

盐城市工程造价管理处

盐市建价字〔2022〕19号

关于开展2022年度工程造价咨询企业及注册
造价工程师业务活动“双随机”抽查的通知

市各工程造价咨询企业：

为规范工程造价咨询企业和从业人员的执业行为，提高咨询成果质量，促进工程造价咨询服务市场健康发展，经研究，我处将于近期开展2022年度盐城市工程造价咨询企业及注册造价工程师业务活动“双随机”抽查工作，现将有关事项通知如下：

一、检查范围和方式

本次检查范围为在盐执业的工程造价咨询企业，采用“双随机”抽查方式，每家被检企业抽取2个项目，重点检查2021年至今完成并出具咨询报告书的工程造价咨询业务。

二、检查内容

企业和专职人员签订合同情况、缴纳社保情况、专职专业人员注册情况、从业行为、咨询成果质量、合同管理、档案管理等。具体检查以下内容：

1.工程造价咨询企业是否与委托方签订格式规范、内容完整、手续完备的工程造价咨询合同。

2.咨询成果文件的审（校）核记录是否完整、内容是否全面，审（校）核人员资格是否符合规

定，审查方法是否得当。

3.咨询成果文件的格式、内容、深度、咨询成果质量是否符合国家及行业相关规定。

4.相关费用的计取是否符合行业规定。

5.工程造价咨询企业是否建立和健全了档案管理制度，是否有专（兼）职档案员、专用档案室，咨询成果文件的收集、整理、留存和归档是否符合《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》的要求，工作底稿是否完整，能否支持成果报告结论。

6.造价咨询企业是否为员工缴纳社保，工程造价专职人员持证上岗、参加继续教育等是否符合规范要求。

7.500万以上项目是否有江苏省建设项目工程造价咨询效果评价表，是否签章齐全。

三、检查标准

工程造价咨询成果质量“双随机”检查实行百分制，按照检查项目评分表（见附表）评定，企业最终得分由两个项目得分的最低分确定。检查结论分为良好、合格、不合格。

良好：检查分值在80（含80）分以上；

目录

通知公告

- 关于开展2022年度工程造价咨询企业及注册造价工程师业务活动“双随机”抽查的通知.....1
关于公布2021年盐城市工程造价优秀论文（案例）评选结果的通知 6

信息传递

- 我厅召开全省造价管理工作线上视频会议.....8
《江苏省人民政府关于废止和修改部分省政府规章的决定》（省政府令156号）.....9

造价管理

- 关于公示2022年6月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单的通知.....19

典型工程

- 盐城市某物流园建筑项目工程经济指标.....27

文件选登

- 工期延误发生合同价款调整的定性与分析.....32
建设工程固定总价包干合同造价鉴定中6类难点及破解对策.....34

业务研析

- 智慧基建背景下电网工程造价资源库建设研究.....38

造价信息

- 6月建设工程材料信息价.....45
6月建设工程材料市场参考价.....73
6月建设工程材料厂商报价.....84
各县（市、区）6月主要建筑安装材料指导价.....90



2022年第6期（总第350期）

2022年6月28日编印

主办单位：盐城市工程造价管理协会
《盐城工程造价》编委会

名誉主任：陈 劲

特邀编委：肖 霞 陈 星 沙洪流

主 任：潘 斌

副 主 任：顾 平

编 委：许友宏 童万新 顾进山

赵学勤 唐登东 郑加宏

宗 兴 徐爱斌 李东升

责任编辑：金传霞 余伟伟

电 话：0515-88556672

地 址：盐城市亭湖区开放大道
51号5栋三楼

邮政编码：224002

邮 箱：ycgcjzh@126.com

印 数：2300

印 刷：滨海县印刷三厂

发送对象：全市工程造价相关单位及
人员

合格：检查分值在60-79（含60）分；

不合格：检查分值在60分以下。

四、检查结论

本次检查结果将应用于造价咨询企业信用评级，作为评价重要计分项。检查结束后，对于查出的问题及时反馈给相关企业，并将本次检查情况向社会通报，为建设市场选择造价咨询企业提供参考依据。

五、有关要求

1.被检查企业应当做好配合工作，安排专人负

责联络检查事宜，提供检查工作需要的资料，各单位具体检查时间另行通知。

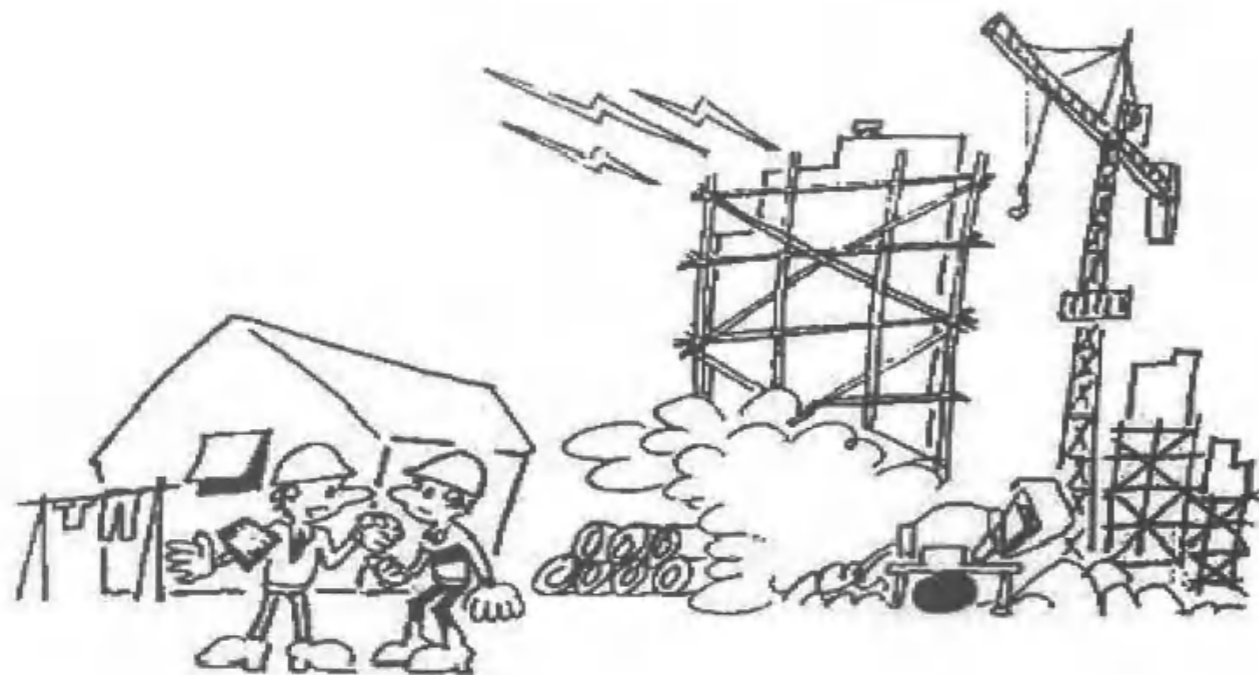
2.检查工作中严格贯彻执行党风廉政建设有关要求，严格遵守工作纪律。

联系人：沈薇，电话：88117744。

附件：工程造价咨询企业及注册造价师业务活动双随机检查评分表

盐城市工程造价管理处

2022年6月11日



附件

工程造价咨询企业及注册造价师业务活动 双随机检查评分表（2022年）

受检单位：（单位名称、盖企业公章）

项目名称：

专业咨询员：

项目负责人：

技术负责人：

或专业负责人：

成果文件类型：决策阶段

设计阶段

发承包阶段

实施阶段

竣工阶段

造价鉴定

全过程服务

其他

序号	检查内容	评分标准	分值	扣分限额	扣分说明	得分
1	工程造价咨询业务合同	工程造价咨询业务合同应当全数归档，台帐清楚，签订内容完整、格式规范，符合行业规定的得10分。 1.企业没有合同管理台账的扣5分； 2.所抽项目没有签订造价咨询合同扣5分； 3.虽签有咨询合同但没有采用示范文本的扣0.5分（属综合业务合同的除外）； 4.咨询合同协议书及专用条款中重点条文如服务内容、服务期限、酬金（收费办法）、质量标准、违约责任、项目负责人等约定不完整的每个项目扣1-2分。 5.咨询合同签章手续不完备的扣2分。	10	10		
2	工程造价咨询业务操作程序	咨询成果文件编制操作规范，盖章、签字齐全有效得15分。 1.企业无业务操作流程制度的扣5分； 2.咨询报告书中扉页法定代表人没有签字或盖章；技术负责人、项目负责人、专业咨询员没有签字并盖执业章的（原造价员无需盖章），每有1人扣2分； 3.咨询成果报告上没有项目负责人签字、没有加盖执业章、未加盖工程造价咨询企业公章的，缺1项扣5分； 4.未实行三级复核制的扣5分。三级复核意见不详细的扣2分。	15	15		
3	工程造价咨询企业及注册造价师执业行为	企业工程造价专业人员在岗正常执业（专职人员在本企业正常缴纳社保，造价师没有挂靠行为），继续教育按时参加，无不良行为得20分。 1.企业变更信息不及时上报的，每项扣2分；在监管系统里预警一次扣2分，限期整改的扣3分； 2.企业没有和专职人员签订劳动合同的，每有1人扣5分；没有为专职人员按时缴纳五险或缴纳险种不完整的，每有1人扣2分； 3.企业有注册造价师挂靠行为的，扣10分；企业有注册造价师在注册长期不在岗的，每有1人扣5分； 4.涂改、借用、伪造资格证书、注册证书的，每发现一次扣5分； 5.专业人员结构配备（土建、安装、市政、装饰）合理，每缺一个专业扣2分；专职人员规范公示、持卡上岗，每发现一起不符合要求扣2分； 6.质量控制制度、档案管理制度、财务制度、收费标准规范公示且内容完整，每缺一项制度扣2分，过于简单扣1分； 7.企业零报价开展咨询业务的，每发现一次扣5分； 8.企业的所有注册造价工程师继续教育未按规定时间参加的，督促企业要求造价师及时完成； 9.企业没有人事管理制度、财务制度的每少一项扣2分。	20	20		

4	档案及档案管理情况	档案管理制度健全, 咨询成果文件和过程文件的收集、整理、留存和归档符合行业规定的得10分。 1.未建立档案管理制度的扣6分, 档案管理制度未体现咨询业务特点和要求的扣11分; 企业档案无专(兼)职档案管理人员的扣4分; 档案没有装订、没有目录、没有编页码的、没有委托人提供的资料清单、没有备考表的每项扣1分; 2.缺少与最终咨询成果文件相关的计算底稿、会议纪要和函件、工程变更或签证等的, 每缺少一项扣2分; 3.所抽项目, 在监管系统或企业项目台帐中有, 但无项目档案资料的, 扣10分; 4.所抽项目在企业项目台帐上有, 网上没有及时(出具报告40天以内)登记的, 每项目扣2分; 5.无专用档案室的扣5分。	10	10		
		编审项目咨询成果文件的编制依据、格式、内容、深度符合国家及行业相关规定的得43分。已发现误差率(误差为各类错误绝对值相加)超过规定的标准, 每个项目扣20分。工程造价咨询业务质量此项扣分限额43分, 其中必查评价项, 适用所有被随机抽查的计价咨询项目, 抽中是结算项目还需按结算的要求评价, 抽中是清单和招标控制价项目, 还需按清单和招标控制价的要求评价。				
5	工程造价业务质量	咨询项目必查项(扣分限额27分): 1.计价程序、工程类别或取费基数错误的, 每发现一处扣2分。	4			
		2.应进行工程量计算而无工程量计算书的(工程量计算书为电子媒介附在咨询成果档案中视同提供, 下同)扣5分; 有工程量计算书但是内容不完整或计算过程不完整的, 视不完整程度扣0.5-2分; 工程量计算方法错误的, 每发现一处扣1分。	5			
		3.组价明显错误的, 包括组价与项目特征描述不一致、组价工程量错误或组价定额套用错误的每发现一处扣0.5分。	4			
		4.人工费计取错误的, 每发现一处扣1分。	2			
		5.材料价格计取错误的, 每发现一处扣0.5分。(相同材料扣减1次)	3	27		
		6.措施项目费计取错误、无依据的、应计未计的、计取不合理的每发现一处扣0.5分。(每一种措施项目计取错误、无依据、应计未计、计取不合理的, 扣减0.5分。)	3			
		7.规费计取错误的, 每发现一处扣1分。(一个报告同种类型的错误扣一次分)	2			
		8.税率计取错误的, 每发现一处扣2分。	2			
		9.咨询报告书、审定单、汇总表、成果内容封面、质量控制流程单等资料数据、日期对应关系错误, 每发现一处扣1分。	2			
		A.适用结算审核咨询项目的评价(限额16分)。				

5	工程造价业务质量	1.计价方式与发承包合同约定不符的, 每发现一例扣5分; 原发承包合同约定不明确, 结算时未经相关补充协议或重大问题会商会议明确的扣3分。	16	5		
		2.结算中的甲供材、水电费的处理在咨询报告或审定单中未作说明的, 每项扣1分。		2		
		3.施工合同中关于工期、质量等奖罚处理在咨询报告中未作说明的, 每发现一项扣1分。		1		
		4.咨询报告中对工程概况、审核范围、审核依据、送审工程结算金额、审定金额、核减(增)金额等事项表述不全, 或对核减(增)额表述事项的成因描述不详的, 每发现一处扣0.5分。		3		
		5.工程结算审定单必须有各方盖章和咨询单位项目负责人签字盖章及签发人签字, 每发现一处漏缺扣1分; 工程结算审定单上签字盖章的咨询项目负责人与咨询合同约定不一致的, 扣3分; 与三级复核流程表中项目负责人不一致的扣3分。		5		
B.适用工程量清单或招标控制价编制项目的评价(限额16分)。						
		1.未按招标文件或委托人合理要求编制工程量清单或招标控制价的, 每发现一例扣3分。	16	5		
		2.编制的工程量清单或招标控制价无编制说明或咨询成果与编制说明不一致的, 每项扣2分; 编制说明内容不完整或描写不详细的、编制依据错误的每份报告扣1分。		3		
		3.工程量清单中有项目编码选择错误、清单项目计量单位错误、清单项目任意合并、清单漏项等违反计价规范条款的, 每发现一处扣1分。		5		
		4.工程量清单成果文件中无“项目特征”描写, 或“项目特征”描写不真实, 或错误的, 每发现一例清单项目扣0.5分。		3		
6	回访	500万以上项目要提供“江苏省建设项目工程造价咨询效果评价表”得2分。 1.500万以上项目没有咨询效果评价表的扣2分; 2.有评价表, 但签章不全的扣1分; 3.有评价表, 勾选的评价内容与咨询项目类型不符的扣1分。	2	2		
总分			100			
需要说明的问题:						
检查人员(签字):			企业法人(签字):			
			2022年 月 日			

备注: 1.检查评分分值共100分。各项内容的扣分如超过该项总分值, 即不再扣分。业务专项检查得分按随机抽取的2个项目先分别打分, 最后得分由2个项目的最低得分确定。

2.业务检查中如发现不符合规定的行为, 但在评分标准中无具体扣分要求的, 可酌情扣分, 并在需要说明栏中记录。

3.如果企业在评价期内受到行政处罚或法院判决认定为失信行为的, 得0分。

盐城市工程造价管理协会文件

盐市建价协〔2022〕2号

关于公布2021年盐城市工程造价优秀论文 (案例)评选结果的通知

各工程造价咨询企业:

根据盐城市工程造价管理协会(盐市建价协〔2021〕14号)文件要求,全市工程造价咨询企业共选送论文22篇、案例13个。经评选,结合选送论文、案例的实际情况,现研究决定,授予林宝平等十五名同志“2021年盐城市工程造价优秀论文(案例)奖”,颁发证书,并由所在单位给予1000元的奖励。

希望获奖者珍惜荣誉、再接再厉,发挥示范带动作用,全市广大工程造价技术人员要以获奖者为榜样,勤奋学习、勇于探索,加强工程造价理论研究,提高造价咨询水平,为“强富美高”新盐城建设作出新的更大贡献。

附件:2021年盐城市工程造价优秀论文(案例)奖获奖名单

盐城市工程造价管理协会

2022年5月10日

附件

2021年盐城市工程造价优秀论文(案例)奖获奖名单 (排名不分先后)

一、优秀论文

序号	论文题目	作者	单位
1	EPC 总承包项目结算审计中的问题探讨	林宝平	江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司
2	建筑设备安装施工阶段中工程造价的控制	葛永健	江苏锦东信工程咨询有限公司
3	关于对 EPC 项目的工程造价控制与审计监督工作的认识和建议	夏兴民	盐城兴诚工程造价咨询事务所有限公司
4	浅议赶工费用的计算思路	祁红霞	江苏伟业项目管理有限公司
5	土建工程造价预算存在问题分析及改进措施	朱建都	江苏兴华工程项目管理咨询有限公司
6	全过程造价咨询服务策略探究	周广庆	江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司
7	建筑工程施工阶段的工程造价控制措施	唐明东	江苏和信工程咨询有限公司
8	装配式建筑的质量因素识别与控制	刘丹	江苏昱丰华项目管理有限公司
9	工程造价全过程管理重点和对策	葛飞	江苏天正工程造价咨询有限公司
10	关于房屋建筑工程工程量清单及招标控制价编制几点建议	顾平	盐城市建业工程咨询有限公司

二、优秀案例

序号	案例题目	作者	单位
1	黄海路东延道路及雨污分流工程(东宁路~五一大道)	肖飞	江苏兴华工程项目管理咨询有限公司
2	EPC 总承包合同费率结算取费争议案例分析	孙雪奎	江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司
3	关于某小区 1#住宅楼建安工程造价结算审核实例分析	丁斌	盐城市建业工程咨询有限公司
4	关于项目开工日期延后材料价格调差问题讨论	陆华萍	江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司
5	某产业园 1#工业厂房	裔斌	盐城建信造价工程师事务所有限公司

我厅召开全省造价管理工作线上视频会议

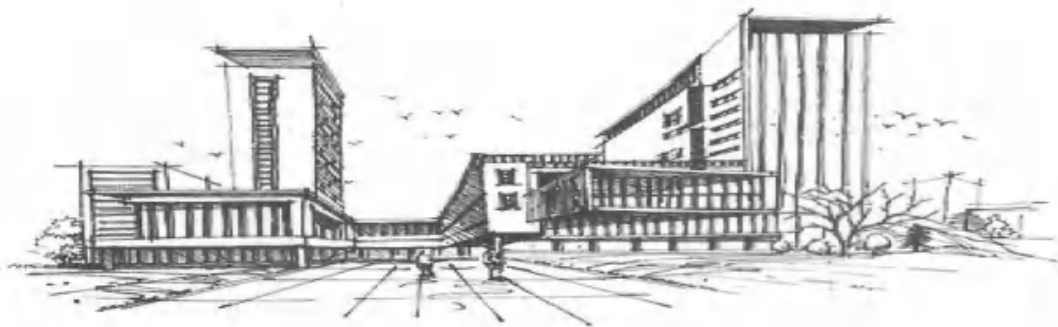
5月25日下午，我厅组织召开全省造价管理工作线上视频会议。副厅长王学锋出席会议并讲话。会议由省造价总站站长林国峰主持，各设区市造价管理机构负责人出席会议。与会人员交流了各地造价管理特色工作，并围绕新冠肺炎疫情防控增加费计取的政策文件进行了研讨。

王学锋副厅长讲话时指出，当前我省造价管理工作面临着诸多挑战，要高度重视，进一步认识造价管理的重要意义，进一步强化责任意识，立足本职岗位，提高业务能力。

她强调，建筑业正处于转型发展的关键期，全社会对建筑质量安全的重视上升到前所未有的新高度，国家对政府投资工程的管理也提出了更高的要求。造价管理作为三大核心要素之一，要主动适应新形势、新任务、新要求，建立健全计价依据体系，注重工程造价数据积累，持续优化造价信息服务，着力加强事中事后监管，确保各项造价管理工作落地见效。

她要求，要不断提升造价咨询行业管理水平和业务能力。积极探索在推动建筑产业化、绿色建

造、碳达峰碳中和、工程总承包、全过程工程咨询等相关的“造价举措”。运用数字化、信息化手段，打造多层级的造价数据库，提升从业人员能力，推动整个造价行业的高质量、可持续发展。与此同时，要加强各地造价管理机构、造价行业协会、造价咨询企业和从业人员之间的交流协作，凝聚起推动造价管理工作发展的强大合力。



《江苏省人民政府关于废止和修改部分省政府规章的决定》（省政府令第156号）

江苏省人民政府令

《江苏省人民政府关于废止和修改部分省政府规章的决定》已于2022年4月28日经省人民政府第104次常务会议讨论通过，现予公布，自公布之日起施行。

省长：许昆林

2022年5月1日

江苏省人民政府关于废止和修改部分省政府规章的决定

为保障《中华人民共和国长江保护法》和新修订的《中华人民共和国行政处罚法》贯彻实施，进一步推进“放管服”改革、优化营商环境、促进就业，省政府对涉及长江流域保护、行政处罚内容、不合理罚款规定的省政府规章进行了清理。经清理，省政府决定：

- 一、对4件省政府规章予以废止。
 - 二、对32件省政府规章的部分条款予以修改。
- 本决定自公布之日起施行。

- 附件：1. 江苏省人民政府决定废止的省政府规章
2. 江苏省人民政府决定修改的省政府规章



附件1

江苏省人民政府决定废止的省政府规章

- 一、《江苏省个人信用征信管理暂行办法》（2007年9月13日江苏省人民政府令第37号发布）
- 二、《江苏省企业信用征信管理暂行办法》（2007年9月13日江苏省人民政府令第38号发布）
- 三、《江苏省食盐加碘消除碘缺乏危害实施办法》（1996年3月21日江苏省人民政府令第72号发布）
- 布；根据2004年6月29日江苏省人民政府令第23号第一次修订；根据2008年3月20日江苏省人民政府令第41号第二次修订；根据2012年2月26日江苏省人民政府令第81号第三次修订）
- 四、《江苏省高层建筑消防安全管理规定》（2012年4月10日江苏省人民政府令第82号发布）

附件2

江苏省人民政府决定修改的省政府规章

- 一、对《江苏省长江防洪工程管理办法》作出修改
- （一）删去第十九条至第二十一条、第二十三条。
- （二）将第二十四条改为第二十一条，修改为：“长江防洪工程管理人员滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊，尚未构成犯罪的，依法给予处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。”
- （三）将第二十五条改为第十九条，修改为：“违反本办法规定，依照《中华人民共和国长江保护法》等法律、法规的规定处理。”
- 此外，对条文顺序作相应调整。
- 二、对《江苏省长江河道采砂管理实施办法》作出修改
- （一）删去第二十八条至第三十一条。
- （二）将第三十三条改为第二十九条，修改为：“国家机关工作人员在长江采砂管理工作中滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊，尚未构成犯罪的，依法给予处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。”
- （三）将第三十四条改为第三十条，修改为：“违反本办法规定，法律、法规已有处罚规定的，从其规定。”
- 此外，对条文顺序作相应调整。
- 三、对《江苏省建设项目占用水域管理办法》作出修改
- （一）将第二十二条中的“由所在单位或者行政监察机关对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员给予行政处分”修改为“对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分”。
- （二）增加一条，作为第四章第二十七条：“发生在长江流域范围的非法占用水域行为，依照

《中华人民共和国长江保护法》的有关规定予以处罚。”

此外，对条文顺序作相应调整。

四、对《江苏省水产种苗管理规定》作出修改

（一）将第一条中的“《江苏省实施〈中华人民共和国渔业法〉办法》”修改为“《江苏省渔业管理条例》”。

（二）将第三条修改为：“凡在本省行政区域内从事水产种苗选育、生产、经营、使用和管理单位和个人，均须遵守本规定。法律、法规另有规定的，从其规定。”

（三）删去第六条。

（四）将第十一条改为第十条，修改为：“水产种苗生产依法实行生产许可证制度。但是，渔业生产者自育、自用水产种苗的除外。”

（五）将第十六条改为第十五条，第一款修改为：“任何单位和个人经营的水产种苗必须符合种苗质量标准。经营的水产种苗应当附有质量合格证和检疫证明。”

（六）将第十八条改为第十七条，修改为：“对违反本规定的行为，法律、法规已有处罚规定的，从其规定。”

（七）将第十九条改为第十八条，修改为：“违反本规定第十四条规定的，由县级以上渔业行政主管部门责令限期改正；对情节严重或造成严重后果的，由县级以上渔业行政主管部门处以罚款。对非经营活动中的违法行为，罚款每次不超过1000元；对经营活动中的违法行为，有违法所得的，罚款每次不超过违法所得3倍，但最高不超过30000元；没有违法所得的，罚款每次不超过10000元。构成犯罪的，由司法机关依法追究刑事责任。”

此外，对条文顺序作相应调整。

五、对《江苏省基础测绘管理办法》作出修改

（一）删去第八条。

（二）将第十条改为第九条，第二款修改为：“因实施重大工程项目急需基础测绘成果而未具备的，必须按本办法分级管理的规定报有管辖权的人民政府管理测绘工作的部门登记审核，依照本办法的规定纳入本地区基础测绘计划，由人民政府管理测绘工作的部门统一管理和组织实施。在可以满足技术要求的情况下，任何部门和单位不得拒绝利用已有的基础测绘成果而实施重复测绘。”

（三）删去第十六条、第十八条、第二十条。

（四）将第二十三条改为第十九条，删去第二款中的“省和设区的市人民政府管理测绘工作的部门应当按照国家有关规定对其组织实施的基础测绘的成果组织验收”。

（五）将第二十五条改为第二十一条，删去其中的“目录或”。

（六）删去第二十九条、第三十一条。

（七）将第三十二条改为第二十六条，修改为：“违反本办法第十四条第二款规定的，依照国家有关规定给予处罚。”

（八）删去第三十三条至第三十五条。

此外，对条文顺序作相应调整。

六、对《江苏省测绘地理信息成果管理规定》作出修改

（一）删去第四十四条。

（二）将第四十五条改为第四十四条，修改为：“违反本规定第三十三条的规定，未经测绘成果权利人同意，擅自利用测绘成果的，由测绘成果权利人依法追究其相关责任。”

