

2023年

1月

总第248期

扬州工程造价管理

YANGZHOU ENGINEERING PRICE MANAGE

● 江苏省建设工程造价管理办法



扬州市工程造价管理协会 主办

内部资料 免费交流

准印证号: (S2023)10000016



目 录 CONTENTS

政策瞭望

- 2 2023年住房和城乡建设系统重点工作
- 3 六部门印发通知 加强市政基础设施政府会计核算

文件选登

- 4 江苏省建设工程造价管理办法
- 8 关于做好2022年度江苏省工程造价咨询统计调查的通知
- 10 关于公布2022年江苏省工程造价优秀期刊评选结果的通知
- 11 关于2022年扬州市建设工程信息价测报情况的通报
- 13 关于2022年扬州市造价咨询企业典型工程造价指标上报情况的通报

建设信息

- 14 市委市政府召开2023年全市建筑业发展大会
- 15 “国有投资项目计价监管”纳入《2023年扬州优化提升营商环境任务清单》

问题探讨

- 18 政府投资建设项目审计中发现的问题及建议
- 21 EPC履约遇到这17个造价核心问题参考这里

优秀论文案例选登

- 26 房地产企业预重整期间工程造价鉴定注意事项的探讨
- 30 基于城市经济建设布局的造价咨询企业商机研究

建材信息价

- 35 2022年1月-2023年1月部分建材信息价波动走势
- 36 扬州市2023年1月建材信息价发布表
- 66 扬州地区各县(市、区)2023年1月份建材信息价发布表

建材厂商价

- 71 扬州市2023年1月份建材厂商价发布表

建材展台

扬州工程造价管理

2023年第1期(总第248期)

2023年1月31日出版

内部资料 免费交流

准印证号:(S2023)10000016

发送对象:扬州市工程造价行业

相关单位及人员

印 数:2300

主 管:扬州市住房和城乡建设局

主 办:扬州市工程造价管理协会

编委会主任:周 红

编委会委员(按姓氏笔画排):

卜龙章 于春来 王 政

王志明 王建伟 刘 瑛

刘钟莹 许 建 李小伟

沈红军 张 旋 张兆森

张爱兰 陈玉龙 陈学军

倪 俭 董 骞 储九喜

曾明江 熊 萍

主 编:杨志娟

副 主 编:徐敬雯 茅 剑 陈 艳

责任编辑:金 霞 陈 萍

编辑部地址:扬州市文昌西路244号

邮 编:225009

电 话:0514-87965013(编辑部)

0514-87780310(发行部)

网 址:<http://www.jsyzzj.com.cn>

印 刷:扬州市机关彩印中心



2023年住房和城乡建设系统重点工作

1月17日,全国住房和城乡建设工作会议在北京以视频形式召开。会议总结回顾2022年住房和城乡建设工作与新时代10年住房和城乡建设事业发展成就,分析新征程上面临的形势与任务,部署2023年重点工作。会议强调,2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年。全系统要在稳中开好局、在进上下功夫,推动住房和城乡建设事业高质量发展迈出新步伐,重点抓好十二个方面工作。

01 以增信心、防风险、促转型为主线,促进房地产市场平稳健康发展。

大力支持刚性和改善性住房需求,毫不动摇坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,因城施策、精准施策。推进保交楼保民生保稳定工作,化解企业资金链断裂风险,努力提升品质,建设好房子,整治房地产市场秩序,让人民群众放心购房、放心租房。

02 以发展保障性租赁住房为重点,加快解决新市民、青年人等群体住房困难问题。

大力增加保障性租赁住房供给,扎实推进棚户区改造,新开工建设筹集保障性租赁住房、公租房和棚改安置房360万套(间)。积极发挥住房公积金作用,推进住房公积金数字化发展。

03 以实施城市更新行动为抓手,着力打造宜居、韧性、智慧城市。

在设区的城市全面开展城市体检,今年在城市开展完整社区建设试点,新开工改造城镇老旧小区5.3万个以上。加快城市基础设施更新改造,新开工城市燃气管道等老化更新改造10万公里以上,改造建设雨水管网1.5万公里以上,因地制宜推进地下综合管廊建设。

04 以深化城市管理改革为动力,提高城市科学化、精细化、智能化管理水平。

加强城市管理统筹协调,发挥好综合执法的统筹协调、督导服务作用。强化住房和城乡建设领域综合执法,依法查处违法违规问题。

05 以提升现代生活条件为目标,建设宜居宜业的美丽村镇。

实施农房质量安全提升工程,继续开展农村危房改造和农房抗震改造,打好农村房屋安全隐患排查整治专项行动收官战,推进现代宜居农房建设,深入开展乡村建设评价,因地制宜建设小城镇,提高基础设施、公共服务设施建设水平。

06 以建筑业工业化、数字化、绿色化为方向,不断提升建筑品质。

资质审批要提速,部机关要带头、限时办理。提升住宅设计水平,健全工程质量保障体系,启动涵盖建筑全生命周期的质量保险试点,发展智能建造、装配式建筑等新型建造方式。

07 以彰显地域特征、民族特色和时代风貌为核心,加强城乡历史文化保护传承。

推进历史文化名镇名村保护工作,构建保护传承体系,持续开展专项评估工作,推进历史文化街区修复和历史建筑修缮工作,加强传统村落保护利用。

08 以协同推进降碳、减污、扩绿为路径,切实推动城乡建设绿色低碳发展。



加快建筑节能和绿色建筑发展,着力消除县级城市黑臭水体,扎实推进垃圾分类处理,加强城市园林化建设,大力推进公园绿地开放共享,再创建一批国家生态园林城市。

09 以健全风险防控机制为关键,坚决守住城乡建设领域安全底线。

启动城市基础设施生命线安全工程建设,建立住房和城乡建设领域安全生产信息员制度,持续抓好自建房、燃气安全专项整治工作,继续深入开展房屋市政工程安全生产治理行动。

10 以制度创新和科技创新为引擎,激发住房和城乡建设事业高质量发展动力活力。

推进住房和城乡建设领域立法工作,构建新型工程建设标准体系,推进工程建设项目审批制度改革,深化“数字住建”建设,支持国家建筑绿色低碳技术创新中心建设,加强住房和城乡建设领域智库建设,使智库成为政策研究和科技创新的支撑。

11 以加强国际交流合作为载体,持续为世界人居领域发展作贡献。

办好世界城市日活动,建立中国-东盟建设部长交流机制,稳步推进中俄建设和城市发展合作,推进工程建设领域职业资格国际互认、工程建设标准的国际化对接与融合。

12 以自我革命精神为引领,全面加强党的建设。

切实把党的政治建设摆在首位,持续深入学习习近平新时代中国特色社会主义思想,加快建设堪当民族复兴重任的高素质干部队伍,驰而不息加强作风和纪律建设。把从严管理监督和鼓励担当作为高度统一起来,坚持严管和厚爱结合、激励和约束并重,努力营造团结奋斗、担当作为、干事创绩的良好氛围,为担当者担当,为干事者撑腰。

六部门印发通知 加强市政基础设施政府会计核算

为了积极推进存量市政基础设施入账,确保政府会计准则制度在市政基础设施领域全面有效实施,近日,财政部、住房和城乡建设部等6部门印发《关于进一步加强市政基础设施政府会计核算的通知》。

通知明确,市政基础设施是国有资产的重要组成部分,是保障城市正常运行的重要资源。科学合理确认、计量、记录和报告市政基础设施资产,对加强市政基础设施资产管理,使市政基础设施更好服务发展、造福人民具有重要意义。必须坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,紧紧围绕权责发生制政府综合财务报告制度改革的总体目标和任务,扎实推进市政基础设施政府会计核算,进一步全面完整反映市政基础设施“家底”,夯实政府财务报告和行政事业性国有资产报告的核算基础,为推动城市高质量发展提供基础保障。

通知中所称的市政基础设施为由各级市政基础设施行业主管部门及其所属事业单位(以下统称市政单位)为满足城镇居民生活需要和其他公共服务需求而控制的、促进城市可持续发展所需的工程设施等有形资产。独立于市政基础设施、不构成市政基础设施使用不可缺少组成部分的管理用房屋建筑物、设备、车辆和船只等不属于该通知中所称的市政基础设施。



江苏省人民政府令

第163号

《江苏省建设工程造价管理办法》已于2023年1月27日经省人民政府第1次常务会议讨论通过,现予公布,自2023年4月1日起施行。

省长:许昆林

2023年1月30日

江苏省建设工程造价管理办法

第一章 总 则

第一条 为了加强建设工程造价管理,合理确定建设工程造价,规范建设工程造价行为,维护工程建设参与各方的合法权益,促进建筑市场健康发展,根据《中华人民共和国建筑法》和有关法律、法规,结合本省实际,制定本办法。

第二条 本省行政区域内建设工程造价的确定与控制,以及相关的监督管理活动,适用本办法。

本办法所称建设工程造价,是指各类房屋建筑和市政基础设施及其配套的线路、管道、设备安装工程,从筹建、实施到交付期间,因工程建设活动所需发生的费用。

交通、水利、电力等工程造价管理,依照法律、法规和国家相关规定执行。

第三条 建设工程造价活动应当遵循合法合规、客观公正、诚实信用的原则,不得损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

第四条 县级以上地方人民政府应当加强对建设工程造价管理工作的领导,完善监督管理机制,保障经费投入。

县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门负责本行政区域内建设工程造价活动的监督管理,并按照规定委托建设工程造价管理机构实施。

县级以上地方人民政府发展改革、财政、审计、市场监督管理、国有资产监督管理等主管部门按照各自职责,负责做好有关建设工程造价的监督管理工作。

第五条 建设工程造价行业协会应当加强行业自律监督,发挥行业指导、服务和协调作用。

第二章 建设工程造价管理

第六条 住房城乡建设主管部门应当建立健全建设工程计价依据动态管理机制,完善计价依据体系和相关管理措施,科学引导建设工程造价活动。

第七条 建设工程造价活动主要包括以下内容:

(一)编制投资估算、设计概算;



- (二)编制施工图预算、工程量清单、最高投标限价、招标标底、投标报价；
- (三)确定和调整施工过程价款；
- (四)办理工程结算和竣工决算；
- (五)提供工程造价信息服务；
- (六)与建设工程造价确定和控制有关的其他活动。

第八条 建设工程计价依据由省住房城乡建设主管部门依据有关法律法规和标准编制与修订。建设工程计价依据中的费用组成规则由省住房城乡建设主管部门会同省发展改革、财政等主管部门编制与修订。

第九条 编制或者修订建设工程计价依据,应当合理反映工程建设的实际情况,与经济社会发展和工程技术发展水平相适应,促进工程建设领域科学技术成果推广应用。

编制或者修订建设工程计价依据,应当采取论证会、座谈会等方式,充分征求有关部门和社会公众的意见。

第十条 省住房城乡建设主管部门应当依托国有资金投资项目建立工程造价数据库,分类发布人工、材料、项目等造价指标指数,为确定工程造价提供依据。设区的市、县(市、区)住房城乡建设主管部门负责本地区工程造价数据的归集。

鼓励有能力的工程造价咨询企业建立和完善企业工程造价数据库。

第十一条 建设工程造价的确定,应当遵循投资估算控制设计概算、设计概算控制施工图预算、施工图预算控制工程结算的原则。

工程建设应当依照国家和省有关规定,在不同阶段分别编制投资估算、设计概算、施工图预算和工程结算等建设工程造价文件,实施全过程管理。

鼓励工程造价咨询企业开展以投资控制为主线的全过程工程咨询活动。

第十二条 国有资金投资项目施工发包与承包,应当采用工程量清单方式计价。

鼓励其他建设工程施工发包与承包采用工程量清单方式计价。

第十三条 国有资金投资项目招标的,招标人应当设置并公布最高投标限价。

第十四条 鼓励建设工程发包与承包合同采用国家和省有关合同示范文本。

发包人和承包人应当按照规定将施工现场安全文明施工措施费列入合同价款,由承包人专项用于施工现场的安全防护、文明施工和环境保护。

建设工程采用招标方式发包的,建设工程合同中关于工程范围、建设工期、工程质量、工程价款等实质性内容的约定应当与招标文件和中标人投标文件相一致。

第十五条 全面推行施工过程结算制度。实施过程结算的工程,发包承包双方应当按照施工合同约定的时间节点或者进度节点,对施工过程中分阶段验收合格的工程进行计量、确认和支付工程价款。

施工过程结算文件经发包承包双方签字并盖章确认后,作为竣工结算文件的组成部分,竣工结算时不再重新计量计价。

第十六条 承包人、发包人应当在合同约定期限内分别完成项目工程结算编制和工程结算审核工作。

第三章 工程造价咨询企业和执业人员管理

第十七条 工程造价咨询企业应当按照营业执照的经营范围开展造价咨询业务,并配备与承接业务相匹配的专业注册造价工程师。

工程造价咨询企业和注册造价工程师应当对出具的建设工程造价成果文件的真实性、准确



性负责。

第十八条 工程造价咨询企业应当建立健全质量控制、技术档案管理和财务管理等企业内部管理制度。

工程造价咨询企业应当加强对本企业注册造价工程师的职业道德和执业纪律教育,组织开展业务学习和经验交流,为注册造价工程师参加业务培训和继续教育提供条件。

工程造价咨询企业应当加强对其依法设立分支机构的统一管理。

第十九条 计取工程造价咨询费应当遵循公平、合理的原则,根据服务内容、工作深度、质量标准、咨询效果、咨询标的额和企业的自身技术管理水平等因素确定。

第二十条 工程造价咨询企业因自身过错造成经济损失的,应当按照法律法规规定和有关合同约定承担赔偿责任。

鼓励工程造价咨询企业投保工程造价咨询企业职业保险等。

第二十一条 工程造价咨询企业跨省、自治区、直辖市到本省行政区域范围内承接建设工程造价咨询业务的,应当自委托咨询合同签订之日起三十日内,到工程所在地设区的市住房城乡建设主管部门办理备案。

第二十二条 工程造价咨询企业在建设工程造价咨询活动中不得有下列行为:

- (一)同时接受招标人和投标人或者两个以上投标人对同一工程项目的造价咨询业务;
- (二)以给予回扣、贿赂等方式进行不正当竞争;
- (三)转让其所承接的建设工程造价咨询业务;
- (四)工程造价成果文件上使用非本项目咨询人员的执业印章;
- (五)违背客观、公正和诚实信用原则出具建设工程造价咨询成果文件;
- (六)法律、法规和规章禁止的其他行为。

第二十三条 以注册造价工程师的名义从事工程造价活动的人员,应当依法进行注册并取得注册证书和执业印章。

注册造价工程师应当按照国家和省有关规定接受继续教育。

第二十四条 注册造价工程师应当根据注册专业和级别,在本人形成的工程造价成果文件上签字并加盖执业印章。工程造价最终成果文件应当由一级注册造价工程师审核后签字、盖章,并由造价咨询企业加盖企业公章。

第二十五条 注册造价工程师不得有下列行为:

- (一)签署有虚假记载或者误导性陈述的建设工程造价成果文件;
- (二)在执业过程中收受贿赂或者谋取其他不正当利益;
- (三)以个人名义承接建设工程造价业务、允许他人以自己的名义从事建设工程造价业务或者冒用他人的名义签署建设工程造价成果文件;
- (四)同时在两个或者两个以上单位执业;
- (五)在非实际执业单位注册;
- (六)涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让注册证书、执业印章;
- (七)超出注册专业和级别范围执业;
- (八)法律、法规和规章禁止的其他行为。

第四章 监督管理

第二十六条 县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门应当创新监管方式,综合运用大数据、互联网等信息化技术,加强对工程造价咨询企业和执业人员的监督管理。



第二十七条 县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门应当加强对建设工程发包承包计价活动以及工程造价咨询企业、注册造价工程师执行国家法律法规规定情况的监督管理,依法查处违法违规行为;发现应当由其他有权部门查处的,及时移送有权部门查处。

在监督检查过程中,发现国有资金投资项目超过国家和省规定的限额以及标准擅自增加建设内容、扩大规模、提高建设标准等情形的,应当及时通报原审批或者核准部门。

对发生以下情形的造价咨询企业,列为重点监督检查对象:

- (一)造价咨询服务收费明显低于成本的;
- (二)有不良执业记录的;
- (三)被实名投诉或者举报,经查证违规情况属实的;
- (四)造价咨询业绩明显超出服务能力的;
- (五)出具的造价咨询成果文件有重大偏差的;
- (六)需要实施严格监管的其他情形。

第二十八条 工程造价咨询企业和注册造价工程师应当配合住房城乡建设主管部门的日常监督管理,按照要求提供执业活动信息。

第二十九条 县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门应当加强对工程造价咨询企业和注册造价工程师的信用监管。

省住房城乡建设主管部门负责制定全省工程造价咨询行业信用信息管理制度,实施信用信息动态管理,对信用主体实行分级分类监督管理。

设区的市、县(市、区)住房城乡建设主管部门负责记录、归集、管理、共享本行政区域内的行业信用信息。

第五章 法律责任

第三十条 违反本办法规定的行为,法律、法规另有规定的,从其规定。

第三十一条 违反本办法规定,有下列行为之一的,由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门给予警告,责令改正,并处以五千元以上三万元以下的罚款:

- (一)国有资金投资施工总承包项目未使用工程量清单计价方式的;
- (二)工程造价成果文件上使用非本项目咨询人员的执业印章的;
- (三)违背客观、公正和诚实信用原则出具工程造价咨询成果文件的。

依照前款规定给予单位处罚的,可以同时对该单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员给予警告,并处以三百元以上一千元以下的罚款。

第三十二条 注册造价工程师在非实际执业单位注册,县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门应当责令其改正,并可以给予警告和对个人处以五百元以上三千元以下的罚款。

第六章 附 则

第三十三条 本办法所称国有资金投资项目,是指全部使用国有资金(包括国家融资资金)投资,或者国有资金投资占投资总额百分之五十以上,或者虽不足百分之五十但国有投资者实际拥有控股权的建设工程项目。

第三十四条 本办法自2023年4月1日起施行。2010年8月26日江苏省人民政府发布的《江苏省建设工程造价管理办法》(江苏省人民政府令第66号)同时废止。



江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建函价〔2023〕31号

关于做好2022年度江苏省工程造价咨询 统计调查的通知

各设区市住房城乡建设局(委)、昆山市、泰兴市、沭阳县住房城乡建设局:

根据《住房和城乡建设部办公厅关于开展2022年工程造价咨询统计调查的通知》(建办标函〔2023〕12号)的要求,现将2022年度江苏省工程造价咨询统计报表填报工作通知如下:

一、高度重视统计调查填报工作

《工程造价咨询统计调查制度(2022版)》是住房城乡建设部制定、经国家统计局批准的工程造价咨询行业法定统计制度,根据《中华人民共和国统计法》第七条规定:国家机关、企业事业单位和其他组织以及个体工商户和个人等统计调查对象,必须依照本法和国家有关规定,真实、准确、完整、及时地提供统计调查所需的资料,不得提供不真实或者不完整的统计资料,不得迟报、拒报统计资料。各地要高度重视工程造价咨询行业统计填报工作,各管理机构要督促属地企业严格按照《工程造价咨询统计调查制度(2022版)》规定的内容和要求如实填报,不得迟报、拒报。

二、高质量做好统计调查填报工作

各设区市、省管县造价站(处)要通过各种渠道广泛宣传,合理安排本市企业上报统计调查报表的时间,认真做好报表的催报、督促企业及时网上提交上报。对“江苏省建设工程造价市场监管监测信息系统”里登记的工程造价咨询企业要及时通知并落实到位,要引导其他符合填报要求的企业报送统计年报,同时在“江苏省建设工程造价市场监管监测信息系统”里进行登记。各市要熟练掌握各项指标的含义,理清数据间的逻辑关系,接到企业报送的电子报表后,应组织人员依据报表制度(附件1)及注意事项(附件2)进行逐项审核,发现问题一律打回,要求企业及时在系统中修正,重新打印扫描形成电子报表送审。电子报表审核结束后,再通知企业在网上点击上报,确保数据的完整性、准确性和合规性。

2022版与以往制度变动较大,各企业填报人员,尤其是第一次填报人员应认真学习年报制度中的指标解释内容、审核关系,并将报表制度提供给企业财务人员,积极与财务人员沟通,准确理解指标的含义、口径以及注意事项后认真填报。咨询企业要重视填报数据完整性、准确性、合规性;数据上报前需与上年数据进行比对审核,发现异常及时纠正,确保数据报送一次性通过。

三、填报范围和要求

根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发〔2021〕7



号)要求,营业执照经营范围包含工程造价咨询的企业应执行《工程造价咨询统计调查制度(2022版)》,按年度依法及时准确填报。若企业存在没有注册造价师或已有注册造价师但尚未开展工程造价咨询业务情形的可自愿填报,其余企业应报尽报。本调查制度以企业法人为单位,从事工程造价咨询活动的分支机构数据,由总公司汇总上报;从事工程造价咨询活动的子公司数据,由子公司自行填报,母公司不汇总子公司数据。

各企业须按照各地造价管理机构规定的时限,登陆“中国建设工程造价管理协会”网站(<http://www.ccea.pro/>),点击“统计调查系统”,有“全国工程造价咨询管理系统”加密锁的企业可直接用加密锁登录;没有加密锁的企业通过用户名和密码进入系统,按照要求准确如实填报各项统计数据。完成网上数据的填写与自校,并将网上数据打印形成书面报表加盖企业公章后,扫描成电子版通过所在市造价管理机构规定的报送渠道报送至所属设区的市、省管县造价站(处)审核。数据经设区市、省管县造价站(处)审核通过后,方可在系统中提交上报。在规定范围内应报未报的情形将影响工程造价咨询企业年度信用评价。

四、填报时限和工作联系

各设区市、省管县造价管理站(处)请于2023年1月30日前通过OA系统向省造价管理总站报送统计工作负责人员联系单(附件3)。

没有加密锁,有丢失用户名和密码或尚未填报过统计报表情形的企业,于2023年2月6日前向各市造价管理机构提出申请,各市造价管理机构汇总用户名和密码申请单(附件4)后通过OA系统或QQ群上报省站,由省站根据名单统一生成用户名及密码后反馈到各市。

各市、省管县造价站(处)收齐本辖区企业统计调查报表后需统一编号,连同统计工作总结、上报企业名单(编号、企业名称、联系人、手机号码、差错登记、是否迟报)、系统中企业未报情况说明,于2023年2月28日前一并通过省造价管理OA系统报送至省站。省站将做好差错及各市上报情况登记,作为考核各市和企业统计报表完成情况的依据。截止2023年2月28日,企业在系统内仍未上报报表的,一律视为迟报。

各地各单位在工程造价咨询统计工作中遇到的具体问题,请及时与省造价总站联系(025—51868985、51868993);北京正保技术支持(010—82326699)。

附件:1.《住房和城乡建设部办公厅关于开展2022年工程造价咨询统计调查的通知》

2. 2022年工程造价咨询统计报表填报和审核注意事项
3. 各设区市、省管县工程造价统计报表工作人员表
4. 各设区市、省管县工程造价咨询统计报表用户名、密码申请汇总表

江苏省住房和城乡建设厅

2023年1月20日



江苏省工程造价管理协会文件

苏建价协〔2022〕8号

关于公布2022年江苏省工程造价优秀期刊 评选结果的通知

各市工程造价管理协会：

根据2022年工作计划安排，12月15日省造价协会在南京召开全省工程造价优秀期刊专家评选会，对12个市申报的造价期刊及部分会员企业申报的内部交流刊物进行了评选，现将评选结果公布如下：

一、获得“2022年江苏省工程造价期刊综合优秀奖”的期刊是：《南京工程造价管理》《常州工程造价信息》《泰州工程造价管理》《扬州工程造价管理》《苏州工程造价信息》。

二、获得“2022年江苏省工程造价期刊行业特色奖”的期刊是：《泰州工程造价管理》《扬州工程造价管理》《南通建设工程造价信息》、昆山《信之语》。

三、获得“2022年江苏省工程造价期刊发行管理奖”的期刊是：《南京工程造价管理》《盐城工程造价》《淮安市工程造价管理》《宿迁工程造价管理》。

四、获得“2022年江苏省工程造价期刊栏目创新奖”的期刊是：《连云港工程建设经济》《镇江工程造价信息》《徐州工程造价信息》《苏州工程造价信息》。

江苏省工程造价管理协会对上述获奖期刊将颁发奖牌、证书和奖励金，以资鼓励。

希望获奖的期刊主办单位和编辑部继续努力，规范期刊管理，提升编审水平，扩大会员受众，在反映行业动态、展现行业风采、增进行业交流、促进行业发展方面进一步发挥积极作用。

江苏省工程造价管理协会

2022年12月26日





扬州市住房和城乡建设局文件

扬建工〔2022〕68号

关于2022年扬州市建设工程信息价测报情况的通报

各有关单位：

2022年通过各价格信息测报单位和测报员的共同努力，目前已圆满完成建筑材料信息价的测算、发布工作，共发布12期扬州建设工程信息价格，材料涉及五个专业类别，发布约八百种材料信息价、二千多种厂商价，并发布9次价格波动预警通知。

通过对2022年度上报数量和采用率的综合考评，根据《关于印发〈扬州市建设工程材料价格测报信息员考核办法（暂行）〉的通知》（扬建价〔2012〕35号）文规定，现给予江苏明诚工程管理有限公司等18家单位通报表扬，并计入企业优良行为，给予顾郑扬等45名同志通报表扬，并评为本年度优秀信息测报员。

附件1：2022年扬州市建设工程信息价测报企业优良行为一览表

附件2：2022年度扬州市优秀价格信息测报员

扬州市住房和城乡建设局

2022年12月30日

附件1：

2022年扬州市建设工程信息价测报企业优良行为一览表

序号	单位名称	对应优良行为标准	优良行为代码	优良行为加分
1	江苏明诚工程管理有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
2	江苏苏中兴工程造价咨询有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
3	江苏时代投资咨询有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
4	江苏唯诚建设咨询有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
5	扬州诺浩工程咨询有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2



序号	单位名称	对应优良行为标准	优良行为代码	优良行为加分
6	江苏中鑫项目管理有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
7	江苏精诚群业项目咨询管理有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
8	扬州筑苑工程招标咨询有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
9	江苏中建业工程项目管理咨询有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
10	江苏辰诚工程咨询有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
11	江苏汇诚投资咨询管理有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
12	江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
13	江苏立信建设工程造价咨询有限公司扬州分公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
14	宏信天德工程顾问有限公司扬州分公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
15	扬州华鼎投资咨询有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
16	江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司扬州分公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
17	江苏苏维工程管理有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2
18	江苏建鑫工程咨询有限公司	企业获得市级建设行政主管部门通报表扬的	G2-1-07	2

附件2:

2022年度扬州市优秀价格信息测报员

顾郑扬 周玉芳 王建伟 李小伟 顾正红 王秀娟 周明俊 李宏卫 许胜文 刘兴明
 尹九高 贾向锋 耿长宝 周兰萍 顾生军 颜吉利 崔双琴 陈萍 金霞 刘琰
 曾明江 董荣伟 李广永 张国清 高鹏 温雯 李磊 李芳 周梅 董琪梅
 陈逸飞 陈艳 肖琛麒 吴禹寒 徐西宁 陈冬梅 杨康 许建 史皓文 钱星新
 汤伟 周中和 李进 殷超 杨坤

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI



扬州市住房和城乡建设局文件

扬建工〔2022〕69号

关于2022年扬州市造价咨询企业典型工程 造价指标上报情况的通报

各县(市、区)住建局、各造价咨询企业:

为进一步提高典型工程造价指标填报的及时性、准确性、完整性,提升我市工程造价信息发布水平,现对2022年全市造价咨询企业造价指标报送情况通报如下。

一、基本情况

2022年,全市23家造价咨询企业网上造价指标填报共计253例,其中典型工程造价指标119例、城市住宅信息100例,工程造价实例分析15例,补充定额编制测算19例。项目专业涵盖建筑、装饰、市政专业,住宅工程类型包括多层、小高层、高层,建筑工程结构形式包括框架、框架剪力墙结构等。

经测算,2022年我市建安造价成本略有下降,其中多层住宅楼建安造价1770-2050元/m²,小高层住宅楼建安造价1940-2270元/m²,高层住宅楼建安造价2060-2340元/m²,酒店式公寓楼建安造价1960-2190元/m²,城市综合广场建安造价2610-2830元/m²,人防地下车库建安造价3350-3670元/m²,非人防地下车库建安造价2810-3130元/m²。

二、存在问题:

上报指标中经复核能采用的占75%左右,其余的因质量不符合要求未采用。上报数据质量问题主要有:一是部分企业填报项目的数据不能闭合;二是建筑面积指标中材料品种缺主要材料;三是同一个工程重复应用在典型工程指标、城市住宅信息中拼凑上报数量等。

三、工作要求:

对2022年度网上填报经济指标及时、数量较多且填报质量较高的江苏时代投资咨询有限公司等十五家咨询企业给予通报表扬。请各企业对该项工作引起高度重视,明确专人,按时按质填报,提高造价指数指标的填报质量。

特此通报。

扬州市住房和城乡建设局
2022年12月30日

附件:

2022年度扬州市工程造价指标上报通报表扬企业

江苏时代投资咨询有限公司
江苏苏中兴工程造价咨询有限公司
江苏汇诚投资咨询管理有限公司
江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司扬州分公司
江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司
江苏明诚工程管理有限公司
扬州华鼎投资咨询有限公司
江苏建鑫工程咨询有限公司

江苏精诚群业项目咨询管理有限公司
江苏中鑫项目管理有限公司
扬州筑苑工程招标咨询有限公司
江苏辰诚工程咨询有限公司
宏信天德工程顾问有限公司扬州分公司
江苏唯诚建设咨询有限公司
江苏苏维工程管理有限公司



市委市政府召开2023年全市建筑业发展大会

建筑业是扬州的支柱产业、富民产业。1月28日上午,市委、市政府召开2023年全市建筑业发展大会,肯定成绩、表彰先进,总结经验、部署任务。江苏省人大常委会副主任、扬州市委书记张宝娟出席会议并讲话,扬州市委副书记、市长王进健主持会议。扬州市委常委、秘书长、副市长赵庆红,扬州市人大常委会副主任蒋爱祥、扬州市政协副主席华德荣、扬州市政府秘书长徐志刚参加会议。

刚刚过去的2022年,是扬州建筑业取得丰硕成果的一年。

全市建筑业总产值达5100亿元,同比增长5%,稳居全省前三强;建筑企业在扬纳税57.39亿元,占全市税收总额的11%;新增规上企业237家,位列全省第二;获得3项鲁班奖,2项国优大奖和近20项专业国优,创历年之最;有19家企业进入省建筑业百强企业名单,位列全省第三;获评省级建筑产业化示范项目32个,为全省第一;新增省级技术中心2家,申报省级工法202个、省级新技术工程74个,位居全省第一方阵。

张宝娟在充分肯定全市建筑业发展所取得的成绩后强调:

要始终把科技创新作为关键引擎,增强核心竞争力。要加大科技创新力度,加快科技成果转化和加强人才引进培养,为产业发展提供有力支撑。

要始终把转型升级作为主攻方向,增强发展新动能。要在延伸发展上下更多功夫,在绿色发展上下更多功夫和在融合发展上下更多功夫,共同推进项目建设,联手开拓市场,实现资源共享、优势互补、互利共赢。

要始终把抢抓机遇作为起跳平台,增强市场开拓力。要持续深耕主体市场、巩固“根据地”,大力培育新兴市场、拓展“新阵地”和积极挺进国际市场,开辟“新领地”,以更加精准的发展定位、更加灵活的市场策略、更加有效的参与方式,抢占市场、承接项目。

要始终把精益管理作为重要抓手,增强品牌影响力。要树牢精品意识,严格防范风险和强化安全生产,苦练内功,坚持向管理要质量、向管理要效益、向管理要品牌。

要始终用心用情服务企业发展,全力当好转型发展的引导者、市场开拓的服务者和纾困解难的贴心人,助力建筑业企业高质量发展。

王进健要求:

