

# 江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建价〔2021〕145号

## 省住房和城乡建设厅关于发布 《江苏省市政工程投资估算指标》的通知

各设区市住房城乡建设局（委），省有关厅、局：

为贯彻住房和城乡建设部《市政工程投资估算指标》（HGZ47-102-2007），我厅组织编制了《江苏省市政工程投资估算指标》，现予发布。

（此件公开发布）



附件2

## 《江苏省市政工程投资估算指标》

附件正文见外网链接：

<http://dinge.ebill.vip/shizhenC.html>

抄送：住房城乡建设部标准定额司，各有关建设、施工、咨询单位。

江苏省住房和城乡建设厅办公室

2021年9月23日印发



# 人社部人事考试中心关于2021年度一级造价工程师职业资格考试有关事项的通告

根据《人力资源社会保障部办公厅关于2021年度专业技术人员职业资格考试工作计划及有关事项的通知》(人社厅发〔2021〕4号)有关安排,2021年度一级造价工程师职业资格考试于10月30日、31日举行,考试形式为纸笔考试。考试报名即将开始,现将有关事项通告如下:

## 一、考试科目

一级造价工程师职业资格考试设《建设工程造价管理》(客观题)、《建设工程计价》(客观题)、《建设工程技术与计量》(客观题)和《建设工程造价案例分析》(主观题)4个科目。其中《建设工程造价管理》和《建设工程计价》为基础科目;《建设工程技术与计量》和《建设工程造价案例分析》为专业科目,分为土木建筑工程、交通运输工程、水利工程和安装工程4个专业类别,报考人员可根据实际需要选报其一。参加4个科目考试(级别为考全科)的人员须在连续4个考试年度内通过全部应试科目,参加2个科目考试(级别为免二科)的符合免试基础科目人员须在连续2个考试年度内通过相应应试科目,方可获得资格证书。已取得一级造价工程师一种专业职业资格证书的人员,报名参加其他专业科目考试(级别为增报专业)的,可免考基础科目,在连续2个考试年度内通过相应应试科目,可获得相应专业考试合格证明,该证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

## 二、考试大纲

2021年版《全国一级造价工程师职业资格考试大纲》在中国建设工程造价管理协会网站

(<http://www.ccea.pro>)、交通运输部职业资格中心网站(<http://www.jtzyzg.org.cn>)及水利部水利水电规划设计总院网站(<http://www.giwp.org.cn>)公布。

## 三、考试时间

10月30日

上午:9:00—11:30 建设工程造价管理

下午:14:00—16:30 建设工程计价

10月31日

上午:9:00—11:30 建设工程技术与计量(4个专业)

下午:14:00—18:00 建设工程造价案例分析(4个专业)

## 四、报名条件

凡符合《住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部关于印发〈造价工程师职业资格制度规定〉〈造价工程师职业资格考试实施办法〉的通知》(建人〔2018〕67号)和住房城乡建设部《关于造价工程师职业资格考试有关工作的说明》规定条件的人员均可报名参加一级造价工程师职业资格考试。

## 五、报名事宜

考试报名证明事项推行告知承诺制,有关事宜请查阅中国人事考试网“资格考试报名证明事项告知承诺制”栏目。

报考人员可在规定时间内登录中国人事考试网“网上报名”平台按所在地区报名。报名具体日期、考试收费标准、准考证获取方式等相关事项及

报名程序、具体要求,请见各省(区、市)人事考试机构发布的有关通告。

## 六、考试规则

(一)应试人员参加考试时必须遵守的规则:

1. 凭居民身份证、社会保障卡等有效身份证件和准考证进入考场。身份信息须与报名时所填报的一致。

2. 考试开始5分钟后一律禁止进入考场。

3. 服从考场封闭管理,考场封闭期间,原则上不得交卷、离场。所有科目考试考场封闭2小时。

4. 遵守考场规则,服从考试工作人员管理,遵从试题作答要求。

(二)为保障考试安全,维护考试公平公正,人事考试机构及其工作人员在考试过程中可以采取以下措施:

1. 对应试人员进入或离开考场、考点,提出规范性要求。

2. 查验应试人员身份证件、所携带物品,必要时可借助专门设备、专业人员进行检查。

3. 依法收缴考试作弊设备,集中保管应试人员违规携带的工具、资料等物品。

4. 对考试现场秩序和考试组织实施过程进行视频监控。

5. 在必要范围内,协调通讯管理部门对无线通讯等进行干扰或屏蔽。

6. 其他必要的安全管理措施。

(三)应试人员在考试过程中应妥善保管好自己的试卷和答题卡(纸),防止他人抄袭,考试结束后采用技术手段等甄别为雷同答卷的考试答卷,将给予考试成绩无效处理。

(四)应试人员在考试过程中有违纪违规行为的,按照《专业技术人员资格考试违纪违规行为处理规定》(人社部令第31号)进行认定和处理。涉嫌组织考试作弊等犯罪活动的,依法移送公安机关。

(五)应试人员应当按照当地新冠肺炎疫情防控工作要求,做好个人防护,积极配合考试防疫工作,服从有关防疫规定。

## 七、成绩公布

考试成绩预计于2022年1月中旬在中国人事考试网公布。

人力资源和社会保障部

人事考试中心

2021年8月12日





## 建筑业等重点场所重点单位重点人群疫情常态化防控相关防护指南发布

近日，国务院应对新型冠状病毒肺炎疫情联防联控机制综合组印发《重点场所重点单位重点人群新冠肺炎疫情常态化防控相关防护指南（2021年8月版）》（以下简称《指南》），对公园、物业项目部、建筑业等85类场所、单位和人群提出了明确的防护要求。

其中，针对建筑业，《指南》提出：做好口罩、洗手液、消毒剂等防疫物资储备，制定应急工作预案，落实单位主体责任，加强人员健康培训。工作人员疫苗接种做到应接尽接，接种疫苗后仍需注意个人防护。建立工作人员健康监测制度，每日对工作人员健康状况进行登记，如出现可疑症状应及时就医。在单位入口处对工作人员进行体温检测，对来访人员进行体温检测、核验健康码并进行登记，正常者方可进入。体温异常者，建议及时就医，就医途中正确佩戴口罩，做好手卫生。加强办公区域、室内公共活动区域和员工宿舍区的通风换气。如使用集中空调，开启前检查设备是否正常，新风口和排风口是否保持一定距离，对冷却塔等进行清洗，保持新风口清洁；运行过程中以最大新风量运行，加强对冷却水、冷凝水等卫生管理，定期对送风口等设备和部件进行清洗、消毒或更换。加强电梯按钮、门把手等高频接触部位的清洁消毒。保持宿舍、食堂、办公区域、建筑工地等环境整洁卫生，卫生间干净整洁，垃圾做到“日产日清”，清运过程中应采用密闭化运输。公共卫生间要配备足够的洗手液，保证水龙头等供水设施正常工作；有条件时可在电梯口、前台等处配备速干手消毒剂或感应式手消毒设备。优化工序衔接，控制施工现

场不同作业队伍人员流动，减少人员聚集；优化施工工艺，做好清洁消毒。食品等原料从正规渠道采购，保证来源可追溯。食堂采取分餐、错峰用餐。工作人员注意个人卫生，及时进行手卫生，避免用未清洁的手触摸口、眼、鼻，打喷嚏、咳嗽时用纸巾遮住口鼻或采用肘臂遮挡等。作业岗位工作人员戴一次性使用医用口罩、医用外科口罩或以上防护等级口罩。口罩弄湿或弄脏后，及时更换。通过海报、电子屏和宣传栏等加强新冠肺炎防控知识宣传。当出现新冠肺炎确诊病例、疑似病例和无症状感染者时，在当地疾病预防控制机构的指导下，对相关场所进行终末消毒，同时对空调通风系统进行清洗和消毒处理，经卫生学评价合格后方可重新启用。

针对公园，提出了“对进入公园的游客和工作人员进行体温检测和核验健康码，体温和健康码正常者方可进入；做好公园内公共设施、座椅座凳、健身器材、游乐设施、果皮箱、垃圾桶等高频接触物体表面的清洁消毒工作；保持公园内清洁卫生，公园产生的垃圾做到‘日产日清’，清运过程中应采用密闭化运输”等防护要求。

针对物业项目部，提出了“入口处对工作人员进行体温检测，对外来人员进行体温检测、核验健康码并进行登记，正常者方可进入；加强对办公室、食堂、宿舍、电梯、卫生间等门禁按键、电梯按键、门把手、水龙头等重点部位的清洁和消毒”等防护要求。

摘自《中国建设报》

## 从建筑大国迈向建筑强国 我国住房城乡建设事业发展取得历史性成就

我国住房和城乡建设事业发展取得历史性成就，常住人口城镇化率达63.89%，建筑业增加值占国内生产总值的比重达到7.2%……这些是住房和城乡建设部部长王蒙徽在8月31日国新办举行的新闻发布会上公布的数字。

王蒙徽介绍，城市建设取得历史性成就，创造了世界城市发展史上的奇迹。2020年，我国常住人口城镇化率达63.89%，城市数量达687个，城市建成区面积达6.1万平方公里。2019年，我国城镇生产总值、固定资产投资占全国比重均接近90%。

住建部贯彻落实中央城市工作会议精神，坚持“一个尊重、五个统筹”，加快转变城市发展方式，大力实施城市更新行动，不断增强城市的整体性、系统性、生长性，提高城市的承载力、宜居性、包容度，城市人居环境显著改善，人民群众在城市生活得更方便、更舒心、更美好。

与此同时，建筑业支柱产业作用不断增强，从建筑大国迈向建筑强国。2020年，建筑业增加值占国内生产总值的比重达到7.2%，为全社会提供了超过5000万个就业岗位。工程设计建造水平显著提高，港珠澳大桥、北京大兴国际机场等一批世界级标志性重大工程相继建成。我们坚持深化建筑业改革，完善监管体制机制，优化建筑市场环境，加强工程质量安全管理，推动建筑产业转型升级，“中国建造”展现了我国强大综合国力，为经济社会发展和民生改善作出了重要贡献。

王蒙徽指出，新时代新阶段对住房和城乡建设发展提出了新要求，住房和城乡建设工作面临着新

问题和新挑战。比如，住房矛盾从总量短缺转为结构性供给不足，人民群众对住房质量和环境提出了更高的要求；城市发展由大规模增量建设，转为存量提质改造和增量结构调整并重，城市建设的品质和安全与人民群众对美好生活的向往和新时代新阶段的要求还不相适应；城乡发展不平衡，农村发展还不充分，农房和村镇建设还不能很好地满足农民现代化生活需要，等等。

王蒙徽表示，将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，构建新发展格局，坚持以人民为中心的发展思想，以推动高质量发展为主题，以深化供给侧结构性改革为主线，以改革创新为根本动力，以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，以绿色低碳发展为路径，坚持系统观念，统筹发展和安全，加快完善住房制度，稳妥实施房地产长效机制，全面实施城市更新行动和乡村建设行动，大力推动建筑业转型升级，努力实现住房和城乡建设事业高质量发展，将改革发展成果更多更公平惠及全体人民，推动共同富裕取得更为明显的实质性进展。

本文摘自《建筑时报》





## 5D技术在建筑工程造价管理中的应用

**摘要:**在建筑工程造价动态管理过程中, BIM5D技术具有重要的应用价值。因此本文以BIM5D技术为例, 介绍了BIM5D技术内涵, 详细阐述了BIM5D在工程造价动态管理中应用特点, 分析了工程造价动态管理中BIM5D研究背景。并提出了几点工程造价动态管理中BIM5D技术应用措施。以期BIM5D技术在工程造价动态管理中应用效益最大化发挥提供依据。

**关键词:**工程造价; 动态管理; BIM5D

### 0引言

建筑工程造价管理具有动态变化、分项组合、不可复制等特点。在现阶段建筑工程造价动态管理过程中, 由于缺乏完善的建筑工程管理系统, 建筑工程造价管理人员大多依据横道图、网络图的方式进行造价管理, 导致整体施工造价动态管理效果不佳。而BIM5D技术在建筑工程造价动态管理中的应用, 可以通过四维动态管控模型的构建, 实现全方位、精细化管理。因此, 对BIM5D技术在工程造价动态管理中的应用进行适当分析具有非常重要

的意义。

### 1 BIM5D技术概述

在工程造价管理过程中, BIM技术又可称为BIM5D技术。即在3D模型的基础上, 增设实践轴、费用轴。在建筑工程造价评估中应用BIM5D技术, 不仅可以提高建筑工程成本估算效率, 而且可以从根本上解决横向信息流失、纵向信息交互不当问题。

### 2 BIM5D应用特点

BIM5D技术在建筑工程造价动态管理中应用

主要是将建筑工程各模块构件信息进行有机集成, 如空间、几何、功能、物理等, 并增设时间维度、费用维度, 以建筑工程实施阶段施工可行性评估为要点, 对施工进度、工程预算、资源用量、施工成本、施工协议等进行关联管理, 并将项目进度、成本、质量、安全等情况进行形象化的展示。BIM5D技术以下优势:

#### 2.1 准确性高

利用BIM5D技术, 可以将建筑工程各施工模型过程造价数据信息进行有机整合。建筑施工造价管理人员可以在系统内部直接进行分包工程量核算、变更工程量核算及成本数据核算作业, 从而保证整体造价数据核算准确性[1]。

#### 2.2 可视化管理

建筑施工资源管理是建筑工程动态造价管理的主要影响因素。通过在BIM5D信息集成平台中, 将各模块施工面进行合理划分, 可以对理论劳动量及成本造价进行可视化模拟分析, 从而避免分包队伍多、交叉工序多导致的作业面造价协调冲突问题。

#### 2.3 管理效率高

以往建筑工程造价管理人员需要依据进度计划, 将工作分解后才可以获得建筑工程阶段施工量, 整体施工效率较低。而利用BIM5D技术, 可以构建统一的BIM5D技术模型。在BIM5D信息集成平台中, 建筑工程造价动态管理人员可以综合分析建筑施工时间、流水段、施工楼层、构件工程量、清单工程量等信息, 直接获得相关资源用量。同时通过项目总控物资计划、日体量计划前置, 可以有效提高建筑造价管控效率。

### 3 工程造价动态管理中BIM5D研究背景

#### 3.1 国外BIM5D技术研究现状

2014年, 美国将BIM标准中并入了一种新的成本估算软件——QTO。QTO可以利用开放的

IFC, 对建筑工程成本数量进行全方位动态估算。随后英国皇家特许测量师组织编制并运行了BIM系统在建筑工程各个阶段实施细则, 明确了BIM5D技术在建筑工程各阶段造价管控中应用价值[2]。并以BIM5D技术应用的视角, 从数据格式、信息交互等模块, 强调了建筑工程造价管理人员对BIM5D应用中成本信息管控的需求。如在BIM5D技术模型数据保存阶段, 建筑工程造价管理人员禁止采用手算数据储存, 而是通过独立BIM5D模块的设置, 进行单独信息数据储存。

#### 3.2 国内BIM5D技术研究现状

21世纪初期, 我国国家建设部编制并发布了《建筑对象数字化定义》, 为后续建筑工程中BIM5D技术应用提供了理论依据。随后各区域根据自身工程建设情况, 编制了BIM5D技术在建筑工程实施中应用细则, 如《上海市建筑模型技术应用指南》等。在BIM5D技术后续研究过程中, 相关人员以施工作业成本管控模型为核心, 对模型中获取工程量信息进行了规划分析。而通过对施工作业模型工程量信息计量及计价规范的详细设置, 可以帮助建筑工程管理人员利用施工作业模型建立动态成本监控。同时利用目标成本结算前置操作, 在建筑工程施工阶段实现各个模块资源动态调控。

### 4 工程造价动态管理中BIM5D技术应用措施

#### 4.1 BIM5D技术在工程造价动态管理中应用优势

首先, 在常规的造价管理中, 应用BIM5D技术可以有效摒除以往工程量统计强度大、精度不高等缺陷。结合BIM5D技术模型中构件信息自识别、数字化表示、内嵌物理信息自统计等功能的应用, 可以实现建筑工程造价智能动态管理。进一步提高建筑工程造价管理效率及精确性。其次, 发生工程变更时, 可以在BIM5D技术模型中



进行变更前后工程量对比。不仅可以提高工程量变更管理效率及准确性,而且可以避免变更时间过长导致的变更数据不全,为后期工程造价决算提供依据[3]。最后,在施工过程中应用BIM5D技术,相较于传统图纸算量规划而言,可以有效避免扣减规则设置、模型审核对算量效率的影响,从而提高工程造价管理效率。同时,利用BIM5D技术可以将工程量、工程造价、工程进度有机集成,实现工程造价的精细化管理。

#### 4.2 BIM5D技术在工程造价动态管理中应用流程

在建筑工程造价动态管理中应用BIM5D技术,首先应构建项目的三维模型,编制价格信息文件,并将模型导入BIM5D,选取消耗量定额,录入进度信息文件。在工程开展前期,工程造价管理人员可以利用BIM5D碰撞检查分析,制定完善的施工成本及进度控制方案。即基于施工设计阶段对项目施工成本的巨大影响,利用专业BIM5D碰撞自检软件,对建筑结构及各专业模块进行交叉碰撞检查,预先分析设计风险漏洞。如预留孔洞偏差、吊顶空间不足、管线碰撞等。在这个基础上,在预算阶段,直接利用Revit软件,进行工程量三维统计及工程量清单编制。可在较短时间内获得建筑土建、机电、安装造价。结合BIM5D对各工作面及构件工程量信息自动汇总,可实现工程量动态统计分析。其次,在建筑工程三维模型运行的基础上,将进度信息、价格信息、消耗量定额信息进行有机整合。在实际操作过程中,建筑工程造价管理人员可以依据建筑项目实际需求,以特定造价管控对象为依据,进行资源用量的合理设置[4]。如在三维模型与施工进度方案关联设置过程中,建筑工程造价管理人员可综合考虑施工类型、施工位置、施工工程量、施工材料等其他属性信息,依据建筑工程四

