

合肥建设工程 市场价格信息

2015年第11期
总第285期

主管：合肥市城乡建设委员会

主 办

合肥市建设工程造价管理站
合肥市建设工程造价协会

地址：合肥市霍邱路182号

<http://61.133.142.124:802/PeriodicalPublish/index.aspx>

电话：(0551)62838032

传真：62841270

邮编：230061

发布日期：2015年 11 月 20 日

内部资料 注意保存

SHICHANG JIAGEXINXI

目 录

建材价格

- 合肥市十一月份建设工程材料综合价格.....2

经济分析

- 合肥市建设工程经济指标分析69

工作动态

- 合肥市建设工程造价协会第一届会员大会暨成立大会成功
召开71
- 全国工程造价管理改革会议召开73

综合报道

- 2017年安徽将建设一批海绵城市74
- 安徽发布海绵城市建设标准 2年内基本解决城市内涝积水
..... 76
- 石材，能否“落户”寻常百姓家..... 77

市场行情

- 2015年10月钢材市场行情回顾及11月钢材走势预测分析
..... 80
- 中国BIM的未来将走向何方？ 83

建材价格

合肥市十一月份建设工程材料综合价格

水泥、预拌(商品)混凝土·预拌砂浆·混凝土制品类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
	水 泥			
1	水 泥	P·S·A 32.5 （矿渣）	t	305.00
2	水 泥（巢湖市、庐江县）	P·S·A 32.5 （矿渣）	t	295.00
3	水 泥	P·O 42.5 （普硅）	t	340.00
4	水 泥（巢湖市、庐江县）	P·O 42.5 （普硅）	t	320.00
5	水泥	P·O 52.5 （普硅）	t	350.00
6	水泥（巢湖市、庐江县）	P·O 52.5 （普硅）	t	335.00
7	水 泥	P·C 32.5 （复合）	t	280.00
8	水 泥（巢湖市、庐江县）	P·C 32.5 （复合）	t	265.00
9	水 泥（散装）		t	—30.00
10	白 水 泥	32.5 84° 一级（南京）	t	1020.00
11	白水泥	装饰用	t	750.00
	预拌(商品)混凝土			
12	泵送混凝土	C15	m ³	309.85
13	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C15	m ³	306.53
14	泵送混凝土	C20	m ³	330.25
15	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C20	m ³	323.01
16	泵送混凝土	C25	m ³	353.24
17	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C25	m ³	341.32
18	泵送混凝土	C30	m ³	366.45
19	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C30	m ³	354.49
20	泵送混凝土	C35	m ³	384.43
21	泵送混凝土 （巢湖市、庐江县）	C35	m ³	371.02
22	泵送混凝土	C40	m ³	403.86

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
23	泵送混凝土（巢湖市、庐江县）	C40	m ³	392.93
24	泵送混凝土	C45	m ³	439.45
25	泵送混凝土（巢湖市、庐江县）	C45	m ³	420.92
26	泵送混凝土	C50	m ³	459.14
27	泵送混凝土（巢湖市、庐江县）	C50	m ³	444.95
28	泵送混凝土	C55	m ³	487.06
29	泵送混凝土	C60	m ³	541.68
30	泵送混凝土	C65	m ³	631.22
31	泵送混凝土	C70	m ³	740.69
32	泵送混凝土	C75	m ³	793.93
33	泵送混凝土	C80	m ³	876.48
	陶粒混凝土			
34	陶粒混凝土(非泵送)	LC10	m ³	400.00
35	陶粒混凝土(非泵送)	LC15	m ³	418.00
36	陶粒混凝土(非泵送)	LC20	m ³	431.00
37	陶粒混凝土(非泵送)	LC25	m ³	444.00
38	陶粒混凝土(非泵送)	LC30	m ³	456.00
	彩色混凝土			
39	彩色混凝土(非泵送)	C15	m ³	367.85
40	彩色混凝土(非泵送)	C20	m ³	397.25
41	彩色混凝土(非泵送)	C25	m ³	429.24
42	彩色混凝土(非泵送)	C30	m ³	453.41
43	彩色混凝土(非泵送)	C35	m ³	490.43
44	彩色混凝土(非泵送)	C40	m ³	528.86
	植被混凝土			
45	植被混凝土(非泵送)	C15	m ³	344.85
46	植被混凝土(非泵送)	C20	m ³	385.25
47	植被混凝土(非泵送)	C25	m ³	428.24

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
	预拌沥青混凝土			
48	沥青混凝土	粗粒式 AC—25	m ³	717.26
49	沥青混凝土	中粒式 AC—20	m ³	777.44
50	沥青混凝土	中粒式 AC—16	m ³	834.12
51	沥青混凝土	细粒式 AC—13	m ³	880.57
52	沥青混凝土	细粒式 AC—10	m ³	932.86
53	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	粗粒式 AC—25	m ³	839.45
54	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	中粒式 AC—20	m ³	929.81
55	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	中粒式 AC—16	m ³	978.97
56	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	细粒式 AC—13	m ³	1033.74
57	SBS 改性沥青混凝土(碎石玄武岩)	细粒式 AC—10	m ³	1099.98
58	沥青玛蹄脂碎石混合料(进口沥青)	SMA—13	m ³	1214.43
59	彩色沥青混凝土	细粒式 AC—13	m ³	1439.49
60	彩色 SBS 改性沥青混凝土	细粒式 AC—13	m ³	1728.92
61	沥青砂		m ³	1415.10
	预拌砂浆			
62	砌筑砂浆	DM M5	t	238.09
63	砌筑砂浆	DM M7.5	t	241.90
64	砌筑砂浆	DM M10	t	243.65
65	砌筑砂浆	DM M15	t	261.71
66	砌筑砂浆	DM M20	t	274.14
67	抹灰砂浆	DP M5	t	262.06
68	抹灰砂浆	DP M10	t	265.39
69	抹灰砂浆	DP M15	t	274.40
70	抹灰砂浆	DP M20	t	286.63
71	地面砂浆	DS M15	t	289.98
72	地面砂浆	DS M20	t	313.87

注：1、本预拌砂浆综合价格为散装，实际使用袋装时每吨增加 25 元。每立方米 1.8 吨。
2、工程使用预拌砂浆，应扣减原定额中现场调制砂浆每立方米已含的 200L 灰装搅拌机 0.167 台班，人工 0.309 工日。

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
	混凝土制品			
73	预应力混凝土管桩	Ø400 （70）A 型—C80	m	90.00
74	预应力混凝土管桩	Ø400 （95）AB 型—C80	m	105.00
75	预应力混凝土管桩	Ø500 （100）AB 型—C80	m	135.00
76	预应力混凝土管桩	Ø500 （125）AB 型—C80	m	147.00
77	预应力混凝土管桩	Ø600 （110）AB 型—C80	m	108.00
78	预应力混凝土管桩	Ø600 （130）AB 型—C80	m	213.00
79	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	300×30×2000 （内径）	节	87.00
80	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	400×40×2000 （内径）	节	126.00
81	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	500×50×2000 （内径）	节	186.00
82	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	600×60×2000 （内径）	节	272.00
83	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	700×70×2000 （内径）	节	356.00
84	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	800×80×2000 （内径）	节	430.00
85	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	900×90×2000 （内径）	节	545.00
86	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1000×100×2000(内径)	节	750.00
87	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1200×120×2000(内径)	节	1040.00
88	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1400×140×2000(内径)	节	1310.00
89	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1500×150×2000(内径)	节	1580.00
90	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1600×160×2000(内径)	节	1750.00
91	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	1800×180×2000(内径)	节	2020.00
92	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	2000×200×2000(内径)	节	2880.00
93	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	2200×220×2000(内径)	节	3940.00
94	钢筋混凝土管（Ⅱ 型）	2400×240×2000(内径)	节	4950.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
95	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	300×30×2000 (内径)	节	126.00
96	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	400×40×2000 (内径)	节	170.00
97	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	500×50×2000 (内径)	节	230.00
98	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	600×60×2000 (内径)	节	305.00
99	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	700×70×2000 (内径)	节	398.00
100	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	800×80×2000 (内径)	节	470.00
101	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	900×90×2000 (内径)	节	588.00
102	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1000×100×2000(内径)	节	810.00
103	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1200×120×2000(内径)	节	1150.00
104	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1400×140×2000(内径)	节	1460.00
105	钢筋混凝土管(Ⅱ型)承插口	1800×180×2000(内径)	节	2460.00
106	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	800×80×2000 (内径)	节	732.00
107	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1000×100×2000(内径)	节	1080.00
108	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1200×120×2000(内径)	节	1420.00
109	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1400×140×2000(内径)	节	1720.00
110	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1500×150×2000(内径)	节	1900.00
111	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1600×160×2000(内径)	节	2160.00
112	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	1800×180×2000(内径)	节	2760.00
113	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	2000×200×2000(内径)	节	3780.00
114	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	2200×220×2000(内径)	节	4960.00
115	钢筋混凝土管(Ⅱ型)钢承口—F型	2400×240×2000(内径)	节	6220.00
116	钢筋混凝土管(Ⅲ型)缸承口—F型	800×80×2000 (内径)	节	880.00
117	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1000×100×2000(内径)	节	1140.00
118	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1200×120×2000(内径)	节	1540.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
119	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1400×140×2000(内径)	节	2130.00
120	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1500×150×2000(内径)	节	2450.00
121	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1600×160×2000(内径)	节	2700.00
122	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	1800×180×2000(内径)	节	3310.00
123	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	2000×200×2000(内径)	节	4320.00
124	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	2200×220×2000(内径)	节	6100.00
125	钢筋混凝土管(Ⅲ型)钢承口—F型	2400×240×2000(内径)	节	7260.00

说明:1. 使用非泵送混凝土按相应强度等级每立方米减 25 元。
2. P6、P8 透水混凝土按相应强度等级预拌(商品)混凝土单价每立方米另加 15 元。
3. 本预拌混凝土价格不含设计要求的外加剂,需要时另计。
4. 工程中预拌混凝土由建设单位指定生产厂家,其运距超过 12 公里的,超出部分的运距每立方米可另计 3.6 元/公里运费。
5. 沥青混凝土中的沥青以进口价格列入。

金属材料类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	圆 钢	HPB300 $\varnothing$ 6.5~ $\varnothing$ 8 (高线)	t	2430.00
2	圆 钢	HPB300 $\varnothing$ 10 (高线)	t	2420.00
3	圆 钢	HPB235 $\varnothing$ 12~ $\varnothing$ 14	t	2380.00
4	圆 钢	HPB235 $\varnothing$ 16~ $\varnothing$ 25	t	2370.00
5	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 6 (盘螺)	t	2660.00
6	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 8~ $\varnothing$ 10(盘螺)	t	2470.00
7	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 12	t	2380.00
8	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 14	t	2300.00
9	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 16~ $\varnothing$ 25	t	2270.00
10	螺 纹 钢	HRB400 $\varnothing$ 28~ $\varnothing$ 32	t	2400.00
11	螺纹钢抗震	HRB400E $\varnothing$ 12	t	2410.00
12	螺纹钢抗震	HRB400E $\varnothing$ 14	t	2330.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
13	螺纹钢抗震	HRB400E Ø16~Ø25	t	2300.00
14	螺纹钢抗震	HRB400E Ø28~Ø32	t	2400.00
15	钢筋直螺纹连接套	Ø16 Ø18(包括套筒价滚丝及安装价)	只	6.50
16	钢筋直螺纹连接套	Ø20 Ø22(包括套筒价滚丝及安装价)	只	9.30
17	钢筋直螺纹连接套	Ø25 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	11.00
18	钢筋直螺纹连接套	Ø28 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	11.40
19	钢筋直螺纹连接套	Ø32 (包括套筒价滚丝及安装价)	只	13.10
20	有粘结预应力钢绞线	Ø15.24 (国标)	t	3960.00
21	有粘结预应力钢绞线	Ø17.80 (国标)	t	4230.00
22	无粘结预应力钢绞线	Ø17.80 (国标)	t	5150.00
23	角 钢	∠50×5、∠60×6	t	2260.00
24	角 钢	∠75×7、∠80×8	t	2190.00
25	角 钢	∠90×9、∠100×10、∠125×10	t	2210.00
26	不等边角钢	63×40×5 63×40×6	t	2300.00
27	槽 钢	10 [#] 、12 [#] 、14 [#]	t	2190.00
28	槽 钢	16 [#] 、18 [#] 、25 [#]	t	2220.00
29	工 字 钢	12 [#] ~20 [#]	t	2290.00
30	工 字 钢	22 [#] ~25 [#] (A,B)	t	2300.00
31	工 字 钢	28 [#] ~30 [#] (A,B)	t	2320.00
32	普 中 板	8	t	2310.00
33	普 中 板	10	t	2150.00
34	普 中 板	12~14	t	2080.00
35	普 中 板	16~25	t	2060.00
36	花纹钢板(卷)	3~5	t	2500.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
37	H 型 钢	热扎(综合)	t	2310.00
38	镀锌薄板(卷)	0.5 0.6	t	3300.00
39	镀锌薄板(卷)	0.75 1.0 1.2	t	3000.00
40	无缝钢管	∅38~57×3.5 国标 免检	t	3400.00
41	无缝钢管	∅76~89×4 国标 免检	t	2830.00
42	无缝钢管	∅108×4.5 国标 免检	t	2830.00
43	无缝钢管	∅159×6 ∅219×8 国标 免检	t	2900.00
44	焊 管	∅25 ∅32 国标 免检	t	2390.00
45	焊 管	∅40 ∅50 ∅65 国标 免检	t	2320.00
46	焊 管	∅80 ∅114 ∅168 国标 免检	t	2380.00
47	方 钢 管·(矩形管)	20×20×2 15×20×0.6 国标 免检	t	2430.00
48	方 钢 管·(矩形管)	30×30×1 30×50×1.5 国标 免检	t	2430.00
49	方 钢 管·(矩形管)	50×50×5 40×50×2.5 国标 免检	t	2350.00

地 方 材 料 类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	混凝土标砖	240×115×53 MU10	千块	460.00
2	混凝土标砖(配砖)	200×90×53 MU10	千块	420.00
3	混凝土空心砖	(各种规格) MU5.0	m ³	205.00
4	免烧灰砂砖	200×95×53	千块	410.00
5	免烧灰砂砖	240×115×53	千块	490.00
6	全煤矸石烧结配砖	240×115×53	千块	490.00
7	全煤矸石烧结空心砖	240×115×90	千块	690.00
8	全煤矸石烧结空心砖	240×115×100	千块	790.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
9	全煤矸石烧结空心砖	240×115×120	千块	795.00
10	全煤矸石烧结空心砖	240×115×200	千块	1389.00
11	全煤矸石烧结空心砖	240×115×240	千块	1491.00
12	蒸压加气混凝土砌砖	(各种规格)(A3.5B06)	m ³	230.00
13	蒸压加气混凝土砌砖	(各种规格)(A5.0B07)	m ³	235.00
14	蒸压轻质砂加气混凝土砌砖	(各种规格)	m ³	275.00
15	陶粒空心砌块	390×190×190 MU3.5	m ³	298.00
16	普通实心石膏砌块	666×500×100	m ²	44.00
17	普通空心石膏砌块	666×375×150	m ²	45.00
18	普通空心石膏砌块	333×500×200	m ²	58.00
19	普通实心石膏砌块配砖	333×500×200	m ²	68.00
20	机 平 瓦	青瓦	千块	1190.00
21	脊 瓦		千块	1500.00
22	彩色水泥瓦	420×330 红	块	3.40
23	彩色水泥瓦	420×330 黄	块	3.40
24	彩色水泥瓦	420×330 蓝	块	3.80
25	彩色水泥瓦	檐口瓦 红 黄 灰 黑	块	5.50
26	彩色水泥瓦	脊瓦 红 黄 灰 黑	块	6.00
27	彩色水泥瓦	三通 红 黄 灰 黑	块	16.20
28	彩色水泥瓦	大小封头 红 黄 灰 黑	块	10.50
29	英 红 瓦	420×330 玛瑙红	块	4.53
30	英 红 瓦	420×330 古颜灰	块	4.53
31	英 红 瓦	420×330 海天蓝	块	5.10
32	英 红 瓦	420×330 品硯	块	6.80

