

2023年
10月
总第257期

扬州工程造价管理

YANGZHOU ENGINEERING PRICE MANAGE

● 江苏省政府投资工程集中建设管理办法

扬州市工程造价管理协会 主办

内部资料 免费交流
准印证号：(S2023)10000016



目 录 CONTENTS

文件选登

- 2 江苏省政府投资工程集中建设管理办法
- 6 省住房和城乡建设厅关于明确历史文化街区改造工程造价有关问题的公告
- 13 2023年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛工程造价决赛获奖名单

建设信息

- 14 开创城市高质量发展新局面
- 19 六部门联合印发《城市标准化行动方案》

问题探讨

- 20 EPC工程总承包全过程十大管控要点
- 25 全过程跟踪审计不同阶段审计要点

优秀论文案例选登

- 31 EPC模式下某桥梁工程结算审核的案例分析
- 36 工程造价咨询业的改革与创新发 展初探

建材信息价

- 42 2022年10月-2023年10月部分建材信息价波动走势
- 43 扬州市2023年10月建材信息价发布表
- 74 扬州地区各县(市、区)2023年10月份建材信息价发布表

建材厂商价

- 79 扬州市2023年10月份建材厂商价发布表

建材展台

扬州工程造价管理

2023年第10期(总第257期)

2023年10月31日出版

内部资料 免费交流

准印证号:(S2023)10000016

发送对象:扬州市工程造价行业
相关单位及人员

印 数:2300

主 管:扬州市住房和城乡建设局

主 办:扬州市工程造价管理协会

编委会主任:周 红

编委会委员(按姓氏笔画排):

卜龙章 于春来 王 政
王志明 王建伟 刘 琰
刘钟莹 许 建 李小伟
沈红军 张 旋 张兆森
张爱兰 陈玉龙 陈学军
倪 俭 董 骞 储九喜
曾明江 熊 萍

主 编:杨志娟

副 主 编:徐敬雯 茅 剑 陈 艳

责任编辑:金 霞 陈 萍

编辑部地址:扬州市文昌西路244号

邮 编:225009

电 话:0514-87965013(编辑部)

0514-87780310(发行部)

网 址:<http://www.jsyzzj.com.cn>

印 刷:扬州市机关彩印中心



江苏省人民政府令

第 181 号

《江苏省政府投资工程集中建设管理办法》已于 2023 年 8 月 30 日经省人民政府第 14 次常务会议讨论通过,现予发布,自 2023 年 11 月 1 日起施行。

省长:许昆林
2023 年 9 月 2 日

江苏省政府投资工程集中建设管理办法

第一章 总 则

第一条 为了规范全省政府投资工程集中建设活动,提升政府投资工程建设和管理的专业化水平,提高投资效益,防范建设风险,根据《中华人民共和国建筑法》和国务院《政府投资条例》等法律、法规,结合本省实际,制定本办法。

第二条 本省行政区域内使用预算安排的资金对政府投资工程进行集中建设的活动及其相应的监督管理,适用本办法。法律、法规另有规定的,从其规定。

本办法所称政府投资工程,包括各类新建、扩建、改建等非经营性房屋建筑和市政基础设施建设项目。

本办法所称集中建设,是指由县级以上地方人民政府确定的专业单位(以下称实施单位)对政府投资工程按照项目管理层级实施统一专业化管理,在项目竣工验收合格后移交使用单位的组织建设方式。

第三条 集中建设活动应当落实改革创新要求,遵循投资、建设、监管、使用相互分离的原则,坚持社会效益、经济效益、环境效益有机统一,推广智能建造、绿色建筑,保障工程质量和品质,争创优质工程,为全社会工程建设项目提供示范引领。

第四条 县级以上地方人民政府领导本行政区域政府投资工程集中建设工作,确定实施单位,建立健全工作协调机制,组织督促有关部门依法履行集中建设监督管理职责,研究解决集中建设工作中的重大事项。

住房城乡建设部门主管集中建设工作,负责拟订集中建设管理制度,监督管理集中建设活动,会同有关部门协调处理集中建设工作有关事项。发展改革、财政、自然资源、审计、机关事务管理等部门按照各自职责,做好集中建设相关工作。

教育、科技、民政、文化和旅游、卫生健康、体育等行业主管部门履行行业指导职责,负责指导、协调、监督项目使用单位按照集中建设工作要求和行业发展规划完成资金筹措、项目申报等工作事项,参与重大事项协调会商。



第二章 集中建设的实施

第五条 下列政府投资工程实施集中建设:

- (一) 党政机关、事业单位、人民团体等办公、技术业务用房以及相关设施工程;
- (二) 教育、科技、民政、文化、卫生、体育等社会事业工程;
- (三) 市政公用、园林绿化等基础设施工程;
- (四) 县级以上地方人民政府确定的其他政府投资工程。

省、设区的市人民政府可以根据实际情况确定政府投资工程集中建设具体范围。

涉及国家安全、国家秘密、抢险救灾以及应急建设的政府投资工程,可以不实行集中建设,按照国家 and 省有关规定组织建设。

第六条 县级以上地方人民政府应当根据本地区集中建设工作实际,科学合理确定实施单位,并建立动态调整机制。

实施单位应当具有法人资格,内部控制机制健全,专业化管理人员齐备,具备项目建设管理能力,可以为政府所属部门、事业单位、国有全资企业。实施单位承担政府规定的集中建设工作事项不以营利为目的。

县级以上地方人民政府可以根据本地区集中建设工作需要,组织发展改革、财政、住房城乡建设等部门制定实施单位确定规则和具体管理办法。

第七条 使用单位负责提出项目使用需求,编制、申报项目建议书,依法申请办理建设项目用地预审与选址意见书,开展环境影响评价、社会稳定风险评估、节能审查等工作,会同实施单位编制可行性研究报告并按照规定程序报发展改革或者其他项目审批部门(以下称项目审批部门)审批。

项目审批部门在批复项目建议书、可行性研究报告时,应当明确集中建设有关事项,并将立项批复抄送住房城乡建设部门、实施单位等相关单位。

政府投资工程符合国家和省关于简化报批文件和审批程序情形的,按照相应程序办理。

第八条 实施单位与使用单位应当在收到立项批复之日起10个工作日内进行项目对接,确定集中建设工作目标,建立工作联络机制,细化落实事项分工等相关事宜。

实施单位应当根据项目实际情况及时组建项目建设管理机构,制定工作方案。使用单位应当明确项目代表,参与项目建设过程中的沟通协商。

住房城乡建设部门可以会同行业主管部门对实施单位与使用单位建立工作联络机制、细化落实事项分工以及相关沟通协商事宜给予指导、协调。

第九条 使用单位负责按照国家和省有关规定组织项目方案设计,依法申请办理建设用地规划许可、建设工程规划许可等审批手续。

第十条 实施单位负责组织编制初步设计文件、概算并按照规定程序办理报批手续,组织编制施工图设计文件并办理施工图设计文件审查、消防设计审查、施工许可、城建档案登记等建设手续。

使用单位参与编制初步设计文件、概算、施工图设计文件并对施工图设计文件中的使用功能予以确认。对使用单位提出的合理使用需求和改进建议,实施单位应当充分考虑,不予采纳的应当说明理由。



第十一条 集中建设项目建设投资原则上不得超过经核定的概算。

因国家政策调整、价格上涨、地质条件发生重大变化等事由确需增加概算的,由实施单位会同使用单位提出调整方案、确定资金来源,按照规定程序报原初步设计或者概算审批部门核定;涉及资金预算调整或者调剂的,按照国家和省有关规定办理。

第十二条 项目建设资金应当按照国家和省有关规定及时筹措并拨付到位,不得由施工单位垫资建设。

实施单位会同使用单位提出项目建设资金年度预算申请,按照规定程序报批并严格执行。

实施单位应当加强项目建设资金管理,按照项目单独核算,保证专款专用,不得挤占挪用。实施单位应当按照合同约定及时支付工程款,并将人工费用及时足额支付至农民工工资专用账户。

第十三条 实施单位应当按照工程建设有关规定组织建设,落实安全生产、工程质量、工期进度、投资控制等管理责任,具体办理工程结算等工作事项。

实施单位应当落实招标人主体责任,对项目的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购依法进行招标并签订合同,使用单位参与研究选用项目设备材料。实施单位应当坚持公平竞争原则,保障不同所有制企业平等参与政府投资工程招标投标活动。与实施单位存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标,不得承担集中建设项目的具体业务。

实施单位应当按照国家和省有关规定及时组织工程竣工验收并办理备案,使用单位参与验收。

第十四条 项目竣工验收合格后,使用单位应当自收到移交通知后及时办理接收手续,无正当理由超过2个月未办理接收手续的,视为接收。

实施单位应当在规定期限内办理竣工财务决算,自项目竣工验收合格之日起最长不得超过1年。使用单位与实施单位应当依据竣工财务决算批复进行账务调整,完善资产档案、财务档案等相关资料。

实施单位应当自完成向城建档案馆(室)移交城建档案手续之日起1个月内向使用单位移交项目建设各阶段形成的城建档案,自收到竣工财务决算批复之日起1个月内向使用单位移交资产档案、财务档案等相关资料。

第十五条 项目交付使用单位后,由使用单位履行资产管理职责并办理项目不动产登记,实施单位予以配合。党政机关办公、技术业务用房不动产登记按照国家和省有关规定办理。

第十六条 项目交付使用单位后,由使用单位负责日常维护管理。实施单位负责组织工程质量缺陷责任期、工程质量保修期和建筑设备保修期内的质量保修工作。

第十七条 县级以上地方人民政府根据本地区集中建设工作实际,参照项目建设管理费标准确定本地区集中建设管理费用。

第十八条 实施单位应当优化项目建设组织模式,根据工程规模、技术难度、工期要求等情况选派与项目建设要求相适应的管理、技术等专业人员,保持项目负责人、主要技术人员相对稳定,并综合运用信息化技术实现项目信息资源共享,提升集中建设管理水平。

第三章 集中建设的监督管理

第十九条 县级以上地方人民政府应当加大推进集中建设工作的力度,加强对集中建设相



关制度落实情况的督促检查,将政府投资工程集中建设工作情况纳入重大事项范围,按照规定向本级人民代表大会常务委员会报告。

第二十条 省住房城乡建设部门组织对全省集中建设工作推进情况、项目实施情况、集中建设成效等开展监督指导。

上级住房城乡建设部门应当指导下级住房城乡建设部门开展集中建设工作,推动集中建设工作规范化。

第二十一条 住房城乡建设部门应当对集中建设项目实施巡查、抽查,督促实施单位依法履行建设单位相关责任。

住房城乡建设以及发展改革、财政等部门会同行业主管部门对实施单位履职尽责、专业能力、管理和服务水平等进行考核评价。考核评价结果报送当地人民政府,作为奖惩、调整实施单位的重要依据。

第二十二条 住房城乡建设部门应当指导、督促实施单位完善内部控制机制,依法公开项目实施相关信息,开展合同履约评价,严格执行廉洁从业等规定,主动接受纪检监察、审计和社会监督。

第二十三条 住房城乡建设部门可以会同有关部门、单位建立指导服务、协作联动、信息共享等机制,规范政府投资工程集中建设和管理主体行为,提升专业化水平。

第二十四条 非因不可抗力等法定事由,实施单位未完成集中建设工作事项、出现质量问题或者投资超过概算的,根据情节严重程度,财政部门、使用单位可以相应扣减其集中建设管理费用。

第二十五条 对违反本办法规定的行为,建筑、招标投标、安全生产、政府投资、建设工程质量管理等法律、法规已有处罚规定的,从其规定。

实施单位非因不可抗力等法定事由导致未完成集中建设工作事项、出现质量问题或者投资超过概算的,住房城乡建设等有关部门责令改正;对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分。

使用单位不及时拨付建设资金致使项目建设无法进行、工期拖延,或者自收到移交通知后无正当理由超过2个月未办理接收手续的,住房城乡建设等有关部门责令改正;对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分。

第二十六条 有关部门及其工作人员违反本办法规定,在政府投资工程集中建设工作中滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊的,对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分;涉嫌犯罪的,依法移送追究刑事责任。

第四章 附 则

第二十七条 中央预算单位投资建设的项目,向县级以上地方人民政府提出集中建设需求并经同意的,可以参照适用本办法。

第二十八条 本办法自2023年11月1日起施行。



江苏省住房和城乡建设厅文件

[2023]第22号

省住房和城乡建设厅关于明确历史文化街区改造工程计价有关问题的公告

为贯彻落实《中共中央办公厅、国务院办公厅〈关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的意见〉的通知》(厅字[2021]36号)、《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强历史文化街区和历史建筑保护工作的通知》(建办科[2021]2号),进一步规范和改进全省历史文化街区改造工程计价工作,现就历史文化街区改造工程计价有关问题公告如下。

一、本公告所指历史文化街区改造工程,是指依托历史文化街区和历史地段,在既有建筑和开放性街区中实施的,改建提升沿街商铺、仿古建筑、传统民居及其配套管线、道路、绿化等的综合性工程。

具有历史文化价值、有文化保护要求的古建筑、文保建筑的维护、修复,按文物保护单位的规定执行。

二、历史文化街区改造工程在使用我省各专业计价定额时,专业定额之间的适用关系如下:

(一)拆除项目适用《江苏省房屋修缮工程计价表》(2009版),人工单价执行修缮标准。

(二)改建提升项目:

1. 仿古建筑和一般建筑的仿古部分项目的整修优先适用《江苏省房屋修缮工程计价表》(土建工程2009版),人工单价、取费执行修缮土建标准。

仿古建筑和一般建筑的仿古部分项目的新做部分适用《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007版),同时对应子目人工、机械含量乘1.2系数,人工单价、取费执行仿古建筑标准。

2. 建筑装饰部分优先适用《江苏省房屋修缮工程计价表》(土建工程2009版)。缺项部分适用《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014版),同时对应子目人工、机械含量乘1.2系数。人工单价执行修缮标准。

3. 室内装饰部分全部拆除后重新装修,装修标准高于原有标准的,按单独装饰工程取费,人工单价执行装饰标准。

4. 安装部分优先适用《江苏省房屋修缮工程计价表》(安装工程2009版)。缺项部分适用《江苏省安装工程计价定额》(2014版),同时对应子目人工、机械含量乘1.1系数。人工单价执行修缮标准。

(三)市政项目适用《市政工程消耗量定额江苏省估价表》(2021版)。使用《市政工程消耗量



定额江苏省估价表》(2021版)时,市政人工工资单价调整系数=使用期市政人工工资指导价/2021年下半年市政人工工资指导价。

(四)园林绿化项目优先适用《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007版)。缺项部分适用《江苏省绿色建筑工程计价定额》(2016版)。人工单价执行园林绿化标准。

三、历史文化街区改造工程相关费用定额部分取费标准调整如下:

(一)企业管理费和利润取费见附件1。

(二)措施项目取费:

1.调整历史文化街区改造工程部分措施项目取费标准,详见附件2。

2.历史文化街区改造工程特殊措施项目工程量清单见附件3。对应取费标准见附件4。

(三)未作说明的措施项目按原各专业取费标准计取;改建提升项目的建筑装饰部分、安装部分的措施项目均按修缮标准计取。

四、《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007版)和《江苏省房屋修缮工程计价表》(土建工程2009版)部分子目调整规定见附件5。

五、部分补充定额见附件6、附件7。

六、本公告自发布之日起实施,适用于公告实施后发布招标文件的招标工程或签订施工合同的依法不招标工程。

公告实施前尚未完成结算的历史文化街区改造工程,发生《江苏省建设工程费用定额》(2014年)未包含的措施项目内容,且施工合同约定不明的,可参考本公告。

七、本公告实施中如遇问题,请及时向江苏省建设工程造价管理总站反馈。

附件:

1.企业管理费和利润取费标准表

2.部分措施项目取费标准表

3.特殊措施项目工程量清单

4.特殊措施项目取费标准表

5.《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007版)和《江苏省房屋修缮工程计价表》(土建工程2009版)部分子目调整规定

6.《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007版)补充定额

7.《江苏省房屋修缮工程计价表》(土建工程2009版)补充定额

江苏省住房和城乡建设厅

2023年10月16日



附件1:

企业管理费和利润取费标准表

1. 一般计税方法

序号	项目名称	计算基础	企业管理费率(%)	利润率(%)
1	仿古建筑工程	人工费+除税施工机具使用费	48	12
2	建筑装饰工程、修缮土建	人工费+除税施工机具使用费	32	12
3	安装工程、修缮安装	人工费	48	14
4	市政工程(通用项目、道路、排水工程)	人工费+除税施工机具使用费	23	10
5	市政工程(路灯及交通设施工程)	人工费	43	13
6	园林绿化工程	人工费	24	14

2. 简易计税方法

序号	项目名称	计算基础	企业管理费率(%)	利润率(%)
1	仿古建筑工程	人工费+施工机具使用费	47	12
2	建筑装饰工程、修缮土建	人工费+施工机具使用费	31	12
3	安装工程、修缮安装	人工费	47	14
4	市政工程(通用项目、道路、排水工程)	人工费+施工机具使用费	22	10
5	市政工程(路灯及交通设施工程)	人工费	42	13
6	园林绿化工程	人工费	24	14

附件2:

部分措施项目取费标准表

项目名称	工作内容及包含范围	一般计税方法		简易计税方法	
		计费基础	费率(%)	计费基础	费率(%)
垂直运输	由于施工场地不能搭设塔吊、施工电梯而发生的垂直运输费	分部分项工程费+ 单价措施项目费- 除税工程设备费	2.6	分部分项工程费+ 单价措施项目费- 工程设备费	2.5
二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行的二次或多次搬运用费		2.6		2.5
已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离、破损维修、丢失补装等必要保护措施所发生的费用		1.0		1.0
临时设施	1.施工企业为进行工程施工所必须的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时建筑物、构筑物和其他临时设施的搭设、使用、拆除等费用 2.由于施工场地限制不能搭设临时建筑物,而发生的场地、房屋租赁等费用		2.6~3.6		2.5~3.5

注:垂直运输费按本标准计取的,原仿古园林、修缮子目中的垂直运输机械扣除。



附件3:

特殊措施项目工程量清单

1. 特殊施工降效工程量清单

工程类型	项目编码	项目名称	工程内容及包含范围
房屋建筑与装饰工程	011707013	特殊施工降效	1. 由于施工场地非封闭式, 施工受行车、行人的干扰导致的人工、机械降效以及为了行车、行人安全发生的防护设施(不包括防护通道)与疏导人员费用 2. 为了不干扰住户的正常作息时间或减少对商户的经营活的影响, 施工时长缩短而增加的施工降效
通用安装工程	031302013		
市政工程	041109012		
园林绿化工程	050405013		
仿古建筑工程	021007013		

2. 交通组织维护工程量清单

工程类型	项目编码	项目名称	工程内容及包含范围
市政工程	041109013	交通组织维护	交通部门对施工现场交通疏导而增加的疏导牌与疏导人员费用

3. 协管费工程量清单

工程类型	项目编码	项目名称	工程内容及包含范围
房屋建筑与装饰工程	011707014	协管费	由施工单位负责监管协调违建拆除及恢复工作的费用
通用安装工程	031302014		
市政工程	041109014		
园林绿化工程	050405014		
仿古建筑工程	021007014		

附件4:

特殊措施项目取费标准表

项目名称	一般计税方法		简易计税方法	
	计费基础	费率(%)	计费基础	费率(%)
特殊施工降效	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.1	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	3
交通组织维护		0.5		0.5
协管费		按实际发生计取		按实际发生计取



附件5:

《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007版)和《江苏省房屋修缮工程计价表》(土建工程2009版)部分子目调整规定

根据江苏省建筑工程常用施工工艺和施工做法,对《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007版)和《江苏省房屋修缮工程计价表》(土建工程2009版)的部分子目作如下调整:

一、《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007版)

- 1.第一册第二章砌筑工程,除1-248、1-249子目外的子目人工含量乘1.3系数。
- 2.第二册第一章砖细工程2-49、2-51至2-53、2-59子目,除有特殊要求手工雕刻外,人工含量均乘0.3系数。第二册第一章第十三节砖浮雕,除特殊要求外,均按成品部品件购入考虑,不再执行定额。
- 3.第二册第五章木作工程第十五节古式木窗、第十六节古式木门、第十七节古式栏杆、第十八节吴王靠、挂落及其他装饰,除有特殊要求手工制作外,制作子目人工含量均乘0.5系数。

二、《江苏省房屋修缮工程计价表》(土建工程2009版)

第十三章古建筑拆除及零星修缮第十节木作工程新做13-171至13-209子目中,除有特殊要求手工制作外,制作子目人工含量均乘0.5系数;制作安装合一子目,人工含量均乘0.7系数。

附件6:

《江苏省仿古建筑与园林工程计价表》(2007版)补充定额

定额说明

一、本定额中人工工资单价按《省住房和城乡建设厅关于发布2023年下半年建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2023]391号)中古建园林工程人工标准计取。企业管理费按48%列入,利润按12%列入。

二、本补充定额适用于历史文化街区改造工程时,相关子目人工、机械含量乘1.2系数。

工程量计算规则

一、清水墙砌筑的工程量按体积以立方米计算。扣除门窗洞口、嵌入墙身的柱、梁等所占的体积,不扣除0.3平方米以内的孔洞及梁头、梁垫等所占的体积;凸出墙面的腰线、挑檐、压顶、窗台线、虎头砖、门窗套靠墙挑砖等体积也不增加。附墙烟囱、通风道等凸出部分的体积并入砌体工程量内计算。

二、石构件表面做旧处理工程量按石材需处理部位的外表轮廓面积计算,雕花凹凸部分的面积不增加。



清水墙砌筑

主要工作内容:包括调制砂浆、运铺砂浆、运砌浆、立门窗框、安装木砖、垫块。

计量单位:m³

定额编号			SB1-1082		SB1-1083		SB1-1084			
项目	单位	单价	清水墙砌筑							
			1/2砖		1砖		1砖以上			
			数量	合计	数量	合计	数量	合计		
综合单价		元	1052.61		998.57		947.72			
其中	人工费		元	350.96		316.72		284.09		
	材料费		元	477.18		475.63		476.12		
	机械费		元	8.68		10.12		10.66		
	管理费		元	172.63		156.88		141.48		
	利润		元	43.16		39.22		35.37		
人工		工日	107.00	3.280	350.96	2.960	316.72	2.655	284.09	
材料	04135501	标准砖 240×115×53	块	0.64	609	389.76	582	372.48	574	367.36
	80050104	混合砂浆 M5	m ³	393.39	0.22	86.55	0.26	102.28	0.274	107.79
	31130106	其他材料费	元			0.87		0.87		0.97
机械	机械费		元			8.68		10.12		10.66

石构件表面做旧处理

主要工作内容:表面做旧、石材加工、清理废弃物等。

计量单位:m²

定额编号			SB2-746		
项目	单位	单价	石构件表面做旧处理		
			数量	合计	
综合单价		元	70.06		
其中	人工费		元	43.79	
	材料费		元	-	
	机械费		元	-	
	管理费		元	21.02	
	利润		元	5.25	
人工		工日	123.00	0.356	43.79

注:本定额子目综合考虑了石构件表面做旧处理的不同做法。



附件7:

《江苏省房屋修缮工程计价表》(土建工程2009版)补充定额

定额说明

一、本定额中人工工资单价按《省住房和城乡建设厅关于发布2023年下半年建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2023]391号)中修缮加固工程人工标准计取。企业管理费按32%列入,利润按12%列入。

工程量计算规则

一、木材面清理、脱旧工程量按木材面需处理部位的展开面积计算。
二、旧石构件表面刷洗工程量按石材需处理部位的外表轮廓面积计算,雕花凹凸部分的面积不增加。

木材面清理、脱旧

主要工作内容:1.油漆底麻布铲除:刷水、清理、铲除地仗面。

2.化学脱漆:清理表面、化学剂脱漆等。

计量单位:m²

定额编号				SB9-150		SB9-151		
项目		单位	单价	油漆底麻布铲除		化学脱漆		
				数量	合计	数量	合计	
综合单价			元	91.39	58.57			
其中	人工费		元	63.05	32.97			
	材料费		元	0.59	11.09			
	机械费		元	-	-			
	管理费		元	20.18	10.55			
	利润		元	7.57	3.96			
人工			工日	111.00	0.568	63.05	0.297	32.97
材料	11452107	脱漆剂	kg	50.00			0.21	10.50
	31130106	其他材料费	元		0.59			0.59

旧石构件表面刷洗

主要工作内容:表面清洗见新、清理废弃物等。

计量单位:m²

定额编号				SB13-226		SB13-227		
项目		单位	单价	旧石构件表面刷洗				
				素面		雕刻面		
				数量	合计	数量	合计	
综合单价			元	70.48	105.81			
其中	人工费		元	48.95	73.48			
	材料费		元	-	-			
	机械费		元	-	-			
	管理费		元	15.66	23.51			
	利润		元	5.87	8.82			
人工			工日	111.00	0.441	48.95	0.662	73.48



2023年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛工程造价 决赛获奖名单

职工组前20名选手

- 第一名 王 平 江苏经纬工程投资造价咨询事务所有限公司
- 第二名 陈礼中 江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司
- 第三名 居 森 江苏时代投资咨询有限公司
- 第四名 江 军 中诚智信工程咨询集团股份有限公司
- 第五名 施 群 江苏方桂圆工程项目管理有限公司
- 第六名 袁 康 江苏广和工程咨询有限公司
- 第七名 张伟男 江苏全咨工程项目管理有限公司
- 第八名 王素丽 江苏星宇仪邮项目管理有限公司
- 第九名 陈 鹏 江苏省宇翔工程项目管理有限公司
- 第十名 任海兵 江苏鸿志工程项目管理有限公司
- 第十一名 徐懋岭 江苏富华工程造价咨询有限公司
- 第十二名 吴禹寒 江苏时代投资咨询有限公司
- 第十三名 欧晓辉 江苏全成工程造价咨询有限公司
- 第十四名 吕林明 江苏中瑞建设项目管理有限公司
- 第十五名 邸 胜 捷宏润安工程顾问(江苏)有限公司
- 第十六名 费伍琦 江苏建壮投资管理有限公司
- 第十七名 宋志强 江苏中诚工程管理有限公司
- 第十八名 韩 伟 江苏志诚工程咨询管理有限公司
- 第十九名 杨彩虹 江苏明诚工程管理有限公司
- 第二十名 卢亚兵 华建工程咨询(苏州)有限公司

职工组前5名团体

- 第一名 苏州市代表队
- 第二名 扬州市代表队
- 第三名 泰州市代表队
- 第四名 南京市代表队
- 第五名 南通市代表队

学生组前3名选手

- 第一名 顾成晔 江苏联合职业技术学院苏州建设交通分院
- 第二名 金佳怡 江苏联合职业技术学院苏州建设交通分院
- 第三名 宁一帆 江苏工程职业技术学院

学生组前2名团体

- 第一名 江苏联合职业技术学院苏州建设交通分院
- 第二名 江苏工程职业技术学院



开创城市高质量发展新局面

住房和城乡建设部党组书记、部长 倪虹

城市是推动高质量发展、创造高品质生活、全面建设社会主义现代化国家的重要载体。习近平总书记在党的二十大报告中强调，“以城市群、都市圈为依托构建大中小城市协调发展格局，推进以县城为重要载体的城镇化建设”，“坚持人民城市人民建、人民城市为人民，提高城市规划、建设、治理水平，加快转变超大特大城市发展方式，实施城市更新行动，加强城市基础设施建设，打造宜居、韧性、智慧城市”。新征程上，我们要深入学习领会习近平总书记关于城市工作的重要论述，全面贯彻落实党的二十大精神，坚定不移走好中国特色城市发展道路，在中国式现代化进程中推动城市高质量发展，为强国建设、民族复兴伟业贡献力量。

一、深学细悟习近平总书记关于城市工作的重要论述

党的十八大以来，习近平总书记站在统筹中华民族伟大复兴战略全局和世界百年未有之大变局的高度，科学把握城市发展大势，深刻洞察城市发展规律，就城市工作作出一系列重要论述，深刻揭示了中国特色社会主义城市发展规律，明确了城市发展的价值观和方法论，科学回答了城市建设发展依靠谁、为了谁的根本问题，以及建设什么样的城市、怎样建设城市的重大命题，为我们做好新时代城市工作指明了前进方向、提供了根本遵循。习近平总书记关于城市工作的重要论述，内涵丰富、体系完备、博大精深，涉及城市经济、政治、文化、社会、生态文明建设各领域，包括城市规划、建设、治理各环节，涵盖区域、城市、社区、建筑各层次，是世界观与方法论的结合，是理论指引和实践要求的结合。

在领导力量上，强调加强和改善党对城市工作的领导。习近平总书记指出，城市是我国经济、政治、文化、社会等方面活动的中心，在党和国家工作全局中具有举足轻重的地位；做好城市工作，必须加强和改善党的领导；加快培养一批懂城市、会管理的干部，用科学态度、先进理念、专业知识去规划、建设、管理城市。这些重要论述阐明了城市工作的重要地位和作用，明确了做好城市工作的首要前提和根本保证。

在价值指向上，强调坚持人民城市人民建、人民城市为人民。习近平总书记指出，城市的核心是人；坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位；无论是城市规划还是城市建设，无论是新城区建设还是老城区改造，都要坚持以人民为中心，聚焦人民群众的需求；更好推进以人为核心的城



镇化,使城市更健康、更安全、更宜居,成为人民群众高品质生活的空间。这些重要论述阐明了城市发展的根本目的,明确了城市工作的出发点和落脚点。

在目标路径上,强调走中国特色城市发展道路。习近平总书记指出,要建设和谐宜居、富有活力、各具特色的现代化城市,提高新型城镇化水平,走出一条中国特色城市发展道路;打造宜居、韧性、智慧城市;探索具有中国特色、体现时代特征、彰显我国社会主义制度优势的超大城市发展之路。这些重要论述阐明了中国特色城市发展道路的基本内涵,明确了现代化城市建设的目标任务。

在思路方法上,强调“一个尊重、五个统筹”。习近平总书记指出,要尊重城市发展规律;统筹空间、规模、产业三大结构,提高城市工作全局性;统筹规划、建设、管理三大环节,提高城市工作的系统性;统筹改革、科技、文化三大动力,提高城市发展持续性;统筹生产、生活、生态三大布局,提高城市发展的宜居性;统筹政府、社会、市民三大主体,提高各方推动城市发展的积极性。这些重要论述阐明了城市工作是一项系统工程的总体特征,明确了做好城市工作的基本思路和科学方法。

在格局形态上,强调促进大中小城市和小城镇协调发展。习近平总书记指出,要构建科学合理的城市格局;从全国看,大中小城市和小城镇、城市群要科学布局,与区域经济发展和产业布局紧密衔接,与资源环境承载能力相适应;因地制宜推进城市空间布局形态多元化;推动城市组团式发展,形成多中心、多层次、多节点的网络型城市群结构;选择一批条件好的县城重点发展。这些重要论述阐明了城镇体系建设的方向和原则,明确了城市空间布局的形态和结构要求。

在底线要求上,强调把生态和安全放在更加突出的位置。习近平总书记指出,城市工作要把创造优良人居环境作为中心目标;让城市融入大自然,让居民望得见山、看得见水、记得住乡愁;要把人民生命安全和身体健康作为城市发展的基础目标;无论规划、建设还是管理,都要把安全放在第一位,把住安全关、质量关,并把安全工作落实到城市工作和城市发展各个环节各个领域。这些重要论述阐明了生态和安全的极端重要性,明确了城市工作的中心目标和基础目标。

在文化根基上,强调统筹历史文化保护、利用、传承。习近平总书记指出,城市是一个民族文化和情感记忆的载体,历史文化是城市魅力之关键;要本着对历史负责、对人民负责的精神,传承历史文脉,处理好城市改造开发和历史文化遗产保护利用的关系,切实做到在保护中发展、在发展中保护;处理好传统与现代、继承与发展的关系,让我们的城市建筑更好地体现地域特征、民族特色和时代风貌。这些重要论述阐明了城市具有历史积淀与时代精神相结合的突出特点,明确了提升城市内涵、品质和特色的重要途径。

在治理模式上,强调推进城市治理体系和治理能力现代化。习近平总书记指出,城市治理是推进国家治理体系和治理能力现代化的重要内容;既要善于运用现代科技手段实现智能化,又要



通过绣花般的细心、耐心、巧心提高精细化水平;使政府有形之手、市场无形之手、市民勤劳之手同向发力;真正实现城市共治共管、共建共享。这些重要论述阐明了城市治理对于城市现代化的重要意义,明确了提高科学化、智能化、精细化水平的理念和手段。

做好新时代城市工作,必须深刻理解把握习近平总书记关于城市工作重要论述的重大意义、科学内涵和实践要求,深刻领会蕴含其中的人民至上、自信自立、守正创新、问题导向、系统观念、胸怀天下等世界观和方法论,切实用以武装头脑、指导实践、推动工作。

二、新时代我国城市发展取得历史性成就

党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央先后召开中央城镇化工作会议、中央城市工作会议,明确了城市工作指导思想和基本思路,部署实施了城市领域一系列重大战略和重大工作。在习近平总书记关于城市工作重要论述的科学引领下,我国城市发展成就举世瞩目,成为党和国家事业取得历史性成就、发生历史性变革的精彩缩影。

以人为核心的新型城镇化深入推进。深入实施新型城镇化战略,着力提高城镇化发展质量。截至2022年底,我国常住人口城镇化率达到65.22%,城市数量达到691个,城市建成区面积达到6.4万平方公里。农业转移人口市民化加快推进,基本公共服务均等化水平进一步提高。“两横三纵”城镇化战略格局初步形成,19个城市群承载了全国70%以上的人口、贡献了80%以上的国内生产总值。

城镇居民住房条件显著改善。坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,完善住房市场和住房保障体系,有效发挥住房公积金作用,推动人民群众住有所居。据第七次全国人口普查数据,城市、镇家庭户人均住房建筑面积分别达到36.52平方米、42.29平方米,比第六次全国人口普查时分别增加7.4平方米、10.3平方米。建成世界上最大住房保障体系,累计建设各类保障性住房和棚改安置住房6300多万套,1.5亿多群众喜圆安居梦,低保、低收入住房困难家庭基本实现应保尽保。

城市人居环境更加优美。贯彻落实习近平生态文明思想,努力把城市建设成为人与人、人与自然和谐共处的美丽家园。累计新开工改造城镇老旧小区21.7万个,惠及3700多万户、近1亿居民。2022年,全国地级及以上城市空气质量优良天数比例达到86.5%;县级城市黑臭水体消除比例超过40%,地级及以上城市黑臭水体治理成效持续巩固,居民小区垃圾分类平均覆盖率达到82.5%;城市建成区绿地面积和绿地率分别超过250万公顷和39%,人均公园绿地面积达到15.29平方米。

城市综合承载能力稳步提升。围绕提高居民生活质量和城市运行效率,大力推进城市基础设施体系化建设,持续增强供给和服务能力。截至2022年底,全国城市道路长度超过55.2万公里,城市轨道交通建成和在建总长度达到1.44万公里,供水普及率、燃气普及率、污水处理率分别



达到99.39%、98.05%、98.11%，全国供水和排水管道总长度达到202万公里，累计开工建设综合管廊6655公里。

城市治理体系不断完善。坚持为人民管好城市，加强城市管理和服务工作，让人民群众在城市生活得更方便、更舒心、更美好。深化城市管理体制改革，部、省、市、县四级城市管理组织架构基本形成，城市运行管理服务平台加快建设，互联网、大数据、云计算、人工智能等新一代信息技术手段在城市治理中的运用持续加强，城管执法规范化、法治化水平不断提升。

