

2023年
8月
总第255期

扬州工程造价管理

YANGZHOU ENGINEERING PRICE MANAGE

● 2023年度扬州市工程造价职业技能竞赛情况通报

扬州市工程造价管理协会 主办

内部资料 免费交流

准印证号: (S2023) 10000016



目 录 CONTENTS

文件选登

- 2 2023年度扬州市工程造价职业技能竞赛情况通报
- 4 关于对扬州市造价咨询企业随机检查情况的通报(2023年度6月份)
- 6 省住房和城乡建设厅关于发布2023年下半年建设工程人工工资指导价的通知

建设信息

- 8 住房城乡建设部部长倪虹谈如何推动住房和城乡建设事业高质量发展
- 10 住建部办公厅开展征集住房和城乡建设领域北斗系统典型应用案例的工作

问题探讨

- 11 近五年来各地高法建设工程施工合同纠纷案件问题解答汇总(含98个问题)

优秀论文案例选登

- 27 工程主要材料价格调整方法探讨
- 31 浅谈竣工结算审计的策略优化与质量提升措施

建材信息价

- 34 2022年8月-2023年8月部分建材信息价波动走势
- 35 扬州市2023年8月建材信息价发布表
- 65 扬州地区各县(市、区)2023年8月份建材信息价发布表

建材厂商价

- 70 扬州市2023年8月份建材厂商价发布表

建材展台

扬州工程造价管理

2023年第8期(总第255期)

2023年8月31日出版

内部资料 免费交流

准印证号:(S2023)10000016

发送对象:扬州市工程造价行业
相关单位及人员

印 数:2300

主 管:扬州市住房和城乡建设局

主 办:扬州市工程造价管理协会

编委会主任:周 红

编委会委员(按姓氏笔画排):

卜龙章 于春来 王 政
王志明 王建伟 刘 琰
刘钟莹 许 建 李小伟
沈红军 张 旋 张兆森
张爱兰 陈玉龙 陈学军
倪 俭 董 寿 储九喜
曾明江 熊 萍

主 编:杨志娟

副 主 编:徐敬雯 茅 剑 陈 艳

责任编辑:金 霞 陈 萍

编辑部地址:扬州市文昌西路244号

邮 编:225009

电 话:0514-87965013(编辑部)

0514-87780310(发行部)

网 址:<http://www.jsyzj.com.cn>

印 制:扬州市机关彩印中心

3210910022445



扬州市住房和城乡建设局文件

扬建工(2023)31号

2023年度扬州市工程造价职业技能竞赛情况通报

各县(市、区)住房和城乡建设局,各有关单位:

2023年8月5日,扬州市住房和城乡建设局、扬州市总工会与扬州市人力资源和社会保障局联合举办的“2023年度扬州市工程造价职业技能竞赛”在扬州市会议中心顺利举行。本次竞赛得到全市建设行业特别是工程造价咨询企业的积极响应,大家纷纷踊跃报名。现将此次竞赛情况通报如下:

根据“2023年度扬州市工程造价职业技能竞赛实施方案”,全市共有33支代表队116名选手参加了比赛,经过参赛选手的激烈角逐和专家的仔细阅卷、评分和复核,按得分高低评选出获奖选手和获奖企业。

按照参赛选手的个人得分排名和企业代表队参赛选手平均成绩排名,对居森等排名前12的选手和江苏时代投资咨询有限公司等10家荣获团体一、二、三等奖的企业(具体名单附后)予以表彰并颁发荣誉证书;对积极参加此次竞赛并获得优异成绩的2家企业(具体名单附后)予以通报表扬,并由竞赛组委会授予“优秀组织奖”。

附件:2023年度扬州市工程造价职业技能竞赛获奖选手和企业名单

扬州市住房和城乡建设局

2023年8月25日





附件:

2023年度扬州市工程造价职业技能竞赛 获奖选手和企业名单

一、获奖选手(12名)

名次	姓名	性别	所在工作单位
1	居森	男	江苏时代投资咨询有限公司
2	温芯星	女	江苏时代投资咨询有限公司
3	宗云	女	江苏时代投资咨询有限公司
4	孙茜	女	江苏时代投资咨询有限公司
5	王素丽	女	江苏星宇仪邮项目管理有限公司
6	陈顾远	男	宏信天德工程顾问有限公司
7	张午艳	女	江苏鼎诚建设工程顾问有限公司
8	徐亚新	男	江苏唯诚建设咨询有限公司
9	孙文霞	女	江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司
10	杨彩虹	女	江苏明诚工程管理有限公司
11	李成良	男	宏信天德工程顾问有限公司
12	蒋欣	女	扬州筑苑工程招标咨询有限公司

二、获奖单位(10个)

- 1、团体一等奖(1个):江苏时代投资咨询有限公司
- 2、团体二等奖(3个):江苏星宇仪邮项目管理有限公司、宏信天德工程顾问有限公司、江苏苏中兴工程造价咨询有限公司
- 3、团体三等奖(6个):扬州筑苑工程招标咨询有限公司、江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司、扬州华鼎投资咨询有限公司、江苏鼎诚建设工程顾问有限公司、江苏唯诚建设咨询有限公司、江苏明诚工程管理有限公司

三、优秀组织奖(2个)

江苏精诚群业项目咨询管理有限公司、江苏汇诚投资咨询管理有限公司



YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI



扬州市建设工程造价管理站文件

扬建价〔2023〕16号

关于对扬州市造价咨询企业随机检查情况的通报 (2023年度6月份)

各造价咨询企业:

根据市造价管理站年度工作安排,我站于2023年6月份对我市10家造价咨询企业开展了“2023年度扬州市造价咨询企业随机检查”活动,主要对照《关于开展2023年度扬州市造价咨询企业随机检查的通知》内容进行检查,检查总体情况一般,检查中发现问题如下:

一、8家工程造价咨询企业实际在岗一级造价师人数偏少,不具备与承接业务相匹配的专业注册造价工程师人员数。

二、2家工程造价咨询企业共计2名一级注册造价工程师未及时参加2022年度的造价师继续教育。

三、1家工程造价咨询企业竣工结算项目作业时限偏长。主要原因是:送审结算工程量与实际工程量相差较大,需重新现场清点耗时较长;施工单位对账人员不配合且多次调整换人,沟通不畅;争议问题及补充资料提交不及时等。上述原因未在咨询企业归档资料中有相关书面说明。

针对上述问题,市造价管理站下发了2份整改建议书,请相关单位对照通知内容及时进行整改,并在规定的时限内将整改情况上报至市造价管理站。

请全市咨询企业对照上述问题,查漏补缺,以确保我市在省级“双随机”检查中不丢分。

特此通报。

附件:扬州市2023年6月随机检查造价咨询企业情况一览表

扬州市建设工程造价管理站

2023年8月14日



附件:

扬州市2023年6月随机检查造价咨询企业情况一览表

序号	企业名称	办公地址	江苏省造价管理信息系统一级造价师人数	实际在岗一级造价师人数	企业注册一级造价师人员名单	抽检竣工结算项目最长作业时间(日历天)	备注
1	江苏精诚群业项目咨询管理有限公司	扬州市江都区文昌东路1175号佳源银座6楼	17	17	仲从兵、曹晓凤、邱增燕、许龙华、朱长桂、王宽顺、卢其军、刘尚春、刘艳、李立春、季远、吕杰、张军、许建、于慧笑、张辉、陈文龙	151	
2	江苏誉森建设项目管理有限公司	扬州市江都区佳源银座7楼	2	2	姚文泉、郭容生	570	
3	扬州市科达工程咨询有限公司	扬州市江都区浦江路实验初中后勤综合楼三楼	2	1	汤红元(待转出)、张永荣	60	
4	江苏虹川全项目管理有限公司	扬州市江都区仙女镇乐和东路102号阳光花苑南区(西门)综合楼201-208室	1	1	杨雪峰	162	
5	江苏鸿诚工程项目管理有限公司	扬州市江都区仙女镇龙川南路86号中海金钻7楼705*711室	8	6	王谋根(待转出)、徐秋强(待转出)、游祖群、周维英、黄成兰、第维维、高汉、林钰冰	27	
6	扬州市杰开建设咨询有限公司	江苏省扬州市江都区仙女镇金山路219号江城一品沿街商业5#-S104	0	0	/	无竣工结算项目	
7	扬州市智科工程咨询有限公司	扬州市江都区仙女镇金山路219号江城一品沿街商业5#-S104	1	1	季波	无竣工结算项目	
8	扬州荣昇信息咨询有限公司	扬州市江都区龙川中路13-1号	1	1	姚志明	无竣工结算项目	
9	扬州市迅凯工程咨询管理有限公司	江苏省扬州市邗江区江阳西路98号A6栋4021室	2	2	蒋凯、吴洋	无竣工结算项目	
10	众达(江苏)工程管理有限公司	扬州市望月路326号	3	1	王硕(待转出)、孙艺敏(待转出)、陈启梅	无竣工结算项目	

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建函价〔2023〕391号

省住房和城乡建设厅关于发布2023年下半年建设工程人工工资指导价的通知

各设区市住房城乡建设局(建委),各有关单位:

根据《关于对建设工程人工工资单价实行动态管理的通知》(苏建价〔2012〕633号)要求,我厅组织各市测算了建设工程人工工资指导价,现予以发布,自2023年9月1日起执行。

附件:江苏省建设工程人工工资指导价(2023年9月1日)

江苏省住房和城乡建设厅

2023年8月14日

附件:

江苏省建设工程人工工资指导价(2022年9月1日)

单位:元/工日

序号	地区	工种	建筑工程	装饰工程	安装、市政 工程	修缮 加固 工程	城市 轨道 交通 工程	古建园林工程			机械 台班	点工
								第一册	第二册	第三册		
1	南京市	包工	一类工 124	124-163	112	111	120	107	123	104	120	136
		包料	二类工 120		107							
		工程	三类工 111		102							
		包工不包料工程	159	163-194	142	150	159	146	162	146		
2	无锡市	包工	一类工 124	124-163	112	111	120	107	123	104	120	136
		包料	二类工 120		107							
		工程	三类工 111		102							
		包工不包料工程	159	163-194	142	150	159	146	162	146		
3	徐州市	包工	一类工 123	122-160	111	108	118	106	122	102	120	131
		包料	二类工 118		106							
		工程	三类工 108		100							
		包工不包料工程	158	160-192	141	146	158	143	159	144		
4	常州市	包工	一类工 124	124-163	112	111	120	107	123	104	120	136
		包料	二类工 120		107							
		工程	三类工 111		102							
		包工不包料工程	159	163-194	142	150	159	146	162	146		



序号	地区	工种	建筑工程	装饰工程	安装、市政工程	修缮加固工程	城市轨道交通工程	古建园林工程			机械台班	点工	
								第一册	第二册	第三册			
5	苏州市	包工包料工程	一类工	126	126-166	116	112	122	108	124	105	120	137
			二类工	122		108							
			三类工	112		103							
		包工不包料工程	162	166-199	145	153	162	148	163	148			
6	南通市	包工包料工程	一类工	123	123-162	112	111	119	106	122	103	120	135
			二类工	119		106							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	162-193	141	148	159	144	160	144			
7	连云港	包工包料工程	一类工	123	122-160	111	108	118	106	122	102	120	131
			二类工	118		106							
			三类工	108		100							
		包工不包料工程	158	160-192	141	146	158	143	159	144			
8	淮安市	包工包料工程	一类工	123	122-160	111	108	118	106	122	102	120	131
			二类工	118		106							
			三类工	108		100							
		包工不包料工程	158	160-192	141	146	158	143	159	144			
9	盐城市	包工包料工程	一类工	123	122-160	111	108	118	106	122	102	120	131
			二类工	118		106							
			三类工	108		100							
		包工不包料工程	158	160-192	141	146	158	143	159	144			
10	扬州市	包工包料工程	一类工	123	123-162	112	111	119	106	122	103	120	135
			二类工	119		106							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	162-193	141	148	159	144	160	144			
11	镇江市	包工包料工程	一类工	123	123-162	112	111	119	106	122	103	120	135
			二类工	119		106							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	162-193	141	148	159	144	160	144			
12	泰州市	包工包料工程	一类工	123	123-162	112	111	119	106	122	103	120	135
			二类工	119		106							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	162-193	141	148	159	144	160	144			
13	宿迁市	包工包料工程	一类工	123	122-160	111	108	118	106	122	102	120	131
			二类工	118		106							
			三类工	108		100							
		包工不包料工程	158	160-192	141	146	158	143	159	144			

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





住房城乡建设部部长倪虹谈如何推动 住房和城乡建设事业高质量发展

深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育,是以习近平同志为核心的党中央为全面贯彻党的二十大精神、动员全党同志为完成党的中心任务而团结奋斗所作的重大部署,是深入推进新时代党的建设新的伟大工程的重大部署。住房和城乡建设部坚决贯彻落实党中央决策部署,扎实开展好主题教育,努力以高质量党建引领高质量发展,为全面建设社会主义现代化国家开好局起好步作出新的更大贡献。

深刻认识开展主题教育的重大意义

开展这次主题教育,推动全党特别是领导干部不断把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想引向深入,对于统一全党思想、解决党内存在的突出问题、始终保持党同人民群众血肉联系、推动党和国家事业发展,具有十分重要和深远的意义。

开展主题教育是坚持用党的创新理论统一思想、统一意志、统一行动的必然要求。思想上的统一是党的团结统一最深厚、最持久、最可靠的保证。党的十八大以来,党的理论创新取得重大原创性成果,以习近平同志为主要代表的中国共产党人创立了习近平新时代中国特色社会主义思想,引领新时代伟大变革。党的理论创新每前进一步,党的理论武装就要跟进一步。住房和城乡建设部担负着推动贯彻落实党中央决策部署的重要职责,是践行“两个维护”的第一方阵,必须深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,更加深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,始终在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致。

开展主题教育是贯彻落实党的二十大战略部署、开创新时代新征程事业发展新局面的有力举措。党的二十大擘画了全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴的宏伟蓝图。前进道路上,我们必然会遇到大量从未出现过的全新课题、遭遇各种艰难险阻、经受许多风高浪急甚至惊涛骇浪的重大考验。习近平新时代中国特色社会主义思想是新时代党和国家事业发展的思想武器和行动指南。要实现党的二十大确定的战略目标,迫切需要进一步深入学习贯彻这一重要思想,加强斗争精神和斗争本领养成,完整准确全面贯彻新发展理念、构建新发展格局、推动高质量发展,推进中国式现代化,确保完成党在新时代新征程的使命任务。

开展主题教育是深入推进全面从严治党、以党的自我革命引领社会革命的重大部署。习近平总书记强调,要始终赢得人民拥护、巩固长期执政地位,必须时刻保持解决大党独有难题的清醒和坚定。我们深刻认识到,深入推进全面从严治党,必须坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂。开展主题教育,就是要教育引导党员、干部从思想上正本清源、固本培元,一以贯之把全面从严治党引向深入,不断增强党的自我净化、自我完善、自我革新、自我提高能力,永葆党的先进性和纯洁性。

准确把握开展主题教育的目标要求

党中央明确,这次主题教育要达到凝心铸魂筑牢根本、锤炼品格强化忠诚、实干担当促进发展、践行宗旨为民造福、廉洁奉公树立新风的目标。我们要深入学习领会,准确理解把握,对标对表抓落实。

准确把握“凝心铸魂筑牢根本”的理论要求。习近平新时代中国特色社会主义思想内容丰



富、博大精深。要全面、系统、深入学习,完整准确掌握这一重要思想的主要内容,全面把握这一重要思想的世界观、方法论和贯穿其中的立场观点方法。党的十八大以来,习近平总书记对住房和城乡建设工作作出一系列重要论述和重要指示批示。我们要将其放在整个思想科学体系中来认识和把握,坚持运用贯穿其中的立场观点方法来认识、分析、解决住房和城乡建设领域发展中的问题,确保始终沿着正确政治方向不断前进。

准确把握“锤炼品格强化忠诚”的政治要求。始终忠诚核心、拥戴核心、维护核心、捍卫核心,忠诚于党、忠诚于人民、忠诚于马克思主义,真心爱党,时刻忧党,坚定护党,全力兴党。做习近平新时代中国特色社会主义思想的坚定信仰者、忠实践行者,坚决贯彻落实党中央决策部署,不折不扣执行党的路线方针政策,确保党的二十大精神在住房和城乡建设领域落地落实,用实际工作成效诠释对党忠诚的政治品格。

准确把握“实干担当促进发展”的实践要求。突出实践导向,真抓实干、务求实效,胸怀“国之大者”,不断增强推动高质量发展本领,服务群众本领,防范化解风险本领,以“时时放心不下”的责任感,积极担当作为的精气神为党和人民履好职、尽好责。敢于斗争,勇于负责,聚焦问题,知难而进,敢接“烫手山芋”,敢啃“硬骨头”,做到平常时候看得出来,关键时刻站得出来,危难关头豁得出来,努力以新气象新作为推动住房和城乡建设事业不断取得新成效,开创新局面。

准确把握“践行宗旨为民造福”的价值要求。住房和城乡建设工作同人民群众生活密切相关。坚持人民至上,突出住建特色,坚持“房子是用来住的,不是用来炒的”定位,坚定“人民城市人民建,人民城市为人民”理念,坚守为社会提供高品质建筑产品的初心,聚焦人民群众急难愁盼问题,开展城市体检,大力推进城镇老旧小区改造、城市生命线安全工程建设、历史建筑历史街区保护传承、数字化城市基础设施建设等重点工作,一件接着一件办,一年接着一年干,让事业发展成果更多转化为人民的高品质生活,不断增强人民群众的获得感幸福感安全感。

准确把握“廉洁奉公树立新风”的纪律要求。坚持以党性立身做事,增强纪律意识,严格落实中央八项规定及其实施细则精神,持续纠治“四风”,做到公正用权,依法用权,为民用权,廉洁用权,当好良好政治生态和社会风气的引领者、营造者、维护者。深入推进住房和城乡建设领域党风廉政建设,坚持以严的基调强化正风肃纪,把从严管理监督和鼓励担当作为高度统一起来,努力营造团结奋斗、担当作为、干事创绩的良好氛围。

以主题教育新成效推动住房和城乡建设事业高质量发展

住房和城乡建设部作为落实新发展理念、推动高质量发展的重要载体和主要战场,把开展好主题教育作为重大政治任务,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力,努力将主题教育新成效转化为推动住房和城乡建设事业高质量发展的生动实践。

持续深化理论武装。坚持读原著学原文悟原理,原原本本学习主题教育学习材料,全面掌握习近平新时代中国特色社会主义思想的科学体系、核心要义和实践要求。采取理论学习中心组学习、读书班、专题党课等形式组织学习研讨,剖析具体案例,交流认识体会。创新学习方法,依托“三会一课”、主题党日等,通过宣讲阐释、案例教学、线上培训等方式,教育引导党员、干部准确把握住房和城乡建设事业在党和国家事业大局中的定位,努力在学懂弄通中悟方向、悟思路、悟格局、悟办法。

深入开展调查研究。坚持目标导向、问题导向。围绕贯彻落实党的二十大精神和习近平总书记重要指示批示精神,紧盯全国住房和城乡建设工作会议重点任务,突出新市民和青年人住房保障、城镇老旧小区和危旧房改造、历史文化保护传承、新城建与数字住建、房地产市场平稳健康发展、城市生命线安全工程等重点工作开展调研。坚持深入基层、面向群众。多到困难多、群众意见集中、工作打不开局面的地方和单位,了解群众的烦心事、操心事、揪心事,注重成果转化,解决问题。善于发现问题、找准症结,及时召开调研情况交流会,集思广益分析问题研究对策。





真正把调研成果转化为解决问题、推动工作的实际行动。

全面检视整改问题。发扬刀刃向内的自我革命精神,坚持边学习、边对照、边检视、边整改,对照理论学习、政治素质、能力本领、担当作为、工作作风、廉洁自律等6个方面,系统梳理调查研究发现的问题、推动发展中的问题、群众反映强烈的问题,形成问题清单,明确整改方向。注重建章立制,坚持“当下改”与“长久立”相结合,固化经验做法,建立长效机制,健全学习贯彻党的创新理论的制度机制,确保常态长效。要高质量召开专题民主生活会、组织生活会,认真开展批评与自我批评,以问题整改推进主题教育扎实见效。

扎实推动高质量发展。紧紧围绕高质量发展这个首要任务,以主题教育新成效推动住房和城乡建设工作迈上新台阶。一是稳支柱。推动建筑业高质量发展,充分发挥建筑业“促投资、稳增长、保就业”重要作用。促进房地产市场企稳回升、平稳健康发展,坚持因城施策、精准施策、一城一策,大力支持刚性和改善性住房需求,增加保障性租赁住房供给和长租房建设,解决好新市民、青年人的住房问题。二是防风险。通过更新改造和科技赋能,消除施工现场、既有房屋和市政基础设施运行等安全隐患,保障人民群众生命财产安全。“抓两头、带中间”,以“精准拆弹”方式,化解房企资金链断裂、影响房屋交付的风险。三是惠民生。牢牢抓住让人民群众“安居”这个基点,以让人民群众住上更好的房子为目标,从好房子到好小区,从好小区到好社区,从好社区到好城区,进而把城市规划好、建设好、管理好,打造宜居、韧性、智慧城市,努力为人民群众创造高品质生活空间。

住建部办公厅开展征集住房和城乡建设领域北斗系统典型应用案例的工作

为贯彻国家“十四五”规划《纲要》要求,推进住房和城乡建设领域北斗卫星导航系统(以下简称“北斗系统”)应用,推动实施北斗产业化重大工程,住房和城乡建设部在建设领域征集北斗系统典型应用案例。

1、征集方向。面向房屋建筑监测、市政基础设施管理、城市运管服、工程项目建设等住房和城乡建设领域北斗系统应用场景,征集典型应用案例。

2、申报条件。

(1)申报主体应在中华人民共和国境内注册登记、具有独立法人资格,具有较好的经济实力、技术研发和融合创新能力,在质量、安全、信誉和社会责任等方面无不良记录。(2)案例应具有较高技术水平和完整解决方案,具有较强的代表性、示范性、创新性和可推广性,能充分体现北斗系统的技术特点和适用场景,具有较强的推广价值。(3)允许以联合体方式参与申报,联合实施单位数量不超过3家。(4)申报主体对申报材料的真实性负责,申报案例的产品、技术及相关专利归属申报主体、团队,且无知识产权纠纷。

3、联系方式。

住房和城乡建设部信息中心

联系人:郭鹏 电话:010-58934073

邮寄地址:北京市海淀区三里河路9号 邮编:100835

住房和城乡建设部标准定额司

联系人:姚秋实 电话:010-58934022



近五年来各地高法建设工程施工合同纠纷 案件问题解答汇总(含98个问题)

重庆市高级人民法院 四川省高级人民法院 关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干问题的解答

为统一裁判尺度,指导川渝地区正确审理建设工程施工合同纠纷案件,根据《中华人民共和国民法典》《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》等法律、行政法规及司法解释规定,结合川渝两地审判实践,制定本解答。

一、如何认定是否属于必须招标的工程项目?

审查建设工程是否属于必须招标的工程项目范围,应当根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》、国家发展和改革委员会《必须招标的工程项目规定》(2018年第16号令)、《必须招标的基础设施和公用事业项目范围规定》(发改法规规[2018]843号)等相关规定确定。

订立合同时属于必须招标的工程项目,但在起诉前属于非必须招标工程项目,可以认定建设工程属于非必须招标工程项目。

二、装饰装修合同的承包人不具备相应的施工资质是否影响合同效力?

装饰装修工程可以分为工业装饰装修工程和家庭居室装饰装修工程。工业装饰装修工程的承包人应当具备相应的施工资质,不具备相应的施工资质或者超越资质等级所签订的装饰装修合同应当认定为无效。家庭居室装饰装修工程的承包人不具备相应的施工资质的,不影响装饰装修合同的效力,但装修活动涉及变动建筑主体和承重结构,或者法律、法规要求承包人应具备相应施工资质的除外。

通常情形下,家庭居室装饰装修工程的装修对象应为住宅用房、商服用房、办公用房等非住宅用房的装修不属于家庭居室装饰装修工程。家庭居室装饰装修工程主体应为业主或者住宅使用人,建设单位为进行商品房销售而实施的批量住宅装修一般不属于家庭居室装饰装修工程。

三、农民自建建筑物施工合同的承包人不具备相应的施工资质是否影响合同效力?

农民自建两层(含两层)以下的住宅,属于《中华人民共和国建筑法》第八十三条规定的“农民自建低层住宅”,承包人不具备相应的施工资质的,不影响施工合同的效力。

农民自建三层(含三层)以上的住宅或者自建非住宅建筑的,承包人应当具备相应的施工资质,不具备相应的施工资质或者超越资质等级所签订的施工合同应当认定无效。

四、承包人请求发包人支付工程价款,发包人主张建设工程质量不符合合同约定或者法律规定的,如何处理?

承包人请求发包人支付工程价款,发包人主张建设工程质量不符合合同约定或者法律规定为由主张权利的,应当区分情形分别予以处理:

建设工程竣工验收后,发包人主张建设工程质量不符合合同约定或者法律规定为由主张权利





的,人民法院应当告知其按照建设工程有关质量缺陷责任、保修责任的规定进行处理。

建设工程虽未竣工验收但发包人擅自使用后,发包人以建设工程质量不符合合同约定或者法律规定为由拒付工程价款或主张质量缺陷责任的,人民法院不予支持,但发包人有证据证明地基基础工程和主体结构工程存在重大质量问题的除外。

建设工程完工后尚未进行竣工验收且发包人未擅自使用的,承包人请求发包人支付工程价款,应当根据发包人抗辩的具体内容分别作出处理:

(一)以建设工程质量不符合合同约定或者法律规定为由拒绝支付工程款,发包人举证证明因承包人原因导致工程尚未进行竣工验收或申请司法鉴定确认建设工程质量不合格的,人民法院予以支持;

(二)发包人根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第十二条之规定主张减少支付工程价款的,发包人能够举证证明应当减少的工程价款数额或者合理修复费用的,人民法院可以从工程价款中予以扣除;

(三)发包人根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第十六条之规定主张承包人承担违约金或者赔偿修理、返工、改建的合理费用等损失的,人民法院可告知发包人提起反诉。

五、当事人请求以审计单位的审计意见作为确定工程造价依据的,如何处理?

建设工程施工合同未约定工程造价以审计单位的审计意见或者财政评审机构作出的评审结论为准,当事人请求以审计单位作出的审计意见、财政评审机构作出的评审结论作为确定工程造价依据的,人民法院不予支持。

建设工程施工合同约定工程造价以审计意见为准,但审计单位未能出具审计意见的,人民法院应当对审计单位未能出具审计意见的原因进行审查,区分不同情形分别作出处理:

(一)因承包人原因导致未能及时进行审计的,如承包人未按照约定报送审计所需的竣工结算资料等,承包人请求以申请司法鉴定的方式确定工程造价的,人民法院不予支持;

(二)因发包人原因导致未能及时进行审计的,如发包人收到承包人报送的竣工结算资料后未及时提交审计或者未提交完整的审计资料等,可视为发包人不正当地阻止条件成就,承包人请求以申请司法鉴定的方式确定工程造价的,人民法院予以支持;

(三)因审计单位原因未及时出具审计意见的,人民法院可以函告审计单位在合理期间内出具审计意见。审计单位未在合理期间内出具审计意见又未能作出合理说明的,承包人请求以申请司法鉴定的方式确定工程造价的,人民法院予以支持。

六、无效建设工程施工合同约定的管理费如何处理?

转包人、违法分包人、出借资质的建筑施工企业已经收取了管理费,实际施工人以建设工程施工合同无效为由请求返还的,人民法院不予支持。

未实际参与施工、组织管理协调的转包人、违法分包人、出借资质的建筑施工企业请求实际施工人按照无效建设工程施工合同约定支付管理费,人民法院不予支持。

实际施工人请求转包人、违法分包人、出借资质的建筑施工企业支付的工程款中包含管理费的,对于管理费部分不予支持。

七、建设工程施工合同约定工程造价以第三方的咨询意见为准,一方当事人单方委托第三方出具的咨询意见能否作为确定工程造价的依据?

建设工程施工合同约定工程造价以第三方的咨询意见为准,但未约定具体单位的,双方当事人共同委托第三方对结算资料进行审核,并明确表示受咨询意见约束的,可依据咨询意见确定工程造价。



一方当事人单方委托第三方对预结算书等结算资料进行审核所出具的咨询意见原则上不能作为确定工程造价的依据,但双方当事人通过委托合同或者其他方式明确表示接受咨询意见约束等情况除外。

八、如何认定内部承包合同关系及其效力?

建筑施工企业将其自身承包的工程交由与其建立了劳动关系的企业职工或者下属分支机构经营管理,利用建筑施工企业特定的生产资料完成工程施工,对相关经营管理权以及利润分配、风险承担等事项达成合意的,属于内部承包。当事人以《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第一条第一、二项规定主张合同无效的,人民法院不予支持。

审判实践中,可以结合下列情形综合判断是否属于内部承包:

(一)内部承包人为建筑施工企业下属分支机构,其与建筑施工企业之间是否存在管理与被管理的隶属关系;

(二)内部承包人为个人的,如本企业职工或在册项目经理等,其与建筑施工企业之间是否存在劳动关系;

(三)内部承包人是否在建筑施工企业的管理和监督下进行项目施工,使用建筑施工企业的建筑资质、商标及企业名称等是否属于职务行为;

(四)施工现场的项目经理或其他现场管理人员是否接受建筑施工企业的任免、调动和聘用;

(五)承包人组织项目施工所需的资金、技术、设备和人力等方面是否由建筑施工企业予以支持;

(六)承包人与建筑施工企业是否共享利润、共担风险。

九、建设工程施工合同纠纷中实际施工人范围如何确定?

实际施工人是指依照法律规定被认定无效的施工合同中,实际完成工程建设的主体。实际施工人身份的界定,应当结合最终实际投入资金、材料,组织工程施工等因素综合予以认定。仅从事建筑业劳务作业的农民工、劳务班组不属于实际施工人范畴,其依据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第四十三条的规定向发包人、转包人、违法分包人主张权利的,人民法院不予支持。

十、实际施工人起诉转包人、违法分包人和发包人主张权利,将转包人、违法分包人和发包人作为共同被告,如何处理?

实际施工人向其合同相对方转包人或者违法分包人主张合同权利,同时请求发包人在欠付工程款范围内承担责任,人民法院应当依法受理。但多层转包和多次分包关系中的实际施工人依据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第四十三条的规定向发包人主张权利的,不予支持。

十一、中标通知书发出后,一方无正当理由拒绝签约如何处理?

中标通知书发出后,中标人拒绝签约,其主张退还投标保证金的,人民法院不予支持。招标人无正当理由拒绝签约时构成违约,没有约定招标人违约责任时,中标人请求招标人返还投标保证金并参照投标保证金数额赔偿损失的,人民法院予以支持。

中标通知书发出后,一方无正当理由不与对方订立合同,或者在签订合同时提出背离招标文件实质性内容的附加条件,视为拒绝签约。

十二、非必须招标工程项目进行了招标程序,但在招标开始前,双方进行了实质性谈判并订立合同的效力如何认定?

在非必须招标项目中,当事人选择通过招标投标程序订立建设工程施工合同,应当受《中华人民共和国招标投标法》的约束和调整,中标前进行实质性谈判并签订合同,属于“先定后招”实





质性谈判的行为,违反了《中华人民共和国招标投标法》第四十三条的强制性规定,应属无效。

十三、建设工程施工合同约定工程价款实行固定价结算,因设计变更导致工程量或者质量标准发生变化,当事人请求对工程价款进行调整如何处理?

当事人约定按照固定价结算工程价款,在合同约定的风险范围和风险费用内,按照合同约定执行,一方当事人请求对工程造价进行鉴定并依据鉴定结论结算的,人民法院不予支持。

因设计变更导致建设工程的工程量或者质量标准发生变化,当事人请求对工程价款予以调整的,如果合同对工程价款调整的计算方法有约定的,依照其约定;没有约定或者约定不明的,由当事人协商解决,不能协商一致的,可以参照合同约定标准对变更部分予以结算,无法参照合同约定结算可以参照工程所在地建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准结算;涉及新材料、新工艺等在建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准中没有规定的项目,可根据市场行情据实结算。

十四、建设工程施工合同约定工程价款实行固定价结算,在履行过程中主要建筑材料价格发生重大变化,当事人请求对工程价款进行调整如何处理?

固定价施工合同履行过程中,钢材、水泥等对工程造价影响较大的主要建筑材料价格发生重大变化,超出了正常市场风险范围,合同对建材价格变动风险调整计算方法有约定的,依照其约定调整;没有约定或约定不明,当事人请求调整工程价款的,参照《中华人民共和国民法典》第五百三十三条的规定处理。

因承包人原因致使工期或建筑材料供应时间延误导致的建材价格变化风险由承包人承担,承包人要求调整工程价款的,人民法院不予支持。

固定价合同中约定承包人承担无限风险、所有风险或者类似未明确风险内容和风险范围的条款,对双方没有约束力。

十五、约定工程价款实行固定总价结算的施工合同,在未全部完成施工即终止履行,如何结算?

建设工程施工合同约定工程价款实行固定总价结算,在未全部完成施工即终止履行,已施工部分工程质量合格,承包人要求发包人支付工程价款的,可以采用“价款比例法”的方式,由鉴定机构根据工程所在地的建设工程定额及相关配套文件确定已完工程占整个工程的比例,再用合同约定的固定总价乘以该比例确定发包人应付的工程价款。

十六、建设工程价款优先受偿权何时起算?

建设工程施工合同的承包人行使建设工程价款优先受偿权的期限自发包人应当给付建设工程价款之日起计算,当事人对付款时间没有约定或者约定不明,承包人请求依照《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第二十七条规定确定应付工程款时间,人民法院予以支持。

十七、建设工程价款债权转让后,受让人是否享有优先受偿权?