（三）将第四十六条改为第四十五条，修改为：“对违反本规定的行为，法律、法规已有处罚规定的，从其规定；构成犯罪的，依法追究刑事责任。”

此外，对条文顺序作相应调整。

七、对《江苏省林业有害生物防控办法》作出修改

删去第四十三条第二款、第五十条。

此外，对条文顺序作相应调整。

八、对《江苏省〈森林防火条例〉实施办法》作出修改

(一) 删去第四条第二款、第八条。

(二) 将第十一条改为第十条，第一款中的“县级以上护林防火指挥部”修改为“县级以上地方人民政府”。

将第三款修改为：“森林防火期间，由依法设立的临时性的森林防火检查站对进入林区的人员和车辆进行防火检查，杜绝火种进入林区。”

将第四款修改为：“县级以上人民政府根据实际情况，规定森林高火险期，划定森林高火险区，在森林高火险区内，严禁一切野外用火。”

(三) 将第十二条改为第十一条，修改为：“森林防火期内，林区管理依照《森林防火条例》等规定执行。”

(四) 将第十五条改为第十四条，其中的“任何单位和个人发现森林火情必须立即扑救，并及时报告”修改为“任何单位和个人发现森林火灾，应当立即报告”。

(五) 将第十六条改为第十五条，修改为：“扑救森林火灾时，公安、气象、交通、卫生、通信、民政、商业、供销、粮食和物资等部门，应依照《森林防火条例》的规定，主动配合，做好工作，支援灭火救灾。”

(六) 将第十八条改为第十七条，修改为：“因扑救森林火灾负伤、致残或牺牲的人员，按照国家有关规定给予医疗、抚恤。

“参加森林火灾扑救的人员的误工补贴和生活补助以及扑救森林火灾所发生的其他费用，依照《森林防火条例》的规定执行。”

(七) 将第十九条改为第十八条，第二项中的“特大”修改为“特别重大”。

(八) 将第二十一条改为第二十条，修改为：“森林火灾分为一般森林火灾、较大森林火灾、重大森林火灾和特别重大森林火灾，相关标准依照《森林防火条例》的规定执行。”

(九) 将第二十二条改为第二十一条，第二款修改为：“一般森林火灾由县护林防火指挥部或县林业主管部门调查，较大森林火灾由市护林防火指挥部或市林业主管部门调查，重大、特别重大森林火灾由市护林防火指挥部或市林业主管部门协同省护林防火指挥部调查，行政区交界地段发生森林火灾，由起火一方负责查处，有关方面应给予协助。”

(十) 将第二十三条改为第二十二条，修改为：“森林火灾调查结果应建立档案。一般森林火灾，由县护林防火指挥部或林业主管部门建立档案。对较大、重大、特别重大森林火灾，造成人员伤亡的火灾，由市级护林防火指挥部或林业主管部门，建立专门档案，报省护林防火指挥部办公室备案。”

(十一) 将第二十六条改为第二十五条，其中的“给以行政处分”修改为“依法给予处分”。

(十二) 删去第二十七条、第二十八条。

(十三) 将第二十九条改为第二十六条，修改为：“对违反本办法规定的行为，法律、法规已有处罚规定的，从其规定；构成犯罪的，依法追究刑事责任。”

此外，对条文顺序作相应调整。

九、对《江苏省农村抗震防灾工作暂行规定》作出修改

删去第十九条中的“降低资质等级”。

十、对《江苏省建设工程勘察设计管理办法》作出修改

(一) 删去第一条中的“《江苏省工程建设管理条例》和国家”，其中的“法规”修改为“行政法规”。

(二) 第五条增加一款，作为第二款：“工程勘察设计资质按照国家规定执行。”

(三) 删去第六条、第七条、第十八条、第三十六条。

(四) 将第十九条改为第十六条，删去其中的“年检”。

(五) 将第三十三条改为第三十条，修改为：“违反本办法规定，使用不符合设计要求和产品质量标准的建筑材料、构配件和设备的，由县级以上人民政府建设行政主管部门责令改正，处以警告，并处以5000元以上50000元以下的罚款；造成重大工程质量和人员伤亡事故的，应当赔偿损失，并依法追究领导者和主要责任人员的责任；构成犯罪的，由司法机关依法追究刑事责任。”

(六) 将第三十五条改为第三十二条，修改为：“工程勘察设计单位职工私自收取、私分工程勘察费，私自收取设备材料生产厂家、施工单位及业主的佣金、回扣的，建设行政主管部门对当事人可处以30000元以下的罚款，并可建议所在单位依法给予处分；构成犯罪的，依法追究其刑事责任。”

(七) 将第三十九条改为第三十五条，其中的“给予行政处分”修改为“依法给予处分”。

此外，对条文顺序作相应调整。

十一、对《江苏省城建档案管理办法》作出修改

(一) 将第三十条中的“行政处分”修改为“处分”。

(二) 删去第三十一条中的“江苏省工程建设管理条例”。

十二、对《江苏省廉租住房保障办法》作出修

改

(一) 删去第三十一条中的“申请人在2年内不得再次申请廉租住房保障”。

(二) 删去第三十二条中的“2年内不得再次申请廉租住房保障；情节严重的，5年内不得再次申请廉租住房保障”。

(三) 将第三十三条中的“由行政主管部门或者监察机关依法追究行政、纪律责任”修改为“由行政主管部门或者监察机关依法给予处分”。

十三、对《江苏省建设工程造价管理办法》作出修改

(一) 将第九条第一项、第三项、第四项、第六项中的“资质”修改为“能力”，将第二项中的“具有相应资质的设计单位或者工程造价咨询企业”修改为“具有相应资质的设计单位或者具有相应能力的工程造价咨询企业”。

(二) 删去第十四条、第十五条第二款、第十七条第一款、第十九条第一款、第二十条第一项和第二项、第二十九条第一款第二项至第四项。

(三) 将第二十二条改为第二十一条，第二款中的“企业执业印章”修改为“企业公章”。

(四) 将第二十四条改为第二十三条，删去其中的“资质(资格)许可机关以及”。

(五) 将第二十五条改为第二十四条，第一款中的“并向社会公布”修改为“并依法向社会公布”。

(六) 将第三十一条改为第三十条，其中的“行政处分”修改为“处分”。

此外，对条文顺序作相应调整。

十四、对《江苏省餐厨废弃物管理办法》作出修改

(一) 将第十六条修改为：“餐厨废弃物产生单位应当与餐厨废弃物收集、运输服务企业签订协议。”

(二)第四十一条增加一款,作为第三款:“涉及餐厨废弃物无害化处理依照《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》等有关法律、法规的规定执行。”

(三)删去第四十二条、第四十三条、第四十五条。

(四)将第四十四条改为第四十二条,删去第一款、第二款中的“没收违法所得”。

(五)将第四十八条改为第四十五条,其中的“行政处分”修改为“处分”。

此外,对条文顺序作相应调整。

十五、对《江苏省公共租赁住房管理办法》作出修改

删去第四十三条中的“自被取消资格或者责令退回之日起5年内不得再次申请住房保障”。

十六、对《江苏省苏南运河交通管理办法》作出修改

(一)删去第三条第一款中的“交通主管部门的航道管理、海事管理、运输管理机构依法具体负责苏南运河航道、交通安全和运输管理工作。”

(二)删去第二十三条中的“所属的航道管理机构”;删去第一项中的“第十一条第(一)项”;将第二项中的“第十条、第十一条第(四)、(五)、(六)项”修改为“第十一条第五项、第六项”。

(三)将第二十四条修改为:“对违反本办法交通安全管理规定的,由交通主管部门责令其改正,并按照下列规定予以处罚:

“(一)违反第十三条规定,处以二百元以上一千元以下罚款;

“(二)违反第十四条、第十五条、第十六条规定,处以二百元以下罚款。”

(四)删去第二十五条、第二十六条。

(五)将第二十七条改为第二十五条,修改

为:“违反本办法规定,法律、法规已有处罚规定的,从其规定;构成犯罪的,依法追究刑事责任。”

此外,对条文顺序作相应调整。

十七、对《江苏省农村公路管理办法》作出修改

(一)删去第五条第二款。

(二)删去第二十五条第一款中的“委托的公路管理机构”。

(三)删去第四十条。

(四)将第四十二条改为第四十一条,其中的“公路管理机构”修改为“公路养护管理机构”、“行政处分”修改为“处分”。

(五)将第十八条、第二十二条第一款、第二十三条、第二十四条中的“公路管理机构”修改为“公路养护管理机构”;将第十七条第二款、第二十二条第二款、第二十五条第二款、第二十九条中的“公路管理机构”修改为“交通主管部门”。

此外,对条文顺序作相应调整。

十八、对《江苏省内河交通事故处理办法》作出修改

(一)将第四条第三款中的“公安消防监督机关”修改为“消防救援机构”。

(二)删去第四十八条、第四十九条。

(三)将第五十一条改为第八章第四十八条,修改为:“违反本办法规定,法律、法规已有处罚规定的,从其规定。”

(四)删去第五十五条。

此外,对条文顺序作相应调整。

十九、对《江苏省船舶检验管理办法》作出修改

(一)删去第十八条至第二十条。

(二)将第二十一条改为第十八条,修改为:“违反本办法规定,法律、法规已有处罚规定的,

从其规定;构成犯罪的,依法追究刑事责任。”

(三)将第二十二条改为第十九条,其中的“行政处分”修改为“处分”。

此外,对条文顺序作相应调整。

二十、对《江苏省邮政普遍服务保障监督管理办法》作出修改

删去第四十九条。

此外,对条文顺序作相应调整。

二十一、对《江苏省国内船舶搭靠外轮管理办法》作出修改

(一)将第四条第二款修改为:“国家规定特定船舶搭靠外轮免办《搭靠证》的,按其规定执行。”

(二)将第六条修改为:“《搭靠证》分长期和临时两种。一船一证,不得转让。”

(三)将第八条修改为:“具有下列情形之一的,不予办理《搭靠证》:

“(一)搭靠或被搭靠船舶未经查验准许,擅自出境入境的;

“(二)申请过程中弄虚作假的;

“(三)涉嫌协助他人非法出境入境或从事其他违法犯罪活动的;

“(四)1年内申请过程中存在弄虚作假情形的,或者1年内未经批准擅自搭靠外轮受到处罚的。”

(四)将第十二条修改为:“船舶未经批准擅自借靠外轮或者通过搭靠外轮实施其他违反出入境管理行为的,依据《中华人民共和国出境入境管理法》《中华人民共和国出境入境边防检查条例》等法律法规予以处理;构成犯罪的,依法追究刑事责任。”

“经批准搭靠外轮的船舶,发现违反出入境管理秩序的行为不及时报告并协助调查处理的,依据相关法律法规予以处理,拒绝协助边防检查的,依

法予以处罚。”

二十二、对《江苏省政府制定价格成本监审办法》作出修改

(一)将第二十四条修改为:“生产经营者违反本办法规定,虚报、瞒报、伪造、篡改成本资料或者拒绝提供成本资料的,市场监督管理部门应当责令其改正,给予警告;逾期不改正的,可以处2万元以上10万元以下的罚款。”

(二)将第二十五条中的“给予行政处分”修改为“依法给予处分”。

二十三、对《江苏省价格监测预警管理办法》作出修改

(一)将第二十一条中的“给予通报批评”修改为“并进行情况通报”。

(二)将第二十二条修改为:“违反本办法第十四条第三项规定,价格主管部门未向价格监测定点单位提供相关资料的,由上级价格主管部门责令改正;情节严重的,对直接负责的主管人员和其他直接责任人员,依法给予处分。”

(三)将第二十三条修改为:“违反本办法第十五条第二项规定,价格监测定点单位拒报、虚报、瞒报或者伪造、篡改价格监测资料的,由下达价格监测任务的价格主管部门责令改正,并进行情况通报。”

(四)将第二十四条中的“行政处分”修改为“处分”。

二十四、对《江苏省农村消防管理办法》作出修改

(一)将第六条第一款修改为:“县(市、区)人民政府消防救援机构依法承担属地农村消防工作监督管理职责。公安派出所按照国家规定对辖区农村消防工作进行日常监督检查,开展消防宣传教育。”

将第三款修改为:“乡(镇)人民政府负责消

防管理工作的机构在消防救援机构的指导下,按照各自职责做好辖区内的消防管理工作。”

(二)将第七条第一款修改为:“应急管理、公安、工业和信息化、农业农村、财政、住房城乡建设、市场监督管理、民政、文化和旅游等行政部门,在政府的统一领导下,按照各自职责共同做好农村消防工作。”

(三)将第十条第二款修改为:“符合下列条件之一的乡(镇)应当建立专职消防队:

“(一)年生产总值十亿元以上;

“(二)劳动密集型企业、易燃易爆化工企业较多;

“(三)集镇常住人口多、距离国家综合性消防救援队较远;

“(四)有重要港口和码头;

“(五)法律、法规规定应当建立专职消防队的。”

将第三款修改为:“县(市、区)人民政府所在地的镇在国家综合性消防救援队保护范围内的区域可以不建立专(兼)职消防队。”

(四)将第十二条第一款中的“公安机关消防部门”修改为“国家综合性消防救援队”,第二款中的“公安机关”修改为“消防救援总队”。

(五)将第十四条中的“革命烈士褒扬条例”修改为“烈士褒扬条例”。

(六)将第十五条中的“公安消防部门”修改为“消防救援机构”。

(七)将第十八条修改为:“县(市、区)消防救援机构农村消防工作职责:

“(一)向县(市、区)人民政府报告农村消防工作情况,提出工作建议;

“(二)对集镇消防规划与建设实施监督;

“(三)指导乡(镇)人民政府负责消防管理工作的机构开展消防工作;

“(四)指导农村多种形式消防队伍业务建设;

“(五)对消防工作成绩突出的单位和个人,向政府提出表彰奖励意见;

“(六)组织开展消防宣传教育活动;

“(七)法律、法规和规章规定的其他职责。”

(八)删去第十九条。

(九)将第三十二条改为第三十一条,其中的“给予行政处分”修改为“依法给予处分”。

(十)将第三十三条改为第三十二条,其中的“给予行政处分”修改为“依法给予处分”。

(十一)删去第三十四条。

(十二)将第三十五条改为第三十三条,修改为:“经营场所与住宿场所为一体的建筑不符合消防技术标准的,责令停产停业,并处五千元以上五万元以下罚款。”

(十三)将第三十六条改为第三十四条,修改为:“人员密集场所营业或者使用期间,疏散通道堵塞、安全出口上锁,疏散指示标志、应急照明不能正常工作或者被覆盖、遮挡的,责令改正,对单位处五千元以上五万元以下罚款,对个人处警告或者五百元以下罚款。”

(十四)删去第三十七条。

(十五)将第三十八条改为第三十五条,修改为:“违反本办法依法应予行政处罚的,由消防救援机构决定。公安机关可以在依法规定的权限和范围内对消防违法行为实施处罚。”

此外,对条文顺序作相应调整。

二十五、对《江苏省烟草专卖管理办法》作出修改

(一)删去第二十六条至第二十九条。

(二)将第三十条改为第二十六条,修改为:“对于依法查获的烟草专卖品,自烟草专卖行政主

管部门采取张贴通告、发布公告等措施之日起30日内无法找到当事人的,经本烟草专卖行政主管部门负责人批准,可以采取变卖等处理措施,变卖款上缴国库。”

(三)将第三十二条改为第二十八条,修改为“烟草专卖行政主管部门对烟草专卖行政执法人员疏于管理,造成严重后果的,对其主要负责人应当依法给予处分。”

“烟草专卖行政执法人员滥用职权,玩忽职守,徇私舞弊的,应当依法给予处分。”

此外,对条文顺序作相应调整。

二十六、对《江苏省自然灾害救助办法》作出修改

(一)将第五条第三款、第十九条第四项、第二十三条第一款、第二十六条第二款、第二十七条第二款、第二十八条、第二十九条、第三十条、第三十二条第一款、第三十三条第二款、第三十四条、第三十六条第一款、第三十八条、第四十条、第四十一条、第四十三条中的“民政”修改为“应急管理”。

(二)将第十六条第一款修改为:“省人民政府应急管理部门会同财政、发展改革、工业和信息化、粮食和物资储备部门制定全省自然灾害救助物资储备库建设规划。按照统筹规划、合理布局、规模适度、分级负责的原则建设自然灾害救助物资储备库,完善仓储设备和功能,形成全省自然灾害救助物资储备网络。”

将第三款修改为:“县级以上地方人民政府应急管理部门负责提出救灾物资储备需求和动用决策,组织编制救灾物资储备规划、品种目录和标准,会同承担粮食和物资储备职能的部门确定年度购置计划,根据需要下达动用指令。承担粮食和物资储备职能的部门根据救灾物资储备规划、品种目录和标准、年度购置计划,负责救灾物资的收储、

轮换和日常管理,按照程序组织调出。”

(三)删去第三十二条第二款。

二十七、对《江苏省产品质量监督管理办法》作出修改

(一)删去第十九条第二款、第三十二条第二款、第三十五条、第三十七条。

(二)将第三十六条改为第三十五条,删去第一款中的“擅自启封、隐匿、转移、销毁、销售被依法登记保存的产品的,可处以30000元以下罚款,对有关责任者可处以5000元以下罚款”。

(三)将第三十八条改为第三十六条,删去其中的“可处以10000元以下罚款”,其中的“给予行政处分”修改为“依法给予处分”。

(四)将第三十九条改为第三十七条,删去其中的“产品质量监督管理部门对有关责任者可处以1000元以下罚款”。

(五)将第四十条改为第三十八条,修改为:“由于产品质量检验机构工作失误,造成检验结果差错的,有关主管部门可以依法对有关责任者给予处分;产品质量检验机构的工作有严重失误的,省产品质量监督管理部门可以依法取消其法定检验机构的资格,收回证书和印章。”

此外,对条文顺序作相应调整。

二十八、对《江苏省价格监督检查办法》作出修改

(一)将第一条中的“江苏省价格管理监督条例”修改为“江苏省价格条例”。

(二)删去第十八条、第二十条。

(三)将第二十三条改为第二十一条,其中的“给予行政处分”修改为“依法给予处分”。

此外,对条文顺序作相应调整。

二十九、对《江苏省制止不正当价格行为和制止牟取暴利规定》作出修改

(一)将第一条中的“江苏省价格管理监督条

例”修改为“江苏省价格条例”。

(二) 删去第十五条至第十七条。

(三) 将第十八条改为第十五条, 其中的“中华人民共和国治安管理处罚条例”修改为“中华人民共和国治安管理处罚法”。

(四) 将第十九条改为第十六条, 其中的“给予行政处罚”修改为“依法给予处分”。

此外, 对条文顺序作相应调整。

三十、对《江苏省合同监督管理办法》作出修改

(一) 将第一条中的“中华人民共和国合同法”修改为“中华人民共和国民法典”。

(二) 删去第二十条、第二十四条、第二十八条、第二十九条、第三十一条。

(三) 将第二十五条改为第二十三条, 其中的“违反本办法第六条、第八条、第九条第一款、第二款、第十条第一款、第十二条、第十九条规定的”修改为“违反本办法第六条、第八条规定的”。

(四) 将第三十三条改为第二十八条, 其中的“违者根据情节给予批评教育或者行政处罚”修改为“违者根据情节依法给予批评教育或者处分”。

此外, 对条文顺序作相应调整。

三十一、对《江苏省公墓管理办法》作出修改

(一) 删去第九条、第十条。

(二) 将第十一条改为第九条, 修改为: “经营性骨灰公墓由县(市、区)民政部门报设区的市民政部门审批, 审批结果报省民政部门备案, 按本办法第四条规定申请建墓用地, 并按规定向当地市场主体登记机关申请营业执照。”

(三) 将第十二条改为第十条, 修改为: “经营性骨灰公墓主要为举办地区的群众埋葬骨灰服务。对邻省(市)开放经营的, 须经设区的市民政部门批准。”

(四) 删去第十五条第二款、第二十四条、第二十五条、第二十七条。

此外, 对条文顺序作相应调整。

三十二、对《江苏省工程建设场地地震安全性评价工作管理规定》作出修改

(一) 将第四条第一款修改为: “省地震行政主管部门是全省工程建设场地地震安全性评价工作的主管部门, 其主要职责是: 贯彻执行有关工程建设场地地震安全性评价方面的法律、法规、规章和方针、政策; 审定工程建设场地地震安全性评价工作报告及其结果(含以地震动参数和烈度表述的抗震设防标准); 监管本省行政区域内工程建设场地地震安全性评价任务; 依法查处违反本规定的行为。”

(二) 删去第八条、第十一条、第十二条。

此外, 对条文顺序作相应调整。



盐城市工程造价管理处文件

盐市建价字〔2022〕20号

关于公示2022年6月在盐工程造价咨询企业 基本信息申报承诺名单的通知

各有关单位:

根据住房和城乡建设部办公厅《关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》(建办标〔2021〕26号)、江苏省建设工程造价管理总站《关于加强工程造价咨询企业事中事后监管的通知》(苏建价函〔2021〕83号)和《关于进一步规范工程造价咨询企业管理的通知》(盐市建价字〔2021〕33号)等文件要求, 市工程造价管理处在盐城市行政区域内开展了工程造价咨询企业基本信息申报承诺和动态管理工作, 截止6月24日全市共有136家企业进行了基本信息承诺, 现将2022年6月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单予以公示(见附件)。

望各有关单位根据工程项目实际情况认真选择参考, 共同监督工程造价咨询企业具备与承接业务相匹配的能力和注册造价工程师, 共同构建协同监管新局面, 进一步推进我市工程造价行业良性、规范发展。

附件: 2022年6月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单

盐城市工程造价管理处

2022年6月27日

附件

2022年6月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
1	江苏瑞杰项目管理顾问有限公司	盐城市城南新区华邦国际西园B区502室	王胜利、唐宇坤、丁祥和、于俊、孙浩、杨波	2022.7.1
2	中企华建友工程管理有限公司	盐城市亭湖区建军东路223号1幢401室	颜明、郑宏云、杨林、董明、刘蔚、郑宇莹、王瑞亚	2022.7.2
3	中证房地产评估造价集团有限公司	盐城市盐都区锦盛豪庭20幢202室	季庭庭、宋辉芳、邵爱民、曹殿杰 王莉莉、王瑞雪、徐海涛	2022.7.8
4	江苏新时代工程项目管理有限公司	盐城市亭湖区建军东路102号-7楼	周硕玉、李芳、孙国银、王东林 张开天、孟庆峰、宋玉柱、胡学志等	2022.7.8
5	苏世建设管理集团有限公司	盐城市盐都区解放南路凤凰文化广场4号楼1410	陈瑞之、张运中、孙晓宁、曲启光 赵卫星、沈洪志、闫立会	2022.7.8
6	江苏华恒工程项目咨询管理有限公司	盐城国际创投中心南楼1112室	蔡信生、陈婷婷、王祥、仇建平 储振、周玲、鲍海军、周妍等	2022.7.13
7	永明项目管理有限公司	盐都区新都西路39号汇都商务楼24楼	王文革、秦铁仓、孙海燕、雷俊锋	2022.7.19
8	四川同创建设工程管理有限公司	盐城市文港南路49号2幢108室	吴建华、刘昭胜、李宁维	2022.7.19
9	南京中信工程造价有限公司	盐城市人民南路紫薇国际广场C座70012	陈金凤、赵彦波、顾建华、宋文婷 苏云、郭允婷	2022.7.19
10	浙江中城工程管理科技有限公司	大丰高新区五一公园1#地块锦和科技大厦	陈朝阳、张姝玲、申振、张晔炜 何大河、吉罗嵩	2022.7.29
11	建银工程咨询有限责任公司	盐城市解放南路48号	赵彤、李林祥、李立东、颜清 殷志龙、周春红、孙婧、卞汉祥	2022.8.4
12	江苏鸿成工程项目管理有限公司	盐城市亭湖区开放大道51号	王平、杨勇超、朱岳军、周才良 孙爱国、陆华山	2022.8.5
13	江苏苏咨工程咨询有限责任公司	盐城市亭湖区文港中路82号五星村部南大院	陆晓东、陈玲、笪青梅、何俊、孟勇、晋惟勤	2022.9.9
14	万锦建设集团有限公司	盐都区西环路香榭公馆9#705室	陆世勇、白天、刘艳	2022.9.9
15	江苏德诺工程项目管理有限公司	盐城市亭湖区西亭路35号滨河人家2#楼四楼	庄薇娜、张波、徐为青、夏祥顺 徐溪桥、尤亚洲	2022.9.13

