

江苏省住房和城乡建设厅

苏建函质安〔2023〕145号

关于不再计列建设工程新冠疫情 防控措施费用的通知

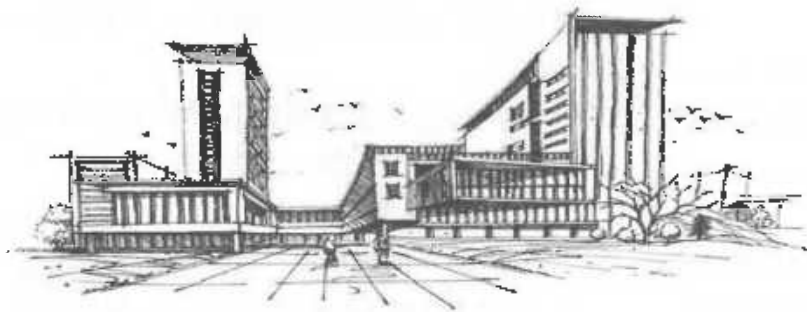
各设区市住房城乡建设局（建委），各有关单位：

根据《关于印发对新型冠状病毒感染实施“乙类乙管”总体方案的通知》（联防联控机制综发〔2022〕144号），经综合评估，现决定停止实施《关于印发房屋市政工程常态化疫情防控指南的通知》（苏建函质安〔2021〕606号）、《省住房城乡建设厅关于印发建设工程新冠疫情防控费用计取指导标准的通知》（苏建函价〔2022〕333号）。

同时，我省在建建设工程2023年1月8日后完成的工程量、拟建建设工程工程造价中不再计列建设工程新冠疫情防控措施费用。2023年1月8日至本通知发布前，施工企业为有序应对调整后可能出现的风险，实际发生新冠疫情防控费用成本支出的，应做好情况记录，收集书面证明资料，及时办理签证，按实结算。

江苏省住房和城乡建设厅

2023年4月11日



盐城市工程造价管理处文件

盐市建价字(2023)11号

关于开展2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价工作的通知

各工程造价咨询企业:

为进一步提高工程造价咨询企业从业行为,促进工程造价咨询市场健康发展,方便服务对象在同等条件下优先选择信用等级较高的中介机构提供服务,依据《盐城市工程造价咨询企业信用管理办法》(盐住建建筑〔2020〕5号)的要求,经研究,决定开展2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价工作,现将相关事项通知如下:

一、评价范围

在盐城市工程造价管理处办理基本信息承诺事项的工程造价咨询企业(含市内、市外)。

二、评价时效

2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价结果有效期为2023年7月至2025年7月。

三、评价内容

工程造价咨询企业内部管理、人员配备、成果质量、档案管理、收费标准、履行合同、依法纳税、社会责任、行为记录等。

四、评价程序

1.各参评企业按照申报条件要求,自愿申请参加2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价工

作。

2.市造价处和市工程造价协会组建评价工作组,负责本次工程造价咨询企业信用评价工作。

3.各工程造价咨询企业于4月20日前报送信用评价申报表(附营业执照复印件、企业组织架构及从业人员花名册)至盐城市工程造价管理处,5月8日起评价工作组赴各企业现场核查,5月22日起专家对抽取的项目成果文件进行评审,7月上旬公示各造价咨询企业信用等级。在公示期内收到的异议根据情况组织核查。

五、评价材料

1.《2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价申报表》(附件1)。

2.工程造价咨询企业准备2023年度信用评价工作量化资料(包括相关佐证材料),待评价工作组现场核查。

3.评价工作组现场随机抽取各参评企业2021-2023年度二份工程造价咨询成果文件。

六、有关要求

1.2023年度信用评价得分由三部分组成:

(1)评价工作组依据企业档案管理、项目网报、

数据上报、业务活动、内部学习等开展情况及企业日常工作中的良好行为和不良行为综合评分记入附件2、附件4;(2)专家对抽取的二份造价咨询成果文件逐项打分后记入附件3;(3)依据附件2、附件3、附件4工程造价咨询企业得分情况,经复核后由高到低排序分别对应星级信用等级并予以公示。

2.未参加本次盐城市工程造价咨询企业信用评价工作的工程造价咨询企业(含市内、市外)不授予信用等级。

七、其他要求

1.信用评价工作坚持客观公正、公开透明的原则,评价工作组要有高度的责任心,认真严谨、实

事求是、统一标准、尺度一致。

2.信用评价过程中严格执行廉洁自律的有关规定。

附件:1.《2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价申报表》

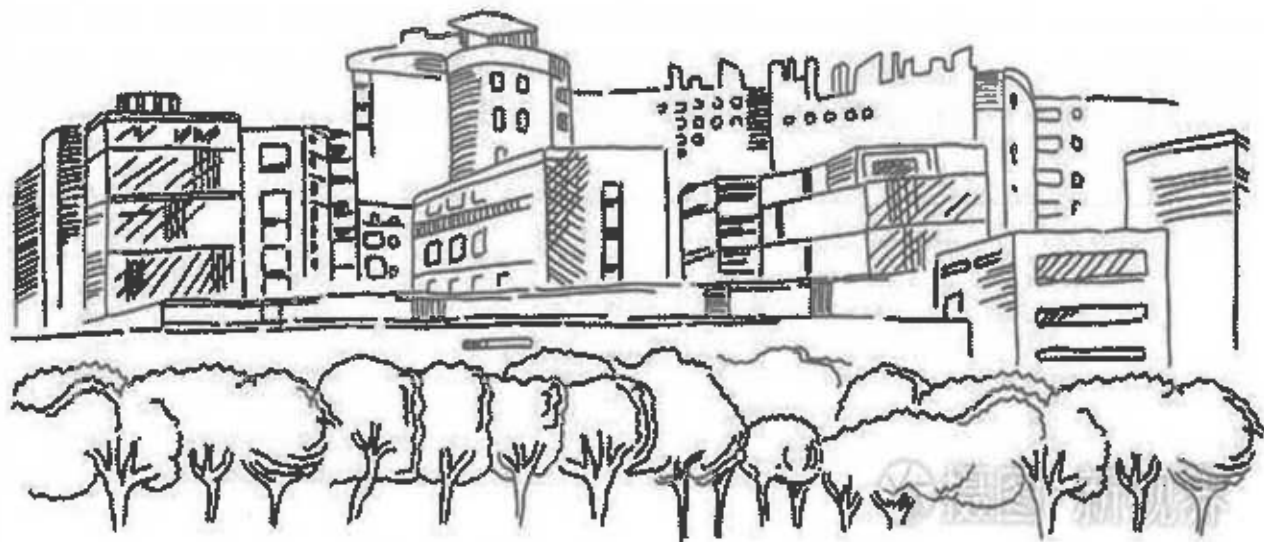
2.《2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价内部管理考核表》

3.《2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价咨询质量考核表》

4.《2023年度盐城市工程造价咨询企业良好行为与不良行为考核表》

盐城市工程造价管理处

2023年4月12日



附件1

2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价申报表

咨询企业名称	2021-2023年度信用等级	
办公地址		
负责人	联系电话	
联系人	联系电话	
本单位郑重声明，此次参加2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价的申报材料、填写数据以及报送的附件资料内容是真实的，并愿意对在信用评价过程中相关的调查结果承担责任。		
单位印章： 年 月 日		

附件2 2023年度盐城市工程造价咨询企业内部管理考核表

单位：

日期：

序号	项目	评分细则	得分	说明
1	人员管理 (10分)	1. 不符合江苏省第163号省长令扣3分； 2. 为单位人员缴纳基本社会保险扣1分； 3. 按规定为专职人员缴纳住房公积金的，每人加0.1分，最多加1分； 4. 一级造价师4人以上每增加1人加0.2分，最多加2分； 5. 项目负责人、项目负责人、专业咨询师配备合理，每缺1人扣1分；土建、安装专业齐全，每缺一个扣2分。 6. 注册造价师超出注册专业和级别范围执业，每有一人次扣3分；（同一专业既要有该专业的编制人员，也要有该专业的审核人员，二级造价师在三级流程中只能做编制人员）。		
2	日常管理 (10分)	1. 专职人员规范公示、持卡上岗，每发现一起不符合要求扣1分； 2. 质量控制制度、技术档案管理制度、人事管理制度、财务管理、收费标准规范公示且内容完整，每缺一项扣1分，过于简单扣0.5分； 3. 咨询企业无合同台账扣2分，无档案台账扣2分；台账填写不规范扣1分； 4. 咨询企业应有专用档案室，无专用档案室扣3分；档案室有杂物的扣1.5分； 5. 企业零报价开展咨询业务的，扣10分； 6. 企业投入办公自动化系统，并正常运营的加1分；企业已完成工程数据库（指标库、材料价格库等）并投入运用的，加1分。		
3	项目网报 (10分)	1. 项目网报超期填报率达20%的扣5分，超期率达75%的扣8分； 2. 所抽项目在企业年报台帐上有，网上没有及时（出具报告40天以内）登记的，每个扣5分； 3. 全年项目未网报扣10分。		
4	数据上报 (5分)	1. 按主管部门要求在规定的时间内前准时上报，每延时报一次扣1分，未上报一次扣2分； 2. 年度统计报表未按时上报扣2分； 3. 上报的典型案例被市刊选登，加0.2分，最多加1分。		
5	业务活动 (4分)	1. 参与造价主管部门组织的各类服务类资料编写加0.5分； 2. 参加业务交流活动及材料价格评审会等行业服务活动的每次加0.2分； 3. 通知参加协会无故未参加或未及时响应行业主管部门、工程造价协会通知及文件要求的，每次扣1分，参加会议迟到或早退的扣0.5分。		
6	内部学习 (4分)	1. 造价师继续教育，缺一人扣1分； 2. 在省以上专业杂志发表工程造价专业文章的，省级发表的加1分，市级发表的加0.5分，最高加2分； 3. 有计划组织员工学习业务技能交流、学习，每年至少四次，少一次扣1分（以学习通知和记录为准）；		
7	流程控制 (2分)	企业应有规范的咨询业务操作流程制度，对项目组或咨询师应有质量考核奖惩办法。无业务操作流程制度减1分；无质量考核办法减1分；制定的制度和办法不合理、不完善的扣0.5分。通过ISO质量管理体系认证（在有效期内的）加1分。		
8	其他事项 (5分)	1. 无清单编制或决算审核项目的扣2分； 2. 2020年度信用评价获得三星、四星、五星信用等级分别加1分、1.5分、2分。 3. 所抽项目，在监管系统或企业项目台帐中有，但无项目档案资料的，每个扣3分； 4. 咨询企业被投诉一次扣1分，查实确有违规问题的，视情节严重扣2-5分； 5. 已开展全过程造价咨询业务的，每项加0.5分，最高加2分。		

附件3

2023年度盐城市工程造价咨询企业信用评价咨询质量考核表

单位:

日期:

序号	项目	评分细则	得分	说明
1	档案管理 (10分)	<p>1. 咨询合同订立不规范, 每发现一处扣1分; 项目无合同的每项扣3分; 咨询合同协议书及专用条款中重点条款如服务内容、服务期限、酬金(收费办法)、质量标准、违约责任、项目负责人等未约定的, 每个项目扣1分;</p> <p>2. 咨询报告签发后40日内不归档案的每项扣2分; 每发现一份档案无备考表或填写不规范的, 扣1分; 咨询合同额达20000万元以上项目未填写《江苏省建设工程造价咨询效果评价意见表》的, 每个项目扣2分, 意见表未签字或未盖章的每处扣0.5分;</p> <p>3. 咨询报告中项目负责人没有签字或盖章; 技术负责人、项目负责人、项目咨询员没有签字并盖执业印章的, 每有1人扣2分(专业咨询员只能是一级或二级注册造价工程师);</p> <p>4. 咨询成果报告上没有项目负责人签字、没有加盖执业印章、未加盖工程造价咨询企业公章的, 扣1项扣2分;</p> <p>5. 档案管理制度未体现咨询业务特点和要求的扣1分; 企业档案无专(兼)职档案管理人员的扣4分; 纸质档案没有装订、没有目录、没有编页码、没有委托人提供的资料清单的每项扣1分;</p> <p>6. 缺少与最终咨询成果文件相关的计算底稿、会议纪要和函件、工程变更或签证等的, 每缺少一项扣2分。</p>		
2	质量控制 (5分)	<p>1. 咨询项目档案中应有三级质量控制流程图, 每缺一份扣2分;</p> <p>2. 流程单上三级审核意见、签名、印章、日期、发现逻辑错误或不齐全的, 每发现一处扣1分; 未实行三级复核制的扣5分; 三级复核意见不详细的扣2分; 工程造价文件编制人与审核人为同一注册造价工程师的扣3分(项目负责人与技术负责人或专业负责人是同一人的, 不扣分);</p>		
3	清单编制与结算审核 (15分)	<p>1. 计价程序、工程类别或取费基数的, 每发现一处扣2分;</p> <p>2. 应进行工程量计算而无工程量计算书的(工程量计算书为电子版附在咨询成果档案中视同提供, 下同)扣5分; 有工程量计算书但是内容不完整或计算过程不完整的, 视不完整程度扣0.5-2分; 工程量计算方法错误的, 每发现一处扣1分;</p> <p>3. 取价明显错误的, 包括组价与项目特征描述不一致、组价工程量错误或组价有重大偏差的, 每发现一处扣0.5分;</p> <p>4. 人工费计取错误的, 每发现一处扣1分;</p> <p>5. 材料价格计取错误的, 每发现一处扣0.5分(同一材料同一事项错误只扣1次分);</p> <p>6. 措施项目费计取错误的, 每发现一项扣0.5分(同一事项错误只扣1次分);</p> <p>7. 规费计取错误的, 每发现一处扣1分(同一类型错误的错误只扣1次分);</p> <p>8. 税金计取错误的, 每发现一处扣2分;</p> <p>9. 咨询报告书、审定单、汇总表、质量控制流程图等数据、日期顺序关系错误, 每发现一处扣1分。</p>		
	清单编制 (10分)	<p>1. 未按招标文件要求编制工程量清单或最高投标限价的, 每发现一处扣3分;</p> <p>2. 编制的工程量清单或最高投标限价无编制说明或咨询成果与编制说明不一致的, 每项扣2分; 编制说明内容不完整或编写不详细的、编制依据错误的, 每份报告扣1分;</p> <p>3. 工程量清单中有项目编码选择错误、清单项目计量单位错误、清单项目任意合并、清单漏项等违反计价规范条款的, 每发现一处扣1分;</p> <p>4. 工程量清单成果文件中无“项目特征”描述, 或“项目特征”描述不详实、或错误的, 每发现一处清单项目扣0.5分。</p>		
4	结算审核 (10分)	<p>1. 计价方式与发承包合同约定不符的, 每发现一个扣5分; 原发承包合同约定不明确, 结算时未经相关补充协议或重大问题前会议明确的扣3分; 结算中仍有暂列金额列项的, 扣5分;</p> <p>2. 结算中的甲供材、水电费的处理在咨询报告或审定单中未作说明的, 每项扣1分;</p> <p>3. 施工合同中关于工期、质量等处罚处理在咨询报告中应作说明的, 每发现一项扣0.5分;</p> <p>4. 咨询报告中对工程概况、审核范围、审核依据、送审工程结算金额、审定金额、核减(增)金额及核减(增)原因等事项表述缺项, 每发现一处扣0.5分;</p> <p>5. 工程结算审定单必须有各方盖章和咨询单位项目负责人签字及签发人签字, 每发现一处漏缺扣1分; 工程结算审定单上签字盖章的咨询项目负责人与咨询合同约定不一致的扣3分;</p>		

附件4

2023年度盐城市工程造价咨询企业良好行为考核表

序号	良好行为内容	得分
1	企业获得市级以上人民政府的表彰或奖励, 获市级一项加1分, 获省级一项加1.5分, 获国家级一项加2分。	
2	企业及专业技术人员获得市级以上建设行政主管部门的表彰或奖励, 获市级一项加1分, 获省级一项加1.5分, 获国家级一项加2分; 获得市级以上审计、财政、发改部门的表彰或奖励, 获市级的加0.5分, 获省级的加1分。	
3	企业及专业技术人员获得市级以上造价管理机构或协会的表彰、奖励或表扬的, 获市级一项加0.5分(月度表扬每次加0.1分, 季度表扬每次加0.2分), 获省级一项加1分, 获国家级一项加1.5分。	
4	企业及专业技术人员在市级以上行业主管部门或协会组织的各类造价业务技能竞赛获得名次或奖励的, 获市级一项加0.5分, 获省级一项加1分, 获国家级一项加1.5分。	
5	企业有国家级、省级、市级造价行业专家的分别加0.5、0.3、0.2分。	
6	企业及专业技术人员获得市级以上行业主管部门组织的优秀论文和典型案例奖, 获国家级一项一等奖加1.2分、二等奖加1分、三等奖加0.8分; 获省级一项一等奖加1分、二等奖加0.8分、三等奖加0.5分; 获市级一项一等奖加0.8分、二等奖加0.6分、三等奖加0.5分。	
7	提供在校学生、应届大学生等实习、实训机会的每名加0.2分, 限额1分; 和高等院校达成校企联合实训基地的加1分。(本项共限额2分, 需提供校企协议书)。	
8	企业和个人评价期内各项捐款(公益、扶贫、救助)合计超过5万元(含)的, 加1分; 超过1万元(含)加0.6分, 1万元以下的加0.2分, 能提供有效证明材料, 本项限额1分。	

2023年度盐城市工程造价咨询企业不良行为考核表

序号	不良行为内容	扣分
1	同时接受招标人和投标人或两个以上投标人或在经济鉴证业务中分别接受双方当事人的委托对同一工程项目的工程造价咨询业务行为减 15 分。	
2	以给予回扣、贿赂、恶意压低收费等方式进行不正当竞争的每项减 5 分。	
3	转让承接的工程造价咨询业务行为减 15 分。	
4	工程造价咨询活动中使用非本项目专业人员每次减 5 分。	
5	违背客观、公正和诚实信用原则出具建设工程造价咨询成果文件的减 10 分。	
6	造价咨询服务收费明显低于成本的扣 5 分。	
7	企业有不良行为记录的扣 5 分。	
8	出具的造价咨询成果文件有重大偏差的扣 8 分。	
9	企业拖欠员工薪资或扣押证件的减 5 分。	
10	企业非法用工（含经劳动仲裁合同期满继续扣证、押证）被投诉查实的减 5 分。	
11	企业在金融机构有不良信用记录（信贷、担保、抵押、保险等）或在工商、税务、审计、司法机关等部门有不良信用记录的每项减 5 分。	
12	由于工程造价咨询企业行为过错给企业或当事人造成重大经济损失的减 10 分。	
13	故意泄露当事人商业秘密和技术秘密的减 15 分。	
14	被各级建设行政主管部门、相关行政主管部门及执法部门签发责令整改通知书的减 5 分；通报批评的减 3 分。	
15	被省、市造价管理机构签发责令整改通知书或通报批评的每有一项减 5 分。	
16	违反《盐城市工程造价行业自律公约》的，每项减 2 分。	
17	拒绝接受造价管理机构监督检查或拒绝提供反映活动情况真实材料的每项减 15 分。	
18	企业及专业技术人员在从事造价咨询活动中违法违规受到刑事处罚的减 15 分、行政处罚的每项减 10 分。	

《建设工程质量检测管理办法》解读

为进一步加强建设工程质量检测管理、保障建设工程质量，住房和城乡建设部日前发布新版《建设工程质量检测管理办法》（住房和城乡建设部令第57号）（以下简称《管理办法》）。住房和城乡建设部工程质量安全监管司相关负责人对《管理办法》进行了解读。

《管理办法》修订出台的背景是什么？

建筑工程质量事关人民生命财产安全，事关城市未来和传承，事关新型城镇化发展水平。党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央高度重视建筑工程质量工作，始终坚持以人民为中心，部署建设质量强国，特别是党的二十大提出“增进民生福祉，提高人民生活品质”的任务要求，不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

建设工程质量检测是控制工程质量的重要环节，是政府工程质量监管的重要手段，是评价工程质量的重要依据，对确保建设工程质量起到重要作用。2005年，原建设部发布《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号），规定了建设工程质量检测机构的资质许可、业务开展以及对检测活动的监督管理等内容，对规范检测行为、维护检测市场秩序和保证工程质量安全发挥了重要作用。近年来，随着建筑市场和检测行业的不断发展和人民群众对建筑品质要求的逐步提升，工程建设中涉及结构安全、使用功能、新型材料等内容的检测项目日益丰富，141号令已不能完全适应行业发展及监管的需要，亟须修订完善。

《管理办法》出台的意义是什么？

建设工程质量检测是工程质量的“试金石”，是衡量工程质量水平的“秤砣”，对保障建

设工程质量具有极其重要的作用。近年来，随着建筑业快速发展，建设工程质量检测行业逐渐壮大，检测技术力量逐步增强。同时，建设工程质量检测行业检测机构定位与实际不适应、检测范围不符合检测实际需求、检测责任主体覆盖不全、检测机构信息化应用水平低、违法违规成本低等问题日益凸显，部分检测机构恶性竞争、竞相压价，甚至违规出具虚假检测报告，给工程埋下了质量隐患。新修订出台的《管理办法》，从调整建设工程质量检测范围、强化资质动态管理、规范建设工程质量检测活动、完善建设工程质量检测责任体系、提高数字化应用水平、加强政府监督管理、加大违法违规行为处罚力度等多个方面进一步强化建设工程质量检测管理，维护建设工程质量检测市场秩序，规范建设工程质量检测行为，促进建设工程质量检测行业健康发展，保障建设工程质量。

《管理办法》主要修订了哪些内容？

（一）完善建设工程质量检测内涵，明确检测适用范围。一是将检测内容扩充为“涉及结构安全、主要使用功能的检测项目，进入施工现场的建筑材料、建筑构配件、设备，以及工程实体质量等”，更好地满足社会发展需要。二是根据工作职责和实际，进一步明确适用范围为新建、扩建、改建房屋建筑和市政基础设施工程建设中的质量检测相关活动及其监督管理。

（二）扩充检测市场主体类型，严格规范检测行为。一是规定具有独立法人资格的企业、事业单位以及依法设立的合伙企业均可以申请检测机构资质，依法依规从事相关检测业务，丰富检测市场主体类型，适应检测市场实际需要。二是规范检测

过程中的委托、取样、标识、送检、接收试样等检测活动，要求检测机构建立建设工程过程数据和结果数据、检测影像资料及检测报告记录与留存制度，保证检测数据和检测报告的真实性、准确性。三是要求检测机构建立并使用信息化管理系统对检测活动进行管理，推动建设工程质量检测数字化升级，保证检测活动全过程可追溯。四是要求检测机构应当保持人员、仪器设备、检测场所、质量保证体系等方面符合建设工程质量检测资质标准，加强检测人员培训，按照有关规定对仪器设备进行定期检定或者校准，确保检测技术能力持续满足所开展建设工程质量检测活动的要求。五是完善建设工程质量检测责任体系，明确参与检测活动的建设、施工、监理等单位及人员的责任义务，完善相关禁止行为规定。

（三）强化资质管理，优化审批流程。一是根据建设工程质量检测活动的实践需要，将检测机构资质修改为综合类资质和专项类资质。二是落实“放管服”改革要求，不再要求检测机构提供营业执照、技术人员职称证书及社会保险等书面材料，改由资质许可机关进行网上核查，减轻检测机构负担。三是资质证书实行电子证照，有效期由3年延长至5年，方便检测机构开展业务。四是强化资质审查专家评审环节，确保检测机构专业技术能力。五是加强动态监管，将检测机构违法违规行为相关情况纳入资质许可条件，要求检测机构发生事项变更影响其符合资质标准的，应当提出资质重新核定申请，保证检测机构持续满足资质标准要求。

（四）完善监管机制，加大处罚力度。一是强化建设工程质量检测信息化监管，规定县级以上地方主管部门建立建设工程质量检测监管信息系统，提升信息化监管水平。二是加强建设工程质量检测过程管控，规定主管部门应当对检测机构实行动态监管，增加抽测等监管方式。三是加大信用信

息应用，规定主管部门对检测机构作出处罚后，应当将相关单位和人员受到处罚的信息予以公开，实行守信激励和失信惩戒。四是加大对违法违规行为的处罚力度，如：规定检测机构出具虚假检测数据或者检测报告的，由主管部门责令改正，处5万元以上10万元以下罚款；造成危害后果的，处10万元以上20万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。在建设工程抗震活动中检测机构有相关行为的，要依照《建设工程抗震管理条例》有关规定给予处罚。

此外，为实现资质标准及时适应新形势、新情况、新要求，建设工程质量检测资质标准不再作为《管理办法》附件，住房和城乡建设部将单独印发检测机构资质标准，对申请单位资历及信誉、技术人员、检测设备及场所等条件和业务范围作出规定。

如何做好《管理办法》的贯彻落实？

习近平总书记在党的二十大报告中强调，江山就是人民，人民就是江山，要实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益，着力解决好人民群众急难愁盼问题，增进民生福祉，提高人民生活品质。李克强总理对2022年全国“质量月”活动作出的重要批示中指出：质量是立业之本、强国之基，事关民生福祉。各地区、各有关部门要加强政策引导，深入推进全面质量管理，落实主体责任，走以质量取胜的路子，要聚焦民生关切，创新监管方式，坚持对质量安全问题“零容忍”，更好满足人民群众需求。落实到住房和城乡建设领域，就是要让人民群众住上更好的房子。各地必须坚决把思想和行动统一到党中央、国务院决策部署上来，牢牢抓住让人民群众安居这个基点，深刻认识《管理办法》的出台对促进建设工程质量检测行业健康发展、保障建设工程质量、提高人民生活品质的重要意义，切实把各项要求贯彻好、落实好。

一是强化组织领导。要高度重视建设工程质量检测工作，进一步提高政治站位，健全工作机制，做好制度衔接，确保检测市场平稳有序，保障建设工程质量安全。

二是抓好贯彻落实。要根据本地区实际情况，完善建设工程质量检测管理体系，制定具体实施细则，以讲政治、顾大局的工作态度抓好落实，加强建设工程质量检测监督检查，强化建设工程质

