

四个专业合理配备,1人熟悉多个专业可将专业用半角逗号“,”分隔一并填列。

三、入选名录库人员的数量

执法检查人员名录库由各省辖市(省管县)选送的执法检查人员组成,省辖市每个地区不少于5人,省管县每个地区不少于2人;每个地区选送的辅助检查人员,原则上每个甲级企业1人。

四、具体工作要求

各省辖市、省管县应于2021年5月25日前将本辖区内执法检查人员名单(见附件1)、辅助检查人员名单(见附件2)汇总后,报送省造价管理总站,其中执法检查人员信息必须在当地司法局库中已录入,请联系本单位法规部门进行确认。省造价管理总站将根据各市上报的人员名单建立全省统一

的“双随机”抽查 执法检查人员名录库、辅助检查人员名录库。

联系人:毛 薇 电话:025—51868985

肖荣强 电话:025—51868993

附件1.江苏省造价咨询行业“双随机”抽查执法检查人员名单汇总表(略)

2.江苏省造价咨询行业“双随机”抽查辅助检查人员名单汇总表(略)

江苏省建设工程造价管理总站  
2021年5月7日



# 建材价格大幅上涨,多地发布建筑材料价格预警,官方给出解决方案

5月12日召开国务院常务会议。为加大对受疫情影响持续影响行业企业的金融支持,会议确定:

一是引导民航企业与金融机构用好用足应急贷款政策。加强对文旅企业及线下零售、住宿、交通运输等其他受疫情影响较大行业的定向金融服务。继续做好对制造业升级发展的融资支持。

二是进一步加强小微金融服务。试点建立个体工商户信用贷款评价体系,提高融资便利度。支持发行不低于3000亿元小微企业专项金融债。确保银行业普惠小微贷款实现增速、户数“两增”,确保五家国有大型商业银行普惠小微贷款增长30%以上。

三是引导金融机构围绕市场主体有针对性做好区域融资支持,促进相关地方改善营商环境和金融生态。有效防范化解金融风险。

会议要求,要跟踪分析国内外形势和市场变化,做好市场调节,应对大宗商品价格过快上涨及其连带影响。加强货币政策与其他政策配合,保持经济平稳运行。

### 大宗商品价格猛涨

1钢价已超6500元/吨

据中国经济时报,5月10日,国内钢材市场大幅拉涨,兰格钢铁云商平台监测数据显示,三级螺纹钢单日涨幅达389元/吨,热轧卷单日涨幅369元/吨。期货市场方面,铁矿石、热卷、螺纹钢主力期货均涨停。外围市场方面,5月10日,美国中西部钢厂热轧卷价格上涨12美元/吨,欧盟钢厂热轧卷价格上涨16美元/吨,日本市场热轧卷价格上涨15美元/吨。国内市场方面,5月10日,兰格钢铁全国

综合钢材价格上升至6510元/吨,单日涨幅6.9%,突破2008年的前期高点,创下历史新高。

5月10日螺纹钢绝对价格指数6234.00,日环比上涨8.59%。全国31个主要城市HRB400E(20mm)螺纹钢均价6274元/吨,上涨507元/吨。重点城市:北京6290元/吨,上涨490元/吨;上海6120元/吨,上涨440元/吨;广州6250元/吨,上涨470元/吨;西安6180元/吨,上涨500元/吨。

### 2水泥价格水涨船高

据中国水泥网行情数据中心消息,市场反馈,近期山西地区天气晴好居多,市场需求向好,厂家出货量走高,加之原材料上涨、运输成本增加等因素影响,水泥生产成本大幅上调。为提升盈利,5月9日-10日山西太原、吕梁、朔州、忻州、晋中、阳泉等多地主要厂家陆续通知上调水泥价格20-30元/吨,主流落实幅度预计以20元/吨为主。

据市场反馈,近期甘肃平凉地区需求表现一般,一些大型项目施工接近尾声。但受原材料价格上涨,水泥生产成本增加,8日起区域主要厂家针对散装水泥出厂上调20元/吨。

此外,据市场反馈,随着京津冀地区环保监督加严,原材料价格上涨,导致水泥及熟料生产成本增加,5月8日-10日北京、天津及河北唐山、承德等地主要企业尝试通知上调水泥价格40-60元/吨。

### 3砂石价格上涨

据统计,截至2021年5月6日,沿江港口碎石均价102元/吨,机制砂均价120元/吨,天然砂均价148元/吨。碎石均价同比上涨2.15%、机制砂均价



同比上涨7.21%、天然砂均价同比上涨3.27%。

2021年长江港口砂石价格与2020年同期相比，天然砂、机制砂、碎石价格均高于同期水平，两年之间价差逐步拉大。据统计，天然砂价格高于同期4.68元/吨，机制砂价格高于同期8.07元/吨，碎石价格高于同期2.15元/吨。

#### 4混凝土价格上涨

五一节前，全国混凝土价格指数报146.40点，环比上涨0.47%。与去年同期相比，价格回落3.59%。分地方均价来看，江苏、浙江、上海和海南上涨10元/方左右，陕西和青海上涨6元/方左右，甘肃上涨0.11元/方。

华东地区价格偏强运行。近日天气晴好，江浙沪地区市场需求较好，厂家出货量走高，原材料价格持续上涨，整体行情呈上涨趋势。近期浙江市场需求向好，3月下旬以来浙江地区水泥价格连续推涨，整体来看，目前浙江地区原材料水泥价格普遍高位运行，混凝土成本较高，价格震荡偏强运行。据了解，杭州地区水泥、砂石、矿粉等原材料价格均有不同程度上涨，导致混凝土成本大幅提升。加之杭州工程项目较多，混凝土需求较

好。为提升盈利，价格通知上调10元/方左右，后期将继续偏强运行。

#### 5铜价格猛涨

铜价格从年初的58000元/吨左右一路上涨。5月10日，长江现货1#铜价：77050元/吨，涨2770元/吨，广东现货1#铜价：76950元/吨，涨2800元/吨。

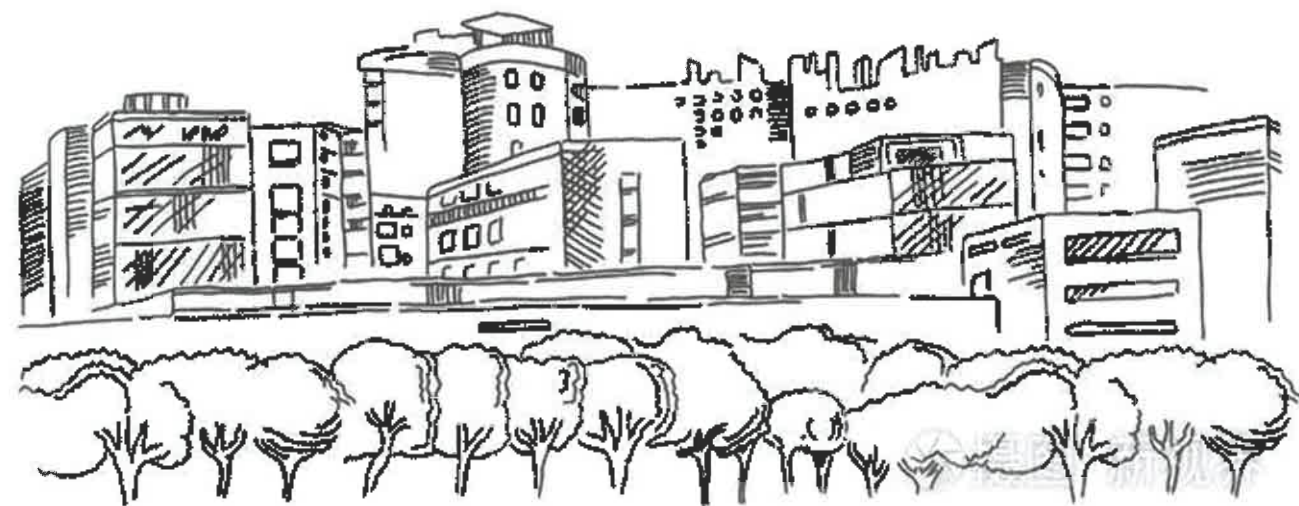
#### 6煤价直逼1000元/吨

据榆林煤炭交易中心消息，5月11日中午12点开始方家畔煤矿次原煤最新价格850元，面煤881元，三八块892元，籽煤896元。面煤上涨140元/吨，三八块上涨153元/吨，籽煤上涨147元/吨。

郝家梁煤矿从5月11日中午12时起各种煤价调整为：混煤为900元/吨，面煤900元/吨，破碎面900元/吨。以上均为现金价，望新老客户周知，及时开具调价单。

麻黄梁煤矿混煤价格上涨60元/吨，过筛面煤上涨70元/吨，籽煤、块煤均上涨80元/吨，现执行价格混煤840元/吨，过筛面煤860元/吨，籽煤860元/吨，3-8块860元/吨。

本文摘自《土木工程网》



## 盐城市工程造价管理协会 第五届一次会员代表大会成功召开



经第四届四次理事会审议决定并报上级管理部门同意，2021年5月20日盐城市工程造价管理协会第五届一次会员代表大会在盐召开，会议审议通过了第四届理事会工作报告和财务报告、协会《章程》修改报告；审议选举了第五届理事会成员和第五届协会负责人、监事；审议表决了会费收缴使用管理办法；制定了第五届理事会工作计划。

会议认为，第四届理事会以党的十九大精神为指引，认真贯彻国务院《关于建筑业可持续发展的意见》，按照《工程造价事业发展“十三五”规划》要求，围绕中心、服务大局、求真务实、稳中求进，依照法规和章程开展活动，工作有序，落实到位。实现了“五分离、五规范”，有效的建立了权责明确、运转协调、制衡有效的法人治理结构，民主议事规则有序，民主办会机制更加主动深化。

会议对四年来的秘书处工作充分肯定，认为协会秘书处认真贯彻各项计划，团结进取、勤奋工作，强化主责主业意识，支撑服务保障全市工程造价工作有力有效，在工程造价信息发布、自律诚信体系建设、推进行业发展、促进行业内交流等方面做了大量卓有成效的工作，较好地完成了各项工作任务。

会议要求，广大会员单位共同努力，在上级主管部门领导下，顺应变革大趋势，加快工程造价市场化改革进程，尤其是把握工程造价在全过程工程咨询中的核心和关键地位，认清行业发展的理性化、信息化、综合化，规范自身行为，提升专业服务水平，强化自律守信，尽力打造工程造价行业成为盐城市城市建设的亮丽名片，让我们共同扛起责任，同心同向，为建设“四新”盐城作出新的贡献！





## 装饰工程计价标准编制及应用 ——以深圳市《装饰工程消耗量定额》为例

**摘要:**装饰工程在建设工程各专业中具有商品化和市场化程度高、发生频次多、贴近民生等特点。在我国经济进入高质量发展的今天，人们越来越追求装饰的品质、品位、多样化和时尚性，社会对装饰定额覆盖面、准确性、合理性的要求也越来越高。文章以深圳市《装饰工程消耗量定额》为例，对装饰工程定额编制及应用进行分析与探讨，说明经过科学合理的编制与管理，装饰定额能够满足社会和民生对高品质、高品位装饰工程计价的需求。

**关键词:**装饰工程；装饰定额；工程计价；造价管理；

### 1 引言

进入 21 世纪 20 年代，我国经济步入高质量发展阶段，装饰工程是建筑业高质量、市场化、商

品化、最贴近民生的集中体现。建设工程定额作为我国计划经济、市场经济发展初期的工程计价依据，发挥了重大作用，然而在市场经济高度发

展的今天，定额能否适应市场多样、动态、不确定特征，成为当前工程造价管理行业的焦点。深圳是中国现代建筑装饰的发祥地，是建筑装饰行业的引领者，是中国装饰发展高水平的代表。为适应深圳装饰行业的发展，1995 年深圳发布了首部地方工程计价依据——《深圳市建筑装饰工程综合价格》，是国内首部单独装饰专业的计价定额。随着装饰行业新技术、新工艺、新材料、新设备及市场的快速发展，2020 年第 5 版深圳市《装饰工程消耗量定额》（SJG75-2020）（以下简称装饰定额）作为工程计价标准发布实施，成为全面更新次数最多的一个专业定额，满足了深圳市装饰行业不断发

展的需要。文章以装饰定额为例对装饰工程计价标准编制及应用从工程特点、定额创新点等角度进行分析与说明。

### 2 装饰工程特点

#### 2.1 材料种类繁多

装饰材料按材质分为塑料、金属、陶瓷、玻璃、木材、无机矿物、涂料、纺织品、石材等；按功能分为吸声、隔热、防水、防潮、防火、防雷、耐碱、耐污染等；按装饰部位分为外墙装饰材料、内墙装饰材料、天棚装饰、楼地面装饰材料等。装饰材料品种繁杂、规格多样、施工工艺与处理方法也各不相同，不同品牌和不同档次的材料价格差异也非常大。

#### 2.2 个性化强

随着时代的发展，人们对生活品质的追求也越来越高。装饰工程主要为人们创造良好的生产、生活及工作环境，尤其是在很多装饰面的处理上，具有较强的技术性和艺术性，它会随着设计人员、使用者的功能需求、审美观念、现场条件限制等一系列因素的不同而呈现出不一样的装饰效果，可以充分展示其个性化的一面。对于同一

个建筑，不同的设计、建设、施工单位、使用者和用途，最后出来的要求和效果都不一样，对于装饰工程可以说是千人千面。

#### 2.3 装配程度高

随着社会的发展，工业化发展、节能环保越来越被重视，在这一理念的推动下，装配式成为了行业发展的重要方向。装配式装修并非一种新的装修类型，而是装修建造方式的深度变革，与传统建筑方式相比，装配式更加节能环保、高效快捷，施工安全性也更强。作为一种工业化的装修方式，装配式装修一定在未来具有更为广阔的前景，长期而言，装配式装修物料成本、人工成本、维护和运营成本会更低。

### 3 装饰定额概述

建筑装饰是一门综合性很强的学科，涉及的范围和领域很广泛，《装饰工程消耗量定额》（SJG75-2020）定额修编，经过大量的市场调研，走访了“北上广”等一线城市，了解各地装饰定额的编制及使用情况、使用过程中存在的问题。同时，深入调研深圳莲塘口岸、博林天瑞希尔顿酒店、南开大厦、恒大天璟大厦等十余个施工项目，覆盖写字楼、高档酒店、学校、医院、保障房、公共建筑及材料加工厂，另外，引入高等院校、深圳市装饰行业协会、装饰企业等社会力量，为定额编制水平出谋划策，并组织深圳市近百家装饰企业召开装饰定额编制基础资料调查会，通过不同方式和途径对旧版装饰定额存在的问题、装饰工程作业现状、新型装饰材料的应用、装配式装饰技术的实施、装饰工程人工费水平等现状进行了了解，掌握了深圳市装饰工程市场和施工现状一手资料，且完全按照工程建设技术标准规范流程进行编制。新版装饰定额基本涵盖了深圳市装饰工程中常用的施工工艺和装饰材料，能有效满足装饰工程的计价需要。



## 4 装饰定额主要创新点

装饰定额根据装饰工程施工方法与工程管理的特特点,按照行业新规范、新标准、新工法及新材料的要求,对装饰工程超高降效的水平、章节子目的规划设置以及装饰工程施工措施等方面进行了重新规划,并根据装饰材料的施工特点,对不同工艺的劳务人工费、材料应用及损耗率进行了重新测算。

## 4.1 自主选择

深圳定额自 2019 年纳入工程建设标准体系,将“定额作为工程估算、概算、施工图预算、最高投标限价的编制依据”调整为“适用于市辖区范围内新建、扩建、改建的装饰工程全过程的计价”,从推荐性标准重新出发,取消定额与招投标和结算环节计价的捆绑,将主动选择权交由建设各方主体。在市场经济越来越发达的情况下,定额定位的调整给企业带来更多的选择和成长空间,既有利于企业的发展,又有利于定额向更高水平发展,同时,深圳装饰定额与房屋修缮定额形成装饰工程全覆盖全生命周期的计价标准,为政府投资项目在决策、设计、招投标、施工、运维等阶段提供更专业的技术支持。

## 4.2 推陈出新

根据装饰工程施工工艺流程特点,新装饰定额在原有定额子目的基础上进行了合理拆分、细化,全面梳理完善了定额应用说明、定额子目编排、工程量计算规则、工作内容、消耗量构成及附注等内容,还根据市场调研情况,对人工费、材料机械消耗量及价格水平、计算口径进行了核算,同时结合市场实际补充了大量新技术、新材料、新工艺、新设备子目,包括单元式幕墙、大型场馆屋面系统工程等,有利于“四新”的应用及推广,不仅达到简洁、便利地进行装饰工程计价的目的,还能使定额更灵活、更贴合市场实际。

## 4.3 补充措施

顺应市场趋势,针对老旧住宅、写字楼的改造翻新工程新增装饰措施项目章节,增加了成品保护、垂直运输、垃圾清运等装饰措施项目内容,作为装饰工程施工过程中特殊措施项目的补充,与建筑定额配套使用,同时明确了使用范围、使用规则,理清各专业定额措施项目之间的关系,满足定额计价的需求同时,能够较好地避免使用过程的争议。

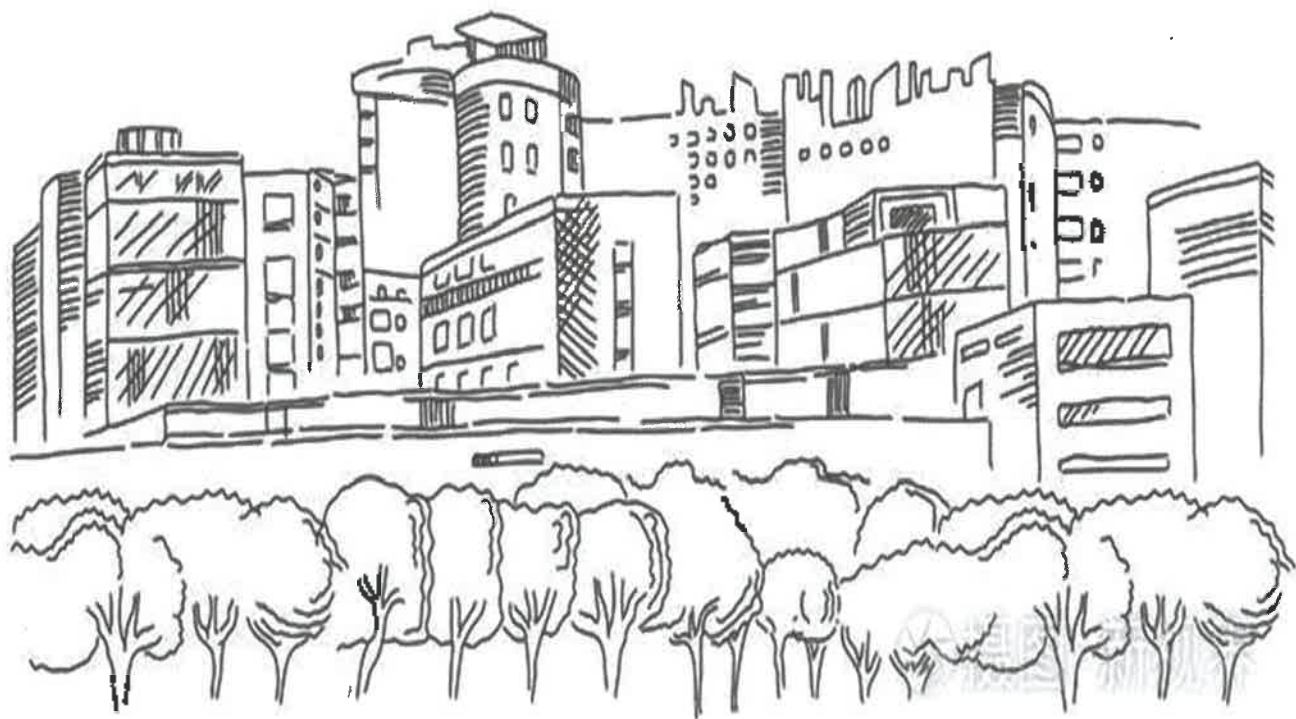
## 5 结语

深圳装饰行业 2019 年产值约 2500 亿元,60% 以上的装饰工程均采用装饰定额计价。定额管理涉及工程学、管理学、经济学、价值理论及行为科学等多学科,它既具有工程、科学维度严谨、刚性的一面,也具有管理、经济维度艺术、柔性的一面。随着经济理论、管理理论及信息技术(BIM、CIM 等)的迅猛发展,造价管理、定额管理的理论与技术必将与时俱进。深圳装饰定额将继续沿着“市场主导、社会自主、政府服务”的道路前进,为促进装饰行业和造价管理行业的健康可持续发展作出贡献。

## 参考文献

- [1] 王敬军.从开疆辟土到精耕细作—深圳工程造价管理工作回顾与展望[J].建筑,2020(18):24-28.
- [2] 杨爽爽.住宅装饰装修绿色施工对劳动生产率的影响研究[D].东南大学,2017.
- [3] 黄玉富.建筑装饰定额模式与工程计价改革思路[J].福建建设科技,2001(03):48-49.