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
33	英 红 瓦	锥脊	块	16.50
34	波 形 瓦	152×152 绿色 无釉	块	0.35
35	波 形 瓦	152×152 红色 无釉	块	0.48
36	石 棉 瓦	1830×720	张	14.20
37	彩色透水盲道砖	250×250×50	块	2.85
38	彩色草坪砖	厚 60	m ²	48.00
39	彩色草坪砖	厚 80	m ²	60.00
40	环保透水砖(本色)	200×100×60 200×200×60 230×115×60	m ²	41.50
41	环保透水砖(彩色)	200×100×60 200×200×60 230×115×60	m ²	43.50
42	普通水泥人行道板	250×250×50	块	2.00
43	彩色水泥人行道板	250×250×50	块	2.40
44	混凝土外侧石	800×150×80	m	11.00
45	混凝土平石或侧石	800×250×120	m	16.50
46	混凝土平石或侧石	800×300×120	m	21.00
47	树池石	1000×150×80	m	17.00
48	圆形检查井砼模块	314×180×180	块	16.00
49	圆形检查井砼模块	314×240×180	块	16.50
50	矩形检查井砼模块	400×240×180	块	17.60
51	玻纤格栅	50×50KN	m ²	4.80
52	玻纤格栅	80×80KN	m ²	6.80
53	玻纤格栅	100×100KN	m ²	7.80
54	钢塑复合土工格栅	大于 30KN	m ²	11.50
55	复合土工膜		m ²	3.30
56	止水土工膜		m ²	3.60
57	耐碱网格布	80 g	m ²	1.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
58	耐碱网格布	120g	m ²	2.10
59	耐碱网格布	160g	m ²	2.80
60	土工布		m ²	3.20
61	复合土工布		m ²	11.00
62	粘土陶粒	粒径2—5	m ³	360.00
63	粘土陶粒	粒径5以上	m ³	240.00
64	黄 砂	细砂	t	65.00
65	黄 砂(巢湖市、庐江县)	细砂	t	58.26
66	黄 砂	中粗砂	t	74.50
67	黄 砂(巢湖市、庐江县)	中粗砂	t	71.45
68	碎 石	不分规格	t	90.00
69	碎 石(巢湖市、庐江县)	不分规格	t	71.91
70	白云石子	3 [#] 、4 [#] 普通	t	112.00
71	白云石子	3 [#] 、4 [#] 纯白	t	135.00
72	白云石子	特白精加工	t	248.00
73	生 石 灰	块灰(三级)	t	275.00
74	生 石 灰	块灰(特级)	t	329.60
75	水泥稳定碎石	水泥含量5%	m ³	180.00
76	天然级配砂砾石		m ³	72.00
77	二 灰 碎 石		m ³	126.80
78	级 配 碎 石	现场搅拌	m ³	126.00
电 气 材 料 类				
序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—1.5	100m	86.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
2	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—2.5	100m	141.00
3	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—4	100m	213.00
4	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—6	100m	320.00
5	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—10	100m	529.00
6	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—16	100m	846.00
7	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—25	100m	1321.00
8	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—35	100m	1851.00
9	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—50	100m	2521.00
10	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—70	100m	3561.00
11	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—95	100m	4906.00
12	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—120	100m	6087.00
13	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—150	100m	7563.00
14	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—185	100m	9431.00
15	铜芯聚氯乙烯绝缘线	BV—240	100m	12164.00
16	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—1.5	100m	111.00
17	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—2.5	100m	165.60
18	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—4	100m	256.00
19	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—6	100m	372.00
20	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—10	100m	614.00
21	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—16	100m	935.00
22	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—25	100m	1464.00
23	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—35	100m	2015.00
24	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—50	100m	2788.00
25	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—70	100m	3883.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
26	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—95	100m	5332.00
27	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—120	100m	6659.00
28	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—150	100m	8184.00
29	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—185	100m	10195.00
30	铜芯低烟无卤绝缘线	WDZ—BYJ—240	100m	13359.00
31	铜芯全塑电力电缆	VV—5×2.5	100m	801.00
32	铜芯全塑电力电缆	VV—5×4	100m	1243.00
33	铜芯全塑电力电缆	VV—5×6	100m	1807.00
34	铜芯全塑电力电缆	VV—5×10	100m	2967.00
35	铜芯全塑电力电缆	VV—5×16	100m	4592.00
36	铜芯全塑电力电缆	VV—5×25	100m	6904.00
37	铜芯全塑电力电缆	VV—5×35	100m	9766.00
38	铜芯全塑电力电缆	VV—5×50	100m	11414.00
39	铜芯全塑电力电缆	VV—5×70	100m	15299.00
40	铜芯全塑电力电缆	VV—5×95	100m	20109.00
41	铜芯全塑电力电缆	VV—5×120	100m	26977.00
42	铜芯全塑电力电缆	VV—5×150	100m	33230.00
43	铜芯全塑电力电缆	VV—5×185	100m	41520.00
44	铜芯全塑电力电缆	VV—5×240	100m	53538.00
45	铜芯全塑电力电缆	VV—3×4+1×2.5	100m	976.00
46	铜芯全塑电力电缆	VV—3×6+1×4	100m	1424.00
47	铜芯全塑电力电缆	VV—3×10+1×6	100m	2270.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
48	铜芯全塑电力电缆	VV—3×16+1×10	100m	3537.00
49	铜芯全塑电力电缆	VV—3×25+1×16	100m	5261.00
50	铜芯全塑电力电缆	VV—3×35+1×16	100m	7034.00
51	铜芯全塑电力电缆	VV—3×50+1×25	100m	8358.00
52	铜芯全塑电力电缆	VV—3×70+1×35	100m	10741.00
53	铜芯全塑电力电缆	VV—3×95+1×50	100m	15550.00
54	铜芯全塑电力电缆	VV—3×120+1×70	100m	19199.00
55	铜芯全塑电力电缆	VV—3×150+1×70	100m	22939.00
56	铜芯全塑电力电缆	VV—3×185+1×95	100m	28321.00
57	铜芯全塑电力电缆	VV—3×240+1×120	100m	37523.00
58	铜芯全塑电力电缆	VV—4×4+1×2.5	100m	1170.00
59	铜芯全塑电力电缆	VV—4×6+1×4	100m	1711.00
60	铜芯全塑电力电缆	VV—4×10+1×6	100m	2764.00
61	铜芯全塑电力电缆	VV—4×16+1×10	100m	4312.00
62	铜芯全塑电力电缆	VV—4×25+1×16	100m	6472.00
63	铜芯全塑电力电缆	VV—4×35+1×16	100m	8635.00
64	铜芯全塑电力电缆	VV—4×50+1×25	100m	10431.00
65	铜芯全塑电力电缆	VV—4×70+1×35	100m	14196.00
66	铜芯全塑电力电缆	VV—4×95+1×50	100m	19612.00
67	铜芯全塑电力电缆	VV—4×120+1×70	100m	24429.00
68	铜芯全塑电力电缆	VV—4×150+1×95	100m	29585.00
69	铜芯全塑电力电缆	VV—4×185+1×95	100m	36726.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
70	铜芯全塑电力电缆	VV—4×240+1×120	100m	48061.00
71	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×2.5	100m	842.00
72	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×4	100m	1307.00
73	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×6	100m	1898.00
74	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×10	100m	3116.00
75	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×16	100m	4824.00
76	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×25	100m	7254.00
77	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×35	100m	9934.00
78	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×50	100m	11992.00
79	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×70	100m	17020.00
80	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×95	100m	22698.00
81	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×120	100m	28363.00
82	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×150	100m	34909.00
83	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×185	100m	43618.00
84	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—5×240	100m	50618.00
85	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×4+1×2.5	100m	1264.00
86	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×6+1×4	100m	1849.00
87	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×10+1×6	100m	2997.00
88	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×16+1×10	100m	4660.00
89	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×25+1×16	100m	6646.00
90	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×35+1×16	100m	8725.00
91	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×50+1×25	100m	11928.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
92	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×70+1×35	100m	15709.00
93	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×95+1×50	100m	19938.00
94	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×120+1×70	100m	25303.00
95	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×150+1×70	100m	33795.00
96	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×185+1×95	100m	41119.00
97	铜芯交联聚乙烯绝缘电缆	YJV—4×240+1×120	100m	54001.00
98	铜芯交联聚乙烯绝缘阻燃电缆	ZR—YJV—1×300	100m	15211.00
99	铜芯交联聚乙烯绝缘阻燃电缆	ZR—YJV—1×400	100m	20281.00
100	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×2.5	100m	1042.00
101	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×4	100m	1554.00
102	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×6	100m	2229.00
103	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×10	100m	3559.00
104	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×16	100m	5438.00
105	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×25	100m	8384.00
106	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×35	100m	9774.00
107	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×50	100m	15295.00
108	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×70	100m	21974.00
109	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×95	100m	30135.00
110	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×120	100m	36907.00
111	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×150	100m	45509.00
112	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×185	100m	56708.00
113	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—5×240	100m	72935.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
114	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×4+1×2.5	100m	1434.00
115	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×6+1×4	100m	2086.00
116	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×10+1×6	100m	3279.00
117	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×16+1×10	100m	5067.00
118	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×25+1×16	100m	7785.00
119	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×35+1×16	100m	10329.00
120	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×50+1×25	100m	13889.00
121	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×70+1×35	100m	19859.00
122	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×95+1×50	100m	27162.00
123	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×120+1×70	100m	33819.00
124	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×150+1×95	100m	40697.00
125	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×185+1×95	100m	51258.00
126	铜芯低烟无卤电缆	WDZ—YJY—4×240+1×120	100m	65617.00
127	铜芯控制电缆	KVV—2×2.5	100m	370.00
128	铜芯控制电缆	KVV—4×2.5	100m	691.00
129	铜芯控制电缆	KVV—5×2.5	100m	870.00
130	铜芯控制电缆	KVV—7×2.5	100m	1185.00
131	铜芯控制电缆	KVV—10×2.5	100m	1686.00
132	铜芯控制电缆	KVV—16×1.5	100m	1617.00
133	多股铜芯软线缆	RVV2×0.5	100m	93.87
134	多股铜芯软线缆	RVV4×0.5	100m	167.63
135	多股铜芯软线缆	RVV6×0.5	100m	262.14

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
136	多股铜芯软线缆	RVV2×1.0	100m	164.61
137	多股铜芯软线缆	RVV3×1.0	100m	239.65
138	多股铜芯软线缆	RVV4×1.0	100m	296.29
139	多股铜芯软线缆	RVV2×1.5	100m	248.57
140	多股铜芯软线缆	RVV3×1.5	100m	369.54
141	多股铜芯软线缆	RVV4×1.5	100m	483.29
142	多股铜芯软线缆	RVVP2×0.5	100m	171.43
143	多股铜芯软线缆	RVVP2×1.0	100m	266.30
144	多股铜芯软线缆	RVVP2×1.5	100m	339.26
145	多股铜芯软线缆	RVVP4×0.5	100m	260.60
146	多股铜芯软线缆	RVVP4×1.0	100m	411.75
147	多股铜芯软线缆	RVVP4×1.5	100m	536.55
148	多股铜芯软线缆	RVVP6×1.0	100m	552.76
149	多股铜芯软线缆	RVS2×0.5	100m	99.21
150	多股铜芯软线缆	RVS2×1.0	100m	212.05
151	多股铜芯软线缆	RVS2×1.5	100m	261.84
152	多股铜芯软线缆	RVVSP2×0.5	100m	164.63
153	多股铜芯软线缆	RVVSP2×1.0	100m	262.97
154	多股铜芯软线缆	RVVSP2×1.5	100m	347.19
155	视频同轴电缆	SYV75—3	100m	114.98
156	视频同轴电缆	SYV75—5	100m	218.30
157	视频同轴电缆	SYV75—7	100m	300.56

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
158	射频同轴电缆	SYWV75—5(2P)锡丝	100m	146.91
159	射频同轴电缆	SYWV75—7(2P)锡丝	100m	310.37
160	射频同轴电缆	SYWV75—9(2P)锡丝	100m	320.95
161	射频同轴电缆	SYWV75—5(4P)锡丝	100m	221.85
162	射频同轴电缆	SYWV75—7(4P)锡丝	100m	378.02
163	射频同轴电缆	SYWV75—9(4P)锡丝	100m	691.41
164	VGA 线	VGA3+6	100m	708.83
165	话筒线	112 编铝 48 芯	100m	194.22
166	金银线	2—0.1×150	100m	228.03
167	电梯随行监控电缆	视频线+电源线	100m	1319.38
168	两芯电话线	2×0.5	100m	45.72
169	四芯电话线	2×(2×0.5)	100m	92.84
170	超五类屏蔽数据线	FTP—5e 305 米/箱	箱	579.79
171	超五类非屏蔽数据线	UTP—5e 305 米/箱	箱	473.23
172	六类屏蔽数据线	FTP—6 305 米/箱	箱	687.13
173	六类非屏蔽数据线	UTP—6 305 米/箱	箱	536.27
174	5 类 1 对网络线	UTP—5—1P 1000 米/箱	箱	373.43
175	5 类 2 对网络线	UTP—5—2P 500 米/箱	箱	402.55
176	3 类 25 对非屏蔽室内线缆	UTP—3—25P 305 米/轴	轴	2538.02
177	3 类 50 对非屏蔽室内线缆	UTP—3—50P 305 米/轴	轴	4595.78
178	5 类 25 对非屏蔽室内线缆	UTP—5—25P 305 米/轴	轴	2878.15
179	5 类 50 对非屏蔽室内线缆	UTP—5—50P 305 米/轴	轴	5823.77

序 号	材 料 名 称	规 格		单 位	价 格
180	3 类 25 对非屏蔽室外线缆	UTP—3—25P	305 米/轴	轴	2820.97
181	3 类 50 对非屏蔽室外线缆	UTP—3—50P	305 米/轴	轴	5970.47
182	5 类 25 对非屏蔽室外线缆	UTP—5—25P	305 米/轴	轴	3050.15
183	5 类 50 对非屏蔽室外线缆	UTP—5—50P	305 米/轴	轴	6116.15
184	5 类 25 对屏蔽室内线缆	FTP—5—25P	305 米/轴	轴	3316.39
185	5 类 50 对屏蔽室内线缆	FTP—5—50P	305 米/轴	轴	6845.79
186	5 类 25 对屏蔽室外线缆	FTP—5—25P	305 米/轴	轴	3781.69
187	5 类 50 对屏蔽室外线缆	FTP—5—50P	305 米/轴	轴	7596.88
188	4 芯多模室外光缆	GYXTW		m	3.91
189	4 芯单模室外光缆	GYXTW		m	2.44
190	4 芯多模室内光缆	GJFJV		m	3.61
191	4 芯单模室内光缆	GJFJV		m	2.23
192	单联单控暗开关	250V 10A		个	5.31
193	双联单控暗开关	250V 10A		个	7.70
194	三联单控暗开关	250V 10A		个	10.32
195	四联单控暗开关	250V 10A		个	12.54
196	单联双控暗开关	250V 10A		个	6.09
197	双联双控暗开关	250V 10A		个	9.25
198	声光控延时暗开关	250V 10A		个	24.50
199	单相三孔暗插座	250V 10A		个	3.97
200	单相三孔暗插座	250V 16A		个	5.12
201	单相三孔暗插座	250V 20A		个	8.84

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
202	三相四线暗插座	380V 16A	个	7.51
203	三相四线暗插座	380V 25A	个	11.83
204	单相五孔暗插座	250V 10A	个	5.25
205	单相三孔带开关暗插座	250V 10A	个	5.90
206	单相五孔带开关暗插座	250V 10A	个	8.09
207	风机盘管液晶显示控制面板		个	288.00
208	防 溅 盒		个	7.50
209	电话插座		个	7.64
210	电视插座		个	11.42
211	语音模块		个	6.12
212	超五类非屏蔽数据模块		个	12.81
213	超五类屏蔽数据模块		个	25.47
214	六类非屏蔽数据模块		个	34.56
215	六类屏蔽数据模块		个	45.65
216	单孔面板		个	5.87
217	双孔面板		个	6.58
218	家庭信息箱	空箱 δ=1.2	只	60.00
219	家庭信息箱	含1进4出语音模块、1进4出网络模块、1进4出有线电视模块	套	120.00
220	家庭信息箱	含1进4出语音模块、5口路由模块、1进4出有线电视模块、电源模块、10对接线模块	套	280.00
221	标准壁挂机柜	9U(500×600×450)	台	520.00
222	标准壁挂机柜	18U(1000×600×450)	台	980.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
223	19 寸标准机柜	18U(1000×600×600)	台	1680.00
224	19 寸标准机柜	42U(2000×600×600)	台	2850.00
225	钢质安装盒		个	2.50
226	塑料安装盒		个	1.20
227	等电位接地端子箱	LEB	套	13.00
228	等电位接地端子箱	MEB 300×200×100	套	58.00
229	单管日光灯	1×40w	套	38.00
230	双管日光灯	2×40W	套	61.00
231	应急单管日光灯	1×40W/90min	套	128.00
232	应急双管日光灯	2×40W/90min	套	151.00
233	嵌入式铝格栅灯	2×20W	套	120.00
234	嵌入式铝格栅灯	2×40W	套	140.00
235	嵌入式铝格栅灯	3×20W	套	160.00
236	嵌入式铝格栅灯	3×40W	套	220.00
237	疏散指示灯	应急 90min	套	90.00
238	安全出口灯	应急 90min	套	90.00
239	双头应急灯	应急 90min	套	145.00
240	层 灯	应急 90min	套	70.00
241	圆型吸顶灯	40W	套	35.00
242	圆型应急吸顶灯	40W	套	125.00
243	环管吸顶灯	32W	套	45.00
244	防 潮 灯	40W	套	68.00
245	UPVC 阻燃穿线管	PC16 (中型)	m	1.45

