

施工过程结算六个“法宝”

综合考虑项目实际情况，合理划分结算周期

过程结算周期的划分应该本着科学合理、易于操作的原则，综合考虑项目大小和工期安排，宜选择形象进度节点或里程碑事件作为分界点，尽量做到物理界面清晰。根据以上原则，城市轨道交通工程中地下车站可分为“围护结构+主体结构+附属结构”三段、盾构区间工程可分为“主体结构+联络通道”两段、明挖和暗挖区间可按照桩号划分阶段。

由于轨道交通工程涉及专业较多，一般建设规模较大，从工期角度考虑，合同工期少于18个月的不建议采用施工过程结算模式。合同额大、施工长期的项目可适当增加分阶段数量，但划分阶段不宜过多，过多结算阶段划分会增加工作量和降低造价管理能效，易造成界面不清楚，导致工程量计算重复或遗漏。

完善合同条款，规避履约风险

为了杜绝合同履约风险，对于新签施工合同计划实施过程结算的，应在专用条款中明确过程结算阶段的节点、程序、风险范围、验收要求、支付比例及时限、资金监管、尾款支付条件、逾期处理、各方职责和承诺等条款内容，并严格按照约定执行。已签订施工合同的应及时签订补充协议。

紧跟施工步续，同步完善过程资料

通过以往正常结算项目测算，线路通车后施工单位上报结算的平均准备时间要超过6个月，该段时间主要用于完善施工检验批资料、编制竣工图、完成变更立项和重新清图算量等。所以为加快结算进度，将结算资料准备与项目实施同时进行，重点跟踪分部分项工程验收、检验批资料以及变更立项完成情况，缩短完工后资料准备时间。同时，通过建立有效沟通，及时安排验收资料交底，及时完成变

更立项审批，及时解决工作协调和流程问题。

以质量达标为底线，将过程结算视为最终结算

工程质量合格是过程结算的前提和底线，这有利于约束承包人按照国家标准和规范履行合同约定，保障工程实施，维护发包人的合法权益。双方对质量验收合格的工程进行量价确认，依照合同条款分阶段结算，过程结算文件是竣工结算文件的组成部分，一旦经各方确认一般不做调整，竣工结算时只做汇总，原则上也不再重复审核。但结算文件中确实存在遗漏或重复等重大错误时，双方应配合予以修正，同时过错单位应承担相应责任。

强化结算周期与进度款支付节点相衔接

政府投资项目不得由施工单位垫资，不得以设计变更、工程洽商等理由变相拖延结算。建设单位应确保工程项目建设资金落实到位，分部工程验收通过时原则上应同步完成工程款结算，及时按照合同约定对承包人提交的施工过程结算申请进行审查核对，并在约定时间内按照约定比例支付工程价款。全面推行工程款支付担保制度，防止工程款拖欠，保障施工过程结算顺利实施。

有效解决争议，使结算更具准确性和时效性

过程结算审核过程中发现的争议问题应及时按合同约定的争议解决方式处理，避免因甲乙双方人员变动、结算资料不全、变更情况不清晰等而造成结算拖延，从而提高结算准确性和时效性，有利于缩短结算时间，减少重复计算与核价的工作量。如施工过程中无法达成一致或争议问题的解决会严重影响过程结算计划时，可将该争议留至竣工时处理，建议在结算审核报告中对争议内容进行专项说明。

本文摘自《建筑经济与管理》



劳务短缺给建筑企业带来的挑战与行业的未来

本文主要分为三部分：第一部分介绍当前建筑业劳务现状，第二部分对其他风险与成本因素进行阐述，主要表明建筑行业环境和要素都在趋紧，第三部分给出人工智能为建筑业劳务短缺提供的一些解决方案。

1 建筑业劳务现状

建筑业是典型的劳动密集型产业，能够用少量的投资创造出大量的就业。而随着国家保障农民工权益的制度不断完善，建筑企业招工难现象却越来越突出。在北京，即使以500元/人·天的标准也难以吸引劳动力。据国家统计局《2020年农民工监测

调查报告》显示，2020年，全国农民工总量2.9亿人，比上年减少500多万人，下降1.8%。其中，从事建筑业的农民工比重为18.3%，比上年度下降0.4个百分点；而从事第三产业的农民工比重为51.5%，比上年提高0.5个百分点，劳务市场的重心在逐渐向“工作地点更体面”的行业倾斜。此外，劳务不仅在整体规模上出现短缺，其结构性问题在重体力的建筑行业也表现得更为严重，尤其是老龄化加剧带来的劳动力供给下滑，2020年，中国农民工平均年龄为41.4岁，比上年提高0.6岁；从年龄结构来看，40岁及以下农民工所占比重为49%，比

上年下降1.2个百分点，50岁以上农民工占26%，比上年提高1.8个百分点，占比继续提高。

劳务短缺仅仅只是开始，随之而来的劳动力成本上涨是建筑企业要面临的巨大挑战。2020年从事建筑业的农民工月均收入约4700元，比上年增加约130元，增长3%，高于六大农民工就业集中行业（制造业、建筑业、批发和零售业、交通运输仓储邮政业、住宿餐饮业、居民服务修理和其他服务业）。建筑企业间的竞争愈来愈激烈，在目前这个“价低者得”已成为常态的行业里，高价则意味着无法中标，低价又意味着很难盈利。劳动力成本上涨无疑进一步压缩了企业的利润空间，这就很可能导致建筑企业为了生存而出现偷工减料的问题。

2 其他风险与成本因素

众所周知，建筑材料成本通常占工程成本的很大比例，高达60%~70%。因此，工程材料单价的变化可能直接影响到建筑企业的“生死存亡”。我们都知道，在项目建设过程中，钢材、混凝土、水泥、河砂、石材等材料的价格总会随着时间或其他外部条件的变化而变化。但在某些情况下，一些项目的发包人没有考虑这一因素，没有对材料价格波动作出调整。例如，在安徽省，建筑企业联合向政府申请帮助，因为材料上涨超出了建筑企业能承受的范围，自2007年以来，安徽省政府投资项目采用了固定价格的材料合同模式，在与甲方签订的施工合同中，分项“价格调整”均规定“不调整”，即一旦建筑材料价格大幅上涨，中标人将承担巨大的风险。

自2014年8月起，住建部发布了《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》（简称《办法》）。官方公布后，许多公司开始不愿意参与项目投标，并且出现没人愿意担任项目经理的情况，这种情况已经开始影响建筑企业的正常经营管理。质量终身责任制要求建筑工程主体

对所管理项目的质量负有终身责任。一旦工程出现质量问题，可能被吊销资质证书，被罚款数百万元，甚至面临牢狱之灾。项目经理在项目中的报酬仅为正常工资，但他们要对整个项目的终身质量负责。换言之，项目经理在工作中获得的报酬不等于他必须承担的责任，以及他可能面临的职业和生活风险。

另外，现在的工程项目与以往完全不同，对环境的保护和粉尘的控制要求明显提高，无论是否有用、合理或是不合理，只要业主一句话，所有搅拌站和粉仓都需要关闭。项目部驻地建设应具备一系列附加要求，如绿化、体育设施（篮球场、足球场）、停车位、美观等。这些在过去都是无关紧要的，只要项目进展顺利，不出安全事故即可。当然，并不是说建筑工地的标准化是错误的，但如今的高标准化要求直接导致施工成本增加20%~30%。然而，项目的投标价格并未跟随成本上涨。利润只能来自项目的建设，现在的粉尘控制遵循“一刀切”的模式。一旦PM2.5超标，所有项目过程都必须停止。当施工方频繁中断项目时，所有的机械成本、劳动力成本和资本成本都会白白损失。

3 劳务短缺的应对

劳务的结构性短缺，即适龄农民工占比降低，增加了建筑工地的安全隐患。当今劳动力市场主力80后和90后正值婚育年龄，这一群体通常对建筑行业的工作性质较为抵触，导致流动在建筑市场的劳务缺少新鲜血液的注入，工人年龄越来越大，体力逐渐下降，再加上文化水平不高，安全意识也比较薄弱，造成安全事故的可能性大大增加。

工人的老龄化现象已成为当前建筑业发展的致命弱点。如何突破建筑业自身的用工壁垒？目前来看，AI可以提供出较为有效的解决方案。随着自动化的深入，人工智能和自动化设备将逐步接管施工

现场，带来高度自治施工的新时代。由于人工智能具有强大的分析、整理和应用能力，因此人工智能在建筑行业必将有一个“光明的未来”。在劳动力不足的情况下，人工智能可以简化甚至取代部分人工操作。

1. AI助推BIM建模

BIM技术本质上是为了解决施工阶段精细化管理难题。施工阶段的精细化管理是建筑企业多年来一直在追求的目标，通俗地说，精细化管理是指在施工阶段进行标准化、规范化的施工管理。建筑企业应用BIM技术的核心驱动力在于希望通过BIM技术提升项目施工管理水平，最终实现项目效益最大化。例如，在施工项目管理中，现场不同专业的人力配比和物资预测是行业一大难题。在施工前，如果通过BIM技术进行施工组织设计和施工模拟，预测施工全过程，预测项目在特定进度节点处所需劳动力、材料量等详细数据，就能快速了解不同施工组织设计方案的优缺点，便于企业管理层直观地判断方案的合理性，进行方案比选。同时，便于项目部结合工程量合理优化人员和材料配比，实现“无缝对接，穿插施工”，从而提升施工管理的精细化水平。

随着自动化的深入，人工智能与自动化装备将逐步接管施工现场，并带来一个高度自治的建筑业新时代。AI与BIM技术共同工作，将带来更优秀的工程进度规划和建筑施工速度。

机器人作为程序化设定的系统硬件，其拥有着人类所无法比拟的高强度、高效率、误差率小等优势。在通过BIM技术设计出建筑模型后，经过AI智能的优化和处理，可以直接对接到智能机器人的工作系统中，自动完成工作。

一个建筑工程是庞大而复杂的，AI技术的多方面应用可在诸多环节中改善施工的状况，从而让BIM技术能够得到更加完善准确的实施，最大限度

提升信息对于工程建设单位的指导作用。

2. 用计算机代替人工工作

有研究报告分析了全球逾20万名劳工的工作任务和技术，自动化对各个产业劳工的冲击在2030年代中期将达到30%。最可能被自动化取代的产业前三名依次是运输与仓储业（52%）、制造业（45%）和建筑业（38%）。

机器人作为可编程的系统硬件，具有强度高、效率高、出错率小等人类无法比拟的优点。这无疑是人工智能发展的一个重要领域。如今，随着中国建筑业在全方位的技术迭代和升级中向“智能站点”迈进，一批“张贴式”建筑机器人已经聚集在一起。包括“AI现场过程监控分析员”、“安全监督员”，以及“天花板安装工”，“焊工”，“搬运工”等的实际操作。

3. AI多元素标记施工现场

人工智能在现场施工中的应用体现在它可以使用机器学习、语音和图像识别来自动标记施工现场的照片和视频，以便组织数据和搜索。例如，AI可以使用深度学习模式分析图像和语音，自动标记施工数据，并主动向客户提供安全措施。

建设项目是巨大而复杂的，人工智能技术的各种应用可以帮助改善许多过程链中的建设状态，尽管人工智能在施工方的项目工程中的应用起步较晚，但未来的影响不容低估。人工智能在各个细分领域都有很好的解决方案，但还并没有任何一种方法可以完全解决建筑领域的所有问题。罗马并非一日建成，人工智能成为理想中的“全能建筑师”，还有很长的路要走。

本文摘自《马楠讲造价》



我国工程造价管理的三大阶段与型式

基于战略成本管理及“物理、事理、人理”系统方法论，回顾、总结我国工程造价管理历史，观察、展望现代工程造价管理境况及发展，提出我国工程造价管理1.0、2.0、3.0发展层级与型式：

1.0型侧重生产成本、偏重物理的施工预算，强调“知物理、重优术”特质；

2.0型关注于市场价格、偏重事理的工程造价，强调“通事理、重明道”特质；

3.0型更看重经济价值、偏重人理的建筑经济，强调“明人理、重取势”特质，突出战略成本管理与系统工程理念。

01工程造价管理1.0型

建国初到改革开放前，我国经济百废待兴，我国工程造价管理处于1.0型：建设项目功能、设计、类别及内容标准单一、刻板，施工工艺以农业

手工化为主，建筑市场空无、价格固定，信息单一通透而凝固，建设项目实行任务指令式配给，实行计划经济是我国国情及相应政治经济制度的必然选择；政府行政统一管治，政府定额、价格机制的统一机制使得专业人员按规照章接受式执行，政府基于拯救、统治社会的“替民包办”型式落实有力；建筑行业治理空白，政社合一，民间组织全无，专业人员个体意志纯粹单一，简单劳动、机械照搬、被动服从。

基于上述政府管理和行业管理的实际，工程造价管理1.0型的成本解位唯现场列项算量、唯服从套定额定价、唯技术施工预算优术，以劳动创造价值为尊，属基础解、下位解，其特征为有成本无资本、有成本管理无资本管理；工程造价管理处于侧重设计、现场、技术、实体消耗之物理，轻忽价

值、市场、管理、价值之事理，缺少比对、交易、谈判、合同之人理——“重物理、轻事理、缺人理”的层级，工程造价管理专业主体为纯技术统计、被动反映的工程概预算员。

02工程造价管理2.0型

改革开放后的30年间，我国经济蓬勃增长，社会需求旺盛，我国工程造价管理进入2.0型：建设项目功能、设计、类别及内容、标准丰富、变化，施工工艺机械化、专业化；建筑市场从无到有、信息发布多样动态，建设项目招投标竞争选择，市场在资源配置中发挥了基础性作用；政府行政规范主导，政府定额量价分离、清单规范招投分据、价格信息政社分离局面形成，造价专业形成壮大，专业内容丰富机动，造价员、造价师执业机制形成，政府基于强制、管理社会的“为民做主”型式执行有效；行业组织形成与发展，政企、政事、政社逐步分开，协会、学会发挥作用，法制建设逐步形成，使得社会意识、专业组织、社团意识、自主意志萌发生长，专业人员独立思考、主动自立精神成长，个体的学习单元、创新单元、市场单元逐步形成；

基于市场经济的发展和政府管理方式的转变，工程造价管理2.0型的成本解位重市场比较分析、重自主询价定价、重交易道法推论，以资本创造价值为主，属比较解、中位解，其特征为成本与资本兼理、成本与战略管理相分离；工程造价管理已达至通晓设计、现场、技术、实体消耗之物理，明了价格、市场、管理、价值之事理，知晓比对、交易、谈判、合同之人理——“通物理、明事理、知人理”层级，工程造价管理专业主体由预算员升为现场、市场、合同与成本管理能动的造价工程师。