量检测行业治理，确保《管理办法》各项要求落到实处。

三是加强宣传教育。要深入开展宣贯培训，组织主管部门、市场主体、从业人员认真学习《管理办法》精神，提高检测行业法律意识、规范意识和质量意识，加强社会舆论引导，营造良好的社会氛围。

本文摘自《中国建设报》



住房和城乡建设部科技计划项目 “工程造价市场化管理模式研究”顺利通过验收

2023年3月28日，住房和城乡建设部科技计划项目“工程造价市场化管理模式研究”验收评审会在京成功召开。该课题由中国建设工程造价管理协会和北京交通大学共同承担。会议由住房和城乡建设部科技与产业化发展中心独立研究员田灵江主持，来自工程造价管理机构、高等院校、造价咨询企业、设计单位的专家组成的课题验收委员会出席了会议。

北京交通大学经管学院教授郭婧娟代表课题组详细汇报了研究成果。课题对我国以定额为核心的工程造价管理模式和管理环境进行了系统地分析，提出了在市场化背景下建立以基础数据、交易数据和管理数据为核心的“数据对标”管理模式，构建

具有中国特色的工程造价市场化管理体系框架。

验收委员会认真听取了课题组的汇报，并进行了充分讨论。验收委员会认为该项目已按期完成全部研究任务，具有一定的前瞻性和先进性，研究成果有助于解决长期以来备受行业关注的工程造价市场形成，以及发挥市场在资源配置中的决定性作用问题。验收委员会一致同意课题通过验收。

中国建设工程造价管理协会秘书长王中和表示，课题组将按照验收委员会提出的建议，进一步加强对工程造价市场化改革具体实施路径方面的研究，持续推动研究成果转化，为深化工程造价改革提供有力保障。



政府工作报告这些内容与住建事业密切相关

3月5日上午9时，十四届全国人大一次会议开幕会在北京人民大会堂举行，习近平等党和国家领导人出席大会。国务院总理李克强代表国务院，向十四届全国人大一次会议作政府工作报告。

李克强在政府工作报告中指出，2022年是党和国家历史上极为重要的一年。去年终端消费直接受到冲击，投资也受到影响。提前实施部分“十四五”规划重大工程项目，加快地方政府专项债券发行使用，依法盘活用好专项债务结存限额，分两期投放政策性开发性金融工具7400亿元，为重大项目建设补充资本金。运用专项再贷款、财政贴息等政策，支持重点领域设备更新改造。采取联合办公、地方承诺等办法，提高项目审批效率。全年基础设施、制造业投资分别增长9.4%、9.1%，带动固定资产投资增长5.1%，一定程度弥补了消费收缩缺口。开展绿色智能家电、绿色建材下乡，社会消费品零售总额保持基本稳定。出台金融支持措施，支持刚性和改善性住房需求，扎实推进保交楼稳民生工作。

李克强在政府工作报告中指出，过去五年极不寻常、极不平凡。过去五年，脱贫攻坚任务胜利完成。经过八年持续努力，近1亿农村贫困人口实现脱贫，全国832个贫困县全部摘帽，960多万贫困人口实现易地搬迁，历史性地解决了绝对贫困问题。

基础设施更加完善。一批防汛抗旱、引水调水等重大水利工程开工建设。高速铁路运营里程从2.5万公里增加到4.2万公里，高速公路里程从13.6万公里增加到17.7万公里。新建改建农村公路125万公里。新增机场容量4亿人次。发电装机容量增

长40%以上。所有地级市实现千兆光网覆盖，所有行政村实现通宽带。

人民生活水平不断提高。居民收入增长与经济增长基本同步。居民消费价格年均上涨2.1%。新增劳动力平均受教育年限从13.5年提高到14年。基本养老保险参保人数增加1.4亿、覆盖10.5亿人，基本医保水平稳步提高。多年累计改造棚户区住房4200多万套，上亿人出棚进楼、实现安居。

五年来，持续推进以人为核心的新型城镇化。完善城市特别是县城功能，增强综合承载能力。分类放宽或取消城镇落户限制，十年1.4亿农村人口在城镇落户。有序发展城市群和都市圈，促进大中小城市协调发展。推动成渝地区双城经济圈建设。坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，建立实施房地产长效机制，扩大保障性住房供给，推进长租房市场建设，稳地价、稳房价、稳预期，因城施策促进房地产市场健康发展。加强城市基础设施建设，轨道交通运营里程从4500多公里增加到近1万公里，排水管道从63万公里增加到89万公里。改造城镇老旧小区16.7万个，惠及2900多万家庭。

扎实推进农村改革发展。巩固和完善农村基本经营制度，完成承包地确权登记颁证和农村集体产权制度改革阶段性任务，稳步推进多种形式适度规模经营，抓好家庭农场和农民合作社发展，加快发展农业社会化服务。启动乡村建设行动，持续整治提升农村人居环境，加强水电路气信邮等基础设施建设，实现符合条件的乡镇和建制村通硬化路、通客车，农村自来水普及率从80%提高到87%，多年累计改造农村危房2400多万户。深化供销合作社、集体林权、农垦等改革。立足特色资源发展乡村产

业，促进农民就业创业增收。持续强化农民工工资拖欠治理，出台实施保障农民工工资支付条例，严厉打击恶意拖欠行为。李克强在政府工作报告中指出，今年是全面贯彻党的二十大精神开局之年。今年发展主要预期目标是：国内生产总值增长5%左右；城镇新增就业1200万人左右，城镇调查失业率5.5%左右；居民消费价格涨幅3%左右；居民收入增长与经济增长基本同步；进出口促稳提质，国际收支基本平衡；粮食产量保持在1.3万亿斤以上；单位国内生产总值能耗和主要污染物排放量继续下降，重点控制化石能源消费，生态环境质量稳定改善。

李克强在政府工作报告中表示，今年是政府换届之年，前面报告的经济社会发展多领域、各方面工作，今后还需不懈努力。

要着力扩大国内需求。把恢复和扩大消费摆在

优先位置。多渠道增加城乡居民收入。稳定大宗消费，推动生活服务消费恢复。政府投资和政策激励要有效带动全社会投资，今年拟安排地方政府专项债券3.8万亿元，加快实施“十四五”重大工程，实施城市更新行动，促进区域优势互补、各展其长，鼓励和吸引更多民间资本参与国家重大工程和补短板项目建设，激发民间投资活力。

要推动发展方式绿色转型。深入推进污染防治。加强城乡环境基础设施建设，持续实施重要生态系统保护和修复重大工程。推进煤炭清洁高效利用和技术研发，加快建设新型能源体系。完善支持绿色发展的政策，发展循环经济，推进资源节约集约利用，推动重点领域节能降碳，持续打好蓝天、碧水、净土保卫战。

本文摘自《建筑杂志社》



全省工程造价管理工作交流会在徐州召开



全省工程造价管理工作座谈会（会场）



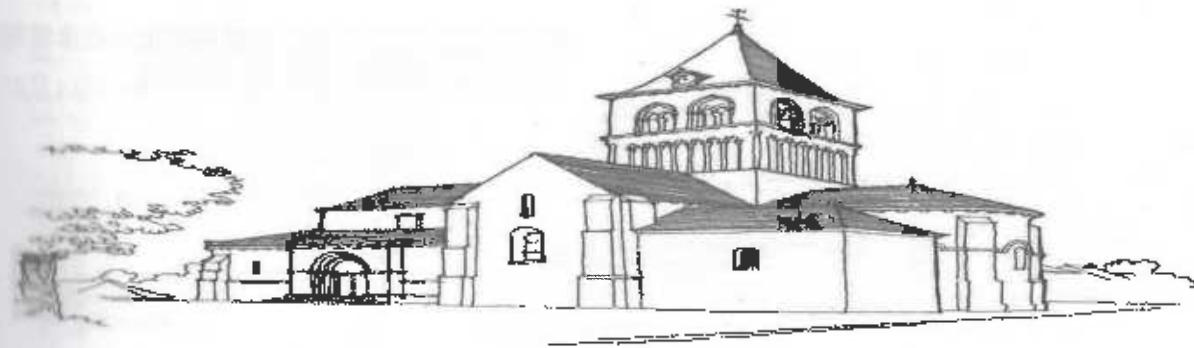
省政府163号令宣贯（会场）

3月17日上午，全省工程造价管理工作交流会在徐州召开。省、市造价管理机构负责人和昆山、沐阳、泰兴、邳州、铜山、睢宁等部分县区造价管理机构负责人参加。会议由省造价总站站长林国峰主持，徐州市住建局党委委员、副局长范增武出席会议并讲话。

本次交流会围绕工程造价咨询资质取消后，如何加强对工程造价咨询活动的事中事后监管的主题展开。会上，实施改进最高投标限价编制、施工过程结算、BIM工程计量规则等试点工作的部分城市介绍了试点工作开展情况，提出了下一步工作建议。各市造价管理机构交流了2022年市场监管方面的特色工作和2023年重点工作打算。省造价管理总站提出了2023年重点工作的要求。

下午，《江苏省建设工程造价管理办法》（第163号省长令）宣贯会一并在徐州召开。宣贯会由省工程造价管理协会召集，徐州市工程造价行业协会承办。全省工程造价管理机构负责人和业务骨干、部分外地工程造价咨询企业代表、徐州市各工程造价咨询行业从业人员等共300人参加会议。宣贯会上，省造价总站站长林国峰对省长令实施后的配套制度建设进行了重点讲解；副站长孙璐对省长令进行了条文解读；省造价协会理事长王如三作了《改革求发展，创新赢未来》的专题演讲。

省市造价管理机构将以贯彻163号省长令为契机，继续推进造价改革试点工作，创新监管方式，省市联动，做好事中事后监管，完善信用监督管理体系，促进造价咨询行业健康有序发展。



盐城市工程造价管理处文件

盐市建价字(2023)12号

关于公示2023年4月在盐工程造价咨询企业 基本信息申报承诺名单的通知

各有关单位:

根据住房和城乡建设部办公厅《关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》(建办标〔2021〕26号)、江苏省建设工程造价管理总站《关于加强工程造价咨询企业事中事后监管的通知》(苏建价函〔2021〕83号)和《关于进一步规范工程造价咨询企业管理的通知》(盐市建价字〔2021〕33号)等文件要求,市工程造价管理处在盐城市行政区域内开展了工程造价咨询企业基本信息申报承诺和动态管理工作,截止4月27日全市共有128家企业进行了基本信息承诺,其中外市进盐工程造价咨询企业61家,本市工程造价咨询企业67家。现将2023年4月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单予以公示(见附件)。

望各有关单位根据工程项目实际情况认真选择参考,共同监督工程造价咨询企业具备与承接业务相匹配的能力和注册造价工程师,共同构建协同监管新局面,进一步推进我市工程造价行业良性、规范发展。

附件:2023年4月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单



盐城市工程造价管理处

2023年4月27日

2023年4月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单(市外)

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
1	苏州骏捷建设管理咨询有限公司	盐城市世纪大道壹力科创城启迪通信5楼西单元	庞坤、丁雪燕、刘军娜、范守义、黄森	2023.5.18
2	江苏宏润建设项目管理咨询有限公司	盐城市华邦国际西厦A区906室	沈国、武立明、徐方辉、冯小婷、马纯洁、陈圣林、吕学刚	2023.5.18
3	重庆联盛建设管理有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城1期12-2楼809-813室	姚智慧、张全兴、苏波、张德勇、刘光海、付义方、管思锐、皮红等	2023.5.18
4	江苏大彭工程项目管理有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城1期文创大厦802-808室	刘咏梅、于世彬、刘兴美、王桂芳、吴明磊、王文达、刘光超、张露	2023.5.18
5	江苏正大建设项日管理有限公司	盐城市建军东路景福大厦811、811-1室	夏锦岭、苏建华、欧阳杰、赵新江、石俊岭、庄伟武、肖康	2023.5.18
6	宏信天德工程顾问有限公司	盐城市解放南路奥体壹号一幢2单元1308室	汤学荣、钱钧、奚立喜、巫红云、白春香、夏正界	2023.5.31
7	华盛兴伟工程咨询有限公司	盐城市世纪大道88号中远世纪城公寓12栋502室	季永建、虞之光、张明、汤辉、胡东	2023.6.7
8	江苏泽豪工程咨询有限公司	盐城市大庆西路43号杨坝花园15幢201室	王朝霞、胡秋菊、韩善芬	2023.6.8
9	正国际工程咨询有限公司	盐城市人民南路2号紫薇曼哈顿7楼	蔡亚山、曹进、沈中来、杨玉香、苟岗、李相军、顾建华、蒋宪忠等	2023.6.15
10	九鼎工程管理有限公司	盐城市世纪大道5号金融城3幢2-1907室	冯俊良、杨海涛、游新成、靳晓萍、何玉洲、葛亚兴、高永良、李其明等	2023.6.20
11	中企建华工程管理有限公司	盐城市亭湖区建军东路223号1幢401室	顾明、郑红云、杨林、董明、刘舒、郑巧红、王瑞亚	2023.6.27
12	江苏中达建设投资管理咨询有限公司	盐城市亭湖区南洋镇三元宫东路12号科湖新苑3单元304	陈波、刘洪安、颜进、陈定扬、王子续、盛乾霞	2023.7.11
13	江苏富华工程造价咨询有限公司	盐城市盐都区永宁汇都商务中心11楼西区	赵小帆、张洪强、邢雪华、葛福成、王爱华、黄寅虎	2023.7.12
14	中正建设工程管理(苏州)有限公司	盐城市黄海西路36号东河商办楼103室	钱祖斌、许峰、黄秀芝、王鼎祥、王辉	2023.7.13

附件

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
15	中旭腾飞工程管理有限公司	盐城市盐南高新区现代华庭小区4号楼201室	李恩华、孙艳、郭清、闫因防、狄振星、朱振球、倪昕、刘苗等	2023.7.13
16	中佳鼎建设管理有限公司盐城分公司	盐都区大冈镇呈祥路1号科创大厦386室	赖晓梅、杨敏能、罗文强、殷桑梓	2023.7.13
17	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	盐城市盐都区盐渎路707号思源电子商务园3#楼908、909室	孙景林、唐颢、邹朋石、邹义方、龚亚楠	2023.7.26
18	江苏高智项目管理有限公司	盐城市新河街道金水湾社区三号楼	吕国安、刘小明、张文书、丁霞、孙伟、谢静、茅盛	2023.7.26
19	江苏建诚工程咨询有限公司	盐城市金融城10号楼806室	夏国庆、陈方宜、朱雷香、张艾龙、李伟、王婧婧	2023.7.26
20	江苏鸿成工程项目管理有限公司	盐城市亭湖区开放大道51号	王平、杨勇超、朱岳军、周才良、孙爱国、陆华山	2023.8.24
21	建银工程咨询有限责任公司盐城分公司	盐城市解放南路48号	赵彤、李林祥、李立东、颜清、殷志龙、孙婧、卞汉祥	2023.8.24
22	江苏东佳工程项目管理有限公司	盐城市青年东路53号东亭国际商务中心B座7楼	魏琦、周雪良、沈荣高、赵喜春、田宇宙、吴维新、徐梅	2023.9.13
23	中智诚信工程咨询集团股份有限公司	盐城市人民中路2号房产大厦10楼	陈凯、丁进、简秦、刘向红、赵文艳	2023.9.13
24	南京正一工程造价咨询有限公司盐城分公司	盐城市盐都区大冈镇卧龙西路65号	何小杰、董云飞、潘建兰	2023.9.27
25	江苏协诚工程咨询有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场4幢1022室	潘晓、卜延峰	2023.10.19
26	南京德阳工程监理咨询有限公司	亭湖区馨港雅居6号楼二楼	刘伟、唐治祥、张安清、郑建春、沈明红	2023.10.24
27	江苏志诚工程管理有限公司	盐城市亭湖区智慧数据楼811室	赵海涛、耿景、杨晨、强建斌、徐友莲	2023.10.24
28	东信工程项目管理有限公司盐城分公司	盐城市盐都区西环路293号香槟花园9幢815、816室	寇晓媛、陆友志、张捷	2023.10.24
29	国正工程咨询(江苏)有限责任公司	盐城市青年中路18号青年组团熙和居4号楼602室	潘伟、肖先明、胡鹏举、薛煜、孙军、李雪	2023.11.24
30	江苏华睿工程咨询有限公司	盐城市盐马路198号清华园1幢305室	杨亚伟、郭勇、李国正、彭广祥、吴雪松	2023.11.24

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
31	江苏中正工程项目管理有限公司	盐城市解放南路150号1幢附属楼二楼	李洁梅、桑达喜、周兵、奚海涛、陈葵葵、李双全	2023.11.24
32	江苏万达工程造价事务所有限公司	盐城市东进西路269号东进华庭名苑1幢4楼	屈涛、张良友、曲嘉、高明河、沈道猛、蔡高华、孙桂霞、刘德辉等	2024.1.31
33	苏州鸿鑫工程咨询有限公司	盐城市国投创投中心北楼9001-9002室	黄建伟、赵晓栋、丁香、顾懿、徐爱萍、吉学礼、王加伟、陈冬华等	2024.1.31
34	江苏建威建设管理有限公司	盐都潘黄街道粟龙路151号北泉商务中心六楼601室	刘先进、胡海军、张照明、尹雪兰、赵雷春	2024.1.31
35	正军项目管理集团有限公司	盐城市中南世纪城康城7号楼2单元1203室	邓克群、赵飞、王学友、庄巍、刘彦君、杨钦森	2024.1.31
36	江苏筑诚土地房地产评估测绘工程咨询有限公司	盐城市世纪大道金融城3#楼706室	蔡海平、王菲、李真、陆义桃、是丽娜、乔悦、王永宣、周璇等	2024.2.24
37	江苏至衡诚达工程咨询有限公司	盐城市世纪大道金融城3#楼1410室	丁卫国、沈春明、沈群、陈霞、陈中原、曹小伟、邹玉琴、单成明等	2024.2.24
38	江苏成建项目管理有限公司	盐城市西环路293号香槟花园9幢712室	徐梦霖、陈丽云、胡高杰、刘金发、顾铭俊、吕慧	2024.2.24
39	江苏建瑞工程咨询有限公司	盐城市鹿鸣路988号北大科技园401室	董楠安、吴庚生、沈治平、张晶晶、鲁锦奎、丛金凯、邵明源、刘忠	2024.2.24
40	江苏雨田工程咨询集团有限公司盐城分公司	盐城市亭湖区希望大道22号海韵国际1号楼607室	周长武、孙志、赵玉迎、黄峰峰	2024.2.24
41	永道工程咨询(江苏)有限公司	盐城市亭湖区五星村部南大院西楼2楼	吴芳、顾军、祝礼、刁鹤鸣、陈剑、杨旭	2024.2.24
42	江苏仁合中惠工程咨询有限公司	盐城市解放南路278号中南城购物中心1幢2-907-916室	韩春林、袁必峰、刘刚、陈茂军、吴静、丁玉光、段维钢、董玉杰等	2024.2.24
43	江苏永勤工程管理有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场4幢1240室	李金泉、李荣、赵水龙、王春旭、张巍、王乃思、朱宪、张弛等	2024.2.24
44	江苏智汇锦建工程项目管理有限公司	盐都区瞰都公馆10号楼10楼	张沁、柳卫群、王冲、汪厚军、徐建功、华晓蓉	2024.2.24
45	江苏华恒工程项目管理有限公司	盐城国际创投中心南楼1112室	蔡信生、陈亭婷、王祥、仇建平、储振、周玲、鲍海军、周妍等	2024.2.24
46	江苏德诺工程项目管理有限公司	盐城市亭湖区西亭路35号滨河人家2#楼四楼	张波、徐为青、夏祥顺、沈洪海、鲍浩	2024.2.24

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
47	江苏建恒工程咨询有限公司	盐城新龙广场12号楼810室	朱珊珊、陆海连、戴玉林、张靖、赵永超	2024.2.24
48	华正大项目管理有限公司	盐城市盐马路202室永福楼203室	周红蕊、王艳玲、张麦红、郭爱荣、杨凯迪	2024.2.24
49	江苏博智工程咨询有限公司	盐城市人民南路1号华邦国际西厦A区906室	刘斌、范小峰、张永超、鹿存忻、李辉、杨战、曹贺华、丁娜等	2024.2.24
50	江苏益诚建设工程咨询有限公司	盐城市华邦国际西厦A303室	徐绍付、周建、汤巧花、孙旭东、丁红峰	2024.2.24
51	江苏瑞杰项目管理顾问有限公司	盐城市潘黄街道北大科技园4楼408	丁祥和、唐宇坤、杨立俭	2024.3.13
52	江苏钟山工程建设咨询有限公司	盐城市盐渎路787号思源电子商务园1幢101室	王轩、庆春晖、王文举、任勇	2024.3.13
53	南京建管造价师事务所有限公司	盐城市世纪大道5号金融城4#1103室	张琴芳、张建、张亚、韦龙娟、孙银华、王国霞、陈秋明、夏星	2024.3.13
54	江苏汉浔工程咨询有限公司	盐城市亭湖区绿地商务城12-4#楼823室	丁兰天、王东兴、黄显刚	2024.3.22
55	江苏新时代工程项目管理有限公司	盐城市亭湖区梅苑小区4号楼7楼	周硕玉、李芳、孙国银、王东林、张开天、孟庆峰、宋玉柱、胡学志等	2024.4.26
56	江苏广和工程咨询有限公司	东台市东台镇南门路45-9号	颜斌、袁卫凤、袁康、吕春霞、李厅厅、邹庆、黄鑫、朱倍蓓	2024.4.26
57	南京斯麦尔建设项目管理有限公司	亭湖区天山路8号天山水岸花园76号楼105室	黄进、许飞扬、陈保平、徐磊、伍一琼、王加荣、徐云飞、龚丽等	2024.4.26
58	苏世建设管理集团有限公司	盐城市盐都区解放南路凤凰文化广场4号楼1409-1410室	陈瑞之、张运中、赵卫星、陈焱、沈洪志、舒红怡、朱康泰	2024.4.26
59	大目苏建设投资项目管理有限公司	盐城市开放大道5号东进国际装饰城二号楼	薛忠俊、马泽斌、吴金荣、夏中平、徐伟	2024.4.26
60	北京中昌咨询有限公司	东台市汇银广场3幢215室	李东海、邢军、宿官忠、王俊芳、张海清、张顺	2024.4.26
61	江苏苏维工程管理有限公司	盐城市金融城1号楼2410室	王畅、毕强、陈普庆、周彤、谭永秀、陈俊丽、苏青、李斌等	2024.4.26

2023年4月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单(市内)

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
1	江苏万太项目管理有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场5幢818室	王翰林、王惠真、李倩、熊飞、张彪	2023.5.18
2	江苏易标工程项目管理有限公司	盐城市大丰区西康南路61号北楼4楼	季云、李辉	2023.5.18
3	江苏峰珠项目管理有限公司	射阳县大发融悦东方七号楼1楼	郭峰、刘志国、郝风田	2023.5.18
4	江苏新晨项目管理有限公司	射阳县合德镇双拥南路19号301室	毛太俊	2023.6.14
5	江苏恒宇投资管理有限公司	盐城市盐马路248号水岸名都办公楼	郭加荣、郭乃亚、陈桂网、成宗梁、陈富杰、李惠滨、王玉宝、杨崇明	2023.6.15
6	江苏盐韵工程项目管理有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场4幢608室	张春晓、蔡兴志、曹刚	2023.6.20
7	江苏华海项目管理有限公司	盐城市亭湖区文港中路96号	周林、王寿仁、顾国敏	2023.7.13
8	江苏顺缘通项目管理有限公司	盐城市盐都区龙城峰景大厦1幢2323室	吴丽、叶洋、王薇	2023.7.26
9	江苏采诚项目管理有限公司	盐城市盐都区开创路229号西城华寓2幢103室	唐妹卉、李中豪	2023.9.27
10	江苏坤诚工程管理咨询有限公司	盐城市青年中路51号钱江财富广场2幢2-1306室	严峰、陈莹、王加品、郑玉才、施建荣、陈志恒	2023.10.24
11	盐城聚辉工程咨询管理有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城12幢1-710室	周美丹、赵淑娟	2023.10.24
12	盐城市畅为企业管理服务服务有限公司	盐城市盐都区聚龙路151号兆泉商务中心1幢1101室	刘洋、赵梅利、刘红杰	2023.11.24
13	盐城信德项目管理有限公司	盐城市亭湖区嘉元广场东区幢北1310-1315室	薛红梅、张婷婷、蒋健、徐霞、余小艳	2023.11.24
14	江苏欣晖项目管理有限公司	盐城市盐都区潘黄街道兆泉商务中心东6楼	梅晓兵、孟爱明、腾跃、覃春燕、汤逸强、徐艳	2024.1.31
15	江苏久青项目管理有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场4幢1241、1242室	张健、杨世祥、周德明、朱亮	2024.1.31