维模型集成原理,以WBS为核心,将各模块施工任务中蕴含的起止时间与成本信息、工程量进行关联设置。通过定期提取更新WBS节点下构件施工起止信息、工程量信息,可对土建模型、钢筋模型、场地模型、机电模型等专业模型信息进行及时调整,从而有效降低工作面施工冲突概率。同时,通过对各模块的工序成本、资源损耗量的逐一计算,可以达到对工程成本、消耗量进行动态跟踪核对的目的[5]。再次,为保证施工阶段造价控制效果,建筑工程造价管理人员可利用BIM5D内构件、进度及设备集成信息,利用挣得值法,将BIM5D实际模型与预算模型进行对比分析。其中BIM5D实际模型主要是实际工程成本核算基础。其主要为相关模块施工工程量导致的实际成本发生量。依据具体成本信息,可获得各施工模块,甚至施工构件成本信息。一般来说,BIM5D实际模型需每隔七天进行一次更新,每隔30天进行一次实际成本梳理,并与预算成本模型进行对比分析。同时为避免施工资源无故损耗,建筑工程造价管理人员可以根据BIM5D中涉及的工程成本数量,将精益建筑施工方式与BIM5D模型有机整合。并依据工程分项物资分配比例,将BIM5D工程量与物资需求量进行对比分析。随后依据BIM5D工程量与物资需求量偏差数值,利用价值流分析的方式,控制施工进度、工序物资分配比例,以减低流动资金占用导致的工程施工延滞。最后,造价管理人员可以主动与生产部门、技术部门、工程部门、商务部门、物资部门沟通交流,构建各部门共同参与的BIM5D管理模型。如在进行进度管理,要求造价管理人员在具体建筑工程施工工期的指导下,在每周各参与部门交底会议中进行本周任务状态及时查看。若在本周任务状态中发现滞后任务,建筑项目造价管理人员则需要及时调整各模块资源配置。并

重新建筑工程造价管理模型。同时在BIM5D技术模型中关联进度文件、计量价格文件,实时跟踪施工进度计划执行情况。并进行人力资源消耗量、材料消耗量、成本消耗量、机械设备消耗量的全面精确计算。进行在三维模型建立的基础上,附加进度信息、成本信息,构建各模块专业模型。同时以建筑工程项目各模块构件可视化分析及进度成本透明化管理为依据,导入进度计量价格文件信息,结合三维模型,清单信息间信息通信信道的构建,可达到建筑工程多算对比的目的。

#### 4.3 BIM5D技术在建筑工程造价动态管理中应用要点

在建筑工程造价动态管理过程中,应用BIM5D技术主要是利用Autodesk Revit软件,进行建筑工程造价管控三维模型的构建。然后增设建筑工程施工规范及时间线,构建完善的立体化建筑工程造价动态管理模型。根据建筑工程各模块造价管理特点,BIM5D技术应用要点也具有一定差异[6]。首先,在建筑工程工程量统计阶段,基于建筑工程工程量统计耗时长、数据繁杂等特点,为保证建筑工程工程量统计的准确全面性,建筑工程工程量统计阶段可以首先依据工程设计阶段专业模型,依据实际施工阶段模型要求及《建设工程工程量清单计价规范》规定的清单扣减关系,在设计模型的基础上进行算量模型的适当调整。同时依据算量软件内置建筑工程造价扣减原则,利用BIM5D技术内置扣减算法,优化建筑工程各构件间连接模式,以便控制建筑工程工程量统计错误概率。其次,工程量的变更,不可避免的会导致施工进度、工程造价的变化。以往建筑工程量变更造价审核工作强度较大,而在现阶段工程量变更造价分析过程中,建筑工程造价管理人员可以利用BIM5D技术平台,对相关模块工程量变更情况进行实时观测,直接在BIM5D技

术模型上对工程量变更位置进行信息修改。通过对以往工程变更阶段造价信息汇总分析,构建完整的工程量变更单,实现变更工程量造价及关联工程量造价的直观调控。同时在BIM5D技术模型中,建筑工程造价管理人员也可以根据变更情况,及时删除建筑构件信息,保证变更造价管理效率。再次,在建筑工程流水段工程量查询阶段,依据前期建筑施工规划,建筑工程管理人员可以综合考虑建筑施工规划、分包合同、施工图纸、甲方清单等信息。在BIM5D技术模型中进行施工流水段及流水段维度的合理划分。通过对各流水段工作面检测管理,建筑工程造价管理人员首先可以依据获得的各工作面团队数量与工程施工量对应情况,对各模块工程资金使用情况动态监控。然后依据物资量及单位定额劳动力划分标准,合理调整模块生产规划。并利用BIM5D技术将对工程量资金应用情况自动拆分,从而预先规避交叉作业冲突。最后依据主体模块施工进度规划,在BIM5D技术模型中进行任务模拟。即建筑施工资金安排计划动态分析。结合BIM5D技术模型终端自动进度关联,可实现动态施工成本分析,保证各流水段工作面造价管理效率。最后,在建筑工程月工程进度款审核阶段,建筑工程造价管理人员可以利用BIM5D技术,对月度施工工程量、资金提取情况进行核对。并依据BIM5D技术模型计量范围,对建设方规定报量预算范围进行详细审核。同时在BIM5D技术模型中,以Project文件导入的方式,在各流水段构件间设置计划进度说明,从而实现施工进度与工程量、月工程进度款一一对应。如某工程月度工程材料主要为玻璃、混凝土、混凝土砌块、脚手架等,混凝土规格型号为C60。通过在BIM5D技术模型中输入材料名称及规格型号,可以直接获得相关材料月度施工数量及计划起止时间。以混凝土为



例,其起止时间为2017年08月22-2017年09月23,施工量为156.253平方米。此外,在工程造价动态管理过程中,若相关建筑工程施工项目目标成本已确定,建筑工程造价管理人员则可对整体建筑工程施工期间应用合同及金额进行预先估算,以便为整体工程成本造价控制提供依据[7]。在实际工程造价管理过程中,造价管理人员可以建筑工程施工合同预估的方式,将工程目标成本进行合理等级的划分。并将目标成本控制栏对应金额,设置为具体的合同条款,从而保证建筑工程施工效益。

#### 4.4工程造价动态管理中BIM5D技术应用展望

BIM5D技术在我国建筑工程造价管理模块起步较晚,整体应用技术还不够成熟。但是在建筑工程造价管理、成本控制模块,BIM5D技术展现了极大的优势。在建筑工程项目造价全过程、动

态、立体化管理目标的指导下,BIM5D技术将与建筑工程造价管理体系进行有机连接。结合全球范围内建筑工程BIM5D技术应用标准的逐步完善,BIM5D技术将成为建筑工程造价动态管理的主要支撑。

#### 5总结

综上所述,BIM5D技术在建筑工程造价管理中的应用,构建了具有时效性的三维立体造价汇报模式,有效提高了建筑工程各个模块造价管理效率。因此,在建筑工程造价管理过程中,建筑工程造价管理人员可以依据工程实际情况,利用BIM5D技术,将模型数据、工程量、时间进度等数据信息,设置在同一模型体系中。结合施工流水段变更资金信息的导入,可以实现建筑工程造价动态、高效、实时管控。

本文摘自《土木工程网》



## 建筑工程施工中深基坑支护施工技术应用初探

**摘要:**当前建筑工程施工中,深基坑支护施工技术不仅能提高建筑的安全性与稳定性,还有效确保工程质量,使建筑结构更加稳固。但目前深基坑支护施工技术还存在一些问题,导致工程施工进度缓慢,影响建筑工程的质量。因此,本文分析了深基坑支护技术中存在的问题,并探讨相应的优化策略,以供相关人员参考。

**关键词:**建筑工程;深基坑支护施工;技术应用

深基坑支护技术在工程建设施工中起到非常重要的作用,这种施工技术影响着整体建筑工程质量。因此,在建筑工程施工时,要分析深基坑支护施工的具体情况,对该技术施工中的地质条件、受力状态以及结构形式等方面因素充分考虑,从而提升施工水平,有效保障该技术施工质量,增强工程建设的有效性与安全性,提高整体建筑工程质量。

### 1 建筑工程施工中深基坑支护施工技术概述

建筑工程具有复杂性与特殊性,在施工过程中易受地理条件、气候环境等多种因素影响,从而阻碍建筑工程施工进度,如在施工中遇到软土地质等情况。若建筑工程管理者不重视软土地基问题,会对建筑稳定性造成影响,后期可能导致建筑倾斜、地面塌方等安全问题出现。因此,在工程建设中要合理运用深基坑支护技术对基坑周边结构进行安全保护,充分考虑该施工环境、成本以及规模等因素,合理选用施工技术,对深基坑



侧壁以及附近环境有效维护,增强边坡稳定性。除此之外,还要避免该技术在施工过程中破坏周围环境,防止发生土体变形以及沉陷等现象。

深基坑支护在建筑工程中常用以下几种施工技术:土钉支护、土层锚杆、排桩支护法。土钉支护技术是指在挖掘时注意做好排水工作[1],每挖30米左右深度就要安置一条积水沟,并在其中将新型管材妥善埋设,并做好管材封固措施,保障排水设备运行正常。该施工技术具有柔性大、成本低以及结构轻的特征,更有助于提高建筑工程的安全性及稳定性。土层锚杆技术是指在工程建设施工过程中,将外拉系统与挡土结构科学结合,进而改变土层压力,防止压力过大导致变形。因此,在设计实施方案过程中,要确保整体工程施工工艺与其他各项操作参数的精准性,另外,在使用锚杆前要对其进行全方位检查,防止其中存在安全隐患,要把控锚杆之间的孔距,并仔细检查隐蔽工程,及时做好详细记录。排桩支护法广泛应用于建筑工程中,其主要涉及钢制板桩、钻孔灌注桩以及人工挖孔等方面。排桩支护法主要针对深基坑边坡土质松软产生的,通过植物根部防护桩与钢板桩相结合的方式,加固建筑工程的稳定性。

## 2 建筑工程中深基坑支护施工技术存在的问题

### 2.1 边坡修缮不合理

在深基坑支护施工过程中,要重视边坡修理程度。但在实际挖掘基坑时,一些施工单位为了节约成本,盲目赶工期,忽视了对施工过程的监管,再加上现场施工管理人员及施工人员安全意识淡薄,对边坡修理工作不够重视,因坡度不够、野蛮修缮等因素,导致深基坑的边坡修理出现安全隐患,从而对建筑工程整体施工质量产生影响。

### 2.2 设计与实际施工存在差异

施工方案对挖掘深基坑及基坑支护工作提出基本要求。但部分施工单位在制定施工方案时,没有仔细查看深基坑周围地质环境,而是借鉴之前的施工方案或者经验就对该处深基坑挖掘施工进行指导[2]。若地下水位较高,若在挖掘深基坑时没有及时采用止水方案,就会导致基坑渗漏水,从而影响深基坑支护挖掘进度。

### 2.3 土方挖掘施工质量低

在深基坑支护施工中,土方开挖是其施工基础,施工单位若对土方开挖施工不够重视,就有可能造成严重性开挖滞后,从而影响工程建设整体施工进度。另外,若在土方开挖施工过程中班组之间互相干扰,无法协调,也会拖慢施工进度,进而引发安全事故。

## 3 深基坑支护施工技术在建筑工程中应用的策略

### 3.1 强化施工准备工作

在施工前要注意做好准备工作,施工单位不仅要确定施工方案、流程,还要仔细检查相关机械设施,避免在施工过程中因机械设施质量不合格而导致的安全隐患。此外,工程施工管理者要定期举行专业知识培训,提高施工人员专业技能,确保深基坑支护施工技术的安全性。在制定深基坑支护施工方案的过程中,专业技术人员要全方位检查施工环境以及周围地质因素,预测施工现场可能发生的某些问题[3],根据考察、预测后的内容制定科学的施工方案。

### 3.2 合理选择支护方式

不同的深基坑支护方式在适用范围上有明显差别,实际运用效果也存在差异性,应结合实际情况、工程要求以及施工条件考虑,选择科学合理的支护方式。例如,钢板桩支护在基坑施工中具有流程简单、成本较低等优势,多用于软土地区的工程建设,但钢板桩支护也存在容易挤压变

形、变形大等缺点,因此在深基坑施工区并不适合使用。地下连续墙刚度较大,并具有很好的防腐蚀性,适用于地下软黏土层以及水位以下等潮湿复杂的施工环境,应用范围较为广泛,但地下连续墙容易对地面交通以及周围环境产生影响。

### 3.3 重视深基坑支护监测工作

由于目前施工技术水平有限,在深基坑支护施工过程中,无法完全避免基坑侧向变位,因此需要专业人员对深基坑支护进行实时监测。如此,才能对即将发生的支护变形情况有效预测,并运用科学方式进行应对,将深基坑侧向变位产生的危害降到最低。根据具体监测内容,深基坑支护监测不仅监测地下管线侧向与边坡变形情况,还要对施工周围自然环境以及建筑物进行监测。

### 3.4 做好安全管理工作

建筑工程施工过程中第一要素就是施工安全。在深基坑支护技术施工时,其难度较大,环境较为恶劣,从而导致安全事故频发,不仅造成了人员伤亡以及财产损失,还严重影响工程施工进度。所以,在正式施工前,相关单位要十分重视安全管理工作,根据实际情况将安全施工规范全新化、系统化、严格化,并做好安全检查,及时

发现安全隐患并制定解决措施,真正做到防患于未然,确保不会影响深基坑施工进度以及建筑工程质量。

综上所述,深基坑支护技术方式多样,施工流程繁杂,要想在建筑工程中合理有效地运用深基坑支护技术,就要积极引进专业施工技术手段,不断加强安全管理工作,完善支护检测机制,保障建筑施工的稳定性与安全性,提高工程建设质量,从而推动建筑事业长远发展。

## 参考文献

- [1] 滕景云.浅谈深基坑支护施工技术在建筑工程中的应用[J].建筑·建材·装饰,2019(9):100-101.
- [2] 欧阳智斌.浅谈深基坑支护施工技术在建筑工程中的应用[J].建筑·建材·装饰,2018(21):70,83.
- [3] 李辉.浅谈深基坑支护施工技术在建筑工程中的应用[J].建筑工程技术与设计,2017(33):126-126.

本文摘自《建筑》





## 合同价中未包括的施工临时便桥费用结算时是否应该予以计取

### 案情内容

A施工单位中标某电缆工程,签约合同价约800万元。合同签订后,施工单位勘察现场发现,某电缆终端塔立塔位置被河流、高速公路包围,施工人员、材料、机械无法到达该塔施工现场。施工单位拟建造两条总长约63米的临时钢便桥跨越河流,竣工时拆除,建设单位和监理单位对该方案均签字认可。由于合同标价的工程量清单中没有施工便桥项目也无计列该项费用,A施工单位遂提请建设单位,要求增加该项费用,总报价约90万元。

该施工便桥费用应该计取吗?

【案情分析】该施工便桥是进入电缆终端塔施工现场的交通条件,属于通常所称的“三通一平”的内容。按照习惯,现场“三通一平”的条件由发包人提供。《建设工程施工合同(GF-2017-0201)》2.4.2款“提供施工条件”规定:“除专用合同条款另有约定外,发包人应负责提供施工所需要的条件,包括:(1)将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内;(2)保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件……”但是,发包人也可以将“三通一平”的内容委托给承包人完成。在输变电工程中,变电站建筑、安装等工程场地固定,进场道路选择比较确定,由发包人负责提供进场道路条件较为合理。但输电线路工程具有一定的特殊性,线路路径较长,施工地点较多,进场方案选择较多,如让发包人负责进场提供道路相较而言不甚合理。由承包人根据现场踏勘情况自行解决,是较为合适的方式。查阅该项目招标文件发现,其专用合同条款中有以下约定:“(1)线路工程(适用于线路工程和输变电工程中线路部分)开通施工场地与公共道路之间的通道,由承包人自行解决;(2)承包人应根据合同工程的施工需要,负责办理取得出入施工场地的

专用和临时道路的通行权,以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利,相关费用支出已包含在合同价格中。”据此,我们可以认为,虽然招标的工程量清单中没有列出施工便桥项目,但根据招标文件专用合同条款的规定,进场道路条件由承包人自行解决,其投标报价中应考虑该项费用。投标人投标报价中没有计列,进而合同标价的工程量清单中无该项费用,可以认为该费用投标人让利或包含在投标报价中。承包人要求结算施工便桥费用的要求不应采纳。

### 启示

投标人在报价之前应仔细阅读招标文件的全部内容,包括工程量清单及报价要求、图纸、技术标准和要求、合同条款,厘清报价应包含的内容和范围,认真踏勘现场,结合现场实际,制定适合的施工方案,确定合理的投标价格。对招标范围、工程量清单及报价要求、合同条款、技术标准和要求之间矛盾之处应及时向招标人提出澄清要求。发包人应根据实际情况明确招标范围和工作内容,并保证招标文件完整性和一致性。如果招标范围和惯例相比有明确的变化,应该相应地修改工程量清单及报价要求、技术标准和要求以及合同条款。

### 【剧情反转】

如果,招标文件的合同专用条款未作任何规定,在签约时合同规定:“(1)线路工程(适用于线路工程和输变电工程中线路部分)开通施工场地与公共道路之间的通道,由承包人自行解决;(2)承包人应根据合同工程的施工需要,负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权,以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利,相关费用支出已包含在合同价格中。”

又该如何处理呢?

本文摘自《学习知招》

## 总价合同中清单工程量偏大,结算时是否可以扣除

### 案情

某超市装修改造项目,合同约定采用工程量清单计价,采用总价合同。该项目正常按图施工,无任何变更手续。竣工验收完成后,审计单位在进行结算审计时发现,招标工程量清单中“生鲜区地砖铺贴”的工程量为“300m<sup>2</sup>”,而经过现场测量,该清单的实际工程量为“120m<sup>2</sup>”,审计单位又对招标图纸中的工程量进行了复核,发现招标图纸中的工程量也为“120m<sup>2</sup>”。因此,审计单位扣除了清单中180m<sup>2</sup>的工程量。那么,审计单位的做法是否正确?