本文摘自《建筑》



## 项目现场施工管理对土木工程造价的影响与对策

**摘要:**通常情况下,造价管理的主要目的在于把施工建造阶段的所有环节的造价进行统计,并确保每个阶段的花费在预期目标范围内,减少不必要的成本支出,最大限度地提高相关企业的经济效益。论文结合建设工程项目现场施工管理的内容,研究建设工程项目现场施工管理对土建造价的影响,并提出了提高造价管理水平的策略,希望能给相关人士提供一定的借鉴。

**关键词:** 建筑工程项目;现场施工管理;造价;

## 1 土建工程造价成本管理的含义及必要性

## 1.1 含义

工程造价成本是指在做出工程预算的基础上,通过设计和优化投资方案把工程项目的投资控制在

预算内,确保企业能获得与投资项目相应的经济收益[1]。任何企业的根本目的都是获得利益,这也是社会主义市场经济规律的要求。因此,工程项目必须提前进行工程预算,并对工程造价进行管理控制,减少



项目建设过程中的资源浪费行为,降低生产成本,提升企业的经济效益,带动企业的持续健康发展[2]。

### 1.2 必要性

由于当下土建工程的承包都以竞标的方式获取,当企业在竞标过程中保证施工质量的同时,给出的预算价格越低,竞标的成功率就越大,所以,工程造价管理工作非常重要。企业通过工程造价管理,可以对影响工程建设的人工、技术和材料费用进行合理的规划,并通过对建筑市场的调研,编制工程建设详细的造价预算书[3,4]。这样在具体的施工过程中,可以使每个项目的开展都有理有据,提高施工效率,同时为企业带来经济效益。

## 2. 建设工程项目现场施工管理对土建造价的影响

### 2.1 工程资料管理对土建造价的影响

工程资料是项目投标预算编报、进度报表审核和结算编报的重要参考依据。其中,施工图直接关系到工程项目的建设质量和效果,也为工程造价的编制提供基础资料,更是后期土建造价核定的重要依据。招投标文件和施工合同是工程的前期资料,其中的综合单价、材料价格浮动比例、结算方式等的约定等都是工程竣工结算中沿用和参考、变更的重点[5]。施工组织设计及方案也是工程施工的重要资料,是建设单位和监理单位针对施工单位所采用的施工方案的认可,是工程编制结算造价的重要依据。变更、洽商、图审等资料的收集整理,也是影响工程造价的关键资料。

### 2.2 工程材料管理对土建造价的影响

由于上建材料费在工程总造价中占比较大(约占工程总造价的60%),因此,工程材料管理是现场管理的重要部分。由于材料的市场价格具有较强的波动性,并且不同地域的价格存在一定的差异,因此,材料价格是项目造价动态管理中的难点。另

外,土建施工中的材料种类繁多,需要对材料的供应按施工阶段合理安排。在材料的现场管理中,不同材料应用的工程施工阶段及供应高峰期不同、材料保质期、贮存条件等也不尽相同。如果购买的材料过于提前,会导致部分材料丢失或由于储存不当、过期损坏等问题造成资源浪费,并且会提前占用资金,导致资金流动受损[6]。而如果材料供应滞后或者供应量不足,则会导致人工及机械台班窝工,影响工程工期,进而影响土建造价。因此,企业应施行科学合理的材料管理制度和流程。

### 2.3 施工图管理对土建造价的影响

作为整个工程项目施工管理的依据,施工图管理是一个必不可少的环节。施工图是工程项目现场施工的参照和依据。设计单位要根据施工现场的地质条件和水文条件绘制施工图。然而,当前一些设计人员由于忽略了图纸质量,在没有对施工现场进行详细勘察的情况下绘制施工图,导致后续施工不断返工,无形中增加了施工成本,不利于工程的造价管理。

## 3. 优化建设工程项目现场施工管理,提高造价管理水平

### 3.1 提高工程项目土建造价预结算编制管理水平

优化工程项目的土建造价管理,首先要控制的一个环节是项目预算的编制,这也是提升工程项目土建造价管理水平的一个关键措施,具体可以采取以下措施:(1)对建设工程项目土建造价管理预算编制相关的控制目标进行分析,如政策、资金、环境等,并建立数据统计库支撑土建造价预算的编制;(2)预算编制的计算与方案制订要严格、认真,参与编制的人员要严格约束自己,熟悉计算规则、施工图、清点、定额单价等内容。

### 3.2 做好施工材料的计划管理

材料计划编制要以提高项目经济效益为基本原则,依据施工合同、施工图纸、采购管理制度等,

根据年度或月生产计划、消耗定额、库存储备和施工现场实际情况按年月进行编制。材料用量由造价管理人员根据以往项目经验、指标、施工图预算、消耗量定额,合理测算和控制。项目部根据工程进度,预先测算用料,提前报送下个月的材料进场计划。如因工程设计变更使原材料计划有变动的,项目部应及时变更材料计划,对其材料规格、型号、质量、要求、数量等进行相应的调整,避免造成材料不足或积压浪费,保证施工的正常进行。同时,现场应建立完善的工程材料的采购、进场、仓储保管、回收、领料等制度措施,确保所需材料进库的安全有序。

## 4. 结语

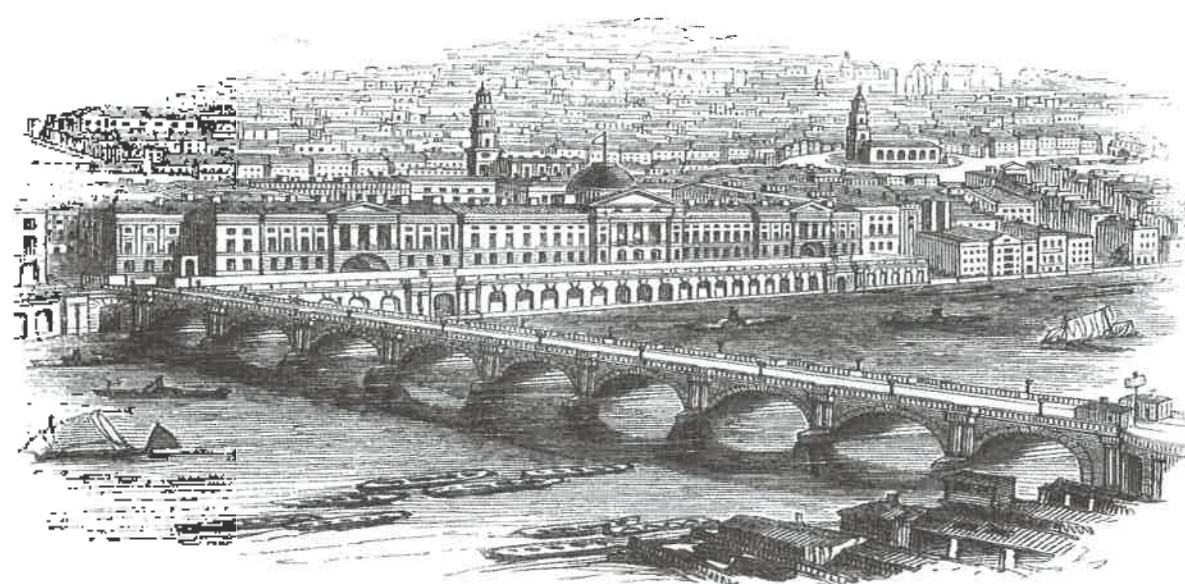
近几年来,社会经济在高速发展,建设工程项目的数量也在随之增加,并且建设工程项目现场施工环节较为复杂,施工环节的质量会对项目施工的整体质量产生极大的影响,并且还会对施工项目的经济效益产生极大的影响,要使建设工程的土建造价更加科学合理,除了需要制订科学合理的造价计划,还需要对建设工程项目现场施工管理进行相应

的控制,分析建设工程项目现场施工管理对土建造价的影响,针对相关的影响因素提出造价管理策略,确保建设工程项目的经济效益[7]。

### 参考文献

- [1]吴迪.浅析建设工程项目的现场施工管理对土建造价的影响[J].现代物业(中旬刊),2019(7):133.
- [2]林振贵.建设工程项目现场施工管理对土建造价的影响[J].住宅与房地产,2019(12):115.
- [3]杨文波.建设工程项目现场施工管理对土建造价的影响分析[J].四川水泥,2018(5):230.
- [4]孙静玉.建设工程项目现场施工管理对其土建造价的影响[J].居舍,2018(8):110.
- [5]王同利.建设工程项目现场施工管理对土建造价的影响[J].住宅与房地产,2018(3):36.
- [6]孙建波.建设工程项目现场施工管理对土建造价的影响[J].中外企业家,2018(1):144.
- [7]高其玥,孔庆立.建设工程项目现场施工管理对土建造价的影响[J].居舍,2017(35):96.

本文摘自《土木工程网》





## 严控建设既有高铁平行线路 全面开放铁路建设运营市场

国务院办公厅转发国家四部门《关于进一步做好铁路规划建设工作的意见》，对中国铁路，尤其是高铁未来的规划、建设、融资确定方向。

该文由国家发展改革委、交通运输部、国家铁路局、中国国家铁路集团有限公司制定，开篇便指出铁路是关系国计民生的重要基础设施，但一些地方存在片面追求高标准、重高速轻普速、重投入轻产出等情况，铁路企业也面临经营压力较大、债务负担较重等问题。为此明确，到2035年，使铁路网络布局结构更加优化完善，铁路债务规模和负债水平处于合理区间，为加快建设交通强国当好先行，为全面建设社会主义现代化国家提供有力支撑。并提出若干要求。

**一是加强规划指导。**严格控制建设既有高铁的平行线路，既有高铁能力利用率不足80%的，原则上不得新建平行线路。新建铁路项目要严格按照国家批准的规划实施，规划内项目不得随意调整功能定位、建设时序和建设标准，未列入规划的项目原则上不得开工建设。严禁以新建城际铁路、市域（郊）铁路名义违规变相建设地铁、轻轨。

**二是合理确定标准。**规划建设贯通省会及特大城市、近期双向客流密度2500万人次/年以上、中长途客流比重在70%以上的高铁主通道线路，可采用时速350公里标准。规划建设城际铁路线路，原则上采用时速200公里及以下标准。除此之外，规划建设中西部地区路网空白区域铁路新线一般采用客货共线标准。

**三是分类分层建设。**干线铁路由中央与地方共同出资，中国国家铁路集团有限公司发挥主体作用，负责项目建设运营，效益预期较好的项目要积极吸引社会资本参与。城际铁路、市域（郊）铁路、支线铁路及铁路专用线以有关地方和企业出资为主，项目业主可自主选择建设运营方式。

**四是有效控制造价。**严把铁路建设项目审核关，避免盲目攀比、过度超前或重复建设。加强项目管理，鼓励采用自主化技术装备，优化施工组织，严禁擅自增加施工内容、提高标准或扩大规模。

**五是创新投融资体制。**全面开放铁路建设运营市场，深化铁路投融资体制改革，分类分步推进铁路企业股份制改造和优质资产上市。制定公开透明、公平合理的路网使用、车站服务、委托运输等费用清算和收益分配规则，保障路网资源统筹配置、公平共享，确保投资者参与项目决策、建设、运营的合法权益。

**六是防范化解债务风险。**强调妥善处理存量债务，严格控制新增债务。通过多种渠道增加铁路建设资金来源，确保中西部铁路项目权益性资本金比例原则上不低于50%。此外，国家有关部门要进一步调整中央预算内投资结构，加大对中西部铁路项目的支持力度。涉及西藏和四川、云南、甘肃、青海涉藏州县以及新疆、重点沿边地区的国家铁路项目，原则上以中央出资为主。

本文摘自《建筑时报》

## 分清工程项目的五算： 估算、概算、预算、结算、决算

**估算即投资估算。**是在决策阶段就建设项目建设总投资进行的科学估计。决策阶段又分为机会研究、项目建议书、初步可行性研究、详细可行性研究四个阶段，随着项目逐步地细化具体化，按照投资估算规程，可以得到不同精细程度的估算，依据建设单位的要求，可在详细可行性研究阶段出具标志性的估算报告。

**概算即设计概算。**是在设计阶段，以初步设计或施工图设计图纸，概算指标、概算定额以及现行的计费标准市场信息等依据，按照建设项目设计概算规程，逐级（单位工程、单项工程、建设项目）计算建设项目建设总投资。

**预算即施工图预算。**是在施工图纸设计出来，至交易阶段确定招标控制价、投标报价的这个时段（可以说是交易阶段），以建筑安装施工图设计图纸为对象，依据现行的计价规范（建设工程工程量清单计价规范、相应工程的工程量计算规范），消耗量定额，人材机市场价格，费用标准，按照建设项目施工图预算编审规程，逐级（分项工程、分部工程、单位工程、单项工程）计算的建筑安装工程造价（项目要求时，还要汇总为建设项目建设总投资）。

**结算即工程结算和竣工结算。**传统的结算，是在建筑安装施工任务结束后，对实际的工程造价（这里是第二种含义的造价），进行核对与结清。经历了行业规程规范的推进，当下的结算的定义（供参考），以招标文件选定的计价方式，依据施工合同，实施过程中的变更签证等，按照合同规定、建设项目结算规程以及最新清单

计价规范，完成的施工过程价款结算与竣工最后结清。汇总、编制建筑安装工程实际工程造价竣工结算文件。清单计价规范提倡竣工结算是汇集施工过程中的工程结算成果，对建筑安装工程项目做出的实际造价的汇总与结清。

**决算是项目的竣工决算。**整个项目竣工，建设单位对完成的整个项目从筹建到竣工投产使用的实际花费，所做的财务汇总。需要完成相应的报表，进行工程造价分析，指标数据的两算（决算与概算）对比等。

概算和预算如何区别？

要了解工程概算，先要弄清楚工程预算。设计单位或施工单位根据拟建工程项目的施工图纸，结合施工组织设计（或施工方案），建筑安装工程预算定额、取费标准等有关基础资料计算出来的该项工程预算价格（预算造价），称为工程预算。

工程建设预算泛指概算和预算两大类，或者说工程建设预算是概算与预算的总称。

概算和预算大致有如下区别：

（1）所起的作用不同。概算编制在初步设计阶段，并作为向国家和地区报批投资的文件，经审批后用以编制固定资产计划，是控制建设项目投资的依据；预算编制在施工图设计阶段，它起着建筑产品价格的作用，是工程价款的标底。

（2）编制依据不同。概算依据概算定额或概算指标进行编制，其内容项目经扩大而简化，概括性大，预算则依据预算定额和综合预算定额进行编制，其项目较详细，较重要。



(3) 编制内容不同。概算应包括工程建设的全部内容,如总概算要考虑从筹建开始到竣工验收交付使用前所需的一切费用;预算一般不编制总预算,只编制单位工程预算和综合预算书,它不包括准备阶段的费用(如勘察、征地、生产职工培训费用等)。

一般情况下,结算是决算的组成部分,是决算的基础。决算不能超过预算,预算不能超过概算,概算不能超过估算。

工程建设流程对其影响

工程建设流程如下:

项目建议书和可行性研究阶段——初步设计阶段——施工图设计阶段——招投标阶段——合同实施阶段——竣工验收阶段,相应地,这些名

词的出现顺序是:

投资估算——设计概算——预算造价——合同价——结算价——实际造价(决算价)

概算有可行性研究投资估算和初步设计概算两种,预算又有施工图设计预算和施工预算之分,基本建设工程预算是上述估算、概算和预算的总称。

投资控制是工程项目管理的重点和难点,在工程项目的不同阶段,项目投资有估算、概算、预算、结算和决算等不同称呼,这些算的依据和作用不同,其准确性也渐进明细,一个比一个更真实地反映项目的实际投资。

本文摘自《建筑时报》



## 分析工程项目责任成本管理

**摘要:** 工程项目是施工企业获取经济效益的源泉,是施工企业赖以生存和发展的基本条件。在经过激烈的投标竞争承揽到工程项目的施工任务后,如何优质、高效的完成施工任务,特别是有效的加强工程项目的成本管理和控制,获取较...

工程项目是施工企业获取经济效益的源泉,是施工企业赖以生存和发展的基本条件。在经过激烈的投标竞争承揽到工程项目的施工任务后,如何优质、高效的完成施工任务,特别是有效的加强工程项目的成本管理和控制,获取较好的盈利,已成为企业能否发展和壮大的关键所在。目前多数施工企业的成本管理仍沿用传统的计划体制下的管理方法,导致项目连连亏损,企业不能适应激烈的市场竞争。而采用将成本层层分解落实、动态控制的责任成本管理方法,往往在工程项目中取得较好的收益。

### 1、传统的成本管理和主要问题

目前工程项目的成本管理,由于受苏联早期经济学的影响,认为建筑业的产品不是一种独立的产品,否认其商品属性,使得产品经济思想在施工企业的职工心里根深蒂固,干活不算帐或先干活后算

帐,干多少,用多少,实报实销,是粗放型的成本管理模式。

上述传统成本管理存在的问题主要表现为:

- (1) 成本管理不是在整个施工过程中的管理和控制,出现在项目完成后作出决算才得知项目的盈亏,一旦亏损也无法补救;
- (2) 很少编制施工预算作为目标成本对项目施工过程中形成的成本进行核算,不能及时发现亏损并采取措施纠正成本的偏差;
- (3) 项目生产第一线的生产消耗很少采取措施进行控制,造成较大的浪费;
- (4) 项目施工方案很少编制相应的预算,并与合同价格比较,因此,出现按项目制定的施工方案组织施工,结果施工成本大于合同价格;
- (5) 盲目加快施工进度,不考虑施工成本。

### 2、工程项目的责任成本管理



2.1 责任成本管理概念从总体上讲, 工程项目的责任成本也就是项目的目标成本, 即项目对企业签定的经济承包合同规定的成本, 再减去税金和项目的盈利指标:

合同价-企业上交经济指标-税金-项目盈利指标=项目目标成本

工程项目责任成本管理是按照项目的经济责任制要求, 在项目组织系统内部的各个责任层次, 分解项目的全面目标成本, 形成各个项目组织各个责任层次的目标成本, 在项目实施全过程管理由各个责任层次及时主动检查实际成本与目标成本的偏差, 及时采取措施减小偏差, 从而对整个工程项目进行动态的成本管理和控制。

## 2.2 责任成本的确定和划分

确定合理的责任成本并准确的划分落实是责任成本管理的基础。责任成本过高, 容易造成浪费, 减小收益; 责任成本过低, 在具体施工过程中将无法保证工程项目的进度、质量等, 或导致工程项目无法正常实施。

### 2.2.1 责任成本的确定

#### 2.2.1.1 对于可比工程项目

可比工程项目是与以前做过的工程项目类似的工程项目, 此时, 可以根据以往的实际成本, 结合生产能力和实际情况的变化加以确定。

#### 2.2.1.2 对于不可比工程项目

对于企业从未生产过的新结构、新工艺, 可以通过历史成本分析确定责任成本。首先根据历史成本报表资料中个组产品总成本  $y$  和相应的产量  $x$ , 利用直线回归法计算出固定成本总额  $a$  和单位变动成本  $b$ ; 其次, 根据本次计划产量  $X$  按直线求得总成本  $Y$  的发展趋势。当有  $n$  组数据时, 采用下式计算:

### 2.2.2 责任成本的划分

责任成本的划分通常按照项目的组织系统进行

的, 一般的项目组织系统按照分级和活动范围的不同包括项目经理、职能部门、施工队和施工班组。

各级组织的责任成本划分如下:

#### 2.2.2.1 项目组织各职能部门的责任成本

1) 施工技术部门: 制定的项目施工方案必须是技术上先进、操作上切实可行, 按其方案编制的施工预算不大于项目的责任成本。

2) 材料部门: 对项目所采用材料的采购价格不超过项目责任成本中的材料单价; 材料的供应数量不超过责任成本中所列的数量; 材料必须满足工程质量的要求。

3) 机械设备部门: 供应满足施工方案要求的机械设备, 机械的组织要充分发挥机械的效率, 保证机械设备的出勤率、完好率和利用率“三率”指标, 保证机械设备的使用费用不超过责任成本的规定。

4) 质量安全部门: 保证工程质量一次达到交工验收标准, 没有返工现象; 不出现列入成本的安全事故。

5) 财务部门: 负责控制项目责任成本中的间接费用, 负责制定项目分年、季度、月间接费开支计划, 不得超过规定的标准。

#### 2.2.2.2 施工队的责任成本

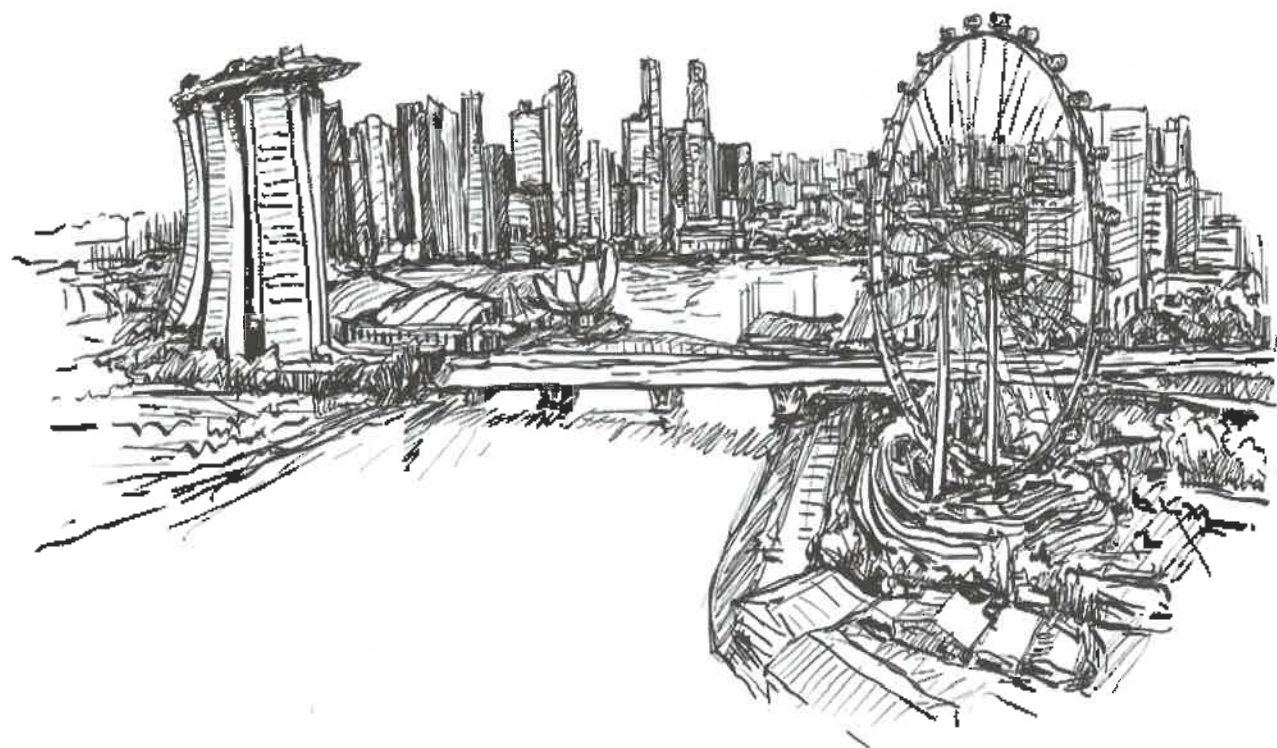
施工队是责任成本管理的基本主体, 承担所负责工程的材料成本、工费成本和划拨到施工队的间接费。

#### 2.2.2.3 施工班组的责任成本

施工班组直接控制分项工程的人工费和材料费, 要保证不窝工、不废料, 合理利用工、料、机。

以上是建筑网整理的内容, 更多关于“分析工程项目责任成本管理”等建筑方面的知识, 可以登陆建筑网建设通进行查询。

本文摘自《建筑网》



## 以设计主导的全过程工程咨询探讨

**摘要:** 从建设单位工程项目管理过程中面临的问题出发, 详细分析以设计主导的全过程工程咨询的必要性和可行性, 阐述设计主导的全过程工程咨询的核心服务内涵, 以期建设单位提供一种全生命周期项目管理的解决方案。

**关键词:** 设计主导; 建设单位; 全过程; 工程咨询

### 1 引言

改革开放以来, 我国工程咨询服务市场化快速发展, 形成了投资咨询、招标代理、勘察、设计、监理、造价、项目管理等专业化的咨询服务业态, 部分专业咨询服务建立了执业准入制度, 促进了我国工程咨询服务专业化水平提升。

随着建筑业与世界接轨步伐持续加快, 国家对建筑业市场的进一步规范管理以及工程咨询行业内部的激烈竞争, 建筑业市场对工程咨询企业的业务能力和创新有了更高的要求; 建设单位为更好地实现投资建设意图, 在固定资产投资项目决策、工程建设、项目运营过程中, 对综合性、



跨阶段、一体化的工程咨询服务需求日益增强。这些需求，与现行制度造成的工程咨询分阶段、单项服务供给模式之间的矛盾日益突出。为推进工程咨询服务业供给侧结构性改革，增强工程咨询企业核心竞争力，实现工程咨询行业组织结构调整与资源优化组合，促进建筑业持续健康发展，全面提升工程建设质量和投资效益，《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）出台，明确提出在完善工程建设组织模式方面要培育全过程工程咨询，引起了行业的普遍关注。

目前，业内对“全过程工程咨询”的理解仍不太统一，一些工程咨询公司认为全过程工程咨询就是全过程的项目管理或者是全过程的造价管理。2018年3月23日，住建部发布了《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见（征求意见稿）》，从服务时间范畴和服务内容方面明确了全过程工程咨询服务的定义。本文将解决目前建设单位项目管理面临的问题为导向，围绕设计主导全过程工程咨询的概念、实施的必要性和可行性、核心内涵等进行探讨。

## 2 全过程工程咨询与设计主导的全过程工程咨询

全过程工程咨询是对工程建设项目前期研究和决策以及工程项目实施和运营的全生命周期提供包含规划和设计在内的涉及组织、管理、经济和技术等各有关方面的工程咨询服务。工程咨询企业可根据企业自身的优势和特点，采用多种组织方式，积极延伸服务内容，提供项目建设可行性研究、项目实施总体策划、工程规划、工程勘察与设计、项目管理、工程监理、造价咨询及项目运行维护管理等全方位的全过程工程咨询服务。对于全过程工程咨询，设计是主导、策划是先行，造价是灵魂，核心理念是把工程咨询整体集

成，改变工程咨询碎片化的状况；让工程设计在工程咨询中起主导作用，引导其他工程咨询业务的进行；改变工程项目建设运营的分立，充分发挥投资效益，实现项目全生命周期的增值。

全过程工程咨询服务可由一家具有综合能力的工程咨询企业实施，或可由多家具有不同专业特长的工程咨询企业联合实施。设计主导的全过程工程咨询，是指全过程咨询中，“工程设计”包括或引领造价、监理等专业咨询，为建设单位提供建筑经济、合同管理、施工监督与项目管理等服务。其服务重点是提供一体化工程定义交付文件，难点是把造价融入设计全过程。

## 3 设计主导全过程工程咨询的必要性

### 3.1 建设单位工程项目管理的必然要求

建设单位工程项目管理，是指建设单位运用专门的知识、技能、工具和方法，为实现在规定的时间和预算费用内达到所要求的质量，对项目策划、决策和建设全过程所有工作进行计划、组织、指挥、协调和控制的管理，是一个整体性的、持续的、动态的过程。项目全生命周期建设过程中，建设单位需要完成或必须要确定、决定的相关内容见图1。

建设单位工程项目管理的关键环节为项目策划、决策阶段。策划、决策阶段决定项目投资方向，需要建设单位确定、决定“该不该建、在哪建、建什么、建多大、何时建、怎么建等等”，这些都直接干系到项目实施及其效益。而建设单位管理人员数量少、专业化程度低且大多为非规划设计等相关专业出身，对于规划设计成果的诉求和把控往往力不从心，致使项目决策盲目、随意，项目建设规模超标、工程造价过高现象严重，建设项目的经济效益受到极大影响。因设计人员了解业主心理，知道业主有多少钱、愿意在哪些方面花钱，很大程度上主导了工程咨询的结