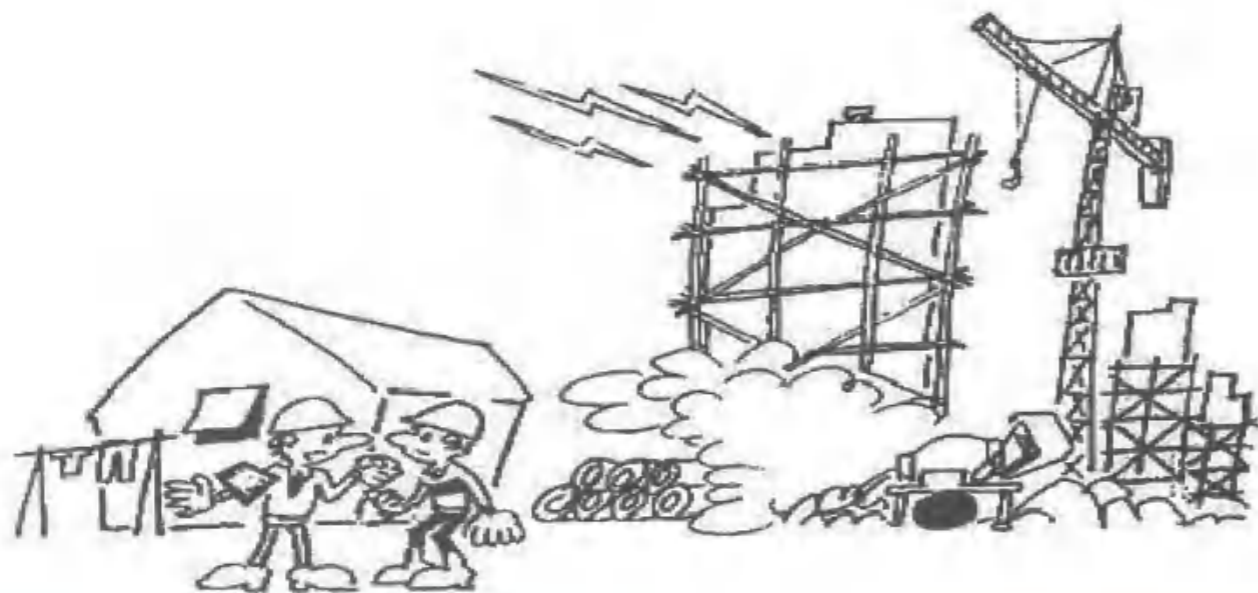
03工程造价管理3.0型

党的十九大以来，我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，我国工程造价管理进入3.0

型：建设项目功能、设计、类别及内容专一、个性、差异与繁荣，施工工艺专一化、工厂化，社会需求精细、个性与丰富，建设项目及其管理由规模型、简单性、低度不确定性向质量型、复杂性和高度不确定性方向发展；建筑市场价格变动成为常态，信息来源与发布呈全息化、个性化态势，竞争更加理性、充分与均衡，市场在资源配置中发挥了决定性作用；政府公共管理服务为重，政府定额推荐性、自愿性履行，清单规范服务性、自主性制定执行，价格信息全社会自主发布执行，造价专业成熟自立，专业结构、内容立体完整，专业人员独立执业机制形成，政府基于共同价值观对话、协助社会的“为民服务”型式前景可期，“市场主导、社会自主、政府服务”格局形成；行业组织壮大，行业职业道德水平成熟诚信，学会、协会等组织发挥专业主导及行业自律作用，法制建设完备，使得社会意识、专业组织、社团意识、自主意志成熟发生、自由成长，专业人员独立、完备执业，个体自组织、自经营、自系统、自平台形式能动创造。

基于市场经济的成熟和政府管理方式的转变，工程造价管理3.0型成本解位在有形成本基础上注重机会成本、边际成本、时间成本等无形成本、隐性成本，注重对筹资与投资、研发与设计、采购与物流及全生命周期成本的算计，重智场分析、重道法估量、重战略取势，以客户创造价值为主，属整体解、上位解，其特征为成本与战略管理相融合；工程造价管理已达至知晓设计、现场、技术、实体消耗之物理，通晓价格、市场、管理、价值之事理，明了比对、交易、谈判、合同之人理——“知物理、通事理、明人理”层级，工程造价管理专业主体由造价工程师升为具有整体分析、比较、统筹与谋划职能的经济师。

本文摘自《建筑经济与管理》



工程造价市场化改革的路径研究

摘要: 目前工程造价市场化改革已经进入破冰阶段,工程造价管理体系和制度将打破计划经济留下的种种弊端,由市场做出选择和决定。本文在梳理国外典型国家工程造价市场化模式和我国工程造价运作特征的基础上,从清单计量计价规则、综合单价、定额、生产要素价格等方面,分析我国工程造价市场化改革存在的问题并提出相关建议。

关键词: 工程造价改革; 简并清单; 全费用综合单价; 定额; 动态定额; 生产要素价格改革

1 引言

住建部在《关于印发工程造价改革工作方案的通知》(建标办〔2020〕38号)(以下简称“38号文”)中提出,坚持市场在资源配置中起决定性作用,正确处理政府与市场的关系,通过改进工程计量和计价规则、完善工程计价依据发布机制、加强工程造价数据积累、强化建设单位造价管控责任、严格施工合同履行管理等措施,推行清单计

量、市场询价、自主报价、竞争定价的工程计价方式,进一步完善工程造价市场形成机制。纵观我国工程造价管理工作发展历程可以看出,38号文是对《关于进一步推进工程造价管理改革的指导意见》(建标〔2014〕142号)、《关于加强和改善工程造价监管的意见》(建标〔2017〕209号)等文件的继承和完善。完善工程计价制度、转变工程计价方式是工程造价市场化改革的持续努力方向。

2021年6月3日,《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发〔2021〕7号)发布,宣布自2021年7月1日起,在全国范围内取消工程造价咨询企业资质审批。取消审批后,企业取得营业执照即可开展经营活动。行政机关、企事业单位、行业组织等不得要求企业提供相关行政许可证件,这代表着十七年来关于造价资质去留的问题终于有了明确的结果,也标志着我国工程造价市场化改革迈出了重要一步。

工程造价市场化改革背景下,为了实现工程造价转向市场定价的目标,笔者结合自身工作体验和体会,尝试从简并计量规则、清单全费用综合单价、回归定额的本质、动态定额编制、推进生产要素价格改革等方面,提出一些有利于全面市场定价的工程造价市场化改革的建议,希望对相关部门和企业形成有益的启发。

2 工程造价市场化运作的特征或要点

2.1 国外工程造价运作特征

(1) 英国

英国的市场化工程造价体系在全世界范围内都具有深远的影响,其国内工程量计算和计价规则采用英国皇家特许测量师协会(RICS)与其它相关协会、学会联合发布的SMM(英国建筑工程标准计算规则)、NRM1-3(新的测量规则)。其中,NRM2是RICS建议的最佳实践,其工程量清单项目划分简单,针对特殊工程,还给出了一定的解决方法。英国政府和RICS联合其它相关协会、学会定期采集、编制和发布各地区的生产要素价格信息和各类指标信息。企业层面,大多数承包商均建立了基于自身特点的企业定额,并根据上述生产要素价格信息和各类指标信息,编制全费用综合单价清单参与项目的各个计价环节。

(2) 加拿大

加拿大作为英联邦国家,有全国统一的工程项

目编码(Masterformat工程目标分解和编码体系),和全国统一的工程量计算规则。这些规则与英国SMM高度相似,亦未发布政府定额(计价依据)。各建设工程相关单位通过基于统一的项目划分及编码建立的信息化平台进行各类数据的交换和共享,为造价管理和市场化提供了极大的便利。主要生产要素的价格信息主要由各建设单位和施工单位整理所参建工程(按地域)的各阶段造价成果,上传到指定平台,通过加拿大工料测量师协会(CIQS)定期向各个地区发布。

(3) 美国

美国采用的是典型的市场价管理模式,没有如英国、加拿大、日本和我国类似的工程量清单规范和计价依据,其采用行业协会联合发布的参考期内典型企业和工程的市场实际成交价格和项目特征来测算造价。

(4) 日本

日本的造价管理比较复杂,政府投资和社会投资采取截然不同的管理模式。政府发布了《建筑工程积算基准》等一系列的基准性文件,并要求各级政府通过自身掌握的各类政府投资工程的造价数据,结合相关行业协会公开发布的生产要素价格信息,确定拟建工程的造价。其造价管理所使用的定额实行量价分开的制度,定额含量由行业协会定期组织采集、编制、发布,生产要素价格信息由银行、价格协会定期采集、编制、发布。

2.2 我国工程造价运作的特征

我国香港的工程造价控制分为两个方面,一方面是工程量计算规则,另一方面是生产要素的价格。香港制定了本地区的工程量计算法规,在统一的工程量计算规则和工程项目划分标准下,各参建单位均形成了符合自身实际需求的造价管理办法,即包含可行性研究阶段、方案设计阶段、扩初设计阶段、施工图设计阶段、招投标阶段、施工阶段等

各阶段的全过程造价管理办法。香港地区没有各种定额（计价依据）的政策性文件，生产要素的价格、分配、供应均可充分自由地竞争，政府只在极少数时间段内对极少数的生产要素价格进行管控或干预。

我国内地与香港的工程造价运作差异较大。自2003年以来，推出了清单计价规范（GB50500及配套计量规范），目的是形成“量价分离，市场主导价格”的应用场景。目前，按主管部门、专业性、编制程序和用途、生产要素等分类，形成了规模庞大、内容繁杂的定额计价依据体系，如因部委之间的管理分工不同，形成了房建市政、交通运输、水利工程、电力工程、民航工程等若干个行业体系定额。特别是房建市政定额，在全国统一消耗量定额的基础上，各省市自治区又进一步编制发布了本行政区内的定额计价依据。通常，定额计价中的量由主管部门统一测定，价由主管部门定期采集、编制、发布。因继承传统的定额法管理思路，我国的清单计价仍采用不完全费用综合单价的模式，其中如规费、税金等多项费用，仍然采用强制性计算规则。

3 工程造价市场化改革的路径

通过比较国外主要国家的工程造价市场化模式与我国工程造价市场的差异，从以下方面提出工程造价市场化改革存在的问题和解决路径。

3.1 简并清单计量、计价规则

目前我国的主要工程量清单为《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及附属计量规范（以下简称建设工程清单规范）、《公路工程工程量清单计量规则》、《水运工程工程量清单计价规范》（JTS/T271-2020）、《民航专业工程工程量清单计价规范》（MH 5028-2014）等等，本节以建设工程清单规范为例展开有关讨论。

目前建设清单规范共有房屋建筑与装饰工程、

园林绿化工程、爆破工程、构筑物工程、市政工程、城市轨道交通工程、仿古建筑工程、通用安装工程、矿山工程等九本配套的工程量计算规范（GB50854-GB50692）。理论上应由分部分项工程构成上述清单计量规范的主体内容，但我国目前的实际情况是，在分部分项清单分项划分维度基础上，增加了施工部位、施工内容、施工工具、施工形式等维度，造成了建设工程计价规范的复杂性。

现有计量、计价规则中，同类项目在不同专业之间存在冲突，而且计量方法和计量单位存在差异，给使用者带来很大的困惑，也容易在实际使用过程中产生很大分歧。例如，《房屋建筑与装饰工程计量规范》中表E.2现浇混凝土柱（编号：010502）中矩形柱、构造柱、异形柱三个清单项的差异，仅在于异形柱的项目特征描述中增加了“柱形状”这一项，其余内容完全一致，但矩形柱和构造柱同样有“形状”，只是它们的形状描述体现在了清单项目名称中。如此使得使用者在使用过程将随时面临三个清单项的选择，给工作带来一定困扰。从语言逻辑上来说，矩形柱只是异形柱的一个特例；从经济角度来说，对于同样的分部分项工程，根据其不同的位置、形状、长度等划分的清单项目，其价格差异和离散性并不大。

为了解决上述问题，可以将表E.2中的三个清单合并成一个清单，并在项目特征中增加柱形状项，统一现浇混凝土柱这一个清单项目的小分类。这样使用者在使用过程中仅需将形状这一在计量过程中必须要反复使用的要素填写到柱形状这一项目特征中即可。按照上述思路，《房屋建筑与装饰工程计量规范》中表E.2亦可以与《仿古建筑工程工程量计算规范》中表D.1的矩形柱、圆形柱（多边形柱）、异形柱三项合并成一项，实现跨专业工程量计量规范的简化。

综上，笔者建议充分研究现有九个工程量计量

规则，将其中存在于项目名称中与施工部位、施工内容、施工工具、施工形式等多余的有关维度提取出来，进行整理，并进行适当地删减，对于无法删减的因素可以将其添加到项目特征中。以此简并现有计量规则，统一同类项目的计量方法和计量单位，提高计量成果的准确性。

3.2 采用全费用综合单价

我国目前仍采用不含规费和税金的不完全费用综合单价的模式。这是因为定额计价的影响在我国根深蒂固，推广清单计价的近20年实践中，已经出现了以定额计价为核心、清单计价为外皮的“夹心”现象。这种传统的不完全费用综合单价法存在计价过程繁琐、效率低、不利于管理问题，在组价的过程中要按照建设工程清单规范编制工程量清单文件，又要按照不同地区、不同行业、不同阶段的定额计价依据编制相应的综合单价，在此过程中，清单和定额的计量规则和单位往往不同，需要二次计量。组成价格的因素与市场实际存在差异，不符合国际规则，不能体现不同承包主体的法定税率差异。规费和税金是法律法规制定的费用，对于注册类型和规模等不同的主体，其具体缴纳的费用明细均由一系列政策文件规定，并且都有相应的行政主管部门负责法定的管理工作，如实缴纳规费和税金是企业的责任和义务，笔者认为不应在计价文件中做单独的要求。

为此，应该认真研究英国的SMM和NRM，借鉴利用其市场化的特点，对我国的建设工程清单规范中综合单价的组成因素进行调整，使其回归清单计价的基本原理和思想，推动30号文和142号文提出的主要目标的实现。

3.3 回归定额的本质

现存定额计价依据体系存在着消耗量和生产要素价格水平偏离市场实际情况，无法随着市场变化及时更新、定额作用被无限扩大、被严重依赖等问

题。因此，人们普遍产生了定额是计划经济的产物、定额禁锢企业创新发展等错误的认识。事实上，如果站在管理科学发展历程的角度，探析定额的本质就会发现，定额是由美国管理学家泰勒在日常企业管理理论和方法中为提高工作效率而提出的，是正常社会劳动条件和合理时间下，进行生产经营活动时，在人材机等方面所消耗的资源数量标准。掌握定额的本质后，就可以从定额的形成机理和应用机理角度对现有定额进行一定的调整，如编制动态定额、开拓定额子目来源，为先进的施工企业编制企业定额提供指导等。

解决上述问题的关键是构建可以与实际交易市场实时关联的国家工程造价信息管理系统和平台。在平台构建时，应充分吸收上海市建设工程行业推广应用人材机数据编码的经验，编制和发布《国家建设工程人工、材料、设备、机械数据编码标准》，统一生产要素在全国各地区、行业的代码；平台要整合简并清单计量、计价规则、定额计价依据，定额计价依据（包括地区、行业定额、企业定额、清单组价子目等）需统一采用《国家建设工程人工、材料、设备、机械数据编码标准》；此外，平台要将施工企业、造价咨询企业、劳务公司、材料和设备经销商等相关单位纳入接入范围，以行政管理的方式要求施工企业和造价咨询企业上传符合平台标准的各阶段造价成果文件，吸引劳务公司、材料和设备经销商等相关单位上传其人工、材料、设备、机械等生产要素的价格信息。

