

# 无锡工程造价信息

2023年第二期

(总第216期)

无锡市工程造价管理协会 主办

(内部资料)



无锡市工程造价管理协会  
公众号

地址: 无锡市滴翠路82号

邮编: 214031

联系电话: 0510-82739987

电子信箱: wxzjxh@126.com

网址: <http://www.wxgcjz.com.cn>

## 目 录

### · 政策动态 ·

- 1 江苏省建设工程造价管理办法
- 7 江苏省招标投标条例
- 22 关于执行省住房城乡建设厅建设工程人工工资指导价的通知

### · 工作研究 ·

- 27 工程量清单计价经济指标分析
- 33 江苏省建设工程招标投标中标项目台账(月报表)

### · 材料价格 ·

- 34 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明
- 35 无锡市2月份建设工程材料信息价
- 49 无锡市2月份安装工程材料信息价
- 53 宜兴市建材信息发布调整说明
- 54 宜兴市2023年2月份建设工程材料信息价
- 58 宜兴市2023年2月份建设工程材料市场信息价

### · 市场信息 ·

- 73 无锡市建筑工程常用起重机械2月市场租赁参考价
- 74 2月份无锡市建筑工种人工成本信息表
- 75 2022年2月至2023年2月主要建筑材料价格走势
- 76 2月份常用施工机械、周转材料市场租赁参考价格
- 77 法尔胜钢绞线2月份参考价格
- 77 无锡市彩色沥青2月市场参考价格
- 78 装配式预制钢筋混凝土构件2月市场参考价格

自2021年1月起建材品牌市场信息可登录  
无锡工程造价网(<http://www.wxgcjz.com.cn>)  
价格信息板块中的市场价格信息栏目查阅,  
也可扫描右方二维码访问。



# 江苏省人民政府令

第163号

《江苏省建设工程造价管理办法》已于2023年1月27日经省人民政府第1次常务会议讨论通过，现予公布，自2023年4月1日起施行。

省长



2023年1月30日

## 江苏省建设工程造价管理办法

### 第一章 总 则

第一条 为了加强建设工程造价管理，合理确定建设工程造价，规范建设工程造价行为，维护工程建设参与各方的合法权益，促进建筑市场健康发展，根据《中华人民共和国建筑法》和有关法律、法规，结合本省实际，制定本办法。

第二条 本省行政区域内建设工程造价的确定与控制，以及相关的监督管理活动，适用本办法。

本办法所称建设工程造价，是指各类房屋建筑和市政基础设施及其配套的线路、管道、设备安装工程，从筹建、实施到交付期间，因工程建设活动所需发生的费用。

交通、水利、电力等工程造价管理，依照法律、法规和国家相关规定执行。

第三条 建设工程造价活动应当遵循合法合规、客观公正、诚实信用的原则，不得损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

第四条 县级以上地方人民政府应当加强对建设工程造价管理工作的领导，完善监督管理机制，保障经费投入。

县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门负责本行政区域内建设工程造价活动的监督管理，并按照规定委托建设工程造价管理机构实施。

县级以上地方人民政府发展改革、财政、审计、市场监督管理、国有资产监督管理等主管部门按照各自职责，负责做好有关建设工程造价的监督管理工作。

第五条 建设工程造价行业协会应当加强行业自律监督，发挥行业指导、服务和协调作用。

## 第二章 建设工程造价管理

第六条 住房城乡建设主管部门应当建立健全建设工程计价依据动态管理机制，完善计价依据体系和相关管理措施，科学引导建设工程造价活动。

第七条 建设工程造价活动主要包括以下内容：

- （一）编制投资估算、设计概算；
- （二）编制施工图预算、工程量清单、最高投标限价、招标标底、投标报价；
- （三）确定和调整施工过程价款；
- （四）办理工程结算和竣工决算；
- （五）提供工程造价信息服务；
- （六）与建设工程造价确定和控制有关的其他活动。

第八条 建设工程计价依据由省住房城乡建设主管部门依据有关法律法规和标准编制与修订。建设工程计价依据中的费用组成规则由省住房城乡建设主管部门会同省发展改革、财政等主管部门编制与修订。

第九条 编制或者修订建设工程计价依据，应当合理反映工程建设的实际情况，与经济社会发展和工程技术发展水平相适应，促进工程建设领域科学技术成果推广应用。

编制或者修订建设工程计价依据，应当采取论证会、座谈会等方式，充分征求有关部门和社会公众的意见。

第十条 省住房城乡建设主管部门应当依托国有资金投资项目建立工程造价数据

库，分类发布人工、材料、项目等造价指标指数，为确定工程造价提供依据。设区的市、县（市、区）住房城乡建设主管部门负责本地区工程造价数据的归集。

鼓励有能力的工程造价咨询企业建立和完善企业工程造价数据库。

第十一条 建设工程造价的确定，应当遵循投资估算控制设计概算、设计概算控制施工图预算、施工图预算控制工程结算的原则。

工程建设应当依照国家和省有关规定，在不同阶段分别编制投资估算、设计概算、施工图预算和工程结算等建设工程造价文件，实施全过程管理。

鼓励工程造价咨询企业开展以投资控制为主线的全过程工程咨询活动。

第十二条 国有资金投资项目施工发包与承包，应当采用工程量清单方式计价。

鼓励其他建设工程施工发包与承包采用工程量清单方式计价。

第十三条 国有资金投资项目招标的，招标人应当设置并公布最高投标限价。

第十四条 鼓励建设工程发包与承包合同采用国家和省有关合同示范文本。

发包人和承包人应当按照规定将施工现场安全文明施工措施费列入合同价款，由承包人专项用于施工现场的安全防护、文明施工和环境保护。

建设工程采用招标方式发包的，建设工程合同中关于工程范围、建设工期、工程质量、工程价款等实质性内容的约定应当与招标文件和中标人投标文件相一致。

第十五条 全面推行施工过程结算制度。实施过程结算的工程，发包承包双方应当按照施工合同约定的时间节点或者进度节点，对施工过程中分阶段验收合格的工程进行计量、确认和支付工程价款。

施工过程结算文件经发包承包双方签字并盖章确认后，作为竣工结算文件的组成部分，竣工结算时不再重新计量计价。

第十六条 承包人、发包人应当在合同约定期限内分别完成项目工程结算编制和工程结算审核工作。

### 第三章 工程造价咨询企业和执业人员管理

第十七条 工程造价咨询企业应当按照营业执照的经营范围开展造价咨询业务，并配备与承接业务相匹配的专业注册造价工程师。

工程造价咨询企业和注册造价工程师应当对出具的建设工程造价成果文件的真实性、准确性负责。

第十八条 工程造价咨询企业应当建立健全质量控制、技术档案管理和财务管理等企业内部管理制度。

工程造价咨询企业应当加强对本企业注册造价工程师的职业道德和执业纪律教育，组织开展业务学习和经验交流，为注册造价工程师参加业务培训和继续教育提供条件。

工程造价咨询企业应当加强对其依法设立分支机构的统一管理。

第十九条 计取工程造价咨询费应当遵循公平、合理的原则，根据服务内容、工作深度、质量标准、咨询效果、咨询标的额和企业的自身技术管理水平等因素确定。

第二十条 工程造价咨询企业因自身过错造成经济损失的，应当按照法律法规规定和有关合同约定承担赔偿责任。

鼓励工程造价咨询企业投保工程造价咨询企业职业保险等。

第二十一条 工程造价咨询企业跨省、自治区、直辖市到本省行政区域范围内承接建设工程造价咨询业务的，应当自委托咨询合同签订之日起三十日内，到工程所在地设区的市住房城乡建设主管部门办理备案。

第二十二条 工程造价咨询企业在建设工程造价咨询活动中不得有下列行为：

（一）同时接受招标人和投标人或者两个以上投标人对同一工程项目的造价咨询业务；

（二）以给予回扣、贿赂等方式进行不正当竞争；

（三）转让其所承接的建设工程造价咨询业务；

（四）工程造价成果文件上使用非本项目咨询人员的执业印章；

（五）违背客观、公正和诚实信用原则出具建设工程造价咨询成果文件；

（六）法律、法规和规章禁止的其他行为。

第二十三条 以注册造价工程师的名义从事工程造价活动的人员，应当依法进行注册并取得注册证书和执业印章。

注册造价工程师应当按照国家和省有关规定接受继续教育。

第二十四条 注册造价工程师应当根据注册专业和级别，在本人形成的工程造价成果文件上签字并加盖执业印章。工程造价最终成果文件应当由一级注册造价工程师审核后签字、盖章，并由造价咨询企业加盖企业公章。

第二十五条 注册造价工程师不得有下列行为：

（一）签署有虚假记载或者误导性陈述的建设工程造价成果文件；

（二）在执业过程中收受贿赂或者谋取其他不正当利益；

(三) 以个人名义承接建设工程造价业务、允许他人以自己的名义从事建设工程造价业务或者冒用他人的名义签署建设工程造价成果文件;

(四) 同时在两个或者两个以上单位执业;

(五) 在非实际执业单位注册;

(六) 涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让注册证书、执业印章;

(七) 超出注册专业和级别范围执业;

(八) 法律、法规和规章禁止的其他行为。

#### 第四章 监督管理

第二十六条 县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门

应当创新监管方式,综合运用大数据、互联网等信息化技术,加强对工程造价咨询企业和执业人员的监督管理。

第二十七条 县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门应当加强对建设工程发承包计价活动以及工程造价咨询企业、注册造价工程师执行国家法律法规规定情况的监督管理,依法查处违法违规行为;发现应当由其他有权部门查处的,及时移送有权部门查处。

在监督检查过程中,发现国有资金投资项目超过国家和省规定的限额以及标准擅自增加建设内容、扩大规模、提高建设标准等情形的,应当及时通报原审批或者核准部门。

对发生以下情形的造价咨询企业,列为重点监督检查对象:

(一) 造价咨询服务收费明显低于成本的;

(二) 有不良执业记录的;

(三) 被实名投诉或者举报,经查证违规情况属实的;

(四) 造价咨询业绩明显超出服务能力的;

(五) 出具的造价咨询成果文件有重大偏差的;

(六) 需要实施严格监管的其他情形。

第二十八条 工程造价咨询企业和注册造价工程师应当配合住房城乡建设主管部门的日常监督管理,按照要求提供执业活动信息。

第二十九条 县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门

门应当加强对工程造价咨询企业和注册造价工程师的信用监管。省住房城乡建设主管部门负责制定全省工程造价咨询行业信用信息管理制度，实施信用信息动态管理，对信用主体实行分级分类监督管理。

设区的市、县（市、区）住房城乡建设主管部门负责记录、归集、管理、共享本行政区域内的行业信用信息。

## 第五章 法律责任

第三十条 违反本办法规定的行为，法律、法规另有规定的，从其规定。

第三十一条 违反本办法规定，有下列行为之一的，由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门给予警告，责令改正，并处以五千元以上三万元以下的罚款：

- （一）国有资金投资施工总承包项目未使用工程量清单计价方式的；
- （二）工程造价成果文件上使用非本项目咨询人员的执业印章的；
- （三）违背客观、公正和诚实信用原则出具工程造价咨询成果文件的。

依照前款规定给予单位处罚的，可以同时对该单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员给予警告，并处以三百元以上一千元以下的罚款。

第三十二条 注册造价工程师在非实际执业单位注册，县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门应当责令其改正，并可以给予警告和对个人处以五百元以上三千元以下的罚款。

## 第六章 附 则

第三十三条 本办法所称国有资金投资项目，是指全部使用国有资金（包括国家融资资金）投资，或者国有资金投资占投资总额百分之五十以上，或者虽不足百分之五十但国有投资者实际拥有控股权的建设工程项目。

第三十四条 本办法自2023年4月1日起施行。2010年8月26日江苏省人民政府发布的《江苏省建设工程造价管理办法》（江苏省人民政府令第66号）同时废止。

# 江苏省招标投标条例

(2003年12月19日江苏省第十届人民代表大会常务委员会  
第七次会议通过2023年1月12日江苏省第十三届人民代表大会  
常务委员会第三十四次会议修订)

## 目 录

- 第一章 总则
- 第二章 招标
- 第三章 投标
- 第四章 开标、评标和中标
- 第五章 监督管理
- 第六章 法律责任
- 第七章 附则

## 第一章 总 则

第一条 为了规范招标投标活动，保护国家利益、社会公共利益和招标投标活动当事人的合法权益，提高市场配置资源的效益和效率，推动经济高质量发展，根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律、行政法规，结合本省实际，制定本条例。

