

装饰装修工程项目成本控制研究

一、工程成本控制中普遍存在的问题

1. 相关人员综合素质能力有待提高

成本的控制和会计人员有很高的关联性，在当下的竞争市场，高素质人才是企业争夺的一项巨大的可贵资源，人才的使用已经成为新世纪企业的新第一资本。由此看来，提高会计人员的素质是当前控制成本中一个比较核心的问题，假设一个工程发生的过程中没有高素质的成本会计，那么实际操作起来就会产生很多问题。不仅仅是在财务方面，一个项目发生时，参与这个项目的各个阶层、各个

部门都应该具备相关的对于成本控制的认知和进行实际的组织实施。避免工作脱节，各个环节之间不连贯的现象发生。在一个组织里施工管理人员素质，以及能力都是参差不齐的，这会影响到薪金的多少而使管理管理人员缺乏对工作的热情 and 责任感，这些都是影响成本控制的因素。

2. 合理使用成本材料

当一个工程发生的过程，就表示企业一定会产生相关的费用和消耗，这包括很多方面：原材料、职工薪酬、制造费用、管理费用等等。但是，其中

企业的原材料占了所有费用中很大的一个比例，根据相关信息可知，材料费所产生的费用是整个成本中大约占据整个成本的60%，导致它可以直接对总成本的盈亏产生影响。但是，很多企业和负责管理工程领料的人员并没有意识到这个问题——加强对成本材料的控制。企业对施工人员的领料以及用料更是有明确做出要求，甚至一个项目常常会出现材料的失窃的情况，从而造成了很多不必要的损失。这样看来，从这些可控制费用着手进行成本控制，是企业的成本控制一个主要措施。

二、提高项目过程中成本控制的办法

1. 增强人员成本控制意识，完善成本控制制度

进行成本控制，最主要的应该对项目相关负责人进行成本控制意识的提高，其次，则是完善项目成本进行核算的制度，这两点是改善项目成本管理的重要因素。提高意识中首先，应该加强会计人员的培训。不仅仅通过课堂上学习而获得知识，作为实际参与企业施工的人员，应当常去施工现场进行实地考察。第二，则是提高会计核算人员的职称，这在遇到专业性的问题时，能够更好的解决问题。这对施工企业的在工作上有很大的帮助，能够在遇到实际比较复杂的问题时，通过知识与经验的积累，合理的提出解决问题的方法，也能更好的为企业和工作作出优质的服务，这也使这类工作具有竞争性，提高参与人员对工作的热情。再就是一个企业要顺利的组织项目过程中的成本控制，离不开相关的制度，制度对企业而言，就像法律对社会的作用，具有强制性和约束性。企业应该根据自身的需求对过去存在的不合理的成本控制制度和规定进行改革和完善，实施集中管理，同时促使人员之间也相互监督相互制约。也可以建立相关的奖惩制度，避免管理人员的灰色行为的存在，只有在这样健康的环境下，项目的运作才能健康有序的进行。

2. 加强对项目费用的管理

当一个工程发生的过程，就表示企业一定会产生相关的费用和消耗，材料费所产生的费用是整个成本中大约占据整个成本的60%，这个比例很直接的告诉我们，关于工程中成本材料的管理，是工程成本控制中一个极为重要环节。根据这一信息，想要将成本的控制做到一个比较好的成绩，就必须对成本材料进行合理科学的管理，假如在这一环节的管理没有得到良好的约束和控制，那么最终直接导致项目的成本没有好的约束和控制。对于材料的管理，企业可以运用一些合理方法。

3. 积极创新，根据自身不断完善成本控制制度

当下的经济市场是活跃的，各行各业都在强调创新的思想。装饰装修行业也是走在发展的尖端，我们不能总是以过去的方法解决当下的现时问题，过去的方法很可能会无法解决，造成过程中的损失。过去的成本控制思想主要是强调成本费用的节省，侧重于降低成本。但是这样的传统思想，导致很多企业对于成本控制的幅度日渐减弱，似乎并没有体现很大的效果。与这样传统的管理相对应的是，现在的成本控制是在既定项目战略方针的同时，在成本方面进行合理科学的战略性的设计，不再仅仅是追求在原始成本上的节省，而是去实现在各个环节中通过合理的计划而达到一个“省”的状态，最终追求的是实现企业利润的最大化，以及同时更好的完善产品和服务。

三、结束语

当今，随着我国经济建设的持续发展，建筑装饰工程也随之不断发展，更多的人会去接触这个方面，使市场竞争也是日益激烈，如何在这样的环境下良好的生存，以及谋求合理的经济利益，取得持续的优势竞争力，就离不开过程中的科学管理。成本的控制的目的，直接对企业产生服务与效益，给企业增加利润，减少损失。

引发工程结算争议的清单项目特征15条判断准则及应用

准则1: 涉及正确计量的内容必须描述

如门窗洞口尺寸或框外围尺寸, 由于“03规范”将门窗以“樘”计量, 1樘门或窗有多大, 直接关系到门窗的价格, 对门窗洞口或框外围尺寸进行描述就十分必要。

“08规范”虽增加了按“m”计量, 如采用“樘”计量上述描述仍是必须的。

准则2: 涉及结构要求的内容必须描述

如混凝土构件的混凝土强度等级, 是使用C20还是C30或C40等, 因混凝土强度等级不同, 其价格也不同, 必须描述。

准则3: 涉及材质要求的内容必须描述

如油漆的品种: 是调和漆、还是硝基清漆等; 管材的材质: 是碳钢管, 还是塑钢管、不锈钢管等; 还需对管材的规格、型号进行描述。

准则4: 涉及安装方式的内容必须描述

如管道工程中的钢管的连接方式是螺纹连接还是焊接; 塑料管是粘接连接还是热熔连接等就必须描述。

准则5: 对计量计价没有实质影响的内容可以不描述

如对现浇混凝土柱的高度、断面大小等的特征规定可以不描述, 因为混凝土构件是按“m³”计量, 对此的描述实质意义不大。

准则6: 对挖基础土方的描述

不必按每个基础的情况进行描述, 基础土方的挖深可按定额规定XX米以内分类进行描述, 这样同样能做到让投标方考虑放坡的问题。逐个的描述实质意义不大, 挖基础土方需要描述基础类型。

准则7: 应由投标人根据施工方案确定的可以不

描述

如对石方的预裂爆破的单孔深度及装药量的特征规定, 由清单编制人来描述是困难的, 由投标人根据施工要求, 在施工方案中确定, 自主报价比较恰当。

准则8: 应由投标人根据当地材料和施工要求确定的可以不描述

如对混凝土构件中的混凝土拌合料使用的石子种类及粒径、砂的种类及特征规定可以不描述。因为混



凝土拌合料使用石还是碎石, 使用粗砂还是中砂、细砂或特细砂, 除构件本身特殊要求需要指定外, 主要取决于工程所在地砂、石子材料的供应情况。至于石子的粒径大小主要取决于钢筋配筋的密度。

准则9: 应由施工措施解决的可以不描述

如对现浇混凝土板、梁的标高的特征规定可以不描述。因为同样的板或梁, 都可以将其归并在同一个清单项目中, 但由于标高的不同, 将会导致因楼层的变化对同一项目提出多个清单项目, 可能有的会讲, 不同的楼层功效不一样, 但这样的差异可以由投标人在报价中考虑, 或在施工措施中去解决。

准则10: 无法准确描述的可不详细描述

如土壤类别, 由于我国幅员辽阔, 南北东西差异较大, 特别是对于南方来说, 在同一地点, 由于表层

土与表层土以下的土壤, 其类别是不相同的, 要求清单编制人准确判定某类土壤的所占比例是困难的。

在这种情况下, 可考虑将土壤类别描述为综合, 注明由投标人根据地勘资料自行确定土壤类别, 决定报价。

准则11: 施工图纸、标准图集标注明确, 可不再详细描述

对这些项目可描述为见××图集××页号及节点大样等。

由于施工图纸、标准图集是发、承包双方都应遵守的技术文件, 这样描述, 可以有效减少在施工过程中对项目理解的不一致。

同时, 对不少工程项目, 真要将项目特征一一描述清楚, 也是一件费力的事情, 如果能采用这一方法描述, 就可以收到事半功倍的效果。因此, 建议这一方法在项目特征描述中能采用的尽可能采用。

准则12: 注明由投标人自定的项目可不详细描述
清单编制人在项目特征描述中应注明由投标人自定, 如土石方工程中的“取土运距”“弃土运距”等。

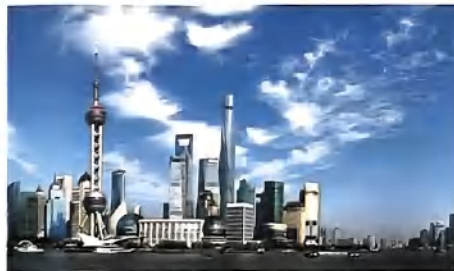
首先要清单编制人决定在多远取土或取、弃土运往多远是困难的; 其次, 有投标人根据在建工程施工情况统筹安排, 自主决定取、弃土方的运距可以充分体现竞争的要求。

准则13: 没有具体选用规定的项目可不详细描述

计价规范对“A.2.1混凝土桩”的“预制钢筋混凝土桩”计量单位有“m/根”两个计量单位, 但是没有具体的选用规定, 在编制该项目清单时, 清单编制人可以根据具体情况选择“m”“根”其中之一作为计量单位。

但在项目特征描述时, 当以“根”为计量单位, 单桩长度应描述为确定值, 只描述单桩长度即可; 当以“m”为计量单位, 单桩长度可以按范围值描述, 并注明根数。

准则14: 零星砌砖等具体化的项目需恰当描述



计价规范对“A.3.2砖砌体”中的“零星砌砖”的计量单位为“m³、m²、m、个”四个计量单位, 但是规定了“砖砌锅台与炉灶可按外形尺寸以“个”计算, 砖砌台阶可按水平投影面积以“m²”计算, 小便槽、地垄墙可按长度以“m”计算, 其他工程量按“m³”计算。

所以在编制该项目的清单时, 应将零星砌砖的项目具体化, 并根据计价规范的规定选用计量单位, 并按照选定的计量单位进行恰当的特征描述。

准则15: 对规范中没有项目特征要求的个别项目, 但又必须描述的应予描述

由于计价规范在我国初次实施, 难免在个别地方存在考虑不周的地方, 需要我们在实际工作中来完善。

例如A.5.1“厂库房大门、特种门”, 计价规范以“樘”作为计量单位, 但又没有规定门大小的特征描述, 那么, “框外围尺寸”就是影响报价的重要因素。

因此, 就必须描述, 以便投标人准确报价。同理, B.4.1“木门”、B.5.1“门油漆”、B.5.2“窗油漆”也是如此, 需要我们注意增加描述门窗的洞口尺寸或框外围尺寸。

本文摘自《马楠讲造价》

施工合同是解决工程造价纠纷的万全之策

【关键词】施工合同 工程造价纠纷 解决办法

【文章概述】近五年来，在工程造价咨询服务实践中，受托为十几家项目建设单位，在签订工程施工合同时，提供了专业技术指导及合同文本审核的咨询服务。在此过程中，通过对《建设工程合同示范文本》的研读、修改及补充，逐步摸索、形成、总结出了一个能够通过施工合同，来解决工程造价纠纷的万全之策。即在合同中从“项、量、价、费、增、减、变”七个方面来对施工中常见的、多发的工程造价纠纷进行闭环管理。由于在建设工程纠纷中，有80%是因为工程造价纠纷引起的，而引发工程造价纠纷中的80%的因素，是围绕着施工合同来展开的。所以，通过施工合同来解决工程造价纠纷，也就能最大程度上为解决建设工程纠纷发挥作用。建设施工合同的定义是指发包人和承包人就施工工程具体项目而协商订立的合同。其主要作用表现在明确了建设单位和施工企业的权力和义务；有利于加强工程施工的管理；有利于建筑市场的培育和发展等。建设施工合同是建设工程合同中的一种（设计、监理、咨询等），是项目工程在建设阶段，供发包人和承包人来遵守并履行而协商约定的条款。其内容包括工程名称、工程范围、建设工期、中间交工工程的开工和竣工时间、工程质量、工程造价、技术资料交付时间、材料和设备供应责任、拨款和结算、竣工验收、质量保修范围和质量保证期、双方相互协作等条款。建设双方在签订建筑工程施工合同时，应该遵循以下的原则：1、当事人法律地位平等原则；2、合同自愿原则；3、公平原则；4、诚实信用原则；5、遵守法律和

维护道德原则；6、合同对当事人具有法律约束力的原则。为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，规范建筑市场秩序，维护建设工程施工合同当事人的合法权益，住房城乡建设部、工商总局在上个世纪90年代初就联合制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-91-0201）。按理，作为政府的行政管理部门，是无须在市场经济体制下，为带有竞争性质的商业化经营活动（涉及国家安全及重大的民生公共工程建设除外）的市场经济主体来制定指导性质的合同文本的。这样做，也不符合法律的相关规定。当然，在市场经济体制转型的初期，为了整顿建设市场秩序，规范建筑市场行为，特别是为了克服在建设工程领域存在的“九龙治水”、“铁路警察，各管一段”、“群龙无首”的弊端，制定一个可以用来供建设参与方参考使用的示范合同文本还是有必要的。既有助于合同的规范化，也有助于主管部门加强对建设项目的监督管理，当有纷争与纠纷问题发生时，也有助于法院及仲裁及时根据合同的相关条款来解决。《建设工程施工合同（示范文本）》一共经历了四个版本，分别是1991年版（GF-91-0201），1999年版（GF-1999-0201），2013年版（GF-2013-0201）及2017年版（GF-2017-0201）。正在施行中的2017年版的合同示范文本，是自2017年10月1日起开始执行的。2020年11月25日，为促进建设项目工程总承包健康发展，维护工程总承包合同当事人的合法权益，住房城乡建设部、市场监管总局发布《关于印发建设项目工程总承包合同（示范文本）的通知》（建市〔2020〕96号），制定了《建设项目工程总承包

合同（示范文本）》（GF-2020-0216），示范合同自2021年1月1日起执行。原《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）同时废止。目前，仍有效并被用来示范执行的就是前述的两个文本：《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）及《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）。《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本，由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成，因为《示范文本》是由住房城乡建设部，联合市场监管总局发布的，限于管理的权限，该文本只能用于房屋建筑和市政基础设施项目施工及工程总承包的承包活动。随着BIM技术及人工智能（IT）在建设工程领域的运用推广及日益普及，及建设项目招投标制度的逐步完善（网上招投标、智能评标、评定分离等），在项目工程施工中的纠纷已经越来越少了。这里，我向大家分享一个这些年来通过实践及思考所得出的结论。在所有的建设工程纠纷中，80%的纠纷是因为合同原因造成的。其中最主要的是三个问题：一是引发纠纷的问题，在合同里没有相应的条款（漏）；二是对相关的合同条款在理解上产生歧义而形成的纠纷（异）；三是对合同条款中的权利及义务，特别是涉及费用调整及应由谁来承担的部分未做明确规定（争）。简言之，就是合同中缺乏对应条款（漏），易产生理解歧义（异），约定不明确（争），于是，就产生了建设工程纠纷。这个不是本文要论述的重点，本文要阐述一个新的观点，就是在建设工程纠纷中，80%是由项目的工程造价原因造成的，而这些工程造价中的纠纷是可以，且完全能够在合同中予以具体而明确的规定，来进行避免及化解的。多年的工程造价务实践经验让我得出了这个结论：避免及化解工程造价纠纷的唯一途径，就是完善、加强、提高建设工程合同的依法合规性，合情合理性及实际可

操作性。只要解决了工程造价方面的纠纷，就可以让80%的建设工程纠纷得以化解，而前提就是要有个质量“全优”的施工合同。有一个成语叫万全之策，全就是周到；策就是计谋、办法。万全之策就是绝对可靠、没有任何漏洞的办法。我认为一个在合同条款内容制作上质量“全优”的施工合同，就是解决工程造价纠纷的万全之策。我们可以先来了解一下，在施工过程中造成工程造价纠纷的原因是什么。这些都可以在网上搜索到答案。虽然观点各异、认识不同，但基本上可以归结为以下几点：一、建筑市场混乱。各个施工单位恶性竞争，争相压价，施工企业利润小，导致合同签订后，通过偷工减料、虚报价格等手段从中牟利；建筑行业市场价格监管不力，无法控制市场乱象。二、业主缺乏工程造价相关知识。业主盲目追求低价，不了解造价，提出的条款使施工方无法从中获利或者利润微乎其微，从而发生纠纷。而施工方利用合同中的无效条款对业主施压，双方纠纷随之产生。三、工程造价管理的部分问题。工程造价管理规定对业主的束缚较小，使其流于形式，没有实质作用。相关政策不明确，没有统一的解决方法，导致工程造价纠纷产生。四、工程造价计算方法和依据不够完善。现阶段现行定额是在正常施工过程中进行的，但是随着社会科技发展进步，建筑产品的多样性和进步性，没有一个固定的模式，不能一概而论。五、施工缺乏周密计划。部分工程往往在施工前没有一套完整的计划，仓促的开工，各项环节同时进行，导致后期过多的变更设计，使得工程量增加，工程结算造价提高，引起纠纷。若让我来对其进行评价，就是一句话：有点道理，但不完善，且也未能抓住关键点。我认为，在建设施工领域目前出现的纠纷，80%以上是有关工程款清欠、变更、签证、索赔等原因，在施工合同没有得到明确的约定与具体的规定所造成的纠纷。这一方面是由于施