在满足上述平台要求的情况下，平台将可以根据相关单位上传的成果文件和生产要素价格信息定期汇总、编制、发布某一特定地区、行业的短周期（月、季）动态定额。

3.4 生产要素价格改革

改革开放以来，我国的生产要素价格管理经历了重大的变革，成功完成了从“完全计划经济为

主、市场经济为辅”到“以市场经济为主、以法律授权定价为辅”的转变。但在工程造价领域，特别是定额计价依据应用的过程中，尚存在着严重的非法定授权定价的行为，如人工工日单价、主要工程材料单价、工程机械设备租赁费用等，上述生产要素的价格管理并不在《价格法》的规定之中。《价格法》第十八条规定，下列商品和服务价格，政府在必要时可以实行政府指导价或者政府定价：

(一)与国民经济发展和人民生活关系重大的极少数商品价格；(二)资源稀缺的少数商品价格；(三)自然垄断经营的商品价格；(四)重要的公用事业价格；(五)重要的公益性服务价格。存在着非法定授权定价行为的主要原因，一方面是定额的作用被过分放大。另一方面也是我国建设工程行业长期过度依赖定额计价依据，在工程管理中严重忽略动态管理与合同管理所致。

以人工工日单价为例，人工工日单价是工程造价市场化改革的痛点，也是重点和难点。我国的工资制度经历了纷繁复杂的演变，现在基本上形成了国企准市场制度、市场制度、行政制度、半行政制度。在多种制度的管理和约束之下，我国现行各类定额计价依据中的人工工日单价完全与市场供求关系脱钩。近五年来，市场化的人工工日单价是定额人工工日单价的2-4倍之多，一些特殊行业高达8-10倍之多。因此，在工程造价市场化改革的过程中，应改变人工工日单价的定价机制，规范工日单价的结构和组成，完善工人职业化改革，尊重和反映市场供求关系。例如可以运用统计学方法，通过社保系统、个人所得税系统、农民工工资支付监管系统采集、分析人工工日单价数据，并将人工工日单价数据输入到国家工程造价信息管理系统中，动态地发布人工工日单价。

4 结语

工程造价咨询资质取消以后，工程造价市场化

改革已经越来越急迫和重要。目前工程造价市场还存在不少问题，但只要广大同业转变工程造价市场原有的固有观念，推动以动态管理与合同管理为中心的工程造价市场管理，用市场化机制管理工程造价市场，就一定能够突破重围，取得工程造价市场化改革的成功。

参考文献

- [1] 周守渠,周博俊.工程造价管理发展趋势的思考[J].工程造价管理,2020(6):34-42.
- [2] 尹贻林,刘鹏.2008版清单计价规范下中工程量清单计价比较研究[J].沈阳建筑大学学报(社会科学版),2010(1):66-68.
- [3] 聂振龙.我国和英国建设工程造价管理的比较研究[J].建筑经济,2020(10):20-23.
- [4] 周伟.加拿大工程计价体系概述[J].建筑监督检测与造价,2008(7):50-55.
- [5] 大连工程造价.中加工程造价管理对比借鉴[J].电力技术,2008(4):70-72.
- [6] 孙晓霞.民用机场工程造价市场化模式[J].建筑技术开发,2021(11):108-109.
- [7] 文上勇,张继钢.工程造价市场化改革下定额的再认识与建议[J].建筑经济,2021(1):74-76.
- [8] 吴聪.基于工程造价信息网的系统集成模式研究[J].价值工程,2020(2):233-235.
- [9] DG/TJ 08-2267-2018.建设工程人工、材料、设备、机械数据编码标准[S].上海:同济大学出版社,2018.
- [10] 周守渠,周博俊.工程造价定额人工费单价之殇与其市场化改革的探索[J].石油规划设计,2020(2):36-39.

本文摘自《建筑经济2022年第1期》

关于发布盐城市2022年3月建设工程材料价格信息的通知

盐市建价字〔2022〕10号

各有关单位：

为合理确定和有效控制工程造价，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将盐城市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1. 建材信息价是经多点采集、调查、分析、整理后完成的，反映发布期内的材料市场综合价格。由材料到工地价和采购保管费组成。建材信息价不属于政府定价，仅作为编制建设工程概预算及结算的计价参考。

2. 建材市场参考价是建材市场部分品牌（生产厂家）价格采集、整理汇总而成，供各方在工程计价和建材采购决策时参考。

3. 建设工程计价时，应综合考虑项目特点、

档次需求等因素，结合市场实际合理确定材料价格。是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价，由发承包双方在施工合同中自行约定。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行解决。

4. 材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建函价〔2019〕178号附件中的增值税税率进行测算。如税务部门实际征收税率不同，应按税务部门规定执行。

附件：盐城市2022年3月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2022年3月28日

盐城市2022年3月建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
一、砂石灰土							
1	细砂		t	160.00	155.43	3%	
2	中粗砂		t	215.00	208.86	3%	
3	碎石	5~16mm	t	153.00	148.63	3%	
4	碎石	5~20mm	t	156.00	151.55	3%	
5	碎石	5~31.5mm	t	157.00	152.52	3%	
6	碎石	5~40mm	t	153.00	148.63	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
7	毛石		t	150.00	145.72	3%	
8	生石灰		t	630.00	612.01	3%	
二、砖、瓦、砌块							
1	KP1砖	240×115×90	百块	75.00	72.86	3%	
2	KM1砖	190×190×90	百块	91.00	88.40	3%	
3	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	360.00	319.42	13%	A强度 B干密度
4	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	370.00	328.30	13%	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	365.00	323.86	13%	
6	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	350.00	310.55	13%	
7	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	360.00	319.42	13%	
8	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	355.00	314.99	13%	
9	水泥稳定碎石		t	182.00	161.49	13%	
10	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	3.69	3.58	3%	
11	混凝土小型空心砌块	390×120×190mm	块	4.38	4.25	3%	
12	混凝土小型空心砌块	390×190×190mm	块	4.84	4.70	3%	
13	混凝土小型空心砌块	390×240×190mm	块	5.76	5.60	3%	
14	混凝土普通实心砖	240×115×53mm	块	0.56	0.54	3%	
15	混凝土普通实心砖	190×115×53mm	块	0.54	0.52	3%	
16	混凝土普通实心砖	190×90×53mm	块	0.52	0.51	3%	
17	混凝土多孔砖	240×115×90mm	块	0.99	0.96	3%	
18	混凝土多孔砖	190×90×90mm	块	0.87	0.85	3%	
19	轻集料混凝土多孔保温砖	240×190×115mm	块	2.53	2.24	13%	
20	轻集料混凝土多孔保温砖	220×190×115mm	块	2.46	2.18	13%	
21	屋面主瓦	430×330mm	片	3.76	3.34	13%	
22	GRC轻质多孔隔墙板	60mm	m ²	69.00	61.22	13%	
23	GRC轻质多孔隔墙板	90mm	m ²	87.00	77.19	13%	
24	GRC轻质多孔隔墙板	100mm	m ²	91.00	80.74	13%	
25	GRC轻质多孔隔墙板	120mm	m ²	96.00	85.18	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
26	GRC轻质多孔隔墙板	200mm	m ²	151.00	133.98	13%	
三、玻璃、瓷釉制品							
1	浮法平板玻璃	5mm	m ²	47.00	41.70	13%	
2	浮法平板玻璃	6mm	m ²	56.00	49.69	13%	
3	浮法平板玻璃	8mm	m ²	84.00	74.53	13%	
4	钢化玻璃	6mm	m ²	72.00	63.88	13%	
5	钢化玻璃	8mm	m ²	94.00	83.41	13%	
6	钢化玻璃	10mm	m ²	113.00	100.26	13%	
7	钢化玻璃	12mm	m ²	141.00	125.11	13%	
8	钢化玻璃	15mm	m ²	186.00	165.04	13%	
9	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5 钢化	m ²	177.00	157.05	13%	
10	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5 钢化	m ²	187.00	165.92	13%	
11	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5 钢化	m ²	198.00	175.68	13%	
12	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 非钢化	m ²	173.00	153.50	13%	
13	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 钢化	m ²	187.00	165.92	13%	
14	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 非钢化	m ²	187.00	165.92	13%	
15	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 钢化	m ²	198.00	175.68	13%	
16	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 非钢化	m ²	193.00	171.25	13%	
17	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 钢化	m ²	214.00	189.88	13%	
18	钢化中空玻璃	6mm Low-e (双银)+12Ar+6mm(超白)	m ²	300.00	266.19	13%	
19	钢化中空玻璃	6mm Low-e+12Ar+6mm(超白)	m ²	285.00	252.88	13%	
20	钢化中空玻璃	8mm Low-e (双银)+16Ar+8mm	m ²	356.00	315.88	13%	
21	钢化中空玻璃	8mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+8mm(超白)	m ²	400.00	354.92	13%	
22	钢化中空玻璃	10mm Low-e (双银)+16Ar+10mm	m ²	410.00	363.79	13%	
23	钢化中空玻璃	10mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+10mm(超白)	m ²	430.00	381.53	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
四、水泥及水泥制品							
1	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	630.00	558.99	13%	
2	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	635.00	563.43	13%	
3	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	670.00	594.48	13%	
4	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	680.00	603.36	13%	
5	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	550.00	488.01	13%	
6	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	560.00	496.88	13%	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A350(190)	m	202.00	179.23	13%	
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB350(190)	m	212.00	188.11	13%	
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(240)	m	230.00	204.08	13%	
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(240)	m	237.00	210.29	13%	
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(200)	m	263.00	233.36	13%	
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(200)	m	273.00	242.23	13%	
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A450(250)	m	317.00	281.27	13%	
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB450(250)	m	325.00	288.37	13%	
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(310)	m	360.00	319.42	13%	
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(310)	m	369.00	327.41	13%	
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(280)	m	378.00	335.40	13%	
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(280)	m	388.00	344.27	13%	
19	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(350)	m	448.00	397.51	13%	
20	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(350)	m	457.00	405.49	13%	
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(310)	m	456.00	404.60	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
22	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(310)	m	462.00	409.93	13%	
23	预应力高强砼管桩	C80PHC-A400(95)	m	193.00	171.25	13%	
24	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB400(95)	m	202.00	179.23	13%	
25	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(100)	m	273.00	242.23	13%	
26	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(100)	m	282.00	250.22	13%	
27	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(110)	m	289.00	256.43	13%	
28	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(125)	m	281.00	249.33	13%	
29	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(125)	m	297.00	263.53	13%	
30	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(110)	m	398.00	353.14	13%	
31	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(110)	m	408.00	362.01	13%	
32	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(130)	m	408.00	362.01	13%	
33	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(130)	m	418.00	370.89	13%	
34	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB700(110)	m	609.00	540.36	13%	
35	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB800(130)	m	708.00	628.20	13%	
36	荷兰砖	200×100×60	m ²	67.00	59.45	13%	
37	透水砖	200×200×60	m ²	86.00	76.31	13%	
38	仿石材	400×200×60	m ²	145.00	128.66	13%	
39	仿古砖(混色)	200×100×60	m ²	103.00	91.39	13%	
40	缝隙自透水砖(抛丸)	200×100×60	m ²	135.00	119.78	13%	
41	井字型草坪砖	260×200×80	m ²	69.00	61.22	13%	
42	盲道	200×200×60	m ²	71.00	63.00	13%	
43	仿石材盲道	200×200×60	m ²	153.00	135.76	13%	
44	仿石材侧平石	1000×300×120	m	118.00	104.70	13%	
45	行标级混凝土侧平石	1000×300×120	m	50.00	44.36	13%	
46	S砖	225×112.5×100	m ²	107.00	94.94	13%	
47	仿石材透水砖	400×200×60	m ²	158.00	140.19	13%	
48	卵形槽	2000×400×550	块	608.00	539.47	13%	
49	湿法仿石材	1000×1000×80	m ²	245.00	217.39	13%	
50	湿法仿石材	600×400×60	m ²	191.00	169.47	13%	
51	水泥复合发泡板(A级)		m ³	540.00	479.14	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
五、装配式预制钢筋混凝土构件							
1	PC预制叠合楼板	含钢量150KG/m ³	m ³	3610.00	3203.12	13%	
2	PC预制楼梯	含钢量150KG/m ³	m ³	3535.00	3136.57	13%	
3	PC预制外墙板	含钢量150KG/m ³	m ³	3825.00	3393.88	13%	
4	PC预制内墙板	含钢量150KG/m ³	m ³	3680.00	3265.23	13%	
5	ALC隔墙板(100mm)	含钢量29KG/m ³	m ²	109.00	96.71	13%	
6	ALC隔墙板(200mm)	含钢量14.5KG/m ³	m ²	211.00	187.22	13%	
1、构件砼强度等级为C30,如设计强度不同,按实调整。 2、各类构件的价格均为到工地价(运距50km以内),不包括卸车及现场堆放架的费用,实际含钢量、运距不同,按实调整。 3、本价格不含各种饰面材料费。 4、本价格仅包括原材料检测费,不含结构性能检测及现场构件检测费用。 5、本价格中含常规水电安装预埋材料费用及预埋人工费用,特殊材料另计。 6、本价格不含PC构件深化设计费。							
六、混凝土、砂浆							
1	细粒式沥青混凝土	AC-10mmI型	t	610.00	541.25	13%	
2	细粒式沥青混凝土	AC-10mmII型	t	600.00	532.37	13%	
3	细粒式沥青混凝土	AC-13mmI型	t	595.00	527.94	13%	
4	细粒式沥青混凝土	AC-13mmII型	t	585.00	519.06	13%	
5	中粒式沥青混凝土	AC-16mmI型	t	580.00	514.63	13%	
6	中粒式沥青混凝土	AC-16mmII型	t	570.00	505.76	13%	
7	中粒式沥青混凝土	AC-20mmI型	t	565.00	501.32	13%	
8	中粒式沥青混凝土	AC-20mmII型	t	555.00	492.45	13%	
9	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmI型	t	550.00	488.01	13%	
10	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmII型	t	530.00	470.26	13%	
11	SMA沥青混凝土		t	745.00	661.03	13%	
12	SBS改性沥青混凝土		t	715.00	634.41	13%	
13	彩色沥青砼	铁红AC-13	t	1650.00	1464.03	13%	
14	彩色沥青砼	铁绿AC-13	t	1820.00	1614.87	13%	
15	彩色沥青砼	铬绿AC-13	t	2120.00	1881.05	13%	
16	彩色沥青砼	铬黄AC-13	t	2320.00	2058.51	13%	
17	预拌混凝土(泵送型)	C15以下	m ³	602.00	584.81	3%	
18	预拌混凝土(泵送型)	C20	m ³	612.00	594.52	3%	
19	预拌混凝土(泵送型)	C25	m ³	627.00	609.10	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
20	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	642.00	623.67	3%	
21	预拌混凝土(泵送型)	C35	m ³	662.00	643.10	3%	
22	预拌混凝土(泵送型)	C40	m ³	682.00	662.53	3%	
23	预拌混凝土(泵送型)	C45	m ³	707.00	686.81	3%	
24	预拌混凝土(泵送型)	C50	m ³	737.00	715.95	3%	
25	预拌混凝土(泵送型)	C55	m ³	767.00	745.10	3%	
26	预拌混凝土(泵送型)	C60	m ³	787.00	764.53	3%	
27	预拌混凝土(非泵送型)	C15以下	m ³	592.00	575.10	3%	
28	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m ³	602.00	584.81	3%	
29	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m ³	617.00	599.38	3%	
30	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m ³	632.00	613.95	3%	
31	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m ³	652.00	633.38	3%	
32	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m ³	672.00	652.81	3%	
33	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m ³	697.00	677.10	3%	
34	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m ³	727.00	706.24	3%	
35	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m ³	757.00	735.38	3%	
36	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m ³	777.00	754.81	3%	
37	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	423.00	375.32	13%	
38	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	428.00	379.76	13%	
39	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	438.00	388.63	13%	
40	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	448.00	397.51	13%	
41	预拌砂浆(砌筑)	Dmm20 散装	t	458.00	406.38	13%	
42	预拌砂浆(砌筑)	Dmm25 散装	t	468.00	415.25	13%	
43	预拌砂浆(砌筑)	DMm30 散装	t	478.00	424.12	13%	
44	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	438.00	388.63	13%	
45	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	438.00	388.63	13%	
46	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	458.00	406.38	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
47	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	468.00	415.25	13%	
48	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	478.00	424.12	13%	
49	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	456.00	404.60	13%	
50	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	466.00	413.48	13%	
51	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	476.00	422.35	13%	
52	EPS轻质实心填充棒	Φ10	m	12.00	10.65	13%	
53	EPS轻质实心填充棒	Φ15	m	18.00	15.97	13%	
54	EPS轻质实心填充棒	Φ20	m	26.00	23.07	13%	
七、木材制品							
1	白松板材	厚度≥40mm	m ³	2500.00	2218.22	13%	国产
2	红松板材	厚度≥40mm	m ³	2730.00	2422.30	13%	国产
3	胶合板	2440×1220×3	张	55.00	48.80	13%	
4	胶合板	2440×1220×5	张	73.00	64.77	13%	
5	胶合板	2440×1220×9	张	96.00	85.18	13%	
6	胶合板	2440×1220×12	张	118.00	104.70	13%	
7	胶合板	2440×1220×18	张	142.00	126.00	13%	
8	实心细木工板	2440×1220×12	张	140.00	124.22	13%	E1级杨木
9	实心细木工板	2440×1220×15	张	150.00	133.09	13%	E1级杨木
10	实心细木工板	2440×1220×18	张	155.00	137.53	13%	E1级杨木
11	建筑模板		m ²	41.00	36.38	13%	