### 【分析】

审计单位的做法不正确。《建设工程施工合同示范文本》(以下简称《施工合同范本》)通用合同条款中第12.1条对总价合同的定义如下,“总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同,在约定的范围内合同总价不作调整。”在本案例中,“生鲜区地砖铺贴”属于合同约定范围内的内容,根据上述定义,该部分的工程量不应当调整。

《建设工程工程量清单计价规范》中第8.3.2条规定,“采用经审定批准的施工图纸及其预算方式承包形成的总价合同,除按照工程变更规定的工程量增减外,总价合同各项目的工程量应为承包人用于结算的最终工程量。”由以上条文可知,在没有履行任何工程变更手续的情况下,总价合同中各项目的工程量不应当扣除。因此,本案例中审计单位不应当对“生鲜区地砖铺贴”的工程量进行扣减。

### 【启示】

招标人应当对招标工程量清单的准确性和完整性负责,认真编制招标工程量清单,避免出现清单工程量与图纸工程量不一致的问题。总价合同,若招标清单工程量偏大,会造成合同总价增加,招标人可能会多支付合同款;若招标清单工程量偏小,低于实际工程量,中标人在后期有权就招标人的招标工程量清单的错误向招标人索赔,两种情况都会对招标人造成不必要的损失。编制招标工程量清单时,应当以完善的施工图纸为依据。若项目招标时没有完善的施工图纸,或图纸与现场实际情况差距较大,那么招标工程量清单不能反映最终工程量情况,则应当避免使用总价合同,此时单价合同应该是合适的选择。

本文摘自《学习知招》





## 如何区分预算价、标底价、招标控制价、投标价、评标价、合同价、结算价

### 预算价

在施工前以施工图纸为依据,对工程进行造价预计,以便于对工程造价进行计划控制。招标控制价、投标价均为预算价的表现形式。

在通常的习惯中,常把造价工作统称为“预算工作”,即无论编制的是标底、控制价、投标价、结算价等统称为“预算”,这只是口语叫法,希望大家加以区分。

### 标底价

标底是指招标人根据招标项目的具体情况,编制的完成招标项目所需的全部费用,是依据国家规定的计价依据和计价办法计算出来的工程造价,是招标人对建设工程的期望价格。

注意:标底价与控制价均属甲方(或甲方委托有资质的造价咨询人)编制,但招标控制价要公布,而标底不公开。招标控制价

按照现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013的规定,依法必须招标的建设工程项目,必须实行工程量清单招标,并编制招标控制限价(招标最高限价也叫“拦标价”)。

《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013第2.0.24条规定:招标人根据国家或省级、行业建设主管部门颁发的有关计价依据和办法,以及拟定的招标文件和招标工程量清单,结合工程具体情况编制的招标工程的最高投标限价。即招标人在工程造价控制目标的限额范围内,设置的招标控制价,一般应包括总价及部分分项工程费、措施项目费、其他项目费、规

费、税金,用以控制工程将设项目的合同价格。

编制招标控制价的依据为省级造价管理部门办法的《工程量清单计价规则》、《消耗量定额》和《工程价目表》。

招标控制价随招标文件一起发布。

### 投标价

投标价即“投标人投标时报出的工程合同价”。投标价是投标人根据招标文件中工程量清单以及计价要求,结合施工现场实际情况及施工组织设计,按照企业工程施工定额或参照省工程造价管理机构发布的工程定额,结合当前人材机等市场价格信息,完成招标方工程量清单所列全部项目内容的全额费用,由投标企业自主编制确定的投标报价行为。

投标价的确定原则和对投标价编制依据的要求是自主报价,同时要贯彻执行现行国家计价规范和省级工程造价管理机构颁布的《工程量清单计价费率》;报价不得低于企业成本;并参照各省市工程造价管理机构发布的工程消耗量定额、《工程价目表》。

投标报价是企业实力的展现,是投标人对建设项目的心理价位,也适合招标控制价相对应的下限价位。投标报价是签订合同的价格依据,但它和评标价还是有区别的,签约合同价必须与投标报价保持一致。

### 评标价

评标价的计算是以投标报价为基础,综合考虑质量、性能,交货或竣工时间,设备的配套性和零部件供应能力,设备或工程交付使用后的运

行、维护费用、环境效益,付款条件以及售后服务等各种因素,按照招标文件中规定的权数或量化方法,将这些因素一一折算为一定的货币额,并加入到投标报价中,最终得出的就是评标价。

实践中,评标价与投标价很容易混淆,因为评标价的依据就是投标价,评标价是经过评标委员会按照招标文件的要求和标准,对投标价格中的算术性错误,在不改变投标报价的实质性内容并经过修正后形成的价格。评标委员会依据调整后的投标报价确定评标价格,并按照招标文件规定的评标方法和标准进行系统的评审和比较,从而得出结论。

目前,国内评标的基本要求是,投标人是否按照招标文件规定的内容范围及工程量清单或货物、服务清单数量进行报价,是否存在算数性错误,如存在就要按规定修正。修正的价格经投标人书面确认后才具有约束力,投标人不接受修正价格的,其投标将被拒绝。

### 签约合同价

按照现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013,合同价有签约合同价和合同价格,两者有区别。

签约合同价是指“发承包双方在施工合同中约定的,包括了暂列金额、暂估价、计日工的合同总金额”,是工程发、承包双方以合同形式确定的交易价格,反映的是形成合同价格的条件和签订合同价格的依据,是招投标的结果。

合同价格是指“发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额,包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化”,即工程竣工结算价。这和招投标所说的合同价还是有一定的区别。在招标投标活动中,合同价应该为投标人中标价,及评标委员会对投标人投标报价经过系统的比较和评审后确定的价格,即签约合同价。

所以,签约合同价也不等于评标价。但是签约

合同价必须要与投标报价相一致,因为这是投标人对招标文件全部理解并接受相关条件计算后,在符合自己最大利益的条件下,向招标方发出的要约,招标人一旦中标,该价格就是成为签订合同的价格,此价格就是完成工程量清单所列项目范围内的全部内容的价款,也是通过竞争后形成的比较合理的价格。也就是说,评审调整后的缺项漏项必须调整到完成该工程内容中,但其投标报价金额不得变动,否则,其投标将被拒绝。

### 工程竣工结算价

竣工结算价为发承包双方依据国家有关法律、法规和标准规定,按照合同约定的,包括在履行合同过程中,按合同约定进行的工程变更、索赔和价款调整,是承包人按合同约定完成了全部承包工作后,发包人应付给承包人的合同总金额,也就是前条所说的合同价格(工程竣工结算价)。

竣工结算价,要从施工合同、工程量确认、现场签证、索赔和综合单价及取费标准等方面全面确定工程结算价。另外,工程结算价有利于工程预算价,更不是工程决算价,它是在承包合同的工程价款基础上根据实际完成工程量进行工程结算后的工程价款。工程结算价不一定都高于工程预算价,工程结算价通常都要按照实际发生的工程量进行计算。

工程结算价有几种计价方式,按照合同类型分为:

- 1.总价合同,即:合同价+工程变更+签证+索赔=竣工结算价;
- 2.单价合同,工程结算价=合同中约定的综合单价(投标文件中的综合单价)×实际完成的工程量×(1+税率)+现场签证及变更(合同外新增项目)+索赔;
- 3.其他合同型式,根据合同条款的相关规定,计算出新的综合单价后,汇总出总的工程结算价。



## 报价要掌握的技巧

## 策略分析

投标策略是指投标人从项目接洽到招标完备的全过程进行布置及其所采取的手段。投标人在参加工程投标前,首先要关注招标文件的制定过程,组织相关人员进行投标策略分析及标书评审工作。通常情况下,投标策略主要考虑以下三个方面:

1、项目情况。需要充分了解业主的社会地位,掌握业主对价格的态度和倾向,分析其项目的前景、工程特点、建设规模、项目性质、市场环境以及施工现场条件,研究招标文件内容。

2、对手情况。研究对手是确定报价的基础之一,针对业主倾向,来决定自己的报价。还需要重点分析投标单位的背景及实力强的单位,了解对承接工程跟踪的深度,掌握对方过去投标的报价规律,相互了解程度和准备争取的报价手段与策略等各方面信息。

3、自身情况。需要对自身的状况以及竞争优劣、利弊等各方面因素进行综合分析,结合当前生产经营情况,特别是项目组织及成本控制的情况,是最终决定报价的关键。

## 技巧运用

投标报价是根据企业的投标策划,需经历询价、估价、报价三个阶段。一般情况下,在总价基本确定后,技巧的运用关键是如何调整各个子目的报价。既可提高中标机率,又能在竣工后结算时得到良好的经济效益,巧妙地化险为夷和进一步加快其资金回笼的目的。重点归纳如下几点:

1、常用项目可报高价,如土方工程、砼、砌体、铺装等。大多在前期施工中能早日回收工程款,而在后期施工项目适当可低一些,同时可以解决资金回笼快的问题。

2、通过施工图纸和现场勘查,与提供的工程量清单进行分析,预计工程量会增加项目,单价适当提高,这样在最终结算时可增加工程造价。将工程量可能减少的项目单价降低,工程结算时损失不大。

3、与设计单位联系,掌握设计阶段的讨论内幕,了解设计方面有争议可能变更的项目,可以变更的项目要报低价。

4、设计图纸不明确,根据经验估计会增加的项目和暂定项目估计自己能承包的项目可报高一些,对概念含糊,将来可能发生争议的项目和暂定项目中,估计自己将受到专业限制不能承接的项目可报低一点。

5、工程大多使用固定单价和工程量可调的合同,应注意控制工程量,调高价。

6、招标文件中明确投标人附“分部分项工程量清单综合单价分析表”的项目,应注意将单价分析表中的人工费和机械费报高,将材料费适当报低。通常情况下,材料往往采用业主认价,从而可获得一定的利益。

7、特种材料和设备安装工程编标时,由于目前参照的定额仍是主材、辅材、人工费用单价分开的,对特殊设备、材料,业主不一定熟悉,市场询价困难,则可将主材单价提高。而对常用器具、辅助材料报价低。在实际施工中,为了保证质量,往往会产生对设备和材料指定品牌,承包商则可利用品牌的变更,向业主要求适当的单价就是提高效益的途径。

8、苗木报价。注意本土植物及特色品种报高,外地引进植物树种宜低,因为外地引进植物变更的可能性较大。

9、对于一些大型的分期的项目,可将一些先期总价报低一些,通过自身技术优势,进一步优化设计,提高景观效果,抓好过程签证,取得效益。

然后利用一期施工中建立起来的社会关系、信誉以及成功的经验可以继续施工,节约了开办费用。

10、不少招标文件中存在缺陷,对投标人有利而含糊的过错或错误的条款,答疑时注意策略,以免提醒业主及其他投标人。在项目施工中,可利用含糊或错误进一步洽商,以达到效益最大化。

11、技术标是投标文件的重要组成部分,项目标中可多项选择或设计降低标准时,可在方案中明示,中标后可以追溯。

虽然运用技巧可以降低风险,取得中标或能争取利益的效果,但投标报价时必须认真核对施工图纸,复核工程量清单,特别是对报低单价的项目,若实际工程量增加,将会造成巨大的经济损失,因此,报低单价也要控制在合理的幅度内,同时避免引起业主的反感。

## 把握的原则

由于清单报价按照“量价分离”的原则,它是要求投标人根据提供的统一工程量和拟建项目情况的描述要求,结合项目、市场、风险以及企业的综合实力自主推行新型计价模式,其实质内容是“统一量、指导价、竞争费”,所以投标报价应遵循以下原则:

1、合理报价的原则。通过分析业主、竞争对手、自身等综合因素,确定其合理的报价。报价规律为:合理的成本加造价管理部门发布的指导利润。

2、合理低价的原则。报价规律为:集约性成本加低于行业造价管理部门发布的指导利润。当前面临的竞标仍不是越低越好,而是科学合理地计算和测算得出的适当低价。投标的目的本就是为承接业务争取利润,绝对不能出现无利可图的投标报价,除因特殊的原因出于某种策略考虑外,都是应规避的,否则,很容易面临落标,甚至会产生废标的危险。同时,无序竞争也将极大地降低企业的信誉度,致使社会对企业的综合实力产生质疑。

3、低价中标、高价索赔原则。报价规律为:集约性成本加微利,这是当前国际上最常用的一种方法,国内大多承包商有畏惧心理,实际上,中标后既可以向管理要效益,也可以通过索赔等方式取得投标时无法取得的利润,尤其是在利用现行的GF-1999-0201标准合同示范文本的情况下,坚持把握文本的条件,将会给企业带来某些无法预计的利润空间。

本文摘自《工程造价》







## 《工程造价改革工作方案》对核电工程造价的影响研究

**摘要:**在梳理《工程造价改革工作方案》中关于工程造价改革主要方向及其一般主要影响的基础上,结合核电行业造价管理特点,从加快完善标准体系建设、定额向清单体系过渡、过程结算逐步推广、数据库建立和应用等方面分析《工程造价改革工作方案》对核电工程造价的影响,并指出顺应改革转型需要关注的要点。

**关键词:**工程造价;核电;费用控制

### 1 引言

住房和城乡建设部于2020年7月24日发布了《工程造价改革工作方案》(下文简称《方案》),提出:通过改进工程计量和计价规则、完善工程计价依据发布机制、加强工程造价数据积累、强化建设单位造价管控责任、严格施工合同履行管理等措施,推行清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价的工程计价方式,进一步完善工程造价市场形成机制。

现阶段,《方案》虽然仅就部分地区和行业进

行试点,但相应的试点范围包括了全国的房地产开发项目及六省市有条件的国有资金投资的房屋建筑和市政公用工程项目,涉及范围较广。因此,可预见到《方案》将对工程造价行业未来发展产生重要影响。

相较于民用建筑市场的充分竞争状态,核电建设市场由于其技术门槛高、投资高、建设周期长,长期以来只有有限的承包商能参与核电项目建设,导致在不完全竞争背景下,核电项目的费用控制工作得不到应有的重视。但近年来随着

风电、光伏等可再生能源发电成本持续降低,以及煤电上网煤价走低,核电机组上网电价和可利用小时数开始面临激烈的竞争,建造成本压力开始凸显。此外,国产三代机组逐步走向国际市场,参与国际核电项目竞标,对核电机组的经济性提出了更高要求。

在此背景下,《方案》的提出不但契合了核电项目工程造价未来发展的趋势,势必也将加快核电工程造价专业未来发展转型,从而进一步影响到核电项目费用控制水平,对核电项目的经济性产生深远的影响。

### 2 工程造价改革的主要方向

#### 2.1 改进工程计量和计价规则

在工程计量和计价规则方面,《方案》提出,要秉持从国情出发,借鉴国际通行做法,修订工程量计算规范,统一工程项目划分、特征描述、计量规则和计算口径。修订工程量清单计价规范,统一工程费用组成和计价规则。

这一要求进一步明确了工程量清单计价规范对工程计量计价的重要性,对相关规范修编提出了要求。

#### 2.2 完善工程计价依据发布机制

在工程计价依据发布机制方面,《方案》提出要加快转变政府职能,优化概算定额、估算指标编制发布和动态管理,取消最高投标限价按定额计价的规定,逐步停止发布预算定额。

相比于对计量和计价规则的改进要求,本条指导意见对现行工程造价工作的影响更为直接:首先在行业范围内正式提出了逐步停止发布预算定额这一目标;取消最高投标限价更是对《方案》涉及到的相关行业当前的招投标工作有着直接的影响。未来工程项目最高投标限价的编制方式将产生变化,这就需要工程造价咨询机构更深地了解市场真实成本,甚至需要掌握相关大数据,才

能编制较为合理的最高投标限价。相应地,这也对施工企业自身成本管控能力提出了更高的要求。

#### 2.3 加强工程造价数据积累

在工程造价数据管理方面,《方案》还提出加快推进工程总承包和全过程工程咨询,加快建立国有资金投资的工程造价数据库等要求,并提出要引导建设单位根据工程造价数据库,造价指标指数和市场价格信息等编制和确定最高投标限价,以及要充分发挥市场竞争机制,提高投资效益。由此可见加强工程造价数据的积累的重要性,这一条要求也进一步明确了国有资金主体在工程造价数据库建立过程中应起到的作用。

#### 2.4 严格施工合同履行管理

在施工合同履行管理方面,《方案》不但指出要加强工程施工合同履行和价款支付监管,也明确提出了要全面推行施工过程价款结算和支付。这是继2019年12月住建部发布《关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的指导意见》以及2020年1月国务院常务会后,有关部门再一次提出要强化工程进度款支付和结算管理,全面推行过程结算。这显示了国家在工程建设领域推行工程过程结算的决心。

《方案》的改革重点互相关联和影响,如修订工程量清单计价规范和逐步停止发布预算定额,体现了工程计价模式正加快从定额计价模式转变为清单计价模式;而市场向清单计价模式的转变,也更利于发挥市场竞争机制;此外,数据库的建立也是市场参与者提升自身成本管控能力的必由之路。

### 3 《方案》对核电工程造价的影响

#### 3.1 加快完善标准体系建设

当前,核电行业的工程造价体系主要依据2010年发布的《核电厂建设项目费用性质及项目



划分导则》、《核电厂建设项目建设预算编制方法》等能源行业标准,以及2018版《核电厂建设工程预算定额》和2014版《核电厂建设项目工程量清单计价规范》。核电行业这一造价标准体系,相较于民用建筑行业及电力、石化等行业,还较为简单,缺乏诸如定额人工、材料、机械费年度调价机制,也缺乏装置性材料、常用设备的信息价发布机制。因此,对于新建核电站造价水平的估算,往往较多依赖造价工程师的过往经验及专家评议机制,难以推而广之,限制了行业水平的快速提升。《方案》明确指出应改进工程计量和计价规则、完善工程计价依据发布机制,这对于目前核电行业的定额、清单计量和计价体系发展水平来说,无异于提出了持续改进和发展的要求。尽快依托国家能源局及各大核电相关企业,通过加快标准体系建设,以标准建设倒逼工程设计、管理、施工的持续改进,提升核电项目的经济性,利于整个行业的稳定发展。

### 3.2 定额向清单体系过渡

对于核电行业而言,由于市场参与主体数量较少以及其某种程度上的“计划经济”特性,在短期乃至中期范围内,定额模式仍然具有相当的生命力。相对民用建筑市场,核电定额标准存在一些不足:一方面核电市场体量较少,每年开工机组数较有限,工程造价数据的来源少,工程造价数据在某种程度上呈现较大的离散性;另一方面,受益于三代机组的全面开工和四代示范机组的上马,核电机型始终处在快速进步和优化的过程中,立足于过往工程数据的预算定额在用于新的机型时往往存在诸多不足,定额标准漫长的修订周期也较难时刻满足技术进步的需求。在当前的核准制背景下,核电项目概预算以及招标控制价、投标报价的编制基本以核电预算定额为编制基准,再根据项目实际情况进行适应性调整。核

