

全市 2017 年度 工程造价管理工作会议召开

3月9日,盐城市2017年度工程造价管理工作会议召开。会议贯彻落实全省工程造价管理工作会议、局系统2017年度工作会议精神,总结去年工作,部署今年工作任务,会上公布了2016年度工程造价工作考核结果,印发了《关于分解落实2017年度全市工程造价管理工作目标任务的通知》等。

2016年,全市工程造价管理工作在省厅造价总站和市城乡建设局的正确领导下,进一步围绕“行业管理上台阶,服务发展树品牌,自身建设争一流”的目标,着力推进党建工作“1234工程”,努力构建诚信造价行业,打造廉洁从业队伍,提升行业社会满意度。市造价处(党支部)被局党委表彰为年度工作“综合先进单位”、“五好基层党组织”,被市总工会、市建设工委授予“模范职工之家”,《盐城工程造价》再次荣获“全国工程造价管理类优秀期刊”称号。我市代表队荣获省住建厅、人社厅等部门联合举办的全省造价员职业技能竞赛团体第一名等荣誉,市造价协会获评优秀组织奖。行业党建工作入选省委组织部特色工作。

2017年,市工程造价管理工作将在省厅造价总站工作要求和市城乡建设局的部署下,着重做好以下工作:一是聚力服务重点项目,提升全过程管理效能。加强国有投资项目监管力度,以工程实施阶段多环节的造价确定与控制为基础,完善国有投资项目工程造价全过程监管机制,尤其以局系统承担实施的“三重”工作、八大类重点工程、为民办实事项目和市区城建重点项目等工作为核心,加大服务力度,提高服

务效能。二是完善造价行业规范依据,推进工程合理计价。遵循科学、合理、全面、及时的原则,紧密结合本市建设工程技术与管理水平,对影响工程造价活动的重要因素进行科学分析,及时调整完善计价依据和相关管理措施,正确引导建设工程造价活动。三是加快信息化建设进程,搭建全方位多元化信息平台。积极推进工程造价信息工作向标准化、网络化、动态化发展,通过管理部门、行业协会和企业等建设市场各方主体共同参与,开展工程造价信息发布、服务工作,建立行业造价指数指标大数据,构建工程造价信息平台。四是狠抓造价咨询中介市场监管,促进行业可持续发展。以促进造价行业发展为目标,以深入贯彻《盐城市建设工程造价管理办法》和《盐城市市外进盐工程造价咨询企业管理办法(修订)》为抓手,加强政府指导与监督,规范市场经营行为,完善行业自律管理,营造良好的行业发展环境。五是深化党建品牌创建活动,强化行业队伍建设管理。以局系统“党建工作示范引领年”活动为契机,通过加强行业党建工作、强化职业教育、拓宽培训渠道,逐步推动行业党建工作建设,优化企业结构,不断提升从业人员素质,形成一支适应新常态下工程建设发展需要的行业队伍。

各县(市、区)造价管理机构、各造价咨询企业主要负责人,外市进盐造价咨询企业负责人,部分施工企业、建材企业负责人、协会会员代表,市造价处全体人员参加会议。(编辑:乐荣荣)

关于分解落实 2017 年度全市工程造价 管理工作任务的通知

盐市建价字〔2017〕2号

各县(市、区)住建局造价管理机构,各工程造价咨询企业:

根据省住房和城乡建设厅工作部署、省建设工程造价管理总站2017年工程造价管理工作要点和市城乡建设局年度工作会议精神,结合今年工程造价管理工作实际,现将2017年度全市工程造价管理工作主要目标任务进行分解,希各县(市、区)住建局造价管理机构、各工程造价咨询企业、市造价管理处各科室认真抓好工作落实,确保圆满和超额完成年度工作目标。

一、围绕年度目标,细化分解任务。市、县(市、区)造价管理机构和各企业要继续围绕“行业管理上台阶,服务发展树品牌,自身建设争一流”的目标,突出业务建设、诚信建设、文化建设、队伍建设等工作重点,进一步细化分解任务,明确责任单位(部门)和具体责任人。

二、加强督查推进,狠抓工作落实。市造价处将依据省总站和市城乡建设局有关要求,制定和完善2017年度全市工程造价管理工作任务考核实施细则,并按时序进度进行督查考核,建立台帐资料,确定考核等次。市、县(市、区)造价管理机构和各企业要

对照目标任务和考核要求强化督查落实。

三、强化考核评比,注重结果运用。根据考核结果,对完成年度目标任务较好的单位、集体和个人分别推荐至省住建厅(省总站、省协会)、市城乡建设局和市有关部门通报表彰。对完成任务较差、考核结果排名靠后的单位,将在一定范围内予以通报批评或利用媒体、网站等形式进行公布。

以上通知,希认真抓好落实。

- 附件:1、市工程造价管理处2017年度主要工作任务分解表
2、全市工程造价行业2017年度主要工作任务分解表
3、2017年度工程造价基础数据内容及行业资讯报送时间安排表

盐城市工程造价管理处
2017年2月10日

(编辑:肖霞)



市工程造价管理处2017年度主要工作任务分解表

附件1:

类别	目标任务	主要内容	工作要求	责任科室	责任人
一	进一步加强计价业务建设,提升计价业务服务水平 and 全过程造价管理质效	<p>结合“新水源地”等重点工程造价计价服务工作,认真落实2017年度重点课题研究任务,解决好“营改增”计价调整规定的执行热点、难点问题,出台相关计价解释或规范工程造价计价方面的文件</p> <p>继续做好“四新”、绿色建筑、海绵城市技术、建筑产业现代化施工技术和施工工艺的现场调研,及典型案例收集分析工作</p> <p>发挥专业优势,协同提高建设工程现场安全文明施工管理水平,出台完善现场安全文明施工措施费核定管理配套文件</p> <p>进一步完善材料价格、人工工资等信息的发布论证会、造价咨询业务会办会制度和程序</p> <p>组织做好省站修编的《装配式混凝土建筑工程定额》、《江苏省建设工程造价估算指标》、《江苏省机械台班定额》等发布后的宣贯和执行工作。</p>	<p>根据“新水源地”重点工程造价计价服务要求,做好周密部署,督促落实工作;做好“营改增”计价调整规定问题收集,并组织专家研析</p> <p>宣传推广“绿色建筑”和“建筑产业现代化”施工技术和工艺,组织专家剖析典型案例,为绿色建筑和建筑产业现代化的推广提供计价依据</p> <p>出台配套实施文件,加大施工现场安全防护、扬尘控制、围挡设施、场地堆放等方面费用考核核定工作,形成费用投入到位、措施落实到位、现场管理到位的工作合力</p> <p>完善相关程序和制度,督促专家客观、公正、公平履职</p> <p>做好定额的宣贯和执行工作。</p>	<p>办公室 市场科 造价科</p> <p>造价科</p> <p>造价科</p> <p>造价科</p> <p>造价科</p>	<p>卢粉贵 曾玉庆 肖霞</p> <p>肖霞</p> <p>肖霞</p> <p>肖霞</p> <p>肖霞</p> <p>肖霞</p>

类别	目标任务	主要内容	工作要求	责任科室	责任人
二	进一步强化中介咨询市场监管措施,着力加大外市咨询企业监管力度	<p>构建盐城市工程造价行业协作平台,完善协作运行机制、优化运作模式和活动开展方式</p> <p>配合省总站开展2015-2017年度企业信用评价工作为契机,开展全市造价咨询成果质量“双随机”抽查,加大市外进盐工程造价咨询企业检查力度</p> <p>出台《盐城市建设工程竣工结算文件备案管理实施细则》等配套文件,规范有序推进我市竣工结算文件备案工作</p> <p>注重专业理论知识学习和人才队伍建设,组织优秀论文和典型案例评比工作</p> <p>加强从业人员廉洁从业和诚信执业行为监督,开展职业道德警示教育,组织行业法律法规知识讲座等活动</p> <p>规范行业协会组织建设,进一步发挥学术交流、业务探讨作用</p> <p>加强行业文化建设力度,积极参与省、市文化活动</p>	<p>分层分类开展活动,切实提升我市咨询企业经营方法、计价业务、内部管理等方面工作,促进我市咨询企业健康、持续、有序发展</p> <p>要高标准、严要求、全覆盖做好迎查工作,要联合相关部门规范市外进盐造价咨询企业执业行为</p> <p>按照有关文件要求,完善办理流程、规范工程结算、推进结算进度</p> <p>制订业务学习、人才培养计划并加以落实;从宣传发动、题库编制、队伍选拔等方面入手,把活动抓紧抓实抓到位;邀请省属高校或行业知名专家进行专题讲座,做好组织工作</p> <p>加强行业人员的职业道德教育,邀请司法专家学者举办法律法规知识讲座等</p> <p>根据省总站、省协会,结合我市实际,规范有序开展协会各项工作</p> <p>做好宣传发动工作,鼓励企业加强自身文化建设,活动要传承节俭、不讲排场,提高行业参与度</p>	<p>市场科 造价科</p> <p>市场科 造价科</p> <p>市场科 造价科</p> <p>市场科 造价科</p> <p>市场科 造价科</p> <p>办公室 市场科 造价科</p> <p>办公室</p> <p>办公室 工会</p>	<p>曾玉庆 肖霞</p> <p>曾玉庆 肖霞</p> <p>曾玉庆 肖霞</p> <p>曾玉庆 肖霞</p> <p>曾玉庆 肖霞</p> <p>卢粉贵 曾玉庆 肖霞</p> <p>卢粉贵</p> <p>卢粉贵 陈筱秋</p>

类别	目标任务	主要内容	工作要求	责任科室	责任人
四	进一步完善党群工作机制制度体系,提升党群工作水平,夯实单位自身建设	开展“党建工作示范引领年”,扎实开展开展“服务讲诚信、满意在造价”主题活动,做优“阳光造价先锋路”党建品牌	按照活动《实施意见》,做好各项工作的动员部署、督查、落实工作	办公室 市场科 造价科 工会 团委	卢粉贵 曾玉庆 肖霞 陈筱秋 乐荣荣
		建立健全行业党总支各项工作制度,督促各支部规范化建设,加强党建带工建,创建规范基层党组织	积极发挥党群组织凝聚人心作用	办公室 市场科	卢粉贵 曾玉庆
		持之以恒开展文明创建活动,做好省级文明单位、市级青年文明号的创建迎查工作	按照省文明委和市团委要求,做好迎查工作	办公室 团委	卢粉贵 乐荣荣

附件 2:
全市工程造价行业 2017 年度主要工作任务分解表

序号	任务内容	工作要求	市造价处牵头科室	责任单位
1	开展“党建工作示范引领年”活动,深入推进“阳光造价先锋路”党建品牌提升活动	深入开展“阳光造价先锋路”党建品牌提升各项活动,按照各项活动具体实施意见,做好动员部署、督查、落实工作	办公室 市场科 造价科	县(市、区)造价管理机构、造价咨询企业
2	参与省协会组织的乒乓球、羽毛球、篮球、职工投篮等比赛活动	按照文件要求做好各项活动的前期准备工作	造价科	县(市、区)造价管理机构
3	月度建设工程材料价格信息测报	要准确、及时、全面,同时根据省站新发布的材料模板做好材料价格扩充工作	造价科	县(市、区)造价管理机构
4	季度动态人工工资测报	建立不少于 5 个测报点,及时上报数据	办公室	县(市、区)造价管理机构
5	做好 2017 年度《盐城工程造价》编发服务工作	结合本地实际,积极做好行业服务工作	办公室	县(市、区)造价管理机构
6	对照资质规定,强化资质管理,规范中介机构执业行为,加大市外进盐工程造价咨询企业监管力度	按照建设部资质管理要求,加大人员、质量控制等管理力度;联合有关部门做好外市咨询企业摸底、调查工作,从质量检查入手抓好监管工作	市场科	造价咨询企业

附件 2:

序号	任务内容	工作要求	市造价处 牵头科室	责任单位
7	执行咨询企业网报、国有投资项目登记备案、外市咨询企业单项业务备案、工程造价咨询统计报表制度	要求各咨询企业按文件认真填报确保上报资料准确、及时,杜绝延报、漏报现象		
8	参加市组织的造价咨询行业服务承诺和廉政诚信建设活动	必须从自身做起,防微杜渐、警钟长鸣,牢固构筑拒腐防线,打造诚信行业,建设廉洁从业队伍	市场科	造价咨询企业
9	组织开展2017年盐城市造价咨询成果质量“双随机”抽查	按文件要求配合省总站、市造价处的检查工作		
10	行业风采、企业资讯等报送工作	按附件3要求报送		
11	建设工程各类技术经济指标、指标、典型案例、材料价格等报送工作	按附件3要求报送	造价科	
12	完成行业主管部门交办的其它工作	准时参加行业会议、活动,积极参与行业技术服务、业务支持等其他工作	办公室	县(市、区)造价管理机构、造价咨询企业

附件3:

2017年度工程造价基础数据内容及行业资讯报送时间安排表

单位名称	住宅			公共建筑			工业建筑		市政		单独装饰		桩基		典型案例	材料价格 (月份)	创业 风采	企业 资讯
	多层	小高层	高层	多层办公	高层办公	其他公共	单层厂房	多层厂房	道路	桥梁	办公楼	宾馆	钻孔灌注桩	预应力管桩				
江苏仁禾中衡工程咨询公司	3月		9月	8月			6月		7月						6月11月	4、7、9、10	3月	12月
江苏宏建工程建设咨询公司		4月		3月			6月	6月	9月						6月11月	5、8、11、12	4月	11月
江苏伟业项目管理有限公司		5月			6月			7月							6月11月	6、7、9、10	5月	10月
江苏创盛项目管理有限公司										9月					6月	6、8、11、12	6月	9月
江苏方天工程建设咨询公司		3月									6月				6月	4、7、9、10	7月	8月
江苏莱诚工程咨询有限公司			3月			6月	8月						11月		6月		8月	7月
盐城市招标代理有限公司		4月			8月										6月11月	6、7、9、10	9月	6月
盐城市建业工程咨询公司		4月	3月	5月				7月	9月						6月11月	6、8、11、12	10月	5月

单位名称	住宅			公共建筑			工业建筑		市政		单独装饰		桩基		典型案例	材料价格(月份)	创业风采	企业资讯
	多层	小高层	高层	多层办公	高层办公	其他公共	单层厂房	多层厂房	道路	桥梁	办公楼	宾馆	钻孔灌注桩	预应力管桩				
江苏建友兴工业工程项目管理公司	5月						10月								6月11月		11月	4月
盐城兴诚工程造价咨询公司			8月						5月				10月		6月	5、8、11、12	12月	3月
江苏恒宇投资管理有限公司			7月									9月			6月	6、7、9、10	3月	12月
江苏建博工程管理咨询公司				5月										11月	6月	6、8、11、12	4月	11月
江苏兴华工程项目管理咨询公司					6月										6月		5月	10月
江苏天元造价咨询有限公司		9月													6月	5、8、11、12	6月	9月
江苏恒业工程管理咨询公司											8月				11月	6、7、9、10	7月	8月
江苏全盛工程造价事务所公司									7月						11月	6、8、11、12	8月	7月
江苏大洲工程项目管理有限公司															11月	4、7、9、10	9月	6月
江苏天正工程造价咨询有限公司			7月					9月							11月	5、8、11、12	10月	5月

单位名称	住宅			公共建筑			工业建筑		市政		单独装饰		桩基		典型案例	材料价格(月份)	创业风采	企业资讯
	多层	小高层	高层	多层办公	高层办公	其他公共	单层厂房	多层厂房	道路	桥梁	办公楼	宾馆	钻孔灌注桩	预应力管桩				
盐城建信造价工程师事务所公司				8月											11月	6、7、9、10	11月	4月
盐城市宏天工程咨询有限公司											8月				6月	6、7、9、10	12月	3月
江苏双清工程造价咨询有限公司									9月						11月	6、8、11、12	3月	12月
江苏和信工程咨询有限公司							6月								11月	4、7、9、10	4月	11月
中国建设银行盐城分行			4月							10月	7月				6月	6、8、11、12	5月	10月
盐城天翔工程造价咨询有限公司		5月							10月						11月	6、8、11、12	6月	9月
盐城东信造价工程师事务所公司			6月												6月	4、7、9、10	7月	8月
盐城立信造价工程师事务所公司								9月							6月	5、8、11、12	8月	7月
东台东盛工程造价咨询有限公司				7月				9月							6月		9月	6月
江苏润华工程咨询有限公司															11月		10月	5月

单位名称	住宅			公共建筑			工业建筑		市政		单独装饰		桩基		典型案例	材料价格(月份)	创业风采	企业资讯
	多层	小高层	高层	多层办公	高层办公	其他公共	单层厂房	多层厂房	道路	桥梁	办公楼	宾馆	钻孔灌注桩	预应力管桩				
江苏三实工程管理咨询有限公司											10月				11月	6、8、11、12	11月	4月
盐城市工程建设监理中心公司				6月											11月	4、7、9、10	12月	3月
盐城市亨达建设监理咨询有限公司									9月						11月	5、8、11、12	3月	12月
盐城市天平建设监理有限公司													8月		6月	6、7、9、10	4月	11月
江苏亭湖工程项目管理有限公司					8月										11月	6、7、9、10	5月	10月
盐城恒瑞工程咨询有限公司												10月			11月		6月	9月
盐城建安工程造价咨询有限公司				8月				10月							6月		7月	8月
江苏领翔项目管理咨询有限公司				6月											6月		8月	7月
盐城市城南招标投标咨询有限公司				7月				9月							6月	9、10	9月	6月
盐城现代建设工程项目管理有限公司				8月											6月		10月	5月
江苏致升工程项目管理有限公司											10月				11月	6、8、11、12	11月	4月

单位名称	住宅			公共建筑			工业建筑		市政		单独装饰		桩基		典型案例	材料价格(月份)	创业风采	企业资讯
	多层	小高层	高层	多层办公	高层办公	其他公共	单层厂房	多层厂房	道路	桥梁	办公楼	宾馆	钻孔灌注桩	预应力管桩				
江苏诚缘造价咨询有限公司				6月											11月		12月	3月
盐城市华荣建设监理有限公司		4月							9月						11月		3月	12月
盐城天成项目管理咨询有限公司		5月													11月		4月	11月
盐城市科字项目管理有限公司			4月												11月		5月	10月
江苏瑞泰项目管理有限公司		7月													11月		6月	9月
江苏盐滨工程咨询有限公司			8月												11月		7月	8月
江苏宏才项目管理有限公司		10月													11月		8月	7月

备注：1、技术经济指标选用的典型工程的要求：工程具有代表性，分部分项工程齐全，必须是近年来竣工（开）工项目，可以是招标控制价、投标报价（中标价）、竣工结算价实例（具体表格已通过监管系统发给各企业）；

- 2、住宅工程按城市住宅造价指标表格填报，要求建筑与装饰、安装三个专业齐全；指数指标上报时间当月30日前；
- 3、典型案例选择近年来处理的具有代表性的造价纠纷、合同调解等相关案例，典型案例上报时间当月30日前；
- 4、材料价格上报按当月市场实际采购价为准，材料价格上报时间当月10日前，3月份材料价请在12日前报送；
- 5、表格中行业风采、企业资讯请各企业按照要求以图片和文字材料的形式于每月3日前将电子档报送到监管系统邮箱；
- 6、上述内容电子表格按时报送到监管系统邮箱，同时将书面资料到造价科办妥收手续，以备年终考核。

关于发布建设工程人工工资指导价的通知

苏建价站〔2017〕8号

各设区市、昆山市、泰兴市、沭阳县造价处(站),各有关单位:

根据《省住房和城乡建设厅关于对建设工程人工工资单价实行动态管理的通知》(苏建价〔2012〕633号文),我站组织各市测算了2016年下半年建筑市场劳务用工价格变动情况。经测算,建筑市场劳务用工总体价格比较平稳,波动幅度很小。经研究并报省住

建厅批准,省住建厅发布的苏建函价〔2016〕570号文,从2016年9月1日起执行的建设工程人工工资指导价不作调整,继续执行。

江苏省建设工程造价管理总站
2017年2月24日

(编辑:肖霞)

关于贯彻执行《建筑安装工程工期定额》的通知

苏建价〔2016〕740号

各设区市建设局(委),省有关厅、局:

为贯彻落实住房城乡建设部《关于印发建筑安装工程工期定额的通知》(建标〔2016〕161号),现结合我省实际,就执行《建筑安装工程工期定额》(TY01-89-2016)(以下简称“工期定额”)的有关事项明确如下:

一、工期定额是国有资金投资工程确定建筑安装工程工期的依据,非国有资金投资工程参照执行。工期定额是签订建筑安装施工合同、合理确定施工工期及工期索赔的基础,也是施工企业编制施工组织设计、安排施工进度计划的参考。

二、工期定额中的工程分类按照《建设工程分类标准》(GB/T50841-2013)执行。

三、装配式剪力墙、装配式框架剪力墙结构按工期定额中的装配式混凝土结构工期执行;装配式框架结构按工期定额中的装配式混凝土结构工期乘以系数0.9执行。

三、当单项工程层数超出工期定额中所列层数时,工期可按定额中对应建筑面积的最高相邻层数的工期差值增加。

四、钢结构工程建筑面积和用钢量两个指标中,只要满足其中一个指标即可。在确定机械土方工程工

期时,同一单项工程内有不同挖深的,按最大挖土深度计算。

五、在计算建筑工程垂直运输费时,按单项工程工期计算工期天数,但桩基工程、基础施工前的降水、基坑支护工期不另行增加。

六、为有效保障工程质量和安全,维护建筑行业劳动者合法权益,建设单位不得任意压缩定额工期。如压缩工期,在招标文件和施工合同中应明确赶工措施费的计取方法和标准。建筑安装工程赶工措施费按《江苏省建设工程费用定额》(2014年)规定执行,费率为0.5%~2%。压缩工期超过定额工期30%以上的建筑安装工程,必须经过专家认证。

七、我省行政区域内,2017年3月1日起发布招标文件的招投标工程以及签订施工合同的非招投标工程,应执行本工期定额。原《全国统一建筑安装工程工期定额》(2000年)和我省《关于贯彻执行〈全国统一建筑安装工程工期定额〉的通知》(苏建定〔2000〕283号文)同时停止执行。

江苏省住房和城乡建设厅
2016年12月30日

(编辑:肖霞)

新资金进场囤货 钢贸商卷土重来

一大早,一台台龙门吊车缓缓移动,一捆捆钢材在调度员的指挥下,被整齐地卸至宽敞的堆场,一些卡车排队等候装卸,中国华东最大的钢材市场——松江钢贸城正呈现出久违的繁忙景象。

在松江钢贸城调研发现,农历正月未过钢贸商就忙碌起来了,几乎所有门店前都停满了小轿车,前两年关门歇业的冷清景象已经不复存在,不少钢贸商开始囤货,堆场里的钢材比春节前增加了很多,生意红火的背后是钢材价格的快速上涨。

春节后,螺纹钢期价累计最高涨幅近每吨600元,一度突破每吨3600元。业内人士表示,钢贸城的复苏与价格上涨息息相关,2016年螺纹钢期价累计上涨逾60%,吸引了新增资金进场,大部分钢贸商从去年的观望态度直接转为今年的买入行为,囤货进一步推升了钢材价格,但下游终端采购并未出现“井喷”现象,须警惕投机性需求可能导致的钢价剧烈波动。

“回到十年前”

上海松江钢贸城位于上海市松江区,地跨九亭镇和泗泾镇两镇,贸易区域面向上海市闵行、金山、奉贤、青浦、浦东、徐汇等地区,辐射江浙一带。

据中国证券报记者了解,钢贸最初由上海兴起,在苏州、无锡、常州地区也聚集了不少钢贸市场,钢贸商则以福建籍居多。钢贸商在2010年以前生意比较好做,自2012年开始,钢贸生意变得不好做。一些地方的钢贸贷款风险开始暴露,“骗贷事件”频发。

韩文(化名)是松江钢贸城里一位福建籍的小伙子,目前负责上海一家钢铁电商在松江的办事处,多年来一直浸淫在钢材市场。见到中国证券报记者,他说有一种感觉,像是回到了十多年前,那时候的钢材市场热闹非凡,甚至钢贸市场周边经营餐饮、娱乐的老板也赚得盆满钵满。正月初七,他就从老家福建回到上海松江钢贸城,开始忙起了自己的生意。

伴随着中国经济增速放缓,钢材价格快速下降,螺纹钢期货价格一度从每吨5000元以上跌至2015年最低的每吨1618元。“今年元宵节刚过,钢贸城里的商家差不多都到位了。而2016年元宵节过后,很多门店因为担心生意

差都还关着。”韩文透露，近两年上海周边钢材市场纷纷倒闭或拆迁，钢贸商转战松江钢贸城，新入驻的钢贸商快速增加，松江钢贸城里的店面已经炙手可热，一些原来退出市场的钢贸商又回来了。

一般来说，钢贸生意关键的是对行情的准确判断。去年初，中国证券报记者在松江钢贸城调研时，不少钢贸商对钢市持怀疑态度，因为当时虽然钢材期货、现货价格起来了，但实际成交情况不佳，不少钢贸商都没有囤货，到二季度不少钢贸商只能看着行情好，自己手上却拿不到货。

新增资金进场

韩文告诉中国证券报记者，从目前终端的订单来看，整体需求线春节前还是比较平稳的，预计2月里半个月订单在2万吨左右，但在2016年初的时候订单仅有7000吨左右。从了解到的情况来看，几乎钢贸城里家家户户囤货意愿都很强，最关键的是新增资金在进场，很多之前不做钢贸生意的人也看好，他们看到去年不少钢贸商赚钱了。

“去年做钢贸生意，一吨利润几十元，今年一吨利润超过百元了。”韩文说，市场里的商户大部分都在囤货，每家从一两千吨到两三吨都有。在2016年11月时，当时钢贸城里的钢材库存在6万吨左右，韩文估计现在有近10万吨，增幅明显。

“次终端”备货现象，可能是当下钢材价格上涨的重要原因之一。一家钢铁市场研究机构称，多数钢铁生产商纷纷表示供不应求，且即将到“金三银四”旺季，随着下游需求正式启动，预计后期价格上涨势头短期不会改变。

从钢材库存上也可以看出端倪。数据显示，上周全国综合钢材库存总量为1658.9万吨，较前一周增长5.04%。上述研究机构发布的数据显示，全国钢材市场库存继续攀升，但上周库存增幅较前两周大幅缩小，目前的库存水平较去年同期增加37.07%。钢厂库

存出现大幅下降，库存从钢厂向市场转移顺畅，春节后数日内许多基建和房地产项目即开始复工，进度明显早于往年，终端需求恢复超预期。

警惕投机需求

眼下，钢材市场如此火爆的生意，在韩文看来，这种繁荣可能也存在比较大的风险。

位于上海杨浦区的一大型钢材贸易商人士告诉中国证券报记者，元宵节后钢价大幅上涨，江浙沪地区终端需求表现确实超出预期。一方面，节后数日内许多基建和房地产项目即开始复工，进度明显早于往年；另一方面，钢价大涨也使得部分终端出现提前采购，增加工程备料。不过，工地真正的施工旺季在三、四月份，当前终端需求还未真正完全启动，钢价上涨更多和中间商的投机性囤货需求有关。

分析师表示，据钢厂和贸易商反馈，目前唐山当地真实需求表现平淡，不太差，但也未见超预期利好。投机需求很高，贸易商蓄水池快速扩大。从贸易商当前心态看，大部分仍看多，只是在上涨时点和涨幅上有分歧。以往一般真实需求和囤货需求各占50%，目前投机需求比例在70%。

西本新干线高级研究员邱跃成表示，钢贸商在2011年-2015年做库存的普遍大幅亏损，行业也经历了大幅洗牌。2016年行情出现逆转，做库存的钢贸商普遍大幅盈利，相对来说做工程以及搬砖户则盈利情况较差。随着钢铁去产能的推进，当前钢贸商对后市预期普遍较为乐观，资金情况也较前几年有所好转，开始逐步加大库存囤货。部分前期退出的钢贸商也开始重回市场寻找机会，使得今年钢贸行业活跃度较去年明显回升，整体库存也大幅攀升。

“期货市场反映了投资者的心态，涨价刺激现货买家积极囤货，但是现实需求可能没有预期的那么好，未来价格震荡的幅度有可能超预期。”韩文说。

(编辑：肖霞)

工程赶工费用索赔处理的实践与探讨

摘要：阐述工程赶工索赔及处理原则，研究处理赶工降效费用的实物量总费用法和单价补差法，介绍水电工程赶工费处理案例，并从发包人视角提出工程赶工费用索赔预防和规避策略及建议。

关键词：赶工费用；索赔；降效；合同管理

水电工程具有建设规模大、施工条件复杂、施工周期长、受地质条件和自然环境影响大等特点，在施工过程中受地质条件变化、重大设计变更、政策调整和发包人要求提前完工等因素影响，不可避免存在施工初期窝工和后期赶工情况，由此产生的赶工索赔非常普遍，且往往费用构成复杂、金额巨大、时间长、影响大，处理非常困难，发包人、承包人、监理和造价咨询机构等各方对赶工费补偿的计算方法和处理方式往往存在分歧。因此，如何正确处理赶工费用索赔对保证参建方利益和控制工程投资具有重要意义。