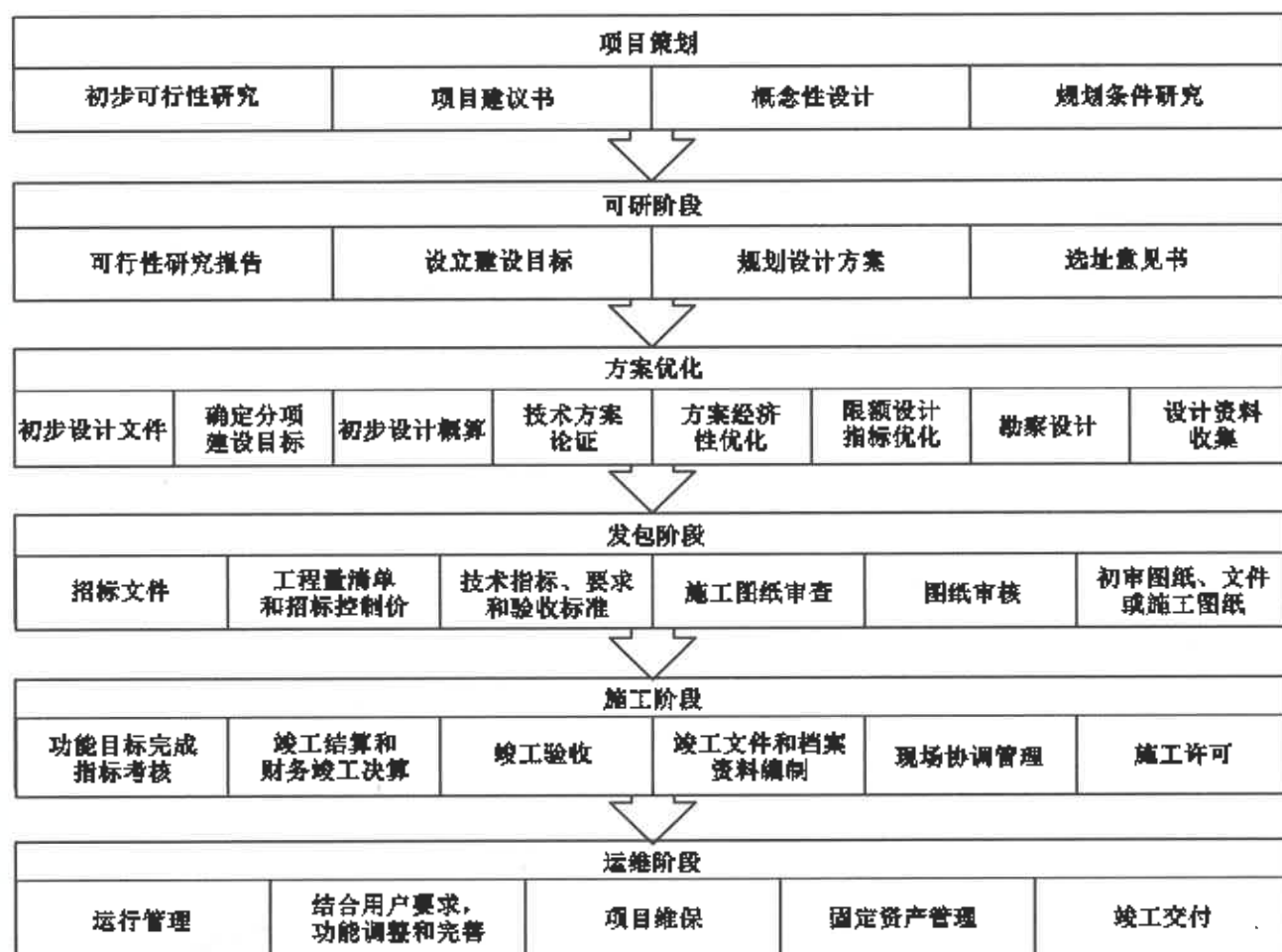


图1 建设单位项目建设程序

果，有利于全面实现建设单位的建设意图。以设计为主导的全过程工程咨询，是建设单位工程项目管理的内在要求。

### 3.2 推进工程建设组织方式改革的要求

现行工程建设的投资咨询、环境评价、勘察、设计、监理、招标代理及造价等，同属工程咨询范畴，但却由多头主管、建设单位分阶段分别委托不同工程咨询单位实施，组织管理碎片化。碎片化带来众多项目相关责任主体，职责不清，相互扯皮，上下脱节，给建设单位组织协调和监督管理造成困难，进而影响工程质量；碎片化带来大量的“错、漏、碰、缺”，造成后期变更增多、工期

延误、建设品质降低等各种问题，进而影响工程投资；碎片化带来反复招标，造成前期工作程序冗长，严重影响工程项目建设周期等问题，有必要根据整体性治理理论，采用集约化方式对碎片化问题进行有机协调和整合工程咨询业务。因设计处于产业链前端，贯穿整个项目全过程，统一委托一家设计企业提供全过程工程咨询服务，以简化程序，提高资源整合效率，可实现对建设项目的主动、有效控制，以加速工程项目建设，达到项目整体完成度目标，确保建设单位意图的有效落实，提高项目整体效益。

3.3 项目管理全过程必须领会建设意图的内在要求



有关资料分析表明,在项目策划阶段,概念性设计的质量直接关系到项目整体后续的发展方向,盲目的项目决策对投资影响危害最大;规划方案设计阶段决策对工程造价实际影响程度可达75%;施工图设计和施工阶段,设计文件的调整也会直接影响施工招标阶段工程量清单和招标控制价的编制,甚至造成现场返工,调整越晚,影响越大。设计文件是对建设单位建设意图的全方位表达,其中:规划条件研究、概念性设计是项目建议书编制的依据,是可研阶段选址意见书的基础条件;作为编制可行性研究报告核心内容的规划设计方案,其编制依据是选址意见书和概念性设计。规划设计方案是方案优化的对象,是初步设计、施工图纸设计的基础和核心依据。施工图纸是发包阶段编制工程量清单和招标控制价的编制依据,“照图施工”是施工单位履约合同的必要义务。项目竣工后,使用方将依据竣工图纸、使用说明投入运行。尤其是围绕概念性设计文件开展的规划条件研究成果、项目建议书等,是建设单位项目管理的起始核心工作,是建设单位决策的重要依据。

设计文件贯穿于项目管理全过程。当前我国建设单位项目管理过程中,因设计长期缺位于主导地位,建设意图分别由各阶段承办人主导,各自“分体式”表述,内耗大,协调、集成难度大,决策缺乏科学依据,设计方案频繁调整,工程设计文件不能一以贯之,造成项目建设目标轻则工期拖延,重则投资失控,甚至烂尾、投资败等。上述问题表明,在项目管理中,能否抓住“设计文件”这个“牛鼻子”,关系到项目建设的成败。设计主导的全过程工程咨询,是建设单位抓住“设计文件”这个“牛鼻子”的根本保障,由设计主导全过程工程咨询势在必行。

#### 4 设计主导全过程工程咨询的可行性分析

##### 4.1 国外有成熟经验借鉴

国际上,成熟的设计单位可以在建设单位项目管理过程中提供从项目策划到项目施工阶段全过程、全方位的工程咨询服务,也可以根据建设单位需要,单独就某个或某几个阶段的管理内容提供“菜单式”咨询服务,如项目策划、方案设计、施工图设计等。

##### 4.2 政府推广支持

在房屋建筑和市政工程领域,全过程工程咨询可与建筑师负责制结合起来。针对建筑业发展过程中存在的主要问题和短板,国家于近期推出了《关于在民用建筑工程中推进建筑师负责制的指导意见(征求意见稿)》,要求从设计阶段开始,由建筑师负责统筹协调各专业设计、咨询机构及设备供应商的设计咨询管理服务,在此基础上逐步向规划、策划、施工、运维、改造、拆除等方面拓展建筑师服务内容,试行全生命周期设计咨询管理服务,充分发挥建筑师及其团队的技术优势和主导作用,进一步强化设计引领,以提升建筑设计供给体系质量和建筑设计品质,增强核心竞争力,满足中国设计“走出去”和参与“一带一路”国际合作的需要。不难看出,国家从战略层面布局推进建筑师负责制,强调设计在项目建设全过程中的主导地位,为推行设计主导全过程工程咨询的管理模式提供了政策参考。

##### 4.3 设计咨询企业具有较强的技术、专业、策划优势

全过程工程咨询很大程度上代替了建设单位进行项目管理。一个项目开始到结束,如果能由专业的人用专业的眼光出谋划策或可事半功倍。相比其他专业咨询企业,设计的信誉普遍较好,拓展设计服务范围比较容易得到建设单位的信任,这是设计主导全过程工程咨询能够实际发挥效果的前提。同时,设计院作为知识和人才密集型企

业,占据产业链前端,业务涉及工程建设的前期、施工、验收等各个环节,对工程的认识较为全面,有着较强的技术优势、专业优势、策划优势,技术咨询能力较强,尤其在全过程工程咨询服务中,往往更习惯重视设计方案的安全性,因此能够较好地保证工程质量安全,有效防范和避免工程项目出现质量安全风险。在设计、工程咨询割裂和碎片化组织模式下,推行设计主导全过程工程咨询,既保证了设计意图有效落实,还能促进建设单位项目管理目标的实现。

#### 5 设计主导全过程工程咨询的服务内涵

以问题为导向,从补强建设单位各阶段项目管理短板入手,以具有核心地位的设计交付成果为依据(如图2),明确每阶段管理工作重点实施精准管理,着力于构建建设方、咨询方、承包商“铁三角”关系,以设计主导全过程工程咨询为抓手助力建设单位提升项目管理能力,确保项目建设目标如期完成。设计主导全过程工程咨询每阶段的核心服务内涵为:



图2 设计交付成果的核心地位

##### 5.1 项目立项阶段:提供以概念性设计为依据编报项目可行性研究报告的咨询服务

建设单位的项目前期工作,是对拟建设项目研究由浅入深、工作质量和要求逐步提高、建设方案不断优化过程,包括项目规划与机会研究、项目

建议书(初步可行性研究)、可行性研究等内容。项目规划与机会研究是判断项目是否具有生命力的关键,是项目决策的根本。此阶段,建设单位需要研判拟建项目是否符合所在地的相关规划,在统筹协调基础上拟定环境与规划条件,构建项目建设理念,设立项目建设总体目标,提出概念性设计方案等。

具有丰富规划设计经验的设计团队,可利用自身专业知识,依据项目所在的现有规划条件,通过项目策划“系统”表述建设单位的投资意图,并以此与规划审批部门交流沟通,可尽早完结项目规划条件主要技术指标的确定或调整工作,为项目落地决策研究提供更为科学的依据。这些工作如果由一般评估机构简单进行策划,存在因不专业而出现反复,甚至失败的风险隐患。另外,由设计主导概念性设计,建设单位可借鉴设计单位的同类型项目设计的成功经验,从中获得拟建项目功能需求定位的有益启发,更加科学地确定拟建项目的建设理念和功能定位。

由此可见,将设计服务范围尽早拓展至项目立项或可行性研究阶段,不仅可以加快推进前期工作进程,提高决策效率,避免盲目决策给项目建设带来的许多负面影响;而且可大大提高建设单位前期管理精细度,缓解建设单位立项阶段的决策压力,为拟建项目成功实施提供必要的保障,是从根本上解决建设单位项目管理中存在问题的首选途径。

5.2 方案比选阶段:提供以可行性研究报告为依据组织项目设计方案论证的咨询服务设计服务单位一般是专业技术力量较强的设计企业,拥有众多优秀、经验丰富的建筑师、规划师、结构师、各专业工程师等相关专业技术的人员,在各自领域内具有一定发言权。由其主导组织项目设计方案优化、论证工作,不仅可以编制设计修改、优化内容建议,制定优化设计计划,还可以对其他设计单位所



提交的设计成果、优化建议进行技术审定,保持设计方案的动态提升。同时,对于多设计单位、多专业优化建议成果,专业技术人员还可以通过内部技术会议统筹协调,提升优化设计成果质量,增加项目设计方案论证效率,缩短方案优化周期。这能为建设单位避免因专业技术水平不高、设计规范掌握不全面而话语权弱,受制于专业性更强的方案设计单位,发生不利于目标控制的局面而提供强力技术保障。

5.3 项目设计阶段:提供以设计规范和初步设计文件为依据监督设计文件质量的咨询服务

以设计规范和初步设计文件为依据监督设计文件质量,可以促使项目设计单位提高内部审图力度,规范设计行为,强化限额设计措施等,防止出现设计单位在工作过程中只关注专业主体,各专业建筑师各管一面的情况。如建筑、结构、水、暖、电等主要专业设计人员沟通不充分,对于专业交叉部分不够重视,致使施工过程中问题不断,经常会出现结构孔洞预留不到、管线排布不下等情况。同时可以防止出现设计单位人员对建设意图理解不到位,无法将技术与经济、概算与设计等内容融会贯通,对项目收益产生较为严重影响等现象。

另外,在工程总承包项目管理中,由设计主导审批工程总承包单位提交的设计成果文件,有利于缓解建设单位专业技术人员不足,各专业人员不齐全而决策缓慢,影响项目进展等情况。同时,全过程工程咨询管理单位以设计规范和初步设计文件为依据,协助建设单位审核工程总承包单位完成的装修、幕墙、景观绿化等专项深化设计图纸,实现建筑功能完备、质量符合要求、投资控制得当的管理目标。不仅可以规范参建各方行为,也可以使项目建造标准、目标得以一以贯之,有利于全面提升项目建设品质。

5.4 项目发包阶段:提供以设计文件为依据组

织编审项目承包招标文件咨询服务

在招标阶段,全过程工程咨询单位以设计文件为依据,组织编审项目承包招标技术文件,结合全面审核招标图纸、工程量清单、合同条款、技术标准和需求等设计和招标文件内容,把控建设单位招标意图,准确描述工作范围和验收标准,详尽约定承包人的义务和责任,为建设单位提供全面、完整的招标文件,减少设计、招标代理、造价咨询等几方单独表述造成的“错、漏、碰、缺”,降低项目发包管理风险。

5.5 项目施工阶段:提供以设计文件和验收规范为依据实施全程监造的咨询服务

参建各方能否正确理解和领会图纸精髓,是影响工程质量、进度、成本等的一个重要的因素。由设计主导全过程工程咨询单位依据设计文件和验收规范实施全程监造,保证设计意图的正确实现,是最自然、最合理、最有效的服务。设计全程监造服务,可根据合同内容监管参建各方按约履行,依合同办事,实施专业指导和管理,减少业主协调的精力和时间,提高工作效率;向各参建单位准确传达设计意图,让其熟悉掌握工程特点,找出需要解决的技术难题,并制定解决方案,有利于施工顺利进行;结合施工现场情况,及时发现图纸差错,把设计的不足之处消灭在施工之前,使设计经济合理、更符合实际;监督承包商按照设计文件要求组织施工,并审查其提供的建筑材料、产品、设备的化验报告或检测报告,并对数量、质量及规格

进行测量、复核。同时定期和随时地进行工地检查,对重要工序、中间节点、样品旁站验收,核查分项分部分批次的工程质量,进行相应工程的竣工验收等。这些能有效地提升建筑物的品质,从而更能保证前期决策的相关事项不折不扣地完成,最大限度实现业主的意愿。

5.6 项目运维阶段:提供以用户需求为依据组

织编制功能改造、完善实施方案的咨询服务

工程竣工验收交付进入运营和维保阶段后,由设计主导全过程咨询单位协助建设单位组织项目后评价、会同施工单位组织编制建筑使用说明书、签订工程质量保修书、督促其对需要返修的部位进行整改以达到设计要求,确保项目投入使用后安全平稳运行。在运行过程中,除可继续配合建设单位开展招商策划、建筑材料招投标的技术参数把控等工作外,应视项目运营情况,以用户需求为依据,由设计主导组织建筑更新改造、扩建与翻新计划,可为项目效益最大化提供强有力支撑。

## 6 结语

传统的多阶段、碎片化的咨询服务已无法满足全生命周期的工程项目管理过程,建设单位往往疲于处理相继出现的各种问题,在管理过程中处于被动局面。而只有充分认识到设计文件是贯穿项目管理全过程的核心这一观念,坚持开展以设计主导全

过程工程咨询服务模式为支撑的建设单位全生命周期工程项目管理,才能自始至终地积极应对管理过程中的诸多变化,全方位把控建设过程中的质量、投资和进度,从一而终地完成建设任务。

## 参考文献

- [1] 吴斌.以技术管理平台为手段的大型建设项目设计管理方法研究——以潍坊站南广场片区及高铁新片区设计管理平台实践为例[J].建筑设计管理, 2019(2): 57-59.
- [2] 王宏海,邓晓梅,申长均.全过程工程咨询须以设计为主导、建筑策划先行[J].建筑设计管理, 2017(10): 20-25.
- [3] 李亚雯,周思佳,童洁.高校基建设计管理工作的实践与思考[J].安徽建筑, 2014(6): 174-175.

本文摘自《建筑经济》2021年第1期





## 盐城市建筑材料价格预警

受宏观经济及市场供求关系影响,2021年5月以来我市钢材、铜、铝材等建材价格大幅上涨。请建设各方主体积极采取有效措施,特别是在编制招标文件、签订施工合同(购销合同)时要重视材料价格风险控制条款内容,充分考虑价格波动因素,合理分摊材料价格风险,将价格大幅波动对双方产生的不利影响降到最低。

盐城市工程造价管理处

2021年5月12日

### 特别提示

盐城市建设工程材料信息价是经多点采集、调查、分析、整理完成的,反映发布期内的材料市场综合价格,与某一个时点的实际采购价不完全一致。建材信息价不属于政府定价,仅作为编制建设工程概预算及结算法计价参考。参考建材信息价签订的建材购销合同因使用不当造成的经济纠纷,由使用方自行解决。

盐城市工程造价管理处

2021年5月31日

## 关于发布盐城市2021年5月上半月建设工程材料价格信息的通知

盐市建价字〔2021〕20号

各有关单位:

为合理确定和有效控制工程造价,引导建设各方合理使用材料价格信息,现将盐城市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下:

1、建材信息价是经多点采集、调查、分析、整理后完成的,反映发布期内的材料市场综合价格,由材料到工地价和采购保管费组成。建材信息价不属于政府定价,仅作为编制建设工程概预算及结算法的计价参考。

2、建材市场参考价是建材市场部分品牌(生产厂家)价格采集、整理汇总而成,供各方在工程计价和建材采购决策时参考。

3、建设工程计价时,应综合考虑项目特点、

档次需求等因素,结合市场实际合理确定材料价格。是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价,由发承包双方在施工合同中自行约定。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷,由使用方自行解决。

4、材料由于分类不同,适用增值税率不同,具体按苏建函价〔2019〕178号附件中的增值税税率进行测算。如税务部门实际征收税率不同,应按税务部门规定执行。

附件:盐城市2021年4月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2021年5月15日

附件

### 盐城市2021年5月上半月建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
一、砂石灰土							
1	细砂		t	150.00	145.72	3%	
2	中粗砂		t	212.00	205.95	3%	
3	碎石	5~16mm	t	164.00	159.32	3%	
4	碎石	5~20mm	t	167.00	162.23	3%	
5	碎石	5~31.5mm	t	168.00	163.20	3%	
6	碎石	5~40mm	t	164.00	159.32	3%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
7	毛石		t	160.00	155.43	3%	
8	生石灰		t	550.00	534.29	3%	
<b>二、砖、瓦、砌块</b>							
1	KPI砖	240×115×90	百块	78.00	75.77	3%	
2	KM1砖	190×190×90	百块	93.00	90.34	3%	
3	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	360.00	319.42	13%	A强度 B干密度
4	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	370.00	328.30	13%	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	365.00	323.86	13%	
6	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	350.00	310.55	13%	
7	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	360.00	349.72	13%	
8	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	355.00	314.99	13%	
9	水泥稳定碎石		t	190.00	168.59	13%	
10	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	3.70	3.59	3%	
11	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	4.39	4.26	3%	
12	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	4.85	4.71	3%	
13	混凝土小型空心砌块	390×240×90mm	块	5.77	5.61	3%	
14	混凝土普通实心砖	240×115×53mm	块	0.57	0.55	3%	
15	混凝土普通实心砖	190×115×53mm	块	0.55	0.53	3%	
16	混凝土普通实心砖	190×90×53mm	块	0.53	0.51	3%	
17	混凝土多孔砖	240×115×90mm	块	1.00	0.97	3%	
18	混凝土多孔砖	190×90×90mm	块	0.88	0.85	3%	
19	轻集料混凝土多孔保温砖	240×190×115mm	块	2.54	2.25	13%	
20	轻集料混凝土多孔保温砖	220×190×115mm	块	2.47	2.19	13%	
21	屋面主瓦	430×330mm	片	3.77	3.35	13%	
22	GRC轻质多孔隔墙板	60mm	m <sup>2</sup>	71.00	63.00	13%	
23	GRC轻质多孔隔墙板	90mm	m <sup>2</sup>	92.00	81.63	13%	
24	GRC轻质多孔隔墙板	100mm	m <sup>2</sup>	96.00	85.18	13%	
25	GRC轻质多孔隔墙板	120mm	m <sup>2</sup>	102.00	90.50	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
26	GRC轻质多孔隔墙板	200mm	m <sup>2</sup>	162.00	143.74	13%	
<b>三、玻璃、瓷釉制品</b>							
1	浮法平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	34.50	30.61	13%	
2	浮法平板玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	43.70	38.77	13%	
3	浮法平板玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	56.40	50.04	13%	
4	钢化玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	73.60	65.30	13%	
5	钢化玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	95.50	84.74	13%	
6	钢化玻璃	10mm	m <sup>2</sup>	107.00	94.94	13%	
7	钢化玻璃	12mm	m <sup>2</sup>	125.00	110.91	13%	
8	钢化玻璃	15mm	m <sup>2</sup>	210.00	186.33	13%	
9	中空Low-E玻璃	5+9A+5钢化	m <sup>2</sup>	212.00	188.11	13%	
10	中空Low-E玻璃	5+12A+5钢化	m <sup>2</sup>	233.00	206.74	13%	
11	中空Low-E玻璃	5+16A+5钢化	m <sup>2</sup>	246.00	218.27	13%	
12	中空Low-E玻璃	6+9A+6非钢化	m <sup>2</sup>	218.00	193.43	13%	
13	中空Low-E玻璃	6+9A+6钢化	m <sup>2</sup>	218.00	193.43	13%	
14	中空Low-E玻璃	6+12A+6非钢化	m <sup>2</sup>	233.00	206.74	13%	
15	中空Low-E玻璃	6+12A+6钢化	m <sup>2</sup>	246.00	218.27	13%	
16	中空Low-E玻璃	6+16A+6非钢化	m <sup>2</sup>	240.00	212.95	13%	
17	中空Low-E玻璃	6+16A+6钢化	m <sup>2</sup>	260.00	230.70	13%	
18	钢化中空玻璃	6mm Low-e (双银)+12Ar+6mm(超白)	m <sup>2</sup>	330.00	292.81	13%	
19	钢化中空玻璃	6mm Low-e+12Ar+6mm(超白)	m <sup>2</sup>	310.00	275.06	13%	
20	钢化中空玻璃	8mm Low-e (双银)+16Ar+8mm	m <sup>2</sup>	370.00	328.30	13%	
21	钢化中空玻璃	8mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+8mm(超白)	m <sup>2</sup>	410.00	363.79	13%	
22	钢化中空玻璃	10mm Low-e (双银)+16Ar+10mm	m <sup>2</sup>	410.00	363.79	13%	
23	钢化中空玻璃	10mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+10mm(超白)	m <sup>2</sup>	450.00	399.28	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
<b>四、水泥及水泥制品</b>							
1	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	605.00	536.81	13%	
2	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	625.00	554.56	13%	
3	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	630.00	558.99	13%	
4	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	650.00	576.74	13%	
5	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	475.00	421.46	13%	
6	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	495.00	439.21	13%	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A350(190)	t	214.00	189.88	13%	
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB350(190)	t	225.00	199.64	13%	
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(240)	t	243.00	215.61	13%	
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(240)	t	252.00	223.60	13%	
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(200)	m	279.00	247.55	13%	
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(200)	m	289.00	256.43	13%	
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A450(250)	m	335.00	297.24	13%	
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB450(250)	m	345.00	306.11	13%	
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(310)	m	380.00	337.17	13%	
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(310)	m	390.00	346.04	13%	
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(280)	m	400.00	354.92	13%	
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(280)	m	410.00	363.79	13%	
19	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(350)	m	474.00	420.58	13%	
20	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(350)	m	484.00	429.45	13%	
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(310)	m	483.00	428.56	13%	

