

# 目录

## 卷首要闻

- 市城乡建设局召开安全生产大检查大整治大落实工作会议  
..... 1

## 行业动态

- 工程造价改革在探索中稳步前行 ..... 2
- 人社部等5部门再发文! 农民工工资保证金缴存比例  
设为1.5~3% ..... 5

## 文件选登

- 关于成立盐城市建设工程造价专家库的通知 ..... 6
- 省住房和城乡建设厅关于印发《江苏建造2025行动纲要》  
的通知 ..... 8

## 造价管理

- BIM或将改变工程造价模式 ..... 17

## 业务研析

- 某标准厂房案例分析 ..... 19

## 造价信息

- 12月建设工程材料价格信息 ..... 25
- 各县(市、区)12月主要建筑安装材料指导价 ..... 72



## 市城乡建设局 召开安全生产大检查大整治大落实工作会议

12月1日上午,市城乡建设局召开局系统安全生产大检查大整治大落实工作会议,会议传达学习了王荣平书记关于安全生产大检查大整治大落实工作的批示精神和戴源市长在全市大检查大整治大落实工作会议上的讲话,并就局系统安全生产大检查大整治大落实专项行动进行了全面部署。

副局长叶小强主持会议并讲话,就抓好大检查大整治大落实专项行动提出三点要求:一要提高思想认识。安全生产责任重于泰山,任何时候都容不得半点马虎和松懈,必须时刻绷紧安全生产这根弦,切实把抓好专项行动工作作为当前工作的重中之重,严抓重管,确保不出现任何问

题。二要认真研制方案。各条线、各单位结合行业特点,坚持问题导向,研制出台本行业、本单位专项行动工作方案,进一步细化明确专项行动的工作目标、工作重点、责任和要求。三要全力推进整治。突出重点行业领域排查整治,切实做到责任不落实不放过、措施不到位不放过、整治不彻底不放过,确保全系统安全生产形势平稳向好。

局各直属单位、相关处室主要负责人,盐城新奥燃气公司、城南污水处理厂主要负责同志参加了会议。

(编辑:金传霞)



2017.12 总第299期

主办:盐城市工程造价管理协会

主编:梁泽泉

副主编:沙洪流

编委:童万春 张洪广

赵学勤 唐登东

郑加宏 宗兴

徐爱斌 李东升

潘晓辉 金传霞

余伟伟

版式设计:王懿

刊号:苏新出准印JS-J037号

电话:0515-88118897

地址:盐城市建军东路135号

邮政编码:224002

邮箱:ycgzjxh@126.com

(未经授权 不得转载)



## 工程造价改革在探索中稳步前行

为完善市场决定工程造价机制，规范工程计价行为，提升工程造价公共服务水平，国家相继出台了《关于加强和改善工程造价监管的意见》和《工程造价事业发展“十三五”规划》。

为落实好两个文件精神，9月27日，加强和改善工程造价监管工作研讨会在北京召开。中国建设工程造价管理协会、住房城乡建设部标准定额研究所负责人以及各省级、省会城市造价管理机构有关负责人参加会议并参与分组讨论，共商工程造价发展大计。会议就工程造价行业改革趋势、造价全过程咨询业务等议题进行了深入研讨。

### 促进工程造价咨询业可持续发展

当前工程造价咨询业面临的形势，可以从供给侧改革、投资的变化、工程造价咨询业务发展动态三个层面来看。从建筑业领域的供给侧改革层面来看，PPP政策的推出是整个投资领域影响巨大的一次变化，为工程造价咨询行业带来机遇。PPP模式的推行，将形成一个巨大的新型工程造价咨询服务的需求市场；将对工程造价咨询行业转型升级形成一种倒逼机制；将形成工程造价咨询行业加快发展的新增长极。同时，PPP投资模式的推行，给我们工程造价咨询行业带来的挑战，主要是行业自身条件与市场需求的适应，即供给结构不适应、人才素质不适应、技术手段不适应。

目前，工程造价咨询行业内大多数企业仍局

限于传统的服务产品，即编制工程量清单、招标最高限价、审核施工预、决算等，而且在传统产品中，不少企业又局限于房屋建筑领域。行业调整结构和供给侧结构改革的方向已经清晰可见，定额编制、服务编制往哪个方向走不言而喻。

加快转变政府职能，要让市场在工程造价管理中起决定作用。到现在为止，各地方都在搞机构改革。各级政府要从发展的主体转为推动发展的主体，要有科学的高效市场监管。而市场监管的重点任务是营造宽松的市场准入、公平有序的竞争环境、放松的消费环境。

### 完善工程造价监管机制

当前，建筑业整个投资建设管理和方式都发生了很大的变化，造价管理面临全新的形势。为完善工程造价监管机制，全面提升工程造价监管水平，住房和城乡建设部针对工程造价监管发布了《住房城乡建设部关于加强和改善工程造价监管的意见》（以下简称《意见》）。《意见》针对目前存在的问题发布了相关指导建议。现阶段工程造价咨询业存在的主要问题有：一是工程造价咨询服务信用体系不健全，二是计价体系不完善，三是计价行为不规范，四是计价监督机制不完善。

目前，各省市的定价站职能定位、主要任务和职责差距很大，但是从监管的角度来讲要从五个方面重新构建：一是深化工程造价咨询业监管改革，营造良好市场环境；二是共编共享计价依

据，搭建公平市场平台；三是明确工程质量安全措施费用，突出服务市场关键环节；四是强化工程价款结算纠纷调解，营造竞争有序的市场环境；五是加强工程造价制度有效实施，完善市场监管手段。落实在具体工作中，这五个方面也是中央和国务院对住房城乡建设部职能的重新定位。

近年来，工程造价监管在推进建筑业“放管服”改革，坚持市场决定工程造价，完善工程计价制度，维护建设市场各方合法权益等方面取得明显成效。这些都是对造价行业发展非常关键的地方，直接影响下一步的工作思路和决策部署。

### 明确目标 转型发展

造价业曾经辉煌过，以后也会继续辉煌。当前，各地造价站站长十分迷茫，造价站的定位是什么、下一步怎么走？通过陆续下发的相关文件我们不难看出，国家对工程造价事业的定位比以前更加清晰，工作方向和任务也非常明确，并提出了非常扎实、切合实际的具体措施，对下一步推动造价深化改革、完善各项制度做出了前瞻性规划。面对目前建设市场的现状和问题，大家期盼着行业主管部门能够带领、引导造价行业更加规范有序地发展。

老前辈提出的八字方针是：合理确定、有效控制。实际就是造价的制度、造价的规则和队伍，通过规则和相应的制度，保证规则得到落实。

经历了几代造价站站长的努力，目前，全国各地省市以及各个专业部门的造价信息网站已有400多个。下一步的工作重点是如何利用好这些数据。未来的社会发展当中数据和信息一定是核

心资源，如果各地造价站能够把数据资源掌握住、利用好，转型就都有基础。

### 完善计划依据体系 提升工程造价管理水平

当前，迫切要坚持计价规则全国统一，规则统一后下一步是共享定额，做大做强就是把全国的定额编成一个最基础的工具，不管到哪个省都可以使用统一的规则和计价办法。“一带一路”企业要“走出去”，如果没有统一的计价依据很难真正实现“走出去”，争取更大的市场。

造价站带领本省的行业在本地区的发展进步过程当中，最关键则是创新。以前定额的编制方法是用既成的工程完成编制，现在是行业发展将造价提到了非常前瞻的位置。服务对象多是为政府的投资项目做估算、社区概算。具体操作中需要拿出估算指标和设计概算数据，打通建筑业服务的链条，前面的估算一直到最后的结算，这就需要从业者创新定额思路，由以前的滞后性变成前瞻性的思路。协同发包与承包、政府与市场，形成一个和谐的整体。

建立统一的市场计价规则，完善建筑项目构成，从费用构成的角度把思路统一。提升工程计价依据的市场化水平，包括提高定额编制的科学性和时效性。“十三五规划”提出购买服务，通过购买服务及时编制提高定额的时效性，能够更快地为计价依据树立地位。

推进工程造价的信息化建设中，最大的内容是夯实发展基础，建立一个数据库，按照政府主导、企业参与、协会参与、企业为主体的原则，整合全国地区的造价信息资源，编制人才要素，价格指标和典型工程案例，可能还存在统一数据标准的问题，各省也存在一些问题，例如招标数



据和造价数据用的软件不一样,无法整合;测算过程当中形成的指标,很多的测算都有障碍。所以下一步是统一数据,开展提升造价信息服务能力和动态监测。一方面是要把咨询企业管起来,计价行为的过程当中通过监测软件设置一些警戒线,把市场监管起来。另一方面是通过积累数据,发布一些指标,能够引导市场预测预判。

提升工程造价的治理水平,涉及到三块内容:造价纠纷的调解。目前,标准定额司规划中心的工作就是突出服务市场的关键环节,搭建一个公平的调解平台,充分发挥金牌造价师市场经验丰富、懂得现场规则,而且对相关的法律法规知识清楚的优势,参与纠纷调解、法律鉴定和司法鉴定。中国建设工程造价管理协会也要搭建平台,让这些金牌造价师充分发挥作用,对纠纷调解的案例进行公正公平的断案,从司法的角度给予协助支撑。咨询业的服务监管主要就是加强事中事后监管然后追责,这是这次“十三五”规划提到的亮点,推崇咨询企业有序发展合伙制。

促进工程造价咨询业的可持续发展,打造品

牌企业和造价企业,通过做大做强把自己走向国际化,小企业肯定是做专做精,拥有自己专门的精准性服务。“十三五”规划始终站在战略的角度,对人才的研究首先是完善现有的造价师和从业人员的骨干力量继续教育培训制度,探索一些新的机制。会有一种新的、更加有利,而且确实能够提高本专业从业人员业务能力的职业资格制度正在逐渐完善,而且创新继续教育的模式。再就是行业领军人才的培养和高校的联动,一方面对造价人员提升,另一方面培养行业高校,借助造价的专家跟进,培养一些产学研一体化的人才机制。

加强自身能力建设,一个是工程造价管理机构,一个是行业协会。造价管理机构可能就要准确定位、适应改革。协会也是像以往一样发挥自律作用,积极探索研究发展战略,协助工程造价管理机构做好工作。

本文摘自《建筑》

(编辑:金传霞)



## 人社部等5部门再发文! 农民工工资保证金缴存比例设为1.5~3%

近日,人力资源社会保障部/住房城乡建设部/交通运输部/水利部/人民银行联合下发《关于进一步完善工程建设领域农民工工资保证金制度的意见》(公开征求意见稿),对工程建设领域保证金提出了明确要求。

《意见》提出,工资保证金按工程建设项目合同造价的一定比例缴存,原则上不低于造价的1.5%,不超过3%。对同一工程建设项目,工资保证金监管部门不得要求企业重复缴存工资保证金。

《意见》同时约定,在同一工资保证金属地管辖区域(设区的市),缴存金额上限原则上不得超过500万元。

在该标准基础上,《意见》对企业有无发生拖欠情况实行差异化对待,具体规定为:

- 1、对缴存企业连续2年未发生拖欠工资行为的,可降低缴存比例,降幅不低于50%;
- 2、对连续3年未发生拖欠工资行为的,可免于缴存工资保证金。
- 3、对缴存前2年内发生过拖欠工资行为的,工资保证金缴存比例适当提高,增幅不低于50%;
- 4、对因欠薪被列入失信黑名单的,增幅不低于100%,其提高比例后的缴存金额不受缴存金额上限限制。

以下节选《意见》内部分内容,供读者参考:

三、工资保证金按项目所在地实行属地化管理,原则上由工程建设项目的施工总承包企业(包括直接承包建设单位发包工程的专业承包企业)缴存。

四、工资保证金按工程建设项目合同造价的一定比例缴存,原则上不低于造价的1.5%,不超过3%。对同一工程建设项目,工资保证金监管部门不得要求企业重复缴存工资保证金。

五、缴存企业在同一省级行政区域内有多个在建工程项目,或单个工程项目合同造价较高的,应适当降低缴存比例或设置缴存金额上限。其中,在同一工资保证金属地管辖区域(设区的市),缴存金额上限原则上不得超过500万元。

六、对缴存企业连续2年未发生拖欠工资行为的,可降低缴存比例,降幅不低于50%;对连续3年未发生拖欠工资行为的,可免于缴存工资保证金。对缴存前2年内发生过拖欠工资行为的,工资保证金缴存比例适当提高,增幅不低于50%;对因欠薪被列入失信黑名单的,增幅不低于100%,其提高比例后的缴存金额不受缴存金额上限限制。

七、缴存企业选择银行保函或业主担保等第三方担保的方式替代缴存工资保证金的,工资保证金监管部门不得拒绝。有条件的地区要积极探索引入商业保险机制。

九、规范工资保证金动用程序。施工企业拖欠工资被责令限期支付逾期未支付的,由人力资源社会保障部门或有关行业主管部门申请,工资保证金监管部门批准,可以动用工资保证金支付被拖欠工资。资金动用后,工资保证金监管部门要督促缴存企业限期补足工资保证金。

(编辑:余伟伟)



# 关于成立盐城市建设工程造价专家库的通知

盐市建价字〔2017〕22号

市各有关单位：

为充分发挥我市工程造价行业人才技术特长，进一步加强我市建设工程造价的监督与管理，规范建设工程计价行为，根据《盐城市工程造价行业专家库管理暂行办法》规定，目前盐城市工程造价行业专家库成员聘期已满，我处决定成立盐城市工程造价行业专家库（2018-2019年度），现将有关事项通知如下：

## 一、入库基本条件

- 1、政治思想好，廉洁自律，诚实守信，具有良好的职业道德和严谨务实的作风、乐于奉献的精神。
- 2、熟知国家、省、市有关工程造价管理的方针、政策和相关法律、法规，有较高的工程造价专业理论水平和解决工程造价疑难问题的实际能力。
- 3、从事工程造价管理和咨询服务工作6年以上，具有工程、经济类中级以上技术职称且取得注册造价工程师执业资格。
- 4、从事工程造价管理和咨询服务工作10年以上，具有中级以上全国建设工程造价员编审资格，工作经验丰富、业绩突出的也可申请经审定后择优入库。

## 二、入库基本程序

专家库成员入库主要包括个人申请、单位推荐、组织审定和社会公示等基本程序。

## 三、入库专家范围

全市建设、设计、监理、施工及工程造价咨询等行业内从事工程造价的专业工作者。

## 四、材料报送要求

- 1、《盐城市建设工程造价专家申请表》（见附表）；
  - 2、两寸彩色免冠近照1张（照片背面注明姓名）；
  - 3、身份证、学历证书、职称证书、执业资格证书原件及复印件。
- 申请资料请于12月底前报送市工程造价管理处造价管理科。联系人：肖霞，联系电话：88117755。

以上通知，希抓紧落实。

附件：《盐城市建设工程造价专家申请表》

盐城市工程造价管理处

2017年12月5日

附件：

## 盐城市工程造价行业专家申请表

姓名	出生年月		(二寸彩照)
性别	职称		
毕业院校	学历		
资格专业类型			
证书编号			
身份证号			
工作单位			
单位地址			
邮政编码	电子邮箱		
联系电话	手机		
主要工作经历、业绩和奖励情况	<p style="text-align: right;">签名： 年 月 日</p>		
所在单位意见	<p style="text-align: right;">年 月 日 (公章)</p>		
审批意见	<p style="text-align: right;">年 月 日 (公章)</p>		

(编辑：金传霞)



# 江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建建管〔2017〕520号

## 省住房和城乡建设厅关于印发 《江苏建造2025行动纲要》的通知

各设区市建设局（委）、规划局、房产局、园林（市政）局：

现将《江苏建造2025行动纲要》印发给你

们，请结合相关工作加以贯彻落实。

江苏省住房和城乡建设厅

2017年10月26日

### 江苏建造2025行动纲要

建筑业是江苏的支柱产业、优势产业和富民产业。在省委省政府的高度重视和正确领导下，全省建筑业以打造“建筑强省”为目标，大力推进建筑产业现代化，加快产业结构调整步伐，加大国内外市场开拓力度，取得了显著成绩。同时，我省建筑业发展也面临着资源约束日益趋紧、环境保护形势愈发严峻等挑战，存在着行业发展方式粗放、生产效率不高、资源利用效率低下、科技创新能力不足等诸多问题和不足。如今，信息化浪潮的兴起以及系列通用性重大技术的突破，为行业创造出新的条件和契机。随着互

联网和数字技术应用不断加速渗透，产业边界日益模糊，跨界融合成为新一轮产业升级的大趋势。为呼应“中国制造2025”战略，江苏建筑业应积极抢抓发展机遇，以新需求为驱动，以新科技和新平台为依托，结合制造业、信息产业等各类资源要素相互渗透、融合和裂变，实现产业链价值的延伸和突破。

《江苏建造2025行动纲要》结合省情实际和行业发展趋势，在深入调查研究的基础上，坚持需求导向和改革创新，提出江苏建筑业今后一段时期工程建造方式的创新和发展方向——推动工

程建造方式向精细化、信息化、绿色化、工业化“四化”融合方向发展，大力推行精益建造、数字建造、绿色建造、装配式建造四种新型建造方式，逐步在房屋建筑和市政基础设施工程等重点领域推广应用，促进行业健康可持续发展，保持江苏建筑业在全国的领先地位。