要聚焦聚力调结构,推动产业结构链条化、经营领域多元化和技术手段现代化。

要齐心协力拓市场,以更宽的格局视野、更大的勇气魄力、更活的经营策略,联手开拓市场。

要精准发力育龙头,助力企业资质晋升、品牌形象塑造和人才招引培养。

要全心全意优环境,支持力度要再加大、沟通渠道要再通畅、服务保障要再强化。

要多措并举保安全,狠抓质量管理、生产监管和资金安全。

会议对2022年度先进建筑企业和先进个人进行了表彰,与会人员观看了2022年建筑业发展专题片。市、县两级分会场约300人参加会议。



“国有投资项目计价监管”纳入《2023年扬州优化提升营商环境任务清单》

为切实提升各类市场主体的满意度和获得感,全力打造市场化、法治化、国际化一流营商环境,持续擦亮“好地方、事好办”政务服务品牌,为在新征程上全面推进中国式现代化扬州新实践营造良好市场环境,市委市政府制定《2023年扬州优化提升营商环境任务清单》(下称“清单”)的“2号文件”,打响了“发力奋进年”的第一声“发令枪”。

今年的“2号文件”采取“1+3”框架模式,即1个正文+3张清单,正文中主要包含五大环境建设和强化组织保障6个方面,共25项重点指标、70条具体举措,相比上一年度“2号文件”中52条具体事项,创新增加了“国有投资项目计价监管”,通过本条的实施,将会提高国有项目投资效益,实现工程变更签证网上备案,减少计价纠纷,有效治理结算拖延现象,预防拖欠工程款和农民工工资问题。

以更高标准、更大力度、更实举措,持续深化改革、攻坚发力,力争以一流营商环境扩大吸引力,让“好地方、事好办”政务服务环境成为扬州最具吸引力的金字招牌。

扬州市优化提升营商环境任务清单

一、全力打造综合最优的政策环境

(一)土地(牵头部门:市自规局)

1、优化建设用地供应方式。

(二)纳税(牵头部门:市税务局)

2、落实减税降费政策。

3、提升税费服务水平。

4、深化税收协同共治。

(三)获得信贷(牵头部门:市地方金融监管局、人民银行扬州市中心支行、扬州银保监分局)

5、加强金融产品创新。

6、提升信贷服务质效。

7、强化金融服务实体经济。

(四)人力资源(牵头部门:市委组织部、市人社局)

8、促进劳动力、人才顺畅流动。

(五)知识产权创造保护运用和服务(牵头部门:市市场监管局)

9、加强知识产权创造。

10、加强知识产权保护。

11、加强知识产权运用服务。

(六)惠企政策(牵头部门:市政务办、市工信局)

12、优化涉企政策直达机制。



二、全力打造公平有序的市场环境

(七)市场准入和退出(牵头部门:市发改委、市商务局、市政务办、市市场监管局)

13、健全市场准入机制。

14、推行注销便利化改革。

(八)开办企业(牵头部门:市政务办、市市场监管局)

15、便利企业开办和档案查询。

16、提升登记规范化水平。

17、探索企业办事“一照通办”。

18、推广电子印章应用。

(九)政府采购(牵头部门:市政务办、市财政局)

19、加强政府采购全过程监管。

(十)招标投标(牵头部门:市政务办)

20、提升公共资源交易服务能力与水平。

21、加强工程招投标事中事后监管。

(十一)公平竞争(牵头部门:市市场监管局)

22、落实公平竞争审查制度。

(十二)跨境贸易(牵头部门:扬州海关、市交通局、市商务局)

23、推广“两步申报”。

24、推进“单一窗口”建设。

25、提升跨境贸易便利化水平。

(十三)电子商务(牵头部门:市商务局)

26、加快电子商务平台建设。

三、全力打造高效便利的政务环境

(十四)办理工程建设项目审批(牵头部门:市住建局)

27、提升工程建设项目审批效能。

28、实施工程建设项目限时联合验收。

29、加强国有投资项目计价监管。

(十五)政务服务(牵头部门:市政务办)

30、规范行政审批中介服务。

31、推广政务服务“云勘验”。

32、深化“一件事一次办”改革。

33、拓展更多服务“跨域通办”。

34、推进政务服务事项“一网通办”。

35、有序推动公共数据共建共享。

36、强化电子证照应用。

37、推进政务服务事项向基层集中。

38、加强市县乡村四级“帮代办”服务体系建设。

(十六)获得电力(牵头部门:市供电公司)

39、政企共担接入工程费用。

40、持续压缩电力接入时长。

41、推动电网高质量发展。

42、稳步提升办电便利度。



(十七)不动产登记(牵头部门:市自规局)

43、推进不动产“全市同标、全域通办”。

44、提高不动产服务水平。

45、完善不动产信息共享。

四、全力打造公开透明的法治环境

(十八)立法(牵头部门:市发改委、市司法局)

46、推动营商环境立法。

(十九)市场监管(牵头部门:市市场监管局、市司法局)

47、加强综合执法能力建设。

48、强化“双随机、一公开”日常监管。

49、加强各类监管衔接配合。

50、实施包容审慎监管。

(二十)信用监管(牵头部门:市发改委)

51、强化信用监管。

(二十一)办理破产(牵头部门:市中级人民法院)

52、提升破产案件办理效率。

53、深化府院联动机制。

54、提高破产资产回收率。

55、稳步推进“与个人破产制度功能相当试点”工作。

56、搭建企业破产“一件事”平台。

(二十二)执行合同(牵头部门:市中级人民法院)

57、提升诉讼服务品质。

58、建立健全多元化涉企纠纷解决机制。

59、提升审判质量效率。

60、提升执行工作质效。

61、完善涉众型犯罪财产处置模式。

62、强化司法公开。

五、全力打造亲商富商的人文环境

(二十三)政企沟通(牵头部门:市委办、市政府办、市发改委)

63、完善政企沟通机制。

64、畅通企业参加涉企政策制定。

(二十四)政务服务专员(牵头部门:市工信局)

65、推进政务服务专员全覆盖。

六、全力强化营商环境组织保障(牵头部门:市委办、市政府办、市纪委监委、市委组织部、市委宣传部、市发改委、市财政局、市民政局、市政务办、市工商联)

66、强化主体责任。

67、强化督查考核。

68、强化改革创新。

69、强化主体感受。

70、强化舆论宣传。



政府投资建设项目审计中发现的问题及建议

一、建设项目管理建设方面存在的主要问题

综合我市国家建设项目审计情况,政府投资建设项目在管理建设方面主要存在以下几个方面的问题:

(一)超概算投资较为突出

有的项目本身设计深度不够,概算粗略,中途变更多。有的承包商采用先低价中标,然后通过中途改变设计来实现其利润,导致决算超概算,工程造价失控。也有的建设单位少批多建、擅自提高建设标准等。如某区去年已完成的四个项目,批准投资6218万元,实际完成11167万元,平均超概算80%,有两个单位分别超过批准概算一倍以上;某行政机关业务大楼工程批准概算5500万元,由于在建设过程中提高建设标准,将网络智能化升级,空调系统改为变频中央空调,国产电梯改为进口电梯,室外改用园林化等,实际完成投资(扣除办公家具等概算外投资)6781万元,超概算金额1281万元;某县新桥北路改造项目批准概算896万元,实际完成1478万元,超概算582万元。

(二)招投标活动不够规范

一是该招标的未招标,二是招标范围主要在建筑安装工程,而对符合招标要求的设计、监理、大宗材料采购和设备及一些配套附属工程直接发包。如某市2004年已审计完成的六个建设项目中,普遍存在招投标不规范的问题,主体工程都较好地实行了公开招标,但附属工程、增加工程[各类审计方法案例报告模板关注公众号内审网可查阅获取,内审网]等多数单位未进行公开招标,往往作为主体工程的延续,由主体工程施工单位延续施工,有的附属工程或增加工程的投资额远远超过有关法律、法规规定的可以不进行公开招标的数额限制。勘察、设计、监理实行公开招标的,更是凤毛麟角。

(三)施工合同签订不规范,导致竣工决算时引起争议

如我们在对一工程审计时发现:建设单位与中标人在室内装饰工程订立的合同在工程价款结算方式上违背了招标文件。根据工程招标文件,其在投标报价说明中明确:“本工程施工采取包施工,按投标报价一次包死的方式。对于装饰过程中发生设计变更,以工程联系单为准调整,其增减数量按实结算。材料差价一次包死,不予调整”。而双方签订的合同在合同价款与支付条



款中注明:本合同价款采用可调价格合同,合同价款调整方法:“合同价款调整是指工作项目单价不变,数量按实际发生结算”。违背了招标文件,也违反了《招标投标法》的有关规定。又某市审计局在审计的新华北路延伸段道路工程时,发现该项目在招标时明确投标采用固定价格,要求施工单位在投标时自行考虑风险系数,工程实施期间不因市场因素而变动,而在施工合同中发现,合同价款变成了可调价格合同,工程量和工程材料价格都变成了可调,完全违背了招标文件的约定。

(四)违法转包和肢解发包

如某县审计局对海王公路项目的审计,经延伸审计施工单位,发现该施工单位将该工程全部转包给另外一个施工单位,并收取3%的管理费;在审计某县消防大队营房迁建工程中,发现建设单位将中标合同范围内的分部分项工程直接发包给其他施工单位。

(五)代建单位职责不明确,未能发挥控制工程造价的作用

如某区审计局2004年在审计时,发现两个建设项目分别委托房产公司代建,支付代建费40.41万元和59.91万元。由于代建费用都是按工程造价一定的百分比支付,工程造价越高,代建费也越多,由于有利益关系,所以代建单位对控制工程造价的作用难以发挥。

(六)规避政府采购行为不同程度存在

尤其是机关建办公大楼时,将办公家具、电脑、空调、电梯等设备进行直接采购,打入工程款。某区审计局在对公、检、法三个项目审计中发现自行采购总额为365.67万元,其中一单位共计307.61万元的办公家具、电脑、空调等设备通过代建单位进行采购,计入工程成本。

(七)工程合同、变更签证不严肃

由于合同条款及施工变更联系单大多由施工单位起草,有些建设单位没有进行认真的审核,或者单方面听取了施工单位的解释,就达成协议。如某区审计局在对一国家建设项目审计中发现:在签订建设工程的附属工程补充协议中,提高了费率标准,在对区法院建设工程的审计中发现,对石材等材料的价格结算,在信息价的基础上,再计取综合费。在对一中学的部分签证单审计[各类审计方法案例报告模板关注公众号内审网可查阅获取,内审网]时发现,既没有签意见,也没有签名,只盖了一个公章,对有些单价签证,心中无数,也照签字,照盖章,由于补充协议和联系单、签证单均是合同的组成部分,这样的现场管理工作,给工程竣工决算审计带来很大难度。某市审计局在审计汽车客运南站工程中,发现建设单位对本应按定额和市场信息价计算的新增单价都签死了价格,而且价格远远高市场价格,造成差价损失达40多万元。

(八)施工单位高估冒算现象仍较严重

如我们对市某医院住院大楼审计,大楼室内外装修工程送审价为2548.88万元,审定价为



1830.49万元,净核减718.35万元,核减率达28.2%。对一工程幕墙送审金额1534万元,核减392万元,核减率达25.57%;微波塔安装工程送审46.25万元,审定21.32万元,核减率达46.10%;其他单项如消防、室外弱电、室外水电等的核减率均在20%以上。综合全市情况来看,室内外装修工程施工单位高估冒算现象普遍较严重,土建情况相对较好。

二、针对审计发现的情况和问题,我们提出下列解决问题的建议

(一)有关单位要切实加强对国家建设项目概(预)算和初步设计的审查,加强对国家建设项目预算的控制,避免工程决算超概(预)算情况的发生,减轻财政的负担。对严重超概(预)算的建设项目要按有关规定加大处理处罚的力度。

(二)建设主管部门要切实加强对国家建设项目招投标的管理和控制。要从招标文件的审查[各类审计方法案例报告模板关注公众号内审网可查阅获取,内审网]到合同的签订进行全过程的控制和管理。特别是在后续的管理上,签订的合同要与招投标文件相一致,避免出现签订的合同与招标文件实质内容不一致情况的发生。

(三)有关主管部门要加强对国家建设项目实施过程中的管理,对限额以上的国家建设项目,包括勘测、设计、监理等都应按规定进行公开招标。对一个整体工程肢解为多个分项工程而有意规避公开招标的行为要进行查处和纠正。

(四)国家建设项目的建设单位,要加强对项目的管理,建立健全内部控制制度并予以落实,对投资项目实施过程的设计变更、施工变更签证要加强管理和控制,加强对建设单位管理人员的教育与管理,落实责任制,约束其行为,以有效控制项目投资。

(五)各有关单位要加强对监理单位的管理,使监理单位的责、权、利相统一,使监理单位真正做到对项目的进度、投资、质量的控制。对监理单位的违规违法行为要坚决查处和公开曝光,以有效遏制工程监理市场违规违法行为的发生。

(六)对代建项目,要明确代建单位和建设单位各自的职责。对代建单位应按规定进行公开招标。同时,代建费用与项目投资额挂钩的办法应改革,以促进代建单位对投资的有效控制。

(七)为了有效避免国家建设项目审计过程中产生法律上的纠纷,建议在国家建设项目的有关建设合同中加入:施工单位的工程造价结算以有关部门(包括审计、财政)的审计为准,并以此作为施工单位向建设单位结算的依据等条款。以避免有关法律诉讼问题的发生,节约工程投资。

(八)有关主管部门要切实对建设市场的管理和整顿,建立市场准入机制,对无资金、无技术人员,无相应施工资质,仅靠挂靠的“包工头”应从建设市场中清理出去。对仅出借资质,不与管理,只收取管理费的单位应给予必要的处理处罚,以规范建设市场。



EPC履约遇到这17个造价核心问题参考这里

在总承包合同的背景下,房屋建筑和市政基础设施项目的工程总承包的合同价款能否调整,以及调整合同价款的成就条件等,本文结合案例并参照现行法律法规等一一梳理并释明。

一、现场资料的准确性责任对合同价款的影响

(一)现场资料的界定“现场资料”没有统一的界定,在《工程总承包合同示范文本》中分别对“项目基础资料”和“项目障碍资料”进行了约定。“基础资料”是指发包人提供给承包人的经有关部门对项目批准或核准的文件报告(如选厂报告、资源报告、勘察报告等)、资料(如气象、水文、地质等)、协议(如原料、燃料、水、电、气、运输等)和有关数据等以及设计所需要的其他基础资料。“项目障碍资料”是指发包人需要承包人提供的进行工程设计、现场施工所需的地上和地下已有的建筑物、构筑物、线缆、管道、受保护的古建筑、古树木等坐标方位、数据和其他资料,主要是发包方应向承包商提供的业主拥有的关于现场地形,地下水温,气候环境的所有相关数据。(二)总承包人与发包人对现场资料准确性的责任分担发包人和总承包人可以通过合同对项目相关的地下、水文及环境等现场资料准确性的责任进行约定。合同未作约定或者约定不明的,应由提供方对其提供的现场资料的准确性负责。现场资料由发包人提供的总承包人应在合理期限内尽到一个有经验承包商的合理复核义务。总承包人与发包人提供的项目相关的地下、水文及环境等现场资料存在错误为由,要求对合同价款进行调整的,应结合项目类型、相关资料对项目的具体影响、双方过错程度、实际损失情况以及过错与损失之间的因果关系等因素进行综合认定。(三)现场资料准确性责任,对合同价款的影响总承包人与发包人提供的项目相关的地下、水文及环境等现场资料存在错误为由,要求对合同价款进行调整的,应结合项目类型、相关资料对项目的具体影响、双方过错程度、实际损失情况以及过错与损失之间的因果关系等因素进行综合认定。

二、发包人对其提供设计文件的准确性的责任承担

在工程总承包项目中,承包人以发包人在发包时提供的设计文件存在缺陷为由,主张因此导致的费用增加和(或)工期顺延的,除当事人另有约定外,应当按照以下情形分别处理:(1)发包人提供的设计文件不属于承包人设计范围,或属于承包人涉及范围,但构成对承包人的要求的,应予支持,但因承包人未在合理期限内发现设计缺陷,或者在发现设计缺陷后未及时通知发包人而导致扩大的费用增加或者工期延误除外。前述“构成对承包人的要求”,是指发包人提供的设计



文件并非仅供承包人参考,承包人不得脱离发包人提供的设计文件自行设计。前述“合理期限”是指以一个有经验的工程总承包单位的能力为标准,在考虑合理的成本后,承包人可以通过复核,发现发包人提供的设计文件存在缺陷的期限。(2)发包人提供的设计文件属于承包人设计义务范围,且不构成对承包人的要求的,不予支持。

三、修改已批准图纸的费用承担及工期计算

工程总承包项目中,在未变更发包人要求的情形下,发包人要求承包人修改其此前编制并已取得发包人批准的图纸,承包人因此主张费用增加或工期顺延的,应当按照以下情形处理:(1)发包人已批准的图纸与发包人要求相符的,或者发包人已批准的图纸虽与发包人要求不符,但承包人能够证明发包人在批准时明确知晓且同意不符之处,应予支持。(2)发包人已批准的图纸与发包人要求不符,且承包人不能证明发包人在批准时明确知晓且同意不符之处的,不予支持。

四、工程量清单对合同价款的影响

在工程总承包项目中,承包人以发包人在发包时提供的工程量清单所列工程量、项目描述等与实际施工情况不符为由,主张调整合同价格的,不予支持,但合同另有约定的除外。

五、因初步设计错漏引起设计变更,导致工程量变化,对合同价款的影响

工程总承包合同对因设计错漏引起设计变更导致工程量变化的责任分配作出明确约定的,按约定处理。合同未明确约定的,工程总承包项目在初步设计审批完成后发包,发包人以初步设计文件作为发包人要求,且要求承包人不得高于初步设计概算进行限额设计的,发包人应当对初步设计文件(及工程概算)的准确性负责。承包人因初步设计错漏主张增加和(或)延长工期的,应予支持,但承包人未在合理期限内尽合理的复核义务而未发现初步设计错漏或者发现错误后未及时发现发包人的除外。

六、工程总承包合同发包人实质性变更认定及合同价款的调整

采用总价合同的工程总承包项目,承包人主张发包人作出的影响合同的价款和/或工期的设计变化指示构成实质性变更,要求调整价款和/或工期的,除承包人自身原因导致设计修改或合同约定属于承包人应承担风险范围以内情形的,应予支持。合同对于价款调整未约定或者约定不明的,应按照以下原则进行处理:(1)价格清单中有适用于变更工程项目的,采用该项目的单价;(2)价格清单中没有适用但有类似于变更工程项目的,参照类似项目的单价;(3)价格清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的,应结合承包人根据变更工程资料,计量规则,通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价以及承包人获得工程变更指示时适用的工程所在地政府部门发布的综合定额或计价依据调整合同价款。

七、变更程序对工程总承包合同价款及工期的影响



工程总承包合同约定承包人未按工程变更的程序报送顺延工期、增加价款申请视为丧失顺延工期、增加价款权利的,或者约定发包人在一定期限内未予答复视为认可承包人申请的,按照约定处理,但在约定期限后双方又达成一致意见、一方当事人提出未在约定期限内报送申请或者答复申请的合理理由的除外。承包人没有按照约定的变更程序主张权利,依约已失去调整工期、价款的权利,又按照索赔程序索赔工期或价款的,不予支持,发包人同意的除外。

八、约定变更不调整费用的例外情形

非经招投标签订的工程承包合同约定变更引起的费用增减不调整合同价款的,如构成格式条款,按相关法律规定处理:如不构成格式条款,按照约定处置,但变更导致双方权利义务严重失衡的除外。招投标签订的工程总承包合同约定变更引起的费用增减不调整合同价款的,约定无效,发包人要求发生变更,当事人请求调整合同价款的,应予支持。

九、工程总承包人涉及优化的费用增加及利益分配规则

工程承包合同约定设计文件需经发包人审核批准的,设计文件经审核批准后包人提出优于发包人要求的项目功能、适用性、工期等建议,增加了发包人收益,承包人主张对收益进行分配的,除合同另有明确约定外,应当按以下情形分别进行利益分配(或补偿):(1)发包人接受优化建议并同意施工导致工程费用增加的,承包人请求发包人支付实施该建议而增加的费用或就功能显著提升要求予以奖励的应予以支持;如发包人接受该优化建议,导致承包人工程费用减少的,发人和承包人应分享所节省工程费用利益;(2)承包人未经发包人确认或者同意实施该项优化措施的,承包人要发包人给予补偿或奖励的,不予支持,但发包人予以追认的除外。

十、总承包人设计错漏的价款调整

工程总承包合同未约定或者约定不明时,总承包人设计文件存在错误、遗漏等,总承包人以设计文件已获得发包人审核或批准为由,要求增加因为上述缺陷而发生的费用的,不予支持,但该缺陷系因发包人要求错误导致的除外。发包人与总承包人对于承包人设计文件存在错误、遗漏、含混或其他缺陷均有过错的,按照过错比例各自承担因消除上述缺陷增加的费用。施工分包人以总承包人设计文件存在错误、遗漏、含混、矛盾不充分其他缺陷为由,要求总承包人承担因消除上述缺陷而增加的费用,应予支持。

十一、工程总承包中“不可抗力”的规则运用

因不可抗力事件造成工程总承包费用和工期的变化,合同对风险分配有约定的,从其约定合同没有约定的,由发包人承担。工程费用以外的其他损失,包括人员伤亡停工损失等由发包人和总承包人各自承担。不可抗力事件发生在总承包人迟延履行期间的,相应责任由总承包人承担。总承包人因不可抗力不能履行合同的,应及时通知发包人并提供相应的证据。如总承包人未通



知造成发包人损失的,应承担损害赔偿责任。不可抗力事件发生后,总承包人负有减少损失的义务。总承包人未在合理范围内履行该义务,造成损失扩大的部分,由总承包人承担。

十二、工程总承包中“情势变更”规则运用

工程总承包合同成立后,合同的基础条件发生了当事人在订立合同时无法预见的、不属于商业风险的重大变化,继续履行合同对于当事人一方明显不公平的,受不利影响的当事人可以与对方重新协商;在合理期限内协商不成的,当事人可以请求人民法院或者仲裁机构变更或者解除合同。工程总承包合同对主要工程材料、设备、人工价格的风险分担有约定的,从其约定。当上述要素价格异常波动导致继续履行合同对合同一方当事人明显不公平的,当事人可以请求变更或解除合同。在审理工程总承包合同纠纷案件过程中,裁判者应当严格区分情势变更和商业风险,谨慎适用情势变更原则变更或解除合同。

十三、因国家法律法规政策变化引起的价格变化对工程总承包价款的影响

在基准日期之后,因法律、法规、规章和政策发生变化引起工程造价增减变化的,合同对此有约定的,从其约定。合同双方对风险分配未约定或约定不明的,一方当事人请求按照建设主管部门或其授权的工程造价管理机构据此发布的规定调整合同价款的,应予支持。因承包人原因导致工期延误,且法律变化发生在原定竣工时间之后,法律变化引起工程造价增加,承包人请求调增合同价款的,不予支持;法律变化引起工程造价减少,发包人请求调减合同价款的,应予支持。

十四、不可预见的物质条件,对工程总承包价款的影响

总承包遭遇不可预见的物质条件而主张增加费用或顺延工期的,应予支持。前款中的“物质条件”,除合同另有约定外,是指工程总承包人在黄现遭遇的自然物质条件以及物质障碍(自然的或人为的)和污染物,包括地下条件和水文条件,但不包括气候条件及气候条件的影响。

十五、审计结论对工程总承包价款的影响

政府投资或以政府投资为主的工程总承包项目采用总价合同的,发包人要求未发生变化,而实际工程量少于投标工程量,发包人主张总价范围部分应当依照审计机关的审计结论减少工程价款的,不予支持,合同有明确约定的除外。

十六、工程总承包合同在未履行完毕时解除的结算规则

工程总承包合同采用总价合同模式,合同因发包人原因解除,且设计费、采购分别列明,已完成的设计、采购、工程质量符合发包人要求的,价款按各部分实际完成的比例分别折算后累加。合同因发包人原因解除,设计费、采购费和施工价款未单独列明的,已完成的设计、采购、工程质量符合发包人要求的,由发包人和承包人协商解决,协商不成的,可参考以下方法分别结算:(1)施工图设计已经完成的,参照设计相关收费标准、设备市场价格,及时算出设计费采购费和施工价



款,以合同总价除以前述价款之和得出下浮率,用该下浮率分别乘以各部分的价款得出合同总价中的设计费、采购费和施工价款,再按各部分实际完成的比例分别折算后累加得出合同结算价款;(2)初步设计已经完成、施工图设计未完成的,参照设计相关收费标准、设备市场价格、概算定额计算出设计费、采购费和施工价款,以合同总价除以前述价款之和得出下浮率,用该下浮率分别乘以各部分的价款得出合同总价中的设计费、采购费和施工价款,再按各部分实际完成的比例分别折算后累加得出合同结算价款;(3)初步设计未完成的,参照设计相关收费标准、设备市场价格、工程定额并参考市场下浮率分别计算出设计费、采购费和施工价款后累加得出合同结算价款。工程总承包合同对下浮率有约定的,适用合同约定的下浮率。合同因承包人原因解除,承包人已完成的工作符合发包人要求的,按上述方法结算合同价款。但发包人能够证明承包人已完成的工作对发包人后续工作没有价值的,发包人有权拒绝支付合同价款。

十七、工程总承包合同解除后不平衡报价的调整问题

工程总承包合同解除后,已完工程结算时,如果合同在约定总价的同时还定了设计费、建筑安装工程费、设备购置费、总承包其他费等各项价款,或者承包人认为在各项价款之间存在不平衡报价要求调整的,应当在不平衡报价承担举证责任。人民法院或者仲裁机构可以委托工程造价鉴定机构对于是否存在不平衡报价以及不平衡幅度出具专业意见。鉴定认定存在不平衡报价的,人民法院或者仲裁机构应区分合同解除的阶段。平衡报价,合同解除时又要求调整合同价款的,不予支持。设计与施工无法区分的,人民法院或者仲裁机构可以依据不平衡报价的幅度解除和过错结合公平原则进行裁判。设计阶段因发包人原因解除合同,发包人认为设计费约定过高要精整的,不予支持;总承包人认为设计费约定过低要求调整,且设计费明显低于市场价格的,应当酌情予以调整。设计阶段因总承包人原因解除合同,总承包人认为设计费约定过低要求调整的,不予支持;发包人认为设计费约定过高要求调整,且设计费明显高于市场价格的,应当酌情予以调整。施工阶段因发包人原因解除合同,建筑安装工程费各分部分项存在不平衡报价的,且总承包人认为建筑安装工程部分完成比例较低,按照合同约定的价格结算对总承包人利益明显失衡的,人民法院或仲裁庭可以委托造价鉴定机构进行鉴定,参照定额标准和(或)市场报价情况据实结算。完成比例是否较低,可个案裁量确定。发包人认为不平衡报价导致按照合同约定的价格结算将对发包人利益明显失衡要求调整的,不予支持。施工阶段因总承包人原因解除合同,建筑安装工程费各分部分项存在平衡报价,发包人认为按照合同约定的价格结算对发包人利益明显失衡的,人民法院或仲裁庭可以委托造价鉴定机构进行鉴定,参照定额标准和市场报价情况据实结算。总承包人认为不平衡报价导致按照合同约定的价格结算将对承包人利益明显失衡要求调整的,不予支持!



注:本文获2022年度扬州市第十六届工程造价优秀论文评选一等奖。

房地产企业预重整期间工程造价鉴定 注意事项的探讨

江苏时代投资咨询有限公司 张天月 周峰

【摘要】近年来国家坚持“房住不炒”政策以及新冠疫情的持续蔓延,地产行业规模筑顶、利润下行,许多高杠杆、高负债的房地产开发企业将面临重大危机,预重整制度成为拯救困境企业方式之一,在此趋势下的工程造价债权鉴定应运而生。本文梳理预重整制度概念,并从概念区分、理解误区、咨询企业定位、鉴定范围入手,探究预重整期间造价鉴定注意事项及其社会价值。

【关键词】预重整 造价鉴定 探讨

预重整是一种介于庭内重整和庭外重组之间的企业解困模式。预重整因其既有庭外重组强调自行协商的特点,通过预重整形成的预重整方案又可以通过法院批准而得到强制执行,从而转入庭内重整,这种注重程序高效衔接,动态中凝结各方共识,恢复企业经营能力、清偿债务、避免破产的独特机制,使得预重整越来越被推崇。在房地产企业预重整中,准确、高效、公平公正的工程造价鉴定意见对于资产价值的判断,寻找意向投资人,制定预重整方案具有积极的推动意义。

一、预重整制度与庭外重组、重整及破产清算的理解区分

(一)从定义区分

庭外重组不是一个严谨的法律概念,而是一个约定俗成的称谓,是指企业通过与债权人、投资人的自行谈判与协商,对企业进行债务调整与资产重组;

预重整并非法律中的专有名词,主要在地方规范、原则性规范中有所提及,尚未有明文法律规定。指的是企业先行与债权人、投资人进行协商,拟定了重组方案后,再通过法律程序进行重整;

重整及破产清算是《企业破产法》规定的破产程序之一,一般情况下,破产重整发生在前,进入重整程序后,重整计划草案未能在九个月内提交或者未能通过表决也未能由法院强制批准时,进入破产清算程序。

(二)从出发目的区分

庭外重组、预重整、重整都是困境企业的拯救方式,其目的是为了企业摆脱财务危机,重新



获得营运能力。而破产清算的目的是使破产企业的债权人公平受偿,使破产企业归于消灭。

(三)从司法介入程度区分

庭外重组属于当事人的“庭外”自主行为,没有司法介入;预重整仅有指定管理人等有限的司法介入;而重整和破产清算,均由人民法院主导。

(四)从程序灵活程度区分

庭外重组程序灵活,当事人可以进行充分的谈判,没有时间限制;预重整实践中一般会有时间限制,各地的预重整规定时间不同,有长有短,各由当地法院进行决定,有3个月、6个月、9个月,但也都可以延期,灵活性稍差;而重整在企业破产法中第七十九条有明确规定“法院裁定重整之日起六个月内提交重整计划草案,否则终止重整程序,并宣告债务人破产”。由于不达成一致重整方案就企业面临破产清算的后果,所以各方当事人都会认真对待,高效谈判。

(五)从程序的法律效应区分

重组方案对当事人没有司法上的强制性,完全属于自愿;预重整方案是由债务人、债权人、投资人共同协商、谈判形成,在此期间,政府、法院仅有指导、协调职能,不能以行政强制力、司法强制力强行要求某方同意某项要求;而重整、破产清算程序则由人民法院主导,重整计划或破产财产变价方案被人民法院批准的,企业要严格执行。

二、预重整工程造价鉴定与一般造价竣工结算差异

(一)委托人不同

预重整期间的工程造价鉴定委托人为管理人,鉴定单位根据管理人委托的鉴定内容和鉴定要求,运用自身专业技术知识并结合相关法律法规,给出专业的造价意见,并出具鉴定报告,造价鉴定结果作为管理人预重整重要参考依据。工程结算审核的委托人往往为建设单位(发包人),结算审核单位以合同为依据,结合现场实际施工情况,对工程造价进行审核,最终结算成果提交建设单位。

(二)资料接收途径不同

预重整期间的造价鉴定资料一般由管理人提供,在造价鉴定过程中,债权人可补充资料,但是补充的资料必须经过债权人和债务人质证,管理人不对资料的完整性负责。工程结算资料一般由建设单位提供,资料的真实性、合法性、完整性由建设单位负责,结算资料提交后,根据送审承诺书,往往不允许送审单位额外补充结算资料。

(三)工作流程不同

工程结算的一般流程为:签订咨询合同,组建项目组,审计资料对接,做好调查了解记录和编制项目实施方案,全面审核、现场查勘取证、提供审核初稿,委托人安排核对、梳理争议问题提请会议协调,出具最终成果文件、存档、退还相关审计资料。工程造价鉴定基本工作流程可以分为两个阶段,第一阶段主要任务是根据债权申报资料,判断资料的合理性、合法性、收集证据(包括现场勘探、跟踪审计资料)、出具鉴定初稿,第二阶段配合管理人梳理鉴定结果,针对债权人和债务人对鉴定初稿提出的异议及时解答,修正鉴定初稿。

(四)成果的体现方式不同



工程结算审核最终结算金额往往是一个确定的金额,如有争议,在结算金额确定前,由建设单位组织协调会议,对争议问题给出答复或确定结算口径,结算金额得到发承包双方的认可。预重整期间的工程造价鉴定结果中可能不止给出一个结论,鉴定单位根据债权申报资料,结合现场实际施工情况和相关法律法规,从专业角度给出鉴定意见,鉴定意见可包含确定性造价意见、推断性造价意见、供选择性造价意见,鉴定意见仅供管理人参考,不需要得到债权人、债务人签字确认。