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
16	盐城市亭湖区资产投资建设项目管理有限公司	盐城市亭湖区长亭路2号长亭商务楼1幢501室	马季、李春香	2024.1.31
17	江苏熙金项目管理有限公司	盐城市娱乐花园沿街综合楼303室	陈永刚、郭庆力	2024.2.24
18	大洲设计咨询集团有限公司	盐城市青年中路51号钱江财富广场2幢2-201室	李东升、潘玉军、曹致明、陈川青、曹湖、王立冈、蔡振都、唐金东等	2024.2.24
19	盐城市建业工程咨询有限公司	盐城市亭湖区范公中路89号嘉元广场东区北栋17层	顾平、沈长友、王福元、戴永胜、韦涛、葛礼盛、张明、刘文刚等	2024.2.24
20	江苏仁禾中衡工程咨询房地产有限公司	盐城市青年西路8号7-8楼	梁泽泉、卫凯、许友宏、陈爱兰、戴磊磊、邱南、金宏妹、智瑞红等	2024.2.24
21	江苏建博工程管理有限公司	盐城市世纪大道619号	周延祥、朱浩波、徐林、屈述文、徐巍、张棣、王金玉、张军等	2024.2.24
22	江苏恒业工程管理有限公司	盐城市盐都区潘黄街道兆泉商务中心二楼	陈斌、尹桂云、周荣、郭玉华、刘基业、李刚、周军、徐祥涛等	2024.2.24
23	盐城天翔工程造价咨询有限公司	盐城市亭湖区长亭路3号长亭商厦1幢501室	陈彪、黄小舟、郁大成、黄昌岭、陈利燕、左华、刘宝玲、陈林等	2024.2.24
24	盐城市招标投标代理有限公司	盐城市青年中路59号钱江财富广场1幢401-404室	沙洪流、徐华将、丁明、史勇芳、范金柱、刘永杰、姚国祥、仇清等	2024.2.24
25	盐城建信造价工程事务所有限公司	盐城市人民中路5号鹿鸣广场商办楼901-913室	周长坤、徐永生、王登科、浦祝妹、高斌、季木才、余爱芳、陈晓葵等	2024.2.24
26	江苏泰康工程咨询代理有限公司	盐城市盐南高新区新都东路9号	黄胤、徐学友、孙斌	2024.2.24
27	江苏春沐项目管理有限公司	盐城市盐都区北大科技园4楼402室	王春平、路兴东、王毅、刘景茹、吴成华、吴建堂	2024.2.24
28	江苏华扬工程管理有限公司	盐城市世纪大道5号金融城1幢1-805室	顾国军、钱林林、方振欢、毛牌、刘景海	2024.2.24
29	江苏航耀项目管理有限公司	盐城市中世纪世纪城悦城33幢1912、1913室	吉洪山、韦红、杨群、嵇绍兰、韦盛华	2024.2.24
30	江苏和信工程咨询有限公司	盐城市亭湖区长亭路3号长亭商厦1幢601、602室	刘洲芬、沈维虎、秦一峰、唐明东、孙桂成、邱卫国、臧磊、王明亮等	2024.3.13
31	江苏宏才项目管理有限公司	盐城市希岸大道22号海韵大厦2幢717室	邢堂芳、潘瑞山、殷慧、姬占栋、魏峰、张娟、金成忠等	2024.3.13
32	盐城富邦项目管理有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城12幢2-1113、1114室	徐秀平、吴鸿岭、陈荣军、卞琪兵、周进军、周洲、凌斌	2024.3.13

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
33	江苏富邦环境建设集团有限公司	盐城市解放南路277号浦发广场8楼	蒋加付、周德军、马露	2024.3.13
34	江苏齐首项目管理有限公司	盐城市解放南路266号凤凰汇广场19幢1510室	王寅路、韩红霞	2024.3.13
35	江苏宁东工程管理有限公司	东台市北海西路1号聚府双苑2幢301-303室	韦贵国	2024.3.13
36	江苏锦东信工程咨询有限公司	盐城市人民中路宝龙广场2幢701-704、737-740室	葛永健、徐友良、张万祥、蔡桂华、王亚洲、肖桂娟、吴珊、夏有芳等	2024.3.22
37	盐城市富衡建设工程项目管理有限公司	盐城市圣华名都大厦16楼	卫楠、王伟、晏建国、曹阳、柏娟	2024.3.22
38	江苏建安工程管理有限公司	射阳县幸福华城E1-5号楼214-223号	周拥军、吴素静、陈燕、陈万春、李玲玲、陈海川、鲁沐、于蓉	2024.3.22
39	江苏伟业项目管理有限公司	盐城市人民南路1号华邦东厦2幢1606-1607室	唐登东、陈昌军、黄高云、朱树军、祁红霞、陈荣、夏建国、王寅等	2024.4.26
40	江苏三实工程管理有限公司	盐城市新都西路29号紫金大厦15楼	陈亚明、季本俊、凌桂香、倪同娟、高丽、王希磊、王泽、朱加强等	2024.4.26
41	江苏双清工程咨询有限公司	盐城市人民南路紫微广场C区7F	张琴、周正华、周玉梅、孙刘钢、仇文兵、孙峰、吉中琴、唐亚等	2024.4.26
42	江苏兴华工程管理有限公司	盐城市大丰区高新区五一一路5号希望小镇1#楼	董成、朱爱华、葛蕾、冯小燕、束小为、韩霞、吴红权、沈竟宇等	2024.4.26
43	江苏中钱行项目管理有限公司	盐城市大丰区新村路南侧印象城9-1幢409-411室	王桂强、高世泉、秦楠、方广进、杨晓波、肖欢、夏建波、刘其明等	2024.4.26
44	江苏显丰华项目管理有限公司	大丰区人民北路西侧、疏港路北侧丰尚商务中心17楼	田洪文、唐金东、刘丹、单萍、朱良东、崔邵华、陈松、丁英等	2024.4.26
45	江苏晨进工程造价有限公司	射阳县五洲国际广场B5区5楼	卞建军、董正佑、郑克庆、顾乃湛、卢琪、蔡正强	2024.4.26
46	江苏峰瑞项目管理有限公司	盐城市中世纪世纪城悦城九期17栋226室	陈会、刘昌海、袁龙	2024.4.26
47	江苏策威工程咨询有限公司	东台市海陵北路西海新街北侧唯诚七号公馆7号商办楼	赵学勤、崔轩怡、崔晓敏、卞玉生、郭巧彬、丁广全、丁拥华、王爱兰等	2024.4.26
48	江苏盛缘项目管理有限公司	射阳县兴阳路32号	潘留伟、许贺、王群贤、张岩、魏明镜	2024.4.26
49	江苏致升工程管理有限公司	盐城市海洋路财富港10号楼818室	唐闻、朱小宁、张帆、施哨兵、彭玉梅、顾凯、蔡立建等	2024.4.26

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
50	江苏益溪工程咨询有限公司	盐城市城南新区青年中路59号2幢21楼	李永祥、陈劲东、陈自坚、卜正华、孙玉秀、朱兆凤、张子浪、陈洪军等	2024.4.26
51	盐城宏源工程管理有限公司	盐城市大丰区黄海西路28号富贵园小区2幢201室	俞志军、刘蔚彬、季顺英、朱晓丽、袁卫琴、江一慰、纪洪群、陈小剑等	2024.4.26
52	江苏思成项目管理有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城11幢2-620室	陆青松、邵琦、段非、董敬鑫	2024.4.26
53	江苏银业工程管理有限公司	盐城市人民南路5号国际创投中心南楼2007-18室	王云康、樊诗音、周行、蔡晓添	2024.4.26
54	盐城立信造价工程事务所有限公司	盐城市盐都区盛世华城20幢401室	车俊巧、韩磊、万荣胜、王惠、张林、李超、徐荣明、宋赞等	2024.4.26
55	江苏炬铭工程项目管理有限公司	东台市金海东路88号汇银广场B幢6-203室	陈林、刘颖、张娜、殷健	2024.4.26
56	江苏宏建工程建设咨询有限公司	盐城市建军东路84号5楼	张洪广、顾进山、姚士高、薛金涛、丁益峰、沈柏华、王华荣、张鸿琪等	2024.4.26
57	江苏瑞泰项目管理有限公司	盐城市人民中路鹿鸣广场B座1126-1129室	张玉、刘悦、刘玲玲、顾秀玲、王汗锋、马万成、陈铁力、周新扬等	2024.4.26
58	江苏建升咨询管理有限公司	盐城市府西路华邦西厦A区503室	顾志成、徐爱芳、王婷婷	2024.4.26
59	江苏晋华工程管理有限公司	盐城市新都西路39号汇都商务楼1幢1109室	景小宇、杨玉、仇鑫、葛峰、黄芳	2024.4.26
60	江苏邦隆建设项目管理有限公司	盐城市长亭路2号长亭商务楼1栋401室	周跃、恽永军	2024.4.26
61	江苏创登项目管理有限公司	盐城市建军东路102号商住楼702、703	陈陶陵、邹荣荣、宋光清、耿峰、张冉、王旭	2024.4.26
62	江苏大衡众信建设工程管理有限公司	盐城市开放大道5号东进国际装饰城二号楼3楼	曹增国、刘传、王海国、钱洪昌、陈星	2024.4.26
63	江苏天正工程造价咨询有限公司	盐城市中南世纪城一期2号楼-单元十楼	赵云、何建中、孟凡云、黄明明、艾明、唐峰、吴昊、马光华等	2024.4.26
64	江苏方天工程建设咨询有限公司	盐城市盐马路288号9号楼3幢401室	严志连、许宏青、刘爱民、陈勇、汪洋、中朝辉、沈元法、吴品品、卷卷等	2024.4.26
65	江苏天成项目管理有限公司	阜宁县长春路天鹅国际商业中心13幢8楼	曹步梅、钮正徐、王虹、景红俊、朱成华、高春林、张杨	2024.4.26
66	江苏天元造价咨询有限公司	盐城市青年中路12号1号楼4楼	孙秀萍、蔡金亮、朱必元、吕立峰、蔡保鹏、魏鹏、张广进、杨林权	2024.4.26
67	盐城现代建设工程项目管理有限公司	射阳县金阳哈罗国际商贸楼27号四楼	张祝贤、刘瑞英、金晓丹、黄和珍、崔刁托、程喜普、刘德洋、吴凯福等	2024.4.26

桩基施工遇到块石如何进行措施工作价款的结算

【案情回顾】

某线路工程，因该工程T-X号基础位置下方埋有大石，无法按照设计要求进行钻孔灌注桩施工，施工单位与业主、监理及现场政处沟通协调后，决定在基础开钻前把石块清除，再进行土方恢复，据此，施工单位对开挖与恢复的回填土方所产生的费用提出签证，签证工程量与费用如下：T-X基础：开挖长15米，宽15米，深5米，回填方量共计1125m³，签证费用共计50000元。

内审单位经审核后认为，该签证原因属于不利物质条件，石块清除与土方恢复属于灌注桩成孔工作的措施项目，依据该项目合同通用条款4.11.2，该项工作只能计取费用，计算书中的利润不应计取。

【案情分析】

不利物质条件一般是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和人文条件等，但不包括气候条件。承包人遇到不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，就措施费用如何结算合同一般都有规定。

该项目合同采用了2007版标准施工招标文件载明的合同条件。该合同条款4.11.2条款约定：承包人遇到不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人。监理人应当及时发出指示，指示构成变更的，按第15条约定办理。监理人没有发出指示的，承包人因采取合理措施而增加的费用和(或)工期延误，由发包人承担。

合同通用条款15.4款变更估价的原则有如下约

定：1)已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价；2)已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价；3)已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价。以上三种组价方式均计列了利润。

合同通用条款1.1.5.3款对费用的定义为：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

根据本合同条款的上述规定，确定该项措施工作是否计取利润的关键在于该项签证是否属于变更，如果属于变更，则按照合同的变更条款，可以正常计取利润，如果不属于变更，则只能计取不含利润的“费用”。

本合同专用条款15.1.2有如下描述：“变更类型(1)设计变更：……。(2)现场签证：是指在施工过程中除设计变更外，其他涉及工程量增减、合同内容变更以及合同约定发承包双方需确认事项的签认证明。”

根据本合同条款，该“签证”，从形式上来说属于合同约定变更中的“现场签证”；从实质上来看，石块清除与土方恢复工作应被合同范围外新增加的工作，属于合同内容的变更，所以故该项签证的措施费用应该根据本合同变更估价原则进行结算，利润应该被计取。

本文摘自《原创陈非学习知报》

江苏省招标投标条例

(2003年12月19日江苏省第十届人民代表大会常务委员会第七次会议通过 2023年1月12日江苏省第十三届人民代表大会常务委员会第三十四次会议修订)

目录

第一章 总则

第二章 招标

第三章 投标

第四章 开标、评标和中标

第五章 监督管理

第六章 法律责任

第七章 附则

第一章 总则

第一条 为了规范招标投标活动,保护国家利益、社会公共利益和招标投标活动当事人的合法权益,提高市场配置资源的效益和效率,推动经济高质量发展,根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律、行政法规,结合本省实际,制定本条例。

第二条 在本省行政区域内进行招标投标活动,适用本条例。

第三条 招标投标活动应当遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则。

第四条 依法必须进行招标的工程项目以及其他项目(以下统称依法必须进行招标的项目)的具体范围、规模标准按照国家有关规定执行。

属于依法必须进行招标的项目,任何单位和个人不得以任何方式规避招标。

实行招标投标的政府采购工程建设项目,应当执行国家有关节能环保、促进中小企业发展等政府

采购政策。

第五条 县级以上地方人民政府发展改革部门负责本行政区域内招标投标工作的指导和协调,牵头建立招标投标议事协调机制。

县级以上地方人民政府工业和信息化、住房城乡建设、交通运输、水利、商务等部门(以下统称招标投标行政监督部门)根据各自职责,对招标投标活动实施监督管理,依法查处招标投标活动中的违法行为。

县级以上地方人民政府对招标投标活动指导、协调、监督、管理职责分工另有规定的,按照其规定执行。

县级以上地方人民政府财政部门依法对实行招标投标的政府采购工程建设项目的政府采购政策执行情况实施监督。

监察机关依法对与招标投标活动有关的监察对象进行监察。

第六条 本省建立统一、规范的招标投标市场信用管理制度,依法依规实施守信激励和失信约束措施。

第七条 本省推行以数据电文形式和依托电子信息网络开展电子招标投标活动,推动交易流程、公共服务、行政监督的透明化、规范化和智能化。除涉及国家安全、国家秘密、技术条件限制等特殊情形外,依法必须进行招标的项目应当采用电子招标投标方式。

各类电子招标投标交易系统以及相关软件和工具应当符合国家规定的技术标准规范,具备安全性、保密性、可靠性和方便可及性,确保所记录的信息客观、完整和可追溯。

第二章 招标

第八条 招标分为公开招标和邀请招标。

公开招标,是指招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人、非法人组织或者自然人投标。

邀请招标,是指招标人以投标邀请书的方式邀请特定的法人、非法人组织或者自然人投标。

第九条 按照国家有关规定需要履行项目审批、核准手续的依法必须进行招标的项目,其招标范围、招标方式、招标组织形式应当报项目审批、核准部门审批、核准。项目审批、核准部门应当及时将审批、核准确定的招标范围、招标方式、招标组织形式通报有关招标投标行政监督部门。

前款项目中勘察、设计、监理等服务,需要提前进行招标的,其招标事项可以在项目报审批、核准前向项目审批、核准部门单独申请审批、核准。项目审批、核准部门应当在十五个工作日内完成审批、核准;十五个工作日内不能作出决定的,经审批、核准部门负责人批准,可以延长十五个工作日,并应当将延长期限的理由书面告知申请人。

第十条 国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目,应当公开招标;但有下列情形之一的,经依法认定,可以邀请招标:

(一)技术复杂、有特殊要求或者受自然环境限制,只有少量潜在投标人可供选择;

(二)采用公开招标方式的费用占项目投资比例过大;

(三)法律、行政法规或者国家规定的其他情形。

第十一条 属于依法必须进行招标的项目,有下列情形之一的,经依法认定,可以不进行招标:

(一)涉及国家安全和国家秘密;

(二)抢险救灾、疫情防控等紧急情况;

(三)需要采用不可替代的专利或者专有技术;

(四)采购人依法能够自行建设、生产或者提供;

(五)已通过招标方式选定的特许经营项目投资人依法能够自行建设、生产或者提供;

(六)需要向原中标人采购工程、货物或者服务,否则将影响施工或者功能配套要求;

(七)国家规定的其他特殊情形。

前款中的采购人、投资人依法能够自行建设、生产或者提供,不包括与其相关的母公司、子公司,以及与其有管理或者利害关系的其他民事主体能够建设、生产或者提供。

第十二条 依照本条例第十条规定拟邀请招标,以及依照本条例第十一条规定拟不进行招标的,除涉及国家秘密或者商业秘密外,采购人应当在实施采购前通过省招标投标公共服务平台公示具体理由和法律法规依据。

第十三条 依法必须进行招标的项目的招标人应当建立健全招标投标事项合法合规审查、专家咨询、集体决策等内部控制制度,明确工作程序和岗位职责;在组织招标前,按照权责匹配原则确定主要负责人和相关负责人。

第十四条 招标人可以依法对建设工程的勘察、设计、施工、货物采购等全部或者部分实行工程总承包招标。

招标人根据项目特点和国家规定,可以在项目可行性研究、方案设计或者初步设计完成且具备招标条件后,进行工程总承包招标。

第十五条 招标人可以依法对一定期限内的重复性采购项目或者不同实施主体的同类采购项目实行集中招标,同时确定多个中标人名单。

经招标确定后的多个中标人名单应当根据项目属性确定有效期限,有效期限不超过二年。国家对有效期限另有规定的,从其规定。

第十六条 招标人有权自主选择招标代理机构,

委托其办理招标事宜。任何单位和个人不得以任何方式为其指定代理机构,也不得违法限定招标人选择招标代理机构的方式或者范围。

招标人具有策划招标方案、编制招标文件、组织资格审查、组织开标、组织评标和处理异议能力的,可以自行办理招标事宜。依法必须进行招标的项目,招标人自行办理招标事宜的,应当有与招标项目规模和复杂程度相适应的技术、经济等方面的专业人员,有专门的招标机构或者三名以上熟悉和掌握招标投标法律法规并具有招标业务能力的人员。

第十七条 招标代理机构应当具备策划招标方案、编制招标文件、组织资格审查、组织开标、组织评标和协助招标人处理异议的相应专业能力。

招标代理机构与国家机关以及公共资源交易平台运行服务机构不得存在隶属关系或者其他利益关系。

第十八条 鼓励招标代理机构主动向省招标投标公共服务平台提供机构、从业人员、业务开展等信息。招标代理机构应当对信息的真实性作出承诺。

招标代理机构提供的信息由省招标投标公共服务平台向社会公开,供招标人选择招标代理机构时参考。

招标代理机构因提供虚假信息受到行政处罚的,省招标投标公共服务平台应当向社会公开。

第十九条 招标人与招标代理机构应当明确约定代理费用。招标代理机构收取的代理费用应当由招标人支付;约定由中标人代为支付代理费用的,应当在招标文件中明确支付标准和时间。招标代理机构不得收取代理合同约定之外的其他费用。

招标代理机构应当依法依规、诚信自律经营,不得有下列行为:

(一)以可能影响服务质量的异常低价参与市场竞争;

(二)提供同一招标项目的投标咨询服务;

(三)接受招标人违法的委托内容和要求;

(四)组织或者参与弄虚作假;

(五)泄露应当保密的与招标投标活动有关的情况和资料;

(六)其他损害国家利益、公共利益和招标人、投标人合法权益的行为。

第二十条 鼓励招标投标协会完善招标代理服务标准规范,加强招标代理从业人员培训,依法开展招标代理机构信用评价和从业人员专业技术能力评价,推动提升招标代理服务能力。

鼓励招标投标协会发布招标代理服务成本信息或者出台收费指导意见,引导招标代理机构合理收费。

第二十一条 依法必须进行招标的工程项目应当纳入公共资源交易平台进行招标。公共资源交易平台建立的公共资源交易电子服务系统应当开放对接各类主体依法建设的电子招标投标交易系统。

各类主体建设的具备开标、评标条件并能满足保密以及监督管理要求的场所,公共资源交易平台管理部门可以通过购买服务等方式加以利用。

招标投标公共服务平台、公共资源交易电子服务系统提供公共服务,政府投资建设的电子招标投标交易系统和交易工具提供交易服务,不得收取或者变相收取费用。

第二十二条 招标人采用公开招标方式的,应当按照规定发布资格预审公告、招标公告。招标人对公告内容的合法性、真实性、准确性负责。

依法必须进行招标的项目的资格预审公告、招标公告应当在国家或者省招标投标公共服务平台发布。招标人对资格预审文件、招标文件进行修改的,应当将修改的内容通过原渠道发布、告知。

省招标投标公共服务平台、省公共资源交易平台应当建立公告信息共享、交互机制,实现同步发

布。

第二十三条 招标人可以根据招标项目特点选择采用资格预审或者资格后审方式,对潜在投标人或者投标人进行资格审查。国家对投标人的资格条件或者审查方式有规定的,从其规定。

资格审查应当以资格预审文件或者招标文件载明的内容为依据,不得对潜在投标人、投标人实行歧视待遇。

禁止采取抽签、摇号等随机方式进行资格预审,或者在资格预审后再对投标人数量进行限制。

第二十四条 招标人应当及时向通过资格预审的申请人发出资格预审合格通知书,告知获取招标文件的时间、地点和方法,并同时向未通过资格预审的申请人书面告知资格预审结果。

第二十五条 鼓励招标人通过市场调研、专家咨询论证等方式,明确招标需求,优化招标方案,提高编制招标文件质量。

涉及公共利益、社会关注度较高以及技术复杂、专业性强的项目,鼓励招标人就招标文件征求社会公众或者行业内专家的意见。

第二十六条 招标文件应当完整、清晰、准确地载明以下内容:

(一)招标人名称和地址;

(二)项目名称、实施地点、资金来源,项目的数量、规模和主要技术、质量要求;

(三)项目的完成期限或者交货、提供服务的时间;

(四)对投标人的资格和投标文件以及投标有效期限的要求;

(五)提交投标文件的方式、地点和截止时间;

(六)投标报价的要求;

(七)评标依据、标准、方法,定标方法和否决投标的全部因素;

(八)拟签订合同的主要条款;

(九)图纸、格式附录等招标相关资料和技术文件的要求;

(十)其他需要载明的事项。

依法必须进行招标的项目,招标人应当在招标文件中集中载明否决投标条款。未集中载明的否决投标条款,不得作为否决投标的依据。

第二十七条 招标文件应当明确规定所有评标因素,评标因素可以量化的应当量化。

招标文件中载明的投标人资格条件应当符合国家有关规定,各项技术指标应当符合国家强制性标准。

招标项目需要划分标段、确定工期的,招标人应当合理划分标段、确定工期,并在招标文件中载明。

第二十八条 招标人应当在招标文件中规范约定招标投标交易担保形式、金额或者比例、收退时间等。

招标人应当同时接受现金保证金和银行保函等非现金交易担保方式。鼓励招标人接受担保机构的保函、保险机构的保单等其他非现金交易担保方式。鼓励使用电子保函。鼓励招标人对招标投标信用评价等级高的投标人免收或者减收投标保证金。

第二十九条 招标文件、资格预审文件发售时间不得少于五日。

依法必须进行招标的项目,招标文件自开始发出之日起至提交投标文件截止之日的最短期限,按照国家有关规定执行。

第三十条 招标人发售纸质招标文件、资格预审文件应当仅限于补偿印刷、邮寄的成本支出,不得以营利为目的;提供电子招标文件、资格预审文件的,不得收取费用。

第三十一条 招标人根据项目具体情况,可以组织潜在投标人踏勘项目现场或者召开投标预备会,

但应当给予所有潜在投标人平等的参加机会，由潜在投标人自主决定是否参加。

第三十二条 依法进行项目设计招标的，招标人应当在招标公告或者投标邀请书中载明对未中标的设计项目投标人是否给予经济补偿，给予经济补偿的应当载明补偿标准。

招标人或者中标人采用未中标的投标人的投标文件中技术方案的，应当征得未中标的投标人的书面同意。

第三十三条 招标人根据项目特点可以不设标底，进行无标底招标。编制标底的，标底编制过程和标底必须保密。

标底编制单位不得参与该项目投标或者为该项目的投标人提供编制标书、造价咨询等服务。

招标人设有最高投标限价的，应当在招标文件中明确最高投标限价或者最高投标限价的计算方法。招标人不得规定最低投标限价。

第三十四条 资格预审文件、招标文件的内容违反法律、行政法规的强制性规定，违反公开、公平、公正和诚实信用原则，影响资格预审结果或者潜在投标人投标的，依法必须进行招标的项目的招标人应当在修改资格预审文件或者招标文件后重新招标。

第三十五条 依法必须进行招标的项目有下列情形之一的，招标人应当分析原因，采取改进措施后依法重新招标：

- (一) 资格预审合格的申请人不足三个；
- (二) 在投标截止时间届满时提交投标文件的投标人少于三个；
- (三) 所有投标均不符合招标文件要求，被评标委员会否决；
- (四) 有效投标不足三个，评标委员会认为缺乏竞争性，决定否决全部投标。

有前款情形重新招标，投标人仍少于三个的，

属于必须审批、核准的工程建设项目，报经原审批、核准部门审批、核准后可以不再进行招标；其他工程建设项目，招标人可以自行决定不再进行招标。国家另有规定的，从其规定。

第三十六条 招标人应当按照法律、法规和国家有关规定妥善保存招标项目的档案，包括项目审批、核准或者备案文件、资格预审公告、资格预审文件、招标公告、招标文件、评标报告、中标通知书、中标人投标文件、异议投诉、合同等相关材料。

电子招标投标交易系统运营机构应当保存在交易中交互、生成的电子档案，并为招标人查询、获取招标项目档案提供便利。符合档案管理要求的电子档案与纸质档案具有同等效力。依法必须进行招标的项目的档案保存时间不得少于十五年。

任何单位和个人不得伪造、隐匿或者损毁招标项目档案。

第三章 投标

第三十七条 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应当对招标文件提出的实质性要求和条件作出响应。

投标人应当按照资格预审文件、招标文件要求提供资料，并对所提供资料的真实性、准确性负责。

第三十八条 投标人享有下列权利：

- (一) 按照招标文件的要求和条件自主编制投标文件；
- (二) 对招标文件中含义不明确的内容，可以向招标人询问；
- (三) 在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以补充、修改或者撤回已提交的投标文件；
- (四) 依法向招标人提出异议、向有关招标投标行政监督部门投诉；
- (五) 依法享有的其他权利。

第三十九条 与招标人存在利害关系，可能影响招标公正性的法人、非法人组织或者自然人，不得参加投标。

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

第四十条 投标人应当遵守有关法律法规和行业标准规范，依法诚信参加投标，自觉维护公平竞争秩序，不得有下列行为：

- (一) 以他人名义投标，或者通过受让、租借、挂靠资质投标；
- (二) 伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标；
- (三) 与招标人、招标代理机构或者其他投标人串通投标；
- (四) 与评标委员会成员私下接触，或者通过向招标人、招标代理机构、公共资源交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员提供财物或者其他好处等不正当手段，谋取中标；
- (五) 以可能影响履约的异常低价竞标；
- (六) 恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动；
- (七) 法律、法规禁止的其他行为。

第四十一条 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- (一) 法律、行政法规规定的视为相互串通投标的情形；
- (二) 不同投标人的电子投标文件由同一台电子设备编制、打包、加密或者上传；
- (三) 不同投标人的投标文件由同一投标人的电子设备打印、复印；
- (四) 不同投标人的投标报价用同一个预算编制软件密码锁制作或者出自同一投标人的电子文