工企业的市场地位、建设领域的经营习惯和行业惯例等经济因素造成的；另一方面则是由于当事人在签订合同、履行合同的过程中缺乏相关的意识、知识和经验，埋下法律风险而造成的。当然，跟目前施行的建设工程项目施工及工程总承包《合同示范文本》的不够完善及具体（是由其指导性作用所决定的），也有一定的关系。过去在合同示范文本的专用条款最末页还保留了一个补充协议栏，供采用合同示范文本的建设双方，根据需要来协商补充合同内容，在最新的合同示范文本中已经取消了。不过，是可以自行添加的，在接受项目建设单位的工程咨询服务委托中，凡是要求我们对他们的合同进行审核及发表意见时，我们都会将涉及项目工程造价调整的范围、原则、具体办法等内容列入补充协议。我认为，所有影响到工程造价调整的因素，不外乎来自于这七个方面：一、项目特征发生改变；二、合同清单工程量差异；三、全费用综合单价的组成；四、项目施工措施费及其他费用；五、合同清单工程量未包含部分的造价增加；六、合同清单工程量基础上的工程量减少部分的造价（含未施工部分造价）；七、经建设单位同意的设计变更及现场签证变更。每个方面我摘取一个字，就是这么七个字：项、量、价、费、增、减、变。下面就分别来进行论述。

一、项：项目特征在施工过程中，项目特征发生改变的情况虽然不多，但是几乎在所有的工程项目施工中都会遇到。因为引发项目特征改变的因素不少，实际施工场地土质条件发生变化、用材改变、工艺及做法变动、形状及规格改变等，都会造成项目特征发生改变，对这部分改变所造成的造价调整，在合同中应该予以明确。我们针对这种情况，会在合同的补充条款中加上一条（见括号内容，下面6条同此）【施工过程中，若在合同清单工程量的项目特征上发生了变化，造成该项造价增减在10%以下时（含）不予调整，超过时，可对超

过部分进行造价调整。受益方不主张或自愿放弃该项权益的，可以不予调整】。

二、量：招、投标所依据的清单工程量这是一个很容易引发争议的点。现有条件下，建设单位能够自行编制招标清单工程量及招标控制价的不多，这项工作多是委托给第三方工程造价咨询单位来进行。而各咨询单位从业人员的水平及能力有差异，从而在用来招标的清单工程量编制中，造成漏算、少算、错算的现象，也时有发生。再就是在建设工程领域中长久以来形成的据实结算观念已经深入人心，根深蒂固。所以，建设双方对招标工程量的重要性、准确性也就不会过度关注，认为工程量及工程造价有什么问题，反正在施工中可以通过工程量签证来加以解决。基于这种认识，在具体的实施过程中，围绕着工程量的纷争就大量地出现了。这里面不光有原招标清单工程量漏算、少算、错算的举证、认定及解决办法的争议，还有建设单位肆意变更图示工程量的问题，当然更多的是施工单位片面、甚至错误理解据实结算原则的因素。在施工单位的潜意识里，所谓的据实结算，就是他们完成了多少，建设单位就应该给多少，所以，为了增加工程量，不惜不经建设单位同意，擅自增加部分项目的施工工程量。而这些纷争问题，如果在合同中不加以明确，就必然会产生工程造价上的纠纷。对此，我们的解决办法同上，在合同的补充协议里加上【关于合同造价工程量的确定：本合同造价针对的工程量，是施工方投标报价上载明的数量。任何未经建设单位认可的数量调整，施工单位能够举证原招标清单工程量有漏算、少算、错算的，必须提供签证资料报建设单位签批后，才能做为项目结算造价调整的依据】。

三、价：全费用综合单价它包括人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费以及有关文件规定的调价、税金、一定范围内的风险等全部费

用。在施工实践中，施工单位的全费用综合单价往往是下浮了的，所以在施工中，按照合同规定要对合同造价中的全费用综合单价进行调整时，一定要把相关的调整范围（幅度）、原则及办法、下浮率等情况在合同中予以明确。重点是材料价格的确定、允许调整价差材料的范围及调差办法务必要说明清楚，并具有可操作性。还有，对合同造价中单项工程量增减幅度超过15%的部分，是否要进行全费用综合单价调整，及具体怎样来调整，可以在合同专用条款的相关章节来明确。综合单价调整在合同履行过程中，相对来说比较繁杂、琐碎，易生纷争，所以补充说明的内容也比较多。我们是这样来描述的：施工期间，如遇国家颁布了新的政策性调整文件，从其规定执行。其他情况下，按本合同的相关约定调整合同价。双方商定，对材料（设备）的价差调整按以下办法执行：1、只有施工阶段当期的材料（设备）价格（需经甲方或其委托人签字认可）正负超过投标时采用的信息价中相对应材料（设备）价格的10%（含）部分时，才能进行价差调整；2、材料（设备）价差调整仅针对超出部分，正负10%（含）以内部分不调整价差；3、本合同规定的允许调整价差的材料（设备）明细表见附表X。（若种类不是很多，可以直接在这里注明。如本项目仅对以下材料（设备）进行价差调整：钢材、水泥、商品砼、砌块、干拌砂浆、装饰用主材、安装用主材、具体品牌及型号的设备）。

四、费：施工期间发生的各种措施费，及经建设单位同意列入项目工程结算造价的费用

这里面主要是施工期间发生的项目指定分包协作费、专业分包的施工配合费、需要据实结算的措施费用等。有些项目工程，在编制招标预算（或控制价）的时候，并没有把一些本应计入工程造价中的费用列进去，也有未把暂列金计入预算（或控制价）的，施工单位在投标时，自然就不会有这方面

的报价。而在项目结算阶段，施工单位就会依据相关的签证来计取，若合同中对这块没有明确，也容易发生争执。我们就在补充协议里加上一条【本合同全费用综合单价中未包含的工程措施费用，及其他按规定应计入工程结算造价中的其他费用，以建设单位（或其委托人）签字盖章的工作联系函为准。此类费用为包干结算费用，不再计取其他任何的费率及税金。】

五、增：合同造价以外的增加造价凡是增加造价我们都可以把其理解为是合同造价以外的增加，并以此来与前面的项、量、价、费造成的工程造价调整进行区分。造成增加工程造价的原因无非是两个：一是实际施工时，增加了原项目设计图纸中未包含的，未列入招投标清单工程量的，合同造价中也没有计入的施工内容；二是建设单位根据项目建设的需要，要求施工单位完成的原投标报价（即合同价）没有的，属于新增的施工内容所发生的工程造价。这里表述起来看似简单，但在实操中争议频发，原因就是甲方说增加造价已经在合同价里包含，不应增加，乙方说合同价中没有包含此部分造价，应该增加。应该不应该，双方都觉得自己有理，但由于工作中或管理上的疏忽，及项目的相关参与单位在协作与配合上的不及时，彼此又不能出示相关的证明材料，也拿不出充分的依据。为避免出现这种情况，就要在合同的补充条款里加以明确【增加工程造价与对合同造价进行调整不同，只有建设单位才能提出增加工程造价，未获得建设单位的增加工程造价指令，任何在合同造价基础上的增加工程造价，建设单位不予认可，也不能计入最终的项目工程结算造价。】

六、减：合同造价内的工程造价减少有人会问，这个与前面讲的因项、量、价、费改变，可以根据合同规定进行调整核减有没有关系？没有！这里之所以要把合同造价内的工程造价减少单列，就

是为了体现社会现实中的人性原则。人受利益的驱动，都会形成一定的自我保护意识，或者说思考与处理问题都是从维护自身的利益出发。与前面讲的增加工程造价一样，对于合同造价内的工程造价减少，建设双方也容易发生争执，一方认为要减，一方认为不能减。若建设单位管理松懈，没有发觉，施工单位的惯有思维就是“算增不算减”，自然也不会主动地把合同中未施工、或没有按合同数量完成的这部分工程造价进行核减。所以，在合同的补充协议里，加上这么一条很有必要【对合同造价中未施工的项目，及实际完成的工程量没有达到合同工程量的施工项目，这部分的工程造价要从合同造价中予以扣减。且无须取得合同双方的一致认可，任何一方都可以据此执行，另外一方不得对执行者提出异议，但可以对执行方提供的扣减依据及结果进行核定并予以认可。】

七、变：经建设单位同意的设计变更及现场变更签证不是所有的工程变更及现场签证都会引发工程造价的调整，及造成增加工程造价情形的发生。这里最关键的是要在合同中，为设计变更及现场签证变更设置一个前提条件，这就是必须“经建设单位同意”才能对工程造价进行变更、调整或增加。在这里要强调的一点是，工程造价的变更及调整，都可以理解为是在原合同造价基础上进行的，也就是合同内的工程造价变更与调整，若有增加或者减

少，都可视为是属于合同工程造价上的增减。而增加工程造价纯粹是合同造价外的新增。合理定义及区分增加工程造价与工程造价增加的涵义，对避免施工阶段造价纠纷的作用是显而易见的。我们通常都把这一条加在合同的补充条款里【该项目只有建设单位才能对工程造价进行调整、变更及增加。未经建设单位同意的设计变更及现场变更签证，均不能做为项目工程结算造价的编制依据。该项目的最终结算造价不得超过原合同造价的 %（具体数值建设双方可以在签订施工时，根据建设项目的具体情况来协商确定）。若施工单位报送的项目工程结算造价，需要通过相关部门的最终审核确定，审减率（审减造价/送审造价）在10%（含）以内，审核服务费用由建设单位全额承担。若审减率超过10%，由施工单位承担所有的审核服务费用）。】我们认为，几乎所有的工程造价纠纷的产生，都没有超出以上七个方面所涉及的内容，可以说在合同的补充协议部分，若能够添加上我们为了解决纠纷“量身定制”的条款，就能对工程造价纠纷问题进行“全覆盖”，来一个“一网打尽”。最后，我用“28字诀”来对全文进行一个总结：项量价费增减变，严审签证是关键，签证依据合同定，完善合同现功底。

本文摘自《造价人家园》



全过程工程咨询企业服务能力提升策略研究

关键词：随着全过程工程咨询服务模式的逐渐演变和咨询市场需求的不断升级，咨询企业的服务能力在很大程度上影响并制约着企业自身的发展水平。为推动全过程工程咨询企业提升服务能力，本文分析目前全咨企业自身存在的不足以及全咨企业需要建设的五种重要能力，并结合企业实践从加强基础条件建设、提升组织管理能力、健全人才结构体系、提升专业核心能力和加大创新研究力度五个方面提出了全咨企业服务能力提升策略，以期在全咨企业未来发展提供参考。

摘要：企业经营管理；全过程工程咨询；服务能力；策略

1 引言

全过程工程咨询（以下简称全咨）作为一种智力型服务活动，通过多学科知识、实践经验、技术和经济管理方法的综合运用，为委托方在工程项目投资决策、工程建设、运营维护阶段提供局部或整体的解决方案。在实现资源整合、降本增效的同时，全咨多阶段、综合性、一体化的特点也对工程咨询企业的综合服务能力提出了更高要求。2017

年，国务院办公厅颁布《关于促进建筑业持续健康发展的意见》，鼓励企业采取联合经营、并购重组等方式发展全咨。随着各地鼓励政策的推广，传统咨询企业纷纷探索向全咨服务模式转型升级的可行路径，提升全咨企业服务能力也逐渐成为业界关注的热点。

2 咨询企业向全咨企业转型的现存不足与挑战当前，我国工程咨询企业专业化分工较细，企业普



遍以单项或两项主导业务为核心,业务短板问题突出。在向全咨转型的过程中,工程咨询企业的多项业务协同和组织管理能力有待提升、人才体系、制度体系等也需要完善。

2.1 业务协同能力不足

部分全咨企业在发展初期往往以其核心优势业务为主导,在全咨业务的整体布局上存在明显差距和短板,资源配置方面也存在一定不足,各业务之间彼此割裂,难以通过协同发展带来1+1>2的增值效应,企业现有业务能力和资源条件难以充分协同运作,影响全咨价值创造。

2.2 组织管理能力欠缺

全咨对企业整体管理能力要求较高,目前,咨询企业组织管理能力方面缺乏统筹,存在权责利划分不清晰、组织架构不合理等问题,在向全咨企业转型的过程中缺乏强有力的领导核心。由此,在全咨成为大势所趋的背景下,部分咨询企业会出现市场定位不够清晰,盲目跟风、急于转型、管理混乱的现象,难以发挥其现有资源的优势和竞争力,影响全咨业务的顺利开展。

2.3 复合型专业人才缺乏

随着全咨业务的发展,企业对复合型人才的需求日益增加。然而,由于培养兼具一体化理论和实践能力的人才需要经历多个项目的经验积累,培养周期较长且培养成本较高。因此,企业内部存在现有人才和知识体系不健全,不同业务成员之间沟通配合及协调能力有待提升的现象,给企业发展带来了巨大挑战。

2.4 全咨制度和标准模糊

部分咨询企业的全咨业务管理尚未形成全面、系统的标准和质量控制体系,尚未结合全咨业务实践制定相应的业务管理规定、业务监督管理实施办法等。同时,由于目前全咨项目实践经验尚不充分,全咨业务各阶段和各重点环节的标准化管理水平

平有待提升,全面质量管理体系建设还有待完善。

3 全咨企业重点服务能力分析

对于全咨企业而言,其重点服务能力可以归纳为基础条件能力、组织管理能力、人才建设能力、专业技术能力以及创新研究能力,五种能力相辅相成,助力提升全咨服务质量。

3.1 基础条件能力

全咨企业的基础条件是开展全咨的重要支撑,主要涉及企业的信誉口碑、企业资质、信息化技术和平台等。其中,拥有较好的信誉和口碑能够增进企业与业主之间的信任,推进全咨项目的按约履行;健全的资质能够提供更专业化、多元化的业务,在延长全咨产业链、提高全咨服务质量方面占据优势;完善的企业信息化技术、智慧化平台等配套设施有助于提升全咨企业的服务能力。

3.2 组织管理能力

全咨项目的整体运作会涉及多个业务板块的协同,有效的组织管理能力能够打破业务壁垒、提高全咨运行效率。其中,健全的全咨管理制度能够为全咨的顺利开展提供坚实的制度保障;合理的组织结构和明确的权责划分体系有利于合理划分工作流程,保证项目团队高效运行;规范化的工作流程和标准化的服务质量能够帮助企业建立起完善的技术标准和评价体系,降低运营成本,提高一体化效率;企业文化认同能够凝聚人心,在向全咨转型的过程中起到潜移默化的作用。

3.3 人才建设能力

培养专业化人才、优化人才结构、建设高水平智库对全咨企业提升服务能力尤为重要。全咨覆盖项目建设全寿命周期,涉及业务范围广,既需要能提供专业化服务的专业技术人员,也需要综合能力强的复合型人才,这两类人才的配备将在很大程度上影响全咨服务开展的范围和水平。同时,全咨项目的运行需要跨部门、跨机构之间的合作,对团队

协作沟通能力也提出了更高要求。

3.4 专业技术能力

专业技术能力是咨询企业开展全咨服务的重要保障,也在一定程度上限制着全咨企业的业务范围和市场拓展。全咨业务的实施依赖企业提供的服务范围及服务水平,企业在明确能够提供的咨询服务组合的基础上,只有不断提升各业务、各阶段的专业咨询能力,以丰富的项目经验和信息化应用为保障,延长生态链条,锤炼业务模式,才能以过硬的专业核心能力提升企业的全咨服务水平。

3.5 创新研究能力

随着技术手段的升级,从创新角度优化业务生态、强化技术迭代更新、升级智慧平台,是全咨企业加强创新研究,提升核心竞争力的重要渠道。数智平台是提升全咨服务质量和效率、推动行业高质量发展的重要支撑,全咨发展对数字赋能的信息化平台建设提出了更高要求,如何建设数据共享、信息集成的数智平台并实现统筹管理、协同整合的平台生态已经成为全咨企业需要着重提升的一大服务能力。

4 全咨企业服务能力提升策略

针对全咨企业的现存不足与挑战,全咨企业需要采取有针对性的五大能力提升策略。在基础条件能力方面,应重视培育良好的信誉和口碑,加快打造全方位数字化平台;在组织管理能力方面,应不断完善业务管理制度和全咨标准体系,建立健全适合全咨发展的组织架构;在人才建设能力方面,应立足弥补人才缺口,培养复合型人才;在提升专业技术能力方面,应加强资源整合、业务拓展、打通业务壁垒;在创新研究能力方面,应加强业务生态创新和数智平台创新,以创新赋能全咨服务。

4.1 强化基础条件支撑,建设全方位数字化

平台重视信誉及口碑打造,积累项目经验。坚持以诚信经营提供优质服务,通过深入开展实践,

在实际运作中贯彻全咨相关理论,以丰富的项目实践为企业提供经验和转型良方,打造一流全咨服务信誉和口碑,树立在业内的良好企业形象。打造全方位数字化平台,保障配套设施。着力探索应用云计算、大数据等技术提供数字化、智慧化服务,向综合服务平台转型,实现业务链的纵向、横向打通,以完善的软硬件配套服务设施保障全咨的顺利运行。