三、预重整工程造价鉴定注意要点

(一)咨询企业定位

预重整期间工程造价鉴定主要受管理人委托,对各债权人申报的债权进行鉴定,并出具《工程造价鉴定意见书》。临时管理人依据《工程造价鉴定意见书》主要召开两个会议:债权人会议和投资人会议,这两个会议表决通过预重整方案,债务人或者债权人就可以依照企业破产法规定,直接向人民法院申请对债务人进行重整。综上所述,鉴定人的主要任务就是鉴定债权,为预重整方案的制定提供依据。

(二)鉴定范围的确认

由于预重整制度尚未立法,各地法院或政府有一些地方规定及实践经验,但并无统一的实施细则,各参与主体对债权鉴定的范围存在一定的分歧。例如某小区住宅已停工缓建,启动预重整程序,经管理人委托,需要进行对各债权造价进行鉴定,从管理人角度来讲,重点关注的一般是债权人已完工程未支付工程款及未完工程的造价;从债权人(承包单位)角度来看,申报债权时,有的债权人理解为已完工程未支付价款,有的债权人理解为实际施工产值,甚至有的债权人简单理解为合同金额;从鉴定单位角度考虑,房地产项目为系统性工程,参建单位多,涉及的合同种类繁多,在鉴定时限要求内重点鉴定总包债权,各分包债权是否需要鉴定,建设工程其他费用,如设计费、勘察费、市政公用配套设施费等是否需要鉴定等都是需要考虑的问题。

所以在鉴定初期,鉴定单位梳理项目合同台账,与管理人明确管理人、鉴定机构、评估单位等各自鉴定范围和鉴定要求,未完工程的建筑做法等,签订鉴定委托合同,是把控鉴定时限,提高预重整效率的基础。

(三)鉴定时限的把控

法院、管理人根据债务人的具体情况制定预重整工作内容后,便可确定相对合理的预重整期限,各地的规定中预重整期间有的规定为3个月,遇有特殊情况的,可以申请延长一个月,在此基础上,鉴定人的债权鉴定期限往往只有30天至45天,时间紧任务重。鉴定单位需高度重视鉴定工作,在委托合同签订前,分析项目概况,了解项目分期情况,各项目分期现场施工进度、合同签订情况、是否已办理结算等,做好事前调研,根据项目实际情况保证充足的人员配备,组建专业工作组,全力配合管理人工作。

(四)审核债权申报资料完整性

通过事前与债权人交底确定债权范围,债权人在固定的时间提交债权申报资料,由管理人提交给鉴定单位,鉴定人接收债权申报资料后3天内,整理出债权人需补充资料,重点在于债权申



报资料中的预结算金额来源的工程量计算明细、组价明细,未完工程造的造价明细、已施工签证变更、材料调差、人工调差等,书面通知管理人,并要求债权人在规定的时间内补充完整。

(五) 债权申报资料合法性审核

债权申报资料中部分金额已经过跟踪审计单位或集团内部审计单位审核,鉴定单位面对此部分“已确定金额”需再次鉴定事项的合理性、计价依据的合法性,原审核金额只能作为参考,鉴定单位需做出自己的专业判断,对于不合理造价应予以修正。对于分期开发的项目,不同结算情况的标段鉴定思路不同。预算审核已完成转固工作和集团复审,查看此部分预算指标,结合市场同类型项目,判断是否在合理范围内。预算审核已完成转固工作,但复审工作未完成,抽查相似楼栋预算,审核后对比其指标是否与同项目指标相近。对于未审核过的总包预算,采用全面审核法,争议问题参照已完工程,不再额外组织协调会议。工程已隐蔽的且无有效证明资料的,不予计取;无有效证明资料的但在鉴定期间经现场勘察实际已发生的,可以计取。现场已施工完成,但未走完结算流程的签证变更予以计取。

(六) 和债务人了解现场管理情况

积极和债务人沟通了解现场实际施工情况,对于签证的实际施工情况,隐蔽工程未留存资料部分,日常项目跟踪过程中未施工到位情况,现场管理过程中扣款情况等,请债务人提供证明性资料,避免鉴定过程中遗漏疏忽。以事实为依据,法律为依托,给出全面的鉴定意见。

(七) 未施工部分鉴定意见

根据鉴定委托合同,鉴定单位需要对未完工程造价做出判断。若合同已签订,现场未施工,在后续施工方案无明显变化的前提下,按合同价计取;如已有初步设计图纸,合同暂未签证,在有限的鉴定期限内,采用类似工程指标法。

(八) 索赔、利息等问题的鉴定

索赔是由于施工现场条件、气候条件的变化,施工进度、物价的变化,以及合同条款、规范、标准文件和施工图纸的变更、差异、延误等因素的影响,使得工程承包中不可避免地出现索赔。根据索赔的定义及合同约定,判断索赔事项是否合理,索赔流程是否完整,最后判断索赔金额多少,在鉴定报告中索赔作为参考性意见给出,不计入总鉴定金额。根据鉴定委托合同中的鉴定范围,付款利息等是否在财务鉴定范围内,如需鉴定,合同中是否明确利息系数,利息金额作为参考性意见给出,不计入总鉴定金额。

(九) 和管理人、财务、评估单位的配合

出具鉴定报告初稿后,注意后续服务,和管理人配合,尤其需要注意总包甲指乙分包合同内债权是否重复上报,管理人理解的债权和鉴定人理解的债权不一致的情况下,予以解释。管理人组织两场会议,鉴定人参加会议前会议,对鉴定金额有疑问的地方做出解释,如债权人对鉴定金额有争议时,鉴定人需在规定时间内给出答复,修正鉴定结果。

结语:预重整制度对挽救房地产企业的债务危机具有积极作用,同时也是咨询企业新的机遇与挑战,抓住行业风口,规范工作流程,完善工作制度,在积极探索中逐步完善预重整制度。



注:本文获2022年度扬州市第十六届工程造价优秀论文评选一等奖。

基于城市经济建设布局的造价咨询 企业商机研究

江苏唯诚建设咨询有限公司 刘欣书

【摘要】造价咨询企业,其业务质态与区域经济建设布局紧密关联,本文基于经济发展现状分析,结合政府城建计划、政府重大项目清单及政府投资计划、项目用地及土拍信息、项目采购招标、新领域项目拓展等内容,探索造价咨询企业商机,启发思维,为多渠道市场营销提供战略支撑。

【关键词】经济建设布局 造价咨询 商机研究 多渠道市场营销

造价咨询企业,业务质态与区域经济发展紧密关联,经营作为企业龙头,因此,研究城市经济建设布局,详细划分市场,能够统揽全局、挂图作战,是“多渠道市场营销”的重要环节。

1 区域经济发展现状

造价咨询企业,需树立区域经济全局观。根据扬州市政府发布《2021年扬州市国民经济和社会发展统计公报》,2021年全市实现地区总产值6696.43亿元,全年建筑业实现总产值4881.30亿元,房地产开发投资完成841.68亿元。全市一般公共预算收入344.07亿元,全市一般公共预算支出684.87亿元。可见,扬州市建筑业、房地产业仍占据主导地位,财政收入与支出反映了区域税收、土地收入、财政支出的规模和水平。

1.1 区位产值分布

扬州市各行政区、功能区的经济产值分布各异,其中:邗江区2021年经济产值1867.50亿元,广陵区2021年经济产值927.00亿元。邗江区、江都区是2021年产值超千亿的区域。统计各区单位面积经济产值,其中:经济技术开发区为5.48亿元/km²、蜀冈—瘦西湖风景名胜区为7.64亿元/km²,均处于领先,可见经开区、景区是经济建设主阵地。而经开区面积适中、规模恰当,是经济建设主战场、招商引资主平台、产业集聚主阵地。

造价咨询企业需熟知经济建设“经纬线”,挂图作战,有的放矢。以经开区为例,在管委会行



政职能架构及各乡镇街道基础上,设立国控、绿投、九龙湾、经开文旅等国有平台公司,以及朴席智能制造产业园、汽车及零部件产业园、绿色光电产业园、港口物流产业园、综合保税区等园区,全面推进区域建设发展。

表 1-1 扬州市各区经济产值分布

序号	行政区划		2021年经济产值 (亿元)		占地面积 (km ²)	单位面积经济产值 (亿元/km ²)
1	邗江区	邗江区(实际管理)	1867.50	1117.30	524.00	2.13
		经济技术开发区		658.50		
		蜀冈—瘦西湖风景名胜區		91.70		
2	广陵区	广陵区(实际管理)	927.00	765.80	260.96	2.93
		生态科技新城		161.20		
3	江都区		1220.54		1332.54	0.92
4	高邮市		929.31		1963(水域788)	0.47
5	仪征市		910.71		901.00	1.01
6	宝应县		841.37		1467.00	0.57
合计			6696.43		6661.70	1.01

1.2 项目资金来源

在现行资金体系中,资金来源包括财政资金、国有资金,私有资金等。财政资金主要来源于税收、土地收入等,主要运用于非经营项目等,运用财政资金的建设单位多为政府机关、事业单位或代建机构等;国有资金主要来源为国家机关、国有企事业单位和社会团体,政府倾向于设立国有平台公司运行国有经营性项目或对部分非经营项目实行代建,实现政企分工、各司其职,充分发挥“企业运作”、“专业管理”等优势。私有资金,来源为民营房企、工业或服务业企业等。

资金来源,是确定项目性质的灵魂,影响项目范围、立项申报、招采路径、实施管控等各方面。

2 项目结构布局

造价咨询企业,其项目来源主要为政府投资项目、城市建设重大项目,以及地产开发商项目、工业厂房建设等。政府城建计划、政府重大项目清单和政府投资计划等,代表以政府、国有平台公司及事业单位为主体的固定资产投资的主导方向,需对此主干架构深入研究,以此构建城市经济建设的基础框架。

2.1 政府城建计划

根据《扬州市政府办公室发布2022年扬州城市建设和环境提升重点工程项目计划城建计划》(简称“政府城建计划”),2022年政府投入城市基础设施完善类的非经营项目总计427个,总投资970亿元,2022年度投资376亿元。项目业态包括:综合交通、功能完善、清水活水、环境提



升、安居保障等,包括:江平东路东延工程涉铁段、朱自清中学改扩建、老旧小区改造等工程。

2.2 政府重大项目清单及政府投资计划

扬州市政府印发《2022年市级重大项目清单和政府投资计划》站在全市搞经济谋发展视角,涵盖广泛:(1)政府引进、服务推进的重点工程,如招商引资、平台搭建、既有扩建等,为优化产业结构、创造持续性税源贡献力量,例如政府引进先进制造业等企业,常以“政府代建厂房、企业按期回购”模式落地,筑巢引凤;(2)以国有平台公司实施、国有资金支持的经营性项目,如产业园区建设,实现产业集群,发挥规模效应,或科研基地建设,提升科研竞争力;(3)财政拨款建设的水利、交通、城建、公检法司、文教卫等非经营性基础设施项目,完善公益民生、安居保障、基础运行、生态环境等。

表 2-1 扬州市 2022 年政府重大项目清单框架

类别	具体产业	项目实例
一、产业发展类	1、战略性新兴产业	科霸高端生物医药、创得利精密机械等
	2、先进制造业	华建天恒高端传动装备产业化、领益精密零部件等
	3、现代服务业	柳堡国防文化园、江都光线电影世界、航空谷产业园等
	4、现代农业	滋奇中央厨房厂房、经开区祖名豆制品厂房等
二、科技创新类	1、研发平台	里下河农科所樊川科研基地、广陵宝胜研发创新中心等
	2、科创园区	开发区联东U谷智能制造科技园、欧美工业园二期等
三、民生工程	1、社会事业	技师学院迁建工程、扬州中学体育综合体等
	2、民生保障	广陵霍桥限价商品房、经开区隆觉花园保障房等
四、生态环保类		古城水质提升、瘦西湖水环境治理二期等
五、基础设施类		扬泰机场二期,长江防洪加固、扬子津西路西延等

表 2-2 扬州市 2022 年政府投资计划框架

类别	具体产业	项目实例
一、基础设施	1、水利	扬州闸泵站工程、七里河闸站改建工程
	2、交通	345国道经开区段、宁盐高速公路扬州段
	3、城建	江平东路涉铁应急工程、壁虎河大桥
	4、公检法司	交警支队车辆管理用房、扬州市人民警察训练基地
二、社会事业		扬州中学体育综合体、老旧小区宜居改造

2.3 项目用地及土拍信息

土地是项目实施必需的场地支撑,通过研究土地用途,分析国土规划及土地供给,可站在项目实施前端环节,在项目规划到项目落地的纵向链条上树立全局意识,挖掘商机。

根据《扬州市区 2022 年度国有建设用地供应计划》及《扬州市区 2022 年度住宅供应计划》,扬州市区 2022 年度国有建设用地供应计划总量为 1320 公顷,实施范围为扬州市区,包括邗江区、广陵区、江都区、经济技术开发区、蜀冈—瘦西湖风景名胜区、生态科技新城;其中主城区 1035 公



顷,江都区285公顷。

表2-3 扬州市区2022年度国有建设用地供应结构

土地性质		供应计划数量(公顷)		占计划总量
商服用地		90		6.80%
工矿仓储用地		400		30.30%
住宅用地	租赁住房用地	288.33	10	21.80%
	商品房用地		253.33	
	保障性经适房用地		25	
公共管理与公共服务用地		80		6.10%
交通运输用地		360		27.30%
水域及水利设施用地		97		7.30%
特殊用地		4.7		0.40%

住宅用地交易是土地出让行为中创造区域收入的重要组成部分。2022年,扬州市区住宅用地计划供应288公顷,其中商品住宅用地253公顷,市场化租赁住房用地10公顷,其他住宅用地(保障性经济适用住房)25公顷。

表2-4 扬州市2022年度住宅用地供应布局

区域/用地	市商品住宅供地	市区保障性经适房供地	市区租赁住宅供地
广陵区(含市直)	73.33	10.00	2.00
邗江区(含市直)	60.00	15.00	2.00
江都区	53.33	/	2.00
经济技术开发区	26.67		2.00
生态科技新城	20.00		2.00
蜀冈—瘦西湖风景名胜区	20.00		/

住宅用地出让,常以成批次集中供应的方式落地。以扬州市2022年第二批集中供地土拍交易为例,2022年7月29日,扬州市推出13宗地块,9宗为住宅用地,总出让面积约28.69万 m^2 ,9宗地块总成交额30.94亿元。土拍是项目前期“阶段性落地”关键环节,在土拍阶段,搜集项目信息,挖掘商机,是较合适的时间节点,信息公开、切实,信息获取简便且数据可靠。

表2-5 扬州市2022年第二批集中供地土拍交易信息

序号	地块编号	竞得单位	成交总价(万元)	折合楼面价(元/ m^2)	溢价率
1	GZ356	扬州华祥置地有限责任公司	89088.09	10143.75	10.48%
2	GZ357	扬州世邮城市发展有限公司等	22997.11	8106.25	0
3	GZ358	扬州世邮城市发展有限公司等	30436.54	8337.50	0
4	GZ359	扬州广旅开发有限公司	21350.73	6100.00	0



序号	地块编号	竞得单位	成交总价 (万元)	折合楼面价 (元/m ²)	溢价率
5	GZ362	恒通建设集团有限公司等	16409.92	4514.29	0
6	GZ363	恒通建设集团有限公司等	14579.61	4514.29	0
7	GZ366	扬州软件园有限公司	56182.28	6318.75	0.50%
8	GZ367	扬州软件园有限公司	33693.57	6358.62	0.55%
9	GZ370	扬州智谷建设发展有限公司	24673.64	7440.00	0.09%

2.4 项目采购招标

采购招标是造价咨询服务竞争落地的主要形式,在现行采招体系下,包括建设部门统管的工程类招标,以及财政部门统管的政府采购,其政策规定、评标办法等有一定差异。“放管服”趋势下,根据《必须招标的工程项目规定》(国家发改委16号令),造价咨询不属于必须招标范畴;根据《关于深化我省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标改革的意见》(苏建规字[2020]6号文),扩大“评定分离”适用范围,造价咨询若符合要求可采取“评定分离”,并鼓励装配式建筑,与“装配式建筑”关联服务可采用“邀请招标”等。造价咨询企业需紧跟政策导向,挖掘自身权益,同时对各类采购招标网站紧密关注,捕捉项目信息,积极投标竞争。

2.5 新领域项目拓展

传统造价咨询服务主要依托建设工程,然而结合经济发展导向,造价咨询应用领域外延拓展已成趋势,如各地推行“智慧平台”工程(或称“智慧城市”、“智慧大脑”等),属于“以软件架构为内核,以硬件支撑为基础”集成智能平台建设工程,此为“云上城市”建设趋势,亟需结合工程特点实现有效成本控制的专业造价咨询服务,特别是软件部分造价控制思路不同于常规建设工程,因软件具备价格构成充分市场化、中标后二次深化、用户参与过程完善等特点,其造价控制比工程领域灵活多变,同时缺少定额等数据,需要造价咨询公司结合软件工程特点,探索适应软件类项目成本控制思路、技术及制度。江苏省推动企业“智改数转”、“智能制造”工程等,同样亟需专业有效的造价咨询服务以实现成本有效管控,需要适应新领域、新专业的造价管理思想及技术。

3 造价咨询企业商机研究

造价咨询企业,在研究城市经济建设布局基础上,以多渠道信息获取为方向指导,多领域业务拓展为实践路径。在当前经济形势和市场行情下,造价咨询企业对内需坚持“日日精进,久久为功”,以专业技术作为核心竞争力,培养既有业主的黏性和信任,技术支撑是拓展业务“打铁还需自身硬”之根本。同时,造价咨询企业对外可积极拓展“全过程咨询”,探索以造价咨询企业为主导的全咨模式,多元化发展,差异化竞争,在同质化竞争中构建一定差异优势、竞争壁垒。

综上,造价咨询企业需树立全局思想,结合专业技术及竞争策略,紧跟形势,挖掘商机,探索创新,精进发展。



扬州市建设工程造价管理站文件

扬建价〔2023〕2号

关于发布2023年1月建材信息价的通知

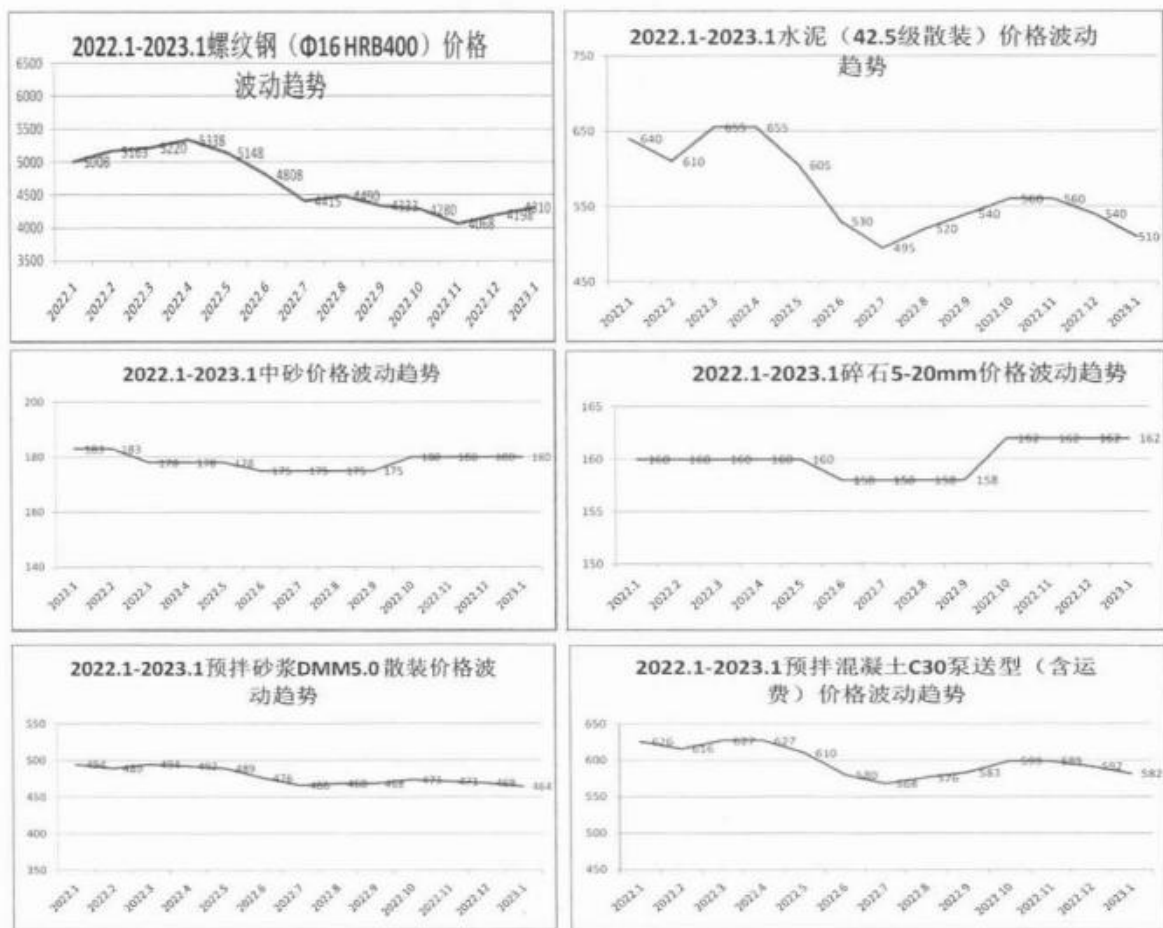
各有关单位：

经我站市场调研测算，现发布2023年1月份建材信息价，供参考使用。近期水泥、预拌砂浆、预拌混凝土价格波动较大，请建设各方主体注意规避风险。

2023年1月28日

附件：2023年1月扬州市建材信息价

2022年1月-2023年1月部分建材信息价波动走势





扬州市2023年1月建材信息价发布表

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
一、黑色及有色金属							
1	01010230	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4945	4387	
2	01010231	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4645	4121	
3	01010232	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4518	4008	
4	01010233	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4410	3913	
5	01010234	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4338	3848	
6	01010235	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4310	3824	
7	01010236	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	4310	3824	
8	01010237	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	4310	3824	
9	01010238	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	4310	3824	
10	01010239	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	4310	3824	
11	01010240	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4375	3882	
12	01010435	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4975	4414	
13	01010436	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4678	4150	
14	01010437	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4548	4035	
15	01010438	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4443	3941	
16	01010439	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	4340	3851	
17	01010440	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	4338	3848	
18	01010441	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4340	3851	
19	01010442	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	4415	3917	
20	01090131	圆钢	Φ6 HPB300	t	4710	4179	
21	01090133	圆钢	Φ8 HPB300	t	4630	4108	
22	01090134	圆钢	Φ10 HPB300	t	4625	4103	
23	01090135	圆钢	Φ12 HPB300	t	4645	4121	
24	01090137	圆钢	Φ16 HPB300	t	4640	4117	
25	01090139	圆钢	Φ20 HPB300	t	4630	4108	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
26	01110144	方钢	□50	t	4886	4335	
27	01110160	方钢	□100	t	4886	4335	
28	01110173	方钢	□200	t	4956	4397	
29	01130107	扁钢	-30×3	t	4788	4248	
30	01130113	扁钢	-40×4	t	4788	4248	
31	01130121	扁钢	-50×5	t	4816	4273	
32	01170115	工字钢	110~22	t	4824	4280	
33	01170307	热轧工字钢	114	t	4850	4303	
34	01170310	热轧工字钢	I20	t	4893	4341	
35	01170314	热轧工字钢	I32	t	4940	4383	
36	01190105	槽钢	[5#	t	4854	4307	
37	01190109	槽钢	[8#	t	4854	4307	
38	01190112	槽钢	[10#	t	4870	4321	
39	01190117	槽钢	[14#	t	4871	4321	
40	01190123	槽钢	[20#	t	4877	4326	
41	01190129	槽钢	[28#	t	4910	4356	
42	01190131	槽钢	[32#	t	4927	4371	
43	01210303	等边角钢	L20×3	t	4813	4270	
44	01210307	等边角钢	L30×3	t	4813	4270	
45	01210314	等边角钢	L40×4	t	4813	4270	
46	01210319	等边角钢	L45×5	t	4813	4270	
47	01210324	等边角钢	L50×5	t	4821	4277	
48	01210329	等边角钢	L56×5	t	4828	4284	
49	01210333	等边角钢	L60×6	t	4828	4284	
50	01210339	等边角钢	L63×6	t	4836	4290	
51	01210345	等边角钢	L70×7	t	4853	4306	
52	01210348	等边角钢	L75×6	t	4867	4318	
53	01210356	等边角钢	L80×8	t	4868	4319	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
54	01210361	等边角钢	L90×10	t	4855	4308	
55	01210366	等边角钢	L100×10	t	4900	4348	
56	01210373	等边角钢	L110×10	t	4913	4359	
57	01210378	等边角钢	L125×12	t	4917	4363	
58	01230190	H型钢	200×200	t	4878	4328	
59	01230191	H型钢	300×300	t	4885	4334	
60	01230192	H型钢	400×400	t	4931	4375	
61	01230193	H型钢	800×800	t	4988	4426	
62	01290103	钢板	80.5 Q235	t	4748	4213	
63	01290123	钢板	83.0 Q235	t	4735	4201	
64	01290136	钢板	85.0 Q235	t	4733	4199	
65	01290141	钢板	88.0 Q235	t	4733	4199	
66	01290146	钢板	810 Q235	t	4733	4199	
67	01290160	钢板	820 Q235	t	4731	4197	
68	01290166	钢板	830 Q235	t	4770	4232	
69	01290172	钢板	840 Q235	t	4781	4242	
70	01290408	热镀锌钢板	80.5 Q235B	t	5722	5076	
71	01290421	热镀锌钢板	81.0 Q235B	t	5640	5003	
72	01290437	热镀锌钢板	83.0 Q235B	t	5615	4981	
73	01291108	花纹钢板(菱形)	83.0	t	4872	4322	
74	01291109	花纹钢板(菱形)	83.5	t	4873	4323	
75	01291110	花纹钢板(菱形)	84.0	t	4885	4334	
76	01291112	花纹钢板(菱形)	85.0	t	4845	4299	
77	01291114	花纹钢板(菱形)	86.0	t	4840	4294	
78	01291707	8K不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m ²	210	186	
79	01291708	8K不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m ²	240	213	
80	01291723	8K镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m ²	220	195	
81	01291724	8K镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m ²	245	217	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
82	01450108	铝板	δ2	m ²	254	225	氟碳喷涂面
83	01450110	铝板	δ3	m ²	318	282	氟碳喷涂面
84	01510100	隐框幕墙铝型材		kg	30	27	含粉末喷涂重量
85	01510120	明框幕墙铝型材		kg	30	27	含粉末喷涂重量
86	01530151	断桥隔热铝合金型材		kg	32	28	含粉末喷涂重量
87	YZ01010401	高强钢筋	Φ6 T63/E/G	t	6602	5857	
88	YZ01010402	高强钢筋	Φ8 T63/E/G	t	6302	5591	
89	YZ01010403	高强钢筋	Φ10 T63/E/G	t	6195	5496	
90	YZ01010404	高强钢筋	Φ12 T63/E/G	t	6068	5384	
91	YZ01010405	高强钢筋	Φ14 T63/E/G	t	5998	5322	
92	YZ01010406	高强钢筋	Φ16 T63/E/G	t	5972	5298	
93	YZ01010407	高强钢筋	Φ18 T63/E/G	t	5972	5298	
94	YZ01010408	高强钢筋	Φ20 T63/E/G	t	5968	5295	
95	YZ01010409	高强钢筋	Φ22 T63/E/G	t	5968	5295	
96	YZ01010410	高强钢筋	Φ25 T63/E/G	t	5975	5301	
97	YZ01010411	高强钢筋	Φ28 T63/E/G	t	6032	5351	
98	YZ01010413	高强钢筋	Φ32 T63/E/G	t	6028	5348	
99	YZ01290106	钢板	δ10 Q345B	t	4782	4243	
100	YZ01290107	钢板	δ12 Q345B	t	4783	4243	
101	YZ01290108	钢板	δ16 Q345B	t	4838	4292	
102	YZ01290109	钢板	δ18 Q345B	t	4866	4317	
103	YZ01290110	钢板	δ20 Q345B	t	4830	4285	
104	YZ01290111	钢板	δ22 Q345B	t	4830	4285	
105	YZ01290112	钢板	δ28 Q345B	t	4847	4300	
106	YZ01290113	钢板	δ30 Q345B	t	4850	4303	
107	YZ01292501	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50	m ²	71	63	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
108	YZ01292502	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75	m ²	80	71	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
109	YZ01292503	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100	m ²	92	82	(底板0.3厚, 面板0.5厚)



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
110	YZ01292504	彩钢夹芯板(XPS芯材)	δ50	m ²	85	75	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
111	YZ01292505	彩钢夹芯板(XPS芯材)	δ75	m ²	92	82	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
112	YZ01292506	彩钢夹芯板(XPS芯材)	δ100	m ²	96	85	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
二、橡胶、塑料及非金属							
1	02110305	XPS聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级B1	m ³	910.00	807.36	
2	02110307	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m ³	1007.50	893.87	
3	02110309	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m ³	1135.00	1006.99	
4	02110403	EPS模塑聚苯板	防火等级B1	m ³	690.00	612.18	
5	02330105	草袋		只	1.93	1.71	
三、五金制品							
1	03410205	电焊条	J422	kg	7.63	6.77	
2	03510201	钢钉		kg	9.77	8.67	
3	03510701	铁钉		kg	8.02	7.12	
4	03550121	热镀锌钢丝网	12.7×12.7×0.9	m ²	13.03	11.56	
5	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	7.63	6.77	
6	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	7.73	6.86	
7	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	7.87	6.98	
8	03611307	锚栓	8×100	套	2.41	2.14	
四、水泥、砖瓦灰砂石及混凝土制品							
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	510	452	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	530	470	
3	04010111	普通硅酸盐水泥	42.5级R 散装	t	521	462	
4	04010112	普通硅酸盐水泥	42.5级R 袋装	t	535	475	
5	04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	550	488	
6	04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	570	506	
7	04010117	普通硅酸盐水泥	52.5R 散装	t	555	492	
8	04010118	普通硅酸盐水泥	52.5R 袋装	t	575	510	
9	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	450	399	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
10	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	460	408	
11	04010702	白水泥	32.5级 白度75%	t	1480	1313	
12	04010703	白水泥	42.5级 白度75%	t	1580	1402	
13	04030105	细砂		t	136	132	
14	04030107	中砂		t	180	175	
15	04030109	粗砂		t	196	190	
16	04050203	碎石	5~16mm	t	161	156	
17	04050204	碎石	5~20mm	t	162	157	
18	04050205	碎石	5~31.5mm	t	163	158	
19	04050207	碎石	5~40mm	t	162	157	
20	04051405	卵石	普通3~5cm	t	165	160	
21	04051406	卵石	普通50~80cm	t	228	221	
22	04070101	陶粒	<5mm	m ³	378	367	
23	04070102	陶粒	5~15mm	m ³	368	358	
24	04070103	陶粒	15~20mm	m ³	358	348	
25	04090100	生石灰		t	606	589	
26	04090105	生石灰	I级	t	650	631	
27	04090106	生石灰	II级	t	594	577	
28	04090120	石灰膏		m ³	740	719	
29	04090302	粘土		m ³	30	29.14	优质种植土
30	04090602	滑石粉		kg	0.52	0.46	
31	04090900	粉煤灰		t	350	310.52	一级灰
32	04110201	毛石(大片)		t	160	155.43	
33	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	81.49	79.16	
34	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	74.61	72.48	
35	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	82.33	79.98	
36	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	76.83	74.64	
37	04132503	非承重混凝土空心砖	240×115×90 MU5	百块	85.17	75.56	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
38	04132504	非承重混凝土空心砖	240×115×90 MU7.5	百块	88.41	78.44	
39	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	83.26	73.87	
40	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	87.42	77.56	
41	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	63.61	56.44	
42	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	64.78	57.47	
43	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	61.4	54.47	
44	04150122	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B05	m ³	389.5	345.57	
45	04150123	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	388.19	344.41	
46	04150127	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	407.56	361.59	
47	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	411.39	364.99	
48	04150132	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B07	m ³	423.63	375.85	
49	04150133	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B08	m ³	421.81	374.23	
50	04150162	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	358.38	317.96	
51	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	374.53	332.29	
52	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	399.18	354.16	
53	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	344.73	305.85	
54	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	322.31	285.96	
55	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	298.99	265.27	
56	04150633	混凝土小型空心砌块	MU7.5	m ³	294.99	261.72	
57	04150634	混凝土小型空心砌块	MU10	m ³	328.3	291.27	
58	04150635	混凝土小型空心砌块	MU15	m ³	358.88	318.4	
59	04170302	水泥彩瓦	420×332	百块	490	434.73	
60	04170413	水泥脊瓦	432×228	百块	732.5	649.88	
61	04290106	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC300AB70	m	263	233	国标
62	04290118	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC400AB95	m	316	280	国标
63	04290126	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB100	m	384	341	国标
64	04290130	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB125	m	417	370	国标
65	04290144	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB110	m	472	419	国标



