

2024年
4月

总第263期

扬州工程造价管理

YANGZHOU ENGINEERING PRICE MANAGE

● 关于开展2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛的通知

扬州市工程造价管理协会 主办

内部资料 免费交流

准印证号: S(2024)10000016



目 录 CONTENTS

文件选登

- 2 关于开展2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛的通知

建设信息

- 5 倪虹到部标准定额研究所调研
5 全省造价管理工作座谈会在泰州召开
6 以新质生产力赋能政府投资工程集中建设创新发展

问题探讨

- 8 政府投资项目代建管理中的常见问题及对策
12 践行全过程咨询服务 提升工程咨询服务能力

造价动态

- 17 市造价站开展《装配式木结构建筑工程计价定额标准》编制调研和研讨工作
18 市造价站积极参与北湖湿地公园项目结算业务指导工作
18 市造价站调研扬泰机场二期扩建工程
19 海绵城市定额标准编制实施方案通过评审会议

优秀论文案例选登

- 20 某综合楼司法鉴定项目案例分析
24 无人机航测技术在工程造价中的应用探讨

指数指标

- 27 城市住宅造价指标

建材信息价

- 32 2023年4月-2024年4月部分建材信息价波动走势
33 扬州市2024年4月建材信息价发布表
64 建筑垃圾资源化利用再生产品价格表
66 扬州地区各县(市、区)2024年4月份建材信息价发布表

建材厂商价

- 71 扬州市2024年4月份建材厂商价发布表

建材展台

扬州工程造价管理

2024年第4期(总第263期)

2024年4月30日出版

内部资料 免费交流

准印证号:S(2024)10000016

发送对象:扬州市工程造价行业
相关单位及人员

印 数:2300

主 管:扬州市住房和城乡建设局

主 办:扬州市工程造价管理协会

编委会主任:周 红

编委会委员(按姓氏笔画排):

卜龙章 于春来 王 政

王志明 王建伟 刘 琰

刘钟莹 许 建 李小伟

沈红军 张 旋 张兆森

张爱兰 陈玉龙 陈学军

倪 俭 董 骞 储九喜

曾明江 熊 萍

主 编:杨志娟

副 主 编:徐敬雯 茅 剑 陈 艳

责任编辑:金 霞 陈 萍

编辑部地址:扬州市文昌西路244号

邮 编:225009

电 话:0514-87965013(编辑部)

0514-87780310(发行部)

网 址:<http://www.jsyzj.com.cn>

印 刷:扬州市机美彩印中心





江苏省住房和城乡建设厅 江苏省总工会文件 江苏省教育厅

苏建工会[2024]50号

关于开展2024年江苏省百万城乡建设职工 职业技能竞赛的通知

各设区市住房城乡建设局(建委、房产局)、城管局、总工会、教育局,南京、无锡、苏州、南通市园林(市政)局,南京、徐州、苏州市水务局,各高职院校:

为认真落实省委十四届五次全会、中国工会十八大精神,深入落实习近平总书记关于“要广泛深入持久开展劳动和技能竞赛”的指示要求,按照省总工会十五届三次全委会工作部署,充分发挥工会劳动和技能竞赛在围绕中心、服务大局中的重要作用,团结动员广大建设职工立足岗位、建功立业,促进职工技能水平提高和高技能人才队伍建设,推动全省住房城乡建设事业高质量发展,推进中国式现代化江苏新实践,经研究决定,组织开展2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛活动。现将有关事项通知如下:

一、组织领导

本年度竞赛活动由省住房城乡建设厅、省总工会、省教育厅联合主办,省人力资源社会保障厅指导。成立“江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛领导小组”,下设办公室,办公室设在江苏省建设工会工作委员会(领导小组及办公室成员名单见附件)。竞赛领导小组办公室主要负责竞赛活动的统筹协调、组织管理、审定竞赛方案、下发竞赛文书等工作。

二、时间安排

2024年4月份完成竞赛筹备工作。6月中旬前制定竞赛实施方案,下发各类竞赛文书。6月至8月各市组织开展选拔赛,完成参赛选手选拔、报名工作。10月底前完成各项竞赛活动,11月进行竞赛总结。

三、竞赛工种

本届竞赛活动职工组设水务行业化学检验员、建筑施工安全员(劳动保护监督检查员)、建筑工程电子交易(工程招标代理人员、建筑企业投标员)、建筑信息模型技术员、燃气安装维护(燃气具安装维修工、燃气管道调压工)、白蚁防治、物业管理(物业管理员、物业维修电工)、城市照明行业电工、混凝土工、绿化工、工程造价、防水工、市政工程试验员(土工试验)、城市管理领域行政执法、装配式建筑(预制混凝土构件制作、预制混凝土构件安装、预制混凝土构件套筒灌浆、装配式建筑深化设计)15个竞赛项目21个工种。学生组设工程造价、装配式建筑(预制混凝土构件制



作、预制混凝土构件安装、预制混凝土构件套筒灌浆、装配式建筑深化设计)等2个竞赛项目5个工种。

所有工种赛事均由省住房城乡建设厅牵头举办,省各有关行业协会或企业单位协助承办。省各有关行业协会或企业单位负责相关工种的赛事承办,主要包括制定竞赛实施方案、拟制竞赛文书、选定竞赛地点、竞赛现场组织等工作。

四、参赛选手条件及名额

1. 凡从事参赛工种工作3年以上、年龄在18周岁(含)到60周岁(含)之间,与用人单位签订劳动合同的人员,均可参加竞赛。已获得技师以上职业资格或“江苏省技术能手”“江苏省五一创新能手”“省住房城乡建设系统技能标兵”称号的人员原则上不得参加。

2. 各设区市在层层选拔后,原则上取前5名参加省决赛,其中至少有2名选手为县(市)选手。

3. 学生组竞赛,每个学校代表队选拔3名选手参加省决赛。

五、竞赛方式

竞赛以国家职业资格高级工或相当标准,按理论考试、技能操作两部分进行,由省竞赛领导小组办公室组织有关专家进行命题。理论考试成绩和技能操作成绩分别占总成绩的20%~30%和70%~80%,理论考试和技能操作内容范围在各工种竞赛方案中予以明确。

各工种竞赛时间、地点不作统一要求,具体由竞赛领导小组办公室与承办单位会商确定。技能操作竞赛场地尽量设置在项目工地现场,保证竞赛作品可以投入使用,做到避免或减少浪费。

六、奖励措施

对参加本届竞赛活动成绩突出的单位和个人,由省住房城乡建设厅、省总工会、省教育厅进行表彰奖励:

1. 获得各工种竞赛团体总分前5名的代表队(参赛人数不足的代表队不计团体总分),予以通报表扬;获得各工种竞赛前10名的选手,予以颁发名次证书;第11-20名的选手,颁发“优秀选手”证书;获得各工种竞赛前6名的职工选手,由省住房城乡建设厅授予“省住房城乡建设系统技能标兵”称号。

2. 获得水务行业化学检验员第1名的职工选手,按程序优先推荐申报“江苏省五一劳动奖章”;第2-6名职工选手由省总工会授予“江苏省五一创新能手”,并发放奖金。获得其余各工种竞赛前3名的职工选手,由省总工会授予“江苏省五一创新能手”称号。

3. 对竞赛组织工作成绩突出的单位和个人,授予优秀组织奖和组织工作先进个人称号;获各工种竞赛第1名的选手所在单位,授予“省住房城乡建设系统技能人才摇篮奖”。

4. 学生组竞赛获奖选手由省教育厅给予一定奖励。

5. 各工种职工组优胜选手按照省人力资源社会保障厅有关规定给予奖励。

6. 本次竞赛决赛阶段理论考核成绩与实操考核成绩双合格的参赛选手,组委会将报请江苏省职业技能鉴定中心核发相应职业技能等级证书。

七、有关要求

1. 加强组织领导。江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛活动同时纳入省人力资源社会保障厅“江苏工匠”岗位练兵职业技能竞赛及中国海员建设工会、住房和城乡建设部人事司“长江三角洲区域一体化发展城乡建设示范性劳动和技能竞赛”范畴,各地要高度重视,切实加强领导,精心组织,做好协调配合。各地有关行政主管部门和单位要成立相应的领导班子和工作班子,明确



具体工作部门。

2.办好市级选拔赛。要按照公开、公正、公平的原则,通过举办选拔赛的形式,做好本地区参赛选手的选拔推荐工作。在上报参赛名单的同时,向省竞赛领导小组办公室上报一份工作情况小结。

3.带动行业练兵。要以本次竞赛活动为契机,广泛开展行业职工职业技能大练兵、技术创新、大比武活动,进一步提升竞赛覆盖面和辐射力,建立职工技能培训、技能竞赛、技能提升长效机制,不断激发广大职工劳动热情和创造潜能,培育更多更好的技能人才。

4.加大宣传力度。充分利用各种媒体,广泛宣传技能竞赛的有关情况,及时报道优秀选手的先进事迹,努力营造崇尚技能、关爱人才的良好氛围。

附件:2024年江苏省百万城乡建设系统职工职业技能竞赛活动领导小组及办公室组成名单

江苏省住房和城乡建设厅

江苏省总工会

江苏省教育厅

2024年4月15日

附件

2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能 竞赛活动领导小组及办公室组成名单

组 长:

费少云 江苏省住房和城乡建设厅党组书记

王学锋 江苏省住房和城乡建设厅厅长

副组长:

张 钧 江苏省住房和城乡建设厅副厅长

王树华 江苏省总工会副主席

曹玉梅 江苏省教育厅副厅长

成 员:

曹云华 江苏省住房和城乡建设厅人事教育处处长

齐朝辉 江苏省建设工会工作委员会主任

张 姿 江苏省总工会劳动和经济工作部部长

马万全 江苏省教育厅职业教育处处长

领导小组办公室设在省建设工会工作委员会,齐朝辉同志任办公室主任,成员由省总工会劳动和经济工作部、省教育厅职业教育处及省住房城乡建设厅相关处室人员组成。

联系人:省建设工会田军艳,电话:025-51868795。



倪虹到部标准定额研究所调研

近日,住房和城乡建设部党组书记、部长倪虹到部标准定额研究所调研工程建设标准和工程造价改革、智库建设等工作,并主持召开座谈会。部党组成员、副部长王晖参加调研。

倪虹指出,我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段,人民群众对住房城乡建设的要求从“有没有”转向“好不好”,住房城乡建设事业转型发展离不开标准的引领支撑。要深化工程建设标准体系改革,抓好强制性工程建设规范制定,鼓励企业创新制定引领行业发展的标准,为提升工程建设质量和建筑品质提供坚实保障。要扎实推进工程造价改革,探索向工程审计转型,强化工程造价市场形成机制。要加强国际交流,深化与“一带一路”沿线国家工程项目合作,推动工程建设标准国际化。

倪虹表示,部标准定额研究所是集工程建设标准化、工程造价、建设项目投资经济分析和评价为一体的国家级科研事业单位,是部标准化工程技术创新中心,在推动住房城乡建设高质量发展中作用重要、责任重大。要聚焦主责主业,坚持想明白、干实在,发挥好科研技术优势,服务行业转型升级。要加强智库建设,努力成为政策研究的支撑、应急处置的参谋、正确舆论的引导。要抓好人才培养,多为年轻人搭平台、压担子,提高专业素养和工作本领。要加强队伍建设,营造团结奋斗、干事创业的良好氛围,激发广大干部职工的积极性主动性创造性,为住房城乡建设事业高质量发展贡献力量。

全省造价管理工作座谈会在泰州召开

4月10日,全省造价管理工作座谈会在泰州召开。省住建厅二级巡视员唐世海出席会议并讲话,泰州市政府副秘书长陈应柳致欢迎辞,省建设工程造价管理总站站长林国峰主持会议,省工程造价管理协会会长何平、市住建局副局长周荣来、各设区市以及部分县(区)造价管理机构主要负责同志参加会议。

唐世海指出,一直以来,各地造价管理机构为发挥工程项目投资管控的最大效益,维护工程建设各方的合法权益,做了大量的基础工作,对维护建筑市场秩序、促进行业健康发展发挥了重要作用。在当前乃至今后一段时期,全省造价管理工作要以高质量发展为主线,围绕全省住房和城乡建设重点工作任务,扎实推进各项造价管理工作落细落实:一是要深刻分析行业形势,切实增强造价工作责任感使命感;二是要明确工作目标任务,突出工作重点,紧盯关键任务;三是要加强事中事后监管,不断完善创新工作措施,保障行业健康有序发展。

会上,省工程造价管理总站部署了2024年全省工程造价管理工作要点。省工程造价协会介绍了2024年协会的重点工作。各设区市造价管理机构负责人分别汇报了2023年造价管理特色工作,并围绕造价市场化改革、造价行业事中事后监管等工作进行了研讨交流。

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





以新质生产力赋能政府投资工程 集中建设创新发展

江苏作为率先在全国推行政府投资工程集中建设实践的省份,为政府投资工程高质量发展提供了实践方向和具体抓手,尤其在管理和制度创新上,为推动新质生产力加快发展作出了重要贡献。在新的发展阶段,需要充分认识发展新质生产力的重要意义,坚持问题导向和系统观念,下功夫解决好瓶颈制约,加快推进政府投资工程集中建设高质量创新发展。

聚焦“刚性规范”,助力提质创新

当前,江苏政府投资工程集中建设迈向法治化和提质创新发展新阶段,需要进一步诠释好“刚性规范”产生的时代背景和深远价值,用好政府规章组合拳,激发集中建设新潜能,不断打造能够创造新质生产力的政府投资工程集中建设管理和制度,创造出更高效的生产力水平;需要进一步做优顶层设计,实现起步“高抬腿”,坚定“迎头赶超,后来居上,弯道超车”的信心。

统一思想,着眼走深走实。管理和制度层面的创新,同科技和产业层面的创新一样,都是引领和推动新质生产力加快发展的一部分。2023年8月30日,江苏省人民政府第14次常务会议讨论通过《江苏省政府投资工程集中建设管理办法》,以政府规章形式进行了明确和规范,推行“投资、建设、监管、使用”四权分离的新型建造组织管理模式,为政府投资工程立了规矩、画了杠杠。江苏省住建厅将进一步规范完善相关配套制度,制订出台《绩效考评办法》等,组织对部分设区市、县(市、区)集中建设情况进行全面督查和考评,督查考评情况纳入重大事项和高质量考核范畴,扎实推进集中建设工作不断走深走实。

完善机制,着眼提质增效。在推动新质生产力加快发展实践中,如何使刚性规范更具权威性、约束性和更高更强的行政效能,需要将思想和行动统一到政府规章上来,成为大家共同的遵循和自觉,并建立起激励发展新质生产力的体制机制。苏州市积极推进集中建设领域信用评价体系建设,探索建立集中建设实施单位评价制度,指导各级主管部门对集中建设实施单位实行分类监管,持续提升项目管理水平,激发集中建设行业发展潜能;组织开展优秀项目评选活动,搭建互学互鉴平台,营造比学赶超氛围,通过评奖评优,凝心聚力,合力推动集中建设项目提质增效,发挥了较好的示范引领作用。

统筹兼顾,着眼整体推进。组织对各地集中建设工作进行调研和宣贯,重点指导亟待加快发展、赶超的设区市,通过“一市一议”的办法,统一思想,凝心聚力,进一步提高认识,加快推进行政区域集中建设提质创新,立足高起点筹划,高标准建设,高质量推进,推动集中建设高质量健康发展,确保“全省联动,整体推进”,促使集中建设工作均衡有序发展。



驱动“弹性督导”，跑出加速度

加强行业的“弹性督导”，盯住集中建设项目关键点化解矛盾，是加强政府投资工程集中建设监管工作的关键和手段，也是集中建设模式下实施监管督导的客观要求，更是推动新质生产力创新发展的有效之举。政府投资工程集中建设项目监管工作之所以在项目属地化监管同时，又要接受集中建设体系内多重监管，实施有效的“弹性督导”，就是要针对集中建设项目“双主体、多监管”的实际，做到有所为，有所不为。为加强“弹性督导”，发挥更好效能，江苏各地进行着不少有益尝试。

打好主动仗，下好先手棋。江苏省公共工程建设中心将“安全生产总结大会”作为“开工第一课”，旨在压实各方责任，以时刻保持归零心态的风险意识，全力防范各类安全风险；不断提升安全管理水平，践行“精品工程、样板工程、平安工程、廉洁工程”要求，通过健全完善安全生产“六大体系”，组织安全生产大排查，进一步遏制重特大事故发生；加强双重预防机制建设，将安全风险分级管控和隐患排查同步治理，努力将“时时放心不下”的责任感转化为“时时心中有底”的行动力。

守牢主阵地，把握主动权。江北新区公共工程建设中心聚焦主责主业，树牢“项目为王、实干为先”理念，迅速掀起高质量建设热潮，出台“落实‘服务企业 项目建设 研产贯通 招商引资’四大行动工作方案”，充分发挥其项目集中建设优势，强化“弹性督导”，确保在手重大项目建设提速快跑。

灵活“柔性协调”，凝心聚力抓落实

注重实践中的“柔性协调”，是实现“全省联动，整体推进”的重要保证。政府投资工程集中建设需要着眼人才队伍建设、项目试点培育、廉政创新管理等方面，进一步凝心聚力，扎实推动新质生产力加快发展，不断谋划抓落实促发展的良策和办法。

进一步加强人才队伍建设，培育提质增效新潜能。适应新质生产力的发展，突出在建立人才高地，集聚专业人才。政府投资工程集中建设要建立“凝心聚力、拴心留人、积极创新”的专业团队和激励发展新质生产力的体制机制，进一步提振干事创业的精气神，把各方面的干劲带起来，既要有“抓铁有痕、踏石留印”的劲头，又要练就“化问题为成绩”的本领，坚持以问题为导向，不断探索创新集中建设模式和手段。

进一步加大调查研究，注重试点培育创新特色。引导大家自觉站在集中建设主阵地上，勇于迎难而上，坚持有什么问题就解决什么问题，什么办法管用就用什么办法。按照发展新质生产力的要求，要积极培育一批特色试点，不简单照搬照抄、复制粘贴，例如今年在各设区市培育1-2个示范点，作为工作抓手和落脚点。

进一步纯正集建作风，强化廉政建设。一直以来，政府投资工程建设是社会关注焦点，相关岗位人员成了围猎的对象，务求高度戒备，进一步加大制度管事、管人的力度，必须紧盯严管，严格防范违法违规行为，切实把好廉洁关。坚持问题导向，坚持制度创新有效防腐，坚持“品质提上去、投资降下来、廉洁不出事”的基本目标，抓住关键环节，通过制度化、信息化、公开化、系统化的监管机制和制度体系，积极构建不敢腐、不能腐、不想腐的体制机制，最大限度地压缩腐败现象生存空间，铲除滋生土壤。





政府投资项目代建管理中的常见问题及对策

工程项目代建是指工程项目出资人,通过将工程建设中的可行性研究、勘察、设计、施工、监理等管理工作委托具有相应资质的项目代建人,由代建人对项目进行全过程管理,最终按照建设项目工期和设计要求完成全部建设任务,竣工验收后移交给使用单位的一种项目建设管理模式。工程项目代建制也是国际上较为通行的一种项目管理模式。

在我国,工程项目代建制开始时间尚不长,实践中还存在不少问题,笔者基于执业经历以及在履职实践中的一些观感与思考,试着就项目代建管理中容易出现的一些问题进行分析,与同业交流,希望相互启发,促进相关工作的有利开展。

1 代建管理的模式

工程代建最早起源于美国的建设经理制,是指业主通过将建设项目委托给“建设经理”,由其代替业主行使项目的建设管理,包括建设项目前期可研、工程设计、招标采购、工程施工、竣工验收等各环节的工作。

项目代建其实也是委托人将项目建设全过程建设及咨询的外部委托管理。“建设经理”(委托方)作为业主的代理人,在业主委托的业务范围内以业主名义开展工作,并享有相关的权利,如自主选择设计师和承包商,有权对相关设计质量进行检查,有权按照相关法规和合同条款,对工程施工质量、安全、进度、资金支付等进行检查,审核、签发相关项目建设管理文件。

代建委托一般以合同形式委托。目前市场上较为常见的合同模式主要有三种:

(1)“委托代理合同”模式

“委托代理合同”模式一般是在政府投资主管部门下面设立一个具有法人资格的建设工程“项目法人”,或是指定一个部门作为“项目业主”,再由这个项目法人以招标的方式选定一家具备代建条件的市场主体(如项目管理公司)作为项目的代建单位,再由代建单位作为受托方,项目法人作为委托方,双方签订一个代建合同,完成代建委托。

(2)“指定代理合同”模式

“指定代理合同”模式是基于特定的建设项目,政府投资主管部门通过以招标方式选定一家具备代建能力的企业(如项目管理公司)作为代建单位,由项目的使用单位与选定的该家代建单位签订委托代建合同而完成代建管理委托。

在该模式下,政府投资主管部门不是代建合同的当事人,而只负责为项目使用单位物色(指定)项目建设管理代理人。项目使用单位与代建单位签订合同后,由代建单位代理使用单位对工程项目建设进行专业化的组织管理。

(3)“三方代建合同”模式



该模式指政府投资管理部门(建设单位)、项目使用单位、项目代建单位三方通过签订“三方代建合同”,就代建方式、代建工作范围与内容,代建项目管理目标(包括投资控制金额、建设工期、代建管理期限、工程质量标准)等进行约定,明确三方的责任、义务和权利。以投资管理部门(建设单位)的权利为例,如在合同中可规定建设单位享有知情权和监督权,包括有权对项目开展稽查,有权对有关设计的使用功能进行认定,有权要求代建单位更换不称职的项目管理人员等,但同时建设单位也应为项目开展提供协助义务等。

2 代建管理的主要内容

代建单位接受投资人委托开展代建管理,其主要的工作内容包括如下方面:

- (1)根据项目实际情况及合同任务书的要求,制定项目管理计划、工作目标和具体工作方案;
- (2)配合使用单位完成项目前期准备工作,包括办理项目规划选址、土地使用,以及水电燃气等相关报批报建报装手续;组织编制项目建议书、可行性研究报告、项目初步设计概算、施工图设计文件、工程预算等;
- (3)负责施工、材料等招标以及相关合同签订;
- (4)负责编制项目年度资金需求计划和年度项目资金预算安排;
- (5)负责项目建设过程中有关的资金拨付申请,在委托授权和工作职权范畴内处理工程索赔与工程变更签证;
- (6)督促项目建设相关责任主体履职,做好项目投资控制,以及质量、安全、进度、文明施工等管理;
- (7)编制工程结算和竣工财务决算;
- (8)进行项目移交和开展项目后评价,以及相关参建主体工作情况、履约情况评价等。

3 项目代建中常见的问题

随着政府投资项目的逐渐增多,工程项目代建模式的应用越来越广泛。由于代建制在我国推行的时间尚不长,实践中也存在着不少问题,其主要的表现有:

(1)建设单位(项目投资人)、使用单位与代建单位之间的权责不清或权责边界模糊。项目投资方、项目使用方与项目代建方作为委托方和被委托方,通常情况下,项目开始后,投资方或项目使用方应按照代建合同,将代建责任与相关的服务工作移交给代建方,但实际操作中,部分投资人事实上难以真正做到放手移交。出于谨慎或便于把控等原因,投资人通常会保留一些权利,这就导致代建单位很多时候并不能真正地独立行使代建职权,以至于当双方出现对项目理解不一致时,建设单位会直接越过代建单位与设计、监理、施工单位联系或下达指令,从而给代建单位的工作带来较多的不确定性,影响相关工作的顺利开展。

(2)我国代建市场尚处于发展之中,相关机制还有待进一步完善。代建制的一个显著特点就是将专业的事情委托给专业的人去做。代建人作为代建项目的受托人,其基本职责就是基于自己的专业经验,受人之托,忠人之事,对整个工程项目行使综合统筹和全面管理之责。对项目建





建设的效率和质量。但由于目前我国代建市场发育尚不够充分,建设单位作为出资方拥有较强的话语权,因此代建单位难以成为真正独立的第三方主体,这与项目代建的目的,即通过聘请代建单位,发挥其专业作用,一体化管理项目建设还存在一定的差距。

(3)代建单位良莠不齐,水平差异大。在国内代建市场,之所以出现建设单位较多干预代建单位工作的情况,其一个重要原因在于国内目前从事代建工作的单位的管理水平差异较大,有些单位投标时用精兵强将组成精干团队参与竞标,但中标后派驻的管理团队水平不高、专业团队结构不齐、专业能力不尽人意,以致交付结果与合同要求、建设单位的预期相差较远形成鲜明对比。也正是基于这种现象多发,不仅影响了代建队伍的形象,也使得一些建设单位难以对代建单位真正放手放权。

4 对策

1. 建设单位按委托合同放权是项目体现“代建”特色、发挥代建单位作用的前提

代建单位是建设单位经过招标选定的受托人,也可以说代建人的专业实力、历史业绩、市场口碑是经过建设单位或其委托的代理人审查过的,是建设单位认定的“值得相信的代建人”。

因此,代建方一经选定,建设单位在工程建设方面理应充分尊重代建方的管理,不仅要在态度上展示支持,而且理应在行动上将凡属于代建单位职责范围的权限进行充分授权,而不宜跳过代建方对项目的相关参建单位进行“管理”,以至于出现多头领导、多头指挥的混乱局面。

代建合同一经签订,建设方就要严格遵守合同,并按合同约定,让代建单位在招标组织、合同签订、以及投资控制、质量管控、进度管理、安全文明施工等方面充分行使责任及管理权限;建设方则根据自身角色,行使必要的监督检查等职权。

2. 在建设单位与代建单位之间建立有效的沟通机制,是项目代建工作顺利开展的重要保障

项目建设顺利开展离不开建设单位和代建单位的有效配合,而实现有效配合需要建立良好的沟通机制和渠道。

例如,为避免建设单位直接跳过代建单位与设计、监理或施工等单位下达指令,架空代建单位或影响代建单位对其他参建主体的管理威信,造成管理失控,建设单位和代建单位可通过合同或补充条款形式对建设单位超越管理边界给代建管理造成的风险、责任承担进行明确;对本应请示建设单位的重大问题,代建单位自行主张而造成损失的也需要代建单位承担责任等,目的就是彼此决策、行为进行约束。除通过有效的协议、合同,确定代建工作的责权利之外,代建单位还必须与建设单位通过建立有效的沟通机制,形成明确的工作联系机制、协商机制、解决问题机制,以避免代建过程中出现管理混乱。

实践中,一个项目在代建工作开始后,建设单位与代建单位应根据项目的特点、建设内容等,建立相关的项目协调组织,确定联络方式、人员分工,并通过相关组织形式如沟通例会、周期碰头会等通报信息、协调工作。

同时,对于沟通的形式、内容也要进行适当的规范,比如哪些事情在讨论时应该形成会议纪要,哪些事情的传递与回应该采用书面形式,还有就是请示审批等流程与格式也需要进行规



范,建设方要避免使用口头形式交办或改变代建任务,凡是不规范、非正规的任务传达或指令交代都有可能为日后重大纠纷埋下隐患。

3. 代建方以高度的责任心和诚实守信精神做好履职,是项目代建成功的关键

建设项目参与主体众多。代建单位(投资人)作为建设单位委托的总管,代表建设单位行使工程建设的管理、协调之责,但由于其本身不是建设单位,而只是建设单位委托的“专业管家”,因此,其自身的专业素养、执行形象事关市场对其的看法。

由于工程建设既是一项系统性工作,又是一项非常专业的工作,代建人作为专业的项目管理机构,不仅需要在其受委托的业务领域展示高强的专业认知,也需要展示崇高的专业精神和职业素养。即有水平、处事公正,方能服众,反之则不足以让市场尊重,也就难以调动项目各方的积极性。

在很多情况下,代建单位的专业精神也表现为对工作处处的细致与严谨,如前期的合同拟定和审核,过程中的合同履约。切忌合同签订抱着侥幸心理,为获得任务先签下来再说,对后期履约条件、自身执行能力、目标结果缺乏充分考量。合同的所有条款必须要考虑可执行性,一旦签订,严格执行。

代建合同有固定的范本,实践中可参照拟订,其中有关协议、条款,委托人与被委托人的权力、义务、责任等内容大多情况下是通用的,但考虑到每个工程的特殊属性或特殊条件,实操中也不可一味照抄范本,应作必要的具体甄别。

在承接委托后,代建单位要以高度负责任的态度肩负起自己应尽的代建职责,建立健全工作责任制。围绕代建管理的重点难点,建立重大事项议事协调制度,重大事项的督导督办制度,关键节点、关键事项的巡查制度,对重大事项必须落实具体责任人。必要时可联合参建单位成立有关质量安全、进度会商、工程暂停施工与复工、工程变更与索赔争议、投资控制、项目外联等专项小组,以周例会、月例会、季考核等形式协同协调工作,及时处理项目建设过程中发现的问题,努力抓好项目建设全过程管理,最终向业主移交符合合同要求的代建成果,完成代建工作的目标职责。

5 结语

综上,我国政府投资项目代建管理现存的问题,既有建设单位(委托人)不规范带来的问题,也有代建单位自身运作不规范带来的问题。因此,建设单位与代建单位之间出现的权责不清、边界不明以及授权不充分等问题,既有管理体制的原因,也有市场主体在执行代建活动中不规范或履职不到位的原因。从解决问题的角度出发,一方面,政府主管部门要进一步完善相关体制、机制建设,而从事代建工作的市场主体则应以互利双赢的心态,不断加强自己在代建业务能力、服务水平方面的建设。此外,委托人与代建人,须基于代建项目和代建工作的特点,以合同形式明确权责义务和相应的奖罚措施,做到约束与激励并重,从而真正发挥代建单位的专业优势,做到在代建项目上投入足够的专业资源,高质量地完成代建项目任务。





践行全过程咨询服务 提升工程咨询服务能力

一、背景

“全过程咨询服务”这一服务模式,在建筑行业的施行已有七年多了。这段时间内,全国各地和咨询企业都在积极探索和实行这个服务模式。目前,国家层面的文件主要有国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见,国办发(2017)19号;国家发展改革委和住房城乡建设部联合发文,发改投资规(2019)515号,关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见。此外,还有一些地方层面的文件、技术规范和服务合同等。

2017年,住房和城乡建设部选择部分地区和企业进行全过程咨询服务试点,上海宝钢工程咨询有限公司虽然未入选试点单位,但我单位积极推进全过程咨询服务。公司组织研讨会,安排人员参加培训,学习相关文件和政策。并在具备条件的项目,有序实践这一服务模式,也是提升高质量服务的途径。

二、项目概况及咨询服务内容

本项目为上海市重大工程,位于宝山区,项目总建筑面积16万平方米,为再生能源利用项目,垃圾总处理能力专3800吨/日,垃圾焚烧日完成量3000吨/日、湿垃圾日迁至量800吨/日,每年可再生能源8亿度电,相当于全市2400万常住人口四个月的用电量。于2020年9月开工,2022年12月底投入生产试运行,目前项目正在组织竣工验收工作。

本项目签署的虽然是监理合同,但在实施过程中,监理单位始终以全过程咨询的理念开展咨询工作,站在业主的角度考虑问题,主动协调解决问题,从项目前期、项目实施过程中以及项目运营阶段,都提供咨询服务。通过实践,取得了一定的效果。