第二条 在本省行政区域内进行招标投标活动，适用本条例。

第三条 招标投标活动应当遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则。

第四条 依法必须进行招标的工程项目以及其他项目（以下统称依法必须进行招标的项目）的具体范围、规模标准按照国家有关规定执行。

属于依法必须进行招标的项目，任何单位和个人不得以任何方式规避招标。

实行招标投标的政府采购工程项目，应当执行国家有关节能环保、促进中小企业发展等政府采购政策。

第五条 县级以上地方人民政府发展改革部门负责本行政区域内招标投标工作的指导和协调，牵头建立招标投标议事协调机制。

县级以上地方人民政府工业和信息化、住房城乡建设、交通运输、水利、商务等部



门（以下统称招标投标行政监督部门）根据各自职责，对招标投标活动实施监督管理，依法查处招标投标活动中的违法行为。

县级以上地方人民政府对招标投标活动指导、协调、监督、管理职责分工另有规定的，按照其规定执行。

县级以上地方人民政府财政部门依法对实行招标投标的政府采购工程建设项目的政府采购政策执行情况实施监督。

监察机关依法对与招标投标活动有关的监察对象进行监察。

第六条 本省建立统一、规范的招标投标市场信用管理制度，依法依规实施守信激励和失信约束措施。

第七条 本省推行以数据电文形式和依托电子信息网络开展电子招标投标活动，推动交易流程、公共服务、行政监督的透明化、规范化和智能化。除涉及国家安全、国家秘密、技术条件限制等特殊情况下，依法必须进行招标的项目应当采用电子招标投标方式。

各类电子招标投标交易系统以及相关软件和工具应当符合国家规定的技术标准规范，具备安全性、保密性、可靠性和方便可及性，确保所记录的信息客观、完整和可追溯。

## 第二章 招 标

第八条 招标分为公开招标和邀请招标。

公开招标，是指招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人、非法人组织或者自然人投标。

邀请招标，是指招标人以投标邀请书的方式邀请特定的法人、非法人组织或者自然人投标。

第九条 按照国家有关规定需要履行项目审批、核准手续的依法必须进行招标的项目，其招标范围、招标方式、招标组织形式应当报项目审批、核准部门审批、核准。项目审批、核准部门应当及时将审批、核准确定的招标范围、招标方式、招标组织形式通报有关招标投标行政监督部门。

前款项目中勘察、设计、监理等服务，需要提前进行招标的，其招标事项可以在项目报审批、核准前向项目审批、核准部门单独申请审批、核准。项目审批、核准部门应当在十五个工作日内完成审批、核准；十五个工作日内不能作出决定的，经审批、核准部门负责人批准，可以延长十五个工作日，并应当将延长期限的理由书面告知申请人。

第十条 国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目，应当公开招标；但有下列情形之一的，经依法认定，可以邀请招标：

（一）技术复杂、有特殊要求或者受自然环境限制，只有少量潜在投标人可供选择；

- (二) 采用公开招标方式的费用占项目投资比例过大;
- (三) 法律、行政法规或者国家规定的其他情形。

第十一条 属于依法必须进行招标的项目, 有下列情形之一的, 经依法认定, 可以不进行招标:

- (一) 涉及国家安全和国家秘密;
- (二) 抢险救灾、疫情防控等紧急情况;
- (三) 需要采用不可替代的专利或者专有技术;
- (四) 采购人依法能够自行建设、生产或者提供;
- (五) 已通过招标方式选定的特许经营项目投资人依法能够自行建设、生产或者提供;
- (六) 需要向原中标人采购工程、货物或者服务, 否则将影响施工或者功能配套要求;
- (七) 国家规定的其他特殊情形。

前款中的采购人、投资人依法能够自行建设、生产或者提供, 不包括与其相关的母公司、子公司, 以及与其有管理或者利害关系的其他民事主体能够建设、生产或者提供。

第十二条 依照本条例第十条规定拟邀请招标, 以及依照本条例第十一条规定拟不进行招标的, 除涉及国家秘密或者商业秘密外, 采购人应当在实施采购前通过省招标投标公共服务平台公示具体理由和法律法规依据。

第十三条 依法必须进行招标的项目的招标人应当建立健全招标投标事项合法合规审查、专家咨询、集体决策等内部控制制度, 明确工作程序和岗位职责; 在组织招标前, 按照权责匹配原则确定主要负责人和相关负责人。

第十四条 招标人可以依法对建设工程的勘察、设计、施工、货物采购等全部或者部分实行工程总承包招标。

招标人根据项目特点和国家规定, 可以在项目可行性研究、方案设计或者初步设计完成且具备招标条件后, 进行工程总承包招标。

第十五条 招标人可以依法对一定期限内的重复性采购项目或者不同实施主体的同类采购项目实行集中招标, 同时确定多个中标人名单。

经招标确定后的多个中标人名单应当根据项目属性确定有效期限, 有效期限不超过二年。国家对有效期限另有规定的, 从其规定。

第十六条 招标人有权自主选择招标代理机构, 委托其办理招标事宜。任何单位和个人不得以任何方式为其指定代理机构, 也不得违法限定招标人选择招标代理机构的方式或者范围。

招标人具有策划招标方案、编制招标文件、组织资格审查、组织开标、组织评标和处理异议能力的, 可以自行办理招标事宜。依法必须进行招标的项目, 招标人自行办理招标事宜的, 应当有与招标项目规模和复杂程度相适应的技术、经济等方面的专业人

员，有专门的招标机构或者三名以上熟悉和掌握招标投标法律法规并具有招标业务能力的人员。

第十七条 招标代理机构应当具备策划招标方案、编制招标文件、组织资格审查、组织开标、组织评标和协助招标人处理异议的相应专业能力。

招标代理机构与国家机关以及公共资源交易平台运行服务机构不得存在隶属关系或者其他利益关系。

第十八条 鼓励招标代理机构主动向省招标投标公共服务平台提供机构、从业人员、业务开展等信息。招标代理机构应当对信息的真实性作出承诺。

招标代理机构提供的信息由省招标投标公共服务平台向社会公开，供招标人选择招标代理机构时参考。

招标代理机构因提供虚假信息受到行政处罚的，省招标投标公共服务平台应当向社会公开。

第十九条 招标人与招标代理机构应当明确约定代理费用。招标代理机构收取的代理费用应当由招标人支付；约定由中标人代为支付代理费用的，应当在招标文件中明确支付标准和时间。招标代理机构不得收取代理合同约定之外的其他费用。

招标代理机构应当依法依规、诚信自律经营，不得有下列行为：

- (一) 以可能影响服务质量的异常低价参与市场竞争；
- (二) 提供同一招标项目的投标咨询服务；
- (三) 接受招标人违法的委托内容和要求；
- (四) 组织或者参与弄虚作假；
- (五) 泄露应当保密的与招标投标活动有关的情况和资料；
- (六) 其他损害国家利益、公共利益和招标人、投标人合法权益的行为。

第二十条 鼓励招标投标协会完善招标代理服务标准规范，加强招标代理从业人员培训，依法开展招标代理机构信用评价和从业人员专业技术能力评价，推动提升招标代理服务能力。

鼓励招标投标协会发布招标代理服务成本信息或者出台收费指导意见，引导招标代理机构合理收费。

第二十一条 依法必须进行招标的工程项目应当纳入公共资源交易平台进行招标。公共资源交易平台建立的公共资源交易电子服务系统应当开放对接各类主体依法建设的电子招标投标交易系统。

各类主体建设的具备开标、评标条件并能满足保密以及监督管理要求的场所，公共资源交易平台管理部门可以通过购买服务等方式加以利用。

招标投标公共服务平台、公共资源交易电子服务系统提供公共服务，政府投资建设的电子招标投标交易系统和交易工具提供交易服务，不得收取或者变相收取费用。

第二十二条 招标人采用公开招标方式的，应当按照规定发布资格预审公告、招标公告。招标人对公告内容的合法性、真实性、准确性负责。

依法必须进行招标的项目的资格预审公告、招标公告应当在国家或者省招标投标公共服务平台发布。招标人对资格预审文件、招标文件进行修改的，应当将修改的内容通过原渠道发布、告知。

省招标投标公共服务平台、省公共资源交易平台应当建立公告信息共享、交互机制，实现同步发布。

第二十三条 招标人可以根据招标项目特点选择采用资格预审或者资格后审方式，对潜在投标人或者投标人进行资格审查。国家对投标人的资格条件或者审查方式有规定的，从其规定。

资格审查应当以资格预审文件或者招标文件载明的内容为依据，不得对潜在投标人、投标人实行歧视待遇。

禁止采取抽签、摇号等随机方式进行资格预审，或者在资格预审后再对投标人数量进行限制。

第二十四条 招标人应当及时向通过资格预审的申请人发出资格预审合格通知书，告知获取招标文件的时间、地点和方法，并同时向未通过资格预审的申请人书面告知资格预审结果。

第二十五条 鼓励招标人通过市场调研、专家咨询论证等方式，明确招标需求，优化招标方案，提高编制招标文件质量。

涉及公共利益、社会关注度较高以及技术复杂、专业性强的项目，鼓励招标人就招标文件征求社会公众或者行业内专家的意见。

第二十六条 招标文件应当完整、清晰、准确地载明以下内容：

- （一）招标人名称和地址；
- （二）项目名称、实施地点、资金来源，项目的数量、规模和主要技术、质量要求；
- （三）项目的完成期限或者交货、提供服务的时间；
- （四）对投标人的资格和投标文件以及投标有效期限的要求；
- （五）提交投标文件的方式、地点和截止时间；
- （六）投标报价的要求；
- （七）评标依据、标准、方法，定标方法和否决投标的全部因素；
- （八）拟签订合同的主要条款；
- （九）图纸、格式附录等招标相关资料和技术文件的要求；
- （十）其他需要载明的事项。

依法必须进行招标的项目，招标人应当在招标文件中集中载明否决投标条款。未集中载明的否决投标条款，不得作为否决投标的依据。

第二十七条 招标文件应当明确规定所有评标因素，评标因素可以量化的应当量化。

招标文件中载明的投标人资格条件应当符合国家有关规定，各项技术指标应当符合

国家强制性标准。

招标项目需要划分标段、确定工期的，招标人应当合理划分标段、确定工期，并在招标文件中载明。

**第二十八条** 招标人应当在招标文件中规范约定招标投标交易担保形式、金额或者比例、收退时间等。

招标人应当同时接受现金保证金和银行保函等非现金交易担保方式。鼓励招标人接受担保机构的保函、保险机构的保单等其他非现金交易担保方式。鼓励使用电子保函。鼓励招标人对招标投标信用评价等级高的投标人免收或者减收投标保证金。

**第二十九条** 招标文件、资格预审文件发售时间不得少于五日。

依法必须进行招标的项目，招标文件自开始发出之日起至提交投标文件截止之日的最短期限，按照国家和省有关规定执行。

**第三十条** 招标人发售纸质招标文件、资格预审文件应当仅限于补偿印刷、邮寄的成本支出，不得以营利为目的；提供电子招标文件、资格预审文件的，不得收取费用。

**第三十一条** 招标人根据项目具体情况，可以组织潜在投标人踏勘项目现场或者召开投标预备会，但应当给予所有潜在投标人平等的参加机会，由潜在投标人自主决定是否参加。

**第三十二条** 依法进行项目设计招标的，招标人应当在招标公告或者投标邀请书中载明对未中标的设计项目投标人是否给予经济补偿，给予经济补偿的应当载明补偿标准。

招标人或者中标人采用未中标的投标人的投标文件中技术方案的，应当征得未中标的投标人的书面同意。

**第三十三条** 招标人根据项目特点可以不设标底，进行无标底招标。编制标底的，标底编制过程和标底必须保密。

标底编制单位不得参与该项目投标或者为该项目投标人提供编制标书、造价咨询等服务。

招标人设有最高投标限价的，应当在招标文件中明确最高投标限价或者最高投标限价的计算方法。招标人不得规定最低投标限价。

**第三十四条** 资格预审文件、招标文件的内容违反法律、行政法规的强制性规定，违反公开、公平、公正和诚实信用原则，影响资格预审结果或者潜在投标人投标的，依法必须进行招标的项目的招标人应当在修改资格预审文件或者招标文件后重新招标。

**第三十五条** 依法必须进行招标的项目有下列情形之一的，招标人应当分析原因，采取改进措施后依法重新招标：

- (一) 资格预审合格的申请人不足三个；
- (二) 在投标截止时间届满时提交投标文件的投标人少于三个；
- (三) 所有投标均不符合招标文件要求，被评标委员会否决；
- (四) 有效投标不足三个，评标委员会认为缺乏竞争性，决定否决全部投标。

