

# 江苏省住房和城乡建设厅

苏建函价〔2018〕298号

## 省住房城乡建设厅关于建筑业增值税 计价政策调整的通知

各设区市建设局（委），省各有关厅（局），各有关单位：

根据财政部、国家税务总局《关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32号）和《住房城乡建设部办公厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标〔2018〕20号）的规定，我省建设工程计价时，有关增值税计价政策调整如下：

1、采用一般计税方法的建设工程，税金税率从11%调整为10%，工程造价计算公式调整为：工程造价=税前工程造价×(1+10%)。

2、《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》（苏建价〔2016〕154号）中原适用增值税税率17%、11%的材料分别调整为增值税税率16%、10%。材料和机械台班价格调整表格以电子版形式发布，其中含税价调整，除税价不变。

# 目录

## 造价管理

- 省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知 …… 1  
盐城市建设工程招标控制价备查及投诉处理实施细则 …… 3

## 市场管理

- 关于加强市外进盐造价咨询企业管理的通知 …… 6

## 文件选登

- 工程咨询行业大变革全过程咨询时代来临 …… 11

## 业务研析

- 关于投标阶段的工程竣工结算常见争议研究 …… 17

## 行业动态

- 决算久拖不决是农民工工资问题的隐性根源 …… 22  
江苏大洲加强制度建设 提升制度执行力 …… 26  
江苏三实夯实基础 更上台阶 …… 28

## 造价信息

- 4月建设工程材料价格信息 …… 30  
各县（市、区）4月主要建筑安装材料指导价 …… 71



2018.4 总第302期

主 办：盐城市工程造价管理协会

主 编：梁泽泉

副 主 编：沙洪流

编 委：童万春 张洪广

赵学勤 唐登东

郑加宏 宗 兴

徐爱斌 李东升

潘晓辉 金传霞

余伟伟

版式设计：朱明东

刊 号：苏新出准印JS-J037号

电 话：0515-88118897

地 址：盐城市建军东路135号

邮政编码：224002

邮 箱：ycgcjxh@126.com

（未经授权 不得转载）



3、凡在我省行政区域内销售的计价软件，其定额和工料机数据库、计价程序、成果文件均应按本通知要求进行调整。

4、各级造价管理机构应及时调整材料指导价和信息价发布模板和指数指标价格。各级招投标监管机构应及时调整电子评标系统。

5、本通知自2018年5月1日起执行。



江苏省住房和城乡建设厅

2018年4月20日

(此件公开发布)

抄送：住房和城乡建设部，省政府，省各有关单位。

江苏省住房和城乡建设厅办公室

2018年4月20日印发

## 盐城市建设工程招标控制价备查及投诉处理实施细则

盐市建价字〔2018〕6号

第一条 为加强对建设工程招标控制价计价活动的监督管理，规范工程计价行为，合理确定和有效控制工程造价，维护工程建设各方的合法经济权益，根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和《盐城市建设工程造价管理办法》及省市执行文件等相关规定，结合我市实际情况，制定本细则。

第二条 本细则适用于本市行政区域内建设工程招标控制价的备查及投诉处理的管理。

第三条 盐城市工程造价管理处（以下简称“市造价处”）负责本市建设工程招标控制价的备查及投诉处理。各县（区）造价管理机构负责该行政区域内建设工程招标控制价的备查及投诉处理，并可根据实际情况参照本细则执行。

第四条 凡本市行政区域内使用国有资金投资的建设工程招标控制价，均应按本细则要求实施网上备查。非国有资金投资的建设项目可参照执行。

第五条 招标控制价应由具有编制能力的招标人，或受其委托具有相应资

质的工程造价咨询人编制和复核。

编制招标控制价应依据完整、有效的勘察报告、设计图纸，并严格执行清单计价规范。消耗量水平、人工工资单价、有关费用标准按建设行政主管部门颁发的计价定额和计价办法执行；材料价格按工程所在地造价管理部门发布的市场指导价取定（没有市场指导价的，按市场信息价或市场询价）；措施项目计价应当考虑目前的施工管理水平和拟建工程常用的施工方案。

第六条 市造价处对各企业通过“盐城市招标控制价备查系统”上传的招标控制价进行符合性审查，审查合格后，招标人或其委托的招标代理机构到市造价处办理备查盖章。审查不合格的，实行项目负责人约谈制，定期网上公布。

第七条 投标人经复核对招标人公布的招标控制价有异议的，应在招标控制价公布后5天内向招投标监督机构和市造价处投诉。

第八条 投诉人投诉时，应当提交由单位盖章和法定代表人或其委托人签名



的书面投诉书。投诉书应包括下列内容：

(一) 投诉人与被投诉人的名称、地址及有效联系方式；

(二) 投诉的招标工程名称、具体事项及理由；

(三) 投诉依据及有关证明资料；

(四) 相关的请求及主张。

第九条 市造价处办理招标控制价投诉处理的程序：

(一) 投诉人持书面投诉书到市造价处，造价处在收到书面投诉书后进行初步审查，在2个工作日内做出是否受理的决定，不迟于结束审查的次日书面通知投诉人、被投诉人及负责该工程的招标投标监督机构。对于未受理的项目，将列入季度质量抽查重点项目。

对投诉人不是所投诉招标工程招标文件的收受人、投诉书提交时间和内容不符合规定、投诉事项已进入行政复议或行政诉讼程序的投诉，不予受理。

(二) 投诉受理后，造价处指定相关人员组成投诉处理小组，聘请相关专家参与，与该工程有关的专家应当回避，对该工程招标控制价立即进行复查。

(三) 投诉处理小组应组织投诉人、被投诉人或其委托的招标控制价编制人等单位人员到场，对投诉问题逐一核对，做好会议签到和会议记录。各方当事人应当予以配合，并应保证所提供资料的真实性。

(四) 投诉处理小组应当在受理投诉的10天内完成复查，特殊情况下报处领导批准后可适当延长。复查结束后，应作出书面结论，经处领导批准后，通知投诉人、被投诉人及负责该工程的招标投标监督机构。

(五) 复查原则上只进行一次。复查确认招标控制价误差范围在±3%以内(含±3%)的，原招标控制价有效，复核费用由投诉人承担；误差范围在±3%以外的，招标控制价应以复核确认的为准，复核费用由原招标控制价编制单位承担。

(六) 造价处负责对投诉及处理的所有资料进行整理存档。

第十条 当招标控制价复查结论与原公布的招标控制价误差大于±3%时，应当责成招标人改正。

第十一条 招标人根据招标控制价复查结论需要重新公布招标控制价的，其最终公布的时间至招标文件要求提交投标文件截止时间不足15天的，应相应延长投标文件的截止时间，并将修改后的招标控制价报送市造价处重新办理备查。

第十二条 市造价处应加强对建设工程招标控制价计价活动的监督，加强对招标控制价编制单位和从业人员的资质资格条件、职业行为、成果质量的监督，每季度抽取部分已备查的招标控制价进行质量抽查，将抽查情况在网上进行通报，并抄送各相关部门。

第十三条 招标控制价出现以下情况的，将作为不良行为记录记入工程造价咨询企业及工程造价执(从)业人员的信用档案：

(一) 在质量抽查中发现招标控制价未按要求编制，违反国家、省、市及行业建设主管部门颁发的有关计价依据和办法的；

(二) 被投诉的招标控制价，经复查与原公布的招标控制价误差大于±3%

的。

第十四条 本细则由盐城市工程造价管理处负责解释。

第十五条 本细则于2018年4月1日起实施。

盐城市工程造价管理处

2018年3月27日

(编辑：余伟伟)





# 关于加强市外进盐造价咨询企业管理的通知

盐市建价字〔2018〕7号

各相关单位：

近年来，市外进盐造价咨询企业在执业中存在诸多问题，我处屡屡接到相关建设方、施工方的投诉。许多市外进盐造价咨询企业未经我处资质核验或核验过期依然在盐市场承接造价咨询业务，引起造价咨询市场混乱，咨询质量参差不齐，社会反响较大。投诉主要问题如下：

1、行业无序竞争。部分市外进盐造价咨询企业超低价接洽业务，扰乱造价咨询市场秩序。

2、“拎包客”多。部分市外进盐造价咨询企业一人一公司，咨询质量流程不规范，咨询成果误差大。

3、家即公司。部分市外进盐造价咨询企业无固定办公场所，业务在家做，违规降低业务成本。

4、专业人员不足。部分市外进盐造价咨询企业专业人员不到位，地区项目负责人挂名现象普遍。

5、超资质承接业务。部分市外进盐

造价咨询企业承接超出资质范围的项目，违反行业规定。

6、清单编制质量难保证。部分市外进盐造价咨询企业清单编制缺项、漏项、描述不清等情况严重，引起工程决算争议较大，造成社会不良影响。

7、吃、拿、卡、要现象多发。部分市外进盐造价咨询企业两头得利，私下与施工方权钱交易。

为规范市外进盐造价咨询企业执业行为，杜绝以上问题的发生，营造有利于实力强、信誉好市外企业承接业务的良好环境，我处将从源头上加强市外进盐造价咨询企业管理。依据住建部《工程造价咨询企业管理办法》、省住建厅《江苏省〈工程造价咨询企业管理办法〉实施细则》、市政府《盐城市建设工程造价管理办法》和市城乡建设局《关于印发〈盐城市市外进盐建筑业企业管理办法（修订）〉等文件的通知》等相关规定，市外进盐造价咨询企业在本市承接业务前须经我处资质核验，未经资质核

验或核验过期的市外造价咨询企业出具的咨询成果无效，建设、施工等相关单位有权拒绝接受。我处定期在《盐城造价信息》公示资质核验有效期内的市外进盐造价咨询企业名单，便于各相关单位掌握情况，杜绝未经资质核验或核验过期的企业在盐承揽造价咨询业务。更好的维护造价咨询市场秩序，全面提升

市场造价咨询服务质量，引领造价咨询行业健康有序发展。

附件：资质核验有效期内的市外进盐造价咨询企业

盐城市工程造价管理处

2018年4月11日

（编辑：余伟伟）





附件:

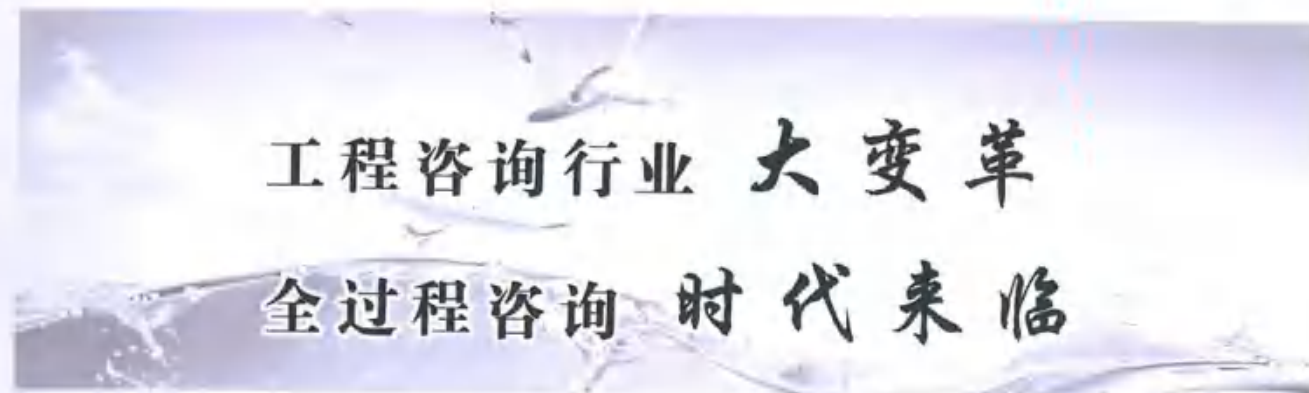
## 资质核验有效期内的市外进盐造价咨询企业

| 序号 | 单位名称                | 有效期           | 备注 |
|----|---------------------|---------------|----|
| 1  | 苏州中润建设管理咨询有限公司      | 有效期至2018.5.2  |    |
| 2  | 苏州建维工程项目管理有限公司      | 有效期至2018.5.23 |    |
| 3  | 江苏宏信工程咨询有限公司        | 有效期至2018.5.25 |    |
| 4  | 苏州市群益工程顾问有限责任公司     | 有效期至2018.6.2  |    |
| 5  | 江苏润泰工程项目管理咨询有限公司    | 有效期至2018.6.2  |    |
| 6  | 江苏华恒工程项目咨询管理有限公司    | 有效期至2018.6.2  |    |
| 7  | 江苏正方工程项目管理房地产评估有限公司 | 有效期至2018.6.2  |    |
| 8  | 江苏宏润建设项目管理咨询有限公司    | 有效期至2018.6.2  |    |
| 9  | 江苏天星工程造价咨询事务所有限公司   | 有效期至2018.6.2  |    |
| 10 | 江苏澄建正达工程项目管理有限公司    | 有效期至2018.6.2  |    |
| 11 | 江苏中大建设项目管理有限公司      | 有效期至2018.6.2  |    |
| 12 | 南京正一工程造价有限公司        | 有效期至2018.6.2  |    |
| 13 | 江苏德通工程咨询有限公司        | 有效期至2018.6.9  |    |
| 14 | 天目苏建设投资项目管理有限公司     | 有效期至2018.6.14 |    |
| 15 | 江苏华睿工程咨询有限公司        | 有效期至2018.6.30 |    |
| 16 | 徐州华兴工程造价咨询有限公司      | 有效期至2018.7.13 |    |
| 17 | 江苏阳光豫信建设投资咨询有限公司    | 有效期至2018.7.13 |    |
| 18 | 江苏永勤工程管理有限公司        | 有效期至2018.7.26 |    |
| 19 | 江苏至衡诚达工程咨询有限公司      | 有效期至2018.8.21 |    |

| 序号 | 单位名称              | 有效期            | 备注 |
|----|-------------------|----------------|----|
| 20 | 南京旭光建设监理有限公司      | 有效期至2018.11.3  |    |
| 21 | 江苏信永中和工程管理有限公司    | 有效期至2018.11.30 |    |
| 22 | 江苏正大建设项目管理有限公司    | 有效期至2018.12.1  |    |
| 23 | 江苏建诚工程咨询有限公司      | 有效期至2018.12.4  |    |
| 24 | 常州新阳光工程咨询有限公司     | 有效期至2018.12.5  |    |
| 25 | 江苏省苏港房地产工程估价有限公司  | 有效期至2018.12.5  |    |
| 26 | 江苏润宇枫华工程项目管理有限公司  | 有效期至2018.12.6  |    |
| 27 | 南京建淳造价师事务所有限公司    | 有效期至2018.12.27 |    |
| 28 | 江苏正德建设管理有限公司      | 有效期至2019.1.4   |    |
| 29 | 江苏国联建设工程管理有限公司    | 有效期至2019.1.8   |    |
| 30 | 四川益安工程项目管理有限责任公司  | 有效期至2019.1.15  |    |
| 31 | 江苏万达工程造价事务所有限公司   | 有效期至2019.1.29  |    |
| 32 | 江苏正中国际工程咨询有限公司    | 有效期至2019.1.29  |    |
| 33 | 江苏苏世建设项目管理有限公司    | 有效期至2019.1.29  |    |
| 34 | 江苏国兴建设项目管理有限公司    | 有效期至2019.3.15  |    |
| 35 | 江苏东佳工程项目管理咨询有限公司  | 有效期至2019.3.19  |    |
| 36 | 江苏中和信工程咨询有限公司     | 有效期至2019.3.19  |    |
| 37 | 江苏省建友工程项目管理咨询有限公司 | 有效期至2019.3.19  |    |
| 38 | 江苏苏咨工程咨询有限责任公司    | 有效期至2019.3.20  |    |
| 39 | 江苏中润工程咨询有限公司      | 有效期至2019.3.21  |    |
| 40 | 江苏中正工程项目管理咨询有限公司  | 有效期至2019.3.21  |    |
| 41 | 众华嘉诚建设项目有限公司      | 有效期至2019.3.21  |    |
| 42 | 南京永泰工程咨询有限公司      | 有效期至2019.3.21  |    |



| 序号 | 单位名称              | 有效期           | 备注 |
|----|-------------------|---------------|----|
| 43 | 江苏广和工程咨询有限公司      | 有效期至2019.3.22 |    |
| 44 | 南京江城工程项目管理有限公司    | 有效期至2019.3.22 |    |
| 45 | 江苏瑞杰项目管理有限公司      | 有效期至2019.3.22 |    |
| 46 | 南京斯麦尔建设项目管理有限公司   | 有效期至2019.3.22 |    |
| 47 | 江苏大华房地产评估造价咨询有限公司 | 有效期至2019.3.22 |    |
| 48 | 江苏天信建设项目咨询有限公司    | 有效期至2019.3.22 |    |
| 49 | 江苏克瑞斯工程投资咨询有限责任公司 | 有效期至2019.3.22 |    |
| 50 | 江苏中加工程咨询有限公司      | 有效期至2019.3.22 |    |
| 51 | 江苏建协工程咨询有限公司      | 有效期至2019.3.29 |    |
| 52 | 江苏益诚建设工程咨询有限公司    | 有效期至2019.4.4  |    |
| 53 | 江苏汇诚投资咨询管理有限公司    | 有效期至2019.4.4  |    |
| 54 | 江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司   | 有效期至2019.4.4  |    |
| 55 | 江苏建瑞工程咨询有限公司      | 有效期至2019.4.4  |    |
| 56 | 江苏翔宇工程监理咨询有限公司    | 有效期至2019.4.4  |    |
| 57 | 江苏恒鸿建设咨询有限公司      | 有效期至2019.4.4  |    |
| 58 | 中证房地产评估造价集团有限公司   | 有效期至2019.4.4  |    |
| 59 | 江苏省教建项目管理有限公司     | 有效期至2019.4.8  |    |
| 60 | 江苏博智工程咨询有限公司      | 有效期至2019.4.8  |    |
| 61 | 江苏大彭工程项目管理咨询有限公司  | 有效期至2019.4.8  |    |
| 62 | 江苏建威建设管理有限公司盐城分公司 | 分支机构          |    |



## 工程咨询行业大变革

### 全过程咨询时代来临

今日，住房城乡建设部就《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》和《建设工程咨询服务合同示范文本》征求意见，在“简政放权”“将一类事项的权责集中于一个部门”大的背景下，工程咨询行业也迎来大的变革，住建部开始推行全过程工程咨询服务。征求意见指出：鼓励有能力的工程咨询企业采取联合经营、并购重组等方式提供集成化、多样化的全过程工程咨询服务内容，形成与不同投资主体需求相适应的全过程工程咨询服务组织模式。开来以后设计院、咨询服务企业的并购重组也是一个趋势。

征求意见强调重点工作为：鼓励有能力的工程咨询企业积极参与全过程工程咨询服务。工程咨询企业可根据企业自身的优势和特点积极延伸服务内容，提供项目建设可行性研究、项目实施总体策划、工程规划、工程勘察与设计、项目管理、工程监理、造价咨询及项目运行维护管理等全方位的全过程工程咨询服务。政府和国有投资项目带头推行全

过程工程咨询。各地要充分发挥政府和国有投资项目的示范引领作用，引导一批有影响力、有示范作用的政府投资和国有投资项目带头推行全过程工程咨询。看样子以后单一功能的设计院和咨询企业市场堪忧啊！

虽然文件中指出：全过程工程咨询服务可由一家具有综合能力的工程咨询企业实施，或可由多家具有不同专业特长的工程咨询企业联合实施，也可以根据建设单位的需求，依据全过程工程咨询企业自身的条件和能力，为工程建设全过程中的几个阶段提供不同层面的组织、管理、经济和技术服务。由多家工程咨询企业联合实施全过程工程咨询的，应明确牵头单位，并明确各单位的权利、义务和责任。但根据目前的工程咨询行业来看，联合的估计少，综合的咨询单位优势还是比较明显的。

文件指出：全过程工程咨询服务的委托。建设单位应将全过程工程咨询中的前期研究、规划和设计等工程设计类服务，以及项目管理、工程监理、造价咨



询等工程项目控制和管理类服务委托给一家工程咨询企业或由多家企业组成的联合体或合作体。建设单位在项目筹划阶段选择具有相应工程勘察、设计或监理资质的企业开展全过程工程咨询服务,可不再另行委托勘察、设计或监理。同一项目的工程咨询企业不得与工程总承包企业、施工企业具有利益关系。以后在规划和设计可以一起招标啦!具备规划资质的设计单位优势明显,单独规划资质的单位就吃亏啦。但不管怎么说,资质还是最重要。

关于征求推进全过程工程咨询服务发展的指导意见(征求意见稿)和建设工程咨询服务合同示范文本(征求意见稿)意见的函

建市监函[2018]9号

各省、自治区住房城乡建设厅,直辖市建委,新疆生产建设兵团建设局,有关行业协会:

为贯彻落实中央城市工作会议精神和《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》(国办发〔2017〕19号),进一步完善我国工程建设组织模式,推进全过程工程咨询服务发展,我司组织起草了《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》(征求意见稿)和《建设工程咨询服务合同示范文本》(征求意见稿)。现印送你单位,请认真研究并提出意见,于2018年4月13日前将书面意见及电子版反馈我司建设

咨询监理处。

联系电话:010-58933790

传真:010-58933530

电子邮箱:jl623@126.com

附件:

- 1、关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见(征求意见稿)
- 2、建设工程咨询服务合同示范文本(征求意见稿)(略)

中华人民共和国住房和城乡建设部  
建筑市场监管司

2018年3月15日

附件1:

关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见(征求意见稿)

为贯彻落实中央城市工作会议精神和《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》(国办发〔2017〕19号),进一步完善我国工程建设组织模式,推进全过程工程咨询服务发展,培育具有国际竞争力的工程咨询企业,推动我国工程咨询行业转型升级,提升工程建设质量和效益,现提出如下意见:

## 一、总体思路

### (一)指导思想

深入贯彻落实党的十九大精神,以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,按照高质量发展的要求,深化工程建设组织管理模式改革,培育全过程工程咨询服务市场,推进工程咨询服务业供给侧结构性改革,增强工程咨询企

业核心竞争力,实现工程咨询行业组织结构调整与资源优化组合,促进建筑业持续健康发展,全面提升工程建设质量和投资效益。

### (二)基本原则

1、市场化为基础。发挥市场在资源配置中的决定性作用,鼓励有能力的工程咨询企业采取联合经营、并购重组等方式提供集成化、多样化的全过程工程咨询服务内容,形成与不同投资主体需求相适应的全过程工程咨询服务组织模式;通过投资主体的需求引领和工程咨询企业能力的提升,形成统一开放、公平竞争、主体多元、服务多样、运作有序的全过程工程咨询服务市场。

2、国际化为导向。借鉴和参照国际通行规则开展全过程工程咨询服务,结合国际大型工程顾问公司的业务特征,培育既熟悉国际规则又能符合国内建筑市场需求的高水平工程咨询服务企业和人才队伍;鼓励有能力的工程咨询企业积极参与国际竞争,推动中国工程咨询行业“走出去”,为实现“一带一路”战略服务。

3、“放管服”相结合。坚持推进“放管服”改革,不新设行政审批事项,减少约束和限制,进一步激发市场活力和社会创造力,促进市场主体公平竞争;做好对实施全过程工程咨询项目的事中、事后监管,做到公正监管、综合监管、审慎监管;优化政府服务,对实

施全过程工程咨询的工程项目提供有力的支持,创造良好的政策和市场环境,鼓励企业创新和自由发展。

### (三)主要目标

培育一批具有国际水平的全过程工程咨询企业,基本形成统一开放、竞争有序的全过程工程咨询服务市场,建立与市场相适应的全过程工程咨询服务管理体系;逐步建立健全与全过程工程咨询相适应的项目审批和监管制度,建立全过程工程咨询诚信评价体系;实施人才发展战略,培养与行业发展相适应的人才队伍。

## 二、工作重点

### (四)培育全过程工程咨询市场

1、明确全过程工程咨询服务的定义。全过程工程咨询是对工程建设项目前期研究和决策以及工程项目实施和运行(或称运营)的全生命周期提供包含设计和规划在内的涉及组织、管理、经济和技术等各有关方面的工程咨询服务。全过程工程咨询服务可采用多种组织方式,为项目决策、实施和运营持续提供局部或整体解决方案。

2、鼓励有能力的工程咨询企业积极参与全过程工程咨询服务。工程咨询企业可根据企业自身的优势和特点积极延伸服务内容,提供项目建设可行性研究、项目实施总体策划、工程规划、工程勘察与设计、项目管理、工程监理、造价咨询及项目运行维护管理等全方位的全