档；

(五) 不同投标人从同一个投标单位或者同一个自然人的互联网协议地址下载招标文件、上传投标文件；

(六) 不同投标人的投标保证金虽然经由投标人自己的基本账户转出，但所需资金来自同一单位或者个人的账户；

(七) 参加投标活动的人员为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人的在职人员。

第四十二条 投标人在招标文件约定范围内，可以自行选择交易担保方式，招标人、招标代理机构不得排斥、限制或者拒绝。

任何单位和个人不得为投标人指定出具保函、保单的银行、担保机构或者保险机构。

第四十三条 以联合体形式投标的，联合体各方应当签订共同投标协议，连同资格预审申请文件、投标文件一并提交招标人。

联合体各方应当具备承担共同投标协议约定的招标项目相应专业工作的能力。国家或者招标文件对投标人资格条件有规定的，联合体各方应当具备相应的资格条件；共同投标协议约定联合体成员承担同一专业工作的，按照资质等级最低的成员确定资质等级。

以联合体形式投标的，联合体各方不得再以自己名义单独或者参加其他联合体在同一标段中投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

第四章 开标、评标和中标

第四十四条 开标过程应当记录并存档备查。开标记录应当包括以下内容：

- (一) 招标项目名称；
- (二) 开标时间、地点；
- (三) 参加开标的单位和人员；
- (四) 投标文件密封情况、电子投标文件解密

情况:

(五) 投标人名称和投标报价;

(六) 投标保证金缴纳情况;

(七) 设有标底的招标项目的标底或者标底的计算方法;

(八) 设有最高投标限价的招标项目的最高投标限价或者最高投标限价的计算方法;

(九) 国家和省规定应当记录的其他事项。

第四十五条 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。依法必须进行招标的项目, 评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成, 成员人数为五人以上单数, 其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。

招标人应当选派或者委托责任心强、熟悉业务、公道正派的人员作为招标人代表参加评标。招标人代表可以是本单位的专业人员, 也可以是外部专业人员。招标人代表应当遵守利益冲突回避原则。

评标委员会中的专家应当具备以下条件:

(一) 从事相关领域工作满八年, 同时具有高级职称或者同等专业水平;

(二) 熟悉招标投标相关法律、法规;

(三) 身体健康, 能够承担评标工作;

(四) 法律、法规和国家规定的其他条件。

第四十六条 省人民政府应当建立全省跨行业、跨地区统一的综合性评标专家库, 实现评标专家资源共享。

专家库建设管理单位应当加强对评标专家库以及评标专家的管理, 建立完善评标专家培训考核和动态调整机制。对拒绝参加培训、考核或者未通过考核以及违反其他管理要求的专家, 专家库建设管理单位可以暂停其参加评标活动或者移出评标专家库; 对因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中有违法行为而受到行政处罚或者刑事处罚的专

家, 招标投标行政监管部门、司法机关应当及时将相关信息移送专家库建设管理单位, 专家库建设管理单位应当将其移出评标专家库。

第四十七条 依法必须进行招标的项目, 评标专家应当从国家评标专家库、省综合性评标专家库或者符合国家要求的招标代理机构的专家库内确定, 一般采用随机抽取方式; 随机抽取难以保证专家数量或者评标质量的, 可以由招标人直接确定, 按照国家规定需要经招标投标行政监管部门同意的, 应当报经同意。

第四十八条 评标委员会成员应当客观、公正、廉洁、勤勉地履行职责, 严格遵守评标纪律, 提高评标质量, 并对评审行为和结论承担个人责任。

评标委员会成员对投标文件独立提出评审意见, 不受任何单位或者个人的干预。

评标委员会成员在评标活动中不得有下列行为:

(一) 与任何投标人或者与招标结果有利害关系的人进行私下接触;

(二) 收受投标人、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处;

(三) 向招标人征询其确定中标人的意向;

(四) 接受任何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定投标人的要求;

(五) 以明示或者暗示方式发表倾向性、诱导性评审意见, 干扰评标委员会其他成员评标;

(六) 无正当理由拒绝、拖延参加评标工作或者缺席评标活动;

(七) 透露评标委员会成员身份信息和参加的评标项目;

(八) 组建或者加入可能影响公正评标的网络通讯群组;

(九) 法律、法规禁止的其他行为。

第四十九条 评标委员会成员有下列情形之一

的, 应当回避:

(一) 是投标人或者投标人主要负责人的近亲属;

(二) 是项目主管部门或者行政监督部门的工作人员;

(三) 与投标人有经济利益关系, 可能影响公正评审的人员;

(四) 与投标人有利害关系的其他情形。

第五十条 评标委员会按照下列要求和程序进行评标:

(一) 熟悉招标文件各项要求和规定;

(二) 按照招标文件规定的评标标准和评标方法对投标文件进行系统比较和评审;

(三) 对投标文件中含义不明确的内容、同类问题表述不一致以及明显文字或者计算错误的, 要求投标人作出必要的书面澄清、说明或者补正, 但是澄清、说明或者补正超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容的, 应当不予采纳;

(四) 对可能影响履约的异常低价要求投标人提供书面说明和相关证明材料, 对明显低于其他投标报价或者标底的报价可以要求投标人提供书面说明和相关证明材料;

(五) 审查投标文件是否对招标文件提出的所有实质性要求和条件作出响应, 并逐项列出各投标文件的全部投标偏差;

(六) 对符合招标文件实质性要求, 但在个别内容存在遗漏或者提供的技术信息、数据等方面有细微偏差的投标文件, 书面要求投标人提供书面澄清材料;

(七) 对需要共同认定的事项存在争议的, 应当按照多数成员的意见作出结论, 同时将所有不同意见详细记录在评标报告中;

(八) 按照评标情况推荐中标候选人;

(九) 向招标人提交书面评标报告;

(十) 法律、法规规定的其他要求和程序。

有效投标不足三个的, 评标委员会应当对有效投标是否仍具有竞争性进行评审。评标委员会一致认为有效投标仍具有竞争性的, 应当继续推荐中标候选人; 评标委员会对有效投标是否仍具有竞争性无法达成一致意见的, 应当否决全部投标。评标委员会应当在评标报告中记载论证过程和结果。

招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行的, 评标委员会应当停止评标工作, 与招标人沟通并作书面记录。招标人确认后, 应当修改招标文件, 重新招标。

第五十一条 依法必须进行招标的项目应当采用综合评估法、经评审的最低投标价法或者法律、行政法规和国务院规定的其他评标方法。

技术要求复杂的工程建设、货物采购项目以及服务采购项目, 一般采用综合评估法。对能够满足招标文件中规定的各项综合评价标准的, 按照综合打分由高到低的顺序推荐中标候选人。

具有通用技术、性能标准或者招标人对其技术、性能没有特殊要求的一般性工程建设、货物采购项目, 一般采用经评审的最低投标价法。对经评审能够满足招标文件的实质性要求的, 按照经评审的投标价由低到高的顺序推荐中标候选人。

第五十二条 招标文件中没有规定的评标标准和方法不得作为评标的依据。

招标人设有标底的, 标底在评标中作为参考, 但不得以投标报价是否接近标底作为中标条件, 也不得以投标报价超过标底上下浮动范围作为否决投标的条件。

第五十三条 评标报告应当如实记载以下内容:

(一) 基本情况和数据表;

(二) 评标委员会成员名单;

(三) 开标记录;

(四) 符合要求的投标一览表;

(五) 否决投标的情况说明;

(六) 评标标准、评标方法或者评标因素一览表;

(七) 经评审的价格或者评标因素一览表;

(八) 评审结果汇总情况;

(九) 推荐的中标候选人名单与签订合同前需要办理的事宜;

(十) 澄清、说明、补正事项的纪要。

评标委员会决定否决所有投标的,应当在评标报告中说明理由。

第五十四条 招标人、评标委员会成员和与评标活动有关的人员不得泄露、侵犯投标人的技术秘密和商业秘密,不得泄露对投标文件的比较和评审、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。

第五十五条 招标人应当在中标候选人公示前审查评标委员会提交的书面评标报告,发现违法行为的,应当及时向有关招标投标行政监督部门报告。

依法必须进行招标的项目,招标人应当在收到评标报告之日起三日内公示中标候选人,十五日内确定中标人。国家对期限另有规定的,从其规定。

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起三日内作出答复。异议处理所需时间不计算在前款规定的期限内。

第五十六条 中标候选人公示期满无异议后,招标人应当向中标人发出中标通知书,同时将中标结果书面通知所有未中标的投标人。

招标人和中标人应当在国家规定的期限内,按照招标文件和中标人的投标文件签订书面合同。

中标人不得向他人转让中标项目,不得将中标项目支解后分别向他人转让,也不得违反法律、法规规定对中标项目进行分包。

第五十七条 设有投标保证金的,招标人最迟应当在合同签订后五日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金以及银行同期存款利息。招标公告或者投标邀请书中承诺给予未中标的投标人经济补偿的,应当在此期限内一并给付。

第五十八条 依法必须进行招标的项目,招标人应当自确定中标人之日起十五日内,按照规定向有关行政监督部门提交附有评标报告、中标结果的书面报告。

第五十九条 因不可抗力或者异议、投诉处理等特殊情况,导致未能在招标文件规定的投标有效期内确定中标人的,招标人应当及时书面通知所有投标人延长投标有效期。

第六十条 投标人有下列行为之一造成招标人重新招标的,招标人重新招标时可以拒绝其参加投标:

- (一) 资格预审合格后,投标人无正当理由不获取招标文件或者获取招标文件后放弃投标;
- (二) 在投标截止时间后撤销投标文件;
- (三) 放弃中标;
- (四) 串通投标;
- (五) 存在弄虚作假行为;
- (六) 以可能影响履约的异常低价参加投标;
- (七) 其他违反法律、法规的行为。

对三年内在与招标人合同履行过程中被依法认定为存在违约行为导致招标人重大损失或者被列入严重失信主体名单的法人、非法人组织或者自然人,依法必须进行招标的项目的招标人可以拒绝其参加投标。

第五章 监督管理

第六十一条 招标投标行政监督部门应当根据自职责,加强对招标投标活动的监督检查,运用数据、区块链、人工智能等技术手段,加强对交易活动的监测分析,提升监管能力和水平。

公共资源交易平台、招标投标公共服务平台以及各类电子招标投标交易系统,应当为招标投标行政监督部门的监督检查工作提供技术、数据、在线监督等方面的支持。

第六十二条 涉及法人、非法人组织或者自然人权利、义务的招标投标制度和规则,应当以地方性法规、政府规章或者行政规范性文件的方式制定。没有法律、行政法规、地方性法规的依据,政府规章、行政规范性文件不得设定减损公民、非法人组织或者自然人权利或者增加其义务的规范。

设区的市人民政府制定有关招标投标的政府规章、行政规范性文件,省、设区的市有关部门制定有关招标投标的行政规范性文件,应当在报送备案时同步抄送省发展改革部门。

第六十三条 省行业领域信用管理部门会同省社会信用综合管理部门,可以依法制定行业领域全省统一的招标投标信用评价标准。信用评价标准不得违反公平竞争原则和全国统一大市场建设要求。相关部门、行业协会、信用服务机构等应当按照统一的信用评价标准依法开展信用评价。

按照前款规定出具的信用评价报告在相关行业领域招标投标活动中全省通用,无正当理由不得要求重复出具。

第六十四条 招标投标行政监督部门应当加强招标投标信用管理,将信用信息依法公开,并同步推送至省招标投标公共服务平台、省公共资源交易平台和省公共信用信息系统。

第六十五条 招标投标行政监督部门应当建立投诉处理机制,依法受理招标投标活动相关投诉,对投诉进行调查、核实和处理。处理投诉期间,不暂停招标投标活动将难以保证公平公正的,招标投标行政监督部门应当责令暂停,但暂停将对国家利益、公共利益造成重大损害的除外。

第六十六条 投诉有下列情形之一的,招标投标

行政监督部门可以不予受理:

(一) 投诉人不是招标投标活动的参与者,或者与投诉项目无任何利害关系;

(二) 投诉事项不具体,并且未提供有效线索难以查证;

(三) 投诉书未按照规定签名或者加盖公章,未提供有效联系方式;

(四) 投诉事项已经作出处理决定,并且投诉人没有提出新的证据;

(五) 超过投诉时效;

(六) 投诉事项应当先提出异议没有提出异议,投诉事项已经进入行政复议或者行政诉讼程序。

第六十七条 在处理投诉过程中,有下列情形之一的,招标投标行政监督部门可以驳回:

(一) 受理后发现投诉不符合法定受理条件;

(二) 投诉事项缺乏事实根据或者法律依据;

(三) 投诉人捏造事实或者伪造证明材料;

(四) 投诉人以非法手段取得证明材料,或者证据来源的合法性存在明显疑问,投诉人无法证明其取得方式合法;

(五) 法律、法规或者国家规定可以驳回的其他情形。

第六十八条 招标投标行政监督部门进行监督检查、处理投诉和查处招标投标违法行为时,可以行使下列职权:

(一) 对招标人、投标人、招标代理机构、公共资源交易平台运行服务机构、电子招标投标交易系统的开发建设或者运营机构进行现场检查;

(二) 进入涉嫌违法行为发生场所调查取证;

(三) 调取、查阅、复制与招标项目有关的文件、资料;

(四) 询问参与招标投标活动的相关单位和人员,核实有关情况;

(五) 法律、法规规定的其他职权。

招标人、投标人、招标代理机构、公共资源交易平台运行服务机构、电子招标投标交易系统的开发建设或者运营机构应当予以配合, 如实提供有关资料及情况, 不得拒绝。

第六十九条 招标投标行政监督部门进行监督检查、处理投诉和查处招标投标违法行为时, 对涉及的专业性或者技术性问题, 可以要求原评标委员会复核说明, 组织专家进行论证, 或者组织召开听证会。

第七十条 招标投标行政监督部门及其工作人员不得有下列行为:

- (一) 随意增设招标投标审批、核准事项;
- (二) 非法干涉招标人依法选择招标代理机构、编制招标文件、投标资格审查、编制标底、评标、确定中标人以及签订合同等事项的自主权;
- (三) 违法设置市场准入条件, 非法干预市场主体正常生产经营活动;
- (四) 法律、法规禁止的其他行为。

第七十一条 公共资源交易平台管理部门应当加强对公共资源交易平台运行服务机构提供综合服务的监督管理。

公共资源交易平台运行服务机构及其工作人员不得有下列行为:

- (一) 行使或者代行行政监督管理职能;
- (二) 限制交易主体自主权;
- (三) 排斥、限制各类主体依法建设运营的电子招标投标交易系统;
- (四) 拒绝依法必须进行招标的工程建设项目进入公共资源交易平台进行招标;
- (五) 擅自将重要敏感数据公开或者用于商业用途;
- (六) 向市场主体收取违法违规费用;
- (七) 法律、法规和国家规定禁止的其他行

为。

公共资源交易平台运行服务机构不得与招标投标行政监督部门存在隶属关系, 不得以营利为目的。

第六章 法律责任

第七十二条 对违反本条例规定的行为, 法律、行政法规已有处罚规定的, 从其规定。

第七十三条 招标代理机构违反本条例第十八条第一款规定, 向省招标投标公共服务平台提供虚假信息, 由发展改革部门责令改正, 可以处二万元以上十万元以下的罚款。

第七十四条 招标代理机构违反本条例第十九条第二款第三项、第四项规定, 接受招标人违法的委托内容和要求, 或者在招标活动中弄虚作假的, 由招标投标行政监督部门责令改正, 处二万元以上十万元以下的罚款。

第七十五条 电子招标投标交易系统运营机构违反本条例第三十六条第二款规定, 未保存电子档案, 电子档案保存时间少于十五年, 或者拒绝为招标人查询、获取档案提供便利的, 由招标投标行政监督部门责令改正, 可以处一万元以上十万元以下的罚款。

第七十六条 公共资源交易平台运行服务机构及其工作人员违反本条例第七十一条第二款第一项、第二项、第四项、第五项规定的, 由公共资源交易平台管理部门责令改正, 予以通报; 情节严重的, 依法追究直接负责的主管人员和其他直接责任人的责任。

公共资源交易平台运行服务机构及其工作人员违反本条例第七十一条第二款第三项规定的, 由相关部门责令限期改正; 拒不改正的, 对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分, 并以通报。

公共资源交易平台运行服务机构及其工作人

违反本条例第七十一条第二款第六项规定的, 由市场监督管理部门会同有关部门责令限期改正; 拒不改正的, 依照《中华人民共和国价格法》有关规定给予处罚。

第七十七条 招标人、投标人、招标代理机构、电子招标投标交易系统的开发建设或者运营机构拒绝依法实施的监督检查, 或者在监督检查中提供虚假情况的, 由招标投标行政监督部门责令改正, 给予警告, 可以处十万元以上二十万元以下的罚款。

第七十八条 招标投标行政监督部门及其工作人员在监督管理过程中滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊的, 对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分; 构成犯罪的, 依法追究刑事责任。

第七章 附则

第七十九条 政府采购工程以及与工程建设有关

的货物、服务, 采用招标方式的, 适用招标投标法律、法规和本条例的规定; 政府采购与工程建设无关的货物、服务, 采用招标方式的, 适用政府采购法律、法规的规定。

第八十条 不属于依法必须进行招标的项目, 由采购人自主确定采购方式, 任何单位和个人不得强制其进行招标; 采购人采用招标方式采购的, 可以简化招标程序, 但应当在招标文件中载明, 并不得违反法律、行政法规的强制性规定, 不得损害国家利益、公共利益和他人合法权益。

第八十一条 本条例规定按照日、工作日计算期间的, 开始的当日不计入, 自下一日开始计算。

期间的最后一日是法定节假日的, 以法定休假日结束的次日为期间的最后一日。

第八十二条 本条例自2023年3月1日起施行。



建设项目工程造价全过程控制方法研究

摘要: 针对传统混凝土模板工程定额将模板与模板支架捆绑计价无法与灵活多变的现场工艺、市场交易实际相适应的问题,对比分析北京、浙江两地定额的改进做法,结合现场工艺实际和市场交易实际,进一步探索将模板与模板支架分别独立计价,按实调整工料用量,以提升模板工程计价的现场科学性与市场适应性。

关键词: 混凝土模板工程; 模板; 模板支架; 计价

1 引言

现浇混凝土结构建筑中的模板工程,由塑成混凝土构件外形的模板和支撑模板的支架(本文简称“模板支架”)两部分组成,其材质、规格、用量等与混凝土构件的外形、位置及施工工艺密切相关。随着时代对建筑功能、外形及绿色施工需求的不断变化,混凝土结构及其构件的布局、外形、规格也愈加复杂多样,导致其模板及支架体系也随之愈发复杂多样,进而对模板工程计价的准确性、灵活性、适应性提出了更高要求。

现行国家传统定额中“模板制作及安装”子目中,模板与支架的材料用量一直以“企业自有,周转摊销”的模式测定采用,按模板与混凝土接触面积(以下简称“接触面积”)将模板与模板支架合并计量计价。定额子目中的材料消耗量均为取定的周转摊销量,不得调整。这一做法与复杂多变的现场工艺实际、市场交易实际相差甚远,无法适应灵活多变的模板工程计价需求,亟待优化。

近年北京和浙江的定额分别对模板工程计价进行了不同程度的优化,但仍存不足与缺憾。本文基于混凝土模板工程的现场工艺实际与市场交易实际,在北京做法(一次优化)、浙江做法(二次优

化)基础上进一步优化,将模板支架从“模板制作及安装”子目中分离,探索将模板与模板支架分别按实计量计价的优化做法。

2 现行混凝土模板工程计价现状

2.1 混凝土模板工程的现场工艺实际与市场交易实际

模板工程的制作安装属于不构成工程实体的措施性项目,待达到一定的时间,混凝土构件的强度满足要求后需拆除。

从市场交易实际来看,目前常用的模板支架类型主要有轮扣式钢管支架、碗扣式钢管支架和承插型盘扣式钢管支架三种。在工程实际施工时往往选择其中一种或两种架体组合使用。每种钢管支架材质选型到规格型号都已基本实现标准化,回收率高,可以多次周转使用。由此,在市场实际交易中大都采用全租赁模式,按实际的一次使用量使用时间计算费用,这一点尤其体现在承插型盘扣式钢管支架。

从现场工艺实际来看,影响模板工程造价的因素主要有搭拆人工费和模板、支架等材料的一次用量、使用时间以及租赁单价等,不同的模板质、支架材质及搭设方案都将导致用工耗料不同

混凝土模板是包裹在混凝土构件外围的,可由模板与混凝土构件的实际接触面积计算工程量。然而模板支架需要承担经由模板传递而来的荷载,不同构件模板所需支撑面不同。例如:柱需要四面铺模四面支撑,梁、板必须三面铺模支撑底模,墙则是双面支模双面支撑,由此导致模板与混凝土的接触面积和模板支架的使用量没有固定的比例关系。

2.2 传统定额中模板工程的计价做法

传统定额按照以“企业自有、周转摊销”的模式编制模板工程定额。定额子目依据建筑结构的构件类型,主要分为基础模板、柱模板、梁模板、墙模板、板模板、楼梯及其他构件模板等。每个定额子目均按模板与混凝土的接触面积将模板与支架合并计量计价,其中材料消耗量则以固定的周转使用次数,计算出每平方米模板与混凝土的接触面积所消耗的一次摊销量放入子目。

然而,不同地区在编制模板工程定额时,对模板和支架的周转使用次数取定不同,使得相应材料的一次摊销量有所不同。据了解,国家全统定额、北京市和上海市定额均以附录的形式给出了相应模

板工程定额子目中模板以及支架的周转次数、周转补损率等相关参数。理论上而言,可以按实际情况调整消耗量,但是鉴于材料摊销量的调整涉及到周转次数、施工损耗率等各方面因素的确定,且定额中不同要素的周转使用次数也存在不同,因而很难实现消耗量的按实调整。因此为避免造价争议,很多地区在定额说明中明确表示不支持按照实际的摊销次数或实际的钢管扣件类型进行消耗量的调整。

可见,传统模板工程定额不适合所有的情况使用,适用度有限,跟多变的现场施工实际和市场交易实际不符,不能满足市场主体的需求。

2.3 北京和浙江定额对模板工程计价的优化做法

基于市场上模板支架的租赁采购模式以及承插型盘扣式钢管支架的推广现状,北京市2021版《房屋建筑与装饰工程预算消耗量标准》和浙江省于2022年1月发布实施的补充定额已将模板工程定额子目进行了改编,以矩形柱模板为例,如表1所示:

由表1可知,北京市和浙江省发布的模板工程

表1 北京和浙江省模板工程定额的对比

省市	子目编号	子目名称	单位	说明
北京	16-8	矩形柱	m ²	1.复合模板、木支撑、对拉螺栓等按摊销编制 2.钢管、轮扣及各种扣件等按租赁编制
浙江	建5B-1	矩形柱模板	100m ²	定额分为模板和模板支撑架两部分,以顶托为界,顶托以上(包含主楞)为模板工作范围,顶托以下为支架工作范围。其中:
	建5B-45	盘扣式钢管模板支架	100m ³	
浙江	建5B-1	矩形柱模板	100m ²	1.模板定额子目中的复合模板、松枋、对拉螺栓等材料按周转使用编制,消耗量为一次摊销量; 2.模板和支撑架定额中所列的钢管、扣件等材料为一次使用量,使用费按租赁单价另行计算。
	建5B-56	轮扣式钢管模板支架	100m ³	

定额子目均给出了钢管、扣件等一次搭拆的使用量,且规定实际使用量不同不调整。但是,北京市

定额综合考虑了支架系统的类型,而浙江省则针对盘扣式钢管支架和轮扣式钢管支架分别按支模高度

设立了不同的模板支架定额子目，并且在工程量的计算规则上，所有构件均按搭设面积乘以搭设高度形成的空间体积计算。

毋庸置疑，北京市定额将模板支架由周转摊销量变为一次使用量，再结合市场租赁单价进行计价的做法，一定程度上遵循了现行的市场交易规则，是对传统模板工程定额的一种改进。然而，浙江省补充定额在遵循市场租赁模式的基础上，将一部分模板支架从模板工程定额子目中分离出来，单独设立定额子目，是在北京定额做法的基础上更进一

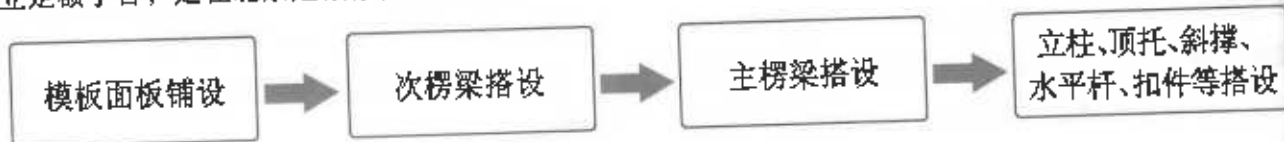


图1 模板工程施工工艺流程

步。但是，模板支架定额子目中模板支架的消耗量不可调整，同时不考虑构件自身特性，所有构件均按统一的计量计价规则，又违背了工程计价应贴合现场施工实际的准确科学性。

由模板、支架和连接件等组成，其中支架包括主次楞梁、可调顶托、立柱、斜撑、水平杆以及扣件等部分，这些部件除次楞外，都是由钢管和连接件安装组成（次楞一般是木枋）。当然，实际施工时，由于荷载传递的路径不同，横向构件（如梁、板）和竖向构件（如墙柱）的模板及支架施工工艺会有所不同，比如横向构件的模板支架是在底模下设置次楞，垂直于次楞设置主楞，主楞下搭设满堂架，即由可调顶托、立柱、水平杆、剪刀撑、底托等形成的支架体系；而竖向构件则是在侧模面板的竖向设置次楞木枋，垂直于次楞上设置钢管或型钢抱箍（主楞）和对拉螺栓，并沿柱（墙）高方向以一定的间距设置斜撑。