#### 一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，深入贯彻党的十九大精神，牢固树立“创新、协调、绿色、开放、共享”发展理念，紧紧围绕“两聚一高”目标任务，以建筑业供给侧结构性改革为主线，转变工程建造发展方式，以精细化、信息化、绿色化、工业化“四化”融合为核心，以精益建造、数字建造、绿色建造、装配式建造四种新型建造方式为驱动，加快全省建筑产业现代化进程，增强企业核心竞争力，打造“江苏建造”品牌，实现建筑业发展质量和效益不断提升。

#### 二、基本原则

1. 坚持统筹规划。围绕促进建筑业转型升级总体目标任务，着力营造良好的政策和市场环境，着力推动体制机制和工程建设组织方式改革，明确发展路线图和时间表，大力推广新型建造方式，推动产业供给侧结构性改革。

2. 坚持协调融合。加强与现代制造业等相关产业的深度融合和跨界融合，通过新型建造技术和材料、装备、产品的协调和滚动发展，全面拓展新材料、新装备和新产品的应用深度和广度，促进建筑业从供给侧低端向中高端转变，实现行业生产水平的整体跨越。

3. 坚持创新引领。准确把握建造技术发展趋

势，优化配置创新资源，引导产学研用各类主体加强战略合作，开展联合攻关，构建新型建造方式基础理论和关键共性技术体系。鼓励企业加大科技创新投入力度，重点研发具有自主知识产权的新型专利、工艺或工法，加快科技成果的转化和应用，以新技术新业态改造提升建筑业质量和水平。

4. 坚持提质增效。抢抓产业结构调整 and 转型发展的重大战略机遇，加速构筑先发优势，进一步巩固和发挥传统优势，促进产业和产品向价值链中高端的跃升。逐步建立以质量、效益和效率为核心的品牌价值体系，不断丰富“江苏建造”的内涵和外延，在产业规模保持领先地位的基础上，力求行业质量效益位居全国前列，实现建筑业提质增效的目标。

#### 三、主要目标

##### （一）精益建造

到2020年，精益建造理念得到较好推广普及，初步建立精益建造评价指标体系。50%以上的特级资质企业在项目实施中运用精益建造适宜技术，并初步形成精益建造管理和技术体系；30%的大型项目中采用2项以上主要的精益建造适宜技术，建成5个以上精益建造示范项目；每个设区市建成2个以上采用精益建造适宜技术的商品住宅开发项目。对采用精益建造适宜技术的住宅项目，品质明显提升，住宅质量常见问题发生率明显下降。

到2025年，精益建造技术在全省工程项目中得到普遍运用，建立完善的精益建造评价指标体系。特级资质企业全部实现建造方式与精益建造适宜技术的深度结合，形成成熟的精益建造管







高管理,保证保质准时供应;合理利用各工序交接时提供的相关信息,为下道工序和施工过程的顺畅流动奠定良好基础。

#### 4. 坚实精益建造发展基础

积极引导企业研发精益建造软件和平台,充分利用信息化手段,促进工程建设各方信息的及时共享,在提高各环节沟通效率的同时,不断提升管理的精细化水平;强化精益建造的专业技术人才支撑,通过组织专题讲座、现场观摩和集体培训等方式,逐步培养各梯次人才队伍;加强行业技术指导,鼓励以校企合作或建立专家咨询库等方式,为企业提供有力的技术和理论支撑。

#### (二) 数字建造推进行动

##### 1. 准确把握数字建造发展方向

积极推动传统工程建造向信息化、集成化、智能化发展,实现建造全过程的数字化,为建筑产品全生命周期的运维管理提供技术支撑,为最终实现智能建造打下基础。在工程建造中大力推行数字建造模式,通过数字化手段,有效实现设计、施工、运维各环节互联互通;深入研究数字建造基础理论和关键技术,把握国际数字建造以及相关新兴技术发展脉搏,加快相关适宜技术研究应用,探索数字建造的实施路径;创新政府监管方式,构建工程建造全过程数字监管体系。

##### 2. 提升数字建造适宜技术应用水平

提高 BIM 技术的应用水平。研究建立基于 BIM 的协同设计平台和工作模式,根据工程项目的实际需求和应用条件确定不同阶段的工作内容,积累和构建各专业族库。建立基于 BIM 应用的施工管理模式和协同工作机制,逐步实现施工阶段的 BIM 集成应用,普及基于 BIM 的三维可

视化施工管理方式,强化 BIM 技术在施工过程中后台指导前台的作用,通过在项目管理信息系统嵌入移动通讯和射频等技术,提升施工管理水平;完善基于 BIM 技术的数据交换标准,为建筑产品的运行、监控、更换、维修等方面提供数据支撑,提高运维管理水平。

推进数字工地建设。促进施工现场中 BIM、大数据、物联网、智能机器人、智能穿戴设备、手持智能终端设备、智能监测设备、移动互联设备等技术 and 设备的推广应用,通过项目管理信息系统对相关工程数据进行实时传递和共享,实现施工现场与项目管理信息系统的远程控制、联动管理和互联互通。鼓励有条件的企业建立项目施工现场安全隐患预警预报、分部分项工程危险性分析系统,在重点项目中推广自动监控与预警平台的联动应用,实现重大危险源预警,有效降低工程安全风险。

建立产品质量追溯体系。通过建立建筑材料和部品部件登记入库平台,对建筑材料来源、产地、技术参数相关信息进行登记,结合设计、施工、运维阶段各环节信息,严格把控建材、产品质量,最终实现建筑产品质量可追溯。

结合工程建造实际需求,引导低成本、低功耗、智能化的传感器及相关设备的研发,加快物联网核心芯片、仪器仪表、配套软件的集成应用,实现施工现场实物与虚拟的结合。开展传感器、高速移动通讯、近场通讯及二维码识别等物联网技术与工程项目管理信息系统的集成应用研究。

##### 3. 引导企业加强数字建造创新能力建设

积极引导企业建立与数字建造相适应的管

理、生产和经营新模式,通过实施差别化的资源配置政策,激发创新主体的创新潜能。重点推进企业数字化管理平台建设,围绕企业的核心业务和内部管理,逐步研发或完善项目管理信息系统、协同管理系统等;鼓励有条件的企业加大信息化基础设施建设投入,以 BIM 和物联网技术为核心,打造大数据平台,实现对建筑产品全生命周期的管理和运维。积极推动部品部件生产企业向生产运行、设备管理、采购仓储、物流销售全过程数字化方向发展。伴随物联网和监控技术的升级提档,逐步向自动化生产、无人干预、智能预警方向发展,较快实现智能化生产。

#### 4. 构建数字建造相关标准体系

结合国际和国家相关标准,加快构建符合全省实际的数字建造标准体系,重点研究编制 BIM 技术在项目审批、工程实施、竣工交付到后期运维等全生命期各应用环节的技术标准和应用指南;制定满足数字建造相关技术应用的招标示范文件、合同示范文本和技术费用标准,为数字建造技术推广应用和信息资源共享奠定基础,形成满足数字建造技术应用的标准规范体系。

#### (三) 绿色建造推进行动

##### 1. 完善绿色建造政策标准体系

推动工程项目全生命周期绿色化发展,建立健全与国家标准规范相衔接兼具江苏特色的绿色建造规范和标准;研究出台相应管理办法和工作导则等,推动绿色建造的标准化和规范化;完善和编制《绿色施工技术目录》和《绿色建材目录》,进一步落实现场建筑废弃物排放和资源化利用等相关要求,建立施工现场能耗管理和监测制度,逐步形成绿色建造评价标准体系和相

配套的市场监管体系,严格实行全过程监管。

##### 2. 推动绿色施工

在工程施工中全面体现可持续发展理念,在“四节一环保”要求的基础上,加速新型建造技术、工艺和环保新材料的普及和综合应用,提升全省绿色施工水平。引导企业在施工过程中,严格执行绿色施工相关要求,实施绿色施工方案制度,将绿色施工管理纳入施工现场安全评价体系,实现与安全生产、文明施工的有机结合和良性互动;推行绿色建造定量化和动态化的管理模式,努力实现降耗、增效、环保效果的最大化。

##### 3. 强化绿色建材使用

坚持因地制宜、就地取材原则,在绿色建筑、装配式建筑和国有资金投资建设的项目中,积极推动节能减排、安全便利和可循环绿色建材产品的应用。推广多功能复合一体化墙体材料、一体化屋面、高透光低辐射镀膜玻璃、高性能标准化门窗系统、建筑外遮阳系统、高性能混凝土、高强钢筋、高性能防火保温材料的使用,引导消费者使用绿色装饰装修材料和产品,有效控制室内环境污染和装修二次污染。进一步贯彻落实国家相关绿色建材评价管理办法、评价标识和目录管理制度的要求,建立完善建筑材料认证、评价、信息公开等制度和全过程工程质量追溯机制,定期编制发布建设领域限制和禁止使用的产品和技术,严禁使用不符合节能环保要求和质量性能差的建筑材料。

##### 4. 深化绿色建造技术研究应用

充分发挥企业、高校和科研机构在绿色建造技术研发应用中的主体作用,引导产学研用各类主体加大投入,加快发展新型模板、高强钢筋、



钢结构预应力等新技术,开展对地下资源保护、地下空间的开发和废弃物减排的研究,加大多功能和高性能混凝土的研发力度;依托高校、科研机构 and 行业协会建立绿色建造技术专家库,开展技术咨询服务;组织专业技术培训,不断普及绿色建造理念,推动绿色建造技术在施工现场的应用。

#### (四) 装配式建造推进行动

##### 1. 扩大装配式建造项目应用范围

各地应综合考虑经济社会发展水平、市场需求和产业基础等因素,进一步明确在城市核心区域、功能开发区、高新园区、示范园区等区域新建建筑采用装配式建筑和成品住房的比例,明确政府投资规模以上的新建学校、医院和保障性住房等公建项目,以及特定规模以上的商品住宅、商业办公用房等,必须采用装配式建筑。

大力发展装配式混凝土结构建筑,着力降低建造成本,提高易建性,不断推动“三板”(内外墙板、预制楼梯板、预制楼板)强制应用。积极推广钢结构建筑,推动钢结构住宅发展,有序推进轻钢结构农房建设,加快推进集装箱组合建筑在建设工地、临时设施中的应用。倡导发展现代木(竹)结构建筑,在特色田园乡村建设、城镇平改坡、老旧小区加层改造等项目中,在学校、幼托、敬老院、景区等低层新建公共建筑中,积极推广应用。

推进建筑全装修,积极推广标准化、集成化、模块化的装修模式,促进整体厨卫、轻质隔墙等产品、材料和设备管线的集成应用,提高装配化装修水平。

##### 2. 推动装配式建造技术进步

开展重点技术攻关。在预制构件标准化应用、连接节点技术、施工现场支撑和吊装安装技术、施工管控流程、隔震减震技术、工程质量高效检测方法等方面开展应用研究,加快形成成熟技术路径。开展新型钢结构住宅结构体系、防腐防火一体化、梁柱连接节点、围护体系与主体结构标准化连接件的开发与应用以及防火、防锈、隔声等方面的研究,提出适用的解决方案。加强现代木(竹)结构中交错层压木材(Cross laminated timber, CLT)结构、拱结构、网壳结构等方面的研究及推广应用。

增强部品部件生产企业的技术创新能力。积极引导部品部件生产企业向专业化、标准化、规模化和智能化方向发展。提升混凝土预制构件生产的钢筋制作与混凝土浇筑的自动化水平和协同水平,提高构件精度;研究采用3D打印等技术提升异形构件制作水平;提升高强钢筋集中配送水平;提升装修部品的柔性生产和信息化生产水平。

##### 3. 完善装配式建造标准体系

编制技术标准。在国家强制性标准的基础上,结合江苏产业特点和地域特征,研究编制《江苏省装配式建筑设计深度标准》、《江苏省装配式建筑围护结构(墙板)技术规程》、《江苏省常用装配式混凝土结构连接节点构造设计图集》、《江苏省模块化钢结构建筑技术规程》、《装配式建筑装配化装修技术规程》等技术标准和规程,同时研究编制《装配式建筑施工工艺工法》。

编制管理标准。完善施工图审查、部品部件检测、质量安全监督、工程验收、运营维护等装

配式建筑相关标准规范。重点研究编制《混凝土预制构件制作及验收技术规程》、《装配式混凝土建筑现场连接施工质量控制和验收技术规程》、《装配式建筑施工现场安全技术规程》、《江苏省装配式混凝土结构房屋全寿命管理技术规程》等管理标准。

提升装配式建筑标准化、模块化、集成化设计水平,研究编制装配式居住建筑标准化套型图集,避免非标准化设计导致模具的浪费;在保障房、学校、医院、养老建筑中优先推动模数化、标准化设计。

##### 4. 优化资源配置

加快培育市场主体,引导企业提升装配式建筑施工能力,针对装配式建筑特点,提高组织管理能力和质量安全管理水平,逐步推动传统建筑业企业转型。促进设计单位提升装配式建筑一体化集成设计能力,加强装配式建筑全过程的咨询和服务能力建设。推进部品部件生产基地布局和建设,着力提高部品部件生产企业产品研发、专业服务和集成配套水平,鼓励大型预拌混凝土企业和建材企业向部品部件生产企业转型。

加强产业集聚。鼓励设计、开发、施工、部品部件生产、物流配送、运营维护等企业成立联盟,形成符合建筑产业现代化要求的设计、生产、物流、施工、安装和管理产业体系。整合各类生产要素资源,形成规模化装配式建筑产业链,实现集聚集约集群发展,为装配式建造全面推广应用提供更好的平台。

#### 五、保障措施

1. 培育优势企业,深化工程建设组织方式改革。加大省内优势骨干企业培育,加强示范引

导,充分发挥优势企业引领带动作用,扩大新型建造方式的应用范围。培育兼具设计、施工、融资、运营等能力的工程总承包企业,借助总承包企业全过程服务的优势,拓宽新型建造方式的应用深度和宽度。推广新型建造方式适宜技术,通过建筑产业链上下游的紧密结合、优势互补,实现新型建造方式联盟发展。

不断完善工程建设组织方式,推动工程建设方式的变革创新,在政府投资项目和装配式建筑中的积极推行工程总承包模式。鼓励施工总承包企业分设具有独立法人资格的专业承包公司,走“专、精、特”道路,向特色专业承包模式发展。引导有能力的企业开展项目投资咨询、工程勘察设计、施工招标咨询、施工指导监督、工程竣工验收、项目运营管理等覆盖工程全生命周期的一体化项目管理咨询服务,培育一批具有国际水平的全过程工程咨询企业。

##### 2. 加大研发力度,提高装备工具应用水平

积极引导装备工具制造企业加大投入,发展具有国际领先水平的建筑施工机械、搅拌设备、智能挖掘机、大吨位装载机、超大吨位汽车起重机、大型高等级路面摊铺机、盾构机、重型架桥、架梁机及现代物流装备等装备工具。积极推动适应新型建造方式的建筑业智能化软件和工具的研发,深化BIM软件研究,提高企业的管理精细化水平。

提高先进装备工具应用水平。持续推进建筑业先进装备工具应用,逐步建立新型建造方式下建筑业装备工具重点推荐名录,针对建筑细分行业分类推广。探索将新型建造方式下的先进装备工具应用率纳入招投标体系,提高企业应用积极



性；支持鼓励有条件的企业研发适应自身发展需求的装备工具，提高应用水平。

### 3. 加快国际交流，支持企业“走出去”

充分把握国家“一带一路”战略契机，加速与国际大型企业、科研机构、工具装备企业的技术交流，着力加强与国外企业开展宽领域、广范围、深层次的合作。学习借鉴先进建造方式、先进技术装备和管理经验，助力新型建造方式的创新升级，不断提高建造水平。

鼓励企业“走出去”，努力开拓国际市场。围绕重点区域、领域和工程项目，发挥江苏建筑业企业在城乡规划、新城开发、工程建设方面的比较优势，综合应用新型建造方式相关适宜技术，形成智力、技术、资金、设备和劳动力联动输出，提升国际竞争力。

### 4. 整合人才资源，提高人才队伍建设水平

培养满足新型建造方式发展需求的技术和管理人才。大力弘扬工匠精神，培养高素质建筑工人，打造门类齐全、技术精湛、适应新型建造方式发展的职业化建筑工匠队伍。加大建筑业领军人才培养支持力度，引进和培养建筑业高级管理人才，进行定制式培育和个性化扶持，为新型建造方式进一步发展坚实人才基础。

提升新型建造方式人才技能水平。定期举办培训班或专题讲座，加强企业间人才技术交流。依托职业院校、职业培训机构和实训基地开展多层次技能培训，重点就新型建造技术进行专业培训。组织相关管理和技术人员到施工水平高、管理精细的地区或企业进行专题培训学习。建立适应新型建造方式的学历教育、职业培训、继续教育等多层次、分梯度的教育培训体系。推动建立

新型建造技术人才交流机制，畅通人才交流渠道。

### 5. 争取财税优惠，加大金融支持力度

争取加大对采用新型建造方式的项目的支持力度，对主导制定国家级和省级新型建造方式标准的企业，引导其申报高新技术企业，争取相关财税优惠政策。对人才实训园区，优先推荐申报省级重点产业专项公共实训基地，符合条件的享受省级财政补贴。研究完善支持政策，推动财政引导资金向运用新型建造方式的项目倾斜。