备注:

- 1、泵送混凝土坍落度是按130-150计算,非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算,如有不同,参照省计价表调整;
- 2、工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
八、防水、保温、油漆							
1	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m ²	14.00	12.42	13%	
2	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m ²	27.60	24.49	13%	
3	纸面石膏板	1200×2400×12	m ²	15.30	13.58	13%	
4	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m ²	34.50	30.61	13%	
5	耐火纸面石膏板	1200×2400×15mm	m ²	46.00	40.82	13%	
6	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m ²	80.00	70.98	13%	氟碳树脂涂层
7	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m ²	109.00	96.71	13%	氟碳树脂涂层
8	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m ²	120.00	106.47	13%	氟碳树脂涂层
9	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m ²	135.00	119.78	13%	氟碳树脂涂层
10	铝单板(氟碳)	2.5mm	m ²	333.00	295.47	13%	
11	硅钙板	1220×2440×8	m ²	37.00	32.83	13%	
12	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m ³	715.00	634.41	13%	
13	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m ³	815.00	723.14	13%	
14	内墙乳胶漆		kg	12.88	11.43	13%	国产
15	外墙乳胶漆		kg	22.44	19.91	13%	国产
16	酚醛防锈漆		kg	15.81	14.03	13%	
17	聚氨酯防水涂料	普通	kg	17.25	15.31	13%	
18	聚氨酯弹性防水涂料		kg	17.00	15.08	13%	
19	聚氨酯清漆		kg	30.00	26.62	13%	
20	聚氨酯磁漆		kg	34.00	30.17	13%	
21	哑光聚酯清漆		kg	31.00	27.51	13%	
22	过氯乙烯磁漆		kg	26.60	23.60	13%	
23	过氯乙烯清漆		kg	28.10	24.93	13%	
24	环氧富锌漆		kg	26.65	23.65	13%	
25	酚醛树脂漆		kg	21.31	18.91	13%	
26	硝基磁漆		kg	26.00	23.07	13%	
27	硝基清漆		kg	28.00	24.84	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	醇酸磁漆	F01-2	kg	23.50	20.85	13%	
29	醇酸清漆		kg	22.29	19.78	13%	
30	酚醛清漆		kg	17.93	15.91	13%	
31	调和漆		kg	16.50	14.64	13%	
32	环氧树脂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	26.50	23.51	13%	
33	界面剂		kg	1.15	1.02	13%	
34	防火涂料		kg	25.80	22.89	13%	
35	薄型防火涂料		kg	16.50	14.64	13%	
36	防腐油		kg	1.50	1.33	13%	
37	清油		kg	11.50	10.20	13%	
38	稀释剂		kg	12.00	10.65	13%	
39	黑板漆		kg	9.43	8.37	13%	
40	苯丙乳胶漆		kg	7.50	6.65	13%	
41	防霉涂料		kg	28.00	24.84	13%	
42	非固化橡胶沥青防水涂料	3mm厚	kg	16.52	14.66	13%	
43	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m ²	38.90	34.52	13%	
44	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m ²	37.90	33.63	13%	
45	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)3mm	m ²	42.10	37.35	13%	
46	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m ²	40.10	35.58	13%	
47	氯化聚乙烯防水卷材	I型(-20℃)2.0mm	m ²	43.70	38.77	13%	
48	沥青复合胎柔性防水卷材	I型(-5℃)3mm	m ²	31.70	28.13	13%	
49	沥青复合胎柔性防水卷材	II型(-10℃)3mm	m ²	33.90	30.08	13%	
50	沥青聚脂胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m ²	36.90	32.74	13%	
51	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)3mm	m ²	44.80	39.75	13%	
52	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m ²	48.30	42.86	13%	
53	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型 δ 2.5mm	m ²	43.10	38.24	13%	
54	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型 δ 2.0mm	m ²	37.90	33.63	13%	
55	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(化学阻根) 4.0mm	m ²	80.10	71.07	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
56	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(复合铜胎基) 4.0mm	m ²	102.00	90.50	13%	
57	改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 4.0mm	m ²	48.30	42.86	13%	
58	复合纤维抗裂剂		kg	2.75	2.44	13%	
59	混凝土界面处理剂	50kg	t	1210.00	1073.62	13%	
九、金属线材、型材、板材							
1	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	5579.05	4950.23	13%	
2	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	5404.19	4795.08	13%	
3	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	5404.19	4795.08	13%	
4	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	5487.78	4869.25	13%	
5	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	5663.45	5025.12	13%	
6	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	5591.07	4960.90	13%	
7	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	5461.71	4846.12	13%	
8	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	5449.76	4835.52	13%	
9	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	5449.76	4835.52	13%	
10	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	5449.76	4835.52	13%	
11	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	5523.80	4901.21	13%	
12	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	5579.05	4950.23	13%	
13	螺纹钢	10HRB335E	t	5646.23	5009.84	13%	
14	螺纹钢	12HRB335E	t	5614.42	4981.62	13%	
15	螺纹钢	14HRB335E	t	5433.94	4821.48	13%	
16	螺纹钢	16HRB335E	t	5433.94	4821.48	13%	
17	螺纹钢	10HRB400E	t	5656.87	5019.28	13%	
18	螺纹钢	12HRB400E	t	5625.01	4991.01	13%	
19	螺纹钢	14-25HRB400E	t	5497.64	4878.00	13%	
20	螺纹钢	32HRB400E	t	5603.74	4972.14	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
21	螺纹钢	φ8-12HRB500	t	6454.18	5726.73	13%	
22	螺纹钢	φ14-25HRB500	t	6069.06	5385.01	13%	
23	螺纹钢	φ28-32HRB500	t	6159.52	5465.28	13%	
24	螺纹钢	φ14-25HRB500E	t	6141.65	5449.42	13%	
25	螺纹钢	φ6T63/E/G	t	7691.27	6824.39	13%	
26	螺纹钢	φ8-12T63/E/G	t	7315.43	6490.91	13%	
27	螺纹钢	φ14-32T63/E/G	t	7146.97	6341.43	13%	
28	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	5879.91	5217.18	13%	
29	圆钢	Φ8 HPB300	t	5839.53	5181.36	13%	
30	圆钢	Φ10 HPB300	t	5802.13	5148.17	13%	
31	热轧工字钢		t	5570.32	4942.49	13%	
32	槽钢	[10#	t	5655.78	5018.32	13%	
33	槽钢	[18#	t	5553.89	4927.91	13%	
34	等边角钢		t	5578.64	4949.87	13%	
35	热镀锌等边角钢		t	6788.27	6023.16	13%	
36	热镀锌不等边角钢		t	6797.50	6031.35	13%	
37	钢板	δ20 Q235	t	5688.20	5047.08	13%	
38	钢板	δ20 Q355	t	6276.88	5569.41	13%	
39	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50(钢板0.3厚)	m ²	54.93	48.74	13%	
40	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75(钢板0.3厚)	m ²	68.38	60.67	13%	
41	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100(钢板0.3厚)	m ²	76.30	67.70	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
42	C、Z型黑铁檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	5480.42	4862.72	13%	
43	C、Z型黑铁檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	5671.30	5032.09	13%	
44	C、Z型镀锌檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	6459.54	5731.48	13%	
45	C、Z型镀锌檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	6893.55	6116.58	13%	
46	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.5mm)聚酯漆	m ²	43.10	38.24	13%	
47	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.6mm)聚酯漆	m ²	45.09	40.01	13%	
48	单层彩钢板	0.5厚750型墙面板聚酯漆面	m ²	38.08	33.79	13%	
49	单层彩钢板	0.6厚750型墙面板聚酯漆面	m ²	40.10	35.58	13%	
50	有粘结钢纹线		t	7126.16	6322.97	13%	
51	无粘结钢纹线		t	8551.36	7587.53	13%	
52	热镀锌方管	200×150×(3.0~3.5)	t	7037.46	6244.27	13%	
53	热镀锌方管	200×150×5.0	t	6584.73	5842.56	13%	
54	幕墙断桥隔热铝型材		kg	38.04	33.75	13%	氟碳喷涂
55	玻璃幕墙铝型材		kg	35.62	31.61	13%	氟碳喷涂
56	组合钢模板		kg	4.16	3.69	13%	
57	钢支撑(钢管)		kg	4.41	3.91	13%	
58	扣件		个	5.22	4.63	13%	
59	工具式金属脚手		kg	3.80	3.37	13%	
60	零星卡具		kg	4.04	3.58	13%	
十、安装金属管材、制品							
1	热镀锌钢管	DN25	t	7294.83	6472.63	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
2	热镀锌钢管	DN32	t	7232.58	6417.39	13%	
3	热镀锌钢管	DN50	t	7096.39	6296.55	13%	
4	热镀锌钢管	DN65	t	6910.07	6131.23	13%	
5	热镀锌钢管	DN100	t	6884.99	6108.98	13%	
6	热镀锌钢管	DN125	t	7096.39	6296.55	13%	
7	热镀锌钢管	DN150	t	7133.39	6329.38	13%	
8	无缝钢管	Φ32×3.5	t	7371.30	6540.48	13%	
9	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	7084.58	6286.08	13%	
10	无缝钢管	Φ50×3.5	t	6960.34	6175.84	13%	
11	柔性铸铁排水管	DN50	m	45.85	40.68	13%	
12	柔性铸铁排水管	DN75	m	59.75	53.02	13%	
13	柔性铸铁排水管	DN100	m	77.85	69.08	13%	
14	柔性铸铁排水管	DN150	m	120.21	106.66	13%	
15	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	223.82	198.59	13%	
16	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	343.30	304.61	13%	
17	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	514.42	456.44	13%	
18	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	712.40	632.11	13%	
19	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	942.07	835.89	13%	
20	镀锌电线管	DN25	m	8.70	7.72	13%	
21	镀锌电线管	DN32	m	13.06	11.59	13%	
22	镀锌电线管	DN50	m	19.72	17.50	13%	
23	镀锌电线管	DN63	m	24.86	22.06	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
24	镀锌电线管	DN76	m	29.91	26.54	13%	
25	304薄壁不锈钢给水管	DN15	m	8.69	7.71	13%	
26	304薄壁不锈钢给水管	DN20	m	16.33	14.49	13%	
27	304薄壁不锈钢给水管	DN25	m	19.97	17.72	13%	
28	304薄壁不锈钢给水管	DN32	m	29.66	26.32	13%	
29	304薄壁不锈钢给水管	DN40	m	37.14	32.95	13%	
30	304薄壁不锈钢给水管	DN50	m	51.02	45.27	13%	
31	304薄壁不锈钢给水管	DN70	m	116.40	103.28	13%	
32	304薄壁不锈钢给水管	DN80	m	138.16	122.59	13%	
33	304薄壁不锈钢给水管	DN100	m	168.11	149.16	13%	
34	304薄壁不锈钢给水管	DN150	m	309.04	274.21	13%	
35	内衬不锈钢复合管	DN15	m	14.12	12.53	13%	
36	内衬不锈钢复合管	DN20	m	22.81	20.24	13%	
37	内衬不锈钢复合管	DN25	m	30.69	27.23	13%	
38	内衬不锈钢复合管	DN32	m	43.47	38.57	13%	
39	内衬不锈钢复合管	DN40	m	49.94	44.31	13%	
40	内衬不锈钢复合管	DN50	m	66.60	59.09	13%	
41	内衬不锈钢复合管	DN70	m	95.40	84.65	13%	
42	内衬不锈钢复合管	DN80	m	109.37	97.04	13%	
43	内衬不锈钢复合管	DN100	m	166.86	148.05	13%	
44	内衬不锈钢复合管	DN150	m	289.15	256.56	13%	
45	内衬不锈钢复合管	DN200	m	446.72	396.37	13%	
46	内衬不锈钢复合管	DN250	m	586.60	520.48	13%	
47	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	22.55	20.01	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
48	内螺纹闸阀	Z15T-10K-20	只	27.53	24.43	13%	
49	内螺纹闸阀	Z15T-10K-25	只	39.91	35.41	13%	
50	内螺纹闸阀	Z15T-10K-32	只	52.14	46.26	13%	
51	内螺纹闸阀	Z15T-10K-40	只	70.62	62.66	13%	
52	内螺纹闸阀	Z15T-10K-50	只	107.29	95.20	13%	
53	内螺纹闸阀	Z15T-10K-65	只	198.30	175.95	13%	
54	内螺纹闸阀	Z15T-10K-80	只	287.00	254.65	13%	
55	内螺纹闸阀	Z15T-10K-100	只	331.32	293.98	13%	
56	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-40	只	314.14	278.73	13%	
57	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-50	只	330.07	292.87	13%	
58	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-65	只	379.39	336.63	13%	
59	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-80	只	458.17	406.53	13%	
60	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-100	只	593.71	526.79	13%	
61	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-125	只	789.55	700.56	13%	
62	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-150	只	1037.09	920.20	13%	
63	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-200	只	1553.19	1378.13	13%	
64	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-250	只	2406.76	2135.49	13%	
65	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-300	只	3377.37	2996.71	13%	
66	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-350	只	5809.95	5155.11	13%	
67	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-400	只	6445.51	5719.03	13%	
68	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-450	只	11957.41	10609.69	13%	
69	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-500	只	12604.04	11183.44	13%	
70	升降式法兰止回阀	H41T-16-15	只	49.14	43.60	13%	
71	升降式法兰止回阀	H41T-16-20	只	59.79	53.05	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
72	升降式法兰止回阀	H41T-16-25	只	78.14	69.33	13%	
73	升降式法兰止回阀	H41T-16-32	只	100.24	88.94	13%	
74	升降式法兰止回阀	H41T-16-40	只	117.95	104.66	13%	
75	升降式法兰止回阀	H41T-16-50	只	177.37	157.38	13%	
76	升降式法兰止回阀	H41T-16-65	只	263.58	233.87	13%	
77	升降式法兰止回阀	H41T-16-80	只	416.29	369.37	13%	
78	升降式法兰止回阀	H41T-16-100	只	586.28	520.20	13%	
79	旋启式法兰止回阀	H41T-16-50	只	195.84	173.77	13%	
80	旋启式法兰止回阀	H41T-16-65	只	279.62	248.10	13%	
81	旋启式法兰止回阀	H41T-16-80	只	423.72	375.96	13%	
82	旋启式法兰止回阀	H41T-16-100	只	592.47	525.69	13%	
83	旋启式法兰止回阀	H41T-16-125	只	837.56	743.16	13%	
84	旋启式法兰止回阀	H41T-16-150	只	1097.43	973.74	13%	
85	旋启式法兰止回阀	H41T-16-200	只	1708.36	1515.81	13%	
86	旋启式法兰止回阀	H41T-16-250	只	2613.66	2319.07	13%	
87	旋启式法兰止回阀	H41T-16-300	只	2911.75	2583.57	13%	
十一、安装塑料制品							
1	PVC-U排水管	dn50	m	6.58	5.84	13%	
2	PVC-U排水管	dn75	m	11.36	10.08	13%	
3	PVC-U排水管	dn110	m	20.88	18.53	13%	
4	PVC-U排水管	dn160	m	46.76	41.49	13%	
5	PVC-U排水管	dn200	m	82.70	73.38	13%	
6	PVC-U排水管	dn250	m	141.86	125.87	13%	
7	PVC-U螺旋消音排水管	dn50	m	10.46	9.28	13%	
8	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	12.88	11.43	13%	
9	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	24.75	21.96	13%	
10	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	51.55	45.74	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
11	PPR冷水管	20×2.3	m	3.79	3.36	13%	PN1.6S4
12	PPR冷水管	25×2.3	m	5.70	5.06	13%	PN1.6S4
13	PPR冷水管	32×3.6	m	9.44	8.38	13%	PN1.6S4
14	PPR冷水管	40×4.5	m	14.89	13.21	13%	PN1.6S4
15	PPR冷水管	50×4.6	m	22.11	19.62	13%	PN1.6S4
16	PPR冷水管	63×7.1	m	35.30	31.32	13%	PN1.6S4
17	PPR冷水管	75×8.4	m	50.53	44.83	13%	PN1.6S4
18	PPR热水管	20×3.4	m	6.27	5.56	13%	PN2.5S2.5
19	PPR热水管	25×2.8	m	6.77	6.01	13%	PN2.5S2.5
20	PPR热水管	25×4.2	m	9.19	8.15	13%	PN2.5S2.5
21	PPR热水管	32×3.6	m	13.34	11.84	13%	PN2.5S2.5
22	PPR热水管	32×5.4	m	15.00	13.31	13%	PN2.5S2.5
23	PPR热水管	40×6.7	m	23.11	20.51	13%	PN2.5S2.5
24	PPR热水管	50×5.6	m	27.28	24.21	13%	PN2.5S2.5
25	PPR热水管	50×8.4	m	35.99	31.93	13%	PN2.5S2.5
26	PPR热水管	63×8.6	m	48.37	42.92	13%	PN2.5S2.5
27	PPR热水管	75×10.3	m	72.75	64.55	13%	PN2.5S2.5
28	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ20×2.0	m	2.31	2.05	13%	PE100级
29	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn25	m	3.06	2.72	13%	PE100级
30	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn32	m	5.22	4.63	13%	PE100级
31	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ40×3.7	m	8.15	7.23	13%	PE100级
32	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn50	m	12.52	11.11	13%	PE100级
33	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ75×6.8	m	28.00	24.84	13%	PE100级
34	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ100×10	m	61.69	54.74	13%	PE100级
35	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ160×14.6	m	130.24	115.56	13%	PE100级
36	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ200×18.2	m	205.88	182.68	13%	PE100级
37	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ250×22.7	m	316.16	280.53	13%	PE100级