基于模板工程的施工工艺，笔者认为可尝试以主楞作为模板与支架的计价区分界限，主楞以上（不含主楞）为模板工作范围，主楞以下（含主楞）为支架工作范围，将模板工程的计价拆分为模板、模板支架搭拆、模板支架使用三个部分。同时，横向构件（如梁、板）和竖向构件（如墙、柱）的模板支架计价应结合支架搭设特点设置不同

步。但是，模板支架定额子目中模板支架的消耗量不可调整，同时不考虑构件自身特性，所有构件均按统一的计量计价规则，又违背了工程计价应贴合现场施工实际的准确科学性。

3 模板工程计价的进一步优化研究

3.1 模板工程计价的优化路径

一项工程计价的确定需要从施工过程及相应工序内容来确定，模板工程搭设的施工工艺流程大致如图1所示：

从施工工艺流程可看出，混凝土模板工程主要

的定额子目及相应的计量计价规则。由此，模板工程计价从传统定额到北京定额，到浙江定额，再到本研究的优化路径总结如图2所示：

3.2 模板工程计价优化做法

通过上文对模板工程现场工艺实际和市场交易实际层面的分析，了解到模板支架的设计与工程结构形式、荷载大小、施工设备和材料等条件息息相关。无论是同一截面尺寸，不同高度，还是不同截面尺寸，同一高度，模板支架的工程量都存在很大的不同。同时，模板支架类型的选择多种多样，比如碗扣式、轮扣式及盘扣式或不同类型扣件式组合等，不同的支架体系有不同的设计规范要求，导致工程量、单价也不同。所以，模板支架按施工实际方案计算，且在定额子目中不提供支架相关要素的消耗量，不限定支架材质、类型的做法，弥补了与现场工艺实际不符的局限，是既考虑现场又契合市场的改进。

综上所述，本研究的模板工程定额子目列项、计量和计价规则具体如表2所示：

为确保计价的精准科学，这种计价模式要求

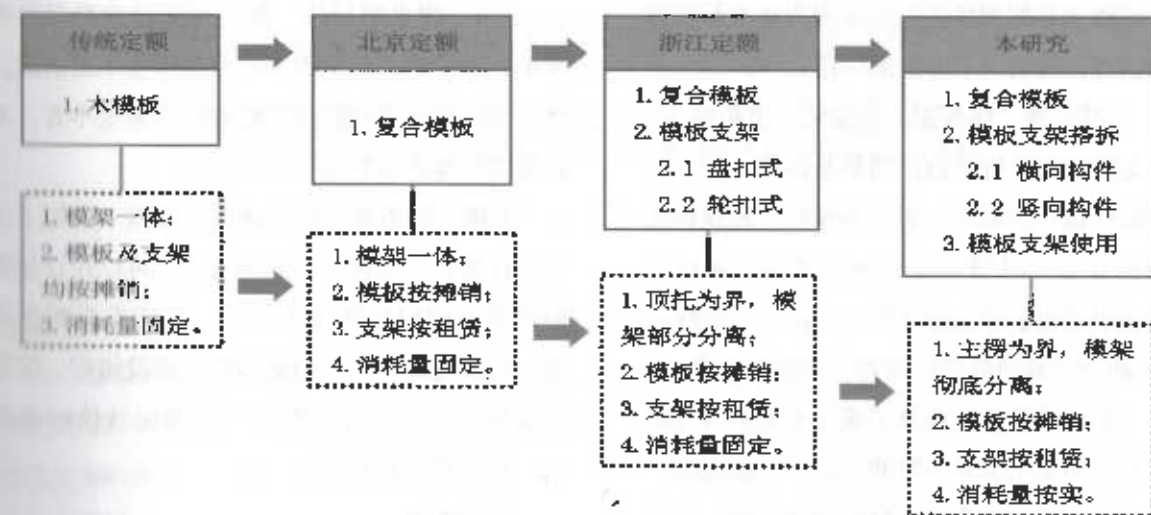


图2 模板及支架工程定额的优化路径

表2 模板工程定额子目列项、计量和计价规则表

工作界限	模板定额	单位	计量计价规则
主楞以上(内)	模板	100m ²	按混凝土与模板的接触面积计算模板费用。
主楞以下(外) (含主楞)	模板 支架 搭拆	竖向构件 (如墙、柱)	100m ² 按混凝土与模板的接触面积计算搭拆人工费。 超过一定高度产生的人工降效，设置人工费的增加系数。
		横向构件 (如梁、板)	100m ³ 搭设面积乘以搭设高度的空间体积计算搭拆人工费。 超过一定高度产生的人工降效，可设置人工费的增加系数；或区分不同高度区间设置定额子目计算。
	模板 支架 使用	T·天	一次使用量×使用时间×租赁单价。其中： 1. 一次使用量和使用时间均按实际方案计算，定额不提供消耗量，不限定支架材质、类型。 2. 使用时间是支架从进入工作面至移出的时间，包括支架搭设、模板施工、钢筋绑扎、混凝土浇筑养护、拆模以及整理时间。

人员必须按工程实际，计算不同混凝土构件的模板支架一次使用量，确定实际使用时间，再结合市场租赁单价计算造价。这种计价方式在计价实操方面较传统定额的计价模式复杂，但是可以实现。当前常用的模板支架体系已基本实现构配件的标准定型、定尺加工；模板支架使用量计算所需的各项数据资料，均可从模板施工专项方案、施工组织设计、钢管支架安全技术规程等相关技术资料和规范标准中获取；实际使用时间则可依据混凝土工程施工技术方案、材料配置计划、支架施工作业记录（包括材料进出场、搭设和拆除时间等）等资料确定。

范标准中获取；实际使用时间则可依据混凝土工程施工技术方案、材料配置计划、支架施工作业记录（包括材料进出场、搭设和拆除时间等）等资料确定。

4 结论与展望

本文针对传统混凝土模板工程定额中“模板制作及安装”子目计价与现场、市场实际不符的情形，分析对比北京、浙江两地定额的优化做法，结

合混凝土模板工程的现场工艺实际与市场交易实际进行优化研究,得出以下四方面结论:

(1)传统定额“模板制作及安装”中将模板与支架捆绑计价的做法简单易操作,作为估算、概算的计价依据尚可,但作为预算、招投标及结算的计价依据,其准确性、科学性与适应性不足,将模板与支架解绑,进行独立计价势在必行。

(2)北京预算消耗量标准对“模板制作及安装”子目的优化,克服了模板支架采用周转摊销量带来的与市场交易不符的症结。以固定的一次使用量放入子目,结合市场租赁单价计价,与市场实际靠近,但其消耗量仍无法调整,且保留与接触面积的捆绑计价,在与现场工艺实际的灵活适应性上有所欠缺。

(3)浙江预算消耗量定额对“模板制作及安装”子目的优化,将模板支架与模板部分分离,单独设立了模板支架子目,以支架搭设空间体积进行模板支架子目计量。其消耗量为一次使用量,克服了模板支架采用周转摊销量的症结,一定程度上实现了与模板的解绑计价,与现场、市场实际靠近,但其模板制安子目中仍有部分支架与模板合并计价,且固定不可调,仍然存在可优化的空间。

(4)本研究将模板支架制安自“模板制作及安装”子目中彻底分离,独立列项、计量与计价,使模板制安与模板支架制安子目计量计价及其工料用量与现场、市场相匹配,灵活机动,促进了定额计价的量精价准。

然而,本文仍存在以下不足:

(1)优化后的模板支架单独列项、以重量计量需要掌握模板支架的用材、结构、施工工艺等现场技术因素,否则难以实现工程计量;

(2)优化后的模板支架单独列项、以重量计价需要掌握模板支架租赁交易的市场行情,否则难以实现工程计价;

(3)建设项目估、概、预算阶段受设计图、技术方案及施工组织设计的完备程度不足所限,加之工程计价人员的技术及管理参差不齐,本优化研究的操作性存在一定的不足。

当前,在市场主体尚不能将模板工程施工工艺与其计量计价紧密结合的情况下,可以在计量规则中预设不同构件模板支架的一次使用消耗量参考值,供编制概预算、招标控制价阶段使用,结算时按实际技术方案计量算价,以确保计价的准确科学,避免引发计价纠纷。

参考文献

- [1] 仲占.高大模板支撑系统计价方法分析[J].建筑经济,2021(2):65-67.
- [2] 刘小斌,李波,李澄宙.深圳市建设工程模板支架系统标准引领发展之探讨[J].工程质量,2021(39):126-130.
- [3] 张红标,颜斌,陈南玲,等.关于新时期政府定额定位与作用的探讨[J].工程造价管理,2020(3):77-85.
- [4] 张红标,颜斌.工程造价管理型式发展研究[J].建筑经济,2021(7):72-74.
- [5] 贺恩明,何晓红,朱光华,等.承插型盘扣钢管支架与碗扣钢管支架施工成本对比分析[J].重庆建筑,2015(11):60-62.

本文摘自《建筑经济2023年第2期》

关于发布盐城市2023年4月建设工程材料价格信息的通知

盐市建价字[2023]13号

各有关单位:

为合理确定和有效控制工程造价,引导建设各方合理使用材料价格信息,现将盐城市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下:

1、建材信息价是经多点采集、调查、分析、整理后完成的,反映发布期内的材料市场综合价格,由材料到工地价和采购保管费组成。建材信息价不属于政府定价,仅作为编制建设工程概预算及结算的计价参考。

2、建材市场参考价是建材市场部分品牌(生产厂家)价格采集、整理汇总而成,供各方在工程计价和建材采购决策时参考。

3、建设工程计价时,应综合考虑项目特点、档次需求等因素,结合市场实际合理确定材料价格。是

否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价,由发包双方在施工合同中自行约定。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷,由使用方自行解决。

4、绿色建材厂商价按《关于开展绿色建材厂商价信息发布工作的通知》(苏建价函[2021]45号)文件发布,供工程建设各方在工程计价时参考。

5、材料由于分类不同,适用增值税率不同,具体按苏建价函[2019]178号附件中的增值税税率进行测算。如税务部门实际征收税率不同,应按税务部门规定执行。

附件:盐城市2023年4月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2023年4月28日

盐城市2023年4月建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
一、砂石灰土							
1	细砂		t	143.00	138.92	3%	
2	中粗砂		t	198.00	192.35	3%	
3	碎石	5~16mm	t	138.00	134.06	3%	
4	碎石	5~20mm	t	141.00	136.97	3%	
5	碎石	5~31.5mm	t	142.00	137.95	3%	
6	碎石	5~40mm	t	138.00	134.06	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
7	生石灰		t	625.00	607.15	3%	
二、砖、瓦、砌块							
1	KP1砖	240×115×90	百块	67.00	65.09	3%	
2	KM1砖	190×190×90	百块	83.00	80.63	3%	
3	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	343.00	304.34	13%	A强度 B干密度
4	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	353.00	313.21	13%	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	348.00	308.78	13%	
6	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	333.00	295.47	13%	
7	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	343.00	304.34	13%	
8	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	338.00	299.90	13%	
9	水泥稳定碎石		t	172.00	167.09	3%	
10	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	2.86	2.78	3%	
11	混凝土小型空心砌块	390×120×190mm	块	3.75	3.64	3%	
12	混凝土小型空心砌块	390×190×190mm	块	4.53	4.40	3%	
13	混凝土小型空心砌块	390×240×190mm	块	5.50	5.34	3%	
14	混凝土普通实心砖	240×115×53mm	块	0.43	0.42	3%	
15	混凝土普通实心砖	190×115×53mm	块	0.41	0.40	3%	
16	混凝土普通实心砖	190×90×53mm	块	0.39	0.38	3%	
17	混凝土多孔砖	240×115×90mm	块	0.86	0.84	3%	
18	混凝土多孔砖	190×90×90mm	块	0.74	0.72	3%	
19	轻集料混凝土多孔保温砖	240×190×115mm	块	2.40	2.13	13%	
20	轻集料混凝土多孔保温砖	220×190×115mm	块	2.32	2.06	13%	
21	屋面主瓦	430×330mm	片	3.62	3.21	13%	
22	GRC轻质多孔隔墙板	60mm	m ²	65.00	57.67	13%	
23	GRC轻质多孔隔墙板	90mm	m ²	81.00	71.87	13%	
24	GRC轻质多孔隔墙板	100mm	m ²	85.00	75.42	13%	
25	GRC轻质多孔隔墙板	120mm	m ²	90.00	79.86	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
26	GRC轻质多孔隔墙板	200mm	m ²	140.00	124.22	13%	
三、玻璃、瓷釉制品							
1	浮法平板玻璃	5mm	m ²	42.00	37.27	13%	
2	浮法平板玻璃	6mm	m ²	50.00	44.36	13%	
3	浮法平板玻璃	8mm	m ²	75.00	66.55	13%	
4	钢化玻璃	6mm	m ²	63.00	55.90	13%	
5	钢化玻璃	8mm	m ²	82.00	72.76	13%	
6	钢化玻璃	10mm	m ²	102.00	90.50	13%	
7	钢化玻璃	12mm	m ²	124.00	110.02	13%	
8	钢化玻璃	15mm	m ²	162.00	143.74	13%	
9	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5 钢化	m ²	155.00	137.53	13%	
10	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5 钢化	m ²	162.00	143.74	13%	
11	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5 钢化	m ²	174.00	154.39	13%	
12	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 非钢化	m ²	152.00	134.87	13%	
13	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 钢化	m ²	162.00	143.74	13%	
14	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 非钢化	m ²	162.00	143.74	13%	
15	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 钢化	m ²	173.00	153.50	13%	
16	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 非钢化	m ²	168.00	149.06	13%	
17	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 钢化	m ²	187.00	165.92	13%	
18	钢化中空玻璃	6mm Low-e (双银)+12Ar+6mm(超白)	m ²	255.00	226.26	13%	
19	钢化中空玻璃	6mm Low-e+12Ar+6mm(超白)	m ²	240.00	212.95	13%	
20	钢化中空玻璃	8mm Low-e (双银)+16Ar+8mm	m ²	303.00	268.85	13%	
21	钢化中空玻璃	8mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+8mm(超白)	m ²	342.00	303.45	13%	
22	钢化中空玻璃	10mm Low-e (双银)+16Ar+10mm	m ²	350.00	310.55	13%	
23	钢化中空玻璃	10mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+10mm(超白)	m ²	370.00	328.30	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
四、水泥及水泥制品							
1	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	515.00	456.95	13%	
2	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	525.00	465.83	13%	
3	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	545.00	483.57	13%	
4	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	555.00	492.45	13%	
5	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	455.00	403.72	13%	
6	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	465.00	412.59	13%	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A350(190)	m	181.00	160.60	13%	
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB350(190)	m	192.00	170.36	13%	
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(240)	m	206.00	182.78	13%	
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(240)	m	210.00	186.33	13%	
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(200)	m	234.00	207.63	13%	
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(200)	m	244.00	216.50	13%	
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A450(250)	m	281.00	249.33	13%	
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB450(250)	m	290.00	257.31	13%	
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(310)	m	317.00	281.27	13%	
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(310)	m	325.00	288.37	13%	
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(280)	m	331.00	293.69	13%	
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(280)	m	341.200	302.74	13%	
19	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(350)	m	398.00	353.14	13%	
20	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(350)	m	409.00	362.90	13%	
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(310)	m	413.00	366.45	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
22	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(310)	m	427.00	378.87	13%	
23	预应力高强砼管桩	C80PHC-A400(95)	m	175.00	155.28	13%	
24	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB400(95)	m	181.00	160.60	13%	
25	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(100)	m	247.00	219.16	13%	
26	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(100)	m	253.00	224.48	13%	
27	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(110)	m	259.00	229.81	13%	
28	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(125)	m	253.00	224.48	13%	
29	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(125)	m	272.00	241.34	13%	
30	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(110)	m	350.00	310.55	13%	
31	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(110)	m	362.00	321.20	13%	
32	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(130)	m	368.00	326.52	13%	
33	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(130)	m	374.00	331.85	13%	
34	荷兰砖	200×100×60	m ²	63.00	55.90	13%	
35	透水砖	200×200×60	m ²	81.00	71.87	13%	
36	仿石材	400×200×60	m ²	139.00	123.33	13%	
37	仿古砖(混色)	200×100×60	m ²	96.00	85.18	13%	
38	缝隙自透水砖(抛丸)	200×100×60	m ²	126.00	111.80	13%	
39	井字型草坪砖	260×200×80	m ²	65.00	57.67	13%	
40	盲道	200×200×60	m ²	67.00	59.45	13%	
41	仿石材盲道	200×200×60	m ²	150.00	133.09	13%	
42	仿石材侧平石	1000×300×120	m	115.00	102.04	13%	
43	行标级混凝土侧平石	1000×300×120	m	46.00	40.82	13%	
44	S砖	225×112.5×100	m ²	99.00	87.84	13%	
45	仿石材透水砖	400×200×60	m ²	153.00	135.76	13%	
46	卵形槽	2000×400×550	块	576.00	511.08	13%	
47	湿法仿石材	1000×1000×80	m ²	235.00	208.51	13%	
48	湿法仿石材	600×400×60	m ²	182.00	161.49	13%	
49	水泥复合发泡板(A级)		m ³	490.00	434.77	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
五、装配式预制钢筋混凝土构件							
1	PC预制叠合楼板	含钢量150KG/m ³	m ³	3160.00	2803.84	13%	
2	PC预制楼梯	含钢量150KG/m ³	m ³	3094.00	2745.27	13%	
3	PC预制外墙板	含钢量150KG/m ³	m ³	3350.00	2972.42	13%	
4	PC预制内墙板	含钢量150KG/m ³	m ³	3220.00	2857.07	13%	
5	ALC隔墙板(100mm)	含钢量29KG/m ³	m ²	92.00	81.63	13%	
6	ALC隔墙板(200mm)	含钢量14.5KG/m ³	m ²	181.00	160.60	13%	
1、构件砼强度等级为C30,如设计强度不同,按实调整。 2、各类构件的价格均为到工地价(运距50km以内),不包括卸车及现场堆放架的费用,实际含钢量、运距不同,按实调整。 3、本价格不含各种饰面材料费。 4、本价格仅包括原材料检测费,不含结构性能检测及现场构件检测费用。 5、本价格中含常规水电安装预埋材料费用及预埋人工费用,特殊材料另计。 6、本价格不含PC构件深化设计费。							
六、混凝土、砂浆							
1	细粒式沥青混凝土	AC-10mmI型	t	560.00	496.88	13%	
2	细粒式沥青混凝土	AC-10mmII型	t	550.00	488.01	13%	
3	细粒式沥青混凝土	AC-13mmI型	t	545.00	483.57	13%	
4	细粒式沥青混凝土	AC-13mmII型	t	535.00	474.70	13%	
5	中粒式沥青混凝土	AC-16mmI型	t	530.00	470.26	13%	
6	中粒式沥青混凝土	AC-16mmII型	t	520.00	461.39	13%	
7	中粒式沥青混凝土	AC-20mmI型	t	515.00	456.95	13%	
8	中粒式沥青混凝土	AC-20mmII型	t	505.00	448.08	13%	
9	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmI型	t	500.00	443.64	13%	
10	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmII型	t	480.00	425.90	13%	
11	SMA沥青混凝土		t	720.00	638.85	13%	
12	SBS改性沥青混凝土		t	665.00	590.05	13%	
13	彩色沥青砼	铁红AC-13	t	1530.00	1357.55	13%	
14	彩色沥青砼	铁绿AC-13	t	1715.00	1521.70	13%	
15	彩色沥青砼	铬绿AC-13	t	2000.00	1774.58	13%	
16	彩色沥青砼	铬黄AC-13	t	2195.00	1947.60	13%	
17	预拌混凝土(泵送型)	C15以下	m ³	550.00	534.29	3%	
18	预拌混凝土(泵送型)	C20	m ³	560.00	544.01	3%	
19	预拌混凝土(泵送型)	C25	m ³	575.00	558.58	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
20	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	590.00	573.15	3%	
21	预拌混凝土(泵送型)	C35	m ³	610.00	592.58	3%	
22	预拌混凝土(泵送型)	C40	m ³	630.00	612.01	3%	
23	预拌混凝土(泵送型)	C45	m ³	655.00	636.30	3%	
24	预拌混凝土(泵送型)	C50	m ³	685.00	665.44	3%	
25	预拌混凝土(泵送型)	C55	m ³	715.00	694.58	3%	
26	预拌混凝土(泵送型)	C60	m ³	735.00	714.01	3%	
27	预拌混凝土(非泵送型)	C15以下	m ³	540.00	524.58	3%	
28	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m ³	550.00	534.29	3%	
29	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m ³	565.00	548.87	3%	
30	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m ³	580.00	563.44	3%	
31	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m ³	600.00	582.87	3%	
32	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m ³	620.00	602.30	3%	
33	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m ³	645.00	626.58	3%	
34	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m ³	675.00	655.73	3%	
35	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m ³	705.00	684.87	3%	
36	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m ³	725.00	704.30	3%	
37	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	399.00	354.03	13%	
38	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	404.00	358.47	13%	
39	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	414.00	367.34	13%	
40	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	424.00	376.21	13%	
41	预拌砂浆(砌筑)	Dmm20 散装	t	434.00	385.08	13%	
42	预拌砂浆(砌筑)	Dmm25 散装	t	444.00	393.96	13%	
43	预拌砂浆(砌筑)	DMm30 散装	t	454.00	402.83	13%	
44	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	414.00	367.34	13%	
45	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	414.00	367.34	13%	
46	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	434.00	385.08	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
47	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	444.00	393.96	13%	
48	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	454.00	402.83	13%	
49	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	432.00	383.31	13%	
50	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	442.00	392.18	13%	
51	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	452.00	401.05	13%	
52	EPS轻质实心填充棒	Φ10	m	11.00	9.76	13%	
53	EPS轻质实心填充棒	Φ15	m	16.50	14.64	13%	
54	EPS轻质实心填充棒	Φ20	m	24.80	22.00	13%	
七、木材制品							
1	白松板材	厚度≥40mm	m ³	2350.00	2085.13	13%	国产
2	红松板材	厚度≥40mm	m ³	2530.00	2244.84	13%	国产
3	胶合板	2440×1220×3	张	50.00	44.36	13%	
4	胶合板	2440×1220×5	张	67.00	59.45	13%	
5	胶合板	2440×1220×9	张	86.00	76.31	13%	
6	胶合板	2440×1220×12	张	107.00	94.94	13%	
7	胶合板	2440×1220×18	张	128.00	113.57	13%	
8	实心细木工板	2440×1220×12	张	127.00	112.69	13%	E1级杨木
9	实心细木工板	2440×1220×15	张	137.00	121.56	13%	E1级杨木
10	实心细木工板	2440×1220×18	张	139.00	123.33	13%	E1级杨木
11	建筑模板		m ²	38.00	33.72	13%	

备注:

- 1、泵送混凝土坍落度是按130-150计算,非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算,如有不同,参照省计价表调整;
- 2、工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
八、防水、保温、油漆							
1	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m ²	12.68	11.25	13%	
2	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m ²	24.84	22.04	13%	
3	纸面石膏板	1200×2400×12	m ²	13.97	12.40	13%	
4	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m ²	31.22	27.70	13%	
5	耐火纸面石膏板	1200×2400×15mm	m ²	43.66	38.74	13%	
6	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m ²	72.00	63.88	13%	氟碳树脂涂层
7	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m ²	99.00	87.84	13%	氟碳树脂涂层
8	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m ²	111.00	98.49	13%	氟碳树脂涂层
9	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m ²	123.00	109.14	13%	氟碳树脂涂层
10	铝单板(氟碳)	2.5mm	m ²	312.00	276.83	13%	
11	硅钙板	1220×2440×8	m ²	39.00	34.60	13%	
12	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m ³	630.00	558.99	13%	
13	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m ³	730.00	647.72	13%	
14	内墙乳胶漆		kg	11.84	10.51	13%	国产
15	外墙乳胶漆		kg	21.78	19.33	13%	国产
16	酚醛防锈漆		kg	15.35	13.62	13%	
17	聚氨酯防水涂料	普通	kg	15.91	14.12	13%	
18	聚氨酯弹性防水涂料		kg	16.53	14.67	13%	
19	聚氨酯清漆		kg	29.11	25.83	13%	
20	聚氨酯磁漆		kg	32.99	29.27	13%	
21	哑光聚酯清漆		kg	30.08	26.69	13%	
22	过氯乙烯磁漆		kg	25.81	22.90	13%	
23	过氯乙烯清漆		kg	27.26	24.19	13%	
24	环氧富锌漆		kg	25.86	22.95	13%	
25	酚醛树脂漆		kg	20.67	18.34	13%	
26	硝基磁漆		kg	25.23	22.39	13%	
27	硝基清漆		kg	27.17	24.11	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	醇酸磁漆	F01-2	kg	22.80	20.23	13%	
29	醇酸清漆		kg	21.62	19.18	13%	
30	酚醛清漆		kg	17.39	15.43	13%	
31	调和漆		kg	16.01	14.21	13%	
32	界面剂	砼墙面	kg	1.12	0.99	13%	
33	防火涂料		kg	25.03	22.21	13%	
34	薄型防火涂料		kg	16.01	14.21	13%	
35	防腐油		kg	1.46	1.30	13%	
36	清油		kg	11.16	9.90	13%	
37	稀释剂		kg	11.64	10.33	13%	
38	黑板漆		kg	9.15	8.12	13%	
39	防霉涂料		kg	27.17	24.11	13%	
40	非固化橡胶沥青防水涂料	3mm厚	kg	15.38	13.65	13%	
41	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m ²	35.85	31.81	13%	
42	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m ²	34.87	30.94	13%	
43	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)3mm	m ²	38.79	34.42	13%	
44	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m ²	36.93	32.77	13%	
45	氯化聚乙烯防水卷材	I型(-20℃)2.0mm	m ²	40.16	35.63	13%	
46	沥青复合胎柔性防水卷材	I型(-5℃)3mm	m ²	29.19	25.90	13%	
47	沥青复合胎柔性防水卷材	II型(-10℃)3mm	m ²	31.35	27.82	13%	
48	沥青聚脂胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m ²	33.99	30.16	13%	
49	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)3mm	m ²	41.24	36.59	13%	
50	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m ²	44.47	39.46	13%	
51	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型 δ 2.5mm	m ²	39.77	35.29	13%	
52	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型 δ 2.0mm	m ²	34.87	30.94	13%	
53	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(化学阻根) 4.0mm	m ²	73.86	65.54	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
54	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(复合铜胎基) 4.0mm	m ²	94.04	83.44	13%	
55	改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 4.0mm	m ²	44.47	39.46	13%	
56	复合纤维抗裂剂		kg	2.65	2.35	13%	
57	混凝土界面处理剂	50kg	t	1140.00	1011.51	13%	
九、金属线材、型材、板材							
1	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	4839.05	4293.64	13%	
2	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	4687.38	4159.06	13%	
3	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	4687.38	4159.06	13%	
4	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	4759.87	4223.38	13%	
5	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4912.24	4358.58	13%	
6	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4849.45	4302.87	13%	
7	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4737.27	4203.33	13%	
8	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	4726.90	4194.13	13%	
9	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	4726.90	4194.13	13%	
10	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	4726.90	4194.13	13%	
11	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4791.12	4251.11	13%	
12	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	4839.05	4293.64	13%	
13	螺纹钢	10HRB335E	t	4897.31	4345.33	13%	
14	螺纹钢	12HRB335E	t	4869.72	4320.85	13%	
15	螺纹钢	14HRB335E	t	4713.18	4181.96	13%	
16	螺纹钢	16HRB335E	t	4713.18	4181.96	13%	
17	螺纹钢	10HRB400E	t	4906.56	4353.54	13%	
18	螺纹钢	12HRB400E	t	4878.92	4329.02	13%	
19	螺纹钢	14-25HRB400E	t	4768.44	4230.99	13%	
20	螺纹钢	32HRB400E	t	4860.44	4312.62	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
21	螺纹钢	φ8-12HRB500	t	5598.09	4967.13	13%	
22	螺纹钢	φ14-25HRB500	t	5264.06	4670.75	13%	
23	螺纹钢	φ28-32HRB500	t	5342.54	4740.38	13%	
24	螺纹钢	φ14-25HRB500E	t	5327.03	4726.62	13%	
25	螺纹钢	φ6T63/E/G	t	6801.91	6035.27	13%	
26	螺纹钢	φ8-12T63/E/G	t	6469.50	5740.32	13%	
27	螺纹钢	φ14-32T63/E/G	t	6320.54	5608.15	13%	
28	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	5100.01	4525.19	13%	
29	圆钢	Φ8 HPB300	t	5064.99	4494.11	13%	
30	圆钢	Φ10 HPB300	t	5032.54	4465.32	13%	
31	热轧工字钢		t	4831.48	4286.92	13%	
32	槽钢	[10#	t	4905.59	4352.68	13%	
33	槽钢	[18#	t	4817.23	4274.28	13%	
34	等边角钢		t	4838.70	4293.33	13%	
35	热镀锌等边角钢		t	5887.89	5224.26	13%	
36	热镀锌不等边角钢		t	5895.88	5231.35	13%	
37	钢板	δ20 Q235	t	4933.72	4377.64	13%	
38	钢板	δ20 Q355	t	5444.32	4830.69	13%	
39	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50(钢板0.3厚)	m ²	47.65	42.28	13%	
40	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75(钢板0.3厚)	m ²	59.31	52.63	13%	
41	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100(钢板0.3厚)	m ²	66.17	58.71	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
42	C、Z型黑铁檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	4753.49	4217.72	13%	
43	C、Z型黑铁檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	4919.06	4364.63	13%	
44	C、Z型镀锌檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	5602.76	4971.27	13%	
45	C、Z型镀锌檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	5979.18	5305.27	13%	
46	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.5mm)聚酯漆	m ²	37.38	33.17	13%	
47	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.6mm)聚酯漆	m ²	39.11	34.70	13%	
48	单层彩钢板	0.5厚750型墙面板聚酯漆面	m ²	33.04	29.32	13%	
49	单层彩钢板	0.6厚750型墙面板聚酯漆面	m ²	34.79	30.87	13%	
50	有粘结钢纹线		t	6180.94	5484.28	13%	
51	无粘结钢纹线		t	7417.09	6581.11	13%	
52	热镀锌方管	200×150×(3.0~3.5)	t	6104.02	5416.03	13%	
53	热镀锌方管	200×150×5.0	t	5711.32	5067.60	13%	
54	幕墙断桥隔热铝型材		kg	32.19	28.56	13%	氟碳喷涂
55	玻璃幕墙铝型材		kg	30.15	26.75	13%	氟碳喷涂
56	组合钢模板		kg	3.60	3.19	13%	
57	钢支撑(钢管)		kg	3.84	3.41	13%	
58	扣件		个	4.53	4.02	13%	
59	工具式金属脚手		kg	3.30	2.93	13%	
60	零星卡具		kg	3.50	3.11	13%	
十、安装金属管材、制品							
1	热镀锌钢管	DN25	t	6326.66	5613.58	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
2	热镀锌钢管	DN32	t	6272.66	5565.67	13%	
3	热镀锌钢管	DN50	t	6154.53	5460.85	13%	
4	热镀锌钢管	DN65	t	5992.96	5317.49	13%	
5	热镀锌钢管	DN100	t	5971.22	5298.20	13%	
6	热镀锌钢管	DN125	t	6154.53	5460.85	13%	
7	热镀锌钢管	DN150	t	6186.63	5489.33	13%	
8	无缝钢管	Φ32×3.5	t	6392.98	5672.43	13%	
9	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	6144.29	5451.77	13%	
10	无缝钢管	Φ50×3.5	t	6036.54	5356.16	13%	
11	柔性铸铁排水管	DN50	m	39.38	34.94	13%	
12	柔性铸铁排水管	DN75	m	51.34	45.55	13%	
13	柔性铸铁排水管	DN100	m	66.88	59.34	13%	
14	柔性铸铁排水管	DN150	m	103.26	91.62	13%	
15	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	196.01	173.92	13%	
16	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	300.66	266.77	13%	
17	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	450.53	399.75	13%	
18	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	623.92	553.60	13%	
19	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	825.04	732.05	13%	
20	镀锌电线管	DN25	m	7.48	6.64	13%	
21	镀锌电线管	DN32	m	11.21	9.95	13%	
22	镀锌电线管	DN50	m	16.94	15.03	13%	
23	镀锌电线管	DN63	m	21.35	18.94	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
24	镀锌电线管	DN76	m	25.70	22.80	13%	
25	304薄壁不锈钢给水管	DN15	m	7.48	6.64	13%	
26	304薄壁不锈钢给水管	DN20	m	14.05	12.47	13%	
27	304薄壁不锈钢给水管	DN25	m	17.14	15.21	13%	
28	304薄壁不锈钢给水管	DN32	m	25.47	22.60	13%	
29	304薄壁不锈钢给水管	DN40	m	31.91	28.31	13%	
30	304薄壁不锈钢给水管	DN50	m	43.83	38.89	13%	
31	304薄壁不锈钢给水管	DN70	m	100.00	88.73	13%	
32	304薄壁不锈钢给水管	DN80	m	118.68	105.30	13%	
33	304薄壁不锈钢给水管	DN100	m	144.41	128.13	13%	
34	304薄壁不锈钢给水管	DN150	m	265.45	235.53	13%	
35	内衬不锈钢复合管	DN15	m	12.12	10.75	13%	
36	内衬不锈钢复合管	DN20	m	19.58	17.37	13%	
37	内衬不锈钢复合管	DN25	m	26.37	23.40	13%	
38	内衬不锈钢复合管	DN32	m	37.33	33.12	13%	
39	内衬不锈钢复合管	DN40	m	42.89	38.06	13%	
40	内衬不锈钢复合管	DN50	m	57.22	50.77	13%	
41	内衬不锈钢复合管	DN70	m	81.96	72.72	13%	
42	内衬不锈钢复合管	DN80	m	93.93	83.34	13%	
43	内衬不锈钢复合管	DN100	m	143.32	127.17	13%	
44	内衬不锈钢复合管	DN150	m	248.37	220.38	13%	
45	内衬不锈钢复合管	DN200	m	383.71	340.46	13%	
46	内衬不锈钢复合管	DN250	m	503.84	447.05	13%	
47	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	19.56	17.36	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
48	内螺纹闸阀	Z15T-10K-20	只	23.88	21.19	13%	
49	内螺纹闸阀	Z15T-10K-25	只	34.62	30.72	13%	
50	内螺纹闸阀	Z15T-10K-32	只	45.24	40.14	13%	
51	内螺纹闸阀	Z15T-10K-40	只	61.27	54.36	13%	
52	内螺纹闸阀	Z15T-10K-50	只	93.07	82.58	13%	
53	内螺纹闸阀	Z15T-10K-65	只	171.99	152.60	13%	
54	内螺纹闸阀	Z15T-10K-80	只	248.95	220.89	13%	
55	内螺纹闸阀	Z15T-10K-100	只	287.37	254.98	13%	
56	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-40	只	272.49	241.78	13%	
57	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-50	只	286.28	254.01	13%	
58	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-65	只	329.05	291.96	13%	
59	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-80	只	397.38	352.59	13%	
60	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-100	只	514.97	456.93	13%	
61	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-125	只	684.83	607.64	13%	
62	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-150	只	899.54	798.15	13%	
63	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-200	只	1347.17	1195.33	13%	
64	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-250	只	2087.53	1852.24	13%	
65	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-300	只	2929.39	2599.22	13%	
66	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-350	只	5039.31	4471.33	13%	
67	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-400	只	5590.59	4960.47	13%	
68	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-450	只	10371.37	9202.41	13%	
69	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-500	只	10932.22	9700.05	13%	
70	升降式法兰止回阀	H41T-16-15	只	42.62	37.82	13%	
71	升降式法兰止回阀	H41T-16-20	只	51.86	46.01	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
72	升降式法兰止回阀	H41T-16-25	只	67.78	60.14	13%	
73	升降式法兰止回阀	H41T-16-32	只	86.97	77.17	13%	
74	升降式法兰止回阀	H41T-16-40	只	102.31	90.78	13%	
75	升降式法兰止回阀	H41T-16-50	只	153.83	136.49	13%	
76	升降式法兰止回阀	H41T-16-65	只	228.62	202.85	13%	
77	升降式法兰止回阀	H41T-16-80	只	361.06	320.36	13%	
78	升降式法兰止回阀	H41T-16-100	只	508.51	451.20	13%	
79	旋启式法兰止回阀	H41T-16-50	只	169.88	150.73	13%	
80	旋启式法兰止回阀	H41T-16-65	只	242.53	215.19	13%	
81	旋启式法兰止回阀	H41T-16-80	只	367.53	326.11	13%	
82	旋启式法兰止回阀	H41T-16-100	只	513.90	455.98	13%	
83	旋启式法兰止回阀	H41T-16-125	只	726.46	644.58	13%	
84	旋启式法兰止回阀	H41T-16-150	只	951.87	844.58	13%	
85	旋启式法兰止回阀	H41T-16-200	只	1481.77	1314.76	13%	
86	旋启式法兰止回阀	H41T-16-250	只	2267.01	2011.49	13%	
87	旋启式法兰止回阀	H41T-16-300	只	2525.52	2240.87	13%	
十一、安装塑料制品							
1	PVC-U排水管	dn50	m	6.71	5.95	13%	
2	PVC-U排水管	dn75	m	11.59	10.28	13%	
3	PVC-U排水管	dn110	m	21.30	18.90	13%	
4	PVC-U排水管	dn160	m	47.70	42.32	13%	
5	PVC-U排水管	dn200	m	84.35	74.84	13%	
6	PVC-U排水管	dn250	m	144.70	128.39	13%	
7	PVC-U螺旋消音排水管	dn50	m	10.15	9.01	13%	
8	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	12.50	11.09	13%	
9	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	24.01	21.30	13%	
10	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	51.01	45.37	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
11	HDPE缠绕管	DN200	m	51.6	45.78	13%	
12	HDPE缠绕管	DN225	m	65.81	58.39	13%	
13	HDPE缠绕管	DN250	m	73.18	64.93	13%	
14	HDPE缠绕管	DN300	m	98.98	87.82	13%	
15	HDPE缠绕管	DN400	m	179.01	158.83	13%	
16	HDPE缠绕管	DN500	m	255.88	227.04	13%	
17	HDPE缠绕管	DN600	m	354.33	314.39	13%	
18	PPR冷水管	20×2.3	m	3.68	3.27	13%	PN1.6S4
19	PPR冷水管	25×2.3	m	5.53	4.91	13%	PN1.6S4
20	PPR冷水管	30×3.6	m	9.16	8.13	13%	PN1.6S4
21	PPR冷水管	40×4.5	m	14.45	12.82	13%	PN1.6S4
22	PPR冷水管	50×4.6	m	21.45	19.03	13%	PN1.6S4
23	PPR冷水管	63×7.1	m	34.25	30.39	13%	PN1.6S4
24	PPR冷水管	75×8.4	m	49.02	43.49	13%	PN1.6S4
25	PPR热水管	20×3.4	m	6.09	5.40	13%	PN2.5S2.5
26	PPR热水管	25×2.8	m	6.57	5.83	13%	PN2.5S2.5
27	PPR热水管	25×4.2	m	8.92	7.91	13%	PN2.5S2.5
28	PPR热水管	32×3.6	m	12.95	11.49	13%	PN2.5S2.5
29	PPR热水管	32×5.4	m	14.55	12.91	13%	PN2.5S2.5
30	PPR热水管	40×6.7	m	22.42	19.89	13%	PN2.5S2.5
31	PPR热水管	50×5.6	m	26.47	23.49	13%	PN2.5S2.5
32	PPR热水管	50×8.4	m	34.92	30.98	13%	PN2.5S2.5
33	PPR热水管	63×8.6	m	46.93	41.64	13%	PN2.5S2.5
34	PPR热水管	75×10.3	m	70.58	62.62	13%	PN2.5S2.5
35	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ20×2.0	m	2.24	1.99	13%	PE100级
36	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn25	m	2.97	2.64	13%	PE100级
37	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn32	m	5.07	4.50	13%	PE100级

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
38	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ40×3.7	m	7.91	7.02	13%	PE100级
39	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn50	m	12.14	10.77	13%	PE100级
40	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ75×6.8	m	27.17	24.11	13%	PE100级
41	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ100×10	m	59.85	53.10	13%	PE100级
42	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ160×14.6	m	126.36	112.12	13%	PE100级
43	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ200×18.2	m	199.74	177.23	13%	PE100级
44	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ250×22.7	m	306.74	272.17	13%	PE100级
45	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ400×36.3 II	m	786.72	698.05	13%	PE100级
46	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.06	0.94	13%	
47	PVC阻燃电线管	中型20(305型)	m	1.71	1.52	13%	
48	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	2.24	1.99	13%	
49	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	3.43	3.04	13%	
50	PVC阻燃电线管	中型40(305型)	m	4.88	4.33	13%	
51	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	6.06	5.38	13%	
52	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	1.42	1.26	13%	
53	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	2.48	2.20	13%	
54	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	3.88	3.44	13%	
55	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	6.57	5.83	13%	
十二、安装消防、通风器材							
1	水流指示器	DN100	只	289.68	257.03	13%	
2	水流指示器	DN150	只	342.74	304.11	13%	
3	信号蝶阀	DN100	只	240.87	213.72	13%	
4	信号蝶阀	DN150	只	334.24	296.57	13%	
5	湿式报警阀	DN150	只	1719.00	1525.25	13%	
6	水泵结合器	DN100	只	1390.05	1233.38	13%	
7	水泵结合器	DN150	只	2037.33	1807.70	13%	
8	不锈钢消防水箱		T	1283.94	1139.23	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
9	气压罐	φ600	台	4499.09	3992.00	13%	
10	气压罐	φ800	台	6430.30	5705.54	13%	
11	气压罐	φ1000	台	8679.84	7701.53	13%	
12	插板阀	D600	个	1782.65	1581.73	13%	
13	单出口消防栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1092.94	969.75	13%	
14	单出口消火栓箱	800×650×240	套	493.41	437.80	13%	
15	地上式消火栓	φ100	个	728.98	646.82	13%	
16	声光报警器	TX3301A	只	124.15	110.16	13%	
17	手动报警按钮	J-SAP-M-TX3140	只	86.81	77.03	13%	
18	防爆手动报警按钮	J-SAB-F-TX6142	只	167.66	148.76	13%	
19	消防扬声器	3W	只	47.15	41.84	13%	
20	剩余电流式电气火灾探测器	TE1110	只	2079.77	1845.36	13%	
21	接线端子箱	TX6960	只	149.61	132.75	13%	
22	广播控制模块	TX3214A	只	102.84	91.25	13%	
23	模块短隔	NT8251	只	68.60	60.87	13%	
24	模块输入	TX3200A	只	82.53	73.23	13%	
25	模块输入输出	TX3208A	只	97.52	86.53	13%	
26	消火栓按钮	TX3152	只	86.81	77.03	13%	
27	消防电话	HY5716B	只	232.39	206.20	13%	
28	电压信号传感器	TP3100	只	944.39	837.95	13%	
29	防火门门磁开关	TM3601	只	313.03	277.75	13%	
30	火灾显示盘	TX3403	只	636.66	564.90	13%	
31	消防联动电源	TD0804B	只	3798.76	3370.60	13%	
32	烟感防爆	JTYB-GF-TX6102	只	187.81	166.64	13%	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-TX3100A	只	91.10	80.83	13%	
34	点型感温火灾探测器	JTW-ZDM-TX3100A	只	95.38	84.63	13%	
35	喷淋头	DN15 68℃	只	9.80	8.70	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
36	防火桥架	100×75	m	26.37	23.40	13%	
37	防火桥架	100×100	m	36.09	32.02	13%	
38	防火桥架	150×100	m	37.62	33.38	13%	
39	防火桥架	200×100	m	49.61	44.02	13%	
40	防火桥架	200×200	m	65.34	57.98	13%	
41	防火桥架	250×100	m	58.18	51.62	13%	
42	防火桥架	300×100	m	66.73	59.21	13%	
43	防火桥架	300×150	m	87.42	77.57	13%	
44	防火桥架	300×200	m	92.78	82.32	13%	
45	防火桥架	350×200	m	108.14	95.95	13%	
46	防火桥架	400×100	m	98.68	87.56	13%	
47	防火桥架	400×150	m	97.17	86.22	13%	
48	防火桥架	450×200	m	124.48	110.45	13%	
49	防火桥架	400×200	m	114.64	101.72	13%	
50	防火桥架	500×100	m	102.46	90.91	13%	
51	防火桥架	600×200	m	192.07	170.42	13%	
52	防火桥架	800×200	m	239.88	212.84	13%	
十三、电线、电缆							
1	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.32	1.17	13%	
2	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	2.09	1.85	13%	
3	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	3.28	2.91	13%	
4	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	4.88	4.33	13%	
5	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	8.36	7.42	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
6	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	13.47	11.95	13%	
7	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	26.17	23.22	13%	
8	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	35.31	31.33	13%	
9	电线电缆	NH-BV 1.5mm ²	m	1.49	1.32	13%	
10	电线电缆	NH-BV 2.5mm ²	m	2.46	2.18	13%	
11	电线电缆	NH-BV 4mm ²	m	3.81	3.38	13%	
12	电线电缆	NH-BV 6mm ²	m	5.62	4.99	13%	
13	电线电缆	NH-BV 10mm ²	m	9.23	8.19	13%	
14	电线电缆	NH-BV 16mm ²	m	14.47	12.84	13%	
15	电线电缆	ZR-BV 1.5mm ²	m	1.42	1.26	13%	
16	电线电缆	ZR-BV 2.5mm ²	m	2.24	1.99	13%	
17	电线电缆	ZR-BV 4mm ²	m	3.55	3.15	13%	
18	电线电缆	ZR-BV 6mm ²	m	5.31	4.71	13%	
19	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	89.82	79.70	13%	
20	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	157.74	139.96	13%	
21	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	220.60	195.74	13%	
22	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm ²	km	26638.61	23636.17	13%	
23	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm ²	km	66628.82	59119.07	13%	
24	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm ²	km	549333.05	487417.59	13%	
25	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm ²	km	32159.32	28534.64	13%	
26	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm ²	km	50891.26	45155.29	13%	
27	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm ²	km	79744.20	70756.21	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×25mm ²	km	120610.75	107016.68	13%	
29	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×35mm ²	km	166383.55	147630.42	13%	
30	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×50mm ²	km	216575.63	192165.34	13%	
31	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm ²	km	307820.46	273125.94	13%	
32	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm ²	km	423126.21	375435.55	13%	
33	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm ²	km	532932.44	472865.49	13%	
34	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×150mm ²	km	649403.88	576209.41	13%	
35	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×185mm ²	km	808893.30	717722.74	13%	
36	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×240mm ²	km	1040028.61	922806.73	13%	
37	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm ²	km	116164.86	103071.89	13%	
38	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm ²	km	153455.02	136159.07	13%	
39	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×50+1×25mm ²	km	206775.72	183469.98	13%	
40	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	m	154.89	137.43	13%	
41	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	m	714.34	633.83	13%	
42	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-5×16	m	83.66	74.23	13%	
43	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×35+1×16	m	164.76	146.19	13%	
44	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×50+1×25	m	216.19	191.82	13%	
45	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×150+2×70	m	577.27	512.21	13%	
46	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×10	m	21.96	19.48	13%	
47	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×10	m	28.63	25.40	13%	
48	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×70+1×35	m	303.42	269.22	13%	
49	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	520.79	462.09	13%	
50	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×95+1×50	m	407.19	361.30	13%	
51	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×150+1×70	m	634.42	562.91	13%	
52	电线电缆	WDZSF-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	523.81	464.77	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
53	电线电缆	WDZCN-YJV-5×4	m	28.07	24.91	13%	
54	电线电缆	ZC-YJV-4×70	m	290.78	258.01	13%	
55	电线电缆	ZC-YJV-3×25+2×16	m	120.99	107.35	13%	
56	电线电缆	ZC-YJV-5×16	m	90.66	80.44	13%	
57	电线电缆	ZC-YJV-4×6+E6	m	36.80	32.65	13%	
58	电线电缆	WDZCN-BYJ-1.5mm ²	m	1.60	1.42	13%	
59	电线电缆	WDZC-BYJ-1.5mm ²	m	1.46	1.30	13%	
60	电线电缆	WDZ-BYJ-1.5mm ²	m	1.46	1.30	13%	
61	电线电缆	WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	1.60	1.42	13%	
62	电线电缆	WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	2.32	2.06	13%	
63	电线电缆	WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	2.51	2.23	13%	
64	电线电缆	WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	2.51	2.23	13%	
65	电线电缆	WDZC-BYJ-2.5mm ²	m	2.32	2.06	13%	
66	电线电缆	WDZC-BYJ-4mm ²	m	3.73	3.31	13%	
67	电线电缆	WDZN-BYJ-4mm ²	m	3.92	3.48	13%	
68	电线电缆	WDZ-BYJ-4mm ²	m	3.73	3.31	13%	
69	电线电缆	WDZN-BYJ-6mm ²	m	5.73	5.08	13%	
70	电线电缆	WDZCN-BYJ-6mm ²	m	5.73	5.08	13%	
71	电线电缆	WDZ-BYJ-6mm ²	m	5.49	4.87	13%	
72	电线电缆	WDZC-BYJ-10mm ²	m	9.68	8.59	13%	
73	电线电缆	WDZCN-BYJ-10mm ²	m	10.09	8.95	13%	
74	电线电缆	WDZCN-BYJ-16mm ²	m	15.38	13.65	13%	
75	电线电缆	WDZC-BYJ-16mm ²	m	14.89	13.21	13%	
76	电线电缆	WDZC-BYJ-25mm ²	m	22.82	20.25	13%	
77	电线电缆	WDZA-YJY-120mm ²	m	107.66	95.53	13%	
78	电线电缆	WDZCN-RYJS-2*1.5mm ²	m	4.07	3.61	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
79	电线电缆	WDZCN-RYJS-4*1.5mm ²	m	8.14	7.22	13%	
80	电线电缆	WDZA-YJY-4*2.5mm ²	m	11.63	10.32	13%	
81	电线电缆	WDZAN-KYJY-2*1.5mm ²	m	6.12	5.43	13%	
82	电线电缆	WDZN-KYJY-3*1.5mm ²	m	7.58	6.73	13%	
83	电线电缆	WDZN-RYJSP-2*1.5mm ²	m	11.15	9.89	13%	
84	电线电缆	WDZAN-YJY-4*6mm ²	m	26.44	23.46	13%	
85	电线电缆	WDZAN-YJY-4*10mm ²	m	44.10	39.13	13%	
86	电线电缆	WDZA-YJY-5*6mm ²	m	30.94	27.45	13%	
87	电线电缆	WDZA-YJY-5*10mm ²	m	52.41	46.50	13%	
88	电线电缆	WDZA-YJY-5*16mm ²	m	77.71	68.95	13%	
89	电线电缆	WDZA-YJY-3*10	m	32.39	28.74	13%	
90	电线电缆	WDZA-YJY-4*25+1*16mm ²	m	109.95	97.56	13%	
91	电线电缆	WDZA-YJY-4*35+1*16mm ²	m	145.14	128.78	13%	
92	电线电缆	WDZA-YJY-4*50+1*25mm ²	m	208.75	185.22	13%	
93	电线电缆	WDZA-YJY-4*120+1*70mm ²	m	500.25	443.87	13%	
94	电线电缆	WDZA-YJY-4*185+1*95mm ²	m	756.59	671.31	13%	
95	电线电缆	WDZA-YJY-3*185+2*95	m	677.50	601.14	13%	
96	电线电缆	WDZA-YJY-3*150+2*95	m	582.25	516.62	13%	
97	电线电缆	WDZA-YJY-4*10mm ²	m	42.33	37.56	13%	
98	电线电缆	WDZ-YJY-4*16mm ²	m	61.40	54.48	13%	
99	电线电缆	WDZA-YJY-4*16mm ²	m	62.63	55.57	13%	
100	电线电缆	WDZA-YJY-3*95+1*50mm ²	m	308.96	274.14	13%	
101	电线电缆	WDZA-YJY-5*2.5mm ²	m	14.19	12.59	13%	
102	电线电缆	WDZ-YJY-5*4mm ²	m	20.50	18.19	13%	
103	电线电缆	WDZ-YJY-5*6mm ²	m	29.69	26.34	13%	
104	电线电缆	WDZB-YJY-5*16mm ²	m	76.93	68.26	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
105	电线电缆	WDZ-YJY-4*25+1*16mm ²	m	107.89	95.73	13%	
106	电线电缆	WDZA-YJY-3*70+2*35mm ²	m	259.59	230.33	13%	
107	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*70mm ²	m	606.73	538.35	13%	
108	电线电缆	WDZA-YJY-4*240+1*120mm ²	m	994.94	882.80	13%	
109	电线电缆	FZ-WDZA-YJY-4*185+1*95mm ²	m	833.21	739.30	13%	
110	电线电缆	RTXMY-5*16mm ²	m	94.49	83.84	13%	
111	电线电缆	RTXMY-4*35+1*16mm ²	m	171.34	152.03	13%	
112	电线电缆	RTXMY-4*50+1*25mm ²	m	250.23	222.03	13%	
113	电线电缆	RTXMY-3*120+2*70mm ²	m	542.14	481.04	13%	
114	电线电缆	YFD-RTXMY-3*6mm ²	m	29.56	26.23	13%	
115	电线电缆	YFD-RTXMY-5*10mm ²	m	72.48	64.31	13%	
116	电线电缆	YFD-RTXMY-5*6mm ²	m	44.87	39.81	13%	
117	电线电缆	YFD-RTXMY-5*16mm ²	m	106.34	94.35	13%	
118	电线电缆	WDZAN-YJY-4*2.5mm ²	m	12.65	11.22	13%	
119	电线电缆	WDZAN-YJY-3*25+1*16mm ²	m	89.14	79.09	13%	
120	电线电缆	WDZAN-YJY-5*2.5mm ²	m	15.41	13.67	13%	
121	电线电缆	JCFD-DF-WDZA-YJY-5*10mm ²	m	55.26	49.03	13%	
122	电线电缆	YFD-RTXMY-4*25+1*16mm ²	m	149.41	132.57	13%	
123	电线电缆	YFD-RTXMY-4*35+1*16mm ²	m	193.35	171.56	13%	
124	电线电缆	YFD-RTXMY-4*50+1*25mm ²	m	271.30	240.72	13%	
125	电线电缆	NG-A-5*16mm ²	m	109.77	97.40	13%	
126	电线电缆	NG-A-3*25+2*16mm ²	m	139.20	123.51	13%	
127	电线电缆	NG-A-3*50+2*25mm ²	m	238.93	212.00	13%	
128	电线电缆	RTXMY-5*4mm ²	m	29.24	25.94	13%	
129	电线电缆	RTXMY-5*10mm ²	m	64.01	56.80	13%	
130	电线电缆	RTXMY-4*25+1*16mm ²	m	131.63	116.79	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
131	电线电缆	RTXMY-5*25mm ²	m	147.97	131.29	13%	
132	电线电缆	RTXMY-3*35+2*16mm ²	m	152.44	135.26	13%	
133	电线电缆	RTXMY-3*70+2*35mm ²	m	312.13	276.95	13%	
134	电线电缆	RTXMY-4*120+1*70mm ²	m	593.29	526.42	13%	
135	电线电缆	RTXMY-4*150+1*95mm ²	m	724.23	642.60	13%	
136	电线电缆	RTXMY-4*240+1*120mm ²	m	1137.46	1009.26	13%	
137	电线电缆	RTXMY-3*240+2*120mm ²	m	1011.63	897.61	13%	
138	电线电缆	BTTRZ-4*35+E16	m	283.87	251.87	13%	
139	电线电缆	BTTRZ-4*6+E6	m	76.10	67.52	13%	
140	电线电缆	BTTRZ-4*25+1*16	m	208.10	184.64	13%	
141	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*95	m	654.72	580.93	13%	
142	电线电缆	WDZA-YJV-240	m	220.38	195.54	13%	
143	电线电缆	WDZA-YJV-5*4	m	23.68	21.01	13%	
144	电线电缆	ZCN-YJV-3*95+1*70	m	329.23	292.12	13%	
145	电线电缆	ZCN-YJV-3*120+E70	m	417.67	370.59	13%	
146	电线电缆	ZCN-YJV-3*150+E70	m	498.14	441.99	13%	
147	电线电缆	ZCN-YJV-4*240+1*120	m	1011.27	897.29	13%	
148	电线电缆	ZC-YJV-3*70+E35	m	233.06	206.79	13%	
149	电线电缆	WDZA-KVV-7*1.5	m	11.85	10.51	13%	
150	电线电缆	WDZA-KYJY-3*1.5	m	7.61	6.75	13%	
151	电线电缆	WDZA-KYJY-4*1.5	m	9.71	8.62	13%	
152	电线电缆	WDZA-YJY-4*16	m	67.74	60.11	13%	
153	电线电缆	WDZA-YJY-4*70+1*35	m	306.78	272.20	13%	
154	电线电缆	WDZA-YJY-4*95+1*50	m	419.57	372.28	13%	
155	电线电缆	ZC-YJV-4*120	m	442.54	392.66	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
156	电线电缆	ZC-YJV-4×150	m	544.86	483.45	13%	
157	电线电缆	ZC-YJV-4×185	m	678.81	602.30	13%	
158	电线电缆	ZC-YJV-4×25+E16	m	118.08	104.77	13%	
159	电线电缆	ZC-YJV-4×95	m	357.91	317.57	13%	
160	电线电缆	WDZCN-KYJV-7×1.5	m	15.37	13.64	13%	
161	电线电缆	WDZB-BYJ-10	m	12.21	10.83	13%	
162	电线电缆	WDZB-BYJ-25	m	29.45	26.13	13%	
163	网线	超五类	m	3.03	2.69	13%	
164	网线	三类	m	1.96	1.74	13%	
十四、其他							
1	汽油	92#	kg	11.40	10.12	13%	1公升=0.725kg
2	柴油	0#	kg	9.49	8.42	13%	1公升=0.835kg
3	水		m ³	3.55	3.45	3%	
4	电		kw.h	0.94	0.83	13%	
5	汽油	95#	kg	11.94	10.59	13%	1公升=0.737kg
6	石油沥青	70#	kg	4.08	3.62	13%	
7	玻璃胶	300ml	支	12.00	10.65	13%	
8	镀锌铁丝	22#	kg	6.60	5.86	13%	
9	玻纤网格布		m ²	1.78	1.58	13%	
10	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m ²	4.18	3.71	13%	墙与柱梁交界处
11	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m ²	7.55	6.70	13%	普通