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
16	江苏正方工程项目管理房地产评估有限公司	盐城市亭湖区人民中路36号九州大厦8楼	黄进忠、许强、李成、李志亮 韩张丰、韩小龙	2022.9.16
17	江苏仁合中惠工程咨询有限公司	盐城市解放南路278号中南城购物中心1幢2-907-916室	韩春林、袁必峰、骆祖东、陈茂军 吴静、陈佳、张冲	2022.9.16
18	江苏城建校工程咨询有限公司	盐城市亭湖区希望大道58号绿地商务城12幢2-815	邓留根、余勤波、丁庆英、郭鑫 强壮、杨桂铭	2022.9.24
19	远瓴工程咨询集团有限公司	盐城市人民中路188号飞驰国际2712-2715室	于春利、杜延生、周维星、巩曰德 袁志刚、王教春	2022.9.24
20	江苏立信建设工程造价咨询有限公司	盐城市开放大道5号东进国际装饰城三号楼东入口三楼3	曹增国、刘传、夏孝军、蔡凌、马文青 马永军、韦晓语、周春燕	2022.9.26
21	南京中信工程造价有限公司盐城分公司	盐城市解放路凤凰文化广场4幢1913室	陈金凤、顾建华、宋文婷、苏云	2022.10.14
22	南京德阳工程监理咨询有限公司	亭湖区馨港雅居6号楼三楼	刘伟、唐治祥、张安清、郑建春、沈明红	2022.10.14
23	北京中交京特公路造价技术有限公司	盐城市滨海县学府壹号63A802室	徐浩、杨凤朱、唐华平、李杰、魏小波	2022.10.14
24	苏州中润建设管理咨询有限公司	盐城市人民南路5号盐城国际创投中心北楼1122室	董利华、徐平、王春芳、周婷、沈杰、陈华丽	2022.11.5
25	江苏捷诚建设项目管理咨询有限公司	盐城市神州路与新都路交汇处紫金大厦5楼	陈顺明、蔡学彪、吕宝剑、张琼、胡天娥	2022.11.11
26	江苏建威建设管理有限公司	盐都潘黄街道聚龙路151号兆京商务中心六楼601室	刘先进、胡海军、张照明、尹雪兰、赵雷春、腾跃	2022.11.15
27	北京长青升工程设计咨询有限责任公司	盐城市大丰区南翔东路21号	陆锦荣、成刚、孙汇辉、宋有彪	2022.11.29
28	江苏建达全过程工程造价咨询有限公司	盐城市亭湖区大庆路金座广场B座1105室	陈训、张红海、夏富国、秦海波 徐加加、杨道继、丁忠华	2022.12.7
29	江苏雨田工程咨询集团有限公司盐城分公司	盐城市亭湖区希望大道22号海韵国际1号楼607室	王瑞萍、陈军、赵玉迎	2022.12.7
30	江苏正华新工程咨询有限公司	盐城市思源电子商务三号楼6楼	陈林元、王海波、徐雄军、钱陆萍、顾婷彦	2022.12.7
31	南京建伟工程管理有限公司	世纪大道5号金融城8号楼1707	钟飞、魏献荣、徐仕利、周春浩、荆丽娜	2022.12.7
32	江苏钟山工程项目管理有限公司	人民南路紫薇国际广场C区公高130015室	耿倩亭、陈静、彭程、严宝歧、吴奇、李斌	2022.12.13
33	江苏万达工程造价事务所有限公司	盐都区潘黄街道东进华都商办楼四楼	屈涛、张良友、穆传凯、曲磊 尚明河、沈道猛、蔡高华、孙桂霞等	2023.1.18
34	南京斯麦尔建设管理有限公司	亭湖区天山南路8号天山水岸花园76号楼105室	黄进、许飞扬、陈保平、徐磊、伍一璇、王加荣	2023.1.18
35	南通正元工程管理有限公司	盐城市戴庄路30号香苑小区29幢103室	陶玉珍、何芳、王红、王霖雷、吴意、纪超超	2023.1.18

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
36	苏州鸿鑫工程咨询有限公司	盐城市国投创投中心北楼9001-9002室	黄建伟、赵梅芳、丁香、顾懿、徐爱萍、刘心庭、王加伟、陈冬华等	2023.1.18
37	南京建淳造价师事务所有限公司	盐城市世纪大道5号金融城4#1103室	张琴芳、张健、张亚、韦龙娟、孙银华、王国霞、陈秋明、夏星	2023.1.18
38	江苏阳光豫信建设投资咨询有限公司	盐城市盐都区潘黄街道宝才居委会宝华花园1号楼3楼	李凤军、杨明、王晶、刘海忠	2023.1.18
39	江苏益诚建设工程咨询有限公司	盐城市华邦国际西厦A503室	李广余、房树春、蒋秀珍、王瑞丽等	2023.1.18
40	江苏苏维工程管理有限公司	盐城市盐南高新区新园路22号综合楼353室	王阳、毕强、陈善庆、周彤、谭永秀、陈俊丽、苏青、游善江等	2023.1.18
41	江苏永勤工程管理有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场4幢1240-1242室	张健、李金泉、李荣、赵水龙、惠永春、张魏、王乃恩、朱亮等	2023.1.18
42	大洲设计咨询集团有限公司	盐城市青年中路51号钱江财富广场2幢2-901室	李东升、潘玉军、曹致明、陈昌青、曹潮、王立冈、蔡振帮、唐金东等	2023.1.18
43	盐城市建业工程咨询有限公司	盐城市亭湖区范公中路89号嘉元广场东区北栋17层	顾平、沈长友、王福元、戴永胜、韦涛、葛礼盛、张明、刘文娟等	2023.1.18
44	江苏宏建工程建设咨询有限公司	盐城市建军东路84号5楼	张洪广、顾进山、姚士高、薛金涛、丁益峰、沈柏华、王华荣、张鸿琪等	2023.1.18
45	江苏建友兴业工程项目管理有限公司	盐城市大丰区黄海东路28号恒达世纪新城18幢四楼	王波、单勇、顾惠涛、倪明、刘卫、胡志清、王建华、王贵宾等	2023.1.18
46	江苏仁禾中衡工程咨询房地产有限公司	盐城市青年西路8号7-8楼	梁泽泉、卫凯、许友宏、陈爱兰、戴嘉磊、邱南、金宏妹、智瑞红等	2023.1.18
47	江苏宏天工程管理有限公司	盐城市鹿鸣路988号金航财富大厦17楼	郑加宏、徐泽亚、戴桂荣、朱红伟、朱文杰、成研、郝永梅、钱佳等	2023.1.18
48	盐城建信造价工程师事务所有限公司	盐城市人民中路5号鹿鸣广场商办楼901-913室	周长坤、徐永生、王登科、浦祝妹、高斌、季本才、余爱芳、陈晓葵等	2023.1.18
49	江苏伟业项目管理有限公司	盐城市人民南路1号华邦大厦A1606-1607室	唐登东、陈昌军、黄高云、朱柯军、祁红霞、陈荣、夏建国、王寅等	2023.1.18
50	江苏兼诚工程咨询有限公司	东台市海陵北路西海新街北侧唯诚七号公馆7号商办楼	赵学勤、崔轩尚、王瑞敏、王玉生、郭巧彬、丁广全、丁鑫华、王爱兰等	2023.1.18
51	江苏恒业工程管理有限公司	盐城市盐都区潘黄街道兆泉商务中心三樓	陈斌、尹桂云、周荣、郭玉华、刘基业、李刚、周华、徐萍萍等	2023.1.18
52	江苏双清工程造价咨询有限公司	盐城市人民南路紫薇广场C区7F	张翠、姚翠霞、周正华、周玉梅、孙刘钢、仇文兵、孙峰、唐亚等	2023.1.18
53	江苏兴华工程项目管理有限公司	盐城市大丰区高新区五一路5号希望小镇1#楼	董成、宋爱华、葛蕾、冯小燕、束小为、韩昭、吴红权、朱毅等	2023.1.18
54	盐城兴诚工程造价师事务所有限公司	盐城市盐都区紫金大厦12楼	夏兴民、夏健康、官秀丽、杨成、朱旭、徐巧玉、夏宏军、夏斌等	2023.1.18
55	江苏建博工程管理有限公司	盐城市世纪大道619号	周延祥、朱浩波、徐林、居述文、徐峰、张军、王金玉等	2023.1.18
56	江苏和信工程咨询有限公司	盐城市亭湖区长亭路3号长亭商厦1幢601、602室	刘训芬、沈维虎、秦一峰、唐明东、孙桂成、沙晨、邱卫国、臧磊等	2023.1.18

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
57	江苏全盛工程管理有限公司	盐城市人民中路宝地广场2幢701-704、737-740室	高永建、徐万祥、蔡桂华、王艳菊、肖桂娟、徐静、夏有芳等	2023.1.18
58	江苏全盛工程管理有限公司	盐城市解放南路199号阳光世纪城B幢四樓	陈智慧、陈洪军、陈洪伟、刘安峰、崔加松、祁建峰、顾潇、崔周勇等	2023.1.18
59	江苏三实工程管理有限公司	盐城市新都西路29号紫金大厦15楼	陈亚明、李本俊、凌佳香、倪同娟、高丽、王常磊、王洋、朱加强等	2023.1.18
60	盐城天翔工程造价咨询有限公司	盐城市大庆中路156号鼎盛时代商办综合楼404	龚小舟、邹大成、黄昌岭、陈利燕、左华、刘宝玲、陈影、陈林等	2023.1.18
61	盐城立信造价工程师事务所有限公司	盐城市盐都区盛世华城20幢401室	车俊巧、韩磊、万荣胜、王愚、李星儒、陈旭喜、张林、李洪俊等	2023.1.18
62	江苏方天工程建设咨询有限公司	盐城市盐马路288号9号楼附3幢401室	严志连、许宏善、刘爱民、陈勇、吉扣成、申朝辉、沈元波、刘晓春等	2023.1.18
63	江苏建安工程管理有限公司	射阳县幸福华城E1-5号楼214-223号	周拥军、吴素静、陈燕、陈万春、李玲玲、于蓉、鲁沐、钱海燕等	2023.1.18
64	江苏创盛项目管理有限公司	盐城市盐都区紫金大厦13楼	陈翠根、陈涛、胡德良、纪辉、彭义标、沈云祥、严汉见、魏仁炳等	2023.1.18
65	江苏天正工程造价咨询有限公司	盐城市中南世纪城一期2号楼一单元十楼	何建中、孟凡云、杨世祥、周德明、唐峰、吴昊、赵云、钱程等	2023.1.18
66	盐城市招标代理有限公司	盐城市青年中路59号钱江财富广场1幢401-404室	沙洪涛、徐华蓉、丁明、史勇芳、范金柱、刘永杰、魏雨洋、仇清等	2023.1.18
67	江苏天成项目管理有限公司	阜宁县阜城长春路666号天鹤国际商业中心13幢8楼	曹步梅、程正松、王虹、景红俊、朱成华、李海龙、李想、张杰等	2023.1.18
68	江苏亭湖工程项目管理有限公司	盐城市海龙路27号	邵坤、王军、董宏群、仇玲、张林朝、吉洪山	2023.1.18
69	江苏致升工程项目管理有限公司	盐城市盐马路35号金福大厦综合楼406室	唐闻、朱小宁、白洪娜、张帆、施哨兵、彭玉梅、顾凯、蔡立建等	2023.1.18
70	江苏盐溪工程咨询有限公司	盐城市城南新区青年中路59号2幢2101-2102、2108-2110室	李永祥、陈劲东、陈自坚、卜正华、孙玉秀、朱兆凤、张子浪、陈洪军等	2023.1.18
71	盐城宏源工程管理有限公司	盐城市大丰区黄海西路28号富贵园小区2幢201室	俞志军、刘蔚彬、季顺英、朱晓丽、袁卫琴、江一慰、纪洪群、陈小剑等	2023.1.18
72	盐城市富衡建设工程项目管理有限公司	盐城市圣华名都大厦16楼	卫楠、王伟、晏建国、曹阳	2023.1.18
73	盐城高邦项目管理有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城12幢2-1113、1114室	徐秀平、吴鸿岭、陈荣军、卜琪兵、周进军、周洲、凌斌	2023.1.18
74	盐城现代建设工程项目管理有限公司	射阳县金阳哈罗国际商贸楼27号四樓	张祝贤、刘瑞英、贺荣仓、刘云、崔刁托、于小艳、程晋晋、刘德洋	2023.1.18
75	盐城市工程建设监理中心有限公司	盐城市东进中路89号现代华庭西区6幢201室	陈军、杨习军、金志刚、房真真、邵志华、冯来兄、孙凤柱、赵云飞等	2023.1.18
76	盐城市城南招标投标咨询有限公司	盐城市解放南路268号金鹰天地广场1幢604、605室	李成、任三军、余芳、严明	2023.1.18

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
77	江苏晨进工程造价有限公司	射阳县五洲国际广场B5区5楼	张桂凤、董正佑、郑尧庆、侯晓红、顾乃祺、刘承、顾宝慧、秦正强等	2023.1.18
78	江苏昱丰华项目管理有限公司	盐城市大丰区大桥镇工业园区	田洪文、刘丹、黄萍、朱良东、顾海洲、李丽、崔邵华、陈松等	2023.1.18
79	江苏建图工程管理有限公司	射阳县金御休闲广场1-109门市	孙爱平、陈华明	2023.1.18
80	江苏成顺项目管理有限公司	盐城市开放大道5号	蔡春军、郝思宽、洪伟民、陈威威、汪思军、刘志明	2023.1.18
81	江苏瑞泰项目管理有限公司	盐城市人民中路鹿鸣广场B座1126-1129室	张玉、刘悦、刘玲玲、顾秀玲、王丹梅、马方成、陈铁力、周新扬等	2023.1.18
82	江苏宏才项目管理有限公司	盐城市希望大道22号海韵大厦2幢717室	相堂芳、潘瑞山、殷慧、郝占栋、蔡全清、张娟、金成忠、陈立飞等	2023.1.18
83	江苏欣晔项目管理有限公司	盐城市盐都区潘黄街道兆泉商务中心东6楼	梅晓兵、孟爱明	2023.1.18
84	江苏省永都项目管理咨询有限公司	盐城市钱江财富广场B座2401	滕天秀、孙昌明、王莹、顾市国、蔡亚军、施娟、陆正国、李璋等	2023.1.18
85	江苏中线行项目管理有限公司	盐城市大丰区新村路南侧印象城9-10幢409-411室	王桂强、高世泉、崔爱敏、方广进、杨晓波、肖欢、夏建波、刘其明等	2023.1.18
86	江苏冠美项目管理有限公司	盐城市盐都区新都西路39号汇都商务楼24楼2401室	杨静、赵海晨、文一明、王晶晶、陈杰、夏越、陈仁和、张荣霞等	2023.1.18
87	江苏仁智工程项目管理有限公司	盐城市盐都区世纪大道1188号	赵艳、刘婷婷、毛军、燕秀红、马军、严祥	2023.1.18
88	江苏维易咨询管理有限公司	盐城市华邦国际西厦A1707	孙明、陈小龙、葛光义	2023.1.18
89	盐城瑞昊项目管理咨询有限公司	盐城市开发大道30号新天地花园13号楼3楼	尉儒、王娜、梁萍	2023.1.18
90	江苏春沐项目管理咨询有限公司	盐城市盐都区北大科技园4楼402室	王春平、路兴东、王毅、刘景茹	2023.1.18
91	盐城恒瑞工程咨询有限公司	响水县诚黄河北路东侧11号	王发春、李洪松、周海萍、杨建宏、陈盈吟、徐金浪、施建丽	2023.1.18
92	江苏思成项目管理咨询有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城11幢2-620室	陆青松、邵琦、段非	2023.1.18
93	江苏润盛项目管理咨询有限公司	盐城市亭湖区希望大道58号绿地商务城12幢4-517室	李三胜、蔡明刚、王芳、肖燕萍	2023.1.18
94	江苏建瑞工程咨询有限公司	盐城市人民南路33号城南新区新都社区商务楼12楼	董锦安、吴庚生、张晶晶、鲁锦奎、计关鹏、袁勇	2023.1.18
95	江苏汉冶工程咨询有限公司	盐城市亭湖区绿地商务城12-4#楼807室	于兰天、袁井飞、黄蕾蕾、张强、侯梁	2023.1.18
96	永道工程咨询(江苏)有限公司	盐城市亭湖区五星村都南大院西楼2楼	邓邵江、顾军、祝礼、严册、陈剑、王长进	2023.1.18
97	江苏明润资产评估咨询有限公司	盐城市亭湖区盐马路168号华兴大厦6楼	陶德林、曹素珍、王亮、沙荣坡、倪爱画、李金祥、陆蕾蕾、张加萍等	2023.2.24

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
100	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市亭湖区中一路99号金里广场10幢1-511室	王年军、吴松洋、蔡大平、徐吉祥、徐成、徐进、吉祥	2023.2.24
101	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市世纪大道金融城3#楼706室	蔡海平、王菲、李真、陆义桃、是丽娜、乔悦、王水宜、周璇等	2023.2.24
102	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市世纪大道金融城3#楼1410室	丁卫国、沈春明、沈群、陈霞、陈中原、曹小伟、邹玉琴、单成明等	2023.2.24
103	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市盐南高新区新弄里11#楼1102室	陈会、石学军、高立军、姚瑶、李容年	2023.2.24
104	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市新都西路39号汇都商务楼2202室	薛丽斌、晁明社、王莲、臧出英、何阿强、王首民、唐晓红	2023.3.29
105	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市建军东路102号商住楼7楼702、703	陈陶陵、宋光清、耿峰、张冉、王旭	2023.3.29
106	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市世纪大道5号金融城1幢1-805室	颜国军、钱林林、方振欢、毛晔、刘景海、杜明星	2023.3.29
107	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市福裕路恒荣世家北苑24幢第三层西侧	路春阳、宋湘湘、唐玉莲	2023.3.29
108	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市新都西路39号汇都商务楼1109室	冯亚兰、何继红、李大作、杨玉、葛峰	2023.3.29
109	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市经济技术开发区黄山路12号新嘉源人才公寓9幢509室	卢林兵、何艳、杨蓉、崔浩东	2023.3.29
110	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市大丰区大中街道上川路东侧、纬二路北侧	袁玮、李润红、雷志强、沈彬彬、赵敏玲、崔进强	2023.3.29
111	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市西环路293号香槟花园9幢906室	倪娇姣、邹晓萍	2023.3.29
112	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市青年中路12号1号楼4楼	蔡金亮、朱必元、吕立峰、蔡保鹏、孙秀萍、魏鹏、袁云祥、张广澄	2023.4.25
113	江苏至衡工程咨询有限公司	东台市聚府双苑2幢3楼	马林、胡静茜、隋成海、李鸿君、冯国平、李友珠、袁永明、董伟峰	2023.4.25
114	江苏至衡工程咨询有限公司	射阳县五洲广场B区5号楼17层	朱学佐、王建波、陆伟、王元元、黄俊	2023.4.25
115	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市紫薇曼哈顿1516室	刘俊峰、陈邦兴、顾斌、林慧玲	2023.4.25
116	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市亭湖区大庆中路鼎盛时代1幢406室	施乃伟、赵小琼、周游、王文玲、张文义	2023.4.25
117	江苏至衡工程咨询有限公司	东台市东台镇南门外45-9号	顾斌、袁卫凤、袁康、吕春霞、李厅厅、邹庆、黄鑫、朱蓓蓓	2023.4.25
118	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市科教路财富港富广场4幢216室	孔令兄、叶国成、王玉海、崔金亚	2023.4.23
119	江苏至衡工程咨询有限公司	盐城市科教路财富港富广场4幢215室	顾新红、陈福兴、王海东	2023.4.25

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
118	盐城新源电力建设监理有限公司	盐城市城南新区紫薇国际广场C区110002-110004	唐卓、张瑞成、张兰、刘博久、何庆荣、王才新	2023.4.25
119	江苏国联建设工程管理有限公司	盐城市城南新区凤凰汇商业广场19幢705室	王建国、郑亚丽、周凤奎、吴志军、周亚鹏、陈玮、徐尚香	2023.4.25
120	江苏铭铭工程项目管理有限公司	东台市金海东路88号汇银广场B幢6-203室	国滨、张娜、高龙、殷健	2023.4.25
121	苏州骏捷建设管理咨询有限公司	盐城市世纪大道富力科创城启迪通信5楼西单元	庞坤、丁雪燕、刘军娜、范守义、黄燕	2023.5.18
122	江苏宏海建设管理咨询有限公司	盐城市华邦国际西厦A区906室	沈国、武立明、徐方辉、冯小婷、马纯洁、陈圣林、吕学刚	2023.5.18
123	江苏万太项目管理有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场5幢818室	王锦林、王惠真、李倩、熊飞、张彪	2023.5.18
124	重庆联盛建设管理咨询有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城1期12-2楼809-813室	姚智慧、张全兴、苏波、张德勇、刘光海、付义方、管思锐、皮红等	2023.5.18
125	江苏大彭工程项目管理有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城1期文创大厦802-808室	刘咏梅、于世彬、刘兴美、王桂芳、吴明磊、王文达、刘光恩、张露	2023.5.18
126	江苏正大建设管理咨询有限公司	盐城市建军东路景福大厦811、811-1室	夏锦岭、苏建华、欧阳杰、赵新江、石俊岭、庄伟武、肖康	2023.5.18
127	江苏易标工程管理有限公司	盐城市大丰区西康南路61号北楼4楼	季云、李辉	2023.5.18
128	江苏峰景项目管理有限公司	射阳县大发融悦东方七号楼1楼	郭峰、刘志国、郝凤田	2023.5.18
129	宏信天德工程顾问有限公司	盐城市解放南路奥体壹号一幢2单位1308室	汤学荣、钱钧、窦立喜、巫红云、白春香、夏正界	2023.5.31
130	华盛兴伟工程咨询有限公司	盐城市世纪大道88号中远世纪城公寓12栋502室	季永建、虞之光、张明、汤辉、胡东	2023.6.7
131	江苏泽蒙工程咨询有限公司	盐城市大庆西路43号杨坝花园15幢201室	王朝霞、胡秋菊、韩善芬	2023.6.8
132	江苏新晨项目管理有限公司	射阳县合德镇双拥南路19号301室	毛太俊	2023.6.14
133	江苏恒宇投资管理咨询有限公司	盐城市盐马路248号水岸名都办公楼	郭加荣、郭乃亚、陈桂网、成宗梁、陈富杰、李惠滨、王玉宝、杨崇明	2023.6.15
134	正中国际工程咨询有限公司	盐城市人民南路2号紫薇曼哈顿7楼	蔡青山、曹进、沈中来、杨玉香、荀岗、李相年、蒯建华、蒋宪忠等	2023.6.15
135	九鼎工程管理有限公司	盐城市世纪大道5号金融城3幢2-1907室	冯俊良、杨海涛、游新成、靳晓萍、何玉洲、葛亚兴、高水良、李其明等	2023.6.20
136	江苏盐韵工程管理有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场4幢608室	张春晓、蔡兴志、曹刚	2023.6.20

建筑安装工程概况与特征表

工程名称：某物流园区2#快递分拨中心工程

工程概况	建筑面积(m ²)	17269.73	地上层数(层)	2	标准层高(m)	8m、6m
	其中：地下室建筑面积(m ²)	0	地下层数(层)	0	檐高(m)	14
结构类型	混凝土框架结构	工程用途	厂房	投资性质	国有投资	
开工时间		竣工时间		工程所在地	盐城滨海	
造价类型	招标控制价	计价方式	工程量清单计价	计价依据	2014版计价定额	
总造价(元)	55689917.73	其中土建造价(元)	46332603.32	其中安装造价(元)	9357314.41	
单方总造价(元/m ²)	3224.71	其中土建单方造价(元/m ²)	2682.88	其中安装单方造价(元/m ²)	541.83	
基础	桩基础、独立基础	柱、梁、板	C35/C30钢筋混凝土柱、梁、板			
外墙	200厚B05加气混凝土砌块	内墙	200厚B05加气混凝土砌块			
外墙面	1、15厚1:3水泥砂浆找平 2、20厚岩棉板 3、耐碱玻璃纤维网布 4、真石漆	内墙面	1、混合砂浆墙面 2、两遍腻子，两遍乳胶漆			
天棚	两遍腻子，两遍乳胶漆	门窗	钢制卷帘门、L型电动滑升门、钢质防火门、铝合金6透+12A+5透明-多腔(五腔及以上)隔热金属窗			
屋面	1、40厚C25细石混凝土,内配钢筋网片 2、10厚低强度砂浆隔离层 3、40mm厚挤塑聚苯板 4、3.0厚高聚物改性沥青防水卷材 5、2厚改性沥青防水涂膜 6、20厚1:3水泥砂浆找平层	楼地面	地面: 1、金刚砂耐磨地坪(用量不小于5kg/m ²) 2、200mm厚C30混凝土面层 20*700@350螺纹钢筋传力杆 楼面: 1、金刚砂耐磨地坪(用量不小于5kg/m ²) 2、200mm厚C30混凝土面层 20*700@350螺纹钢筋传力杆			
其他	厂房三面设置1.2m高4m宽砖砌站台, 站台地面同厂房室内地面					
给排水	给水主管为钢塑复合管, 排水管道为UPVC管					
电气	主电缆管道为镀锌钢管。其他为JDG管道, 电线为ZR-BV, 应急电线为NH-BV, 含照明、配电箱、桥架等					

建筑安装工程费用组成分析表

工程名称: 某物流园区2#快递分拨中心工程

项目名称		造价	占土建造价	平米造价	
		(单位: 元)	比例(%)	(费用/建筑面积)	
土建工程部分	一	分部分项工程费	33722329.43	72.78%	1952.68
	其中	人工费	4825967.41	10.42%	279.45
		材料费	25984464.73	56.08%	1504.62
		施工机具使用费	975375.13	2.11%	56.48
		企业管理费	1319071.66	2.85%	76.38
		利润	617450.50	1.33%	35.75
	二	措施项目费	7341358.18	15.84%	425.10
	三	其他项目费	0.00	0.00%	0.00
	四	规费	1443287.87	3.12%	83.57
	五	税金	3825627.57	8.26%	221.52
	合计		46332603.05	100.00%	2682.88

项目名称		造价	占安装造价	平米造价	
		(单位: 元)	比例(%)	(费用/建筑面积)	
安装工程部分	一	分部分项工程费	8162396.34	87.23%	472.64
	其中	人工费	1181936.45	12.63%	68.44
		材料费	6168831.09	65.93%	357.20
		施工机具使用费	114767.24	1.23%	6.65
		企业管理费	531308.38	5.68%	30.77
		利润	165553.18	1.77%	9.59
	二	措施项目费	289829.07	3.10%	16.78
	三	其他项目费	0.00	0.00%	0.00
	四	规费	132466.98	1.42%	7.67
	五	税金	772622.29	8.26%	44.74
	合计		9357314.68	100.00%	541.83

土建与装饰工程分部分项工程费指标

工程名称: 某物流园区2#快递分拨中心工程

分部名称	造价 (元)	平米造价 (费用/建筑面积)
A 土(石)方工程	1465095.84	84.84
B 桩基工程	4433062.47	256.70
C 砌筑工程	897538.37	51.97
D 混凝土及钢筋混凝土工程	14901453.03	862.87
E 金属结构工程	583316.65	33.78
F 门窗工程	1070101.60	61.96
G 屋面及防水工程	2813347.82	162.91
H 楼地面装饰工程	4410310.57	255.38
I 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	1549235.22	89.71
J 天棚工程	18791.95	1.09
K 油漆、涂料、裱糊工程	1355622.22	78.50
L 其他装饰工程	224453.69	13.00