建设工程价款优先受偿权属于法定优先权,行使主体应限定为与发包人形成建设工程施工合同关系的承包人,建设工程价款债权转让后,受让人主张对建设工程享有优先受偿权的,人民法院不予支持。

湖南省高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干问题的解答

为解决全省法院审理建设工程施工合同纠纷案件中的疑难问题,根据《中华人民共和国民法



典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民事诉讼法》《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(一)》等相关法律规定,湖南省高级人民法院制定印发了《湖南省高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》。

一、建设工程施工合同纠纷案件专属管辖的范围应如何理解?

下列案件,由建设工程所在地人民法院管辖:

- (一)建设工程施工合同纠纷、装饰装修合同纠纷、建设工程价款优先受偿权纠纷、建设工程监理合同纠纷、农村建房施工合同纠纷、建设工程分包合同纠纷及建设工程劳务分包合同纠纷;
- (二)建设工程勘察合同纠纷、建设工程设计合同纠纷。
- (三)工程款债权转让,债务人与受让人因债务履行发生的纠纷。
- (四)建设工程总承包合同纠纷。

二、建设工程施工合同中仲裁条款涉及管辖等相关问题应如何认定?

发包人与承包人在建设工程施工合同中约定仲裁条款的,除非实际施工人表示认可或表示受发包人与承包人之间的仲裁条款约束,否则仲裁条款仅对合同双方具有约束力。实际施工人、合法分包人起诉承包人或直接起诉发包人的,人民法院应当审理。如果本案诉讼需要以发包人与承包人之间的仲裁结果作为依据的,可中止审理,待仲裁程序结束后再恢复审理。人民法院对已为仲裁机构的生效裁决所确认的事实应根据《最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定》第十条之规定予以认定。

实际施工人、合法分包人与承包人约定了仲裁条款,又以发包人为被告提起诉讼的,不予受理,已经受理的,裁定驳回起诉。实际施工人、合法分包人与承包人之间的仲裁已终结后,又起诉发包人的(包含发包人与承包人在建设工程施工合同中亦约定了仲裁条款情形),人民法院应当审理。

三、未经招投标签订的建设工程施工合同的效力如何认定?

当事人以建设工程未经招投标程序主张签订的建设工程施工合同无效的,除符合《中华人民共和国招标投标法》第三条规定及国家发展和改革委员会2018年6月1日施行的《必须招标的工程项目规定》(中华人民共和国国家发展和改革委员会令第16号)、2018年6月6日施行的《必须招标的基础设施和公用事业项目范围规定》(发改法规规[2018]843号)的相关规定必须招标的项目外,不予支持。

四、签订中标通知书后未正式签订建设工程施工合同时合同是否成立?

招投标过程中承包人与发包人签订中标通知书,承包人或发包人拒绝与对方签订正式建设工程施工合同文本的,此时应视为双方之间建设工程施工合同本约合同成立。

五、发包人未取得建设工程规划许可证及建设工程施工许可证时如何认定合同效力?

存在多次诉讼,发包人在本次起诉前取得建设工程规划许可证等审批手续的,可以认定建设工程施工合同有效。

六、发包人与承包人之间的承包合同无效是否必然导致分包合同也无效?

发包人与承包人之间的建设工程施工合同无效,不必然导致分包合同无效。若承包人将部分工程分包给有资质的施工方,则分包合同有效,除非案涉工程本身存在违法性,如未取得建设工程规划许可证、建设工程用地规划许可证、案涉工程被认定为违法建筑等情形。

七、如何确定“黑白合同”中作为结算依据的合同?

中标合同有效,以中标合同作为结算依据。

中标合同与其他合同均无效的,以实际履行的合同作为结算依据。无法区分实际履行的合同的,以后签订的合同作为结算依据。





招标人与中标人另行签订的建设工程施工合同约定的实质性内容与中标合同不一致的,应以中标合同作为结算依据。但因客观情况发生了招投标时难以预见的变化而另订施工合同的除外。

八、当事人已达成结算协议后又以合同无效反悔应如何处理?

当事人就建设工程价款自行达成结算协议后,又以建设工程施工合同无效为由,否定结算协议确定的工程价款的,不予支持。

九、发包人可否参照无效合同约定要求支付工程款?

建设工程施工合同无效,但是建设工程经验收合格,发包人参照合同约定请求对承包人进行折价补偿。

十、建设工程施工合同无效,但该建设工程竣工验收合格,当事人无法举证证明实际损失的情况下,可否参照合同的约定计算损失?

建设工程施工合同无效,但该建设工程竣工验收合格,当事人无法举证证明实际损失的情况下,可参照合同关于质量、工期、进度款支付等索赔条款的约定计算损失。

十一、建设工程施工合同无效,当事人之间约定的管理费如何处理?

建设工程施工合同无效,合同约定的管理费原则上不予支持。当事人主张的,法院可以根据合同系借用资质或转包、违法分包等不同类型,结合出借资质人、转包人、违法分包人是否履行管理职责因素予以适当支持,一般不宜超过总工程款的3%。

十二、合同均无效情形中总包合同与转包、违法分包合同关于工程款的差额应如何处理。

建设工程施工合同均无效情形中,承包合同高于转包、违法分包合同的工程款差额性质属非法利益,转包、违法分包人与实际施工人按转包、违法分包合同结算后又以承包合同向发包人主张支付工程款,发包人对超出部分的工程款提出不予支付抗辩的,人民法院应综合合同履行情况、施工工程内容及行业惯例等情形予以调整,一般不宜超过差额部分工程款的8%(包含税金、管理费在内)。但发包人明知且认可的,该抗辩不能成立。

十三、当事人约定以行政审计、财政评审作为工程款结算依据,一方以审计、财政评审结论不真实、客观要求重新鉴定如何处理? 审计部门明确表示无法审计或拖延审计如何处理?

当事人约定以行政审计、财政评审作为工程款结算依据的,按约定处理。当事人有证据证明审计结论不真实、客观,法院可以准许当事人补充鉴定、重新鉴定或者补充质证等方法对争议事实做出认定。

行政审计或财政评审部门明确表示无法进行审计,或在约定期限及合理期限内无正当理由未出具审计结论,当事人就工程款结算无法达成一致申请司法审计鉴定的,应予准许。

十四、借款预支工程款应如何处理?

建设工程施工合同履行过程中,当事人出具借条预支工程进度款,发包人或承包人在结算工程款过程中主张抵扣借款本金及利息的,应当一并处理。

十五、以房抵债协议在结算中应如何处理?

工程款结算中,发包人与承包人约定以承包人建设的房屋抵冲工程价款的,在案件结算中应一并予以处理。除非承包人能够证明存在发包人拒绝履行以房抵债义务或其他履行障碍情形。

十六、发包方以承包方未开具发票拒绝支付工程款应如何处理?

发包人以承包人未开具发票为由拒绝支付工程款的,人民法院不予支持。当事人另有明确约定的除外。

承包人起诉要求发包人支付工程款,发包人以要求承包人开具发票为由提起反诉的,人民法院可以一并审理。



十七、建设工程施工合同无效,欠付工程款的逾期利息应如何认定?

建设工程施工合同无效,因欠付工程款产生的损失一般应认定为资金占用损失,资金占用费应以全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率为计算依据,但当事人能够证明其资金占用损失高于全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率的,可以结合过错程度、过错与损失之间的因果关系等因素予以适当调整。

十八、发包人认为建设工程主体结构质量不合格,要求司法鉴定的,应达到何种证明程度?

《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(一)》第十四条明确了针对建筑地基基础工程和主体结构质量承包人应承担更重的瑕疵担保责任,故在诉讼中,承包人向发包人主张工程款,发包人以地基基础或主体结构存在严重质量问题抗辩不支付工程款,并要求进行质量鉴定的,发包人应提供初步证据予以证明。

十九、如何理解《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(一)》第三十七条装饰装修工程承包人主张优先权应具备的折价或者拍卖条件?

装饰装修的承包人就建设工程价款主张优先受偿权应具备折价或者拍卖条件,应理解为装饰装修的承包人就建设工程价款主张优先受偿权的同时应举证证明案涉装饰装修工程可单独评估且与其他工程一并拍卖。

二十、建设工程价款债权转让,建设工程价款优先受偿权是否随之转让?

建设工程价款优先受偿权所设立的立法本意系解决拖欠工程款问题,以推动承包人价款债权的实现,具有从属性,不具有人身属性,故承包人将建设工程价款债权转让的,建设工程价款优先受偿权随之转让。

二十一、行使优先受偿权的方式应如何认定?

承包人有证据证明以发函、与发包人协议折价或申请参与对建设工程变价分配等方式行使建设工程价款优先受偿权的,应予认可。

二十二、建设工程价款优先受偿权可否通过调解确认?

以调解方式确认建设工程价款优先受偿权的,符合法律规定的,法院可以确认,但为了防止虚假诉讼、损害案外人利益等情况,法院应当进行实体审查,重点审查建设工程价款优先受偿权的行使主体、行使期限、行使方式、工程款债权的范围等实质性事项是否符合法律规定,尤其要审查是否存在当事人虚增工程款数额、伪造竣工记录、伪造付款期限、伪造行使时间等情形。未经实体审查或者经审查不符合建设工程价款优先受偿权行使条件的,不予出具调解书。

二十三、挂靠人直接起诉发包人应如何处理?

借用资质的实际施工人起诉发包人要求支付工程款的,人民法院可在查明事实的基础上按以下两种情形处理:

(一)发包人明知实际施工人借用资质而未提出异议的,根据《中华人民共和国民法典》第一百四十六条、第四百九十条规定处理,实际施工人可直接向发包人主张权利。人民法院应追加被挂靠人为第三人。

(二)发包人对借用资质不知情的,出借资质方怠于向发包人主张权利,实际施工人可参照《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(一)》第四十四条规定行使代位权。人民法院应追加被挂靠人为第三人。

二十四、层层转包中承包人、违法分包人的责任如何认定?

实际施工人向层层转包人或层层分包人主张给付工程价款,转包人或者违法分包人能够证明已经付清工程价款的,其前手转包人或违法分包人一般不再承担给付责任。

二十五、发包人应否承担工伤赔偿责任?





发包人将建设工程承包给符合资质的承包人,发包人不承担责任,但对合法承包人的转包、违法分包、挂靠行为予以明确认可的,应承担责任。

发包人将建设工程承包给无资质的承包人,发包人应承担责任。

发包人在对外垫付赔偿款后,有权向无资质的承包人、实际用工人或将工程转包、违法分包、挂靠的合法承包人进行追偿。

将工程转包、违法分包、挂靠的合法承包人对工伤赔偿应承担责任,且有权向实际用工人进行追偿。

二十六、合法分包的情况下,完成建设工程施工分包合同项下内容的分包人可否直接起诉发包人?

合法分包的情况下,实际完成建设工程施工分包合同项下内容的分包人可参照《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(一)》第四十三条之规定起诉发包人。

二十七、约定的罚款条款的性质应如何认定?

建设工程施工合同约定发包人对承包人的违约行为处以罚款的,应定性为违约金条款,当事人申请调整的,根据民法典第五百八十五条规定予以处理。

二十八、《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(一)》出台后措辞方面有何需要注意的问题?

不再使用“非法转包”、“肢解分包”措辞,改为“转包”、“支解分包”。

二十九、本解答仅供湖南省内各级法院审理建设工程施工合同纠纷案件作为参考,在裁判文书“本院认为”部分具体分析法律适用理由时可根据本解答的相关意见进行说理,但不能作为裁判依据进行援引。

山东高院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释

为正确审理建设工程施工合同纠纷案件,规范自由裁量权的行使,现就有关问题解答如下:

1、建设工程施工合同纠纷案件中,实际施工人如何认定?

实际施工人是指依照法律规定被认定为无效的施工合同中实际完成工程建设的施工主体,包括转承包人、违法分包的承包人等。当事人以实际施工人身份主张权利的,应当对其实际投入工程的资金、设备、材料、人工等事实进行举证。

2、当事人主张以诉前达成的结算协议作为工程价款结算依据的,如何审查处理?

当事人诉前达成结算协议,经审查协议有效的,应当以结算协议作为结算工程价款的依据。对结算协议及其效力的认定应当重点审查是否为当事人真实意思表示:

(1)双方共同签字盖章的结算协议,一方仅以对方存在欺诈、胁迫等行为否认结算协议效力,没有充分证据证明的,不予支持;

(2)双方诉前共同委托有关机构、人员对工程造价出具咨询意见或者接收造价报告但未达成书面结算协议,一方当事人不予认可的,不能认定为结算协议;

(3)存在多份结算协议的,应结合当事人双方的主XXX举证,确定当事人真实意思表示。

3、政府投资和以政府投资为主的建设项目,合同约定以行政审计、财政评审作为工程款结算依据的,如何处理?

政府投资和以政府投资为主的建设项目,合同约定以行政审计、财政评审作为工程款结算依



据的,按照约定处理;但发包人故意迟延提交审计或妨碍审计条件成就,以及行政审计、财政评审部门明确表示无法进行审计或无正当理由超出合同约定的审计期限三个月,仍未作出审计结论、评审意见的,当事人申请对工程造价进行司法鉴定,应当准许。

4、建设工程施工合同约定工程价款按照固定总价结算,当事人主张施工范围、工程量增减的,如何处理?

合同约定按照固定总价结算工程价款,实际施工未超出约定施工范围的,应当适用固定价结算。当事人主张施工范围增减的,按照以下情形分别处理:

(1)合同有约定的,按照合同约定对增减的工程量进行结算;

(2)合同没有约定的,可以参照合同约定标准对工程量增减部分予以单独结算,无法参照约定标准结算的,可以参照施工地建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准结算;

(3)工程尚未完工的,合同约定固定总价,承包人要求支付工程款的,对于能够确定已完工工程占合同约定施工范围比例的工程,应以合同约定的固定价为基础按比例折算;无法确定已完工比例的,双方对工程造价有争议的,可将争议部分工程造价委托鉴定。

主张工程量增减的当事人,对工程量增减是否存在、实际数量及价款承担举证责任。

5、当事人申请对工程造价、工期及停窝工损失、建设工程质量等进行鉴定的,如何审查?

当事人就建设工程造价、工期及停窝工损失、建设工程质量等事实发生争议,申请鉴定的,应当审查申请鉴定的事项与争议事实的关联性,判断鉴定的必要性。具有下列情形之一,且没有相反证据予以反驳或者推翻的,不予准许:

(1)当事人对申请鉴定的争议事项已达成协议的;

(2)当事人对申请鉴定的争议事项已共同委托有关机构、人员出具咨询意见且双方明示接受该咨询意见的;

(3)当事人约定工程价款的结算以行政审计、财政评审等第三方结论作为依据的(但发包人故意迟延提交审计或妨碍审计条件成就,以及第三方明确表示无法进行审计或者无正当理由超出合同约定的审计期限三个月仍未作出审计结论、评审意见等的除外);

(4)当事人约定按照固定总价结算工程价款,未超出约定施工范围的;

(5)其他足以认定鉴定申请所涉争议事项的情形。

6、如何组织对建设工程鉴定意见进行质证和审查?

鉴定意见应当经当事人质证才能作为认定事实的依据,可由当事人对鉴定机构或鉴定人的资质、鉴定范围是否准确、鉴定程序是否合法、鉴定材料是否可靠、鉴定方法是否科学、鉴定意见是否存在错漏等发表质证意见。具有下列情形之一的,鉴定意见不能作为认定事实的依据:

(1)鉴定人员与一方当事人存在利害关系,影响鉴定的公正性的;

(2)鉴定人员未实际参与鉴定,仅在鉴定报告上署名的;

(3)经人民法院通知,鉴定人拒不出庭作证的;

(4)其他不应采信的情形。

7、当事人对工程量、已付工程款、工程质量等有争议的,一般应当审查哪些证据?

当事人对工程量有争议的,应当根据招标投标文件、合同等施工前约定,由承包人对工程量清单、签证、图纸、会议纪要、往来函件、交付验收记录等施工过程中产生的文件以及施工后形成的结算报告等进行举证;发包人有异议或主张存在甩项、减项、工程未完工等情形的,应提供相应签证、会议记录、交接记录等进行证明。

当事人对已付工程款及其他应扣款项有争议的,应当根据收付款凭证、领款单、取款记录、领款人授权文件等证据,结合合同约定,收款人是否是合同相对人、是否具有表见代理情形,以及当





事人之间的付款习惯等进行审查,确定款项是否为已付款。

当事人对工程质量有争议的,应结合图纸和说明、图纸会审和设计交底相关材料、承包人提供的工程材料、工程质量检验文件、竣工验收报告、现场勘查记录、工程移交记录、发包人拟使用涉案工程的通知、发包人实际使用工程的照片、视频等证据审查。

8、承包人起诉主张工程款,发包人以工程质量不合格为由提出抗辩的,如何处理?

发包人就工程质量不符合合同约定或者法律规定的进行抗辩的,应当区别情况处理。建设工程竣工验收合格后,承包人主张工程款,发包人以工程质量不合格主张付款条件不成就或者拒付工程款的,不予支持。建设工程未经竣工验收,发包人擅自使用的,发包人以工程质量不合格主张付款条件不成就或者拒付工程款的,不予支持,确因承包人原因导致工程的地基基础、主体结构质量不合格的除外。上述情形不能免除承包人在工程保修期内的保修责任和合理使用期内的损害赔偿义务。

9、建设工程施工合同纠纷案件中,发包人以工程质量不符合合同约定或者法律规定为由,要求承包人承担责任的,如何处理?

承包人提起的建设工程施工合同纠纷,发包人以工程质量不符合合同约定或者法律规定为由,要求承包人支付违约金或者赔偿修理、返工或改建的合理费用损失的,应当向发包人释明,发包人提起反诉的,与本诉一并审理。

10、承包人主张工程款,发包人以承包人违反约定未开具发票为由提出抗辩的,如何处理?

支付工程款义务和开具发票义务是两种不同性质的义务,不具有对等关系。发包人以承包人违反约定未开具发票为抗辩理由拒付工程款的,一般不予支持;双方明确约定以承包人开具发票作为支付工程款条件的,可以明确承包人具有向发包人开具发票的义务。

11、因承包人原因导致工期延误,发包人主张违约责任或赔偿损失的,如何处理?

建设工程施工合同有效,因承包人原因导致工期延误,承包人应当按照合同约定承担违约责任;承包人请求对违约金予以调整的,应根据合同约定,综合考虑承包人的过错,履行合同预期利益、发包人实际损失等,确定违约金的数额。建设工程施工合同无效,因承包人原因导致工期延误,发包人主张赔偿损失的,由发包人举证证明因工期延误导致的实际损失。

12、因发包人原因导致工程停建、缓建,承包人主张停窝工损失的,如何处理?

因发包人原因导致工程停建、缓建,承包人主张停窝工损失的,应当举证证明;对计算停窝工损失的期间,应当综合双方履行情况合理确定。对承包人未采取措施导致损失扩大的,扩大部分的损失不予支持。

13、建设工程施工合同约定对承包人的违约行为罚款的,如何处理?

建设工程施工合同约定对承包人的违约行为罚款的,应按照具体约定内容,对罚款的性质作出区分:

(1)建设工程施工合同约定承包人存在工期迟延、工程质量缺陷或未达到合同约定的工程质量标准、转包或违法分包等违约行为,发包人可对承包人罚款的,该约定可以视为当事人在合同中约定的违约金条款。

(2)建设工程施工合同约定对承包人实施除履行合同义务之外的行为进行罚款的,不予支持。

14、建设工程施工合同有效,发包人逾期支付工程款,承包人同时主张逾期付款违约金和利息的,如何处理?

建设工程施工合同对发包人逾期支付工程款既约定了违约金,又约定了逾期付款利息,承包人同时主张逾期付款违约金和利息的,应予支持。但发包人主张合同约定的违约金和利息之和



过分高于实际损失,请求予以适当减少的,应当以实际损失为基础,兼顾合同的履行情况、当事人的过错程度以及预期利益等综合因素,根据公平原则和诚实信用原则予以确定。

15.借用资质签订建设工程施工合同后分包、转包工程,与借用资质人订立施工合同的实际施工人能否向出借资质人主张工程价款?

没有施工资质的施工主体借用有资质的建筑施工企业名义签订的建设工程施工合同无效,借用资质人以自己名义将工程分包、转包他人施工,实际施工人原则上仅可以向借用资质人主张工程价款。

山东高院民一庭关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干问题的解答

为妥善审理建设工程施工合同纠纷案件,统一裁判尺度,根据法律和司法解释的规定,经山东高院民一庭法官会议研究,就相关问题解答如下:

1.施工合同无效,当事人主张参照合同约定结算工程价款,如何处理?

施工合同无效,建设工程竣工验收合格的,可以将合同中关于工程价款、付款时间、工程款支付进度、下浮率、质保金等约定条款作为折价补偿的依据。

2.施工合同无效,当事人主张以另行签订的结算协议作为工程价款结算依据,如何处理?

当事人在施工合同之外签订的结算协议具有独立性,施工合同的效力不影响结算协议的效力,结算协议可以作为确定工程价款的依据。

3.欠付工程款利息的计付标准如何确定?

当事人对欠付工程款利息计付标准有约定的,按照约定处理,但不得超过民间借贷的最高保护利率。没有约定的,对于2019年8月19日以前的利息,按照中国人民银行同期同类贷款基准利率计算;对于2019年8月20日以后的利息,按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率(LPR)计算。

4.项目经理以承包人名义实施确认工程量、签订买卖合同或租赁合同、对外借款等行为,效力如何认定?

承包人对项目经理授权不明,或者项目经理在承包人授权范围外从事的相关行为,应当适用表见代理的法律规定,审查承包人是否对项目经理行为承担民事责任。合同相对人主张构成表见代理的,应当承担举证证明责任。

对于项目经理确认工程量的行为,一般应认定为有效,但承包人明确项目经理无确认工程量的授权,且发包人明知的除外。

对于签订买卖、租赁合同的行为,应当结合购买材料或租赁设备的品类、用途、交货地点,是否用于涉案工程以及施工合同履行习惯,相对方是否善意等情况,认定是否由承包人承担责任。

对于对外借款行为效力的认定要从严掌握,应当对借款流向、用途以及出借人是否善意等事实进行实质性审查,并结合承包人与项目经理之间关于涉案工程的资金投入、结算方式等约定,综合认定是否由承包人承担还款责任。

5.借用资质的施工人直接向发包人主张工程款,如何处理?

通常情况下,借用资质的施工人只有在出借资质人怠于履行权利时,才能提起代位权诉讼。但发包人明知借用资质事实存在的,借用资质的施工人可以直接向发包人主张权利。

6.《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(二)》第二十四





条中“发包人欠付转包人或者违法分包人建设工程价款的数额”如何查明处理？

发包人主张已经与承包人进行结算的，由发包人承担举证证明责任。发包人未与承包人进行结算的，发包人应当举证证明已付工程款数额，人民法院根据实际施工人的施工量占总工程量的比重、已付款项涵盖的范围、转包或者违法分包的情形等具体情况合理分配举证证明责任，并根据查明的欠付工程款数额作出判决。

7. 施工班组以实际施工人身份主张权利，如何处理？

建设工程承包人与其雇佣的施工班组之间是劳务合同法律关系，施工班组不属于法律意义上的实际施工人。

8. 在多层转包或者违法分包情况下，实际施工人主张各转包人或者违法分包人均承担付款责任，如何处理？

在多层转包或者违法分包情况下，实际施工人原则上仅可以要求与其有直接合同关系的转包人或者违法分包人对工程欠款承担付款责任。

实际施工人向发包人主张权利的，为查明发包人欠付转包人或者违法分包人工程款的数额，人民法院可以追加与其无合同关系的转包人或者违法分包人为第三人。

9. 《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(二)》第十三条中“双方当事人明确表示受该咨询意见约束”，如何理解适用？

当事人对工程造价进行结算，应当共同确认形成结算文件。当事人仅以在诉讼前共同与咨询机构签订工程造价咨询合同或者接收工程造价报告为由，主张将造价报告作为结算依据的，不予支持。

10. 施工合同无效，承包人主张对涉案工程款享有优先受偿权，如何处理？

建设工程价款优先受偿权不受施工合同效力的影响，施工合同无效，承包人仍可享受建设工程价款优先受偿权。

11. 承包人主张建设工程价款优先受偿权的起算时间如何确定？

行使建设工程价款优先受偿权的期限自发包人应当给付工程款之日起算。当事人对付款时间有明确约定的，按照当事人约定。无明确约定的，可以参照《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第十八条规定审查处理。

12. 工程款债权的受让人主张对建设工程价款优先受偿权一并受让，如何处理？

建设工程价款优先受偿权依附于工程款债权，属于从属性权利，承包人将建设工程价款债权转让的，建设工程价款优先受偿权随之转让。

13. 因农村自建住宅引发的工程款、工程质量等纠纷如何处理？

承建农村三层(含三层以上)房屋，不属于农民自建低层住宅，依法应纳入《中华人民共和国建筑法》的调整范围，施工合同性质属于农村建设工程施工合同，施工质量受《中华人民共和国建筑法》调整。

江苏省高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干问题的解答

2018年6月12日，江苏省高级人民法院召开第6次审判委员会，对建设工程施工合同纠纷案件审理中的若干问题进行了专题讨论。近年来，随着建筑业改革不断推进，新型建设工程合同纠纷不断涌现，建设工程施工合同纠纷案件审理中遇到许多疑难复杂问题。为公正、规范地审理建



设工程施工合同纠纷案件,依法维护健康有序的建筑市场环境,根据《中华人民共和国民事诉讼法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民事诉讼法》、《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律若干问题的解释》(简称《建设工程司法解释》)等相关法律、行政法规、司法解释规定,结合我省实际情况,制定本解答:

一、建设工程合同案件的管辖

1、建设工程合同案件专属管辖如何理解?

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第28规定建设工程施工合同纠纷案件按照不动产专属管辖确定受诉法院,即建设工程施工合同纠纷一律由建设工程所在地人民法院管辖。“建设工程施工合同纠纷”还包括建设工程价款优先受偿权纠纷、建设工程分包合同纠纷、建设工程监理合同纠纷、装饰装修合同纠纷、建设工程勘察合同纠纷、建设工程设计合同纠纷。

尚未开工建设的建设工程施工合同纠纷,以及达成结算协议的建设工程施工合同纠纷,均适用专属管辖。

工程款债权转让的,债务人与受让人因债务履行发生纠纷的,由于该债权源于建设工程施工合同,按建设工程施工合同纠纷适用专属管辖。

二、建设工程施工合同效力

2、商品房未经招投标程序签订的建设工程施工合同效力如何认定?

当事人以商品房未经招投标程序主张签订的建设工程施工合同无效的,除符合《招标投标法》第3条规定的必须招标的项目外,不予支持。

(备注:《招标投标法》第三条:在中华人民共和国境内进行下列工程建设项目包括项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购,必须进行招标:(一)大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目;(二)全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目;(三)使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目。前款所列项目的具体范围和规模标准,由国务院发展计划部门会同国务院有关部门制订,报国务院批准。法律或者国务院对必须进行招标的其他项目的范围有规定的,依照其规定。

国家发展和改革委员会2018年6月1日施行的《必须招标的工程项目规定》第二条:全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目包括:(一)使用预算资金200万元人民币以上,并且该资金占投资额10%以上的项目;(二)使用国有企业事业单位资金,并且该资金占控股或者主导地位的项目。第三条:使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目包括:(一)使用世界银行、亚洲开发银行等国际组织贷款、援助资金的项目;(二)使用外国政府及其机构贷款、援助资金的项目。第四条:不属于本规定第二条、第三条规定情形的大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目,必须招标的具体范围由国务院发展改革部门会同国务院有关部门按照确有必要、严格限定的原则制订,报国务院批准。

国家发展和改革委员会2018年6月6日施行的《必须招标的基础设施和公用事业项目范围规定》第二条:不属于《必须招标的工程项目规定》第二条、第三条规定情形的大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公共安全的项目,必须招标的具体范围包括:(一)煤炭、石油、天然气、电力、新能源等能源基础设施项目;(二)铁路、公路、管道、水运,以及公共航空和A1级通用机场等交通运输基础设施项目;(三)电信枢纽、通信信息网络等通信基础设施项目;(四)防洪、灌溉、排涝、引(供)水等水利基础设施项目;(五)城市轨道交通等城建项目。)

3、未取得建设工程规划许可证、施工许可证所签订的建设工程施工合同的效力如何认定?

发包人未取得建设工程规划许可证,与承包人签订的建设工程施工合同,应认定为无效。但



在一审法庭辩论终结前取得建设工程规划许可证或者经规划部门认可的,可以认定有效。

发包人未取得建设工程施工许可证的,不影响建设工程施工合同的效力。

三、工程价款结算

4. 建设工程施工合同无效,建设工程经竣工验收合格的,发包人或者承包人请求参照合同约定支付工程价款的,如何处理?

建设工程施工合同无效,建设工程经竣工验收合格的,发包人和承包人均可以请求参照合同约定支付工程价款。

(备注:最高人民法院2011年6月29日给我院的关于常州长兴集团房地产开发有限公司与南通新华建筑集团公司建设工程施工合同纠纷请示一案的答复指出:《建设工程司法解释》第2条确立了建设工程施工合同无效,但建设工程经竣工验收合格时的折价补偿原则,即参照合同约定支付工程价款。该条的本意并不是赋予承包人选择参照合同约定或工程定额标准进行结算的权利。根据该条规定精神,建设工程施工合同无效,但建设工程经竣工验收合格,发包人也可以请求参照合同约定支付工程价款。)

5. 建设工程施工合同无效,建设工程经竣工验收合格的,合同约定的哪些条款可以参照适用?

建设工程施工合同无效,建设工程经竣工验收合格的,当事人主张工程价款或确定合同无效的损失时请求将合同约定的工程价款、付款时间、工程款支付进度、下浮率、工程质量、工期等事项作为考量因素的,应予支持。

6. 出借资质的一方或者转包人要求按照合同约定支付管理费的,如何处理?

出借资质的一方或者转包人要求按照合同约定支付管理费的,根据《建设工程司法解释》第4条的规定,不予支持。

7. 《建设工程司法解释》第21条黑白合同的规则,审判实践中如何适用?

强制招投标的建设工程,经过招投标的,当事人在招投标之后另行签订的建设工程施工合同与经过备案的中标合同实质性内容不一致的,备案的中标合同有效,另行签订的合同无效,应当以备案的中标合同作为结算工程价款的依据。

强制招投标的建设工程,当事人在招投标之前进行了实质性协商签订了建设工程施工合同,后经过招投标另行签订了一份实质性内容不一致的建设工程施工合同并进行备案的,前后合同均无效,参照双方当事人实际履行的合同结算工程价款。

非强制招投标的建设工程,经过招投标或备案的,当事人在招投标或备案之外另行签订的建设工程施工合同与经过备案的合同实质性内容不一致的,以双方当事人实际履行的合同作为结算工程价款的依据。

合同履行完毕后当事人达成的结算协议具有独立性,施工合同是否有效不影响结算协议的效力。

8. 固定总价合同履行中,承包人未完成工程施工的,工程价款如何确定?

建设工程施工合同约定工程价款实行固定总价结算,承包人未完成工程施工,其要求发包人支付工程款,发包人同意并主张参照合同约定支付的,可以采用“按比例折算”的方式,即由鉴定机构在相应同一取费标准下计算出已完工程部分的价款占整个合同约定工程的总价款的比例,确定发包人应付的工程款。但建设工程仅完成一小部分,如果合同不能履行的原因归责于发包人,因不平衡报价导致按照当事人合同约定的固定价结算将对承包人利益明显失衡的,可以参照定额标准和市场报价情况据实结算。

9. 《建设工程司法解释》第20条规定的按照竣工结算文件结算工程价款,审判实践中如



何适用?

建设工程施工合同专用条款中明确约定发包人收到竣工结算文件后,在合同约定的期限内不予答复视为认可竣工结算文件,当事人要求按照竣工结算文件进行工程价款结算的,应予支持。建设工程施工合同专用条款中未明确约定,当事人要求按照竣工结算文件进行工程价款结算的,不予支持。

建设工程施工合同专用条款有此明确约定,发包人有证据证明在合同约定的期限内提出异议的,承包人要求按照竣工结算文件进行工程价款结算的,不予支持。

建设工程施工合同无效的,不影响该条款约定的效力。

10、当事人约定以行政审计、财政评审作为工程款结算依据的如何处理?

当事人约定以行政审计、财政评审作为工程款结算依据的,按照约定处理。但行政审计、财政评审部门明确表示无法进行审计或者无正当理由长期未出具审计结论,当事人申请进行司法鉴定的,可以准许。

11、欠付工程款利息标准如何确定?

当事人对欠付工程价款利息计付标准有约定的,按照约定处理,但不得超过年利率24%。

没有约定的,参照《最高人民法院关于审理买卖合同纠纷案件适用法律问题的解释》第24条第4款的规定,可以中国人民银行同期同类人民币贷款基准利率为基础,参照逾期罚息利率标准计算。

12、发包人与承包人在工程款已届清偿期,约定以房屋折抵工程价款的,对该抵债协议的效力如何认定?

发包人与承包人在工程款已届清偿期,约定以房屋折抵工程价款的,一方要求确认以房抵债协议无效或者变更、撤销,经审查抵债协议系当事人真实意思表示,且不存在《合同法》第52条、第54条规定情形的,对其主张不予支持。

13、发包人能否以承包人未开具发票作为拒绝支付工程款的先履行抗辩的事由?

发包人以承包人未开具发票为由拒绝支付工程款的,不予支持,当事人另有明确约定的除外。

四、建设工程价款优先受偿权

14、建设工程价款优先受偿权起算如何确定?

建设工程施工合同的承包人行使建设工程价款优先受偿权的期限为六个月,具体起算按照以下方式确定:

(1)工程已竣工且工程结算款已届期的,自建设工程竣工之日或者建设工程施工合同约定的竣工之日起算;

(2)建设工程施工合同解除、终止履行的,自合同实际解除、终止之日起算;

(3)工程已竣工验收合格,但合同约定除质保金以外的工程款付款期限尚未届满的,自合同约定的工程款付款期限届满之日起算。

15、建设工程施工合同无效,承包人是否享有建设工程价款优先受偿权?