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
246	UPVC 阻燃穿线管	PC20 （中型）	m	1.90
247	UPVC 阻燃穿线管	PC25 （中型）	m	2.90
248	UPVC 阻燃穿线管	PC32 （中型）	m	4.35
249	UPVC 阻燃穿线管	PC40 （中型）	m	5.32
250	JDG 热镀锌管	DN16×0.8	m	2.68
251	JDG 热镀锌管	DN20×1.0	m	4.51
252	JDG 热镀锌管	DN25×1.2	m	6.50
253	JDG 热镀锌管	DN32×1.4	m	8.84
254	JDG 热镀锌管	DN40×1.6	m	12.27
255	KBG 热镀锌管	DN16×0.8	m	2.44
256	KBG 热镀锌管	DN20×1.0	m	3.52
257	KBG 热镀锌管	DN25×1.2	m	5.60
258	KBG 热镀锌管	DN32×1.4	m	8.30
259	KBG 热镀锌管	DN40×1.6	m	11.29
260	PE 梅花管	5×26	m	11.76
261	PE 梅花管	5×28	m	14.00
262	PE 梅花管	5×32	m	15.68
263	PE 梅花管	7×32	m	19.60
264	PE 盘 管	国标	kg	15.70
265	CPVC 电缆保护套管	DN100×3.0	m	21.00
266	CPVC 电缆保护套管	DN100×4.5	m	25.80
267	CPVC 电缆保护套管	DN150×3.0	m	26.80
268	CPVC 电缆保护套管	DN150×5.0	m	45.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
269	CPVC 电缆保护套管	DN200×5.0	m	52.00
270	无碱玻璃钢电缆保护管	DN150×6.0(含管枕)	m	55.90
271	密集型插接母线槽	800A/4P〔IP68〕	m	966.00
272	密集型插接母线槽	1000A/4P〔IP68〕	m	1206.00
273	密集型插接母线槽	1500A/4P〔IP68〕	m	1810.00
274	密集型插接母线槽	2000A/4P〔IP68〕	m	2405.00
275	密集型插接母线槽	2500A/4P〔IP68〕	m	3006.00
276	穿刺线夹	主(35—150)/支(6—35)	个	35.00
277	穿刺线夹	主(35—150)/支(35—150)	个	48.00
278	穿刺线夹	主(50—240)/支(16—95)	个	73.00
279	穿刺线夹	主(50—240)/支(95—240)	个	85.00
280	镀锌扁钢	40 以下 （热镀）	t	3877.70
281	镀锌扁钢	40 以上 （热镀）	t	3571.70
282	镀锌圆钢	∅10~16 （热镀）	t	3466.30
283	热镀锌槽式桥架	100×50 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	20.05
284	热镀锌槽式桥架	100×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	43.42
285	热镀锌槽式桥架	200×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	65.93
286	热镀锌槽式桥架	300×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	108.87
287	热镀锌槽式桥架	400×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	131.77
288	热镀锌槽式桥架	500×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	228.11
289	热镀锌槽式桥架	600×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	251.37
290	热镀锌槽式桥架	800×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	346.75

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
291	热镀锌槽式桥架	1000×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	415.63
292	热镀锌梯式桥架	100×50 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	21.66
293	热镀锌梯式桥架	100×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	46.84
294	热镀锌梯式桥架	200×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	70.78
295	热镀锌梯式桥架	300×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	117.61
296	热镀锌梯式桥架	400×100 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	142.50
297	热镀锌梯式桥架	500×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	246.53
298	热镀锌梯式桥架	600×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	270.94
299	热镀锌梯式桥架	800×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	374.30
300	热镀锌梯式桥架	1000×200 含连接件螺丝盖板〔国标〕	m	438.62
301	桥架成品支吊架		kg	8.20
302	阻 火 泥		m ³	4800.00
303	玻镁耐火板	6—8	m ²	72.00
304	有机防堵料	YFD	kg	9.50
305	无机防堵料	WFD	kg	6.00

说明：1. 阻燃型电线、电缆按相应规格电线、电缆价格另增加10%，耐火型电线、电缆按相应规格电线、电缆价格另增加20%。低烟无卤辐照型电线(BYF)，低烟无卤辐照型电缆(YJF)参照同规格低烟无卤电线、电缆价格增加5%。

2. 4芯多模室外光缆每增加2芯加1元，单模室外光缆每增加2芯加0.6元；
4芯多模室内光缆每增加2芯加1.3元，单模室内光缆每增加2芯加1元。

3. 防火金属桥架、喷塑桥架按相应规格金属桥架价格另增加10%。

水 卫 材 料 类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	UPVC 排水管(冷凝水)	DN25	m	3.51

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
2	UPVC 排水管(冷凝水)	DN32	m	4. 01
3	UPVC 排水管(冷凝水)	DN40	m	6. 13
4	UPVC 排水管	DN50	m	6. 63
5	UPVC 排水管	DN75	m	11. 12
6	UPVC 排水管	DN100	m	20. 64
7	UPVC 排水管	DN150	m	31. 04
8	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN75	m	22. 51
9	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN100	m	36. 45
10	UPVC 中空壁螺旋消音管	DN150	m	67. 74
11	UPVC 双壁波纹管	DN200(S2)	m	28. 62
12	UPVC 双壁波纹管	DN300(S2)	m	51. 84
13	UPVC 双壁波纹管	DN400(S2)	m	82. 62
14	UPVC 双壁波纹管	DN500(S2)	m	123. 75
15	UPVC 双壁波纹管	DN600(S2)	m	250. 47
16	PE 双壁波纹排水管	DN150(S2)	m	25. 02
17	PE 双壁波纹排水管	DN200(S2)	m	56. 70
18	PE 双壁波纹排水管	DN300(S2)	m	96. 80
19	PE 双壁波纹排水管	DN400(S2)	m	132. 00
20	PE 双壁波纹排水管	DN500(S2)	m	220. 00
21	PE 双壁波纹排水管	DN600(S2)	m	336. 00
22	PE 双壁波纹排水管	DN800(S2)	m	575. 00
23	PE 双壁波纹排水管	DN1000(S2)	m	811. 80
24	PE 双壁波纹排水管	DN1200(S2)	m	1408. 00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
25	“W 型”柔性铸铁排水管	DN50×3000 （国标）	根	94.18
26	“W 型”柔性铸铁排水管	DN75×3000 （国标）	根	131.16
27	“W 型”柔性铸铁排水管	DN100×3000 （国标）	根	173.50
28	“W 型”柔性铸铁排水管	DN150×3000 （国标）	根	284.84
29	“W 型”柔性铸铁排水管	DN200×3000 （国标）	根	449.40
30	“W 型”柔性铸铁排水管	DN250×3000 （国标）	根	652.04
31	“W 型”柔性铸铁排水管	DN300×3000 （国标）	根	871.54
32	阻 火 圈	ZHQ75	只	13.50
33	阻 火 圈	ZHQ110	只	18.20
34	阻 火 圈	ZHQ160	只	29.20
35	PP—R 给水管	De20×3.4 热	m	8.90
36	PP—R 给水管	De25×4.2 热	m	14.30
37	PP—R 给水管	De32×5.4 热	m	22.41
38	PP—R 给水管	De40×6.7 热	m	31.52
39	PP—R 给水管	De50×8.3 热	m	61.25
40	PP—R 给水管	De63×10.5 热	m	82.10
41	PP—R 给水管	De75×12.5 热	m	92.39
42	PP—R 给水管	De90×15.0 热	m	139.83
43	PP—R 给水管	De110×18.3 热	m	237.73
44	PP—R 给水管	De20×2.3 冷	m	5.02
45	PP—R 给水管	De25×2.8 冷	m	10.02
46	PP—R 给水管	De32×3.6 冷	m	15.36
47	PP—R 给水管	De40×4.5 冷	m	22.69

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
48	PP—R 给水管	De50×5.6 冷	m	33.55
49	PP—R 给水管	De63×7.1 冷	m	52.17
50	PP—R 给水管	De75×8.4 冷	m	68.79
51	PP—R 给水管	De90×10.1 冷	m	96.39
52	PP—R 给水管	De110×12.3 冷	m	140.58
53	PE 给水管	De75×6.8 1.60Mpa	m	50.76
54	PE 给水管	De90×8.2 1.60Mpa	m	70.20
55	PE 给水管	De110×10.0 1.60Mpa	m	106.16
56	PE 给水管	De160×14.6 1.60Mpa	m	224.24
57	薄壁不锈钢管(给水管)	DN15 δ=0.8 (卡压式)	m	13.71
58	薄壁不锈钢管(给水管)	DN20 δ=1.0 (卡压式)	m	24.89
59	薄壁不锈钢管(给水管)	DN25 δ=1.0 (卡压式)	m	33.31
60	薄壁不锈钢管(给水管)	DN32 δ=1.2 (卡压式)	m	47.97
61	薄壁不锈钢管(给水管)	DN40 δ=1.2 (卡压式)	m	62.67
62	薄壁不锈钢管(给水管)	DN50 δ=1.2 (卡压式)	m	71.54
63	薄壁不锈钢管(给水管)	DN65 δ=2.0 (卡压式)	m	167.24
64	薄壁不锈钢管(给水管)	DN80 δ=2.0 (卡压式)	m	210.73
65	薄壁不锈钢管(给水管)	DN100 δ=2.0 (卡压式)	m	255.43
66	镀 锌 管	DN15—DN40 (国标)	t	3530.00
67	镀 锌 管	DN50—DN100 (国标)	t	3440.00
68	镀 锌 管	DN125—DN200 (国标)	t	3480.00
69	球墨铸铁给水管(K9)	DN100	t	5400.00
70	球墨铸铁给水管(K9)	DN200 • DN800	t	4600.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
71	球墨铸铁给水管(K9)	DN300—DN700	t	4300.00
72	PP—R 塑铝稳态采暖管	De20×2.8(S3.2)	m	15.48
73	PP—R 塑铝稳态采暖管	De25×3.5(S3.2)	m	17.35
74	PP—R 塑铝稳态采暖管	De32×4.4(S3.2)	m	25.69
75	钢塑复合管	DN15	m	11.21
76	钢塑复合管	DN20	m	14.45
77	钢塑复合管	DN25	m	19.14
78	钢塑复合管	DN32	m	23.95
79	钢塑复合管	DN40	m	29.61
80	钢塑复合管	DN50	m	37.41
81	钢塑复合管	DN70	m	50.43
82	钢塑复合管	DN80	m	63.64
83	钢塑复合管	DN100	m	74.18
84	钢塑复合管	DN150	m	140.03
85	钢塑复合管	DN200	m	206.66
86	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID300 SN12.5	m	156.00
87	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID400 SN12.5	m	214.50
88	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID500 SN12.5	m	318.50
89	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID600 SN12.5	m	383.50
90	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID700 SN12.5	m	585.00
91	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID800 SN12.5	m	624.00
92	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID900 SN12.5	m	747.00
93	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1000 SN12.5	m	910.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
94	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1200 SN12.5	m	1105.00
95	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1400 SN12.5	m	1527.00
96	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1500 SN12.5	m	1761.00
97	钢带增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管	ID1600 SN12.5	m	1872.00
98	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN300 SN8(KN/m ²)	m	178.00
99	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN400 SN8(KN/m ²)	m	257.00
100	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN500 SN8(KN/m ²)	m	362.00
101	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN600 SN8(KN/m ²)	m	516.00
102	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN700 SN8(KN/m ²)	m	718.00
103	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN800 SN8(KN/m ²)	m	923.00
104	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN900 SN8(KN/m ²)	m	1185.00
105	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1000 SN8(KN/m ²)	m	1410.00
106	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1100 SN8(KN/m ²)	m	1675.00
107	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1200 SN8(KN/m ²)	m	1993.00
108	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1300 SN8(KN/m ²)	m	2282.00
109	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1400 SN8(KN/m ²)	m	2655.00
110	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1500 SN8(KN/m ²)	m	2986.00
111	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1600 SN8(KN/m ²)	m	3384.00
112	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1700 SN8(KN/m ²)	m	3810.00
113	内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 (承插电热熔)	DN1800 SN8(KN/m ²)	m	4436.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
114	不锈钢软管	DN15 1.6MPa L=200	根	28.13
115	不锈钢软管	DN20 1.6MPa L=200	根	35.50
116	不锈钢软管	DN25 1.6MPa L=200	根	48.04
117	不锈钢软管	DN50 1.6MPa L=300	根	164.58
118	不锈钢软管	DN65 1.6MPa L=300	根	207.80
119	不锈钢软管	DN80 1.6MPa L=300	根	239.50
120	不锈钢软管	DN100 1.6MPa L=300	根	269.24
121	橡胶接头	KXT—16 DN80	个	98.00
122	橡胶接头	KXT—16 DN100	个	116.00
123	橡胶接头	KXT—16 DN125	个	178.00
124	橡胶接头	KXT—16 DN150	个	226.00
125	橡胶接头	KXT—16 DN200	个	352.00
126	复合风管 (不燃A级,热阻>0.74m·k/w)	厚度 25	m ²	60.00
127	复合风管 (不燃A级,热阻>0.74m·k/w)	厚度 31	m ²	71.00
128	球墨铸铁井盖	600(轻型)	套	430.00
129	球墨铸铁井盖	600(重型)	套	660.00
130	球墨铸铁井盖	700(轻型)	套	550.00
131	球墨铸铁井盖	700(重型)	套	980.00
132	球墨铸铁雨水篦子	500×300	套	315.00
133	球墨铸铁雨水篦子	600×400	套	360.00
134	球墨铸铁雨水篦子	750×450	套	530.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
135	闸 阀	Z15T－10 DN15	个	14.56
136	闸 阀	Z15T－10 DN20	个	17.08
137	闸 阀	Z15T－10 DN25	个	22.41
138	闸 阀	Z15T－10 DN32	个	30.22
139	闸 阀	Z15T－10 DN40	个	38.04
140	闸 阀	Z15T－10 DN50	个	70.49
141	闸 阀	Z15T－10 DN65	个	101.31
142	闸 阀	Z41T－10 DN65	个	210.23
143	闸 阀	Z41T－10 DN80	个	249.72
144	闸 阀	Z41T－10 DN100	个	335.52
145	闸 阀	Z41T－10 DN125	个	497.49
146	闸 阀	Z41T－10 DN150	个	622.20
147	闸 阀	Z41T－10 DN200	个	1122.69
148	PP－R 截止阀	DN15	个	20.58
149	PP－R 截止阀	DN20	个	24.50
150	PP－R 截止阀	DN25	个	29.40
151	PP－R 截止阀	DN32	个	44.10
152	PP－R 截止阀	DN40	个	58.80
153	PP－R 截止阀	DN50	个	73.50
154	截 止 阀	J11T－16 DN40	个	47.80
155	截 止 阀	J11T－16 DN50	个	69.26
156	截 止 阀	J41T－16 DN50	个	132.30