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
66	04290146	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB130	m	500	444	国标
67	04290303	钢筋混凝土方桩	C35	m ³	2555	2267	
68	04290421	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-A400(240)	m	367	326	
69	04290422	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB400(240)	m	375	333	
70	04290427	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-A450(250)	m	412	366	
71	04290428	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB450(250)	m	416	369	
72	04290556	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)A-C80	m	308	273	省标
73	04290557	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	317	281	省标
74	04290560	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)A-C80	m	322	286	省标
75	04290561	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)AB-C80	m	327	290	省标
76	04290570	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)A-C80	m	372	330	省标
77	04290571	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)AB-C80	m	387	343	省标
78	04290574	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)A-C80	m	386	342	省标
79	04290575	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)AB-C80	m	401	356	省标
80	04290578	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)A-C80	m	401	356	省标
81	04290579	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)AB-C80	m	425	377	省标
82	04290592	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)A-C80	m	458	406	省标
83	04290593	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)AB-C80	m	477	423	省标
84	04290596	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)A-C80	m	484	429	省标
85	04290597	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)AB-C80	m	506	449	省标
86	YZ04290303	钢筋混凝土方桩	C40	m ³	2594	2301	
87	YZ04290401	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-A500(310)	m	458	406	
88	YZ04290402	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB500(310)	m	472	419	
89	YZ04290403	预应力钢筋混凝土方桩	C60	m ³	2724	2417	
90	YZ04290501	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)AB-C80	m	518	460	省标
91	YZ04290502	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)A-C80	m	503	446	省标
92	YZ04290503	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)AB-C80	m	392	348	省标
93	YZ04290504	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)A-C80	m	387	343	省标



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
94	YZ04290505	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)AB-C80	m	614	545	省标
95	YZ04290506	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)A-C80	m	594	527	省标
96	YZ04290507	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)A-C80	m	473	420	省标
97	YZ04290508	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)AB-C80	m	488	433	省标
98	YZ04290509	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)A-C80	m	619	549	省标
99	YZ04290510	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)AB-C80	m	639	567	省标
100	YZ04290511	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)AB-C80	m	558	495	省标
101	YZ04290512	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)A-C80	m	397	352	省标
102	YZ04290513	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)AB-C80	m	403	358	省标
103	YZ04290514	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)A-C80	m	574	509	省标
104	YZ04290801	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量150kg/m ³ (住宅)	m ³	2589	2297	
105	YZ04290802	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量200kg/m ³ (公建)	m ³	2778	2465	
106	YZ04290803	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量95kg/m ³ (承重)	m ³	2741	2432	
107	YZ04290804	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量85kg/m ³ (非承重)	m ³	2672	2371	
108	YZ04290805	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量130kg/m ³	m ³	2915	2586	
109	YZ04290806	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3329	2954	
110	YZ04290807	预制钢筋混凝土阳台	含钢量130kg/m ³	m ³	2829	2510	
111	YZ04290808	预制钢筋混凝土柱	含钢量180kg/m ³	m ³	3220	2857	
112	YZ04290809	预制钢筋混凝土梁	含钢量160kg/m ³	m ³	3053	2709	
113	YZ04290810	预制钢筋混凝土空调板	含钢量70kg/m ³	m ³	2702	2397	
114	YZ04290811	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量100kg/m ³ (住宅)	m ³	2600	2307	
115	YZ04290812	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量125kg/m ³ (公建)	m ³	3271	2902	
备注:管桩(方桩)设计桩长(L)在下列范围的每米加10元,Φ400:L<10m或12m<L<20m;Φ500:L<10m或14m<L<20m;Φ600:L<10m或15m<L<20m;箍筋全加密每米单价加20元,箍筋直径加大一个等级每米单价加20元。							
五、木、竹材及其制品							
1	05030600	普通木成材		m ³	2200.00	1951.87	
2	05030804	白松板材	厚度>40mm	m ³	2450.00	2173.67	
3	05030904	红松板材	厚度>40mm	m ³	2950.00	2617.27	
4	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	64.00	56.78	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
5	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	90.00	79.85	
6	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	117.50	104.25	
7	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	133.50	118.44	
8	05070134	中密度纤维板	2440×1220×12	张	85.00	75.41	
9	05070135	中密度纤维板	2440×1220×15	张	101.50	90.05	
10	05070136	中密度纤维板	2440×1220×18	张	133.50	118.44	
11	05070715	防火面板	2440×1220×1.0	m ²	91.50	81.18	
12	05090103	实心细木工板	2440×1220×18	张	192.50	170.79	
13	05150221	成品多层木质装饰面板		m ²	362.50	321.61	
14	05190303	杉木集成板	2440×1220×18 E0	张	198.50	176.11	
15	05190304	杉木集成板	2440×1220×18 E1	张	187.50	166.35	
六、玻璃、陶瓷及面砖							
1	06050105	钢化玻璃	6mm	m ²	73.28	65.01	
2	06050106	钢化玻璃	8mm	m ²	93.65	83.09	
3	06050107	钢化玻璃	10mm	m ²	113.50	100.70	
4	06050108	钢化玻璃	12mm	m ²	127.62	113.23	
5	06050109	钢化玻璃	15mm	m ²	234.28	207.86	
6	06050110	钢化玻璃	20mm	m ²	366.26	324.95	
7	06050121	成品钢化玻璃	δ12mm(用于无框门)	m ²	172.54	153.08	
8	06050155	钢化玻璃(超白)	8mm	m ²	174.36	154.69	
9	06050156	钢化玻璃(超白)	10mm	m ²	193.93	172.06	
10	06050157	钢化玻璃(超白)	12mm	m ²	218.47	193.83	
11	06090112	夹层玻璃	5+0.76pvb+5 钢化	m ²	175.47	155.68	
12	06090113	夹层玻璃	6+0.76pvb+6 钢化	m ²	209.16	185.57	
13	06090114	夹层玻璃	8+0.76pvb+8 钢化	m ²	263.40	233.69	
14	06090115	夹层玻璃	12+0.76pvb+12 钢化	m ²	332.70	295.18	
15	06110131	中空玻璃	5+9A+5 钢化	m ²	159.50	141.51	
16	06110132	中空玻璃	5+12A+5 钢化	m ²	171.48	152.14	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
17	06110133	中空玻璃	6+12A+6 钢化	m ²	200.58	177.96	
18	06110143	中空玻璃	5+9Ai+5 钢化	m ²	169.50	150.38	
19	06110144	中空玻璃	5+12Ai+5 钢化	m ²	179.92	159.63	
20	06110202	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5	m ²	197.40	175.14	双面镀膜 钢化
21	06110203	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5	m ²	208.50	184.98	双面镀膜 钢化
22	06110204	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5	m ²	228.80	202.99	双面镀膜 钢化
23	06110205	中空 Low-E 玻璃	5+9Ai+5	m ²	218.80	194.12	双面镀膜 钢化
24	06110206	中空 Low-E 玻璃	5+12Ai+5	m ²	232.00	205.83	双面镀膜 钢化
25	06110207	中空 Low-E 玻璃	5+16Ai+5	m ²	249.00	220.92	双面镀膜 钢化
26	06110210	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6	m ²	237.00	210.27	双面镀膜 钢化
27	06110305	夹层中空 Low-E 玻璃	6+0.76+6+12A+6	m ²	387.80	344.06	
28	06110308	夹层中空 Low-E 玻璃	8+1.14+8+16A+8	m ²	475.20	421.60	
29	06430105	热弯玻璃	10mm	m ²	291.06	258.23	
30	06610144	陶瓷釉面砖	高光 300×450	块	14.95	13.26	
31	06610154	陶瓷釉面砖	哑光 300×450	块	13.37	11.86	
32	06610310	全瓷抛光面砖	600×600	块	40.30	35.75	
33	06610313	全瓷抛光面砖	800×800	块	100.23	88.93	
34	06610314	全瓷抛光面砖	600×1200	块	145.40	129.00	
35	06650203	玻化砖	300×300	块	9.13	8.10	
36	06650205	玻化砖	600×600	块	40.13	35.60	
七、装饰石材及地板							
1	07030101	人造大理石		m ²	421.25	373.74	
2	07090100	文化石		m ²	153.00	135.74	
3	07112105	湖石		t	450.00	437.15	统货 (堆假山用)
4	07112106	黄石		t	240.00	233.15	
八、墙面、天棚装饰及屋面材料							
1	08010201	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m ²	11.99	10.64	
2	08010202	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m ²	21.67	19.23	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
3	08010203	纸面石膏板	1200×2400×12	m ²	14.00	12.42	
4	08010204	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m ²	23.27	20.65	
5	08010211	纸面石膏板	1200×3000×9.5	m ²	11.33	10.05	
6	08010212	纸面石膏板	1200×3000×12	m ²	12.61	11.19	
7	08050105	铝合金扣板	0.8mm	m ²	99.54	88.31	
8	08050106	铝合金扣板	1.0mm	m ²	121.82	108.08	
9	08050107	铝合金扣板	1.2mm	m ²	138.82	123.16	
10	08050405	铝合金条板	0.8mm	m ²	102.07	90.56	
11	08050406	铝合金条板	1.0mm	m ²	124.28	110.26	
12	08050407	铝合金条板	1.2mm	m ²	141.55	125.58	
13	08050511	铝合金方板(带孔)	600×600×0.6Φ1.8微孔	m ²	115.54	102.51	
14	08050512	铝合金方板	600×600×0.6压花板	m ²	119.21	105.76	
15	08090300	塑料扣板		m ²	44.85	39.79	
16	08120107	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m ²	107.97	95.79	
17	08120108	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m ²	127.84	113.42	
18	08120109	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m ²	148.96	132.16	
19	08120110	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m ²	157.46	139.70	
20	08170103	硅钙板	1200×2400×8	m ²	24.84	22.04	
21	08210472	ALC隔墙板	100mm	m ²	91.73	81.38	
22	08210476	ALC隔墙板	200mm	m ²	175.18	155.42	
23	08210813	GRC轻质多孔隔墙板	δ60	m ²	52.49	46.57	
24	08210815	GRC轻质多孔隔墙板	δ90	m ²	75.70	67.16	
25	08210817	GRC轻质多孔隔墙板	δ120	m ²	88.73	78.72	
26	08211102	复合发泡水泥板	I型 300mm×300mm	m ³	614.23	544.95	外保温
27	08212108	陶瓷保温板	δ40mm	m ²	46.31	41.09	
28	08212109	玻化微珠无机保温板	δ40mm	m ²	46.44	41.20	
29	08230121	耐碱玻璃纤维网格布		m ²	4.33	3.84	
30	08230123	耐碱玻璃纤维加强网格布		m ²	6.16	5.47	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
31	08310205	U型吊顶轻钢龙骨	DU38×12×1.0	m	7.58	6.73	
32	08310206	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.2	m	10.52	9.33	
33	08310213	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.0	m	8.93	7.92	
34	08310214	U型吊顶轻钢龙骨	DU60×27×1.2	m	16.34	14.50	
35	08310305	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.5	m	6.89	6.11	
36	08310308	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.43	m	6.49	5.76	
37	08310311	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×20×0.6	m	8.27	7.34	
38	08310413	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×15×0.27	m	4.38	3.89	
39	08310415	T型吊顶轻钢龙骨	DT38×15×0.27	m	7.33	6.50	
40	08310417	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×24×0.27	m	4.95	4.39	
41	08310617	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.5	m	7.77	6.89	
42	08310619	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.6	m	13.06	11.59	
43	08310625	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.6	m	13.90	12.33	
44	08310627	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.7	m	15.26	13.54	
45	08310715	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.6	m	14.72	13.06	
46	08310717	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.5	m	9.84	8.73	
47	08310721	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.6	m	14.78	13.11	
48	08310723	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.7	m	18.83	16.71	
九、门窗制品及门窗五金							
1	09230108	钢质防火门	甲级	m ²	520.00	461.35	
2	09230109	钢质防火门	乙级	m ²	490.00	434.73	
3	09230110	钢质防火门	丙级	m ²	460.00	408.12	
4	09491112	标准化木塑复合附框	60型	m	30.00	26.62	
5	09491113	标准化木塑复合附框	90型	m	35.00	31.05	
6	09491114	标准化木塑复合附框	120型	m	40.00	35.49	
十、涂料及防腐防水材料							
1	11010304	内墙乳胶漆		kg	10.83	9.61	
2	11010305	外墙乳胶漆		kg	18.50	16.41	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
3	11010319	仿石型外墙涂料		kg	11.93	10.58	
4	11010323	水性封底漆		kg	16.83	14.93	
5	11030304	红丹防锈漆		kg	16.98	15.06	
6	11030306	酚醛防锈漆		kg	15.58	13.82	
7	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	14.38	12.76	
8	11030741	聚合物乳液建筑防水涂料		kg	14.35	12.73	
9	11030746	水泥基渗透结晶防水涂料		kg	13.35	11.84	
10	11030751	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	15.75	13.97	
11	11110306	聚氨酯清漆		kg	18.75	16.64	
12	11110309	聚氨酯磁漆		kg	26.48	23.49	
13	11110311	半哑聚酯清漆		kg	29.98	26.60	
14	11110312	哑光聚酯清漆		kg	29.50	26.17	
15	11110313	聚酯水晶漆		kg	29.50	26.17	
16	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	28.50	25.29	
17	11110510	过氯乙烯清漆		kg	28.58	25.36	
18	11110703	丙烯酸清漆(甲组)		kg	28.63	25.40	
19	11110911	环氧富锌漆		kg	23.45	20.81	
20	11110921	酚醛树脂漆		kg	17.58	15.60	
21	11111303	硝基磁漆		kg	22.04	19.55	
22	11111304	硝基清漆		kg	26.48	23.49	
23	11111306	硝基清漆	半哑	kg	23.45	20.81	
24	11111503	醇酸磁漆		kg	17.78	15.77	
25	11111504	醇酸清漆		kg	16.93	15.02	
26	11111505	醇酸清漆	F01-2	kg	18.23	16.17	
27	11111715	酚醛清漆		kg	15.06	13.36	
28	11112503	调和漆		kg	16.09	14.28	
29	11410303	环氧树脂		kg	24.55	21.78	
30	11550104	石油沥青	10#	kg	4.80	4.26	土建工程零星使用



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
31	11550105	石油沥青	30#	kg	4.90	4.35	土建工程零星使用
32	11550106	石油沥青	60#	kg	5.00	4.44	土建工程零星使用
33	11550110	石油沥青	100#	kg	5.10	4.52	土建工程零星使用
34	11570309	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15°C) 3mm	m ²	45.00	39.92	
35	11570328	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15°C) 3mm	m ²	43.00	38.15	
36	11570511	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20°C) 3mm	m ²	44.00	39.04	
37	11570512	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20°C) 4mm	m ²	48.00	42.59	
38	11570515	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15°C) 3mm	m ²	43.00	38.15	
39	11570518	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25°C) 3mm	m ²	50.00	44.36	
40	11570519	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25°C) 4mm	m ²	59.00	52.35	
41	11570530	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15°C) 3mm	m ²	38.00	33.71	
42	11570534	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25°C) 3mm	m ²	41.00	36.38	
43	11570909	氯化聚乙烯防水卷材	82.0mm	m ²	41.00	36.38	
44	11571704	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20°C)型2mm	m ²	42.00	37.26	
45	11571714	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30°C)3mm	m ²	42.00	37.26	
46	11571911	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型82.5mm	m ²	38.00	33.71	
47	11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型82.0mm	m ²	38.00	33.71	
48	11572305	聚乙烯涤纶复合防水卷材	81.5mm	m ²	38.00	33.71	
49	11610308	橡胶止水带	300-8	m	116.00	102.92	
50	11610309	橡胶止水带	300-6	m	115.00	102.03	
51	11610310	橡胶止水带	350-8	m	132.00	117.11	
52	11610311	橡胶止水带	400-8	m	141.00	125.10	
53	11610713	遇水膨胀胶条	20*30	m	52.00	46.13	
54	YZ11030701	非固化橡胶沥青防水涂料		kg	22.00	19.52	
55	YZ11570301	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-7°C) 3mm	m ²	41.00	36.38	
56	YZ11571501	聚合物改性沥青化学耐根穿刺防水卷材	SBS改性剂 聚酯胎 PE隔离 4mm	m ²	92.00	81.62	
57	YZ11571502	高密度聚乙烯(HDPE)自粘胶膜防水卷材	预铺反粘法 1.2mm	m ²	90.00	79.85	
58	YZ11610301	钢板止水带	300x3	m	54.00	47.91	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
十一、油品、化工原料及胶粘材料							
1	12010132	汽油	92#苏V	kg	11.50	10.20	
2	12010133	汽油	95#苏V	kg	12.15	10.78	
3	12010305	柴油	0#	kg	9.93	8.81	
4	12330303	界面剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.10	1.86	
5	12410106	粘结剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.40	2.13	
6	12410503	面砖勾缝胶粉		kg	2.00	1.77	
十二、绝热、耐火材料							
1	08211547	复合材料保温板(玻化微珠)		m ³	1280.00	1135.63	
2	08211548	复合材料保温板(聚苯颗粒)		m ³	1280.00	1135.63	
3	13050321	矿棉板	600×600×12	m ²	40.00	35.49	
4	13090103	珍珠岩		m ³	171.00	151.71	
5	13090105	膨胀珍珠岩		m ³	156.00	138.40	
6	13121103	聚氨酯泡沫塑料		m ³	2200.00	1951.87	B1级
十三、管材							
1	14030317	热镀锌钢管	DN25	t	6552.22	5813.21	
2	14030320	热镀锌钢管	DN32	t	6533.56	5796.65	
3	14030326	热镀锌钢管	DN50	t	6521.89	5786.30	
4	14030329	热镀锌钢管	DN65	t	6344.89	5629.26	
5	14030338	热镀锌钢管	DN100	t	6297.33	5587.06	
6	14030341	热镀锌钢管	DN125	t	6293.67	5583.82	
7	14030344	热镀锌钢管	DN150	t	6278.44	5570.30	
8	14050120	无缝钢管	Φ32×3.5	t	5934.00	5264.71	
9	14050123	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	5840.00	5181.32	
10	14050126	无缝钢管	Φ50×3.5	t	5842.50	5183.53	
11	14090502	柔性铸铁排水管	DN50	m	41.58	36.89	
12	14090503	柔性铸铁排水管	DN75	m	59.22	52.54	
13	14090504	柔性铸铁排水管	DN100	m	69.27	61.46	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
14	14090506	柔性铸铁排水管	DN150	m	107.92	95.75	
15	14091314	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	279.50	247.98	
16	14091316	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	440.00	390.37	
17	14091318	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	704.50	625.04	
18	14091321	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	980.00	869.47	
19	14091322	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	1307.50	1160.03	
20	14091324	离心球墨铸铁管	DN800×6m	m	2015.50	1788.17	
21	14091325	离心球墨铸铁管	DN1000×6m	m	3044.50	2701.12	
22	14091326	离心球墨铸铁管	DN1200×6m	m	4275.50	3793.27	
23	14091327	离心球墨铸铁管	DN1400×6m	m	5853.50	5193.29	
24	14091328	离心球墨铸铁管	DN1600×6m	m	7734.00	6861.69	
25	14091329	离心球墨铸铁管	DN1800×6m	m	10054.50	8920.47	
26	14310612	PVC-U排水管	dn50	m	9.52	8.45	
27	14310613	PVC-U排水管	dn75	m	15.73	13.96	
28	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	28.12	24.95	
29	14310616	PVC-U排水管	dn160	m	58.93	52.28	
30	14310617	PVC-U排水管	dn200	m	89.66	79.55	
31	14310641	PVC-U雨水管	dn50	m	9.13	8.10	
32	14310642	PVC-U雨水管	dn75	m	15.30	13.57	
33	14310645	PVC-U雨水管	dn110	m	25.30	22.45	
34	14310812	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	22.29	19.78	
35	14310814	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	37.20	33.00	
36	14310816	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	69.31	61.49	
37	14310921	PVC-U加筋管	500内径S1	m	218.45	193.81	
38	14310922	PVC-U加筋管	400内径S1	m	138.20	122.61	
39	14310923	PVC-U加筋管	300内径S1	m	81.78	72.56	
40	14310924	PVC-U加筋管	225内径S1	m	47.86	42.46	
41	14310931	PVC-U加筋管	225内径S2	m	63.35	56.20	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
42	14310932	PVC-U加筋管	300内径S2	m	105.59	93.68	
43	14310933	PVC-U加筋管	600内径S2	m	445.42	395.18	
44	14310934	PVC-U加筋管	500内径S2	m	293.83	260.69	
45	14310935	PVC-U加筋管	400内径S2	m	180.49	160.13	
46	14311152	PVC-U双壁波纹管	DN/ID150 SN8	m	26.08	23.14	
47	14311154	PVC-U双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	69.84	61.96	
48	14311156	PVC-U双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	113.05	100.30	
49	14311157	PVC-U双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	187.74	166.57	
50	14311158	PVC-U双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	326.54	289.71	
51	14311165	PVC-U双壁波纹管	DN/OD160 SN8	m	27.61	24.50	
52	14311166	PVC-U双壁波纹管	DN/OD200 SN8	m	53.42	47.39	
53	14311167	PVC-U双壁波纹管	DN/OD250 SN8	m	69.55	61.71	
54	14311169	PVC-U双壁波纹管	DN/OD315 SN8	m	98.04	86.98	
55	14311170	PVC-U双壁波纹管	DN/OD400 SN8	m	144.77	128.44	
56	14311172	PVC-U双壁波纹管	DN/OD500 SN8	m	243.08	215.66	
57	14311211	HDPE双壁波纹管	DN/ID225 SN4	m	49.43	43.85	
58	14311212	HDPE双壁波纹管	DN/ID250 SN4	m	54.91	48.72	
59	14311213	HDPE双壁波纹管	DN/ID300 SN4	m	80.04	71.01	
60	14311214	HDPE双壁波纹管	DN/ID400 SN4	m	134.37	119.21	
61	14311215	HDPE双壁波纹管	DN/ID500 SN4	m	217.26	192.76	
62	14311216	HDPE双壁波纹管	DN/ID600 SN4	m	308.69	273.87	
63	14311245	HDPE双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	61.58	54.63	
64	14311246	HDPE双壁波纹管	DN/ID250 SN8	m	69.69	61.83	
65	14311247	HDPE双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	101.32	89.89	
66	14311248	HDPE双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	165.35	146.70	
67	14311249	HDPE双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	262.38	232.79	
68	14311250	HDPE双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	380.88	337.92	
69	14311251	HDPE双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	714.22	633.66	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
70	14311252	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	1451.98	1288.21	
71	14311253	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1200 SN8	m	2267.08	2011.38	
72	14311512	PP-R 给水管(冷水)	dn25×2.3	m	8.98	7.97	
73	14311515	PP-R 给水管(冷水)	dn50×4.6	m	34.80	30.87	
74	14311521	PP-R 给水管(冷水)	dn20×2.3	m	7.61	6.75	
75	14311523	PP-R 给水管(冷水)	dn25×2.8	m	11.24	9.97	
76	14311525	PP-R 给水管(冷水)	dn32×3.6	m	17.94	15.92	
77	14311527	PP-R 给水管(冷水)	dn40×4.5	m	26.35	23.38	
78	14311529	PP-R 给水管(热水)	dn50×6.9	m	47.94	42.53	
79	14311530	PP-R 给水管(冷水)	dn63×7.1	m	67.57	59.95	
80	14311532	PP-R 给水管(热水)	dn25×4.2	m	16.93	15.02	
81	14311535	PP-R 给水管(热水)	dn50×8.4	m	63.45	56.29	
82	14311543	PP-R 给水管(热水)	dn20×2.8	m	9.23	8.19	
83	14311544	PP-R 给水管(热水)	dn25×3.5	m	14.34	12.72	
84	14311545	PP-R 给水管(热水)	dn32×4.4	m	23.44	20.80	
85	14311546	PP-R 给水管(热水)	dn40×5.5	m	40.14	35.61	
86	14311772	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn25	m	6.39	5.67	
87	14311773	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn32	m	10.58	9.39	
88	14311775	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn50	m	23.83	21.14	
89	14390305	玻璃钢夹砂管	Φ300	m	267.90	237.68	
90	14390306	玻璃钢夹砂管	Φ400	m	389.30	345.39	
91	14390307	玻璃钢夹砂管	Φ500	m	480.48	426.29	
92	14390308	玻璃钢夹砂管	Φ600	m	657.72	583.54	
93	14390309	玻璃钢夹砂管	Φ800	m	894.87	793.94	
94	14390310	玻璃钢夹砂管	Φ1000	m	1365.10	1211.13	
95	14390311	玻璃钢夹砂管	Φ1200	m	1769.77	1570.16	
96	14451118	钢筋混凝土排水管(平口)	RCPII400×2000	m	146.44	129.92	
97	14451120	钢筋混凝土排水管(平口)	RCPII600×2000	m	224.47	199.15	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
98	14451121	钢筋混凝土排水管(平口)	RCPII800×2000	m	387.00	343.35	
99	14451122	钢筋混凝土排水管(平口)	RCPII1000×2000	m	627.45	556.68	
100	14451151	钢筋混凝土排水管(企口)	RCPII1200×2000	m	1043.02	925.38	
101	14451152	钢筋混凝土排水管(企口)	RCPII1500×2000	m	1645.83	1460.20	
102	14451158	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPI400×2000	m	161.48	143.27	
103	14451159	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPI500×2000	m	220.33	195.48	
104	14451160	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPI600×2000	m	259.64	230.36	
105	14451168	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPII300×2000	m	149.83	132.93	
106	14451169	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPII400×2000	m	206.67	183.36	
107	14451170	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPII500×2000	m	245.59	217.89	
108	14451171	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPII600×2000	m	276.68	245.47	
109	14451172	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPII800×2000	m	479.75	425.64	
110	14451173	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPII1000×2000	m	752.29	667.44	
111	14451174	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPII1200×2000	m	991.62	879.78	
112	14451175	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCPII1500×2000	m	1612.16	1430.33	
113	14451521	钢筋混凝土顶管	DRCPII600	m	759.11	673.49	
114	14451522	钢筋混凝土顶管	DRCPII800	m	968.69	859.43	
115	14451523	钢筋混凝土顶管	DRCPII1200	m	1708.39	1515.70	
116	14451524	钢筋混凝土顶管	DRCPII1500	m	2328.08	2065.50	
117	14451531	钢筋混凝土顶管	DRCP III 600	m	847.46	751.88	
118	14451532	钢筋混凝土顶管	DRCP III 800	m	1079.74	957.96	
119	14451533	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1200	m	1825.59	1619.68	
120	14451534	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1500	m	2569.74	2279.90	
121	14550903	钢塑复合管	DN15	m	11.66	10.34	
122	14550904	钢塑复合管	DN20	m	19.53	17.33	
123	14550905	钢塑复合管	DN25	m	25.98	23.05	
124	14550906	钢塑复合管	DN32	m	37.54	33.31	
125	14550907	钢塑复合管	DN40	m	48.87	43.36	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
126	14550908	钢塑复合管	DN50	m	78.33	69.50	
127	14550910	钢塑复合管	DN65	m	85.28	75.66	
128	14550912	钢塑复合管	DN80	m	90.03	79.88	
129	14550913	钢塑复合管	DN100	m	98.54	87.43	
130	14550914	钢塑复合管	DN125	m	119.28	105.83	
131	14550915	钢塑复合管	DN150	m	187.75	166.57	
十四、开关、插座							
1	23230111	单极开关	单联 10A250V	只	6.42	5.70	
2	23230112	单极开关	双联 10A250V	只	9.56	8.48	
3	23230113	单极开关	三联 10A250V	只	13.95	12.38	
4	23230114	单极开关	四联 10A250V	只	17.46	15.49	
5	23230121	双控开关	单联	个	7.47	6.63	
6	23230122	双控开关	双联	个	11.73	10.41	
7	23230123	双控开关	三联	个	15.94	14.14	
十五、电线电缆及光纤光缆							
1	25030103	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.29	1.14	
2	25030104	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	2.06	1.83	
3	25030105	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	3.31	2.94	
4	25030106	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	4.89	4.34	
5	25030107	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	8.28	7.35	
6	25030108	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	12.88	11.43	
7	25030109	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V25mm ²	m	20.51	18.20	
8	25030110	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	28.19	25.01	
9	25030111	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	39.84	35.35	
10	25030112	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V70mm ²	m	55.75	49.46	
11	25035504	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.52	1.35	
12	25035505	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.37	2.10	
13	25035506	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.57	3.17	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
14	25035507	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.29	4.69	
15	25035508	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	10mm ²	m	8.57	7.60	
16	25035509	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	16mm ²	m	13.28	11.78	
17	25036304	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.33	1.18	
18	25036305	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.13	1.89	
19	25036306	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.32	2.95	
20	25036307	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	4.94	4.38	
21	25110359	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	33.09	29.36	
22	25110360	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	51.93	46.07	
23	25110361	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	79.84	70.83	
24	25110362	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	109.40	97.06	
25	25110363	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	148.88	132.09	
26	25110364	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	214.07	189.93	
27	25110365	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	294.10	260.93	
28	25110366	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	370.67	328.86	
29	25110367	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	455.15	403.81	
30	25110368	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	569.87	505.60	
31	25110369	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	744.25	660.31	
32	25110379	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	41.12	36.48	
33	25110380	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	64.73	57.43	
34	25110382	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	99.66	88.42	
35	25110383	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	136.81	121.38	
36	25110384	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	186.88	165.80	
37	25110385	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	268.22	237.97	
38	25110386	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	368.84	327.24	
39	25110387	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	462.33	410.18	
40	25110389	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	712.37	632.02	
41	25110390	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	930.34	825.41	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
42	25110407	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	72.79	64.58	
43	25110409	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	131.46	116.63	
44	25110410	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	187.65	166.49	
45	25113362	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	33.26	29.51	
46	25113363	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	52.20	46.31	
47	25113364	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	80.14	71.10	
48	25113365	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	109.90	97.50	
49	25113366	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	149.54	132.67	
50	25113367	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	214.74	190.52	
51	25113368	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	294.43	261.22	
52	25113369	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	371.33	329.45	
53	25113370	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	456.15	404.70	
54	25113371	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	570.53	506.18	
55	25113372	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	745.25	661.19	
56	25113377	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	41.35	36.69	
57	25113378	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	65.04	57.70	
58	25113379	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	100.03	88.75	
59	25113380	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	137.48	121.97	
60	25113381	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	188.21	166.98	
61	25113382	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	269.22	238.86	
62	25113383	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	369.50	327.82	
63	25113384	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	465.33	412.85	
64	25113386	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	715.37	634.68	
65	25113387	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	930.01	825.12	
66	25113408	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×10+1×6mm ²	m	30.21	26.80	
67	25113409	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×16+1×10mm ²	m	47.49	42.13	
68	25113410	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	73.09	64.85	
69	25113411	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×35+1×16mm ²	m	95.17	84.44	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
70	25113412	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	132.13	117.23	
71	25113413	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	188.31	167.07	
72	25113414	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×95+1×50mm ²	m	258.19	229.07	
73	25113415	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×120+1×70mm ²	m	331.82	294.39	
74	25113416	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×150+1×70mm ²	m	395.82	351.18	
75	25113417	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×185+1×95mm ²	m	501.65	445.07	
76	25113418	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×240+1×120mm ²	m	651.58	578.09	
十六、电气线路敷设材料							
1	26060361	双面镀锌电线管	JDG16×1.6	m	4.03	3.58	
2	26060362	双面镀锌电线管	JDG20×1.6	m	6.27	5.56	
3	26060363	双面镀锌电线管	JDG25×1.6	m	7.91	7.02	
4	26060364	双面镀锌电线管	JDG32×1.6	m	10.47	9.29	
5	26060365	双面镀锌电线管	JDG40×1.6	m	13.27	11.77	
6	26061115	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	2.06	1.83	
7	26061117	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	3.21	2.85	
8	26061118	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	6.10	5.41	
9	26061120	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	11.25	9.98	
10	26061125	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	2.43	2.16	
11	26061126	PVC阻燃电线管	重型Φ20×1.6	m	3.32	2.95	
12	26061127	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	4.49	3.98	
13	26061128	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	7.48	6.64	
14	26061129	PVC阻燃电线管	重型Φ40×1.8	m	9.68	8.59	
15	26061130	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	15.31	13.58	
十七、密封、电极及劳保用品等其他材料							
1	31150101	水		m ³	4.70	4.57	
2	31150301	电		kW·h	0.90	0.80	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
十八、周转材料及工器具							
1	32010121	建筑模板(松木)	1830×915×15	张	65.62	58.22	
2	32010122	建筑模板(杨木)	1830×915×15	张	60.39	53.58	
3	32010125	建筑模板(松木)	1830×915×18	张	75.00	66.54	
4	32010126	建筑模板(杨木)	1830×915×18	张	67.61	59.98	
5	32010502	复合木模板	18mm	m ²	48.61	43.13	普通
6	32020110	扣件	1kg/个	kg	7.70	6.83	
7	32020119	零星卡具	0.2kg/个	kg	4.90	4.35	
8	32030304	脚手钢管	Φ48	t	5080.00	4507.03	
9	32090101	周转木材		m ³	1950.00	1730.06	
10	32090508	钢支撑		kg	4.60	4.08	
11	32110101	脚手钢管		100m/天	0.95	0.84	租赁价
12	32110105	脚手扣件		100套/天	0.75	0.66	租赁价
13	32110111	碗扣式脚手架		t/天	7.00	6.19	租赁价
14	32110118	上托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
15	32110119	下托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
16	32110121	顶丝		100套/天	6.00	5.31	租赁价
17	32110301	组合钢模板		100m ² /天	18.00	15.93	租赁价
18	32110305	钢角模		100m/天	8.00	7.08	租赁价
19	32110311	回型卡		100只/天	0.20	0.18	租赁价
20	32110312	山型卡		100只/天	0.30	0.27	租赁价
21	32110315	脚手铁枋		块/天	0.50	0.44	租赁价
22	32110317	钢笆片		块/天	0.05	0.04	租赁价
23	YZ32010506	铝模板		m ²	1200.00	1064.65	
24	YZ32010507	铝模板支撑	3.2m	套	110.00	97.59	
25	YZ32010508	铝模板	含支撑费用及其他辅材、配件等	m ²	520.00	460.18	租赁价(周期160天)



