

# 住房和城乡建设部 关于发布国家标准《建设工程造价鉴定规范》 的公告

第 1667 号

现批准《建设工程造价鉴定规范》为国家标准，编号为 GB/T51262-2017，自 2018 年 3 月 1 日起实施。

本规范在住房和城乡建设部门户网站（www.

mohurd.gov.cn）公开，并由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

住房和城乡建设部

## 建设工程造价鉴定规范

### 前言

本规范是根据住房和城乡建设部《2014 年工程建设标准制订修订计划》（建标〔2013〕169 号）的要求，由中国建设工程造价管理协会会同有关单位编制完成的。编制过程中，本规范编制组在全国范围内广泛征求意见，与正在实施和正在修订的有关国家标准进行了协调，经多次讨论，反复修改，先后形成了“初稿”、“征求意见稿”、“送审稿”，经审查，报批定稿。

### 5 鉴定

#### 5.1 鉴定方法

5.1.1 鉴定项目可以分类划分为分部分项工程、单位工程、单项工程的，鉴定人应分别进行

鉴定后汇总。

5.1.2 鉴定人应当根据鉴定项目证据材料是否完整、充分、详细，优先选择能准确进行鉴定的施工图预算（或工程量清单计价）方法，如受证据所限，可采用概算、估算的方法进行鉴定。

5.1.3 根据案情需要，鉴定人应当按照委托人的要求，根据当事人的争议项目列出鉴定意见，便于委托人判决或裁决。

5.1.4 鉴定过程中，鉴定人可从专业的角度，促使当事人对一些争议事项协商达成妥协性意见，妥协性意见应当形成书面文件，当事人各方签字（盖章）确认。

5.1.5 鉴定过程中，当事人之间的争议通过

鉴定逐步减少或趋于明确，有和解意向时，鉴定人应当从专业的角度促使当事人达成调解，并将此及时报告委托人，便于争议的顺利解决。

#### 5.2 鉴定步骤

5.2.1 鉴定过程中，鉴定人、当事人对鉴定范围、内容、要求等有疑问和分歧的，鉴定人应及时提请委托人解释，并将结果告知当事人，排除疑问。

5.2.2 鉴定人宜采取先自行计算再与当事人核对等过程逐步完成鉴定；委托人、鉴定人认为鉴定项目明晰，不必要与当事人核对的，鉴定机构可直接出具鉴定意见书征求意见稿。

5.2.3 鉴定项目需要当事人核对的，鉴定机构应在核对工作前向当事人发出造价鉴定核对工作通知函（格式参见附录 L），当事人不愿意参加核对工作的，不影响鉴定工作的进行。

5.2.4 在鉴定核对过程中，鉴定人应请当事人代表对每天核对后的结果作签字确认。当事人代表不予签字确认的，鉴定人可对每一个鉴定工作程序的阶段性成果提请所有当事人提出不同意见或签字确认，当事人既不提出书面意见又不签字确认的，不影响鉴定工作的进行。

5.2.5 鉴定机构在出具正式鉴定意见书之前，应向当事人或提请委托人向各方当事人发出鉴定意见书征求意见稿和征求意见函（格式参见附录 M），征求意见函应明确当事人的答复期限及其不答复将承担的法律后果。

5.2.6 鉴定人收到当事人对鉴定意见书征求意见稿的复函后，应当根据复函中的异议及其相应证据对征求意见稿逐一进行复核，修改完善，直到对复函中未解决的异议都能解答时，再向委托人出具正式鉴定意见书。

5.2.7 鉴定项目组实行合议制，在充分讨论

的基础上用表决方式确定鉴定意见。鉴定会议应作详细记录或纪要，记录表决情况，鉴定项目组意见不一致时，鉴定意见按多数人的意见作出，少数人的意见也应如实记录。

#### 5.3 合同争议的鉴定

5.3.1 在鉴定项目工程合同有效的情况下，当事人之间发生争议，鉴定人应根据合同约定进行鉴定，不得任意改变合同当事人合法的合意。

5.3.2 在鉴定项目工程合同无效的情况下，当事人之间发生争议，鉴定人应根据相关法律的规定或委托人的决定进行鉴定。

5.3.3 在鉴定项目工程合同计价依据、计价方法约定不明或没有约定的情况下，当事人之间发生争议，鉴定人可参照鉴定项目所在地同时期适用的计价依据和计价方法进行鉴定。

5.3.4 在鉴定项目工程合同对计价依据、计价方法约定条款前后矛盾的情况下，当事人之间发生争议，鉴定人应提请委托人决定适用条款，委托人不明确的，鉴定人应按不同的约定条款分别鉴定，出具可供委托人选择的鉴定意见。

5.3.5 在鉴定项目当事人分别提出不同的工程合同签约文本的情况下，鉴定人应提请委托人决定适用合同，委托人不明确的，鉴定人可按相关法规规定或按不同的合同分别进行鉴定。

5.3.6 一方当事人对双方或多方当事人已签字确认的工程洽商、变更、索赔提出异议的，按以下规定进行鉴定：

①当事人一方仅提出异议但未提出证据的，按原证据进行鉴定；

②当事人一方提出异议并提出新证据的，应当对该证据进行核查，核查结果足以推翻原证据的，按新证据进行鉴定；不足以推翻原证据的，仍按原证据进行鉴定；或按两个证据进行鉴定，



供委托人判断选择使用。

#### 5.4 证据欠缺的鉴定

5.4.1 在鉴定项目施工图（或竣工图）不齐或缺失，鉴定人应按以下规定进行鉴定：

①建筑标的物存在的情况下，鉴定人可通过现场勘测计算工程量作出鉴定；

②建筑标的物已经隐蔽的情况下，鉴定人可根据工程性质、是否其他工程的组成部分等进行专业分析，作出推断性意见；

③建筑标的物已经消失，当事人又无法提供证据证明自己的主张，同时也没有其他旁证证明该当事人主张的情况下，鉴定人应作出否定性鉴定。

5.4.2 在鉴定项目施工图或合同约定工程范围以外，承包人以完成了发包人通知的零星工程为由，要求结算价款，但未提供发包人的现场签证或书面认可文件，鉴定人应按以下规定进行鉴定：

①发包人认可或承包人提供的其他证据可以证明的，鉴定人应作出肯定性鉴定；

②发包人不认可，但该工程可以通过现场勘验确认，鉴定人可作出专业判断，进行鉴定；

③发包人不认可，该工程标的物已经消失，鉴定人可作出否定性鉴定。

#### 5.5 计量争议的鉴定

5.5.1 在鉴定项目图纸完备，当事人就计量依据发生争议，鉴定人应以现行相关工程国家计量规范规定的工程量计算规则计量；无国家标准的，按行业标准或地方标准计量。但当事人在合同专用条款中明确约定了计量规则的除外。

5.5.2 一方当事人对双方当事人已经签认的某一工程项目的计量结果有异议的，鉴定人应按以下规定进行鉴定：

①当事人一方仅提出异议未提供具体证据的，按原计量结果进行鉴定；

②当事人一方既提出异议又提供具体证据的，应复核或进行现场勘验，按复核后的计量结果进行鉴定。

5.5.3 当事人就总价合同计量发生争议的，总价合同对工程计量有约定的，按约定进行鉴定，没有约定的，仅就工程变更部分进行鉴定。

#### 5.6 计价争议的鉴定

5.6.1 鉴定项目一方当事人以工程变更导致工程量数量变化为由，要求调整综合单价发生争议的；或对新增工程项目组价发生争议的，鉴定人应按以下规定进行鉴定：

①合同中约定了调整内容的，应按合同约定进行鉴定；

②合同中没有约定或约定不明的，应提请委托人决定并按其决定进行鉴定，委托人不决定的，按现行国家计价规范的相关规定进行鉴定。

5.6.2 鉴定项目一方当事人以物价波动为由，要求调整合同价款发生争议的，鉴定人应按以下规定进行鉴定：

①合同中约定了计价风险范围和幅度的，按合同约定进行鉴定；合同中约定了物价波动可以调整，但没有约定风险范围和幅度的，按现行国家计价规范的相关规定进行鉴定。但已经采用价格指数法进行了调整的除外；

②合同中约定物价波动不予调整的，应对实行政府定价或政府指导价的材料按合同的规定进行鉴定。

5.6.3 鉴定项目一方当事人以政策性调整文件为由，要求调整人工费发生争议的，如合同中约定不执行政策性调整的，鉴定人应提请委托人注意此约定与国家强制性标准相悖，由委托人作

出是否适用的决定，鉴定人应按照委托人的决定进行鉴定。

委托人要求鉴定人判断的，鉴定人应分析鉴别；如人工费的形成在招标或合同谈判时是以鉴定项目所在地工程造价管理部门发布的人工费为基础在合同中约定的，应按工程所在地人工费调整文件进行鉴定；如不是，则应作出否定性鉴定。

5.6.4 鉴定项目发包人对承包人材料采购价格高于合同约定不予认可的，应按以下规定进行鉴定：

①材料采购前经发包人或其代表签批认可的，应按签批的材料价格进行鉴定；

②材料采购前未报发包人或其代表认质认价的，应按合同约定的价格进行鉴定；

③发包人认为承包人采购的原材料、零配件不符合质量要求，不予认价的，应按双方约定的价格进行鉴定，质量方面的争议应告知发包人另行申请质量鉴定。

5.6.5 鉴定项目发包人以工程质量不合格为由，拒绝办理工程结算发生争议的，应按以下规定进行鉴定：

①已竣工验收或已竣工未验收但发包人已投入使用的工程，工程结算按合同约定进行鉴定；

②已竣工未验收且发包人未投入使用的工程以及停工、停建工程，鉴定人应对无争议、有争议的项目分别按合同约定进行鉴定。工程质量的争议应告知发包人申请工程质量鉴定，待委托人分清质量责任后，再按照工程造价鉴定意见由委托人决定进行财务清算。

#### 5.7 工期争议的鉴定

5.7.1 当事人对鉴定项目开工时间有争议的，鉴定人应提请委托人决定，委托人不决定或委托

鉴定人鉴别的，鉴定人应按以下规定确定开工时间：

①工程合同中约定了开工时间，但发包人又批准了承包人的开工报告或发出了开工通知，应采用发包人批准的开工报告或发出的开工通知的时间。

②工程合同中未约定开工时间，应采用发包人批准的开工时间。

③工程合同中约定了开工时间，因承包人原因不能按时开工，发包人接到承包人延期开工申请且同意承包人要求的，开工时间相应顺延；发包人不同意延期要求或承包人未在约定时间内提出延期开工要求的，开工时间不予顺延。

④因非承包人原因不能按照工程合同中约定的开工时间开工，开工时间相应顺延。

⑤因不可抗力原因不能按时开工的，开工时间相应顺延。

⑥证据材料中，均无发包人或承包人推迟开工时间的证据，应采用工程合同约定的开工时间。

5.7.2 当事人对鉴定项目工期有争议的，鉴定人应按以下规定确定工期：

①工程合同中明确约定了工期的，以合同约定工期进行鉴定；

②工程合同对工期约定不明或没有约定的，鉴定人应按国家相关工程工期定额以及工程所在地或相关专业工程的建设主管部门的规定确定鉴定项目工期。

5.7.3 当事人对鉴定项目实际竣工时间有争议的，鉴定人应提请委托人决定，委托人不决定或委托鉴定人鉴别的，鉴定人应按照以下情形分别确定竣工时间：

①鉴定项目经竣工验收合格的，以竣工验收



之日为竣工时间；

②承包人已经提交竣工验收报告，发包人拖延验收的，以承包人提交竣工验收报告之日为竣工时间；

③鉴定项目未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有鉴定项目之日为竣工时间。

5.7.4 当事人对鉴定项目暂停施工、顺延工期有争议的，鉴定人应按以下规定确定是否顺延工期：

①因非承包人原因暂停施工的，相应顺延工期；

②因承包人原因暂停施工的，工期不予顺延。

5.7.5 当事人对鉴定项目因设计变更顺延工期有争议的，鉴定人应参考施工进度计划，判别是否增加了关键线路和关键工作的工程量并足以引起工期变化，如增加了工期，应相应顺延工期；如未增加工期，工期不予顺延。

5.7.6 当事人对鉴定项目因工期延误索赔有争议的，鉴定人应按本规范第5.7.1~5.7.5条规定先确定实际工期，再与合同工期对比，确定是否延误进行鉴定。

#### 5.8 索赔争议的鉴定

5.8.1 当事人一方提出索赔，因对方当事人不答复发生争议的，鉴定人应按以下规定进行鉴定：

①当事人一方在合同约定的期限后提出索赔的，鉴定人应以超过索赔时效作出否定性鉴定；

②当事人一方在合同约定的期限内提出索赔，对方当事人未在合同约定的期限内答复的，鉴定人应对此索赔作出肯定性鉴定。

5.8.2 当事人一方在合同约定的期限内提出索赔，对方当事人也在合同约定的期限内答复，

但双方未能达成一致，鉴定人应按以下规定进行鉴定：

①对方当事人以不符合事实为由不同意索赔的，鉴定人应在厘清证据的基础上作出鉴定；

②对方当事人以该索赔事项存在，但认为不存在赔偿的，或认为索赔过高的，鉴定人应根据专业判断作出鉴定。

5.8.3 当事人对暂停施工索赔费用有争议的，鉴定人应按以下规定进行鉴定：

①因非承包人原因引起的暂停施工，费用由发包人承担，包括：保管暂停工程的费用、施工机具租赁费、现场生产工人与管理人工资、承包人为复工所需的准备费用等。

②因承包人原因引起的暂停施工，费用由承包人承担。

5.8.4 因非承包人原因，发包人删减了工程合同中的某项工作或工程项目，承包人提出应由发包人给予合理的费用及利润补偿，委托人认定该事实成立的，鉴定人进行鉴定时，其费用可按相关工程企业管理费的一定比例，利润按相关工程项目的报价或工程所在地建筑企业统计年报的利润率计算。

#### 5.9 签证争议的鉴定

5.9.1 当事人因现场签证费用发生争议，鉴定人应按以下规定进行鉴定：

①现场签证明确了人工、材料、机械台班数量及其价格的，按签证的数量和价格计算；

②现场签证只有用工数量没有人工单价的，其人工单价按照工作技术要求比照鉴定项目相应工程人工单价适当上浮计算；

③现场签证只有材料和机械台班用量没有价格的，其材料和台班价格按照鉴定项目相应工程材料和台班价格计算；

④现场签证只有总价款而无明细表述的，按总价款计算；

5.9.2 当事人因现场签证存在瑕疵发生争议的，鉴定人应按以下规定进行鉴定：

①现场签证发包人只签字证明收到，但未表示同意，承包人有证据证明该签证已经完成，鉴定人可作出鉴定并单列，供委托人判断认定。

②现场签证既无数量，又无价格，只有工作事项的，由当事人双方协商，协商不成的，鉴定人可根据该事项进行专业分析，作出推断性意见。

5.9.3 当事人一方仅以对方当事人口头指令完成了某项零星工作，要求费用支付，而对方当事人又不认可，且无实证证据的，鉴定人应以法律证据缺失，作出否定性鉴定。

#### 5.10 合同解除争议的鉴定

5.10.1 工程合同解除后，当事人就价款结算发生争议，如送鉴的证据材料满足鉴定要求的，按送鉴的证据材料进行鉴定，不能满足鉴定要求的，鉴定人应提请委托人组织现场勘验，会同当事人采取以下措施进行鉴定：

①清点已完工程部位、测量工程量；

②清点施工现场人、材、机数量；

③核对现场签证、索赔所涉及的有关资料；

④将清点结果汇总造册，请当事人签认，当事人不签认的，及时报告委托人；

⑤分别计算价款。

5.10.2 因发包人违约导致合同解除的费用争议，鉴定意见应包括以下费用：

①完成永久工程的价款；

②已付款的材料设备等物品的金额（付款后归发包人所有）；

③临时设施的摊销费用；

④现场签证、索赔以及其他应支付的费用；

⑤撤离现场及遣散人员的费用；

⑥赔偿承包人的违约费用。

5.10.3 因承包人违约导致合同解除的费用争议，鉴定意见应包括以下费用：

①完成永久工程的价款；

②已付款的材料设备等物品的金额（付款后归发包人所有）；

③临时设施的摊销费用；

④现场签证、索赔以及其他应支付的费用；

⑤赔偿发包人的违约费用。

5.10.4 因不可抗力导致合同解除的费用争议，鉴定人应按合同约定，合同没有约定或约定不明的，按国家标准计价规范的规定进行鉴定。

#### 5.11 鉴定意见

5.11.1 鉴定意见可同时包括确定性意见、推断性意见或供选择性意见。

5.11.2 当鉴定项目或鉴定项目中部分内容事实清楚，证据充分，应作出确定性意见。

5.11.3 当鉴定项目或鉴定项目中部分内容客观事实较清楚，但证据不够充分，应作出推断性意见。

5.11.4 当鉴定项目合同约定矛盾或鉴定项目中部分内容证据矛盾，委托人又不明确作出决定的，可分别按照不同的合同约定或证据，作出选择性意见，供委托人采用。

5.11.5 在鉴定过程中，对鉴定项目或鉴定项目中部分内容，当事人相互协商一致，达成的书面妥协性意见应纳入确定性意见，但应在鉴定意见中注明。

5.11.6 重新鉴定时，对当事人达成的书面妥协性意见，除当事人再次达成一致同意外，不得作为鉴定依据直接使用。



## 5.12 补充鉴定

5.12.1 有下列情形之一的，鉴定机构可以根据委托人的要求进行补充鉴定：

- ① 委托人增加新的鉴定要求的；
- ② 委托人发现委托的鉴定事项有遗漏的；
- ③ 委托人就同一委托鉴定事项又提供或者补充新的证据材料的；
- ④ 其他需要补充鉴定的情形。

