+1.52PVB+8	m ²	270.00
83	裂纹玻璃	5+5+5 夹胶	m ²	175.00
84	裂纹玻璃	5+5+5 灌胶	m ²	220.00
85	玻璃砖	115×115×80 各种花纹	块	12.60
86	玻璃砖	145×145×80 各种花纹	块	15.55
87	玻璃砖	190×190×80 各种花纹	块	19.80
88	玻璃砖	240×240×80 各种花纹	块	26.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
89	防火膨胀密封条	自粘	m	8.00
90	膨胀密封条	自粘	m	5.00
91	钢板网	1.5 目	m ²	7.50
92	钢板网	0.8 目	m ²	5.50
93	镀锌铁丝网	1.4 目	m ²	6.00
94	铝板网	1	m ²	11.00

油漆 · 涂料 · 防水材料类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	清 油		kg	11.35
2	硝基漆	白色	kg	35.06
3	硝基稀释剂		kg	19.50
4	硝基清漆		kg	30.80
5	酚醛清漆		kg	10.50
6	酚酸清漆		kg	12.50
7	酚酸清漆	外用	kg	22.00
8	酚酸磁漆	白色	kg	16.94
9	酚醛磁漆	银粉	kg	14.30
10	醇酸底漆	铁红	kg	8.61
11	醇酸调和漆	黑	kg	9.33
12	酚醛调和漆	大红 紫红及付色	kg	11.33
13	酚醛调和漆	中绿	kg	10.88
14	酚醛调和漆	白色	kg	10.29
15	酚醛防锈漆	铁红	kg	8.10
16	酚醛树脂漆		kg	13.00
17	聚 胺 脂 漆	彩色	kg	32.78
18	聚 胺 清 漆		kg	38.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
19	聚 胺 脂 漆	底漆	kg	22.20
20	聚安脂甲乙料		kg	12.00
21	丙烯酸金属漆	室外	kg	43.80
22	防 火 漆	装饰面	kg	12.00
23	防 火 漆		kg	24.00
24	真 石 漆		kg	6.00
25	真 石 漆	含岩片	kg	9.50
26	普通内墙乳胶漆		kg	8.00
27	精品内墙乳胶漆		kg	24.00
28	普通外墙乳胶漆		kg	15.60
29	精品外墙乳胶漆		kg	38.00
30	金属氟碳漆		kg	72.00
31	抹灰底氟碳漆		kg	58.00
32	氟碳光面腻子 3 [#]		kg	12.00
33	柔性抗裂腻子		kg	12.00
34	弹性腻子	干粉	kg	5.00
35	弹性中涂腻子	膏状	kg	10.00
36	外墙弹性乳胶漆		kg	28.00
37	内墙涂料	环保	kg	5.00
38	JS 防水涂料		kg	9.00
39	防水多用乳胶	18L 进口 环保	桶	230.00
40	水泥液体防水剂	18L 进口 环保	桶	280.00
41	90 [#] 乙醇汽油		L	5.16
42	93 [#] 乙醇汽油		L	5.52
43	0 [#] 柴 油		L	4.82
44	松 香 水		kg	5.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
45	沥 青	10 #	kg	4.50
46	沥 青	30 #	kg	4.30
47	油 毡	350g	m ²	3.20
48	油 毡 布		m ²	0.40
49	沥青防水卷材	SBS 2—玻纤脂—10℃	m ²	17.00
50	沥青防水卷材	SBS 2—聚脂胎—10℃	m ²	20.00
51	沥青防水卷材	SBS 3—玻纤脂—10℃	m ²	23.00
52	沥青防水卷材	SBS 3—聚脂胎—10℃	m ²	25.27
53	沥青防水卷材	SBS 3—聚脂胎—20℃	m ²	30.36
54	沥青防水卷材	SBS 4—聚脂胎—20℃	m ²	34.89
55	TPO 热塑性聚烯烃防水卷材	—40℃—1.5(L 型)	m ²	53.60
56	DTM 聚酯复合防水卷材	—25℃—1.2	m ²	32.50
57	ZPV 耐根穿刺防水卷材	—25℃—1.5	m ²	49.60
58	高密度聚乙烯自粘膜膜防水卷材	—25℃—1.5	m ²	78.20
59	三元乙丙防水卷材	1.5	m ²	24.36
60	三元乙丙防水卷材	2	m ²	29.00
61	混凝土界面剂		kg	0.60
62	加气砼专用粘结剂		kg	0.80
63	加气砼专用界面剂		kg	0.55
64	107 胶		kg	1.80
65	石 膏 粉		kg	0.45
66	防 水 粉		kg	0.50
67	氰 凝		kg	25.40
68	岩 棉		m ³	130.00
69	膨胀剂		kg	0.80