1 工程赶工费用索赔管理概述

1.1 工程赶工的主要原因

工程赶工是综合权衡成本和进度并在少增加费用的前提下最大限度地缩短项目建设时间。提前竣工(赶工)费是承包人应发包人的要求采取加快工程进度措施而使合同工期缩短，由此产生的应由发包人支付的费用。

非承包人原因是造成赶工索赔的前提条件，主要包括：

- (1) 政策、政治原因；
- (2) 自然灾害、地质条件变化等自然环境因素；
- (3) 图纸提供、工作面移交和甲供材供应的滞后以及发包人提前竣工、设计变更指令等管理因素。

1.2 赶工索赔的法规依据

参考工程管理实践并依据相关法规，发包人压缩的工期天数不得超过定额工期的30%。为保证工程质量和安全，当赶工天数超过定额工期一定比例时，发包人应对施工方案的可行性进行专家论证并做好赶工费用的资金保障。相关法律文件均对赶工事项做了明确规定。譬如《合同法》中规定“发包人未按照约定

的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料的，承包人有权顺延工程日期，并有权要求赔偿停工、窝工等损失”；《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)中对发包人责任的工期延误和承包人顺延合同工期的条款也有约定。但在工程实际中，非承包人责任的工期延误产生的顺延工期申请往往难以获批，为此承包人需进行赶工并依据合同约定提出赶工索赔。

1.3 赶工索赔费用的构成及索赔处理分析

赶工索赔费用一般为应由发包人承担的承包人实际到位超过投标承诺资源部分的进退场费及经审批增加的措施费，即承包人在赶工期间实际发生的较常规施工增加的费用。依据工程造价构成内容及计价特点，一般可分为总价费用及单价费用。

1.3.1 总价项目

工程量清单中以总价计价的项目，一般现行国家计量规范中无工程量计算规则，以总价(或计算基础乘费率)体现。按费用性质可分为合同总价项目和变更新增总价项目，合同总价项目可依据合同约定处理；变更新增总价项目费用的分类及索赔处理原则如表1。

1.3.2 单价项目

工程量清单中以单价计价的项目，可以根据工程图纸和工程量计算规则计量，参照已标价的工程量清单综合单价计价。但赶工期间项目的成本消耗与原合同单价及定额测定单价必然存在差异，即(1)人工费：承包人在赶工期间紧急组织的劳动力市场价格高于合同价格，同时因现场工作面等因素造成工效降低；(2)材料费：除周转材料和新增材料(如混凝土添加剂等)外，该项费用与常态施工变化不大，在工

程实践中承包人一般不作补偿要求；(3)机械费：承包人通过租赁或新购等方式确保机械数量，同时因工作面交叉作业等因素致使机械降效，并存在机械设备超负荷运转而产生加速折旧和因设备利用率降低产生的闲置问题。同时，由于赶工期间增加管理人员投入，现场安全文明施工措施投入量加大，资源投入量短期的加大也可能相应带来财务费用的上升，进而影响单价项目的其他组价费率的确定。

在工程实践中，赶工索赔的总价项目根据实际工程量，参照合同计价原则进行结算，该类费用较易达成一致意见。由于赶工事件原因复杂、持续时间长、没有统一标准界定责任并区分降效费用，所以在单价项目中人工、机械降效的认定与处理上是难点。

2 工程赶工索赔处理原则

赶工索赔补偿首先需界定事件责任，分析是否必须赶工，分析对合同关键线路造成延期的影响，最后定性、定量出具意见。

2.1 遵循公平合理原则

赶工费用索赔处理应符合实事求是和有效控制的原则，即：(1)所有补偿金额都应是承包人为履行合同所必须支出的费用；(2)承包人不致因索赔事件而遭受损失或获得额外收益。

表1 变更新增总价项目费用分类及索赔处理原则

序号	种类	处理原则
1	新增人员进退场费、大型机械设备进退场费及安拆费	参照批准的施工方案并结合项目实际情况，确定必须增加的人员、设备数量及相应费用
2	增加周转性材料投入的费用	周转性材料增加费=Σ实际投入的各种周转性材料费-Σ按原施工进度完成合同内容所投入的各种周转性材料费
3	增加的主要施工措施费用，如临时道路，临时电源、临时设施、支护及防护措施等	按实际投入计算费用

要求，承包人采用加大资源投入的方式进行赶工，导流洞工程于2008年11月14日实现过流，2008年12月31日完工。

3.2 承包人申报赶工索赔及处理情况

鉴于导流洞通过赶工按期完工，故承包人对赶工费用提出索赔补偿诉求。申报赶工补偿金额63530143元，占合同价款75%。

2.2 赶工费用的计算方法需因时、因地制宜

赶工费用计算方法要符合合同约定的原则和方法；由于合理的工期是保证工程质量与安全、降低建设成本的必要条件，国家和行业合同范本对赶工的约定均比较审慎，大多只有简单的原则约定，因此赶工费用的计算需从实际出发。

在工程实践中，赶工费用的计算有实物量总费用法、修正单价法、生产强度计算法、施工降效系数法、典型单价法和约定酬金法等。由于索赔项目实际情况不同，须因时、因地制宜，否则可能产生同一项目因计算方法不同而补偿结果大相径庭。

3 工程赶工费处理典型案例解析

3.1 某导流洞赶工工程概况

四川某水电站导流隧洞工程通过公开招标，于2007年8月1日与承包人签订了施工合同，合同签订金额为8349.72万元，约定开工时间为2007年8月10日，2008年11月15日具备过流条件，2008年12月31日完工。施工过程中，由于地质条件变化及设计变更等原因，新增及变更项目较多，导致工期有所滞后，承包人提出顺延工期的诉求。导流洞工程是否按期完成，直接影响该水电站按期截流和首台机组发电的总工期目标的实现。应发发包人维持原合同工期目标

为处理赶工期间人工、机械降效的问题，通过查阅过程资料，结合项目的实际提出了“实物量总费用(人工降效)+单价补差法(机械降效)”的综合处理方案，最终赶工费用补偿金额核定为16454197元，占合同价款的19%。

3.3 赶工费用具体处理意见

3.3.1 增加的机械使用费

根据承包人提供的赶工费用补偿资料，对计算公式(赶工增加的机械设备使用费=设备台时费×(实际投入台时数-结算台时数))中的参数进行解析，包括：

(1)赶工费用计算时段。依据监理认定的赶工时段计算。

(2)机械设备台时单价。可对完成工程量定额耗用设备台时降效进行合理补偿，对超定额水平台时应判定为闲置状态，按闲置进行补偿。

(3)实际使用机械设备台时数。因事后进场，故参照监理签证资料统计赶工时段内的设备台时。

(4)结算机械设备台时数。该参数是赶工时段内为完成工程量所包含的设备台时数。

基于以上分析得出：赶工机械费补偿金额=结算设备(有效工作设备)台时补差+闲置设备(无效工作设备)I类费用补偿，具体计算如下：

(1)由监理资料“导流隧洞从2008年2月15日正式开始赶工，至2008年11月14日实体工程结束”可判断赶工费用的计算时段为2008年2月15日至2008年11月14日。

(2)现场的机械设备费用增加，一是在有限的时间和狭窄的空间造成设备功效降低增加成本，二是进场设备不能有效利用而出现闲置增加成本。为此，采用“单价补差法”对工程量结算中包含的有效工作设备结算台时单价予以补差。实际投入设备台时与工程量结算台时的差即为承包人进场设备的闲置台时，故可对此部分设备台时的I类费用予以补偿。

3.3.2 增加的人工费用

增加的人工费用是相对于赶工期间正常施工完成工程量结算包含人工费用的增加，故“人工费赶工补偿=赶工期间实际发生的人工成本-结算人工费”。参照监理统计确定的用工数量并考虑天气影响可确定实际投入的用工数量为148356工日；依据承包人工资发放清单并结合其申报的实际工资发放标准可确定工单价为120元/工日，由此可得实际人工费为17802720元。根据监理提供的工程量结算资料可知结算人工费10824332元。则人工费补偿上限为6978388元。

3.3.3 增加的措施费用

施工过程中，由于设计变更等原因导致施工排架实际租用数量及时间均增加，故依据增加的工程量对

排架等措施费予以据实补偿。

3.3.4 增加的进退场费用

实际投入的人员及设备进退场费应以直接费用补偿。设备进退场费可参考定额计算标准进行核定；增加人工进退场费=(赶工高峰期人数-投标高峰期人数)×往返路费。

3.3.5 增加的临建费用

据实补偿承包人实际发生的增建临建的费用。

3.3.6 增加的贷款利息费用

承包人申报为支付工程赶工费用贷款产生的利息2413231元；在该工程施工过程中，发包人诚信履约并及时与承包人办理工程结算，不能判定此项费用真实性和与赶工的相关性，为此该项费用不予支持。

3.3.7 增加其他直接费、间接费、税金等费用

因其他直接费的组成明细不因上述增加费用的变化而受影响，故不计取其他直接费；间接费主要考虑现场实际发生的管理费用增加，参照双方协商结果按6%计取补偿；税金参照合同税率。

3.4 本案例处理方式小结

实物量总费用法简单，便于操作，相对公平、合理，更易使发包人、承包人在赶工费用的处理上达成一致。但由于赶工历时长，监理在统计大量基础数据过程中难以做到精确，计算结果会有些偏差。另外，计算补偿单价时只扣减而未修正原合同投标报价，可能存在承包人不平衡报价风险。

受事后处理的客观因素影响，本案例的咨询处理可能存在一定局限。对机械费补偿相对较为成功，对承包人实际投入的设备台时确定，既考虑了工作状态的设备降效补偿，又考虑了非工作状态设备的闲置费用补偿，维护了双方的正当权益。对人工费的补偿仍存在瑕疵，主要体现在承包人实际投入工时的计算方面，仅扣除了赶工期间天气影响的无效工时，未考虑其他原因出现的无效赶工工时；虽施工方工作状态下的法定假日均予以计算，但工资未能严格执行节假日规定标准。

4 赶工费用索赔处理及预防规避策略建议

在工程实践中，赶工索赔不可避免，但要积极预防、主动规避、规范处理。就此，本文从发包人的视角提出如下策略建议。

4.1 规范索赔处理流程

赶工事件发生时根据合同约定规范处理程序,这既是发、承包双方的履约要求,也是有效控制赶工成本、预防签证失实的管理手段。

4.1.1 赶工方案和计划的申报管理

赶工意味着承包人采取加大资源投入、增加工作面、调整工序等措施而进行的有计划、高强度的施工。因此,承包人需根据工期计划和质量管理规定事前申报赶工方案、赶工进度计划表等资料,其中赶工施工进度表须明确赶工范围、期限和起止点,以及各工作之间的顺序及关系。

为保证承包人赶工实际费用的需求,发包人应根据对赶工措施费用的测算和工程量的计量及时支付相关费用,保证赶工目标工期的实现,同时严控因赶工提出的财务费用索赔。

4.1.2 赶工索赔时限管理

赶工造成承包人完成合同工程量的成本增加。承包人应在合同规定时限内申报索赔意向书,监理、发包人也须依约按时审批。

4.1.3 赶工记录管理

赶工期间,应做施工索赔记录。监理应每日做好监理记录(书面和影像),检查并签字确认实际发生的索赔事件。索赔事件的全过程清晰记录,可为后续费用处理提供详实的参考资料,也可有效遏制索赔无限扩大化,预防舞弊。

4.1.4 重视索赔报告的费用计算

递交索赔意向书后的28天内,承包人应向监理递交索赔报告,并需附索赔数额账单明细和计算依据等。如果索赔事件继续发生,承包人应按监理人要求的间隔时限递交列出累计索赔金额的中期账单明细和计算依据,并在索赔事件结束后28天内提交最终索赔报告。

4.2 重视发包人咨询顾问团队建设,建立预控机制

发包人应借助设计、监理、造价咨询、法律、审计等团队的专业支持,从决策和执行层面重视咨询顾问团队的作用,提高决策水平。

(1) 在决策层面,坚持按照能力标准选聘专业技术顾问,重视前期咨询工作质量,给予前期工作充分预算和时间保障,用相对较少的专业咨询成本来规避

后续高昂的赶工成本。

(2) 在执行层面重视专业顾问的现场工作,建立“隔离墙”管理制度,以充分发挥专业顾问独立、客观的咨询、评估作用,实现咨询工作与现场管理工作一体化。

(3) 建立合同争议评审和沟通机制。首先由监理单位发承包双方就赶工费用依据合同进行协商,对争议内容出具监理意见;其次,咨询团队各方就相关问题和监理意见出具咨询意见,综合各方意见后形成初步解决方案;最后与承包人进行协商、谈判,达成一致意见。

(4) 充分发挥内审的监督、评价和预警作用。内部审计或其委托的外部审计能够事中介入,就问题的解决提出审计专业意见。

4.3 完善标准合同版本,建立赶工费用计算事前合同约定制度

目前,北京、江苏、福建等省市造价管理部门均制定了招标阶段发包人压缩定额工期的赶工措施费定额标准。如《关于合理约定建设工程施工工期及赶工措施费的指导意见》(扬建价〔2009〕63号)明确当约定的施工工期少于定额工期时,应按意见中相关标准计取赶工措施费,并要求发包人和承包人合理约定施工工期和赶工措施费,以确保工程施工质量和安全。因此,建议发包人从项目整体层面完善标准合同版本,建立赶工费用计算事前合同约定制度。

参考文献

- [1] 住房和城乡建设部.GB/50500-2013 建设工程工程量清单计价规范[S].北京:中国计划出版社,2013.
- [2] 王嘉明.水电工程赶工费用计算的几种方法探讨[J].四川水利,2009(2):253.
- [3] 朱建国,王婷婷,徐伟.共同延误下加快施工费用索赔计算原则研究[J].建筑经济,2016(3).
- [4] 付彬,邵先高.水电工程赶工费用计算方法和补偿方式[J].云南水力发电,2014(2):148.
- [5] 曹旭.巴基斯坦N水电站工程导流洞项目变更索赔典型案例[J].工程经济,2016(11).

本文摘自《建筑经济》第38卷第2期

(编辑:肖霞)



《关于大力发展装配式建筑的指导意见》 相关政策解读

日前,国务院常务会议审议通过《关于大力发展装配式建筑的指导意见》,国务院办公厅于9月27日印发执行(国办发〔2016〕71号)。国务院新闻办公室9月30日举行国务院政策例行吹风会,住房城乡建设部总工程师陈宜明、住房城乡建设部建筑节能与科技司司长苏蕴山介绍我国发展装配式建筑有关情况,回答记者提问,对发展装配式建筑的概念、必要性、优越性、主要任务、实施步骤、需要注意和研究解决的问题等相关政策进行了解读。

党中央、国务院十分重视建筑业技术进步和健康发展

去年12月份召开中央城市工作会之后,党中央和国务院印发了《中共中央国务院关于进一步推进城市规划建设管理工作的若干意见》(中发〔2016〕6号)。<《若干意见》指出,力争用10年左右时间,使装配式建筑占新建建筑的比例达到30%。

今年3月份的两会,李克强总理在《政府工作报告》中进一步强调,大力发展钢结构和装配式建筑,加快标准化建设,提高建筑技术水平和工程质量。

为了贯彻这些要求,从今年年初开始,住房城乡建设部集中力量,深入调研,广泛了解情况,向国务院提交了《关于大力发展装配式建筑的指导意见》,近日已由国务院常务会议审议,并印发执行。

《指导意见》规定了八项任务

一是健全标准规范体系。加快编制装配式建筑国家标准、行业标准和地方标准。逐步建立完善覆盖设计、生产、施工和使用维护全过程的装配式建筑标准

规范体系。

二是创新装配式建筑设计。统筹建筑结构、机电设备、部品部件、装配施工、装饰装修,推行装配式建筑一体化集成设计。积极应用建筑信息模型技术,提高建筑领域各专业协同设计能力。

三是优化部品部件生产。引导建筑行业部品部件生产企业合理布局,提高产业集中度,培育一批技术先进、专业配套、管理规范骨干企业和生产基地。强调部品部件生产要解决的两个问题。要引导部品部件生产企业合理布局,包括生产规模、合理的供应半径问题,这对于降低成本、提高生产效率都有好处。

四是提升装配式施工水平。引导企业研发应用与装配式施工相适应的技术、设备和机具,提高部品部件的装配式施工连接质量和建筑整体安全性能。

五是推进建筑全装修。实行装配式建筑装饰装修与主体结构、机电设备协同施工。积极推广标准化、集成化、模块化的装修模式,提高装配化装修水平。

六是推广绿色建材。提高绿色建材在装配式建筑中的应用比例。推广应用高性能节能门窗。强制淘汰不符合节能环保要求及质量性能差的建筑材料。

七是推行工程总承包。装配式建筑原则上应采用工程总承包模式。支持大型设计、施工和部品部件生产企业向工程总承包企业转型。

八是确保工程质量安全。完善装配式建筑工程质量安全管理制,健全质量安全责任体系,落实各方主体质量安全责任。建立全过程质量追溯制度。

另外,要大力推行人才队伍建设,人才队伍的建

设还不太适应装配式建筑的发展需要。

总的来说,八项任务明确了标准体系、设计、施工、部品部件生产、装修、工程总承包、推广绿色建材、确保工程质量等八方面的要求。

什么是装配式建筑?

装配式建筑是指在工厂化生产的部品部件,在施工现场通过组装和连接而成的建筑。相对于现在仍然在施工当中占主流的现浇建筑来说,就是把一部分原来通过现浇成型的构配件,比如梁、柱、板,拿到工厂去生产,生产之后再运到工地来组装,把它的节点做好,然后采用一部分的现场浇筑将这两部分结合起来,形成一个完整的建筑,我们把这个叫做装配式建筑。衡量装配式建筑的水平,还有个装配率的问题,到底有多少构件拿到工厂组装了,现场的湿作业量减少了多少,都代表了装配式建筑的技术水平。

为什么要大力推广装配式建筑?

装配式建筑是建造方式的一种改革,更是建筑业落实党中央、国务院提出的推动供给侧结构性改革的一个重要举措。目前的建筑产品,基本上是以现浇为主,形式单一,可供选择的方式不多,一定会影响产品的建造速度、产品质量和使用功能。从国际上的情况来看,装配式建筑已经是比较成熟的,二战以后,欧洲一些国家大力发展装配式建筑,他们发展装配式建筑的背景是基于三个条件:

第一,工业化的基础比较好。

第二,二战以后劳动力短缺。

第三,二战以后需要建造大量房屋。

而这三个条件,也正是大力发展装配式建筑的一个非常有利的客观因素。所以,经过五、六十年的发展,装配式建筑的技术从国际上看已经成熟了。而我们近几年来虽然在积极努力地探索发展装配式建筑,但是从总体上讲,装配式建筑的比例和规模还不尽如人意,这也正是在当前的形势下,为什么我们大力推广装配式建筑的一个基本考虑。

发展装配式建筑的若干好处

第一,节约资源和能源。现场浇筑生产过程中的建筑垃圾量比较大。

第二,减少污染。污染包括两部分,一部分是扬尘,一部分是噪音,每年到了学生高考的时候,基本

上各个城市的建设管理部门都限制夜间施工,影响孩子复习,影响孩子考试期间的休息,所以就可以看出来,传统的建造方式有很多不适合现代城市生活需要。

第三,提高劳动生产效率。

第四,对提高工程质量有很积极的作用。很多构件的生产在工厂做,是完全按照工厂的管理体制,按照工厂建立起来的标准体系来选择生产构件的原料,对构件出厂前的质量检验进行把关。所以,对构件生产这一部分质量,增加了一些把关的环节装配式建筑的质量,从整体上会高于现浇,对建筑的质量安全是有很好的保障作用。

第五,可以促进信息化、工业化深度融合。使装配式建筑的发展和工业化、信息化更尽如人意地融合。

第六,能够催生一些新的产业,使经济发展产生一些新的动能。特别是发展钢结构,对于化解当前过剩的钢产能有一定的积极作用。

第七,对化解产能有积极的促进作用。发展装配式建筑实际上是供应方式的一种变化。装配式建筑对钢结构的工程量比较大,用钢的情况就会改变,对化解产能也有积极的促进作用。积极推广装配式建筑,发展钢结构建筑是一项重点工作,住房和城乡建设部和工信部已经在很多方面形成一致的意见。

发展装配式建筑需要解决的问题

一是要培育市场需求。现在的工程量很大,但是真正希望业主或者开发单位自己愿意主动采用装配式建筑这种方式来建造的意愿还不是很强烈,因此需要培育市场的需求。

二是要保障市场的供给。希望用装配式方式来建造我们的建筑,从行业内部的生产、构配件的供应,能不能满足需要,这也是一个问题。所以,一方面培养需求,一方面保障供给。

三是现场的施工人员要掌握相关技能。这既是推动市场发展的必不可少的因素,也是保证装配式建筑工程质量的必要条件。所以,从市场供需、企业能力、施工人员操作技能上,目前还都需要做大量的工作。

装配式建筑可缩短工期和节约材料

从施工周期上讲,一些企业给我们提供了数据,

有些项目可以缩短工期 1/3,另外因为企业、工程项目、所在地客观条件不同而有所差别,总体上材料、水泥、水、木材消耗等方面都能够明显节约。

现代木结构和传统木结构建筑的区别

推广木结构建筑有两个基本条件。一是在条件适宜的地方,二是倡导发展木结构。这是两个前提条件。同时现代木结构和传统的木结构建筑相比是有很大的区别的,这个区别主要表现在三个基本的点上:

第一,现在的木结构建筑不是简单地用原木。过去农村盖房,锯一根木头,把它锯得合适,要么做梁,要么做柱,现代木结构是用工程木材,工程木材和原木有本质区别,它是经过现代的工业手段和先进技术,加工成适合于建筑用的梁、柱等部品部件,比如,木板和胶合板不一样,虽然都是以木质为原料,但是有区别,胶合板是经过加工的。

第二,木结构的连接方式发生了变化。传统的木结构是用榫卯等方式连接,现在增加了金属部件等多种连接方式。

第三,现代木结构的材料回用的次数比较多。从国际上一些木结构技术比较发达的国家情况看,回用次数可以达到六次到七次,最后可以做成木球燃烧,相当于过去的煤球一样。

木结构的防腐防火问题已从技术上得到解决

国际上发展现代木结构已经很长时间了,它的寿命,它的安全性都是有保障的。我们国家这几年也在发展木结构,大型的体育场馆、游泳馆、图书馆都有木结构建筑,相应的防腐问题、防火问题都在技术上得到解决。

人工林的蓄积量足以支撑发展木结构建筑

出台《关于大力发展装配式建筑的指导意见》时,住房和城乡建设部和国家林业局多次协商,我们国家人工林的蓄积量足以支撑我国倡导发展木结构。另外,这几年周边的一些国家也在向我们出口木材,在我们接近边境、进出口岸的地方,木结构得到了相应的发展。把人工林采伐量和木结构建筑需求量形成一个良好的产业链,也是改变建筑的不同类型构成的结构比例的重要措施。

要确保技术储备和国际水平的高起点

对于我们国家发展木结构建筑,还有进一步的考

虑,就是作为一个技术储备。如果有一天,在总体或者在局部上,我们国家具备了更进一步发展现代木结构的条件,我们要确保技术储备和国际上发展水平是相当的,那么在那个时候,我们的起点就不会低。

报道中别用钢铁企业“兴奋”这个词

要客观冷静对待。钢结构在我们国家现实的条件下面确实有一定的发展,但是这里面还有很多技术问题要解决,比如说钢材本身还需要进一步提高性能,钢材的尺寸规格等更适合于建筑的需要。目前看,钢结构建筑,公共建筑多于居住建筑。比如说北京,像京广中心,还有东边建的很多高层建筑早已建设,都是钢结构的,但是钢结构住宅很少。作为消费者来说,还有个接受的过程。这个过程还是需要一定时间的,比如说我们从住砖房到住混凝土房就有一个过程,因为他开始不愿意住混凝土房,因为它的热工性能还是有差别的。现在要从住混凝土房子到钢结构的房子,也有一个过程。现在一些有条件的省市有一些钢结构住宅,很多地方还需要提高。所以说积极发展而不是一刀切,从某一个时刻开始,一律采用钢结构这种形式来建造居住建筑或者公共建筑,要让它健康地发展,千万别用“兴奋”这个词。

装配式建筑不是过去大板建筑的概念

大板建筑是从国外引进的,大概是从上世纪五六十年代就开始了,到了七八十年代,工程量已经达到一定的规模。它有几个特点,一个是建造速度比较快,房型比较标准,比较规整。但是同时,它也有一定的不足,它的尺寸比较单一。住房市场化以后,它的户型难以满足不同的层次和需求。另外,在引进的基础上,也缺乏消化吸收再创新,也就是说研究开发工作没有跟上。由于这些原因,所以在实际工程当中出现了一些问题,比如说在一些接缝的地方出现渗漏问题。与此同时,八十年代中国改革开放以后,建筑行业的劳动力得到了充足的补充,现浇这种建造方式的成本明显下降,因此现浇方式有自己快捷便捷的特点,再加上劳动力供应充足,所以现浇建筑很快就代替了大板建筑。

但是现在我们提到的装配式建筑,已经不是过去大板建筑的概念了,这两者之间有本质的不同,所以担心装配式建筑会重蹈大板式建筑发展的覆辙,是没

有必要的，报道当中一定要把握一条，就是消除这种不必要的看法，这样更有利于推广装配式建筑。

目前装配式建筑的比例和规模还比较小

目前，我国装配式建筑有一定的基础，积累了一些在建造技术和示范工程的经验，但进展还是比较缓慢，在装配式建筑在新建建筑的比例也不高。我们行业上有一个粗略的统计，大概在5%左右。应该说和国外差距还是比较大的。

装配式建筑在性价比方面具优势

从单方造价来讲，我们讲一个建筑的单位造价，不同的结构体系，比如说钢结构、装配式混凝土结构和木结构的造价是不一样的。总的来看，如果是在规模比较小的情况下，它比现在的现浇混凝土这种常规的体系略贵一些，但是，现在我们已经有一部分示范工程，达到一定规模之后，造价持平。也有一部分示范工程，造价比现浇混凝土还低。我们现在对装配式建筑的性价比优势有一定的信心，因为毕竟装配式要走工业化，随着技术的成熟、产业化的形成，特别是规模达到一定程度以后，这个成本肯定要比现在低的。比如有些国家的装配式住宅成本，大大低于传统建造方式，成本优势明显。

按照三个地区划分的原则和意义

推广装配式建筑按照三个地区来划分，包括重点推进地区、积极推进地区和鼓励推进地区。在《关于大力发展装配式建筑的指导意见》中有个基本原则，就是要因地制宜，因地制宜也体现在装配式建筑的结构体系，包括混凝土结构、钢结构、木结构，但是在发展上应该有所侧重。

第一，要根据产业基础、技术条件来决定。

第二，从推进工作角度来说，也不能一刀切、一哄而上。我们现在分析，为什么提出这样三个地区的划分，主要考虑到经济社会发展和产业基础，包括它的现实条件。

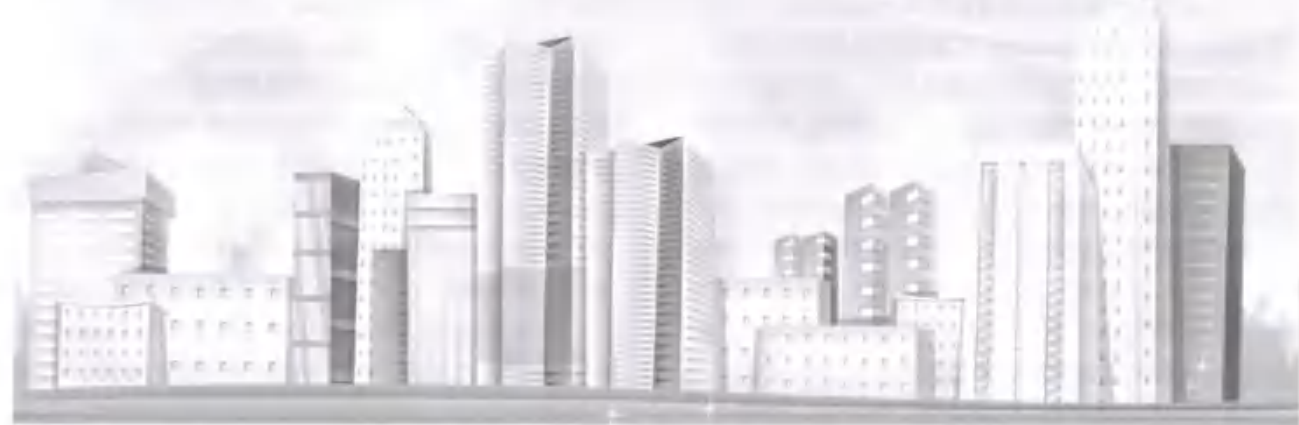
第三，从规模上看，三大城市群，珠三角、长三角、京津冀，加在一起，建筑业总产值占一半左右。三大城市群都在东部地区，现实条件比较好，如果他们能够先行起步，全面推进，带动宣传装配式建筑发展，作用是非常大的。

第四，从完成的十年达到30%的目标，我们再加上其他鼓励推进地区，从总量上是能够实现的。

要把握这么几个基本的观点，对于一个企业来说，工程量达到一定的规模，有规范科学有序的管理，有一支比较娴熟的职工队伍，再加上配套的机具和材料，完全能够克服生产过程调整增加的一些成本因素，因此它不会转嫁到工程上。