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
38	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ400×36.3 II	m	810.89	719.49	13%	PE100级
39	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.09	0.97	13%	
40	PVC阻燃电线管	中型20(305型)	m	1.76	1.56	13%	
41	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	2.31	2.05	13%	
42	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	3.54	3.14	13%	
43	PVC阻燃电线管	中型40(305型)	m	5.03	4.46	13%	
44	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	6.24	5.54	13%	
45	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	1.46	1.30	13%	
46	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	2.56	2.27	13%	
47	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	4.00	3.55	13%	
48	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	6.77	6.01	13%	

十二、安装消防、通风器材

1	水流指示器	DN100	只	289.68	257.03	13%	
2	水流指示器	DN150	只	342.74	304.11	13%	
3	信号蝶阀	DN100	只	240.87	213.72	13%	
4	信号蝶阀	DN150	只	334.24	296.57	13%	
5	湿式报警阀	DN150	只	1719.00	1525.25	13%	
6	水泵结合器	DN100	只	1390.05	1233.38	13%	
7	水泵结合器	DN150	只	2037.33	1807.70	13%	
8	不锈钢消防水箱		T	1283.94	1139.23	13%	
9	气压罐	φ600	台	4499.09	3992.00	13%	
10	气压罐	φ800	台	6430.30	5705.54	13%	
11	气压罐	φ1000	台	8679.84	7701.53	13%	
12	插板阀	D600	个	1782.65	1581.73	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
13	单出口消防栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1092.94	969.75	13%	
14	单出口消防栓箱	800×650×240	套	493.41	437.80	13%	
15	地上式消防栓	φ100	个	728.98	646.82	13%	
16	声光报警器	TX3301A	只	124.15	110.16	13%	
17	手动报警按钮	J-SAP-M-TX3140	只	86.81	77.03	13%	
18	防爆手动报警按钮	J-SAB-F-TX6142	只	167.66	148.76	13%	
19	消防扬声器	3W	只	47.15	41.84	13%	
20	剩余电流式电气火灾探测器	TE1110	只	2079.77	1845.36	13%	
21	接线端子箱	TX6960	只	149.61	132.75	13%	
22	广播控制模块	TX3214A	只	102.84	91.25	13%	
23	模块短隔	NT8251	只	68.60	60.87	13%	
24	模块输入	TX3200A	只	82.53	73.23	13%	
25	模块输入输出	TX3208A	只	97.52	86.53	13%	
26	消防栓按钮	TX3152	只	86.81	77.03	13%	
27	消防电话	HY5716B	只	232.39	206.20	13%	
28	电压信号传感器	TP3100	只	944.39	837.95	13%	
29	防火门门磁开关	TM3601	只	313.03	277.75	13%	
30	火灾显示盘	TX3403	只	636.66	564.90	13%	
31	消防联动电源	TD0804B	只	3798.76	3370.60	13%	
32	烟感防爆	JTYB-GF-TX6102	只	187.81	166.64	13%	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-TX3100A	只	91.10	80.83	13%	
34	点型感温火灾探测器	JTW-ZDM-TX3100A	只	95.38	84.63	13%	
35	喷淋头	DN15 68℃	只	9.80	8.70	13%	
36	防火桥架	100×75	m	30.99	27.50	13%	
37	防火桥架	100×100	m	42.44	37.66	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
38	防火桥架	150×100	m	44.23	39.24	13%	
39	防火桥架	200×100	m	58.33	51.76	13%	
40	防火桥架	200×200	m	76.79	68.13	13%	
41	防火桥架	250×100	m	68.39	60.68	13%	
42	防火桥架	300×100	m	78.45	69.61	13%	
43	防火桥架	300×150	m	102.77	91.19	13%	
44	防火桥架	300×200	m	109.08	96.79	13%	
45	防火桥架	350×200	m	127.11	112.78	13%	
46	防火桥架	400×100	m	116.01	102.93	13%	
47	防火桥架	400×150	m	114.23	101.36	13%	
48	防火桥架	450×200	m	146.36	129.86	13%	
49	防火桥架	400×200	m	134.76	119.57	13%	
50	防火桥架	500×100	m	120.47	106.89	13%	
51	防火桥架	600×200	m	225.80	200.35	13%	
52	防火桥架	800×200	m	282.00	250.22	13%	
十三、电线、电缆							
1	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.38	1.22	13%	
2	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	2.18	1.93	13%	
3	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	3.43	3.04	13%	
4	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	5.09	4.52	13%	
5	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	8.74	7.75	13%	
6	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	14.10	12.51	13%	
7	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	27.38	24.29	13%	
8	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	36.93	32.77	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
9	电线电缆	NH-BV 1.5mm ²	m	1.57	1.39	13%	
10	电线电缆	NH-BV 2.5mm ²	m	2.58	2.29	13%	
11	电线电缆	NH-BV 4mm ²	m	3.97	3.52	13%	
12	电线电缆	NH-BV 6mm ²	m	5.87	5.21	13%	
13	电线电缆	NH-BV 10mm ²	m	9.65	8.56	13%	
14	电线电缆	NH-BV 16mm ²	m	15.13	13.42	13%	
15	电线电缆	ZR-BV 1.5mm ²	m	1.49	1.32	13%	
16	电线电缆	ZR-BV 2.5mm ²	m	2.35	2.09	13%	
17	电线电缆	ZR-BV 4mm ²	m	3.71	3.29	13%	
18	电线电缆	ZR-BV 6mm ²	m	5.56	4.93	13%	
19	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	93.95	83.36	13%	
20	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	165.01	146.41	13%	
21	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	230.75	204.74	13%	
22	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm ²	km	27864.33	24723.73	13%	
23	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm ²	km	69694.61	61839.31	13%	
24	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm ²	km	574609.53	509845.15	13%	
25	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm ²	km	33639.08	29847.61	13%	
26	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm ²	km	53232.93	47233.03	13%	
27	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm ²	km	83413.46	74011.91	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
28	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×25mm ²	km	126160.41	111940.84	13%	
29	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×35mm ²	km	174039.35	154423.33	13%	
30	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×50mm ²	km	226540.95	201007.46	13%	
31	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm ²	km	321984.22	285693.30	13%	
32	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm ²	km	442595.54	392710.49	13%	
33	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm ²	km	557454.28	494623.47	13%	
34	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×150mm ²	km	679284.93	602722.56	13%	
35	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×185mm ²	km	846112.95	750747.35	13%	
36	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×240mm ²	km	1087883.52	965267.90	13%	
37	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm ²	km	121509.96	107814.54	13%	
38	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm ²	km	160515.93	142424.14	13%	
39	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×50+1×25mm ²	km	216290.09	191911.98	13%	
40	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	m	162.03	143.77	13%	
41	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	m	747.20	662.98	13%	
42	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-5×16	m	87.51	77.65	13%	
43	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×35+1×16	m	172.34	152.92	13%	
44	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×50+1×25	m	226.14	200.65	13%	
45	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×150+2×70	m	603.83	535.77	13%	
46	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×10	m	22.98	20.39	13%	
47	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×10	m	29.95	26.57	13%	
48	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×70+1×35	m	317.38	281.61	13%	
49	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	544.73	483.33	13%	
50	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×95+1×50	m	425.91	377.91	13%	
51	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×150+1×70	m	663.61	588.81	13%	
52	电线电缆	WDZSF-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	547.89	486.14	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
53	电线电缆	WDZCN-YJV-5×4	m	29.35	26.04	13%	
54	电线电缆	ZC-YJV-4×70	m	304.14	269.86	13%	
55	电线电缆	ZC-YJV-3×25+2×16	m	126.56	112.30	13%	
56	电线电缆	ZC-YJV-5×16	m	94.84	84.15	13%	
57	电线电缆	ZC-YJV-4×6+E6	m	38.51	34.17	13%	
58	电线电缆	WDZCN-BYJ-1.5mm ²	m	1.66	1.47	13%	
59	电线电缆	WDZCN-BYJ-1.5mm ²	m	1.53	1.36	13%	
60	电线电缆	WDZ-BYJ-1.5mm ²	m	1.53	1.36	13%	
61	电线电缆	WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	1.66	1.47	13%	
62	电线电缆	WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	2.44	2.16	13%	
63	电线电缆	WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	2.63	2.33	13%	
64	电线电缆	WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	2.63	2.33	13%	
65	电线电缆	WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	2.44	2.16	13%	
66	电线电缆	WDZCN-BYJ-4mm ²	m	3.89	3.45	13%	
67	电线电缆	WDZN-BYJ-4mm ²	m	4.09	3.63	13%	
68	电线电缆	WDZ-BYJ-4mm ²	m	3.89	3.45	13%	
69	电线电缆	WDZN-BYJ-6mm ²	m	5.99	5.31	13%	
70	电线电缆	WDZCN-BYJ-6mm ²	m	5.99	5.31	13%	
71	电线电缆	WDZ-BYJ-6mm ²	m	5.75	5.10	13%	
72	电线电缆	WDZCN-BYJ-10mm ²	m	10.13	8.99	13%	
73	电线电缆	WDZCN-BYJ-10mm ²	m	10.56	9.37	13%	
74	电线电缆	WDZCN-BYJ-16mm ²	m	16.10	14.29	13%	
75	电线电缆	WDZCN-BYJ-16mm ²	m	15.58	13.82	13%	
76	电线电缆	WDZCN-BYJ-25mm ²	m	23.87	21.18	13%	
77	电线电缆	WDZA-YJY-120mm ²	m	112.63	99.94	13%	
78	电线电缆	WDZCN-RYJS-2*1.5mm ²	m	4.25	3.77	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
79	电线电缆	WDZCN-RYJS-4*1.5mm ²	m	8.51	7.55	13%	
80	电线电缆	WDZA-YJY-4*2.5mm ²	m	12.17	10.80	13%	
81	电线电缆	WDZAN-KYJY-2*1.5mm ²	m	6.40	5.68	13%	
82	电线电缆	WDZN-KYJY-3*1.5mm ²	m	7.92	7.03	13%	
83	电线电缆	WDZN-RYJSP-2*1.5mm ²	m	11.66	10.35	13%	
84	电线电缆	WDZAN-YJY-4*6mm ²	m	27.66	24.54	13%	
85	电线电缆	WDZAN-YJY-4*10mm ²	m	46.13	40.93	13%	
86	电线电缆	WDZA-YJY-5*6mm ²	m	32.37	28.72	13%	
87	电线电缆	WDZA-YJY-5*10mm ²	m	54.82	48.64	13%	
88	电线电缆	WDZA-YJY-5*16mm ²	m	81.29	72.13	13%	
89	电线电缆	WDZA-YJY-3*10	m	33.88	30.06	13%	
90	电线电缆	WDZA-YJY-4*25+1*16mm ²	m	115.01	102.05	13%	
91	电线电缆	WDZA-YJY-4*35+1*16mm ²	m	151.81	134.70	13%	
92	电线电缆	WDZA-YJY-4*50+1*25mm ²	m	218.33	193.72	13%	
93	电线电缆	WDZA-YJY-4*120+1*70mm ²	m	523.26	464.28	13%	
94	电线电缆	WDZA-YJY-4*185+1*95mm ²	m	791.40	702.20	13%	
95	电线电缆	WDZA-YJY-3*185+2*95	m	708.68	628.80	13%	
96	电线电缆	WDZA-YJY-3*150+2*95	m	609.05	540.40	13%	
97	电线电缆	WDZA-YJY-4*10mm ²	m	44.28	39.29	13%	
98	电线电缆	WDZ-YJY-4*16mm ²	m	64.24	57.00	13%	
99	电线电缆	WDZA-YJY-4*16mm ²	m	65.49	58.11	13%	
100	电线电缆	WDZA-YJY-3*95+1*50mm ²	m	323.18	286.75	13%	
101	电线电缆	WDZA-YJY-5*2.5mm ²	m	14.84	13.17	13%	
102	电线电缆	WDZ-YJY-5*4mm ²	m	21.44	19.02	13%	
103	电线电缆	WDZ-YJY-5*6mm ²	m	31.05	27.55	13%	
104	电线电缆	WDZB-YJY-5*16mm ²	m	80.48	71.41	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
105	电线电缆	WDZ-YJY-4*25+1*16mm ²	m	112.85	100.13	13%	
106	电线电缆	WDZA-YJY-3*70+2*35mm ²	m	271.53	240.93	13%	
107	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*70mm ²	m	634.66	563.13	13%	
108	电线电缆	WDZA-YJY-4*240+1*120mm ²	m	1040.72	923.42	13%	
109	电线电缆	FZ-WDZA-YJY-4*185+1*95mm ²	m	871.55	773.32	13%	
110	电线电缆	RTXMY-5*16mm ²	m	98.84	87.70	13%	
111	电线电缆	RTXMY-4*35+1*16mm ²	m	179.23	159.03	13%	
112	电线电缆	RTXMY-4*50+1*25mm ²	m	261.74	232.24	13%	
113	电线电缆	RTXMY-3*120+2*70mm ²	m	567.09	503.17	13%	
114	电线电缆	YFD-RTXMY-3*6mm ²	m	30.92	27.43	13%	
115	电线电缆	YFD-RTXMY-5*10mm ²	m	75.82	67.27	13%	
116	电线电缆	YFD-RTXMY-5*6mm ²	m	46.95	41.66	13%	
117	电线电缆	YFD-RTXMY-5*16mm ²	m	111.23	98.69	13%	
118	电线电缆	WDZAN-YJY-4*2.5mm ²	m	13.23	11.74	13%	
119	电线电缆	WDZAN-YJY-3*25+1*16mm ²	m	93.24	82.73	13%	
120	电线电缆	WDZAN-YJY-5*2.5mm ²	m	16.13	14.31	13%	
121	电线电缆	JCFD-DF-WDZA-YJY-5*10mm ²	m	57.80	51.29	13%	
122	电线电缆	YFD-RTXMY-4*25+1*16mm ²	m	156.29	138.67	13%	
123	电线电缆	YFD-RTXMY-4*35+1*16mm ²	m	202.25	179.45	13%	
124	电线电缆	YFD-RTXMY-4*50+1*25mm ²	m	283.78	251.80	13%	
125	电线电缆	NG-A-5*16mm ²	m	114.82	101.88	13%	
126	电线电缆	NG-A-3*25+2*16mm ²	m	145.61	129.20	13%	
127	电线电缆	NG-A-3*50+2*25mm ²	m	249.94	221.77	13%	
128	电线电缆	RTXMY-5*4mm ²	m	30.58	27.13	13%	
129	电线电缆	RTXMY-5*10mm ²	m	66.97	59.42	13%	
130	电线电缆	RTXMY-4*25+1*16mm ²	m	137.69	122.17	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
131	电线电缆	RTXMY-5*25mm ²	m	154.76	137.32	13%	
132	电线电缆	RTXMY-3*35+2*16mm ²	m	159.45	141.48	13%	
133	电线电缆	RTXMY-3*70+2*35mm ²	m	326.50	289.70	13%	
134	电线电缆	RTXMY-4*120+1*70mm ²	m	620.59	550.64	13%	
135	电线电缆	RTXMY-4*150+1*95mm ²	m	757.55	672.17	13%	
136	电线电缆	RTXMY-4*240+1*120mm ²	m	1189.80	1055.70	13%	
137	电线电缆	RTXMY-3*240+2*120mm ²	m	1058.19	938.92	13%	
138	电线电缆	BTTRZ-4*35+E16	m	296.93	263.46	13%	
139	电线电缆	BTTRZ-4*6+E6	m	79.61	70.64	13%	
140	电线电缆	BTTRZ-4*25+1*16	m	217.67	193.14	13%	
141	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*95	m	684.84	607.65	13%	
142	电线电缆	WDZA-YJV-240	m	230.51	204.53	13%	
143	电线电缆	WDZA-YJV-5*4	m	24.76	21.97	13%	
144	电线电缆	ZCN-YJV-3*95+1*70	m	344.39	305.57	13%	
145	电线电缆	ZCN-YJV-3*120+E70	m	436.88	387.64	13%	
146	电线电缆	ZCN-YJV-3*150+E70	m	521.05	462.32	13%	
147	电线电缆	ZCN-YJV-4*240+1*120	m	1057.82	938.59	13%	
148	电线电缆	ZC-YJV-3*70+E35	m	243.77	216.29	13%	
149	电线电缆	WDZA-KVV-7*1.5	m	12.39	10.99	13%	
150	电线电缆	WDZA-KYJY-3*1.5	m	7.96	7.06	13%	
151	电线电缆	WDZA-KYJY-4*1.5	m	10.16	9.01	13%	
152	电线电缆	WDZA-YJY-4*16	m	70.87	62.88	13%	
153	电线电缆	WDZA-YJY-4*70+1*35	m	320.89	284.72	13%	
154	电线电缆	WDZA-YJY-4*95+1*50	m	438.88	389.41	13%	
155	电线电缆	ZC-YJV-4*120	m	462.90	410.73	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
156	电线电缆	ZC-YJV-4×150	m	569.94	505.70	13%	
157	电线电缆	ZC-YJV-4×185	m	710.02	629.99	13%	
158	电线电缆	ZC-YJV-4×25+E16	m	123.51	109.59	13%	
159	电线电缆	ZC-YJV-4×95	m	374.38	332.18	13%	
160	电线电缆	WDZCN-KYJV-7×1.5	m	16.08	14.27	13%	
161	电线电缆	WDZB-BYJ-10	m	12.76	11.32	13%	
162	电线电缆	WDZB-BYJ-25	m	30.81	27.34	13%	
163	网线	超五类	m	3.17	2.81	13%	
164	网线	三类	m	2.05	1.82	13%	
十四、其他							
1	汽油	92#	kg	11.64	10.33	13%	1公升=0.725kg
2	柴油	0#	kg	9.70	8.61	13%	1公升=0.835kg
3	水		m ³	3.55	3.45	3%	
4	电		kw.h	0.94	0.83	13%	
5	汽油	95#	kg	12.17	10.80	13%	1公升=0.737kg
6	石油沥青	70#	kg	4.15	3.68	13%	
7	玻璃胶	300ml	支	12.00	10.65	13%	
8	镀锌铁丝	22#	kg	7.20	6.39	13%	
9	玻纤网格布		m ²	1.64	1.46	13%	
10	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m ²	4.10	3.64	13%	墙与柱梁交界处
11	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m ²	7.36	6.53	13%	普通