过程工程咨询服务。

3、政府和国有投资项目带头推行全过程工程咨询。各地要充分发挥政府和国有投资项目的示范引领作用，引导一批有影响力、有示范作用的政府投资和国有投资项目带头推行全过程工程咨询。

4、鼓励非政府和国有投资项目委托全过程工程咨询服务。非政府和国有投资项目的建设单 位可根据项目规模和特点，本着信誉可靠、综合能力和效率优先的原则，选择优秀团队实施全过程工程咨询。

(五) 建立全过程工程咨询管理机制

1、全过程工程咨询服务的组织模式。全过程工程咨询服务可由一家具有综合能力的工程咨询企业实施，或可由多家具有不同专业特长的工程咨询企业联合实施，也可以根据建设单位的需求，依据全过程工程咨询企业自身的条件和能力，为工程建设全过程的几个阶段提供不同层面的组织、管理、经济和技术服务。由多家工程咨询企业联合实施全过程工程咨询的，应明确牵头单位，并明确各单位的权利、义务和责任。

2、全过程工程咨询服务的委托。建设单位应将全过程工程咨询中的前期研究、规划和设计等工程设计类服务，以及项目管理、工程监理、造价咨询等工程项目控制和管理类服务委托给一家工程咨询企业或由多家企业组成的联合体

或合作体。建设单位在项目筹划阶段选择具有相应工程勘察、设计或监理资质的企业开展全过程工程咨询服务，可不再另行委托勘察、设计或监理。同一项目的工程咨询企业不得与工程总承包企业、施工企业具有利益关系。

3、全过程工程咨询服务的酬金。全过程工程咨询服务费应在工程概算中列支。建设单位应当根据工程项目的规模和复杂程度，工程咨询的服务范围、内容和期限等与工程咨询企业协商确定服务酬金。全过程工程咨询服务的酬金可按各项专项服务的费用相叠加并增加相应统筹费用后计取，也可按照国际上通行的人员成本加酬金的方式计取。全过程工程咨询服务企业应努力提升服务能力和水平，通过为工程建设和运行增值的效果体现其自身的市场价值，避免采取降低咨询服务酬金的方式进行市场竞争，禁止采用低于成本价的恶性市场竞争行为。鼓励建设单位根据咨询服务节约的投资额对咨询企业进行奖励。

4、提供全过程工程咨询服务企业的 能力要求。提供全过程工程咨询服务的企业应当具有相应的组织、管理、经济、技术和法规等咨询服务能力，同时具有良好的信誉、相应的组织机构、健全的工程咨询服务管理体系和风险控制能力。全过程工程咨询服务企业承担勘察、设计或监理咨询服务时，应当具有与工程规模及委托内容相适应的资质条

件。

5、全过程工程咨询项目负责人及相关执业人员的基本要求。全过程工程咨询项目负责人应取得工程建设类注册执业资格或具有工程类、工程经济类高级职称，并具有类似工程经验。对于承担全过程工程咨询服务中勘察、设计或监理岗位的人员应具有现行法规规定的相应执业资格。

6、全过程工程咨询服务的转委托。工程咨询企业应当自行完成自有资质证书许可范围内的业务，在保证整个工程项目完整性的前提下，按照合同约定或经建设单位同意，将约定的部分咨询业务择优转委托给具有相应资质或能力的企业，工程咨询企业应对转委托企业的委托业务承担连带责任。

7、提供全过程工程咨询服务企业的义务和责任。全过程工程咨询服务企业对其咨询成果的数据真实性、有效性和科学性负责，通过勤勉工作履行合同约定的各项义务，承担相应的责任。

(六) 提升工程咨询企业全过程工程咨询的能力和水平

1、完善工程咨询企业的组织机构。全过程工程咨询服务企业应根据全过程工程咨询服务的实际需要，建立与之相适应的专业部门，加强和完善企业组织机构和人员结构；构建企业的核心竞争力。培育既能提供综合性的多元化服务，又能对系统性问题提供一站式整合

服务的能力；大型工程咨询服务企业应积极吸收国际化人才，构建网络型组织，努力实现全球化服务。

2、加强工程咨询人才队伍建设。工程咨询企业要高度重视全过程工程咨询的项目负责人及相关专业人才的培养，加强组织、管理、法律、经济及技术的理论知识培训，培养一批符合全过程工程咨询服务需求的具有项目前期研究、工程设计、工程施工和工程管理能力的综合人才和专业人才，为开展全过程工程咨询业务提供人才支撑。

3、加强全过程工程咨询服务管理体系建设。工程咨询企业要不断建立和完善自身的技术标准、管理标准、质量管理体系、职业健康安全和环境管理体系，通过工程咨询服务的实践经验，建立具有自身特色的全过程工程咨询服务管理体系及服务标准；应充分开发和利用包括BIM、大数据、物联网等在内的信息技术和信息资源，努力提高信息化管理与应用水平，为开展全过程工程咨询业务提供保障。

4、开展国际合作与交流。鼓励企业与国际著名的工程顾问公司开展多种形式的合作，通过合作与交流，拓展视野，提高业务水平，提升企业国际工程咨询服务竞争力，积极参与国际竞争，扩大我国工程咨询企业在国际上的知名度。

(七) 建立全过程工程咨询服务技术标准和合同体系



研究建立全过程工程咨询服务技术标准体系,促进全过程工程咨询服务科学化、标准化和规范化;发布全过程工程咨询合同示范文本,保障合同各方的合法权益;鼓励具备相应能力的行业协会、研究机构和企业等,加强全过程工程咨询理论研究,为全过程工程咨询服务发展提供理论指导。

### 三、保障措施

#### (八) 组织领导

各级政府主管部门要高度重视全过程工程咨询服务的推进和发展,创新建设工程管理机制,完善相关配套政策,加强对全过程工程咨询服务活动的宏观引导和支持服务,加强与发改委、财政、税务、审计等有关部门的沟通协调,切实解决制约全过程工程咨询项目实施中的实际问题。

#### (九) 示范引领

各级政府主管部门要引导和鼓励工程建设项目采用全过程工程咨询模式,从

试点项目和参与企业入手,通过示范和引领,逐步培育一批全过程工程咨询骨干企业,提高全过程工程咨询的供给质量和能力;鼓励未列入试点的地区和企业积极探索和开展全过程工程咨询,及时总结和推广经验,扩大全过程工程咨询的影响力。

#### (十) 发挥行业协会组织作用

行业协会应当充分发挥政府与企业间的桥梁纽带作用,积极反映企业诉求,协助政府开展相关政策研究,引导企业提升全过程工程咨询服务能力;通过市场调研及综合评估发布全过程工程咨询服务酬金或人员薪酬等信息,加强行业诚信自律体系建设,规范企业和从业人员的市场行为;开展团体标准研究,为全过程工程咨询服务规范化和科学化提供依据。

(编辑:金传霞)

(摘自《住建部》)

## 关于投标阶段的工程竣工结算常见争议研究

### ——以长输管道工程为例

**摘要:**结合某长输管道工程项目竣工结算经历,从施工单位角度,分析结算中关于投标阶段的四种常见争议及其原因,提出在项目投标阶段中应关注的问题,以期为施工单位投标报价提供有益参考与启示。

**关键词:**竣工结算;争议;招投标;工程量清单

## 1 引言

根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),工程项目实际结算过程中,承发包双方结合施工过程中确认的工程量、工程变更、现场签证以及其他已经确认的工程价款等内容,在合同价款基础上进行调整增加或扣减。由于合同价款是工程项目结算的基础,施工单位在投标阶段编制商务标报价时,应充分了解招标文件的要求,分析招标项目潜在的风险与机会,采取相应的报价策略,在保证工程效益的前提下,为项目结算做铺垫。本文以A管道工程为例,分析其竣工结算中关于投标报价的争议,并归纳施工单位在投标阶段应关注的问题。

## 2 A管道工程竣工结算中关于投标阶段的结算争议及其原因分析

### 2.1 工程量清单所列工程量与施工图中工程量的差异

#### (1) 争议

投标时,发包人提供工程量清单中“顶管穿越公路”子项,项目特征为“管道管径、壁厚;套管管径;穿越方式”,项目计量单位为“110m/1处”,一般线路段图纸总说明中该处穿越长度为50m/1处。施工单位按照清单工程量计算规则,结合施工图纸所示50m顶混凝土套管、50m穿越段管道安装、60m一般段管道安装进行组价。实际施工时,该处顶管穿路发生设计变更,经现场签证确认,实际顶管长度为65m。施工单位依据此设计变更、现场签证,向业主要求增加相应顶管费用;业主单位认为投标报价时,该处顶管穿越子目有综合单价,并且工程量清单所列工程量为110m/1处,依据合同结算条款及现场签证确认的工



程量，应执行工程量清单中综合单价，工程量减少，应在结算时扣除部分合同价款。

### (2) 原因分析

A管道工程招标工程量清单编制执行《石油建设工程量清单招标规则(A版)》石油计字(2002)65号石油招标规范。施工单位依据施工图纸所示一般段长度、穿越段长度，按照一般段管道安装、穿越段管道安装、顶混凝土管穿越等内容进行组价，符合计算规则及施工图所示工程量。但是，投标报价中该项综合单价不能作为上述工程变更签证的单价计算增加费用，工程变更签证涉及工程量为顶混凝土套管长度增加，按合同结算条款，该签证费用应通过重新组价来确定。而业主单位初期审核结算时，仅从工程量清单所示工程量与工程变更签证工程量对比，判断该项费用应审减的结论，无法与施工单位达成一致。综上所述，造成上述工程量清单所列工程量与施工图中工程量的差异的重要原因在于，承发包双方对工程量清单中工程量、综合单价组价理解存在分歧。

## 2.2 甲供材保管费

### (1) 争议

A管道工程项目中，发包人提供的工程量清单在其他费用表中列明了“甲供材保管费”项目，而发包人在甲供材清单中未列明甲供材的价格。通常情况下，甲供材保管费根据甲供材合价乘以甲供

材保管费费率进行报价，施工单位在投标阶段认为发包人未提供甲供材价格，无法准确估计甲供材保管费，未进行报价；实际结算时，施工单位依据合同结算条款中关于“甲供材保管”的说明（甲供材由乙方保管，费用在结算时支付）向业主单位索要相关费用；业主单位认为，施工单位的投标报价中“甲供材保管费”项目未报价，即在投标报价中综合考虑，该项费用不再另行支付。

### (2) 原因分析

招标文件中“报价要求”部分，明确提出“投标人应按招标文件所列报价范围报价。投标人未填报价格的项目，视为该项目已在其他项目中综合考虑”。由此可见，产生上述争议的原因在于承包方未能充分理解招标文件中的报价要求。

## 2.3 工程变更或现场签证中涉及的人、材、机价格

### (1) 争议

以材料价格为例，合同结算相关条款规定，在承包人投标报价中已有的材料价格，且发包人认为未明显高于市场价时，按已有单价执行；发包人认为该项单价明显高于市场价格时，按发包人核定的市场价格执行；在承包人投标报价中没有的材料价格，执行工程所在地施工当期的造价信息价格；造价信息没有的材料价格执行发包人核定的市场价格。施工单位在编制工程变更、现场签证增

加费用的结算文件时，采用投标报价中的相关材料价格；有些材料的价格高于市场价，有些低于市场价。业主单位在审核签证费用过程中对高于市场价的材料价格进行修正，执行施工当期的信息价。对于现场签证确认的人工工日、机械台班价格，施工单位在编制结算时，人工单价按定额人工工日单价进行取费后的价格计入；施工机械台班单价按自有设备、租赁设备分别执行定额机械台班价格、租赁设备台班价格计入。对此，业主单位在审核结算时，认为现场签证确认的工程量属于合同外零星工作，人工单价应执行当地零星用工单价，机械设备（除特种、大型机械设备外）不区分自有与租赁机械，按定额机械台班单价执行。

### (2) 原因分析

工程量清单中的其他费用表以及招标文件中“报价要求”部分，均未要求投标人对计日工进行报价。合同结算条款未明确合同外增加工作内容、签证工程量中人工工日、机械台班单价执行标准，造成承发包双方在人工工日、机械台班单价执行标准不统一。与此同时，业主单位在审核结算时，惯于执行最低标准，也是与施工单位产生争议的因素。由此反映出，承发包双方对工程变更或现场签证中涉及的人、材、机价格执行标准存在分歧。施工单位在投标报价时需格外注意该问题。

## 2.4 招标文件中有关承发包双方责任界面与实际不符

### (1) 争议

招标文件中有关甲供设备的承发包双方安装界面明确，甲供通信类设备由设备供货方负责安装、调试。投标时，施工单位未对该甲供设备安装进行报价；实际施工过程中，该甲供设备进场验收后，由施工单位完成安装、接线工作，但施工单位未及时对工作内容进行现场签证确认。结算审核时，业主单位以施工单位无法提供现场签证为由，拒绝支付该部分费用。

### (2) 原因分析

施工单位现场管理人员对己方的工作界面了解不清，按照合同规定，该甲供通信类设备由设备供货方负责安装、调试。实际施工时，供货方将设备运至施工现场，验收后未进行安装，施工人员按照业主现场代表的指示完成该通信类设备安装工作，但未对完成的工作内容进行现场签证确认。结算审核过程中，施工单位因无法提供完成该甲供通信类设备安装的支持性文件，致使该部分施工增加的费用未被认可。即：承包方项目管理人员未做好合同交底工作。

## 3 承包方在工程投标阶段应关注的问题

### 3.1 核查施工图纸与工程量清单的差异，采取不平衡报价策略

施工单位应根据发包人提供的施工图



纸核算工程量，与工程量清单所列工程量进行对比，确定施工图工程量、技术要求与工程量清单的差异，分析、掌握项目中标后，实施过程中潜在的可变更部分、可索赔部分，采取不平衡报价策略。对于施工图工程量明显低于工程量清单的子项，报低价；施工图工程量明显高于工程量清单的子项报高价，通过调整各子项报价，以期不影响中标，又能在结算时获得理想的经济效益。需要注意的是，在总报价不变的情况下，调整的不平衡报价应控制在合理的幅度范围之内。

### 3.2 明确招标文件中合同价款调整、结算条款及承发包双方责任界面

施工单位进行投标报价分析时，除考虑施工成本外，应关注招标文件关于合同价款调整、工程结算相关条款，考虑工程一旦中标，项目后期结算的风险与机会。

施工单位应认真分析招标文件的各项要求，明确招标范围、承发包双方的责任划分，掌握合同规定的工作范围。例如：甲供设备材料与乙购设备材料的界面；甲供设备的交付地点、装卸车、吊装就位、找平找正的责任划分；场站改扩建部分与原有场站接驳费用、投产保驾费用。如果招标文件中规定上述内容属于承包商工作界面并包含在投保报价中，而施工单位在投标阶段未能认清此工作内容的界面归属，未对其进行报价，

结算时施工单位无法针对上述工作内容申请增加工程价款。

### 3.3 重视其他费用报价中的潜在风险

由于其他费用的不确定性，发包人为规避风险，往往在招标文件中对其他费用部分要求投标人自行报价包干使用，在结算中不允许调整。因此，施工单位在对其他费用报价时应充分考虑必然发生的各项费用和潜在的风险。例如：甲供材保管费、施工人员设备调遣费、施工人员设备工地间转移费用、穿越公路、铁路通过权费用、中转站等。上述项目需要施工单位结合施工组织设计、工程特点、工程所在地政策、类似工程经验数据等综合考虑后进行报价。

### 3.4 实施计日工报价

根据《建设工程工程量清单计价规范》规定，计日工单价可用于施工过程中现场签证的费用计算。因此，施工单位可结合招标文件中商务标报价要求，对计日工进行报价。对于长输管道工程项目招投标，发包人在招标文件中要求投标人填报计日工单价的情形较少，施工单位应在合同订立阶段，就合同以外工作内容签证的人工、机械单价执行标准与业主单位达成一致；或者进行现场签证时，在签证报告中明确完成该签证工作所需的人工、材料、施工机械数量及单价，避免后期结算时发生争议。

### 3.5 综合多因素确定自购材价格

对于乙购材料、设备，施工单位应根

据工程所在地市场价格水平、造价信息、相关政策，结合材料、设备用量及进场计划、合作供应商报价、付款方式等，充分考虑设备材料损耗、运输、装卸、保管、仓储以及市场波动引起的价格上涨等因素，进行合理的报价。除此之外，还要结合施工图纸与工程量清单、招投标阶段图纸与实际施工图纸的差异，进行策略报价，避免乙购设备、材料盲目报高价，造成后期结算损失。例如：某场站专业工程，投标报价时，工程量清单所列工程量较大，发包人提供图纸不全，该专业工程涉及主材全部乙购，承包人按照工程量清单所列工程量进行报价，主材价格水平偏高；实际施工过程中，因业主提供0版施工图与工程量清单差异较大，且涉及主材规格发生变化，结算时，因投标报价中的主材与0版施工图要求主材规格型号不同，不能执行投标报价中的主材价格，业主单位依据合同结算条款相关规定，执行工程所在地施工当期的信息价格，致使施工单位该专业工程结算额损失严重。

### 3.6 重视投标报价策略、潜在风险与机会交底

对于施工单位而言，参与投标项目的商务标编制人员，并不是本项目的经营管理人员，项目经营人员对本项目投标报价策略、潜在风险与机会缺乏了解；项目施工准备阶段，项目经营人员侧重于项目目标成本测算，忽略了对投标报价策略、风险点、机会点的掌握，施工过程中错失对机会点的把握和风险点的规避，导致项目最终结算结果与投标预期相距甚远。因此，施工单位项目经营人员应当重视对本项目投标报价策略的掌握，尽可能参与项目投标工作。

### 参考文献

- [1] 住房和城乡建设部. 建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013[S]. 北京: 中国计划出版社, 2013.
- [2] 孙玉梅, 韩莉. 工程量清单计价模式下的招投标[J]. 天然气与石油, 2011(2).

(编辑: 金传霞)

(摘自: 《建筑经济》39卷第三期)





## 决算久拖不决是农民工工资问题的 隐性根源

在农民工工资问题最严重的建筑行业，舆论普遍认为是施工单位在拖欠农民工兄弟的血汗钱。媒体口诛笔伐，社会对其侧目，政府严加监管。

为解决农民工工资问题，党和政府做了大量工作，取得了显著成效。为什么却难以根治？

根本原因是，由于工程决算久拖不决，造成建设单位长期拖欠工程决算款，直接导致施工企业资金周转困难，无力正常支付农民工工资。笔者认为，这才是农民工工资问题的隐性根源，应引起政府和全社会的重视。

解决的办法是，找准“七寸”，对症下药，解决工程决算问题，建立诚信体系，加强媒体监督。

### 工程决算与农民工工资问题的关系

建设单位一般不会拖欠工程进度款，但拖欠决算款则十分普遍，成为困扰整个行业的一个顽症。通常，工程交工后，竣工决算短则需两三年，长则数年。由于建设单位缺乏支付依据，有的单位即使有钱，但领导换了几任，也不能支付。

这里所说的竣工决算，是习惯性称谓，合同术语为“竣工结算”。

施工合同一般约定，进度款按月或形象进度的60%-80%支付。由于竣工决算不能及时形成，交工后占压款就会达到决算的20%-30%，甚至更多。由于施工方的利润仅为3%-8%，这样，施工企业被长期拖欠、占用的款项就会达总造价的20%左右。试想，一个中等规模的施工企业待决算项目按100亿元计，经常性被拖欠的工程款就可达20亿元之巨，远远超出施工企业的流动资金。加之，施工企业缺少抵押担保，难以取得银行贷款，就只好继续拖欠下游分包商、劳务商的工程款，形成恶性债务链，这其中就含有大量的农民工工资。

分包商、农民工为了与施工总承包方继续合作，只好忍气吞声，勉强支撑。事实上，投诉到劳动监察部门或媒体的，仅仅是冰山一角。如此，大量社会矛盾长期隐性存在，形成群体性事件的重大隐患源。

决算完成后，建设单位仍然拖欠的，

并不多见。这一方面是因为已拖欠数年，另一方面即使再拖，施工方凭决算即可诉诸法律。

### 决算久拖不决的原因

笔者调研分析，决算久拖不决的原因主要有以下几点。

一是资料不全。各种因素造成决算所需的变更、签证、纪要、工作联系单、竣工图等不齐全，或不符合规定，是决算久拖不决的普遍原因。

二是部分施工企业不重视日常资料，或人员变化，涉价文件遗失，不能形成完整的决算资料。

三是“竣工结算”本来是甲乙双方按合同约定，对工程最终价格进行平等民事“核对”的行为。但有些建设单位或其委托的造价咨询公司摆不正心态，认为是我“审”你，“你一定有问题”。有的单位以反腐为理由，设置了不科学的、过于复杂的审核机制，可能造成层层扒皮，雁过拔毛，延误时间。有的还实行“审减提成”，“多家再审”，刺激造价咨询公司加大审核“力度”，造成与施工方的对立。有时，由于过于苛刻和不公平，导致施工方与审核人的串通与合谋。

这三种现象，需要施工企业、建设单位、造价咨询单位加强内部管理，增进诚信自律意识，共同提高结算工作质量。

四是“量价双差”博弈导致工作拖延。由于压价、垫资等原因，施工方走

“前门”获利的空间被压缩殆尽，只能靠“双差”获利，这种价格扭曲是我国独有的，且已成为行业惯例。表现在：

(1) 招标文件中大量存在暂定价，形成甲乙双方对材料“价差”的博弈，加之暂定价材料设备供应商的关系干扰，使得这一过程变得极其复杂，难以及时形成“认质认价”的决算依据；(2) 工程量实行“据实决算”，诱发施工方对工程量“量差”的追逐和博弈。

五是部分建设单位为了“合法”拖欠，故意寻找各种理由，不配合，不签字，甚至认为“拖欠款很正常”。当然，也有的建设单位对基建管理不专业，“怕被蒙蔽”，或对自己委托的造价咨询单位不够信任，就有意无意地“放一放”。也有个别施工单位提出无理要求，恶意索赔，造成决算拖延。

六是部分政府项目层层审核，建设单位审核了，还要政府财政部门、审计部门再审，把政府部门对建设单位的评审或审计，变成了普通的决算审核，造成拖延。有的项目对拖欠款习以为常，从一开始就准备拖欠，甚至后任不管前任账。而对政府项目，施工企业更不可能诉诸法律。

### 问题如何解决

上述第四种现象“量价双差”，是上世纪80年代实行“包工包料”定额结算制度以来，建筑行业长期没有解决的老大难问题。这是由于我国工程造价改革



还不够到位，至今仍实行世界上少有的“定额”体系。施工方不是靠管理费和创新获利，而是靠“量价双差”及“定额单价”获取利润。这是极其不合理的，必须通过加快“市场决定造价”的造价体系改革加快尽快解决。具体措施是：实行“标前招标”，招标时确定材料品牌范围，施工方自主报价，减少暂定价和认质认价，以解决“价差”；用中标工程量包死，代替工程量“据实决算”，以解决“量差”。迫使施工方靠管理和创新取利，杜绝低价抢标。

我国的建设单位，尤其是国有投资工程，常常是临时成立的基建班子，干完解散，主管领导常常并非专业人士。而由于我国工程咨询（投资）、设计、造价、招标、监理的“五龙治水”体制，造成工程咨询服务业的碎片化，建设单位得不到一体化、全过程的工程咨询支持。一个新任的政府项目统建办负责人抱怨，“一大摊决算，一堆子乱麻，当初咋弄的？简直理不清，无从下手。”

前述第五、六种建设单位和政府管理的问题，实质上是第四种问题的内在原因。笔者认为，长期以来，建筑行业管理“重硬轻软”，即重施工，轻设计咨询。建议结合推行建筑师负责制和全过程工程咨询，加强对设计、造价等“工程咨询”体系的顶层设计，强化业主方项目管理，从制度设计上减少“图、量、价、材”分体式描述造成的“错、漏、