安装工程分部分项工程费指标

分部名称	造价 (元)	平米造价 (费用/建筑面积)
A 水电安装工程	1181630.86	68.42
B 弱电工程	290229.35	16.81
C 消防工程	2700024.26	156.34
D 电梯工程	3990511.87	231.07

土建与装饰工程措施项目费指标

工程名称：某物流园区2#快递分拨中心工程

序号	项目名称	造价 (单位：元)	占分部分项 工程费比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)
1	现场安全文明施工	1237505.37	3.67%	71.66
2	临时设施费	618858.04	1.84%	35.83
3	建筑工人实名制费用	17871.00	0.05%	1.03
4	大型机械设备进出场及安拆	154287.52	0.46%	8.93
5	脚手架	658592.36	1.95%	38.14
6	垂直运输	372959.12	1.11%	21.60
7	模板	4281284.77	12.70%	247.91
合计		7341358.18	21.77%	425.10

说明：措施项目清单按实际发生项目填写

安装工程措施项目费指标

工程名称：某物流园区2#快递分拨中心工程

序号	项目名称	造价 (单位：元)	占分部分项 工程费比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)
1	现场安全文明施工	75432.56	0.92%	4.37
2	临时设施费	48523.86	0.59%	2.81
3	建筑工人实名制费用	1323.38	0.02%	0.08
4	脚手架	50350.89	0.62%	2.92
5	施工超高增加费	114198.38	1.40%	6.61
合计		289829.07	3.55%	16.78

说明：措施项目清单按实际发生项目填写

土建与装饰工程措施项目费指标

工程名称：某物流园区2#快递分拨中心工程

序号	名称	计量单位	费用	数量	平米费用	平米含量
			(单位：元)		(费用/建筑面积)	(数量/建筑面积)
1	人工	工日	7465620.61	69915.11	432.30	4.05
2	机械费	元	1367575.65	8169.29	79.19	0.47
3	水泥	KG	33698.03	62961.14	1.95	3.65
4	钢材	KG	6545697.41	1541924	379.03	89.28
5	复合木模板	M2	411185.5	10778.126	23.81	0.62
6	中砂	T	30494.82	172.48	1.77	0.01
7	碎石	T	729309.98	4761.65	42.23	0.28
8	商品混凝土	M3	7575687.32	12621.32	438.67	0.73
9	实心砖	块	81632.03	1401	4.73	0.08
10	蒸压加气混凝土砌块	M3	418835.19	1196.34	24.25	0.07
11	防水卷材	M2	349676	8741.9	20.25	0.51
12	保温板	M3	294816.98	489.58	17.07	0.03
13	门窗	M2	1050949.6	1857.53	60.86	0.11
14	外墙真石漆	M2	508118.14	7158.61	29.42	0.41
15	脚手钢管	kg	54292.11	14765.3	3.14	0.85
备注：						

安装工程工料分析表

序号	名称	计量单位	费用	数量	平米费用	平米含量
			(单位：元)		(费用/建筑面积)	(数量/建筑面积)
1	人工	工日	1175873.15	12099.78	68.09	0.70
2	机械费	元	97003.69	1382.61	5.62	0.08
3	电线	m	59522.17	126731.25	3.45	7.34
4	电缆	m	360458.27	4733.82	20.87	0.27
5	电气管	m	105510.02	24185.52	6.11	1.40
6	给水管	m	6069.28	422.17	0.35	0.02
7	排水管	m	3012.46	176.79	0.17	0.01
8	镀锌钢管	m	316651.77	8852.86	18.34	0.51
备注：						

编制单位：江苏锦东信工程咨询有限公司

工期延误发生合同价款调整的定性与分析

2013版《建设工程工程量清单计价规范》第9.8.3条规定:9.8.3 发生合同工期延误的,应按下述规定确定合同履行期的价格调整:(1)因非承包人原因导致工期延误的,计划进度日期后续工程的价格,应采用计划进度日期与实际进度日期两者的较高者;(2)因承包人原因导致工期延误的,计划进度日期后续工程的价格,应采用计划进度日期与实际进度日期两者的较低者。

上述条文规定了当施工合同约定计划工期与实际施工工期不一致时的价款调整方法,调整原则是在分清发承包双方责任的前提下重新确定合同履行期的价格。该规定源于“不能让违约者从其违约行为中获利”的法律精神,该条文属于“价格制裁条款”而非“违约责任”,同时体现了民法的公平原则。

《民法典》规定了在违约责任与侵权责任存在竞合的情形下,当事人有权选择其一主张承担责任。即,当事人的一个违约行为在请求权基础和法律关系上同时满足违约和侵权要件的,构成了竞合的前提条件。通说认为,一个违约行为不可让违约者承担双重责任,违约责任是对违约方违约行为的惩罚。而2013《工程量清单计价规范》第9.8.3条的则属于价格制裁条款,其作用是补偿守约方因违约方的迟延履行而在市场交易中受到的可得利益损失,与违约责任的侧重点不同。

本条文制定的上位法依据参考了《民法典》第五百一十三条(原《合同法》第六十三条),即“执行政府定价或者政府指导价的,在合同约定的交付期限内政府价格调整时,按照交付时的价格计价。逾期交付标的物的,遇价格上涨时,按照原价

格执行;价格下降时,按照新价格执行。逾期提取标的物或者逾期付款的,遇价格上涨时,按照新价格执行;价格下降时,按照原价格执行。”该规定的立法目的在于保护守约方,制裁违约方,而非确定违约责任。因为《民法典》就该条文专门规定在了“合同履行章节”,属于合同履行中的价格调整。《民法典》另外还专门就违约责任作了规定,故在施工合同工期发生延误时,本条文的‘价格调整’可以与‘违约责任’同时适用。

有观点认为,《民法典》第五百一十三条仅适用于执行政府定价和政府指导价。何谓政府指导价?《中华人民共和国价格法》第三条规定“国家实行并逐步完善宏观经济调控下主要由市场形成价格的机制。价格的制定应当符合价值规律,大多数商品和服务价格实行市场调节价,极少数商品和服务价格实行政府指导价或者政府定价。…政府指导价,是指依照本法规定,由政府价格主管部门或者其他有关部门,按照定价权限和范围规定基准价及其浮动幅度,指导经营者制定的价格。政府定价,是指依照本法规定,由政府价格主管部门或者其他有关部门,按照定价权限和范围制定的价格。”政府指导价、政府定价的定价权限和具体适用范围,以中央的和地方的定价目录为依据。

《价格法》第十八条规定:“下列商品和服务价格,政府在必要时可以实行政府指导价或者政府定价:(一)与国民经济发展和人民生活关系重大的极少数商品价格;(二)资源稀缺的少数商品价格;(三)自然垄断经营的商品价格;(四)重要的公用事业价格;(五)重要的公益性服务价格。”建设工程领域事关国民经济发展和人民生

活,建设工程施工过程中的水电等则属于公用事业,均属于价格法认定的可以实行政府指导价或政府定价的事项。

在建设工程领域,由工程造价主管部门发布的《建筑工程概预算定额》属于政府指导价而非政府定价或市场价,政府指导价是倡导性的,并不具有强制性。对此,最高人民法院在《公报案例》[(2011)民提字第104号民事判决书]中也对定额属于政府指导价作出了论述:“建设工程定额标准是各地建设主管部门根据本地建筑市场建筑成本的平均值确定的,是完成一定计量单位产品的人

工、材料、机械和资金消费的规定额度,是政府指导价范畴,属于任意性规范而非强制性规范。在当事人之间没有作出以定额价作为工程价款的约定时,一般不宜以定额价确定工程价款。”故,对于直接或间接适用预算定额计价的施工项目,如发生可《民法典》第五百一十三条规定的情形时,可对工程价款进行调整。

另,根据上述规定,在政府定价的原材料(例如水、电、煤、气、油)发生价格变化时,不论施工合同采用何种计价形式,都应当调整工程价款。

本文摘自《马楠讲造价》



建设工程固定总价包干合同造价鉴定中 6类难点及破解对策

读提示

随着工程总承包（EPC）等建设模式的大量应用，总价包干合同做为施工承包合同的一种，正被广泛地应用于大型建设工程项目之中。在总价包干计价模式下，因施工合同纠纷进行造价司法鉴定时，如何理解总价合同，如何计价，如何鉴定，这些问题一直困扰着工程造价鉴定人员，是造价鉴定中的难点问题。作者总结多年工程造价司法鉴定的实践经验，结合各地法院的相关规定，从问题提出、原因查找、理论分析、解决思路等多角度分析总价包干合同造价司法鉴定中的难点问题，供大家在实践中参考。

01 文章引言

随着社会进一步发展，工程建设规模逐年扩大，我国建设市场表现相当活跃，建筑业在国民经济中占有重要地位，但同时工程施工合同纠纷也呈现逐年增长态势。伴随和谐社会构建，政府和社会各界越来越重视各类经济和社会问题，并将其纳入到法治轨道进行解决。建设工程合同纠纷案件通常事实复杂、证据繁多，造价确定困难。当发生工程施工合同纠纷时，60%以上的案件均需通过鉴定确定工程造价。虽然司法解释规定固定价合同不鉴定，但发承包双方仍时常因新增工程量是否包含在固定价承包范围内、建筑材料价格上涨能否调整合同价款、未完工工程如何结算工程款等疑难问题发生争议，进而引发诉讼。面对上述问题开展工程造价鉴定时，造价鉴定人员需要运用民法典、招投标法、建筑法等相关法律学原理，结合工程施工合同约定与案件事实，做出科学合理的造价鉴定意见。

02 总价合同

固定价俗称“一口价”、“包干价”，指合同总价或者单价在合同约定的风险范围内不调整，包括固定总价和固定单价两种形式。在工程建设实践中，又普遍存在着综合单价包干、平米单价包干、固定总价包干、闭口价等不同的方式。固定总价中的“固定”，是指合同价款一经约定，除业主增减工程量、设计变更和合同约定风险外，一律不进行调整；固定总价中的“总价”，是指完成合同约定范围内全部工作内容的总价款。固定总价合同具有易于结算、量价风险主要由承包人承担、承包人索赔机会少等特点。

固定总价合同一般适用于有详细施工图纸，合同工期较短、施工过程变化小、工程条件稳定合理且工程合同总价较低的中小型施工总承包或专业分包工程，一般不适用于没有详细施工图纸，技术较复杂、工期较长的大型工程施工总承包合同。固定总价合同也适用于工程总承包（EPC）合同。

03 总价合同的造价鉴定难点分析

1、总价合同能否启动造价鉴定

当固定总价合同发生工程价款纠纷时，是否能对合同约定的固定价进行工程造价鉴定，最高人民法院司法解释（法释〔2020〕25号）第二十八条规定：“当事人约定按照固定价结算工程价款，一方当事人请求对建设工程造价进行鉴定的，人民法院不予支持”[1]。这表明司法机关对固定价合同工程价款的“司法鉴定”事项采取了严格的限制性规定，该规定是尊重当事人意思自治的具体表现，

也是从约原则的体现。

在总价合同纠纷中，不能机械地认为只要是约定有“固定价”，就一律不得进行工程价款司法鉴定。该条法释中的“固定价”不鉴定，是指合同约定风险范围以内的固定价格部分不能通过鉴定改变合同约定的固定价，但如果发生了合同包干总价之外因设计变更导致工程费用增减的，合同双方对该部分工程价款不能协商一致的，可以向法院申请对该变更部分的工程造价进行司法鉴定。

2、总价合同中的包干范围争议

当总价合同发生新增工程项目或工程量时，承包双方往往对该新增工程项目或数量是否属于包干价范围各执一词，引起争议。若争议事项属于包干价范围，则无需另行计价，若争议事项不属于包干价范围，则应另行计价。鉴定人员对总价包干合同中总价包干的施工范围与内容判断，是该类合同造价鉴定中遇到的突出问题。

遇到该类问题时，鉴定人员应首先根据合同约定条款时依据的设计图纸、报价表、合同商谈纪要等原始资料确定总价合同的包干范围；其次，对合同中施工范围条款理解有争议的，应按照合同所使用的词句、合同的有关条款、合同的目的、交易习惯以及诚实信用原则，确定该条款的真实意思。在对合同条款理解时应注意，不仅要从词句的含义去解释，还要与合同中相关条款联系起来分析判断，才能较为准确地确定该条款的真实意思，而不能孤立地去理解某一合同条款。当事人签订合同都是为达到一定的目的，当合同条款表达意思含混不清或相互矛盾时，应作出与合同目的一致解释。最后，造价鉴定人员还可通过法院（仲裁人），要求主张调整价款的当事人提供总价包干范围的举证。

3、设计不完善的总价合同鉴定问题

在招标及合同签订阶段，有的业主不管设计方

案或施工图纸是否完整，强行采用固定总价合同，意图将工程施工过程中的“量价”风险全部转移给承包人。此时承包人虽明知风险巨大，但为了能接到施工任务，也打定了“先接活再想法”的主意去承接该类工程。但工程建设的结果往往事与愿违，此种情况下签订的固定总价合同，其总价的计价基础是不确定的，隐藏着较大的结算风险。在工程实施过程中，实际施工图纸与招标图纸必然发生较大变化，往往会大量变更和新增项目。

针对上述问题，施工合同双方往往争议较大，鉴定人是否按总价进行计算，需征求法院（仲裁人）的意见，但应区分以下两种情况分别处理。

（1）若在合同谈判或合同约定中，已明确设计图纸的提供或施工方案的制定由承包人负责，如工程总承包（EPC）方式下的总价包干合同，应认为承包人对施工过程中可能出现的不利条件、设计文件需达到合同的目的，施工方案对工程的影响等因素均由承包人进行综合考虑，并由双方签订固定总价合同进行价款与风险的固化。在此情形下，承包人提出调增价款或发包人提出调减价款，一般均不能得到支持。

（2）若在合同谈判或合同约定中，明确设计施工图纸由发包人提供，此类情况下的固定总价合同，承包人认为实际施工量与合同当初的设想量不一致的，同时承包人也能为自己原有计价实现合同目的做出合理说明的，则宜适用按实结算的原则进行造价鉴定。原因是该类总价合同是无标的“约而不定，包而不实”的合同，在确定包干总价时无图纸，就意味着包干无依据，此类情况若争议双方不能协商一致，鉴定人在征得法院（仲裁人）同意后，宜采用当地工程计价依据，以结合工程实际完成情况重新计价的方式进行鉴定。

4、未完工的总价包干合同造价鉴定问题

在实现中，固定总价合同因工程中途停工或中

止施工而解除合同的情况时常发生。固定价合同结算的前提是工程完工并验收合格,但对于合同尚未履行完毕、工程尚未完工时如何结算工程价款没有相应约定,合同当事人往往对已完工程如何结算,经常产生争议。

工程中途停工或中止施工,大多与一方当事人违约有直接关系,此时合同当事人之间往往矛盾与分歧较大,在无合同明确约定的情况下,难以通过协商解决已完工程的结算问题,最终诉诸法院,法院则通过造价鉴定确定已完工程价款。对于上述情况的工程造价鉴定,鉴定人员宜区分情况,按以下方式进行造价鉴定。

(1) 不考虑未完工原因时,可按比例折算法进行计算。具体方法为:以合同约定的固定价为基础,根据已完工工程占合同约定施工范围的比例计算已完工程价款。即在同一取费标准下分别计算出已完工程部分的价款和整个合同约定工程的总价款,两者对比计算出已完工程的比例,再用合同约定的固定价乘以该比例确定已完工程价款[5],这也是鉴定“从约原则”的充分体现。

(2) 当未完工系承包人原因时,按合同约定的取费标准鉴定未完工部分,无法参照约定标准鉴定的,可以参照施工地建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准鉴定未完工部分的造价,再以总包干价减未完工部分造价计算出已完工程款。该方式对承包人不,但因承包人原因致工程未完,对业主来说,可能需要花更高代价重新组织新的施工单位来完成后续工程施工。该方式表面上对承包人不,实际上是一种考虑责任分担后的合理方式[2]。

(3) 当未完工系发包人原因时,按照建设行政主管部门颁发的定额及取费标准据实结算。也可先不考虑未完原因按比例折算法计算已完工程造价,再根据工程所在地统计部门发布的建筑企业统计年

报的平均利润率计算未完工程的应得利润[2]。

5、总价合同的增减工程量造价鉴定问题

在总价包干合同履行中,当发包人要求增加部分工程或设计变更增减工程量,双方当事人能够证明上述增减工程量不属于合同约定包干价范围内的,以合同约定或双方达成的补充协议和签证单确认增加部分的工程造价[2]。如果增加部分系发包人要求,但双方未就增加部分的工程造价达成书面协议,也无具体签证单,应按实际工程量进行鉴定,参照合同签订时建设行政主管部门发布的计价方法和计价标准,计算增加部分的工程造价。

当合同履行过程中发生重大变更,导致增减工程项目和工程量巨大,难以区分合同内工程量与变更部分工程量时,鉴定人在法院(仲裁人)的同意下,可按国家发布的现行计价标准对建设工程全部造价进行鉴定后,再依据合同约定固定总价的上下浮动水平进行调整。

6、总价合同的材料价格大幅上涨的鉴定问题

在总价合同中,虽有约定“固定价已包含的风险范围包括但不限于建筑材料价格上涨、政策性调整等”,但在履行过程中若出现原材料价格重大变化,已超出当事人正常风险预测范围,如继续履行原合同将导致当事人双方权利义务严重失衡的,则属于当事人双方签约时无法预料的客观情况。若双方不能协商处理,可请求法院依据情势变更原则,予以调整原合同价格,合理调整合同双方的利益关系[3]。

对于情势变更原则的适用,法院非常慎重。因不可归责于双方当事人的事由发生了社会环境异常变动或重大变化而使合同的基础动摇或者丧失,且该事由的发生是当事人订立合同时无法预料的,这种事又不属于不可抗力和意外事件,若继续维持合同会显失公平甚至无法履行,造成当事人一方遭受重大的损害时,因此法院才允许变更合同内容或解

除合同,通过合同的变更或解除来平衡合同双方当事人的利益,防止合同在情势变化下仍机械履行给合同一方带来显失公平的严重后果。在具体判断时法院控制较严,必须因涨幅达30%以上[6][7],且因涨价而导致施工方达到亏损或临界亏损为界限进行判断,同时还应有国家机构(如省级定额管理机构)材料上准的市场信息价作为依据。

对于正常市场风险范畴内的涨跌,不能得到法院支持。涨跌超出正常市场风险范围和幅度之外,达到致使双方当事人权利义务失衡程度时,可在市场风险范围和幅度之外酌情予以支持,具体数额可以参照施工当地建设行政主管部门关于处理建材差

价问题的意见予以鉴定;但因一方当事人责任导致工期延误造成的材料价格上涨部分应由过错方承担[4]。

04 最后结语

对总价包干合同的合同纠纷中进行造价鉴定时难点较多,但我们仍可以民法典规定的公平原则、等价原则,以及造价鉴定客观原则、从约原则为出发点,妥善解决施工合同纠纷中的造价鉴定问题,为构建和谐社会、维护社会稳定、保障交易安全、维护施工合同双方合法利益贡献造价人的力量。

本文摘自《马楠讲造价》





智慧基建背景下电网工程造价资源库建设研究

摘要:

工程造价管理高质量发展背景下,造价资源管理的体系化建设和信息化赋能需求愈加迫切。以支撑服务为出发点,首先,分析了电网工程造价资源管理现状和资源库建设的必要性;然后,构建了涵盖标准规范、价格信息、档案资料、数据指标、技经队伍在内的电网工程造价资源库建设框架;最后,结合大数据理念,分别从管理角度和应用角度,分别提出了基于业务流的造价资源库管理机制以及基于数据流的造价资源库应用机制。

关键词: 电网工程; 造价管理; 资源库; 管理应用; 大数据

随着能源互联网及新型电力系统发展理念的提出,以及智能电网建设全面推进,电网投资精准管控要求也在不断迭代更新。与此同时,政府规划建议中提出加快布局工业互联网、大数据中心等新型基础设

施系统建设,数字新基建已列入“十四五”重点投资领域,成为能源电力投资转型发展的重要方向,电网基建全过程综合数字化管理也随着“智慧基建”的提出被逐渐推广应用。数字化时代的到来迫切需要电网

基建工程管理的创新发展。在此形势下,工程造价作为电网基建工程管理的重要专业之一,为全面支撑“智慧基建”新高地建设,开展系统化、精细化、专业化的电网工程造价管理研究愈加重要。

在“智慧基建”新高地建设要求下,传统的电网工程造价管理正朝着高质量、智能化方向升级,与此同时,各类造价信息不断积累、更新,所汇集形成的造价资源内容也在不断延伸、扩展,造价资源的集成与运用逐渐成为造价管理的重要工作。然而,从数据信息角度看,电网工程造价管理各环节造价信息管理缺乏系统性,数据类型繁多,数据资料归集标准具有明显的阶段性,未形成统一的造价信息管理要求;造价信息的应用较为单一,缺少信息整合下的大数据应用;信息化建设存在相对滞后等突出性问题,直接影响着造价管理工作的效率和质量。随着智慧基建的深入推进,为更好发挥造价资源的基础作用,迫切需要建立一套科学的、体系化的造价资源库,以响应电网高质量发展要求,服务电网工程造价管理。

基于此,本文首先分析了省级电网公司基建工程造价资源管理方面存在的主要问题,提出了构建电网工程造价资源库建设的必要性,其次,搭建了包含标准规范、价格信息库、技经队伍库、档案资料库、数据指标库等五个方面的全要素电网工程造价资源库架构,最后,基于数据支撑、智慧应用的思路,提出了造价资源库应用建议。旨在能够为新时期电网工程造价管理数字化、智能化建设提供有价值的参考。

1 电网工程造价资源库建设需求分析

1.1 电网工程造价资源管理现状分析

作为造价管理工作的重要组成部分,电网工程造价资源涉及计价支撑依据、全过程造价资料、技经队伍等多方面信息,具有内容广泛、信息量大、数据关联度高等特点,起着基础支撑作用,是确保电网工程造价精准管控的关键要素。当前,根据国家电网有限公司(以下简称“国网公司”)统一安排,省级电网依托

电网基建全过程综合数字化管理平台已初步形成了基建管理信息化,在造价管理专业基本能够实现初设评审管理、施工图预算管理、结算管理、造价指标分析等功能,基本满足了各环节造价管理线上流转的要求。造价管理的信息化建设正有序推进,造价资源管理有着良好的平台基础。为更好满足当前“智慧基建”发展要求,电网工程造价资源管理仍需解决以下问题。

(1) 电网工程造价资源相对分散,欠缺

系统化管理。电网工程造价资源涵盖了计价依据管理规定、造价数据、技经队伍等多个方面,各方面内容丰富且自成体系。其中,计价依据、制度规范相对完善,行业及公司层面均有明确要求;造价数据方面,当前主要通过开展常态化、定制化的数据收集满足造价分析数据需求,未贯通全量数据,且全面性不足;技经队伍方面,仅限于队伍信息的存储以及被动式工作指派,业绩挂接、评价考核等信息化建设起步较慢。对于电网工程造价资源,各省级电网公司有不同形式的探究,基于数据的管理方式及标准尚未形成统一要求。

(2) 各类信息以分块应用为主,集成、智慧应用较少。电网基建全过程综合数字化平台作为国网公司系统内统推平台,各阶段造价管理均考虑了相应的造价信息存储,且以直接相关信息为主,如初步设计评审管理模块涉及到评审意见、初设批复、概算文件等,而对于制度规定、价格信息、技经人员信息等支撑性材料未有留存,且已存储的造价信息中简单集成情况较多、智慧应用不足,造价数据间的关联性较低。同时,在基建全过程综合数字化平台基础上,省级电网公司自行开发建设的管控模块中还未有公开的、自成体系的造价资源库管理成果。

1.2 电网工程造价资源库建设必要性分析

(1) 电网工程“智慧基建”建设的必然要求

目前,在内、外部发展要素驱动下,“智慧基

建”建设正稳步推进,安全、质量、进度、造价、技术等各专业逐步开展赋能升级,信息化管控手段不断丰富。造价管理作为重要专业之一,贯穿基建工程全过程,面对复杂化、多样化、动态化的工程管理现状,传统的造价信息分散管理方式亟需向体系化、数字化方向转变,以满足高效乃至实时的造价“智慧”管理需求。

(2) 电网工程造价精准管控的必然要求

电网工程管理常受工程投资、建设条件、建设程序、资源消耗等多种因素影响,涉及的管理阶段和参建单位较多、专业分类复杂。当前,电网造价精准管控要求不断细化,数据管理理念持续深化,为解决造价信息的阶段性割裂和数据共享不充分问题,全过程造价资料连贯性留存、数字化解构已成必然要求,同时,制度标准及管理规定、价格信息、技经队伍等支撑性信息也需同步归集,用以辅助造价管控精准施策。

(3) 电网工程造价“大数据”建设的必然要求

“大数据”以其体量巨大、类别繁多、内容全面等特点引起越来越多的关注,电力行业“大数据”已成为当前探讨与研究中的重要课题。在数字化发展的形势下,为支撑“智慧基建”建设要求,高质量推进造价管理智慧赋能。全面掌控电网工程各类造价信息,发挥电网工程造价数据信息贯通、多方共享、精准决策的作用,从“大数据”角度看,电网工程造价资源库的建设及应用有着广阔的发展空间。

2 面向智慧基建的电网工程造价资源库

2.1 电网工程造价资源库总体框架

为满足当前电网造价管理专业发展需求,本文从支撑服务角度出发,提出了电网工程造价资源库建设框架,涵盖了标准规范、价格信息、档案资料、数据指标和技经队伍等五个方面,旨在通过系统梳理各类造价资源,构建系统化的造价资源库,支撑造价“大数据”基础建设。总体框架详见图1



图1 电网工程造价资源库总体框架

2.2 电网工程造价标准规范库

以现行国家法律法规、行业规章制度、公司规章制度为基础,落实依法合规造价管理工作要求,搭建电网工程造价标准规范库,主要包括基础制度、管理规定和专项费用三个子体系。其中:

基础制度体系,主要收录工程造价相关的国家法律法规及行业规章制度。包括建筑法、招投标法、发承包计价管理办法,以及电力建设工程预规及定额(概算、预算)、输变电工程量清单计价规范等造价管理依据。