4.2 完善业务管理制度,加强组织建设

健全全咨业务管理制度,推进全咨标准化管控。结合实践,研究制订全咨业务管理规定、全咨业务工程规程等规章要求,在持续优化全咨项目管理流程、建立健全全咨业务管理制度的基础上,研究制订全咨服务标准、全咨服务质量管理办法等,将标准化管理和全面质量管理方法嵌入全咨的各阶段和各重点环节,为全咨能力提升提供质量和制度保障。

及时调整组织架构,提高全咨工作效率。组建全咨项目团队,实行总咨询师负责制是全咨企业优先考虑的组织架构形式。在面临涉及工程项目全生命周期的全咨服务需求时,成立项目团队,由项目经理牵头负责,项目团队成员覆盖所需各项业务,由不同成员在不同阶段提供相应的专业化服务,相互配合协调,形成合力。

加强组织文化建设,强化品牌文化保障。企业文化也是组织建设中不可或缺的一环,将全咨与企业使命、愿景、价值观合理衔接,推动形成“公司上下一盘棋,全员投身全咨业务”的文化氛围,提升全体员工的责任感和使命感。同时,进一步提升品牌意识,夯实全咨服务品牌基础,积极打造全咨一流品牌。

4.3 健全人才发展体系,加强人才队伍建设

健全人才发展体系,统筹人才招聘培训。进行科学系统的人力资源规划,针对不同类型的岗位制

关于发布盐城市2023年9月建设工程材料价格信息的通知

盐市建价字〔2023〕28号

各有关单位：

为合理确定和有效控制工程造价，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将盐城市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1、建材信息价是经多点采集、调查、分析、整理后完成的，反映发布期内的材料市场综合价格，由材料到工地价和采购保管费组成。建材信息价不属于政府定价，仅作为编制建设工程概预算及结算的计价参考。

2、建材市场参考价是建材市场部分品牌（生产厂家）价格采集、整理汇总而成，供各方在工程计价和建材采购决策时参考。

3、建设工程计价时，应综合考虑项目特点、档次需求等因素，结合市场实际合理确定材料价格。是

否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价，由发包双方在施工合同中自行约定。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行解决。

4、绿色建材厂商价按《关于开展绿色建材厂商价信息发布工作的通知》（苏建价函〔2021〕45号）文件发布，供工程建设各方在工程计价时参考。

5、材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建函价〔2019〕178号附件中的增值税税率进行测算。如税务部门实际征收税率不同，应按税务部门规定执行。

附件：盐城市2023年9月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2023年9月28日

盐城市2023年9月建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
一、砂石灰土							
1	细砂		t	143.00	138.92	3%	
2	中粗砂		t	188.00	182.63	3%	
3	碎石	5~16mm	t	130.00	126.29	3%	
4	碎石	5~20mm	t	133.00	129.20	3%	
5	碎石	5~31.5mm	t	134.00	130.17	3%	
6	碎石	5~40mm	t	130.00	126.29	3%	

定明确的招聘需求和人才筛选标准，努力填补价值链延伸所需人才缺口，优化提升综合业务能力。根据人才结构、业务需求和能力要求，优化人才培养程序，建立健全人才激励体系和晋升机制，建立与全咨相适应的专业部门和专业人才队伍。加强产学研联合，实现优势互补。加强在数智化平台建设等领域的产学研合作，与具有互补优势的高校、科研机构联合成立研究中心和培训基地，以企业实际问题引导人才培养体系建设。强化企业间的业务培训交流，通过开展专项培训和研习活动，推动业务相关、联系紧密的青年人才之间的交流学习。

4.4 提升专业核心能力，实现内外部资源整合

提升专业核心能力，向一体化企业发展。利用既有资源打造业务优势，促进拓展业务与主营业务协调发展。例如，招标代理机构可以充分发挥其采购业务优势、供需协调能力及合同管理能力，辅之以工程监理、工程造价、项目评审等专业，及时补齐人才、技术短板，提升全咨服务能力。打通业务壁垒，实现内外部资源整合。盘点企业现有的人才储备、业务资源、企业资质等无形资产，统筹人才、技术、信息等资源，辅之以科学合理的组织与制度，借助大数据技术实现数据在不同业务板块间的全方位、全过程流转。对于专业力量薄弱的业务环节，通过外部资源整合以兼并重组、战略合作等方式实现能力提升。

4.5 创新业务管理模式，加强数字化应用

实践创新生态链条，创建灵活型业务模式。对于深耕专项业务领域的工程咨询企业，需要通过其积累的客户资源、数据库信息等优势将业务向两端延伸，向客户提供多种个性化、灵活化的业务组合。既可以通过业务之间的灵活组合提供“菜单式”个性化服务，也可以选择提供额外的增值服务为核心服务提供支持。

加大创新研究力度，加快数智平台建设。加快

建设全咨数智化平台，与内外部系统进行对接实现互联互通，推进信息化、数字化技术与业务场景相融合，通过共建共享的方式将部分设施及咨询业务部署到云端，有效解决不同业务之间存在的信息壁垒问题，以数据中台智慧赋能的方式提升全咨服务能力。

5 结语

立足对全咨企业现存问题的分析，本文总结了全咨企业应重点提升的五大服务能力，并提出了有针对性的策略建议。为了提升服务能力，全咨企业需要加强基础条件保障，以健全的资质、良好的口碑和完善的配套设施服务全咨客户；健全全咨业务管理制度体系，以合理的组织架构和优秀的企业文化推进全咨能力建设；结合自身优势提升专业能力，打通业务壁垒，实现业务协同；在技术手段的加持下，优化升级数智平台，实现信息交互共享和数据资源资产化、共享化；打造综合、相通、灵活的生态链条，创新现有业务模式，通过自由组合、增值服务等方式助力全咨服务价值最大化。

参考文献

- [1] 刘伊生.全过程工程咨询发展现状及展望[J].招标采购管理, 2021(9): 17.
- [2] 刘猛.全过程工程咨询服务企业核心竞争力影响因素研究[D].扬州: 扬州大学, 2020.
- [3] 张广泰, 何彬, 魏佳, 等.基于ISM的全过程工程咨询联合体模式合作伙伴选择策略研究[J].建筑经济, 2021(10): 31-36.
- [4] 赵璐.我国工程咨询服务企业可持续竞争力研究[D].沈阳: 沈阳建筑大学, 2015.
- [5] 罗岚, 钟志文, 周威, 等.全过程工程咨询服务能力提升策略研究[J].建筑经济, 2022(7): 85-92.

本文摘自《建筑经济2023年第6期》

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
7	生石灰		t	610.00	592.58	3%	
二、砖、瓦、砌块							
1	KP1砖	240×115×90	百块	64.00	62.17	3%	
2	KM1砖	190×190×90	百块	80.00	77.72	3%	
3	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m³	333.00	295.47	13%	A强度B干密度
4	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m³	343.00	304.34	13%	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m³	338.00	299.90	13%	
6	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m³	323.00	286.59	13%	
7	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m³	333.00	295.47	13%	
8	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m³	328.00	291.03	13%	
9	水泥稳定碎石		t	161.00	156.40	3%	
10	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	2.77	2.69	3%	
11	混凝土小型空心砌块	390×120×190mm	块	3.66	3.56	3%	
12	混凝土小型空心砌块	390×190×190mm	块	4.44	4.31	3%	
13	混凝土小型空心砌块	390×240×190mm	块	5.14	4.99	3%	
14	混凝土普通实心砖	240×115×53mm	块	0.36	0.35	3%	
15	混凝土普通实心砖	190×115×53mm	块	0.34	0.33	3%	
16	混凝土普通实心砖	190×90×53mm	块	0.32	0.31	3%	
17	混凝土多孔砖	240×115×90mm	块	0.77	0.75	3%	
18	混凝土多孔砖	190×90×90mm	块	0.65	0.63	3%	
19	轻集料混凝土多孔保温砖	240×190×115mm	块	2.31	2.05	13%	
20	轻集料混凝土多孔保温砖	220×190×115mm	块	2.23	1.98	13%	
21	屋面主瓦	430×330mm	片	3.53	3.13	13%	
22	GRC轻质多孔隔墙板	60mm	m²	62.00	55.01	13%	
23	GRC轻质多孔隔墙板	90mm	m²	78.00	69.21	13%	
24	GRC轻质多孔隔墙板	100mm	m²	82.00	72.76	13%	
25	GRC轻质多孔隔墙板	120mm	m²	87.00	77.19	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
26	GRC轻质多孔隔墙板	200mm	m²	136.00	120.67	13%	
三、玻璃、瓷釉制品							
1	浮法平板玻璃	5mm	m²	42.00	37.27	13%	
2	浮法平板玻璃	6mm	m²	50.00	44.36	13%	
3	浮法平板玻璃	8mm	m²	76.00	67.43	13%	
4	钢化玻璃	6mm	m²	63.00	55.90	13%	
5	钢化玻璃	8mm	m²	82.00	72.76	13%	
6	钢化玻璃	10mm	m²	102.00	90.50	13%	
7	钢化玻璃	12mm	m²	125.00	110.91	13%	
8	钢化玻璃	15mm	m²	162.00	143.74	13%	
9	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5 钢化	m²	155.00	137.53	13%	
10	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5 钢化	m²	162.00	143.74	13%	
11	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5 钢化	m²	174.00	154.39	13%	
12	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 非钢化	m²	152.00	134.87	13%	
13	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 钢化	m²	162.00	143.74	13%	
14	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 非钢化	m²	162.00	143.74	13%	
15	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 钢化	m²	172.00	152.61	13%	
16	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 非钢化	m²	168.00	149.06	13%	
17	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 钢化	m²	186.00	165.04	13%	
18	钢化中空玻璃	6mm Low-e (双银)+12Ar+6mm(超白)	m²	255.00	226.26	13%	
19	钢化中空玻璃	6mm Low-e+12Ar+6mm(超白)	m²	240.00	212.95	13%	
20	钢化中空玻璃	8mm Low-e (双银)+16Ar+8mm	m²	304.00	269.74	13%	
21	钢化中空玻璃	8mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+8mm(超白)	m²	343.00	304.34	13%	
22	钢化中空玻璃	10mm Low-e (双银)+16Ar+10mm	m²	351.00	311.44	13%	
23	钢化中空玻璃	10mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+10mm(超白)	m²	370.00	328.30	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
四、水泥及水泥制品							
1	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	435.00	385.97	13%	
2	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	445.00	394.84	13%	
3	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	475.00	421.46	13%	
4	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	485.00	430.34	13%	
5	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	390.00	346.04	13%	
6	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	400.00	354.92	13%	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A350(190)	m	175.00	155.28	13%	
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB350(190)	m	186.00	165.04	13%	
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(240)	m	200.00	177.46	13%	
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(240)	m	204.00	181.01	13%	
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(200)	m	227.00	201.41	13%	
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(200)	m	237.00	210.29	13%	
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A450(250)	m	272.00	241.34	13%	
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB450(250)	m	281.00	249.33	13%	
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(310)	m	308.00	273.29	13%	
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(310)	m	316.00	280.38	13%	
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(280)	m	321.00	284.82	13%	
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(280)	m	331.00	293.69	13%	
19	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(350)	m	386.00	342.49	13%	
20	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(350)	m	397.00	352.25	13%	
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(310)	m	401.00	355.80	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
22	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(310)	m	403.00	357.58	13%	
23	预应力高强砼管桩	C80PHC-A400(95)	m	165.00	146.40	13%	
24	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB400(95)	m	170.00	150.84	13%	
25	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(100)	m	233.00	206.74	13%	
26	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(100)	m	239.00	212.06	13%	
27	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(110)	m	243.00	215.61	13%	
28	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(125)	m	239.00	212.06	13%	
29	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(125)	m	256.00	227.15	13%	
30	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(110)	m	330.00	292.81	13%	
31	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(110)	m	340.00	301.68	13%	
32	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(130)	m	346.00	307.00	13%	
33	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(130)	m	356.00	325.64	13%	
34	荷兰砖	200×100×60	m ²	63.00	55.90	13%	
35	透水砖	200×200×60	m ²	81.00	71.87	13%	
36	仿石材	400×200×60	m ²	132.00	117.12	13%	
37	仿古砖(混色)	200×100×60	m ²	96.00	85.18	13%	
38	缝隙自透水砖(抛丸)	200×100×60	m ²	126.00	111.80	13%	
39	井字型草坪砖	260×200×80	m ²	65.00	57.67	13%	
40	盲道	200×200×60	m ²	68.00	60.34	13%	
41	仿石材盲道	200×200×60	m ²	150.00	133.09	13%	
42	仿石材侧平石	1000×300×120	m	117.00	103.81	13%	
43	行标级混凝土侧平石	1000×300×120	m	48.00	42.59	13%	
44	S砖	225×112.5×100	m ²	105.00	93.17	13%	
45	仿石材透水砖	400×200×60	m ²	153.00	135.76	13%	
46	卵形槽	2000×400×550	块	605.00	536.81	13%	
47	湿法仿石材	1000×1000×80	m ²	230.00	204.08	13%	
48	湿法仿石材	600×400×60	m ²	182.00	161.49	13%	
49	水泥复合发泡板(A级)		m ³	490.00	434.77	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
五、装配式预制钢筋混凝土构件							
1	PC预制叠合楼板	含钢量150KG/m ³	m ³	3120.00	2768.34	13%	
2	PC预制楼梯	含钢量150KG/m ³	m ³	3054.00	2709.78	13%	
3	PC预制外墙板	含钢量150KG/m ³	m ³	3310.00	2936.93	13%	
4	PC预制内墙板	含钢量150KG/m ³	m ³	3180.00	2821.58	13%	
5	ALC隔墙板(100mm)	含钢量29KG/m ³	m ²	85.00	75.42	13%	
6	ALC隔墙板(200mm)	含钢量14.5KG/m ³	m ²	174.00	154.39	13%	
1、构件砼强度等级为C30,如设计强度不同,按实调整。 2、各类构件的价格均为到工地价(运距50km以内),不包括卸车及现场堆放架的费用,实际含钢量、运距不同,按实调整。 3、本价格不含各种饰面材料费。 4、本价格仅包括原材料检测费,不含结构性能检测及现场构件检测费用。 5、本价格中含常规水电安装预埋材料费用及预埋人工费用,特殊材料另计。 6、本价格不含PC构件深化设计费。							
六、混凝土、砂浆							
1	细粒式沥青混凝土	AC-10mmI型	t	548.00	486.23	13%	
2	细粒式沥青混凝土	AC-10mmII型	t	538.00	477.36	13%	
3	细粒式沥青混凝土	AC-13mmI型	t	533.00	472.93	13%	
4	细粒式沥青混凝土	AC-13mmII型	t	523.00	464.05	13%	
5	中粒式沥青混凝土	AC-16mmI型	t	518.00	459.62	13%	
6	中粒式沥青混凝土	AC-16mmII型	t	508.00	450.74	13%	
7	中粒式沥青混凝土	AC-20mmI型	t	503.00	446.31	13%	
8	中粒式沥青混凝土	AC-20mmII型	t	493.00	437.43	13%	
9	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmI型	t	488.00	433.00	13%	
10	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmII型	t	468.00	415.25	13%	
11	SMA沥青混凝土		t	708.00	628.20	13%	
12	SBS改性沥青混凝土		t	653.00	579.40	13%	
13	彩色沥青砼	铁红AC-13	t	1520.00	1348.68	13%	
14	彩色沥青砼	铁绿AC-13	t	1705.00	1512.83	13%	
15	彩色沥青砼	铬绿AC-13	t	1990.00	1765.71	13%	
16	彩色沥青砼	铬黄AC-13	t	2185.00	1938.73	13%	
17	预拌混凝土(泵送型)	C15以下	m ³	518.00	503.21	3%	
18	预拌混凝土(泵送型)	C20	m ³	528.00	512.92	3%	
19	预拌混凝土(泵送型)	C25	m ³	543.00	527.49	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
20	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	558.00	542.07	3%	
21	预拌混凝土(泵送型)	C35	m ³	578.00	561.50	3%	
22	预拌混凝土(泵送型)	C40	m ³	598.00	580.92	3%	
23	预拌混凝土(泵送型)	C45	m ³	623.00	605.21	3%	
24	预拌混凝土(泵送型)	C50	m ³	653.00	634.35	3%	
25	预拌混凝土(泵送型)	C55	m ³	683.00	663.50	3%	
26	预拌混凝土(泵送型)	C60	m ³	703.00	682.93	3%	
27	预拌混凝土(非泵送型)	C15以下	m ³	508.00	493.49	3%	
28	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m ³	518.00	503.21	3%	
29	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m ³	533.00	517.78	3%	
30	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m ³	548.00	532.35	3%	
31	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m ³	568.00	551.78	3%	
32	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m ³	588.00	571.21	3%	
33	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m ³	613.00	595.50	3%	
34	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m ³	643.00	624.64	3%	
35	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m ³	673.00	653.78	3%	
36	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m ³	693.00	673.21	3%	
37	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	385.00	341.61	13%	
38	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	390.00	346.04	13%	
39	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	400.00	354.92	13%	
40	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	410.00	363.79	13%	
41	预拌砂浆(砌筑)	Dmm20 散装	t	420.00	372.66	13%	
42	预拌砂浆(砌筑)	Dmm25 散装	t	430.00	381.53	13%	
43	预拌砂浆(砌筑)	DMm30 散装	t	440.00	390.41	13%	
44	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	400.00	354.92	13%	
45	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	400.00	354.92	13%	
46	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	420.00	372.66	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
47	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	430.00	381.53	13%	
48	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	440.00	390.41	13%	
49	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	418.00	370.89	13%	
50	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	428.00	379.76	13%	
51	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	438.00	388.63	13%	
52	EPS轻质实心填充棒	Φ10	m	11.00	9.76	13%	
53	EPS轻质实心填充棒	Φ15	m	16.50	14.64	13%	
54	EPS轻质实心填充棒	Φ20	m	24.80	22.00	13%	
七、木材制品							
1	白松板材	厚度≥40mm	m ³	2350.00	2085.13	13%	国产
2	红松板材	厚度≥40mm	m ³	2530.00	2244.84	13%	国产
3	胶合板	2440×1220×3	张	50.00	44.36	13%	
4	胶合板	2440×1220×5	张	67.00	59.45	13%	
5	胶合板	2440×1220×9	张	86.00	76.31	13%	
6	胶合板	2440×1220×12	张	107.00	94.94	13%	
7	胶合板	2440×1220×18	张	128.00	113.57	13%	
8	实木细木工板	2440×1220×12	张	127.00	112.69	13%	E1级杨木
9	实木细木工板	2440×1220×15	张	137.00	121.56	13%	E1级杨木
10	实木细木工板	2440×1220×18	张	139.00	123.33	13%	E1级杨木
11	建筑模板		m ²	38.00	33.72	13%	