5.12.2 补充鉴定是原委托鉴定的组成部分。补充鉴定意见书中应注明与原委托鉴定事项相关联的鉴定事项；补充鉴定意见与原鉴定意见明显不一致的，应说明理由。

5.12.3 鉴定意见出具后，通过出庭作证，或自行发现有缺陷的，鉴定机构应及时通过补充鉴定，出具补充鉴定意见。

## 5.13 重新鉴定

5.13.1 有下列情形之一的，鉴定机构可以接受委托进行重新鉴定：

- ① 原鉴定机构或鉴定人不具有鉴定资格的；
- ② 原鉴定机构超出业务范围的；
- ③ 原鉴定人按规定应回避没有回避的；

④ 委托人或当事人对原鉴定意见有异议，并能提出合法依据和合理理由的；

⑤ 法律规定或者委托人认为需要重新鉴定的其他情形。

5.13.2 接受重新鉴定委托的鉴定机构的资质，一般应相当于或高于原委托的鉴定机构；参与重新鉴定的鉴定人应具有专业对口的注册造价工程师执业资格。

5.13.3 进行重新鉴定，鉴定机构有本规范第3.5.2条规定情形的，必须回避。

5.13.4 进行重新鉴定，鉴定人有下列情形之一的，必须回避：

- ① 有本规范第3.5.4条规定情形的；
- ② 参加过鉴定项目同一鉴定事项的初次鉴定的；
- ③ 在鉴定项目同一鉴定事项的初次鉴定过程中作为专家提供过咨询意见的。

(说明：由于文件较多，仅摘录关键鉴定部分内容)

(编辑：金传霞)



## 江苏省住房和城乡建设厅 关于印发《江苏省开展全过程工程咨询试点 工作方案》的通知

苏建科〔2017〕526号

各设区市教育局（委）：

为深化我省工程建设项目组织实施方式改革，推动工程咨询企业转型发展，提高工程建设水平，根据《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）及《住房城乡建设部关于开展全过程工程咨询试点

工作的通知》（建市〔2017〕101号）的要求，我省将开展全过程工程咨询试点工作。现将《江苏省开展全过程工程咨询试点工作方案》印发给你们，请遵照执行。

江苏省住房和城乡建设厅

2017年10月27日

### 江苏省开展全过程工程咨询试点工作方案

为深化我省工程建设项目组织实施方式改革，推动工程建设的全过程工程咨询，提高工程建设水平，根据《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）及《住房城乡建设部关于开展全过程工程咨询试点工作的通知》（建市〔2017〕101号）的要求，结合我省实际，制定本工作方案。

#### 一、指导思想

贯彻落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）

精神，探索建设项目组织方式改革，推动工程咨询企业转型发展，逐步建立全过程工程咨询管理制度，不断提高工程建设水平和建设品质。

#### 二、工作目标

引导工程咨询服务企业拓宽业务领域，完善工程建设组织模式，探索建立全过程工程咨询管理制度。通过试点示范，开展一批全过程工程咨询项目，建成一批具有示范意义的优质工程项目，形成一批可借鉴推广的工程经验，培育一批有国际竞争力的具有全过程工程咨询能力的企



业,提高业主和社会对全过程工程咨询的认识,为全面开展全过程工程咨询奠定基础。到2020年,在全省培育100家左右全过程工程咨询服务骨干企业。

### 三、工作内容

#### (一) 确定试点项目

各级住房城乡建设主管部门要积极引导政府投资工程带头参加全过程工程咨询试点,鼓励非政府投资工程积极参与全过程工程咨询试点,重点选择有条件的房屋建筑和市政工程项目。全省将选定一批工程项目开展全过程工程咨询试点。

#### (二) 探索建立全过程工程咨询管理制度

我厅将组织全过程工程咨询试点企业、有关建设主管部门和行业协会等开展全过程工程咨询管理制度研究。在研究和试点的基础上,建立全过程工程咨询管理制度,包括全过程工程咨询的服务内容,项目承发包,项目组织、项目管理、项目质量责任落实、信用管理、主要专业责任人的从业要求、收费及审批、监管等。试点阶段,暂按以下内容实施:

1.全过程工程咨询的服务内容。全过程工程咨询的服务内容包括项目策划、工程设计、工程监理、招标代理、造价咨询和项目管理等工程技术及管理活动。

2.全过程工程咨询项目的发包。试点项目的全过程工程咨询业务可以发包给同时具有相应设计、监理、招标代理和造价咨询资质的一家企业或具有上述资质的联合体;也可以发包给一家具有相应资质的企业,并由该企业将不在本企业资质业务范围内的业务分包给其它具有相应资质的企业。对于全过程工程咨询试点项目,经项目审

批、核准部门同意,可以采用邀请招标的方式发包。

3.全过程工程咨询服务的收费。全过程工程咨询服务收费应当根据受委托工程项目规模、范围、内容、深度和复杂程度等,由建设单位与全过程工程咨询企业在委托合同中约定。全过程工程咨询服务收费应在工程概算中列支,并明确包含的服务内容,各项专项服务费用可分别列支。鼓励建设单位对全过程工程咨询企业提出并落实的合理化建议按照项目改进的实际成效和节约的投资额给予一定的奖励,奖励方式由双方在合同中约定。

4.全过程工程咨询试点企业的基本条件。从事全过程工程咨询企业应当具有相应的资质、雄厚的专业力量、优秀的工作业绩、良好的信誉和社会责任,具有相应的财务和风险承担能力,并建立健全工程咨询服务管理体系。优先考虑具有相应工作经验和业绩的企业。

5.全过程工程咨询企业的义务和责任。实施全过程工程咨询的项目,工程咨询服务企业承担工程咨询服务合同约定的责任;同时承担设计或监理等具有法定责任服务的,应承担相应的法律责任。不承担建设单位的法定主体责任,也不免除施工单位应承担的责任和义务。

6.建设单位的义务和责任。建设单位应当按照委托合同的约定和法定责任,履行合同义务,并承担相应责任。

#### (三) 探索建筑师负责制

对以设计单位为主体实施全过程工程咨询或以设计单位为主体实施工程总承包的项目,要充分发挥建筑师在项目中的主导作用,作为项目负

责人的建筑师要在项目策划、建筑设计、工程招标、工程建设、工程监理、采购招标、工程验收中提供咨询、指导与监督等全过程服务;采用建筑师负责制的工程项目,监理、招标代理、造价咨询等技术服务可不另行招标。

#### (四) 制定全过程工程咨询服务技术标准和合同范本

组织我省全过程工程咨询试点企业、相关行业协会、高等院校和有关研究单位,开展全过程工程咨询相关课题研究,制定《江苏省全过程工程咨询服务技术标准(试行)》和《江苏省全过程工程咨询服务合同示范文本(试行)》,明确全过程工程咨询的服务内容和深度,确定承发包双方的权利和责任等。

#### (五) 探索相关企业资质行政审批的改革

推进工程设计、工程监理、造价咨询、招标代理业务一体化融合发展,鼓励企业拓展技术服务领域,对国家或省级全过程工程咨询试点企业在资质管理上给予政策支持。在我省试行对具有工程设计、工程监理、招标代理资质企业,在申请工程造价咨询乙级(含暂定乙级)资质时,不再受注册造价工程师出资人数和出资额不低于60%的限制。

#### (六) 提升工程咨询企业全过程工程咨询的能力和水平

1.培育我省全过程工程咨询骨干企业。在住房城乡建设部确定的全过程工程咨询试点企业的基础上,在全省优选综合实力强、信用好、业绩突出的咨询服务企业,分批确定为省试点企业。近期,省厅将遴选并公布首批省级全过程工程咨询试点企业名单。鼓励试点企业通过并购重组、

控股等方式拓展业务范围,向全过程工程咨询企业转型;引导试点企业建立和完善与全过程工程咨询相适应的各项规章制度,培养和引进高素质技术和管理人才,加强与国外咨询公司的合作,吸收国际先进咨询管理经验,提高全过程工程咨询服务能力和水平。

2.加强人才队伍建设。鼓励咨询企业的主要技术人员积极参加培训,试点项目的项目负责人、主要专业负责人,应积极主动参加培训。根据工程业绩和培训考核,逐步建立我省《工程建设咨询服务专业人员推荐目录》。加快培养一批精通工程技术、熟悉法律法规、懂得建筑经济、善于协调管理的综合素质高的工程建设咨询服务专业人员。

### 四、工作进度

2017年9月-10月,开展调研,选择试点项目。

2017年9月-2018年12月,开展试点工作。同步开展全过程工程咨询管理制度研究、技术标准和合同范本制定。

2019年3月至5月,总结试点工作经验。

2019年6月,上报住房城乡建设部试点工作经验。

### 五、保障措施

(一) 加强组织领导。成立江苏省全过程工程咨询试点工作领导小组,厅党组书记顾小平任组长,副厅长刘大威、省建管局副局长陈晨任副组长,厅科技处、建管处、行政审批办、人教处、招标办、造价总站等有关处室(单位)负责人为成员。主要负责研究制定全过程工程咨询相关政策,协调解决试点工作中(下转第15页)



## 造价工程师进入《国家职业资格目录》

2017年9月12日,人力资源社会保障部公布《国家职业资格目录》,造价工程师进入《国家职业资格目录》36项准入类专业技术人员职业

资格,由住房城乡建设部、交通运输部、水利部和人力资源社会保障部共同实施。

## 人力资源社会保障部关于公布国家职业资格目录的通知

人社部发〔2017〕68号

各省、自治区、直辖市人民政府,国务院各部委、各直属机构:

根据国务院推进简政放权、放管结合、优化服务改革部署,为进一步加强职业资格设置实施的监管和服务,人力资源社会保障部研究制定了《国家职业资格目录》,经国务院同意,现予以公布。

建立国家职业资格目录是转变政府职能、深化行政审批制度和人才发展体制机制改革的重要内容,是推动大众创业、万众创新的重要举措。建立公开、科学、规范的职业资格目录,有利于明确政府管理的职业资格范围,解决职业资格过多过滥问题,降低就业创业门槛;有利于进一步清理违规考试、鉴定、培训、发证等活动,减轻人才负担,对于提高职业资格设置管理的科学

化、规范化水平,持续激发市场主体创造活力,推进供给侧结构性改革具有重要意义。

国家按照规定的条件和程序将职业资格纳入国家职业资格目录,实行清单式管理,目录之外一律不得许可和认定职业资格,目录之内除准入类职业资格外一律不得与就业创业挂钩;目录接受社会监督,保持相对稳定,实行动态调整。设置准入类职业资格,其所涉职业(工种)必须关系公共利益或涉及国家安全、公共安全、人身健康、生命财产安全,且必须有法律法规或国务院决定作为依据;设置水平评价类职业资格,其所涉职业(工种)应具有较强的专业性和社会通用性,技术技能要求较高,行业管理和人才队伍建设确实需要。今后职业资格设置、取消及纳入、退出目录,须由人力资源社会保障部会同国务院

有关部门组织专家进行评估论证、新设职业资格应当遵守《国务院关于严格控制新设行政许可的通知》(国发〔2013〕39号)规定并广泛听取社会意见后,按程序报经国务院批准。人力资源社会保障部门要加强监督管理,各地区、各部门未经批准不得在目录之外自行设置国家职业资格,严禁在目录之外开展职业资格许可和认定工作,坚决防止已取消的职业资格“死灰复燃”,对违法违规设置实施的职业资格事项,发现一起、严肃查处一起。行业协会、学会等社会组织和企事业单位依据市场需要自行开展能力水平评价活动,不得变相开展资格资质许可和认定,证书不得使用“中华人民共和国”、“中国”、“中华”、“国家”、“全国”、“职业资格”或“人员资格”等字样和国徽标志。对资格资质持有人

因不具备应有职业水平导致重大过失的,负责许可认定的单位也要承担相应责任。

推行国家职业资格目录管理是一项既重要又复杂的系统性工作,各地区、各部门务必高度重视,周密部署,精心组织,搞好衔接,确保职业资格目录顺利实施,相关工作平稳过渡。要不断巩固和拓展职业资格改革成效,为各类人才和用人单位提供优质服务,为促进经济社会持续健康发展作出更大贡献。

附件:国家职业资格目录(共计140项)(略)

人力资源社会保障部

2017年9月12日

(编辑:余伟伟)

(上接第13页)出现的矛盾和问题,确保试点工作积极稳妥开展。领导小组办公室设在厅建筑节能与科研设计处;建立省全过程工程咨询试点联席会议制度。定期听取各城市、各试点项目的工作开展情况,交流工作,总结经验,统筹协调工作,有序推动试点工作科学健康发展。

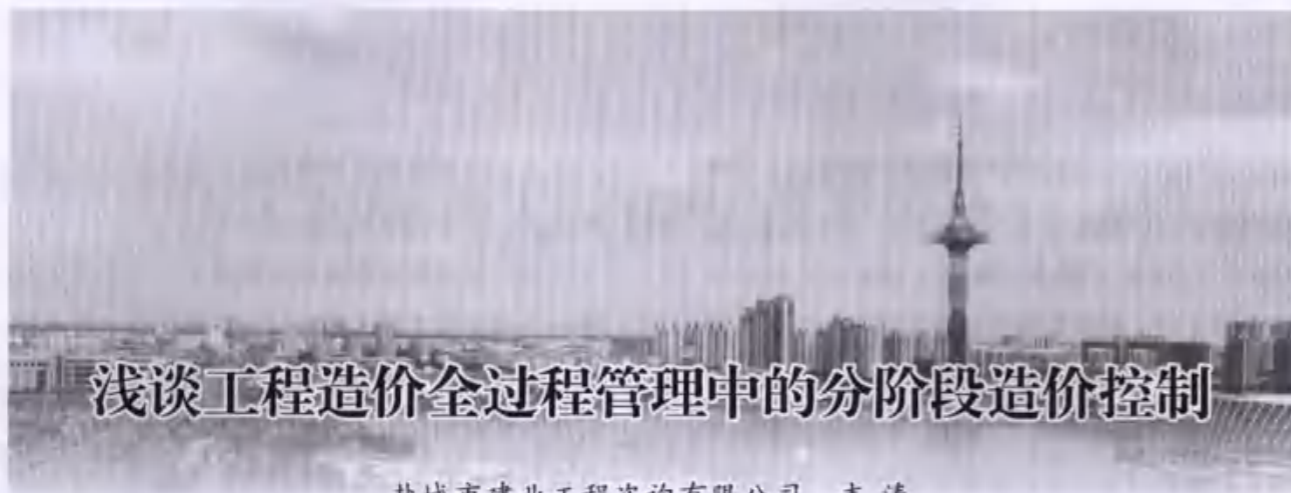
(二)强化沟通协调。各有关住房城乡建设主管部门要加强与发改、财政、审计等有关部门的沟通协调,建立协同工作机制,确保试点工作取得实效;试点项目所在地设区市住房城乡建设主管部门要加强对全过程工程咨询试点工作的组织领导,明确分管领导和责任处室,加强指导和服务保障,及时解决试点过程中出现的问题,确保试点工作有效推进。

(三)强化督促落实。厅试点工作领导小组办公室根据目标任务和进度要求,强化项目申报、项目实施和项目储备,定期对各试点项目组织开展综合评估,及时协调解决项目推进中的突出问题,重大事项及时报厅试点工作领导小组研究。

(四)做好宣传引导。广泛宣传全过程工程咨询试点的意义、目标任务、建设成效以及政策措施,及时推广工作中的好做法、好经验。提高社会认知度,特别是建设单位的认可度,营造支持全过程工程咨询服务发展的良好氛围,引导建设单位积极主动采用全过程工程咨询的建设模式,推动全过程工程咨询服务工作健康发展。

(编辑:余伟伟)





## 浅谈工程造价全过程管理中的分阶段造价控制

盐城市建业工程咨询有限公司 韦涛

(本文获 2016 年度盐城市工程造价优秀论文优秀奖)

**摘要:** 工程造价是反映工程经济效益和社会效益的一个重要指标,因此,工程造价全过程管理应该贯穿于工程建设的全过程。而施工阶段的全过程造价控制又可以说是全过程造价控制的重中之重。通过这一环节的有效实施,可以提高建筑工程的经济效益,为工程施工提供必要的安全性与经济性的保障。本文就结合笔者相关工作经验,对工程造价全过程管理中的施工阶段造价控制方面展开相应的阐述。

### 一、工程造价全过程管理控制的重要性

工程造价全过程管理涉及整个工程施工的全过程。在工程决策阶段,主要是指各工程的经济决策,对工程造价管理具有非常重大的影响。在工程方案设计阶段,要求在满足工程基本需求的前提下,还应该制定多个方案来进行工程技术和过程效率的对比分析,进而选择更加合理的方案,从而节省工程的成本。再者,工程招标投标阶段的工程造价管理要求工程施工单位能够根据自身的实力进行投标,而不能超越自身的能力范围进行投标,否则会对工程的质量带来巨大的影响。然而,在工程项目实施阶段,由于工程施工的环境和技术等方面的需求,一般都需要对已设计好的方案进行一定的调整。最后,当工程竣工阶段,还应该对整个工程的总成本进行结算。因此,工程造价管理涉及工程的全过程,加强工程

造价全过程管理对工程的实施质量和成本控制都具有非常重大的意义。

### 二、工程造价全过程管理控制的基本程序

凡事“预则立,不预则废”,造价控制也不例外。造价控制应本着“目标—控制—预警—纠偏(调整)—实现”的原则进行全过程造价控制。

#### 1、目标

根据项目的市场定位、销售策略、资金投入计划、预期收益,以及初步设计方案(含技术要求,下同),制定初步的造价估算。如此目标不能满足上述要求,尤其是业主的预期收益,均应相应调整设计方案,调整设计方案后,则相应调整造价估算,直至设计方案和造价估算均能满足业主就本项目的市场定位、销售策略、资金投入计划、预期收益为止。