建设工程价款优先受偿权不受建设工程施工合同效力的影响。建设工程施工合同无效,承包人仍然享有建设工程价款优先受偿权。

16、实际施工人是否享有建设工程价款优先受偿权?

实际施工人在总承包人或者转包人不主张或者怠于行使工程价款优先受偿权时,就其承建的工程在发包人欠付工程价款范围内可以主张优先受偿权。

17、工程款利息是否属于建设工程价款优先受偿权的范围?





承包人主张将工程款利息纳入建设工程价款优先受偿权范围的,不予支持。

18、承包人行使建设工程价款优先受偿权的方式如何认定?

承包人通过提起诉讼或申请仲裁的方式,主张建设工程价款优先受偿权的,属于行使建设工程价款优先受偿权的有效方式。

承包人通过发函形式主张建设工程价款优先受偿权的,不认可其行使的效力。

19、承包人放弃建设工程价款优先受偿权的效力如何认定?

法律并未禁止承包人放弃建设工程价款优先受偿权。承包人自愿放弃建设工程价款优先受偿权的,只涉及承包人自身利益的,该放弃行为有效。但该放弃行为损害实际施工人等第三人利益的,对该第三人不产生效力。

20、工程款债权转让的,建设工程价款优先受偿权是否一并转让?

建设工程价款优先受偿权依附于工程款债权,承包人将建设工程价款债权转让的,建设工程价款优先受偿权随之转让。受让人是否实际享有建设工程价款优先受偿权,仍应进行实体审查。

五、民事责任承担

21、发包人主张挂靠人与被挂靠人对工程质量承担连带责任的如何处理?

挂靠人以被挂靠人名义订立建设工程施工合同,发包人要求挂靠人与被挂靠人就工程质量承担连带责任的,应予支持。

22、实际施工人起诉发包人主张工程款的,发包人的责任如何认定?

实际施工人依据《建设工程司法解释》第26第2款的规定起诉发包人主张工程款的,发包人应举证证明已向总承包人支付的工程款数额。发包人未能举证已付工程款数额的,应当与承包人对工程欠款承担连带责任。

23、层层转包中,实际施工人要求所有转包人、违法分包人均承担责任的,如何处理?

建设工程因转包、违法分包导致建设工程施工合同无效的,实际施工人要求转包人、违法分包人对工程欠款承担连带责任的,应予支持。前手转包人、违法分包人举证证明其已付清工程款的,可以相应免除其给付义务。发包人在欠付的工程款范围内承担连带责任。

24、合作开发房地产合同各方对承包人的责任如何承担?

合作开发房地产合同中的一方当事人作为发包人与承包人签订建设工程施工合同,承包人要求合作各方当事人对欠付的工程款承担连带责任的,应根据合作开发协议等证据查明事实,依法作出裁判。

25、建设工程领域,项目部或项目经理以施工企业名义对外借款,出借人要求施工企业承担责任的如何处理?

建设工程领域,项目部或者项目经理不具有对外借款的职权,其以施工企业名义对外借款的,出借人要求施工企业承担还款责任的,原则上不予支持。出借人举证证明项目经理系获得施工企业授权,或具有款项进入施工企业账户、实际用于工程等情形,导致其有理由相信项目部或项目经理有代理权的,出借人要求施工企业承担还款责任的,可予支持。

六、其他

26、本解答自印发之日起施行。

本解答施行后受理的一审案件适用本解答的规定。

本院以前有关规定与本解答相抵触的,不再适用。



注:本文获2022年度扬州市第十六届工程造价优秀论文评选三等奖。

工程主要材料价格调整方法探讨

江苏汇诚投资咨询管理有限公司 华山

【摘要】建设工程有着施工周期较长的特点,在建造过程中,受材料市场价格波动的影响,工程造价也随之变化,进而影响发承包双方的利益。本文主要探讨了材料价格调整的方法。

【关键词】材料 价格 调整

建设工程材料费占工程造价的比重一般可达到60%以上,是工程造价最主要的组成部分,材料价格的波动对工程造价的影响显而易见。近年来,工程主要材料价格总体呈上涨趋势,对发承包双方的利益及合同履行都有着不小的影响。工程结算中主要材料价格是否调整及如何调整也是结算中主要的争议问题之一,如何合理确定工程主要材料价格调整的原则和方法并在合同中明确约定,是发承包双方和中介机构造价人员需要认真思考的问题。

一、目前工程主要材料价格调整方法的规定

(一)2013版建设工程工程量清单计价规范的规定

2013版建设工程工程量清单计价规范在物价变化影响合同价款时,在附录A中提供了两种计算方法,第一种是价格指数调整价格差额,第二种是造价信息调整价格差额,按哪种方法计算应在合同中约定。

(二)苏建价[2008]67号文的规定

近几年的工程项目,特别是大量的国有投资项目,通常施工合同约定材料价格风险调整方式执行苏建价[2008]67号文所规定的方法。67号文通过材料费占比确定主要材料,进而对主要材料指导价涨跌超过5%、10%的部分进行调差。

二、工程主要材料价格调整方法的探讨

(一)无限风险合同下的探讨

无限风险合同即在合同履行过程中,材料价格一律不调整的合同,发包人通过合同约定将材料价格的风险全部转移给承包人,此类合同并非个别现象。民法典实施之前,最高人民法院关于合同法司法解释二第二十六规定“当事人在订立合同时无法预见的、非不可抗力造成的不属于商业风险的重大变化,继续履行合同对于一方当事人明显不公平或者不能实现合同目的”时的处理原则,





可以变更或解除合同,即情势变更的原则。民法典第五百三十三条规定“合同成立后,合同的基础条件发生了当事人在订立合同时无法预见的、不属于商业风险的重大变化,继续履行合同对于当事人一方明显不公平的,受不利影响的当事人可以与对方重新协商;在合理期限内协商不成的,当事人可以请求人民法院或者仲裁机构变更或者解除合同。”个别无限风险合同在专用条款中约定排除合同法司法解释二第二十六的规定,即使出现情势变更合同价格也不调整。且不说此类约定最终在司法上的认定是否有效,但是一定不符合民法规定的公平原则,并可能带来不利后果。从项目本身来说,过度失衡的权利义务,可能会导致承包人事实上失去履约的能力和意愿,通常的后果就是工期延误,双方均有损失,如果承包人彻底失去补偿损失的能力,即使发承包人不平衡的权利得到司法支持,也未见得能够得到事实上的补偿。从整个市场来说,市场是由大量的个体组成的,当失衡的权利义务成为行业常态,在影响个体的同时也必然影响整个建筑行业的健康发展。

(二)2013版计价规范体系下执行苏建价[2008]67号文的探讨

2013版建设工程工程量清单计价规范正式执行后,本地区目前大量的国有投资项目的合同以及招标文件所附合同文本在材料价格风险调整的约定上,仍然习惯于约定执行苏建价[2008]67号文的规定,其调整主要材料价格的方式类似于13清单计价规范中造价信息调整价格差额的方法,但是两者仍有很大的区别。

第一,主要材料的认定标准不同。67号文用某类材料费占单位工程费的比例来确定可以调差的主要建筑材料,且分为第一类和第二类主要材料,并且适用不同的风险范围;造价信息调整价格差额法要求发包人在招标阶段明确主要材料的类别和风险范围,未约定时风险范围为5%。

第二,材料价格的认定标准不同。67号文规定材料价格以工程所在地发布的材料指导价格为基础,缺指导价的材料以发承包双方确认的市场信息价为准;造价信息调整价格差额法要求承包人在采购前报送采购计划,将采购数量和新的材料单价报送发包人审核确认,作为调整合同价款的依据。江苏省建设工程造价管理总站于2020年1月下发苏建价站[2020]1号文《关于进一步规范建设工程材料价格发布工作的通知》,将建材指导价更名为建材信息价,明确建筑信息价不属于政府定价。对于发文后的在建工程,如果约定采用67号文调差的执行上,实际就存在材料价格需要双方确认为准,结算时以建材信息价作为调差认定标准,是没有合同依据的。

第三,材料价格调整的方式不同。67号文规定以施工期同类材料加权平均指导价与合同基准期当月指导价的差额确定是否调整及调整的金额,其中权数为每月实际使用量,对于实际使用量实践中也经常发生争议的,商品砼等即买即用的材料一般没有争议,对于需要提前加工制作的材料,是以制作安装到工程上,形成工程实体作为认定实际使用量的标准,还是以加工制作作为认定实际使用量的标准,文件未有规定,通常都是发承双方通过协商确定,最重要的是以实际用到工程的数量计算,与项目施工提前备料的实际情况不相适应。造价信息调整价格差额法以承包人申报并经发包人确认的材料采购计划(包括采购数量和单价)作为调整合同价款的依据,当材料价格上涨时,与发包人提供的材料基准价和承包人投标报价中较高者比较,超出合同约定



风险范围时调整合同价款,当材料价格下跌时,与发包人提供的材料基准价和承包人投标报价中较低者比较,超出合同约定风险范围时调整合同价款。造价信息调整价格差额法以经批准的实际采购数量及价格调整合同价款,未要求将整个施工期的材料价格进行加权平均,同时由于比较基础的变化,在同样的风险范围约定的情况下,造价信息调整价格差额法相较于67号文缩小了调整的范围和幅度。由于承包人需要在材料采购前向发包人报告采购计划,发包人负责审核确认,可以促进发承包双方规范过程管理,也有利于施工过程中的证据收集,减少后期结算时的争议。

通过对比可以看出,67号文与13版计价规范对材料价格风险的有关规定是完全不同的两种体系,特别是苏建价站〔2020〕1号文将材料指导价变更建材信息价后,再采用67号文作为材料价格调整方式作为约定方式时,直接采用建材信息价作为依据与文件规定不同,不符合合同约定,不采用建材信息价,全部采用发承包双方确认信息价方式,失去了采用67号文调差的便利性。在工程实践中,发包人预付备料款,承包采购主要材料需提前备料的实际看,造价信息调整价格差额法通过经发承包双方确认的采购计划作为调整合同价款的依据,更符合工程实际,也有利于在施工过程中固定证据,避免或减少结算争议。发包人通过对材料采购计划的审核,也有利于掌握工程主要材料的真实使用情况,价格往往与材料质量是正相关的关系,有利于工程质量控制,并改变过去承包人通过材料价格获取利润的方式,有利计价市场化改革。同时,造价信息调整价格差额法相较于67号文缩小了调整的范围和幅度,促使承包人在投标时慎重分析市场行情和风险并理性投标,对发承包双方管理水平的提高都有着重要意义。

(三)工期变化时的材料价格调整方法探讨

合同约定的材料价格风险是否调整及其调整方式都是基于合同约定的基本条件未发生改变,合同按照约定的基本条件正常履行的情况下,对于材料价格风险的处置方式。结合67号文及13版计价规范第9.8节的规定看,对于工程延期可分为三种情况,第一种承包人原因导致延误,第二种发包人原因导致延误,第三种非发包人原因但是依据合同约定或法律法规规定应由发包人承担费用的情形。67号文规定因发包人原因导致工期延误,延误期间材料价格上涨由发包人承担,因承包人原因导致延误,延误期间的材料价格上涨由承包人承担,但未规定材料价格下跌时如何处理。13版计价规范规定,因非承包人原因导致工期延误时,计划进度日期与后续工程的价格,应采用计划进度日期与实际进度日期两者较高者;因承包人原因导致工期延误时,计划进度日期后续工程的价格,应采用计划进度日期与实际进度日期两者较低者。简单说来,非承包人原因时,价格上涨调整,下跌不调,因承包人原因时,价格上涨不调,下跌调整。计价规范把工期延误情况下的材料价格调整方式列入物价调整部分,并将上述原因中的第二种和第三种合并表述为非承包人原因,但实际上,这三种情况下的材料价格调整也可归类于规范和合同约定的索赔的范畴,符合计价规范关于索赔的定义,即因非己方原因遭受损失,按合同约定或法律法规规定应由对方承担责任的情形。第一种和第二种情况还可以适用于合同违约责任的有关条款,按违约条款约定进行处置。在工程审核实践中,受承包人管理水平制约,往往很难对工期延误的责





任进行举证证明,同时受发包人优势地位的影响,即使明确非承包人原因延误,一般也将延误工程的材料价格按照风险范围的调整方式进行一般调整,承包人的合法权益很难得到有效保护。

三、工程主要材料价格调整方法探讨结论和建议

(一)工程主要材料价格调整方法探讨结论

通过对工程主要材料价格调整方法的探讨,可以得出如下结论。第一,材料价格一律不调整的无限风险合同会造成发承包合同双方权利义务失衡,不符合民法典公平的原则,材料价格涨幅较大时,可能造成合同履行困难,发承包双方争议扯皮,增加诉讼风险,影响建筑行业的健康发展,在实践中应当谨慎使用。第二,2013版计价规范体系下继续执行苏建价〔2008〕67号文时,两者方法体系差异在共同使用时会有不相适应的地方,导致出现问题时处理原则出现争议。2013版计价规范体系所规定的调差方法更符合材料采购的实际情况,更有利于施工过程中固定证据,避免或减少结算争议,更有利于维护发承包双方的合法权益,在实践中应当尽量使用同一计价体系的调整方法。第三、要正确区分工期变化导致的价格调整和合同正常履行时的材料价格风险调整,并按合同约定和计价规范规定分别适用不同的调整方法。

(二)建议

从2021年民法典正式实施,到即将实施的新的工程量计价标准和江苏省消耗量定额,计价市场化改革的方向是明确的。包括发承包人、中介咨询单位在内的各类市场主体,应当关注法律法规及政策变化,关注材料市场价格,利用慧讯网、广材网等各类询价平台及时收集相关材料价格信息,转变思想观念,积极学习应用新的法规规定,在新的法律法规及规范标准框架下,在合同中合理约定合同价格体系及调整办法,改变过去依靠主管部门文件解决问题的老思想。

建议主管部门和行业协会加大宣传培训力度,引导发承包双方按照法律法规规定,均衡合理的确定双方的权利义务关系,促进合同的顺利履行,减少合同争议。中介咨询单位在协助发包人编制工程量清单、最高投标限价、招标文件时,从专业角度向委托人做好宣传和说明解释,从客观角度,编制合法、合理且可行的文本,提供合理化的建议。造价从业人员应当客观公正执业,依约、依法处理与材料价格调整有关的事项,保护发承包双方的合法权益。承包人在施工过程中应当严格按照合同约定和规范规定,及时报批、收集、整理材料采购资料,发生工期变化时,应当及时根据延误原因报发包人审批,提高管理水平,更好的维护自身合法权益。

四、结语

综上所述,建筑材料作为工程造价的主要组成部分,其价格确定与调整事关发承包双方的切身利益,事关建筑行业的健康发展。发包人在拟定合同条款时,应当均衡双方的权利义务,以促进合同顺利履行;承包人在投标、签订合同,要重视材料价格风险及其约定,以免签订合同后的扯皮,损失发生后要重视利用法律法规的规定维护好自己的合法权益;造价从业人员应加强相关法律法规的学习,客观公正履职,树立良好的行业形像,为建筑行业健康发展贡献自己的力量。



注:本文获2022年度扬州市第十六届工程造价优秀论文评选三等奖。

浅谈竣工结算审计的策略优化与 质量提升措施

江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司 王亮

【摘要】文章对工程造价管理以及竣工结算审计进行了概述,分析了工程造价管理中竣工结算审计的优化策略,提出了提升竣工结算审计质量的措施,包括提升对审计人员的重视程度,加强国家、社会以及施工方的审计合作等。

【关键词】造价管理 竣工结算 审计优化 质量提升

随着我国市场经济快速发展,人们对居住条件的需求及生活质量的改善不断提升,在此背景下,建筑行业已经成为我国经济发展中非常重要的一部分。近年来,受内外部环境综合影响,建筑业利润逐步下降,因此建筑企业必须把控好建筑工程的成本,有效地对造价进行控制,以提升自身在行业中的竞争地位。竣工结算审计是工程造价管理中一项十分重要的内容,其会直接影响建筑企业的效益,因此建筑企业必须要重视竣工结算审计这个关键环节。

一、工程造价管理及竣工结算审计概述

(一)工程造价管理

通常随着项目的推进,需要对建筑工程造价进行多次计价,主要涉及投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、签约合同价、过程结算、竣工结算等多个环节。本文主要对竣工结算环节的建筑工程造价管理进行研究。

(二)竣工结算审计

竣工结算是由承包方以及发包方基于合同条款核算工程成本价款的一系列工作,包括对实际施工内容确认、施工质量的鉴定、工程量的计算与核对、工程价款的确定等内容。竣工结算审计主要是站在发包人的视角,审核或审查整个结算环节的合理性以及准确性,以免出现工程量的重大偏差、工程价格的确定与市场价或合同相背离等情况,导致发包方遭受经济损失。竣工结算审计的主要工作内容包括以下五个方面。

1. 复核工程量:分部分项工程量项目多,细琐繁杂,计算规则复杂,对其进行计量的过程中容易出现多算、重算或错算的情况,因此需要通过建模等方式对实际完成的工程内容进行复核,以保证工程量的准确性。

2. 审查单价:要按照合同约定,对不同专业、工程类别等因素进行全面考虑,并采用合理的方法

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





法开展审计工作,以确保清单单价的合理性以及审计的科学性。

3. 审核变更和签证:在整个工程的进行过程中,由于受到设计缺陷、施工管理不完善、不可抗力等因素的影响,难免会出现变更和签证情况。因此,在进行竣工结算审计时,需要对这些资料进行重点审计。尤其是现场签证,要根据合同及实际情况、审核签证的合理性及准确性,同时审核签证资料的完整性与适当性。

4. 核对甲供材料用量:在竣工结算审计过程中,甲供材料或设备的用量会直接影响相关投资者以及建造者的利益,因此要仔细核对相关的规格型号、单价以及数量,保证消耗量满足合同约定或相关的定额标准。

5. 审计取费的标准:应根据当地施工管理部门规定的内容并结合合同和文件确定取费费率,再结合实际情况开展审计工作。

二、竣工结算审计的优化策略

(一)做好准备工作

首先,应对与竣工结算相关的资料进行收集、归纳与整理,主要包含招投标文件、施工合同、竣工图纸及施工方案、工程洽商及会议纪要、设计交底与答疑、变更通知单等。其次,结合现场实际施工情况对竣工图纸进行总体层面的分析和研究,以大概掌握图纸的内容与实际施工内容的差异,避免在竣工审计时出现较大失误。再次,通过对施工合同的分析并结合工程本身的性质,合理确定审核计划工作。最后,通过对现场的实际勘察以及对工程的实际状况进行了解,以详细掌握整个项目实际完成的工作内容并确定审计方向与顺序,以保证审计的科学性及合理性。

(二)选择恰当的审计方法

建筑工程分部分项的种类较多,不同工程项目的审计方法也存在差别。如果工程本身体量较小且工艺简单,就可以选择全面审查法,其具有全面性和具体性,经其审查后的工程结算的差错小、质量较高。但是这种方法耗时较长且工作量大。对于工程量较大且工程结构复杂的项目可以采用重点审查法,其主要是对一些重点的内容或是易出现问题的项目进行审核。如果审查人员多,想要保证整个审查的效率,那么可以采用分解对比审查法将工程分解并分别审查核算,从而大大提高审查效率。

(三)复核工程量

在竣工结算审计中,工程量审核的好坏和整个结算审计的质量与收益息息相关,工程量审核也是审核工作中耗时最长的工作之一。需要审核人员按照相关的工程量计算规则及竣工图纸规范地开展审计工作,同时需要考虑各种复杂的节点、造型等因素,以避免出现错算或漏算的情况。此外,相关审计人员应该仔细汇总工程量,以保证工程量的准确性与逻辑性。对于按照定额计价的部分项目,还应注意将预算定额子目和工程量清单项目进行对比,查看两者是否存在较大的出入,并考虑结算单位的一致性。

(四)审核分部分项的单价

首先,对于合同内的工程,主要是核对其单价与合同价格的一致性。其次,对于新增的单价,应按合同约定的确定方式,审核其人工费、材料费、机械费、管理费、利润,对这些要素进行单价价款的审核也是必不可少的。总体来说,就是确定单价的合理性。比如,可以到当地市场询价,对



比同期的平均价格,以了解具体材料单价价款设定的真实性。最后,应审核整个施工环节材料的使用情况,对材料的购入凭证、剩余情况等进行盘点,以保证整个竣工结算单价价款审核的质量,从而提高成本控制的准确性。

(五)审核签证、设计变更等

在工程建设过程中,会涉及到设计变更、签证、洽商等内容,其会对工程造价的控制带来影响。审核时,要保证这些内容的合理性、合法性以及真实性,避免这些造价文件与招标文件、施工合同等产生矛盾。施工单位通常会通过多签证、多变更的方式来变相增加造价,以提升自身的利润。作为审核人员首先要对变更图纸及相关资料进行认真核实,并对变更签证的合理性与可靠性进行判断。除对现场签证手续要严格审核,查看相关资料是否完整、签章手续是否齐全等,还需要对现场签证的具体内容、条款、金额等进行审核,如若发现不符合相关流程的问题则需要及时指出。

三、提升竣工结算审计质量的措施

(一)提升审计人员的职业能力

审计人员的职业水平与职业道德,会直接影响到竣工结算审计的质量。因此,要帮助其明确竣工结算审计的具体内容、相关流程和方式。首先可以通过明确的规章制度以规范审计人员的相关工作流程,避免出现审计内容不明、审计方法不恰当等审计失误。其次,可以建立相关的质量考核机制,将审计质量与审计人员的绩效挂钩,以此方式提升审计人员对审计质量的重视程度,以保证审计工作开展的合理性、真实性及有效性。

(二)加强项目各方的审计合作

工程结算涉及发承包双方、材料供应方、劳务提供方、政府监管机构等多方单位,每个单位都有自己的利益诉求。结算审计内容必然会牵扯到各方的成本管控,这就需要通过加强各方的审计合作以实现资源共享。例如在开展政府项目的竣工结算审计工作时,应以国家审计单位为核心,牵引发包方、代建方、施工方以及社会审计机构开展相关审计工作,以保证整个审计工作的质量。同时在相互合作的过程中还能够进一步提升施工方以及社会审计机构人员的整体专业素质,为我国的工程造价领域培养更多的审计人才,从而促进建筑行业的可持续发展。

(三)应用BIM技术开展审计工作

在进行工程量的复核时,需要审计人员充分了解项目并根据资料进行核对。为了保证这类审计工作的合理性,可以应用现代化的技术,比如BIM(建筑信息模型)技术或者是图形输入的方法直接核算工程量并核对存在的出入,以大大提升工程审计的科学性以及审计效率。

(四)提升审计人员的责任心

通过合理的内部控制环节,应建立相关的权责机制,以培养审计人员的责任心。质控控制人员,应确保质量控制程序得到一贯、有效地执行,同时,定期对审计人员进行考核,设定合理的考核内容和标准,以帮助审计人员不断提升自我,为工程造价行业贡献自己的力量。

四、结语

竣工结算审计是工程造价中非常重要的一项内容,其工作质量会直接影响到建筑企业的效益。竣工结算审计涉及的内容较多,审核方式也比较复杂,需要审计人员有足够的耐心、责任心和职业能力,以够保证整个竣工结算审计的科学性、合理性和全面性。





扬州市建设工程造价管理站文件

扬建价[2023]17号

关于发布2023年8月建材信息价的通知

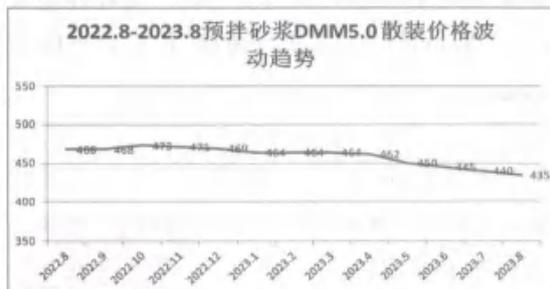
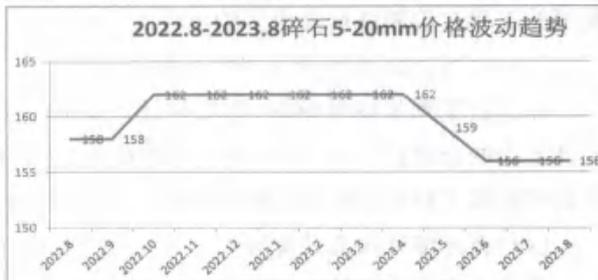
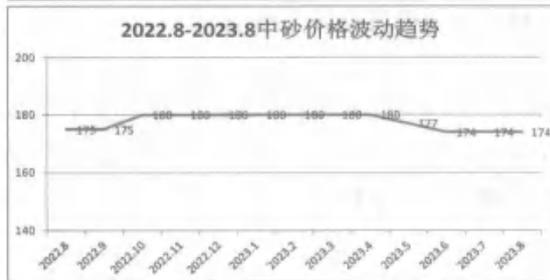
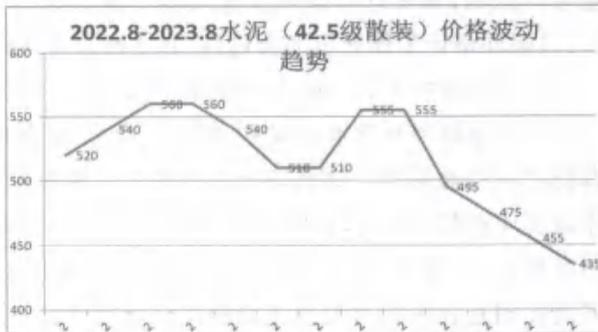
各有关单位：

经我站市场调研测算，现发布2023年8月份建材信息价，供参考使用。近期水泥、预拌砂浆、预拌混凝土价格波动较大，请建设各方主体注意规避风险。

2023年8月28日

附件：2023年8月扬州市建材信息价

2022年8月-2023年8月部分建材信息价波动走势





扬州市2023年8月建材信息价发布表

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
一、黑色及有色金属							
1	01010230	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4598	4079	
2	01010231	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4298	3813	
3	01010232	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4248	3768	
4	01010233	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4118	3653	
5	01010234	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4055	3598	
6	01010235	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4015	3562	
7	01010236	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	4013	3560	
8	01010237	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	4013	3560	
9	01010238	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	4015	3562	
10	01010239	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	4038	3582	
11	01010240	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4073	3613	
12	01010435	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4630	4108	
13	01010436	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4330	3842	
14	01010437	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4278	3795	
15	01010438	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4145	3677	
16	01010439	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	4045	3589	
17	01010440	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	4040	3584	
18	01010441	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4075	3615	
19	01010442	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	4118	3653	
20	01090131	圆钢	Φ6 HPB300	t	4460	3957	
21	01090133	圆钢	Φ8 HPB300	t	4315	3828	
22	01090134	圆钢	Φ10 HPB300	t	4315	3828	
23	01090135	圆钢	Φ12 HPB300	t	4345	3855	
24	01090137	圆钢	Φ16 HPB300	t	4345	3855	
25	01090139	圆钢	Φ20 HPB300	t	4345	3855	

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
26	01110144	方钢	□50	t	4786	4246	
27	01110160	方钢	□100	t	4758	4221	
28	01110173	方钢	□200	t	4780	4241	
29	01130107	扁钢	-30×3	t	4667	4141	
30	01130113	扁钢	-40×4	t	4651	4127	
31	01130121	扁钢	-50×5	t	4652	4128	
32	01170115	工字钢	110-22	t	4696	4166	
33	01170307	热轧工字钢	114	t	4689	4160	
34	01170310	热轧工字钢	120	t	4689	4160	
35	01170314	热轧工字钢	132	t	4732	4198	
36	01190105	槽钢	[5#	t	4703	4172	
37	01190109	槽钢	[8#	t	4703	4172	
38	01190112	槽钢	[10#	t	4703	4173	
39	01190117	槽钢	[14#	t	4688	4159	
40	01190123	槽钢	[20#	t	4704	4173	
41	01190129	槽钢	[28#	t	4732	4198	
42	01190131	槽钢	[32#	t	4747	4211	
43	01210303	等边角钢	L20×3	t	4678	4151	
44	01210307	等边角钢	L30×3	t	4678	4151	
45	01210314	等边角钢	L40×4	t	4678	4151	
46	01210319	等边角钢	L45×5	t	4678	4151	
47	01210324	等边角钢	L50×5	t	4680	4152	
48	01210329	等边角钢	L56×5	t	4664	4138	
49	01210333	等边角钢	L60×6	t	4664	4138	
50	01210339	等边角钢	L63×6	t	4671	4144	
51	01210345	等边角钢	L70×7	t	4681	4153	
52	01210348	等边角钢	L75×6	t	4681	4153	
53	01210356	等边角钢	L80×8	t	4681	4153	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
54	01210361	等边角钢	L90×10	t	4680	4152	
55	01210366	等边角钢	L100×10	t	4708	4177	
56	01210373	等边角钢	L110×10	t	4724	4191	
57	01210378	等边角钢	L125×12	t	4735	4201	
58	01230190	H型钢	200×200	t	4730	4196	
59	01230191	H型钢	300×300	t	4727	4194	
60	01230192	H型钢	400×400	t	4740	4206	
61	01230193	H型钢	800×800	t	4826	4282	
62	01290103	钢板	80.5 Q235	t	4641	4118	
63	01290123	钢板	83.0 Q235	t	4601	4082	
64	01290136	钢板	85.0 Q235	t	4597	4078	
65	01290141	钢板	88.0 Q235	t	4556	4042	
66	01290146	钢板	810 Q235	t	4556	4042	
67	01290160	钢板	820 Q235	t	4636	4113	
68	01290166	钢板	830 Q235	t	4641	4118	
69	01290172	钢板	840 Q235	t	4659	4133	
70	01290408	热镀锌钢板	80.5 Q235B	t	5269	4674	
71	01290421	热镀锌钢板	81.0 Q235B	t	5303	4704	
72	01290437	热镀锌钢板	83.0 Q235B	t	5427	4815	
73	01291108	花纹钢板(菱形)	83.0	t	4722	4189	
74	01291109	花纹钢板(菱形)	83.5	t	4722	4189	
75	01291110	花纹钢板(菱形)	84.0	t	4722	4189	
76	01291112	花纹钢板(菱形)	85.0	t	4693	4163	
77	01291114	花纹钢板(菱形)	86.0	t	4692	4163	
78	01291707	8K不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m ²	202	179	
79	01291708	8K不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m ²	225	200	
80	01291723	8K镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m ²	215	191	
81	01291724	8K镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m ²	240	203	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
82	01450108	铝板	δ2	m ²	254	225	氟碳喷涂面
83	01450110	铝板	δ3	m ²	318	282	氟碳喷涂面
84	01510100	隐框幕墙铝型材		kg	30	26	含粉末喷涂重量
85	01510120	明框幕墙铝型材		kg	30	26	含粉末喷涂重量
86	01530151	断桥隔热铝合金型材		kg	32	28	含粉末喷涂重量
87	YZ01010401	高强钢筋	Φ6 T63/E/G	t	6328	5615	
88	YZ01010402	高强钢筋	Φ8 T63/E/G	t	5995	5319	
89	YZ01010403	高强钢筋	Φ10 T63/E/G	t	5942	5272	
90	YZ01010404	高强钢筋	Φ12 T63/E/G	t	5842	5183	
91	YZ01010405	高强钢筋	Φ14 T63/E/G	t	5768	5118	
92	YZ01010406	高强钢筋	Φ16 T63/E/G	t	5735	5088	
93	YZ01010407	高强钢筋	Φ18 T63/E/G	t	5732	5085	
94	YZ01010408	高强钢筋	Φ20 T63/E/G	t	5732	5085	
95	YZ01010409	高强钢筋	Φ22 T63/E/G	t	5735	5088	
96	YZ01010410	高强钢筋	Φ25 T63/E/G	t	5768	5118	
97	YZ01010411	高强钢筋	Φ28 T63/E/G	t	5795	5141	
98	YZ01010413	高强钢筋	Φ32 T63/E/G	t	5795	5141	
99	YZ01290106	钢板	δ10 Q345B	t	4642	4118	
100	YZ01290107	钢板	δ12 Q345B	t	4643	4119	
101	YZ01290108	钢板	δ16 Q345B	t	4683	4155	
102	YZ01290109	钢板	δ18 Q345B	t	4686	4157	
103	YZ01290110	钢板	δ20 Q345B	t	4735	4201	
104	YZ01290111	钢板	δ22 Q345B	t	4740	4205	
105	YZ01290112	钢板	δ28 Q345B	t	4752	4216	
106	YZ01290113	钢板	δ30 Q345B	t	4770	4232	
107	YZ01292501	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50	m ²	68	60	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
108	YZ01292502	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75	m ²	76	67	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
109	YZ01292503	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100	m ²	86	76	(底板0.3厚, 面板0.5厚)