城市历史文化保护传承全面加强。坚持像爱惜自己的生命一样保护好城市历史文化遗产，城乡历史文化保护传承体系加快构建，一大批历史文化资源得到有效保护。目前，全国共有142座国家历史文化名城、312个中国历史文化名镇、487个中国历史文化名村，划定历史文化街区1200余片，确定历史建筑6.35万处，成为传承中华优秀传统文化最综合、最完整、最系统的载体。

三、奋力谱写城市高质量发展新篇章

新征程上，城市的战略地位和作用更加凸显。当前，我国城市发展已经进入城市更新的重要时期，由大规模增量建设转为存量提质改造和增量结构调整并重，从“有没有”转向“好不好”，同时也面临着不少矛盾和挑战。我们要坚持人民至上，树牢系统观念，尊重科学规律，不断推动城市高质量发展取得新进展新成效。

夯实人民安居基点。安居是人民幸福的基点。做好新时代城市工作，要以努力让人民群众住上更好的房子为目标，从好房子到好小区，从好小区到好社区，从好社区到好城区，为人民群众创造更高品质的生活空间。深化住房供给侧结构性改革，按照“适用、经济、绿色、美观”的建筑方针，设计好、建造好、管理好房子，完善住房功能，提升居住品质，研究建立房屋体检、养老、保险制度，健全房屋全生命周期安全管理长效机制。加大保障性住房建设和供给，积极推动城中村改造和“平急两用”公共基础设施建设。抓好“楼道革命”、“环境革命”、“管理革命”，扎实推进老旧小区改造，切实改善居民居住条件。聚焦为民、便民、安民，以群众关切的“一老一小”设施建设为重点，推动完整社区建设，让社区成为居民最放心、最安心的幸福生活港湾。

强化城市设计引导。新形势要求城市走集约化、内涵式的高质量发展道路。在城市扩张时期形成的一些规划理念和手段，与城市更新的形势和任务已不相适应。城市设计是落实城市发展战略要求、指导建筑设计、塑造城市特色风貌的有效手段。推动城市高质量发展，必须在设计上做文章。要完善城市设计管理制度，明确对建筑、小区、社区、街区、城市不同尺度的设计要求，规范和引导城市更新项目实施。同时，在确保安全的前提下，探索优化适用于存量更新改造的建设工程审批管理程序和技术措施，建立完善建设工程设计、施工、验收、运维全生命周期管理制度。

稳步推进城市更新。城市更新是城镇化发展的必然阶段，推进城市更新的关键是找准问题



和有效解决问题。要坚持城市体检先行,一方面从问题导向出发,划细城市体检单元,查找群众身边的急难愁盼问题;另一方面从目标导向出发,查找影响城市竞争力、承载力和可持续发展的短板弱项。城市体检出来的问题就是城市更新的重点。要依据城市体检结果,编制城市更新专项规划和年度实施计划,坚持政府引导、市场运作、公众参与,稳步实施城市更新行动,系统推进“城市病”治理。同时,加快改革创新,完善金融、财税、土地等支持政策,建立适应高质量发展要求的城市更新体制机制。

推动绿色低碳建设。城市是建设美丽中国的重要阵地,要把绿色低碳理念贯穿城市建设各方面和全过程。着力改善蓝绿空间,持续推进城市供水安全保障、海绵城市建设、城市内涝治理等工作,提高城市园林绿化水平,推动公园绿地开放共享,更好满足市民群众对休闲游憩、亲近自然的新需求新期待。一体推进绿色建材、绿色建造、绿色建筑,全面促进建筑领域节能降碳。加快补齐生活污水收集处理设施短板,大力整治县级城市黑臭水体。持之以恒抓好垃圾分类,强化宣传动员,引导全民参与,健全长效机制,推动垃圾分类成为低碳生活新时尚。

坚持文化科技赋能。文化和科技是城市发展的不竭动力。要持续做好历史街区和历史建筑保护和活化利用工作,变“拆改留”为“留改拆”,不随意改老地名,不破坏老城区传统格局和街巷肌理,让人们记得住历史,记得住乡愁,让历史文化和现代生活融为一体、相得益彰。把科技创新摆在城市工作更加突出的位置,持续巩固提升世界领先技术,集中攻关突破“卡脖子”技术,大力推广应用惠民实用技术,大力推进基于数字化、网络化、智能化的新型城市基础设施建设,让第五代移动通信技术(5G)、物联网等现代信息技术进家庭、进楼宇、进社区,建设数字家庭、智慧社区、智慧城市,让城市更聪明、更智慧。

筑牢质量安全底线。安全是发展的前提,发展是安全的保障。建筑质量事关人民生命财产安全,事关城市未来和传承。要从落实各方责任、推动科技进步、培育产业工人、运用市场机制、充实监管力量、依法依规处罚等方面综合施策,下大气力健全工程质量保障体系。加快推进城市生命线安全工程建设,通过数字化手段,对城市供水、排水、燃气、热力、桥梁、管廊等城市生命线进行实时监测,及早发现和管控风险隐患,提高城市安全保障能力。持续抓好建筑施工安全,既有房屋安全、燃气安全、汛期安全等工作,防范各类事故发生,为人民群众营造安全稳定的社会环境。

提高城市治理水平。城市工作做得好不好,老百姓满意不满意,生活方便不方便,城市管理和 服务状况是重要评判标准。要推动各地城市管理部门承担好城管委办公室职责,发挥好综合执法的统筹协调、督导服务作用,推动城市管理相关部门间信息互通、资源共享,形成工作合力。创新城市管理方式和手段,加快推进城市运管服平台建设,形成部、省、市三级互联互通、数据同步、业务协同的平台体系,推动城市运行“一网统管”,着力构建现代化城市治理新模式。持续加



强城管执法队伍建设,巩固“强基础、转作风、树形象”专项行动成果,全面提升城管队伍执法服务能力和水平。

强化国际交流合作。加强和深化城市领域国际交流合作,是促进我国城市可持续发展、为全球人居事业贡献中国力量的重要举措。要全面深化与联合国人居署合作,充分发挥世界城市日的平台作用,支持开展首届全球可持续发展城市奖(上海奖)评选,推动全球城市更好落实2030年可持续发展议程和全球发展倡议。全方位拓展国际伙伴关系布局,广泛开展城市领域多边、双边合作,建立中国—东盟建设部长交流机制,稳步推进中俄建设和城市发展合作,总结推广好中新天津生态城等重点国际合作经验。进一步加强与共建“一带一路”国家的深度合作,推动建设领域企业和工程建设标准“走出去”。

六部门联合印发《城市标准化行动方案》

近日,国家标准化管理委员会、工业和信息化部、民政部、生态环境部、住房城乡建设部、应急管理部六部门联合印发《城市标准化行动方案》(以下简称《行动方案》)。

《行动方案》提出,到2027年,城市高质量发展标准体系基本建成,在城市可持续发展、新型城镇化建设、智慧城市、公共服务、城市治理、应急管理、绿色低碳、生态环境、文化服务、基础设施等领域制修订国家标准、行业标准150项以上。城市全域标准化引领带动作用显著增强,与5个以上省份开展城市标准化省部合作,发布30个以上城市标准化典型案例。城市标准化国际影响力持续提升,积极参与制定一批城市可持续发展、智慧城市领域国际标准,举办城市标准化高端论坛,定期发布城市标准化发展白皮书,持续推进城市间标准化国际交流与合作。城市标准化工作联动机制初步形成,形成城市标准化工作部、省、市三级联动机制,建设城市标准化联席机制,搭建城市标准化工作协同平台、经验分享平台、国际合作平台。

《行动方案》部署了16项重点任务,提出了组织实施的有关措施。一方面,聚焦加快建设城市高质量发展标准体系,明确了城市可持续发展、区域协调发展、智慧城市、城市政务服务、基层治理、城市经济发展、基本公共服务、城市安全风险应急保障、生态环境、城乡文化保护与创新服务、城市公共设施管理与服务、新型城镇化标准化建设等12个领域,标准制修订重点任务。另一方面,聚焦系统推进城市标准化工作,部署了深入开展城市标准化试点建设、城市标准化国际合作、打造城市标准化经验交流合作平台、探索开展重点领域标准化专项行动等标准化重点工作。

《行动方案》的印发,将进一步夯实城市高质量发展的标准基础,加强标准在城市全域的推广应用,为助力提升城市高质量发展水平,加快推进城市治理体系和能力现代化提供标准化工作支撑。



EPC工程总承包全过程十大管控要点

EPC即为工程总承包模式,是设计采购施工一体化(EPC即Engineering(设计)、Procurement(采购)、Construction(施工))。

工程总承包是指工程总承包企业受业主委托,依据合同约定对建设项目的的设计、采购、施工、试运行实行全过程或若干阶段的承包。(源自GB/T 50358-2017 建设项目工程总承包管理规范)

适宜采用工程总承包模式的项目建设内容明确、技术方案成熟的项目,适宜采用工程总承包方式。(引自住建部《工程总承包管理办法》)

工程总承包的招标阶段

业主应当在发包前完成项目审批、核准或者备案程序。采用工程总承包方式的企业投资项目,应当在核准或者备案后进行工程总承包项目发包。

采用工程总承包方式的政府投资项目,原则上应当在初步设计审批完成后进行工程总承包项目发包;其中,按照国家有关规定简化报批文件和审批程序的政府投资项目,应当在完成相应的投资决策审批后进行工程总承包项目发包。(引自住建部《工程总承包管理办法》)

因此,采用工程总承包模式时,一般将设计分为两部分招标,一部分为方案及初步设计内容,在工程总承包招标前完成,一部分为施工图设计,包含在工程总承包招标范围内。

在项目建设总工期允许时,一般在初步设计完成,并完成初步设计审查后,进行工程总承包招标。

招标文件内容要求

业主应当根据招标项目的特点和需要编制工程总承包项目招标文件,主要包括以下内容:

(一)投标人须知;

(二)评标办法和标准;

(三)拟签订合同的主要条款;

(四)发包人要求,列明项目的目标、范围、设计和其他技术标准,包括对项目的内容、范围、规模、标准、功能、质量、安全、节约能源、生态环境保护、工期、验收等的明确要求;

(五)业主提供的资料和条件,包括发包前完成的水文地质、工程地质、地形等勘察资料,以及可行性研究报告、方案设计文件或者初步设计文件等;

(六)投标文件格式;

(七)要求投标人提交的其他材料。

业主可以在招标文件中提出对履约担保的要求,依法要求投标文件载明拟分包的内容;对于设有最高投标限价的,应当明确最高投标限价或者最高投标限价的计算方法。



推荐使用由住房和城乡建设部会同有关部门制定的工程总承包合同示范文本。(引自住建部《工程总承包管理办法》)

方案和初步设计单位可以参与工程总承包投标

政府投资项目的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位,一般不得成为该项目的工程总承包单位。

政府投资项目招标人公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件的,上述单位可以参与该工程总承包项目的投标,经依法评标、定标,成为工程总承包单位。(引自住建部《工程总承包管理办法》)

业主承担的风险

(一)主要工程材料、设备、人工价格与招标时基期价相比,波动幅度超过合同约定幅度的部分;

(二)因国家法律法规政策变化引起的合同价格的变化;

(三)不可预见的地质条件造成的工程费用和工期的变化;

(四)因业主原因产生的工程费用和工期的变化;

(五)不可抗力造成的工程费用和工期的变化。

具体风险分担内容由双方在合同中约定。鼓励业主和工程总承包单位运用保险手段增强防范风险能力。(以上引自住建部《工程总承包管理办法》)

合同与计量

企业投资项目的工程总承包宜采用总价合同,政府投资项目的工程总承包应当合理确定合同价格形式。采用总价合同的,除合同约定可以调整的情形外,合同总价一般不予调整。

业主和工程总承包单位可以在合同中约定工程总承包计量规则和计价方法。(以上引自住建部《工程总承包管理办法》)

工程总承包模式的特点与管控建议

与传统设计、施工分别招标模式相比,工程总承包模式就是设计施工加设备采购的一体化,其他合同都是相同的,比如造价咨询、工程监理等委托服务以及市政配套等专项工程仍然由业主单独委托。

所以说,工程总承包模式中遇到的管控问题,在传统设计、施工分别招标模式中,同样会遇到。但因为工程总承包模式是设计、施工一体化形式,招投标范围和合同约定与传统模式存在的一定不同,因此遇到同样的问题后,可能解决问题的方式不尽相同。

为了更好的分析解决问题,首先,从公平合理角度,我们对工程总承包合同双方各自应承担的责任分配分析如下:

(1)业主应该承担外部环境风险,比如需求变化的风险、政策风险、规范变更的风险、价格上涨的风险。

因为这些风险无论采用任何一种承包模式,都是承包商难以预料的,和承包商的管理水平、决策能力关联度不大,反而和建设时期所处的大环境息息相关。



对于这样的无论采用任何建设模式、选择任何承包企业,都会遇到和面临的问题,宜由业主承担为妥。

(2)工程总承包方应该承担内部实施风险,比如管理风险、质量风险、安全风险、因图纸质量变更的风险、各专业设计之间冲突的风险、图纸与工程进度不匹配的风险等。

因图纸质量变更的风险、各专业设计之间冲突的风险、图纸与工程进度不匹配的风险等,这些风险,在传统模式下往往是由业主承担的,在工程总承包模式下,应该由工程总承包方承担。

基于上述的分析和责任分配,我们对工程总承包模式下业主方的管控建议(单纯的质量、安全、进度管控,因为在传统模式下已经非常成熟了,在工程总承包模式下的施工管理板块依然可以单独存在,在下面的建议中就不提及,下面的建议重点结合工程总承包模式的特点进行分析和建议),有如下几个方面:

(一)需求变化的风险控制

需求变化的风险主要包含功能需求变化和品质需求变化。功能需求变化重点表现在建筑使用功能本身,比如增加食堂、淋雨室、体育活动室、屋顶绿化休闲设施等功能用房和设备设施。品质需求变化主要表现在室内外装修效果、景观效果、夜景灯光装饰效果等等。

需求变化的风险控制主要通过以下几个方面来实现:

(1)因为前期的方案和初步设计是工程总承包招标文件的组成部分,是招标的基础,所以前期工作应达到一定的深度要求,应充分理解和表达业主需求。

对于政府投资项目,初步设计有专项审查,但是审查专家并不一定和业主有充足的沟通,常常只能就设计和概算本身进行纯技术审查。因此,建议业主务必提供基础资料,组织相关部门和专家进行踏勘和充分的沟通,确保在充分理解业主需求的基础上审查初步设计的完备性。

没有硬性规定进行初步设计审查的项目,业主应参照政府投资项目,组织相关专家进行评审,确保决策风险可控。

(2)招标文件中的技术要求应详尽、准确。招标文件中的技术要求应是一份非常详尽的施工图设计任务书,对业主关心的重点部位和品质要求应充分表达。建议业主组织相关部门和专家对招标文件中的技术要求进行评审,确保决策风险可控。

(3)评分办法应有针对性,投标文件的评审应细致、准确。在传统的施工总承包招标投标中,除了特殊项目对施工技术有针对性要求外,大多数企业均能胜任。

在投标中,很多企业的投标文件标准化程度,虽然与实际项目部水平相差比较大,但投标阶段技术标评分很难拉开差距。而在工程总承包招标投标中,设计图纸是投标文件的重要组成部分,项目针对性很强,无法用标准投标文件替代,必须有针对性编制。设计图纸的优良和是否准确理解业主需求,又对于整体项目的实施具有十分重要的作用和意义。

因此应扩大设计文件在评分办法中的比重,重点考核设计能力和设计对本项目业主需求的理解,同时应结合业主关注点,设置具体的评分细则。

(4)各专项的费用指标与总体报价水平应相当,应与同类建筑相近。EPC工程总承包投标阶段,客观上很难实现全专业图纸施工图深度投标,但投标报价是全专业全范围,一旦采用不平衡



报价,后期风险很大。

为了防止不平衡报价,应参考防范施工总承包不平衡报价的考核办法,考核各专项工程的费用指标,比如装修、园林景观等,从源头确保各专项品质的一致性。

(二) 图纸质量的风险控制

设计是工程总承包商的重要组成部分,图纸质量和进度,对于总体项目的质量和进度起到了非常重要的关键作用。

图纸质量的风险不仅包含因图纸质量不达标、因工程总承包单位降低设计标准出图带来的安全风险,同时也应关注投标单位是否有能力按质量、按时间进度要求提供专业、优秀的施工图设计服务,更应该关注投标单位是否有能力提供全专业设计统筹和协同的设计管理服务。

对于图纸质量的风险建议从以下几个方面进行控制:

(1) 工程总承包商既往的设计经验和业绩、行业信用评价;

(2) 工程总承包商既往的工程总承包管理经验和业绩、信用评价;

(3) 工程总承包商投标文件中是否有一体化设计或一体化设计管理的制度、能力,投标人员架构中有无对各专业各专项设计进行总体统筹管理的机构和负责人,相关机构和人员的成立时间、资质、业绩情况;

(4) 工程总承包商的施工图设计成果,除了应国家要求的图审机构外,建议委托专家或第三方对施工图设计成果进行经济性、耐用性、先进实用性等全面的审查、评价。施工图设计成果须经业主方确认后发放和实施。

(三) 投标单位的评选机制

评分办法中关于投标文件中设计部分的评分要结合需求变化的控制要求做相应的侧重。

投标人员的组成和经验应该满足招标项目设计、施工、采购多个方面的技术特点。

投标人员应有负责工程总承包管理和协调的机构和专职人员。需要注意的是,施工总承包管理侧重于基于图纸的施工统筹管理,和统筹设计、施工、采购的工程总承包管理不是一个维度,工程总承包模式下,工程总承包管理和协调的机构和专职人员是不可缺少的。

投标文件中应有专业、细致,并结合项目特点有针对性编制的工程总承包管理办法。

(四) 过程管理的风险控制

现阶段,工程总承包商有同时具有设计、施工双资质的,也有设计、施工组成联合体投标的。组成联合体投标时,又有设计单位牵头和施工单位牵头两类。

无论那种类型的工程总承包商中标,均需按照招标文件的要求和投标文件的方案,结合项目特点,完善工程总承包实施方案,编制实施细则,设置专人专岗进行工程总承包管理。

企业资质并不完全能代表项目部的能力,应对项目部加强考核和监督。业主在招标文件和合同中,宜设置考核办法,在管理过程中,应进行有针对性的考核管理,确保工程总承包管理有序。

(五) 设计进度的风险控制

工程总承包商应在中标后,根据合同约定的工期和工期节点,分解工程进度计划,同时根据



工程进度计划,考虑图纸审查审核时间,编制各专业、各专项设计进度计划,按计划组织相关工作。

(六)采购管理的风险控制

工程总承包商应在中标后,根据合同约定的工期和工期节点,分解工程进度计划,同时根据工程进度计划和设计进度计划,编制采购工作计划,按计划组织相关工作。

业主应在招标文件中,约定主要关注的设备和材料的品牌、材质或者档次,投标单位在投标文件中应明确投标报价对应的品牌或档次。

(七)增项变更的风险控制

针对图纸变更,要明确变更原因,据此作为最终结算依据。属于业主需求变化的原因,在结算时应予以考虑。

(八)图纸优化的过程控制

因为无论采用任何工程建设模式,鉴于现阶段设计周期较短的原因,图纸本身不完善或者表述不完整带来的图纸变更、洽商是客观存在,为了平衡这部分支出,应同意和鼓励工程总承包商进行图纸优化。

为了兼顾发包人利益,在同意和鼓励工程总承包商进行图纸优化时,也应在招标文件或合同中明确图纸优化的管控体系。

(九)计量审计的过程控制

工程总承包投标时会提供图纸和量单,但客观来说,此时的图纸不完整、不充分,如施工图审查未进行,如幕墙深化、装修、景观、夜景灯光等专项施工图设计往往并未开展或与标准深度相差较大,同市政配套相结合的设备用房也尚未结合专业委办局的具体要求。所以,此时的量单是不详细、不准确的。

因此,工程总承包合同双方应约定合同总价的计价原则和过程中计量支付的规则。

采用固定总价合同时,建议对增量部分进行审计,合同内部分不再审计,在建设过程中,按完成部位和比例进行进度款计量支付。固定总价合同有利于总价控制,有利于调动工程总承包商的积极性,建议业主尽可能采用固定总价合同。

采用费率招标时,可以根据中标的下浮比例,进行过程计量和竣工结算。费率招标貌似计量明晰,但对于无定额、无预算价格的部分,同样无法明晰,以装修、景观等专项工程最为明显,但费率招标最大的弊端是不利于总价控制,因为是开口合同,不利于调动工程总承包商的积极性,这是需要业主关注的。

(十)专业分包的风险控制

客观而言,所有的施工总承包商都会把机电安装、装修工程、幕墙工程等专业专项分包出去,工程总承包商的施工板块也是如此。因此,业主应关注工程总承包商的专业分包发包和管理机制。

工程总承包商中标后,应提交工程实施专业分包策划,就专业分包计划、对专业分包的资质要求、管理要求进行明确,经监理单位、业主审核后执行。



全过程跟踪审计不同阶段审计要点

2022年8月23日,国务院国资委下发了《中央企业合规管理办法》,办法自2022年10月1日实施,要求“中央企业纪检监察机构和审计、巡视巡察、监督追责等部门依据有关规定,在职权范围内对合规要求落实情况进行监督,对违规行为进行调查,按照规定开展责任追究”,这就意味着在全过程跟踪审计过程中,包扩了对中央企业的合规审计。依据《中华人民共和国审计法》、《审计署关于内部审计工作的规定》、《第3201号内部审计实务指南—建设项目审计》等法律法规要求,结合个人的审计工作经验和理解,对建设项目建造全过程跟踪审计的规范实施和阶段审计要点,形成如下想法和建议。

一、全过程跟踪审计的定位与目的

(一)定位全过程跟踪审计

根据委托审计的方式不同定位也不同,可以是内部审计,也可以是第三方审计,对于国家重点建设过程会直接安排国家审计。委托本单位审计部门、建设管理部门对建设项目的审计属于内部审计;上级单位、本单位委托第三方审计公司对下属子分公司、项目单位的建设项目全过程的监督审计、审核,属于第三方中介审计;像跨世纪的三峡工程、青藏铁路、南水北调,和当今的川藏铁路等国家重点基础设施建设,国家审计署会直接安排审计团队全过程跟踪审计。

(二)目的

1.通过全过程跟踪审计,审查、发现建设单位、相关管理部门、设计单位、总承包单位、监理单位等在建设全过程管理工作、流程的合法性、合规性、真实性、有效性,各方内控体系是否健全,是否按约定履行合同;2.通过全过程跟踪审计,切实提高建设项目相关各方的管理水平、管理能力,高质量完成工程建设,持续改进和完善参建各方管理体系,推动管控提升,强化风险管理。3.通过对参建各方的监督检查,确保各方管理不偏位,减少工作疏漏,促进各方信息交流和沟通顺畅。

二、全过程跟踪审计的工作内容

通常情况下,建设工程全过程跟踪审计主要包括以下工作内容:

- 1.对投资项目基本建设程序进行审核并出具审核审计意见;
- 2.对投资项目招投标进行审核并出具审核审计意见;
- 3.对投资项目合同进行审核并出具审核审计意见;
- 4.对投资项目工程管理进行审核并出具审核审计意见;



- 5.对投资项目建设资金进行审核并出具审核审计意见;
- 6.对投资项目变更、洽商、索赔进行审核并出具审核审计意见;
- 7.对工程结算、竣工决算进行审核,出具项目工程结算审计报告或竣工决算审计报告。

三、现场实施阶段跟踪审计规范流程

对于审计机构来说,一项建设工程的全过程跟踪审计包括四个阶段:入围洽谈阶段—前期准备阶段—现场实施阶段—分析评估阶段。其中大量的工作在现场实施阶段,在此着重论述一下现场实施阶段的规范流程。

- 1.每月初,提前一周通知委托人本次审计计划,包括审计单位、审计内容、审计人员、审计时间,以及需要被审计各方提供的资料、文件;
- 2.进驻建设项目,开始现场审计,发现被审计各方存在的问题;
- 3.形成审计意见,提交项目单位确认、签字盖章,进入全过程跟踪审计档案;
- 4.次月驻场跟踪审计时,对上月审计意见完成情况进行核查,形成闭环;
- 5.每季度形成阶段性《审计情况报告》,报委托人或其上级主管部门。

四、不同阶段的审计要点

(一)招投标阶段的审计要点

- 1.招标文件(资格预审文件)的内容合法合规性、公正性、有效性;
- 2.招标工程量清单、招标控制价审核;
- 3.招标流程的合规性审核;
- 4.招标过程审计:开标、评标、专家资格、推荐中标候选人、定标、发放中标通知书的合规性、有效性;

(二)合同签订阶段的审计要点

- 1.合同各主体单位的名称、法定代表人、项目主要负责人与投标文件的一致性;
- 2.合同通用条款、专用条款、主要条款与招标合同的一致性,新增专用条款的合理性,是否存在显失公平条款、霸王条款、重复条款和不相容条款;
- 3.合同日期、签字、盖章等是否齐全。

(三)工程实施阶段审计要点

- 1.建设单位审计要点
 - (1)项目管理内控体系建设情况。包括组织机构设置、各项规章制度、岗位履职情况;
 - (2)现场管理情况。建设单位对工程现场进度、质量、安全、文明施工、造价、资金等各项管控记录;
 - (3)建设项目资料管理情况。投资立项、规划、建设、施工、批复,以及往来文件管理;项目建



设过程各项会议、检查督导、沟通协调等资料;工程款申请、审批、施工单位资金使用监管记录与资料;工程技术文件资料的收集、整理、归档情况;

2. 监理单位审计要点

(1) 监理单位内控体系建设情况。现场组织机构建立、岗位职责设置情况、管理制度建立情况;人员资格资质情况、人员履职情况;

(2) 现场监督监理情况。包括:“三控、两管、一协调”执行落实情况;现场检查、监督情况,监理例会情况、发现问题整改情况;

(3) 监理工作记录、技术资料管理情况。监理日志、检查记录、旁站记录、会议记录;工程技术资料的规范、收集、整理、归档;工程计量审核、变更洽商签证审核、工程款支付审核等造价、资金管理资料;

3. 设计单位审计要点

(1) 施工图纸质量问题审核。审核施工图纸的完整性、合规性,以及存在明显图纸设计问题;审核图纸会审记录以及图纸会审落实情况;

(2) 设计单位内控体系管理情况,审核设计单位组织机构设置、岗位职责,以及人员履职情况,设计代表驻场情况;

(3) 设计变更、洽商管理情况。审核施工过程中发生的设计变更、洽商,了解形成设计变更、洽商的原因,是否有设计单位原因造成的重大设计失误、工程费用增加或损失,是否分析原因,进行追责;对于设计单位提出的变更、洽商,设计单位是否按照有关规定和文件执行;

4. 施工总承包单位审计要点

(1) 施工总包单位内控体系建立情况。总包项目部的组织机构设置、岗位职责,人员在岗履职情况;

(2) 各项工作管理情况。包括施工进度、工程质量、施工安全、施工技术、文明施工;

① 施工进度管理情况。审核施工总进度计划、节点进度计划,进度计划执行情况,保障进度措施,查看施工日志,对照计划检查是否存在进度延误,进度延误形成原因以及整改方案;

② 工程质量管理情况。审核工程质量管理体系建立情况,工程质量管理目标、管理措施、质量控制点的设置,查看工程质量验收标准、检验试验表单、检查验收记录等资料,施工现场检查实体工程质量,对明显的施工质量问题予以记录并提出审计意见;

③ 施工安全管理情况。审核施工安全管理制度体系建立情况,施工安全管理目标、安全施工组织计划、安全施工方案;审核安全教育、培训、考核、日常安全检查记录,安全问题隐患排查情况以及整改方案、整改情况记录;现场查看安全工作,安全防护、安全设施、安全制度落实情况,对现场存在的明显安全问题和重大隐患予以记录并提出审计意见;



④施工技术管理情况。审核施工组织设计、施工方案的编写与审批;审查施工过程中施工技术资料的完整性、真实性、有效性,审查是否存在施工资料闭门造车和技术资料严重缺乏情况,对审查发现的技术资料严重失真、弄虚作假问题予以记录并提出审计意见;

⑤文明施工管理情况。审核现场文明施工的组织管理情况,审查“废水、废弃、废固”管理防治方案、应急救援体系建立与落实情况。对于施工现场存在的严重污染现象予以记录并提出审计意见;

⑥分包单位管理情况。审核施工总承包单位的劳务招标、专业分包招标、主要材料设备采购招标文件资料,检查是否存在肢解发包、违法分包、转包、挂靠等违法、违规行为;审查农民工工资专用账户设立与民工工资支付情况。对于施工总包单位明显存在的违规招标、违法分包、挂靠等情况予以记录并提出审计意见。

5.过程计量计价审计要点

(1)审核过程计量计价的流程是否规范,施工、监理、建设单位是否按规定进行申报、审核、审批;

(2)审核过程计量申报的分部分项与实际施工部位的一致性;

(3)审核报审工程量的准确性;

(4)审核报审工程造价的准确性,包括清单特征描述、综合单价、取费标准是否正确,是否存在计算错误、漏报、重复计量等情况;

(5)对每个月的过程计量计价形成审核审计意见;

6.变更洽商签证索赔审计要点

(1)审核变更、洽商、签证、索赔的真实性,审查发生原因、提出方以及各方的审核审批意见、签字、盖章情况;

(2)审核变更、洽商、签证的文字内容与支持证据,包括工作联系单、签证单、图纸、影像、测量数据、计算书、合同依据等;

(3)审核变更、洽商、签证的预算造价文件,包括特征描述、工程量、定额、综合单价、取费标准等是否准确;

(4)审核岗位履职、工期、质量、安全管理等奖罚,审核施工方提出的工期、质量、窝工、不可抗力等索赔,审查奖罚与索赔、反索赔的合同依据和相关支持证据。

7.财务资金管理审计要点

(1)审核工程款申请、审核、批复、支付的工作流程。审查是否存在未批先付、拖延批复、已批未付和签字不全、日期错误、代人签字现象;

(2)审核工程款财务管理情况。审查票据有效性、数字正确性,财务科目设置、建账是否符合



要求;审查是否账账、账实相符;

(3)审核农民工工资专用账户设立情况,是否按照要求的工程款比例存入专用账户,是否按照要求支付农民工工资;

(4)审核工程款专款专用情况。审查工程款使用计划、比例支付情况、项目各方工程款支付情况、资金流向;

(5)审核投标保证金、质量保证金、履约保函、预付款保函等各类资金的管理、金额、期限是否符合相关规定;对于项目建设期间财务资金的管理、使用、账目等方面发现的问题予以记录并提出审计意见。

8. 合同履行管理审计要点

(1)审核合同约定各方的人员在岗在位和履职尽责情况,尤其是施工总包单位的项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等主要管理人员是否人证合一,是否与合同约定一致。审查主要管理人员的资格证件、人员社保、现场考勤资料;

(2)审核合同约定的预付款、工程款支付比例、时间等条款是否与现场实际一致;

(3)审核项目建设各方,尤其是施工总包单位,在工期、质量、安全、文明施工方面的履约情况;

(4)审核施工过程中是否存在违约情况,违约的责任认定、罚款等是否与合同约定一致。

(四)工程结算与竣工决算阶段审计要点

1. 审核竣工验收资料。审查工程竣工验收单的文字内容、各方意见、签字盖章、日期等符合性、有效性,审查竣工图纸是否编制,竣工资料是否整理归档;

2. 审核工程结算文件。审查合同约定结算条款,审查各方提供工程结算资料的完整性、时效性;

3. 审核审计工程结算造价文件。按照结算审核审计的合同要求、有关规定进行结算审核审计;工程结算审计结束,形成工程结算定案表和竣工结算审计报告。

五、常见的审计工作方向偏移、盲点与弱项

(一)常见的工作方向偏移

1. 把审计做成了咨询。在现场审计过程中,审计人员往往在发现审计问题后,“好心”为被审计方提出整改建议、意见或具体做法,把第三方审计变成了被审计方的管理咨询;

2. 审计工作过于深入,越俎代庖现象,出现“简单工作复杂化、复杂工作忙乱化”情况。在审计过程中,个别审计人员过于认真、深入,界限不清晰,主动完成非审计约定工作。比如,对于施工过程中的变更洽商,审计人员进行文字修改、核算工程量、套定额做预算等本属于监理、甲方的审核工作,模糊了审计的角度和界限;

3. 审计方向出现偏差,比如工程管理过程中,继续以工作流程、招投标、合同管理作为审计重



点,弱化了施工阶段工程管理审计审核;

4. 审计对象没有重点,审计人员态度傲慢、蛮横。在工作中,有时会出现审计人员对审计对象没有重点,现场审计时对委托人各种检查、审查发现问题,由于对工程管理经验较少,对施工总承包、监理单位的审计反而偏少,造成审计对象没有重点,甚至重点跑偏。个别审计人员,在审计时会认为自己是代表上级拿着“尚方宝剑”来监督、检查、发现问题的,从而态度傲慢、蛮横,让被审计单位甚至委托人不知所措,意见很大。

(二) 审计工作盲点

1. 目前从事全过程跟踪审计的机构、人员,多数为审计部门或审计专业从业人员,合规、合法性方面和经营财务方面的审计经验很丰富,但是缺乏建设工程管理实施经验,在工程进度、质量、安全、文明施工的现场实施方面存在细节管理审计盲点;

2. 随着国资委下发《中央企业合规管理办法》,国家对建设项目发承包中合规性要求更加严格。而传统的管理审计对总包单位在施工过程中专业分包、劳务分包中可能的肢解发包、违法分包,缺少穿透审计,存在分包管理审计盲点。

(三) 审计中存在的弱项

1. 对施工过程中设计管理审计存在弱项;

2. 对工程管理中风险审计存在弱项。

六、跟踪审计过程中的信息管理与沟通

全过程跟踪审计是一项相对时间较长的审计工作,少则1、2年,多则3、5年甚至更长时间,因此审计过程中的信息管理与沟通尤为重要。

(一) 与委托人的信息管理与沟通委托人是全过程跟踪审计的合同甲方,在审计中,要随时与委托人进行沟通,对审计过程发现的问题和形成的审计底稿、审计意见、审计建议,要与委托人进行充分的沟通和探讨,与委托人达成一致意见。

(二) 与委托人上级单位、主管部门的信息管理与沟通审计机构或审计组应与审计委托人的上级单位或主管部门建立畅通的沟通汇报渠道,定期将阶段审计情况向上级单位、主管部门进行专题汇报或形成文字汇报材料,确保审计方案、审计进展、审计问题、审计意见上级单位、主管部门可以随时掌握。

(三) 与项目各参建方的信息管理与沟通全过程跟踪审计过程中,审计人员要对建设项目的设计、监理、施工、设备供方等各单位进行审计审核,因此需要随时就需要审计的制度、资料、过程的文件、记录等信息进行审查,与被审计人员进行访谈、交流,因此需要在审计过程中随时进行信息管理与沟通协调。