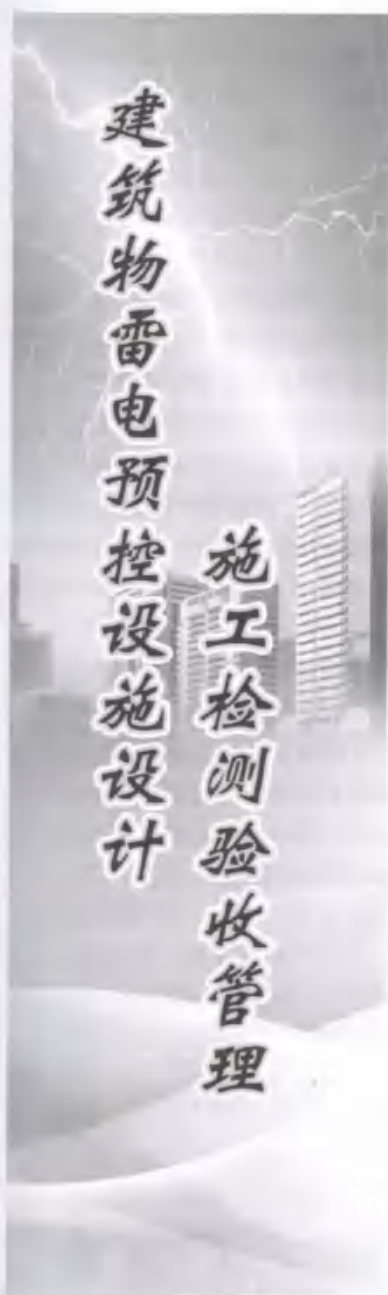
在实现目标、推进工作中，为什么划分三个不同的地区，第一是三大城市群作为我们的重点推进地区，第二是人口三百万以上的其他城市作为积极推进地区，第三是鼓励推进地区。我们有一个统计，前两个地区加起来的建筑业总产值和新建建筑竣工面积的比例都超过了50%，也就是说，这两个地区占到了全国一半以上的规模和产值，因此这是我们重点要推广装配式建筑的区域。

本文来源：国新网
(编辑：肖霞)



2017

继续为您呈现“四新之窗”



2016年6月24日，国务院发布《关于优化建设工程防雷许可的决定》（国发〔2016〕39号文），将建筑物雷电预控施工检测验收管理列入了城乡建设行政主管部门的重要管理范畴。对建筑物雷电预控设施设计施工检测验收管理进行深入研究才能构建体系，提升管理水平。

1 充分认识建筑物雷电预控设施设计施工检测验收管理作用

建筑物雷电预控设施设计施工检测验收管理是保障人民生命财产安全的重要手段，是推进科技进行重要途径，是保持经济可持续发展的重要基础。

1.1 保障人民生命财产安全的重要手段

近年来，全球气候变暖、雷电灾害频繁，据国家统计局统计数据显示：1998—2004年全国百万人雷击死亡人数为0.33。另据刘俊等撰写的《近年来我国重大雷电灾害分析》，1998—2009年在我国发生500万元雷击灾害经济损失64起，死亡3人以上事故116起。国际上已将雷击灾害列为六大灾害之一，专家分析，雷击灾害发生原因主要是管控不严，实质为人为性灾害，所以保障人民生命财产安全，预控雷击灾害关键手段是强化建筑物雷击预控设施设计施工检测验收管理。

1.2 推进科技进步的重要途径

专家认为，电子、计算机、智能产品广泛应用使自然空间中电子波活跃频繁，容易诱发雷电产生。

1.3 保持经济可持续性发展的重要基础

经济发展基础是人心稳定与安全，而雷灾则是破坏经济的重要祸手，是危及生命安全、影响社会稳定的重要因素，从历次重大雷灾事故发生后的现状分析，将大面积造成人心不稳、社会混乱，各种谣言四起严重影响经济可持续性发展。

2 深刻理解建筑物雷电预控设施设计施工检测验收管理内涵

建筑物雷电预控设施设计施工检测验收管理内涵应从建筑物雷电预控设施、建筑物雷电预控设施设计施工检测验收、建筑物雷电设施设计施工检测验收管理等三个层面深刻理解与定位。

2.1 深刻理解建筑物雷电预控设施内涵

《关于优化建设工程防雷许可的决定》将建筑物雷电预控设施定位为三大类别，其一，为建设工程：房屋建筑工程、市政基础设施工程；其二，易爆工程：油库、气库、弹药库、化学品仓库、烟花爆竹生产销售储存场所等；其三，专业工程：公路、水路、铁路、民航、水利、电力、核电、通信等。工程项目中的雷电预控设施：避雷针、避雷器、避雷带、避雷网、浪涌保护器、防护罩、接地装置、等电位联接装置、屏蔽装置。其基本属性为建筑物（构筑物）上起到不同程

度预控电磁雷波作用的装置部件。

2.2 深刻理解建筑物雷电预控设施设计施工检测验收内涵

建筑物雷电预控设施设计施工检测验收是针对每项建筑物主体的分部系统工程，在专项或分项工程中分为设计、施工、检测、验收四个专项或分项。建筑物雷电预控设施设计是根据建筑物雷电预控设计标准中的类别及其建设方所提出或设计者按照现有雷电预控设施项目所构化的雷电设施方案为建筑物雷电预控设施设计；建筑物雷电预控设施施工是按照建筑物雷电预控设施设计及施工技术规范，通过施工人员施工过程中形成的建筑物雷电预控系统过程为建筑物雷电预控设施施工；建筑物雷电预控设施检测，是按照建筑物防雷设计标准所确定的技术指标，通过一定的检测仪器进行测定的过程，并对这个过程进行记录，形成检测报告为建筑物雷电预控设施检测。其所形成的检测报告是验收的重要依据；建筑物防雷设施验收，是建筑物防雷设施工程施工竣工后，依据建筑物防雷设计标准及建筑物防雷设施施工与验收规范，并在检测基础上判别建筑物雷电预控设施是否符合标准过程，通过这个过程进行综合考量出具验收报告。

2.3 深刻理解建筑物雷电预控设施设计施工检测验收管理内涵

建筑物雷电预控设施设计施工检测验收管理内涵应从要素性管理理解，要从过程性管理理解，要从项目性管理理解。要素性管理也可称为专业性管理，是对从事建筑物雷电预控设计、施工、检测验收过程的技术管理与技术研究管理。过程性管理是对涉及建筑物雷电预控设施各个环节性管理包括建筑物雷电预控设施设计、施工、检测、验收四个环节的管理，这个

四个环节构成系统过程，对系统过程的管理称为过程管理。

3 精心构建建筑物雷电预控设施设计施工检测验收管理体系

3.1 建设组织管理体系

住房城乡建设部应设置雷电防护处，省、市、县政府城乡建设行政主管部门应相应设置雷电防护科室，相关国家、省、市、县有关部门应设置专兼职雷电防护管理员。同时各省市自治区设立雷电防护专业性技术研究机构，各县市应设立专业性设计施工、检测、验收机构与雷电防护专业知识宣传普及机构，使雷电防护预控管理机构做到纵向到底，横向到边，从组织机构上保证雷电防护预控管理的正常运行。

3.2 明确管理职能

各级城乡建设行政主管部门要进行雷电防护预控技术研发管理、科普知识宣传管理、专业技术人才培养考核发证管理，专业技术企业单位资质管理。同时承担房屋建筑工程和市政基础设施雷电预控设施设计施工检测验收管理及防雷装置设计审核、竣工验收许可。气象部门及其他相关部门按国务院国发[2016]39号文执行，承担相关职能。各级政府应对各级雷电防护预控管理人员确立编制，明确经费，保证人员稳定、管理运行正常。

3.3 明晰资质（格）管理

设计施工检测企业资质可设置为甲、乙、丙或一、二、三级。设计施工、检测、验收、图审人员应经过考试考核合格，取得资格证书方可从业。其企业资质与人员资格培训、考核、发证及其动态管理应统一由各级城乡建设主管部门审核与管理。

(编辑：陈 星)



盐城兴诚工程造价咨询事务所有限公司

坚持质量取胜 突出服务理念

该公司成立于2003年4月3日，目前拥有工程造价咨询乙级资质、工程招标代理乙级资质、司法鉴定资质。公司地址位于盐城市盐都区新都西路29号紫金大厦12楼，办公面积约1200平方米。

公司部门及组织结构设置主要有：所长室、总经理室、总工室、质控部、造价一部、造价二部、造价三部、招标代理部、司法鉴定部、财务部、综合办公室、档案室和会议室、活动室等。

公司现拥有40余名专业技术人员，其中高级职称2人，中级职称21人，造价工程师8人，持有全国建设工程造价员资格证书的32人，部分人员同时持有监理工程师、建造师等资格证书，各类专业技术人员配备齐全；公司创办十多年来，在工程造价咨询执业工作中始终坚持“公正、公平、公开、廉洁、诚信、优质、高效”的服务原则，切实的维护了建设各方主体的合法权益，因此也取得了良好的经济效益和社会效益。

一、坚持“质量取胜”的原则

对于工程造价咨询行业来讲质量就是企业的生命，从省、市、区、县审计部门到政府各级建设主体、民营企业等所有的咨询企业的委托方（即客户）都对咨询成果的质量有明确的、严格的质量要求，并同时得咨询成果质量的优劣与咨询费用的支付多少和是否支付之间建立了严格的对应关系。所以说工程造价咨询成果的质量就是咨询企业的生命！

盐城兴诚工程造价咨询公司开业十多年来始终坚持“质量第一”的原则，公司保证咨询质量主要做好以下几个方面：

1、注重人才队伍建设

当今的社会是市场经济的社会，市场经济在于市场竞争，而竞争实际上是人才之间的竞争。公司各部门的负责人都是由施工、工程造价经验丰富，学习工

作能力很强，思想素质高的行业精英、技术骨干担任的；公司各部门的专业咨询人员都是施工经验丰富，具备造价咨询执业资格、学习工作能力较强、工作认真负责、思想素质较高的技术人员组成的。

同时，公司注重员工的专业技术的继续教育、继续学习、经常组织员工学习新规范、新技术、新工艺，不断提高自身的专业水平，以最专业的技能、诚信友善的态度为顾客服务。

2、建立完善质量控制体系

公司建立了完整的质量控制体系、全面的执业工作流程和严格的质量控制制度，为咨询质量的控制奠定了良好的基础。

公司建立了从合同签订到咨询成果提交委托方的全过程的执业工作流程，从各咨询人员到项目负责人、部门负责人、质控部、公司总工、总经理、最终到公司负责人的完整的质量控制体系，同时辅以严格的质量控制制度，使咨询成果质量得到切实的保证。

二、突出“服务理念”的原则

在咨询行业来讲，服务质量的好坏不仅仅是咨询成果质量高低，而应当是“咨询成果质量、服务效率、服务态度”的综合质量的体现！所以公司负责人要求所有员工在咨询服务过程中，在保证成果质量、服务效率的同时，要树立“服务至上、客户至上”的理念！要让客户感受到我们在用心服务！充分体现“优质、高效、服务”的执业宗旨！

公司始终坚持“诚信为本、服务至上”的经营理念，将“以人才求质量、以质量求信誉、以信誉求发展”作为服务宗旨，恪守法律法规、不断增强服务意识、社会责任感，让顾客满意、社会放心。在未来的发展中，公司负责人夏兴民将一如既往地带领全体员工向更加美好的未来前进，为行业增添光彩。 (编辑：曾玉庆)

江苏双清工程造价咨询有限公司

建立无形纽带 发扬团队精神

该公司于2006年成立于江苏盐城，经过10多年的发展，双清咨询已发展作为一家全市领先的高增值管理咨询公司，在全国的工程造价、招标代理、司法鉴定行业都拥有广泛的能力、专业知识和经验，并且提供全方位的管理咨询服务。该公司在全国设有为十多个分支机构，拥有超过100名咨询专家的咨询团队。该咨询专业人员拥有广泛的行业经验，多年铸就的团队精神是无形的纽带，使大家紧密凝聚、一路携手狂奔。我们的企业文化：做事精为本，做人德为先；公司发展的首要目标就是让每一个员工获得可持续、更全面的发展。

该公司从招标代理和造价咨询起家，近年来拓展了司法鉴定、政府采购、工程咨询、职业培训等业务，通过不断拓展的服务范围，来满足时刻变化的商业世界、技术环境和高速发展的市场需要。该公司给排水团队专业技术力量雄厚，建立了近万种特种设备品牌商业信息库，他们的高级职员积极参与每一项业务。该公司本着战略性思维和与客户协作的承诺，制定并提交能够给客户带来长远影响的创意和洞察观点。双清能够向客户提供深刻、切实的建议，以及实施的全程支持，并由此闻名。双清90%的业务来源于老客户。2016年度他们被盐城市政务办盐城市发改委评定为“五星级企业”，客户满意度调查结果显示，98.4%的客户将双清的表现评定为突出或良好。

该咨询拥有中国建设部颁发的招标代理及造价咨询双甲级资质，是江苏省高院以及全省各市、各级法

院的人库在编司法鉴定单位。

团队拥有在编国家注册造价师16人、国家注册建造师6人、国家注册监理工程师3人、二级建造师12名；拥有高级工程师8名，工程师22名，经济师5名。

2016年度盐城城乡建设局被授予“综合先进奖”；

2016年度盐城市工程造价管理处被授予“咨询成果工作质量先进奖”；

2016年度阜宁县建设投资有限公司表彰为“重合同守信用”单位；

……

该公司咨询创业理念：建立无形纽带—团队精神。创业以来公司的管理者总是在不同的阶段不段地给自己的团队带来不同的“刺激”，用自己内心的热情燃烧企业的每一个人，让企业的每一个人都能看到企业的未来和希望，企业的最终关键是“让员工众志成城，调动员工的积极性与潜能，为企业创造绩效”，因此建立高效团队提高其凝聚力成了双清飞速发展的动力源。

该公司将高价值的管理咨询、广泛的能力和行之有效的解决方案结合在一起。从战略、组织到运营和技术，他们将量身定制的管理咨询和价值驱动的解决方案独特地结合在一起，并把行业专长、综合业务能力和联盟伙伴融为一体，更好的为社会贡献我们的力量！

(编辑：曾玉庆)



建筑业 2016 年发展统计数据总览

国有建企增速稳定

长7.9%，扣除价格因素，实际增长8.6%。



全年全社会建筑业增加值49522亿元，比上年增长6.6%。全国具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业实现利润6745亿元，增长4.6%。

其中，国有控股企业1879亿元，增长6.8%。

中西部投资势头猛

全年全社会固定资产投资606466亿元，比上年增

分区看，东部地区投资249665亿元，比上年增长9.1%；中部地区投资156762亿元，增长12.0%；西部地区投资154054亿元，增长12.2%；东北地区投资30642亿元，下降23.5%。

其中，建筑业固定资产投资（不含农户）4577亿元，比上年下降6.5%。

表4 2016年分行业固定资产投资（不含农户）及其增长速度

行 业	投资额 (亿元)	比上年增长 (%)
总 计	598501	8.1
农、林、牧、渔业	22774	19.5
采矿业	10320	-20.4
制造业	187836	4.2
电力、热力、燃气及水生产和供应业	29736	11.3
建筑业	4577	-6.5
批发和零售业	17939	-4.0
交通运输、仓储和邮政业	53628	9.5
住宿和餐饮业	5947	-8.6
信息传输、软件和信息技术服务业	6319	14.5
金融业	1310	-4.2
房地产业 [23]	135284	6.8
租赁和商务服务业	12316	30.5
科学研究和技术服务业	5588	17.2
水利、环境和公共设施管理业	68647	23.3
居民服务、修理和其他服务业	2877	1.8
教育	9324	20.7
卫生和社会工作	8282	21.4
文化、体育和娱乐业	7830	18.4
公共管理、社会保障和社会组织	8188	4.3

在固定资产投资（不含农户）中，基础设施投资 118878 亿元，增长 17.4%，占固定资产投资（不含农户）的比重为 19.9%。

图13 2016年按领域分固定资产投资（不含农户）及其占比

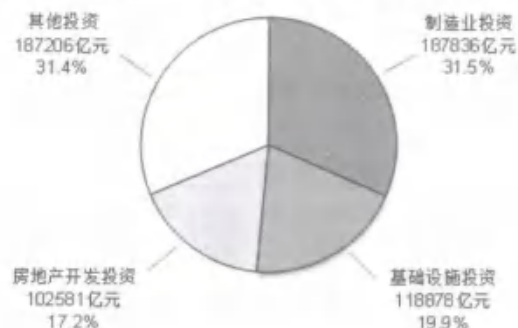


表5 2016年固定资产投资新增主要生产与运营能力

指标	单位	绝对数
新增20千伏及以上变电设备	万千伏安	24396
新建铁路投产里程	公里	3281
其中：高速铁路 ⁽¹⁾	公里	1903
增、新建铁路营业线投产里程	公里	3612
电气化铁路投产里程	公里	5892
新建公路投产里程	公里	324898
其中：高速公路	公里	8745
港口万吨级码头泊位新增吞吐能力	万吨	32436
新增民用运输机场	个	8
新增光缆线路长度	万公里	554

新建铁路 3281 公里，增、新建铁路 3612 公里，新改建公路 324898 公里。新增民用运输机场 8 个。

房地产开发投资增长

全年房地产开发投资 102581 亿元，比上年增长 6.9%。其中，住宅投资 68704 亿元，增长 6.4%；办公楼投资 6533 亿元，增长 5.2%；商业营业用房投资 15838 亿元，增长 8.4%。

棚改开工逾 600 万套

全年全国城镇棚户区住房改造开工 606 万套，棚

户区改造和公租房基本建成 658 万套。全年全国农村地区建档立卡贫困户危房改造 158 万户。

表6 2016年房地产开发和销售主要指标及其增长速度

指标	单位	绝对数	比上年增长 (%)
投资额	亿元	102581	6.9
其中：住宅	亿元	68704	6.4
其中：90平方米以下	亿元	24772	0.5
房屋竣工面积	万平方米	758975	3.0
其中：住宅	万平方米	521310	1.9
房屋新开工面积	万平方米	166921	0.1
其中：住宅	万平方米	119911	0.7
房屋竣工面积	万平方米	106328	6.1
其中：住宅	万平方米	71185	4.6
商品房销售面积	万平方米	157348	22.5
其中：住宅	万平方米	137940	22.4
本年到位资金	亿元	144214	15.2
其中：国内贷款	亿元	21512	6.4
个人按揭贷款	亿元	24403	40.5

对外承包工程营业额上升

全年对外承包工程业务完成营业额 10589 亿元，按美元计价 1594 亿美元，比上年增长 3.5%。

其中，对“一带一路”沿线国家完成营业额 760 亿美元，增长 9.7%，占对外承包工程业务完成营业额比重为 47.7%。

表12 2016年对外直接投资额（不含银行、证券、保险）及其增长速度

行业	对外直接投资总额 (亿美元)	比上年增长 (%)
总计	1701.1	44.1
其中：农、林、牧、渔业	29.7	45.0
采矿业	96.7	-20.1
制造业	310.6	116.7
电力、热力、燃气及水生产和供应业	25.3	-9.2
建筑业	53.1	18.0
批发和零售业	275.6	72.0
交通运输、仓储和邮政业	38.2	17.1
信息传输、软件和信息技术服务业	203.6	252.2
房地产业	106.4	17.4
租赁和商务服务业	422.7	1.4

房地产用地下降逾 10%

全年全国国有建设用地供应总量 52 万公顷，比上年下降 2.9%。其中，房地产用地 11 万公顷，下降 10.3%；基础设施等用地 29 万公顷，增长 0.2%。

(编辑：金传霞)



施工企业劳务管理的

七大建议

二、合作理念要共赢

合作共赢，就是要让劳务单位有利可图。施工企业对于劳务作业的发包，一方面要压价格、控成本，另一方面还要考量劳务单位的承受能力。

如果劳务发包价格超出劳务单位的承受能力，即使在签约阶段双方签订施工合同，但在施工过程中也极易发生争议，影响工程项目顺利施工。倘若中途更换劳务单位，施工单位承担的费用或造成的损失也非常巨大。

三、劳务管理到班组

由于建筑领域实行资质管理，所以劳务工人只能依靠某个劳务公司才能从事劳务作业，但是劳务工人与劳务公司的关系非常松散，劳务工人更多的是依靠劳务班组进行生产组织。

因此，施工企业对劳务的管理要尽量延伸到班组管理，充分了解每个班组的施工能力、收入状况和作业心态，防止劳务公司或包工头截留工程款。

四、资信考察必须做

律师在为施工企业服务过程中经常发现，由于劳务公司欠付其他单位款项发生诉讼，导致人民法院裁定该施工企业停止向该劳务公司支付工程款，甚至有的施工项目劳务班组还在施工过程中劳务公司破产了。

所以施工企业在签订劳务分包合同之前一定要对

作为社会上使用农民工最多、最容易发生欠薪纠纷的建筑施工领域，施工企业应当对国务院的本次部署（2月3日，国务院召开常务会议部署建立解决农民工工资拖欠的长效机制。）有高度的敏感性，防止由于管理上疏忽，被媒体曝光甚至被列入到“黑名单”，而影响企业信誉和投标资格。

为此，笔者从法律的角度，对施工企业加强劳务管理方面提出七点建议：

一、工程分包要合法

不管工程分包合同、劳务分包合同还是劳动合同，均遵循合同相对性的原则，即合同当事人只能向其合同对方主张权利。但是如果工程分包合同无效，这种合同的相对性即被打破。

所以，合法的分包合同是一道防火墙，能够把分包单位欠付农民工工资的风险隔离在外。如施工总包单位将工程合法分包给分包单位，当出现分包单位欠付其项下农民工工资，施工总包单位不承担农民工工资支付责任，除非施工总包单位欠付分包单位工程款。

即使施工总包单位欠付分包工程款，施工总包单位也仅仅在欠付的工程款范围内承担责任。反之，如果出现转包、违法分包等合同情形，总包单位在法律上就要直接承担农民工工资支付责任，不仅在经济上亏损，而且有可能因为欠薪引发的负面形象失去投标资格，资质升级资格。总包单位得不偿失。

劳务公司的资信进行考察,对于那些涉诉、涉欠款事件较多的劳务公司要谨慎行事。

五、劳务费用要月结

劳务争议一方面体现为工程款支付,另一方面也体现为工程款结算。结算不清,不论工程款支付多少,都无法达到定纷止争效果。

笔者认为,大多数劳务纠纷都是因为当事人双方对工程款结算金额无法达成一致,而结算金额无法达成一致的原因在于施工过程中没有对结算争议点发现一起、解决一起,而是忽略矛盾、加快施工,总包人的做法固然在一定程度上试图增强自己对业主方的履约能力,但是如果矛盾点过多且无法得到消化,便会总爆发,走到事物的反面。

从社会评价上看,劳务单位相对于施工总包人是弱势群体,国家法律制度不甚健全,对于治安事件总体上属于执法偏软,无良媒体颇多,为了抓眼球而不重视新闻事件的真实性。

所以总包方不宜在价款上与劳务单位过多纠缠。纠缠过多便可能发生劳务工人无理取闹式的上访闹事、媒体曝光,总包人为解决该问题花费的代价可能更大。

六、劳务管理标准化

相对劳务公司,施工企业是甲方,是合同文本订

立者、交易规则的制定者、合同履行的主动方,对于劳务管理完全可以做到标准化。一家成熟施工企业,其同时运营的施工项目达几十甚至几百个,如果每一个劳务工程都做专项合同拟定与分别管理,难免出现挂万漏一,给企业造成损失。所以一定要做标准化管理。施工企业劳务管理标准化,主要要做到:

劳务单位必须在合格供应商名录中选取,并建立合格供应商评价体系,定期优进劣出;

劳务合同版本标准化。固定计价方式、计量方式、支付方式、争议解决方式等;

动态管理标准化。包括劳务人员培训制度、在岗申报制度、工资收入证明制度等。

七、建立担保人制度

针对劳务公司与劳务队伍实际控制人相脱节的情况,为确保劳务公司和劳务队伍履行劳务合同之约定,有必要针对进一步加强对劳务公司的主体责任风险控制,除了合同约定劳务公司的违约责任之外,应要求劳务队伍实际控制人对劳务公司提供担保。

这样一旦出现劳务公司无法承担责任的情况,施工企业仍然可以向劳务队伍实际控制人要求损失赔偿。

(编辑:金传霞)



3月建筑材料市场指导价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
一、砂石灰土							
1	04030105	细砂		t	98.00	95.20	
2	04030107	中粗砂		t	115.00	111.71	
3	04050203	碎石	5~16mm	t	103.00	100.05	
4	04050204	碎石	5~20mm	t	106.00	102.97	
5	04050205	碎石	5~31.5mm	t	107.00	103.94	
6	04050207	碎石	5~40mm	t	102.00	99.08	
7	04090100	生石灰		t	350.00	339.99	
8	04090120	石灰膏		m ³	250.00	242.85	
9	04110201	毛石(大片)		t	150.00	145.71	长宽30-40mm厚≥10mm
二、砖、瓦、砌块							
1	04130904	KPI 砖	240×115×90	百块	72.00	69.94	
2	04130913	KM1 砖	190×190×90	百块	84.00	81.60	
3	04150123	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	288.00	247.35	A 强度 B 干密度
4	04150127	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	299.00	256.18	
5	04150131	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B08	m ³	345.00	295.94	
6	04150162	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	247.00	212.02	
7	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	258.00	220.85	
8	04170413	水泥脊瓦	432×228	百块	562.00	481.92	
三、玻璃、瓷釉制品							
1	06010102	浮法平板玻璃	3mm	m ²	17.60	15.09	
2	06010104	浮法平板玻璃	5mm	m ²	24.50	21.01	
3	06010105	浮法平板玻璃	6mm	m ²	32.00	27.44	
4	06010106	浮法平板玻璃	8mm	m ²	40.00	34.30	
5	06050105	钢化玻璃	6mm	m ²	53.00	45.45	
6	06050106	钢化玻璃	8mm	m ²	66.00	56.60	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
7	06050107	钢化玻璃	10mm	m ²	70.40	60.37	
8	06050108	钢化玻璃	12mm	m ²	85.50	73.32	
9	06050109	钢化玻璃	15mm	m ²	150.00	128.63	
10	06090707	夹层钢化玻璃	6+1.14PVB+6	m ²	184.00	157.63	
11	06090708	夹层钢化玻璃	6+1.52PVB+6	m ²	202.00	173.39	
12	06090709	夹层钢化玻璃	8+1.14PVB+8	m ²	210.00	179.69	
13	06090702	夹层钢化玻璃	8+1.52PVB+8	m ²	239.00	204.91	
14	06090710	夹层钢化玻璃	10+1.14PVB+10	m ²	228.00	195.46	
15	06090703	夹层钢化玻璃	10+1.52PVB+10	m ²	257.00	220.68	
16	06110202	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5 钢化	m ²	172.00	147.38	
17	06110204	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5 钢化	m ²	202.00	173.39	
18	06110203	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5 钢化	m ²	191.00	163.93	
19	06110215	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 非钢化	m ²	177.00	152.11	
20	06110233	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 钢化	m ²	195.00	167.08	
21	06110217	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 非钢化	m ²	190.00	163.14	
22	06110211	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 钢化	m ²	200.00	171.81	
23	06110219	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 非钢化	m ²	191.00	163.93	
24	06110238	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 钢化	m ²	216.00	185.21	
25	06610144	陶瓷釉面砖	高光 300×450	块	19.19	16.46	中档
26	06610154	陶瓷釉面砖	哑光 300×450	块	28.28	24.25	中档
27	06650203	玻化砖	300×300	块	9.09	7.79	中档
28	06650205	玻化砖	600×600	块	32.32	27.71	中档
四、水泥及水泥制品							
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5 级 散装	t	364.00	312.13	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5 级 袋装	t	385.00	330.14	
3	04010111	普通硅酸盐水泥	42.5 级 R 散装	t	370.00	317.28	
4	04010112	普通硅酸盐水泥	42.5 级 R 袋装	t	390.00	334.43	
5	04010115	普通硅酸盐水泥	52.5 级 散装	t	386.00	331.00	
6	04010116	普通硅酸盐水泥	52.5 级 袋装	t	415.00	355.86	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
7	04010117	普通硅酸盐水泥	52.5 级 R 散装	t	425.00	364.44	
8	04010118	普通硅酸盐水泥	52.5 级 R 袋装	t	446.00	382.45	
9	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5 级 散装	t	298.00	255.54	
10	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5 级 袋装	t	336.00	288.12	
11	04010702	白水泥	32.5 级 白度 75%	t	730.00	625.98	
12	04010703	白水泥	42.5 级 白度 75%	t	790.00	677.43	
五、混凝土、砂浆							
1	80250301	细粒式沥青混凝土	AC-10mm I 型	t	436.00	373.67	
2	80250302	细粒式沥青混凝土	AC-10mm II 型	t	426.00	365.45	
3	80250303	细粒式沥青混凝土	AC-13mm I 型	t	416.00	356.57	
4	80250304	细粒式沥青混凝土	AC-13mm II 型	t	408.00	350.12	
5	80250501	中粒式沥青混凝土	AC-16mm I 型	t	398.00	341.25	
6	80250502	中粒式沥青混凝土	AC-16mm II 型	t	389.00	333.99	
7	80250503	中粒式沥青混凝土	AC-20mm I 型	t	379.00	325.11	
8	80250504	中粒式沥青混凝土	AC-20mm II 型	t	371.00	317.85	
9	80250701	粗粒式沥青混凝土	AC-25mm I 型	t	365.00	313.01	
10	80250702	粗粒式沥青混凝土	AC-25mm II 型	t	361.00	309.78	
11	80212102	预拌混凝土(泵送型)	C15 以下	m ³	342.00	332.51	
12	80212103	预拌混凝土(泵送型)	C20	m ³	369.00	358.01	
13	80212104	预拌混凝土(泵送型)	C25	m ³	382.00	370.75	
14	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	403.00	391.34	
15	80212106	预拌混凝土(泵送型)	C35	m ³	416.00	404.00	
16	80212107	预拌混凝土(泵送型)	C40	m ³	433.00	420.54	
17	80212108	预拌混凝土(泵送型)	C45	m ³	471.00	457.53	
18	80212109	预拌混凝土(泵送型)	C50	m ³	498.00	483.98	
19	80212110	预拌混凝土(泵送型)	C55	m ³	521.00	506.36	
20	80212111	预拌混凝土(泵送型)	C60	m ³	539.00	523.88	
21	80212114	预拌混凝土(非泵送型)	C15 以下	m ³	332.00	322.78	
22	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m ³	359.00	348.28	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
23	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m ³	372.00	361.02	
24	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m ³	393.00	381.61	
25	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m ³	406.00	394.26	
26	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m ³	423.00	410.81	
27	80212120	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m ³	461.00	447.80	
28	80212121	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m ³	488.00	474.25	
29	80212122	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m ³	511.00	496.63	
30	80212123	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m ³	529.00	514.15	
31	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	t	321.00	275.17	
32	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	321.00	275.17	
33	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	331.00	284.26	
34	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	331.00	284.26	
35	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	337.00	288.80	
36	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	341.00	292.43	
37	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	346.00	296.97	
38	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	331.00	284.26	
39	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	341.00	292.43	
40	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	346.00	296.97	
41	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	349.00	299.69	
42	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	328.00	281.53	
43	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	337.00	288.80	
44	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	341.00	292.43	
45	08210813	GRC 轻质多孔隔墙板	860	m ²	57.00	48.59	
46	08210815	GRC 轻质多孔隔墙板	890	m ²	71.00	60.95	
47	08210817	GRC 轻质多孔隔墙板	8120	m ²	77.00	66.25	
48	80330301	二灰结石		t	110.00	94.33	
六、木材制品							
1	05030804	白松板材	厚度≥40mm	m ³	2200.00	1886.50	国产