管理规定体系,主要收录国家电网有限公司相关造价管理规定,包括初步设计阶段、施工图设计阶段、建设实施阶段、工程竣工阶段,以及造价分析阶

段等全过程造价管理的相关制度和规定,如初步设计审查管理办法、施工图预算管理办法、设计变更与签证管理办法、工程结算管理办法、造价分析深度规范,以及标准应用模板等造价管理依据。

专项费用体系,主要收录电网工程造价管理中国、行业、公司所关注的重点费用相关规定。包括安全文明施工费、保证金、农民工工资支付、三维设计费、疫情防控费用、建设场地征用及管理费,其他费用等造价管理依据。

2.3 电网工程造价价格信息库

以支撑电网工程造价的各类价格信息为基础,满足工程造价计价需求,搭建电网工程造价价格信息库,主要包括电网工程标准参考价、设备材料信息价、地方信息价,概预算定额价格水平和电力工程补充定额五个子体系。其中:

电网工程标准参考价,主要收录不同电压等级变电工程和架空线路工程标准参考价,由国网公司及各省电网公司按年度发布;设备材料信息价,主要收录电网工程一次设备、二次设备、装置性材料等价格信息,由国网公司按季度发布;地方造价信息,主要收录地方材料价格(通常按月更新)、地上附着物和青苗补偿标准等,由各地方政府根据实际情况发布;电力建设工程概预算定额价格水平,主要收录人工、材料、机械台班价格之间的时间差及地区差水平调整等信息,由电力工程造价与定额管理总站发布;电力工程补充定额,分专业设置,包括建筑、安装、线路、通信等,由电力工程造价与定额管理总站、国网公司定额站及各省公司定额站发布。

2.4 电网工程造价档案资料库

以建成竣工投产的单项工程各类造价支撑材料为基础,搭建电网工程造价电子档案资料库,涵盖初步设计阶段、施工图设计阶段、招投标阶段、建设实施阶段、工程竣工阶段全过程的造价档案资料。包括但不限于:初步设计、概算及批复文件、施工图设计、

预算及审核意见、设计招标及投标文件、施工招标及投标文件、监理招标及投标文件、设计合同、施工合同、监理合同、开工报告、竣工报告、设计变更与现场签证资料、隐蔽工程验收记录、造价咨询审价报告、工程结算报告及批复等。

2.5 电网工程造价数据指标库

以完成竣工投产的电网工程全量造价数据为基础,搭建电网工程造价数据指标库,包括造价基础数据和造价指标两个子体系。其中:

造价基础数据库:数据收集和存储以各电压等级单项工程为主体,分变电工程、架空线路工程、电缆线路工程和通信工程共4个专业类型,涵盖工程概况、技术参数、估算数据、概算数据、预算数据、决算数据等结构化基础数据。

造价指标库:以造价基础数据为分析对象,结合实际工作中造价管控需要,测算并存储相应关键造价指标,包括总体指标、分部分项指标、重点工程量指标,以及通用设计方案分析指标等造价指标。

2.6 电网工程造价技经队伍库

以设计、施工、监理、业主等参建单位,以及咨询单位、经研院支撑单位的电网工程相关技经队伍为基础,搭建电网工程造价技经队伍库,主要存储相关单位信息和技经人员信息。其中,单位信息主要包括单位名称、地址、联系方式、企业营业执照、组织机构代码、主营业务、企业资质、工程业绩等画像信息;技经人员信息包括姓名、年龄、学历、工作单位、专业、工作年限、职称、持证情况、工作业绩等画像信息。同时,将企业工程业绩和个人工作业绩直接关联至电网工程造价档案资料库及造价数据指标库。

3 面向大数据的电网工程造价资源库管理及应用

为使得造价资源库建设工作管理界面清晰,造价资源全面实用、成果应用精准可靠,实现造价资源库管理及应用的规范化、系统化、实效化,以省电力公

司范围内的工程造价管理工作为例，针对搭建的电网工程造价资源库，从造价资源库管理、造价资源库应用两个方面提出相关工作机制。

3.1 基于业务贯通的造价资源库管理机制

造价资源库建设是一项系统性、基础性工作，与电网工程初步设计、施工图设计、招投标、建设实施、竣工结算、造价分析等全业务流程密切相关，其建设和应用过程中涉及省公司、经研院、建设单位、设计单位、施工单位、咨询单位等多方主体，具有依托造价管理业务流、多方主体共建共享的特点。为明确造价资源库管理过程中各主体的职责，确保造价资源库绕工程建设主线有序汇集、规范管理，基于省公司、经研院、建设单位及相关参建单位间的管理层级和业务流程，本文提出构建以支撑机构（经研院）为数据管理中心、省公司为决策应用主体、参建单位为业务应用主体的电网工程造价资源库系统管理架构，如图2所示。

在国网公司基建技经管理业务流程中，省公司建设部负责所辖范围内的初步设计审批管理、施工图预算、现场造价、工程结算管理，以及造价分析与研究等工作；省经研院协助省公司建设部，承担初步设计概算、施工图预算、结算审核、造价分析与研究等工作；市公司建设部负责具体实施所辖电网工程初步设计概算与施工图预算管理、建设过程造价管理、结算审核，配合所辖电网工程造价分析与研究工作；各参建单位按照合同要求履行造价管理职责。基于以上业务管理逻辑，提出了基于业务流的电网工程造价资源库管理框架。

在造价资源库管理流程中，省公司建设部负责顶层设计，组织制定造价资源库建设框架，明确各单位管理职责以及资源库维护工作要求，全面掌握造价资源库；经研院作为业务支撑机构承担数据中心建设任务，负责搭建资源库管理体系，并基于信息化平台实现对各类造价资源与信息审核、分析、入库、更新

等常态化管理工作；各参建单位，包括建设单位、设计单位、施工单位、监理单位，以及造价咨询单位，作为造价资源信息的基层应用者，参与造价资源库基础建设、常态化维护，能够共享建设成果。从而，通过厘清造价资源管理的业务信息流，以及相关主体的职责和工作内容，规范化推进资源库建设，形成点面结合、全面实用、贯通集成的造价资源管理机制。

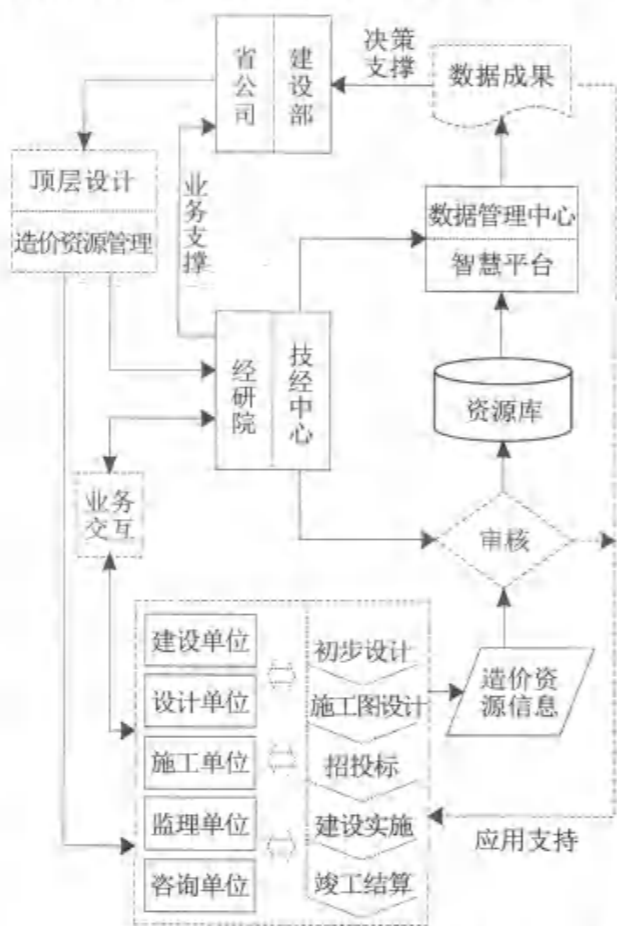


图2 基于业务流的电网工程造价资源库管理框架

3.2 基于数据贯通的造价资源库应用机制

结合已搭建的电网工程造价资源库建设框架，基于系统化搭建、集成化存储、智能化应用的建设思路，充分考虑电网建设工程全过程造价数据的连续性以及各阶段造价资源的关联性，提出了面向“大数据”理念电网工程造价资源库应用机制，从数据“智慧赋能”的角度，发挥造价资源库在精准分析、综合

预测、智慧应用等方面的管理支撑作用，提升电网工程造价精益化管理水平。总体应用框架如图3所示。

根据电网工程“设计-招标-实施-竣工”建设流程，电网工程造价管理主要包括初步设计概算、施工图预算、招标工程量清单和最高投标限价、设计变更与现场签证、工程量及进度款、分部结算、竣工结算等内容，各项工作密切相关（前项工作是后项工作的基础），均能够以“数据流”的形式随工程建设流程顺畅传递，并在工程竣工投产时形成工程造价档案。期间，连同全过程造价管理支撑资料，通过汇集和整理，共同构成了数据仓储模式下的造价资源库“数据源”，经数据处理、联机分析、深度挖掘等技术，能够实现数据贯通下的造价“大数据”应用。针对“数据源-数据处理-数据分析-数据应用”的电网工程造价资源库应用框架，本文提出三方面应用建议，具体如下。

如下：

(1) 搭建信息仓储下的造价“大数据”建设体系。通过全过程、全方位、全要素梳理并搭建造价资源库，涵盖了标准规范、价格信息、档案资料、数据指标、技经队伍信息等，涉及结构化数据、半结构化数据和非结构化数据，能够作为电网工程造价“大数据”基础支撑信息，统一相关造价数据出口，满足资料查询需求、合规管理需求、数据积累需求。

(2) 形成数据贯通下的工程造价精准分析机制。造价资源库不仅涵盖了工程全过程纵向造价数据信息，也包含了横向造价支撑信息，能够全面支撑：不同时段的价格水平分析，包括工程类型、电压等级和地理地质条件下的造价分析；工程造价依法合规分析，主要包括合法性、规范性、时效性、全面性等；价格信息对比分析，主要包括价格水平调整、设备材料价格、地上附着物和青苗补偿标准精准匹配分析等；技经队伍精准定位，主要包括技经人员业绩分析、技经队伍承载能力分析等。

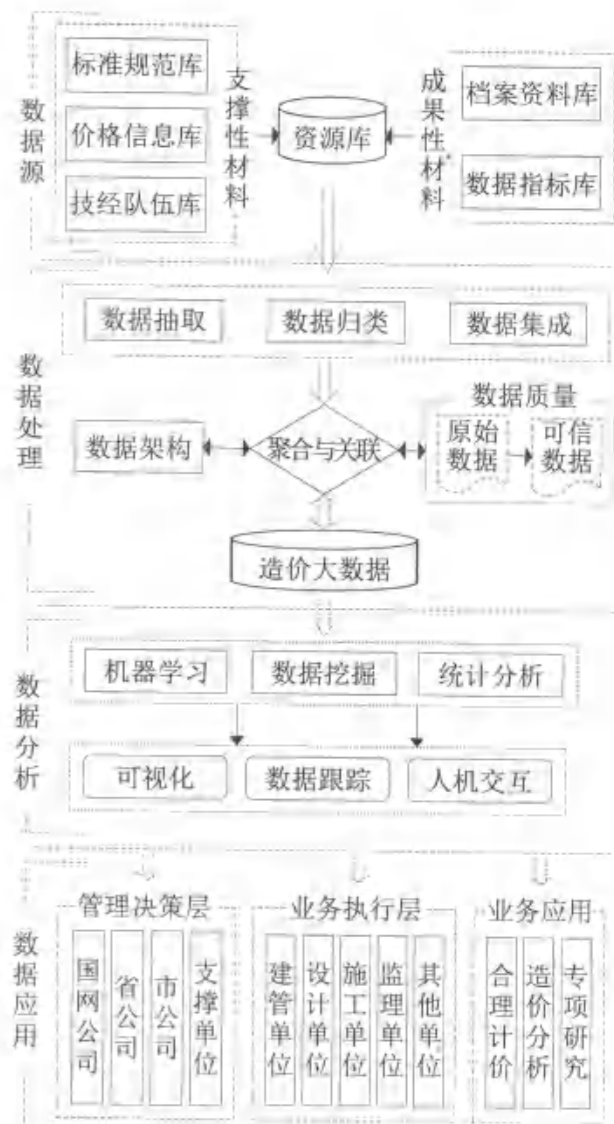


图3 基于数据流的电网工程造价资源库应用框架

(3) 实现智慧应用下的工程造价管理辅助决策。通过搭建智慧应用信息化平台，组建可扩展、高度容错、高度兼容的工程造价“大数据”，打通各类造价数据流，实现数据贯通下的关键指标精准测算、工程造价精准分析，从而，满足国网公司、省公司、地市公司等管理机构决策支撑，以及建设单位、设计单位、施工单位、监理单位等业务机构应用支撑。同时，可便于开展各项目群、各单项工程不同工程类型、不同电压等级各专项费用等多层次全方位的常态化造价管理支撑工作，为指导企业制定新时期电网工程造价

管理策略提供重要技术支撑。

4 结语

随着“智慧基建”建设的深入推进,为助推电网工程造价管理高质量发展,基于电网工程造价资源管理现状分析,本文系统梳理并搭建了电网工程造价资源库建设框架,明晰了标准规范、价格信息、档案资料、数据指标、技经队伍等模块建设内容,提出了基于数字化建设的造价资源库管理机制。需要指出的是,为有效发挥造价资源库的基础性作用,需要管理层面和技术层面的同步支持,从全生命周期管理角度推进造价资源库建设,全面对接电网工程造价“大数据”并逐步深化各类造价资源的应用价值,将是造价专业“智慧”赋能下一步研究开发的重点方向。

参考文献

[1] 中共中央关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议[EB/OL].新华社, <http://www.gov.cn/zhengce/2020-11/03/con->

tent_5556991.htm.

[2] 徐进.电力投资建设的“十三五”回顾及“十四五”构想[J].能源,2020(12):61-65.

[3] 杨章,余光秀,赵奎运.数字新基建下电力工程造价计算数据平台搭建与应用[J].项目管理评论,2021(1):62-66.

[4] 房芳,韩国豪,王允琪.“新基建”工程造价管理的难点及对策[J].建筑经济,2020(S2):74-76.

[5] 王琼.人工智能工程造价信息管理平台构建研究[J].建筑经济,2020(10):69-72.

[6] 刘宏志,新书栋,屠庆波,等.BIM技术在输变电工程造价管理中应用的推进策略研究[J].建筑经济,2016(9):63-68.

[7] 孟森.构建大数据平台服务定额与造价管理[J].中国电力企业管理,2020(11):24-25.

[8] 国家电网有限公司基建部.基建技经管理标准化手册[M].北京:中国电力出版社,2020.

本文摘自《建筑经济2022年第3期》



关于发布盐城市2022年6月建设工程材料价格信息的通知

盐市建价字〔2022〕21号

各有关单位:

为合理确定和有效控制工程造价,引导建设各方合理使用材料价格信息,现将盐城市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下:

1. 建材信息价是经多点采集、调查、分析、整理后完成的,反映发布期内的材料市场综合价格。由材料到工地价和采购保管费组成。建材信息价不属于政府定价,仅作为编制建设工程概预算及结算的计价参考。

2. 建材市场参考价是建材市场部分品牌(生产厂家)价格采集、整理汇总而成,供各方在工程计价和建材采购决策时参考。

3. 建设工程计价时,应综合考虑项目特点、

档次需求等因素,结合市场实际合理确定材料价格。是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价,由发承包双方在施工合同中自行约定。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷,由使用方自行解决。

4. 材料由于分类不同,适用增值税率不同,具体按苏建函价〔2019〕178号附件中的增值税税率进行测算。如税务部门实际征收税率不同,应按税务部门规定执行。

附件:盐城市2022年6月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2022年6月28日

盐城市2022年6月建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
一、砂石灰土							
1	细砂		t	153.00	148.63	3%	
2	中粗砂		t	208.00	202.06	3%	
3	碎石	5~16mm	t	145.00	140.86	3%	
4	碎石	5~20mm	t	148.00	143.77	3%	
5	碎石	5~31.5mm	t	149.00	144.75	3%	
6	碎石	5~40mm	t	145.00	140.86	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
7	生石灰		t	630.00	612.01	3%	
二、砖、瓦、砌块							
1	KP1砖	240×115×90	百块	70.00	68.00	3%	
2	KM1砖	190×190×90	百块	86.00	83.54	3%	
3	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	360.00	319.42	13%	A强度B十密度
4	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	370.00	328.30	13%	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	365.00	323.86	13%	
6	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	350.00	310.55	13%	
7	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	360.00	319.42	13%	
8	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	355.00	314.99	13%	
9	水泥稳定碎石		t	177.00	157.05	13%	
10	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	2.88	2.80	3%	
11	混凝土小型空心砌块	390×120×190mm	块	3.77	3.66	3%	
12	混凝土小型空心砌块	390×190×190mm	块	4.57	4.44	3%	
13	混凝土小型空心砌块	390×240×190mm	块	5.53	5.37	3%	
14	混凝土普通实心砖	240×115×53mm	块	0.45	0.44	3%	
15	混凝土普通实心砖	190×115×53mm	块	0.43	0.42	3%	
16	混凝土普通实心砖	190×90×53mm	块	0.41	0.40	3%	
17	混凝土多孔砖	240×115×90mm	块	0.88	0.85	3%	
18	混凝土多孔砖	190×90×90mm	块	0.76	0.74	3%	
19	轻集料混凝土多孔保温砖	240×190×115mm	块	2.42	2.15	13%	
20	轻集料混凝土多孔保温砖	220×190×115mm	块	2.35	2.09	13%	
21	屋面主瓦	430×330mm	片	3.64	3.23	13%	
22	GRC轻质多孔隔墙板	60mm	m ²	67.00	59.45	13%	
23	GRC轻质多孔隔墙板	90mm	m ²	83.00	73.65	13%	
24	GRC轻质多孔隔墙板	100mm	m ²	87.00	77.19	13%	
25	GRC轻质多孔隔墙板	120mm	m ²	92.00	81.63	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
26	GRC轻质多孔隔墙板	200mm	m ²	144.00	127.77	13%	
三、玻璃、瓷釉制品							
1	浮法平板玻璃	5mm	m ²	44.00	39.04	13%	
2	浮法平板玻璃	6mm	m ²	53.00	47.03	13%	
3	浮法平板玻璃	8mm	m ²	80.00	70.98	13%	
4	钢化玻璃	6mm	m ²	69.00	61.22	13%	
5	钢化玻璃	8mm	m ²	89.00	78.97	13%	
6	钢化玻璃	10mm	m ²	110.00	97.60	13%	
7	钢化玻璃	12mm	m ²	134.00	118.90	13%	
8	钢化玻璃	15mm	m ²	177.00	157.05	13%	
9	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5 钢化	m ²	168.00	149.06	13%	
10	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5 钢化	m ²	177.00	157.05	13%	
11	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5 钢化	m ²	188.00	166.81	13%	
12	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 非钢化	m ²	165.00	146.40	13%	
13	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 钢化	m ²	177.00	157.05	13%	
14	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 非钢化	m ²	177.00	157.05	13%	
15	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 钢化	m ²	188.00	166.81	13%	
16	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 非钢化	m ²	183.00	162.37	13%	
17	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 钢化	m ²	204.00	181.01	13%	
18	钢化中空玻璃	6mm Low-e (双银)+12Ar+6mm(超白)	m ²	275.00	244.00	13%	
19	钢化中空玻璃	6mm Low-e+12Ar+6mm(超白)	m ²	260.00	230.70	13%	
20	钢化中空玻璃	8mm Low-e (双银)+16Ar+8mm	m ²	330.00	292.81	13%	
21	钢化中空玻璃	8mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+8mm(超白)	m ²	370.00	328.30	13%	
22	钢化中空玻璃	10mm Low-e (双银)+16Ar+10mm	m ²	380.00	337.17	13%	
23	钢化中空玻璃	10mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+10mm(超白)	m ²	400.00	354.92	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
四、水泥及水泥制品							
1	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	515.00	456.95	13%	
2	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	520.00	461.39	13%	
3	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	545.00	483.57	13%	
4	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	555.00	492.45	13%	
5	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	440.00	390.41	13%	
6	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	450.00	399.28	13%	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A350(190)	m	188.00	166.81	13%	
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB350(190)	m	198.00	175.68	13%	
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(240)	m	214.00	189.88	13%	
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(240)	m	220.00	195.20	13%	
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(200)	m	245.00	217.39	13%	
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(200)	m	255.00	226.26	13%	
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A450(250)	m	295.00	261.75	13%	
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB450(250)	m	303.00	268.85	13%	
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(310)	m	335.00	297.24	13%	
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(310)	m	344.00	305.23	13%	
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(280)	m	352.00	312.33	13%	
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(280)	m	361.00	320.31	13%	
19	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(350)	m	417.00	370.00	13%	
20	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(350)	m	426.00	377.99	13%	
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(310)	m	425.00	377.10	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
22	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(310)	m	439.00	389.52	13%	
23	预应力高强砼管桩	C80PHC-A400(95)	m	183.00	162.37	13%	
24	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB400(95)	m	192.00	170.36	13%	
25	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(100)	m	260.00	230.70	13%	
26	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(100)	m	268.00	237.79	13%	
27	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(110)	m	275.00	244.00	13%	
28	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(125)	m	267.00	236.91	13%	
29	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(125)	m	282.00	250.22	13%	
30	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(110)	m	378.00	335.40	13%	
31	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(110)	m	388.00	344.27	13%	
32	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(130)	m	388.00	344.27	13%	
33	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(130)	m	398.00	353.14	13%	
34	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB700(110)	m	579.00	513.74	13%	
35	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB800(130)	m	673.00	597.15	13%	
36	高墙砖	200×100×60	m ²	67.00	59.45	13%	
37	清水砖	200×200×60	m ²	87.00	77.19	13%	
38	仿石材	400×200×60	m ²	149.00	132.21	13%	
39	仿古砖(混色)	200×100×60	m ²	103.00	91.39	13%	
40	蜂窝自透水砖(抛丸)	200×100×60	m ²	135.00	119.78	13%	
41	井字型草坪砖	260×200×80	m ²	69.00	61.22	13%	
42	盲道	200×200×60	m ²	71.00	63.00	13%	
43	仿石材盲道	200×200×60	m ²	158.00	140.19	13%	
44	仿石材侧平石	1000×300×120	m	122.00	108.25	13%	
45	国标混凝土侧平石	1000×300×120	m	50.00	44.36	13%	
46	地砖	225×112.5×100	m ²	107.00	94.94	13%	
47	仿石材透水砖	400×200×60	m ²	163.00	144.63	13%	
48	塑料槽	2000×400×550	块	615.00	545.68	13%	
49	湿法仿石材	1000×1000×80	m ²	250.00	221.82	13%	
50	湿法仿石材	600×400×60	m ²	195.00	173.02	13%	
51	中密度复合发泡板(A级)		m ³	535.00	474.70	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
五、装配式预制钢筋混凝土构件							
1	PC预制叠合楼板	含钢量150KG/m ³	m ³	3396.00	3013.24	13%	
2	PC预制楼梯	含钢量150KG/m ³	m ³	3325.00	2950.24	13%	
3	PC预制外墙板	含钢量150KG/m ³	m ³	3598.00	3192.47	13%	
4	PC预制内墙板	含钢量150KG/m ³	m ³	3461.00	3070.91	13%	
5	ALC隔墙板(100mm)	含钢量29KG/m ³	m ²	100.00	97.14	13%	
6	ALC隔墙板(200mm)	含钢量14.5KG/m ³	m ²	197.00	174.80	13%	
1. 构件砼强度等级为C30, 如设计强度不同, 按实调整。 2. 各类构件的价格均为到工地价(运距50km以内), 不包括卸车及现场堆放架的费用, 实际含钢量、运距不同, 按实调整。 3. 本价格不含各种饰面材料费。 4. 本价格仅包括原材料检测费, 不含结构性能检测及现场构件检测费用。 5. 本价格中含常规水电安装预埋材料费用及预埋人工费用, 特殊材料另计。 6. 本价格不含PC构件深化设计费。							
六、混凝土、砂浆							
1	细粒式沥青混凝土	AC-10mmI型	t	620.00	550.12	13%	
2	细粒式沥青混凝土	AC-10mmII型	t	610.00	541.25	13%	
3	细粒式沥青混凝土	AC-13mmI型	t	605.00	536.81	13%	
4	细粒式沥青混凝土	AC-13mmII型	t	595.00	527.94	13%	
5	中粒式沥青混凝土	AC-16mmI型	t	590.00	523.50	13%	
6	中粒式沥青混凝土	AC-16mmII型	t	580.00	514.63	13%	
7	中粒式沥青混凝土	AC-20mmI型	t	575.00	510.19	13%	
8	中粒式沥青混凝土	AC-20mmII型	t	565.00	501.32	13%	
9	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmI型	t	560.00	496.88	13%	
10	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmII型	t	540.00	479.14	13%	
11	SMA沥青混凝土		t	755.00	669.90	13%	
12	SBS改性沥青混凝土		t	725.00	643.29	13%	
13	彩色沥青砼	铁红AC-13	t	1660.00	1472.90	13%	
14	彩色沥青砼	铁绿AC-13	t	1830.00	1623.74	13%	
15	彩色沥青砼	铬绿AC-13	t	2130.00	1889.93	13%	
16	彩色沥青砼	铬黄AC-13	t	2330.00	2067.39	13%	
17	预拌混凝土(泵送型)	C15以下	m ³	573.00	556.64	3%	
18	预拌混凝土(泵送型)	C20	m ³	583.00	566.35	3%	
19	预拌混凝土(泵送型)	C25	m ³	600.00	582.87	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
20	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	613.00	595.50	3%	
21	预拌混凝土(泵送型)	C35	m ³	633.00	614.92	3%	
22	预拌混凝土(泵送型)	C40	m ³	653.00	634.35	3%	
23	预拌混凝土(泵送型)	C45	m ³	678.00	658.64	3%	
24	预拌混凝土(泵送型)	C50	m ³	708.00	687.78	3%	
25	预拌混凝土(泵送型)	C55	m ³	738.00	716.93	3%	
26	预拌混凝土(泵送型)	C60	m ³	758.00	736.36	3%	
27	预拌混凝土(非泵送型)	C15以下	m ³	563.00	546.92	3%	
28	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m ³	573.00	556.64	3%	
29	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m ³	590.00	573.15	3%	
30	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m ³	603.00	585.78	3%	
31	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m ³	623.00	605.21	3%	
32	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m ³	643.00	624.64	3%	
33	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m ³	668.00	648.93	3%	
34	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m ³	698.00	678.07	3%	
35	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m ³	728.00	707.21	3%	
36	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m ³	748.00	726.64	3%	
37	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	405.00	359.35	13%	
38	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	410.00	363.79	13%	
39	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	420.00	372.66	13%	
40	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	430.00	381.53	13%	
41	预拌砂浆(砌筑)	Dmm20 散装	t	440.00	390.41	13%	
42	预拌砂浆(砌筑)	Dmm25 散装	t	450.00	399.28	13%	
43	预拌砂浆(砌筑)	DMm30 散装	t	460.00	408.15	13%	
44	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	420.00	372.66	13%	
45	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	420.00	372.66	13%	
46	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	440.00	390.41	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
47	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	450.00	399.28	13%	
48	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	460.00	408.15	13%	
49	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	438.00	388.63	13%	
50	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	448.00	397.51	13%	
51	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	458.00	406.38	13%	
52	EPS轻质实心填充棒	Φ10	m	12.00	10.65	13%	
53	EPS轻质实心填充棒	Φ15	m	18.00	15.97	13%	
54	EPS轻质实心填充棒	Φ20	m	26.00	23.07	13%	
七、木材制品							
1	白松板材	厚度≥40mm	m ³	2430.00	2156.11	13%	国产
2	红松板材	厚度≥40mm	m ³	2650.00	2351.32	13%	国产
3	胶合板	2440×1220×3	张	53.00	47.03	13%	
4	胶合板	2440×1220×5	张	70.00	62.11	13%	
5	胶合板	2440×1220×9	张	92.00	81.63	13%	
6	胶合板	2440×1220×12	张	113.00	100.26	13%	
7	胶合板	2440×1220×18	张	136.00	120.67	13%	
8	实心细木工板	2440×1220×12	张	135.00	119.78	13%	E1级杨木
9	实心细木工板	2440×1220×15	张	145.00	128.66	13%	E1级杨木
10	实心细木工板	2440×1220×18	张	148.00	131.32	13%	E1级杨木
11	建筑模板		m ²	40.00	35.49	13%	