注:本文获2022年度扬州市第十三届工程造价典型案例评选三等奖。

EPC模式下某桥梁工程结算审核的案例分析

江苏中鑫项目管理有限公司 邱林 季祥林

一、案例背景

某新建桥梁的主桥采用预应力混凝土变截面连续箱梁,采用悬臂浇筑施工;引桥采用预应力混凝土等截面连续箱梁结构,采用满堂支架浇筑施工。主、引桥桥墩均采用双柱式柱墩,基础为钻孔灌注桩接承台。

某国有投资公司(以下简称发包人)通过公开招标,招标在方案设计完成后进行,选择某施工单位(以下简称承包人)为本工程的总承包单位,施工合同采用GF-2011-0216版建设项目工程总承包示范文本,即发承包模式为EPC工程总承包模式,合同价格形式为固定总价合同,本工程承包范围包括设计、材料采购、工程施工直至竣工验收合格的全部工作。

勘察工作由发包人另行委托,勘察单位出具勘察报告,供设计以及施工招标使用。根据设计任务书、方案、勘察报告及其他资料,承包人完成设计,该图纸经审查为不合格,承包人根据审查意见修正图纸并出具经图审合格的设计图纸,相比原图修正了引桥上部结构,增加了钢筋工程量,承包人根据此版图纸进行施工。

主桥主墩灌注桩施工时,承包人发现施工图中主墩灌注桩进入中风化砂岩深度较深,出现钻孔时钻进困难,遂要求设计部门将主桥主墩灌注桩直径由1.0 m变至1.2 m,桩长缩短4.5 m,调整相应桩进入中风化砂岩深度变小,以解决钻进困难的问题。

二、争议焦点

在工程竣工后发包人委托跟踪审计单位对竣工结算进行初步审核,跟踪审计单位经与承包人核对后,梳理出如下主要的争议问题。

(一)施工过程中发生的钢板桩围堰及筑岛平台按审批的专项方案和经签证的工程量按实计算较相应投标报价增加费用约40万元,此费用是否可以按实调整。

承包人投标文件技术标中编制了《主墩钢板桩围堰深基坑施工专项方案》(以下简称专项方案),开工后组织了专家论证及审批,论证后的专项方案与原投标文件技术标比较相关工程量无实质性变化。该方案主要施工方法为在主墩位置筑岛平台外侧埋设拉森钢板桩→填土筑岛→主



墩桩基施工→承台外侧埋设拉森钢板桩→钢板桩围堰内降水并土方开挖→钢围檩及支撑安装→桩头处理后承台施工→拆除围檩及支撑→土方回填至承台面→0#块临时固结柱施工→0#块施工→拆除0#块现浇支架→拆除内侧钢板桩→箱梁悬浇挂蓝施工→0#块临时固结柱拆除→箱梁悬浇合龙段施工→外侧钢板桩拔除。承包人根据专项方案对此部分措施费用进行报价,施工过程中将筑岛土方、钢板桩工程量及使用周期进行了签证。

(二)图纸审查因对引桥钢筋量增加费用约158万元,开工后因设计变更将主桥主墩桩径变大、桩长变小增加费用约115万元。此两项系图纸变化引起的造价增加能否计入结算。

(三)引桥部分采用满堂支架浇筑施工,承包人在投标文件中考虑按在原地面上施工20cm厚碎石垫层、20cm厚C25砼进行场地硬化,但在施工过程中发现原地面土质较差,不能满足支架承载力要求原因,在原地面向下翻挖40cm厚掺6%石灰压实再施工碎石垫层及砼,经跟踪审计单位现场实测砼平均厚度不足20cm,仅为15cm。增加的40cm厚6%石灰土垫层费用能否增加、砼厚度不足能否调减。

三、问题分析

跟踪审计单位在充分研究本项目招标文件、投标文件、总承包合同、关于工程总承包计价规则的相关文件及现场实际施工情况的基础上,对上述争议问题进行了分析、定性得出结论,基本上得到承发包双方的认可。具体分析如下:

(一)钢板桩围堰及筑岛平台是否应按实结算

承包人认为主墩钢板桩围堰及筑岛平台按审批并经专家论证后的方案实施,而且签证在某种意义上也是合同的一种延伸,该部分措施费用应根据签证按实结算。发包人认为本项目为EPC工程总承包模式为固定总价合同,不应调整。

经对专项方案及投标报价研究,投标报价完全按专项方案进行编制,钢板桩租金按专项方案中进度计划的使用周期计算,即外侧钢板桩使用周期为平台筑岛至中跨合拢为止276天,内侧钢板桩使用周期为开始施工桩承台基础至0#块支架拆除为止84天。说明投标报价与专项方案是吻合的。但相关签证反映用于筑岛平台的外侧钢板桩为362天,用于承台深基坑围护的内侧钢板桩为108天,也即钢板桩实际使用周期要高于专项方案及投标报价的使用周期。经跟踪审计单位复核比较,相关签证与专项方案的其他工程量如钢板桩数量、筑岛土方等基本相符。因此按实结算与投标报价的造价差距为钢板桩使用周期差距引起的租金差距。

跟踪审计单位认为,既然承包人编制了经认证审批的专项方案,理应严格按专项方案进行施工,除非施工过程中出现非承包人原因,承包人不可预见或不可抗力情况迫使改变施工方案或改变进度计划,承包人也应对自己的施工方案及投标报价负责,施工方案也是投标文件技术标的重要组成部分。从工程资料来看,也无上述非承包人原因,承包人不可预见或不可抗力的情况。因此该费用不可调整,即此部分措施费用不应按实结算,仍按投标报价中相应费用计算。



从EPC工程总承包的计价特性来看,依据合同通用条款14.1款[合同价格形式]规定“除专用合同另有约定外,价格清单列出的任何数量仅为估算的工作量,不得将其视为要求承包人实施的工程的实际或准确的工作量。在价格清单中列出的任何工作量和价格数据应仅限用于变更和支付的参考资料,而不能用于其他目的”。根据总价合同约定,承包人承担其估计数量不足的风险,除变更及合同约定增减外合同价款不作调整,钢板桩实际使用时间延期非工程变更引起,也就是说钢板桩实际使用时间延期有可能因专项方案中钢板桩使用时间考虑不足,依据合同专用条款第14条合同价格与支付约定结算时不得调整。承包人的思维仍局限于施工总承包采用固定单价,工程量按实结算的计价模式下,认为只要按签证实际发生的使用周期计算是理所应当的。反而言之,如果钢板桩的实际使用周期少于专项方案中使用周期或实际使用的钢板桩工程量比专项方案中的工程量少,结算时也不得调整核减。总之,一般来说如采用EPC工程总承包的固定总价方式,除发包人要求或方案设计变更引起工程量变化外,承包人需承担工程量的风险。

(二)设计图纸变化引起的造价增加可否计取

设计图纸变化引起的造价增加包括两方面:

1. 图纸审查后按审查意见调整图纸增加费用
2. 因设计变更将主桥主墩桩径变大、桩长变小增加费用

承包人认为上述图纸变化均是对原设计进行调整构成变更,增加费用应予计取。

跟踪审计单位认为:本工程发承包模式为EPC总承包模式,即对工程设计、采购、施工实行总承包,合同也采用建设项目工程总承包示范文本。依据合同通用条款5.1款[承包人的设计义务]规定“承包人应当按照法律规定,国家、行业 and 地方的规范和标准,以及《发包人要求》和合同约定完成设计工作和设计相关的其他服务,并对工程的设计负责。”又根据合同通用条款5.6款[承包人文件错误]规定“承包人文件存在错误、遗漏、含混、矛盾、不充分之处或其他缺陷,无论承包人是否根据本款获得了同意,承包人均应自费对前述问题带来的缺陷和工程问题进行改正,并按照第5.2款[承包人文件审查]的要求,重新送工程师审查,审查日期从工程师收到文件开始重新计算。因此款原因重新提交审查文件导致的工程延误和必要费用增加由承包人承担。可见设计工作作为总承包的内容之一,承包人理应对自身的设计负责,设计存在错误、缺陷等导致费用增加由承包人自行承担,因图纸审查后按审查意见调整图纸增加工作内容不能视为变更范畴,此项费用结算时不应调整。这也是EPC总承包方式的特点,不同于DBB(设计-招标-施工)施工总承包方式,施工总承包模式下设计由业主单独委托,设计单位与业主存在设计合同关系,此时施工单位不象EPC总承包方式并没有设计义务,此时如设计存在错误、缺陷就是设计单位的责任,施工单位并无过错。这种情况下图纸审查后修改设计才可视为变更,因变更导致费用增加由发包人承担。



承包人施工过程中调整原设计灌注桩的桩径、桩长,是因施工过程中出现钻孔时钻进困难,为缩短桩进入中风化砂岩深度,以解决钻进困难的问题,其实质是承包人为解决自身施工困难采取的措施,承包人也可能有其他方法不调整桩径及桩长如改变钻孔机械解决钻进困难的问题。承包人根据发包人提供的勘察报告进行设计,勘察报告上已明确各土层的属性及土质分布情况,并且承包人在投标前也进行了现场勘察,在设计时是清楚主墩灌注桩进入岩层的深度,但作为一个有经验的设计、施工一体化的总承包商而言,没有意识到施工钻孔时进入岩层深度较深钻进困难的风险,从而在施工时才发现这一问题,不得已调整了原设计的桩径、桩长。如承包人意识到这一风险,设计时就会考虑可施工性的问题,做好设计、施工的有效沟通及衔接,则不会出现这一问题。这也是EPC总承包工程承包人的风险,也是EPC总承包工程的特点,而非发包人的风险。这种设计调整不是发包人提出,也非不可预见的地质条件或不可抗力造成。

根据总承包合同示范文本 1.1 款[词语定义和解释]对变更的定义为:根据第 13 条[变更与调整]的约定,经指示或批准对《发包人要求》或工程所做的改变。可见总承包工程中的变更必须为发包人指示或批准改变《发包人要求》或工程的才能作为变更,显然承包人上述两条设计图纸变化都不是发包人对《发包人要求》或工程所做的改变,因此不能作为变更对待。另外《江苏省房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包计价规则》(试行)4.4 条工程总承包合同中同发承包双方约定合理的风险分担条款。发包人承担的主要风险包括:

- (1) 发包人提出的建设范围、建设规模、建设标准、功能需求、工期或质量要求的调整等;
- (2) 主要工程材料、设备、人工价格和基准期价格相比,波动幅度超过合同约定幅度的部分;
- (3) 因国家法律法规政策变化引起的合同价格的变化;
- (4) 不可预见的地质条件造成的工程费用和工期的变化;
- (5) 不可抗力所造成的工程费用和工期的变化。

从这条规定可知,上述两条设计图纸变化导致费用增加都不属发包人承担的风险范围,应为承包人承担的风险范围。另外依据《扬州市国有投资项目设计—采购—施工(EPC)工程总承包造价管理导则》第 24 条由于图纸审查原因引起的变更,造价增加由投标人承担,造价不予调整,第 25 条因招标人项目需求明确,调整投标人中标方案中缺陷的,则不属于工程变更,造价不得调整。综上所述上述两条设计图纸变化并不构成变更,所引起的费用增加应由承包人承担,不可计取。

(三) 场地硬化实际做法变化造价能否按实调整

承包人认为场地硬化实际做法与投标文件考虑做法有变化,应按实调整即增加的 40cm 厚灰土路基处理费用应予增加,砼厚度不足减少 5cm 照样应予扣减。

跟踪审计单位认为:承包人在投标文件中考虑按在原地面上施工 20cm 厚碎石垫层、20cm 厚



C25 砼进行场地硬化,是基于承包人在收到发包人提供的地质勘察报告且已勘察现场后作出的场地硬化的施工方案,作为有经验的承包人应考虑到场地硬化对现浇支架的作用,即能够传递上部荷载到硬化后的场地,保证支架牢固、安全、有足够的承载力、能满足沉降变形要求。至于在施工过程中发现原地面土质较差,不能满足支架承载力要求,在原地面上增加 40cm 厚灰土路基处理,这完全是承包人自身为满足支架施工要求而采取的措施,也是承包人应承担的风险,承包人也应对自身的投标报价负责。跟踪审计单位现场实测砼平均厚度不足 20cm,仅为 15cm,这也是承包人改变施工方案的权利,最终只要能够满足支架的安全施工需要即可。从跟踪审计单位角度来看,也不能认为现场实测砼平均厚度不足是偷工减料的行为,从而认为应扣减砼的费用。

从 EPC 总承包工程的特点来看,本工程为 EPC 总承包工程,只要满足发包人要求,完成合同内全部工作内容后交付合格的项目产品,即可“交钥匙”,合同价格形式又为固定总价,因此场地硬化实际做法变化造价不可按实调整,应仍按投标报价计算。

四、结语与启示

(一)作为 EPC 总承包单位,因 EPC 模式可以使总承包商在项目实施过程中将设计与采购、施工进行集成管理,应充分发挥 EPC 总承包工程的特点,加强设计与采购、施工三者之间的联动与衔接,特别是设计阶段要考虑施工的可行性、加强设计质量,要充分考虑影响下游阶段(采购及施工阶段)顺利实施的各种因素,预防施工过程中发生的设计变更,做到变更的事前控制,减少由施工中变更带来的额外费用增加,从而减少项目成本、提高项目效益。因这种承包人自行的设计变更引起费用增加是不能被认可的,只能由承包人自行承担。

施工方案编制要结合项目特点、工期要求、地质水文、气候情况、周边环境等要素,尽可能多地考虑各种风险,做好充分认证,尽量做到方案要能真正服务于施工、项目实施情况与方案编制情况高度贴切,施工方案也是投标文件的组成部分,要充分认识到施工方案对投标报价的重要性,这样才能有利于项目顺利实施并有效地控制项目成本。

(二)作为造价咨询单位,随着目前政府主管部门大力推行工程总承包发展的趋势下,造价咨询从业人员应与时俱进,认真学习有关工程总承包的管理办法、招投标规定、计价规则等,深刻理解工程总承包的内涵及区别于施工总承包的不同之处,重点加强最高投标限价编制、合同价款调整和结算方面的学习与理解,并注重从工程案例中学习与体会。在造价咨询实务如跟踪审计、结算审核过程中遇到工程总承包方面如设计变更、签证等计价方面的争议时,才能根据相关法规文件、计价规则、合同约定并结合施工现场情况作出有理有据、让人信服的专业判断,解决承发包从双方之间的争议及矛盾,从而才能更好地服务于投资人或委托方,实现造价咨询的增值服务。



注:本文获2022年度扬州市第十六届工程造价优秀论文评选三等奖。

工程造价咨询业的改革与创新发 展初探

江苏汇诚投资咨询管理有限公司 徐冬青

【摘要】本文针对《工程造价改革方案》(建办标[2020]38号),分析了工程造价咨询业面临的改革现状,提出造价咨询业的创新和长久发展的思考,进一步阐明构建学习型组织是造价咨询单位改革创新可持续发展的保证。

【关键词】工程造价 改革 现状 创新 学习型组织

引言

“天下之治,有因有革,期于趋时适治而已”,这是宋史中关于改革的一段话,它告诉我们,为了符合时代发展的需要,达到治理的目的,治理天下的办法既有继承也有变革。目前建设工程行业处于变革之中,工程造价改革一直在路上。2017年2月,《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》,提出发展全过程工程咨询;2017年4月,招标代理资质取消;2017年9月,对人员有较高要求且比较难申请的工程咨询资质取消;2020年7月,住建部印发了《工程造价改革方案》,该方案针对工程造价咨询业提出了改革方向和总体思路;2021年5月,住建部再下猛药,取消造价咨询资质申请,从此不再有造价咨询资质门槛。不难看出,建筑业的改革大幕已经徐徐拉开,针对造价咨询业的改革逐步进入“深水区”。

一、工程造价咨询面临的改革现状

(一)工程造价改革悄然而至,且在稳步推进

住建部工程造价改革方案中,首先提及定额等计价依据已不能满足市场需要,指出造价形成的机制不够科学等问题,提出“推行清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价的工程计价方式,进一步完善工程造价市场形成机制”工程造价改革思路。建办标[2020]38号针对工程造价最核心的变革是:取消发布定额和以定额计价的最高限价,建立大数据,最高限价通过大数据来确定。造价咨询赖以生存的“定额”将不再作为计价依据,这一消息突破了造价人的认知,犹如一声惊雷。工程造价从存在的那一天起,定额就伴随左右。以后将如何编制最高投标限价,造价控制的重点在哪里,造价工程师以及造价咨询单位心存疑虑。目前改革方案已在北京市、浙江省、广东省等省市以及全国的房地产项目上试点,一旦时机成熟,相信改革方案提及的实质性措施会在全



国范围内推行。

(二) 造价管理部门对造价咨询单位的管理已转变为事中事后监管

造价咨询资质取消前,造价管理部门侧重于造价咨询单位的资质和造价人员的管理,目前已调整到以信用为基础的监管体制,事中、事后监管以动态信用评价为结果。造价咨询单位已感受到现在的双随机检查比以前增多,造价管理部门组织的竞赛活动受到造价咨询单位的积极响应和认真对待。造价咨询单位在信用评价这一指挥棒下,想方设法,每分必争。信用评价结果公开、透明,在一定程度上体现了造价咨询单位的管理水平及实力,排名靠前,无疑会使造价咨询单位收获良好的“口碑”。

(三) 面对工程造价改革,造价咨询单位缺乏积极心态

工程造价面临的改革,如何化蝶成蛹、破茧重生,是每一个造价咨询单位和造价工程师都要面临的问题。一方面,造价咨询单位对工程造价改革充满了期待,希望改革能给自己带来“红利”;另一方面,也透露出不安和茫然,因为不知道怎么改,下一步工程造价如何与市场接轨,究竟有什么变化,企业的管理者弄不明白。造价工程师忙于在手项目,认为事不关己,高高挂起。大家都以相对茫然的心态看待即将到来的工程造价改革,并未出现“山雨欲来风满楼”的状况。

(四) 造价咨询面临的困境和机遇

造价咨询单位业务类型随着市场的变化而变化,改革面前既有困境又有机遇,具体表现如下:

1. 造价咨询业面临的困境

(1) 恶性竞争严重

近年来,由于工程造价咨询企业数量爆发式增长,房地产“低迷”,造价咨询业务量相对不足。大家都是算量、组价套定额的“搬运工”,僧多粥少,“同质化”竞争异常激烈,造价咨询单位之间“卷”的厉害。新入门的造价咨询单位迫切需要业务支撑门面,为了承揽业务,他们热衷于找关系、打招呼,不在造价咨询质量上练好内功,不在服务上做文章,却竞相压价。狼多肉少的低价竞争势头在一定时期内还将持续,这让本来就为业务“多烦忧”的传统造价咨询单位倍感压力。长此以往,造价咨询从业人员的收入势必会降低,造价人员转行、跳槽难以避免。有没有活干才是硬道理,行业主管部门期望造价咨询企业用以行业自律来遏制低价竞争,往往“徒劳”。

(2) 全过程咨询业务拓展困难重重

目前主管部门虽然推行全过程咨询,但项目实施单位“一碗饭分分吃”的观念盛行,做了这个项目的招标代理就做不了这个项目的造价咨询,做了前期,就不让你做后期。投资控制明明是监理的工作范围,同一个建设单位却将投资控制交给造价咨询单位完成,这对造价咨询单位无疑是好事,但也造成监理单位职责不清的问题。有时施工现场既有监理单位,又有项目管理单位,项目管理单位做的却是监理的事。这些难以言说的游戏规则已严重阻碍全过程咨询业务的推广,并导致咨询单位大多数情形下仍从事“碎片化”的咨询业务,难以汇聚资源全身心投入到全过



程咨询业务中,让咨询单位做大做强成为一句空话。

全过程咨询业务的开展需要建设单位观念的更新,以及咨询单位人才等资源的培养和投入。全过程咨询业务从业务承接到开展并不简单,不可能一蹴而就。因此,全过程咨询业务“路漫漫其修远兮”,需要你我“上下而求索”,这也给了志向远大的咨询单位大展宏图的机会。

(3)工程结算审核业务在造价咨询业务中的份额将逐渐降低

对造价咨询单位而言,招标控制价编审及工程结算审核业务是其浓墨重彩的部分。随着建设主管部门对EPC工程总承包项目的逐步规范,以及全过程咨询业务的推广,造价控制位于工程管理的事前,事中,而不是事后。单价合同、固定总价合同使得工程结算审核综合核减率逐年降低,靠核减收费的模式恐怕要走到头了。由于多米诺骨牌圈的延迟效应,工程结算审核业务目前似乎还“歌舞升平”,但随着时间的推移,该业务终将成为“鸡肋”。

2. 造价咨询业面临的机遇

(1)工程总承包项目最高投标限价编审业务不断增加

2020年7月,江苏省住房城乡建设厅、省发展改革委印发了关于推进房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包发展实施意见的通知,该通知推动了工程总承包项目的发包。工程总承包项目发包前需要依据初步设计方案、初步设计概算以及类似工程预算、市场价等编制最高投标限价。施工总承包工程招标控制价是造价工程师根据详细的施工图编出来的,初步设计阶段哪儿来的施工图,施工图没有了,将来可能连定额都不见了。如此这般,最高投标限价怎么编,类似工程怎么来,是不是需要我们的造价工程师既要懂一点设计,又要精通造价,还要有施工经验,造价咨询单位更要有相关类似工程的积累和沉淀。工程造价改革方案中已经对造价咨询单位的数据积累提出了更高的要求,以应对将来工程造价改革的需要。

(2)工程造价鉴定业务空前增加

近年来,随着房地产行业的不景气,以及承发包双方法律意识、维权意识的增强,工程造价鉴定业务在造价咨询业务中比重不断增加。工程造价鉴定业务相对于一般造价咨询业务更复杂,矛盾更多,争议更尖锐,对造价鉴定的具体人员的技术以及思辨能力要求更高。

(3)全过程造价咨询业务在逐步推进

目前建设主管部门推广全过程工程咨询业务,需要专业咨询单位为业主提供从建设项目立项、可行性研究、招投标代理、勘察设计、项目管理、施工监理到交工后评估的全过程集约化咨询服务,以发挥整体优势,体现综合价值。全过程工程咨询业务的开展,离不开一支技术水平高、知识结构合理、专业基础扎实、工作经验丰富的技术和管理团队;还需要咨询单位进一步整合,只有做大做强,才有实力完成全过程工程咨询业务。造价咨询单位如何在这项业务上分得“一杯羹”,首先要做好充足的准备,做好相关业务的人才储备,而不是漫无目的、“走一步算一步”。

二、工程造价咨询的创新发展的思考

工程造价改革已箭在弦上,刻不容缓,唯有创新才是应对之策。



(一) 面对改革, 造价咨询人员应如何创新

1. 认知创新

工程量清单计价规范, 从2003年发布至今已将近20年, 在此期间经历了2008年和2013年两次改版。清单计价规范发布的目的, 就是改变工程造价行业依赖预算定额编制工程造价的状况, 推行企业定额自主报价。但在招投标阶段, 咨询单位编制招标控制价时按预算定额进行清单组价, 投标单位投标报价又回到了按预算定额投标让利的老路, 企业定额不了了之。这也导致很多的造价人员, 离开了定额和造价信息, 就不会做造价了。行业从业者从上游到下游应掌握一套成本的测算和组价方法, 形成自己的经验数据库, 依靠市场定价格。造价人员应充分认识到这一点, 才能扔掉定额这根拐杖, 做到工程造价真正的市场化。

2. 业务技能创新

工程造价咨询的特点, 决定了工程造价业务需要依靠造价人员认真的工作态度以及精湛的技艺去完成。随着全过程咨询、工程总承包模式的推广, 以及工程造价鉴定业务的增加, 对造价工程师的经济、法律、管理等方面提出了更高的要求。但目前工程造价从业人员普遍缺乏项目的经济评价、优化设计及施工方案、全生命周期造价管理及索赔、风险管理等工程全过程咨询方面的技能, 难以适应市场经济进一步发展的要求。造价工程师如果仅会算量套价, 他仅能作为“工匠”而存在。现在的“傻瓜型”、“智能型”算量和计价软件, 已经使造价的技术含量降低。将造价工程师定位在算量计价这一层面, 是对造价工程师工作能力的弱化, 但现在的承发包模式就是如此, 由不得造价师进一步发挥。随着承发包模式的改变, 全过程咨询的推广, 既懂工程技术、精通招投标业务, 又懂工程经济和管理, 并具有实践经验的造价师将成为“香饽饽”。

3. 工作方式创新

一个人的时间、精力、技能毕竟是有限的, 如何又快又好地完成委托方要求, 互联网让团队协作成为高效的工作方式, 也使在线即时分享成为可能, 单打独斗的“个人英雄主义”注定在未来改革大潮中没有市场。

咨询单位在安排项目时, 提倡按团队协作的方式安排任务。同时, 项目负责人要做好团队成员之间的协同校正工作, 否则团队成员的努力难以有效转化为团队的绩效成果。反之, 团队成员通过融合与协调, 减少损耗, 提高效率。

4. 数据存储工具创新

咨询单位打造云数据、云平台的相关数据来源于造价人员, 造价咨询人员也要借助一些应用软件打造属于自己的云平台, 让信息有序并高效运转起来, 帮助自己提高工作效率, 使自己的工作、学习更精致且充满趣味。随着咨询人员做的项目越来越多, 经验越来越丰富, 迫切需要搭建个人知识库, 知识的收集、整理、分类、关联、应用也需要一款属于自己的云大脑。通过你的云大脑促使笔记中承载的信息和知识有效流动起来, 驱动认知维度的升级, 唤醒沉睡的知识, 让信息由点及面逐层深入, 帮助你在知识的海洋中高效探索。



(二) 面临改革, 造价咨询企业应如何创新发展

改革会有阵痛, 适者生存, 不适者会面临生存难题。一个具有学习能力的造价咨询单位对造价变革的适应性会更强, 也更能长远发展。构建学习型组织, 是造价咨询单位面临改革创新发展的保证。

1. 构建学习型组织的必要性

(1) 建立属于造价咨询单位自身大数据的需要

工程造价改革方案提出以大数据作为编制最高投标限价的依据, 大数据怎么来, 难道靠“百度”、“搜狗”, 难道要向一些软件公司购买, 显然不是。造价咨询业发展了这么多年, 做了那么多不同类型的项目, 企业拥有数以千计的档案。放着一堆宝藏, 造价咨询单位却不知道如何挖掘, 如何再利用。有意识地要求造价人员对工程造价数据进行分析并分类整理, 形成数据库, 将资料转化为可扩展并再使用的能力, 成为公司的有形资产, 这项工作已迫在眉睫, 同时也是一个学习型组织应该具备的。

(2) 企业文化创新, 改变工作品质的需要

学习型组织的企业文化相对丰富多彩, 员工参与企业文化建设的积极性更高。员工的荣誉感、使命感、获得感会悄然成为学习型组织的有益成果。工程造价的任务是繁重的, 造价师周而复始的算量计价, 难免会抱怨工作的沉重。如果通过企业的努力, 改变工作品质, 将工程造价当成一种艺术, 当作一件有趣的事来做, 随着心态的改变, 员工工作时自然会创意不断。

(3) 信用评价管理的需要

建立学习型组织, 能有效推动单位的信用评价管理, 促进信用评价良性循环。

目前信用评价已成为主管部门对造价咨询单位的抓手, 动态考评, 所见即所得。人无信不立, 一个单位同样如此。员工的工作成果, 以及主管部门组织的各项活动中的表现直接影响到单位的信用评价结果。企业运行是否良好, 看看信用评价结果便知一二。目前信用评价已深入人心, 将信用评价管理纳入造价咨询单位的常态化管理工作中, 这不仅需要造价咨询单位全员认真学习信用评价内容, 造价咨询单位还要有针对性措施和方案, 并加大企业信用管理的投入。

(4) 错位经营, 差异化竞争, 业务上求创新

目前从事造价咨询业务的单位较多, 大家都挤在概预算编审, 跟踪审计及结算审核这根独木桥上, 用的是一样的算量、计价软件和定额, 加之主管部门的规范性要求, 造价咨询技术含量及最终结果的价值已逐渐趋同, 造价咨询质量不再有明显的区分度。为了突出重围, 造价咨询单位应整合资源将前期立项、工程设计、监理等业务做起来, 形成错位经营, 差异化竞争。如果能将这些业务开展起来, 全过程咨询业务开展则顺势成章。咨询单位的业务创新, 需要学习型组织的有效打造和精准投入。

2. 造价咨询单位如何构建学习型组织

员工与单位的关系有如鱼和水、种子和土壤, 员工进步与否与单位的“水质”及土壤的肥沃程



度有很大关系。单位的健康发展,伴随着员工不断地学习和进步,构建学习型组织对单位提质增效具有不言而喻的作用。面临工程造价改革与创新,造价咨询单位应着力建立学习型组织:

(1)保持清醒认识,高度重视改革方向

目前的投资审批、建设管理、招标投标等配套制度在不断调整和完善,与之配套的工程造价必然要改革。思想决定行为,造价咨询单位的管理者应清醒地认识到工程造价改革已悄然而至,不进则退,当好“设计师”,应对即将到来的变革。

(2)加大学习型组织的投入

对企业而言,学习型组织的建立需要投入软硬件设施,包括为提高学习效率而投入的工具性软件等。现在一些软件公司已嗅到商机,开发了指标神器、询价网、云计价、造价云管理平台等,这些软件公司在新一轮的造价改革中将赚得盆满钵满,成为最大的赢家。通过这些软件的学习和应用,咨询企业有效掌握将来工程造价的改革方向,并依托这些软件建立属于自己的数据库。

(3)在工作中学习,学习效果更佳

我们做的每一个工程咨询项目,既有个性,又有共性。造价人员将自己做的每个项目作为一个案例剖析一番,会收获满满。如果再将经验总结分享给其他员工,自己的学习会更深刻,其他员工也会从你的分享中获益匪浅。

(4)向工程施工的主体单位学习,提高价格的敏感度

当年招标控制价备案时,如果计价子目有其他省市定额则不予通过,材料未按指导价计价需要修改后才放行,政府投资项目的招标控制价必须按照政府颁布的定额编制。对照改革方案,这些都是改革内容。改革后,造价工程师如何编制出一份不“扑朔迷离”最高投标限价,造价人员除了要有类似工程数据外,还要走出办公室,向项目管理单位学习,向建材供应商要市场价格,向类似工程承包商要数据,唯有这样才能合理确定市场价。

(三)工程造价管理部门及协会为造价咨询单位提供的服务应有所创新

工程造价咨询管理部门对改革内容及方向吃的最透,是工程造价改革的执行者,宣传和引导造价咨询单位正确发展也是他的职责。造价管理部门会同造价协会创新工作内容,提前布局,利用现有资源做好工程造价大数据的调研、收集、整理、分析工作;为制定各类建筑及限额标准提供参考意见;为造价咨询单位提供建筑材料市场价;通过举办研讨会、座谈会,为工程造价即将面临的改革做好政策解读。

三、结束语

工程造价改革方案还提到“不立不破”的改革原则,这一原则体现了改革将稳步推进,“摸着石头过河”,有了成功的经验才会面向全国实施。造价咨询单位不必因为“狼来了”而焦虑,也不应选择车到山前必有路的“躺平”策略,更不能白白浪费掉宝贵的改革“窗口期”。因此,造价咨询单位与造价人员共同努力,理清头绪,早做准备,坦然面对这场“趋时适治而已”的工程造价改革。



扬州市建设工程造价管理站文件

扬建价〔2023〕21号

关于发布2023年10月建材信息价的通知

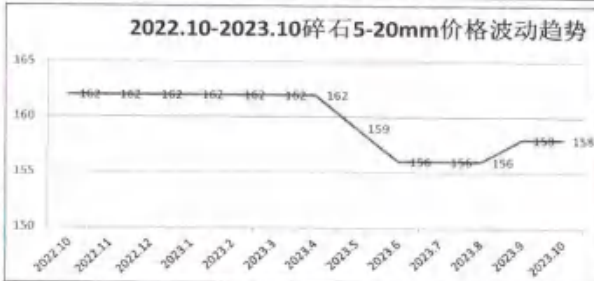
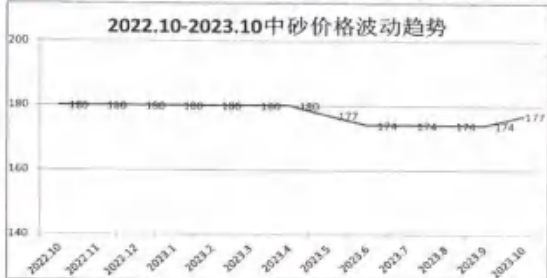
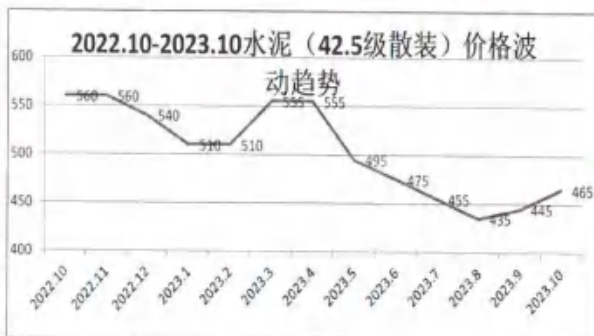
各有关单位：