引导金融资本投入新型建造方式项目，鼓励符合条件的优质诚信企业积极拓宽融资渠道。对纳入优质诚信企业名录的企业，通过组织银企对接会、提供企业名录等多种形式向金融机构推介，争取金融机构支持。同时，积极引导企业利用多层次资本市场上市、挂牌及债券发行等方式直接融资。

### 6. 加强示范引导，提升“江苏建造”品牌效应

有序开展新型建造方式的各类试点示范和监测评价，建立健全相关工作机制，发挥示范项目、示范企业的引领作用，引导行业生产方式加速变革创新。充分发挥媒体和行业协会作用，通过报纸、电视、电台与网络等设置专栏或专题，组织宣贯会议和主题论坛等方式，扩大新型建造方式的社会认知度。

着力提高新型建造方式应用水平，在延续和传承传统优势的基础上加以创新和发展，切实推动江苏建筑业转型升级和提质增效，不断提升“江苏建造”品牌效应，努力塑造先进高效、绿色节能的江苏建筑业新形象。

(编辑：余伟伟)

## BIM 或将改变工程造价模式

自引入 BIM 后，一些造价人产生了莫名的恐慌，担心以后 BIM 慢慢就取代了工程造价，造价人员不再需求。事实上，造价人是否会被行业淘汰，并非取决于 BIM 的普及程度，而是取决于造价人在 BIM 大潮来临前如何及时转型。

BIM 确实能减少造价人员的重复劳动。在计算工程量时，每一个造价人出于对图纸的不同理解和自己的专业水平高低而得到不同的数值，甚至同一个人不同时间计算或使用不同软件计算，其计算结果也不同。所以，差异是必然的，相同是偶然的，这就增加造价工作无穷的麻烦，如反复的校对、核对、争论、扯皮等，有时即使双方确认了甚至签字了，对方又反悔了，并且确实又找出少算或多算的地方，真的没完没了了。

而工程量又是造价的基础，算量与对量是造价人日常工作，它是最为重要又最为烦琐的工作，也是最为枯燥的工作内容。钢筋、混凝土、装饰、电缆、管道、阀门，这些造价占比大，是计算的重点和谈判的焦点，还有零星，工程量小而工作量大。工程结算工程耗时长，绝大多数时间就是用于此。

以往，有些争议性的东西由于没有标准的计算规则而悬而未决，现在，不管 BIM 根据什么规则计算出来的，只要官方认可、行业认可或普遍认可，那么，就没有争论的必要，从而省去大量处理争端的时间。个体之间的出于立场的不同

难免有倾向性的偏执的观点，无非是为了争取到更多的利益。当 BIM 出现后，这些问题都将迎刃而解。如果 BIM 计算的量大家都认为有问题，那么就修改 BIM 的内置计算规则。我不建议计算规则开放，否则，又将轮回到争议的怪圈内。计量就是要标准化，人是不可信的，要相信机器。

造价人员从机械的低端的烦琐的工程量计算工作中摆脱出来，可以有更多的时间与精力从事更高端更有价值的咨询工作，如设计优化、招标策划、投标对策、合约规划、成本控制、全过程造价管理等这些技术含量更高的业务，最终形成个人职业生涯的良性循环，而不是被无尽的算量工作所湮没。

BIM 是可以提供工程量的。BIM 对造价专业产生了很大的推动作用，能够将大量的、重复的、机械的算量工作交给机器去完成，把算量工作从造价工作中分离出去，对造价人是一种解脱。它是基于 BIM 模型自动完成的工作，BIM 模型直接提供标准工程量。算量工作将不复存在，它不再占用造价人大量时间，这是技术的进步，是生产力的解放。设计师代替造价师完成了计算工程量的工作，实际上是 BIM 工程量计算模块完成了工程量计算工作，是机器代替了人。

BIM 工程量是基于软件计算，不受人工干预，如果模型是正确的，计算模块是正确的，那么计算出来的工程量是没问题的，无须怀疑它的



正确性,更无须用手工来验算它的合理性。它是一个确定的可信的标准的统一的数据,理论上它是唯一的。它是招投标、预算、材料计划、成本分析、结算、造价控制等的基础数据,也是各单位、各条线、各部门、各阶段都可共同使用的基础性数据。这大大减少重复计算,造价人员也将大幅减少。

一个项目围绕共同的 BIM 平台,参与各方既

共享 BIM 信息,又提供信息。不管 BIM 是采用哪个系统使用何种软件,均应以一种软件提供统一工程量。BIM 模型提供的信息可以在全生命周期通用,所有的项目参与方都会依赖这个模型并且能与这个模型进行互动,所以,从这个意义上来说,BIM 或将真的会改变工程造价模式。

(编辑:余伟伟)



## 某标准厂房案例分析

建筑安装工程概况与特征表

工程名称:某标准厂房

工程概况	总建筑面积(m <sup>2</sup> )	2036.2	地上层数(层)	1	标准层高(m)	7.5
	其中:地下室建筑面积(m <sup>2</sup> )	0	地下层数(层)	0	檐高(m)	7.8
	结构类型	钢结构	工程用途	工业建筑	投资性质	国有投资
	开工时间		竣工时间		工程所在地	大丰区
土建工程特征	基础	独立基础+基础梁		楼地面	2.0mm 厚金刚砂地坪	
	外墙	混凝土普通砖+压型钢板保温墙体		内墙	无	
	外墙面	高弹防水涂料		内墙面	无	
	天棚	无		柱、梁、板	C30	
	屋面	1、0.6mm 厚镀锌彩色压型钢板; 2、两层 50mm 厚保温玻璃棉、下贴 W38 欧文斯科宁保温棉,檩条上铺设宽 60mm 厚 25mm 防冷桥保温隔热垫块,上道玻璃棉采用夹筋铝箔贴面,下道采用进口阻燃型特强防潮防腐聚丙烯贴面		门窗	双向推拉门、全钢板大门、塑钢窗	
安装工程特征	砼品种	商品混凝土				
	给排水	无				
	电气	配电箱、配管、配线、照明灯、开关、防雷接地				
	消防	灭火器、消防栓、火灾报警				



建筑安装工程费用组成分析表

工程名称：某标准厂房

项 目 名 称		造 价 (单位：元)	占 总 造 价 比 例 (%)	平 米 造 价 (费用/建筑面积)		
土建 工程部分	1.00	桩基工程				
	2.00	主体结构	2135724.47	93.22	1048.88	
	3.00	装饰工程				
	4.00					
	一	分部分项工程费	1721656.87	75.14	845.52	
	其中		人工费	307230.96	13.41	150.88
			材料费	1144773.13	49.96	562.21
			机械费	93381.68	4.08	45.86
			管理费	128196.28	5.60	62.96
			利润	48074.82	2.10	23.61
	二	措施项目费	131445.41	5.74	64.55	
	三	其他项目费	0.00	0.00	0.00	
	四	规费	70973.82	3.10	34.86	
	五	税金	211648.37	9.24	103.94	
合 计		2135724.47	93.22	1048.88		

工程名称：某标准厂房

项 目 名 称		造 价 (单位：元)	占 总 造 价 比 例 (%)	平 米 造 价 (费用/建筑面积)	
1.00	给排水工程				
2.00	电气工程	75735.28	3.31	37.19	
3.00	消防工程	79720.89	3.48	39.15	
4.00					
5.00					
一	分部分项工程费	131371.36	5.73	64.52	
安 装 工 程 部 分 其 中		人工费	25202.43	1.10	12.38
		材料费	90277.51	3.94	44.34
		机械费	1696.89	0.07	0.83
		管理费	10665.62	0.47	5.24
		利润	3528.91	0.15	1.73
二	措施项目费	4730.41	0.21	2.32	
三	其他项目费	0.00	0.00	0.00	
四	规费	3948.83	0.17	1.94	
五	税金	15405.57	0.67	7.57	
合 计		155456.17	6.78	76.35	



建筑工程分部分项工程费指标

工程名称：某标准厂房

分部名称	建筑面积	工程量	计量单位	造价 (元)	单方造价 (费用/工程量)	平米造价 (费用/ 建筑面积)	平米含量 (工程量/ 建筑面积)
土石方	2036.20	1160.69	m <sup>3</sup>	26737.59	23.04	13.13	0.57
管沟土方							
桩基础							
其它基础 (砼)	2036.20	93.66	m <sup>3</sup>	42001.76	448.45	20.63	0.05
砌筑工程	2036.20	11.26	m <sup>3</sup>	6532.69	580.17	3.21	0.01
砼工程	2036.20	474.89	m <sup>3</sup>	225404.65	474.65	110.70	0.23
钢筋工程	2036.20	11.79	t	58987.28	5002.31	28.97	0.01
门窗	2036.20	268.60	m <sup>2</sup>	90442.00	336.72	44.42	0.13
楼地面、 屋面工程	2036.20	2061.68	m <sup>2</sup>	198445.98	96.25	97.46	1.01
内墙装饰							
外墙装饰	2036.20	134.69	m <sup>2</sup>	4040.70	30.00	1.98	0.07

建筑安装工程措施项目费指标

工程名称：某标准厂房

序号	分项名称	造价 (单位:元)	工程总造价 (单位:元)	建筑面积 (单位:m <sup>2</sup> )	占分部分项 工程费比例 (%)	占总造价 比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)
1	现场安全文明 施工费	39749.83	2291180.64	2036.20	2.15	1.73	19.52
2	冬雨季施工						
3	临时设施费	30916.62	2291180.64	2036.20	1.67	1.35	15.18
4	材料检验费						
5	住宅分户验收						
6	大型机械设备 进出场及安拆	4575.32	2291180.64	2036.20	0.25	0.20	2.25
7	施工排水						
8	模板	48790.19	2291180.64	2036.20	2.63	2.13	23.96
9	脚手架	12143.86	2291180.64	2036.20	0.66	0.53	5.96
10	垂直运输机械						

说明：措施项目清单按实际发生项目填写



建筑安装工程工料分析表

工程名称: 某标准厂房

土建工程部分							
序号	项目名称	单位	建筑面积 (单位: m <sup>2</sup> )	费用 (单位: 元)	数量	平米费用 (费用/建筑面积)	平米含量 (数量/建筑面积)
1	人工	工日	2036.20	336481.89	3799.46	165.25	1.87
2	钢筋(线材)	T	2036.20	416798.60	104.74	204.69	0.05
3	水泥	kg	2036.20	3691.58	13672.53	1.81	6.71
4	木材(不含周转材)	m <sup>3</sup>	2036.20	41.52	0.03	0.02	0.00
5	周转木材	m <sup>3</sup>	2036.20	8678.66	4.82	4.26	0.00
6	标准砖	百块	2036.20	2597.00	59.37	1.28	0.03
7	小型砼砌块	m <sup>3</sup>					
8	砂	T	2036.20	9312.39	87.15	4.57	0.04
9	碎石	T	2036.20	6090.38	56.99	2.99	0.03
10	商品砼	m <sup>3</sup>	2036.20	207982.60	584.59	102.14	0.29
安装工程部分							
1	人工	工日	2036.20	24121.85	296.54	11.85	0.15

(编辑: 余伟伟)

## 关于发布盐城市2017年12月建设工程材料价格信息的通知

盐市建价字[2017]23号

各有关单位:

经调研测算, 现将盐城市2017年12月建设工程材料价格信息予以发布。

附件: 盐城市2017年12月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2017年12月24日

附件:

### 盐城市2017年12月建设工程材料价格信息

市场指导价							
序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
一、砂石灰土							
1	04030105	细砂		t	102.00	99.08	
2	04030107	中粗砂		t	161.00	156.40	
3	04050203	碎石	5~16mm	t	142.00	137.94	
4	04050204	碎石	5~20mm	t	144.00	139.88	
5	04050205	碎石	5~31.5mm	t	145.00	140.85	
6	04050207	碎石	5~40mm	t	141.00	136.97	
7	04090100	生石灰		t	418.00	406.05	
二、砖、瓦、砌块							
1	04130904	KPI 砖	240×115×90	百块	84.00	81.60	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
2	04130913	KM1 砖	190×190×90	百块	98.00	95.20	
3	04150123	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	346.00	296.70	A 强度 B 干密度
4	04150127	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	356.00	305.27	
5	04150162	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	313.00	268.40	
6	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	324.00	277.83	
<b>三、玻璃、瓷釉制品</b>							
1	06010102	浮法平板玻璃	3mm	m <sup>2</sup>	20.00	17.15	
2	06010104	浮法平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	26.00	22.30	
3	06010105	浮法平板玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	33.00	28.30	
4	06010106	浮法平板玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	41.00	35.16	
5	06050105	钢化玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	53.00	45.45	
6	06050106	钢化玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	66.00	56.60	
7	06050107	钢化玻璃	10mm	m <sup>2</sup>	70.40	60.37	
8	06050108	钢化玻璃	12mm	m <sup>2</sup>	85.50	73.32	
9	06050109	钢化玻璃	15mm	m <sup>2</sup>	150.00	128.63	
10	06090707	夹层钢化玻璃	6+1.14PVB+6	m <sup>2</sup>	184.00	157.63	
11	06090708	夹层钢化玻璃	6+1.52PVB+6	m <sup>2</sup>	202.00	173.39	
12	06090709	夹层钢化玻璃	8+1.14PVB+8	m <sup>2</sup>	210.00	179.69	
13	06090702	夹层钢化玻璃	8+1.52PVB+8	m <sup>2</sup>	239.00	204.91	
14	06090710	夹层钢化玻璃	10+1.14PVB+10	m <sup>2</sup>	228.00	195.46	
15	06090703	夹层钢化玻璃	10+1.52PVB+10	m <sup>2</sup>	257.00	220.68	
16	06110202	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5 钢化	m <sup>2</sup>	172.00	147.38	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
17	06110204	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5 钢化	m <sup>2</sup>	202.00	173.39	
18	06110203	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5 钢化	m <sup>2</sup>	191.00	163.93	
19	06110215	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	177.00	152.11	
20	06110233	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 钢化	m <sup>2</sup>	195.00	167.08	
21	06110217	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	190.00	163.14	
22	06110211	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 钢化	m <sup>2</sup>	200.00	171.81	
23	06110219	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	191.00	163.93	
24	06110238	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 钢化	m <sup>2</sup>	216.00	185.21	
<b>四、水泥及水泥制品</b>							
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5 级 散装	t	621.00	532.51	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5 级 袋装	t	637.00	546.23	
3	04010111	普通硅酸盐水泥	42.5 级 R 散装	t	631.00	541.08	
4	04010112	普通硅酸盐水泥	42.5 级 R 袋装	t	647.00	554.80	
5	04010115	普通硅酸盐水泥	52.5 级 散装	t	649.00	556.52	
6	04010116	普通硅酸盐水泥	52.5 级 袋装	t	671.00	575.38	
7	04010117	普通硅酸盐水泥	52.5 级 R 散装	t	659.00	565.09	
8	04010118	普通硅酸盐水泥	52.5 级 R 袋装	t	681.00	583.96	
9	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5 级 散装	t	533.00	457.05	
10	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5 级 袋装	t	550.00	471.63	
<b>五、混凝土、砂浆</b>							
1	80250301	细粒式沥青混凝土	AC-10mm I 型	t	487.00	417.60	
2	80250302	细粒式沥青混凝土	AC-10mm II 型	t	477.00	409.03	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
3	80250303	细粒式沥青混凝土	AC-13mm I型	t	472.00	404.74	
4	80250304	细粒式沥青混凝土	AC-13mm II型	t	462.00	396.17	
5	80250501	中粒式沥青混凝土	AC-16mm I型	t	457.00	391.88	
6	80250502	中粒式沥青混凝土	AC-16mm II型	t	447.00	383.30	
7	80250503	中粒式沥青混凝土	AC-20mm I型	t	441.00	378.16	
8	80250504	中粒式沥青混凝土	AC-20mm II型	t	431.00	369.58	
9	80250701	粗粒式沥青混凝土	AC-25mm I型	t	426.00	365.30	
10	80250702	粗粒式沥青混凝土	AC-25mm II型	t	416.00	356.72	
11	80212102	预拌混凝土(泵送型)	C15 以下	m <sup>3</sup>	535.00	519.70	
12	80212103	预拌混凝土(泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	545.00	529.41	
13	80212104	预拌混凝土(泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	560.00	543.98	
14	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	575.00	558.56	
15	80212106	预拌混凝土(泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	590.00	573.13	
16	80212107	预拌混凝土(泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	610.00	592.55	
17	80212108	预拌混凝土(泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	635.00	616.84	
18	80212109	预拌混凝土(泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	665.00	645.98	
19	80212110	预拌混凝土(泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	695.00	675.12	
20	80212111	预拌混凝土(泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	715.00	694.55	
21	80212114	预拌混凝土(非泵送型)	C15 以下	m <sup>3</sup>	525.00	509.99	
22	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	535.00	519.70	
23	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	550.00	534.27	
24	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	565.00	548.84	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
25	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	580.00	563.41	
26	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	600.00	582.84	
27	80212120	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	625.00	607.13	
28	80212121	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	655.00	636.27	
29	80212122	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	685.00	665.41	
30	80212123	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	705.00	684.84	
31	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	t	390.00	334.43	
32	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	390.00	334.43	
33	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	400.00	343.00	
34	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	400.00	343.00	
35	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	405.00	347.29	
36	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	410.00	351.58	
37	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	416.00	356.72	
38	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	400.00	343.00	
39	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	410.00	351.58	
40	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	415.00	355.86	
41	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	420.00	360.15	
42	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	395.00	338.71	
43	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	405.00	347.29	
44	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	410.00	351.58	