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
157	截 止 阀	J41T—16 DN65	个	236.30
158	截 止 阀	J41T—16 DN80	个	269.33
159	截 止 阀	J41T—16 DN100	个	365.28
160	截 止 阀	J41T—16 DN125	个	526.30
161	截 止 阀	J41T—16 DN150	个	694.45
162	截 止 阀	J41T—16 DN200	个	1064.00
163	截 止 阀	J41T—16 DN250	个	2154.60
164	截 止 阀	J41T—16 DN300	个	3122.65
165	止 回 阀	H11T—10 DN15	个	17.16
166	止 回 阀	H11T—10 DN20	个	20.93
167	止 回 阀	H11T—10 DN25	个	24.88
168	止 回 阀	H11T—10 DN32	个	29.40
169	止 回 阀	H11T—10 DN40	个	53.13
170	止 回 阀	H11T—10 DN50	个	89.50
171	止 回 阀	H11T—10 DN65	个	120.25
172	止 回 阀	H41T—10 DN80	个	319.60
173	止 回 阀	H41T—10 DN100	个	460.16
174	止 回 阀	H41T—10 DN150	个	889.77
175	止 回 阀	H41T—16 DN200	个	1625.26
176	缓闭止回阀	DN100 300X—1.6	个	3292.00
177	缓闭止回阀	DN150 300X—1.6	个	4028.00
178	缓闭止回阀	DN200 300X—1.6	个	5100.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
179	缓闭止回阀	DN300 300X—1.6	个	12589.00
180	蝶 阀	D71X—10 DN80	个	179.08
181	蝶 阀	D71X—10 DN100	个	222.30
182	蝶 阀	D71X—10 DN125	个	277.88
183	蝶 阀	D71X—10 DN150	个	333.45
184	蝶 阀	D71X—10 DN200	个	555.75
185	蝶 阀	D371X—10 DN100	个	463.13
186	蝶 阀	D371X—10 DN125	个	562.69
187	蝶 阀	D371X—10 DN150	个	666.90
188	蝶 阀	D371X—10 DN200	个	889.20
189	蝶 阀	D371X—10 DN250	个	1185.60
190	蝶 阀	D371X—10 DN300	个	1556.10
191	球 阀	Q11F—16 DN15	个	29.40
192	球 阀	Q11F—16 DN20	个	39.60
193	球 阀	Q11F—16 DN25	个	50.40
194	球 阀	Q11F—16 DN32	个	66.00
195	球 阀	Q11F—16 DN40	个	85.20
196	球 阀	Q11F—16 DN50	个	128.40
197	球 阀	Q41F—16 DN50	个	234.00
198	球 阀	Q41F—16 DN65	个	344.50
199	球 阀	Q41F—16 DN80	个	442.00
200	球 阀	Q41F—16 DN100	个	598.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
201	球 阀	Q41F—16 DN125	个	1059.50
202	球 阀	Q41F—16 DN150	个	1240.40
203	球 阀	Q41F—16 DN200	个	1372.00
204	自动排气阀	ZP—Ⅱ DN15	个	52.00
205	自动排气阀	ZP—Ⅱ DN20	个	68.00
206	平 衡 阀	KPF—16 DN150	个	2888.90
207	平 衡 阀	KPF—16 DN200	个	4408.70
208	过 滤 器	GL11H—16 DN20	个	39.60
209	过 滤 器	GL11H—16 DN32	个	107.90
210	过 滤 器	GL11H—16 DN50	个	188.50
211	过 滤 器	GL41H—16 DN80	个	390.00
212	过 滤 器	GL41H—16 DN100	个	455.00
213	过 滤 器	GL41H—16 DN125	个	720.00
214	过 滤 器	GL41H—16 DN150	个	1296.00
215	过 滤 器	GL41H—16 DN200	个	2360.00
216	遥控水力浮球阀	F745X—16 DN50	个	1184.00
217	遥控水力浮球阀	F745X—16 DN80	个	1590.00
218	遥控水力浮球阀	F745X—16 DN100	个	1921.00
219	遥控水力浮球阀	F745X—16 DN150	个	3072.00
220	成品不锈钢板水箱		m ³	1050.00
221	成品不锈钢板保温水箱		m ³	1550.00
222	水 表	LX—15	个	24.73

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
223	水 表	LX—20	个	31.63
224	水 表	LX—25	个	46.00
225	水 表	LX—40	个	73.37
226	水 表	LX—50	个	103.83
227	铜 水 咀	DN15	个	8.20
228	铜 水 咀	DN20	个	10.50
229	洗衣机水咀	DN15	个	12.50
230	尼龙水咀	DN15	个	4.80
231	尼龙水咀	DN20	个	6.20
232	铸铁地漏	DN50	个	6.25
233	铸铁地漏	DN75	个	12.00
234	铸铁地漏	DN100	个	21.00
235	铸铁地漏	DN150	个	32.40
236	UPVC 地漏	DN50	个	5.20
237	UPVC 地漏	DN75	个	7.30
238	UPVC 地漏	DN100	个	10.50
239	不锈钢地漏	DN50	个	36.00
240	不锈钢地漏	DN100	个	79.05
241	UPVC 地面清扫口	DN75	个	6.80
242	UPVC 地面清扫口	DN100	个	8.10
243	UPVC 地面清扫口	DN150	个	17.05
244	洗 涤 盆	陶瓷	套	110.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
245	面 盆	陶瓷	套	85.00
236	坐便器连体	陶瓷	套	380.00
247	蹲 便 器	陶瓷	套	260.00
248	挂式小便器	陶瓷	套	220.00
249	立式小便器	陶瓷	套	350.00

说明:1. K 型球磨铸铁管按实际使用壁厚乘理论重量计算。
2. 卫生洁具含配件。

消防火灾报警材料类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	柜式消火栓箱	1600×700×240	套	700.00
2	柜式消火栓箱	1800×700×240	套	900.00
3	单出水口消火栓箱	DN65	套	400.00
4	双出水口消火栓箱	DN65	套	620.00
5	消火栓箱自救盘	DN25	套	300.00
6	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC2	具	35.20
7	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC3	具	74.80
8	手提式干粉灭火器	MFZ/ABC5	具	96.80
9	消防水泵接合器	SQX100—F DN100 地上式	套	1380.00
10	消防水泵接合器	SQX100—F DN150 地上式	套	2160.00
11	消防水泵接合器	DN100 地下式	套	1268.00
12	消防水泵接合器	DN150 地下式	套	2009.00
13	湿式报警阀	ZSFZ—16 DN100	个	1500.00
14	湿式报警阀	ZSFZ—16 DN150	个	2530.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
15	湿式报警阀	ZSFZ—16 DN200	个	3500.00
16	水流指示器	DN80	个	280.00
17	水流指示器	DN100	个	314.50
18	水流指示器	DN125	个	354.00
19	水流指示器	DN150	个	380.00
20	信号蝶阀	DN50	个	126.00
21	信号蝶阀	DN80	个	238.00
22	信号蝶阀	DN100	个	263.00
23	信号蝶阀	DN125	个	324.00
24	信号蝶阀	DN150	个	356.00
25	信号蝶阀	DN200	个	548.00
26	喷 头	68℃ （不含装饰盘）	个	8.00
27	喷 头	93℃ （不含装饰盘）	个	10.00
28	手动报警按钮		个	65.00
29	消防泵启动按钮		个	30.00
30	带电话插孔手动报警按钮		个	68.00
31	控制模块		个	67.00
32	编码单输入模块		个	66.00
33	编码切换模块		个	74.00
34	声光控警铃		个	96.00
35	烟感探测器		个	68.00
36	温感探测器		个	66.00
37	端 子 箱		套	96.00
38	防火调节阀 70℃	1000×500（面积×1000元）带执行机构另加700元	个	500.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
39	防烟防火阀 280℃	1000×500（面积×1000元）带执行机构另加700元	个	500.00
40	多叶密封调节阀	1000×500（面积×1000元）带执行机构另加700元	个	500.00
41	止 回 阀	1000×500（面积×700元）带滤网另加50元	个	350.00
42	单层百叶风口（不含滤网）	500×500 （面积×300元）带滤网另加50元	个	75.00
43	双层百叶风口（不含滤网）	500×500 （面积×400元）带滤网另加50元	个	100.00
44	防 雨 百 叶	500×500 （面积×300元）带执行机构另加500元	个	75.00
45	正 压 风 口（带执行机构）	500×500 （面积×800元）带执行机构另加500元	个	200.00
46	排 烟 风 口	1000×500（面积×900元）带执行机构另加800元）	个	600.00
47	散 流 器	250×250 （面积×1000元）	个	62.50
48	阻抗式消声器	1000×1000×500（面积×600元/m ² ）	个	2400.00
49	静 压 箱	1000×1000×500（面积×450元/m ² ）	个	1800.00
50	难燃B1型发泡橡塑管壳	密度 60kg/m ³	m ³	1700.00
51	难燃B1型发泡橡塑板材	密度 60kg/m ³	m ³	1540.00
52	岩棉保温管	容重 80—100kg/m ³	m ³	380.00
53	岩棉保温板	容重 80kg/m ³	m ³	350.00
54	超细玻璃棉保温管	容重 40—60kg/m ³	m ³	850.00
55	超细玻璃棉保温毡	容重 18—30kg/m ³	m ³	650.00

注：所有消防箱均不含消防按钮。

装饰金属材料类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	不 锈 钢	201 系列	t	14000.00
2	不 锈 钢	304 系列	t	26000.00
3	铝合金型材	古铜色	t	20300.00
4	铝合金型材	银白色	t	20200.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
5	铝合金型材	幕墙用喷涂彩色	t	22000.00
6	铝合金型材	阳极氧化·门窗用	t	20300.00
7	铝合金型材	彩色喷涂	t	22800.00
8	铝 合 金	防盗网	m ²	30.38
9	38 系列 不上人龙骨	CB38×12×0.8	m	3.10
10	38 系列 不上人龙骨	CB38×12×1.0	m	3.60
11	38 系列 不上人龙骨	CB38×12×1.2	m	4.10
12	50 系列 不上人龙骨	CB50×19×0.5	m	3.10
13	50 系列 不上人龙骨	CB50×20×0.6	m	3.90
14	60 系列 不上人龙骨	CB60×27×0.6	m	4.60
15	60 系列 不上人龙骨	CB60×27×0.7	m	5.50
16	50 系列 上人型龙骨	CS50×15×1.2	m	5.10
17	50 系列 上人型龙骨	CS50×15×1.5	m	6.00
18	60 系列 上人型龙骨	CS60×27×1.2	m	8.50
19	60 系列 上人型龙骨	CB60×27×1.5	m	10.10
20	平面烤漆轻钢龙骨	(主龙骨)24×38×3000	m	9.92
21	平面烤漆轻钢龙骨	(中次龙骨)24×38×1200	m	3.02
22	平面烤漆轻钢龙骨	(小次龙骨)24×38×600	m	1.38
23	平面烤漆轻钢龙骨	(边龙骨)23.5×23.5×3000	m	3.02
24	槽型烤漆轻钢龙骨	(主龙骨)24×38×3000	m	10.01
25	槽型烤漆轻钢龙骨	(中次龙骨)24×38×1200	m	3.96
26	槽型烤漆轻钢龙骨	(小次龙骨)24×38×600	m	1.98
27	吊 件	C38	个	0.54
28	吊 件	C50	个	0.61

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
29	吊 件	C50 上人型	个	0.70
30	吊 件	C60 上人型	个	1.09
31	挂 件	C38	个	0.33
32	挂 件	CS50 上人型	个	0.51
33	挂 件	CS50—60 上人型	个	0.61
34	挂 件	CS60 上人型	个	0.48
35	连 接 件	CB38	个	0.32
36	连 接 件	CB50	个	0.36
37	连 接 件	CB60	个	0.51
38	连 接 件	CB50 上人型	个	0.87
39	连 接 件	CB60 上人型	个	1.24
40	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.6	m	4.80
41	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.7	m	5.40
42	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×0.8	m	6.10
43	隔墙轻钢 横龙骨	U50×40×1.0	m	7.40
44	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.6	m	5.40
45	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.7	m	6.10
46	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×0.8	m	7.00
47	隔墙轻钢 横龙骨	U75×40×1.0	m	8.90
48	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.6	m	6.46
49	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.7	m	8.61
50	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×0.8	m	9.30
51	隔墙轻钢 横龙骨	U100×40×1.0	m	12.04
52	隔墙轻钢 横龙骨	U150×40×0.7	m	11.20

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
53	隔墙轻钢 横龙骨	U150×40×1.0	m	15.50
54	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.6	m	5.60
55	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.7	m	6.50
56	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×0.8	m	7.50
57	隔墙轻钢 竖龙骨	C50×50×1.0	m	9.30
58	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.6	m	6.48
59	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.7	m	7.18
60	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×0.8	m	7.82
61	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×1.0	m	9.86
62	隔墙轻钢 竖龙骨	C75×50×1.2	m	12.64
63	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.6	m	8.42
64	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.7	m	9.30
65	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×0.8	m	10.56
66	隔墙轻钢 竖龙骨	C100×50×1.0	m	12.40
67	隔墙轻钢 竖龙骨	C150×50×0.7	m	11.90
68	隔墙轻钢 竖龙骨	C150×50×1.0	m	16.10
69	穿 心 龙 骨	D38×12×1.0	m	3.10
70	穿 心 龙 骨	D38×12×1.2	m	3.74
71	支 撑 卡	50	个	0.18
72	支 撑 卡	75	个	0.30
73	支 撑 卡	100	个	0.46
74	支 撑 卡	150	个	0.70
75	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.4	m ²	70.00
76	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.5	m ²	85.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
77	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.6	m ²	90.00
78	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.7	m ²	110.00
79	拉丝不锈钢面板	1220×2440×0.8	m ²	124.00
80	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.0	m ²	150.00
81	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.2	m ²	180.00
82	拉丝不锈钢面板	1220×2440×1.5	m ²	205.00
83	拉丝不锈钢面板	1220×2440×2.0	m ²	290.00
84	双面铝塑板	1220×2440×3 12 丝 普通	m ²	47.00
85	双面铝塑板	1220×2440×3 15 丝 普通	m ²	52.66
86	双面铝塑板	1220×2440×3 18 丝 普通	m ²	58.50
87	双面铝塑板	1220×2440×3 21 丝 普通	m ²	66.00
88	双面铝塑板	1220×2440×4 15 丝 普通	m ²	71.00
89	双面铝塑板	1220×2440×4 21 丝 普通	m ²	81.25
90	双面铝塑板	1220×2440×4 25 丝 普通	m ²	88.73
91	双面铝塑板	1220×2440×4 30 丝 普通	m ²	96.30
92	双面铝塑板	1220×2440×4 35 丝 普通	m ²	105.20
93	双面铝塑板	1220×2440×4 40 丝 普通	m ²	120.00
94	双面铝塑板	1220×2440×4 45 丝 普通	m ²	124.51
95	双面铝塑板	1220×2440×4 50 丝 普通	m ²	135.20
96	氟碳铝单板	1220×2440×1.2	m ²	155.00
97	氟碳铝单板	1220×2440×1.5	m ²	170.00
98	氟碳铝单板	1220×2440×2.0	m ²	200.00
99	氟碳铝单板	1220×2440×2.5	m ²	230.00
100	氟碳铝单板	1220×2440×3.0	m ²	260.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
101	金态板	0.9 厚(屋面、墙面材料)	m ²	280.25
102	金态板	1.0 厚	m ²	235.00
103	金态板	3.0 厚	m ²	430.00
104	金态板	4.0 厚	m ²	530.00
105	铝合金扣板(原生铝)	300×300×0.6(含配套龙骨,不含边铝)	m ²	70.00
106	铝合金扣板(再生铝)	300×300×0.6(含配套龙骨,不含边铝)	m ²	60.00
107	铝合金扣板(原生铝)	600×600(含配套龙骨,不含边铝)	m ²	75.00
108	铝合金扣板(再生铝)	600×600(含配套龙骨,不含边铝)	m ²	63.00
109	铝合金天花板	0.8 厚 条板	m ²	80.00
110	铝合金天花板	1 厚 条板	m ²	105.00
111	铝塑天花板	0.8 厚 条板	m ²	68.60
112	铜防滑条	40×1.5 L 型	m	20.00
113	铜防滑条	50×2 L 型	m	25.00