备注:

- 1、泵送混凝土坍落度是按130-150计算,非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算,如有不同,参照省计价表调整;
- 2、工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
八、防水、保温、油漆							
1	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m ²	12.68	11.25	13%	
2	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m ²	24.84	22.04	13%	
3	纸面石膏板	1200×2400×12	m ²	13.97	12.40	13%	
4	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m ²	31.22	27.70	13%	
5	耐火纸面石膏板	1200×2400×15mm	m ²	43.66	38.74	13%	
6	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m ²	72.00	63.88	13%	氟碳树脂涂层
7	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m ²	99.00	87.84	13%	氟碳树脂涂层
8	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m ²	111.00	98.49	13%	氟碳树脂涂层
9	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m ²	123.00	109.14	13%	氟碳树脂涂层
10	铝单板(氟碳)	2.5mm	m ²	312.00	276.83	13%	
11	硅钙板	1220×2440×8	m ²	39.00	34.60	13%	
12	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m ³	630.00	558.99	13%	
13	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m ³	730.00	647.72	13%	
14	内墙乳胶漆		kg	11.84	10.51	13%	国产
15	外墙乳胶漆		kg	21.78	19.33	13%	国产
16	酚醛防锈漆		kg	15.35	13.62	13%	
17	聚氨酯防水涂料	普通	kg	15.91	14.12	13%	
18	聚氨酯弹性防水涂料		kg	16.53	14.67	13%	
19	聚氨酯清漆		kg	29.11	25.83	13%	
20	聚氨酯磁漆		kg	32.99	29.27	13%	
21	哑光聚氨酯清漆		kg	30.08	26.69	13%	
22	过氯乙烯磁漆		kg	25.81	22.90	13%	
23	过氯乙烯清漆		kg	27.26	24.19	13%	
24	环氧富锌漆		kg	25.86	22.95	13%	
25	酚醛树脂漆		kg	20.67	18.34	13%	
26	硝基磁漆		kg	25.23	22.39	13%	
27	硝基清漆		kg	27.17	24.11	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	醇酸磁漆	F01-2	kg	22.80	20.23	13%	
29	醇酸清漆		kg	21.62	19.18	13%	
30	酚醛清漆		kg	17.39	15.43	13%	
31	调和漆		kg	16.01	14.21	13%	
32	界面剂	砼墙面	kg	1.12	0.99	13%	
33	防火涂料		kg	25.03	22.21	13%	
34	薄型防火涂料		kg	16.01	14.21	13%	
35	防腐油		kg	1.46	1.30	13%	
36	清油		kg	11.16	9.90	13%	
37	稀释剂		kg	11.64	10.33	13%	
38	黑板漆		kg	9.15	8.12	13%	
39	防霉涂料		kg	27.17	24.11	13%	
40	非固化橡胶沥青防水涂料	3mm厚	kg	15.38	13.65	13%	
41	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m ²	35.85	31.81	13%	
42	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m ²	34.87	30.94	13%	
43	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)3mm	m ²	38.79	34.42	13%	
44	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m ²	36.93	32.77	13%	
45	氯化聚乙烯防水卷材	I型(-20℃)2.0mm	m ²	40.16	35.63	13%	
46	沥青复合胎柔性防水卷材	I型(-5℃)3mm	m ²	29.19	25.90	13%	
47	沥青复合胎柔性防水卷材	II型(-10℃)3mm	m ²	31.35	27.82	13%	
48	沥青聚脂胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m ²	33.99	30.16	13%	
49	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)3mm	m ²	41.24	36.59	13%	
50	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m ²	44.47	39.46	13%	
51	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型 δ 2.5mm	m ²	39.77	35.29	13%	
52	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型 δ 2.0mm	m ²	34.87	30.94	13%	
53	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(化学阻根) 4.0mm	m ²	73.86	65.54	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
54	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(复合铜胎基) 4.0mm	m ²	94.04	83.44	13%	
55	改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 4.0mm	m ²	44.47	39.46	13%	
56	复合纤维抗裂剂		kg	2.65	2.35	13%	
57	混凝土界面处理剂	50kg	t	1140.00	1011.51	13%	
58	水泥基渗透结晶防水涂料	1.5厚	kg	9.5	8.43	13%	

九、金属线材、型材、板材

1	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	4548.00	4035.39	13%	
2	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	4405.00	3908.51	13%	
3	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	4405.00	3908.51	13%	
4	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	4474.00	3969.73	13%	
5	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4618.00	4097.50	13%	
6	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4558.00	4044.27	13%	
7	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4452.00	3950.21	13%	
8	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	4443.00	3942.23	13%	
9	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	4443.00	3942.23	13%	
10	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	4443.00	3942.23	13%	
11	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4503.00	3995.47	13%	
12	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	4548.00	4035.39	13%	
13	螺纹钢	10HRB335E	t	4603.00	4084.19	13%	
14	螺纹钢	12HRB335E	t	4577.00	4061.13	13%	
15	螺纹钢	14HRB335E	t	4430.00	3930.69	13%	
16	螺纹钢	16HRB335E	t	4430.00	3930.69	13%	
17	螺纹钢	10HRB400E	t	4611.00	4091.29	13%	
18	螺纹钢	12HRB400E	t	4586.00	4069.11	13%	
19	螺纹钢	14-25HRB400E	t	4482.00	3976.83	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
20	螺纹钢	32HRB400E	t	4569.00	4054.03	13%	
21	螺纹钢	φ8-12HRB500	t	5262.00	4668.92	13%	
22	螺纹钢	φ14-25HRB500	t	4948.00	4390.31	13%	
23	螺纹钢	φ28-32HRB500	t	5021.00	4455.08	13%	
24	螺纹钢	φ14-25HRB500E	t	5007.00	4442.66	13%	
25	螺纹钢	φ6T63/E/G	t	6393.00	5672.44	13%	
26	螺纹钢	φ8-12T63/E/G	t	6081.00	5395.61	13%	
27	螺纹钢	φ14-32T63/E/G	t	5940.00	5270.50	13%	
28	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	4794.00	4253.67	13%	
29	圆钢	Φ8 HPB300	t	4760.00	4223.50	13%	
30	圆钢	Φ10 HPB300	t	4731.00	4197.77	13%	
31	热轧工字钢		t	4541.00	4029.18	13%	
32	槽钢	[10#	t	4611.00	4091.29	13%	
33	槽钢	[18#	t	4528.00	4017.65	13%	
34	等边角钢		t	4548.00	4035.39	13%	
35	热镀锌等边角钢		t	5535.00	4911.15	13%	
36	热镀锌不等边角钢		t	5542.00	4917.36	13%	
37	钢板	820 Q235	t	4637.00	4114.36	13%	
38	钢板	820 Q355	t	5117.00	4540.26	13%	
39	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50(钢板0.3厚)	m ²	45.00	39.93	13%	
40	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75(钢板0.3厚)	m ²	56.00	49.69	13%	
41	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100(钢板0.3厚)	m ²	62.00	55.01	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
42	C、Z型黑铁檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	4468.00	3964.41	13%	
43	C、Z型黑铁檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	4624.00	4102.83	13%	
44	C、Z型镀锌檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	5266.00	4672.47	13%	
45	C、Z型镀锌檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	5620.00	4986.57	13%	
46	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.5mm)聚酯漆	m ²	35.00	31.06	13%	
47	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.6mm)聚酯漆	m ²	37.00	32.83	13%	
48	单层彩钢板	0.5厚750型墙面板聚酯漆面	m ²	31.00	27.51	13%	
49	单层彩钢板	0.6厚750型墙面板聚酯漆面	m ²	33.00	29.28	13%	
50	有粘结钢纹线		t	5810.00	5155.15	13%	
51	无粘结钢纹线		t	6972.00	6186.18	13%	
52	热镀锌方管	200×150×(3.0~3.5)	t	5738.00	5091.27	13%	
53	热镀锌方管	200×150×5.0	t	5368.00	475.59	13%	
54	幕墙断桥隔热铝型材		kg	33.80	29.99	13%	氟碳喷涂
55	玻璃幕墙铝型材		kg	31.66	28.09	13%	氟碳喷涂
56	组合钢模板		kg	3.00	2.66	13%	
57	钢支撑(钢管)		kg	4.00	3.55	13%	
58	扣件		个	4.00	3.55	13%	
59	工具式金属脚手		kg	3.00	2.66	13%	
60	零星卡具		kg	3.00	2.66	13%	
十、安装金属管材、制品							
1	热镀锌钢管	DN25	t	5947.00	5276.71	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
2	热镀锌钢管	DN32	t	5896.00	5231.46	13%	
3	热镀锌钢管	DN50	t	5784.00	5132.08	13%	
4	热镀锌钢管	DN65	t	5633.00	4998.10	13%	
5	热镀锌钢管	DN100	t	5613.00	4980.36	13%	
6	热镀锌钢管	DN125	t	5784.00	5132.08	13%	
7	热镀锌钢管	DN150	t	5815.00	5159.59	13%	
8	无缝钢管	Φ32×3.5	t	6009.00	5331.72	13%	
9	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	5775.00	5124.10	13%	
10	无缝钢管	Φ50×3.5	t	5674.00	5034.48	13%	
11	柔性铸铁排水管	DN50	m	37.00	32.83	13%	
12	柔性铸铁排水管	DN75	m	48.00	42.59	13%	
13	柔性铸铁排水管	DN100	m	63.00	55.90	13%	
14	柔性铸铁排水管	DN150	m	97.00	86.07	13%	
15	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	185.00	164.15	13%	
16	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	283.00	251.10	13%	
17	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	423.00	375.32	13%	
18	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	587.00	520.84	13%	
19	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	775.00	687.65	13%	
20	镀锌电线管	DN25	m	7.04	6.25	13%	
21	镀锌电线管	DN32	m	10.54	9.35	13%	
22	镀锌电线管	DN50	m	15.92	14.13	13%	
23	镀锌电线管	DN63	m	20.06	17.80	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
24	镀锌电线管	DN76	m	24.16	21.44	13%	
25	304薄壁不锈钢给水管	DN15	m	7.04	6.25	13%	
26	304薄壁不锈钢给水管	DN20	m	13.21	11.72	13%	
27	304薄壁不锈钢给水管	DN25	m	16.11	14.29	13%	
28	304薄壁不锈钢给水管	DN32	m	23.94	21.24	13%	
29	304薄壁不锈钢给水管	DN40	m	29.99	26.61	13%	
30	304薄壁不锈钢给水管	DN50	m	41.20	36.56	13%	
31	304薄壁不锈钢给水管	DN70	m	93.99	83.40	13%	
32	304薄壁不锈钢给水管	DN80	m	111.56	98.99	13%	
33	304薄壁不锈钢给水管	DN100	m	135.73	120.43	13%	
34	304薄壁不锈钢给水管	DN150	m	249.50	221.38	13%	
35	内衬不锈钢复合管	DN15	m	11.38	10.10	13%	
36	内衬不锈钢复合管	DN20	m	18.40	16.33	13%	
37	内衬不锈钢复合管	DN25	m	24.79	22.00	13%	
38	内衬不锈钢复合管	DN32	m	35.09	31.13	13%	
39	内衬不锈钢复合管	DN40	m	40.32	35.78	13%	
40	内衬不锈钢复合管	DN50	m	53.78	47.72	13%	
41	内衬不锈钢复合管	DN70	m	77.03	68.35	13%	
42	内衬不锈钢复合管	DN80	m	88.28	78.33	13%	
43	内衬不锈钢复合管	DN100	m	134.71	119.53	13%	
44	内衬不锈钢复合管	DN150	m	233.45	207.14	13%	
45	内衬不锈钢复合管	DN200	m	360.65	320.00	13%	
46	内衬不锈钢复合管	DN250	m	473.58	420.20	13%	
47	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	18.38	16.31	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
48	内螺纹闸阀	Z15T-10K-20	只	22.45	19.92	13%	
49	内螺纹闸阀	Z15T-10K-25	只	32.54	28.87	13%	
50	内螺纹闸阀	Z15T-10K-32	只	42.52	37.73	13%	
51	内螺纹闸阀	Z15T-10K-40	只	57.59	51.10	13%	
52	内螺纹闸阀	Z15T-10K-50	只	87.49	77.63	13%	
53	内螺纹闸阀	Z15T-10K-65	只	161.66	143.44	13%	
54	内螺纹闸阀	Z15T-10K-80	只	234.00	207.63	13%	
55	内螺纹闸阀	Z15T-10K-100	只	270.11	239.67	13%	
56	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-40	只	256.12	227.25	13%	
57	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-50	只	269.09	238.76	13%	
58	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-65	只	309.28	274.42	13%	
59	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-80	只	373.50	331.40	13%	
60	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-100	只	484.03	429.47	13%	
61	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-125	只	643.69	571.14	13%	
62	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-150	只	845.50	750.20	13%	
63	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-200	只	1266.25	1123.53	13%	
64	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-250	只	1962.13	1740.98	13%	
65	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-300	只	2753.42	2443.08	13%	
66	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-350	只	4736.59	4202.73	13%	
67	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-400	只	5254.76	4662.49	13%	
68	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-450	只	9748.36	8649.62	13%	
69	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-500	只	10275.52	9117.36	13%	
70	升降式法兰止回阀	H41T-16-15	只	40.07	35.55	13%	
71	升降式法兰止回阀	H41T-16-20	只	48.75	43.26	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
72	升降式法兰止回阀	H41T-16-25	只	63.71	56.53	13%	
73	升降式法兰止回阀	H41T-16-32	只	81.74	72.53	13%	
74	升降式法兰止回阀	H41T-16-40	只	96.16	85.32	13%	
75	升降式法兰止回阀	H41T-16-50	只	144.60	128.30	13%	
76	升降式法兰止回阀	H41T-16-65	只	214.88	190.66	13%	
77	升降式法兰止回阀	H41T-16-80	只	339.37	301.12	13%	
78	升降式法兰止回阀	H41T-16-100	只	477.96	424.09	13%	
79	旋启式法兰止回阀	H41T-16-50	只	159.68	141.68	13%	
80	旋启式法兰止回阀	H41T-16-65	只	227.96	202.27	13%	
81	旋启式法兰止回阀	H41T-16-80	只	345.45	306.51	13%	
82	旋启式法兰止回阀	H41T-16-100	只	483.03	428.59	13%	
83	旋启式法兰止回阀	H41T-16-125	只	682.83	605.87	13%	
84	旋启式法兰止回阀	H41T-16-150	只	894.69	793.85	13%	
85	旋启式法兰止回阀	H41T-16-200	只	1392.76	1235.78	13%	
86	旋启式法兰止回阀	H41T-16-250	只	2130.83	1890.66	13%	
87	旋启式法兰止回阀	H41T-16-300	只	2373.81	2106.26	13%	
十一、安装塑料制品							
1	PVC-U排水管	dn50	m	6.71	5.95	13%	
2	PVC-U排水管	dn75	m	11.59	10.28	13%	
3	PVC-U排水管	dn110	m	21.30	18.90	13%	
4	PVC-U排水管	dn160	m	47.70	42.32	13%	
5	PVC-U排水管	dn200	m	84.35	74.84	13%	
6	PVC-U排水管	dn250	m	144.70	128.39	13%	
7	PVC-U螺旋消音排水管	dn50	m	10.15	9.01	13%	
8	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	12.50	11.09	13%	
9	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	24.01	21.30	13%	
10	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	51.01	45.37	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
11	HDPE缠绕管	DN200	m	51.6	45.78	13%	
12	HDPE缠绕管	DN225	m	65.81	58.39	13%	
13	HDPE缠绕管	DN250	m	73.18	64.93	13%	
14	HDPE缠绕管	DN300	m	98.98	87.82	13%	
15	HDPE缠绕管	DN400	m	179.01	158.83	13%	
16	HDPE缠绕管	DN500	m	255.88	227.04	13%	
17	HDPE缠绕管	DN600	m	354.33	314.39	13%	
18	PPR冷水管	20×2.3	m	3.68	3.27	13%	PN1.6S4
19	PPR冷水管	25×2.3	m	5.53	4.91	13%	PN1.6S4
20	PPR冷水管	30×3.6	m	9.16	8.13	13%	PN1.6S4
21	PPR冷水管	40×4.5	m	14.45	12.82	13%	PN1.6S4
22	PPR冷水管	50×4.6	m	21.45	19.03	13%	PN1.6S4
23	PPR冷水管	63×7.1	m	34.25	30.39	13%	PN1.6S4
24	PPR冷水管	75×8.4	m	49.02	43.49	13%	PN1.6S4
25	PPR热水管	20×3.4	m	6.09	5.40	13%	PN2.5S2.5
26	PPR热水管	25×2.8	m	6.57	5.83	13%	PN2.5S2.5
27	PPR热水管	25×4.2	m	8.92	7.91	13%	PN2.5S2.5
28	PPR热水管	32×3.6	m	12.95	11.49	13%	PN2.5S2.5
29	PPR热水管	32×5.4	m	14.55	12.91	13%	PN2.5S2.5
30	PPR热水管	40×6.7	m	22.42	19.89	13%	PN2.5S2.5
31	PPR热水管	50×5.6	m	26.47	23.49	13%	PN2.5S2.5
32	PPR热水管	50×8.4	m	34.92	30.98	13%	PN2.5S2.5
33	PPR热水管	63×8.6	m	46.93	41.64	13%	PN2.5S2.5
34	PPR热水管	75×10.3	m	70.58	62.62	13%	PN2.5S2.5
35	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ20×2.0	m	2.24	1.99	13%	PE100级
36	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn25	m	2.97	2.64	13%	PE100级
37	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn32	m	5.07	4.50	13%	PE100级