备注:1、泵送混凝土坍落度是按 130-150 计算,非泵送混凝土坍落度是按 75-90mm 计算,如有不同,参照省计价表调整;

2、工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
45	08210813	GRC 轻质多孔隔墙板	860	m <sup>2</sup>	66.00	56.60	
46	08210815	GRC 轻质多孔隔墙板	890	m <sup>2</sup>	84.00	72.03	
47	08210817	GRC 轻质多孔隔墙板	8120	m <sup>2</sup>	91.00	78.03	
<b>六、木材制品</b>							
1	05030804	白松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2300.00	1972.25	国产
2	05030904	红松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2500.00	2143.75	国产
3	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	50.00	42.88	
4	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	70.00	60.03	
5	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	100.00	85.75	
6	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	110.00	94.33	
7	05050118	胶合板	2440×1220×13	张	115.00	98.61	
8	05090101	实心细木工板	2440×1220×12	张	130.00	111.48	E1 级杨木
9	05090102	实心细木工板	2440×1220×15	张	135.00	115.76	E1 级杨木
10	05090103	实心细木工板	2440×1220×18	张	145.00	124.34	E1 级杨木
11	32010121	建筑模板		m <sup>2</sup>	48.00	41.16	
<b>七、防水、保温、油漆</b>							
1	08010201	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m <sup>2</sup>	13.90	11.92	
2	08010202	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m <sup>2</sup>	22.80	19.55	
3	08010203	纸面石膏板	1200×2400×12	m <sup>2</sup>	16.32	13.99	
4	08010204	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m <sup>2</sup>	27.00	23.15	
5	08120107	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.21mm	m <sup>2</sup>	98.00	84.04	氟碳树脂涂层
6	08120108	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.30mm	m <sup>2</sup>	125.00	107.19	氟碳树脂涂层

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
7	08120109	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.40mm	m <sup>2</sup>	145.00	124.34	氟碳树脂涂层
8	08120110	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.50mm	m <sup>2</sup>	170.00	145.78	氟碳树脂涂层
9	11010304	内墙乳胶漆		kg	10.50	9.00	国产
10	11010305	外墙乳胶漆		kg	21.00	18.01	国产
11	11030306	酚醛防锈漆		kg	14.70	12.61	
12	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	15.75	13.51	
13	11030751	聚氨酯弹性防水涂料		kg	16.80	14.41	
14	11110306	聚氨酯清漆		kg	26.25	22.51	
15	11110309	聚氨酯磁漆		kg	36.75	31.51	
16	11110312	哑光聚酯清漆		kg	31.50	27.01	
17	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	24.15	20.71	
18	11110510	过氯乙烯清漆		kg	23.10	19.81	
19	11110911	环氧富锌漆		kg	22.05	18.91	
20	11110921	酚醛树脂漆		kg	18.90	16.21	
21	11111303	硝基磁漆		kg	29.40	25.21	
22	11111304	硝基清漆		kg	31.50	27.01	
23	11111503	醇酸磁漆		kg	26.25	22.51	
24	11111505	醇酸清漆	F01-2	kg	24.15	20.71	
25	11111715	酚醛清漆		kg	17.85	15.31	
26	11112503	调和漆		kg	13.65	11.70	
27	11410303	环氧树脂		kg	26.25	22.51	
28	11570309	APP 塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 II 型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	30.39	26.06	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
29	11570328	APP 塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	25.53	21.89	
30	11570518	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 II 型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	36.47	31.27	
31	11570533	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	31.60	27.10	
32	11570903	氯化聚乙烯防水卷材	I 型(-20℃)2.0mm	m <sup>2</sup>	38.90	33.35	
33	11571503	沥青复合胎柔性防水卷材	I 型(-5℃)3mm	m <sup>2</sup>	24.31	20.85	
34	11571513	沥青复合胎柔性防水卷材	II 型(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	25.53	21.89	
35	11571523	沥青聚酯胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	26.74	22.93	
36	11571705	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I 型(-20℃)3mm	m <sup>2</sup>	38.90	33.35	
37	11571714	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II 型(-30℃)3mm	m <sup>2</sup>	41.33	35.44	
38	11571911	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S 型 82.5mm	m <sup>2</sup>	36.47	31.27	
39	11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P 型 82.0mm	m <sup>2</sup>	31.60	27.10	
40	02110307	XPS 聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级 B1	m <sup>3</sup>	750.00	643.13	
41	02110309	XPS 聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级 B1	m <sup>3</sup>	850.00	728.88	
八、金属线材、型材、板材							
1	01010213	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	5350.00	4587.63	
2	01010215	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	5180.00	4441.85	
3	01010218	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	5180.00	4441.85	
4	01010220	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	5340.00	4579.05	
5	01010231	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	5450.00	4673.38	
6	01010233	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	5360.00	4596.20	
7	01010235	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	5290.00	4536.18	
8	01010236	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	5230.00	4484.73	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
9	01010238	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	5230.00	4484.73	
10	01010239	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	5270.00	4519.03	
11	01010240	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	5350.00	4587.63	
12	01010243	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	5350.00	4587.63	
13	01090106	圆钢	Φ6.5 HPB235	t	5870.00	5033.53	
14	01090107	圆钢	Φ8 HPB235	t	5360.00	4596.20	
15	01090109	圆钢	Φ10 HPB235	t	5360.00	4596.20	
16	01090111	圆钢	Φ12 HPB235	t	5810.00	4982.08	
17	01090132	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	5960.00	5110.70	
18	01090133	圆钢	Φ8 HPB300	t	5590.00	4793.43	
19	01090134	圆钢	Φ10 HPB300	t	5560.00	4767.70	
20	01090135	圆钢	Φ12 HPB300	t	5560.00	4767.70	
21	01170307	热轧工字钢	I14	t	5180.00	4441.85	
22	01170310	热轧工字钢	I20	t	5180.00	4441.85	
23	01170314	热轧工字钢	I32	t	5180.00	4441.85	
24	01190112	槽钢	[10#	t	5210.00	4467.58	
25	01190121	槽钢	[18#	t	5210.00	4467.58	
26	01210314	等边角钢	L 40×4	t	5170.00	4433.28	
27	01210316	等边角钢	L 40×5	t	5170.00	4433.28	
28	01210337	等边角钢	L 63×5	t	5170.00	4433.28	
29	01290160	钢板	820 Q235	t	5450.00	4673.38	
30	01292505	彩钢夹芯板(EPS 芯材)	850(钢板 0.3 厚)	m <sup>2</sup>	53.10	45.54	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
31	01292507	彩钢夹芯板(EPS芯材)	875(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	66.06	56.64	
32	01292509	彩钢夹芯板(EPS芯材)	8100(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	73.75	63.24	
<b>九、安装金属管材、制品</b>							
1	14030317	热镀锌钢管	DN25	t	6990.00	5993.93	
2	14030320	热镀锌钢管	DN32	t	6930.00	5942.48	
3	14030326	热镀锌钢管	DN50	t	6800.00	5831.00	
4	14030329	热镀锌钢管	DN65	t	6620.00	5676.65	
5	14030338	热镀锌钢管	DN100	t	6590.00	5650.93	
6	14030341	热镀锌钢管	DN125	t	6800.00	5831.00	
7	14030344	热镀锌钢管	DN150	t	6830.00	5856.73	
8	14050120	无缝钢管	Φ32×3.5	t	7060.00	6053.95	
9	14050123	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	6790.00	5822.43	
10	14050126	无缝钢管	Φ50×3.5	t	6670.00	5719.53	
11	14090502	柔性铸铁排水管	DN50	m	44.35	38.03	
12	14090503	柔性铸铁排水管	DN75	m	57.75	49.52	
13	14090504	柔性铸铁排水管	DN100	m	75.29	64.56	
14	14090506	柔性铸铁排水管	DN150	m	115.00	98.90	
15	14091314	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	214.00	183.50	
16	14091316	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	329.00	281.92	
17	14091318	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	492.00	422.18	
18	14091321	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	682.00	584.96	
19	14091322	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	902.00	773.46	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
20	26060305	镀锌电线管	DN25	m	8.25	7.08	
21	26060306	镀锌电线管	DN32	m	12.53	10.74	
22	26060308	镀锌电线管	DN50	m	18.87	16.18	
23	26060310	镀锌电线管	DN63	m	24.03	20.60	
24	26060311	镀锌电线管	DN76	m	28.89	24.77	
<b>十、安装塑料制品</b>							
1	14310612	PVC-U排水管	dn50	m	5.56	4.76	
2	14310613	PVC-U排水管	dn75	m	9.61	8.24	
3	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	17.66	15.14	
4	14310616	PVC-U排水管	dn160	m	35.43	30.39	
5	14310617	PVC-U排水管	dn200	m	54.98	47.14	
6	14310618	PVC-U排水管	dn250	m	102.37	87.78	
7	14310811	PVC-U螺旋消音排水管	dn50	m	9.96	8.54	双壁
8	14310812	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	12.25	10.51	双壁
9	14310814	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	23.56	20.20	双壁
10	14310816	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	49.07	42.07	双壁
11	14311512	PP-R给水管(冷水)	dn25×2.3	m	5.42	4.65	
12	14311515	PP-R给水管(冷水)	dn50×4.6	m	21.06	18.06	
13	14311532	PP-R给水管(热水)	dn25×4.2	m	8.75	7.50	
14	14311535	PP-R给水管(热水)	dn50×8.4	m	34.26	29.38	
15	14311772	PE给水管	1.6MPa(SDR11)dn25	m	2.91	2.50	
16	14311773	PE给水管	1.6MPa(SDR11)dn32	m	4.98	4.27	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价 (含税)	指导价 (除税)	备注
17	14311775	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn50	m	11.91	10.21	
18	26061115	PVC 阻燃电线管	中型 Φ16 × 1.2	m	1.04	0.89	
19	26061117	PVC 阻燃电线管	中型 Φ25 × 1.3	m	2.21	1.89	
20	26061118	PVC 阻燃电线管	中型 Φ32 × 1.3	m	3.08	2.64	
21	26061120	PVC 阻燃电线管	中型 Φ50 × 2.85	m	5.95	5.11	
22	26061125	PVC 阻燃电线管	重型 Φ16 × 1.4	m	1.40	1.20	
23	26061127	PVC 阻燃电线管	重型 Φ25 × 1.6	m	2.43	2.09	
24	26061128	PVC 阻燃电线管	重型 Φ32 × 1.8	m	3.45	2.96	
25	26061130	PVC 阻燃电线管	重型 Φ50 × 3.0	m	6.44	5.53	
<b>十一、电线、电缆</b>							
1	25030103	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm <sup>2</sup>	m	1.24	1.06	
2	25030104	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm <sup>2</sup>	m	1.97	1.69	
3	25030105	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm <sup>2</sup>	m	3.08	2.64	
4	25030106	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm <sup>2</sup>	m	4.61	3.95	
5	25030107	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm <sup>2</sup>	m	7.89	6.77	
6	25030108	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm <sup>2</sup>	m	12.54	10.75	
7	25030110	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm <sup>2</sup>	m	24.72	21.20	
8	25030111	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm <sup>2</sup>	m	33.31	28.56	
9	25035504	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm <sup>2</sup>	m	1.43	1.23	
10	25035505	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm <sup>2</sup>	m	2.28	1.95	
11	25035506	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	4mm <sup>2</sup>	m	3.55	3.05	
12	25035507	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	6mm <sup>2</sup>	m	5.28	4.52	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价 (含税)	指导价 (除税)	备注
13	25035508	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	10mm <sup>2</sup>	m	8.61	7.38	
14	25035509	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	16mm <sup>2</sup>	m	13.56	11.63	
15	25036304	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm <sup>2</sup>	m	1.32	1.14	
16	25036305	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm <sup>2</sup>	m	2.11	1.81	
17	25036306	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	4mm <sup>2</sup>	m	3.29	2.82	
18	25036307	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	6mm <sup>2</sup>	m	4.95	4.24	
19	25110407	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm <sup>2</sup>	m	85.63	73.43	
20	25110409	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm <sup>2</sup>	m	150.49	129.04	
21	25110410	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm <sup>2</sup>	m	210.32	180.35	
<b>十二、其他</b>							
1	11550104	石油沥青	10#	kg	4.40	3.77	
2	11550105	石油沥青	30#	kg	4.40	3.77	
3	11550106	石油沥青	60#	kg	4.10	3.52	
4	12010106	汽油	92#	kg	9.79	8.39	1公升=0.725kg
5	12010305	柴油	0#	kg	7.99	6.85	1公升=0.835kg
6	31150101	水		m <sup>3</sup>	3.55	3.23	
7	31150301	电		kW·h	0.94	0.81	
8		汽油	95#(1公升=0.737kg)	kg	10.24		
9		石油沥青	70#	kg	4.20		
10		石油沥青	100#	kg	4.40		
11		改性沥青		kg	5.10		
12		乳化沥青		kg	3.10		



市场信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
一、砂石灰土、砖、瓦、砌块					
1	水洗砂		t	175.00	
2	水泥稳定碎石		t	178.00	
3	免烧保温砌块	240 × 190 × 90mm	块	1.49	
4	免烧保温砌块	240 × 190 × 115mm	块	1.80	
5	免烧保温砌块	240 × 240 × 115mm	块	2.20	
6	混凝土砌块	390 × 240 × 190mm	块	5.43	双排孔
7	混凝土砌块	390 × 190 × 190mm	块	4.56	双排孔
8	混凝土砌块	390 × 120 × 190mm	块	4.18	单排孔
9	混凝土砌块	390 × 90 × 190mm	块	3.82	单排孔
10	混凝土复合保温砖	240 × 240 × 115mm	块	4.85	
11	混凝土复合保温砖	240 × 190 × 115mm	块	3.74	
12	混凝土复合保温砖	240 × 115 × 53mm	块	0.98	
13	加气砌块专用砌筑胶泥(袋装)		吨	560.00	薄层砂浆
14	加气砌块专用抹灰胶泥(袋装)		吨	679.00	薄层砂浆
15	KTP 石膏砌块	800 × 500 × 90mm	m <sup>2</sup>	94.00	
16	KTP 石膏砌块	800 × 500 × 120mm	m <sup>2</sup>	108.00	
17	轻集料混凝土多孔保温砖	240 × 190 × 115	块	2.22	
18	轻集料混凝土多孔保温砖	220 × 190 × 115	块	2.10	
19	屋面主瓦	430 × 330	片	3.70	
20	TMS 混凝土自保温空心砖	190 × 190 × 90	百块	285.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
21	TMS 混凝土自保温空心砖	240 × 240 × 115	百块	429.00	
22	TMS 混凝土自保温实心砖	190 × 90 × 40	百块	60.06	
23	TMS 混凝土自保温实心砖	240 × 115 × 53	百块	135.00	
24	TMS 活性添加剂	20kg/袋	kg	14.99	
25	TMS 膨胀玻化微珠保温夹芯板(A型)	1200 × 600 × 40	m <sup>2</sup>	171.00	
26	TMS 发泡水泥保温夹芯板	1200 × 600 × 40	m <sup>2</sup>	104.00	
27	TMS 挤塑聚苯保温夹芯板	1200 × 600 × 40	m <sup>2</sup>	123.00	
二、水泥及水泥制品					
1	蒸压轻质加气砼隔墙板	厚 100	m <sup>2</sup>	103.00	
2	蒸压轻质加气砼隔墙板	厚 150	m <sup>2</sup>	128.00	
3	蒸压轻质加气砼隔墙板	厚 200	m <sup>2</sup>	165.00	
4	蒸压轻质加气砼外墙普通板	厚 100	m <sup>2</sup>	113.00	
5	蒸压轻质加气砼外墙普通板	厚 150	m <sup>2</sup>	156.00	
6	蒸压轻质加气砼外墙普通板	厚 200	m <sup>2</sup>	202.00	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 300(140)	m	180.00	新苏标
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 300(140)	m	191.00	新苏标
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 300(110)	m	189.00	新苏标
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 300(110)	m	199.00	新苏标
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 350(190)	m	190.00	新苏标
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 350(190)	m	200.00	新苏标
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 350(160)	m	195.00	新苏标
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 350(160)	m	206.00	新苏标



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 400(240)	m	217.00	新苏标
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 400(240)	m	230.00	新苏标
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 400(200)	m	241.00	新苏标
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 400(200)	m	260.00	新苏标
19	预应力砼空心方桩	C60KFZ - A 450(250)	m	285.00	新苏标
20	预应力砼空心方桩	C60KFZ - AB 450(250)	m	297.00	新苏标
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 450(250)	m	290.00	新苏标
22	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 450(250)	m	302.00	新苏标
23	预应力砼空心方桩	C60KFZ - A 500(310)	m	317.00	新苏标
24	预应力砼空心方桩	C60KFZ - AB 500(310)	m	330.00	新苏标
25	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 500(310)	m	323.00	新苏标
26	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 500(310)	m	335.00	新苏标
27	预应力砼空心方桩	C60KFZ - A 500(280)	m	341.00	新苏标
28	预应力砼空心方桩	C60KFZ - AB 500(280)	m	353.00	新苏标
29	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 500(280)	m	345.00	新苏标
30	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 500(280)	m	365.00	新苏标
31	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 550(350)	m	390.00	新苏标
32	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 550(350)	m	405.00	新苏标
33	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 550(310)	m	390.00	新苏标
34	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 550(310)	m	413.00	新苏标
35	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - AB 300(130)	m	200.00	新苏标
36	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - AB 350(180)	m	241.00	新苏标