木材 · 板材 · 其它类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	普 通 成 材	工程材	m ³	2350.00
2	松 木 成 材	施工材 4m~5m×自然宽	m ³	2200.00
3	水曲柳圆木	∅400 以上 L=4m	m ³	3300.00
4	杉 圆 木	∅200 以上 L=6m	m ³	1685.00
5	松 原 木(白松)	∅300 以上 L=4m	m ³	2020.00
6	红 松 圆 木	∅300 以上 L=4m	m ³	2400.00
7	落叶松圆木	∅300~400 以上 L=6m	m ³	1600.00
8	莎 比 利	板材 100×400 以上	m ³	7800.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
9	红 榉	板材 100×400 以上	m ³	7600.00
10	柚 木	板材 100×400 以上	m ³	13500.00
11	红 胡 桃 木	板材 100×400 以上	m ³	6100.00
12	黑 胡 桃 木	板材 100×400 以上	m ³	18000.00
13	纤 维 板	1050×2100×3	m ²	6.50
14	三 胶 板	1220×2440×3 省内厂	m ²	6.80
15	三 胶 板	1220×2440×3 合资	m ²	9.00
16	三 胶 板	1220×2440×3 进口	m ²	11.50
17	三 胶 板	1220×2440×3 白榉	m ²	21.80
18	三 胶 板	1220×2440×3 水曲柳	m ²	20.80
19	三 胶 板	1220×2440×3 红榉	m ²	16.50
20	三 胶 板	1220×2440×3 柳胺	m ²	13.00
21	三 胶 板	1220×2440×3 红樱桃木	m ²	23.50
22	三 胶 板	1220×2440×3 红胡桃木	m ²	14.10
23	三 胶 板	1220×2440×3 黑胡桃木(天然)	m ²	21.50
24	三 胶 板	1220×2440×3 枫木	m ²	23.80
25	三 胶 板	1220×2440×3 红樟(天然)	m ²	27.40
26	三 胶 板	1220×2440×3 橡木	m ²	28.85
27	三 胶 板	1220×2440×3 柚木	m ²	30.20
28	五 胶 板	1220×2440×5	m ²	13.00
29	九 胶 板	1220×2440×9	m ²	20.00
30	莎比利面板	1220×2440×3	m ²	23.48
31	多 层 板	1220×2440×12	m ²	29.40
32	细木工板	1220×2440×16	m ²	40.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
33	双面细木工板	1220×2440×15(杉木心)	m ²	35.00
34	双面细木工板	1220×2440×18(杉木心)	m ²	45.00
35	刨 花 板	1220×2440×15	m ²	21.20
36	刨 花 板	1220×2440×18	m ²	26.50
37	密 度 板	1220×2440×9	m ²	15.00
38	密 度 板	1220×2440×12	m ²	18.00
39	密 度 板	1220×2440×16	m ²	24.60
40	密 度 板	1220×2440×18	m ²	28.00
41	密 度 板	1220×2440×12 双面防火	m ²	31.60
42	密 度 板	1220×2440×16 双面防火	m ²	35.30
43	实木吸音板	132×2400×15	m ²	186.00
44	密度板吸音板	132×2400×15	m ²	85.00
45	集 成 板	1220×2440×15	m ²	40.27
46	集成板吊顶	300×300×0.6(含龙骨及辅材)	m ²	60.00
47	集成板吊顶	300×300×0.8(含龙骨及辅材)	m ²	75.00
48	集成板吊顶	300×300×1.0(含龙骨及辅材)	m ²	92.00
49	墙 纸	10000×530(中等材质)	卷	90.00
50	墙 纸	10000×530 F 型	卷	60.00
51	墙 纸	10000×530 K 型·压花	卷	120.00
52	普通硅酸钙板	600×600×14 (含T型龙骨)	m ²	30.00
53	浮雕硅酸钙板	600×600×14 (含T型龙骨)	m ²	45.00
54	硅酸钙板	1220×2440×9	m ²	20.00
55	纸面石膏板	1200×3000×9.5	m ²	7.20
56	纸面石膏板	1200×3000×12	m ²	10.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
57	纸面石膏板	1200×3000×9.5 （耐火）	m ²	15.00
58	纸面石膏板	1200×3000×12 （耐火）	m ²	16.00
59	纸面石膏板	1200×3000×9.5 （防潮）	m ²	18.00
60	纸面石膏板	1200×3000×12 （防潮）	m ²	23.10
61	透 光 膜	0.5m ² 以内 （含配套龙骨）	m ²	140.00
62	透 光 膜	1.0m ² 以内 （含配套龙骨）	m ²	125.00
63	透 光 膜	1.0m ² 以外 （含配套龙骨）	m ²	110.00
64	矿 棉 板	600×600×15	m ²	26.00
65	矿 棉 板	600×600×15 （含龙骨）	m ²	46.00
66	阳 光 板	2100×6000×4	m ²	35.00
67	阳 光 板	2100×6000×6	m ²	46.00
68	阳 光 板	2100×6000×8	m ²	55.00
69	泰 柏 板	1220×2000～3500	m ²	27.00
70	PVC 隔墙条板	厚	m ²	16.00
71	PVC 隔墙条板	薄	m ²	12.50
72	灰渣混凝土空心隔墙条板	3000×600×90	m ²	43.80
73	灰渣混凝土空心隔墙条板	3000×600×120	m ²	47.40
74	水泥压力板	1200×2400×5	m ²	20.00
75	水泥压力板	1200×2400×8	m ²	28.00
76	水泥压力板	1200×2400×10	m ²	40.00
77	PC 耐力板	2 厚	m ²	91.00
78	PC 耐力板	3 厚	m ²	131.00
79	PC 耐力板	4.5 厚	m ²	163.00
80	防火玻美板	1200×2400×8	m ²	30.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
81	防火玻美板	1200×2400×10	m ²	35.00
82	防火玻美板	1200×2400×12	m ²	40.00
83	GRC 轻质墙板	80	m ²	51.00
84	GRC 轻质墙板	90	m ²	56.00
85	GRC 轻质墙板	120	m ²	70.00
86	GRC 窗套线条		m ²	90.00
87	GRC 蘑菇石		m ²	87.00
88	GRC 罗马柱	柱身	m ²	84.00
89	塑料楼梯扶手	小号	m	13.00
90	塑料楼梯扶手	中号	m	15.50
91	实木地板	910×122×18 樟木	m ²	178.04
92	实木地板	910×122×18 圆盘豆	m ²	220.00
93	实木地板	910×122×18 柞 木	m ²	201.52
94	实木地板	910×122×18 甘巴豆	m ²	239.00
95	实木地板	910×122×18 格 木	m ²	231.98
96	实木地板	910×122×18 桦木	m ²	260.00
97	强化复合地板	1210×195×8.0	m ²	60.00
98	强化复合地板	1380×195×9.0	m ²	70.00
99	强化复合地板	1380×195×12	m ²	85.00
100	仿实木复合地板	1215×195×8.3 （布丝面）	m ²	120.00
101	防静电全钢活动地板	600×600×30 （含支架）	m ²	150.00
102	防静电全钢活动地板	600×600×35 （含支架）	m ²	185.00
103	塑胶地板(卷材)	20000×1500×3.5 （运动型）	m ²	170.00
104	塑胶地板(卷材)	同质同芯 P 级 2 厚	m ²	150.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
105	塑胶地板(卷材)	20000×1830×2	m ²	120.00
106	塑胶地板(防火卷材)	20000×1500×2	m ²	145.00
107	塑胶防静电地板	450×450×2.5 (含全部辅材)	m ²	160.00
108	塑胶自流平	2 厚	m ²	16.00

陶 瓷 材 料 类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	外墙面砖	200×50	块	0.32
2	外墙面砖	240×60	块	0.40
3	外墙面砖	195×45	块	0.30
4	仿石凹凸板外墙砖	140×280	块	1.20
5	仿石凹凸板外墙砖	200×400	块	2.20
6	仿石凹凸板外墙砖	100×200	块	0.50
7	内墙面砖	200×300	块	1.10
8	内墙面砖	250×330	块	1.60
9	内墙面砖	300×450	块	6.00
10	内墙面砖	300×600	块	14.00
11	墙砖腰线	300×80	块	12.00
12	墙砖腰线	250×80	块	10.00
13	白瓷砖	152×152	块	0.50
14	压顶瓷片	152×40	块	0.70
15	阴阳角瓷片	152×40	块	0.80
16	马赛克	玻璃	m ²	260.00
17	马赛克	瓷质	m ²	80.00
18	聚晶微粉砖	600×600	块	30.00
19	聚晶微粉砖	800×800	块	70.00
20	聚晶微粉砖	600×1200	块	110.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
21	微晶石砖	600×600×10.5	块	150.00
22	微晶石砖	800×800×15	块	220.00
23	微粉玻化砖	600×600	块	30.00
24	微粉玻化砖	800×800	块	77.00
25	渗花玻化砖(普通)	600×600	块	18.00
26	渗花玻化砖(普通)	800×800	块	50.00
27	普通地面砖	300×300	块	4.80
28	普通地面砖	600×600	块	18.00
29	普通地面砖	800×800	块	50.00
30	普通地面砖	1000×1000	块	90.00
31	瓷质地脚线	600×120	块	3.00
32	瓷质地脚线	800×120	块	5.00
33	红 缸 砖	100×100	块	0.50
34	红 缸 砖	200×200	块	1.50
35	广 场 砖	100×100 (浅色)	块	0.70
36	广 场 砖	100×100 (深色)	块	1.02
37	广 场 砖	200×200 (浅色)	块	1.80
38	广 场 砖	200×200 (深色)	块	2.30

石 材 类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
	花岗岩			
1	罗源红	18 厚	m ²	60.00
2	罗源红	25 厚	m ²	83.00
3	安溪红	18 厚	m ²	81.00
4	安溪红	25 厚	m ²	116.00
5	樱花红	18 厚	m ²	90.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
6	樱花红	25 厚	m ²	125.00
7	江南红	18 厚	m ²	118.00
8	天山红	18 厚	m ²	148.00
9	天山红	25 厚	m ²	215.00
10	中国红	18 厚	m ²	175.00
11	南新红	18 厚	m ²	145.00
12	印度红	18 厚	m ²	316.00
13	南非红	18 厚	m ²	305.00
14	虎皮花	18 厚	m ²	130.00
15	海浪花	18 厚	m ²	115.00
16	墨绿冰花	18 厚	m ²	185.00
17	墨绿冰花	25 厚	m ²	255.00
18	绿宝石	18 厚	m ²	195.00
19	中国绿	18 厚	m ²	200.00
20	中国黑	18 厚	m ²	140.00
21	蒙古黑	18 厚	m ²	128.00
22	金钻麻	18 厚	m ²	175.00
23	黑金砂	18 厚	m ²	240.00
24	黑金砂	25 厚	m ²	320.00
25	冰花兰	18 厚	m ²	158.00
26	冰花兰	25 厚	m ²	260.00
27	巴西兰	18 厚	m ²	430.00
28	巴西灰麻	18 厚	m ²	315.00
29	英国棕	18 厚	m ²	190.00
30	英国棕	25 厚	m ²	270.00
31	灰钻	18 厚	m ²	225.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
32	芝麻白	18 厚	m ²	95.00
33	粉红麻	18 厚	m ²	120.00
34	粉红麻	25 厚	m ²	173.00
35	惠安白麻	18 厚	m ²	95.00
36	惠安白麻	25 厚	m ²	165.00
37	福建白麻	18 厚	m ²	128.00
38	山东锈石	18 厚	m ²	95.00
39	芝麻白蘑菇石	18 厚	m ²	125.00
40	将军红蘑菇石	18 厚	m ²	170.00
	大理石			
41	啡网	18 厚	m ²	145.00
42	啡网纹	18 厚	m ²	270.00
43	啡网纹	25 厚	m ²	305.00
44	浅啡网	18 厚	m ²	280.00
45	新西米	18 厚	m ²	230.00
46	新西米	25 厚	m ²	275.00
47	金碧辉煌	18 厚	m ²	136.00
48	金碧辉煌	25 厚	m ²	190.00
49	金色年华	18 厚	m ²	270.00
50	奶油米黄	18 厚	m ²	260.00
51	铂金米黄	18 厚	m ²	280.00
52	白宫米黄	18 厚	m ²	315.00
53	中东米黄	18 厚	m ²	312.00
54	白沙米黄	18 厚	m ²	420.00
55	白沙米黄	25 厚	m ²	545.00
56	闪电米黄	18 厚	m ²	296.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
57	西班牙米黄	18 厚	m ²	370.00
58	西班牙米黄	25 厚	m ²	495.00
59	墨宝	18 厚	m ²	280.00
60	云雾	18 厚	m ²	325.00
61	凤凰玉	18 厚 人造石	m ²	340.00
62	莎安娜	18 厚	m ²	480.00
63	紫罗红	18 厚	m ²	280.00
64	英国棕	25 厚	m ²	280.00
65	雪花白	18 厚	m ²	180.00
66	玉晶石	18 厚 人造石	m ²	320.00
67	黄洞石	18 厚	m ²	230.00
68	黄洞石	25 厚	m ²	320.00
69	白洞石	18 厚	m ²	345.00
70	罗马岗石	18 厚 人造石	m ²	162.00
71	罗马岗石	25 厚 人造石	m ²	246.00
72	法国流金	18 厚	m ²	270.00
73	土耳其玫瑰	18 厚	m ²	330.00
74	热带雨林	18 厚	m ²	316.00
75	微晶石	18 厚	m ²	325.00
76	微晶石	25 厚	m ²	395.00

门窗 · 五金 · 玻璃类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	自动感应门	18 型合资	樘	7200.00
2	自动感应门	90 型	樘	5800.00
3	闭门器	(进口)	套	286.00
4	闭门器	国产	套	75.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
5	防火锁	圆弯把字	把	80.00
6	防火铰链	4 寸—6 寸	副	28.00
7	彩板门	平开门	m ²	226.00
8	彩板门	推拉门	m ²	184.00
9	彩板门	推拉门中空(4+6+4)	m ²	284.00
10	彩板门	推拉门中空(5+6+5)	m ²	299.00
11	彩板窗	固定窗·含浮法白玻	m ²	140.00
12	彩板窗	平开窗·46 系列·含玻璃	m ²	182.00
13	彩板窗	推拉窗·70 系列·含玻璃	m ²	142.00
14	彩板窗	上、悬窗·含玻璃	m ²	150.00
15	彩板窗	纱窗	m ²	60.00
16	彩板窗	推拉窗·新 70Ⅱ 型	m ²	176.00
17	彩板窗	推拉窗中空(4+6+4)	m ²	288.00
18	彩板窗	推拉窗中空(5+6+5)	m ²	296.00
19	塑钢门	推拉门·80—90 系列(含钢化·中空玻璃)	m ²	288.00
20	塑钢门	平开门·80—90 系列(含钢化·中空玻璃)	m ²	320.00
21	塑钢纱门	推拉门	m ²	25.00
22	塑钢窗	平开窗·60 系列	m ²	220.00
23	塑钢窗	推拉窗·80 系列(含钢化·中空玻璃)	m ²	285.00
24	塑钢窗	推拉窗·88 系列(含钢化·中空玻璃)	m ²	293.00
25	塑钢纱窗	推拉窗	m ²	25.00
26	木质防火门	不含配件综合价	m ²	400.00
27	钢质防火门	甲级(不含配件综合价)	m ²	588.00
28	钢质防火门	乙级(不含配件综合价)	m ²	527.00
29	平管弯头拉手	38×500 不锈钢	只	80.00
30	平管弯头拉手	38×500 钛金	只	138.00
31	葵花圆盘拉手	∅200 不锈钢	只	110.00
32	葵花圆盘拉手	∅220 不锈钢	只	120.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
33	金环圆盘拉手	Ø200 不锈钢	只	78.00
34	太阳拉手	Ø180 铜质	副	92.80
35	太阳拉手	Ø180 铝合金	副	60.00
36	太阳拉手	Ø220 铜质	副	125.00
37	太阳拉手	Ø220 不锈钢	副	82.00
38	不锈钢管拉手	Ø38×500	副	75.00
39	不锈钢管拉手	Ø38×600	副	85.00
40	不锈钢管拉手	Ø38×800	副	125.00
41	不锈钢管拉手	Ø51×600	副	120.00
42	不锈钢管拉手	Ø51×800	副	143.00
43	不锈钢管拉手	L=500	副	80.00
44	不锈钢管拉手	L=600	副	90.00
45	地弹簧	365 铜面	只	140.00
46	地弹簧	785 铜面	只	195.00
47	地弹簧	841 不锈钢面	只	135.00
48	地弹簧	1200 不锈钢面	只	315.00
49	白玻璃	3	m ²	22.00
50	白玻璃	4 浮法	m ²	30.00
51	白玻璃	5 浮法	m ²	38.00
52	白玻璃	6 浮法	m ²	43.00
53	白玻璃	8 浮法	m ²	52.00
54	白玻璃	10 浮法	m ²	62.00
55	白玻璃	12 浮法	m ²	75.00
56	钢化玻璃	5	m ²	52.00
57	钢化玻璃	6	m ²	60.00
58	钢化玻璃	8	m ²	72.00
59	钢化玻璃	10	m ²	83.00
60	钢化玻璃	12	m ²	95.00

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
61	钢化玻璃	15	m ²	180.00
62	镜面玻璃	5 浮法	m ²	52.00
63	镜面玻璃	5 防水	m ²	65.00
64	茶色玻璃	5 浮法	m ²	45.80
65	蓝色玻璃	5 浮法	m ²	47.80
66	压花玻璃	5 浮法	m ²	45.00
67	磨砂玻璃	5 浮法	m ²	45.00
68	钢化镀膜玻璃	6 浮法	m ²	125.00
69	弯弧钢化镀膜玻璃	6 浮法	m ²	165.00
70	防火玻璃	8~10 甲级	m ²	405.00
71	中空双钢化玻璃	5+6A+5	m ²	102.00
72	中空双钢化玻璃	5+9A+5	m ²	108.00
73	中空双钢化玻璃	6+6A+6	m ²	118.00
74	中空双钢化玻璃	6+9A+6	m ²	125.00
75	双钢化夹胶玻璃	5+0.38PVB+5	m ²	125.00
76	双钢化夹胶玻璃	5+0.76PVB+5	m ²	140.00
77	双钢化夹胶玻璃	6+0.38PVB+6	m ²	145.00
78	双钢化夹胶玻璃	6+0.76PVB+6	m ²	160.00
79	双钢化夹胶玻璃	8+0.38PVB+8	m ²	190.00
80	双钢化夹胶玻璃	8+0.76PVB+8	m ²	215.00
81	双钢化夹胶玻璃	8+1.14PVB+8	m ²	245.00
82	双钢化夹胶玻璃	8+1.52PVB+8	m ²	270.00
83	裂纹玻璃	5+5+5 夹胶	m ²	175.00
84	裂纹玻璃	5+5+5 灌胶	m ²	220.00
85	玻璃砖	115×115×80 各种花纹	块	12.60
86	玻璃砖	145×145×80 各种花纹	块	15.55
87	玻璃砖	190×190×80 各种花纹	块	19.80
88	玻璃砖	240×240×80 各种花纹	块	26.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
89	防火膨胀密封条	自粘	m	8.00
90	膨胀密封条	自粘	m	5.00
91	钢板网	1.5 目	m ²	7.50
92	钢板网	0.8 目	m ²	5.50
93	镀锌铁丝网	1.4 目	m ²	6.00
94	铝板网	1	m ²	11.00