刊误更正: 2021年第4期复合硅酸盐水泥32.5级散装除税价格为: 421.46元/t  
复合硅酸盐水泥32.5级袋装除税价格为: 439.21元/t

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
22	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(310)	m	489.00	433.88	13%	
23	预应力高强砼管桩	C80PHC-A400(95)	m	204.00	181.01	13%	
24	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB400(95)	m	213.00	188.99	13%	
25	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(100)	m	288.00	255.54	13%	
26	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(100)	m	297.00	263.53	13%	
27	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(110)	m	305.00	270.62	13%	
28	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(125)	m	297.00	263.53	13%	
29	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(125)	m	314.00	278.61	13%	
30	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(110)	m	420.00	372.66	13%	
31	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(110)	m	430.00	381.53	13%	
32	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(130)	m	430.00	381.53	13%	
33	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(130)	m	440.00	390.41	13%	
34	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB700(110)	m	640.00	567.87	13%	
35	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB800(130)	m	735.00	652.16	13%	
36	荷兰砖	200×100×60	m <sup>2</sup>	72.00	63.88	13%	
37	透水砖	200×200×60	m <sup>2</sup>	96.00	85.18	13%	
38	仿石材	400×200×60	m <sup>2</sup>	140.00	124.22	13%	
39	仿古砖(混色)	200×100×60	m <sup>2</sup>	115.00	102.04	13%	
40	缝隙白透水砖(抛丸)	200×100×60	m <sup>2</sup>	145.00	128.66	13%	
41	井字型草坪砖	260×200×80	m <sup>2</sup>	72.00	63.88	13%	
42	盲道	200×200×60	m <sup>2</sup>	74.00	65.66	13%	
43	仿石材盲道	200×200×60	m <sup>2</sup>	145.00	128.66	13%	
44	仿石材侧平石	1000×300×120	m	100.00	88.73	13%	
45	行标级混凝土侧平石	1000×300×120	m	51.00	45.25	13%	
46	S砖	225×112.5×100	m <sup>2</sup>	110.00	97.60	13%	
47	仿石材透水砖	400×200×60	m <sup>2</sup>	150.00	133.09	13%	
48	卵石槽	2000×400×550	块	620.00	550.12	13%	
49	湿法仿石材	1000×1000×80	m <sup>2</sup>	240.00	212.95	13%	
50	湿法仿石材	600×400×60	m <sup>2</sup>	180.00	159.71	13%	
51	水泥复合发泡板(A级)		m <sup>3</sup>	600.00	532.37	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
<b>五、装配式预制钢筋混凝土构件</b>							
1	PC预制叠合楼板	含钢量150KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3780.00	3353.96	13%	
2	PC预制楼梯	含钢量150KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3705.00	3287.41	13%	
3	PC预制外墙板	含钢量150KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4010.00	3558.03	13%	
4	PC预制内墙板	含钢量150KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3845.00	3411.63	13%	
5	ALC隔墙板(100mm)	含钢量29KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	112.00	99.38	13%	
6	ALC隔墙板(200mm)	含钢量14.5KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	213.00	188.99	13%	
1、构件混凝土等级为C30,如设计强度不同,按实调整。 2、各类构件的价格均为到工地价(运距50km以内),不包括卸车及现场堆放架的费用,实际含钢量、运距不同,按实调整。 3、本价格不含各种饰面材料费。 4、本价格仅包括原材料检测费,不含结构性能检测及现场构件检测费用。 5、本价格中含常规水电预埋材料费用及预埋人工费用,特殊材料另计。 6、本价格不含PC构件深化设计费。							
<b>六、混凝土、砂浆</b>							
1	细粒式沥青混凝土	AC-10mmI型	t	595.00	527.94	13%	
2	细粒式沥青混凝土	AC-10mmII型	t	585.00	519.06	13%	
3	细粒式沥青混凝土	AC-13mmI型	t	580.00	514.63	13%	
4	细粒式沥青混凝土	AC-13mmII型	t	570.00	505.76	13%	
5	中粒式沥青混凝土	AC-16mmI型	t	565.00	501.32	13%	
6	中粒式沥青混凝土	AC-16mmII型	t	555.00	492.45	13%	
7	中粒式沥青混凝土	AC-20mmI型	t	550.00	488.01	13%	
8	中粒式沥青混凝土	AC-20mmII型	t	540.00	479.14	13%	
9	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmI型	t	535.00	474.70	13%	
10	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmII型	t	515.00	456.95	13%	
11	SMA沥青混凝土		t	740.00	656.59	13%	
12	SBS改性沥青混凝土		t	710.00	629.98	13%	
13	彩色沥青砼	铁红AC-13	t	1620.00	1437.41	13%	
14	彩色沥青砼	铁绿AC-13	t	1780.00	1579.38	13%	
15	彩色沥青砼	铬绿AC-13	t	2080.00	1845.56	13%	
16	彩色沥青砼	铬黄AC-13	t	2280.00	2023.02	13%	
17	预拌混凝土(泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	618.00	548.35	3%	
18	预拌混凝土(泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	628.00	557.22	3%	
19	预拌混凝土(泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	643.00	570.53	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
20	预拌混凝土(泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	658.00	639.21	3%	
21	预拌混凝土(泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	678.00	658.64	3%	
22	预拌混凝土(泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	698.00	678.07	3%	
23	预拌混凝土(泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	723.00	702.35	3%	
24	预拌混凝土(泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	753.00	731.50	3%	
25	预拌混凝土(泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	783.00	760.64	3%	
26	预拌混凝土(泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	813.00	789.78	3%	
27	预拌混凝土(非泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	608.00	590.64	3%	
28	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	618.00	600.35	3%	
29	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	633.00	614.92	3%	
30	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	648.00	629.50	3%	
31	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	668.00	648.93	3%	
32	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	688.00	668.35	3%	
33	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	713.00	692.64	3%	
34	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	743.00	721.78	3%	
35	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	773.00	750.93	3%	
36	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	803.00	780.07	3%	
37	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	447.00	396.62	13%	
38	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	447.00	396.62	13%	
39	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	457.00	405.49	13%	
40	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	457.00	405.49	13%	
41	预拌砂浆(砌筑)	Dmm20 散装	t	467.00	414.36	13%	
42	预拌砂浆(砌筑)	Dmm25 散装	t	477.00	423.24	13%	
43	预拌砂浆(砌筑)	DMm30 散装	t	487.00	432.11	13%	
44	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	457.00	405.49	13%	
45	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	467.00	414.36	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
46	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	477.00	423.24	13%	
47	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	487.00	432.11	13%	
48	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	470.00	417.03	13%	
49	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	480.00	425.90	13%	
50	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	490.00	434.77	13%	
51	干混普通防水砂浆	DWM15P6	t	630.00	558.99	13%	
52	干混普通防水砂浆	DWm20P6	t	650.00	576.74	13%	
53	干混聚合物水泥防水砂浆	DWS-I	t	660.00	585.61	13%	
54	干混普通抗裂砂浆	DAC15	t	630.00	558.99	13%	
55	EPS轻质实心填充棒	Φ10	m	12.00	10.65	13%	
56	EPS轻质实心填充棒	Φ15	m	17.80	15.79	13%	
57	EPS轻质实心填充棒	Φ20	m	24.70	21.92	13%	
七、木材制品							
1	白松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2280.00	2023.02	13%	国产
2	红松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2500.00	2218.22	13%	国产
3	胶合板	2440×1220×3	张	51.00	45.25	13%	
4	胶合板	2440×1220×5	张	69.00	61.22	13%	
5	胶合板	2440×1220×9	张	92.00	81.63	13%	
6	胶合板	2440×1220×12	张	107.00	94.94	13%	
7	胶合板	2440×1220×18	张	138.00	122.45	13%	
8	实木细木工板	2440×1220×12	张	138.00	122.45	13%	E1级杨木
9	实木细木工板	2440×1220×15	张	148.00	131.32	13%	E1级杨木
10	实木细木工板	2440×1220×18	张	153.00	135.76	13%	E1级杨木
11	建筑模板		m <sup>2</sup>	37.00	32.83	13%	

备注:

1、泵送混凝土坍落度是按130-150计算,非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算,如有不同,参照省计价表调整;  
2、工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
八、防水、保温、油漆							
1	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m <sup>2</sup>	14.20	12.60	13%	
2	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m <sup>2</sup>	28.30	25.11	13%	
3	纸面石膏板	1200×2400×12	m <sup>2</sup>	16.75	14.86	13%	
4	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m <sup>2</sup>	35.00	31.06	13%	
5	耐火纸面石膏板	1200×2400×15mm	m <sup>2</sup>	47.90	42.50	13%	
6	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m <sup>2</sup>	78.00	69.21	13%	氟碳树脂涂层
7	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m <sup>2</sup>	102.00	90.50	13%	氟碳树脂涂层
8	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m <sup>2</sup>	113.00	100.26	13%	氟碳树脂涂层
9	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m <sup>2</sup>	125.00	110.91	13%	氟碳树脂涂层
10	铝单板(氟碳)	2.5mm	m <sup>2</sup>	300.00	266.19	13%	
11	硅钙板	1220×2440×8	m <sup>2</sup>	36.00	31.94	13%	
12	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	715.00	634.41	13%	
13	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	815.00	723.14	13%	
14	内墙乳胶漆		kg	12.00	10.65	13%	国产
15	外墙乳胶漆		kg	22.00	19.52	13%	国产
16	酚醛防锈漆		kg	15.50	13.75	13%	
17	聚氨酯防水涂料	普通	kg	17.60	15.62	13%	
18	聚氨酯弹性防水涂料		kg	17.60	15.62	13%	
19	聚氨酯清漆		kg	26.00	23.07	13%	
20	聚氨酯磁漆		kg	35.00	31.06	13%	
21	哑光聚酯清漆		kg	32.00	28.39	13%	
22	过氯乙烯磁漆		kg	27.50	24.40	13%	
23	过氯乙烯清漆		kg	29.00	25.73	13%	
24	环氧富锌漆		kg	27.50	24.40	13%	
25	酚醛树脂漆		kg	22.00	19.52	13%	
26	硝基磁漆		kg	27.50	24.40	13%	
27	硝基清漆		kg	29.00	25.73	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	醇酸磁漆	F01-2	kg	24.00	21.29	13%	
29	醇酸清漆		kg	23.00	20.41	13%	
30	酚醛清漆		kg	18.50	16.41	13%	
31	调和漆		kg	17.00	15.08	13%	
32	环氧树脂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	27.00	23.96	13%	
33	界面剂		kg	1.20	1.06	13%	
34	防火涂料		kg	26.00	23.07	13%	
35	薄型防火涂料		kg	18.50	16.41	13%	
36	防腐油		kg	1.85	1.64	13%	
37	清油		kg	12.30	10.91	13%	
38	稀释剂		kg	10.50	9.32	13%	
39	黑板漆		kg	10.20	9.05	13%	
40	苯丙乳胶漆		kg	7.50	6.65	13%	
41	防霉涂料		kg	28.00	24.84	13%	
42	非固化橡胶沥青防水涂料	3mm厚	kg	15.80	14.02	13%	
43	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	36.00	31.94	13%	
44	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	35.00	31.06	13%	
45	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	39.00	34.60	13%	
46	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	37.00	32.83	13%	
47	氯化聚乙烯防水卷材	I型(-20℃)2.0mm	m <sup>2</sup>	41.50	36.82	13%	
48	沥青复合胎柔性防水卷材	I型(-5℃)3mm	m <sup>2</sup>	29.00	25.73	13%	
49	沥青复合胎柔性防水卷材	II型(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	31.00	27.51	13%	
50	沥青聚脂胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	34.00	30.17	13%	
51	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)3mm	m <sup>2</sup>	41.50	36.82	13%	
52	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m <sup>2</sup>	45.00	39.93	13%	
53	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型 δ 2.5mm	m <sup>2</sup>	39.50	35.05	13%	
54	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型 δ 2.0mm	m <sup>2</sup>	35.00	31.06	13%	
55	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(化学阻根) 4.0mm	m <sup>2</sup>	73.50	65.22	13%	
56	铺反粘改性沥青防水卷材	4.0mm	m <sup>2</sup>	56.50	50.13	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
57	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(复合铜胎基) 4.0mm	m <sup>2</sup>	94.00	83.41	13%	
58	改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 4.0mm	m <sup>2</sup>	44.50	39.48	13%	
59	复合纤维抗裂剂		kg	2.70	2.40	13%	
60	混凝土界面处理剂	50kg	t	1300.00	1153.48	13%	
九、金属线材、型材、板材							
1	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	6196.01	5497.66	13%	
2	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	6001.82	5325.35	13%	
3	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	6001.82	5325.35	13%	
4	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	6094.68	5407.75	13%	
5	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	6289.76	5580.84	13%	
6	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	6209.38	5509.52	13%	
7	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	6065.71	5382.04	13%	
8	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	6052.44	5370.27	13%	
9	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	6052.44	5370.27	13%	
10	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	6052.44	5370.27	13%	
11	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	6134.67	5443.23	13%	
12	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	6196.01	5497.66	13%	
13	螺纹钢	10HRB335E	t	6270.63	5563.87	13%	
14	螺纹钢	12HRB335E	t	6235.30	5532.52	13%	
15	螺纹钢	14HRB335E	t	6034.87	5354.68	13%	
16	螺纹钢	16HRB335E	t	6034.87	5354.68	13%	
17	螺纹钢	10HRB400E	t	6282.46	5574.36	13%	
18	螺纹钢	12HRB400E	t	6247.07	5542.96	13%	
19	螺纹钢	14HRB400E	t	6105.62	5417.45	13%	
20	螺纹钢	16HRB400E	t	6105.62	5417.45	13%	
21	螺纹钢	18HRB400E	t	6105.62	5417.45	13%	
22	螺纹钢	20HRB400E	t	6105.62	5417.45	13%	
23	螺纹钢	25HRB400E	t	6105.62	5417.45	13%	
24	螺纹钢	32HRB400E	t	6223.45	5522.00	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
25	螺纹钢	φ8-12HRB500	t	7167.93	6360.03	13%	
26	螺纹钢	φ14-25HRB500	t	6740.24	5980.55	13%	
27	螺纹钢	φ28-32HRB500	t	6840.68	6069.67	13%	
28	螺纹钢	φ14-25HRB500E	t	6820.84	6052.06	13%	
29	螺纹钢	φ6T63/E/G	t	8541.83	7579.08	13%	
30	螺纹钢	φ8-12T63/E/G	t	8124.44	7208.73	13%	
31	螺纹钢	φ14-32T63/E/G	t	7937.35	7042.73	13%	
32	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	7859.49	6973.64	13%	
33	圆钢	Φ8 HPB300	t	6485.30	5754.34	13%	
34	圆钢	Φ10 HPB300	t	6443.77	5717.49	13%	
35	圆钢	Φ12 HPB300	t	6443.77	5717.49	13%	
36	热轧工字钢	I14	t	6186.33	5489.07	13%	
37	热轧工字钢	I20	t	6186.33	5489.07	13%	
38	热轧工字钢	I32	t	6186.33	5489.07	13%	
39	槽钢	[10#]	t	6281.22	5573.26	13%	
40	槽钢	[18#]	t	6168.10	5472.89	13%	
41	等边角钢	L40×4	t	6195.58	5497.27	13%	
42	等边角钢	L40×5	t	6195.58	5497.27	13%	
43	等边角钢	L63×5	t	6195.58	5497.27	13%	
44	热镀锌等边角钢	∠40×3	t	7556.53	6704.83	13%	
45	热镀锌等边角钢	∠50×3	t	7529.50	6680.85	13%	
46	热镀锌等边角钢	∠63×5	t	7529.50	6680.85	13%	
47	热镀锌等边角钢	∠70×5	t	7529.50	6680.85	13%	
48	热镀锌等边角钢	∠80×6	t	7529.50	6680.85	13%	
49	热镀锌等边角钢	∠90×6	t	7529.50	6680.85	13%	
50	热镀锌等边角钢	∠100×6	t	7556.53	6704.83	13%	
51	热镀锌等边角钢	∠125×8	t	7556.53	6704.83	13%	
52	热镀锌不等边角钢	∠32×20×4	t	7570.74	6717.44	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
53	热镀锌不等边角钢	∠45×28×3	t	7529.04	6680.44	13%	
54	热镀锌不等边角钢	∠63×40×5	t	7529.50	6680.85	13%	
55	热镀锌不等边角钢	∠70×45×5	t	7529.50	6680.85	13%	
56	热镀锌不等边角钢	∠80×50×5	t	7570.74	6717.44	13%	
57	钢板	820 Q235	t	6317.26	5605.24	13%	
58	钢板	820 Q345	t	6971.04	6185.33	13%	
59	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	59.84	53.10	13%	
60	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	74.49	66.09	13%	
61	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	83.14	73.77	13%	
62	C、Z型黑铁檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	5910.83	5244.62	13%	
63	C、Z型黑铁檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	6116.72	5427.30	13%	
64	C、Z型镀锌檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	6765.92	6003.33	13%	
65	C、Z型镀锌檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	7220.52	6406.69	13%	
66	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.5mm)聚酯漆	m <sup>2</sup>	46.94	41.65	13%	
67	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.6mm)聚酯漆	m <sup>2</sup>	49.12	43.58	13%	
68	单层彩钢板	0.5厚750型墙面板聚酯漆面	m <sup>2</sup>	41.48	36.80	13%	
69	单层彩钢板	0.6厚750型墙面板聚酯漆面	m <sup>2</sup>	43.68	38.76	13%	
70	有粘结钢纹线		t	7914.21	7022.20	13%	
71	无粘结钢纹线		t	9497.04	8426.63	13%	
72	热镀锌方管	200×150×(3.0~3.5)	t	7735.97	6864.05	13%	
73	热镀锌方管	200×150×5.0	t	7238.29	6422.46	13%	
74	幕墙断桥隔热铝型材		kg	40.66	36.08	13%	氟碳喷涂
75	玻璃幕墙铝型材		kg	37.95	33.67	13%	氟碳喷涂
76	组合钢模板		kg	4.58	4.06	13%	
77	钢支撑(钢管)		kg	4.84	4.29	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
78	扣件		个	5.75	5.10	13%	
79	工具式金属脚手		kg	4.19	3.72	13%	
80	零星卡具		kg	4.44	3.94	13%	
<b>十、安装金属管材、制品</b>							
1	热镀锌钢管	DN25	t	7947.25	7051.51	13%	
2	热镀锌钢管	DN32	t	7879.42	6991.33	13%	
3	热镀锌钢管	DN50	t	7731.04	6859.67	13%	
4	热镀锌钢管	DN65	t	7528.07	6679.58	13%	
5	热镀锌钢管	DN100	t	7500.76	6655.35	13%	
6	热镀锌钢管	DN125	t	7731.04	6859.67	13%	
7	热镀锌钢管	DN150	t	7771.37	6895.46	13%	
8	无缝钢管	Φ32×3.5	t	8186.48	7263.78	13%	
9	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	7868.06	6981.25	13%	
10	无缝钢管	Φ50×3.5	t	7730.06	6858.80	13%	
11	柔性铸铁排水管	DN50	m	50.94	45.20	13%	
12	柔性铸铁排水管	DN75	m	66.35	58.87	13%	
13	柔性铸铁排水管	DN100	m	86.46	76.72	13%	
14	柔性铸铁排水管	DN150	m	133.50	118.45	13%	
15	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	248.57	220.55	13%	
16	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	381.29	338.31	13%	
17	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	571.29	506.90	13%	
18	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	791.20	702.02	13%	
19	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	1046.26	928.34	13%	
20	镀锌电线管	DN25	m	9.67	8.58	13%	
21	镀锌电线管	DN32	m	14.50	12.87	13%	
22	镀锌电线管	DN50	m	21.88	19.41	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
23	镀锌电线管	DN63	m	27.61	24.50	13%	
24	镀锌电线管	DN76	m	33.22	29.48	13%	
25	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	25.03	22.21	13%	
26	内螺纹闸阀	Z15T-10K-20	只	30.58	27.13	13%	
27	内螺纹闸阀	Z15T-10K-25	只	44.31	39.32	13%	
28	内螺纹闸阀	Z15T-10K-32	只	57.90	51.37	13%	
29	内螺纹闸阀	Z15T-10K-40	只	78.42	69.58	13%	
30	内螺纹闸阀	Z15T-10K-50	只	119.17	105.74	13%	
31	内螺纹闸阀	Z15T-10K-65	只	220.24	195.42	13%	
32	内螺纹闸阀	Z15T-10K-80	只	318.73	282.81	13%	
33	内螺纹闸阀	Z15T-10K-100	只	367.96	326.49	13%	
34	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-40	只	348.86	309.54	13%	
35	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-50	只	366.56	325.24	13%	
36	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-65	只	421.33	373.84	13%	
37	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-80	只	508.84	451.49	13%	
38	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-100	只	659.36	585.04	13%	
39	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-125	只	876.84	778.01	13%	
40	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-150	只	1151.80	1021.98	13%	
41	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-200	只	1724.96	1530.54	13%	
42	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-250	只	2672.92	2371.65	13%	
43	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-300	只	3750.87	3328.11	13%	
44	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-350	只	6452.48	5725.22	13%	
45	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-400	只	7158.31	6351.50	13%	
46	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-450	只	13279.76	11782.99	13%	
47	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-500	只	13997.91	12420.20	13%	
48	升降式法兰止回阀	H41T-16-15	只	54.59	48.44	13%	
49	升降式法兰止回阀	H41T-16-20	只	66.40	58.92	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
50	升降式法兰止回阀	H41T-16-25	只	86.78	77.00	13%	
51	升降式法兰止回阀	H41T-16-32	只	111.32	98.77	13%	
52	升降式法兰止回阀	H41T-16-40	只	130.98	116.22	13%	
53	升降式法兰止回阀	H41T-16-50	只	196.97	174.77	13%	
54	升降式法兰止回阀	H41T-16-65	只	292.73	259.74	13%	
55	升降式法兰止回阀	H41T-16-80	只	462.34	410.23	13%	
56	升降式法兰止回阀	H41T-16-100	只	651.12	577.73	13%	
57	旋启式法兰止回阀	H41T-16-50	只	217.49	192.98	13%	
58	旋启式法兰止回阀	H41T-16-65	只	310.54	275.54	13%	
59	旋启式法兰止回阀	H41T-16-80	只	470.58	417.54	13%	
60	旋启式法兰止回阀	H41T-16-100	只	657.98	583.82	13%	
61	旋启式法兰止回阀	H41T-16-125	只	930.18	825.34	13%	
62	旋启式法兰止回阀	H41T-16-150	只	1218.78	1081.41	13%	
63	旋启式法兰止回阀	H41T-16-200	只	1897.29	1683.45	13%	
64	旋启式法兰止回阀	H41T-16-250	只	2902.69	2575.53	13%	
65	旋启式法兰止回阀	H41T-16-300	只	3233.75	2869.27	13%	
<b>十一、安装塑料制品</b>							
1	PVC-U排水管	dn50	m	5.72	5.08	13%	
2	PVC-U排水管	dn75	m	9.90	8.78	13%	
3	PVC-U排水管	dn110	m	18.19	16.14	13%	
4	PVC-U排水管	dn160	m	36.48	32.37	13%	
5	PVC-U排水管	dn200	m	56.61	50.23	13%	
6	PVC-U排水管	dn250	m	105.42	93.53	13%	
7	PVC-U螺旋消音排水管	dn50	m	10.26	9.10	13%	
8	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	12.62	11.20	13%	
9	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	24.26	21.53	13%	
10	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	50.53	44.83	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
11	PPR冷水管	20×2.3	m	3.71	3.29	13%	PN1.6S4
12	PPR冷水管	25×2.3	m	5.58	4.95	13%	PN1.6S4
13	PPR冷水管	32×3.6	m	9.26	8.21	13%	PN1.6S4
14	PPR冷水管	40×4.5	m	14.59	12.95	13%	PN1.6S4
15	PPR冷水管	50×4.6	m	21.67	19.23	13%	PN1.6S4
16	PPR冷水管	63×7.1	m	34.60	30.70	13%	PN1.6S4
17	PPR冷水管	75×8.4	m	49.53	43.95	13%	PN1.6S4
18	PPR热水管	20×3.4	m	6.15	5.45	13%	PN2.5S2.5
19	PPR热水管	25×2.8	m	6.63	5.89	13%	PN2.5S2.5
20	PPR热水管	25×4.2	m	9.01	7.99	13%	PN2.5S2.5
21	PPR热水管	32×3.6	m	13.08	11.60	13%	PN2.5S2.5
22	PPR热水管	32×5.4	m	14.70	13.04	13%	PN2.5S2.5
23	PPR热水管	40×6.7	m	22.65	20.10	13%	PN2.5S2.5
24	PPR热水管	50×5.6	m	26.74	23.73	13%	PN2.5S2.5
25	PPR热水管	50×8.4	m	35.28	31.31	13%	PN2.5S2.5
26	PPR热水管	63×8.6	m	47.42	42.08	13%	PN2.5S2.5
27	PPR热水管	75×10.3	m	71.32	63.28	13%	PN2.5S2.5
28	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ20×2.0	m	2.27	2.01	13%	PE100级
29	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn25	m	3.00	2.66	13%	PE100级
30	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn32	m	5.12	4.54	13%	PE100级
31	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ40×3.7	m	7.99	7.09	13%	PE100级
32	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn50	m	12.28	10.89	13%	PE100级
33	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ75×6.8	m	27.45	24.36	13%	PE100级
34	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ100×10	m	60.48	53.66	13%	PE100级
35	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ160×14.6	m	127.67	113.28	13%	PE100级
36	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ200×18.2	m	201.82	179.07	13%	PE100级
37	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ250×22.7	m	309.93	275.00	13%	PE100级