#### 2、控制

造价控制的主要要素在设计阶段,因此应根据造价目标,在预留 10% 以上的变更余量后,进行限额设计,如回标金额超过上述金额,并排除报价因素后,应对设计方案或材料设备档次进行调整。不得擅自更改设计方案,排除由于人为管理因素,造成造价增加的可能。

#### 3、预警

过程管理过程中,须就设计变更、索赔等所造成的费用增加实时监控,如果有迹象表明造价目标将被突破,应及时发出预警。

#### 4、纠偏(调整)

如某一分项可能或已经超过了既定造价目标,应进行多方分析,纠其原因。如属于档次偏高,超过市场定位,则应予以优化;如属于销售策略要求,必须提高档次,则须相应调整降低其他分项,以保证整体造价目标的实现,或追加投资,获得更高的预期收益。

#### 5、实现

造价目标的实现,除制定切实可行的合理目标,做好过程控制管理,及时发出预警,并进行合理纠偏(调整)以外,还应完善工作实施程序,才能最终实现造价目标。

### 三、工程造价全过程管理控制的控制要点

#### 1、项目决策阶段的造价控制

决策阶段是工程造价工作开展中的关键部分,因为工程项目的决策内容将直接影响今后的工程建设与工程造价,因此,建设单位在进行操作的过程中需要结合综合性因素对整个工程进行详尽的了解,对市场需求与市场价格进行准确分析,有效分析出当下的发展前景,在进行多方面

的综合分析后制定出科学化的建设规模,同时还需要根据制定的内容采取正确的计算方法对工程投资进行预估算,实现决策阶段的动态预测投资,为工程造价全过程控制与管理提供必要条件。

#### 2、设计阶段的造价管理控制

工程造价管理是一项系统化的工程,因而必须要建立在一定的理论基础之上,对于工程设计阶段的造价管理工作,需要以工程建设本身为依据,按照科学的工程造价管理方法,避免通过主观臆测进行工程造价管理。在设计阶段的工程造价管理全过程中,重点是将工程中存在的关键性因素进行科学地分析和预测,从而提高工程造价全过程管理控制的质量。

#### 3、施工阶段造价控制的管理措施

项目管理人员要在施工阶段加大监督和控制,指派专门的工程管理人员对施工项目的进展情况严格监测并任命专业的成本管理人员,做到项目管理人员与成本管理人员及时、密切的沟通和配合,从而达到成本与工程质量的协调统一。严格做好成本进度的监测工作,对于不符合计划的进度及时纠偏,以避免更大的损失。其次应该完善与施工造价有关的法律法规和规章制度,对于越权违规和暗箱操作的行为严惩不贷并给予通报,加大惩治力度,规范建筑工程施工阶段造价控制工作,保证市场公平、合理、有效地运行。

#### 4、竣工结算阶段的工程造价控制和管理

工程项目在竣工结算阶段需要进行严格的控制管理与造价管理。这对整个工程项目的建设与销售具有极其重要的含义。针对这方面存在的问



题,在进行相应改善与优化的过程中,应加强对竣工结算数据的统计与对比,做好对原始数据的分析与处理,制定完善的竣工结算造价处理方式,通过加强工程竣工结算的控制管理与造价管理方式,以此改善我国传统工程建设中出现的状况。工程建设在竣工结算后需要进行正确,合理化的工程造价确定,这一点,对于整个项目工程具有极其重要的意义。预算人员在具体操作的过程中需要认真对待,提供正确公正的竣工结算数据结果。建筑工程在结算阶段更需做好数据资源的处理、分析与积累,为之后的工程造价工作提供有效参考,工程造价工作在实际开展过程中更需要实事求是,结合各方面的意见,制定出合理

化的处理意见。同时,施工单位在进行工程造价全过程控制与管理的过程中,需要相应的进行工作内容与管理措施的完善与改进。

四、结论

总而言之,工程造价管理对于工程建设的作用非常重要,由于工程的造价管理贯彻于工程建设的全过程中,一旦工程中某一阶段出现问题,都会影响整个工程全过程的造价管理。因此在以后工作中,我们要通过实时监控和工程造价体系的建立,合理控制全过程工程造成价,以此确保项目的顺利实施。

(编辑:余伟伟)



# 关于发布盐城市 2017 年 11 月建设工程材料价格信息的通知

盐市建价字[2017]21 号

各有关单位:

经调研测算,现将盐城市 2017 年 11 月建设工程材料价格信息予以发布。

附件:盐城市 2017 年 11 月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2017 年 11 月 24 日

附件:

## 盐城市 2017 年 11 月建设工程材料价格信息

市场指导价							
序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
一、砂石灰土							
1	04030105	细砂		t	100.00	97.14	
2	04030107	中粗砂		t	156.00	151.54	
3	04050203	碎石	5~16mm	t	134.00	130.17	
4	04050204	碎石	5~20mm	t	136.00	132.11	
5	04050205	碎石	5~31.5mm	t	137.00	133.08	
6	04050207	碎石	5~40mm	t	133.00	129.20	
7	04090100	生石灰		t	400.00	388.56	
二、砖、瓦、砌块							
1	04130904	KPI 砖	240×115×90	百块	80.00	77.71	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价 (含税)	指导价 (除税)	备注
2	04130913	KM1 砖	190×190×90	百块	93.00	90.34	
3	04150123	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	324.00	277.83	A强度 B干密度
4	04150127	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	334.00	286.41	
5	04150162	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	292.00	250.39	
6	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	302.00	258.97	
<b>三、玻璃、瓷釉制品</b>							
1	06010102	浮法平板玻璃	3mm	m <sup>2</sup>	20.00	17.15	
2	06010104	浮法平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	26.00	22.30	
3	06010105	浮法平板玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	33.00	28.30	
4	06010106	浮法平板玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	41.00	35.16	
5	06050105	钢化玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	53.00	45.45	
6	06050106	钢化玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	66.00	56.60	
7	06050107	钢化玻璃	10mm	m <sup>2</sup>	70.40	60.37	
8	06050108	钢化玻璃	12mm	m <sup>2</sup>	85.50	73.32	
9	06050109	钢化玻璃	15mm	m <sup>2</sup>	150.00	128.63	
10	06090707	夹层钢化玻璃	6+1.14PVB+6	m <sup>2</sup>	184.00	157.63	
11	06090708	夹层钢化玻璃	6+1.52PVB+6	m <sup>2</sup>	202.00	173.39	
12	06090709	夹层钢化玻璃	8+1.14PVB+8	m <sup>2</sup>	210.00	179.69	
13	06090702	夹层钢化玻璃	8+1.52PVB+8	m <sup>2</sup>	239.00	204.91	
14	06090710	夹层钢化玻璃	10+1.14PVB+10	m <sup>2</sup>	228.00	195.46	
15	06090703	夹层钢化玻璃	10+1.52PVB+10	m <sup>2</sup>	257.00	220.68	
16	06110202	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5 钢化	m <sup>2</sup>	172.00	147.38	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价 (含税)	指导价 (除税)	备注
17	06110204	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5 钢化	m <sup>2</sup>	202.00	173.39	
18	06110203	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5 钢化	m <sup>2</sup>	191.00	163.93	
19	06110215	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	177.00	152.11	
20	06110233	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 钢化	m <sup>2</sup>	195.00	167.08	
21	06110217	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	190.00	163.14	
22	06110211	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 钢化	m <sup>2</sup>	200.00	171.81	
23	06110219	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	191.00	163.93	
24	06110238	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 钢化	m <sup>2</sup>	216.00	185.21	
<b>四、水泥及水泥制品</b>							
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5 级 散装	t	548.00	469.91	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5 级 袋装	t	563.00	482.77	
3	04010111	普通硅酸盐水泥	42.5 级 R 散装	t	558.00	478.49	
4	04010112	普通硅酸盐水泥	42.5 级 R 袋装	t	573.00	491.35	
5	04010115	普通硅酸盐水泥	52.5 级 散装	t	580.00	497.35	
6	04010116	普通硅酸盐水泥	52.5 级 袋装	t	595.00	510.21	
7	04010117	普通硅酸盐水泥	52.5 级 R 散装	t	590.00	505.93	
8	04010118	普通硅酸盐水泥	52.5 级 R 袋装	t	605.00	518.79	
9	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5 级 散装	t	480.00	411.60	
10	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5 级 袋装	t	495.00	424.46	
<b>五、混凝土、砂浆</b>							
1	80250301	细粒式沥青混凝土	AC-10mm I 型	t	450.00	385.88	
2	80250302	细粒式沥青混凝土	AC-10mm II 型	t	440.00	377.30	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
3	80250303	细粒式沥青混凝土	AC-13mm I型	t	435.00	373.01	
4	80250304	细粒式沥青混凝土	AC-13mm II型	t	425.00	364.44	
5	80250501	中粒式沥青混凝土	AC-16mm I型	t	420.00	360.15	
6	80250502	中粒式沥青混凝土	AC-16mm II型	t	410.00	351.58	
7	80250503	中粒式沥青混凝土	AC-20mm I型	t	400.00	343.00	
8	80250504	中粒式沥青混凝土	AC-20mm II型	t	390.00	334.43	
9	80250701	粗粒式沥青混凝土	AC-25mm I型	t	385.00	330.14	
10	80250702	粗粒式沥青混凝土	AC-25mm II型	t	380.00	325.85	
11	80212102	预拌混凝土(泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	502.00	487.64	
12	80212103	预拌混凝土(泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	512.00	497.36	
13	80212104	预拌混凝土(泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	527.00	511.93	
14	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	542.00	526.50	
15	80212106	预拌混凝土(泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	557.00	541.07	
16	80212107	预拌混凝土(泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	577.00	560.50	
17	80212108	预拌混凝土(泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	602.00	584.78	
18	80212109	预拌混凝土(泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	632.00	613.92	
19	80212110	预拌混凝土(泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	662.00	643.07	
20	80212111	预拌混凝土(泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	682.00	662.49	
21	80212114	预拌混凝土(非泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	492.00	477.93	
22	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	502.00	487.64	
23	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	517.00	502.21	
24	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	532.00	516.78	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
25	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	547.00	531.36	
26	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	567.00	550.78	
27	80212120	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	592.00	575.07	
28	80212121	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	622.00	604.21	
29	80212122	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	652.00	633.35	
30	80212123	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	672.00	652.78	
31	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	t	373.00	319.85	
32	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	373.00	319.85	
33	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	383.00	328.42	
34	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	383.00	328.42	
35	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	388.00	332.71	
36	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	393.00	337.00	
37	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	399.00	342.14	
38	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	383.00	328.42	
39	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	393.00	337.00	
40	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	398.00	341.29	
41	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	403.00	345.57	
42	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	378.00	324.14	
43	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	388.00	332.71	
44	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	393.00	337.00	

备注:1、泵送混凝土坍落度是按 130-150 计算,非泵送混凝土坍落度是按 75-90mm 计算,如有不同,参照省计价表调整;  
2、工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
45	08210813	GRC 轻质多孔隔墙板	860	m <sup>2</sup>	63.00	54.40	
46	08210815	GRC 轻质多孔隔墙板	890	m <sup>2</sup>	80.00	68.67	
47	08210817	GRC 轻质多孔隔墙板	8120	m <sup>2</sup>	87.00	74.91	
六、木材制品							
1	05030804	白松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2300.00	1972.25	国产
2	05030904	红松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2500.00	2143.75	国产
3	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	50.00	42.88	
4	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	70.00	60.03	
5	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	100.00	85.75	
6	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	110.00	94.33	
7	05050118	胶合板	2440×1220×13	张	115.00	98.61	
8	05090101	实心细木工板	2440×1220×12	张	130.00	111.48	E1级杨木
9	05090102	实心细木工板	2440×1220×15	张	135.00	115.76	E1级杨木
10	05090103	实心细木工板	2440×1220×18	张	145.00	124.34	E1级杨木
11	32010121	建筑模板		m <sup>2</sup>	48.00	41.16	
七、防水、保温、油漆							
1	08010201	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m <sup>2</sup>	11.40	9.78	
2	08010202	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m <sup>2</sup>	22.80	19.55	
3	08010203	纸面石膏板	1200×2400×12	m <sup>2</sup>	13.50	11.58	
4	08010204	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m <sup>2</sup>	27.00	23.15	
5	08120107	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.21mm	m <sup>2</sup>	98.00	84.04	氟碳树脂涂层
6	08120108	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.30mm	m <sup>2</sup>	125.00	107.19	氟碳树脂涂层

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
7	08120109	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.40mm	m <sup>2</sup>	145.00	124.34	氟碳树脂涂层
8	08120110	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.50mm	m <sup>2</sup>	170.00	145.78	氟碳树脂涂层
9	11010304	内墙乳胶漆		kg	10.50	9.00	国产
10	11010305	外墙乳胶漆		kg	21.00	18.01	国产
11	11030306	酚醛防锈漆		kg	14.70	12.61	
12	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	15.75	13.51	
13	11030751	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.80	14.41	
14	11110306	聚氨酯清漆		kg	26.25	22.51	
15	11110309	聚氨酯磁漆		kg	36.75	31.51	
16	11110312	哑光聚酯清漆		kg	31.50	27.01	
17	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	24.15	20.71	
18	11110510	过氯乙烯清漆		kg	23.10	19.81	
19	11110911	环氧富锌漆		kg	22.05	18.91	
20	11110921	酚醛树脂漆		kg	18.90	16.21	
21	11111303	硝基磁漆		kg	29.40	25.21	
22	11111304	硝基清漆		kg	31.50	27.01	
23	11111503	醇酸磁漆		kg	26.25	22.51	
24	11111505	醇酸清漆	F01-2	kg	24.15	20.71	
25	11111715	酚醛清漆		kg	17.85	15.31	
26	11112503	调和漆		kg	13.65	11.70	
27	11410303	环氧树脂		kg	26.25	22.51	
28	11570309	APP 塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 II 型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	28.94	24.82	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
29	11570328	APP 塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	24.31	20.85	
30	11570518	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎 II 型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	34.73	29.78	
31	11570533	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	30.10	25.81	
32	11570903	氯化聚乙烯防水卷材	I 型(-20℃)2.0mm	m <sup>2</sup>	37.04	31.77	
33	11571503	沥青复合胎柔性防水卷材	I 型(-5℃)3mm	m <sup>2</sup>	23.15	19.85	
34	11571513	沥青复合胎柔性防水卷材	II 型(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	24.31	20.85	
35	11571523	沥青聚脂胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	25.47	21.84	
36	11571705	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I 型(-20℃)3mm	m <sup>2</sup>	37.04	31.77	
37	11571714	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II 型(-30℃)3mm	m <sup>2</sup>	39.36	33.75	
38	11571911	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S 型 82.5mm	m <sup>2</sup>	34.73	29.78	
39	11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P 型 82.0mm	m <sup>2</sup>	30.10	25.81	
40	02110307	XPS 聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级 B1	m <sup>3</sup>	750.00	643.13	
41	02110309	XPS 聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级 B1	m <sup>3</sup>	850.00	728.88	
八、金属线材、型材、板材							
1	01010213	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	4690.00	4021.68	
2	01010215	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	4540.00	3893.05	
3	01010218	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	4540.00	3893.05	
4	01010220	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	4680.00	4013.10	
5	01010231	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4780.00	4098.85	
6	01010233	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4700.00	4030.25	
7	01010235	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	4640.00	3978.80	
8	01010236	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	4590.00	3935.93	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
9	01010238	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	4590.00	3935.93	
10	01010239	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	4620.00	3961.65	
11	01010240	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	4690.00	4021.68	
12	01010243	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	4690.00	4021.68	
13	01090106	圆钢	Φ6.5 HPB235	t	5240.00	4493.30	
14	01090107	圆钢	Φ8 HPB235	t	4790.00	4107.43	
15	01090109	圆钢	Φ10 HPB235	t	4790.00	4107.43	
16	01090111	圆钢	Φ12 HPB235	t	5190.00	4450.43	
17	01090132	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	5320.00	4561.90	
18	01090133	圆钢	Φ8 HPB300	t	4990.00	4278.93	
19	01090134	圆钢	Φ10 HPB300	t	4960.00	4253.20	
20	01090135	圆钢	Φ12 HPB300	t	4960.00	4253.20	
21	01170307	热轧工字钢	I14	t	4800.00	4116.00	
22	01170310	热轧工字钢	I20	t	4800.00	4116.00	
23	01170314	热轧工字钢	I32	t	4800.00	4116.00	
24	01190112	槽钢	[10#]	t	4740.00	4064.55	
25	01190121	槽钢	[18#]	t	4740.00	4064.55	
26	01210314	等边角钢	∟ 40×4	t	4740.00	4064.55	
27	01210316	等边角钢	∟ 40×5	t	4740.00	4064.55	
28	01210337	等边角钢	∟ 63×5	t	4740.00	4064.55	
29	01290160	钢板	820 Q235	t	5050.00	4330.38	
30	01292505	彩钢夹芯板(EPS 芯材)	850(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	49.17	42.16	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
31	01292507	彩钢夹芯板(EPS芯材)	875(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	61.16	52.45	
32	01292509	彩钢夹芯板(EPS芯材)	8100(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	68.29	58.56	
九、安装金属管材、制品							
1	14030317	热镀锌钢管	DN25	t	6350.00	5445.13	
2	14030320	热镀锌钢管	DN32	t	6300.00	5402.25	
3	14030326	热镀锌钢管	DN50	t	6180.00	5299.35	
4	14030329	热镀锌钢管	DN65	t	6020.00	5162.15	
5	14030338	热镀锌钢管	DN100	t	5990.00	5136.43	
6	14030341	热镀锌钢管	DN125	t	6180.00	5299.35	
7	14030344	热镀锌钢管	DN150	t	6210.00	5325.08	
8	14050120	无缝钢管	Φ32×3.5	t	6540.00	5608.05	
9	14050123	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	6290.00	5393.68	
10	14050126	无缝钢管	Φ50×3.5	t	6180.00	5299.35	
11	14090502	柔性铸铁排水管	DN50	m	41.06	35.21	
12	14090503	柔性铸铁排水管	DN75	m	53.47	45.85	
13	14090504	柔性铸铁排水管	DN100	m	69.72	59.78	
14	14090506	柔性铸铁排水管	DN150	m	107.00	91.58	
15	14091314	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	198.00	169.91	
16	14091316	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	304.00	261.04	
17	14091318	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	456.00	390.90	
18	14091321	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	632.00	541.63	
19	14091322	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	835.00	716.16	