油漆 · 涂料 · 防水材料类

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
1	清 油		kg	11.35
2	硝基漆	白色	kg	35.06
3	硝基稀释剂		kg	19.50
4	硝基清漆		kg	30.80
5	酚醛清漆		kg	10.50
6	酚酸清漆		kg	12.50
7	酚酸清漆	外用	kg	22.00
8	酚酸磁漆	白色	kg	16.94
9	酚醛磁漆	银粉	kg	14.30
10	醇酸底漆	铁红	kg	8.61
11	醇酸调和漆	黑	kg	9.33
12	酚醛调和漆	大红 紫红及付色	kg	11.33
13	酚醛调和漆	中绿	kg	10.88
14	酚醛调和漆	白色	kg	10.29
15	酚醛防锈漆	铁红	kg	8.10
16	酚醛树脂漆		kg	13.00
17	聚 胺 脂 漆	彩色	kg	32.78
18	聚 胺 清 漆		kg	38.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
19	聚 胺 脂 漆	底漆	kg	22.20
20	聚安脂甲乙料		kg	12.00
21	丙烯酸金属漆	室外	kg	43.80
22	防 火 漆	装饰面	kg	12.00
23	防 火 漆		kg	24.00
24	真 石 漆		kg	6.00
25	真 石 漆	含岩片	kg	9.50
26	普通内墙乳胶漆		kg	8.00
27	精品内墙乳胶漆		kg	24.00
28	普通外墙乳胶漆		kg	15.60
29	精品外墙乳胶漆		kg	38.00
30	金属氟碳漆		kg	72.00
31	抹灰底氟碳漆		kg	58.00
32	氟碳光面腻子 3 [#]		kg	12.00
33	柔性抗裂腻子		kg	12.00
34	弹性腻子	干粉	kg	5.00
35	弹性中涂腻子	膏状	kg	10.00
36	外墙弹性乳胶漆		kg	28.00
37	内墙涂料	环保	kg	5.00
38	JS 防水涂料		kg	9.00
39	防水多用乳胶	18L 进口 环保	桶	230.00
40	水泥液体防水剂	18L 进口 环保	桶	280.00
41	90#乙醇汽油		L	5.27
42	93#乙醇汽油		L	5.64
43	0#柴 油		L	4.94
44	松 香 水		kg	5.50

序 号	材 料 名 称	规 格	单 位	价 格
45	沥 青	10 #	kg	4.50
46	沥 青	30 #	kg	4.30
47	油 毡	350g	m ²	3.20
48	油 毡 布		m ²	0.40
49	沥青防水卷材	SBS 2—玻纤脂—10℃	m ²	17.00
50	沥青防水卷材	SBS 2—聚脂胎—10℃	m ²	20.00
51	沥青防水卷材	SBS 3—玻纤脂—10℃	m ²	23.00
52	沥青防水卷材	SBS 3—聚脂胎—10℃	m ²	25.27
53	沥青防水卷材	SBS 3—聚脂胎—20℃	m ²	30.36
54	沥青防水卷材	SBS 4—聚脂胎—20℃	m ²	34.89
55	TPO 热塑性聚烯烃防水卷材	—40℃—1.5(L 型)	m ²	53.60
56	DTM 聚酯复合防水卷材	—25℃—1.2	m ²	32.50
57	ZPV 耐根穿刺防水卷材	—25℃—1.5	m ²	49.60
58	高密度聚乙烯自粉胶膜防水卷材	—25℃—1.5	m ²	78.20
59	三元乙丙防水卷材	1.5	m ²	24.36
60	三元乙丙防水卷材	2	m ²	29.00
61	混凝土界面剂		kg	0.60
62	加气砼专用粘结剂		kg	0.80
63	加气砼专用界面剂		kg	0.55
64	107 胶		kg	1.80
65	石 膏 粉		kg	0.45
66	防 水 粉		kg	0.50
67	氰 凝		kg	25.40
68	岩 棉		m ³	130.00
69	膨胀剂		kg	0.80

园林·苗木类								
序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
	乔木							
1	白玉兰	10		300—350	全冠	300—320	株	420.00
2		12		300—350	全冠	300—320	株	680.00
3		15		350—550	全冠	300—320	株	1100.00
4		18		350—550	全冠	300—320	株	2000.00
5		20		350—550	全冠	300—320	株	3200.00
6	垂柳	10		250—300	全冠		株	380.00
7		12		250—300	全冠		株	550.00
8		15		500—550	全冠		株	1070.00
9	椿树 (千头椿)	10		400—600	300—500	300—320	株	300.00
10	二乔玉兰	8		250—300	200—250		株	370.00
11		10		300—350	250—300		株	700.00
12		12		400—600	300—500		株	900.00
13	法梧	10		400—600	350—500	300—320	株	400.00
14		12		500—700	350—500	300—320	株	700.00
15		15		700—800	350—500	300—320	株	1250.00
16	枫杨	10		600—650	400—450		株	220.00
17	国槐	10		550—600	350—500		株	380.00
18		12		700—750	400—450		株	650.00
19		15		700—750	400—450		株	1200.00
20	广玉兰	10		450—500	350—400		株	340.00
21		12		500—600	400—450		株	750.00
22		15		500—600	400—450		株	1500.00
23		18		500—600	400—450		株	2600.00
24		20		550—600	450—500		株	3200.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
25	合欢	10—12		350—550	350—500	300—350	株	600.00
26		13—15		350—550	350—500	300—350	株	1200.00
27		16—17		350—550	350—500	300—350	株	2000.00
28		18—20		350—550	350—500	300—350	株	2800.00
29	黄连木	13—15		550—650	400—430		株	1050.00
30		18—20		650—750	400—430		株	2200.00
31	榉树	20—21		750—800	450—500	220—250	株	6800.00
32	榔榆	15		550—600	300—350		株	1100.00
33		20		650—700	350—400	300—320	株	2600.00
34		25		850—900	350—400	300—320	株	2400.00
35	栾树	10		550—600	200—250	250—300	株	480.00
36		12		550—600	300—450	250—300	株	850.00
37		15		600—650	300—450	250—300	株	1900.00
38		20		600—650	300—450	250—300	株	3000.00
39	马褂木	10		550—750	300—500	300—320	株	260.00
40		12		550—750	300—500	300—320	株	480.00
41		15		550—750	300—500	300—320	株	900.00
42	美洲黑杨 (大叶)	10		自然树高	270—300		株	120.00
43		12		自然树高	270—300		株	200.00
44		15		自然树高	300—320		株	260.00
45	泡桐	10—12		350—550	350—500	300—320	株	290.00
46		13—15		350—550	350—500	300—320	株	600.00
47	枇杷	8—9		400—450	300—350	200—250	株	320.00
48	朴树	18		700—800	400—450		株	2800.00
49	青桐	10—12		400—450	350—550	300—320	株	290.00
50		13—15		400—450	350—550	300—320	株	600.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
51	三角枫	10—11		450—480	250—300	250—280	株	700.00
52		12—13		480—500	300—500	250—280	株	1350.00
53		18—19		600—650	300—350	250—280	株	3500.00
54	乌桕	10		600—650	300—350	250—300	株	285.00
55		15		700 以上	300—350		株	650.00
56		20		700 以上	400—430		株	1600.00
57	香樟	10		450—650	300—450	300—320	株	300.00
58		12		450—650	300—450	300—320	株	520.00
59		15		450—650	300—450	300—320	株	1000.00
60		18		450—650	300—450	300—320	株	2400.00
61		20		650—800	380—450	300—320	株	2950.00
62		25		650—800	380—450	300—320	株	4850.00
63	雪松			400—450	250—400	30—50	株	350.00
64				500—550	250—400	30—50	株	550.00
65				600—650	400—500	30—50	株	800.00
66				700—750	400—500	30—50	株	1400.00
67	银杏 (实生苗)	8—9		600—800	250—300	250—300	株	300.00
68		10—12		600—800	250—300	250—300	株	650.00
69		13—15		600—800	300—350	250—300	株	1400.00
70		16—17		800 以上	300—350	250—300	株	2200.00
71	中山杉	10—12		自然树高	220—250		株	360.00
72	紫玉兰	7—8		250	150		株	500.00
73	棕榈			杆高 100—150			株	80.00
74				杆高 150—200			株	130.00
	花木、灌木							
75	碧桃		3—4	200—300	180—200	60—80	株	28.00
76			5—6	200—300	180—200	60—80	株	70.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
77	垂丝海棠		5—6	200—300	180—200	60—80	株	280.00
78			7—8	280—300	180—200	60—80	株	700.00
79			12—13	300	200—220	60—80	株	3800.00
80	春梅		6—7	210—250	120—180	60—80	株	300.00
81	单杆红叶		4—5	150—200	120		株	80.00
82	石楠		6—8	250—300	150—200		株	150.00
83	桂花 (八月桂)		6—7	250—300	200		株	600.00
84			8—9	250—300	250		株	1150.00
85			10—11	350—400	350		株	1900.00
86			15—16	400—450	400		株	4200.00
87	桂花 (八月桂) (丛生)			150—200	150		株	260.00
88				200—250	200		株	700.00
89				250—300	250		株	820.00
90				300—350	300		株	1200.00
91	红枫		3—4	200—250	150—250	80—100	株	120.00
92			5—6	200—300	150—250	80—100	株	300.00
93			8—9	200—300	150—250	80—100	株	2550.00
94	红花夹竹桃			120—150	100—120	6枝以上/丛	株	24.00
95				200—220	120—150	6枝以上/丛	株	35.00
96	红花紫薇		6	250—280	180—230	120—150	株	160.00
97			7	250—280	180—230	120—150	株	320.00
98			8	250—280	180—230	120—150	株	600.00
99	红叶李		5—6	250—270	130—150		株	120.00
100			7—8	300	200		株	380.00
101			12—13	300	200		株	650.00
102	花石榴			150—170	100—230	丛生	株	25.00
103				200	150	丛生	株	60.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
104	蜡梅		6—8	200—300	180—200	60—80	株	360.00
105	木芙蓉			80—120		7—10 分枝/丛生 2—4cm/分枝	丛	25.00
106				150—160		7—10 分枝/丛生 2—4cm/分枝	丛	45.00
107	木槿		4—6	200—280	120—180	60—80	株	30.00
108	木槿 (丛生)			250	150	120—150	株	15.00
109	日本晚樱		5—6	200	150	120—150	株	75.00
110			8—9	320—350	250—280	120—150	株	480.00
111	杨梅		6—7				株	380.00
112	八角金盘			30—40	40—45	36 株/m ²	m ²	90.00
113	茶梅			25	25	36 株/m ²	m ²	108.00
114	大叶栀子			60	40—45	36 株/m ²	m ²	52.00
115	杜鹃			40—45	25—30	36 株/m ²	m ²	150.00
116				60—70	40—50	36 株/m ²	m ²	216.00
117	法国冬青			90		36 株/m ²	m ²	200.00
118				100		36 株/m ²	m ²	360.00
119				120		36 株/m ²	m ²	400.00
120				150		25 株/m ²	m ²	440.00
121	丰花月季/ 爬藤月季			40—50	30—40	36 株/m ²	m ²	36.00
122	红花檵木			30—40	40—45	36 株/m ²	m ²	180.00
123				50—60	40—45	36 株/m ²	m ²	216.00
124	红叶石楠			60—80	30—40	36 株/m ²	m ²	198.00
125				90	50	36 株/m ²	m ²	270.00
126				120		36 株/m ²	m ²	365.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度 (cm)		
127	黄馨			80		5—9 分枝/丛 25 丛/m ²	m ²	38.00
128	火棘			60	30	36 株/m ²	m ²	60.00
129	金边黄杨			30—40	10—15	36 株/m ²	m ²	28.00
130				50—60	20—25	36 株/m ²	m ²	50.00
131	金森女贞			40—50	25—30	36 株/m ²	m ²	180.00
132				50—60	25—30	36 株/m ²	m ²	216.00
133	金丝桃			45—50	30—35	36 株/m ²	m ²	72.00
134	金叶女贞			30—40	25—40	36 株/m ²	m ²	60.00
135				50—60	25—40	36 株/m ²	m ²	100.00
136				80—90	25—40	36 株/m ²	m ²	140.00
137	阔叶十大功劳			45	35	36 株/m ²	m ²	55.00
138	南天竹			40	30	36 株/m ²	m ²	90.00
139	洒金珊瑚			30—40	40—45	36 株/m ²	m ²	60.00
140	蜀桧			60—80	30—40	36 株/m ²	m ²	108.00
141	小叶栀子			25	25	36 株/m ²	m ²	30.00
142	绣线菊			35—40	≥25	36 株/m ²	m ²	18.00
143	紫荆			100—120	80—100	2 年生,4—5 分枝	株	15.00
144				120—150	100—120	多年生,5—6 分枝	株	25.00
145				150—180	120—150	多年生,5—6 分枝	株	35.00
146				180—200	150—180	多年生,5—6 分枝	株	60.00
147	枸骨球			120—150	100—120		株	65.00
148	海桐球			100—120	120		株	70.00
149				130—150	150		株	180.00
150	含笑球			150—200	150		株	105.00
151	红花檵木球			120—150	100		株	140.00
152				150—200	150		株	170.00

序号	名称	规格					单位	价格
		胸径∅ (cm)	地径D (cm)	高度H (cm)	冠幅P (cm)	枝下高H /色块密度(cm)		
153	红叶石楠球			100—120	120		株	95.00
154				120—150	150		株	180.00
155	黄杨球			130—150	150		株	75.00
156	石楠球			120—150	100—120		株	70.00
157				180—200	180—200		株	160.00
	其它							
158	慈孝竹		3	350		9 株/m ²	m ²	27.00
159	刚竹		4	500—600		9 株/m ²	m ²	54.00
160	花叶芦竹			70—90	30	6 株/m ²	m ²	12.00
161	黄昌蒲			40—80	10—20	25 株/m ²	m ²	20.00
162	芦苇			80—100	10—30	25 株/m ²	m ²	18.00
163	千屈菜			30—50		25 株/m ²	m ²	15.00
164	水葱			90—110		10 丛/m ² ,5—8 杆/丛	m ²	22.00
165	水生美人蕉			40—60		25 株/m ²	m ²	15.00
166	水烛		1—1.5	50—70	30—50	25 株/m ²	m ²	25.00
167	睡莲			50—80			株	6.50
168	梭鱼草					一年生	株	1.00
169	香蒲			40—60		25 株/m ²	m ²	30.00
170	鸢尾				25—30		芽	0.50
171	再力花			40—60	30—40	25 芽/m ²	m ²	30.00
172	阔叶麦冬						m ²	25.00
173	细叶麦冬						m ²	25.00
174	百慕大						m ²	8.50
175	高羊茅						m ²	8.00
176	马尼拉						m ²	7.00
177	泥炭土						m ³	240.00

说明：1、园林、苗木类材料规格以《合肥市绿化施工导则》为依据。
2、乔木为全冠、实生苗，灌木的冠幅、高度为修剪后的规格。

注：1、本期建材价格，系以上月 21 日至本月 20 日时间段的市场价格测算。
2、巢湖市、庐江县建设工程材料价格除载明外，其他均执行本刊价格。
3、本“信息”综合价格含市内运输费和采保费。
4、安装材料和装饰材料系按市场中档价格测算。
此资料属合肥市建设工程造价管理站内部资料，未经许可，不得转载，违者责任自负。

合肥市部分周转材料与施工机械租赁价格

序号	周转材料与机械设备名称	规格型号	单位	租赁价格(元/天)
1	钢 管	∅48×30	米	0.010—0.012
2	管 扣		只	0.0075—0.009
3	钢 扣 件		只	0.008—0.009
4	V 型 扣		个	0.004
5	钢 模 板		m ²	0.07—0.13
6	联结角模		m	0.18
7	顶 托		根	0.08
8	吊 车	15t	台	1000.00
9	吊 车	20t	台	1200.00
10	吊 车	25t	台	1400.00
11	吊 车	40t (履带式)	台	2100.00
12	吊 车	75t (履带式)	台	3250.00
13	塔 吊	315KN.m	台	220.00
14	塔 吊	400KN.m	台	245.00—270.00
15	塔 吊	630KN.m	台	400.00—450.00
16	塔 吊	800KN.m	台	550.00—600.00
17	塔 吊	1250KN.m	台	700.00—800.00
18	龙门架		套	35.00—50.00
19	柴油发电机组	30Kw	台	400.00—450.00
20	柴油发电机组	60Kw	台	600.00—650.00
21	电动单级离心清水泵	出口 ∅100	台	130.00—150.00
22	电动单级离心清水泵	出口 ∅150	台	160.00—200.00
23	人货施工电梯(60 米以下)		台	350.00