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
110	YZ01292504	彩钢夹芯板(XPS芯材)	850	m ²	78	69	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
111	YZ01292505	彩钢夹芯板(XPS芯材)	875	m ²	86	76	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
112	YZ01292506	彩钢夹芯板(XPS芯材)	8100	m ²	90	80	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
二、橡胶、塑料及非金属							
1	02110305	XPS聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级 B1	m ³	900.00	798.49	
2	02110307	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级 B1	m ³	960.00	851.72	
3	02110309	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级 B1	m ³	1100.00	975.93	
4	02110403	EPS模塑聚苯板	防火等级 B1	m ³	665.00	590.00	
5	02330105	草袋		只	1.93	1.71	
三、五金制品							
1	03410205	电焊条	J422	kg	7.63	6.77	
2	03510201	钢钉		kg	9.83	8.72	
3	03510701	铁钉		kg	8.00	7.10	
4	03550121	热镀锌钢丝网	12.7 × 12.7 × 0.9	m ²	12.53	11.12	
5	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	7.94	7.04	
6	03570225	镀锌铁丝	13# ~ 17#	kg	8.76	7.77	
7	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	9.04	8.02	
8	03611307	锚栓	8 × 100	套	2.79	2.48	
四、水泥、砖瓦灰砂石及混凝土制品							
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	435	386	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	455	404	
3	04010111	普通硅酸盐水泥	42.5级 R 散装	t	446	396	
4	04010112	普通硅酸盐水泥	42.5级 R 袋装	t	460	408	
5	04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	475	421	
6	04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	495	439	
7	04010117	普通硅酸盐水泥	52.5R 散装	t	480	426	
8	04010118	普通硅酸盐水泥	52.5R 袋装	t	500	444	
9	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	375	333	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
10	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	385	342	
11	04010702	白水泥	32.5级 白度75%	t	1450	1286	
12	04010703	白水泥	42.5级 白度75%	t	1580	1402	
13	04030105	细砂		t	130	126	
14	04030107	中砂		t	174	169	
15	04030109	粗砂		t	190	185	
16	04050203	碎石	5 ~ 16mm	t	155	151	
17	04050204	碎石	5 ~ 20mm	t	156	152	
18	04050205	碎石	5 ~ 31.5mm	t	157	153	
19	04050207	碎石	5 ~ 40mm	t	156	152	
20	04051405	卵石	普通 3 ~ 5cm	t	165	160	
21	04051406	卵石	普通 50 ~ 80cm	t	228	221	
22	04070101	陶粒	<5mm	m ³	379	368	
23	04070102	陶粒	5 ~ 15mm	m ³	369	358	
24	04070103	陶粒	15 ~ 20mm	m ³	359	349	
25	04090100	生石灰		t	623	605	
26	04090105	生石灰	I级	t	667	648	
27	04090106	生石灰	II级	t	614	596	
28	04090120	石灰膏		m ³	620	602	
29	04090302	粘土		m ³	30	29	优质种植土
30	04090602	滑石粉		kg	0.52	0.46	
31	04090900	粉煤灰		t	360	319.4	一级灰
32	04110201	毛石(大片)		t	160	155.43	
33	04130902	KP1砖	190 × 190 × 90	百块	80.47	78.17	
34	04130904	KP1砖	240 × 115 × 90	百块	74.36	72.24	
35	04130913	KM1砖	190 × 190 × 90	百块	81.46	79.13	
36	04130914	KM1砖	240 × 115 × 90	百块	75.08	72.94	
37	04132503	非承重混凝土空心砖	240 × 115 × 90 MU5	百块	84.99	75.4	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
38	04132504	非承重混凝土空心砖	240×115×90 MU7.5	百块	88.24	78.29	
39	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	84.51	74.98	
40	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	88	78.07	
41	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	61.86	54.88	
42	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	60.28	53.48	
43	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	58.65	52.03	
44	04150122	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B05	m ³	331.25	293.89	
45	04150123	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	335	297.22	
46	04150127	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	347.5	308.31	
47	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	356.25	316.07	
48	04150132	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B07	m ³	366.25	324.94	
49	04150133	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B08	m ³	371.25	329.38	
50	04150162	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	307.5	272.82	
51	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	316.25	280.58	
52	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	380.35	337.45	
53	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	346.93	307.8	
54	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	355.11	315.06	
55	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	301.09	267.13	
56	04150633	混凝土小型空心砌块	MU7.5	m ³	298.19	264.56	
57	04150634	混凝土小型空心砌块	MU10	m ³	331.1	293.76	
58	04150635	混凝土小型空心砌块	MU15	m ³	361.18	320.44	
59	04170302	水泥彩瓦	420×332	百块	480	425.86	
60	04170413	水泥脊瓦	432×228	百块	715	634.36	
61	04290106	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC300AB70	m	202	179	国标
62	04290118	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC400AB95	m	242	215	国标
63	04290126	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB100	m	294	261	国标
64	04290130	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB125	m	319	283	国标
65	04290144	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB110	m	360	319	国标





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
66	04290146	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB130	m	380	337	国标
67	04290303	钢筋混凝土方桩	C35	m ³	2125	1885	
68	04290421	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-A400(240)	m	301	267	
69	04290422	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB400(240)	m	307	272	
70	04290427	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-A450(250)	m	337	299	
71	04290428	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB450(250)	m	341	303	
72	04290556	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)A-C80	m	236	209	省标
73	04290557	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	243	216	省标
74	04290560	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)A-C80	m	246	218	省标
75	04290561	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)AB-C80	m	250	222	省标
76	04290570	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)A-C80	m	285	253	省标
77	04290571	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)AB-C80	m	295	262	省标
78	04290574	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)A-C80	m	294	261	省标
79	04290575	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)AB-C80	m	307	272	省标
80	04290578	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)A-C80	m	307	272	省标
81	04290579	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)AB-C80	m	325	288	省标
82	04290592	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)A-C80	m	350	311	省标
83	04290593	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)AB-C80	m	363	322	省标
84	04290596	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)A-C80	m	370	328	省标
85	04290597	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)AB-C80	m	386	342	省标
86	YZ04290303	钢筋混凝土方桩	C40	m ³	2158	1915	
87	YZ04290401	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-A500(310)	m	383	340	
88	YZ04290402	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB500(310)	m	395	350	
89	YZ04290403	预应力钢筋混凝土方桩	C60	m ³	2265	2010	
90	YZ04290501	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)AB-C80	m	396	351	省标
91	YZ04290502	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)A-C80	m	383	340	省标
92	YZ04290503	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)AB-C80	m	300	266	省标
93	YZ04290504	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)A-C80	m	295	262	省标



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
94	YZ04290505	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)AB-C80	m	468	415	省标
95	YZ04290506	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)A-C80	m	454	403	省标
96	YZ04290507	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)A-C80	m	361	320	省标
97	YZ04290508	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)AB-C80	m	373	331	省标
98	YZ04290509	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)A-C80	m	472	419	省标
99	YZ04290510	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)AB-C80	m	487	432	省标
100	YZ04290511	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)AB-C80	m	426	378	省标
101	YZ04290512	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)A-C80	m	304	270	省标
102	YZ04290513	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)AB-C80	m	308	273	省标
103	YZ04290514	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)A-C80	m	436	387	省标
104	YZ04290515	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	m	255	226	
105	YZ04290516	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	m	350	310	
106	YZ04290517	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	m	360	319	
107	YZ04290518	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	m	379	336	
108	YZ04290519	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	m	435	385	
109	YZ04290520	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	m	460	408	
110	YZ04290801	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量150kg/m ³ (住宅)	m ³	2589	2297	
111	YZ04290802	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量200kg/m ³ (公建)	m ³	2778	2465	
112	YZ04290803	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量95kg/m ³ (承重)	m ³	2741	2432	
113	YZ04290804	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量85kg/m ³ (非承重)	m ³	2672	2371	
114	YZ04290805	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量130kg/m ³	m ³	2915	2586	
115	YZ04290806	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3329	2954	
116	YZ04290807	预制钢筋混凝土阳台	含钢量130kg/m ³	m ³	2829	2510	
117	YZ04290808	预制钢筋混凝土柱	含钢量180kg/m ³	m ³	3220	2857	
118	YZ04290809	预制钢筋混凝土梁	含钢量160kg/m ³	m ³	3053	2709	
119	YZ04290810	预制钢筋混凝土空调板	含钢量70kg/m ³	m ³	2702	2397	
120	YZ04290811	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量100kg/m ³ (住宅)	m ³	2600	2307	
121	YZ04290812	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量125kg/m ³ (公建)	m ³	3271	2902	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
备注:管桩(方桩)设计桩长(L)在下列范围的每米加10元,Φ400:L<10m或12m<L<20m;Φ500:L<10m或14m<L<20m;Φ600:L<10m或15m<L<20m;箍筋全加密每米单价加20元,箍筋直径加大一个等级每米单价加20元。							
五、木、竹材及其制品							
1	05030600	普通木成材		m3	2200.00	1951.87	
2	05030804	白松板材	厚度≥40mm	m3	2450.00	2173.67	
3	05030904	红松板材	厚度≥40mm	m3	2950.00	2617.27	
4	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	65.00	57.67	
5	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	90.50	80.29	
6	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	118.00	104.69	
7	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	135.00	119.77	
8	05070134	中密度纤维板	2440×1220×12	张	85.00	75.41	
9	05070135	中密度纤维板	2440×1220×15	张	103.50	91.83	
10	05070136	中密度纤维板	2440×1220×18	张	135.00	119.77	
11	05070715	防火面板	2440×1220×1.0	m2	93.50	82.95	
12	05090103	实木细木工板	2440×1220×18	张	195.00	173.01	
13	05150221	成品多层木质装饰面板		m2	362.50	321.61	
14	05190303	杉木集成板	2440×1220×18 E0	张	202.50	179.66	
15	05190304	杉木集成板	2440×1220×18 E1	张	192.50	170.79	
六、玻璃、陶瓷及面砖							
1	06050105	钢化玻璃	6mm	m2	71.78	63.68	
2	06050106	钢化玻璃	8mm	m2	91.40	81.09	
3	06050107	钢化玻璃	10mm	m2	112.83	100.10	
4	06050108	钢化玻璃	12mm	m2	129.78	115.14	
5	06050109	钢化玻璃	15mm	m2	229.95	204.01	
6	06050110	钢化玻璃	20mm	m2	347.38	308.20	
7	06050121	成品钢化玻璃	δ12mm(用于无框门)	m2	177.74	157.69	
8	06050155	钢化玻璃(超白)	8mm	m2	163.53	145.09	
9	06050156	钢化玻璃(超白)	10mm	m2	196.95	174.74	
10	06050157	钢化玻璃(超白)	12mm	m2	222.30	197.23	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
11	06090112	夹层玻璃	5+0.76pvb+5 钢化	m ²	170.13	150.94	
12	06090113	夹层玻璃	6+0.76pvb+6 钢化	m ²	201.30	178.60	
13	06090114	夹层玻璃	8+0.76pvb+8 钢化	m ²	251.33	222.98	
14	06090115	夹层玻璃	12+0.76pvb+12 钢化	m ²	325.42	288.72	
15	06110131	中空玻璃	5+9A+5 钢化	m ²	151.42	134.34	
16	06110132	中空玻璃	5+12A+5 钢化	m ²	162.57	144.23	
17	06110133	中空玻璃	6+12A+6 钢化	m ²	190.98	169.44	
18	06110143	中空玻璃	5+9Ai+5 钢化	m ²	165.58	146.90	
19	06110144	中空玻璃	5+12Ai+5 钢化	m ²	170.43	151.21	
20	06110202	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5	m ²	193.00	171.23	双面镀膜钢化
21	06110203	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5	m ²	202.92	180.03	双面镀膜钢化
22	06110204	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5	m ²	219.00	194.30	双面镀膜钢化
23	06110205	中空 Low-E 玻璃	5+9Ai+5	m ²	215.60	191.28	双面镀膜钢化
24	06110206	中空 Low-E 玻璃	5+12Ai+5	m ²	227.80	202.11	双面镀膜钢化
25	06110207	中空 Low-E 玻璃	5+16Ai+5	m ²	241.80	214.53	双面镀膜钢化
26	06110210	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6	m ²	231.50	205.39	双面镀膜钢化
27	06110305	夹层中空 Low-E 玻璃	6+0.76+6+12A+6	m ²	371.33	329.45	
28	06110308	夹层中空 Low-E 玻璃	8+1.14+8+16A+8	m ²	460.83	408.85	
29	06430105	热弯玻璃	10mm	m ²	314.38	278.92	
30	06610144	陶瓷釉面砖	高光 300×450	块	14.83	13.16	
31	06610154	陶瓷釉面砖	哑光 300×450	块	13.03	11.56	
32	06610310	全瓷抛光面砖	600×600	块	41.05	36.42	
33	06610313	全瓷抛光面砖	800×800	块	97.73	86.71	
34	06610314	全瓷抛光面砖	600×1200	块	144.65	128.34	
35	06650203	玻化砖	300×300	块	9.00	7.98	
36	06650205	玻化砖	600×600	块	39.88	35.38	
七、装饰石材及地板							
1	07030101	人造大理石		m ²	418.75	371.52	

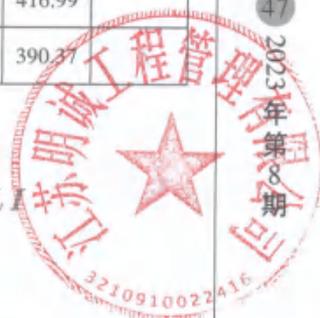




序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
2	07090100	文化石		m ²	153.50	136.19	
3	07112105	湖石		t	450.00	437.15	统货(堆假山用)
4	07112106	黄石		t	240.00	233.15	
八、墙面、天棚装饰及屋面材料							
1	08010201	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m ²	11.57	10.27	
2	08010202	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m ²	21.46	19.04	
3	08010203	纸面石膏板	1200×2400×12	m ²	13.75	12.20	
4	08010204	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m ²	23.17	20.56	
5	08010211	纸面石膏板	1200×3000×9.5	m ²	11.32	10.04	
6	08010212	纸面石膏板	1200×3000×12	m ²	12.81	11.37	
7	08050105	铝合金扣板	0.8mm	m ²	91.04	80.77	
8	08050106	铝合金扣板	1.0mm	m ²	111.28	98.73	
9	08050107	铝合金扣板	1.2mm	m ²	129.10	114.54	
10	08050405	铝合金条板	0.8mm	m ²	99.22	88.03	
11	08050406	铝合金条板	1.0mm	m ²	120.62	107.02	
12	08050407	铝合金条板	1.2mm	m ²	137.39	121.89	
13	08050511	铝合金方板(带孔)	600×600×0.6Φ1.8 微孔	m ²	99.82	88.56	
14	08050512	铝合金方板	600×600×0.6 压花板	m ²	101.65	90.19	
15	08090300	塑料扣板		m ²	44.44	39.43	
16	08120107	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m ²	98.18	87.11	
17	08120108	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m ²	114.10	101.23	
18	08120109	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m ²	129.02	114.47	
19	08120110	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m ²	140.22	124.40	
20	08170103	硅钙板	1200×2400×8	m ²	23.82	21.13	
21	08210472	ALC隔墙板	100mm	m ²	85.00	75.41	
22	08210476	ALC隔墙板	200mm	m ²	160.00	141.95	
23	08210813	GRC轻质多孔隔墙板	δ60	m ²	50.89	45.15	
24	08210815	GRC轻质多孔隔墙板	δ90	m ²	72.29	64.14	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
25	08210817	GRC轻质多孔隔墙板	8120	m ²	84.14	74.65	
26	08211102	复合发泡水泥板	I型300mm×300mm	m ³	579.23	513.90	外保温
27	08212108	陶瓷保温板	840mm	m ²	45.81	40.64	
28	08212109	玻化微珠无机保温板	840mm	m ²	44.94	39.87	
29	08230121	耐碱玻璃纤维网格布		m ²	3.83	3.40	
30	08230123	耐碱玻璃纤维加强网格布		m ²	6.16	5.47	
31	08310205	U型吊顶轻钢龙骨	DU38×12×1.0	m	7.19	6.38	
32	08310206	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.2	m	9.75	8.65	
33	08310213	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.0	m	8.32	7.38	
34	08310214	U型吊顶轻钢龙骨	DU60×27×1.2	m	15.53	13.78	
35	08310305	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.5	m	6.31	5.60	
36	08310308	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.43	m	5.84	5.18	
37	08310311	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×20×0.6	m	7.86	6.97	
38	08310413	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×15×0.27	m	4.21	3.74	
39	08310415	T型吊顶轻钢龙骨	DT38×15×0.27	m	6.84	6.07	
40	08310417	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×24×0.27	m	4.91	4.36	
41	08310617	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.5	m	7.56	6.71	
42	08310619	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.6	m	12.57	11.15	
43	08310625	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.6	m	13.48	11.96	
44	08310627	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.7	m	15.11	13.41	
45	08310715	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.6	m	14.14	12.55	
46	08310717	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.5	m	9.50	8.43	
47	08310721	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.6	m	14.51	12.87	
48	08310723	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.7	m	18.26	16.20	
九、门窗制品及门窗五金							
1	09230108	钢质防火门	甲级	m ²	500.00	443.61	
2	09230109	钢质防火门	乙级	m ²	470.00	416.99	
3	09230110	钢质防火门	丙级	m ²	440.00	390.37	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
4	09491112	标准化木塑复合附框	60型	m	30.00	26.62	
5	09491113	标准化木塑复合附框	90型	m	35.00	31.05	
6	09491114	标准化木塑复合附框	120型	m	40.00	35.49	
十、涂料及防腐防水材料							
1	11010304	内墙乳胶漆		kg	10.81	9.59	
2	11010305	外墙乳胶漆		kg	18.75	16.64	
3	11010319	仿石型外墙涂料		kg	11.90	10.56	
4	11010323	水性封底漆		kg	16.95	15.04	
5	11030304	红丹防锈漆		kg	17.05	15.13	
6	11030306	酚醛防锈漆		kg	15.73	13.96	
7	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	14.53	12.89	
8	11030741	聚合物乳液建筑防水涂料		kg	14.53	12.89	
9	11030746	水泥基渗透结晶防水涂料		kg	13.53	12.00	
10	11030751	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	15.98	14.18	
11	11110306	聚氨酯清漆		kg	18.93	16.79	
12	11110309	聚氨酯磁漆		kg	26.78	23.76	
13	11110311	半哑聚酯清漆		kg	30.08	26.69	
14	11110312	哑光聚酯清漆		kg	29.60	26.26	
15	11110313	聚酯水晶漆		kg	29.98	26.60	
16	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	29.00	25.73	
17	11110510	过氯乙烯清漆		kg	29.03	25.76	
18	11110703	丙烯酸清漆(甲组)		kg	29.03	25.76	
19	11110911	环氧富锌漆		kg	23.73	21.05	
20	11110921	酚醛树脂漆		kg	17.85	15.84	
21	11111303	硝基磁漆		kg	22.38	19.86	
22	11111304	硝基清漆		kg	26.77	23.75	
23	11111306	硝基清漆	半哑	kg	23.81	21.12	
24	11111503	醇酸磁漆		kg	17.96	15.93	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
25	11111504	醇酸清漆		kg	17.03	15.11	
26	11111505	醇酸清漆	F01-2	kg	18.45	16.37	
27	11111715	酚醛清漆		kg	15.09	13.39	
28	11112503	调和漆		kg	16.05	14.24	
29	11410303	环氧树脂		kg	24.86	22.06	
30	11550104	石油沥青	10#	kg	4.80	4.26	土建工程零星使用
31	11550105	石油沥青	30#	kg	4.90	4.35	土建工程零星使用
32	11550106	石油沥青	60#	kg	5.00	4.44	土建工程零星使用
33	11550110	石油沥青	100#	kg	5.10	4.52	土建工程零星使用
34	11570309	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m ²	42.50	37.71	
35	11570328	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m ²	38.00	33.71	
36	11570511	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20℃)3mm	m ²	44.00	39.04	
37	11570512	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20℃)4mm	m ²	48.00	42.59	
38	11570515	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m ²	38.00	33.71	
39	11570518	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)3mm	m ²	48.00	42.59	
40	11570519	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)4mm	m ²	59.00	52.35	
41	11570530	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m ²	36.00	31.94	
42	11570534	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m ²	40.00	35.49	
43	11570909	氯化聚乙烯防水卷材	δ2.0mm	m ²	38.00	33.71	
44	11571704	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)型2mm	m ²	35.00	31.05	
45	11571714	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m ²	37.00	32.83	
46	11571911	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型δ2.5mm	m ²	34.00	30.17	
47	11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型δ2.0mm	m ²	34.00	30.17	
48	11572305	聚乙烯涤纶复合防水卷材	δ1.5mm	m ²	34.00	30.17	
49	11610308	橡胶止水带	300-8	m	105.00	93.16	
50	11610309	橡胶止水带	300-6	m	98.00	86.95	
51	11610310	橡胶止水带	350-8	m	110.00	97.59	
52	11610311	橡胶止水带	400-8	m	125.00	110.90	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
53	11610713	遇水膨胀胶条	20*30	m	50.00	44.36	
54	YZ11030701	非固化橡胶沥青防水涂料		kg	22.00	19.52	
55	YZ11570301	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 I型(-7℃) 3mm	m ²	41.00	36.38	
56	YZ11571501	聚合物改性沥青化学耐根穿刺防水卷材	SBS改性剂 聚酯胎 PE 隔离 4mm	m ²	92.00	81.62	
57	YZ11571502	高密度聚乙烯(HDPE)自粘胶膜防水卷材	预铺反粘法 1.2mm	m ²	90.00	79.85	
58	YZ11610301	钢板止水带	300x3	m	55.00	48.80	

十一、油品、化工原料及胶粘材料

1	12010132	汽油	92#苏V	kg	10.81	9.59	
2	12010133	汽油	95#苏V	kg	11.64	10.33	
3	12010305	柴油	0#	kg	9.29	8.24	
4	12330303	界面剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.90	1.69	
5	12410106	粘结剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.00	1.77	
6	12410503	面砖勾缝胶粉		kg	1.90	1.69	

十二、绝热、耐火材料

1	08211547	复合材料保温板(玻化微珠)		m ³	1100.00	975.93	
2	08211548	复合材料保温板(聚苯颗粒)		m ³	1100.00	975.93	
3	13050321	矿棉板	600×600×12	m ²	39.00	34.60	
4	13090103	珍珠岩		m ³	171.00	151.71	
5	13090105	膨胀珍珠岩		m ³	156.00	138.40	
6	13121103	聚氨酯泡沫塑料		m ³	1900.00	1685.70	B1级

十三、管材

1	14030317	热镀锌钢管	DN25	t	6598.33	5854.11	
2	14030320	热镀锌钢管	DN32	t	6559.00	5819.22	
3	14030326	热镀锌钢管	DN50	t	6497.67	5764.81	
4	14030329	热镀锌钢管	DN65	t	6343.67	5628.18	
5	14030338	热镀锌钢管	DN100	t	6311.67	5599.79	
6	14030341	热镀锌钢管	DN125	t	6428.33	5703.29	
7	14030344	热镀锌钢管	DN150	t	6442.67	5716.01	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
8	14050120	无缝钢管	Φ32×3.5	t	5802.00	5147.60	
9	14050123	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	5689.50	5047.79	
10	14050126	无缝钢管	Φ50×3.5	t	5712.00	5067.75	
11	14090502	柔性铸铁排水管	DN50	m	47.61	42.24	
12	14090503	柔性铸铁排水管	DN75	m	60.40	53.59	
13	14090504	柔性铸铁排水管	DN100	m	72.49	64.31	
14	14090506	柔性铸铁排水管	DN150	m	110.73	98.24	
15	14091314	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	279.55	248.02	
16	14091316	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	439.95	390.33	
17	14091318	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	705.02	625.50	
18	14091321	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	980.44	869.86	
19	14091322	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	1305.53	1158.28	
20	14091324	离心球墨铸铁管	DN800×6m	m	2016.58	1789.13	
21	14091325	离心球墨铸铁管	DN1000×6m	m	3045.70	2702.18	
22	14091326	离心球墨铸铁管	DN1200×6m	m	4194.36	3721.28	
23	14091327	离心球墨铸铁管	DN1400×6m	m	5846.24	5186.85	
24	14091328	离心球墨铸铁管	DN1600×6m	m	7732.63	6860.48	
25	14091329	离心球墨铸铁管	DN1800×6m	m	10043.68	8910.87	
26	14310612	PVC-U排水管	dn50	m	9.91	8.79	
27	14310613	PVC-U排水管	dn75	m	16.27	14.43	
28	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	28.42	25.21	
29	14310616	PVC-U排水管	dn160	m	60.78	53.92	
30	14310617	PVC-U排水管	dn200	m	93.19	82.68	
31	14310641	PVC-U雨水管	dn50	m	9.42	8.36	
32	14310642	PVC-U雨水管	dn75	m	15.59	13.83	
33	14310645	PVC-U雨水管	dn110	m	26.06	23.12	
34	14310812	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	23.19	20.57	
35	14310814	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	38.15	33.85	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
36	14310816	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	72.03	63.91	
37	14310921	PVC-U加筋管	500内径S1	m	221.75	196.74	
38	14310922	PVC-U加筋管	400内径S1	m	140.08	124.28	
39	14310923	PVC-U加筋管	300内径S1	m	83.01	73.65	
40	14310924	PVC-U加筋管	225内径S1	m	49.05	43.52	
41	14310931	PVC-U加筋管	225内径S2	m	63.41	56.26	
42	14310932	PVC-U加筋管	300内径S2	m	104.93	93.10	
43	14310933	PVC-U加筋管	600内径S2	m	438.22	388.79	
44	14310934	PVC-U加筋管	500内径S2	m	291.13	258.29	
45	14310935	PVC-U加筋管	400内径S2	m	179.00	158.81	
46	14311152	PVC-U双壁波纹管	DN/ID150 SN8	m	25.86	22.94	
47	14311154	PVC-U双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	69.27	61.46	
48	14311156	PVC-U双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	109.31	96.98	
49	14311157	PVC-U双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	176.40	156.50	
50	14311158	PVC-U双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	325.78	289.04	
51	14311165	PVC-U双壁波纹管	DN/OD160 SN8	m	27.38	24.29	
52	14311166	PVC-U双壁波纹管	DN/OD200 SN8	m	52.96	46.99	
53	14311167	PVC-U双壁波纹管	DN/OD250 SN8	m	68.97	61.19	
54	14311169	PVC-U双壁波纹管	DN/OD315 SN8	m	97.25	86.28	
55	14311170	PVC-U双壁波纹管	DN/OD400 SN8	m	143.48	127.30	
56	14311172	PVC-U双壁波纹管	DN/OD500 SN8	m	240.95	213.77	
57	14311211	HDPE双壁波纹管	DN/ID225 SN4	m	51.52	45.71	
58	14311212	HDPE双壁波纹管	DN/ID250 SN4	m	57.63	51.13	
59	14311213	HDPE双壁波纹管	DN/ID300 SN4	m	84.31	74.80	
60	14311214	HDPE双壁波纹管	DN/ID400 SN4	m	139.17	123.47	
61	14311215	HDPE双壁波纹管	DN/ID500 SN4	m	226.44	200.90	
62	14311216	HDPE双壁波纹管	DN/ID600 SN4	m	326.30	289.50	
63	14311245	HDPE双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	65.39	58.01	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
64	14311246	HDPE 双壁波纹管	DN/ID250 SN8	m	71.98	63.86	
65	14311247	HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	109.37	97.03	
66	14311248	HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	174.90	155.17	
67	14311249	HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	283.10	251.17	
68	14311250	HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	407.18	361.25	
69	14311251	HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	750.24	665.62	
70	14311252	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	1416.00	1256.29	
71	14311253	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1200 SN8	m	2208.84	1959.71	
72	14311512	PP-R 给水管(冷水)	dn25 × 2.3	m	9.46	8.39	
73	14311515	PP-R 给水管(冷水)	dn50 × 4.6	m	35.92	31.87	
74	14311521	PP-R 给水管(冷水)	dn20 × 2.3	m	7.92	7.03	
75	14311523	PP-R 给水管(冷水)	dn25 × 2.8	m	11.88	10.54	
76	14311525	PP-R 给水管(冷水)	dn32 × 3.6	m	18.85	16.72	
77	14311527	PP-R 给水管(冷水)	dn40 × 4.5	m	27.76	24.63	
78	14311529	PP-R 给水管(热水)	dn50 × 6.9	m	50.74	45.02	
79	14311530	PP-R 给水管(冷水)	dn63 × 7.1	m	69.62	61.77	
80	14311532	PP-R 给水管(热水)	dn25 × 4.2	m	17.79	15.78	
81	14311535	PP-R 给水管(热水)	dn50 × 8.4	m	65.12	57.78	
82	14311543	PP-R 给水管(热水)	dn20 × 2.8	m	9.42	8.36	
83	14311544	PP-R 给水管(热水)	dn25 × 3.5	m	14.85	13.18	
84	14311545	PP-R 给水管(热水)	dn32 × 4.4	m	24.42	21.67	
85	14311546	PP-R 给水管(热水)	dn40 × 5.5	m	39.36	34.92	
86	14311772	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn25	m	6.26	5.55	
87	14311773	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn32	m	10.66	9.46	
88	14311775	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn50	m	23.79	21.11	
89	14390305	玻璃钢夹砂管	Φ300	m	270.79	240.25	
90	14390306	玻璃钢夹砂管	Φ400	m	393.60	349.21	
91	14390307	玻璃钢夹砂管	Φ500	m	485.95	431.14	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
92	14390308	玻璃钢夹砂管	Φ600	m	665.43	590.38	
93	14390309	玻璃钢夹砂管	Φ800	m	904.74	802.70	
94	14390310	玻璃钢夹砂管	Φ1000	m	1380.20	1224.53	
95	14390311	玻璃钢夹砂管	Φ1200	m	1789.54	1587.70	
96	14451118	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 400 × 2000	m	146.10	129.62	
97	14451120	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 600 × 2000	m	222.42	197.33	
98	14451121	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 800 × 2000	m	384.57	341.19	
99	14451122	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000 × 2000	m	620.09	550.15	
100	14451151	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1200 × 2000	m	1035.33	918.56	
101	14451152	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500 × 2000	m	1608.71	1427.27	
102	14451158	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 400 × 2000	m	160.82	142.68	
103	14451159	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 500 × 2000	m	220.51	195.64	
104	14451160	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 600 × 2000	m	253.73	225.11	
105	14451168	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 300 × 2000	m	147.26	130.65	
106	14451169	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400 × 2000	m	202.06	179.27	
107	14451170	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500 × 2000	m	239.81	212.76	
108	14451171	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600 × 2000	m	271.32	240.72	
109	14451172	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800 × 2000	m	472.83	419.50	
110	14451173	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000 × 2000	m	739.92	656.47	
111	14451174	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200 × 2000	m	981.37	870.68	
112	14451175	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1500 × 2000	m	1621.07	1438.23	
113	14451521	钢筋混凝土顶管	DRCP II 600	m	770.68	683.76	
114	14451522	钢筋混凝土顶管	DRCP II 800	m	979.15	868.71	
115	14451523	钢筋混凝土顶管	DRCP II 1200	m	1713.84	1520.54	
116	14451524	钢筋混凝土顶管	DRCP II 1500	m	2403.09	2132.05	
117	14451531	钢筋混凝土顶管	DRCP III 600	m	872.98	774.52	
118	14451532	钢筋混凝土顶管	DRCP III 800	m	1085.73	963.27	
119	14451533	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1200	m	1854.25	1645.11	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
120	14451534	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1500	m	2598.04	2305.01	
121	14550903	钢塑复合管	DN15	m	16.50	14.64	
122	14550904	钢塑复合管	DN20	m	20.48	18.17	
123	14550905	钢塑复合管	DN25	m	28.18	25.00	
124	14550906	钢塑复合管	DN32	m	40.60	36.02	
125	14550907	钢塑复合管	DN40	m	46.58	41.33	
126	14550908	钢塑复合管	DN50	m	65.28	57.92	
127	14550910	钢塑复合管	DN65	m	84.20	74.70	
128	14550912	钢塑复合管	DN80	m	98.32	87.23	
129	14550913	钢塑复合管	DN100	m	124.58	110.53	
130	14550914	钢塑复合管	DN125	m	177.00	157.04	
131	14550915	钢塑复合管	DN150	m	210.28	186.56	
十四、开关、插座							
1	23230111	单极开关	单联 10A250V	只	6.56	5.82	
2	23230112	单极开关	双联 10A250V	只	9.99	8.86	
3	23230113	单极开关	三联 10A250V	只	14.50	12.86	
4	23230114	单极开关	四联 10A250V	只	18.02	15.99	
5	23230121	双控开关	单联	个	7.75	6.88	
6	23230122	双控开关	双联	个	12.19	10.82	
7	23230123	双控开关	三联	个	16.46	14.60	
十五、电线电缆及光纤光缆							
1	25030103	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.31	1.16	
2	25030104	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	2.13	1.89	
3	25030105	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	3.38	3.00	
4	25030106	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	5.02	4.45	
5	25030107	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	8.50	7.54	
6	25030108	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	13.25	11.76	
7	25030109	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V25mm ²	m	21.08	18.70	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
8	25030110	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	29.11	25.83	
9	25030111	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	41.09	36.46	
10	25030112	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V70mm ²	m	57.61	51.11	
11	25035504	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.55	1.38	
12	25035505	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.40	2.13	
13	25035506	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.66	3.25	
14	25035507	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.40	4.79	
15	25035508	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	10mm ²	m	9.06	8.04	
16	25035509	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	16mm ²	m	14.01	12.43	
17	25036304	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.44	1.28	
18	25036305	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.26	2.01	
19	25036306	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.57	3.17	
20	25036307	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.28	4.68	
21	25110359	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	34.54	30.64	
22	25110360	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	54.40	48.26	
23	25110361	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	83.66	74.22	
24	25110362	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	114.91	101.95	
25	25110363	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	156.57	138.91	
26	25110364	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	225.48	200.05	
27	25110365	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	309.56	274.65	
28	25110366	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	390.71	346.64	
29	25110367	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	479.45	425.37	
30	25110368	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	600.45	532.73	
31	25110369	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	784.43	695.96	
32	25110379	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	42.93	38.09	
33	25110380	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	67.77	60.13	
34	25110382	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	104.47	92.69	
35	25110383	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	143.51	127.32	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
36	25110384	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	196.43	174.27	
37	25110385	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	282.00	250.19	
38	25110386	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	387.34	343.65	
39	25110387	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	487.43	432.45	
40	25110389	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	749.88	665.30	
41	25110390	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	979.68	869.18	
42	25110407	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	76.30	67.69	
43	25110409	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	138.20	122.61	
44	25110410	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	197.61	175.32	
45	25113362	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	34.97	31.03	
46	25113363	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	54.94	48.74	
47	25113364	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	84.39	74.87	
48	25113365	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	115.57	102.54	
49	25113366	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	158.24	140.39	
50	25113367	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	227.15	201.53	
51	25113368	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	311.56	276.42	
52	25113369	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	392.44	348.18	
53	25113370	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	482.11	427.73	
54	25113371	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	604.12	535.98	
55	25113372	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	785.81	697.18	
56	25113377	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	43.43	38.53	
57	25113378	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	68.47	60.75	
58	25113379	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	105.40	93.51	
59	25113380	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	144.34	128.06	
60	25113381	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	198.09	175.75	
61	25113382	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	284.01	251.98	
62	25113383	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	389.68	345.73	
63	25113384	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	489.76	434.52	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
64	25113386	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	753.88	668.85	
65	25113387	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	985.02	873.92	
66	25113408	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×10+1×6mm ²	m	31.71	28.13	
67	25113409	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×16+1×10mm ²	m	49.95	44.32	
68	25113410	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	76.96	68.28	
69	25113411	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×35+1×16mm ²	m	100.31	89.00	
70	25113412	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	139.60	123.85	
71	25113413	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	199.04	176.59	
72	25113414	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×95+1×50mm ²	m	273.10	242.30	
73	25113415	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×120+1×70mm ²	m	350.86	311.29	
74	25113416	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×150+1×70mm ²	m	418.05	370.90	
75	25113417	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×185+1×95mm ²	m	530.77	470.91	
76	25113418	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×240+1×120mm ²	m	689.28	611.54	