电定额的费用水平在相当程度上影响了在项目可行性研究、项目申请、总承包合同签订、施工合同签订、工程结算等重要阶段的费用控制工作。

《方案》正式明确提出逐步停止发布预算定额这一目标。随着建筑市场逐渐停止发布预算定额,代之以清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价的工程计价方式,核电行业在可预见的将来势必也将逐步淡化预算定额的重要性,全面推进清单计价模式。这将对核电市场中从事的工程造价工作的主体产生深远的影响:集中体现在依照定额编制的施工图预算的重要性将继续下降,合同的重要性更加凸显。同时,招标控制价也逐步脱离按预算定额编制的模式,更加与市场接轨,刺激更多企业加强成本控制,重视企业定额的积累和编制,参与市场竞争。然而,改革的过程从来不是一蹴而就。因此,在转型期,如何既在原有模式下加强费控管理,又不失时机地结合现有的工程招投标和结算情况收集数据并形成企业定额,从而逐步完成从定额体系向清单计价体系的转型,直至最终停止发布定额,实现较为充分的市场竞争,从而稳步提升核电项目的经济性,将成为造价专业应该持续关注重点。

### 3.3 过程结算逐步推广

《方案》明确指出应加强施工履约管理,全面推行施工过程价款结算和支付。过程结算能较大程度解决当前核电项目施工与价款支付分离的问题,从而激发施工企业加强自身成本管控,提升管理和施工水平,提高项目的经济性。在推行过程结算方面,核电行业已经开始了探索。由于核电项目具有周期长、投资大的特点,核电项目建造管理模式从早年的“大业主”模式演变为EPC总承包模式。施工承包合同的模式则从固定总价合同演变到如今多为固定单价模式。在固定单价模式下,施工阶段的工程结算多以形象节点或“赢

对值”方式开展,工程造价专业在费用控制中起到的作用较为有限,其主要工作集中于工程价款申请、签证及索赔等合同执行层面,不能通过工程结算达到对工程费用的动态管理。

随着“华龙一号”等国产三代机组批量化建设的陆续开展,部分核电项目也开始逐步推行过程结算,总承包方通过与工程造价机构签订工程预算审核咨询合同及第三方造价咨询合同,尝试逐步向过程结算模式进行转型。在这一过程中,虽然项目结算款的拨付依然依赖于既有模式,导致现场结算书的签订存在不可避免的拖期,但在核电项目合同管理过程中,各总包单位已经开始探索基于固定单价施工合同的过程结算,造价机构和基于此积极优化业务流程,积累了宝贵的工作经验及数据。

过程结算的逐步推进事实上进一步弱化了原有的基于定额体系的施工图预算书在费用控制中的重要性。如何逐步完成从定额体系向清单体系的过渡,构建基于清单合同体系的施工图预算书编制方法,从而直接服务于费用控制,建立更能提升项目施工阶段费用控制工作的专业队伍,将是核电市场各造价机构、部门在未来的发展过程中需要思考的问题。

### 3.4 数据库建立和运用

工程造价数据的收集、整理和发布机制一直备受关注。随着大数据时代的到来,除了各行业、各地工程造价管理部门以外,建设市场的参与各方都应在建设过程中累积相关结构化数据,形成数据库,以适应市场竞争的需求。作为工程计价信息管理的重要部分,数据库除了承担积累工程造价数据的功能,还能形成造价指标,体现工程造价趋势,有效继承项目管理经验。数据库除了在工程招投标和结算过程中起到重要的作用,还有利于工程造价专业走向前端,在限额设计的过

程中发挥作用,更好地支持核电项目各阶段的设计优化。《方案》指出应加快建立国有资金投资的工程造价数据库,这一要求顺应了时代的要求,也给核电造价工作开展提供了明确指引。

目前,核电工程各造价单位、部门,均依托于本单位相关数字化平台,开展工程造价数据库的相关开发工作。相关的造价数据库不但收录过往二代核电机组相关造价数据,也将涵盖三代、四代核电机组的造价数据,数据涵盖工程可行性研究、初步设计到施工图、竣工阶段的全过程,并将结算数据纳入其中。但是,过往核电工程的相关造价数据由于统计口径繁多,相当一部分数据的可用性较差,需要在录入数据库前进行处理。因此,数据库的建立应与工程造价标准化工作同步开展,方能在后续工作中互相促进,提高效率。

## 4 结语

在核电建设日益参与市场竞争的今天,《工程造价改革工作方案》的出台,势必也将对核电行业造价工作未来的发展起到相当的推动作用,促使核电造价行业工作方式的转型。从近期来看,核电市场的相关造价机构及部门,应抓紧机遇努力吸取民用建筑行业先进的项目管理经验,积极推动标准化建设,建立造价数据库,参与项目过程结算,从而培养具备全方位工程造价服务能力的专业人才队伍;从中远期来看,应全面推动核电行业向清单计价模式的转型,全面参与市场竞争,从而优化核电项目费用控制,进而提升核电项目的经济性。

本文摘自《建筑经济2021年张4期》



## 关于《盐城工程造价》印刷错误的更正

各有关单位：

我处发布的《盐城工程造价》2021年8月份第52页序号20-26预拌混凝土（泵送型）和序号27-36预拌混凝土（非泵送型）除税价，排版印刷有误，更正过的除税价如下表。如有问题请与我们联系。联系电话：0515-88117755；0515-88556672。

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率
20	预拌混凝土(泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	647.00	628.52	3%
21	预拌混凝土(泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	667.00	647.95	3%
22	预拌混凝土(泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	687.00	667.38	3%
23	预拌混凝土(泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	712.00	691.67	3%
24	预拌混凝土(泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	742.00	720.81	3%
25	预拌混凝土(泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	772.00	749.96	3%
26	预拌混凝土(泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	792.00	769.38	3%
27	预拌混凝土(非泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	597.00	579.95	3%
28	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	607.00	589.67	3%
29	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	622.00	604.24	3%
30	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	637.00	618.81	3%
31	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	657.00	638.24	3%
32	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	677.00	657.67	3%
33	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	702.00	681.95	3%
34	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	732.00	711.10	3%
35	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	762.00	740.24	3%
36	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	782.00	759.67	3%

盐城市工程造价管理处  
2021年9月3日

## 盐城市建筑材料价格预警

受能耗双控影响，2021年9月15日以后我市钢材、水泥、砂等建材价格大幅上涨。请建设各方主体积极采取有效措施，特别是在编制招标文件、签订施工合同（购销合同）时要重视材料价格风险控制条款内容，充分考虑价格波动因素，合理分摊材料价格风险，将价格大幅波动对双方产生的不利影响降到最低。

盐城市工程造价管理处  
2021年9月26日

### 特别提示

盐城市建设工程材料信息价是经多点采集、调查、分析、整理完成的，反映发布期内的材料市场综合价格，与某一个时点的实际采购价不完全一致。建材信息价不属于政府定价，仅作为编制建设工程概预算及结算法计价参考。参考建材信息价签订的建材购销合同因使用不当造成的经济纠纷，由使用方自行解决。

盐城市工程造价管理处  
2021年9月26日



# 关于发布盐城市2021年9月建设工程材料价格信息的通知

盐市建价字〔2021〕30号

各有关单位：

为合理确定和有效控制工程造价，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将盐城市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1、建材信息价是经多点采集、调查、分析、整理后完成的，反映发布期内的材料市场综合价格，由材料到工地价和采购保管费组成。建材信息价不属于政府定价，仅作为编制建设工程概预算及结算的计价参考。

2、建材市场参考价是建材市场部分品牌（生产厂家）价格采集、整理汇总而成，供各方在工程计价和建材采购决策时参考。

3、建设工程计价时，应综合考虑项目特点、

档次需求等因素，结合市场实际合理确定材料价格。是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价，由发承包双方在施工合同中自行约定。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行解决。

4、材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建函价〔2019〕178号附件中的增值税税率进行测算。如税务部门实际征收税率不同，应按税务部门规定执行。

附件：盐城市2021年9月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2021年9月28日

附件

## 盐城市2021年9月建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
一、砂石灰土							
1	细砂		t	150.00	145.72	3%	
2	中粗砂		t	205.00	199.15	3%	
3	碎石	5~16mm	t	163.00	158.35	3%	
4	碎石	5~20mm	t	166.00	161.26	3%	
5	碎石	5~31.5mm	t	167.00	162.23	3%	
6	碎石	5~40mm	t	163.00	158.35	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
7	卵石		t	160.00	155.43	3%	
8	生石灰		t	580.00	563.44	3%	
二、砖、瓦、砌块							
1	KPII砖	240×115×90	百块	78.00	75.77	3%	
2	KMI砖	190×190×90	百块	94.00	91.32	3%	
3	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	375.00	332.73	13%	A强度 B干密度
4	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	385.00	341.61	13%	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	380.00	337.17	13%	
6	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	365.00	323.86	13%	
7	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	375.00	332.73	13%	
8	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	370.00	328.30	13%	
9	水泥石灰稳定碎石		t	190.00	168.59	13%	
10	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	3.77	3.66	3%	
11	混凝土小型空心砌块	390×120×190mm	块	4.46	4.33	3%	
12	混凝土小型空心砌块	390×190×190mm	块	4.92	4.78	3%	
13	混凝土小型空心砌块	390×240×190mm	块	5.84	5.67	3%	
14	混凝土普通实心砖	240×115×53mm	块	0.64	0.62	3%	
15	混凝土普通实心砖	190×115×53mm	块	0.62	0.60	3%	
16	混凝土普通实心砖	190×90×53mm	块	0.60	0.58	3%	
17	混凝土多孔砖	240×115×90mm	块	1.07	1.04	3%	
18	混凝土多孔砖	190×90×90mm	块	0.95	0.92	3%	
19	轻集料混凝土多孔保温砖	240×190×115mm	块	2.61	2.32	13%	
20	轻集料混凝土多孔保温砖	220×190×115mm	块	2.54	2.25	13%	
21	屋面主瓦	430×330mm	片	3.84	3.41	13%	
22	GRC轻质多孔隔墙板	60mm	m <sup>2</sup>	71.00	63.00	13%	
23	GRC轻质多孔隔墙板	90mm	m <sup>2</sup>	92.00	81.63	13%	
24	GRC轻质多孔隔墙板	100mm	m <sup>2</sup>	96.00	85.18	13%	
25	GRC轻质多孔隔墙板	120mm	m <sup>2</sup>	101.00	89.62	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
26	GRC轻质多孔隔墙板	200mm	m <sup>2</sup>	158.00	140.19	13%	
<b>三、玻璃、瓷釉制品</b>							
1	浮法平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	35.00	31.06	13%	
2	浮法平板玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	44.50	39.48	13%	
3	浮法平板玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	57.30	50.84	13%	
4	钢化玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	72.70	64.51	13%	
5	钢化玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	94.00	83.41	13%	
6	钢化玻璃	10mm	m <sup>2</sup>	105.00	93.17	13%	
7	钢化玻璃	12mm	m <sup>2</sup>	122.00	108.25	13%	
8	钢化玻璃	15mm	m <sup>2</sup>	205.00	181.89	13%	
9	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5 钢化	m <sup>2</sup>	202.00	179.23	13%	
10	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5 钢化	m <sup>2</sup>	212.00	188.11	13%	
11	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5 钢化	m <sup>2</sup>	222.00	196.98	13%	
12	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	197.00	174.80	13%	
13	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 钢化	m <sup>2</sup>	197.00	174.80	13%	
14	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	212.00	188.11	13%	
15	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 钢化	m <sup>2</sup>	222.00	196.98	13%	
16	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	217.00	192.54	13%	
17	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 钢化	m <sup>2</sup>	232.00	205.85	13%	
18	钢化中空玻璃	6mm Low-e (双银)+12Ar+6mm(超白)	m <sup>2</sup>	313.00	277.72	13%	
19	钢化中空玻璃	6mm Low-e+12Ar+6mm(超白)	m <sup>2</sup>	298.00	264.41	13%	
20	钢化中空玻璃	8mm Low-e (双银)+16Ar+8mm	m <sup>2</sup>	348.00	308.78	13%	
21	钢化中空玻璃	8mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+8mm(超白)	m <sup>2</sup>	394.00	349.59	13%	
22	钢化中空玻璃	10mm Low-e (双银)+16Ar+10mm	m <sup>2</sup>	394.00	349.59	13%	
23	钢化中空玻璃	10mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+10mm(超白)	m <sup>2</sup>	424.00	376.21	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
<b>四、水泥及水泥制品</b>							
1	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	670.00	594.48	13%	
2	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	690.00	612.23	13%	
3	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	705.00	625.54	13%	
4	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	725.00	643.29	13%	
5	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	595.00	527.94	13%	
6	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	615.00	545.68	13%	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A350(190)	m	208.00	184.56	13%	
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB350(190)	m	218.00	193.43	13%	
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(240)	m	237.00	210.29	13%	
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(240)	m	244.00	216.50	13%	
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(200)	m	271.00	240.46	13%	
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(200)	m	281.00	249.33	13%	
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A450(250)	m	327.00	290.14	13%	
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB450(250)	m	335.00	297.24	13%	
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(310)	m	371.00	329.18	13%	
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(310)	m	380.00	337.17	13%	
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(280)	m	389.00	345.16	13%	
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(280)	m	340.00	301.68	13%	
19	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(350)	m	461.00	409.04	13%	
20	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(350)	m	471.00	417.91	13%	
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(310)	m	470.00	417.03	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
22	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(310)	m	475.00	421.46	13%	
23	预应力高强砼管桩	C80PHC-A400(95)	m	199.00	176.57	13%	
24	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB400(95)	m	208.00	184.56	13%	
25	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(100)	m	281.00	249.33	13%	
26	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(100)	m	290.00	257.31	13%	
27	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(110)	m	298.00	264.41	13%	
28	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(125)	m	289.00	256.43	13%	
29	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(125)	m	306.00	271.51	13%	
30	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(110)	m	410.00	363.79	13%	
31	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(110)	m	420.00	372.66	13%	
32	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(130)	m	420.00	372.66	13%	
33	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(130)	m	430.00	381.53	13%	
34	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB700(110)	m	627.00	556.33	13%	
35	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB800(130)	m	729.00	646.83	13%	
36	荷兰砖	200×100×60	m <sup>2</sup>	72.00	63.88	13%	
37	透水砖	200×200×60	m <sup>2</sup>	96.00	85.18	13%	
38	仿石材	400×200×60	m <sup>2</sup>	163.00	144.63	13%	
39	仿古砖(混色)	200×100×60	m <sup>2</sup>	115.00	102.04	13%	
40	缝隙自透水砖(抛丸)	200×100×60	m <sup>2</sup>	150.00	133.09	13%	
41	井字型草坪砖	260×200×80	m <sup>2</sup>	72.00	63.88	13%	
42	盲道	200×200×60	m <sup>2</sup>	74.00	65.66	13%	
43	仿石材盲道	200×200×60	m <sup>2</sup>	163.00	144.63	13%	
44	仿石材侧平石	1000×300×120	m	115.00	102.04	13%	
45	行标级混凝土侧平石	1000×300×120	m	51.00	45.25	13%	
46	S砖	225×112.5×100	m <sup>2</sup>	110.00	97.60	13%	
47	仿石材透水砖	400×200×60	m <sup>2</sup>	173.00	153.50	13%	
48	卵形槽	2000×400×550	块	620.00	550.12	13%	
49	湿法仿石材	1000×1000×80	m <sup>2</sup>	258.00	228.92	13%	
50	湿法仿石材	600×400×60	m <sup>2</sup>	201.00	178.35	13%	
51	水泥复合发泡板(A级)		m <sup>3</sup>	575.00	510.19	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
<b>五、装配式预制钢筋混凝土构件</b>							
1	PC 预制叠合楼板	含钢量 150KG/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3725.00	3305.15	13%	
2	PC 预制楼梯	含钢量 150KG/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3650.00	3238.61	13%	
3	PC 预制外墙板	含钢量 150KG/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3950.00	3504.79	13%	
4	PC 预制内墙板	含钢量 150KG/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3800.00	3371.70	13%	
5	ALC隔墙板(100mm)	含钢量29KG/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	110.00	97.60	13%	
6	ALC隔墙板(200mm)	含钢量14.5KG/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	215.00	190.77	13%	
<p>1. 同一强度等级为C30,如设计强度不同,按实调整。                      2. 本价格均为到工地价(运距50km以内),不包括卸车及现场堆放架的费用,实际含钢量,运距不同,按实调整。                      3. 本价格不含各种饰面材料费。                      4. 本价格仅包括原材料检测费,不含结构性能检测及现场构件检测费用。                      5. 本价格中含常规水电安装预埋材料费用及预埋人工费用,特殊材料另计。                      6. 本价格不含PC构件深化设计费。</p>							
<b>六、混凝土、砂浆</b>							
1	细粒式沥青混凝土	AC-10mmI型	t	615.00	545.68	13%	
2	细粒式沥青混凝土	AC-10mmII型	t	605.00	536.81	13%	
3	细粒式沥青混凝土	AC-13mmI型	t	600.00	532.37	13%	
4	细粒式沥青混凝土	AC-13mmII型	t	590.00	523.50	13%	
5	中粒式沥青混凝土	AC-16mmI型	t	585.00	519.06	13%	
6	中粒式沥青混凝土	AC-16mmII型	t	575.00	510.19	13%	
7	中粒式沥青混凝土	AC-20mmI型	t	570.00	505.76	13%	
8	中粒式沥青混凝土	AC-20mmII型	t	560.00	496.88	13%	
9	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmI型	t	555.00	492.45	13%	
10	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmII型	t	535.00	474.70	13%	
11	SMA沥青混凝土		t	760.00	674.34	13%	
12	SBS改性沥青混凝土		t	730.00	647.72	13%	
13	彩色沥青砼	铁红AC-13	t	1680.00	1490.65	13%	
14	彩色沥青砼	铁绿AC-13	t	1850.00	1641.49	13%	
15	彩色沥青砼	铬绿AC-13	t	2150.00	1907.67	13%	
16	彩色沥青砼	铬黄AC-13	t	2350.00	2085.13	13%	
17	预拌混凝土(泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	640.00	621.72	3%	
18	预拌混凝土(泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	650.00	631.44	3%	
19	预拌混凝土(泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	665.00	646.01	3%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
20	预拌混凝土(泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	680.00	660.58	3%	
21	预拌混凝土(泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	700.00	680.01	3%	
22	预拌混凝土(泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	720.00	699.44	3%	
23	预拌混凝土(泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	745.00	723.73	3%	
24	预拌混凝土(泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	775.00	752.87	3%	
25	预拌混凝土(泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	805.00	782.01	3%	
26	预拌混凝土(泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	825.00	801.44	3%	
27	预拌混凝土(非泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	630.00	612.01	3%	
28	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	640.00	621.72	3%	
29	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	655.00	636.30	3%	
30	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	670.00	650.87	3%	
31	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	690.00	670.30	3%	
32	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	710.00	689.73	3%	
33	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	735.00	714.01	3%	
34	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	765.00	743.16	3%	
35	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	795.00	772.30	3%	
36	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	815.00	791.73	3%	
37	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	450.00	399.28	13%	
38	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	455.00	403.72	13%	
39	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	465.00	412.59	13%	
40	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	475.00	421.46	13%	
41	预拌砂浆(砌筑)	Dmm20 散装	t	485.00	430.34	13%	
42	预拌砂浆(砌筑)	Dmm25 散装	t	495.00	439.21	13%	
43	预拌砂浆(砌筑)	DMm30 散装	t	505.00	448.08	13%	
44	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	465.00	412.59	13%	
45	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	475.00	421.46	13%	
46	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	485.00	430.34	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
47	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	495.00	439.21	13%	
48	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	505.00	448.08	13%	
49	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	483.00	428.56	13%	
50	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	493.00	437.43	13%	
51	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	503.00	446.31	13%	
52	EPS轻质实心填充棒	Φ10	m	11.80	10.47	13%	
53	EPS轻质实心填充棒	Φ15	m	17.80	15.79	13%	
54	EPS轻质实心填充棒	Φ20	m	25.00	22.18	13%	
七、木材制品							
1	白松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2280.00	2023.02	13%	国产
2	红松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2500.00	2218.22	13%	国产
3	胶合板	2440×1220×3	张	51.00	45.25	13%	
4	胶合板	2440×1220×5	张	69.00	61.22	13%	
5	胶合板	2440×1220×9	张	92.00	81.63	13%	
6	胶合板	2440×1220×12	张	107.00	94.94	13%	
7	胶合板	2440×1220×18	张	138.00	122.45	13%	
8	实心细木工板	2440×1220×12	张	138.00	122.45	13%	E1级杨木
9	实心细木工板	2440×1220×15	张	148.00	131.32	13%	E1级杨木
10	实心细木工板	2440×1220×18	张	153.00	135.76	13%	E1级杨木
11	建筑模板		m <sup>2</sup>	37.00	32.83	13%	