有前款情形重新招标，投标人仍少于三个的，属于必须审批、核准的工程建设项目，报经原审批、核准部门审批、核准后可以不再进行招标；其他工程建设项目，招标人可以自行决定不再进行招标。国家另有规定的，从其规定。

**第三十六条** 招标人应当按照法律、法规和国家有关规定妥善保存招标项目的档案，包括项目审批、核准或者备案文件、资格预审公告、资格预审文件、招标公告、招标文件、评标报告、中标通知书、中标人投标文件、异议投诉、合同等相关材料。

电子招标投标交易系统运营机构应当保存在交易中交互、生成的电子档案，并为招标人查询、获取招标项目档案提供便利。符合档案管理要求的电子档案与纸质档案具有同等效力。依法必须进行招标的项目的档案保存时间不得少于十五年。

任何单位和个人不得伪造、隐匿或者损毁招标项目档案。

### 第三章 投 标

**第三十七条** 投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应当对招标文件提出的实质性要求和条件作出响应。

投标人应当按照资格预审文件、招标文件要求提供资料，并对所提供资料的真实性、准确性负责。

**第三十八条** 投标人享有下列权利：

- （一）按照招标文件的要求和条件自主编制投标文件；
- （二）对招标文件中含义不明确的内容，可以向招标人询问；
- （三）在招标文件要求提交投标文件截止时间前，可以补充、修改或者撤回已提交的投标文件；
- （四）依法向招标人提出异议、向有关招标投标行政监督部门投诉；
- （五）依法享有的其他权利。

**第三十九条** 与招标人存在利害关系，可能影响招标公正性的法人、非法人组织或者自然人，不得参加投标。

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

**第四十条** 投标人应当遵守有关法律法规和行业标准规范，依法诚信参加投标，自觉维护公平竞争秩序，不得有下列行为：

- （一）以他人名义投标，或者通过受让、租借、挂靠资质投标；
- （二）伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标；
- （三）与招标人、招标代理机构或者其他投标人串通投标；
- （四）与评标委员会成员私下接触，或者通过向招标人、招标代理机构、公共资源交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员提供财物或者其他好处等

不正当手段，谋取中标；

- (五) 以可能影响履约的异常低价竞标；
- (六) 恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动；
- (七) 法律、法规禁止的其他行为。

第四十一条 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- (一) 法律、行政法规规定的视为相互串通投标的情形；
- (二) 不同投标人的电子投标文件由同一台电子设备编制、打包、加密或者上传；
- (三) 不同投标人的投标文件由同一投标人的电子设备打印、复印；
- (四) 不同投标人的投标报价用同一个预算编制软件密码锁制作或者出自同一投标

人的电子文档；

(五) 不同投标人从同一个投标单位或者同一个自然人的互联网协议地址下载招标文件、上传投标文件；

(六) 不同投标人的投标保证金虽然经由投标人自己的基本账户转出，但所需资金来自同一单位或者个人的账户；

(七) 参加投标活动的人员为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人的在职人员。

第四十二条 投标人在招标文件约定范围内，可以自行选择交易担保方式，招标人、招标代理机构不得排斥、限制或者拒绝。

任何单位和个人不得为投标人指定出具保函、保单的银行、担保机构或者保险机构。

第四十三条 以联合体形式投标的，联合体各方应当签订共同投标协议，连同资格预审申请文件、投标文件一并提交招标人。

联合体各方应当具备承担共同投标协议约定的招标项目相应专业工作的能力。国家或者招标文件对投标人资格条件有规定的，联合体各方应当具备相应的资格条件；共同投标协议约定联合体成员承担同一专业工作的，按照资质等级最低的成员确定资质等级。

以联合体形式投标的，联合体各方不得再以自己名义单独或者参加其他联合体在同一标段中投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

#### 第四章 开标、评标和中标

第四十四条 开标过程应当记录并存档备查。开标记录应当包括以下内容：

- (一) 招标项目名称；
- (二) 开标时间、地点；
- (三) 参加开标的单位和人员；
- (四) 投标文件密封情况、电子投标文件解密情况；

- (五) 投标人名称和投标报价；
- (六) 投标保证金缴纳情况；
- (七) 设有标底的招标项目的标底或者标底的计算方法；
- (八) 设有最高投标限价的招标项目的最高投标限价或者最高投标限价的计算方法；
- (九) 国家和省规定应当记录的其他事项。

第四十五条 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。依法必须进行招标的项目，评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为五人以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。

招标人应当选派或者委托责任心强、熟悉业务、公道正派的人员作为招标人代表参加评标。招标人代表可以是本单位的专业人员，也可以是外部专业人员。招标人代表应当遵守利益冲突回避原则。

评标委员会中的专家应当具备以下条件：

- (一) 从事相关领域工作满八年，同时具有高级职称或者同等专业水平；
- (二) 熟悉招标投标相关法律、法规；
- (三) 身体健康，能够承担评标工作；
- (四) 法律、法规和国家规定的其他条件。

第四十六条 省人民政府应当建立全省跨行业、跨地区统一的综合性评标专家库，实现评标专家资源共享。

专家库建设管理单位应当加强对评标专家库以及评标专家的管理，建立完善评标专家培训考核和动态调整机制。对拒绝参加培训、考核或者未通过考核以及违反其他管理要求的专家，专家库建设管理单位可以暂停其参加评标活动或者移出评标专家库；对在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中有违法行为而受到行政处罚或者刑事处罚的专家，招标投标行政监督部门、司法机关应当及时将相关信息移送专家库建设管理单位，专家库建设管理单位应当将其移出评标专家库。

第四十七条 依法必须进行招标的项目，评标专家应当从国家评标专家库、省综合性评标专家库或者符合国家要求的招标代理机构的专家库内确定，一般采用随机抽取方式；随机抽取难以保证专家数量或者评标质量的，可以由招标人直接确定，按照国家规定需要经招标投标行政监督部门同意的，应当报经同意。

第四十八条 评标委员会成员应当客观、公正、廉洁、勤勉地履行职责，严格遵守评标纪律，提高评标质量，并对评审行为和结论承担个人责任。

评标委员会成员对投标文件独立提出评审意见，不受任何单位或者个人的干预。

评标委员会成员在评标活动中不得有下列行为：

- (一) 与任何投标人或者与招标结果有利害关系的人进行私下接触；
- (二) 收受投标人、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处；
- (三) 向招标人征询其确定中标人的意向；



(四) 接受任何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定投标人的要求;

(五) 以明示或者暗示方式发表倾向性、诱导性评审意见, 干扰评标委员会其他成员评标;

(六) 无正当理由拒绝、拖延参加评标工作或者缺席评标活动;

(七) 透露评标委员会成员身份信息和参加的评标项目;

(八) 组建或者加入可能影响公正评标的网络通讯群组;

(九) 法律、法规禁止的其他行为。

第四十九条 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

(一) 是投标人或者投标人主要负责人的近亲属;

(二) 是项目主管部门或者行政监督部门的工作人员;

(三) 与投标人有经济利益关系, 可能影响公正评审的人员;

(四) 与投标人有利害关系的其他情形。

第五十条 评标委员会按照下列要求和程序进行评标:

(一) 熟悉招标文件的各项要求和规定;

(二) 按照招标文件规定的评标标准和评标方法对投标文件进行系统比较和评审;

(三) 对投标文件中含义不明确的内容、同类问题表述不一致以及明显文字或者计算错误的, 要求投标人作出必要的书面澄清、说明或者补正, 但是澄清、说明或者补正超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容的, 应当不予采纳;

(四) 对可能影响履约的异常低价要求投标人提供书面说明和相关证明材料, 对明显低于其他投标报价或者标底的报价可以要求投标人提供书面说明和相关证明材料;

(五) 审查投标文件是否对招标文件提出的所有实质性要求和条件作出响应, 并逐项列出各投标文件的全部投标偏差;

(六) 对符合招标文件实质性要求, 但在个别内容存在遗漏或者提供的技术信息、数据等方面有细微偏差的投标文件, 书面要求投标人提供书面澄清材料;

(七) 对需要共同认定的事项存在争议的, 应当按照多数成员的意见作出结论, 同时将所有不同意见详细记录在评标报告中;

(八) 按照评标情况推荐中标候选人;

(九) 向招标人提交书面评标报告;

(十) 法律、法规规定的其他要求和程序。

有效投标不足三个的, 评标委员会应当对有效投标是否仍具有竞争性进行评审。评标委员会一致认为有效投标仍具有竞争性的, 应当继续推荐中标候选人; 评标委员会对有效投标是否仍具有竞争性无法达成一致意见的, 应当否决全部投标。评标委员会应当在评标报告中记载论证过程和结果。

招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行的, 评标委员会应当停止评标工作, 与招标人沟通并作书面记录。招标人确认后, 应当修改招标文件, 重新招标。

第五十一条 依法必须进行招标的项目应当采用综合评估法、经评审的最低投标价法或者法律、行政法规和国务院规定的其他评标方法。

技术要求复杂的工程建设、货物采购项目以及服务采购项目，一般可以采用综合评估法。对能够满足招标文件中规定的各项综合评价标准的，按照综合打分由高到低的顺序推荐中标候选人。

具有通用技术、性能标准或者招标人对其技术、性能没有特殊要求的一般性工程建设、货物采购项目，一般可以采用经评审的最低投标价法。对经评审能够满足招标文件的实质性要求的，按照经评审的投标价由低到高的顺序推荐中标候选人。

第五十二条 招标文件中没有规定的评标标准和方法不得作为评标的依据。

招标人设有标底的，标底在评标中作为参考，但不得以投标报价是否接近标底作为中标条件，也不得以投标报价超过标底上下浮动范围作为否决投标的条件。

第五十三条 评标报告应当如实记载以下内容：

- (一) 基本情况和数据表；
- (二) 评标委员会成员名单；
- (三) 开标记录；
- (四) 符合要求的投标一览表；
- (五) 否决投标的情况说明；
- (六) 评标标准、评标方法或者评标因素一览表；
- (七) 经评审的价格或者评标因素一览表；
- (八) 评审结果汇总情况；
- (九) 推荐的中标候选人名单与签订合同前需要办理的事宜；
- (十) 澄清、说明、补正事项的纪要。

评标委员会决定否决所有投标的，应当在评标报告中说明理由。

第五十四条 招标人、评标委员会成员和与评标活动有关的人员不得泄露、侵犯投标人的技术秘密和商业秘密，不得泄露对投标文件的比较和评审、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。

第五十五条 招标人应当在中标候选人公示前审查评标委员会提交的书面评标报告，发现违法行为的，应当及时向有关招标投标行政监督部门报告。

依法必须进行招标的项目，招标人应当在收到评标报告之日起三日内公示中标候选人，十五日内确定中标人。国家对期限另有规定的，从其规定。

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起三日内作出答复。异议处理所需时间不计算在前款规定的期限内。

第五十六条 中标候选人公示期满无异议后，招标人应当向中标人发出中标通知书，同时将中标结果书面通知所有未中标的投标人。

招标人和中标人应当在国家规定的期限内，按照招标文件和中标人的投标文件签订

书面合同。

中标人不得向他人转让中标项目，不得将中标项目支解后分别向他人转让，也不得违反法律、法规规定对中标项目进行分包。

第五十七条 设有投标保证金的，招标人最迟应当在合同签订后五日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金以及银行同期存款利息。招标公告或者投标邀请书中承诺给予未中标的投标人经济补偿的，应当在此期限内一并给付。

第五十八条 依法必须进行招标的项目，招标人应当自确定中标人之日起十五日内，按照规定向有关行政监督部门提交附有评标报告、中标结果的书面报告。

第五十九条 因不可抗力或者异议、投诉处理等特殊情况，导致未能在招标文件规定的投标有效期内确定中标人的，招标人应当及时书面通知所有投标人延长投标有效期。

第六十条 投标人有下列行为之一造成招标人重新招标的，招标人重新招标时可以拒绝其参加投标：

(一) 资格预审合格后，投标人无正当理由不获取招标文件或者获取招标文件后放弃投标；

(二) 在投标截止时间后撤销投标文件；

(三) 放弃中标；

(四) 串通投标；

(五) 存在弄虚作假行为；

(六) 以可能影响履约的异常低价参加投标；

(七) 其他违反法律、法规的行为。

对三年内在与招标人合同履行过程中被依法判定存在违约行为导致招标人重大损失或者被列入严重失信主体名单的法人、非法人组织或者自然人，依法必须进行招标的项目的招标人可以拒绝其参加投标。

## 第五章 监督管理

第六十一条 招标投标行政监督部门应当根据各自职责，加强对招标投标活动的监督检查，运用大数据、区块链、人工智能等技术手段，加强对交易活动的监测分析，提升监管能力和水平。