园林·苗木类								
序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
	乔木							
1	白玉兰	10		300—350	全冠	300—320	株	380.00
2		12		300—350	全冠	300—320	株	650.00
3		15		350—550	全冠	300—320	株	1200.00
4		18		350—550	全冠	300—320	株	2000.00
5		20		350—550	全冠	300—320	株	2900.00
6	垂柳	10		250—300	全冠		株	380.00
7		12		250—300	全冠		株	550.00
8		15		500—550	全冠		株	1070.00
9	椿树 (千头椿)	10		400—600	300—500	300—320	株	300.00
10	二乔玉兰	8		250—300	200—250		株	380.00
11		10		300—350	250—300		株	700.00
12		12		400—600	300—500		株	900.00
13	法梧	10		400—600	350—500	300—320	株	300.00
14		12		500—700	350—500	300—320	株	600.00
15		15		700—800	350—500	300—320	株	1100.00
16	枫杨	10		600—650	400—450		株	220.00
17	国槐	10		550—600	350—500		株	380.00
18		12		700—750	400—450		株	650.00
19		15		700—750	400—450		株	1200.00
20	广玉兰	10		450—500	350—400		株	300.00
21		12		500—600	400—450		株	500.00
22		15		500—600	400—450		株	1200.00
23		18		500—600	400—450		株	2600.00
24		20		550—600	450—500		株	3200.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
25	合欢	10—12		350—550	350—500	300—350	株	600.00
26		13—15		350—550	350—500	300—350	株	1200.00
27		16—17		350—550	350—500	300—350	株	2000.00
28		18—20		350—550	350—500	300—350	株	2800.00
29	黄连木	13—15		550—650	400—430		株	1050.00
30		18—20		650—750	400—430		株	2200.00
31	榉树	20—21		750—800	450—500	220—250	株	6800.00
32	榔榆	15		550—600	300—350		株	1100.00
33		20		650—700	350—400	300—320	株	2600.00
34		25		850—900	350—400	300—320	株	2400.00
35	栾树	10		550—600	200—250	250—300	株	420.00
36		12		550—600	300—450	250—300	株	750.00
37		15		600—650	300—450	250—300	株	1600.00
38		20		600—650	300—450	250—300	株	2500.00
39	马褂木	10		550—750	300—500	300—320	株	260.00
40		12		550—750	300—500	300—320	株	480.00
41		15		550—750	300—500	300—320	株	900.00
42	美洲黑杨 (大叶)	10		自然树高	270—300		株	120.00
43		12		自然树高	270—300		株	200.00
44		15		自然树高	300—320		株	260.00
45	泡桐	10—12		350—550	350—500	300—320	株	290.00
46		13—15		350—550	350—500	300—320	株	600.00
47	枇杷	8—9		400—450	300—350	200—250	株	320.00
48	朴树	18		700—800	400—450		株	2800.00
49	青桐	10—12		400—450	350—550	300—320	株	290.00
50		13—15		400—450	350—550	300—320	株	600.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
51	三角枫	10—11		450—480	250—300	250—280	株	700.00
52		12—13		480—500	300—500	250—280	株	1350.00
53		18—19		600—650	300—350	250—280	株	3500.00
54	乌桕	10		600—650	300—350	250—300	株	285.00
55		15		700 以上	300—350		株	650.00
56		20		700 以上	400—430		株	1600.00
57	香樟	10		450—650	300—450	300—320	株	300.00
58		12		450—650	300—450	300—320	株	520.00
59		15		450—650	300—450	300—320	株	950.00
60		18		450—650	300—450	300—320	株	2400.00
61		20		650—800	380—450	300—320	株	2950.00
62		25		650—800	380—450	300—320	株	4850.00
63	雪松			400—450	250—400	30—50	株	350.00
64				500—550	250—400	30—50	株	550.00
65				600—650	400—500	30—50	株	800.00
66				700—750	400—500	30—50	株	1400.00
67	银杏 (实生苗)	8—9		600—800	250—300	250—300	株	300.00
68		10—12		600—800	250—300	250—300	株	650.00
69		13—15		600—800	300—350	250—300	株	1400.00
70		16—17		800 以上	300—350	250—300	株	2200.00
71	中山杉	10—12		自然树高	220—250		株	360.00
72	紫玉兰	7—8		250	150		株	500.00
73	棕榈			杆高 100—150			株	80.00
74				杆高 150—200			株	130.00
	花木、灌木							
75	碧桃		3—4	200—300	180—200	60—80	株	28.00
76			5—6	200—300	180—200	60—80	株	70.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
77	垂丝海棠		5—6	200—300	180—200	60—80	株	280.00
78			7—8	280—300	180—200	60—80	株	700.00
79			12—13	300	200—220	60—80	株	3800.00
80	春梅		6—7	210—250	120—180	60—80	株	300.00
81	单杆红叶		4—5	150—200	120		株	80.00
82	石楠		6—8	250—300	150—200		株	150.00
83	桂花 (八月桂)		6—7	250—300	200		株	600.00
84			8—9	250—300	250		株	1150.00
85			10—11	350—400	350		株	1900.00
86			15—16	400—450	400		株	4200.00
87	桂花 (八月桂) (丛生)			150—200	150		株	260.00
88				200—250	200		株	700.00
89				250—300	250		株	820.00
90				300—350	300		株	1200.00
91	红枫		3—4	200—250	150—250	80—100	株	120.00
92			5—6	200—300	150—250	80—100	株	300.00
93			8—9	200—300	150—250	80—100	株	2550.00
94	红花夹竹桃			120—150	100—120	6枝以上/丛	株	24.00
95				200—220	120—150	6枝以上/丛	株	35.00
96	红花紫薇		6	250—280	180—230	120—150	株	100.00
97			7	250—280	180—230	120—150	株	220.00
98			8	250—280	180—230	120—150	株	400.00
99	红叶李		5—6	250—270	130—150		株	120.00
100			7—8	300	200		株	380.00
101			12—13	300	200		株	650.00
102	花石榴			150—170	100—230	丛生	株	25.00
103				200	150	丛生	株	60.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
104	蜡梅		6—8	200—300	180—200	60—80	株	360.00
105	木芙蓉			80—120		7—10 分枝/丛生 2—4cm/分枝	丛	25.00
106				150—160		7—10 分枝/丛生 2—4cm/分枝	丛	45.00
107	木槿		4—6	200—280	120—180	60—80	株	30.00
108	木槿 (丛生)			250	150	120—150	株	15.00
109	日本晚樱		5—6	200	150	120—150	株	75.00
110			8—9	320—350	250—280	120—150	株	480.00
111	杨梅		6—7				株	380.00
112	八角金盘			30—40	40—45	36 株/m ²	m ²	90.00
113	茶梅			25	25	36 株/m ²	m ²	108.00
114	大叶栀子			60	40—45	36 株/m ²	m ²	52.00
115	杜鹃			40—45	25—30	36 株/m ²	m ²	150.00
116				60—70	40—50	36 株/m ²	m ²	216.00
117	法国冬青			90		36 株/m ²	m ²	200.00
118				100		36 株/m ²	m ²	360.00
119				120		36 株/m ²	m ²	400.00
120				150		25 株/m ²	m ²	440.00
121	丰花月季/ 爬藤月季			40—50	30—40	36 株/m ²	m ²	36.00
122	红花檵木			30—40	40—45	36 株/m ²	m ²	180.00
123				50—60	40—45	36 株/m ²	m ²	216.00
124	红叶石楠			60—80	30—40	36 株/m ²	m ²	198.00
125				90	50	36 株/m ²	m ²	270.00
126				120		36 株/m ²	m ²	365.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
127	黄馨			80		5—9 分枝/丛 25 丛/m ²	m ²	38.00
128	火棘			60	30	36 株/m ²	m ²	60.00
129	金边黄杨			30—40	10—15	36 株/m ²	m ²	28.00
130				50—60	20—25	36 株/m ²	m ²	50.00
131	金森女贞			40—50	25—30	36 株/m ²	m ²	180.00
132				50—60	25—30	36 株/m ²	m ²	216.00
133	金丝桃			45—50	30—35	36 株/m ²	m ²	72.00
134	金叶女贞			30—40	25—40	36 株/m ²	m ²	60.00
135				50—60	25—40	36 株/m ²	m ²	100.00
136				80—90	25—40	36 株/m ²	m ²	140.00
137	阔叶十大功劳			45	35	36 株/m ²	m ²	55.00
138	南天竹			40	30	36 株/m ²	m ²	90.00
139	洒金珊瑚			30—40	40—45	36 株/m ²	m ²	60.00
140	蜀桧			60—80	30—40	36 株/m ²	m ²	108.00
141	小叶栀子			25	25	36 株/m ²	m ²	30.00
142	绣线菊			35—40	≥25	36 株/m ²	m ²	18.00
143	紫荆			100—120	80—100	2 年生,4—5 分枝	株	15.00
144				120—150	100—120	多年生,5—6 分枝	株	25.00
145				150—180	120—150	多年生,5—6 分枝	株	35.00
146				180—200	150—180	多年生,5—6 分枝	株	60.00
147	枸骨球			120—150	100—120		株	65.00
148	海桐球			100—120	120		株	70.00
149				130—150	150		株	180.00
150	含笑球			150—200	150		株	105.00
151	红花檵木球			120—150	100		株	140.00
152				150—200	150		株	170.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度(cm)		
153	红叶石楠球			100—120	120		株	95.00
154				120—150	150		株	180.00
155	黄杨球			130—150	150		株	75.00
156	石楠球			120—150	100—120		株	70.00
157				180—200	180—200		株	160.00
	其它							
158	慈孝竹		3	350		9 株/m ²	m ²	27.00
159	刚竹		4	500—600		9 株/m ²	m ²	54.00
160	花叶芦竹			70—90	30	6 株/m ²	m ²	12.00
161	黄昌蒲			40—80	10—20	25 株/m ²	m ²	20.00
162	芦苇			80—100	10—30	25 株/m ²	m ²	18.00
163	千屈菜			30—50		25 株/m ²	m ²	15.00
164	水葱			90—110		10 丛/m ² ,5—8 杆/丛	m ²	22.00
165	水生美人蕉			40—60		25 株/m ²	m ²	15.00
166	水烛		1—1.5	50—70	30—50	25 株/m ²	m ²	25.00
167	睡莲			50—80			株	6.50
168	梭鱼草					一年生	株	1.00
169	香蒲			40—60		25 株/m ²	m ²	30.00
170	鸢尾				25—30		芽	0.50
171	再力花			40—60	30—40	25 芽/m ²	m ²	30.00
172	阔叶麦冬						m ²	25.00
173	细叶麦冬						m ²	25.00
174	百慕大						m ²	8.50
175	高羊茅						m ²	8.00
176	马尼拉						m ²	7.00
177	泥炭土						m ³	240.00