盐城市 2022年 3 月建设工程材料市场参考价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
一、水泥制品							
1	预应力砼实心方桩(抗压)	300A-C60	m	211.00	13%		
2		300B-C60	m	222.00	13%		
3		350A-C60	m	273.00	13%		
4		350B-C60	m	291.00	13%		
5		400A-C60	m	338.00	13%		
6		400B-C60	m	358.00	13%		
7		500A-C60	m	521.00	13%		
8		500B-C60	m	541.00	13%		
9		550A-C60	m	618.00	13%		
10		550B-C60	m	666.00	13%		
11	预应力砼实心方桩(抗拔)	300A-C60	m	227.00	13%		
12		300B-C60	m	234.00	13%		
13		350A-C60	m	290.00	13%		
14		350B-C60	m	306.00	13%		
15		400A-C60	m	352.00	13%		
16		400B-C60	m	372.00	13%		
17		500A-C60	m	541.00	13%		
18		500B-C60	m	561.00	13%		
19		550A-C60	m	641.00	13%		
20		550B-C60	m	695.00	13%		
21	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB350(180)	m	278.00	13%		
22		C80HKBFZ-B350(180)	m	282.00	13%		
23		C80HKBFZ-AB400(220)	m	315.00	13%		
24		C80HKBFZ-B400(220)	m	327.00	13%		
25		C80HKBFZ-AB450(250)	m	380.00	13%		
26		C80HKBFZ-B450(250)	m	416.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
27	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB500(300)	m	428.00	13%		
28		C80HKBFZ-B500(300)	m	468.00	13%		
29	预应力高强砼矩形支护桩	SPR375×500×200	m	464.00	13%		
30		SPR450×600×250	m	585.00	13%		
31		SPR525×700×300	m	703.00	13%		
32		CSPR450×600×250	m	649.00	13%		
33		CSPR525×700×300	m	752.00	13%		
34	预应力砼抗拔管桩	C80NGBZ-A400(95)	m	264.00	13%		
35		C80NGBZ-AB400(95)	m	273.00	13%		
36		C80NGBZ-A500(100)	m	316.00	13%		
37		C80NGBZ-AB500(100)	m	326.00	13%		
38		C80NGBZ-A500(120)	m	356.00	13%		
39		C80NGBZ-AB500(120)	m	366.00	13%		
40		C80NGBZ-A600(110)	m	420.00	13%		
41		C80NGBZ-AB600(110)	m	429.00	13%		
42		C80NGBZ-A600(130)	m	463.00	13%		
43		C80NGBZ-AB600(130)	m	473.00	13%		
二、铝合金门窗							
1	铝合金地弹门		m ²	465.00	13%		综合单价(含安装费)
2	铝合金推拉门		m ²	420.00	13%		综合单价(含安装费)
3	铝合金推拉窗	90系列	m ²	370.00	13%		综合单价(含安装费)
4	铝合金百叶窗(有框)		m ²	390.00	13%		综合单价(含安装费)
5	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+9A+5钢化)	m ²	430.00	13%		综合单价(含安装费)
6	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+12A+5钢化)	m ²	435.00	13%		综合单价(含安装费)
7	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化)	m ²	455.00	13%		综合单价(含安装费)
8	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化low-e)	m ²	525.00	13%		综合单价(含安装费)
9	断桥隔热铝合金窗	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m ²	680.00	13%		综合单价(含安装费)