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价(含税)	指导价(除税)	备注
20	26060305	镀锌电线管	DN25	m	7.79	6.68	
21	26060306	镀锌电线管	DN32	m	11.82	10.14	
22	26060308	镀锌电线管	DN50	m	17.80	15.26	
23	26060310	镀锌电线管	DN63	m	22.67	19.44	
24	26060311	镀锌电线管	DN76	m	27.25	23.37	
十、安装塑料制品							
1	14310612	PVC-U 排水管	dn50	m	5.50	4.72	
2	14310613	PVC-U 排水管	dn75	m	9.51	8.16	
3	14310615	PVC-U 排水管	dn110	m	17.49	14.99	
4	14310616	PVC-U 排水管	dn160	m	35.08	30.08	
5	14310617	PVC-U 排水管	dn200	m	54.43	46.68	
6	14310618	PVC-U 排水管	dn250	m	101.36	86.91	
7	14310811	PVC-U 螺旋消音排水管	dn50	m	9.87	8.46	双壁
8	14310812	PVC-U 螺旋消音排水管	dn75	m	12.13	10.40	双壁
9	14310814	PVC-U 螺旋消音排水管	dn110	m	23.32	20.00	双壁
10	14310816	PVC-U 螺旋消音排水管	dn160	m	48.58	41.66	双壁
11	14311512	PP-R 给水管(冷水)	dn25×2.3	m	5.37	4.60	
12	14311515	PP-R 给水管(冷水)	dn50×4.6	m	20.85	17.88	
13	14311532	PP-R 给水管(热水)	dn25×4.2	m	8.66	7.43	
14	14311535	PP-R 给水管(热水)	dn50×8.4	m	33.92	29.09	
15	14311772	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn25	m	2.88	2.47	
16	14311773	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn32	m	4.93	4.23	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
22	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	428.00	415.76	
23	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	438.00	425.47	
24	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	451.00	438.10	
25	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	466.00	452.67	
26	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	486.00	472.10	
27	80212120	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	512.00	497.36	
28	80212121	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	541.00	525.53	
29	80212122	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	571.00	554.67	
30	80212123	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	592.00	575.07	
31	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	t	341.00	292.41	
32	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	341.00	292.41	
33	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	351.00	300.98	
34	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	351.00	300.98	
35	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	356.00	305.27	
36	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	361.00	309.56	
37	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	367.00	314.70	
38	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	351.00	300.98	
39	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	361.00	309.56	
40	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	366.00	313.85	
41	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	371.00	318.13	
42	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	346.00	296.70	
43	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	356.00	305.27	
44	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	361.00	309.56	
45	08210813	GRC 轻质多孔隔墙板	860	m <sup>2</sup>	60.00	51.45	
46	08210815	GRC 轻质多孔隔墙板	890	m <sup>2</sup>	75.00	64.31	
47	08210817	GRC 轻质多孔隔墙板	8120	m <sup>2</sup>	82.00	70.32	
48	80330301	二灰结石		t	127.00	108.90	

## 六、木材制品

备注:1.泵送混凝土坍落度是按130-150计算,非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算,如有不同,参照省计价表调整;  
2.工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	指导价格 (含税)	指导价格 (除税)	备注
1	05030804	白松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2200.00	1886.50	国产
2	05030904	红松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2400.00	2058.00	国产
3	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	45.00	38.18	
4	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	64.00	54.54	
5	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	90.00	77.26	
6	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	95.00	81.81	
7	05050118	胶合板	2440×1220×13	张	98.00	83.62	
8	05090101	实心细木工板	2440×1220×12	张	120.00	102.90	E1级杨木
9	05090102	实心细木工板	2440×1220×15	张	125.00	107.19	E1级杨木
10	05090103	实心细木工板	2440×1220×18	张	137.00	117.48	E1级杨木
11	32010121	建筑模板		m <sup>2</sup>	45.00	38.59	
七、防水、保温、油漆							
1	08010201	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m <sup>2</sup>	11.00	9.43	
2	08010202	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m <sup>2</sup>	25.00	21.44	
3	08010203	纸面石膏板	1200×2400×12	m <sup>2</sup>	14.00	12.01	
4	08010204	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m <sup>2</sup>	27.00	23.15	
5	08120107	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.21mm	m <sup>2</sup>	92.00	78.89	氟碳树脂涂层
6	08120108	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.30mm	m <sup>2</sup>	120.00	102.90	氟碳树脂涂层
7	08120109	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.40mm	m <sup>2</sup>	145.00	124.34	氟碳树脂涂层
8	08120110	幕墙用普通型铝塑板	84mm FC 0.50mm	m <sup>2</sup>	170.00	145.78	氟碳树脂涂层
9	11010304	内墙乳胶漆		kg	10.00	8.58	国产
10	11010305	外墙乳胶漆		kg	20.00	17.15	国产
11	11030306	酚醛防锈漆		kg	14.00	12.01	
12	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	15.00	12.86	
13	11030751	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.00	13.72	
14	11110306	聚氨酯清漆		kg	25.00	21.44	
15	11110309	聚氨酯磁漆		kg	35.00	30.01	
16	11110312	哑光聚酯清漆		kg	30.00	25.73	
17	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	23.00	19.72	



市场信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
一、砂石灰土、砖、瓦、砌块					
1	水洗砂		t	171.00	
2	水泥稳定碎石		t	148.00	
3	免烧保温砌块	240 × 190 × 90mm	块	1.43	
4	免烧保温砌块	240 × 190 × 115mm	块	1.73	
5	免烧保温砌块	240 × 240 × 115mm	块	2.12	
6	混凝土砌块	390 × 240 × 190mm	块	5.22	双排孔
7	混凝土砌块	390 × 190 × 190mm	块	4.38	双排孔
8	混凝土砌块	390 × 120 × 190mm	块	4.02	单排孔
9	混凝土砌块	390 × 90 × 190mm	块	3.67	单排孔
10	混凝土复合保温砖	240 × 240 × 115mm	块	4.66	
11	混凝土复合保温砖	240 × 190 × 115mm	块	3.60	
12	混凝土复合保温砖	240 × 115 × 53mm	块	0.93	
13	加气砌块专用砌筑胶泥(袋装)		吨	560.00	薄层砂浆
14	加气砌块专用抹灰胶泥(袋装)		吨	679.00	薄层砂浆
15	KTP 石膏砌块	800 × 500 × 90mm	m <sup>2</sup>	90.50	
16	KTP 石膏砌块	800 × 500 × 120mm	m <sup>2</sup>	104.00	
17	轻集料混凝土多孔保温砖	240 × 190 × 115	块	2.14	
18	轻集料混凝土多孔保温砖	220 × 190 × 115	块	2.02	
19	屋面主瓦	430 × 330	片	3.59	
20	TMS 混凝土自保温空心砖	190 × 190 × 90	百块	268.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
21	TMS 混凝土自保温空心砖	240 × 240 × 115	百块	409.00	
22	TMS 混凝土自保温实心砖	190 × 90 × 40	百块	57.20	
23	TMS 混凝土自保温实心砖	240 × 115 × 53	百块	129.00	
24	TMS 活性添加剂	20kg/袋	kg	14.99	
25	TMS 膨胀玻化微珠保温夹芯板(A型)	1200 * 600 * 40	m <sup>2</sup>	171.00	
26	TMS 发泡水泥保温夹芯板	1200 × 600 × 40	m <sup>2</sup>	104.00	
27	TMS 挤塑聚苯保温夹芯板	1200 × 600 × 40	m <sup>2</sup>	123.00	
二、水泥及水泥制品					
1	蒸压轻质加气砼隔墙板	厚 100	m <sup>2</sup>	99.00	
2	蒸压轻质加气砼隔墙板	厚 150	m <sup>2</sup>	123.00	
3	蒸压轻质加气砼隔墙板	厚 200	m <sup>2</sup>	159.00	
4	蒸压轻质加气砼外墙普通板	厚 100	m <sup>2</sup>	108.00	
5	蒸压轻质加气砼外墙普通板	厚 150	m <sup>2</sup>	150.00	
6	蒸压轻质加气砼外墙普通板	厚 200	m <sup>2</sup>	194.00	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 300(140)	m	165.00	新苏标
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 300(140)	m	176.00	新苏标
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 300(110)	m	174.00	新苏标
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 300(110)	m	184.00	新苏标
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 350(190)	m	175.00	新苏标
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 350(190)	m	185.00	新苏标
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 350(160)	m	180.00	新苏标
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 350(160)	m	191.00	新苏标



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 400(240)	m	202.00	新苏标
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 400(240)	m	215.00	新苏标
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 400(200)	m	226.00	新苏标
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 400(200)	m	245.00	新苏标
19	预应力砼空心方桩	C60KFZ - A 450(250)	m	270.00	新苏标
20	预应力砼空心方桩	C60KFZ - AB 450(250)	m	282.00	新苏标
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 450(250)	m	275.00	新苏标
22	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 450(250)	m	287.00	新苏标
23	预应力砼空心方桩	C60KFZ - A 500(310)	m	302.00	新苏标
24	预应力砼空心方桩	C60KFZ - AB 500(310)	m	314.00	新苏标
25	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 500(310)	m	308.00	新苏标
26	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 500(310)	m	320.00	新苏标
27	预应力砼空心方桩	C60KFZ - A 500(280)	m	326.00	新苏标
28	预应力砼空心方桩	C60KFZ - AB 500(280)	m	338.00	新苏标
29	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 500(280)	m	330.00	新苏标
30	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 500(280)	m	350.00	新苏标
31	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 550(350)	m	375.00	新苏标
32	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 550(350)	m	390.00	新苏标
33	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - A 550(310)	m	375.00	新苏标
34	预应力砼空心方桩	C80HKFZ - AB 550(310)	m	398.00	新苏标
35	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBZ - AB 300(130)	m	185.00	新苏标
36	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBZ - AB 350(180)	m	226.00	新苏标

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
37	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBZ - B 350(180)	m	244.00	新苏标
38	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBZ - AB 400(220)	m	270.00	新苏标
39	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBZ - B 400(220)	m	286.00	新苏标
40	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBZ - AB 450(250)	m	340.00	新苏标
41	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBZ - B 450(250)	m	373.00	新苏标
42	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBZ - AB 500(300)	m	384.00	新苏标
43	预应力砼抗拔空心方桩	C80HKBZ - B 500(300)	m	426.00	新苏标
44	预应力高强砼矩形支护桩	SPR 375 × 500 × 200	m	390.00	新苏标
45	预应力高强砼矩形支护桩	SPR 450 × 600 × 250	m	510.00	新苏标
46	预应力高强砼矩形支护桩	SPR 525 × 700 × 300	m	614.00	新苏标
47	预应力高强砼矩形支护桩	CSPR 375 × 500 × 200	m	415.00	
48	预应力高强砼矩形支护桩	CSPR 450 × 600 × 250	m	562.00	新苏标
49	预应力高强砼矩形支护桩	CSPR 525 × 700 × 300	m	663.00	新苏标
50	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A400(95)	m	170.00	新苏标
51	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB400(95)	m	180.00	新苏标
52	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A500(100)	m	221.00	新苏标
53	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB500(100)	m	232.00	新苏标
54	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A500(125)	m	232.00	新苏标
55	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB500(125)	m	242.00	新苏标
56	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A600(110)	m	302.00	新苏标
57	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB600(110)	m	322.00	新苏标
58	预应力高强砼管桩	C80 PHC - A600(130)	m	332.00	新苏标



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
59	预应力高强砼管桩	C80 PHC - AB600(130)	m	344.00	新苏标
60	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 400(95) A	m	232.00	新苏标
61	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 400(95) AB	m	238.00	新苏标
62	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(100) A	m	287.00	新苏标
63	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(100) AB	m	294.00	新苏标
64	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(120) A	m	336.00	新苏标
65	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 500(120) AB	m	348.00	新苏标
66	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(110) A	m	403.00	新苏标
67	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(110) AB	m	415.00	新苏标
68	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(130) A	m	440.00	新苏标
69	预应力砼抗拔管桩	NGBZ - 600(130) AB	m	452.00	新苏标
70	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A400 - (370)95	米	161.00	苏标
71	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B400 - (370)95	米	171.00	苏标
72	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A500 - (460)100	米	208.00	苏标
73	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B500 - (460)100	米	226.00	苏标
74	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - A600 - (560)110	米	286.00	苏标
75	预应力高强砼竹节桩	T - PHC - B600 - (560)110	米	305.00	苏标
76	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C400 - (370)95	米	189.00	苏标
77	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C500 - (460)100	米	241.00	苏标
78	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C500 - (460)130	米	266.00	苏标
79	机械连接抗拔竹节桩	T - PHC - C600 - (460)100	米	315.00	苏标
80	钢纤维混凝土井盖	Φ600 B级	套	136.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
81	钢纤维混凝土井盖	Φ670 B级	套	170.00	
82	钢纤维混凝土井盖	Φ700 B级	套	206.00	
83	预应力混凝土给水管(承插式)	DN600	m	295.00	
84	预应力混凝土给水管(承插式)	DN500	m	249.00	
85	钢纤维混凝土雨水算	200 × 400 × 50	套	57.00	
86	钢纤维混凝土雨水算	260 × 410 × 50	套	64.00	
87	荷兰砖	200 × 100 × 60mm	m <sup>2</sup>	52.00	
88	井字形草坪砖	250 × 190 × 80	m <sup>2</sup>	52.00	
89	盲道	200 × 200 × 60mm	m <sup>2</sup>	53.00	
90	透水砖	200 × 200 × 60	m <sup>2</sup>	72.00	
91	镂空自透水砖(抛丸)	200 × 100 × 60	m <sup>2</sup>	120.00	
92	盲道仿石材	200 × 200 × 60	m <sup>2</sup>	96.00	
93	仿石材	400 × 200 × 60	m <sup>2</sup>	96.00	
94	仿古砖(混色)	300 × 150 × 60	m <sup>2</sup>	72.00	
95	球墨铸铁插入式一体横截沟盖板	500 × 675 × 190	套	770.00	
96	球墨铸铁平面弹簧销定点排水篦子	300 × 500 × 100	套	286.00	
97	球墨铸铁防沉降井盖	Φ850 × 600 × 190	套	920.00	
98	球墨铸铁座钢纤维砼防沉降井盖	Φ930 × 600 × 190	套	970.00	
99	球墨铸铁密封井盖	Φ700 × 100	套	715.00	
100	铸铁座钢纤维井盖	Φ700	套	495.00	
101	铸铁座钢纤维井盖	Φ670	套	475.00	
102	球墨铸铁方形填充井盖	400 × 400 × 70	套	281.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
103	球墨铸铁方形填充井盖	450 × 450 × 70	套	393.00	
104	球墨铸铁方形填充井盖	500 × 500 × 46	套	428.00	
105	球墨铸铁方形填充井盖	600 × 600 × 80	套	612.00	
106	球墨铸铁方形填充井盖	700 × 700 × 80	套	704.00	
107	球墨铸铁方形填充井盖	800 × 800 × 80	套	908.00	
108	球墨铸铁方形填充井盖	1000 × 500 × 80	套	663.00	
109	球墨铸铁方形填充井盖	1000 × 1000 × 80	套	1222.00	
110	球墨铸铁方形填充井盖	1000 × 1500 × 80	套	2000.00	
111	球墨铸铁方形填充井盖	1200 × 415 × 80	套	758.00	
112	球墨铸铁方形填充井盖	1200 × 830 × 80	套	1656.00	
113	球墨铸铁方形填充井盖	1400 × 400 × 80	套	909.00	
114	球墨铸铁方形填充井盖	1400 × 800 × 80	套	1525.00	
115	球墨铸铁方形填充井盖	1400 × 1200 × 80	套	2273.00	
116	球墨铸铁方形井盖	400 × 400 × 40	套	188.00	
117	球墨铸铁方形井盖	500 × 600 × 50	套	268.00	
118	球墨铸铁方形井盖	900 × 600	套	859.00	
119	钢纤维砼雨水篦	500 × 300 × 100	套	62.00	
120	钢纤维砼雨水篦	750 × 500 × 100	套	133.00	
121	球墨铸铁雨水篦	445 × 295 × 80	套	369.00	
122	球墨铸铁雨水篦	750 × 450 × 100	套	455.00	
123	钢纤维砼井盖	φ600D 级	套	189.00	
124	钢纤维砼井盖	φ670D 级	套	224.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
125	钢纤维砼井盖	φ700D 级	套	232.00	
126	钢纤维砼井盖	φ750D 级	套	261.00	
127	钢纤维砼井盖	φ800D 级	套	311.00	
128	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN600	米	134.00	
129	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN800	米	195.00	
130	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN1000	米	329.00	
131	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN1200	米	500.00	
132	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN1350	米	654.00	
133	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级平口式)	DN1500	米	848.00	
134	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN600	米	192.00	
135	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN800	米	298.00	
136	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN1000	米	463.00	
137	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN1200	米	581.00	
138	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN1350	米	950.00	
139	钢筋混凝土排水管(Ⅱ级承插式)	DN1500	米	1150.00	
140	预应力混凝土管	DN600 × 5000 0.2MPa, H4	米	318.00	
141	预应力混凝土管	DN800 × 5000 0.2MPa, H4	米	518.00	
142	预应力混凝土管	DN1000 × 5000 0.2MPa, H4	米	726.00	
143	预应力混凝土管	DN1200 × 5000 0.2MPa, H4	米	885.00	
144	预应力混凝土管	DN1350 × 5000 0.2MPa, H4	米	1030.00	
145	预应力混凝土管	DN1500 × 5000 0.2MPa, H4	米	1360.00	