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
38	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ400×36.3 II	m	794.91	705.32	13%	PE100级
39	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.07	0.95	13%	
40	PVC阻燃电线管	中型20(305型)	m	1.72	1.53	13%	
41	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	2.27	2.01	13%	
42	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	3.16	2.80	13%	
43	PVC阻燃电线管	中型40(305型)	m	4.93	4.37	13%	
44	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	6.12	5.43	13%	
45	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	1.44	1.27	13%	
46	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	2.50	2.22	13%	
47	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	3.56	3.16	13%	
48	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	6.63	5.89	13%	
49	HDPE沟槽管材	DN75	m	67.50	59.89	13%	
50	HDPE沟槽管材	DN100	m	120.13	106.59	13%	
51	HDPE沟槽管材	DN150	m	195.84	173.77	13%	
52	HDPE中空内螺旋管	DN50	m	42.32	37.55	13%	
53	HDPE中空内螺旋管	DN75	m	69.63	61.78	13%	
54	HDPE中空内螺旋管	DN100	m	116.09	103.00	13%	
十二、安装消防、通风器材							
1	水流指示器	DN100	只	295.36	262.07	13%	
2	水流指示器	DN150	只	349.46	310.07	13%	
3	信号蝶阀	DN100	只	245.60	217.92	13%	
4	信号蝶阀	DN150	只	340.80	302.39	13%	
5	湿式报警阀	DN150	只	1752.70	1555.15	13%	
6	水泵结合器	DN100	只	1417.30	1257.56	13%	
7	水泵结合器	DN150	只	2077.28	1843.15	13%	
8	不锈钢消防水箱		T	1309.11	1161.56	13%	
9	气压罐	φ600	台	4587.30	4070.26	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
10	气压罐	φ800	台	6556.39	5817.42	13%	
11	气压罐	φ1000	台	8850.04	7852.55	13%	
12	插板阀	D600	个	1817.61	1612.75	13%	
13	单出口消防栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1114.37	988.77	13%	
14	单出口消火栓箱	800×650×240	套	503.09	446.39	13%	
15	地上式消火栓	φ100	个	743.28	659.50	13%	
16	声光报警器	TX3301A	只	126.59	112.32	13%	
17	手动报警按钮	J-SAP-M-TX3140	只	88.51	78.53	13%	
18	防爆手动报警按钮	J-SAB-F-TX6142	只	170.94	151.67	13%	
19	消防扬声器	3W	只	48.08	42.66	13%	
20	剩余电流式电气火灾探测器	TE1110	只	2120.55	1881.54	13%	
21	接线端子箱	TX6960	只	152.55	135.36	13%	
22	广播控制模块	TX3214A	只	104.85	93.03	13%	
23	模块短隔	NT8251	只	69.94	62.06	13%	
24	模块输入	TX3200A	只	84.15	74.67	13%	
25	模块输入输出	TX3208A	只	99.43	88.22	13%	
26	消火栓按钮	TX3152	只	88.51	78.53	13%	
27	消防电话	HY5716B	只	236.94	210.23	13%	
28	电压信号传感器	TP3100	只	962.90	854.37	13%	
29	防火门门磁开关	TM3601	只	319.17	283.20	13%	
30	火灾显示盘	TX3403	只	649.15	575.98	13%	
31	消防联动电源	TD0804B	只	3873.24	3436.69	13%	
32	烟感防爆	JTYB-GF-TX6102	只	191.50	169.92	13%	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-TX3100A	只	92.88	82.41	13%	
34	点型感温火灾探测器	JTW-ZDM-TX3100A	只	97.25	86.29	13%	
35	防火桥架	100×75	m	34.79	30.87	13%	
36	防火桥架	100×100	m	47.66	42.29	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
37	防火桥架	150×100	m	49.67	44.07	13%	
38	防火桥架	200×100	m	65.51	58.13	13%	
39	防火桥架	200×200	m	86.23	76.51	13%	
40	防火桥架	250×100	m	76.81	68.15	13%	
41	防火桥架	300×100	m	88.11	78.18	13%	
42	防火桥架	300×150	m	115.40	102.39	13%	
43	防火桥架	300×200	m	122.50	108.69	13%	
44	防火桥架	350×200	m	142.75	126.66	13%	
45	防火桥架	400×100	m	130.28	115.60	13%	
46	防火桥架	400×150	m	128.29	113.83	13%	
47	防火桥架	450×200	m	164.36	145.83	13%	
48	防火桥架	400×200	m	151.34	134.28	13%	
49	防火桥架	500×100	m	135.29	120.04	13%	
50	防火桥架	600×200	m	253.58	225.00	13%	
51	防火桥架	800×200	m	316.70	281.00	13%	
52	槽式桥架	300×100	m	102.22	90.70	13%	
53	槽式桥架	300×150	m	117.26	104.04	13%	
54	槽式桥架	400×150	m	168.40	149.42	13%	
55	梯式桥架	400×150	m	160.35	142.28	13%	
56	梯式桥架	500×200	m	197.44	175.19	13%	
57	梯式桥架	600×150	m	213.47	189.41	13%	
58	梯式桥架	600×200	m	239.57	212.57	13%	
59	梯式桥架	800×150	m	289.63	256.99	13%	
60	梯式桥架	800×200	m	299.66	265.89	13%	
十三、电线、电缆							
1	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm <sup>2</sup>	m	1.33	1.18	13%	
2	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm <sup>2</sup>	m	2.10	1.86	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
3	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm <sup>2</sup>	m	3.31	2.94	13%	
4	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm <sup>2</sup>	m	4.89	4.34	13%	
5	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm <sup>2</sup>	m	8.41	7.46	13%	
6	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm <sup>2</sup>	m	13.36	11.85	13%	
7	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm <sup>2</sup>	m	26.33	23.36	13%	
8	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm <sup>2</sup>	m	35.51	31.51	13%	
9	电线电缆	NH-BV 1.5mm <sup>2</sup>	m	1.48	1.31	13%	
10	电线电缆	NH-BV 2.5mm <sup>2</sup>	m	2.44	2.16	13%	
11	电线电缆	NH-BV 4mm <sup>2</sup>	m	3.77	3.35	13%	
12	电线电缆	NH-BV 6mm <sup>2</sup>	m	5.60	4.97	13%	
13	电线电缆	NH-BV 10mm <sup>2</sup>	m	9.19	8.15	13%	
14	电线电缆	NH-BV 16mm <sup>2</sup>	m	14.42	12.79	13%	
15	电线电缆	ZR-BV 1.5mm <sup>2</sup>	m	1.41	1.25	13%	
16	电线电缆	ZR-BV 2.5mm <sup>2</sup>	m	2.26	2.01	13%	
17	电线电缆	ZR-BV 4mm <sup>2</sup>	m	3.53	3.13	13%	
18	电线电缆	ZR-BV 6mm <sup>2</sup>	m	5.28	4.68	13%	
19	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×25+1×16mm <sup>2</sup>	m	91.26	80.97	13%	
20	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×50+1×25mm <sup>2</sup>	m	160.28	142.21	13%	
21	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×70+1×35mm <sup>2</sup>	m	224.14	198.88	13%	
22	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm <sup>2</sup>	km	27064.98	24014.48	13%	
23	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm <sup>2</sup>	km	67695.25	60065.30	13%	
24	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm <sup>2</sup>	km	558125.50	495219.04	13%	
25	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm <sup>2</sup>	km	32674.05	28991.35	13%	
26	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm <sup>2</sup>	km	51705.81	45878.04	13%	
27	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm <sup>2</sup>	km	81020.56	71888.71	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×25mm <sup>2</sup>	km	122541.19	108729.54	13%	
29	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×35mm <sup>2</sup>	km	169046.62	149993.33	13%	
30	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×50mm <sup>2</sup>	km	220042.08	195241.08	13%	
31	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm <sup>2</sup>	km	312747.33	277497.50	13%	
32	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm <sup>2</sup>	km	429898.65	381444.67	13%	
33	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm <sup>2</sup>	km	541462.37	480434.01	13%	
34	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×150mm <sup>2</sup>	km	659798.02	585432.02	13%	
35	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×185mm <sup>2</sup>	km	821840.19	729210.38	13%	
36	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×240mm <sup>2</sup>	km	1056674.99	937576.89	13%	
37	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm <sup>2</sup>	km	118024.15	104721.62	13%	
38	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm <sup>2</sup>	km	155911.15	138338.37	13%	
39	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×50+1×25mm <sup>2</sup>	km	210085.28	186406.52	13%	
40	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	m	157.40	139.66	13%	
41	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	m	725.76	643.96	13%	
42	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-5×16	m	84.99	75.41	13%	
43	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×35+1×16	m	167.38	148.51	13%	
44	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×50+1×25	m	219.65	194.89	13%	
45	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×150+2×70	m	586.51	520.40	13%	
46	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×10	m	22.31	19.80	13%	
47	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×10	m	29.10	25.82	13%	
48	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×70+1×35	m	308.29	273.54	13%	
49	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	529.11	469.47	13%	
50	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×95+1×50	m	413.68	367.05	13%	
51	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×150+1×70	m	644.58	571.93	13%	
52	电线电缆	WDZSF-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	532.17	472.19	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
53	电线电缆	WDZBN-YJY-3×120+1×70	m	435.89	386.76	13%	
54	电线电缆	WDZBN-YJV-3×120	m	351.00	311.44	13%	
55	电线电缆	WDZBN-YJV-3×95+1×50	m	344.25	305.45	13%	
56	电线电缆	WDZBN-YJV-3×95	m	279.66	248.14	13%	
57	电线电缆	WDZBN-YJV-4×25+1×16	m	127.96	113.54	13%	
58	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×10	m	53.36	47.35	13%	
59	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×25	m	118.87	105.47	13%	
60	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×70	m	301.17	267.23	13%	
61	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×95	m	402.41	357.05	13%	
62	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×50+1×25	m	244.68	217.10	13%	
63	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-5×4	m	29.55	26.22	13%	
64	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×25+1×16	m	139.46	123.74	13%	
65	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×35+1×16	m	185.18	164.31	13%	
66	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×70+1×35	m	339.53	301.26	13%	
67	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-5×10	m	62.97	55.87	13%	
68	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-5×6	m	42.41	37.63	13%	
69	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×16+1×10	m	95.23	84.50	13%	
70	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-3×185+2×95	m	809.81	718.54	13%	
71	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-3×240+2×120	m	1249.99	1109.10	13%	
72	电线电缆	WDZA-YJE-4×50+1×25	m	267.20	237.08	13%	
73	电线电缆	WDZA-YJE-4×35+1×16	m	178.92	158.75	13%	
74	电线电缆	WDZA-YJE-4×120+1×70	m	634.06	562.59	13%	
75	电线电缆	WDZN-BYJ-2.5	m	3.42	3.03	13%	
76	电线电缆	WDZB-BYJ-2.5	m	3.08	2.73	13%	
77	电线电缆	WDZB-BYJ-1.5	m	1.96	1.74	13%	

### 盐城市 2021年5月上半月建设工程材料市场参考价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
78	电线电缆	WDZB-BYJ-10	m	12.51	11.10	13%	
79	电线电缆	WDZB-BYJ-25	m	30.21	26.81	13%	
80	网线	超五类	m	3.07	2.72	13%	
81	网线	三类	m	1.98	1.76	13%	
十四、其他							
1	汽油	92#	kg	9.47	8.40	13%	1公升=0.725kg
2	柴油	0#	kg	7.77	6.89	13%	1公升=0.835kg
3	水		m <sup>3</sup>	3.55	3.45	3%	
4	电		kw.h	0.94	0.83	13%	
5	汽油	95#	kg	9.91	8.79	13%	1公升=0.737kg
6	石油沥青	70#	kg	3.67	3.26	13%	
7	玻璃胶	300ml	支	12.00	10.65	13%	
8	镀锌铁丝	22#	kg	7.20	6.39	13%	
9	玻纤网格布		m <sup>2</sup>	1.75	1.55	13%	
10	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m <sup>2</sup>	4.30	3.82	13%	墙与柱梁交界处
11	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m <sup>2</sup>	7.80	6.92	13%	普通

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注	
一、水泥制品								
1	预应力砼实心方桩(抗压)	300A-C60	m	235.00	13%			
2		300B-C60	m	246.00	13%			
3		350A-C60	m	298.00	13%			
4		350B-C60	m	316.00	13%			
5		400A-C60	m	363.00	13%			
6		400B-C60	m	383.00	13%			
7		550A-C60	m	550.00	13%			
8		550B-C60	m	570.00	13%			
9		550A-C60	m	648.00	13%			
10		550B-C60	m	697.00	13%			
11	预应力砼实心方桩(抗拔)	300A-C60	m	251.00	13%			
12		300B-C60	m	258.00	13%			
13		350A-C60	m	315.00	13%			
14		350B-C60	m	331.00	13%			
15		400A-C60	m	378.00	13%			
16		400B-C60	m	398.00	13%			
17		550A-C60	m	570.00	13%			
18		550B-C60	m	590.00	13%			
19		550A-C60	m	672.00	13%			
20		550B-C60	m	727.00	13%			
21		预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB350(180)	m	303.00	13%		
22			C80HKBFZ-B350(180)	m	307.00	13%		
23			C80HKBFZ-AB400(220)	m	340.00	13%		
24			C80HKBFZ-B400(220)	m	353.00	13%		
25			C80HKBFZ-AB450(250)	m	407.00	13%		
26			C80HKBFZ-B450(250)	m	443.00	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
27	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB500(300)	m	445.00	13%		
28		C80HKBFZ-B500(300)	m	496.00	13%		
29	预应力高强砼矩形支护桩	SPR375×500×200	m	492.00	13%		
30		SPR450×600×250	m	615.00	13%		
31		SPR525×700×300	m	735.00	13%		
32		CSPR450×600×250	m	680.00	13%		
33		CSPR525×700×300	m	785.00	13%		
34		预应力砼抗拔管桩	C80NGBZ-A400(95)	m	289.00	13%	
35	C80NGBZ-AB400(95)		m	297.00	13%		
36	C80NGBZ-A500(100)		m	341.00	13%		
37	C80NGBZ-AB500(100)		m	351.00	13%		
38	C80NGBZ-A500(120)		m	381.00	13%		
39	C80NGBZ-AB500(120)		m	391.00	13%		
40	C80NGBZ-A600(110)		m	447.00	13%		
41	C80NGBZ-AB600(110)		m	456.00	13%		
42	C80NGBZ-A600(130)		m	491.00	13%		
43	C80NGBZ-AB600(130)		m	501.00	13%		
<b>二、铝合金门窗</b>							
1	铝合金地弹门	壁厚1.2mm	m <sup>2</sup>	440.00	13%		综合单价(含安装费)
2	铝合金推拉门	壁厚1.4mm	m <sup>2</sup>	400.00	13%		综合单价(含安装费)
3	铝合金推拉窗	90系列	m <sup>2</sup>	350.00	13%		综合单价(含安装费)
4	铝合金百叶窗(有框)		m <sup>2</sup>	370.00	13%		综合单价(含安装费)
5	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+9A+5钢化)	m <sup>2</sup>	370.00	13%		综合单价(含安装费)
6	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	380.00	13%		综合单价(含安装费)
7	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	400.00	13%		综合单价(含安装费)
8	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化low-e)	m <sup>2</sup>	505.00	13%		综合单价(含安装费)
9	断桥隔热铝合金窗	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	640.00	13%		综合单价(含安装费)

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
10	断桥隔热铝合金平开门	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	700.00	13%		综合单价(含安装费)
11	断桥隔热铝合金地弹簧门	100系列low-e玻璃(6+12A+钢化)	m <sup>2</sup>	730.00	13%		综合单价(含安装费)
12	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12A+6透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	710.00	13%		综合单价(含安装费)
13	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12氩气+6透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	770.00	13%		综合单价(含安装费)
14	断桥隔热铝合金推拉窗	90系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	700.00	13%		综合单价(含安装费)
15	断桥隔热铝合金推拉窗	86系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	670.00	13%		综合单价(含安装费)
16	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚1.2mm	m <sup>2</sup>	310.00	13%		综合单价(含安装费)
<b>三、安装器材</b>							
1	一位双控荧光开关	WT-58	只	10.59	13%		
2	二位双控荧光开关	WT-58	只	16.55	13%		
3	三位双控荧光开关	WT-58	只	30.52	13%		
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	32.34	13%		
5	一位三极插座	WT-58	只	11.54	13%		
6	一位二、三极插座	WT-58	只	12.20	13%		
7	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	WT-58	只	14.47	13%		
8	一位双控荧光开关带三极插座(16A)	WT-58	只	23.37	13%		
9	一位双控荧光开关带二、三极插座	WT-58	只	23.27	13%		
10	一位三相四线插座	WT-58	只	33.29	13%		
11	一位电话插座	WT-58	只	14.09	13%		
12	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.80	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
13	一位电视插座	WT-58	只	14.09	13%		
14	触摸延时开关	WT-58	只	51.07	13%		
15	声(光)控延时开关	WT-58	只	53.71	13%		
16	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
17	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
18	插卡取电节能开关	WT-58	只	148.92	13%		
19	二位二极插座	WT-58	只	11.54	13%		
20	一位二极带多功能插座	WT-58	只	17.21	13%		
21	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.77	13%		
22	二位八芯信息插座	WT-58	只	64.78	13%		
23	单控延时开关带消防接口	WT-58	只	82.60	13%		
24	单控声光开关带消防接口	WT-58	只	95.50	13%		
25	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.21	13%		
26	一位双控荧光开关	PRODN-1	只	27.52	13%		
27	二位双控荧光开关	PRODN-1	只	42.27	13%		
28	三位双控荧光开关	PRODN-1	只	55.90	13%		
29	四位双控荧光开关	PRODN-1	只	71.40	13%		
30	一位三极插座(10A)	PRODN-1	只	28.38	13%		
31	一位三极插座(16A)	PRODN-1	只	34.05	13%		
32	一位二、三极插座	PRODN-1	只	31.30	13%		
33	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	PRODN-1	只	45.87	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
34	一联单控开关	WT-28	只	6.95	13%		
35	一联双控开关	WT-28	只	8.15	13%		
36	二联单控开关	WT-28	只	9.73	13%		
37	二联双控开关	WT-28	只	10.83	13%		
38	三联单控开关	WT-28	只	13.41	13%		
39	一联三极插座10A	WT-28	只	8.45	13%		
40	一联三极插座16A	WT-28	只	9.44	13%		
41	一联二、三极插座	WT-28	只	11.92	13%		
42	一联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.72	13%		
43	一联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	15.00	13%		
44	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	64.31	13%		
45	天棚座节能灯	18W	套	155.04	13%		
46	格栅灯	600×6003×8W	套	270.30	13%		
47	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	113.22	13%		
48	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	108.12	13%		
49	应急筒灯	12W	套	124.44	13%		
50	双管日光灯	40W	套	46.36	13%		
51	消防应急电源	TS-D-0.5KVA	台	8950.00	13%		
52	应急照明分配电装置	TS-FP-6206	台	4790.00	13%		
53	回路电箱	PZ30-30-1.0	只	147.90	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
54	小型断路器	FTB2G-40-63A/2P	只	67.20	13%		
55	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P	只	108.12	13%		
56	小型断路器	FTB2G-32A/2P	只	55.00	13%		
57	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P	只	147.90	13%		
58	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P	只	163.20	13%		
59	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P(D)	只	118.32	13%		
60	小型断路器	FTB2G-40-63A/3P(D)	只	145.86	13%		
61	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P(D)	只	162.18	13%		
62	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P(D)	只	184.62	13%		
63	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/2P	只	122.40	13%		
64	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/3P	只	209.10	13%		
65	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/4P	只	238.68	13%		
66	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/2P	只	136.68	13%		
67	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/3P	只	238.68	13%		
68	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/4P	只	262.14	13%		
69	小型断路器	FTM10-10-20A	只	42.48	13%		
70	小型断路器	FTM10-25-32A	只	44.82	13%		
71	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	98.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
72	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	93.76	13%		
73	小型断路器	FTB2G-80-100/2P	只	228.48	13%		
74	小型断路器	FTB2G-80-100/3P	只	337.62	13%		
75	小型断路器	FTB2G-80-100/4P	只	450.84	13%		
76	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	48.00	13%		
77	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	74.35	13%		
78	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	100.01	13%		
79	电涌保护器	FTY-20-40/2P	只	580.00	13%		
80	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1040.40	13%		
81	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -20-63A/3300	只	422.28	13%		
82	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -80-160A/3300	只	609.96	13%		
83	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -180-250A/3300	只	868.02	13%		
84	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -315-400A/3300	只	1417.80	13%		
85	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -20-63A/4300	只	617.10	13%		
86	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -80-160A/4300	只	659.94	13%		
87	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -180-250A/4300	只	1275.00	13%		
88	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -315-400A/4300	只	2131.80	13%		
89	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-20-63A/3300	只	1254.60	13%		
90	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-80-160A/3300	只	1366.80	13%		
91	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-180-250A/3300	只	1693.20	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
92	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> L-20-63A/4300	只	2203.20	13%		
93	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> L-80-160A/4300	只	2437.80	13%		
94	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> L-180-250A/4300	只	2917.20	13%		
95	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> L-315-400A/4300	只	3590.40	13%		
<b>四、松木桩</b>							
1	松木桩	长3m, 梢径 Φ100mm	根	55.00	13%		
2	松木桩	长3m, 梢径 Φ120mm	根	81.00	13%		
3	松木桩	长3m, 梢径 Φ140mm	根	107.00	13%		
4	松木桩	长4m, 梢径 Φ100mm	根	78.00	13%		
5	松木桩	长4m, 梢径 Φ120mm	根	106.00	13%		
6	松木桩	长4m, 梢径 Φ140mm	根	145.00	13%		
7	松木桩	长5m, 梢径 Φ100mm	根	104.00	13%		
8	松木桩	长5m, 梢径 Φ120mm	根	140.00	13%		
9	松木桩	长5m, 梢径 Φ140mm	根	192.00	13%		
<b>五、石材类</b>							
1	石岛红	60mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	205.00	13%		
2	黄锈石	60mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	195.00	13%		
3	珍珠黑	2.5cm 一级	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
4	中国绿	2.5mm二级	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
5	老石板	120mm老石板	m <sup>2</sup>	390.00	13%		
6	老石板	80mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	260.00	13%		
7	603火烧面	3cm	m <sup>2</sup>	130.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
8	618火烧板	3.0cm	m <sup>2</sup>	165.00	13%		
9	636火烧板	3.0cm	m <sup>2</sup>	190.00	13%		
10	沙漠棕	80mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
11	沙漠棕	80mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	245.00	13%		
12	芝麻灰	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
13	芝麻灰	60mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	185.00	13%		
14	芝麻灰	60mm厚精凿面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
15	芝麻灰	60mm厚拉丝面	m <sup>2</sup>	220.00	13%		
16	芝麻灰	100mm厚自然面	m <sup>2</sup>	300.00	13%		
17	芝麻白	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
18	五莲花	2.5cm	m <sup>2</sup>	130.00	13%		
19	芝麻黑	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	245.00	13%		
20	芝麻黑	80mm荔枝面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
21	芝麻黑	100mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	295.00	13%		
22	中国红	2.5cm	m <sup>2</sup>	190.00	13%		
23	中国黑	30mm厚磨光面	m <sup>2</sup>	340.00	13%		
24	大花绿	2cm	m <sup>2</sup>	390.00	13%		
25	黄金麻	30mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	250.00	13%		
26	济南青	30mm厚机切面	m <sup>2</sup>	270.00	13%		
27	蒙古黑	2.5cm	m <sup>2</sup>	275.00	13%		
28	白麻	2.5cm	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
29	枫叶红	2.5cm	m <sup>2</sup>	235.00	13%		
30	米黄	2cm	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
<b>六、保温板、保温砖</b>							
1	YCHN楼面隔声保温板	1200X600X15	m <sup>2</sup>	32.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
2	YCHN楼面隔声保温板	1200X600X18	m <sup>2</sup>	38.00	13%		
3	YCHN楼面隔声保温板	1200X600X20	m <sup>2</sup>	42.00	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
价格提供单位:盐城海诺中天节能科技有限公司							
4	有釉面发泡陶瓷保温板	20mm厚	m <sup>2</sup>	315.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
5	有釉面发泡陶瓷保温板	30mm厚	m <sup>2</sup>	345.00	13%		
6	有釉面发泡陶瓷保温板	40mm厚	m <sup>2</sup>	385.00	13%		
价格提供单位:盐城恺阳新型环保材料科技有限公司							
7	JQK复合保温隔声砖 (B1级板)	600X600X45	m <sup>2</sup>	68.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
8	JQK地砖复合保温隔声砖 (B1级板)	600X600X45	m <sup>2</sup>	120.00	13%		
9	JQK预制彩色水磨石板复 合保温隔声砖(B1级板)	600X600X45	m <sup>2</sup>	140.00	13%		
价格提供单位:江苏好快省建材料科技有限公司							
10	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	m <sup>2</sup>	240.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
11	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	120mm	m <sup>2</sup>	262.00	13%		
12	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	150mm	m <sup>2</sup>	293.00	13%		
13	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	m <sup>2</sup>	355.00	13%		
价格提供单位:盐城拓亚建材有限公司射阳分公司							
七、砂浆							
14	石膏轻质抹灰	F型	T	1620.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
15	石膏重质抹灰	B型	T	1580.00	13%		
16	轻质面层抹灰石膏(干混)	L型	T	1300.00	13%		
17	轻质底层抹灰石膏(干混)	L型	m <sup>3</sup>	1450.00	13%		
18	石膏基无机保温砂浆(干混)	SGF-W1	m <sup>3</sup>	1600.00	13%		
价格提供单位:盐城金凯新型建材科技有限公司							