备注:1、泵送混凝土坍落度是按130-150计算,非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算,如有不同,参照省计价表调整;
2、工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
2	05030904	红松板材	厚度≥40mm	m ³	2400.00	2058.00	国产
3	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	45.00	38.18	
4	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	64.00	54.54	
5	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	90.00	77.26	
6	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	95.00	81.81	
7	05050118	胶合板	2440×1220×13	张	98.00	83.62	
8	05090101	实心细木工板	2440×1220×12	张	110.00	94.28	E1级杨木
9	05090102	实心细木工板	2440×1220×15	张	120.00	103.01	E1级杨木
10	05090103	实心细木工板	2440×1220×18	张	132.00	113.48	E1级杨木
11	32010121	建筑模板		m ²	43.00	36.87	
七、防水、保温、油漆							
1	08010201	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m ²	11.00	9.43	
2	08010202	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m ²	25.00	21.44	
3	08010203	纸面石膏板	1200×2400×12	m ²	14.00	12.01	
4	08010204	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m ²	27.00	23.15	
5	08120107	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.21mm	m ²	90.00	77.18	氟碳树脂涂层
6	08120108	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.30mm	m ²	120.00	102.90	氟碳树脂涂层
7	08120109	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.40mm	m ²	145.00	124.34	氟碳树脂涂层
8	08120110	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.50mm	m ²	170.00	145.78	氟碳树脂涂层
9	11010304	内墙乳胶漆		kg	10.00	8.58	国产
10	11010305	外墙乳胶漆		kg	20.00	17.15	国产
11	11030306	酚醛防锈漆		kg	14.00	12.01	
12	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	14.00	12.01	
13	11030751	聚氨酯弹性防水涂料		kg	18.00	15.44	
14	11110306	聚氨酯清漆		kg	28.00	24.01	
15	11110309	聚氨酯磁漆		kg	32.00	27.44	
16	11110312	哑光聚酯清漆		kg	30.00	25.73	
17	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	23.00	19.72	
18	11110510	过氯乙烯清漆		kg	22.00	18.87	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
19	11110911	环氧富锌漆		kg	21.00	18.01	
20	11110921	酚醛树脂漆		kg	18.00	15.44	
21	11111303	硝基磁漆		kg	23.00	19.72	
22	11111304	硝基清漆		kg	27.00	23.15	
23	11111503	醇酸磁漆		kg	22.00	18.87	
24	11111505	醇酸清漆	F01-2	kg	19.00	16.29	
25	11111715	酚醛清漆		kg	16.00	13.29	
26	11112503	调和漆		kg	13.00	11.15	
27	11410303	环氧树脂		kg	25.00	21.44	
28	11570309	APP 塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 II 型(-15℃)3mm	m ²	25.00	21.44	
29	11570328	APP 塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-15℃)3mm	m ²	21.00	18.01	
30	11570518	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 II 型(-25℃)3mm	m ²	30.00	25.73	
31	11570533	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-25℃)3mm	m ²	26.00	22.30	
32	11570903	氯化聚乙烯防水卷材	I 型(-20℃)2.0mm	m ²	32.00	27.44	
33	11571503	沥青复合胎柔性防水卷材	I 型(-5℃)3mm	m ²	20.00	17.15	
34	11571513	沥青复合胎柔性防水卷材	II 型(-10℃)3mm	m ²	21.00	18.01	
35	11571523	沥青聚酯胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m ²	22.00	18.87	
36	11571705	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I 型(-20℃)3mm	m ²	32.00	27.44	
37	11571714	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II 型(-30℃)3mm	m ²	34.00	29.16	
38	11571911	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S 型 82.5mm	m ²	30.00	25.73	
39	11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P 型 82.0mm	m ²	26.00	22.30	
40	02110307	XPS 聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级 B1	m ³	750.00	643.13	
41	02110309	XPS 聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级 B1	m ³	850.00	728.88	
八、金属线材、型材、板材							
1	01010213	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	4080.00	3498.60	
2	01010215	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	3940.00	3378.55	
3	01010218	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	3940.00	3378.55	
4	01010220	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	4070.00	3490.03	

备注:近期部分市场主要建材价格波动较大,友情提醒相关单位注意回避市场风险。

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
5	01010231	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4130.00	3541.48	
6	01010233	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4090.00	3507.18	
7	01010235	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4070.00	3490.03	
8	01010236	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3990.00	3421.43	
9	01010238	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3990.00	3421.43	
10	01010239	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	4010.00	3438.58	
11	01010240	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4080.00	3498.60	
12	01010243	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	4080.00	3498.60	
13	01090106	圆钢	Φ6.5 HPB235	t	4420.00	3790.15	
14	01090107	圆钢	Φ8 HPB235	t	4040.00	3464.30	
15	01090109	圆钢	Φ10 HPB235	t	4040.00	3464.30	
16	01090111	圆钢	Φ12 HPB235	t	4390.00	3764.43	
17	01090132	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	4490.00	3850.18	
18	01090133	圆钢	Φ8 HPB300	t	4210.00	3610.08	
19	01090134	圆钢	Φ10 HPB300	t	4180.00	3584.35	
20	01090135	圆钢	Φ12 HPB300	t	4180.00	3584.35	
21	01170307	热轧工字钢	I14	t	4400.00	3773.00	
22	01170310	热轧工字钢	I20	t	4400.00	3773.00	
23	01170314	热轧工字钢	I32	t	4400.00	3773.00	
24	01190112	槽钢	[10#	t	4220.00	3618.65	
25	01190121	槽钢	[18#	t	4220.00	3618.65	
26	01210314	等边角钢	L 40×4	t	4220.00	3618.65	
27	01210316	等边角钢	L 40×5	t	4220.00	3618.65	
28	01210337	等边角钢	L 63×5	t	4220.00	3618.65	
29	01290110	钢板	81.0 Q235	t	4440.00	3807.30	
30	01290115	钢板	81.5 Q235	t	4450.00	3815.88	
31	01290123	钢板	83.0 Q235	t	4450.00	3815.88	
32	01290129	钢板	84.0 Q235	t	4470.00	3833.03	
33	01290140	钢板	87.0 Q235	t	4520.00	3875.90	
34	01290146	钢板	810 Q235	t	4520.00	3875.90	
35	01290160	钢板	820 Q235	t	4570.00	3918.78	
36	01290174	钢板	820 Q345	t	4750.00	4073.13	
37	01292505	彩钢夹芯板(EPS 芯材)	850(钢板0.3厚)	m ²	47.67	40.88	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
38	01292507	彩钢夹芯板(EPS芯材)	875(钢板0.3厚)	m ²	59.30	50.85	
39	01292509	彩钢夹芯板(EPS芯材)	8100(钢板0.3厚)	m ²	66.21	56.78	
40	01292521	彩钢夹芯板(XPS芯材)	850(钢板0.3厚)	m ²	55.85	47.89	
41	01292523	彩钢夹芯板(XPS芯材)	875(钢板0.3厚)	m ²	66.21	56.78	
42	01292525	彩钢夹芯板(XPS芯材)	8100(钢板0.3厚)	m ²	77.84	66.75	
43	32030304	脚手钢管	Φ48	t	3520.00	3018.40	
44	14070931	热镀锌方管	40×40	t	5240.00	4493.30	
45	14070932	热镀锌方管	40×60	t	5260.00	4510.45	
46	14070934	热镀锌方管	50×80	t	5290.00	4536.18	
47	14070937	热镀锌方管	60×90	t	5300.00	4544.75	
48	14070938	热镀锌方管	60×120	t	5330.00	4570.48	
49	14070935	热镀锌方管	50×100	t	5510.00	4724.83	
50	14070941	热镀锌方管	100×150	t	5530.00	4741.98	
51	14070943	热镀锌方管	150×150	t	5400.00	4630.50	
52	14070945	热镀锌方管	200×200	t	5460.00	4681.95	
53	14070947	热镀锌方管	250×250	t	5460.00	4681.95	
九、安装金属管材、制品							
1	14030317	热镀锌钢管	DN25	t	5530.00	4741.98	
2	14030320	热镀锌钢管	DN32	t	5530.00	4741.98	
3	14030326	热镀锌钢管	DN50	t	5530.00	4741.98	
4	14030329	热镀锌钢管	DN65	t	5370.00	4604.78	
5	14030338	热镀锌钢管	DN100	t	5280.00	4527.60	
6	14030341	热镀锌钢管	DN125	t	5280.00	4527.60	
7	14030344	热镀锌钢管	DN150	t	5280.00	4527.60	
8	14050120	无缝钢管	Φ32×3.5	t	6060.00	5196.45	
9	14050123	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	6060.00	5196.45	
10	14050126	无缝钢管	Φ50×3.5	t	5900.00	5059.25	
11	14090502	柔性铸铁排水管	DN50	m	36.83	31.58	
12	14090503	柔性铸铁排水管	DN75	m	47.96	41.13	
13	14090504	柔性铸铁排水管	DN100	m	62.53	53.62	
14	14090506	柔性铸铁排水管	DN150	m	95.79	82.14	
15	14091314	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	178.00	152.40	
16	14091316	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	273.00	234.15	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
17	14091318	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	409.00	350.63	
18	14091321	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	567.00	485.83	
19	14091322	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	749.00	642.38	
20	26060305	镀锌电线管	DN25	m	7.05	6.05	
21	26060306	镀锌电线管	DN32	m	10.70	9.18	
22	26060308	镀锌电线管	DN50	m	16.12	13.82	
23	26060310	镀锌电线管	DN63	m	20.53	17.60	
24	26060311	镀锌电线管	DN76	m	24.68	21.16	
十、安装塑料制品							
1	14310612	PVC-U排水管	dn50	m	5.45	4.67	
2	14310613	PVC-U排水管	dn75	m	9.42	8.08	
3	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	17.31	14.85	
4	14310616	PVC-U排水管	dn160	m	34.74	29.79	
5	14310617	PVC-U排水管	dn200	m	53.90	46.22	
6	14310618	PVC-U排水管	dn250	m	100.00	86.05	
7	14310811	PVC-U螺旋消音排水管	dn50	m	9.77	8.38	双壁
8	14310812	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	12.01	10.30	双壁
9	14310814	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	23.09	19.80	双壁
10	14310816	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	48.10	41.24	双壁
11	14311512	PP-R给水管(冷水)	dn25×2.3	m	5.32	4.56	
12	14311515	PP-R给水管(冷水)	dn50×4.6	m	20.64	17.70	
13	14311532	PP-R给水管(热水)	dn25×4.2	m	8.57	7.35	
14	14311535	PP-R给水管(热水)	dn50×8.4	m	33.59	28.80	
15	14311772	PE给水管	1.6MPa(SDR11)dn25	m	2.85	2.45	
16	14311773	PE给水管	1.6MPa(SDR11)dn32	m	4.88	4.18	
17	14311775	PE给水管	1.6MPa(SDR11)dn50	m	11.67	10.01	
18	26061115	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.02	0.88	
19	26061117	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	2.16	1.85	
20	26061118	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	3.02	2.59	
21	26061120	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	5.84	5.00	
22	26061125	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	1.37	1.18	
23	26061127	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	2.38	2.04	
24	26061128	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	3.38	2.90	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
25	26061130	PVC 阻燃电线管	重型 $\Phi 50 \times 3.0$	m	6.32	5.42	
十一、电线、电缆							
1	25030103	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.13	0.96	
2	25030104	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	1.79	1.54	
3	25030105	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	2.80	2.40	
4	25030106	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	4.19	3.59	
5	25030107	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	7.18	6.16	
6	25030108	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	11.40	9.77	
7	25030110	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	22.48	19.27	
8	25030111	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	30.29	25.97	
9	25035504	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.30	1.11	
10	25035505	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.07	1.78	
11	25035506	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.23	2.77	
12	25035507	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	4.80	4.11	
13	25035508	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	10mm ²	m	7.83	6.71	
14	25035509	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	16mm ²	m	12.33	10.57	
15	25036304	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.20	1.03	
16	25036305	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	1.92	1.65	
17	25036306	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	2.99	2.56	
18	25036307	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	4.50	3.86	
19	25110407	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3x25+1x16mm ²	m	78.62	67.41	
20	25110409	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3x50+1x25mm ²	m	138.00	118.47	
21	25110410	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3x70+1x35mm ²	m	193.00	165.58	
十二、其他							
1	11550104	石油沥青	10#	kg	3.50	3.00	
2	11550105	石油沥青	30#	kg	3.50	3.00	
3	11550106	石油沥青	60#	kg	3.40	2.92	
4	12010106	汽油	90#	kg	8.81	7.55	1公升=0.722kg
5	12010305	柴油	0#	kg	8.81	7.55	1公升=0.835kg
6	31150101	水		m ³	3.32	3.23	
7	31150301	电		kW·h	0.94	0.81	

3 月建筑材料市场信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
一、砂石灰土、砖、瓦、砌块					
1	水洗砂		t	125.00	
2	水泥稳定碎石		t	118.00	
3	烧结空心砖	240 × 115 × 190mm	百块	104.00	
4	烧结空心砖	240 × 115 × 240mm	百块	137.00	
5	烧结节能保温空心砖	240 × 115 × 90	块	0.76	
6	烧结节能保温空心砖	240 × 190 × 115	块	1.65	
7	烧结节能保温空心砖	240 × 240 × 115	块	1.97	
8	免烧保温砌块	240 × 190 × 90mm	块	1.20	
9	免烧保温砌块	240 × 190 × 115mm	块	1.45	
10	免烧保温砌块	240 × 240 × 115mm	块	1.78	
11	矸普通实心砖	240 × 115 × 53	百块	50.00	
12	烧结保温砌块	240 × 115 × 115mm	块	2.15	
13	混凝土砌块	390 × 240 × 190mm	块	4.36	双排孔
14	混凝土砌块	390 × 190 × 190mm	块	3.66	双排孔
15	混凝土砌块	390 × 120 × 190mm	块	3.35	单排孔
16	混凝土砌块	390 × 90 × 190mm	块	3.05	单排孔
17	混凝土复合保温砖	240 × 240 × 115mm	块	3.91	
18	混凝土复合保温砖	240 × 190 × 115mm	块	3.02	
19	混凝土复合保温砖	240 × 115 × 53mm	块	0.78	
20	加气砌块专用砌筑胶泥(袋装)		吨	470.00	薄层砂浆
21	加气砌块专用抹灰胶泥(袋装)		吨	570.00	薄层砂浆
22	矸普通实心砖	190 × 115 × 53	百块	40.00	
23	矸普通实心砖	190 × 90 × 50	百块	38.00	
24	KTP 石膏砌块	800 × 500 × 90mm	m ²	76.00	
25	KTP 石膏砌块	800 × 500 × 120mm	m ²	87.00	
26	碎砖		t	45.00	混渣
27	JQK 保温砖(xps)	300 × 300 × 60	块	6.42	
28	JQK 保温砖(xps)	300 × 300 × 75	块	7.28	
29	轻集料混凝土多孔保温砖	240 × 190 × 115	块	1.80	
30	轻集料混凝土多孔保温砖	220 × 190 × 115	块	1.70	
二、玻璃制品、墙体材料					
1	全玻化抛光地砖	L30511 300 × 300	块	13.00	陶瓷市场

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
2	釉面墙砖	W25612 250×330	块	11.00	陶瓷市场
3	釉面墙砖	W18102 240×320	块	13.00	陶瓷市场
4	釉面墙砖	W30808 300×300	块	24.00	陶瓷市场
5	釉面墙砖	W11607 11.85×330	块	6.52	陶瓷市场
6	釉面墙砖	Y63558 300×600	块	40.00	陶瓷市场
7	陶砂骨材砖		kg	11.00	陶瓷市场
8	抛光砖(去影石)	800×800	块	62.00	陶瓷市场
9	抛光砖(高光)	250×330	块	3.43	陶瓷市场
10	抛光砖(哑光)	250×330	块	3.70	陶瓷市场
11	抛光砖(防滑砖)	330×330	块	5.24	陶瓷市场
12	抛光砖(防滑砖)	300×330	块	4.52	陶瓷市场
13	墙面砖(高光)	300×450	块	9.48	陶瓷市场
14	墙面砖(哑光)	300×450	块	14.00	陶瓷市场
15	腰线	80×200	块	9.03	陶瓷市场
16	腰线	80×300	块	9.94	陶瓷市场
17	腰线	80×330	块	25.00	
18	腰线	100×330	块	26.00	
19	配套花片	250×330	块	26.00	
20	芝麻灰荔枝面板	厚 30,20	m ²	72.65	
21	芝麻灰弹石	厚 50	m ²	226.00	
22	芝麻黑毛面板	厚 30,20	m ²	73.65	
23	芝麻黑侧缘石	600×200×220	m	96.00	
24	黄麻荔枝面板	厚 30,20	m ²	66.58	
25	黄麻毛面弹石	厚 50	m ²	220.00	
26	青石板	厚 50	m ²	111.00	
27	外墙面砖(通体砖)	45×195	m ²	16.00-20.00	
28	将军红普通板	厚 20mm	m ²	148.00	国产
29	樱花红普通板	厚 20mm	m ²	73.00	国产
30	安溪红普通板	厚 20mm	m ²	62.00	国产
31	中国麻白普通板	厚 20mm	m ²	157.00	国产
32	大白花普通板	厚 20mm	m ²	89.00	国产
33	五莲红普通板	厚 20mm	m ²	59.00	国产
34	芝麻白普通板	厚 20mm	m ²	46.00	国产
35	粗点白麻普通板	厚 20mm	m ²	71.00	国产
36	中国黑普通板	厚 20mm	m ²	150.00	国产
37	蘑菇石粗面板	厚 60mm	m ²	105.00	国产
38	机刨板粗面板	厚 25mm	m ²	71.00	国产

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
39	剥斧石粗面板	厚 25mm	m ²	71.00	国产
40	火烧板粗面板	厚 25mm	m ²	68.00	国产
41	屋面主瓦	430×330	片	3.23	
42	花瓷砖	150×200mm	百块	96.00	陶瓷市场
43	阴阳角瓷片	152×40mm	百块	20.00	陶瓷市场
44	彩釉砖	150×75mm	百块	33.00	陶瓷市场
45	缸砖(红)	152×152mm	百块	36.00	陶瓷市场
三、水泥及水泥制品					
1	蒸压轻质加气砼隔墙板	厚 100	m ²	92.00	
2	蒸压轻质加气砼隔墙板	厚 150	m ²	114.00	
3	蒸压轻质加气砼隔墙板	厚 200	m ²	147.00	
4	蒸压轻质加气砼外墙普通板	厚 100	m ²	100.00	
5	蒸压轻质加气砼外墙普通板	厚 150	m ²	139.00	
6	蒸压轻质加气砼外墙普通板	厚 200	m ²	179.00	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A 300(140)	m	109.00	新苏标
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB 300(140)	m	117.00	新苏标
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A 300(110)	m	114.00	新苏标
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB 300(110)	m	123.00	新苏标
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A 350(190)	m	131.00	新苏标
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB 350(190)	m	140.00	新苏标
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A 350(160)	m	141.00	新苏标
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB 350(160)	m	150.00	新苏标
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A 400(240)	m	162.00	新苏标
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB 400(240)	m	169.00	新苏标
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A 400(200)	m	178.00	新苏标
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB 400(200)	m	193.00	新苏标
19	预应力砼空心方桩	C60KFZ-A 450(250)	m	208.00	新苏标
20	预应力砼空心方桩	C60KFZ-AB 450(250)	m	217.00	新苏标
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A 450(250)	m	209.00	新苏标
22	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB 450(250)	m	216.00	新苏标
23	预应力砼空心方桩	C60KFZ-A 500(310)	m	245.00	新苏标
24	预应力砼空心方桩	C60KFZ-AB 500(310)	m	254.00	新苏标
25	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A 500(310)	m	251.00	新苏标
26	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB 500(310)	m	260.00	新苏标
27	预应力砼空心方桩	C60KFZ-A 500(280)	m	260.00	新苏标
28	预应力砼空心方桩	C60KFZ-AB 500(280)	m	269.00	新苏标
29	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A 500(280)	m	265.00	新苏标

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
30	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 500(280)	m	276.00	新苏标
31	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 550(350)	m	304.00	新苏标
32	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 550(350)	m	331.00	新苏标
33	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 550(310)	m	297.00	新苏标
34	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 550(310)	m	323.00	新苏标
35	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - AB 300(130)	m	152.00	新苏标
36	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - AB 350(180)	m	187.00	新苏标
37	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - B 350(180)	m	203.00	新苏标
38	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - AB 400(220)	m	225.00	新苏标
39	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - B 400(220)	m	239.00	新苏标
40	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - AB 450(250)	m	284.00	新苏标
41	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - B 450(250)	m	313.00	新苏标
42	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - AB 500(300)	m	324.00	新苏标
43	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - B 500(300)	m	355.00	新苏标
44	预应力高强砼矩形支护桩	SPR 375 × 500 × 200	m	353.00	新苏标
45	预应力高强砼矩形支护桩	SPR 450 × 600 × 250	m	458.00	新苏标
46	预应力高强砼矩形支护桩	SPR 525 × 700 × 300	m	555.00	新苏标
47	预应力高强砼矩形支护桩	CSPR 375 × 500 × 200	m	375.00	新苏标
48	预应力高强砼矩形支护桩	CSPR 450 × 600 × 250	m	507.00	新苏标
49	预应力高强砼矩形支护桩	CSPR 525 × 700 × 300	m	600.00	新苏标
50	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A400(95)	m	132.00	新苏标
51	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB400(95)	m	142.00	新苏标
52	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A500(100)	m	173.00	新苏标
53	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB500(100)	m	184.00	新苏标
54	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A500(125)	m	199.00	新苏标
55	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB500(125)	m	208.00	新苏标
56	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A600(110)	m	230.00	新苏标
57	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB600(110)	m	249.00	新苏标
58	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A600(130)	m	264.00	新苏标
59	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB600(130)	m	286.00	新苏标
60	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 400(95) A	m	172.00	新苏标
61	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 400(95) AB	m	174.00	新苏标
62	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(100) A	m	213.00	新苏标
63	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(100) AB	m	213.00	新苏标
64	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(120) A	m	251.00	新苏标
65	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(120) AB	m	256.00	新苏标
66	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(110) A	m	302.00	新苏标