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
38	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ40×3.7	m	7.67	6.81	13%	PE100级
39	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn50	m	11.78	10.45	13%	PE100级
40	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ75×6.8	m	26.35	23.38	13%	PE100级
41	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ100×10	m	58.05	51.51	13%	PE100级
42	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ160×14.6	m	122.57	108.76	13%	PE100级
43	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ200×18.2	m	193.75	171.91	13%	PE100级
44	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ250×22.7	m	297.54	264.00	13%	PE100级
45	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ400×36.3 II	m	763.12	677.11	13%	PE100级
46	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.03	0.91	13%	
47	PVC阻燃电线管	中型20(305型)	m	1.66	1.47	13%	
48	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	2.17	1.93	13%	
49	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	3.33	2.95	13%	
50	PVC阻燃电线管	中型40(305型)	m	4.73	4.20	13%	
51	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	5.88	5.22	13%	
52	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	1.38	1.22	13%	
53	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	2.41	2.14	13%	
54	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	3.76	3.34	13%	
55	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	6.37	5.65	13%	
十二、安装消防、通风器材							
1	水流指示器	DN100	只	295.47	262.17	13%	
2	水流指示器	DN150	只	349.59	310.19	13%	
3	信号蝶阀	DN100	只	245.69	218.00	13%	
4	信号蝶阀	DN150	只	340.92	302.49	13%	
5	湿式报警阀	DN150	只	1753.38	1555.76	13%	
6	水泵结合器	DN100	只	1417.85	1258.04	13%	
7	水泵结合器	DN150	只	2078.08	1843.86	13%	
8	不锈钢消防水箱		T	1309.62	1162.01	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
9	气压罐	φ600	台	4499.09	3992.00	13%	
10	气压罐	φ800	台	6430.30	5705.54	13%	
11	气压罐	φ1000	台	8679.84	7701.53	13%	
12	插板阀	D600	个	1782.65	1581.73	13%	
13	单出口消防栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1092.94	969.75	13%	
14	单出口消火栓箱	800×650×240	套	493.41	437.80	13%	
15	地上式消火栓	φ100	个	728.98	646.82	13%	
16	声光报警器	TX3301A	只	124.15	110.16	13%	
17	手动报警按钮	J-SAP-M-TX3140	只	86.81	77.03	13%	
18	防爆手动报警按钮	J-SAB-F-TX6142	只	167.66	148.76	13%	
19	消防扬声器	3W	只	47.15	41.84	13%	
20	剩余电流式电气火灾探测器	TE1110	只	2079.77	1845.36	13%	
21	接线端子箱	TX6960	只	149.61	132.75	13%	
22	广播控制模块	TX3214A	只	102.84	91.25	13%	
23	模块短隔	NT8251	只	68.60	60.87	13%	
24	模块输入	TX3200A	只	82.53	73.23	13%	
25	模块输入输出	TX3208A	只	97.52	86.53	13%	
26	消火栓按钮	TX3152	只	86.81	77.03	13%	
27	消防电话	HY5716B	只	232.39	206.20	13%	
28	电压信号传感器	TP3100	只	944.39	837.95	13%	
29	防火门门磁开关	TM3601	只	313.03	277.75	13%	
30	火灾显示盘	TX3403	只	636.66	564.90	13%	
31	消防联动电源	TD0804B	只	3798.76	3370.60	13%	
32	烟感防爆	JTYB-GF-TX6102	只	187.81	166.64	13%	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-TX3100A	只	91.10	80.83	13%	
34	点型感温火灾探测器	JTW-ZDM-TX3100A	只	95.38	84.63	13%	
35	喷淋头	DN15 68 C	只	9.80	8.70	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
36	防火桥架	100×75	m	24.79	22.00	13%	
37	防火桥架	100×100	m	33.93	30.11	13%	
38	防火桥架	150×100	m	35.36	31.37	13%	
39	防火桥架	200×100	m	46.63	41.37	13%	
40	防火桥架	200×200	m	61.41	54.49	13%	
41	防火桥架	250×100	m	54.68	48.52	13%	
42	防火桥架	300×100	m	62.72	55.65	13%	
43	防火桥架	300×150	m	82.17	72.91	13%	
44	防火桥架	300×200	m	87.21	77.38	13%	
45	防火桥架	350×200	m	101.64	90.18	13%	
46	防火桥架	400×100	m	92.76	82.30	13%	
47	防火桥架	400×150	m	91.33	81.04	13%	
48	防火桥架	450×200	m	117.00	103.81	13%	
49	防火桥架	400×200	m	107.75	95.61	13%	
50	防火桥架	500×100	m	96.31	85.45	13%	
51	防火桥架	600×200	m	180.54	160.19	13%	
52	防火桥架	800×200	m	225.47	200.06	13%	
十三、电线、电缆							
1	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.34	1.19	13%	
2	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	2.11	1.87	13%	
3	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	3.30	2.93	13%	
4	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	4.92	4.37	13%	
5	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	8.43	7.48	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
6	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	13.58	12.05	13%	
7	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	26.39	23.42	13%	
8	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	35.62	31.61	13%	
9	电线电缆	NH-BV 1.5mm ²	m	1.50	1.33	13%	
10	电线电缆	NH-BV 2.5mm ²	m	2.48	2.20	13%	
11	电线电缆	NH-BV 4mm ²	m	3.84	3.41	13%	
12	电线电缆	NH-BV 6mm ²	m	5.68	5.04	13%	
13	电线电缆	NH-BV 10mm ²	m	9.31	8.26	13%	
14	电线电缆	NH-BV 16mm ²	m	14.59	12.95	13%	
15	电线电缆	ZR-BV 1.5mm ²	m	1.43	1.27	13%	
16	电线电缆	ZR-BV 2.5mm ²	m	2.25	2.00	13%	
17	电线电缆	ZR-BV 4mm ²	m	3.59	3.19	13%	
18	电线电缆	ZR-BV 6mm ²	m	5.35	4.75	13%	
19	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	90.61	80.40	13%	
20	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	160.00	141.97	13%	
21	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	222.00	196.98	13%	
22	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm ²	km	26873.00	23844.14	13%	
23	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm ²	km	67214.00	59638.29	13%	
24	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm ²	km	554152.00	491693.39	13%	
25	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm ²	km	32441.00	28784.57	13%	
26	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm ²	km	51338.00	45551.68	13%	
27	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm ²	km	80445.00	71378.02	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×25mm ²	km	121669.00	107955.66	13%	
29	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×35mm ²	km	167844.00	148926.26	13%	
30	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×50mm ²	km	218475.00	193850.63	13%	
31	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm ²	km	310521.00	275522.10	13%	
32	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm ²	km	426838.00	378728.98	13%	
33	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm ²	km	537607.00	477013.18	13%	
34	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×150mm ²	km	655100.00	581263.52	13%	
35	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×185mm ²	km	815988.00	724017.79	13%	
36	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×240mm ²	km	1049152.00	930901.82	13%	
37	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm ²	km	117184.00	103976.16	13%	
38	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm ²	km	154801.00	137353.34	13%	
39	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×50+1×25mm ²	km	208590.00	185079.77	13%	
40	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	m	156.24	138.63	13%	
41	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	m	720.61	639.39	13%	
42	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-5×16	m	84.40	74.89	13%	
43	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×35+1×16	m	166.21	147.48	13%	
44	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×50+1×25	m	218.08	193.50	13%	
45	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×150+2×70	m	582.34	516.70	13%	
46	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×10	m	22.15	19.65	13%	
47	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×10	m	28.88	25.62	13%	
48	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×70+1×35	m	306.08	271.58	13%	
49	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	525.36	466.15	13%	
50	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×95+1×50	m	410.76	364.46	13%	
51	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×150+1×70	m	639.98	567.85	13%	
52	电线电缆	WDZSF-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	528.41	468.85	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
53	电线电缆	WDZCN-YJV-5×4	m	28.32	25.13	13%	
54	电线电缆	ZC-YJV-4×70	m	293.32	260.26	13%	
55	电线电缆	ZC-YJV-3×25+2×16	m	122.05	108.29	13%	
56	电线电缆	ZC-YJV-5×16	m	91.46	81.15	13%	
57	电线电缆	ZC-YJV-4×6+E6	m	37.13	32.95	13%	
58	电线电缆	WDZCN-BYJ-1.5mm2	m	1.62	1.44	13%	
59	电线电缆	WDZC-BYJ-1.5mm2	m	1.47	1.30	13%	
60	电线电缆	WDZ-BYJ-1.5mm2	m	1.47	1.30	13%	
61	电线电缆	WDZN-BYJ-1.5mm2	m	1.62	1.44	13%	
62	电线电缆	WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2.34	2.08	13%	
63	电线电缆	WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2.54	2.25	13%	
64	电线电缆	WDZCN-BYJ-2.5mm2	m	2.54	2.25	13%	
65	电线电缆	WDZC-BYJ-2.5mm2	m	2.34	2.08	13%	
66	电线电缆	WDZC-BYJ-4mm2	m	3.76	3.34	13%	
67	电线电缆	WDZN-BYJ-4mm2	m	3.96	3.51	13%	
68	电线电缆	WDZ-BYJ-4mm2	m	3.76	3.34	13%	
69	电线电缆	WDZN-BYJ-6mm2	m	5.78	5.13	13%	
70	电线电缆	WDZCN-BYJ-6mm2	m	5.78	5.13	13%	
71	电线电缆	WDZ-BYJ-6mm2	m	5.54	4.92	13%	
72	电线电缆	WDZC-BYJ-10mm2	m	9.77	8.67	13%	
73	电线电缆	WDZCN-BYJ-10mm2	m	10.18	9.03	13%	
74	电线电缆	WDZCN-BYJ-16mm2	m	15.51	13.76	13%	
75	电线电缆	WDZC-BYJ-16mm2	m	15.02	13.33	13%	
76	电线电缆	WDZC-BYJ-25mm2	m	23.03	20.43	13%	
77	电线电缆	WDZA-YJY-120mm2	m	108.61	96.37	13%	
78	电线电缆	WDZCN-RYJS-2*1.5mm2	m	4.11	3.65	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
79	电线电缆	WDZCN-RYJS-4*1.5mm2	m	8.21	7.28	13%	
80	电线电缆	WDZA-YJY-4*2.5mm2	m	11.73	10.41	13%	
81	电线电缆	WDZAN-KYJY-2*1.5mm2	m	6.18	5.48	13%	
82	电线电缆	WDZN-KYJY-3*1.5mm2	m	7.66	6.80	13%	
83	电线电缆	WDZN-RYJSP-2*1.5mm2	m	11.24	9.97	13%	
84	电线电缆	WDZAN-YJY-4*6mm2	m	26.67	23.66	13%	
85	电线电缆	WDZAN-YJY-4*10mm2	m	44.49	39.48	13%	
86	电线电缆	WDZA-YJY-5*6mm2	m	31.21	27.69	13%	
87	电线电缆	WDZA-YJY-5*10mm2	m	52.87	46.91	13%	
88	电线电缆	WDZA-YJY-5*16mm2	m	78.39	69.55	13%	
89	电线电缆	WDZA-YJY-3*10	m	32.66	28.98	13%	
90	电线电缆	WDZA-YJY-4*25+1*16mm2	m	110.91	98.41	13%	
91	电线电缆	WDZA-YJY-4*35+1*16mm2	m	146.41	129.91	13%	
92	电线电缆	WDZA-YJY-4*50+1*25mm2	m	210.59	186.85	13%	
93	电线电缆	WDZA-YJY-4*120+1*70mm2	m	504.64	447.76	13%	
94	电线电缆	WDZA-YJY-4*185+1*95mm2	m	763.24	677.22	13%	
95	电线电缆	WDZA-YJY-3*185+2*95	m	683.45	606.42	13%	
96	电线电缆	WDZA-YJY-3*150+2*95	m	587.36	521.16	13%	
97	电线电缆	WDZA-YJY-4*10mm2	m	42.70	37.89	13%	
98	电线电缆	WDZ-YJY-4*16mm2	m	61.93	54.95	13%	
99	电线电缆	WDZA-YJY-4*16mm2	m	63.18	56.06	13%	
100	电线电缆	WDZA-YJY-3*95+1*50mm2	m	311.67	276.54	13%	
101	电线电缆	WDZA-YJY-5*2.5mm2	m	14.31	12.70	13%	
102	电线电缆	WDZ-YJY-5*4mm2	m	20.67	18.34	13%	
103	电线电缆	WDZ-YJY-5*6mm2	m	29.95	26.57	13%	
104	电线电缆	WDZB-YJY-5*16mm2	m	77.61	68.86	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
105	电线电缆	WDZ-YJY-4*25+1*16mm2	m	108.83	96.56	13%	
106	电线电缆	WDZA-YJY-3*70+2*35mm2	m	261.86	232.35	13%	
107	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*70mm2	m	612.05	543.07	13%	
108	电线电缆	WDZA-YJY-4*240+1*120mm2	m	1003.66	890.54	13%	
109	电线电缆	FZ-WDZA-YJY-4*185+1*95mm2	m	840.52	745.78	13%	
110	电线电缆	RTXMY-5*16mm2	m	95.31	84.57	13%	
111	电线电缆	RTXMY-4*35+1*16mm2	m	172.85	153.37	13%	
112	电线电缆	RTXMY-4*50+1*25mm2	m	252.42	223.97	13%	
113	电线电缆	RTXMY-3*120+2*70mm2	m	546.89	485.25	13%	
114	电线电缆	YFD-RTXMY-3*6mm2	m	29.83	26.47	13%	
115	电线电缆	YFD-RTXMY-5*10mm2	m	73.11	64.87	13%	
116	电线电缆	YFD-RTXMY-5*6mm2	m	45.27	40.17	13%	
117	电线电缆	YFD-RTXMY-5*16mm2	m	107.27	95.18	13%	
118	电线电缆	WDZAN-YJY-4*2.5mm2	m	12.76	11.32	13%	
119	电线电缆	WDZAN-YJY-3*25+1*16mm2	m	89.92	79.79	13%	
120	电线电缆	WDZAN-YJY-5*2.5mm2	m	15.54	13.79	13%	
121	电线电缆	JCFD-DF-WDZA-YJY-5*10mm2	m	55.74	49.46	13%	
122	电线电缆	YFD-RTXMY-4*25+1*16mm2	m	150.72	133.73	13%	
123	电线电缆	YFD-RTXMY-4*35+1*16mm2	m	195.05	173.07	13%	
124	电线电缆	YFD-RTXMY-4*50+1*25mm2	m	273.68	242.83	13%	
125	电线电缆	NG-A-5*16mm2	m	110.74	98.26	13%	
126	电线电缆	NG-A-3*25+2*16mm2	m	140.42	124.59	13%	
127	电线电缆	NG-A-3*50+2*25mm2	m	241.03	213.86	13%	
128	电线电缆	RTXMY-5*4mm2	m	29.49	26.17	13%	
129	电线电缆	RTXMY-5*10mm2	m	64.57	57.29	13%	
130	电线电缆	RTXMY-4*25+1*16mm2	m	132.78	117.81	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
131	电线电缆	RTXMY-5*25mm2	m	149.27	132.45	13%	
132	电线电缆	RTXMY-3*35+2*16mm2	m	153.78	136.45	13%	
133	电线电缆	RTXMY-3*70+2*35mm2	m	314.86	279.37	13%	
134	电线电缆	RTXMY-4*120+1*70mm2	m	598.50	531.04	13%	
135	电线电缆	RTXMY-4*150+1*95mm2	m	730.58	648.24	13%	
136	电线电缆	RTXMY-4*240+1*120mm2	m	1147.44	1018.11	13%	
137	电线电缆	RTXMY-3*240+2*120mm2	m	1020.49	905.47	13%	
138	电线电缆	BTTRZ-4*35+E16	m	286.37	254.09	13%	
139	电线电缆	BTTRZ-4*6+E6	m	76.77	68.12	13%	
140	电线电缆	BTTRZ-4*25+1*16	m	209.94	186.28	13%	
141	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*95	m	660.46	586.02	13%	
142	电线电缆	WDZA-YJV-240	m	222.31	197.25	13%	
143	电线电缆	WDZA-YJV-5*4	m	23.88	21.19	13%	
144	电线电缆	ZCN-YJV-3*95+1*70	m	332.12	294.69	13%	
145	电线电缆	ZCN-YJV-3*120+E70	m	421.33	373.84	13%	
146	电线电缆	ZCN-YJV-3*150+E70	m	502.51	445.87	13%	
147	电线电缆	ZCN-YJV-4*240+1*120	m	1020.14	905.16	13%	
148	电线电缆	ZC-YJV-3*70+E35	m	235.10	208.60	13%	
149	电线电缆	WDZA-KVV-7*1.5	m	11.96	10.61	13%	
150	电线电缆	WDZA-KYJY-3*1.5	m	7.69	6.82	13%	
151	电线电缆	WDZA-KYJY-4*1.5	m	9.80	8.70	13%	
152	电线电缆	WDZA-YJY-4*16	m	68.34	60.64	13%	
153	电线电缆	WDZA-YJY-4*70+1*35	m	309.47	274.59	13%	
154	电线电缆	WDZA-YJY-4*95+1*50	m	423.26	375.55	13%	
155	电线电缆	ZC-YJV-4*120	m	446.43	396.11	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
156	电线电缆	ZC-YJV-4×150	m	549.64	487.69	13%	
157	电线电缆	ZC-YJV-4×185	m	684.76	607.58	13%	
158	电线电缆	ZC-YJV-4×25+E16	m	119.12	105.69	13%	
159	电线电缆	ZC-YJV-4×95	m	361.04	320.35	13%	
160	电线电缆	WDZCN-KYJV-7×1.5	m	15.51	13.76	13%	
161	电线电缆	WDZB-BYJ-10	m	12.31	10.92	13%	
162	电线电缆	WDZB-BYJ-25	m	29.71	26.36	13%	
163	网线	超五类	m	3.06	2.72	13%	
164	网线	三类	m	1.98	1.76	13%	
十四、其他							
1	汽油	92#	kg	10.73	9.52	13%	1公升=0.725kg
2	柴油	0#	kg	8.91	7.91	13%	1公升=0.835kg
3	水		m ³	3.55	3.45	3%	
4	电		kw.h	0.94	0.83	13%	
5	汽油	95#	kg	11.24	9.97	13%	1公升=0.737kg
6	石油沥青	70#	kg	4.08	3.62	13%	
7	玻璃胶	300ml	支	12.00	10.65	13%	
8	镀锌铁丝	22#	kg	6.60	5.86	13%	
9	玻纤网格布		m ²	1.78	1.58	13%	
10	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m ²	4.18	3.71	13%	墙与柱梁交界处
11	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m ²	7.55	6.70	13%	普通