盐城市 2023年 4月建设工程材料市场参考价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
一、水泥制品							
1	预应力砼实心方桩(抗压)	300A-C60	m	187.00	13%		
2		300B-C60	m	197.00	13%		
3		350A-C60	m	243.00	13%		
4		350B-C60	m	257.00	13%		
5		400A-C60	m	299.00	13%		
6		400B-C60	m	317.00	13%		
7		500A-C60	m	461.00	13%		
8		500B-C60	m	479.00	13%		
9		550A-C60	m	549.00	13%		
10		550B-C60	m	589.00	13%		
11	预应力砼实心方桩(抗拔)	300A-C60	m	202.00	13%		
12		300B-C60	m	207.00	13%		
13		350A-C60	m	256.00	13%		
14		350B-C60	m	271.00	13%		
15		400A-C60	m	312.00	13%		
16		400B-C60	m	330.00	13%		
17		500A-C60	m	480.00	13%		
18		500B-C60	m	498.00	13%		
19		550A-C60	m	568.00	13%		
20		550B-C60	m	615.00	13%		
21	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB350(180)	m	246.00	13%		
22		C80HKBFZ-B350(180)	m	252.00	13%		
23		C80HKBFZ-AB400(220)	m	279.00	13%		
24		C80HKBFZ-B400(220)	m	291.00	13%		
25		C80HKBFZ-AB450(250)	m	336.00	13%		
26		C80HKBFZ-B450(250)	m	368.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
27	预应力高强砼矩形支护桩	SPR375×500×200	m	420.00	13%		
28		SPR450×600×250	m	534.00	13%		
29		SPR525×700×300	m	640.00	13%		
30		CSPR450×600×250	m	590.00	13%		
31		CSPR525×700×300	m	681.00	13%		
32	预应力砼抗拔管桩	C80NGBZ-A400(95)	m	234.00	13%		
33		C80NGBZ-AB400(95)	m	243.00	13%		
34		C80NGBZ-A500(100)	m	280.00	13%		
35		C80NGBZ-AB500(100)	m	285.00	13%		
36		C80NGBZ-A500(120)	m	316.00	13%		
37		C80NGBZ-AB500(120)	m	325.00	13%		
38		C80NGBZ-A600(110)	m	371.00	13%		
39		C80NGBZ-AB600(110)	m	379.00	13%		
40		C80NGBZ-A600(130)	m	410.00	13%		
41		C80NGBZ-AB600(130)	m	419.00	13%		
二、铝合金门窗							
1	铝合金地弹门		m ²	435.00	13%		综合单价(含安装费)
2	铝合金推拉门		m ²	375.00	13%		综合单价(含安装费)
3	铝合金推拉窗	90系列	m ²	325.00	13%		综合单价(含安装费)
4	铝合金百叶窗(有框)		m ²	350.00	13%		综合单价(含安装费)
5	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+9A+5钢化)	m ²	385.00	13%		综合单价(含安装费)
6	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+12A+5钢化)	m ²	390.00	13%		综合单价(含安装费)
7	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化)	m ²	410.00	13%		综合单价(含安装费)
8	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化low-e)	m ²	480.00	13%		综合单价(含安装费)
9	断桥隔热铝合金窗	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m ²	630.00	13%		综合单价(含安装费)

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
10	断桥隔热铝合金平开门	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m ²	710.00	13%		综合单价(含安装费)
11	断桥隔热铝合金地弹簧门	100系列low-e玻璃(6+12A+钢化)	m ²	740.00	13%		综合单价(含安装费)
12	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12A+6透明钢化玻璃)	m ²	760.00	13%		综合单价(含安装费)
13	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12氩气+6透明钢化玻璃)	m ²	810.00	13%		综合单价(含安装费)
14	断桥隔热铝合金推拉窗	90系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m ²	700.00	13%		综合单价(含安装费)
15	断桥隔热铝合金推拉窗	86系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m ²	670.00	13%		综合单价(含安装费)
16	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚1.2mm	m ²	285.00	13%		综合单价(含安装费)
备注: 铝合金窗价格中未考虑附框价格							
三、安装器材							
1	一位双控荧光开关	WT-58	只	10.59	13%		
2	二位双控荧光开关	WT-58	只	16.55	13%		
3	三位双控荧光开关	WT-58	只	30.52	13%		
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	32.34	13%		
5	一位三极插座	WT-58	只	11.54	13%		
6	一位二、三极插座	WT-58	只	12.20	13%		
7	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	WT-58	只	14.47	13%		
8	一位双控荧光开关带三极插座(16A)	WT-58	只	23.37	13%		
9	一位双控荧光开关带二、三极插座	WT-58	只	23.27	13%		
10	一位三相四线插座	WT-58	只	33.29	13%		
11	一位电话插座	WT-58	只	14.09	13%		
12	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.80	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
13	一位电视插座	WT-58	只	14.09	13%		
14	触摸延时开关	WT-58	只	51.07	13%		
15	声(光)控延时开关	WT-58	只	53.71	13%		
16	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
17	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
18	插卡取电节能开关	WT-58	只	148.92	13%		
19	二位二极插座	WT-58	只	11.54	13%		
20	一位二极带多功能插座	WT-58	只	17.21	13%		
21	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.77	13%		
22	二位八芯信息插座	WT-58	只	64.78	13%		
23	单控延时开关带消防接口	WT-58	只	82.60	13%		
24	单控声光开关带消防接口	WT-58	只	95.50	13%		
25	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.21	13%		
26	一位双控荧光开关	PRODN-1	只	27.52	13%		
27	二位双控荧光开关	PRODN-1	只	42.27	13%		
28	三位双控荧光开关	PRODN-1	只	55.90	13%		
29	四位双控荧光开关	PRODN-1	只	71.40	13%		
30	一位三极插座(10A)	PRODN-1	只	28.38	13%		
31	一位三极插座(16A)	PRODN-1	只	34.05	13%		
32	一位二、三极插座	PRODN-1	只	31.30	13%		
33	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	PRODN-1	只	45.87	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
34	一联单控开关	WT-28	只	6.95	13%		
35	一联双控开关	WT-28	只	8.15	13%		
36	二联单控开关	WT-28	只	9.73	13%		
37	二联双控开关	WT-28	只	10.83	13%		
38	三联单控开关	WT-28	只	13.41	13%		
39	一联三极插座10A	WT-28	只	8.45	13%		
40	一联三极插座16A	WT-28	只	9.44	13%		
41	一联二、三极插座	WT-28	只	11.92	13%		
42	一联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.72	13%		
43	一联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	15.00	13%		
44	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	64.31	13%		
45	A型集中电源壁式消防楼层标志灯	LED 3W A类(36V)	套	126.50	13%		
46	A型集中电源壁式消防应急安全出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	122.60	13%		
47	A型集中电源壁式消防应急疏散出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	124.80	13%		
48	A型集中电源壁式消防应急疏散方向标志灯	LED 3W A类(36V)	套	121.90	13%		
49	A型集中电源壁式消防应急照明灯	LED 3W A类(36V)	套	156.70	13%		含壁挂 支架
50	A型集中电源消防应急吸顶灯	LED 3W A类(36V)	套	130.20	13%		
51	A型应急照明配电箱		台	3200.00	13%		不含电源 蓄电池组
52	集中电源蓄电池组	1000W	套	10500.00	13%		
53	天棚座节能灯	18W	套	155.04	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
54	格栅灯	600×6003×8W	套	270.30	13%		
55	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	113.22	13%		
56	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	108.12	13%		
57	应急筒灯	12W	套	124.44	13%		
58	双管日光灯	40W	套	46.36	13%		
59	消防应急电源	TS-D-0.5KVA	台	8950.00	13%		
60	应急照明分配电装置	TS-FP-6206	台	4790.00	13%		
61	回路电箱	PZ30-30-1.0	只	147.90	13%		
62	小型断路器	FTB2G-40-63A/2P	只	68.54	13%		
63	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P	只	110.28	13%		
64	小型断路器	FTB2G-32A/2P	只	56.10	13%		
65	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P	只	150.86	13%		
66	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P	只	166.46	13%		
67	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P(D)	只	120.69	13%		
68	小型断路器	FTB2G-40-63A/3P(D)	只	148.78	13%		
69	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P(D)	只	165.42	13%		
70	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P(D)	只	188.31	13%		
71	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/2P	只	124.85	13%		
72	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/3P	只	213.28	13%		
73	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/4P	只	243.45	13%		
74	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/2P	只	139.41	13%		
75	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/3P	只	243.45	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
76	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/4P	只	267.38	13%		
77	小型断路器	FTM10-10-20A	只	43.33	13%		
78	小型断路器	FTM10-25-32A	只	45.72	13%		
79	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	99.96	13%		
80	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	95.64	13%		
81	小型断路器	FTB2G-80-100/2P	只	233.05	13%		
82	小型断路器	FTB2G-80-100/3P	只	344.37	13%		
83	小型断路器	FTB2G-80-100/4P	只	459.86	13%		
84	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	48.96	13%		
85	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	75.84	13%		
86	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	102.01	13%		
87	电涌保护器	FTY-20-40/2P	只	591.60	13%		
88	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1061.21	13%		
89	塑壳断路器	FTm ² -20-63A/3300	只	430.73	13%		
90	塑壳断路器	FTm ² -80-160A/3300	只	622.16	13%		
91	塑壳断路器	FTm ² -180-250A/3300	只	885.38	13%		
92	塑壳断路器	FTm ² -315-400A/3300	只	1446.16	13%		
93	塑壳断路器	FTm ² -20-63A/4300	只	629.44	13%		
94	塑壳断路器	FTm ² -80-160A/4300	只	673.14	13%		
95	塑壳断路器	FTm ² -180-250A/4300	只	1300.50	13%		
96	塑壳断路器	FTm ² -315-400A/4300	只	2174.44	13%		
97	塑壳断电路器	FTm ² L-20-63A/3300	只	1279.69	13%		
98	塑壳断电路器	FTm ² L-80-160A/3300	只	1394.14	13%		
99	塑壳断电路器	FTm ² L-180-250A/3300	只	1727.06	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
100	塑壳断路器		只	2247.26	13%		
101	塑壳断路器		只	2486.56	13%		
102	塑壳断路器		只	2975.54	13%		
103	塑壳断路器		只	3662.21	13%		
104	六类非屏蔽水晶头		个	1.50	13%		
105	五类非屏蔽水晶头		个	1.12	13%		
106	电话水晶头 4P4芯		个	0.88	13%		
107	六类单口网络插座		只	48.75	13%		
108	双口网络插座(六类网络+五类电话)		只	62.50	13%		
109	防静电地板		m ²	315.00	13%		
110	HDPE超静音管DN160		m	117.69	13%		
111	HDPE超静音管DN110		m	64.23	13%		
112	HDPE超静音管DN75		m	38.08	13%		
113	HDPE超静音管DN50		m	25.00	13%		
四、松木桩							
1	松木桩	长3m, 梢径 Φ100mm	根	49.00	13%		
2	松木桩	长3m, 梢径 Φ120mm	根	71.00	13%		
3	松木桩	长3m, 梢径 Φ140mm	根	92.00	13%		
4	松木桩	长4m, 梢径 Φ100mm	根	67.00	13%		
5	松木桩	长4m, 梢径 Φ120mm	根	91.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
6	松木桩	长4m, 梢径 Φ140mm	根	124.00	13%		
7	松木桩	长5m, 梢径 Φ100mm	根	88.00	13%		
8	松木桩	长5m, 梢径 Φ120mm	根	123.00	13%		
9	松木桩	长5m, 梢径 Φ140mm	根	165.00	13%		
五、石材类							
1	石岛红	60mm厚粗凿面	m ²	205.00	13%		
2	黄锈石	60mm厚荔枝面	m ²	195.00	13%		
3	珍珠黑	2.5cm 一级	m ²	210.00	13%		
4	中国绿	2.5mm二级	m ²	175.00	13%		
5	老石板	120mm老石板	m ²	390.00	13%		
6	老石板	80mm厚粗凿面	m ²	260.00	13%		
7	沙漠棕	80mm厚荔枝面	m ²	215.00	13%		
8	沙漠棕	80mm厚粗凿面	m ²	245.00	13%		
9	芝麻灰	30mm厚火烧面	m ²	160.00	13%		
10	芝麻灰	60mm厚荔枝面	m ²	185.00	13%		
11	芝麻灰	60mm厚精凿面	m ²	215.00	13%		
12	芝麻灰	60mm厚拉丝面	m ²	220.00	13%		
13	芝麻灰	100mm厚自然面	m ²	300.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
14	芝麻白	30mm厚火烧面	m ²	160.00	13%		
15	五莲花	2.5cm	m ²	120.00	13%		
16	芝麻黑	30mm厚火烧面	m ²	220.00	13%		
17	芝麻黑	80mm荔枝面	m ²	215.00	13%		
18	芝麻黑	100mm厚粗凿面	m ²	295.00	13%		
19	中国红	2.5cm	m ²	190.00	13%		
20	中国黑	30mm厚磨光面	m ²	320.00	13%		
21	大花绿	2cm	m ²	370.00	13%		
22	黄金麻	30mm厚荔枝面	m ²	230.00	13%		
23	济南青	30mm厚机切面	m ²	250.00	13%		
24	蒙古黑	2.5cm	m ²	255.00	13%		
25	白麻	2.5cm	m ²	160.00	13%		
26	枫叶红	2.5cm	m ²	215.00	13%		
27	米黄	2cm	m ²	215.00	13%		
六、装饰材料							
1	阻燃胶合板	2440×1220×15	张	161.00	13%		
2	阻燃胶合板	2440×1220×12	张	149.00	13%		
3	阻燃胶合板	2440×1220×9	张	130.00	13%		
4	吊顶轻钢龙骨	DU60×27×1.2	m	11.22	13%		
5	吊顶轻钢龙骨	DU50×19×0.5	m	4.57	13%		
6	吊顶轻钢龙骨	DU38×12×1.0	m	4.52	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
7	隔墙轻钢龙骨	QU75×50×0.6	m	11.59	13%		
8	隔墙轻钢龙骨	QU75×35×0.6	m	9.60	13%		
9	吊顶边龙骨	22×20×30	m	3.57	13%		
10	卡式轻钢龙骨	20×34×0.6	m	6.75	13%		
七、特种砂浆							
1	普通防水砂浆	DWM15P6	t	660.00	13%		
2	普通防水砂浆	DWM20P6	t	675.00	13%		

上述刊登材料以“国际”为准，无“国际”参照“行标”执行，材料价格单位均为“元”；
本期信息价格采编时间周期2023年4月1日-2023年4月30日。

2023年4月盐城市绿色建材厂商价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm厚	m ²	145.00	13%		
2	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm厚	m ²	240.00	13%		

盐城市2023年4月建设工程材料厂商报价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
一、保温板、保温砖及其它							
1	HF复合装饰一体板	50mm厚	m ²	485.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	HFS保温与结构一体化(免拆模板)	50mm厚	m ²	140.00	13%		
3	HFS保温与结构一体化(大模内置)	50mm厚	m ²	120.00	13%		
4	HFS专用保温钉	100mm	个	3.00	13%		
5	HFPC装配式保温反打	50mm厚	m ²	220.00	13%		
6	HF硅微粉不燃保温板(A级)	145-160kg/m ³	m ³	1800.00	13%		
7	HF专用粘结、抹面砂浆	25kg	T	2500.00	13%		
价格提供单位：江苏艾菲特环保材料有限公司							
二、砂浆							
1	石膏轻质抹灰	F型	T	1620.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	石膏重质抹灰	B型	T	1580.00	13%		
3	轻质面层抹灰石膏(干混)	L型	T	1300.00	13%		
4	轻质底层抹灰石膏(干混)	L型	m ³	1450.00	13%		
5	石膏基无机保温砂浆(干混)	SGF-W1	m ³	1600.00	13%		
价格提供单位：盐城金凯新型建材科技有限公司							
1	预拌砂浆(砌筑)	WMM5散装	t	415.00	13%	铭钰	此价格仅供建材采购参考
2	预拌砂浆(砌筑)	WMM7.5散装	t	420.00	13%		
3	预拌砂浆(砌筑)	WMM10散装	t	430.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
4	预拌砂浆(抹灰)	WPM10散装	t	440.00	13%	铭钰	此价格仅供建材采购参考
5	预拌砂浆(抹灰)	WPM15散装	t	450.00	13%		
6	预拌砂浆(地面)	WSM15散装	t	448.00	13%		
7	预拌砂浆(地面)	WSM20散装	t	458.00	13%		
8	预拌砂浆(地面)	WSM25散装	t	468.00	13%		
价格提供单位：盐城市铭钰新型环境建材有限公司							
三、防水卷材							
1	自粘改性沥青聚酯胎防水卷材	II型 -25℃/1.5mm	m ²	50.00	13%	铭钰	此价格仅供建材采购参考
2	聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材(化学阻根)	-25℃/4.0mm	m ²	130.00	13%		
		I型 -20℃/3.0mm	m ²	58.00	13%		
3	SBS改性沥青防水卷材聚酯胎	I型 -20℃/4.0mm	m ²	69.00	13%		
4	预铺反粘聚合物改性沥青防水卷材	II型 -25℃/3.0mm	m ²	62.00	13%		
5	自粘型TPO卷材	-40℃/1.6mm	m ²	145.00	13%		
6	特种非固化橡胶沥青防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	32.00	13%		
7	单组份聚氨酯防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	23.00	13%		
8	高粘抗滑橡胶沥青防水涂料	BH2 /50kg/桶	kg	34.00	13%		
9	屋面丙烯酸高弹防水涂料	HCA-108	桶	30.00	13%		
10	聚合物水泥防水涂料	JSA-101	组/KG	38.00	13%		
价格提供单位：北京东方雨虹防水技术股份有限公司							
1	TPZ高分子膜基防水卷材	1.2mm	m ²	62.00	13%	大禹	此价格仅供建材采购参考
		1.5mm	m ²	66.00	13%		
		2.0mm	m ²	71.00	13%		
2	TPZ高分子膜基耐根穿刺防水卷材	2.0mm	m ²	80.00	13%		
3	TPZ纤维增强型预铺/湿铺防水卷	1.5mm	m ²	67.00	13%		
4	TSR改性沥青聚乙烯胎防水卷材	3.0mm	m ²	65.00	13%		
		4.0mm	m ²	68.00	13%		
5	TSR改性沥青聚乙烯胎耐根穿刺防水卷材	4.0mm	m ²	75.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
6	TSR(超级)自粘改性沥青聚乙烯胎防水卷材	2.0mm	m ²	43.00	13%	大禹	此价格仅供建材采购参考
		3.0mm	m ²	45.00	13%		
		4.0mm	m ²	81.00	13%		
7	TSR聚乙烯胎预铺增强型防水卷材	TSR 4 砂	m ²	55.00	13%		
8	TSR聚酯胎预铺增强型防水卷材	PY 4 (砂)	m ²	62.00	13%		
9	TSR双胎基预铺增强型防水卷材	TSR 4 (双胎基砂)	m ²	68.00	13%		
价格提供单位: 辽宁大禹防水科技发展有限公司							
1	优质真石漆 (ZSG100-11)	35KG/桶	KG	16.00	13%	三棵树	此价格仅供建材采购参考
2	喷涂型质感涂料(ZSG200-11A)	33KG/桶	KG	21.00	13%		
3	抗污弹性外墙漆 (SGT501)	27KG/桶	KG	58.00	13%		
4	外墙乳胶漆 (SCE000)	27KG/桶	KG	45.00	13%		
5	优质无机内墙涂料 (SWI002)	27KG/桶	KG	68.00	13%		
6	优静内墙工程漆 (SGI001A)	28KG/桶	KG	19.00	13%		
7	高耐候耐水天彩石漆 (水包水) (ZSG400-10)	20KG/桶	KG	68.00	13%		
8	三棵树天彩石砂彩漆 (水包砂) (ZSG600)	24KG/桶	KG	72.00	13%		
价格提供单位: 福建三棵树建筑材料有限公司							
1	SJ-1A 自愈型无机增殖防水剂	A型	kg	120.00	13%	佳固士	此价格仅供建材采购参考
2	SJ-1B纳米铝硅酸盐抗渗防裂增强一体剂		T	35000.00	13%		
3	SK-2纳米硅离子浸透性改质剂 (防水抗渗)		kg	120.00	13%		
4	AE1000 渗透结晶型高弹聚合物改性沥青防水涂料		kg	39.80	13%		
5	ZJ-1 丙烯酸盐灌浆堵漏材料		kg	37.25	13%		
6	ZJ-4 超细裂缝专用注浆材料		kg	71.80	13%		
7	X13 高强度抗碱修补剂		kg	27.00	13%		
8	X14 复合高分子抗碱纤维		m ²	33.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
9	X15 高分子抗碱粘结膏		kg	90.00	13%	佳固士	此价格仅供建材采购参考
10	佳固宝		kg	10.00	13%		
价格提供单位: 苏州航引建筑工程有限公司							
1	反应粘结型高分子湿铺防水卷材	1.5mm	m ²	55.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	自粘耐根穿刺防水卷材	II型4mm	m ²	100.00	13%		
3	预铺式丁基自粘高分子防水卷材	1.5mm	m ²	118.00	13%		
4	丁基自粘高分子防水卷材	1.5mm	m ²	116.00	13%		
5	非沥青非固化橡胶沥青防水涂料	20kg/桶	kg	37.00	13%		
6	抗流挂单组分聚氨酯防水涂料	I型25kg/桶	kg	45.00	13%		
7	仿生纤维防水砂浆	II型34kg/套	kg	35.00	13%		
8	水泥基渗透结晶型防水涂料	25kg/桶	kg	40.00	13%		
9	JS聚合物水泥防水涂料	II型50kg/套	kg	35.00	13%		
10	1014高密度聚乙烯排水保护板 (自带土工布)+虹吸排水槽	1.0mm(厚)*14mm(凸台)	m ²	208.00	13%		
价格提供单位: 科顺防水科技股份有限公司							
四、安装器材							
1	消防排烟	包覆型耐火0.5小时	m ²	70.00	13%	赢胜	此价格仅供建材采购参考
2		包覆型耐火1小时	m ²	85.00	13%		
3		包覆型耐火1.5小时	m ²	110.00	13%		
4		包覆型耐火2小时	m ²	130.00	13%		
5		成品复合风管耐火0.5小时	m ²	250.00	13%		
6		成品复合风管耐火1小时	m ²	325.00	13%		
7		成品复合风管耐火1.5小时	m ²	365.00	13%		
8		成品复合风管耐火3小时	m ²	470.00	13%		
9	暖通空调	橡塑保温材料	m ³	1950.00	13%		
10		离心玻璃棉 (48K)	m ³	860.00	13%		
价格提高单位: 赢胜节能集团股份有限公司							