公共资源交易平台、招标投标公共服务平台以及各类电子招标投标交易系统，应当为招标投标行政监督部门的监督检查工作提供技术、数据、在线监督等方面的支持。

第六十二条 涉及法人、非法人组织或者自然人权利、义务的招标投标制度和规则，应当以地方性法规、政府规章或者行政规范性文件的方式制定。没有法律、行政法规、地方性法规的依据，政府规章、行政规范性文件不得设定减损公民、非法人组织或者自然人权利或者增加其义务的规范。

设区的市人民政府制定有关招标投标的政府规章、行政规范性文件，省、设区的市有关部门制定有关招标投标的行政规范性文件，应当在报送备案时同步抄送省发展改革部门。

第六十三条 省行业领域信用管理部门会同省社会信用综合管理部门，可以依法制定行业领域全省统一的招标投标信用评价标准。信用评价标准不得违反公平竞争原则和全国统一大市场建设要求。相关部门、行业协会、信用服务机构等应当按照统一的信用评价标准依法开展信用评价。

按照前款规定出具的信用评价报告在相关行业领域招标投标活动中全省通用，无正当理由不得要求重复出具。

第六十四条 招标投标行政监督部门应当加强招标投标信用管理，将信用信息依法公开，并同步推送至省招标投标公共服务平台、省公共资源交易平台和省公共信用信息系统。

第六十五条 招标投标行政监督部门应当建立投诉处理机制，依法受理招标投标活动相关投诉，对投诉进行调查、核实和处理。处理投诉期间，不暂停招标投标活动将难以保证公平公正的，招标投标行政监督部门应当责令暂停，但暂停将对国家利益、公共利益造成重大损害的除外。

第六十六条 投诉有下列情形之一的，招标投标行政监督部门可以不予受理：

- (一) 投诉人不是招标投标活动的参与者，或者与投诉项目无任何利害关系；
- (二) 投诉事项不具体，并且未提供有效线索难以查证；
- (三) 投诉书未按照规定签名或者加盖公章，未提供有效联系方式；
- (四) 投诉事项已经作出处理决定，并且投诉人没有提出新的证据；
- (五) 超过投诉时效；

(六) 投诉事项应当先提出异议没有提出异议，投诉事项已经进入行政复议或者行政诉讼程序。

第六十七条 在处理投诉过程中，有下列情形之一的，招标投标行政监督部门可以驳回：

- (一) 受理后发现投诉不符合法定受理条件；
- (二) 投诉事项缺乏事实根据或者法律依据；
- (三) 投诉人捏造事实或者伪造证明材料；

(四) 投诉人以非法手段取得证明材料，或者证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法；

(五) 法律、法规或者国家规定可以驳回的其他情形。

第六十八条 招标投标行政监督部门进行监督检查、处理投诉和查处招标投标违法行为时，可以行使下列职权：

(一) 对招标人、投标人、招标代理机构、公共资源交易平台运行服务机构、电子招标投标交易系统的开发建设或者运营机构进行现场检查；

- (二) 进入涉嫌违法行为发生场所调查取证;
- (三) 调取、查阅、复制与招标项目有关的文件、资料;
- (四) 询问参与招标投标活动的相关单位和人员, 核实有关情况;
- (五) 法律、法规规定的其他职权。

招标人、投标人、招标代理机构、公共资源交易平台运行服务机构、电子招标投标交易系统的开发建设或者运营机构应当予以配合, 如实提供有关资料及情况, 不得拒绝。

第六十九条 招标投标行政监督部门进行监督检查、处理投诉和查处招标投标违法行为时, 对涉及的专业性或者技术性问题, 可以要求原评标委员会复核说明, 组织专家进行论证, 或者组织召开听证会。

第七十条 招标投标行政监督部门及其工作人员不得有下列行为:

- (一) 随意增设招标投标审批、核准事项;
- (二) 非法干涉招标人依法选择招标代理机构、编制招标文件、投标资格审查、编制标底、评标、确定中标人以及签订合同等事项的自主权;
- (三) 违法设置市场准入条件, 非法干预市场主体正常生产经营活动;
- (四) 法律、法规禁止的其他行为。

第七十一条 公共资源交易平台管理部门应当加强对公共资源交易平台运行服务机构提供综合服务的监督管理。

公共资源交易平台运行服务机构及其工作人员不得有下列行为:

- (一) 行使或者代行行政监督管理职能;
- (二) 限制交易主体自主权;
- (三) 排斥、限制各类主体依法建设运营的电子招标投标交易系统;
- (四) 拒绝依法必须进行招标的工程项目进入公共资源交易平台进行招标;
- (五) 擅自将重要敏感数据公开或者用于商业用途;
- (六) 向市场主体收取违法违规费用;
- (七) 法律、法规和国家规定禁止的其他行为。

公共资源交易平台运行服务机构不得与招标投标行政监督部门存在隶属关系, 不得以营利为目的。

## 第六章 法律责任

第七十二条 对违反本条例规定的行为, 法律、行政法规已有处罚规定的, 从其规定。

第七十三条 招标代理机构违反本条例第十八条第一款规定, 向省招标投标公共服务平台提供虚假信息的, 由发展改革部门责令改正, 可以处二万元以上十万元以下的罚款。

第七十四条 招标代理机构违反本条例第十九条第二款第三项、第四项规定，接受招标人违法的委托内容和要求，或者在招标活动中弄虚作假的，由招标投标行政监督部门责令改正，处二万元以上十万元以下的罚款。

第七十五条 电子招标投标交易系统运营机构违反本条例第三十六条第二款规定，未保存电子档案，电子档案保存时间少于十五年，或者拒绝为招标人查询、获取档案提供便利的，由招标投标行政监督部门责令改正，可以处一万元以上十万元以下的罚款。

第七十六条 公共资源交易平台运行服务机构及其工作人员违反本条例第七十一条第二款第一项、第二项、第四项、第五项规定的，由公共资源交易平台管理部门责令改正，予以通报；情节严重的，依法追究直接负责的主管人员和其他直接责任人员的责任。

公共资源交易平台运行服务机构及其工作人员违反本条例第七十一条第二款第三项规定的，由有关部门责令限期改正；拒不改正的，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分，并予以通报。

公共资源交易平台运行服务机构及其工作人员违反本条例第七十一条第二款第六项规定的，由市场监督管理部门会同有关部门责令限期改正；拒不改正的，依照《中华人民共和国价格法》有关规定给予处罚。

第七十七条 招标人、投标人、招标代理机构、电子招标投标交易系统的开发建设或者运营机构拒绝依法实施的监督检查，或者在监督检查中提供虚假情况的，由招标投标行政监督部门责令改正，给予警告，可以处十万元以上二十万元以下的罚款。

第七十八条 招标投标行政监督部门及其工作人员在监督管理过程中滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊的，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

## 第七章 附 则

第七十九条 政府采购工程以及与工程建设有关的货物、服务，采用招标方式的，适用招标投标法律、法规和本条例的规定；政府采购与工程建设无关的货物、服务，采用招标方式的，适用政府采购法律、法规的规定。

第八十条 不属于依法必须进行招标的项目，由采购人自主确定采购方式，任何单位和个人不得强制其进行招标；采购人采用招标方式采购的，可以简化招标程序，但应当在招标文件中载明，并不得违反法律、行政法规的强制性规定，不得损害国家利益、公共利益和他人合法权益。

第八十一条 本条例规定按照日、工作日计算期间的，开始的当日不计入，自下一日开始计算。

期间的最后一日是法定节假日的，以法定节假日结束的次日为期间的最后一日。

第八十二条 本条例自2023年3月1日起施行。

# 无锡市住房和城乡建设局文件

锡建建市〔2023〕3号

## 关于执行省住房城乡建设厅建设工程 人工工资指导价的通知

各市（县）、区住房城乡建设局，各有关单位：

现将《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》  
（苏建函价〔2023〕63号）转发给你们，请遵照执行。

附件：省住房和城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知  
（苏建函价〔2023〕63号）

无锡市住房和城乡建设局

2023年2月24日

附件：

# 江苏省住房和城乡建设厅

苏建函价〔2023〕63号

## 江苏省住房和城乡建设厅关于 发布建设工程人工工资指导价的通知

各设区市住房城乡建设局（建委），各有关单位：

根据《关于对建设工程人工工资单价实行动态管理的通知》（苏建价〔2012〕633号）精神，我厅组织各市测算了建设工程人工工资指导价，现予以发布，自2023年3月1日起执行。

附件：江苏省建设工程人工工资指导价（2023年3月1日）

江苏省住房和城乡建设厅

2023年2月19日

（此件公开发布）



附件

## 江苏省建设工程人工工资指导价（2023年3月1日）

单位：元/工日

序号	地区	工种	建筑工程	装饰工程	安装、市政工程	修缮加固工程	城市轨道交通工程	古建园林工程			机械台班	点工
								第一册	第二册	第三册		
1	南京市	一类工 包工包料工程	123	123-162	111	110	119	106	122	103	119	135
			119									
			110									
2	无锡市	一类工 包工包料工程	158	162-193	141	149	158	145	161	145	135	135
			123									
			119									
3	徐州市	一类工 包工包料工程	157	159-191	140	145	157	142	158	143	119	130
			122									
			117									
		三类工	107		99							

序号	地区	工种			建筑工程	装饰工程	安装、市政 工程			修缮加 固工程	城市轨 道交通 工程	古建园林工程			机械 台班	点工
												第一册	第二册	第三册		
4	常州市	包工包 料工程	一类工	123	123-162	111	110	119	119	106	122	103	119	135		
			二类工	119												
			三类工	110												
5	苏州市	包工包 料工程	包工不包料工程	158	162-193	141	149	158	145	161	145	136				
			一类工	125												
			二类工	121												
6	南通市	包工包 料工程	三类工	111	125-165	107	111	121	107	123	104	119				
			包工不包料工程	161												
			一类工	122												
7	连云港	包工包 料工程	二类工	117	122-161	105	110	118	105	121	102	134				
			包工不包料工程	158												
			三类工	107												
8	淮安市	包工包 料工程	一类工	122	161-192	140	147	158	143	159	143	130				
			包工不包料工程	157												
			二类工	117												
8	淮安市	包工包 料工程	三类工	107	121-159	99	107	117	105	121	101	130				
			包工不包料工程	157												
			一类工	122												
8	淮安市	包工包 料工程	二类工	117	159-191	140	145	157	142	158	143	130				
			包工不包料工程	157												
			三类工	107												

序号	地区	工种			建筑工程	装饰工程	安装、市政 工程			修缮加 固工程	城市轨 道交通 工程	古建园林工程			机械 台班	点工
												第一册	第二册	第三册		
9	盐城市	包工包 料工程	一类工 二类工 三类工	122	121-159	110	107	117	145	157	142	158	143	119	130	
				117		105										
				107		99										
10	扬州市	包工包 料工程	一类工 二类工 三类工	122	122-161	111	110	118	147	158	143	159	143	119	134	
				118		105										
				110		101										
11	镇江市	包工包 料工程	一类工 二类工 三类工	122	122-161	111	110	118	147	158	143	159	143	119	134	
				118		105										
				110		101										
12	泰州市	包工包 料工程	一类工 二类工 三类工	122	122-161	111	110	118	147	158	143	159	143	119	134	
				118		105										
				110		101										
13	宿迁市	包工包 料工程	一类工 二类工 三类工	122	121-159	110	107	117	145	158	143	159	143	119	130	
				117		105										
				107		99										
		包工不包料工程		157	159-191	140	145	157	145	142	158	143				