十六、电气线路敷设材料

1	26060361	双面镀锌电线管	JDG16×1.6	m	4.11	3.65	
2	26060362	双面镀锌电线管	JDG20×1.6	m	6.38	5.66	
3	26060363	双面镀锌电线管	JDG25×1.6	m	8.06	7.15	
4	26060364	双面镀锌电线管	JDG32×1.6	m	10.64	9.44	
5	26060365	双面镀锌电线管	JDG40×1.6	m	13.49	11.97	
6	26061115	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.99	1.77	
7	26061117	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	3.36	2.98	
8	26061118	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	5.93	5.26	
9	26061120	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	11.48	10.19	
10	26061125	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	2.40	2.13	
11	26061126	PVC阻燃电线管	重型Φ20×1.6	m	3.27	2.90	
12	26061127	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	4.41	3.91	
13	26061128	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	7.23	6.41	
14	26061129	PVC阻燃电线管	重型Φ40×1.8	m	9.27	8.22	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
15	26061130	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	14.54	12.90	
十七、密封、电极及劳保用品等其他材料							
1	31150101	水		m ³	4.70	4.57	
2	31150301	电		kW·h	0.90	0.80	
十八、周转材料及工器具							
1	32010121	建筑模板(松木)	1830×915×15	张	64.57	57.29	
2	32010122	建筑模板(杨木)	1830×915×15	张	59.98	53.21	
3	32010125	建筑模板(松木)	1830×915×18	张	73.96	65.62	
4	32010126	建筑模板(杨木)	1830×915×18	张	65.97	58.53	
5	32010502	复合木模板	18mm	m ²	47.77	42.38	普通
6	32020110	扣件	1kg/个	kg	7.70	6.83	
7	32020119	零星卡具	0.2kg/个	kg	4.90	4.35	
8	32030304	脚手钢管	Φ48	t	5080.00	4507.03	
9	32090101	周转木材		m ³	1950.00	1730.06	
10	32090508	钢支撑		kg	4.60	4.08	
11	32110101	脚手钢管		100m/天	0.95	0.84	租赁价
12	32110105	脚手扣件		100套/天	0.75	0.66	租赁价
13	32110111	碗扣式脚手架		v/天	7.00	6.19	租赁价
14	32110118	上托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
15	32110119	下托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
16	32110121	顶丝		100套/天	6.00	5.31	租赁价
17	32110301	组合钢模板		100m ² /天	18.00	15.93	租赁价
18	32110305	钢角模		100m/天	8.00	7.08	租赁价
19	32110311	回型卡		100只/天	0.20	0.18	租赁价
20	32110312	山型卡		100只/天	0.30	0.27	租赁价
21	32110315	脚手铁枋		块/天	0.50	0.44	租赁价
22	32110317	钢笆片		块/天	0.05	0.04	租赁价
23	YZ32010506	铝模板		m ²	1200.00	1064.65	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
24	YZ32010507	铝模板支撑	3.2m	套	110.00	97.59	
25	YZ32010508	铝模板	含支撑费用及其他辅材、配件等	m ²	520.00	460.18	租赁价(周期160天)
26	YZ32110101	承插型盘扣式脚手架		t	7130.00	6325.82	
27	YZ32110102	承插型盘扣式脚手架		v/天	7.90	6.99	
十九、道路桥梁专用材料							
1	33010315	铸铁井盖井座	Φ660	套	793.91	704.37	重型
2	33010317	铸铁井盖井座	Φ700 重型	套	824.87	731.83	
3	33010318	铸铁井盖井座	Φ700 轻型	套	738.08	654.83	
4	33011102	混凝土雨水井盖座	660 × 480 × 170 甲型	套	90.11	79.95	
5	33011103	混凝土雨水井盖座	370 × 250 × 80 乙型	套	48.89	43.38	
6	33011112	混凝土雨水井盖座	500 × 600 × 120	套	87.16	77.33	
7	33011113	混凝土雨水井盖座	700 × 700 × 120	套	104.01	92.28	
8	33011362	钢纤维井盖、框	Φ600	套	257.42	228.39	井盖尺寸
9	33011363	钢纤维井盖、框	Φ700	套	331.92	294.48	井盖尺寸
10	33011365	钢纤维井盖、框	500 × 350	套	116.92	103.73	
11	33011366	钢纤维井盖、框	500 × 500	套	133.92	118.82	
12	33011367	钢纤维井盖、框	600 × 600	套	164.33	145.80	
13	33011368	钢纤维井盖、框	700 × 700	套	218.58	193.93	
14	33050531	普通带色路面砖	3cm 陶土砖	m ²	81.20	72.04	
15	33050533	盲道路面砖	3cm 陶土砖	m ²	86.06	76.35	
16	33052131	青道板	600 × 300 × 30	m ²	78.08	69.27	
17	33052137	苏普洛克道板	20 × 10 × 6	块	1.02	0.90	
18	33052145	火烧板	600 × 300 × 30(盲道板)	m ²	110.80	98.30	
19	33052151	火烧板	600 × 300 × 30(五莲花)	m ²	85.91	76.22	
20	33052152	火烧板	600 × 300 × 30(五莲红)	m ²	91.08	80.81	
21	33070501	石质平石		m	86.71	76.93	125×300×1000 (五莲花)
22	33070701	石质侧石		m	85.46	75.82	125×275×1000 (五莲花)
23	33110523	混凝土立缘石	C30 125 × 275 × 1000	m	34.29	30.42	侧石



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
24	33110743	混凝土平缘石	C30 125 × 300 × 1000	m	35.93	31.88	平石
25	YZ33090302	面包砖	10 × 20 × 6	m ²	52.10	46.22	
26	YZ33090303	面包砖	10 × 20 × 8	m ²	59.12	52.45	
27	YZ33090511	植草砖	8字型 400 × 200 × 80	m ²	52.28	46.38	
28	YZ33090513	植草砖	8字型 400 × 200 × 100	m ²	57.87	51.34	
29	YZ33090521	植草砖	井型 425 × 285 × 80	m ²	51.68	45.85	
30	YZ33090522	植草砖	井型 425 × 285 × 100	m ²	57.99	51.45	

二十、混凝土、砂浆及其他配合比材料

1	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	435	386	
2	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	446	396	
3	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	457	405	
4	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	465	413	
5	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	479	425	
6	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	495	439	
7	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	513	455	
8	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	445	395	
9	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	457	405	
10	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	470	417	
11	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	478	424	
12	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	486	431	
13	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	488	433	
14	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	500	444	
15	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	520	461	
16	80011101	石膏砂浆干粉(底层)	SGF-D	t	1400	1360	
17	80011113	石膏砂浆干粉(面层)	SGF-M	t	1400	1360	
18	80070531	玻化微珠保温砂浆	I型	m ³	800	777	
19	80070541	无机矿物轻集料保温砂浆	I型	m ³	800	777	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
20	80071106	防裂抗渗砂浆	粉料 50kg/袋	kg	1.80	1.75	外保温
21	80071111	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	2.30	2.23	
22	80071701	石膏砂浆		m ³	1400	1360	
23	80090328	普通界面砂浆	袋装	kg	1.60	1.55	外保温
24	80090329	面砖粘结砂浆		kg	1.50	1.46	
25	80212101	预拌混凝土(泵送型)	C10	m ³	459	446	含运费
26	80212102	预拌混凝土(泵送型)	C15	m ³	480	466	含运费
27	80212103	预拌混凝土(泵送型)	C20	m ³	501	487	含运费
28	80212104	预拌混凝土(泵送型)	C25	m ³	522	507	含运费
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	543	527	含运费
30	80212106	预拌混凝土(泵送型)	C35	m ³	569	553	含运费
31	80212107	预拌混凝土(泵送型)	C40	m ³	595	578	含运费
32	80212108	预拌混凝土(泵送型)	C45	m ³	626	608	含运费
33	80212109	预拌混凝土(泵送型)	C50	m ³	657	638	含运费
34	80212110	预拌混凝土(泵送型)	C55	m ³	713	693	含运费
35	80212111	预拌混凝土(泵送型)	C60	m ³	769	747	含运费
36	80212113	预拌混凝土(非泵送型)	C10	m ³	457	444	含运费
37	80212114	预拌混凝土(非泵送型)	C15	m ³	478	464	含运费
38	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m ³	499	485	含运费
39	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m ³	520	505	含运费
40	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m ³	541	526	含运费
41	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m ³	567	551	含运费
42	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m ³	593	576	含运费
43	80212120	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m ³	624	606	含运费
44	80212121	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m ³	655	636	含运费
45	80212122	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m ³	711	691	含运费
46	80212123	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m ³	767	745	含运费



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
47	80212303	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C20	m3	526	511	含运费
48	80212304	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C25	m3	547	531	含运费
49	80212305	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C30	m3	568	552	含运费
50	80212306	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C35	m3	594	577	含运费
51	80212307	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C40	m3	620	602	含运费
52	80212308	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C45	m3	651	632	含运费
53	80212309	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C50	m3	682	663	含运费
54	80212310	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C55	m3	738	717	含运费
55	80212311	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C60	m3	794	771	含运费
56	80212321	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C20	m3	531	516	含运费
57	80212322	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C25	m3	552	536	含运费
58	80212323	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C30	m3	573	557	含运费
59	80212324	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C35	m3	599	582	含运费
60	80212325	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C40	m3	625	607	含运费
61	80212326	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C45	m3	656	637	含运费
62	80212327	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C50	m3	687	667	含运费
63	80212328	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C55	m3	743	722	含运费
64	80212329	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C60	m3	799	776	含运费
65	80212332	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C20	m3	524	509	含运费
66	80212333	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C25	m3	545	529	含运费
67	80212334	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C30	m3	566	550	含运费
68	80212335	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C35	m3	592	575	含运费
69	80212336	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C40	m3	618	600	含运费
70	80212337	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C45	m3	649	630	含运费
71	80212338	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C50	m3	680	661	含运费
72	80212339	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C55	m3	736	715	含运费
73	80212340	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C60	m3	792	769	含运费

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI

扬州工程造价管理

63

2023年
第8期





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
74	80212351	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C20	m ³	529	514	含运费
75	80212352	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C25	m ³	550	534	含运费
76	80212353	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C30	m ³	571	555	含运费
77	80212354	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C35	m ³	597	580	含运费
78	80212355	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C40	m ³	623	605	含运费
79	80212356	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C45	m ³	654	635	含运费
80	80212357	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C50	m ³	685	665	含运费
81	80212358	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C55	m ³	741	720	含运费
82	80212359	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C60	m ³	797	774	含运费
83	80250303	细粒式沥青混凝土	AC-13.2mm I 型	t	594	527	
84	80250343	细粒式沥青混凝土	石灰岩+SBS	t	627	556	
85	80250501	中粒式沥青混凝土	AC-16mm I 型	t	573	508	
86	80250701	粗粒式沥青混凝土	AC-26.5mm I 型	t	559	496	
87	80330301	二灰结石		t	202	196	
88	80330303	二灰结石	5:15:80	t	203	198	
89	80330309	二灰结石	8:20:72	t	215	209	
90	80330703	水泥稳定碎石	4%水泥	t	229	222	比重: 2.3t/m ³
91	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	238	231	比重: 2.33t/m ³
92	80330707	水泥稳定碎石	6%水泥	t	243	236	比重: 2.35t/m ³
93	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21	19	
94	YZ80212304	预拌混凝土泵送费	桩基使用(37M 汽车泵)	m ³	24	22	
95	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25	23	
96	YZ80212501	水下预拌混凝土	C25	m ³	547	531	含运费
97	YZ80212502	水下预拌混凝土	C30	m ³	568	552	含运费
98	YZ80212503	水下预拌混凝土	C35	m ³	594	577	含运费
99	YZ80212504	水下预拌混凝土	C40	m ³	620	602	含运费



扬州地区各县(市、区)2023年8月份建材信息价发布表

仪征市

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	435	386	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	455	404	
3	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	375	333	
4	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	385	342	
5	04030105	细砂		t	140	136	
6	04030107	中砂		t	184	179	
7	04030109	粗砂		t	200	194	
8	04050203	碎石	5~16mm	t	171	166	
9	04050204	碎石	5~20mm	t	171	166	
10	04050205	碎石	5~31.5mm	t	171	166	
11	04050207	碎石	5~40mm	t	171	166	
12	04090100	生石灰		t	580	563	
13	04090120	石灰膏		m ³	250	243	
14	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	68	66	
15	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	70	68	
16	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	73	65	
17	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	78	69	
18	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	63	56	
19		混凝土实心砖	240×115×53 MU20	百块	73	65	
20	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
21	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	395	350	
22	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	366	325	
23	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	295	262	
24	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
25	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	241	214	
26	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	242	215	
27	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	433	384	
28	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	444	394	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
29	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	455	404	
30	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	464	412	
31	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	477	423	
32	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	493	437	
33	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	511	453	
34	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	443	393	
35	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	456	405	
36	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	469	416	
37	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	477	423	
38	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	485	430	
39	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	465	413	
40	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	477	423	
41	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	498	442	
42	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	579	562	含运费
43	80330301	二灰结石		t	166	161	
44	80330705	水泥稳定碎石	5% 水泥	t	222	216	
45		细粒式沥青混凝土		t	620	570	成品价
46		中粒式沥青混凝土		t	600	551	成品价
47		粗粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价

注:各县(市)商品砼出厂价按C30泵送型发布,砼级差参考市区的相应等级砼级差。





高邮市

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	155	150	
2	04030107	中砂		t	195	189	
3	04030109	粗砂		t	205	199	
4	04050203	碎石	5-16mm	t	170	165	
5	04050204	碎石	5-20mm	t	170	165	
6	04050205	碎石	5-31.5mm	t	170	165	
7	04050207	碎石	5-40mm	t	170	165	
8	04090100	生石灰		t	580	563	
9	04090120	石灰膏		m3	300	291	
10	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	70	68	
11	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	69	67	
12	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	76	74	
13	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	75	73	
14	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	78	69	
15	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	80	71	
16	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	70	62	
17	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	75	67	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
19	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	390	346	
20	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	355	315	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	291	258	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	270	240	
25		普通硅酸盐水泥	42.5级散装	t	442	392	
26		普通硅酸盐水泥	32.5级散装	t	385	342	
27	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	557	541	含运费
28	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21		
29	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25		
30	80330301	二灰结石		t	165	160	
31	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	568	522	成品价

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





江都区

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	142	138	
2	04030107	中砂		t	182	177	
3	04030109	粗砂		t	198	192	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	167	162	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	167	162	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	167	162	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	167	162	
8	04090100	生石灰		t	560	544	
9	04090120	石灰膏		m ³	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	63	56	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	67	59	
14	04130902	KPI 砖	190×190×90	百块	77	75	
15	04130904	KPI 砖	240×115×90	百块	75	73	
16	04130913	KM1 砖	190×190×90	百块	78	76	
17	04130914	KM1 砖	240×115×90	百块	75	73	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	60	53	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	80	71	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	82	73	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	295	262	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	270	240	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	385	342	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	355	315	
27		水泥	42.5 级	t	445	395	
28		水泥	32.5 级	t	395	350	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	555	539	含运费
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	568	522	成品价



宝应县

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	152	148	
2	04030107	中砂		t	190	185	
3	04030109	粗砂		t	205	199	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	172	167	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	172	167	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	172	167	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	172	167	
8	04090100	生石灰		t	560	544	
9	04090120	石灰膏		m3	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	73	65	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	75	67	
14	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	81	79	
15	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	81	79	
16	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	81	79	
17	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	81	79	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	62	55	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	87	77	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	89	79	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	340	302	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	340	302	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	303	269	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	303	269	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	380	337	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	350	311	
27		水泥	42.5级 散装	t	450	399	
28		水泥	32.5级 散装	t	405	359	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	580	563	含运费
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	600	551	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	575	528	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	565	519	成品价





扬州市 2023 年 8 月份建材厂商价发布表

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
一、建筑					
(一) 黑色金属					
1	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4650.00	
2	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4350.00	
3	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4350.00	
4	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4150.00	
5	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4080.00	
6	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4050.00	
7	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4110.00	
8	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4680.00	
9	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4380.00	
10	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4380.00	
11	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4180.00	
12	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	4080.00	
13	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	4080.00	
14	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4110.00	
15	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	4140.00	
注:以上是由扬州黑色金属公司提供 联系人:周明俊 联系电话:13328129590					
16	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4400.00	8月21日市场价
17	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4200.00	8月21日市场价
18	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4130.00	8月21日市场价
19	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4100.00	8月21日市场价
20	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	4100.00	8月21日市场价
21	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	4100.00	8月21日市场价
22	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	4100.00	8月21日市场价
23	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	4130.00	8月21日市场价



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
24	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4730.00	8月21日市场价
25	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4430.00	8月21日市场价
26	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4430.00	8月21日市场价
27	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4230.00	8月21日市场价
28	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	4130.00	8月21日市场价
29	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	4130.00	8月21日市场价
30	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4190.00	8月21日市场价
注:以上是价格由城和金属提供 联系人:顾和扣 联系电话:15952780027					
31	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4520.00	中天
32	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4220.00	中天
33	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4140.00	中天
34	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4080.00	中天
35	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4040.00	中天
36	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3960.00	中天
37	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3960.00	中天
38	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3960.00	中天
39	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3960.00	中天
40	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4550.00	中天
41	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4250.00	中天
42	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4170.00	中天
43	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4110.00	中天
注:以上是由东盛金属材料有限公司提供 联系人:李宏卫 联系电话:13905274551					
44	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4520.00	
45	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4220.00	
46	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4040.00	
47	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3970.00	
48	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3940.00	
49	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4000.00	
50	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4560.00	
51	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4260.00	
52	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4130.00	
53	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4060.00	





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
54	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3980.00	
55	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3960.00	
56	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4010.00	
57	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	4030.00	

注:以上是由扬州新钢协有限公司提供 联系人:许胜文 联系电话:13705271109

58	螺纹钢	Φ6HRB400	T	4900	永钢
59	螺纹钢	Φ8HRB400	T	4600	永钢
60	螺纹钢	Φ10HRB400	T	4510	永钢
61	螺纹钢	Φ12HRB400	T	4450	永钢
62	螺纹钢	Φ14HRB400	T	4380	永钢
63	螺纹钢	Φ16HRB400	T	4350	永钢
64	螺纹钢	Φ18HRB400	T	4350	永钢
65	螺纹钢	Φ20HRB400	T	4350	永钢
66	螺纹钢	Φ22HRB400	T	4350	永钢
67	螺纹钢	Φ25HRB400	T	4380	永钢
68	螺纹钢	Φ28HRB400	T	4410	永钢
69	螺纹钢	Φ32HRB400	T	4110	永钢
70	线材	Φ6.5HPB300	T	4750	永钢
71	线材	Φ8HPB300	T	4700	永钢

注:以上价格由扬州市众成金属材料有限公司提供,抗震钢筋加30元;联系人:张海元,联系电话:18952799137

72	螺纹钢	Φ6 HRB600	T	5894.5	
73	螺纹钢	Φ8-Φ10 HRB600	T	5524.5	
74	螺纹钢	Φ12 HRB600	T	5474.5	
75	螺纹钢	Φ14 HRB600	T	5444.5	
76	螺纹钢	Φ16、Φ20 HRB600E	T	5394.5	
77	螺纹钢	Φ18、Φ22 HRB600E	T	5324.5	
78	螺纹钢	Φ25 HRB600E	T	5394.5	
79	螺纹钢	Φ28、Φ32 HRB600	T	5474.5	

注:以上价格由江苏同力金属制品有限公司提供;联系人:张俊健,联系电话:15751279775

(二)木材类					
1	花旗松原木(美国)	统货	M ³	2200	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
2	花旗松原木(新西兰)	统货 30cm 以上(6~8m)	M ³	1850	
3	红松原木(国产)	4m×40cm 以上	M ³	2500	
4	红松原木(国产)	4m×30cm 以上	M ³	2200	
5	红松原木(俄罗斯)	4m×30cm 以上	M ³	1980	
6	樟子松原木	4m×30cm 以上	M ³	1980	
7	白松原木	Φ30~40cm 以上(长4~6m)	M ³	1700	
8	杉原条木	18~22cm	M ³	1950	
9	杉原条木	22~26cm	M ³	3500	
10	杉原条木	27~30cm	M ³	3900	
11	杉原条木	30~34cm	M ³	4300	
12	杉原条木	36~40cm	M ³	5000	
13	香樟	统货 20~40cm	M ³	2200	
14	杂木(国产)	统货 30cm 以上	M ³	1750	
15	杉原木	统货 16~18cm(4m长)	M ³	2100	
16	杉原木	统货 20~26cm(4m长)	M ³	2450	
17	杉木木坊	8×11cm 4m 以上	M ³	2800	
18	杉木木坊	6×10cm 4m 以上	M ³	2800	
19	柳桉(进口)	40cm 以上	M ³	4150	
20	杉木木坊	5×9cm 4m	M ³	2600	工程用(足尺)
21	花旗松木方		M ³	3800	340×340~380×380 以上
22	花旗松木方	150×200×3m 以上	M ³	3400	
23	杉木木楞		M ³	2450	工程用
24	白松木楞		M ³	2000	
25	落叶松木楞		M ³	2300	
26	杉木板		M ³	2500	工程用
27	杉木地板	1.3 厚	M ²	35	工程用
28	杉木地板	1.8 厚	M ²	50	工程用
29	杉木地板	2.2 厚	M ²	60	工程用
30	杉木地板	2.5 厚	M ²	66	工程用

注:市场价





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
31	怡人牌芬兰防腐木	5-30cm	M3	6800	户外质保30年
32	怡人牌菠萝格防腐木	5-30cm	M3	22000	户外质保30年
33	怡人牌户外桥梁、门楼菠萝格防腐木	4-45cm	M3	28000	室外质保50年-100年
34	怡人牌巴劳防腐木	5-30cm	M3	22000	户外质保30年
35	怡人牌非洲菠萝格防腐木	3-15cm	M3	13800	室内质保30年
36	怡人牌深度碳化防腐木有节	3-15cm	M3	5800	室内质保30年
37	怡人牌进口柳桉防腐木	5-40cm	M3	8800	室外质保30年
38	怡人牌樟子松防腐木	5-30cm	M3	5280	室外质保30年
39	怡人牌花旗松防腐木	2.5-30cm	M3	6300	室外质保30年
40	怡人牌花旗松做旧防腐木	2.5-30cm	M3	7300	室外质保30年
41	防腐杉木挂瓦条	2.5-4.5cm	M3	4800	室外质保30年
42	防腐杉木方料	1-20cm	M3	5800	室外质保30年
43	防腐柚木(南美柚)	1-20cm3m以内	M3	18000	室外质保30年

注:以上价格由扬州市怡人木业有限公司提供,部分为常规材价格,特殊规格价格根据材料尺寸另议。工程结算时,需提供扬州市怡人木业有限公司出具的购买合同原件,防腐检测报告及产品合格证。联系人:姚有涛 13773340688

(三)砖、瓦、石类					
1	加气粒混凝土自保温砌块	390*190*190 MU5.0	块	7.5	
2	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*190*190	块	4	
3	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*190*90	块	2.3	
4	加气粒混凝土自保温砌块	390*220*190 MU5.0	块	8.7	
5	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*220*190	块	4.7	
6	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*220*90	块	2.6	

注:以上价格由扬州众和建材有限公司提供 联系人:陈有兵 13665271321 陈寿桃 13773553198

7	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	240*115*53	块	0.6	含13%税票
8	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	190*90*53	块	0.5	含13%税票
9	蒸压粉煤灰(保温)(KP ₁)空心砖	240*190*115	块	2.3	含13%税票

注:以上价格由扬州瑞青新型建材科技有限公司提供,赵厚金,13773362626

10	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	100mm	M ²	295	不含构造柱圈梁
11	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	120mm	M ²	316	不含构造柱圈梁
12	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	150mm	M ²	346	不含构造柱圈梁
13	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	200mm	M ²	420	不含构造柱圈梁

注:以上价格由江苏建华新型墙材有限公司提供 联系人:张维星 联系电话:15150850918



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
14	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	M ²	292	不含构造柱圈梁
15	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	M ²	417	不含构造柱圈梁

注:以上价格由江苏鼎强住宅产业科技发展有限公司提供 联系人:孙经理 电话:13951051320

16	混凝土普通砖	190*90*53	块	0.28	
17	混凝土普通砖	190*90*90	块	0.62	
18	混凝土普通砖	240*115*53	块	0.48	
19	混凝土多孔砖	240*115*90	块	0.72	
20	混凝土空心砌块	190*190*90	块	0.78	
21	混凝土小型空心砌块	390*190*190	块	3.10	
22	再生石子		t	96.00	
23	再生砂子		t	73.00	

注:以上价格由江苏英茂垃圾处理有限公司提供

24	再生骨料	0-5MM	t	58	俗称石粉
25	再生骨料	5-10MM	t	85	俗称瓜子片或瓜米
26	再生骨料	10-20MM	t	85	
27	再生骨料	10-30MM	t	85	
28	再生砖	85#	块	0.22	标砖,可作为非承重墙、工地临时围挡等使用
29	再生砖	95#	块	0.3	标砖,可作为非承重墙、工地临时围挡等使用

注:以上价格由扬州欧能环保科技有限公司提供。再生砖系列可根据客户需求生产,或者客户提供样品加工,价格面议。

30	再生石子	16-31.5mm	t	138	
31	再生石子	5-16mm	t	136	
32	再生混凝土	C10	m ³	487	
33	再生混凝土	C15	m ³	496	
34	再生混凝土	C20	m ³	515	
35	再生混凝土	C25	m ³	529	
36	再生混凝土	C30	m ³	542	
37	再生水稳碎石	水泥5%	m ³	220	
38	再生水稳碎石	水泥6%	m ³	228	
39	再生水稳碎石	水泥4%	m ³	210	

注:以上价格由惠民再生资源有限公司提供





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
40	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m ²	225	内隔墙施工
41	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m ²	240	内隔墙施工
42	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m ²	255	内隔墙施工
43	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m ²	270	内隔墙施工
44	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m ²	285	内隔墙施工
45	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	100mm	m ²	230	内隔墙施工
46	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	200mm	m ²	285	内隔墙施工
注:市场价					
47	轻质隔墙条板	KPB100	m ²	130	威玛逊
48	轻质隔墙条板	KPB150	m ²	200	威玛逊
49	轻质隔墙条板	KPB200	m ²	230	威玛逊
注:以上价格由扬州威玛逊建材科技有限公司提供 电话:0514-86836760 江都区郭村镇周家楼工业区 朱总 13305713103					
50	混凝土防裂抗渗耐久合材	XT-1	kg	125/m ³ 砼	掺量:1-2kg/m ³ 砼 执行标准:T/CECS 10001-2019 T/CECS 474-2017
51	混凝土防裂抗渗耐久合材	XT-2	kg	155/m ³ 砼	
52	混凝土防裂抗渗耐久合材	YF-1	kg	185/m ³ 砼	
注:以上价格由江苏携砼新材料科技有限公司提供 联系人:陶先生 电话15358774466/0514-83653116 品牌:携砼合材					
53	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 400 AB 95-C80	米	350	Q/321183 JH002-2020
54	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 A 100-C80	米	425	Q/321183 JH002-2020
55	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 100-C80	米	445	Q/321183 JH002-2020
56	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 110-C80	米	470	Q/321183 JH002-2020
57	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 125-C80	米	505	Q/321183 JH002-2020
58	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 110-C80	米	560	Q/321183 JH002-2020
59	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 130-C80	米	595	Q/321183 JH002-2020
60	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-35B	米	340	Q/321183 JH001-2020
61	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-40B	米	395	Q/321183 JH001-2020
62	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-45B	米	490	Q/321183 JH001-2020
63	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-50B	米	580	Q/321183 JH001-2020
64	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 35(17)	米	315	Q/321183 JH004-2020
65	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 35(17)	米	345	Q/321183 JH004-2020



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
66	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 40(22)	米	370	Q/321183 JH004-2020
67	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 40(22)	米	400	Q/321183 JH004-2020
68	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 45(25)	米	425	Q/321183 JH004-2020
69	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 45(25)	米	455	Q/321183 JH004-2020
70	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 50(30)	米	480	Q/321183 JH004-2020
71	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 50(30)	米	515	Q/321183 JH004-2020
72	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 35(17)	米	410	Q/321183 JH004-2020
73	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 40(22)	米	470	Q/321183 JH004-2020
74	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 45(25)	米	495	Q/321183 JH004-2020
75	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 45(25)	米	525	Q/321183 JH004-2020
76	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 50(30)	米	560	Q/321183 JH004-2020
77	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 50(30)	米	595	Q/321183 JH004-2020
78	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(110)B	米	760	JGJ/T 406-2017
79	预应力混凝土支护管桩	PRC I 600(110)AB	米	790	JGJ/T 406-2017
80	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(130)B	米	805	JGJ/T 406-2017
81	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(110)B	米	870	JGJ/T 406-2017
82	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(130)B	米	935	JGJ/T 406-2017
83	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(110)B	米	960	JGJ/T 406-2017
84	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(130)B	米	1015	JGJ/T 406-2017
85	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	米	300	Q/321183 JH005-2020
86	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	米	410	Q/321183 JH005-2020
87	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	米	420	Q/321183 JH005-2020
88	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	米	445	Q/321183 JH005-2020
89	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	米	510	Q/321183 JH005-2020
90	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	米	540	Q/321183 JH005-2020
91	地基处理用管桩	300(60)AB	米	215	JGJ/T 406-2017
92	地基处理用管桩	400(60)AB	米	240	JGJ/T 406-2017
备注:箍筋全加密每米单价加20元/米。箍筋直径加大一个等级每米加20元/米。					
93	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 300(140)	米	250	苏TZG01-2021
94	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 350(190)	米	296	苏TZG01-2021
95	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 350(190)	米	315	苏TZG01-2021
96	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(240)	米	340	苏TZG01-2021
97	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(240)	米	360	苏TZG01-2021





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
98	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(200)	米	361	苏TZG01-2021
99	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(200)	米	380	苏TZG01-2021
100	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 450(250)	米	410	苏TZG01-2021
101	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 450(250)	米	435	苏TZG01-2021
102	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(310)	米	464	苏TZG01-2021
103	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(310)	米	490	苏TZG01-2021
104	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(280)	米	484	苏TZG01-2021
105	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(280)	米	510	苏TZG01-2021
106	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(350)	米	608	苏TZG01-2021
107	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(350)	米	638	苏TZG01-2021
108	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(310)	米	640	苏TZG01-2021
109	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(310)	米	670	苏TZG01-2021
备注:市场价 箍筋全加密每米单价加20元/米。箍筋直径加大一个等级每米加20元/米。					
110	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-350-300	米	305	江苏天海建材有限公司
111	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-350-300	米	325	江苏天海建材有限公司
112	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-400-300	米	342	江苏天海建材有限公司
113	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-400-300	米	363	江苏天海建材有限公司
114	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-450-300	米	385	江苏天海建材有限公司
115	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-450-300	米	408	江苏天海建材有限公司
116	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-500-300	米	456	江苏天海建材有限公司
117	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-500-300	米	470	江苏天海建材有限公司
备注:以上价格由江苏天海建材有限公司提供,联系人:谷先生,15896249026					
118	高分子聚合物板桩	150x500mm *	m ²	500	*
119	高分子聚合物板桩	185x720mm	m ²	520	
120	高分子聚合物板桩	250x650mm	m ²	660	
121	高分子聚合物板桩	285x720mm *	m ²	680	*
122	高分子聚合物方桩	300x400mm	m ²	1150	
123	高分子聚合物方桩	400x400mm *	m ²	1300	*
124	高分子聚合物仿木桩	190x650mm(三孔)	m ²	680	
125	高分子聚合物仿木桩	220x720mm(双孔)	m ²	700	
126	高分子四向圆柱桩	250mm	m	335	
127	高分子聚合物盖帽	400x180mm	m	180	
128	高分子聚合物盖帽	280x120mm	m	150	
129	透水孔盖子		只	5	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
130	生态透水仓组件		套	28	
131	蜂格护坡		m ²	78	
132	250型桩配套救生梯		只	350	
133	盖帽组装配件		套	8	
注:带*号产品可定制止水条,每平方米单价增加20元。以上价格由扬州扬子新型建材科技有限公司提供 联系人:陈恒新 联系电话:0514-87395918 13805276602					
	(四)玻璃类				
	浮法类				
1	5mm浮法玻璃	1650×2440	M ²	30	江苏
2	5mm浮法玻璃	1650×2440	M ²	40	上海
3	5mm浮法绿玻	1650×2440	M ²	36	江苏
4	5mm浮法灰玻	1650×2440	M ²	40	山东
5	4mm浮法灰玻	1650×2440	M ²	25	江苏、山东
6	3mm浮法白玻	1500×2000	M ²	23	江苏
7	2mm浮法白玻	1500×2000	M ²	25	上海秦皇岛
8	6mm浮法白玻	2440×3360	M ²	25	江苏、山东
9	6mm浮法灰玻	2134×3300	M ²	55	山东兰星
10	6mm浮法绿玻	2134×3300	M ²	55	山东
11	8mm浮法白玻	2134×3660	M ²	70	山东
12	8mm浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	80	山东
13	10mm浮法白玻	2440×3360	M ²	95	江苏
14	10mm浮法白玻	2440×3360	M ²	110	上海耀皮
15	10mm浮法绿玻、灰玻	2440×3360	M ²	100	山东
16	12mm浮法白玻	2440×3360	M ²	105	江苏
17	12mm浮法白玻	2440×3360	M ²	140	上海耀皮
18	12mm浮法白玻	3300×4500	M ²	150	大连上海产
19	12mm浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	150	山东兰星
20	15mm浮法白玻	2440×3360	M ²	180	上海、天津
21	15mm浮法白玻	3300×4500	M ²	240	上海、天津
22	15mm浮法白玻	3300×6000	M ²	300	上海、天津
23	19mm浮法白玻	3300×5000	M ²	330	上海、天津
24	19mm浮法白玻	3300×7000	M ²	380	上海、天津
25	19mm浮法白玻	3300×7米以上~10米	M ²	480	
	钢化类				
26	4mm钢化	1830×2440	M ²	44	江苏
27	5mm钢化	1830×2440	M ²	58	江苏