碰、缺”，提高决算资料的精细化。这一措施，可从源头上提高招投标、造价和合同管理的质量，有利于提高决算质量，加快决算进度，从体制机制上着力解决“决算难”问题。

另外，我国建筑立法和市场监管“重乙方，轻甲方”，建筑市场治理多放在对施工企业这一“弱势群体”的严管重罚上。建议政府管理部门加强对建设单位行为的研究和管理，提升政府对建设单位的服务和指导，促进建设单位基建管理能力的提升。建议制定《建设单位管理办法》，使得政府市场管理能覆盖和惠及这一“死角”。比如，（1）明确住建行政部门为建设单位行为的监管部门，政府“招投标管理处”转变职能，改为“业主监管处”；（2）建立、完善工程设计咨询制度体系，强化市场主体的契约意识，提升工程设计和招标文件的精细化；（3）把建设单位行为监管纳入建筑市场诚信体系，加强合同备案及事中、事后监管。对诚信履约差、恶意不配合决算的建设单位行为进行检查，在诚信平台上予以曝光；（4）工程决算与竣工备案、房屋销售、新开工程手续挂钩；（5）实行建设单位、施工企业诚信履约“互评互检”制度；（6）实行工程款支付担保；（7）加强政府工程的发包、决算和欠款管理；（8）农民工工资保证金由建设单位办理建审手续时缴存等。总之，要通过政府的管理和引导，

加强建设单位行为及工程决算的监管，彻底解决工程领域农民工工资拖欠根源。

### 行业的无助和保证金制度的错位

决算久拖不决，后果如此严重。有人问：为什么不寻求法律或仲裁？

这是因为，《建设工程施工合同》标准文本规定，决算完成时间由双方在专用条款中约定。但即使合同规定了完成时间，由于现行工程计价模式的复杂性和模糊性，加之工程巨大，使得竣工决算作为一项专业性极强的工作，已变得十分艰巨而复杂，费力耗时，成为困扰甲乙双方的最头痛问题。加之，竣工决算属核对性质，须双方认可一致并签字。因此，即使诉诸司法，也首先需要双方和司法鉴定单位的专业预算人员确认一致。因此，绝大多数的施工方选择了与建设单位及其委托的造价咨询单位打持久战，消耗了大量社会资源。“干两年，决三年，要三年。”一个工程项目，从投标到收款，少则四五年，七八年也常见。就这样，在决算及拖欠款问题上，司法支持难以发挥保底作用。

数年前，政府建立了施工企业缴纳农民工工资保证金的制度。事实证明，动

用如此巨大的行政资源，并没有抓住问题的“七寸”。笔者建议参照节能押金等制度，将农民工工资保证金改由建设单位办理建审手续时缴存，把建设单位纳入解决农民工工资问题的保障体系之中。

需要说明的是，非国有投资工程签订合同时甲乙双方约定的垫资施工、带资承包，属于双方自愿的市场行为，应予以认可。但政府工程不允许垫资，资金不落实不许开工，则是必需的。这符合国际惯例。

农民工欠薪可找劳动部门投诉，法院可以曝光、执行“老赖”。而工程决算久拖不决，施工企业却没有一个“说理”的地方，十分无助，这不能不说是我国社会治理中的一个巨大漏洞。可是，谁来补？

建筑工程及关联产业，是贫困地区群众打工收入的重要来源。解决决算久拖不决难题，可体现建筑市场监管对精准扶贫的支持，应多部门联手，尽快予以解决。

（编辑：金传霞）

（摘自《建筑时报》）



## 江苏大洲工程项目管理有限公司

## 加强制度建设 提升制度执行力

江苏大洲工程项目管理有限公司随着近几年发展规模的不断扩大,目前正处在规章制度建设的重要时期,加强规章制度建设尤为迫切。加强规章制度建设,可以提高企业可持续发展和抵御经营风险的能力,这些重要因素同时也对企业规章制度建设提出了更高的要求。对于江苏大洲工程项目管理有限公司来说,从公司成立至今,规章制度建设从不完善到完善,从完善到标准化、规范化、制度化,都经历了重要挑战,如今已建立支持企业可持续经营的管理架构,完善各项规章制度,逐步提高企业规章制度建设法治能力。

规章制度建设是企业基础管理工作的重点,同时也是管理的难点。规章制度涉及范围广,涉及企业职能管理的各个方面;规章制度所涉及的管理关系复杂,要涉及组织内部纵向和横向的交叉;规章制度具有时效性,存在制度创新的内在要求。

## 一、加强规章制度的体系建设

规章制度虽然是以一个个文件单体的形式存在,但是,从江苏大洲工程项目管理有限公司整体角度来看,规章制度的集合是一个内在有机联系的系统,二者相辅

相成,缺一不可,共同构成企业规章制度体系。其中,规章制度内容体系是制度建设的本体系统,规章制度管理体系是制度建设的保障系统。所以,江苏大洲工程项目管理有限公司规章制度建设首先将要从建设系统、完整、规范的体系入手,一方面强化管理体系,另一方面优化内容体系。

## 二、加强规章制度的组织保障

江苏大洲工程项目管理有限公司长期以来,一直实行制度化、科学化、规范化管理模式,公司办公室作为公司办公的重要职能部门,对公司制度建设进行统一归口管理,加强公司层面制度建设的统筹协调,而其他各个职能部门行使对本职能领域规章制度的执行与管理的职能。通过这种管理体制,将有利于实现制度建设与公司总体目标、发展战略的有效对接,形成制度建设的合力。

## 三、加强规章制度体系与其它体系的融合

江苏大洲工程项目管理有限公司基础管理工作中包括规章制度体系、流程体系、内控体系、标准体系,几大体系既相互独

立,又有联系。近年来,随着公司越来越强调规范管理和风险管理,公司在规章制度建设过程中就更加加强将内控体系、流程体系和标准体系与规章制度体系结合起来,形成以规章制度体系为基础平台,几大体系相互支持、配合的基础管理体系。江苏大洲工程项目管理有限公司总结过去多年的管理、发展经验,将规章制度体系、流程体系和内部控制体系有机融合在一起,制度的内容得到有效贯彻,流程的执行得到有效保障,企业的风险得到有效控制。

## 四、加强规章制度的学习执行工作

企业规章制度管理的价值在于可执行。没有执行的制度只能称之为“制度文件”。执行者对制度内容的理解和认同是关系到制度执行与否、执行好坏的关

键。江苏大洲工程项目管理有限公司办公室作为公司规章制度的制定者,同时也是制度执行的监督者,下一步将加强组织对规章制度的学习、执行工作,对规章制度的学习、执行工作将形成制度化、长期化和专业化,并制定相应的管理办法对制度执行进行考评、监督。

当今中国多极化、经济全球化深入发展,江苏大洲工程项目管理有限公司清醒的认识到,推动企业建立健全内部控制责任重大,任务艰巨。我们将牢牢把握当今世界经济大变革的重要机遇期,牢牢把握经济发展和企业运行的基本规律,坚持科学发展、真抓实干、精心组织,稳步推进规章制度建设的不断完善和有效实施,为公司的稳步、快速发展保驾护航。

(编辑:余伟伟)





## 江苏三实工程咨询有限公司

## 夯实基础 更上台阶

今年以来,江苏三实工程管理咨询有限公司认真贯彻市上级主管部门的会议精神,围绕提高员工素质,推动企业发展,通过加强系统学习,强化管理,不断提高企业的管理水平和业务水平。

一、加强员工的学习意识,创造良好的学习环境

随着近年来工程造价咨询行业竞争的不断激烈,如何在激烈的市场竞争中站稳脚跟,提高员工的整体素质,挖掘员工的潜力,江苏三实工程管理咨询有限公司在外拓市场的同时,制定了一系列的学习措施,乘借学习型企业之风,组织全体员工利用周六的学习时间定期学习、讨论工程造价咨询中出现的难点、重点,并提出符合规范和法规的解决办法,为给公司员工创造更好的学习机会。同时,公司还高薪邀请BIM的领航者---上海鲁班软件股份有限公司资深专家对公司全体员工进行了BIM理论与实践的培训,经过BIM专家组考核,公司BIM优良率达到100%。

公司还利用微信平台和公司文化长廊等载体定期刊登工程造价咨询行业的前沿发展概况和发展趋势,在拓宽了员工的视

野的同时,提高了员工的个人素质,凝结了团体力量,达到了知识共享,有效地把个人和企业的命运紧密联系在一起,公司坚持把这些学习制度坚持下来,大力提倡学用结合,真正地把创建学习效果体现出来。

二、注重技术技能、激发员工争做岗位先进

为了体现学习效果,充分激发员工学习积极性,公司按照年度管理办法,结合工程造价行业实际情况,制定出一系列的考核奖励办法,对获得省、市、行业等奖励的个人和通过国家注册资格考试的个人,公司再单独给予物质奖励,并提高薪酬标准。同时公司不断完善竞争和激励机制,按照让想干事的人有机会、让能干事的人有岗位、让干成事的人有地位的原则,制定了动态的考核制度,形成了岗位靠竞争、收入凭贡献、职位能上能下、人员能进能出的动态用人机制。公司实行的以人为本、人尽其用的原则,极大地激励和调动了全体员工的工作积极性和主动性。

三、让学习之花多结硕果,用智慧推

进企业进步

在创建学习型企业两年多来,公司先后获得了江苏省工程造价竞赛二等奖,2016年江苏省住房与城乡建设系统工程造价(算量)竞赛工程盐城选拔赛先进单位,盐城市工程造价知识竞赛二等奖、2018-2020江苏省工程造价咨询5A级信用

评价等荣誉。公司将认真总结积累经验,大胆尝试新的学习模式,积极培训自己的技术人才,把团队精神和个人愿景有机地结合起来,在增强企业凝聚力和向心力的同时,全面提高企业的核心竞争力。

(编辑:金传霞)





# 关于发布盐城市2018年4月建设工程材料价格信息通知

盐市建价字[2018]8号

各有关单位:

经调研测算,现将盐城市2018年4月建设工程材料价格信息予以发布。

附件:盐城市2018年4月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2018年4月20日

附件:

## 盐城市2018年4月建设工程材料价格信息

| 市场指导价    |          |      |            |      |         |         |    |
|----------|----------|------|------------|------|---------|---------|----|
| 序号       | 材料编码     | 材料名称 | 规格         | 计量单位 | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注 |
| 一、砂石灰土   |          |      |            |      |         |         |    |
| 1        | 04030105 | 细砂   |            | t    | 92.00   | 89.37   |    |
| 2        | 04030107 | 中粗砂  |            | t    | 154.00  | 149.60  |    |
| 3        | 04050203 | 碎石   | 5-16mm     | t    | 138.00  | 134.06  |    |
| 4        | 04050204 | 碎石   | 5-20mm     | t    | 140.00  | 136.00  |    |
| 5        | 04050205 | 碎石   | 5-31.5mm   | t    | 141.00  | 136.97  |    |
| 6        | 04050207 | 碎石   | 5-40mm     | t    | 137.00  | 133.09  |    |
| 7        | 04090100 | 生石灰  |            |      | 415.00  | 403.15  |    |
| 二、砖、瓦、砌块 |          |      |            |      |         |         |    |
| 1        | 04130904 | KP1砖 | 240×115×90 | 百块   | 80.00   | 77.72   |    |

| 序号     | 材料编码     | 材料名称       | 规格            | 计量单位           | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注       |
|--------|----------|------------|---------------|----------------|---------|---------|----------|
| 2      | 04130913 | KM1砖       | 190×190×90    | 百块             | 93.00   | 90.34   |          |
| 3      | 04150123 | 蒸压砂加气混凝土砌块 | A3.5 B06      | m <sup>3</sup> | 340.00  | 291.57  | A强度 B干密度 |
| 4      | 04150127 | 蒸压砂加气混凝土砌块 | A5.0 B06      | m <sup>3</sup> | 350.00  | 300.14  |          |
| 5      | 04150131 | 蒸压砂加气混凝土砌块 | A3.5 B06      | m <sup>3</sup> | 308.00  | 264.13  |          |
| 6      | 04150162 | 粉煤灰加气混凝土砌块 | A5.0 B06      | m <sup>3</sup> | 318.00  | 272.70  |          |
| 三、玻璃制品 |          |            |               |                |         |         |          |
| 1      | 06010102 | 浮法平板玻璃     | 3mm           | m <sup>2</sup> | 20.00   | 17.15   |          |
| 2      | 06010104 | 浮法平板玻璃     | 5mm           | m <sup>2</sup> | 26.00   | 22.30   |          |
| 3      | 06010105 | 浮法平板玻璃     | 6mm           | m <sup>2</sup> | 33.00   | 28.30   |          |
| 4      | 06010106 | 浮法平板玻璃     | 8mm           | m <sup>2</sup> | 41.00   | 35.16   |          |
| 5      | 06050105 | 钢化玻璃       | 6mm           | m <sup>2</sup> | 53.00   | 45.45   |          |
| 6      | 06050106 | 钢化玻璃       | 8mm           | m <sup>2</sup> | 66.00   | 56.60   |          |
| 7      | 06050107 | 钢化玻璃       | 10mm          | m <sup>2</sup> | 70.40   | 60.37   |          |
| 8      | 06050108 | 钢化玻璃       | 12mm          | m <sup>2</sup> | 85.50   | 73.32   |          |
| 9      | 06050109 | 钢化玻璃       | 15mm          | m <sup>2</sup> | 150.00  | 128.63  |          |
| 10     | 06090707 | 夹层钢化玻璃     | 6+1.14PVB+6   | m <sup>2</sup> | 184.00  | 157.79  |          |
| 11     | 06090708 | 夹层钢化玻璃     | 6+1.52PVB+6   | m <sup>2</sup> | 202.00  | 173.23  |          |
| 12     | 06090709 | 夹层钢化玻璃     | 8+1.14PVB+8   | m <sup>2</sup> | 210.00  | 180.09  |          |
| 13     | 06090702 | 夹层钢化玻璃     | 8+1.52PVB+8   | m <sup>2</sup> | 239.00  | 204.95  |          |
| 14     | 06090710 | 夹层钢化玻璃     | 10+1.14PVB+10 | m <sup>2</sup> | 228.00  | 195.52  |          |
| 15     | 06090703 | 夹层钢化玻璃     | 10+1.52PVB+10 | m <sup>2</sup> | 257.00  | 220.39  |          |
| 16     | 06110202 | 中空Low-E玻璃  | 5+9A+5钢化      | m <sup>2</sup> | 172.00  | 147.50  |          |

错误改正: 2-3期蒸压砂加气砼砌块 A7.5 B06 A3.5 B06 应为A3.5 B06 A5.0 B06



| 序号               | 材料编码     | 材料名称      | 规格          | 计量单位           | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注 |
|------------------|----------|-----------|-------------|----------------|---------|---------|----|
| 17               | 06110204 | 中空Low-E玻璃 | 5+16A+5钢化   | m <sup>2</sup> | 202.00  | 173.23  |    |
| 18               | 06110203 | 中空Low-E玻璃 | 5+12A+5钢化   | m <sup>2</sup> | 191.00  | 163.79  |    |
| 19               | 06110215 | 中空Low-E玻璃 | 6+9A+6非钢化   | m <sup>2</sup> | 177.00  | 151.79  |    |
| 20               | 06110233 | 中空Low-E玻璃 | 6+9A+6钢化    | m <sup>2</sup> | 195.00  | 167.22  |    |
| 21               | 06110217 | 中空Low-E玻璃 | 6+12A+6非钢化  | m <sup>2</sup> | 190.00  | 162.93  |    |
| 22               | 06110211 | 中空Low-E玻璃 | 6+12A+6钢化   | m <sup>2</sup> | 200.00  | 171.51  |    |
| 23               | 06110219 | 中空Low-E玻璃 | 6+16A+6非钢化  | m <sup>2</sup> | 191.00  | 163.79  |    |
| 24               | 06110238 | 中空Low-E玻璃 | 6+16A+6钢化   | m <sup>2</sup> | 216.00  | 185.23  |    |
| <b>四、水泥及水泥制品</b> |          |           |             |                |         |         |    |
| 1                | 04010109 | 普通硅酸盐水泥   | 42.5级 散装    | t              | 525.00  | 450.21  |    |
| 2                | 04010110 | 普通硅酸盐水泥   | 42.5级 袋装    | t              | 541.00  | 463.93  |    |
| 3                | 04010111 | 普通硅酸盐水泥   | 42.5级R 散装   | t              | 535.00  | 458.79  |    |
| 4                | 04010112 | 普通硅酸盐水泥   | 42.5级R 袋装   | t              | 551.00  | 472.51  |    |
| 5                | 04010115 | 普通硅酸盐水泥   | 52.5级 散装    | t              | 553.00  | 474.23  |    |
| 6                | 04010116 | 普通硅酸盐水泥   | 52.5级 袋装    | t              | 575.00  | 493.09  |    |
| 7                | 04010117 | 普通硅酸盐水泥   | 52.5级R 散装   | t              | 563.00  | 482.80  |    |
| 8                | 04010118 | 普通硅酸盐水泥   | 52.5级R 袋装   | t              | 585.00  | 501.67  |    |
| 9                | 04010603 | 复合硅酸盐水泥   | 32.5级 散装    | t              | 407.00  | 349.02  |    |
| 10               | 04010604 | 复合硅酸盐水泥   | 32.5级 袋装    | t              | 422.00  | 361.89  |    |
| <b>五、混凝土、砂浆</b>  |          |           |             |                |         |         |    |
| 1                | 80250301 | 细粒式沥青混凝土  | AC-10mm I型  | t              | 516.00  | 442.50  |    |
| 2                | 80250302 | 细粒式沥青混凝土  | AC-10mm II型 | t              | 506.00  | 433.92  |    |

错误改正：2-3期普通硅酸盐水泥 52.5级R袋装价格应为505元/吨

| 序号 | 材料编码     | 材料名称        | 规格          | 计量单位           | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注 |
|----|----------|-------------|-------------|----------------|---------|---------|----|
| 3  | 80250303 | 细粒式沥青混凝土    | AC-13mm I型  | t              | 501.00  | 429.63  |    |
| 4  | 80250304 | 细粒式沥青混凝土    | AC-13mm II型 | t              | 491.00  | 421.06  |    |
| 5  | 80250501 | 中粒式沥青混凝土    | AC-16mm I型  | t              | 486.00  | 416.77  |    |
| 6  | 80250502 | 中粒式沥青混凝土    | AC-16mm II型 | t              | 476.00  | 408.19  |    |
| 7  | 80250503 | 中粒式沥青混凝土    | AC-20mm I型  | t              | 470.00  | 403.05  |    |
| 8  | 80250504 | 中粒式沥青混凝土    | AC-20mm II型 | t              | 460.00  | 394.47  |    |
| 9  | 80250701 | 粗粒式沥青混凝土    | AC-25mm I型  | t              | 455.00  | 390.19  |    |
| 10 | 80250702 | 粗粒式沥青混凝土    | AC-25mm II型 | t              | 445.00  | 381.61  |    |
| 11 | 80212102 | 预拌混凝土(泵送型)  | C15以下       | m <sup>3</sup> | 505.00  | 490.58  |    |
| 12 | 80212103 | 预拌混凝土(泵送型)  | C20         | m <sup>3</sup> | 515.00  | 500.29  |    |
| 13 | 80212104 | 预拌混凝土(泵送型)  | C25         | m <sup>3</sup> | 530.00  | 514.87  |    |
| 14 | 80212105 | 预拌混凝土(泵送型)  | C30         | m <sup>3</sup> | 545.00  | 529.44  |    |
| 15 | 80212106 | 预拌混凝土(泵送型)  | C35         | m <sup>3</sup> | 560.00  | 544.01  |    |
| 16 | 80212107 | 预拌混凝土(泵送型)  | C40         | m <sup>3</sup> | 580.00  | 563.44  |    |
| 17 | 80212108 | 预拌混凝土(泵送型)  | C45         | m <sup>3</sup> | 605.00  | 587.72  |    |
| 18 | 80212109 | 预拌混凝土(泵送型)  | C50         | m <sup>3</sup> | 635.00  | 616.87  |    |
| 19 | 80212110 | 预拌混凝土(泵送型)  | C55         | m <sup>3</sup> | 665.00  | 646.01  |    |
| 20 | 80212111 | 预拌混凝土(泵送型)  | C60         | m <sup>3</sup> | 685.00  | 665.44  |    |
| 21 | 80212114 | 预拌混凝土(非泵送型) | C15以下       | m <sup>3</sup> | 495.00  | 480.87  |    |
| 22 | 80212115 | 预拌混凝土(非泵送型) | C20         | m <sup>3</sup> | 505.00  | 490.58  |    |
| 23 | 80212116 | 预拌混凝土(非泵送型) | C25         | m <sup>3</sup> | 520.00  | 505.15  |    |
| 24 | 80212117 | 预拌混凝土(非泵送型) | C30         | m <sup>3</sup> | 535.00  | 519.72  |    |



| 序号 | 材料编码     | 材料名称        | 规格        | 计量单位           | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注 |
|----|----------|-------------|-----------|----------------|---------|---------|----|
| 25 | 80212118 | 预拌混凝土(非泵送型) | C35       | m <sup>3</sup> | 550.00  | 534.29  |    |
| 26 | 80212119 | 预拌混凝土(非泵送型) | C40       | m <sup>3</sup> | 570.00  | 553.72  |    |
| 27 | 80212120 | 预拌混凝土(非泵送型) | C45       | m <sup>3</sup> | 595.00  | 578.01  |    |
| 28 | 80212121 | 预拌混凝土(非泵送型) | C50       | m <sup>3</sup> | 625.00  | 607.15  |    |
| 29 | 80212122 | 预拌混凝土(非泵送型) | C55       | m <sup>3</sup> | 655.00  | 636.30  |    |
| 30 | 80212123 | 预拌混凝土(非泵送型) | C60       | m <sup>3</sup> | 675.00  | 655.73  |    |
| 31 | 80010321 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM5 散装   | t              | 383.00  | 328.44  |    |
| 32 | 80010322 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM7.5 散装 | t              | 383.00  | 328.44  |    |
| 33 | 80010323 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM10 散装  | t              | 393.00  | 337.02  |    |
| 34 | 80010324 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM15 散装  | t              | 393.00  | 337.02  |    |
| 35 | 80010325 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM20 散装  | t              | 398.00  | 341.30  |    |
| 36 | 80010326 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM25 散装  | t              | 403.00  | 345.59  |    |
| 37 | 80010327 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM30 散装  | t              | 409.00  | 350.74  |    |
| 38 | 80010521 | 预拌砂浆(抹灰)    | DPM5.0 散装 | t              | 393.00  | 337.02  |    |
| 39 | 80010523 | 预拌砂浆(抹灰)    | DPM10 散装  | t              | 403.00  | 345.59  |    |
| 40 | 80010524 | 预拌砂浆(抹灰)    | DPM15 散装  | t              | 408.00  | 349.88  |    |
| 41 | 80010525 | 预拌砂浆(抹灰)    | DPM20 散装  | t              | 413.00  | 354.17  |    |
| 42 | 80010721 | 预拌砂浆(地面)    | DSM15 散装  | t              | 388.00  | 332.73  |    |
| 43 | 80010722 | 预拌砂浆(地面)    | DSM20 散装  | t              | 398.00  | 341.30  |    |
| 44 | 80010724 | 预拌砂浆(地面)    | DSM25 散装  | t              | 403.00  | 345.59  |    |