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
10	断桥隔热铝合金平开门	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m ²	760.00	13%		综合单价(含安装费)
11	断桥隔热铝合金地弹簧门	100系列low-e玻璃(6+12A+钢化)	m ²	790.00	13%		综合单价(含安装费)
12	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12A+6透明钢化玻璃)	m ²	810.00	13%		综合单价(含安装费)
13	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12氩气+6透明钢化玻璃)	m ²	860.00	13%		综合单价(含安装费)
14	断桥隔热铝合金推拉窗	90系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m ²	750.00	13%		综合单价(含安装费)
15	断桥隔热铝合金推拉窗	86系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m ²	720.00	13%		综合单价(含安装费)
16	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚1.2mm	m ²	325.00	13%		综合单价(含安装费)
三、安装器材							
1	一位双控荧光开关	WT-58	只	10.59	13%		
2	一位双控荧光开关	WT-58	只	16.55	13%		
3	一位双控荧光开关	WT-58	只	30.52	13%		
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	32.34	13%		
5	一位三极插座	WT-58	只	11.54	13%		
6	一位二、三极插座	WT-58	只	12.20	13%		
7	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	WT-58	只	14.47	13%		
8	一位双控荧光开关带三极插座(16A)	WT-58	只	23.37	13%		
9	一位双控荧光开关带二、三极插座	WT-58	只	23.27	13%		
10	一位三相四线插座	WT-58	只	33.29	13%		
11	一位电话插座	WT-58	只	14.09	13%		
12	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.80	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
13	一位电视插座	WT-58	只	14.09	13%		
14	触摸延时开关	WT-58	只	51.07	13%		
15	声(光)控延时开关	WT-58	只	53.71	13%		
16	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
17	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
18	插卡取电节能开关	WT-58	只	148.92	13%		
19	二位二极插座	WT-58	只	11.54	13%		
20	一位二极带多功能插座	WT-58	只	17.21	13%		
21	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.77	13%		
22	二位八芯信息插座	WT-58	只	64.78	13%		
23	单控延时开关带消防接口	WT-58	只	82.60	13%		
24	单控声光开关带消防接口	WT-58	只	95.50	13%		
25	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.21	13%		
26	一位双控荧光开关	PRODN-1	只	27.52	13%		
27	二位双控荧光开关	PRODN-1	只	42.27	13%		
28	三位双控荧光开关	PRODN-1	只	55.90	13%		
29	四位双控荧光开关	PRODN-1	只	71.40	13%		
30	一位三极插座(10A)	PRODN-1	只	28.38	13%		
31	一位三极插座(16A)	PRODN-1	只	34.05	13%		
32	一位二、三极插座	PRODN-1	只	31.30	13%		
33	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	PRODN-1	只	45.87	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
34	联单控开关	WT-28	只	6.95	13%		
35	联双控开关	WT-28	只	8.15	13%		
36	联单控开关	WT-28	只	9.73	13%		
37	联双控开关	WT-28	只	10.83	13%		
38	联单控开关	WT-28	只	13.41	13%		
39	联三极插座10A	WT-28	只	8.45	13%		
40	联三极插座16A	WT-28	只	9.44	13%		
41	联二、三极插座	WT-28	只	11.92	13%		
42	联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.72	13%		
43	联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	15.00	13%		
44	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	64.31	13%		
45	A型集中电源壁式消防楼层标志灯	LED 3W A类(36V)	套	126.50	13%		
46	A型集中电源壁式消防应急安全出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	122.60	13%		
47	A型集中电源壁式消防应急疏散出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	124.80	13%		
48	A型集中电源壁式消防应急疏散方向标志灯	LED 3W A类(36V)	套	121.90	13%		
49	A型集中电源壁式消防应急照明灯	LED 3W A类(36V)	套	156.70	13%		含壁挂支架
50	A型集中电源消防应急吸顶灯	LED 3W A类(36V)	套	130.20	13%		
51	A型应急照明配电箱		台	3200.00	13%		不含电源蓄电池组
52	集中电源蓄电池组	1000W	套	10500.00	13%		
53	天棚座节能灯	18W	套	155.04	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
54	格栅灯	600×6003×8W	套	270.30	13%		
55	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	113.22	13%		
56	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	108.12	13%		
57	应急筒灯	12W	套	124.44	13%		
58	双管日光灯	40W	套	46.36	13%		
59	消防应急电源	TS-D-0.5KVA	台	8950.00	13%		
60	应急照明分配电装置	TS-FP-6206	台	4790.00	13%		
61	回路电箱	PZ30-30-1.0	只	147.90	13%		
62	小型断路器	FTB2G-40-63A/2P	只	67.20	13%		
63	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P	只	108.12	13%		
64	小型断路器	FTB2G-32A/2P	只	55.00	13%		
65	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P	只	147.90	13%		
66	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P	只	163.20	13%		
67	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P(D)	只	118.32	13%		
68	小型断路器	FTB2G-40-63A/3P(D)	只	145.86	13%		
69	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P(D)	只	162.18	13%		
70	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P(D)	只	184.62	13%		
71	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/2P	只	122.40	13%		
72	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/3P	只	209.10	13%		
73	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/4P	只	238.68	13%		
74	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/2P	只	136.68	13%		
75	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/3P	只	238.68	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
76	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/4P	只	262.14	13%		
77	小型断路器	FTM10-10-20A	只	42.48	13%		
78	小型断路器	FTM10-25-32A	只	44.82	13%		
79	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	98.00	13%		
80	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	93.76	13%		
81	小型断路器	FTB2G-80-100/2P	只	228.48	13%		
82	小型断路器	FTB2G-80-100/3P	只	337.62	13%		
83	小型断路器	FTB2G-80-100/4P	只	450.84	13%		
84	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	48.00	13%		
85	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	74.35	13%		
86	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	100.01	13%		
87	电涌保护器	FTY-20-40/2P	只	580.00	13%		
88	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1040.40	13%		
89	塑壳断路器	FTm ² -20-63A/3300	只	422.28	13%		
90	塑壳断路器	FTm ² -80-160A/3300	只	609.96	13%		
91	塑壳断路器	FTm ² -180-250A/3300	只	868.02	13%		
92	塑壳断路器	FTm ² -315-400A/3300	只	1417.80	13%		
93	塑壳断路器	FTm ² -20-63A/4300	只	617.10	13%		
94	塑壳断路器	FTm ² -80-160A/4300	只	659.94	13%		
95	塑壳断路器	FTm ² -180-250A/4300	只	1275.00	13%		
96	塑壳断路器	FTm ² -315-400A/4300	只	2131.80	13%		
97	塑壳断电断路器	FTm ² L-20-63A/3300	只	1254.60	13%		
98	塑壳断电断路器	FTm ² L-80-160A/3300	只	1366.80	13%		
99	塑壳断电断路器	FTm ² L-180-250A/3300	只	1693.20	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
100	塑壳断路器		只	2203.20	13%		
101	塑壳断路器		只	2437.80	13%		
102	塑壳断路器		只	2917.20	13%		
103	塑壳断路器		只	3590.40	13%		
104	六类非屏蔽水晶头		个	1.50	13%		
105	五类非屏蔽水晶头		个	1.12	13%		
106	电话水晶头 4P4芯		个	0.88	13%		
107	六类非屏蔽网络跳线		m	13.75	13%		
108	六类单口网络插座		只	48.75	13%		
109	双口网络插座(六类网络+五类电话)		只	62.50	13%		
110	六类网线		米	3.31	13%		
111	24口六类网络配线架		套	668.75	13%		
112	24口光纤配线架		套	422.50	13%		
113	SC万兆多模尾纤		根	22.50	13%		
114	LCLC万兆多模跳线		对	31.25	13%		
115	110电话配线架		台	205.00	13%		
116	理线架		套	100.00	13%		
117	24芯室内万兆多模光缆		米	9.13	13%		
118	RVV4*1.0		米	6.88	13%		
119	RVV2*1.0		米	3.81	13%		
120	200支金银线		米	5.75	13%		
121	防静电地板		m ²	315.00	13%		
122	防静电微孔铝板		m ²	242.00	13%		
123	BVR120		米	140.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
124	HDPE超静音管DN160		m	118.88	13%		
125	HDPE超静音管DN110		m	64.88	13%		
126	HDPE超静音管DN75		m	38.46	13%		
127	HDPE超静音管DN50		m	25.25	13%		
128	内螺纹截止阀DN40		个	75.62	13%		
129	内螺纹截止阀DN32		个	59.34	13%		
130	内螺纹截止阀DN25		个	39.33	13%		
131	内螺纹截止阀DN20		个	23.46	13%		
132	镀锌钢板1.0mm厚		m ²	68.50	13%		
133	镀锌钢板0.7mm厚		m ²	54.60	13%		
134	镀锌钢板0.5mm厚		m ²	45.50	13%		
四、松木桩							
1	松木桩	长3m, 梢径 Φ100mm	根	54.00	13%		
2	松木桩	长3m, 梢径 Φ120mm	根	78.00	13%		
3	松木桩	长3m, 梢径 Φ140mm	根	103.00	13%		
4	松木桩	长4m, 梢径 Φ100mm	根	74.00	13%		
5	松木桩	长4m, 梢径 Φ120mm	根	102.00	13%		
6	松木桩	长4m, 梢径 Φ140mm	根	138.00	13%		
7	松木桩	长5m, 梢径 Φ100mm	根	98.00	13%		
8	松木桩	长5m, 梢径 Φ120mm	根	137.00	13%		
9	松木桩	长5m, 梢径 Φ140mm	根	186.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
五、石材类							
1	石岛红	60mm厚粗凿面	m ²	215.00	13%		
2	黄锈石	60mm厚荔枝面	m ²	205.00	13%		
3	珍珠黑	2.5cm 一级	m ²	225.00	13%		
4	中国绿	2.5mm二级	m ²	190.00	13%		
5	老石板	120mm老石板	m ²	400.00	13%		
6	老石板	80mm厚粗凿面	m ²	270.00	13%		
7	603火烧面	3cm	m ²	140.00	13%		
8	618火烧板	3.0cm	m ²	175.00	13%		
9	636火烧板	3.0cm	m ²	200.00	13%		
10	沙漠棕	80mm厚荔枝面	m ²	225.00	13%		
11	沙漠棕	80mm厚粗凿面	m ²	255.00	13%		
12	芝麻灰	30mm厚火烧面	m ²	190.00	13%		
13	芝麻灰	60mm厚荔枝面	m ²	195.00	13%		
14	芝麻灰	60mm厚精凿面	m ²	225.00	13%		
15	芝麻灰	60mm厚拉丝面	m ²	230.00	13%		
16	芝麻灰	100mm厚自然面	m ²	310.00	13%		
17	芝麻白	30mm厚火烧面	m ²	190.00	13%		
18	五莲花	2.5cm	m ²	140.00	13%		
19	芝麻黑	30mm厚火烧面	m ²	255.00	13%		
20	芝麻黑	80mm荔枝面	m ²	225.00	13%		
21	芝麻黑	100mm厚粗凿面	m ²	305.00	13%		
22	中国红	2.5cm	m ²	200.00	13%		
23	中国黑	30mm厚磨光面	m ²	350.00	13%		
24	大花绿	2cm	m ²	400.00	13%		
25	黄金麻	30mm厚荔枝面	m ²	260.00	13%		
26	济南青	30mm厚机切面	m ²	280.00	13%		
27	蒙古黑	2.5cm	m ²	285.00	13%		
28	白麻	2.5cm	m ²	190.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
29	枫叶红	2.5cm	m ²	245.00	13%		
30	米黄	2cm	m ²	225.00	13%		
六、保温板							
1	有轴面发泡陶瓷保温板(A级)	20mm厚	m ²	240.00	13%		
2		30mm厚	m ²	290.00	13%		
3		40mm厚	m ²	335.00	13%		
4	发泡陶瓷保温板Ⅲ型(A级)	20mm厚	m ²	88.00	13%		
5		25mm厚	m ²	110.00	13%		
6	发泡陶瓷保温板Ⅲ型(A级)	30mm厚	m ²	132.00	13%		
7		40mm厚	m ²	175.00	13%		
8		65mm厚	m ²	285.00	13%		
七、特种砂浆							
1	干混普通防水砂浆	DWM15P6	t	830.00	13%		
2	干混普通防水砂浆	DWM20P6	t	860.00	13%		
3	干混聚合物水泥防水砂浆	DWS-I	t	860.00	13%		
4	干混普通抗裂砂浆	DAC-15	t	830.00	13%		
八、装饰材料							
1	阻燃胶合板	2440×1220×15	张	175.00	13%		
2	阻燃胶合板	2440×1220×12	张	163.00	13%		
3	阻燃胶合板	2440×1220×9	张	143.00	13%		
4	吊顶轻钢龙骨	DU60×27×1.2	m	12.10	13%		
5	吊顶轻钢龙骨	DU50×19×0.5	m	4.86	13%		
6	吊顶轻钢龙骨	DU38×12×1.0	m	4.81	13%		
7	隔墙轻钢龙骨	QU75×50×0.6	m	12.31	13%		
8	隔墙轻钢龙骨	QU75×35×0.6	m	10.20	13%		
9	吊顶边龙骨	22×20×30	m	3.80	13%		
10	卡式轻钢龙骨	20×34×0.6	m	7.17	13%		

上述刊登材料以“国际”为准，无“国际”参照“行标”执行，材料价格单位均为“元”；
本期信息价格采编时间周期2022年3月1日-2022年3月31日。

盐城市2022年3月建设工程材料厂商报价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
一、保温板、保温砖及其它							
1	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	m ²	240.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
2	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	120mm	m ²	262.00	13%		
3	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	150mm	m ²	293.00	13%		
4	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	m ²	355.00	13%		
价格提供单位:盐城拓亚建材有限公司射阳分公司							
1	钢管桁架预应力混凝土叠合板(PKIII)	含钢量4.73KG/m ²	m ²	208.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
价格提供单位:江苏恒逸明新材料科技有限公司							
二、砂浆							
1	石膏轻质抹灰	F型	T	1620.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
2	石膏重质抹灰	B型	T	1580.00	13%		
3	轻质面层抹灰石膏(干混)	L型	T	1300.00	13%		
4	轻质底层抹灰石膏(干混)	L型	m ³	1450.00	13%		
5	石膏基无机保温砂浆(干混)	SGF-W1	m ³	1600.00	13%		
价格提供单位:盐城金凯新型建材科技有限公司							
1	预拌砂浆(砌筑)	WMM5散装	t	425.00	13%	铭钰	此价格仅 供建材采 购参考
2	预拌砂浆(砌筑)	WMM7.5散装	t	430.00	13%		
3	预拌砂浆(砌筑)	WMM10散装	t	440.00	13%		
4	预拌砂浆(抹灰)	WPM10散装	t	460.00	13%		
5	预拌砂浆(抹灰)	WPM15散装	t	470.00	13%		
6	预拌砂浆(地面)	WSM15散装	t	458.00	13%		
7	预拌砂浆(地面)	WSM20散装	t	468.00	13%		
8	预拌砂浆(地面)	WSM25散装	t	478.00	13%		
价格提供单位:盐城市铭钰新型环境建材有限公司							
三、防水卷材							
1	自粘改性沥青聚酯胎防水卷材	II型 -25℃/1.5mm	m ²	50.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
2	聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材(化学阻根)	-25℃/4.0mm	m ²	130.00	13%		
3		I型 -20℃/3.0mm	m ²	58.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
4	SBS改性沥青防水卷材聚酯胎	I型 -20℃/4.0mm	m ²	69.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
5	预铺反粘聚合物改性沥青防水卷材	II型 -25℃/3.0mm	m ²	62.00	13%		
6	自粘型TPO卷材	-40℃/1.6mm	m ²	145.00	13%		
7	特种非固化橡胶沥青防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	32.00	13%		
8	单组份聚氨酯防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	23.00	13%		
9	水泥基渗透结晶防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	34.00	13%		
10	高粘抗滑橡胶沥青防水涂料	BH2 /50kg/桶	kg	34.00	13%		
价格提供单位:北京东方雨虹防水技术股份有限公司							
1	TPZ高分子膜基防水卷材	1.2mm	m ²	62.00	13%	大禹	此价格仅 供建材采 购参考
		1.5mm	m ²	66.00	13%		
		2.0mm	m ²	71.00	13%		
2	TPZ高分子膜基耐根穿刺防水卷材	2.0mm	m ²	80.00	13%		
3	TPZ纤维增强型预铺/湿铺防水卷	1.5mm	m ²	67.00	13%		
4	TSR改性沥青聚乙烯胎防水卷材	3.0mm	m ²	45.00	13%		
		4.0mm	m ²	48.00	13%		
5	TSR改性沥青聚乙烯胎耐根穿刺防水卷材	4.0mm	m ²	75.00	13%		
6	TSR(超级)自粘改性沥青聚乙烯胎防水卷材	2.0mm	m ²	43.00	13%		
		3.0mm	m ²	45.00	13%		
		4.0mm	m ²	81.00	13%		
7	TSR聚乙烯胎预铺增强型防水卷材	TSR 4 砂	m ²	55.00	13%		
8	TSR聚酯胎预铺增强型防水卷材	PY 4 (砂)	m ²	62.00	13%		
9	TSR双胎基预铺增强型防水卷材	TSR 4 (双胎基砂)	m ²	68.00	13%		
价格提供单位:辽宁大禹防水科技发展有限公司							
1	CPS-CL反应粘型高分子膜基湿铺防水卷材	1.5mm/2.0mm	m ²	71.00/75.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
2	CPS反应粘型高分子膜基湿铺防水卷材	1.5mm/2.0mm	m ²	52.00/56.00	13%		
2	CPS-CL反应粘型高分子膜基湿铺防水卷材(耐根穿刺型)	1.5mm	m ²	95.00	13%		
3	CPS节点防水密封胶	20kg	桶	32.00	13%		
4	CPXS橡胶态防水涂料	20kg	桶	32.00	13%		
价格提供单位:宿迁德锐建设工程有限公司							

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
四、安装器材							
1	白板	G33B101	只	6.61	13%	公牛	此价格仅 供建材采 购参考
2	一位双控带荧光开关	G33K112	只	14.00	13%		
3	二位双控带荧光开关	G33K212	只	20.23	13%		
4	三位双控带荧光开关	G33K312	只	25.27	13%		
5	一位中途掣带荧光开关	G33K134	只	24.89	13%		
6	二三级连体插座(A版)	G33Z223	只	15.16	13%		
7	二三级+双控开关插座	G33E334A	只	23.33	13%		
8	一位三级插座16A(A/16版)	G33Z104	只	15.54	13%		
9	一位电脑插座	G33T102	只	28.24	13%		
10	一位电话插座	G33T101	只	17.82	13%		
价格提单位:盐城市盐都区博润商贸有限公司							
五、电线电缆							
1	电线	BV 2.5	米	2.19	13%	华美	此价格仅 供建材采 购参考
2	电线	BV 4	米	3.47	13%		
3	低烟无卤电线	WDZ-BYJ 2.5	米	2.27	13%		
4	低烟无卤电线	WDZ-BYJ 4	米	3.56	13%		
5	低压电力电缆	YJV 3×95+2×50	米	331.43	13%		
6	低压电力电缆	YJV 3×120+2×70	米	435.70	13%		
7	防火电缆	BTZ 1*120	米	150.80	13%		
8	防火电缆	BTZ 1*150	米	183.97	13%		
价格提供单位:无锡市华美电缆有限公司							