备注:

- 1、泵送混凝土坍落度是按130-150计算,非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算,如有不同,参照省计价表调整;
- 2、工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
八、防水、保温、油漆							
1	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m ²	13.07	11.60	13%	
2	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m ²	25.60	22.71	13%	
3	纸面石膏板	1200×2400×12	m ²	14.40	12.78	13%	
4	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m ²	32.18	28.55	13%	
5	耐火纸面石膏板	1200×2400×15mm	m ²	45.00	39.93	13%	
6	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m ²	74.50	66.10	13%	氟碳树脂涂层
7	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m ²	103.00	91.39	13%	氟碳树脂涂层
8	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m ²	115.00	102.04	13%	氟碳树脂涂层
9	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m ²	128.00	113.57	13%	氟碳树脂涂层
10	铝单板(氟碳)	2.5mm	m ²	320.00	283.93	13%	
11	硅钙板	1220×2440×8	m ²	40.00	35.49	13%	
12	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m ³	650.00	576.74	13%	
13	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m ³	750.00	665.47	13%	
14	内墙乳胶漆		kg	12.20	10.82	13%	国产
15	外墙乳胶漆		kg	22.44	19.91	13%	国产
16	防锈防腐漆		kg	15.81	14.03	13%	
17	聚氨酯防水涂料	普通	kg	16.40	14.55	13%	
18	聚氨酯弹性防水涂料		kg	17.00	15.08	13%	
19	聚氨酯清漆		kg	30.00	26.62	13%	
20	聚氨酯面漆		kg	34.00	30.17	13%	
21	聚氨酯清漆		kg	31.00	27.51	13%	
22	过氯乙烯磁漆		kg	26.60	23.60	13%	
23	过氯乙烯清漆		kg	28.10	24.93	13%	
24	过氯乙烯漆		kg	26.65	23.65	13%	
25	醇酸树脂漆		kg	21.31	18.91	13%	
26	硝基磁漆		kg	26.00	23.07	13%	
27	硝基清漆		kg	28.00	24.84	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
28	醇酸磁漆	F01-2	kg	23.50	20.85	13%	
29	醇酸清漆		kg	22.29	19.78	13%	
30	酚醛清漆		kg	17.93	15.91	13%	
31	调和漆		kg	16.50	14.64	13%	
32	界面剂	砼墙面	kg	1.15	1.02	13%	
33	防火涂料		kg	25.80	22.89	13%	
34	薄型防火涂料		kg	16.50	14.64	13%	
35	防腐油		kg	1.50	1.33	13%	
36	清油		kg	11.50	10.20	13%	
37	稀释剂		kg	12.00	10.65	13%	
38	黑板漆		kg	9.43	8.37	13%	
39	防霉涂料		kg	28.00	24.84	13%	
40	非固化橡胶沥青防水涂料	3mm厚	kg	16.69	14.81	13%	
41	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m ²	39.29	34.86	13%	
42	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m ²	38.28	33.97	13%	
43	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)3mm	m ²	42.52	37.73	13%	
44	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m ²	40.50	35.94	13%	
45	氯化聚乙烯防水卷材	I型(-20℃)2.0mm	m ²	44.12	39.15	13%	
46	沥青复合胎柔性防水卷材	I型(-5℃)3mm	m ²	32.02	28.41	13%	
47	沥青复合胎柔性防水卷材	II型(-10℃)3mm	m ²	34.24	30.38	13%	
48	沥青聚脂胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m ²	37.27	33.07	13%	
49	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)3mm	m ²	45.25	40.15	13%	
50	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m ²	48.78	43.28	13%	
51	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型 δ 2.5mm	m ²	43.53	38.62	13%	
52	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型 δ 2.0mm	m ²	38.28	33.97	13%	
53	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(化学阻根) 4.0mm	m ²	80.90	71.78	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
54	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(复合铜胎基) 4.0mm	m ²	103.00	91.39	13%	
55	改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 4.0mm	m ²	48.78	43.28	13%	
56	复合纤维抗裂剂		kg	2.81	2.49	13%	
57	混凝土界面处理剂	50kg	t	1185.00	1051.44	13%	
九、金属线材、型材、板材							
1	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	5349.92	4746.93	13%	
2	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	5182.24	4598.15	13%	
3	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	5182.24	4598.15	13%	
4	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	5262.39	4669.26	13%	
5	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	5430.85	4818.74	13%	
6	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	5361.44	4757.15	13%	
7	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	5237.40	4647.09	13%	
8	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	5225.94	4636.92	13%	
9	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	5225.94	4636.92	13%	
10	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	5225.94	4636.92	13%	
11	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	5296.93	4699.91	13%	
12	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	5349.92	4746.93	13%	
13	螺纹钢	10HRB335E	t	5414.34	4804.09	13%	
14	螺纹钢	12HRB335E	t	5383.83	4777.02	13%	
15	螺纹钢	14HRB335E	t	5210.77	4623.46	13%	
16	螺纹钢	16HRB335E	t	5210.77	4623.46	13%	
17	螺纹钢	10HRB400E	t	5424.55	4813.15	13%	
18	螺纹钢	12HRB400E	t	5393.99	4786.03	13%	
19	螺纹钢	14-25HRB400E	t	5271.85	4677.66	13%	
20	螺纹钢	32HRB400E	t	5373.59	4767.93	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
21	螺纹钢	φ8-12HRB500	t	6189.11	5491.53	13%	
22	螺纹钢	φ14-25HRB500	t	5819.80	5163.85	13%	
23	螺纹钢	φ28-32HRB500	t	5906.55	5240.82	13%	
24	螺纹钢	φ14-25HRB500E	t	5889.41	5225.61	13%	
25	螺纹钢	φ6T63/E/G	t	7375.39	6544.11	13%	
26	螺纹钢	φ8-12T63/E/G	t	7014.98	6224.32	13%	
27	螺纹钢	φ14-32T63/E/G	t	6853.44	6080.99	13%	
28	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	5638.42	5002.91	13%	
29	圆钢	Φ8 HPB300	t	5599.71	4968.57	13%	
30	圆钢	Φ10 HPB300	t	5563.84	4936.74	13%	
31	热轧工字钢		t	5341.55	4739.50	13%	
32	槽钢	[10#	t	5423.49	4812.21	13%	
33	槽钢	[18#	t	5325.80	4725.53	13%	
34	等边角钢		t	5349.53	4746.58	13%	
35	热镀锌等边角钢		t	6509.48	5775.79	13%	
36	热镀锌不等边角钢		t	6518.33	5783.65	13%	
37	钢板	δ20 Q235	t	5454.59	4839.80	13%	
38	钢板	δ20 Q355	t	6019.10	5340.69	13%	
39	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50(钢板0.3厚)	m ²	52.68	46.74	13%	
40	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75(钢板0.3厚)	m ²	65.57	58.18	13%	
41	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100(钢板0.3厚)	m ²	73.17	64.92	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
42	C、Z型黑铁檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	5255.33	4663.00	13%	
43	C、Z型黑铁檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	5438.38	4825.42	13%	
44	C、Z型镀锌檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	6194.25	5496.09	13%	
45	C、Z型镀锌檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	6610.43	5865.37	13%	
46	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.5mm)聚酯漆	m ²	41.33	36.67	13%	
47	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.6mm)聚酯漆	m ²	43.23	38.36	13%	
48	单层彩钢板	0.5厚750型墙面板聚酯漆面	m ²	36.52	32.40	13%	
49	单层彩钢板	0.6厚750型墙面板聚酯漆面	m ²	38.45	34.12	13%	
50	有粘结钢纹线		t	6833.48	6063.28	13%	
51	无粘结钢纹线		t	8200.15	7275.91	13%	
52	热镀锌方管	200×150×(3.0~3.5)	t	6748.43	5987.81	13%	
53	热镀锌方管	200×150×5.0	t	6314.29	5602.60	13%	
54	幕墙断桥隔热铝型材		kg	35.07	31.12	13%	氟碳喷涂
55	玻璃幕墙铝型材		kg	32.83	29.13	13%	氟碳喷涂
56	组合钢模板		kg	3.98	3.53	13%	
57	钢支撑(钢管)		kg	4.23	3.75	13%	
58	扣件		个	5.01	4.45	13%	
59	工具式金属脚手		kg	3.64	3.23	13%	
60	零星卡具		kg	3.88	3.44	13%	
十、安装金属管材、制品							
1	热镀锌钢管	DN25	t	6927.32	6146.54	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
2	热镀锌钢管	DN32	t	6868.21	6094.09	13%	
3	热镀锌钢管	DN50	t	6738.87	5979.33	13%	
4	热镀锌钢管	DN65	t	6561.94	5822.34	13%	
5	热镀锌钢管	DN100	t	6538.13	5801.22	13%	
6	热镀锌钢管	DN125	t	6738.87	5979.33	13%	
7	热镀锌钢管	DN150	t	6774.01	6010.51	13%	
8	无缝钢管	Φ32×3.5	t	6999.94	6210.98	13%	
9	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	6727.65	5969.37	13%	
10	无缝钢管	Φ50×3.5	t	6609.68	5864.70	13%	
11	柔性铸铁排水管	DN50	m	43.54	38.63	13%	
12	柔性铸铁排水管	DN75	m	56.74	50.34	13%	
13	柔性铸铁排水管	DN100	m	73.93	65.60	13%	
14	柔性铸铁排水管	DN150	m	114.15	101.28	13%	
15	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	212.54	188.58	13%	
16	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	326.01	289.27	13%	
17	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	488.51	433.45	13%	
18	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	676.51	600.26	13%	
19	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	894.61	793.78	13%	
20	镀锌电线管	DN25	m	8.26	7.33	13%	
21	镀锌电线管	DN32	m	12.40	11.00	13%	
22	镀锌电线管	DN50	m	18.72	16.61	13%	
23	镀锌电线管	DN63	m	23.61	20.95	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
24	镀锌电线管	DN76	m	28.41	25.21	13%	
25	304薄壁不锈钢给水管	DN15	m	8.25	7.32	13%	
26	304薄壁不锈钢给水管	DN20	m	15.51	13.76	13%	
27	304薄壁不锈钢给水管	DN25	m	18.96	16.82	13%	
28	304薄壁不锈钢给水管	DN32	m	28.17	24.99	13%	
29	304薄壁不锈钢给水管	DN40	m	35.26	31.29	13%	
30	304薄壁不锈钢给水管	DN50	m	48.45	42.99	13%	
31	304薄壁不锈钢给水管	DN70	m	110.54	98.08	13%	
32	304薄壁不锈钢给水管	DN80	m	131.20	116.41	13%	
33	304薄壁不锈钢给水管	DN100	m	159.64	141.65	13%	
34	304薄壁不锈钢给水管	DN150	m	293.47	260.39	13%	
35	内衬不锈钢复合管	DN15	m	13.40	11.89	13%	
36	内衬不锈钢复合管	DN20	m	21.66	19.22	13%	
37	内衬不锈钢复合管	DN25	m	29.14	25.86	13%	
38	内衬不锈钢复合管	DN32	m	41.28	36.63	13%	
39	内衬不锈钢复合管	DN40	m	47.42	42.08	13%	
40	内衬不锈钢复合管	DN50	m	63.24	56.11	13%	
41	内衬不锈钢复合管	DN70	m	90.59	80.38	13%	
42	内衬不锈钢复合管	DN80	m	103.86	92.15	13%	
43	内衬不锈钢复合管	DN100	m	158.46	140.60	13%	
44	内衬不锈钢复合管	DN150	m	274.58	243.63	13%	
45	内衬不锈钢复合管	DN200	m	424.21	376.40	13%	
46	内衬不锈钢复合管	DN250	m	557.04	494.26	13%	
47	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	21.63	19.19	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
48	内螺纹闸阀	Z15T-10K-20	只	26.40	23.42	13%	
49	内螺纹闸阀	Z15T-10K-25	只	38.28	33.97	13%	
50	内螺纹闸阀	Z15T-10K-32	只	50.00	44.36	13%	
51	内螺纹闸阀	Z15T-10K-40	只	67.73	60.10	13%	
52	内螺纹闸阀	Z15T-10K-50	只	102.89	91.29	13%	
53	内螺纹闸阀	Z15T-10K-65	只	190.16	168.73	13%	
54	内螺纹闸阀	Z15T-10K-80	只	275.22	244.20	13%	
55	内螺纹闸阀	Z15T-10K-100	只	317.71	281.90	13%	
56	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-40	只	301.24	267.29	13%	
57	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-50	只	316.51	280.84	13%	
58	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-65	只	363.80	322.80	13%	
59	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-80	只	439.36	389.84	13%	
60	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-100	只	569.33	505.16	13%	
61	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-125	只	757.13	671.79	13%	
62	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-150	只	994.50	882.41	13%	
63	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-200	只	1489.40	1321.53	13%	
64	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-250	只	2307.91	2047.78	13%	
65	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-300	只	3238.66	2873.63	13%	
66	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-350	只	5571.34	4943.39	13%	
67	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-400	只	6180.80	5484.16	13%	
68	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-450	只	11466.32	10173.95	13%	
69	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-500	只	12086.39	10724.13	13%	
70	升降式法兰止回阀	H41T-16-15	只	47.12	41.81	13%	
71	升降式法兰止回阀	H41T-16-20	只	57.33	50.87	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
72	升降式法兰止回阀	H41T-16-25	只	74.93	66.48	13%	
73	升降式法兰止回阀	H41T-16-32	只	96.13	85.30	13%	
74	升降式法兰止回阀	H41T-16-40	只	113.11	100.36	13%	
75	升降式法兰止回阀	H41T-16-50	只	170.09	150.92	13%	
76	升降式法兰止回阀	H41T-16-65	只	252.76	224.27	13%	
77	升降式法兰止回阀	H41T-16-80	只	399.19	354.20	13%	
78	升降式法兰止回阀	H41T-16-100	只	562.20	498.83	13%	
79	旋启式法兰止回阀	H41T-16-50	只	187.81	166.64	13%	
80	旋启式法兰止回阀	H41T-16-65	只	268.14	237.92	13%	
81	旋启式法兰止回阀	H41T-16-80	只	406.32	360.52	13%	
82	旋启式法兰止回阀	H41T-16-100	只	568.14	504.10	13%	
83	旋启式法兰止回阀	H41T-16-125	只	803.17	712.64	13%	
84	旋启式法兰止回阀	H41T-16-150	只	1052.35	933.74	13%	
85	旋启式法兰止回阀	H41T-16-200	只	1638.20	1453.56	13%	
86	旋启式法兰止回阀	H41T-16-250	只	2506.32	2223.83	13%	
87	旋启式法兰止回阀	H41T-16-300	只	2792.16	2477.45	13%	
十一、安装塑料制品							
1	PVC-U排水管	dn50	m	6.58	5.84	13%	
2	PVC-U排水管	dn75	m	11.36	10.08	13%	
3	PVC-U排水管	dn110	m	20.88	18.53	13%	
4	PVC-U排水管	dn160	m	46.76	41.49	13%	
5	PVC-U排水管	dn200	m	82.70	73.38	13%	
6	PVC-U排水管	dn250	m	141.86	125.87	13%	
7	PVC-U螺旋消音排水管	dn50	m	10.36	9.19	13%	
8	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	12.75	11.31	13%	
9	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	24.50	21.74	13%	
10	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	51.03	45.28	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
11	PPR冷水管	20×2.3	m	3.75	3.33	13%	PN1.6S4
12	PPR冷水管	25×2.3	m	5.64	5.00	13%	PN1.6S4
13	PPR冷水管	32×3.6	m	9.35	8.30	13%	PN1.6S4
14	PPR冷水管	40×4.5	m	14.74	13.08	13%	PN1.6S4
15	PPR冷水管	50×4.6	m	21.89	19.42	13%	PN1.6S4
16	PPR冷水管	63×7.1	m	34.95	31.01	13%	PN1.6S4
17	PPR冷水管	75×8.4	m	50.02	44.38	13%	PN1.6S4
18	PPR热水管	20×3.4	m	6.21	5.51	13%	PN2.5S2.5
19	PPR热水管	25×2.8	m	6.70	5.94	13%	PN2.5S2.5
20	PPR热水管	25×4.2	m	9.10	8.07	13%	PN2.5S2.5
21	PPR热水管	32×3.6	m	13.21	11.72	13%	PN2.5S2.5
22	PPR热水管	32×5.4	m	14.85	13.18	13%	PN2.5S2.5
23	PPR热水管	40×6.7	m	22.88	20.30	13%	PN2.5S2.5
24	PPR热水管	50×5.6	m	27.01	23.97	13%	PN2.5S2.5
25	PPR热水管	50×8.4	m	35.63	31.61	13%	PN2.5S2.5
26	PPR热水管	63×8.6	m	47.89	42.49	13%	PN2.5S2.5
27	PPR热水管	75×10.3	m	72.02	63.90	13%	PN2.5S2.5
28	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ20×2.0	m	2.29	2.03	13%	PE100级
29	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn25	m	3.03	2.69	13%	PE100级
30	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn32	m	5.17	4.59	13%	PE100级
31	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ40×3.7	m	8.07	7.16	13%	PE100级
32	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn50	m	12.39	10.99	13%	PE100级
33	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ75×6.8	m	27.72	24.60	13%	PE100级
34	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ100×10	m	61.07	54.19	13%	PE100级
35	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ160×14.6	m	128.94	114.41	13%	PE100级
36	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ200×18.2	m	203.82	180.85	13%	PE100级
37	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ250×22.7	m	313.00	277.72	13%	PE100级