备注:

1. 泵送混凝土坍落度是按130-150计算,非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算,如有不同,参照省计价表调整;
2. 工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
八、防水、保温、油漆							
1	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m <sup>2</sup>	13.90	12.33	13%	
2	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m <sup>2</sup>	27.70	24.58	13%	
3	纸面石膏板	1200×2400×12	m <sup>2</sup>	16.40	14.55	13%	
4	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m <sup>2</sup>	34.50	30.61	13%	
5	耐火纸面石膏板	1200×2400×15mm	m <sup>2</sup>	46.90	41.61	13%	
6	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m <sup>2</sup>	75.00	66.55	13%	氟碳树脂涂 层
7	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m <sup>2</sup>	99.00	87.84	13%	氟碳树脂涂 层
8	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m <sup>2</sup>	109.00	96.71	13%	氟碳树脂涂 层
9	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m <sup>2</sup>	122.00	108.25	13%	氟碳树脂涂 层
10	铝单板(氟碳)	2.5mm	m <sup>2</sup>	300.00	266.19	13%	
11	硅钙板	1220×2440×8	m <sup>2</sup>	36.00	31.94	13%	
12	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	715.00	634.41	13%	
13	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	815.00	723.14	13%	
14	内墙乳胶漆		kg	12.00	10.65	13%	国产
15	外墙乳胶漆		kg	22.00	19.52	13%	国产
16	酚醛防锈漆		kg	15.50	13.75	13%	
17	聚氨酯防水涂料	普通	kg	17.60	15.62	13%	
18	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	17.60	15.62	13%	
19	聚氨酯清漆		kg	26.00	23.07	13%	
20	聚氨酯磁漆		kg	35.00	31.06	13%	
21	哑光聚酯清漆		kg	32.00	28.39	13%	
22	过氯乙烯磁漆		kg	27.50	24.40	13%	
23	过氯乙烯清漆		kg	29.00	25.73	13%	
24	环氧富锌漆		kg	27.50	24.40	13%	
25	酚醛树脂漆		kg	22.00	19.52	13%	
26	硝基磁漆		kg	27.50	24.40	13%	
27	硝基清漆		kg	29.00	25.73	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
28	醇酸磁漆	F01-2	kg	24.00	21.29	13%	
29	醇酸清漆		kg	23.00	20.41	13%	
30	酚醛清漆		kg	18.50	16.41	13%	
31	调和漆		kg	17.00	15.08	13%	
32	环氧树脂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	27.00	23.96	13%	
33	界面剂		kg	1.20	1.06	13%	
34	防火涂料		kg	26.00	23.07	13%	
35	薄型防火涂料		kg	18.50	16.41	13%	
36	防腐油		kg	1.85	1.64	13%	
37	清油		kg	12.30	10.91	13%	
38	稀释剂		kg	10.50	9.32	13%	
39	黑板漆		kg	10.20	9.05	13%	
40	苯丙乳胶漆		kg	7.50	6.65	13%	
41	防霉涂料		kg	28.00	24.84	13%	
42	非固化橡胶沥青防水涂料	3mm厚	kg	16.20	14.37	13%	
43	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	37.00	32.83	13%	
44	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	36.00	31.94	13%	
45	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	40.00	35.49	13%	
46	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	38.00	33.72	13%	
47	氯化聚乙烯防水卷材	I型(-20℃)2.0mm	m <sup>2</sup>	42.70	37.89	13%	
48	沥青复合胎柔性防水卷材	I型(-5℃)3mm	m <sup>2</sup>	30.00	26.62	13%	
49	沥青复合胎柔性防水卷材	II型(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	32.00	28.39	13%	
50	沥青聚脂胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	35.00	31.06	13%	
51	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)3mm	m <sup>2</sup>	42.50	37.71	13%	
52	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m <sup>2</sup>	46.00	40.82	13%	
53	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型 δ 2.5mm	m <sup>2</sup>	40.70	36.11	13%	
54	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型 δ 2.0mm	m <sup>2</sup>	36.00	31.94	13%	
55	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(化学阻根)4.0mm	m <sup>2</sup>	75.71	67.18	13%	
56	铺反粘改性沥青防水卷材	4.0mm	m <sup>2</sup>	58.20	51.64	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
57	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(复合铜胎基) 4.0mm	m <sup>2</sup>	97.00	86.07	13%	
58	改性沥青防水卷材	聚酯胎 II 型 (-25℃) 4.0mm	m <sup>2</sup>	45.80	40.64	13%	
59	复合纤维抗裂剂		kg	2.50	2.22	13%	
60	混凝土界面处理剂	50kg	t	1290.00	1144.60	13%	
九、金属线材、型材、板材							
1	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	6037.42	5356.94	13%	
2	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	5848.20	5189.05	13%	
3	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	5848.20	5189.05	13%	
4	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	5938.67	5269.32	13%	
5	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	6128.77	5437.99	13%	
6	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	6050.44	5368.49	13%	
7	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	5910.44	5244.27	13%	
8	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	5897.51	5232.80	13%	
9	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	5897.51	5232.80	13%	
10	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	5897.51	5232.80	13%	
11	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	5977.64	5303.90	13%	
12	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	6037.42	5356.94	13%	
13	螺纹钢	10HRB335E	t	6110.13	5421.46	13%	
14	螺纹钢	12HRB335E	t	6075.70	5390.91	13%	
15	螺纹钢	14HRB335E	t	5880.40	5217.62	13%	
16	螺纹钢	16HRB335E	t	5880.40	5217.62	13%	
17	螺纹钢	10HRB400E	t	6121.65	5431.68	13%	
18	螺纹钢	12HRB400E	t	6087.17	5401.08	13%	
19	螺纹钢	14-25HRB400E	t	5949.34	5278.79	13%	
20	螺纹钢	32HRB400E	t	6064.15	5380.66	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
21	螺纹钢	φ8-12HRB500	t	6984.46	6197.24	13%	
22	螺纹钢	φ14-25HRB500	t	6567.71	5827.46	13%	
23	螺纹钢	φ28-32HRB500	t	6665.58	5914.30	13%	
24	螺纹钢	φ14-25HRB500E	t	6646.26	5897.16	13%	
25	螺纹钢	φ6T63/E/G	t	8323.18	7385.07	13%	
26	螺纹钢	φ8-12T63/E/G	t	7916.48	7024.21	13%	
27	螺纹钢	φ14-32T63/E/G	t	7734.18	6862.46	13%	
28	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	6363.00	5645.82	13%	
29	圆钢	Φ8 HPB300	t	6319.31	5607.06	13%	
30	圆钢	Φ10 HPB300	t	6278.84	5571.15	13%	
31	热轧工字钢		t	6027.99	5348.57	13%	
32	槽钢	[10#]	t	6120.45	5430.61	13%	
33	槽钢	[18#]	t	6010.22	5332.81	13%	
34	等边角钢		t	6037.00	5356.57	13%	
35	热镀锌等边角钢		t	7346.00	6518.03	13%	
36	热镀锌不等边角钢		t	7356.00	6526.90	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
37	钢板	δ20 Q235	t	6155.55	5461.76	13%	
38	钢板	δ20 Q345	t	6792.60	6027.00	13%	
39	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	59.44	52.74	13%	
40	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	73.99	65.65	13%	
41	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	82.58	73.27	13%	
42	C、Z型黑铁檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	5871.38	5209.62	13%	
43	C、Z型黑铁檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	6075.89	5391.07	13%	
44	C、Z型镀锌檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	6920.37	6140.37	13%	
45	C、Z型镀锌檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	7385.34	6552.94	13%	
46	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.5mm)聚酯漆	m <sup>2</sup>	46.63	41.37	13%	
47	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.6mm)聚酯漆	m <sup>2</sup>	48.79	43.29	13%	
48	单层彩钢板	0.5厚750型墙面板聚酯漆面	m <sup>2</sup>	41.20	36.56	13%	
49	单层彩钢板	0.6厚750型墙面板聚酯漆面	m <sup>2</sup>	43.39	38.50	13%	
50	有粘结钢纹线		t	7711.64	6842.46	13%	
51	无粘结钢纹线		t	9253.95	8210.94	13%	
52	热镀锌方管	200×150×(3.0~3.5)	t	7615.66	6757.30	13%	
53	热镀锌方管	200×150×5.0	t	7125.73	6322.59	13%	
54	幕墙断桥隔热铝型材		kg	36.30	32.21	13%	氟碳喷涂
55	玻璃幕墙铝型材		kg	34.00	30.17	13%	氟碳喷涂
56	组合钢模板		kg	4.50	3.99	13%	
57	钢支撑(钢管)		kg	4.76	4.22	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
58	扣件		个	5.65	5.01	13%	
59	工具式金属脚手		kg	4.12	3.66	13%	
60	零星卡具		kg	4.37	3.88	13%	
十、安装金属管材、制品							
1	热镀锌钢管	DN25	t	7894.19	7004.43	13%	
2	热镀锌钢管	DN32	t	7826.82	6944.66	13%	
3	热镀锌钢管	DN50	t	7679.43	6813.88	13%	
4	热镀锌钢管	DN65	t	7477.81	6634.98	13%	
5	热镀锌钢管	DN100	t	7450.68	6610.91	13%	
6	热镀锌钢管	DN125	t	7679.43	6813.88	13%	
7	热镀锌钢管	DN150	t	7719.47	6849.41	13%	
8	无缝钢管	Φ32×3.5	t	7976.93	7077.85	13%	
9	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	7666.66	6802.55	13%	
10	无缝钢管	Φ50×3.5	t	7532.21	6683.25	13%	
11	柔性铸铁排水管	DN50	m	49.62	44.03	13%	
12	柔性铸铁排水管	DN75	m	64.66	57.37	13%	
13	柔性铸铁排水管	DN100	m	84.24	74.75	13%	
14	柔性铸铁排水管	DN150	m	130.10	115.44	13%	
15	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	242.20	214.90	13%	
16	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	371.52	329.65	13%	
17	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	556.67	493.93	13%	
18	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	770.94	684.05	13%	
19	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	1019.47	904.57	13%	
20	镀锌电线管	DN25	m	9.42	8.36	13%	
21	镀锌电线管	DN32	m	14.13	12.54	13%	
22	镀锌电线管	DN50	m	21.34	18.93	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
23	镀锌电线管	DN63	m	26.90	23.87	13%	
24	镀锌电线管	DN76	m	32.37	28.72	13%	
25	304薄壁不锈钢给水管	DN15	m	9.40	8.34	13%	
26	304薄壁不锈钢给水管	DN20	m	17.67	15.68	13%	
27	304薄壁不锈钢给水管	DN25	m	21.62	19.18	13%	
28	304薄壁不锈钢给水管	DN32	m	32.09	28.47	13%	
29	304薄壁不锈钢给水管	DN40	m	40.19	35.66	13%	
30	304薄壁不锈钢给水管	DN50	m	55.21	48.99	13%	
31	304薄壁不锈钢给水管	DN70	m	125.96	111.76	13%	
32	304薄壁不锈钢给水管	DN80	m	149.51	132.66	13%	
33	304薄壁不锈钢给水管	DN100	m	181.94	161.43	13%	
34	304薄壁不锈钢给水管	DN150	m	334.43	296.74	13%	
35	内衬不锈钢复合管	DN15	m	15.29	13.57	13%	
36	内衬不锈钢复合管	DN20	m	24.68	21.90	13%	
37	内衬不锈钢复合管	DN25	m	33.20	29.46	13%	
38	内衬不锈钢复合管	DN32	m	47.05	41.75	13%	
39	内衬不锈钢复合管	DN40	m	54.04	47.95	13%	
40	内衬不锈钢复合管	DN50	m	72.08	63.96	13%	
41	内衬不锈钢复合管	DN70	m	103.25	91.61	13%	
42	内衬不锈钢复合管	DN80	m	118.36	105.02	13%	
43	内衬不锈钢复合管	DN100	m	180.57	160.22	13%	
44	内衬不锈钢复合管	DN150	m	312.91	277.64	13%	
45	内衬不锈钢复合管	DN200	m	483.42	428.93	13%	
46	内衬不锈钢复合管	DN250	m	634.79	563.24	13%	
47	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	24.39	21.64	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
48	内螺纹闸阀	Z15T-10K-20	只	29.80	26.44	13%	
49	内螺纹闸阀	Z15T-10K-25	只	43.19	38.32	13%	
50	内螺纹闸阀	Z15T-10K-32	只	56.42	50.06	13%	
51	内螺纹闸阀	Z15T-10K-40	只	76.42	67.81	13%	
52	内螺纹闸阀	Z15T-10K-50	只	116.11	103.02	13%	
53	内螺纹闸阀	Z15T-10K-63	只	214.59	190.40	13%	
54	内螺纹闸阀	Z15T-10K-80	只	310.58	275.57	13%	
55	内螺纹闸阀	Z15T-10K-100	只	358.55	318.14	13%	
56	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-40	只	339.94	301.63	13%	
57	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-50	只	357.19	316.93	13%	
58	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-63	只	410.56	364.29	13%	
59	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-80	只	495.82	439.94	13%	
60	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-100	只	642.48	570.07	13%	
61	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-125	只	854.41	758.11	13%	
62	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-150	只	1122.30	995.81	13%	
63	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-200	只	1680.80	1491.36	13%	
64	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-250	只	2604.51	2310.96	13%	
65	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-300	只	3654.86	3242.92	13%	
66	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-350	只	6287.32	5578.67	13%	
67	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-400	只	6975.09	6188.93	13%	
68	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-450	只	12939.85	11481.40	13%	
69	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-500	只	13639.61	12102.29	13%	
70	升降式法兰止回阀	H41T-16-15	只	53.18	47.19	13%	
71	升降式法兰止回阀	H41T-16-20	只	64.71	57.42	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
72	升降式法兰止回阀	H41T-16-25	只	84.56	75.03	13%	
73	升降式法兰止回阀	H41T-16-32	只	108.47	96.24	13%	
74	升降式法兰止回阀	H41T-16-40	只	127.64	113.25	13%	
75	升降式法兰止回阀	H41T-16-50	只	191.94	170.31	13%	
76	升降式法兰止回阀	H41T-16-65	只	285.23	253.08	13%	
77	升降式法兰止回阀	H41T-16-80	只	450.49	399.72	13%	
78	升降式法兰止回阀	H41T-16-100	只	634.46	562.95	13%	
79	旋启式法兰止回阀	H41T-16-50	只	211.93	188.04	13%	
80	旋启式法兰止回阀	H41T-16-65	只	302.59	268.49	13%	
81	旋启式法兰止回阀	H41T-16-80	只	458.52	406.84	13%	
82	旋启式法兰止回阀	H41T-16-100	只	641.14	568.88	13%	
83	旋启式法兰止回阀	H41T-16-125	只	906.38	804.22	13%	
84	旋启式法兰止回阀	H41T-16-150	只	1187.59	1053.74	13%	
85	旋启式法兰止回阀	H41T-16-200	只	1848.72	1640.35	13%	
86	旋启式法兰止回阀	H41T-16-250	只	2828.40	2509.61	13%	
87	旋启式法兰止回阀	H41T-16-300	只	3150.98	2795.83	13%	
十一、安装塑料制品							
1	PVC-U排水管	dn50	m	5.84	5.18	13%	
2	PVC-U排水管	dn75	m	10.10	8.96	13%	
3	PVC-U排水管	dn110	m	18.55	16.46	13%	
4	PVC-U排水管	dn160	m	37.21	33.02	13%	
5	PVC-U排水管	dn200	m	57.75	51.24	13%	
6	PVC-U排水管	dn250	m	107.53	95.41	13%	
7	PVC-U螺旋消音排水管	dn50	m	10.46	9.28	13%	
8	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	12.88	11.43	13%	
9	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	24.75	21.96	13%	
10	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	51.55	45.74	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
11	PPR冷水管	20×2.3	m	3.79	3.36	13%	PN1.6S4
12	PPR冷水管	25×2.3	m	5.70	5.06	13%	PN1.6S4
13	PPR冷水管	32×3.6	m	9.44	8.38	13%	PN1.6S4
14	PPR冷水管	40×4.5	m	14.89	13.21	13%	PN1.6S4
15	PPR冷水管	50×4.6	m	22.11	19.62	13%	PN1.6S4
16	PPR冷水管	63×7.1	m	35.30	31.32	13%	PN1.6S4
17	PPR冷水管	75×8.4	m	50.53	44.83	13%	PN1.6S4
18	PPR热水管	20×3.4	m	6.27	5.56	13%	PN2.5S2.5
19	PPR热水管	25×2.8	m	6.77	6.01	13%	PN2.5S2.5
20	PPR热水管	25×4.2	m	9.19	8.15	13%	PN2.5S2.5
21	PPR热水管	32×3.6	m	13.34	11.84	13%	PN2.5S2.5
22	PPR热水管	32×5.4	m	15.00	13.31	13%	PN2.5S2.5
23	PPR热水管	40×6.7	m	23.11	20.51	13%	PN2.5S2.5
24	PPR热水管	50×5.6	m	27.28	24.21	13%	PN2.5S2.5
25	PPR热水管	50×8.4	m	35.99	31.93	13%	PN2.5S2.5
26	PPR热水管	63×8.6	m	48.37	42.92	13%	PN2.5S2.5
27	PPR热水管	75×10.3	m	72.75	64.55	13%	PN2.5S2.5
28	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ20×2.0	m	2.31	2.05	13%	PE100级
29	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn25	m	3.06	2.72	13%	PE100级
30	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn32	m	5.22	4.63	13%	PE100级
31	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ40×3.7	m	8.15	7.23	13%	PE100级
32	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn50	m	12.52	11.11	13%	PE100级
33	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ75×6.8	m	28.00	24.84	13%	PE100级
34	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ100×10	m	61.69	54.74	13%	PE100级
35	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ160×14.6	m	130.24	115.56	13%	PE100级
36	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ200×18.2	m	205.88	182.68	13%	PE100级
37	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ250×22.7	m	316.16	280.53	13%	PE100级