说明:1、园林、苗木类材料规格以《合肥市绿化施工导则》为依据。
2、乔木为全冠、实生苗,灌木的冠幅、高度为修剪后的规格。

注:1、本期建材价格,系以上月 21 日至本月 20 日时间段的市场价格测算。
2、巢湖市、庐江县建设工程材料价格除载明外,其他均执行本刊价格。
3、本“信息”综合价格含市内运输费和采保费。
4、安装材料和装饰材料系按市场中档价格测算。
此资料属合肥市建设工程造价管理站内部资料,未经许可,不得转载,违者责任自负。

合肥市部分周转材料与施工机械租赁价格

序号	周转材料与机械设备名称	规格型号	单位	租赁价格(元/天)
1	钢 管	∅48×30	米	0.006—0.010
2	盘 插 口		米	0.014—00.017
3	管 扣		只	0.0065—0.008
4	钢 扣 件		只	0.008—0.009
5	V 型 扣		个	0.004
6	钢 模 板		m ²	0.07—0.13
7	联结角模		m	0.18
8	顶 托		根	0.08
9	吊 车	15t	台	1000.00
10	吊 车	20t	台	1200.00
11	吊 车	25t	台	1400.00
12	吊 车	40t （履带式）	台	2100.00
13	吊 车	75t （履带式）	台	3250.00
14	塔 吊	315KN.m	台	220.00
15	塔 吊	400KN.m	台	245.00—270.00
16	塔 吊	630KN.m	台	400.00—450.00
17	塔 吊	800KN.m	台	550.00—600.00
18	塔 吊	1250KN.m	台	700.00—800.00
19	龙门架		套	35.00—50.00
20	柴油发电机组	30Kw	台	400.00—450.00
21	柴油发电机组	60Kw	台	600.00—650.00
22	电动单级离心清水泵	出口 ∅100	台	130.00—150.00
23	电动单级离心清水泵	出口 ∅150	台	160.00—200.00
24	人货施工电梯(60 米以下)		台	350.00

注：1、钢架管、扣件的租赁价格只包含租金，清理费另计。
2、人货施工电梯 60 米以上，每增加 10 米，安拆费增加 1500 元。

2015 年合肥市秋、冬季建设工程劳务工资指导价

表 1

土建(元/工日)		装饰(元/工日)		安装(元/工日)	
技工	180.00—190.00	技工	200.00—210.00	技工	190.00—200.00
普工(辅助工)110.00—130.00					

表 2

工程类别	项 目		工种	单位	工资单价 (元)	备注
综合工程	综合人工(高层)		综合工	m ²	160.00—170.00	包工(不含外保温、防水、外装、内精装)
	综合人工(多层)		综合工	m ²	170.00—180.00	
综合瓦工工程	高层(砼、砌体、刮糙)		瓦工	m ²	85.00—100.00	包工
	多层(砼、砌体、刮糙)		瓦工	m ²	95.00—110.00	包工
土石方工程	人工挖运土及回填土		力工	m ³	60.00	包工
脚手架工程	安拆外脚手架(钢管)		架子工	m ²	14.00	包工
	安拆外脚手架(钢管)综合		架子工	m ²	46.00	包工包料
	满堂架(基本层高 5.2m)		架子工	m ²	15.00	包工
砌体工程	综合砌砖	加气块(不分规格)	瓦工	m ³	155.00	包工
		墙厚 240mm	瓦工	m ³	160.00	包工
		墙厚 180mm	瓦工	m ³	166.00	包工
		墙厚 120mm	瓦工	m ³	172.00	包工
模板工程	综合模板(高层)		木工	m ²	28.00	包工
	综合模板(高层)		木工	m ²	40.00	包工包料
	综合模板(多层)		木工	m ²	30.00	包工
	综合模板(多层)		木工	m ²	45.00	包工包料
	别 墅		木工	m ²	40.00	包工
	公共建筑		木工	m ²	24.00	包工
	单层厂房		木工	m ²	27.00	包工
	多层厂房		木工	m ²	25.00	包工

工程类别	项 目	工种	单位	工资单价 (元)	备注
钢筋工程	综合钢筋制安及绑扎(高层)	钢筋工	t	460.00	包工
	综合钢筋制安及绑扎(多层)	钢筋工	t	480.00	包工
	综合钢筋制安及绑扎(单层)	钢筋工	t	530.00	包工
	电渣压力焊(钢筋)	对焊	个	2.00	包工包料
	柱架结构(建筑面积)	钢筋工	m ²	28.00	包工
防水工程	卷材防水层(综合)	防水工	m ²	14.00	包工
	涂膜防水层(综合)	防水工	m ²	15.00	包工
砼工程	砼浇注、泵送	砼工	m ³	25.00	包工
	砼浇注、塔吊(高层)	砼工	m ³	38.00	包工
	砼浇注、塔吊(多层)	砼工	m ³	40.00	包工
	砼浇注、塔吊(单层)	砼工	m ³	40.00	包工
	现场搅拌砼	砼工	m ³	65.00	包工
抹灰工程	普通外墙抹灰综合	抹灰工	m ²	20.00	包工
	普通内墙抹灰综合	抹灰工	m ²	13.00	包工
	地面找平	抹灰工	m ²	10.00	包工
粉刷工程	室内刷涂料(包括刮腻子)	油工	m ²	9.00	包工
	外墙刷涂料(包括刮腻子)	油工	m ²	14.00	包工
装饰工程	贴地砖	抹灰工	m ²	20.00	包工
	外墙贴面砖	抹灰工	m ²	40.00	包工
	花岗岩、大理石墙面	抹灰工	m ²	55.00	包工
	花岗岩、大理石地面	抹灰工	m ²	24.00	包工
	贴墙纸、墙布	粘贴工	m ²	11.00	包工
市政工程	铺彩砖	抹灰工	m ²	10.00	包工
	安装路缘石	泥水工	m	12.00	包工
	路面浇砼及抹平	砼工	m ²	13.00	包工
	路面沥青砼(细粒全套)3cm	砼工	m ²	36.00	包工