三、项目风险分析

本项目的建设目标为建成一座集科技、环保、生态、时尚于一体的环保园区,外部环境复杂,设计方案优化难度大;项目投资大施工招标环节多,费用控制难度大。项目地处长江口在软土地基上承建,地基承载力及深基坑多工期控制困难;工程规模大,单体工程达29个,同时还有56个设备安装单位工程。工程管控跨度大;质量要求高,确保鲁班奖。加之工程涉及深基坑、脚手架、高支模、起重吊装、玻璃幕墙等多项超规模危大工程,加剧了安全管理风险。因此,我们根据工程特点、难点,编制安全监督管理方案及监理实施细则,落实风险措施,为工程顺利建设保驾护航。

四、全过程咨询服务的实践

(一)项目前期的咨询服务

我司有多个城市垃圾处理的工程经验,发挥所长,在本项目前期策划阶段,给建设单位提供



了咨询价值服务,主要从以下几方面:

1.组织建设单位管理人员、驻现场设计代表、施工总包单位参观上海市相关的类似工程,与业主方进行交流,了解其他项目的建设过程的总体情况、投产后运行情况,为项目的顺利开展获取了经验。

2.给工程建设参建单位管理人员做相关知识培训,介绍项目的类似工艺,施工过程中的难点、特点,以及相应的控制措施。

3.根据我司以往项目的类似经验,提前给建设单位相关建议,避免工序交叉或颠倒造成的返工或工期延迟。比如:大型设备与厂房钢结构的结合同步安装;局部外立面墙体延后施工、让步设备安装后再进行施工作业;厂房内安装大型设备,如何预留吊装孔洞、吊装点等作业方案的确定。

4.BIM技术在本项目全生命周期的运用。

通过上述在项目前期的咨询建议,建设单位采纳了,并在本项目实施过程中,达到了很好的效果。

(二)招标采购的咨询服务

作为传统的监理单位,往往对总包单位招标采购不参与。有时当我们监理进场的时候,总包单位已经确认。对于分包单位,按照监理规范确实要对分包单位进行审核,但往往做的工作是常规的企业资质、项目经理人员证书的符合性审核,对于分包单位以往的业绩材料证明,也只是表面的检查。没有实实在在发挥招标采购阶段监理单位应该做出的有效工作。

本项目是先招标监理单位再招标总包单位,由于某些原因,中间有6个月的时间。利用这段时间,和建设单位、投资控制单位,充分沟通,在招标采购上提供了以下建议:

1.给业主方提供相关建议,比如:采用一家总包单位,避免采用土建施工+设备安装总包单位联合体形式,避免两家总包单位后期扯皮。严格控制业主直接平行发包单位的数量,减小后期协调事宜。对关键主要设备,尤其是国外设备提前招投标,安排采购工作。这点在2021年海外疫情最严重的时候,本项目提前将主要进口设备运输至现场,没有耽误工期。

2.为全面保质保量地完成项目目标,在招标文件中,将本项目的进度工期予以明确。并建议业主设置了进度节点奖,将本工程总进度计划节点分成25个分节点,每个节点对应相同的奖励金额,每完成一个节点就进行奖励。通过这个设置,在后续施工推进过程中,发挥了有效作用,基本完成主要施工节点。同时,将本项目的质量目标获得鲁班奖写入施工招标文件,并明确达不到鲁班奖,要进行处罚。将这两个目标在招投标阶段就进行了明确,在后续过程中都发挥了良好的效果。

(三)工程施工阶段的咨询服务

施工阶段是工程实施过程中,最重要的一个阶段,咨询单位要全面落实进度、质量、造价、安全、合同等各方面工作,切实提升咨询服务能力,让业主满意。以下分别介绍本项目的一些主要控制措施。

1.对于工程质量,分别从施工前期、过程中、后期进行管控。

本项目的施工前期,我方组织参建各方进行设计交底、图纸会审工作。结合本项目的特点,





建筑采用国家验收标准,设备安装采用火力发电监督大纲,分别对施工单位管理人员进行验收规范的培训,并明确了项目使用的表格和验收标准。

根据设计文件,确定了本项目的单位工程和分部分项工程。建筑包含29个单位工程,设备安装包含56个单位工程。安排公司专家对监理组人员进行专业培训,提高监理人员能力。审核施工组织设计、施工方案和施工人员资料,提出审核意见要求施工单位完善。

施工过程中,从原材料进场验收,过程中巡视检查,关键部位做好旁站监理,对施工过程严格把控,发现问题通过口头、监理工程师通知单、会议纪要及时要求施工单位整改,整改完成后监理单位复检验收,符合要求后方可进入下道工序。

监理还多次组织现场专项检查,对施工现场工程质量进行随机抽查,对于重复发现的质量问题,如:焊接出现漏焊、焊缝不饱满等问题,则对施工单位项目负责人、技术负责人进行专项约谈,要求施工单位切实制定整改措施,提高施工质量。

施工后期,重点做好工程验收工作,从检验批、分项、分部、单位工程分别进行质量验收。由监理单位按照国家统一标准组织参建各方验收,并同步对工程资料进行检查,做到工程实体和工程资料同步。对于存在的问题,要求施工单位整改完成,监理复查通过后,方能对相关资料进行签字验收。

2.安全管控主要从两方面进行,包括危大工程管控和日常安全管理工作。

危大工程管控一直是工程安全的重点控制内容,结合本项目实际情况和设计图纸,按照住建部〔2018〕37号令和住建部31号文,梳理本项目的危大工程清单,本项目共有12个危大工程。其中,超过一定规模的危大工程有7个,分别要求施工单位组织专家论证工作,严格按照程序组织施工。

对于没有达到超危大工程的一般危大工程,监理单位为加强安全管控工作,由监理单位组织建设、设计、施工总包召开危大工程专项方案的现场方案评审会,提高方案审核质量。

加强危大工程的验收工作,对于基坑开挖、脚手架、吊篮、起重吊装等危大作业,监理单位组织建设、施工做好三方验收工作。符合要求后,方能进行施工,并在现场设置危大工程告知牌。

施工过程中,严格按照专项方案、设计图纸,安排安全监理人员每日巡视危大工程的实施情况,填写危大工程巡视记录。对于关键的施工工序,比如重大设备的起重吊装和有限空间作业,办理操作票制度。监理单位现场检查安全措施,符合要求后,方能进行相应的危大作业。

对于常规的日常安全管控,主要从日常管理、人员安全教育和培训、机械验收、智慧工地和标化工地建设等五方面进行安全咨询服务。

通过前期的安全防控,过程中严格管理,本项目的安全工作总体平稳受控,目前已获得了上海市的文明工地。

3.进度控制管理措施,重点做好编制项目总进度计划和进度落实工作

工程开工前,我监理单位将与本项目类似工程的项目总进度计划进行梳理。如:本项目的日处理量为3800吨/日,寻找相同规模的工程,根据其他项目的总进度计划,编制本项目的总进度计



划。其中主要里程碑节点,如:开工、基坑开挖、大底板浇筑、地下工程至正负零、主体结构封顶、屋面断水、热负荷调试、竣工节点都必须明确。

在工程实施期间,如果实际进度(尤其是关键线路上的实际进度)与计划进度有滞后时,监理及时寻找分析影响工程滞后的原因,并及时协调解决,促进工程按进度计划进行。

监理单位在进度管控上,改变原有的被动接受理念。主动改变观念,把自己作为建设单位来考虑进度工作。本项目是工业项目,早日投产就能早点产生效益。所以本项目的进度就非常重要。下面举3个例子来说明监理主动对进度进行控制。

监理参与对设计方案进行优化,比选进度和质量的最优方案。在本项目基坑施工前,监理就主动参与设计方案的讨论。当初垃圾坑的基坑围护的初稿设计方案是SMW工法+两道混凝土支撑。监理看了初稿方案以后,考虑到本工程进度非常紧张,混凝土支撑需要养护时间,时间比较长。就主动和业主方沟通,建议更换基坑围护方案。并组织建设、设计、施工单位召开基坑围护设计方案讨论会。通过方案比选讨论,在保证质量的情况下,各方达成一致条件,最终确定使用拉森钢板桩+2道钢管支撑。理论上节约工期40天,实际施工过程中,节约工期35天。进度上达到了良好的效果。

本项目有一个配套的单体项目,混凝土结构四层。这个单体是工程投产的配套设施,属于进度路线上的关键线路。按照混凝土结构施工,需要两个月左右的工期。同样,监理单位主动提出,并和工程参建各方讨论,最终改成钢结构+PC构件形式。虽然增加了一些成本,但节约工期一个月左右。对于工业项目,进度加快,就是产生效益,节约成本。

距离工程热负荷调试前三个月,监理单位和建设单位商量,决定每日召开进度推进会。将总进度计划细分到每日进度计划。每天晚上对当天的进度完成情况进行分析。对设计图纸、设备到货、人员、机械等影响进度的各个方面问题进行解决,第二天检查结果,做到当日事当日毕。最终本项目顺利投产,进度“天天读”达到了一定的效果。

(四)竣工阶段的咨询服务

工业项目和一般民用建筑项目,在竣工阶段的主要区别是:工业项目会有一段时间的热负荷调试和试运行工作。我监理单位除了常规的竣工预验收工作,还重点配合建设单位、项目运行单位做好试运行工作,安排各专业的监理工程全程参与试运行工作。监理牵头建立试运行阶段的组织架构,明确每周召开一次尾项工作推进会。并重点做好现场各单位的验收工作,对于符合要求的单体建筑,及时牵头各方做好实物交接工作,将现场的管理权限移交运营单位。对于还在施工的区域,设置物体隔离,严格区分施工区域和生产区域,确保安全有序。

建设、设计、监理、运行和施工单位,五家单位各司其职。为了工程有序推进,发现问题及时解决。在试运行阶段,五方单位检查发现设计缺陷、质量问题共约200个问题,均跟踪逐项整改完成。个别无法解决的设计缺陷问题,也将在后续技改工程进行解决完善。

关于竣工资料,监理单位及时推进,本工程除了总包单位外,还有20家平行总包单位,是直接和业主单位签合同。这些单位对工程资料不是很清楚,监理单位开会明确归档资料清单,按照





国家档案规范要求,制定本项目的竣工资料管理制度,各家单位严格执行。目前大部分平行单位已经完成现场实物交接和资料归档工作。

五、全工程咨询服务,价值提升的思考

(一)强化工程咨询服务观念更新

通过本项目的实践,发现全过程咨询服务和传统的工程监理服务主要有以下几点区别:

1、阶段不同,全过程咨询服务从项目立项到竣工,还包括后期的运营保修,都能进行全方位系统性的管理。工程监理仅限于项目施工阶段,工程监理属于全过程咨询的一部分。

2、服务内容不同,全过程工程咨询可以包含前期可研、设计管理、勘察设计、造价咨询、招标代理、工程监理和项目管理等各个方面。工程监理主要是以质量控制、安全监督和进度控制为主。全过程工程咨询可以包含工程监理。

3、对人员的要求不同,全过程工程咨询服务需要更专业、要求更高的专业技术人员。

以上三点为主要区别,传统监理单位想往全过程咨询发展,必要要强化工程服务咨询观念。第一,就是要观念转变,从监理被动服务,转为主动服务。第二,专业人员的培养,全过程咨询需要多方面多专业的人才,还需要懂设计管理、合同管理等复合型人才。人员业务能力强,同时整个团队的人数也要比传统的工程监理要多。第三,选取适合自己发展的全过程咨询,是向前期可研阶段发展,还是施工过程中转变为项目管理,都要结合自身的特点。

(二)复合型人才的培养

工程监理行业属于轻资产,重人才的咨询行生。对于一个项目监理团队,一个优秀的总监能起到领头羊的作用。人才的培养至关重要。随着工程技术的发展,大规模、高难度、复杂程度大的项目越来越多。对监理人员的要求也是越来越高。同时,项目四要素,质量、安全、造价和进度本身就是相互联系的。比如:前面提到的,基坑围护方案的比选,就同时涉及基坑安全性、工期、造价等多方知识。专业人员要往复合型人才发展,就是大势所趋。从监理单位成本考虑,复合型人才也是节约成本的有效手段。

(三)数字化技术在咨询服务中的应用

1、BIM技术运用。本项目涵盖了土建、给排水、暖通、电气、仪控、工艺(含锅炉、汽机)、总体室外等多专业工程内容,BIM技术作为辅助手段,发挥了功不可没的作用,监理积极参与其中,监理部专门设置BIM岗位人员,从《项目BIM实施方案》编制、审核、审定,均参与建议和意见,运行如在保证BIM模型、深化设计和现场施工三者之间能够合理、高效的衔接和实施方面提出了建设性的建议。

本项目的BIM技术,在可视化培训、碰撞检查、管线综合深化、幕墙节点及分格优化、施工模拟、进度控制、4D模拟、复杂节点施工方案模拟、设备安装模拟等方面均发挥很好的作用。

2、远程实时管理平台。公司积极探索新的监理方法和监理手段,加强对现场的管理、指导,提升监理管理能力。利用“AR眼镜”这一第一视角,将所视场景传输后台、云端,实现项目监理组、管理部门之间的文件、记录及照片的传输,达到信息沟通、专业技术支持,远程视频指导等。



市造价站开展《装配式木结构建筑工程计价定额标准》编制调研和研讨工作

2024年4月1日至4月2日,市造价站组织《装配式木结构建筑工程计价定额标准》编制组专家前往江苏零界科技集团有限公司、无锡青山绿建公司、苏州昆仑绿建木结构科技股份有限公司、德胜(苏州)洋楼有限公司开展《装配式木结构建筑工程计价定额》团体标准的编制调研和研讨工作。



《装配式木结构建筑工程计价定额标准》的制定旨在加快推进国内现代化木结构产业发展,推进建造方式创新,促进传统建造方式向现代建造方式转变,满足装配式木结构建筑项目计价需求,合理确定和有效控制工程造价完善行业标准体系建设。

在学习交流过程中,编制组围绕结构集成材制造工艺、木结构构件常用参数、木结构项目建造成本等议题展开了深入了解,同时,调研单位凭借丰富的行业经验,与编制组专家分享了企业的一线数据和信息,并实地参观了各单位的实验室、生产制造车间、成品样板房等,这些信息的共享将为《装配式木结构建筑工程计价定额》团体标准的制定提供更多的实践参考,进一步确保该计价标准的实用性、合理性和准确性。

此次调研和研讨活动,不仅加深了参与各方对装配式木结构建筑工程计价定额的理解和认识,也为该团体标准的制定提供了更多的实践数据和信息支撑,对推进我国装配式木结构建筑的发展,激发建筑行业的创新活力和转型升级,规范行业标准体系等,均具有积极影响。

下一阶段,市造价站将进入计价定额编制阶段,努力尽快的高质量完成中国木材保护工业协会委托的编制任务。



下一阶段,市造价站将进入计价定额编制阶段,努力尽快的高质量完成中国木材保护工业协会委托的编制任务。





市造价站积极参与北湖湿地公园项目 结算业务指导工作

4月12日上午,受邗江区住建局、邗江区城投集团的邀请,市造价站参加了北湖湿地公园项目的结算工作推进会,为项目结算工作的顺利推进开展了业务指导。

北湖湿地公园项目是本市一项重要的城市绿化景观工程,是首批采用工程总承包计价模式的项目,受前期项目需求编制深度的影响,在结算过程中出现了许多计价方面的矛盾和纠纷,导致业主、审计单位和施工单位无法进行结算。针对这一情况,市造价站组织专业人员对项目的招标文件、施工合同、工程量清单、投标报价书等进行了详细核对和分析,找出了问题的根源。

在与项目相关方的充分沟通和协商下,市造价站提出了问题解决的建议方案,并得到了各方的认可,结算计价矛盾基本得到有效解决,确保了项目结算审计工作的顺利进行。

下一阶段,我站将继续发挥专业优势,关注该项目结算工作的进展,及时为区造价管理机构开展业务指导,做好本市重点项目的工程造价服务工作。



市造价站调研扬泰机场二期扩建工程

4月19日下午,市建设工程造价管理站周红站长一行赴扬州泰州机场调研二期扩建工程。扬州泰州机场二期扩建工程作为工程造价管理改革试点项目,拟在项目层面贯彻住建部工程造价管理改革文件精神,探索采用BIM技术提高设计文件深度,满足全过程造价控制要求,探索全费用综合单价计价方式,建立市场决定价格形成机制,推行造价信息化管理,构建全层级的结构化数据体系。



会上,机场工程管理人员介绍了项目开展情况及下一阶段的工作任务,各参建造价咨询公司汇报了计价工作思路和目前存在的困难,造价站技术人员现场给与了业务指导。市造价站周红站长作了总结发言,肯定了本项目作为造价改革试点的意义,并提出下一步需重点做好招标、造价、审计等多部门纵向协调,施工、监理、咨询等参建单位横向协同的创新模式。



海绵城市定额标准编制实施方案 通过评审会议

为推动海绵城市建设规范化发展,近日,市造价站海绵城市定额编制课题组召开了海绵城市定额标准编制实施方案评审会议。会议旨在制定符合本地实际情况的海绵城市定额标准,为海绵城市建设提供技术支持和规范指导。市住建局四级调研员骆俊东参加会议。

会议邀请了市海绵办工作领导小组领导、海绵城市规划设计专家和造价行业专家参加,共同审议海绵城市定额标准编制实施方案。与会专家们就海绵城市建设的关键指标、技术要求、定额字母设置、工程量计算等方面进行了深入讨论和交流,提出了宝贵的意见和建议。

经过认真评审和讨论,海绵城市定额标准编制实施方案获得通过,下一阶段课题组将进入实施阶段。该标准将为我市海绵城市建设提供具体的计价指导,有助于规范投资估算、设计概算、招投标控制价编制和竣工结算审核的计价管理,推动海绵城市建设的可持续发展。

骆俊东表示,海绵城市建设是当前城市规划和建设的重要方向,制定定额标准是推动海绵城市建设的 key 一环,应重视本项工作,加强标准化建设,推动海绵城市建设规范化管理,促进城市生态环境的改善和可持续发展。



YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





注:本文获2023年度扬州市第十四届工程造价典型案例评选二等奖。

某综合楼司法鉴定项目案例分析

江苏中鑫项目管理有限公司 鲁庆凤 邱林

【案例背景】

本项目为某综合楼工程,本工程建筑面积约4.03万平方米,层数为地上四层。一层面积9743.29平方,功能为商业用房,2-4层合计建筑面积30556.71平方,功能为底层商业、上部为汽车停车库。承包范围为发包人提供的施工图纸(含设计变更)内除发包人独立发包工程以外的所有项目主要包括土建、机电按装及内装部分。合同约定开竣工时间为2019年4月7日开工,于2020年8月22日竣工备案,建设单位(被告)开工令时间为2019年12月29日,竣工验收证明书载明的(建设单位未确认)开工日期为2020年4月5日,竣工日期为2021年8月18日。本工程合同暂估总价5553.03万元。合同结算方式采用可调价格,工程量按实结算。施工单位(原告)以被告拖欠工程款等理由将原告诉讼到法院。我公司于2023年2月接受法院委托对该项目造价进行司法鉴定。

【争议焦点】

我司接受委托后,组成鉴定小组,对法院提交的给我司的鉴定资料进行梳理分析,并组织查勘现场,发现双方的争议焦点主要有以下几个方面:

1、人工及材料费调整的问题。本工程合同开工时间、开工令时间及竣工验收证明书开工时间均不一致。合同协议书中关于人工及材料调整前后有不一致之处,涉及到合同约定的人工及材料如何调整?

2、措施钢筋包含的工程量范围问题。钢筋总量根据合同约定不含措施钢筋如温度筋、砌体加固筋、支撑马铁、梁衬铁、线管加筋及扬州市住宅工程质量防治通病中所需要的措施筋,措施钢筋按合同约定11元/M²(建筑面积)计入税前费用,被告认为二次结构钢筋如构造柱、腰梁钢筋应为措施钢筋,不应计入钢筋总量。而原告则持相反意见。针对措施钢筋主要包含哪些工程量有争议。

3、综合脚手架与单项脚手架选用问题。本项目为多层车库加商业的综合楼,一层功能为商业、2-4层为车库,2-4层建筑面积占总建筑面积约75%,说明本项目主要使用功能为车库,原告认为既然是综合楼,就应执行综合脚手架;而被告认为本项目主要使用功能为车库,不应执行综合脚手架,应执行单项脚手架。

4、装配式PC构件的安装费用问题。《施工总承包工程合同》补充协议规定PC构件的安装费用套用《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》(试行)执行,原告认为该定额单价偏低,是否可以调整?

5、停工窝工损失、预期利润损失等费用的计取。本工程根据原告陈述由于征地、疫情、建设



单位原因删减部分工程量,存在停工窝工损失、疫情期间的防控费用及预期利润的损失,该费用如何计取?

【问题分析】

争议一:人工及材料费调整的问题。

本工程合同开工时间、开工令时间及竣工验收证明书开工时间均不一致。合同协议书中关于人工调整前后有不一致之处:协议书第三条约定工程量及合同单价执行专用条款第13条(专用条款第13条中约定人工单价按苏建函价(2019)142号文件规定,后期政策性调整不作为结算依据);协议书第四条工期约定中说明开工时间的不确定发包人不再给承包人任何工期和费用的补偿,但若非承包人原因实际开工时间比计划开工时间推迟6个月才开工的对延期部分造价按变化幅度调整,但是如何调整并未说明,因此无法计算人工调整的金额,根据《鉴定规范》第5.3.5条中“鉴定项目合同对计价依据、计价方法约定条款前后矛盾的,鉴定人应提请委托人决定适用性条款,委托人暂不明确的,鉴定人应按不同的约定分别作出鉴定意见,供委托人判断使用”,因此确定性意见部分的人工单价按苏建函价(2019)142号文计算。因开工令时间为2019年12月及竣工验收证明书载明的开工日期为2020年4月均已超过计划开工时间即合同约定开工时间2019年4月,且因非承包人原因并已超过6个月,具备上述人工费调整的条件,对于2019年4月~2019年12月之间和2019年4月~2020年4月之间的人工调整差价分别列项,作为选择性意见部分供委托人参考。

根据合同约定,钢筋和商品混凝土价格可以调整,钢筋和商品混凝土价格浮动在基准价正负5%以内(含正负5%)不调整,基准价为以发包人开工令所明确的开工时间(2019年12月)对应月份的《扬州工程造价管理》中材料指导价,超过正负5%以外的差额部分予以调整,计取差价及相应的税金,不计再计取其他费用。由于未提供工序报验资料,材料价格调整时间按合同约定的主体阶段计划关键节点时间(地下室底板至结构封顶)相应顺延进行调整,即地下室底板开始施工时间为开工后110天,地下室底板至结构封顶施工时间为开工后245天,该调整方法征求意见稿出具后双方无异议。

争议二:措施钢筋包含的工程量范围问题。

钢筋工程量根据合同约定不含措施钢筋如温度筋、砌体加固筋、支撑马铁、梁衬铁、线管加筋及扬州市住宅工程质量防治通病中所需要的措施筋,征求意见稿出具后原告对构造柱、腰梁、窗台梁等的钢筋均含在质量防治通病要求的范围内不认可,被告则持相反意见。经鉴定人员计算砌块墙钢丝网加固、柱梁交接玻纤网格布及其他无争议措施钢筋总价为56.61万(其中不含构造柱、腰梁、窗台梁钢筋),已超过合同约定的措施钢筋总价(40563.75m²*11元/m²=44.62万元),因此推算构造柱、腰梁、窗台梁等的

合同约定关键节点时间			
名称	工期(日历天,从开工起计)	开始时间	完成时间
开工		2019.4.7	2019.4.7
场地平整	25	2019.4.7	2019.5.1
土方开挖	75	2019.5.2	2019.6.22
地下室底板(柱墩或桩基础)	110	2019.6.22	2019.7.27
结构(正负零)	165	2019.7.28	2019.9.22
结构封顶	245	2019.9.23	2019.12.13
砌体抹灰等及安装工程	305	2019.12.14	2020.2.14
内外装修	425	2020.2.15	2020.6.15
消防验收	460	2020.6.16	2020.7.21
竣工备案	490	2020.7.22	2020.8.22





钢筋不在措施钢筋范围内,该结论作为推断性意见供委托人参考。

争议三:综合脚手架与单项脚手架选用问题。

《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014年)规定:脚手架分为综合脚手架和单项脚手架两部分。单项脚手架适用于单独地下室、装配式和多(单)层工业厂房、仓库、独立的展览馆、体育馆、影剧院、礼堂、饭堂(包括附属厨房)、锅炉房、檐高未超过3.60m的单层建筑、超过3.60m高的屋顶构架、构筑物等。除此之外的单位工程均执行综合脚手架项目。综合脚手架综合了砌墙脚手架、抹灰脚手架等单项脚手架综合脚手架根据定额规定按建筑面积计算。本项目为多层车库加商业的综合楼,一层功能为商业、2-4层为车库,2-4层建筑面积占总建筑面积约75%,说明本项目主要使用为车库。而2-4层砌筑外墙体积占全部外墙体积约35%;砌筑内墙体积占全部内墙体积约27%。从设计图纸也可看出,2-4层为大空间形式,类似于多层工业厂房、仓库。因此虽然本项目工程名称为综合楼,根据上述分析该项目更适宜按单项脚手架计算较为合理。因此鉴定人根据综合脚手架、单项脚手架分别计算脚手架费用供委托人选择使用,经计算按综合脚手架为277.09万元、按单项脚手架为144.49万元。

争议四:装配式PC构件的安装费用问题。

工料机名称	单位	消耗量	单价	合量	数量	不含税计算价	备注
00010201	人	一类工	工日	0.4	0	66	
32030714	材	定型加工可脱卸式铝...	m ²	0.039	0	867.56	
32030715	材	铝模专用独立钢支撑	根	0.089	0	111.48	
03510237	材	镀锌铁丝	kg	0.3	0	4.72	
31130106	材	其他材料费	元	1.06	0	0.86	
GLJ	管	管理费	元	9.86	0	1	
LR	利	利润	元	4.08	0	1	

《施工总承包工程合同》补充协议规定PC构件的安装费用套取《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》(试行)执行。出具征求意见稿时套用定额ZP1-5子目,而施工方认为《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》(试行)定额中ZP1-5子目安装

费用是按照住宅工程考虑,定额内的支撑形式简单,与综合楼项目高支模施工、PC构件安装专项施工方案不符,原告认为预制叠合板安装定额套用应与方案相匹配的定额子目执行,预制混凝土叠合板铝模钢支撑体系补充定额装配1-补1定额子目(如下图)进行计算,并且原告认为根据时效性解释顺序,应按照后期单独确认的专家认证方案套用对应定额子目执行。根据原告提出的疑问,鉴定人查看了专家认证方案,方案中的做法与装配1-补1定额子目中的含量并不匹配,方案中并无定型加工可脱卸式铝模钢龙骨的做法,和本工程的实际做法并不相同,因此本工程仍按ZP-5子目执行。

争议五:停工窝工损失、预期利润损失等费用的计取。

本工程停工窝工主要如下有三方面:

一是因征地原因导致的停工窝工损失,按签证计取,对人员窝工的计算,没有相关规定,经原被告双方协商解决,人工单价按苏建价函[2020]115文件中点工标准的7折计算。

二是因疫情原因造成的停工窝工按扬建房[2020]40号文第6条执行,窝工人员需要建设单位及施工总承包单位共同确认,费用由建设单位承担,但该部分无签证确认资料,未计取;该文件第7条的现场疫情防控支出费用主要包括防控物资费、防控工员费、防控临时设施费、重点人群



核酸检测费,需要双方协商后作为总价措施费计入总价,施工时间段为2020年9月至2021年10月20日,该时间段正处于疫情期间,过程中发生了疫情防控的相关费用,该费用无相关签证,现参考苏建函价〔2022〕333号文件关于建设工程新冠疫情防控费用计取指导标准的通知计取相关费用,取费标准按(分部分项工程费+单价措施费-除税工程设备费)*0.45%计取,作为推断性意见供委托人参考。

三是建设单位发给施工单位的《联系函》要求施工单位内部装饰(地面、墙面、顶棚)无需施工,删减了合同的施工内容,根据《鉴定规范》5.8.5条,因发包人原因,发包人删减了合同中的某项工作或工程项目,承包人提出应由发包人给予合理的费用及预期利润,委托人认定该事实成立的,鉴定人鉴定时可按相关企业的企业管理费的一定比例计算,预期利润按相关工程项目报价中的利润的一定比例或工程所在地统计部门发布的建筑企业年报的利润率计算,本鉴定按原图纸做法及合同约定的计价方法计算出地面、墙面、顶棚的分部分项费用,利润率由法院裁定,鉴定人员以分部分项费用为基数计算出利润。

【结论和启示】

本工程之所以走上诉讼之路,主要原因是因前期停工无法开工、后期发包人付款不及时、随意删减工程施工内容。

作为承包方在项目实施过程中对本工程的存在一些矛盾应及时主动解决,如出现停工、窝工时,作为权利主张的承包方应有索赔意识,在监理单位的配合下与发包方以联系单、签证单的形式共同确认窝工人员、机械等,以利于竣工结算时能有可靠、清晰的依据,这样就不易产生分歧与矛盾,使得结算久拖未决。

作为发包方在项目实施过程中应严格遵守合同中承包范围、工程款支付等约定,因这些约定都是施工合同中的重要条款内容,涉及双方的根本利益所在,一旦不履行或不完全履行,使得对方利益受损,容易激化矛盾,不利于项目正常实施,造成项目不能如期完工交付使用,对方诉之法院主张权利,最终发包方不一定能因违约行为而讨便宜。

作为造价咨询机构的鉴定人员需充分认识到出具的鉴定意见书是为法院调解或判决提供造价依据,不同于工程结算,工程结算是表达工程最终工程造价和结算工程价款依据的经济文件。这也是造价鉴定与工程结算最根本的区别。

造价鉴定较结算审核复杂的地方主要就体现在造价鉴定过程中会碰到若干事实不清、证据不力或依据不足且当事人无法达成一致的情形下如何妥善处理,这也是我们造价鉴定人员的价值体现,即出具一份合格的鉴定意见书为法院判决或调解提供科学合理的依据,并尽可能地使原被告双方信服。

根据鉴定规范要求,鉴定意见可同时包括确定性意见、推断性意见或供选择性意见。当鉴定事项内容客观,事实较清楚,但证据不够充分,应作出推断性意见;当鉴定项目合同约定矛盾或鉴定事项中部分内容证据矛盾,委托人暂不明确要求鉴定人分别鉴定的,可分别按照不同的合同约定或证据,作出选择性意见,由委托人判断使用。因此鉴定人员在碰到事实不清、证据不力或依据不足且当事人无法达成一致的情形时可作出推断性意见或供选择性意见,特别是当碰到证据矛盾时要仔细分析可能出现的多种情况,逐一分别计算不同情况下的造价,供法院选择使用,而不是又将工程造价方面的专业问题又抛给法院。这样作为造价鉴定人员通过专业技能协助法院解决原被告双方的各种工程造价方面的争议或矛盾,体现了我们造价鉴定人员的价值。



注:本文获2023年度扬州市第十七届工程造价优秀论文评选二等奖。

无人机航测技术在工程造价中的应用探讨

江苏汇诚投资咨询管理有限公司 杨 健

【摘要】无人机航测是指对目标区域进行航拍,利用相关专业软件对航拍照片进行三维建模测量。文章阐述了无人机航测的具体流程和注意事项,介绍了其在工程造价中的具体应用,相比于传统测量方式,无人机航测具有效率高、限制小、内容直观等优势,其在工程造价行业中有着极大的应用潜力。