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
67	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(110) AB	m	311.00	新苏标
68	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(130) A	m	331.00	新苏标
69	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(130) AB	m	338.00	新苏标
70	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A400 - (370)95	米	119.00	苏标
71	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B400 - (370)95	米	125.00	苏标
72	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A500 - (460)100	米	151.00	苏标
73	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B500 - (460)100	米	165.00	苏标
74	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A500 - (460)120	米	178.00	苏标
75	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B500 - (460)120	米	186.00	苏标
76	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A600 - (560)110	米	225.00	苏标
77	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B600 - (560)110	米	245.00	苏标
78	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A600 - (560)120	米	233.00	苏标
79	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B600 - (560)120	米	255.00	苏标
80	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C400 - (360)95	米	142.00	苏标
81	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C500 - (460)100	米	189.00	苏标
82	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C500 - (460)130	米	210.00	苏标
83	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C600 - (460)100	米	252.00	苏标
84	钢纤维混凝土井盖	Φ600 B级	套	136.00	
85	钢纤维混凝土井盖	Φ670 B级	套	170.00	
86	钢纤维混凝土井盖	Φ700 B级	套	206.00	
87	预应力混凝土给水管(承插式)	DN600	m	295.00	
88	预应力混凝土给水管(承插式)	DN500	m	249.00	
89	钢纤维混凝土雨水算	200 × 400 × 50	套	57.00	
90	钢纤维混凝土雨水算	260 × 410 × 50	套	64.00	
91	荷兰砖	200 × 100 × 60mm	m ²	44.00	
92	8字形草坪砖	400 × 200 × 80	m ²	40.00	
93	井字形草坪砖	250 × 190 × 80	m ²	42.00	
94	盲道	200 × 200 × 60mm	m ²	48.00	
95	透水砖	200 × 200 × 60	m ²	68.00	
96	缝隙自透水砖(抛丸)	200 × 100 × 60	m ²	98.00	
97	盲道仿石材	200 × 200 × 60	m ²	82.00	
98	仿石材	400 × 200 × 60	m ²	82.00	
99	球墨铸铁插入式一体横截沟盖板	500 × 675 × 190	套	770.00	
100	球墨铸铁平面弹簧销定点排水篦子	300 × 500 × 100	套	286.00	
101	球墨铸铁防沉降井盖	Φ850 × 600 × 190	套	920.00	
102	球墨铸铁座钢纤维砼防沉降井盖	Φ930 × 600 × 190	套	970.00	
103	球墨铸铁密封井盖	Φ700 × 100	套	715.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
104	铸铁座钢纤维井盖	Φ700	套	495.00	
105	铸铁座钢纤维井盖	Φ670	套	475.00	
106	球墨铸铁方形填充井盖	400×400×70	套	281.00	
107	球墨铸铁方形填充井盖	450×450×70	套	393.00	
108	球墨铸铁方形填充井盖	500×500×46	套	428.00	
109	球墨铸铁方形填充井盖	600×600×80	套	612.00	
110	球墨铸铁方形填充井盖	700×700×80	套	704.00	
111	球墨铸铁方形填充井盖	800×800×80	套	908.00	
112	球墨铸铁方形填充井盖	1000×500×80	套	663.00	
113	球墨铸铁方形填充井盖	1000×1000×80	套	1222.00	
114	球墨铸铁方形填充井盖	1000×1500×80	套	2000.00	
115	球墨铸铁方形填充井盖	1200×415×80	套	758.00	
116	球墨铸铁方形填充井盖	1200×830×80	套	1656.00	
117	球墨铸铁方形填充井盖	1400×400×80	套	909.00	
118	球墨铸铁方形填充井盖	1400×800×80	套	1525.00	
119	球墨铸铁方形填充井盖	1400×1200×80	套	2273.00	
120	球墨铸铁方形井盖	400×400×40	套	188.00	
121	球墨铸铁方形井盖	500×600×50	套	268.00	
122	球墨铸铁方形井盖	900×600	套	859.00	
123	钢纤维砼雨水篦	500×300×100	套	62.00	
124	钢纤维砼雨水篦	750×500×100	套	133.00	
125	球墨铸铁雨水篦	445×295×80	套	369.00	
126	球墨铸铁雨水篦	750×450×100	套	455.00	
127	钢纤维砼井盖	φ600D级	套	189.00	
128	钢纤维砼井盖	φ670D级	套	224.00	
129	钢纤维砼井盖	φ700D级	套	232.00	
130	钢纤维砼井盖	φ750D级	套	261.00	
131	钢纤维砼井盖	φ800D级	套	311.00	
132	球墨铸铁一体式整体排水沟盖板	675×500×190	套	712.00	
133	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN600	米	134.00	
134	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN800	米	195.00	
135	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN1000	米	329.00	
136	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN1200	米	500.00	
137	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN1350	米	654.00	
138	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN1500	米	848.00	
139	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN600	米	192.00	
140	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN800	米	298.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
141	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN1000	米	463.00	
142	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN1200	米	581.00	
143	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN1350	米	950.00	
144	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN1500	米	1150.00	
145	预应力混凝土管	DN600×5000 0.2MPa, H4	米	318.00	
146	预应力混凝土管	DN800×5000 0.2MPa, H4	米	518.00	
147	预应力混凝土管	DN1000×5000 0.2MPa, H4	米	726.00	
148	预应力混凝土管	DN1200×5000 0.2MPa, H4	米	885.00	
149	预应力混凝土管	DN1350×5000 0.2MPa, H4	米	1030.00	
150	预应力混凝土管	DN1500×5000 0.2MPa, H4	米	1360.00	
151	HDPE排水用塑料检查井(起始井)	流槽式井口直径200 接支管160	套	205.00	
152	HDPE排水用塑料检查井(直通井)	流槽式井口直径200 接支管160	套	230.00	
153	HDPE排水用塑料检查井(三通井)	流槽式井口直径200 接支管160	套	280.00	
154	HDPE排水用塑料检查井(90度井)	流槽式井口直径200 接支管160	套	260.00	
155	HDPE排水用塑料检查井(四通井)	流槽式井口直径200 接支管160	套	310.00	
156	混凝土模块式排水检查井	700mm 圆形模块	块	9.69	
157	混凝土模块式排水检查井	1100mm 圆形模块	块	11.83	
158	混凝土模块式排水检查井	1500mm 圆形模块	块	12.95	
四、混凝土、砂浆					
1	SMA 沥青混凝土		t	670.00	
2	改性沥青混凝土	AC-13	t	534.00	
3	改性沥青混凝土	温拌 AC-13	t	555.00	
4	改性沥青混凝土	AC-13 玄武岩、辉绿岩	t	584.00	
5	改性沥青混凝土	温拌 AC-13 玄武岩、辉绿岩	t	605.00	
6	改性沥青混凝土	SMA-13	t	616.00	
7	改性沥青混凝土	温拌 SMA-13	t	648.00	
8	无机集料保温砌筑砂浆(袋装)		吨	546.00	
9	泡沫混凝土	B05	m ³	289.00	
10	泡沫混凝土	B06	m ³	300.00	
11	泡沫混凝土	B07	m ³	338.00	
12	细粒式无砂混凝土	C15	m ³	402.00	
13	中粒式无砂混凝土	C20	m ³	407.00	
14	聚苯泡沫混凝土		m ³	598.00	
15	再生轻质骨料混凝土		m ³	804.00	
16	复合纤维增韧剂	SY-T	t	3200.00	
17	混凝土防腐阻锈剂	SY-R	t	3500.00	
18	高性能膨胀剂	FQY	t	3600.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
19	塑料夹层板(输水板)	20厚	m ²	30.00	
五、木材制品					
1	玫瑰木贴面板	2440×1220	m ²	25.00	胶合板市场
2	科技木紫玫瑰贴面板	2440×1220	m ²	17.00	胶合板市场
3	科技木黑胡桃贴面板	2440×1220	m ²	18.00	胶合板市场
4	EP黑胡桃贴面板	2440×1220	m ²	18.00	国产
5	麦哥利贴面板	2440×1220	m ²	30.00	胶合板市场
6	铁刀木贴面板	2440×1220(3.0)	m ²	34.00	胶合板市场
7	红樱桃贴面板	2440×1220	m ²	28.00	胶合板市场
8	天然泰柚贴面板	2440×1220	m ²	29.00	胶合板市场
9	黑檀贴面板	2440×1220	m ²	38.00	胶合板市场
10	安利格贴面板	2440×1220	m ²	17.00	胶合板市场
11	红檀贴面板	2440×1220	m ²	15.00	胶合板市场
12	奥纹柯贴面板	2440×1220	m ²	18.00	胶合板市场
13	黑斑马贴面板	2440×1220	m ²	12.00	胶合板市场
14	紫罗兰贴面板	2440×1220	m ²	17.00	胶合板市场
15	北欧樱桃贴面板	2440×1220	m ²	17.00	胶合板市场
16	天然枫木贴面板	2440×1220	m ²	26.00	胶合板市场
17	天然黑檀贴面板	2440×1220	m ²	39.00	胶合板市场
18	天然红檀贴面板	2440×1220	m ²	18.00	胶合板市场
19	天然黑胡桃贴面板	2440×1220	m ²	17.00	胶合板市场
20	天然沙贝利贴面板	2440×1220	m ²	17.00	胶合板市场
21	乌斑木贴面板	2440×1220	m ²	15.00	胶合板市场
22	直纹科技铁刀贴面板	2440×1220	m ²	16.00	胶合板市场
23	水曲柳贴面板	2440×1220	m ²	18.00	胶合板市场
24	松木木工板	2440×1220×18	m ²	29.00	胶合板市场
25	杉木木工板	2440×1220×18	m ²	43.00	胶合板市场
26	柳桉木木工板	2440×1220×18	m ²	54.00	胶合板市场
27	玻镁板	5mm	m ²	4.42	普通
28	玻镁板	5mm	m ²	8.12	优质
29	纤维板	4mm	m ²	3.86	胶合板市场
30	中密度板	18mm	m ²	25.00	胶合板市场
31	中密度板	15mm	m ²	23.00	胶合板市场
32	中密度板	12mm	m ²	20.00	胶合板市场
33	中密度板	9mm	m ²	17.00	胶合板市场
34	毛竹		根	11.00	参考价
35	竹篾片		m ²	7.93	参考价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
36	防火板		m ²	35.00	参考价
37	红榉木阴角	15×15	m	0.66	胶合板市场
38	红榉木阴角	20×20	m	1.04	胶合板市场
39	红榉木阴角	30×30	m	3.16	胶合板市场
40	红榉木阴角	60×8	m	2.67	胶合板市场
41	红榉木阴角	80×8	m	4.45	胶合板市场
42	红榉木门线	60×12	m	4.45	胶合板市场
43	红榉木门线	80×12	m	6.32	胶合板市场
44	红榉木线半圆(指角圆)	10×5	m	0.33	胶合板市场
45	红榉木线半圆(指角圆)	20×10	m	1.49	胶合板市场
46	红榉木线半圆(指角圆)	25×12.5	m	2.40	胶合板市场
47	红榉木平板	20×5	m	0.77	胶合板市场
48	红榉木平板	25×5	m	0.97	胶合板市场
49	红榉木平板	30×5	m	1.16	胶合板市场
50	红榉木平板	40×8	m	2.40	胶合板市场
51	红榉木平板	50×8	m	3.54	胶合板市场
52	黑胡桃阴角	15×15(科技木)	m	1.49	胶合板市场
53	黑胡桃阴角	15×15	m	3.24	胶合板市场
54	黑胡桃阴角	20×20(科技木)	m	2.41	胶合板市场
55	黑胡桃阴角	20×20	m	5.31	胶合板市场
56	黑胡桃门线	60×12(科技木)	m	7.86	胶合板市场
57	黑胡桃门线	60×12	m	14.00	胶合板市场
58	黑胡桃门线	80×12(科技木)	m	10.00	胶合板市场
59	黑胡桃门线	80×12	m	18.00	胶合板市场
60	黑胡桃半圆	25×10(科技木)	m	3.38	胶合板市场
61	黑胡桃半圆	25×10	m	5.21	胶合板市场
62	红榉木质扶手	50×66	m	25.00	胶合板市场
63	红榉木半圆(指甲圆)	B=10	m	0.34	胶合板市场
64	红榉木半圆(指甲圆)	B=12	m	0.47	胶合板市场
65	红榉木半圆(指甲圆)	B=15	m	0.63	胶合板市场
66	红榉木半圆(指甲圆)	B=20	m	0.72	胶合板市场
67	红榉木半圆(指甲圆)	B=25	m	1.04	胶合板市场
68	红榉木半圆(指甲圆)	B=30	m	1.42	胶合板市场
69	红榉木半圆(指甲圆)	B=40	m	3.47	胶合板市场
70	红榉木阴角	B=12	m	0.76	胶合板市场
71	红榉木阴角	B=15	m	1.04	胶合板市场
72	红榉木阴角	B=18	m	1.27	胶合板市场

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
73	红榉木阴角	B=20	m	1.58	胶合板市场
74	红榉木阴角	B=25	m	2.49	胶合板市场
75	红榉木阴角	B=30	m	3.50	胶合板市场
76	红榉木阴角	B=15	m	0.83	胶合板市场
77	红榉木阴角	B=20	m	1.23	胶合板市场
78	红榉木门线	B=20	m	0.84	胶合板市场
79	红榉木门线	B=30	m	1.21	胶合板市场
80	红榉木门线	B=40	m	2.44	胶合板市场
81	红榉木门线	B=50	m	2.85	胶合板市场
82	红榉木门线	B=60	m	5.80	胶合板市场
83	红榉木门线	B=80	m	7.68	胶合板市场
84	红榉木顶线	B=60	m	3.78	胶合板市场
85	红榉木顶线	B=80	m	4.81	胶合板市场
86	红榉木顶线	B=100	m	4.81	胶合板市场
87	红榉木收边	B=40	m	2.42	胶合板市场
88	红榉木收边	B=50	m	3.58	胶合板市场
89	红榉木勾线	B=12	m	1.02	胶合板市场
90	红榉木勾线	B=15	m	1.19	胶合板市场
91	红榉木勾线	B=18	m	1.69	胶合板市场
92	厨具人造石材台面	美宝石	m	271.00	高力装饰城
93	厨具人造石材台面	德龙杜邦	m	356.00	高力装饰城
94	厨具人造石材台面	奥康环保石	m	220.00	高力装饰城
95	厨具门板	烤漆门	m ²	263.00	高力装饰城
96	厨具门板	水晶门	m ²	156.00	高力装饰城
97	厨具柜体	海蓝	m	283.00	高力装饰城
98	厨具柜体	海蓝(中)	m	206.00	高力装饰城
99	厨具柜体	海蓝(高)	m	180.00	高力装饰城
100	人造石台面(松山白)	橱柜台面	m	228.00	高力装饰城
101	防潮霉板底柜(普通)	橱柜底柜+吊柜	m	255.00	高力装饰城
102	门板(MFC)		m ²	172.00	高力装饰城
103	特利米兰石(人造石)	橱柜台面	m	465.00	高力装饰城
104	特利台面(雪花白)	橱柜台面	m	980.00	高力装饰城
105	高密度防潮板	笋华	m	505.00	高力装饰城
106	过滤弃流装置	雨水利用系统	台	22520.00	
107	雨水处理器	雨水利用系统	台	28950.00	
108	回用水泵	雨水利用系统	台	2250.00	
109	雨水取水泵	雨水利用系统	台	2250.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
110	排泥泵	雨水利用系统	台	2250.00	
111	电控柜	雨水利用系统(800*600*200)	套	16080.00	
112	液位浮球开关	雨水利用系统	套	1290.00	
113	紫外线消毒系统	雨水利用系统	套	6110.00	
114	分流器	雨水利用系统	套	9650.00	
115	HDPE 蓄水模块(PP 聚丙烯)	雨水利用系统	m ³	2320.00	
116	HDPE 模块清水箱	雨水利用系统	m ³	2320.00	
117	PE 防渗膜	雨水利用系统	m ²	42.00	
118	土工布	防水 40g, 雨水利用系统	m ²	42.00	
119	电动分流过滤井	雨水利用系统	套	28950.00	
120	电动进水过滤器	雨水利用系统	套	61120.00	
121	电动气流井	雨水利用系统	套	24450.00	
122	雨量控制器	雨水利用系统	套	9650.00	
123	3P 处理器	雨水利用系统	套	9650.00	
124	补水装置	雨水利用系统	套	4180.00	
125	澳柯马门板		m ²	406.00	高力装饰城
126	甲级防火门		m ²	458.00	高力装饰城
127	乙级防火门		m ²	407.00	高力装饰城
128	丙级防火门		m ²	369.00	高力装饰城
129	钢质进户门(甲级防火)	甲级防火	m ²	707.00	高力装饰城
130	钢质车库防盗门		m ²	556.00	高力装饰城
131	成品电子对讲安全防卫门	不含对讲系统	m ²	869.00	高力装饰城
132	成品保温门(保温岩棉)		m ²	388.00	高力装饰城
133	夹板保温门(保温岩棉)		m ²	286.00	高力装饰城
134	卫生间成品隔断		m ²	101.00	高力装饰城
135	巴西重蚁木地板	758×125×18	m ²	204.00	高力装饰城
136	巴西重蚁木地板	758×150×18	m ²	213.00	高力装饰城
137	巴西重蚁木地板	606×125×18	m ²	208.00	高力装饰城
138	巴西重蚁木地板	606×95×18	m ²	192.00	高力装饰城
139	巴西玉蕊木地板	909×125×18	m ²	215.00	高力装饰城
140	巴西玉蕊木地板	909×95×18	m ²	204.00	高力装饰城
141	安吉利木地板	909×125×18	m ²	150.00	高力装饰城
142	赛格木豆地板	909×125×18	m ²	246.00	高力装饰城
143	热美樟地板	909×125×18	m ²	165.00	高力装饰城
144	柚木地板	909×125×18	m ²	335.00	高力装饰城
145	膜瓣豆地板	909×125×18	m ²	235.00	高力装饰城
146	绿板桑地板	909×125×18	m ²	175.00	高力装饰城

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
147	铁苏木地板	909 × 150 × 18	m ²	215.00	高力装饰城
148	铁苏木地板	909 × 125 × 18	m ²	204.00	高力装饰城
149	海棠木地板	909 × 125 × 18	m ²	172.00	高力装饰城
150	木连地板	909 × 125 × 18	m ²	181.00	高力装饰城
151	红盾地板	909 × 125 × 18	m ²	204.00	高力装饰城
152	虎木地板	909 × 125 × 18	m ²	283.00	高力装饰城
153	格桑古地	909 × 125 × 18	m ²	312.00	高力装饰城
154	香脂豆地板	909 × 125 × 18	m ²	357.00	高力装饰城
155	香脂豆地板	909 × 95 × 18	m ²	308.00	高力装饰城
156	体育运动木地板	30厚,表面涂200Um厚聚酯漆或聚氨酯漆	m ²	556.00	高力装饰城
157	强化木地板	1208 × 295 × 8.3	m ²	82.00	高力装饰城
158	强化木地板	1285 × 195 × 8	m ²	69.00	高力装饰城
159	橡胶垫	20厚	m ²	48.00	高力装饰城
六、防水、保温、油漆					
1	BAC防水材料	3mm(-20℃)	m ²	35.00	
2	陶瓷保温板		m ³	1300.00	A级160kg/m ³
3	界面剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.00	
4	聚苯乙烯轻质实心填充棒	10cm	m	11.00	
5	聚苯乙烯轻质实心填充棒	15cm	m	16.00	
6	聚苯乙烯轻质实心填充棒	18cm	m	20.00	
7	玻化微珠无机保温板	4cm	m ²	99.00	
8	BAC自粘聚合物改性沥青防水卷材	3	m ²	39.00	
9	ETD自粘聚合物改性沥青防水卷材	3	m ²	39.00	
10	PET自粘防水卷材	1.5	m ²	31.00	
11	SBS弹性体改性沥青防水卷材	4.0mm	m ²	40.00	
12	耐根穿刺防水卷材	4.0mm化学阻根	m ²	71.00	
13	耐根穿刺防水卷材	4.0mm铜胎基	m ²	116.00	
14	岩棉板		t	6440.00	160kg/m ³
15	耐火纸面石膏板	1200 × 2400 × 15mm	m ²	42.00	
16	EPS线条		m	90.00	
17	抗裂纤维		kg	2.70	
18	液态混凝土固化剂		kg	32.00	
19	轻钢龙骨	50副骨	m	3.47	
20	吊顶U型轻钢龙骨	50系列主龙骨	m	5.35	
21	BGL地面保温隔声板	15mm	m ²	41.00	
22	吊顶U型轻钢龙骨	60系列主龙骨	m	8.71	
23	铝单板(氟碳)	2.5mm	m ²	307.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
24	硅钙板	1200 × 2400 × 8	m ²	30.00	
25	丙烯酸清漆	甲组	kg	25.00	
26	聚酯清漆(水晶漆)	亮光	kg	30.00	
27	红丹防锈漆		kg	12.00	
28	水性封底漆		kg	16.00	
29	防火涂料		kg	21.00	
30	薄型防火涂料		kg	22.00	
31	防腐油		kg	1.23	高力装饰城
32	臭油水		kg	0.81	高力装饰城
33	清油		kg	10.00	高力装饰城
34	亚麻仁油		kg	8.77	高力装饰城
35	松节油		kg	6.23	高力装饰城
36	油漆溶剂油		kg	5.13	高力装饰城
37	稀释剂		kg	10.00	高力装饰城
38	地板蜡		kg	9.49	高力装饰城
39	软蜡		kg	5.24	高力装饰城
40	砂蜡		kg	11.00	高力装饰城
41	上光蜡		kg	9.17	高力装饰城
42	底层固化剂		kg	15.00	高力装饰城
43	耐候胶	529ML	支	38.00	高力装饰城
44	结构胶	529ML	支	57.00	高力装饰城
45	双飞粉		kg	1.16	高力装饰城
46	石膏粉		kg	1.24	高力装饰城
47	催干剂		kg	16.00	高力装饰城
48	大白粉		kg	0.48	高力装饰城
49	色粉		kg	5.12	高力装饰城
50	砂胶料		kg	1.70	高力装饰城
51	罩面漆		kg	28.00	高力装饰城
52	乙炔气		m ³	20.00	
53	桐油		kg	11.00	
54	清漆稀释剂		kg	4.84	
55	黑板漆		kg	7.67	
56	苯丙乳胶漆		kg	6.63	
57	防霉涂料		Kg	30.00	
58	CR71防水宝	31.5KG/组	Kg	16.00	
59	CR75防水宝	41.5KG/组	Kg	19.00	
60	瓷性胶		kg	6.71	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
61	仿石型涂料		kg	15.00	
62	环氧富锌底漆		kg	34.00	
63	环氧富锌中间漆		kg	30.00	
64	环氧清漆		kg	28.00	
65	环氧煤沥青		kg	29.00	
66	酚醛锌黄防锈漆		kg	17.00	
67	环氧云铁		kg	30.00	
68	橡胶止水带	300 * 4mm	m	25.00	
69	氯化橡胶面漆	25kg	kg	31.00	
70	原子灰	306#2kg	桶	41.00	
71	聚酯透明底漆		kg	20.00	
72	聚酯水晶漆		kg	23.00	
73	粘胶泥	XQ101 型	kg	0.89	
74	粘胶剂	Z5 增强防冻型	kg	2.62	
75	蛭石		m ³	121.00	
76	混凝土界面处理剂	25kg 50kg	t	1090.00	
77	聚氨酯		kg	12.00	
78	硬泡聚氨酯复合板(A级)	A级阻燃保温板	m ³	1630.00	
79	玻化微珠砂浆		m ³	1150.00	
80	无机保温砂浆		m ³	1140.00	
81	聚合物防裂砂浆		吨	1670.00	
82	无砂混凝土		m ³	365.00	
83	干混防水砂浆(外墙找平层)		吨	450.00	
84	干混无机轻集料保温砌筑砂浆(SS砌)		m ³	400.00	
85	干混无机轻集料隔声保温粉刷砂浆(SS砌)		m ³	1000.00	
86	干混无机轻集料隔声保温地坪浇筑砂浆(SS砌)		m ³	900.00	
87	干混无机轻集料隔声保温地坪浇筑砂浆(SS砌)		m ³	1250.00	
88	石膏基无机保温砂浆	W1 型	t	1600.00	
89	石膏基无机保温砂浆	W3 型	t	1600.00	
90	石膏基无机保温砂浆	D 型	t	1300.00	
91	石膏基无机保温砂浆	K1 型	t	1650.00	
92	石膏基无机保温砂浆	K2 型	t	1650.00	
93	石膏基无机保温砂浆	M 型	t	1650.00	
94	憎水膨胀珍珠岩板		t	1290.00	以珍珠岩为骨料
95	硅酮密封胶		升	20.00	
96	TMS 混凝土自保温空心砖	190 × 190 × 90	百块	230.00	
97	TMS 混凝土自保温空心砖	240 × 240 × 115	百块	350.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
98	TMS 混凝土自保温实心砖	190 × 90 × 40	百块	49.00	
99	TMS 混凝土自保温实心砖	240 × 115 × 53	百块	110.00	
100	TMS 活性添加剂	20kg/袋	kg	14.00	
101	TMS 膨胀玻化微珠保温夹芯板(A型)	1200 * 600 * 40	m ²	160.00	
102	TMS 发泡水泥保温夹芯板	1200 × 600 × 40	m ²	97.00	
103	TMS 挤塑聚苯保温夹芯板	1200 × 600 × 40	m ²	115.00	
七、土建金属材料及制品					
1	螺纹钢(抗震钢筋)	10HRB335E	t	4200.00	
2	螺纹钢(抗震钢筋)	12HRB335E	t	4270.00	
3	螺纹钢(抗震钢筋)	14HRB335E	t	4130.00	
4	螺纹钢(抗震钢筋)	16HRB335E	t	4130.00	
5	螺纹钢(抗震钢筋)	10HRB400E	t	4200.00	
6	螺纹钢(抗震钢筋)	12HRB400E	t	4270.00	
7	螺纹钢(抗震钢筋)	14HRB400E	t	4130.00	
8	螺纹钢(抗震钢筋)	16HRB400E	t	4130.00	
9	螺纹钢(抗震钢筋)	18HRB400E	t	4130.00	
10	螺纹钢(抗震钢筋)	20HRB400E	t	4130.00	
11	螺纹钢(抗震钢筋)	24HRB400E	t	4130.00	
12	螺纹钢(抗震钢筋)	32HRB400E	t	4440.00	
13	高强钢筋	Φ6HTRB600	t	4750.00	
14	高强钢筋	Φ8 - 12HTRB600	t	4690.00	
15	高强钢筋	Φ14 - 25HTRB600	t	4690.00	
16	高强钢筋	Φ28 - 32HTRB600	t	4690.00	
17	高强钢筋	Φ6HTRB600E	t	4830.00	
18	高强钢筋	Φ8 - 12HTRB600E	t	4830.00	
19	高强钢筋	Φ14 - 25HTRB600E	t	4830.00	
20	高强钢筋	Φ28 - 32HTRB600E	t	4830.00	
21	C、Z 型黑铁檩条(Q235)	1.6 - 3.2mm	t	3740.00	
22	C、Z 型黑铁檩条(Q345)	1.6 - 3.2mm	t	4100.00	
23	C、Z 型镀锌檩条(Q235)	1.6 - 3.2mm	t	4550.00	
24	C、Z 型镀锌檩条(Q345)	1.6 - 3.2mm	t	4840.00	
25	不等边角钢	∠32 × 20 × 4	t	3910.00	
26	不等边角钢	∠45 × 28 × 3	t	3910.00	
27	不等边角钢	∠63 × 40 × 5	t	3910.00	
28	不等边角钢	∠70 × 45 × 5	t	3910.00	
29	不等边角钢	∠80 × 50 × 5	t	3910.00	
30	热镀锌等边角钢	∠40 × 3	t	5410.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
31	热镀锌等边角钢	∠50×3	t	5380.00	
32	热镀锌等边角钢	∠63×5	t	5380.00	
33	热镀锌等边角钢	∠70×5	t	5380.00	
34	热镀锌等边角钢	∠80×6	t	5380.00	
35	热镀锌等边角钢	∠90×6	t	5380.00	
36	热镀锌等边角钢	∠100×6	t	5410.00	
37	热镀锌等边角钢	∠125×8	t	5410.00	
38	热镀锌不等边角钢	∠32×20×4	t	5430.00	
39	热镀锌不等边角钢	∠45×28×3	t	5380.00	
40	热镀锌不等边角钢	∠63×40×5	t	5380.00	
41	热镀锌不等边角钢	∠70×45×5	t	5380.00	
42	热镀锌不等边角钢	∠80×50×5	t	5430.00	
43	钢绞线	15.24	t	5150.00	
44	锚具		孔	30.00	
45	金属波纹管	Φ70 扁管	米	7.00	
46	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.6mm)	m ²	36.00	
47	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.5mm)聚酯漆面	m ²	34.00	
48	单层彩钢板	0.5厚750型墙面板	m ²	30.00	
49	PCCP 预应力钢套管	600×6	支	3830.00	0.6MPa
50	PCCP 预应力钢套管	800×6	支	5130.00	0.6MPa
51	PCCP 预应力钢套管	1000×6	支	6370.00	0.6MPa
52	PCCP 预应力钢套管	1200×6	支	8460.00	0.6MPa
53	PCCP 预应力钢套管	1400×6	支	10350.00	0.6MPa
54	PCCP 预应力钢套管	1600×6	支	14850.00	0.6MPa
55	铁钉		kg	3.90	高力装饰城
56	扣钉		kg	4.90	高力装饰城
57	扒钉(马钉)		kg	18.00	高力装饰城
58	钩钉		百只	21.00	高力装饰城
59	钢钉		kg	12.00	高力装饰城
60	吊轮		付	120.00	高力装饰城
61	铜枪钉		kg	40.00	高力装饰城
62	拉手		只	3.80	高力装饰城
63	玻璃胶	300ml	支	13.00	高力装饰城
64	铁射钉		kg	24.00	高力装饰城
65	伸缩杆	1.2~2.4m	支	22.00	高力装饰城
66	毛巾架	小	只	21.00	高力装饰城
67	毛巾架	大	只	59.00	高力装饰城

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
68	抽屉轨道	10寸	副	9.00	高力装饰城
69	抽屉轨道	12寸	副	12.00	高力装饰城
70	抽屉轨道	14寸	副	15.00	高力装饰城
71	抽屉轨道	16寸	副	16.00	高力装饰城
72	抽屉轨道	18寸	副	18.00	高力装饰城
73	抽屉轨道	20寸	副	20.00	高力装饰城
74	弹簧铰链	中弯	只	5.50	高力装饰城
75	弹簧铰链	大弯	只	6.50	高力装饰城
76	合页		副	18.00	高力装饰城
77	移门锁		把	28.00	高力装饰城
78	闭门器		只	67.00	高力装饰城
79	门吸	调节	只	10.00	高力装饰城
80	门吸	固定	只	12.00	高力装饰城
81	无框门拉手	综合	付	110.00	高力装饰城
82	碰珠		只	1.50	高力装饰城
83	木螺丝	4×30mm	百只	2.80	高力装饰城
84	木螺丝	19mm	百只	1.20	高力装饰城
85	木螺丝	25mm	百只	1.80	高力装饰城
86	木螺丝	32mm	百只	2.50	高力装饰城
87	木螺丝	38mm	百只	4.20	高力装饰城
88	膨胀螺丝	M8×50mm	百只	50.00	高力装饰城
89	塑料胀管铜螺丝		百套	14.00	高力装饰城
90	塑料螺栓	6×22mm	百套	58.00	高力装饰城
91	膨胀螺栓	8×80mm	百套	86.00	高力装饰城
92	螺栓	M8×80mm	百套	17.00	高力装饰城
93	化学螺栓	M12#	个	5.88	高力装饰城
94	圆头螺栓(带垫圈)	Φ6×35mm	百个	6.00	高力装饰城
95	带帽螺钉		百个	83.00	高力装饰城
96	直螺纹套管接头		个	7.57	
97	螺母		kg	21.00	高力装饰城
98	带帽螺钉		kg	7.36	高力装饰城
99	镀锌铁丝	综合	kg	7.50	高力装饰城
100	镀锌铁丝	22#	kg	7.50	高力装饰城
101	玻纤网格布		m ²	2.50	
102	钢板网	9×25mm	m ²	20.00	高力装饰城
103	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m ²	5.70	墙与柱梁交接处
104	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m ²	9.00	普通