## 工程量清单计价经济指标分析表（房屋）

本表原始数据由江苏翔顺工程管理咨询有限公司提供

### 一、工程概况

工程名称	某地块开发项目二期2#楼	所在地	无锡市锡东新城
建设单位	某开发有限公司	工程类别	二类
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	12551	定额工期	385天
结构类型/层数	框剪结构/地上27层	檐口高度	98.2m
主要 施 工 做 法 说 明	（一）附录A建筑工程分部分项工程量清单		
	土（石）方工程		
	桩与地基基础工程		
	砌筑工程	外墙:A3.5级蒸压砂加气砌块(自保温); 内隔: A3.5蒸压砂加气砌块	
	混凝土及钢筋混凝土工程	主体结构采用C30~C50; 二次结构采用C20商品砼; 钢筋采用 I、II、III级钢	
	厂库房大门、特种门、木结构工程		
	金属结构工程	爬式钢梯制作、安装; 楼梯钢栏杆A1型(图集B14-15J403-1)	
	屋面及防水工程	40厚C20细石钢筋砼,2.0厚单组份聚氨酯防水涂料, 1.5厚聚合物水泥防水涂料, 3厚聚酯胎高聚物改性沥青防水卷材, 1.5厚非固化橡胶沥青防水涂料。	
	防腐、隔热保温工程	屋砌块碎块填充夯实,灌1:5水泥砂浆; 30厚C20细石混凝土找坡抹平; 现拌泡沫混凝土找坡	
	（二）附录B装饰装修工程分部分项工程量清单		
	楼地面工程	40厚C20细石混凝土随捣随抹; 20厚1:2.5水泥砂浆找平层。	
	墙、柱面工程	8厚聚合物水泥防水砂浆抹平; 15厚1:1:6水泥石灰膏砂浆分层抹灰,表面拉毛(中间满铺耐碱网格布)+12厚1:3水泥砂浆抹底; 15厚1:3水泥砂浆抹平扫毛或划出纹道+满铺耐碱网格布; 15厚1:1:6水泥石灰砂浆打底+刷素水泥浆一道甩毛; 5厚1:2.5水泥砂浆找平、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛、刷素水泥浆一道甩毛; 15厚1:1:6水泥石灰膏砂浆分层抹灰,表面拉毛+12厚1:3水泥砂浆抹底+刷素水泥浆一道甩毛	
	天棚工程	一般部位满刮腻子	
	门窗工程	不含门窗及幕墙	
	油漆、涂料裱糊工程	外墙面: 仿面砖质感真石漆涂料及外墙涂料; 公共部位内墙: .白色内墙乳胶漆两遍; 一般区域内墙: 满刮腻子	
	其他工程		
	（三）附录C安装工程分部分项工程量清单		
	给排水工程		
	电气工程		
	消防工程		
暖通工程			
计价说明			

## 分部分项工程清单工程费

## (一) A、B分部分项工程(万元)

分部分项工程费	其 中													
	土(石)方工程	桩工程	砌筑工程	混凝土及钢筋混凝土工程	厂房房大门木结构	金属结构工程	屋面及防水工程	防腐、隔热、保温工程	楼地面工程	墙、柱面工程	天棚工程	门窗工程	油漆涂料裱糊工程	其他装饰工程
12161905.29			578171.74	7537988.63		1869.54	441473.01	880034.7	483913.09	1353692.11	32902.49		582633.85	269226.13
100%			4.75%	61.98%		0.02%	3.63%	7.24%	3.98%	11.13%	0.27%		4.79%	2.21%

## 措施项目清单工程费

## (一) 总价措施项目

措施项目工程费	其 中											
	现场安全文明施工	夜间施工	二次搬运	冬雨季施工	非夜间施工照明	特殊条件下施工增加	工程按质论价	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施	已完工程及设备保护	临时设施	住宅工程分户验收	赶工措施
752791.74	650138.32											102653.42
100%	86.36%											13.64%

## (二) 单价措施项目工程

措施项目工程费	其 中						
	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	脚手架费	垂直运输机械费	超高施工增加	室内空气污染测试	大型机械设备进出场及安拆	施工排水、降水
4946997.98	2196418.77	833783.88	492021.13	1419774.2		5000	
100%	44.40%	16.85%	9.95%	28.70%		0%	

## 其他项目清单工程费

## (一) 附录A、B其他项目

其他项目工程费	其 中			
	暂列金额	暂估价	计日工	总承包服务费

## (二) 附录C其他项目

其他项目工程费	其 中			
	暂列金额	暂估价	计日工	总承包服

分部分项工程费分析表

分部分项工程费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
附录A、B	12161905.29	2698067.73	8306157.33	137095.63	736995.30	283589.30
	100%	22.18%	68.30%	1.13%	6.06%	2.33%
附录C						

措施项目费分析表

措施项目费		其 中					
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润	其它
总价措 施项目	现场安全文明施工	650138.32					
		100%					
	夜间施工						
	二次搬运						
	冬雨季施工						
	非夜间施工照明						
	特殊条件下施工增加						
	工程按质论价						
	地上、地下设施，建 筑物的临时保护设施						
	已完工程及设备保护						
	临时设施	102653.42					
		100%					
	住宅工程分户验收						
赶工措施							
单价措 施项目	混凝土、钢筋混凝土模板 及支架	7537988.63	1116451.47	5859320.55	117854.77	320927.64	123434.20
		100%	14.81%	77.73%	1.56%	4.26%	1.64%
	脚手架费	833783.88	253071.12	456933.96	41351.49	50035.31	32392.00
		100%	30.35%	54.80%	4.96%	6.00%	3.88%
	垂直运输机械费	492021.13			384460.46	65363.79	42196.88
	100%			78.14%	13.28%	8.58%	
超高施工增加	1419774.2	1019694.24		89444.63	188572.72	122062.61	
	100%	71.82%		6.30%	13.28%	8.60%	
室内空气污染测试							

## 工程造价指标分析

项目	单位工程 费用汇总	工程量清单费用				各项规 费合计	税金
		合计	其中				
			分部分项 清单计价	措施项目 清单计价	其他项目 清单计价		
附录A、B建筑工程 装饰装修工程	元/M <sup>2</sup>	1609.07	1423.13	969.00	454.13	53.08	132.86
	%	100%	88.44%	60.22%	28.22%	3.30%	8.26%
附录C安装工程	元/M <sup>2</sup>						
	%						
单项工程费汇总	元/M <sup>2</sup>	1609.07	1423.13	969.00	454.13	53.08	132.86
	%	100%	88.44%	60.22%	28.22%	3.30%	8.26%

## 主要人、材、机、消耗指标（每平方米用量）

## （一）附录A、B 建筑工程 装饰装修工程

名称	单位	数量	单价
人工(一类)	工日	0.2339	112
人工(二类)	工日	3.6047	108
人工(三类)	工日	0.0246	100
机械费	元		
水泥	KG	7.3882	0.396
钢材	T	0.0668	3337.02
木材	M <sup>3</sup>	0.0125	2300.00
模板	M <sup>2</sup>	0.9694	37.32
中砂	T	0.0096	156.45
碎石	T	0.0164	141.59
商品混凝土	M <sup>3</sup>	0.5061	583.2
蒸压加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	0.0807	319.92
预拌砂浆DMM20	T	0.1579	362.64

## （二）附录C 安装工程

名称	单位	数量	单价
人工(一类)	工日		
人工(二类)	工日		
人工(三类)	工日		
机械费	元		

附注：人、材、机的品种应结合具体工程填报

## 典型建筑工程经济指标（市政）分析表（08版清单计价）

本表原始数据由江苏方正工程造价事务所有限公司提供

### 一、工程概况

工程名称	某道路桥梁工程	工程所在地	无锡滨湖区
建设单位	滨湖区某政府	工程类别	三级
工程全长	1280m	标准断面	2*12.5机非车道+2*2人行道
结构层厚度	机非车道60cm+人行道37cm	结构类型	4cm改性沥青, 6cm厚中粒式沥青砼AC-20C, 1cm下封层, 20cm水稳, 30cm12%灰土
工程特征	道路	2*12.5机非车道+2*2人行道。 道路路面为沥青路面。道路总面积20530m <sup>2</sup> 。	
	桥梁	连续梁、简支梁桥（3*20+4*20+28+50+28）。	
	雨水	DN500以上钢筋混凝土管，DN225为UPVC管。	

### 二、造价指标

### 三、分部分项工程费指标

项目名称	金额（元）	平均指标（元/m <sup>2</sup> ）	比例	名称	造价			
					金额（元）	平均指标（元/m <sup>2</sup> ）	占总造价比例	
工程造价	30631597.00	1492.04	100.00%					
其中	分部分项工程费	22172444.84	1080.00	72.38%	土石方工程	6052033.69	294.79	19.76%
	措施项目费	4538774.27	221.08	14.82%	道路工程（基层）	2608289.98	127.05	8.52%
	其它项目费				道路工程（面层）	4663752.93	227.17	15.23%
	规费	709597.58	34.56	2.32%	桥梁工程	16481208.89	802.79	53.80%
					雨水工程	826311.51	40.25	2.70%
税金	1027324.42	50.04	3.35%					



## 四、措施项目费（一）

名称	造 价		
	金额（元）	平均指标（元/m <sup>2</sup> ）	占总造价比例
现场安全文明施工费	259509.18	12.64	0.85%
临时设施费	191534.09	9.33	0.86%
材料与设备检验试验费	33550.57	1.63	0.74%

## 五、措施项目费（二）

名称	造 价		
	金额（元）	平均指标（元/m <sup>2</sup> ）	占总造价比例
模板及支架费	1998972.56	97.37	6.53%
围堰、筑岛、便道、便桥、驳岸块石清理费	1975155.36	96.21	8.91%

## 七、单方工料机及主要用料消耗指标

名称	数量	名称	数量	名称	数量	名称	数量
人工（工日）	8.277	砼管（m）		中砂（t）	0.119	HDPE管（m）	
机械费（元）	129.988	侧石（m）	0.393	石子（t）	0.216	M-PP管（m）	
钢材（kg）	156.902	道板（m <sup>2</sup> ）		水泥砖（块）		PVC管（m）	
块石（t）	0.057	二灰结石（t）	0.406	沥青砼（t）	0.223	平石（m）	0.393
水泥（kg）	10.436	商品砼（m <sup>3</sup> ）	0.090	沥青砼(玄)(t)		生石灰（t）	0.254

勘误：2022年第4期工程量清单计价经济指标分析表（房屋）中部分数据有误，现更正如下：

## 分部分项工程费分析表

分部分项工程费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
房屋建筑与装饰工程	8046928.07	1017227.88	6525271.79	77499.59	292107.35	134821.38
	100%	12.64%	81.09%	0.96%	3.63%	1.68%
通用安装工程						

江苏省建设工程招标投标中标项目台帐(月报表)

序号	工程编号	招标人名称	工程名称	标段名称	工程类别	发包类型	中标人名称	中标价 (万元)	中标 工期 (天)	中标时间	项目经理 名称
1	WXS202004002-X21	无锡市城市重点建设 项目管理中心	高浪路(蠡湖大 道-长江南路) 快速化改造工程 项目	一期GL810标 (绿化工程)	市政基础 设施工程	公开 招标	江苏中凌市政园 林工程有限公司	1472.405555	290	2023/01/10	费伟民
2	WXS202004002-X20	无锡市城市重点建设 项目管理中心	高浪路(蠡湖大 道-长江南路) 快速化改造工程 项目	一期GL89标 (绿化工程)	市政基础 设施工程	公开 招标	无锡南长园林绿 化工程有限公司	3370.546060	715	2023/01/10	谈燕峰
3	WXS202004002-X19	无锡市城市重点建设 项目管理中心	高浪路(蠡湖大 道-长江南路) 快速化改造工程 项目	一期GL88标 (绿化工程)	市政基础 设施工程	公开 招标	无锡文旅建设发 展有限公司	5853.769692	290	2023/01/10	张波
4	WXS202004002-X18	无锡市城市重点建设 项目管理中心	高浪路(蠡湖大 道-长江南路) 快速化改造工程 项目	一期GL87标 (绿化工程)	市政基础 设施工程	公开 招标	无锡市园林工程 有限责任公司	5107.779839	290	2023/01/10	吴群芳
5	WXS202002002-X06	无锡市新吴区重点建 设项目管理中心、江 苏无锡经济开发区建 设局、无锡市城市重 点建设项目管理中心	菱湖大道(旺庄 路~运河西路) 工程	LHU81标 (绿化工程)	市政基础 设施工程	公开 招标	无锡市瑞景城市 服务有限公司	1387.006441	165	2023/01/11	王一星

## 建设工程材料价格信息发布及使用说明

为合理确定和有效控制工程造价，规范工程造价信息的采集、确定和发布工作，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1、建材信息价是经过多点采集、调查、分析、测算后完成，基本反映发布期内的材料市场综合价格，包含材料自采购地运至施工现场或工地仓库发生的全部费用，由材料原价、运杂费、运输损耗和采保费组成。建材信息价不属于政府定价，为非指令性价格。

2、建材市场参考价是建材市场中由于品牌、产地、品质不同，价格差异较大，不宜进行价格综合的材料，由生产商、供应商报价的信息。

3、建设工程计价时，应综合考虑项目特点及需求，结合市场实际合理确定材料价格。在合同中自行约定是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行协商解决。

4、材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建函价[2019]178号文附件中增值税税率进行测算。