【关键词】无人机 工程造价 结算审核

随着社会的发展,各种先进技术也开始逐渐普及,其中无人机由于其观测范围广、灵活度高、适应性强等特点,正广泛应用于生产生活中。无人机航测技术是无人机多种应用方式的一种,包含飞行器、控制站、数据传输系统、数据处理系统等部分。无人机航测是指对目标区域进行航拍,利用相关专业软件对航拍照片进行三维建模测量,其在工程造价中有着极高的应用潜力。

一、无人机航测技术

1、航测前设备检查及注意事项

在出发进行航测前,需要检查设备的工作情况,电量是否充足。飞行器需要在平整的场地进行起飞和降落,以免对桨叶造成损伤,同时要注意清理飞行器周边的杂物,防止在起飞和降落过程中气浪掀起的碎石损坏飞行器。飞行器起飞和降落时,要疏散周边人员,防止因桨叶安装不牢发生“射桨”情况,对周边人员产生危险。

航测前需要了解当天的天气情况,尽量选择光照条件较好的时间段进行航测,大风及阴雨天气不宜进行航测,航拍效果较差,严重时设备进水会损坏飞行器,造成不必要的损失。

为了保证测量数据的准确性,需要对无人机的相机镜头进行标定、云台进行水平校准。无人机的相机镜头通常使用标定板进行标定,部分无人机也可通过软件对无人机摄像头进行自动标定。无人机的云台也需要进行校准,保证摄像头处于水平状态,降低测量误差。

2、航线规划

在航测前需要提前了解拍摄目标的位置、项目的范围,根据项目特点选择合适的拍摄方式。测量道路、广场等地形平缓的项目,可以采用正射影像进行拍摄;测量建筑物外立面、山坡等高低起伏较大的项目,可以使用倾斜摄影进行拍摄。对于外立面较复杂的建筑物,还可以使用环绕倾斜进行拍摄,提高外立面测量的精确度。在测量前提前做好航线规划,可以节约拍摄时间,从而提高测量效率,减小误差。

3、建模及测量

航拍完成后,导出航拍照片进行建模,目前可用于航拍建模的软件有很多,其中常用的有大



疆智图、Pix4Dmapper、Photoscan等,其中大疆智图只适用于大疆品牌的行业机,而Pix4Dmapper、Photoscan则无具体要求,软件可自动识别照片的清晰度、位置信息、相机镜头参数等信息,自动对图像文件进行处理,生成高精度的正射影像图和三维点云。

以Pix4Dmapper软件为例,将航拍照片导入后,软件自动识别照片所在高度及经纬度等信息。软件的建模处理分为三个步骤,分别为空三计算、空三加密以及输出DSM(数字地表模型)、正射影像。

在空三计算阶段,软件通过照片内的相机参数、位置参数等文件进行计算,生成未畸变影像及质量报告,质量报告中包含项目的空三精度、控制点精度,照片优化信息、相机镜头优化信息等参数,可以通过质量报告了解本次航拍照片的拍摄质量。在空三加密阶段,软件将通过计算生成密集彩色点云,得到目标的三维模型。在输出DSM(数字地表模型)、正射影像阶段,生成本项目的DSM(数字地表模型)和正射影像,从而进行项目的高度、长度、面积、体积等的测量。

二、无人机航测技术在工程造价中的应用

无人机航测技术在工程造价中有着极大的应用潜力。进行工程结算审核时,通过航测模型可以直观和精准地测量出项目的实际面积、体积等信息,更加高效地计算出项目实际的工程量。

目前常用的航拍方式有正射影像和倾斜摄影两种。正射影像所需相片数量少、建模效率高,适用于地形平缓、占地面积大、高低起伏不明显的项目,如道路、广场、景观绿化等;倾斜摄影所需相片数量大、建模耗时长,效率较低,但可以反映建筑物、山坡侧面的具体情况,适用于地形复杂、项目占地面积不大的项目。根据项目特点选择合适的拍摄方式,可以快速、准确地完成无人机航测任务。

为了验证无人机航测技术的精度,对扬州市某新建道路工程进行航测建模并同时进行现场测量,通过对航测结果及现场测量结果进行比较,验证无人机航测的精度。实验技术路线见图1。

实地航测后,将航测照片导入软件中进行建模,软件将自动提取照片拍摄时的经纬度、高度等信息,如图2所示。在进行空三计算、空三加密后,即可输入DSM(数字

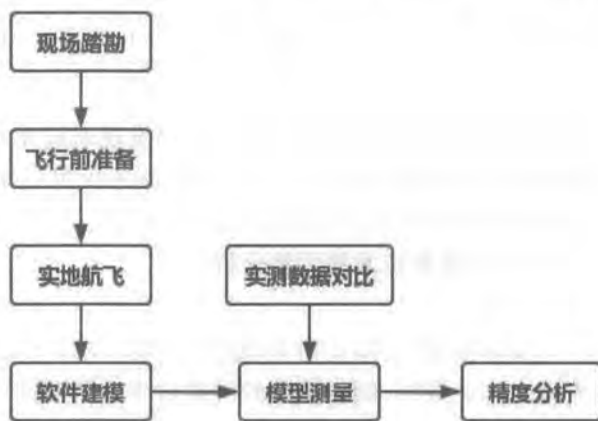


图1 实验技术路线图

已用	名称	组	纬度 [度]	经度 [度]	高度 [m]	精度 水平 [m]	精度 垂直 [m]
■	DJI_0566.JPG	group1	33.22251325	119.62853456	112.000	5.000	10.000
■	DJI_0567.JPG	group1	33.22251459	119.62868750	112.000	5.000	10.000
■	DJI_0568.JPG	group1	33.22251250	119.62884036	112.100	5.000	10.000
■	DJI_0569.JPG	group1	33.22251433	119.62899108	112.100	5.000	10.000
■	DJI_0570.JPG	group1	33.22251042	119.62906497	111.900	5.000	10.000
■	DJI_0571.JPG	group1	33.22267936	119.62902444	111.900	5.000	10.000

图2 照片参数导入



地表模型)、正射影像。图3为本项目的正射影像图。



图3 本项目道路正射影像图

为了验证航测结果的准确性,选取了7个路段进行实地测量,并将测量结果与模型中的测量结果进行比较,测量及对比结果见表1。

表1 测量结果对比(单位:m)

	1	2	3	4	5	6	7
模型结果	5.88	13.73	25.15	23.46	11.80	3.52	626
实测结果	5.72	13.80	25.10	23.30	11.70	3.50	624.9
误差	0.16	-0.07	0.05	0.16	0.10	0.02	1.1

通过两种测量结果的相互对比,可以发现通过无人机航测获得的测量数据精确度较高,与人工实地测量的结果误差较小。无人机航测不仅可以用于工程结算审计中大范围区域测量,也可以作为实地测量的补充,提高效率,减少审计人员的工作强度。

三、无人机航测技术的优势分析

1、效率高

经过实际测试,使用正射影像进行航测,飞行十分钟即可对6000m²(约9亩)大小的区域进行建模测量。与此同时,倾斜摄影的测量效率和精度同样远高于传统的测量方法,目标区域内各部分的面积、长度都可以精确地通过三维模型测量出来,不仅极大提高了测量效率和精确度,也降低了测量人员的工作强度。

2、限制小

相比于传统的测量方式,无人机轻便灵活,无需人员实地定位进行测量。对于复杂地形地貌以及一些易发生滑坡、泥石流等自然灾害的危险区域,操作人员也可以在安全地带远程操控无人机进行航拍,在安全性上无人机航测有着无可比拟的优势。

3、内容直观

相比传统测量记录下的图纸和数据表格等信息,航测建模可以更加直观地显示测量信息。项目区域内各点位之间的距离、各部分的面积、体积都可以直接量测。在进行工程造价结算审核时,面对工程量有争议的情况,航测模型可以精准测出具体的长度、面积、体积等信息,及时解决争议。

四、结束语

无人机航测技术具有效率高、限制小、内容直观等优势,在工程造价行业中,利用无人机航测技术对项目区域进行建模测量,可以直接在三维模型中得出具体的工程量,提高工作效率及准确率。



为能够提供准确的建设工程造价指数指标,更好地服务社会各界,我站通过对2023年造价咨询企业上报的56例城市住宅信息数据整理测算,从中选取了接近平均值且具有典型性的某多层框架结构住宅楼作为本次发布的指标,供各单位参考使用。

建筑安装工程概况与特征表

工程名称:某住宅小区101#楼

工程概况	建筑面积 (m ²)	5151.25	地上层数 (层)	12	标准层高 (m)	2.9
	其中:地下室建筑面积 (m ²)		地下层数 (层)	1	檐高 (m)	34.8
	结构类型	钢筋混凝土剪力墙结构	工程用途	住宅	投资性质	国有资金投资
	开工时间		竣工时间		工程所在地	扬州
	造价类型	最高投标限价	计价方式	工程量清单计价	计价依据	2014江苏省建筑与装饰工程计价定额、2014江苏省安装工程计价定额
	总造价 (元)	15523801.29	其中土建造价 (元)	13226796.75	其中安装造价 (元)	2297004.54
土建(装饰)工程项目特征	基础	满堂基础	楼地面	40厚C25细石混凝土随打随抹平,内配Φ4@100钢筋网片;厨房卫生间部位10厚1:3水泥砂浆找平,2厚水泥基防水四周上卷400高,10厚1:3水泥砂浆找平;		
	外墙	蒸压砂加气砌块+ALC隔墙	内墙	ALC墙板+蒸压砂加气砌块+蒸压粉煤灰砌块		
	外墙面	保温外墙+石材外墙+真石漆	内墙面	厨房、卫生间:界面剂一道,12厚防水砂浆,6厚1:3水泥砂浆,2厚水泥基防水;客餐厅:界面剂一道,12厚1:1:6水泥石膏砂浆,6厚混合砂浆1:0.3:3		
	天棚	阳台、设备平台:20厚水泥基复合保温砂浆	柱、梁、板	C30矩形柱、矩形梁、有梁板		
	屋面	上人保温平屋面	门窗	钢制防火门+铝合金门窗		
安装工程项目特征	给排水、采暖、燃气	太阳能出屋面0.3,冷水管进户0.2,支管不计算,排水支管不计算,干管按照图纸计算,户内地漏卫生洁具分包,公共部位按照图纸计算				
	电气	户内公区电气灯具开关插座分包,管线按照图纸计算				
	通风空调	按图纸计算到位				
	智能	预埋管道、其余分包				
	消防	按图纸计算到位				

说明:(1)造价类型:一般分为最高投标限价、中标价、竣工结算价三种类型;

(2)计价方式:一般分为工程量清单计价、定额计价两种方式;

(3)计价依据:指使用的何种、何版本定额

(4)投资性质:一般分为国有资金投资或国有资金投资为主(二者简称“国有资金投资”)、非国有资金投资两种性质





土建与装饰工程分部分项工程费指标

工程名称:某住宅小区 101#楼

项目名称		造价 (单位:元)	占土建造价 比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)	
土建 工程 部分	一	分部分项工程费	8877557.82	67.12%	1723.38
	其中	人工费	1824284.25	13.79%	354.14
		材料费	6155286.64	46.54%	1194.91
		机械费	106467.61	0.80%	20.67
		管理费	559881.92	4.23%	108.69
		利润	231637.4	1.75%	44.97
	二	措施项目费	2820770.46	21.33%	547.59
	三	其他项目费	0	0.00%	0.00
	四	规费	436347.64	3.30%	84.71
	五	税金	1092120.83	8.26%	212.01
	合计		13226796.75	100.00%	2567.69

安装工程分部分项工程费指标

工程名称:某住宅小区 101#楼

项目名称		造价 (单位:元)	占安装造价 比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)	
安装 工程 部分	一	分部分项工程费	1491291.79	64.92%	289.50
	其中	人工费	384290.11	16.73%	74.60
		材料费	873886.24	38.04%	169.65
		机械费	10210.48	0.44%	1.98
		管理费	169022.69	7.36%	32.81
		利润	53882.27	2.35%	10.46
	二	措施项目费	120467.59	5.24%	23.39
	三	其他项目费	492800.00	21.45%	95.67
	四	规费	43474.15	1.89%	8.44
	五	税金	148971.01	6.49%	28.92
	合计		2297004.54	100.00%	445.91



土建与装饰工程分部分项工程费指标

工程名称:某住宅小区101#楼

分部名称	造价(元)	平米造价(费用/建筑面积)
A.1 土(石)方工程	包含在地库里面	
A.2 桩与地基基础工程	包含在地库里面	
A.3 砌筑工程	322367.79	62.58
A.4 混凝土及钢筋混凝土工程	2962939.55	575.19
A.5 金属结构工程	31913.21	6.20
A.6 屋面及防水工程	185972.72	36.10
A.7 预制构件	605046.49	117.46
B.1 楼地面工程	500617.94	97.18
B.2 墙、柱面工程	2355629.57	457.29
B.3 天棚工程		0.00
B.4 门窗工程	1075312.99	208.75
B.5 油漆、涂料、裱糊工程	605336.73	117.51
B.5 其他工程	232420.77	45.12
合计	8877557.76	1723.38

安装工程分部分项工程费指标

工程名称:某住宅小区101#楼

分部名称	造价(元)	平米造价(费用/建筑面积)
C.1 电气设备安装工程	645457.77	125.30
C.2 建筑智能化工程	125327.88	24.33
C.3 给排水、采暖、燃气工程	414310.97	80.43
C.4 消防工程	276686.20	53.71
C.5 通风空调工程	29508.91	5.73
合计	1491291.73	289.50

土建与装饰工程措施项目费指标

工程名称:某住宅小区101#楼

序号	项目名称	造价(单位:元)	占分部分项工程费比例(%)	平米造价(费用/建筑面积)
1	现场安全文明施工措施费	424997.48	4.79%	82.50
2	检验试验费		0.00%	0.00
3	夜间施工费	5448.69	0.06%	1.06





指数指标

序号	项目名称	造价 (单位:元)	占分部分项 工程费比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)
4	工程按质论价	76281.6	0.86%	14.81
5	冬雨季施工费	13621.71	0.15%	2.64
6	已完工程及设备保护	2724.34	0.03%	0.53
7	临时设施费	179806.63	2.03%	34.91
8	分户验收费	43589.49	0.49%	8.46
9	建筑工人实名制费用	5448.69	0.06%	1.06
10	新冠疫情防控	49038.17	0.55%	9.52
11	垂直运输机械费	399799.05	4.50%	77.61
12	超高施工增加	198569.66	2.24%	38.55
13	大型机械设备进出场及安拆	58574.23	0.66%	11.37
14	脚手架	150775.62	1.70%	29.27
15	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	1212095.1	13.65%	235.30
16		2820770.46	31.77%	547.59

安装工程措施项目费指标

工程名称:某住宅小区 101#楼

序号	项目名称	造价 (单位:元)	占分部分项 工程费比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)
1	安全文明施工费	28570.87	1.92%	5.55
2	夜间施工增加	744.03	0.05%	0.14
3	冬雨季施工增加	1116.05	0.07%	0.22
4	已完工程及设备保护	372.02	0.02%	0.07
5	临时设施费	16368.73	0.02%	0.07
6	住宅分户验收	1488.07	0.10%	0.29
7	建筑工人实名制费用	446.42	0.03%	0.09
8	检验试验费	0	0.00%	0.00
9	智慧工地费用	0	0.00%	0.00
10	高层建筑增加费	47096.33	3.16%	9.14
11	脚手架	19800.87	1.33%	3.84
12	新冠疫情防控	4464.2	0.30%	0.87
合计		120467.59	8.08%	23.39



土建与装饰工程工料分析表

工程名称:某住宅小区101#楼

序号	名称	计量单位	费用 (单位:元)	数量	平米费用 (费用/建筑面积)	平米含量 (数量/建筑面积)
1	人工费	工日	2104581.00	25596.10	408.56	4.97
2	商品砼	m ³	688458.59	1980.61	133.65	0.38
3	钢筋	kg	1029697.06	298267.30	199.89	57.90
4	型钢	kg	75658.38	90001.84	14.69	17.47
5	砂	T	2310.68	34.55	0.45	0.01
6	碎石	T	3891.67	64.54	0.76	0.01
7	木模板	m ²	136104.83	4176.28	26.42	0.81
8	蒸压砂加气混凝土砌块	m ³	62852.26	328.67	12.20	0.06
9	蒸压加气混凝土砌块	m ³	46590.26	243.63	9.04	0.05
10	水泥42.5	Kg	4040.32	13467.73	0.78	2.61
11	水泥32.5	Kg	1316.16	4874.68	0.26	0.95
12	钢制防火门	m ²	131048.60	203.76	25.44	0.04
13	铝合金门窗	m ²	216825.81	1029.01	42.09	0.20
14	预制混凝土叠合板	m ³	232420.77	106.26	45.12	0.02
15	100mmALC墙板	m ²	5529.16	92.97	1.07	0.02
16	200mmALC墙板	m ²	41538.14	698.47	8.06	0.14

安装工程工料分析表

工程名称:某住宅小区101#楼

序号	名称	计量单位	数量	费用 (元)	平米费用 (费用/建筑面积)	平米含量 (数量/建筑面积)
1	人工费	工日	4250.96	384290.11	74.60	0.83
2	材料费	元		873886.24	169.65	0.00
3	机械费	元		10210.48	1.98	0.00





扬州市建设工程造价管理站文件

扬建价〔2024〕5号

关于发布2024年4月建材信息价的通知

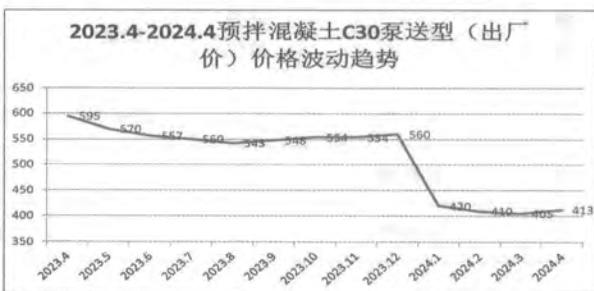
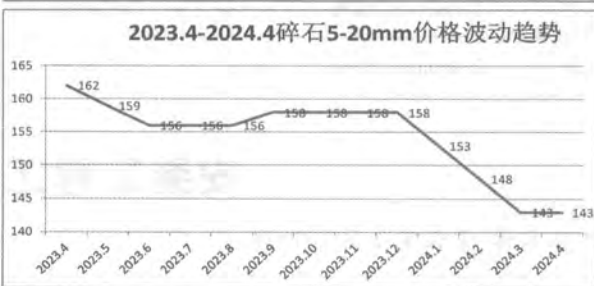
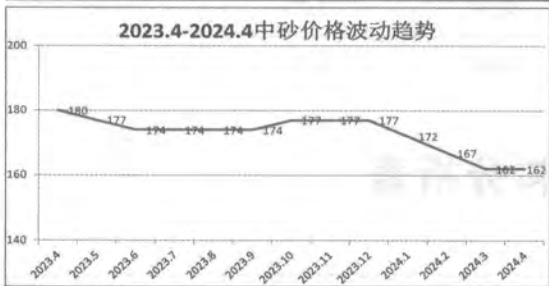
各有关单位：

经我站市场调研测算，现发布2024年4月份建材信息价，供参考使用。近期水泥、预拌混凝土、预拌砂浆价格波动较大，请建设各方主体注意规避风险。

2024年4月25日

附件：2024年4月扬州市建材信息价

2023年4月-2024年4月部分建材信息价波动走势





扬州市2024年4月建材信息价发布表

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
一、黑色及有色金属							
1	01010230	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4455	3953	
2	01010231	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4155	3686	
3	01010232	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4125	3660	
4	01010233	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	3970	3522	
5	01010234	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3908	3467	
6	01010235	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3868	3431	
7	01010236	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3868	3431	
8	01010237	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3868	3431	
9	01010238	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3893	3453	
10	01010239	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3890	3451	
11	01010240	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3928	3485	
12	01010435	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4485	3979	
13	01010436	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4185	3713	
14	01010437	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4155	3686	
15	01010438	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4005	3553	
16	01010439	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3898	3458	
17	01010440	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3898	3458	
18	01010441	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3920	3478	
19	01010442	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	3973	3524	
20	01090131	圆钢	Φ6 HPB300	t	4290	3806	
21	01090133	圆钢	Φ8 HPB300	t	4125	3660	
22	01090134	圆钢	Φ10 HPB300	t	4125	3660	
23	01090135	圆钢	Φ12 HPB300	t	4220	3744	
24	01090137	圆钢	Φ16 HPB300	t	4165	3695	
25	01090139	圆钢	Φ20 HPB300	t	4165	3695	

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI



扬州工程造价管理
2024年第4期



建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
26	01110144	方钢	□50	t	4658	4132	
27	01110160	方钢	□100	t	4706	4176	
28	01110173	方钢	□200	t	4712	4181	
29	01130107	扁钢	-30×3	t	4564	4049	
30	01130113	扁钢	-40×4	t	4531	4020	
31	01130121	扁钢	-50×5	t	4535	4024	
32	01170115	工字钢	110~22	t	4586	4068	
33	01170307	热轧工字钢	I14	t	4642	4119	
34	01170310	热轧工字钢	I20	t	4643	4119	
35	01170314	热轧工字钢	I32	t	4695	4165	
36	01190105	槽钢	[5#	t	4585	4068	
37	01190109	槽钢	[8#	t	4585	4068	
38	01190112	槽钢	[10#	t	4590	4072	
39	01190117	槽钢	[14#	t	4599	4081	
40	01190123	槽钢	[20#	t	4619	4098	
41	01190129	槽钢	[28#	t	4639	4116	
42	01190131	槽钢	[32#	t	4643	4119	
43	01210303	等边角钢	L20×3	t	4572	4057	
44	01210307	等边角钢	L30×3	t	4572	4056	
45	01210314	等边角钢	L40×4	t	4572	4056	
46	01210319	等边角钢	L45×5	t	4573	4057	
47	01210324	等边角钢	L50×5	t	4589	4071	
48	01210329	等边角钢	L56×5	t	4601	4082	
49	01210333	等边角钢	L60×6	t	4601	4082	
50	01210339	等边角钢	L63×6	t	4628	4106	
51	01210345	等边角钢	L70×7	t	4636	4113	
52	01210348	等边角钢	L75×6	t	4646	4122	
53	01210356	等边角钢	L80×8	t	4653	4128	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
54	01210361	等边角钢	L90×10	t	4653	4128	
55	01210366	等边角钢	L100×10	t	4681	4153	
56	01210373	等边角钢	L110×10	t	4683	4155	
57	01210378	等边角钢	L125×12	t	4688	4159	
58	01230190	H型钢	200×200	t	4581	4065	
59	01230191	H型钢	300×300	t	4585	4067	
60	01230192	H型钢	400×400	t	4610	4090	
61	01230193	H型钢	800×800	t	4719	4187	
62	01290103	钢板	80.5 Q235	t	4517	4007	
63	01290123	钢板	83.0 Q235	t	4493	3986	
64	01290136	钢板	85.0 Q235	t	4480	3975	
65	01290141	钢板	88.0 Q235	t	4443	3942	
66	01290146	钢板	810 Q235	t	4446	3944	
67	01290160	钢板	820 Q235	t	4497	3990	
68	01290166	钢板	830 Q235	t	4517	4007	
69	01290172	钢板	840 Q235	t	4525	4014	
70	01290408	热镀锌钢板	80.5 Q235B	t	5197	4611	
71	01290421	热镀锌钢板	81.0 Q235B	t	5213	4625	
72	01290437	热镀锌钢板	83.0 Q235B	t	5238	4647	
73	01291108	花纹钢板(菱形)	83.0	t	4531	4020	
74	01291109	花纹钢板(菱形)	83.5	t	4531	4020	
75	01291110	花纹钢板(菱形)	84.0	t	4530	4019	
76	01291112	花纹钢板(菱形)	85.0	t	4514	4005	
77	01291114	花纹钢板(菱形)	86.0	t	4529	4018	
78	01291707	8K不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m2	202	179	
79	01291708	8K不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m2	225	200	
80	01291723	8K镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m2	215	191	
81	01291724	8K镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m2	240	213	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
82	01450108	铝板	δ2	m ²	268	238	氟碳喷涂面
83	01450110	铝板	δ3	m ²	332	295	氟碳喷涂面
84	01510100	隐框幕墙铝型材		kg	31	28	含粉末喷涂重量
85	01510120	明框幕墙铝型材		kg	31	28	含粉末喷涂重量
86	01530151	断桥隔热铝合金型材		kg	33	29	含粉末喷涂重量
87	YZ01010401	高强钢筋	Φ6 T63/E/G	t	5940	5270	
88	YZ01010402	高强钢筋	Φ8 T63/E/G	t	5637	5001	
89	YZ01010403	高强钢筋	Φ10 T63/E/G	t	5653	5016	
90	YZ01010404	高强钢筋	Φ12 T63/E/G	t	5567	4939	
91	YZ01010405	高强钢筋	Φ14 T63/E/G	t	5497	4877	
92	YZ01010406	高强钢筋	Φ16 T63/E/G	t	5467	4850	
93	YZ01010407	高强钢筋	Φ18 T63/E/G	t	5460	4844	
94	YZ01010408	高强钢筋	Φ20 T63/E/G	t	5467	4850	
95	YZ01010409	高强钢筋	Φ22 T63/E/G	t	5493	4874	
96	YZ01010410	高强钢筋	Φ25 T63/E/G	t	5497	4877	
97	YZ01010411	高强钢筋	Φ28 T63/E/G	t	5527	4903	
98	YZ01010413	高强钢筋	Φ32 T63/E/G	t	5527	4903	
99	YZ01290106	钢板	δ10 Q345B	t	4539	4027	
100	YZ01290107	钢板	δ12 Q345B	t	4539	4027	
101	YZ01290108	钢板	δ16 Q345B	t	4579	4062	
102	YZ01290109	钢板	δ18 Q345B	t	4578	4061	
103	YZ01290110	钢板	δ20 Q345B	t	4600	4081	
104	YZ01290111	钢板	δ22 Q345B	t	4613	4092	
105	YZ01290112	钢板	δ28 Q345B	t	4630	4108	
106	YZ01290113	钢板	δ30 Q345B	t	4656	4130	
107	YZ01292501	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50	m ²	66	59	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
108	YZ01292502	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75	m ²	72	64	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
109	YZ01292503	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100	m ²	86	76	(底板0.3厚, 面板0.5厚)



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
110	YZ01292504	彩钢夹芯板(XPS芯材)	850	m ²	75	67	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
111	YZ01292505	彩钢夹芯板(XPS芯材)	875	m ²	83	74	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
112	YZ01292506	彩钢夹芯板(XPS芯材)	8100	m ²	88	78	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
二、橡胶、塑料及非金属							
1	02110305	XPS聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级B1	m ³	800.00	709.77	
2	02110307	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m ³	860.00	763.00	
3	02110309	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m ³	925.00	820.67	
4	02110403	EPS模塑聚苯板	防火等级B1	m ³	560.00	496.84	
5	02330105	草袋		只	1.93	1.71	
三、五金制品							
1	03410205	电焊条	J422	kg	7.63	6.77	
2	03510201	钢钉		kg	9.83	8.72	
3	03510701	铁钉		kg	8.07	7.16	
4	03550121	热镀锌钢丝网	12.7×12.7×0.9	m ²	12.33	10.94	
5	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	7.95	7.05	
6	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	9.14	8.11	
7	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	9.39	8.33	
8	03611307	锚栓	8×100	套	2.93	2.60	
四、水泥、砖瓦灰砂石及混凝土制品							
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	345	306	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	365	324	
3	04010111	普通硅酸盐水泥	42.5级R 散装	t	356	316	
4	04010112	普通硅酸盐水泥	42.5级R 袋装	t	370	328	
5	04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	385	342	
6	04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	405	359	
7	04010117	普通硅酸盐水泥	52.5R 散装	t	390	346	
8	04010118	普通硅酸盐水泥	52.5R 袋装	t	410	364	
9	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	285	253	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
10	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	295	262	
11	04010702	白水泥	32.5级 白度75%	t	1450	1286	
12	04010703	白水泥	42.5级 白度75%	t	1580	1402	
13	04030105	细砂		t	118	115	
14	04030107	中砂		t	162	157	
15	04030109	粗砂		t	178	173	
16	04050203	碎石	5~16mm	t	142	138	
17	04050204	碎石	5~20mm	t	143	139	
18	04050205	碎石	5~31.5mm	t	144	140	
19	04050207	碎石	5~40mm	t	143	139	
20	04051405	卵石	普通3~5cm	t	165	160	
21	04051406	卵石	普通50~80cm	t	228	221	
22	04070101	陶粒	<5mm	m ³	378	367	
23	04070102	陶粒	5~15mm	m ³	368	358	
24	04070103	陶粒	15~20mm	m ³	358	348	
25	04090100	生石灰		t	629	611	
26	04090105	生石灰	I级	t	677	657	
27	04090106	生石灰	II级	t	623	605	
28	04090120	石灰膏		m ³	610	593	
29	04090302	粘土		m ³	30	29	优质种植土
30	04090602	滑石粉		kg	0.52	0.46	
31	04090900	粉煤灰		t	360	319	一级灰
32	04110201	毛石(大片)		t	160	155	
33	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	72.63	70.56	
34	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	66.88	64.97	
35	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	76.25	74.07	
36	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	69.13	67.16	
37	04132503	非承重混凝土空心砖	240×115×90 MU5	百块	84.45	74.93	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
38	04132504	非承重混凝土空心砖	240×115×90 MU7.5	百块	87.72	77.83	
39	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	76.55	67.92	
40	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	81.2	72.04	
41	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	58.86	52.22	
42	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	61	54.12	
43	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	53.5	47.47	
44	04150122	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B05	m ³	317.5	281.69	
45	04150123	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	325.75	289.01	
46	04150127	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	336.75	298.77	
47	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	346	306.98	
48	04150132	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B07	m ³	356.25	316.07	
49	04150133	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B08	m ³	361	320.28	
50	04150162	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	297.75	264.17	
51	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	306	271.49	
52	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	379.35	336.56	
53	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	346.73	307.62	
54	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	354.31	314.35	
55	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	300.09	266.24	
56	04150633	混凝土小型空心砌块	MU7.5	m ³	298.19	264.56	
57	04150634	混凝土小型空心砌块	MU10	m ³	331.3	293.93	
58	04150635	混凝土小型空心砌块	MU15	m ³	361.38	320.62	
59	04170302	水泥彩瓦	420×332	百块	480	425.86	
60	04170413	水泥脊瓦	432×228	百块	712.5	632.14	
61	04290106	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC300AB70	m	176	156	国标
62	04290118	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC400AB95	m	211	187	国标
63	04290126	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB100	m	256	227	国标
64	04290130	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB125	m	278	247	国标
65	04290144	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB110	m	314	279	国标