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
26	YZ32110101	承插型盘扣式脚手架		t	7130.00	6325.82	
27	YZ32110102	承插型盘扣式脚手架		t/天	7.90	6.99	
十九、道路桥梁专用材料							
1	33010315	铸铁井盖井座	Φ660	套	793.91	704.37	重型
2	33010317	铸铁井盖井座	Φ700 重型	套	824.87	731.83	
3	33010318	铸铁井盖井座	Φ700 轻型	套	738.08	654.83	
4	33011102	混凝土雨水井盖座	660×480×170 甲型	套	90.11	79.95	
5	33011103	混凝土雨水井盖座	370×250×80 乙型	套	48.89	43.38	
6	33011112	混凝土雨水井盖座	500×600×120	套	87.16	77.33	
7	33011113	混凝土雨水井盖座	700×700×120	套	104.01	92.28	
8	33011362	钢纤维井盖、框	Φ600	套	257.42	228.39	井盖尺寸
9	33011363	钢纤维井盖、框	Φ700	套	331.92	294.48	井盖尺寸
10	33011365	钢纤维井盖、框	500×350	套	116.92	103.73	
11	33011366	钢纤维井盖、框	500×500	套	133.92	118.82	
12	33011367	钢纤维井盖、框	600×600	套	164.33	145.80	
13	33011368	钢纤维井盖、框	700×700	套	218.58	193.93	
14	33050531	普通带色路面砖	3cm 陶土砖	m ²	82.00	72.75	
15	33050533	盲道路面砖	3cm 陶土砖	m ²	86.86	77.06	
16	33052131	青道板	600×300×30	m ²	78.58	69.72	
17	33052137	苏普洛克道板	20×10×6	块	1.02	0.90	
18	33052145	火烧板	600×300×30(盲道板)	m ²	111.80	99.19	
19	33052151	火烧板	600×300×30(五莲花)	m ²	87.91	77.99	
20	33052152	火烧板	600×300×30(五莲红)	m ²	93.08	82.58	
21	33070501	石质平石		m	88.71	78.70	125×300×1000 (五莲花)
22	33070701	石质侧石		m	87.06	77.24	125×275×1000 (五莲花)
23	33110523	混凝土立缘石	C30 125×275×1000	m	34.89	30.95	侧石



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
24	33110743	混凝土平缘石	C30 125×300×1000	m	37.13	32.94	平石
25	YZ33090302	面包砖	10×20×6	m ²	53.10	47.11	
26	YZ33090303	面包砖	10×20×8	m ²	59.52	52.81	
27	YZ33090511	植草砖	8字型400×200×80	m ²	53.28	47.27	
28	YZ33090513	植草砖	8字型400×200×100	m ²	58.27	51.70	
29	YZ33090521	植草砖	井型425×285×80	m ²	52.88	46.92	
30	YZ33090522	植草砖	井型425×285×100	m ²	58.99	52.34	
二十.混凝土、砂浆及其他配合比材料							
1	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	464	412	
2	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	475	421	
3	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	486	431	
4	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	494	438	
5	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	508	451	
6	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	524	465	
7	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	542	481	
8	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	474	421	
9	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	486	431	
10	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	499	443	
11	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	507	450	
12	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	515	457	
13	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	517	459	
14	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	529	469	
15	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	549	487	
16	80011101	石膏砂浆干粉(底层)	SGF-D	t	1600	1554	
17	80011113	石膏砂浆干粉(面层)	SGF-M	t	1600	1554	
18	80070531	玻化微珠保温砂浆	I型	m ³	800	777	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
19	80070541	无机矿物轻集料保温砂浆	I型	m ³	850	826	
20	80071106	防裂抗渗砂浆	粉料50kg/袋	kg	2	1.94	外保温
21	80071111	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.5	2.43	
22	80071701	石膏砂浆		m ³	1600	1554	
23	80090328	普通界面砂浆	袋装	kg	1.8	1.75	外保温
24	80090329	面砖粘结砂浆		kg	1.8	1.75	
25	80212101	预拌混凝土(泵送型)	C10	m ³	498	484	含运费
26	80212102	预拌混凝土(泵送型)	C15	m ³	519	504	含运费
27	80212103	预拌混凝土(泵送型)	C20	m ³	540	525	含运费
28	80212104	预拌混凝土(泵送型)	C25	m ³	561	545	含运费
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	582	565	含运费
30	80212106	预拌混凝土(泵送型)	C35	m ³	608	591	含运费
31	80212107	预拌混凝土(泵送型)	C40	m ³	634	616	含运费
32	80212108	预拌混凝土(泵送型)	C45	m ³	665	646	含运费
33	80212109	预拌混凝土(泵送型)	C50	m ³	696	676	含运费
34	80212110	预拌混凝土(泵送型)	C55	m ³	752	731	含运费
35	80212111	预拌混凝土(泵送型)	C60	m ³	808	785	含运费
36	80212113	预拌混凝土(非泵送型)	C10	m ³	496	482	含运费
37	80212114	预拌混凝土(非泵送型)	C15	m ³	517	502	含运费
38	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m ³	538	523	含运费
39	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m ³	559	543	含运费
40	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m ³	580	563	含运费
41	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m ³	606	589	含运费
42	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m ³	632	614	含运费
43	80212120	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m ³	663	644	含运费
44	80212121	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m ³	694	674	含运费
45	80212122	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m ³	750	729	含运费



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
46	80212123	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m3	806	783	含运费
47	80212303	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C20	m3	565	549	含运费
48	80212304	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C25	m3	586	569	含运费
49	80212305	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C30	m3	607	590	含运费
50	80212306	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C35	m3	633	615	含运费
51	80212307	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C40	m3	659	640	含运费
52	80212308	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C45	m3	690	670	含运费
53	80212309	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C50	m3	721	700	含运费
54	80212310	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C55	m3	777	755	含运费
55	80212311	预拌防水混凝土P6(泵送型)	C60	m3	833	809	含运费
56	80212321	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C20	m3	570	554	含运费
57	80212322	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C25	m3	591	574	含运费
58	80212323	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C30	m3	612	595	含运费
59	80212324	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C35	m3	638	620	含运费
60	80212325	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C40	m3	664	645	含运费
61	80212326	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C45	m3	695	675	含运费
62	80212327	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C50	m3	726	705	含运费
63	80212328	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C55	m3	782	760	含运费
64	80212329	预拌防水混凝土P8(泵送型)	C60	m3	838	814	含运费
65	80212332	预拌防水混凝土P6(非泵送型)	C20	m3	563	547	含运费
66	80212333	预拌防水混凝土P6(非泵送型)	C25	m3	584	567	含运费
67	80212334	预拌防水混凝土P6(非泵送型)	C30	m3	605	588	含运费
68	80212335	预拌防水混凝土P6(非泵送型)	C35	m3	631	613	含运费
69	80212336	预拌防水混凝土P6(非泵送型)	C40	m3	657	638	含运费
70	80212337	预拌防水混凝土P6(非泵送型)	C45	m3	688	668	含运费
71	80212338	预拌防水混凝土P6(非泵送型)	C50	m3	719	698	含运费
72	80212339	预拌防水混凝土P6(非泵送型)	C55	m3	775	753	含运费



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
73	80212340	预拌防水混凝土P6(非泵送型)	C60	m3	831	807	含运费
74	80212351	预拌防水混凝土P8(非泵送型)	C20	m3	568	552	含运费
75	80212352	预拌防水混凝土P8(非泵送型)	C25	m3	589	572	含运费
76	80212353	预拌防水混凝土P8(非泵送型)	C30	m3	610	593	含运费
77	80212354	预拌防水混凝土P8(非泵送型)	C35	m3	636	618	含运费
78	80212355	预拌防水混凝土P8(非泵送型)	C40	m3	662	643	含运费
79	80212356	预拌防水混凝土P8(非泵送型)	C45	m3	693	673	含运费
80	80212357	预拌防水混凝土P8(非泵送型)	C50	m3	724	703	含运费
81	80212358	预拌防水混凝土P8(非泵送型)	C55	m3	780	758	含运费
82	80212359	预拌防水混凝土P8(非泵送型)	C60	m3	836	812	含运费
83	80250303	细粒式沥青混凝土	AC-13.2mmI型	t	613	544	
84	80250343	细粒式沥青混凝土	石灰岩+SBS	t	646	573	
85	80250501	中粒式沥青混凝土	AC-16mmI型	t	589	522	
86	80250701	粗粒式沥青混凝土	AC-26.5mmI型	t	570	506	
87	80330301	二灰结石		t	202	196	
88	80330303	二灰结石	5:15:80	t	205	199	
89	80330309	二灰结石	8:20:72	t	215	209	
90	80330703	水泥稳定碎石	4%水泥	t	240	233	比重: 2.3t/m3
91	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	249	242	比重: 2.33t/m3
92	80330707	水泥稳定碎石	6%水泥	t	261	254	比重: 2.35t/m3
93	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21	19	
94	YZ80212304	预拌混凝土泵送费	桩基使用(37M 汽车泵)	m3	24	22	
95	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25	23	
96	YZ80212501	水下预拌混凝土	C25	m3	586	569	含运费
97	YZ80212502	水下预拌混凝土	C30	m3	607	590	含运费
98	YZ80212503	水下预拌混凝土	C35	m3	633	615	含运费
99	YZ80212504	水下预拌混凝土	C40	m3	659	640	含运费



扬州地区各县(市、区)2023年1月份建材信息价发布表

仪征市

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	510	452	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	530	470	
3	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	450	399	
4	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	460	408	
5	04030105	细砂		t	146	142	
6	04030107	中砂		t	190	185	
7	04030109	粗砂		t	206	200	
8	04050203	碎石	5~16mm	t	177	172	
9	04050204	碎石	5~20mm	t	177	172	
10	04050205	碎石	5~31.5mm	t	177	172	
11	04050207	碎石	5~40mm	t	177	172	
12	04090100	生石灰		t	535	520	
13	04090120	石灰膏		m ³	250	243	
14	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	68	66	
15	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	70	68	
16	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	73	65	
17	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	78	69	
18	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	63	56	
19		混凝土实心砖	240×115×53 MU20	百块	73	65	
20	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
21	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	395	350	
22	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	366	325	
23	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	295	262	
24	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
25	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	241	214	
26	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	242	215	
27	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	462	410	
28	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	473	420	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
29	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	484	429	
30	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	493	437	
31	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	506	449	
32	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	522	463	
33	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	540	479	
34	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	472	419	
35	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	485	430	
36	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	498	442	
37	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	506	449	
38	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	514	456	
39	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	494	438	
40	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	506	449	
41	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	527	468	
42	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	614	596	含运费
43	80330301	二灰结石		t	166	161	
44	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	236	229	
45		细粒式沥青混凝土		t	625	574	成品价
46		中粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
47		粗粒式沥青混凝土		t	585	538	成品价

注:各县(市)商品砼出厂价按C30泵送型发布,砼级差参考市区的相应等级砼级差。





高邮市

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	155	150	
2	04030107	中砂		t	195	159	
3	04030109	粗砂		t	205	199	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	172	167	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	172	167	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	172	167	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	172	167	
8	04090100	生石灰		t	535	520	
9	04090120	石灰膏		m ³	300	291	
10	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	70	68	
11	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	69	67	
12	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	76	74	
13	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	75	73	
14	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	78	69	
15	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	80	71	
16	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	70	62	
17	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	75	67	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
19	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	390	346	
20	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	355	315	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	291	258	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	270	240	
25		普通硅酸盐水泥	42.5级散装	t	515	457	
26		普通硅酸盐水泥	32.5级散装	t	482	428	
27	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	603	586	含运费
28	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21		
29	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25		
30	80330301	二灰结石		t	165	160	
31	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
32		细粒式沥青混凝土		t	595	547	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	575	528	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	560	515	成品价



江都区

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	148	144	
2	04030107	中砂		t	188	183	
3	04030109	粗砂		t	204	198	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	173	168	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	173	168	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	173	168	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	173	168	
8	04090100	生石灰		t	520	505	
9	04090120	石灰膏		m ³	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	165	160	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	235	228	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	68	60	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	72	64	
14	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	77	75	
15	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	75	73	
16	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	78	76	
17	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	75	73	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	61	54	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	80	71	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	82	73	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	320	284	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	310	275	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	290	257	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	290	257	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	390	346	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	365	324	
27		水泥	42.5级	t	517	459	
28		水泥	32.5级	t	465	413	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	594	577	含运费
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	585	538	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	565	519	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	552	507	成品价



宝应县

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	158	153	
2	04030107	中砂		t	195	189	
3	04030109	粗砂		t	210	204	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	178	173	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	178	173	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	178	173	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	178	173	
8	04090100	生石灰		t	560	544	
9	04090120	石灰膏		m ³	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	250	243	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	73	65	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	75	67	
14	04130902	KPI 砖	190×190×90	百块	81	79	
15	04130904	KPI 砖	240×115×90	百块	81	79	
16	04130913	KM1 砖	190×190×90	百块	81	79	
17	04130914	KM1 砖	240×115×90	百块	81	79	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	62	55	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	87	77	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	89	79	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	340	302	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	340	302	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	303	269	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	303	269	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	400	355	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	370	328	
27		水泥	42.5级 散装	t	525	466	
28		水泥	32.5级 散装	t	480	426	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	632	614	含运费
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	570	524	成品价



扬州市 2023 年 1 月份建材厂商价发布表

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
	一、建筑				
	(一) 黑色金属				
1	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4950.00	
2	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4650.00	
3	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4650.00	
4	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4400.00	
5	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4330.00	
6	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4300.00	
7	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4360.00	
8	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4980.00	
9	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4680.00	
10	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4680.00	
11	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4430.00	
12	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	4330.00	
13	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	4330.00	
14	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4330.00	
15	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	4390.00	
注:以上是由扬州黑色金属公司提供					
16	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	5000.00	1月市场价
17	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4700.00	1月市场价
18	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4510.00	1月市场价
19	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4450.00	1月市场价
20	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4380.00	1月市场价
21	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4350.00	1月市场价
22	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	4350.00	1月市场价
23	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	4350.00	1月市场价



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
24	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4410.00	1月市场价
25	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	5030.00	1月市场价
26	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4730.00	1月市场价
27	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4540.00	1月市场价
28	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4480.00	1月市场价
29	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	4380.00	1月市场价
30	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	4380.00	1月市场价
注:以上是由扬州市易丰钢铁贸易有限公司提供					
31	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4930.00	中天
32	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4630.00	中天
33	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4490.00	中天
34	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4430.00	中天
35	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4360.00	中天
36	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4330.00	中天
37	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	4330.00	中天
38	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	4330.00	中天
39	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	4330.00	中天
40	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4960.00	中天
41	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4660.00	中天
42	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4520.00	中天
43	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4460.00	中天
注:以上是由东盛金属材料有限公司提供					
44	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4900.00	
45	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4600.00	
46	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4360.00	
47	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	4280.00	
48	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	4260.00	
49	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4320.00	
50	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4930.00	
51	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4640.00	
52	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4450.00	
53	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4400.00	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
54	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	4290.00	
55	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	4280.00	
56	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4290.00	
57	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	4350.00	

注:以上是由扬州新钢协有限公司提供

58	螺纹钢	Φ6HRB400	T	5150	永钢
59	螺纹钢	Φ8HRB400	T	4850	永钢
60	螺纹钢	Φ10HRB400	T	4660	永钢
61	螺纹钢	Φ12HRB400	T	4600	永钢
62	螺纹钢	Φ14HRB400	T	4530	永钢
63	螺纹钢	Φ16HRB400	T	4500	永钢
64	螺纹钢	Φ18HRB400	T	4500	永钢
65	螺纹钢	Φ20HRB400	T	4500	永钢
66	螺纹钢	Φ22HRB400	T	4500	永钢
67	螺纹钢	Φ25HRB400	T	4500	永钢
68	螺纹钢	Φ28HRB400	T	4560	永钢
69	螺纹钢	Φ32HRB400	T	4560	永钢
70	线材	Φ6.5HPB300	T	4850	永钢
71	线材	Φ8HPB300	T	4850	永钢

注:以上价格由扬州市众成金属材料有限公司提供,抗震钢筋加30元;联系人:张海元,联系电话:18952799137

(二)木材类					
1	花旗松原木(美国)	统货	M ³	2200	
2	花旗松原木(新西兰)	统货30cm以上(6~8m)	M ³	1850	
3	红松原木(国产)	4m×40cm以上	M ³	2500	
4	红松原木(国产)	4m×30cm以上	M ³	2200	
5	红松原木(俄罗斯)	4m×30cm以上	M ³	1980	
6	樟子松原木	4m×30cm以上	M ³	1980	
7	白松原木	Φ30~40cm以上(长4~6m)	M ³	1700	
8	杉原条木	18~22cm	M ³	1950	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
9	杉原条木	22-26cm	M ³	3500	
10	杉原条木	27-30cm	M ³	3900	
11	杉原条木	30-34cm	M ³	4300	
12	杉原条木	36-40cm	M ³	5000	
13	香樟	统货20-40cm	M ³	2200	
14	杂木(国产)	统货30cm以上	M ³	1750	
15	杉原木	统货16-18cm(4m长)	M ³	2100	
16	杉原木	统货20-26cm(4m长)	M ³	2450	
17	杉木木坊	8×11cm4m以上	M ³	2800	
18	杉木木坊	6×10cm4m以上	M ³	2800	
19	柳桉(进口)	40cm以上	M ³	4150	
20	杉木木坊	5×9cm 4m	M ³	2600	工程用(足尺)
21	花旗松木方		M ³	3800	340×340~380×380以上
22	花旗松木方	150×200×3m以上	M ³	3400	
23	杉木木楞		M ³	2450	工程用
24	白松木楞		M ³	2000	
25	落叶松木楞		M ³	2300	
26	杉木板		M ³	2500	工程用
27	杉木地板	1.3厚	M ²	35	工程用
28	杉木地板	1.8厚	M ²	50	工程用
29	杉木地板	2.2厚	M ²	60	工程用
30	杉木地板	2.5厚	M ²	66	工程用
注:市场价					
31	怡人牌芬兰防腐木	5-30cm	M3	6800	户外质保30年
32	怡人牌菠萝格防腐木	5-30cm	M3	22000	户外质保30年
33	怡人牌户外桥梁、门楼菠萝格防腐木	4-45cm	M3	28000	室外质保50年-100年
34	怡人牌巴劳防腐木	5-30cm	M3	22000	户外质保30年
35	怡人牌非洲菠萝格防腐木	3-15cm	M3	13800	室内质保30年
36	怡人牌深度碳化防腐木有节	3-15cm	M3	5800	室内质保30年
37	怡人牌进口柳桉防腐木	5-40cm	M3	8800	室外质保30年



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
38	怡人牌樟子松防腐木	5-30cm	M3	5280	室外质保30年
39	怡人牌花旗松防腐木	2.5-30cm	M3	6300	室外质保30年
40	怡人牌花旗松做旧防腐木	2.5-30cm	M3	7300	室外质保30年
41	防腐杉木挂瓦条	2.5-4.5cm	M3	4800	室外质保30年
42	防腐杉木方料	1-20cm	M3	5800	室外质保30年
43	防腐柚木(南美柚)	1-20cm3m以内	M3	18000	室外质保30年
注:以上价格由扬州市怡人木业有限公司提供,部分为常规材价格,特殊规格价格根据材料尺寸另议。工程结算时,需提供扬州市怡人木业有限公司出具的购买合同原件、防腐检测报告及产品合格证。联系人:姚有涛 13773340688					
(三)砖、瓦、石类					
1	加气粒混凝土自保温砌块	390*190*190 MU5.0	块	7.5	
2	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*190*190	块	4	
3	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*190*90	块	2.3	
4	加气粒混凝土自保温砌块	390*220*190 MU5.0	块	8.7	
5	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*220*190	块	4.7	
6	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*220*90	块	2.6	
注:以上价格由扬州众和建材有限公司提供 联系人:陈有兵 13665271321 陈寿桃 13773553198					
7	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	240*115*53	块	0.6	含13%税票
8	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	190*90*53	块	0.5	含13%税票
9	蒸压粉煤灰(保温)(KP ₁)空心砖	240*190*115	块	2.3	含13%税票
注:以上价格由扬州瑞青新型建材科技有限公司提供,赵厚全,13773362626					
10	文化石		M ²	160	
11	陶粒	<5mm	M ³	380	污泥陶粒
12	陶粒	5-15mm	M ³	370	污泥陶粒
13	陶粒	15-20mm	M ³	360	污泥陶粒
14	钢筋陶粒轻质混凝土墙板(蒸压)	100mm	M ²	260	不含圈梁构造柱
15	钢筋陶粒轻质混凝土墙板(蒸压)	150mm	M ²	310	不含圈梁构造柱
16	钢筋陶粒轻质混凝土墙板(蒸压)	200mm	M ²	385	不含圈梁构造柱
17	自保温陶粒增强加气砌块	600*240*240	M ³	580	免外墙保温与建筑同寿命
18	自保温陶粒增强加气砌块	600*200*200	M ³	580	免外墙保温与建筑同寿命
注:以上价格由天长市润冶陶粒有限公司提供 冶经理 13852723868					
19	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	100mm	M ²	295	不含构造柱圈梁
20	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	120mm	M ²	316	不含构造柱圈梁
21	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	150mm	M ²	346	不含构造柱圈梁
22	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	200mm	M ²	420	不含构造柱圈梁
注:以上价格由江苏建华新型墙材有限公司提供 联系人:张维星 联系电话:15150850918					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
23	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	M ²	292	不含构造柱圈梁
24	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	M ²	417	不含构造柱圈梁
注:以上价格由江苏鼎强住宅产业科技发展有限公司提供 联系人:孙经理 电话:13951051320					
25	混凝土普通砖	190*90*53	块	0.28	
26	混凝土普通砖	190*90*90	块	0.62	
27	混凝土普通砖	240*115*53	块	0.48	
28	混凝土多孔砖	240*115*90	块	0.72	
29	混凝土空心砌块	190*190*90	块	0.78	
30	混凝土小型空心砌块	390*190*190	块	3.10	
31	再生石子		t	96.00	
32	再生砂子		t	73.00	
注:以上价格由江苏英茂垃圾处理有限公司提供					
33	再生骨料	0-5MM	t	58	俗称石粉
34	再生骨料	5-10MM	t	85	俗称瓜子片或瓜米
35	再生骨料	10-20MM	t	85	
36	再生骨料	10-30MM	t	85	
37	再生砖	85#	块	0.22	标砖,可作为非承重墙、工地临时围挡等使用
38	再生砖	95#	块	0.3	标砖,可作为非承重墙、工地临时围挡等使用
注:以上价格由扬州欧能环保科技有限公司提供。再生砖系列可根据客户需求生产,或者客户提供样品加工,价格面议。					
39	再生石子	16-31.5mm	t	138	
40	再生石子	5-16mm	t	136	
41	再生混凝土	C10	m ³	487	
42	再生混凝土	C15	m ³	496	
43	再生混凝土	C20	m ³	515	
44	再生混凝土	C25	m ³	529	
45	再生混凝土	C30	m ³	542	
46	再生水稳碎石	水泥5%	m ³	220	
47	再生水稳碎石	水泥6%	m ³	228	
48	再生水稳碎石	水泥4%	m ³	210	
注:以上价格由惠民再生资源有限公司提供					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
49	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m ²	225	内隔墙施工
50	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m ²	240	内隔墙施工
51	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m ²	255	内隔墙施工
52	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m ²	270	内隔墙施工
53	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m ²	285	内隔墙施工
54	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	100mm	m ²	230	内隔墙施工
55	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	200mm	m ²	285	内隔墙施工
注:市场价					
56	轻质隔墙条板	KPB100	m ²	130	威玛逊
57	轻质隔墙条板	KPB150	m ²	200	威玛逊
58	轻质隔墙条板	KPB200	m ²	230	威玛逊
注:以上价格由扬州威玛逊建材科技有限公司提供 电话:0514-86836760 江都区郭村镇周家楼工业区 朱总 13305713103					
59	混凝土防裂抗渗耐久合材	XT-1	kg	125/m ³ 砼	掺量:1-2kg/m ³ 砼 执行标准:T/CECS 10001-2019 T/CECS 474-2017
60	混凝土防裂抗渗耐久合材	XT-2	kg	155/m ³ 砼	
61	混凝土防裂抗渗耐久合材	YF-1	kg	185/m ³ 砼	
注:以上价格由江苏携砼新材料科技有限公司提供 联系人:陶先生 电话15358774466/0514-83653116 品牌:携砼合材					
62	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 400 AB 95-C80	米	390	Q/321183 JH002-2020
63	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 100-C80	米	510	Q/321183 JH002-2020
64	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 110-C80	米	530	Q/321183 JH002-2020
65	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 125-C80	米	565	Q/321183 JH002-2020
66	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 110-C80	米	635	Q/321183 JH002-2020
67	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 130-C80	米	670	Q/321183 JH002-2020
68	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-35B	米	415	Q/321183 JH001-2020
69	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-40B	米	500	Q/321183 JH001-2020
70	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-45B	米	600	Q/321183 JH001-2020
71	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-50B	米	690	Q/321183 JH001-2020
72	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 30(14)	米	275	Q/321183 JH004-2020
73	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 35(17)	米	330	Q/321183 JH004-2020
74	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 35(17)	米	365	Q/321183 JH004-2020



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格(元)	备 注
75	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 40(22)	米	395	Q/321183 JH004-2020
76	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 40(22)	米	430	Q/321183 JH004-2020
77	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 45(25)	米	445	Q/321183 JH004-2020
78	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 45(25)	米	485	Q/321183 JH004-2020
79	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 50(30)	米	500	Q/321183 JH004-2020
80	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-R 50(30)	米	535	Q/321183 JH004-2020
81	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 35(17)	米	430	Q/321183 JH004-2020
82	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 40(22)	米	500	Q/321183 JH004-2020
83	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 45(25)	米	575	Q/321183 JH004-2020
84	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 45(25)	米	615	Q/321183 JH004-2020
85	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 50(30)	米	620	Q/321183 JH004-2020
86	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 50(30)	米	655	Q/321183 JH004-2020
87	预应力混凝土支护管桩	PRC II 500(100)C	米	700	JGJ/T 406-2017
88	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(110)B	米	805	JGJ/T 406-2017
89	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(130)B	米	845	JGJ/T 406-2017
90	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(110)B	米	905	JGJ/T 406-2017
91	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(130)B	米	970	JGJ/T 406-2017
92	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(110)B	米	1000	JGJ/T 406-2017
93	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(130)B	米	1055	JGJ/T 406-2017
94	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	米	300	Q/321183 JH005-2020
95	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	米	430	Q/321183 JH005-2020
96	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	米	440	Q/321183 JH005-2020
97	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	米	485	Q/321183 JH005-2020
98	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	米	540	Q/321183 JH005-2020
99	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	米	570	Q/321183 JH005-2020
100	地基处理用管桩	300(60)AB	米	230	JGJ/T 406-2017
101	地基处理用管桩	400(60)AB	米	265	JGJ/T 406-2017

备注:箍筋全加密每米单价加20元/米。箍筋直径加大一个等级每米加20元/米。



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
102	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 300(140)	米	250	苏TZG01-2021
103	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 350(190)	米	296	苏TZG01-2021
104	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 350(190)	米	315	苏TZG01-2021
105	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(240)	米	340	苏TZG01-2021
106	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(240)	米	360	苏TZG01-2021
107	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(200)	米	361	苏TZG01-2021
108	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(200)	米	380	苏TZG01-2021
109	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 450(250)	米	410	苏TZG01-2021
110	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 450(250)	米	435	苏TZG01-2021
111	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(310)	米	464	苏TZG01-2021
112	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(310)	米	490	苏TZG01-2021
113	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(280)	米	484	苏TZG01-2021
114	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(280)	米	510	苏TZG01-2021
115	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(350)	米	608	苏TZG01-2021
116	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(350)	米	638	苏TZG01-2021
117	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(310)	米	640	苏TZG01-2021
118	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(310)	米	670	苏TZG01-2021
备注:市场价 箍筋全加密每米单价加20元/米。箍筋直径加大一个等级每米加20元/米。					
119	高分子聚合物板桩	150x500mm *	m ²	500	*
120	高分子聚合物板桩	185x720mm	m ²	520	
121	高分子聚合物板桩	250x650mm	m ²	660	
122	高分子聚合物板桩	285x720mm *	m ²	680	*
123	高分子聚合物方桩	300x400mm	m ²	1150	
124	高分子聚合物方桩	400x400mm *	m ²	1300	*
125	高分子聚合物仿木桩	190x650mm(三孔)	m ²	680	
126	高分子聚合物仿木桩	220x720mm(双孔)	m ²	700	
127	高分子四向圆柱桩	250mm	m	335	
128	高分子聚合物盖帽	400x180mm	m	180	
129	高分子聚合物盖帽	280x120mm	m	150	
130	透水孔盖子		只	5	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
131	生态透水仓组件		套	28	
132	蜂格护坡		m ²	78	
133	250型桩配套救生梯		只	350	
134	盖帽组装修配件		套	8	
注:带*号产品可定制止水条,每平方米单价增加20元。以上价格由扬州扬子新型建材科技有限公司提供 联系人:陈恒新 联系电话:0514-87395918 13805276602					
	(四)玻璃类				
	浮法类				
1	5mm浮法玻璃	1650×2440	M ²	30	江苏
2	5mm浮法玻璃	1650×2440	M ²	40	上海
3	5mm浮法绿玻	1650×2440	M ²	36	江苏
4	5mm浮法灰玻	1650×2440	M ²	40	山东
5	4mm浮法灰玻	1650×2440	M ²	25	江苏、山东
6	3mm浮法白玻	1500×2000	M ²	23	江苏
7	2mm浮法白玻	1500×2000	M ²	25	上海秦皇岛
8	6mm浮法白玻	2440×3360	M ²	25	江苏、山东
9	6mm浮法灰玻	2134×3300	M ²	55	山东兰星
10	6mm浮法绿玻	2134×3300	M ²	55	山东
11	8mm浮法白玻	2134×3660	M ²	70	山东
12	8mm浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	80	山东
13	10mm浮法白玻	2440×3360	M ²	95	江苏
14	10mm浮法白玻	2440×3360	M ²	110	上海耀皮
15	10mm浮法绿玻、灰玻	2440×3360	M ²	100	山东
16	12mm浮法白玻	2440×3360	M ²	105	江苏
17	12mm浮法白玻	2440×3360	M ²	140	上海耀皮
18	12mm浮法白玻	3300×4500	M ²	150	大连上海产
19	12mm浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	150	山东兰星
20	15mm浮法白玻	2440×3360	M ²	180	上海、天津
21	15mm浮法白玻	3300×4500	M ²	240	上海、天津
22	15mm浮法白玻	3300×6000	M ²	300	上海、天津
23	19mm浮法白玻	3300×5000	M ²	330	上海、天津
24	19mm浮法白玻	3300×7000	M ²	380	上海、天津
25	19mm浮法白玻	3300×7米以上~10米	M ²	480	
	钢化类				
26	4mm钢化	1830×2440	M ²	44	江苏
27	5mm钢化	1830×2440	M ²	58	江苏