备注: 1、泵送混凝土坍落度是按130-150计算, 非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算, 如有不同, 参照省计价表调整;  
2、工程设计对混凝土有特殊要求, 需加入特殊外加剂时, 外加剂费用另外计算, 泵送混凝土价格中不含泵送费。

| 序号         | 材料编码     | 材料名称       | 规格                | 计量单位           | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注     |
|------------|----------|------------|-------------------|----------------|---------|---------|--------|
| 45         | 08210813 | GRC轻质多孔隔墙板 | δ60               | m <sup>2</sup> | 66.00   | 56.60   |        |
| 46         | 08210815 | GRC轻质多孔隔墙板 | δ90               | m <sup>2</sup> | 84.00   | 72.03   |        |
| 47         | 08210817 | GRC轻质多孔隔墙板 | δ120              | m <sup>2</sup> | 91.00   | 78.04   |        |
| 六、木材制品     |          |            |                   |                |         |         |        |
| 1          | 05030804 | 白松板材       | 厚度≥40mm           | m <sup>3</sup> | 2300.00 | 1972.36 | 国产     |
| 2          | 05030904 | 红松板材       | 厚度≥40mm           | m <sup>3</sup> | 2500.00 | 2143.87 | 国产     |
| 3          | 05050106 | 胶合板        | 2440×1220×3       | 张              | 50.00   | 42.88   |        |
| 4          | 05050108 | 胶合板        | 2440×1220×5       | 张              | 70.00   | 60.03   |        |
| 5          | 05050112 | 胶合板        | 2440×1220×9       | 张              | 100.00  | 85.75   |        |
| 6          | 05050116 | 胶合板        | 2440×1220×12      | 张              | 110.00  | 94.33   |        |
| 7          | 05050118 | 胶合板        | 2440×1220×13      | 张              | 115.00  | 98.62   |        |
| 8          | 05090101 | 实心细木工板     | 2440×1220×12      | 张              | 130.00  | 111.48  | E1级杨木  |
| 9          | 05090102 | 实心细木工板     | 2440×1220×15      | 张              | 135.00  | 115.77  | E1级杨木  |
| 10         | 05090103 | 实心细木工板     | 2440×1220×18      | 张              | 145.00  | 124.34  | E1级杨木  |
| 11         | 32010121 | 建筑模板       |                   | m <sup>2</sup> | 48.00   | 41.16   |        |
| 七、防水、保温、油漆 |          |            |                   |                |         |         |        |
| 1          | 08010201 | 纸面石膏板      | 1200×2400×9.5     | m <sup>2</sup> | 13.90   | 11.92   |        |
| 2          | 08010202 | 纸面石膏板      | 1200×2400×9.5(防水) | m <sup>2</sup> | 22.80   | 19.55   |        |
| 3          | 08010203 | 纸面石膏板      | 1200×2400×12      | m <sup>2</sup> | 16.32   | 14.00   |        |
| 4          | 08010204 | 纸面石膏板      | 1200×2400×12(防水)  | m <sup>2</sup> | 27.00   | 23.15   |        |
| 5          | 08120107 | 幕墙用普通型铝塑板  | δ4mm FC 0.21mm    | m <sup>2</sup> | 98.00   | 84.04   | 氟碳树脂涂层 |
| 6          | 08120108 | 幕墙用普通型铝塑板  | δ4mm FC 0.30mm    | m <sup>2</sup> | 125.00  | 107.19  | 氟碳树脂涂层 |



| 序号 | 材料编码     | 材料名称           | 规格              | 计量单位           | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注     |
|----|----------|----------------|-----------------|----------------|---------|---------|--------|
| 7  | 08120109 | 幕墙用普通型铝塑板      | δ4mm FC 0.40mm  | m <sup>2</sup> | 145.00  | 124.34  | 氟碳树脂涂层 |
| 8  | 08120110 | 幕墙用普通型铝塑板      | δ4mm FC 0.50mm  | m <sup>2</sup> | 170.00  | 145.78  | 氟碳树脂涂层 |
| 9  | 11010304 | 内墙乳胶漆          |                 | kg             | 10.50   | 9.00    | 国产     |
| 10 | 11010305 | 外墙乳胶漆          |                 | kg             | 21.00   | 18.01   | 国产     |
| 11 | 11030306 | 酚醛防锈漆          |                 | kg             | 14.70   | 12.61   |        |
| 12 | 11030731 | 聚氨酯防水涂料        | 普通              | kg             | 15.75   | 13.51   |        |
| 13 | 11030751 | 聚乙烯弹性防水涂料      |                 | kg             | 16.80   | 14.41   |        |
| 14 | 11110306 | 聚氨酯清漆          |                 | kg             | 26.25   | 22.51   |        |
| 15 | 11110309 | 聚氨酯磁漆          |                 | kg             | 36.75   | 31.51   |        |
| 16 | 11110312 | 哑光聚酯清漆         |                 | kg             | 31.50   | 27.01   |        |
| 17 | 11110506 | 过氯乙烯磁漆         |                 | kg             | 24.15   | 20.71   |        |
| 18 | 11110510 | 过氯乙烯清漆         |                 | kg             | 23.10   | 19.81   |        |
| 19 | 11110911 | 环氧富锌漆          |                 | kg             | 22.05   | 18.91   |        |
| 20 | 11110921 | 酚醛树脂漆          |                 | kg             | 18.90   | 16.21   |        |
| 21 | 11111303 | 硝基磁漆           |                 | kg             | 29.40   | 25.21   |        |
| 22 | 11111304 | 硝基清漆           |                 | kg             | 31.50   | 27.01   |        |
| 23 | 11111503 | 醇酸磁漆           |                 | kg             | 26.25   | 22.51   |        |
| 24 | 11111505 | 醇酸清漆           | F01-2           | kg             | 24.15   | 20.71   |        |
| 25 | 11111715 | 酚醛清漆           |                 | kg             | 17.85   | 15.31   |        |
| 26 | 11112503 | 调和漆            |                 | kg             | 13.65   | 11.71   |        |
| 27 | 11410303 | 环氧树脂           |                 | kg             | 26.25   | 22.51   |        |
| 28 | 11570309 | APP塑性体改性沥青防水卷材 | 聚酯胎II型(-15℃)3mm | m <sup>2</sup> | 30.39   | 26.06   |        |

| 序号           | 材料编码     | 材料名称           | 规格              | 计量单位           | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注 |
|--------------|----------|----------------|-----------------|----------------|---------|---------|----|
| 29           | 11570328 | APP塑性体改性沥青防水卷材 | 玻纤胎II型(-15℃)3mm | m <sup>2</sup> | 25.53   | 21.89   |    |
| 30           | 11570518 | SBS弹性体改性沥青防水卷材 | 聚酯胎II型(-25℃)3mm | m <sup>2</sup> | 36.47   | 31.27   |    |
| 31           | 11570533 | SBS弹性体改性沥青防水卷材 | 玻纤胎II型(-25℃)3mm | m <sup>2</sup> | 31.60   | 27.10   |    |
| 32           | 11570903 | 氯化聚乙烯防水卷材      | I型(-20℃)2.0mm   | m <sup>2</sup> | 38.90   | 33.36   |    |
| 33           | 11571503 | 沥青复合胎柔性防水卷材    | I型(-5℃)3mm      | m <sup>2</sup> | 24.31   | 20.85   |    |
| 34           | 11571513 | 沥青复合胎柔性防水卷材    | II型(-10℃)3mm    | m <sup>2</sup> | 25.53   | 21.89   |    |
| 35           | 11571523 | 沥青聚脂胎柔性防水卷材    | (-10℃)3mm       | m <sup>2</sup> | 26.74   | 22.93   |    |
| 36           | 11571705 | 自粘改性沥青聚酯胎卷材    | I型(-20℃)3mm     | m <sup>2</sup> | 38.90   | 33.36   |    |
| 37           | 11571714 | 自粘改性沥青聚酯胎卷材    | II型(-30℃)3mm    | m <sup>2</sup> | 41.33   | 35.44   |    |
| 38           | 11571911 | 聚氯乙烯(PVC)防水卷材  | S型δ2.5mm        | m <sup>2</sup> | 36.47   | 31.27   |    |
| 39           | 11571915 | 聚氯乙烯(PVC)防水卷材  | P型δ2.0mm        | m <sup>2</sup> | 31.60   | 27.10   |    |
| 40           | 02110307 | XPS聚苯乙烯挤塑板     | X250 燃烧等级B1     | m <sup>3</sup> | 750.00  | 643.16  |    |
| 41           | 02110309 | XPS聚苯乙烯挤塑板     | X350 燃烧等级B1     | m <sup>3</sup> | 850.00  | 728.92  |    |
| 八、金属线材、型材、板材 |          |                |                 |                |         |         |    |
| 1            | 01010213 | 螺纹钢            | Φ12 HRB335      | t              | 4626.00 | 3966.68 |    |
| 2            | 01010215 | 螺纹钢            | Φ16 HRB335      | t              | 4481.00 | 3843.00 |    |
| 3            | 01010218 | 螺纹钢            | Φ22 HRB335      | t              | 4481.00 | 3843.00 |    |
| 4            | 01010220 | 螺纹钢            | Φ28 HRB335      | t              | 4626.00 | 3966.68 |    |
| 5            | 01010231 | 螺纹钢            | Φ8 HRB400       | t              | 4213.00 | 3613.13 |    |
| 6            | 01010233 | 螺纹钢            | Φ12 HRB400      | t              | 4636.00 | 3975.52 |    |
| 7            | 01010235 | 螺纹钢            | Φ16 HRB400      | t              | 4574.00 | 3922.51 |    |
| 8            | 01010236 | 螺纹钢            | Φ18 HRB400      | t              | 4523.00 | 3878.34 |    |



| 序号                 | 材料编码     | 材料名称         | 规格           | 计量单位           | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注 |
|--------------------|----------|--------------|--------------|----------------|---------|---------|----|
| 9                  | 01010238 | 螺纹钢          | Φ22 HRB400   | t              | 4523.00 | 3878.34 |    |
| 10                 | 01010239 | 螺纹钢          | Φ25 HRB400   | t              | 4564.00 | 3913.68 |    |
| 11                 | 01010240 | 螺纹钢          | Φ28 HRB400   | t              | 4626.00 | 3966.68 |    |
| 12                 | 01010243 | 螺纹钢          | Φ32 HRB400   | t              | 4626.00 | 3966.68 |    |
| 13                 | 01090132 | 圆钢           | Φ6.5 HPB300  | t              | 5161.00 | 4426.07 |    |
| 14                 | 01090133 | 圆钢           | Φ8 HPB300    | t              | 4842.00 | 4152.20 |    |
| 15                 | 01090134 | 圆钢           | Φ10 HPB300   | t              | 4811.00 | 4125.70 |    |
| 16                 | 01090135 | 圆钢           | Φ12 HPB300   | t              | 4811.00 | 4125.70 |    |
| 17                 | 01170307 | 热轧工字钢        | I14          | t              | 4614.00 | 3957.15 |    |
| 18                 | 01170310 | 热轧工字钢        | I20          | t              | 4614.00 | 3957.15 |    |
| 19                 | 01170314 | 热轧工字钢        | I32          | t              | 4614.00 | 3957.15 |    |
| 20                 | 01190112 | 槽钢           | [10#         | t              | 4646.00 | 3984.43 |    |
| 21                 | 01190121 | 槽钢           | [18#         | t              | 4646.00 | 3984.43 |    |
| 22                 | 01210314 | 等边角钢         | L 40×4       | t              | 4604.00 | 3948.05 |    |
| 23                 | 01210316 | 等边角钢         | L 40×5       | t              | 4604.00 | 3948.06 |    |
| 24                 | 01210337 | 等边角钢         | L 63×5       | t              | 4604.00 | 3948.07 |    |
| 25                 | 01290160 | 钢板           | δ20 Q235     | t              | 4765.00 | 4086.25 |    |
| 26                 | 01292505 | 彩钢夹芯板(EPS芯材) | δ50(钢板0.3厚)  | m <sup>2</sup> | 46.87   | 40.19   |    |
| 27                 | 01292507 | 彩钢夹芯板(EPS芯材) | δ75(钢板0.3厚)  | m <sup>2</sup> | 58.30   | 49.99   |    |
| 28                 | 01292509 | 彩钢夹芯板(EPS芯材) | δ100(钢板0.3厚) | m <sup>2</sup> | 65.09   | 55.81   |    |
| <b>九、安装金属管材、制品</b> |          |              |              |                |         |         |    |
| 1                  | 14030317 | 热镀锌钢管        | DN25         | t              | 6107.15 | 5237.19 |    |

| 序号 | 材料编码     | 材料名称    | 规格        | 计量单位 | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注 |
|----|----------|---------|-----------|------|---------|---------|----|
| 2  | 14030320 | 热镀锌钢管   | DN32      | t    | 6055.00 | 5192.58 |    |
| 3  | 14030326 | 热镀锌钢管   | DN50      | t    | 5941.00 | 5094.43 |    |
| 4  | 14030329 | 热镀锌钢管   | DN65      | t    | 5785.00 | 4960.60 |    |
| 5  | 14030338 | 热镀锌钢管   | DN100     | t    | 5764.00 | 4942.76 |    |
| 6  | 14030341 | 热镀锌钢管   | DN125     | t    | 5941.00 | 5094.43 |    |
| 7  | 14030344 | 热镀锌钢管   | DN150     | t    | 5972.00 | 5121.20 |    |
| 8  | 14050120 | 无缝钢管    | Φ32×3.5   | t    | 6170.00 | 5290.71 |    |
| 9  | 14050123 | 无缝钢管    | Φ42.5×3.5 | t    | 5930.00 | 5085.51 |    |
| 10 | 14050126 | 无缝钢管    | Φ50×3.5   | t    | 5826.00 | 4996.29 |    |
| 11 | 14090502 | 柔性铸铁排水管 | DN50      | m    | 39.14   | 33.56   |    |
| 12 | 14090503 | 柔性铸铁排水管 | DN75      | m    | 50.97   | 43.71   |    |
| 13 | 14090504 | 柔性铸铁排水管 | DN100     | m    | 66.45   | 56.99   |    |
| 14 | 14090506 | 柔性铸铁排水管 | DN150     | m    | 102.00  | 87.29   |    |
| 15 | 14091314 | 离心球墨铸铁管 | DN200×6m  | m    | 191.00  | 163.74  |    |
| 16 | 14091316 | 离心球墨铸铁管 | DN300×6m  | m    | 293.00  | 251.07  |    |
| 17 | 14091318 | 离心球墨铸铁管 | DN400×6m  | m    | 439.00  | 376.61  |    |
| 18 | 14091321 | 离心球墨铸铁管 | DN500×6m  | m    | 608.00  | 521.25  |    |
| 19 | 14091322 | 离心球墨铸铁管 | DN600×6m  | m    | 804.00  | 689.54  |    |
| 20 | 26060305 | 镀锌电线管   | DN25      | m    | 7.21    | 6.18    |    |
| 21 | 26060306 | 镀锌电线管   | DN32      | m    | 10.94   | 9.39    |    |
| 22 | 26060308 | 镀锌电线管   | DN50      | m    | 16.49   | 14.14   |    |
| 23 | 26060310 | 镀锌电线管   | DN63      | m    | 20.99   | 18.00   |    |



| 序号       | 材料编码     | 材料名称         | 规格                | 计量单位 | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注 |
|----------|----------|--------------|-------------------|------|---------|---------|----|
| 24       | 26060311 | 镀锌电线管        | DN76              | m    | 25.26   | 21.66   |    |
| 十、安装塑料制品 |          |              |                   |      |         |         |    |
| 1        | 14310612 | PVC-U排水管     | dn50              | m    | 5.56    | 4.77    |    |
| 2        | 14310613 | PVC-U排水管     | dn75              | m    | 9.61    | 8.24    |    |
| 3        | 14310615 | PVC-U排水管     | dn110             | m    | 17.66   | 15.14   |    |
| 4        | 14310616 | PVC-U排水管     | dn160             | m    | 35.43   | 30.38   |    |
| 5        | 14310617 | PVC-U排水管     | dn200             | m    | 54.98   | 47.15   |    |
| 6        | 14310618 | PVC-U排水管     | dn250             | m    | 102.37  | 87.47   |    |
| 7        | 14310811 | PVC-U螺旋消音排水管 | dn50              | m    | 9.96    | 8.54    |    |
| 8        | 14310812 | PVC-U螺旋消音排水管 | dn75              | m    | 12.25   | 10.50   |    |
| 9        | 14310814 | PVC-U螺旋消音排水管 | dn110             | m    | 23.56   | 20.20   |    |
| 10       | 14310816 | PVC-U螺旋消音排水管 | dn160             | m    | 49.07   | 42.08   |    |
| 11       | 14311512 | PP-R给水管(冷水)  | dn25×2.3          | m    | 5.42    | 4.65    |    |
| 12       | 14311515 | PP-R给水管(冷水)  | dn50×4.6          | m    | 21.06   | 18.06   |    |
| 13       | 14311532 | PP-R给水管(热水)  | dn25×4.2          | m    | 8.75    | 7.50    |    |
| 14       | 14311535 | PP-R给水管(热水)  | dn50×8.4          | m    | 34.26   | 29.38   |    |
| 15       | 14311772 | PE给水管        | 1.6MPa(SDR11)dn25 | m    | 2.91    | 2.50    |    |
| 16       | 14311773 | PE给水管        | 1.6MPa(SDR11)dn32 | m    | 4.98    | 4.27    |    |
| 17       | 14311775 | PE给水管        | 1.6MPa(SDR11)dn50 | m    | 11.91   | 10.21   |    |
| 18       | 26061115 | PVC阻燃电线管     | 中型Φ16×1.2         | m    | 1.04    | 0.89    |    |
| 19       | 26061117 | PVC阻燃电线管     | 中型Φ25×1.3         | m    | 2.21    | 1.90    |    |
| 20       | 26061118 | PVC阻燃电线管     | 中型Φ32×1.3         | m    | 3.08    | 2.64    |    |

| 序号       | 材料编码     | 材料名称              | 规格                          | 计量单位 | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注 |
|----------|----------|-------------------|-----------------------------|------|---------|---------|----|
| 21       | 26061120 | PVC阻燃电线管          | 中型Φ50×2.85                  | m    | 5.95    | 5.10    |    |
| 22       | 26061125 | PVC阻燃电线管          | 重型Φ16×1.4                   | m    | 1.40    | 1.20    |    |
| 23       | 26061127 | PVC阻燃电线管          | 重型Φ25×1.6                   | m    | 2.43    | 2.08    |    |
| 24       | 26061128 | PVC阻燃电线管          | 重型Φ32×1.8                   | m    | 3.45    | 2.96    |    |
| 25       | 26061130 | PVC阻燃电线管          | 重型Φ50×2.0                   | m    | 6.44    | 5.52    |    |
| 十一、电线、电缆 |          |                   |                             |      |         |         |    |
| 1        | 25030103 | BV铜芯聚氯乙烯绝缘线       | 450V/750V1.5mm <sup>2</sup> | m    | 1.18    | 1.01    |    |
| 2        | 25030104 | BV铜芯聚氯乙烯绝缘线       | 450V/750V2.5mm <sup>2</sup> | m    | 1.87    | 1.60    |    |
| 3        | 25030105 | BV铜芯聚氯乙烯绝缘线       | 450V/750V4mm <sup>2</sup>   | m    | 2.93    | 2.51    |    |
| 4        | 25030106 | BV铜芯聚氯乙烯绝缘线       | 450V/750V6mm <sup>2</sup>   | m    | 4.38    | 3.76    |    |
| 5        | 25030107 | BV铜芯聚氯乙烯绝缘线       | 450V/750V10mm <sup>2</sup>  | m    | 7.51    | 6.44    |    |
| 6        | 25030108 | BV铜芯聚氯乙烯绝缘线       | 450V/750V16mm <sup>2</sup>  | m    | 11.91   | 10.21   |    |
| 7        | 25030110 | BV铜芯聚氯乙烯绝缘线       | 450V/750V35mm <sup>2</sup>  | m    | 23.49   | 20.14   |    |
| 8        | 25030111 | BV铜芯聚氯乙烯绝缘线       | 450V/750V50mm <sup>2</sup>  | m    | 31.65   | 27.14   |    |
| 9        | 25035504 | NI-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线   | 1.5mm <sup>2</sup>          | m    | 1.35    | 1.16    |    |
| 10       | 25035505 | NI-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线   | 2.5mm <sup>2</sup>          | m    | 2.16    | 1.85    |    |
| 11       | 25035506 | NI-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线   | 4mm <sup>2</sup>            | m    | 3.38    | 2.90    |    |
| 12       | 25035507 | NI-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线   | 6mm <sup>2</sup>            | m    | 5.01    | 4.30    |    |
| 13       | 25035508 | NI-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线   | 10mm <sup>2</sup>           | m    | 8.18    | 7.01    |    |
| 14       | 25035509 | NI-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线   | 16mm <sup>2</sup>           | m    | 12.88   | 11.05   |    |
| 15       | 25036304 | ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线 | 1.5mm <sup>2</sup>          | m    | 1.26    | 1.08    |    |
| 16       | 25036305 | ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线 | 2.5mm <sup>2</sup>          | m    | 2.01    | 1.72    |    |



| 序号    | 材料编码       | 材料名称                   | 规格                               | 计量单位           | 指导价(含税) | 指导价(除税) | 备注          |
|-------|------------|------------------------|----------------------------------|----------------|---------|---------|-------------|
| 17    | 25036306   | ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线      | 4mm <sup>2</sup>                 | m              | 3.12    | 2.68    |             |
| 18    | 25036307   | ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线      | 6mm <sup>2</sup>                 | m              | 4.70    | 4.03    |             |
| 19    | 25110407   | YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | 0.6/1KV 3×25+1×16mm <sup>2</sup> | m              | 81.39   | 69.80   |             |
| 20    | 25110409   | YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | 0.6/1KV 3×50+1×25mm <sup>2</sup> | m              | 143.00  | 122.64  |             |
| 21    | 25110410   | YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | 0.6/1KV 3×70+1×35mm <sup>2</sup> | m              | 200.00  | 171.52  |             |
| 十二、其他 |            |                        |                                  |                |         |         |             |
| 1     | 11550104   | 石油沥青                   | 10#                              | kg             | 4.40    | 3.77    |             |
| 2     | 11550105   | 石油沥青                   | 30#                              | kg             | 4.40    | 3.77    |             |
| 3     | 11550106   | 石油沥青                   | 60#                              | kg             | 4.10    | 3.52    |             |
| 4     | 12010106   | 汽油                     | 90#                              | kg             | 9.73    | 8.34    | 1公升=0.722kg |
| 5     | 12010305   | 柴油                     | 0#                               | kg             | 7.95    | 6.82    | 1公升=0.835kg |
| 6     | 31150101   | 水                      |                                  | m <sup>3</sup> | 3.55    | 3.45    |             |
| 7     | 31150301   | 电                      |                                  | kW·h           | 0.94    | 0.81    |             |
| 8     | 12010106-1 | 汽油                     | 95#(1公升=0.737kg)                 | kg             | 10.19   | 8.74    |             |
| 10    | 11550104-1 | 石油沥青                   | 70#                              | kg             | 4.20    | 3.60    |             |
| 11    | 11550104-2 | 石油沥青                   | 100#                             | kg             | 4.40    | 3.77    |             |
| 12    | 11550104-3 | 改性沥青                   |                                  | kg             | 5.10    | 4.37    |             |
| 13    | 11550104-4 | 乳化沥青                   |                                  | kg             | 3.10    | 2.66    |             |