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
105	镀锌螺栓钩		百只	46.00	高力装饰城
106	镀锌半圆头钉		kg	6.62	高力装饰城
107	镀锌螺钉(带垫)		百只	15.00	高力装饰城
108	镀锌螺丝		百只	4.85	高力装饰城
109	自攻螺丝	M4×15mm	百只	2.54	高力装饰城
110	排气塞		颗	2.45	高力装饰城
111	塑料 PVC 扣板	6mm	m ²	27.00	
112	塑料 PVC 扣板	B=240 以上	m ²	39.00	
113	塑料 PVC 扣板	B=10mm	m ²	50.00	
114	PVC 桥架	100×80	m	18.00	含盖板
115	PVC 桥架	120×80	m	21.00	含盖板
116	PVC 桥架	160×80	m	23.00	含盖板
117	覆膜铝合金	0.6	m ²	70.00	
118	覆膜铝合金	0.7	m ²	85.00	
119	覆膜铝合金	0.8	m ²	95.00	
120	铝天花 300×300mm	0.5mm	m ²	50.00	
121	铝天花 300×300mm	0.6mm	m ²	62.00	
122	铝天花 300×300mm	0.7mm	m ²	90.00	
123	铝天花 600×600mm	0.5mm	m ²	48.00	
124	铝天花 600×600mm	0.6mm	m ²	65.00	
125	铝天花 600×600mm	0.7mm	m ²	90.00	
126	铝天花 600×600mm	1mm	m ²	120.00	
127	轻钢龙骨	60 主龙	m	7.80	
128	轻钢龙骨	60 副龙	m	5.80	
129	轻钢龙骨	50 副龙	m	5.00	
130	彩色金属脊瓦	1000×500mm	节	55.00	
131	插接件		百只	75.00	
132	不锈钢全玻地弹门		m ²	420.00	综合单价(含安装费)
133	铝合金地弹门	壁厚 1.2mm	m ²	400.00	综合单价(含安装费)
134	铝合金平开门	壁厚 1.4mm	m ²	380.00	综合单价(含安装费)
135	铝合金推拉窗	90 系列	m ²	300.00	综合单价(含安装费)
136	铝合金百叶窗(无框)		m ²	250.00	综合单价(含安装费)
137	铝合金百叶窗(有框)		m ²	340.00	综合单价(含安装费)
138	塑钢推拉窗	88 系列双玻(5+9A+5 钢化)	m ²	320.00	综合单价(含安装费)
139	塑钢推拉窗	88 系列双玻(5+12A+5 钢化)	m ²	340.00	综合单价(含安装费)
140	塑钢推拉窗	88 系列双玻(6+12A+6 钢化)	m ²	356.00	综合单价(含安装费)
141	塑钢推拉窗	88 系列双玻(6+12A+6 钢化 low-e)	m ²	450.00	综合单价(含安装费)

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
142	塑钢推拉窗	88 系列单玻	m ²	220.00	综合单价(含安装费)
143	塑钢推拉窗	80 系列双玻(5+9A+5 钢化)	m ²	280.00	综合单价(含安装费)
144	塑钢推拉窗	80 系列双玻(6+12A+6 钢化)	m ²	310.00	综合单价(含安装费)
145	塑钢推拉窗	80 系列双玻(6+12A+6 钢化 low-e)	m ²	380.00	综合单价(含安装费)
146	塑钢推拉窗	80 系列单玻	m ²	210.00	综合单价(含安装费)
147	断桥隔热铝合金窗	80 系列 low-e 玻璃(5+12A+5 钢化)	m ²	580.00	综合单价(含安装费)
148	断桥隔热铝合金平开门	80 系列 low-e 玻璃(5+12A+5 钢化)	m ²	650.00	综合单价(含安装费)
149	断桥隔热铝合金地弹簧门	100 系列 low-e 玻璃(6+12A+6 钢化)	m ²	680.00	综合单价(含安装费)
150	断桥隔热铝合金平开窗	70 系列 low-e 玻璃(6 高透光+12A+6 透明钢化玻璃)	m ²	640.00	综合单价(含安装费)
151	断桥隔热铝合金平开窗	70 系列 low-e 玻璃(6 高透光+12 蓝气+6 透明钢化玻璃)	m ²	750.00	综合单价(含安装费)
152	断桥隔热铝合金推拉窗	90 系列 low-e 玻璃(6+12A+6 钢化)	m ²	650.00	综合单价(含安装费)
153	断桥隔热铝合金推拉窗	86 系列 low-e 玻璃(6+12A+6 钢化)	m ²	630.00	综合单价(含安装费)
154	幕墙断桥隔热铝型材		kg	31.00	氟碳喷涂
155	玻璃幕墙铝型材		kg	25.00	粉末喷涂
156	幕墙断桥隔热铝型材		kg	27.00	粉末喷涂
157	中空 LOW-E 玻璃	6+12A+6 双银 钢化	m ²	310.00	折弯 均质
158	石材干挂件	304 不锈钢 4mm 厚	只	3.70	
159	石材干挂件	316 不锈钢 4mm 厚	只	4.50	
160	石材干挂件	304 不锈钢 5mm 厚	只	5.20	
161	石材干挂件	316 不锈钢 5mm 厚	只	5.80	
162	幕墙上悬窗两点锁		套	38.00	
163	轻型窗滑撑		支	22.00	
164	重型窗滑撑		支	31.00	
165	铝合金防盗网		m ²	64.00	综合单价(含安装费)
166	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚 1.2mm	m ²	278.00	综合单价(含安装费)
167	铝合金活动小门	壁厚 1.4mm	个	392.00	综合单价(含安装费)
168	电泳 868 单玻窗		m ²	403.00	综合单价(含安装费)
169	电泳 868 双玻窗		m ²	444.00	综合单价(含安装费)
170	电泳 828 单玻窗		m ²	505.00	综合单价(含安装费)
171	电泳 768 单玻窗		m ²	375.00	综合单价(含安装费)
172	电泳 765 单玻窗		m ²	366.00	综合单价(含安装费)
173	电泳 868 平开窗		m ²	416.00	综合单价(含安装费)
174	不锈钢焊丝		kg	28.00	
175	铜焊条		kg	62.00	
176	电焊条		kg	6.50	高力装饰城
177	焊锡		kg	70.00	高力装饰城
178	铜条(镶嵌用)	3×6mm	m	5.00	高力装饰城

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
179	铜条(镶嵌用)	4×6mm	m	7.00	高力装饰城
180	铜条(镶嵌用)	3×15mm	m	10.00	高力装饰城
181	隔声减震垫	5mm	m ²	30.00	高力装饰城
182	防滑铜条(用于楼梯踏步上)	3×40	m	80.00	高力装饰城
183	合金钢切割锯片		片	53.00	高力装饰城
184	插销	100mm	百个	848.00	高力装饰城
185	插销	125mm	百个	96.00	高力装饰城
186	插销	150mm	百个	108.00	高力装饰城
187	插销	300mm	百个	206.00	高力装饰城
188	折页	50mm	百个	61.00	高力装饰城
189	折页	63mm	百个	69.00	高力装饰城
190	折页	75mm	百个	88.00	高力装饰城
191	折页	100mm	百个	118.00	高力装饰城
192	拉手	100mm	百个	38.00	高力装饰城
193	拉手	150mm	百个	73.00	高力装饰城
194	风钩	200mm	百个	59.00	高力装饰城
195	大滑轮	d=100mm	个	19.00	高力装饰城
196	小滑轮	d=50mm	个	19.00	高力装饰城
197	执手锁		把	24.00	高力装饰城
198	弹手锁		把	16.00	高力装饰城
199	球墨栏杆		吨	8040.00	高力装饰城
200	单爪件	220系列304不锈钢	套	74.00	高力装饰城
201	双爪件	220系列304不锈钢	套	132.00	高力装饰城
202	四爪件	220系列304不锈钢	套	216.00	高力装饰城
203	单爪件	250系列304不锈钢	套	83.00	高力装饰城
204	双爪件	250系列304不锈钢	套	157.00	高力装饰城
205	四爪件	250系列304不锈钢	套	245.00	高力装饰城
206	不锈钢板	304系列2mm	平方	340.00	
207	大龙骨垂直吊件		只	1.59	高力装饰城
208	大龙骨垂直吊件不上人型		只	1.09	高力装饰城
209	中龙骨垂直吊件		只	1.20	高力装饰城
210	不锈钢管Φ12.7	0.8	m	5.16	
211	不锈钢管Φ19	1.0	m	8.62	
212	不锈钢管Φ22.2	1.0	m	10.00	
213	不锈钢管Φ25.4	1.0	m	12.00	
214	不锈钢管Φ31.8	1.0	m	15.00	
215	不锈钢管Φ38.1	1.0	m	18.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
216	不锈钢管Φ50.8	1.0	m	24.00	
217	不锈钢管Φ76.2	1.0	m	36.00	
218	不锈钢管Φ88.9	1.0	m	42.00	
219	不锈钢方管16×16	1.0	m	7.63	
220	不锈钢方管19×19	1.0	m	10.00	
221	不锈钢方管22×22	1.0	m	12.00	
222	不锈钢方管25×25	1.0	m	14.00	
223	不锈钢方管30×30	1.0	m	17.00	
224	不锈钢方管38×38	1.0	m	20.00	
225	不锈钢方管25×13	1.0	m	9.50	
226	不锈钢方管30×15	1.0	m	12.00	
227	不锈钢方管38×25	1.0	m	17.00	
228	不锈钢方管75×45	1.0	m	34.00	
229	不锈钢方管95×45	1.0	m	40.00	
230	组合钢模板		kg	3.30	
231	钢支撑(钢管)		kg	3.50	
232	扣件		个	4.20	
233	工具式金属脚手		kg	3.00	
234	零星卡具		kg	3.20	
八、安装金属管材、制品					
1	焊接钢管	DN20	t	3950.00	
2	焊接钢管	DN50	t	3950.00	
3	焊接钢管	DN65	t	3950.00	
4	焊接钢管	DN80	t	3900.00	
5	焊接钢管	DN100	t	3950.00	
6	焊接钢管	DN125	t	3950.00	
7	焊接钢管	DN150	t	3950.00	
8	双面镀锌电线管	JDG16×1.2	m	3.09	
9	双面镀锌电线管	JDG20×1.2	m	3.77	
10	双面镀锌电线管	JDG25×1.2	m	4.71	
11	双面镀锌电线管	JDG32×1.2	m	5.78	
12	双面镀锌电线管	JDG40×1.2	m	7.26	
13	离心球墨铸铁管	DN100×6m	m	97.57	
14	离心球墨铸铁管	DN150×6m	m	125.86	
15	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	16.43	
16	内螺纹闸阀	Z15T-10K-20	只	20.12	
17	内螺纹闸阀	Z15T-10K-25	只	29.09	
18	内螺纹闸阀	Z15T-10K-32	只	38.04	
19	内螺纹闸阀	Z15T-10K-40	只	51.49	
20	内螺纹闸阀	Z15T-10K-50	只	78.28	
21	内螺纹闸阀	Z15T-10K-65	只	145.00	
22	内螺纹闸阀	Z15T-10K-80	只	209.00	
23	内螺纹闸阀	Z15T-10K-100	只	241.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
24	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-40	只	229.00	
25	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-50	只	240.00	
26	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-65	只	276.00	
27	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-80	只	334.00	
28	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-100	只	433.00	
29	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-125	只	576.00	
30	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-150	只	756.00	
31	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-200	只	1140.00	
32	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-250	只	1760.00	
33	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-300	只	2480.00	
34	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-350	只	4240.00	
35	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-400	只	4780.00	
36	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-450	只	8720.00	
37	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-500	只	9200.00	
38	升降式法兰止回阀	H41T-16-15	只	35.81	
39	升降式法兰止回阀	H41T-16-20	只	43.60	
40	升降式法兰止回阀	H41T-16-25	只	57.00	
41	升降式法兰止回阀	H41T-16-32	只	73.12	
42	升降式法兰止回阀	H41T-16-40	只	86.02	
43	升降式法兰止回阀	H41T-16-50	只	129.00	
44	升降式法兰止回阀	H41T-16-65	只	193.00	
45	升降式法兰止回阀	H41T-16-80	只	304.00	
46	升降式法兰止回阀	H41T-16-100	只	428.00	
47	旋启式法兰止回阀	H41T-16-50	只	142.00	
48	旋启式法兰止回阀	H41T-16-65	只	204.00	
49	旋启式法兰止回阀	H41T-16-80	只	308.00	
50	旋启式法兰止回阀	H41T-16-100	只	432.00	
51	旋启式法兰止回阀	H41T-16-125	只	610.00	
52	旋启式法兰止回阀	H41T-16-150	只	802.00	
53	旋启式法兰止回阀	H41T-16-200	只	1230.00	
54	旋启式法兰止回阀	H41T-16-250	只	1900.00	
55	旋启式法兰止回阀	H41T-16-300	只	2130.00	
九、安装电工器材					
1	一位双控荧光开关	WT-58	只	10.38	
2	二位双控荧光开关	WT-58	只	16.23	
3	三位双控荧光开关	WT-58	只	23.92	
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	31.71	
5	一位三级插座	WT-58	只	11.31	
6	一位三级插座	WT-58	只	14.65	
7	一位二、三级插座	WT-58	只	11.96	
8	一位双控荧光开关带三极插座	WT-58	只	14.19	
9	一位双控荧光开关带三极插座	WT-58	只	17.15	
10	一位双控荧光开关带二、三极插座	WT-58	只	22.81	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
11	一位三相四线插座	WT-58	只	32.64	
12	一位电话插座	WT-58	只	13.81	
13	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.12	
14	一位电视插座	WT-58	只	13.81	
15	触摸延时开关	WT-58	只	50.07	
16	声(光)控延时开关	WT-58	只	52.66	
17	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	39.41	
18	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	39.41	
19	插卡取电节能开关	WT-58	只	146.00	
20	二位二极插座	WT-58	只	11.31	
21	一位二极带多功能插座	WT-58	只	16.87	
22	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.52	
23	二位八芯信息插座	WT-58	只	63.51	
24	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.01	
25	一位双控荧光开关	PRODN-I	只	26.98	
26	二位双控荧光开关	PRODN-I	只	41.44	
27	三位双控荧光开关	PRODN-I	只	54.80	
28	四位双控荧光开关	PRODN-I	只	70.00	
29	一位三极插座(10A)	PRODN-I	只	27.82	
30	一位三极插座(16A)	PRODN-I	只	33.38	
31	一位二、三极插座	PRODN-I	只	30.69	
32	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	PRODN-I	只	44.97	
33	一联单控开关	WT-28	只	6.81	
34	一联双控开关	WT-28	只	7.99	
35	二联单控开关	WT-28	只	9.54	
36	二联双控开关	WT-28	只	10.62	
37	三联单控开关	WT-28	只	13.15	
38	一联三极插座 10A	WT-28	只	8.28	
39	一联三极插座 16A	WT-28	只	9.25	
40	一联二、三极插座	WT-28	只	11.69	
41	一联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.51	
42	一联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	14.71	
43	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	63.05	
44	天棚座节能灯	18W	套	152.00	
45	格栅灯	600×600 3×8W	套	265.00	LED
46	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	111.00	
47	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	106.00	
48	应急筒灯	12w	套	122.00	LED
49	双管日光灯	40w	套	45.45	
50	环管吸顶灯	32W	套	42.42	
51	航空障碍灯		套	707.00	
52	小型断路器	FTB ₂ C-10-32A/1P	只	24.97	
53	小型断路器	FTB ₂ C-10-32A/2P	只	59.91	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
54	小型断路器	FTB ₂ C-40-63A/2P	只	65.88	
55	小型断路器	FTB ₂ C-10-32A/3P	只	106.00	
56	小型断路器	FTB ₂ C-40-63A/3P	只	122.00	
57	小型断路器	FTB ₂ C-10-32A/4P	只	145.00	
58	小型断路器	FTB ₂ C-40-63A/4P	只	160.00	
59	小型断路器	FTB ₂ G-10-32A/3P(D)	只	116.00	
60	小型断路器	FTB ₂ G-40-63A/3P(D)	只	143.00	
61	小型断路器	FTB ₂ G-10-32A/4P(D)	只	159.00	
62	小型断路器	FTB ₂ G-40-63A/4P(D)	只	181.00	
63	漏电断路器	FTB ₂ CLE-10-32A/2P	只	120.00	
64	漏电断路器	FTB ₂ CLE-10-32A/3P	只	205.00	
65	漏电断路器	FTB ₂ CLE-10-32A/4P	只	234.00	
66	漏电断路器	FTB ₂ CLE-40-63A/2P	只	134.00	
67	漏电断路器	FTB ₂ CLE-40-63A/3P	只	234.00	
68	漏电断路器	FTB ₂ CLE-40-63A/4P	只	257.00	
69	小型断路器	FTM10-10-20A	只	41.45	
70	小型断路器	FTM10-25-32A	只	43.94	
71	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	87.33	
72	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	91.92	
73	小型断路器	FTB ₂ G-80-100/2P	只	224.00	
74	小型断路器	FTB ₂ G-80-100/3P	只	331.00	
75	小型断路器	FTB ₂ G-80-100/4P	只	442.00	
76	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	43.94	
77	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	72.89	
78	隔离开关	FTG11-32-100/4P	只	98.05	
79	电涌保护器	FTY-20-40/4P	只	745.00	
80	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1020.00	
81	塑壳断路器	FTM2-20-63A/3300	只	414.00	
82	塑壳断路器	FTM2-80-160A/3300	只	598.00	
83	塑壳断路器	FTM2-180-250A/3300	只	851.00	
84	塑壳断路器	FTM2-315-400A/3300	只	1390.00	
85	塑壳断路器	FTM2-20-63A/4300	只	605.00	
86	塑壳断路器	FTM2-80-160A/4300	只	647.00	
87	塑壳断路器	FTM2-180-250A/4300	只	1250.00	
88	塑壳断路器	FTM2-315-400A/4300	只	2090.00	
89	塑壳漏电断路器	FTM2L-20-63A/3300	只	1230.00	
90	塑壳漏电断路器	FTM2L-80-160A/3300	只	1340.00	
91	塑壳漏电断路器	FTM2L-180-250A/3300	只	1660.00	
92	塑壳漏电断路器	FTM2L-20-63A/4300	只	2160.00	
93	塑壳漏电断路器	FTM2L-80-160A/4300	只	2390.00	
94	塑壳漏电断路器	FTM2L-180-250A/4300	只	2860.00	
95	塑壳漏电断路器	FTM2L-320-400A/4300	只	3520.00	
96	电源自动切换开关	FTQ3-16-63A	台	5070.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
97	电源自动切换开关	FTQ3-80-100A	台	5590.00	
98	电源自动切换开关	FTQ3-125-160A	台	5970.00	
99	电源自动切换开关	FTQ3-200-250A	台	7240.00	
100	住宅户内15-20回路成套电源控制箱		套	808.00	
101	住宅户内21-30回路成套电源控制箱		套	1040.00	
102	地下室集水坑控制箱		套	1540.00	
103	地下室及公共部位应急照明双电源控制箱		套	1540.00	
104	电梯双电源控制箱		套	4690.00	
105	地下室排烟风机双电源控制箱		套	3300.00	
106	地下室防水卷帘双电源控制箱		套	2920.00	
107	地下室排污泵	50QW-1-1.1KW	台	1720.00	
108	地下室排污泵	40QW-15-4KW	台	2530.00	
109	地下室排污泵	1.5KWWQ30-15-1.5	台	535.00	
十、安装消防、通风器材					
1	水流指示器	DN100	只	273.00	
2	水流指示器	DN150	只	323.00	
3	信号蝶阀	DN100	只	227.00	
4	信号蝶阀	DN150	只	315.00	
5	湿式报警阀	DN150	只	1620.00	
6	水泵结合器	DN100	只	1310.00	
7	水泵结合器	DN150	只	1920.00	
8	不锈钢消防水箱		T	1210.00	
9	气压罐	Φ600	台	4240.00	含调节气囊电接点压力表
10	气压罐	Φ800	台	6060.00	含调节气囊电接点压力表
11	气压罐	Φ1000	台	8180.00	含调节气囊电接点压力表
12	桶板阀	D600	个	1680.00	
13	单出口消火栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1030.00	
14	单出口消火栓箱	800×650×240	套	465.00	
15	地上式消火栓	Φ100	个	687.00	
16	声光	NT8213	只	111.00	
17	手报	J-SAP-FT8202	只	81.81	
18	手报防爆	J-SAP-FT8202(EX)	只	158.00	
19	扬声器3W	WY-XD5-6A-3W	只	44.44	
20	扬声器5W	WY-XD5-6A-5W	只	53.53	
21	接线箱	FT8902A	只	141.00	
22	模块广播	NT8258	只	91.91	
23	模块短隔	NT8251	只	64.64	
24	模块输入	NT8254	只	77.77	
25	模块输入输出	NT8259	只	91.91	
26	消报	FT8203	只	81.81	
27	消防电话	HD312	只	219.00	
28	温感	JTW-ZOM-FT8103	只	76.76	
29	温感防爆	JTW-ZOM-FT8103(EX)	只	157.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
30	火灾显示盘	FT8303	只	600.00	
31	烟感	YTJ-GD-FT8101	只	78.78	
32	烟感防爆	YTJ-GD-FT8101(EX)	只	177.00	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-FS1017	只	85.85	智能型,无极性连接
34	点型感温火灾探测器(A2)	JTW-A2-FS1015	只	89.89	智能型,无极性连接
35	独立式可燃气体探测器	H10	台	667.00	适用于天然气(甲烷)
36	独立式光电感烟火灾探测器	JTY-GD-FS3028	套	354.00	中文发音,专利产品,9V锂电池
37	输入模块	AFN-FS1229	只	68.68	智能型,插拔式
38	输入输出模块	AFN-FS1230	只	91.91	智能型,插拔式,需24V供电
39	广播模块	AFN-FS1240	只	96.96	智能型,插拔式,不需24V供电
40	手动火灾报警按钮	J-SAP-FS1310	只	80.80	智能型,插拔式
41	消火栓按钮	J-SAP-FS1330	只	80.80	智能型,插拔式
42	火灾显示盘	JB-SXB-FX02	台	909.00	RS485型,LCD中文显示
43	消防电话插孔模块	AFN-FH04	只	107.00	智能型,一个地址,可接入30只电话
44	火灾声光报警器	AFN-FS10	只	117.00	智能型,带地址
45	紧急启停按钮	FS1905	台	121.00	手动操作启动或停止气体喷射
46	放气指示灯	FS1907	台	182.00	DC24V供电
47	线性光束感烟火灾探测器	JTY-HS-FA7015/100	套	2590.00	激光光源型,不带地址,100米,24V
48	火灾报警主机(联动型)	JB-LBZ2-FS5020LB/100	台	11720.00	具有100个地址,壁挂机箱
49	火灾报警主机(联动型)	JB-LTZ2-FS5050LT/1000	台	31310.00	具有1000个地址,12U平台机箱
50	火灾报警主机(联动型)	JB-LTZ2-FS5060LG/5000	台	78300.00	具有5000个地址,3U立柜机箱
51	气体灭火控制器	FS5092-4	台	16980.00	4个防区灭火控制
52	防火门监控器(监控主机)	MD5100	台	24640.00	单机最大400点,总线容量最大为300点
53	防火门监控器(监控分机)	MD5101	台	9160.00	单机最大400点,每回路200点
54	电动闭门器(内置监控模块)	MD5200	台	1210.00	与防火门监控主机连接
55	防火门磁开关(内置监控模块)	MD5300	台	1150.00	与防火门监控主机连接
56	电动档烟垂壁		m	697.00	含防火布
57	双轨电动卷帘		m ²	859.00	含防火布
58	折叠提升防火门		m ²	1020.00	
59	悬挂式七氟丙烷灭火装置	XQQW10/1.6-PL	套	5200.00	温感启动
60	悬挂式七氟丙烷灭火装置	XQQC30/1.6-PL	套	10660.00	电磁启动
61	70L柜式七氟丙烷灭火装置	CQQ70/2.5-PL	台	18310.00	
62	90L柜式七氟丙烷灭火装置	CQQ90/2.5-PL	台	19420.00	
63	100L柜式七氟丙烷灭火装置	CQQ100/2.5-PL	台	20710.00	
64	120L柜式七氟丙烷灭火装置	CQQ120/2.5-PL	台	25330.00	
65	120L灭火剂瓶组	QMP120/4.2RG	瓶组	7190.00	
66	七氟丙烷药剂	HFC-227ea	KG	143.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
67	驱动气体瓶组	QQP4/6RG	瓶组	880.00	
68	DN65mm选择阀	QXZ65/5.3RG	套	2600.00	
69	DN80mm选择阀	QXZ80/5.3RG	套	3030.00	
70	DN100mm选择阀	QXZ100/5.3RG	套	6060.00	
71	容器阀与集流管间连接管	QYD40/5.3RG	条	494.00	
72	灭火剂流通管路单向阀	QRG40/5.3RG	个	309.00	
73	自动泄压装置	XK0.12/RG	台	1820.00	
74	自动泄压装置	XK0.25/RG	台	2020.00	
75	DN20径向射流型喷咀	QPT20RG	个	84.00	
76	DN40径向射流型喷咀	QPT40RG	个	137.00	
77	气体灭火控制器	JB-QBZL-GK652B/2区	台	3950.00	
78	304不锈钢消防箱	1800×700×240	套	2220.00	
79	304不锈钢消防箱	1000×700×240	套	1210.00	
80	防火桥架	100×75	m	36.29	带盖板、隔板
81	防火桥架	100×100	m	47.00	带盖板、隔板
82	防火桥架	150×100	m	51.84	带盖板、隔板
83	防火桥架	200×100	m	68.39	带盖板、隔板
84	防火桥架	200×200	m	89.98	带盖板、隔板
85	防火桥架	250×100	m	80.11	带盖板、隔板
86	防火桥架	300×100	m	91.95	带盖板、隔板
87	防火桥架	300×150	m	121.00	带盖板、隔板
88	防火桥架	300×200	m	129.00	带盖板、隔板
89	防火桥架	350×200	m	149.00	带盖板、隔板
90	防火桥架	400×100	m	137.00	带盖板、隔板
91	防火桥架	400×150	m	134.00	带盖板、隔板
92	防火桥架	450×200	m	174.00	带盖板、隔板
93	防火桥架	400×200	m	159.00	带盖板、隔板
94	防火桥架	500×100	m	142.00	带盖板、隔板
95	防火桥架	600×200	m	267.00	带盖板、隔板
96	防火桥架	800×200	m	334.00	带盖板、隔板
十一、安装塑料、卫浴制品					
1	PPR冷水管	20×2.3	m	3.54	PN1.6 S4
2	PPR冷水管	32×3.6	m	8.81	PN1.6 S4
3	PPR冷水管	40×4.5	m	13.90	PN1.6 S4
4	PPR冷水管	63×7.1	m	32.95	PN1.6 S4
5	PPR冷水管	75×8.4	m	47.16	PN1.6 S4
6	PPR热水管	20×3.4	m	5.86	PN2.5 S2.5