注:本指导价为2015 年秋、冬季劳务工资价格;可作为劳务工资纠纷调解依据。
凡使用定额(包括工程量清单计价)计算工程造价的,均不执行该价格。

经济分析

合肥市建设工程造价经济指标分析
多层厂房建筑、装饰工程

工 程 概 况													
建筑面积(m²)		6401.34		结构形式		框架剪力墙		层数		地上四层			
檐高(m)		17.71		基础深度(m)		—3.2							
土建总造价(万元)		736.53		每m² 造价(元)		1150.59		工程类别		三类			
计价依据		《安徽省建设工程工程量清单计价规范》、《安徽省建筑工程消耗量定额》、《安徽省装饰装修工程消耗量清单定额》、《安徽省建设工程量清单计价费用定额》、管理费用执行三类工程费率取中值,人工工日按68元/工日;2015年11月份《合肥市建设工程市场价格信息》。											
工 程 特 征													
基础		预制混凝土管桩、钢筋混凝土满堂基础。											
墙体		钢筋混凝土剪力墙,煤矸石空心砖,混合砂浆。											
门窗		塑钢窗、钢质甲级、乙级、丙级防火门、电动平开门。											
屋面		保温层:50厚无机玻化微珠保温砂浆、找平层:20厚1:3水泥砂浆找平层、4厚高聚物改性沥青防水卷材(聚酯胎)、普通水性涂料保护层。											
楼地面		50厚细石混凝土楼地面、楼梯、卫生间20厚1:2.5水泥砂浆。											
天棚面装饰		白水泥批腻子两遍,白色内墙乳胶漆两遍。											
外墙装饰		真石漆、乳胶漆、局部铝塑板。											
内墙装饰		白水泥批腻子两遍,白色内墙乳胶漆两遍。											
工 程 造 价 分 析													
清单项目(占造价%)				其中	人、材、机、管、利(占造价%)					技术措施项目(占造价%)			
分部分项	措施项目	其他项目	规费和税金		人工	材料	机械	管理费	利润				
74.30	14.61	4.61	6.48		20.22	59.01	3.18	2.19	1.70	模板及支架费	架子	垂运及超高费	
分部分项项目(占总造价%)									6.98	1.52	1.55		
基础	墙体	梁柱板	门窗	屋面、楼地面	钢筋	其他	机械进出及安拆	桩基检测费	成品保护费				
11.09	12.20	9.84	7.80	14.94	14.60	3.83	0.77	0.40					
工、料耗用量分析													
名 称	人工	钢材	混凝土管 桩	预 拌 混凝土	预拌砂浆	煤矸石空心砖							
每m² 含量	工日	kg	t	m³	m³	块							
	3.421	46.813	0.204	0.346	0.049	17.084							
说明:本经济分析依据建设单位最高投标限价。													

合肥市建设工程造价经济指标分析

多层厂房安装工程

工 程 概 况										
建筑面积(m ²)		6401.34		结构形式		框架剪力墙		层数		地上四层
檐高(m)		17.71		基础深度(m)		—3.2				
安装总造价(万元)		85.41		每m ² 造价(元)		133.42		工程类别		三类
计价依据		《安徽省建设工程工程量清单计价规范》,《安徽省安装工程消耗量定额》、《安徽省建设工程量清单计价费用定额》、管理费用执行三类工程费率取中值,人工工日按 68 元/工日; 2015 年 11 月份《合肥市建设工程市场价格信息》。								
工 程 特 征										
电气、弱电、电梯		线管、电线、配电箱、各种灯具、电梯。								
给排水		镀锌钢管给水管、钢塑复合管给水管、承插塑料排水管。								
消防		消火栓、镀锌钢管								
工 程 造 价 分 析										
名 称		占安装工程 造价%		其 中(每m ² 含量元)						
				人工费	主材费	机械费	管理费	利 润	措 施	规费
电气、弱电、电梯		87.84	17.78	85.47	0.76	2.44	1.37	2.12	3.29	3.97
给排水		2.95	1.59	1.76	0.04	0.19	0.09	0.06	0.09	0.11
消防		9.21	1.98	8.61	0.28	0.30	0.14	0.22	0.34	0.41
工、料耗用量分析										
名 称	人 工	铜芯线	线管	钢管	给水管	桥架	灯具			
每m ² 含量	工日	m	m	m	m	m	套			
	0.314	6.869	1.176	0.274	0.016	0.016	0.152			
说明:本经济分析依据建设单位最高投标限价,以上包括主材费和电梯设备费及安装。										

综合报道

适应行政审批制度改革 完善个人执业资格制度

近日，住房和城乡建设部执业资格注册中心在其最新一期《简报》中刊特稿文章《适应行政审批制度改革完善个人执业资格制度》，在行政审批制度改革的大背景下，探讨个人执业资格制度有待完善的几个方面。

主要要点：

企业资质管理是特定历史产物，将逐渐淡出；

加强个人执业资格管理，建立工程质量终身责任制；

执业资格注册将统一管理，省级管理可能要退出；

执业资格相关法律陆续出台，如《注册建筑师条例》；

逐步建立以执业人员为主体的工程责任保险；

加快执业人员诚信库建设；

加快建立注册人员相关协会组织。

观点看法：

施工企业、人员必须意识到，建筑业正逐渐从关系竞争时代进入能力竞争时代，提升企业的核心竞争力及个人竞争力将是最为关键的任务。新的竞争阶段，必须重新审视企业战略、竞争策略和个人执业资格管理，仍以资质升级为主导的话，极有可能得不偿失。

对于中小型建企、特级建企，应从以下几个方面着手：

一是调整企业经营理念。有更高的企业愿景和企业目标，树立客户价值理念，用先进的企业文化建设强大的团队。突破几十年来关系竞争力的局限，做好思想和组织准备，在能力竞争力上取得突破。

二是聚焦企业定位，抢占细分领域领先品牌。今后一个阶段，中国建企的最大机会在于存量市场，存量市场战争的要诀在于建立具有核心竞争力的品牌，专注于细分领域，做到领域领先，在全国范围内扩大市场份额。企业要脱离前20年同质化竞争的模式，在一个聚焦点，做出差异化，进行垂直整合，扩大价值链。

三是建设强大的执行系统。提升成本控制能力，提升运营效率，提升供应链能力等等，有非常多的事情需要去做。

附：住建部执业资格注册中心《简报》特稿文章：《适应行政审批制度改革，完善个人执业资格制度》

我国勘察设计行业个人执业资格制度开展以来，对提高工程质量，规范市场管理体系，完善人才评价机制，促进国际合作等方面发挥了重



要作用。但与发达国家相比,我国个人执业资格制度起步晚,情况复杂,目前还存在很多亟待改善的问题。部执业资格注册中心在做好日常考试、注册、继续教育等相关工作的同时,一直提倡要加强相关制度研究,提供有价值的分析报告。本期特稿推出研究报告《适应行政审批制度改革完善个人执业资格制度》,供广大读者参考。