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
37	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - B 350(180)	m	260.00	新苏标
38	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - AB 400(220)	m	292.00	新苏标
39	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - B 400(220)	m	303.00	新苏标
40	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - AB 450(250)	m	358.00	新苏标
41	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - B 450(250)	m	390.00	新苏标
42	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - AB 500(300)	m	402.00	新苏标
43	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBFZ - B 500(300)	m	440.00	新苏标
44	预应力高强砼矩形支护桩	SPR 375 × 500 × 200	m	410.00	新苏标
45	预应力高强砼矩形支护桩	SPR 450 × 600 × 250	m	525.00	新苏标
46	预应力高强砼矩形支护桩	SPR 525 × 700 × 300	m	630.00	新苏标
47	预应力高强砼矩形支护桩	CSPR 375 × 500 × 200	m	430.00	
48	预应力高强砼矩形支护桩	CSPR 450 × 600 × 250	m	578.00	新苏标
49	预应力高强砼矩形支护桩	CSPR 525 × 700 × 300	m	680.00	新苏标
50	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A400(95)	m	185.00	新苏标
51	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB400(95)	m	195.00	新苏标
52	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A500(100)	m	236.00	新苏标
53	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB500(100)	m	247.00	新苏标
54	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A500(125)	m	248.00	新苏标
55	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB500(125)	m	257.00	新苏标
56	预应力高强砼管桩	C80 PHC - B500(125)	m	302.00	
57	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A600(110)	m	314.00	新苏标
58	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB600(110)	m	324.00	新苏标



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
59	预应力高强砼管桩	C80 PHC - B600(110)	m	364.00	
60	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A600(130)	m	344.00	新苏标
61	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB600(130)	m	360.00	新苏标
62	预应力高强砼管桩	C80 PHC - B600(130)	m	395.00	
63	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 400(95)A	m	245.00	新苏标
64	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 400(95)AB	m	253.00	新苏标
65	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(100)A	m	295.00	新苏标
66	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(100)AB	m	305.00	新苏标
67	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(120)A	m	340.00	新苏标
68	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(120)AB	m	350.00	新苏标
69	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(110)A	m	413.00	新苏标
70	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(110)AB	m	425.00	新苏标
71	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(130)A	m	455.00	新苏标
72	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(130)AB	m	465.00	新苏标
73	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A400 - (370)95	米	176.00	苏标
74	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B400 - (370)95	米	186.00	苏标
75	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A500 - (460)100	米	223.00	苏标
76	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B500 - (460)100	米	241.00	苏标
77	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A600 - (560)110	米	296.00	苏标
78	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B600 - (560)110	米	315.00	苏标
79	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C400 - (370)95	米	199.00	苏标
80	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C500 - (460)100	米	251.00	苏标

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
81	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C500 - (460)130	米	276.00	苏标
82	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C600 - (460)100	米	325.00	苏标
三、混凝土、砂浆					
1	SMA 沥青混凝土		t	640.00	
2	SBS 改性沥青混凝土		t	590.00	
3	泡沫混凝土	干密度 500kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	390.00	
4	泡沫混凝土	干密度 600kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	420.00	
5	轻集料砼	LC7.5	m <sup>3</sup>	640.00	
四、防水、保温、油漆					
1	界面剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	1.20	
2	岩棉板		t	6440.00	160kg/m <sup>3</sup>
3	耐火纸面石膏板	1200 × 2400 × 15mm	m <sup>2</sup>	50.00	
4	铝单板(氟碳)	2.5mm	m <sup>2</sup>	325.00	
5	硅钙板	1200 × 2400 × 8	m <sup>2</sup>	30.00	
6	防火涂料		kg	21.00	
7	薄型防火涂料		kg	22.00	
8	防腐油		kg	1.50	高力装饰城
9	臭油水		kg	0.95	高力装饰城
10	清油		kg	13.00	高力装饰城
11	稀释剂		kg	10.00	高力装饰城
12	玻化微珠复合材料保温板	40mm	m <sup>2</sup>	100.00	
13	耐候胶	529ML	支	38.00	高力装饰城



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
14	结构胶	529ML	支	57.00	高力装饰城
15	石膏粉		kg	1.30	高力装饰城
16	催干剂		kg	16.79	高力装饰城
17	大白粉		kg	0.50	高力装饰城
18	色粉		kg	6.83	高力装饰城
19	罩面漆		kg	29.33	高力装饰城
20	乙炔气		m <sup>3</sup>	20.79	
21	桐油		kg	15.75	
22	黑板漆		kg	8.06	
23	苯丙乳胶漆		kg	7.14	
24	防霉涂料		Kg	29.40	
25	仿石型涂料		kg	17.85	
26	橡胶止水带	300 * 4mm	m	25.99	
27	粘胶泥	XQ101 型	kg	0.93	
28	复合纤维抗裂剂		kg	2.63	
29	混凝土增效剂		kg	1.58	
30	混凝土界面处理剂	25kg 50kg	t	1090.00	
31	聚合物防裂砂浆		吨	1670.00	
32	硅酮密封胶		升	20.00	
33	复合发泡水泥板		m <sup>3</sup>	800.00	
34	EPS 轻质实心填气棒	Φ150	m	16.00	
35	EPS 轻质实心填气棒	Φ180	m	18.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
五、土建金属材料及制品					
1	螺纹钢	10HRB335E	t	5390.00	
2	螺纹钢	12HRB335E	t	5500.00	
3	螺纹钢	14HRB335E	t	5310.00	
4	螺纹钢	16HRB335E	t	5310.00	
5	螺纹钢	10HRB400E	t	5390.00	
6	螺纹钢	12HRB400E	t	5500.00	
7	螺纹钢	14HRB400E	t	5310.00	
8	螺纹钢	16HRB400E	t	5310.00	
9	螺纹钢	18HRB400E	t	5310.00	
10	螺纹钢	20HRB400E	t	5310.00	
11	螺纹钢	25HRB400E	t	5310.00	
12	螺纹钢	32HRB400E	t	5700.00	
13	螺纹钢	Φ16 - 25HRB500	t	5580.00	
14	螺纹钢	Φ28 - 32HRB500	t	5670.00	
15	螺纹钢	Φ6HTRB600	t	6780.00	
16	螺纹钢	Φ8 - 10HTRB600	t	6500.00	
17	螺纹钢	Φ12 - 32HTRB600	t	6230.00	
18	C、Z 型黑铁檩条(Q235)	1.6 - 3.2mm	t	5110.00	
19	C、Z 型黑铁檩条(Q345)	1.6 - 3.2mm	t	5290.00	
20	C、Z 型镀锌檩条(Q235)	1.6 - 3.2mm	t	5850.00	
21	C、Z 型镀锌檩条(Q345)	1.6 - 3.2mm	t	6240.00	
22	热镀锌等边角钢	∠40 × 3	t	6640.00	
23	热镀锌等边角钢	∠50 × 3	t	6620.00	
24	热镀锌等边角钢	∠63 × 5	t	6620.00	
25	热镀锌等边角钢	∠70 × 5	t	6620.00	
26	热镀锌等边角钢	∠80 × 6	t	6620.00	
27	热镀锌等边角钢	∠90 × 6	t	6620.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
28	热镀锌等边角钢	∠100×6	t	6640.00	
29	热镀锌等边角钢	∠125×8	t	6640.00	
30	热镀锌不等边角钢	∠32×20×4	t	6660.00	
31	热镀锌不等边角钢	∠45×28×3	t	6620.00	
32	热镀锌不等边角钢	∠63×40×5	t	6620.00	
33	热镀锌不等边角钢	∠70×45×5	t	6620.00	
34	热镀锌不等边角钢	∠80×50×5	t	6660.00	
35	热镀锌方管	200×150×(3.0~3.5)	t	7050.00	
36	热镀锌方管	200×150×5.0	t	6600.00	
37	单层彩钢板	角驰 III760(0.5mm)聚脂漆	m <sup>2</sup>	43.00	
38	单层彩钢板	角驰 III760(0.6mm)聚脂漆	m <sup>2</sup>	45.00	
39	单层彩钢板	0.5厚750型墙面板聚脂漆面	m <sup>2</sup>	38.00	
40	单层彩钢板	0.6厚750型墙面板聚脂漆面	m <sup>2</sup>	40.00	
41	铁钉		kg	3.90	高力装饰城
42	扣钉		kg	4.90	高力装饰城
43	扒钉(马钉)		kg	18.00	高力装饰城
44	钩钉		百只	21.00	高力装饰城
45	钢钉		kg	12.00	高力装饰城
46	吊轮		付	120.00	高力装饰城
47	铜枪钉		kg	40.00	高力装饰城
48	玻璃胶	300ml	支	13.00	高力装饰城
49	铁射钉		kg	24.00	高力装饰城
50	木螺丝	4×30mm	百只	2.80	高力装饰城
51	木螺丝	19mm	百只	1.20	高力装饰城
52	木螺丝	25mm	百只	1.80	高力装饰城
53	木螺丝	32mm	百只	2.50	高力装饰城
54	木螺丝	38mm	百只	4.20	高力装饰城
55	膨胀螺丝	M8×50mm	百只	50.00	高力装饰城

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
56	塑料胀管铜螺丝		百套	14.00	高力装饰城
57	塑料螺栓	6×22mm	百套	58.00	高力装饰城
58	膨胀螺栓	8×80mm	百套	86.00	高力装饰城
59	螺栓	M8×80mm	百套	17.00	高力装饰城
60	化学螺栓	M12#	个	5.88	高力装饰城
61	圆头螺栓(带垫圈)	Φ6×35mm	百个	6.00	高力装饰城
62	带帽螺钉		百个	83.00	高力装饰城
63	螺母		kg	21.00	高力装饰城
64	带帽螺钉		kg	7.36	高力装饰城
65	镀锌铁丝	综合	kg	7.50	高力装饰城
66	镀锌铁丝	22#	kg	7.50	高力装饰城
67	玻纤网格布		m <sup>2</sup>	2.50	
68	钢板网	9×25mm	m <sup>2</sup>	20.00	高力装饰城
69	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m <sup>2</sup>	5.70	墙与柱梁交接处
70	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m <sup>2</sup>	9.00	普通
71	镀锌螺栓钩		百只	46.00	高力装饰城
72	镀锌半圆头钉		kg	6.62	高力装饰城
73	镀锌螺钉(带垫)		百只	15.00	高力装饰城
74	镀锌螺丝		百只	4.85	高力装饰城
75	自攻螺丝	M4×15mm	百只	2.54	高力装饰城
76	轻钢龙骨	60主龙	m	9.00	
77	轻钢龙骨	60副龙	m	6.70	
78	轻钢龙骨	50副龙	m	6.00	
79	不锈钢全玻地弹门		m <sup>2</sup>	420.00	综合单价(含安装费)
80	铝合金地弹门	壁厚1.2mm	m <sup>2</sup>	400.00	综合单价(含安装费)
81	铝合金平开门	壁厚1.4mm	m <sup>2</sup>	380.00	综合单价(含安装费)
82	钢化中空玻璃	8mmLow-e(双银)+16Ar+8mm	m <sup>2</sup>	365.00	
83	钢化中空玻璃	8mm超白Low-e(双银)+16Ar+8mm(超白)	m <sup>2</sup>	418.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
84	钢化中空玻璃	10mmLow-e(双银)+16Ar+10mm	m <sup>2</sup>	417.00	
85	钢化中空玻璃	10mm超白Low-e(双银)+16Ar+10mm(超白)	m <sup>2</sup>	484.00	
86	铝合金推拉窗	90系列	m <sup>2</sup>	300.00	综合单价(含安装费)
87	铝合金百叶窗(无框)		m <sup>2</sup>	250.00	综合单价(含安装费)
88	铝合金百叶窗(有框)		m <sup>2</sup>	340.00	综合单价(含安装费)
89	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+9A+5钢化)	m <sup>2</sup>	320.00	综合单价(含安装费)
90	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	340.00	综合单价(含安装费)
91	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	356.00	综合单价(含安装费)
92	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化low-e)	m <sup>2</sup>	450.00	综合单价(含安装费)
93	塑钢推拉窗	88系列单玻	m <sup>2</sup>	220.00	综合单价(含安装费)
94	塑钢推拉窗	80系列双玻(5+9A+5钢化)	m <sup>2</sup>	280.00	综合单价(含安装费)
95	塑钢推拉窗	80系列双玻(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	310.00	综合单价(含安装费)
96	塑钢推拉窗	80系列双玻(6+12A+6钢化low-e)	m <sup>2</sup>	380.00	综合单价(含安装费)
97	塑钢推拉窗	80系列单玻	m <sup>2</sup>	210.00	综合单价(含安装费)
98	断桥隔热铝合金窗	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	580.00	综合单价(含安装费)
99	断桥隔热铝合金平开门	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	650.00	综合单价(含安装费)
100	断桥隔热铝合金地弹簧门	100系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	680.00	综合单价(含安装费)
101	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12A+6透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	640.00	综合单价(含安装费)
102	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12氢气+6透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	750.00	综合单价(含安装费)
103	断桥隔热铝合金推拉窗	90系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	650.00	综合单价(含安装费)
104	断桥隔热铝合金推拉窗	86系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	630.00	综合单价(含安装费)
105	幕墙断桥隔热铝型材		kg	31.00	氟碳喷涂
106	玻璃幕墙铝型材		kg	29.00	粉末喷涂
107	幕墙断桥隔热铝型材		kg	31.00	粉末喷涂
108	隔声玻璃棉板	20mm	m <sup>2</sup>	78.00	
109	高韧性PE膜		m <sup>2</sup>	58.00	
110	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚1.2mm	m <sup>2</sup>	278.00	综合单价(含安装费)
111	电泳868单玻窗		m <sup>2</sup>	403.00	综合单价(含安装费)