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
66	04290146	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB130	m	331	294	国标
67	04290303	钢筋混凝土方桩	C35	m3	1940	1721	
68	04290556	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)A-C80	m	206	183	省标
69	04290557	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	212	188	省标
70	04290560	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)A-C80	m	214	190	省标
71	04290561	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)AB-C80	m	218	193	省标
72	04290570	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)A-C80	m	248	220	省标
73	04290571	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)AB-C80	m	257	228	省标
74	04290574	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)A-C80	m	256	227	省标
75	04290575	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)AB-C80	m	268	238	省标
76	04290578	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)A-C80	m	268	238	省标
77	04290579	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)AB-C80	m	283	251	省标
78	04290592	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)A-C80	m	305	271	省标
79	04290593	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)AB-C80	m	316	280	省标
80	04290596	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)A-C80	m	323	287	省标
81	04290597	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)AB-C80	m	337	299	省标
82	YZ04230108	膨胀纤维抗裂防水剂		t	3100	2750	
83	YZ04230109	聚丙烯纤维		t	32800	29101	
84	YZ04230110	钙质膨胀剂 II 型		t	3080	2733	
85	YZ04290303	钢筋混凝土方桩	C40	m3	1970	1748	
86	YZ04290400	预应力钢筋混凝土方桩	C60	m3	2068	1835	
87	YZ04290401	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 350(190)	m	230	204	
88	YZ04290402	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 350(190)	m	245	217	
89	YZ04290403	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 400(240)	m	256	227	
90	YZ04290404	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 400(240)	m	274	243	
91	YZ04290405	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 400(200)	m	288	256	
92	YZ04290406	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 400(200)	m	306	271	
93	YZ04290407	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 450(250)	m	321	285	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
94	YZ04290408	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 450(250)	m	342	303	
95	YZ04290409	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 500(310)	m	340	302	
96	YZ04290410	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 500(310)	m	362	321	
97	YZ04290411	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 500(280)	m	357	317	
98	YZ04290412	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 500(280)	m	380	337	
99	YZ04290413	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 550(350)	m	463	411	
100	YZ04290414	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 550(350)	m	490	435	
101	YZ04290415	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 550(310)	m	510	452	
102	YZ04290416	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 550(310)	m	538	477	
103	YZ04290417	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 600(400)	m	600	532	
104	YZ04290418	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 600(400)	m	632	561	
105	YZ04290501	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)AB-C80	m	345	306	省标
106	YZ04290502	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)A-C80	m	334	296	省标
107	YZ04290503	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)AB-C80	m	262	232	省标
108	YZ04290504	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)A-C80	m	257	228	省标
109	YZ04290505	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)AB-C80	m	408	362	省标
110	YZ04290506	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)A-C80	m	396	351	省标
111	YZ04290507	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)A-C80	m	315	279	省标
112	YZ04290508	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)AB-C80	m	325	288	省标
113	YZ04290509	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)A-C80	m	412	366	省标
114	YZ04290510	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)AB-C80	m	425	377	省标
115	YZ04290511	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)AB-C80	m	371	329	省标
116	YZ04290512	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)A-C80	m	265	235	省标
117	YZ04290513	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)AB-C80	m	269	239	省标
118	YZ04290514	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)A-C80	m	380	337	省标
119	YZ04290515	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	m	233	207	
120	YZ04290516	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	m	320	284	
121	YZ04290517	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	m	329	292	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
122	YZ04290518	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	m	347	308	
123	YZ04290519	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	m	397	352	
124	YZ04290520	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	m	420	373	
125	YZ04290801	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量 150kg/m3(住宅)	m3	2789	2474	
126	YZ04290802	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量 200kg/m3(公建)	m3	2978	2642	
127	YZ04290803	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量 95kg/m3(承重)	m3	2941	2609	
128	YZ04290804	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量 85kg/m3(非承重)	m3	2872	2548	
129	YZ04290805	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量 130kg/m3	m3	3115	2764	
130	YZ04290806	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量 100kg/m3	m3	3529	3131	
131	YZ04290807	预制钢筋混凝土阳台	含钢量 130kg/m3	m3	3029	2687	
132	YZ04290808	预制钢筋混凝土柱	含钢量 180kg/m3	m3	3420	3034	
133	YZ04290809	预制钢筋混凝土梁	含钢量 160kg/m3	m3	3253	2886	
134	YZ04290810	预制钢筋混凝土空调板	含钢量 70kg/m3	m3	2902	2575	
135	YZ04290811	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量 100kg/m3(住宅)	m3	2800	2484	
136	YZ04290812	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量 125kg/m3(公建)	m3	3471	3080	

备注:管桩(方桩)设计桩长(L)在下列范围的每米加10元,Φ400:L<10m或12m<L<20m;Φ500:L<10m或14m<L<20m;Φ600:L<10m或15m<L<20m;箍筋全加密每米单价加20元,箍筋直径加大一个等级每米单价加20元。

五、木、竹材及其制品

1	05030600	普通木成材		m3	2200.00	1951.87	
2	05030804	白松板材	厚度≥40mm	m3	2450.00	2173.67	
3	05030904	红松板材	厚度≥40mm	m3	2950.00	2617.27	
4	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	65.00	57.67	
5	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	90.50	80.29	
6	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	118.00	104.69	
7	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	135.00	119.77	
8	05070134	中密度纤维板	2440×1220×12	张	85.00	75.41	
9	05070135	中密度纤维板	2440×1220×15	张	103.50	91.83	
10	05070136	中密度纤维板	2440×1220×18	张	135.00	119.77	
11	05070715	防火面板	2440×1220×1.0	m2	93.50	82.95	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
12	05090103	实心细木工板	2440 × 1220 × 18	张	195.00	173.01	
13	05150221	成品多层木质装饰面板		m2	362.50	321.61	
14	05190303	杉木集成板	2440 × 1220 × 18 E0	张	202.50	179.66	
15	05190304	杉木集成板	2440 × 1220 × 18 E1	张	192.50	170.79	
六、玻璃、陶瓷及面砖							
1	06050105	钢化玻璃	6mm	m2	73.94	65.60	
2	06050106	钢化玻璃	8mm	m2	94.68	84.00	
3	06050107	钢化玻璃	10mm	m2	113.40	100.61	
4	06050108	钢化玻璃	12mm	m2	131.34	116.53	
5	06050109	钢化玻璃	15mm	m2	238.54	211.64	
6	06050110	钢化玻璃	20mm	m2	359.46	318.92	
7	06050121	成品钢化玻璃	δ12mm(用于无框门)	m2	178.94	158.76	
8	06050155	钢化玻璃(超白)	8mm	m2	166.23	147.48	
9	06050156	钢化玻璃(超白)	10mm	m2	190.93	169.40	
10	06050157	钢化玻璃(超白)	12mm	m2	213.76	189.65	
11	06090112	夹层玻璃	5+0.76pvb+5 钢化	m2	177.36	157.36	
12	06090113	夹层玻璃	6+0.76pvb+6 钢化	m2	205.36	182.20	
13	06090114	夹层玻璃	8+0.76pvb+8 钢化	m2	255.80	226.95	
14	06090115	夹层玻璃	12+0.76pvb+12 钢化	m2	328.30	291.27	
15	06110131	中空玻璃	5+9A+5 钢化	m2	158.50	140.62	
16	06110132	中空玻璃	5+12A+5 钢化	m2	170.08	150.90	
17	06110133	中空玻璃	6+12A+6 钢化	m2	200.18	177.60	
18	06110143	中空玻璃	5+9Ai+5 钢化	m2	167.70	148.79	
19	06110144	中空玻璃	5+12Ai+5 钢化	m2	178.52	158.39	
20	06110202	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5	m2	197.60	175.31	双面镀膜钢化
21	06110203	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5	m2	207.30	183.92	双面镀膜钢化
22	06110204	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5	m2	223.80	198.56	双面镀膜钢化
23	06110205	中空 Low-E 玻璃	5+9Ai+5	m2	214.80	190.57	双面镀膜钢化





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
24	06110206	中空 Low-E 玻璃	5+12Ai+5	m ²	227.00	201.40	双面镀膜钢化
25	06110207	中空 Low-E 玻璃	5+16Ai+5	m ²	241.00	213.82	双面镀膜钢化
26	06110210	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6	m ²	234.40	207.96	双面镀膜钢化
27	06110305	夹层中空 Low-E 玻璃	6+0.76+6+12A+6	m ²	380.80	337.85	
28	06110308	夹层中空 Low-E 玻璃	8+1.14+8+16A+8	m ²	470.40	417.34	
29	06430105	热弯玻璃	10mm	m ²	291.06	258.23	
30	06610144	陶瓷釉面砖	高光 300 × 450	块	14.66	13.01	
31	06610154	陶瓷釉面砖	哑光 300 × 450	块	12.78	11.34	
32	06610310	全瓷抛光面砖	600 × 600	块	40.64	36.06	
33	06610313	全瓷抛光面砖	800 × 800	块	93.98	83.38	
34	06610314	全瓷抛光面砖	600 × 1200	块	142.92	126.80	
35	06650203	玻化砖	300 × 300	块	9.00	7.98	
36	06650205	玻化砖	600 × 600	块	39.30	34.87	
七、装饰石材及地板							
1	07030101	人造大理石		m ²	418.36	371.17	
2	07090100	文化石		m ²	153.97	136.60	
3	07112105	湖石		t	450.00	437.15	统货(堆假山用)
4	07112106	黄石		t	240.00	233.15	
八、墙面、天棚装饰及屋面材料							
1	08010201	纸面石膏板	1200 × 2400 × 9.5	m ²	11.54	10.24	
2	08010202	纸面石膏板	1200 × 2400 × 9.5(防水)	m ²	21.44	19.02	
3	08010203	纸面石膏板	1200 × 2400 × 12	m ²	13.71	12.16	
4	08010204	纸面石膏板	1200 × 2400 × 12(防水)	m ²	23.15	20.54	
5	08010211	纸面石膏板	1200 × 3000 × 9.5	m ²	11.32	10.04	
6	08010212	纸面石膏板	1200 × 3000 × 12	m ²	12.81	11.37	
7	08050105	铝合金扣板	0.8mm	m ²	90.77	80.53	
8	08050106	铝合金扣板	1.0mm	m ²	110.62	98.14	
9	08050107	铝合金扣板	1.2mm	m ²	128.11	113.66	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
10	08050405	铝合金条板	0.8mm	m2	99.42	88.21	
11	08050406	铝合金条板	1.0mm	m2	121.86	108.12	
12	08050407	铝合金条板	1.2mm	m2	138.37	122.76	
13	08050511	铝合金方板(带孔)	600×600×0.6Φ1.8微孔	m2	98.62	87.50	
14	08050512	铝合金方板	600×600×0.6压花板	m2	101.40	89.96	
15	08090300	塑料扣板		m2	44.52	39.50	
16	08120107	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m2	100.08	88.79	
17	08120108	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m2	116.48	103.34	
18	08120109	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m2	130.78	116.03	
19	08120110	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m2	141.90	125.90	
20	08170103	硅钙板	1200×2400×8	m2	23.86	21.17	
21	08210472	ALC隔墙板	100mm	m2	85.00	75.41	
22	08210476	ALC隔墙板	200mm	m2	160.00	141.95	
23	08210813	GRC轻质多孔隔墙板	δ60	m2	50.88	45.14	
24	08210815	GRC轻质多孔隔墙板	δ90	m2	72.37	64.21	
25	08210817	GRC轻质多孔隔墙板	δ120	m2	84.05	74.57	
26	08211102	复合发泡水泥板	I型300mm×300mm	m3	514.23	456.23	外保温
27	08212108	陶瓷保温板	δ40mm	m2	45.81	40.64	
28	08212109	玻化微珠无机保温板	δ40mm	m2	44.94	39.87	
29	08230121	耐碱玻璃纤维网格布		m2	3.83	3.40	
30	08230123	耐碱玻璃纤维加强网格布		m2	6.16	5.47	
31	08310205	U型吊顶轻钢龙骨	DU38×12×1.0	m	6.94	6.16	
32	08310206	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.2	m	9.44	8.38	
33	08310213	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.0	m	8.07	7.16	
34	08310214	U型吊顶轻钢龙骨	DU60×27×1.2	m	15.12	13.41	
35	08310305	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.5	m	6.08	5.39	
36	08310308	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.43	m	5.71	5.07	
37	08310311	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×20×0.6	m	7.66	6.80	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
38	08310413	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×15×0.27	m	4.17	3.70	
39	08310415	T型吊顶轻钢龙骨	DT38×15×0.27	m	6.58	5.84	
40	08310417	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×24×0.27	m	4.83	4.29	
41	08310617	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.5	m	7.43	6.59	
42	08310619	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.6	m	12.35	10.96	
43	08310625	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.6	m	13.39	11.88	
44	08310627	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.7	m	14.84	13.17	
45	08310715	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.6	m	13.91	12.34	
46	08310717	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.5	m	9.22	8.18	
47	08310721	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.6	m	14.19	12.59	
48	08310723	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.7	m	17.83	15.82	
九、门窗制品及门窗五金							
1	09230108	钢质防火门	甲级	m ²	500.00	443.61	
2	09230109	钢质防火门	乙级	m ²	470.00	416.99	
3	09230110	钢质防火门	丙级	m ²	440.00	390.37	
4	09491112	标准化木塑复合附框	60型	m	30.00	26.62	
5	09491113	标准化木塑复合附框	90型	m	35.00	31.05	
6	09491114	标准化木塑复合附框	120型	m	40.00	35.49	
十、涂料及防腐防水材料							
1	11010304	内墙乳胶漆		kg	10.83	9.61	
2	11010305	外墙乳胶漆		kg	18.73	16.62	
3	11010319	仿石型外墙涂料		kg	11.93	10.58	
4	11010323	水性封底漆		kg	16.95	15.04	
5	11030304	红丹防锈漆		kg	17.03	15.11	
6	11030306	酚醛防锈漆		kg	15.73	13.96	
7	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	14.53	12.89	
8	11030741	聚合物乳液建筑防水涂料		kg	14.58	12.94	
9	11030746	水泥基渗透结晶防水涂料		kg	13.53	12.00	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
10	11030751	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	15.98	14.18	
11	11110306	聚氨酯清漆		kg	19.05	16.90	
12	11110309	聚氨酯磁漆		kg	26.80	23.78	
13	11110311	半哑聚氨酯清漆		kg	30.15	26.75	
14	11110312	哑光聚氨酯清漆		kg	29.63	26.29	
15	11110313	聚酯水晶漆		kg	30.08	26.69	
16	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	29.05	25.77	
17	11110510	过氯乙烯清漆		kg	29.03	25.76	
18	11110703	丙烯酸清漆(甲组)		kg	29.03	25.76	
19	11110911	环氧富锌漆		kg	23.75	21.07	
20	11110921	酚醛树脂漆		kg	17.90	15.88	
21	11111303	硝基磁漆		kg	22.38	19.86	
22	11111304	硝基清漆		kg	26.80	23.78	
23	11111306	硝基清漆	半哑	kg	23.83	21.14	
24	11111503	醇酸磁漆		kg	18.00	15.97	
25	11111504	醇酸清漆		kg	17.03	15.11	
26	11111505	醇酸清漆	F01-2	kg	18.48	16.40	
27	11111715	酚醛清漆		kg	15.10	13.40	
28	11112503	调和漆		kg	16.03	14.22	
29	11410303	环氧树脂		kg	24.75	21.96	
30	11550104	石油沥青	10#	kg	4.80	4.26	土建工程零星使用
31	11550105	石油沥青	30#	kg	4.90	4.35	土建工程零星使用
32	11550106	石油沥青	60#	kg	5.00	4.44	土建工程零星使用
33	11550110	石油沥青	100#	kg	5.10	4.52	土建工程零星使用
34	11570309	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃) 3mm	m2	36.00	31.94	
35	11570328	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃) 3mm	m2	32.00	28.39	
36	11570511	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20℃) 3mm	m2	40.00	35.49	
37	11570512	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20℃) 4mm	m2	44.00	39.04	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
38	11570515	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃) 3mm	m ²	34.00	30.17	
39	11570518	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 3mm	m ²	41.00	36.38	
40	11570519	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 4mm	m ²	53.00	47.02	
41	11570530	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃) 3mm	m ²	32.00	28.39	
42	11570534	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃) 3mm	m ²	36.00	31.94	
43	11570909	氯化聚乙烯防水卷材	δ2.0mm	m ²	32.00	28.39	
44	11571704	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)型2mm	m ²	31.00	27.50	
45	11571714	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m ²	33.00	29.28	
46	11571911	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型δ2.5mm	m ²	29.00	25.73	
47	11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型δ2.0mm	m ²	30.00	26.62	
48	11572305	聚乙烯涤纶复合防水卷材	δ1.5mm	m ²	30.00	26.62	
49	11610308	橡胶止水带	300-8	m	95.00	84.29	
50	11610309	橡胶止水带	300-6	m	90.00	79.85	
51	11610310	橡胶止水带	350-8	m	99.00	87.83	
52	11610311	橡胶止水带	400-8	m	118.00	104.69	
53	11610713	遇水膨胀胶条	20*30	m	47.00	41.70	
54	YZ11030701	非固化橡胶沥青防水涂料		kg	22.00	19.52	
55	YZ11570301	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-7℃) 3mm	m ²	41.00	36.38	
56	YZ11571501	聚合物改性沥青化学耐根穿刺防水卷材	SBS改性剂 聚酯胎 PE 隔离 4mm	m ²	92.00	81.62	
57	YZ11571502	高密度聚乙烯(HDPE)自粘胶膜防水卷材	预铺反粘法 1.2mm	m ²	90.00	79.85	
58	YZ11571506	反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	CPS H类 1.5mm	m ²	73.45	65.17	图集 19CJ40-12
59	YZ11571507	反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	CPS E类 1.5mm	m ²	79.10	70.18	图集 19CJ40-12
60	YZ11571508	反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	CPS E类 1.5mm耐根穿刺型	m ²	90.40	80.20	图集 19CJ40-12
61	YZ11571509	CPS-TS反应粘结型皮芯结构热压交联高分子胎基湿铺防水卷材	CPS T/CECS 10173-2022非外露型 1.5mm	m ²	82.49	73.19	图集 19CJ40-12
62	YZ11571510	CPS-TS反应粘结型皮芯结构热压交联高分子胎基预铺现制复合防水卷材	CPS T/CECS10174-2022YT类 1.5mm柔性片材	m ²	82.49	73.19	图集 19CJ40-12
63	YZ11571511	节点防水密封胶	CPS Q/XNP19-2021 20kg/桶	kg	33.90	30.08	图集 19CJ40-12
64	YZ11571512	橡胶态防水涂料	CPS T/CECS10016-2019 20kg/桶	kg	33.90	30.08	图集 19CJ40-12
65	YZ11610301	钢板止水带	300x3	m	47.00	41.70	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
十一、油品、化工原料及胶粘材料							
1	12010132	汽油	92#苏V	kg	10.90	9.67	
2	12010133	汽油	95#苏V	kg	11.53	10.23	
3	12010305	柴油	0#	kg	9.38	8.32	
4	12330303	界面剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.20	1.06	
5	12410106	粘结剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.40	1.24	
6	12410503	面砖勾缝胶粉		kg	1.40	1.24	
十二、绝热、耐火材料							
1	08211547	复合材料保温板(玻化微珠)		m ³	900.00	798.49	
2	08211548	复合材料保温板(聚苯颗粒)		m ³	750.00	665.41	
3	13050321	矿棉板	600×600×12	m ²	39.00	34.60	
4	13090103	珍珠岩		m ³	171.00	151.71	
5	13090105	膨胀珍珠岩		m ³	156.00	138.40	
6	13121103	聚氨酯泡沫塑料		m ³	1300.00	1153.37	B1级
十三、管材							
1	14030317	热镀锌钢管	DN25	t	6313.00	5600.97	
2	14030320	热镀锌钢管	DN32	t	6286.33	5577.30	
3	14030326	热镀锌钢管	DN50	t	6223.67	5521.71	
4	14030329	热镀锌钢管	DN65	t	6041.67	5360.24	
5	14030338	热镀锌钢管	DN100	t	6049.67	5367.34	
6	14030341	热镀锌钢管	DN125	t	6323.00	5609.84	
7	14030344	热镀锌钢管	DN150	t	6248.67	5543.89	
8	14050120	无缝钢管	Φ32×3.5	t	5617.00	4983.47	
9	14050123	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	5478.50	4860.59	
10	14050126	无缝钢管	Φ50×3.5	t	5526.00	4902.73	
11	14090502	柔性铸铁排水管	DN50	m	39.17	34.75	
12	14090503	柔性铸铁排水管	DN75	m	51.00	45.25	
13	14090504	柔性铸铁排水管	DN100	m	61.67	54.71	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
14	14090506	柔性铸铁排水管	DN150	m	93.00	82.51	
15	14091314	离心球墨铸铁管	DN200 × 6m	m	282.10	250.28	
16	14091316	离心球墨铸铁管	DN300 × 6m	m	444.15	394.05	
17	14091318	离心球墨铸铁管	DN400 × 6m	m	711.25	631.03	
18	14091321	离心球墨铸铁管	DN500 × 6m	m	988.72	877.20	
19	14091322	离心球墨铸铁管	DN600 × 6m	m	1321.76	1172.68	
20	14091324	离心球墨铸铁管	DN800 × 6m	m	2048.10	1817.10	
21	14091325	离心球墨铸铁管	DN1000 × 6m	m	3088.34	2740.01	
22	14091326	离心球墨铸铁管	DN1200 × 6m	m	4251.07	3771.60	
23	14091327	离心球墨铸铁管	DN1400 × 6m	m	5934.62	5265.26	
24	14091328	离心球墨铸铁管	DN1600 × 6m	m	7854.81	6968.88	
25	14091329	离心球墨铸铁管	DN1800 × 6m	m	10213.98	9061.96	
26	14310612	PVC-U 排水管	dn50	m	9.38	8.32	
27	14310613	PVC-U 排水管	dn75	m	15.39	13.65	
28	14310615	PVC-U 排水管	dn110	m	26.90	23.87	
29	14310616	PVC-U 排水管	dn160	m	57.57	51.08	
30	14310617	PVC-U 排水管	dn200	m	88.07	78.14	
31	14310641	PVC-U 雨水管	dn50	m	8.95	7.94	
32	14310642	PVC-U 雨水管	dn75	m	14.78	13.11	
33	14310645	PVC-U 雨水管	dn110	m	24.67	21.89	
34	14310812	PVC-U 螺旋消音排水管	dn75	m	21.84	19.38	
35	14310814	PVC-U 螺旋消音排水管	dn110	m	35.19	31.22	
36	14310816	PVC-U 螺旋消音排水管	dn160	m	66.63	59.11	
37	14310921	PVC-U 加筋管	500 内径 S1	m	213.85	189.73	
38	14310922	PVC-U 加筋管	400 内径 S1	m	134.75	119.55	
39	14310923	PVC-U 加筋管	300 内径 S1	m	79.78	70.78	
40	14310924	PVC-U 加筋管	225 内径 S1	m	46.95	41.65	
41	14310931	PVC-U 加筋管	225 内径 S2	m	60.97	54.09	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
42	14310932	PVC-U 加筋管	300 内径 S2	m	100.84	89.47	
43	14310933	PVC-U 加筋管	600 内径 S2	m	423.28	375.54	
44	14310934	PVC-U 加筋管	500 内径 S2	m	280.72	249.06	
45	14310935	PVC-U 加筋管	400 内径 S2	m	172.28	152.85	
46	14311152	PVC-U 双壁波纹管	DN/ID150 SN8	m	24.73	21.94	
47	14311154	PVC-U 双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	66.67	59.15	
48	14311156	PVC-U 双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	105.15	93.29	
49	14311157	PVC-U 双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	169.63	150.50	
50	14311158	PVC-U 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	314.73	279.23	
51	14311165	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD160 SN8	m	25.97	23.04	
52	14311166	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD200 SN8	m	50.67	44.96	
53	14311167	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD250 SN8	m	66.32	58.84	
54	14311169	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD315 SN8	m	93.30	82.78	
55	14311170	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD400 SN8	m	137.65	122.12	
56	14311172	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD500 SN8	m	230.89	204.85	
57	14311211	HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN4	m	46.29	41.07	
58	14311212	HDPE 双壁波纹管	DN/ID250 SN4	m	51.66	45.83	
59	14311213	HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN4	m	75.77	67.22	
60	14311214	HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN4	m	125.24	111.11	
61	14311215	HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN4	m	204.55	181.48	
62	14311216	HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN4	m	296.18	262.77	
63	14311245	HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	58.49	51.89	
64	14311246	HDPE 双壁波纹管	DN/ID250 SN8	m	64.72	57.42	
65	14311247	HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	97.08	86.13	
66	14311248	HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	157.34	139.59	
67	14311249	HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	255.05	226.28	
68	14311250	HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	367.22	325.80	
69	14311251	HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	677.39	600.99	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
70	14311252	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	1278.57	1134.36	
71	14311253	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1200 SN8	m	1990.58	1766.07	
72	14311512	PP-R 给水管(冷水)	dn25 × 2.3	m	8.58	7.61	
73	14311515	PP-R 给水管(冷水)	dn50 × 4.6	m	32.52	28.85	
74	14311521	PP-R 给水管(冷水)	dn20 × 2.3	m	7.22	6.41	
75	14311523	PP-R 给水管(冷水)	dn25 × 2.8	m	10.83	9.61	
76	14311525	PP-R 给水管(冷水)	dn32 × 3.6	m	17.17	15.23	
77	14311527	PP-R 给水管(冷水)	dn40 × 4.5	m	26.29	23.32	
78	14311529	PP-R 给水管(热水)	dn50 × 6.9	m	48.03	42.61	
79	14311530	PP-R 给水管(冷水)	dn63 × 7.1	m	65.82	58.40	
80	14311532	PP-R 给水管(热水)	dn25 × 4.2	m	16.36	14.51	
81	14311535	PP-R 给水管(热水)	dn50 × 8.4	m	58.76	52.13	
82	14311543	PP-R 给水管(热水)	dn20 × 2.8	m	8.95	7.94	
83	14311544	PP-R 给水管(热水)	dn25 × 3.5	m	13.51	11.99	
84	14311545	PP-R 给水管(热水)	dn32 × 4.4	m	22.20	19.70	
85	14311546	PP-R 给水管(热水)	dn40 × 5.5	m	36.13	32.05	
86	14311772	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn25	m	6.12	5.43	
87	14311773	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn32	m	10.44	9.26	
88	14311775	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn50	m	23.45	20.81	
89	14390305	玻璃钢夹砂管	Φ300	m	270.79	240.25	
90	14390306	玻璃钢夹砂管	Φ400	m	393.60	349.21	
91	14390307	玻璃钢夹砂管	Φ500	m	485.95	431.14	
92	14390308	玻璃钢夹砂管	Φ600	m	665.43	590.38	
93	14390309	玻璃钢夹砂管	Φ800	m	904.74	802.70	
94	14390310	玻璃钢夹砂管	Φ1000	m	1380.20	1224.53	
95	14390311	玻璃钢夹砂管	Φ1200	m	1789.54	1587.70	
96	14451118	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 400 × 2000	m	146.10	129.62	
97	14451120	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 600 × 2000	m	222.42	197.33	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
98	14451121	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 800 × 2000	m	384.57	341.19	
99	14451122	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000 × 2000	m	620.09	550.15	
100	14451151	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1200 × 2000	m	1035.33	918.56	
101	14451152	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500 × 2000	m	1608.71	1427.27	
102	14451158	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 400 × 2000	m	160.82	142.68	
103	14451159	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 500 × 2000	m	220.51	195.64	
104	14451160	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 600 × 2000	m	253.73	225.11	
105	14451168	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 300 × 2000	m	147.26	130.65	
106	14451169	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400 × 2000	m	202.06	179.27	
107	14451170	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500 × 2000	m	239.81	212.76	
108	14451171	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600 × 2000	m	271.32	240.72	
109	14451172	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800 × 2000	m	472.83	419.50	
110	14451173	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000 × 2000	m	739.92	656.47	
111	14451174	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200 × 2000	m	981.37	870.68	
112	14451175	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1500 × 2000	m	1621.07	1438.23	
113	14451521	钢筋混凝土顶管	DRCP II 600	m	770.68	683.76	
114	14451522	钢筋混凝土顶管	DRCP II 800	m	979.15	868.71	
115	14451523	钢筋混凝土顶管	DRCP II 1200	m	1713.84	1520.54	
116	14451524	钢筋混凝土顶管	DRCP II 1500	m	2403.09	2132.05	
117	14451531	钢筋混凝土顶管	DRCP III 600	m	872.98	774.52	
118	14451532	钢筋混凝土顶管	DRCP III 800	m	1085.73	963.27	
119	14451533	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1200	m	1854.25	1645.11	
120	14451534	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1500	m	2598.04	2305.01	
121	14550903	钢塑复合管	DN15	m	17.75	15.75	
122	14550904	钢塑复合管	DN20	m	21.73	19.28	
123	14550905	钢塑复合管	DN25	m	30.18	26.78	
124	14550906	钢塑复合管	DN32	m	42.60	37.80	
125	14550907	钢塑复合管	DN40	m	47.08	41.77	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
126	14550908	钢塑复合管	DN50	m	64.78	57.47	
127	14550910	钢塑复合管	DN65	m	86.20	76.48	
128	14550912	钢塑复合管	DN80	m	101.32	89.89	
129	14550913	钢塑复合管	DN100	m	130.58	115.85	
130	14550914	钢塑复合管	DN125	m	188.50	167.24	
131	14550915	钢塑复合管	DN150	m	220.28	195.43	
132	YZ14311701	PE实壁排水管SDR21	Φ200x9.6	m	113.00	100.25	
133	YZ14311702	PE实壁排水管SDR21	Φ225x10.8	m	164.00	145.50	
134	YZ14311703	PE实壁排水管SDR21	Φ250x11.9	m	177.00	157.04	
135	YZ14311704	PE实壁排水管SDR21	Φ315x15.0	m	281.00	249.31	
136	YZ14311705	PE实壁排水管SDR21	Φ355x16.9	m	377.00	334.48	
137	YZ14311706	PE实壁排水管SDR21	Φ400x19.1	m	464.00	411.67	
138	YZ14311707	PE实壁排水管SDR21	Φ450x21.5	m	587.00	520.79	
139	YZ14311708	PE实壁排水管SDR21	Φ500x23.9	m	725.00	643.23	
140	YZ14311709	PE实壁排水管SDR21	Φ560x26.7	m	908.00	805.59	
141	YZ14311710	PE实壁排水管SDR17	Φ200x11.9	m	139.00	123.32	
142	YZ14311711	PE实壁排水管SDR17	Φ225x13.4	m	199.00	176.56	
143	YZ14311712	PE实壁排水管SDR17	Φ250x14.8	m	217.00	192.52	
144	YZ14311713	PE实壁排水管SDR17	Φ315x18.7	m	349.00	309.64	
145	YZ14311714	PE实壁排水管SDR17	Φ355x21.1	m	466.00	413.44	
146	YZ14311715	PE实壁排水管SDR17	Φ400x23.7	m	568.00	503.94	
147	YZ14311716	PE实壁排水管SDR17	Φ450x26.7	m	720.00	638.79	
148	YZ14311717	PE实壁排水管SDR17	Φ500x29.7	m	889.00	788.73	
149	YZ14311718	PE实壁排水管SDR17	Φ560x33.2	m	1114.00	988.35	
十四、开关、插座							
1	23230111	单极开关	单联 10A250V	只	6.31	5.60	
2	23230112	单极开关	双联 10A250V	只	9.61	8.53	
3	23230113	单极开关	三联 10A250V	只	13.90	12.33	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
4	23230114	单极开关	四联 10A250V	只	17.29	15.34	
5	23230121	双控开关	单联	个	7.44	6.60	
6	23230122	双控开关	双联	个	11.69	10.37	
7	23230123	双控开关	三联	个	15.80	14.02	
十五、电线电缆及光纤光缆							
1	25030103	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.31	1.16	
2	25030104	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	2.08	1.85	
3	25030105	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	3.32	2.95	
4	25030106	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	4.96	4.40	
5	25030107	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	8.40	7.45	
6	25030108	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	13.17	11.68	
7	25030109	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V25mm ²	m	20.99	18.62	
8	25030110	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	28.91	25.65	
9	25030111	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	40.35	35.80	
10	25030112	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V70mm ²	m	56.90	50.48	
11	25035504	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.49	1.32	
12	25035505	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.31	2.05	
13	25035506	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.56	3.16	
14	25035507	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.26	4.67	
15	25035508	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	10mm ²	m	8.89	7.89	
16	25035509	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	16mm ²	m	13.77	12.22	
17	25036304	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.40	1.24	
18	25036305	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.19	1.94	
19	25036306	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.47	3.08	
20	25036307	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.17	4.59	
21	25110359	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	34.45	30.56	
22	25110360	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	54.37	48.24	
23	25110361	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	83.46	74.05	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
24	25110362	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	114.58	101.66	
25	25110363	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	156.32	138.69	
26	25110364	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	225.14	199.75	
27	25110365	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	308.83	274.00	
28	25110366	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	389.47	345.54	
29	25110367	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	477.79	423.90	
30	25110368	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	598.61	531.09	
31	25110369	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	781.63	693.47	
32	25110379	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	41.94	37.21	
33	25110380	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	66.32	58.84	
34	25110382	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	102.03	90.52	
35	25110383	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	140.09	124.29	
36	25110384	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	191.76	170.13	
37	25110385	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	275.37	244.31	
38	25110386	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	377.89	335.27	
39	25110387	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	475.44	421.82	
40	25110389	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	731.44	648.94	
41	25110390	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	955.12	847.39	
42	25110407	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	76.11	67.53	
43	25110409	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	137.96	122.40	
44	25110410	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	197.32	175.06	
45	25113362	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	34.78	30.86	
46	25113363	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	54.77	48.59	
47	25113364	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	84.01	74.53	
48	25113365	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	115.08	102.10	
49	25113366	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	157.57	139.80	
50	25113367	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	226.39	200.86	
51	25113368	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	310.33	275.33	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
52	25113369	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	390.77	346.70	
53	25113370	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	479.79	425.68	
54	25113371	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	601.37	533.54	
55	25113372	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	782.79	694.50	
56	25113377	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	43.19	38.32	
57	25113378	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	68.27	60.57	
58	25113379	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	104.93	93.10	
59	25113380	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	143.74	127.53	
60	25113381	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	197.18	174.94	
61	25113382	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	282.89	250.98	
62	25113383	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	387.92	344.17	
63	25113384	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	487.62	432.62	
64	25113386	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	750.51	665.86	
65	25113387	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	980.09	869.55	
66	25113408	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×10+1×6mm ²	m	31.51	27.96	
67	25113409	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×16+1×10mm ²	m	49.77	44.16	
68	25113410	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	76.61	67.97	
69	25113411	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×35+1×16mm ²	m	101.12	89.71	
70	25113412	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	140.68	124.81	
71	25113413	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	201.19	178.50	
72	25113414	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×95+1×50mm ²	m	274.97	243.96	
73	25113415	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×120+1×70mm ²	m	352.81	313.02	
74	25113416	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×150+1×70mm ²	m	419.82	372.47	
75	25113417	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×185+1×95mm ²	m	533.21	473.07	
76	25113418	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×240+1×120mm ²	m	690.83	612.91	
十六、电气线路敷设材料							
1	26060361	双面镀锌电线管	JDG16×1.6	m	4.01	3.56	
2	26060362	双面镀锌电线管	JDG20×1.6	m	6.21	5.51	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
3	26060363	双面镀锌电线管	JDG25 × 1.6	m	7.86	6.97	
4	26060364	双面镀锌电线管	JDG32 × 1.6	m	10.37	9.20	
5	26060365	双面镀锌电线管	JDG40 × 1.6	m	13.16	11.68	
6	26061115	PVC阻燃电线管	中型 Φ16 × 1.2	m	1.91	1.69	
7	26061117	PVC阻燃电线管	中型 Φ25 × 1.3	m	3.21	2.85	
8	26061118	PVC阻燃电线管	中型 Φ32 × 1.3	m	5.68	5.04	
9	26061120	PVC阻燃电线管	中型 Φ50 × 2.85	m	11.07	9.82	
10	26061125	PVC阻燃电线管	重型 Φ16 × 1.4	m	2.30	2.04	
11	26061126	PVC阻燃电线管	重型 Φ20 × 1.6	m	3.13	2.78	
12	26061127	PVC阻燃电线管	重型 Φ25 × 1.6	m	4.24	3.76	
13	26061128	PVC阻燃电线管	重型 Φ32 × 1.8	m	6.94	6.16	
14	26061129	PVC阻燃电线管	重型 Φ40 × 1.8	m	8.91	7.91	
15	26061130	PVC阻燃电线管	重型 Φ50 × 2.0	m	14.27	12.66	
十七、密封、电极及劳保用品等其他材料							
1	31150101	水		m ³	4.70	4.57	
2	31150301	电		kW·h	0.90	0.80	
十八、周转材料及器具							
1	32010121	建筑模板(松木)	1830 × 915 × 15	张	62.74	55.66	
2	32010122	建筑模板(杨木)	1830 × 915 × 15	张	56.69	50.30	
3	32010125	建筑模板(松木)	1830 × 915 × 18	张	72.17	64.03	
4	32010126	建筑模板(杨木)	1830 × 915 × 18	张	64.04	56.82	
5	32010502	复合木模板	18mm	m ²	49.36	43.79	普通
6	32020110	扣件	1kg/个	kg	7.70	6.83	
7	32020119	零星卡具	0.2kg/个	kg	4.90	4.35	
8	32030304	脚手钢管	Φ48	t	5080.00	4507.03	
9	32090101	周转木材		m ³	1950.00	1730.06	
10	32090508	钢支撑		kg	4.60	4.08	
11	32110101	脚手钢管		100m/天	0.95	0.84	租赁价