注：1、钢管、扣件的租赁价格只包含租金，清理费另计。
2、人货施工电梯 60 米以上，每增加 10 米，安拆费增加 1500 元。

经济分析

合肥市建设工程造价经济指标分析
小学综合教学楼建筑、装饰工程

工 程 概 况												
建筑面积(m ²)		18961.93		结构形式		框架结构		层数		地上五层 (9490.7m ²)		
檐高(m)		21.90		基础深度(m)		—4.8				地下一层		
土建总造价(万元)		4005.25		每m ² 造价(元)		2112.26		工程类别		三类		
计价依据		《安徽省建设工程工程量清单计价规范》、《安徽省建筑工程消耗量定额》、《安徽省装饰装修工程消耗量清单定额》、《安徽省建设工程量清单计价费用定额》、管理费用执行三类工程费率取中值,人工工日按68元/工日;2015年10月份《合肥市建设工程市场价格信息》。										
工 程 特 征												
基础		满堂钢筋混凝土基础。										
墙体		煤矸石多孔砖,M5 砂浆砌筑。										
门窗		彩色塑钢框普通中空钢化玻璃窗 6+9A+6 中空钢化安全玻璃;钢制保温隔声门。										
屋面		100 厚泡沫玻璃保温板(A 级),陶粒混凝土找坡层,最薄处 30mm										
楼地面		10mm 厚水磨石楼地面;卫生间、走廊 600 * 600 亚光釉面防滑地砖面										
天棚面装饰		满刮腻子二道,刷乳胶漆面层。										
外墙装饰		外墙真石漆,花岗岩墙裙。										
内墙装饰		水泥砂浆面,耐水腻子二道、刷乳胶漆面层。卫生间、走廊墙面砖										
工 程 造 价 分 析												
清单项目(占造价%)				其中	人、材、机、管、利(占造价%)					技术措施项目(占造价%)		
分部分项	措施项目	其他项目	规费和税金		人工	材料	机械	管理费	利润			
75.53	13.63	4.59	6.25		18.66	61.85	2.08	2.34	1.63	模板及支架费	架子	垂运及超高费
分部分项项目(占总造价%)									6.39	0.78	2.11	
基础	墙体	梁柱板	门窗	屋面、楼地面	钢筋	其他	机械进出及安拆	排水、降水措施费	其它费			
10.22	11.26	8.51	2.93	23.78	16.82	1.99	0.16	0.44	0.96			
工、料耗用量分析												
名 称	人工	钢材	预 拌 混凝土	预拌砂浆	煤矸石空心砖	预 拌 混凝土	防滑地砖	墙面砖	铝扣板			
每m ² 含量	工日	kg	m ³	m ³	块	m ³	m ²	m ²	m ²			
	4.861	90.438	0.802	0.087	39.398	0.208	0.087	0.338	0.162			
说明:本经济分析依据建设单位最高投标限价。												

合肥市建设工程造价经济指标分析

小学综合教学楼安装工程

工 程 概 况											
建筑面积(m ²)		18961.93		结构形式		框架结构		层数	地上五层 (9490.7m ²) 地下一层		
檐高(m)		21.90		基础深度(m)		—4.8					
安装总造价(万元)		660.79		每 m ² 造价(元)		348.48		工程类别		三类	
计价依据		《安徽省建设工程工程量清单计价规范》,《安徽省安装工程消耗量定额》、《安徽省建设工程量清单计价费用定额》、管理费用执行三类工程费率取中值,人工工日按 68 元/工日; 2015 年 10 月份《合肥市建设工程市场价格信息》。									
工 程 特 征											
强电		线管、电线、配电箱、各种灯具、监控系统预埋线管									
弱电		监控系统预埋线管、广播、显示屏、塔钟、车辆管理系统									
给排水		钢塑复合管、PPR 管、塑料管、阀门									
火灾报警		点型探测器、防火卷帘控制箱 、控制模块、按钮、设备									
消防喷淋		消防泵、消防栓、管道、喷淋头									
暖通		全热交换器、空调器、风口、管道									
工 程 造 价 分 析											
名 称		占安装工程 造价%		其 中(每 m ² 含量元)							
				人工费	主材费	机械费	管理费	利 润	措 施	规费	税金
强电梯		44.02		18.75	117.83	0.57	2.51	1.41	3.07	3.90	5.35
弱电		10.73		3.64	29.64	0.22	0.52	0.29	0.72	1.02	1.33
给排水		14.16		6.45	36.94	0.66	0.92	0.41	0.95	1.29	1.72
火灾报警		8.26		8.34	16.14	0.40	1.16	0.65	0.54	0.64	0.90
消防喷淋		8.72		4.97	21.40	0.60	0.73	0.33	0.62	0.71	1.03
暖通		14.12		10.07	31.93	1.28	1.50	0.67	0.95	1.18	1.63
工、料耗用量分析											
名 称		人 工	铜芯线	镀锌钢管	线管	给水管	排水管				
每 m ² 含量		工日	m	m	m	m	m				
		0.768	9.41	0.189	0.284	0.352	0.369				
说明:本经济分析依据建设单位最高投标限价,以上包括主材费。											

工作动态

合肥市建设工程造价协会第一届会员大会暨成立大会成功召开



11月20日下午，合肥市建设工程造价协会第一届会员大会暨成立大会召开。会议由市建筑市场监督管理处总工何朝霞主持，各界代表两百余人参加了会议。出席会议的领导有：市民政局行政审批处处长李先文、民间组织管理处处长张健，市城乡建委副主任陈传东、调研员章斌、市建设工程造价管理站主任孙业飞等。

会议对造价协会前期筹备工作给予了充分肯定。会议审议通过了合肥市建设工程造价协会章程；通过选举产生了合肥市建设工程造价协会第一届会长、副会长、秘书长、常务理事、理事、监事。市民政局陈先文处长在会上宣读了市造价协会登

记批复文件。

市建设工程造价管理站主任孙业飞当选为市造价协会第一届会长。他在会上表示，新成立的协会将秉承服务宗旨、创新工作载体，强化责任意识和自律精神，积极完成政府部门委托的各项任务，努力把造价协会建设成为让政府、会员单位和社会满意的社团组织，为我市造价管理工作改革与发展，做出新的贡献。

陈传东副主任在成立大会上讲话，他首先对市造价协会的成立表示祝贺，对各方的关怀和支持表示感谢，并就如何做好造价协会工作提出了三点要求：一是要不断增强做好协会工作的责任感，深入推进工程造价行业的可持续发展；二是要把握好工作的着力点，立足实际、着力服务、广泛调研，探索造价行业发展道路；三是要充分认识协会的地位和作用，协会领导班子要抓好自身建设，培养和提升推动事业科学发展的能力，带领协会全体会员为造价事业不懈奋斗。

工程造价行业政策性、专业性强，涉及面广，随着新型城镇化的不断推进，我市本地造价咨询企业已超过150家，占全省造价咨询企业的50%以上，工程造价行业对建筑业的引领作用愈发突显，成立造价行业专业协会的需要愈加迫切。10月26日，市民政局正式下达了《准予行政许可决定书》（合民许准字〔2015〕第49号），准予筹备成立合肥市建设工程造价协会。合肥市建设工程造价协会的成立标志着我市工程标准造价管理迈入市场化、自律化轨道，工程造价行业管理机制将进一步健全。成立后，协会将主要致力于制定行业标准、开展行业自律，为会员企业提供相关服务活动，开展各类培训、考察、评比、表彰，维护会员合法权益。



全国工程造价管理改革会议召开

为贯彻落实党的十八届三中、四中全会精神，适应中国特色新型城镇化和建筑业转型发展需要，11月3日，住房城乡建设部召开全国工程造价管理改革工作会议，部署落实《住房城乡建设部关于进一步推进工程造价管理改革的指导意见》（以下简称《改革意见》）精神。住房城乡建设部部长陈政高作出重要批示。副部长陈大卫在讲话中强调，进一步深化工程造价管理改革要注重战略思考，把握正确方向，处理好政府和市场、继承与创新等4个关系。

陈政高在批示中指出，工程造价管理工作成效明显。要进一步加大改革力度，健全市场决定工程造价机制，为提高投资效益、保障工程质量安全、维护建筑市场秩序提供支撑。

陈大卫指出，在党中央、国务院的正确领导下，30多年来，我国工程造价管理工作紧密结合社会主义市场经济发展，注重汲取国外先进经验，不断深化改革，取得了积极成效。

针对目前存在的市场决定工程造价机制不健全等问题，陈大卫要求，

进一步深化工程造价管理改革要注重战略思考，把握正确方向，搞好总体谋划，精心研究协调，积极稳妥推进，处理好政府和市场、继承与创新、积极与稳妥、全国统一和因地制宜4个关系。

同时，陈大卫强调，《改革意见》明确了推进工程造价管理改革的指导思想、主要目标和任务措施，要按照“坚持解放思想、务实解决问题、加强组织领导、抓好基础工作”的要求，逐项抓好落实。

住房城乡建设部标准定额司对《改革意见》的主要内容进行了详细解读，并就落实《改革意见》任务分工和完成时间作了说明。北京市住房城乡建设委员会相关负责人等8位代表进行了典型发言。

住房城乡建设部住房改革发展司等相关司局负责人，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门、国务院有关部门相关司局相关负责人参加会议。



综合报道

2017年安徽将建设一批海绵城市

建设一批海绵城市、保护传统村落、推广绿色建筑……10月30日，安徽省省住建厅召开的新闻发布会上获悉，《安徽省人民政府关于推进城乡建设绿色发展的意见》出台实施。根据《意见》，到2020年，全省城乡建设绿色发展取得重大进展，基本形成生态空间山清水秀、人居环境宜居舒适、建设方式集约高效、生活方式绿色低碳的城乡发展格局。

绿色城市：2017年建设一批海绵城市

根据《意见》，安徽将推动基础设施建设绿色化，积极开展海绵城市建设试点，大力推行低影响、低冲击开发模式，加快建设“渗、滞、蓄、净、用、排”相结合的雨水控制利用系统。加大城镇供水、供热、供气管网和老城区雨污分流管网改造力度，积极稳妥推进地下综合管廊建设。大力推进节水型城市创建，强化公共供水管网漏损管控，加快推广中水回用工程。

到2017年，我省将建成一批海绵城市试点示范工

程，全面启动城市(县城)地下综合管廊建设。到2020年，城镇供排水、防涝、雨水收集利用能力大幅提升，海绵城市建设取得明显成效，城市各类管网养护和运行指标达到国家标准。

在完善城镇园林绿地方面，到2017年，我省新增和改造提升城镇园林绿地面积将达3亿平方米以上，建成绿道4000公里。到2020年，城市全部达到国家园林城市标准，80%以上县城达到国家园林县城标准，建成以城市绿道为基础、区域绿道为骨架的全省绿道网络。

此外，到2017年，城市(县城)生活污水集中处理率达到90%以上，城市生活垃圾无害化处理率达到97%、县城生活垃圾无害化处理率达到85%以上，城镇生活垃圾分类和建筑垃圾资源化利用试点取得突破。到





自然、乡土、经济的原则，引导农村居民在房前屋后、道路两旁、河塘周边植树。到2017年，镇生活垃圾处理率达到90%、污水集中处理率达到30%，村庄生活垃

2020年，城市(县城)生活污水集中处理率达到95%以上，城镇生活垃圾分类和建筑垃圾资源化利用工作全面开展。

绿色村镇：全面保护传统村落

为了更好地传承村镇风貌特色，我省将开展小城镇城市设计研究，推进宜居小镇、特色景观旅游名镇(名村)示范创建。到2017年，基本做到所有村镇建设都有规划管理依据，新增省级宜居小镇、特色景观旅游名镇(名村)50个。到2020年，新增省级宜居小镇、特色景观旅游名镇(名村)100个。

同时，安徽还将推进传统村落保护，开展传统村落认定，建立完善传统村落名录、档案，编制传统村落保护发展规划、基础设施建设计划，强化传统村落、传统建筑保护工作。到2017年，传统村落名录、档案基本健全，传统村落保护发展规划编制完成，中国传统村落得到有效保护。到2020年，全省传统村落得到全面保护。

在农村环境卫生治理方面，我省将加大农村危房改造、改水、改厕力度，坚持

圾收运处理设施实现全覆盖。到2020年，镇生活垃圾处理率达到95%、污水集中处理率达到45%，村庄生活垃圾和污水基本得到治理。

绿色建筑：2020年绿色建筑达60%

我省将推动绿色建筑规模化发展，保障性住房、政府投资的公共建筑以及2万平方米以上大型公共建筑全面执行绿色建筑标准，鼓励房地产项目按照绿色建筑标准建造。开展绿色生态城市综合试点，推动绿色建筑由单体示范转向区域示范。推广建筑节能、节水、节地、节材和保护环境的适宜技术，提升绿色施工水平。到2017年，新建建筑按绿色建筑标准设计建造比例达到30%以上。到2020年，达到60%以上。

绿色生活：全面推广公共自行车

为了倡导低碳绿色出行，我省将推进国家步行和自行车交通系统示范省建设，全面推广公共自行车，按照绿道标准建设改造步行和自行车道，改善步行和自行车骑行环境。到2017年，基本实现城市和县城建成区公交站点500米全覆盖，设区城市

安徽发布海绵城市建设标准 2年内基本解决城市内涝积水

11月11日,《安徽省海绵城市规划技术导则》《安徽省海绵城市建设技术雨水控制利用工程》等建设标准发布,并将于2015年12月1日起实施。根据规划,到2017年,试点城市内涝积水点基本得到解决,城市建成区年径流控制率达70%。到2020年,所有城市及60%以上的县城区基本达到海绵城市建设标准要求。

安徽自去年以来全面开展海绵城市建设,池州作为全国首批海绵城市建设试点



市,已取得初步进展。合肥、芜湖、黄山等9个省试点城市以及南陵县、全椒县等6个试点项目先行先试,安徽省财政厅统筹安排1.04亿元专项补助资金。

建成较为完善的公共自行车系统。到2020年,城市和县城完成步行和自行车道路体系建设改造,城市和有条件的县城建成完善的公共自行车系统。

此外,我省将倡导生活垃圾分类处置。按照减量化、资源化、无害化的原则,建立生活垃圾分类回收机制,推动生活垃圾收运体系与再生资源回收体系有机结合,加快建设生活垃圾和再生资源回收站点、分拣中心、集散市场“三位一体”的回收网络,推进餐厨废弃物资源化利用。

绿色规划:健全城市开发边界管理体制机制。

根据《意见》,为了构建区域生态安

全格局,安徽将加强省域空间管制,协调跨省际、市际的山体、水体等重要生态廊道,划定省域生态保护红线,建立区域生态空间保护和监管机制,构建“以巢湖为生态核,大别山区、皖南山区、江淮丘陵区 and 皖北地区为主要生态功能区,长江、淮河、新安江、梅山巢湖裕溪河、沙颍河淝河菜子湖和北垞河池河巢湖为主要生态保育带”的“一核四区六带”省域生态安全格局。到2017年全面完成城市(县城)开发边界划定工作,建立健全城市开发边界管理体制机制。



石材，能否“落户”寻常百姓家

石材行业的生产经营形势日益严峻。据国家统计局和海关总署的统计报告显示，今年1~6月份，国内规模以上企业大理石板材产量1.5亿平方米，比上年全年增幅回落8.8个百分点；规模以上企业花岗石板材产量3.16亿平方米，比上年全年增幅回落7个百分点……各地石材企业的订单量多呈萎缩态势，中小石材企业的处境更为艰难。新常态下石材行业何去何从？在日前中国石材协会上海石文化研究院挂牌成立仪式上，中国石材协会名誉会长邹传胜指出：石材行业正由依靠投资拉动的工装市场向依靠消费拉动的家装市场转变，现在要研究的是如何进军家装，而不是要不要进家装。

“旧时王谢堂前燕，飞入寻常百姓家。”曾经在工程建设装饰大市场上风光无限的石材业的企业家们，今天也许需要做出战略调整，把眼光移向家装市场，将“根”扎入寻常百姓家。

“二次创业”时不我待

当前，房地产市场增长减缓，这对依赖工程项目的石材行业影响很大。今年初发布的《中国石材行业发展报告》白皮书中的一组数字便体现了这种影响：2014年规模以上石材企业主营业务收入累计3980亿元，比上年增速回落8.9个百分点；利润总额328亿元，比上年增速回落23.9个百分点。白皮书反映出这样一个趋势：石材行业正由依靠投

资拉动的工装市场向依靠消费拉动的家装市场转变即在国家强调节约、节省的大环境下，走工装道路的前景已经缩窄，而刚需的个人住房装饰却随着经济的跃升愈显活力。从国外发展情况看，人均收入达到1000美元后，居民消费开始从“衣、食”向“住、行”转换，人们更加注重生活质量，追求舒适、美观、个性化的消费方式，装饰消费成为居民居住消费的重要部分。而我国人均GDP从2006年起就超过了1000美元，装饰消费已逐渐成为消费的主要内容之一。统计资料显示，2014年全国存量建筑面积已达到662亿平方米，未来二次装修需求空间巨大。根据