三、混凝土、砂浆



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
1	SMA 沥青混凝土		t	600.00	
2	SBS 改性沥青混凝土		t	550.00	
3	细粒式无砂混凝土	C15	m <sup>3</sup>	410.00	
4	中粒式无砂混凝土	C20	m <sup>3</sup>	415.00	
5	泡沫混凝土	干密度 500kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	350.00	
6	泡沫混凝土	干密度 600kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	380.00	
7	轻集料砼	LC7.5	m <sup>3</sup>	600.00	
<b>四、防水、保温、油漆</b>					
1	界面剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	1.20	
2	岩棉板		t	6440.00	160kg/m <sup>3</sup>
3	耐火纸面石膏板	1200 × 2400 × 15mm	m <sup>2</sup>	50.00	
4	铝单板(氟碳)	2.5mm	m <sup>2</sup>	325.00	
5	硅钙板	1200 × 2400 × 8	m <sup>2</sup>	30.00	
6	防火涂料		kg	21.00	
7	薄型防火涂料		kg	22.00	
8	防腐油		kg	1.50	高力装饰城
9	臭油水		kg	0.95	高力装饰城
10	清油		kg	13.00	高力装饰城
11	稀释剂		kg	10.00	高力装饰城
12	玻化微珠复合材料保温板	40mm	m <sup>2</sup>	100.00	
13	耐候胶	529ML	支	38.00	高力装饰城
14	结构胶	529ML	支	57.00	高力装饰城

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
15	石膏粉		kg	1.30	高力装饰城
16	催干剂		kg	16.79	高力装饰城
17	大白粉		kg	0.50	高力装饰城
18	色粉		kg	6.83	高力装饰城
19	罩面漆		kg	29.33	高力装饰城
20	乙炔气		m <sup>3</sup>	20.79	
21	桐油		kg	15.75	
22	黑板漆		kg	8.06	
23	苯丙乳胶漆		kg	7.14	
24	防霉涂料		kg	29.40	
25	仿石型涂料		kg	17.85	
26	橡胶止水带	300 * 4mm	m	25.99	
27	粘胶泥	XQ101 型	kg	0.93	
28	复合纤维抗裂剂		kg	2.63	
29	混凝土增效剂		kg	1.58	
30	混凝土界面处理剂	25kg 50kg	t	1090.00	
31	聚合物防裂砂浆		吨	1670.00	
32	干混普通防水砂浆	DWM10P6 散装	吨	500.00	
33	干混普通抗裂砂浆	DAC M5.0 散装	吨	460.00	
34	干混无机轻集料保温砌筑砂浆(SS 砌)		m <sup>3</sup>	400.00	
35	干混无机轻集料隔声保温粉刷砂浆(SS 砌)		m <sup>3</sup>	1000.00	
36	干混无机轻集料隔声保温地坪浇筑砂浆(SS 砌)		m <sup>3</sup>	900.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
37	干混无机轻集料隔声保温地坪减震砂浆(SSⅡ)		m <sup>3</sup>	1250.00	
38	石膏基无机保温砂浆	W1型	t	1600.00	
39	石膏基无机保温砂浆	W3型	t	1600.00	
40	石膏基无机保温砂浆	D型	t	1300.00	
41	石膏基无机保温砂浆	K1型	t	1650.00	
42	石膏基无机保温砂浆	K2型	t	1650.00	
43	石膏基无机保温砂浆	M型	t	1650.00	
44	憎水膨胀珍珠岩板		t	1290.00	以珍珠岩为骨料
45	硅酮密封胶		升	20.00	
46	复合发泡水泥板		m <sup>3</sup>	800.00	
47	EPS轻质实心填气棒	Φ150	m	16.00	
48	EPS轻质实心填气棒	Φ180	m	18.00	
<b>五、土建金属材料及制品</b>					
1	螺纹钢	10HRB335E	t	4810.00	
2	螺纹钢	12HRB335E	t	4910.00	
3	螺纹钢	14HRB335E	t	4740.00	
4	螺纹钢	16HRB335E	t	4740.00	
5	螺纹钢	10HRB400E	t	4810.00	
6	螺纹钢	12HRB400E	t	4910.00	
7	螺纹钢	14HRB400E	t	4740.00	
8	螺纹钢	16HRB400E	t	4740.00	
9	螺纹钢	18HRB400E	t	4740.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
10	螺纹钢	20HRB400E	t	4740.00	
11	螺纹钢	25HRB400E	t	4740.00	
12	螺纹钢	32HRB400E	t	5090.00	
13	螺纹钢	Φ16-25HRB500	t	4940.00	
14	螺纹钢	Φ28-32HRB500	t	5020.00	
15	螺纹钢	Φ6HTRB600	t	6050.00	
16	螺纹钢	Φ8-10HTRB600	t	5800.00	
17	螺纹钢	Φ12-32HTRB600	t	5560.00	
18	C、Z型黑铁檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	4600.00	
19	C、Z型黑铁檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	4770.00	
20	C、Z型镀锌檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	5270.00	
21	C、Z型镀锌檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	5620.00	
22	热镀锌等边角钢	∠40×3	t	6090.00	
23	热镀锌等边角钢	∠50×3	t	6070.00	
24	热镀锌等边角钢	∠63×5	t	6070.00	
25	热镀锌等边角钢	∠70×5	t	6070.00	
26	热镀锌等边角钢	∠80×6	t	6070.00	
27	热镀锌等边角钢	∠90×6	t	6070.00	
28	热镀锌等边角钢	∠100×6	t	6090.00	
29	热镀锌等边角钢	∠125×8	t	6090.00	
30	热镀锌不等边角钢	∠32×20×4	t	6110.00	
31	热镀锌不等边角钢	∠45×28×3	t	6070.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
32	热镀锌不等边角钢	∠63×40×5	t	6070.00	
33	热镀锌不等边角钢	∠70×45×5	t	6070.00	
34	热镀锌不等边角钢	∠80×50×5	t	6110.00	
35	铁钉		kg	3.90	高力装饰城
36	扣钉		kg	4.90	高力装饰城
37	扒钉(马钉)		kg	18.00	高力装饰城
38	钩钉		百只	21.00	高力装饰城
39	钢钉		kg	12.00	高力装饰城
40	吊轮		付	120.00	高力装饰城
41	铜枪钉		kg	40.00	高力装饰城
42	玻璃胶	300ml	支	13.00	高力装饰城
43	铁射钉		kg	24.00	高力装饰城
44	木螺丝	4×30mm	百只	2.80	高力装饰城
45	木螺丝	19mm	百只	1.20	高力装饰城
46	木螺丝	25mm	百只	1.80	高力装饰城
47	木螺丝	32mm	百只	2.50	高力装饰城
48	木螺丝	38mm	百只	4.20	高力装饰城
49	膨胀螺丝	M8×50mm	百只	50.00	高力装饰城
50	塑料胀管铜螺丝		百套	14.00	高力装饰城
51	塑料螺栓	6×22mm	百套	58.00	高力装饰城
52	膨胀螺栓	8×80mm	百套	86.00	高力装饰城
53	螺栓	M8×80mm	百套	17.00	高力装饰城

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
54	化学螺栓	M12#	个	5.88	高力装饰城
55	圆头螺栓(带垫圈)	Φ6×35mm	百个	6.00	高力装饰城
56	带帽螺钉		百个	83.00	高力装饰城
57	螺母		kg	21.00	高力装饰城
58	带帽螺钉		kg	7.36	高力装饰城
59	镀锌铁丝	综合	kg	7.50	高力装饰城
60	镀锌铁丝	22#	kg	7.50	高力装饰城
61	镀锌网格布		m <sup>2</sup>	2.50	
62	钢板网	9×25mm	m <sup>2</sup>	20.00	高力装饰城
63	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m <sup>2</sup>	5.70	墙与柱梁交接处
64	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m <sup>2</sup>	9.00	普通
65	镀锌螺栓钩		百只	46.00	高力装饰城
66	镀锌半圆头钉		kg	6.62	高力装饰城
67	镀锌螺钉(带垫)		百只	15.00	高力装饰城
68	镀锌螺丝		百只	4.85	高力装饰城
69	自攻螺丝	M4×15mm	百只	2.54	高力装饰城
70	轻钢龙骨	60主龙	m	9.00	
71	轻钢龙骨	60副龙	m	6.70	
72	轻钢龙骨	50副龙	m	6.00	
73	不锈钢全玻地弹门		m <sup>2</sup>	420.00	综合单价(含安装费)
74	铝合金地弹门	壁厚1.2mm	m <sup>2</sup>	400.00	综合单价(含安装费)
75	铝合金平开门	壁厚1.4mm	m <sup>2</sup>	380.00	综合单价(含安装费)



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
76	铝合金推拉窗	90 系列	m <sup>2</sup>	300.00	综合单价(含安装费)
77	铝合金百叶窗(无框)		m <sup>2</sup>	250.00	综合单价(含安装费)
78	铝合金百叶窗(有框)		m <sup>2</sup>	340.00	综合单价(含安装费)
79	塑钢推拉窗	88 系列双玻(5+9A+5 钢化)	m <sup>2</sup>	320.00	综合单价(含安装费)
80	塑钢推拉窗	88 系列双玻(5+12A+5 钢化)	m <sup>2</sup>	340.00	综合单价(含安装费)
81	塑钢推拉窗	88 系列双玻(6+12A+6 钢化)	m <sup>2</sup>	356.00	综合单价(含安装费)
82	塑钢推拉窗	88 系列双玻(6+12A+6 钢化 low-e)	m <sup>2</sup>	450.00	综合单价(含安装费)
83	塑钢推拉窗	88 系列单玻	m <sup>2</sup>	220.00	综合单价(含安装费)
84	塑钢推拉窗	80 系列双玻(5+9A+5 钢化)	m <sup>2</sup>	280.00	综合单价(含安装费)
85	塑钢推拉窗	80 系列双玻(6+12A+6 钢化)	m <sup>2</sup>	310.00	综合单价(含安装费)
86	塑钢推拉窗	80 系列双玻(6+12A+6 钢化 low-e)	m <sup>2</sup>	380.00	综合单价(含安装费)
87	塑钢推拉窗	80 系列单玻	m <sup>2</sup>	210.00	综合单价(含安装费)
88	断桥隔热铝合金窗	80 系列 low-e 玻璃(5+12A+5 钢化)	m <sup>2</sup>	580.00	综合单价(含安装费)
89	断桥隔热铝合金平开门	80 系列 low-e 玻璃(5+12A+5 钢化)	m <sup>2</sup>	650.00	综合单价(含安装费)
90	断桥隔热铝合金地弹簧门	100 系列 low-e 玻璃(6+12A+6 钢化)	m <sup>2</sup>	680.00	综合单价(含安装费)
91	断桥隔热铝合金平开窗	70 系列 low-e 玻璃(6 高透光+12A+6 透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	640.00	综合单价(含安装费)
92	断桥隔热铝合金平开窗	70 系列 low-e 玻璃(6 高透光+12 氩气+6 透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	750.00	综合单价(含安装费)
93	断桥隔热铝合金推拉窗	90 系列 low-e 玻璃(6+12A+6 钢化)	m <sup>2</sup>	650.00	综合单价(含安装费)
94	断桥隔热铝合金推拉窗	86 系列 low-e 玻璃(6+12A+6 钢化)	m <sup>2</sup>	630.00	综合单价(含安装费)
95	幕墙断桥隔热铝型材		kg	31.00	氟碳喷涂
96	玻璃幕墙铝型材		kg	29.00	粉末喷涂
97	幕墙断桥隔热铝型材		kg	31.00	粉末喷涂