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
12	32110105	脚手扣件		100套/天	0.75	0.66	租赁价
13	32110111	碗扣式脚手架		t/天	7.00	6.19	租赁价
14	32110118	上托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
15	32110119	下托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
16	32110121	顶丝		100套/天	6.00	5.31	租赁价
17	32110301	组合钢模板		100m ² /天	18.00	15.93	租赁价
18	32110305	钢角模		100m/天	8.00	7.08	租赁价
19	32110311	回型卡		100只/天	0.20	0.18	租赁价
20	32110312	山型卡		100只/天	0.30	0.27	租赁价
21	32110315	脚手铁枋		块/天	0.50	0.44	租赁价
22	32110317	钢笆片		块/天	0.05	0.04	租赁价
23	YZ32010506	铝模板		m ²	1200.00	1064.65	
24	YZ32010507	铝模板支撑	3.2m	套	110.00	97.59	
25	YZ32010508	铝模板	含支撑费用及其他辅材、配件等	m ²	520.00	460.18	租赁价(周期160天)
26	YZ32110101	承插型盘扣式脚手架		t	7130.00	6325.82	
27	YZ32110102	承插型盘扣式脚手架		t/天	7.90	6.99	
十九、道路桥梁专用材料							
1	33010315	铸铁井盖井座	Φ660	套	793.91	704.37	重型
2	33010317	铸铁井盖井座	Φ700重型	套	824.87	731.83	
3	33010318	铸铁井盖井座	Φ700轻型	套	738.08	654.83	
4	33011102	混凝土雨水井盖座	660×480×170甲型	套	90.11	79.95	
5	33011103	混凝土雨水井盖座	370×250×80乙型	套	48.89	43.38	
6	33011112	混凝土雨水井盖座	500×600×120	套	87.16	77.33	
7	33011113	混凝土雨水井盖座	700×700×120	套	105.01	93.17	
8	33011362	钢纤维井盖、框	Φ600	套	257.42	228.39	井盖尺寸
9	33011363	钢纤维井盖、框	Φ700	套	331.92	294.48	井盖尺寸
10	33011365	钢纤维井盖、框	500×350	套	116.92	103.73	
11	33011366	钢纤维井盖、框	500×500	套	134.92	119.70	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
12	33011367	钢纤维井盖、框	600×600	套	164.33	145.80	
13	33011368	钢纤维井盖、框	700×700	套	218.58	193.93	
14	33050531	普通带色路面砖	3cm陶土砖	m ²	81.20	72.04	
15	33050533	盲道路面砖	3cm陶土砖	m ²	86.06	76.35	
16	33052131	青道板	600×300×30	m ²	78.08	69.27	
17	33052137	苏普洛克道板	20×10×6	块	1.02	0.90	
18	33052145	火烧板	600×300×30(盲道板)	m ²	110.80	98.30	
19	33052151	火烧板	600×300×30(五莲花)	m ²	86.91	77.11	
20	33052152	火烧板	600×300×30(五莲红)	m ²	92.08	81.69	
21	33070501	石质平石		m	86.71	76.93	125×300×1000 (五莲花)
22	33070701	石质侧石		m	85.46	75.82	125×275×1000 (五莲花)
23	33110523	混凝土立缘石	C30 125×275×1000	m	34.29	30.42	侧石
24	33110743	混凝土平缘石	C30 125×300×1000	m	35.93	31.88	平石
25	YZ33090302	面包砖	10×20×6	m ²	52.10	46.22	
26	YZ33090303	面包砖	10×20×8	m ²	59.12	52.45	
27	YZ33090511	植草砖	8字型400×200×80	m ²	52.28	46.38	
28	YZ33090513	植草砖	8字型400×200×100	m ²	57.87	51.34	
29	YZ33090521	植草砖	井型425×285×80	m ²	51.68	45.85	
30	YZ33090522	植草砖	井型425×285×100	m ²	57.99	51.45	
二十、混凝土、砂浆及其他配合比材料							
1	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	375	333	
2	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	386	342	
3	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	397	352	
4	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	405	359	
5	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	419	372	
6	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	435	386	
7	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	453	402	
8	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	385	342	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
9	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	397	352	
10	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	410	364	
11	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	418	371	
12	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	426	378	
13	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	428	380	
14	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	440	390	
15	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	460	408	
16	80011101	石膏砂浆干粉(底层)	SGF-D	t	1200	1166	
17	80011113	石膏砂浆干粉(面层)	SGF-M	t	1200	1166	
18	80070531	玻化微珠保温砂浆	I型	m3	600	583	
19	80070541	无机矿物轻集料保温砂浆	I型	m3	650	631	
20	80071106	防裂抗渗砂浆	粉料 50kg/袋	kg	1.20	1.17	外保温
21	80071111	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	1.60	1.55	
22	80071701	石膏砂浆		m3	1200	1166	
23	80090328	普通界面砂浆	袋装	kg	1.10	1.07	外保温
24	80090329	面砖粘结砂浆		kg	1.20	1.17	
25	80212101	预拌混凝土(泵送型)	C10	m3	373	362	出厂价
26	80212102	预拌混凝土(泵送型)	C15	m3	383	372	出厂价
27	80212103	预拌混凝土(泵送型)	C20	m3	393	382	出厂价
28	80212104	预拌混凝土(泵送型)	C25	m3	403	391	出厂价
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	413	401	出厂价
30	80212106	预拌混凝土(泵送型)	C35	m3	428	416	出厂价
31	80212107	预拌混凝土(泵送型)	C40	m3	443	430	出厂价
32	80212108	预拌混凝土(泵送型)	C45	m3	458	445	出厂价
33	80212109	预拌混凝土(泵送型)	C50	m3	473	459	出厂价
34	80212110	预拌混凝土(泵送型)	C55	m3	493	479	出厂价
35	80212111	预拌混凝土(泵送型)	C60	m3	513	498	出厂价
36	80212113	预拌混凝土(非泵送型)	C10	m3	371	360	出厂价





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
37	80212114	预拌混凝土(非泵送型)	C15	m3	381	370	出厂价
38	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m3	391	380	出厂价
39	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m3	401	390	出厂价
40	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m3	411	399	出厂价
41	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m3	426	414	出厂价
42	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m3	441	428	出厂价
43	80212120	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m3	456	443	出厂价
44	80212121	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m3	471	458	出厂价
45	80212122	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m3	491	477	出厂价
46	80212123	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m3	511	496	出厂价
47	80212303	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C20	m3	418	406	出厂价
48	80212304	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C25	m3	428	416	出厂价
49	80212305	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C30	m3	438	425	出厂价
50	80212306	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C35	m3	453	440	出厂价
51	80212307	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C40	m3	468	455	出厂价
52	80212308	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C45	m3	483	469	出厂价
53	80212309	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C50	m3	498	484	出厂价
54	80212310	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C55	m3	518	503	出厂价
55	80212311	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C60	m3	538	523	出厂价
56	80212321	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C20	m3	423	411	出厂价
57	80212322	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C25	m3	433	421	出厂价
58	80212323	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C30	m3	443	430	出厂价
59	80212324	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C35	m3	458	445	出厂价
60	80212325	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C40	m3	473	459	出厂价
61	80212326	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C45	m3	488	474	出厂价
62	80212327	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C50	m3	503	489	出厂价
63	80212328	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C55	m3	523	508	出厂价
64	80212329	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C60	m3	543	527	出厂价



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
65	80212332	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C20	m3	416	404	出厂价
66	80212333	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C25	m3	426	414	出厂价
67	80212334	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C30	m3	436	424	出厂价
68	80212335	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C35	m3	451	438	出厂价
69	80212336	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C40	m3	466	453	出厂价
70	80212337	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C45	m3	481	467	出厂价
71	80212338	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C50	m3	496	482	出厂价
72	80212339	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C55	m3	516	501	出厂价
73	80212340	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C60	m3	536	521	出厂价
74	80212351	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C20	m3	421	409	出厂价
75	80212352	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C25	m3	431	419	出厂价
76	80212353	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C30	m3	441	428	出厂价
77	80212354	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C35	m3	456	443	出厂价
78	80212355	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C40	m3	471	458	出厂价
79	80212356	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C45	m3	486	472	出厂价
80	80212357	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C50	m3	501	487	出厂价
81	80212358	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C55	m3	521	506	出厂价
82	80212359	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C60	m3	541	526	出厂价
83	80250303	细粒式沥青混凝土	AC-13.2mm I 型	t	595	528	
84	80250343	细粒式沥青混凝土	石灰岩+SBS	t	638	566	
85	80250501	中粒式沥青混凝土	AC-16mm I 型	t	574	509	
86	80250701	粗粒式沥青混凝土	AC-26.5mm I 型	t	565	502	
87	80330301	二灰结石		t	203	198	
88	80330303	二灰结石	5:15:80	t	205	199	
89	80330309	二灰结石	8:20:72	t	217	211	
90	80330703	水泥稳定碎石	4%水泥	t	231	224	比重: 2.33t/m3
91	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	239	232	比重: 2.33t/m3
92	80330707	水泥稳定碎石	6%水泥	t	248	241	比重: 2.35t/m3





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
93	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21	19	
94	YZ80212304	预拌混凝土泵送费	桩基使用(37M 汽车泵)	m ³	24	22	
95	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25	23	
96	YZ80212501	水下预拌混凝土	C25	m ³	428	416	出厂价
97	YZ80212502	水下预拌混凝土	C30	m ³	438	425	出厂价
98	YZ80212503	水下预拌混凝土	C35	m ³	453	440	出厂价
99	YZ80212504	水下预拌混凝土	C40	m ³	468	455	出厂价

备注:预拌砂浆如使用袋装,在原价格基础上加 100 元/t;如有防水要求的,在原价格基础上加 80 元/t。

建筑垃圾资源化利用再生产品价格表

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
1	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C10	m ³	352	342	出厂价
2	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C15	m ³	361	351	出厂价
3	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C20	m ³	371	360	出厂价
4	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C25	m ³	381	370	出厂价
5	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	391	380	出厂价
6	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C10	m ³	350	340	出厂价
7	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C15	m ³	360	350	出厂价
8	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C20	m ³	369	358	出厂价
9	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C25	m ³	379	368	出厂价
10	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C30	m ³	388	377	出厂价
11	再生骨料预拌混凝土 P6(泵送型)	C20	m ³	395	384	出厂价
12	再生骨料预拌混凝土 P6(泵送型)	C25	m ³	404	392	出厂价
13	再生骨料预拌混凝土 P6(泵送型)	C30	m ³	414	402	出厂价
14	再生骨料预拌混凝土 P8(泵送型)	C20	m ³	399	388	出厂价
15	再生骨料预拌混凝土 P8(泵送型)	C25	m ³	409	397	出厂价
16	再生骨料预拌混凝土 P8(泵送型)	C30	m ³	418	406	出厂价



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
17	再生骨料预拌混凝土P6(非泵送型)	C20	m3	393	382	出厂价
18	再生骨料预拌混凝土P6(非泵送型)	C25	m3	402	391	出厂价
19	再生骨料预拌混凝土P6(非泵送型)	C30	m3	412	400	出厂价
20	再生骨料预拌混凝土P8(非泵送型)	C20	m3	398	387	出厂价
21	再生骨料预拌混凝土P8(非泵送型)	C25	m3	407	395	出厂价
22	再生骨料预拌混凝土P8(非泵送型)	C30	m3	417	405	出厂价
23	二灰结石	5:15:80	t	185	180	
24	二灰结石	8:20:72	t	195	189	
25	水泥稳定碎石	4%水泥	t	210	204	比重2.3t/ m3
26	水泥稳定碎石	5%水泥	t	218	212	比重2.33t/ m3
27	水泥稳定碎石	6%水泥	t	225	219	比重2.35t/ m3
28	细砂		t	107	104	
29	中砂		t	143	139	
30	粗砂		t	156	152	
31	碎石	5~16mm	t	127	123	
32	碎石	5~20mm	t	128	124	
33	碎石	5~31.5mm	t	128	124	
34	碎石	5~40mm	t	127	123	



YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





扬州地区各县(市、区)2024年4月份建材信息价发布表

仪征市

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	345	306	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	365	324	
3	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	285	253	
4	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	295	262	
5	04030105	细砂		t	130	126	
6	04030107	中砂		t	174	169	
7	04030109	粗砂		t	190	185	
8	04050203	碎石	5~16mm	t	156	152	
9	04050204	碎石	5~20mm	t	156	152	
10	04050205	碎石	5~31.5mm	t	156	152	
11	04050207	碎石	5~40mm	t	156	152	
12	04090100	生石灰		t	580	563	
13	04090120	石灰膏		m ³	250	243	
14	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	68	66	
15	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	70	68	
16	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	73	65	
17	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	78	69	
18	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	63	56	
19		混凝土实心砖	240×115×53 MU20	百块	73	65	
20	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
21	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	395	350	
22	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	366	325	
23	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	295	262	
24	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
25	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	241	214	
26	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	242	215	
27	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	375	333	
28	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	386	342	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
29	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	397	352	
30	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	406	360	
31	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	419	372	
32	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	435	386	
33	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	453	402	
34	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	385	342	
35	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	398	353	
36	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	411	365	
37	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	419	372	
38	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	427	379	
39	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	407	361	
40	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	419	372	
41	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	440	390	
42	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	453	440	出厂价
43	80330301	二灰结石		t	166	161	
44	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	216	210	
45		细粒式沥青混凝土		t	615	565	成品价
46		中粒式沥青混凝土		t	595	547	成品价
47		粗粒式沥青混凝土		t	575	528	成品价

注:各县(市)商品砼出厂价按C30泵送型发布,砼级差参考市区的相应等级砼级差。



YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





高邮市

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	130	126	
2	04030107	中砂		t	174	169	
3	04030109	粗砂		t	190	185	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	156	152	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	156	152	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	156	152	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	156	152	
8	04090100	生石灰		t	580	563	
9	04090120	石灰膏		m ³	300	291	
10	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	70	68	
11	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	69	67	
12	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	76	74	
13	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	75	73	
14	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	73	65	
15	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	78	69	
16	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	70	62	
17	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	75	67	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
19	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	390	346	
20	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	355	315	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	291	258	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	270	240	
25		普通硅酸盐水泥	42.5级散装	t	360	318	
26		普通硅酸盐水泥	32.5级散装	t	315	268	
27	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	426	414	出厂价
28	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21		
29	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25		
30	80330301	二灰结石		t	165	160	
31	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	568	522	成品价

备注:从2024年1月开始,预拌混凝土C30信息价按出厂价发布,具体执行请参照扬州市建设工程造价管理站文件《关于调整扬州市市区预拌混凝土和预拌砂浆信息价组成及测报水平的通知》扬建价管[2024]4号。



江都区

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	132	128	
2	04030107	中砂		t	172	167	
3	04030109	粗砂		t	188	183	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	152	148	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	152	148	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	152	148	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	152	148	
8	04090100	生石灰		t	560	544	
9	04090120	石灰膏		m3	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	63	56	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	67	59	
14	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	77	75	
15	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	75	73	
16	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	78	76	
17	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	75	73	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	60	53	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	80	71	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	82	73	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	295	262	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	270	240	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	385	342	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	355	315	
27		水泥	42.5级	t	355	315	
28		水泥	32.5级	t	305	271	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	425	413	出厂价
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	568	522	成品价





宝应县

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	143	139	
2	04030107	中砂		t	180	175	
3	04030109	粗砂		t	195	189	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	157	153	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	157	153	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	157	153	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	157	153	
8	04090100	生石灰		t	580	563	
9	04090120	石灰膏		m3	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	73	65	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	75	67	
14	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	81	79	
15	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	81	79	
16	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	81	79	
17	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	81	79	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	62	55	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	87	77	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	89	79	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	340	302	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	340	302	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	300	266	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	300	266	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	360	319	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	330	293	
27		水泥	42.5级 散装	t	360	319	
28		水泥	32.5级 散装	t	315	279	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	453	440	出厂价
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	570	524	成品价

备注:从2024年1月开始,预拌混凝土C30信息价按出厂价发布,具体执行请参照扬州市建设工程造价管理站文件《关于调整扬州市市区预拌混凝土和预拌砂浆信息价组成及测报水平的通知》扬建价管[2024]4号。



扬州市2024年4月份建材厂商价发布表

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
一、建筑					
(一) 黑色金属					
1	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4450.00	
2	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4150.00	
3	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4150.00	
4	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	3950.00	
5	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3880.00	
6	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3850.00	
7	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3910.00	
8	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4480.00	
9	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4180.00	
10	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4180.00	
11	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	3980.00	
12	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3880.00	
13	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3880.00	
14	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3910.00	
15	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	3940.00	
注:以上是由扬州黑色金属公司提供 联系人:周明俊 联系电话:13328129590					
16	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4200.00	4月21日市场价
17	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4000.00	4月21日市场价
18	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3930.00	4月21日市场价
19	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3900.00	4月21日市场价
20	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3900.00	4月21日市场价
21	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3900.00	4月21日市场价
22	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3930.00	4月21日市场价
23	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3930.00	4月21日市场价

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
24	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4530.00	4月21日市场价
25	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4230.00	4月21日市场价
26	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4230.00	4月21日市场价
27	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4030.00	4月21日市场价
28	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3930.00	4月21日市场价
29	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3930.00	4月21日市场价
30	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3960.00	4月21日市场价

注:以上是由城和金属提供 联系人:顾和扣 联系电话:15952780027

31	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4520.00	中天
32	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4220.00	中天
33	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4230.00	中天
34	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4080.00	中天
35	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4020.00	中天
36	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3960.00	中天
37	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3960.00	中天
38	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3960.00	中天
39	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3960.00	中天
40	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4550.00	中天
41	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4250.00	中天
42	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4260.00	中天
43	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4110.00	中天

注:以上是由东盛金属材料有限公司提供 联系人:李宏卫 联系电话:13905274551

44	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4350.00	
45	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4050.00	
46	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	3850.00	
47	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3800.00	
48	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3760.00	
49	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3760.00	
50	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3820.00	
51	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4380.00	
52	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4080.00	
53	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	3950.00	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
54	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	3900.00	
55	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3790.00	
56	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3790.00	
57	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3820.00	
58	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	3850.00	
注:以上是由扬州新钢协有限公司提供 联系人:许胜文 联系电话:13705271109					
59	螺纹钢	Φ6HRB400	T	4900	永钢
60	螺纹钢	Φ8HRB400	T	4600	永钢
61	螺纹钢	Φ10HRB400	T	4510	永钢
62	螺纹钢	Φ12HRB400	T	4450	永钢
63	螺纹钢	Φ14HRB400	T	4380	永钢
64	螺纹钢	Φ16HRB400	T	4350	永钢
65	螺纹钢	Φ18HRB400	T	4350	永钢
66	螺纹钢	Φ20HRB400	T	4350	永钢
67	螺纹钢	Φ22HRB400	T	4350	永钢
68	螺纹钢	Φ25HRB400	T	4380	永钢
69	螺纹钢	Φ28HRB400	T	4410	永钢
70	螺纹钢	Φ32HRB400	T	4110	永钢
71	线材	Φ6.5HPB300	T	4750	永钢
72	线材	Φ8HPB300	T	4700	永钢
注:以上价格由扬州市众成金属材料有限公司提供,抗震钢筋加30元;联系人:张海元,联系电话:18952799137					
73	螺纹钢	Φ6 HRB600	T	5894.5	
74	螺纹钢	Φ8-Φ10 HRB600	T	5524.5	
75	螺纹钢	Φ12 HRB600	T	5474.5	
76	螺纹钢	Φ14 HRB600	T	5444.5	
77	螺纹钢	Φ16、Φ20 HRB600E	T	5394.5	
78	螺纹钢	Φ18、Φ22 HRB600E	T	5324.5	
79	螺纹钢	Φ25 HRB600E	T	5394.5	
80	螺纹钢	Φ28、Φ32 HRB600	T	5474.5	
注:以上价格由江苏同力金属制品有限公司提供;联系人:张俊健,联系电话:15751279775					
	(二)木材类				
1	花旗松原木(美国)	统货	M ³	2200	





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
2	花旗松原木(新西兰)	统货 30cm 以上(6~8m)	M ³	1850	
3	红松原木(国产)	4m×40cm 以上	M ³	2500	
4	红松原木(国产)	4m×30cm 以上	M ³	2200	
5	红松原木(俄罗斯)	4m×30cm 以上	M ³	1980	
6	樟子松原木	4m×30cm 以上	M ³	1980	
7	白松原木	Φ30~40cm 以上(长4~6m)	M ³	1700	
8	杉原条木	18~22cm	M ³	1950	
9	杉原条木	22~26cm	M ³	3500	
10	杉原条木	27~30cm	M ³	3900	
11	杉原条木	30~34cm	M ³	4300	
12	杉原条木	36~40cm	M ³	5000	
13	香樟	统货 20~40cm	M ³	2200	
14	杂木(国产)	统货 30cm 以上	M ³	1750	
15	杉原木	统货16~18cm(4m长)	M ³	2100	
16	杉原木	统货 20~26cm(4m长)	M ³	2450	
17	杉木木坊	8×11cm4m 以上	M ³	2800	
18	杉木木坊	6×10cm4m 以上	M ³	2800	
19	柳桉(进口)	40cm 以上	M ³	4150	
20	杉木木坊	5×9cm 4m	M ³	2600	工程用(足尺)
21	花旗松木方		M ³	3800	340×340~380×380 以上
22	花旗松木方	150×200×3m 以上	M ³	3400	
23	杉木木楞		M ³	2450	工程用
24	白松木楞		M ³	2000	
25	落叶松木楞		M ³	2300	
26	杉木板		M ³	2500	工程用
27	杉木地板	1.3 厚	M ²	35	工程用
28	杉木地板	1.8 厚	M ²	50	工程用
29	杉木地板	2.2 厚	M ²	60	工程用
30	杉木地板	2.5 厚	M ²	66	工程用

注:市场价



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
31	怡人牌芬兰防腐木	5-30cm	M3	6800	户外质保30年
32	怡人牌菠萝格防腐木	5-30cm	M3	22000	户外质保30年
33	怡人牌户外桥梁、门楼菠萝格防腐木	4-45cm	M3	28000	室外质保50年-100年
34	怡人牌巴劳防腐木	5-30cm	M3	22000	户外质保30年
35	怡人牌非洲菠萝格防腐木	3-15cm	M3	13800	室内质保30年
36	怡人牌深度碳化防腐木有节	3-15cm	M3	5800	室内质保30年
37	怡人牌进口柳桉防腐木	5-40cm	M3	8800	室外质保30年
38	怡人牌樟子松防腐木	5-30cm	M3	5280	室外质保30年
39	怡人牌花旗松防腐木	2.5-30cm	M3	6300	室外质保30年
40	怡人牌花旗松做旧防腐木	2.5-30cm	M3	7300	室外质保30年
41	防腐杉木挂瓦条	2.5-4.5cm	M3	4800	室外质保30年
42	防腐杉木方料	1-20cm	M3	5800	室外质保30年
43	防腐柚木(南美柚)	1-20cm3m以内	M3	18000	室外质保30年
注:以上价格由扬州市怡人木业有限公司提供,部分为常规材价格,特殊规格价格根据材料尺寸另议。工程结算时,需提供扬州市怡人木业有限公司出具的购买合同原件、防腐检测报告及产品合格证。 联系人:姚有涛 13773340688					
(三)砖、瓦、石类					
1	加气粒混凝土自保温砌块	390*190*190 MU5.0	块	7.5	
2	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*190*190	块	4	
3	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*190*90	块	2.3	
4	加气粒混凝土自保温砌块	390*220*190 MU5.0	块	8.7	
5	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*220*190	块	4.7	
6	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*220*90	块	2.6	
注:以上价格由扬州众和建材有限公司提供 联系人:陈有兵 13665271321 陈寿桃 13773553198					
7	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	240*115*53	块	0.6	含13%税票
8	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	190*90*53	块	0.5	含13%税票
9	蒸压粉煤灰(保温)(KP ₁)空心砖	240*190*115	块	2.3	含13%税票
注:以上价格由扬州瑞青新型建材科技有限公司提供,赵厚金,13773362626					
10	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	100mm	M ²	295	不含构造柱圈梁
11	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	120mm	M ²	316	不含构造柱圈梁
12	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	150mm	M ²	346	不含构造柱圈梁
13	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	200mm	M ²	420	不含构造柱圈梁
注:以上价格由江苏建华新型墙材有限公司提供 联系人:张维星 联系电话:15150850918					