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
28	6mm 钢化	2400×3600	M ²	70	江苏
29	8mm 钢化	2400×3600	M ²	85	江苏
30	10mm 钢化	2400×3600	M ²	115	江苏
31	12mm 钢化	2400×3600	M ²	125	江苏
32	12mm 钢化	2450×4500	M ²	200	上海、天津
33	15mm 钢化	2440×3360	M ²	240	上海、天津
34	2440以上、3000以下×4500	2440以上、3000以下×4500	M ²	320	上海、天津
35	15mm 钢化	3000×6000	M ²	350	上海、天津
36	19mm 钢化	2440×3660	M ²	380	上海、天津
37	19mm 钢化	3000×7000	M ²	450	上海、天津
38	19mm 钢化	3000×7米以上	M ²	580	上海、天津
	不钢化夹胶类				
39	4+0.38+4	1200×1500	M ²	90	江苏
40	5+0.38+5	1000×1200	M ²	110	江苏
41	5+0.26+5	1200×1500	M ²	140	江苏
42	6+0.76+6	1200×1500	M ²	160	江苏
43	6+1.14+6	1500×2000	M ²	190	江苏
44	8+0.76+8	1500×2000	M ²	200	江苏
45	8+1.14+8	1500×2000	M ²	230	江苏
46	10+0.76+10	1500×2500	M ²	210	江苏
47	10+1.14+10	2000×3000	M ²	250	江苏
注：以上价格为市场价					
	(五)保温节能材料类				
1	涂料系统	3cm 挤塑板	m ²	85	外保温施工
2	面砖系统	3cm 挤塑板	m ²	95	外保温施工
3	涂料系统	3cm 聚苯板	m ²	75	外保温施工
4	面砖系统	3cm 聚苯板	m ²	90	外保温施工
5	涂料系统	岩棉板	m ²	105	外保温施工
6	干挂系统	岩棉板	m ²	80	外保温施工
7	涂料系统	发泡水泥板	m ²	80	外保温施工
8	涂料系统	发泡陶瓷保温板	m ²	110	外保温施工
9	面砖系统	发泡陶瓷保温板	m ²	120	外保温施工



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
10	涂料系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	135	外保温施工
11	面砖系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	145	外保温施工
12	冷桥系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	80	外保温施工
13	反射隔热涂料外墙外保温系统	保温腻子1.5cm厚	m ²	160	外保温施工
14	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m ²	225	内隔墙施工
15	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m ²	240	内隔墙施工
16	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m ²	255	内隔墙施工
17	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m ²	270	内隔墙施工
18	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m ²	285	内隔墙施工
19	楼地面保温隔声板	15mm	m ²	35	地面保温隔声
20	石膏砂浆		m ³	1200	
21	面砖粘结砂浆		kg	1.5	
22	面砖勾缝胶粉		kg	1.5	
23	XPS 聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级 B1	m ³	850	
24	EPS 模塑聚苯板	防火等级 B1	m ³	650	
25	陶瓷保温板	δ40mm	m ²	48	
26	玻化微珠无机保温板	δ40mm	m ²	48	
27	复合发泡水泥板	300mm*300mm	m ³	650	
28	聚氨酯泡沫塑料		m ³	2500	
29	界面剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	1.5	
30	普通界面砂浆	袋装	kg	1.5	
31	粘结剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	2.1	
32	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	2.5	
33	防裂抗渗砂浆	粉料 50kg/袋	kg	2	
34	热镀锌钢丝网	12.7*12.7*0.9	m ²	9	
35	锚栓	8*100	套	0.5	
36	耐碱玻纤网格布		m ²	3.5	
37	耐碱玻纤加强网格布		m ²	6	
注:以上价格由扬州市建筑节能协会提供					
38	轻质高强防水找平层材料	NK10LPM	吨	3075.15	





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
39	抗裂防水面层材料	NK701JM	吨	3793.27	
40	界面砂浆	NK501J	吨	2513.75	
41	水泥基保温胶泥	NK612W	立方米	1576.24	
42	石膏基保温胶泥	NK613W	立方米	1773.40	
43	单组分无机保温膏料	NK621W	立方米	2080.00	
44	双组分无机保温膏料	NK622W	立方米	1780.00	
45	聚合物水泥改性EPS防火保温胶泥	NK601W	立方米	1062.93	
46	抹面砂浆	NK701M	吨	2172.94	
47	抹灰石膏	NK10DS	吨	1034.80	
48	JX-II抗裂硅质防水剂	NK	吨	8850.00	
49	JX-III抗裂硅质防水剂	NK	吨	4850.00	
50	EPS保温隔声浮筑楼板	JSC	平方米	25	
注:以上价格信息由建科股份(股票代码301115)扬州服务商——政通科技提供。联系人:徐鸣,13813102888					
51	防水抗裂砂浆		T	1000	
52	无机矿物轻集料保温砂浆		M ³	875	外墙内保温
53	石膏保温砂浆		M ³	875	外墙内保温
注:以上价格为市场价					
54	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量100kg/m ³	m ³	3300	
55	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量95kg/m ³	m ³	3400	
56	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3700	
57	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3900	
58	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量115kg/m ³	m ³	3300	
59	预制钢筋混凝土阳台	含钢量130kg/m ³	m ³	3500	
注:1.本信息价为到工地价(含13%税),实际含钢量、运距按25km考虑,如不同,按实调整。 2.夹心保温板价格包括聚苯乙烯板、保温连接件等。 3.本信息价包括水电线管、套管及线盒等的预埋人工增加费及其材料费,品牌考虑普通品牌。 4.本信息价不包括饰面材料费。 5.本信息价不包括门窗框安装、材料费及门窗框保护费。 6.构件体积计算按《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》(试行)第四章成品构件制作参考定额的工程量计算规则。 7.本信息价仅供参考。					
60	轻质石材保温板	600*900(厚度30mm-50mm)	m ²	330	外墙保温装饰烧结板系统含材料费,机械费,运费,不包含人工费
61	专用粘结砂浆	25kg/袋	吨	1600	
62	专用锚固件	8*60	套	20	
63	专用耐候型硅酮密封胶	500ml/支	支	26	
注:以上价格由信阳科美新型材料有限公司江苏江北分公司提供 联系电话:13665295988 陈亮					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
64	QS三维抗裂自流平砂浆	G25	吨	1600	材料价格
65	3公分厚QS三维抗裂自流平砂浆	G25	平方	90	含施工
66	4公分厚QS三维抗裂自流平砂浆	G25	平方	114.5	含施工

注:以上价格由扬州市谦生建筑材料有限公司提供。联系人:王先生 电话:13852708626

67	强力交叉层压膜自粘防水卷材	S-CLF II代 YC型 1.5mm	m ²	123.5	增值税税率13%
68	双面自粘防水卷材	"贴必定+涂必定"防水服务系统BAC-P ED型 1.5mm	m ²	55	增值税税率13%
69	双面自粘防水卷材	"贴必定+涂必定"防水服务系统BAC D型 3.0mm	m ²	75	增值税税率13%
70	耐根穿刺自粘防水卷材	"贴必定+涂必定"防水服务系统BAC D型 4.0mm	m ²	98	增值税税率13%
71	橡胶沥青防水涂料	"贴必定+涂必定"防水服务系统 V-2019	kg	19	增值税税率13%
72	橡胶沥青防水涂料	"贴必定+涂必定"防水服务系统 L-2019	kg	19	增值税税率13%
73	高分子防护排水异型片自粘土工布	PED15 配套虹吸排水槽	m ²	110	增值税税率13%
74	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-P-EPS (B1) 30mm	m ²	195	增值税税率13%,每增减10mm,加减30元
75	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-P-XPS (B1) 30mm	m ²	235	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
76	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-XPS (B1) 30mm	m ²	260	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
77	防水保温一体化板	"WiCi"外喜板 PVC型 (PVC+XPS) 30mm	m ²	286	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
78	防水保温一体化板	"WiCi"外喜板 PVC型 (PVC+BPU) 30mm	m ²	383	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
79	防水保温一体化板	"WiCi"外喜板 TPO轻钢面型(0.6钢板) 30mm	m ²	583	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元

注:以上价格由深圳市卓宝科技集团提供 联系人:潘俊 18036262157

80	热塑性橡胶(TPR)防水卷材	预铺 1.5mm 厚 TPR R类 GB/T 23457-2017, TPR-YPM-1.5-24*20	m ²	98	
81	PSD-520预铺防水卷材	PSD-520 预铺卷材 PYS4 10 GB/T 23457-2017, PSD-520PYS4-10	m ²	92	
82	太空堡SBS改性沥青防水卷材	太空堡(SBS)沥青卷材 IPYPEPE3 10 (银色抗辐照膜,非外露),SBSIPYPEP E3-10-S	m ²	87	
83	TKB-210太空堡耐候自粘沥青防水卷材	自粘卷材-TKB210-INPE 1.5 20(复合反射膜,外露)	m ²	75	
84	PMH3041高分子自粘胶膜防水卷材(基层自粘)	PMH3041 满粘-厚度 1.2mm 高分子(HDPE)自粘型阻根产品	m ²	98	
85	PMB-741弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 3mm I型	m ²	55	
86	PMB-741弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 4mm I型	m ²	65	
87	ARC-701聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材	聚酯胎 4mm II型(化学阻根)	m ²	92	
88	SAM-920自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎 1.5mm厚 PET膜	m ²	68	
89	SAM-930抗钉穿快愈合自粘沥青防水卷材	有胎 3.0mmPE膜	m ²	75	

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





建材厂价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
90	JSA-101 聚合物水泥防水涂料	II型(1:1.5)	kg	25	
91	SPU-301 单组分聚氨酯防水涂料	I型	kg	35	
92	PBC-328 非固化橡胶沥青防水涂料	PBC328-20	kg	28	
93	PMT 热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	增强 1.5mm 厚 TPO P类	m ²	120	
94	BCW-408 高强度水性橡胶沥青涂料	BCW-408 橡胶沥青涂料	kg	30	
注:以上价格由北京东方雨虹防水技术股份有限公司提供 联系人:李海波 18951706470					
95	混凝土分龄期裂缝耐久合材	XD-S	kg	188/m ³ 砼	掺量:1-2kg/m ³ 混凝土 执行标准:T/CECS 10001-2019 T/CECS 474-2017
96	混凝土防水密实剂	XD-S2	kg	160/m ³ 砼	按胶凝材料0.21%掺加
97	水泥基渗透结晶型防水涂料	XD-S1	kg	12/m ²	每m ² 干撒 1.5kg
注:以上价格由江苏信迪防水材料有限公司提供 联系人:乔先生 18083785321、0514-88683321 品牌:信迪					
98	4.0 厚板岩面含加强筋的聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I 型	m ²	86	HAHNE
99	3.0 厚无胶粉聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I 型	m ²	57.5	HAHNE
100	DN100 专用排气孔(PVC 材质)	DN100	m ²	650	HAHNE
101	交联丙烯酸防水涂料	I 型	kg	102	HAHNE
102	110g/m ² 聚酯无纺布	110g/m ²	m ²	22	HAHNE
103	水乳沥青防水涂料	I 型	kg	65	HAHNE
104	聚氨酯防水涂料	I 型	kg	154	HAHNE
注:以上价格由悍能新型建筑材料(合肥)有限公司 联系人:王琛 联系电话:13681985360					
105	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-I(砂浆防水)	t	22000	含9%的税票
106	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-II(细石混凝土防水)	t	20000	含9%的税票
107	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-III(结构自防水)	t	7500	含9%的税票
注:以上由金华市欣生沸石开发有限公司扬州服务商提供,联系人:赵廷亮 15252791188 徐鹏 13813102888					
108	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	48kg/m ³	M ³	1150	
109	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	50kg/m ³	M ³	1200	
110	玻璃棉管		M ³	1280	
111	玻璃纤维布		M ²	9.8	
112	铝箔胶带		M ²	17	
113	玻璃钢铝箔		M ²	30	
114	保温胶钉		颗	0.30	
115	岩棉管		M ³	750.00	
116	保温软节		M ²	115.00	
117	硅酸铝板		M ³	1080	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
118	硅酸铝管		M ³	1180	
119	岩棉板		M ³	960	
120	聚安脂发泡管	多种	M ³	4000	
121	铝板	0.05mm	M ²	90.00	
122	防火涂料		kg	35.00	
123	无机玻璃钢风管	MNP-1型	M ²	160.00	不包含安装费
124	无机复合风管(含保温)	MNP-1型	M ²	168.00	不包含安装费
125	铝箔复合橡塑板		M ³	3400.00	
126	铝箔复合橡塑管		M ³	3500.00	
127	高密度聚乙烯套管		M ²	56.00	
128	橡塑板材	多种	M ³	3750	赢胜牌
129	酚醛复合风管	多种	M ²	228.00	
130	地理聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ159×50	M	308.00	
131	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ48×50	M	118.00	
132	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ219×50	M	350.00	
133	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ76×50	M	168	
134	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ108×50	M	228	
135	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ133×50	M	264	
136	橡塑复合管材	多种	M ³	4800	赢胜牌
137	橡塑复合板材	多种	M ³	4700	赢胜牌
138	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ89×50	M	130.00	
139	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ57×50	M	120.00	
140	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ40×50	M	108.00	
141	橡塑管材	Φ108	M ³	3800	赢胜牌
142	橡塑专用胶水		kg	33.00	
143	橡塑专用胶带	(5公分)	M	2.00	

注:以上价格为市场价

(六)涂料及化工类					
1	外墙涂料(白色)	50kg	桶	135	配色另外加价
2	外墙涂料(白色)	50kg	桶	90	配色另外加价
3	聚醋酸乙烯酯乳液白乳胶	8kg	桶	80	
4	808胶(精品环保型)	18kg	桶	70	
5	901胶水(环保型)	24kg	桶	40	质量全新升级,易批 刮,不硬

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	801袋装胶水	24kg	桶	28	专供于内墙工程使用
7	801胶	10kg	桶	30	
8	罩光剂	18kg	桶	240	
9	内墙乳胶漆	18kg	桶	130	
10	“R3000型”环保内墙乳胶漆	25kg	桶	200	
11	外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
12	弹性外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
13	封固外墙透明底漆	20kg	桶	340	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
14	封固外墙透明底漆	20kg	桶	360	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
注:以上价格为市场价,“曲江化工”系列					
15	内墙乳胶漆(FA8)	20kg	桶	138	配色另外加价,根据颜色深浅而定
16	高级内墙乳胶漆(净味全效)	20kg	桶	268	现代家居健康环保型内墙饰面
17	耐擦洗防霉乳胶漆(白色)	25kg	桶	325	用于地下室、人防工程
18	无机硅酸盐涂料	JY-200	kg	25	健康环保、防火阻燃、透气性、附着力好、使用寿命长
19	水性氟碳漆(浅色)		kg	45	配色另外加价,根据颜色深浅而定
20	弹性外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
21	高级外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
22	封固外墙遮盖型底漆	20kg	桶	360	墙体基层封闭、加固与面漆配套可充分发挥遮盖作用
23	外墙中层漆		kg	8	
24	弹性外墙中层漆		kg	10	
25	真石漆		kg	4.8	
26	多彩中涂		kg	17	
27	水包砂多彩面漆		kg	20	
28	水包水多彩面漆		kg	35	
29	罩面剂	18kg	桶	324	增强保色作用



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
30	白乳胶	8kg	桶	90	
31	901胶	24kg	袋	28	

注:以上价格由仪征市新集镇八桥工业集中区18号扬州亚菲涂料有限公司提供 鞠富南 0514-87215777
13270007220 网址:http://www.yzyafei.com

32	无机高分子(透明)纯瓷涂层	4KG/桶 EH系列	KG	850	银圭
33	无机高分子(珠光)纯瓷涂层	4KG/桶 EN系列	KG	960	银圭
34	无机高分子(有色)纯瓷涂层	4KG/桶 EC系列	KG	1232	银圭

注:以上价格由扬州嘉宇国际贸易有限公司提供 联系人:陈加全 13805272319

(七)成品门窗系列					
1	铝合金地弹簧门	46系列2.0mm厚中空	m ²	1100	5+19A+5 双钢化
2	铝合金地弹门(喷涂)	100系列2.0mm厚中空	m ²	1350	6+12A+6LOW-E 双钢化
3	钢架雨棚	含驳接爪	m ²	1310	5+5 钢化夹胶
4	不锈钢扶手(304)	钢化夹胶玻璃	m ²	620	
5	艺术防爆大门喷涂	1.4mm厚(成品价)	m ²	900	双玻
6	木纹铝合金百叶窗(彩喷)	(江苏协铝)1.2厚	m ²	720	
7	广东艺华不锈钢防盗窗	国标壁厚0.8(成品价)	m ²	620	
8	“江苏协铝”幕墙	110系列厚3mm(成品价)	m ²	1850	双玻 Low-E 6+12A+6
9	隔热断桥幕墙(江苏协铝)	140系列中空3mm	m ²	2000	Low-E6+12A+6
10	阳台玻璃顶	钢化中空玻璃	m ²	760	5+5 钢化夹胶
11	红木纹隔热断桥推拉窗	1.4mm998系列(新亚门窗)	m ²	850	5+12A+5
12	木纹大折叠门	1.2mm中空(新亚门窗)	m ²	1000	全扣板
13	双玻内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	423	Low-E 增加 26 元/m ² ,
14	双玻内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	455	Low-E 增加 34 元/m ² ,
15	双玻内置百叶中空玻璃	8+19Ar+8(扬州宝祥)	m ²	611	Low-E 增加 75 元/m ² ,
16	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5+6+5(扬州宝祥)	m ²	585	Low-E 增加 26 元/m ² ,
17	内置百叶中空玻璃(电动)	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	1144	Low-E 增加 34 元/m ² ,
18	内置百叶中空玻璃(电动)	6+27Ar+6(扬州宝祥)	m ²	1170	Low-E 增加 34 元/m ² ,
19	内置百叶中空玻璃(电动)	8+27Ar+8(扬州宝祥)	m ²	1209	Low-E 增加 75 元/m ² ,
20	内置百叶中空玻璃(电动)	10+27Ar+10(扬州宝祥)	m ²	1274	Low-E 增加 92 元/m ² ,

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
21	双玻防火内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	585	Low-E增加 26元/m ² ,
22	双玻防火内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	624	Low-E增加 34元/m ² ,
23	三玻两腔防火内置百叶中空玻璃	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	728	Low-E增加 26元/m ² ,
24	防火内置百叶中空玻璃(电动)	5+19Ar+5+6A+5(扬州宝祥)	m ²	1326	Low-E增加 34元/m ² ,
25	隔热断桥内置百叶中空玻璃推拉窗	98系列(新亚门窗) 1.4mm	m ²	1500	5+19A+5
26	隔热断桥内置百叶中空玻璃平开窗(电动)	65系列(新亚门窗) 1.4mm	m ²	1650	5+27A+5
27	隔热断桥平开窗	53系列(新亚门窗)	m ²	900	5+12A+5
28	隔热断桥推拉窗	H90系列(新亚门窗)	m ²	840	6+12A+6
29	隔热断桥平开门(2.0mm)	65系列(新亚门窗)	m ²	1150	5+12A+5中空钢化
30	隔热断桥地弹门(2.0mm)	100系列(新亚门窗)	m ²	1640	5+12A+5双钢化
31	节能塑木附框	60系列	m ²	152	不含塞缝
32	节能塑木附框	90系列	m ²	174	
33	节能塑木附框	105系列	m ²	185	
34	节能塑木附框	110系列	m ²	211	
35	铝合金高间隔段(新亚门窗)	办公隔断(能翻转)	m ²	950	双面钢化
36	铝合金内置百叶隔断(新亚门窗)	能翻转、能上下	m ²	840	双面钢化
37	圆弧铝合金推拉窗	“张家港协铝”型材	m ²	1100	5+12A+5
38	圆弧塑钢推拉窗	5+12A+5	m ²	980	5+12A+5
39	“海螺”塑钢推拉门(双色)	6+12A+6/60系列	m ²	740	2.0寸钢 2.5mm
40	“海螺”塑钢平开窗	6+12A+6/60E系列	m ²	600	1.5寸钢 2.5mm
41	“海螺”塑钢平开窗(双色)	6+12A+6/60E系列	m ²	610	1.5寸钢 2.5mm
42	“海螺”塑钢平开窗	5+12A+5(60系列)	m ²	550	1.5寸钢 2.5mm
43	“海螺”塑钢上悬窗(双色)	6+16A+6/60系列	m ²	700	1.5寸钢 2.5mm
44	“海螺”塑钢平开窗	内置百叶 6+19A+6/70系列	m ²	950	2.0寸钢 2.5mm
45	“海螺”塑钢推拉窗	6+12A+6/88系列	m ²	510	1.5寸钢 2.3mm
46	“海螺”塑钢推拉窗(双色)	6+12A+6/88系列	m ²	530	1.5寸钢 2.3mm
47	“海螺”塑钢推拉窗(双色)	6+12A+6/92系列	m ²	610	1.5寸钢 2.5mm



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
48	“海螺”塑钢推拉门(双色)	6+16A+6/92系列	m ²	620	1.5寸钢2.5mm
49	“海螺”塑钢推拉窗(双色)	6+16A+6/92系列	m ²	630	1.5寸钢2.5mm
50	“海螺”塑钢平开门	6+12A+6/104系列	m ²	700	2.0寸钢2.8mm
51	“海螺”塑钢平开门(双色)	6+12A+6/104系列	m ²	710	2.0寸钢2.8mm
52	“海螺”塑钢推拉窗	内置百叶5+19A+5	m ²	960	1.5寸钢2.5mm
53	“海螺”塑钢推拉窗	三玻两腔 5+19A+5+6A+5	m ²	1000	1.5寸钢2.5mm
54	“海螺”塑钢推拉窗	内置百叶 6+19A+6/108系列	m ²	1150	1.5寸钢2.5mm
55	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加240元/套)	m ²	600	以1700*1800为准
56	组合式新型防盗窗(锌钢)	彩色1.2mm厚	m ²	500	锌钢
57	锌钢百叶窗	彩色1.2mm厚	m ²	460	
58	锌钢阳台护栏	彩色1.2mm厚	M	440	
59	锌钢楼梯扶手	彩色1.2mm厚	M	480	
60	锌钢栅栏	彩色1.2mm厚	M	420	
61	电动移门(系统)	不含移门(铝合金)	套	1000	
62	电动平开窗(系统)	不含平开窗(铝合金)	套	1000	
63	铝合金平开窗	三玻两腔 5+19A+5+6A+5	m ²	1400	
64	隔热断桥型材山东华建铝型材	1.8mm厚	吨	43540	
65	隔热断桥窗(山东华建)	1.8mm厚	m ²	880	
66	隔热断桥门料(山东华建)	2.2mm厚	m ²	950	
67	隔热断桥平开窗	70系列(亚洲)24穿条	m ²	2180	内开内倒内置百叶玻璃
68	隔热断桥65系列24mm条 Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	980	
69	60系列普铝 Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	845	
70	隔热断桥65系列24mm条 Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	1020	
71	60系列普铝 Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	975	
72	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 1.5mm厚	m ²	231	三涂膜厚40um,加价5元/m ²
73	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 2.0mm厚	m ²	275	国产双面喷涂,加价5元/m ²

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
74	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 2.5mm厚	m ²	325	喷涂加价5元/m ² ,材 质3003
75	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 3.0mm厚	m ²	368	加价5元/m ²
76	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 4.0mm厚	m ²	445	进口漆加10元/m ²
77	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 1.5mm厚	m ²	236	
78	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 2.0mm厚	m ²	281	
79	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 2.5mm厚	m ²	327	
80	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 3.0mm厚	m ²	374	
81	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 4.0mm厚	m ²	452	
82	隔热断桥内置百叶988中空 玻璃推拉窗	江苏协铝型材	m ²	1350	5+19A+5
83	隔热断桥内置65系列百叶中 空玻璃平开窗	江苏协铝型材	m ²	1150	5+27A+5
84	隔热断桥平开窗	53系列(江苏协铝)	m ²	720	5+12A+5
85	隔热断桥平开门2.0厚	65系列(江苏协铝)	m ²	960	5+12A+5中空钢化
86	隔热断桥地弹门2.0厚	100系列(江苏协铝)	m ²	1032	5+12A+5双钢化
87	隔热断桥铝木复合平开门	(新亚门窗)	m ²	2400	5+12A+5
88	不锈钢电动伸缩门	广东大和	m ²	1200	
89	手动百叶窗	内外遮阳	m ²	336	可调节百叶角度、可 保温、可隔热
90	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	m ²	300	
91	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动+80元/m ²)	m ²	510	
92	组合式新型防盗窗	彩色1.2mm厚	m ²	320	
注:以上价格由扬州市新亚铝业科技有限公司提供 13004300111					
93	隔热断桥内置百叶988中空玻 璃推拉窗	江苏协铝型材	M ²	1320	5+19A+5
94	隔热断桥内置65系列百叶中 空玻璃平开窗	江苏协铝型材	M ²	1420	5+27A+5
95	隔热断桥平开窗	53系列(江苏协铝)	M ²	600	5+12A+5
96	隔热断桥平开门 2.0厚	65系列(江苏协铝)	M ²	800	5+12A+5中空 钢化
97	隔热断桥地弹门 2.0厚	100系列(江苏协铝)	M ²	860	5+12A+5 双钢化
98	铝木复合平开窗	隔热断桥	M ²	2000	5+12A+5
99	不锈钢电动伸缩门	广东大和	M ²	1000	
100	手动百叶窗	内外遮阳	M ²	280	可调节百叶角度、可保温、隔热



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
101	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	M ²	200	
102	铝合金内置百叶隔断	能翻转(办公隔断)	M ²	620	双面钢化
103	圆弧铝合金推拉窗	江苏协铝型材	M ²	620	5+12A+5
104	圆弧塑钢推拉窗		M ²	520	5205+12A+5420
105	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加80元/m ²)	M ²	280	
106	组合式新型防盗窗	彩色 1.2mm厚	M ²	220	镀锌
107	镀锌百叶窗	彩色 1.2mm厚	M ²	180	
108	镀锌阳台护栏	彩色 1.2mm厚	M	200	
109	镀锌楼梯扶手	彩色 1.2mm厚	M	200	
110	镀锌栅栏	彩色 1.2mm厚	M	210	

注:以上为市场价

二、安装

1. 电器配件

1	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-JBF5100	套	194	青鸟消防
2	点型感温火灾探测器(A2R)	JTW-ZD-JBF5110	套	182	青鸟消防
3	点型复合式感烟感温火灾探测器	JTF-GOM-JBF-4000	套	299	青鸟消防
4	手动火灾报警按钮	J-SAP-JBF4121B-P	套	180	青鸟消防
5	消火栓按钮	JBF4123B	套	190	青鸟消防
6	线型光束感烟火灾探测器	JTY-H-JBF4382	套	2090	青鸟消防
7	火灾声光报警器	JBF5172	套	325	青鸟消防
8	独立式光电感烟火灾探测报警器	JTY-GF-JBF-VH76	套	780	青鸟消防
9	输入模块	JBF5131	套	160	青鸟消防
10	输入/输出模块	JBF5142	套	225	青鸟消防
11	输入/输出模块	JBF5155	套	225	青鸟消防
12	输出模块	JBF5143	套	240	青鸟消防
13	隔离模块	JBF4171	套	125	青鸟消防
14	火灾显示盘	JBF5060	台	1875	青鸟消防
15	火灾报警控制器(联动型)	JB-TB-JBF-11SF-SC200B-1600B	台	14900-27500	青鸟消防

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
16	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF C200-C3200	台	14900-74900	青岛消防
17	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF-HC3600-12000	台	82900-146900	青岛消防
18	火灾报警控制器(联动型) 气体灭火控制器	JB-QB-JBF5014	台	19900	青岛消防
19	气体释放警报器	JBF5180	只	750	青岛消防
20	紧急启停按钮	JBF5181	只	310	青岛消防
21	手自动转换盒	JBF5182	只	500	青岛消防
22	广播控制盘	GRT-GB11-KZ	只	11300	青岛消防
23	壁挂音响	GRT3BM-01/XA-01/BM-01	只	100	青岛消防
24	消防电话总机	HY5711B	台	5875	青岛消防
25	消防电话分机	HY5716B	只	460	青岛消防
26	蓄电池	12V24AH	组	5300	青岛消防
27	壁挂式联动直流供电单元	24V10A	台	7500	青岛消防
28	立式机柜	JBF-11SF/G	台	6900	青岛消防
29	消防控制室图形显示装置	JBF5202	套	60000	青岛消防
30	40端子箱	JBF-11A/X40	台	365	青岛消防
31	传输设备	JBF-TD802	台	25000	青岛消防
32	家用火灾报警控制器	JB-QB-JBF5020	台	5500	青岛消防
33	点型家用感烟火灾探测器	JBF4102	只	234	青岛消防
34	点型光电感烟火灾探测器	JBF4101-Ex	只	464	青岛消防
35	点型感温火灾探测器(A2R)	JBF4111-Ex	只	405	青岛消防
36	防爆感烟探测器	JTY-GD-JBF4103-Ex	套	1875	青岛消防
37	防爆感温探测器	JTW-ZD-JBF4113-Ex	套	1875	青岛消防
38	防爆声光警报器	JBF4374-Ex	套	2100	青岛消防
39	防爆消火栓按钮	JBF4123G-Ex	套	3000	青岛消防
40	单门一体式门磁开关	JBF62D-32P	套	325	青岛消防
41	双门一体式门磁开关	JBF62D-33P	套	450	青岛消防
42	防火门监控器	JBF-62S20	台	14900	青岛消防



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
43	输入/输出双动作模块	JBF6146-D	套	375	青鸟消防
44	联动闭门器	65KG	只	1300	青鸟消防
45	消防设备电源状态监控器	JBF-PWMS	台	19900	青鸟消防
46	三相四线电压传感器	JBF6187	只	1400	青鸟消防
47	三相四线电压/电流传感器	JBF6184	只	1300	青鸟消防
48	电气火灾监控设备	JBF-62S30	台	19900	青鸟消防
49	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-100	只	850	青鸟消防
50	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315	只	1225	青鸟消防
51	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315C	只	1750	青鸟消防
52	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-630C	只	2850	青鸟消防
53	测量范围为0-100%LEL的点型可燃气体探测器(模拟量)	JTQ-JBF5101	套	480	青鸟消防
54	测量人工煤气的点型可燃气体探测器	JTQ-JBF5101CO	套	1000	青鸟消防
55	可燃气体报警控制器	JB-TB-JBF-51S40-4	台	19900	青鸟消防
56	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ150/2.5-ZTQ	台	24000	青鸟正天齐
57	七氟丙烷灭火剂	HFC227es	kg	280	青鸟正天齐
58	泄压口	HYJ/0.25-ZTQ	台	3500	青鸟正天齐
59	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-918	只	450	青鸟中科知创
60	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1REII0.3W-916	只	450	青鸟中科知创
61	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EII0.3W-917	只	485	青鸟中科知创
62	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-918A	只	450	青鸟中科知创
63	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-2LREII0.3W-911	只	485	青鸟中科知创
64	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-919	只	485	青鸟中科知创
65	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EII0.3W-919T2	只	588	青鸟中科知创
66	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1LREII0.3W-862C	只	650	青鸟中科知创
67	集中电源集中控制型消防应急照明灯	KW-ZFJC-E5W-835	只	650	青鸟中科知创
68	应急照明控制器	KW-C-G8000	台	65000	青鸟中科知创
69	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.25KVA-8105	台	23500	青鸟中科知创





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
70	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.45KVA-8106	台	32500	青岛中科知创
注:以上价格由扬州青岛智能工程有限公司 联系人:包燕萍 13373683171					
71	防火槽式桥架	100*50	m	31.2	金吉
72	防火槽式桥架	200*100	m	73	金吉
73	防火槽式桥架	300*100	m	92	金吉
74	防火槽式桥架	400*100	m	152.5	金吉
75	防火槽式桥架	500*100	m	282	金吉
76	防火槽式桥架	600*200	m	240	金吉
注:以上价格由江苏金吉电缆桥架有限公司提供,联系电话 13805250471 许云竹 传真:0514-86636288					
77	消防/喷淋管道/消火栓/给水管道侧向抗震支架(单根管道)	DN65-150	套	880	江苏辉鹏
78		DN200-350	套	980	江苏辉鹏
79	消防/喷淋管道/消火栓/给水管道侧向+纵向抗震支架(单根管道)	DN65-150	套	980	江苏辉鹏
80		DN200-350	套	1180	江苏辉鹏
81	消防/喷淋管道/消火栓/给水管道侧向抗震支架(组合管道)	2管组合-5管组合	套	1580	江苏辉鹏
82		5管组合-10管组合	套	1880	江苏辉鹏
83	消防/喷淋管道/消火栓/给水管道侧向+纵向抗震支撑(组合管道)	2管组合-5管组合	套	1780	江苏辉鹏
84		5管组合-10管组合	套	2280	江苏辉鹏
85	防排烟风道/通风风道/空调风道/侧向抗震支架(单根管道)	$S \leq 0.38m^2$	套	1380	江苏辉鹏
86		$S \geq 0.38m^2$	套	1580	江苏辉鹏
87	防排烟风道/通风风道/空调风道/侧向+纵向抗震支架(单根管道)	$S \leq 0.38m^2$	套	1680	江苏辉鹏
88		$S \geq 0.38m^2$	套	1880	江苏辉鹏
89	防排烟风道/通风风道/空调风道/组合侧向抗震支架(组合支架)	组合支架	套	2556	江苏辉鹏
90	防排烟风道/通风风道/空调风道/组合侧向+纵向抗震支架(组合支架)	组合支架	套	2868	江苏辉鹏
91	风机抗震支架		套	3846	江苏辉鹏
92	电缆梯架/母线槽/侧向抗震支架	100-500	套	1593	江苏辉鹏
93		500-1000	套	1885	江苏辉鹏
94		2组合-8组合	套	2631	江苏辉鹏
95	电缆梯架/母线槽/侧向+纵向抗震支架	100-500	套	1785	江苏辉鹏
96		500-1000	套	2153	江苏辉鹏
97		2组合-8组合	套	2875	江苏辉鹏