无锡市住建局建筑市场监管处

## 无锡市2023年2月份建设工程材料信息价

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
A	黑色金属				
501040102	线材	HPB235 普线 6.5mm	T	4532.57	4022.53
	线材	HPB300 普线 6.5mm	T	4583.57	4067.78
501040107	圆钢	HPB235 10mm	T	4759.52	4223.88
501040108	圆钢	HPB235 12mm	T	4708.52	4178.63
501040118	圆钢	HPB235 16-25mm	T	4759.52	4223.88
501040133	圆钢	HPB235 28mm	T	4759.52	4223.88
502112001	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 10mm	T	4700.87	4171.85
502112002	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 12mm	T	4649.87	4126.60
502112003	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 16-28mm	T	4598.87	4081.35
501040201	螺纹钢	HRB335 10mm	T	4471.37	3968.23
501040202	螺纹钢	HRB335 12mm	T	4420.37	3922.98
501040204	螺纹钢	HRB335 16-25mm	T	4318.37	3832.49
501040209	螺纹钢	HRB335、20MnSi 28-32mm	T	4379.57	3886.78
501040210	螺纹钢	HRB335、20MnSi 36-40mm	T	4869.17	4321.16
	盘螺	三级 HRB400 6mm	T	4787.57	4248.77
	盘螺	三级 HRB400 8mm	T	4573.37	4058.73
501040215	螺纹钢	三级 HRB400 10mm	T	4471.37	3968.23
501040216	螺纹钢	三级 HRB400 12mm	T	4420.37	3922.98
501040217	螺纹钢	三级 HRB400 14mm	T	4348.97	3859.64
501040218	螺纹钢	三级 HRB400 16-25mm	T	4318.37	3832.49
	螺纹钢	三级 HRB400 28-32mm	T	4379.57	3886.78
	螺纹钢	三级 HRB400 36-40mm	T	4869.17	4321.16
	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 12mm	T	4450.97	3950.13
	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 14mm	T	4379.57	3886.78
	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 16-25mm	T	4348.97	3859.64
501011102	工字钢	Q235 12#	T	4280.28	3798.69
501011106	工字钢	Q235 25#	T	4331.28	3843.94
501011107	工字钢	Q235 36#	T	4321.08	3834.89
501011108	工字钢	Q235 40#	T	4331.28	3843.94
501010702	热轧槽钢	Q235 8#	T	4321.08	3834.89

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
501010704	热轧槽钢	Q235 16#	T	4331.28	3843.94
501010710	热轧槽钢	Q235 25#	T	4361.88	3871.09
501030105	角钢	L50*5	T	4382.28	3889.19
501030137	角钢	L63*6	T	4331.28	3843.94
501030140	角钢	L100*10	T	4392.48	3898.24
503134001	热轧钢板	6mm Q235A/B	T	4968.73	4409.57
503134002	热轧钢板	8mm Q235A/B	T	4642.33	4119.99
503134003	热轧钢板	10mm Q235A/B	T	4713.73	4183.33
503134004	热轧钢板	12mm Q235A/B	T	4621.93	4101.89
503134005	热轧钢板	14-20mm Q235A/B	T	4509.73	4002.34
503134006	热轧钢板	25mm Q235A/B	T	4581.13	4065.69
503134007	热轧钢板	28mm Q235A/B	T	4581.13	4065.69
503134008	热轧钢板	30mm Q235A/B	T	4581.13	4065.69
503134009	热轧厚钢板	40mm Q235A/B	T	4560.73	4047.59
<b>B</b>	<b>木材及制品</b>				
403021207	复合木模板	2440*1220*18mm	m <sup>2</sup>	44.10	39.18
402010102	白松板材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	3168.71	2811.86
402010103	白松板材	厚度 40mm	m <sup>3</sup>	3444.11	3056.19
402010202	红松板材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	3393.11	3010.95
402010203	红松板材	厚度 40mm	m <sup>3</sup>	3525.71	3128.59
402010602	杉木成材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	3586.91	3182.89
402010603	杉木成材	厚度 40mm	m <sup>3</sup>	3719.51	3300.53
	红柳安成材	厚度 20-39mm	m <sup>3</sup>	5116.91	4540.32
	黄柳安成材	厚度>40mm	m <sup>3</sup>	6157.31	5463.38
	纤维板	3*1050*2100	张	73.64	65.34
	纤维板	4*1050*2100	张	82.82	73.49
	中密度纤维板	9*1220*2440	张	101.83	90.37
	中密度纤维板	12*1220*2440	张	111.21	98.70
	中密度纤维板	15*1220*2440	张	120.60	107.04
403010101	胶合板	3*1220*2440	张	64.56	57.29
403010201	胶合板	5*1220*2440	张	80.88	71.77
	樱桃木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	274.21	236.19
	白桃木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	255.30	219.90
	桦木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	226.93	195.47

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	榉木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	293.12	252.48
	免漆硬木地板	90cm	m <sup>2</sup>	203.82	175.56
	装饰木条(柳安)	1公分	m	33.62	28.96
	装饰木条(泡桐木)	1公分	m	37.82	32.58
	木踢脚板(泡桐木)120		m	34.67	29.86
	木踢脚板(泡桐木)150		m	43.07	37.10
<b>C</b>	<b>水泥</b>				
04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	T	424.36	377.08
04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 包装	T	465.16	413.28
04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	T	454.96	404.23
04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 包装	T	495.76	440.43
04010605	砌筑水泥	32.5级 散装	T	383.56	340.89
04010606	砌筑水泥	32.5级 包装	T	409.06	363.51
<b>D</b>	<b>砖、瓦、砂、石、灰</b>				
	承重混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	m <sup>3</sup>	360.63	320.44
	承重混凝土多孔砖	190×90×90 MU10	m <sup>3</sup>	365.63	324.87
	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	377.09	335.08
	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	398.69	354.24
	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B06	m <sup>3</sup>	423.69	376.42
	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	317.47	282.18
	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	337.47	299.93
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU10	m <sup>3</sup>	390.64	346.71
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU15	m <sup>3</sup>	400.64	355.58
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU10	m <sup>3</sup>	458.64	406.91
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU15	m <sup>3</sup>	478.64	424.65
	砼小型空心砌块	MU3.5	m <sup>3</sup>	293.30	260.70
	砼小型空心砌块	MU5	m <sup>3</sup>	299.30	266.03
	砼小型空心砌块	MU7.5	m <sup>3</sup>	304.30	270.46
	砼小型空心砌块	MU10	m <sup>3</sup>	309.30	274.90
	砼小型空心砌块	MU15	m <sup>3</sup>	314.30	279.33
	砼小型空心砌块	MU20	m <sup>3</sup>	324.30	288.21
101020301	黄砂	中、粗混合	T	150.35	145.55
	细砂		T	104.45	100.96
	绿豆砂		T	188.33	182.33

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
104010101	块石	100-400mm	T	155.45	150.51
	砌筑块石		T	159.53	154.47
	毛片	100-200	T	112.10	108.39
	石屑		T	89.66	86.60
101010101	白石屑		T	117.20	113.35
102010301	石子	5-16.5mm	T	155.45	150.51
102010302	石子	5-31.5mm	T	155.45	150.51
102010303	石子	5-40mm	T	155.45	150.51
102010304	石子	50-80mm	T	155.45	150.51
	石灰	综合	T	556.41	539.72
105010201	石灰膏		m <sup>3</sup>	400.68	388.43
	纸筋灰		m <sup>3</sup>	191.95	185.67
E	门、窗类				
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	755.00	669.84
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	945.00	838.41
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	835.00	740.82
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	890.00	789.62
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	1065.00	944.88
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	1050.00	931.57
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	890.00	789.62
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	1100.00	975.93
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	970.00	860.60
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	755.00	669.84
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	985.00	873.90
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	835.00	740.82
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂, 壁厚 2.0 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5	m <sup>2</sup>	795.00	705.33
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂, 壁厚 2.0 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5	m <sup>2</sup>	715.00	634.36
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂, 壁厚 2.0 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5	m <sup>2</sup>	1025.00	909.39

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	65 系列铝合金平开门	粉末喷涂, 壁厚 2.0 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5	m <sup>2</sup>	945.00	838.41
	58 系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂, 壁厚 2.0 mm, 14.8mm 隔热穿条, 5Low-E+12A+5	m <sup>2</sup>	1210.00	1073.53
	58 系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂, 壁厚 2.0 mm, 14.8mm 隔热穿条, 5+12A+5	m <sup>2</sup>	1185.00	1051.35
	88 系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5+12A+5, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	490.00	434.73
	88 系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5Low-E+12A+5, K 值: 2.2, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	500.00	443.61
	88 系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5Low-E+12Ar+5, K 值: 2.0, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	520.00	461.35
	60 系列塑钢平开窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5+12A+5, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	610.00	541.20
	60 系列塑钢平开窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5Low-E+12A+5, K 值: 2.2, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	630.00	558.94
	60 系列塑钢平开窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5Low-E+12Ar+5, K 值: 2.0, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	640.00	567.82
	88 系列塑钢推拉门	双色共挤彩色, 壁厚 2.8mm, 钢衬 2.0mm, 5+12A+5	m <sup>2</sup>	490.00	434.73
	88 系列塑钢推拉门	双色共挤彩色, 壁厚 2.8mm, 钢衬 2.0mm, 5Low-E+12A+5	m <sup>2</sup>	510.00	452.48
	60 系列塑钢平开门	双色共挤彩色, 壁厚 2.8mm, 钢衬 2.0mm, 5+12A+5	m <sup>2</sup>	600.00	532.33
	60 系列塑钢平开门	双色共挤彩色, 壁厚 2.8mm, 钢衬 2.0mm, 5Low-E+12A+5	m <sup>2</sup>	620.00	550.07
	50 系列铝合金百叶窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 间距 ≤ 60 mm, 防雨	m <sup>2</sup>	560.00	496.84
	50 系列铝合金百叶窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 间距 ≤ 120 mm, 空调通风	m <sup>2</sup>	400.00	354.88
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+12A+6 防火, K 值: 2.2, 耐火时间 ≤ 1.0h	m <sup>2</sup>	1310.00	1162.25
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶) +6 防火, K 值: 2.4, 耐火时间 ≤ 1.0h	m <sup>2</sup>	1490.00	1321.95
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+12A+6 防火, K 值: 2.2, 耐火时间 ≤ 1.0h, 隐藏式	m <sup>2</sup>	1395.00	1237.66
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶) +6 防火, K 值: 2.4, 耐火时间 ≤ 1.0h, 隐藏式	m <sup>2</sup>	1575.00	1397.36
	60 系列标准附框	60*24PVC 节能附框	m <sup>2</sup>	110.00	97.59
	92 系列标准附框	92*24PVC 节能附框	m <sup>2</sup>	130.00	115.34
	110 系列标准附框	110*24PVC 节能附框	m <sup>2</sup>	150.00	133.08

注: 以上门窗制作均采用国产优质品牌型材、五金件, 不含安装。窗型为常规窗型, 特殊窗型及异形窗则根据实际进行核算。



材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
F	混凝土构件				
	预应力混凝土管桩 (10G409/苏 G03-2012)	PHC-300A70	m	130.00	115.34
		PHC-300AB70	m	140.00	124.21
04290117		PHC-400A95	m	205.00	181.88
04290118		PHC-400AB95	m	240.00	212.93
04290125		PHC-500A100	m	275.00	243.98
04290126		PHC-500AB100	m	280.00	248.42
		PHC-500A110	m	305.00	270.60
		PHC-500AB110	m	325.00	288.34
04290129		PHC-500A125	m	330.00	292.78
04290130		PHC-500AB125	m	350.00	310.52
04290143		PHC-600A110	m	365.00	323.83
04290144		PHC-600AB110	m	380.00	337.14
04290145		PHC-600A130	m	420.00	372.63
04290146		PHC-600AB130	m	430.00	381.50
		PHC-700A110	m	520.00	461.35
		PHC-700AB110	m	540.00	479.09
		PHC-700A130	m	540.00	479.09
		PHC-700AB130	m	555.00	492.40
		PHC-800A110	m	780.00	692.02
		PHC-800AB110	m	795.00	705.33
	PHC-800A130	m	825.00	731.95	
	PHC-800AB130	m	840.00	745.26	
	预应力混凝土抗拔管桩 (Q/321183 JH002-2020)	PHA-300(70)A-C80	m	205.00	181.88
		PHA-300(70)AB-C80	m	215.00	190.75
		PHA-400(95)A-C80	m	255.00	226.24
		PHA-400(95)AB-C80	m	290.00	257.29
		PHA-500(100)A-C80	m	305.00	270.60
		PHA-500(100)AB-C80	m	325.00	288.34
		PHA-500(110)A-C80	m	335.00	297.22
		PHA-500(110)AB-C80	m	355.00	314.96
		PHA-500(125)A-C80	m	380.00	337.14
		PHA-500(125)AB-C80	m	390.00	346.01
		PHA-600(110)A-C80	m	430.00	381.50
		PHA-600(110)AB-C80	m	445.00	394.81
		PHA-600(130)A-C80	m	465.00	412.55
	PHA-600(130)AB-C80	m	485.00	430.30	