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
14	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	M ²	292	不含构造柱圈梁
15	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	M ²	417	不含构造柱圈梁
注:以上价格由江苏鼎强住宅产业科技发展有限公司提供 联系人:孙经理 电话:13951051320					
16	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	M ²	195	内隔墙施工 (不含构造柱圈梁)
17	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	M ²	312	内隔墙施工 (不含构造柱圈梁)
注:以上价格由江苏壮利环保科技有限公司提供 联系人:盛经理 电话15161863520					
18	混凝土普通砖	190*90*53	块	0.28	
19	混凝土普通砖	190*90*90	块	0.62	
20	混凝土普通砖	240*115*53	块	0.48	
21	混凝土多孔砖	240*115*90	块	0.72	
22	混凝土空心砌块	190*190*90	块	0.78	
23	混凝土小型空心砌块	390*190*190	块	3.10	
24	再生石子		t	96.00	
25	再生砂子		t	73.00	
注:以上价格为市场价					
26	再生骨料	0—5MM	t	58	俗称石粉
27	再生骨料	5—10MM	t	85	俗称瓜子片或瓜米
28	再生骨料	10—20MM	t	85	
29	再生骨料	10—30MM	t	85	
30	再生砖	85#	块	0.22	标砖,可作为非承重墙、 工地临时围挡等使用
31	再生砖	95#	块	0.3	标砖,可作为非承重墙、 工地临时围挡等使用
注:以上价格为市场价					
32	再生石子	16—31.5mm	t	138	
33	再生石子	5—16mm	t	136	
34	再生混凝土	C10	m ³	487	
35	再生混凝土	C15	m ³	496	
36	再生混凝土	C20	m ³	515	
37	再生混凝土	C25	m ³	529	
38	再生混凝土	C30	m ³	542	
39	再生水稳碎石	水泥5%	m ³	220	
40	再生水稳碎石	水泥6%	m ³	228	
41	再生水稳碎石	水泥4%	m ³	210	
注:以上价格为市场价					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
42	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m2	225	内隔墙施工
43	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m2	240	内隔墙施工
44	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m2	255	内隔墙施工
45	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m2	270	内隔墙施工
46	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m2	285	内隔墙施工
47	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	100mm	m2	230	内隔墙施工
48	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	200mm	m2	285	内隔墙施工
注:市场价					
49	轻质隔墙条板	KPB100	m2	130	威玛逊
50	轻质隔墙条板	KPB150	m2	200	威玛逊
51	轻质隔墙条板	KPB200	m2	230	威玛逊
注:以上价格由扬州威玛逊建材科技有限公司提供 电话:0514-86836760 江都区郭村镇周家楼工业区 朱总 13305713103					
52	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 400 AB 95-C80	米	350	Q/321183 JH002-2020
53	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 A 100-C80	米	425	Q/321183 JH002-2020
54	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 100-C80	米	445	Q/321183 JH002-2020
55	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 110-C80	米	470	Q/321183 JH002-2020
56	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 125-C80	米	505	Q/321183 JH002-2020
57	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 110-C80	米	560	Q/321183 JH002-2020
58	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 130-C80	米	595	Q/321183 JH002-2020
59	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-35B	米	340	Q/321183 JH001-2020
60	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-40B	米	395	Q/321183 JH001-2020
61	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-45B	米	490	Q/321183 JH001-2020
62	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-50B	米	580	Q/321183 JH001-2020
63	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 35(17)	米	315	Q/321183 JH004-2020
64	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 35(17)	米	345	Q/321183 JH004-2020
65	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 40(22)	米	370	Q/321183 JH004-2020
66	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 40(22)	米	400	Q/321183 JH004-2020





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
67	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 45(25)	米	425	Q/321183 JH004-2020
68	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 45(25)	米	455	Q/321183 JH004-2020
69	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 50(30)	米	480	Q/321183 JH004-2020
70	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 50(30)	米	515	Q/321183 JH004-2020
71	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 35(17)	米	410	Q/321183 JH004-2020
72	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 40(22)	米	470	Q/321183 JH004-2020
73	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 45(25)	米	495	Q/321183 JH004-2020
74	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 45(25)	米	525	Q/321183 JH004-2020
75	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 50(30)	米	560	Q/321183 JH004-2020
76	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 50(30)	米	595	Q/321183 JH004-2020
77	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(110)B	米	760	JGJ/T 406-2017
78	预应力混凝土支护管桩	PRC I 600(110)AB	米	790	JGJ/T 406-2017
79	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(130)B	米	805	JGJ/T 406-2017
80	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(110)B	米	870	JGJ/T 406-2017
81	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(130)B	米	935	JGJ/T 406-2017
82	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(110)B	米	960	JGJ/T 406-2017
83	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(130)B	米	1015	JGJ/T 406-2017
84	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	米	300	Q/321183 JH005-2020
85	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	米	410	Q/321183 JH005-2020
86	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	米	420	Q/321183 JH005-2020
87	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	米	445	Q/321183 JH005-2020
88	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	米	510	Q/321183 JH005-2020
89	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	米	540	Q/321183 JH005-2020
90	地基处理用管桩	300(60)AB	米	215	JGJ/T 406-2017
91	地基处理用管桩	400(60)AB	米	240	JGJ/T 406-2017
备注:箍筋全加密每米单价加 20 元/米。箍筋直径加大一个等级每米加 20 元/米。					
92	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 300(140)	米	250	苏 TZG01-2021
93	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 350(190)	米	296	苏 TZG01-2021
94	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 350(190)	米	315	苏 TZG01-2021
95	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(240)	米	340	苏 TZG01-2021
96	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(240)	米	360	苏 TZG01-2021



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
97	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(200)	米	361	苏TZG01-2021
98	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(200)	米	380	苏TZG01-2021
99	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 450(250)	米	410	苏TZG01-2021
100	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 450(250)	米	435	苏TZG01-2021
101	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(310)	米	464	苏TZG01-2021
102	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(310)	米	490	苏TZG01-2021
103	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(280)	米	484	苏TZG01-2021
104	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(280)	米	510	苏TZG01-2021
105	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(350)	米	608	苏TZG01-2021
106	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(350)	米	638	苏TZG01-2021
107	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(310)	米	640	苏TZG01-2021
108	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(310)	米	670	苏TZG01-2021
备注:市场价 箍筋全加密每米单价加20元/米。箍筋直径加大一个等级每米加20元/米。					
109	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-350-300	米	305	江苏天海建材有限公司
110	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-350-300	米	325	江苏天海建材有限公司
111	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-400-300	米	342	江苏天海建材有限公司
112	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-400-300	米	363	江苏天海建材有限公司
113	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-450-300	米	385	江苏天海建材有限公司
114	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-450-300	米	408	江苏天海建材有限公司
115	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-500-300	米	456	江苏天海建材有限公司
116	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-500-300	米	470	江苏天海建材有限公司
备注:以上价格由江苏天海建材有限公司提供,联系人:袁先生,15952928833					
117	高分子聚合物板桩	150x500mm *	m2	500	*
118	高分子聚合物板桩	185x720mm	m2	520	
119	高分子聚合物板桩	250x650mm	m2	660	
120	高分子聚合物板桩	285x760mm *	m2	680	*
121	高分子聚合物方桩	300x400mm	m2	1150	
122	高分子聚合物方桩	400x400mm *	m2	1300	*
123	高分子聚合物仿木桩	190x650mm(三孔)	m2	680	
124	高分子聚合物仿木桩	220x720mm(双孔)	m2	700	
125	高分子四向圆柱桩	250mm	m	335	
126	高分子聚合物盖帽	400x180mm	m	180	
127	高分子聚合物盖帽	280x120mm	m	150	
128	透水孔盖子		只	5	





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
129	生态透水仓组件		套	28	
130	蜂格护坡		m2	78	
131	250型桩配套救生梯		只	350	
132	盖帽组装配件		套	8	

注:带*号产品可定制止水条,每平方米单价增加20元。
以上价格由扬州扬子新型建材科技有限公司提供 联系人:陈恒新 联系电话:0514-87395918 13805276602

(四)玻璃类					
浮法类					
1	5mm浮法玻璃	1650×2440	M ²	30	江苏
2	5mm浮法玻璃	1650×2440	M ²	40	上海
3	5mm浮法绿玻	1650×2440	M ²	36	江苏
4	5mm浮法灰玻	1650×2440	M ²	40	山东
5	4mm浮法灰玻	1650×2440	M ²	25	江苏、山东
6	3mm浮法白玻	1500×2000	M ²	23	江苏
7	2mm浮法白玻	1500×2000	M ²	25	上海秦皇岛
8	6mm浮法白玻	2440×3360	M ²	25	江苏、山东
9	6mm浮法灰玻	2134×3300	M ²	55	山东兰星
10	6mm浮法绿玻	2134×3300	M ²	55	山东
11	8mm浮法白玻	2134×3660	M ²	70	山东
12	8mm浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	80	山东
13	10mm浮法白玻	2440×3360	M ²	95	江苏
14	10mm浮法白玻	2440×3360	M ²	110	上海耀皮
15	10mm浮法绿玻、灰玻	2440×3360	M ²	100	山东
16	12mm浮法白玻	2440×3360	M ²	105	江苏
17	12mm浮法白玻	2440×3360	M ²	140	上海耀皮
18	12mm浮法白玻	3300×4500	M ²	150	大连上海产
19	12mm浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	150	山东兰星
20	15mm浮法白玻	2440×3360	M ²	180	上海、天津
21	15mm浮法白玻	3300×4500	M ²	240	上海、天津
22	15mm浮法白玻	3300×6000	M ²	300	上海、天津
23	19mm浮法白玻	3300×5000	M ²	330	上海、天津
24	19mm浮法白玻	3300×7000	M ²	380	上海、天津
25	19mm浮法白玻	3300×7米以上~10米	M ²	480	
钢化类					
26	4mm钢化	1830×2440	M ²	44	江苏
27	5mm钢化	1830×2440	M ²	58	江苏



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
28	6mm 钢化	2400×3600	M ²	70	江苏
29	8mm 钢化	2400×3600	M ²	85	江苏
30	10mm 钢化	2400×3600	M ²	115	江苏
31	12mm 钢化	2400×3600	M ²	125	江苏
32	12mm 钢化	2450×4500	M ²	200	上海、天津
33	15mm 钢化	2440×3360	M ²	240	上海、天津
34	2440以上、3000以下×4500	2440 以上、3000 以下×4500	M ²	320	上海、天津
35	15mm 钢化	3000×6000	M ²	350	上海、天津
36	19mm 钢化	2440×3660	M ²	380	上海、天津
37	19mm 钢化	3000×7000	M ²	450	上海、天津
38	19mm 钢化	3000×7 米以上	M ²	580	上海、天津
	不钢化夹胶类				
39	4+0.38+4	1200×1500	M ²	90	江苏
40	5+0.38+5	1000×1200	M ²	110	江苏
41	5+0.26+5	1200×1500	M ²	140	江苏
42	6+0.76+6	1200×1500	M ²	160	江苏
43	6+1.14+6	1500×2000	M ²	190	江苏
44	8+0.76+8	1500×2000	M ²	200	江苏
45	8+1.14+8	1500×2000	M ²	230	江苏
46	10+0.76+10	1500×2500	M ²	210	江苏
47	10+1.14+10	2000×3000	M ²	250	江苏

注：以上价格为市场价

(五)保温节能材料类					
1	涂料系统	3cm 挤塑板	m ²	85	外保温施工
2	面砖系统	3cm 挤塑板	m ²	95	外保温施工
3	涂料系统	3cm 聚苯板	m ²	75	外保温施工
4	面砖系统	3cm 聚苯板	m ²	90	外保温施工
5	涂料系统	岩棉板	m ²	105	外保温施工
6	干挂系统	岩棉板	m ²	80	外保温施工
7	涂料系统	发泡水泥板	m ²	80	外保温施工
8	涂料系统	发泡陶瓷保温板	m ²	110	外保温施工
9	面砖系统	发泡陶瓷保温板	m ²	120	外保温施工





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
10	涂料系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	135	外保温施工
11	面砖系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	145	外保温施工
12	冷桥系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	80	外保温施工
13	反射隔热涂料外墙外保温系统	保温腻子 1.5cm 厚	m ²	160	外保温施工
14	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m ²	225	内隔墙施工
15	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m ²	240	内隔墙施工
16	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m ²	255	内隔墙施工
17	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m ²	270	内隔墙施工
18	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m ²	285	内隔墙施工
19	楼地面保温隔声板	15mm	m ²	35	地面保温隔声
20	石膏砂浆		m ³	1200	
21	面砖粘结砂浆		kg	1.5	
22	面砖勾缝胶粉		kg	1.5	
23	XPS 聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级 B1	m ³	850	
24	EPS 模塑聚苯板	防火等级 B1	m ³	650	
25	陶瓷保温板	δ40mm	m ²	48	
26	玻化微珠无机保温板	δ40mm	m ²	48	
27	复合发泡水泥板	300mm*300mm	m ³	650	
28	聚氨酯泡沫塑料		m ³	2500	
29	界面剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	1.5	
30	普通界面砂浆	袋装	kg	1.5	
31	粘结剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	2.1	
32	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	2.5	
33	防裂抗渗砂浆	粉料 50kg/袋	kg	2	
34	热镀锌钢丝网	12.7*12.7*0.9	m ²	9	
35	锚栓	8*100	套	0.5	
36	耐碱玻纤网格布		m ²	3.5	
37	耐碱玻纤加强网格布		m ²	6	
注：以上价格由扬州市建筑节能协会提供					
38	轻质高强防水找平层材料	NK10LPM	吨	3075.15	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
39	抗裂防水面层材料	NK701JM	吨	3793.27	
40	界面砂浆	NK501J	吨	2513.75	
41	水泥基保温胶泥	NK612W	立方米	1576.24	
42	石膏基保温胶泥	NK613W	立方米	1773.40	
43	单组分无机保温膏料	NK621W	立方米	2080.00	
44	双组分无机保温膏料	NK622W	立方米	1780.00	
45	聚合物水泥改性EPS防火保温胶泥	NK601W	立方米	1062.93	
46	抹面砂浆	NK701M	吨	2172.94	
47	抹灰石膏	NK10DS	吨	1034.80	
48	JX-II抗裂硅质防水剂	NK	吨	8850.00	
49	JX-III抗裂硅质防水剂	NK	吨	4850.00	
50	EPS保温隔声浮筑楼板	JSC	平方米	25	

注:以上价格信息由建科股份(股票代码301115)扬州服务商——政通科技提供。联系人:徐鹏,13813102888

51	防水抗裂砂浆		T	1000	
52	无机矿物轻集料保温砂浆		M ³	875	外墙内保温
53	石膏保温砂浆		M ³	875	外墙内保温

注:以上价格为市场价

54	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量100kg/m ³	m ³	3300	
55	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量95kg/m ³	m ³	3400	
56	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3700	
57	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3900	
58	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量115kg/m ³	m ³	3300	
59	预制钢筋混凝土阳台	含钢量130kg/m ³	m ³	3500	

- 注:1.本信息价为到工地价(含13%税),实际含钢量、运距按25km考虑,如不同,按实调整。
 2.夹心保温板价格包括聚苯乙烯板、保温连接件等。
 3.本信息价包括水电线管、套管及线盒等的预埋人工增加费及其材料费,品牌考虑普通品牌。
 4.本信息价不包括饰面材料费。
 5.本信息价不包括门窗框安装、材料费及门窗框保护费。
 6.构件体积计算按《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》(试行)第四章成品构件制作参考定额的工程量计算规则。
 7.本信息价仅供参考。

60	轻质石材保温板	600*900(厚度30mm-50mm)	m ²	330	外墙保温装饰烧结板系统含材料费,机械费,运费,不包含人工费
61	专用粘结砂浆	25kg/袋	吨	1600	
62	专用锚固件	8*60	套	20	
63	专用耐候型硅酮密封胶	500ml/支	支	26	

注:以上价格由信阳科美新型材料有限公司江苏江北分公司提供 联系电话:13665295988 陈亮





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
64	QS三维抗裂自流平砂浆	G25	吨	1600	材料价格
65	3公分厚QS三维抗裂自流平砂浆	G25	平方	90	含施工
66	4公分厚QS三维抗裂自流平砂浆	G25	平方	114.5	含施工
注:以上价格由扬州市谦生建筑材料有限公司提供。联系人:王先生 电话:13852708626					
67	强力交叉层压膜自粘防水卷材	S-CLF II代 YC型 1.5mm	m ²	123.5	增值税税率13%
68	双面自粘防水卷材	“贴必定+涂必定”防水服务系统BAC-P ED型 1.5mm	m ²	55	增值税税率13%
69	双面自粘防水卷材	“贴必定+涂必定”防水服务系统BAC D型 3.0mm	m ²	75	增值税税率13%
70	耐根穿刺自粘防水卷材	“贴必定+涂必定”防水服务系统BAC D型 4.0mm	m ²	98	增值税税率13%
71	橡胶沥青防水涂料	“贴必定+涂必定”防水服务系统V-2019	kg	19	增值税税率13%
72	橡胶沥青防水涂料	“贴必定+涂必定”防水服务系统L-2019	kg	19	增值税税率13%
73	高分子防护排水异型片自粘土工布	PED15 配套虹吸排水槽	m ²	110	增值税税率13%
74	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-P-EPS (B1) 30mm	m ²	195	增值税税率13%,每增减10mm,加減30元
75	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-P-XPS (B1) 30mm	m ²	235	增值税税率13%,每增减10mm,加減40元
76	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-XPS (B1) 30mm	m ²	260	增值税税率13%,每增减10mm,加減40元
77	防水保温一体化板	“WiCi”外喜板 PVC 型 (PVC+XPS) 30mm	m ²	286	增值税税率13%,每增减10mm,加減40元
78	防水保温一体化板	“WiCi”外喜板 PVC 型 (PVC+BPU) 30mm	m ²	383	增值税税率13%,每增减10mm,加減40元
79	防水保温一体化板	“WiCi”外喜板 TPO轻钢面型(0.6钢板) 30mm	m ²	583	增值税税率13%,每增减10mm,加減40元
注:以上价格由深圳市卓宝科技集团提供 联系人:潘俊 18036262157					
80	热塑性橡胶(TPR)防水卷材	预铺 1.5mm 厚 TPR R 类 GB/T 23457-2017, TPR-YPM-1.5-24*20	m ²	98	
81	PSD-520预铺防水卷材	PSD-520 预铺卷材 PYS4 10 GB/T 23457-2017, PSD-520PYS4-10	m ²	92	
82	太空堡SBS改性沥青防水卷材	太空堡(SBS)沥青卷材 IPYPEPE3 10 (银色抗辐照膜,非外露),SBSIPYPEP E3-10-S	m ²	87	
83	TKB-210太空堡耐候自粘沥青防水卷材	自粘卷材-TKB210-INPE 1.5 20(复合反射膜,外露)	m ²	75	
84	PMH3041高分子自粘胶膜防水卷材(基层自粘)	PMH3041 满粘-厚度 1.2mm 高分子(HDPE)自粘型阻根产品	m ²	98	
85	PMB-741弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 3mm I型	m ²	55	
86	PMB-741弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 4mm I型	m ²	65	
87	ARC-701聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材	聚酯胎 4mm II型(化学阻根)	m ²	92	
88	SAM-920自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎 1.5mm 厚 PET膜	m ²	68	
89	SAM-930抗钉穿快愈合自粘沥青防水卷材	有胎 3.0mm PE膜	m ²	75	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
90	JSA-101 聚合物水泥防水涂料	II型(1:1.5)	kg	25	
91	SPU-301 单组分聚氨酯防水涂料	I型	kg	35	
92	PBC-328 非固化橡胶沥青防水涂料	PBC328-20	kg	28	
93	PMT热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	增强 1.5mm厚TPO P类	m ²	120	
94	BCW-408 高强度水性橡胶沥青涂料	BCW-408 橡胶沥青涂料	kg	30	
注:以上价格由北京东方雨虹防水技术股份有限公司提供 联系人:李海波 18951706470					
95	混凝土分龄期裂缝耐久合材	XD-S	kg	188/m ³ 砼	掺量:1-2kg/m ³ 混凝土 执行标准:T/CECS 10001-2019 T/CECS 474-2017
96	混凝土防水密实剂	XD-S2	kg	160/m ³ 砼	按胶凝材料0.21%掺加
97	水泥基渗透结晶型防水涂料	XD-S1	kg	12/m ²	每m ² 干撒1.5kg
注:以上价格由江苏信达防水材料有限公司提供 联系人:乔先生 18083785321、0514-88683321 品牌:信达					
98	4.0厚板岩面含加强筋的聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I型	m ²	86	HAHNE
99	3.0厚无胶粉聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I型	m ²	57.5	HAHNE
100	DN100专用排气孔(PVC材质)	DN100	m ²	650	HAHNE
101	交联丙烯酸防水涂料	I型	kg	102	HAHNE
102	110g/m ² 聚酯无纺布	110g/m ²	m ²	22	HAHNE
103	水乳沥青防水涂料	I型	kg	65	HAHNE
104	聚氨酯防水涂料	I型	kg	154	HAHNE
注:以上价格由悍能新型建筑材料(合肥)有限公司 联系人:王琛 联系电话:13681985360					
105	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-I(砂浆防水)	t	22000	含9%的税票
106	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-II(细石混凝土防水)	t	20000	含9%的税票
107	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-III(结构自防水)	t	7500	含9%的税票
注:以上由金华市欣生沸石开发有限公司扬州服务商提供,联系人:赵廷亮 15252791188 徐鹏 13813102888					
108	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	48kg/m ³	M ³	1150	
109	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	50kg/m ³	M ³	1200	
110	玻璃棉管		M ³	1280	
111	玻璃纤维布		M ²	9.8	
112	铝箔胶带		M ²	17	
113	玻璃钢铝箔		M ²	30	
114	保温胶钉		颗	0.30	
115	岩棉管		M ³	750.00	
116	保温软节		M ²	115.00	
117	硅酸铝板		M ³	1080	





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
118	硅酸铝管		M ³	1180	
119	岩棉板		M ³	960	
120	聚安脂发泡管	多种	M ³	4000	
121	铝板	0.05mm	M ²	90.00	
122	防火涂料		kg	35.00	
123	无机玻璃钢风管	MNP-1型	M ²	160.00	不包含安装费
124	无机复合风管(含保温)	MNP-1型	M ²	168.00	不包含安装费
125	铝箔复合橡塑板		M ³	3400.00	
126	铝箔复合橡塑管		M ³	3500.00	
127	高密度聚乙烯套管		M ²	56.00	
128	橡塑板材	多种	M ³	3750	赢胜牌
129	酚醛复合风管	多种	M ²	228.00	
130	地理聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ159×50	M	308.00	
131	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ48×50	M	118.00	
132	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ219×50	M	350.00	
133	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ76×50	M	168	
134	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ108×50	M	228	
135	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ133×50	M	264	
136	橡塑复合管材	多种	M ³	4800	赢胜牌
137	橡塑复合板材	多种	M ³	4700	赢胜牌
138	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ89×50	M	130.00	
139	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ57×50	M	120.00	
140	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ40×50	M	108.00	
141	橡塑管材	Φ108	M ³	3800	赢胜牌
142	橡塑专用胶水		kg	33.00	
143	橡塑专用胶带	(5公分)	M	2.00	

注:以上价格为市场价

(六)涂料及化工类					
1	外墙涂料(白色)	50kg	桶	135	配色另外加价
2	外墙涂料(白色)	50kg	桶	90	配色另外加价
3	聚醋酸乙烯酯乳液白乳胶	8kg	桶	80	
4	808胶(精品环保型)	18kg	桶	70	
5	901胶水(环保型)	24kg	桶	40	质量全新升级,易批刮、柔顺



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	801袋装胶水	24kg	桶	28	专供于内墙工程使用
7	801胶	10kg	桶	30	
8	罩光剂	18kg	桶	240	
9	内墙乳胶漆	18kg	桶	130	
10	"R3000型"环保内墙乳胶漆	25kg	桶	200	
11	外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
12	弹性外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
13	封固外墙透明底漆	20kg	桶	340	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
14	封固外墙透明底漆	20kg	桶	360	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
注:以上价格为市场价,"曲江化工"系列					
15	内墙乳胶漆(FA8)	20kg	桶	138	配色另外加价,根据颜色深浅而定
16	高级内墙乳胶漆(净味全效)	20kg	桶	268	现代家居健康环保型内墙饰面
17	耐擦洗防霉乳胶漆(白色)	25kg	桶	325	用于地下室、人防工程
18	无机硅酸盐涂料	JY-200	kg	25	健康环保、防火阻燃、透气性、附着力好、使用寿命长
19	水性氟碳漆(浅色)		kg	45	配色另外加价,根据颜色深浅而定
20	弹性外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
21	高级外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
22	封固外墙遮盖型底漆	20kg	桶	360	墙体基层封闭、加固与面漆配套可充分发挥遮盖作用
23	外墙中层漆		kg	8	
24	弹性外墙中层漆		kg	10	
25	真石漆		kg	4.8	
26	多彩中涂		kg	17	
27	水包砂多彩面漆		kg	20	
28	水包水多彩面漆		kg	35	
29	罩面剂	18kg	桶	324	增强保色作用





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
30	白乳胶	8kg	桶	90	
31	901胶	24kg	袋	28	
注:以上价格由仪征市新集镇八桥工业集中区18号扬州亚菲涂料有限公司提供 鞠富南 0514-87215777 13270007220 网址:http://www.yzayafei.com					
32	无机高分子(透明)纯瓷涂层	4KG/桶 EH系列	KG	850	银圭
33	无机高分子(珠光)纯瓷涂层	4KG/桶 EN系列	KG	960	银圭
34	无机高分子(有色)纯瓷涂层	4KG/桶 EC系列	KG	1232	银圭
注:以上价格由扬州嘉宇国际贸易有限公司提供 联系人:陈加全 13805272319					
(七)成品窗系列					
1	铝合金地弹簧门	46系列2.0mm厚中空	m ²	1100	5+19A+5 双钢化
2	铝合金地弹门(喷涂)	100系列2.0mm厚中空	m ²	1350	6+12A+6LOW-E 双钢化
3	钢架雨棚	含驳接爪	m ²	1310	5+5 钢化夹胶
4	“江苏协铝”幕墙	110系列厚3mm(成品价)	m ²	1850	双玻 Low-E 6+12A+6
5	隔热断桥幕墙(江苏协铝)	140系列中空3mm	m ²	2000	Low-E6+12A+6
6	阳台玻璃顶	钢化中空玻璃	m ²	760	5+5 钢化夹胶
7	红木纹隔热断桥推拉窗	1.4mm998系列(新亚门窗)	m ²	850	5+12A+5
8	木纹大折叠门	1.2mm中空(新亚门窗)	m ²	1000	全扣板
9	双玻内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	448	Low-E增加26元/m ² ,
10	双玻内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	487	Low-E增加34元/m ² ,
11	双玻内置百叶中空玻璃	8+19Ar+8(扬州宝祥)	m ²	653	Low-E增加75元/m ² ,
12	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5+6+5(扬州宝祥)	m ²	630	Low-E增加26元/m ² ,
13	内置百叶中空玻璃(电动)	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	1293	Low-E增加34元/m ² ,
14	内置百叶中空玻璃(电动)	6+27Ar+6(扬州宝祥)	m ²	1320	Low-E增加34元/m ² ,
15	内置百叶中空玻璃(电动)	8+27Ar+8(扬州宝祥)	m ²	1359	Low-E增加75元/m ² ,
16	内置百叶中空玻璃(电动)	10+27Ar+10(扬州宝祥)	m ²	1411	Low-E增加92元/m ² ,
17	双玻防火内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	630	Low-E增加26元/m ² ,
18	双玻防火内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	683	Low-E增加34元/m ² ,
19	三玻两腔防火内置百叶中空玻璃	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	800	Low-E增加26元/m ² ,
20	防火内置百叶中空玻璃(电动)	5+19Ar+5+6A+5(扬州宝祥)	m ²	1476	Low-E增加34元/m ² ,



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
21	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5low-e+19Ar+5+12Ar+5 (扬州鑫源)	m ²	455	
22	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5 双 银 low-e+19Ar+5+ 12Ar+5(扬州鑫源)	m ²	494	
23	三玻两腔内置百叶中空玻璃	6low-e+19Ar+6+12Ar+6 (扬州鑫源)	m ²	494	
24	三玻两腔内置百叶中空玻璃	6 双 银 low-e+19Ar+6+ 12Ar+6(扬州鑫源)	m ²	540	
25	华建易欧思 80 上悬系统窗	华建 T66 型材	m ²	1716	
26	华建易欧思 80 平开系统窗	华建 T66 型材	m ²	1495	
27	华建易欧思 75 上悬系统窗	华建 T66 型材	m ²	1235	
28	华建易欧思 75 平开系统窗	华建 T66 型材	m ²	1144	
29	隔热断桥内置百叶中空玻璃推 拉窗	98 系列 (新亚门窗) 1.4mm	m ²	1500	5+19A+5
30	隔热断桥内置百叶中空玻璃平 开窗(电动)	65 系列 (新亚门窗) 1.4mm	m ²	1650	5+27A+5
31	隔热断桥平开窗	53 系列(新亚门窗)	m ²	900	5+12A+5
32	隔热断桥推拉窗	H90 系列(新亚门窗)	m ²	840	6+12A+6
33	隔热断桥平开门(2.0mm)	65 系列(新亚门窗)	m ²	1150	5+12A+5 中空钢化
34	隔热断桥地弹门(2.0mm)	100 系列(新亚门窗)	m ²	1640	5+12A+5 双钢化
35	铝木复合平开窗	隔热断桥	m ²	2610	5+19A+5 内置百叶玻璃
36	铝木复合平开窗	隔热断桥(内开内倒)	m ²	2920	内置百叶玻璃
37	不锈钢电动伸缩门	广东大和	m ²	2220	
38	手动百叶窗	内外遮阳	m ²	540	可调节百叶角度、可保 温、可隔热
39	节能塑木附框	60 系列	m ²	152	不含塞缝
40	节能塑木附框	90 系列	m ²	174	
41	节能塑木附框	105 系列	m ²	185	
42	节能塑木附框	110 系列	m ²	211	
43	铝合金高间隔段(新亚门窗)	办公隔断(能翻转)	m ²	950	双面钢化
44	铝合金内置百叶隔断(新亚门窗)	能翻转、能上下	m ²	840	双面钢化
45	圆弧铝合金推拉窗	“张家港协铝”型材	m ²	1100	5+12A+5
46	圆弧塑钢推拉窗	5+12A+5	m ²	980	5+12A+5
47	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加 240 元/套)	m ²	600	以 1700*1800 为准
48	组合式新型防盗窗(锌钢)	彩色 1.2mm 厚	m ²	500	锌钢
49	锌钢百叶窗	彩色 1.2mm 厚	m ²	460	