上述刊登材料以“国际”为准,无“国际”参照“行标”执行,材料价格单位均为“元”;  
本期信息价格采编时间周期2021年5月1日-2021年5月15日。

# 关于发布盐城市2021年5月下半月建设工程材料价格信息的通知

盐市建价字〔2021〕21号

各有关单位:

为合理确定和有效控制工程造价,引导建设各方合理使用材料价格信息,现将盐城市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下:

1、建材信息价是经多点采集、调查、分析、整理后完成的,反映发布期内的材料市场综合价格,由材料到工地价和采购保管费组成。建材信息价不属于政府定价,仅作为编制建设工程概预算及结算的计价参考。

2、建材市场参考价是建材市场部分品牌(生产厂家)价格采集、整理汇总而成,供各方在工程计价和建材采购决策时参考。

3、建设工程计价时,应综合考虑项目特点、

档次需求等因素,结合市场实际合理确定材料价格。是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价,由发承包双方在施工合同中自行约定。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷,由使用方自行解决。

4、材料由于分类不同,适用增值税率不同,具体按苏建函价〔2019〕178号附件中的增值税税率进行测算。如税务部门实际征收税率不同,应按税务部门规定执行。

附件:盐城市2021年4月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2021年5月28日

附件

## 盐城市2021年5月下半月建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
一、砂石灰土							
1	细砂		t	150.00	145.72	3%	
2	中粗砂		t	212.00	188.11	3%	
3	碎石	5~16mm	t	164.00	159.32	3%	
4	碎石	5~20mm	t	167.00	162.23	3%	
5	碎石	5~31.5mm	t	168.00	163.20	3%	
6	碎石	5~40mm	t	164.00	159.32	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
7	毛石		t	160.00	155.43	3%	
8	生石灰		t	550.00	534.29	3%	
<b>二、砖、瓦、砌块</b>							
1	KP1砖	240×115×90	百块	78.00	75.77	3%	
2	KM1砖	190×190×90	百块	93.00	90.34	3%	
3	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	360.00	319.42	13%	A强度 B干密度
4	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	370.00	328.30	13%	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	365.00	323.86	13%	
6	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	350.00	310.55	13%	
7	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	360.00	319.42	13%	
8	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	355.00	314.99	13%	
9	水泥稳定碎石		t	190.00	168.59	13%	
10	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	3.70	3.59	3%	
11	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	4.39	4.26	3%	
12	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	4.85	4.71	3%	
13	混凝土小型空心砌块	390×240×90mm	块	5.77	5.61	3%	
14	混凝土普通实心砖	240×115×53mm	块	0.57	0.55	3%	
15	混凝土普通实心砖	190×115×53mm	块	0.55	0.53	3%	
16	混凝土普通实心砖	190×90×53mm	块	0.53	0.51	3%	
17	混凝土多孔砖	240×115×90mm	块	1.00	0.97	3%	
18	混凝土多孔砖	190×90×90mm	块	0.88	0.85	3%	
19	轻集料混凝土多孔保温砖	240×190×115mm	块	2.54	2.25	13%	
20	轻集料混凝土多孔保温砖	220×190×115mm	块	2.47	2.19	13%	
21	屋面主瓦	430×330mm	片	3.77	3.35	13%	
22	GRC轻质多孔隔墙板	60mm	m <sup>2</sup>	71.00	63.00	13%	
23	GRC轻质多孔隔墙板	90mm	m <sup>2</sup>	92.00	81.63	13%	
24	GRC轻质多孔隔墙板	100mm	m <sup>2</sup>	96.00	85.18	13%	
25	GRC轻质多孔隔墙板	120mm	m <sup>2</sup>	102.00	90.50	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
26	GRC轻质多孔隔墙板	200mm	m <sup>2</sup>	162.00	143.74	13%	
<b>三、玻璃、瓷釉制品</b>							
1	浮法平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	34.50	30.61	13%	
2	浮法平板玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	43.70	38.77	13%	
3	浮法平板玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	56.40	50.04	13%	
4	钢化玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	73.60	65.30	13%	
5	钢化玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	95.50	84.74	13%	
6	钢化玻璃	10mm	m <sup>2</sup>	107.00	94.94	13%	
7	钢化玻璃	12mm	m <sup>2</sup>	125.00	110.91	13%	
8	钢化玻璃	15mm	m <sup>2</sup>	210.00	186.33	13%	
9	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5 钢化	m <sup>2</sup>	212.00	188.11	13%	
10	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5 钢化	m <sup>2</sup>	233.00	206.74	13%	
11	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5 钢化	m <sup>2</sup>	246.00	218.27	13%	
12	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	218.00	193.43	13%	
13	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 钢化	m <sup>2</sup>	218.00	193.43	13%	
14	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	233.00	206.74	13%	
15	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 钢化	m <sup>2</sup>	246.00	218.27	13%	
16	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	240.00	212.95	13%	
17	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 钢化	m <sup>2</sup>	260.00	230.70	13%	
18	钢化中空玻璃	6mm Low-e (双银)+12Ar+6mm(超白)	m <sup>2</sup>	330.00	292.81	13%	
19	钢化中空玻璃	6mm Low-e+12Ar+6mm(超白)	m <sup>2</sup>	310.00	275.06	13%	
20	钢化中空玻璃	8mm Low-e (双银)+16Ar+8mm	m <sup>2</sup>	370.00	328.30	13%	
21	钢化中空玻璃	8mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+8mm(超白)	m <sup>2</sup>	410.00	363.79	13%	
22	钢化中空玻璃	10mm Low-e (双银)+16Ar+10mm	m <sup>2</sup>	410.00	363.79	13%	
23	钢化中空玻璃	10mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+10mm(超白)	m <sup>2</sup>	450.00	399.28	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
<b>四、水泥及水泥制品</b>							
1	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	605.00	536.81	13%	
2	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	625.00	554.56	13%	
3	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	630.00	558.99	13%	
4	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	650.00	576.74	13%	
5	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	475.00	421.46	13%	
6	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	495.00	439.21	13%	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A350(190)	t	211.00	187.22	13%	
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB350(190)	t	222.00	196.98	13%	
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(240)	t	240.00	212.95	13%	
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(240)	t	249.00	220.94	13%	
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(200)	m	276.00	244.89	13%	
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(200)	m	286.00	253.76	13%	
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A450(250)	m	330.00	292.81	13%	
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB450(250)	m	330.00	292.81	13%	
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(310)	m	376.00	333.62	13%	
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(310)	m	386.00	342.49	13%	
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(280)	m	396.00	351.37	13%	
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(280)	m	406.00	360.24	13%	
19	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(350)	m	469.00	416.14	13%	
20	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(350)	m	479.00	425.01	13%	
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(310)	m	478.00	424.12	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
22	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(310)	m	484.00	429.45	13%	
23	预应力高强砼管桩	C80PHC-A400(95)	m	202.00	179.23	13%	
24	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB400(95)	m	210.00	186.33	13%	
25	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(100)	m	285.00	252.88	13%	
26	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(100)	m	294.00	260.86	13%	
27	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(110)	m	302.00	267.96	13%	
28	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(125)	m	294.00	260.86	13%	
29	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(125)	m	310.00	275.06	13%	
30	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(110)	m	415.00	368.23	13%	
31	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(110)	m	425.00	377.10	13%	
32	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(130)	m	425.00	377.10	13%	
33	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(130)	m	435.00	385.97	13%	
34	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB700(110)	m	633.00	561.65	13%	
35	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB800(130)	m	728.00	645.95	13%	
36	荷兰砖	200×100×60	m <sup>2</sup>	72.00	63.88	13%	
37	透水砖	200×200×60	m <sup>2</sup>	96.00	85.18	13%	
38	仿石材	400×200×60	m <sup>2</sup>	140.00	124.22	13%	
39	仿古砖(混色)	200×100×60	m <sup>2</sup>	115.00	102.04	13%	
40	缝隙自透水砖(抛丸)	200×100×60	m <sup>2</sup>	145.00	128.66	13%	
41	井字型草坪砖	260×200×80	m <sup>2</sup>	72.00	63.88	13%	
42	盲道	200×200×60	m <sup>2</sup>	74.00	65.66	13%	
43	仿石材盲道	200×200×60	m <sup>2</sup>	145.00	128.66	13%	
44	仿石材侧平石	1000×300×120	m	100.00	88.73	13%	
45	行标级混凝土侧平石	1000×300×120	m	51.00	45.25	13%	
46	S砖	225×112.5×100	m <sup>2</sup>	110.00	97.60	13%	
47	仿石材透水砖	400×200×60	m <sup>2</sup>	150.00	133.09	13%	
48	卵形槽	2000×400×550	块	620.00	550.12	13%	
49	湿法仿石材	1000×1000×80	m <sup>2</sup>	240.00	212.95	13%	
50	湿法仿石材	600×400×60	m <sup>2</sup>	180.00	159.71	13%	
51	水泥复合发泡板(A级)		m <sup>3</sup>	600.00	532.37	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
<b>五、装配式预制钢筋混凝土构件</b>							
1	PC预制叠合楼板	含钢量150KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3735.00	3314.03	13%	
2	PC预制楼梯	含钢量150KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3660.00	3247.48	13%	
3	PC预制外墙板	含钢量150KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3965.00	3518.10	13%	
4	PC预制内墙板	含钢量150KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3800.00	3371.70	13%	
5	ALC隔墙板(100mm)	含钢量29KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	112.00	99.38	13%	
6	ALC隔墙板(200mm)	含钢量14.5KG/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	213.00	188.99	13%	
1、构件强度等级为C30,如设计强度不同,按实调整。 2、各类构件的价格均为到工地价(运距50km以内),不包括卸车及现场堆放架的费用,实际含钢量、运距不同,按实调整。 3、本价格不含各种饰面材料费。 4、本价格仅包括原材料检测费,不含结构性能检测及现场构件检测费用。 5、本价格中含常规水电安装预埋材料费用及预埋人工费用,特殊材料另计。 6、本价格不含PC构件深化设计费。							
<b>六、混凝土、砂浆</b>							
1	细粒式沥青混凝土	AC-10mmI型	t	595.00	527.94	13%	
2	细粒式沥青混凝土	AC-10mmII型	t	585.00	519.06	13%	
3	细粒式沥青混凝土	AC-13mmI型	t	580.00	514.63	13%	
4	细粒式沥青混凝土	AC-13mmII型	t	570.00	505.76	13%	
5	中粒式沥青混凝土	AC-16mmI型	t	565.00	501.32	13%	
6	中粒式沥青混凝土	AC-16mmII型	t	555.00	492.45	13%	
7	中粒式沥青混凝土	AC-20mmI型	t	550.00	488.01	13%	
8	中粒式沥青混凝土	AC-20mmII型	t	540.00	479.14	13%	
9	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmI型	t	535.00	474.70	13%	
10	粗粒式沥青混凝土	AC-25mmII型	t	515.00	456.95	13%	
11	SMA沥青混凝土		t	740.00	656.59	13%	
12	SBS改性沥青混凝土		t	710.00	629.98	13%	
13	彩色沥青砼	铁红AC-13	t	1620.00	1437.41	13%	
14	彩色沥青砼	铁绿AC-13	t	1780.00	1579.38	13%	
15	彩色沥青砼	铬绿AC-13	t	2080.00	1845.56	13%	
16	彩色沥青砼	铬黄AC-13	t	2280.00	2023.02	13%	
17	预拌混凝土(泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	618.00	548.35	3%	
18	预拌混凝土(泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	628.00	557.22	3%	
19	预拌混凝土(泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	643.00	570.53	3%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
20	预拌混凝土(泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	658.00	639.21	3%	
21	预拌混凝土(泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	678.00	658.64	3%	
22	预拌混凝土(泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	698.00	678.07	3%	
23	预拌混凝土(泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	723.00	702.35	3%	
24	预拌混凝土(泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	753.00	731.50	3%	
25	预拌混凝土(泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	783.00	760.64	3%	
26	预拌混凝土(泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	813.00	789.78	3%	
27	预拌混凝土(非泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	608.00	590.64	3%	
28	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	618.00	600.35	3%	
29	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	633.00	614.92	3%	
30	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	648.00	629.50	3%	
31	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	668.00	648.93	3%	
32	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	688.00	668.35	3%	
33	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	713.00	692.64	3%	
34	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	743.00	721.78	3%	
35	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	773.00	750.93	3%	
36	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	803.00	780.07	3%	
37	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	447.00	396.62	13%	
38	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	447.00	396.62	13%	
39	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	457.00	405.49	13%	
40	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	457.00	405.49	13%	
41	预拌砂浆(砌筑)	Dmm20 散装	t	467.00	414.36	13%	
42	预拌砂浆(砌筑)	Dmm25 散装	t	477.00	423.24	13%	
43	预拌砂浆(砌筑)	DMm30 散装	t	487.00	432.11	13%	
44	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	457.00	405.49	13%	
45	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	467.00	414.36	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
46	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	477.00	423.24	13%	
47	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	487.00	432.11	13%	
48	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	470.00	417.03	13%	
49	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	480.00	425.90	13%	
50	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	490.00	434.77	13%	
51	干混普通防水砂浆	DWM15P6	t	630.00	558.99	13%	
52	干混普通防水砂浆	DWm20P6	t	650.00	576.74	13%	
53	干混聚合物水泥防水砂浆	DWS-I	t	660.00	585.61	13%	
54	干混普通抗裂砂浆	DAC15	t	630.00	558.99	13%	
55	EPS轻质实心填充棒	Φ10	m	12.00	10.65	13%	
56	EPS轻质实心填充棒	Φ15	m	17.80	15.79	13%	
57	EPS轻质实心填充棒	Φ20	m	24.70	21.92	13%	
<b>七、木材制品</b>							
1	白松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2280.00	2023.02	13%	国产
2	红松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2500.00	2218.22	13%	国产
3	胶合板	2440×1220×3	张	51.00	45.25	13%	
4	胶合板	2440×1220×5	张	69.00	61.22	13%	
5	胶合板	2440×1220×9	张	92.00	81.63	13%	
6	胶合板	2440×1220×12	张	107.00	94.94	13%	
7	胶合板	2440×1220×18	张	138.00	122.45	13%	
8	实木细木工板	2440×1220×12	张	138.00	122.45	13%	E1级杨木
9	实木细木工板	2440×1220×15	张	148.00	131.32	13%	E1级杨木
10	实木细木工板	2440×1220×18	张	153.00	135.76	13%	E1级杨木
11	建筑模板		m <sup>2</sup>	37.00	32.83	13%	

备注:

1、泵送混凝土坍落度是按130-150计算,非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算,如有不同,参照省计价表调整;  
2、工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
<b>八、防水、保温、油漆</b>							
1	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m <sup>2</sup>	14.20	12.60	13%	
2	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m <sup>2</sup>	28.30	25.11	13%	
3	纸面石膏板	1200×2400×12	m <sup>2</sup>	16.75	14.86	13%	
4	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m <sup>2</sup>	35.00	31.06	13%	
5	耐火纸面石膏板	1200×2400×15mm	m <sup>2</sup>	47.90	42.50	13%	
6	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m <sup>2</sup>	78.00	69.21	13%	氟碳树脂涂层
7	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m <sup>2</sup>	102.00	90.50	13%	氟碳树脂涂层
8	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m <sup>2</sup>	113.00	100.26	13%	氟碳树脂涂层
9	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m <sup>2</sup>	125.00	110.91	13%	氟碳树脂涂层
10	铝单板(氟碳)	2.5mm	m <sup>2</sup>	300.00	266.19	13%	
11	硅钙板	1220×2440×8	m <sup>2</sup>	36.00	31.94	13%	
12	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	715.00	634.41	13%	
13	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	815.00	723.14	13%	
14	内墙乳胶漆		kg	12.00	10.65	13%	国产
15	外墙乳胶漆		kg	22.00	19.52	13%	国产
16	酚醛防锈漆		kg	15.50	13.75	13%	
17	聚氨酯防水涂料	普通	kg	17.60	15.62	13%	
18	聚氨酯弹性防水涂料		kg	17.60	15.62	13%	
19	聚氨酯清漆		kg	26.00	23.07	13%	
20	聚氨酯磁漆		kg	35.00	31.06	13%	
21	哑光聚酯清漆		kg	32.00	28.39	13%	
22	过氯乙烯磁漆		kg	27.50	24.40	13%	
23	过氯乙烯清漆		kg	29.00	25.73	13%	
24	环氧富锌漆		kg	27.50	24.40	13%	
25	酚醛树脂漆		kg	22.00	19.52	13%	
26	硝基磁漆		kg	27.50	24.40	13%	
27	硝基清漆		kg	29.00	25.73	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
28	醇酸磁漆	F01-2	kg	24.00	21.29	13%	
29	醇酸清漆		kg	23.00	20.41	13%	
30	酚醛清漆		kg	18.50	16.41	13%	
31	调和漆		kg	17.00	15.08	13%	
32	环氧树脂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	27.00	23.96	13%	
33	界面剂		kg	1.20	1.06	13%	
34	防火涂料		kg	26.00	23.07	13%	
35	薄型防火涂料		kg	18.50	16.41	13%	
36	防腐油		kg	1.85	1.64	13%	
37	清油		kg	12.30	10.91	13%	
38	稀释剂		kg	10.50	9.32	13%	
39	黑板漆		kg	10.20	9.05	13%	
40	苯丙乳胶漆		kg	7.50	6.65	13%	
41	防霉涂料		kg	28.00	24.84	13%	
42	非固化橡胶沥青防水涂料	3mm厚	kg	15.80	14.02	13%	
43	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	36.00	31.94	13%	
44	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	35.00	31.06	13%	
45	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	39.00	34.60	13%	
46	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	37.00	32.83	13%	
47	氯化聚乙烯防水卷材	I型(-20℃)2.0mm	m <sup>2</sup>	41.50	36.82	13%	
48	沥青复合胎柔性防水卷材	I型(-5℃)3mm	m <sup>2</sup>	29.00	25.73	13%	
49	沥青复合胎柔性防水卷材	II型(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	31.00	27.51	13%	
50	沥青聚脂胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	34.00	30.17	13%	
51	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)3mm	m <sup>2</sup>	41.50	36.82	13%	
52	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m <sup>2</sup>	45.00	39.93	13%	
53	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型 δ 2.5mm	m <sup>2</sup>	39.50	35.05	13%	
54	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型 δ 2.0mm	m <sup>2</sup>	35.00	31.06	13%	
55	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(化学阻根) 4.0mm	m <sup>2</sup>	73.50	65.22	13%	
56	铺反粘改性沥青防水卷材	4.0mm	m <sup>2</sup>	56.50	50.13	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
57	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(复合铜胎基) 4.0mm	m <sup>2</sup>	94.00	83.41	13%	
58	改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 4.0mm	m <sup>2</sup>	44.50	39.48	13%	
59	复合纤维抗裂剂		kg	2.70	2.40	13%	
60	混凝土界面处理剂	50kg	t	1300.00	1153.48	13%	
九、金属线材、型材、板材							
1	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	5698.11	5055.87	13%	
2	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	5519.53	4897.42	13%	
3	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	5519.53	4897.42	13%	
4	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	5604.93	4973.20	13%	
5	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	5784.34	5132.39	13%	
6	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	5710.41	5066.79	13%	
7	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	5578.28	4949.55	13%	
8	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	5566.08	4938.73	13%	
9	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	5566.08	4938.73	13%	
10	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	5566.08	4938.73	13%	
11	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	5641.70	5005.82	13%	
12	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	5698.11	5055.87	13%	
13	螺纹钢	10HRB335E	t	5766.74	5116.77	13%	
14	螺纹钢	12HRB335E	t	5734.25	5087.94	13%	
15	螺纹钢	14HRB335E	t	5549.93	4924.40	13%	
16	螺纹钢	16HRB335E	t	5549.93	4924.40	13%	
17	螺纹钢	10HRB400E	t	5777.62	5126.42	13%	
18	螺纹钢	12HRB400E	t	5745.07	5097.54	13%	
19	螺纹钢	14HRB400E	t	5614.99	4982.12	13%	
20	螺纹钢	16HRB400E	t	5614.99	4982.12	13%	
21	螺纹钢	18HRB400E	t	5614.99	4982.12	13%	
22	螺纹钢	20HRB400E	t	5614.99	4982.12	13%	
23	螺纹钢	25HRB400E	t	5614.99	4982.12	13%	
24	螺纹钢	32HRB400E	t	5723.35	5078.27	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
25	螺纹钢	φ8-12HRB500	t	6591.94	5848.96	13%	
26	螺纹钢	φ14-25HRB500	t	6198.61	5499.96	13%	
27	螺纹钢	φ28-32HRB500	t	6290.98	5581.92	13%	
28	螺纹钢	φ14-25HRB500E	t	6272.74	5565.74	13%	
29	螺纹钢	φ6T63/E/G	t	7855.43	6970.04	13%	
30	螺纹钢	φ8-12T63/E/G	t	7471.58	6629.46	13%	
31	螺纹钢	φ14-32T63/E/G	t	7299.53	6476.80	13%	
32	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	7227.92	6413.26	13%	
33	圆钢	Φ8 HPB300	t	5964.16	5291.94	13%	
34	圆钢	Φ10 HPB300	t	5925.97	5258.05	13%	
35	圆钢	Φ12 HPB300	t	5925.97	5258.05	13%	
36	热轧工字钢	I14	t	5689.22	5047.99	13%	
37	热轧工字钢	I20	t	5689.22	5047.99	13%	
38	热轧工字钢	I32	t	5689.22	5047.99	13%	
39	槽钢	[10#	t	5776.48	5125.41	13%	
40	槽钢	[18#	t	5672.45	5033.11	13%	
41	等边角钢	L40×4	t	5697.72	5055.53	13%	
42	等边角钢	L40×5	t	5697.72	5055.53	13%	
43	等边角钢	L63×5	t	5697.72	5055.53	13%	
44	热镀锌等边角钢	∠40×3	t	6949.31	6166.05	13%	
45	热镀锌等边角钢	∠50×3	t	6924.45	6143.99	13%	
46	热镀锌等边角钢	∠63×5	t	6924.45	6143.99	13%	
47	热镀锌等边角钢	∠70×5	t	6924.45	6143.99	13%	
48	热镀锌等边角钢	∠80×6	t	6924.45	6143.99	13%	
49	热镀锌等边角钢	∠90×6	t	6924.45	6143.99	13%	
50	热镀锌等边角钢	∠100×6	t	6949.31	6166.05	13%	
51	热镀锌等边角钢	∠125×8	t	6949.31	6166.05	13%	
52	热镀锌不等边角钢	∠32×20×4	t	6962.38	6177.65	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
53	热镀锌不等边角钢	∠45×28×3	t	6924.03	6143.62	13%	
54	热镀锌不等边角钢	∠63×40×5	t	6924.45	6143.99	13%	
55	热镀锌不等边角钢	∠70×45×5	t	6924.45	6143.99	13%	
56	热镀锌不等边角钢	∠80×50×5	t	6962.38	6177.65	13%	
57	钢板	δ20 Q235	t	5809.62	5154.82	13%	
58	钢板	δ20 Q345	t	6410.86	5688.29	13%	
59	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	56.10	49.78	13%	
60	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	69.84	61.97	13%	
61	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	77.94	69.16	13%	
62	C、Z型黑铁檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	5541.41	4916.84	13%	
63	C、Z型黑铁檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	5734.43	5088.10	13%	
64	C、Z型镀锌檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	6343.05	5628.12	13%	
65	C、Z型镀锌檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	6769.23	6006.27	13%	
66	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.5mm)聚酯漆	m <sup>2</sup>	44.01	39.05	13%	
67	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.6mm)聚酯漆	m <sup>2</sup>	46.05	40.86	13%	
68	单层彩钢板	0.5厚750型墙面板聚酯漆面	m <sup>2</sup>	38.89	34.51	13%	
69	单层彩钢板	0.6厚750型墙面板聚酯漆面	m <sup>2</sup>	40.95	36.33	13%	
70	有粘结钢纹线		t	7278.25	6457.92	13%	
71	无粘结钢纹线		t	8733.89	7749.49	13%	
72	热镀锌方管	200×150×(3.0-3.5)	t	7114.33	6312.47	13%	
73	热镀锌方管	200×150×5.0	t	6656.64	5906.37	13%	
74	幕墙断桥隔热铝型材		kg	36.26	32.17	13%	氟碳喷涂
75	玻璃幕墙铝型材		kg	33.85	30.03	13%	氟碳喷涂
76	组合钢模板		kg	4.21	3.74	13%	
77	钢支撑(钢管)		kg	4.45	3.95	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
78	扣件		个	5.28	4.68	13%	
79	工具式金属脚手		kg	3.85	3.42	13%	
80	零星卡具		kg	4.08	3.62	13%	
<b>十、安装金属管材、制品</b>							
1	热镀锌钢管	DN25	t	7308.63	6484.87	13%	
2	热镀锌钢管	DN32	t	7246.26	6429.53	13%	
3	热镀锌钢管	DN50	t	7109.79	6308.44	13%	
4	热镀锌钢管	DN65	t	6923.13	6142.82	13%	
5	热镀锌钢管	DN100	t	6898.02	6120.54	13%	
6	热镀锌钢管	DN125	t	7109.79	6308.44	13%	
7	热镀锌钢管	DN150	t	7146.88	6341.35	13%	
8	无缝钢管	Φ32×3.5	t	7528.64	6680.09	13%	
9	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	7235.80	6420.25	13%	
10	无缝钢管	Φ50×3.5	t	7108.90	6307.65	13%	
11	柔性铸铁排水管	DN50	m	46.84	41.56	13%	
12	柔性铸铁排水管	DN75	m	61.02	54.14	13%	
13	柔性铸铁排水管	DN100	m	79.52	70.56	13%	
14	柔性铸铁排水管	DN150	m	122.78	108.94	13%	
15	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	228.60	202.83	13%	
16	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	350.65	311.13	13%	
17	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	525.38	466.16	13%	
18	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	727.62	645.61	13%	
19	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	962.18	853.73	13%	
20	镀锌电线管	DN25	m	8.89	7.89	13%	
21	镀锌电线管	DN32	m	13.34	11.84	13%	
22	镀锌电线管	DN50	m	20.13	17.86	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
23	镀锌电线管	DN63	m	25.39	22.53	13%	
24	镀锌电线管	DN76	m	30.55	27.11	13%	
25	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	23.02	20.43	13%	
26	内螺纹闸阀	Z15T-10K-20	只	28.12	24.95	13%	
27	内螺纹闸阀	Z15T-10K-25	只	40.75	36.16	13%	
28	内螺纹闸阀	Z15T-10K-32	只	53.25	47.25	13%	
29	内螺纹闸阀	Z15T-10K-40	只	72.12	63.99	13%	
30	内螺纹闸阀	Z15T-10K-50	只	109.59	97.24	13%	
31	内螺纹闸阀	Z15T-10K-65	只	202.54	179.71	13%	
32	内螺纹闸阀	Z15T-10K-80	只	293.12	260.08	13%	
33	内螺纹闸阀	Z15T-10K-100	只	338.40	300.26	13%	
34	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-40	只	320.82	284.66	13%	
35	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-50	只	337.11	299.11	13%	
36	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-65	只	387.48	343.81	13%	
37	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-80	只	467.95	415.21	13%	
38	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-100	只	606.37	538.03	13%	
39	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-125	只	806.38	715.49	13%	
40	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-150	只	1059.24	939.85	13%	
41	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-200	只	1586.34	1407.54	13%	
42	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-250	只	2458.14	2181.08	13%	
43	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-300	只	3449.46	3060.67	13%	
44	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-350	只	5933.97	5265.15	13%	
45	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-400	只	6583.09	5841.11	13%	
46	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-450	只	12212.64	10836.15	13%	
47	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-500	只	12873.07	11422.14	13%	
48	升降式法兰止回阀	H41T-16-15	只	50.20	44.54	13%	
49	升降式法兰止回阀	H41T-16-20	只	61.07	54.19	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
50	升降式法兰止回阀	H41T-16-25	只	79.80	70.81	13%	
51	升降式法兰止回阀	H41T-16-32	只	102.37	90.83	13%	
52	升降式法兰止回阀	H41T-16-40	只	120.46	106.88	13%	
53	升降式法兰止回阀	H41T-16-50	只	181.15	160.73	13%	
54	升降式法兰止回阀	H41T-16-65	只	269.21	238.87	13%	
55	升降式法兰止回阀	H41T-16-80	只	425.18	377.26	13%	
56	升降式法兰止回阀	H41T-16-100	只	598.80	531.31	13%	
57	旋启式法兰止回阀	H41T-16-50	只	200.02	177.48	13%	
58	旋启式法兰止回阀	H41T-16-65	只	285.59	253.40	13%	
59	旋启式法兰止回阀	H41T-16-80	只	432.76	383.98	13%	
60	旋启式法兰止回阀	H41T-16-100	只	605.10	536.90	13%	
61	旋启式法兰止回阀	H41T-16-125	只	855.44	759.02	13%	
62	旋启式法兰止回阀	H41T-16-150	只	1120.85	994.52	13%	
63	旋启式法兰止回阀	H41T-16-200	只	1744.83	1548.17	13%	
64	旋启式法兰止回阀	H41T-16-250	只	2669.44	2368.57	13%	
65	旋启式法兰止回阀	H41T-16-300	只	2973.90	2638.71	13%	
<b>十一、安装塑料制品</b>							
1	PVC-U排水管	dn50	m	5.72	5.08	13%	
2	PVC-U排水管	dn75	m	9.90	8.78	13%	
3	PVC-U排水管	dn110	m	18.19	16.14	13%	
4	PVC-U排水管	dn160	m	36.48	32.37	13%	
5	PVC-U排水管	dn200	m	56.61	50.23	13%	
6	PVC-U排水管	dn250	m	105.42	93.53	13%	
7	PVC-U螺旋消音排水管	dn50	m	10.26	9.10	13%	
8	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	12.62	11.20	13%	
9	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	24.26	21.53	13%	
10	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	50.53	44.83	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
11	PPR冷水管	20×2.3	m	3.71	3.29	13%	PN1.6S4
12	PPR冷水管	25×2.3	m	5.58	4.95	13%	PN1.6S4
13	PPR冷水管	32×3.6	m	9.26	8.21	13%	PN1.6S4
14	PPR冷水管	40×4.5	m	14.59	12.95	13%	PN1.6S4
15	PPR冷水管	50×4.6	m	21.67	19.23	13%	PN1.6S4
16	PPR冷水管	63×7.1	m	34.60	30.70	13%	PN1.6S4
17	PPR冷水管	75×8.4	m	49.53	43.95	13%	PN1.6S4
18	PPR热水管	20×3.4	m	6.15	5.45	13%	PN2.5S2.5
19	PPR热水管	25×2.8	m	6.63	5.89	13%	PN2.5S2.5
20	PPR热水管	25×4.2	m	9.01	7.99	13%	PN2.5S2.5
21	PPR热水管	32×3.6	m	13.08	11.60	13%	PN2.5S2.5
22	PPR热水管	32×5.4	m	14.70	13.04	13%	PN2.5S2.5
23	PPR热水管	40×6.7	m	22.65	20.10	13%	PN2.5S2.5
24	PPR热水管	50×5.6	m	26.74	23.73	13%	PN2.5S2.5
25	PPR热水管	50×8.4	m	35.28	31.31	13%	PN2.5S2.5
26	PPR热水管	63×8.6	m	47.42	42.08	13%	PN2.5S2.5
27	PPR热水管	75×10.3	m	71.32	63.28	13%	PN2.5S2.5
28	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ20×2.0	m	2.27	2.01	13%	PE100级
29	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn25	m	3.00	2.66	13%	PE100级
30	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn32	m	5.12	4.54	13%	PE100级
31	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ40×3.7	m	7.99	7.09	13%	PE100级
32	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn50	m	12.28	10.89	13%	PE100级
33	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ75×6.8	m	27.45	24.36	13%	PE100级
34	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ100×10	m	60.48	53.66	13%	PE100级
35	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ160×14.6	m	127.67	113.28	13%	PE100级
36	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ200×18.2	m	201.82	179.07	13%	PE100级
37	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ250×22.7	m	309.93	275.00	13%	PE100级