行政审批是现代国家管理社会各方面事务的一种重要的事前控制手段。由于计划经济体制的巨大影响,行政审批在中国被广泛运用于许多行政管理领域,对于保障、促进经济和社会发展发挥了重要作用,成为一种国家管理行政事务的不可缺少的重要制度。但随着中国社会主义市场经济的建立和完善,行政审批制度也不断显现出其体制性障碍的一面,行政审批制度改革迫在眉睫。本世纪以来,我国政府积极推进行政审批制度改革,分批取消和调整行政审批事项,加强对行政审批权力运行的监控,推动服务政府、责任政府、法治政府和廉洁政府建设,促进经济社会又好又快发展。

关于住房和城乡建设行业行政审批事项的调整一直备受社会关注,特别是针对企业资质和个人资格设置双重审批,社会议论颇多。个人执业资格制度何去何从,引人深思。本文将对此简要分析。

一、个人执业资格制度符合行政制度审批改革的初衷:

(一)企业资质制度与个人执业资格制度建立的时代背景

随着我国市场经济的发展,企业资质管理的弊端逐渐显现,主要有:

一是资质的目的是保证工程质量,但企业资质是集体行为,工程质量发生问题时追责个人难,威慑力差,且问题企业可以改换牌子继续经营,造成工程质量责任终身制得不到落实;

二是由于招投标条件门槛设置越来越高,一般二级(乙级)资质企业无法进入,造成市场上存在高资质企业出借资质(挂靠)的现象,干扰了市场秩序;

三是企业资质标准把执业人员数量作为企业资质升级的重要条件之一,导致执业人员出借、挂靠证书现象十分普遍,加上企业资质评审的人为因素比较多,影响了企业资质管理的公正性;

四是现行的资质管理标准带有浓厚的部门管理色彩,建筑业企业资质标准分为施工总承包、专业承包、劳务分包三大序列,每个序列又划分为几十个资质类别,过细的划分,使得相近专业的企业能力得不到充分发挥,减少了竞争机会;

五是当企业施工业绩、人员数量、自由资金、工程质量、经营管理水平发生明显变化时,政府不能对企业资质进行有效的动态



监管。

(二)个人执业资格制度符合政府职能转变要求

市场经济体制下政府职能是经济调节、市场监管、社会管理和公共服务。政府在市场监管职能中要管好的事就是制定法律法规,完善市场规则,规范市场秩序,确保工程质量和安全等。

建立个人执业资格制度,通过资格考试保证关键岗位的人员具备必须的专业知识和技能;通过诚信和执业监管,强化执业人员在工程建设中的权力、义务和法律责任,建立行之有效的工程质量终身责任制,对提高工程质量,保障人民群众生命财产安全起到积极作用。

个人执业资格制度集中体现了市场经济公平、竞争、法治的原则,符合政府职能转变的要求。

(三)个人执业资格注册统一管理有利于市场健康发展

注册审批是个人执业制度的重要环节,而建立执业资格制度的根本目的是执业监管。根据我国建设行业特点,执业人员随着工程项目流动量大,跨省市执业比较普遍。目前我部个人执业资格制度注册审批基本采取省、部两级管理,保证了个人执业跨地区服务不受限制。



如果将一级注册师注册审批下放到省级建设行政主管部门,有利的是

能减少审批程序,缩短审批时间,提高审批工作效率;不利的是给执业人员跨地区执业监管带来困难,一方面,执业人员在执业中产生质量事故或者违反职业道德时,省级建设行政主管部门不能直接对别的省的注册执业人员进行处罚;另一方面,省级二级注册师注册系统不联网也为执业资格注册查重带来困难,为个别注册人员挂靠到外单位注册埋下隐患。

二、正视问题,不断完善个人执业资格制度:

(一)加强个人执业资格制度的立法工作目前,建设行业执业资格制度除注册建筑师以国务院令形式颁布了《注册建筑师条例》,其它专业执业资格制度的单项法规都是以部门规章或者原国家人事部、建设部联合发文形式颁布相应规章,法律效力低,执行力度缺乏保障,尤其是处罚力度不够。建议加强建设行业执业资格制度立法工作,建立类似《注册会计师法》、《执业医师法》的上位法的立法工作,完善我国建设行业执业资格制度法律体系,提高法律效力,满足市场经济体制下对执业人员职业道德和执业行为的要求。

(二)强化个人执业资格制度,建立完善的工程质量终身责任制

建设行业的企业资质制度在工程质量的保障上主要是通过企业内部的质量管理实现,对人员的法律责任未加明确。工程出现问题是由企业作为责任主体进行赔偿,这也是企业资质保留的原因所在。

而国际上通行的注册师对工程质量的终

身责任制实际上是在个人执业制度的基础上形成的,并通过工程保险体系模式强化注册人员在工程责任体系中的作用。

建议学习和借鉴国外已有经验,逐步建立以执业人员为主体的工程责任保险体系,与个人执业资格制度相配套。注册人员投保后,当工程项目出现问题时,由保险公司赔偿,同时注册人员保险费用与个人工程质量安全情况记录挂钩,出现的事故越多保险费用越高。由于保险费用计入工程建设(设计)成本,注册人员工程质量记录将成为业主考量的重点,推动注册人员接受市场选择,强化责任意识,促进工程质量的提高。

(三)加快个人诚信体系的建立

目前,个人执业资格制度诚信体系的基本框架已形成,但建设还不到位。诚信体系的信息采集、标准化要求还需要进一步落实。注册人员执业违法违规行为的执法和处罚力度不够,违法违规的执业成本低,使得企业和注册人员重视不够,执业过程中容易出现违规操作。

建议今后一方面加快诚信体系的相关立法及配套制度的建设,以法律形式明确相关责任,建立终身责任制;另一方面加快目前诚信信息库的建设,将诚信体系与市场监管有效衔接,使诚信信息成为业主选择注册人员的重要参考指标,促使执业注册人员更加重视诚信。

(四)推进企业资质与个人执业资格制度并轨,企业资质逐渐淡出

目前,我国建筑业实行企业资质管理和个人执业资格管理并行的双轨制管理模式,

将个人执业人员数量作为企业资质的重要条件,对个人执业资格制度的建立起到了很大的促进作用,但也客观造成个人执业资格人证分离、变更注册频繁、个人资格证书和注册印章单位保管、限制注册人员流动等问题。另外,个人执业范围也受到企业资质的制约,造成执业人员资源的浪费。

建议加强对企业资质制度和个人执业资格制度的同步改革研究,制定出弱化企业资质管理,强化个人执业资格制度的工作目标和实施计划,加快完善个人执业资格制度的步伐,建立以个人执业资格制度为主体的工程质量责任体系。鉴于历史原因和专业领域的不同,现阶段我国可以有计划地取消企业资质等级,转为设计、施工等许可证制度,项目招投标主要和人员条件、技术能力、工程保险、诚信记录等挂钩,推动企业在培养人才和市场信誉上下功夫。