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
28	6mm 钢化	2400×3600	M ²	70	江苏
29	8mm 钢化	2400×3600	M ²	85	江苏
30	10mm 钢化	2400×3600	M ²	115	江苏
31	12mm 钢化	2400×3600	M ²	125	江苏
32	12mm 钢化	2450×4500	M ²	200	上海、天津
33	15mm 钢化	2440×3360	M ²	240	上海、天津
34	2440以上,3000以下×4500	2440以上,3000以下×4500	M ²	320	上海、天津
35	15mm 钢化	3000×6000	M ²	350	上海、天津
36	19mm 钢化	2440×3660	M ²	380	上海、天津
37	19mm 钢化	3000×7000	M ²	450	上海、天津
38	19mm 钢化	3000×7米以上	M ²	580	上海、天津
	不锈钢夹胶类				
39	4+0.38+4	1200×1500	M ²	90	江苏
40	5+0.38+5	1000×1200	M ²	110	江苏
41	5+0.26+5	1200×1500	M ²	140	江苏
42	6+0.76+6	1200×1500	M ²	160	江苏
43	6+1.14+6	1500×2000	M ²	190	江苏
44	8+0.76+8	1500×2000	M ²	200	江苏
45	8+1.14+8	1500×2000	M ²	230	江苏
46	10+0.76+10	1500×2500	M ²	210	江苏
47	10+1.14+10	2000×3000	M ²	250	江苏
注:以上价格为市场价					
	(五)保温节能材料类				
1	涂料系统	3cm 挤塑板	m ²	85	外保温施工
2	面砖系统	3cm 挤塑板	m ²	95	外保温施工
3	涂料系统	3cm 聚苯板	m ²	75	外保温施工
4	面砖系统	3cm 聚苯板	m ²	90	外保温施工
5	涂料系统	岩棉板	m ²	105	外保温施工
6	干挂系统	岩棉板	m ²	80	外保温施工
7	涂料系统	发泡水泥板	m ²	80	外保温施工
8	涂料系统	发泡陶瓷保温板	m ²	110	外保温施工
9	面砖系统	发泡陶瓷保温板	m ²	120	外保温施工



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
10	涂料系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	135	外保温施工
11	面砖系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	145	外保温施工
12	冷桥系统	2cm 聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	80	外保温施工
13	反射隔热涂料外墙外保温系统	保温腻子1.5cm厚	m ²	160	外保温施工
14	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m ²	225	内隔墙施工
15	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m ²	240	内隔墙施工
16	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m ²	255	内隔墙施工
17	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m ²	270	内隔墙施工
18	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m ²	285	内隔墙施工
19	楼地面保温隔声板	15mm	m ²	35	地面保温隔声
20	石膏砂浆		m ³	1200	
21	面砖粘结砂浆		kg	1.5	
22	面砖勾缝胶粉		kg	1.5	
23	XPS 聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级 B1	m ³	850	
24	EPS 模塑聚苯板	防火等级 B1	m ³	650	
25	陶瓷保温板	δ40mm	m ²	48	
26	玻化微珠无机保温板	δ40mm	m ²	48	
27	复合发泡水泥板	300mm*300mm	m ³	650	
28	聚氨酯泡沫塑料		m ³	2500	
29	界面剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	1.5	
30	普通界面砂浆	袋装	kg	1.5	
31	粘结剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	2.1	
32	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	2.5	
33	防裂抗渗砂浆	粉料 50kg/袋	kg	2	
34	热镀锌钢丝网	12.7*12.7*0.9	m ²	9	
35	锚栓	8*100	套	0.5	
36	耐碱玻纤网格布		m ²	3.5	
37	耐碱玻纤加强网格布		m ²	6	
注:以上价格由扬州市建筑节能协会提供					
38	轻质高强防水找平层材料	NK10LPM	吨	3075.15	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
39	抗裂防水面层材料	NK701JM	吨	3793.27	
40	界面砂浆	NK501J	吨	2513.75	
41	水泥基保温胶泥	NK612W	立方米	1576.24	
42	石膏基保温胶泥	NK613W	立方米	1773.40	
43	单组分无机保温膏料	NK621W	立方米	2080.00	
44	双组分无机保温膏料	NK622W	立方米	1780.00	
45	聚合物水泥改性EPS防火保温胶泥	NK601W	立方米	1062.93	
46	抹面砂浆	NK701M	吨	2172.94	
47	抹灰石膏	NK10DS	吨	1034.80	
48	JX-II抗裂硅质防水剂	NK	吨	8850.00	
49	JX-III抗裂硅质防水剂	NK	吨	4850.00	
50	EPS保温隔声浮筑楼板	JSC	平方米	25	
注:以上价格信息由建科股份(股票代码301115)扬州服务商——政通科技提供。联系人:徐鹏,13813102888					
51	防水抗裂砂浆		T	1000	
52	无机矿物轻集料保温砂浆		M ³	875	外墙内保温
53	石膏保温砂浆		M ³	875	外墙内保温
注:以上价格为市场价					
54	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量100kg/m ³	m ³	3300	
55	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量95kg/m ³	m ³	3400	
56	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3700	
57	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3900	
58	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量115kg/m ³	m ³	3300	
59	预制钢筋混凝土阳台	含钢量130kg/m ³	m ³	3500	
注:1.本信息价为到工地价(含13%税),实际含钢量、运距按25km考虑,如不同,按实调整。 2.夹心保温板价格包括聚苯乙烯板、保温连接件等。 3.本信息价包括水电线管、套管及线盒等的预埋人工增加费及其材料费,品牌考虑普通品牌。 4.本信息价不包括饰面材料费。 5.本信息价不包括门窗框安装、材料费及门窗框保护费。 6.构件体积计算按《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》(试行)第四章成品构件制作参考定额的工程量计算规则。 7.本信息价仅供参考。					
60	轻质石材保温板	600*900(厚度30mm-50mm)	m ²	330	外墙保温装饰烧结板系统含材料费、机械费、运费,不包含人工费
61	专用粘结砂浆	25kg/袋	吨	1600	
62	专用锚固件	8*60	套	20	
63	专用耐候型硅酮密封胶	500ml/支	支	26	
注:以上价格由信阳科美新型材料有限公司江苏江北分公司提供 联系电话:13665295988 陈亮					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
64	QS三维抗裂自流平砂浆	G25	吨	1600	材料价格
65	3公分厚QS三维抗裂自流平砂浆	G25	平方	90	含施工
66	4公分厚QS三维抗裂自流平砂浆	G25	平方	114.5	含施工
注:以上价格由扬州市谦生建筑材料有限公司提供。联系人:王先生 电话:13852708626					
67	强力交叉层压膜自粘防水卷材	S-CLF NS型 1.5mm厚	m ²	123.5	增值税税率13%
68	耐根穿刺双面自粘防水卷材	BAC D型 4.0mm厚	m ²	98	增值税税率13%
69	高分子反应粘胶膜防水卷材	MAC 1.2mm厚	m ²	73	增值税税率13%
70	双面自粘防水卷材(改性沥青)	BAC 3.0mm厚	m ²	75	增值税税率13%
71	高分子防水卷材	BAC-P HD型 1.5mm厚	m ²	55	增值税税率13%
72	防水保温一体化	WiCI 外喜 30PVC型 (PVC+SEPS)	m ²	286	增值税税率13%,每增减10mm,加减30元
73	防水保温一体化	WiCI 外喜 30PVC型 (PVC+BPU)	m ²	383	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
74	防水保温一体化	WiCI 外喜 30PVC轻钢面型(PVC+ARW+CS)	m ²	583	增值税税率13%,每增减10mm,加减60元
注:以上价格由深圳市卓宝科技集团提供 联系人:潘俊 18036262157					
75	PMB-741弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 3mm I型	m ²	50	
76	PMB-741弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 4mm I型	m ²	60	化学阻根型
77	ARC-701改性沥青耐根穿刺防水卷材	ARC-701 SBS PY PE 4 10	m ²	92	
78	SAM-920PET膜自粘沥青防水卷材(单面)	无胎 1.5mm厚 PET膜	m ²	68	
79	SAM-930自粘聚合物改性沥青防水卷材	有胎 3.0mm厚 PE膜	m ²	60	
80	高密度聚乙烯(HDPE)自粘胶膜防水卷材	PMH-3080 预铺地下 1.2mm	m ²	90	
81	JSA-101聚合物水泥防水涂料	II型	kg	15	
82	SPU-301单组份聚氨酯防水涂料	I型	kg	28	
83	PBC-328非固化橡胶沥青防水涂料	PBC328I-P-20	kg	22	
84	ARC-701SBS改性沥青化学阻根防水卷材	聚酯胎 4mm	m ²	77	
85	高密度聚乙烯(HDPE)自粘胶膜防水卷材	PMH-3040 预铺 P类 1.5-1.2mm	m ²	75	
86	PBC-328非固化橡胶沥青防水涂料	II型通用型L	kg	16.6	
注:以上价格由北京东方雨虹防水技术股份有限公司提供 联系人:李海波 18951706470					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
87	混凝土分龄期裂缝耐久合材	XD-S	kg	188/m ³ 砼	掺量:1-2kg/m ³ 混凝土 执行标准:T/CECS 10001- 2019 T/CECS 474-2017
88	混凝土防水密实剂	XD-S2	kg	160/m ³ 砼	按胶凝材料0.21%掺加
89	水泥基渗透结晶型防水涂料	XD-S1	kg	12/m ²	每m ² 干撒1.5kg
注:以上价格由江苏信迪防水材料有限公司提供 联系人:乔先生 18083785321、0514-88683321 品牌:信迪					
90	4.0厚板岩面含加强筋的聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I型	m ²	86	HAHNE
91	3.0厚无胶粉聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I型	m ²	57.5	HAHNE
92	DN100专用排气孔(PVC材质)	DN100	m ²	650	HAHNE
93	交联丙烯酸防水涂料	I型	kg	102	HAHNE
94	110g/m ² 聚酯无纺布	110g/m ²	m ²	22	HAHNE
95	水乳沥青防水涂料	I型	kg	65	HAHNE
96	聚氨酯防水涂料	I型	kg	154	HAHNE
注:以上价格由悍能新型建筑材料(合肥)有限公司 联系人:王琛 联系电话:13681985360					
97	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-I(砂浆防水)	t	22000	含9%的税票
98	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-II(细石混凝土防水)	t	20000	含9%的税票
99	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-III(结构自防水)	t	7500	含9%的税票
注:以上由金华市欣生沸石开发有限公司扬州服务商提供,联系人:赵廷亮 15252791188 徐鹏 13813102888					
100	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	48kg/m ³	M ³	1150	
101	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	50kg/m ³	M ³	1200	
102	玻璃棉管		M ³	1280	
103	玻璃纤维布		M ²	9.8	
104	铝箔胶带		M ²	17	
105	玻璃钢铝箔		M ²	30	
106	保温胶钉		颗	0.30	
107	岩棉管		M ³	750.00	
108	保温软节		M ²	115.00	
109	硅酸铝板		M ³	1080	
110	硅酸铝管		M ³	1180	
111	岩棉板		M ³	960	
112	聚安脂发泡管	多种	M ³	4000	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
113	铝板	0.05mm	M ²	90.00	
114	防火涂料		kg	35.00	
115	无机玻璃钢风管	MNP-1型	M ²	160.00	不包含安装费
116	无机复合风管(含保温)	MNP-1型	M ²	168.00	不包含安装费
117	铝箔复合橡塑板		M ³	3400.00	
118	铝箔复合橡塑管		M ³	3500.00	
119	高密度聚乙烯套管		M ²	56.00	
120	橡塑板材	多种	M ³	3750	赢胜牌
121	酚醛复合风管	多种	M ²	228.00	
122	地理聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ159×50	M	308.00	
123	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ48×50	M	118.00	
124	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ219×50	M	350.00	
125	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ76×50	M	168	
126	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ108×50	M	228	
127	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ133×50	M	264	
128	橡塑复合管材	多种	M ³	4800	赢胜牌
129	橡塑复合板材	多种	M ³	4700	赢胜牌
130	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ89×50	M	130.00	
131	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ57×50	M	120.00	
132	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ40×50	M	108.00	
133	橡塑管材	Φ108	M ³	3800	赢胜牌
134	橡塑专用胶水		kg	33.00	
135	橡塑专用胶带	(5公分)	M	2.00	
注:以上价格为市场价					
(六)涂料及化工类					
1	外墙涂料(白色)	50kg	桶	135	配色另外加价
2	外墙涂料(白色)	50kg	桶	90	配色另外加价
3	聚醋酸乙烯酯乳液白乳胶	8kg	桶	80	
4	808胶(精品环保型)	18kg	桶	70	
5	901胶水(环保型)	24kg	桶	40	质量全新升级,易批刮、柔顺



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	801袋装胶水	24kg	桶	28	专供于内墙工程使用
7	801胶	10kg	桶	30	
8	罩光剂	18kg	桶	240	
9	内墙乳胶漆	18kg	桶	130	
10	"R3000型"环保内墙乳胶漆	25kg	桶	200	
11	外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
12	弹性外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
13	封固外墙透明底漆	20kg	桶	340	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
14	封固外墙透明底漆	20kg	桶	360	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
注:以上价格为市场价,"曲江化工"系列					
15	内墙乳胶漆(FA8)	20kg	桶	138	配色另外加价,根据颜色深浅而定
16	高级内墙乳胶漆(净味全效)	20kg	桶	268	现代家居健康环保型内墙饰面
17	耐擦洗防霉乳胶漆(白色)	25kg	桶	325	用于地下室、人防工程
18	无机硅酸盐涂料	JY-200	kg	25	健康环保、防火阻燃、透气性、附着力好、使用寿命长
19	水性氟碳漆(浅色)		kg	45	配色另外加价,根据颜色深浅而定
20	弹性外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
21	高级外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
22	封固外墙遮盖型底漆	20kg	桶	360	墙体基层封闭、加固与面漆配套可充分发挥遮盖作用
23	外墙中层漆		kg	8	
24	弹性外墙中层漆		kg	10	
25	真石漆		kg	4.8	
26	多彩中涂		kg	17	
27	水包砂多彩面漆		kg	20	
28	水包水多彩面漆		kg	35	
29	罩面剂	18kg	桶	324	增强保色作用



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
30	白乳胶	8kg	桶	90	
31	901胶	24kg	袋	28	
注:以上价格由仪征市新集镇八桥工业集中区18号扬州亚菲涂料有限公司提供 鞠富南 0514-87215777 13270007220 网址:http://www.zyafei.com					
32	无机高分子(透明)纯瓷涂层	4KG/桶 EH系列	KG	850	银圭
33	无机高分子(珠光)纯瓷涂层	4KG/桶 EN系列	KG	960	银圭
34	无机高分子(有色)纯瓷涂层	4KG/桶 EC系列	KG	1232	银圭
注:以上价格由扬州嘉宇国际贸易有限公司提供 联系人:陈加全 13805272319					
(七)成品门窗系列					
1	铝合金地弹簧门	46系列2.0mm厚中空	m ²	1100	5+19A+5双钢化
2	铝合金地弹门(喷涂)	100系列2.0mm厚中空	m ²	1350	6+12A+6LOW-E 双钢化
3	钢架雨棚	含驳接爪	m ²	1310	5+5钢化夹胶
4	不锈钢扶手(304)	钢化夹胶玻璃	m ²	620	
5	艺术防爆大门喷涂	1.4mm厚(成品价)	m ²	900	双玻
6	木纹铝合金百叶窗(彩喷)	(江苏协铝)1.2厚	m ²	720	
7	广东艺华不锈钢防盗窗	国标壁厚0.8(成品价)	m ²	620	
8	"江苏协铝"幕墙	110系列厚3mm(成品价)	m ²	1850	双玻 Low-E 6+12A+6
9	隔热断桥幕墙(江苏协铝)	140系列中空3mm	m ²	2000	Low-E6+12A+6
10	阳台玻璃顶	钢化中空玻璃	m ²	760	5+5钢化夹胶
11	红木纹隔热断桥推拉窗	1.4mm998系列(新亚门窗)	m ²	850	5+12A+5
12	木纹大折叠门	1.2mm中空(新亚门窗)	m ²	1000	全扣板
13	双玻内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	423	Low-E 增加 26 元/m ²
14	双玻内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	455	Low-E 增加 34 元/m ²
15	双玻内置百叶中空玻璃	8+19Ar+8(扬州宝祥)	m ²	611	Low-E 增加 75 元/m ²
16	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5+6+5(扬州宝祥)	m ²	585	Low-E 增加 26 元/m ²
17	内置百叶中空玻璃(电动)	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	1144	Low-E 增加 34 元/m ²
18	内置百叶中空玻璃(电动)	6+27Ar+6(扬州宝祥)	m ²	1170	Low-E 增加 34 元/m ²
19	内置百叶中空玻璃(电动)	8+27Ar+8(扬州宝祥)	m ²	1209	Low-E 增加 75 元/m ²
20	内置百叶中空玻璃(电动)	10+27Ar+10(扬州宝祥)	m ²	1274	Low-E 增加 92 元/m ²



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
21	双玻防火内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	585	Low-E增加26元/m ² ,
22	双玻防火内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	624	Low-E增加34元/m ² ,
23	三玻两腔防火内置百叶中空玻璃	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	728	Low-E增加26元/m ² ,
24	防火内置百叶中空玻璃(电动)	5+19Ar+5+6A+5(扬州宝祥)	m ²	1326	Low-E增加34元/m ² ,
25	隔热断桥内置百叶中空玻璃推拉窗	98系列(新亚门窗) 1.4mm	m ²	1500	5+19A+5
26	隔热断桥内置百叶中空玻璃平开窗(电动)	65系列(新亚门窗) 1.4mm	m ²	1650	5+27A+5
27	隔热断桥平开窗	53系列(新亚门窗)	m ²	900	5+12A+5
28	隔热断桥推拉窗	H90系列(新亚门窗)	m ²	840	6+12A+6
29	隔热断桥平开门(2.0mm)	65系列(新亚门窗)	m ²	1150	5+12A+5中空钢化
30	隔热断桥地弹门(2.0mm)	100系列(新亚门窗)	m ²	1640	5+12A+5双钢化
31	节能塑木附框	60系列	m ²	152	不含塞缝
32	节能塑木附框	90系列	m ²	174	
33	节能塑木附框	105系列	m ²	185	
34	节能塑木附框	110系列	m ²	211	
35	铝合金高间隔段(新亚门窗)	办公隔断(能翻转)	m ²	950	双面钢化
36	铝合金内置百叶隔断(新亚门窗)	能翻转、能上下	m ²	840	双面钢化
37	圆弧铝合金推拉窗	“张家港协铝”型材	m ²	1100	5+12A+5
38	圆弧塑钢推拉窗	5+12A+5	m ²	980	5+12A+5
39	“海螺”塑钢推拉门(双色)	6+12A+6/60系列	m ²	740	2.0寸钢2.5mm
40	“海螺”塑钢平开窗	6+12A+6/60E系列	m ²	600	1.5寸钢2.5mm
41	“海螺”塑钢平开窗(双色)	6+12A+6/60E系列	m ²	610	1.5寸钢2.5mm
42	“海螺”塑钢平开窗	5+12A+5(60系列)	m ²	550	1.5寸钢2.5mm
43	“海螺”塑钢上悬窗(双色)	6+16A+6/60系列	m ²	700	1.5寸钢2.5mm
44	“海螺”塑钢平开窗	内置百叶 6+19A+6/70系列	m ²	950	2.0寸钢2.5mm
45	“海螺”塑钢推拉窗	6+12A+6/88系列	m ²	510	1.5寸钢2.3mm
46	“海螺”塑钢推拉窗(双色)	6+12A+6/88系列	m ²	530	1.5寸钢2.3mm
47	“海螺”塑钢推拉窗(双色)	6+12A+6/92系列	m ²	610	1.5寸钢2.5mm



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
48	“海螺”塑钢推拉门(双色)	6+16A+6/92系列	m ²	620	1.5寸钢2.5mm
49	“海螺”塑钢推拉窗(双色)	6+16A+6/92系列	m ²	630	1.5寸钢2.5mm
50	“海螺”塑钢平开门	6+12A+6/104系列	m ²	700	2.0寸钢2.8mm
51	“海螺”塑钢平开门(双色)	6+12A+6/104系列	m ²	710	2.0寸钢2.8mm
52	“海螺”塑钢推拉窗	内置百叶5+19A+5	m ²	960	1.5寸钢2.5mm
53	“海螺”塑钢推拉窗	三玻两腔5+19A+5+6A+5	m ²	1000	1.5寸钢2.5mm
54	“海螺”塑钢推拉窗	内置百叶6+19A+6/108系列	m ²	1150	1.5寸钢2.5mm
55	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加240元/套)	m ²	600	以1700*1800为准
56	组合式新型防盗窗(镀锌)	彩色1.2mm厚	m ²	500	镀锌
57	镀锌百叶窗	彩色1.2mm厚	m ²	460	
58	镀锌阳台护栏	彩色1.2mm厚	M	440	
59	镀锌楼梯扶手	彩色1.2mm厚	M	480	
60	镀锌栅栏	彩色1.2mm厚	M	420	
61	电动移门(系统)	不含移门(铝合金)	套	1000	
62	电动平开窗(系统)	不含平开窗(铝合金)	套	1000	
63	铝合金平开窗	三玻两腔5+19A+5+6A+5	m ²	1400	
64	隔热断桥型材山东华建铝型材	1.8mm厚	吨	43540	
65	隔热断桥窗(山东华建)	1.8mm厚	m ²	880	
66	隔热断桥门料(山东华建)	2.2mm厚	m ²	950	
67	隔热断桥平开窗	70系列(亚洲)24穿条	m ²	2180	内开内倒内置百叶玻璃
68	隔热断桥65系列24mm条Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	980	
69	60系列普铝Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	845	
70	隔热断桥65系列24mm条Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	1020	
71	60系列普铝Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	975	
72	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产)1.5mm厚	m ²	231	三涂膜厚40um,加价5元/m ²
73	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产)2.0mm厚	m ²	275	国产双面喷涂,加价5元/m ²



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
74	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 2.5mm厚	m ²	325	喷涂加价5元/m ² ,材 质3003
75	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 3.0mm厚	m ²	368	加价5元/m ²
76	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 4.0mm厚	m ²	445	进口漆加10元/m ²
77	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 1.5mm厚	m ²	236	
78	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 2.0mm厚	m ²	281	
79	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 2.5mm厚	m ²	327	
80	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 3.0mm厚	m ²	374	
81	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 4.0mm厚	m ²	452	
82	隔热断桥内置百叶988中空 玻璃推拉窗	江苏协铝型材	m ²	1350	5+19A+5
83	隔热断桥内置65系列百叶中 空玻璃平开窗	江苏协铝型材	m ²	1150	5+27A+5
84	隔热断桥平开窗	53系列(江苏协铝)	m ²	720	5+12A+5
85	隔热断桥平开门2.0厚	65系列(江苏协铝)	m ²	960	5+12A+5中空钢化
86	隔热断桥地弹门2.0厚	100系列(江苏协铝)	m ²	1032	5+12A+5双钢化
87	隔热断桥铝木复合平开门	(新亚门窗)	m ²	2400	5+12A+5
88	不锈钢电动伸缩门	广东大和	m ²	1200	
89	手动百叶窗	内外遮阳	m ²	336	可调节百叶角度、可 保温、可隔热
90	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	m ²	300	
91	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动+80元/m ²)	m ²	510	
92	组合式新型防盗窗	彩色1.2mm厚	m ²	320	
注:以上价格由扬州市新亚铝业科技有限公司提供 13004300111					
93	隔热断桥内置百叶988中空玻 璃推拉窗	江苏协铝型材	M ²	1320	5+19A+5
94	隔热断桥内置65系列百叶中 空玻璃平开窗	江苏协铝型材	M ²	1420	5+27A+5
95	隔热断桥平开窗	53系列(江苏协铝)	M ²	600	5+12A+5
96	隔热断桥平开门 2.0厚	65系列(江苏协铝)	M ²	800	5+12A+5中空 钢化
97	隔热断桥地弹门 2.0厚	100系列(江苏协铝)	M ²	860	5+12A+5 双钢化
98	铝木复合平开窗	隔热断桥	M ²	2000	5+12A+5
99	不锈钢电动伸缩门	广东大和	M ²	1000	
100	手动百叶窗	内外遮阳	M ²	280	可调节百叶角度,可保温,隔热



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
101	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	M ²	200	
102	铝合金内置百叶隔断	能翻转(办公隔断)	M ²	620	双面钢化
103	圆弧铝合金推拉窗	江苏协铝型材	M ²	620	5+12A+5
104	圆弧塑钢推拉窗		M ²	520	5205+12A+5420
105	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加80元/m ²)	M ²	280	
106	组合式新型防盗窗	彩色 1.2mm厚	M ²	220	锌钢
107	锌钢百叶窗	彩色 1.2mm厚	M ²	180	
108	锌钢阳台护栏	彩色 1.2mm厚	M	200	
109	锌钢楼梯扶手	彩色 1.2mm厚	M	200	
110	锌钢栅栏	彩色 1.2mm厚	M	210	

注:以上为市场价

二、安装

1. 电器配件

1	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-JBF5100	套	194	青鸟消防
2	点型感温火灾探测器(A2R)	JTW-ZD-JBF5110	套	182	青鸟消防
3	点型复合式感烟感温火灾探测器	JTF-GOM-JBF-4000	套	299	青鸟消防
4	手动火灾报警按钮	J-SAP-JBF4121B-P	套	180	青鸟消防
5	消火栓按钮	JBF4123B	套	190	青鸟消防
6	线型光束感烟火灾探测器	JTY-H-JBF4382	套	2090	青鸟消防
7	火灾声光报警器	JBF5172	套	325	青鸟消防
8	独立式光电感烟火灾探测报警器	JTY-GF-JBF-VH76	套	780	青鸟消防
9	输入模块	JBF5131	套	160	青鸟消防
10	输入/输出模块	JBF5142	套	225	青鸟消防
11	输入/输出模块	JBF5155	套	225	青鸟消防
12	输出模块	JBF5143	套	240	青鸟消防
13	隔离模块	JBF4171	套	125	青鸟消防
14	火灾显示盘	JBF5060	台	1875	青鸟消防
15	火灾报警控制器(联动型)	JB-TB-JBF-11SF-SC200B-1600B	台	14900-27500	青鸟消防



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
16	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF C200-C3200	台	14900-74900	青岛消防
17	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF-HC3600-12000	台	82900-146900	青岛消防
18	火灾报警控制器(联动型) 气体灭火控制器	JB-QB-JBF5014	台	19900	青岛消防
19	气体释放报警器	JBF5180	只	750	青岛消防
20	紧急启停按钮	JBF5181	只	310	青岛消防
21	手自动转换盒	JBF5182	只	500	青岛消防
22	广播控制盘	GRT-GB11-KZ	只	11300	青岛消防
23	壁挂音响	GRT3BM-01/XA-01/BM-01	只	100	青岛消防
24	消防电话总机	HY5711B	台	5875	青岛消防
25	消防电话分机	HY5716B	只	460	青岛消防
26	蓄电池	12V24AH	组	5300	青岛消防
27	壁挂式联动直流供电单元	24V10A	台	7500	青岛消防
28	立式机柜	JBF-11SF/G	台	6900	青岛消防
29	消防控制室图形显示装置	JBF5202	套	60000	青岛消防
30	40端子箱	JBF-11A/X40	台	365	青岛消防
31	传输设备	JBF-TD802	台	25000	青岛消防
32	家用火灾报警控制器	JB-QB-JBF5020	台	5500	青岛消防
33	点型家用感烟火灾探测器	JBF4102	只	234	青岛消防
34	点型光电感烟火灾探测器	JBF4101-Ex	只	464	青岛消防
35	点型感温火灾探测器(A2R)	JBF4111-Ex	只	405	青岛消防
36	防爆感烟探测器	JTY-GD-JBF4103-Ex	套	1875	青岛消防
37	防爆感温探测器	JTW-ZD-JBF4113-Ex	套	1875	青岛消防
38	防爆声光报警器	JBF4374-Ex	套	2100	青岛消防
39	防爆消火栓按钮	JBF4123G-Ex	套	3000	青岛消防
40	单门一体式门磁开关	JBF62D-32P	套	325	青岛消防
41	双门一体式门磁开关	JBF62D-33P	套	450	青岛消防
42	防火门监控器	JBF-62S20	台	14900	青岛消防



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
43	输入/输出双动作模块	JBF6146-D	套	375	青岛消防
44	联动闭门器	65KG	只	1300	青岛消防
45	消防设备电源状态监控器	JBF-PWMS	台	19900	青岛消防
46	三相四线电压传感器	JBF6187	只	1400	青岛消防
47	三相四线电压/电流传感器	JBF6184	只	1300	青岛消防
48	电气火灾监控设备	JBF-62S30	台	19900	青岛消防
49	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-100	只	850	青岛消防
50	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315	只	1225	青岛消防
51	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315C	只	1750	青岛消防
52	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-630C	只	2850	青岛消防
53	测量范围为0-100%LEL的点型可燃气体探测器(模拟量)	JTQ-JBF5101	套	480	青岛消防
54	测量人工煤气的点型可燃气体探测器	JTQ-JBF5101CO	套	1000	青岛消防
55	可燃气体报警控制器	JB-TB-JBF-51S40-4	台	19900	青岛消防
56	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ150/2.5-ZTQ	台	24000	青岛正天齐
57	七氟丙烷灭火剂	HFC227es	kg	280	青岛正天齐
58	泄压口	HYJ/0.25-ZTQ	台	3500	青岛正天齐
59	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EI10.3W-918	只	450	青岛中科知创
60	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1REI10.3W-916	只	450	青岛中科知创
61	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EI10.3W-917	只	485	青岛中科知创
62	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EI10.3W-918A	只	450	青岛中科知创
63	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-2LREI10.3W-911	只	485	青岛中科知创
64	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EI10.3W-919	只	485	青岛中科知创
65	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EI10.3W-919T2	只	588	青岛中科知创
66	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1LREI10.3W-862C	只	650	青岛中科知创
67	集中电源集中控制型消防应急照明灯	KW-ZFJC-E5W-835	只	650	青岛中科知创
68	应急照明控制器	KW-C-G8000	台	65000	青岛中科知创
69	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.25KVA-8105	台	23500	青岛中科知创