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
50	锌钢阳台护栏	彩色 1.2mm厚	M	440	
51	锌钢楼梯扶手	彩色 1.2mm厚	M	480	
52	锌钢栅栏	彩色 1.2mm厚	M	420	
53	电动移门(系统)	不含移门(铝合金)	套	1000	
54	电动平开窗(系统)	不含平开窗(铝合金)	套	1000	
55	铝合金平开窗	三玻两腔5+19A+5+6A+5	m ²	1400	
56	隔热断桥型材山东华建铝型材	1.8mm厚	吨	43540	氟碳二涂
57	隔热断桥窗(山东华建)	1.8mm厚	m ²	880	
58	隔热断桥门料(山东华建)	2.2mm厚	m ²	950	
59	隔热断桥平开窗	70系列(亚洲)24穿条	m ²	2180	内开内倒内置百叶玻璃
60	180系列断桥幕玻	15+15A+15(全超白)	m ²	2530	
61	180系列断桥幕玻	(8+1.52+8Low-e)+12A+(8+1.52+8)	m ²	2800	
62	180系列断桥幕玻	12+12A+12彩釉	m ²	2200	
63	180系列断桥幕玻	12+12A+12(双超白)	m ²	1950	
64	隔热断桥65系列24mm条Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	980	
65	60系列普铝Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	845	
66	隔热断桥65系列24mm条Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	1020	
67	60系列普铝Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	975	
68	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产)1.5mm厚	m ²	215	
69	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产)2.0mm厚	m ²	270	
70	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产)2.5mm厚	m ²	311	
71	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产)3.0mm厚	m ²	342	
72	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产)4.0mm厚	m ²	431	
73	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产)1.5mm厚	m ²	230	
74	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产)2.0mm厚	m ²	277	
75	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产)2.5mm厚	m ²	315	
76	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产)3.0mm厚	m ²	255	
77	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产)4.0mm厚	m ²	444	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
78	隔热断桥内置百叶988中空玻璃推拉窗	江苏协铝型材	m ²	1350	5+19A+5
79	隔热断桥内置65系列百叶中空玻璃平开窗	江苏协铝型材	m ²	1150	5+27A+5
80	隔热断桥平开窗	53系列(亚铝)	m ²	720	5+12A+5
81	隔热断桥平开门2.0厚	65系列(亚铝)	m ²	960	5+12A+5中空钢化
82	隔热断桥地弹门2.0厚	100系列(亚铝)	m ²	1032	5+12A+5双钢化
83	隔热断桥铝木复合平开门	(新亚门窗)	m ²	2400	5+12A+5
84	不锈钢电动伸缩门	广东大和	m ²	1200	
85	手动百叶窗	内外遮阳	m ²	336	可调节百叶角度、可保温、可隔热
86	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	m ²	300	
注:以上价格由扬州市新亚铝业科技有限公司提供 13004300111					
87	隔热断桥内置百叶988中空玻璃推拉窗	江苏协铝型材	M ²	1320	5+19A+5
88	隔热断桥内置65系列百叶中空玻璃平开窗	江苏协铝型材	M ²	1420	5+27A+5
89	隔热断桥平开窗	53系列(江苏协铝)	M ²	600	5+12A+5
90	隔热断桥平开门 2.0厚	65系列(江苏协铝)	M ²	800	5+12A+5中空 钢化
91	隔热断桥地弹门 2.0厚	100系列(江苏协铝)	M ²	860	5+12A+5 双钢化
92	铝木复合平开窗	隔热断桥	M ²	2000	5+12A+5
93	不锈钢电动伸缩门	广东大和	M ²	1000	
94	手动百叶窗	内外遮阳	M ²	280	可调节百叶角度、可保温、隔热
95	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	M ²	200	
96	铝合金内置百叶隔断	能翻转(办公隔断)	M ²	620	双面钢化
97	圆弧铝合金推拉窗	江苏协铝型材	M ²	620	5+12A+5
98	圆弧塑钢推拉窗		M ²	520	5205+12A+5420
99	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加80元/m ²)	M ²	280	
100	组合式新型防盗窗	彩色 1.2mm厚	M ²	220	锌钢
101	锌钢百叶窗	彩色 1.2mm厚	M ²	180	
102	锌钢阳台护栏	彩色 1.2mm厚	M	200	
103	锌钢楼梯扶手	彩色 1.2mm厚	M	200	
104	锌钢栅栏	彩色 1.2mm厚	M	210	
注:以上为市场价					





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
	二、安装				
	1. 电器配件				
1	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-JBF5100	套	194	青鸟消防
2	点型感温火灾探测器(A2R)	JTW-ZD-JBF5110	套	182	青鸟消防
3	点型复合式感烟感温火灾探测器	JTF-GOM-JBF-4000	套	299	青鸟消防
4	手动火灾报警按钮	J-SAP-JBF4121B-P	套	180	青鸟消防
5	消火栓按钮	JBF4123B	套	190	青鸟消防
6	线型光束感烟火灾探测器	JTY-H-JBF4382	套	2090	青鸟消防
7	火灾声光报警器	JBF5172	套	325	青鸟消防
8	独立式光电感烟火灾探测报警器	JTY-GF-JBF-VH76	套	780	青鸟消防
9	输入模块	JBF5131	套	160	青鸟消防
10	输入/输出模块	JBF5142	套	225	青鸟消防
11	输入/输出模块	JBF5155	套	225	青鸟消防
12	输出模块	JBF5143	套	240	青鸟消防
13	隔离模块	JBF4171	套	125	青鸟消防
14	火灾显示盘	JBF5060	台	1875	青鸟消防
15	火灾报警控制器(联动型)	JB-TB-JBF-11SF-SC200B-1600B	台	14900-27500	青鸟消防
16	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF C200-C3200	台	14900-74900	青鸟消防
17	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF-HC3600-12000	台	82900-146900	青鸟消防
18	火灾报警控制器(联动型) 气体灭火控制器	JB-QB-JBF5014	台	19900	青鸟消防
19	气体释放报警器	JBF5180	只	750	青鸟消防
20	紧急启停按钮	JBF5181	只	310	青鸟消防
21	手自动转换盒	JBF5182	只	500	青鸟消防
22	广播控制盘	GRT-GB11-KZ	只	11300	青鸟消防
23	壁挂音响	GRT3BM-01/XA-01/BM-01	只	100	青鸟消防
24	消防电话总机	HY5711B	台	5875	青鸟消防
25	消防电话分机	HY5716B	只	460	青鸟消防
26	蓄电池	12V24AH	组	5300	青鸟消防
27	壁挂式联动直流供电单元	24V10A	台	7500	青鸟消防
28	立式机柜	JBF-11SF/G	台	6900	青鸟消防
29	消防控制室图形显示装置	JBF5202	套	60000	青鸟消防
30	40端子箱	JBF-11A/X40	台	365	青鸟消防



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
31	传输设备	JBF-TD802	台	25000	青岛消防
32	家用火灾报警控制器	JB-QB-JBF5020	台	5500	青岛消防
33	点型家用感烟火灾探测器	JBF4102	只	234	青岛消防
34	点型光电感烟火灾探测器	JBF4101-Ex	只	464	青岛消防
35	点型感温火灾探测器(A2R)	JBF4111-Ex	只	405	青岛消防
36	防爆感烟探测器	JTY-GD-JBF4103-Ex	套	1875	青岛消防
37	防爆感温探测器	JTW-ZD-JBF4113-Ex	套	1875	青岛消防
38	防爆声光警报器	JBF4374-Ex	套	2100	青岛消防
39	防爆消火栓按钮	JBF4123G-Ex	套	3000	青岛消防
40	单门一体式门磁开关	JBF62D-32P	套	325	青岛消防
41	双门一体式门磁开关	JBF62D-33P	套	450	青岛消防
42	防火门监控器	JBF-62S20	台	14900	青岛消防
43	输入/输出双动作模块	JBF6146-D	套	375	青岛消防
44	联动闭门器	65KG	只	1300	青岛消防
45	消防设备电源状态监控器	JBF-PWMS	台	19900	青岛消防
46	三相四线电压传感器	JBF6187	只	1400	青岛消防
47	三相四线电压/电流传感器	JBF6184	只	1300	青岛消防
48	电气火灾监控设备	JBF-62S30	台	19900	青岛消防
49	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-100	只	850	青岛消防
50	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315	只	1225	青岛消防
51	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315C	只	1750	青岛消防
52	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-630C	只	2850	青岛消防
53	测量范围为0~100%LEL的点型可燃气体探测器(模拟量)	JTQ-JBF5101	套	480	青岛消防
54	测量人工煤气的点型可燃气体探测器	JTQ-JBF5101CO	套	1000	青岛消防
55	可燃气体报警控制器	JB-TB-JBF-51S40-4	台	19900	青岛消防
56	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ150/2.5-ZTQ	台	24000	青岛正天齐
57	七氟丙烷灭火剂	HFC227es	kg	280	青岛正天齐





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
58	泄压口	HYJ/0.25-ZTQ	台	3500	青岛正天齐
59	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-918	只	450	青岛中科知创
60	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1REII0.3W-916	只	450	青岛中科知创
61	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EII0.3W-917	只	485	青岛中科知创
62	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-918A	只	450	青岛中科知创
63	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-2LREII0.3W-911	只	485	青岛中科知创
64	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-919	只	485	青岛中科知创
65	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EII0.3W-919T2	只	588	青岛中科知创
66	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1LREII0.3W-862C	只	650	青岛中科知创
67	集中电源集中控制型消防应急照明灯	KW-ZFJC-E5W-835	只	650	青岛中科知创
68	应急照明控制器	KW-C-G8000	台	65000	青岛中科知创
69	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.25KVA-8105	台	23500	青岛中科知创
70	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.45KVA-8106	台	32500	青岛中科知创

注:以上价格由扬州青岛智能工程有限公司 联系人:包燕萍 13373683171

71	防火槽式桥架	100*50	m	31.2	金吉
72	防火槽式桥架	200*100	m	73	金吉
73	防火槽式桥架	300*100	m	92	金吉
74	防火槽式桥架	400*100	m	152.5	金吉
75	防火槽式桥架	500*100	m	282	金吉
76	防火槽式桥架	600*200	m	240	金吉

注:以上价格由江苏金吉电缆桥架有限公司提供,联系电话 13805250471 许云竹 传真:0514-86636288

77	电工套管(重型)	SGZH15/16	米	2.18	杭州鸿雁
78	电工套管(重型)	SGZH15/20	米	2.86	杭州鸿雁
79	电工套管(重型)	SGZH15/25	米	3.81	杭州鸿雁
80	电工套管(重型)	SGZH15/32	米	6.15	杭州鸿雁
81	电工套管(重型)	SGZH15/40	米	7.75	杭州鸿雁
82	电工套管(重型)	SGZH15/50	米	12.12	杭州鸿雁
83	电工套管(重型)	SGZH15/63	米	16.46	杭州鸿雁
84	电工套管(中型)	SGZM15/16	米	1.84	杭州鸿雁
85	电工套管(中型)	SGZM15/20	米	2.31	杭州鸿雁



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
86	电工套管 (中型)	SGZM15/25	米	3.48	杭州鸿雁
87	电工套管 (中型)	SGZM15/32	米	5.55	杭州鸿雁
88	电工套管 (中型)	SGZM15/40	米	7.44	杭州鸿雁
89	电工套管 (中型)	SGZM15/50	米	8.67	杭州鸿雁
90	电工套管 (中型)	SGZM15/63	米	11.24	杭州鸿雁
91	双用地漏	PS50×DS	只	7.36	杭州鸿雁
注:以上价格由杭州鸿雁扬州运营中心提供 联系人:李先生 13390669038 地址:扬州万都五金机电城北门					
92	智能感烟探测器	JTY-GM-FS1017	套	190.00	深圳赋安
93	智能感温探测器	JTW-A2-FS1015	套	185.00	深圳赋安
94	手动报警按钮	J-SAP-FS1310	套	175.00	深圳赋安
95	消火栓按钮	J-SAP-FS1330	套	180.00	深圳赋安
96	输入模块	AFN-FS1229	套	155.00	深圳赋安
97	输入输出模块	AFN-FS1231	套	230.00	深圳赋安
98	智能声光警报器	AFN-FS11	套	245.00	深圳赋安
99	火灾显示盘	JB-SXB-FX01/T	套	1650.00	深圳赋安
100	隔离模块	AFN-FS1207	套	140.00	深圳赋安
101	火灾报警控制器(联动型)	JB-LBZ2-FS5116/200-2000	台	22500-45000	深圳赋安
102	火灾报警控制器(联动型)	JB-LGZ2-FS5116/200-3200	台	22500-70000	深圳赋安
103	消防广播控制器<电脑灰>	GB9242-500	套	9950.00	深圳赋安
104	消防广播功率放大器	GB9221-500	套	7900.00	深圳赋安
105	吸顶扬声器	AFN-FG05C	只	100.00	深圳赋安
106	消防电话主机<电脑灰>	AFN-FH18	套	5680.00	深圳赋安
107	消防电话分机	AFN-FH06	部	450.00	深圳赋安
108	消防控制室图形显示装置(电脑灰)	FS4002-4	套	50000.00	深圳赋安
109	防火门监控器	JB-FH-FS7510	台	15000.00	深圳赋安
110	防火门门磁接口	FS7502/MC	只	410.00	深圳赋安
111	消防设备电源状态监控器	FS2600	台	20000.00	深圳赋安
112	双路三相电压电流信号传感器	FS2623AVC	只	1200.00	深圳赋安
113	电气火灾监控设备	FS8300	台	18000.00	深圳赋安
114	电气火灾监控探测器	FS8202/(63A-630A)	只	800-2600	深圳赋安
115	可燃气体报警控制器	FS6000	台	16000.00	深圳赋安





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
116	点型可燃气体探测器	JTQ-CM-FS1022	套	460.00	深圳赋安
117	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LROE11W-A2(左向/右向/双向/安全出口)	只	420.00	中川
118	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E5W-A2SX1(5W吸顶应急灯/壁挂应急灯)	只	630.00	中川
119	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E10W-A2SX-LD(10W雷达感应吸顶照明灯)	只	720.00	中川
120	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LREI0.5W-DM24-2X(地理灯)	只	750.00	中川
121	应急照明集中电源(含软件)	ZC-D-(0.15-1)KVA-A22(A型一体机)	台	18450-49050	中川
122	应急照明控制器(含软件)	ZC-C-G02-2X柜式	台	63800.00	中川
注:以上价格由扬州倍安消防科技有限公司 王磊 18168661061					
123	火灾报警控制器/消防联动控制器	JB-QGL-A116(200-3200)	台	14800.00-67000.00	高新投三江
124	标准立柜	JG-A(L)	台	1550.00	高新投三江
125	消防广播主机	GB9242/500W	台	11800.00	高新投三江
126	消防广播扬声器(吸顶式明装/暗装)	SPK-XM(5-5A)3W/4Ω	个	100.00	高新投三江
127	消防电话总机(99门)	DH9261/B	台	2785.00	高新投三江
128	消防电话分机	DH9272	部	185.00	高新投三江
129	消防控制室图形显示装置	CRT-9200	套	40000.00	高新投三江
130	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-A30	套	168.00	高新投三江
131	点型感温火灾探测器	JTW-ZD-A20	套	165.00	高新投三江
132	点型感温火灾探测器	JTW-ZD-A20	套	165.00	高新投三江
133	输入模块	JS-A51	套	140.00	高新投三江
134	输入/输出模块	KZJ-A55	套	145.00	高新投三江
135	输入/输出模块	KZJ-A56	套	143.00	高新投三江
136	输入/输出模块	KZJ-A76	套	155.00	高新投三江
137	短路隔离器	GL-A59	套	127.00	高新投三江
138	手动火灾报警按钮	J-SAP-M-A62	套	160.00	高新投三江
139	消火栓按钮	J-SAP-M-A63	套	160.00	高新投三江
140	火灾声光警报器	SG-A92	套	255.00	高新投三江
141	火灾显示盘	JB-FSD-A82	台	670.00	高新投三江
142	应急照明控制器	SJ-C-30W/B7100	台	47200.00	高新投三江



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
143	应急照明集中电源	SJ-D-0.6KVA/P601B	台	31000.00	高新投三江
144	集中电源集中控制型消防应急照明灯具	SJ-ZFJC-E5W/ZX54	只	670.00	高新投三江
145	集中电源集中控制型消防应急照明灯具	SJ-ZFJC-E5W/ZS54	只	640.00	高新投三江
146	集中电源集中控制型消防应急标志灯具	*SJ-BLJC- II 1OE0.5W/207S	只	260.00	高新投三江
147	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(左向、右向)	*SJ-BLJC- II 1RE0.5W/201S/SJ-BLJC-II1RE0.5W/202S	只	260.00	高新投三江
148	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(吊装双面单向、双向)	*SJ-BLJC- II 2LRE0.5W/208S/SJ-BLJC-II2LRE0.5W/209S	只	280.00	高新投三江
149	防火门监控器	JB-QGL-FJ3100	台	14000.00	高新投三江
150	防火门门磁开关(单门/双门)	FJ-MC-17/FJ-MC-18	套	320.00-400.00	高新投三江
151	空气质量监控器(CO浓度监控器)	JB-QBL-KJ7801	只	27000.00	高新投三江
152	空气质量控制器(CO浓度控制器)	KJ-KZ-01	只	5875.00	高新投三江
153	一氧化碳浓度探测器	KJ-TC-01	套	2750.00	高新投三江
154	消防设备电源状态监控器	JB-QBL-DK510	台	14000.00	高新投三江
155	电气火灾监控设备	JB-QBL-DH500A	台	14000.00	高新投三江
156	余压控制器	SA-YK01	台	14000.00	高新投三江
157	余压探测器	SA-YT01	只	2300.00	高新投三江
158	电动泄压阀执行器	SA-YX01	台	1500.00	高新投三江

注:以上价格由南京云雀电子科技有限公司提供 联系人:开圣伟 联系电话:18652328988

2.管材类					
1	供水球墨铸铁管	DN100GS(K9)	m	205.49	新兴牌
2	供水球墨铸铁管	DN150GS(K9)	m	231.72	新兴牌
3	供水球墨铸铁管	DN200GS(K9)	m	297.21	新兴牌
4	供水球墨铸铁管	DN300GS(K9)	m	458.37	新兴牌
5	供水球墨铸铁管	DN400GS(K9)	m	731.16	新兴牌
6	供水球墨铸铁管	DN500GS(K9)	m	1042.51	新兴牌
7	供水球墨铸铁管	DN600GS(K9)	m	1373.90	新兴牌
8	供水球墨铸铁管	DN700GS(K9)	m	1830.26	新兴牌
9	供水球墨铸铁管	DN800GS(K9)	m	2191.07	新兴牌
10	供水球墨铸铁管	DN900GS(K9)	m	2657.89	新兴牌
11	供水球墨铸铁管	DN1000GS(K9)	m	3208.03	新兴牌
12	供水球墨铸铁管	DN1200GS(K9)	m	4467.68	新兴牌
13	供水球墨铸铁管	DN1400GS(K9)	m	6103.48	新兴牌
14	排污球墨铸铁管	DN150WS	m	225.73	新兴牌
15	排污球墨铸铁管	DN200WS	m	290.35	新兴牌
16	排污球墨铸铁管	DN250WS	m	389.94	新兴牌
17	排污球墨铸铁管	DN300WS	m	453.78	新兴牌

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUA





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
18	排污球墨铸铁管	DN400WS	m	726.87	新兴牌
19	排污球墨铸铁管	DN500WS	m	1015.73	新兴牌
20	排污球墨铸铁管	DN600WS	m	1353.10	新兴牌
21	排污球墨铸铁管	DN700WS	m	1802.15	新兴牌
22	排污球墨铸铁管	DN800WS	m	2087.26	新兴牌
23	排污球墨铸铁管	DN900WS	m	2612.63	新兴牌
24	排污球墨铸铁管	DN1000WS	m	3152.83	新兴牌
25	排污球墨铸铁管	DN1200WS	m	4422.65	新兴牌
26	排污球墨铸铁管	DN1400WS	m	5999.54	新兴牌
27	排污球墨铸铁管	DN1500WS	m	7105.43	新兴牌
28	排污球墨铸铁管	DN1600WS	m	7929.18	新兴牌
29	排污球墨铸铁管	DN1800WS	m	10456.62	新兴牌
30	排污球墨铸铁管	DN2000WS	m	13438.87	新兴牌
31	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN400*6m	m	1171.55	
32	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN500*6m	m	1642.86	
33	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN600*6m	m	2180.01	
34	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN800*6m	m	3517.49	
35	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1000*6m	m	4986.9	
36	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1200*8m	m	6825.21	
37	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1400*8m	m	9122.58	
38	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1500*8m	m	10477.75	
39	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN800*6m	m	4436.4	
40	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1000*6m	m	6388.99	
41	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1200*6m	m	8915.62	
42	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1400*6m	m	12453.58	
43	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1500*6m	m	14609.02	
填报单位:江苏钦澳生态有限公司 地址:云鹤大厦2103室 联系人:丁冬青 联系电话:18905274499,0514-89784499					
44	无缝钢管	Φ57×3.5	t	5940	
45	无缝钢管	Φ76×4	t	5940	
46	无缝钢管	Φ89×4.5	t	5940	
47	无缝钢管	Φ108×5	t	5940	
48	无缝钢管	Φ133×5	t	5940	
49	无缝钢管	Φ159×6	t	6156	
50	无缝钢管	Φ219×6	t	6048	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
51	螺旋焊管	Φ273×8	t	5778	
52	螺旋焊管	Φ325×9	t	5778	
53	螺旋焊管	Φ377×10	t	5940	
54	螺旋焊管	Φ219×6	t	5778	
55	承插塑料排水管接头零件	DN50	个/10m	3.34	综合价
56	承插塑料排水管接头零件	DN75	个/10m	7.11	综合价
57	承插塑料排水管接头零件	DN100	个/10m	15.58	综合价
58	承插塑料排水管接头零件	DN150	个/10m	39.9	综合价
59	承插塑料排水管接头零件	DN200	个/10m	116.18	综合价
60	承插塑料排水管接头零件	DN250	个/10m	119.72	综合价
注:市场价					
61	HDPE 给水管(SDR17)	dn450	米	1034.00	“江特”牌
62	HDPE 给水管(SDR17)	dn355	米	638.98	“江特”牌
63	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn315	米	619.64	“江特”牌
64	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn200	米	238.53	“江特”牌
65	HDPE 给水管(SDR11)	dn125	米	134.68	“江特”牌
66	HDPE 给水管(SDR11)	dn90	米	63.86	“江特”牌
67	HDPE 给水管(SDR11)	dn25	米	5.16	“江特”牌
68	HDPE 等径90度弯头	dn355	只	903.80	“江特”牌
69	HDPE 等径90度弯头	dn125	只	80.78	“江特”牌
70	HDPE45度弯头	dn450	只	1785.56	“江特”牌
71	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn450	套	2320.19	“江特”牌
72	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn355	套	1058.52	“江特”牌
73	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn200	套	422.01	“江特”牌
74	HDPE 异径三通	dn450*dn315	只	2907.87	“江特”牌
75	HDPE 异径三通	dn315*dn125	只	707.98	“江特”牌
76	HDPE 异径直通	dn125*dn110	只	72.96	“江特”牌
77	HDPE 排水管(SDR17)	dn1000	米	4065.78	“江特”牌





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
78	HDPE 排水管(SDR17)	dn630	米	1613.68	“江特”牌
79	HDPE 排水管(SDR21)	dn450	米	671.00	“江特”牌
80	HDPE 排水管(SDR21)	dn315	米	321.87	“江特”牌
81	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID300	米	96.80	“江特”牌
82	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID400	米	162.78	“江特”牌
83	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID500	米	224.96	“江特”牌
84	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID600	米	358.92	“江特”牌
85	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID800	米	578.58	“江特”牌
86	PPR 给水管(S4)	dn32	米	15.80	“江特”牌
87	PPR 给水管(S4)	dn50	米	38.26	“江特”牌
88	PPR 给水管(S5)	dn90	米	98.38	“江特”牌
89	PPR 给水管(S5)	dn110	米	147.27	“江特”牌
90	PPR 给水管(S3.2)	dn25	米	11.80	“江特”牌
91	PPR 给水管(S3.2)	dn63	米	72.98	“江特”牌
注:以上价格由江特科技股份有限公司提供,联系电话:0510-86918282 联系人:孙卫东 13806167791					
92	HDPE 地源热泵管材	25*2.3	米	7.8	伟星
93	HDPE 地源热泵管材	32*3.0	米	11.8	伟星
94	HDPE 实壁管	200*11.9	米	159.09	伟星
95	HDPE 实壁管	250*14.8	米	247.86	伟星
96	HDPE 实壁管	315*18.7	米	402.30	伟星
97	HDPE 实壁管	450*26.7	米	815.96	伟星
98	HDPE 实壁管	560*33.2	米	1262.86	伟星
99	HDPE 实壁管	630*37.4	米	1599.62	伟星
100	HDPE 实壁管	800*47.4	米	2899.02	伟星
101	HDPE 实壁管	1000*59.3	米	4534.70	伟星
102	HDPE 双壁波纹管	300(SN8)	米	189.20	伟星
103	HDPE 缠绕管 A 型	300(SN8)	米	219.00	伟星
104	HDPE 缠绕管 B 型	300(SN8)	米	331.06	伟星
105	钢丝网骨架管	110(PN1.0)	米	91.20	伟星
106	钢丝网骨架管	160(PN1.0)	米	146.34	伟星



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
107	钢丝网骨架管	200(PN1.0)	米	207.07	伟星
108	PPR 给水管	20*2.3	米	5.60	伟星
注:此价格由浙江伟星新型建材股份有限公司提供 联系人:苏鹏 13957667627 15905763180					
109	PVC 电工管	Ø20-305	米	3.09	金洁牌
110	PVC 电工管	Ø25-305	米	4.55	金洁牌
111	PVC 电工管	Ø32-305	米	7.09	金洁牌
112	PVC 电工管	Ø40-305	米	9.62	金洁牌
113	PPR 给水管(S4)	20×2.3	米	8.62	金洁牌
114	PPR 给水管(S4)	25×2.8	米	16.6	金洁牌
115	PPR 给水管(S4)	32×3.6	米	25.26	金洁牌
116	PPR 给水管(S4)	20×2.8	米	11.62	金洁牌
117	PPR 给水管(S4)	25×3.5	米	16.1	金洁牌
118	PVC-U 排水管	50×2.0	米	12.5	金洁牌
119	PVC-U 排水管	75×2.3	米	20.5	金洁牌
120	PVC-U 排水管	110×3.2	米	37	金洁牌
121	PVC-U 排水管	160×4.0	米	74.6	金洁牌
122	PVC 雨水管	110×2.1	米	29.6	金洁牌
123	PVC 电工管	Ø20-305	米	2.87	索邦牌
124	PVC 电工管	Ø25-305	米	4.2	索邦牌
125	PVC 电工管	Ø32-305	米	7.05	索邦牌
126	PVC 电工管	Ø40-305	米	9.32	索邦牌
127	PVC-U 排水管	50×2.0	米	13	索邦牌
128	PVC-U 排水管	75×2.3	米	21.5	索邦牌
129	PVC-U 排水管	110×3.2	米	36	索邦牌
130	PVC-U 排水管	160×4.0	米	73.8	索邦牌
131	PVC 雨水管	110×2.1	米	30.5	索邦牌
132	PPR 给水管(S4)	20×2.3	米	8.4	索邦牌
133	PPR 给水管(S4)	25×2.8	米	16.5	索邦牌
134	PPR 给水管(S4)	32×3.6	米	25.6	索邦牌





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
135	PPR 给水管(S3.2)	20×2.8	米	12.3	索邦牌
136	钢丝网骨架管	110(1.6Mpa)	米	105.5	丰川牌
137	钢丝网骨架管	160(1.6Mpa)	米	165.8	丰川牌
138	钢丝网骨架管	200(1.6Mpa)	米	226.5	丰川牌
139	HDPE 排水管(SN8)	dn315	米	325.65	逸海牌
140	HDPE 排水管(SN8)	dn355	米	462.82	逸海牌
141	HDPE 排水管(SN8)	dn450	米	672.21	逸海牌
142	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID300	米	98.5	逸海牌
143	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID400	米	160.2	逸海牌
144	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID500	米	246.5	逸海牌
注:以上价格由扬州明杰管业有限公司 联系电话:0514-87779236 联系人:何杰 18001456173					
145	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×5	M	58	泰州巨安
146	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×8	M	76	泰州巨安
147	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×6	M	84	泰州巨安
148	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×8	M	125	泰州巨安
149	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	200×8	M	198	泰州巨安
150	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN300	M	265	泰州巨安
151	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN400	M	385	泰州巨安
152	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN500	M	475	泰州巨安
153	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN600	M	650	泰州巨安
154	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN800	M	885	泰州巨安
155	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN1000	M	1350	泰州巨安
156	玻璃钢电力井盖	K1	套	680	泰州鑫源
157	玻璃钢电力井盖	K2	套	1350	泰州鑫源
158	玻璃钢电力井盖	K3	套	1600	泰州鑫源
注:玻璃钢增强塑料夹砂管主要技术指标为0.1MPa压力等级,环刚度10000N/m ² 。井盖主要技术指标为承载25吨。 以上价格由泰州市巨安工程材料有限公司提供。联系人:田春斌 电话:15189873330 13179420300					
159	PP-R冷水管S4	D20*2.3	M	10.13	浙江中财牌
160	PP-R冷水管S4	D25*2.8	M	17.25	浙江中财牌
161	PP-R冷水管S4	D32*3.6	M	22.58	浙江中财牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
162	PP-R冷水管 S4	D20*2.3	M	10.13	浙江中财牌
163	PP-R冷水管 S4	D25*2.8	M	17.25	浙江中财牌
164	PP-R冷水管 S4	D32*3.6	M	22.58	浙江中财牌
165	PP-R冷水管 S4	D40*4.5	M	35.92	浙江中财牌
166	PVC-U 螺旋消音管	D75*2.3	M	40.70	浙江中财牌
167	PVC-U 螺旋消音管	D110*3.2	M	66.00	浙江中财牌
168	HRS 承压雨水管材	D110*3.2	M	70.00	浙江中财牌
169	PVC-U 排水管	D50*2.0	M	10.77	浙江中财牌
170	PVC-U 排水管	D75*2.3	M	18.66	浙江中财牌
171	PVC-U 排水管	D110*3.2	M	32.25	浙江中财牌
172	PVC-U 排水管	D160*4.0	M	68.80	浙江中财牌
173	PVC-U 排水管	D200*4.9	M	143.44	浙江中财牌
174	PVC-U 穿线管(中型)	D20	M	2.98	浙江中财牌
175	PVC-U 穿线管(中型)	D25	M	5.08	浙江中财牌
176	PVC-U 穿线管(中型)	D32	M	7.60	浙江中财牌
177	PVC-U 穿线管(中型)	D40	M	10.50	浙江中财牌
178	塑料检查井	200*110	只	430.00	浙江中财牌
179	塑料检查井	200*160	只	450.00	浙江中财牌
180	塑料检查井	315*200	只	680.00	浙江中财牌
181	塑料检查井	450*250	只	1300.00	浙江中财牌
182	塑料检查井	450*315	只	1450.00	浙江中财牌
183	塑料隔油井	315*110	只	580.00	浙江中财牌
184	塑料水封井	450*160	只	1800.00	浙江中财牌
185	HDPE 双壁波纹管 SN8	DN300	M	171.57	浙江中财牌
186	HDPE 双壁波纹管 SN8	DN400	M	295.77	浙江中财牌
187	PE(B型)缠绕结构壁管 SN12.5	DN300	M	336.00	浙江中财牌
188	PE(A型)缠绕结构壁管 SN12.5	DN300	M	827.00	浙江中财牌
189	HDPE 实壁管 SDR21	D315*15.0	M	480.00	浙江中财牌
190	HDPE 实壁管 SDR21	D400*19.1	M	781.00	浙江中财牌