(五)加强行业自律

注册人员的管理分为两个层次。一方面是法律层面的由政府依法准入、依法管理;另一方面是一般性道德层面的由行业自律,需要依靠相关协会组织通过建立执业人员道德准则、实施会员监督来解决。同时,注册人员的合法权益也可以通过协会与政府的沟通得到保护。建议加快建立注册人员相关协会组织。



建筑法苑

工程定额的法律地位及指导市场计价的操作性



司法实践中，建设工程纠纷案件有关工程量和造价构成以及不同建设项目的价款计取是一个十分复杂的法律问题。在我国建筑市场，当事人约定按定额计价的可调价和约定包死的固定价是两类最主要的计价方式。随着市场充分竞争和工程招标投标制度的推进，合同约定固定价格计价逐渐成为市场的主流模式。固定价主要包括固定总价和固定单价两类，固定单价又包括完成工程量清单计价规范规定一个计量单位的分部分项工程或施工措施清单项目的综合单价固定和建筑平方米造价固定两类。司法实践纷繁复杂，当合同约定的固定计价方式由于案件的具体情况难以适用，例如，履约过程中工程尚未完工合同即被解除，因合同未履行完毕、当事人约定的固定总价计价失去基本条件，此类案件已完部分的工程该如何计价？又如，《建筑时报》2月16日报道最高人民法院二审改判的发包人违约解除建筑平方米单价固定合同，已完的地基和结构工程如何计算工程造价？诸如此类的合同履行过程中引起纠纷

难以适用固定价时应当如何适用法律？

成为上述复杂法律问题中突出的疑难杂症，值得有关各方深入研究。

解决此类特殊法律问题的依据应从我国《价格法》寻找答案。我国《价格法》第3条规定：“国家实行并逐步完善宏观经济调控下主要由市场形成价格的机制。价格的制定应当符合价值规律，大多数商品和服务价格实行市场调节价，极少数商品和服务价格实行政府指导价或者政府定价。市场调节价，是指由经营者自主制定，通过市场竞争形成的价格。政府指导价，是指依照本法规定，由政府价格主管部门或者其他有关部门，按照定价权限和范围规定基准价及其浮动幅度，指导经营者制定的价格”。据此规定可知，建筑市场中当事人约定的固定价属于市场调节价，约定合同适用的可调价则属于政府指导价，定额计价属于典型的可调价。约定固定价还是可调价，当事人依法享有选择权。

定额是根据各种不同的需要，对某一事物规定的数量标准，是一种规定的额度。工程定额是指在通常的施工条件和合理劳动组织、合理使用材料及机械的条件下，完成一个常规项目的单位工程合格产品所必须消耗资源的数量标准，是项目施工过程中所投入的人工、机械、材料和资金等社会通常成本。一个工程项目的建成，需要消耗大量的人力、物力和资金，工程定额所反映的正是在一定的生产力发展水平条件下，完成工程

建设中的某项产品与各种生产消费之间的特定的数量关系。工程定额水平，反映了当时、当地的建筑业发展水平。法律规定政府指导价应由“政府价格主管部门或者其他有关部门”制定，政府指导价负有对市场调节价进行规范和指导的职能。我国主管部门住房和城乡建设部设有标准定额司，负责制订工程造价标准定额，我国定额制度本身规定各地建设主管部门可根据标准定额和当地实际编制地方的定额。例如，2010年11月15日，上海因存量房屋的外墙改建施工发生特别重大的城市大火事故，市主管部门针对事故原因中的抢工期以及工程约定的合同工期缺乏依据和标准的突出问题，及时制定了《上海市建筑、市政和轨道交通工程的工期定额(2011)》，及时规范了建筑市场存在的违法压缩合理和工期合同工期无序缩短合理工期的违规操作。

因此，根据《价格法》规定的市场调节价和政府指导价并存的法律制度，作为我国建设工程政府指导价的定额制度应在市场中依法存在，并依法“按照定价权限和范围规定基准价及其浮动幅度，指导经营者制定的价格”。司法实践在处理市场调节价因故不能计价时，应依法适用政府指导价计取相应的工程价款。

一、工程定额政府指导价计价的作用及局限性

近年来，随着我国经济体制由计划经济向市场经济体制改革的深入，建设行政主管部门对工程造价的指导模式逐渐由定额计价模式逐步转变成工程量清单计价模式，但

是各级各地政府制定的工程定额规范和调控市场的法律地位和指导作用不变。在定额计价模式下，工程造价是由建设行政主管部门颁布的预算定额和相应的配套文件来作为计算工程造价的依据。定额体现了编制时点常规建筑物在合理的劳动组织、合理的材料消耗和机械使用量的前提下分部分项工程的直接费以及人工、材料、机械的社会平均水平消耗量。费用定额作为计算间接费(政府规费、企业管理费等)、法定利润和税金的依据；而造价主管部门定期或不定期发布的《造价信息》及政策性调价文件使得人工、材料、机械费等成本要素更加贴近市场价。但是，在定额模式下建筑工程的“量和价”是由政府主管部门指导和控制的，各投标人的投标报价都是社会平均水平，从而限制了承包人在投标时在机械设备使用、实物消耗量、企业管理费、利润等方面的企业竞争，也不能体现工程的真实成本。这就是定额制度作为计划经济产物的局限性。

1. 定额计价模式的优势。

(1) 定额法编制工程造价简单易行，在投资概算、施工图预算、招标控制价、投标价、进度款支付、竣工结算等阶段广泛使用，方便控制工程造价。

(2) 定额计价反映了一定时期的科学技术





和社会平均劳动生产力,有利于从宏观上把握工程造价的水平,定额在合理确定和有效控制工程造价管理是必要的手段和依据,尤其是定额对我国工程项目建设的立项和投资控制等方面起到了非常重要的作用,其功不可没。

(3)定额计价虽然是计划经济下的产物,但到目前为止,我国的发承包双方不少还是采用定额来确定工程造价,即使以工程量清单形式进行招投标,但发承包双方实质上还是借鉴定额组价来确定清单交易价格。

2. 定额计价模式的局限性。

(1)在定额计价模式下,建设单位作为发承包人承担了施工期间的市场价格变化、法律法规和政策性调整对价格影响的所有风险,承包人对投标报价和施工管理风险承担责任,发承包双方就风险的分摊并不合理。

(2)定额计价模式不利于施工企业之间正常的价格、技术与管理竞争。以定额计价模式为依据形成的工程造价属于社会平均价格,虽然按照《造价信息》及政策性文件调整,但仍然不能全面反映市场的真实价格,不能体现参与竞争企业的实际消耗和技术管理水平,在一定程度上限制了企业间的公平竞争;同理,也不能体现建筑产品优质优

价的原则。

(3)定额存在不合理性、滞后性的特点。现有定额虽有信息价作为动态调整依据,但基本上仍处于静态的模式。例如分部分项工程的人工、材料、机械费的消耗量只是反映定额编制时期、社会平均水平的用量,而随着新技术、新工艺或新设备的出现,就会有很大的差异性。随着新材料设备、新施工技术的出现,定额会经常出现子目缺项的情况。