《国家新型城镇化规划2014-2020年》的相关指标，有人算了一笔账，假设2020年户籍人口城镇化率达到45%左右，城镇人均住宅面积达到35平方米。那么2015至2020年未来六年二次装修每年需求预计或可达到2.2~4.3万亿，年复合增长率约14.31%，其中家庭装修年复合增长率约16.02%。加上一次装修，预计2015到2020年未来六年建筑装饰每年总需求将达到3.51万亿元到5.94万亿元。这是一个巨大的市场，在二次装修需求释放的带动下，建筑装饰需求或将进入一个更高速的增长期。

事实上，从统计数据看，近几年



即使在房地产市场不好的情况下，规模以上零售市场里面，用于家装的建筑与装潢材料零售总额的增幅一直保持稳定增长。邹传胜认为，家装市场将是未来的主流，石材企业要从工装为主向工装与家装并重转型。他称，“这是石材行业的‘二次创业’。”

三大“拦路虎”

用于家装中的石材基本上都是天然石材。天然石材虽是一种极佳的装饰材料，装饰效果极具美感，但目前在家装市场的份额却依旧很低。这是什么缘故呢？业内人士表示，天然石材进入家装市场存在着三大“拦路虎”。

一是天然石材无品牌。我国大大小小石材企业不知其数，除了一些大企业拥有一些石材品牌外，一些中小石材企业根本没有自己的品牌。天然石材产品没有品牌，对于没有天然石材专业知识的消费者而言，就很难分辨天然石材的好坏。品牌对于消费者就是一个产品好坏的辨别方法，很多消费者其实不懂石材好坏之分，只有认定一个品牌后才会购买。就像说起苹果，消费者想到的是其手机的高品质。石材企业品牌的缺失让消费者无处下手。

二是天然石材产品如何标准化。建材市场上瓷砖产品、木地板产品会展示其大小、尺寸和花色，消费者可以根据展示区内展品的展示效果去挑选产品，但是天然石材则没有类似的营销和展示方式。不是石材企业不愿意采取这种方式，而是天然石材本身的属性有别于瓷砖，很难采取这种营销和展示方式。天然石材是天然的而非人工生产的产品（企业在其中也只是从事切割和抛光的工作），因此天然石材作为产品而言，它们存在花色的差异化，反映到消费者身上就是消费者收到的天然石材产品在花色上会有别于在展厅里挑选的花色，不了解天然石材的人就会误认为这是质量问题。

三是天然石材的辐射问题。很多消费者谈到不愿意采用天然石材作为室内装修的材料时，首要原因就是辐射问题。近年来，关于石材辐射问题的负面报道喧嚣尘上，继2014年《海南日报》发表的《家居重细节，远离致癌物》后，今年4月《扬子晚报》又发表了一篇《夫妻俩间隔半年同患肺癌“疑凶”竟是家里的大块天然大理石？》的焦点新闻，这些报道均针对石材的辐射说事，被众多媒体转载发酵，犹如一枚枚炸弹，给石材行业带来了巨大的负面影响。

“辐射论”、“致癌论”令不明就里的消费者噤若寒蝉，对天然石材陡生疑虑。

重在为民解“忧”

业内人士指出，石材企业要进军家装市场，“落户”寻常百姓



家，最关键的就是要解除消费者的顾虑。

使用天然石材究竟是否安全？消费者装修自己的房子，保证居住者的健康安全无疑是第一位的，其次才是舒适美观。天然石材的辐射究竟是怎么回事？“百度”这样表述：建筑装饰用的天然石材主要有



花岗岩和大理石两大种。天然石材的放射性水平可分为A、B、C三类。其中，A类产品可以在写字楼和家庭居室中使用；B类产品放射性程度高于A类，不可用于居室的内饰面，但可用于建筑物的内外饰面；C类产品放射性更高，只可用于建筑物的外饰面。

那么，平时用于家装的大理石、花岗岩的辐射指标是否在安全范围之内？国家石材质量监督检验中心副主任周俊兴表示，大理石对人体无害，通过多年的检测数据显示，其放射性核素比活度为0.02左右，仅为国家标准《建筑材料放射性核素限量》中A类指标的五十分之一左右，与土壤类似，可以放心使用。部分花岗石有辐射，但其放射性绝大多数也远远低于标准指标，具有足够大的安全系数。而据记者了解，实际上自2009年以后，国内海关已经不再对大理石进行放射性的强制性检测，中国石材协会发布的《中国大理石白皮书(2013)》也已经取消了大理石检测放射性的内容。业内专家表示，在家庭居室内使用大理石是完全令人放心的。现在最大的问题是要加强宣传，普及知识，让消

费者走出“辐射论”、“致癌论”的阴影。事实上，家装工程中石材的应用面还是比较多的，如：飘窗台面、过门石、波打线、地面石材、装饰墙、梯步台、卫生间台面、橱柜台面等，发展潜力很大。而关于石材产品的规格标准化，其实近年来中国石材协会一直在努力做这件事，也有不少企业响应协会的号召，推出了适合家装的规格化产品。据悉，为了进一步推动石材产品进家装，中国石材协会正与中国房地产业协会合作，共同起草《石材产品规格标准化规范》，该标准有望在年内颁布，并在广大房地产企业中贯彻实施。

业内人士表示，在逐步实现石材产品规格标准化和建筑装饰部件标准化的同时，作为石材企业，应创新企业经营模式，充分依靠互联网，搭建装修网站平台，将终端伸展到千家万户，把天然石材的知识和消费理念直观呈现给普通消费者，方便消费者获取装修信息、选购产品，这或许是走进家装市场的一条捷径。

（摘自《建筑时报》）

市场行情

2015年10月钢材市场行情回顾及11月钢材走势 预测分析

10月国内钢价跌后回稳，上半月延续9月走势继续下跌，下半月跌势逐步趋缓，月底小幅回升。

从需求层面来看，10月份受投资增速下行及国庆假期因素影响，终端需求环比、同比均明显回落。监测的农历8月(2015.9.13-2015.10.12)销量环比下降6.8%，同比下降33.49%。1-9月份我国城镇固定资产投资同比增长10.3%，较1-8月份回落0.6个百分点，创2000年以来的新低。三大类投资中，基建、房地产、制造业投资增速全面下行。1-9月房地产开发投资同比增长2.6%，较1-8月份回落0.9个百分点，创2009年3月以来的新低。前9个月商品房销售面积较前8个月仅微幅增长0.3%，而销售额增长较前8个月持平，房屋新开工面积下降12.6%，房屋竣工面积下降9.8%，开发企业土地购置面积大降33.8%，土地成交价款下降27.5%。而被市场寄予厚望的基础设施投资1-9月份增速也回落0.3个百分点至18.1%。国内钢市金九银十预期全面落空，需求表现持续低迷。

从供给层面来看，9月份我国

粗钢和钢材日均产量分别为220.4万吨和315.63万吨，较8月份环比分别增长2.07%和3.55%。9月份我国出口钢材1125万吨，较上月增加152万吨，同比增长32%，创历史新高。总体看当前我国供给端已处在去产能的进程中，但产能出清过程依然相当缓慢。而受益于出口量的持续大幅增长，9月份国内粗钢资源供应量同比大幅下降8.65%，资源供应压力有所趋缓。10月全国钢材市场库存量在经过首周的大幅增长后，后两周大幅下降，月末库存量为1007万吨，较上月末下降23万吨。10月中下旬国内多个区域市场资源再现规格短缺的现象，对钢价止跌回稳起到了积极支撑。

从成本层面来看，本月进口矿价加速下跌，并最终跌破50美元/吨的重要关口，煤焦、钢坯等原料价格全面跌至年内新低。



但考虑到原料价格的滞后效应，钢企严重亏损的局面并未得到缓解。据中钢协数据，1-6月大中型钢铁企业实现利润总额16.4亿元，1-9月则大幅亏损281.22亿元，意味着在第三季度重点钢企亏损额度达到惊人的297.62亿元。在经历史无前例的三季度亏损之后，当前不少钢铁企业资金链已处于断裂边缘，近期行业有关减产、裁员、降薪的消息不绝于耳，成本倒逼的行业去产能已进入实质阶段。本月各区域钢厂限产保价力度也更加坚决，成本对钢价走势形成一定支撑。

最后，从宏观层面来看，三季度我们GDP增速破七，除消费略有回升外，投资及出口全面下滑，工业增加值、用电量、铁路货运量等数据全面低迷，宏观经济下行压力显得格外沉重。而尽管各种稳增长、稳投资的政策不断推出，但往年有效的稳增长措施在今年效果极不明显，宏观经济前景一片悲观。经济下行压力的加大，尤其是各类投资增速持续下行，使得市场对后期钢材需求更加悲观。

综上，2015年10月份国内现货钢价先抑后扬，那么接下来的11月，钢价走势如何？传统消费淡季到来，终端需求会否更加低迷？矿价加速下跌后，钢厂减产步伐会否放缓？

其一、需求层面。国内钢市金九银十预期全面落空，需求表现持续低迷。监测的农历8月(2015.9.13-2015.10.12)销量环比下降6.8%，同比下降33.49%。前三季度我国各项投资增速持续下行，房地产及制造业投资增速降幅扩大，被市场寄予厚望的基建投资增速出现回落，而前期持续高涨的商品房销售也出现增长乏力的现象，意味着后期固定资产投资增速企稳依然相当困难，国内钢市需求面临继续下行的压力。不过，随着国家稳增长系列措施密集出台以及政策效应逐步显现，将在一定程度上减缓钢材需求下降的速度。考虑到11月份国内钢材市场将转入传统消费淡季，北方地区工地将逐步停工，预计11月份市场整体需求相对10月份将继续回落。

其二、供给层面。9月份我国粗钢及钢材产量同比双双下降，但日均产量环比有所回升，显示9月国内钢企减产依然不明显。不过9月下旬以来随着亏损的愈发严重，不少企业资金链已处于断裂的边缘，实质性减产已经势在必行，预计10月份国内粗钢日均产量较9月份将小幅回落。而



在国内订单压力较大情况下，当前国内钢企仍在积极寻求扩大出口，10月出口量较9月份可能有所回落，但仍将会维持在较高水平。据了解，华东地区主导钢厂沙钢已基本确定11月份螺纹钢订货7.5折，较10月份的9折有所减少。预计11月份国内市场资源供应也将趋于下降，国内市场处于供需双弱的局面。

其三、成本因素。本月尽管铁矿石等原料价格跌幅大于钢材，但考虑到原料价格的滞后效应，钢企严重亏损的局面并未得到缓解。据中钢协数据，今年前三季度大中型钢铁企业大幅亏损281亿元，而主营业务亏损更是高达553亿元。当前不少钢铁企业经营已经难以维系，行业正逐步转入加速去产能阶段，后期原料价格进一步下跌的可能性依然较大。不过在当前钢铁企业已经严重亏损的情况下，短期原料价格补跌对钢价走势形成明显拖累的可能性并不大。而从钢厂价格来看，随着减产的增多，钢厂订货压力减轻，挺价意愿整体逐步增强，成本对钢价仍将形成一定支撑。



其四、资金因素。本月央行再次启动双降工具，自2014年11月以来，央行已经第六次降息、第五次降准。但从



去年以来多次降准降息的效果来看，总体对钢铁行业提振作用有限。当前钢铁等产能过剩行业信用风险的抬升直接限制商业银行信贷投放能力，客观上决定了货币政策继续宽松的政策效果将会递减。而本月19日，中钢股份公告称，延期支付规模20亿元人民币的“10中钢债”本期利息，成为首家发生债券违约的钢铁央企。显示国内钢铁行业资金紧张的局面已经从中小民营企业蔓延到大型国企、央企，部分企业甚至已面临资金链断裂的风险。资金紧张的进一步加剧，对钢价走势仍将形成不利影响。

综上推测：11月份国内钢材市场面临的因素多空交织，一方面进入传统消费淡季市场需求面临进一步减弱的压力，且行业资金形势更加紧张；另一方面持续的低需求及亏损已倒逼钢铁企业减产并扩大出口，钢厂及市场库存及处在较低水平，且政策层面加快宽松，将在一定程度上减缓需求下降速度。预计11月份国内钢价涨跌空间不大，总体以低位盘整走势为主。

中国BIM的未来将走向何方？

作为一项在工程建设领域对社会生产力发挥巨大作用的新技术革命，BIM在中国的应用与普及已有近十年的时间。BIM已经进入一个新的阶段，日前，“2015清华大学CBIM论坛中国BIM应用新阶段”在北京清华园内召开。今年会议的主题是中国BIM发展应用新阶段的探索与思考。与会的专家与企业代表对BIM的应用及发展进行了深层次的探讨。

技术革命 国际趋势

中国是全球范围内BIM应用发展最快的国家之一。欧特克公司工程建设经理肖胜凯认为，中国各级政府对BIM标准的大力推动和BIM强制性要求的推动，以及中国企业提高在引进投资新的技术方面的创新能力和核心竞争力的意愿越来越强，这两点是驱动着BIM在中国快速发展的两个主要因素。

目前，BIM已进入一个新阶段，可以称之为2.0时代。肖胜凯在发言中介绍了现阶段BIM在技术和实现手段方面的新特点。首先从关注工具的使用转向了BIM平台的建设；其次，以桌面为主转向了以移动互联、云桌面相结合的方式为主；第三，BIM的应用从关注设计的应用转向了施工和预制为导向；第四，协同方式从本地的协同团队为主，转向了扩展的虚拟或分布的协同团队；第五，从有限的专业模型向集成的多专业的项目模型

发展；第六，所建的BIM模型从单一的物理几何模型向智能化可分析的行为模型的变化。

肖胜凯介绍，2002年，欧特克提出BIM这个理念时，就是面向工程全生命周期的，但是BIM在全生命周期的应用是一个逐步发展的过程，一开始在设计阶段把二维变成三维，以多面计算机PC为主，发展到现在已经开始思考和优化方法论、理念和工具，将BIM的应用从设计阶段延伸拓展到预制加工和施工阶段。

突破瓶颈 流程再造

清华大学BIM课题组负责人顾明教授认为，在中国BIM应用新阶段下的关键点是流程再造。BIM是一个手段、一个平台，它把线上和线下连到一起，通过可视化的方法能够把线上线下的沟通做到最短距离、最准确、最及时，所以，流程再造显然是大势所趋。为什么突然要改流程呢？顾明认为，第一，当今处在信息化快速发展的社会大趋势里，工业化和信息化的融合是未来的一个方向。从应用BIM的角度来看，业内参与者越多，技能越强，效率就越大；第二，要有信息共享的机制和方法；第三，在这个过程中要把握机遇，整个产业链应该向精细化的管理方向发展，向制造业学习，要尽可能地工厂化。

顾明还预言，流程再造一定会产生新的

商业模式。业主是BIM的客户，通过为用户提供增值服务来为客户创造价值，形成新的商业模式。

政策引导 政府先行

深圳工务署郭伟新处长认为，BIM在中国想要得到较好的发展，要从政策上引导，从政府工程率先做起。

政府公共工程为什么要用BIM？郭伟新从六个方面阐述了自己的观点。第一，项目工程的建设和管理需要。目前建筑行业还是比较低端的、低效的，管理也是比较散的，我们需要改变现在离散低效干扰多的管理方式。第二，工程监督的需要。传统的监理以及质量安全总站到现场去抽查检查的方式比较落后。第三是政府公共工程的信息安全需要。从幼儿园到保育院到学校到老人院链条很长，人生的每个阶段都有，所以每个人很关注。第四，审批的需要。政府的审批流程非常长，怎么通过BIM技术来改变审批的模式，这也是我们的需要。第五，廉政建设的需要。政府建筑工程领域需要外部的纪检监察，实时自动全覆盖地来监督，所以BIM可以称之为“业务全覆盖、过程全记录、结果可追溯”，以此增加廉政监督需要，来保证项目质量。第六，公众服务的需要。

据介绍，深圳工务署负责所有深圳市政府投资项目的建设管理，每年要完成的投资是六七十亿。从2013年开始试点应用BIM技术。政府认为应该要做的是建立开放的信息

化服务平台和信息标准体系，把政府的工程决策、项目执行、过程监管机业务咨询这些所有内容与BIM结合起来并固化到流程中，就是对这个项目建造的所有行为、所有的几何信息、非几何信息、审批信息都放到这里面，用BIM来传递，在不同阶段来应用。

郭伟新认为，目前，BIM应用市场还需要培育，人才还要培养，软硬件技术还要继续完善。基于这些，政府作为业主必须推动，建立政策，包括投资上给予资金的支持、政策的支持。但是政府又不能包揽，所以要业主推动，市场化主导。深圳的做法是，如果没有设计BIM能力或者业绩设计院是无法参与投标的。中标后如果应用BIM技术会加5%到10%的费用，通过这样的政策来鼓励设计院推广应用BIM技术。施工阶段也是这样，经过体会应用，作为施工单位来讲应用BIM是有好处的，设计阶段是增加投入的，施工阶段是节省投入的。以后的新阶段将会打破设计跟施工的界面，不再是设计院只做设计，施工院做设计，施工图设计阶段分包厂家就进入了，甚至设计院有能力的话也可以到后面进行施工，即设计施工总承包，这就是流程再造，也必将改变后面的审批制度。