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
98	隔声玻璃棉板	20mm	m <sup>2</sup>	78.00	
99	高韧性 PE 膜		m <sup>2</sup>	58.00	
100	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚 1.2mm	m <sup>2</sup>	278.00	综合单价(含安装费)
101	电泳 868 单玻窗		m <sup>2</sup>	403.00	综合单价(含安装费)
102	电泳 868 双玻窗		m <sup>2</sup>	444.00	综合单价(含安装费)
103	电泳 828 单玻窗		m <sup>2</sup>	505.00	综合单价(含安装费)
104	电泳 768 单玻窗		m <sup>2</sup>	375.00	综合单价(含安装费)
105	电泳 765 单玻窗		m <sup>2</sup>	366.00	综合单价(含安装费)
106	电泳 868 平开窗		m <sup>2</sup>	416.00	综合单价(含安装费)
107	不锈钢焊丝		kg	28.00	
108	铜焊条		kg	62.00	
109	电焊条		kg	6.50	高力装饰城
110	焊锡		kg	70.00	高力装饰城
111	隔声减震垫母料		kg	2.50	高力装饰城
112	合金钢切割锯片		片	53.00	高力装饰城
113	组合钢模板		kg	3.30	
114	钢支撑(钢管)		kg	3.50	
115	扣件		个	4.20	
116	工具式金属脚手		kg	3.00	
117	零星卡具		kg	3.20	
六、安装金属制品					
1	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	18.51	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
2	内螺纹闸阀	Z15T—10K—20	只	22.65	
3	内螺纹闸阀	Z15T—10K—25	只	32.76	
4	内螺纹闸阀	Z15T—10K—32	只	42.83	
5	内螺纹闸阀	Z15T—10K—40	只	57.98	
6	内螺纹闸阀	Z15T—10K—50	只	88.15	
7	内螺纹闸阀	Z15T—10K—65	只	163.00	
8	内螺纹闸阀	Z15T—10K—80	只	235.00	
9	内螺纹闸阀	Z15T—10K—100	只	272.00	
10	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—40	只	258.00	
11	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—50	只	271.00	
12	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—65	只	311.00	
13	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—80	只	377.00	
14	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—100	只	487.00	
15	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—125	只	649.00	
16	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—150	只	851.00	
17	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—200	只	1280.00	
18	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—250	只	1980.00	
19	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—300	只	2780.00	
20	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—350	只	4780.00	
21	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—400	只	5390.00	
22	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—450	只	9820.00	
23	法兰闸阀(暗杆)	Z45T—10—500	只	10350.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
24	升降式法兰止回阀	H41T—16—15	只	40.32	
25	升降式法兰止回阀	H41T—16—20	只	49.10	
26	升降式法兰止回阀	H41T—16—25	只	64.18	
27	升降式法兰止回阀	H41T—16—32	只	82.33	
28	升降式法兰止回阀	H41T—16—40	只	96.85	
29	升降式法兰止回阀	H41T—16—50	只	145.00	
30	升降式法兰止回阀	H41T—16—65	只	217.00	
31	升降式法兰止回阀	H41T—16—80	只	343.00	
32	升降式法兰止回阀	H41T—16—100	只	482.00	
33	旋启式法兰止回阀	H41T—16—50	只	160.00	
34	旋启式法兰止回阀	H41T—16—65	只	230.00	
35	旋启式法兰止回阀	H41T—16—80	只	347.00	
36	旋启式法兰止回阀	H41T—16—100	只	487.00	
37	旋启式法兰止回阀	H41T—16—125	只	687.00	
38	旋启式法兰止回阀	H41T—16—150	只	904.00	
39	旋启式法兰止回阀	H41T—16—200	只	1400.00	
40	旋启式法兰止回阀	H41T—16—250	只	2140.00	
41	旋启式法兰止回阀	H41T—16—300	只	2390.00	
七、安装电工器材					
1	一位双控荧光开关	WT—58	只	10.38	
2	二位双控荧光开关	WT—58	只	16.23	
3	三位双控荧光开关	WT—58	只	23.92	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	31.71	
5	一位三级插座	WT-58	只	11.31	
6	一位三级插座	WT-58	只	14.65	
7	一位二、三级插座	WT-58	只	11.96	
8	一位双控荧光开关带三极插座	WT-58	只	14.19	
9	一位双控荧光开关带三极插座	WT-58	只	17.15	
10	一位双控荧光开关带二、三极插座	WT-58	只	22.81	
11	一位三相四线插座	WT-58	只	32.64	
12	一位电话插座	WT-58	只	13.81	
13	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.12	
14	一位电视插座	WT-58	只	13.81	
15	触摸延时开关	WT-58	只	50.07	
16	声(光)控延时开关	WT-58	只	52.66	
17	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	39.41	
18	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	39.41	
19	插卡取电节能开关	WT-58	只	146.00	
20	二位二极插座	WT-58	只	11.31	
21	一位二极带多功能插座	WT-58	只	16.87	
22	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.52	
23	二位八芯信息插座	WT-58	只	63.51	
24	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.01	
25	一位双控荧光开关	PRODN-I	只	26.98	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
26	二位双控荧光开关	PRODN-I	只	41.44	
27	三位双控荧光开关	PRODN-I	只	54.80	
28	四位双控荧光开关	PRODN-I	只	70.00	
29	一位三极插座(10A)	PRODN-I	只	27.82	
30	一位三极插座(16A)	PRODN-I	只	33.38	
31	一位二三极插座	PRODN-I	只	30.69	
32	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	PRODN-I	只	44.97	
33	一联单控开关	WT-28	只	6.81	
34	一联双控开关	WT-28	只	7.99	
35	二联单控开关	WT-28	只	9.54	
36	二联双控开关	WT-28	只	10.62	
37	三联单控开关	WT-28	只	13.15	
38	一联三极插座 10A	WT-28	只	8.28	
39	一联三极插座 16A	WT-28	只	9.25	
40	一联二、三极插座	WT-28	只	11.69	
41	一联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.51	
42	一联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	14.71	
43	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	63.05	
44	天棚座节能灯	18W	套	152.00	
45	格栅灯	600×600 3×8W	套	265.00	LED
46	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	111.00	
47	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	106.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
48	应急筒灯	12w	套	122.00	LED
49	双管日光灯	40w	套	45.45	
50	集中电源消防应急标志灯	TS-BLJC	只	390.00	智能编码型
51	集中电源消防应急照明灯	TS-ZFJC	只	365.00	智能编码型
52	回路电箱	PZ30-30-1.0	只	145.00	
53	回路电箱	PZ30-36-1.0	只	160.00	
54	小型断路器	FTB <sub>2</sub> C-40-63A/2P	只	65.88	
55	小型断路器	FTB <sub>2</sub> C-10-32A/3P	只	106.00	
56	小型断路器	FTB <sub>2</sub> C-40-63A/3P	只	122.00	
57	小型断路器	FTB <sub>2</sub> C-10-32A/4P	只	145.00	
58	小型断路器	FTB <sub>2</sub> C-40-63A/4P	只	160.00	
59	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-10-32A/3P(D)	只	116.00	
60	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-40-63A/3P(D)	只	143.00	
61	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-10-32A/4P(D)	只	159.00	
62	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-40-63A/4P(D)	只	181.00	
63	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-10-32A/2P	只	120.00	
64	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-10-32A/3P	只	205.00	
65	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-10-32A/4P	只	234.00	
66	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-40-63A/2P	只	134.00	
67	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-40-63A/3P	只	234.00	
68	漏电断路器	FTB <sub>2</sub> CLE-40-63A/4P	只	257.00	
69	小型断路器	FTM10-10-20A	只	41.45	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
70	小型断路器	FTM10-25-32A	只	43.94	
71	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	87.33	
72	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	91.92	
73	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-80-100/2P	只	224.00	
74	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-80-100/3P	只	331.00	
75	小型断路器	FTB <sub>2</sub> G-80-100/4P	只	442.00	
76	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	43.94	
77	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	72.89	
78	隔离开关	FTG11-32-100/4P	只	98.05	
79	电涌保护器	FTY-20-40/4P	只	745.00	
80	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1020.00	
81	塑壳断路器	FTM2-20-63A/3300	只	414.00	
82	塑壳断路器	FTM2-80-160A/3300	只	598.00	
83	塑壳断路器	FTM2-180-250A/3300	只	851.00	
84	塑壳断路器	FTM2-315-400A/3300	只	1390.00	
85	塑壳断路器	FTM2-20-63A/4300	只	605.00	
86	塑壳断路器	FTM2-80-160A/4300	只	647.00	
87	塑壳断路器	FTM2-180-250A/4300	只	1250.00	
88	塑壳断路器	FTM2-315-400A/4300	只	2090.00	
89	塑壳漏电断路器	FTM2L-20-63A/3300	只	1230.00	
90	塑壳漏电断路器	FTM2L-80-160A/3300	只	1340.00	
91	塑壳漏电断路器	FTM2L-180-250A/3300	只	1660.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
92	塑壳漏电断路器	FTM2L-20-63A/4300	只	2160.00	
93	塑壳漏电断路器	FTM2L-80-160A/4300	只	2390.00	
94	塑壳漏电断路器	FTM2L-180-250A/4300	只	2860.00	
95	塑壳漏电断路器	FTM2L-320-400A/4300	只	3520.00	
八、安装消防、通风器材					
1	水流指示器	DN100	只	273.00	
2	水流指示器	DN150	只	323.00	
3	信号蝶阀	DN100	只	227.00	
4	信号蝶阀	DN150	只	315.00	
5	湿式报警阀	DN150	只	1620.00	
6	水泵结合器	DN100	只	1310.00	
7	水泵结合器	DN150	只	1920.00	
8	不锈钢消防水箱		T	1210.00	
9	气压罐	Φ600	台	4240.00	含调节气囊电接点压力表
10	气压罐	Φ800	台	6060.00	含调节气囊电接点压力表
11	气压罐	Φ1000	台	8180.00	含调节气囊电接点压力表
12	插板阀	D600	个	1680.00	
13	单出口消火栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1030.00	
14	单出口消火栓箱	800×650×240	套	465.00	
15	地上式消火栓	Φ100	个	687.00	
16	声光报警器	TX3301A	只	117.00	
17	手报	J-SAP-M-TX3140	只	81.81	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
18	手报防爆	J-SAB-F-TX6142	只	158.00	
19	扬声器3W		只	44.44	
20	扬声器5W		只	53.53	
21	接线箱	TX6960	只	141.00	
22	模块广播	TX3214A	只	91.91	
23	模块短隔	NT8251	只	64.64	
24	模块输入	TX3200A	只	77.77	
25	模块输入输出	TX3208A	只	91.91	
26	消报	FT8203	只	81.81	
27	消防电话	HY5716B	只	219.00	
28	温感	JTW-ZOM-FT8103	只	76.76	
29	温感防爆	JTW-ZOM-FT8103(EX)	只	157.00	
30	火灾显示盘	TX3403	台	600.00	
31	烟感	YTJ-GD-FT8101	只	78.78	
32	烟感防爆	JTYB-GF-TX6102	只	177.00	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-TX3100A	只	85.85	智能型,无极性连接
34	点型感温火灾探测器	JTW-ZDM-TX3100A	只	89.89	智能型,无极性连接
35	防火桥架	100×75	m	39.31	带盖板、隔板
36	防火桥架	100×100	m	50.91	带盖板、隔板
37	防火桥架	150×100	m	56.16	带盖板、隔板
38	防火桥架	200×100	m	74.08	带盖板、隔板
39	防火桥架	200×200	m	97.48	带盖板、隔板



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
40	防火桥架	250 × 100	m	86.79	带盖板、隔板
41	防火桥架	300 × 100	m	100.00	带盖板、隔板
42	防火桥架	300 × 150	m	131.00	带盖板、隔板
43	防火桥架	300 × 200	m	139.00	带盖板、隔板
44	防火桥架	350 × 200	m	161.00	带盖板、隔板
45	防火桥架	400 × 100	m	148.00	带盖板、隔板
46	防火桥架	400 × 150	m	145.00	带盖板、隔板
47	防火桥架	450 × 200	m	188.00	带盖板、隔板
48	防火桥架	400 × 200	m	172.00	带盖板、隔板
49	防火桥架	500 × 100	m	154.00	带盖板、隔板
50	防火桥架	600 × 200	m	289.00	带盖板、隔板
51	防火桥架	800 × 200	m	362.00	带盖板、隔板
52	槽式桥架	300 × 100	米	114.00	
53	槽式桥架	300 × 150	米	131.00	
54	槽式桥架	400 × 150	米	188.00	
55	梯式桥架	400 × 150	米	178.00	
56	梯式桥架	500 × 200	米	219.00	
57	梯式桥架	600 × 150	米	237.00	
58	梯式桥架	600 × 200	米	266.00	
59	梯式桥架	800 × 150	米	321.00	
60	梯式桥架	800 × 200	米	333.00	
九、安装塑料制品					

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
1	PPH 冷水管	20 × 2.3	m	3.57	PN1.6 S4
2	PPH 冷水管	32 × 3.6	m	8.90	PN1.6 S4
3	PPH 冷水管	40 × 4.5	m	14.04	PN1.6 S4
4	PPH 冷水管	63 × 7.1	m	33.28	PN1.6 S4
5	PPH 冷水管	75 × 8.4	m	47.63	PN1.6 S4
6	PPH 热水管	20 × 3.4	m	5.92	PN2.5 S2.5
7	PPH 热水管	32 × 5.4	m	14.13	PN2.5 S2.5
8	PPH 热水管	40 × 6.7	m	21.79	PN2.5 S2.5
9	PPH 热水管	63 × 8.6	m	45.61	PN2.5 S2.5
10	PPH 热水管	75 × 10.3	m	68.56	PN2.5 S2.5
11	PPH 热水管	25 × 2.8	m	6.38	
12	PPH 热水管	32 × 3.6	m	12.59	
13	PPH 热水管	50 × 5.6	m	25.71	
14	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ20 × 2.0	m	2.19	PE100 级
15	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ40 × 3.7	m	7.68	PE100 级
16	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ75 × 6.8	m	26.40	PE100 级
17	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ100 × 10	m	58.16	PE100 级
18	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ160 × 14.6	m	123.00	PE100 级
19	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ200 × 18.2	m	194.00	PE100 级
20	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ250 × 22.7	m	298.00	PE100 级
21	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)Φ400 × 36.3	m	764.00	PE100 级
22	PVC 阻燃电线管	中型 20(305 型)	m	1.66	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
23	PVC 阻燃电线管	中型 40(305 型)	m	4.73	
24	HDPE 沟槽管材	DN100	米	118.00	
25	HDPE 沟槽管材	DN150	米	192.00	
26	HDPE 沟槽管材	DN75	米	66.20	
27	HDPE 中空内螺旋管	DN100	米	113.00	
28	HDPE 中空内螺旋管	DN50	米	41.50	
29	HDPE 中空内螺旋管	DN75	米	68.30	
30	HTPP 沟槽管材	DN100	米	118.00	
31	HTPP 沟槽管材	DN150	米	192.00	
32	HTPP 沟槽管材	DN75	米	39.80	
<b>十、电线、电缆</b>					
1	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm <sup>2</sup>	km	25150.00	
2	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm <sup>2</sup>	km	62910.00	
3	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm <sup>2</sup>	km	518670.00	
4	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm <sup>2</sup>	km	30360.00	
5	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm <sup>2</sup>	km	48050.00	
6	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm <sup>2</sup>	km	75290.00	
7	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm <sup>2</sup>	km	290640.00	
8	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm <sup>2</sup>	km	399500.00	
9	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm <sup>2</sup>	km	503180.00	
10	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm <sup>2</sup>	km	108630.00	
11	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm <sup>2</sup>	km	144890.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
12	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV22 0.6/1KV 4×50+1×25mm <sup>2</sup>	km	195230.00	
13	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×25mm <sup>2</sup>	km	113890.00	
14	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×35mm <sup>2</sup>	km	157110.00	
15	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×50mm <sup>2</sup>	km	204510.00	
16	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×70mm <sup>2</sup>	km	292740.00	
17	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×95mm <sup>2</sup>	km	402730.00	
18	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×120mm <sup>2</sup>	km	498150.00	
19	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×150mm <sup>2</sup>	km	613150.00	
20	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×185mm <sup>2</sup>	km	763740.00	
21	铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	VV0.6/1KV 5×240mm <sup>2</sup>	km	981970.00	
22	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	米	146.00	
23	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 3×95+50	米	328.00	
24	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	米	675.00	
25	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-5×16	米	78.99	
26	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×35+1×16	米	155.00	
27	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×50+1×25	米	204.00	
28	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×150+2×70	米	546.00	
29	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×10	米	20.76	
30	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×10	米	27.02	
31	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×70+1×35	米	284.00	
32	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	米	487.00	
33	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×95+1×50	米	381.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
34	电线电缆	WDZB - YJY - 0.6/1KV - 4 * 150 + 1 * 70	米	593.00	
35	电线电缆	WDZB - YJY - 0.6/1KV - 4 * 185 + 1 * 95	米	738.00	
36	电线电缆	WDZBN - YJY - 0.6/1KV - 4 * 35 + 1 * 16	米	159.00	
37	电线电缆	WDZBN - YJY - 0.6/1KV - 4 * 120 + 1 * 70	米	495.00	
38	电线电缆	WDZBN - YJY - 0.6/1KV - 5 * 16	米	83.05	
39	电线电缆	WDZBN - YJV - 3 * 120 + 1 * 70	米	405.00	
40	电线电缆	WDZBN - YJV - 3 * 120	米	326.00	
41	电线电缆	WDZBN - YJV - 3 * 95 + 1 * 50	米	321.00	
42	电线电缆	WDZBN - YJV - 3 * 95	米	260.00	
43	电线电缆	WDZBN - YJV - 4 * 25 + 1 * 16	米	119.00	
44	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 4 * 10	米	49.57	
45	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 4 * 25	米	111.00	
46	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 4 * 70	米	280.00	
47	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 4 * 95	米	371.00	
48	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 4 * 50 + 1 * 25	米	225.00	
49	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 5 * 4	米	27.23	
50	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 4 * 25 + 1 * 16	米	129.00	
51	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 4 * 35 + 1 * 16	米	171.00	
52	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 4 * 70 + 1 * 35	米	313.00	
53	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 5 * 10	米	57.98	
54	电线电缆	WDZBN - YJ(F)E - 5 * 6	米	39.00	
55	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 4 * 16 + 1 * 10	米	88.57	

序号	材料名称	规格	计量单位	信息价	备注
86	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 4 * 25 + 1 * 16	米	138.00	
87	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 4 * 35 + 1 * 16	米	184.00	
88	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 5 * 4	米	26.98	
89	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 5 * 10	米	60.46	
90	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 3 * 185 + 2 * 95	米	753.00	
91	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 3 * 240 + 2 * 120	米	1160.00	
92	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 4 * 50 + 1 * 25	米	256.00	
93	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 4 * 70 + 1 * 35	米	354.00	
94	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 4 * 120 + 1 * 70	米	607.00	
95	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 4 * 150 + 1 * 95	米	766.00	
96	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 4 * 185 + 1 * 95	米	921.00	
97	电线电缆	WDZA - YJ(F)E - 4 * 240 + 1 * 120	米	1190.00	
98	电线电缆	WDZB - BYJ - 4	米	4.52	
99	电线电缆	WDZB - BYJ - 2.5	米	2.86	
70	电线电缆	WDZB - BYJ - 1.5	米	1.82	
71	电线电缆	WDZB - BYJ - 10	米	11.62	
72	电线电缆	WDZB - BYJ - 25	米	28.08	
73	网线	超五类	米	2.86	
74	网线	三类	米	1.88	



序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
十三、园林苗木								
1	香樟		30	>750	>700		株	4900.00
2	香樟		25	>700	>550		株	3430.00
3	香樟		20	>550	>400		株	1570.00
4	香樟		15	>450	>350		株	588.00
5	香樟		12	>400	>300		株	314.00
6	香樟		10	>350	>250		株	196.00
7	香樟		8	>300	>200		株	137.00
8	实生银杏		30	>850	>450		株	13720.00
9	实生银杏		25	>800	>450		株	8430.00
10	实生银杏		20	>750	>400		株	1960.00
11	实生银杏		18	>700	>350		株	1080.00
12	实生银杏		15	>600	>300		株	686.00
13	实生银杏		12	>550	>250		株	294.00
14	实生银杏		10	>450	>200		株	235.00
15	嫁接银杏		25				株	3920.00
16	嫁接银杏		20				株	1470.00
17	嫁接银杏		18				株	1180.00
18	嫁接银杏		15				株	980.00
19	嫁接银杏		12				株	490.00
20	嫁接银杏		10				株	343.00
21	栎树		20				株	2450.00

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
22	栎树		15				株	1470.00
23	栎树		12				株	637.00
24	栎树		10				株	343.00
25	朴树		25	>550	>450		株	2740.00
26	朴树		20	>500	>400		株	1760.00
27	朴树		15	>450	>350		株	1080.00
28	樟树		25	>550	>450		株	3140.00
29	樟树		20	>500	>400		株	2160.00
30	樟树		15	>450	>350		株	1470.00
31	垂柳		20	>600	>450		株	784.00
32	垂柳		15	>550	>400		株	539.00
33	垂柳		12	>500	>350		株	255.00
34	垂柳		10	>450	>300		株	157.00
35	垂柳		8	>400	>250		株	98.00
36	广玉兰		20	>600	>400		株	2940.00
37	广玉兰		15	>550	>350		株	1180.00
38	广玉兰		12	>500	>300		株	784.00
39	广玉兰		10	>450	>200		株	274.00
40	广玉兰		8	>300	>150		株	196.00
41	金桂			>250	>200		株	353.00
42	金桂			>200	>150		株	216.00
43	金桂			>180	>120		株	147.00



## 5月园林花木市场参考价

序号	名称	规格 (单位:cm)				其他	单位	市场参考价 (元)
		地径	胸径	高度	冠幅			
1	香樟		30	>750	>700		株	4900.00
2	香樟		25	>700	>550		株	3430.00
3	香樟		20	>550	>400		株	1570.00
4	香樟		15	>450	>350		株	588.00
5	香樟		12	>400	>300		株	314.00
6	香樟		10	>350	>250		株	196.00
7	香樟		8	>300	>200		株	137.00
8	实生银杏		30	>850	>450		株	13720.00
9	实生银杏		25	>800	>450		株	8430.00
10	实生银杏		20	>750	>400		株	1960.00
11	实生银杏		18	>700	>350		株	1080.00
12	实生银杏		15	>600	>300		株	686.00
13	实生银杏		12	>550	>250		株	294.00
14	实生银杏		10	>450	>200		株	235.00
15	嫁接银杏		25				株	3920.00
16	嫁接银杏		20				株	1470.00
17	嫁接银杏		18				株	1180.00
18	嫁接银杏		15				株	980.00
19	嫁接银杏		12				株	490.00
20	嫁接银杏		10				株	343.00
21	栾树		20				株	2450.00
22	栾树		15				株	1470.00
23	栾树		12				株	637.00
24	栾树		10				株	343.00
25	朴树		25	>550	>450		株	2740.00
26	朴树		20	>500	>400		株	1760.00
27	朴树		15	>450	>350		株	1080.00
28	榉树		25	>550	>450		株	3140.00
29	榉树		20	>500	>400		株	2160.00
30	榉树		15	>450	>350		株	1470.00
31	垂柳		20	>600	>450		株	784.00
32	垂柳		15	>550	>400		株	539.00
33	垂柳		12	>500	>350		株	255.00
34	垂柳		10	>450	>300		株	157.00