(4)分部分项工程的定额造价反映的是相对固定的价格,不能体现工程量变化(工程量偏差)对价格的影响。

二、固定单价计价的清单计价模式以及在实践中存在的问题

前述我国建筑市场采取的固定计价模式,其中的单价固定合同包括工程量清单计价模式下的综合单价和建筑平方米单价固定两类,其本质都是当事人根据自身的竞争能力和经营状况结合定额综合平衡后确定的计价模式。工程量清单不属于政府指导价,而是适应市场经济下企业自主报价的计价方法,计价规范规定了统一的工程量计算规则、项目名称和工作内容,清单项目下的消耗量和价格是由当事人自主确定,其实质是市场调控下当事人的定额标准,工程量清单计价是政府鼓励的一种市场计价模式,尤其是政府投资项目,清单计价规范要求必须适用。

在建设工程采取清单计价模式的招投标中,招标人自行编制或委托具有工程造价资质的中介机构按照工程量清单计价规范、根据施工图纸及施工现场实际情况编制反映工

程实体消耗和措施性消耗的工程量清单，并作为招标文件的一部分提供给投标人，由投标人依据工程量清单自主报价，通常按经评审的合理低价作为中标人的工程造价计价方式。作为固定价格的清单计价模式，在合同约定范围内不因市场变化而调整价款特征对承包人会造成相应的法律风险，尤其是清单计价模式在招投标过程中的缺项和漏项；承包人在承揽特殊工业项目时，没有多次承揽经验的承包人通常都会亏损。究其原因，是因为承包人不能准确认识特殊施工工艺、付款方式等可能带来的风险；但由于工程设计未达应有的深度或图纸本身存在的缺陷，建设单位急于开工建设就会面临巨大的造价控制风险，在司法实践中也因此产生了不少纠纷。例如，笔者王先伟代理的某医药物流中心新建厂房项目，建设单位在仅有桩基础施工图纸时就急于开工建设，要求招标代理公司采用“模拟工程量清单”的方式进行招标，后承包人以3800万元的价格中标并签署了综合单价形式的施工合同。因医药物流项目与一般工业项目相比具有很强的特殊性，而聘请的招标代理公司并没有编制类似项目工程量清单的经验，待所有施工图纸齐备后才发现其编制的招标工程量清单的项目特征描述准确率仅有8%左右，最终造成项目的结算价突破8000万元人民币。

为规范清单计价模式在市场中的操作和工程量清单计价规范的顺利推行，政府主管部门适时提出了“控制量、指导价、竞争费、量价分离”，继而又提出了“政府宏观



调控、企业自主报价、市场形成价格、社会全面监督”的指导原则。2014年2月1日实施的住建部规章《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》第3条规定“建筑工程施工发包与承包价在政府宏观调控下，由市场竞争形成”，政府主管部门对造价的管理也从静态管理转变为动态管理。工程量清单计价模式下发承包双方借鉴或参考定额标准确定合同单价计价依据，促使施工企业在市场竞争过程中应不断完善并形成自己的定额标准。承包人在工程量清单项目的投标报价可以参照政府主管部门颁布的消耗量定额并结合企业自身管理水平、技术装备、项目特性等具体情况编制自己的企业定额并及时地调整变化，使企业在承揽工程时不断提升竞争力。

三、司法判断在市场价无法计价时应依法适用政府指导价计价

本文研究有针对性地妥善解决施工合同纠纷难以按固定价计价时应当如何适用法律的疑难杂症，必须同时研究已完工程进度与设计要求以及合同计价模式之间的互相关系。采取固定价格计价的合同，尤其是固定总价和固定平方米单价合同都以工程的实际完工作为计价的前提，履行过程中此类合同

被解除之所以丧失计价的前提条件，是因为根据设计要求的工程未完成，因此，此类合同纠纷从工程设计角度分析，不论解除的原因和责任，都是已有的设计要求发生了工程量减少的重大变更。对此，《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》（下称司法解释）第16条规定：“当事人对建设工程的计价标准或者计价方法有约定的，按照约定结算工程价款。因设计变更导致建设工程的工程量或者质量标准发生变化，当事人对该部分工程价款不能协商一致的，可以参照签订建设工程施工合同时当地建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准结算工程价款。”这是最高院对此类问题最直接的明确规定。

司法解释做出这样的规定，其法律依据和司法原理正是遵循了我国法律、法规和规章的有关规定。因为司法解释规定的“可以参照签订建设工程施工合同时当地建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准”，根据《价格法》第3条的规定正属于政府指导价对市场价的规范和指导。我国《合同法》第62条规定“当事人就有关合同约定不明确，依照本法第六十一条的规定仍不能确定的，适用下列规定：…（二）价款或者报酬不明确的，按照订立合同时履行地的市场价格履行；依法应当执行政府定价或者政府指导价的，按照规定履行”。国家财政部和建设部于2004年10月的《建设工程价款结算暂行办法》（财建369号文）第11条也规定：工程价款结算应按合同约定办理，合同未作约定或约定不明的，发、承包双方

应依照国务院建设行政主管部门，省、自治区、直辖市或有关部门发布的工程造价计价标准、计价办法等有关规定协商办理。

以上规定在司法实践中已被多个省级高级人民法院出台的指导意见所采用。例如，《山东省高级人民法院关于审理建筑工程承包合同纠纷案件若干问题的意见》第36条“对合同约定的一次包死的建筑工程，如合同有效，应严格按合同约定处理。但对合同履行中因设计变更而增加的工程价款，双方有补充约定的，按约定处理，没有补充约定的，应按照当地现行的定额标准，据实结算”；《北京市高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干疑难问题的解答》第11条“…没有约定或约定不明的，可以参照合同约定标准对工程量增减部分予以单独结算，无法参照约定标准结算的，可以参照施工地建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准结算”。

从长远来看，随着市场竞争逐渐充分和中国建筑行业操作模式逐渐与国际接轨，工程定额制度最终会被企业定额所取代，但在目前市场条件和法律规制下，当施工合同市场调节价不能计价时，适用工程定额在建设工程造价纠纷的诉讼和仲裁司法实务中短期内是必不可少的。因此，当合同约定的固定计价模式因客观条件不能计价时，依法适





用政府指导价即工程定额作为计价依据应成为法院、律师和当事人的共识。

1. 市场价无法计价时应适用政府指导价的观点能够和法官形成共识

《建筑时报》2月16日报道最高人民法院二审改判的发包人违约解除建筑平方米单价固定合同、已完地基和结构工程采取定额计价的典型案例由笔者朱树英代理(详见今年2月16日《建筑时报》)。2011年9月1日,青海隆豪置业有限公司(下称“隆豪公司”)与青海方升建筑安装工程有限责任公司(下称“方升公司”)签订《建设工程施工合同》:由方升公司承建海南藏文化产业创意园商业广场;建筑面积为36745平方米;2011年5月8日开工,2012年6月30日竣工;工程单价一次包死为1860元/平方米,合同总价款6834.57万元。11月23日基础工程验收合格。6月13日工程主体结构通过验收。6月19日,方升公司发出通知,要求隆豪公司6月23日前支付拖欠的进度款1225.14万元。6月25日,隆豪公司发出通知解除合同,并要求方升公司接到通知的一日内撤场。双方遂引起诉讼,方升公司诉请隆豪公司支付工程欠款2243.9元及违约金,隆豪公司反诉要求方升公司退还隆豪公司付超工程款106.5万元、赔偿隆豪公司质量不合格等损失492.6万元。原