经我站市场调研测算，现发布2023年10月份建材信息价，供参考使用。近期水泥、预拌混凝土价格波动较大，请建设各方主体注意规避风险。

2023年10月26日

附件：2023年10月扬州市建材信息价

2022年10月-2023年10月部分建材信息价波动走势





扬州市2023年10月建材信息价发布表

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
一、黑色及有色金属							
1	01010230	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4500	3992	
2	01010231	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4200	3726	
3	01010232	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4155	3686	
4	01010233	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4050	3593	
5	01010234	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3988	3538	
6	01010235	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3945	3500	
7	01010236	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3945	3500	
8	01010237	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3945	3500	
9	01010238	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3960	3513	
10	01010239	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3970	3522	
11	01010240	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4045	3589	
12	01010435	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4530	4019	
13	01010436	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4230	3753	
14	01010437	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4185	3713	
15	01010438	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4083	3622	
16	01010439	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3975	3527	
17	01010440	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3975	3527	
18	01010441	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4000	3549	
19	01010442	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	4050	3593	
20	01090131	圆钢	Φ6 HPB300	t	4305	3819	
21	01090133	圆钢	Φ8 HPB300	t	4235	3757	
22	01090134	圆钢	Φ10 HPB300	t	4160	3691	
23	01090135	圆钢	Φ12 HPB300	t	4195	3722	
24	01090137	圆钢	Φ16 HPB300	t	4180	3709	
25	01090139	圆钢	Φ20 HPB300	t	4180	3709	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
26	01110144	方钢	□50	t	4719	4187	
27	01110160	方钢	□100	t	4691	4162	
28	01110173	方钢	□200	t	4720	4188	
29	01130107	扁钢	-30×3	t	4642	4118	
30	01130113	扁钢	-40×4	t	4626	4104	
31	01130121	扁钢	-50×5	t	4640	4116	
32	01170115	工字钢	110-22	t	4659	4133	
33	01170307	热轧工字钢	114	t	4652	4127	
34	01170310	热轧工字钢	120	t	4652	4127	
35	01170314	热轧工字钢	132	t	4707	4176	
36	01190105	槽钢	[5#	t	4640	4117	
37	01190109	槽钢	[8#	t	4640	4117	
38	01190112	槽钢	[10#	t	4641	4117	
39	01190117	槽钢	[14#	t	4622	4101	
40	01190123	槽钢	[20#	t	4638	4115	
41	01190129	槽钢	[28#	t	4662	4136	
42	01190131	槽钢	[32#	t	4682	4154	
43	01210303	等边角钢	L20×3	t	4633	4111	
44	01210307	等边角钢	L30×3	t	4633	4111	
45	01210314	等边角钢	L40×4	t	4633	4111	
46	01210319	等边角钢	L45×5	t	4633	4111	
47	01210324	等边角钢	L50×5	t	4633	4111	
48	01210329	等边角钢	L56×5	t	4622	4101	
49	01210333	等边角钢	L60×6	t	4619	4098	
50	01210339	等边角钢	L63×6	t	4619	4098	
51	01210345	等边角钢	L70×7	t	4626	4104	
52	01210348	等边角钢	L75×6	t	4636	4113	
53	01210356	等边角钢	L80×8	t	4636	4113	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
54	01210361	等边角钢	L90×10	t	4655	4130	
55	01210366	等边角钢	L100×10	t	4655	4130	
56	01210373	等边角钢	L110×10	t	4669	4142	
57	01210378	等边角钢	L125×12	t	4697	4167	
58	01230190	H型钢	200×200	t	4710	4178	
59	01230191	H型钢	300×300	t	4710	4178	
60	01230192	H型钢	400×400	t	4722	4190	
61	01230193	H型钢	800×800	t	4783	4243	
62	01290103	钢板	80.5 Q235	t	4584	4067	
63	01290123	钢板	83.0 Q235	t	4576	4060	
64	01290136	钢板	85.0 Q235	t	4572	4056	
65	01290141	钢板	88.0 Q235	t	4573	4057	
66	01290146	钢板	810 Q235	t	4531	4020	
67	01290160	钢板	820 Q235	t	4591	4073	
68	01290166	钢板	830 Q235	t	4597	4078	
69	01290172	钢板	840 Q235	t	4609	4089	
70	01290408	热镀锌钢板	80.5 Q235B	t	5194	4608	
71	01290421	热镀锌钢板	81.0 Q235B	t	5203	4616	
72	01290437	热镀锌钢板	83.0 Q235B	t	5375	4769	
73	01291108	花纹钢板(菱形)	83.0	t	4634	4112	
74	01291109	花纹钢板(菱形)	83.5	t	4635	4112	
75	01291110	花纹钢板(菱形)	84.0	t	4635	4112	
76	01291112	花纹钢板(菱形)	85.0	t	4605	4086	
77	01291114	花纹钢板(菱形)	86.0	t	4617	4096	
78	01291707	8K不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m ²	202	179	
79	01291708	8K不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m ²	225	200	
80	01291723	8K镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m ²	215	191	
81	01291724	8K镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m ²	240	213	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
82	01450108	铝板	δ2	m ²	260	231	氟碳喷涂面
83	01450110	铝板	δ3	m ²	325	288	氟碳喷涂面
84	01510100	隐框幕墙铝型材		kg	30	27	含粉末喷涂重量
85	01510120	明框幕墙铝型材		kg	30	27	含粉末喷涂重量
86	01530151	断桥隔热铝合金型材		kg	32	28	含粉末喷涂重量
87	YZ01010401	高强钢筋	Φ6 T63/E/G	t	6053	5371	
88	YZ01010402	高强钢筋	Φ8 T63/E/G	t	5753	5104	
89	YZ01010403	高强钢筋	Φ10 T63/E/G	t	5713	5069	
90	YZ01010404	高强钢筋	Φ12 T63/E/G	t	5627	4992	
91	YZ01010405	高强钢筋	Φ14 T63/E/G	t	5553	4927	
92	YZ01010406	高强钢筋	Φ16 T63/E/G	t	5523	4900	
93	YZ01010407	高强钢筋	Φ18 T63/E/G	t	5523	4900	
94	YZ01010408	高强钢筋	Φ20 T63/E/G	t	5523	4900	
95	YZ01010409	高强钢筋	Φ22 T63/E/G	t	5533	4909	
96	YZ01010410	高强钢筋	Φ25 T63/E/G	t	5553	4927	
97	YZ01010411	高强钢筋	Φ28 T63/E/G	t	5583	4954	
98	YZ01010413	高强钢筋	Φ32 T63/E/G	t	5583	4954	
99	YZ01290106	钢板	δ10 Q345B	t	4605	4085	
100	YZ01290107	钢板	δ12 Q345B	t	4605	4086	
101	YZ01290108	钢板	δ16 Q345B	t	4645	4121	
102	YZ01290109	钢板	δ18 Q345B	t	4648	4124	
103	YZ01290110	钢板	δ20 Q345B	t	4697	4167	
104	YZ01290111	钢板	δ22 Q345B	t	4697	4167	
105	YZ01290112	钢板	δ28 Q345B	t	4727	4194	
106	YZ01290113	钢板	δ30 Q345B	t	4710	4179	
107	YZ01292501	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50	m ²	68	60	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
108	YZ01292502	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75	m ²	76	67	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
109	YZ01292503	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100	m ²	86	76	(底板0.3厚, 面板0.5厚)



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
110	YZ01292504	彩钢夹芯板(XPS芯材)	850	m ²	78	69	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
111	YZ01292505	彩钢夹芯板(XPS芯材)	875	m ²	85	75	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
112	YZ01292506	彩钢夹芯板(XPS芯材)	8100	m ²	89	79	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
二、橡胶、塑料及非金属							
1	02110305	XPS聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级 B1	m ³	900.00	798.49	
2	02110307	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级 B1	m ³	960.00	851.72	
3	02110309	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级 B1	m ³	1050.00	931.57	
4	02110403	EPS模塑聚苯板	防火等级 B1	m ³	665.00	590.00	
5	02330105	草袋		只	1.93	1.71	
三、五金制品							
1	03410205	电焊条	J422	kg	7.63	6.77	
2	03510201	钢钉		kg	9.83	8.72	
3	03510701	铁钉		kg	8.02	7.12	
4	03550121	热镀锌钢丝网	12.7 × 12.7 × 0.9	m ²	12.36	10.97	
5	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	7.95	7.05	
6	03570225	镀锌铁丝	13# - 17#	kg	8.83	7.83	
7	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	9.11	8.08	
8	03611307	锚栓	8 × 100	套	2.80	2.48	
四、水泥、砖瓦灰砂石及混凝土制品							
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	465	413	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	485	430	
3	04010111	普通硅酸盐水泥	42.5级 R 散装	t	476	422	
4	04010112	普通硅酸盐水泥	42.5级 R 袋装	t	490	435	
5	04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	505	448	
6	04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	525	466	
7	04010117	普通硅酸盐水泥	52.5R 散装	t	510	452	
8	04010118	普通硅酸盐水泥	52.5R 袋装	t	530	470	
9	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	405	359	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
10	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	415	368	
11	04010702	白水泥	32.5级 白度75%	t	1450	1286	
12	04010703	白水泥	42.5级 白度75%	t	1580	1402	
13	04030105	细砂		t	133	129	
14	04030107	中砂		t	177	172	
15	04030109	粗砂		t	193	187	
16	04050203	碎石	5~16mm	t	157	153	
17	04050204	碎石	5~20mm	t	158	153	
18	04050205	碎石	5~31.5mm	t	159	154	
19	04050207	碎石	5~40mm	t	158	153	
20	04051405	卵石	普通3~5cm	t	165	160	
21	04051406	卵石	普通50~80cm	t	228	221	
22	04070101	陶粒	<5mm	m ³	378	367	
23	04070102	陶粒	5~15mm	m ³	368	358	
24	04070103	陶粒	15~20mm	m ³	358	348	
25	04090100	生石灰		t	629	611	
26	04090105	生石灰	I级	t	673	654	
27	04090106	生石灰	II级	t	620	603	
28	04090120	石灰膏		m ³	610	593	
29	04090302	粘土		m ³	30	29.14	优质种植土
30	04090602	滑石粉		kg	0.52	0.46	
31	04090900	粉煤灰		t	360	319.4	一级灰
32	04110201	毛石(大片)		t	160	155.43	
33	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	79.34	77.07	
34	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	72.73	70.65	
35	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	81.46	79.13	
36	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	73.95	71.84	
37	04132503	非承重混凝土空心砖	240×115×90 MU5	百块	84.99	75.4	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
38	04132504	非承重混凝土空心砖	240 × 115 × 90 MU7.5	百块	87.74	77.84	
39	04132621	混凝土多孔砖	240 × 115 × 90 MU7.5	百块	84.11	74.62	
40	04132625	混凝土多孔砖	240 × 115 × 90 MU10	百块	88	78.07	
41	04132702	混凝土实心砖	240 × 115 × 53 MU10	百块	60.86	54	
42	04132703	混凝土实心砖	240 × 115 × 53 MU15	百块	60.28	53.48	
43	04133303	粉煤灰蒸压砖	240 × 115 × 53	百块	58.15	51.59	
44	04150122	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B05	m ³	326.25	289.45	
45	04150123	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	330	292.78	
46	04150127	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	342.5	303.87	
47	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	351.25	311.63	
48	04150132	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B07	m ³	361.25	320.51	
49	04150133	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B08	m ³	366.25	324.94	
50	04150162	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	302.5	268.38	
51	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	311.25	276.14	
52	04150604	混凝土小型空心砌块	190 × 190 × 90	m ³	379.95	337.1	
53	04150605	混凝土小型空心砌块	190 × 190 × 190	m ³	346.53	307.45	
54	04150623	混凝土小型空心砌块	390 × 190 × 190	m ³	354.31	314.35	
55	04150624	混凝土小型空心砌块	390 × 240 × 190	m ³	300.09	266.24	
56	04150633	混凝土小型空心砌块	MU7.5	m ³	298.19	264.56	
57	04150634	混凝土小型空心砌块	MU10	m ³	331.1	293.76	
58	04150635	混凝土小型空心砌块	MU15	m ³	361.18	320.44	
59	04170302	水泥彩瓦	420 × 332	百块	480	425.86	
60	04170413	水泥脊瓦	432 × 228	百块	712.5	632.14	
61	04290106	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC300AB70	m	193	171	国标
62	04290118	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC400AB95	m	231	205	国标
63	04290126	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB100	m	281	249	国标
64	04290130	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB125	m	305	271	国标
65	04290144	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB110	m	344	305	国标



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
66	04290146	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB130	m	363	322	国标
67	04290303	钢筋混凝土方桩	C35	m ³	2125	1885	
68	04290556	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)A-C80	m	225	200	省标
69	04290557	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	232	206	省标
70	04290560	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)A-C80	m	235	208	省标
71	04290561	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)AB-C80	m	239	212	省标
72	04290570	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)A-C80	m	272	241	省标
73	04290571	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)AB-C80	m	282	250	省标
74	04290574	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)A-C80	m	281	249	省标
75	04290575	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)AB-C80	m	293	260	省标
76	04290578	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)A-C80	m	293	260	省标
77	04290579	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)AB-C80	m	310	275	省标
78	04290592	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)A-C80	m	334	296	省标
79	04290593	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)AB-C80	m	347	308	省标
80	04290596	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)A-C80	m	353	313	省标
81	04290597	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)AB-C80	m	369	327	省标
82	YZ04290303	钢筋混凝土方桩	C40	m ³	2158	1915	
83	YZ04290400	预应力钢筋混凝土方桩	C60	m ³	2265	2010	
84	YZ04290401	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 350(190)	m	252	224	
85	YZ04290402	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 350(190)	m	268	238	
86	YZ04290403	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 400(240)	m	280	248	
87	YZ04290404	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 400(240)	m	300	266	
88	YZ04290405	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 400(200)	m	315	279	
89	YZ04290406	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 400(200)	m	335	297	
90	YZ04290407	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 450(250)	m	352	312	
91	YZ04290408	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 450(250)	m	375	333	
92	YZ04290409	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 500(310)	m	372	330	
93	YZ04290410	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 500(310)	m	397	352	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
94	YZ04290411	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 500(280)	m	391	347	
95	YZ04290412	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 500(280)	m	416	369	
96	YZ04290413	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 550(350)	m	507	450	
97	YZ04290414	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 550(350)	m	537	476	
98	YZ04290415	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 550(310)	m	559	496	
99	YZ04290416	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 550(310)	m	589	523	
100	YZ04290417	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 600(400)	m	657	583	
101	YZ04290418	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 600(400)	m	692	614	
102	YZ04290501	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)AB-C80	m	378	335	省标
103	YZ04290502	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)A-C80	m	366	325	省标
104	YZ04290503	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)AB-C80	m	287	255	省标
105	YZ04290504	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)A-C80	m	282	250	省标
106	YZ04290505	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)AB-C80	m	447	397	省标
107	YZ04290506	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)A-C80	m	434	385	省标
108	YZ04290507	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)A-C80	m	345	306	省标
109	YZ04290508	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)AB-C80	m	356	316	省标
110	YZ04290509	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)A-C80	m	451	400	省标
111	YZ04290510	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)AB-C80	m	465	413	省标
112	YZ04290511	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)AB-C80	m	407	361	省标
113	YZ04290512	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)A-C80	m	290	257	省标
114	YZ04290513	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)AB-C80	m	294	261	省标
115	YZ04290514	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)A-C80	m	416	369	省标
116	YZ04290515	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	m	255	226	
117	YZ04290516	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	m	350	311	
118	YZ04290517	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	m	360	319	
119	YZ04290518	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	m	380	337	
120	YZ04290519	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	m	435	386	
121	YZ04290520	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	m	460	408	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
122	YZ04290801	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量 150kg/m ³ (住宅)	m ³	2789	2474	
123	YZ04290802	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量 200kg/m ³ (公建)	m ³	2978	2642	
124	YZ04290803	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量 95kg/m ³ (承重)	m ³	2941	2609	
125	YZ04290804	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量 85kg/m ³ (非承重)	m ³	2872	2548	
126	YZ04290805	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量 130kg/m ³	m ³	3115	2764	
127	YZ04290806	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量 100kg/m ³	m ³	3529	3131	
128	YZ04290807	预制钢筋混凝土阳台	含钢量 130kg/m ³	m ³	3029	2687	
129	YZ04290808	预制钢筋混凝土柱	含钢量 180kg/m ³	m ³	3420	3034	
130	YZ04290809	预制钢筋混凝土梁	含钢量 160kg/m ³	m ³	3253	2886	
131	YZ04290810	预制钢筋混凝土空调板	含钢量 70kg/m ³	m ³	2902	2575	
132	YZ04290811	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量 100kg/m ³ (住宅)	m ³	2800	2484	
133	YZ04290812	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量 125kg/m ³ (公建)	m ³	3471	3080	

备注:管桩(方桩)设计桩长(L)在下列范围的每米加10元,Φ400:L<10m或12m<L<20m;Φ500:L<10m或14m<L<20m;Φ600:L<10m或15m<L<20m;箍筋全加密每米单价加20元,箍筋直径加大一个等级每米单价加20元。

五、木、竹材及其制品

1	05030600	普通木成材		m ³	2200.00	1951.87	
2	05030804	白松板材	厚度≥40mm	m ³	2450.00	2173.67	
3	05030904	红松板材	厚度≥40mm	m ³	2950.00	2617.27	
4	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	65.00	57.67	
5	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	90.50	80.29	
6	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	118.00	104.69	
7	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	135.00	119.77	
8	05070134	中密度纤维板	2440×1220×12	张	85.00	75.41	
9	05070135	中密度纤维板	2440×1220×15	张	103.50	91.83	
10	05070136	中密度纤维板	2440×1220×18	张	135.00	119.77	
11	05070715	防火面板	2440×1220×1.0	m ²	93.50	82.95	
12	05090103	实心细木工板	2440×1220×18	张	195.00	173.01	
13	05150221	成品多层木质装饰面板		m ²	362.50	321.61	
14	05190303	杉木集成板	2440×1220×18 E0	张	202.50	179.66	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
15	05190304	杉木集成板	2440×1220×18 E1	张	192.50	170.79	
六、玻璃、陶瓷及面砖							
1	06050105	钢化玻璃	6mm	m ²	73.14	64.89	
2	06050106	钢化玻璃	8mm	m ²	93.68	83.11	
3	06050107	钢化玻璃	10mm	m ²	112.40	99.72	
4	06050108	钢化玻璃	12mm	m ²	129.74	115.11	
5	06050109	钢化玻璃	15mm	m ²	235.94	209.33	
6	06050110	钢化玻璃	20mm	m ²	356.86	316.61	
7	06050121	成品钢化玻璃	812mm(用于无框门)	m ²	177.74	157.69	
8	06050155	钢化玻璃(超白)	8mm	m ²	164.23	145.71	
9	06050156	钢化玻璃(超白)	10mm	m ²	190.33	168.86	
10	06050157	钢化玻璃(超白)	12mm	m ²	214.76	190.54	
11	06090112	夹层玻璃	5+0.76pvb+5钢化	m ²	176.16	156.29	
12	06090113	夹层玻璃	6+0.76pvb+6钢化	m ²	205.56	182.38	
13	06090114	夹层玻璃	8+0.76pvb+8钢化	m ²	255.60	226.77	
14	06090115	夹层玻璃	12+0.76pvb+12钢化	m ²	326.50	289.67	
15	06110131	中空玻璃	5+9A+5钢化	m ²	157.70	139.91	
16	06110132	中空玻璃	5+12A+5钢化	m ²	169.08	150.01	
17	06110133	中空玻璃	6+12A+6钢化	m ²	199.18	176.71	
18	06110143	中空玻璃	5+9Ai+5钢化	m ²	167.70	148.79	
19	06110144	中空玻璃	5+12Ai+5钢化	m ²	177.52	157.50	
20	06110202	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5	m ²	197.60	175.31	双面镀膜钢化
21	06110203	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5	m ²	207.50	184.10	双面镀膜钢化
22	06110204	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5	m ²	224.80	199.45	双面镀膜钢化
23	06110205	中空 Low-E 玻璃	5+9Ai+5	m ²	215.60	191.28	双面镀膜钢化
24	06110206	中空 Low-E 玻璃	5+12Ai+5	m ²	227.80	202.11	双面镀膜钢化
25	06110207	中空 Low-E 玻璃	5+16Ai+5	m ²	241.80	214.53	双面镀膜钢化
26	06110210	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6	m ²	235.80	209.20	双面镀膜钢化



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
27	06110305	夹层中空 Low-E玻璃	6+0.76+6+12A+6	m ²	379.60	336.79	
28	06110308	夹层中空 Low-E玻璃	8+1.14+8+16A+8	m ²	469.00	416.10	
29	06430105	热弯玻璃	10mm	m ²	293.26	260.18	
30	06610144	陶瓷釉面砖	高光 300×450	块	14.83	13.16	
31	06610154	陶瓷釉面砖	哑光 300×450	块	13.03	11.56	
32	06610310	全瓷抛光面砖	600×600	块	41.05	36.42	
33	06610313	全瓷抛光面砖	800×800	块	97.73	86.71	
34	06610314	全瓷抛光面砖	600×1200	块	144.65	128.34	
35	06650203	玻化砖	300×300	块	9.00	7.98	
36	06650205	玻化砖	600×600	块	39.88	35.38	
七、装饰石材及地板							
1	07030101	人造大理石		m ²	418.75	371.52	
2	07090100	文化石		m ²	153.50	136.19	
3	07112105	湖石		t	450.00	437.15	统货(堆假山用)
4	07112106	黄石		t	240.00	233.15	
八、墙面、天棚装饰及屋面材料							
1	08010201	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m ²	11.56	10.26	
2	08010202	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m ²	21.46	19.04	
3	08010203	纸面石膏板	1200×2400×12	m ²	13.75	12.20	
4	08010204	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m ²	23.17	20.56	
5	08010211	纸面石膏板	1200×3000×9.5	m ²	11.32	10.04	
6	08010212	纸面石膏板	1200×3000×12	m ²	12.81	11.37	
7	08050105	铝合金扣板	0.8mm	m ²	90.82	80.58	
8	08050106	铝合金扣板	1.0mm	m ²	111.23	98.68	
9	08050107	铝合金扣板	1.2mm	m ²	128.94	114.40	
10	08050405	铝合金条板	0.8mm	m ²	99.55	88.32	
11	08050406	铝合金条板	1.0mm	m ²	120.87	107.24	
12	08050407	铝合金条板	1.2mm	m ²	137.73	122.20	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
13	08050511	铝合金方板(带孔)	600×600×0.6Φ1.8微孔	m ²	99.11	87.93	
14	08050512	铝合金方板	600×600×0.6压花板	m ²	101.25	89.83	
15	08090300	塑料扣板		m ²	44.76	39.71	
16	08120107	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m ²	98.12	87.05	
17	08120108	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m ²	113.88	101.04	
18	08120109	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m ²	128.92	114.38	
19	08120110	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m ²	140.20	124.39	
20	08170103	硅钙板	1200×2400×8	m ²	23.82	21.13	
21	08210472	ALC隔墙板	100mm	m ²	85.00	75.41	
22	08210476	ALC隔墙板	200mm	m ²	160.00	141.95	
23	08210813	GRC轻质多孔隔墙板	δ60	m ²	50.59	44.88	
24	08210815	GRC轻质多孔隔墙板	δ90	m ²	72.28	64.13	
25	08210817	GRC轻质多孔隔墙板	δ120	m ²	84.06	74.58	
26	08211102	复合发泡水泥板	I型300mm×300mm	m ³	579.23	513.90	外保温
27	08212108	陶瓷保温板	δ40mm	m ²	45.81	40.64	
28	08212109	玻化微珠无机保温板	δ40mm	m ²	44.94	39.87	
29	08230121	耐碱玻璃纤维网格布		m ²	3.83	3.40	
30	08230123	耐碱玻璃纤维加强网格布		m ²	6.16	5.47	
31	08310205	U型吊顶轻钢龙骨	DU38×12×1.0	m	7.19	6.38	
32	08310206	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.2	m	9.76	8.66	
33	08310213	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.0	m	8.32	7.38	
34	08310214	U型吊顶轻钢龙骨	DU60×27×1.2	m	15.50	13.75	
35	08310305	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.5	m	6.31	5.60	
36	08310308	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.43	m	5.80	5.15	
37	08310311	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×20×0.6	m	7.86	6.97	
38	08310413	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×15×0.27	m	4.21	3.74	
39	08310415	T型吊顶轻钢龙骨	DT38×15×0.27	m	6.81	6.04	
40	08310417	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×24×0.27	m	4.91	4.36	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
41	08310617	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.5	m	7.56	6.71	
42	08310619	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.6	m	12.56	11.14	
43	08310625	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.6	m	13.61	12.07	
44	08310627	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.7	m	15.11	13.41	
45	08310715	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.6	m	14.14	12.55	
46	08310717	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.5	m	9.48	8.41	
47	08310721	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.6	m	14.50	12.86	
48	08310723	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.7	m	18.22	16.16	
九、门窗制品及门窗五金							
1	09230108	钢质防火门	甲级	m ²	500.00	443.61	
2	09230109	钢质防火门	乙级	m ²	470.00	416.99	
3	09230110	钢质防火门	丙级	m ²	440.00	390.37	
4	09491112	标准化木塑复合附框	60型	m	30.00	26.62	
5	09491113	标准化木塑复合附框	90型	m	35.00	31.05	
6	09491114	标准化木塑复合附框	120型	m	40.00	35.49	
十、涂料及防腐防水材料							
1	11010304	内墙乳胶漆		kg	10.81	9.59	
2	11010305	外墙乳胶漆		kg	18.75	16.64	
3	11010319	仿石型外墙涂料		kg	11.90	10.56	
4	11010323	水性封底漆		kg	16.95	15.04	
5	11030304	红丹防锈漆		kg	17.05	15.13	
6	11030306	酚醛防锈漆		kg	15.73	13.96	
7	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	14.53	12.89	
8	11030741	聚合物乳液建筑防水涂料		kg	14.55	12.91	
9	11030746	水泥基渗透结晶防水涂料		kg	13.53	12.00	
10	11030751	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	15.98	14.18	
11	11110306	聚氨酯清漆		kg	18.93	16.79	
12	11110309	聚氨酯磁漆		kg	26.78	23.76	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
13	11110311	半哑聚酯清漆		kg	30.08	26.69	
14	11110312	哑光聚酯清漆		kg	29.60	26.26	
15	11110313	聚酯水晶漆		kg	30.00	26.62	
16	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	29.05	25.77	
17	11110510	过氯乙烯清漆		kg	29.03	25.76	
18	11110703	丙烯酸清漆(甲组)		kg	29.03	25.76	
19	11110911	环氧富锌漆		kg	23.73	21.05	
20	11110921	酚醛树脂漆		kg	17.85	15.84	
21	11111303	硝基磁漆		kg	22.38	19.86	
22	11111304	硝基清漆		kg	26.80	23.78	
23	11111306	硝基清漆	半哑	kg	23.83	21.14	
24	11111503	醇酸磁漆		kg	18.00	15.97	
25	11111504	醇酸清漆		kg	17.03	15.11	
26	11111505	醇酸清漆	F01-2	kg	18.45	16.37	
27	11111715	酚醛清漆		kg	15.09	13.39	
28	11112503	调和漆		kg	16.05	14.24	
29	11410303	环氧树脂		kg	24.86	22.06	
30	11550104	石油沥青	10#	kg	4.80	4.26	土建工程零星使用
31	11550105	石油沥青	30#	kg	4.90	4.35	土建工程零星使用
32	11550106	石油沥青	60#	kg	5.00	4.44	土建工程零星使用
33	11550110	石油沥青	100#	kg	5.10	4.52	土建工程零星使用
34	11570309	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃) 3mm	m ²	41.50	36.82	
35	11570328	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃) 3mm	m ²	36.00	31.94	
36	11570511	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20℃) 3mm	m ²	44.00	39.04	
37	11570512	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20℃) 4mm	m ²	48.00	42.59	
38	11570515	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃) 3mm	m ²	38.00	33.71	
39	11570518	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 3mm	m ²	47.00	41.70	
40	11570519	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 4mm	m ²	59.00	52.35	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
41	11570530	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m ²	36.00	31.94	
42	11570534	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m ²	40.00	35.49	
43	11570909	氯化聚乙烯防水卷材	82.0mm	m ²	36.00	31.94	
44	11571704	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)型2mm	m ²	35.00	31.05	
45	11571714	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m ²	37.00	32.83	
46	11571911	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型82.5mm	m ²	32.00	28.39	
47	11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型82.0mm	m ²	34.00	30.17	
48	11572305	聚乙烯涤纶复合防水卷材	81.5mm	m ²	34.00	30.17	
49	11610308	橡胶止水带	300-8	m	100.00	88.72	
50	11610309	橡胶止水带	300-6	m	95.00	84.29	
51	11610310	橡胶止水带	350-8	m	105.00	93.16	
52	11610311	橡胶止水带	400-8	m	125.00	110.90	
53	11610713	遇水膨胀胶条	20*30	m	50.00	44.36	
54	YZ11030701	非固化橡胶沥青防水涂料		kg	22.00	19.52	
55	YZ11570301	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 I型(-7℃) 3mm	m ²	41.00	36.38	
56	YZ11571501	聚合物改性沥青化学耐根穿刺防水卷材	SBS改性剂 聚酯胎 PE 隔离 4mm	m ²	92.00	81.62	
57	YZ11571502	高密度聚乙烯(HDPE)自粘胶膜防水卷材	预铺反粘法 1.2mm	m ²	90.00	79.85	
58	YZ11610301	钢板止水带	300x3	m	50.00	44.36	
十一、油品、化工原料及胶粘材料							
1	12010132	汽油	92#苏V	kg	11.06	9.81	
2	12010133	汽油	95#苏V	kg	11.69	10.37	
3	12010305	柴油	0#	kg	9.52	8.45	
4	12330303	界面剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.80	1.60	
5	12410106	粘结剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.00	1.77	
6	12410503	面砖勾缝胶粉		kg	1.90	1.69	
十二、绝热、耐火材料							
1	08211547	复合材料保温板(玻化微珠)		m ³	1000.00	887.21	
2	08211548	复合材料保温板(聚苯颗粒)		m ³	1000.00	887.21	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
3	13050321	矿棉板	600 × 600 × 12	m ²	39.00	34.60	
4	13090103	珍珠岩		m ³	171.00	151.71	
5	13090105	膨胀珍珠岩		m ³	156.00	138.40	
6	13121103	聚氨酯泡沫塑料		m ³	1700.00	1508.26	B1级
十三、管材							
1	14030317	热镀锌钢管	DN25	t	6541.67	5803.84	
2	14030320	热镀锌钢管	DN32	t	6500.33	5767.17	
3	14030326	热镀锌钢管	DN50	t	6441.00	5714.53	
4	14030329	热镀锌钢管	DN65	t	6267.00	5560.15	
5	14030338	热镀锌钢管	DN100	t	6238.33	5534.72	
6	14030341	热镀锌钢管	DN125	t	6358.33	5641.18	
7	14030344	热镀锌钢管	DN150	t	6370.00	5651.54	
8	14050120	无缝钢管	Φ32 × 3.5	t	5822.50	5165.79	
9	14050123	无缝钢管	Φ42.5 × 3.5	t	5709.50	5065.53	
10	14050126	无缝钢管	Φ50 × 3.5	t	5732.00	5085.50	
11	14090502	柔性铸铁排水管	DN50	m	47.95	42.54	
12	14090503	柔性铸铁排水管	DN75	m	60.73	53.88	
13	14090504	柔性铸铁排水管	DN100	m	72.83	64.62	
14	14090506	柔性铸铁排水管	DN150	m	111.07	98.54	
15	14091314	离心球墨铸铁管	DN200 × 6m	m	280.05	248.46	
16	14091316	离心球墨铸铁管	DN300 × 6m	m	438.95	389.44	
17	14091318	离心球墨铸铁管	DN400 × 6m	m	704.02	624.61	
18	14091321	离心球墨铸铁管	DN500 × 6m	m	979.44	868.97	
19	14091322	离心球墨铸铁管	DN600 × 6m	m	1304.53	1157.39	
20	14091324	离心球墨铸铁管	DN800 × 6m	m	2015.58	1788.25	
21	14091325	离心球墨铸铁管	DN1000 × 6m	m	3040.70	2697.74	
22	14091326	离心球墨铸铁管	DN1200 × 6m	m	4179.36	3707.98	
23	14091327	离心球墨铸铁管	DN1400 × 6m	m	5841.24	5182.42	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
24	14091328	离心球墨铸铁管	DN1600 × 6m	m	7722.63	6851.61	
25	14091329	离心球墨铸铁管	DN1800 × 6m	m	10038.68	8906.43	
26	14310612	PVC-U排水管	dn50	m	9.91	8.79	
27	14310613	PVC-U排水管	dn75	m	16.27	14.43	
28	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	28.42	25.21	
29	14310616	PVC-U排水管	dn160	m	60.78	53.92	
30	14310617	PVC-U排水管	dn200	m	93.19	82.68	
31	14310641	PVC-U雨水管	dn50	m	9.42	8.36	
32	14310642	PVC-U雨水管	dn75	m	15.59	13.83	
33	14310645	PVC-U雨水管	dn110	m	26.06	23.12	
34	14310812	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	23.19	20.57	
35	14310814	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	38.15	33.85	
36	14310816	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	72.03	63.91	
37	14310921	PVC-U加筋管	500内径S1	m	218.72	194.05	
38	14310922	PVC-U加筋管	400内径S1	m	137.99	122.43	
39	14310923	PVC-U加筋管	300内径S1	m	81.81	72.58	
40	14310924	PVC-U加筋管	225内径S1	m	48.18	42.75	
41	14310931	PVC-U加筋管	225内径S2	m	62.51	55.46	
42	14310932	PVC-U加筋管	300内径S2	m	103.42	91.76	
43	14310933	PVC-U加筋管	600内径S2	m	432.88	384.06	
44	14310934	PVC-U加筋管	500内径S2	m	287.41	254.99	
45	14310935	PVC-U加筋管	400内径S2	m	176.56	156.65	
46	14311152	PVC-U双壁波纹管	DN/ID150 SN8	m	25.42	22.55	
47	14311154	PVC-U双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	68.28	60.58	
48	14311156	PVC-U双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	107.79	95.63	
49	14311157	PVC-U双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	173.95	154.33	
50	14311158	PVC-U双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	321.75	285.46	
51	14311165	PVC-U双壁波纹管	DN/OD160 SN8	m	26.81	23.79	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
52	14311166	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD200 SN8	m	52.08	46.21	
53	14311167	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD250 SN8	m	67.93	60.27	
54	14311169	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD315 SN8	m	95.76	84.96	
55	14311170	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD400 SN8	m	141.18	125.26	
56	14311172	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD500 SN8	m	237.62	210.82	
57	14311211	HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN4	m	50.39	44.71	
58	14311212	HDPE 双壁波纹管	DN/ID250 SN4	m	56.25	49.91	
59	14311213	HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN4	m	82.42	73.12	
60	14311214	HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN4	m	136.13	120.78	
61	14311215	HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN4	m	221.51	196.53	
62	14311216	HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN4	m	319.77	283.70	
63	14311245	HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	63.98	56.76	
64	14311246	HDPE 双壁波纹管	DN/ID250 SN8	m	70.45	62.50	
65	14311247	HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	107.08	95.00	
66	14311248	HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	171.23	151.92	
67	14311249	HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	277.15	245.89	
68	14311250	HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	399.16	354.14	
69	14311251	HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	735.12	652.21	
70	14311252	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	1389.68	1232.94	
71	14311253	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1200 SN8	m	2167.61	1923.13	
72	14311512	PP-R 给水管(冷水)	dn25 × 2.3	m	9.46	8.39	
73	14311515	PP-R 给水管(冷水)	dn50 × 4.6	m	35.92	31.87	
74	14311521	PP-R 给水管(冷水)	dn20 × 2.3	m	7.92	7.03	
75	14311523	PP-R 给水管(冷水)	dn25 × 2.8	m	11.88	10.54	
76	14311525	PP-R 给水管(冷水)	dn32 × 3.6	m	18.85	16.72	
77	14311527	PP-R 给水管(冷水)	dn40 × 4.5	m	27.76	24.63	
78	14311529	PP-R 给水管(热水)	dn50 × 6.9	m	50.74	45.02	
79	14311530	PP-R 给水管(冷水)	dn63 × 7.1	m	69.62	61.77	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
80	14311532	PP-R 给水管(热水)	dn25 × 4.2	m	17.79	15.78	
81	14311535	PP-R 给水管(热水)	dn50 × 8.4	m	65.12	57.78	
82	14311543	PP-R 给水管(热水)	dn20 × 2.8	m	9.42	8.36	
83	14311544	PP-R 给水管(热水)	dn25 × 3.5	m	14.85	13.18	
84	14311545	PP-R 给水管(热水)	dn32 × 4.4	m	24.42	21.67	
85	14311546	PP-R 给水管(热水)	dn40 × 5.5	m	39.36	34.92	
86	14311772	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn25	m	6.26	5.55	
87	14311773	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn32	m	10.66	9.46	
88	14311775	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn50	m	23.80	21.12	
89	14390305	玻璃钢夹砂管	Φ300	m	270.79	240.25	
90	14390306	玻璃钢夹砂管	Φ400	m	393.60	349.21	
91	14390307	玻璃钢夹砂管	Φ500	m	485.95	431.14	
92	14390308	玻璃钢夹砂管	Φ600	m	665.43	590.38	
93	14390309	玻璃钢夹砂管	Φ800	m	904.74	802.70	
94	14390310	玻璃钢夹砂管	Φ1000	m	1380.20	1224.53	
95	14390311	玻璃钢夹砂管	Φ1200	m	1789.54	1587.70	
96	14451118	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 400 × 2000	m	146.10	129.62	
97	14451120	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 600 × 2000	m	222.42	197.33	
98	14451121	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 800 × 2000	m	384.57	341.19	
99	14451122	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000 × 2000	m	620.09	550.15	
100	14451151	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1200 × 2000	m	1035.33	918.56	
101	14451152	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500 × 2000	m	1608.71	1427.27	
102	14451158	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 400 × 2000	m	160.82	142.68	
103	14451159	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 500 × 2000	m	220.51	195.64	
104	14451160	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 600 × 2000	m	253.73	225.11	
105	14451168	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 300 × 2000	m	147.26	130.65	
106	14451169	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400 × 2000	m	202.06	179.27	
107	14451170	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500 × 2000	m	239.81	212.76	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
108	14451171	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600 × 2000	m	271.32	240.72	
109	14451172	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800 × 2000	m	472.83	419.50	
110	14451173	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000 × 2000	m	739.92	656.47	
111	14451174	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200 × 2000	m	981.37	870.68	
112	14451175	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1500 × 2000	m	1621.07	1438.23	
113	14451521	钢筋混凝土顶管	DRCP II 600	m	770.68	683.76	
114	14451522	钢筋混凝土顶管	DRCP II 800	m	979.15	868.71	
115	14451523	钢筋混凝土顶管	DRCP II 1200	m	1713.84	1520.54	
116	14451524	钢筋混凝土顶管	DRCP II 1500	m	2403.09	2132.05	
117	14451531	钢筋混凝土顶管	DRCP III 600	m	872.98	774.52	
118	14451532	钢筋混凝土顶管	DRCP III 800	m	1085.73	963.27	
119	14451533	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1200	m	1854.25	1645.11	
120	14451534	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1500	m	2598.04	2305.01	
121	14550903	钢塑复合管	DN15	m	16.50	14.64	
122	14550904	钢塑复合管	DN20	m	20.48	18.17	
123	14550905	钢塑复合管	DN25	m	28.18	25.00	
124	14550906	钢塑复合管	DN32	m	40.60	36.02	
125	14550907	钢塑复合管	DN40	m	46.58	41.33	
126	14550908	钢塑复合管	DN50	m	65.28	57.92	
127	14550910	钢塑复合管	DN65	m	84.20	74.70	
128	14550912	钢塑复合管	DN80	m	98.82	87.67	
129	14550913	钢塑复合管	DN100	m	127.08	112.75	
130	14550914	钢塑复合管	DN125	m	183.50	162.80	
131	14550915	钢塑复合管	DN150	m	214.28	190.11	
132	YZ14311701	PE实壁排水管SDR21	Φ200x9.6	m	113.00	100.25	
133	YZ14311702	PE实壁排水管SDR21	Φ225x10.8	m	164.00	145.50	
134	YZ14311703	PE实壁排水管SDR21	Φ250x11.9	m	177.00	157.04	
135	YZ14311704	PE实壁排水管SDR21	Φ315x15.0	m	281.00	249.31	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
136	YZ14311705	PE实壁排水管SDR21	Φ355x16.9	m	377.00	334.48	
137	YZ14311706	PE实壁排水管SDR21	Φ400x19.1	m	464.00	411.67	
138	YZ14311707	PE实壁排水管SDR21	Φ450x21.5	m	587.00	520.79	
139	YZ14311708	PE实壁排水管SDR21	Φ500x23.9	m	725.00	643.23	
140	YZ14311709	PE实壁排水管SDR21	Φ560x26.7	m	908.00	805.59	
141	YZ14311710	PE实壁排水管SDR21	Φ200x11.9	m	139.00	123.32	
142	YZ14311711	PE实壁排水管SDR21	Φ225x13.4	m	199.00	176.56	
143	YZ14311712	PE实壁排水管SDR21	Φ250x14.8	m	217.00	192.52	
144	YZ14311713	PE实壁排水管SDR21	Φ315x18.7	m	281.00	249.31	
145	YZ14311714	PE实壁排水管SDR21	Φ355x21.1	m	466.00	413.44	
146	YZ14311715	PE实壁排水管SDR21	Φ400x23.7	m	568.00	503.94	
147	YZ14311716	PE实壁排水管SDR21	Φ450x26.7	m	720.00	638.79	
148	YZ14311717	PE实壁排水管SDR21	Φ500x29.7	m	889.00	788.73	
149	YZ14311718	PE实壁排水管SDR21	Φ560x33.2	m	1114.00	988.35	
十四、开关、插座							
1	23230111	单极开关	单联 10A250V	只	6.56	5.82	
2	23230112	单极开关	双联 10A250V	只	10.00	8.87	
3	23230113	单极开关	三联 10A250V	只	14.50	12.86	
4	23230114	单极开关	四联 10A250V	只	18.02	15.99	
5	23230121	双控开关	单联	个	7.75	6.88	
6	23230122	双控开关	双联	个	12.19	10.82	
7	23230123	双控开关	三联	个	16.46	14.60	
十五、电线电缆及光纤光缆							
1	25030103	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.29	1.14	
2	25030104	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	2.09	1.85	
3	25030105	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	3.32	2.95	
4	25030106	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	4.92	4.37	
5	25030107	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	8.33	7.39	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
6	25030108	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	12.99	11.52	
7	25030109	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V25mm ²	m	20.66	18.33	
8	25030110	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	28.52	25.30	
9	25030111	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	40.26	35.72	
10	25030112	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V70mm ²	m	56.45	50.08	
11	25035504	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.52	1.35	
12	25035505	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.36	2.09	
13	25035506	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.59	3.19	
14	25035507	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.30	4.70	
15	25035508	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	10mm ²	m	8.88	7.88	
16	25035509	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	16mm ²	m	13.74	12.19	
17	25036304	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.41	1.25	
18	25036305	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.21	1.96	
19	25036306	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.50	3.11	
20	25036307	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.17	4.59	
21	25110359	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	33.86	30.04	
22	25110360	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	53.30	47.29	
23	25110361	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	81.97	72.72	
24	25110362	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	112.58	99.88	
25	25110363	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	153.37	136.07	
26	25110364	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	220.86	195.95	
27	25110365	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	303.23	269.03	
28	25110366	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	382.72	339.55	
29	25110367	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	469.66	416.69	
30	25110368	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	588.16	521.82	
31	25110369	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	768.39	681.72	
32	25110379	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	42.07	37.32	
33	25110380	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	66.40	58.91	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
34	25110382	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	102.35	90.81	
35	25110383	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	140.59	124.73	
36	25110384	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	192.43	170.73	
37	25110385	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	276.23	245.07	
38	25110386	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	379.43	336.63	
39	25110387	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	477.46	423.61	
40	25110389	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	734.53	651.68	
41	25110390	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	959.64	851.40	
42	25110407	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	74.76	66.33	
43	25110409	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	135.38	120.11	
44	25110410	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	193.56	171.73	
45	25113362	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	34.29	30.42	
46	25113363	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	53.84	47.77	
47	25113364	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	82.70	73.37	
48	25113365	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	113.25	100.48	
49	25113366	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	155.04	137.55	
50	25113367	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	222.52	197.42	
51	25113368	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	305.23	270.80	
52	25113369	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	384.46	341.10	
53	25113370	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	472.32	419.05	
54	25113371	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	591.83	525.08	
55	25113372	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	769.87	683.04	
56	25113377	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	42.57	37.77	
57	25113378	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	67.10	59.53	
58	25113379	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	103.28	91.63	
59	25113380	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	141.43	125.48	
60	25113381	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	194.09	172.20	
61	25113382	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	278.23	246.85	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
62	25113383	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	381.76	338.70	
63	25113384	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	479.79	425.68	
64	25113386	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	738.53	655.23	
65	25113387	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	964.97	856.13	
66	25113408	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×10+1×6mm ²	m	31.09	27.58	
67	25113409	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×16+1×10mm ²	m	48.95	43.43	
68	25113410	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	75.42	66.91	
69	25113411	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×35+1×16mm ²	m	99.34	88.14	
70	25113412	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	138.18	122.59	
71	25113413	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	197.49	175.22	
72	25113414	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×95+1×50mm ²	m	269.84	239.41	
73	25113415	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×120+1×70mm ²	m	346.09	307.06	
74	25113416	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×150+1×70mm ²	m	411.84	365.39	
75	25113417	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×185+1×95mm ²	m	522.95	463.97	
76	25113418	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×240+1×120mm ²	m	677.40	601.00	
十六、电气线路敷设材料							
1	26060361	双面镀锌电线管	JDG16×1.6	m	4.11	3.65	
2	26060362	双面镀锌电线管	JDG20×1.6	m	6.38	5.66	
3	26060363	双面镀锌电线管	JDG25×1.6	m	8.06	7.15	
4	26060364	双面镀锌电线管	JDG32×1.6	m	10.64	9.44	
5	26060365	双面镀锌电线管	JDG40×1.6	m	13.50	11.98	
6	26061115	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.99	1.77	
7	26061117	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	3.36	2.98	
8	26061118	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	5.93	5.26	
9	26061120	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	11.48	10.19	
10	26061125	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	2.40	2.13	
11	26061126	PVC阻燃电线管	重型Φ20×1.6	m	3.27	2.90	
12	26061127	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	4.41	3.91	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
13	26061128	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	7.23	6.41	
14	26061129	PVC阻燃电线管	重型Φ40×1.8	m	9.27	8.22	
15	26061130	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	14.55	12.91	
十七、密封、电极及劳保用品等其他材料							
1	31150101	水		m ³	4.70	4.57	
2	31150301	电		kW·h	0.90	0.80	
十八、周转材料及工器具							
1	32010121	建筑模板(松木)	1830×915×15	张	64.41	57.15	
2	32010122	建筑模板(杨木)	1830×915×15	张	59.65	52.92	
3	32010125	建筑模板(松木)	1830×915×18	张	73.16	64.91	
4	32010126	建筑模板(杨木)	1830×915×18	张	65.57	58.17	
5	32010502	复合木模板	18mm	m ²	49.17	43.62	普通
6	32020110	扣件	1kg/个	kg	7.70	6.83	
7	32020119	零星卡具	0.2kg/个	kg	4.90	4.35	
8	32030304	脚手钢管	Φ48	t	5080.00	4507.03	
9	32090101	周转木材		m ³	1950.00	1730.06	
10	32090508	钢支撑		kg	4.60	4.08	
11	32110101	脚手钢管		100m/天	0.95	0.84	租赁价
12	32110105	脚手扣件		100套/天	0.75	0.66	租赁价
13	32110111	碗扣式脚手架		t/天	7.00	6.19	租赁价
14	32110118	上托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
15	32110119	下托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
16	32110121	顶丝		100套/天	6.00	5.31	租赁价
17	32110301	组合钢模板		100m ² /天	18.00	15.93	租赁价
18	32110305	钢角模		100m/天	8.00	7.08	租赁价
19	32110311	回型卡		100只/天	0.20	0.18	租赁价
20	32110312	山型卡		100只/天	0.30	0.27	租赁价
21	32110315	脚手铁枋		块/天	0.50	0.44	租赁价