更正说明: 2023年第7期p65页、2023年第8期p68页, (十四、其他)序号3: 水的除税价格印刷错误, 现更正为3.45.

盐城市 2023年 9 月建设工程材料市场参考价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
一、水泥制品							
1	预应力砼实心方桩(抗压)	300A-C60	m	172.00	13%		
2		300B-C60	m	181.00	13%		
3		350A-C60	m	224.00	13%		
4		350B-C60	m	237.00	13%		
5		400A-C60	m	276.00	13%		
6		400B-C60	m	293.00	13%		
7		500A-C60	m	425.00	13%		
8		500B-C60	m	442.00	13%		
9		550A-C60	m	506.00	13%		
10		550B-C60	m	542.00	13%		
11	预应力砼实心方桩(抗拔)	300A-C60	m	186.00	13%		
12		300B-C60	m	191.00	13%		
13		350A-C60	m	236.00	13%		
14		350B-C60	m	250.00	13%		
15		400A-C60	m	288.00	13%		
16		400B-C60	m	305.00	13%		
17		500A-C60	m	443.00	13%		
18		500B-C60	m	459.00	13%		
19		550A-C60	m	523.00	13%		
20		550B-C60	m	567.00	13%		
21	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB350(180)	m	239.00	13%		
22		C80HKBFZ-B350(180)	m	245.00	13%		
23		C80HKBFZ-AB400(220)	m	271.00	13%		
24		C80HKBFZ-B400(220)	m	282.00	13%		
25		C80HKBFZ-AB450(250)	m	326.00	13%		
26		C80HKBFZ-B450(250)	m	357.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
27	预应力高强砼矩形支护桩	SPR375×500×200	m	408.00	13%		
28		SPR450×600×250	m	518.00	13%		
29		SPR525×700×300	m	621.00	13%		
30		CSPR450×600×250	m	572.00	13%		
31		CSPR525×700×300	m	661.00	13%		
32	预应力砼抗拔管桩	C80NGBZ-A400(95)	m	220.00	13%		
33		C80NGBZ-AB400(95)	m	229.00	13%		
34		C80NGBZ-A500(100)	m	264.00	13%		
35		C80NGBZ-AB500(100)	m	268.00	13%		
36		C80NGBZ-A500(120)	m	298.00	13%		
37		C80NGBZ-AB500(120)	m	307.00	13%		
38		C80NGBZ-A600(110)	m	349.00	13%		
39		C80NGBZ-AB600(110)	m	357.00	13%		
40		C80NGBZ-A600(130)	m	386.00	13%		
41		C80NGBZ-AB600(130)	m	395.00	13%		
二、铝合金门窗							
1	铝合金地弹门		m ²	435.00	13%		综合单价 (含安装费)
2	铝合金推拉门		m ²	375.00	13%		综合单价 (含安装费)
3	铝合金推拉窗	90系列	m ²	325.00	13%		综合单价 (含安装费)
4	铝合金百叶窗(有框)		m ²	350.00	13%		综合单价 (含安装费)
5	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+9A+5钢化)	m ²	385.00	13%		综合单价 (含安装费)
6	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+12A+5钢化)	m ²	390.00	13%		综合单价 (含安装费)
7	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化)	m ²	410.00	13%		综合单价 (含安装费)
8	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化 low-e)	m ²	480.00	13%		综合单价 (含安装费)
9	断桥隔热铝合金窗	80系列low-e玻璃(5+12A+5 钢化)	m ²	630.00	13%		综合单价 (含安装费)

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
10	断桥隔热铝合金平开门	80系列low-e玻璃(5+12A+5 钢化)	m ²	710.00	13%		综合单价 (含安装费)
11	断桥隔热铝合金地弹簧门	100系列low-e玻璃(6+12A+ 钢化)	m ²	740.00	13%		综合单价 (含安装费)
12	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+ 12A+6透明钢化玻璃)	m ²	760.00	13%		综合单价 (含安装费)
13	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+ 12氩气+6透明钢化玻璃)	m ²	810.00	13%		综合单价 (含安装费)
14	断桥隔热铝合金推拉窗	90系列low-e玻璃(6+12A+6 钢化)	m ²	700.00	13%		综合单价 (含安装费)
15	断桥隔热铝合金推拉窗	86系列low-e玻璃(6+12A+6 钢化)	m ²	670.00	13%		综合单价 (含安装费)
16	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚1.2mm	m ²	285.00	13%		综合单价 (含安装费)
备注: 铝合金窗价格中未考虑附框价格							
三、安装器材							
1	一位双控荧光开关	WT-58	只	10.59	13%		
2	二位双控荧光开关	WT-58	只	16.55	13%		
3	三位双控荧光开关	WT-58	只	30.52	13%		
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	32.34	13%		
5	一位三极插座	WT-58	只	11.54	13%		
6	一位二、三极插座	WT-58	只	12.20	13%		
7	一位双控荧光开关带三极 插座(10A)	WT-58	只	14.47	13%		
8	一位双控荧光开关带三极 插座(16A)	WT-58	只	23.37	13%		
9	一位双控荧光开关带二、 三极插座	WT-58	只	23.27	13%		
10	一位三相四线插座	WT-58	只	33.29	13%		
11	一位电话插座	WT-58	只	14.09	13%		
12	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.80	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
13	一位电视插座	WT-58	只	14.09	13%		
14	触摸延时开关	WT-58	只	51.07	13%		
15	声(光)控延时开关	WT-58	只	53.71	13%		
16	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
17	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
18	插卡取电节能开关	WT-58	只	148.92	13%		
19	二位二极插座	WT-58	只	11.54	13%		
20	一位二极带多功能插座	WT-58	只	17.21	13%		
21	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.77	13%		
22	二位八芯信息插座	WT-58	只	64.78	13%		
23	单控延时开关带消防接口	WT-58	只	82.60	13%		
24	单控声光开关带消防接口	WT-58	只	95.50	13%		
25	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.21	13%		
26	一位双控荧光开关	PRODN-1	只	27.52	13%		
27	二位双控荧光开关	PRODN-1	只	42.27	13%		
28	三位双控荧光开关	PRODN-1	只	55.90	13%		
29	四位双控荧光开关	PRODN-1	只	71.40	13%		
30	一位三极插座(10A)	PRODN-1	只	28.38	13%		
31	一位三极插座(16A)	PRODN-1	只	34.05	13%		
32	一位二、三极插座	PRODN-1	只	31.30	13%		
33	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	PRODN-1	只	45.87	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
34	一联单控开关	WT-28	只	6.95	13%		
35	一联双控开关	WT-28	只	8.15	13%		
36	二联单控开关	WT-28	只	9.73	13%		
37	二联双控开关	WT-28	只	10.83	13%		
38	三联单控开关	WT-28	只	13.41	13%		
39	一联三极插座10A	WT-28	只	8.45	13%		
40	一联三极插座16A	WT-28	只	9.44	13%		
41	一联二、三极插座	WT-28	只	11.92	13%		
42	一联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.72	13%		
43	一联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	15.00	13%		
44	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	64.31	13%		
45	A型集中电源壁式消防楼层标志灯	LED 3W A类(36V)	套	126.50	13%		
46	A型集中电源壁式消防应急安全出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	122.60	13%		
47	A型集中电源壁式消防应急疏散出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	124.80	13%		
48	A型集中电源壁式消防应急疏散方向标志灯	LED 3W A类(36V)	套	121.90	13%		
49	A型集中电源壁式消防应急照明灯	LED 3W A类(36V)	套	156.70	13%		含壁挂支架
50	A型集中电源消防应急吸顶灯	LED 3W A类(36V)	套	130.20	13%		
51	A型应急照明配电箱		台	3200.00	13%		不含电源蓄电池组
52	集中电源蓄电池组	1000W	套	10500.00	13%		
53	天棚座节能灯	18W	套	155.04	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
54	格栅灯	600×6003×8W	套	270.30	13%		
55	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	113.22	13%		
56	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	108.12	13%		
57	应急筒灯	12W	套	124.44	13%		
58	双管日光灯	40W	套	46.36	13%		
59	消防应急电源	TS-D-0.5KVA	台	8950.00	13%		
60	应急照明分配电装置	TS-FP-6206	台	4790.00	13%		
61	回路电箱	PZ30-30-1.0	只	147.90	13%		
62	小型断路器	FTB2G-40-63A/2P	只	68.54	13%		
63	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P	只	110.28	13%		
64	小型断路器	FTB2G-32A/2P	只	56.10	13%		
65	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P	只	150.86	13%		
66	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P	只	166.46	13%		
67	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P(D)	只	120.69	13%		
68	小型断路器	FTB2G-40-63A/3P(D)	只	148.78	13%		
69	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P(D)	只	165.42	13%		
70	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P(D)	只	188.31	13%		
71	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/2P	只	124.85	13%		
72	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/3P	只	213.28	13%		
73	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/4P	只	243.45	13%		
74	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/2P	只	139.41	13%		
75	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/3P	只	243.45	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
76	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/4P	只	267.38	13%		
77	小型断路器	FTM10-10-20A	只	43.33	13%		
78	小型断路器	FTM10-25-32A	只	45.72	13%		
79	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	99.96	13%		
80	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	95.64	13%		
81	小型断路器	FTB2G-80-100/2P	只	233.05	13%		
82	小型断路器	FTB2G-80-100/3P	只	344.37	13%		
83	小型断路器	FTB2G-80-100/4P	只	459.86	13%		
84	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	48.96	13%		
85	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	75.84	13%		
86	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	102.01	13%		
87	电涌保护器	FTY-20-40/2P	只	591.60	13%		
88	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1061.21	13%		
89	塑壳断路器	FTm ² -20-63A/3300	只	430.73	13%		
90	塑壳断路器	FTm ² -80-160A/3300	只	622.16	13%		
91	塑壳断路器	FTm ² -180-250A/3300	只	885.38	13%		
92	塑壳断路器	FTm ² -315-400A/3300	只	1446.16	13%		
93	塑壳断路器	FTm ² -20-63A/4300	只	629.44	13%		
94	塑壳断路器	FTm ² -80-160A/4300	只	673.14	13%		
95	塑壳断路器	FTm ² -180-250A/4300	只	1300.50	13%		
96	塑壳断路器	FTm ² -315-400A/4300	只	2174.44	13%		
97	塑壳断电路器	FTm ² L-20-63A/3300	只	1279.69	13%		
98	塑壳断电路器	FTm ² L-80-160A/3300	只	1394.14	13%		
99	塑壳断电路器	FTm ² L-180-250A/3300	只	1727.06	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
100	塑壳断路器		只	2247.26	13%		
101	塑壳断路器		只	2486.56	13%		
102	塑壳断路器		m	2975.54	13%		
103	塑壳断路器		m	3662.21	13%		
104	HDPE超静音管DN160		m	117.69	13%		
105	HDPE超静音管DN110			64.23	13%		
106	HDPE超静音管DN75			38.08	13%		
107	HDPE超静音管DN50			25.00	13%		
四、松木桩							
1	松木桩	长3m, 梢径 Φ100mm	根	49.00	13%		
2	松木桩	长3m, 梢径 Φ120mm	根	71.00	13%		
3	松木桩	长3m, 梢径 Φ140mm	根	92.00	13%		
4	松木桩	长4m, 梢径 Φ100mm	根	67.00	13%		
5	松木桩	长4m, 梢径 Φ120mm	根	91.00	13%		
6	松木桩	长4m, 梢径 Φ140mm	根	124.00	13%		
7	松木桩	长5m, 梢径 Φ100mm	根	88.00	13%		
8	松木桩	长5m, 梢径 Φ120mm	根	123.00	13%		
9	松木桩	长5m, 梢径 Φ140mm	根	165.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
五、石材类							
1	石岛红	60mm厚粗凿面	m ²	205.00	13%		
2	黄锈石	60mm厚荔枝面	m ²	195.00	13%		
3	珍珠黑	2.5cm 一级	m ²	210.00	13%		
4	中国绿	2.5mm二级	m ²	175.00	13%		
5	老石板	120mm老石板	m ²	390.00	13%		
6	老石板	80mm厚粗凿面	m ²	260.00	13%		
7	沙漠棕	80mm厚荔枝面	m ²	215.00	13%		
8	沙漠棕	80mm厚粗凿面	m ²	245.00	13%		
9	芝麻灰	30mm厚火烧面	m ²	160.00	13%		
10	芝麻灰	60mm厚荔枝面	m ²	185.00	13%		
11	芝麻灰	60mm厚精凿面	m ²	215.00	13%		
12	芝麻灰	60mm厚拉丝面	m ²	220.00	13%		
13	芝麻灰	100mm厚自然面	m ²	300.00	13%		
14	芝麻白	30mm厚火烧面	m ²	160.00	13%		
15	五莲花	2.5cm	m ²	120.00	13%		
16	芝麻黑	30mm厚火烧面	m ²	220.00	13%		
17	芝麻黑	80mm荔枝面	m ²	215.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
18	芝麻黑	100mm厚粗凿面	m ²	295.00	13%		
19	中国红	2.5cm	m ²	190.00	13%		
20	中国黑	30mm厚磨光面	m ²	320.00	13%		
21	大花绿	2cm	m ²	370.00	13%		
22	黄金麻	30mm厚荔枝面	m ²	230.00	13%		
23	济南青	30mm厚机切面	m ²	250.00	13%		
24	蒙古黑	2.5cm	m ²	255.00	13%		
25	白麻	2.5cm	m ²	160.00	13%		
26	枫叶红	2.5cm	m ²	215.00	13%		
27	米黄	2cm	m ²	215.00	13%		