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
38	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ400×36.3 II	m	794.91	705.32	13%	PE100级
39	PVC阻燃电线管	中型φ16×1.2	m	1.07	0.95	13%	
40	PVC阻燃电线管	中型20(305型)	m	1.72	1.53	13%	
41	PVC阻燃电线管	中型φ25×1.3	m	2.27	2.01	13%	
42	PVC阻燃电线管	中型φ32×1.3	m	3.16	2.80	13%	
43	PVC阻燃电线管	中型40(305型)	m	4.93	4.37	13%	
44	PVC阻燃电线管	中型φ50×2.85	m	6.12	5.43	13%	
45	PVC阻燃电线管	重型φ16×1.4	m	1.44	1.27	13%	
46	PVC阻燃电线管	重型φ25×1.6	m	2.50	2.22	13%	
47	PVC阻燃电线管	重型φ32×1.8	m	3.56	3.16	13%	
48	PVC阻燃电线管	重型φ50×2.0	m	6.63	5.89	13%	
49	HDPE沟槽管材	DN75	m	67.50	59.89	13%	
50	HDPE沟槽管材	DN100	m	120.13	106.59	13%	
51	HDPE沟槽管材	DN150	m	195.84	173.77	13%	
52	HDPE中空内螺旋管	DN50	m	42.32	37.55	13%	
53	HDPE中空内螺旋管	DN75	m	69.63	61.78	13%	
54	HDPE中空内螺旋管	DN100	m	116.09	103.00	13%	
十二、安装消防、通风器材							
1	水流指示器	DN100	只	289.68	257.03	13%	
2	水流指示器	DN150	只	342.74	304.11	13%	
3	信号蝶阀	DN100	只	240.87	213.72	13%	
4	信号蝶阀	DN150	只	334.24	296.57	13%	
5	湿式报警阀	DN150	只	1719.00	1525.25	13%	
6	水泵结合器	DN100	只	1390.05	1233.38	13%	
7	水泵结合器	DN150	只	2037.33	1807.70	13%	
8	不锈钢消防水箱		T	1283.94	1139.23	13%	
9	气压罐	φ600	台	4499.09	3992.00	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
10	气压罐	φ800	台	6430.30	5705.54	13%	
11	气压罐	φ1000	台	8679.84	7701.53	13%	
12	插板阀	D600	个	1782.65	1581.73	13%	
13	单出口消防栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1092.94	969.75	13%	
14	单出口消火栓箱	800×650×240	套	493.41	437.80	13%	
15	地上式消火栓	φ100	个	728.98	646.82	13%	
16	声光报警器	TX3301A	只	124.15	110.16	13%	
17	手动报警按钮	J-SAP-M-TX3140	只	86.81	77.03	13%	
18	防爆手动报警按钮	J-SAB-F-TX6142	只	167.66	148.76	13%	
19	消防扬声器	3W	只	47.15	41.84	13%	
20	剩余电流式电气火灾探测器	TE1110	只	2079.77	1845.36	13%	
21	接线端子箱	TX6960	只	149.61	132.75	13%	
22	广播控制模块	TX3214A	只	102.84	91.25	13%	
23	模块短隔	NT8251	只	68.60	60.87	13%	
24	模块输入	TX3200A	只	82.53	73.23	13%	
25	模块输入输出	TX3208A	只	97.52	86.53	13%	
26	消火栓按钮	TX3152	只	86.81	77.03	13%	
27	消防电话	HY5716B	只	232.39	206.20	13%	
28	电压信号传感器	TP3100	只	944.39	837.95	13%	
29	防火门门磁开关	TM3601	只	313.03	277.75	13%	
30	火灾显示盘	TX3403	只	636.66	564.90	13%	
31	消防联动电源	TD0804B	只	3798.76	3370.60	13%	
32	烟感防爆	JTYB-GF-TX6102	只	187.81	166.64	13%	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-TX3100A	只	91.10	80.83	13%	
34	点型感温火灾探测器	JTW-ZDM-TX3100A	只	95.38	84.63	13%	
35	防火桥架	100×75	m	32.26	28.62	13%	
36	防火桥架	100×100	m	44.20	39.22	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
37	防火桥架	150×100	m	46.05	40.86	13%	
38	防火桥架	200×100	m	60.74	53.89	13%	
39	防火桥架	200×200	m	79.96	70.95	13%	
40	防火桥架	250×100	m	71.23	63.20	13%	
41	防火桥架	300×100	m	81.70	72.49	13%	
42	防火桥架	300×150	m	107.01	94.95	13%	
43	防火桥架	300×200	m	113.59	100.79	13%	
44	防火桥架	350×200	m	132.37	117.45	13%	
45	防火桥架	400×100	m	120.81	107.19	13%	
46	防火桥架	400×150	m	118.96	105.55	13%	
47	防火桥架	450×200	m	152.41	135.23	13%	
48	防火桥架	400×200	m	140.33	124.51	13%	
49	防火桥架	500×100	m	125.45	111.31	13%	
50	防火桥架	600×200	m	235.14	208.64	13%	
51	防火桥架	800×200	m	293.67	260.57	13%	
52	槽式桥架	300×100	m	94.79	84.11	13%	
53	槽式桥架	300×150	m	108.73	96.48	13%	
54	槽式桥架	400×150	m	156.15	138.55	13%	
55	梯式桥架	400×150	m	148.69	131.93	13%	
56	梯式桥架	500×200	m	183.08	162.45	13%	
57	梯式桥架	600×150	m	197.94	175.63	13%	
58	梯式桥架	600×200	m	222.15	197.11	13%	
59	梯式桥架	800×150	m	268.57	238.30	13%	
60	梯式桥架	800×200	m	277.87	246.55	13%	
十三、电线、电缆							
1	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm <sup>2</sup>	m	1.29	1.14	13%	
2	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm <sup>2</sup>	m	2.04	1.81	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
3	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm <sup>2</sup>	m	3.21	2.85	13%	
4	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm <sup>2</sup>	m	4.75	4.21	13%	
5	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm <sup>2</sup>	m	8.17	7.25	13%	
6	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm <sup>2</sup>	m	12.98	11.52	13%	
7	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm <sup>2</sup>	m	25.59	22.71	13%	
8	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm <sup>2</sup>	m	34.51	30.62	13%	
9	电线电缆	NH-BV 1.5mm <sup>2</sup>	m	1.44	1.28	13%	
10	电线电缆	NH-BV 2.5mm <sup>2</sup>	m	2.37	2.10	13%	
11	电线电缆	NH-BV 4mm <sup>2</sup>	m	3.67	3.26	13%	
12	电线电缆	NH-BV 6mm <sup>2</sup>	m	5.44	4.83	13%	
13	电线电缆	NH-BV 10mm <sup>2</sup>	m	8.93	7.92	13%	
14	电线电缆	NH-BV 16mm <sup>2</sup>	m	14.01	12.43	13%	
15	电线电缆	ZR-BV 1.5mm <sup>2</sup>	m	1.37	1.22	13%	
16	电线电缆	ZR-BV 2.5mm <sup>2</sup>	m	2.19	1.94	13%	
17	电线电缆	ZR-BV 4mm <sup>2</sup>	m	3.43	3.04	13%	
18	电线电缆	ZR-BV 6mm <sup>2</sup>	m	5.13	4.55	13%	
19	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×25+1×16mm <sup>2</sup>	m	88.67	78.68	13%	
20	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×50+1×25mm <sup>2</sup>	m	155.75	138.20	13%	
21	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×70+1×35mm <sup>2</sup>	m	217.79	193.24	13%	
22	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm <sup>2</sup>	km	26298.99	23334.82	13%	
23	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm <sup>2</sup>	km	65779.34	58365.33	13%	
24	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm <sup>2</sup>	km	542329.49	481203.40	13%	
25	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm <sup>2</sup>	km	31749.32	28170.85	13%	
26	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm <sup>2</sup>	km	50242.44	44579.60	13%	
27	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm <sup>2</sup>	km	78727.52	69854.12	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×25mm <sup>2</sup>	km	119073.05	105652.30	13%	
29	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×35mm <sup>2</sup>	km	164262.28	145748.24	13%	
30	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×50mm <sup>2</sup>	km	213814.48	189715.40	13%	
31	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm <sup>2</sup>	km	303895.99	269643.80	13%	
32	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm <sup>2</sup>	km	417731.70	370649.06	13%	
33	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm <sup>2</sup>	km	526137.97	466836.83	13%	
34	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×150mm <sup>2</sup>	km	641124.49	568863.19	13%	
35	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×185mm <sup>2</sup>	km	798580.56	708572.35	13%	
36	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×240mm <sup>2</sup>	km	1026769.10	911041.70	13%	
37	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm <sup>2</sup>	km	114683.85	101757.80	13%	
38	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm <sup>2</sup>	km	151498.57	134423.13	13%	
39	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×50+1×25mm <sup>2</sup>	km	204139.47	181130.86	13%	
40	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	m	152.94	135.70	13%	
41	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	m	705.22	625.73	13%	
42	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-5×16	m	82.59	73.28	13%	
43	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×35+1×16	m	162.65	144.32	13%	
44	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×50+1×25	m	213.44	189.38	13%	
45	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×150+2×70	m	569.91	505.68	13%	
46	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×10	m	21.68	19.24	13%	
47	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×10	m	28.27	25.08	13%	
48	电线电缆	WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×70+1×35	m	299.57	265.81	13%	
49	电线电缆	WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×120+1×70	m	514.13	456.18	13%	
50	电线电缆	WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×95+1×50	m	401.97	356.66	13%	
51	电线电缆	WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×150+1×70	m	626.33	555.74	13%	
52	电线电缆	WDZSF-YJV-0.6/1KV-4×120+1×70	m	517.11	458.83	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
53	电线电缆	WDZBN-YJY-3×120+1×70	m	423.56	375.82	13%	
54	电线电缆	WDZBN-YJV-3×120	m	341.06	302.62	13%	
55	电线电缆	WDZBN-YJV-3×95+1×50	m	334.50	296.80	13%	
56	电线电缆	WDZBN-YJV-3×95	m	271.74	241.11	13%	
57	电线电缆	WDZBN-YJV-4×25+1×16	m	124.34	110.33	13%	
58	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×10	m	51.85	46.01	13%	
59	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×25	m	115.50	102.48	13%	
60	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×70	m	292.64	259.66	13%	
61	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×95	m	391.02	346.95	13%	
62	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×50+1×25	m	237.75	210.95	13%	
63	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-5×4	m	28.72	25.48	13%	
64	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×25+1×16	m	135.52	120.25	13%	
65	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×35+1×16	m	179.94	159.66	13%	
66	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×70+1×35	m	329.92	292.73	13%	
67	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-5×10	m	61.19	54.29	13%	
68	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-5×6	m	41.21	36.57	13%	
69	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4×16+1×10	m	92.54	82.11	13%	
70	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-3×185+2×95	m	786.89	698.20	13%	
71	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-3×240+2×120	m	1214.62	1077.72	13%	
72	电线电缆	WDZA-YJE-4×50+1×25	m	259.64	230.38	13%	
73	电线电缆	WDZA-YJE-4×35+1×16	m	173.85	154.26	13%	
74	电线电缆	WDZA-YJE-4×120+1×70	m	616.12	546.68	13%	
75	电线电缆	WDZN-BYJ-2.5	m	3.33	2.95	13%	
76	电线电缆	WDZB-BYJ-2.5	m	3.00	2.66	13%	
77	电线电缆	WDZB-BYJ-1.5	m	1.91	1.69	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
78	电线电缆	WDZB-BYJ-10	m	12.15	10.78	13%	
79	电线电缆	WDZB-BYJ-25	m	29.36	26.05	13%	
80	网线	超五类	m	2.99	2.65	13%	
81	网线	三类	m	1.93	1.71	13%	
十四、其他							
1	汽油	92#	kg	9.47	8.40	13%	1公升=0.725kg
2	柴油	0#	kg	7.77	6.89	13%	1公升=0.835kg
3	水		m <sup>3</sup>	3.55	3.45	3%	
4	电		kw.h	0.94	0.83	13%	
5	汽油	95#	kg	9.91	8.79	13%	1公升=0.737kg
6	石油沥青	70#	kg	3.67	3.26	13%	
7	玻璃胶	300ml	支	12.00	10.65	13%	
8	镀锌铁丝	22#	kg	7.20	6.39	13%	
9	玻纤网格布		m <sup>2</sup>	1.75	1.55	13%	
10	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m <sup>2</sup>	4.30	3.82	13%	墙与柱梁交界处
11	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m <sup>2</sup>	7.80	6.92	13%	普通

## 盐城市 2021年5月下半月建设工程材料市场参考价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
一、水泥制品							
1	预应力砼实心方桩 (抗压)	300A-C60	m	233.00	13%		
2		300B-C60	m	244.00	13%		
3		350A-C60	m	295.00	13%		
4		350B-C60	m	313.00	13%		
5		400A-C60	m	359.00	13%		
6		400B-C60	m	382.00	13%		
7		550A-C60	m	545.00	13%		
8		550B-C60	m	564.00	13%		
9		550A-C60	m	642.00	13%		
10		550B-C60	m	690.00	13%		
11	预应力砼实心方桩(抗拔)	300A-C60	m	248.00	13%		
12		300B-C60	m	255.00	13%		
13		350A-C60	m	311.00	13%		
14		350B-C60	m	327.00	13%		
15		400A-C60	m	374.00	13%		
16		400B-C60	m	394.00	13%		
17		550A-C60	m	564.00	13%		
18		550B-C60	m	584.00	13%		
19		550A-C60	m	665.00	13%		
20		550B-C60	m	720.00	13%		
21	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB350(180)	m	300.00	13%		
22		C80HKBFZ-B350(180)	m	304.00	13%		
23		C80HKBFZ-AB400(220)	m	337.00	13%		
24		C80HKBFZ-B400(220)	m	349.00	13%		
25		C80HKBFZ-AB450(250)	m	403.00	13%		
26		C80HKBFZ-B450(250)	m	439.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
27	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ-AB500(300)	m	450.00	13%		
28		C80HKBFZ-B500(300)	m	490.00	13%		
29	预应力高强砼矩形支护桩	SPR375×500×200	m	487.00	13%		
30		SPR450×600×250	m	609.00	13%		
31		SPR525×700×300	m	728.00	13%		
32		CSPR450×600×250	m	673.00	13%		
33		CSPR525×700×300	m	777.00	13%		
34	预应力砼抗拔管桩	C80NGBZ-A400(95)	m	286.00	13%		
35		C80NGBZ-AB400(95)	m	294.00	13%		
36		C80NGBZ-A500(100)	m	338.00	13%		
37		C80NGBZ-AB500(100)	m	348.00	13%		
38		C80NGBZ-A500(120)	m	378.00	13%		
39		C80NGBZ-AB500(120)	m	388.00	13%		
40		C80NGBZ-A600(110)	m	443.00	13%		
41		C80NGBZ-AB600(110)	m	451.00	13%		
42		C80NGBZ-A600(130)	m	488.00	13%		
43		C80NGBZ-AB600(130)	m	498.00	13%		
<b>二、铝合金门窗</b>							
1	铝合金地弹门	壁厚1.2mm	m <sup>2</sup>	440.00	13%		综合单价(含安装费)
2	铝合金推拉门	壁厚1.4mm	m <sup>2</sup>	400.00	13%		综合单价(含安装费)
3	铝合金推拉窗	90系列	m <sup>2</sup>	350.00	13%		综合单价(含安装费)
4	铝合金百叶窗(有框)		m <sup>2</sup>	370.00	13%		综合单价(含安装费)
5	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+9A+5钢化)	m <sup>2</sup>	370.00	13%		综合单价(含安装费)
6	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	380.00	13%		综合单价(含安装费)
7	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	400.00	13%		综合单价(含安装费)
8	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化low-e)	m <sup>2</sup>	505.00	13%		综合单价(含安装费)
9	断桥隔热铝合金窗	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	640.00	13%		综合单价(含安装费)