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
22	32110317	钢笆片		块/天	0.05	0.04	租赁价
23	YZ32010506	铝模板		m ²	1200.00	1064.65	
24	YZ32010507	铝模板支撑	3.2m	套	110.00	97.59	
25	YZ32010508	铝模板	含支撑费用及其他辅材、配件等	m ²	520.00	460.18	租赁价(周期160天)
26	YZ32110101	承插型盘扣式脚手架		t	7130.00	6325.82	
27	YZ32110102	承插型盘扣式脚手架		t/天	7.90	6.99	
十九、道路桥梁专用材料							
1	33010315	铸铁井盖井座	Φ660	套	793.91	704.37	重型
2	33010317	铸铁井盖井座	Φ700 重型	套	824.87	731.83	
3	33010318	铸铁井盖井座	Φ700 轻型	套	738.08	654.83	
4	33011102	混凝土雨水井盖座	660×480×170 甲型	套	90.11	79.95	
5	33011103	混凝土雨水井盖座	370×250×80 乙型	套	48.89	43.38	
6	33011112	混凝土雨水井盖座	500×600×120	套	87.16	77.33	
7	33011113	混凝土雨水井盖座	700×700×120	套	104.01	92.28	
8	33011362	钢纤维井盖、框	Φ600	套	257.42	228.39	井盖尺寸
9	33011363	钢纤维井盖、框	Φ700	套	331.92	294.48	井盖尺寸
10	33011365	钢纤维井盖、框	500×350	套	116.92	103.73	
11	33011366	钢纤维井盖、框	500×500	套	133.92	118.82	
12	33011367	钢纤维井盖、框	600×600	套	164.33	145.80	
13	33011368	钢纤维井盖、框	700×700	套	218.58	193.93	
14	33050531	普通带色路面砖	3cm 陶土砖	m ²	81.20	72.04	
15	33050533	盲道路面砖	3cm 陶土砖	m ²	86.06	76.35	
16	33052131	青道板	600×300×30	m ²	78.08	69.27	
17	33052137	苏普洛克道板	20×10×6	块	1.02	0.90	
18	33052145	火烧板	600×300×30(盲道板)	m ²	110.80	98.30	
19	33052151	火烧板	600×300×30(五莲花)	m ²	85.91	76.22	
20	33052152	火烧板	600×300×30(五莲红)	m ²	91.08	80.81	
21	33070501	石质平石		m	86.71	76.93	125×300×1000 (五莲花)



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
22	33070701	石质侧石		m	85.46	75.82	125x275x1000 (五莲花)
23	33110523	混凝土立缘石	C30 125 × 275 × 1000	m	34.29	30.42	侧石
24	33110743	混凝土平缘石	C30 125 × 300 × 1000	m	35.93	31.88	平石
25	YZ33090302	面包砖	10 × 20 × 6	m ²	52.10	46.22	
26	YZ33090303	面包砖	10 × 20 × 8	m ²	59.12	52.45	
27	YZ33090511	植草砖	8字型 400 × 200 × 80	m ²	52.28	46.38	
28	YZ33090513	植草砖	8字型 400 × 200 × 100	m ²	57.87	51.34	
29	YZ33090521	植草砖	井型 425 × 285 × 80	m ²	51.68	45.85	
30	YZ33090522	植草砖	井型 425 × 285 × 100	m ²	57.99	51.45	
二十、混凝土、砂浆及其他配合比材料							
1	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	437	388	
2	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	448	397	
3	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	459	407	
4	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	467	414	
5	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	481	427	
6	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	497	441	
7	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	515	457	
8	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	447	397	
9	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	459	407	
10	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	472	419	
11	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	480	426	
12	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	488	433	
13	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	490	435	
14	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	502	445	
15	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	522	463	
16	80011101	石膏砂浆干粉(底层)	SGF-D	t	1300	1263	
17	80011113	石膏砂浆干粉(面层)	SGF-M	t	1300	1263	
18	80070531	玻化微珠保温砂浆	I型	m ³	800	777	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
19	80070541	无机矿物轻集料保温砂浆	I型	m ³	800	777	
20	80071106	防裂抗渗砂浆	粉料 50kg/袋	kg	1.6	1.55	外保温
21	80071111	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.2	2.14	
22	80071701	石膏砂浆		m ³	1300	1263	
23	80090328	普通界面砂浆	袋装	kg	1.5	1.46	外保温
24	80090329	面砖粘结砂浆		kg	1.5	1.46	
25	80212101	预拌混凝土(泵送型)	C10	m ³	470	457	含运费
26	80212102	预拌混凝土(泵送型)	C15	m ³	491	477	含运费
27	80212103	预拌混凝土(泵送型)	C20	m ³	512	497	含运费
28	80212104	预拌混凝土(泵送型)	C25	m ³	533	518	含运费
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	554	538	含运费
30	80212106	预拌混凝土(泵送型)	C35	m ³	580	563	含运费
31	80212107	预拌混凝土(泵送型)	C40	m ³	606	589	含运费
32	80212108	预拌混凝土(泵送型)	C45	m ³	637	619	含运费
33	80212109	预拌混凝土(泵送型)	C50	m ³	668	649	含运费
34	80212110	预拌混凝土(泵送型)	C55	m ³	724	703	含运费
35	80212111	预拌混凝土(泵送型)	C60	m ³	780	758	含运费
36	80212113	预拌混凝土(非泵送型)	C10	m ³	468	455	含运费
37	80212114	预拌混凝土(非泵送型)	C15	m ³	489	475	含运费
38	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m ³	510	495	含运费
39	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m ³	531	516	含运费
40	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m ³	552	536	含运费
41	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m ³	578	562	含运费
42	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m ³	604	587	含运费
43	80212120	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m ³	635	617	含运费
44	80212121	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m ³	666	647	含运费
45	80212122	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m ³	722	701	含运费
46	80212123	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m ³	778	756	含运费



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
47	80212303	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C20	m ³	537	522	含运费
48	80212304	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C25	m ³	558	542	含运费
49	80212305	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C30	m ³	579	562	含运费
50	80212306	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C35	m ³	605	588	含运费
51	80212307	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C40	m ³	631	613	含运费
52	80212308	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C45	m ³	662	643	含运费
53	80212309	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C50	m ³	693	673	含运费
54	80212310	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C55	m ³	749	728	含运费
55	80212311	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C60	m ³	805	782	含运费
56	80212321	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C20	m ³	542	527	含运费
57	80212322	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C25	m ³	563	547	含运费
58	80212323	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C30	m ³	584	567	含运费
59	80212324	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C35	m ³	610	593	含运费
60	80212325	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C40	m ³	636	618	含运费
61	80212326	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C45	m ³	667	648	含运费
62	80212327	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C50	m ³	698	678	含运费
63	80212328	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C55	m ³	754	732	含运费
64	80212329	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C60	m ³	810	787	含运费
65	80212332	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C20	m ³	535	520	含运费
66	80212333	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C25	m ³	556	540	含运费
67	80212334	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C30	m ³	577	561	含运费
68	80212335	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C35	m ³	603	586	含运费
69	80212336	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C40	m ³	629	611	含运费
70	80212337	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C45	m ³	660	641	含运费
71	80212338	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C50	m ³	691	671	含运费
72	80212339	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C55	m ³	747	726	含运费
73	80212340	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C60	m ³	803	780	含运费



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
74	80212351	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C20	m ³	540	525	含运费
75	80212352	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C25	m ³	561	545	含运费
76	80212353	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C30	m ³	582	565	含运费
77	80212354	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C35	m ³	608	591	含运费
78	80212355	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C40	m ³	634	616	含运费
79	80212356	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C45	m ³	665	646	含运费
80	80212357	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C50	m ³	696	676	含运费
81	80212358	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C55	m ³	752	731	含运费
82	80212359	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C60	m ³	808	785	含运费
83	80250303	细粒式沥青混凝土	AC-13.2mm I 型	t	587	521	
84	80250343	细粒式沥青混凝土	石灰岩+SBS	t	625	555	
85	80250501	中粒式沥青混凝土	AC-16mm I 型	t	591	524	
86	80250701	粗粒式沥青混凝土	AC-26.5mm I 型	t	555	492	
87	80330301	二灰结石		t	202	196	
88	80330303	二灰结石	5:15:80	t	203	197	
89	80330309	二灰结石	8:20:72	t	215	209	
90	80330703	水泥稳定碎石	4%水泥	t	230	223	比重: 2.3t/m ³
91	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	239	232	比重: 2.33t/m ³
92	80330707	水泥稳定碎石	6%水泥	t	244	237	比重: 2.35t/m ³
93	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21	19	
94	YZ80212304	预拌混凝土泵送费	桩基使用(37M 汽车泵)	m ³	24	22	
95	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25	23	
96	YZ80212501	水下预拌混凝土	C25	m ³	558	542	含运费
97	YZ80212502	水下预拌混凝土	C30	m ³	579	562	含运费
98	YZ80212503	水下预拌混凝土	C35	m ³	605	588	含运费
99	YZ80212504	水下预拌混凝土	C40	m ³	631	613	含运费



扬州地区各县(市、区)2023年10月份建材信息价发布表

仪征市

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	465	413	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	485	430	
3	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	405	359	
4	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	415	368	
5	04030105	细砂		t	145	141	
6	04030107	中砂		t	189	184	
7	04030109	粗砂		t	205	199	
8	04050203	碎石	5~16mm	t	171	166	
9	04050204	碎石	5~20mm	t	171	166	
10	04050205	碎石	5~31.5mm	t	171	166	
11	04050207	碎石	5~40mm	t	171	166	
12	04090100	生石灰		t	580	563	
13	04090120	石灰膏		m ³	250	243	
14	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	68	66	
15	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	70	68	
16	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	73	65	
17	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	78	69	
18	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	63	56	
19		混凝土实心砖	240×115×53 MU20	百块	73	65	
20	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
21	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	395	350	
22	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	366	325	
23	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	295	262	
24	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
25	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	241	214	
26	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	242	215	
27	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	435	386	
28	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	446	396	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
29	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	457	405	
30	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	466	413	
31	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	479	425	
32	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	495	439	
33	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	513	455	
34	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	445	395	
35	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	458	406	
36	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	471	418	
37	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	479	425	
38	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	487	432	
39	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	467	414	
40	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	479	425	
41	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	500	444	
42	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	593	576	含运费
43	80330301	二灰结石		t	166	161	
44	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	222	216	
45		细粒式沥青混凝土		t	620	570	成品价
46		中粒式沥青混凝土		t	600	551	成品价
47		粗粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价

注:各县(市)商品砼出厂价按C30泵送型发布,砼级差参考市区的相应等级砼级差。





高邮市

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	158	153	
2	04030107	中砂		t	198	192	
3	04030109	粗砂		t	208	202	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	170	165	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	170	165	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	170	165	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	170	165	
8	04090100	生石灰		t	580	563	
9	04090120	石灰膏		m ³	300	291	
10	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	70	68	
11	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	69	67	
12	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	76	74	
13	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	75	73	
14	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	78	69	
15	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	80	71	
16	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	70	62	
17	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	75	67	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
19	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	390	346	
20	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	355	315	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	291	258	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	270	240	
25		普通硅酸盐水泥	42.5级散装	t	475	421	
26		普通硅酸盐水泥	32.5级散装	t	415	368	
27	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	570	554	含运费
28	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21		
29	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25		
30	80330301	二灰结石		t	165	160	
31	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	568	522	成品价



江都区

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	147	143	
2	04030107	中砂		t	187	182	
3	04030109	粗砂		t	203	197	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	167	162	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	167	162	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	167	162	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	167	162	
8	04090100	生石灰		t	560	544	
9	04090120	石灰膏		m ³	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	63	56	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	67	59	
14	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	77	75	
15	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	75	73	
16	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	78	76	
17	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	75	73	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	60	53	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	80	71	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	82	73	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	295	262	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	270	240	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	385	342	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	355	315	
27		水泥	42.5级	t	475	421	
28		水泥	32.5级	t	425	377	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	566	550	含运费
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	568	522	成品价



宝应县

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	158	153	
2	04030107	中砂		t	195	189	
3	04030109	粗砂		t	210	204	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	172	167	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	172	167	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	172	167	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	172	167	
8	04090100	生石灰		t	580	563	
9	04090120	石灰膏		m3	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	73	65	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	75	67	
14	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	81	79	
15	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	81	79	
16	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	81	79	
17	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	81	79	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	62	55	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	87	77	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	89	79	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	340	302	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	340	302	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	303	269	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	303	269	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	380	337	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	350	311	
27		水泥	42.5级 散装	t	480	426	
28		水泥	32.5级 散装	t	435	386	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	595	578	含运费
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	570	524	成品价



扬州市 2023 年 10 月份建材厂商价发布表

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
一、建筑					
(一)黑色金属					
1	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4500.00	
2	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4200.00	
3	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4200.00	
4	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4050.00	
5	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3980.00	
6	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3950.00	
7	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4010.00	
8	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4530.00	
9	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4230.00	
10	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4230.00	
11	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4080.00	
12	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3980.00	
13	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3980.00	
14	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4010.00	
15	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	4040.00	
注:以上是由扬州黑色金属公司提供 联系人:周明俊 联系电话:13328129590					
16	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4250.00	10月21日市场价
17	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4100.00	10月21日市场价
18	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4030.00	10月21日市场价
19	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4000.00	10月21日市场价
20	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	4000.00	10月21日市场价
21	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	4000.00	10月21日市场价
22	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	4030.00	10月21日市场价
23	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	4030.00	10月21日市场价



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
24	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4580.00	10月21日市场价
25	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4280.00	10月21日市场价
26	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4280.00	10月21日市场价
27	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4130.00	10月21日市场价
28	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	4030.00	10月21日市场价
29	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	4030.00	10月21日市场价
30	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4060.00	10月21日市场价
注:以上是由城和金属提供 联系人:顾和扣 联系电话:15952780027					
31	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4530.00	中天
32	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4230.00	中天
33	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4150.00	中天
34	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4090.00	中天
35	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4050.00	中天
36	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3970.00	中天
37	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3970.00	中天
38	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3970.00	中天
39	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3970.00	中天
40	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4560.00	中天
41	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4260.00	中天
42	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4180.00	中天
43	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4120.00	中天
注:以上是由东盛金属材料有限公司提供 联系人:李宏卫 联系电话:13905274551					
44	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4420.00	
45	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4120.00	
46	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	3960.00	
47	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3890.00	
48	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3860.00	
49	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3930.00	
50	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4450.00	
51	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4150.00	
52	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4050.00	
53	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4000.00	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
54	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3890.00	
55	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3890.00	
56	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3930.00	
57	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	3950.00	
注:以上是由扬州新钢协有限公司提供 联系人:许胜文 联系电话:13705271109					
58	螺纹钢	Φ6HRB400	T	4900	永钢
59	螺纹钢	Φ8HRB400	T	4600	永钢
60	螺纹钢	Φ10HRB400	T	4510	永钢
61	螺纹钢	Φ12HRB400	T	4450	永钢
62	螺纹钢	Φ14HRB400	T	4380	永钢
63	螺纹钢	Φ16HRB400	T	4350	永钢
64	螺纹钢	Φ18HRB400	T	4350	永钢
65	螺纹钢	Φ20HRB400	T	4350	永钢
66	螺纹钢	Φ22HRB400	T	4350	永钢
67	螺纹钢	Φ25HRB400	T	4380	永钢
68	螺纹钢	Φ28HRB400	T	4410	永钢
69	螺纹钢	Φ32HRB400	T	4110	永钢
70	线材	Φ6.5HPB300	T	4750	永钢
71	线材	Φ8HPB300	T	4700	永钢
注:以上价格由扬州市众成金属材料有限公司提供,抗震钢筋加30元;联系人:张海元,联系电话:18952799137					
72	螺纹钢	Φ6 HRB600	T	5894.5	
73	螺纹钢	Φ8-Φ10 HRB600	T	5524.5	
74	螺纹钢	Φ12 HRB600	T	5474.5	
75	螺纹钢	Φ14 HRB600	T	5444.5	
76	螺纹钢	Φ16、Φ20 HRB600E	T	5394.5	
77	螺纹钢	Φ18、Φ22 HRB600E	T	5324.5	
78	螺纹钢	Φ25 HRB600E	T	5394.5	
79	螺纹钢	Φ28、Φ32 HRB600	T	5474.5	
注:以上价格由江苏同力金属制品有限公司提供;联系人:张俊健,联系电话:15751279775					
	(二)木材类				
1	花旗松原木(美国)	统货	M ³	2200	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
2	花旗松原木(新西兰)	统货 30cm 以上(6~8m)	M ³	1850	
3	红松原木(国产)	4m×40cm 以上	M ³	2500	
4	红松原木(国产)	4m×30cm 以上	M ³	2200	
5	红松原木(俄罗斯)	4m×30cm 以上	M ³	1980	
6	樟子松原木	4m×30cm 以上	M ³	1980	
7	白松原木	Φ30~40cm 以上(长4~6m)	M ³	1700	
8	杉原条木	18~22cm	M ³	1950	
9	杉原条木	22~26cm	M ³	3500	
10	杉原条木	27~30cm	M ³	3900	
11	杉原条木	30~34cm	M ³	4300	
12	杉原条木	36~40cm	M ³	5000	
13	香樟	统货 20~40cm	M ³	2200	
14	杂木(国产)	统货 30cm 以上	M ³	1750	
15	杉原木	统货 16~18cm(4m 长)	M ³	2100	
16	杉原木	统货 20~26cm(4m 长)	M ³	2450	
17	杉木木坊	8×11cm 4m 以上	M ³	2800	
18	杉木木坊	6×10cm 4m 以上	M ³	2800	
19	柳桉(进口)	40cm 以上	M ³	4150	
20	杉木木坊	5×9cm 4m	M ³	2600	工程用(足尺)
21	花旗松木方		M ³	3800	340×340~380×380 以上
22	花旗松木方	150×200×3m 以上	M ³	3400	
23	杉木木楞		M ³	2450	工程用
24	白松木楞		M ³	2000	
25	落叶松木楞		M ³	2300	
26	杉木板		M ³	2500	工程用
27	杉木地板	1.3 厚	M ²	35	工程用
28	杉木地板	1.8 厚	M ²	50	工程用
29	杉木地板	2.2 厚	M ²	60	工程用
30	杉木地板	2.5 厚	M ²	66	工程用

注:市场价



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
31	怡人牌芬兰防腐木	5-30cm	M3	6800	户外质保30年
32	怡人牌菠萝格防腐木	5-30cm	M3	22000	户外质保30年
33	怡人牌户外桥梁、门楼菠萝格防腐木	4-45cm	M3	28000	室外质保50年-100年
34	怡人牌巴劳防腐木	5-30cm	M3	22000	户外质保30年
35	怡人牌非洲菠萝格防腐木	3-15cm	M3	13800	室内质保30年
36	怡人牌深度碳化防腐木有节	3-15cm	M3	5800	室内质保30年
37	怡人牌进口柳桉防腐木	5-40cm	M3	8800	室外质保30年
38	怡人牌樟子松防腐木	5-30cm	M3	5280	室外质保30年
39	怡人牌花旗松防腐木	2.5-30cm	M3	6300	室外质保30年
40	怡人牌花旗松做旧防腐木	2.5-30cm	M3	7300	室外质保30年
41	防腐杉木挂瓦条	2.5-4.5cm	M3	4800	室外质保30年
42	防腐杉木方料	1-20cm	M3	5800	室外质保30年
43	防腐柚木(南美柚)	1-20cm3m以内	M3	18000	室外质保30年
注:以上价格由扬州市怡人木业有限公司提供,部分为常规材价格,特殊规格价格根据材料尺寸另议。工程结算时,需提供扬州市怡人木业有限公司出具的购买合同原件、防腐检测报告及产品合格证。联系人:姚有涛 13773340688					
(三)砖、瓦、石类					
1	加气粒混凝土自保温砌块	390*190*190 MU5.0	块	7.5	
2	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*190*190	块	4	
3	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*190*90	块	2.3	
4	加气粒混凝土自保温砌块	390*220*190 MU5.0	块	8.7	
5	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*220*190	块	4.7	
6	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*220*90	块	2.6	
注:以上价格由扬州众和建材有限公司提供 联系人:陈有兵 13665271321 陈寿桃 13773553198					
7	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	240*115*53	块	0.6	含13%税票
8	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	190*90*53	块	0.5	含13%税票
9	蒸压粉煤灰(保温)(KP ₁)空心砖	240*190*115	块	2.3	含13%税票
注:以上价格由扬州瑞青新型建材科技有限公司提供,赵厚金,13773362626					
10	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	100mm	M ²	295	不含构造柱圈梁
11	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	120mm	M ²	316	不含构造柱圈梁
12	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	150mm	M ²	346	不含构造柱圈梁
13	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	200mm	M ²	420	不含构造柱圈梁
注:以上价格由江苏建华新型墙材有限公司提供 联系人:张维星 联系电话:15150850918					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
14	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	M ²	292	不含构造柱圈梁
15	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	M ²	417	不含构造柱圈梁
注:以上价格由江苏鼎强住宅产业科技发展有限公司提供 联系人:孙经理 电话:13951051320					
16	混凝土普通砖	190*90*53	块	0.28	
17	混凝土普通砖	190*90*90	块	0.62	
18	混凝土普通砖	240*115*53	块	0.48	
19	混凝土多孔砖	240*115*90	块	0.72	
20	混凝土空心砌块	190*190*90	块	0.78	
21	混凝土小型空心砌块	390*190*190	块	3.10	
22	再生石子		t	96.00	
23	再生砂子		t	73.00	
注:以上价格由江苏英茂垃圾处理有限公司提供					
24	再生骨料	0-5MM	t	58	俗称石粉
25	再生骨料	5-10MM	t	85	俗称瓜子片或瓜米
26	再生骨料	10-20MM	t	85	
27	再生骨料	10-30MM	t	85	
28	再生砖	85#	块	0.22	标砖,可作为非承重墙、工地临时围挡等使用
29	再生砖	95#	块	0.3	标砖,可作为非承重墙、工地临时围挡等使用
注:以上价格由扬州欧能环保科技有限公司提供。再生砖系列可根据客户需求生产,或者客户提供样品加工,价格面议。					
30	再生石子	16-31.5mm	t	138	
31	再生石子	5-16mm	t	136	
32	再生混凝土	C10	m ³	487	
33	再生混凝土	C15	m ³	496	
34	再生混凝土	C20	m ³	515	
35	再生混凝土	C25	m ³	529	
36	再生混凝土	C30	m ³	542	
37	再生水稳碎石	水泥5%	m ³	220	
38	再生水稳碎石	水泥6%	m ³	228	
39	再生水稳碎石	水泥4%	m ³	210	
注:以上价格由惠民再生资源有限公司提供					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
40	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m ²	225	内隔墙施工
41	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m ²	240	内隔墙施工
42	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m ²	255	内隔墙施工
43	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m ²	270	内隔墙施工
44	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m ²	285	内隔墙施工
45	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	100mm	m ²	230	内隔墙施工
46	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	200mm	m ²	285	内隔墙施工
注:市场价					
47	轻质隔墙条板	KPB100	m ²	130	威玛逊
48	轻质隔墙条板	KPB150	m ²	200	威玛逊
49	轻质隔墙条板	KPB200	m ²	230	威玛逊
注:以上价格由扬州威玛逊建材科技有限公司提供 电话:0514-86836760 江都区郭村镇周家楼工业区 朱总 13305713103					
50	混凝土防裂抗渗耐久合材	XT-1	kg	125/m ³ 砼	掺量:1-2kg/m ³ 砼 执行标准:T/CECS 10001-2019 T/CECS 474-2017
51	混凝土防裂抗渗耐久合材	XT-2	kg	155/m ³ 砼	
52	混凝土防裂抗渗耐久合材	YF-1	kg	185/m ³ 砼	
注:以上价格由江苏携砼新材料科技有限公司提供 联系人:陶先生 电话15358774466/0514-83653116 品牌:携砼合材					
53	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 400 AB 95-C80	米	350	Q/321183 JH002-2020
54	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 A 100-C80	米	425	Q/321183 JH002-2020
55	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 100-C80	米	445	Q/321183 JH002-2020
56	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 110-C80	米	470	Q/321183 JH002-2020
57	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 125-C80	米	505	Q/321183 JH002-2020
58	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 110-C80	米	560	Q/321183 JH002-2020
59	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 130-C80	米	595	Q/321183 JH002-2020
60	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-35B	米	340	Q/321183 JH001-2020
61	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-40B	米	395	Q/321183 JH001-2020
62	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-45B	米	490	Q/321183 JH001-2020
63	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-50B	米	580	Q/321183 JH001-2020
64	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 35(17)	米	315	Q/321183 JH004-2020
65	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 35(17)	米	345	Q/321183 JH004-2020