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
112	电泳868双玻窗		m <sup>2</sup>	444.00	综合单价(含安装费)
113	电泳828单玻窗		m <sup>2</sup>	505.00	综合单价(含安装费)
114	电泳768单玻窗		m <sup>2</sup>	375.00	综合单价(含安装费)
115	电泳765单玻窗		m <sup>2</sup>	366.00	综合单价(含安装费)
116	电泳868平开窗		m <sup>2</sup>	416.00	综合单价(含安装费)
117	不锈钢焊丝		kg	28.00	
118	铜焊条		kg	62.00	
119	电焊条		kg	6.50	高力装饰城
120	焊锡		kg	70.00	高力装饰城
121	隔声减振垫母料		kg	2.50	高力装饰城
122	合金钢切割锯片		片	53.00	高力装饰城
123	组合钢模板		kg	3.30	
124	钢支撑(钢管)		kg	3.50	
125	扣件		个	4.20	
126	工具式金属脚手		kg	3.00	
127	零星卡具		kg	3.20	
<b>六、安装金属制品</b>					
1	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	20.73	
2	内螺纹闸阀	Z15T-10K-20	只	25.37	
3	内螺纹闸阀	Z15T-10K-25	只	36.69	
4	内螺纹闸阀	Z15T-10K-32	只	47.97	
5	内螺纹闸阀	Z15T-10K-40	只	64.93	
6	内螺纹闸阀	Z15T-10K-50	只	98.73	
7	内螺纹闸阀	Z15T-10K-65	只	183.00	
8	内螺纹闸阀	Z15T-10K-80	只	264.00	
9	内螺纹闸阀	Z15T-10K-100	只	304.00	
10	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-40	只	289.00	
11	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-50	只	303.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
12	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-65	只	348.00	
13	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-80	只	422.00	
14	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-100	只	546.00	
15	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-125	只	727.00	
16	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-150	只	954.00	
17	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-200	只	1430.00	
18	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-250	只	2220.00	
19	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-300	只	3110.00	
20	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-350	只	5350.00	
21	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-400	只	6040.00	
22	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-450	只	11000.00	
23	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-500	只	11590.00	
24	升降式法兰止回阀	H41T-16-15	只	45.16	
25	升降式法兰止回阀	H41T-16-20	只	54.99	
26	升降式法兰止回阀	H41T-16-25	只	71.88	
27	升降式法兰止回阀	H41T-16-32	只	92.21	
28	升降式法兰止回阀	H41T-16-40	只	108.00	
29	升降式法兰止回阀	H41T-16-50	只	163.00	
30	升降式法兰止回阀	H41T-16-65	只	243.00	
31	升降式法兰止回阀	H41T-16-80	只	384.00	
32	升降式法兰止回阀	H41T-16-100	只	540.00	
33	旋启式法兰止回阀	H41T-16-50	只	180.00	
34	旋启式法兰止回阀	H41T-16-65	只	257.00	
35	旋启式法兰止回阀	H41T-16-80	只	389.00	
36	旋启式法兰止回阀	H41T-16-100	只	545.00	
37	旋启式法兰止回阀	H41T-16-125	只	770.00	
38	旋启式法兰止回阀	H41T-16-150	只	1010.00	
39	旋启式法兰止回阀	H41T-16-200	只	1570.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
40	旋启式法兰止回阀	H41T-16-250	只	2400.00	
41	旋启式法兰止回阀	H41T-16-300	只	2680.00	
七、安装电工器材					
1	一位双控荧光开关	WT-58	只	10.38	
2	二位双控荧光开关	WT-58	只	16.23	
3	三位双控荧光开关	WT-58	只	23.92	
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	31.71	
5	一位三级插座	WT-58	只	11.31	
6	一位三级插座	WT-58	只	14.65	
7	一位二、三级插座	WT-58	只	11.96	
8	一位双控荧光开关带三级插座	WT-58	只	14.19	
9	一位双控荧光开关带三级插座	WT-58	只	17.15	
10	一位双控荧光开关带二、三级插座	WT-58	只	22.81	
11	一位三相四线插座	WT-58	只	32.64	
12	一位电话插座	WT-58	只	13.81	
13	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.12	
14	一位电视插座	WT-58	只	13.81	
15	触摸延时开关	WT-58	只	50.07	
16	声(光)控延时开关	WT-58	只	52.66	
17	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	39.41	
18	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	39.41	
19	插卡取电节能开关	WT-58	只	146.00	
20	二位二极插座	WT-58	只	11.31	
21	一位二极带多功能插座	WT-58	只	16.87	
22	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.52	
23	二位八芯信息插座	WT-58	只	63.51	
24	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.01	
25	一位双控荧光开关	PRODN-1	只	26.98	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
26	二位双控荧光开关	PRODN-I	只	41.44	
27	三位双控荧光开关	PRODN-I	只	54.80	
28	四位双控荧光开关	PRODN-I	只	70.00	
29	一位三极插座(10A)	PRODN-I	只	27.82	
30	一位三极插座(16A)	PRODN-I	只	33.38	
31	一位二三极插座	PRODN-I	只	30.69	
32	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	PRODN-I	只	44.97	
33	一联单控开关	WT-28	只	6.81	
34	一联双控开关	WT-28	只	7.99	
35	二联单控开关	WT-28	只	9.54	
36	二联双控开关	WT-28	只	10.62	
37	三联单控开关	WT-28	只	13.15	
38	一联三极插座 10A	WT-28	只	8.28	
39	一联三极插座 16A	WT-28	只	9.25	
40	一联二、三极插座	WT-28	只	11.69	
41	一联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.51	
42	一联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	14.71	
43	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	63.05	
44	天棚座节能灯	18W	套	152.00	
45	格栅灯	600×600 3×8W	套	265.00	LED
46	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	111.00	
47	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	106.00	
48	应急筒灯	12w	套	122.00	LED
49	双管日光灯	40w	套	45.45	
50	集中电源消防应急标志灯	TS-BLJC	只	390.00	智能编码型
51	集中电源消防应急照明灯	TS-ZFJC	只	365.00	智能编码型
52	回路电箱	PZ30-30-1.0	只	145.00	
53	回路电箱	PZ30-36-1.0	只	160.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
54	小型断路器	FTB <sub>2</sub> C-40-63A/2P	只	65.88	
55	小型断路器	FTB <sub>2</sub> C-10-32A/3P	只	106.00	
56	小型断路器	FTB <sub>2</sub> C-40-63A/3P	只	122.00	
57	小型断路器	FTB <sub>2</sub> C-10-32A/4P	只	145.00	
58	小型断路器	FTB <sub>2</sub> C-40-63A/4P	只	160.00	
59	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-10-32A/3P(D)	只	116.00	
60	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-40-63A/3P(D)	只	143.00	
61	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-10-32A/4P(D)	只	159.00	
62	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-40-63A/4P(D)	只	181.00	
63	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-10-32A/2P	只	120.00	
64	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-10-32A/3P	只	205.00	
65	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-10-32A/4P	只	234.00	
66	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-40-63A/2P	只	134.00	
67	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-40-63A/3P	只	234.00	
68	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-40-63A/4P	只	257.00	
69	小型断路器	FTM10-10-20A	只	41.45	
70	小型断路器	FTM10-25-32A	只	43.94	
71	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	87.33	
72	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	91.92	
73	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-80-100/2P	只	224.00	
74	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-80-100/3P	只	331.00	
75	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-80-100/4P	只	442.00	
76	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	43.94	
77	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	72.89	
78	隔离开关	FTG11-32-100/4P	只	98.05	
79	电涌保护器	FTY-20-40/4P	只	745.00	
80	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1020.00	
81	塑壳断路器	FTM2-20-63A/3300	只	414.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
82	塑壳断路器	FTM2-80-160A/3300	只	598.00	
83	塑壳断路器	FTM2-180-250A/3300	只	851.00	
84	塑壳断路器	FTM2-315-400A/3300	只	1390.00	
85	塑壳断路器	FTM2-20-63A/4300	只	605.00	
86	塑壳断路器	FTM2-80-160A/4300	只	647.00	
87	塑壳断路器	FTM2-180-250A/4300	只	1250.00	
88	塑壳断路器	FTM2-315-400A/4300	只	2090.00	
89	塑壳漏电断路器	FTM2L-20-63A/3300	只	1230.00	
90	塑壳漏电断路器	FTM2L-80-160A/3300	只	1340.00	
91	塑壳漏电断路器	FTM2L-180-250A/3300	只	1660.00	
92	塑壳漏电断路器	FTM2L-20-63A/4300	只	2160.00	
93	塑壳漏电断路器	FTM2L-80-160A/4300	只	2390.00	
94	塑壳漏电断路器	FTM2L-180-250A/4300	只	2860.00	
95	塑壳漏电断路器	FTM2L-320-400A/4300	只	3520.00	

八、安装消防、通风器材

1	水流指示器	DN100	只	273.00	
2	水流指示器	DN150	只	323.00	
3	信号蝶阀	DN100	只	227.00	
4	信号蝶阀	DN150	只	315.00	
5	湿式报警阀	DN150	只	1620.00	
6	水泵结合器	DN100	只	1310.00	
7	水泵结合器	DN150	只	1920.00	
8	不锈钢消防水箱		T	1210.00	
9	气压罐	Φ600	台	4240.00	含调节气囊电接点压力表
10	气压罐	Φ800	台	6060.00	含调节气囊电接点压力表
11	气压罐	Φ1000	台	8180.00	含调节气囊电接点压力表
12	插板阀	D600	个	1680.00	
13	单出口消火栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1030.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
14	单出口消火栓箱	800×650×240	套	465.00	
15	地上式消火栓	Φ100	个	687.00	
16	声光报警器	TX3301A	只	117.00	
17	手报	J-SAP-M-TX3140	只	81.81	
18	手报防爆	J-SAB-F-TX6142	只	158.00	
19	扬声器3W		只	44.44	
20	扬声器3W		只	53.53	
21	接线箱	TX6960	只	141.00	
22	模块广播	TX3214A	只	91.91	
23	模块短路	NT8251	只	64.64	
24	模块输入	TX3200A	只	77.77	
25	模块输入输出	TX3208A	只	91.91	
26	消报	FT8203	只	81.81	
27	消防电话	HY5716B	只	219.00	
28	温感	JTW-ZOM-FT8103	只	76.76	
29	温感防爆	JTW-ZOM-FT8103(EX)	只	157.00	
30	火灾显示盘	TX3403	台	600.00	
31	烟感	YTJ-GD-FT8101	只	78.78	
32	烟感防爆	JTYB-GF-TX6102	只	177.00	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-TX3100A	只	85.85	智能型,无极性连接
34	点型感温火灾探测器	JTW-ZDM-TX3100A	只	89.89	智能型,无极性连接
35	防火桥架	100×75	m	40.10	带盖板、隔板



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
36	防火桥架	100×100	m	51.93	带盖板、隔板
37	防火桥架	150×100	m	57.29	带盖板、隔板
38	防火桥架	200×100	m	75.57	带盖板、隔板
39	防火桥架	200×200	m	99.43	带盖板、隔板
40	防火桥架	250×100	m	88.52	带盖板、隔板
41	防火桥架	300×100	m	102.00	带盖板、隔板
42	防火桥架	300×150	m	134.00	带盖板、隔板
43	防火桥架	300×200	m	142.00	带盖板、隔板
44	防火桥架	350×200	m	165.00	带盖板、隔板
45	防火桥架	400×100	m	151.00	带盖板、隔板
46	防火桥架	400×150	m	148.00	带盖板、隔板
47	防火桥架	450×200	m	192.00	带盖板、隔板
48	防火桥架	400×200	m	176.00	带盖板、隔板
49	防火桥架	500×100	m	157.00	带盖板、隔板
50	防火桥架	600×200	m	295.00	带盖板、隔板
51	防火桥架	800×200	m	370.00	带盖板、隔板
52	槽式桥架	300×100	米	120.00	
53	槽式桥架	300×150	米	137.00	
54	槽式桥架	400×150	米	197.00	
55	梯式桥架	400×150	米	187.00	
56	梯式桥架	500×200	米	230.00	
57	梯式桥架	600×150	米	249.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
58	梯式桥架	600×200	米	279.00	
59	梯式桥架	800×150	米	337.00	
60	梯式桥架	800×200	米	349.00	
九、安装塑料制品					
1	PPR 冷水管	20×2.3	m	3.61	PN1.6 S4
2	PPR 冷水管	32×3.6	m	8.99	PN1.6 S4
3	PPR 冷水管	40×4.5	m	14.18	PN1.6 S4
4	PPR 冷水管	63×7.1	m	33.61	PN1.6 S4
5	PPR 冷水管	75×8.4	m	48.10	PN1.6 S4
6	PPR 热水管	20×3.4	m	5.98	PN2.5 S2.5
7	PPR 热水管	32×5.4	m	14.27	PN2.5 S2.5
8	PPR 热水管	40×6.7	m	22.01	PN2.5 S2.5
9	PPR 热水管	63×8.6	m	46.06	PN2.5 S2.5
10	PPR 热水管	75×10.3	m	69.25	PN2.5 S2.5
11	PPR 热水管	25×2.8	m	6.44	
12	PPR 热水管	32×3.6	m	12.71	
13	PPR 热水管	50×5.6	m	25.97	
14	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ20×2.0	m	2.21	PE100级
15	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ40×3.7	m	7.75	PE100级
16	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ75×6.8	m	26.67	PE100级
17	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ100×10	m	58.74	PE100级
18	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ160×14.6	m	124.00	PE100级



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
19	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ200×18.2	m	196.00	PE100 级
20	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ250×22.7	m	301.00	PE100 级
21	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ400×36.3	m	772.00	PE100 级
22	PVC 阻燃电线管	中型 20(305 型)	m	1.68	
23	PVC 阻燃电线管	中型 40(305 型)	m	4.78	
24	HDPE 沟槽管材	DN100	米	119.00	
25	HDPE 沟槽管材	DN150	米	194.00	
26	HDPE 沟槽管材	DN75	米	66.86	
27	HDPE 中空内螺旋管	DN100	米	115.00	
28	HDPE 中空内螺旋管	DN50	米	41.92	
29	HDPE 中空内螺旋管	DN75	米	68.98	
30	HTPP 沟槽管材	DN100	米	119.00	
31	HTPP 沟槽管材	DN150	米	194.00	
32	HTPP 沟槽管材	DN75	米	40.20	
<b>十、电线、电缆</b>					
1	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm <sup>2</sup>	km	25150.00	
2	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm <sup>2</sup>	km	62910.00	
3	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm <sup>2</sup>	km	518670.00	
4	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm <sup>2</sup>	km	30360.00	
5	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm <sup>2</sup>	km	48050.00	
6	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm <sup>2</sup>	km	75290.00	
7	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm <sup>2</sup>	km	290640.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
8	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm <sup>2</sup>	km	399500.00	
9	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm <sup>2</sup>	km	503180.00	
10	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm <sup>2</sup>	km	108630.00	
11	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm <sup>2</sup>	km	144890.00	
12	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV22 0.6/1KV 4×50+1×25mm <sup>2</sup>	km	195230.00	
13	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×25mm <sup>2</sup>	km	113890.00	
14	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×35mm <sup>2</sup>	km	157110.00	
15	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×50mm <sup>2</sup>	km	204510.00	
16	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×70mm <sup>2</sup>	km	292740.00	
17	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×95mm <sup>2</sup>	km	402730.00	
18	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×120mm <sup>2</sup>	km	498150.00	
19	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×150mm <sup>2</sup>	km	613150.00	
20	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×185mm <sup>2</sup>	km	763740.00	
21	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×240mm <sup>2</sup>	km	981970.00	
22	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	米	146.00	
23	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 3×95+50	米	328.00	
24	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	米	675.00	
25	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-5*16	米	78.99	
26	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4*35+1*16	米	155.00	
27	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4*50+1*25	米	204.00	
28	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3*150+2*70	米	546.00	
29	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3*10	米	20.76	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
30	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4*10	米	27.02	
31	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4*70+1*35	米	284.00	
32	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4*120+1*70	米	487.00	
33	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4*95+1*50	米	381.00	
34	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4*150+1*70	米	593.00	
35	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4*185+1*95	米	738.00	
36	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4*35+1*16	米	159.00	
37	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4*120+1*70	米	495.00	
38	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-5*16	米	83.05	
39	电线电缆	WDZBN-YJV-3*120+1*70	米	405.00	
40	电线电缆	WDZBN-YJV-3*120	米	326.00	
41	电线电缆	WDZBN-YJV-3*95+1*50	米	321.00	
42	电线电缆	WDZBN-YJV-3*95	米	260.00	
43	电线电缆	WDZBN-YJV-4*25+1*16	米	119.00	
44	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4*10	米	49.57	
45	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4*25	米	111.00	
46	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4*70	米	280.00	
47	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4*95	米	371.00	
48	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4*50+1*25	米	225.00	
49	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-5*4	米	27.23	
50	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4*25+1*16	米	129.00	
51	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4*35+1*16	米	171.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
52	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-4*70+1*35	米	313.00	
53	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-5*10	米	57.98	
54	电线电缆	WDZBN-YJ(F)E-5*6	米	39.00	
55	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*16+1*10	米	88.57	
56	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*25+1*16	米	138.00	
57	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*35+1*16	米	184.00	
58	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-5*4	米	26.98	
59	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-5*10	米	60.46	
60	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-3*185+2*95	米	753.00	
61	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-3*240+2*120	米	1160.00	
62	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*50+1*25	米	256.00	
63	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*70+1*35	米	354.00	
64	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*120+1*70	米	607.00	
65	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*150+1*95	米	766.00	
66	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*185+1*95	米	921.00	
67	电线电缆	WDZA-YJ(F)E-4*240+1*120	米	1190.00	
68	电线电缆	WDZB-BYJ-4	米	4.52	
69	电线电缆	WDZB-BYJ-2.5	米	2.86	
70	电线电缆	WDZB-BYJ-1.5	米	1.82	
71	电线电缆	WDZB-BYJ-10	米	11.62	
72	电线电缆	WDZB-BYJ-25	米	28.08	
73	网线	超五类	米	2.86	
74	网线	三类	米	1.88	



序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
十三、园林苗木								
1	香樟		30	>750	>700		株	4900.00
2	香樟		25	>700	>550		株	3430.00
3	香樟		20	>550	>400		株	1570.00
4	香樟		15	>450	>350		株	588.00
5	香樟		12	>400	>300		株	314.00
6	香樟		10	>350	>250		株	196.00
7	香樟		8	>300	>200		株	137.00
8	实生银杏		30	>850	>450		株	13720.00
9	实生银杏		25	>800	>450		株	8430.00
10	实生银杏		20	>750	>400		株	1960.00
11	实生银杏		18	>700	>350		株	1080.00
12	实生银杏		15	>600	>300		株	686.00
13	实生银杏		12	>550	>250		株	294.00
14	实生银杏		10	>450	>200		株	235.00
15	嫁接银杏		25				株	3920.00
16	嫁接银杏		20				株	1470.00
17	嫁接银杏		18				株	1180.00
18	嫁接银杏		15				株	980.00
19	嫁接银杏		12				株	490.00
20	嫁接银杏		10				株	343.00
21	栎树		20				株	2450.00

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
22	栎树		15				株	1470.00
23	栎树		12				株	637.00
24	栎树		10				株	343.00
25	朴树		25	>550	>450		株	2740.00
26	朴树		20	>500	>400		株	1760.00
27	朴树		15	>450	>350		株	1080.00
28	樟树		25	>550	>450		株	3140.00
29	樟树		20	>500	>400		株	2160.00
30	樟树		15	>450	>350		株	1470.00
31	垂柳		20	>600	>450		株	784.00
32	垂柳		15	>550	>400		株	539.00
33	垂柳		12	>500	>350		株	255.00
34	垂柳		10	>450	>300		株	157.00
35	垂柳		8	>400	>250		株	98.00
36	广玉兰		20	>600	>400		株	2940.00
37	广玉兰		15	>550	>350		株	1180.00
38	广玉兰		12	>500	>300		株	784.00
39	广玉兰		10	>450	>200		株	274.00
40	广玉兰		8	>300	>150		株	196.00
41	金桂			>250	>200		株	353.00
42	金桂			>200	>150		株	216.00
43	金桂			>180	>120		株	147.00