六、装饰材料

1	阻燃胶合板	2440 × 1220 × 15	张	161.00	13%		
2	阻燃胶合板	2440 × 1220 × 12	张	149.00	13%		
3	阻燃胶合板	2440 × 1220 × 9	张	130.00	13%		
4	吊顶轻钢龙骨	DU60 × 27 × 1.2	m	11.22	13%		
5	吊顶轻钢龙骨	DU50 × 19 × 0.5	m	4.57	13%		
6	吊顶轻钢龙骨	DU38 × 12 × 1.0	m	4.52	13%		
7	隔墙轻钢龙骨	QU75 × 50 × 0.6	m	11.59	13%		
8	隔墙轻钢龙骨	QU75 × 35 × 0.6	m	9.60	13%		
9	吊顶边龙骨	22 × 20 × 30	m	3.57	13%		
10	卡式轻钢龙骨	20 × 34 × 0.6	m	6.75	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
七、特种砂浆							
1	普通防水砂浆	DWM15P6	t	633.00	13%		
2	普通防水砂浆	DWM20P6	t	648.00	13%		
3	聚合物防裂砂浆		t	1100.00	13%		
4	水泥基无机保温砂浆		m ³	980.00	13%		

上述刊登材料以“国际”为准，无“国际”参照“行标”执行，材料价格单位均为“元”；
本期信息价格采编时间周期2023年9月1日—2023年9月30日。

2023年9月盐城市绿色建材厂商价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm厚	m ²	145.00	13%		含税
2	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm厚	m ²	240.00	13%		不含安装费

盐城市2023年9月建设工程材料厂商报价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
一、保温板、保温砖及其它							
1	HF复合装饰一体板	50mm厚	m ²	485.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	HFS保温与结构一体化(免拆模板)	50mm厚	m ²	140.00	13%		
3	HFS保温与结构一体化(大模内置)	50mm厚	m ²	120.00	13%		
4	HFS专用保温钉	100mm	个	3.00	13%		
5	HFPC装配式保温反打	50mm厚	m ²	220.00	13%		
6	HF硅微粉不燃保温板(A级)	145-160kg/m ³	m ³	1800.00	13%		
7	HF专用粘结、抹面砂浆	25kg	T	2500.00	13%		
价格提供单位: 江苏艾菲特环保材料有限公司							
1	防水型石膏实心条板	100mm厚	m ²	80.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	防水型石膏实心条板	200mm厚	m ²	170.00	13%		
价格提供单位: 江苏格构装配式房屋构件有限公司							
1	SYTD2免拆复合底模楼承板	SYTD2-80-0808 (23CG58)	m ²	190.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	SYTD3免拆复合底模楼承板	SYTD3-80-0808 (23CG58: 保温隔声层20mm厚)	m ²	260.00	13%		
价格提供单位: 盐城中配建筑科技有限公司							
二、砂浆							
1	石膏轻质抹灰	F型	T	1620.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	石膏重质抹灰	B型	T	1580.00	13%		
3	轻质面层抹灰石膏(干混)	L型	T	1300.00	13%		
4	轻质底层抹灰石膏(干混)	L型	m ³	1450.00	13%		
5	石膏基无机保温砂浆(干混)	SGF-W1	m ³	1600.00	13%		
价格提供单位: 盐城金凯新型建材科技有限公司							

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	预拌砂浆(砌筑)	WMM5散装	t	415.00	13%	铭钰	此价格仅供建材采购参考
2	预拌砂浆(砌筑)	WMM7.5散装	t	420.00	13%		
3	预拌砂浆(砌筑)	WMM10散装	t	430.00	13%		
4	预拌砂浆(抹灰)	WPM10散装	t	440.00	13%		
5	预拌砂浆(抹灰)	WPM15散装	t	450.00	13%		
6	预拌砂浆(地面)	WSM15散装	t	448.00	13%		
7	预拌砂浆(地面)	WSM20散装	t	458.00	13%		
8	预拌砂浆(地面)	WSM25散装	t	468.00	13%		
价格提供单位: 盐城市铭钰新型环境建材有限公司							
三、防水卷材							
1	自粘改性沥青聚酯胎防水卷材	II型 -25℃/1.5mm	m ²	50.00	13%	大禹	此价格仅供建材采购参考
2	聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材(化学阻根)	-25℃ /4.0mm	m ²	130.00	13%		
		I型 -20℃ /3.0mm	m ²	58.00	13%		
3	SBS改性沥青防水卷材聚酯胎	I型 -20℃ /4.0mm	m ²	69.00	13%		
4	预铺反粘聚合物改性沥青防水卷材	II型 -25℃ /3.0mm	m ²	62.00	13%		
5	自粘型TPO卷材	-40℃ /1.6mm	m ²	145.00	13%		
6	特种非固化橡胶沥青防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	32.00	13%		
7	单组份聚氨酯防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	23.00	13%		
8	高粘抗滑橡胶沥青防水涂料	BH2 /50kg/桶	kg	34.00	13%		
9	屋面丙烯酸高弹防水涂料	HCA-108	桶	30.00	13%		
10	聚合物水泥防水涂料	JSA-101	组/KG	38.00	13%		
价格提供单位: 北京东方雨虹防水技术股份有限公司							
1	TP2高分子膜基防水卷材	1.2mm	m ²	62.00	13%	大禹	此价格仅供建材采购参考
		1.5mm	m ²	66.00	13%		
		2.0mm	m ²	71.00	13%		
2	TP2高分子膜基耐根穿刺防水卷材	2.0mm	m ²	80.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
3	TPZ纤维增强型预铺/湿铺防水卷材	1.5mm	m ²	67.00	13%	大禹	此价格仅供建材采购参考
4	TSR改性沥青聚乙烯胎防水卷材	3.0mm	m ²	65.00	13%		
		4.0mm	m ²	68.00	13%		
5	TSR改性沥青聚乙烯胎耐根穿刺防水卷材	4.0mm	m ²	75.00	13%		
6	TSR(超级)自粘改性沥青聚乙烯胎防水卷材	2.0mm	m ²	43.00	13%		
		3.0mm	m ²	45.00	13%		
		4.0mm	m ²	81.00	13%		
7	TSR聚乙烯胎预铺增强型防水卷材	TSR 4 砂	m ²	55.00	13%		
8	TSR聚酯胎预铺增强型防水卷材	PY 4 (砂)	m ²	62.00	13%		
9	TSR双胎基预铺增强型防水卷材	TSR 4 (双胎基砂)	m ²	68.00	13%		

价格提供单位：辽宁大禹防水科技发展有限公司

1	高分子自粘胶膜防水卷材	P 1.5mm	m ²	53.00	13%	奥佳	此价格仅供建材采购参考
2	弹性体改性沥青防水卷材	II型 4.0mm	m ²	45.00	13%		
3	种植屋面用耐根穿刺防水卷材	化学阻根 II型 4.0mm	m ²	70.00	13%		
4	自粘聚合物改性沥青防水卷材	N I PET 1.5	m ²	35.00	13%		
		PY II D 4.0	m ²	47.00	13%		
5	湿铺防水卷材	E S 1.5mm	m ²	44.00	13%		
		H S 1.5mm	m ²	42.00	13%		
6	非固化橡胶沥青防水涂料	/	kg	23.00	13%		
7	聚氨酯防水涂料	单组分	kg	32.00	13%		
8	聚合物水泥防水涂料	II型	kg	15.00	13%		

价格提供单位：泰州市奥佳新型建材发展有限公司

1	优质真石漆	35KG/桶	元/kg	6.00	13%	三棵树	此价格仅供建材采购参考
2	无机涂料	27KG/桶	元/kg	25.60	13%		
3	天彩石漆(水包沙)	24KG/桶	元/kg	32.60	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
4	高耐候耐水多彩石漆(水包水)	20KG/桶	元/kg	38.60	13%	三棵树	此价格仅供建材采购参考
5	磨石地坪漆清漆	20KG/桶	元/kg	86.60	13%		
6	磨石地坪漆中层漆	20KG/桶	元/kg	108.60	13%		
7	彩砂自流平地坪漆	24KG/桶	元/kg	100.00	13%		
8	无溶剂环氧防静电地坪漆	20KG/桶	元/kg	104.00	13%		
9	无溶剂环氧防静电地坪漆	20KG/桶	元/kg	116.00	13%		
10	无溶剂环氧超耐磨地坪漆	20KG/桶	元/kg	154.50	13%		

价格提供单位：福建三棵树建筑材料有限公司

1	岩棉板	600-1200	KG	5.00	13%	三棵树	此价格仅供建材采购参考
2	岩棉条	宽幅10cm/15cm	KG	6.00	13%		
3	聚苯板	600-1200	m ³	400.00	13%		
4	石墨聚苯板	600-1200	m ³	600.00	13%		
5	保温装饰一体板(3cm岩棉条)	1220-2440	m ²	150.00	13%		
6	保温装饰一体板(3cm聚苯板)	1220-2440	m ²	130.00	13%		
7	保温装饰一体板(3cm石墨聚苯板)	1220-2440	m ²	140.00	13%		
8	保温装饰一体板(3cm热固改性A级聚苯板)	1220-2440	m ²	155.00	13%		
9	内保温高料	25KG/袋	kg	3.50	13%		
10	隔热中涂	9kg/桶	kg	66.00	13%		

价格提供单位：三棵树(上海)建筑材料有限公司

1	SGW500弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	SBS I PY 3mm	元/m ²	34.00	13%	三棵树	此价格仅供建材采购参考
		SBS I PY 4mm	元/m ²	37.00	13%		
2	SGW500弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	SBS II PY 3mm	元/m ²	44.00	13%		
		SBS II PY 4mm	元/m ²	48.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
3	SGW510SBS高聚物耐根穿刺防水卷材	II 4mm 化学阻根	元/m ²	63.00	13%	三棵树	此价格仅供建材采购参考
4	SGW603湿铺高分子膜基防水卷材	复合膜 H类 1.5mm	元/m ²	33.00	13%		
		复合膜 H类 2.0mm	元/m ²	38.00	13%		
5	SGW806热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	外露 H 1.2mm	元/m ²	64.00	13%		
		外露 1.5mm	元/m ²	76.00	13%		
		外露 1.8mm	元/m ²	88.00	13%		
6	SGW807热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	外露 L 1.2mm	元/m ²	69.00	13%		
		外露 1.5mm	元/m ²	86.00	13%		
		外露 1.8mm	元/m ²	93.00	13%		
7	SGW808热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	外露 P 1.2mm	元/m ²	48.00	13%		
		外露 1.5mm	元/kg	63.00	13%		
		外露 1.8mm	元/kg	82.00	13%		
8	SGW102聚合物水泥防水涂料	II 型	元/kg	11.00	13%		
9	SGW230绿意净味植物油聚氨酯防水涂料	单组份	元/kg	21.00	13%		
10	SGW700非固化橡胶沥青防水涂料		元/kg	12.00	13%		

价格提供单位：三棵树（上海）建筑材料有限公司

1	SJ-1A 自愈型无机增殖防水剂	A型	kg	120.00	13%	佳固士	此价格仅供建材采购参考
2	SJ-1B纳米铝硅酸盐抗渗防裂增强一体剂		T	35000.00	13%		
3	SK-2纳米硅离子浸透性改质剂（防水抗渗）		kg	120.00	13%		
4	AE1000 渗透结晶型高弹聚合物改性沥青防水涂料		kg	39.80	13%		
5	ZJ-1 丙烯酸盐灌浆堵漏材料		kg	37.25	13%		
6	ZJ-4 超细裂缝专用注浆材料		kg	71.80	13%		
7	X13 高强度抗碱修补剂		kg	27.00	13%		
8	X14 复合高分子抗碱纤维		m ²	33.00	13%		
9	X15 高分子抗碱粘结膏		kg	90.00	13%		
10	佳固宝		kg	10.00	13%		

价格提供单位：苏州航引建筑工程有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	反应粘结型高分子湿铺防水卷材	1.5mm	m ²	55.00	13%	科顺	此价格仅供建材采购参考
2	压敏反应粘结型耐根穿刺高分子湿铺防水卷材	1.5mm	m ²	86.00	13%		
3	APF-2000W纤维增强型高分子湿铺防水卷材	1.5mm	m ²	42.00	13%		
4	预铺式丁基自粘高分子防水卷材	1.5mm	m ²	118.00	13%		
5	丁基自粘高分子防水卷材	1.5mm	m ²	116.00	13%		
6	JT-R400钢塑一体化复合防水屋面板（融合瓦）	1.4mm	m ²	136.00	13%		
		2.4mm	m ²	186.00	13%		
7	抗流挂单组分聚氨酯防水涂料	I型 25kg/桶	kg	45.00	13%		
8	仿生纤维防水砂浆	II型 34kg/套	kg	35.00	13%		
9	I014高密度聚乙烯防排水保护板（自带土工布）+虹吸排水槽	1.0mm(厚)*14mm(凸台)	m ²	208.00	13%		

价格提供单位：科顺防水科技股份有限公司

1	SCTTP融合瓦	1.4*1000*C	m ²	113.00	13%	苏彩	此价格仅供建材采购参考
2	SCTTP融合瓦	1.6*1000*C	m ²	121.00	13%		
3	SCTTP融合瓦	1.8*1000*C	m ²	129.00	13%		
4	SCTTP融合瓦	2.0*1000*C	m ²	137.00	13%		
5	SCTTP融合瓦	2.1*1000*C	m ²	141.00	13%		
6	SCTTP融合瓦	2.4*1000*C	m ²	153.00	13%		
7	SGGAP防腐钢塑板	0.7*1000*C	m ²	76.00	13%		
8	苏彩熔塑耐腐蚀板	0.65*1000*C	m ²	86.00	13%		
9	苏彩氟素板	0.7*1000*C	m ²	102.00	13%		
10	苏彩盐化板	0.57*1200*C	m ²	64.00	13%		

价格提供单位：苏彩金属（江苏）有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
四、安装器材							
1	消防排烟	包覆型耐火0.5小时	m ²	70.00	13%	赢胜	此价格仅供建材采购参考
2		包覆型耐火1小时	m ²	85.00	13%		
3		包覆型耐火1.5小时	m ²	110.00	13%		
4		包覆型耐火2小时	m ²	130.00	13%		
5		成品复合风管耐火0.5小时	m ²	250.00	13%		
6		成品复合风管耐火1小时	m ²	325.00	13%		
7		成品复合风管耐火1.5小时	m ²	365.00	13%		
8		成品复合风管耐火3小时	m ²	470.00	13%		
9	暖通空调	橡塑保温材料	m ³	1950.00	13%		
10		离心玻璃棉(48K)	m ³	860.00	13%		

价格提高单位：赢胜节能集团股份有限公司

1	304管材	G15×0.8	m	21.93	13%	共合	此价格仅供建材采购参考
2	304管材	G20×1.0	m	37.01	13%		
3	304管材	G25×1.0	m	47.62	13%		
4	304管材	G32×1.2	m	70.47	13%		
5	304管材	G40×1.2	m	89.98	13%		
6	304管材	G50×1.2	m	114.00	13%		
7	304管材	G65×1.5	m	286.47	13%		
8	304管材	G80×2.0	m	335.96	13%		
9	304管材	G100×2.0	m	385.00	13%		
10	304管材	G125×2.5	m	656.91	13%		

价格提供单位：盐城众鑫文化科技发展有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
五、电线电缆							
1	电线	BV 2.5	米	2.83	13%	华美	此价格仅供建材采购参考
2	电线	BV 4	米	4.54	13%		
3	低烟无卤电线	WDZ-BYJ 2.5	米	2.91	13%		
4	低烟无卤电线	WDZ-BYJ 4	米	4.65	13%		
5	低压电力电缆	YJV 3×95+2×50	米	433.41	13%		
6	低压电力电缆	YJV 3×120+2×70	米	569.77	13%		
7	防火电缆	BTTZ 1*120	米	197.30	13%		
8	防火电缆	BTTZ 1*150	米	240.70	13%		

价格提供单位：无锡市华美电缆有限公司

1	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-100*50	米	23.50	13%	华耐得	此价格仅供建材采购参考
2	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-100*100	米	30.00	13%		
3	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-200*100	米	54.00	13%		
4	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-300*100	米	70.00	13%		
5	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-300*150	米	79.00	13%		
6	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-400*150	米	117.00	13%		
7	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-500*150	米	138.00	13%		
8	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-600*150	米	207.00	13%		
9	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-700*150	米	232.00	13%		
10	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-800*150	米	258.00	13%		

价格提供单位：华耐得义乌母线有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
1	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-400A	米	895.00	13%	华泽	此价格仅 供建材采 购参考
2	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-630A	米	1223.00	13%		
3	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-800A	米	1460.00	13%		
4	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-1000A	米	2085.00	13%		
5	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-1250A	米	2160.00	13%		
6	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-1600A	米	2870.00	13%		
7	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-2000A	米	3650.00	13%		
8	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-2500A	米	4635.00	13%		
9	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-3200A	米	5930.00	13%		
10	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-4000A	米	7415.00	13%		

价格提供单位：江苏华泽机电设备有限公司

六、水泥制品

1	抗拔异形管桩	T-PHC-B400-370-95	米	271.00	13%	天海	此价格仅 供建材采 购参考
2	抗拔异形管桩	T-PHC-C400-370-95	米	285.00	13%		
3	抗拔异形管桩	T-PHC-B500-460-100	米	323.00	13%		
4	抗拔异形管桩	T-PHC-C500-460-100	米	338.00	13%		
5	抗拔异形管桩	T-PHC-B500-460-110	米	362.00	13%		
6	抗拔异形管桩	T-PHC-C500-460-110	米	378.00	13%		
7	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B350-270	米	305.00	13%		
8	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B400-350	米	370.00	13%		
9	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B450-370	米	486.00	13%		
10	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B500-420	米	558.00	13%		