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
70	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.45KVA-8106	台	32500	青鸟中科科创
注:以上价格由扬州青鸟智能工程有限公司 联系人:包燕萍 13373683171					
71	防火槽式桥架	100*50	m	31.2	金吉
72	防火槽式桥架	200*100	m	73	金吉
73	防火槽式桥架	300*100	m	92	金吉
74	防火槽式桥架	400*100	m	152.5	金吉
75	防火槽式桥架	500*100	m	282	金吉
76	防火槽式桥架	600*200	m	240	金吉
注:以上价格由江苏金吉电缆桥架有限公司提供,联系电话 13805250471 许云竹 传真:0514-86636288					
77	消防/喷淋管道/消火栓/给水	DN65-150	套	880	江苏辉鹏
78	管道侧向抗震支架(单根管道)	DN200-350	套	980	江苏辉鹏
79	消防/喷淋管道/消火栓/给水	DN65-150	套	980	江苏辉鹏
80	管道侧向+纵向抗震支架(单根管道)	DN200-350	套	1180	江苏辉鹏
81	消防/喷淋管道/消火栓/给水	2管组合-5管组合	套	1580	江苏辉鹏
82	管道侧向抗震支架(组合管道)	5管组合-10管组合	套	1880	江苏辉鹏
83	消防/喷淋管道/消火栓/给水	2管组合-5管组合	套	1780	江苏辉鹏
84	管道侧向+纵向抗震支撑(组合管道)	5管组合-10管组合	套	2280	江苏辉鹏
85	防排烟风道/通风风道/空调	S<0.38m ²	套	1380	江苏辉鹏
86	风道/侧向抗震支架(单根管道)	S>0.38m ²	套	1580	江苏辉鹏
87	防排烟风道/通风风道/空调	S<0.38m ²	套	1680	江苏辉鹏
88	风道/侧向+纵向抗震支架(单根管道)	S>0.38m ²	套	1880	江苏辉鹏
89	防排烟风道/通风风道/空调风道/组合侧向抗震支架(组合支架)	组合支架	套	2556	江苏辉鹏
90	防排烟风道/通风风道/空调风道/组合侧向+纵向抗震支架(组合支架)	组合支架	套	2868	江苏辉鹏
91	风机抗震支架		套	3846	江苏辉鹏
92	电缆梯架/母线槽/侧向抗震支架	100-500	套	1593	江苏辉鹏
93		500-1000	套	1885	江苏辉鹏
94		2组合-8组合	套	2631	江苏辉鹏
95	电缆梯架/母线槽/侧向+纵向抗震支架	100-500	套	1785	江苏辉鹏
96		500-1000	套	2153	江苏辉鹏
97		2组合-8组合	套	2875	江苏辉鹏



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
98	防火桥架	100-1000	米	685	江苏辉鹏
99	镀锌桥架	100-1000	米	575	江苏辉鹏
100	防火桥架配件	100-1000	米	785	江苏辉鹏
101	镀锌桥架配件	100-1000	米	655	江苏辉鹏
注:以上价格由江苏辉鹏成套设备科技有限公司;联系人:高辉 手机:13151063298					
102	电工套管(重型)	SGZH15/16	米	2.56	杭州鸿雁
103	电工套管(重型)	SGZH15/20	米	3.36	杭州鸿雁
104	电工套管(重型)	SGZH15/25	米	4.48	杭州鸿雁
105	电工套管(重型)	SGZH15/32	米	7.24	杭州鸿雁
106	电工套管(重型)	SGZH15/40	米	9.12	杭州鸿雁
107	电工套管(重型)	SGZH15/50	米	12.79	杭州鸿雁
108	电工套管(重型)	SGZH15/63	米	19.37	杭州鸿雁
109	线槽	XC120*50	米	70.68	杭州鸿雁
110	线槽直角弯	XC120*50-LJ	只	14.12	杭州鸿雁
111	线槽三通	XC120*50-TJ	只	16.32	杭州鸿雁
112	线槽外角接头	XC120*51-WJ	只	8.50	杭州鸿雁
113	等径管套	PP-R20×20	只	2.16	杭州鸿雁
114	等径管套	PP-R25×25	只	2.76	杭州鸿雁
115	等径管套	PP-R32×32	只	3.84	杭州鸿雁
116	等径三通	PP-R20T	只	3.84	杭州鸿雁
注:以上价格由杭州鸿雁扬州运营中心提供 联系人:李先生 13390669038 地址:扬州万都五金机电城北门					
117	智能感烟探测器	JTY-GM-FS1017	套	190.00	深圳赋安
118	智能感温探测器	JTW-A2-FS1015	套	185.00	深圳赋安
119	手动报警按钮	J-SAP-FS1310	套	175.00	深圳赋安
120	消火栓按钮	J-SAP-FS1330	套	180.00	深圳赋安
121	输入模块	AFN-FS1229	套	155.00	深圳赋安
122	输入输出模块	AFN-FS1231	套	230.00	深圳赋安
123	智能声光警报器	AFN-FS11	套	245.00	深圳赋安
124	火灾显示盘	JB-SXB-FX01/T	套	1650.00	深圳赋安
125	隔离模块	AFN-FS1207	套	140.00	深圳赋安
126	火灾报警控制器(联动型)	JB-LBZ2-FS5116/200-2000	台	22500-45000	深圳赋安
127	火灾报警控制器(联动型)	JB-LGZ2-FS5116/200-3200	台	22500-70000	深圳赋安



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
128	消防广播控制器<电脑灰>	GB9242-500	套	9950.00	深圳赋安
129	消防广播功率放大器	GB9221-500	套	7900.00	深圳赋安
130	吸顶扬声器	AFN-FG05C	只	100.00	深圳赋安
131	消防电话主机<电脑灰>	AFN-FH18	套	5680.00	深圳赋安
132	消防电话分机	AFN-FH06	部	450.00	深圳赋安
133	消防控制室图形显示装置(电脑灰)	FS4002-4	套	50000.00	深圳赋安
134	防火门监控器	JB-FH-FS7510	台	15000.00	深圳赋安
135	防火门门磁接口	FS7502/MC	只	410.00	深圳赋安
136	消防设备电源状态监控器	FS2600	台	20000.00	深圳赋安
137	双路三相电压电流信号传感器	FS2623AVC	只	1200.00	深圳赋安
138	电气火灾监控设备	FS8300	台	18000.00	深圳赋安
139	电气火灾监控探测器	FS8202/(63A-630A)	只	800-2600	深圳赋安
140	可燃气体报警控制器	FS6000	台	16000.00	深圳赋安
141	点型可燃气体探测器	JTQ-CM-FS1022	套	460.00	深圳赋安
142	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LROE I 1W-A2(左向/右向/双向/安全出口)	只	420.00	中川
143	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E5W-A2SX1(5W吸顶应急灯/壁挂应急灯)	只	630.00	中川
144	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E10W-A2SX-LD(10W雷达感应吸顶照明灯)	只	720.00	中川
145	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LREI0.5W-DM24-2X(地埋灯)	只	750.00	中川
146	应急照明集中电源(含软件)	ZC-D- (0.15-1) KVA-A22(A型一体机)	台	18450-49050	中川
147	应急照明控制器(含软件)	ZC-C-G02-2X柜式	台	63800.00	中川

注:以上价格由扬州倍安消防科技有限公司 王磊 18168661061

2. 管材类					
1	供水球墨铸铁管	DN100GS(K9)	m	205.49	新兴牌
2	供水球墨铸铁管	DN150GS(K9)	m	231.72	新兴牌
3	供水球墨铸铁管	DN200GS(K9)	m	297.21	新兴牌
4	供水球墨铸铁管	DN300GS(K9)	m	458.37	新兴牌
5	供水球墨铸铁管	DN400GS(K9)	m	731.16	新兴牌
6	供水球墨铸铁管	DN500GS(K9)	m	1042.51	新兴牌
7	供水球墨铸铁管	DN600GS(K9)	m	1373.90	新兴牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
8	供水球墨铸铁管	DN700GS(K9)	m	1830.26	新兴牌
9	供水球墨铸铁管	DN800GS(K9)	m	2191.07	新兴牌
10	供水球墨铸铁管	DN900GS(K9)	m	2657.89	新兴牌
11	供水球墨铸铁管	DN1000GS(K9)	m	3208.03	新兴牌
12	供水球墨铸铁管	DN1200GS(K9)	m	4467.68	新兴牌
13	供水球墨铸铁管	DN1400GS(K9)	m	6103.48	新兴牌
14	排污球墨铸铁管	DN150WS	m	225.73	新兴牌
15	排污球墨铸铁管	DN200WS	m	290.35	新兴牌
16	排污球墨铸铁管	DN250WS	m	389.94	新兴牌
17	排污球墨铸铁管	DN300WS	m	453.78	新兴牌
18	排污球墨铸铁管	DN400WS	m	726.87	新兴牌
19	排污球墨铸铁管	DN500WS	m	1015.73	新兴牌
20	排污球墨铸铁管	DN600WS	m	1353.10	新兴牌
21	排污球墨铸铁管	DN700WS	m	1802.15	新兴牌
22	排污球墨铸铁管	DN800WS	m	2087.26	新兴牌
23	排污球墨铸铁管	DN900WS	m	2612.63	新兴牌
24	排污球墨铸铁管	DN1000WS	m	3152.83	新兴牌
25	排污球墨铸铁管	DN1200WS	m	4422.65	新兴牌
26	排污球墨铸铁管	DN1400WS	m	5999.54	新兴牌
27	排污球墨铸铁管	DN1500WS	m	7105.43	新兴牌
28	排污球墨铸铁管	DN1600WS	m	7929.18	新兴牌
29	排污球墨铸铁管	DN1800WS	m	10456.62	新兴牌
30	排污球墨铸铁管	DN2000WS	m	13438.87	新兴牌
填报单位:江苏钦澳生态有限公司 地址:云鹤大厦 2103 室 联系人:丁冬青 联系电话:18905274499,0514-89784499					
31	无缝钢管	Φ57×3.5	t	5940	
32	无缝钢管	Φ76×4	t	5940	
33	无缝钢管	Φ89×4.5	t	5940	
34	无缝钢管	Φ108×5	t	5940	
35	无缝钢管	Φ133×5	t	5940	
36	无缝钢管	Φ159×6	t	6156	
37	无缝钢管	Φ219×6	t	6048	
38	螺旋焊管	Φ273×8	t	5778	
39	螺旋焊管	Φ325×9	t	5778	
40	螺旋焊管	Φ377×10	t	5940	
41	螺旋焊管	Φ219×6	t	5778	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
42	承插塑料排水管接头零件	DN50	个/10m	3.34	综合价
43	承插塑料排水管接头零件	DN75	个/10m	7.11	综合价
44	承插塑料排水管接头零件	DN100	个/10m	15.58	综合价
45	承插塑料排水管接头零件	DN150	个/10m	39.9	综合价
46	承插塑料排水管接头零件	DN200	个/10m	116.18	综合价
47	承插塑料排水管接头零件	DN250	个/10m	119.72	综合价
注:市场价					
48	HDPE 给水管(SDR17)	dn450	米	1034.00	“江特”牌
49	HDPE 给水管(SDR17)	dn355	米	638.98	“江特”牌
50	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn315	米	619.64	“江特”牌
51	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn200	米	238.53	“江特”牌
52	HDPE 给水管(SDR11)	dn125	米	134.68	“江特”牌
53	HDPE 给水管(SDR11)	dn90	米	63.86	“江特”牌
54	HDPE 给水管(SDR11)	dn25	米	5.16	“江特”牌
55	HDPE 等径90度弯头	dn355	只	903.80	“江特”牌
56	HDPE 等径90度弯头	dn125	只	80.78	“江特”牌
57	HDPE45度弯头	dn450	只	1785.56	“江特”牌
58	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn450	套	2320.19	“江特”牌
59	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn355	套	1058.52	“江特”牌
60	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn200	套	422.01	“江特”牌
61	HDPE 异径三通	dn450*dn315	只	2907.87	“江特”牌
62	HDPE 异径三通	dn315*dn125	只	707.98	“江特”牌
63	HDPE 异径直通	dn125*dn110	只	72.96	“江特”牌
64	HDPE 排水管(SDR17)	dn1000	米	4065.78	“江特”牌
65	HDPE 排水管(SDR17)	dn630	米	1613.68	“江特”牌
66	HDPE 排水管(SDR21)	dn450	米	671.00	“江特”牌
67	HDPE 排水管(SDR21)	dn315	米	321.87	“江特”牌
68	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID300	米	96.80	“江特”牌
69	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID400	米	162.78	“江特”牌
70	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID500	米	224.96	“江特”牌
71	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID600	米	358.92	“江特”牌
72	HDPE 双壁波纹管(SN8)	DN/ID800	米	578.58	“江特”牌
73	PPR 给水管(S4)	dn32	米	15.80	“江特”牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
74	PPR 给水管(S4)	dn50	米	38.26	“江特”牌
75	PPR 给水管(S5)	dn90	米	98.38	“江特”牌
76	PPR 给水管(S5)	dn110	米	147.27	“江特”牌
77	PPR 给水管(S3.2)	dn25	米	11.80	“江特”牌
78	PPR 给水管(S3.2)	dn63	米	72.98	“江特”牌
注:以上价格由江特科技股份有限公司提供,联系电话:0510-86918282 联系人:孙卫东 13806167791					
79	HDPE 地源热泵管材	25*2.3	米	7.8	伟星
80	HDPE 地源热泵管材	32*3.0	米	11.8	伟星
81	HDPE 实壁管	200*11.9	米	159.09	伟星
82	HDPE 实壁管	250*14.8	米	247.86	伟星
83	HDPE 实壁管	315*18.7	米	402.30	伟星
84	HDPE 实壁管	450*26.7	米	815.96	伟星
85	HDPE 实壁管	560*33.2	米	1262.86	伟星
86	HDPE 实壁管	630*37.4	米	1599.62	伟星
87	HDPE 实壁管	800*47.4	米	2899.02	伟星
88	HDPE 实壁管	1000*59.3	米	4534.70	伟星
89	HDPE 双壁波纹管	300(SN8)	米	189.20	伟星
90	HDPE 缠绕管 A 型	300(SN8)	米	219.00	伟星
91	HDPE 缠绕管 B 型	300(SN8)	米	331.06	伟星
92	钢丝网骨架管	110(PN1.0)	米	91.20	伟星
93	钢丝网骨架管	160(PN1.0)	米	146.34	伟星
94	钢丝网骨架管	200(PN1.0)	米	207.07	伟星
95	PPR 给水管	20*2.3	米	5.60	伟星
注:此价格由浙江伟星新型建材股份有限公司提供 联系人:费永顺 13375287770					
96	HDPE 实壁管	25*2.3	米	3.83	鑫常通牌
97	HDPE 实壁管	32*3	米	5.93	鑫常通牌
98	HDPE 实壁管	50*4.6	米	15.30	鑫常通牌
99	HDPE 实壁管	63*5.8	米	22.05	鑫常通牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
100	HDPE实壁管	75*6.8	米	31.95	鑫常通牌
101	HDPE实壁管	90*8.2	米	44.93	鑫常通牌
102	HDPE实壁管	110*6.6	米	45.53	鑫常通牌
103	HDPE实壁管	160*9.5	米	95.85	鑫常通牌
104	HDPE实壁管	200*11.9	米	149.10	鑫常通牌
105	HDPE实壁管	250*14.8	米	233.25	鑫常通牌
106	HDPE实壁管	280*16.6	米	338.33	鑫常通牌
107	HDPE实壁管	315*18.7	米	374.70	鑫常通牌
108	HDPE实壁管	355*21.1	米	499.50	鑫常通牌
109	HDPE实壁管	400*23.7	米	608.85	鑫常通牌
110	HDPE实壁管	450*26.7	米	771.75	鑫常通牌
111	HDPE实壁管	500*29.7	米	953.70	鑫常通牌
112	HDPE实壁管	560*33.2	米	1194.15	鑫常通牌
113	HDPE实壁管	630*37.4	米	1512.83	鑫常通牌
114	HDPE实壁管	710*42.1	米	2046.45	鑫常通牌
115	HDPE实壁管	800*47.4	米	2604.23	鑫常通牌
注:此价格由常熟市常通管业有限公司提供 联系人:徐二坡 15195598316					
116	PVC电工管	Ø20-305	米	3.09	金洁牌
117	PVC电工管	Ø25-305	米	4.55	金洁牌
118	PVC电工管	Ø32-305	米	7.09	金洁牌
119	PVC电工管	Ø40-305	米	9.62	金洁牌
120	PPR给水管(S4)	20×2.3	米	8.62	金洁牌
121	PPR给水管(S4)	25×2.8	米	16.6	金洁牌
122	PPR给水管(S4)	32×3.6	米	25.26	金洁牌
123	PPR给水管(S4)	20×2.8	米	11.62	金洁牌
124	PPR给水管(S4)	25×3.5	米	16.1	金洁牌
125	PVC-U排水管	50×2.0	米	12.5	金洁牌
126	PVC-U排水管	75×2.3	米	20.5	金洁牌
127	PVC-U排水管	110×3.2	米	37	金洁牌
128	PVC-U排水管	160×4.0	米	74.6	金洁牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
129	PVC雨水管	110×2.1	米	29.6	金洁牌
130	PVC电工管	Ø20-305	米	2.87	索邦牌
131	PVC电工管	Ø25-305	米	4.2	索邦牌
132	PVC电工管	Ø32-305	米	7.05	索邦牌
133	PVC电工管	Ø40-305	米	9.32	索邦牌
134	PVC-U排水管	50×2.0	米	13	索邦牌
135	PVC-U排水管	75×2.3	米	21.5	索邦牌
136	PVC-U排水管	110×3.2	米	36	索邦牌
137	PVC-U排水管	160×4.0	米	73.8	索邦牌
138	PVC雨水管	110×2.1	米	30.5	索邦牌
139	PPR给水管(S4)	20×2.3	米	8.4	索邦牌
140	PPR给水管(S4)	25×2.8	米	16.5	索邦牌
141	PPR给水管(S4)	32×3.6	米	25.6	索邦牌
142	PPR给水管(S3.2)	20×2.8	米	12.3	索邦牌
143	钢丝网骨架管	110(1.6Mpa)	米	105.5	丰川牌
144	钢丝网骨架管	160(1.6Mpa)	米	165.8	丰川牌
145	钢丝网骨架管	200(1.6Mpa)	米	226.5	丰川牌
146	HDPE排水管(SN8)	dn315	米	325.65	逸海牌
147	HDPE排水管(SN8)	dn355	米	462.82	逸海牌
148	HDPE排水管(SN8)	dn450	米	672.21	逸海牌
149	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID300	米	98.5	逸海牌
150	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID400	米	160.2	逸海牌
151	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID500	米	246.5	逸海牌
注:以上价格由扬州明杰管业有限公司 联系电话:0514-87779236 联系人:何杰18001456173					
152	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×5	M	58	泰州巨安
153	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×8	M	76	泰州巨安
154	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×6	M	84	泰州巨安



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
155	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×8	M	125	泰州巨安
156	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	200×8	M	198	泰州巨安
157	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN300	M	265	泰州巨安
158	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN400	M	385	泰州巨安
159	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN500	M	475	泰州巨安
160	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN600	M	650	泰州巨安
161	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN800	M	885	泰州巨安
162	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN1000	M	1350	泰州巨安
163	玻璃钢电力井盖	K1	套	680	泰州濠源
164	玻璃钢电力井盖	K2	套	1350	泰州濠源
165	玻璃钢电力井盖	K3	套	1600	泰州濠源
166	玻璃钢电力井盖	Φ780	套	980	泰州濠源
167	玻璃钢电力井盖(含防坠网)	Φ780	套	1150	泰州濠源
168	玻璃钢雨水井盖(含防坠网)	Φ700	套	850	泰州濠源
169	玻璃钢水算	350*500	套	410	泰州濠源
170	玻璃钢水算	450*750	套	530	泰州濠源
171	玻璃钢雨水井盖	600*600	套	780	泰州濠源
172	玻璃钢检查井盖	400*600	套	276	泰州濠源
173	电房电缆沟玻璃钢盖板	500*900	m ²	550	泰州巨安
注:玻璃钢增强塑料夹砂管主要技术指标为0.1MPa压力等级,环刚度10000N/m ² 。井盖主要技术指标为承载25吨。以上价格由泰州市巨安工程材料有限公司提供。联系人:田春斌 电话:15189873330 13179420300					
174	PP-R冷水管S4	D20*2.3	M	10.13	浙江中财牌
175	PP-R冷水管S4	D25*2.8	M	17.25	浙江中财牌
176	PP-R冷水管S4	D32*3.6	M	22.58	浙江中财牌
177	PP-R冷水管S4	D40*4.5	M	35.92	浙江中财牌
178	PVC-U螺旋消音管	D75*2.3	M	40.70	浙江中财牌
179	PVC-U螺旋消音管	D110*3.2	M	66.00	浙江中财牌
180	HRS承压雨水管材	D110*3.2	M	70.00	浙江中财牌
181	PVC-U排水管	D50*2.0	M	10.77	浙江中财牌
182	PVC-U排水管	D75*2.3	M	18.66	浙江中财牌
183	PVC-U排水管	D110*3.2	M	32.25	浙江中财牌
184	PVC-U排水管	D160*4.0	M	68.80	浙江中财牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
185	PVC-U排水管	D200*4.9	M	143.44	浙江中财牌
186	PVC-U穿线管(中型)	D20	M	2.98	浙江中财牌
187	PVC-U穿线管(中型)	D25	M	5.08	浙江中财牌
188	PVC-U穿线管(中型)	D32	M	7.60	浙江中财牌
189	PVC-U穿线管(中型)	D40	M	10.50	浙江中财牌
190	塑料检查井	200*110	只	430.00	浙江中财牌
191	塑料检查井	200*160	只	450.00	浙江中财牌
192	塑料检查井	315*200	只	680.00	浙江中财牌
193	塑料检查井	450*250	只	1300.00	浙江中财牌
194	塑料检查井	450*315	只	1450.00	浙江中财牌
195	塑料隔油井	315*110	只	580.00	浙江中财牌
196	塑料水封井	450*160	只	1800.00	浙江中财牌
197	HDPE双壁波纹管SN8	DN300	M	171.57	浙江中财牌
198	HDPE双壁波纹管SN8	DN400	M	295.77	浙江中财牌
199	PE(B型)缠绕结构壁管SN12.5	DN300	M	336.00	浙江中财牌
200	PE(A型)缠绕结构壁管SN12.5	DN300	M	827.00	浙江中财牌
201	HDPE实壁管SDR21	D315*15.0	M	480.00	浙江中财牌
202	HDPE实壁管SDR21	D400*19.1	M	781.00	浙江中财牌
203	HDPE实壁管SDR17	D160*9.5	M	151.00	浙江中财牌
204	HDPE实壁管SDR17	D200*11.9	M	238.00	浙江中财牌
205	HDPE实壁管SDR17	D225*13.4	M	300.00	浙江中财牌
206	HDPE实壁管SDR17	D250*14.8	M	370.00	浙江中财牌
207	HDPE实壁管SDR17	D315*18.7	M	593.00	浙江中财牌
208	HDPE实壁管SDR17	D355*21.1	M	756.00	浙江中财牌
209	HDPE实壁管SDR17	D450*26.7	M	1206.00	浙江中财牌
210	HDPE实壁管SDR17	D500*29.7	M	1493.00	浙江中财牌
211	HDPE实壁管SDR17	D560*33.2	M	1870.00	浙江中财牌
212	HDPE实壁管SDR17	D630*37.4	M	2368.00	浙江中财牌
213	HDPE实壁管SDR17	D710*42.1	M	3291.00	浙江中财牌
214	HDPE实壁管SDR17	D800*47.4	M	4176.00	浙江中财牌
215	HDPE实壁管SDR13.6	D450*33.1	M	1586.00	浙江中财牌

注:以上价格由浙江中财管道科技股份有限公司提供 联系人:陈华杰 手机13815832999



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
216	HDPE 双壁波纹管	300SN8	米	100.00	杰蓝特牌
217	HDPE 双壁波纹管	400SN8	米	166.00	杰蓝特牌
218	HDPE 双壁波纹管	500SN8	米	266.00	杰蓝特牌
219	HDPE 双壁波纹管	300SN12.5	米	179.00	杰蓝特牌
220	HDPE 双壁波纹管	400SN12.5	米	259.00	杰蓝特牌
221	PE 实壁排水管	D160*9.5	米	127.80	交辉牌
222	PE 实壁排水管	D200*11.9	米	198.80	交辉牌
223	PE 实壁排水管	D355*21.1	米	666.00	交辉牌
224	PE 实壁排水管	D450*26.7	米	1029.00	交辉牌
225	PE 实壁排水管	D630*37.4	米	2017.10	交辉牌
226	热浸塑钢管	110	米	75.00	宝炬牌
227	热浸塑钢管	200	米	190.00	宝炬牌
228	PVC 电力护套管	110*5	米	26.00	远通牌
229	PVC 电力护套管	160*6	米	46.00	远通牌
230	PVC 电力护套管	200*8	米	76.00	远通牌

注:以上价格由州新能源工贸有限公司提供 联系八:郭开顺:13665229488;地址:万都装饰城A2幢1010#

3. 空调通风					
1	百叶回风口	320*250	只	121	华丽牌
2	百叶回风口	500*250	只	154	华丽牌
3	百叶回风口	500*320	只	181	华丽牌
4	百叶回风口	500*400	只	211	华丽牌
5	百叶回风口	630*400	只	251	华丽牌
6	多叶排烟口	1000*(800+200)	只	1810	华丽牌
7	多叶排烟口	1250*(1000+200)	只	2217	华丽牌
8	多叶排烟口	1250*(800+200)	只	2036	华丽牌
9	多叶排烟口	1800*(600+200)	只	2352	华丽牌
10	多叶排烟口	400*(300+200)	只	814	华丽牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
11	防火风口	1000*630	只	1701	华丽牌
12	防火风口	1000*800	只	1855	华丽牌
13	防火风口	500*400	只	1041	华丽牌
14	防火风口	630*400	只	1158	华丽牌
15	防火风口	630*500	只	1248	华丽牌

注:市场价

16	A-1型组合变压式厨房耐火排烟道	250×500mm	米	280	JS2016Q5图集
17	A-2型组合变压式厨房耐火排烟道	350×500mm	米	320	
18	A-3型组合变压式厨房耐火排烟道	450×500mm	米	360	
19	B-1型组合变压式卫生间排气道	250×250mm	米	250	
20	B-2型组合变压式卫生间排气道	300×300mm	米	260	
21	厨房排烟道用蜗旋轮瓣式防火止回阀		只	400	
22	卫生间排烟道用蜗旋轮瓣式防火止回阀		只	280	

注:以上价格由扬州市邗江汉河甘来水泥制品厂提供 联系人:王先生 18012136600 董千田 电话:13815828576

23	消火栓箱	SG24A65-P	套	780	扬州神雨
24	消火栓箱	SG24B65Z-J	套	984	扬州神雨
25	消火栓箱	SG24C65Z-J	套	1116	扬州神雨
26	消火栓箱	SG24D65-P	套	1140	扬州神雨
27	消火栓箱	SG24E65Z-J	套	1176	扬州神雨

注:以上价格由扬州神雨消防设备制造有限公司提供 联系人:韩春 电话:13773539556

三、装饰

(一)石材

1	蒙古黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
2	珍珠黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
3	山西黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	210	国产
4	芝麻白(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
5	将军红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	五莲红(花岗岩)	600*600*20	M ²	68	国产
7	五莲花(花岗岩)	600*600*20	M ²	65	国产
8	芙蓉绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	155	国产
9	黑白根(花岗岩)	600*600*20	M ²	320	国产
10	鲁灰(花岗岩)	600*600*20	M ²	120	国产
11	孔雀绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
12	山东白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	195	国产
13	广西白(花岗岩)	600*600*20	M ²	122	国产
14	中国绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
15	中国红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
16	中国白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	140	国产
17	樱花红(花岗岩)	600*600*20	M ²	110	国产
18	安溪红(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
19	石岛红(花岗岩)	600*600*20	M ²	168	国产
20	锈石(花岗岩)	600*600*20	M ²	95	国产
21	福建白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	115	国产
22	灰麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
23	海浪花(花岗岩)	600*600*20	M ²	170	国产
24	江西黄(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
25	芭拉花(花岗岩)	600*600*20	M ²	199	国产
26	虾红(花岗岩)	600*600*20	M ²	116	国产
27	加州金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	489	国产
28	印度红(花岗岩)	600*600*20	M ²	460	国产
29	南非红(花岗岩)	600*600*20	M ²	380	国产
30	黑金沙(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
31	大啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	468	国产
32	细啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	538	国产
33	金钻麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	466	国产



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
34	金丝段(花岗岩)	600*600*20	M ²	638	国产
35	香槟金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
36	莎利士红(花岗岩)	600*600*20	M ²	720	国产
37	幻彩红(花岗岩)	600*600*20	M ²	518	国产

注:以上价格为市场价

(二)龙骨、石膏板、装饰板					
1	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*15*0.27	M ²	32.78	龙牌
2	T型吊顶轻钢龙骨	DT38*15*0.27	M ²	40.83	龙牌
3	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*24*0.27	M ²	30.82	龙牌
4	纸面石膏板	1200*2400*9.5	M ²	19.45	龙牌
5	纸面石膏板	1200*2400*9.5(防水)	M ²	30.9	龙牌
6	纸面石膏板	1200*2400*12	M ²	23.33	龙牌
7	纸面石膏板	1200*2400*12(防水)	M ²	33.33	龙牌
8	纸面石膏板	1200*3000*9.5	M ²	19.45	龙牌
9	纸面石膏板	1200*3000*12	M ²	23.33	龙牌
10	灌浆隔墙(分户墙)	100mm厚	M ²	285	轩格
11	阻燃基层板	1220*2440*15	M ²	86.6	轩格
12	铝单板	δ1.5mm	M ²	280	马斯德克
13	实木复合地板(户外地板)	2440*140*25	M ²	758	维卡木
14	实木复合地板(户外地板)	2440*94*28	M ²	875	维卡木
15	科洛基欧松板	1220*2440*15	张	188	E1 德国

注:以上价格由扬州市晨凌建材装饰有限公司提供

四、市政					
1	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 400×2000×60	节	192	
2	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 500×2000×65	节	312	
3	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 600×2000×65	节	390	
4	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 800×2000×90	节	612	
5	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1000×2000×100	节	980	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1200×2000×120	节	1320	
7	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1350×2000×150	节	1630	
8	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1500×2000×170	节	2050	
9	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型)	RCP II 1500×2000×150	节	1680	
10	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1650×2000×170	节	2520	
11	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1800×2000×180	节	3000	
注:市场价					
12	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 II	节	2500	
13	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 III	节	3480	
14	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 II	节	2050	
15	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 III	节	2750	
16	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 II	节	1450	
17	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 III	节	1980	
18	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 II	节	1150	
19	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 III	节	1550	
20	钢筋混凝土管	承口 800×2000 II	节	700	
21	钢筋混凝土管	承口 800×2000 III	节	950	
22	钢筋混凝土管	承口 600×2000 II	节	450	
23	钢筋混凝土管	承口 600×2000 III	节	630	
24	钢筋混凝土管	承口 500×2000 II	节	350	
25	钢筋混凝土管	承口 500×2000 III	节	490	
26	钢筋混凝土管	承口 400×2000 II	节	260	
27	钢筋混凝土管	承口 400×2000 III	节	350	
28	钢筋混凝土管	承口 300×2000 II	节	180	
29	钢筋混凝土管	承口 300×2000 III	节	250	
30	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 II	节	3380	
31	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 III	节	4650	
32	钢钎维方井	500×500	套	98	适用于污、雨、水、电力
33	钢钎维方井	600×600	套	120	适用于污、雨、水、电力



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
34	钢钎维方井	700×700	套	165	适用于污、雨、水、电力
35	钢钎维方井	440×880(K1)	套	220	适用于电力、消防、CATV
36	钢钎维方井	880×880(K2)	套	416	适用于电力、消防、CATV
37	钢钎维方井	1320×880(K3)	套	656	适用于电力、消防、CATV
38	钢钎维方井	2200×880(K4)	套	812	适用于电力、消防、CATV
39	钢钎维方井	600×900(大K1)	套	260	适用于电力、消防、CATV
40	钢钎维方井	660×960(大K1)	套	286	适用于电信、移动、网通
41	钢钎维圆井	Φ600	套	195	适用于污、雨、水、电力
42	钢钎维圆井	Φ660	套	240	适用于污、雨、水、电力
43	钢钎维圆井	Φ720	套	280	适用于污、雨、水、电力
44	钢钎维圆井	Φ800	套	320	适用于污、雨、水、电力
45	钢钎维水算	300×450	套	90	适用于小区道路、公路
46	钢钎维水算	350×500	套	98	适用于小区道路、公路
47	钢钎维水算	450×750	套	160	适用于公路、广场
48	烟道J19-2006	250×300×2800	M	146	六层以下用
49	烟道J19-2006	250×350×2800	M	160	九层以下用
50	烟道J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
51	烟道J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
52	烟道J19-2006	350×500×2800	M	182	十二层以下用
53	风帽	850×900	套	180	
54	连锁护坡	300×500×90	M ²	45	
55	井字型植草砖	300×400×90	M ²	42	
56	生态挡土墙	300×400×150	M ²	210	
注:市场价					
57	细粒式沥青混凝土	玄武岩	t	687	成品价
58	细粒式沥青混凝土	玄武岩+SBS	t	712	成品价
59	细粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	602	成品价
60	细粒式改性沥青混凝土	石灰岩	t	695	成品价
61	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩	t	755	成品价
62	细粒式SMA沥青混凝土	玄武岩	t	855	成品价
63	中粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	582	成品价
64	粗粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	572	成品价
注:市场价					