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
38	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ400×36.3 II	m	810.89	719.49	13%	PE100级
39	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.09	0.97	13%	
40	PVC阻燃电线管	中型20(305型)	m	1.76	1.56	13%	
41	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	2.31	2.05	13%	
42	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	3.22	2.86	13%	
43	PVC阻燃电线管	中型40(305型)	m	5.03	4.46	13%	
44	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	6.24	5.54	13%	
45	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	1.46	1.30	13%	
46	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	2.56	2.27	13%	
47	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	3.64	3.23	13%	
48	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	6.77	6.01	13%	
49	HDPE沟槽管材	DN75	m	68.86	61.10	13%	
50	HDPE沟槽管材	DN100	m	122.54	108.73	13%	
51	HDPE沟槽管材	DN150	m	199.78	177.26	13%	
52	HDPE中空内螺旋管	DN50	m	43.17	38.30	13%	
53	HDPE中空内螺旋管	DN75	m	71.03	63.02	13%	
54	HDPE中空内螺旋管	DN100	m	118.42	105.07	13%	
十二、安装消防、通风器材							
1	水流指示器	DN100	只	289.68	257.03	13%	
2	水流指示器	DN150	只	342.74	304.11	13%	
3	信号蝶阀	DN100	只	240.87	213.72	13%	
4	信号蝶阀	DN150	只	334.24	296.57	13%	
5	湿式报警阀	DN150	只	1719.00	1525.25	13%	
6	水泵结合器	DN100	只	1390.05	1233.38	13%	
7	水泵结合器	DN150	只	2037.33	1807.70	13%	
8	不锈钢消防水箱		T	1283.94	1139.23	13%	
9	气压罐	φ600	台	4499.09	3992.00	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
10	气压罐	φ800	台	6430.30	5705.54	13%	
11	气压罐	φ1000	台	8679.84	7701.53	13%	
12	插板阀	D600	个	1782.65	1581.73	13%	
13	单出口消防栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1092.94	969.75	13%	
14	单出口消防栓箱	800×650×240	套	493.41	437.80	13%	
15	地上式消防栓	φ100	个	728.98	646.82	13%	
16	声光报警器	TX3301A	只	124.15	110.16	13%	
17	手动报警按钮	J-SAP-M-TX3140	只	86.81	77.03	13%	
18	防爆手动报警按钮	J-SAB-F-TX6142	只	167.66	148.76	13%	
19	消防扬声器	3W	只	47.15	41.84	13%	
20	剩余电流式电气火灾探测器	TE1110	只	2079.77	1845.36	13%	
21	接线端子箱	TX6960	只	149.61	132.75	13%	
22	广播控制模块	TX3214A	只	102.84	91.25	13%	
23	模块短隔	NT8251	只	68.60	60.87	13%	
24	模块输入	TX3200A	只	82.53	73.23	13%	
25	模块输入输出	TX3208A	只	97.52	86.53	13%	
26	消防栓按钮	TX3152	只	86.81	77.03	13%	
27	消防电话	HY5716B	只	232.39	206.20	13%	
28	电压信号传感器	TP3100	只	944.39	837.95	13%	
29	防火门门磁开关	TM3601	只	313.03	277.75	13%	
30	火灾显示盘	TX3403	只	636.66	564.90	13%	
31	消防联动电源	TD0804B	只	3798.76	3370.60	13%	
32	烟感防爆	JTYB-GF-TX6102	只	187.81	166.64	13%	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-TX3100A	只	91.10	80.83	13%	
34	点型感温火灾探测器	JTW-ZDM-TX3100A	只	95.38	84.63	13%	
35	喷淋头	DN15 68℃	只	9.80	8.70	13%	
36	防火桥架	100×75	m	33.85	30.03	13%	
37	防火桥架	100×100	m	46.38	41.15	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
37	防火桥架	150×100	m	48.32	42.87	13%	
38	防火桥架	200×100	m	63.74	56.56	13%	
39	防火桥架	200×200	m	83.90	74.44	13%	
40	防火桥架	250×100	m	74.73	66.31	13%	
41	防火桥架	300×100	m	85.73	76.07	13%	
42	防火桥架	300×150	m	112.29	99.63	13%	
43	防火桥架	300×200	m	119.18	105.75	13%	
44	防火桥架	350×200	m	138.89	123.24	13%	
45	防火桥架	400×100	m	126.77	112.48	13%	
46	防火桥架	400×150	m	124.82	110.75	13%	
47	防火桥架	450×200	m	159.93	141.90	13%	
48	防火桥架	400×200	m	147.24	130.64	13%	
49	防火桥架	500×100	m	131.63	116.79	13%	
50	防火桥架	600×200	m	246.73	218.92	13%	
51	防火桥架	800×200	m	308.14	273.41	13%	
十三、电线、电缆							
1	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm <sup>2</sup>	m	1.30	1.15	13%	
2	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm <sup>2</sup>	m	2.06	1.83	13%	
3	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm <sup>2</sup>	m	3.23	2.87	13%	
4	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm <sup>2</sup>	m	4.80	4.26	13%	
5	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm <sup>2</sup>	m	8.23	7.30	13%	
6	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm <sup>2</sup>	m	13.31	11.81	13%	
7	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm <sup>2</sup>	m	25.83	22.92	13%	
8	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm <sup>2</sup>	m	34.82	30.90	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
9	电线电缆	NH-BV 1.5mm <sup>2</sup>	m	1.47	1.30	13%	
10	电线电缆	NH-BV 2.5mm <sup>2</sup>	m	2.42	2.15	13%	
11	电线电缆	NH-BV 4mm <sup>2</sup>	m	3.74	3.32	13%	
12	电线电缆	NH-BV 6mm <sup>2</sup>	m	5.55	4.92	13%	
13	电线电缆	NH-BV 10mm <sup>2</sup>	m	9.10	8.07	13%	
14	电线电缆	NH-BV 16mm <sup>2</sup>	m	14.28	12.67	13%	
15	电线电缆	ZR-BV 1.5mm <sup>2</sup>	m	1.40	1.24	13%	
16	电线电缆	ZR-BV 2.5mm <sup>2</sup>	m	2.22	1.97	13%	
17	电线电缆	ZR-BV 4mm <sup>2</sup>	m	3.50	3.11	13%	
18	电线电缆	ZR-BV 6mm <sup>2</sup>	m	5.23	4.64	13%	
19	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×25+1×16mm <sup>2</sup>	m	88.61	78.62	13%	
20	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×50+1×25mm <sup>2</sup>	m	155.64	138.10	13%	
21	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×70+1×35mm <sup>2</sup>	m	217.64	193.11	13%	
22	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm <sup>2</sup>	km	26280.42	23318.35	13%	
23	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm <sup>2</sup>	km	65732.90	58324.13	13%	
24	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm <sup>2</sup>	km	541946.61	480863.67	13%	
25	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm <sup>2</sup>	km	31726.91	28150.96	13%	
26	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm <sup>2</sup>	km	50206.97	44548.13	13%	
27	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm <sup>2</sup>	km	78671.93	69804.80	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×25mm <sup>2</sup>	km	118988.99	105577.71	13%	
29	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×35mm <sup>2</sup>	km	164146.31	145645.34	13%	
30	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×50mm <sup>2</sup>	km	213663.53	189581.46	13%	
31	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm <sup>2</sup>	km	303681.44	269453.43	13%	
32	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm <sup>2</sup>	km	417436.79	370387.39	13%	
33	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm <sup>2</sup>	km	525766.52	466507.25	13%	
34	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×150mm <sup>2</sup>	km	640671.87	568461.58	13%	
35	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×185mm <sup>2</sup>	km	798016.76	708072.09	13%	
36	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×240mm <sup>2</sup>	km	1026044.20	910398.50	13%	
37	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm <sup>2</sup>	km	114602.88	101685.96	13%	
38	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm <sup>2</sup>	km	151391.61	134328.22	13%	
39	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×50+1×25mm <sup>2</sup>	km	203995.36	181002.99	13%	
40	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	m	152.83	135.60	13%	
41	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	m	704.72	625.29	13%	
42	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-5×16	m	82.53	73.23	13%	
43	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×35+1×16	m	162.54	144.22	13%	
44	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×50+1×25	m	213.29	189.25	13%	
45	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×150+2×70	m	569.51	505.32	13%	
46	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×10	m	21.66	19.22	13%	
47	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×10	m	28.25	25.07	13%	
48	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×70+1×35	m	299.35	265.61	13%	
49	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	513.77	455.86	13%	
50	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×95+1×50	m	401.69	356.42	13%	
51	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×150+1×70	m	625.89	555.35	13%	
52	电线电缆	WDZSF-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	516.75	458.51	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
53	电线电缆	WDZCN-YJV-5×4	m	27.68	24.56	13%	
54	电线电缆	ZC-YJV-4×70	m	286.86	254.53	13%	
55	电线电缆	ZC-YJV-3×25+2×16	m	119.37	105.92	13%	
56	电线电缆	ZC-YJV-5×16	m	89.44	79.36	13%	
57	电线电缆	ZC-YJV-4×6+E6	m	36.33	32.24	13%	
58	电线电缆	WDZCN-BYJ-1.5mm <sup>2</sup>	m	1.57	1.39	13%	
59	电线电缆	WDZC-BYJ-1.5mm <sup>2</sup>	m	1.43	1.27	13%	
60	电线电缆	WDZ-BYJ-1.5mm <sup>2</sup>	m	1.43	1.27	13%	
61	电线电缆	WDZN-BYJ-1.5mm <sup>2</sup>	m	1.57	1.39	13%	
62	电线电缆	WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	2.30	2.04	13%	
63	电线电缆	WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	2.48	2.20	13%	
64	电线电缆	WDZCN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	2.48	2.20	13%	
65	电线电缆	WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	2.30	2.04	13%	
66	电线电缆	WDZC-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	3.67	3.26	13%	
67	电线电缆	WDZN-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	3.86	3.42	13%	
68	电线电缆	WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	3.67	3.26	13%	
69	电线电缆	WDZN-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	5.65	5.01	13%	
70	电线电缆	WDZCN-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	5.65	5.01	13%	
71	电线电缆	WDZ-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	5.42	4.81	13%	
72	电线电缆	WDZC-BYJ-10mm <sup>2</sup>	m	9.56	8.48	13%	
73	电线电缆	WDZCN-BYJ-10mm <sup>2</sup>	m	9.96	8.84	13%	
74	电线电缆	WDZCN-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	15.18	13.47	13%	
75	电线电缆	WDZC-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	14.70	13.04	13%	
76	电线电缆	WDZC-BYJ-25mm <sup>2</sup>	m	22.52	19.98	13%	
77	电线电缆	WDZA-YJY-120mm <sup>2</sup>	m	106.22	94.25	13%	
78	电线电缆	WDZCN-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	4.01	3.56	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
79	电线电缆	WDZCN-RYJS-4*1.5mm <sup>2</sup>	m	8.03	7.12	13%	
80	电线电缆	WDZA-YJY-4*2.5mm <sup>2</sup>	m	11.48	10.19	13%	
81	电线电缆	WDZAN-KYJY-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	6.05	5.37	13%	
82	电线电缆	WDZN-KYJY-3*1.5mm <sup>2</sup>	m	7.48	6.64	13%	
83	电线电缆	WDZN-RYJSP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	10.99	9.75	13%	
84	电线电缆	WDZAN-YJY-4*6mm <sup>2</sup>	m	26.09	23.15	13%	
85	电线电缆	WDZAN-YJY-4*10mm <sup>2</sup>	m	43.49	38.59	13%	
86	电线电缆	WDZA-YJY-5*6mm <sup>2</sup>	m	30.52	27.08	13%	
87	电线电缆	WDZA-YJY-5*10mm <sup>2</sup>	m	51.72	45.89	13%	
88	电线电缆	WDZA-YJY-5*16mm <sup>2</sup>	m	76.66	68.02	13%	
89	电线电缆	WDZA-YJY-3*10	m	31.95	28.35	13%	
90	电线电缆	WDZA-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup>	m	108.48	96.25	13%	
91	电线电缆	WDZA-YJY-4*35+1*16mm <sup>2</sup>	m	143.18	127.04	13%	
92	电线电缆	WDZA-YJY-4*50+1*25mm <sup>2</sup>	m	205.91	182.70	13%	
93	电线电缆	WDZA-YJY-4*120+1*70mm <sup>2</sup>	m	493.52	437.90	13%	
94	电线电缆	WDZA-YJY-4*185+1*95mm <sup>2</sup>	m	746.42	662.29	13%	
95	电线电缆	WDZA-YJY-3*185+2*95	m	668.38	593.05	13%	
96	电线电缆	WDZA-YJY-3*150+2*95	m	574.43	509.69	13%	
97	电线电缆	WDZA-YJY-4*10mm <sup>2</sup>	m	41.77	37.06	13%	
98	电线电缆	WDZ-YJY-4*16mm <sup>2</sup>	m	60.59	53.76	13%	
99	电线电缆	WDZA-YJY-4*16mm <sup>2</sup>	m	61.76	54.80	13%	
100	电线电缆	WDZA-YJY-3*95+1*50mm <sup>2</sup>	m	304.82	270.46	13%	
101	电线电缆	WDZA-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup>	m	13.99	12.41	13%	
102	电线电缆	WDZ-YJY-5*4mm <sup>2</sup>	m	20.22	17.94	13%	
103	电线电缆	WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup>	m	29.29	25.99	13%	
104	电线电缆	WDZB-YJY-5*16mm <sup>2</sup>	m	75.90	67.35	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
105	电线电缆	WDZ-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup>	m	106.42	94.43	13%	
106	电线电缆	WDZA-YJY-3*70+2*35mm <sup>2</sup>	m	256.10	227.23	13%	
107	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*70mm <sup>2</sup>	m	598.59	531.12	13%	
108	电线电缆	WDZA-YJY-4*240+1*120mm <sup>2</sup>	m	981.57	870.94	13%	
109	电线电缆	FZ-WDZA-YJY-4*185+1*95mm <sup>2</sup>	m	822.01	729.36	13%	
110	电线电缆	RTXMY-5*16mm <sup>2</sup>	m	93.22	82.71	13%	
111	电线电缆	RTXMY-4*35+1*16mm <sup>2</sup>	m	169.05	150.00	13%	
112	电线电缆	RTXMY-4*50+1*25mm <sup>2</sup>	m	246.87	219.05	13%	
113	电线电缆	RTXMY-3*120+2*70mm <sup>2</sup>	m	534.86	474.58	13%	
114	电线电缆	YFD-RTXMY-3*6mm <sup>2</sup>	m	29.16	25.87	13%	
115	电线电缆	YFD-RTXMY-5*10mm <sup>2</sup>	m	71.52	63.46	13%	
116	电线电缆	YFD-RTXMY-5*6mm <sup>2</sup>	m	44.29	39.30	13%	
117	电线电缆	YFD-RTXMY-5*16mm <sup>2</sup>	m	104.90	93.08	13%	
118	电线电缆	WDZAN-YJY-4*2.5mm <sup>2</sup>	m	12.48	11.07	13%	
119	电线电缆	WDZAN-YJY-3*25+1*16mm <sup>2</sup>	m	87.95	78.04	13%	
120	电线电缆	WDZAN-YJY-5*2.5mm <sup>2</sup>	m	15.22	13.50	13%	
121	电线电缆	JCFD-DF-WDZA-YJY-5*10mm <sup>2</sup>	m	54.52	48.38	13%	
122	电线电缆	YFD-RTXMY-4*25+1*16mm <sup>2</sup>	m	147.41	130.80	13%	
123	电线电缆	YFD-RTXMY-4*35+1*16mm <sup>2</sup>	m	190.75	169.25	13%	
124	电线电缆	YFD-RTXMY-4*50+1*25mm <sup>2</sup>	m	267.65	237.48	13%	
125	电线电缆	NG-A-5*16mm <sup>2</sup>	m	108.28	96.08	13%	
126	电线电缆	NG-A-3*25+2*16mm <sup>2</sup>	m	137.34	121.86	13%	
127	电线电缆	NG-A-3*50+2*25mm <sup>2</sup>	m	235.73	209.16	13%	
128	电线电缆	RTXMY-5*4mm <sup>2</sup>	m	28.85	25.60	13%	
129	电线电缆	RTXMY-5*10mm <sup>2</sup>	m	63.16	56.04	13%	
130	电线电缆	RTXMY-4*25+1*16mm <sup>2</sup>	m	129.87	115.23	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
131	电线电缆	RTXMY-5*25mm <sup>2</sup>	m	145.97	129.52	13%	
132	电线电缆	RTXMY-3*35+2*16mm <sup>2</sup>	m	150.38	133.43	13%	
133	电线电缆	RTXMY-3*70+2*35mm <sup>2</sup>	m	307.95	273.24	13%	
134	电线电缆	RTXMY-4*120+1*70mm <sup>2</sup>	m	585.32	519.35	13%	
135	电线电缆	RTXMY-4*150+1*95mm <sup>2</sup>	m	714.48	633.95	13%	
136	电线电缆	RTXMY-4*240+1*120mm <sup>2</sup>	m	1122.16	995.68	13%	
137	电线电缆	RTXMY-3*240+2*120mm <sup>2</sup>	m	998.04	885.55	13%	
138	电线电缆	BTTRZ-4*35+E16	m	280.06	248.49	13%	
139	电线电缆	BTTRZ-4*6+E6	m	75.08	66.62	13%	
140	电线电缆	BTTRZ-4*25+1*16	m	205.29	182.15	13%	
141	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*95	m	645.90	573.10	13%	
142	电线电缆	WDZA-YJV-240	m	217.40	192.90	13%	
143	电线电缆	WDZA-YJV-5*4	m	23.36	20.73	13%	
144	电线电缆	ZCN-YJV-3*95+1*70	m	324.82	288.21	13%	
145	电线电缆	ZCN-YJV-3*120+E70	m	412.04	365.60	13%	
146	电线电缆	ZCN-YJV-3*150+E70	m	491.42	436.03	13%	
147	电线电缆	ZCN-YJV-4*240+1*120	m	997.69	885.24	13%	
148	电线电缆	ZC-YJV-3*70+E35	m	229.91	204.00	13%	
149	电线电缆	WDZA-KVV-7*1.5	m	11.68	10.36	13%	
150	电线电缆	WDZA-KYJY-3*1.5	m	7.52	6.67	13%	
151	电线电缆	WDZA-KYJY-4*1.5	m	9.59	8.51	13%	
152	电线电缆	WDZA-YJY-4*16	m	66.84	59.31	13%	
153	电线电缆	WDZA-YJY-4*70+1*35	m	302.63	268.52	13%	
154	电线电缆	WDZA-YJY-4*95+1*50	m	413.93	367.28	13%	
155	电线电缆	ZC-YJV-4*120	m	436.59	387.38	13%	