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
66	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 40(22)	米	370	Q/321183 JH004-2020
67	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 40(22)	米	400	Q/321183 JH004-2020
68	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 45(25)	米	425	Q/321183 JH004-2020
69	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 45(25)	米	455	Q/321183 JH004-2020
70	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 50(30)	米	480	Q/321183 JH004-2020
71	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 50(30)	米	515	Q/321183 JH004-2020
72	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 35(17)	米	410	Q/321183 JH004-2020
73	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 40(22)	米	470	Q/321183 JH004-2020
74	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 45(25)	米	495	Q/321183 JH004-2020
75	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 45(25)	米	525	Q/321183 JH004-2020
76	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 50(30)	米	560	Q/321183 JH004-2020
77	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 50(30)	米	595	Q/321183 JH004-2020
78	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(110)B	米	760	JGJ/T 406-2017
79	预应力混凝土支护管桩	PRC I 600(110)AB	米	790	JGJ/T 406-2017
80	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(130)B	米	805	JGJ/T 406-2017
81	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(110)B	米	870	JGJ/T 406-2017
82	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(130)B	米	935	JGJ/T 406-2017
83	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(110)B	米	960	JGJ/T 406-2017
84	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(130)B	米	1015	JGJ/T 406-2017
85	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	米	300	Q/321183 JH005-2020
86	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	米	410	Q/321183 JH005-2020
87	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	米	420	Q/321183 JH005-2020
88	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	米	445	Q/321183 JH005-2020
89	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	米	510	Q/321183 JH005-2020
90	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	米	540	Q/321183 JH005-2020
91	地基处理用管桩	300(60)AB	米	215	JGJ/T 406-2017
92	地基处理用管桩	400(60)AB	米	240	JGJ/T 406-2017
备注:箍筋全加密每米单价加20元/米。箍筋直径加大一个等级每米加20元/米。					
93	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 300(140)	米	250	苏TZG01-2021
94	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 350(190)	米	296	苏TZG01-2021
95	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 350(190)	米	315	苏TZG01-2021
96	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(240)	米	340	苏TZG01-2021
97	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(240)	米	360	苏TZG01-2021



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
98	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(200)	米	361	苏TZG01-2021
99	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(200)	米	380	苏TZG01-2021
100	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 450(250)	米	410	苏TZG01-2021
101	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 450(250)	米	435	苏TZG01-2021
102	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(310)	米	464	苏TZG01-2021
103	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(310)	米	490	苏TZG01-2021
104	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(280)	米	484	苏TZG01-2021
105	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(280)	米	510	苏TZG01-2021
106	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(350)	米	608	苏TZG01-2021
107	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(350)	米	638	苏TZG01-2021
108	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(310)	米	640	苏TZG01-2021
109	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(310)	米	670	苏TZG01-2021
备注:市场价 箍筋全加密每米单价加20元/米。箍筋直径加大一个等级每米加20元/米。					
110	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-350-300	米	305	江苏天海建材有限公司
111	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-350-300	米	325	江苏天海建材有限公司
112	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-400-300	米	342	江苏天海建材有限公司
113	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-400-300	米	363	江苏天海建材有限公司
114	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-450-300	米	385	江苏天海建材有限公司
115	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-450-300	米	408	江苏天海建材有限公司
116	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-500-300	米	456	江苏天海建材有限公司
117	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-500-300	米	470	江苏天海建材有限公司
备注:以上价格由江苏天海建材有限公司提供,联系人:袁先生,15952928833					
118	高分子聚合物板桩	150x500mm *	m ²	500	*
119	高分子聚合物板桩	185x720mm	m ²	520	
120	高分子聚合物板桩	250x650mm	m ²	660	
121	高分子聚合物板桩	285x720mm *	m ²	680	*
122	高分子聚合物方桩	300x400mm	m ²	1150	
123	高分子聚合物方桩	400x400mm *	m ²	1300	*
124	高分子聚合物仿木桩	190x650mm(三孔)	m ²	680	
125	高分子聚合物仿木桩	220x720mm(双孔)	m ²	700	
126	高分子四向圆柱桩	250mm	m	335	
127	高分子聚合物盖帽	400x180mm	m	180	
128	高分子聚合物盖帽	280x120mm	m	150	
129	透水孔盖子		只	5	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
130	生态透水仓组件		套	28	
131	蜂格护坡		m ²	78	
132	250型桩配套救生梯		只	350	
133	盖帽组装配件		套	8	
注:带*号产品可定制止水条,每平方米单价增加20元。以上价格由扬州扬子新型建材科技有限公司提供 联系人:陈恒新 联系电话:0514-87395918 13805276602					
	(四)玻璃类				
	浮法类				
1	5mm浮法玻璃	1650×2440	M ²	30	江苏
2	5mm浮法玻璃	1650×2440	M ²	40	上海
3	5mm浮法绿玻	1650×2440	M ²	36	江苏
4	5mm浮法灰玻	1650×2440	M ²	40	山东
5	4mm浮法灰玻	1650×2440	M ²	25	江苏、山东
6	3mm浮法白玻	1500×2000	M ²	23	江苏
7	2mm浮法白玻	1500×2000	M ²	25	上海秦皇岛
8	6mm浮法白玻	2440×3360	M ²	25	江苏、山东
9	6mm浮法灰玻	2134×3300	M ²	55	山东兰星
10	6mm浮法绿玻	2134×3300	M ²	55	山东
11	8mm浮法白玻	2134×3660	M ²	70	山东
12	8mm浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	80	山东
13	10mm浮法白玻	2440×3360	M ²	95	江苏
14	10mm浮法白玻	2440×3360	M ²	110	上海耀皮
15	10mm浮法绿玻、灰玻	2440×3360	M ²	100	山东
16	12mm浮法白玻	2440×3360	M ²	105	江苏
17	12mm浮法白玻	2440×3360	M ²	140	上海耀皮
18	12mm浮法白玻	3300×4500	M ²	150	大连上海产
19	12mm浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	150	山东兰星
20	15mm浮法白玻	2440×3360	M ²	180	上海、天津
21	15mm浮法白玻	3300×4500	M ²	240	上海、天津
22	15mm浮法白玻	3300×6000	M ²	300	上海、天津
23	19mm浮法白玻	3300×5000	M ²	330	上海、天津
24	19mm浮法白玻	3300×7000	M ²	380	上海、天津
25	19mm浮法白玻	3300×7米以上~10米	M ²	480	
	钢化类				
26	4mm钢化	1830×2440	M ²	44	江苏
27	5mm钢化	1830×2440	M ²	58	江苏



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
28	6mm 钢化	2400×3600	M ²	70	江苏
29	8mm 钢化	2400×3600	M ²	85	江苏
30	10mm 钢化	2400×3600	M ²	115	江苏
31	12mm 钢化	2400×3600	M ²	125	江苏
32	12mm 钢化	2450×4500	M ²	200	上海、天津
33	15mm 钢化	2440×3360	M ²	240	上海、天津
34	2440以上、3000以下×4500	2440以上、3000以下×4500	M ²	320	上海、天津
35	15mm 钢化	3000×6000	M ²	350	上海、天津
36	19mm 钢化	2440×3660	M ²	380	上海、天津
37	19mm 钢化	3000×7000	M ²	450	上海、天津
38	19mm 钢化	3000×7米以上	M ²	580	上海、天津
	不钢化夹胶类				
39	4+0.38+4	1200×1500	M ²	90	江苏
40	5+0.38+5	1000×1200	M ²	110	江苏
41	5+0.26+5	1200×1500	M ²	140	江苏
42	6+0.76+6	1200×1500	M ²	160	江苏
43	6+1.14+6	1500×2000	M ²	190	江苏
44	8+0.76+8	1500×2000	M ²	200	江苏
45	8+1.14+8	1500×2000	M ²	230	江苏
46	10+0.76+10	1500×2500	M ²	210	江苏
47	10+1.14+10	2000×3000	M ²	250	江苏
注:以上价格为市场价					
	(五)保温节能材料类				
1	涂料系统	3cm 挤塑板	m ²	85	外保温施工
2	面砖系统	3cm 挤塑板	m ²	95	外保温施工
3	涂料系统	3cm 聚苯板	m ²	75	外保温施工
4	面砖系统	3cm 聚苯板	m ²	90	外保温施工
5	涂料系统	岩棉板	m ²	105	外保温施工
6	干挂系统	岩棉板	m ²	80	外保温施工
7	涂料系统	发泡水泥板	m ²	80	外保温施工
8	涂料系统	发泡陶瓷保温板	m ²	110	外保温施工
9	面砖系统	发泡陶瓷保温板	m ²	120	外保温施工



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
10	涂料系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	135	外保温施工
11	面砖系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	145	外保温施工
12	冷桥系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	80	外保温施工
13	反射隔热涂料外墙外保温系统	保温腻子1.5cm厚	m ²	160	外保温施工
14	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m ²	225	内隔墙施工
15	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m ²	240	内隔墙施工
16	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m ²	255	内隔墙施工
17	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m ²	270	内隔墙施工
18	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m ²	285	内隔墙施工
19	楼地面保温隔声板	15mm	m ²	35	地面保温隔声
20	石膏砂浆		m ³	1200	
21	面砖粘结砂浆		kg	1.5	
22	面砖勾缝胶粉		kg	1.5	
23	XPS 聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级 B1	m ³	850	
24	EPS 模塑聚苯板	防火等级 B1	m ³	650	
25	陶瓷保温板	840mm	m ²	48	
26	玻化微珠无机保温板	840mm	m ²	48	
27	复合发泡水泥板	300mm*300mm	m ³	650	
28	聚氨酯泡沫塑料		m ³	2500	
29	界面剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	1.5	
30	普通界面砂浆	袋装	kg	1.5	
31	粘结剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	2.1	
32	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	2.5	
33	防裂抗渗砂浆	粉料 50kg/袋	kg	2	
34	热镀锌钢丝网	12.7*12.7*0.9	m ²	9	
35	锚栓	8*100	套	0.5	
36	耐碱玻纤网格布		m ²	3.5	
37	耐碱玻纤加强网格布		m ²	6	
注：以上价格由扬州市建筑节能协会提供					
38	轻质高强防水找平层材料	NK10LPM	吨	3075.15	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
39	抗裂防水面层材料	NK701JM	吨	3793.27	
40	界面砂浆	NK501J	吨	2513.75	
41	水泥基保温胶泥	NK612W	立方米	1576.24	
42	石膏基保温胶泥	NK613W	立方米	1773.40	
43	单组分无机保温膏料	NK621W	立方米	2080.00	
44	双组分无机保温膏料	NK622W	立方米	1780.00	
45	聚合物水泥改性EPS防火保温胶泥	NK601W	立方米	1062.93	
46	抹面砂浆	NK701M	吨	2172.94	
47	抹灰石膏	NK10DS	吨	1034.80	
48	JX-II抗裂硅质防水剂	NK	吨	8850.00	
49	JX-III抗裂硅质防水剂	NK	吨	4850.00	
50	EPS保温隔声浮筑楼板	JSC	平方米	25	
注:以上价格信息由建科股份(股票代码301115)扬州服务商——政通科技提供。联系人:徐鹏,13813102888					
51	防水抗裂砂浆		T	1000	
52	无机矿物轻集料保温砂浆		M ³	875	外墙内保温
53	石膏保温砂浆		M ³	875	外墙内保温
注:以上价格为市场价					
54	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量100kg/m ³	m ³	3300	
55	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量95kg/m ³	m ³	3400	
56	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3700	
57	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3900	
58	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量115kg/m ³	m ³	3300	
59	预制钢筋混凝土阳台	含钢量130kg/m ³	m ³	3500	
注:1.本信息价为到工地价(含13%税),实际含钢量、运距按25km考虑,如不同,按实调整。 2.夹心保温板价格包括聚苯乙烯板、保温连接件等。 3.本信息价包括水电线管、套管及线盒等的预埋人工增加费及其材料费,品牌考虑普通品牌。 4.本信息价不包括饰面材料费。 5.本信息价不包括门窗框安装、材料费及门窗框保护费。 6.构件体积计算按《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》(试行)第四章成品构件制作参考定额的工程量计算规则。 7.本信息价仅供参考。					
60	轻质石材保温板	600*900(厚度30mm-50mm)	m ²	330	外墙保温装饰烧结板系统含材料费,机械费,运费,不包含人工费
61	专用粘结砂浆	25kg/袋	吨	1600	
62	专用锚固件	8*60	套	20	
63	专用耐候型硅酮密封胶	500ml/支	支	26	
注:以上价格由信阳科美新型材料有限公司江苏江北分公司提供 联系电话:13665295988 陈亮					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
64	QS三维抗裂自流平砂浆	G25	吨	1600	材料价格
65	3公分厚QS三维抗裂自流平砂浆	G25	平方	90	含施工
66	4公分厚QS三维抗裂自流平砂浆	G25	平方	114.5	含施工
注:以上价格由扬州市谦生建筑材料有限公司提供。联系人:王先生 电话:13852708626					
67	强力交叉层压膜自粘防水卷材	S-CLF II代 YC型 1.5mm	m ²	123.5	增值税税率13%
68	双面自粘防水卷材	"贴必定+涂必定"防水服务系统BAC-P ED型 1.5mm	m ²	55	增值税税率13%
69	双面自粘防水卷材	"贴必定+涂必定"防水服务系统BAC D型 3.0mm	m ²	75	增值税税率13%
70	耐根穿刺自粘防水卷材	"贴必定+涂必定"防水服务系统BAC D型 4.0mm	m ²	98	增值税税率13%
71	橡胶沥青防水涂料	"贴必定+涂必定"防水服务系统V-2019	kg	19	增值税税率13%
72	橡胶沥青防水涂料	"贴必定+涂必定"防水服务系统L-2019	kg	19	增值税税率13%
73	高分子防护排水异型片自粘土工布	PED15 配套虹吸排水槽	m ²	110	增值税税率13%
74	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-P-EPS (B1) 30mm	m ²	195	增值税税率13%,每增减10mm,加减30元
75	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-P-XPS (B1) 30mm	m ²	235	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
76	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-XPS (B1) 30mm	m ²	260	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
77	防水保温一体化板	"WiGi"外喜板 PVC型 (PVC+XPS) 30mm	m ²	286	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
78	防水保温一体化板	"WiGi"外喜板 PVC型 (PVC+BPU) 30mm	m ²	383	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
79	防水保温一体化板	"WiGi"外喜板TPO轻钢面型(0.6钢板) 30mm	m ²	583	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
注:以上价格由深圳市卓宝科技集团提供 联系人:潘俊 18036262157					
80	热塑性橡胶(TPR)防水卷材	预铺 1.5mm 厚 TPR R类 GB/T 23457-2017, TPR-YPM-1.5-24*20	m ²	98	
81	PSD-520预铺防水卷材	PSD-520 预铺卷材 PYS4 10 GB/T 23457-2017, PSD-520PYS4-10	m ²	92	
82	太空堡SBS改性沥青防水卷材	太空堡(SBS)沥青卷材 IPYPEPE3 10(银色抗辐照膜,非外露),SBSIPYPEPE3-10-S	m ²	87	
83	TKB-210太空堡耐侯自粘沥青防水卷材	自粘卷材-TKB210-INPE 1.5 20(复合反射膜,外露)	m ²	75	
84	PMH3041高分子自粘胶膜防水卷材(基层自粘)	PMH3041 满粘-厚度 1.2mm 高分子(HDPE)自粘型阻根产品	m ²	98	
85	PMB-741弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 3mm I型	m ²	55	
86	PMB-741弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 4mm I型	m ²	65	
87	ARC-701聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材	聚酯胎 4mm II型(化学阻根)	m ²	92	
88	SAM-920自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎 1.5mm厚 PET膜	m ²	68	
89	SAM-930抗钉穿快愈合自粘沥青防水卷材	有胎 3.0mmPE膜	m ²	75	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
90	JSA-101 聚合物水泥防水涂料	II型(1:1.5)	kg	25	
91	SPU-301 单组分聚氨酯防水涂料	I型	kg	35	
92	PBC-328 非固化橡胶沥青防水涂料	PBC328-20	kg	28	
93	PMT 热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	增强 1.5mm 厚 TPO P类	m ²	120	
94	BCW-408 高强水性橡胶沥青涂料	BCW-408 橡胶沥青涂料	kg	30	
注:以上价格由北京东方雨虹防水技术股份有限公司提供 联系人:李海波 18951706470					
95	混凝土分龄期裂缝耐久合材	XD-S	kg	188/m ³ 砼	掺量:1-2kg/m ³ 混凝土 执行标准:T/CECS 10001- 2019 T/CECS 474-2017
96	混凝土防水密实剂	XD-S2	kg	160/m ³ 砼	按胶凝材料0.21%掺加
97	水泥基渗透结晶型防水涂料	XD-S1	kg	12/m ²	每m ² 干撒 1.5kg
注:以上价格由江苏信迪防水材料有限公司提供 联系人:乔先生 18083785321、0514-88683321 品牌:信迪					
98	4.0厚板岩面含加强筋的聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I型	m ²	86	HAHNE
99	3.0厚无胶粉聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I型	m ²	57.5	HAHNE
100	DN100 专用排气孔(PVC材质)	DN100	m ²	650	HAHNE
101	交联丙烯酸防水涂料	I型	kg	102	HAHNE
102	110g/m ² 聚酯无纺布	110g/m ²	m ²	22	HAHNE
103	水乳沥青防水涂料	I型	kg	65	HAHNE
104	聚氨酯防水涂料	I型	kg	154	HAHNE
注:以上价格由皖能新型建筑材料(合肥)有限公司 联系人:王琛 联系电话:13681985360					
105	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-I(砂浆防水)	t	22000	含9%的税票
106	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-II(细石混凝土防水)	t	20000	含9%的税票
107	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-III(结构自防水)	t	7500	含9%的税票
注:以上由金华市欣生沸石开发有限公司扬州服务商提供,联系人:赵廷亮 15252791188 徐鹏 13813102888					
108	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	48kg/m ³	M ³	1150	
109	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	50kg/m ³	M ³	1200	
110	玻璃棉管		M ³	1280	
111	玻璃纤维布		M ²	9.8	
112	铝箔胶带		M ²	17	
113	玻璃钢铝箔		M ²	30	
114	保温胶钉		颗	0.30	
115	岩棉管		M ³	750.00	
116	保温软节		M ²	115.00	
117	硅酸铝板		M ³	1080	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
118	硅酸铝管		M ³	1180	
119	岩棉板		M ³	960	
120	聚安脂发泡管	多种	M ³	4000	
121	铝板	0.05mm	M ²	90.00	
122	防火涂料		kg	35.00	
123	无机玻璃钢风管	MNP-1型	M ²	160.00	不包含安装费
124	无机复合风管(含保温)	MNP-1型	M ²	168.00	不包含安装费
125	铝箔复合橡塑板		M ³	3400.00	
126	铝箔复合橡塑管		M ³	3500.00	
127	高密度聚乙烯套管		M ²	56.00	
128	橡塑板材	多种	M ³	3750	赢胜牌
129	酚醛复合风管	多种	M ²	228.00	
130	地理聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ159×50	M	308.00	
131	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ48×50	M	118.00	
132	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ219×50	M	350.00	
133	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ76×50	M	168	
134	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ108×50	M	228	
135	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ133×50	M	264	
136	橡塑复合管材	多种	M ³	4800	赢胜牌
137	橡塑复合板材	多种	M ³	4700	赢胜牌
138	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ89×50	M	130.00	
139	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ57×50	M	120.00	
140	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ40×50	M	108.00	
141	橡塑管材	Φ108	M ³	3800	赢胜牌
142	橡塑专用胶水		kg	33.00	
143	橡塑专用胶带	(5公分)	M	2.00	

注:以上价格为市场价

(六)涂料及化工类					
1	外墙涂料(白色)	50kg	桶	135	配色另外加价
2	外墙涂料(白色)	50kg	桶	90	配色另外加价
3	聚酯酸乙酯乳液白乳胶	8kg	桶	80	
4	808胶(精品环保型)	18kg	桶	70	
5	901胶水(环保型)	24kg	桶	40	质量全新升级,易批刮、柔顺



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	801袋装胶水	24kg	桶	28	专供于内墙工程使用
7	801胶	10kg	桶	30	
8	罩光剂	18kg	桶	240	
9	内墙乳胶漆	18kg	桶	130	
10	“R3000型”环保内墙乳胶漆	25kg	桶	200	
11	外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
12	弹性外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
13	封固外墙透明底漆	20kg	桶	340	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
14	封固外墙透明底漆	20kg	桶	360	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
注:以上价格为市场价,“曲江化工”系列					
15	内墙乳胶漆(FA8)	20kg	桶	138	配色另外加价,根据颜色深浅而定
16	高级内墙乳胶漆(净味全效)	20kg	桶	268	现代家居健康环保型内墙饰面
17	耐擦洗防霉乳胶漆(白色)	25kg	桶	325	用于地下室、人防工程
18	无机硅酸盐涂料	JY-200	kg	25	健康环保、防火阻燃、透气性、附着力好、使用寿命长
19	水性氟碳漆(浅色)		kg	45	配色另外加价,根据颜色深浅而定
20	弹性外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
21	高级外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
22	封固外墙遮盖型底漆	20kg	桶	360	墙体基层封闭、加固与面漆配套可充分发挥遮盖作用
23	外墙中层漆		kg	8	
24	弹性外墙中层漆		kg	10	
25	真石漆		kg	4.8	
26	多彩中涂		kg	17	
27	水包砂多彩面漆		kg	20	
28	水包水多彩面漆		kg	35	
29	罩面剂	18kg	桶	324	增强保色作用



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
30	白乳胶	8kg	桶	90	
31	901胶	24kg	袋	28	
注:以上价格由仪征市新集镇八桥工业集中区18号扬州亚菲涂料有限公司提供 鞠富南 0514-87215777 13270007220 网址:http://www.zyafei.com					
32	无机高分子(透明)纯瓷涂层	4KG/桶 EH系列	KG	850	银圭
33	无机高分子(珠光)纯瓷涂层	4KG/桶 EN系列	KG	960	银圭
34	无机高分子(有色)纯瓷涂层	4KG/桶 EC系列	KG	1232	银圭
注:以上价格由扬州嘉宇国际贸易有限公司提供 联系人:陈加全 13805272319					
(七)成品门窗系列					
1	铝合金地弹簧门	46系列2.0mm厚中空	m ²	1100	5+19A+5 双钢化
2	铝合金地弹门(喷涂)	100系列2.0mm厚中空	m ²	1350	6+12A+6LOW-E 双钢化
3	钢架雨棚	含驳接爪	m ²	1310	5+5 钢化夹胶
4	不锈钢扶手(304)	钢化夹胶玻璃	m ²	620	
5	艺术防爆大门喷涂	1.4mm厚(成品价)	m ²	900	双玻
6	木纹铝合金百叶窗(彩喷)	(江苏协铝)1.2厚	m ²	720	
7	广东艺华不锈钢防盗窗	国标壁厚0.8(成品价)	m ²	620	
8	“江苏协铝”幕墙	110系列厚3mm(成品价)	m ²	1850	双玻 Low-E 6+12A+6
9	隔热断桥幕墙(江苏协铝)	140系列中空3mm	m ²	2000	Low-E6+12A+6
10	阳台玻璃顶	钢化中空玻璃	m ²	760	5+5 钢化夹胶
11	红木纹隔热断桥推拉窗	1.4mm998系列(新亚门窗)	m ²	850	5+12A+5
12	木纹大折叠门	1.2mm中空(新亚门窗)	m ²	1000	全扣板
13	双玻内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	423	Low-E 增加 26 元/m ² ,
14	双玻内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	455	Low-E 增加 34 元/m ² ,
15	双玻内置百叶中空玻璃	8+19Ar+8(扬州宝祥)	m ²	611	Low-E 增加 75 元/m ² ,
16	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5+6+5(扬州宝祥)	m ²	585	Low-E 增加 26 元/m ² ,
17	内置百叶中空玻璃(电动)	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	1144	Low-E 增加 34 元/m ² ,
18	内置百叶中空玻璃(电动)	6+27Ar+6(扬州宝祥)	m ²	1170	Low-E 增加 34 元/m ² ,
19	内置百叶中空玻璃(电动)	8+27Ar+8(扬州宝祥)	m ²	1209	Low-E 增加 75 元/m ² ,
20	内置百叶中空玻璃(电动)	10+27Ar+10(扬州宝祥)	m ²	1274	Low-E 增加 92 元/m ² ,



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
21	双玻防火内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	585	Low-E增加26元/m ² ,
22	双玻防火内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	624	Low-E增加34元/m ² ,
23	三玻两腔防火内置百叶中空玻璃	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	728	Low-E增加26元/m ² ,
24	防火内置百叶中空玻璃(电动)	5+19Ar+5+6A+5(扬州宝祥)	m ²	1326	Low-E增加34元/m ² ,
25	隔热断桥内置百叶中空玻璃推拉窗	98系列(新亚门窗) 1.4mm	m ²	1500	5+19A+5
26	隔热断桥内置百叶中空玻璃平开窗(电动)	65系列(新亚门窗) 1.4mm	m ²	1650	5+27A+5
27	隔热断桥平开窗	53系列(新亚门窗)	m ²	900	5+12A+5
28	隔热断桥推拉窗	H90系列(新亚门窗)	m ²	840	6+12A+6
29	隔热断桥平开门(2.0mm)	65系列(新亚门窗)	m ²	1150	5+12A+5中空钢化
30	隔热断桥地弹门(2.0mm)	100系列(新亚门窗)	m ²	1640	5+12A+5双钢化
31	节能塑木附框	60系列	m ²	152	不含塞缝
32	节能塑木附框	90系列	m ²	174	
33	节能塑木附框	105系列	m ²	185	
34	节能塑木附框	110系列	m ²	211	
35	铝合金高间隔段(新亚门窗)	办公隔断(能翻转)	m ²	950	双面钢化
36	铝合金内置百叶隔断(新亚门窗)	能翻转、能上下	m ²	840	双面钢化
37	圆弧铝合金推拉窗	"张家港协铝"型材	m ²	1100	5+12A+5
38	圆弧塑钢推拉窗	5+12A+5	m ²	980	5+12A+5
39	"海螺"塑钢推拉门(双色)	6+12A+6/60系列	m ²	740	2.0寸钢2.5mm
40	"海螺"塑钢平开窗	6+12A+6/60E系列	m ²	600	1.5寸钢2.5mm
41	"海螺"塑钢平开窗(双色)	6+12A+6/60E系列	m ²	610	1.5寸钢2.5mm
42	"海螺"塑钢平开窗	5+12A+5(60系列)	m ²	550	1.5寸钢2.5mm
43	"海螺"塑钢上悬窗(双色)	6+16A+6/60系列	m ²	700	1.5寸钢2.5mm
44	"海螺"塑钢平开窗	内置百叶6+19A+6/70系列	m ²	950	2.0寸钢2.5mm
45	"海螺"塑钢推拉窗	6+12A+6/88系列	m ²	510	1.5寸钢2.3mm
46	"海螺"塑钢推拉窗(双色)	6+12A+6/88系列	m ²	530	1.5寸钢2.3mm
47	"海螺"塑钢推拉窗(双色)	6+12A+6/92系列	m ²	610	1.5寸钢2.5mm



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
48	“海螺”塑钢推拉门(双色)	6+16A+6/92系列	m ²	620	1.5寸钢2.5mm
49	“海螺”塑钢推拉窗(双色)	6+16A+6/92系列	m ²	630	1.5寸钢2.5mm
50	“海螺”塑钢平开门	6+12A+6/104系列	m ²	700	2.0寸钢2.8mm
51	“海螺”塑钢平开门(双色)	6+12A+6/104系列	m ²	710	2.0寸钢2.8mm
52	“海螺”塑钢推拉窗	内置百叶5+19A+5	m ²	960	1.5寸钢2.5mm
53	“海螺”塑钢推拉窗	三玻两腔5+19A+5+6A+5	m ²	1000	1.5寸钢2.5mm
54	“海螺”塑钢推拉窗	内置百叶6+19A+6/108系列	m ²	1150	1.5寸钢2.5mm
55	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加240元/套)	m ²	600	以1700*1800为准
56	组合式新型防盗窗(锌钢)	彩色1.2mm厚	m ²	500	锌钢
57	锌钢百叶窗	彩色1.2mm厚	m ²	460	
58	锌钢阳台护栏	彩色1.2mm厚	M	440	
59	锌钢楼梯扶手	彩色1.2mm厚	M	480	
60	锌钢栅栏	彩色1.2mm厚	M	420	
61	电动移门(系统)	不含移门(铝合金)	套	1000	
62	电动平开窗(系统)	不含平开窗(铝合金)	套	1000	
63	铝合金平开窗	三玻两腔5+19A+5+6A+5	m ²	1400	
64	隔热断桥型材山东华建铝型材	1.8mm厚	吨	43540	
65	隔热断桥窗(山东华建)	1.8mm厚	m ²	880	
66	隔热断桥门料(山东华建)	2.2mm厚	m ²	950	
67	隔热断桥平开窗	70系列(亚洲)24穿条	m ²	2180	内开内倒内置百叶玻璃
68	隔热断桥65系列24mm条Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	980	
69	60系列普铝Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	845	
70	隔热断桥65系列24mm条Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	1020	
71	60系列普铝Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	975	
72	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产)1.5mm厚	m ²	231	三涂膜厚40um,加价5元/m ²
73	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产)2.0mm厚	m ²	275	国产双面喷涂,加价5元/m ²



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
74	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 2.5mm厚	m ²	325	喷涂加价5元/m ² ,材 质3003
75	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 3.0mm厚	m ²	368	加价5元/m ²
76	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 4.0mm厚	m ²	445	进口漆加10元/m ²
77	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 1.5mm厚	m ²	236	
78	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 2.0mm厚	m ²	281	
79	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 2.5mm厚	m ²	327	
80	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 3.0mm厚	m ²	374	
81	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 4.0mm厚	m ²	452	
82	隔热断桥内置百叶988中空 玻璃推拉窗	江苏协铝型材	m ²	1350	5+19A+5
83	隔热断桥内置65系列百叶中 空玻璃平开窗	江苏协铝型材	m ²	1150	5+27A+5
84	隔热断桥平开窗	53系列(江苏协铝)	m ²	720	5+12A+5
85	隔热断桥平开门2.0厚	65系列(江苏协铝)	m ²	960	5+12A+5中空钢化
86	隔热断桥地弹门2.0厚	100系列(江苏协铝)	m ²	1032	5+12A+5双钢化
87	隔热断桥铝木复合平开门	(新亚门窗)	m ²	2400	5+12A+5
88	不锈钢电动伸缩门	广东大和	m ²	1200	
89	手动百叶窗	内外遮阳	m ²	336	可调节百叶角度、可 保温、可隔热
90	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	m ²	300	
91	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动+80元/m ²)	m ²	510	
92	组合式新型防盗窗	彩色1.2mm厚	m ²	320	
93	易欧思系统窗80断桥平开窗 (1.8壁厚)	6+19A+6中空钢化	m ²	2480	全套进口配件
94	易欧思系统窗75断桥平开窗 (1.8壁厚)	6+19A+6中空钢化	m ²	1950	全套进口配件
95	中空玻璃	5LOW-E(单银)+19Ar (聚)+5暖边中空钢化	m ²	188	
96	中空玻璃	6LOW-E(单银)+19Ar (聚)+6暖边中空钢化	m ²	208	
97	中空玻璃	8LOW-E(单银)+19Ar (聚)+8暖边中空钢化	m ²	272	
注:以上价格由扬州市新亚铝业科技有限公司提供 13004300111					
98	隔热断桥内置百叶988中空玻 璃推拉窗	江苏协铝型材	M ²	1320	5+19A+5
99	隔热断桥内置65系列百叶中 空玻璃平开窗	江苏协铝型材	M ²	1420	5+27A+5
100	隔热断桥平开窗	53系列(江苏协铝)	M ²	600	5+12A+5



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
101	隔热断桥平开门 2.0厚	65系列(江苏协铝)	M ²	800	5+12A+5中空 钢化
102	隔热断桥地弹门 2.0厚	100系列(江苏协铝)	M ²	860	5+12A+5 双钢化
103	铝木复合平开窗	隔热断桥	M ²	2000	5+12A+5
104	不锈钢电动伸缩门	广东大和	M ²	1000	
105	手动百叶窗	内外遮阳	M ²	280	可调节百叶角度、可保温、隔热
106	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	M ²	200	
107	铝合金内置百叶隔断	能翻转(办公隔断)	M ²	620	双面钢化
108	圆弧铝合金推拉窗	江苏协铝型材	M ²	620	5+12A+5
109	圆弧塑钢推拉窗		M ²	520	520S+12A+5420
110	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加80元/m ²)	M ²	280	
111	组合式新型防盗窗	彩色 1.2mm厚	M ²	220	镀锌
112	镀锌百叶窗	彩色 1.2mm厚	M ²	180	
113	镀锌阳台护栏	彩色 1.2mm厚	M	200	
114	镀锌楼梯扶手	彩色 1.2mm厚	M	200	
115	镀锌栅栏	彩色 1.2mm厚	M	210	

注:以上为市场价

二、安装

1. 电器配件

1	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-JBF5100	套	194	青鸟消防
2	点型感温火灾探测器(A2R)	JTW-ZD-JBF5110	套	182	青鸟消防
3	点型复合式感烟感温火灾探测器	JTF-GOM-JBF-4000	套	299	青鸟消防
4	手动火灾报警按钮	J-SAP-JBF4121B-P	套	180	青鸟消防
5	消火栓按钮	JBF4123B	套	190	青鸟消防
6	线型光束感烟火灾探测器	JTY-H-JBF4382	套	2090	青鸟消防
7	火灾声光报警器	JBF5172	套	325	青鸟消防
8	独立式光电感烟火灾探测报警器	JTY-CF-JBF-VH76	套	780	青鸟消防
9	输入模块	JBF5131	套	160	青鸟消防
10	输入/输出模块	JBF5142	套	225	青鸟消防
11	输入/输出模块	JBF5155	套	225	青鸟消防
12	输出模块	JBF5143	套	240	青鸟消防
13	隔离模块	JBF4171	套	125	青鸟消防
14	火灾显示盘	JBF5060	台	1875	青鸟消防
15	火灾报警控制器(联动型)	JB-TB-JBF-11SF-SC200B-1600B	台	14900-27500	青鸟消防