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	预应力混凝土管桩 (JGJ/T406-2017)  1. 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ , 如遇 9m (含 9m) 以下短桩分别增加: $\Phi 400$ : 10 元/米, $\Phi 500$ : 12 元/米, $\Phi 600$ : 20 元/米。 2. 如遇 B 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$ : 40 元/米, $\Phi 500$ : 50 元/米, $\Phi 600$ : 60 元/米。 3. 如遇 C 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 500$ : 60 元/米, $\Phi 600$ : 70 元/米。 4. 如遇 D 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$ : 60 元/米, $\Phi 500$ : 70 元/米, $\Phi 600$ : 80 元/米。	PRC 400I(95)AB-C80	m	295.00	261.73
		PRC 400II(95)AB-C80	m	270.00	239.55
		PRC 500I(100)AB-C80	m	425.00	377.06
		PRC 500II(100)AB-C80	m	380.00	337.14
		PRC 500I(125)AB-C80	m	465.00	412.55
		PRC 500II(125)AB-C80	m	425.00	377.06
		PRC 600I(110)AB-C80	m	535.00	474.66
		PRC 600II(110)AB-C80	m	485.00	430.30
		PRC 600I(130)AB-C80	m	585.00	519.02
		PRC 600II(130)AB-C80	m	535.00	474.66
	预制混凝土劲性体管桩 (T/JCTS6-2021)  1. 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ , 如遇 9m (含 9m) 以下短桩分别增加: $\Phi 300$ : 8 元/米, $\Phi 400$ : 10 元/米, $\Phi 500$ : 12 元/米。 2. 如遇 II 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 300$ : 8 元/米, $\Phi 400$ : 10 元/米, $\Phi 500$ : 15 元/米。 3. 如遇 III 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 300$ : 15 元/米, $\Phi 400$ : 20 元/米, $\Phi 500$ : 30 元/米。 4. 如遇 IV 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$ : 30 元/米。(以上均为含税价)	PST 300I (60)-C80	m	175.00	155.26
		PST 400I (60)-C80	m	195.00	173.01
		PST 400I (80)-C80	m	205.00	181.88
		PST 500I (65)-C80	m	250.00	221.80
		PST 500I (80)-C80	m	265.00	235.11
	先张法预应力混凝土实心方桩 (Q321183 JH001-2020)  1、如遇抗拔桩单节, 则在以上抗拔两节成交基础上减去。边长 300: 2 元/米, 边长 350/400: 3 元/米, 边长 450: 5 元/米, 边长 500: 11 元/米。 2、如遇抗压单节/两节 (不含套筒) 则在以上抗拔两节成交基础上分别减少: 边长 250: 10 元/米, 边长 300: 14 元/米, 边长 350: 18 元/米, 边长 400: 22 元/米, 边长 450: 30 元/米, 边长 500: 40 元/米。短桩 5-9 米, 每米增加 10-20 元。(以上均为含税价)	YRS-30A	m	225.00	199.62
		YRS-30B	m	240.00	212.93
		YRS-35A	m	270.00	239.55
		YRS-35B	m	300.00	266.16
		YRS-40A	m	305.00	270.60
		YRS-40B	m	340.00	301.65
		YRS-45A	m	355.00	314.96
		YRS-45B	m	385.00	341.58
		YRS-50A	m	430.00	381.50
		YRS-50B	m	455.00	403.68

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	预应力空心方桩 (苏 TZG 01-2021)	HKFZ-300A(140)	m	175.00	155.26
		HKFZ-300AB(140)	m	185.00	164.13
		HKFZ-350A(190)	m	205.00	181.88
		HKFZ-350AB(190)	m	215.00	190.75
04290418		HKFZ-400A(250)	m	265.00	235.11
04290419		HKFZ-400AB(250)	m	290.00	257.29
		HKFZ-400A(200)	m	260.00	230.67
		HKFZ-400AB(200)	m	290.00	257.29
04290424		HKFZ-450A(250)	m	320.00	283.91
04290425		HKFZ-450AB(250)	m	330.00	292.78
		HKFZ-450A(280)	m	330.00	292.78
		HKFZ-450AB(280)	m	355.00	314.96
04290430		HKFZ-500A(300)	m	375.00	332.70
04290431		HKFZ-500AB(300)	m	390.00	346.01
		HKFZ-550A(350)	m	465.00	412.55
		HKFZ-550AB(350)	m	485.00	430.30
		HKFZ-600A(400)	m	525.00	465.79
		HKFZ-600AB(400)	m	545.00	483.53
	预制方桩 (苏 GT25-2013 图集)	AZH-30-12A	m	160.00	141.95
		AZH-35-12A	m	190.00	168.57
		AZH-40-12A	m	240.00	212.93
		AZH-45-12A	m	290.00	257.29
		AZH-50-10A	m	345.00	306.09
	预应力混凝土竹节桩 (Q320582 ZD020-2021)	T-PC-A400-370(95)	m	210.00	186.31
		T-PC-A500-460(110)	m	320.00	283.91
		T-PC-A600-560(120)	m	415.00	368.19
		T-PHC-A400-370(95)	m	230.00	204.06
		T-PHC-B400-370(95)	m	240.00	212.93
		T-PHC-A500-460(110)	m	345.00	306.09
		T-PHC-B500-460(110)	m	365.00	323.83
		T-PHC-A600-560(120)	m	430.00	381.50
		T-PHC-B600-560(120)	m	435.00	385.94

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	螺锁式连接预应力混凝土 实心异型方桩 (Q/320582 ZD026-2022)  本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ 。 $\phi 350$ 短桩 (含9m)平均增加8元/m, $\phi 400$ 短桩(含 9m)平均增加10元/m, $\phi 450$ 短桩(含9m) 平均增加15元/m, $\phi 500$ 短桩(含9m)平 均增加18元/m	T-FZ-A350-300	m	300.00	266.16
		T-FZ-B350-300	m	315.00	279.47
		T-FZ-A400-350	m	340.00	301.65
		T-FZ-B400-350	m	375.00	332.70
		T-FZ-A450-370	m	385.00	341.58
		T-FZ-B450-370	m	420.00	372.63
		T-FZ-A500-420	m	470.00	416.99
		T-FZ-B500-420	m	500.00	443.61
	花格	300*300	只	6.30	5.43
	花格	450*450	只	26.27	22.62
	商品砼	C10 非泵送混凝土	立方米	463.00	449.78
	商品砼	C15 非泵送混凝土	立方米	478.00	464.35
	商品砼	C20 非泵送混凝土	立方米	493.00	478.92
	商品砼	C25 非泵送混凝土	立方米	508.00	493.49
	商品砼	C30 非泵送混凝土	立方米	528.00	512.92
	商品砼	C35 非泵送混凝土	立方米	548.00	532.35
	商品砼	C40 非泵送混凝土	立方米	568.00	551.78
	商品砼	C45 非泵送混凝土	立方米	588.00	571.21
	商品砼	C50 非泵送混凝土	立方米	608.00	590.64
	商品砼	C55 非泵送混凝土	立方米	638.00	619.78
	商品砼	C60 非泵送混凝土	立方米	668.00	648.93
	商品砼	C10 泵送混凝土	立方米	483.00	469.21
	商品砼	C15 泵送混凝土	立方米	498.00	483.78
	商品砼	C20 泵送混凝土	立方米	513.00	498.35
	商品砼	C25 泵送混凝土	立方米	528.00	512.92
	商品砼	C30 泵送混凝土	立方米	548.00	532.35
	商品砼	C35 泵送混凝土	立方米	568.00	551.78
	商品砼	C40 泵送混凝土	立方米	588.00	571.21
	商品砼	C45 泵送混凝土	立方米	608.00	590.64
	商品砼	C50 泵送混凝土	立方米	633.00	614.92
	商品砼	C55 泵送混凝土	立方米	663.00	644.07
	商品砼	C60 泵送混凝土	立方米	693.00	673.21
80010321	预拌(干粉)砂浆	DMM5.0 (砌筑)(散装)	吨	377.00	334.48
80010322		DMM7.5 (砌筑)(散装)	吨	387.00	343.35
80010323		DMM10 (砌筑)(散装)	吨	397.00	352.22

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价	
80010324	预拌(干粉)砂浆	DMM15(砌筑)(散装)	吨	407.00	361.10	
80010325		DMM20(砌筑)(散装)	吨	427.00	378.84	
80010521		DPM5.0(抹灰)(散装)	吨	387.00	343.35	
80010522		DPM7.5(抹灰)(散装)	吨	397.00	352.22	
80010523		DPM10(抹灰)(散装)	吨	407.00	361.10	
80010524		DPM15(抹灰)(散装)	吨	417.00	369.97	
80010525		DPM20(抹灰)(散装)	吨	427.00	378.84	
80010721		DSM15(地面)(散装)	吨	407.00	361.10	
80010722		DSM20(地面)(散装)	吨	417.00	369.97	
80010723		DSM25(地面)(散装)	吨	427.00	378.84	
		1号窨井盖	600*600	只	34.67	29.86
		1号窨井圈	600*600	只	39.92	34.39
	2号窨井盖	700*700	只	42.02	36.20	
	2号窨井圈	700*700	只	50.43	43.44	
	3号窨井盖	800*800	只	47.28	40.72	
	3号窨井圈	800*800	只	59.88	51.58	
	空调箱	80*200	套	71.44	61.54	
	空调箱	60*160	套	76.69	66.06	
	空调箱	80*200	套	88.25	76.02	
	住宅烟道					
苏 J19-2006 图集 ( 砼烟道 )						
	A-1	250*300*2900	节	148.13	127.60	
	A-2	250*350*2900	节	163.89	141.17	
	A-3	350*450*2900	节	173.35	149.32	
	A-4	350*500*2900	节	194.36	167.42	
	A-5	400*550*2900	节	204.87	176.47	
	B-1 卫	250*250*2900	节	141.83	122.17	
	B-2 卫	250*350*2900	节	162.84	140.27	
	防火隔离门		套	66.19	57.01	
	不锈钢防火止逆阀		150 只	98.76	85.07	
	不锈钢无动力风帽		350 只	346.70	298.64	
	不锈钢无动力风帽		450 只	462.26	398.18	
	不锈钢无动力风帽		550 只	577.83	497.73	
高强度耐火烟气道苏 J19-2009 图集						
	A9	500*250*2900-3000	节	450.00	399.25	
	A24	500*350*2900-3000	节	480.00	425.86	

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	A35	500*450*2900-3000	节	554.00	491.52
	B15	250*250*2900-3000	节	414.80	368.02
	B35	250*350*2900-3000	节	462.40	410.25
	防火止回阀 $\phi$ 150- $\phi$ 100		只	105.00	93.16
	普通水泥风帽(统一尺寸)		套	150.00	133.08
	无动力风机(全不锈钢) $\phi$ 350		套	430.00	381.50
	无动力风机(全不锈钢) $\phi$ 450		套	530.00	470.22
<b>G</b>	<b>五金</b>				
	镀锌铁丝	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.99	5.32
	铁钉	20mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.84	5.19
	铁钉	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.64	5.01
	钢钉	40mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.74	5.10
	钢钉	50mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.64	5.01
	钢钉	70mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.64	5.01
	电焊条	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.56	5.82
	镀锌铁丝网	0.9*12.7*12.7mm	平方米	10.51	9.05
	铁膨胀	6*65 东南一方五金机电有限公司提供	只	0.95	0.81
	铁膨胀	8*80 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.00	0.86
	铁膨胀	10*95 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.05	0.90
	铁膨胀	12*110 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.16	1.00
	铁膨胀	16*150 东南一方五金机电有限公司提供	只	2.21	1.90
	插销	100 东南一方五金机电有限公司提供	百个	109.26	94.12
	插销	125 东南一方五金机电有限公司提供	百个	113.46	97.74
	插销	150 东南一方五金机电有限公司提供	百个	131.33	113.12
	插销	300 东南一方五金机电有限公司提供	百个	257.40	221.71
<b>H</b>	<b>油漆</b>				
	酚醛清漆	F01-2	kg	14.00	12.42