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
7	PPR热水管	32×5.4	m	13.99	PN2.5 S2.5
8	PPR热水管	40×6.7	m	21.57	PN2.5 S2.5
9	PPR热水管	63×8.6	m	45.16	PN2.5 S2.5
10	PPR热水管	75×10.3	m	67.89	PN2.5 S2.5
11	PPR热水管	25×2.8	m	6.31	
12	PPR热水管	32×3.6	m	12.46	
13	PPR热水管	50×5.6	m	25.46	
14	PE给水管	1.6MPa(SDR11)Φ20×2.0	m	2.17	PE100级
15	PE给水管	1.6MPa(SDR11)Φ40×3.7	m	7.60	PE100级
16	PE给水管	1.6MPa(SDR11)Φ75×6.8	m	26.14	PE100级
17	PE给水管	1.6MPa(SDR11)Φ100×10	m	57.58	PE100级
18	PE给水管	1.6MPa(SDR11)Φ160×14.6	m	121.00	PE100级
19	PE给水管	1.6MPa(SDR11)Φ200×18.2	m	192.00	PE100级
20	PE给水管	1.6MPa(SDR11)Φ250×22.7	m	295.00	PE100级
21	PE给水管	1.6MPa(SDR11)Φ400×36.3	m	757.00	PE100级
22	PVC阻燃电线管	中型20(305型)	m	1.65	
23	PVC阻燃电线管	中型40(305型)	m	4.68	
24	PVC-C壁厚3.0	Φ80	米	18.84	
25	PVC-C壁厚3.0	Φ100	米	21.69	
26	PVC-C壁厚3.0	Φ150	米	30.34	
27	PE燃气管	0.4MPa(SDR11)Φ20×3.0	米	3.12	
28	PE燃气管	0.4MPa(SDR11)Φ32×3.0	米	5.29	
29	PE燃气管	0.4MPa(SDR11)Φ50×4.6	米	11.50	
30	钢丝网骨架聚乙烯复合管	Φ110	米	98.98	1.6MPa
31	钢丝网骨架聚乙烯复合管	Φ160	米	146.00	1.6MPa
32	钢丝网骨架聚乙烯复合管	Φ200	米	184.00	1.6MPa
33	玻璃钢管	DN600	米	382.00	0.6MPa环刚度1000
34	玻璃钢管	DN1000	米	763.00	0.6MPa环刚度1000
35	玻璃钢管	DN1200	米	940.00	0.6MPa环刚度1000
36	玻璃钢管	DN1600	米	1620.00	0.6MPa环刚度1000
37	玻璃钢通风管道	3~4mm	m ²	82.04	
38	瓷洗涤池	1#	只	51.68	
39	瓷洗涤池	2#	只	41.33	
40	瓷洗涤池	3#	只	31.01	
41	骨、白、粉绿台盆	单孔、三孔	件	208.00	
42	骨、白、粉绿台盆	单孔	件	221.00	
43	骨、白、粉绿台盆	嵌入盆、单孔	件	202.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
44	骨、白、粉绿台下盆		件	120.00	
45	骨、白、粉绿柱盆		件	157.00	
46	骨、白、粉绿立柱		件	96.17	
47	骨、白、粉绿立柱	单孔、三孔	件	197.00	
48	骨、白、粉绿蹲便器		套	531.00	
49	骨、白、粉绿小便器		套	456.00	
50	单把双孔挂墙浴缸龙头		套	198.00	不含花洒软管
51	单把单孔台盆龙头		套	162.00	不含下水器
52	单把入墙浴缸龙头		套	907.00	全套
53	双把单孔台盆龙头		套	146.00	
54	双把双孔台盆龙头		套	295.00	不含下水器
55	柱盆	单孔、三孔	套	284.00	
56	柱盆	单孔	套	191.00	
57	柜盆		套	311.00	
58	柱盆		套	280.00	
59	反板下水		套	27.32	
60	弹跳下水		套	47.00	
61	小便器延时冲水阀		套	83.05	
62	蹲便器延时冲水阀		套	83.05	
63	脚踏式蹲便冲水阀		套	88.52	
64	半挂盆	单孔、三孔	套	175.00	
65	三角阀		套	21.86	
66	手动密闭阀门	Dg600	台	7430.00	
67	手动密闭阀门	Dg500	台	5310.00	
68	油网滤尘器	LMP-X	块	1170.00	
69	半挂盆		套	76.50	
70	水嘴		套	26.23	
71	S弯管		套	47.00	
72	双把三孔台盆龙头		套	503.00	
73	白、骨无裙浴缸		个	426.00	
74	淋浴水嘴		个	284.00	
75	骨、白、粉绿连体座便器		套	514.00	双按
76	小便器外岗延时开关		个	276.00	
77	短小便阀		套	137.00	
78	长小便阀		套	145.00	
79	大便冲洗阀		套	141.00	
80	手柄式大便阀		件	284.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
81	骨、白、粉绿分体座便器		件	284.00	
82	不锈钢水槽		件	361.00	
83	骨、白、粉绿蹲便器	分体	件	120.00	
84	骨、白、粉绿蹲便器	带弯管、后排污	件	142.00	
85	骨、白、粉绿蹲便器	不带弯管、后排污	件	140.00	
86	骨、白、粉绿地拖盆		件	197.00	
87	化妆镜		件	149.00	
88	骨、白、粉绿挂式小便器	后排	件	275.00	
89	骨、白、粉绿挂式小便器	后排、下排	件	296.00	
90	骨、白、粉绿挂式小便器	下排	件	419.00	
十二、电线、电缆					
1	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm ²	km	23320.00	
2	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm ²	km	58310.00	
3	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm ²	km	476160.00	
4	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm ²	km	27880.00	
5	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm ²	km	44110.00	
6	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm ²	km	69110.00	
7	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm ²	km	266830.00	
8	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm ²	km	366760.00	
9	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm ²	km	461950.00	
10	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm ²	km	99730.00	
11	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm ²	km	133030.00	
12	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV22 0.6/1KV 4×50+1×25mm ²	km	179220.00	
13	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×25mm ²	km	104560.00	
14	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×35mm ²	km	144240.00	
15	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×50mm ²	km	187750.00	
16	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×70mm ²	km	268760.00	
17	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×95mm ²	km	369730.00	
18	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×120mm ²	km	457320.00	
19	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×150mm ²	km	562910.00	
20	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×185mm ²	km	701160.00	
21	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×240mm ²	km	901510.00	
22	电线电缆	ZR-YJV-0.6/1KV 4×6	米	58.23	
23	电线电缆	ZR-YJV-0.6/1KV 4×10	米	39.56	
24	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	米	134.00	
25	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 3×95+50	米	301.00	
26	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	米	620.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
27	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-5×16	米	72.51	
28	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-4×35+1×16	米	142.00	
29	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-4×50+1×25	米	188.00	
30	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-3×150+2×70	米	501.00	
31	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-3×10	米	19.06	
32	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-4×10	米	24.81	
33	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-4×70+1×35	米	260.00	
34	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-4×120+1×70	米	447.00	
35	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-4×95+1×50	米	350.00	
36	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-4×150+1×70	米	544.00	
37	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-4×185+1×95	米	678.00	
38	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-4×35+1×16	米	146.00	
39	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-4×120+1×70	米	455.00	
40	电线电缆	WDZB-YJV-0.6/1KV-5×16	米	76.25	
41	电线电缆	WDZB-YJV-3×120+1×70	米	372.00	
42	电线电缆	WDZB-YJV-3×120	米	299.00	
43	电线电缆	WDZB-YJV-3×95+1×50	米	294.00	
44	电线电缆	WDZB-YJV-3×95	米	238.00	
45	电线电缆	WDZB-YJV-4×25+1×16	米	109.00	
46	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-4×10	米	45.51	
47	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-4×25	米	102.00	
48	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-4×70	米	257.00	
49	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-4×95	米	341.00	
50	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-4×50+1×25	米	206.00	
51	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-5×4	米	25.00	
52	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-4×25+1×16	米	118.00	
53	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-4×35+1×16	米	157.00	
54	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-4×70+1×35	米	287.00	
55	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-5×10	米	53.22	
56	电线电缆	WDZB-YJ(F)E-5×6	米	35.80	
57	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4×16+1×10	米	81.32	
58	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4×25+1×16	米	126.00	
59	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4×35+1×16	米	169.00	
60	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-5×4	米	24.77	
61	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-5×10	米	55.51	
62	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-3×185+2×95	米	691.00	
63	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-3×240+2×120	米	1070.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
64	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*50+1*25	米	235.00	
65	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*70+1*35	米	325.00	
66	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*120+1*70	米	557.00	
67	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*150+1*95	米	703.00	
68	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*185+1*95	米	846.00	
69	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*240+1*120	米	1090.00	
70	电线电缆	WDZB-BYJ-4	米	4.15	
71	电线电缆	WDZB-BYJ-2.5	米	2.62	
72	电线电缆	WDZB-BYJ-1.5	米	1.67	
73	电线电缆	WDZB-BYJ-10	米	10.66	
74	电线电缆	WDZB-BYJ-25	米	25.78	
75	网线	超五类	米	2.63	
76	网线	三类	米	1.72	
十三、其他					
1	汽油	93#(1公升=0.725kg)	kg	9.37	
2	汽油	97#(1公升=0.735kg)	kg	9.83	
3	石油沥青	70#	kg	3.50	
4	石油沥青	100#	kg	3.80	
5	改性沥青		kg	4.80	
6	乳化沥青		kg	3.30	
7	煤		kg	0.54	
8	PVC油膏		kg	2.40	
9	麻刀		kg	1.80	
10	麻丝		kg	2.80	
11	麻袋		kg	4.20	
12	草板纸	80#	张	4.90	
13	砂纸		张	0.35	
14	水砂纸	360.0	张	0.22	
15	白布		m ²	4.90	
16	棉纱头		kg	10.50	
17	油灰		kg	0.78	
18	金刚石	200×75×50mm	块	13.87	
19	金刚砂		kg	7.44	
20	尼龙安全网(粗)		m ²	15.34	
21	工业用盐		kg	0.61	
22	牛皮纸		m ²	2.95	

3月园林花木市场参考价

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	市场参考价 (元)
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
1	香樟		30	>750	>700		株	5000.00
2	香樟		25	>700	>550		株	3500.00
3	香樟		20	>550	>400		株	1600.00
4	香樟		15	>450	>350		株	600.00
5	香樟		12	>400	>300		株	320.00
6	香樟		10	>350	>250		株	200.00
7	香樟		8	>300	>200		株	140.00
8	实生银杏		30	>850	>450		株	14000.00
9	实生银杏		25	>800	>450		株	8600.00
10	实生银杏		20	>750	>400		株	2000.00
11	实生银杏		18	>700	>350		株	1100.00
12	实生银杏		15	>600	>300		株	700.00
13	实生银杏		12	>550	>250		株	300.00
14	实生银杏		10	>450	>200		株	240.00
15	嫁接银杏		25				株	4000.00
16	嫁接银杏		20				株	1500.00
17	嫁接银杏		18				株	1200.00
18	嫁接银杏		15				株	1000.00
19	嫁接银杏		12				株	500.00
20	嫁接银杏		10				株	350.00
21	棠树		20				株	2500.00
22	棠树		15				株	1500.00
23	棠树		12				株	650.00
24	棠树		10				株	350.00
25	朴树		25	>550	>450		株	2800.00
26	朴树		20	>500	>400		株	1800.00
27	朴树		15	>450	>350		株	1100.00
28	榔树		25	>550	>450		株	3200.00
29	榔树		20	>500	>400		株	2200.00
30	榔树		15	>450	>350		株	1500.00
31	垂柳		20	>600	>450		株	800.00
32	垂柳		15	>550	>400		株	550.00
33	垂柳		12	>500	>350		株	260.00
34	垂柳		10	>450	>300		株	160.00

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	市场参考价 (元)
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
35	垂柳		8	>400	>250		株	100.00
36	广玉兰		20	>600	>400		株	3000.00
37	广玉兰		15	>550	>350		株	1200.00
38	广玉兰		12	>500	>300		株	800.00
39	广玉兰		10	>450	>200		株	280.00
40	广玉兰		8	>300	>150		株	200.00
41	金桂			>250	>200		株	360.00
42	金桂			>200	>150		株	220.00
43	金桂			>180	>120		株	150.00
44	金桂			>150	>100		株	110.00
45	白玉兰		15	>550	>350		株	1200.00
46	白玉兰		12	>500	>300		株	800.00
47	白玉兰		10	>450	>250		株	500.00
48	白玉兰		8	>400	>200		株	320.00
49	垂丝海棠	8		>180	>150		株	680.00
50	垂丝海棠	6		>150	>120		株	220.00
51	垂丝海棠	5		>120	>100		株	150.00
52	垂丝海棠	4		>100	>80		株	100.00
53	红枫	8		>150	>200		株	1300.00
54	红枫	6		>120	>150		株	350.00
55	红枫	5		>100	>100		株	260.00
56	红枫	4		>80	>80		株	150.00
57	鸡爪槭	8		>150	>200		株	700.00
58	鸡爪槭	6		>120	>150		株	260.00
59	鸡爪槭	5		>100	>100		株	150.00
60	鸡爪槭	4		>80	>80		株	85.00
61	日本早樱	10		>300	>250		株	750.00
62	日本早樱	8		>250	>200		株	320.00
63	日本早樱	6		>200	>150		株	100.00
64	绯红晚樱	8		>250	>200		株	450.00
65	绯红晚樱	6		>200	>150		株	130.00
66	绯红晚樱	5		>150	>120		株	80.00
67	素心腊梅			>400	>250		株	500.00
68	素心腊梅			>300	>200		株	400.00
69	素心腊梅			>200	>150		株	300.00
70	女贞		15	>450	>250		株	1000.00
71	女贞		12	>400	>200		株	680.00
72	女贞		10	350	150		株	400.00

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	市场参考价 (元)
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
73	女贞		8	300	120		株	180.00
74	女贞		6	250	100		株	80.00
75	红叶李	8		>300	>250		株	240.00
76	红叶李	6		>250	>200		株	120.00
77	红叶李	5		>200	>150		株	55.00
78	红叶李	4		>150	>120		株	35.00
79	红叶李	3		>120	>100		株	22.00
80	枇杷	10		>250	>200		株	300.00
81	枇杷	8		>220	>180		株	255.00
82	枇杷	6		>200	>150		株	100.00
83	黄金槐		10	>220	>220		株	360.00
84	黄金槐		8	>200	>150		株	230.00
85	黄金槐		6	>180	>120		株	100.00
86	碧桃		8	>200	>180		株	300.00
87	碧桃		6	>180	>150		株	150.00
88	碧桃		5	>150	>150		株	85.00
89	桃花		6	120-150	>150		株	100.00
90	桃花		5	>110	>120		株	60.00
91	寿星桃	6		120-150	>150		株	85.00
92	寿星桃	5		>120	>110		株	70.00
93	寿星桃	4		>100	>100		株	55.00
94	红叶石楠球			130	150		株	100.00
95	红叶石楠球			120	120		株	75.00
96	红叶石楠球			110	100		株	50.00
97	红叶石楠球			80	80		株	35.00
98	无刺构骨球			150	150		株	350.00
99	无刺构骨球			110	120		株	200.00
100	无刺构骨球			100	100		株	100.00
101	金森女贞球			150	150		株	180.00
102	金森女贞球			120	120		株	120.00
103	金森女贞球			90	100		株	45.00
104	金森女贞球			80	80		株	35.00
105	海桐球			150	150		株	120.00
106	海桐球			110	120		株	55.00
107	海桐球			100	100		株	35.00
108	海桐球			80	80		株	22.00
109	紫薇	7		>250	>180		株	400.00
110	紫薇	6		>180	>150		株	185.00

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	市场参考价 (元)
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
111	紫薇	5		>150	>120		株	80.00
112	紫薇	4		>120	>110		株	45.00
113	紫薇	3		>100	>100		株	25.00
114	重阳木		20	>600	>450		株	1800.00
115	重阳木		15	>550	>400		株	1250.00
116	重阳木		12	>500	>350		株	600.00
117	重阳木		10	>450	>300		株	260.00
118	重阳木		8	>400	>250		株	145.00
119	紫荆			>250	>200		株	60.00
120	紫荆			>200	>150		株	30.00
121	紫荆			>150	>120		株	15.00
122	落羽杉		12	>600	>180		株	380.00
123	落羽杉		10	>550	>150		株	220.00
124	落羽杉		8	>500	>130		株	120.00
125	落羽杉		7	>450	>120		株	80.00
126	落羽杉		6	>350	>100		株	60.00
127	水杉		10	>550	>150		株	130.00
128	水杉		8	>500	>130		株	100.00
129	水杉		7	>450	>120		株	70.00
130	水杉		6	>350	>100		株	50.00
131	石楠	8		>450	>250		株	350.00
132	石楠	7		>400	>200		株	200.00
133	石楠	6		>300	>180		株	120.00
134	石楠	5		>250	>150		株	55.00
135	乌哺鸡竹		6	>500			秆	12.00
136	乌哺鸡竹		5	>450			秆	10.00
137	乌哺鸡竹		4	>400			秆	8.00
138	刚竹		5	>450			秆	10.00
139	刚竹		4	>400			秆	6.00
140	刚竹		3	>350			秆	5.00
141	紫竹		4	>350			秆	8.00
142	紫竹		3	>300			秆	5.00
143	紫竹		2	>250			秆	3.00
144	慈孝竹		2	>300	>180	25-30分支	秆	3.00
145	慈孝竹		1.5-1.9	>280	>150	20-25分支	秆	1.50
146	金镶玉竹			>450			秆	9.00
147	金镶玉竹			>400			秆	5.00
148	金镶玉竹			>350			秆	3.00

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	市场参考价 (元)
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
149	八角金盘			80	40		株	6.00
150	八角金盘			60	35		株	2.00
151	八角金盘			40	30		株	0.60
152	八角金盘			30	25		株	0.40
153	洒金珊瑚			60	45		株	4.50
154	洒金珊瑚			50	40		株	4.00
155	洒金珊瑚			40	35		株	0.50
156	洒金珊瑚			30	25		株	0.35
157	南天竹			60	45		株	2.20
158	南天竹			50	40		株	1.50
159	南天竹			40	35		株	1.00
160	南天竹			30	25		株	0.60
161	十大功劳			50	45		株	2.50
162	十大功劳			40	40		株	1.50
163	十大功劳			30	25		株	0.80
164	红花夹竹桃			120	100	8-10分支	株	3.80
165	红花夹竹桃			80	60	6-8分支	株	2.00
166	小海桐			45	35		株	0.55
167	小海桐			30	25		株	0.45
168	小海桐			20	20		株	0.30
169	丰花月季			50	45	二年生	株	0.70
170	丰花月季			40	30	一年生	株	0.50
171	日本女贞			40	35		株	0.40
172	日本女贞			30	25		株	0.30
173	日本女贞			20	20		株	0.20
174	金森女贞			45	30	二年生	株	0.65
175	金森女贞			35	25		株	0.40
176	金森女贞			25	25		株	0.25
177	红叶石楠			45	40	二年生	株	0.75
178	红叶石楠			30	25		株	0.70
179	红叶石楠			25	20	三分支以上	株	0.65
180	金边黄杨			45	30		株	0.80
181	金边黄杨			35	25		株	0.65
182	金边黄杨			25	20		株	0.50
183	花叶美人蕉					3芽以上	塘	0.60
184	金钟			藤长80		8分支以上	丛	1.80
185	金钟			藤长50		5-8分支	丛	0.80
186	金钟			藤长30		3-5分支	丛	0.50

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	市场参考价 (元)
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
187	云南黄馨			藤长 80		8 分支以上	丛	0.80
188	云南黄馨			藤长 50		5—8 分支	丛	0.60
189	云南黄馨			藤长 30		3—5 分支	丛	0.40
190	迎春			藤长 50		5—8 分支	丛	0.50
191	迎春			藤长 30		3—5 分支	丛	0.20
192	红王子锦带花			50—60	30—35		丛	0.80
193	红王子锦带花			30—50	25—30		丛	0.40
194	花叶蔓长春			藤长 50		5—8 分支	丛	1.00
195	矮蒲苇					10 芽以上	丛	3.50
196	蒲苇					11 芽以上	丛	3.50
197	二月兰					播种	m ²	1.00
198	红花酢浆草					每穴 5 芽以上	塘	0.15
199	细叶麦冬					每穴 5 芽以上	塘	0.18
200	沿阶草					每穴 5 芽以上	塘	1.00
201	花叶芒					每穴 10 芽以上	塘	3.00
202	再力花					每穴 5 芽以上	塘	1.30
203	黄菖蒲					每穴 5 芽以上	塘	0.50
204	水葱					每穴 5 芽以上	塘	1.20
205	千屈菜					每穴 5 芽以上	塘	0.50
206	梭鱼草					每穴 5 芽以上	塘	1.00
207	花叶芦竹					每穴 3 芽以上	塘	0.50
208	荷花					每穴 3 芽以上	株	1.00
209	睡莲					每穴 3 芽以上	株	1.50
210	矮生百慕大草坪					实方	m ²	6.00
211	果岭草					实方	m ²	12.00

本期信息价格采编时间周期为 2017 年 2 月 22 日—2017 年 3 月 21 日。

备注: 上述刊登材料以“国标”为准, 无“国标”参照“行标”执行。

本次材料价格

发布特别鸣谢: 江苏宏建工程建设咨询有限公司 薛金涛 (造价师、高级工程师)
盐城市招标代理有限公司 范金柱 (造价师、高级工程师)
江苏同力建材集团有限公司 王天华 (总经理)
盐城市金谷物资有限公司 顾荣花 (副总经理)
江苏省千和建设工程有限公司 陈跃 (项目经理)

3 月盐城市自来水公司报价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
1	钢管	φ15	米	11.95	
2	钢管	φ20	米	15.55	
3	钢管	φ25	米	23.46	
4	钢管	φ40	米	37.93	
5	钢管	φ50	米	48.36	
6	钢管	φ80	米	83.36	
7	钢管	φ100	米	108.23	
8	旋翼湿式液封水表	φ15	只	59.00	
9	旋翼湿式液封水表	φ20	只	70.00	
10	旋翼湿式液封水表	φ25	只	105.00	
11	远程监控水表(WS冷水表)	φ40	只	5655.00	
12	远程监控水表(WS冷水表)	φ50	只	6270.00	
13	远程监控水表(WS冷水表)	φ80	只	6395.00	
14	远程监控水表(WS冷水表)	φ100	只	6507.00	
15	远程监控水表(WS冷水表)	φ150	只	7225.00	
16	远程监控水表(WS冷水表)	φ200	只	8902.00	
17	球铁软密封闸阀	Z15X-16Q(DN15)	只	21.10	
18	球铁软密封闸阀	Z15X-16Q(DN20)	只	25.60	
19	球铁软密封闸阀	Z15X-16Q(DN25)	只	41.10	
20	球铁软密封闸阀	Z15X-16Q(DN40)	只	73.30	
21	球铁软密封闸阀	Z15X-16Q(DN50)	只	95.50	
22	球铁可锁闸阀	Z15X-16QC2(DN15)	只	31.70	
23	球铁可锁闸阀	Z15X-16QC2(DN20)	只	35.00	
24	法兰	DN80	片	24.00	
25	法兰	DN100	片	28.00	
26	法兰	DN150	片	47.00	
27	法兰	DN200	片	60.00	
28	法兰	DN300	片	109.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
29	法兰	DN500	片	398.00	
30	法兰	DN800	片	689.00	
31	法兰	DN1000	片	1077.00	
32	不锈钢表库门	1860mm×800mm	樘	1554.00	
33	普通钢质防火表库门	1500mm×600mm	樘	833.00	每加0.1m ² 增86元
34	流量计监控机		套	5439.00	
35	现场控制机机箱	室外	只	1443.00	
36	现场控制机机箱	室内	只	1399.00	
37	弹性座封闸门	φ50	台	270.00	
38	弹性座封闸门	φ80	台	338.00	
39	弹性座封闸门	φ100	台	553.00	
40	弹性座封闸门	φ150	台	910.00	
41	弹性座封闸门	φ200	台	1465.00	
42	弹性座封闸门	φ300	台	2886.00	
43	弹性座封闸门	φ500	台	9670.00	
44	钢纤维消防箱	400×700×3	付	488.00	
45	钢纤维单表箱	500×395	付	72.00	
46	钢纤维小号表箱	295×540×2	付	255.00	
47	钢纤维中号表箱	450×550×2	付	350.00	
48	钢纤维大号(一)表箱	580×640×2	付	411.00	
49	钢纤维大号(二)表箱	425×900×3	付	500.00	
50	钢纤维特大号表箱	490×1000×3	付	533.00	
51	钢纤维闸门箱	φ800	付	344.00	
52	流量计计量箱井盖	490×1200×3	付	644.00	
53	流量计计量箱井盖	590×1700×3	付	699.00	
54	流量计计量箱井盖	625×2040×4	付	1121.00	
55	市政道路闸(蝶)阀井盖(框盖)	φ1580	付	1077.00	钢纤维水泥框盖
56	市政道路闸(蝶)阀井盖(框盖)	φ1880	付	1384.00	钢纤维水泥框盖
57	市政道路闸(蝶)阀井盖(框盖)	φ2180	付	1668.00	钢纤维水泥框盖
58	市政道路闸(蝶)阀井盖(框盖)	φ2780	付	2277.00	钢纤维水泥框盖
59	球墨铸铁防沉降井盖	φ650-190	付	1019.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
60	法兰式蝶阀	φ500	台	12987.00	
61	法兰式蝶阀	φ600	台	14985.00	
62	法兰式蝶阀	φ800	台	28638.00	
63	法兰式蝶阀	φ1000	台	51060.00	
64	排气阀	φ20	只	37.00	
65	排气阀	φ25	只	46.00	
66	排气阀	φ50	只	766.00	
67	排气阀	φ80	只	1255.00	
68	排气阀	φ100	只	1434.00	
69	排气阀	φ150	只	1886.00	
70	排气阀	φ200	只	4535.00	
71	PPR分表器	单接头	只	163.00	
72	PPR分表器	双接头	只	163.00	
73	低阻力倒流防止防止器	LHS743X-16Q(DN50)	台	3885.00	外壳球铁内件不锈钢
74	低阻力倒流防止防止器	LHS743X-18Q(DN80)	台	5439.00	外壳球铁内件不锈钢
75	低阻力倒流防止防止器	LHS743X-19Q(DN100)	台	5994.00	外壳球铁内件不锈钢
76	低阻力倒流防止防止器	LHS743X-20Q(DN150)	台	91575.00	外壳球铁内件不锈钢
77	低阻力倒流防止防止器	LHS743X-21Q(DN200)	台	12432.00	外壳球铁内件不锈钢
78	低阻力倒流防止防止器	LHS743X-23Q(DN300)	台	29200.00	外壳球铁内件不锈钢
79	消音止回阀	φ50	只	154.00	
80	消音止回阀	φ80	只	211.00	
81	消音止回阀	φ100	只	256.00	
82	消音止回阀	φ150	只	478.00	
83	消音止回阀	φ200	只	766.00	
84	消音止回阀	φ300	只	5315.00	
85	伸缩器	φ80	台	220.00	
86	伸缩器	φ100	台	265.00	
87	伸缩器	φ150	台	411.00	
88	伸缩器	φ200	台	494.00	
89	伸缩器	φ300	台	800.00	
90	伸缩器	φ500	台	1808.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
91	伸缩器	φ600	台	5767.00	
92	伸缩器	φ800	台	7215.00	
93	伸缩器	φ1000	台	13100.00	
94	过滤器	φ80	台	176.00	
95	过滤器	φ100	台	220.00	
96	过滤器	φ150	台	428.00	
97	过滤器	φ200	台	664.00	
98	过滤器	φ300	台	1652.00	
99	流量计(电池供电式电磁流量计)	φ200	套	22222.00	
100	流量计(电池供电式电磁流量计)	φ300	套	29293.00	
101	流量计(电池供电式电磁流量计)	φ500	套	49495.00	
102	柔性泡沫橡塑绝热管(B1型圆型保温棉)	DN25(Φ34×25)	米	7.66	
103	柔性泡沫橡塑绝热管(B1型圆型保温棉)	DN40(Φ48×25)	米	9.55	
104	柔性泡沫橡塑绝热管(B1型圆型保温棉)	DN50(Φ60×25)	米	11.00	
105	柔性泡沫橡塑绝热管(B1型圆型保温棉)	DN80(Φ89×25)	米	14.32	
106	柔性泡沫橡塑绝热管(B1型圆型保温棉)	DN100(Φ108×25)	米	16.54	
107	三元乙丙橡胶止脱胶圈	T-DN100	条	93.24	
108	三元乙丙橡胶止脱胶圈	T-DN150	条	127.65	
109	三元乙丙橡胶止脱胶圈	T-DN200	条	194.25	
110	三元乙丙橡胶止脱胶圈	T-DN300	条	318.57	
111	球墨胶圈	φ100	条	9.55	
112	球墨胶圈	φ150	条	13.32	
113	球墨胶圈	φ200	条	21.98	
114	球墨胶圈	φ300	条	37.96	
115	保温棉	A型	米	14.88	
116	保温棉	B型	米	13.60	
117	保温棉	C型	米	12.73	

盐城常用施工机械租赁参考价格

施工机械租赁市场价格信息是收集盐城市机械租赁市场的价格情况,经过分析、整理、综合而成的,旨在反映实际的市场价格,为有关单位核定工程成本、确定投标报价和进行劳务合同谈判等提供参考。

机械名称	规格型号	参考价格(元/月)
塔式起重机(自升)	起重量8t	18900.00
塔式起重机(自升)	起重量6t	15600.00
塔式起重机(自升)	起重量4t	9900.00
塔式起重机(自升)	起重量3.15t	7200.00
塔式起重机(自升)	起重量2.5t	4400.00
施工电梯	双笼100m(2t)	9600.00
发电机	160KW	5000.00
载重汽车(人货车)	1.5t	7200.00
机动翻斗车	1t	1000.00
交流焊机	42Kva	670.00
直流焊机	20KW	1000.00
对焊机	Un1-100	830.00
砼搅拌机	350L	1200.00
砼搅拌机	750L	1700.00
砂浆搅拌机	200L	500.00
砼输送泵	60	23400.00
钢筋切断机	Φ40	670.00
钢筋弯曲机	Φ40	500.00
钢筋调直机	Φ14	1000.00
管子切断套丝机	Φ159	500.00
木工压刨机	单面	500.00
木工圆锯机	Φ600	500.00
卷扬机	1.5t	830.00
空压机	3m ³	1700.00

盐城建筑工程劳务用工参考价格

劳务市场价格信息是收集盐城市劳务市场的价格情况,经过分析、整理、综合而成的,旨在反映实际的市场价格,为有关单位核定工程成本、确定投标报价和进行劳务合同谈判等提供参考。

工种名称	参考价格(元/月)	备注
木工	1800-2700	
砖瓦工	3600-4400	
抹灰工	3800-4600	
钢筋工	3100-4600	
模板工	3300-4700	
架子工	2800-3900	
钳工	2800-3900	
高级木工(装饰)	3400-3900	
油漆工	2800-3400	
安装工	2800-3400	
电焊工	3300-3900	
焊工	3100-3900	
机械工	3100-3900	
运输司机	3100-3900	

东台市 3 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	76.00	
2	中砂		t	85.00	
3	粗砂		t	85.00	
4	碎石		t	100.00	
5	生石灰		t	313.00	
6	石灰膏		m ³	213.00	
7	二灰结石		t	110.00	
8	KPI 砖	240 × 115 × 90	百块	57.00	
9	烧结节能保温空心砖	BM1 240 × 115 × 90	块	0.62	
10	矽普通实心砖	240 × 115 × 53	百块	49.00	
11	矽小型空心砌块	190 × 190 × 90	m ³	289.00	
12	蒸压砂加气矽砌块	600 × 200 × 200 (B07 A5.0)	m ³	290.00	
13	淤泥烧结多孔砖(17孔)	190 × 90 × 90	块	0.47	
14	淤泥烧结多孔砖(16孔)	190 × 190 × 90	块	0.77	
15	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	315.00	
16	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	359.00	
17	商品混凝土	C15(泵送)	m ³	355.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C20(泵送)	m ³	373.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C25(泵送)	m ³	383.00	不含泵送费
20	商品混凝土	C30(泵送)	m ³	393.00	不含泵送费
21	商品混凝土	C35(泵送)	m ³	411.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C40(泵送)	m ³	420.00	不含泵送费
23	商品混凝土	C50(泵送)	m ³	430.00	不含泵送费
24	商品混凝土	C60(泵送)	m ³	440.00	不含泵送费
25	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	353.00	
26	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	369.00	
27	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	379.00	
28	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	390.00	
29	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	400.00	
30	预应力矽空心方桩	C60	m ³	1397.00	A 型
31	预应力矽空心方桩	C60	m ³	1510.00	AB 型
32	预应力矽空心方桩	C80	m ³	1420.00	A 型
33	预应力矽空心方桩	C80	m ³	1510.00	AB 型
34	预应力高强混凝土管桩	C70	m ³	1553.00	
35	预应力高强混凝土管桩	C80	m ³	1610.00	