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
65	细粒式改性沥青混凝土	常规SMA-13	t	751	成品价
66	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩纤维SMA-13	t	800	成品价
注:江苏天龙玄武岩连续纤维股份有限公司 15358569950 李先生					
67	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000×2000	节	1060.00	悬辊工艺成型
68	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1500×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型
69	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1350×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型含闭水圈
70	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500×2000	节	2780.00	悬辊工艺成型含闭水圈
71	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1650×2000	节	3510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
72	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1800×2000	节	4150.00	悬辊工艺成型含闭水圈
73	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 2000×2000	节	4800.00	悬辊工艺成型含闭水圈
74	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400×2000	节	335.00	悬辊工艺成型含闭水圈
75	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500×2000	节	410.00	悬辊工艺成型含闭水圈
76	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600×2000	节	510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
77	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800×2000	节	890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
78	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000×2000	节	1380.00	悬辊工艺成型含闭水圈
79	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200×2000	节	1890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
80	钢筋混凝土排水管(顶管)	DRCP II 1000×2000	节	2400.00	悬辊工艺成型含闭水圈
81	钢筋混凝土排水管(顶管)	DRCP II 1350×2000	节	3850.00	悬辊工艺成型含闭水圈
注:以上价格由邗江区环宇制管厂提供,联系电话:13815805555 联系人:阮宝林					
82	高强度水磨石路牙石	1000*250*120	块	28	C40硬度
83	高强度水磨石路沿石	1000*300*120	块	30	C40硬度
84	高强度水磨石路牙石	1000*200*100	块	22	C40硬度
85	水泥彩瓦	425*335	块	3.7	平板
86	水泥彩瓦	CRT425*335	块	3.2	波形
87	面包砖(普通)	200*100*60	平方	40	C40硬度
88	面包砖(通体)	200*100*60	平方	60	C40硬度
89	草坪砖(本色、彩色)	400*200*80	平方	40	8字形、井字形
90	混凝土河道护坡砖	400*300*100	平方	50	
注:以上报价由邗江区新扬水泥制品厂提供,联系人:梅广山 13701445508 蒋宽林 13665287777					
91	HDPE双壁波纹管	200SN8	米	51.6	
92	HDPE双壁波纹管	225SN8	米	58	
93	HDPE双壁波纹管	300SN8	米	95.8	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
94	HDPE 双壁波纹管	400SN8	米	160	
95	HDPE 双壁波纹管	500SN8	米	245	
96	HDPE 双壁波纹管	600SN8	米	350	
97	HDPE 双壁波纹管	800SN8	米	680	
98	HDPE 双壁波纹管	225SN12.5	米	83.8	
99	HDPE 双壁波纹管	300SN12.5	米	158	
100	HDPE 双壁波纹管	400SN12.5	米	265	

注:以上价格由江苏兴拓管业有限公司提供 联系人:肖岩 18550708800

五、古建、景观

1	山东湖石	4-6T以上	T	800	汽运、工地价
2	安徽湖石		T	400	
3	浙江湖石		T	450	
4	黄石		T	300	

注:以上价格由古典园林公司提供

5	湖石	1-3T	t	320	产地:山东
6	湖石	统货(普通)	t	400	产地:浙江/安徽
7	湖石	景观统货(300-600kg)	t	550	产地:浙江/安徽
8	湖石	景观石(200-600kg)	t	1500	产地:江西
9	黄石	统货	t	320	产地:浙江/安徽
10	小瓦	190*190*10	片	0.9	产地:庐江/天长
11	小瓦	190*150*10	片	0.7	产地:庐江/天长
12	小瓦猫头滴	猫头滴水一对	付	2.8	产地:庐江/天长
13	筒瓦	280*150*12	片	3.3	产地:庐江
14	筒瓦	250*130*12	片	2.7	产地:庐江
15	筒瓦沟头	230*150*12	对	6	产地:庐江
16	筒瓦	260*145*12	片	2.1	产地:天长
17	筒瓦	240*125*12	片	2.5	产地:天长
18	筒瓦沟头	260*145*12	对	5.2	产地:天长
19	筒瓦沟头	240*125*12	对	4.8	产地:天长
20	方砖	400*400*40	块	28	产地:庐江/天长

注:以上价格均为到工地含税价



剑桥阀业集团有限公司

JIANQIAO VALVE GROUP

材料市场信息价

名称	型号	价格	口径	DN50	DN65	DN80	DN100	DN125	DN150	DN200	DN250	DN300	DN350	DN400
消防法兰闸阀	ZSZF4-16M	1408		1619	2048	2393	3555	4188	6760	12146	15806	22952	33018	
消防沟槽闸阀	ZSZF8-16X	1150		1469	1725	2715	3099	5750	13258	16611				
消防沟槽蝶阀	ZSDF8-Q	798		820	918	1070	1406	1510	3115	7048	8948			
信号蝶阀	ZSXF8-Q-16	1260		1305	1440	1665	2160	2295	4410	8100	9900			
信号闸阀	ZSXZF4-16	2025		2430	2835	3195	4860	5355	8730	15390	22320			
暗杆闸阀	RVHX-16	1088		1248	1536	1728	2752	3040	5186	8992	11746	22240	26176	
明杆闸阀	RRHX-16	1280		1472	1856	2176	3232	3808	6146	11040	14368	20866	30016	
人防防护闸阀	FBSF-16	1506		1792	2400	2946	4288	5600	9026	12640	22626	铜芯、铜芯		
Y型过滤器	GL41H-16	706		928	1216	1506	2176	2816	5088	7712	10948	14336	19712	
橡胶截止回阀	H44X-16	928		1186	1346	1760	2400	3266	5600	9248	12960	21952	27936	
消声止回阀	H41X-16	672		832	960	1248	1826	2176	3776	5248	8896	10880	14336	
静音止回阀	DRZV-16	866		1088	1312	1568	2400	2976	4386	7136	9826	15392	19168	
铸钢闸阀	Z41H-16C/25	1396		1996	2453	3161	4576	5655	9563	14648	24633	36288	48783	
铸钢截止阀	J41H-16C/25	1408		2008	2453	3161	4576	5906	10443	20433	28115			
对夹蝶阀	D71X-16	320		386	416	608	800	1088	1728					
蜗轮蝶阀	D371X-16	608		672	706	896	1088	1376	2336	3072	4288	5600	8576	
电动蝶阀	D971X-16	7426		7520	7616	7872	8128	8512	9856	10880	12546	14400	18496	
蜗轮法兰蝶阀	D341X-16	936		992	1082	1361	1588	2008	3132	4088	5490	8770	11576	
遥控浮球阀	100X-16	3555		4005	4590	6480	8145	9945	16965	25110	34605	67860	89235	
减压阀	200X-16	5535		6075	6930	8460	11070	12330	20925	33255	43200	76680	94275	
缓闭止回阀	300X-16	4005		4680	5535	6975	9585	10530	18675	29970	39960	71370	91350	
安全/泄压阀	500X-16	6525		7200	8100	9810	11520	13455	22275	31455	40410	77985	96255	
电磁阀/电动控制阀	600X-16	5445		5985	6795	8325	10845	12150	20520	32580	42345	75105	92340	
压差旁通阀	800X-16	7650		8235	8910	10710	11790	15435	23040	37440	48150	79650	98730	
平衡阀	KPF-16	2656		3268	4096	4960	6628	8512	11588	20416	28128	40832	53508	
数字锁定平衡阀	SP45F-16	3738		4158	4998	6178	7728	13440	22138	32218	44226	85600		
电动动态平衡阀	EDRV-16	10878		13020	14490	18816	23188	27510	52122	83958	108612	121376	159936	
自力式压差控制阀	ZYC-16	2352		2646	3990	4452	5292	7728	14070	23436	33266			
橡胶软接头	KXT-16	416		548	736	832	1216	1568	2368	3520	4096	5508	7060	
不锈钢金属软管	SHTG-16	928		1152	1408	1632	2080	2688	4768	7200	8992	14628	20388	
不锈钢补偿器	JZD-16	640		832	1028	1280	1632	2080	3268	4868	6308	8736	10496	
电子除垢仪	DA	5188		5408	5760	6628	7296	8192	10368	14016	17408	20768	25472	
水锤吸纳器	ZYA-9000	4352		4768	5376	6336	7488	8480	14752	25152	37668			
倒流防止器	HS41X-16-A	4672		6016	7840	9668	12480	16416	26816	38468	54080	110592	149988	
流量计	ZXFS-16	2608		2608	2940	2940	3658	3822	5040	7980	9576			
电磁能量计	XFEY16R1B	14848		16096	17088	17952	19808	21664	27872	29568	36416	47936	51520	
电动二通阀	VB-7200-16	6510		8358	12348	13062	16678	18816	24612	34608	49812	66448	95760	

名称	型号	价格	口径	口径						名称	型号	价格	口径	口径						备注
				15	20	25	32	40	50					15	20	25	32	40	50	
铜螺纹闸阀	Z15W-16T	96		126	161	256	346	498		铜螺纹球阀	Q11F-16T	86		116	153	232	358	571		
铜螺纹截止阀	J11W-16T	95		126	186	306	418	662		铜螺纹排气阀	AVAX-16T	78		88	105					
铜螺纹过滤器	GL11W-16T	68		100	149	256	368	566		铜螺纹减压阀	Y13X-16T	235		246	375	488	953	1070		
不锈钢波纹管	L=200			100	166	235	339	446		电动二通阀	风机盘管用			512	800					

联系电话: 0514-87288498 传真: 87288408 手机: 13585248899 Q Q: 1069138800 柯金建

中国沪航集团



上海沪航阀门系列、消防产品价格信息



手机扫一扫获取更多信息

规格 名称 单价	DN50	DN65	DN80	DN100	DN125	DN150	DN200	DN250	DN300	DN350	DN400	
	翻杆弹性座封球阀Z45X-16Q 明杆弹性座封球阀Z41X-16Q 人防铜芯防护阀Z45T-16Q 静音止回阀DRVZ-16Q 过滤器SY4P-16Q 新型多功能水泵控制阀JD745X 铸钢闸阀Z41H-16C-25C 铸钢截止阀J41H-16C-25C 铸钢止回阀H44H-16C-25C 硬密封蝶阀D343H-16C 橡胶软接头HAKXT-16C 法兰金属软接300mmHBF-16C 不锈钢补偿器HMBD-16C 静态数字锁定平衡阀SP45F 动态自力式平衡阀ZLF 智能电磁流量计LDG-103 防污倒流阀HS41X 电子除垢仪DA型 电动二通调节阀VA7200 动态平衡电动调节阀DRV 电动蝶阀D941X-16Q 法兰涡轮蝶阀D341X-16Q 蜗轮对夹蝶阀D371X-16Q 对夹蝶阀D71X-16Q 遥控浮球阀100X-16Q 可调减压阀200X-16Q 缓闭止回阀300X-16Q 持压泄压阀500X-16Q 压差旁通阀800X-16Q 沟槽蝶阀ZSDF-16Q 沟槽闸阀ZSZF-16Q 信号蝶阀ZSXF-D-16Q 信号闸阀ZSXF-Z-16Q 水流指示器ZSJS-16Q 湿式报警阀ZSFZ	1016	1213	1438	1715	2608	3153	4828	8836	11527	17672	
消防水车接合器(地上式) DN100-4370, DN150-6800 消防洒水上(下) 喷ZSTZ(X)15-21, 消防边墙型喷头ZSTBS15-25, 消防隐蔽式喷头ZSTDY15-68 微量排气阀ARVX DN15-495; DN20-550; DN25-625; DN32-700; DN40-925; DN50-985; 全铜球阀Q11F-16T DN15-60; DN20-80; DN25-132; DN32-200; DN40-280; DN50-440; 全铜闸阀Z15W-16T DN15-80; DN20-102; DN25-141; DN32-210; DN40-308; DN50-450; 全铜截止阀J11W-16T DN15-70; DN20-95; DN25-132; DN32-227; DN40-320; DN50-520; 全铜过滤器GL11W-16T DN15-68; DN20-85; DN25-130; DN32-192; DN40-262; DN50-435; 地暖热泵专用球阀Q13F-16T DN32*25M/F(外牙/内牙)-160;	2586	2973	3524	4699	6261	6891	12495	14503	14928	15396	15947	★上海市卫生行政许可件证书 ★中华人民共和国特种设备制造许可证 ★ISO9001:2008国际质量管理体系认证 ★ISO14001:2004环境管理体系认证 ★消防产品3C强制性认证 ★欧盟CE认证 ★高新技术企业 ★中国石油天然气集团公司合格网络供应商 ★中国建筑金属结构协会给排水设备分会副主任委员单位 更多产品信息欢迎来电咨询!!!
室外消防栓(地上式) DN100-4720, DN150-7650 新型过滤式 全铜减压阀 DN15-212; DN20-224; DN25-382; DN32-488; DN40-800; DN50-1124; 全铜排气阀118-16T DN15-69; DN20-77; DN25-99; 电动二通阀(风机盘管用) DN20-550; DN25-610; 不锈钢空调整 1-250 DN20-95; DN25-146; DN32-196; DN40-270; 地暖集分水器 DN25-230/路	236	303	363	460	593	714	1150	15947	15947	15947	15947	

扬州工程造价管理 2023年第1期

信息提供: 扬州沪航阀门有限公司(厂家直销) 专业生产水系统阀门、消防阀门、沟槽管件(分消防水和自来水两种)、铜阀门、暖通系统阀门和工业系列阀门等, 产品公称口径从DN15-DN4600, 公称压力从PN0.6-PN100。
 地址: 扬州市广陵区通运商贸城29幢109号 联系人: 洪海滨 电话: 0514-82821799 13082575756 QQ: 1817529288

山西“金晋秋”牌柔性离心机制抗震铸铁管及管件价格信息

W型(卡箍式)				A型、B型(法兰式)			
品名	规格	单位	价格(元)	品名	规格	单位	价格(元)
铸铁管	DN50×3m	米	47.00	铸铁管	DN50×3m	米	47.00
	DN75×3m	米	77.00		DN75×3m	米	77.00
	DN100×3m	米	101.00		DN100×3m	米	101.00
	DN150×3m	米	155.00		DN150×3m	米	155.00
	DN200×3m	米	255.00		DN200×3m	米	255.00
45°弯头	DN100	只	45.00	45°弯头	DN100	只	63.00
	DN150	只	78.00		DN150	只	129.00
	DN200	只	98.00		DN200	只	172.00
90°弯头	DN100	只	52.00	90°弯头	DN100	只	70.00
	DN150	只	120.00		DN150	只	132.00
	DN200	只	158.00		DN200	只	179.00
Y三通	DN100	只	75.00	Y三通	DN50	只	48.00
	DN150	只	135.00		DN100	只	110.00
	DN200	只	230.00	TY三通	DN100×50	只	82.00
Y四通	DN100	只	108.00		DN100	只	107.00
	DN150	只	185.00		DN150×100	只	176.00
P弯	DN100	只	72.00	检查口	DN100	只	118.00
	DN150	只	168.00		DN150	只	240.00
卡箍	DN50	套	24.00	套袖	DN50	只	22.00
	DN75	套	30.00		DN75	只	36.00
	DN100	套	35.00		DN100	只	60.00
	DN150	套	61.00		DN150	只	105.00
H管	DN75×50	只	75.00	大小头	DN75×50	只	28.00
	DN75×75	只	105.00		DN100×50	只	38.00
	DN100×75	只	120.00		DN100×75	只	45.00
	DN100×100	只	160.00		DN150×50	只	75.00
	DN150×100	只	270.00		DN150×100	只	90.00
双45°弯头	DN50	只	32.00	清扫口	DN50	只	18.00
	DN75	只	40.00		DN75	只	30.00
	DN100	只	70.00		DN100	只	50.00
	DN150	只	150.00		DN150	只	85.00

注：本公司长期经营山西“金晋秋”牌、河北“兴华”牌、山西“法氏”牌、河北“新兴”牌、河北“联铸”牌，均为实体厂家

河南“中泽”牌高密度聚乙烯(HDPE)建筑排水管道及管件

品名	规格	单位	价格(元)	品名	规格	单位	价格(元)
HDPE 柔性承插 3S静音管	DN50×4m	米	31.12	HDPE 热熔承插 单层排水管	DN50×4m	米	25.75
	DN75×4m	米	45.45		DN75×4m	米	35.22
	DN110×4m	米	90.52		DN110×4m	米	72.60
	DN160×4m	米	195.76		DN160×4m	米	155.50
	DN200×4m	米	299.45		DN200×4m	米	241.50
90°弯头 (螺口/固定 压盖式)	DN50	只	12.58	顺水三通 (热熔承插式)	DN50	只	19.33
	DN75	只	21.54		DN75	只	32.25
	DN110	只	48.70		DN110	只	69.76
	DN160	只	104.70		DN160	只	148.34

信息提供：山西泽州县金秋铸造有限责任公司 河南中泽新材料股份有限公司 中英合资上海宏添新型建材有限公司

联系人：李书乾 13951662726 13675129298

泰州市奥佳新型建材发展有限公司

类别	产品名称	规格型号	执行标准	单位	厚度	材料统一销售价(元)
沥青基防水卷材	SBS弹性体改性沥青防水卷材	PY I PE	GB 18242-2008	m ²	3.0mm	39
				m ²	4.0mm	43
		PY II PE		m ²	3.0mm	42
				m ²	4.0mm	45
	APP塑性体改性沥青防水卷材	PY I PE	GB 18243-2008	m ²	3.0mm	40
				m ²	4.0mm	44
		PY II PE		m ²	3.0mm	41
				m ²	4.0mm	44
	AU3自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎	GB 23441-2009	m ²	1.2mm	35
				m ²	1.5mm	40
				m ²	2.0mm	45
		PY		m ²	2.0mm	48
				m ²	3.0mm	57
				m ²	4.0mm	68
	AU3预铺防水卷材	PY	GB/T 23457-2017	m ²	4.0mm	58
AU3高分子强力交叉层压膜防水卷材	强力交叉层压膜	GB/T 35467-2017	m ²	1.5mm	63	
	m ²		2.0mm	72		
AU3高分子丙纶布复合自粘防水卷材	丙纶布		m ²	1.5mm	42	
	m ²		2.0mm	46		
AU3高分子EVA复合自粘防水卷材	EVA		m ²	1.5mm	41	
	m ²		2.0mm	48		
AU3湿铺防水卷材	PY		m ²	3.0mm	49	
			m ²	4.0mm	54	
种植屋面用耐根穿刺防水卷材	耐根穿刺 SBS II PY PE PE 4 10	JC/T 1075-2008 GB/T 35468-2017	m ²	4.0mm	70	
非沥青基防水卷材	AU3高分子非沥青基自粘胶膜防水卷材	非沥青基	GB/T 23457-2017	m ²	1.2mm	75
				m ²	1.5mm	82
				m ²	1.7mm	90
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC	GB 12952-2011	m ²	1.2mm	44
				m ²	1.5mm	48
				m ²	2.0mm	53
	种植屋面用耐根穿刺防水卷材	PVC	JC/T 1075-2008 GB/T 35468-2017	m ²	1.2mm	68
m ²				1.5mm	72	
防水涂料	AU3非固化橡胶沥青防水涂料	非固化	JC/T 2428-2017	吨	/	13000
	911聚氨酯防水涂料	双组份	GB/T 19250-2013	吨	/	20000
	聚合物水泥(JS)防水涂料	II型	GB/T 23445-2009	吨	/	15000
	水泥基渗透结晶型防水涂料		GB 18445-2012	吨	/	18000

公司地址：江苏省泰州市华港镇飞船工业集中区

联系人：潘鸿非 0523-88758877 0523-88758850 公司网址：www.ao-jia.com.cn



江苏华创线缆有限公司

Jiangsu Huachuang Cable Co.,Ltd.

材料市场信息价

单位: 元 / m

规格	型号	WDZ-YJY	WDZN-YJY	BBTRZ	RTTYZ		
3*6		20.80	22.16	24.26	47.56		
3*10		31.63	33.28	37.18	65.77		
3*16		49.31	51.36	55.41	90.36		
3*25		77.06	79.73	85.34	135.29		
3*35		104.81	108.01	115.16	172.26		
3*50		141.23	144.26	156.64	227.81		
4*10		41.53	43.61	48.40	88.40		
4*16		64.96	67.57	72.58	121.33		
4*25		101.73	105.14	112.20	169.37		
4*35		138.57	142.68	152.30	216.91		
5*10		51.57	54.12	59.78	104.38		
5*16		80.80	84.02	89.94	143.97		
5*25		126.69	130.91	139.35	203.23		
5*35		172.69	177.78	189.54	277.13		
3*25+2*16		108.42	112.24	119.67	179.63		
3*35+2*16		136.07	140.44	149.85	216.64		
3*50+2*25		190.30	194.58	210.69	304.52		
3*70+2*35		268.58	273.79	295.77	404.99		
3*95+2*50		371.51	377.91	392.50	536.27		
3*120+2*70		481.82	489.35	508.62	775.22		
3*150+2*70		564.24	572.58	594.74	882.81		
3*185+2*95		724.73	734.63	763.83	1086.77		
4*35+1*16		154.28	159.01	169.61	252.99		
4*50+1*25		211.68	216.24	234.10	334.86		
4*70+1*35		300.99	306.59	330.86	447.75		
4*95+1*50		416.70	423.57	440.04	594.51		
4*120+1*70		530.90	538.92	559.89	840.34		
4*150+1*70		640.40	649.49	675.92	983.79		
4*185+1*95		811.50	822.22	854.71	1198.83		
规格	型号	WDZ-BYJ	WDZN-BYJ	WDZ-RYJS (2芯)	WDZN-RYJS (2芯)	RVS (2芯)	NH-RVS (2芯)
1.0		1.12	1.30	2.70	3.13	2.69	3.19
1.5		1.55	1.74	3.80	4.30	3.75	4.29
2.5		2.52	2.77	6.11	6.72	6.17	6.71
4		4.00	4.30	-	-	9.69	10.31
6		5.93	6.30	-	-	14.07	14.66
10		9.88	10.41	-	-	-	-
16		15.76	16.49	-	-	-	-
25		24.38	25.38	-	-	-	-

注: ZA、ZB 型分别按相应普通规格价格上浮 5%、2%。
 江苏华创线缆有限公司 联系人: 刘慧 13852186818 季慧 13905272773
 公司地址: 江苏省扬州市高新区吉安南路 174 号

江苏凯伦建材股份有限公司

凯伦股份：是一家集防水材料研发、制造、销售及施工服务于一体的国家高新技术企业。曾获“苏州市市长质量奖”、“苏州市自主品牌大企业”和领军企业先进技术研究院“中国防水行业最具影响力十大品牌”、“中国房地产500强首选供应商”、“中国防水行业质量提升示范企业”等荣誉称号。企业以“融合防水”为旗，于国内首创MBP高分子自粘胶膜防水卷材和白色抗流挂聚氨酯防水涂料，填补了国内高分子防水领域的技术空白，引领行业转型升级。

2017年10月26日，凯伦股份实现A股上市，成为中国建筑防水行业首家创业板上市公司。

序号	材料名称	规格、型号	指导价：元/m ²	执行标准：
1	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型3mm/4mm	40/44	GB18242-2008
2	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎II型3mm/4mm	44/48	GB18242-2009
3	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎I型3mm/4mm	40/44	GB18243-2009
4	弹性体改性沥青SBS防水卷材（页岩片）	聚酯胎I型3mm/4mm	46/50	GB18242-2009
5	MBP-P高分子自粘胶膜防水卷材（非沥青基）	P类 1.2mm/1.5mm	75/81	预铺GB/T23457-2017
6	MBBAC自粘聚合物改性沥青防水卷材	聚酯胎I、II型 3mm/4mm	41/45	GB23441-2009
7	MBA-CL自粘高分子交叉膜防水卷材	N类I型，II型1.5mm	34/37	GB23441-2009
8	MBA-CL高分子交叉层压膜防水卷材	E类D、1.5mm/2.0mm	32/35	GB/T35467-2017
9	MBP300热塑性聚烯烃（TPO）预铺防水卷材	自粘搭接，70mm宽1.2mm/1.5mm	78/81	预铺GB/T23457-2017
10	MBP301热塑性聚烯烃（TPO）预铺防水卷材	单边焊接，80mm宽1.2mm/1.5mm	78/81	预铺GB/T23457-2017
11	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材（化学阻根）	II型、PY\PE 4mm	56	GB/T35468-2017自粘TPO
12	MBBAC自粘聚合物改性沥青防水卷材	预铺法 PY 4mm	49	预铺GB/T23457-2017
13	MBA-CL自粘高分子交叉膜防水卷材	E-D 1.5mm/2.0mm	32/35	GB/T35467-2017
14	MBA-S防晒抗皱膜湿铺H类（防晒抗皱膜）	H-S 1.5mm/2.0mm	36/43	GB/T35467-2017
15	NMA非固化橡胶沥青防水涂料	20gk每桶	12	JC/T2428-2017
16	NMA特种非固化橡胶沥青防水涂料	TZ, 20gk每桶	19	NMA特种非固化橡胶沥青防水涂料TZ
17	MPU单组分白色聚氨酯防水涂料	白色 S I N B 20gk每桶	26	GB/T19250-2013
18	MPU-pro单组分白色聚氨酯防水涂料	（抗硫挂型）S I N B 20gk每桶	30	GB/T19250-2013
19	MPU-ZZ聚氨酯防水涂料（耐根穿刺型）	蓝色	36	耐根穿刺-Q/320584 PBT023-2021
20	TMP钢塑复合融合瓦	1.4mm（0.6mm钢板+0.8mmTPO）	176	T/CBMCA017-2021建筑用覆膜钢板
21	TPO热塑性聚烯烃防水卷材	GL类 1.5mm/1.8mm	97/106	Q/320584 PBT135-2022
22	TPO热塑性聚烯烃防水卷材	P类 1.2mm/1.5mm	86/92	GB27789-2011
23	PVC聚氯乙烯防水卷材	P类 1.2mm/1.5mm	76/83	GB12952-2011
24	PVC聚氯乙烯防水卷材	GL类 1.5mm/1.8mm	83/90	GB12952-2011

公司名称：江苏凯伦建材股份有限公司

联系人：郭经理：18913590319 戚经理：13901889795 吴经理：13962585328
厂址：苏州市吴江区七都镇亨通大道8号 网址：<http://www.canlon.com.cn/>

宏源防水科技集团有限公司产品价格表

品牌优势: 宏源防水科技集团有限公司是科研、生产、设计、销售、服务于一体,集技术、品质、服务于一身的新型技术密集型企业。我们在产品科技方面长期居于主导地位,引领了防水行业的发展方向。

系统优势: 我公司“宏源”牌防水产品评为中国地产500强首选供应商,行业内前三。

质量优势: 我公司拥有国家建筑专业防水一级施工资质,拥有专业化的施工队伍及后续服务。

序号	材料名称	规格、型号	单位	指导价(元)
1	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	42/46
2	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	46/50
3	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	43/47
4	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	47/51
5	高分子自粘胶膜防水卷材(非沥青基)	P 类 光面/砂面 1.2 mm/1.5mm	m ²	74/80
6	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	N 类无胎型 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	40/43/48
7	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY 类有胎型 3mm/4mm	m ²	44/48
8	预铺自粘改性沥青防水卷材	P 类有胎型 4mm	m ²	60
9	湿铺自粘改性沥青防水卷材	H 类 1.5mm/2mm	m ²	41/46
10	RAM-CN 反应粘型高分子强力交叉膜自粘防水卷材	1.5mm/2.0mm	m ²	48/53
11	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃复合铜胎基 4mm	m ²	95
12	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃聚酯胎化学阻根剂 4mm	m ²	75
13	PRM 耐根穿刺自粘防水卷材	聚酯胎 4mm	m ²	80
14	高分子聚氯乙烯防水卷材(PVC)	H 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	50/55/65
15	高分子聚氯乙烯防水卷材(PVC)	L 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	52/57/67
16	聚氯乙烯 PVC 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	75/80
17	热塑性聚烯烃 TPO 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	102/110
17	高分子聚乙烯丙纶防水卷材	主材丙纶 400g/500g/600g	m ²	30/32/34
18	热塑性聚烯烃防水卷材(TPO)	H 类 1.2mm/1.5mm	m ²	82/90
19	热塑性聚烯烃防水卷材(TPO)	P 类 1.2mm/1.5mm	m ²	85/94
20	三元乙丙橡胶防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	76/83
21	聚氨酯防水涂料	单组份/双组份	吨	24000/23000
22	聚合物水泥(JS)防水涂料	I 型/II 型	吨	16000/14500
23	水泥基渗透结晶型防水涂料	—	吨	18000
24	非固化橡胶沥青(NRC)防水涂料	—	吨	20000
25	喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	—	吨	28000

公司名称: 宏源防水科技集团有限公司

联系人: 侯经理: 18861208531 孙经理: 13616297197 陈经理: 18036467777

工厂地址: 江苏省.金坛市.金湖路 898 号 电话/传真: 0519-82318866/0519-82318877



江苏长江重工科技有限公司

工程报价信息

(本信息只供当月参考)

产品名称	型号/规格	单位	工程参考价 (及辅材)	材料价 (元)	板厚 (mm)
小瓦楞板	W998/0.5m	M	41	28	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	Q901/0.5m	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	V840	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
角驰压型瓦	760Ⅲ	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
脊瓦	500	M	39	32	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
聚酯自洁(瓦)	YX700-780	M	90	75	宝钢,PVDF
钢板天沟(含防水处理)	1200	M	120	105	2.5
镀锌板天沟	900-1200	M	120	95	2
不锈钢天沟(201)	900-1100	M	150	125	1.2
50复合平板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	110	90	0.4-0.5
50瓦楞复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	120	100	0.4-0.5
75岩棉复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	145	120	0.4-0.5
C型钢 Q215-235	C100-160-250	吨	5800	5100	含防锈漆(理重)
Z型钢(镀锌) Q235	Z180-220	吨	6400	5600	按国标理重
楼承板系列(镀锌) Q235	CJYX76-305-915K	m ²	95	85	1.0
			100	90	1.2
	CJYX76-344-688B	m ²	125	105	0.8
			135	115	1.0
焊接H钢 Q235/Q345	250*150以上	吨	6400	5500	
热轧H型钢 Q235/Q345	350*150以上/鞍钢	吨	6400	5500	
焊接桁架结构 Q235/Q345	角钢/H型钢	吨	6900	6200	

江苏长江重工科技有限公司(加工生产信息)

产品名称	加工内容	单位	价格/元	备注
Q901、V840	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰820	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰760	来料加工(可到工地)	M	1.2	设备运输另议
H型钢(管道,设备支架)	来料加工	吨	1500	钻孔 焊接 抛丸 普通油漆
特种H型钢	来料加工	吨	1800	板厚30mm以上(单支重10吨以上)
特种异型轻钢焊接	来料加工	吨	1800	局熔透焊
电渣焊箱型柱(梁)	来料加工	吨	2000	局熔透焊
异形钢构件	来料加工	吨	2500	
精细等离子切割下料	来料剪板	吨	600	10mm以下厚度
各种规格相贯线切割下料	来料加工	吨	面议	4mm-25mm厚度

备注:

1. 材料价中已包含半成品厂内加工,加工过程所需的人工费,辅助费,电费,损耗费,加工材料提货价。
 2. 工程参考报价中不含管理费,安全设施费,企业法定利润及工程所在地税金。
 3. 原材料采购时运输费,已包含工程参考价中。而半成品运至工地杂费,由于运输距离不统一,未列表中。
 4. 凡来料加工是指加工件的主材由加工单位提供,来料时需加放5%损耗系数(国家定额计算规则)。
 5. 由于近期钢材价格不稳定,询价核价按当月情况决定。
 6. 江苏长江重工科技有限公司加工按 Q321002PGD01 标准执行。
 7. 以上解释权归本公司。
- 订购彩钢板、C型钢、钢结构施工安装请联系朱先生,电话:13905273904。
 电话:0514-87297777 传真:0514-87290958 公司地址:扬州市广陵经济开发区银皓路16号
 注:本单位可为工业机械制造业提供等离子钢板切割加工,板厚从2-20mm;火焰切割加工,板厚从10-100mm,价格面议。