市场信息价

| 序号            | 材料名称           | 规格            | 计量单位           | 信息价    | 备注   |
|---------------|----------------|---------------|----------------|--------|------|
| 一、砂石灰土、砖、瓦、砌块 |                |               |                |        |      |
| 1             | 水泥稳定碎石         |               | t              | 182.00 |      |
| 2             | 免烧保温砌块         | 240×190×90mm  | 块              | 1.49   |      |
| 3             | 免烧保温砌块         | 240×190×115mm | 块              | 1.80   |      |
| 4             | 免烧保温砌块         | 240×240×115mm | 块              | 2.20   |      |
| 5             | 混凝土砌块          | 390×240×190mm | 块              | 5.43   | 双排孔  |
| 6             | 混凝土砌块          | 390×190×190mm | 块              | 4.56   | 双排孔  |
| 7             | 混凝土砌块          | 390×120×190mm | 块              | 4.18   | 单排孔  |
| 8             | 混凝土砌块          | 390×90×190mm  | 块              | 3.81   | 单排孔  |
| 9             | 混凝土复合保温砖       | 240×240×115mm | 块              | 4.85   |      |
| 10            | 混凝土复合保温砖       | 240×190×115mm | 块              | 3.74   |      |
| 11            | 混凝土复合保温砖       | 240×115×53mm  | 块              | 0.98   |      |
| 12            | 加气砌块专用砌筑胶泥(袋装) |               | t              | 571.00 | 薄层砂浆 |
| 13            | 加气砌块专用砌筑胶泥(袋装) |               | t              | 693.00 | 薄层砂浆 |
| 14            | KTP石膏砌块        | 800×500×90mm  | m <sup>2</sup> | 96.00  |      |
| 15            | KTP石膏砌块        | 800×500×120mm | m <sup>2</sup> | 110.00 |      |
| 16            | 轻集料混凝土多孔保温砖    | 240×190×115mm | 块              | 2.26   |      |
| 17            | 轻集料混凝土多孔保温砖    | 220×190×115mm | 块              | 2.14   |      |
| 18            | 屋面主瓦           | 430×330mm     | 片              | 3.77   |      |
| 19            | TMS混凝土自保温空心砖   | 190×190×90mm  | 百块             | 273.00 |      |
| 20            | TMS混凝土自保温空心砖   | 240×240×115mm | 百块             | 417.00 |      |



| 序号               | 材料名称               | 规格                 | 计量单位           | 信息价    | 备注  |
|------------------|--------------------|--------------------|----------------|--------|-----|
| 21               | TMS混凝土自保温实心砖       | 190×190×40         | 百块             | 58.34  |     |
| 22               | TMS混凝土自保温实心砖       | 240×115×53         | 百块             | 132.00 |     |
| 23               | TMS活性添加剂           | 20kg/袋             | kg             | 15.29  |     |
| 24               | TMS膨胀玻化微珠保温夹芯板(A型) | 1200×600×40        | m <sup>2</sup> | 174.00 |     |
| 25               | TMS发泡水泥保温夹芯板       | 1200×600×40        | m <sup>2</sup> | 106.00 |     |
| 26               | TMS挤塑聚苯保温夹芯板       | 1200×600×40        | m <sup>2</sup> | 125.00 |     |
| <b>二、水泥及水泥制品</b> |                    |                    |                |        |     |
| 1                | 蒸压轻质加气砼隔墙板         | 厚100               | m <sup>2</sup> | 101.00 |     |
| 2                | 蒸压轻质加气砼隔墙板         | 厚150               | m <sup>2</sup> | 125.00 |     |
| 3                | 蒸压轻质加气砼隔墙板         | 厚200               | m <sup>2</sup> | 162.00 |     |
| 4                | 蒸压轻质加气砼外墙普通版       | 厚100               | m <sup>2</sup> | 110.00 |     |
| 5                | 蒸压轻质加气砼外墙普通版       | 厚150               | m <sup>2</sup> | 153.00 |     |
| 6                | 蒸压轻质加气砼外墙普通版       | 厚200               | m <sup>2</sup> | 198.00 |     |
| 7                | 预应力砼空心方桩           | C80HKFZ-A300(140)  | m              | 185.00 | 新苏标 |
| 8                | 预应力砼空心方桩           | C80HKFZ-AB300(140) | m              | 196.00 | 新苏标 |
| 9                | 预应力砼空心方桩           | C80HKFZ-A300(110)  | m              | 194.00 | 新苏标 |
| 10               | 预应力砼空心方桩           | C80HKFZ-AB300(110) | m              | 205.00 | 新苏标 |
| 11               | 预应力砼空心方桩           | C80HKFZ-A350(190)  | m              | 195.00 | 新苏标 |
| 12               | 预应力砼空心方桩           | C80HKFZ-AB350(190) | m              | 206.00 | 新苏标 |
| 13               | 预应力砼空心方桩           | C80HKFZ-A350(160)  | m              | 201.00 | 新苏标 |
| 14               | 预应力砼空心方桩           | C80HKFZ-AB350(160) | m              | 212.00 | 新苏标 |
| 15               | 预应力砼空心方桩           | C80HKFZ-A400(240)  | m              | 223.00 | 新苏标 |

| 序号 | 材料名称       | 规格                 | 计量单位 | 信息价    | 备注  |
|----|------------|--------------------|------|--------|-----|
| 16 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-AB400(240) | m    | 237.00 | 新苏标 |
| 17 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-A400(200)  | m    | 248.00 | 新苏标 |
| 18 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-AB400(200) | m    | 267.00 | 新苏标 |
| 19 | 预应力砼空心方桩   | C60KFZ-A450(250)   | m    | 293.00 | 新苏标 |
| 20 | 预应力砼空心方桩   | C60KFZ-AB450(250)  | m    | 306.00 | 新苏标 |
| 21 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-A450(250)  | m    | 298.00 | 新苏标 |
| 22 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-AB450(250) | m    | 311.00 | 新苏标 |
| 23 | 预应力砼空心方桩   | C60KFZ-A500(310)   | m    | 326.00 | 新苏标 |
| 24 | 预应力砼空心方桩   | C60KFZ-AB500(310)  | m    | 340.00 | 新苏标 |
| 25 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-A500(310)  | m    | 333.00 | 新苏标 |
| 26 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-AB500(310) | m    | 345.00 | 新苏标 |
| 27 | 预应力砼空心方桩   | C60KFZ-A500(280)   | m    | 351.00 | 新苏标 |
| 28 | 预应力砼空心方桩   | C60KFZ-AB500(280)  | m    | 363.00 | 新苏标 |
| 29 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-A500(280)  | m    | 356.00 | 新苏标 |
| 30 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-AB500(280) | m    | 375.00 | 新苏标 |
| 31 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-A550(350)  | m    | 401.00 | 新苏标 |
| 32 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-AB550(350) | m    | 417.00 | 新苏标 |
| 33 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-A550(310)  | m    | 401.00 | 新苏标 |
| 34 | 预应力砼空心方桩   | C80HKFZ-AB550(310) | m    | 425.00 | 新苏标 |
| 35 | 预应力砼抗拔空心方桩 | C80HKFZ-AB300(130) | m    | 206.00 | 新苏标 |
| 36 | 预应力砼抗拔空心方桩 | C80HKFZ-AB350(180) | m    | 248.00 | 新苏标 |
| 37 | 预应力砼抗拔空心方桩 | C80HKFZ-B350(180)  | m    | 267.00 | 新苏标 |

错误更正: 2-3期 预应力砼空心方桩 C80HKFZ-AB550(350)价格为: 397元/米 C80HKFZ-A550(310)价格为: 382元/米  
C80HKFZ-AB550(310)价格为: 405元/米

预应力砼抗拔空心方桩 C80HKFZ-AB300(130)价格为: 196元/米  
C80HKFZ-AB350(180)价格为: 237元/米



| 序号 | 材料名称        | 规格                  | 计量单位 | 信息价    | 备注  |
|----|-------------|---------------------|------|--------|-----|
| 38 | 预应力砼抗拔空心方桩  | C80HKBFZ-AB400(220) | m    | 300.00 | 新苏标 |
| 39 | 预应力砼抗拔空心方桩  | C80HKBFZ-B400(220)  | m    | 312.00 | 新苏标 |
| 40 | 预应力砼抗拔空心方桩  | C80HKBFZ-AB450(250) | m    | 368.00 | 新苏标 |
| 41 | 预应力砼抗拔空心方桩  | C80HKBFZ-B450(250)  | m    | 401.00 | 新苏标 |
| 42 | 预应力砼抗拔空心方桩  | C80HKBFZ-AB500(300) | m    | 414.00 | 新苏标 |
| 43 | 预应力砼抗拔空心方桩  | C80HKBFZ-B500(300)  | m    | 453.00 | 新苏标 |
| 44 | 预应力高强砼矩形支护桩 | SPR 375×500×200     | m    | 422.00 | 新苏标 |
| 45 | 预应力高强砼矩形支护桩 | SPR 450×600×250     | m    | 541.00 | 新苏标 |
| 46 | 预应力高强砼矩形支护桩 | SPR 525×700×300     | m    | 649.00 | 新苏标 |
| 47 | 预应力高强砼矩形支护桩 | CSPR 375×500×200    | m    | 443.00 |     |
| 48 | 预应力高强砼矩形支护桩 | CSPR 450×600×250    | m    | 595.00 | 新苏标 |
| 49 | 预应力高强砼矩形支护桩 | CSPR 525×700×300    | m    | 700.00 | 新苏标 |
| 50 | 预应力高强砼管桩    | C80 PHC-A400(95)    | m    | 190.00 | 新苏标 |
| 51 | 预应力高强砼管桩    | C80 PHC-AB400(95)   | m    | 201.00 | 新苏标 |
| 52 | 预应力高强砼管桩    | C80 PHC-A500(100)   | m    | 243.00 | 新苏标 |
| 53 | 预应力高强砼管桩    | C80 PHC-AB500(100)  | m    | 255.00 | 新苏标 |
| 54 | 预应力高强砼管桩    | C80 PHC-A500(125)   | m    | 256.00 | 新苏标 |
| 55 | 预应力高强砼管桩    | C80 PHC-AB500(125)  | m    | 264.00 | 新苏标 |
| 56 | 预应力高强砼管桩    | C80 PHC-B500(125)   | m    | 311.00 |     |
| 57 | 预应力高强砼管桩    | C80 PHC-A600(110)   | m    | 323.00 | 新苏标 |
| 58 | 预应力高强砼管桩    | C80 PHC-AB600(110)  | m    | 334.00 | 新苏标 |
| 59 | 预应力高强砼管桩    | C80 PHC-B600(100)   | m    | 374.00 |     |

错误更正：2-3期 预应力高强砼管桩 C80 PHC-A500(100)价格为：232元/米 C80 PHC-AB500(100)价格为：232元/米  
 C80 PHC-A500(125)价格为：244元/米 C80 PHC-AB500(125)价格为：251元/米  
 C80 PHC-B500(125)价格为：296元/米 C80 PHC-A600(110)价格为：308元/米  
 C80 PHC-AB600(110)价格为：318元/米 C80 PHC-B600(100)价格为：356元/米

| 序号 | 材料名称      | 规格                  | 计量单位 | 信息价    | 备注  |
|----|-----------|---------------------|------|--------|-----|
| 60 | 预应力高强砼管桩  | C80 PHC-A600(130)   | m    | 354.00 | 新苏标 |
| 61 | 预应力高强砼管桩  | C80 PHC-AB600(130)  | m    | 370.00 | 新苏标 |
| 62 | 预应力高强砼管桩  | C80 PHC-B600(130)   | m    | 406.00 |     |
| 63 | 预应力砼抗拔管桩  | NGBZ-400(95)A       | m    | 253.00 | 新苏标 |
| 64 | 预应力砼抗拔管桩  | NGBZ-400(95)AB      | m    | 260.00 | 新苏标 |
| 65 | 预应力砼抗拔管桩  | NGBZ-500(100)A      | m    | 304.00 | 新苏标 |
| 66 | 预应力砼抗拔管桩  | NGBZ-500(100)AB     | m    | 314.00 | 新苏标 |
| 67 | 预应力砼抗拔管桩  | NGBZ-500(120)A      | m    | 350.00 | 新苏标 |
| 68 | 预应力砼抗拔管桩  | NGBZ-500(120)AB     | m    | 361.00 | 新苏标 |
| 69 | 预应力砼抗拔管桩  | NGBZ-600(110)A      | m    | 425.00 | 新苏标 |
| 70 | 预应力砼抗拔管桩  | NGBZ-600(110)AB     | m    | 438.00 | 新苏标 |
| 71 | 预应力砼抗拔管桩  | NGBZ-600(130)A      | m    | 468.00 | 新苏标 |
| 72 | 预应力砼抗拔管桩  | NGBZ-600(130)AB     | m    | 478.00 | 新苏标 |
| 73 | 预应力高强砼竹节桩 | T-PHC-A400-(370)95  | m    | 181.00 | 苏标  |
| 74 | 预应力高强砼竹节桩 | T-PHC-B400-(370)95  | m    | 191.00 | 苏标  |
| 75 | 预应力高强砼竹节桩 | T-PHC-A500-(460)100 | m    | 230.00 | 苏标  |
| 76 | 预应力高强砼竹节桩 | T-PHC-B500-(460)100 | m    | 248.00 | 苏标  |
| 77 | 预应力高强砼竹节桩 | T-PHC-A600-(560)110 | m    | 305.00 | 苏标  |
| 78 | 预应力高强砼竹节桩 | T-PHC-B600-(560)110 | m    | 324.00 | 苏标  |
| 79 | 机械连接抗拔竹节桩 | T-PHC-C400-(370)95  | m    | 205.00 | 苏标  |
| 80 | 机械连接抗拔竹节桩 | T-PHC-C500-(460)100 | m    | 258.00 | 苏标  |
| 81 | 机械连接抗拔竹节桩 | T-PHC-C500-(460)130 | m    | 284.00 | 苏标  |

错误更正：2-3期 预应力砼抗拔管桩 NGBZ-400(95)A价格为：241元/米 NGBZ-400(95)AB价格为：248元/米  
 NGBZ-500(100)A价格为：289元/米 NGBZ-500(100)AB价格为：299元/米  
 NGBZ-500(120)A价格为：334元/米 NGBZ-500(120)AB价格为：334元/米  
 NGBZ-600(110)A价格为：405元/米 NGBZ-600(110)AB价格为：417元/米  
 NGBZ-600(130)A价格为：446元/米



| 序号              | 材料名称        | 规格                      | 计量单位           | 信息价     | 备注  |
|-----------------|-------------|-------------------------|----------------|---------|-----|
| 82              | 机械连接抗拔竹节桩   | T-PHC-C600-(460)100     | m              | 335.00  | 苏标  |
| 83              | 预应力砼实心方桩    | YSFZ-300A-C60           | m              | 180.00  | 企标  |
| 84              | 预应力砼实心方桩    | YSFZ-300B-C60           | m              | 193.00  | 企标  |
| 85              | 预应力砼实心方桩    | YSFZ-350A-C60           | m              | 245.00  | 企标  |
| 86              | 预应力砼实心方桩    | YSFZ-350B-C60           | m              | 263.00  | 企标  |
| 87              | 预应力砼抗拔实心方桩  | YSFZb-300A-C60          | m              | 193.00  | 企标  |
| 88              | 预应力砼抗拔实心方桩  | YSFZb-300B-C60          | m              | 207.00  | 企标  |
| 89              | 预应力砼抗拔实心方桩  | YSFZb-350A-C60          | m              | 258.00  | 企标  |
| 90              | 预应力砼抗拔实心方桩  | YSFZb-350B-C60          | m              | 276.00  | 国标  |
| 91              | 荷兰砖         | 200×100×60              | m <sup>2</sup> | 65.00   | 国标  |
| 92              | 透水砖         | 200×200×60              | m <sup>2</sup> | 91.00   | 国标  |
| 93              | 仿石材         | 400×200×60              | m <sup>2</sup> | 117.00  | 国标  |
| <b>三、混凝土、砂浆</b> |             |                         |                |         |     |
| 1               | SMA沥青混凝土    |                         | t              | 680.00  |     |
| 2               | SBS改性沥青混凝土  |                         | t              | 630.00  |     |
| 3               | 泡沫混凝土       | 千密度500kg/m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup> | 400.00  |     |
| 4               | 泡沫混凝土       | 千密度600kg/m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup> | 430.00  |     |
| 5               | 轻集料砼        | LC7.5                   | m <sup>3</sup> | 650.00  |     |
| 6               | 干混普通防水砂浆    | DWM15P6                 | t              | 540.00  |     |
| 7               | 干混聚合物水泥防水砂浆 | DWS-I                   | t              | 603.00  |     |
| 8               | 干混普通抗裂砂浆    | DAC15                   | t              | 546.00  |     |
| 9               | 彩色沥青        | 铁红AC-13                 | t              | 1800.00 | 玄武岩 |

| 序号                | 材料名称        | 规格             | 计量单位           | 信息价     | 备注                   |
|-------------------|-------------|----------------|----------------|---------|----------------------|
| 10                | 彩色沥青        | 铁黄AC-13        | t              | 1950.00 | 玄武岩                  |
| 11                | 彩色沥青        | 铬绿AC-13        | t              | 2100.00 | 玄武岩                  |
| 12                | 彩色沥青        | 铬黄AC-13        | t              | 2100.00 | 玄武岩                  |
| <b>四、防水、保温、油漆</b> |             |                |                |         |                      |
| 1                 | 界面剂         | EPS聚苯板、XPS挤塑板用 | kg             | 1.20    |                      |
| 2                 | 岩棉板         |                | t              | 6440.00 | 160kg/m <sup>3</sup> |
| 3                 | 耐火纸面石膏板     | 1200×2400×15mm | m <sup>2</sup> | 50.00   |                      |
| 4                 | 铅单板(氟碳)     | 2.5mm          | m <sup>2</sup> | 325.00  |                      |
| 5                 | 硅钙板         | 1200×2400×8    | m <sup>2</sup> | 30.00   |                      |
| 6                 | 防火涂料        |                | kg             | 21.00   |                      |
| 7                 | 薄型防火涂料      |                | kg             | 22.00   |                      |
| 8                 | 防腐油         |                | kg             | 1.50    | 高力装饰城                |
| 9                 | 臭油水         |                | kg             | 0.95    | 高力装饰城                |
| 10                | 清油          |                | kg             | 13.00   | 高力装饰城                |
| 11                | 稀释剂         |                | kg             | 10.00   | 高力装饰城                |
| 12                | 玻化微珠复合材料保温板 | 40mm           | m <sup>2</sup> | 100.00  |                      |
| 13                | 耐候胶         | 529ML          | 支              | 38.00   | 高力装饰城                |
| 14                | 结构胶         | 529ML          | 支              | 57.00   | 高力装饰城                |
| 15                | 石膏粉         |                | kg             | 1.30    | 高力装饰城                |
| 16                | 催干剂         |                | kg             | 16.79   | 高力装饰城                |
| 17                | 大白粉         |                | kg             | 0.50    | 高力装饰城                |
| 18                | 色粉          |                | kg             | 6.83    | 高力装饰城                |



| 序号          | 材料名称       | 规格        | 计量单位           | 信息价     | 备注    |
|-------------|------------|-----------|----------------|---------|-------|
| 19          | 罩面漆        |           | kg             | 29.33   | 高力装饰城 |
| 20          | 乙炔气        |           | m <sup>3</sup> | 20.79   |       |
| 21          | 桐油         |           | kg             | 15.75   |       |
| 22          | 黑板漆        |           | kg             | 8.06    |       |
| 23          | 苯丙乳胶漆      |           | kg             | 7.14    |       |
| 24          | 防霉涂料       |           | kg             | 29.40   |       |
| 25          | 仿石型涂料      |           | kg             | 17.85   |       |
| 26          | 橡胶止水带      | 300×4mm   | m              | 25.99   |       |
| 27          | 黏胶泥        | XQ101型    | kg             | 0.93    |       |
| 28          | 复合纤维抗裂剂    |           | kg             | 2.63    |       |
| 29          | 混凝土增效剂     |           | kg             | 1.58    |       |
| 30          | 混凝土界面处理剂   | 25kg 50kg | t              | 1090.00 |       |
| 31          | 聚合物防裂砂浆    |           | t              | 1670.00 |       |
| 32          | 硅酮密封胶      |           | 升              | 20.00   |       |
| 33          | 复合发泡水泥板    |           | m <sup>3</sup> | 800.00  |       |
| 34          | EPS轻质实心填气棒 | Φ150      | m              | 16.00   |       |
| 35          | EPS轻质实心填气棒 | Φ180      | m              | 18.00   |       |
| 五、土建金属材料及制品 |            |           |                |         |       |
| 1           | 螺纹钢        | 10HRB335E | t              | 4667.00 |       |
| 2           | 螺纹钢        | 12HRB335E | t              | 4760.00 |       |
| 3           | 螺纹钢        | 14HRB335E | t              | 4595.00 |       |
| 4           | 螺纹钢        | 16HRB335E | t              | 4595.00 | 玄武岩   |

| 序号 | 材料名称           | 规格            | 计量单位 | 信息价     | 备注 |
|----|----------------|---------------|------|---------|----|
| 5  | 螺纹钢            | 10HRB400E     | t    | 4667.00 |    |
| 6  | 螺纹钢            | 12HRB400E     | t    | 4760.00 |    |
| 7  | 螺纹钢            | 14HRB400E     | t    | 4595.00 |    |
| 8  | 螺纹钢            | 16HRB400E     | t    | 4595.00 |    |
| 9  | 螺纹钢            | 18HRB400E     | t    | 4595.00 |    |
| 10 | 螺纹钢            | 20HRB400E     | t    | 4595.00 |    |
| 11 | 螺纹钢            | 25HRB400E     | t    | 4595.00 |    |
| 12 | 螺纹钢            | 32HRB400E     | t    | 4935.00 |    |
| 13 | 螺纹钢            | Φ16-25HRB500  | t    | 4832.00 |    |
| 14 | 螺纹钢            | Φ28-325HRB500 | t    | 4904.00 |    |
| 15 | 螺纹钢            | Φ6HTRB600     | t    | 5872.00 |    |
| 16 | 螺纹钢            | Φ8-10HTRB600  | t    | 5625.00 |    |
| 17 | 螺纹钢            | Φ12-32HTRB600 | t    | 5388.00 |    |
| 18 | C、Z型黑铁檩条(Q235) | 1.6-3.2mm     | t    | 4551.00 |    |
| 19 | C、Z型黑铁檩条(Q345) | 1.6-3.2mm     | t    | 4710.00 |    |
| 20 | C、Z型镀锌檩条(Q235) | 1.6-3.2mm     | t    | 5209.00 |    |
| 21 | C、Z型镀锌檩条(Q345) | 1.6-3.2mm     | t    | 5559.00 |    |
| 22 | 热镀锌等边角钢        | ∠40×3         | t    | 5862.00 |    |
| 23 | 热镀锌等边角钢        | ∠50×3         | t    | 5841.00 |    |
| 24 | 热镀锌等边角钢        | ∠63×5         | t    | 5841.00 |    |
| 25 | 热镀锌等边角钢        | ∠70×5         | t    | 5841.00 |    |
| 26 | 热镀锌等边角钢        | ∠80×6         | t    | 5841.00 |    |



| 序号 | 材料名称     | 规格                 | 计量单位           | 信息价     | 备注    |
|----|----------|--------------------|----------------|---------|-------|
| 27 | 热镀锌等边角钢  | ∠90×6              | t              | 5841.00 |       |
| 28 | 热镀锌等边角钢  | ∠100×6             | t              | 5862.00 |       |
| 29 | 热镀锌等边角钢  | ∠125×8             | t              | 5862.00 |       |
| 30 | 热镀锌不等边角钢 | ∠32×20×4           | t              | 5873.00 |       |
| 31 | 热镀锌不等边角钢 | ∠45×28×3           | t              | 5841.00 |       |
| 32 | 热镀锌不等边角钢 | ∠63×40×5           | t              | 5841.00 |       |
| 33 | 热镀锌不等边角钢 | ∠70×45×5           | t              | 5841.00 |       |
| 34 | 热镀锌不等边角钢 | ∠80×50×5           | t              | 5873.00 |       |
| 35 | 热镀锌方管    | 200×150×(3.0~3.5)  | t              | 6342.00 |       |
| 36 | 热镀锌方管    | 200×150×5.0        | t              | 5934.00 |       |
| 37 | 单层彩钢板    | 角驰III760(0.5mm)聚脂漆 | m <sup>2</sup> | 39.06   |       |
| 38 | 单层彩钢板    | 角驰III760(0.6mm)聚脂漆 | m <sup>2</sup> | 40.88   |       |
| 39 | 单层彩钢板    | 0.5厚750型墙面板聚脂漆面    | m <sup>2</sup> | 34.53   |       |
| 40 | 单层彩钢板    | 0.6厚750型墙面板聚脂漆面    | m <sup>2</sup> | 36.34   |       |
| 41 | 铁钉       |                    | kg             | 3.90    | 高力装饰城 |
| 42 | 扣钉       |                    | kg             | 4.90    | 高力装饰城 |
| 43 | 扒钉(马钉)   |                    | kg             | 18.00   | 高力装饰城 |
| 44 | 钩钉       |                    | 百只             | 21.00   | 高力装饰城 |
| 45 | 钢钉       |                    | kg             | 12.00   | 高力装饰城 |
| 46 | 吊轮       |                    | 付              | 120.00  | 高力装饰城 |
| 47 | 铜枪钉      |                    | kg             | 40.00   | 高力装饰城 |
| 48 | 玻璃胶      | 300ml              | 支              | 13.00   | 高力装饰城 |

| 序号 | 材料名称      | 规格      | 计量单位           | 信息价   | 备注      |
|----|-----------|---------|----------------|-------|---------|
| 49 | 铁射钉       |         | kg             | 24.00 | 高力装饰城   |
| 50 | 木螺丝       | 4×30mm  | 百只             | 2.80  | 高力装饰城   |
| 51 | 木螺丝       | 19mm    | 百只             | 1.20  | 高力装饰城   |
| 52 | 木螺丝       | 25mm    | 百只             | 1.80  | 高力装饰城   |
| 53 | 木螺丝       | 32mm    | 百只             | 2.50  | 高力装饰城   |
| 54 | 木螺丝       | 38mm    | 百只             | 4.20  | 高力装饰城   |
| 55 | 膨胀螺丝      | M8×50mm | 百只             | 50.00 | 高力装饰城   |
| 56 | 塑料胀管铜螺丝   |         | 百套             | 14.00 | 高力装饰城   |
| 57 | 塑料螺栓      | 6×22mm  | 百套             | 58.00 | 高力装饰城   |
| 58 | 膨胀螺栓      | 8×80mm  | 百套             | 86.00 | 高力装饰城   |
| 59 | 螺栓        | M8×80mm | 百套             | 17.00 | 高力装饰城   |
| 60 | 化学螺栓      | M12#    | 个              | 5.88  | 高力装饰城   |
| 61 | 圆头螺栓(带垫圈) | Φ6×35mm | 百个             | 6.00  | 高力装饰城   |
| 62 | 带帽螺钉      |         | 百个             | 83.00 | 高力装饰城   |
| 63 | 螺母        |         | kg             | 21.00 | 高力装饰城   |
| 64 | 带帽螺钉      |         | kg             | 7.36  | 高力装饰城   |
| 65 | 镀锌铁丝      | 综合      | kg             | 7.50  | 高力装饰城   |
| 66 | 镀锌铁丝      | 22#     | kg             | 7.50  | 高力装饰城   |
| 67 | 玻纤网格布     |         | m <sup>2</sup> | 2.50  |         |
| 68 | 钢板网       | 9×25mm  | m <sup>2</sup> | 20.00 | 高力装饰城   |
| 69 | 钢板网(钢丝网)  | 0.5mm   | m <sup>2</sup> | 5.70  | 墙与柱梁交界处 |
| 70 | 钢板网(钢丝网)  | 0.9mm   | m <sup>2</sup> | 9.00  | 普通      |