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
六、水泥制品							
1	抗拔异形管桩	T-PHC-B400-370-95	米	271.00	13%	天海	此价格仅 供建材采 购参考
2	抗拔异形管桩	T-PHC-C400-370-95	米	285.00	13%		
3	抗拔异形管桩	T-PHC-B500-460-100	米	323.00	13%		
4	抗拔异形管桩	T-PHC-C500-460-100	米	338.00	13%		
5	抗拔异形管桩	T-PHC-B500-460-110	米	362.00	13%		
6	抗拔异形管桩	T-PHC-C500-460-110	米	378.00	13%		
7	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B350-270	米	305.00	13%		
8	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B400-350	米	370.00	13%		
9	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B450-370	米	486.00	13%		
10	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B500-420	米	558.00	13%		
价格提供单位:江苏阜华桩业有限公司							
七、其它							
1	Pds防护虹吸排水系统		m ²	200.00	13%		
价格提供单位:南通沪望塑料科技发展有限公司							
1	合金户外地板	150*23	m ²	1180.01	13%		此价格仅 供建材采 购参考
2	合金户外地板	150*35	m ²	1350.76	13%		
3	合金户外地板	150*55	m ²	1540.80	13%		
4	合金户外地板	150*95	m ²	1859.72	13%		
5	合金静音减震龙骨(单支)	70*20	m	49.58	13%		
6	合金静音减震龙骨(双支)	108*20	m	77.77	13%		
7	收边条	25*25	m	20.81	13%		
8	收边条	35*25	m	23.17	13%		
9	收边条	75*25	m	28.82	13%		
价格提供单位:江苏宝丽轻金属技术有限公司							

东台市 2022年 3 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	162.00	
2	中砂		t	179.00	
3	粗砂		t	186.00	
4	碎石		t	151.00	
5	生石灰		t	722.00	
6	石灰膏		m ³	492.00	
7	KP1 砖	240 × 115 × 90	百块	88.00	
8	烧结节能保温空心砖	BM1 240 × 115 × 90	块	1.25	
9	砼普通实心砖	240 × 115 × 53	百块	64.00	
10	砼小型空心砌块	190 × 190 × 90	m ³	356.00	
11	蒸压砂加气砼砌块	600 × 200 × 200 (B07 A5.0)	m ³	343.00	
12	淤泥烧结多孔砖(17孔)	190 × 90 × 90	块	0.85	
13	淤泥烧结多孔砖(16孔)	190 × 190 × 90	块	1.27	
14	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	525.00	
15	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	615.00	
16	商品混凝土	C15(泵送)	m	587.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C20(泵送)	m ³	601.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C25(泵送)	m ³	613.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C30(泵送)	m ³	624.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
20	商品混凝土	C35(泵送)	m ³	644.00	不含泵送费
21	商品混凝土	C40(泵送)	m ³	661.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50(泵送)	m ³	710.00	不含泵送费
23	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	574.00	
24	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	588.00	
25	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	602.00	
26	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	612.00	
27	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	631.00	
28	预应力砼空心方桩	C60	m ³	2592.00	A 型
29	预应力砼空心方桩	C60	m ³	2677.00	AB 型
30	预应力砼空心方桩	C80	m ³	2658.00	A 型
31	预应力砼空心方桩	C80	m ³	2721.00	AB 型
32	预应力高强混凝土管桩	C70	m ³	2553.00	
33	预应力高强混凝土管桩	C80	m ³	2635.00	
34	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ400	m ³	81.00	
35	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ450	只	91.00	
36	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ500	只	116.00	
37	周转成材		只	2295.00	
38	普通成材		m ³	2306.00	
39	硬木成材		m ³	2682.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
40	复合木模板	18mm	m ²	45.00	
41	EPS模塑聚苯板		m ³	633.00	
42	XPS挤塑聚苯板	防火等级B2	m ³	688.00	
43	圆钢	综合	t	5796.00	
44	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	5719.00	
45	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	5701.00	
46	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	5530.00	
47	热镀锌钢管	DN15	t	7164.00	
48	热镀锌钢管	DN20	t	7086.00	
49	热镀锌钢管	DN25	t	6922.00	
50	热镀锌钢管	DN32	t	6792.00	
51	热镀锌钢管	DN40	t	6764.00	
52	热镀锌钢管	DN50	t	6695.00	
53	热镀锌钢管	DN70	t	6586.00	
54	热镀锌钢管	DN80	t	6662.00	
55	热镀锌钢管	DN100	t	6592.00	
56	热镀锌钢管	DN125	t	6775.00	
57	热镀锌钢管	DN150	t	6833.00	
58	热镀锌钢管	DN200	t	6995.00	

备注：泵送商品混凝土泵送费由供需双方按市场价确定。

大丰区 2022年 3 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		T	193.00	
2	碎石		T	155.00	
3	石灰膏		m ³	275.00	
4	KP1砖	240×115×90	百块	80.00	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	600×240×200(A3.5B06)	m ³	350.00	A强度 B干密度
6	淤泥烧结保温砖	200×95×90	百块	78.00	
7	碎砖		T	45.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	56.00	
9	砼小型空心砌块	190×190×90	块	1.30	
10	砼多孔砖	240×115×90	块	0.90	
11	复合硅酸盐水泥	32.5散装	T	510.00	
12	复合硅酸盐水泥	32.5袋装	T	530.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5散装	T	590.00	
14	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	T	610.00	
15	商品混凝土	C15(泵送型)	m ³	581.00	不含泵送费
16	商品混凝土	C20(泵送型)	m ³	591.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C25(泵送型)	m ³	606.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C30(泵送型)	m ³	621.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C35(泵送型)	m ³	641.00	不含泵送费
20	商品混凝土	C40(泵送型)	m ³	661.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C45(泵送型)	m ³	686.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50(泵送型)	m ³	716.00	不含泵送费
23	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	T	415.00	
24	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	T	415.00	
25	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	T	425.00	
26	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	T	425.00	
27	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	T	435.00	
28	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	T	445.00	
29	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	T	455.00	
30	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	T	430.00	
31	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	T	440.00	
32	周转成材		m ³	2720.00	
33	普通成材		m ³	2490.00	
34	复合木模板		m ²	45.00	
35	圆钢	综合	T	5640.00	
36	罗纹钢	综合(二级)	T	5390.00	
37	罗纹钢	6-10 HRB400(三级)	T	5640.00	综合价
38	罗纹钢	12-22 HRB400(三级)	T	5440.00	综合价
39	罗纹钢	25 HRB400以上(三级)	T	5490.00	综合价
40	热镀锌钢管		T	6250.00	综合价
41	PPR 给水管	冷水管 20 × 2.3	m	3.79	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
42	PPR 给水管	冷水管 25 × 2.8	m	5.92	
43	PPR 给水管	冷水管 32 × 3.6	m	9.44	
44	PPR 给水管	热水管 20 × 3.4	m	6.27	
45	UPVC 排水管	DN50	m	6.39	
46	UPVC 排水管	DN75	m	11.03	
47	UPVC 排水管	DN100	m	19.18	
48	PVC 阻燃电线管	中型 16	m	1.09	
49	PVC 阻燃电线管	中型 20	m	1.76	
50	PVC 阻燃电线管	中型 25	m	2.31	
51	PVC 阻燃电线管	中型 32	m	3.54	
52	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	1.5mm ² 450V/750V	m	1.34	
53	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm ² 450V/750V	m	2.12	
54	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm ² 450V/750V	m	3.33	
55	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm ² 450V/750V	m	4.94	

附件：三级钢筋带E增加70元/吨，非泵送型混凝土减少10元/立方米。

射阳县 2022年 3 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	148.00	
2	中粗砂		t	197.00	
3	碎石		t	162.00	
4	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	t	468.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
5	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	478.00	
6	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	570.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	580.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	580.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	599.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	618.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	632.00	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	652.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	678.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m ³	696.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m ³	721.00	
16	复合木模板	2440 × 1220	m ²	45.00	
17	圆钢	综合	t	5700.00	
18	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	5400.00	
19	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400 (三级)	t	5700.00	
20	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	5500.00	

建湖县2022年3月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	130.00	
2	中粗砂		t	200.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
3	碎石		t	160.00	
4	彩色石子		t	200.00	
5	白石子	2#	t	140.00	
6	石灰膏		m ³	270.00	
7	普通烧结砖	240*115*53mm	百块	70.00	
8	KP1砖	240*115*90mm	百块	95.00	
9	KM1砖	190*190*90mm	百块	148.00	
10	粘土空心砖	240 × 115 × 190mm	百块	168.00	
11	粘土空心砖	240 × 115 × 240mm	百块	185.00	
12	混凝土实心砖	240 × 115 × 90mm	百块	71.00	
13	粉煤灰砖	240*115*53mm	百块	69.00	
14	砼小型空心砌块		m ³	430.00	
15	普通硅酸盐水泥	32.5袋装	t	535.00	
16	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	t	545.00	
17	商品混凝土	C15非泵送型号	m ³	580.00	
18	商品混凝土	C20非泵送型号	m ³	600.00	
19	商品混凝土	C25非泵送型号	m ³	610.00	
20	商品混凝土	C30非泵送型号	m ³	620.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C35非泵送型号	m ³	640.00	
22	商品混凝土	C40非泵送型号	m ³	655.00	
23	商品混凝土	C45非泵送型号	m ³	670.00	
24	商品混凝土	C50非泵送型号	m ³	685.00	
25	生石灰		T	660.00	
26	周转木材		m ³	2650.00	
27	普通成材		m ³	2350.00	
28	硬木成材		m ³	2750.00	
29	圆木		m ³	2060.00	
30	复合木模板	18mm	M ²	45.00	
31	胶合板三夹	1220×2440mm	M ²	11.00	
32	型钢		T	6300.00	
33	钢筋(综合)		T	5650.00	
34	冷拔钢丝		T	6100.00	
35	三级钢	HRB400 6-10以内	T	5550.00	
36	三级钢	HRB400 12-25以内	T	5400.00	
37	组合钢模板		Kg	3.00	
38	定型钢模板		Kg	3.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
39	钢支撑(钢管)		Kg	4.60	
40	乳胶漆(外墙)		M ²	18.00	
41	石油沥青	10#	Kg	3.80	
42	石油沥青	30#	Kg	3.00	
43	石油沥青油毡	350#	M ²	2.00	

阜宁县 2022年 3 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		t	205.00	
2	碎石		t	170.00	
3	生石灰		t	590.00	
4	石灰膏		m ³	270.00	
5	KP1砖	240×115×90	百块	80.00	
6	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	580.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	630.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	590.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	605.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	620.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	635.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	650.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	670.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m ³	695.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m ³	725.00	
16	预应力砼管桩	PC-400(95)A-C70	m	192.00	新苏标
17	预应力砼管桩	PC-400(95)AB-C70	m	214.00	新苏标
18	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)A-C80	m	211.00	新苏标
19	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	219.00	新苏标
20	周转成材		m ³	2800.00	
21	建筑模板	复合模板	m ²	45.00	
22	圆钢		t	5670.00	
23	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB335(二级)	t	5407.00	
24	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB400(三级)	t	5695.00	
25	UPVC排水管	DN50	m	5.10	
26	UPVC排水管	DN75	m	10.50	
27	UPVC排水管	DN110	m	18.96	
28	UPVC排水管	DN160	m	37.75	
29	PVC阻燃电线管	16	m	1.20	
30	PVC阻燃电线管	20	m	1.85	
31	PVC阻燃电线管	25	m	2.44	
32	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm ² 450V/750V	m	1.78	
33	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm ² 450V/750V	m	2.84	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
34	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm ² 450V/750V	m	4.21	

滨海县 2022年 3 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	154.00	
2	中粗砂		t	205.00	
3	碎石		t	163.00	
4	生石灰		t	510.00	
5	石灰膏		m ³	305.00	
6	二灰结石		t	170.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	82.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	60.00	
9	砼小型空心砌块		m ³	410.00	
10	蒸压砂加气砼砌块	600×200×200(B07 A5.0)	m ³	395.00	
11	蒸压灰砂砖	240×115×53	m ³	430.00	
12	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	490.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	590.00	
14	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	578.00	
15	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	598.00	
16	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	613.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
17	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	628.00	
18	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	648.00	
19	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	668.00	
20	周转成材		m ³	2350.00	
21	普通成材		m ³	2100.00	
22	硬木成材		m ³	2500.00	
23	复合木模板	18mm	m ²	43.00	
24	圆钢	综合	t	5600.00	
25	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	5550.00	
26	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-10 HRB400(三级)	t	5600.00	
27	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10以上 HRB400(三级)	t	5540.00	
28	热镀锌钢管	DN25	t	7060.00	
29	热镀锌钢管	DN100	t	6810.00	
30	热镀锌钢管	DN150	t	6960.00	
31	PPR给水管	冷水管20×2.0	m	3.71	
32	PPR给水管	冷水管25×2.3	m	5.58	
33	UPVC排水管	DN50×2.0	m	5.72	
34	UPVC排水管	DN110×3.2	m	18.19	
35	UPVC排水管	DN160×4.0	m	36.48	
36	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm ² 450V/750V	m	2.06	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm ² 450V/750V	m	3.22	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm ² 450V/750V	m	4.52	
39	CPS反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材双面粘	1.5mm	m ²	55.00	
40	CPS节点防水密封膏	20kg/桶	kg	30.80	

备注:其他材料参考市发布的价格

响水县2022年3月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	130.00	
2	中粗砂		t	185.00	
3	碎砖		t	45.00	
4	碎石		t	160.00	
5	生石灰		t	640.00	
6	KM1砖	190 x 190 x 90	百块	93.00	
7	KP1砖	240 x 115 x 90	百块	80.00	
8	矸普通实心砖	240 x 115 x 53	百块	65.00	
9	矸小型空心砌块		m ³	430.00	
10	蒸压灰砂标准砖	240*115*53	百块	80.00	
11	蒸压灰砂多孔砖	240*115*115	百块	125.00	
12	蒸压砂加气砌块	B06 A5.0	m ³	370.00	
13	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	500.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
14	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	600.00	
15	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	550.00	
16	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	565.00	
17	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	580.00	
18	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	610.00	
19	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	630.00	
20	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A400 (95)	m	201.00	
21	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB400 (95)	m	210.00	
22	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A500 (100)	m	283.00	
23	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB500 (100)	m	292.00	
24	周转成材		m ³	2500.00	
25	普通成材		m ³	2300.00	
26	硬木成材		张	2700.00	
27	复合木模板	18mm	m ²	40.00	
28	圆钢	HRB300	t	5700.00	
29	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	5650.00	
30	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	5500.00	
31	水泥彩瓦	432 x 228mm	块	3.50	
32	水泥脊瓦	380 x 240mm	块	6.10	
33	镀锌钢丝网		m ²	5.70	
34	耐碱玻纤网格布		m ²	3.00	