刊误：2021年8月第72页电线电缆序号133-155的除税价格排版错误，以2021年9月第72页电线电缆序号138-160为准

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
156	电线电缆	ZC-YJV-4*150	m	537.55	476.96	13%	
157	电线电缆	ZC-YJV-4*185	m	669.67	594.19	13%	
158	电线电缆	ZC-YJV-4*25+E16	m	116.49	103.36	13%	
159	电线电缆	ZC-YJV-4*95	m	353.09	313.29	13%	
160	电线电缆	WDZCN-KYJV-7*1.5	m	15.16	13.45	13%	
161	电线电缆	WDZB-BYJ-10	m	12.03	10.67	13%	
162	电线电缆	WDZB-BYJ-25	m	29.05	25.78	13%	
163	网线	超五类	m	2.99	2.65	13%	
164	网线	三类	m	1.93	1.71	13%	
十四、其他							
1	汽油	92#	kg	9.86	8.75	13%	1公升=0.725kg
2	柴油	0#	kg	8.11	7.20	13%	1公升=0.835kg
3	水		m <sup>3</sup>	3.55	3.45	3%	
4	电		kw.h	0.94	0.83	13%	
5	汽油	95#	kg	10.32	9.16	13%	1公升=0.737kg
6	石油沥青	70#	kg	3.91	3.47	13%	
7	玻璃胶	300ml	支	12.00	10.65	13%	
8	镀锌铁丝	22#	kg	7.20	6.39	13%	
9	玻纤网格布		m <sup>2</sup>	1.70	1.51	13%	
10	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m <sup>2</sup>	4.20	3.73	13%	墙与柱梁交界处
11	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m <sup>2</sup>	7.50	6.65	13%	普通



# 盐城市 2021年9月建设工程材料市场参考价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
一、水泥制品							
1	预应力砼实心方桩 (抗压)	300A-C60	m	217.00	13%		
2		300B-C60	m	229.00	13%		
3		350A-C60	m	281.00	13%		
4		350B-C60	m	300.00	13%		
5		400A-C60	m	348.00	13%		
6		400B-C60	m	369.00	13%		
7		500A-C60	m	537.00	13%		
8		500B-C60	m	557.00	13%		
9		550A-C60	m	637.00	13%		
10		550B-C60	m	686.00	13%		
11	预应力砼实心方桩(抗拔)	300A-C60	m	234.00	13%		
12		300B-C60	m	241.00	13%		
13		350A-C60	m	299.00	13%		
14		350B-C60	m	315.00	13%		
15		400A-C60	m	363.00	13%		
16		400B-C60	m	383.00	13%		
17		500A-C60	m	557.00	13%		
18		500B-C60	m	578.00	13%		
19		550A-C60	m	660.00	13%		
20		550B-C60	m	716.00	13%		
21	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB350(180)	m	286.00	13%		
22		C80HKBFZ-B350(180)	m	291.00	13%		
23		C80HKBFZ-AB400(220)	m	324.00	13%		
24		C80HKBFZ-B400(220)	m	337.00	13%		
25		C80HKBFZ-AB450(250)	m	391.00	13%		
26		C80HKBFZ-B450(250)	m	429.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
27	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB500(300)	m	441.00	13%		
28		C80HKBFZ-B500(300)	m	482.00	13%		
29	预应力高强砼矩形支护桩	SPR375 × 500 × 200	m	478.00	13%		
30		SPR450 × 600 × 250	m	603.00	13%		
31		SPR525 × 700 × 300	m	724.00	13%		
32		CSPR450 × 600 × 250	m	669.00	13%		
33		CSPR525 × 700 × 300	m	775.00	13%		
34	预应力砼抗拔管桩	C80NGBZ-A400(95)	m	272.00	13%		
35		C80NGBZ-AB400(95)	m	281.00	13%		
36		C80NGBZ-A500(100)	m	326.00	13%		
37		C80NGBZ-AB500(100)	m	336.00	13%		
38		C80NGBZ-A500(120)	m	367.00	13%		
39		C80NGBZ-AB500(120)	m	377.00	13%		
40		C80NGBZ-A600(110)	m	433.00	13%		
41		C80NGBZ-AB600(110)	m	442.00	13%		
42		C80NGBZ-A600(130)	m	477.00	13%		
43		C80NGBZ-AB600(130)	m	487.00	13%		
二、铝合金门窗							
1	铝合金地弹门	壁厚1.2mm	m <sup>2</sup>	450.00	13%		综合单价 (含安装费)
2	铝合金推拉门	壁厚1.4mm	m <sup>2</sup>	410.00	13%		综合单价 (含安装费)
3	铝合金推拉窗	90系列	m <sup>2</sup>	360.00	13%		综合单价 (含安装费)
4	铝合金百叶窗(有框)		m <sup>2</sup>	380.00	13%		综合单价 (含安装费)
5	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+9A+5钢化)	m <sup>2</sup>	380.00	13%		综合单价 (含安装费)
6	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	390.00	13%		综合单价 (含安装费)
7	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	410.00	13%		综合单价 (含安装费)
8	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化 low-e)	m <sup>2</sup>	515.00	13%		综合单价 (含安装费)
9	断桥隔热铝合金窗	80系列low-e玻璃(5+12A+5 钢化)	m <sup>2</sup>	645.00	13%		综合单价 (含安装费)



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
10	断桥隔热铝合金平开门	80系列 low-e 玻璃(5+12A+5 钢化)	m <sup>2</sup>	720.00	13%		综合单价 (含安装费)
11	断桥隔热铝合金地弹簧门	100系列 low-e 玻璃(6+12A+ 钢化)	m <sup>2</sup>	750.00	13%		综合单价 (含安装费)
12	断桥隔热铝合金平开窗	70系列 low-e 玻璃(6高透光+ 12A+6透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	730.00	13%		综合单价 (含安装费)
13	断桥隔热铝合金平开窗	70系列 low-e 玻璃(6高透光+ 12氩气+6透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	790.00	13%		综合单价 (含安装费)
14	断桥隔热铝合金推拉窗	90系列 low-e 玻璃(6+12A+6 钢化)	m <sup>2</sup>	720.00	13%		综合单价 (含安装费)
15	断桥隔热铝合金推拉窗	86系列 low-e 玻璃(6+12A+6 钢化)	m <sup>2</sup>	690.00	13%		综合单价 (含安装费)
16	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚1.2mm	m <sup>2</sup>	320.00	13%		综合单价 (含安装费)
<b>三、安装器材</b>							
1	一位双控荧光开关	WT-58	只	10.59	13%		
2	二位双控荧光开关	WT-58	只	16.55	13%		
3	三位双控荧光开关	WT-58	只	30.52	13%		
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	32.34	13%		
5	一位三极插座	WT-58	只	11.54	13%		
6	一位二、三极插座	WT-58	只	12.20	13%		
7	一位双控荧光开关带三极 插座(10A)	WT-58	只	14.47	13%		
8	一位双控荧光开关带三极 插座(16A)	WT-58	只	23.37	13%		
9	一位双控荧光开关带二、 三极插座	WT-58	只	23.27	13%		
10	一位三相四线插座	WT-58	只	33.29	13%		
11	一位电话插座	WT-58	只	14.09	13%		
12	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.80	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
13	一位电视插座	WT-58	只	14.09	13%		
14	触摸延时开关	WT-58	只	51.07	13%		
15	声(光)控延时开关	WT-58	只	53.71	13%		
16	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
17	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
18	插卡取电节能开关	WT-58	只	148.92	13%		
19	二位二极插座	WT-58	只	11.54	13%		
20	一位二极带多功能插座	WT-58	只	17.21	13%		
21	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.77	13%		
22	二位八芯信息插座	WT-58	只	64.78	13%		
23	单控延时开关带消防接口	WT-58	只	82.60	13%		
24	单控声光开关带消防接口	WT-58	只	95.50	13%		
25	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.21	13%		
26	一位双控荧光开关	PRODN-1	只	27.52	13%		
27	二位双控荧光开关	PRODN-1	只	42.27	13%		
28	三位双控荧光开关	PRODN-1	只	55.90	13%		
29	四位双控荧光开关	PRODN-1	只	71.40	13%		
30	一位三极插座(10A)	PRODN-1	只	28.38	13%		
31	一位三极插座(16A)	PRODN-1	只	34.05	13%		
32	一位二、三极插座	PRODN-1	只	31.30	13%		
33	一位双控荧光开关带三极 插座(10A)	PRODN-1	只	45.87	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
34	一联单控开关	WT-28	只	6.95	13%		
35	一联双控开关	WT-28	只	8.15	13%		
36	二联单控开关	WT-28	只	9.73	13%		
37	二联双控开关	WT-28	只	10.83	13%		
38	三联单控开关	WT-28	只	13.41	13%		
39	一联三极插座10A	WT-28	只	8.45	13%		
40	一联三极插座16A	WT-28	只	9.44	13%		
41	一联二、三极插座	WT-28	只	11.92	13%		
42	一联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.72	13%		
43	一联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	15.00	13%		
44	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	64.31	13%		
45	A型集中电源壁式消防楼层标志灯	LED 3W A类(36V)	套	126.50	13%		
46	A型集中电源壁式消防应急安全出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	122.60	13%		
47	A型集中电源壁式消防应急疏散出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	124.80	13%		
48	A型集中电源壁式消防应急疏散方向标志灯	LED 3W A类(36V)	套	121.90	13%		
49	A型集中电源壁式消防应急照明灯	LED 3W A类(36V)	套	156.70	13%		含壁挂 支架
50	A型集中电源消防应急吸顶灯	LED 3W A类(36V)	套	130.20	13%		
51	A型应急照明配电箱		台	3200.00	13%		
52	集中电源蓄电池组	800W	套	10500.00	13%		
53	天棚座节能灯	18W	套	155.04	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
54	格栅灯	600×6003×8W	套	270.30	13%		
55	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	113.22	13%		
56	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	108.12	13%		
57	应急筒灯	12W	套	124.44	13%		
58	双管日光灯	40W	套	46.36	13%		
59	消防应急电源	TS-D-0.5KVA	台	8950.00	13%		
60	应急照明分配电装置	TS-FP-6206	台	4790.00	13%		
61	回路电箱	PZ30-30-1.0	只	147.90	13%		
62	小型断路器	FTB2G-40-63A/2P	只	67.20	13%		
63	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P	只	108.12	13%		
64	小型断路器	FTB2G-32A/2P	只	55.00	13%		
65	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P	只	147.90	13%		
66	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P	只	163.20	13%		
67	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P(D)	只	118.32	13%		
68	小型断路器	FTB2G-40-63A/3P(D)	只	145.86	13%		
69	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P(D)	只	162.18	13%		
70	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P(D)	只	184.62	13%		
71	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/2P	只	122.40	13%		
72	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/3P	只	209.10	13%		
73	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/4P	只	238.68	13%		
74	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/2P	只	136.68	13%		
75	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/3P	只	238.68	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
76	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/4P	只	262.14	13%		
77	小型断路器	FTM10-10-20A	只	42.48	13%		
78	小型断路器	FTM10-25-32A	只	44.82	13%		
79	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	98.00	13%		
80	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	93.76	13%		
81	小型断路器	FTB2G-80-100/2P	只	228.48	13%		
82	小型断路器	FTB2G-80-100/3P	只	337.62	13%		
83	小型断路器	FTB2G-80-100/4P	只	450.84	13%		
84	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	48.00	13%		
85	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	74.35	13%		
86	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	100.01	13%		
87	电涌保护器	FTY-20-40/2P	只	580.00	13%		
88	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1040.40	13%		
89	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -20-63A/3300	只	422.28	13%		
90	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -80-160A/3300	只	609.96	13%		
91	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -180-250A/3300	只	868.02	13%		
92	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -315-400A/3300	只	1417.80	13%		
93	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -20-63A/4300	只	617.10	13%		
94	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -80-160A/4300	只	659.94	13%		
95	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -180-250A/4300	只	1275.00	13%		
96	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -315-400A/4300	只	2131.80	13%		
97	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-20-63A/3300	只	1254.60	13%		
98	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-80-160A/3300	只	1366.80	13%		
99	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-180-250A/3300	只	1693.20	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
100	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-20-63A/4300	只	2203.20	13%		
101	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-80-160A/4300	只	2437.80	13%		
102	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-180-250A/4300	只	2917.20	13%		
103	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-315-400A/4300	只	3590.40	13%		
四、松木桩							
1	松木桩	长3m, 梢径 Φ100mm	根	55.00	13%		
2	松木桩	长3m, 梢径 Φ120mm	根	81.00	13%		
3	松木桩	长3m, 梢径 Φ140mm	根	107.00	13%		
4	松木桩	长4m, 梢径 Φ100mm	根	78.00	13%		
5	松木桩	长4m, 梢径 Φ120mm	根	106.00	13%		
6	松木桩	长4m, 梢径 Φ140mm	根	145.00	13%		
7	松木桩	长5m, 梢径 Φ100mm	根	104.00	13%		
8	松木桩	长5m, 梢径 Φ120mm	根	140.00	13%		
9	松木桩	长5m, 梢径 Φ140mm	根	192.00	13%		
五、石材类							
1	石岛红	60mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	205.00	13%		
2	黄锈石	60mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	195.00	13%		
3	珍珠黑	2.5cm 一级	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
4	中国绿	2.5cm二级	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
5	老石板	120mm老石板	m <sup>2</sup>	390.00	13%		
6	老石板	80mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	260.00	13%		
7	603火烧面	3cm	m <sup>2</sup>	130.00	13%		
8	618火烧板	3.0cm	m <sup>2</sup>	165.00	13%		
9	636火烧板	3.0cm	m <sup>2</sup>	190.00	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
10	沙漠棕	80mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
11	沙漠棕	80mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	245.00	13%		
12	芝麻灰	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
13	芝麻灰	60mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	185.00	13%		
14	芝麻灰	60mm厚精凿面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
15	芝麻灰	60mm厚拉丝面	m <sup>2</sup>	220.00	13%		
16	芝麻灰	100mm厚自然面	m <sup>2</sup>	300.00	13%		
17	芝麻白	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
18	五莲花	2.5cm	m <sup>2</sup>	130.00	13%		
19	芝麻黑	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	245.00	13%		
20	芝麻黑	80mm荔枝面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
21	芝麻黑	100mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	295.00	13%		
22	中国红	2.5cm	m <sup>2</sup>	190.00	13%		
23	中国黑	30mm厚磨光面	m <sup>2</sup>	340.00	13%		
24	大花绿	2cm	m <sup>2</sup>	390.00	13%		
25	黄金麻	30mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	250.00	13%		
26	济南青	30mm厚机切面	m <sup>2</sup>	270.00	13%		
27	蒙古黑	2.5cm	m <sup>2</sup>	275.00	13%		
28	白麻	2.5cm	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
29	枫叶红	2.5cm	m <sup>2</sup>	235.00	13%		
30	米黄	2cm	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
六、保温板							
1	有釉面发泡陶瓷保温板(A级)	20mm厚	m <sup>2</sup>	245.00	13%		
2		30mm厚	m <sup>2</sup>	295.00	13%		
3		40mm厚	m <sup>2</sup>	340.00	13%		
4	发泡陶瓷保温板Ⅲ型(A级)	20mm厚	m <sup>2</sup>	90.00	13%		
5		25mm厚	m <sup>2</sup>	112.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
6	发泡陶瓷保温板Ⅲ型(A级)	30mm厚	m <sup>2</sup>	135.00	13%		
7		40mm厚	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
8		65mm厚	m <sup>2</sup>	292.00	13%		
七、特种砂浆							
1	干混普通防水砂浆	DWM15P6	t	850.00	13%		
2	干混普通防水砂浆	DWM20P6	t	880.00	13%		
3	干混聚合物水泥防水砂浆	DWS-I	t	880.00	13%		
4	干混普通抗裂砂浆	DAC-15	t	850.00	13%		