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
16	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF C200-C3200	台	14900-74900	青岛消防
17	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF-HE3600-12000	台	82900-146900	青岛消防
18	火灾报警控制器(联动型) 气体灭火控制器	JB-QB-JBF5014	台	19900	青岛消防
19	气体释放报警器	JBF5180	只	750	青岛消防
20	紧急启停按钮	JBF5181	只	310	青岛消防
21	手自动转换盒	JBF5182	只	500	青岛消防
22	广播控制盘	GRT-GB11-KZ	只	11300	青岛消防
23	壁挂音响	GRT3BM-01/XA-01/BM-01	只	100	青岛消防
24	消防电话总机	HY5711B	台	5875	青岛消防
25	消防电话分机	HY5716B	只	460	青岛消防
26	蓄电池	12V24AH	组	5300	青岛消防
27	壁挂式联动直流供电单元	24V10A	台	7500	青岛消防
28	立式机柜	JBF-11SF/G	台	6900	青岛消防
29	消防控制室图形显示装置	JBF5202	套	60000	青岛消防
30	40端子箱	JBF-11A/X40	台	365	青岛消防
31	传输设备	JBF-TD802	台	25000	青岛消防
32	家用火灾报警控制器	JB-QB-JBF5020	台	5500	青岛消防
33	点型家用感烟火灾探测器	JBF4102	只	234	青岛消防
34	点型光电感烟火灾探测器	JBF4101-Ex	只	464	青岛消防
35	点型感温火灾探测器(A2R)	JBF4111-Ex	只	405	青岛消防
36	防爆感烟探测器	JTY-GD-JBF4103-Ex	套	1875	青岛消防
37	防爆感温探测器	JTW-ZD-JBF4113-Ex	套	1875	青岛消防
38	防爆声光报警器	JBF4374-Ex	套	2100	青岛消防
39	防爆消火栓按钮	JBF4123G-Ex	套	3000	青岛消防
40	单门一体式门磁开关	JBF62D-32P	套	325	青岛消防
41	双门一体式门磁开关	JBF62D-33P	套	450	青岛消防
42	防火门监控器	JBF-62S20	台	14900	青岛消防



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
43	输入/输出双动作模块	JBF6146-D	套	375	青鸟消防
44	联动闭门器	65KG	只	1300	青鸟消防
45	消防设备电源状态监控器	JBF-PWMS	台	19900	青鸟消防
46	三相四线电压传感器	JBF6187	只	1400	青鸟消防
47	三相四线电压/电流传感器	JBF6184	只	1300	青鸟消防
48	电气火灾监控设备	JBF-62S30	台	19900	青鸟消防
49	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-100	只	850	青鸟消防
50	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315	只	1225	青鸟消防
51	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315C	只	1750	青鸟消防
52	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-630C	只	2850	青鸟消防
53	测量范围为0-100%LEL的点型可燃气体探测器(模拟量)	JTQ-JBF5101	套	480	青鸟消防
54	测量人工煤气的点型可燃气体探测器	JTQ-JBF5101CO	套	1000	青鸟消防
55	可燃气体报警控制器	JB-TB-JBF-51S40-4	台	19900	青鸟消防
56	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ150/2.5-ZTQ	台	24000	青鸟正天齐
57	七氟丙烷灭火剂	HFC227es	kg	280	青鸟正天齐
58	泄压口	HYJ/0.25-ZTQ	台	3500	青鸟正天齐
59	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EI10.3W-918	只	450	青鸟中科知创
60	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1REI10.3W-916	只	450	青鸟中科知创
61	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EI10.3W-917	只	485	青鸟中科知创
62	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EI10.3W-918A	只	450	青鸟中科知创
63	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-2LREI10.3W-911	只	485	青鸟中科知创
64	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EI10.3W-919	只	485	青鸟中科知创
65	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EI10.3W-919T2	只	588	青鸟中科知创
66	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1LREI10.3W-862C	只	650	青鸟中科知创
67	集中电源集中控制型消防应急照明灯	KW-ZFJC-E5W-835	只	650	青鸟中科知创
68	应急照明控制器	KW-C-G8000	台	65000	青鸟中科知创
69	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.25KVA-8105	台	23500	青鸟中科知创



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
70	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.45KVA-8106	台	32500	青鸟中科知创
注:以上价格由扬州青鸟智能工程有限公司 联系人:包燕萍 13373683171					
71	防火槽式桥架	100*50	m	31.2	金吉
72	防火槽式桥架	200*100	m	73	金吉
73	防火槽式桥架	300*100	m	92	金吉
74	防火槽式桥架	400*100	m	152.5	金吉
75	防火槽式桥架	500*100	m	282	金吉
76	防火槽式桥架	600*200	m	240	金吉
注:以上价格由江苏金吉电缆桥架有限公司提供,联系电话 13805250471 许云竹 传真:0514-86636288					
77	消防/喷淋管道/消火栓/给水管道侧向抗震支架(单根管道)	DN65-150	套	880	江苏辉鹏
78		DN200-350	套	980	江苏辉鹏
79	消防/喷淋管道/消火栓/给水管道侧向+纵向抗震支架(单根管道)	DN65-150	套	980	江苏辉鹏
80		DN200-350	套	1180	江苏辉鹏
81	消防/喷淋管道/消火栓/给水管道侧向抗震支架(组合管道)	2管组合-5管组合	套	1580	江苏辉鹏
82		5管组合-10管组合	套	1880	江苏辉鹏
83	消防/喷淋管道/消火栓/给水管道侧向+纵向抗震支撑(组合管道)	2管组合-5管组合	套	1780	江苏辉鹏
84		5管组合-10管组合	套	2280	江苏辉鹏
85	防排烟风道/通风风道/空调风道/侧向抗震支架(单根管道)	$S \leq 0.38m^2$	套	1380	江苏辉鹏
86		$S \geq 0.38m^2$	套	1580	江苏辉鹏
87	防排烟风道/通风风道/空调风道/侧向+纵向抗震支架(单根管道)	$S \leq 0.38m^2$	套	1680	江苏辉鹏
88		$S \geq 0.38m^2$	套	1880	江苏辉鹏
89	防排烟风道/通风风道/空调风道/组合侧向抗震支架(组合支架)	组合支架	套	2556	江苏辉鹏
90	防排烟风道/通风风道/空调风道/组合侧向+纵向抗震支架(组合支架)	组合支架	套	2868	江苏辉鹏
91	风机抗震支架		套	3846	江苏辉鹏
92	电缆梯架/母线槽/侧向抗震支架	100-500	套	1593	江苏辉鹏
93		500-1000	套	1885	江苏辉鹏
94		2组合-8组合	套	2631	江苏辉鹏
95	电缆梯架/母线槽/侧向+纵向抗震支架	100-500	套	1785	江苏辉鹏
96		500-1000	套	2153	江苏辉鹏
97		2组合-8组合	套	2875	江苏辉鹏



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
98	防火桥架	100-1000	米	685	江苏辉鹏
99	镀锌桥架	100-1000	米	575	江苏辉鹏
100	防火桥架配件	100-1000	米	785	江苏辉鹏
101	镀锌桥架配件	100-1000	米	655	江苏辉鹏
注:以上价格由江苏辉鹏成套设备科技有限公司:联系人:高辉 手机:13151063298					
102	10WLED吸顶灯	HLXD010-02ZL	套	78.20	杭州鸿雁
103	15WLED吸顶灯	HLXD015-03ZL	套	110.40	杭州鸿雁
104	20WLED吸顶灯	HLXD020-04ZL	套	136.85	杭州鸿雁
105	单管日光灯	LED-ZJ01-A18	套	75.90	杭州鸿雁
106	双管日光灯	LED-ZJ01-B18	套	126.50	杭州鸿雁
107	黑板灯	HLZJ-100-T812IHV	套	193.20	杭州鸿雁
108	三防灯单管	HYSF136DZ	套	201.25	杭州鸿雁
109	三防灯双管	HYSF236DZ	套	248.40	杭州鸿雁
110	2.5寸筒灯	HLTD003-2AMX	套	45.43	杭州鸿雁
111	3寸筒灯	HLTD004-30MX	套	69.00	杭州鸿雁
112	3.5寸筒灯	HLTD006-3AMX	套	86.25	杭州鸿雁
113	4寸筒灯	HLTD012-40MX	套	121.90	杭州鸿雁
114	6寸筒灯	HLTD016-60MX	套	146.05	杭州鸿雁
115	8寸筒灯	HLTD022-80MX	套	202.40	杭州鸿雁
116	600*600格栅灯	LED-GSC1-C09	套	419.75	杭州鸿雁
注:以上价格由杭州鸿雁扬州运营中心提供 联系人:李先生 13390669038 地址:扬州万都五金机电城北门					
117	智能感烟探测器	JTY-GM-FS1017	套	190.00	深圳赋安
118	智能感温探测器	JTW-A2-FS1015	套	185.00	深圳赋安
119	手动报警按钮	J-SAP-FS1310	套	175.00	深圳赋安
120	消火栓按钮	J-SAP-FS1330	套	180.00	深圳赋安
121	输入模块	AFN-FS1229	套	155.00	深圳赋安
122	输入输出模块	AFN-FS1231	套	230.00	深圳赋安
123	智能声光警报器	AFN-FS11	套	245.00	深圳赋安
124	火灾显示盘	JB-SXB-FX01/T	套	1650.00	深圳赋安
125	隔离模块	AFN-FS1207	套	140.00	深圳赋安
126	火灾报警控制器(联动型)	JB-LBZ2-FS5116/200-2000	台	22500-45000	深圳赋安
127	火灾报警控制器(联动型)	JB-LGZ2-FS5116/200-3200	台	22500-70000	深圳赋安



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
128	消防广播控制器<电脑灰>	GB9242-500	套	9950.00	深圳赋安
129	消防广播功率放大器	GB9221-500	套	7900.00	深圳赋安
130	吸顶扬声器	AFN-FG05C	只	100.00	深圳赋安
131	消防电话主机<电脑灰>	AFN-FH18	套	5680.00	深圳赋安
132	消防电话分机	AFN-FH06	部	450.00	深圳赋安
133	消防控制室图形显示装置(电脑灰)	FS4002-4	套	50000.00	深圳赋安
134	防火门监控器	JB-FH-FS7510	台	15000.00	深圳赋安
135	防火门门磁接口	FS7502/MC	只	410.00	深圳赋安
136	消防设备电源状态监控器	FS2600	台	20000.00	深圳赋安
137	双路三相电压电流信号传感器	FS2623AVC	只	1200.00	深圳赋安
138	电气火灾监控设备	FS8300	台	18000.00	深圳赋安
139	电气火灾监控探测器	FS8202/(63A-630A)	只	800-2600	深圳赋安
140	可燃气体报警控制器	FS6000	台	16000.00	深圳赋安
141	点型可燃气体探测器	JTQ-CM-FS1022	套	460.00	深圳赋安
142	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LROE11W-A2(左向/右向/双向/安全出口)	只	420.00	中川
143	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E5W-A2SX1(5W吸顶应急灯/壁挂应急灯)	只	630.00	中川
144	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E10W-A2SX-LD(10W雷达感应吸顶照明灯)	只	720.00	中川
145	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LREI0.5W-DM24-2X(地理灯)	只	750.00	中川
146	应急照明集中电源(含软件)	ZC-D-(0.15-1)KVA-A22(A型一体机)	台	18450-49050	中川
147	应急照明控制器(含软件)	ZC-C-G02-2X柜式	台	63800.00	中川
注:以上价格由扬州倍安消防科技有限公司 王磊 18168661061					
148	火灾报警控制器/消防联动控制器	JB-QGL-A116(200-3200)	台	14800.00-67000.00	高新投三江
149	标准立柜	JG-A(L)	台	1550.00	高新投三江
150	消防广播主机	GB9242/500W	台	11800.00	高新投三江
151	消防广播扬声器(吸顶式明装/暗装)	SPK-XM(5-5A)3W/4Ω	个	100.00	高新投三江
152	消防电话总机(99门)	DH9261/B	台	2785.00	高新投三江
153	消防电话分机	DH9272	部	185.00	高新投三江
154	消防控制室图形显示装置	CRT-9200	套	40000.00	高新投三江
155	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-A30	套	168.00	高新投三江
156	点型感温火灾探测器	JTW-ZD-A20	套	165.00	高新投三江



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
157	点型感温火灾探测器	JTW-ZD-A20	套	165.00	高新投三江
158	输入模块	JS-A51	套	140.00	高新投三江
159	输入/输出模块	KZJ-A55	套	145.00	高新投三江
160	输入/输出模块	KZJ-A56	套	143.00	高新投三江
161	输入/输出模块	KZJ-A76	套	155.00	高新投三江
162	短路隔离器	GL-A59	套	127.00	高新投三江
163	手动火灾报警按钮	J-SAP-M-A62	套	160.00	高新投三江
164	消火栓按钮	J-SAP-M-A63	套	160.00	高新投三江
165	火灾声光报警器	SG-A92	套	255.00	高新投三江
166	火灾显示盘	JB-FSD-A82	台	670.00	高新投三江
167	应急照明控制器	SJ-C-30W/B7100	台	47200.00	高新投三江
168	应急照明集中电源	SJ-D-0.6KVA/P601B	台	31000.00	高新投三江
169	集中电源集中控制型消防应急照明灯具	SJ-ZFJC-E5W/ZX54	只	670.00	高新投三江
170	集中电源集中控制型消防应急照明灯具	SJ-ZFJC-E5W/ZS54	只	640.00	高新投三江
171	集中电源集中控制型消防应急标志灯具	*SJ-BLJC- II 10E0.5W/207S	只	260.00	高新投三江
172	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(左向、右向)	*SJ-BLJC- II 1RE0.5W/201S/SJ-BLJC-II1RE0.5W/202S	只	260.00	高新投三江
173	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(吊装双面单向、双向)	*SJ-BLJC- II 2LRE0.5W/208S/SJ-BLJC-II2LRE0.5W/209S	只	280.00	高新投三江
174	防火门监控器	JB-QGL-FJ3100	台	14000.00	高新投三江
175	防火门门磁开关(单门/双门)	FJ-MC-17/FJ-MC-18	套	320.00-400.00	高新投三江
176	空气质量监控器(CO浓度监控器)	JB-QBL-KJ7801	只	27000.00	高新投三江
177	空气质量控制器(CO浓度控制器)	KJ-KZ-01	只	5875.00	高新投三江
178	一氧化碳浓度探测器	KJ-TC-01	套	2750.00	高新投三江
179	消防设备电源状态监控器	JB-QBL-DK510	台	14000.00	高新投三江
180	电气火灾监控设备	JB-QBL-DH500A	台	14000.00	高新投三江
181	余压控制器	SA-YK01	台	14000.00	高新投三江
182	余压探测器	SA-YT01	只	2300.00	高新投三江
183	电动泄压阀执行器	SA-YX01	台	1500.00	高新投三江
注:以上价格由南京云雀电子科技有限公司提供 联系人:开圣伟 联系电话:18652328988					
2.管材类					
1	供水球墨铸铁管	DN100GS(K9)	m	205.49	新兴牌
2	供水球墨铸铁管	DN150GS(K9)	m	231.72	新兴牌
3	供水球墨铸铁管	DN200GS(K9)	m	297.21	新兴牌
4	供水球墨铸铁管	DN300GS(K9)	m	458.37	新兴牌
5	供水球墨铸铁管	DN400GS(K9)	m	731.16	新兴牌
6	供水球墨铸铁管	DN500GS(K9)	m	1042.51	新兴牌
7	供水球墨铸铁管	DN600GS(K9)	m	1373.90	新兴牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
8	供水球墨铸铁管	DN700GS(K9)	m	1830.26	新兴牌
9	供水球墨铸铁管	DN800GS(K9)	m	2191.07	新兴牌
10	供水球墨铸铁管	DN900GS(K9)	m	2657.89	新兴牌
11	供水球墨铸铁管	DN1000GS(K9)	m	3208.03	新兴牌
12	供水球墨铸铁管	DN1200GS(K9)	m	4467.68	新兴牌
13	供水球墨铸铁管	DN1400GS(K9)	m	6103.48	新兴牌
14	排污球墨铸铁管	DN150WS	m	225.73	新兴牌
15	排污球墨铸铁管	DN200WS	m	290.35	新兴牌
16	排污球墨铸铁管	DN250WS	m	389.94	新兴牌
17	排污球墨铸铁管	DN300WS	m	453.78	新兴牌
18	排污球墨铸铁管	DN400WS	m	726.87	新兴牌
19	排污球墨铸铁管	DN500WS	m	1015.73	新兴牌
20	排污球墨铸铁管	DN600WS	m	1353.10	新兴牌
21	排污球墨铸铁管	DN700WS	m	1802.15	新兴牌
22	排污球墨铸铁管	DN800WS	m	2087.26	新兴牌
23	排污球墨铸铁管	DN900WS	m	2612.63	新兴牌
24	排污球墨铸铁管	DN1000WS	m	3152.83	新兴牌
25	排污球墨铸铁管	DN1200WS	m	4422.65	新兴牌
26	排污球墨铸铁管	DN1400WS	m	5999.54	新兴牌
27	排污球墨铸铁管	DN1500WS	m	7105.43	新兴牌
28	排污球墨铸铁管	DN1600WS	m	7929.18	新兴牌
29	排污球墨铸铁管	DN1800WS	m	10456.62	新兴牌
30	排污球墨铸铁管	DN2000WS	m	13438.87	新兴牌
填报单位:江苏钦澳生态有限公司 地址:云鹤大厦2103室 联系人:丁冬青 联系电话:18905274499,0514-89784499					
31	无缝钢管	Φ57×3.5	t	5940	
32	无缝钢管	Φ76×4	t	5940	
33	无缝钢管	Φ89×4.5	t	5940	
34	无缝钢管	Φ108×5	t	5940	
35	无缝钢管	Φ133×5	t	5940	
36	无缝钢管	Φ159×6	t	6156	
37	无缝钢管	Φ219×6	t	6048	
38	螺旋焊管	Φ273×8	t	5778	
39	螺旋焊管	Φ325×9	t	5778	
40	螺旋焊管	Φ377×10	t	5940	
41	螺旋焊管	Φ219×6	t	5778	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
42	承插塑料排水管接头零件	DN50	个/10m	3.34	综合价
43	承插塑料排水管接头零件	DN75	个/10m	7.11	综合价
44	承插塑料排水管接头零件	DN100	个/10m	15.58	综合价
45	承插塑料排水管接头零件	DN150	个/10m	39.9	综合价
46	承插塑料排水管接头零件	DN200	个/10m	116.18	综合价
47	承插塑料排水管接头零件	DN250	个/10m	119.72	综合价
注:市场价					
48	HDPE 给水管(SDR17)	dn450	米	1034.00	“江特”牌
49	HDPE 给水管(SDR17)	dn355	米	638.98	“江特”牌
50	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn315	米	619.64	“江特”牌
51	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn200	米	238.53	“江特”牌
52	HDPE 给水管(SDR11)	dn125	米	134.68	“江特”牌
53	HDPE 给水管(SDR11)	dn90	米	63.86	“江特”牌
54	HDPE 给水管(SDR11)	dn25	米	5.16	“江特”牌
55	HDPE 等径90度弯头	dn355	只	903.80	“江特”牌
56	HDPE 等径90度弯头	dn125	只	80.78	“江特”牌
57	HDPE45度弯头	dn450	只	1785.56	“江特”牌
58	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn450	套	2320.19	“江特”牌
59	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn355	套	1058.52	“江特”牌
60	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn200	套	422.01	“江特”牌
61	HDPE 异径三通	dn450*dn315	只	2907.87	“江特”牌
62	HDPE 异径三通	dn315*dn125	只	707.98	“江特”牌
63	HDPE 异径直通	dn125*dn110	只	72.96	“江特”牌
64	HDPE 排水管(SDR17)	dn1000	米	4065.78	“江特”牌
65	HDPE 排水管(SDR17)	dn630	米	1613.68	“江特”牌
66	HDPE 排水管(SDR21)	dn450	米	671.00	“江特”牌
67	HDPE 排水管(SDR21)	dn315	米	321.87	“江特”牌
68	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID300	米	96.80	“江特”牌
69	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID400	米	162.78	“江特”牌
70	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID500	米	224.96	“江特”牌
71	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID600	米	358.92	“江特”牌
72	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID800	米	578.58	“江特”牌
73	PPR 给水管(S4)	dn32	米	15.80	“江特”牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
74	PPR 给水管(S4)	dn50	米	38.26	“江特”牌
75	PPR 给水管(S5)	dn90	米	98.38	“江特”牌
76	PPR 给水管(S5)	dn110	米	147.27	“江特”牌
77	PPR 给水管(S3.2)	dn25	米	11.80	“江特”牌
78	PPR 给水管(S3.2)	dn63	米	72.98	“江特”牌
注:以上价格由江特科技股份有限公司提供,联系电话:0510-86918282 联系人:孙卫东 13806167791					
79	HDPE 实壁管	25*2.3	米	3.83	鑫常通牌
80	HDPE 实壁管	32*3	米	5.93	鑫常通牌
81	HDPE 实壁管	50*4.6	米	15.30	鑫常通牌
82	HDPE 实壁管	63*5.8	米	22.05	鑫常通牌
83	HDPE 实壁管	75*6.8	米	31.95	鑫常通牌
84	HDPE 实壁管	90*8.2	米	44.93	鑫常通牌
85	HDPE 实壁管	110*6.6	米	45.53	鑫常通牌
86	HDPE 实壁管	160*9.5	米	95.85	鑫常通牌
87	HDPE 实壁管	200*11.9	米	149.10	鑫常通牌
88	HDPE 实壁管	250*14.8	米	233.25	鑫常通牌
89	HDPE 实壁管	280*16.6	米	338.33	鑫常通牌
90	HDPE 实壁管	315*18.7	米	374.70	鑫常通牌
91	HDPE 实壁管	355*21.1	米	499.50	鑫常通牌
92	HDPE 实壁管	400*23.7	米	608.85	鑫常通牌
93	HDPE 实壁管	450*26.7	米	771.75	鑫常通牌
94	HDPE 实壁管	500*29.7	米	953.70	鑫常通牌
95	HDPE 实壁管	560*33.2	米	1194.15	鑫常通牌
96	HDPE 实壁管	630*37.4	米	1512.83	鑫常通牌
97	HDPE 实壁管	710*42.1	米	2046.45	鑫常通牌
98	HDPE 实壁管	800*47.4	米	2604.23	鑫常通牌
注:此价格由常熟市常通管业有限公司提供 联系人:徐二坡 15195598316					
99	PVC 电工管	Ø20-305	米	3.09	金洁牌
100	PVC 电工管	Ø25-305	米	4.55	金洁牌
101	PVC 电工管	Ø32-305	米	7.09	金洁牌
102	PVC 电工管	Ø40-305	米	9.62	金洁牌
103	PPR 给水管(S4)	20*2.3	米	8.62	金洁牌
104	PPR 给水管(S4)	25*2.8	米	16.6	金洁牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
105	PPR 给水管(S4)	32×3.6	米	25.26	金洁牌
106	PPR 给水管(S4)	20×2.8	米	11.62	金洁牌
107	PPR 给水管(S4)	25×3.5	米	16.1	金洁牌
108	PVC-U 排水管	50×2.0	米	12.5	金洁牌
109	PVC-U 排水管	75×2.3	米	20.5	金洁牌
110	PVC-U 排水管	110×3.2	米	37	金洁牌
111	PVC-U 排水管	160×4.0	米	74.6	金洁牌
112	PVC 雨水管	110×2.1	米	29.6	金洁牌
113	PVC 电工管	Ø20-305	米	2.87	索邦牌
114	PVC 电工管	Ø25-305	米	4.2	索邦牌
115	PVC 电工管	Ø32-305	米	7.05	索邦牌
116	PVC 电工管	Ø40-305	米	9.32	索邦牌
117	PVC-U 排水管	50×2.0	米	13	索邦牌
118	PVC-U 排水管	75×2.3	米	21.5	索邦牌
119	PVC-U 排水管	110×3.2	米	36	索邦牌
120	PVC-U 排水管	160×4.0	米	73.8	索邦牌
121	PVC 雨水管	110×2.1	米	30.5	索邦牌
122	PPR 给水管(S4)	20×2.3	米	8.4	索邦牌
123	PPR 给水管(S4)	25×2.8	米	16.5	索邦牌
124	PPR 给水管(S4)	32×3.6	米	25.6	索邦牌
125	PPR 给水管(S3.2)	20×2.8	米	12.3	索邦牌
126	钢丝网骨架管	110(1.6Mpa)	米	105.5	丰川牌
127	钢丝网骨架管	160(1.6Mpa)	米	165.8	丰川牌
128	钢丝网骨架管	200(1.6Mpa)	米	226.5	丰川牌
129	HDPE 排水管(SN8)	dn315	米	325.65	逸海牌
130	HDPE 排水管(SN8)	dn355	米	462.82	逸海牌
131	HDPE 排水管(SN8)	dn450	米	672.21	逸海牌
132	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID300	米	98.5	逸海牌
133	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID400	米	160.2	逸海牌
134	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID500	米	246.5	逸海牌

注:以上价格由扬州明杰管业有限公司 联系电话:0514-87779236 联系人:何杰 18001456173



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
135	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×5	M	58	泰州巨安
136	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×8	M	76	泰州巨安
137	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×6	M	84	泰州巨安
138	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×8	M	125	泰州巨安
139	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	200×8	M	198	泰州巨安
140	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN300	M	265	泰州巨安
141	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN400	M	385	泰州巨安
142	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN500	M	475	泰州巨安
143	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN600	M	650	泰州巨安
144	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN800	M	885	泰州巨安
145	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN1000	M	1350	泰州巨安
146	玻璃钢电力井盖	K1	套	680	泰州盛源
147	玻璃钢电力井盖	K2	套	1350	泰州盛源
148	玻璃钢电力井盖	K3	套	1600	泰州盛源
注:玻璃钢增强塑料夹砂管主要技术指标为0.1MPa压力等级,环刚度10000N/m ² 。井盖主要技术指标为承载25吨。以上价格由泰州市巨安工程材料有限公司提供。联系人:田春斌 电话:15189873330 13179420300					
149	PP-R冷水管 S4	D20*2.3	M	10.13	浙江中财牌
150	PP-R冷水管 S4	D25*2.8	M	17.25	浙江中财牌
151	PP-R冷水管 S4	D32*3.6	M	22.58	浙江中财牌
152	PP-R冷水管 S4	D40*4.5	M	35.92	浙江中财牌
153	PVC-U螺旋消音管	D75*2.3	M	40.70	浙江中财牌
154	PVC-U螺旋消音管	D110*3.2	M	66.00	浙江中财牌
155	HRS承压雨水管材	D110*3.2	M	70.00	浙江中财牌
156	PVC-U排水管	D50*2.0	M	10.77	浙江中财牌
157	PVC-U排水管	D75*2.3	M	18.66	浙江中财牌
158	PVC-U排水管	D110*3.2	M	32.25	浙江中财牌
159	PVC-U排水管	D160*4.0	M	68.80	浙江中财牌
160	PVC-U排水管	D200*4.9	M	143.44	浙江中财牌
161	PVC-U穿线管(中型)	D20	M	2.98	浙江中财牌
162	PVC-U穿线管(中型)	D25	M	5.08	浙江中财牌
163	PVC-U穿线管(中型)	D32	M	7.60	浙江中财牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
164	PVC-U穿线管(中型)	D40	M	10.50	浙江中财牌
165	塑料检查井	200*110	只	430.00	浙江中财牌
166	塑料检查井	200*160	只	450.00	浙江中财牌
167	塑料检查井	315*200	只	680.00	浙江中财牌
168	塑料检查井	450*250	只	1300.00	浙江中财牌
169	塑料检查井	450*315	只	1450.00	浙江中财牌
170	塑料隔油井	315*110	只	580.00	浙江中财牌
171	塑料水封井	450*160	只	1800.00	浙江中财牌
172	HDPE双壁波纹管SN8	DN300	M	171.57	浙江中财牌
173	HDPE双壁波纹管SN8	DN400	M	295.77	浙江中财牌
174	PE(B型)缠绕结构壁管SN12.5	DN300	M	336.00	浙江中财牌
175	PE(A型)缠绕结构壁管SN12.5	DN300	M	827.00	浙江中财牌
176	HDPE实壁管SDR21	D315*15.0	M	480.00	浙江中财牌
177	HDPE实壁管SDR21	D400*19.1	M	781.00	浙江中财牌
178	HDPE实壁管SDR17	D160*9.5	M	151.00	浙江中财牌
179	HDPE实壁管SDR17	D200*11.9	M	238.00	浙江中财牌
180	HDPE实壁管SDR17	D225*13.4	M	300.00	浙江中财牌
181	HDPE实壁管SDR17	D250*14.8	M	370.00	浙江中财牌
182	HDPE实壁管SDR17	D315*18.7	M	593.00	浙江中财牌
183	HDPE实壁管SDR17	D355*21.1	M	756.00	浙江中财牌
184	HDPE实壁管SDR17	D450*26.7	M	1206.00	浙江中财牌
185	HDPE实壁管SDR17	D500*29.7	M	1493.00	浙江中财牌
186	HDPE实壁管SDR17	D560*33.2	M	1870.00	浙江中财牌
187	HDPE实壁管SDR17	D630*37.4	M	2368.00	浙江中财牌
188	HDPE实壁管SDR17	D710*42.1	M	3291.00	浙江中财牌
189	HDPE实壁管SDR17	D800*47.4	M	4176.00	浙江中财牌
190	HDPE实壁管SDR13.6	D450*33.1	M	1586.00	浙江中财牌

注:以上价格由浙江中财管道科技股份有限公司提供 联系人:陈华杰 手机13815832999



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
191	HDPE 双壁波纹管	DN300SN8	米	100.00	杰蓝特牌
192	HDPE 双壁波纹管	DN400SN8	米	166.00	杰蓝特牌
193	PE 实壁排水管 SDR21	D200*9.60	米	114.00	豪洋牌
194	PE 实壁排水管 SDR21	D250*11.9	米	177.00	豪洋牌
195	PE 实壁排水管 SDR21	D315*15.0	米	281.60	豪洋牌
196	PE 实壁排水管 SDR21	D355*16.9	米	378.00	豪洋牌
197	PE 实壁排水管 SDR21	D400*19.1	米	464.00	豪洋牌
198	PE 实壁排水管 SDR21	D450*26.7	米	587.00	豪洋牌
199	PE 实壁排水管 SDR21	D560*26.7	米	908.00	豪洋牌
200	PE 实壁排水管 SDR21	D630*37.4	米	1148.00	豪洋牌
201	热浸塑钢管	φ110	米	75.00	宝炬牌
202	热浸塑钢管	φ200	米	190.00	宝炬牌
203	PVC 电力护套管	D110*5	米	26.00	远通牌
204	PVC 电力护套管	D160*6	米	46.00	远通牌
205	PVC 电力护套管	D200*8	米	76.00	远通牌
注:以上价格由扬州新能源工贸有限公司提供 联系人:郭先生 13665229488、李先生 15952720588 地址:扬州万都装饰城A2-1010号					
3. 空调通风					
1	百叶回风口	320*250	只	121	华丽牌
2	百叶回风口	500*250	只	154	华丽牌
3	百叶回风口	500*320	只	181	华丽牌
4	百叶回风口	500*400	只	211	华丽牌
5	百叶回风口	630*400	只	251	华丽牌
6	多叶排烟口	1000*(800+200)	只	1810	华丽牌
7	多叶排烟口	1250*(1000+200)	只	2217	华丽牌
8	多叶排烟口	1250*(800+200)	只	2036	华丽牌
9	多叶排烟口	1800*(600+200)	只	2352	华丽牌
10	多叶排烟口	400*(300+200)	只	814	华丽牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
11	防火风口	1000*630	只	1701	华丽牌
12	防火风口	1000*800	只	1855	华丽牌
13	防火风口	500*400	只	1041	华丽牌
14	防火风口	630*400	只	1158	华丽牌
15	防火风口	630*500	只	1248	华丽牌

注:市场价

16	A-1型组合变压式厨房耐火排烟道	250×500mm	米	280	JS2016Q5图集
17	A-2型组合变压式厨房耐火排烟道	350×500mm	米	320	
18	A-3型组合变压式厨房耐火排烟道	450×500mm	米	360	
19	B-1型组合变压式卫生间排气道	250×250mm	米	250	
20	B-2型组合变压式卫生间排气道	300×300mm	米	260	
21	厨房排烟道用涡轮轮瓣式防火止回阀		只	400	
22	卫生间排烟道用涡轮轮瓣式防火止回阀		只	280	

注:以上价格由扬州市邗江汉河甘来水泥制品厂提供 联系人:王先生 18012136600 董千田 电话:13815828576

23	消火栓箱	SG24A65-P	套	780	扬州神雨
24	消火栓箱	SG24B65Z-J	套	984	扬州神雨
25	消火栓箱	SG24C65Z-J	套	1116	扬州神雨
26	消火栓箱	SG24D65-P	套	1140	扬州神雨
27	消火栓箱	SG24E65Z-J	套	1176	扬州神雨

注:以上价格由扬州神雨消防设备制造有限公司提供 联系人:韩春 电话:13773539556

三、装饰

(一)石材

1	蒙古黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
2	珍珠黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
3	山西黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	210	国产
4	芝麻白(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
5	将军红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	五莲红(花岗岩)	600*600*20	M ²	68	国产
7	五莲花(花岗岩)	600*600*20	M ²	65	国产
8	芙蓉绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	155	国产
9	黑白根(花岗岩)	600*600*20	M ²	320	国产
10	鲁灰(花岗岩)	600*600*20	M ²	120	国产
11	孔雀绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
12	山东白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	195	国产
13	广西白(花岗岩)	600*600*20	M ²	122	国产
14	中国绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
15	中国红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
16	中国白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	140	国产
17	樱花红(花岗岩)	600*600*20	M ²	110	国产
18	安溪红(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
19	石岛红(花岗岩)	600*600*20	M ²	168	国产
20	锈石(花岗岩)	600*600*20	M ²	95	国产
21	福建白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	115	国产
22	灰麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
23	海浪花(花岗岩)	600*600*20	M ²	170	国产
24	江西黄(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
25	芭拉花(花岗岩)	600*600*20	M ²	199	国产
26	虾红(花岗岩)	600*600*20	M ²	116	国产
27	加州金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	489	国产
28	印度红(花岗岩)	600*600*20	M ²	460	国产
29	南非红(花岗岩)	600*600*20	M ²	380	国产
30	黑金沙(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
31	大啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	468	国产
32	细啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	538	国产
33	金钻麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	466	国产



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
34	金丝段(花岗岩)	600*600*20	M ²	638	国产
35	香槟金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
36	莎利士红(花岗岩)	600*600*20	M ²	720	国产
37	幻彩红(花岗岩)	600*600*20	M ²	518	国产

注:以上价格为市场价

(二)龙骨、石膏板、装饰板					
1	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*15*0.27	M ²	32.78	龙牌
2	T型吊顶轻钢龙骨	DT38*15*0.27	M ²	40.83	龙牌
3	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*24*0.27	M ²	30.82	龙牌
4	纸面石膏板	1200*2400*9.5	M ²	19.45	龙牌
5	纸面石膏板	1200*2400*9.5(防水)	M ²	30.9	龙牌
6	纸面石膏板	1200*2400*12	M ²	23.33	龙牌
7	纸面石膏板	1200*2400*12(防水)	M ²	33.33	龙牌
8	纸面石膏板	1200*3000*9.5	M ²	19.45	龙牌
9	纸面石膏板	1200*3000*12	M ²	23.33	龙牌
10	灌浆隔墙(分户墙)	100mm厚	M ²	345	轩格
11	阻燃基层板	1220*2440*15	M ²	86.6	轩格
12	铝单板	δ1.5mm	M ²	280	马斯德克
13	实木复合地板(户外地板)	2440*140*25	M ²	758	维卡木
14	实木复合地板(户外地板)	2440*94*28	M ²	875	维卡木
15	科洛基欧松板	1220*2440*15	张	188	E1 德国