建材厂高价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
191	HDPE实壁管SDR17	D160*9.5	M	151.00	浙江中财牌
192	HDPE实壁管SDR17	D200*11.9	M	238.00	浙江中财牌
193	HDPE实壁管SDR17	D225*13.4	M	300.00	浙江中财牌
194	HDPE实壁管SDR17	D250*14.8	M	370.00	浙江中财牌
195	HDPE实壁管SDR17	D315*18.7	M	593.00	浙江中财牌
196	HDPE实壁管SDR17	D355*21.1	M	756.00	浙江中财牌
197	HDPE实壁管SDR17	D450*26.7	M	1206.00	浙江中财牌
198	HDPE实壁管SDR17	D500*29.7	M	1493.00	浙江中财牌
199	HDPE实壁管SDR17	D560*33.2	M	1870.00	浙江中财牌
200	HDPE实壁管SDR17	D630*37.4	M	2368.00	浙江中财牌
201	HDPE实壁管SDR17	D710*42.1	M	3291.00	浙江中财牌
202	HDPE实壁管SDR17	D800*47.4	M	4176.00	浙江中财牌
203	HDPE实壁管SDR13.6	D450*33.1	M	1586.00	浙江中财牌
注:以上价格由浙江中财管道科技股份有限公司提供 联系人:陈华杰 手机13815832999					
204	HDPE双壁波纹管	DN300SN8	米	100.00	杰蓝特牌
205	HDPE双壁波纹管	DN400SN8	米	166.00	杰蓝特牌
206	PE实壁排水管SDR21	D200*9.60	米	114.00	豪洋牌
207	PE实壁排水管SDR21	D250*11.9	米	177.00	豪洋牌
208	PE实壁排水管SDR21	D315*15.0	米	281.60	豪洋牌
209	PE实壁排水管SDR21	D355*16.9	米	378.00	豪洋牌
210	PE实壁排水管SDR21	D400*19.1	米	464.00	豪洋牌
211	PE实壁排水管SDR21	D450*26.7	米	587.00	豪洋牌
212	PE实壁排水管SDR21	D560*26.7	米	908.00	豪洋牌
213	PE实壁排水管SDR21	D630*37.4	米	1148.00	豪洋牌
214	热浸塑钢管	φ110	米	75.00	宝炬牌
215	热浸塑钢管	φ200	米	190.00	宝炬牌
216	PVC电力护套管	D110*5	米	26.00	远通牌
217	PVC电力护套管	D160*6	米	46.00	远通牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
218	PVC电力护套管	D200*8	米	76.00	远通牌
注:以上价格由扬州新能源工贸有限公司提供 联系人:郭先生 13665229488、李先生 15952720588 地址:扬州万都装饰城A2-1010号					
	3.空调通风				
1	百叶回风口	320*250	只	121	华丽牌
2	百叶回风口	500*250	只	154	华丽牌
3	百叶回风口	500*320	只	181	华丽牌
4	百叶回风口	500*400	只	211	华丽牌
5	百叶回风口	630*400	只	251	华丽牌
6	多叶排烟口	1000*(800+200)	只	1810	华丽牌
7	多叶排烟口	1250*(1000+200)	只	2217	华丽牌
8	多叶排烟口	1250*(800+200)	只	2036	华丽牌
9	多叶排烟口	1800*(600+200)	只	2352	华丽牌
10	多叶排烟口	400*(300+200)	只	814	华丽牌
11	防火风口	1000*630	只	1701	华丽牌
12	防火风口	1000*800	只	1855	华丽牌
13	防火风口	500*400	只	1041	华丽牌
14	防火风口	630*400	只	1158	华丽牌
15	防火风口	630*500	只	1248	华丽牌
注:市场价					
16	消火栓箱	SG24A65-P	套	780	扬州神雨
17	消火栓箱	SG24B65Z-J	套	984	扬州神雨
18	消火栓箱	SG24C65Z-J	套	1116	扬州神雨
19	消火栓箱	SG24D65-P	套	1140	扬州神雨
20	消火栓箱	SG24E65Z-J	套	1176	扬州神雨
注:以上价格由扬州神雨消防设备制造有限公司提供 联系人:韩春 电话:13773539556					
	三、装饰				
	(一)石材				
1	蒙古黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
2	珍珠黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
3	山西黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	210	国产
4	芝麻白(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
5	将军红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
6	五莲红(花岗岩)	600*600*20	M ²	68	国产
7	五莲花(花岗岩)	600*600*20	M ²	65	国产
8	芙蓉绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	155	国产
9	黑白根(花岗岩)	600*600*20	M ²	320	国产
10	鲁灰(花岗岩)	600*600*20	M ²	120	国产
11	孔雀绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
12	山东白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	195	国产
13	广西白(花岗岩)	600*600*20	M ²	122	国产
14	中国绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
15	中国红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
16	中国白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	140	国产
17	樱花红(花岗岩)	600*600*20	M ²	110	国产
18	安溪红(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
19	石岛红(花岗岩)	600*600*20	M ²	168	国产
20	锈石(花岗岩)	600*600*20	M ²	95	国产
21	福建白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	115	国产
22	灰麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
23	海浪花(花岗岩)	600*600*20	M ²	170	国产
24	江西黄(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
25	芭拉花(花岗岩)	600*600*20	M ²	199	国产
26	虾红(花岗岩)	600*600*20	M ²	116	国产
27	加州金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	489	国产
28	印度红(花岗岩)	600*600*20	M ²	460	国产



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
29	南非红(花岗岩)	600*600*20	M ²	380	国产
30	黑金沙(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
31	大啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	468	国产
32	细啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	538	国产
33	金钻麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	466	国产
34	金丝段(花岗岩)	600*600*20	M ²	638	国产
35	香槟金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
36	莎利士红(花岗岩)	600*600*20	M ²	720	国产
37	幻彩红(花岗岩)	600*600*20	M ²	518	国产
注:以上价格为市场价					
(二)龙骨、石膏板、装饰板					
1	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*15*0.27	M ²	32.78	龙牌
2	T型吊顶轻钢龙骨	DT38*15*0.27	M ²	40.83	龙牌
3	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*24*0.27	M ²	30.82	龙牌
4	纸面石膏板	1200*2400*9.5	M ²	19.45	龙牌
5	纸面石膏板	1200*2400*9.5(防水)	M ²	30.9	龙牌
6	纸面石膏板	1200*2400*12	M ²	23.33	龙牌
7	纸面石膏板	1200*2400*12(防水)	M ²	33.33	龙牌
8	纸面石膏板	1200*3000*9.5	M ²	19.45	龙牌
9	纸面石膏板	1200*3000*12	M ²	23.33	龙牌
10	灌浆隔墙(分户墙)	100mm厚	M ²	345	轩格
11	阻燃基层板	1220*2440*15	M ²	86.6	轩格
12	铝单板	δ1.5mm	M ²	280	马斯德克
13	实木复合地板(户外地板)	2440*140*25	M ²	758	维卡木
14	实木复合地板(户外地板)	2440*94*28	M ²	875	维卡木
15	科洛基欧松板	1220*2440*15	张	188	E1 德国
注:以上价格由扬州市晨凌建材装饰有限公司提供					





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
四、市政					
1	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 400×2000×60	节	192	
2	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 500×2000×65	节	312	
3	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 600×2000×65	节	390	
4	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 800×2000×90	节	612	
5	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1000×2000×100	节	980	
6	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1200×2000×120	节	1320	
7	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1350×2000×150	节	1630	
8	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1500×2000×170	节	2050	
9	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型)	RCP II 1500×2000×150	节	1680	
10	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1650×2000×170	节	2520	
11	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1800×2000×180	节	3000	
注：市场价					
12	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 II	节	2500	
13	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 III	节	3480	
14	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 II	节	2050	
15	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 III	节	2750	
16	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 II	节	1450	
17	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 III	节	1980	
18	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 II	节	1150	
19	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 III	节	1550	
20	钢筋混凝土管	承口 800×2000 II	节	700	
21	钢筋混凝土管	承口 800×2000 III	节	950	
22	钢筋混凝土管	承口 600×2000 II	节	450	
23	钢筋混凝土管	承口 600×2000 III	节	630	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
24	钢筋混凝土管	承口 500×2000 II	节	350	
25	钢筋混凝土管	承口 500×2000 III	节	490	
26	钢筋混凝土管	承口 400×2000 II	节	260	
27	钢筋混凝土管	承口 400×2000 III	节	350	
28	钢筋混凝土管	承口 300×2000 II	节	180	
29	钢筋混凝土管	承口 300×2000 III	节	250	
30	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 II	节	3380	
31	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 III	节	4650	
32	钢钎维方井	500×500	套	98	适用于污、雨、水、电力
33	钢钎维方井	600×600	套	120	适用于污、雨、水、电力
34	钢钎维方井	700×700	套	165	适用于污、雨、水、电力
35	钢钎维方井	440×880(K1)	套	220	适用于电力、消防、CATV
36	钢钎维方井	880×880(K2)	套	416	适用于电力、消防、CATV
37	钢钎维方井	1320×880(K3)	套	656	适用于电力、消防、CATV
38	钢钎维方井	2200×880(K4)	套	812	适用于电力、消防、CATV
39	钢钎维方井	600×900(大K1)	套	260	适用于电力、消防、CATV
40	钢钎维方井	660×960(大K1)	套	286	适用于电信、移动、网通
41	钢钎维圆井	Φ600	套	195	适用于污、雨、水、电力
42	钢钎维圆井	Φ660	套	240	适用于污、雨、水、电力
43	钢钎维圆井	Φ720	套	280	适用于污、雨、水、电力
44	钢钎维圆井	Φ800	套	320	适用于污、雨、水、电力
45	钢钎维水算	300×450	套	90	适用于小区道路、公路
46	钢钎维水算	350×500	套	98	适用于小区道路、公路
47	钢钎维水算	450×750	套	160	适用于公路、广场
48	烟道 J19-2006	250×300×2800	M	146	六层以下用
49	烟道 J19-2006	250×350×2800	M	160	九层以下用
50	烟道 J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
51	烟道 J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
52	烟道 J19-2006	350×500×2800	M	182	十二层以下用
53	风帽	850×900	套	180	
54	连锁护坡	300×500×90	M ²	45	





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
55	井字型植草砖	300×400×90	M ²	42	
56	生态挡土墙	300×400×150	M ²	210	
注:市场价					
57	细粒式沥青混凝土	玄武岩	t	687	成品价
58	细粒式沥青混凝土	玄武岩+SBS	t	712	成品价
59	细粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	602	成品价
60	细粒式改性沥青混凝土	石灰岩	t	695	成品价
61	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩	t	755	成品价
62	细粒式SMA沥青混凝土	玄武岩	t	855	成品价
63	中粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	582	成品价
64	粗粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	572	成品价
注:市场价					
65	细粒式改性沥青混凝土	常规SMA-13	t	751	成品价
66	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩纤维SMA-13	t	800	成品价
注:江苏天龙玄武岩连续纤维股份有限公司 15358569950 李先生					
67	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000×2000	节	1060.00	悬辊工艺成型
68	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1500×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型
69	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1350×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型含闭水圈
70	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500×2000	节	2780.00	悬辊工艺成型含闭水圈
71	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1650×2000	节	3510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
72	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1800×2000	节	4150.00	悬辊工艺成型含闭水圈
73	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 2000×2000	节	4800.00	悬辊工艺成型含闭水圈
74	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400×2000	节	335.00	悬辊工艺成型含闭水圈
75	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500×2000	节	410.00	悬辊工艺成型含闭水圈
76	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600×2000	节	510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
77	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800×2000	节	890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
78	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000×2000	节	1380.00	悬辊工艺成型含闭水圈
79	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200×2000	节	1890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
80	钢筋混凝土排水管(顶管)	DRCP II 1000×2000	节	2400.00	悬辊工艺成型含闭水圈
81	钢筋混凝土排水管(顶管)	DRCP II 1350×2000	节	3850.00	悬辊工艺成型含闭水圈
注:以上价格由邗江区环宇制管厂提供,联系电话:13815805555 联系人:阮宝林					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
82	高强度水磨石路牙石	1000*250*120	块	28	C40硬度
83	高强度水磨石路沿石	1000*300*120	块	30	C40硬度
84	高强度水磨石路牙石	1000*200*100	块	22	C40硬度
85	水泥彩瓦	425*335	块	3.7	平板
86	水泥彩瓦	CRT425*335	块	3.2	波形
87	面包砖(普通)	200*100*60	平方	40	C40硬度
88	面包砖(通体)	200*100*60	平方	60	C40硬度
89	草坪砖(本色、彩色)	400*200*80	平方	40	8字形、井字形
90	混凝土河道护坡砖	400*300*100	平方	50	

注:以上报价由邗江区新扬水泥制品厂提供,联系人:梅广山 13701445508 蒋宽林 13665287777

五、古建、景观

1	山东湖石	4-6T以上	T	800	汽运、工地价
2	安徽湖石		T	400	
3	浙江湖石		T	450	
4	黄石		T	300	

注:以上价格由古典园林公司提供

5	湖石	1-3T	t	320	产地:山东
6	湖石	统货(普通)	t	400	产地:浙江/安徽
7	湖石	景观统货(300-600kg)	t	550	产地:浙江/安徽
8	湖石	景观石(200-600kg)	t	1500	产地:江西
9	黄石	统货	t	320	产地:浙江/安徽
10	小瓦	190*190*10	片	0.9	产地:庐江/天长
11	小瓦	190*150*10	片	0.7	产地:庐江/天长
12	小瓦猫头滴	猫头滴水一对	付	2.8	产地:庐江/天长
13	筒瓦	280*150*12	片	3.3	产地:庐江
14	筒瓦	250*130*12	片	2.7	产地:庐江
15	筒瓦沟头	230*150*12	对	6	产地:庐江
16	筒瓦	260*145*12	片	2.1	产地:天长
17	筒瓦	240*125*12	片	2.5	产地:天长
18	筒瓦沟头	260*145*12	对	5.2	产地:天长
19	筒瓦沟头	240*125*12	对	4.8	产地:天长
20	方砖	400*400*40	块	28	产地:庐江/天长

注:以上价格均为到工地含税价





剑桥阀业集团有限公司

JIANQIAO VALVE GROUP

材料市场信息价

名称	型号	价格	口径	DN50	DN65	DN80	DN100	DN125	DN150	DN200	DN250	DN300	DN350	DN400
消防法兰闸阀	ZSZF4-16M	1408		1619	2048	2393	3555	4188	6760	12146	15806	22952	33018	
消防沟槽闸阀	ZSZF8-16X	1150		1302	1469	1725	2715	3099	5750	13258	16611			
消防沟槽蝶阀	ZSDF8-Q	798		820	918	1070	1406	1510	3115	7048	8948			
信号蝶阀	ZSXDF8-Q-16	1260		1305	1440	1665	2160	2295	4410	8100	9900			
信号闸阀	ZSXZF4-16	2025		2430	2835	3195	4860	5355	8730	15390	22320			
暗杆闸阀	RVHX-16	1088		1248	1536	1728	2752	3040	5186	8992	11746	22240	26176	
明杆闸阀	RRHX-16	1280		1472	1856	2176	3232	3808	6146	11040	14368	20866	30016	
人防防护闸阀	FBSF-16	1506		1792	2400	2946	4288	5600	9026	12640	22626	铜芯、铜芯		
Y型过滤器	GL41H-16	706		928	1216	1506	2176	2816	5088	7712	10948	14336	19712	
橡胶瓣止回阀	H44X-16	928		1186	1346	1760	2400	3266	5600	9248	12960	21952	27936	
消声止回阀	H41X-16	672		832	960	1248	1826	2176	3776	5248	8896	10880	14336	
静音止回阀	DRZV-16	866		1088	1312	1568	2400	2976	4386	7136	9826	15392	19168	
铸钢闸阀	Z41H-16C/25	1396		1996	2453	3161	4576	5655	9563	14648	24633	36288	48783	
铸钢截止阀	J41H-16C/25	1408		2008	2453	3161	4576	5906	10443	20433	28115			
对夹蝶阀	D71X-16	320		386	416	608	800	1088	1728					
蜗轮蝶阀	D371X-16	608		672	706	896	1088	1376	2336	3072	4288	5600	8576	
电动蝶阀	D971X-16	7426		7520	7616	7872	8128	8512	9856	10880	12546	14400	18496	
蜗轮法兰蝶阀	D341X-16	936		992	1082	1361	1588	2008	3132	4088	5490	8770	11576	
遥控浮球阀	100X-16	3555		4005	4590	6480	8145	9945	16965	25110	34605	67860	89235	
减压阀	200X-16	5535		6075	6930	8460	11070	12330	20925	33255	43200	76680	94275	
缓闭止回阀	300X-16	4005		4680	5535	6975	9585	10530	18675	29970	39960	71370	91350	
安全/泄压阀	500X-16	6525		7200	8100	9810	11520	13455	22275	31455	40410	77985	96255	
电磁阀/电动控制阀	600X-16	5445		5985	6795	8325	10845	12150	20520	32580	42345	75105	92340	
压差旁通阀	800X-16	7650		8235	8910	10710	11790	15435	23040	37440	48150	79650	98730	
平衡阀	KPF-16	2656		3268	4096	4960	6628	8512	11588	20416	28128	40832	53508	
数字锁定平衡阀	SP45F-16	3738		4158	4998	6178	7728	13440	22138	32218	44226	85600		
电动动态平衡阀	EDRV-16	10878		13020	14490	18816	23188	27510	52122	83958	108612	121376	159936	
自力式压差控制阀	ZYC-16	2352		2646	3990	4452	5292	7728	14070	23436	33266			
橡胶软接头	KXT-16	416		548	736	832	1216	1568	2368	3520	4096	5508	7060	
不锈钢金属软管	SHTG-16	928		1152	1408	1632	2080	2688	4768	7200	8992	14628	20388	
不锈钢补偿器	JZD-16	640		832	1028	1280	1632	2080	3268	4868	6308	8736	10496	
电子除垢仪	DA	5188		5408	5760	6628	7296	8192	10368	14016	17408	20768	25472	
水锤吸纳器	ZYA-9000	4352		4768	5376	6336	7488	8480	14752	25152	37668			
倒流防止器	HS41X-16-A	4672		6016	7840	9668	12480	16416	26816	38468	54080	110592	149988	
流量计	ZXFS-16	2608		2608	2940	2940	3658	3822	5040	7980	9576			
电磁能量计	XFEY16R1B	14848		16096	17088	17952	19808	21664	27872	29568	36416	47936	51520	
电动二通阀	VB-7200-16	6510		8358	12348	13062	16678	18816	24612	34608	49812	66448	95760	

名称	型号	价格	口径	15	20	25	32	40	50	名称	型号	价格	口径	15	20	25	32	40	50	备注
铜螺纹闸阀	Z15W-16T	96		126	161	256	346	498		铜螺纹球阀	Q11F-16T	86		116	153	232	358	571		
铜螺纹截止阀	J11W-16T	95		126	186	306	418	662		铜螺纹排气阀	AVAX-16T	78		88	105					
铜螺纹过滤器	GL11W-16T	68		100	149	256	368	566		铜螺纹减压阀	Y13X-16T	235		246	375	488	953	1070		
不锈钢波纹管	L=200			100	166	235	339	446		电动二通阀	风机盘管用			512	800					

联系电话: 0514-87288498 传真: 87288408 手机: 13585248899 Q Q: 1069138800 柯金建

科顺防水科技股份有限公司产品价格表

序号	材料名称	规格、型号	单位	指导价 (元)	执行标准
1	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型3.0mm	m ²	38	GB/18242-2008
2	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型4.0mm	m ²	42	
3	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎II型3.0mm	m ²	41	
4	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎II型4.0mm	m ²	44	
5	弹性体改性沥青SBS防水卷材(页岩片)	聚酯胎I型3.0mm	m ²	45	
6	弹性体改性沥青SBS防水卷材(页岩片)	聚酯胎I型4.0mm	m ²	48	
7	APF-C预铺式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	砂面1.2mm	m ²	72	GB/T23457-2017
8	APF-C预铺式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	砂面1.5mm	m ²	80	GB/T18173.1-2012 GB/T23260-2009
9	APF-C覆膜式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	不带砂1.2mm	m ²	70	
10	APF-C覆膜式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	不带砂1.5mm	m ²	78	GB/T23441-2009
11	APF-405自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎型1.5mm	m ²	42	
12	APF-405自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎型2.0mm	m ²	45	
13	APF-500自粘聚合物改性沥青防水卷材	PV类有胎型3.0mm	m ²	43	
14	APF-500自粘聚合物改性沥青防水卷材	PV类有胎型4.0mm	m ²	47	GB/T35467-2017
15	APF-405W高分子湿铺防水卷材	H类1.5mm	m ²	40	
16	APF-405W高分子湿铺防水卷材	H类2.0mm	m ²	45	GB/18242-2008 GB/T35468-2017
17	CKS高聚物改性沥青耐根穿刺防水卷材(化学阻根)	II型、PY/PE4.0mm	m ²	55	
18	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类1.2mm	m ²	75	GB/27789-2011
19	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类1.5mm	m ²	78	
20	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类1.8mm	m ²	80	
21	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类2.0mm	m ²	90	
22	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	P类1.2mm	m ²	78	
23	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	P类1.5mm	m ²	82	
24	APF-D110预铺式丁基自粘高分子防水材料(TPO)	(TPO)焊接搭接边1.5mm	m ²	90	T/CBMF43-2019
25	APF-D210预铺式丁基自粘高分子防水材料(HDPE)	(HDPE)背涂搭接1.2mm	m ²	33	GB/T23457-2017
26	APF-D210预铺式丁基自粘高分子防水材料(HDPE)	(HDPE)背涂搭接1.5mm	m ²	35.5	
27	APF-E310预铺式三元乙丙橡胶丁基自粘防水卷材	莫来砂1.5mm	m ²	80	GB/T23457-2018(R类)
28	APF-5000非沥青基强力交叉膜自粘高分子防水卷材	单面(S)1.5mm	m ²	40	GB/35467-2017(E类)
29	APF-5000非沥青基强力交叉膜自粘高分子防水卷材	单面(S)2.0mm	m ²	43	
30	APF-2000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	双面(H)1.5mm	m ²	43	GB/35467-2017
31	APF-2000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	双面(H)2.0mm	m ²	45	
32	APF-3000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	单双面(E、H)1.5mm	m ²	45	GB/35467-2017
33	APF-3000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	单双面(E、H)2.0mm	m ²	48	
34	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面I型1.5mm	m ²	46	GB/T23441-2009
35	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面I型2.0mm	m ²	49	
36	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面II型1.5mm	m ²	47	
37	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面II型2.0mm	m ²	50	
38	KS-100X仿生纤维防水砂浆	II型	kg	10	JC/T984-2011
39	KS-101水泥基渗透结晶型防水材料	水性A级-C	kg	12	GB/18445-2012
40	KS-520非固化橡胶沥青防水涂料	N型	kg	14.5	Q/SDKS059-2021
41	KS-525水性抗滑移防水涂料	I型	kg	18	Q/SDKS091-2021
42	KS-580高聚物改性沥青防水涂料	L型	kg	15.5	JC/T408-2005
43	KS-911C石墨烯双组分聚氨酯防水涂料	M I N B	kg	17	GB/T19250-2013
44	KS-929C石墨烯聚氨酯防水涂料(单组分)	S I N B	kg	18	GB/T19250-2013
45	KS-988A JS高聚物水泥弹性防水涂料	I型	kg	15	GB/T23441-2009
46	KS-988A JS高聚物水泥弹性防水涂料	II型	kg	13	
47	KS-988A JS高聚物水泥弹性防水涂料	III型	kg	14	

扬州办事处地址：江苏省扬州市广陵区文昌中路8号首席国际大厦A座711室
 联系人：魏经理：15905143819 包经理：18805258555 李经理：18151616616

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





江苏华创线缆有限公司

Jiangsu Huachuang Cable Co.,Ltd.

材料市场信息价

单位：元 / m

规格	型号	WDZ-YJY	WDZN-YJY	BBTRZ	RTTYZ
3*6		20.80	22.16	24.26	47.56
3*10		31.63	33.28	37.18	65.77
3*16		49.31	51.36	55.41	90.36
3*25		77.06	79.73	85.34	135.29
3*35		104.81	108.01	115.16	172.26
3*50		141.23	144.26	156.64	227.81
4*10		41.53	43.61	48.40	88.40
4*16		64.96	67.57	72.58	121.33
4*25		101.73	105.14	112.20	169.37
4*35		138.57	142.68	152.30	216.91
5*10		51.57	54.12	59.78	104.38
5*16		80.80	84.02	89.94	143.97
5*25		126.69	130.91	139.35	203.23
5*35		172.69	177.78	189.54	277.13
3*25+2*16		108.42	112.24	119.67	179.63
3*35+2*16		136.07	140.44	149.85	216.64
3*50+2*25		190.30	194.58	210.69	304.52
3*70+2*35		268.58	273.79	295.77	404.99
3*95+2*50		371.51	377.91	392.50	536.27
3*120+2*70		481.82	489.35	508.62	775.22
3*150+2*70		564.24	572.58	594.74	882.81
3*185+2*95		724.73	734.63	763.83	1086.77
4*35+1*16		154.28	159.01	169.61	252.99
4*50+1*25		211.68	216.24	234.10	334.86
4*70+1*35		300.99	306.59	330.86	447.75
4*95+1*50		416.70	423.57	440.04	594.51
4*120+1*70		530.90	538.92	559.89	840.34
4*150+1*70		640.40	649.49	675.92	983.79
4*185+1*95		811.50	822.22	854.71	1198.83

规格	型号	WDZ-BYJ	WDZN-BYJ	WDZ-RYJS (2芯)	WDZN-RYJS (2芯)	RVS (2芯)	NH-RVS (2芯)
1.0		1.12	1.30	2.70	3.13	2.69	3.19
1.5		1.55	1.74	3.80	4.30	3.75	4.29
2.5		2.52	2.77	6.11	6.72	6.17	6.71
4		4.00	4.30	-	-	9.69	10.31
6		5.93	6.30	-	-	14.07	14.66
10		9.88	10.41	-	-	-	-
16		15.76	16.49	-	-	-	-
25		24.38	25.38	-	-	-	-

注：ZA、ZB 型分别按相应普通规格价格上浮 5%、2%。

江苏华创线缆有限公司 联系人：刘慧 13852186818 季慧 13905272773

公司地址：江苏省扬州市高新区吉安南路 174 号

宏源防水科技集团有限公司产品价格表

品牌优势：宏源防水科技集团有限公司是科研、生产、设计、销售、服务于一体，集技术、品质、服务于一身的新
型技术密集型企业。我们在产品科技方面长期居于主导地位，引领了防水行业的发展方向。

系统优势：我公司“宏源”牌防水产品评为中国地产500强首选供应商，行业内前三。

质量优势：我公司拥有国家建筑专业防水一级施工资质，拥有专业化的施工队伍及后续服务。

序号	材料名称	规格、型号	单位	指导价（元）
1	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	42/46
2	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	46/50
3	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	43/47
4	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	47/51
5	高分子自粘胶膜防水卷材（非沥青基）	P 类 光面/砂面 1.2 mm/1.5mm	m ²	74/80
6	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	N 类无胎型 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	40/43/48
7	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY 类有胎型 3mm/4mm	m ²	44/48
8	预铺自粘改性沥青防水卷材	P 类有胎型 4mm	m ²	60
9	湿铺自粘改性沥青防水卷材	H 类 1.5mm/2mm	m ²	41/46
10	RAM-CN 反应粘型高分子强力交叉膜 自粘防水卷材	1.5mm/2.0mm	m ²	48/53
11	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃复合铜胎基 4mm	m ²	95
12	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃聚酯胎化学阻根剂 4mm	m ²	75
13	PRM 耐根穿刺自粘防水卷材	聚酯胎 4mm	m ²	80
14	高分子聚氯乙烯防水卷材（PVC）	H 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	50/55/65
15	高分子聚氯乙烯防水卷材（PVC）	L 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	52/57/67
16	聚氯乙烯 PVC 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	75/80
17	热塑性聚烯烃 TPO 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	102/110
17	高分子聚乙烯丙纶防水卷材	主材丙纶 400g/500g/600g	m ²	30/32/34
18	热塑性聚烯烃防水卷材（TPO）	H 类 1.2mm/1.5mm	m ²	82/90
19	热塑性聚烯烃防水卷材（TPO）	P 类 1.2mm/1.5mm	m ²	85/94
20	三元乙丙橡胶防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	76/83
21	聚氨酯防水涂料	单组份/双组份	吨	24000/23000
22	聚合物水泥（JS）防水涂料	I 型/II 型	吨	16000/14500
23	水泥基渗透结晶型防水涂料	—	吨	18000
24	非固化橡胶沥青（NRC）防水涂料	—	吨	20000
25	喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	—	吨	28000

公司名称：宏源防水科技集团有限公司

联系人：侯经理：18861208531 孙经理：13616297197 陈经理：18036467777

工厂地址：江苏省金坛市金湖路 898 号 电话 / 传真：0519-82318866/0519-82318877

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





江苏长江重工科技有限公司

工程报价信息

(本信息只供当月参考)

产品名称	型号/规格	单位	工程参考价 (及辅材)	材料价 (元)	板厚 (mm)
小瓦楞板	W998/0.5m	M	41	28	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	Q901/0.5m	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	V840	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
角驰压型瓦	760 III	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
脊瓦	500	M	39	32	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
聚酯自洁(瓦)	YX700-780	M	90	75	宝钢,PVDF
钢板天沟(含防水处理)	1200	M	120	105	2.5
镀锌板天沟	900-1200	M	120	95	2
不锈钢天沟(201)	900-1100	M	150	125	1.2
50复合平板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	110	90	0.4-0.5
50瓦楞复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	120	100	0.4-0.5
75岩棉复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	145	120	0.4-0.5
C型钢 Q215-235	C100-160-250	吨	5800	5100	含防锈漆(理重)
Z型钢(镀锌)Q235	Z180-220	吨	6400	5600	按国标理重
楼承板系列(镀锌)Q235	CJYX76-305-915K	m ²	95	85	1.0
			100	90	1.2
	CJYX76-344-688B	m ²	125	105	0.8
			135	115	1.0
焊接H钢 Q235/Q345	250*150 以上	吨	6400	5500	
热轧H型钢 Q235/Q345	350*150 以上/鞍钢	吨	6400	5500	
焊接桁架结构 Q235/Q345	角钢/H型钢	吨	6900	6200	

江苏长江重工科技有限公司(加工生产信息)

产品名称	加工内容	单位	价格/元	备注
Q901、V840	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰820	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰760	来料加工(可到工地)	M	1.2	设备运输另议
H型钢(管道,设备支架)	来料加工	吨	1500	钻孔 焊接 抛丸 普通油漆
特种H型钢	来料加工	吨	1800	板厚30mm以上(单支重10吨以上)
特种异型轻钢焊接	来料加工	吨	1800	局熔透焊
电渣焊箱型柱(梁)	来料加工	吨	2000	局熔透焊
异形钢构件	来料加工	吨	2500	
精细等离子切割下料	来料剪板	吨	600	10mm以下厚度
各种规格相贯线切割下料	来料加工	吨	面议	4mm-25mm厚度

备注:

1. 材料价中已包含半成品厂内加工,加工过程所需的人工费,辅助费,电费,损耗费,加工材料提货价。
 2. 工程参考价中不含管理费,安全设施费,企业法定利润及工程所在地地方税金。
 3. 原材料采购时运输费,已包含工程参考价中。而半成品运至工地杂费,由于运输距离不统一,未列表中。
 4. 凡来料加工是指加工件的主材由加工单位提供,来料时需加放5%损耗系数(国家定额计算规则)。
 5. 由于近期钢材价格不稳定,询价核价按当月情况决定。
 6. 江苏长江重工科技有限公司加工按Q321002PGD01标准执行。
 7. 以上解释权归本公司。
- 订购彩钢板、C型钢、钢结构施工安装请联系朱先生,电话:13905273904。
 电话:0514-87297777 传真:0514-87290958 公司地址:扬州市广陵经济开发区银焰路16号
 注:本单位可为工业机械制造业提供等离子钢板切割加工,板厚从2-20mm;火焰切割加工,板厚从10-100mm,价格面议。