序号	名称	规格 (单位:cm)				其他	单位	市场参考价 (元)
		地径	胸径	高度	冠幅			
35	垂柳		8	>400	>250		株	98.00
36	广玉兰		20	>600	>400		株	2940.00
37	广玉兰		15	>550	>350		株	1180.00
38	广玉兰		12	>500	>300		株	784.00
39	广玉兰		10	>450	>200		株	274.00
40	广玉兰		8	>300	>150		株	196.00
41	金桂			>250	>200		株	353.00
42	金桂			>200	>150		株	216.00
43	金桂			>180	>120		株	147.00
44	金桂			>150	>100		株	108.00
45	白玉兰		15	>550	>350		株	1180.00
46	白玉兰		12	>500	>300		株	784.00
47	白玉兰		10	>450	>250		株	490.00
48	白玉兰		8	>400	>200		株	314.00
49	垂丝海棠	8		>180	>150		株	666.00
50	垂丝海棠	6		>150	>120		株	216.00
51	垂丝海棠	5		>120	>100		株	147.00
52	垂丝海棠	4		>100	>80		株	98.00
53	红枫	8		>150	>200		株	1270.00
54	红枫	6		>120	>150		株	343.00
55	红枫	5		>100	>100		株	255.00
56	红枫	4		>80	>80		株	147.00
57	鸡爪槭	8		>150	>200		株	686.00
58	鸡爪槭	6		>120	>150		株	255.00
59	鸡爪槭	5		>100	>100		株	147.00
60	鸡爪槭	4		>80	>80		株	83.00
61	日本早樱	10		>300	>250		株	735.00
62	日本早樱	8		>250	>200		株	314.00
63	日本早樱	6		>200	>150		株	98.00
64	绯红晚樱	8		>250	>200		株	441.00
65	绯红晚樱	6		>200	>150		株	127.00
66	绯红晚樱	5		>150	>120		株	78.00
67	素心腊梅			>400	>250		株	490.00
68	素心腊梅			>300	>200		株	392.00
69	素心腊梅			>200	>150		株	294.00
70	女贞		15	>450	>250		株	980.00
71	女贞		12	>400	>200		株	666.00
72	女贞		10	350	150		株	392.00



序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
88	碧桃		5	>150	>150		株	83.00
89	桃花		6	120-150	>150		株	98.00
90	桃花		5	>110	>120		株	59.00
91	寿星桃	6		120-150	>150		株	83.00
92	寿星桃	5		>120	>110		株	69.00
93	寿星桃	4		>100	>100		株	54.00
94	红叶石楠球			130	150		株	98.00
95	红叶石楠球			120	120		株	74.00
96	红叶石楠球			110	100		株	49.00
97	红叶石楠球			80	80		株	34.00
98	无刺构骨球			150	150		株	343.00
99	无刺构骨球			110	120		株	196.00
100	无刺构骨球			100	100		株	98.00
101	金森女贞球			150	150		株	176.00
102	金森女贞球			120	120		株	118.00
103	金森女贞球			90	100		株	44.00
104	金森女贞球			80	80		株	34.00
105	海桐球			150	150		株	118.00
106	海桐球			110	120		株	54.00
107	海桐球			100	100		株	34.00
108	海桐球			80	80		株	22.00
109	紫薇	7		>250	>180		株	392.00

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
110	紫薇	6		>180	>150		株	181.00
111	紫薇	5		>150	>120		株	78.00
112	紫薇	4		>120	>110		株	44.00
113	紫薇	3		>100	>100		株	25.00
114	重阳木		20	>600	>450		株	1760.00
115	重阳木		15	>550	>400		株	1230.00
116	重阳木		12	>500	>350		株	588.00
117	重阳木		10	>450	>300		株	255.00
118	重阳木		8	>400	>250		株	142.00
119	紫荆			>250	>200		株	59.00
120	紫荆			>200	>150		株	29.00
121	紫荆			>150	>120		株	15.00
122	落羽杉		12	>600	>180		株	372.00
123	落羽杉		10	>550	>150		株	216.00
124	落羽杉		8	>500	>130		株	118.00
125	落羽杉		7	>450	>120		株	78.00
126	落羽杉		6	>350	>100		株	59.00
127	水杉		10	>550	>150		株	127.00
128	水杉		8	>500	>130		株	98.00
129	水杉		7	>450	>120		株	69.00
130	水杉		6	>350	>100		株	49.00
131	石楠	8		>450	>250		株	343.00



序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
132	石楠	7		>400	>200		株	196.00
133	石楠	6		>300	>180		株	118.00
134	石楠	5		>250	>150		株	54.00
135	乌哺鸡竹		6	>500			秆	12.00
136	乌哺鸡竹		5	>450			秆	9.80
137	乌哺鸡竹		4	>400			秆	7.84
138	刚竹		5	>450			秆	9.80
139	刚竹		4	>400			秆	5.88
140	刚竹		3	>350			秆	4.90
141	紫竹		4	>350			秆	7.84
142	紫竹		3	>300			秆	4.90
143	紫竹		2	>250			秆	2.94
144	慈孝竹		2	>300	>180	25-30分支	秆	2.94
145	慈孝竹		1.5-1.9	>280	>150	20-25分支	秆	1.47
146	金镶玉竹			>450			秆	8.82
147	金镶玉竹			>400			秆	4.90
148	金镶玉竹			>350			秆	2.94
149	八角金盘			80	40		株	5.88
150	八角金盘			60	35		株	1.96
151	八角金盘			40	30		株	0.59
152	八角金盘			30	25		株	0.39
153	洒金珊瑚			60	45		株	4.41

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
154	洒金珊瑚			50	40		株	3.92
155	洒金珊瑚			40	35		株	0.49
156	洒金珊瑚			30	25		株	0.34
157	南天竹			60	45		株	2.16
158	南天竹			50	40		株	1.47
159	南天竹			40	35		株	0.98
160	南天竹			30	25		株	0.59
161	十大功劳			50	45		株	2.45
162	十大功劳			40	40		株	1.47
163	十大功劳			30	25		株	0.78
164	红花夹竹桃			120	100	8-10分支	株	3.72
165	红花夹竹桃			80	60	6-8分支	株	1.96
166	小海桐			45	35		株	0.54
167	小海桐			30	25		株	0.44
168	小海桐			20	20		株	0.29
169	十花月季			50	45	二年生	株	0.69
170	十花月季			40	30	一年生	株	0.49
171	日本女贞			40	35		株	0.39
172	日本女贞			30	25		株	0.29
173	日本女贞			20	20		株	0.20
174	金森女贞			45	30	二年生	株	0.64
175	金森女贞			35	25		株	0.39



序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
176	金森女贞			25	25		株	0.25
177	红叶石楠			45	40	二年生	株	0.74
178	红叶石楠			30	25		株	0.69
179	红叶石楠			25	20	三支以上	株	0.64
180	金边黄杨			45	30		株	0.78
181	金边黄杨			35	25		株	0.64
182	金边黄杨			25	20		株	0.49
183	花叶美人蕉					3芽以上	塘	0.59
184	金钟			藤长 80		8分支以上	丛	1.76
185	金钟			藤长 50		5—8分支	丛	0.78
186	金钟			藤长 30		3—5分支	丛	0.49
187	云南黄馨			藤长 80		8分支以上	丛	0.78
188	云南黄馨			藤长 50		5—8分支	丛	0.59
189	云南黄馨			藤长 30		3—5分支	丛	0.39
190	迎春			藤长 50		5—8分支	丛	0.49
191	迎春			藤长 30		3—5分支	丛	0.20
192	红王子锦带花			50-60	30-35		丛	0.78
193	红王子锦带花			30-50	25-30		丛	0.39
194	花叶蔓长春			藤长 50		5—8分支	丛	0.98
195	矮蒲苇					10芽以上	丛	3.43
196	蒲苇					11芽以上	丛	3.43
197	二月兰					播种	m <sup>2</sup>	0.98

序号	名称	规格 (单位:cm)					单位	信息价
		地径	胸径	高度	冠幅	其他		
198	红花酢浆草					每穴5芽以上	塘	0.15
199	细叶麦冬					每穴5芽以上	塘	0.18
200	沿阶草					每穴5芽以上	塘	0.98
201	花叶芒					每穴10芽以上	塘	2.94
202	再力花					每穴5芽以上	塘	1.27
203	黄菖蒲					每穴5芽以上	塘	0.49
204	水葱					每穴5芽以上	塘	1.18
205	千屈菜					每穴5芽以上	塘	0.49
206	梭鱼草					每穴5芽以上	塘	0.98
207	花叶芦竹					每穴3芽以上	塘	0.49
208	荷花					每穴3芽以上	株	0.98
209	睡莲					每穴3芽以上	株	1.47
210	铺生百慕大草坪					实方	m <sup>2</sup>	5.88
211	果岭草					实方	m <sup>2</sup>	11.76

本期信息价格采编时间周期为2017年10月21日—2017年11月24日。

备注：上述刊登材料以“国标”为准，无“国标”参照“行标”执行，材料价格单位均为“元”。

本次材料价格

发布特别鸣谢：江苏金贸建筑工程有限公司 胡友华（董事长）  
 江苏金贸建筑工程有限公司 张国祥（副总经理）  
 江苏同力建材集团有限公司 王天华（总经理）  
 江苏同力建材集团有限公司 李宏奎（副总经理）  
 福奇砣公司 韩庭州（总经理）  
 盐城新高砣公司 邵元高（总经理）  
 盐城市天辰新型建材公司 刘洪新（总经理）  
 盐城金凯新型建材科技有限公司 徐金明（总经理）



## 东台市 11 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	125.00	
2	中砂		t	145.00	
3	粗砂		t	144.00	
4	碎石		t	132.00	
5	生石灰		t	329.00	
6	石灰膏		m <sup>3</sup>	222.00	
7	二灰结石		t	138.00	
8	KPI 砖	240 × 115 × 90	百块	67.00	
9	烧结节能保温空心砖	BMI 240 × 115 × 90	块	0.69	
10	砼普通实心砖	240 × 115 × 53	百块	66.00	
11	砼小型空心砌块	190 × 190 × 90	m <sup>3</sup>	315.00	
12	蒸压砂加气砼砌块	600 × 200 × 200 (B07 A5.0)	m <sup>3</sup>	315.00	
13	淤泥烧结多孔砖(17孔)	190 × 90 × 90	块	0.58	
14	淤泥烧结多孔砖(16孔)	190 × 190 × 90	块	0.87	
15	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	393.00	
16	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	433.00	
17	商品混凝土	C15(泵送)	m <sup>3</sup>	427.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C20(泵送)	m <sup>3</sup>	447.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C25(泵送)	m <sup>3</sup>	457.00	不含泵送费
20	商品混凝土	C30(泵送)	m <sup>3</sup>	467.00	不含泵送费
21	商品混凝土	C35(泵送)	m <sup>3</sup>	480.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C40(泵送)	m <sup>3</sup>	493.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
23	商品混凝土	C50(泵送)	m <sup>3</sup>	504.00	不含泵送费
24	商品混凝土	C60(泵送)	m <sup>3</sup>	516.00	不含泵送费
25	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	430.00	
26	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	443.00	
27	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	454.00	
28	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	463.00	
29	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	477.00	
30	预应力砼空心方桩	C60	m <sup>3</sup>	1670.00	A 型
31	预应力砼空心方桩	C60	m <sup>3</sup>	1717.00	AB 型
32	预应力砼空心方桩	C80	m <sup>3</sup>	1693.00	A 型
33	预应力砼空心方桩	C80	m <sup>3</sup>	1783.00	AB 型
34	预应力高强混凝土管桩	C70	m <sup>3</sup>	1827.00	
35	预应力高强混凝土管桩	C80	m <sup>3</sup>	1902.00	
36	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ400	只	51.00	
37	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ450	只	61.00	
38	A 型预应力混凝土管桩桩尖	Φ500	只	85.00	
39	周转成材		m <sup>3</sup>	1793.00	
40	普通成材		m <sup>3</sup>	1793.00	
41	硬木成材		m <sup>3</sup>	1973.00	
42	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	45.00	
43	EPS 模塑聚苯板		m <sup>3</sup>	559.00	
44	XPS 挤塑聚苯板	防火等级 B2	m <sup>3</sup>	559.00	
45	圆钢	综合	t	4370.00	
46	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4450.00	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
47	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400 (三级)	t	4497.00	
48	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	4453.00	
49	热镀锌钢管	DN15	t	5906.00	
50	热镀锌钢管	DN20	t	5906.00	
51	热镀锌钢管	DN25	t	5870.00	
52	热镀锌钢管	DN32	t	5870.00	
53	热镀锌钢管	DN40	t	5740.00	
54	热镀锌钢管	DN50	t	5740.00	
55	热镀锌钢管	DN70	t	5720.00	
56	热镀锌钢管	DN80	t	5720.00	
57	热镀锌钢管	DN100	t	5690.00	
58	热镀锌钢管	DN125	t	5654.00	
59	热镀锌钢管	DN150	t	5660.00	
60	热镀锌钢管	DN200	t	5660.00	

备注:泵送商品混凝土泵送费由供需双方按市场价确定。

## 大丰区 11 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		T	148	
2	碎石		T	135	
3	石灰膏		m <sup>3</sup>	265	
4	KPI 砖	240 × 115 × 90	百块	75	
5	矽节能保温砖(NCF)	240 × 190 × 90	块	2.30	
6	淤泥烧结保温砖	200 * 95 * 90	块	0.70	

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
7	NCN 专用腻子		Kg	5.40	
8	砖普通实心砖	240 × 115 × 53	百块	68	
9	砖小型空心砌块	190 × 190 × 90	m <sup>3</sup>	355	
10	砖多孔砖	240 × 115 × 90	块	0.85	
11	普通硅酸盐水泥	32.5 散装	T	515	
12	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	T	<del>525</del>	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	T	555	
14	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	T	565	
15	商品混凝土	C15	m <sup>3</sup>	465	
16	商品混凝土	C20	m <sup>3</sup>	475	
17	商品混凝土	C25	m <sup>3</sup>	485	
18	商品混凝土	C30	m <sup>3</sup>	495	
19	商品混凝土	C35	m <sup>3</sup>	505	
20	商品混凝土	C40	m <sup>3</sup>	515	
21	商品混凝土	C45	m <sup>3</sup>	525	
22	商品混凝土	C50	m <sup>3</sup>	555	
23	预拌砂浆(砌筑)	DMM5 散装	T	350	
24	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	T	350	
25	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	T	360	
26	预拌砂浆(抹灰)	DMM5.0 散装	T	365	
27	预拌砂浆(抹灰)	DMM10 散装	T	370	
28	预拌砂浆(抹灰)	DMM15 散装	T	375	
29	预拌砂浆(抹灰)	DMM20 散装	T	380	
30	预拌砂浆(地面)	DMM15 散装	T	375	
31	预拌砂浆(地面)	DMM20 散装	T	380	
32	周转成材		m <sup>3</sup>	2100	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
33	普通成材		m <sup>3</sup>	1800	
34	复合木模板		m <sup>2</sup>	43	
35	圆钢		T	4550	
36	罗纹钢	二级	T	4450	
37	罗纹钢	6-10 HRB400(三级)	T	4550	
38	罗纹钢	12-22 HRB400(三级)	T	4450	
39	罗纹钢	25 HRB400 以上(三级)	T	4450	
40	热镀锌钢管		T	5900	
41	PPR 给水管	冷水管 20×2.8	m	4.6	
42	PPR 给水管	冷水管 25×2.8	m	6.1	
43	PPR 给水管	冷水管 32×3.6	m	8.6	
44	PPR 给水管	热水管 20×3.4	m	5.6	
45	UPVC 排水管	DN50	m	5.4	
46	UPVC 排水管	DN75	m	9.4	
47	UPVC 排水管	DN100	m	17.0	
48	PVC 阻燃电线管	中型 16	m	1.1	
49	PVC 阻燃电线管	中型 20	m	1.7	
50	PVC 阻燃电线管	中型 25	m	2.2	
51	PVC 阻燃电线管	中型 32	m	3.1	
52	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	1.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	1150	
53	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	1850	
54	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	2800	
55	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	4350	

【附件】:三级钢筋带 E 增加 70 元/吨,泵送混凝土增加 10 元/立方米,预拌砂浆未列的每增高一个等级单价增加 5 元。

## 射阳县 11 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	105.00	
2	中粗砂		t	105.00	
3	卵石		t	93.00	
4	生石灰		t	320.00	
5	石灰膏		m <sup>3</sup>	225.00	
6	机制砂		t	120.00	
7	K10 砖	240×115×90	百块	75.00	
8	蒸压砂加气砖砌块	600×240×240	m <sup>3</sup>	330.00	
9	粉煤灰加气砖砌块	600×240×240	m <sup>3</sup>	300.00	
10	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	t	320.00	
11	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	335.00	
12	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	365.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	380.00	
14	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	430.00	
15	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	440.00	
16	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	450.00	
17	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	460.00	
18	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	475.00	
19	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	495.00	
20	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	515.00	
21	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	535.00	
22	周转成材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	2000.00	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
23	普通成材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	1850.00	
24	硬木成材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	2540.00	
25	三夹板	2440 × 1220	张	24.00	
26	复合木模板	2440 × 1220	m <sup>2</sup>	38.00	
27	组合钢模板		kg	5.50	
28	定型钢模板		kg	5.50	
29	圆钢	综合	t	4200.00	
30	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4150.00	
31	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4300.00	
32	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	4250.00	
33	水泥彩瓦		块	3.10	
34	钢支撑(钢管)		kg	5.00	
35	碎砖		t	45.00	