序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
44	金桂			>150	>100		株	108.00
45	白玉兰		15	>550	>350		株	1180.00
46	白玉兰		12	>500	>300		株	784.00
47	白玉兰		10	>450	>250		株	490.00
48	白玉兰		8	>400	>200		株	314.00
49	垂丝海棠	8		>180	>150		株	666.00
50	垂丝海棠	6		>150	>120		株	216.00
51	垂丝海棠	5		>120	>100		株	147.00
52	垂丝海棠	4		>100	>80		株	98.00
53	红枫	8		>150	>200		株	1270.00
54	红枫	6		>120	>150		株	343.00
55	红枫	5		>100	>100		株	255.00
56	红枫	4		>80	>80		株	147.00
57	鸡爪槭	8		>150	>200		株	686.00
58	鸡爪槭	6		>120	>150		株	255.00
59	鸡爪槭	5		>100	>100		株	147.00
60	鸡爪槭	4		>80	>80		株	83.00
61	日本早樱	10		>300	>250		株	735.00
62	日本早樱	8		>250	>200		株	314.00
63	日本早樱	6		>200	>150		株	98.00
64	绯红晚樱	8		>250	>200		株	441.00
65	绯红晚樱	6		>200	>150		株	127.00

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
66	绯红晚樱	5		>150	>120		株	78.00
67	素心腊梅			>400	>250		株	490.00
68	素心腊梅			>300	>200		株	392.00
69	素心腊梅			>200	>150		株	294.00
70	女贞		15	>450	>250		株	980.00
71	女贞		12	>400	>200		株	666.00
72	女贞		10	350	150		株	392.00
73	女贞		8	300	120		株	176.00
74	女贞		6	250	100		株	78.00
75	红叶李	8		>300	>250		株	235.00
76	红叶李	6		>250	>200		株	118.00
77	红叶李	5		>200	>150		株	54.00
78	红叶李	4		>150	>120		株	34.00
79	红叶李	3		>120	>100		株	22.00
80	枇杷	10		>250	>200		株	294.00
81	枇杷	8		>220	>180		株	250.00
82	枇杷	6		>200	>150		株	98.00
83	黄金槐		10	>220	>220		株	353.00
84	黄金槐		8	>200	>150		株	225.00
85	黄金槐		6	>180	>120		株	98.00
86	碧桃		8	>200	>180		株	294.00
87	碧桃		6	>180	>150		株	147.00



序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
88	碧桃		5	>150	>150		株	83.00
89	桃花		6	120-150	>150		株	98.00
90	桃花		5	>110	>120		株	59.00
91	寿星桃	6		120-150	>150		株	83.00
92	寿星桃	5		>120	>110		株	69.00
93	寿星桃	4		>100	>100		株	54.00
94	红叶石楠球			130	150		株	98.00
95	红叶石楠球			120	120		株	74.00
96	红叶石楠球			110	100		株	49.00
97	红叶石楠球			80	80		株	34.00
98	无刺构骨球			150	150		株	343.00
99	无刺构骨球			110	120		株	196.00
100	无刺构骨球			100	100		株	98.00
101	金森女贞球			150	150		株	176.00
102	金森女贞球			120	120		株	118.00
103	金森女贞球			90	100		株	44.00
104	金森女贞球			80	80		株	34.00
105	海桐球			150	150		株	118.00
106	海桐球			110	120		株	54.00
107	海桐球			100	100		株	34.00
108	海桐球			80	80		株	22.00
109	紫薇	7		>250	>180		株	392.00

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
110	紫薇	6		>180	>150		株	181.00
111	紫薇	5		>150	>120		株	78.00
112	紫薇	4		>120	>110		株	44.00
113	紫薇	3		>100	>100		株	25.00
114	重阳木		20	>600	>450		株	1760.00
115	重阳木		15	>550	>400		株	1230.00
116	重阳木		12	>500	>350		株	588.00
117	重阳木		10	>450	>300		株	255.00
118	重阳木		8	>400	>250		株	142.00
119	紫荆			>250	>200		株	59.00
120	紫荆			>200	>150		株	29.00
121	紫荆			>150	>120		株	15.00
122	落羽杉		12	>600	>180		株	372.00
123	落羽杉		10	>550	>150		株	216.00
124	落羽杉		8	>500	>130		株	118.00
125	落羽杉		7	>450	>120		株	78.00
126	落羽杉		6	>350	>100		株	59.00
127	水杉		10	>550	>150		株	127.00
128	水杉		8	>500	>130		株	98.00
129	水杉		7	>450	>120		株	69.00
130	水杉		6	>350	>100		株	49.00
131	石楠	8		>450	>250		株	343.00



序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
132	石楠	7		>400	>200		株	196.00
133	石楠	6		>300	>180		株	118.00
134	石楠	5		>250	>150		株	54.00
135	乌哺鸡竹		6	>500			秆	12.00
136	乌哺鸡竹		5	>450			秆	9.80
137	乌哺鸡竹		4	>400			秆	7.84
138	刚竹		5	>450			秆	9.80
139	刚竹		4	>400			秆	5.88
140	刚竹		3	>350			秆	4.90
141	紫竹		4	>350			秆	7.84
142	紫竹		3	>300			秆	4.90
143	紫竹		2	>250			秆	2.94
144	慈孝竹		2	>300	>180	25-30分支	秆	2.94
145	慈孝竹		1.5-1.9	>280	>150	20-25分支	秆	1.47
146	金镶玉竹			>450			秆	8.82
147	金镶玉竹			>400			秆	4.90
148	金镶玉竹			>350			秆	2.94
149	八角金盘			80	40		株	5.88
150	八角金盘			60	35		株	1.96
151	八角金盘			40	30		株	0.59
152	八角金盘			30	25		株	0.39
153	洒金珊瑚			60	45		株	4.41

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
154	洒金珊瑚			50	40		株	3.92
155	洒金珊瑚			40	35		株	0.49
156	洒金珊瑚			30	25		株	0.34
157	南天竹			60	45		株	2.16
158	南天竹			50	40		株	1.47
159	南天竹			40	35		株	0.98
160	南天竹			30	25		株	0.59
161	十大功劳			50	45		株	2.45
162	十大功劳			40	40		株	1.47
163	十大功劳			30	25		株	0.78
164	红花夹竹桃			120	100	8-10分支	株	3.72
165	红花夹竹桃			80	60	6-8分支	株	1.96
166	小海桐			45	35		株	0.54
167	小海桐			30	25		株	0.44
168	小海桐			20	20		株	0.29
169	丰花月季			50	45	二年生	株	0.69
170	丰花月季			40	30	一年生	株	0.49
171	日本女贞			40	35		株	0.39
172	日本女贞			30	25		株	0.29
173	日本女贞			20	20		株	0.20
174	金森女贞			45	30	二年生	株	0.64
175	金森女贞			35	25		株	0.39



序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
176	金森女贞			25	25		株	0.25
177	红叶石楠			45	40	二年生	株	0.74
178	红叶石楠			30	25		株	0.69
179	红叶石楠			25	20	三支以上	株	0.64
180	金边黄杨			45	30		株	0.78
181	金边黄杨			35	25		株	0.64
182	金边黄杨			25	20		株	0.49
183	花叶美人蕉					3芽以上	塘	0.59
184	金钟			藤长 80		8分支以上	丛	1.76
185	金钟			藤长 50		5-8分支	丛	0.78
186	金钟			藤长 30		3-5分支	丛	0.49
187	云南黄馨			藤长 80		8分支以上	丛	0.78
188	云南黄馨			藤长 50		5-8分支	丛	0.59
189	云南黄馨			藤长 30		3-5分支	丛	0.39
190	迎春			藤长 50		5-8分支	丛	0.49
191	迎春			藤长 30		3-5分支	丛	0.20
192	红王子锦带花			50-60	30-35		丛	0.78
193	红王子锦带花			30-50	25-30		丛	0.39
194	花叶蔓长春			藤长 50		5-8分支	丛	0.98
195	矮蒲苇					10芽以上	丛	3.43
196	蒲苇					11芽以上	丛	3.43
197	二月兰					播种	m <sup>2</sup>	0.98

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
198	红花酢浆草					每穴5芽以上	塘	0.15
199	细叶麦冬					每穴5芽以上	塘	0.18
200	沿阶草					每穴5芽以上	塘	0.98
201	花叶芒					每穴10芽以上	塘	2.94
202	西力花					每穴5芽以上	塘	1.27
203	黄菖蒲					每穴5芽以上	塘	0.49
204	水菖蒲					每穴5芽以上	塘	1.18
205	玉扇草					每穴5芽以上	塘	0.49
206	锦鱼草					每穴5芽以上	塘	0.98
207	花叶芦竹					每穴3芽以上	塘	0.49
208	荷花					每穴3芽以上	株	0.98
209	睡莲					每穴3芽以上	株	1.47
210	铺地百慕大草坪					实方	m <sup>2</sup>	5.88
211	果岭草					实方	m <sup>2</sup>	11.76

本期信息价格采编时间周期为2017年11月25日—2017年12月24日。  
备注：上述刊登材料以“国标”为准，无“国标”参照“行标”执行，材料价格单位均为“元”。

本次材料价格

发布特别鸣谢：江苏同力建材集团有限公司 王天华（总经理）  
江苏同力建材集团有限公司 李宏奎（副总经理）  
盐城新高砣公司 邵元高（总经理）  
江苏省嘉园建设工程有限公司 夏桂林（副总经理）  
盐城市联鑫混凝土公司 马玉祥（副总经理）



## 东台市 12 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	134.00	
2	中砂		t	146.00	
3	粗砂		t	147.00	
4	碎石		t	142.00	
5	生石灰		t	375.00	
6	石灰膏		m <sup>3</sup>	237.00	
7	二灰结石		t	141.00	
8	KPI 砖	240 × 115 × 90	百块	68.00	
9	烧结节能保温空心砖	BM1 240 × 115 × 90	块	0.70	
10	砼普通实心砖	240 × 115 × 53	百块	67.00	
11	砼小型空心砌块	190 × 190 × 90	m <sup>3</sup>	317.00	
12	蒸压砂加气砼砌块	600 × 200 × 200 (B07 A5.0)	m <sup>3</sup>	317.00	
13	淤泥烧结多孔砖(17孔)	190 × 90 × 90	块	0.58	
14	淤泥烧结多孔砖(16孔)	190 × 190 × 90	块	0.87	
15	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	530.00	
16	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	579.00	
17	商品混凝土	C15(泵送)	m <sup>3</sup>	457.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C20(泵送)	m <sup>3</sup>	474.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C25(泵送)	m <sup>3</sup>	484.00	不含泵送费
20	商品混凝土	C30(泵送)	m <sup>3</sup>	494.00	不含泵送费
21	商品混凝土	C35(泵送)	m <sup>3</sup>	508.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C40(泵送)	m <sup>3</sup>	518.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
23	商品混凝土	C50(泵送)	m <sup>3</sup>	528.00	不含泵送费
24	商品混凝土	C60(泵送)	m <sup>3</sup>	541.00	不含泵送费
25	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	458.00	
26	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	473.00	
27	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	486.00	
28	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	494.00	
29	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	533.00	
30	预应力砼空心方桩	C60	m <sup>3</sup>	1776.00	A 型
31	预应力砼空心方桩	C60	m <sup>3</sup>	1830.00	AB 型
32	预应力砼空心方桩	C80	m <sup>3</sup>	1820.00	A 型
33	预应力砼空心方桩	C80	m <sup>3</sup>	1910.00	AB 型
34	预应力高强混凝土管桩	C70	m <sup>3</sup>	1960.00	
35	预应力高强混凝土管桩	C80	m <sup>3</sup>	2050.00	
36	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ400	只	56.00	
37	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ450	只	66.00	
38	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ500	只	90.00	
39	周转成材		m <sup>3</sup>	1793.00	
40	普通成材		m <sup>3</sup>	1793.00	
41	硬木成材		m <sup>3</sup>	1970.00	
42	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	45.00	
43	EPS 模塑聚苯板		m <sup>3</sup>	559.00	
44	XPS 挤塑聚苯板	防火等级 B2	m <sup>3</sup>	559.00	
45	圆钢	综合	t	4683.00	
46	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4750.00	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
47	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400 (三级)	t	4783.00	
48	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	4753.00	
49	热镀锌钢管	DN15	t	6023.00	
50	热镀锌钢管	DN20	t	6023.00	
51	热镀锌钢管	DN25	t	5987.00	
52	热镀锌钢管	DN32	t	5987.00	
53	热镀锌钢管	DN40	t	5857.00	
54	热镀锌钢管	DN50	t	5857.00	
55	热镀锌钢管	DN70	t	5836.00	
56	热镀锌钢管	DN80	t	5836.00	
57	热镀锌钢管	DN100	t	5837.00	
58	热镀锌钢管	DN125	t	5771.00	
59	热镀锌钢管	DN150	t	5771.00	
60	热镀锌钢管	DN200	t	5771.00	

备注:泵送商品混凝土泵送费由供需双方按市场价确定。

## 大丰区 12 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		T	165	
2	碎石		T	155	
3	石灰膏		m <sup>3</sup>	285	
4	KPI 砖	240 × 115 × 90	百块	80	
5	矽节能保温砖(NCF)	240 × 190 × 90	块	2.70	
6	淤泥烧结保温砖	200 * 95 * 90	块	0.80	

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
7	NCN 专用腻子		Kg	5.40	
8	砂普通实心砖	240 × 115 × 53	百块	78	
9	砂小型空心砌块	190 × 190 × 90	m <sup>3</sup>	375	
10	砂多孔砖	240 × 115 × 90	块	0.95	
11	普通硅酸盐水泥	32.5 散装	T	570	
12	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	T	580	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	T	610	
14	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	T	620	
15	商品混凝土	C15	m <sup>3</sup>	510	
16	商品混凝土	C20	m <sup>3</sup>	520	
17	商品混凝土	C25	m <sup>3</sup>	530	
18	商品混凝土	C30	m <sup>3</sup>	540	
19	商品混凝土	C35	m <sup>3</sup>	550	
20	商品混凝土	C40	m <sup>3</sup>	560	
21	商品混凝土	C45	m <sup>3</sup>	570	
22	商品混凝土	C50	m <sup>3</sup>	600	
23	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	T	365	
24	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	T	365	
25	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	T	375	
26	预拌砂浆(抹灰)	DMM5.0 散装	T	380	
27	预拌砂浆(抹灰)	DMM10 散装	T	385	
28	预拌砂浆(抹灰)	DMM15 散装	T	390	
29	预拌砂浆(抹灰)	DMM20 散装	T	395	
30	预拌砂浆(地面)	DMM15 散装	T	390	
31	预拌砂浆(地面)	DMM20 散装	T	395	
32	周转成材		m <sup>3</sup>	2100	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
33	普通成材		m <sup>3</sup>	1800	
34	复合木模板		m <sup>2</sup>	43	
35	圆钢		T	5600	
36	罗纹钢	二级	T	5500	
37	罗纹钢	6-10 HRB400(三级)	T	5600	
38	罗纹钢	12-22 HRB400(三级)	T	5500	
39	罗纹钢	25 HRB400 以上(三级)	T	5500	
40	热镀锌钢管		T	6800	
41	PPR 给水管	冷水管 20×2.8	m	4.6	
42	PPR 给水管	冷水管 25×2.8	m	6.1	
43	PPR 给水管	冷水管 32×3.6	m	8.6	
44	PPR 给水管	热水管 20×3.4	m	5.6	
45	UPVC 排水管	DN50	m	5.4	
46	UPVC 排水管	DN75	m	9.4	
47	UPVC 排水管	DN100	m	17.0	
48	PVC 阻燃电线管	中型 16	m	1.1	
49	PVC 阻燃电线管	中型 20	m	1.7	
50	PVC 阻燃电线管	中型 25	m	2.2	
51	PVC 阻燃电线管	中型 32	m	3.1	
52	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	1.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	1250	
53	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	1950	
54	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	3000	
55	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	4550	

【附件】:三级钢筋带 E 增加 70 元/吨,泵送混凝土增加 10 元/立方米,预拌砂浆未列的每增高一个等级单价增加 5 元。更正:2017 年 11 月份 32.5 袋装水泥价格为 525 元/吨。

## 射阳县 12 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	105.00	
2	中粗砂		t	140.00	
3	碎石		t	130.00	
4	生石灰		t	410.00	
5	石灰膏		m <sup>3</sup>	225.00	
6	熟石灰		t	120.00	
7	红机砖	240×115×90	百块	75.00	
8	蒸压砂加气砖砌块	600×240×240	m <sup>3</sup>	330.00	
9	粉煤灰加气砖砌块	600×240×240	m <sup>3</sup>	300.00	
10	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	t	450.00	
11	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	460.00	
12	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	525.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	535.00	
14	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	475.00	
15	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	485.00	
16	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	495.00	
17	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	510.00	
18	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	525.00	
19	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	540.00	
20	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	555.00	
21	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	575.00	
22	周转成材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	2740.00	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
23	普通成材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	2550.00	
24	硬木成材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	3100.00	
25	三夹板	2440 × 1220	张	24.00	
26	复合木模板	2440 × 1220	m <sup>2</sup>	48.00	
27	组合钢模板		kg	7.20	
28	定型钢模板		kg	7.20	
29	圆钢	综合	t	4800.00	
30	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4750.00	
31	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4900.00	
32	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	4950.00	
33	水泥彩瓦		块	3.10	
34	钢支撑(钢管)		kg	5.00	
35	碎砖		t	45.00	
36	复合铝塑板(B1级)	1220 × 2440 × 3 × 50s	m <sup>2</sup>	190.00	氟碳喷涂
37	泡沫玻璃保温板(I型)	600 × 450 × 100	m <sup>3</sup>	1610.00	