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
38	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ400×36.3 II	m	802.78	712.30	13%	PE100级
39	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.08	0.96	13%	
40	PVC阻燃电线管	中型20(305型)	m	1.74	1.54	13%	
41	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	2.29	2.03	13%	
42	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	3.50	3.11	13%	
43	PVC阻燃电线管	中型40(305型)	m	4.98	4.42	13%	
44	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	6.18	5.48	13%	
45	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	1.45	1.29	13%	
46	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	2.53	2.24	13%	
47	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	3.96	3.51	13%	
48	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	6.70	5.94	13%	
十二、安装消防、通风器材							
1	手提指示器	DN100	只	289.68	257.03	13%	
2	手提指示器	DN150	只	342.74	304.11	13%	
3	信号蝶阀	DN100	只	240.87	213.72	13%	
4	信号蝶阀	DN150	只	334.24	296.57	13%	
5	湿式报警阀	DN150	只	1719.00	1525.25	13%	
6	末端试水装置	DN100	只	1390.05	1233.38	13%	
7	末端试水装置	DN150	只	2037.33	1807.70	13%	
8	不锈钢消防水箱		T	1283.94	1139.23	13%	
9	气压罐	φ600	台	4499.09	3992.00	13%	
10	气压罐	φ800	台	6430.30	5705.54	13%	
11	气压罐	φ1000	台	8679.84	7701.53	13%	
12	排烟阀	D600	个	1782.65	1581.73	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
13	单出口消防栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1092.94	969.75	13%	
14	单出口消防栓箱	800×650×240	套	493.41	437.80	13%	
15	地上式消防栓	φ100	个	728.98	646.82	13%	
16	声光报警器	TX3301A	只	124.15	110.16	13%	
17	手动报警按钮	J-SAP-M-TX3140	只	86.81	77.03	13%	
18	防爆手动报警按钮	J-SAB-F-TX6142	只	167.66	148.76	13%	
19	消防扬声器	3W	只	47.15	41.84	13%	
20	剩余电流式电气火灾探测器	TE1110	只	2079.77	1845.36	13%	
21	接线端子箱	TX6960	只	149.61	132.75	13%	
22	广播控制模块	TX3214A	只	102.84	91.25	13%	
23	模块短隔	NT8251	只	68.60	60.87	13%	
24	模块输入	TX3200A	只	82.53	73.23	13%	
25	模块输入输出	TX3208A	只	97.52	86.53	13%	
26	消防栓按钮	TX3152	只	86.81	77.03	13%	
27	消防电话	HY5716B	只	232.39	206.20	13%	
28	电压信号传感器	TP3100	只	944.39	837.95	13%	
29	防火门门磁开关	TM3601	只	313.03	277.75	13%	
30	火灾显示盘	TX3403	只	636.66	564.90	13%	
31	消防联动电源	TD0804B	只	3798.76	3370.60	13%	
32	烟感防爆	JTYB-GF-TX6102	只	187.81	166.64	13%	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-TX3100A	只	91.10	80.83	13%	
34	点型感温火灾探测器	JTW-ZDM-TX3100A	只	95.38	84.63	13%	
35	喷淋头	DN15 68℃	只	9.80	8.70	13%	
36	防火桥架	100×75	m	29.43	26.11	13%	
37	防火桥架	100×100	m	40.30	35.76	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
38	防火桥架	150×100	m	42.00	37.27	13%	
39	防火桥架	200×100	m	55.39	49.15	13%	
40	防火桥架	200×200	m	72.92	64.70	13%	
41	防火桥架	250×100	m	64.94	57.62	13%	
42	防火桥架	300×100	m	74.50	66.10	13%	
43	防火桥架	300×150	m	97.59	86.59	13%	
44	防火桥架	300×200	m	103.58	91.91	13%	
45	防火桥架	350×200	m	120.71	107.10	13%	
46	防火桥架	400×100	m	110.16	97.74	13%	
47	防火桥架	400×150	m	108.47	96.24	13%	
48	防火桥架	450×200	m	138.99	123.32	13%	
49	防火桥架	400×200	m	127.97	113.55	13%	
50	防火桥架	500×100	m	114.40	101.51	13%	
51	防火桥架	600×200	m	214.42	190.25	13%	
52	防火桥架	800×200	m	267.80	237.62	13%	
十三、电线、电缆							
1	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.35	1.20	13%	
2	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	2.14	1.90	13%	
3	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	3.36	2.98	13%	
4	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	4.99	4.43	13%	
5	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	8.56	7.60	13%	
6	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	13.81	12.25	13%	
7	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	26.82	23.80	13%	
8	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	36.18	32.10	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
9	电线电缆	NH-BV 1.5mm ²	m	1.54	1.37	13%	
10	电线电缆	NH-BV 2.5mm ²	m	2.53	2.24	13%	
11	电线电缆	NH-BV 4mm ²	m	3.89	3.45	13%	
12	电线电缆	NH-BV 6mm ²	m	5.75	5.10	13%	
13	电线电缆	NH-BV 10mm ²	m	9.45	8.38	13%	
14	电线电缆	NH-BV 16mm ²	m	14.82	13.15	13%	
15	电线电缆	ZR-BV 1.5mm ²	m	1.46	1.30	13%	
16	电线电缆	ZR-BV 2.5mm ²	m	2.30	2.04	13%	
17	电线电缆	ZR-BV 4mm ²	m	3.63	3.22	13%	
18	电线电缆	ZR-BV 6mm ²	m	5.45	4.84	13%	
19	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	92.03	81.66	13%	
20	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	161.64	143.42	13%	
21	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	226.05	200.57	13%	
22	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm ²	km	27296.13	24219.58	13%	
23	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm ²	km	68273.40	60578.29	13%	
24	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm ²	km	562892.10	499448.39	13%	
25	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm ²	km	32953.11	29238.96	13%	
26	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm ²	km	52147.41	46269.86	13%	
27	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm ²	km	81712.50	72502.66	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×25mm ²	km	123587.75	109658.14	13%	
29	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×35mm ²	km	170490.35	151274.34	13%	
30	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×50mm ²	km	221921.32	196908.51	13%	
31	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm ²	km	315418.31	279867.43	13%	
32	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm ²	km	433570.13	384702.33	13%	
33	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm ²	km	546086.67	484537.11	13%	
34	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×150mm ²	km	665432.96	590431.85	13%	
35	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×185mm ²	km	828859.02	735438.11	13%	
36	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×240mm ²	km	1065699.40	945584.16	13%	
37	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm ²	km	119032.13	105615.99	13%	
38	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm ²	km	157242.70	139519.84	13%	
39	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×50+1×25mm ²	km	211879.50	187998.51	13%	
40	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	m	158.72	140.83	13%	
41	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	m	731.96	649.46	13%	
42	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-5×16	m	85.72	76.06	13%	
43	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×35+1×16	m	168.82	149.79	13%	
44	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×50+1×25	m	221.53	196.56	13%	
45	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×150+2×70	m	591.52	524.85	13%	
46	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×10	m	22.51	19.97	13%	
47	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×10	m	29.34	26.03	13%	
48	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×70+1×35	m	310.91	275.87	13%	
49	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	533.62	473.48	13%	
50	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×95+1×50	m	417.23	370.20	13%	
51	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×150+1×70	m	650.07	576.80	13%	
52	电线电缆	WDZSF-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	536.72	476.23	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
53	电线电缆	WDZCN-YJV-5×4	m	28.75	25.51	13%	
54	电线电缆	ZC-YJV-4×70	m	297.94	264.36	13%	
55	电线电缆	ZC-YJV-3×25+2×16	m	123.98	110.01	13%	
56	电线电缆	ZC-YJV-5×16	m	92.91	82.44	13%	
57	电线电缆	ZC-YJV-4×6+E6	m	37.72	33.47	13%	
58	电线电缆	WDZCN-BYJ-1.5mm ²	m	1.63	1.45	13%	
59	电线电缆	WDZC-BYJ-1.5mm ²	m	1.50	1.33	13%	
60	电线电缆	WDZ-BYJ-1.5mm ²	m	1.50	1.33	13%	
61	电线电缆	WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	1.63	1.45	13%	
62	电线电缆	WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	2.39	2.12	13%	
63	电线电缆	WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	2.58	2.29	13%	
64	电线电缆	WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	2.58	2.29	13%	
65	电线电缆	WDZC-BYJ-2.5mm ²	m	2.39	2.12	13%	
66	电线电缆	WDZC-BYJ-4mm ²	m	3.81	3.38	13%	
67	电线电缆	WDZN-BYJ-4mm ²	m	4.01	3.56	13%	
68	电线电缆	WDZ-BYJ-4mm ²	m	3.81	3.38	13%	
69	电线电缆	WDZN-BYJ-6mm ²	m	5.87	5.21	13%	
70	电线电缆	WDZCN-BYJ-6mm ²	m	5.87	5.21	13%	
71	电线电缆	WDZ-BYJ-6mm ²	m	5.64	5.00	13%	
72	电线电缆	WDZC-BYJ-10mm ²	m	9.92	8.80	13%	
73	电线电缆	WDZCN-BYJ-10mm ²	m	10.34	9.17	13%	
74	电线电缆	WDZCN-BYJ-16mm ²	m	15.77	13.99	13%	
75	电线电缆	WDZC-BYJ-16mm ²	m	15.26	13.54	13%	
76	电线电缆	WDZC-BYJ-25mm ²	m	23.38	20.74	13%	
77	电线电缆	WDZA-YJY-120mm ²	m	110.33	97.89	13%	
78	电线电缆	WDZCN-RYJS-2*1.5mm ²	m	4.17	3.70	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
79	电线电缆	WDZCN-RYJS-4*1.5mm ²	m	8.34	7.40	13%	
80	电线电缆	WDZA-YJY-4*2.5mm ²	m	11.92	10.58	13%	
81	电线电缆	WDZAN-KYJY-2*1.5mm ²	m	6.27	5.56	13%	
82	电线电缆	WDZN-KYJY-3*1.5mm ²	m	7.76	6.89	13%	
83	电线电缆	WDZN-RYJSP-2*1.5mm ²	m	11.42	10.13	13%	
84	电线电缆	WDZAN-YJY-4*6mm ²	m	27.10	24.05	13%	
85	电线电缆	WDZAN-YJY-4*10mm ²	m	45.19	40.10	13%	
86	电线电缆	WDZA-YJY-5*6mm ²	m	31.71	28.14	13%	
87	电线电缆	WDZA-YJY-5*10mm ²	m	53.70	47.65	13%	
88	电线电缆	WDZA-YJY-5*16mm ²	m	79.63	70.65	13%	
89	电线电缆	WDZA-YJY-3*10	m	33.19	29.45	13%	
90	电线电缆	WDZA-YJY-4*25+1*16mm ²	m	112.66	99.96	13%	
91	电线电缆	WDZA-YJY-4*35+1*16mm ²	m	148.72	131.96	13%	
92	电线电缆	WDZA-YJY-4*50+1*25mm ²	m	213.89	189.78	13%	
93	电线电缆	WDZA-YJY-4*120+1*70mm ²	m	512.60	454.82	13%	
94	电线电缆	WDZA-YJY-4*185+1*95mm ²	m	775.27	687.89	13%	
95	电线电缆	WDZA-YJY-3*185+2*95	m	694.22	615.97	13%	
96	电线电缆	WDZA-YJY-3*150+2*95	m	596.63	529.38	13%	
97	电线电缆	WDZA-YJY-4*10mm ²	m	43.38	38.49	13%	
98	电线电缆	WDZ-YJY-4*16mm ²	m	62.93	55.84	13%	
99	电线电缆	WDZA-YJY-4*16mm ²	m	64.15	56.92	13%	
100	电线电缆	WDZA-YJY-3*95+1*50mm ²	m	316.59	280.91	13%	
101	电线电缆	WDZA-YJY-5*2.5mm ²	m	14.54	12.90	13%	
102	电线电缆	WDZ-YJY-5*4mm ²	m	21.00	18.63	13%	
103	电线电缆	WDZ-YJY-5*6mm ²	m	30.42	26.99	13%	
104	电线电缆	WDZB-YJY-5*16mm ²	m	78.84	69.95	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
105	电线电缆	WDZ-YJY-4*25+1*16mm ²	m	110.55	98.09	13%	
106	电线电缆	WDZA-YJY-3*70+2*35mm ²	m	265.99	236.01	13%	
107	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*70mm ²	m	621.71	551.64	13%	
108	电线电缆	WDZA-YJY-4*240+1*120mm ²	m	1019.49	904.58	13%	
109	电线电缆	FZ-WDZA-YJY-4*185+1*95mm ²	m	853.78	757.55	13%	
110	电线电缆	RTXMY-5*16mm ²	m	96.82	85.91	13%	
111	电线电缆	RTXMY-4*35+1*16mm ²	m	175.57	155.78	13%	
112	电线电缆	RTXMY-4*50+1*25mm ²	m	256.40	227.50	13%	
113	电线电缆	RTXMY-3*120+2*70mm ²	m	555.52	492.91	13%	
114	电线电缆	YFD-RTXMY-3*6mm ²	m	30.29	26.88	13%	
115	电线电缆	YFD-RTXMY-5*10mm ²	m	74.27	65.90	13%	
116	电线电缆	YFD-RTXMY-5*6mm ²	m	45.99	40.81	13%	
117	电线电缆	YFD-RTXMY-5*16mm ²	m	108.96	96.68	13%	
118	电线电缆	WDZAN-YJY-4*2.5mm ²	m	12.96	11.50	13%	
119	电线电缆	WDZAN-YJY-3*25+1*16mm ²	m	91.34	81.05	13%	
120	电线电缆	WDZAN-YJY-5*2.5mm ²	m	15.80	14.02	13%	
121	电线电缆	JCFD-DF-WDZA-YJY-5*10mm ²	m	56.62	50.24	13%	
122	电线电缆	YFD-RTXMY-4*25+1*16mm ²	m	153.11	135.85	13%	
123	电线电缆	YFD-RTXMY-4*35+1*16mm ²	m	198.13	175.80	13%	
124	电线电缆	YFD-RTXMY-4*50+1*25mm ²	m	278.00	246.67	13%	
125	电线电缆	NG-A-5*16mm ²	m	112.48	99.80	13%	
126	电线电缆	NG-A-3*25+2*16mm ²	m	142.64	126.56	13%	
127	电线电缆	NG-A-3*50+2*25mm ²	m	244.84	217.24	13%	
128	电线电缆	RTXMY-5*4mm ²	m	29.96	26.58	13%	
129	电线电缆	RTXMY-5*10mm ²	m	65.60	58.21	13%	
130	电线电缆	RTXMY-4*25+1*16mm ²	m	134.88	119.68	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
131	电线电缆	RTXMY-5*25mm ²	m	151.61	134.52	13%	
132	电线电缆	RTXMY-3*35+2*16mm ²	m	156.20	138.59	13%	
133	电线电缆	RTXMY-3*70+2*35mm ²	m	319.84	283.79	13%	
134	电线电缆	RTXMY-4*120+1*70mm ²	m	607.93	539.41	13%	
135	电线电缆	RTXMY-4*150+1*95mm ²	m	742.11	658.47	13%	
136	电线电缆	RTXMY-4*240+1*120mm ²	m	1165.54	1034.17	13%	
137	电线电缆	RTXMY-3*240+2*120mm ²	m	1036.60	919.76	13%	
138	电线电缆	BTTRZ-4*35+E16	m	290.87	258.09	13%	
139	电线电缆	BTTRZ-4*6+E6	m	77.99	69.20	13%	
140	电线电缆	BTTRZ-4*25+1*16	m	213.23	189.20	13%	
141	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*95	m	670.88	595.26	13%	
142	电线电缆	WDZA-YJV-240	m	225.81	200.36	13%	
143	电线电缆	WDZA-YJV-5*4	m	24.26	21.53	13%	
144	电线电缆	ZCN-YJV-3*95+1*70	m	337.37	299.34	13%	
145	电线电缆	ZCN-YJV-3*120+E70	m	427.98	379.74	13%	
146	电线电缆	ZCN-YJV-3*150+E70	m	510.42	452.89	13%	
147	电线电缆	ZCN-YJV-4*240+1*120	m	1036.25	919.45	13%	
148	电线电缆	ZC-YJV-3*70+E35	m	238.81	211.89	13%	
149	电线电缆	WDZA-KVV-7*1.5	m	12.14	10.77	13%	
150	电线电缆	WDZA-KYJY-3*1.5	m	7.80	6.92	13%	
151	电线电缆	WDZA-KYJY-4*1.5	m	9.95	8.83	13%	
152	电线电缆	WDZA-YJY-4*16	m	69.42	61.60	13%	
153	电线电缆	WDZA-YJY-4*70+1*35	m	314.34	278.91	13%	
154	电线电缆	WDZA-YJY-4*95+1*50	m	429.94	381.48	13%	
155	电线电缆	ZC-YJV-4*120	m	453.47	402.36	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
156	电线电缆	ZC-YJV-4×150	m	558.32	495.39	13%	
157	电线电缆	ZC-YJV-4×185	m	695.55	617.15	13%	
158	电线电缆	ZC-YJV-4×25+E16	m	120.99	107.35	13%	
159	电线电缆	ZC-YJV-4×95	m	366.75	325.41	13%	
160	电线电缆	WDZCN-KYJV-7×1.5	m	15.75	13.97	13%	
161	电线电缆	WDZB-BYJ-10	m	12.50	11.09	13%	
162	电线电缆	WDZB-BYJ-25	m	30.18	26.78	13%	
163	网线	超五类	m	3.11	2.76	13%	
164	网线	三类	m	2.01	1.78	13%	
十四、其他							
1	汽油	92#	kg	12.81	11.37	13%	1公升=0.725kg
2	柴油	0#	kg	10.77	9.56	13%	1公升=0.835kg
3	水		m ³	3.55	3.45	3%	
4	电		kw.h	0.94	0.83	13%	
5	汽油	95#	kg	13.41	11.90	13%	1公升=0.737kg
6	石油沥青	70#	kg	4.73	4.20	13%	
7	玻璃胶	300ml	支	12.00	10.65	13%	
8	镀锌铁丝	22#	kg	7.20	6.39	13%	
9	玻纤网格布		m ²	1.62	1.44	13%	
10	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m ²	4.06	3.60	13%	墙与柱梁交界处
11	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m ²	7.29	6.47	13%	普通

盐城市 2022年 6 月建设工程材料市场参考价

材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
一、水泥制品						
预应力砼实心方桩(抗压)	300A-C60	m	197.00	13%		
	300B-C60	m	207.00	13%		
	350A-C60	m	255.00	13%		
	350B-C60	m	271.00	13%		
	400A-C60	m	314.00	13%		
	400B-C60	m	333.00	13%		
	500A-C60	m	485.00	13%		
	500B-C60	m	504.00	13%		
	550A-C60	m	576.00	13%		
	550B-C60	m	620.00	13%		
预应力砼实心方桩(抗拔)	300A-C60	m	212.00	13%		
	300B-C60	m	218.00	13%		
	350A-C60	m	270.00	13%		
	350B-C60	m	285.00	13%		
	400A-C60	m	328.00	13%		
	400B-C60	m	347.00	13%		
	500A-C60	m	504.00	13%		
	500B-C60	m	523.00	13%		
预应力砼抗拔空心方桩	550A-C60	m	597.00	13%		
	550B-C60	m	647.00	13%		
	C80HKBFZ-AB350(180)	m	258.00	13%		
	C80HKBFZ-B350(180)	m	262.00	13%		
	C80HKBFZ-AB400(220)	m	294.00	13%		
	C80HKBFZ-B400(220)	m	305.00	13%		
C80HKBFZ-AB450(250)	m	353.00	13%			
C80HKBFZ-B450(250)	m	388.00	13%			

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注	
27	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB500(300)	m	398.00	13%			
28		C80HKBFZ-B500(300)	m	436.00	13%			
29	预应力高强砼矩形支护桩	SPR375×500×200	m	432.00	13%			
30		SPR450×600×250	m	544.00	13%			
31		SPR525×700×300	m	655.00	13%			
32		CSPR450×600×250	m	604.00	13%			
33		CSPR525×700×300	m	700.00	13%			
34		预应力砼抗拔管桩	C80NGBZ-A400(95)	m	246.00	13%		
35			C80NGBZ-AB400(95)	m	255.00	13%		
36	C80NGBZ-A500(100)		m	295.00	13%			
37	C80NGBZ-AB500(100)		m	304.00	13%			
38	C80NGBZ-A500(120)		m	332.00	13%			
39	C80NGBZ-AB500(120)		m	342.00	13%			
40	C80NGBZ-A600(110)		m	391.00	13%			
41	C80NGBZ-AB600(110)		m	399.00	13%			
42	C80NGBZ-A600(130)		m	431.00	13%			
43	C80NGBZ-AB600(130)		m	441.00	13%			
二、铝合金门窗								
1	铝合金地弹门		m ²	450.00	13%		综合单价(含安装费)	
2	铝合金推拉门		m ²	390.00	13%		综合单价(含安装费)	
3	铝合金推拉窗	90系列	m ²	340.00	13%		综合单价(含安装费)	
4	铝合金百叶窗(有框)		m ²	360.00	13%		综合单价(含安装费)	
5	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+9A+5钢化)	m ²	400.00	13%		综合单价(含安装费)	
6	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+12A+5钢化)	m ²	405.00	13%		综合单价(含安装费)	
7	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化)	m ²	425.00	13%		综合单价(含安装费)	
8	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化low-e)	m ²	495.00	13%		综合单价(含安装费)	
9	断桥隔热铝合金窗	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m ²	650.00	13%		综合单价(含安装费)	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
10	断桥隔热铝合金平开门	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m ²	730.00	13%		综合单价(含安装费)
11	断桥隔热铝合金地弹簧门	100系列low-e玻璃(6+12A+钢化)	m ²	760.00	13%		综合单价(含安装费)
12	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12A+6透明钢化玻璃)	m ²	780.00	13%		综合单价(含安装费)
13	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12氩气+6透明钢化玻璃)	m ²	830.00	13%		综合单价(含安装费)
14	断桥隔热铝合金推拉窗	90系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m ²	720.00	13%		综合单价(含安装费)
15	断桥隔热铝合金推拉窗	86系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m ²	690.00	13%		综合单价(含安装费)
16	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚1.2mm	m ²	300.00	13%		综合单价(含安装费)
备注: 铝合金窗价格中未考虑附框价格							
三、安装器材							
1	一位双控荧光开关	WT-58	只	10.59	13%		
2	一位双控荧光开关	WT-58	只	16.55	13%		
3	一位双控荧光开关	WT-58	只	30.52	13%		
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	32.34	13%		
5	一位三极插座	WT-58	只	11.54	13%		
6	一位二、三极插座	WT-58	只	12.20	13%		
7	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	WT-58	只	14.47	13%		
8	一位双控荧光开关带三极插座(16A)	WT-58	只	23.37	13%		
9	一位双控荧光开关带二、三极插座	WT-58	只	23.27	13%		
10	一位三相四线插座	WT-58	只	33.29	13%		
11	一位电话插座	WT-58	只	14.09	13%		
12	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.80	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
13	一位电视插座	WT-58	只	14.09	13%		
14	触摸延时开关	WT-58	只	51.07	13%		
15	声(光)控延时开关	WT-58	只	53.71	13%		
16	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
17	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
18	插卡取电节能开关	WT-58	只	148.92	13%		
19	二位二极插座	WT-58	只	11.54	13%		
20	一位二极带多功能插座	WT-58	只	17.21	13%		
21	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.77	13%		
22	二位八芯信息插座	WT-58	只	64.78	13%		
23	单控延时开关带消防接口	WT-58	只	82.60	13%		
24	单控声光开关带消防接口	WT-58	只	95.50	13%		
25	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.21	13%		
26	一位双控荧光开关	PRODN-1	只	27.52	13%		
27	二位双控荧光开关	PRODN-1	只	42.27	13%		
28	三位双控荧光开关	PRODN-1	只	55.90	13%		
29	四位双控荧光开关	PRODN-1	只	71.40	13%		
30	一位三极插座(10A)	PRODN-1	只	28.38	13%		
31	一位三极插座(16A)	PRODN-1	只	34.05	13%		
32	一位二、三极插座	PRODN-1	只	31.30	13%		
33	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	PRODN-1	只	45.87	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
34	一联单控开关	WT-28	只	6.95	13%		
35	一联双控开关	WT-28	只	8.15	13%		
36	二联单控开关	WT-28	只	9.73	13%		
37	二联双控开关	WT-28	只	10.83	13%		
38	三联单控开关	WT-28	只	13.41	13%		
39	一联三极插座10A	WT-28	只	8.45	13%		
40	一联三极插座16A	WT-28	只	9.44	13%		
41	一联二、三极插座	WT-28	只	11.92	13%		
42	一联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.72	13%		
43	一联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	15.00	13%		
44	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	64.31	13%		
45	A型集中电源壁式消防楼层标志灯	LED 3W A类(36V)	套	126.50	13%		
46	A型集中电源壁式消防应急安全出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	122.60	13%		
47	A型集中电源壁式消防应急疏散出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	124.80	13%		
48	A型集中电源壁式消防应急疏散方向标志灯	LED 3W A类(36V)	套	121.90	13%		
49	A型集中电源壁式消防应急照明灯	LED 3W A类(36V)	套	156.70	13%		含壁挂支架
50	A型集中电源消防应急吸顶灯	LED 3W A类(36V)	套	130.20	13%		
51	A型应急照明配电箱		台	3200.00	13%		不含电源蓄电池组
52	集中电源蓄电池组	1000W	套	10500.00	13%		
53	大棚座节能灯	18W	套	155.04	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
54	格栅灯	600×6003×8W	套	270.30	13%		
55	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	113.22	13%		
56	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	108.12	13%		
57	应急筒灯	12W	套	124.44	13%		
58	双管日光灯	40W	套	46.36	13%		
59	消防应急电源	TS-D-0.5KVA	台	8950.00	13%		
60	应急照明分配电装置	TS-FP-6206	台	4790.00	13%		
61	回路电箱	PZ30-30-1.0	只	147.90	13%		
62	小型断路器	FTB2G-40-63A/2P	只	68.54	13%		
63	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P	只	110.28	13%		
64	小型断路器	FTB2G-32A/2P	只	56.10	13%		
65	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P	只	150.86	13%		
66	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P	只	166.46	13%		
67	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P(D)	只	120.69	13%		
68	小型断路器	FTB2G-40-63A/3P(D)	只	148.78	13%		
69	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P(D)	只	165.42	13%		
70	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P(D)	只	188.31	13%		
71	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/2P	只	124.85	13%		
72	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/3P	只	213.28	13%		
73	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/4P	只	243.45	13%		
74	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/2P	只	139.41	13%		
75	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/3P	只	243.45	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
76	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/4P	只	267.38	13%		
77	小型断路器	FTM10-10-20A	只	43.33	13%		
78	小型断路器	FTM10-25-32A	只	45.72	13%		
79	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	99.96	13%		
80	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	95.64	13%		
81	小型断路器	FTB2G-80-100/2P	只	233.05	13%		
82	小型断路器	FTB2G-80-100/3P	只	344.37	13%		
83	小型断路器	FTB2G-80-100/4P	只	459.86	13%		
84	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	48.96	13%		
85	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	75.84	13%		
86	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	102.01	13%		
87	电涌保护器	FTY-20-40/2P	只	591.60	13%		
88	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1061.21	13%		
89	塑壳断路器	FTm ² -20-63A/3300	只	430.73	13%		
90	塑壳断路器	FTm ² -80-160A/3300	只	622.16	13%		
91	塑壳断路器	FTm ² -180-250A/3300	只	885.38	13%		
92	塑壳断路器	FTm ² -315-400A/3300	只	1446.16	13%		
93	塑壳断路器	FTm ² -20-63A/4300	只	629.44	13%		
94	塑壳断路器	FTm ² -80-160A/4300	只	673.14	13%		
95	塑壳断路器	FTm ² -180-250A/4300	只	1300.50	13%		
96	塑壳断路器	FTm ² -315-400A/4300	只	2174.44	13%		
97	塑壳漏电断路器	FTm ² L-20-63A/3300	只	1279.69	13%		
98	塑壳漏电断路器	FTm ² L-80-160A/3300	只	1394.14	13%		
99	塑壳漏电断路器	FTm ² L-180-250A/3300	只	1727.06	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
100	塑壳断路器		只	2247.26	13%		
101	塑壳断路器		只	2486.56	13%		
102	塑壳断路器		只	2975.54	13%		
103	塑壳断路器		只	3662.21	13%		
104	六类非屏蔽水晶头		个	1.50	13%		
105	五类非屏蔽水晶头		个	1.12	13%		
106	电话水晶头 4P4芯		个	0.88	13%		
107	六类非屏蔽网络跳线		m	13.48	13%		
108	六类单口网络插座		只	48.75	13%		
109	双口网络插座(六类网络-五类电话)		只	62.50	13%		
110	24口六类网络配线架		套	668.75	13%		
111	24口光纤配线架		套	422.50	13%		
112	SC万兆多模尾纤		根	22.50	13%		
113	LCLC万兆多模跳线		对	30.63	13%		
114	110电话配线架		台	205.00	13%		
115	理线架		套	100.00	13%		
116	24芯室内万兆多模光缆		米	8.95	13%		
117	200支金银线		米	5.64	13%		
118	防静电地板		m ²	315.00	13%		
119	防静电微孔铝板		m ²	242.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
120	HDPE超静音管DN160		m	117.69	13%		
121	HDPE超静音管DN110		m	64.23	13%		
122	HDPE超静音管DN75		m	38.08	13%		
123	HDPE超静音管DN50		m	25.00	13%		
124	内螺纹截止阀DN40		个	71.84	13%		
125	内螺纹截止阀DN32		个	56.37	13%		
126	内螺纹截止阀DN25		个	37.36	13%		
127	内螺纹截止阀DN20		个	22.29	13%		
128	镀锌钢板1.0mm厚		m ²	65.08	13%		
129	镀锌钢板0.7mm厚		m ²	51.87	13%		
130	镀锌钢板0.5mm厚		m ²	43.23	13%		
四、松木桩							
1	松木桩	长3m, 梢径 Φ100mm	根	52.00	13%		
2	松木桩	长3m, 梢径 Φ120mm	根	75.00	13%		
3	松木桩	长3m, 梢径 Φ140mm	根	97.00	13%		
4	松木桩	长4m, 梢径 Φ100mm	根	71.00	13%		
5	松木桩	长4m, 梢径 Φ120mm	根	96.00	13%		
6	松木桩	长4m, 梢径 Φ140mm	根	131.00	13%		
7	松木桩	长5m, 梢径 Φ100mm	根	93.00	13%		
8	松木桩	长5m, 梢径 Φ120mm	根	130.00	13%		
9	松木桩	长5m, 梢径 Φ140mm	根	175.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
五、石材类							
1	石岛红	60mm厚粗凿面	m ²	215.00	13%		
2	黄锈石	60mm厚荔枝面	m ²	205.00	13%		
3	珍珠黑	2.5cm 一级	m ²	220.00	13%		
4	中国绿	2.5mm二级	m ²	185.00	13%		
5	老石板	120mm老石板	m ²	400.00	13%		
6	老石板	80mm厚粗凿面	m ²	270.00	13%		
7	603火烧面	3cm	m ²	120.00	13%		
8	618火烧板	3.0cm	m ²	170.00	13%		
9	636火烧板	3.0cm	m ²	195.00	13%		
10	沙漠棕	80mm厚荔枝面	m ²	225.00	13%		
11	沙漠棕	80mm厚粗凿面	m ²	255.00	13%		
12	芝麻灰	30mm厚火烧面	m ²	170.00	13%		
13	芝麻灰	60mm厚荔枝面	m ²	195.00	13%		
14	芝麻灰	60mm厚精凿面	m ²	225.00	13%		
15	芝麻灰	60mm厚拉丝面	m ²	230.00	13%		
16	芝麻灰	100mm厚自然面	m ²	310.00	13%		
17	芝麻白	30mm厚火烧面	m ²	170.00	13%		
18	五莲花	2.5cm	m ²	130.00	13%		
19	芝麻黑	30mm厚火烧面	m ²	230.00	13%		
20	芝麻黑	80mm荔枝面	m ²	225.00	13%		
21	芝麻黑	100mm厚粗凿面	m ²	305.00	13%		
22	中国红	2.5cm	m ²	200.00	13%		
23	中国黑	30mm厚磨光面	m ²	330.00	13%		
24	大花绿	2cm	m ²	380.00	13%		
25	黄金麻	30mm厚荔枝面	m ²	240.00	13%		
26	济南青	30mm厚机切面	m ²	260.00	13%		
27	蒙古黑	2.5cm	m ²	265.00	13%		
28	白麻	2.5cm	m ²	170.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
29	枫叶红	2.5cm	m ²	225.00	13%		
30	木黄	2cm	m ²	225.00	13%		
六、保温板							
1	无机纤维网片陶瓷保温板(A级)	20mm厚	m ²	223.00	13%		
2		30mm厚	m ²	270.00	13%		
3		40mm厚	m ²	312.00	13%		
4	无机纤维网片陶瓷保温板Ⅲ型(A级)	20mm厚	m ²	82.00	13%		
5		25mm厚	m ²	103.00	13%		
6	无机纤维网片陶瓷保温板Ⅲ型(A级)	30mm厚	m ²	123.00	13%		
7		40mm厚	m ²	163.00	13%		
8		65mm厚	m ²	265.00	13%		
七、特种砂浆							
1	干混普通防水砂浆	DWM15P6	t	800.00	13%		
2	干混普通防水砂浆	DWM20P6	t	830.00	13%		
3	干混聚合物水泥防水砂浆	DWS-I	t	830.00	13%		
4	干混普通抗裂砂浆	DAC-15	t	800.00	13%		
八、装饰材料							
1	阻燃胶合板	2440×1220×15	张	170.00	13%		
2	阻燃胶合板	2440×1220×12	张	158.00	13%		
3	阻燃胶合板	2440×1220×9	张	139.00	13%		
4	吊顶轻钢龙骨	DU60×27×1.2	m	11.80	13%		
5	吊顶轻钢龙骨	DU50×19×0.5	m	4.81	13%		
6	吊顶轻钢龙骨	DU38×12×1.0	m	4.76	13%		
7	隔墙轻钢龙骨	QU75×50×0.6	m	12.19	13%		
8	隔墙轻钢龙骨	QU75×35×0.6	m	10.10	13%		
9	吊顶边龙骨	22×20×30	m	3.76	13%		
10	卡式轻钢龙骨	20×34×0.6	m	7.10	13%		