审青海省高院委托省规划设计研究院工程造价咨询部对涉案工程造价进行鉴定,鉴定机构以合同约定总价与全部已完工程预算价的比值76%作为计价比例,再以该比例乘以已完工程预算价的方法进行计价,并得出鉴定结论。一审法院判决:原告方升公司向隆豪公司返还超付的工程款83.5万元,并支付质量缺陷修复费用24.8万元。

方升公司向最高人民法院提出上诉。二审代理律师依据本文的观点和思路,分为承包人约定以平方米单价固定方式的综合平衡报价基于全部完工为前提;因一方根本性违约导致合同解除导致承包人无法实现合同目的,应由违约方承担责任;合同中途被解除,无法直接采用合同原有计价方式计算已完工程价款;以定额价结算工程价款更能保护守约方的利益,符合当下司法审判的价值取向等四个主要观点向承办法官据理力争。代理律师的观点为二审法官后采纳。最高人民法院经审理后改为按当地定额标准计价,判决撤销青海省高级人民法院上述判决;隆豪公司向方升公司支付工程款941万元及相应违约金。

因此,固定价格合同中途被解除,在合同没有相应约定或约定不明而难以确定工程造价的情况下,按原合同约定的计价模式采用已完工程量与合同总量折算的方式不可取,按建设行政主管部门颁布的定额来确定已完工程价款的结算方法在当前是司法实务操作中唯一正确的方法。

2. 施工企业应习惯于在固定价无法计价时转换采取工程定额计价

很多施工企业不知在固定价发生变化或者无法计价时应如何计取已完工程价款，尤其是采用清单计价模式的项目。工程量清单计价模式与定额计价模式相比在责任承担上已经发生了重大变化。2013版《工程量计价规范》4.1.2条明确规定“工程量清单必须作为招标文件的组成部分，其准确性和完整性由招标人负责”，按此规定，施工图纸与招标工程量清单之间若有错误或遗漏的不利后果应由发包人承担，承包人只对投标报价的准确性和完整性负责，可见，工程量清单计价模式在计价问题上的承发包责任已做出明确的划分。但施工企业在工程招投标和合同履行过程中，经常会遇到采取市场价无法计价时如何计价，尤其是当清单计价模式遇到缺项和漏项的情形，或者根据招标图纸和施工图纸发生变化，承包人难以准确判断时，当事人的合同也往往都未约定如何计价，这都与施工企业缺乏在固定价无法计价时应依据工程定额计价的认识有关。例如，笔者王先伟承办的江苏省某特级施工总承包企业在承揽杭州某外资制药厂新建生产车间时，没有认识到合同中约定的该外资企业标准对施工程序所带来的风险。双方签订的建设工程施工合同约定适用外资企业标准，该标准要求承包人在室内灯具安装时也需要搭设满堂脚手架，而承包人在清单报价时并未考虑发包人的特殊要求，合同对要求变化时也未约定相应的处理办法，最终导致完工结算时发生巨额亏损。

《工程量清单计价规范》提出“企业自主报价、市场形成价格”的原则，目的是要放开价格管制、实行市场竞争。但在当前，



施工企业自行编制企业定额的情况并不多见，多数企业还不能离开定额。这就使很多施工企业在投标报价时仍然习惯于依赖定额进行组价，在投标报价时不但不会适当提高风险部分的报价，反而为了中标都在采用定额组价后再压低取费费率，形式上虽然是工程量清单报价，但根本没有结合项目的具体特征等因素考虑风险，忽略了单项报价的竞争性，为合同履行及日后结算留下了巨大隐患。

在招投标实践中，很多招标文件规定工程量清单的准确性、完整性由承包人负责，用以转嫁工程量清单本身的错误以及缺项、漏项的风险。但上述2013版《工程量计价规范》规定的4.1.2条为强制性条文，根据法律规定，违反法律、行政法规强制性规定的约定无效，并且2013版《工程量计价规范》5.2.1条还规定招标控制价编制与复核的依据，其中提及以“国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和计价办法”作为为招标控制价的编制依据。故若发包人在合同即使有此项约定、仍将承担工程量清单错误、缺漏项的不利后果。承担这种不利后果的对策便于适用政府指导价的工程定额进行计价。例如，国内某大型项目合同约定为固定总价合同，并约定工程量清单的准确性、完整性由承包人负责，清单缺项、漏项的合

同价格不予调整。而该工程系边设计边施工的项目，因图纸不完整发生了大量工程变更，但发包人拒绝支付该部分价款。笔者王先伟在办案时向发包人释明了法律规定并参与了谈判，最终为承包人挽回了巨大经济损失。



3. 办案律师应适时转换思路，妥善解决实践操作中的类似问题

律师在办理建设工程案件时会碰到大量的相关问题，尤其是合同采取工程量清单计价模式时。律师应在熟悉行业实际和相关法律法规的前提下明鉴工程定额计价和固定价格计价的互相关系，适时转换办案思路，采取定额计价方式妥善解决实际中的相关问题，依法保护当事人的合法权益。

例如，针对工程量清单招标控制价编制的风险，律师可以帮助当事人采取政府指导价予以控制。2013版《工程量计价规范》第5.2.1条规定了招标控制价编制与复核的依据，其中提及以“国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和计价办法”，工程定额仍是招标控制价的编制依据。在工程量清单计价模式下，律师可以提示当事人通过聘请专业造价人员根据项目特征和市场行情编制出合理的招标控制价。

又如，为解决司法实践中经常遇到“低于成本价”或“低于成本价中标导致合同无效”的认定问题，《江苏省高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干问题的意见》第3条规定：当事人对“中标合同约定的工程价款低于成本价的”，“要求确认建设工程施工合同无效的，人民法院应予支

持”。出台这样的规定非常及时，但这个“意见”并未明确什么是成本？是指企业成本呢，还是行业成本？如何认定低于成本价成为司法实践中的一个难题。

我国法律、法规禁止投标人以低于成本价承揽工程的立法目的是为了保证工程质量和安全。我国《招标投标法》第33条规定“投标人不得以低于成本的报价竞标”。国务院的《招标投标法实施条例》第51条把认定低于成本价的权力交给了评标委员会，仍然没有明确如何认定“低于成本价”。直到2014年2月，前述《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》第10条才规定：投标报价不得低于工程成本，工程成本是指当时、当地的工程直接费和间接费之和，据此，认定是否低于成本的标准是看合同价格是否低于工程定额中直接费加上间接费，对于“低于成本价”的认定，定额中的人工、材料、机械台班费和管理费成为重要的依据。

综上，在合同约定的固定价格无法计价、或者施工合同没有约定或约定不明及依照现有法律规定不能确定工程计价方式的情况下，采用建设行政主管部门颁布的工程定额即政府指导价来确定工程价款的结算方法，是司法实践中的唯一可行的方法。