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
98	防火桥架	100-1000	米	685	江苏辉鹏
99	镀锌桥架	100-1000	米	575	江苏辉鹏
100	防火桥架配件	100-1000	米	785	江苏辉鹏
101	镀锌桥架配件	100-1000	米	655	江苏辉鹏
注:以上价格由江苏群鹏成套设备科技有限公司;联系人:高辉 手机:13151063298					
102	排水管材	PS50×2.0	米	11.87	杭州鸿雁
103	排水管材	PS75×2.3	米	18.90	杭州鸿雁
104	排水管材	PS110×3.2	米	34.78	杭州鸿雁
105	排水管材	PS160×4.0	米	70.93	杭州鸿雁
106	排水管材	PS200×4.9	米	118.24	杭州鸿雁
107	雨水管材	YS75×1.9	米	17.23	杭州鸿雁
108	雨水管材	YS110×2.1	米	31.38	杭州鸿雁
109	雨水管材	YS50×1.8	米	11.97	杭州鸿雁
110	螺旋排水管材	PS75×2.3	米	27.32	杭州鸿雁
111	螺旋排水管材	PS110×3.2	米	43.61	杭州鸿雁
112	螺旋排水管材	PS160×4.0	米	81.83	杭州鸿雁
113	线槽	XC120*50	米	70.68	杭州鸿雁
114	线槽直角弯	XC120*50-LJ	只	14.12	杭州鸿雁
115	线槽三通	XC120*50-TJ	只	16.32	杭州鸿雁
116	线槽外角接头	XC120*51-WJ	只	8.50	杭州鸿雁
注:以上价格由杭州鸿雁扬州运营中心提供 联系人:李先生 13390669038 地址:扬州万都五金机电城北门					
117	智能感烟探测器	JTY-GM-FS1017	套	190.00	深圳赋安
118	智能感温探测器	JTW-A2-FS1015	套	185.00	深圳赋安
119	手动报警按钮	J-SAP-FS1310	套	175.00	深圳赋安
120	消火栓按钮	J-SAP-FS1330	套	180.00	深圳赋安
121	输入模块	AFN-FS1229	套	155.00	深圳赋安
122	输入输出模块	AFN-FS1231	套	230.00	深圳赋安
123	智能声光报警器	AFN-FS11	套	245.00	深圳赋安
124	火灾显示盘	JB-SXB-FX01/T	套	1650.00	深圳赋安
125	隔离模块	AFN-FS1207	套	140.00	深圳赋安
126	火灾报警控制器(联动型)	JB-LBZ2-FS5116/200-2000	台	22500-45000	深圳赋安
127	火灾报警控制器(联动型)	JB-LGZ2-FS5116/200-3200	台	22500-70000	深圳赋安





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
128	消防广播控制器<电脑灰>	GB9242-500	套	9950.00	深圳赋安
129	消防广播功率放大器	GB9221-500	套	7900.00	深圳赋安
130	吸顶扬声器	AFN-FG05C	只	100.00	深圳赋安
131	消防电话主机<电脑灰>	AFN-FH18	套	5680.00	深圳赋安
132	消防电话分机	AFN-FH06	部	450.00	深圳赋安
133	消防控制室图形显示装置(电脑灰)	FS4002-4	套	50000.00	深圳赋安
134	防火门监控器	JB-FH-FS7510	台	15000.00	深圳赋安
135	防火门门磁接口	FS7502/MC	只	410.00	深圳赋安
136	消防设备电源状态监控器	FS2600	台	20000.00	深圳赋安
137	双路三相电压电流信号传感器	FS2623AVC	只	1200.00	深圳赋安
138	电气火灾监控设备	FS8300	台	18000.00	深圳赋安
139	电气火灾监控探测器	FS8202/(63A-630A)	只	800-2600	深圳赋安
140	可燃气体报警控制器	FS6000	台	16000.00	深圳赋安
141	点型可燃气体探测器	JTQ-CM-FS1022	套	460.00	深圳赋安
142	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LROE11W-A2(左向/右向/双向/安全出口)	只	420.00	中川
143	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E5W-A2SX1(5W吸顶应急灯/壁挂应急灯)	只	630.00	中川
144	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E10W-A2SX-LD(10W雷达感应吸顶照明灯)	只	720.00	中川
145	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LREI0.5W-DM24-2X(地埋灯)	只	750.00	中川
146	应急照明集中电源(含软件)	ZC-D-(0.15-1)KVA-A22(A型一体机)	台	18450-49050	中川
147	应急照明控制器(含软件)	ZC-C-G02-2X柜式	台	63800.00	中川
注:以上价格由扬州倍安消防科技有限公司 王磊 18168661061					
148	火灾报警控制器/消防联动控制器	JB-QGL-A116(200-3200)	台	14800.00-67000.00	高新投三江
149	标准立柜	JG-A(L)	台	1550.00	高新投三江
150	消防广播主机	GB9242/500W	台	11800.00	高新投三江
151	消防广播扬声器(吸顶式明装/暗装)	SPK-XM(5-5A)3W/4Ω	个	100.00	高新投三江
152	消防电话总机(99门)	DH9261/B	台	2785.00	高新投三江
153	消防电话分机	DH9272	部	185.00	高新投三江
154	消防控制室图形显示装置	CRT-9200	套	40000.00	高新投三江
155	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-A30	套	168.00	高新投三江
156	点型感温火灾探测器	JTW-ZD-A20	套	165.00	高新投三江



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
157	点型感温火灾探测器	JTW-ZD-A20	套	165.00	高新投三江
158	输入模块	JS-A51	套	140.00	高新投三江
159	输入/输出模块	KZJ-A55	套	145.00	高新投三江
160	输入/输出模块	KZJ-A56	套	143.00	高新投三江
161	输入/输出模块	KZJ-A76	套	155.00	高新投三江
162	短路隔离器	GL-A59	套	127.00	高新投三江
163	手动火灾报警按钮	J-SAP-M-A62	套	160.00	高新投三江
164	消火栓按钮	J-SAP-M-A63	套	160.00	高新投三江
165	火灾声光报警器	SG-A92	套	255.00	高新投三江
166	火灾显示盘	JB-FSD-A82	台	670.00	高新投三江
167	应急照明控制器	SJ-C-30W/B7100	台	47200.00	高新投三江
168	应急照明集中电源	SJ-D-0.6KVA/P601B	台	31000.00	高新投三江
169	集中电源集中控制型消防应急照明灯具	SJ-ZFJC-E5W/ZX54	只	670.00	高新投三江
170	集中电源集中控制型消防应急照明灯具	SJ-ZFJC-E5W/ZS54	只	640.00	高新投三江
171	集中电源集中控制型消防应急标志灯具	*SJ-BLJC- II 10E0.5W/207S	只	260.00	高新投三江
172	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(左向,右向)	*SJ-BLJC- II 1RE0.5W/201S/SJ-BLJC-II1RE0.5W/202S	只	260.00	高新投三江
173	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(吊装双面单向、双向)	*SJ-BLJC- II 2LRE0.5W/208S/SJ-BLJC-II2LRE0.5W/209S	只	280.00	高新投三江
174	防火门监控器	JB-QGL-FJ3100	台	14000.00	高新投三江
175	防火门门磁开关(单门/双门)	FJ-MC-17/FJ-MC-18	套	320.00-400.00	高新投三江
176	空气质量监控器(CO浓度监控器)	JB-QBL-KJ7801	只	27000.00	高新投三江
177	空气质量控制器(CO浓度控制器)	KJ-KZ-01	只	5875.00	高新投三江
178	一氧化碳浓度探测器	KJ-TC-01	套	2750.00	高新投三江
179	消防设备电源状态监控器	JB-QBL-DK510	台	14000.00	高新投三江
180	电气火灾监控设备	JB-QBL-DH500A	台	14000.00	高新投三江
181	余压控制器	SA-YK01	台	14000.00	高新投三江
182	余压探测器	SA-YT01	只	2300.00	高新投三江
183	电动泄压阀执行器	SA-YX01	台	1500.00	高新投三江

注:以上价格由南京云雀电子科技有限公司提供 联系人:开圣伟 联系电话:18652328988

2.管材类					
1	供水球墨铸铁管	DN100GS(K9)	m	205.49	新兴牌
2	供水球墨铸铁管	DN150GS(K9)	m	231.72	新兴牌
3	供水球墨铸铁管	DN200GS(K9)	m	297.21	新兴牌
4	供水球墨铸铁管	DN300GS(K9)	m	458.37	新兴牌
5	供水球墨铸铁管	DN400GS(K9)	m	731.16	新兴牌
6	供水球墨铸铁管	DN500GS(K9)	m	1042.51	新兴牌
7	供水球墨铸铁管	DN600GS(K9)	m	1373.90	新兴牌





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
8	供水球墨铸铁管	DN700GS(K9)	m	1830.26	新兴牌
9	供水球墨铸铁管	DN800GS(K9)	m	2191.07	新兴牌
10	供水球墨铸铁管	DN900GS(K9)	m	2657.89	新兴牌
11	供水球墨铸铁管	DN1000GS(K9)	m	3208.03	新兴牌
12	供水球墨铸铁管	DN1200GS(K9)	m	4467.68	新兴牌
13	供水球墨铸铁管	DN1400GS(K9)	m	6103.48	新兴牌
14	排污球墨铸铁管	DN150WS	m	225.73	新兴牌
15	排污球墨铸铁管	DN200WS	m	290.35	新兴牌
16	排污球墨铸铁管	DN250WS	m	389.94	新兴牌
17	排污球墨铸铁管	DN300WS	m	453.78	新兴牌
18	排污球墨铸铁管	DN400WS	m	726.87	新兴牌
19	排污球墨铸铁管	DN500WS	m	1015.73	新兴牌
20	排污球墨铸铁管	DN600WS	m	1353.10	新兴牌
21	排污球墨铸铁管	DN700WS	m	1802.15	新兴牌
22	排污球墨铸铁管	DN800WS	m	2087.26	新兴牌
23	排污球墨铸铁管	DN900WS	m	2612.63	新兴牌
24	排污球墨铸铁管	DN1000WS	m	3152.83	新兴牌
25	排污球墨铸铁管	DN1200WS	m	4422.65	新兴牌
26	排污球墨铸铁管	DN1400WS	m	5999.54	新兴牌
27	排污球墨铸铁管	DN1500WS	m	7105.43	新兴牌
28	排污球墨铸铁管	DN1600WS	m	7929.18	新兴牌
29	排污球墨铸铁管	DN1800WS	m	10456.62	新兴牌
30	排污球墨铸铁管	DN2000WS	m	13438.87	新兴牌
填报单位:江苏钦澳生态有限公司 地址:云鹤大厦2103室 联系人:丁冬青 联系电话:18905274499,0514-89784499					
31	无缝钢管	Φ57×3.5	t	5940	
32	无缝钢管	Φ76×4	t	5940	
33	无缝钢管	Φ89×4.5	t	5940	
34	无缝钢管	Φ108×5	t	5940	
35	无缝钢管	Φ133×5	t	5940	
36	无缝钢管	Φ159×6	t	6156	
37	无缝钢管	Φ219×6	t	6048	
38	螺旋焊管	Φ273×8	t	5778	
39	螺旋焊管	Φ325×9	t	5778	
40	螺旋焊管	Φ377×10	t	5940	
41	螺旋焊管	Φ219×6	t	5778	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
42	承插塑料排水管接头零件	DN50	个/10m	3.34	综合价
43	承插塑料排水管接头零件	DN75	个/10m	7.11	综合价
44	承插塑料排水管接头零件	DN100	个/10m	15.58	综合价
45	承插塑料排水管接头零件	DN150	个/10m	39.9	综合价
46	承插塑料排水管接头零件	DN200	个/10m	116.18	综合价
47	承插塑料排水管接头零件	DN250	个/10m	119.72	综合价
注：市场价					
48	HDPE 给水管(SDR17)	dn450	米	1034.00	“江特”牌
49	HDPE 给水管(SDR17)	dn355	米	638.98	“江特”牌
50	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn315	米	619.64	“江特”牌
51	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn200	米	238.53	“江特”牌
52	HDPE 给水管(SDR11)	dn125	米	134.68	“江特”牌
53	HDPE 给水管(SDR11)	dn90	米	63.86	“江特”牌
54	HDPE 给水管(SDR11)	dn25	米	5.16	“江特”牌
55	HDPE 等径90度弯头	dn355	只	903.80	“江特”牌
56	HDPE 等径90度弯头	dn125	只	80.78	“江特”牌
57	HDPE45度弯头	dn450	只	1785.56	“江特”牌
58	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn450	套	2320.19	“江特”牌
59	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn355	套	1058.52	“江特”牌
60	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn200	套	422.01	“江特”牌
61	HDPE 异径三通	dn450*dn315	只	2907.87	“江特”牌
62	HDPE 异径三通	dn315*dn125	只	707.98	“江特”牌
63	HDPE 异径直通	dn125*dn110	只	72.96	“江特”牌
64	HDPE 排水管(SDR17)	dn1000	米	4065.78	“江特”牌
65	HDPE 排水管(SDR17)	dn630	米	1613.68	“江特”牌
66	HDPE 排水管(SDR21)	dn450	米	671.00	“江特”牌
67	HDPE 排水管(SDR21)	dn315	米	321.87	“江特”牌
68	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID300	米	96.80	“江特”牌
69	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID400	米	162.78	“江特”牌
70	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID500	米	224.96	“江特”牌
71	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID600	米	358.92	“江特”牌
72	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID800	米	578.58	“江特”牌
73	PPR 给水管(S4)	dn32	米	15.80	“江特”牌





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
74	PPR 给水管(S4)	dn50	米	38.26	“江特”牌
75	PPR 给水管(S5)	dn90	米	98.38	“江特”牌
76	PPR 给水管(S5)	dn110	米	147.27	“江特”牌
77	PPR 给水管(S3.2)	dn25	米	11.80	“江特”牌
78	PPR 给水管(S3.2)	dn63	米	72.98	“江特”牌
注:以上价格由江特科技股份有限公司提供,联系电话:0510-86918282 联系人:孙卫东 13806167791					
79	HDPE 实壁管	25*2.3	米	3.83	鑫常通牌
80	HDPE 实壁管	32*3	米	5.93	鑫常通牌
81	HDPE 实壁管	50*4.6	米	15.30	鑫常通牌
82	HDPE 实壁管	63*5.8	米	22.05	鑫常通牌
83	HDPE 实壁管	75*6.8	米	31.95	鑫常通牌
84	HDPE 实壁管	90*8.2	米	44.93	鑫常通牌
85	HDPE 实壁管	110*6.6	米	45.53	鑫常通牌
86	HDPE 实壁管	160*9.5	米	95.85	鑫常通牌
87	HDPE 实壁管	200*11.9	米	149.10	鑫常通牌
88	HDPE 实壁管	250*14.8	米	233.25	鑫常通牌
89	HDPE 实壁管	280*16.6	米	338.33	鑫常通牌
90	HDPE 实壁管	315*18.7	米	374.70	鑫常通牌
91	HDPE 实壁管	355*21.1	米	499.50	鑫常通牌
92	HDPE 实壁管	400*23.7	米	608.85	鑫常通牌
93	HDPE 实壁管	450*26.7	米	771.75	鑫常通牌
94	HDPE 实壁管	500*29.7	米	953.70	鑫常通牌
95	HDPE 实壁管	560*33.2	米	1194.15	鑫常通牌
96	HDPE 实壁管	630*37.4	米	1512.83	鑫常通牌
97	HDPE 实壁管	710*42.1	米	2046.45	鑫常通牌
98	HDPE 实壁管	800*47.4	米	2604.23	鑫常通牌
注:此价格由常熟市常通管业有限公司提供 联系人:徐二坡 15195598316					
99	PVC 电工管	Ø20-305	米	3.09	金洁牌
100	PVC 电工管	Ø25-305	米	4.55	金洁牌
101	PVC 电工管	Ø32-305	米	7.09	金洁牌
102	PVC 电工管	Ø40-305	米	9.62	金洁牌
103	PPR 给水管(S4)	20×2.3	米	8.62	金洁牌
104	PPR 给水管(S4)	25×2.8	米	16.6	金洁牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
105	PPR 给水管(S4)	32×3.6	米	25.26	金洁牌
106	PPR 给水管(S4)	20×2.8	米	11.62	金洁牌
107	PPR 给水管(S4)	25×3.5	米	16.1	金洁牌
108	PVC-U 排水管	50×2.0	米	12.5	金洁牌
109	PVC-U 排水管	75×2.3	米	20.5	金洁牌
110	PVC-U 排水管	110×3.2	米	37	金洁牌
111	PVC-U 排水管	160×4.0	米	74.6	金洁牌
112	PVC 雨水管	110×2.1	米	29.6	金洁牌
113	PVC 电工管	Ø20-305	米	2.87	索邦牌
114	PVC 电工管	Ø25-305	米	4.2	索邦牌
115	PVC 电工管	Ø32-305	米	7.05	索邦牌
116	PVC 电工管	Ø40-305	米	9.32	索邦牌
117	PVC-U 排水管	50×2.0	米	13	索邦牌
118	PVC-U 排水管	75×2.3	米	21.5	索邦牌
119	PVC-U 排水管	110×3.2	米	36	索邦牌
120	PVC-U 排水管	160×4.0	米	73.8	索邦牌
121	PVC 雨水管	110×2.1	米	30.5	索邦牌
122	PPR 给水管(S4)	20×2.3	米	8.4	索邦牌
123	PPR 给水管(S4)	25×2.8	米	16.5	索邦牌
124	PPR 给水管(S4)	32×3.6	米	25.6	索邦牌
125	PPR 给水管(S3.2)	20×2.8	米	12.3	索邦牌
126	钢丝网骨架管	110(1.6Mpa)	米	105.5	丰川牌
127	钢丝网骨架管	160(1.6Mpa)	米	165.8	丰川牌
128	钢丝网骨架管	200(1.6Mpa)	米	226.5	丰川牌
129	HDPE 排水管(SN8)	dn315	米	325.65	逸海牌
130	HDPE 排水管(SN8)	dn355	米	462.82	逸海牌
131	HDPE 排水管(SN8)	dn450	米	672.21	逸海牌
132	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID300	米	98.5	逸海牌
133	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID400	米	160.2	逸海牌
134	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID500	米	246.5	逸海牌

注:以上价格由扬州明杰管业有限公司 联系电话:0514-87779236 联系人:何杰 18001456173

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
135	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×5	M	58	泰州巨安
136	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×8	M	76	泰州巨安
137	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×6	M	84	泰州巨安
138	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×8	M	125	泰州巨安
139	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	200×8	M	198	泰州巨安
140	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN300	M	265	泰州巨安
141	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN400	M	385	泰州巨安
142	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN500	M	475	泰州巨安
143	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN600	M	650	泰州巨安
144	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN800	M	885	泰州巨安
145	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN1000	M	1350	泰州巨安
146	玻璃钢电力井盖	K1	套	680	泰州鑫源
147	玻璃钢电力井盖	K2	套	1350	泰州鑫源
148	玻璃钢电力井盖	K3	套	1600	泰州鑫源
注:玻璃钢增强塑料夹砂管主要技术指标为0.1MPa压力等级,环刚度10000N/mf。井盖主要技术指标为承载25吨。 以上价格由泰州市巨安工程材料有限公司提供。联系人:田春斌 电话:15189873330 13179420300					
149	PP-R冷水管S4	D20*2.3	M	10.13	浙江中财牌
150	PP-R冷水管S4	D25*2.8	M	17.25	浙江中财牌
151	PP-R冷水管S4	D32*3.6	M	22.58	浙江中财牌
152	PP-R冷水管S4	D40*4.5	M	35.92	浙江中财牌
153	PVC-U螺旋消音管	D75*2.3	M	40.70	浙江中财牌
154	PVC-U螺旋消音管	D110*3.2	M	66.00	浙江中财牌
155	HRS承压雨水管材	D110*3.2	M	70.00	浙江中财牌
156	PVC-U排水管	D50*2.0	M	10.77	浙江中财牌
157	PVC-U排水管	D75*2.3	M	18.66	浙江中财牌
158	PVC-U排水管	D110*3.2	M	32.25	浙江中财牌
159	PVC-U排水管	D160*4.0	M	68.80	浙江中财牌
160	PVC-U排水管	D200*4.9	M	143.44	浙江中财牌
161	PVC-U穿线管(中型)	D20	M	2.98	浙江中财牌
162	PVC-U穿线管(中型)	D25	M	5.08	浙江中财牌
163	PVC-U穿线管(中型)	D32	M	7.60	浙江中财牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
164	PVC-U穿线管(中型)	D40	M	10.50	浙江中财牌
165	塑料检查井	200*110	只	430.00	浙江中财牌
166	塑料检查井	200*160	只	450.00	浙江中财牌
167	塑料检查井	315*200	只	680.00	浙江中财牌
168	塑料检查井	450*250	只	1300.00	浙江中财牌
169	塑料检查井	450*315	只	1450.00	浙江中财牌
170	塑料隔油井	315*110	只	580.00	浙江中财牌
171	塑料水封井	450*160	只	1800.00	浙江中财牌
172	HDPE双壁波纹管SN8	DN300	M	171.57	浙江中财牌
173	HDPE双壁波纹管SN8	DN400	M	295.77	浙江中财牌
174	PE(B型)缠绕结构壁管SN12.5	DN300	M	336.00	浙江中财牌
175	PE(A型)缠绕结构壁管SN12.5	DN300	M	827.00	浙江中财牌
176	HDPE实壁管SDR21	D315*15.0	M	480.00	浙江中财牌
177	HDPE实壁管SDR21	D400*19.1	M	781.00	浙江中财牌
178	HDPE实壁管SDR17	D160*9.5	M	151.00	浙江中财牌
179	HDPE实壁管SDR17	D200*11.9	M	238.00	浙江中财牌
180	HDPE实壁管SDR17	D225*13.4	M	300.00	浙江中财牌
181	HDPE实壁管SDR17	D250*14.8	M	370.00	浙江中财牌
182	HDPE实壁管SDR17	D315*18.7	M	593.00	浙江中财牌
183	HDPE实壁管SDR17	D355*21.1	M	756.00	浙江中财牌
184	HDPE实壁管SDR17	D450*26.7	M	1206.00	浙江中财牌
185	HDPE实壁管SDR17	D500*29.7	M	1493.00	浙江中财牌
186	HDPE实壁管SDR17	D560*33.2	M	1870.00	浙江中财牌
187	HDPE实壁管SDR17	D630*37.4	M	2368.00	浙江中财牌
188	HDPE实壁管SDR17	D710*42.1	M	3291.00	浙江中财牌
189	HDPE实壁管SDR17	D800*47.4	M	4176.00	浙江中财牌
190	HDPE实壁管SDR13.6	D450*33.1	M	1586.00	浙江中财牌

注:以上价格由浙江中财管道科技股份有限公司提供 联系人:陈华杰 手机 13815832999

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
191	HDPE 双壁波纹管	300SN8	米	100.00	杰蓝特牌
192	HDPE 双壁波纹管	400SN8	米	166.00	杰蓝特牌
193	HDPE 双壁波纹管	500SN8	米	266.00	杰蓝特牌
194	HDPE 双壁波纹管	300SN12.5	米	179.00	杰蓝特牌
195	HDPE 双壁波纹管	400SN12.5	米	259.00	杰蓝特牌
196	PE 实壁排水管	D160*9.5	米	127.80	交辉牌
197	PE 实壁排水管	D200*11.9	米	198.80	交辉牌
198	PE 实壁排水管	D355*21.1	米	666.00	交辉牌
199	PE 实壁排水管	D450*26.7	米	1029.00	交辉牌
200	PE 实壁排水管	D630*37.4	米	2017.10	交辉牌
201	热浸塑钢管	110	米	75.00	宝炬牌
202	热浸塑钢管	200	米	190.00	宝炬牌
203	PVC 电力护套管	110*5	米	26.00	远通牌
204	PVC 电力护套管	160*6	米	46.00	远通牌
205	PVC 电力护套管	200*8	米	76.00	远通牌

注:以上价格由州新能源工贸有限公司提供 联系人:郭开顺:13665229488;地址:万都装饰城A2幢1010#

3. 空调通风					
1	百叶回风口	320*250	只	121	华丽牌
2	百叶回风口	500*250	只	154	华丽牌
3	百叶回风口	500*320	只	181	华丽牌
4	百叶回风口	500*400	只	211	华丽牌
5	百叶回风口	630*400	只	251	华丽牌
6	多叶排烟口	1000*(800+200)	只	1810	华丽牌
7	多叶排烟口	1250*(1000+200)	只	2217	华丽牌
8	多叶排烟口	1250*(800+200)	只	2036	华丽牌
9	多叶排烟口	1800*(600+200)	只	2352	华丽牌
10	多叶排烟口	400*(300+200)	只	814	华丽牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
11	防火风口	1000*630	只	1701	华丽牌
12	防火风口	1000*800	只	1855	华丽牌
13	防火风口	500*400	只	1041	华丽牌
14	防火风口	630*400	只	1158	华丽牌
15	防火风口	630*500	只	1248	华丽牌

注:市场价

16	A-1型组合变压式厨房耐火排烟道	250×500mm	米	280	JS2016Q5图集
17	A-2型组合变压式厨房耐火排烟道	350×500mm	米	320	
18	A-3型组合变压式厨房耐火排烟道	450×500mm	米	360	
19	B-1型组合变压式卫生间排气道	250×250mm	米	250	
20	B-2型组合变压式卫生间排气道	300×300mm	米	260	
21	厨房排烟道用涡轮轮瓣式防火止回阀		只	400	
22	卫生间排烟道用涡轮轮瓣式防火止回阀		只	280	

注:以上价格由扬州市邗江汉河甘来水泥制品厂提供 联系人:王先生 18012136600 董干田 电话:13815828576

23	消火栓箱	SG24A65-P	套	780	扬州神雨
24	消火栓箱	SG24B65Z-J	套	984	扬州神雨
25	消火栓箱	SG24C65Z-J	套	1116	扬州神雨
26	消火栓箱	SG24D65-P	套	1140	扬州神雨
27	消火栓箱	SG24E65Z-J	套	1176	扬州神雨

注:以上价格由扬州神雨消防设备制造有限公司提供 联系人:韩春 电话:13773539556

三、装饰

(一)石材

1	蒙古黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
2	珍珠黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
3	山西黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	210	国产
4	芝麻白(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
5	将军红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	五莲红(花岗岩)	600*600*20	M ²	68	国产
7	五莲花(花岗岩)	600*600*20	M ²	65	国产
8	芙蓉绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	155	国产
9	黑白根(花岗岩)	600*600*20	M ²	320	国产
10	鲁灰(花岗岩)	600*600*20	M ²	120	国产
11	孔雀绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
12	山东白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	195	国产
13	广西白(花岗岩)	600*600*20	M ²	122	国产
14	中国绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
15	中国红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
16	中国白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	140	国产
17	樱花红(花岗岩)	600*600*20	M ²	110	国产
18	安溪红(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
19	石岛红(花岗岩)	600*600*20	M ²	168	国产
20	锈石(花岗岩)	600*600*20	M ²	95	国产
21	福建白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	115	国产
22	灰麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
23	海浪花(花岗岩)	600*600*20	M ²	170	国产
24	江西黄(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
25	芭拉花(花岗岩)	600*600*20	M ²	199	国产
26	虾红(花岗岩)	600*600*20	M ²	116	国产
27	加州金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	489	国产
28	印度红(花岗岩)	600*600*20	M ²	460	国产
29	南非红(花岗岩)	600*600*20	M ²	380	国产
30	黑金沙(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
31	大啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	468	国产
32	细啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	538	国产
33	金钻麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	466	国产



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
34	金丝段(花岗岩)	600*600*20	M ²	638	国产
35	香槟金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
36	莎利士红(花岗岩)	600*600*20	M ²	720	国产
37	幻彩红(花岗岩)	600*600*20	M ²	518	国产

注:以上价格为市场价

(二)龙骨、石膏板、装饰板					
1	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*15*0.27	M ²	32.78	龙牌
2	T型吊顶轻钢龙骨	DT38*15*0.27	M ²	40.83	龙牌
3	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*24*0.27	M ²	30.82	龙牌
4	纸面石膏板	1200*2400*9.5	M ²	19.45	龙牌
5	纸面石膏板	1200*2400*9.5(防水)	M ²	30.9	龙牌
6	纸面石膏板	1200*2400*12	M ²	23.33	龙牌
7	纸面石膏板	1200*2400*12(防水)	M ²	33.33	龙牌
8	纸面石膏板	1200*3000*9.5	M ²	19.45	龙牌
9	纸面石膏板	1200*3000*12	M ²	23.33	龙牌
10	灌浆隔墙(分户墙)	100mm厚	M ²	345	轩格
11	阻燃基层板	1220*2440*15	M ²	86.6	轩格
12	铝单板	δ1.5mm	M ²	280	马斯德克
13	实木复合地板(户外地板)	2440*140*25	M ²	758	维卡木
14	实木复合地板(户外地板)	2440*94*28	M ²	875	维卡木
15	科洛基欧松板	1220*2440*15	张	188	E1 德国

注:以上价格由扬州市晨凌建材装饰有限公司提供

四、市政					
1	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 400×2000×60	节	192	
2	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 500×2000×65	节	312	
3	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 600×2000×65	节	390	
4	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 800×2000×90	节	612	
5	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1000×2000×100	节	980	

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI



扬州工程造价管理 2023年第8期



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1200×2000×120	节	1320	
7	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1350×2000×150	节	1630	
8	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1500×2000×170	节	2050	
9	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型)	RCP II 1500×2000×150	节	1680	
10	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1650×2000×170	节	2520	
11	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1800×2000×180	节	3000	
注:市场价					
12	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 II	节	2500	
13	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 III	节	3480	
14	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 II	节	2050	
15	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 III	节	2750	
16	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 II	节	1450	
17	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 III	节	1980	
18	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 II	节	1150	
19	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 III	节	1550	
20	钢筋混凝土管	承口 800×2000 II	节	700	
21	钢筋混凝土管	承口 800×2000 III	节	950	
22	钢筋混凝土管	承口 600×2000 II	节	450	
23	钢筋混凝土管	承口 600×2000 III	节	630	
24	钢筋混凝土管	承口 500×2000 II	节	350	
25	钢筋混凝土管	承口 500×2000 III	节	490	
26	钢筋混凝土管	承口 400×2000 II	节	260	
27	钢筋混凝土管	承口 400×2000 III	节	350	
28	钢筋混凝土管	承口 300×2000 II	节	180	
29	钢筋混凝土管	承口 300×2000 III	节	250	
30	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 II	节	3380	
31	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 III	节	4650	
32	钢纤维方井	500×500	套	98	适用于污、雨、水、电力
33	钢纤维方井	600×600	套	120	适用于污、雨、水、电力



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
34	钢钎维方井	700×700	套	165	适用于污、雨、水、电力
35	钢钎维方井	440×880(K1)	套	220	适用于电力、消防、CATV
36	钢钎维方井	880×880(K2)	套	416	适用于电力、消防、CATV
37	钢钎维方井	1320×880(K3)	套	656	适用于电力、消防、CATV
38	钢钎维方井	2200×880(K4)	套	812	适用于电力、消防、CATV
39	钢钎维方井	600×900(大K1)	套	260	适用于电力、消防、CATV
40	钢钎维方井	660×960(大K1)	套	286	适用于电信、移动、网通
41	钢钎维圆井	Φ600	套	195	适用于污、雨、水、电力
42	钢钎维圆井	Φ660	套	240	适用于污、雨、水、电力
43	钢钎维圆井	Φ720	套	280	适用于污、雨、水、电力
44	钢钎维圆井	Φ800	套	320	适用于污、雨、水、电力
45	钢钎维水算	300×450	套	90	适用于小区道路、公路
46	钢钎维水算	350×500	套	98	适用于小区道路、公路
47	钢钎维水算	450×750	套	160	适用于公路、广场
48	烟道 J19-2006	250×300×2800	M	146	六层以下用
49	烟道 J19-2006	250×350×2800	M	160	九层以下用
50	烟道 J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
51	烟道 J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
52	烟道 J19-2006	350×500×2800	M	182	十二层以下用
53	风帽	850×900	套	180	
54	连锁护坡	300×500×90	M ²	45	
55	井字型植草砖	300×400×90	M ²	42	
56	生态挡土墙	300×400×150	M ²	210	
注:市场价					
57	细粒式沥青混凝土	玄武岩	t	687	成品价
58	细粒式沥青混凝土	玄武岩+SBS	t	712	成品价
59	细粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	602	成品价
60	细粒式改性沥青混凝土	石灰岩	t	695	成品价
61	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩	t	755	成品价
62	细粒式 SMA 沥青混凝土	玄武岩	t	855	成品价
63	中粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	582	成品价
64	粗粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	572	成品价
注:市场价					