上述刊登材料以“国际”为准，无“国际”参照“行标”执行，材料价格单位均为“元”；  
本期信息价格采编时间周期2021年9月1日-2021年9月30日。

## 盐城市2021年9月建设工程材料厂商报价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
一、保温板、保温砖							
1	YCHN楼面隔声保温板	1200X600X15	m <sup>2</sup>	32.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
2	YCHN楼面隔声保温板	1200X600X18	m <sup>2</sup>	38.00	13%		
3	YCHN楼面隔声保温板	1200X600X20	m <sup>2</sup>	42.00	13%		
价格提供单位：盐城海诺中天节能科技有限公司							
4	JQK复合保温隔声砖(B1级板)	600X600X45	m <sup>2</sup>	68.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
5	JQK地砖复合保温隔声砖(B1级板)	600X600X45	m <sup>2</sup>	120.00	13%		
6	JQK预制彩色水磨石板复合保温隔声砖(B1级板)	600X600X45	m <sup>2</sup>	140.00	13%		
价格提供单位：江苏好快省建材料科技有限公司							
7	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	m <sup>2</sup>	240.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
8	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	120mm	m <sup>2</sup>	262.00	13%		
9	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	150mm	m <sup>2</sup>	293.00	13%		
10	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	m <sup>2</sup>	355.00	13%		
价格提供单位：盐城拓亚建材有限公司射阳分公司							



## 东台市 2021年 9 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
<b>二、砂浆</b>							
1	石膏轻质抹灰	F型	T	1620.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
2	石膏重质抹灰	B型	T	1580.00	13%		
3	轻质面层抹灰石膏(干混)	L型	T	1300.00	13%		
4	轻质底层抹灰石膏(干混)	L型	m <sup>3</sup>	1450.00	13%		
5	石膏基无机保温砂浆(干混)	SGF-W1	m <sup>3</sup>	1600.00	13%		
价格提供单位:盐城金凯新型建材科技有限公司							
<b>三、防水卷材</b>							
1	自粘改性沥青聚酯胎防水卷材	II型 -25℃/1.5mm	m <sup>2</sup>	50.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
2	聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材(化学阻根)	-25℃/4.0mm	m <sup>2</sup>	130.00	13%		
3	SBS改性沥青防水卷材聚酯胎	I型 -20℃/3.0mm	m <sup>2</sup>	58.00	13%		
4		I型 -20℃/4.0mm	m <sup>2</sup>	69.00	13%		
5	预铺反粘聚合物改性沥青防水卷材	II型 -25℃/3.0mm	m <sup>2</sup>	62.00	13%		
6	自粘型TPO卷材	-40℃/1.6mm	m <sup>2</sup>	145.00	13%		
7	特种非固化橡胶沥青防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	32.00	13%		
8	单组份聚氨酯防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	23.00	13%		
9	水泥基渗透结晶防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	34.00	13%		
10	高粘抗滑橡胶沥青防水涂料	BH2 /50kg/桶	kg	34.00	13%		
价格提供单位:北京东方雨虹防水技术股份有限公司							
11	CPS-CL反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	1.5mm/2.0mm	m <sup>2</sup>	71.00/75.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
12	CPS反应粘接型高分子膜基湿铺防水卷材	1.5mm/2.0mm	m <sup>2</sup>	52.00/56.00	13%		
13	CPS-CL反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材(耐根穿刺型)	1.5mm	m <sup>2</sup>	95.00	13%		
14	CPS节点防水密封膏	20kg	桶	32.00	13%		
15	CPXS橡胶态防水涂料	20kg	桶	32.00	13%		
价格提供单位:宿迁德锐建设工程有限公司							
<b>四、其它</b>							
1	Pds防护虹吸排水系统		m <sup>2</sup>	200.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
价格提供单位:南通沪望塑料科技发展有限公司							

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	165.00	
2	中砂		t	198.00	
3	粗砂		t	206.00	
4	碎石		t	166.00	
5	生石灰		t	542.00	
6	石灰膏		m <sup>3</sup>	354.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	103.00	
8	烧结节能保温空心砖	BM1 240×115×90	块	1.28	
9	砼普通实心砖	240×115×53	百块	73.00	
10	砼小型空心砌块	190×190×90	m <sup>3</sup>	353.00	
11	蒸压砂加气砼砌块	600×200×200 (B07 A5.0)	m <sup>3</sup>	358.00	
12	淤泥烧结多孔砖(17孔)	190×90×90	块	0.85	
13	淤泥烧结多孔砖(16孔)	190×190×90	块	1.25	
14	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	662.00	
15	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	720.00	
16	商品混凝土	C15(泵送)	m	624.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C20(泵送)	m <sup>3</sup>	635.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C25(泵送)	m <sup>3</sup>	646.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C30(泵送)	m <sup>3</sup>	659.00	不含泵送费



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
20	商品混凝土	C35(泵送)	m <sup>3</sup>	675.00	不含泵送费
21	商品混凝土	C40(泵送)	m <sup>3</sup>	706.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50(泵送)	m <sup>3</sup>	746.00	不含泵送费
23	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	617.00	
24	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	628.00	
25	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	636.00	
26	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	651.00	
27	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	666.00	
28	预应力砼空心方桩	C60	m <sup>3</sup>	2577.00	A型
29	预应力砼空心方桩	C60	m <sup>3</sup>	2640.00	AB型
30	预应力砼空心方桩	C80	m <sup>3</sup>	2656.00	A型
31	预应力砼空心方桩	C80	m <sup>3</sup>	2742.00	AB型
32	预应力高强混凝土管桩	C70	m <sup>3</sup>	2501.00	
33	预应力高强混凝土管桩	C80	m <sup>3</sup>	2583.00	
34	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ400	m <sup>3</sup>	80.00	
35	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ450	只	89.00	
36	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ500	只	115.00	
37	周转成材		只	2311.00	
38	普通成材		m <sup>3</sup>	2380.00	
39	硬木成材		m <sup>3</sup>	2694.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
40	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	46.00	
41	EPS模塑聚苯板		m <sup>3</sup>	641.00	
42	XPS挤塑聚苯板	防火等级B2	m <sup>3</sup>	699.00	
43	圆钢	综合	t	6532.00	
44	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	6518.00	
45	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	6552.00	
46	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	6381.00	
47	热镀锌钢管	DN15	t	7571.00	
48	热镀锌钢管	DN20	t	7472.00	
49	热镀锌钢管	DN25	t	7459.00	
50	热镀锌钢管	DN32	t	7295.00	
51	热镀锌钢管	DN40	t	7239.00	
52	热镀锌钢管	DN50	t	7199.00	
53	热镀锌钢管	DN70	t	7089.00	
54	热镀锌钢管	DN80	t	7102.00	
55	热镀锌钢管	DN100	t	7046.00	
56	热镀锌钢管	DN125	t	7252.00	
57	热镀锌钢管	DN150	t	7321.00	
58	热镀锌钢管	DN200	t	7446.00	

备注：泵送商品混凝土泵送费由供需双方按市场价确定。



## 大丰区 2021年 9 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		T	204.00	
2	碎石		T	165.00	
3	石灰膏		m3	275.00	
4	KP1 砖	240 × 115 × 90	百块	80.00	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	600 × 240 × 200(A3.5B06)	m3	355.00	A强度 B干密度
6	淤泥烧结保温砖	200 × 95 × 90	百块	78.00	
7	碎砖		T	45.00	
8	矽普通实心砖	240 × 115 × 53	百块	56.00	
9	矽小型空心砌块	190 × 190 × 90	块	1.30	
10	矽多孔砖	240 × 115 × 90	块	0.90	
11	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	T	590.00	
12	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	T	610.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	T	670.00	
14	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	T	690.00	
15	商品混凝土	C15(泵送型)	m3	620.00	不含泵送费
16	商品混凝土	C20(泵送型)	m3	630.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C25(泵送型)	m3	645.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C30(泵送型)	m3	660.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C35(泵送型)	m3	680.00	不含泵送费
20	商品混凝土	C40(泵送型)	m3	700.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C45(泵送型)	m3	725.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50(泵送型)	m3	755.00	不含泵送费
23	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	T	435.00	
24	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	T	435.00	
25	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	T	445.00	
26	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	T	445.00	
27	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	T	455.00	
28	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	T	465.00	
29	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	T	475.00	
30	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	T	450.00	
31	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	T	460.00	
32	周转成材		m <sup>3</sup>	2750.00	
33	普通成材		m <sup>3</sup>	2510.00	
34	复合木模板		m <sup>2</sup>	45.00	
35	圆钢	综合	T	6300.00	
36	螺纹钢	综合(二级)	T	6050.00	
37	螺纹钢	6-10 HRB400(三级)	T	6300.00	综合价
38	螺纹钢	12-22 HRB400(三级)	T	6100.00	综合价
39	螺纹钢	25 HRB400 以上(三级)	T	6150.00	综合价
40	热镀锌钢管		T	7300.00	综合价
41	PPR 给水管	冷水管 20 × 2.3	m	3.75	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
42	PPR 给水管	冷水管 25 × 2.8	m	5.86	
43	PPR 给水管	冷水管 32 × 3.6	m	9.35	
44	PPR 给水管	热水管 20 × 3.4	m	6.21	
45	UPVC 排水管	DN50	m	5.78	
46	UPVC 排水管	DN75	m	10.00	
47	UPVC 排水管	DN100	m	17.28	
48	PVC 阻燃电线管	中型 16	m	1.08	
49	PVC 阻燃电线管	中型 20	m	1.74	
50	PVC 阻燃电线管	中型 25	m	2.29	
51	PVC 阻燃电线管	中型 32	m	3.19	
52	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	1.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.27	
53	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	2.02	
54	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	3.17	
55	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	4.71	

附件：三级钢筋带E增加70元/吨，非泵送型混凝土减少10元/立方米。

### 射阳县 2021年 9 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	154.00	
2	中粗砂		t	203.00	
3	碎石		t	160.00	
4	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	t	563.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
5	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	573.00	
6	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	665.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	675.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	608.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	626.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	648.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	663.00	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	690.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	730.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	750.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	790.00	
16	复合木模板	2440 × 1220	m <sup>2</sup>	45.00 .00	
17	圆钢	综合	t	5990.00	
18	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	5690.00	
19	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400 (三级)	t	5980.00	
20	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	5780.00	

### 建湖县2021年 9 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	130.00	
2	中粗砂		t	200.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
3	碎石		t	160.00	
4	彩色石子		t	200.00	
5	白石子	2#	t	140.00	
6	石灰膏		m <sup>3</sup>	270.00	
7	普通烧结砖	240*115*53mm	百块	70.00	
8	KP1砖	240*115*90mm	百块	95.00	
9	KM1砖	190*190*90mm	百块	148.00	
10	粘土空心砖	240×115×190mm	百块	168.00	
11	粘土空心砖	240×115×240mm	百块	185.00	
12	混凝土实心砖	240×115×90mm	百块	71.00	
13	粉煤灰砖	240*115*53mm	百块	69.00	
14	砼小型空心砌块		m <sup>3</sup>	420.00	
15	平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	28.00	
16	平板玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	38.00	
17	普通硅酸盐水泥	32.5袋装	t	595.00	
18	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	t	605.00	
19	商品混凝土	C15非泵送型号	m <sup>3</sup>	640.00	
20	商品混凝土	C20非泵送型号	m <sup>3</sup>	650.00	
21	商品混凝土	C25非泵送型号	m <sup>3</sup>	660.00	
22	商品混凝土	C30非泵送型号	m <sup>3</sup>	670.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
23	商品混凝土	C35非泵送型号	m <sup>3</sup>	690.00	
24	商品混凝土	C40非泵送型号	m <sup>3</sup>	705.00	
25	商品混凝土	C45非泵送型号	m <sup>3</sup>	720.00	
26	商品混凝土	C50非泵送型号	m <sup>3</sup>	735.00	
27	生石灰		T	520.00	
28	玻璃	3mm	m <sup>2</sup>	20.00	
29	周转木材		m <sup>3</sup>	2860.00	
30	普通成材		m <sup>3</sup>	2660.00	
31	硬木成材		m <sup>3</sup>	3160.00	
32	圆木		m <sup>3</sup>	2060.00	
33	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	50.00	
34	胶合板三夹	1220×2440mm	m <sup>2</sup>	11.00	
35	型钢		T	6250.00	
36	钢筋(综合)		T	5900.00	
37	冷拔钢丝		T	6050.00	
38	三级钢	HRB400 6-10以内	T	6400.00	
39	三级钢	HRB400 12-25以内	T	6000.00	
40	组合钢模板		Kg	3.40	
41	定型钢模板		Kg	3.40	
42	钢支撑(钢管)		Kg	5.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
43	乳胶漆(外墙)		m <sup>2</sup>	18.00	
44	石油沥青	10#	Kg	3.80	
45	石油沥青	30#	Kg	3.00	
46	石油沥青油毡	350#	m <sup>2</sup>	2.00	

### 阜宁县 2021年 9 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		t	201.00	
2	碎石		t	170.00	
3	生石灰		t	520.00	
4	石灰膏		m <sup>3</sup>	270.00	
5	KP1砖	240×115×90	百块	81.00	
6	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	720.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	760.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	625.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	640.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	655.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	670.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	685.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	705.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	730.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	760.00	
16	预应力砼管桩	PC-400(95)A-C70	m	190.00	新苏标
17	预应力砼管桩	PC-400(95)AB-C70	m	211.00	新苏标
18	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)A-C80	m	207.00	新苏标
19	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	215.00	新苏标
20	周转成材		m <sup>3</sup>	2800.00	
21	建筑模板	复合模板	m <sup>2</sup>	45.00	
22	圆钢		t	6290.00	
23	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB335(二级)	t	5867.00	
24	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB400(三级)	t	6049.00	
25	UPVC排水管	DN50	m	5.00	
26	UPVC排水管	DN75	m	10.30	
27	UPVC排水管	DN110	m	18.84	
28	UPVC排水管	DN160	m	37.6	
29	PVC阻燃电线管	16	m	1.20	
30	PVC阻燃电线管	20	m	1.85	
31	PVC阻燃电线管	25	m	2.44	
32	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.78	
33	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	2.84	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
34	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	4.18	

## 滨海县 2021年 9 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	155.00	
2	中粗砂		t	207.00	
3	碎石		t	165.00	
4	生石灰		t	510.00	
5	石灰膏		m <sup>3</sup>	305.00	
6	二灰结石		t	170.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	82.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	60.00	
9	砼小型空心砌块		m <sup>3</sup>	410.00	
10	蒸压砂加气砼砌块	600×200×200 (B07 A5.0)	m <sup>3</sup>	395.00	
11	蒸压灰砂砖	240×115×53	m <sup>3</sup>	430.00	
12	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	590.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	690.00	
14	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	600.00	
15	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	625.00	
16	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	640.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
17	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	655.00	
18	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	680.00	
19	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	710.00	
20	周转成材		m <sup>3</sup>	2350.00	
21	普通成材		m <sup>3</sup>	2100.00	
22	硬木成材		m <sup>3</sup>	2500.00	
23	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	43.00	
24	圆钢	综合	t	6000.00	
25	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	5850.00	
26	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-10 HRB400(三级)	t	6050.00	
27	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10以上 HRB400(三级)	t	5890.00	
28	热镀锌钢管	DN25	t	7210.00	
29	热镀锌钢管	DN100	t	7160.00	
30	热镀锌钢管	DN150	t	7110.00	
31	PPR给水管	冷水管20×2.0	m	3.71	
32	PPR给水管	冷水管25×2.3	m	5.58	
33	UPVC排水管	DN50×2.0	m	5.72	
34	UPVC排水管	DN110×3.2	m	18.19	
35	UPVC排水管	DN160×4.0	m	36.48	
36	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.95	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	2.90	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	4.20	
39	CPS反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材双面粘	1.5mm	m <sup>2</sup>	55.00	
40	CPS节点防水密封膏	20kg/桶	kg	30.80	

备注:其他材料参考市发布的价格

## 响水县2021年9月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	130.00	
2	中粗砂		t	185.00	
3	碎砖		t	45.00	
4	碎石		t	160.00	
5	生石灰		t	580.00	
6	KM1砖	190 x 190 x 90	百块	100.00	
7	KP1砖	240 x 115 x 90	百块	80.00	
8	免烧保温空心砖		m <sup>3</sup>	500.00	
9	矸普通实心砖	240 x 115 x 53	百块	65.00	
10	矸小型空心砌块		m <sup>3</sup>	500.00	
11	蒸压灰砂标准砖	240*115*53	百块	80.00	
12	蒸压灰砂多孔砖	240*115*115	百块	125.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
13	蒸压砂加气砌块	B06 A5.0	m <sup>3</sup>	395.00	
14	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	610.00	
15	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	700.00	
16	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	580.00	
17	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	595.00	
18	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	610.00	
19	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	640.00	
20	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	670.00	
21	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A400(95)	m	201.00	
22	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB400(95)	m	210.00	
23	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A500(100)	m	283.00	
24	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB500(100)	m	292.00	
25	周转成材		m <sup>3</sup>	2200.00	
26	普通成材		m <sup>3</sup>	2100.00	
27	硬木成材		张	2500.00	
28	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	36.00	
29	圆钢	HRB300	t	5900.00	
30	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	5900.00	
31	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	5750.00	
32	水泥彩瓦	432 x 228mm	块	3.50	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
33	水泥脊瓦	380 x 240mm	块	6.10	
34	镀锌钢丝网		m <sup>2</sup>	5.70	
35	耐碱玻纤网格布		m <sup>2</sup>	3.00	