(下转第 91 页)

大丰区 3 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		T	110	
2	碎石		T	110	
3	石灰膏		m ³	255	
4	KPI 砖	240 × 115 × 90	百块	58	
5	矽节能保温砖(NCF)	240 × 190 × 90	块	2.10	
6	淤泥烧结保温砖	200 * 95 * 90	块	0.58	
7	NCN 专用腻子		Kg	5.40	
8	矽普通实心砖	240 × 115 × 53	百块	51	
9	矽小型空心砌块	190 × 190 × 90	m ³	300	
10	矽多孔砖	240 × 115 × 90	块	0.75	
11	普通硅酸盐水泥	32.5 散装	T	315	
12	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	T	330	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	T	365	
14	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	T	380	
15	商品混凝土	C15	m ³	350	
16	商品混凝土	C20	m ³	360	
17	商品混凝土	C25	m ³	370	
18	商品混凝土	C30	m ³	380	
19	商品混凝土	C35	m ³	390	
20	商品混凝土	C40	m ³	420	
21	商品混凝土	C45	m ³	440	
22	商品混凝土	C50	m ³	460	
23	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	T	298	
24	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	T	298	
25	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	T	305	
26	预拌砂浆(抹灰)	DMM5.0 散装	T	308	
27	预拌砂浆(抹灰)	DMM10 散装	T	317	
28	预拌砂浆(抹灰)	DMM15 散装	T	320	
29	预拌砂浆(抹灰)	DMM20 散装	T	325	
30	预拌砂浆(地面)	DMM15 散装	T	320	
31	预拌砂浆(地面)	DMM20 散装	T	325	
32	周转成材		m ³	2100	
33	普通成材		m ³	1800	
34	复合木模板		m ²	40	
35	圆钢		T	3750 4150	
36	螺纹钢	二级	T	4100	
37	螺纹钢	6-10 HRB400(三级)	T	4150	
38	螺纹钢	12-22 HRB400(三级)	T	4100	
39	螺纹钢	25 HRB400 以上(三级)	T	4150	
40	热镀锌钢管		T	5200	
41	PPH 给水管	冷水管 20 × 2.8	m	4.6	
42	PPH 给水管	冷水管 25 × 2.8	m	6.1	
43	PPH 给水管	冷水管 32 × 3.6	m	8.6	
44	PPH 给水管	热水管 20 × 3.4	m	5.6	
45	UPVC 排水管	DN50	m	5.5	
46	UPVC 排水管	DN75	m	9.5	
47	UPVC 排水管	DN100	m	17.0	
48	PVC 阻燃电线管	中型 16	m	1.1	
49	PVC 阻燃电线管	中型 20	m	1.7	
50	PVC 阻燃电线管	中型 25	m	2.2	
51	PVC 阻燃电线管	中型 32	m	3.9	
52	聚乙烯氯化乙烯绝缘线 BV	1.5mm ² 450V/750V	km	1100	
53	聚乙烯氯化乙烯绝缘线 BV	2.5mm ² 450V/750V	km	1780	
54	聚乙烯氯化乙烯绝缘线 BV	4mm ² 450V/750V	km	2800	
55	聚乙烯氯化乙烯绝缘线 BV	6mm ² 450V/750V	km	4200	

注: 圆钢每米增加 70 元/吨, 泵送混凝土增加 10 元/立方米, 预拌砂浆未列的每增高一个等级单价增加 5 元。

射阳县3月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	含税价格(元)	备注
1	细砂		t	105.00	
2	中粗砂		t	105.00	
3	碎石		t	93.00	
4	生石灰		t	320.00	
5	石灰膏		m ³	225.00	
6	二灰结石		t	120.00	
7	KPI 砖	240 × 115 × 90	百块	75.00	
14	蒸压砂加气砼砌块	600 × 240 × 240	m ³	330.00	
15	粉煤灰加气砼砌块	600 × 240 × 240	m ³	300.00	
16	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	t	270.00	
17	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	285.00	
18	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	315.00	
19	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	330.00	
20	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	355.00	
21	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	365.00	
22	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	375.00	
23	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	385.00	
24	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	400.00	
25	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	420.00	
26	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m ³	440.00	
27	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m ³	460.00	
29	周转成材	厚度 30mm	m ³	2000.00	
30	普通成材	厚度 30mm	m ³	1850.00	
31	硬木成材	厚度 30mm	m ³	2540.00	
32	三夹板	2440 × 1220	张	24.00	
33	复合木模板	2440 × 1220	m ²	38.00	
34	组合钢模板		kg	5.50	
35	定型钢模板		kg	5.50	
36	圆钢	综合	t	4000.00	
37	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	3950.00	

序号	材料名称	规格型号	单位	含税价格(元)	备注
38	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4000.00	
39	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	3950.00	
40	水泥彩瓦		块	3.10	
41	钢支撑(钢管)		kg	5.00	
42	碎砖		t	45.00	

(上接第 88 页)

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
36	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ400	只	36.00	
37	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ450	只	46.00	
38	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ500	只	65.00	
39	周转成材		m ³	1788.00	
40	普通成材		m ³	1788.00	
41	硬木成材		m ³	1954.00	
42	复合木模板	18mm	m ²	38.00	
43	EI% 模塑聚苯板		m ³	557.00	
44	XI% 挤塑聚苯板	防火等级 B2	m ³	557.00	
45	圆钢	综合	t	3812.00	
46	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	3893.00	
47	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	3953.00	
48	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	3908.00	
49	热镀锌钢管	DN15	t	4344.00	
50	热镀锌钢管	DN20	t	4343.00	
51	热镀锌钢管	DN25	t	4266.00	
52	热镀锌钢管	DN32	t	4266.00	
53	热镀锌钢管	DN40	t	4158.00	
54	热镀锌钢管	DN50	t	4158.00	
55	热镀锌钢管	DN70	t	4113.00	
56	热镀锌钢管	DN80	t	4113.00	
57	热镀锌钢管	DN100	t	4047.00	
58	热镀锌钢管	DN125	t	4041.00	
59	热镀锌钢管	DN150	t	4019.00	
60	热镀锌钢管	DN200	t	4015.00	

建湖县3月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	73.00	
2	中粗砂		t	105.00	
3	碎石		t	100.00	
4	彩色石子		t	210.00	
5	白石子	2#	t	140.00	
6	石灰膏		m ³	220.00	
7	普通烧结砖	240×115×53mm	百块	60.00	
8	KPI 砖	240×115×90mm	百块	85.00	
9	KMI 砖	190×190×90mm	百块	138.00	
10	粘土空心砖	240×115×190mm	百块	130.00	
11	粘土空心砖	240×115×240mm	百块	149.00	
12	混凝土实心砖	240×115×90mm	百块	61.00	
13	粉煤灰砖	240×115×53mm	百块	59.00	
14	砌小型空心砌块		m ³	310.00	
15	平板玻璃	5mm	m ²	28.00	
16	平板玻璃	8mm	m ²	38.00	
17	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	320.00	
18	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	365.00	
19	商品混凝土	C15 非泵送型号	m ³	320.00	
20	商品混凝土	C20 非泵送型号	m ³	335.00	
21	商品混凝土	C25 非泵送型号	m ³	375.00	
22	商品混凝土	C30 非泵送型号	m ³	390.00	
23	商品混凝土	C35 非泵送型号	m ³	400.00	
24	商品混凝土	C40 非泵送型号	m ³	415.00	
25	商品混凝土	C45 非泵送型号	m ³	435.00	
26	商品混凝土	C50 非泵送型号	m ³	450.00	
27	生石灰		T	390.00	
28	玻璃	3mm	M ²	20.00	
29	周转木材		M ³	2560.00	
30	普通成材		M ³	2360.00	
31	硬木成材		M ³	2860.00	
32	圆木		M ³	2060.00	
33	复合木模板	18mm	M ²	40.00	
34	胶合板三夹	1220×2440mm	M ²	11.00	
35	型钢		T	4100.00	
36	钢筋(综合)		T	4050.00	
37	冷拔钢丝		T	4050.00	
38	三级钢	HRB400 6-10 以内	T	4100.00	
39	三级钢	HRB400 12-25 以内	T	4050.00	
40	组合钢模板		Kg	7.20	
41	定型钢模板		Kg	7.20	
42	钢支撑(钢管)		Kg	8.00	
43	乳胶漆(外墙)		M ²	18.00	
44	石油沥青	10#	Kg	6.80	
45	石油沥青	30#	Kg	6.00	
46	石油沥青油毡	350#	M ²	2.50	

阜宁县3月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		t	98.00	
2	碎石		t	98.00	
3	生石灰		t	350.00	
4	石灰膏		m ³	240.00	
5	页岩烧结保温空心砖	240×115×90	百块	95.00	
6	蒸压砂加气砌块	600×240×200(A5.0 B07)	m ³	300.00	
7	蒸压灰加气砌块	600×240×200(A5.0 B07)	m ³	2300.00	
8	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	325.00	
9	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	360.00	
10	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	340.00	
11	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	350.00	
12	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	370.00	
13	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	380.00	
14	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	400.00	
15	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	395.00	
16	预应力砼管桩	PC-400(95)A-C70	m	120.00	新苏标
17	预应力砼管桩	PC-400(95)AB-C70	m	125.00	新苏标
18	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)A-C80	m	135.00	新苏标
19	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	140.00	新苏标
20	周转成材		m ³	2700.00	
21	建筑模板	复合模板	M ²	60.00	
22	圆钢	HPB235	t	3800.00	
23	圆钢	HPB300	t	3850.00	
24	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB335(二级)	t	3800.00	
25	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB400(三级)	t	3800.00	
26	PPH 给水管	冷水管 20×2.3	m	5.00	
27	PPH 给水管	冷水管 25×2.8	m	5.58	
28	PPH 给水管	冷水管 32×3.6	m	8.68	
29	PPH 给水管	冷水管 50×5.6	m	21.00	
30	UPVC 排水管	DN50	m	5.83	
31	UPVC 排水管	DN75	m	10.00	
32	UPVC 排水管	DN110	m	19.10	
33	UPVC 排水管	DN160	m	37.30	
34	PVC 阻燃电线管	16	m	1.05	
35	PVC 阻燃电线管	20	m	1.70	
36	PVC 阻燃电线管	25	m	2.28	
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm ² 450V/750V	m	1.70	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm ² 450V/750V	m	2.68	
39	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm ² 450V/750V	m	3.98	

滨海县3月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	78.00	
2	中粗砂		t	90.00	
3	碎石		t	90.00	
4	生石灰		t	360.00	
5	石灰膏		m ³	240.00	
6	二灰结石		t	120.00	
7	KPI 砖	240×115×90	百块	59.00	
8	烧结节能保温空心砖	BM1 240×115×90	百块	73.00	
9	烧结节能保温空心砖	BM1 240×115×190	百块	158.00	
10	砂普通实心砖	240×115×53	百块	48.00	
11	砂小型空心砌块	190×190×90	m ³	305.00	
12	蒸压砂加气砌块	600×200×200 (B07 A5.0)	m ³	290.00	
13	蒸压灰砂多孔砖	240×115×90	m ³	285	
14	蒸压灰砂多孔砖	190×90×90	m ³	305	
15	蒸压灰砂砖	240×115×53	m ³	335	
16	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	325.00	
17	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	370.00	
18	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	340.00	
19	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	355.00	
20	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	365.00	
21	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	375.00	
22	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	385.00	
23	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m ³	400.00	
24	周转成材		m ³	2350.00	
25	普通成材		m ³	2100.00	
26	硬木成材		m ³	2500.00	
27	复合木模板	18mm	m ²	41.00	
28	圆钢	综合	t	4040.00	
29	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4080.00	
30	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-10 HRB400(三级)	t	4100.00	
31	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10以上 HRB400(三级)	t	4040.00	
32	热镀锌钢管	DN25	t	4980.00	
33	热镀锌钢管	DN100	t	4990.00	
34	热镀锌钢管	DN150	t	4990.00	
35	PPR 给水管	冷水管 20×2.0	m	3.35	
36	PPR 给水管	冷水管 25×2.3	m	5.20	
37	UPVC 排水管	DN50×2.0	m	5.25	
38	UPVC 排水管	DN110×3.2	m	16.80	
39	UPVC 排水管	DN160×4.0	m	32.85	
40	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm ² 450V/750V	m	1.48	
41	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm ² 450V/750V	m	2.39	
42	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm ² 450V/750V	m	3.56	

刊误:2017年1-2月滨海信息中商品混凝土指导价有误,砼各规格型号按1-2月份下调15元/m³执行。

响水县3月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	80.00	
2	中粗砂		t	90.00	
3	碎石		t	45.00	
4	生石灰		t	80.00	
5	石灰膏		t	300.00	
6	石灰膏		m ³	240.00	
7	KMI 砖	190×190×90	百块	65.00	
8	KPI 砖	240×115×90	百块	52.00	
9	烧结保温空心砖		m ³	300.00	
10	砂普通实心砖	240×115×53	百块	42.00	
11	砂小型空心砌块		m ³	290.00	
12	蒸压砂加气砌块	B07 A5.0	m ³	280.00	
13	粉煤灰加气砌块	A5.0	m ³	250.00	
14	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	320.00	
15	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	370.00	
16	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m ³	330.00	
17	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m ³	345.00	
18	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m ³	355.00	
19	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m ³	365.00	
20	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m ³	375.00	
21	预应力高强混凝土管桩	C60	m ³	1250.00	A型
22	预应力高强混凝土管桩	C60	m ³	1350.00	AB型
23	预应力高强混凝土管桩	C80	m ³	1300.00	A型
24	预应力高强混凝土管桩	C80	m ³	1400.00	AB型
25	周转成材		m ³	2350.00	
26	普通成材		m ³	2100.00	
27	硬木成材		张	2500.00	
28	复合木模板	18mm	m ²	40.00	
29	11% 挤塑聚苯板		m ³	550.00	
30	挤塑保温板		m ³	400.00	
31	圆钢	HRB300	t	4100.00	
32	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4150.00	
33	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	4120.00	
34	水泥石瓦	432×228mm	块	2.30	
35	水泥石瓦	380×240mm	块	4.50	
36	镀锌钢丝网		m ²	4.50	
37	耐碱玻璃纤维布		m ²	3.00	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	1.5mm ² 450V/750V	km	1100.00	
39	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm ² 450V/750V	km	1920.00	
40	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm ² 450V/750V	km	2950.00	
41	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm ² 450V/750V	km	4300.00	

3月盐城市建设工程价格测报点信息

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
北京东方雨虹防水技术股份有限公司					
1	SBS 改性沥青防水卷材	PMB-741 3.0mm(I型)	m ²	46.00	
2	SBS 改性沥青防水卷材	PMB-741 4.0mm(II型)	m ²	58.00	
3	APP 改性沥青防水卷材	PMB-751 3.0mm	m ²	45.00	
4	APP 改性沥青防水卷材	PMB-751 4.0mm	m ²	55.00	
5	改性沥青耐根穿刺防水卷材	ARC-701(化学阻根)4.0mm	m ²	93.00	
6	改性沥青耐根穿刺防水卷材	ARC-711(复合铜胎基阻根)4.0mm	m ²	147.00	
7	自粘聚合物改性沥青防水卷材	SAM-920 1.2mm	m ²	36.00	
8	自粘聚合物改性沥青防水卷材	SAM-920 1.5mm	m ²	44.00	
9	自粘聚合物改性沥青防水卷材	SAM-920 2.0mm	m ²	53.00	
10	自粘沥青防水卷材	SAM-921 1.5m	m ²	38.00	
11	自粘沥青防水卷材	SAM-921 2.0mm	m ²	43.00	
12	交叉层压聚乙烯膜自粘防水卷材	SAM-921 1.5mm	m ²	52.00	
13	交叉层压聚乙烯膜自粘防水卷材	SAM-921 2.0mm	m ²	58.00	
14	自粘聚合物改性沥青防水卷材	SAM-930 3.0mm	m ²	61.00	
15	自粘聚合物改性沥青防水卷材	SAM-930 4.0mm	m ²	80.00	
浙江春明防水建材有限公司					
1	(APP)高聚物改性沥青防水卷材	3.0mm(G) I型	M ²	22.00	
2	(APP)高聚物改性沥青防水卷材	3.0mm(PY) I型	M ²	24.50	
3	(APP)高聚物改性沥青防水卷材	4.0mm(G) I型	M ²	26.00	
4	(APP)高聚物改性沥青防水卷材	4.0mm(PY) I型	M ²	28.50	
5	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	3.0mm(G) I型	M ²	25.50	
6	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	3.0mm(PY) I型	M ²	28.00	
7	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	4.0mm(G) I型	M ²	29.50	
8	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	4.0mm(PY) I型	M ²	32.00	
9	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	3.0mm(PY) II型	M ²	36.00	
10	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	4.0mm(PY) II型	M ²	40.00	
11	种植屋面用耐根穿刺防水卷材	4.0mm 化学阻根	M ²	50.00	
12	种植屋面用耐根穿刺防水卷材	4.0mm 铜胎	M ²	80.00	
13	自粘聚合物改性沥青防水卷材 CMD0-BAC/APP/PET	1.2mmS-无胎 N类	M ²	20.00	
14	自粘聚合物改性沥青防水卷材 CMD0-BAC/APP/PET	1.5mmS-无胎 N类	M ²	21.00	
15	自粘聚合物改性沥青防水卷材 CMD0-BAC/APP/PET	2.0mmS-无胎 N类	M ²	25.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
上海博罗拉法石膏建材有限公司					
1	60 吊顶主龙骨	DM60 * 24 * 1.2mm	米	12.00	
2	80 吊顶主龙骨	DM50 * 15 * 1.2mm	米	8.60	
3	80 吊顶副龙骨	DF50 * 19 * 0.5mm	米	5.80	
4	50 隔墙横龙骨	U50 * 35 * 0.6mm	米	8.80	
5	50 隔墙竖龙骨	C50 * 45 * 0.6mm	米	9.90	
6	75 隔墙横龙骨	U75 * 35 * 0.6mm	米	10.20	
7	75 隔墙竖龙骨	C75 * 45 * 0.6mm	米	10.80	
8	100 隔墙横龙骨	U100 * 35 * 0.7mm	米	12.80	
9	100 隔墙竖龙骨	C100 * 45 * 0.7mm	米	13.50	
10	38 穿心龙骨	DM38 * 12 * 1.0mm	米	6.20	
11	V25 卡式龙骨	1.0mm	米	8.50	
12	边龙骨	0.5mm	米	4.85	
13	多功能纸面石膏板	18mm	m ²	30.00	
14	康斯宝 铝天花	0.8mm	m ²	178.00	
15	异型板 康斯宝	1.5mm	m ²	260.00	
天津友发集团					
1	热镀锌钢管 GB/T3091	DN 15	吨	5600.00	
2	热镀锌钢管 GB/T3091	DN 20	吨	5500.00	
3	热镀锌钢管 GB/T3091	DN 25	吨	5300.00	
4	热镀锌钢管 GB/T3091	DN 32	吨	5300.00	
5	热镀锌钢管 GB/T3091	DN 40	吨	5250.00	
6	热镀锌钢管 GB/T3091	DN 50	吨	5250.00	
7	热镀锌钢管 GB/T3091	DN 70	吨	5000.00	
8	热镀锌钢管 GB/T3091	DN 80	吨	5000.00	
9	热镀锌钢管 GB/T3091	DN100	吨	5000.00	
10	热镀锌钢管 GB/T3091	DN125	吨	5200.00	
11	热镀锌钢管 GB/T3091	DN150	吨	5200.00	
12	热镀锌钢管 GB/T3091	DN200	吨	5400.00	
13	钢塑复合管 CJ/T120-2008	DN 15	吨	7100.00	
14	钢塑复合管 CJ/T120-2008	DN 20	吨	6900.00	
15	钢塑复合管 CJ/T120-2008	DN 25	吨	6550.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
北大青鸟环宇消防设备股份有限公司					
1	独立式光电感烟火探测器	JTY - GF - JBF - VH75	套	785.00	
2	点型光电感烟火探测器	JTY - GD - JBF - 3(4)100	套	369.00	
3	点型感温火灾探测器	JTW - ZD - JBF - 3(4)110	套	356.00	
4	编码型可燃气体探测器	JF - D16	套	1300.00	
5	手动火灾报警按钮	JBF4121 - P	套	370.00	
6	火灾声光报警器	JBF4372E	套	560.00	
7	消火栓按钮	JBF4123	套	380.00	
8	输入模块	JBF4131	套	320.00	
9	输入/输出模块	JBF4141	套	450.00	
10	总线隔离模块	JBF4171	套	290.00	
11	火灾显示盘	JBF - VDP3061B	只	4900.00	
12	线型光束感烟火探测器	JTY - H - JBF - VDC1382A	只	9600.00	
13	火灾报警主机(联动型)	JB - TG(T) - JBF - 11S(F)	台	190000.00	
14	吸顶音箱	WY - XD5 - 6	只	260.00	
15	总线电话分机	HY5716B	只	1300.00	
永亨控股集团					
1	PVC-U 双壁波纹管	Φ110	米	12.00	
2	PVC-U 双壁波纹管	Φ160	米	21.00	
3	PVC-U 双壁波纹管	Φ200	米	48.00	
4	PVC-U 双壁波纹管	Φ300	米	88.00	
5	PVC-U 双壁波纹管	Φ400	米	132.00	
6	PVC-U 双壁波纹管	Φ500	米	211.00	
7	PVC-U 双壁波纹管	Φ800	米	750.00	
8	塑料检查井	Φ315	米	693.00	
9	塑料检查井	Φ450	米	1130.00	
10	塑料检查井	Φ630	米	4008.00	
11	塑料检查井	Φ700	米	4534.00	
12	HDPE 双壁波纹管	Φ200	米	57.00	
13	HDPE 双壁波纹管	Φ300	米	120.00	
14	HDPE 双壁波纹管	Φ500	米	318.00	
15	HDPE 双壁波纹管	Φ600	米	480.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
江苏东强股份有限公司					
1	电线电缆	VV0.6/1KV5*4	m ²	12.04	
2	电线电缆	VV0.6/1KV5*6	m ²	17.43	
3	电线电缆	VV0.6/1KV3*70+2*35	m ²	138.53	
4	电线电缆	VV0.6/1KV3*95+2*50	m ²	190.47	
5	电线电缆	VLV0.6/1KV5*4	m ²	3.20	
6	电线电缆	VLV0.6/1KV5*6	m ²	3.99	
7	电线电缆	VLV0.6/1KV3*70+2*35	m ²	19.88	
8	电线电缆	VLV0.6/1KV3*95+2*50	m ²	26.81	
9	电线电缆	N-VV0.6/1KV5*4	m ²	14.07	
10	电线电缆	N-VV0.6/1KV5*6	m ²	20.16	
11	电线电缆	N-VV0.6/1KV3*70+2*35	m ²	143.43	
12	电线电缆	N-VV0.6/1KV3*95+2*50	m ²	196.84	
13	电线电缆	YJV0.6/1KV5*4	m ²	12.46	
14	电线电缆	YJV0.6/1KV5*6	m ²	17.99	
15	电线电缆	YJV0.6/1KV3*70+2*35	m ²	139.93	
上海世丰材料有限公司					
1	PVC 排水管材 GB/T5836	DN75*2.3	米	18.45	
2	PVC 排水管材 GB/T5836	DN110*3.2	米	33.30	
3	PVC 排水管材 GB/T5836	DN60*4.0	米	68.40	
4	PVC 雨水管材 GB/T5836	DN50*1.8	米	11.16	
5	PVC 雨水管材 GB/T5836	DN75*1.9	米	18.18	
6	PVC 雨水管材 GB/T5836	DN110*2.1	米	29.70	
7	PPH 冷水管 RNI.6MPA	DN20*2.3	米	7.38	
8	PPH 冷水管 RNI.6MPA	DN25*2.8	米	11.34	
9	PPH 冷水管 RNI.6MPA	DN32*3.6	米	18.54	
10	PPH 冷水管 RNI.6MPA	DN50*5.6	米	45.26	
11	PPH 冷水管 RNI.6MPA	DN63*7.1	米	71.28	
12	PVC 双壁螺旋消音管	DN75	米	28.17	
13	PVC 双壁螺旋消音管	DN110	米	51.12	
14	PVC 双壁螺旋消音管	DN610	米	101.52	
15	HDPE 中空壁缠绕管(SN8级)	DN300	米	291.60	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
新兴铸管股份有限公司					
1	离心球墨铸铁管给水管	DN80	米	109.08	
2	离心球墨铸铁管给水管	DN100	米	107.67	
3	离心球墨铸铁管给水管	DN150	米	124.80	
4	离心球墨铸铁管给水管	DN200	米	168.13	
5	离心球墨铸铁管给水管	DN300	米	269.17	
6	离心球墨铸铁管给水管	DN400	米	401.67	
7	离心球墨铸铁管给水管	DN500	米	557.50	
8	离心球墨铸铁管给水管	DN600	米	735.00	
9	离心球墨铸铁管给水管	DN800	米	1161.67	
10	离心球墨铸铁管给水管	DN1000	米	1748.07	
11	离心球墨铸铁管给水管	DN1200	米	2390.27	
12	离心球墨铸铁管给水管	DN1400	米	3302.10	
13	离心球墨铸铁管给水管	DN1600	米	4356.80	
14	离心球墨铸铁管给水管	DN1800	米	5609.57	
15	离心球墨铸铁管给水管	DN2000	米	7043.00	
中国沪航集团					
1	消声止回阀	H41X-16QDN50	m ²	315.00	
2	消声止回阀	H41X-16QDN65	m ²	382.00	
3	消声止回阀	H41X-16QDN80	m ²	435.00	
4	消声止回阀	H41X-16QDN100	m ²	532.00	
5	消声止回阀	H41X-16QDN125	m ²	847.00	
6	消声止回阀	H41X-16QDN150	m ²	997.00	
7	消声止回阀	H41X-16QDN200	m ²	1732.00	
8	静音止回阀	DRVZ-16QDN50	m ²	410.00	
9	静音止回阀	DRVZ-16QDN65	m ²	510.00	
10	静音止回阀	DRVZ-16QDN80	m ²	600.00	
11	静音止回阀	DRVZ-16QDN100	m ²	765.00	
12	静音止回阀	DRVZ-16QDN125	m ²	1122.00	
13	静音止回阀	DRVZ-16QDN150	m ²	1405.00	
14	静音止回阀	DRVZ-16QDN200	m ²	2400.00	
15	流量控制阀	400X-160QDN50	m ²	1936.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格	备注
上海成峰流体设备有限公司					
1	消防稳压设备	W1.5/0.30-L0.6	套	31230.00	
2	喷淋稳压设备	W1.5/0.30-L0.6	套	21330.00	
3	箱泵一体化设备	WBXBF-18-18/3.6-30-1消防稳压箱泵一体化设备	套	155000.00	
4	工程用排污泵	50WQ27-15-2.2	台	3020.00	
5	工程用排污泵	65WQ37-13-3	台	3530.00	
6	单级立式消防泵	XBD3.2/15G-L	台	9555.00	
7	单级立式消防泵	XBD4.5/20G-L	台	11230.00	
8	单级立式消防泵	XBD8.5/20G-L	台	18930.00	
9	单级立式消防泵	XBD3.7/30G-L	台	11230.00	
10	单级立式消防泵	XBD9.0/30G-L	台	25050.00	
11	单级立式消防泵	XBD15.4/30G-L	台	77810.00	
12	单级立式消防泵	XBD5.0/40G-L	台	19410.00	
13	单级立式消防泵	XBD7.2/40G-L	台	24880.00	
14	单级立式消防泵	XBD11.0/40G-L	台	38700.00	
15	单级立式消防泵	XBD15.0/40G-L	台	82190.00	
江特科技股份有限公司					
1	HDPE 双壁波纹管	DN300	元/米	97.60	环刚度 SN8
2	HDPE 双壁波纹管	DN400	元/米	165.90	
3	HDPE 双壁波纹管	DN500	元/米	226.60	
4	HDPE 双壁波纹管	DN600	元/米	360.00	
5	PE 波纹管橡胶密封圈	DN300	元/个	14.58	
6	PE 波纹管橡胶密封圈	DN400	元/个	26.65	
7	PE 波纹管橡胶密封圈	DN500	元/个	27.00	
8	PE 波纹管橡胶密封圈	DN600	元/个	33.66	
9	PE 给水管	dn315 * 15.0	元/米	402.33	0.8Mpa
10	PE 给水管	dn355 * 16.9	元/米	539.80	
11	PE 给水管	dn400 * 19.1	元/米	663.30	
12	PE 给水管	dn450 * 21.5	元/米	838.75	
13	PE 给水管	dn500 * 23.9	元/米	1036.20	
14	PE 给水管	dn560 * 26.7	元/米	1297.70	
15	PE 给水管	dn630 * 30.0	元/米	1639.50	