注:以上价格由扬州市晨凌建材装饰有限公司提供

四、市政					
1	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 400×2000×60	节	192	
2	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 500×2000×65	节	312	
3	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 600×2000×65	节	390	
4	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 800×2000×90	节	612	
5	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1000×2000×100	节	980	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1200×2000×120	节	1320	
7	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1350×2000×150	节	1630	
8	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1500×2000×170	节	2050	
9	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型)	RCP II 1500×2000×150	节	1680	
10	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1650×2000×170	节	2520	
11	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1800×2000×180	节	3000	
注:市场价					
12	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 II	节	2500	
13	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 III	节	3480	
14	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 II	节	2050	
15	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 III	节	2750	
16	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 II	节	1450	
17	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 III	节	1980	
18	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 II	节	1150	
19	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 III	节	1550	
20	钢筋混凝土管	承口 800×2000 II	节	700	
21	钢筋混凝土管	承口 800×2000 III	节	950	
22	钢筋混凝土管	承口 600×2000 II	节	450	
23	钢筋混凝土管	承口 600×2000 III	节	630	
24	钢筋混凝土管	承口 500×2000 II	节	350	
25	钢筋混凝土管	承口 500×2000 III	节	490	
26	钢筋混凝土管	承口 400×2000 II	节	260	
27	钢筋混凝土管	承口 400×2000 III	节	350	
28	钢筋混凝土管	承口 300×2000 II	节	180	
29	钢筋混凝土管	承口 300×2000 III	节	250	
30	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 II	节	3380	
31	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 III	节	4650	
32	钢纤维方井	500×500	套	98	适用于污、雨、水、电力
33	钢纤维方井	600×600	套	120	适用于污、雨、水、电力



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
34	钢钎维方井	700×700	套	165	适用于污、雨、水、电力
35	钢钎维方井	440×880(K1)	套	220	适用于电力、消防、CATV
36	钢钎维方井	880×880(K2)	套	416	适用于电力、消防、CATV
37	钢钎维方井	1320×880(K3)	套	656	适用于电力、消防、CATV
38	钢钎维方井	2200×880(K4)	套	812	适用于电力、消防、CATV
39	钢钎维方井	600×900(大K1)	套	260	适用于电力、消防、CATV
40	钢钎维方井	660×960(大K1)	套	286	适用于电信、移动、网通
41	钢钎维圆井	Φ600	套	195	适用于污、雨、水、电力
42	钢钎维圆井	Φ660	套	240	适用于污、雨、水、电力
43	钢钎维圆井	Φ720	套	280	适用于污、雨、水、电力
44	钢钎维圆井	Φ800	套	320	适用于污、雨、水、电力
45	钢钎维水算	300×450	套	90	适用于小区道路、公路
46	钢钎维水算	350×500	套	98	适用于小区道路、公路
47	钢钎维水算	450×750	套	160	适用于公路、广场
48	烟道 J19-2006	250×300×2800	M	146	六层以下用
49	烟道 J19-2006	250×350×2800	M	160	九层以下用
50	烟道 J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
51	烟道 J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
52	烟道 J19-2006	350×500×2800	M	182	十二层以下用
53	风帽	850×900	套	180	
54	连锁护坡	300×500×90	M ²	45	
55	井字型植草砖	300×400×90	M ²	42	
56	生态挡土墙	300×400×150	M ²	210	
注:市场价					
57	细粒式沥青混凝土	玄武岩	t	687	成品价
58	细粒式沥青混凝土	玄武岩+SBS	t	712	成品价
59	细粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	602	成品价
60	细粒式改性沥青混凝土	石灰岩	t	695	成品价
61	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩	t	755	成品价
62	细粒式 SMA 沥青混凝土	玄武岩	t	855	成品价
63	中粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	582	成品价
64	粗粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	572	成品价
注:市场价					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
65	细粒式改性沥青混凝土	常规SMA-13	t	751	成品价
66	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩纤维SMA-13	t	800	成品价
注:江苏天龙玄武岩连续纤维股份有限公司 15358569950 李先生					
67	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000×2000	节	1060.00	悬辊工艺成型
68	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1500×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型
69	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1350×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型含闭水圈
70	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500×2000	节	2780.00	悬辊工艺成型含闭水圈
71	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1650×2000	节	3510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
72	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1800×2000	节	4150.00	悬辊工艺成型含闭水圈
73	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 2000×2000	节	4800.00	悬辊工艺成型含闭水圈
74	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400×2000	节	335.00	悬辊工艺成型含闭水圈
75	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500×2000	节	410.00	悬辊工艺成型含闭水圈
76	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600×2000	节	510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
77	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800×2000	节	890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
78	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000×2000	节	1380.00	悬辊工艺成型含闭水圈
79	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200×2000	节	1890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
80	钢筋混凝土排水管(顶管)	DRCP II 1000×2000	节	2400.00	悬辊工艺成型含闭水圈
81	钢筋混凝土排水管(顶管)	DRCP II 1350×2000	节	3850.00	悬辊工艺成型含闭水圈
注:以上价格由邗江区环宇制管厂提供,联系电话:13815805555 联系人:阮宝林					
82	高强度水磨石路牙石	1000*250*120	块	28	C40硬度
83	高强度水磨石路沿石	1000*300*120	块	30	C40硬度
84	高强度水磨石路牙石	1000*200*100	块	22	C40硬度
85	水泥彩瓦	425*335	块	3.7	平板
86	水泥彩瓦	CRT425*335	块	3.2	波形
87	面包砖(普通)	200*100*60	平方	40	C40硬度
88	面包砖(通体)	200*100*60	平方	60	C40硬度
89	草坪砖(本色、彩色)	400*200*80	平方	40	8字形、井字形
90	混凝土河道护坡砖	400*300*100	平方	50	
注:以上报价由邗江区新扬水泥制品厂提供,联系人:梅广山 13701445508 蒋宽林 13665287777					
五、古建、景观					
1	山东湖石	4-6T以上	T	800	汽运、工地价
2	安徽湖石		T	400	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
3	浙江湖石		T	450	
4	黄石		T	300	
注:以上价格由古典园林公司提供					
5	湖石	1-3T	t	320	产地:山东
6	湖石	统货(普通)	t	400	产地:浙江/安徽
7	湖石	景观统货(300-600kg)	t	550	产地:浙江/安徽
8	湖石	景观石(200-600kg)	t	1500	产地:江西
9	黄石	统货	t	320	产地:浙江/安徽
10	小瓦	190*190*10	片	0.9	产地:庐江/天长
11	小瓦	190*150*10	片	0.7	产地:庐江/天长
12	小瓦猫头滴	猫头滴水一对	付	2.8	产地:庐江/天长
13	筒瓦	280*150*12	片	3.3	产地:庐江
14	筒瓦	250*130*12	片	2.7	产地:庐江
15	筒瓦沟头	230*150*12	对	6	产地:庐江
16	筒瓦	260*145*12	片	2.1	产地:天长
17	筒瓦	240*125*12	片	2.5	产地:天长
18	筒瓦沟头	260*145*12	对	5.2	产地:天长
19	筒瓦沟头	240*125*12	对	4.8	产地:天长
20	方砖	400*400*40	块	28	产地:庐江/天长
注:以上价格均为到工地含税价					





剑桥阀门集团有限公司

JIANQIAO VALVE GROUP

材料市场信息价

名称	型号	价格	口径	DN50	DN65	DN80	DN100	DN125	DN150	DN200	DN250	DN300	DN350	DN400
消防法兰闸阀	ZSZF4-16M	1408	1619	2048	2393	3555	4188	6760	12146	15806	22952	33018		
消防沟槽闸阀	ZSZF8-16X	1150	1302	1469	1725	2715	3099	5750	13258	16611				
消防沟槽蝶阀	ZSDF8-Q	798	820	918	1070	1406	1510	3115	7048	8948				
信号蝶阀	ZSXDF8-Q-16	1260	1305	1440	1665	2160	2295	4410	8100	9900				
信号闸阀	ZSXZF4-16	2025	2430	2835	3195	4860	5355	8730	15390	22320				
暗杆闸阀	RVHX-16	1088	1248	1536	1728	2752	3040	5186	8992	11746	22240	26176		
明杆闸阀	RRHX-16	1280	1472	1856	2176	3232	3808	6146	11040	14368	20866	30016		
人防防护闸阀	FBSF-16	1506	1792	2400	2946	4288	5600	9026	12640	22626	铜芯、铜芯			
Y型过滤器	GL41H-16	706	928	1216	1506	2176	2816	5088	7712	10948	14336	19712		
橡胶瓣止回阀	H44X-16	928	1186	1346	1760	2400	3266	5600	9248	12960	21952	27936		
消声止回阀	H41X-16	672	832	960	1248	1826	2176	3776	5248	8896	10880	14336		
静音止回阀	DRZV-16	866	1088	1312	1568	2400	2976	4386	7136	9826	15392	19168		
铸钢闸阀	Z41H-16C/25	1396	1996	2453	3161	4576	5655	9563	14648	24633	36288	48783		
铸钢截止阀	J41H-16C/25	1408	2008	2453	3161	4576	5906	10443	20433	28115				
对夹蝶阀	D71X-16	320	386	416	608	800	1088	1728						
蜗轮蝶阀	D371X-16	608	672	706	896	1088	1376	2336	3072	4288	5600	8576		
电动蝶阀	D971X-16	7426	7520	7616	7872	8128	8512	9856	10880	12546	14400	18496		
蜗轮法兰蝶阀	D341X-16	936	992	1082	1361	1588	2008	3132	4088	5490	8770	11576		
遥控浮球阀	100X-16	3555	4005	4590	6480	8145	9945	16965	25110	34605	67860	89235		
减压阀	200X-16	5535	6075	6930	8460	11070	12330	20925	33255	43200	76680	94275		
缓闭止回阀	300X-16	4005	4680	5535	6975	9585	10530	18675	29970	39960	71370	91350		
安全/泄压阀	500X-16	6525	7200	8100	9810	11520	13455	22275	31455	40410	77985	96255		
电磁阀/电动控制阀	600X-16	5445	5985	6795	8325	10845	12150	20520	32580	42345	75105	92340		
压差旁通阀	800X-16	7650	8235	8910	10710	11790	15435	23040	37440	48150	79650	98730		
平衡阀	KPF-16	2656	3268	4096	4960	6628	8512	11588	20416	28128	40832	53508		
数字锁定平衡阀	SP45F-16	3738	4158	4998	6178	7728	13440	22138	32218	44226	85600			
电动态平衡阀	EDRV-16	10878	13020	14490	18816	23188	27510	52122	83958	108612	121376	159936		
自力式压差控制阀	ZYC-16	2352	2646	3990	4452	5292	7728	14070	23436	33266				
橡胶软接头	KXT-16	416	548	736	832	1216	1568	2368	3520	4096	5508	7060		
不锈钢金属软管	SHTG-16	928	1152	1408	1632	2080	2688	4768	7200	8992	14628	20388		
不锈钢补偿器	JZD-16	640	832	1028	1280	1632	2080	3268	4868	6308	8736	10496		
电子除垢仪	DA	5188	5408	5760	6628	7296	8192	10368	14016	17408	20768	25472		
水锤吸纳器	ZYA-9000	4352	4768	5376	6336	7488	8480	14752	25152	37668				
倒流防止器	HS41X-16-A	4672	6016	7840	9668	12480	16416	26816	38468	54080	110592	149988		
流量计	ZXFS-16	2608	2608	2940	2940	3658	3822	5040	7980	9576				
电磁能量计	XFEY16R1B	14848	16096	17088	17952	19808	21664	27872	29568	36416	47936	51520		
电动二通阀	VB-7200-16	6510	8358	12348	13062	16678	18816	24612	34608	49812	66448	95760		

名称	型号	价格	口径						名称	型号	价格	口径						备注
			15	20	25	32	40	50				15	20	25	32	40	50	
铜螺纹闸阀	Z15W-16T	96	126	161	256	346	498	铜螺纹球阀	Q11F-16T	86	116	153	232	358	571			
铜螺纹截止阀	J11W-16T	95	126	186	306	418	662	铜螺纹排气阀	AVAX-16T	78	88	105						
铜螺纹过滤器	GL11W-16T	68	100	149	256	368	566	铜螺纹减压阀	Y13X-16T	235	246	375	488	953	1070			
不锈钢波纹软管	L=200		100	166	235	339	446	电动二通阀	风机盘管用		512	800						

联系电话: 0514-87288498 传真: 87288408 手机: 13585248899 Q Q: 1069138800 柯金建

江苏长藤电气电缆有限公司报价单

材料名称	规格	单位	价格	材料名称	规格	单位	价格
电线	BV1.5 (7/0.52)	米	1.43	电线	BVVB3*2.5	米	7.22
电线	BV1.5 (1.38)	米	1.38	电线	BVVB3*4	米	11.12
电线	BV2.5	米	2.22	电线	BVVB3*6	米	16.14
电线	BV4	米	3.46	阻燃电线	ZR-BV1.5 (7/0.52)	米	1.46
电线	BV6	米	5.10	阻燃电线	ZR-BV1.5 (1.38)	米	1.41
电线	BV10	米	8.63	阻燃电线	ZR-BV2.5	米	2.26
电线	BV16	米	13.72	阻燃电线	ZR-BV4	米	3.51
电线	BV25	米	21.37	阻燃电线	ZR-BV6	米	5.16
电线	BV35	米	29.76	阻燃电线	ZR-BV10	米	8.81
电线	BV50	米	42.52	阻燃电线	ZR-BV16	米	13.87
电线	BV70	米	59.42	阻燃电线	ZR-BV25	米	21.61
电线	BV95	米	80.33	阻燃电线	ZR-BV35	米	30.05
电线	BVR2.5	米	2.30	阻燃电线	ZR-BV50	米	42.88
电线	BVR4	米	3.61	阻燃电线	ZR-BV70	米	59.90
电线	BVR6	米	5.33	阻燃电线	ZR-BV95	米	81.01
电线	BVR10	米	8.86	阻燃电线	ZR-BVR2.5	米	2.35
电线	BVR16	米	14.01	阻燃电线	ZR-BVR4	米	3.68
电线	BVR25	米	22.22	阻燃电线	ZR-BVR6	米	5.41
电线	BVR35	米	30.93	阻燃电线	ZR-BVR10	米	9.00
电线	BVR50	米	44.17	阻燃电线	ZR-BVR16	米	14.19
电线	BVR70	米	61.64	阻燃电线	ZR-BVR25	米	22.50
电线	BVR95	米	83.35	阻燃电线	ZR-BVR35	米	31.27
电线	RV1.5	米	1.42	阻燃电线	ZR-BVR50	米	44.66
电线	RV2.5	米	2.30	阻燃电线	ZR-BVR70	米	62.25
电线	RV4	米	3.59	阻燃电线	ZR-BVR95	米	84.09
电线	RV6	米	5.28	低烟无卤电线	WDZ-BV2.5	米	2.26
电线	BVVB2*0.75	米	1.70	低烟无卤电线	WDZ-BV4	米	3.51
电线	BVVB2*1	米	2.13	低烟无卤电线	WDZ-BV6	米	5.16
电线	BVVB2*1.5	米	3.08	低烟无卤电线	WDZ-BV10	米	8.81
电线	BVVB2*2.5	米	4.91	低烟无卤电线	WDZ-BV16	米	13.87
电线	BVVB2*4	米	7.37	低烟无卤电线	WDZ-BV25	米	21.61
电线	BVVB2*6	米	10.88	低烟无卤电线	WDZ-BV35	米	30.05
电线	BVVB3*0.75	米	2.42	低烟无卤电线	WDZ-BV50	米	42.88
电线	BVVB3*1	米	3.09	低烟无卤电线	WDZ-BV70	米	59.90
电线	BVVB3*1.5	米	4.51	低烟无卤电线	WDZ-BV95	米	81.01

价格提供单位：江苏长藤电气电缆有限公司

联系人：李文忠

联系电话：13951449462

地址：泰州市姜堰区张甸镇蔡官路88号

科顺防水科技股份有限公司产品价格表

序号	材料名称	规格、型号	单位	指导价 (元)	执行标准
1	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型3.0mm	m ²	38	GB/18242-2008
2	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型4.0mm	m ²	42	
3	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎II型3.0mm	m ²	41	
4	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎II型4.0mm	m ²	44	
5	弹性体改性沥青SBS防水卷材(页岩片)	聚酯胎I型3.0mm	m ²	45	
6	弹性体改性沥青SBS防水卷材(页岩片)	聚酯胎I型4.0mm	m ²	48	
7	APF-C预铺式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	砂面1.2mm	m ²	72	GB/T23457-2017
8	APF-C预铺式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	砂面1.5mm	m ²	80	
9	APF-C覆膜式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	不带砂1.2mm	m ²	70	GB/T18173.1-2012 GB/T23260-2009
10	APF-C覆膜式高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	不带砂1.5mm	m ²	78	
11	APF-405自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎型1.5mm	m ²	42	GB/T23441-2009
12	APF-405自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎型2.0mm	m ²	45	
13	APF-500自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY类有胎型3.0mm	m ²	43	
14	APF-500自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY类有胎型4.0mm	m ²	47	
15	APF-405W高分子湿铺防水卷材	H类1.5mm	m ²	40	GB/T35467-2017
16	APF-405W高分子湿铺防水卷材	H类2.0mm	m ²	45	
17	CKS高聚物改性沥青耐根穿刺防水卷材(化学阻根)	II型、PY/PE4.0mm	m ²	55	GB/18242-2008 GB/T35468-2017
18	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类1.2mm	m ²	75	GB/27789-2011
19	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类1.5mm	m ²	78	
20	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类1.8mm	m ²	80	
21	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	H类2.0mm	m ²	90	
22	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	P类1.2mm	m ²	78	
23	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	P类1.5mm	m ²	82	
24	APF-D110预铺式丁基自粘高分子防水材料(TPO)	(TPO)焊接搭接边1.5mm	m ²	90	T/CBMF43-2019
25	APF-D210预铺式丁基自粘高分子防水材料(HDPE)	(HDPE)背涂搭接1.2mm	m ²	33	GB/T23457-2017
26	APF-D210预铺式丁基自粘高分子防水材料(HDPE)	(HDPE)背涂搭接1.5mm	m ²	35.5	
27	APF-E310预铺式三元乙丙橡胶丁基自粘防水卷材	莫来砂1.5mm	m ²	80	GB/T23457-2018(R类)
28	APF-5000非沥青基强力交叉膜自粘高分子防水卷材	单面(S)1.5mm	m ²	40	GB/35467-2017(E类)
29	APF-5000非沥青基强力交叉膜自粘高分子防水卷材	单面(S)2.0mm	m ²	43	
30	APF-2000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	双面(H)1.5mm	m ²	43	GB/35467-2017
31	APF-2000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	双面(H)2.0mm	m ²	45	
32	APF-3000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	单双面(E、H)1.5mm	m ²	45	GB/35467-2017
33	APF-3000W压敏反应型高分子湿铺防水卷材	单双面(E、H)2.0mm	m ²	48	
34	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面I型1.5mm	m ²	46	GB/T23441-2009
35	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面I型2.0mm	m ²	49	
36	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面II型1.5mm	m ²	47	
37	APF-3000压敏反应型自粘高分子防水卷材	单面II型2.0mm	m ²	50	
38	KS-100X仿生纤维防水砂浆	II型	kg	10	JC/T984-2011
39	KS-101水泥基渗透结晶型防水材料	水性A级-C	kg	12	GB/18445-2012
40	KS-520非固化橡胶沥青防水涂料	N型	kg	14.5	Q/SDKS059-2021
41	KS-525水性抗滑移防水涂料	I型	kg	18	Q/SDKS091-2021
42	KS-580高聚物改性沥青防水涂料	L型	kg	15.5	JC/T408-2005
43	KS-911C石墨烯双组分聚氨酯防水涂料	M I N B	kg	17	GB/T19250-2013
44	KS-929C石墨烯聚氨酯防水涂料(单组分)	S I N B	kg	18	GB/T19250-2013
45	KS-988A JS高聚物水泥弹性防水涂料	I型	kg	15	GB/T23445-2009
46	KS-988A JS高聚物水泥弹性防水涂料	II型	kg	13	
47	KS-988A JS高聚物水泥弹性防水涂料	III型	kg	14	

扬州办事处地址：江苏省扬州市广陵区文昌中路8号首席国际大厦A座711室

联系人：魏经理：15905143819 包经理：18805258555 李经理：18151616616

泰州市奥佳新型建材发展有限公司

类别	产品名称	规格型号	执行标准	单位	厚度	材料统一销售价(元)
沥青基防水卷材	SBS弹性体改性沥青防水卷材	PY I PE	GB 18242-2008	m ²	3.0mm	39
				m ²	4.0mm	43
		PY II PE		m ²	3.0mm	42
				m ²	4.0mm	45
	APP塑性体改性沥青防水卷材	PY I PE	GB 18243-2008	m ²	3.0mm	40
				m ²	4.0mm	44
		PY II PE		m ²	3.0mm	41
				m ²	4.0mm	44
	AU3自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎	GB 23441-2009	m ²	1.2mm	35
				m ²	1.5mm	40
				m ²	2.0mm	45
		PY		m ²	2.0mm	48
				m ²	3.0mm	57
				m ²	4.0mm	68
	AU3预铺防水卷材	PY	GB/T 23457-2017	m ²	4.0mm	58
	AU3高分子强力交叉层压膜防水卷材	强力交叉层压膜	GB/T 35467-2017	m ²	1.5mm	63
	m ²			2.0mm	72	
AU3高分子丙纶布复合自粘防水卷材	丙纶布	GB/T 35467-2017	m ²	1.5mm	42	
			m ²	2.0mm	46	
AU3高分子EVA复合自粘防水卷材	EVA	GB/T 35467-2017	m ²	1.5mm	41	
			m ²	2.0mm	48	
AU3湿铺防水卷材	PY	GB/T 35467-2017	m ²	3.0mm	49	
			m ²	4.0mm	54	
种植屋面用耐根穿刺防水卷材	耐根穿刺 SBS II PY PE PE 4 10	JC/T 1075-2008 GB/T 35468-2017	m ²	4.0mm	70	
非沥青基防水卷材	AU3高分子非沥青基自粘胶膜防水卷材	非沥青基	GB/T 23457-2017	m ²	1.2mm	75
				m ²	1.5mm	82
				m ²	1.7mm	90
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC	GB 12952-2011	m ²	1.2mm	44
				m ²	1.5mm	48
				m ²	2.0mm	53
种植屋面用耐根穿刺防水卷材	PVC	JC/T 1075-2008 GB/T 35468-2017	m ²	1.2mm	68	
			m ²	1.5mm	72	
防水涂料	AU3非固化橡胶沥青防水涂料	非固化	JC/T 2428-2017	吨	/	13000
	911聚氨酯防水涂料	双组份	GB/T 19250-2013	吨	/	20000
	聚合物水泥(JS)防水涂料	II型	GB/T 23445-2009	吨	/	15000
	水泥基渗透结晶型防水涂料		GB 18445-2012	吨	/	18000

公司地址：江苏省泰州市华港镇飞船工业集中区

联系人：潘鸿非 0523-88758877 0523-88758850 公司网址：www.ao-jia.com.cn



江苏华创线缆有限公司

Jiangsu Huachuang Cable Co.,Ltd.

材料市场信息价

单位: 元 / m

规格	型号	WDZ-YJY	WDZN-YJY	BBTRZ	RTTYZ		
3*6		20.80	22.16	24.26	47.56		
3*10		31.63	33.28	37.18	65.77		
3*16		49.31	51.36	55.41	90.36		
3*25		77.06	79.73	85.34	135.29		
3*35		104.81	108.01	115.16	172.26		
3*50		141.23	144.26	156.64	227.81		
4*10		41.53	43.61	48.40	88.40		
4*16		64.96	67.57	72.58	121.33		
4*25		101.73	105.14	112.20	169.37		
4*35		138.57	142.68	152.30	216.91		
5*10		51.57	54.12	59.78	104.38		
5*16		80.80	84.02	89.94	143.97		
5*25		126.69	130.91	139.35	203.23		
5*35		172.69	177.78	189.54	277.13		
3*25+2*16		108.42	112.24	119.67	179.63		
3*35+2*16		136.07	140.44	149.85	216.64		
3*50+2*25		190.30	194.58	210.69	304.52		
3*70+2*35		268.58	273.79	295.77	404.99		
3*95+2*50		371.51	377.91	392.50	536.27		
3*120+2*70		481.82	489.35	508.62	775.22		
3*150+2*70		564.24	572.58	594.74	882.81		
3*185+2*95		724.73	734.63	763.83	1086.77		
4*35+1*16		154.28	159.01	169.61	252.99		
4*50+1*25		211.68	216.24	234.10	334.86		
4*70+1*35		300.99	306.59	330.86	447.75		
4*95+1*50		416.70	423.57	440.04	594.51		
4*120+1*70		530.90	538.92	559.89	840.34		
4*150+1*70		640.40	649.49	675.92	983.79		
4*185+1*95		811.50	822.22	854.71	1198.83		
规格	型号	WDZ-BYJ	WDZN-BYJ	WDZ-RYJS (2芯)	WDZN-RYJS (2芯)	RVS (2芯)	NH-RVS (2芯)
1.0		1.12	1.30	2.70	3.13	2.69	3.19
1.5		1.55	1.74	3.80	4.30	3.75	4.29
2.5		2.52	2.77	6.11	6.72	6.17	6.71
4		4.00	4.30	-	-	9.69	10.31
6		5.93	6.30	-	-	14.07	14.66
10		9.88	10.41	-	-	-	-
16		15.76	16.49	-	-	-	-
25		24.38	25.38	-	-	-	-

注: ZA、ZB 型分别按相应普通规格价格上浮 5%、2%。
 江苏华创线缆有限公司 联系人: 刘慧 13852186818 季慧 13905272773
 公司地址: 江苏省扬州市高新区吉安南路 174 号

江苏凯伦建材股份有限公司

凯伦股份：是一家集防水材料研发、制造、销售及施工服务于一体的国家高新技术企业。曾获“苏州市市长质量奖”：“苏州市自主品牌大企业和领军企业先进技术研究院”“中国防水行业最具影响力十大品牌”、“中国房地产500强首选供应商”、“中国防水行业质量提升示范企业”等荣誉称号。企业以“融合防水”为旗，于国内首创MBP高分子自粘胶膜防水卷材和白色抗流挂聚氨酯防水涂料，填补了国内高分子防水领域的技术空白，引领行业转型升级。

2017年10月26日，凯伦股份实现A股上市，成为中国建筑防水行业首家创业板上市公司。

序号	材料名称	规格、型号	指导价： 元/m ²	执行标准：
1	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型3mm/4mm	40/44	GB18242-2008
2	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎II型3mm/4mm	44/48	GB18242-2009
3	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎I型3mm/4mm	40/44	GB18243-2009
4	弹性体改性沥青SBS防水卷材（页岩片）	聚酯胎I型3mm/4mm	46/50	GB18242-2009
5	MBP-P高分子自粘胶膜防水卷材（非沥青基）	P类 1.2mm/1.5mm	75/81	预铺GB/T23457-2017
6	MBBAC自粘聚合物改性沥青防水卷材	聚酯胎I、II型 3mm/4mm	41/45	GB23441-2009
7	MBA-CL自粘高分子交叉膜防水卷材	N类I型、II型1.5mm	34/37	GB23441-2009
8	MBA-CL高分子交叉层压膜防水卷材	E类D、1.5mm/2.0mm	32/35	GB/T35467-2017
9	MBP300热塑性聚烯烃（TPO）预铺防水卷材	自粘搭接，70mm宽 1.2mm/1.5mm	78/81	预铺GB/T23457-2017
10	MBP301热塑性聚烯烃（TPO）预铺防水卷材	单边焊接，80mm宽 1.2mm/1.5mm	78/81	预铺GB/T23457-2017
11	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（化学阻根）	II型、PY\PE 4mm	56	GB/T35468-2017自粘TPO
12	MBBAC自粘聚合物改性沥青防水卷材	预铺法 PY 4mm	49	预铺GB/T23457-2017
13	MBA-CL自粘高分子交叉膜防水卷材	E-D 1.5mm/2.0mm	32/35	GB/T35467-2017
14	MBA-S防晒抗皱膜湿铺H类（防晒抗皱膜）	H-S 1.5mm/2.0mm	36/43	GB/T35467-2017
15	NMA非固化橡胶沥青防水涂料	20gk每桶	12元/KG	JC/T2428-2017
16	NMA特种非固化橡胶沥青防水涂料	TZ, 20gk每桶	19元/KG	NMA特种非固化橡胶沥青防水涂料TZ
17	MPU单组分白色聚氨酯防水涂料	白色 S I N B 20gk每桶	26元/KG	GB/T19250-2013
18	MPU-pro单组分白色聚氨酯防水涂料	(抗硫挂型) S I N B 20gk 每桶	30元/KG	GB/T19250-2013
19	MPU-ZZ聚氨酯防水涂料（耐根穿刺型）	蓝色	36元/KG	耐根穿刺-Q/320584 PBT023-2021
20	TMP钢塑复合融合瓦	1.4mm (0.6mm钢板 +0.8mmTPO)	176	T/CBMCA017-2021建筑用覆膜 钢板
21	TPO热塑性聚烯烃防水卷材	GL类 1.5mm/1.8mm	97/106	Q/320584 PBT135-2022
22	TPO热塑性聚烯烃防水卷材	P类 1.2mm/1.5mm	86/92	GB27789-2011
23	PVC聚氯乙烯防水卷材	P类 1.2mm/1.5mm	76/83	GB12952-2011
24	PVC聚氯乙烯防水卷材	GL类 1.5mm/1.8mm	83/90	GB12952-2011

公司名称：江苏凯伦建材股份有限公司

联系人：郭经理：18913590319 戚经理：13901889795 吴经理：13962585328

厂址：苏州市吴江区七都镇亨通大道8号 网址：<http://www.canlon.com.cn/>

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI

宏源防水科技集团有限公司产品价格表

品牌优势：宏源防水科技集团有限公司是科研、生产、设计、销售、服务于一体，集技术、品质、服务于一身的新
型技术密集型企业。我们在产品科技方面长期居于主导地位，引领了防水行业的发展方向。

系统优势：我公司“宏源”牌防水产品评为中国地产500强首选供应商，行业内前三。

质量优势：我公司拥有国家建筑专业防水一级施工资质，拥有专业化的施工队伍及后续服务。

序号	材料名称	规格、型号	单位	指导价（元）
1	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	42/46
2	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	46/50
3	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	43/47
4	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	47/51
5	高分子自粘胶膜防水卷材（非沥青基）	P 类 光面/砂面 1.2 mm/1.5mm	m ²	74/80
6	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	N 类无胎型 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	40/43/48
7	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY 类有胎型 3mm/4mm	m ²	44/48
8	预铺自粘改性沥青防水卷材	P 类有胎型 4mm	m ²	60
9	湿铺自粘改性沥青防水卷材	H 类 1.5mm/2mm	m ²	41/46
10	RAM-CN 反应粘型高分子强力交叉膜 自粘防水卷材	1.5mm/2.0mm	m ²	48/53
11	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃复合铜胎基 4mm	m ²	95
12	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃聚酯胎化学阻根剂 4mm	m ²	75
13	PRM 耐根穿刺自粘防水卷材	聚酯胎 4mm	m ²	80
14	高分子聚氯乙烯防水卷材（PVC）	H 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	50/55/65
15	高分子聚氯乙烯防水卷材（PVC）	L 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	52/57/67
16	聚氯乙烯 PVC 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	75/80
17	热塑性聚烯烃 TPO 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	102/110
17	高分子聚乙烯丙纶防水卷材	主材丙纶 400g/500g/600g	m ²	30/32/34
18	热塑性聚烯烃防水卷材（TPO）	H 类 1.2mm/1.5mm	m ²	82/90
19	热塑性聚烯烃防水卷材（TPO）	P 类 1.2mm/1.5mm	m ²	85/94
20	三元乙丙橡胶防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	76/83
21	聚氨酯防水涂料	单组份/双组份	吨	24000/23000
22	聚合物水泥（JS）防水涂料	I 型/II 型	吨	16000/14500
23	水泥基渗透结晶型防水涂料	—	吨	18000
24	非固化橡胶沥青（NRC）防水涂料	—	吨	20000
25	喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	—	吨	28000

公司名称：宏源防水科技集团有限公司

联系人：侯经理：18861208531 孙经理：13616297197 陈经理：18036467777

工厂地址：江苏省.金坛市.金湖路 898 号 电话 / 传真：0519-82318866/0519-82318877



江苏长江重工科技有限公司

工程报价信息

(本信息只供当月参考)

产品名称	型号/规格	单位	工程参考价 (及辅材)	材料价 (元)	板厚 (mm)
小瓦楞板	W998/0.5m	M	41	28	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	Q901/0.5m	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	V840	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
角驰压型瓦	760Ⅲ	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
脊瓦	500	M	39	32	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
聚酯自洁(瓦)	YX700-780	M	90	75	宝钢,PVDF
钢板天沟(含防水处理)	1200	M	120	105	2.5
镀锌板天沟	900-1200	M	120	95	2
不锈钢天沟(201)	900-1100	M	150	125	1.2
50复合平板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	110	90	0.4-0.5
50瓦楞复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	120	100	0.4-0.5
75岩棉复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	145	120	0.4-0.5
C型钢 Q215-235	C100-160-250	吨	5800	5100	含防锈漆(理重)
Z型钢(镀锌)Q235	Z180-220	吨	6400	5600	按国标理重
楼承板系列(镀锌)Q235	CJYX76-305-915K	m ²	95	85	1.0
			100	90	1.2
	CJYX76-344-688B	m ²	125	105	0.8
			135	115	1.0
焊接H钢 Q235/Q345	250*150以上	吨	6400	5500	
热轧H型钢 Q235/Q345	350*150以上/鞍钢	吨	6400	5500	
焊接桁架结构 Q235/Q345	角钢/H型钢	吨	6900	6200	

江苏长江重工科技有限公司(加工生产信息)

产品名称	加工内容	单位	价格/元	备注
Q901,V840	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰820	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰760	来料加工(可到工地)	M	1.2	设备运输另议
H型钢(管道,设备支架)	来料加工	吨	1500	钻孔 焊接 抛丸 普通油漆
特种H型钢	来料加工	吨	1800	板厚30mm以上(单支重10吨以上)
特种异型轻钢焊接	来料加工	吨	1800	局熔透焊
电渣焊箱型柱(梁)	来料加工	吨	2000	局熔透焊
异形钢构件	来料加工	吨	2500	
精细等离子切割下料	来料剪板	吨	600	10mm以下厚度
各种规格相贯线切割下料	来料加工	吨	面议	4mm-25mm厚度

备注:

1. 材料价中已包含半成品厂内加工,加工过程所需的人工费,辅助费,电费,损耗费,加工材料提货价。
 2. 工程参考报价中不含管理费,安全设施费,企业法定利润及工程所在地方税金。
 3. 原材料采购时运输费,已包含工程参考价中。而半成品运至工地杂费,由于运输距离不统一,未列表中。
 4. 凡来料加工是指加工件的主材由加工单位提供,来料时需加放5%损耗系数(国家定额计算规则)。
 5. 由于近期钢材价格不稳定,询价核价按当月情况决定。
 6. 江苏长江重工科技有限公司加工按Q321002PGD01标准执行。
 7. 以上解释权归本公司。
- 订购彩钢板、C型钢、钢结构施工安装请联系朱先生,电话:13905273904。
 电话:0514-87297777 传真:0514-87290958 公司地址:扬州市广陵经济开发区银皓路16号
 注:本单位可为工业机械制造业提供等离子钢板切割加工,板厚从2-20mm;火焰切割加工,板厚从10-100mm,价格面议。