| 序号 | 材料名称       | 规格                            | 计量单位           | 信息价    | 备注         |
|----|------------|-------------------------------|----------------|--------|------------|
| 71 | 镀锌螺栓钩      |                               | 百只             | 46.00  | 高力装饰城      |
| 72 | 镀锌半圆头钉     |                               | kg             | 6.62   | 高力装饰城      |
| 73 | 镀锌螺钉(带垫)   |                               | 百只             | 15.00  | 高力装饰城      |
| 74 | 镀锌螺丝       |                               | 百只             | 4.85   | 高力装饰城      |
| 75 | 自攻螺丝       | M4×15mm                       | 百只             | 2.54   | 高力装饰城      |
| 76 | 轻钢龙骨       | 60主龙                          | m              | 9.00   |            |
| 77 | 轻钢龙骨       | 60副龙                          | m              | 6.70   |            |
| 78 | 轻钢龙骨       | 50副龙                          | m              | 6.00   |            |
| 79 | 不锈钢全玻地弹门   |                               | m <sup>2</sup> | 420.00 | 综合单价(含安装费) |
| 80 | 铝合金地弹门     | 壁厚1.2mm                       | m <sup>2</sup> | 400.00 | 综合单价(含安装费) |
| 81 | 铝合金平开门     | 壁厚1.4mm                       | m <sup>2</sup> | 380.00 | 综合单价(含安装费) |
| 82 | 钢化中空玻璃     | 8mmLow-e(双银)+16Ar+8mm         | m <sup>2</sup> | 365.00 |            |
| 83 | 钢化中空玻璃     | 8mm超白Low-e(双银)+16Ar+8mm(超白)   | m <sup>2</sup> | 418.00 |            |
| 84 | 钢化中空玻璃     | 10mmLow-e(双银)+16Ar+10mm       | m <sup>2</sup> | 417.00 |            |
| 85 | 钢化中空玻璃     | 10mm超白Low-e(双银)+16Ar+10mm(超白) | m <sup>2</sup> | 484.00 |            |
| 86 | 铝合金推拉窗     | 90系列                          | m <sup>2</sup> | 300.00 | 综合单价(含安装费) |
| 87 | 铝合金百叶窗(无框) |                               | m <sup>2</sup> | 250.00 | 综合单价(含安装费) |
| 88 | 铝合金百叶窗(有框) |                               | m <sup>2</sup> | 340.00 | 综合单价(含安装费) |
| 89 | 塑钢推拉窗      | 88系列双玻(5+9A+5钢化)              | m <sup>2</sup> | 320.00 | 综合单价(含安装费) |
| 90 | 塑钢推拉窗      | 88系列双玻(5+12A+5钢化)             | m <sup>2</sup> | 340.00 | 综合单价(含安装费) |
| 91 | 塑钢推拉窗      | 88系列双玻(6+12A+6钢化)             | m <sup>2</sup> | 356.00 | 综合单价(含安装费) |
| 92 | 塑钢推拉窗      | 88系列双玻(6+12A+6钢化low-e)        | m <sup>2</sup> | 450.00 | 综合单价(含安装费) |

| 序号  | 材料名称         | 规格                             | 计量单位           | 信息价    | 备注         |
|-----|--------------|--------------------------------|----------------|--------|------------|
| 93  | 塑钢推拉窗        | 88系列单玻                         | m <sup>2</sup> | 220.00 | 综合单价(含安装费) |
| 94  | 塑钢推拉窗        | 80系列双玻(5+9A+5钢化)               | m <sup>2</sup> | 280.00 | 综合单价(含安装费) |
| 95  | 塑钢推拉窗        | 80系列双玻(6+12A+6钢化)              | m <sup>2</sup> | 310.00 | 综合单价(含安装费) |
| 96  | 塑钢推拉窗        | 80系列双玻(6+12A+6钢化low-e)         | m <sup>2</sup> | 380.00 | 综合单价(含安装费) |
| 97  | 塑钢推拉窗        | 80系列单玻                         | m <sup>2</sup> | 210.00 | 综合单价(含安装费) |
| 98  | 断桥隔热铝合金窗     | 80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)         | m <sup>2</sup> | 580.00 | 综合单价(含安装费) |
| 99  | 断桥隔热铝合金平开门   | 80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)         | m <sup>2</sup> | 650.00 | 综合单价(含安装费) |
| 100 | 断桥隔热铝合金地弹簧门  | 100系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)        | m <sup>2</sup> | 680.00 | 综合单价(含安装费) |
| 101 | 断桥隔热铝合金平开窗   | 70系列low-e玻璃(6高透光+12A+6透明钢化玻璃)  | m <sup>2</sup> | 640.00 | 综合单价(含安装费) |
| 102 | 断桥隔热铝合金平开窗   | 70系列low-e玻璃(6高透光+12氩气+6透明钢化玻璃) | m <sup>2</sup> | 750.00 | 综合单价(含安装费) |
| 103 | 断桥隔热铝合金推拉窗   | 90系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)         | m <sup>2</sup> | 650.00 | 综合单价(含安装费) |
| 104 | 断桥隔热铝合金推拉窗   | 86系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)         | m <sup>2</sup> | 630.00 | 综合单价(含安装费) |
| 105 | 幕墙断桥隔热铝型材    |                                | kg             | 31.00  | 氟碳喷涂       |
| 106 | 玻璃幕墙铝型材      |                                | kg             | 29.00  | 粉末喷涂       |
| 107 | 幕墙断桥隔热铝型材    |                                | kg             | 31.00  | 粉末喷涂       |
| 108 | 铝合金卷帘门(含卷帘罩) | 壁厚1.2mm                        | m <sup>2</sup> | 278.00 | 综合单价(含安装费) |
| 109 | 电泳868单玻窗     |                                | m <sup>2</sup> | 403.00 | 综合单价(含安装费) |
| 110 | 电泳868双玻窗     |                                | m <sup>2</sup> | 444.00 | 综合单价(含安装费) |
| 111 | 电泳828单玻窗     |                                | m <sup>2</sup> | 505.00 | 综合单价(含安装费) |
| 112 | 电泳768单玻窗     |                                | m <sup>2</sup> | 375.00 | 综合单价(含安装费) |
| 113 | 电泳765单玻窗     |                                | m <sup>2</sup> | 366.00 | 综合单价(含安装费) |
| 114 | 电泳868平开窗     |                                | m <sup>2</sup> | 416.00 | 综合单价(含安装费) |



| 序号              | 材料名称     | 规格           | 计量单位 | 信息价    | 备注    |
|-----------------|----------|--------------|------|--------|-------|
| 115             | 不锈钢焊丝    |              | kg   | 28.00  |       |
| 116             | 铜焊条      |              | kg   | 62.00  |       |
| 117             | 电焊条      |              | kg   | 6.50   | 高力装饰城 |
| 118             | 焊锡       |              | kg   | 70.00  | 高力装饰城 |
| 119             | 隔声减震垫母料  |              | kg   | 2.50   | 高力装饰城 |
| 120             | 合金钢切割锯片  |              | 片    | 53.00  | 高力装饰城 |
| 121             | 组合钢模板    |              | kg   | 3.30   |       |
| 122             | 钢支撑(钢管)  |              | kg   | 3.50   |       |
| 123             | 扣件       |              | 个    | 4.20   |       |
| 124             | 工具式金属脚手  |              | kg   | 3.00   |       |
| 125             | 零星卡具     |              | kg   | 3.20   |       |
| <b>六、安装金属制品</b> |          |              |      |        |       |
| 1               | 内螺纹闸阀    | Z15T-10K-15  | 只    | 18.29  |       |
| 2               | 内螺纹闸阀    | Z15T-10K-20  | 只    | 22.38  |       |
| 3               | 内螺纹闸阀    | Z15T-10K-25  | 只    | 32.38  |       |
| 4               | 内螺纹闸阀    | Z15T-10K-32  | 只    | 42.33  |       |
| 5               | 内螺纹闸阀    | Z15T-10K-40  | 只    | 57.30  |       |
| 6               | 内螺纹闸阀    | Z15T-10K-50  | 只    | 87.13  |       |
| 7               | 内螺纹闸阀    | Z15T-10K-65  | 只    | 161.00 |       |
| 8               | 内螺纹闸阀    | Z15T-10K-80  | 只    | 233.00 |       |
| 9               | 内螺纹闸阀    | Z15T-10K-100 | 只    | 269.00 |       |
| 10              | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-40   | 只    | 255.00 |       |

| 序号 | 材料名称     | 规格          | 计量单位 | 信息价      | 备注 |
|----|----------|-------------|------|----------|----|
| 11 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-50  | 只    | 268.00   |    |
| 12 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-65  | 只    | 308.00   |    |
| 13 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-80  | 只    | 372.00   |    |
| 14 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-100 | 只    | 482.00   |    |
| 15 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-125 | 只    | 641.00   |    |
| 16 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-150 | 只    | 842.00   |    |
| 17 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-200 | 只    | 1261.00  |    |
| 18 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-250 | 只    | 1954.00  |    |
| 19 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-300 | 只    | 2742.00  |    |
| 20 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-350 | 只    | 4717.00  |    |
| 21 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-400 | 只    | 5233.00  |    |
| 22 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-450 | 只    | 9708.00  |    |
| 23 | 法兰闸阀(暗杆) | Z45T-10-500 | 只    | 10233.00 |    |
| 24 | 升降式法兰止回阀 | H41T-16-15  | 只    | 39.86    |    |
| 25 | 升降式法兰止回阀 | H41T-16-20  | 只    | 48.52    |    |
| 26 | 升降式法兰止回阀 | H41T-16-25  | 只    | 63.44    |    |
| 27 | 升降式法兰止回阀 | H41T-16-32  | 只    | 81.38    |    |
| 28 | 升降式法兰止回阀 | H41T-16-40  | 只    | 95.73    |    |
| 29 | 升降式法兰止回阀 | H41T-16-50  | 只    | 144.00   |    |
| 30 | 升降式法兰止回阀 | H41T-16-65  | 只    | 214.00   |    |
| 31 | 升降式法兰止回阀 | H41T-16-80  | 只    | 338.00   |    |
| 32 | 升降式法兰止回阀 | H41T-16-100 | 只    | 476.00   |    |



| 序号              | 材料名称            | 规格          | 计量单位 | 信息价     | 备注 |
|-----------------|-----------------|-------------|------|---------|----|
| 33              | 旋启式法兰止回阀        | H41T-16-50  | 只    | 159.00  |    |
| 34              | 旋启式法兰止回阀        | H41T-16-65  | 只    | 227.00  |    |
| 35              | 旋启式法兰止回阀        | H41T-16-80  | 只    | 344.00  |    |
| 36              | 旋启式法兰止回阀        | H41T-16-100 | 只    | 481.00  |    |
| 37              | 旋启式法兰止回阀        | H41T-16-125 | 只    | 680.00  |    |
| 38              | 旋启式法兰止回阀        | H41T-16-150 | 只    | 891.00  |    |
| 39              | 旋启式法兰止回阀        | H41T-16-200 | 只    | 1387.00 |    |
| 40              | 旋启式法兰止回阀        | H41T-16-250 | 只    | 2122.00 |    |
| 41              | 旋启式法兰止回阀        | H41T-16-300 | 只    | 2364.00 |    |
| <b>七、安装电工器材</b> |                 |             |      |         |    |
| 1               | 一位双控荧光开关        | WT-58       | 只    | 10.38   |    |
| 2               | 二位双控荧光开关        | WT-58       | 只    | 16.23   |    |
| 3               | 三位双控荧光开关        | WT-58       | 只    | 23.92   |    |
| 4               | 四位双控荧光开关        | WT-58       | 只    | 31.71   |    |
| 5               | 一位三级插座          | WT-58       | 只    | 11.31   |    |
| 6               | 一位三级插座          | WT-58       | 只    | 14.65   |    |
| 7               | 一位二、三级插座        | WT-58       | 只    | 11.96   |    |
| 8               | 一位双控荧光开关带三级插座   | WT-58       | 只    | 14.19   |    |
| 9               | 一位双控荧光开关带三级插座   | WT-58       | 只    | 17.15   |    |
| 10              | 一位双控荧光开关带二、三级插座 | WT-58       | 只    | 22.81   |    |
| 11              | 一位三箱四线插座        | WT-58       | 只    | 32.64   |    |
| 12              | 一位电话插座          | WT-58       | 只    | 13.81   |    |

| 序号 | 材料名称               | 规格      | 计量单位 | 信息价    | 备注 |
|----|--------------------|---------|------|--------|----|
| 13 | 一位八芯信息插座           | WT-58   | 只    | 34.12  |    |
| 14 | 一位电视插座             | WT-58   | 只    | 13.81  |    |
| 15 | 触摸延时开关             | WT-58   | 只    | 50.07  |    |
| 16 | 声(光)控延时开关          | WT-58   | 只    | 52.66  |    |
| 17 | 一位调光开关(可断开)        | WT-58   | 只    | 39.41  |    |
| 18 | 一位调速开关(可断开)        | WT-58   | 只    | 39.41  |    |
| 19 | 插卡取电节能开关           | WT-58   | 只    | 146.00 |    |
| 20 | 二位二级插座             | WT-58   | 只    | 11.31  |    |
| 21 | 一位二级带多功能插座         | WT-58   | 只    | 16.87  |    |
| 22 | 一位双控荧光开关带二级插座      | WT-58   | 只    | 12.52  |    |
| 23 | 二位八芯信息插座           | WT-58   | 只    | 63.51  |    |
| 24 | 一位门铃荧光开关           | WT-58   | 只    | 10.01  |    |
| 25 | 一位双控荧光开关           | PRODN-1 | 只    | 26.98  |    |
| 26 | 二位双控荧光开关           | PRODN-1 | 只    | 41.44  |    |
| 27 | 三位双控荧光开关           | PRODN-1 | 只    | 54.80  |    |
| 28 | 四位双控荧光开关           | PRODN-1 | 只    | 70.00  |    |
| 29 | 一位三级插座(10A)        | PRODN-1 | 只    | 27.82  |    |
| 30 | 一位三级插座(16A)        | PRODN-1 | 只    | 33.38  |    |
| 31 | 一位二、三级插座           | PRODN-1 | 只    | 30.69  |    |
| 32 | 一位双控荧光开关带三级插座(10A) | PRODN-1 | 只    | 44.97  |    |
| 33 | 一联单控开关             | WT-28   | 只    | 6.81   |    |
| 34 | 一联双控开关             | WT-28   | 只    | 7.99   |    |



| 序号 | 材料名称          | 规格              | 计量单位 | 信息价     | 备注  |
|----|---------------|-----------------|------|---------|-----|
| 35 | 二联单控开关        | WT-28           | 只    | 9.54    |     |
| 36 | 二联双控开关        | WT-28           | 只    | 10.62   |     |
| 37 | 三联单控开关        | WT-28           | 只    | 13.15   |     |
| 38 | 一联三级插座10A     | WT-28           | 只    | 8.28    |     |
| 39 | 一联三级插座16A     | WT-28           | 只    | 9.25    |     |
| 40 | 一联二、三级插座      | WT-28           | 只    | 11.69   |     |
| 41 | 一联单控开关带三级插座   | WT-28           | 只    | 10.51   |     |
| 42 | 一联单控开关带二、三级插座 | WT-28           | 只    | 14.71   |     |
| 43 | 触摸延时带强切功能开关   | WT-28           | 只    | 63.05   |     |
| 44 | 天棚座节能灯        | 18W             | 套    | 152.00  |     |
| 45 | 格栅灯           | 600×600 3×8W    | 套    | 265.00  | LED |
| 46 | 带应急圆盘吸顶灯      | 28W             | 套    | 111.00  |     |
| 47 | 带应急圆盘吸顶灯      | 18W             | 套    | 106.00  |     |
| 48 | 应急筒灯          | 12W             | 套    | 122.00  | LED |
| 49 | 双管日光灯         | 40W             | 套    | 45.45   |     |
| 50 | 消防应急电源        | TS-D-0.5KVA     | 台    | 8950.00 |     |
| 51 | 应急照明分配电装置     | TS-FP-6206      | 台    | 4790.00 |     |
| 52 | 回路电箱          | PZ30-30-1.0     | 只    | 145.00  |     |
| 53 | 回路电箱          | PZ30-36-1.0     | 只    | 160.00  |     |
| 54 | 小型断路器         | FTB2C-40-63A/2P | 只    | 65.88   |     |
| 55 | 小型断路器         | FTB2C-10-32A/3P | 只    | 106.00  |     |
| 56 | 小型断路器         | FTB2C-40-63A/3P | 只    | 122.00  |     |

| 序号 | 材料名称  | 规格                 | 计量单位 | 信息价    | 备注 |
|----|-------|--------------------|------|--------|----|
| 57 | 小型断路器 | FTB2C-10-32A/4P    | 只    | 145.00 |    |
| 58 | 小型断路器 | FTB2C-40-63A/4P    | 只    | 160.00 |    |
| 59 | 小型断路器 | FTB2G-10-32A/3P(D) | 只    | 116.00 |    |
| 60 | 小型断路器 | FTB2G-40-63A/3P(D) | 只    | 143.00 |    |
| 61 | 小型断路器 | FTB2G-10-32A/4P(D) | 只    | 159.00 |    |
| 62 | 小型断路器 | FTB2G-40-63A/4P(D) | 只    | 181.00 |    |
| 63 | 漏电断路器 | FTB2CLE-10-32A/2P  | 只    | 120.00 |    |
| 64 | 漏电断路器 | FTB2CLE-10-32A/3P  | 只    | 205.00 |    |
| 65 | 漏电断路器 | FTB2CLE-10-32A/4P  | 只    | 234.00 |    |
| 66 | 漏电断路器 | FTB2CLE-40-63A/2P  | 只    | 134.00 |    |
| 67 | 漏电断路器 | FTB2CLE-40-63A/3P  | 只    | 234.00 |    |
| 68 | 漏电断路器 | FTB2CLE-40-63A/4P  | 只    | 257.00 |    |
| 69 | 小型断路器 | FTM10-10-20A       | 只    | 41.45  |    |
| 70 | 小型断路器 | FTM10-25-32A       | 只    | 43.94  |    |
| 71 | 小型断路器 | FTM10L-10-20A      | 只    | 87.33  |    |
| 72 | 小型断路器 | FTM10L-25-32A      | 只    | 91.92  |    |
| 73 | 小型断路器 | FTB2G-80-100/2P    | 只    | 224.00 |    |
| 74 | 小型断路器 | FTB2C-80-100/3P    | 只    | 331.00 |    |
| 75 | 小型断路器 | FTB2C-80-100/4P    | 只    | 442.00 |    |
| 76 | 隔离开关  | FTG11-32-100/2P    | 只    | 43.94  |    |
| 77 | 隔离开关  | FTG11-32-100/3P    | 只    | 72.89  |    |
| 78 | 隔离开关  | FTG11-32-100/4P    | 只    | 98.05  |    |



| 序号          | 材料名称    | 规格                  | 计量单位 | 信息价     | 备注 |
|-------------|---------|---------------------|------|---------|----|
| 79          | 电涌保护器   | FTY-20-40/4P        | 只    | 745.00  |    |
| 80          | 电涌保护器   | FTY-60A/4P          | 只    | 1020.00 |    |
| 81          | 塑壳断路器   | FTM2-20-63A/3300    | 只    | 414.00  |    |
| 82          | 塑壳断路器   | FTM2-80-160A/3300   | 只    | 598.00  |    |
| 83          | 塑壳断路器   | FTM2-180-250A/3300  | 只    | 851.00  |    |
| 84          | 塑壳断路器   | FTM2-315-400A/3300  | 只    | 1390.00 |    |
| 85          | 塑壳断路器   | FTM2-20-63A/4300    | 只    | 605.00  |    |
| 86          | 塑壳断路器   | FTM2-80-160A/4300   | 只    | 647.00  |    |
| 87          | 塑壳断路器   | FTM2-180-250A/4300  | 只    | 1250.00 |    |
| 88          | 塑壳断路器   | FTM2-315-400A/4300  | 只    | 2090.00 |    |
| 89          | 塑壳漏电断路器 | FTM2L-20-63A/3300   | 只    | 1230.00 |    |
| 90          | 塑壳漏电断路器 | FTM2L-80-160A/3300  | 只    | 1340.00 |    |
| 91          | 塑壳漏电断路器 | FTM2L-180-250A/3300 | 只    | 1660.00 |    |
| 92          | 塑壳漏电断路器 | FTM2L-20-63A/4300   | 只    | 2160.00 |    |
| 93          | 塑壳漏电断路器 | FTM2L-80-160A/4300  | 只    | 2390.00 |    |
| 94          | 塑壳漏电断路器 | FTM2L-180-250A/4300 | 只    | 2860.00 |    |
| 95          | 塑壳漏电断路器 | FTM2L-320-400A/4300 | 只    | 3520.00 |    |
| 八、安装消防、通风器材 |         |                     |      |         |    |
| 1           | 水流指示器   | DN100               | 只    | 273.00  |    |
| 2           | 水流指示器   | DN150               | 只    | 323.00  |    |
| 3           | 信号蝶阀    | DN100               | 只    | 227.00  |    |
| 4           | 信号蝶阀    | DN150               | 只    | 315.00  |    |

| 序号 | 材料名称           | 规格             | 计量单位 | 信息价     | 备注          |
|----|----------------|----------------|------|---------|-------------|
| 5  | 湿式报警阀          | DN150          | 只    | 1620.00 |             |
| 6  | 水泵结合器          | DN100          | 只    | 1310.00 |             |
| 7  | 水泵结合器          | DN150          | 只    | 1920.00 |             |
| 8  | 不锈钢消防水箱        |                | t    | 1210.00 |             |
| 9  | 气压罐            | Φ600           | 台    | 4240.00 | 含调节气囊电接点压力表 |
| 10 | 气压罐            | Φ800           | 台    | 6060.00 | 含调节气囊电接点压力表 |
| 11 | 气压罐            | Φ1000          | 台    | 8180.00 | 含调节气囊电接点压力表 |
| 12 | 插板阀            | D600           | 个    | 1680.00 |             |
| 13 | 单出口消防栓箱(带自救卷盘) | 1800×700×240   | 套    | 1030.00 |             |
| 14 | 单出口消火栓箱        | 800×650×240    | 套    | 465.00  |             |
| 15 | 地上式消火栓         | Φ100           | 个    | 687.00  |             |
| 16 | 声光报警器          | TX3301A        | 只    | 117.00  |             |
| 17 | 手报             | J-SAP-M-TX3140 | 只    | 81.81   |             |
| 18 | 手报防爆           | J-SAB-F-TX6142 | 只    | 158.00  |             |
| 19 | 扬声器3W          |                | 只    | 44.44   |             |
| 20 | 扬声器3W          |                | 只    | 53.53   |             |
| 21 | 接线箱            | TX6960         | 只    | 141.00  |             |
| 22 | 模块广播           | TX3214A        | 只    | 91.91   |             |
| 23 | 模块短隔           | NT8251         | 只    | 64.64   |             |
| 24 | 模块输入           | TX3200A        | 只    | 77.77   |             |
| 25 | 模块输入输出         | TX3208A        | 只    | 91.91   |             |
| 26 | 消报             | FT8203         | 只    | 81.81   |             |