错误更正:11 月份中粗砂价格 140 元/T,碎石价格 130 元/T,生石灰价格 410 元/T,复合硅酸盐水泥(32.5 散装)价格 415 元/T,复合硅酸盐水泥(32.5 袋装)价格 430 元/T,复合硅酸盐水泥(42.5 散装)价格 460 元/T,复合硅酸盐水泥(42.5 袋装)价格 475 元/T 执行。

## 建湖县 12 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	73.00	
2	中粗砂		t	135.00	
3	碎石		t	140.00	

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
4	彩色石子		t	210.00	
5	白石子	2#	t	140.00	
6	白灰膏		m <sup>3</sup>	250.00	
7	普通烧结砖	240 × 115 × 53mm	百块	60.00	
8	红内砖	240 × 115 × 90mm	百块	85.00	
9	红外砖	190 × 190 × 90mm	百块	138.00	
10	粘土空心砖	240 × 115 × 190mm	百块	158.00	
11	粘土空心砖	240 × 115 × 240mm	百块	160.00	
12	蒸压土空心砖	240 × 115 × 90mm	百块	61.00	
13	粉煤灰砖	240 × 115 × 53mm	百块	59.00	
14	粘土空心砌块		m <sup>3</sup>	310.00	
15	平细玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	28.00	
16	平细玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	38.00	
17	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	475.00	
18	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	525.00	
19	商品混凝土	C15 非泵送型号	m <sup>3</sup>	495.00	
20	商品混凝土	C20 非泵送型号	m <sup>3</sup>	510.00	
21	商品混凝土	C25 非泵送型号	m <sup>3</sup>	525.00	
22	商品混凝土	C30 非泵送型号	m <sup>3</sup>	540.00	
23	商品混凝土	C35 非泵送型号	m <sup>3</sup>	555.00	
24	商品混凝土	C40 非泵送型号	m <sup>3</sup>	570.00	
25	商品混凝土	C45 非泵送型号	m <sup>3</sup>	585.00	
26	商品混凝土	C50 非泵送型号	m <sup>3</sup>	600.00	
27	生石灰		T	390.00	
28	玻璃	3mm	M <sup>2</sup>	20.00	
29	周转木材		M <sup>3</sup>	2860.00	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
30	普通成材		M <sup>3</sup>	2660.00	
31	硬木成材		M <sup>3</sup>	3160.00	
32	圆木		M <sup>3</sup>	2060.00	
33	复合木模板	18mm	M <sup>2</sup>	50.00	
34	胶合板三夹	1220 × 2440mm	M <sup>2</sup>	11.00	
35	型钢		T	5450.00	
36	钢筋(综合)		T	5400.00	
37	冷拔钢丝		T	5400.00	
38	三级钢	HRB400 6-10 以内	T	5450.00	
39	三级钢	HRB400 12-25 以内	T	5420.00	
40	组合钢模板		Kg	7.20	
41	定型钢模板		Kg	7.20	
42	钢支撑(钢管)		Kg	8.00	
43	乳胶漆(外墙)		M <sup>2</sup>	18.00	
44	石油沥青	10#	Kg	3.80	
45	石油沥青	30#	Kg	3.00	
46	石油沥青油毡	350#	M <sup>2</sup>	2.00	

### 阜宁县 12 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		t	145	
2	碎石		t	135	
3	生石灰		t	415	
4	石灰膏		m <sup>3</sup>	280	

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
5	页岩烧结保温空心砖	240 × 115 × 90	百块	150	
6	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	510	480
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	600	530
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	500	470
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	510	480
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	520	490
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	530	500
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	545	515
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	565	530
14	预应力砼管桩	PC-400(95)A-C70	m	145	新苏标
15	预应力砼管桩	PC-400(95)AB-C70	m	162	新苏标
16	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)A-C80	m	165	新苏标
17	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	176	新苏标
18	周转成材		m <sup>3</sup>	2820	
19	建筑模板	复合模板	m <sup>2</sup>	51	
20	圆钢	HPB235	t	5000	4500
21	圆钢	HPB300	t	5300	4830
22	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB335(二级)	t	5000	4500
23	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB400(三级)	t	5130	4620
24	UPVC 排水管	DN50	m	5.51	
25	UPVC 排水管	DN75	m	9.52	
26	UPVC 排水管	DN110	m	17.5	
27	UPVC 排水管	DN160	m	35.09	
28	PVC 阻燃电线管	16	m	1.04	
29	PVC 阻燃电线管	20	m	1.67	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
30	PVC 阻燃电线管	25	m	2.19	
31	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.98	
32	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	3.08	
33	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	4.61	
34	蒸压灰加气混凝土砌块	600 * 240 * 200 (A3.5 B06)	m <sup>3</sup>	410	
35	蒸压砂加气混凝土砌块	600 * 240 * 200 (A3.5 B06)	m <sup>3</sup>	418	
36	蒸压砂加气混凝土砌块	600 * 240 * 200 (A5.0 B07)	m <sup>3</sup>	439	
37	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	432	
38	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	427	
39	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	439	
40	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	449	
41	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	428	
42	预拌砂浆(抹灰)	DMM7.5 散装	t	432	
43	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	447	
44	预拌砂浆(抹灰)	DMM15 散装	t	457	
45	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	463	
46	蒸压灰砂砖	240 * 115 * 53	m <sup>3</sup>	490	
47	蒸压灰砂砖	240 * 115 * 90	m <sup>3</sup>	440	
48	蒸压灰砂砖	240 * 190 * 115	m <sup>3</sup>	634	
49	蒸压灰砂砖	190 * 90 * 90	m <sup>3</sup>	505	
50	蒸压灰砂砖	190 * 90 * 53	m <sup>3</sup>	721	

错误更正:阜宁县 11 月份主要建筑安装材料价格中,水泥、混凝土、钢材按照此表备注栏中价格执行。

## 滨海县 12 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	105.00	
2	中粗砂		t	135.00	
3	碎石		t	128.00	
4	生石灰		t	430.00	
5	白灰膏		m <sup>3</sup>	275.00	
6	青结石		t	140.00	
7	机制砖	240 × 115 × 90	百块	65.00	
8	烧结节能保温空心砖	BM1 240 × 115 × 90	百块	80.00	
9	烧结节能保温空心砖	BM1 240 × 115 × 190	百块	175.00	
10	砂普通空心砖	240 × 115 × 53	百块	52.00	
11	砂小规格空心砌块	190 × 190 × 90	m <sup>3</sup>	330.00	
12	蒸压砂加气砖砌块	600 × 200 × 200 (B07 A5.0)	m <sup>3</sup>	315.00	
13	蒸压灰砂多孔砖	240 × 115 × 90	m <sup>3</sup>	315.00	
14	蒸压灰砂多孔砖	190 × 90 × 90	m <sup>3</sup>	330.00	
15	蒸压灰砂砖	240 × 115 × 53	m <sup>3</sup>	365.00	
16	普通硅酸盐水泥	32.5 散装	t	480	
17	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	550	
18	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	440.00	
19	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	475.00	
20	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	490.00	
21	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	495.00	
22	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	515.00	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
23	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	530.00	
24	周转成材		m <sup>3</sup>	2350.00	
25	普通成材		m <sup>3</sup>	2100.00	
26	硬木成材		m <sup>3</sup>	2500.00	
27	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	41.00	
28	圆钢	综合	t	4950.00	
29	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4890.00	
30	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-10 HRB400(三级)	t	4910.00	
31	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10以上 HRB400(三级)	t	4850.00	
32	热镀锌钢管	DN25	t	5790.00	
33	热镀锌钢管	DN100	t	5800.00	
34	热镀锌钢管	DN150	t	5800.00	
35	PPR 给水管	冷水管 20×2.0	m	3.30	
36	PPR 给水管	冷水管 25×2.3	m	5.12	
37	UPVC 排水管	DN50×2.0	m	5.15	
38	UPVC 排水管	DN110×3.2	m	16.50	
39	UPVC 排水管	DN160×4.0	m	32.40	
40	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.70	
41	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	2.65	
42	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	3.95	

## 响水县 12 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	105	
2	中粗砂		t	115	
3	碎砖		t	45	
4	碎石		t	110	
5	生石灰		t	420	
6	红机砖	190×190×90	百块	75	
7	红内砖	240×115×90	百块	62	
8	加气保温空心砖		m <sup>3</sup>	300	
9	普通实心砖	240×115×53	百块	45	
10	红小型空心砌块		m <sup>3</sup>	330	
11	蒸压灰砂标准砖	240×115×53	百块	54.00	
12	蒸压灰砂多孔砖	240×115×115	百块	0.95	
13	蒸压砂加气砼砌块	B07 A5.0	m <sup>3</sup>	320.00	
14	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	520.00	
15	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	600.00	
16	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	440.00	
17	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	470.00	
18	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	485.00	
19	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	500.00	
20	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	520.00	
21	预应力高强混凝土管桩	C60	m <sup>3</sup>	1450.00	A 型
22	预应力高强混凝土管桩	C60	m <sup>3</sup>	1550.00	AB 型



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
23	预应力高强混凝土管桩	C80	m <sup>3</sup>	1500.00	A型
24	预应力高强混凝土管桩	C80	m <sup>3</sup>	1600.00	AB型
25	周转成材		m <sup>3</sup>	2350.00	
26	普通成材		m <sup>3</sup>	2100.00	
27	硬木成材		张	2500.00	
28	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	40.00	
29	圆钢	HRB300	t	4950.00	
30	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	5000.00	
31	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	4950.00	
32	水泥彩瓦	432×228mm	块	2.30	
33	水泥脊瓦	380×240mm	块	4.50	
34	镀锌钢丝网		m <sup>2</sup>	4.50	
35	耐碱玻纤网格布		m <sup>2</sup>	3.00	
36	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	1.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	1100.00	
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	1700.00	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	2650.00	
39	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	3950.00	

### 盐城市自来水有限公司材价信息

序号	材料名称	规格型号	单位	进价	预算价格(含税)	预算价格(除税)	备注
1	光电直读式冷水表	φ15	只	273.00	303.03	259.00	具有智能远传功能
2	光电直读式冷水表	φ20	只	289.00	320.79	274.18	具有智能远传功能
3	光电直读式冷水表	φ25	只	360.00	399.60	341.54	具有智能远传功能
4	密封机械水表	φ15	只	53.00	58.83	50.28	
5	密封机械水表	φ20	只	63.00	69.93	59.77	
6	密封机械水表	φ25	只	94.00	104.34	89.18	
7	液晶智能可拆式冷水表	WS-40	只	794.00	881.34	753.28	具有智能远传功能
8	液晶智能可拆式冷水表	WS-50	只	824.00	914.64	781.74	具有智能远传功能
9	液晶智能可拆式冷水表	WS-80	只	947.00	1051.17	898.44	具有智能远传功能
10	液晶智能可拆式冷水表	WS-100	只	1059.00	1175.49	1004.69	具有智能远传功能
11	电磁供电式电磁流量计	φ200	套	14460.00	16050.60	13718.46	含接地环
12	电磁供电式电磁流量计	φ300	套	18565.00	20607.15	17612.95	含接地环
13	太阳能组机	市电	套	6800.00	7548.00	6451.28	
14	太阳能组机	太阳能	套	7200.00	7992.00	6830.77	
15	太阳能组机	锂电	套	4600.00	5106.00	4364.10	
16	玻璃钢制机机箱	650mm×300mm×1200mm	只	2860.00	3174.60	2713.33	材质为3K玻璃钢,厚度2MM
17	球铁软密封闸阀	DN15	只	20.90	23.20	19.83	
18	球铁软密封闸阀	DN20	只	25.30	28.08	24.00	
19	球铁软密封闸阀	DN25	只	40.70	45.18	38.61	
20	球铁软密封闸阀	DN40	只	72.60	80.59	68.88	
21	球铁软密封闸阀	DN50	只	94.60	105.01	89.75	
22	球铁可锁闸阀	DN15	只	23.80	26.42	22.58	
23	球铁可锁闸阀	DN20	只	29.00	32.19	27.51	
24	弹性座封闸门	φ80	台	346.00	384.06	328.26	
25	弹性座封闸门	φ100	台	434.00	481.74	411.74	
26	弹性座封闸门	φ150	台	693.00	769.23	657.46	



序号	材料名称	规格型号	单位	进价	预算价格 (含税)	预算价格 (除税)	备注
27	弹性座封闸门	φ200	台	1094.00	1214.34	1037.90	
28	弹性座封闸门	φ300	台	2310.00	2564.10	2191.54	
29	弹性座封闸门	φ500	台	8140.00	9035.40	7722.56	
30	钢纤维砼单表箱	500×395	付	65.00	72.15	61.67	
31	钢纤维砼小号表箱	295×540×2	付	230.00	255.30	218.21	
32	钢纤维砼中号表箱	450×550×2	付	315.00	349.65	298.85	
33	钢纤维砼大号(一)表箱	580×640×2	付	370.00	410.70	351.03	
34	钢纤维砼大号(二)表箱	425×900×3	付	450.00	499.50	426.92	
35	钢纤维砼中闸箱	445×295	付	65.00	72.15	61.67	
36	钢纤维特大闸箱	φ800	付	310.00	344.10	294.10	
37	法兰式蝶阀	φ500	台	11700.00	12987.00	11100.00	
38	法兰式蝶阀	φ600	台	13500.00	14985.00	12807.69	
39	法兰式蝶阀	φ800	台	22531.00	25009.41	21375.56	
40	法兰式蝶阀	φ1000	台	43290.00	48051.90	41070.00	
41	铜排气阀	φ20	只	27.50	30.53	26.09	用于楼内立管
42	铜排气阀	φ25	只	39.60	43.96	37.57	用于楼内立管
43	单口排气阀	φ50	只	759.00	842.49	720.08	用楼外地理管道
44	单口排气阀	φ80	只	1243.00	1379.73	1179.26	用楼外地理管道
45	单口排气阀	φ100	只	1421.00	1577.31	1348.13	用楼外地理管道
46	单口排气阀	φ150	只	1869.00	2074.59	1773.15	用楼外地理管道
47	单口排气阀	φ200	只	4494.00	4988.34	4263.54	用楼外地理管道
48	PE单接头分表器	DN50×120×(3,4,5,6)孔×1/2(3/4)	只	135.00	149.85	128.08	
49	PE单接头分表器	DN50×200×(3,4,6)孔×1/2(3/4)	只	158.00	175.38	149.90	
50	PE双接头分表器	DN50×120×(3,4,5,6)孔×1/2(3/4)	只	145.00	160.95	137.56	
51	PE双接头分表器	DN50×200×(3,4,5,6)孔×1/2(3/4)	只	168.00	186.48	159.38	
52	低阻力倒流防止器	DN5	台	3500.00	3885.00	3320.51	外壳球铁内件不锈钢
53	低阻力倒流防止器	DN80	台	4900.00	5439.00	4648.72	外壳球铁内件不锈钢
54	低阻力倒流防止器	DN100	台	5400.00	5994.00	5123.08	外壳球铁内件不锈钢
55	低阻力倒流防止器	DN150	台	8250.00	9157.50	7826.92	外壳球铁内件不锈钢

序号	材料名称	规格型号	单位	进价	预算价格 (含税)	预算价格 (除税)	备注
56	低阻力倒流防止器	DN200	台	11200.00	12432.00	10625.64	外壳球铁内件不锈钢
57	低阻力倒流防止器	DN300	台	28500.00	31635.00	27038.46	外壳球铁内件不锈钢
58	国产型双法兰伸缩器	φ80	台	236.00	261.96	223.90	用于接水表
59	国产型双法兰伸缩器	φ100	台	306.00	339.66	290.31	用于接水表
60	国产型双法兰伸缩器	φ150	台	480.00	532.80	455.38	用于接水表
61	国产型双法兰伸缩器	φ200	台	640.00	710.40	607.18	用于管道
62	国产型双法兰伸缩器	φ300	台	1186.00	1316.46	1125.18	用于管道
63	国产型双法兰伸缩器	φ500	台	2996.00	3325.56	2842.36	用于管道
64	国产型双法兰伸缩器	φ600	台	3629.00	4028.19	3442.90	用于管道
65	国产型双法兰伸缩器	φ800	台	6500.00	7215.00	6166.67	用于管道
66	国产型双法兰伸缩器	φ1000	台	9616.00	10673.76	9122.87	用于管道
67	下开式蝶阀	φ80	台	379.50	421.25	360.04	
68	下开式蝶阀	φ100	台	429.00	476.19	407.00	
69	下开式蝶阀	φ150	台	621.50	689.87	589.63	
70	下开式蝶阀	φ200	台	847.00	940.17	803.56	
71	下开式蝶阀	φ300	台	1373.90	1525.03	1303.44	
72	电液控制蝶阀	φ25×25	米	3.80	4.22	3.61	
73	电液控制蝶阀	φ50×20	米	6.15	6.83	5.83	
74	电液控制蝶阀	φ80×20	米	8.42	9.35	7.99	
75	电液控制蝶阀	φ100×20	米	10.10	11.21	9.58	
76	电液控制蝶阀		只	12.50	13.88	11.86	用于包裹DN15, DN20水表
77	止回阀密封圈	T型-DN100	条	79.80	88.58	75.71	三元乙丙橡胶
78	止回阀密封圈	T型-DN150	条	109.30	121.32	103.69	三元乙丙橡胶
79	止回阀密封圈	T型-DN200	条	166.30	184.59	157.77	三元乙丙橡胶
80	止回阀密封圈	T型-DN300	条	272.70	302.70	258.72	三元乙丙橡胶