### 建湖县 11 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	73.00	
2	中粗砂		t	135.00	
3	碎石		t	140.00	
4	彩色石子		t	210.00	
5	白石子	2#	t	140.00	
6	石灰膏		m <sup>3</sup>	250.00	
7	普通烧结砖	240 × 115 × 53mm	百块	60.00	

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
8	K10 砖	240 × 115 × 90mm	百块	85.00	
9	K10 砖	190 × 190 × 90mm	百块	138.00	
10	粘土空心砖	240 × 115 × 190mm	百块	150.00	
11	粘土空心砖	240 × 115 × 240mm	百块	160.00	
12	泥腿土实心砖	240 × 115 × 90mm	百块	61.00	
13	粉煤灰砖	240 × 115 × 53mm	百块	59.00	
14	砂中型空心砌块		m <sup>3</sup>	310.00	
15	平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	28.00	
16	平板玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	38.00	
17	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	460.00	
18	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	510.00	
19	商品混凝土	C15 非泵送型号	m <sup>3</sup>	475.00	
20	商品混凝土	C20 非泵送型号	m <sup>3</sup>	490.00	
21	商品混凝土	C25 非泵送型号	m <sup>3</sup>	505.00	
22	商品混凝土	C30 非泵送型号	m <sup>3</sup>	520.00	
23	商品混凝土	C35 非泵送型号	m <sup>3</sup>	535.00	
24	商品混凝土	C40 非泵送型号	m <sup>3</sup>	550.00	
25	商品混凝土	C45 非泵送型号	m <sup>3</sup>	565.00	
26	商品混凝土	C50 非泵送型号	m <sup>3</sup>	580.00	
27	生石灰		T	390.00	
28	玻璃	3mm	M <sup>2</sup>	20.00	
29	周转木材		M <sup>3</sup>	2860.00	
30	普通成材		M <sup>3</sup>	2660.00	
31	硬木成材		M <sup>3</sup>	3160.00	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
32	圆木		M <sup>3</sup>	2060.00	
33	复合木模板	18mm	M <sup>2</sup>	50.00	
34	胶合板三夹	1220 × 2440mm	M <sup>2</sup>	11.00	
35	型钢		T	5250.00	
36	钢筋(综合)		T	5200.00	
37	冷拔钢丝		T	5200.00	
38	三级钢	HRB400 6 - 10 以内	T	5250.00	
39	三级钢	HRB400 12 - 25 以内	T	5220.00	
40	组合钢模板		Kg	7.20	
41	定型钢模板		Kg	7.20	
42	钢支撑(钢管)		Kg	8.00	
43	乳胶漆(外墙)		M <sup>2</sup>	18.00	
44	石油沥青	10#	Kg	3.80	
45	石油沥青	30#	Kg	3.00	
46	石油沥青油毡	350#	M <sup>2</sup>	2.00	

说明:1、以上建筑材料除注明者外,其他建筑材料都是实际到场价;2、其他未公布的材料价格,按盐城市第十一期造价信息执行;3、盐城造价信息未公布的材料价格执行定额价,决算时按实调整。

### 阜宁县 11 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		t	142	
2	碎石		t	123	
3	生石灰		t	360	
4	石灰膏		m <sup>3</sup>	270	

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
5	耐酸碱防腐保温空心砖	240 × 115 × 90	百块	130	
6	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	410	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	430	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	395	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	410	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	425	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	440	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	455	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	475	
14	预应力管桩	PC - 400(95) A - C70	m	125	新苏标
15	预应力管桩	PC - 400(95) AB - C70	m	142	新苏标
16	预应力高强管桩	PHC - 400(95) A - C80	m	145	新苏标
17	预应力高强管桩	PHC - 400(95) AB - C80	m	156	新苏标
18	周转材料		m <sup>3</sup>	2780	
19	建筑模板	复合模板	m <sup>2</sup>	50	
20	圆钢	HPB235	t	4300	
21	圆钢	HPB300	t	4700	
22	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB335(二级)	t	4300	
23	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB400(三级)	t	4400	
24	PPR 给水管	冷水管 20 × 2.3	m	3.75	
25	PPR 给水管	冷水管 25 × 2.8	m	6.01	
26	PPR 给水管	冷水管 32 × 3.6	m	8.9	
27	PPR 给水管	冷水管 50 × 5.6	m	21.05	
28	UPVC 排水管	DN50	m	5.87	
29	UPVC 排水管	DN75	m	10.06	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
30	UPVC 排水管	DN110	m	19.6	
31	UPVC 排水管	DN160	m	37.5	
32	PVC 阻燃电线管	16	m	1.05	
33	PVC 阻燃电线管	20	m	1.66	
34	PVC 阻燃电线管	25	m	2.28	
35	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.7	
36	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	2.75	
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	4.01	
38	蒸压灰加气混凝土砌块	600 * 240 * 200(A3.5 B06)	m <sup>3</sup>	360	
39	蒸压砂加气混凝土砌块	600 * 240 * 200(A3.5 B06)	m <sup>3</sup>	368	
40	蒸压砂加气混凝土砌块	600 * 240 * 200(A5.0 B07)	m <sup>3</sup>	379	
41	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	382	
42	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	382	
43	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	380	
44	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	380	
45	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	386	
46	预拌砂浆(抹灰)	DMM7.5 散装	t	386	
47	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	395	
48	预拌砂浆(抹灰)	DMM15 散装	t	399	
49	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	405	
50	蒸压灰砂砖	240 * 115 * 53	m <sup>3</sup>	416	
51	蒸压灰砂砖	240 * 115 * 90	m <sup>3</sup>	350	
52	蒸压灰砂砖	240 * 190 * 115	m <sup>3</sup>	517	
53	蒸压灰砂砖	190 * 90 * 90	m <sup>3</sup>	405	
54	蒸压灰砂砖	190 * 90 * 53	m <sup>3</sup>	591	

## 滨海县 11 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	圆钢		t	105.00	
2	中粗砂		t	127.00	
3	碎石		t	121.00	
4	生石灰		t	410.00	
5	红灰膏		m <sup>3</sup>	275.00	
6	二灰碎石		t	140.00	
7	红机砖	240 × 115 × 90	百块	62.00	
8	烧结节能保温空心砖	BM1 240 × 115 × 90	百块	76.00	
9	烧结节能保温空心砖	BM1 240 × 115 × 190	百块	165.00	
10	烧结保温空心砖	240 × 115 × 53	百块	50.00	
11	轻集料空心砌块	190 × 190 × 90	m <sup>3</sup>	325.00	
12	蒸压砂加气砖砌块	600 × 200 × 200 (B07 A5.0)	m <sup>3</sup>	310.00	
13	蒸压灰砂空心砖	240 × 115 × 90	m <sup>3</sup>	305	
14	蒸压灰砂空心砖	190 × 90 × 90	m <sup>3</sup>	325	
15	蒸压灰砂砖	240 × 115 × 53	m <sup>3</sup>	355	
16	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	440.00	
17	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	510.00	
18	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	430.00	
19	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	450.00	
20	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	465.00	
21	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	470.00	
22	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	490.00	



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
23	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	505.00	
24	周转成材		m <sup>3</sup>	2350.00	
25	普通成材		m <sup>3</sup>	2100.00	
26	硬木成材		m <sup>3</sup>	2500.00	
27	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	41.00	
28	圆钢	综合	t	4450.00	
29	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4390.00	
30	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	6-10 HRB400(三级)	t	4410.00	
31	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	10以上 HRB400(三级)	t	4350.00	
32	热镀锌钢管	DN25	t	5290.00	
33	热镀锌钢管	DN100	t	5300.00	
34	热镀锌钢管	DN150	t	5300.00	
35	PPR 给水管	冷水管 20×2.0	m	3.30	
36	PPR 给水管	冷水管 25×2.3	m	5.12	
37	UPVC 排水管	DN50×2.0	m	5.15	
38	UPVC 排水管	DN110×3.2	m	16.50	
39	UPVC 排水管	DN160×4.0	m	32.40	
40	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.70	
41	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	2.65	
42	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	3.95	

## 响水县 11 月主要建筑安装材料指导价

序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	105	
2	中粗砂		t	115	
3	碎砖		t	45	
4	碎石		t	110	
5	生石灰		t	410	
6	KMI 砖	190×190×90	百块	75	
7	KPI 砖	240×115×90	百块	62	
8	免烧保温空心砖		m <sup>3</sup>	300	
9	砼普通实心砖	240×115×53	百块	45	
10	砼小型空心砌块		m <sup>3</sup>	330	
11	蒸压灰砂标准砖	240×115×53	百块	54.00	
12	蒸压灰砂多孔砖	240×115×90	百块	75.00	
13	蒸压砂加气砼砌块	B07 A5.0	m <sup>3</sup>	300.00	
14	粉煤灰加气砼砌块	A5.0	m <sup>3</sup>	270.00	
15	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	440.00	
16	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	520.00	
17	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	420.00	
18	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	440.00	
19	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	455.00	
20	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	470.00	
21	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	490.00	
22	预应力高强混凝土管桩	C60	m <sup>3</sup>	1350.00	A 型



序号	材料名称	规格型号	单位	价格(元)	备注
23	预应力高强混凝土管桩	C60	m <sup>3</sup>	1450.00	AB型
24	预应力高强混凝土管桩	C80	m <sup>3</sup>	1400.00	A型
25	预应力高强混凝土管桩	C80	m <sup>3</sup>	1500.00	AB型
26	周转成材		m <sup>3</sup>	2350.00	
27	普通成材		m <sup>3</sup>	2100.00	
28	硬木成材		张	2500.00	
29	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	40.00	
30	圆钢	HRB300	t	4450.00	
31	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400 (三级)	t	4400.00	
32	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	4360.00	
33	水泥彩瓦	432 × 228mm	块	2.30	
34	水泥脊瓦	380 × 240mm	块	4.50	
35	镀锌钢丝网		m <sup>2</sup>	4.50	
36	耐碱玻纤网格布		m <sup>2</sup>	3.00	
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	1.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	1100.00	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	1700.00	
39	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	2650.00	
40	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	km	3950.00	

### 盐城市自来水有限公司材价信息

序号	材料名称	规格型号	单位	进价	预算价格(含税)	预算价格(除税)	备注
1	光电直读干式冷水表	φ15	只	273.00	303.03	259.00	具有智能远传功能
2	光电直读干式冷水表	φ20	只	289.00	320.79	274.18	具有智能远传功能
3	光电直读干式冷水表	φ25	只	360.00	399.60	341.54	具有智能远传功能
4	液封机械水表	φ15	只	53.00	58.83	50.28	
5	液封机械水表	φ20	只	63.00	69.93	59.77	
6	液封机械水表	φ25	只	94.00	104.34	89.18	
7	垂直螺翼可拆式冷水表	WS-40	只	794.00	881.34	753.28	具有智能远传功能
8	垂直螺翼可拆式冷水表	WS-50	只	824.00	914.64	781.74	具有智能远传功能
9	垂直螺翼可拆式冷水表	WS-80	只	947.00	1051.17	898.44	具有智能远传功能
10	垂直螺翼可拆式冷水表	WS-100	只	1059.00	1175.49	1004.69	具有智能远传功能
11	电池供电式电磁流量计	φ200	套	14460.00	16050.60	13718.46	含接地环
12	电池供电式电磁流量计	φ300	套	18565.00	20607.15	17612.95	含接地环
13	遥测终端机	市电	套	6800.00	7548.00	6451.28	
14	遥测终端机	太阳能	套	7200.00	7992.00	6830.77	
15	遥测终端机	锂电	套	4600.00	5106.00	4364.10	
16	现场控制机机箱	650mm × 300mm × 1200mm	只	2860.00	3174.60	2713.33	材质为304不锈钢,厚度2MM
17	球铁软密封闸阀	DN15	只	20.90	23.20	19.83	
18	球铁软密封闸阀	DN20	只	25.30	28.08	24.00	
19	球铁软密封闸阀	DN25	只	40.70	45.18	38.61	
20	球铁软密封闸阀	DN40	只	72.60	80.59	68.88	
21	球铁软密封闸阀	DN50	只	94.60	105.01	89.75	
22	球铁可锁闸阀	DN15	只	23.80	26.42	22.58	
23	球铁可锁闸阀	DN20	只	29.00	32.19	27.51	
24	弹性座封闸门	φ80	台	346.00	384.06	328.26	
25	弹性座封闸门	φ100	台	434.00	481.74	411.74	
26	弹性座封闸门	φ150	台	693.00	769.23	657.46	



序号	材料名称	规格型号	单位	进价	预算价格 (含税)	预算价格 (除税)	备注
27	弹性座封闸门	φ200	台	1094.00	1214.34	1037.90	
28	弹性座封闸门	φ300	台	2310.00	2564.10	2191.54	
29	弹性座封闸门	φ500	台	8140.00	9035.40	7722.56	
30	钢纤维砼单表箱	500×395	付	65.00	72.15	61.67	
31	钢纤维砼小号表箱	295×540×2	付	230.00	255.30	218.21	
32	钢纤维砼中号表箱	450×550×2	付	315.00	349.65	298.85	
33	钢纤维砼大号(一)表箱	580×640×2	付	370.00	410.70	351.03	
34	钢纤维砼大号(二)表箱	425×900×3	付	450.00	499.50	426.92	
35	钢纤维砼中闸箱	445×295	付	65.00	72.15	61.67	
36	钢纤维特大闸箱	φ800	付	310.00	344.10	294.10	
37	法兰式蝶阀	φ500	台	11700.00	12987.00	11100.00	
38	法兰式蝶阀	φ600	台	13500.00	14985.00	12807.69	
39	法兰式蝶阀	φ800	台	22531.00	25009.41	21375.56	
40	法兰式蝶阀	φ1000	台	43290.00	48051.90	41070.00	
41	铜排气阀	φ20	只	27.50	30.53	26.09	用于楼内立管
42	铜排气阀	φ25	只	39.60	43.96	37.57	用于楼内立管
43	单口排气阀	φ50	只	759.00	842.49	720.08	用楼外地理管道
44	单口排气阀	φ80	只	1243.00	1379.73	1179.26	用楼外地理管道
45	单口排气阀	φ100	只	1421.00	1577.31	1348.13	用楼外地理管道
46	单口排气阀	φ150	只	1869.00	2074.59	1773.15	用楼外地理管道
47	单口排气阀	φ200	只	4494.00	4988.34	4263.54	用楼外地理管道
48	PE单接头分表器	DN50×120×(3,4,5,6)孔×1/2(3/4)	只	135.00	149.85	128.08	
49	PE单接头分表器	DN50×200×(3,4,6)孔×1/2(3/4)	只	158.00	175.38	149.90	
50	PE双接头分表器	DN50×120×(3,4,5,6)孔×1/2(3/4)	只	145.00	160.95	137.56	
51	PE双接头分表器	DN50×200×(3,4,5,6)孔×1/2(3/4)	只	168.00	186.48	159.38	
52	低阻力倒流防止器	DN5	台	3500.00	3885.00	3320.51	外壳球铁内件不锈钢
53	低阻力倒流防止器	DN80	台	4900.00	5439.00	4648.72	外壳球铁内件不锈钢
54	低阻力倒流防止器	DN100	台	5400.00	5994.00	5123.08	外壳球铁内件不锈钢
55	低阻力倒流防止器	DN150	台	8250.00	9157.50	7826.92	外壳球铁内件不锈钢

序号	材料名称	规格型号	单位	进价	预算价格 (含税)	预算价格 (除税)	备注
56	低阻力倒流防止器	DN200	台	11200.00	12432.00	10625.64	外壳球铁内件不锈钢
57	低阻力倒流防止器	DN300	台	28500.00	31635.00	27038.46	外壳球铁内件不锈钢
58	W2F型双法兰伸缩器	φ80	台	236.00	261.96	223.90	用于接水表
59	W2F型双法兰伸缩器	φ100	台	306.00	339.66	290.31	用于接水表
60	W2F型双法兰伸缩器	φ150	台	480.00	532.80	455.38	用于接水表
61	W2F型双法兰限位伸缩器	φ200	台	640.00	710.40	607.18	用于管道
62	W2F型双法兰限位伸缩器	φ300	台	1186.00	1316.46	1125.18	用于管道
63	W2F型双法兰限位伸缩器	φ500	台	2996.00	3325.56	2842.36	用于管道
64	W2F型双法兰限位伸缩器	φ600	台	3629.00	4028.19	3442.90	用于管道
65	W2F型双法兰限位伸缩器	φ800	台	6500.00	7215.00	6166.67	用于管道
66	W2F型双法兰限位伸缩器	φ1000	台	9616.00	10673.76	9122.87	用于管道
67	T型过滤器	φ80	台	379.50	421.25	360.04	
68	T型过滤器	φ100	台	429.00	476.19	407.00	
69	T型过滤器	φ150	台	621.50	689.87	589.63	
70	T型过滤器	φ200	台	847.00	940.17	803.56	
71	T型过滤器	φ300	台	1373.90	1525.03	1303.44	
72	B1级橡塑保温管	Φ25×25		3.80	4.22	3.61	
73	B1级橡塑保温管	Φ50×20	米	6.15	6.83	5.83	
74	B1级橡塑保温管	Φ80×20	米	8.42	9.35	7.99	
75	B1级橡塑保温管	Φ100×20	米	10.10	11.21	9.58	
76	水表保温套		只	12.50	13.88	11.86	用于包裹DN5、DN0水表
77	止脱橡胶密封圈	T型-DN100	条	79.80	88.58	75.71	三元乙丙橡胶
78	止脱橡胶密封圈	T型-DN150	条	109.30	121.32	103.69	三元乙丙橡胶
79	止脱橡胶密封圈	T型-DN200	条	166.30	184.59	157.77	三元乙丙橡胶
80	止脱橡胶密封圈	T型-DN300	条	272.70	302.70	258.72	三元乙丙橡胶