| 序号 | 材料名称        | 规格                 | 计量单位 | 信息价    | 备注        |
|----|-------------|--------------------|------|--------|-----------|
| 27 | 消防电话        | HY5716B            | 只    | 219.00 |           |
| 28 | 温感          | JTW-ZOM-FT8103     | 只    | 76.76  |           |
| 29 | 温感防爆        | JTW-ZOM-FT8103(EX) | 只    | 157.00 |           |
| 30 | 火灾显示盘       | TX3403             | 只    | 600.00 |           |
| 31 | 烟感          | YTJ-GD-FT8101      | 只    | 78.78  |           |
| 32 | 烟感防爆        | JTYB-GF-TX6102     | 只    | 177.00 |           |
| 33 | 点型光电感烟火灾探测器 | JTY-GM-TX3100A     | 只    | 85.85  | 智能型、无极性连接 |
| 34 | 点型感温火灾探测器   | JTW-ZDM-TX3100A    | 只    | 89.89  | 智能型、无极性连接 |
| 35 | 防火桥架        | 100×75             | m    | 34.36  | 带盖板、隔板    |
| 36 | 防火桥架        | 100×100            | m    | 44.50  | 带盖板、隔板    |
| 37 | 防火桥架        | 150×100            | m    | 49.09  | 带盖板、隔板    |
| 38 | 防火桥架        | 200×100            | m    | 64.75  | 带盖板、隔板    |
| 39 | 防火桥架        | 200×200            | m    | 85.20  | 带盖板、隔板    |
| 40 | 防火桥架        | 250×100            | m    | 75.85  | 带盖板、隔板    |
| 41 | 防火桥架        | 300×100            | m    | 87.06  | 带盖板、隔板    |
| 42 | 防火桥架        | 300×150            | m    | 114.00 | 带盖板、隔板    |
| 43 | 防火桥架        | 300×200            | m    | 121.00 | 带盖板、隔板    |
| 44 | 防火桥架        | 350×200            | m    | 141.00 | 带盖板、隔板    |
| 45 | 防火桥架        | 400×100            | m    | 130.00 | 带盖板、隔板    |
| 46 | 防火桥架        | 400×150            | m    | 128.00 | 带盖板、隔板    |
| 47 | 防火桥架        | 450×200            | m    | 164.00 | 带盖板、隔板    |
| 48 | 防火桥架        | 400×200            | m    | 151.00 | 带盖板、隔板    |

| 序号       | 材料名称   | 规格      | 计量单位 | 信息价    | 备注         |
|----------|--------|---------|------|--------|------------|
| 49       | 防火桥架   | 500×100 | m    | 135.00 | 带盖板、隔板     |
| 50       | 防火桥架   | 600×200 | m    | 253.00 | 带盖板、隔板     |
| 51       | 防火桥架   | 800×200 | m    | 316.00 | 带盖板、隔板     |
| 52       | 槽式桥架   | 300×100 | m    | 102.00 |            |
| 53       | 槽式桥架   | 300×150 | m    | 117.00 |            |
| 54       | 槽式桥架   | 400×150 | m    | 168.00 |            |
| 55       | 梯式桥架   | 400×150 | m    | 160.00 |            |
| 56       | 梯式桥架   | 500×200 | m    | 197.00 |            |
| 57       | 梯式桥架   | 600×150 | m    | 213.00 |            |
| 58       | 梯式桥架   | 600×200 | m    | 239.00 |            |
| 59       | 梯式桥架   | 800×150 | m    | 289.00 |            |
| 60       | 梯式桥架   | 800×200 | m    | 299.00 |            |
| 九、安装塑料制品 |        |         |      |        |            |
| 1        | PPR冷水管 | 20×2.3  | m    | 3.61   | PN1.6 S4   |
| 2        | PPR冷水管 | 32×3.6  | m    | 8.99   | PN1.6 S4   |
| 3        | PPR冷水管 | 40×4.5  | m    | 14.18  | PN1.6 S4   |
| 4        | PPR冷水管 | 63×7.1  | m    | 33.61  | PN1.6 S4   |
| 5        | PPR冷水管 | 75×8.4  | m    | 48.10  | PN1.6 S4   |
| 6        | PPR热水管 | 20×3.4  | m    | 5.98   | PN2.5 S2.5 |
| 7        | PPR热水管 | 32×5.4  | m    | 14.27  | PN2.5 S2.5 |
| 8        | PPR热水管 | 40×6.7  | m    | 22.01  | PN2.5 S2.5 |
| 9        | PPR热水管 | 63×8.6  | m    | 46.06  | PN2.5 S2.5 |



| 序号 | 材料名称       | 规格                      | 计量单位 | 信息价    | 备注         |
|----|------------|-------------------------|------|--------|------------|
| 10 | PPR热水管     | 75×10.3                 | m    | 69.25  | PN2.5 S2.5 |
| 11 | PPR热水管     | 25×2.8                  | m    | 6.44   |            |
| 12 | PPR热水管     | 32×3.6                  | m    | 12.71  |            |
| 13 | PPR热水管     | 50×5.6                  | m    | 25.97  |            |
| 14 | PE给水管      | 1.6MPa (SDRⅡ)φ20×2.0    | m    | 2.21   | PE100级     |
| 15 | PE给水管      | 1.6MPa (SDRⅡ)φ40×3.7    | m    | 7.75   | PE100级     |
| 16 | PE给水管      | 1.6MPa (SDRⅡ)φ75×6.8    | m    | 26.67  | PE100级     |
| 17 | PE给水管      | 1.6MPa (SDRⅡ)φ100×10    | m    | 58.74  | PE100级     |
| 18 | PE给水管      | 1.6MPa (SDRⅡ)φ160×14.6  | m    | 124.00 | PE100级     |
| 19 | PE给水管      | 1.6MPa (SDRⅡ)φ200×18.2  | m    | 196.00 | PE100级     |
| 20 | PE给水管      | 1.6MPa (SDRⅡ)φ250×22.7  | m    | 301.00 | PE100级     |
| 21 | PE给水管      | 1.6MPa (SDRⅡ)φ400×36.3Ⅱ | m    | 772.00 | PE100级     |
| 22 | PVC阻燃电线管   | 中型20 (305型)             | m    | 1.68   |            |
| 23 | PVC阻燃电线管   | 中型40 (305型)             | m    | 4.78   |            |
| 24 | HDPE沟槽管材   | DN100                   | m    | 119.00 |            |
| 25 | HDPE沟槽管材   | DN150                   | m    | 194.00 |            |
| 26 | HDPE沟槽管材   | DN75                    | m    | 66.86  |            |
| 27 | HDPE中空内螺旋管 | DN100                   | m    | 115.00 |            |
| 28 | HDPE中空内螺旋管 | DN50                    | m    | 41.92  |            |
| 29 | HDPE中空内螺旋管 | DN75                    | m    | 68.98  |            |
| 30 | HTPP沟槽管材   | DN100                   | m    | 119.00 |            |
| 31 | HTPP沟槽管材   | DN150                   | m    | 194.00 |            |

| 序号      | 材料名称                | 规格                                 | 计量单位 | 信息价       | 备注 |
|---------|---------------------|------------------------------------|------|-----------|----|
| 32      | HTPP沟槽管材            | DN75                               | m    | 40.20     |    |
| 十、电线、电缆 |                     |                                    |      |           |    |
| 1       | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | YJV0.6/1KV4×6mm <sup>2</sup>       | km   | 23904.00  |    |
| 2       | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | YJV0.6/1KV4×16mm <sup>2</sup>      | km   | 59789.00  |    |
| 3       | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | YJV0.6/1KV4×150mm <sup>2</sup>     | km   | 492941.00 |    |
| 4       | 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | YJV0.6/1KV5×6mm <sup>2</sup>       | km   | 28858.00  |    |
| 5       | 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | YJV0.6/1KV5×10mm <sup>2</sup>      | km   | 45667.00  |    |
| 6       | 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | YJV0.6/1KV5×16mm <sup>2</sup>      | km   | 71558.00  |    |
| 7       | 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | YJV0.6/1KV5×70mm <sup>2</sup>      | km   | 276221.00 |    |
| 8       | 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | YJV0.6/1KV5×95mm <sup>2</sup>      | km   | 379690.00 |    |
| 9       | 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | YJV0.6/1KV5×120mm <sup>2</sup>     | km   | 478224.00 |    |
| 10      | 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | YJV0.6/1KV4×25+1×16mm <sup>2</sup> | km   | 103238.00 |    |
| 11      | 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | YJV0.6/1KV4×35+1×16mm <sup>2</sup> | km   | 137702.00 |    |
| 12      | 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | YJV0.6/1KV4×50+1×25mm <sup>2</sup> | km   | 185549.00 |    |
| 13      | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | VV0.6/1KV5×25mm <sup>2</sup>       | km   | 108240.00 |    |
| 14      | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | VV0.6/1KV5×35mm <sup>2</sup>       | km   | 149318.00 |    |
| 15      | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | VV0.6/1KV5×50mm <sup>2</sup>       | km   | 194362.00 |    |
| 16      | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | VV0.6/1KV5×70mm <sup>2</sup>       | km   | 278218.00 |    |
| 17      | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | VV0.6/1KV5×95mm <sup>2</sup>       | km   | 382752.00 |    |
| 18      | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | VV0.6/1KV5×120mm <sup>2</sup>      | km   | 473443.00 |    |
| 19      | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | VV0.6/1KV5×150mm <sup>2</sup>      | km   | 582739.00 |    |
| 20      | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆   | VV0.6/1KV5×185mm <sup>2</sup>      | km   | 725856.00 |    |



| 序号 | 材料名称              | 规格                            | 计量单位 | 信息价       | 备注 |
|----|-------------------|-------------------------------|------|-----------|----|
| 21 | 铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆 | VV0.6/1KV5×240mm <sup>2</sup> | km   | 933264.00 |    |
| 22 | 电线电缆              | NH-YJV-0.6/1KV4×35            | m    | 139.00    |    |
| 23 | 电线电缆              | NH-YJV0.6/1KV3×95+50          | m    | 312.00    |    |
| 24 | 电线电缆              | NH-YJV-0.6/1KV4×185           | m    | 641.00    |    |
| 25 | 电线电缆              | WDZB-YJV-0.6/1KV-5×16         | m    | 75.07     |    |
| 26 | 电线电缆              | WDZB-YJV-0.6/1KV4×35+1×16     | m    | 148.00    |    |
| 27 | 电线电缆              | WDZB-YJV-0.6/1KV4×50+1×25     | m    | 194.00    |    |
| 28 | 电线电缆              | WDZB-YJV-0.6/1KV-3×150+2×70   | m    | 518.00    |    |
| 29 | 电线电缆              | WDZB-YJV-0.6/1KV-3×10         | m    | 19.73     |    |
| 30 | 电线电缆              | WDZB-YJV-0.6/1KV-4×10         | m    | 25.68     |    |
| 31 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×70+1×35   | m    | 275.00    |    |
| 32 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×120+1×70  | m    | 472.00    |    |
| 33 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×95+1×50   | m    | 369.00    |    |
| 34 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×150+1×70  | m    | 575.00    |    |
| 35 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×240+1×120 | m    | 956.00    |    |
| 36 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×5+1×16    | m    | 151.00    |    |
| 37 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-0.6/1KV-4×120+1×70  | m    | 470.00    |    |
| 38 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-0.6/1KV-5×6         | m    | 31.80     |    |
| 39 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-3×120+1×70          | m    | 385.00    |    |
| 40 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-3×120               | m    | 310.00    |    |
| 41 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-3×95+1×50           | m    | 304.00    |    |
| 42 | 电线电缆              | WDZBN-YJV-3×95                | m    | 247.00    |    |

| 序号 | 材料名称 | 规格                      | 计量单位 | 信息价     | 备注 |
|----|------|-------------------------|------|---------|----|
| 43 | 电线电缆 | WDZBN-YJV-4×25+1×16     | m    | 113.00  |    |
| 44 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×10       | m    | 47.12   |    |
| 45 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×25       | m    | 105.00  |    |
| 46 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×70       | m    | 266.00  |    |
| 47 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×95       | m    | 352.00  |    |
| 48 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×50+1×25  | m    | 214.00  |    |
| 49 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-5×4        | m    | 25.87   |    |
| 50 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×25+1×16  | m    | 122.00  |    |
| 51 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×35+1×16  | m    | 162.00  |    |
| 52 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×70+1×35  | m    | 297.00  |    |
| 53 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-5×10       | m    | 55.10   |    |
| 54 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-5×6        | m    | 37.07   |    |
| 55 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×16+1×10  | m    | 84.10   |    |
| 56 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×25+1×16  | m    | 131.00  |    |
| 57 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-4×35+1×16  | m    | 175.00  |    |
| 58 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-5×4        | m    | 25.64   |    |
| 59 | 电线电缆 | WDZBN-YJ(F)E-5×10       | m    | 57.47   |    |
| 60 | 电线电缆 | WDZA-YJ(F)E-3×185+2×95  | m    | 715.00  |    |
| 61 | 电线电缆 | WDZA-YJ(F)E-3×240+2×120 | m    | 1104.00 |    |
| 62 | 电线电缆 | WDZA-YJE-4×50+1×25      | m    | 236.00  |    |
| 63 | 电线电缆 | WDZA-YJE-4×35+1×16      | m    | 158.00  |    |
| 64 | 电线电缆 | WDZA-YJE-4×120+1×70     | m    | 560.00  |    |



| 序号 | 材料名称 | 规格                      | 计量单位 | 信息价     | 备注 |
|----|------|-------------------------|------|---------|----|
| 65 | 电线电缆 | WDZA-YJ(F)E-4×150+1×95  | m    | 728.00  |    |
| 66 | 电线电缆 | WDZA-YJ(F)E-4×185+1×95  | m    | 876.00  |    |
| 67 | 电线电缆 | WDZA-YJ(F)E-4×240+1×120 | m    | 1133.00 |    |
| 68 | 电线电缆 | WDZN-BYJ-2.5            | m    | 3.01    |    |
| 69 | 电线电缆 | WDZB-BYJ-2.5            | m    | 2.72    |    |
| 70 | 电线电缆 | WDZB-BYJ-1.5            | m    | 1.73    |    |
| 71 | 电线电缆 | WDZB-BYJ-10             | m    | 11.04   |    |
| 72 | 电线电缆 | WDZB-BYJ-25             | m    | 26.69   |    |
| 73 | 网线   | 超五类                     | m    | 2.72    |    |
| 74 | 网线   | 三类                      | m    | 1.79    |    |

本期信息价格采编时间周期2018年3月16日-2018年4月20日

备注：上述刊登材料以“国标”为准，无“国标”参照“行标”执行，材料价格单位均为“元”

本次材料价格

发布特别鸣谢：  
 盐城市新高砭公司 邵元高（总经理）  
 盐城金凯新型建材科技有限公司 徐金明（总经理）  
 中鼎集团 夏久生（副总经理）  
 盐城市同力新型建材有限公司 王天华（总经理）  
 李宏奎（副总经理）  
 江苏联鑫集团 马玉祥（副总经理）  
 江苏金贸集团 彭国辉（副总经理）  
 江苏同隆建设集团 刘国庆（副总经理）  
 江苏嘉园建设工程有限公司 夏桂林（副总经理）

## 东台市4月主要建筑安装材料指导价

| 序号 | 材料名称         | 规格                     | 计量单位           | 价格(元)  | 备注    |
|----|--------------|------------------------|----------------|--------|-------|
| 1  | 细砂           |                        | t              | 112.00 |       |
| 2  | 中砂           |                        | t              | 133.00 |       |
| 3  | 粗砂           |                        | t              | 135.00 |       |
| 4  | 碎石           |                        | t              | 135.00 |       |
| 5  | 生石灰          |                        | t              | 370.00 |       |
| 6  | 石灰膏          |                        | m <sup>3</sup> | 231.00 |       |
| 7  | 二灰结石         |                        | t              | 139.00 |       |
| 8  | KP1砖         | 240×115×90             | 百块             | 71.00  |       |
| 9  | 烧结节能保温空心砖    | BM1 240×115×90         | 块              | 0.75   |       |
| 10 | 矸普通实心砖       | 240×115×53             | 百块             | 67.00  |       |
| 11 | 矸小型空心砌块      | 190×190×90             | m <sup>3</sup> | 311.00 |       |
| 12 | 蒸压砂加气矸砌块     | 600×200×200 (B07 A5.0) | m <sup>3</sup> | 311.00 |       |
| 13 | 淤泥烧结多孔砖(17孔) | 190×90×90              | 块              | 0.65   |       |
| 14 | 淤泥烧结多孔砖(16孔) | 190×190×90             | 块              | 0.94   |       |
| 15 | 普通硅酸盐水泥      | 32.5 袋装                | t              | 431.00 |       |
| 16 | 普通硅酸盐水泥      | 42.5 袋装                | t              | 504.00 |       |
| 17 | 商品混凝土        | C15(泵送)                | m <sup>3</sup> | 450.00 | 不含泵送费 |
| 18 | 商品混凝土        | C20(泵送)                | m <sup>3</sup> | 462.00 | 不含泵送费 |
| 19 | 商品混凝土        | C25(泵送)                | m <sup>3</sup> | 472.00 | 不含泵送费 |
| 20 | 商品混凝土        | C30(泵送)                | m <sup>3</sup> | 482.00 | 不含泵送费 |
| 21 | 商品混凝土        | C35(泵送)                | m <sup>3</sup> | 496.00 | 不含泵送费 |



| 序号 | 材料名称         | 规格         | 计量单位           | 价格(元)   | 备注    |
|----|--------------|------------|----------------|---------|-------|
| 22 | 商品混凝土        | C40(泵送)    | m <sup>3</sup> | 508.00  | 不含泵送费 |
| 23 | 商品混凝土        | C50(泵送)    | m <sup>3</sup> | 520.00  | 不含泵送费 |
| 24 | 商品混凝土        | C60(泵送)    | m <sup>3</sup> | 533.00  | 不含泵送费 |
| 25 | 商品混凝土        | C15(非泵送型号) | m <sup>3</sup> | 450.00  |       |
| 26 | 商品混凝土        | C20(非泵送型号) | m <sup>3</sup> | 460.00  |       |
| 27 | 商品混凝土        | C25(非泵送型号) | m <sup>3</sup> | 470.00  |       |
| 28 | 商品混凝土        | C30(非泵送型号) | m <sup>3</sup> | 480.00  |       |
| 29 | 商品混凝土        | C35(非泵送型号) | m <sup>3</sup> | 490.00  |       |
| 30 | 预应力砼空心方桩     | C60        | m <sup>3</sup> | 1975.00 | A型    |
| 31 | 预应力砼空心方桩     | C60        | m <sup>3</sup> | 2040.00 | AB型   |
| 32 | 预应力砼空心方桩     | C80        | m <sup>3</sup> | 2050.00 | A型    |
| 33 | 预应力砼空心方桩     | C80        | m <sup>3</sup> | 2095.00 | AB型   |
| 34 | 预应力高强混凝土管桩   | C70        | m <sup>3</sup> | 2010.00 |       |
| 35 | 预应力高强混凝土管桩   | C80        | m <sup>3</sup> | 2100.00 |       |
| 36 | A型预应力混凝土管桩桩尖 | Φ400       | 只              | 54.00   |       |
| 37 | A型预应力混凝土管桩桩尖 | Φ450       | 只              | 64.00   |       |
| 38 | A型预应力混凝土管桩桩尖 | Φ500       | 只              | 88.00   |       |
| 39 | 周转成材         |            | m <sup>3</sup> | 1790.00 |       |
| 40 | 普通成材         |            | m <sup>3</sup> | 1790.00 |       |
| 41 | 硬木成材         |            | m <sup>3</sup> | 1970.00 |       |
| 42 | 复合木模板        | 18mm       | m <sup>2</sup> | 45.00   |       |
| 43 | EPS模塑聚苯板     |            | m <sup>3</sup> | 558.00  |       |

| 序号 | 材料名称        | 规格             | 计量单位           | 价格(元)   | 备注 |
|----|-------------|----------------|----------------|---------|----|
| 44 | XPS挤塑聚苯板    | 防火等级B2         | m <sup>3</sup> | 558.00  |    |
| 45 | 圆钢          | 综合             | t              | 4190.00 |    |
| 46 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 综合(二级)         | t              | 4255.00 |    |
| 47 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 6-8 HRB400(三级) | t              | 4330.00 |    |
| 48 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 10HRB400以上(三级) | t              | 4315.00 |    |
| 49 | 热镀锌钢管       | DN15           | t              | 5925.00 |    |
| 50 | 热镀锌钢管       | DN20           | t              | 5925.00 |    |
| 51 | 热镀锌钢管       | DN25           | t              | 5870.00 |    |
| 52 | 热镀锌钢管       | DN32           | t              | 5870.00 |    |
| 53 | 热镀锌钢管       | DN40           | t              | 5825.00 |    |
| 54 | 热镀锌钢管       | DN50           | t              | 5825.00 |    |
| 55 | 热镀锌钢管       | DN70           | t              | 5795.00 |    |
| 56 | 热镀锌钢管       | DN80           | t              | 5795.00 |    |
| 57 | 热镀锌钢管       | DN100          | t              | 5750.00 |    |
| 58 | 热镀锌钢管       | DN125          | t              | 5697.00 |    |
| 59 | 热镀锌钢管       | DN150          | t              | 5655.00 |    |
| 60 | 热镀锌钢管       | DN200          | t              | 5655.00 |    |

备注：泵送商品混凝土泵送费由供需双方按市场价确定。

## 大丰区4月主要建筑安装材料指导价

| 序号 | 材料名称 | 规格 | 计量单位 | 价格(元)  | 备注 |
|----|------|----|------|--------|----|
| 1  | 中粗砂  |    | t    | 150.00 |    |



| 序号 | 材料名称        | 规格         | 计量单位           | 价格(元)  | 备注  |
|----|-------------|------------|----------------|--------|-----|
| 2  | 碎石          |            | t              | 145.00 |     |
| 3  | 石灰膏         |            | m <sup>3</sup> | 285.00 |     |
| 4  | KP1砖        | 240×115×90 | 百块             | 80.00  |     |
| 5  | 矽节能保温砖(NCF) | 240×190×90 | 块              | 2.70   |     |
| 6  | 淤泥烧结保温砖     | 200×95×90  | 块              | 0.80   |     |
| 7  | NCN专用腻子     |            | Kg             | 5.40   |     |
| 8  | 矽普通实心砖      | 240×115×53 | 百块             | 75.00  |     |
| 9  | 矽小型空心砌块     | 190×190×90 | m <sup>3</sup> | 370.00 |     |
| 10 | 矽多孔砖        | 240×115×90 | 块              | 0.90   |     |
| 11 | 普通硅酸盐水泥     | 32.5散装     | t              | 460.00 |     |
| 12 | 普通硅酸盐水泥     | 32.5袋装     | t              | 490.00 |     |
| 13 | 普通硅酸盐水泥     | 42.5散装     | t              | 550.00 |     |
| 14 | 普通硅酸盐水泥     | 42.5袋装     | t              | 570.00 |     |
| 15 | 商品混凝土       | C15        | m <sup>3</sup> | 475.00 | 非泵送 |
| 16 | 商品混凝土       | C20        | m <sup>3</sup> | 485.00 | 非泵送 |
| 17 | 商品混凝土       | C25        | m <sup>3</sup> | 495.00 | 非泵送 |
| 18 | 商品混凝土       | C30        | m <sup>3</sup> | 505.00 | 非泵送 |
| 19 | 商品混凝土       | C35        | m <sup>3</sup> | 515.00 | 非泵送 |
| 20 | 商品混凝土       | C40        | m <sup>3</sup> | 525.00 | 非泵送 |
| 21 | 商品混凝土       | C45        | m <sup>3</sup> | 535.00 | 非泵送 |
| 22 | 商品混凝土       | C50        | m <sup>3</sup> | 565.00 | 非泵送 |
| 23 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM5散装     | t              | 350.00 |     |

| 序号 | 材料名称     | 规格               | 计量单位           | 价格(元)   | 备注  |
|----|----------|------------------|----------------|---------|-----|
| 24 | 预拌砂浆(砌筑) | DMM7.5散装         | t              | 350.00  |     |
| 25 | 预拌砂浆(砌筑) | DMM10散装          | t              | 360.00  |     |
| 26 | 预拌砂浆(抹灰) | DMM5.0散装         | t              | 365.00  |     |
| 27 | 预拌砂浆(抹灰) | DMM10散装          | t              | 370.00  |     |
| 28 | 预拌砂浆(抹灰) | DMM15散装          | t              | 375.00  |     |
| 29 | 预拌砂浆(抹灰) | DMM20散装          | t              | 380.00  |     |
| 30 | 预拌砂浆(地面) | DMM15散装          | t              | 375.00  |     |
| 31 | 预拌砂浆(地面) | DMM20散装          | t              | 380.00  |     |
| 32 | 周转成材     |                  | m <sup>3</sup> | 2100.00 |     |
| 33 | 普通成材     |                  | m <sup>3</sup> | 1800.00 |     |
| 34 | 复合木模板    |                  | m <sup>2</sup> | 43.00   | 综合价 |
| 35 | 圆钢       |                  | t              | 4750.00 | 综合价 |
| 36 | 螺纹钢      | 二级               | t              | 4650.00 | 综合价 |
| 37 | 螺纹钢      | 6-10 HRB400(三级)  | t              | 4750.00 | 综合价 |
| 38 | 螺纹钢      | 12-22 HRB400(三级) | t              | 4650.00 | 综合价 |
| 39 | 螺纹钢      | 25 HRB400以上(三级)  | t              | 4750.00 | 综合价 |
| 40 | 热镀锌钢管    |                  | t              | 5800.00 |     |
| 41 | PPR给水管   | 冷水管20×2.8        | m              | 4.60    |     |
| 42 | PPR给水管   | 冷水管25×2.8        | m              | 6.10    |     |
| 43 | PPR给水管   | 冷水管32×3.6        | m              | 8.60    |     |
| 44 | PPR给水管   | 热水管20×3.4        | m              | 5.60    |     |
| 45 | UPVC排水管  | DN50             | m              | 5.40    |     |



| 序号 | 材料名称        | 规格              | 计量单位 | 价格(元)   | 备注 |
|----|-------------|-----------------|------|---------|----|
| 46 | UPVC排水管     | DN75            | m    | 9.40    |    |
| 47 | UPVC排水管     | DN100           | m    | 17.00   |    |
| 48 | PVC阻燃电线管    | 中型16            | m    | 1.10    |    |
| 49 | PVC阻燃电线管    | 中型20            | m    | 1.70    |    |
| 50 | PVC阻燃电线管    | 中型25            | m    | 2.20    |    |
| 51 | PVC阻燃电线管    | 中型32            | m    | 3.10    |    |
| 52 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 1.5mm2450V/750V | km   | 1250.00 |    |
| 53 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 2.5mm2450V/750V | km   | 1950.00 |    |
| 54 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 4mm2450V/750V   | km   | 3000.00 |    |
| 55 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 6mm2450V/750V   | km   | 4550.00 |    |