价格提供单位：江苏阜华桩业有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
1	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-B 300	米	582.00	13%	欣创	此价格仅 供建材采 购参考
2	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-B350	米	638.00	13%		
3	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-AB 350	米	620.00	13%		
4	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-A 400	米	800.00	13%		
5	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-B 400	米	820.00	13%		
6	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-C 400	米	842.00	13%		
7	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-A 450	米	885.00	13%		
8	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-B 450	米	898.00	13%		
9	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-A 500	米	997.00	13%		
10	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-B 500	米	1012.00	13%		

价格提供单位：东台欣创混凝土制品有限公司

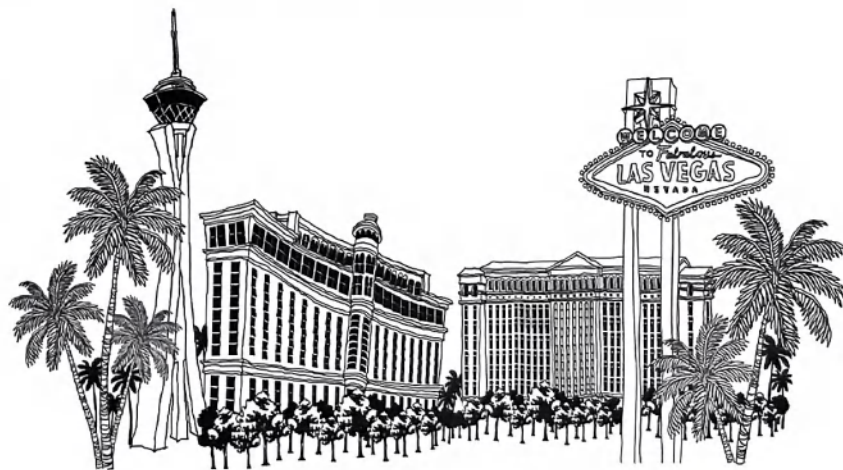
1	抗拔管桩	PHA-400-AB-95	米	320.00	13%	建华	此价格仅 供建材采 购参考
2	抗压超高强管桩	UHC-400-I-95	米	210.00	13%		
3	抗压超高强管桩	UHC-500-I-100	米	330.00	13%		
4	抗压超高强管桩	UHC-600-I-110	米	486.00	13%		
5	抗拔空心方桩	JFZB-400-AB-220	米	340.00	13%		
6	混合配筋管桩	PRC-AB-700-II-110	米	695.00	13%		
7	苏标预应力空心方桩	HKFZ-550-AB-350	米	585.00	13%		
8	苏标预应力空心方桩	HKFZ-600-AB-400	米	635.00	13%		
9	混合配筋管桩	PRC-AB-550-II-110	米	540.00	13%		
10	抗压超高强管桩	UHC-700-I-110	米	655.00	13%		

价格提供单位：建华建材科技(淮安)有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	防腐抗拔实心方桩 (卡扣式机械连接)	YFZ-400B	米	358.00	13%	苏金鼎	此价格仅 供建材采 购参考
2	防腐抗拔实心方桩 (卡扣式机械连接)	YFZ-500B	米	495.00	13%		
3	防腐抗拔实心方桩 (卡扣式机械连接)	YFZ-550B	米	583.00	13%		
4	防腐抗拔实心方桩 (卡扣式机械连接)	YFZ-600B	米	660.00	13%		
5	防腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB 400(240)	米	253.00	13%		
6	防腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB 400(220)	米	262.00	13%		
7	防腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB 400(200)	米	266.00	13%		
8	防腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB 500(310)	米	392.00	13%		
9	防腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB 500(280)	米	396.00	13%		
10	防腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB 500(300)	米	390.00	13%		
价格提供单位: 响水联创桩业有限公司							
七、钢筋							
1	热轧带肋高强钢筋	HRB600 Φ6	吨	5270.00	13%	马钢	此价格仅 供建材采 购参考
2	热轧带肋高强钢筋	HRB600 Φ8-10	吨	4870.00	13%		
3	热轧带肋高强钢筋	HRB600 Φ12-14	吨	4720.00	13%		
4	热轧带肋高强钢筋	HRB600E Φ16-22	吨	4600.00	13%		
5	热轧带肋高强钢筋	HRB600E Φ25-32	吨	4700.00	13%		
6	热轧带肋高强钢筋	HRB635 Φ6	吨	5570.00	13%		
7	热轧带肋高强钢筋	HRB635 Φ8-10	吨	5170.00	13%		
8	热轧带肋高强钢筋	HRB635 Φ12-14	吨	5020.00	13%		
9	热轧带肋高强钢筋	HRB635E Φ16-22	吨	4900.00	13%		
10	热轧带肋高强钢筋	HRB635E Φ25-32	吨	5000.00	13%		
价格提供单位: 江苏同力金属制品有限公司							

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
八、其它							
1	Pds防护虹吸排水系统		m ²	200.00	13%		
价格提供单位: 南通沪望塑料科技发展有限公司							
1	合金户外地板	150*23	m ²	1352.00	13%	宝丽	此价格仅 供建材采 购参考
2	合金户外地板	150*35	m ²	1498.00	13%		
3	合金户外地板	150*55	m ²	1698.00	13%		
4	静音减震龙骨	40*20	m	62.00	13%		
5	静音减震龙骨	70*20	m	79.00	13%		
6	铝合金T型收边条	35*5	m	27.00	13%		
7	铝合金收边条	25*25	m	27.00	13%		
8	铝合金收边条	35*25	m	29.00	13%		
9	铝合金收边条	35*57	m	43.00	13%		
10	铝合金收边条	35*75	m	48.00	13%		

价格提供单位: 江苏宝丽轻金属技术有限公司



东台市 2023年 9 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	140.00	
2	中砂		t	170.00	
3	粗砂		t	180.00	
4	碎石		t	130.00	
5	生石灰		t	662.00	
6	石灰膏		m3	469.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	87.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	62.00	
9	砼小型空心砌块	190×190×90	m3	348.00	
10	蒸压砂加气砼砌块	600×200×200 (B07 A5.0)	m3	311.00	
11	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	339.00	
12	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	445.00	
13	商品混凝土	C15(泵送)	m3	525.00	不含泵送费
14	商品混凝土	C20(泵送)	m3	535.00	不含泵送费
15	商品混凝土	C25(泵送)	m3	550.00	不含泵送费
16	商品混凝土	C30(泵送)	m3	561.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C35(泵送)	m3	586.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C40(泵送)	m3	609.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C50(泵送)	m3	639.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
20	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m3	508.00	
21	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m3	523.00	
22	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m3	534.00	
23	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m3	545.00	
24	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m3	570.00	
25	预拌砂浆(砌筑)	DMM5散装	T	380.00	
26	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5散装	T	380.00	
27	预拌砂浆(砌筑)	DMM10散装	T	390.00	
28	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0散装	T	390.00	
29	预拌砂浆(抹灰)	DPM10散装	T	400.00	
30	预拌砂浆(抹灰)	DPM15散装	T	410.00	
31	预拌砂浆(抹灰)	DPM20散装	T	420.00	
32	预拌砂浆(地面)	DSM15散装	T	395.00	
33	预拌砂浆(地面)	DSM20散装	T	405.00	
34	周转成材		m3	2301.00	
35	普通成材		m3	2302.00	
36	硬木成材		m3	2665.00	
37	复合木模板	18mm	m ²	48.00	
38	圆钢	综合	t	4634.00	
39	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4514.00	
40	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4534.00	
41	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	4300.00	
42	热镀锌钢管		t	5635.00	综合价

备注：泵送商品混凝土泵送费由供需双方按市场价确定。

大丰区 2023年 9 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		T	172.00	
2	碎石		T	130.00	
3	石灰膏		m³	275.00	
4	KP1砖	240×115×90	百块	80.00	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	600×240×200 (A3.5B06)	m³	320.00	A强度B干密度
6	淤泥烧结保温砖	200×95×90	百块	78.00	
7	碎砖		T	45.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	56.00	
9	砼小型空心砌块	190×190×90	块	1.30	
10	砼多孔砖	240×115×90	块	0.90	
11	复合硅酸盐水泥	32.5散装	T	340.00	
12	复合硅酸盐水泥	32.5袋装	T	360.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5散装	T	420.00	
14	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	T	440.00	
15	商品混凝土	C15 (泵送型)	m³	505.00	不含泵送费
16	商品混凝土	C20 (泵送型)	m³	515.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C25 (泵送型)	m³	530.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C30 (泵送型)	m³	545.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C35 (泵送型)	m³	565.00	不含泵送费
20	商品混凝土	C40 (泵送型)	m³	585.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C45 (泵送型)	m³	610.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50 (泵送型)	m³	640.00	不含泵送费
23	预拌砂浆 (砌筑)	DMM5散装	T	378.00	
24	预拌砂浆 (砌筑)	DMM7.5散装	T	378.00	
25	预拌砂浆 (砌筑)	DMM10散装	T	388.00	
26	预拌砂浆 (抹灰)	DPM5.0散装	T	388.00	
27	预拌砂浆 (抹灰)	DPM10散装	T	398.00	
28	预拌砂浆 (抹灰)	DPM15散装	T	408.00	
29	预拌砂浆 (抹灰)	DPM20散装	T	418.00	
30	预拌砂浆 (地面)	DSM15散装	T	393.00	
31	预拌砂浆 (地面)	DSM20散装	T	403.00	
32	周转成材		m³	2520.00	
33	普通成材		m³	2290.00	
34	复合木模板		m²	45.00	
35	圆钢	综合	T	4600.00	
36	罗纹钢	综合 (二级)	T	4350.00	
37	罗纹钢	6-10 HRB400 (三级)	T	4600.00	综合价
38	罗纹钢	12-22 HRB400 (三级)	T	4400.00	综合价
39	罗纹钢	25 HRB400以上 (三级)	T	4450.00	综合价
40	热镀锌钢管		T	5500.00	综合价
41	PPR冷水管	20×2.3	m	3.68	
42	PPR冷水管	25×2.8	m	5.75	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
43	PPR冷水管	32 × 3.6	m	9.16	
44	PPR热水管	20 × 3.4	m	6.09	
45	UPVC排水管	DN50	m	6.71	
46	UPVC排水管	DN75	m	11.59	
47	UPVC排水管	DN100	m	20.21	
48	PVC阻燃电线管	中型16	m	1.03	
49	PVC阻燃电线管	中型20	m	1.66	
50	PVC阻燃电线管	中型25	m	2.17	
51	PVC阻燃电线管	中型32	m	3.33	
52	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	1.5mm ² 450V/750V	m	1.34	
53	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	2.5mm ² 450V/750V	m	2.11	
54	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	4mm ² 450V/750V	m	3.30	
55	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	6mm ² 450V/750V	m	4.92	

附件：三级钢筋带E增加70元/吨，非泵送型混凝土减少10元/立方米。



射阳县 2023年 9 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	142.00	
2	中粗砂		t	182.00	
3	碎石		t	140.00	
4	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	t	385.00	
5	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	395.00	
6	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	465.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	475.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	508.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	528.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	544.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	558.00	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	578.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	598.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m ³	613.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m ³	632.00	
16	复合木模板	2440 × 1220	m ²	45.00	
17	圆钢	综合	t	4700.00	
18	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4500.00	
19	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4700.00	
20	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	4500.00	

建湖县2023年9月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	135.00	
2	中粗砂		t	180.00	
3	碎石		t	150.00	
4	彩色石子		t	200.00	
5	白石子	2#	t	140.00	
6	石灰膏		m3	270.00	
7	普通烧结砖	240*115*53mm	百块	70.00	
8	KP1砖	240*115*90mm	百块	85.00	
9	KM1砖	190*190*90mm	百块	148.00	
10	粘土空心砖	240×115×190mm	百块	168.00	
11	粘土空心砖	240×115×240mm	百块	185.00	
12	混凝土实心砖	240×115×90mm	百块	71.00	
13	粉煤灰砖	240*115*53mm	百块	69.00	
14	砼小型空心砌块		m3	430.00	
15	普通硅酸盐水泥	32.5袋装	t	420.00	
16	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	t	430.00	
17	商品混凝土	C15非泵送型号	m3	517.00	
18	商品混凝土	C20非泵送型号	m3	537.00	
19	商品混凝土	C25非泵送型号	m3	547.00	
20	商品混凝土	C30非泵送型号	m3	557.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C35非泵送型号	m3	587.00	
22	商品混凝土	C40非泵送型号	m3	592.00	
23	商品混凝土	C45非泵送型号	m3	607.00	
24	商品混凝土	C50非泵送型号	m3	622.00	
25	生石灰		T	660.00	
26	周转木材		m3	2650.00	
27	普通成材		m3	2350.00	
28	硬木成材		m3	2750.00	
29	圆木		m3	2060.00	
30	复合木模板	18mm	M2	45.00	
31	胶合板三夹	1220×2440mm	M2	11.00	
32	型钢		T	5330.00	
33	钢筋(综合)		T	4750.00	
34	冷拔钢丝		T	5250.00	
35	三级钢	HRB400 6-10以内	T	4780.00	
36	三级钢	HRB400 12-25以内	T	4650.00	
37	组合钢模板		Kg	3.00	
38	定型钢模板		Kg	3.00	
39	钢支撑(钢管)		Kg	4.60	
40	乳胶漆(外墙)		M2	18.00	
41	石油沥青	10#	Kg	4.90	
42	石油沥青	30#	Kg	4.00	
43	石油沥青油毡	350#	M2	2.00	

阜宁县 2023年9月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		t	190.00	
2	碎石		t	150.00	
3	生石灰		t	625.00	
4	石灰膏		m ³	305.00	
5	KP1砖	240×115×90	百块	82.00	
6	普通硅酸盐水泥	32.5袋装	t	400.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	t	430.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	500.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	515.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	530.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	545.00	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	560.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	580.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m ³	605.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m ³	635.00	
16	预应力砼管桩	PC-400(95)A-C70	m	160.00	新苏标
17	预应力砼管桩	PC-400(95)AB-C70	m	205.00	新苏标
18	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)A-C80	m	170.00	新苏标
19	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	175.00	新苏标
20	周转成材		m ³	2800.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	建筑模板	复合模板	m ²	45.00	
22	圆钢		t	4700.00	
23	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB335(二级)	t	4490.00	
24	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB400(三级)	t	4600.00	
25	UPVC排水管	DN50	m	5.30	
26	UPVC排水管	DN75	m	10.70	
27	UPVC排水管	DN110	m	19.06	
28	UPVC排水管	DN160	m	37.95	
29	PVC阻燃电线管	16	m	1.30	
30	PVC阻燃电线管	20	m	1.95	
31	PVC阻燃电线管	25	m	2.54	
32	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm2450V/750V	m	1.88	
33	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm2450V/750V	m	2.94	
34	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm2450V/750V	m	4.31	

滨海县 2023年9月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	140.00	
2	中粗砂		t	180.00	
3	碎石		t	140.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
4	生石灰		t	600.00	
5	石灰膏		m³	305.00	
6	水泥稳定碎石		t	170.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	82.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	60.00	
9	砼小型空心砌块		m³	410.00	
10	蒸压砂加气砼砌块	600×200×200(A5.0 B07)	m³	365.00	
11	蒸压灰砂砖	240×115×53	m³	430.00	
12	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	400.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	500.00	
14	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m³	530.00	
15	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m³	550.00	
16	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m³	565.00	
17	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m³	580.00	
18	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m³	600.00	
19	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m³	620.00	
20	周转成材		m³	2350.00	
21	普通成材		m³	2100.00	
22	硬木成材		m³	2500.00	
23	复合木模板	18mm	m²	43.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
24	圆钢	综合	t	4850.00	
25	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4520.00	
26	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4820.00	
27	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10以上 HRB400(三级)	t	4780.00	
28	热镀锌钢管	DN25	t	5900.00	
29	热镀锌钢管	DN100	t	5600.00	
30	热镀锌钢管	DN150	t	5800.00	
31	PPR给水管	冷水管20×2.3	m	3.71	
32	PPR给水管	冷水管25×2.3	m	5.58	
33	UPVC排水管	DN50×2.0	m	5.72	
34	UPVC排水管	DN110×3.2	m	18.19	
35	UPVC排水管	DN160×4.0	m	36.48	
36	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm² 450V/750V	m	2.16	
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm² 450V/750V	m	3.22	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm² 450V/750V	m	4.52	

备注:其他材料参考市发布的价格

响水县2023年9月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	135.00	
2	中粗砂		t	175.00	
3	碎石		t	120.00	
4	生石灰		t	570.00	
5	KP1砖	240×115×90	百块	78.00	
6	KM1砖	190×190×90	百块	90.00	
7	砼普通实心砖	240×115×53	百块	48.00	
8	蒸压砂加气砼砌块	B06 A5.0	m ³	340.00	
9	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	315.00	
10	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	405.00	
11	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	465.00	
12	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	475.00	
13	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	490.00	
14	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	510.00	
15	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	525.00	
16	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A400(95)	m	174.00	
17	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB400(95)	m	181.00	
18	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A500(100)	m	246.00	
19	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB500(100)	m	253.00	
20	复合木模板	18mm	m ²	40.00	
21	圆钢	HRB300	t	4635.00	
22	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4605.00	
23	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	4455.00	