上述材料均以“国际”为准，无“国际”参照“行标”执行，材料价格单位均为“元”；
本报价表价格有效期周期2022年6月1日-2022年6月30日。

盐城市2022年6月建设工程材料厂商报价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
一、保温板、保温砖及其它							
1	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	m ²	240.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	120mm	m ²	262.00	13%		
3	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	150mm	m ²	293.00	13%		
4	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	m ²	355.00	13%		
价格提供单位：盐城拓亚建材有限公司射阳分公司							
1	钢管桁架预应力混凝土叠合板(PKIII)	含钢量4.73KG/m ²	m ²	208.00	13%		此价格仅供建材采购参考
价格提供单位：江苏恒逸明新材料科技有限公司							
1	HF复合装饰一体板	50mm厚	m ²	485.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	HFS保温与结构一体化(免拆模板)	50mm厚	m ²	140.00	13%		
3	HFS保温与结构一体化(大模内置)	50mm厚	m ²	120.00	13%		
4	HFS专用保温钉	100mm	个	3.00	13%		
5	HFPC装配式保温反打	50mm厚	m ²	220.00	13%		
6	HF硅微粉不燃保温板(A级)	145-160kg/m ³	m ³	1800.00	13%		
7	HF专用粘结、抹面砂浆	25kg	T	2500.00	13%		
价格提供单位：江苏艾菲特环保材料有限公司							
二、砂浆							
1	石膏轻质抹灰	F型	T	1620.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	石膏重质抹灰	B型	T	1580.00	13%		
3	轻质面层抹灰石膏(干混)	L型	T	1300.00	13%		
4	轻质底层抹灰石膏(干混)	L型	m ³	1450.00	13%		
5	石膏基无机保温砂浆(干混)	SGF-W1	m ³	1600.00	13%		
价格提供单位：盐城金凯新型建材科技有限公司							

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	预拌砂浆(砌筑)	WMM5散装	t	415.00	13%	铭钰	此价格仅供建材采购参考
2	预拌砂浆(砌筑)	WMM7.5散装	t	420.00	13%		
3	预拌砂浆(砌筑)	WMM10散装	t	430.00	13%		
4	预拌砂浆(抹灰)	WPM10散装	t	440.00	13%		
5	预拌砂浆(抹灰)	WPM15散装	t	450.00	13%		
6	预拌砂浆(地面)	WSM15散装	t	448.00	13%		
7	预拌砂浆(地面)	WSM20散装	t	458.00	13%		
8	预拌砂浆(地面)	WSM25散装	t	468.00	13%		
价格提供单位：盐城市铭钰新型环境建材有限公司							
三、防水卷材							
1	自粘改性沥青聚酯胎防水卷材	II型 -25℃/1.5mm	m ²	50.00	13%	大禹	此价格仅供建材采购参考
2	聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材(化学阻根)	-25℃/4.0mm	m ²	130.00	13%		
		I型 -20℃/3.0mm	m ²	58.00	13%		
3	自粘改性沥青防水卷材聚酯胎	I型 -20℃/4.0mm	m ²	69.00	13%		
4	预铺反粘聚合物改性沥青防水卷材	II型 -25℃/3.0mm	m ²	62.00	13%		
5	自粘型TPO卷材	-40℃/1.6mm	m ²	145.00	13%		
6	水性无机硅橡胶沥青防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	32.00	13%		
7	水性丙烯酸酯防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	23.00	13%		
8	水性聚氨酯结晶防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	34.00	13%		
9	水性丙烯酸酯防水涂料	BH2 /50kg/桶	kg	34.00	13%		
价格提供单位：北京东方雨虹防水技术股份有限公司							
1	预铺反粘聚酯胎防水卷材	1.2mm	m ²	62.00	13%	大禹	此价格仅供建材采购参考
		1.5mm	m ²	66.00	13%		
		2.0mm	m ²	71.00	13%		
2	预铺反粘耐根穿刺防水卷材	2.0mm	m ²	80.00	13%		
3	预铺反粘增强型预铺/湿铺防水卷材	1.5mm	m ²	67.00	13%		
4	预铺反粘青梨乙烯胎防水卷材	3.0mm	m ²	45.00	13%		
		4.0mm	m ²	48.00	13%		
5	预铺反粘青梨乙烯耐根穿刺防水卷材	4.0mm	m ²	75.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
6	TSR(超级)自粘改性沥青聚乙烯胎防水卷材	2.0mm	m ²	43.00	13%	大禹	此价格仅供建材采购参考
		3.0mm	m ²	45.00	13%		
		4.0mm	m ²	81.00	13%		
7	TSR聚乙烯胎预铺增强型防水卷材	TSR 4 砂	m ²	55.00	13%		
8	TSR聚酯胎预铺增强型防水卷材	PY 4 (砂)	m ²	62.00	13%		
9	TSR双胎基预铺增强型防水卷材	TSR 4 (双胎基砂)	m ²	68.00	13%		

价格提供单位: 辽宁大禹防水科技发展有限公司

1	CPS-CL反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	1.5mm	m ²	71.00	13%	三棵树	此价格仅供建材采购参考
		2.0mm	m ²	75.00	13%		
2	CPS反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	1.5mm	m ²	52.00	13%		
		2.0mm	m ²	56.00	13%		
3	CPS-CL反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材(耐根穿刺型)	1.5mm	m ²	95.00	13%		
4	CPS节点防水密封膏	20kg	桶	32.00	13%		
5	CPXS橡胶态防水涂料	20kg	桶	32.00	13%		

价格提供单位: 宿迁德锐建设工程有限公司

1	优质真石漆 (ZSG100-11)	35KG/桶	KG	16.00	13%	三棵树	此价格仅供建材采购参考
2	喷涂型质感涂料(ZSG200-11A)	33KG/桶	KG	21.00	13%		
3	抗污弹性外墙漆 (SGT501)	27KG/桶	KG	58.00	13%		
4	外墙乳胶漆 (SGE000)	27KG/桶	KG	45.00	13%		
5	优质无机内墙涂料 (SW1002)	27KG/桶	KG	68.00	13%		
6	优静内墙工程漆 (SGI001A)	28KG/桶	KG	19.00	13%		
7	高耐候耐水天彩石漆 (水包水) (ZSG400-10)	20KG/桶	KG	68.00	13%		
8	三棵树天彩石砂彩漆 (水包砂) (ZSG600)	24KG/桶	KG	72.00	13%		

价格提供单位: 福建三棵树建筑材料有限公司

材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注	
四、安装器材							
1	白板	G33B101	只	6.61	13%	公牛	此价格仅供建材采购参考
2	位双控带荧光开关	G33K112	只	14.00	13%		
3	位双控带荧光开关	G33K212	只	20.23	13%		
4	位双控带荧光开关	G33K312	只	25.27	13%		
5	位中速带荧光开关	G33K134	只	24.89	13%		
6	位一体插座(A版)	G33Z223	只	15.16	13%		
7	位二极+双控开关插座	G33E334A	只	23.33	13%		
8	位二极插座16A(A/16版)	G33Z104	只	15.54	13%		
9	位电脑插座	G33T102	只	28.24	13%		
10	位电话插座	G33T101	只	17.82	13%		

价格提供单位: 盐城市盐都区博润商贸有限公司

1	公牛射灯100W	258*255*40mm	个	180.00	13%	公牛	此价格仅供建材采购参考
2	公牛射灯高棚150W	Φ400*143.6	套	345.00	13%		
3	公牛射灯吊钩36W	100*60*1200mm	个	162.00	13%		
4	公牛射灯平板灯36W	600*600mm	个	140.00	13%		
5	公牛射灯架一体化17W	φ32.3*1185mm	个	26.00	13%		
6	公牛射灯管28W	φ28*1213.6mm	个	22.00	13%		
7	公牛射灯一体化支架灯20W	L1200MM	个	32.00	13%		
8	公牛射灯出口消防标志灯	338mm*150mm*23mm	个	38.00	13%		
9	公牛射灯灯罩30W	φ100*172mm	个	47.00	13%		
10	公牛射灯灯罩24W	φ215*24.2	个	41.00	13%		

价格提供单位: 盐城市巨福鼎商贸有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
五、电线电缆							
1	电线	BV 2.5	米	2.83	13%	华美	此价格仅供建材采购参考
2	电线	BV 4	米	4.54	13%		
3	低烟无卤电线	WDZ-BYJ 2.5	米	2.91	13%		
4	低烟无卤电线	WDZ-BYJ 4	米	4.65	13%		
5	低压电力电缆	YJV 3×95+2×50	米	433.41	13%		
6	低压电力电缆	YJV 3×120+2×70	米	569.77	13%		
7	防火电缆	BTTZ 1*120	米	197.30	13%		
8	防火电缆	BTTZ 1*150	米	240.70	13%		

价格提供单位：无锡市华美电缆有限公司

六、水泥制品							
1	抗拔异形管桩	T-PHC-B400-370-95	米	271.00	13%	天海	此价格仅供建材采购参考
2	抗拔异形管桩	T-PHC-C400-370-95	米	285.00	13%		
3	抗拔异形管桩	T-PHC-B500-460-100	米	323.00	13%		
4	抗拔异形管桩	T-PHC-C500-460-100	米	338.00	13%		
5	抗拔异形管桩	T-PHC-B500-460-110	米	362.00	13%		
6	抗拔异形管桩	T-PHC-C500-460-110	米	378.00	13%		
7	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B350-270	米	305.00	13%		
8	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B400-350	米	370.00	13%		
9	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B450-370	米	486.00	13%		
10	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B500-420	米	558.00	13%		

价格提供单位：江苏阜华桩业有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	抗拉超高压管桩	UHC-II-600-110	米	500.00	13%	建华	此价格仅供建材采购参考
2	抗拉超高压管桩	UHC-I-500-125	米	350.00	13%		
3	抗拉超高压管桩	UHC-I-400-95	米	200.00	13%		
4	抗拉管桩	PHA-A-500-100	米	446.00	13%		
5	抗拉管桩	PHA-A-600-110	米	510.00	13%		
6	抗拉管桩	PHA-AB-500-100	米	461.00	13%		
7	抗拉管桩	PHA-AB-500-125	米	480.00	13%		
8	抗拉管桩	PHC-A-600-110(套筒链接)	米	500.00	13%		
9	抗拉空心方桩	JFZB-AB-400-220	米	310.00	13%		
10	混合配筋管桩	PRC-AB-II-600-110	米	585.00	13%		

价格提供单位：建华建材科技(淮安)有限公司

七、其它							
1	防雨虹吸排水系统		m ²	200.00	13%		

价格提供单位：南通沪望塑料科技发展有限公司

1	铝单板	150*23	m ²	1352.00	13%	天海	此价格仅供建材采购参考
2	铝单板	150*35	m ²	1498.00	13%		
3	铝单板	150*55	m ²	1698.00	13%		
4	铝合金龙骨	40*20	m	62.00	13%		
5	铝合金龙骨	70*20	m	79.00	13%		
6	铝合金收边条	35*5	m	27.00	13%		
7	铝合金收边条	25*25	m	27.00	13%		
8	铝合金收边条	35*25	m	29.00	13%		
9	铝合金收边条	35*57	m	43.00	13%		
10	铝合金收边条	35*75	m	48.00	13%		

价格提供单位：江苏宝丽轻金属技术有限公司

东台市 2022年 6 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	146.00	
2	中砂		t	164.00	
3	粗砂		t	172.00	
4	碎石		t	137.00	
5	生石灰		t	732.00	
6	石灰膏		m ³	494.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	107.00	
8	烧结节能保温空心砖	BM1 240×115×90	块	1.38	
9	砼普通实心砖	240×115×53	百块	62.00	
10	砼小型空心砌块	190×190×90	m ³	354.00	
11	蒸压砂加气砼砌块	600×200×200 (B07 A5.0)	m ³	340.00	
12	淤泥烧结多孔砖(17孔)	190×90×90	块	1.18	
13	淤泥烧结多孔砖(16孔)	190×190×90	块	1.64	
14	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	417.00	
15	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	516.00	
16	商品混凝土	C15(泵送)	m ³	560.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C20(泵送)	m ³	570.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C25(泵送)	m ³	585.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C30(泵送)	m ³	596.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
20	商品混凝土	C35(泵送)	m ³	621.00	不含泵送费
21	商品混凝土	C40(泵送)	m ³	644.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50(泵送)	m ³	674.00	不含泵送费
23	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	540.00	
24	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	555.00	
25	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	566.00	
26	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	577.00	
27	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	602.00	
28	预应力砼空心方桩	C60	m ³	2500.00	A型
29	预应力砼空心方桩	C60	m ³	2592.00	AB型
30	预应力砼空心方桩	C80	m ³	2556.00	A型
31	预应力砼空心方桩	C80	m ³	2640.00	AB型
32	预应力高强混凝土管桩	C70	m ³	2450.00	
33	预应力高强混凝土管桩	C80	m ³	2541.00	
34	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ400	m ³	75.00	
35	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ450	只	89.00	
36	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ500	只	114.00	
37	周转成材		只	2300.00	
38	普通成材		m ³	2300.00	
39	硬木成材		m ³	2662.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
40	复合木模板	18mm	m ²	45.00	
41	EPS模塑聚苯板		m ³	655.00	
42	XPS挤塑聚苯板	防火等级B2	m ³	722.00	
43	圆钢	综合	t	5726.00	
44	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	5582.00	
45	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	5561.00	
46	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	5438.00	
47	热镀锌钢管	DN15	t	7175.00	
48	热镀锌钢管	DN20	t	7100.00	
49	热镀锌钢管	DN25	t	6790.00	
50	热镀锌钢管	DN32	t	6755.00	
51	热镀锌钢管	DN40	t	6729.00	
52	热镀锌钢管	DN50	t	6664.00	
53	热镀锌钢管	DN70	t	6490.00	
54	热镀锌钢管	DN80	t	6635.00	
55	热镀锌钢管	DN100	t	6550.00	
56	热镀锌钢管	DN125	t	6818.00	
57	热镀锌钢管	DN150	t	6818.00	
58	热镀锌钢管	DN200	t	7010.00	

备注：泵送商品混凝土泵送费由供需双方按市场价确定。

大丰区 2022年 6 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		T	188.00	
2	碎石		T	150.00	
3	石灰膏		m ³	275.00	
4	KPI砖	240×115×90	百块	80.00	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	600×240×200(A3.5B06)	m ³	345.00	A强度 B干密度
6	页岩烧结保温砖	200×95×90	百块	78.00	
7	碎砖		T	45.00	
8	砖普通实心砖	240×115×53	百块	56.00	
9	砖小型空心砌块	190×190×90	块	1.30	
10	砖多孔砖	240×115×90	块	0.90	
11	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	T	440.00	
12	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	T	460.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	T	520.00	
14	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	T	540.00	
15	商品混凝土	C15(泵送型)	m ³	564.00	不含泵送费
16	商品混凝土	C20(泵送型)	m ³	574.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C25(泵送型)	m ³	589.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C30(泵送型)	m ³	604.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C35(泵送型)	m ³	624.00	不含泵送费
20	商品混凝土	C40(泵送型)	m ³	644.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C45(泵送型)	m ³	669.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50(泵送型)	m ³	699.00	不含泵送费
23	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	T	407.00	
24	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	T	407.00	
25	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	T	417.00	
26	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	T	417.00	
27	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	T	427.00	
28	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	T	437.00	
29	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	T	447.00	
30	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	T	422.00	
31	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	T	432.00	
32	周转成材		m ³	2625.00	
33	普通成材		m ³	2395.00	
34	复合木模板		m ²	45.00	
35	圆钢	综合	T	5530.00	
36	罗纹钢	综合(二级)	T	5280.00	
37	罗纹钢	6-10 HRB400(三级)	T	5530.00	综合价
38	罗纹钢	12-22 HRB400(三级)	T	5330.00	综合价
39	罗纹钢	25 HRB400 以上(三级)	T	5380.00	综合价
40	热镀锌钢管		T	6140.00	综合价
41	PPR 给水管	冷水管 20 × 2.3	m	3.79	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
42	PPR 给水管	冷水管 25 × 2.8	m	5.92	
43	PPR 给水管	冷水管 32 × 3.6	m	9.44	
44	PPR 给水管	热水管 20 × 3.4	m	6.27	
45	UPVC 排水管	DN50	m	6.58	
46	UPVC 排水管	DN75	m	11.36	
47	UPVC 排水管	DN100	m	19.79	
48	PVC 阻燃电线管	中型 16	m	1.09	
49	PVC 阻燃电线管	中型 20	m	1.76	
50	PVC 阻燃电线管	中型 25	m	2.31	
51	PVC 阻燃电线管	中型 32	m	3.54	
52	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	1.5mm ² 450V/750V	m	1.38	
53	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm ² 450V/750V	m	2.18	
54	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm ² 450V/750V	m	3.43	
55	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm ² 450V/750V	m	5.09	

说明：三级钢筋带E增加70元/吨，非泵送型混凝土减少10元/立方米。

射阳县 2022年 6 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	150.00	
2	中粗砂		t	199.00	
3	碎石		t	157.00	
4	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	t	398.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
5	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	408.00	
6	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	500.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	510.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	556.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	575.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	593.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	607.00	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	625.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	648.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m ³	667.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m ³	688.00	
16	复合木模板	2440 × 1220	m ²	45.00	
17	圆钢	综合	t	5650.00	
18	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	5350.00	
19	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400 (三级)	t	5650.00	
20	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	5350.00	

建湖县2022年6月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	120.00	
2	中粗砂		t	190.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	碎石		t	150.00	
2	彩色石子		t	200.00	
3	白石子	2#	t	140.00	
4	石灰膏		m ³	270.00	
5	普通烧结砖	240*115*53mm	百块	70.00	
6	KP1砖	240*115*90mm	百块	95.00	
7	KM1砖	190*190*90mm	百块	148.00	
8	粘土空心砖	240 × 115 × 190mm	百块	168.00	
9	粘土空心砖	240 × 115 × 240mm	百块	185.00	
10	混凝土实心砖	240 × 115 × 90mm	百块	71.00	
11	粉煤灰砖	240*115*53mm	百块	69.00	
12	砼小型空心砌块		m ³	430.00	
13	普通硅酸盐水泥	32.5袋装	t	515.00	
14	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	t	525.00	
15	商品混凝土	C15非泵送型号	m ³	575.00	
16	商品混凝土	C20非泵送型号	m ³	595.00	
17	商品混凝土	C25非泵送型号	m ³	605.00	
18	商品混凝土	C30非泵送型号	m ³	615.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C35非泵送型号	m3	635.00	
22	商品混凝土	C40非泵送型号	m3	650.00	
23	商品混凝土	C45非泵送型号	m3	665.00	
24	商品混凝土	C50非泵送型号	m3	680.00	
25	生石灰		T	660.00	
26	周转木材		m3	2650.00	
27	普通成材		m3	2350.00	
28	硬木成材		m3	2750.00	
29	圆木		m3	2060.00	
30	复合木模板	18mm	M2	45.00	
31	胶合板三夹	1220 × 2440mm	M2	11.00	
32	型钢		T	6430.00	
33	钢筋(综合)		T	5780.00	
34	冷拔钢丝		T	6230.00	
35	三级钢	HRB400 6-10以内	T	5680.00	
36	三级钢	HRB400 12-25以内	T	5530.00	
37	组合钢模板		Kg	3.00	
38	定型钢模板		Kg	3.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
39	钢支撑(钢管)		Kg	4.60	
40	乳胶漆(外墙)		M2	18.00	
41	石油沥青	10#	Kg	4.90	
42	石油沥青	30#	Kg	4.00	
43	石油沥青油毡	350#	M2	2.00	

阜宁县 2022年 6 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		t	205.00	
2	碎石		t	170.00	
3	生石灰		t	600.00	
4	石灰膏		m ³	270.00	
5	KP1砖	240 × 115 × 90	百块	82.00	
6	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	525.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	575.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	570.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	585.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	600.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	615.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	630.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	650.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m ³	675.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m ³	705.00	
16	预应力砼管桩	PC-400(95)A-C70	m	177.00	新苏标
17	预应力砼管桩	PC-400(95)AB-C70	m	241.00	新苏标
18	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)A-C80	m	187.00	新苏标
19	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	193.00	新苏标
20	周转成材		m ³	2800.00	
21	建筑模板	复合模板	m ²	45.00	
22	圆钢		t	5503.00	
23	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB335(二级)	t	5467.00	
24	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB400(三级)	t	5399.00	
25	UPVC排水管	DN50	m	5.30	
26	UPVC排水管	DN75	m	10.70	
27	UPVC排水管	DN110	m	19.06	
28	UPVC排水管	DN160	m	37.85	
29	PVC阻燃电线管	16	m	1.30	
30	PVC阻燃电线管	20	m	1.95	
31	PVC阻燃电线管	25	m	2.54	
32	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm ² 450V/750V	m	1.88	
33	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm ² 450V/750V	m	2.94	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
34	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm ² 450V/750V	m	4.31	

滨海县 2022年 6 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	155.00	
2	中粗砂		t	205.00	
3	碎石		t	158.00	
4	生石灰		t	540.00	
5	石灰膏		m ³	305.00	
6	二灰结石		t	170.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	82.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	60.00	
9	砼小型空心砌块		m ³	410.00	
10	蒸压砂加气砼砌块	600×200×200(B07 A5.0)	m ³	365.00	
11	蒸压灰砂砖	240×115×53	m ³	430.00	
12	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	430.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	535.00	
14	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	562.00	
15	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	582.00	
16	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	597.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
17	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	612.00	
18	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	632.00	
19	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	652.00	
20	周转成材		m ³	2350.00	
21	普通成材		m ³	2100.00	
22	硬木成材		m ³	2500.00	
23	复合木模板	18mm	m ²	43.00	
24	圆钢	综合	t	5600.00	
25	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	5500.00	
26	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-10 HRB400(三级)	t	5600.00	
27	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10以上 HRB400(三级)	t	5490.00	
28	热镀锌钢管	DN25	t	7160.00	
29	热镀锌钢管	DN100	t	6910.00	
30	热镀锌钢管	DN150	t	7060.00	
31	PPR给水管	冷水管20×2.0	m	3.71	
32	PPR给水管	冷水管25×2.3	m	5.58	
33	UPVC排水管	DN50×2.0	m	5.72	
34	UPVC排水管	DN110×3.2	m	18.19	
35	UPVC排水管	DN160×4.0	m	36.48	
36	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm ² 450V/750V	m	2.16	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm ² 450V/750V	m	3.22	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm ² 450V/750V	m	4.52	
39	CPS反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材双面粘	1.5mm	m ²	55.00	
40	CPS节点防水密封膏	20kg/桶	kg	30.80	

备注:其他材料参考市发布的价格

响水县2022年6月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	130.00	
2	中粗砂		t	185.00	
3	碎砖		t	45.00	
4	碎石		t	160.00	
5	生石灰		t	640.00	
6	KM1砖	190×190×90	百块	93.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	80.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	65.00	
9	砼小型空心砌块		m ³	430.00	
10	蒸压灰砂标准砖	240*115*53	百块	80.00	
11	蒸压灰砂多孔砖	240*115*115	百块	125.00	
12	蒸压砂加气砼砌块	B06 A5.0	m ³	370.00	
13	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	430.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
14	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	520.00	
15	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	525.00	
16	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	540.00	
17	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	555.00	
18	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	582.00	
19	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	605.00	
20	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A400(95)	m	189.00	
21	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB400(95)	m	198.00	
22	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A500(100)	m	268.00	
23	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB500(100)	m	276.00	
24	周转成材		m ³	2500.00	
25	普通成材		m ³	2300.00	
26	硬木成材		张	2700.00	
27	复合木模板	18mm	m ²	40.00	
28	圆钢	HRB300	t	5550.00	
29	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	5520.00	
30	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	5370.00	
31	水泥彩瓦	432 x 228mm	块	3.50	
32	水泥脊瓦	380 x 240mm	块	6.10	
33	镀锌钢丝网		m ²	5.70	
34	耐碱玻纤网格布		m ²	3.00	