【附件】：三级钢筋带E增加70元/吨，泵送混凝土增加10元/立方米，预拌砂浆未列的每增高一个等级单价增加5元。更正：2018年2-3月份大丰材料指导价：商品混凝土C20价格465元/m<sup>3</sup>，商品混凝土C25价格475元/m<sup>3</sup>，商品混凝土C30价格485元/m<sup>3</sup>。

## 射阳县4月主要建筑安装材料指导价

| 序号 | 材料名称 | 规格 | 计量单位           | 价格(元)  | 备注 |
|----|------|----|----------------|--------|----|
| 1  | 细砂   |    | t              | 105.00 |    |
| 2  | 中粗砂  |    | t              | 140.00 |    |
| 3  | 碎石   |    | t              | 130.00 |    |
| 4  | 生石灰  |    | t              | 410.00 |    |
| 5  | 石灰膏  |    | m <sup>3</sup> | 225.00 |    |

| 序号 | 材料名称     | 规格          | 计量单位           | 价格(元)   | 备注  |
|----|----------|-------------|----------------|---------|-----|
| 6  | 二灰结石     |             | t              | 120.00  |     |
| 7  | KP1砖     | 240×115×90  | 百块             | 75.00   |     |
| 8  | 蒸压砂加气砼砌块 | 600×240×240 | m <sup>3</sup> | 335.00  |     |
| 9  | 粉煤灰加气砼砌块 | 600×240×240 | m <sup>3</sup> | 305.00  |     |
| 10 | 复合硅酸盐水泥  | 32.5 散装     | t              | 355.00  |     |
| 11 | 复合硅酸盐水泥  | 32.5 袋装     | t              | 365.00  |     |
| 12 | 普通硅酸盐水泥  | 42.5 散装     | t              | 440.00  |     |
| 13 | 普通硅酸盐水泥  | 42.5 袋装     | t              | 455.00  |     |
| 14 | 商品混凝土    | C15(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 455.00  |     |
| 15 | 商品混凝土    | C20(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 465.00  |     |
| 16 | 商品混凝土    | C25(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 475.00  |     |
| 17 | 商品混凝土    | C30(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 490.00  | 综合价 |
| 18 | 商品混凝土    | C35(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 505.00  | 综合价 |
| 19 | 商品混凝土    | C40(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 520.00  | 综合价 |
| 20 | 商品混凝土    | C45(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 535.00  | 综合价 |
| 21 | 商品混凝土    | C50(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 550.00  | 综合价 |
| 22 | 周转成材     | 厚度30mm      | m <sup>3</sup> | 2740.00 | 综合价 |
| 23 | 普通成材     | 厚度30mm      | m <sup>3</sup> | 2550.00 |     |
| 24 | 硬木成材     | 厚度30mm      | m <sup>3</sup> | 3100.00 |     |
| 25 | 三夹板      | 2440×1220   | 张              | 24.00   |     |
| 26 | 复合木模板    | 2440×1220   | m <sup>2</sup> | 48.00   |     |
| 27 | 组合钢模板    |             | kg             | 7.20    |     |



| 序号 | 材料名称        | 规格              | 计量单位           | 价格(元)   | 备注   |
|----|-------------|-----------------|----------------|---------|------|
| 28 | 定型钢模板       |                 | kg             | 7.20    |      |
| 29 | 圆钢          | 综合              | t              | 4200.00 |      |
| 30 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 综合(二级)          | t              | 4150.00 |      |
| 31 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 6-8 HRB400(三级)  | t              | 4300.00 |      |
| 32 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 10HRB400 以上(三级) | t              | 4350.00 |      |
| 33 | 水泥彩瓦        |                 | 块              | 3.10    |      |
| 34 | 钢支撑(钢管)     |                 | kg             | 5.00    |      |
| 35 | 碎砖          |                 | t              | 45.00   |      |
| 36 | 复合铝塑板(B1级)  | 1220×2440×3×50s | m <sup>2</sup> | 190.00  | 氟碳喷涂 |
| 37 | 泡沫玻璃保温板(I型) | 600×450×100     | m <sup>3</sup> | 1610.00 |      |

### 建湖县4月主要建筑安装材料指导价

| 序号 | 材料名称  | 规格           | 计量单位           | 价格(元)  | 备注 |
|----|-------|--------------|----------------|--------|----|
| 1  | 细砂    |              | t              | 80.00  |    |
| 2  | 中粗砂   |              | t              | 130.00 |    |
| 3  | 碎石    |              | t              | 135.00 |    |
| 4  | 彩色石子  |              | t              | 200.00 |    |
| 5  | 白石子   | 2#           | t              | 140.00 |    |
| 6  | 石灰膏   |              | m <sup>3</sup> | 250.00 |    |
| 7  | 普通烧结砖 | 240×115×53mm | 百块             | 60.00  |    |
| 8  | KP1砖  | 240×115×90mm | 百块             | 85.00  |    |

| 序号 | 材料名称    | 规格            | 计量单位           | 价格(元)   | 备注 |
|----|---------|---------------|----------------|---------|----|
| 9  | KM1砖    | 190×190×90mm  | 百块             | 138.00  |    |
| 10 | 粘土空心砖   | 240×115×190mm | 百块             | 158.00  |    |
| 11 | 粘土空心砖   | 240×115×240mm | 百块             | 160.00  |    |
| 12 | 混凝土实心砖  | 240×115×90mm  | 百块             | 61.00   |    |
| 13 | 粉煤灰砖    | 240×115×53mm  | 百块             | 59.00   |    |
| 14 | 砼小型空心砌块 |               | m <sup>3</sup> | 310.00  |    |
| 15 | 平板玻璃    | 5mm           | m <sup>2</sup> | 28.00   |    |
| 16 | 平板玻璃    | 8mm           | m <sup>2</sup> | 38.00   |    |
| 17 | 普通硅酸盐水泥 | 32.5袋装        | t              | 420.00  |    |
| 18 | 普通硅酸盐水泥 | 42.5袋装        | t              | 470.00  |    |
| 19 | 商品混凝土   | C15非泵送型号      | m <sup>3</sup> | 430.00  |    |
| 20 | 商品混凝土   | C20非泵送型号      | m <sup>3</sup> | 445.00  |    |
| 21 | 商品混凝土   | C25非泵送型号      | m <sup>3</sup> | 460.00  |    |
| 22 | 商品混凝土   | C30非泵送型号      | m <sup>3</sup> | 480.00  |    |
| 23 | 商品混凝土   | C35非泵送型号      | m <sup>3</sup> | 490.00  |    |
| 24 | 商品混凝土   | C40非泵送型号      | m <sup>3</sup> | 505.00  |    |
| 25 | 商品混凝土   | C45非泵送型号      | m <sup>3</sup> | 520.00  |    |
| 26 | 商品混凝土   | C50非泵送型号      | m <sup>3</sup> | 535.00  |    |
| 27 | 生石灰     |               | t              | 390.00  |    |
| 28 | 玻璃      | 3mm           | m <sup>2</sup> | 20.00   |    |
| 29 | 周转木材    |               | m <sup>3</sup> | 2860.00 |    |
| 30 | 普通成材    |               | m <sup>3</sup> | 2660.00 |    |



| 序号 | 材料名称    | 规格             | 计量单位           | 价格(元)   | 备注 |
|----|---------|----------------|----------------|---------|----|
| 31 | 硬木成材    |                | m <sup>3</sup> | 3160.00 |    |
| 32 | 圆木      |                | m <sup>3</sup> | 2060.00 |    |
| 33 | 复合木模板   | 18mm           | m <sup>2</sup> | 50.00   |    |
| 34 | 胶合板三夹   | 1220×2440mm    | m <sup>2</sup> | 11.00   |    |
| 35 | 型钢      |                | t              | 4550.00 |    |
| 36 | 钢筋(综合)  |                | t              | 4500.00 |    |
| 37 | 冷拔钢丝    |                | t              | 4500.00 |    |
| 38 | 三级钢     | HRB400 6-10以内  | t              | 4550.00 |    |
| 39 | 三级钢     | HRB400 12-25以内 | t              | 4520.00 |    |
| 40 | 组合钢模板   |                | Kg             | 7.20    |    |
| 41 | 定型钢模板   |                | Kg             | 7.20    |    |
| 42 | 钢支撑(钢管) |                | Kg             | 8.00    |    |
| 43 | 乳胶漆(外墙) |                | m <sup>2</sup> | 18.00   |    |
| 44 | 石油沥青    | 10#            | Kg             | 3.80    |    |
| 45 | 石油沥青    | 30#            | Kg             | 3.00    |    |
| 46 | 石油沥青油毡  | 350#           | m <sup>2</sup> | 2.00    |    |

说明 1、以上建筑材料除注明者外,其他建筑材料都是实际到场价;  
2、其他未公布的材料价格,按盐城市第四期造价信息执行;  
3、盐城造价信息未公布的材料价格执行定额价,决算时按实调整。

## 阜宁县4月主要建筑安装材料指导价

| 序号 | 材料名称      | 规格                | 计量单位           | 价格(元)   | 备注  |
|----|-----------|-------------------|----------------|---------|-----|
| 1  | 中粗砂       |                   | t              | 136.00  |     |
| 2  | 碎石        |                   | t              | 130.00  |     |
| 3  | 生石灰       |                   | t              | 438.00  |     |
| 4  | 石灰膏       |                   | m <sup>3</sup> | 300.00  |     |
| 5  | 淤泥烧结保温空心砖 | 240×115×90        | 百块             | 160.00  |     |
| 6  | 普通硅酸盐水泥   | 32.5 袋装           | t              | 416.00  |     |
| 7  | 普通硅酸盐水泥   | 42.5 袋装           | t              | 465.00  |     |
| 8  | 商品混凝土     | C15(非泵送型号)        | m <sup>3</sup> | 425.00  |     |
| 9  | 商品混凝土     | C20(非泵送型号)        | m <sup>3</sup> | 435.00  |     |
| 10 | 商品混凝土     | C25(非泵送型号)        | m <sup>3</sup> | 445.00  |     |
| 11 | 商品混凝土     | C30(非泵送型号)        | m <sup>3</sup> | 455.00  |     |
| 12 | 商品混凝土     | C35(非泵送型号)        | m <sup>3</sup> | 475.00  |     |
| 13 | 商品混凝土     | C40(非泵送型号)        | m <sup>3</sup> | 495.00  |     |
| 14 | 预应力砼管桩    | PC-400(95)A-C70   | m              | 132.00  | 新苏标 |
| 15 | 预应力砼管桩    | PC-400(95)AB-C70  | m              | 148.00  | 新苏标 |
| 16 | 预应力高强砼管桩  | PHC-400(95)A-C80  | m              | 151.00  | 新苏标 |
| 17 | 预应力高强砼管桩  | PHC-400(95)AB-C80 | m              | 162.00  | 新苏标 |
| 18 | 周转成材      |                   | m <sup>3</sup> | 2820.00 |     |
| 19 | 建筑模板      | 复合模板              | m <sup>2</sup> | 43.00   |     |
| 20 | 圆钢        | HPB235            | t              | 4255.00 |     |
| 21 | 圆钢        | HPB300            | t              | 4325.00 |     |



| 序号 | 材料名称        | 规格                            | 计量单位           | 价格(元)   | 备注 |
|----|-------------|-------------------------------|----------------|---------|----|
| 22 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | HRB335(二级)                    | t              | 4255.00 |    |
| 23 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | HRB400(三级)                    | t              | 4300.00 |    |
| 24 | UPVC排水管     | DN50                          | m              | 5.26    |    |
| 25 | UPVC排水管     | DN75                          | m              | 9.04    |    |
| 26 | UPVC排水管     | DN110                         | m              | 16.63   |    |
| 27 | UPVC排水管     | DN160                         | m              | 33.34   |    |
| 28 | PVC阻燃电线管    | 16                            | m              | 1.04    |    |
| 29 | PVC阻燃电线管    | 20                            | m              | 1.65    |    |
| 30 | PVC阻燃电线管    | 25                            | m              | 2.15    |    |
| 31 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 2.5mm <sup>2</sup> 2450V/750V | m              | 1.98    |    |
| 32 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 4mm <sup>2</sup> 2450V/750V   | m              | 3.08    |    |
| 33 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 6mm <sup>2</sup> 2450V/750V   | m              | 4.61    |    |
| 34 | 蒸压灰加气混凝土砌块  | 600×240×200(A3.5 B06)         | m <sup>3</sup> | 380.00  |    |
| 35 | 蒸压砂加气混凝土砌块  | 600×240×200(A3.5 B06)         | m <sup>3</sup> | 388.00  |    |
| 36 | 蒸压砂加气混凝土砌块  | 600×240×200(A5.0 B07)         | m <sup>3</sup> | 409.00  |    |
| 37 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM5.0散装                      | t              | 402.00  |    |
| 38 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM7.5散装                      | t              | 397.00  |    |
| 39 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM10散装                       | t              | 409.00  |    |
| 40 | 预拌砂浆(砌筑)    | DMM15散装                       | t              | 419.00  |    |
| 41 | 预拌砂浆(抹灰)    | DPM5.0散装                      | t              | 398.00  |    |
| 42 | 预拌砂浆(抹灰)    | DPM7.5散装                      | t              | 402.00  |    |
| 43 | 预拌砂浆(抹灰)    | DPM10散装                       | t              | 417.00  |    |

| 序号 | 材料名称     | 规格          | 计量单位           | 价格(元)  | 备注 |
|----|----------|-------------|----------------|--------|----|
| 44 | 预拌砂浆(抹灰) | DPM15散装     | t              | 427.00 |    |
| 45 | 预拌砂浆(抹灰) | DPM20散装     | t              | 433.00 |    |
| 46 | 蒸压灰砂砖    | 240×115×53  | m <sup>3</sup> | 460.00 |    |
| 47 | 蒸压灰砂砖    | 240×115×90  | m <sup>3</sup> | 410.00 |    |
| 48 | 蒸压灰砂砖    | 240×190×115 | m <sup>3</sup> | 592.00 |    |
| 49 | 蒸压灰砂砖    | 190×90×90   | m <sup>3</sup> | 470.00 |    |
| 50 | 蒸压灰砂砖    | 190×90×53   | m <sup>3</sup> | 680.00 |    |

### 滨海县4月主要建筑安装材料指导价

| 序号 | 材料名称      | 规格              | 计量单位           | 价格(元)  | 备注 |
|----|-----------|-----------------|----------------|--------|----|
| 1  | 细砂        |                 | t              | 110.00 |    |
| 2  | 中粗砂       |                 | t              | 126.00 |    |
| 3  | 碎石        |                 | t              | 120.00 |    |
| 4  | 生石灰       |                 | t              | 400.00 |    |
| 5  | 石灰膏       |                 | m <sup>3</sup> | 245.00 |    |
| 6  | 二灰结石      |                 | t              | 118.00 |    |
| 7  | KP1砖      | 240×115×90      | 百块             | 62.00  |    |
| 8  | 烧结节能保温空心砖 | BM1 240×115×90  | 百块             | 76.00  |    |
| 9  | 烧结节能保温空心砖 | BM1 240×115×190 | 百块             | 165.00 |    |
| 10 | 矸普通实心砖    | 240×115×53      | 百块             | 50.00  |    |
| 11 | 矸小型空心砌块   | 190×190×90      | m <sup>3</sup> | 325.00 |    |



| 序号 | 材料名称        | 规格                     | 计量单位           | 价格(元)   | 备注 |
|----|-------------|------------------------|----------------|---------|----|
| 12 | 蒸压砂加气砼砌块    | 600×200×200 (B07 A5.0) | m <sup>3</sup> | 310.00  |    |
| 13 | 蒸压灰砂多孔砖     | 240×115×90             | m <sup>3</sup> | 305.00  |    |
| 14 | 蒸压灰砂多孔砖     | 190×90×90              | m <sup>3</sup> | 325.00  |    |
| 15 | 蒸压灰砂砖       | 240×115×53             | m <sup>3</sup> | 355.00  |    |
| 16 | 普通硅酸盐水泥     | 32.5 袋装                | t              | 380.00  |    |
| 17 | 普通硅酸盐水泥     | 42.5 袋装                | t              | 460.00  |    |
| 18 | 商品混凝土       | C15(非泵送型号)             | m <sup>3</sup> | 400.00  |    |
| 19 | 商品混凝土       | C20(非泵送型号)             | m <sup>3</sup> | 435.00  |    |
| 20 | 商品混凝土       | C25(非泵送型号)             | m <sup>3</sup> | 450.00  |    |
| 21 | 商品混凝土       | C30(非泵送型号)             | m <sup>3</sup> | 455.00  |    |
| 22 | 商品混凝土       | C35(非泵送型号)             | m <sup>3</sup> | 475.00  |    |
| 23 | 商品混凝土       | C40(非泵送型号)             | m <sup>3</sup> | 490.00  |    |
| 24 | 周转成材        |                        | m <sup>3</sup> | 2350.00 |    |
| 25 | 普通成材        |                        | m <sup>3</sup> | 2100.00 |    |
| 26 | 硬木成材        |                        | m <sup>3</sup> | 2500.00 |    |
| 27 | 复合木模板       | 18mm                   | m <sup>3</sup> | 41.00   |    |
| 28 | 圆钢          | 综合                     | t              | 4350.00 |    |
| 29 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 综合(二级)                 | t              | 4290.00 |    |
| 30 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 6-10 HRB400(三级)        | t              | 4310.00 |    |
| 31 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 10以上 HRB400(三级)        | t              | 4250.00 |    |
| 32 | 热镀锌钢管       | DN25                   | t              | 5610.00 |    |
| 33 | 热镀锌钢管       | DN100                  | t              | 5274.00 |    |

| 序号 | 材料名称        | 规格                           | 计量单位 | 价格(元)   | 备注 |
|----|-------------|------------------------------|------|---------|----|
| 34 | 热镀锌钢管       | DN150                        | t    | 5478.00 |    |
| 35 | PPR给水管      | 冷水管20×2.0                    | m    | 3.30    |    |
| 36 | PPR给水管      | 冷水管25×2.3                    | m    | 5.12    |    |
| 37 | UPVC排水管     | DN50×2.0                     | m    | 5.15    |    |
| 38 | UPVC排水管     | DN110×3.2                    | m    | 16.50   |    |
| 39 | UPVC排水管     | DN160×4.0                    | m    | 32.40   |    |
| 40 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V | m    | 1.70    |    |
| 41 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 4mm <sup>2</sup> 450V/750V   | m    | 2.65    |    |
| 42 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 6mm <sup>2</sup> 450V/750V   | m    | 3.95    |    |
| 43 | 预应力方桩       | YRS500B500                   | m    | 435.00  |    |
| 44 | 预应力方桩       | YRS300B300                   | m    | 255.00  |    |

### 响水县4月主要建筑安装材料指导价

| 序号 | 材料名称 | 规格         | 计量单位 | 价格(元)  | 备注 |
|----|------|------------|------|--------|----|
| 1  | 细砂   |            | t    | 105.00 |    |
| 2  | 中粗砂  |            | t    | 115.00 |    |
| 3  | 碎砖   |            | t    | 45.00  |    |
| 4  | 碎石   |            | t    | 110.00 |    |
| 5  | 生石灰  |            | t    | 400.00 |    |
| 6  | KM1砖 | 190×190×90 | 百块   | 80.00  |    |
| 7  | KP1砖 | 240×115×90 | 百块   | 68.00  |    |



| 序号 | 材料名称       | 规格          | 计量单位           | 价格(元)   | 备注  |
|----|------------|-------------|----------------|---------|-----|
| 8  | 免烧保温空心砖    |             | m <sup>3</sup> | 300.00  |     |
| 9  | 矸普通实心砖     | 240×115×53  | 百块             | 45.00   |     |
| 10 | 矸小型空心砌块    |             | m <sup>3</sup> | 330.00  |     |
| 11 | 蒸压灰砂标准砖    | 240×115×53  | 百块             | 54.00   |     |
| 12 | 蒸压灰砂多孔砖    | 240×115×115 | 百块             | 95.00   |     |
| 13 | 蒸压砂加气矸砌块   | B07 A5.0    | m <sup>3</sup> | 340.00  |     |
| 14 | 普通硅酸盐水泥    | 32.5 袋装     | t              | 380.00  |     |
| 15 | 普通硅酸盐水泥    | 42.5 袋装     | t              | 460.00  |     |
| 16 | 商品混凝土      | C15(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 400.00  |     |
| 17 | 商品混凝土      | C20(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 430.00  |     |
| 18 | 商品混凝土      | C25(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 445.00  |     |
| 19 | 商品混凝土      | C30(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 460.00  |     |
| 20 | 商品混凝土      | C35(非泵送型号)  | m <sup>3</sup> | 480.00  |     |
| 21 | 预应力高强混凝土管桩 | C60         | m <sup>3</sup> | 1500.00 | A型  |
| 22 | 预应力高强混凝土管桩 | C60         | m <sup>3</sup> | 1600.00 | AB型 |
| 23 | 预应力高强混凝土管桩 | C80         | m <sup>3</sup> | 1550.00 | A型  |
| 24 | 预应力高强混凝土管桩 | C80         | m <sup>3</sup> | 1650.00 | AB型 |
| 25 | 周转成材       |             | m <sup>3</sup> | 2350.00 |     |
| 26 | 普通成材       |             | m <sup>3</sup> | 2100.00 |     |
| 27 | 硬木成材       |             | 张              | 2500.00 |     |
| 28 | 复合木模板      | 18mm        | m <sup>2</sup> | 40.00   |     |
| 29 | 圆钢         | HRB300      | t              | 4350.00 |     |

| 序号 | 材料名称        | 规格                           | 计量单位           | 价格(元)   | 备注 |
|----|-------------|------------------------------|----------------|---------|----|
| 30 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 6-8 HRB400(三级)               | t              | 4300.00 |    |
| 31 | 螺纹钢(热轧带肋钢筋) | 10HRB400 以上(三级)              | t              | 4250.00 |    |
| 32 | 水泥彩瓦        | 432×228mm                    | 块              | 2.30    |    |
| 33 | 水泥脊瓦        | 380×240mm                    | 块              | 4.50    |    |
| 34 | 镀锌钢丝网       |                              | m <sup>2</sup> | 4.50    |    |
| 35 | 耐碱玻纤网格布     |                              | m <sup>2</sup> | 3.00    |    |
| 36 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 1.5mm <sup>2</sup> 450V/750V | km             | 1100.00 |    |
| 37 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V | km             | 1700.00 |    |
| 38 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 4mm <sup>2</sup> 450V/750V   | km             | 2650.00 |    |
| 39 | 铜芯聚氯乙烯绝缘线BV | 6mm <sup>2</sup> 450V/750V   | km             | 3950.00 |    |