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	白板	G33B101	只	6.61	13%	公牛	此价格仅供建材采购参考
2	一位双控带荧光开关	G33K112	只	14.00	13%		
3	二位双控带荧光开关	G33K212	只	20.23	13%		
4	三位双控带荧光开关	G33K312	只	25.27	13%		
5	一位中途掣带荧光开关	G33K134	只	24.89	13%		
6	二三极连体插座(A版)	G33Z223	只	15.16	13%		
7	二三极+双控开关插座	G33E334A	只	23.33	13%		
8	一位三级插座16A(A/16版)	G33Z104	只	15.54	13%		
9	一位电脑插座	G33T102	只	28.24	13%		
10	一位电话插座	G33T101	只	17.82	13%		

价格提供单位：盐城市盐都区博润商贸有限公司

1	公牛投光灯100W	258*255*40mm	个	180.00	13%	公牛	此价格仅供建材采购参考
2	公牛天棚灯高棚150W	Φ400*143.6	套	345.00	13%		
3	公牛办公线吊灯36W	100*60*1200mm	个	162.00	13%		
4	公牛办公平板灯36W	600*600mm	个	140.00	13%		
5	公牛T5支架一体化17W	φ32.3*1185mm	个	26.00	13%		
6	公牛T8灯管28W	φ28*1213.6mm	个	22.00	13%		
7	公牛T8一体化支架灯20W	L1200MM	个	32.00	13%		
8	公牛安全出口消防标志灯	338mm*150mm*23mm	个	38.00	13%		
9	公牛白色柱形灯30W	φ100*172mm	个	47.00	13%		
10	公牛圆形灯贴24W	φ215*24.2	个	41.00	13%		

价格提供单位：盐城市巨福鼎商贸有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
五、电线电缆							
1	电线	BV 2.5	米	2.83	13%	华美	此价格仅供建材采购参考
2	电线	BV 4	米	4.54	13%		
3	低烟无卤电线	WDZ-BYJ 2.5	米	2.91	13%		
4	低烟无卤电线	WDZ-BYJ 4	米	4.65	13%		
5	低压电力电缆	YJV 3×95+2×50	米	433.41	13%		
6	低压电力电缆	YJV 3×120+2×70	米	569.77	13%		
7	防火电缆	BTTZ 1*120	米	197.30	13%		
8	防火电缆	BTTZ 1*150	米	240.70	13%		

价格提供单位：无锡市华美电缆有限公司

1	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-100*50	米	23.50	13%	华耐得	此价格仅供建材采购参考
2	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-100*100	米	30.00	13%		
3	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-200*100	米	54.00	13%		
4	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-300*100	米	70.00	13%		
5	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-300*150	米	79.00	13%		
6	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-400*150	米	117.00	13%		
7	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-500*150	米	138.00	13%		
8	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-600*150	米	207.00	13%		
9	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-700*150	米	232.00	13%		
10	热镀锌板槽(托盘)式电缆桥架	XQJ-C/P-800*150	米	258.00	13%		

价格提供单位：华耐得义乌母线有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-400A	米	895.00	13%	华泽	此价格仅供建材采购参考
2	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-630A	米	1223.00	13%		
3	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-800A	米	1460.00	13%		
4	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-1000A	米	2085.00	13%		
5	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-1250A	米	2160.00	13%		
6	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-1600A	米	2870.00	13%		
7	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-2000A	米	3650.00	13%		
8	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-2500A	米	4635.00	13%		
9	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-3200A	米	5930.00	13%		
10	三相五线制密集型母线槽	HLC-II-4000A	米	7415.00	13%		

价格提供单位：江苏华泽机电设备有限公司

六、水泥制品

1	抗拔异形管桩	T-PHC-B400-370-95	米	271.00	13%	天海	此价格仅供建材采购参考
2	抗拔异形管桩	T-PHC-C400-370-95	米	285.00	13%		
3	抗拔异形管桩	T-PHC-B500-460-100	米	323.00	13%		
4	抗拔异形管桩	T-PHC-C500-460-100	米	338.00	13%		
5	抗拔异形管桩	T-PHC-B500-460-110	米	362.00	13%		
6	抗拔异形管桩	T-PHC-C500-460-110	米	378.00	13%		
7	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B350-270	米	305.00	13%		
8	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B400-350	米	370.00	13%		
9	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B450-370	米	486.00	13%		
10	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B500-420	米	558.00	13%		

价格提供单位：江苏阜华桩业有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	抗压超高强管桩	UHC-II-600-110	米	500.00	13%	建华	此价格仅供建材采购参考
2	抗压超高强管桩	UHC-I-500-125	米	350.00	13%		
3	抗压超高强管桩	UHC-I-400-95	米	200.00	13%		
4	抗拔管桩	PHA-A-500-100	米	446.00	13%		
5	抗拔管桩	PHA-A-600-110	米	510.00	13%		
6	抗拔管桩	PHA-AB-500-100	米	461.00	13%		
7	抗拔管桩	PHA-AB-500-125	米	480.00	13%		
8	抗拔管桩	PHC-A-600-110(套筒链接)	米	500.00	13%		
9	抗拔空心方桩	JFZB-AB-400-220	米	310.00	13%		
10	混合配筋管桩	PRC-AB-II-600-110	米	585.00	13%		

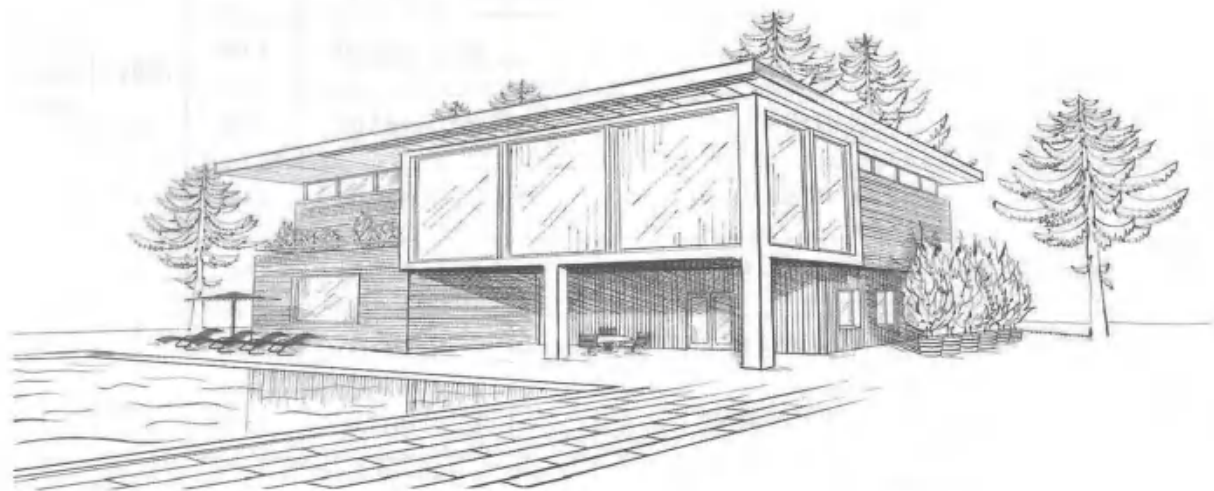
价格提供单位：建华建材科技(淮安)有限公司

1	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-B 300	米	582.00	13%	欣创	此价格仅供建材采购参考
2	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-B350	米	638.00	13%		
3	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-AB 350	米	620.00	13%		
4	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-A 400	米	800.00	13%		
5	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-B 400	米	820.00	13%		
6	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-C 400	米	842.00	13%		
7	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-A 450	米	885.00	13%		
8	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-B 450	米	898.00	13%		
9	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-A 500	米	997.00	13%		
10	预应力混凝土实心桩	X-HYRS-B 500	米	1012.00	13%		

价格提供单位：东台欣创混凝土制品有限公司

东台市 2023年 4 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
七、其它							
1	Pds防护虹吸排水系统		m ²	200.00	13%		
价格提供单位：南通沪望塑料科技发展有限公司							
1	合金户外地板	150*23	m ²	1352.00	13%	宝丽	此价格仅 供建材采 购参考
2	合金户外地板	150*35	m ²	1498.00	13%		
3	合金户外地板	150*55	m ²	1698.00	13%		
4	静音减震龙骨	40*20	m	62.00	13%		
5	静音减震龙骨	70*20	m	79.00	13%		
6	铝合金T型收边条	35*5	m	27.00	13%		
7	铝合金收边条	25*25	m	27.00	13%		
8	铝合金收边条	35*25	m	29.00	13%		
9	铝合金收边条	35*57	m	43.00	13%		
10	铝合金收边条	35*75	m	48.00	13%		
价格提供单位：江苏宝丽轻金属技术有限公司							



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	145.00	
2	中砂		t	175.00	
3	粗砂		t	185.00	
4	碎石		t	143.00	
5	生石灰		t	662.00	
6	石灰膏		m ³	469.00	
7	KP1砖	240 × 115 × 90	百块	94.00	
8	烧结节能保温空心砖	BM1 240 × 115 × 90	块	1.21	
9	矽普通实心砖	240 × 115 × 53	百块	63.00	
10	矽小型空心砌块	190 × 190 × 90	m ³	348.00	
11	蒸压砂加气砌块	600 × 200 × 200 (B07 A5.0)	m ³	327.00	
12	淤泥烧结多孔砖(17孔)	190 × 90 × 90	块	1.00	
13	淤泥烧结多孔砖(16孔)	190 × 190 × 90	块	1.33	
14	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	405.00	
15	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	505.00	
16	商品混凝土	C15(泵送)	m ³	549.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C20(泵送)	m ³	559.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C25(泵送)	m ³	574.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C30(泵送)	m ³	585.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
20	商品混凝土	C35(泵送)	m ³	610.00	不含泵送费
21	商品混凝土	C40(泵送)	m ³	633.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50(泵送)	m ³	663.00	不含泵送费
23	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	532.00	
24	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	547.00	
25	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	558.00	
26	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	569.00	
27	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	594.00	
28	预拌砂浆(砌筑)	DMM5散装	T	389.00	
29	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5散装	T	389.00	
30	预拌砂浆(砌筑)	DMM10散装	T	399.00	
31	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0散装	T	399.00	
32	预拌砂浆(抹灰)	DPM10散装	T	409.00	
33	预拌砂浆(抹灰)	DPM15散装	T	419.00	
34	预拌砂浆(抹灰)	DPM20散装	T	429.00	
35	预拌砂浆(地面)	DSM15散装	T	404.00	
36	预拌砂浆(地面)	DSM20散装	T	414.00	
37	预应力砼空心方桩	C60	m ³	2487.00	A型
38	预应力砼空心方桩	C60	m ³	2571.00	AB型
39	预应力砼空心方桩	C80	m ³	2544.00	A型
40	预应力砼空心方桩	C80	m ³	2617.00	AB型
41	预应力高强混凝土管桩	C70	m ³	2436.00	
42	预应力高强混凝土管桩	C80	m ³	2521.00	
43	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ400	只	77.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
44	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ450	只	89.00	
45	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ500	只	114.00	
46	周转成材		m ³	2301.00	
47	普通成材		m ³	2302.00	
48	硬木成材		m ³	2665.00	
49	复合木模板	18mm	m ²	47.00	
50	EPS模塑聚苯板		m ³	652.00	
51	XPS挤塑聚苯板	防火等级B2	m ³	721.00	
52	圆钢	综合	t	4934.00	
53	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4814.00	
54	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4834.00	
55	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	4600.00	
56	热镀锌钢管	DN15	t	6092.00	
57	热镀锌钢管	DN20	t	6039.00	
58	热镀锌钢管	DN25	t	5948.00	
59	热镀锌钢管	DN32	t	5827.00	
60	热镀锌钢管	DN40	t	5806.00	
61	热镀锌钢管	DN50	t	5727.00	
62	热镀锌钢管	DN70	t	5704.00	
63	热镀锌钢管	DN80	t	5682.00	
64	热镀锌钢管	DN100	t	5654.00	
65	热镀锌钢管	DN125	t	5858.00	
66	热镀锌钢管	DN150	t	5848.00	
67	热镀锌钢管	DN200	t	5996.00	

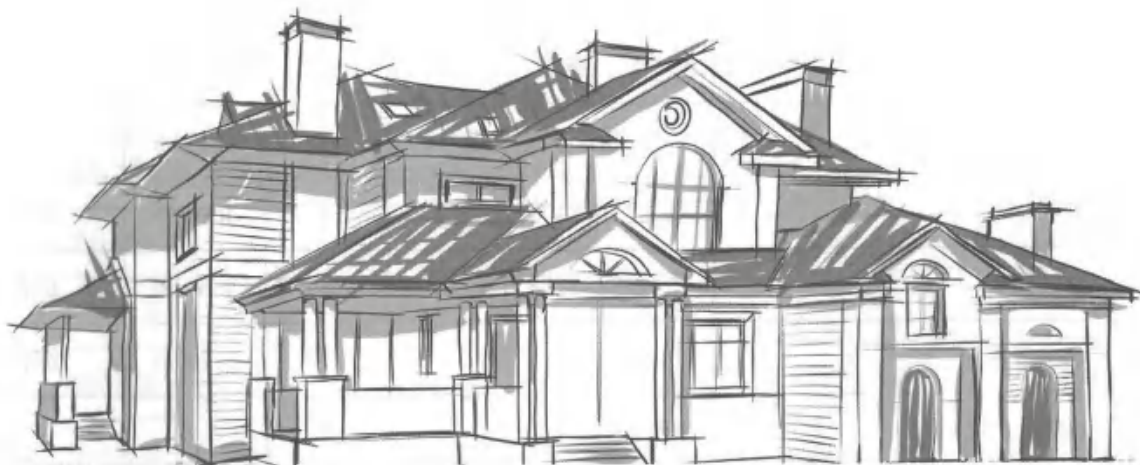
大丰区 2023年 4 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		T	180.00	
2	碎石		T	140.00	
3	石灰膏		m³	275.00	
4	KPI砖	240×115×90	百块	80.00	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	600×240×200 (A3.5B06)	m³	335.00	A强度B干密度
6	淤泥烧结保温砖	200×95×90	百块	78.00	
7	碎砖		T	45.00	
8	矽普通实心砖	240×115×53	百块	56.00	
9	矽小型空心砌块	190×190×90	块	1.30	
10	矽多孔砖	240×115×90	块	0.90	
11	复合硅酸盐水泥	32.5散装	T	398.00	
12	复合硅酸盐水泥	32.5袋装	T	418.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5散装	T	478.00	
14	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	T	498.00	
15	商品混凝土	C15 (泵送型)	m³	534.00	不含泵送费
16	商品混凝土	C20 (泵送型)	m³	544.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C25 (泵送型)	m³	559.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C30 (泵送型)	m³	574.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C35 (泵送型)	m³	594.00	不含泵送费
20	商品混凝土	C40 (泵送型)	m³	614.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C45 (泵送型)	m³	639.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50 (泵送型)	m³	669.00	不含泵送费
23	预拌砂浆 (砌筑)	DMM5散装	T	389.00	
24	预拌砂浆 (砌筑)	DMM7.5散装	T	389.00	
25	预拌砂浆 (砌筑)	DMM10散装	T	399.00	
26	预拌砂浆 (抹灰)	DPM5.0散装	T	399.00	
27	预拌砂浆 (抹灰)	DPM10散装	T	409.00	
28	预拌砂浆 (抹灰)	DPM15散装	T	419.00	
29	预拌砂浆 (抹灰)	DPM20散装	T	429.00	
30	预拌砂浆 (地面)	DSM15散装	T	404.00	
31	预拌砂浆 (地面)	DSM20散装	T	414.00	
32	周转成材		m³	2550.00	
33	普通成材		m³	2320.00	
34	复合木模板		m²	45.00	
35	圆钢	综合	T	4810.00	
36	螺纹钢	综合 (二级)	T	4560.00	
37	螺纹钢	6-10 HRB400 (三级)	T	4810.00	综合价
38	螺纹钢	12-22 HRB400 (三级)	T	4610.00	综合价
39	螺纹钢	25 HRB400以上 (三级)	T	4660.00	综合价
40	热镀锌钢管		T	5770.00	综合价
41	PPR冷水管	20×2.3	m	3.68	
42	PPR冷水管	25×2.8	m	5.75	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	PPR冷水管	32×3.6	m	9.16	
22	PPR热水管	20×3.4	m	6.09	
23	UPVC排水管	DN50	m	6.71	
24	UPVC排水管	DN75	m	11.59	
25	UPVC排水管	DN100	m	20.21	
26	PVC阻燃电线管	中型16	m	1.06	
27	PVC阻燃电线管	中型20	m	1.71	
28	PVC阻燃电线管	中型25	m	2.24	
29	PVC阻燃电线管	中型32	m	3.43	
30	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	1.5mm ² 450V/750V	m	1.31	
31	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	2.5mm ² 450V/750V	m	2.07	
32	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	4mm ² 450V/750V	m	3.25	
33	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	6mm ² 450V/750V	m	4.83	

附件：三级钢筋带E增加70元/吨，非泵送型混凝土减少10元/立方米。



射阳县 2023年 4 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	142.00	
2	中粗砂		t	191.00	
3	碎石		t	152.00	
4	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	t	400.00	
5	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	410.00	
6	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	500.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	510.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	543.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	563.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	580.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	594.00	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	612.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	631.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m ³	651.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m ³	669.00	
16	复合木模板	2440×1220	m ²	45.00	
17	圆钢	综合	t	5000.00	
18	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4700.00	
19	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	5000.00	
20	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	4700.00	

建湖县2023年4月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	120.00	
2	中粗砂		t	180.00	
3	碎石		t	150.00	
4	彩色石子		t	200.00	
5	白石子	2#	t	140.00	
6	石灰膏		m ³	270.00	
7	普通烧结砖	240*115*53mm	百块	70.00	
8	KP1砖	240*115*90mm	百块	85.00	
9	KM1砖	190*190*90mm	百块	148.00	
10	粘土空心砖	240×115×190mm	百块	168.00	
11	粘土空心砖	240×115×240mm	百块	185.00	
12	混凝土实心砖	240×115×90mm	百块	71.00	
13	粉煤灰砖	240*115*53mm	百块	69.00	
14	砼小型空心砌块		m ³	430.00	
15	普通硅酸盐水泥	32.5袋装	t	425.00	
16	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	t	435.00	
17	商品混凝土	C15非泵送型号	m ³	545.00	
18	商品混凝土	C20非泵送型号	m ³	565.00	
19	商品混凝土	C25非泵送型号	m ³	575.00	
20	商品混凝土	C30非泵送型号	m ³	585.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C35非泵送型号	m ³	615.00	
22	商品混凝土	C40非泵送型号	m ³	620.00	
23	商品混凝土	C45非泵送型号	m ³	635.00	
24	商品混凝土	C50非泵送型号	m ³	650.00	
25	生石灰		T	660.00	
26	周转木材		m ³	2650.00	
27	普通成材		m ³	2350.00	
28	硬木成材		m ³	2750.00	
29	圆木		m ³	2060.00	
30	复合木模板	18mm	m ²	45.00	
31	胶合板三夹	1220×2440mm	m ²	11.00	
32	钢筋(综合)		T	4950.00	
33	冷拔钢丝		T	5450.00	
34	三级钢	HRB400 6-10以内	T	5000.00	
35	三级钢	HRB400 12-25以内	T	4850.00	
36	组合钢模板		Kg	3.00	
37	定型钢模板		Kg	3.00	
38	钢支撑(钢管)		Kg	4.60	
39	乳胶漆(外墙)		m ²	18.00	
40	石油沥青	10#	Kg	4.90	
41	石油沥青	30#	Kg	4.00	
42	石油沥青油毡	350#	m ²	2.00	

阜宁县 2023年 4 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		t	203.00	
2	碎石		t	150.00	
3	生石灰		t	625.00	
4	石灰膏		m ³	301.00	
5	KP1砖	240×115×90	百块	82.00	
6	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	450.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	500.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	546.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	561.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	576.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	591.00	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	606.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	626.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m ³	651.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m ³	681.00	
16	预应力砼管桩	PC-400(95)A-C70	m	162.00	新苏标
17	预应力砼管桩	PC-400(95)AB-C70	m	220.00	新苏标
18	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)A-C80	m	170.00	新苏标
19	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	180.00	新苏标
20	周转成材		m ³	2800.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	建筑模板	复合模板	m ²	45.00	
22	圆钢		t	4965.00	
23	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB335(二级)	t	4890.00	
24	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB400(三级)	t	4880.00	
25	UPVC排水管	DN50	m	5.30	
26	UPVC排水管	DN75	m	10.70	
27	UPVC排水管	DN110	m	19.06	
28	UPVC排水管	DN160	m	37.85	
29	PVC阻燃电线管	16	m	1.30	
30	PVC阻燃电线管	20	m	1.95	
31	PVC阻燃电线管	25	m	2.54	
32	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm2450V/750V	m	1.88	
33	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm2450V/750V	m	2.94	
34	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm2450V/750V	m	4.31	

滨海县 2023年 4 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	140.00	
2	中粗砂		t	190.00	
3	碎石		t	149.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
4	生石灰		t	600.00	
5	石灰膏		m ³	305.00	
6	水泥稳定碎石		t	170.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	82.00	
8	矸普通实心砖	240×115×53	百块	60.00	
9	矸小型空心砌块		m ³	410.00	
10	蒸压砂加气砌块	600×200×200(A5.0 B07)	m ³	365.00	
11	蒸压灰砂砖	240×115×53	m ³	430.00	
12	普通硅酸盐水泥	32.5袋装	t	430.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	t	525.00	
14	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	541.00	
15	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	561.00	
16	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	576.00	
17	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	591.00	
18	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	611.00	
19	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	631.00	
20	周转成材		m ³	2350.00	
21	普通成材		m ³	2100.00	
22	硬木成材		m ³	2500.00	
23	复合木模板	18mm	m ²	43.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
24	圆钢	综合	t	4840.00	
25	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4790.00	
26	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4890.00	
27	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10以上 HRB400(三级)	t	4790.00	
28	热镀锌钢管	DN25	t	6260.00	
29	热镀锌钢管	DN100	t	6010.00	
30	热镀锌钢管	DN150	t	6160.00	
31	PPR给水管	冷水管20×2.3	m	3.71	
32	PPR给水管	冷水管25×2.3	m	5.58	
33	UPVC排水管	DN50×2.0	m	5.72	
34	UPVC排水管	DN110×3.2	m	18.19	
35	UPVC排水管	DN160×4.0	m	36.48	
36	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm ² 450V/750V	m	2.16	
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm ² 450V/750V	m	3.22	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm ² 450V/750V	m	4.52	

备注:其他材料参考市发布的价格

响水县2023年4月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	133.00	
2	中粗砂		t	190.00	
3	碎石		t	130.00	
4	生石灰		t	575.00	
5	KP1砖	240×115×90	百块	81.00	
6	KM1砖	190×190×90	百块	93.00	
7	砼普通实心砖	240×115×53	百块	57.00	
8	蒸压砂加气砼砌块	B06 A5.0	m ³	365.00	
9	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	440.00	
10	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	530.00	
11	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	505.00	
12	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	515.00	
13	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	530.00	
14	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	555.00	
15	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	570.00	
16	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A400(95)	m	179.00	
17	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB400(95)	m	187.00	
18	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A500(100)	m	253.00	
19	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB500(100)	m	261.00	
20	复合木模板	18mm	m ²	40.00	
21	圆钢	HRB300	t	5010.00	
22	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4980.00	
23	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	4830.00	