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
10	断桥隔热铝合金平开门	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	700.00	13%		综合单价(含安装费)
11	断桥隔热铝合金地弹簧门	100系列low-e玻璃(6+12A+钢化)	m <sup>2</sup>	730.00	13%		综合单价(含安装费)
12	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12A+6透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	710.00	13%		综合单价(含安装费)
13	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12氩气+6透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	770.00	13%		综合单价(含安装费)
14	断桥隔热铝合金推拉窗	90系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	700.00	13%		综合单价(含安装费)
15	断桥隔热铝合金推拉窗	86系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	670.00	13%		综合单价(含安装费)
16	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚1.2mm	m <sup>2</sup>	310.00	13%		综合单价(含安装费)
<b>三、安装器材</b>							
1	一位双控荧光开关	WT-58	只	10.59	13%		
2	二位双控荧光开关	WT-58	只	16.55	13%		
3	三位双控荧光开关	WT-58	只	30.52	13%		
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	32.34	13%		
5	一位三极插座	WT-58	只	11.54	13%		
6	一位二、三极插座	WT-58	只	12.20	13%		
7	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	WT-58	只	14.47	13%		
8	一位双控荧光开关带三极插座(16A)	WT-58	只	23.37	13%		
9	一位双控荧光开关带二、三极插座	WT-58	只	23.27	13%		
10	一位三相四线插座	WT-58	只	33.29	13%		
11	一位电话插座	WT-58	只	14.09	13%		
12	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.80	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
13	一位电视插座	WT-58	只	14.09	13%		
14	触摸延时开关	WT-58	只	51.07	13%		
15	声(光)控延时开关	WT-58	只	53.71	13%		
16	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
17	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
18	插卡取电节能开关	WT-58	只	148.92	13%		
19	二位二极插座	WT-58	只	11.54	13%		
20	一位二极带多功能插座	WT-58	只	17.21	13%		
21	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.77	13%		
22	二位八芯信息插座	WT-58	只	64.78	13%		
23	单控延时开关带消防接口	WT-58	只	82.60	13%		
24	单控声光开关带消防接口	WT-58	只	95.50	13%		
25	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.21	13%		
26	一位双控荧光开关	PRODN-1	只	27.52	13%		
27	二位双控荧光开关	PRODN-1	只	42.27	13%		
28	三位双控荧光开关	PRODN-1	只	55.90	13%		
29	四位双控荧光开关	PRODN-1	只	71.40	13%		
30	一位三极插座(10A)	PRODN-1	只	28.38	13%		
31	一位三极插座(16A)	PRODN-1	只	34.05	13%		
32	一位二、三极插座	PRODN-1	只	31.30	13%		
33	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	PRODN-1	只	45.87	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
34	一联单控开关	WT-28	只	6.95	13%		
35	一联双控开关	WT-28	只	8.15	13%		
36	二联单控开关	WT-28	只	9.73	13%		
37	二联双控开关	WT-28	只	10.83	13%		
38	三联单控开关	WT-28	只	13.41	13%		
39	一联三极插座10A	WT-28	只	8.45	13%		
40	一联三极插座16A	WT-28	只	9.44	13%		
41	一联二、三极插座	WT-28	只	11.92	13%		
42	一联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.72	13%		
43	一联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	15.00	13%		
44	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	64.31	13%		
45	天棚座节能灯	18W	套	155.04	13%		
46	格栅灯	600×6003×8W	套	270.30	13%		
47	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	113.22	13%		
48	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	108.12	13%		
49	应急筒灯	12W	套	124.44	13%		
50	双管日光灯	40W	套	46.36	13%		
51	消防应急电源	TS-D-0.5KVA	台	8950.00	13%		
52	应急照明分配电装置	TS-FP-6206	台	4790.00	13%		
53	回路电箱	PZ30-30-1.0	只	147.90	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
54	小型断路器	FTB2G-40-63A/2P	只	67.20	13%		
55	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P	只	108.12	13%		
56	小型断路器	FTB2G-32A/2P	只	55.00	13%		
57	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P	只	147.90	13%		
58	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P	只	163.20	13%		
59	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P(D)	只	118.32	13%		
60	小型断路器	FTB2G-40-63A/3P(D)	只	145.86	13%		
61	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P(D)	只	162.18	13%		
62	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P(D)	只	184.62	13%		
63	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/2P	只	122.40	13%		
64	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/3P	只	209.10	13%		
65	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/4P	只	238.68	13%		
66	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/2P	只	136.68	13%		
67	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/3P	只	238.68	13%		
68	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/4P	只	262.14	13%		
69	小型断路器	FTM10-10-20A	只	42.48	13%		
70	小型断路器	FTM10-25-32A	只	44.82	13%		
71	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	98.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
72	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	93.76	13%		
73	小型断路器	FTB2G-80-100/2P	只	228.48	13%		
74	小型断路器	FTB2G-80-100/3P	只	337.62	13%		
75	小型断路器	FTB2G-80-100/4P	只	450.84	13%		
76	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	48.00	13%		
77	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	74.35	13%		
78	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	100.01	13%		
79	电涌保护器	FTY-20-40/2P	只	580.00	13%		
80	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1040.40	13%		
81	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -20-63A/3300	只	422.28	13%		
82	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -80-160A/3300	只	609.96	13%		
83	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -180-250A/3300	只	868.02	13%		
84	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -315-400A/3300	只	1417.80	13%		
85	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -20-63A/4300	只	617.10	13%		
86	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -80-160A/4300	只	659.94	13%		
87	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -180-250A/4300	只	1275.00	13%		
88	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -315-400A/4300	只	2131.80	13%		
90	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-20-63A/3300	只	1254.60	13%		
91	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-80-160A/3300	只	1366.80	13%		
92	塑壳断电断路器	FTm <sup>2</sup> L-180-250A/3300	只	1693.20	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
93	塑壳断路器	FT $\mu$ L-20-63A/4300	只	2203.20	13%		
94	塑壳断路器	FT $\mu$ L-80-160A/4300	只	2437.80	13%		
95	塑壳断路器	FT $\mu$ L-180-250A/4300	只	2917.20	13%		
96	塑壳断路器	FT $\mu$ L-315-400A/4300	只	3590.40	13%		
四、松木桩							
1	松木桩	长3m, 梢径 $\Phi$ 100mm	根	55.00	13%		
2	松木桩	长3m, 梢径 $\Phi$ 120mm	根	81.00	13%		
3	松木桩	长3m, 梢径 $\Phi$ 140mm	根	107.00	13%		
4	松木桩	长4m, 梢径 $\Phi$ 100mm	根	75800	13%		
5	松木桩	长4m, 梢径 $\Phi$ 120mm	根	106.00	13%		
6	松木桩	长4m, 梢径 $\Phi$ 140mm	根	145.00	13%		
7	松木桩	长5m, 梢径 $\Phi$ 100mm	根	104.00	13%		
8	松木桩	长5m, 梢径 $\Phi$ 120mm	根	140.00	13%		
9	松木桩	长5m, 梢径 $\Phi$ 140mm	根	92.00	13%		
五、石材类							
1	石岛红	60mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	205.00	13%		
2	黄锈石	60mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	195.00	13%		
3	珍珠黑	2.5cm 一级	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
4	中国绿	2.5mm二级	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
5	老石板	120mm老石板	m <sup>2</sup>	390.00	13%		
6	老石板	80mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	260.00	13%		
7	603火烧面	3cm	m <sup>2</sup>	130.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
8	618火烧板	3.0cm	m <sup>2</sup>	165.00	13%		
9	636火烧板	3.0cm	m <sup>2</sup>	190.00	13%		
10	沙漠棕	80mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
11	沙漠棕	80mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	245.00	13%		
12	芝麻灰	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
13	芝麻灰	60mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	185.00	13%		
14	芝麻灰	60mm厚精凿面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
15	芝麻灰	60mm厚拉丝面	m <sup>2</sup>	220.00	13%		
16	芝麻灰	100mm厚自然面	m <sup>2</sup>	300.00	13%		
17	芝麻白	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
18	五莲花	2.5cm	m <sup>2</sup>	130.00	13%		
19	芝麻黑	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	245.00	13%		
20	芝麻黑	80mm荔枝面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
21	芝麻黑	100mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	295.00	13%		
22	中国红	2.5cm	m <sup>2</sup>	190.00	13%		
23	中国黑	30mm厚磨光面	m <sup>2</sup>	340.00	13%		
24	大花绿	2cm	m <sup>2</sup>	390.00	13%		
25	黄金麻	30mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	250.00	13%		
26	济南青	30mm厚机切面	m <sup>2</sup>	270.00	13%		
27	蒙古黑	2.5cm	m <sup>2</sup>	275.00	13%		
28	白麻	2.5cm	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
29	枫叶红	2.5cm	m <sup>2</sup>	235.00	13%		
30	米黄	2cm	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
六、保温板、保温砖							
1	YCHN楼面隔声保温板	1200X600X15	m <sup>2</sup>	32.00	13%		此价格仅 供建材采 购参考
2	YCHN楼面隔声保温板	1200X600X18	m <sup>2</sup>	38.00	13%		
3	YCHN楼面隔声保温板	1200X600X20	m <sup>2</sup>	42.00	13%		

## 东台市 2021年 5 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
价格提供单位: 盐城海诺中天节能科技有限公司							
4	有釉面发泡陶瓷保温板	20mm厚	m <sup>2</sup>	315.00	13%		此价格仅供建材采购参考
5	有釉面发泡陶瓷保温板	30mm厚	m <sup>2</sup>	345.00	13%		
6	有釉面发泡陶瓷保温板	40mm厚	m <sup>2</sup>	385.00	13%		
价格提供单位: 盐城恺阳新型环保材料科技有限公司							
7	JQK复合保温隔声砖(B1级板)	600X600X45	m <sup>2</sup>	68.00	13%		此价格仅供建材采购参考
8	JQK地砖复合保温隔声砖(B1级板)	600X600X45	m <sup>2</sup>	120.00	13%		
9	JQK预制彩色水磨石板复合保温隔声砖(B1级板)	600X600X45	m <sup>2</sup>	140.00	13%		
价格提供单位: 江苏好快省建材科技有限公司							
10	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	m <sup>2</sup>	240.00	13%		此价格仅供建材采购参考
11	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	120mm	m <sup>2</sup>	262.00	13%		
12	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	150mm	m <sup>2</sup>	293.00	13%		
13	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	m <sup>2</sup>	355.00	13%		
价格提供单位: 盐城拓亚建材有限公司射阳分公司							
七、砂浆							
14	石膏轻质抹灰	F型	T	1620.00	13%		此价格仅供建材采购参考
15	石膏重质抹灰	B型	T	1580.00	13%		
16	轻质面层抹灰石膏(干混)	L型	T	1300.00	13%		
17	轻质底层抹灰石膏(干混)	L型	m <sup>3</sup>	1450.00	13%		
18	石膏基无机保温砂浆(干混)	SGF-W1	m <sup>3</sup>	1600.00	13%		
价格提供单位: 盐城金凯新型建材科技有限公司							

上述刊登材料以“国际”为准,无“国际”参照“行标”执行,材料价格单位均为“元”;  
本期信息价格采编时间周期2021年5月16日-2021年5月31日。

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	169.00	
2	中砂		t	206.00	
3	粗砂		t	215.00	
4	碎石		t	168.00	
5	生石灰		t	553.00	
6	石灰膏		m <sup>3</sup>	359.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	104.00	
8	烧结节能保温空心砖	BM1 240×115×90	块	1.13	
9	砂普通实心砖	240×115×53	百块	77.00	
10	砂小型空心砌块	190×190×90	m <sup>3</sup>	346.00	
11	蒸压砂加气砌块	600×200×200 (B07 A5.0)	m <sup>3</sup>	355.00	
12	淤泥烧结多孔砖(17孔)	190×90×90	块	0.94	
13	淤泥烧结多孔砖(16孔)	190×190×90	块	1.24	
14	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	570.00	
15	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	611.00	
16	商品混凝土	C15(泵送)	m <sup>3</sup>	603.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C20(泵送)	m <sup>3</sup>	618.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C25(泵送)	m <sup>3</sup>	626.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C30(泵送)	m <sup>3</sup>	646.00	不含泵送费



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
20	商品混凝土	C35(泵送)	m <sup>3</sup>	664.00	不含泵送费
21	商品混凝土	C40(泵送)	m <sup>3</sup>	689.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50(泵送)	m <sup>3</sup>	736.00	不含泵送费
23	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	598.00	
24	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	612.00	
25	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	623.00	
26	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	638.00	
27	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	656.00	
28	预应力砼空心方桩	C60	m <sup>3</sup>	2465.00	A型
29	预应力砼空心方桩	C60	m <sup>3</sup>	2532.00	AB型
30	预应力砼空心方桩	C80	m <sup>3</sup>	2559.00	A型
31	预应力砼空心方桩	C80	m <sup>3</sup>	2659.00	AB型
32	预应力高强混凝土管桩	C70	m <sup>3</sup>	2383.00	
33	预应力高强混凝土管桩	C80	m <sup>3</sup>	2465.00	
34	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ400	m <sup>3</sup>	69.00	
35	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ450	只	79.00	
36	A型预应力混凝土管桩桩尖	Φ500	只	104.00	
37	周转成材		只	2244.00	
38	普通成材		m <sup>3</sup>	2308.00	
39	硬木成材		m <sup>3</sup>	2530.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
40	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	45.00	
41	EPS模塑聚苯板		m <sup>3</sup>	629.00	
42	XPS挤塑聚苯板	防火等级 B2	m <sup>3</sup>	683.00	
43	圆钢	综合	t	6403.00	
44	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	6357.00	
45	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	6399.00	
46	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	6249.00	
47	热镀锌钢管	DN15	t	7878.00	
48	热镀锌钢管	DN20	t	7761.00	
49	热镀锌钢管	DN25	t	7578.00	
50	热镀锌钢管	DN32	t	7516.00	
51	热镀锌钢管	DN40	t	7472.00	
52	热镀锌钢管	DN50	t	7420.00	
53	热镀锌钢管	DN70	t	7238.00	
54	热镀锌钢管	DN80	t	7252.00	
55	热镀锌钢管	DN100	t	7178.00	
56	热镀锌钢管	DN125	t	7407.00	
57	热镀锌钢管	DN150	t	7388.00	
58	热镀锌钢管	DN200	t	7504.00	

备注：泵送商品混凝土泵送费由供需双方按市场价确定。

## 大丰区 2021年 5 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		T	198	
2	碎石		T	166	
3	石灰膏		m3	275	
4	KP1砖	240×115×90	百块	80	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	600×240×200(A3.5B06)	m3	345	A强度 B干密度
6	淤泥烧结保温砖	200×95×90	百块	78	
7	碎砖		T	45	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	56	
9	砼小型空心砌块	190×190×90	块	1.3	
10	砼多孔砖	240×115×90	块	0.9	
11	普通硅酸盐水泥	32.5 散装	T	545	
12	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	T	565	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	T	605	
14	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	T	625	
15	商品混凝土	C15(泵送型)	m3	607	不含泵送费
16	商品混凝土	C20(泵送型)	m3	617	不含泵送费
17	商品混凝土	C25(泵送型)	m3	632	不含泵送费
18	商品混凝土	C30(泵送型)	m3	647	不含泵送费
19	商品混凝土	C35(泵送型)	m3	667	不含泵送费
20	商品混凝土	C40(泵送型)	m3	687	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C45(泵送型)	m3	712	不含泵送费
22	商品混凝土	C50(泵送型)	m3	742	不含泵送费
23	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	T	440	
24	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	T	440	
25	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	T	450	
26	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	T	450	
27	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	T	460	
28	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	T	470	
29	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	T	480	
30	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	T	455	
31	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	T	465	
32	周转成材		m <sup>3</sup>	2650	
33	普通成材		m <sup>3</sup>	2450	
34	复合木模板		m <sup>2</sup>	45	
35	圆钢	综合	T	6200	
36	螺纹钢	综合(二级)	T	5950	
37	螺纹钢	6-10 HRB400(三级)	T	6200	综合价
38	螺纹钢	12-22 HRB400(三级)	T	6000	综合价
39	螺纹钢	25 HRB400以上(三级)	T	6050	综合价
40	热镀锌钢管		T	7300	综合价
41	PPR 给水管	冷水管 20×2.3	m	3.71	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
42	PPR 给水管	冷水管 25 × 2.8	m	5.80	
43	PPR 给水管	冷水管 32 × 3.6	m	9.26	
44	PPR 给水管	热水管 20 × 3.4	m	6.15	
45	UPVC 排水管	DN50	m	5.72	
46	UPVC 排水管	DN75	m	9.90	
47	UPVC 排水管	DN100	m	17.10	
48	PVC 阻燃电线管	中型 16	m	1.07	
49	PVC 阻燃电线管	中型 20	m	1.72	
50	PVC 阻燃电线管	中型 25	m	2.27	
51	PVC 阻燃电线管	中型 32	m	3.16	
52	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	1.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.25	
53	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.98	
54	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	3.12	
55	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	4.61	

附件：三级钢筋带E增加70元/吨，非泵送型混凝土减少10元/立方米。

### 射阳县 2021年 5 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	146.00	
2	中粗砂		t	195.00	
3	碎石		t	157.00	
4	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	t	443.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
5	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	453.00	
6	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	545.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	555.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	577.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	592.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	611.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	624.00	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	649.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	674.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	699.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	729.00	
16	复合木模板	2440 × 1220	m <sup>2</sup>	45.00	
17	圆钢	综合	t	5840.00	
18	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	5540.00	
19	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	5830.00	
20	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	5630.00	

### 建湖县2021年 5 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	130.00	
2	中粗砂		t	200.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
3	碎石		t	160.00	
4	彩色石子		t	200.00	
5	白石子	2#	t	140.00	
6	石灰膏		m <sup>3</sup>	270.00	
7	普通烧结砖	240*115*53mm	百块	70.00	
8	KP1砖	240*115*90mm	百块	95.00	
9	KM1砖	190*190*90mm	百块	148.00	
10	粘土空心砖	240×115×190mm	百块	168.00	
11	粘土空心砖	240×115×240mm	百块	185.00	
12	混凝土实心砖	240×115×90mm	百块	71.00	
13	粉煤灰砖	240*115*53mm	百块	69.00	
14	砼小型空心砌块		m <sup>3</sup>	350.00	
15	平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	28.00	
16	半板玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	38.00	
17	普通硅酸盐水泥	32.5袋装	t	510.00	
18	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	t	520.00	
19	商品混凝土	C15非泵送型号	m <sup>3</sup>	580.00	
20	商品混凝土	C20非泵送型号	m <sup>3</sup>	595.00	
21	商品混凝土	C25非泵送型号	m <sup>3</sup>	610.00	
22	商品混凝土	C30非泵送型号	m <sup>3</sup>	630.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
23	商品混凝土	C35非泵送型号	m <sup>3</sup>	640.00	
24	商品混凝土	C40非泵送型号	m <sup>3</sup>	655.00	
25	商品混凝土	C45非泵送型号	m <sup>3</sup>	670.00	
26	商品混凝土	C50非泵送型号	m <sup>3</sup>	685.00	
27	生石灰		T	520.00	
28	玻璃	3mm	m <sup>2</sup>	20.00	
29	周转木材		m <sup>3</sup>	2860.00	
30	普通成材		m <sup>3</sup>	2660.00	
31	硬木成材		m <sup>3</sup>	3160.00	
32	圆木		m <sup>3</sup>	2060.00	
33	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	50.00	
34	胶合板三夹	1220×2440mm	m <sup>2</sup>	11.00	
35	型钢		T	6300.00	
36	钢筋(综合)		T	5950.00	
37	冷拔钢丝		T	6000.00	
38	三级钢	HRB400 6-10以内	T	6500.00	
39	三级钢	HRB400 12-25以内	T	6000.00	
40	组合钢模板		Kg	3.40	
41	定型钢模板		Kg	3.40	
42	钢支撑(钢管)		Kg	4.50	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
43	乳胶漆(外墙)		m <sup>2</sup>	18.00	
44	石油沥青	10#	Kg	3.80	
45	石油沥青	30#	Kg	3.00	
46	石油沥青油毡	350#	m <sup>2</sup>	2.00	

### 阜宁县 2021年 5 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		t	191.00	
2	碎石		t	176.00	
3	生石灰		t	520.00	
4	石灰膏		m <sup>3</sup>	270.00	
5	KP1砖	240×115×90	百块	81.00	
6	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	516.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	610.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	575.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	590.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	605.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	620.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	635.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	650.00	
14	预应力砼管桩	PC-400(95)A-C70	m	231.00	新苏标
15	预应力砼管桩	PC-400(95)AB-C70	m	258.00	新苏标
16	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)A-C80	m	252.00	新苏标
17	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	262.00	新苏标
18	周转成材		m <sup>3</sup>	2800.00	
19	建筑模板	复合模板	m <sup>2</sup>	45.00	
20	圆钢		t	6393.00	
21	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB335(二级)	t	5726.00	
22	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB400(三级)	t	5910.00	
23	UPVC排水管	DN50	m	5.00	
24	UPVC排水管	DN75	m	10.30	
25	UPVC排水管	DN110	m	18.84	
26	UPVC排水管	DN160	m	37.6	
27	PVC阻燃电线管	16	m	1.20	
28	PVC阻燃电线管	20	m	1.85	
29	PVC阻燃电线管	25	m	2.44	
30	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.78	
31	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	2.84	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
32	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	4.18	

## 滨海县 2021年 5 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	145.00	
2	中粗砂		t	197.00	
3	碎石		t	160.00	
4	生石灰		t	450.00	
5	石灰膏		m <sup>3</sup>	270.00	
6	二灰结石		t	135.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	82.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	60.00	
9	砼小型空心砌块		m <sup>3</sup>	410.00	
10	蒸压砂加气砼砌块	600×200×200(B07 A5.0)	m <sup>3</sup>	395.00	
11	蒸压灰砂砖	240×115×53	m <sup>3</sup>	430.00	
12	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	520.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	620.00	
14	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	570.00	
15	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	595.00	
16	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	610.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
17	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	625.00	
18	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	645.00	
19	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	665.00	
20	周转成材		m <sup>3</sup>	2350.00	
21	普通成材		m <sup>3</sup>	2100.00	
22	硬木成材		m <sup>3</sup>	2500.00	
23	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	43.00	
24	圆钢	综合	t	6020.00	
25	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	5870.00	
26	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-10 HRB400(三级)	t	6070.00	
27	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10以上 HRB400(三级)	t	5910.00	
28	热镀锌钢管	DN25	t	7230.00	
29	热镀锌钢管	DN100	t	7180.00	
30	热镀锌钢管	DN150	t	7130.00	
31	PPR给水管	冷水管20×2.0	m	3.71	
32	PPR给水管	冷水管25×2.3	m	5.58	
33	UPVC排水管	DN50×2.0	m	5.72	
34	UPVC排水管	DN110×3.2	m	18.19	
35	UPVC排水管	DN160×4.0	m	36.48	
36	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.70	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	2.65	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	3.95	
39	CPS反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材双面粘	1.5mm	m <sup>2</sup>	55.00	
40	CPS节点防水密封膏	20kg/桶	kg	30.80	

备注:其他材料参考市发布的价格

## 响水县2021年5月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	130.00	
2	中粗砂		t	185.00	
3	碎砖		t	45.00	
4	碎石		t	160.00	
5	生石灰		t	450.00	
6	KMI砖	190 x 190 x 90	百块	100.00	
7	KPI砖	240 x 115 x 90	百块	80.00	
8	免烧保温空心砖		m <sup>3</sup>	500.00	
9	砼普通实心砖	240 x 115 x 53	百块	70.00	
10	砼小型空心砌块		m <sup>3</sup>	500.00	
11	蒸压灰砂标准砖	240*115*53	百块	80.00	
12	蒸压灰砂多孔砖	240*115*115	百块	125.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
13	蒸压砂加气砼砌块	B07 A5.0	m <sup>3</sup>	395.00	
14	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	520.00	
15	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	630.00	
16	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	560.00	
17	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	585.00	
18	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	590.00	
19	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	620.00	
20	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	655.00	
21	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A400(95)	m	196.00	
22	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB400(95)	m	205.00	
23	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A500(100)	m	278.00	
24	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB500(100)	m	287.00	
25	周转成材		m <sup>3</sup>	2200.00	
26	普通成材		m <sup>3</sup>	2100.00	
27	硬木成材		张	2500.00	
28	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	36.00	
29	圆钢	HRB300	t	6100.00	
30	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	6100.00	
31	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	5900.00	
32	水泥彩瓦	432 x 228mm	块	3.50	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
33	水泥脊瓦	380 x 240mm	块	6.10	
34	镀锌钢丝网		m <sup>2</sup>	5.70	
35	耐碱玻纤网格布		m <sup>2</sup>	3.00	
36	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	1.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.30	
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.99	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	3.16	
39	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	4.66	