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
65	细粒式改性沥青混凝土	常规 SMA-13	t	751	成品价
66	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩纤维 SMA-13	t	800	成品价
注:江苏天龙玄武岩连续纤维股份有限公司 15358569950 李先生					
67	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000×2000	节	1060.00	悬辊工艺成型
68	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1500×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型
69	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1350×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型含闭水圈
70	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500×2000	节	2780.00	悬辊工艺成型含闭水圈
71	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1650×2000	节	3510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
72	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1800×2000	节	4150.00	悬辊工艺成型含闭水圈
73	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 2000×2000	节	4800.00	悬辊工艺成型含闭水圈
74	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400×2000	节	335.00	悬辊工艺成型含闭水圈
75	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500×2000	节	410.00	悬辊工艺成型含闭水圈
76	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600×2000	节	510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
77	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800×2000	节	890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
78	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000×2000	节	1380.00	悬辊工艺成型含闭水圈
79	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200×2000	节	1890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
80	钢筋混凝土排水管(顶管)	DRCP II 1000×2000	节	2400.00	悬辊工艺成型含闭水圈
81	钢筋混凝土排水管(顶管)	DRCP II 1350×2000	节	3850.00	悬辊工艺成型含闭水圈
注:以上价格由邗江区环宇制管厂提供,联系电话:13815805555 联系人:阮宝林					
82	高强度水磨石路牙石	1000*250*120	块	28	C40硬度
83	高强度水磨石路沿石	1000*300*120	块	30	C40硬度
84	高强度水磨石路牙石	1000*200*100	块	22	C40硬度
85	水泥彩瓦	425*335	块	3.7	平板
86	水泥彩瓦	CRT425*335	块	3.2	波形
87	面包砖(普通)	200*100*60	平方	40	C40硬度
88	面包砖(通体)	200*100*60	平方	60	C40硬度
89	草坪砖(本色、彩色)	400*200*80	平方	40	8字形、井字形
90	混凝土河道护坡砖	400*300*100	平方	50	
注:以上报价由邗江区新扬水泥制品厂提供,联系人:梅广山 13701445508 蒋宽林 13665287777					
五、古建、景观					
1	山东湖石	4-6T以上	T	800	汽运、工地价
2	安徽湖石		T	400	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
3	浙江湖石		T	450	
4	黄石		T	300	
注:以上价格由古典园林公司提供					
5	湖石	1-3T	t	320	产地:山东
6	湖石	统货(普通)	t	400	产地:浙江/安徽
7	湖石	景观统货(300-600kg)	t	550	产地:浙江/安徽
8	湖石	景观石(200-600kg)	t	1500	产地:江西
9	黄石	统货	t	320	产地:浙江/安徽
10	小瓦	190*190*10	片	0.9	产地:庐江/天长
11	小瓦	190*150*10	片	0.7	产地:庐江/天长
12	小瓦猫头滴	猫头滴水一对	付	2.8	产地:庐江/天长
13	筒瓦	280*150*12	片	3.3	产地:庐江
14	筒瓦	250*130*12	片	2.7	产地:庐江
15	筒瓦沟头	230*150*12	对	6	产地:庐江
16	筒瓦	260*145*12	片	2.1	产地:天长
17	筒瓦	240*125*12	片	2.5	产地:天长
18	筒瓦沟头	260*145*12	对	5.2	产地:天长
19	筒瓦沟头	240*125*12	对	4.8	产地:天长
20	方砖	400*400*40	块	28	产地:庐江/天长
注:以上价格均为到工地含税价					



YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





剑桥阀业集团有限公司

JIANQIAO VALVE GROUP

材料市场信息价

名称	型号	价格	口径	DN50	DN65	DN80	DN100	DN125	DN150	DN200	DN250	DN300	DN350	DN400
消防法兰闸阀	ZSZF4-16M	1408		1619	2048	2393	3555	4188	6760	12146	15806	22952	33018	
消防沟槽闸阀	ZSZF8-16X	1150		1302	1469	1725	2715	3099	5750	13258	16611			
消防沟槽蝶阀	ZSDF8-Q	798		820	918	1070	1406	1510	3115	7048	8948			
信号蝶阀	ZSXDF8-Q-16	1260		1305	1440	1665	2160	2295	4410	8100	9900			
信号闸阀	ZSXZF4-16	2025		2430	2835	3195	4860	5355	8730	15390	22320			
暗杆闸阀	RVHX-16	1055		1245	1536	1728	2752	3040	5186	8992	11746	22240	26176	
明杆闸阀	RRHX-16	1280		1472	1856	2176	3232	3608	6146	11040	14368	20866	30016	
人防防护闸阀	FBSF-16	1506		1792	2400	2946	4288	5600	9026	12640	22626	瓣芯、铜芯		
Y型过滤器	GL41H-16	706		928	1216	1506	2176	2816	5088	7712	10948	14336	19712	
橡胶截止回阀	H44X-16	928		1186	1346	1760	2400	3266	5600	9248	12960	21952	27936	
消声止回阀	H41X-16	672		832	960	1248	1826	2176	3776	5248	6896	10660	14336	
静音止回阀	DRZV-16	866		1088	1312	1568	2400	2976	4366	7136	9628	15392	19168	
铸钢闸阀	Z41H-16C/25	1396		1996	2453	3161	4576	5655	9563	14648	24633	36288	48783	
铸钢截止阀	J41H-16C/25	1408		2008	2453	3161	4576	5906	10443	20433	28115			
对夹蝶阀	D71X-16	320		386	416	608	800	1088	1728					
蜗轮蝶阀	D371X-16	608		672	706	896	1088	1376	2336	3072	4288	5600	8576	
电动蝶阀	D971X-16	7426		7520	7616	7872	8128	8512	9856	10880	12546	14400	18496	
蜗轮法兰蝶阀	D341X-16	936		992	1082	1361	1588	2008	3132	4088	5490	8770	11576	
遥控浮球阀	100X-16	3555		4005	4590	6480	8145	9945	16965	25110	34605	67860	89235	
减压阀	200X-16	5535		6075	6930	8460	11070	12330	20925	33255	43200	78680	94275	
缓闭止回阀	300X-16	4005		4680	5535	6975	9585	10530	18675	29970	39960	71370	91350	
安全/泄压阀	500X-16	6525		7200	8100	9810	11520	13455	22275	31455	40410	77985	96255	
电磁阀/电动控制阀	600X-16	5445		5985	6795	8325	10845	12150	20520	32580	42345	75105	92340	
压差旁通阀	800X-16	7650		8235	8910	10710	11790	15435	23040	37440	48150	79650	98730	
平衡阀	KPF-16	2656		3268	4096	4960	6628	8512	11588	20416	28128	40832	53508	
数字锁定平衡阀	SP45F-16	3736		4156	4996	6176	7728	13440	22136	32216	44226	65600		
电动动态平衡阀	EDRV-16	10876		13020	14490	18816	23188	27510	52122	83958	108612	121376	169936	
自力式压差控制阀	ZYC-16	2352		2646	3990	4452	5292	7728	14070	23436	33266			
橡胶软接头	KXT-16	416		548	736	832	1216	1568	2368	3520	4096	5508	7060	
不锈钢金属软管	SHTG-16	928		1152	1408	1632	2080	2688	4768	7200	8992	14628	20368	
不锈钢补偿器	JZD-16	640		832	1028	1280	1632	2080	3268	4868	6308	8736	10496	
电子除垢仪	DA	5188		5408	5760	6628	7296	8192	10368	14016	17408	20768	25472	
水锤吸纳器	ZYA-9000	4352		4768	5376	6336	7488	8480	14752	25152	37668			
倒流防止器	HS41X-16-A	4672		6016	7840	9668	12480	16416	26816	36468	54080	110592	149988	
流量计	ZXFS-16	2608		2808	2940	2940	3658	3822	5040	7980	9576			
电磁能量计	XFEY16R1B	14848		16096	17088	17952	19808	21664	27872	29568	36416	47936	51520	
电动二通阀	VB-7200-16	6510		8358	12348	13062	16678	18816	24612	34608	49812	66448	95760	

名称	型号	价格	口径	口径						名称	型号	价格	口径	口径						备注
				15	20	25	32	40	50					15	20	25	32	40	50	
铜螺纹闸阀	Z15W-16T	96		126	161	256	346	498		铜螺纹球阀	Q11F-16T	86		116	153	232	358	571		
铜螺纹截止阀	J11W-16T	95		126	166	306	418	662		铜螺纹排气阀	AVAX-16T	78		88	105					
铜螺纹过滤器	GL11W-16T	68		100	149	256	368	566		铜螺纹减压阀	Y13X-16T	235		246	375	488	953	1070		
不锈钢波纹管	L=200			100	166	235	339	446		电动二通阀	风机盘管用			512	800					

联系电话: 0514-87288498 传真: 87288408 手机: 13585248899 Q Q: 1069138800 柯金建

江苏可瑞爱特 内置百叶中空玻璃报价表

序号	产品类别	产品规格	单位	单价	备注
一 基础产品					
1	手动磁控	5mm+19A+5mm双钢化	元/m ²	425	
2	手动磁控	5mmLOW-E+19A+5mm双钢化	元/m ²	455	
3	手动磁控	5mm+19A+5mm+6A+5mm全钢化	元/m ²	528	百叶在室内腔体
4	手动磁控	5mmLOW-E+19A+5mm+6A+5mm全钢化	元/m ²	558	百叶在室内腔体
5	墙控电动百叶	5mm+21A+5mm双钢化	元/m ²	813	
6	墙控电动百叶	5mmLOW-E+21A+5mm双钢化	元/m ²	843	
7	墙控电动百叶	5mm+21A+5mm+6A+5mm全钢化	元/m ²	911	百叶在室内腔体
8	墙控电动百叶	5mmLOW-E+21A+5mm+6A+5mm全钢化	元/m ²	941	百叶在室内腔体
9	光电电动百叶	5mm+21A+5mm双钢化	元/m ²	1000	光伏板外置
10	光电电动百叶	5mmLOW-E+21A+5mm双钢化	元/m ²	1030	光伏板外置
11	光电电动百叶	5mm+21A+5mm+12A+5mm全钢化	元/m ²	1085	百叶在室内腔体, 光伏板在室外腔体
12	光电电动百叶	5mmLOW-E+21A+5mm+12A+5mm全钢化	元/m ²	1115	百叶在室内腔体, 光伏板在室外腔体
13	光电电动百叶	5mm+27A+5mm双钢化	元/m ²	985	光伏板内置
14	光电电动百叶	5mmLOW-E+27A+5mm双钢化	元/m ²	1015	光伏板内置
二 产品升级增加费用					
1	单片钢化白玻	6mm单片钢化白玻增加费	元/m ²	10	在5mm单片钢化白玻基础上增加费用
		8mm单片钢化白玻增加费	元/m ²	70	
		10mm单片钢化白玻增加费	元/m ²	85	
		12mm单片钢化白玻增加费	元/m ²	100	
2	超白玻璃	超白玻璃增加费用	元/mm/m ²	8	每毫米厚每平方米增加费用
3	充氩气	6AR	元/m ²	4	充氩气增加费用
		9AR	元/m ²	5	
		12AR	元/m ²	7	
		19AR	元/m ²	10	
		21AR	元/m ²	12	
		27AR	元/m ²	13	
4	防火玻璃		元/m ²	100	
5	遥控器	电动百叶用遥控器	元/个	135	按需配置

备注: 手动内置百叶中空玻璃单片不足0.5m²按0.5m²/片结算; 电动内置百叶中空玻璃单片不足1m²按1m²/片结算。



江苏长藤电气电缆有限公司报价单

材料名称	规格	单位	价格	材料名称	规格	单位	价格
电线	BV1.5 (7/0.52)	米	1.43	电线	BVVB3*2.5	米	7.22
电线	BV1.5 (1.38)	米	1.38	电线	BVVB3*4	米	11.12
电线	BV2.5	米	2.22	电线	BVVB3*6	米	16.14
电线	BV4	米	3.46	阻燃电线	ZR-BV1.5 (7/0.52)	米	1.46
电线	BV6	米	5.10	阻燃电线	ZR-BV1.5 (1.38)	米	1.41
电线	BV10	米	8.63	阻燃电线	ZR-BV2.5	米	2.26
电线	BV16	米	13.72	阻燃电线	ZR-BV4	米	3.51
电线	BV25	米	21.37	阻燃电线	ZR-BV6	米	5.16
电线	BV35	米	29.76	阻燃电线	ZR-BV10	米	8.81
电线	BV50	米	42.52	阻燃电线	ZR-BV16	米	13.87
电线	BV70	米	59.42	阻燃电线	ZR-BV25	米	21.61
电线	BV95	米	80.33	阻燃电线	ZR-BV35	米	30.05
电线	BVR2.5	米	2.30	阻燃电线	ZR-BV50	米	42.88
电线	BVR4	米	3.61	阻燃电线	ZR-BV70	米	59.90
电线	BVR6	米	5.33	阻燃电线	ZR-BV95	米	81.01
电线	BVR10	米	8.86	阻燃电线	ZR-BVR2.5	米	2.35
电线	BVR16	米	14.01	阻燃电线	ZR-BVR4	米	3.68
电线	BVR25	米	22.22	阻燃电线	ZR-BVR6	米	5.41
电线	BVR35	米	30.93	阻燃电线	ZR-BVR10	米	9.00
电线	BVR50	米	44.17	阻燃电线	ZR-BVR16	米	14.19
电线	BVR70	米	61.64	阻燃电线	ZR-BVR25	米	22.50
电线	BVR95	米	83.35	阻燃电线	ZR-BVR35	米	31.27
电线	RV1.5	米	1.42	阻燃电线	ZR-BVR50	米	44.66
电线	RV2.5	米	2.30	阻燃电线	ZR-BVR70	米	62.25
电线	RV4	米	3.59	阻燃电线	ZR-BVR95	米	84.09
电线	RV6	米	5.28	低烟无卤电线	WDZ-BV2.5	米	2.26
电线	BVVB2*0.75	米	1.70	低烟无卤电线	WDZ-BV4	米	3.51
电线	BVVB2*1	米	2.13	低烟无卤电线	WDZ-BV6	米	5.16
电线	BVVB2*1.5	米	3.08	低烟无卤电线	WDZ-BV10	米	8.81
电线	BVVB2*2.5	米	4.91	低烟无卤电线	WDZ-BV16	米	13.87
电线	BVVB2*4	米	7.37	低烟无卤电线	WDZ-BV25	米	21.61
电线	BVVB2*6	米	10.88	低烟无卤电线	WDZ-BV35	米	30.05
电线	BVVB3*0.75	米	2.42	低烟无卤电线	WDZ-BV50	米	42.88
电线	BVVB3*1	米	3.09	低烟无卤电线	WDZ-BV70	米	59.90
电线	BVVB3*1.5	米	4.51	低烟无卤电线	WDZ-BV95	米	81.01

价格提供单位：江苏长藤电气电缆有限公司

联系人：李文忠

联系电话：13951449462

地址：泰州市姜堰区张甸镇蔡官路88号

科顺防水科技股份有限公司产品价格表

序号	材料名称	规格、型号	单位	指导价 (元)	执行标准
1	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型3.0mm	m ²	38	GB/18242-2008
2	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型4.0mm	m ²	42	
3	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎II型3.0mm	m ²	41	
4	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎II型4.0mm	m ²	44	
5	弹性体改性沥青SBS防水卷材(页岩片)	聚酯胎I型3.0mm	m ²	45	
6	弹性体改性沥青SBS防水卷材(页岩片)	聚酯胎I型4.0mm	m ²	48	
7	APF-C预铺式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	砂面1.2mm	m ²	72	GB/T23457-2017
8	APF-C预铺式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	砂面1.5mm	m ²	80	GB/T18173.1-2012
9	APF-C覆膜式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	不带砂1.2mm	m ²	70	
10	APF-C覆膜式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	不带砂1.5mm	m ²	78	GB/T23260-2009
11	APF-405自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎型1.5mm	m ²	42	GB/T23441-2009
12	APF-405自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎型2.0mm	m ²	45	
13	APF-500自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY类有胎型3.0mm	m ²	43	
14	APF-500自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY类有胎型4.0mm	m ²	47	
15	APF-405W高分子湿铺防水卷材	H类1.5mm	m ²	40	GB/T35467-2017
16	APF-405W高分子湿铺防水卷材	H类2.0mm	m ²	45	
17	CKS高聚物改性沥青耐根穿刺防水卷材(化学阻根)	II型, PY/PE4.0mm	m ²	55	GB/18242-2008 GB/T35468-2017
18	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类1.2mm	m ²	75	GB/27789-2011
19	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类1.5mm	m ²	78	
20	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类1.8mm	m ²	80	
21	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类2.0mm	m ²	90	
22	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	P类1.2mm	m ²	78	
23	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	P类1.5mm	m ²	82	
24	APF-D110预铺式丁基自粘高分子防水材料(TPO)	(TPO)焊接搭接边1.5mm	m ²	90	T/CBMF43-2019
25	APF-D210预铺式丁基自粘高分子防水材料(HDPE)	(HDPE)背涂搭接1.2mm	m ²	33	GB/T23457-2017
26	APF-D210预铺式丁基自粘高分子防水材料(HDPE)	(HDPE)背涂搭接1.5mm	m ²	35.5	
27	APF-E310预铺式三元乙丙橡胶丁基自粘防水卷材	莫来砂1.5mm	m ²	80	GB/T23457-2018(R类)
28	APF-5000非沥青基强力交叉膜自粘高分子防水卷材	单面(S)1.5mm	m ²	40	GB/35467-2017(E类)
29	APF-5000非沥青基强力交叉膜自粘高分子防水卷材	单面(S)2.0mm	m ²	43	
30	APF-2000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	双面(H)1.5mm	m ²	43	GB/35467-2017
31	APF-2000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	双面(H)2.0mm	m ²	45	
32	APF-3000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	单双面(E、H)1.5mm	m ²	45	GB/35467-2017
33	APF-3000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	单双面(E、H)2.0mm	m ²	48	
34	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面I型1.5mm	m ²	46	GB/T23441-2009
35	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面I型2.0mm	m ²	49	
36	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面II型1.5mm	m ²	47	
37	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面II型2.0mm	m ²	50	
38	KS-100X仿生纤维防水砂浆	II型	kg	10	JC/T984-2011
39	KS-101水泥基渗透结晶型防水材料	水性A级-C	kg	12	GB/18445-2012
40	KS-520非固化橡胶沥青防水涂料	N型	kg	14.5	Q/SDKS059-2021
41	KS-525水性抗滑移防水涂料	I型	kg	18	Q/SDKS091-2021
42	KS-580高聚物改性沥青防水涂料	L型	kg	15.5	JC/T408-2005
43	KS-911C石墨烯双组分聚氨酯防水涂料	M I N B	kg	17	GB/T19250-2013
44	KS-929C石墨烯聚氨酯防水涂料(单组分)	S I N B	kg	18	GB/T19250-2013
45	KS-988A JS高聚物水泥弹性防水涂料	I型	kg	15	GB/T23445-2009
46	KS-988A JS高聚物水泥弹性防水涂料	II型	kg	13	
47	KS-988A JS高聚物水泥弹性防水涂料	III型	kg	14	

扬州办事处地址:江苏省扬州市广陵区文昌中路8号首席国际大厦A座711室

联系人:魏经理:15905143819 包经理:18805258555 李经理:18151616616

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI



泰州市奥佳新型建材发展有限公司

类别	产品名称	规格型号	执行标准	单位	厚度	材料统一销售价(元)
沥青基防水卷材	SBS弹性体改性沥青防水卷材	PY I PE	GB 18242-2008	m ²	3.0mm	39
				m ²	4.0mm	43
		PY II PE		m ²	3.0mm	42
				m ²	4.0mm	45
	APP塑性体改性沥青防水卷材	PY I PE	GB 18243-2008	m ²	3.0mm	40
				m ²	4.0mm	44
		PY II PE		m ²	3.0mm	41
				m ²	4.0mm	44
	AU3自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎	GB 23441-2009	m ²	1.2mm	35
				m ²	1.5mm	40
		PY		m ²	2.0mm	45
				m ²	2.0mm	48
				m ²	3.0mm	57
				m ²	4.0mm	68
	AU3预铺防水卷材	PY	GB/T 23457-2017	m ²	4.0mm	58
	AU3高分子强力交叉层压膜防水卷材	强力交叉层压膜	GB/T 35467-2017	m ²	1.5mm	63
	m ²	2.0mm		72		
AU3高分子丙纶布复合自粘防水卷材	丙纶布	m ²		1.5mm	42	
	m ²	2.0mm		46		
AU3高分子EVA复合自粘防水卷材	EVA	m ²		1.5mm	41	
	m ²	2.0mm		48		
AU3湿铺防水卷材	PY		m ²	3.0mm	49	
			m ²	4.0mm	54	
种植屋面用耐根穿刺防水卷材	耐根穿刺 SBS II PY PE PE 4 10	JC/T 1075-2008 GB/T 35468-2017	m ²	4.0mm	70	
非沥青基防水卷材	AU3高分子非沥青基自粘胶膜防水卷材	非沥青基	GB/T 23457-2017	m ²	1.2mm	75
				m ²	1.5mm	82
				m ²	1.7mm	90
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC	GB 12952-2011	m ²	1.2mm	44
				m ²	1.5mm	48
				m ²	2.0mm	53
种植屋面用耐根穿刺防水卷材	PVC	JC/T 1075-2008 GB/T 35468-2017	m ²	1.2mm	68	
			m ²	1.5mm	72	
防水涂	AU3非固化橡胶沥青防水涂料	非固化	JC/T 2428-2017	吨	/	13000
	911聚氨酯防水涂料	双组份	GB/T 19250-2013	吨	/	20000
	聚合物水泥(JS)防水涂料	II型	GB/T 23445-2009	吨	/	15000
	水泥基渗透结晶型防水涂料		GB 18445-2012	吨	/	18000

公司地址：江苏省泰州市华港镇飞船工业集中区

联系人：潘鸿非 0523-88758877 0523-88758850 公司网址：www.ao-jia.com.cn



江苏华创线缆有限公司

Jiangsu Huachuang Cable Co.,Ltd.

材料市场信息价

单位：元 / m

规格 \ 型号	WDZ-YJY	WDZN-YJY	BBTRZ	RTTYZ
3*6	20.80	22.16	24.26	47.56
3*10	31.63	33.28	37.18	65.77
3*16	49.31	51.36	55.41	90.36
3*25	77.06	79.73	85.34	135.29
3*35	104.81	108.01	115.16	172.26
3*50	141.23	144.26	156.64	227.81
4*10	41.53	43.61	48.40	88.40
4*16	64.96	67.57	72.58	121.33
4*25	101.73	105.14	112.20	169.37
4*35	138.57	142.68	152.30	216.91
5*10	51.57	54.12	59.78	104.38
5*16	80.80	84.02	89.94	143.97
5*25	126.69	130.91	139.35	203.23
5*35	172.69	177.78	189.54	277.13
3*25+2*16	108.42	112.24	119.67	179.63
3*35+2*16	136.07	140.44	149.85	216.64
3*50+2*25	190.30	194.58	210.69	304.52
3*70+2*35	268.58	273.79	295.77	404.99
3*95+2*50	371.51	377.91	392.50	536.27
3*120+2*70	481.82	489.35	508.62	775.22
3*150+2*70	564.24	572.58	594.74	882.81
3*185+2*95	724.73	734.63	763.83	1086.77
4*35+1*16	154.28	159.01	169.61	252.99
4*50+1*25	211.68	216.24	234.10	334.86
4*70+1*35	300.99	306.59	330.86	447.75
4*95+1*50	416.70	423.57	440.04	594.51
4*120+1*70	530.90	538.92	559.89	840.34
4*150+1*70	640.40	649.49	675.92	983.79
4*185+1*95	811.50	822.22	854.71	1198.83

规格 \ 型号	WDZ-BYJ	WDZN-BYJ	WDZ-RYJS (2芯)	WDZN-RYJS (2芯)	RVS (2芯)	NH-RVS (2芯)
1.0	1.12	1.30	2.70	3.13	2.69	3.19
1.5	1.55	1.74	3.80	4.30	3.75	4.29
2.5	2.52	2.77	6.11	6.72	6.17	6.71
4	4.00	4.30	-	-	9.69	10.31
6	5.93	6.30	-	-	14.07	14.66
10	9.88	10.41	-	-	-	-
16	15.76	16.49	-	-	-	-
25	24.38	25.38	-	-	-	-

注：ZA、ZB 型分别按相应普通规格价格上浮 5%、2%。

江苏华创线缆有限公司 联系人：刘慧 13852186818 季慧 13905272773

公司地址：江苏省扬州市高新区吉安南路 174 号

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI

扬州工程造价管理

2023年第八期



江苏凯伦建材股份有限公司

凯伦股份：是一家集防水材料研发、制造、销售及施工服务于一体的国家高新技术企业。曾获“苏州市市长质量奖”：“苏州市自主品牌大企业和领军企业先进技术研究院”“中国防水行业最具影响力十大品牌”、“中国房地产500强首选供应商”、“中国防水行业质量提升示范企业”等荣誉称号。企业以“融合防水”为旗，于国内首创MBP高分子自粘胶膜防水卷材和白色抗流挂聚氨酯防水涂料，填补了国内高分子防水领域的技术空白，引领行业转型升级。

2017年10月26日，凯伦股份实现A股上市，成为中国建筑防水行业首家创业板上市公司。

序号	材料名称	规格、型号	指导价： 元/m ²	执行标准：
1	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型3mm/4mm	40/44	GB18242-2008
2	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎II型3mm/4mm	44/48	GB18242-2009
3	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎I型3mm/4mm	40/44	GB18243-2009
4	弹性体改性沥青SBS防水卷材（页岩片）	聚酯胎I型3mm/4mm	46/50	GB18242-2009
5	MBP-P高分子自粘胶膜防水卷材（非沥青基）	P类 1.2mm/1.5mm	75/81	预铺GB/T23457-2017
6	MBBAC自粘聚合物改性沥青防水卷材	聚酯胎I、II型 3mm/4mm	41/45	GB23441-2009
7	MBA-CL自粘高分子交叉膜防水卷材	N类I型、II型 1.5mm	34/37	GB23441-2009
8	MBA-CL高分子交叉层压膜防水卷材	E类D、1.5mm/2.0mm	32/35	GB/T35467-2017
9	MBP300热塑性聚烯烃（TPO）预铺防水卷材	自粘搭接，70mm宽 1.2mm/1.5mm	78/81	预铺GB/T23457-2017
10	MBP301热塑性聚烯烃（TPO）预铺防水卷材	单边焊接，80mm宽 1.2mm/1.5mm	78/81	预铺GB/T23457-2017
11	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（化学阻根）	II型、PY\PE 4mm	56	GB/T35468-2017自粘TPO
12	MBBAC自粘聚合物改性沥青防水卷材	预铺法 PY 4mm	49	预铺GB/T23457-2017
13	MBA-CL自粘高分子交叉膜防水卷材	E-D 1.5mm/2.0mm	32/35	GB/T35467-2017
14	MBA-S防晒抗皱膜湿铺H类（防晒抗皱膜）	H-S 1.5mm/2.0mm	36/43	GB/T35467-2017
15	NMA非固化橡胶沥青防水涂料	20gk每桶	12元/KG	JC/T2428-2017
16	NMA特种非固化橡胶沥青防水涂料	TZ, 20gk每桶	19元/KG	NMA特种非固化橡胶沥青防水涂料TZ
17	MPU单组分白色聚氨酯防水涂料	白色 S I N B 20gk每桶	26元/KG	GB/T19250-2013
18	MPU-pro单组分白色聚氨酯防水涂料	（抗硫挂型）S I N B 20gk 每桶	30元/KG	GB/T19250-2013
19	MPU-ZZ聚氨酯防水涂料（耐根穿刺型）	蓝色	36元/KG	耐根穿刺-Q/320584 PBT023-2021
20	TMP钢塑复合融合瓦	1.4mm（0.6mm钢板 +0.8mmTPO）	176	T/CBMCA017-2021建筑用覆膜钢板
21	TPO热塑性聚烯烃防水卷材	GL类 1.5mm/1.8mm	97/106	Q/320584 PBT135-2022
22	TPO热塑性聚烯烃防水卷材	P类 1.2mm/1.5mm	86/92	GB27789-2011
23	PVC聚录乙烯防水卷材	P类 1.2mm/1.5mm	76/83	GB12952-2011
24	PVC聚录乙烯防水卷材	GL类 1.5mm/1.8mm	83/90	GB12952-2011

公司名称：江苏凯伦建材股份有限公司
 联系人：郭经理：18913590319 戚经理：13901889795 吴经理：13962585328
 厂址：苏州市吴江区七都镇亨通大道8号 网址：<http://www.canlon.com.cn/>

宏源防水科技集团有限公司产品价格表

品牌优势: 宏源防水科技集团有限公司是科研、生产、设计、销售、服务于一体,集技术、品质、服务于一身的新
型技术密集型企业。我们在产品科技方面长期居于主导地位,引领了防水行业的发展方向。

系统优势: 我公司“宏源”牌防水产品评为中国地产500强首选供应商,行业内前三。

质量优势: 我公司拥有国家建筑专业防水一级施工资质,拥有专业化的施工队伍及后续服务。

序号	材料名称	规格、型号	单位	指导价(元)
1	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	42/46
2	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	46/50
3	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	43/47
4	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	47/51
5	高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	P 类 光面/砂面 1.2 mm/1.5mm	m ²	74/80
6	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	N 类无胎型 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	40/43/48
7	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY 类有胎型 3mm/4mm	m ²	44/48
8	预铺自粘改性沥青防水卷材	P 类有胎型 4mm	m ²	60
9	湿铺自粘改性沥青防水卷材	H 类 1.5mm/2mm	m ²	41/46
10	RAM-CN 反应粘型高分子强力交叉膜 自粘防水卷材	1.5mm/2.0mm	m ²	48/53
11	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃复合铜胎基 4mm	m ²	95
12	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃聚酯胎化学阻根剂 4mm	m ²	75
13	PRM 耐根穿刺自粘防水卷材	聚酯胎 4mm	m ²	80
14	高分子聚氯乙烯防水卷材(PVC)	H 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	50/55/65
15	高分子聚氯乙烯防水卷材(PVC)	L 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	52/57/67
16	聚氯乙烯 PVC 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	75/80
17	热塑性聚烯烃 TPO 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	102/110
17	高分子聚乙烯丙纶防水卷材	主材丙纶 400g/500g/600g	m ²	30/32/34
18	热塑性聚烯烃防水卷材(TPO)	H 类 1.2mm/1.5mm	m ²	82/90
19	热塑性聚烯烃防水卷材(TPO)	P 类 1.2mm/1.5mm	m ²	85/94
20	三元乙丙橡胶防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	76/83
21	聚氨酯防水涂料	单组份/双组份	吨	24000/23000
22	聚合物水泥(JS)防水涂料	I 型/II 型	吨	16000/14500
23	水泥基渗透结晶型防水涂料	—	吨	18000
24	非固化橡胶沥青(NRC)防水涂料	—	吨	20000
25	喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	—	吨	28000

公司名称: 宏源防水科技集团有限公司

联系人: 侯经理: 18861208531 孙经理: 13616297197 陈经理: 18036467777

工厂地址: 江苏省.金坛市.金湖路 898 号 电话/传真: 0519-82318866/0519-82318877

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI

扬州工程造价管理

119

2023 年第 8 期





江苏长江重工科技有限公司

工程报价信息

(本信息只供当月参考)

产品名称	型号/规格	单位	工程参考价 (及辅材)	材料价 (元)	板厚 (mm)
小瓦楞板	W998/0.5m	M	41	28	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	Q901/0.5m	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	V840	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
角驰压型瓦	760Ⅲ	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
脊瓦	500	M	39	32	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
聚酯自洁(瓦)	YX700-780	M	90	75	宝钢,PVDF
钢板天沟(含防水处理)	1200	M	120	105	2.5
镀锌板天沟	900-1200	M	120	95	2
不锈钢天沟(201)	900-1100	M	150	125	1.2
50复合平板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	110	90	0.4-0.5
50瓦楞复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	120	100	0.4-0.5
75岩棉复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	145	120	0.4-0.5
C型钢 Q215-235	C100-160-250	吨	5800	5100	含防锈漆(理重)
Z型钢(镀锌)Q235	Z180-220	吨	6400	5600	按国标理重
楼承板系列(镀锌)Q235	CJYX76-305-915K	m ²	95	85	1.0
			100	90	1.2
	CJYX76-344-688B	m ²	125	105	0.8
			135	115	1.0
焊接H钢 Q235/Q345	250*150以上	吨	6400	5500	
热轧H型钢 Q235/Q345	350*150以上/鞍钢	吨	6400	5500	
焊接桁架结构 Q235/Q345	角钢/H型钢	吨	6900	6200	

江苏长江重工科技有限公司(加工生产信息)

产品名称	加工内容	单位	价格/元	备注
Q901、V840	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰820	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰760	来料加工(可到工地)	M	1.2	设备运输另议
H型钢(管道,设备支架)	来料加工	吨	1500	钻孔 焊接 抛丸 普通油漆
特种H型钢	来料加工	吨	1800	板厚30mm以上(单支重10吨以上)
特种异型轻钢焊接	来料加工	吨	1800	局熔透焊
电渣焊箱型柱(梁)	来料加工	吨	2000	局熔透焊
异形钢构件	来料加工	吨	2500	
精细等离子切割下料	来料剪板	吨	600	10mm以下厚度
各种规格相贯线切割下料	来料加工	吨	面议	4mm-25mm厚度

备注:

1. 材料价中已包含半成品厂内加工,加工过程所需的人工费,辅助费,电费,损耗费,加工材料提货价。
 2. 工程参考价中不含管理费,安全设施费,企业法定利润及工程所在地方税金。
 3. 原材料采购时运输费,已包含工程参考价中。而半成品运至工地杂费,由于运输距离不统一,未列表中。
 4. 凡来料加工是指加工件的主材由加工单位提供,来料时需加放5%损耗系数(国家定额计算规则)。
 5. 由于近期钢材价格不稳定,询价核价按当月情况决定。
 6. 江苏长江重工科技有限公司加工按Q321002PGD01标准执行。
 7. 以上解释权归本公司。
- 订购彩钢板、C型钢、钢结构施工安装请联系朱先生,电话:13905273904。
 电话:0514-87297777 传真:0514-87290958 公司地址:扬州市广陵经济开发区银焰路16号
 注:本单位可为工业机械制造行业提供等离子钢板切割加工,板厚从2-20mm;火焰切割加工,板厚从10-100mm,价格面议。