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	酚醛调和漆	F03-2	kg	15.89	14.10
	厚白漆		kg	6.84	6.07
	红丹酚醛防锈漆	F53-31	kg	13.71	12.16
	铁红酚醛防锈漆	F53-33	kg	11.67	10.35
	醇酸清漆	C01-1	kg	16.12	14.31
	黑、铁红醇酸磁漆	C04-2	kg	16.36	14.51
	醇酸稀释剂		kg	7.20	6.39
601080201	硝基清漆	Q01-1	kg	16.87	14.97
601080301	硝基木器清漆	Q22-1	kg	16.87	14.97
601080101	红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	黄、绿硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	兰、灰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	酞青兰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	21.46	19.04
	黑铁红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.94	16.80
	红硝基透明漆		kg	18.48	16.40
	铁红硝基底漆		kg	9.26	8.22
	白硝基磁漆		kg	17.49	15.52
	硝基稀释剂	X-1	kg	19.42	17.23
601040101	过氯乙烯瓷漆		kg	18.91	16.78
601040401	过氯乙烯清漆		kg	14.06	12.48
	过氯乙烯稀释剂		kg	7.99	7.09
	过氯乙烯腻子		kg	8.20	7.27
	水晶地板漆	甲组份	kg	21.52	19.09
	水晶地板漆	乙组分	kg	24.52	21.75
	酚醛地板漆	F80-31 紫红	kg	12.79	11.35
602040501	外墙乳胶漆 QZ-I 型		kg	19.93	17.68
	苯丙防霉乳胶漆		kg	13.91	12.34
601030401	聚胺脂清漆	造漆厂	kg	22.48	19.94
	色聚胺脂漆		kg	27.24	24.17
601010401	丙烯酸清漆		kg	17.38	15.42
	沥青漆		kg	15.34	13.61
	醇酸瓷漆 大红大紫		kg	19.26	17.09
	醇酸瓷漆 黄、绿及付色		kg	19.28	17.11
	醇酸瓷漆 白、灰及付色		kg	17.57	15.59
	仿瓷涂料	面 A	kg	32.26	28.62
		面 B	kg	104.34	92.58

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	仿瓷涂料	底 A	kg	23.19	20.58
		底 B	kg	29.04	25.76
	珠光多彩内墙涂料	上海	kg	21.46	19.04
	聚胺脂丙稀酸外墙涂料	上海	kg	8.71	7.73
	仿石型外墙涂料		kg	6.87	6.10
	聚胺脂地面涂料		kg	13.30	11.80
	真石型涂料 单色		kg	7.18	6.37
	真石型涂料 套色		kg	9.63	8.54
	氧气		立方米	4.19	3.75
	乙炔气		立方米	12.97	11.51
	高级喷磁外墙涂料	AE 涂面	kg	22.48	19.94
	高级喷磁外墙涂料	AC 涂面	kg	23.50	20.85
	107 胶 (淡)		kg	1.06	0.94
	107 胶 (浓)		kg	2.69	2.39
	防水、燃料				
604010301	道路石油沥青		吨	5985.73	5311.20
604010302	普通石油沥青	55#	吨	5985.73	5311.20
604010303	建筑沥青	30 甲	吨	5883.73	5220.71
	石油沥青油毡	350 克	卷	56.73	48.87
603010401	汽油	92#国 VIA	kg	10.30	9.14
603010402	汽油	95#国 VIA	kg	10.88	9.65
603010101	柴油	0#国 VI	kg	8.67	7.69
	水泥基渗透结晶防水涂料	国标	kg	12.61	10.86
	聚氨酯防水涂料		kg	12.61	10.86
	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.81	14.48
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	1.5MM	平方米	36.77	31.67
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	p 型 2.0MM	平方米	42.02	36.20
606125	三元乙丙橡胶卷材	20000*1200*1.2mm	平方米	27.32	23.53
610021401	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型(-20 度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021406	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	玻纤胎 I 型(-20 度)3mm	平方米	30.47	26.24
610021501	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型(-5 度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021503	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型(-15 度)3mm	平方米	33.62	28.96
610021601	非固化沥青防水涂料	灌注型	kg	36.77	31.67
610021603	非固化沥青防水涂料	涂膜型	kg	21.01	18.10
610021604	轻质发泡混凝土	500kg/m <sup>3</sup>	立方米	493.78	425.33
610021605	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)3mm	平方米	29.42	25.34



材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
610021606	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10度)4mm	平方米	35.72	30.77
610021607	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10度)3mm	平方米	29.42	25.34
610021608	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10度)4mm	平方米	33.62	28.96
610021702	自粘改性沥青聚胎	I型(-20度)2mm	平方米	29.42	25.34
610021705	自粘改性沥青聚胎	II型(-20度)3mm	平方米	38.87	33.48
	滑石粉		kg	0.61	0.52
	珍珠岩		立方米	194.36	167.42
	大白粉		kg	0.40	0.34
	市政材料价格				
604010301	石油沥青	70#国产	吨	5985.73	5311.20
303050103	沥青混凝土	AC-25	吨	618.28	548.55
303050102	沥青混凝土	AC-20	吨	634.66	563.08
303050101	沥青混凝土	AC-16	吨	646.18	573.30
	沥青混凝土	AC-13	吨	679.33	602.71
	沥青混凝土	AC-10	吨	709.13	629.15
	沥青混凝土	AC-13 改性沥青, 石灰岩	吨	688.10	610.49
	沥青混凝土	AC-13 普通沥青, 玄武岩	吨	823.31	730.45
	SBS 改性沥青混凝土	玄武岩	吨	863.32	765.95
	SMA13 沥青混凝土	玄武岩	吨	963.85	855.14
	改性沥青		吨	6852.73	6080.41
	木质素纤维		吨	4202.40	3619.82
105040101	二灰结石(厂拌)		吨	175.66	170.64
	三渣(厂拌)		吨	184.97	179.69
	水泥稳定碎石(厂拌)	水泥含量 5%	吨	203.08	197.28

注：1、本信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。

2、本信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。

3、价格取定为月加权平均。黄砂、石子价格及预制砂浆、商砼、沥青砼中砂、石骨料价格均为天然材料价格,非再生材料。

4、市政材料信息价中,已包括运至工地15公里内的运费,运距每增减1公里按含税价2.29元/吨调整。

5、泵送商品砼信息价中包含泵送费及泵送所需添加的外加剂费用,但防水、抗裂等功能性外加剂费用不包含。水下(抗渗)商品砼信息价在同等级商品砼信息价上增加含税价10元/m<sup>3</sup>。如地铁、隧道、高架工程对商砼原材料有特殊要求的,需在合同中约定价格计取办法。

6、除税信息价为已扣除含税信息价中进项增值税后价格。

## 2023年2月份安装工程材料市场信息价

序号	品名	规格	单位	含税指导价	除税指导价	备注
1	圆钢	综合	吨	4626.61	4105.95	综合
2	角钢	综合	吨	4423.81	3926.03	综合
3	扁钢	综合	吨	4423.77	3926.00	综合
4	槽钢	综合	吨	4406.36	3910.55	综合
5	工字钢	综合	吨	4435.83	3936.70	综合
6	钢板	综合	吨	4567.49	4053.51	综合
7	热轧薄钢板	0.2-4.0	吨	4618.53	4098.87	综合
8	镀锌薄钢板	0.5	吨	5625.78	4992.51	综合
9	镀锌薄钢板	0.75	吨	5581.58	4953.30	综合
10	镀锌薄钢板	0.8	吨	5513.58	4892.97	综合
11	镀锌薄钢板	1.0	吨	5452.38	4838.67	综合
12	镀锌薄钢板	1.2	吨	5442.18	4829.62	综合
13	镀锌薄钢板	1.5	吨	5442.18	4829.62	综合
14	无缝钢管	10-20#D57×3.5-4.0	吨	5510.92	4890.53	综合
15	无缝钢管	10-20#D76×4.0-4.5	吨	5374.92	4769.87	综合
16	无缝钢管	10-20#D89×4.0-4.5	吨	5221.92	4634.13	综合
17	无缝钢管	10-20#D108×4.0-4.5	吨	5228.72	4640.16	综合
18	无缝钢管	10-20#D133×4.0-4.5	吨	5286.52	4691.44	综合
19	无缝钢管	10-20#D159×6.0	吨	5153.92	4573.80	综合
20	无缝钢管	10-20#D219×7.5-8	吨	5296.72	4700.49	综合
21	无缝钢管	10-20#D273×8-9	吨	5371.52	4766.85	综合
22	无缝钢管	10-20#D325×8-10	吨	5337.52	4736.69	综合
23	无缝钢管	10-20#D377×9-10	吨	5575.52	4947.84	综合
24	无缝钢管	10-20#D426×9-10	吨	5541.52	4917.68	综合

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
1	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6156.61	5463.39
2	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ5.5	米	0.198	综合	1.22	1.08
3	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ6	米	0.235	综合	1.45	1.28
4	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ8	米	0.42	综合	2.59	2.29
5	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ10	米	0.65	综合	4.00	3.55
6	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ12	米	0.94	综合	5.79	5.14
7	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ14	米	1.28	综合	7.88	6.99
8	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ16	米	1.67	综合	10.28	9.12
9	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ18	米	2.12	综合	13.05	11.58
10	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ20	米	2.62	综合	16.13	14.31
11	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ22	米	3.14	综合	19.33	17.16
12	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ24	米	3.76	综合	23.15	20.54
13	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ25	米	4.05	综合	24.93	22.13
14	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ27	米	4.76	综合	29.31	26.01
15	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ30	米	5.88	综合	36.20	32.12
16	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ32	米	6.69	综合	41.19	36.55
17	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ36	米	8.47	综合	52.15	46.27
18	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ38	米	9.43	综合	58.06	51.52
19	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ40	米	10.46	综合	64.40	57.15
20	镀锌角钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5953.81	5283.47
21	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×3	米	1.191	综合	7.09	6.29
22	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×4	米	1.547	综合	9.21	8.17
23	镀锌角钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1.893	综合	11.27	10.00
24	镀锌角钢(甲类镇静钢)	36×4	米	2.293	综合	13.65	12.11
25	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×3	米	1.963	综合	11.69	10.37
26	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×4	米	2.57	综合	15.30	13.58
27	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×5	米	3.16	综合	18.81	16.70
28	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×5	米	4	综合	23.82	21.13

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
29	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×6	米	4.74	综合	28.22	25.04
30	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×6	米	6.29	综合	37.45	33.23
31	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×8	米	8.22	综合	48.94	43.43
32	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×6	米	7.32	综合	43.58	38.67
33	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×8	米	9.57	综合	56.98	50.56
34	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5749.77	5102.44
35	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	25×4	米	0.84	综合	4.83	4.29
36	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1	综合	5.75	5.10
37	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×5	米	1.25	综合	7.19	6.38
38	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	40×4	米	1.34	综合	7.70	6.84
39	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×5	米	2.08	综合	11.96	10.61
40	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×6	米	2.5	综合	14.37	12.76
41	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×4	米	1.99	综合	11.44	10.15
42	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×6	米	3	综合	17.25	15.31
43	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	65×8	米	4.32	综合	24.84	22.04
44	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×6	米	3.74	综合	21.50	19.08
45	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×8	米	4.99	综合	28.69	25.46
46	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×10	米	6.24	综合	35.88	31.84
47	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5732.36	5087.00
48	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	5 <sup>#</sup>	米	5.77	综合	33.08	29.35
49	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	6.5 <sup>#</sup>	米	7.1	综合	40.70	36.12
50	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	8 <sup>#</sup>	米	8.52	综合	48.84	43.34
51	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	10 <sup>#</sup>	米	10.62	综合	60.88	54.02
52	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	12 <sup>#</sup>	米	12.78	综合	73.26	65.01
53	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	14 <sup>#</sup>	米	15.4	综合	88.28	78.34
54	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	16 <sup>#</sup>	米	18.26	综合	104.67	92.89
55	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	18 <sup>#</sup>	米	21.38	综合	122.56	108.76
56	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	20 <sup>#</sup>	米	23.96	综合	137.35	121.88

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
58	镀锌钢管	DN15	米	1.33	综合	7.80	6.92
59	镀锌钢管	DN20	米	1.73	综合	9.97	8.84
60	镀锌钢管	DN25	米	2.57	综合	14.46	12.84
61	镀锌钢管	DN32	米	3.32	综合	18.54	16.45
62	镀锌钢管	DN40	米	4.07	综合	22.49	19.96
63	镀锌钢管	DN50	米	5.17	综合	28.47	25.26
64	镀锌钢管	DN70	米	7.04	综合	38.28	33.97
65	镀锌钢管	DN80	米	8.84	综合	47.71	42.34
66	镀锌钢管	DN100	米	11.5	综合	61.17	54.28
67	镀锌钢管	DN125	米	15.94	综合	87.00	77.21
68	镀锌钢管	DN150	米	18.88	综合	104.46	92.70
70	焊接钢管	DN15	米	1.25	综合	6.05	5.37
71	焊接钢管	DN20	米	1.63	综合	7.83	6.95
72	焊接钢管	DN25	米	2.42	综合	11.49	10.20
73	焊接钢管	DN32	米	3.13	综合	14.85	13.18
74	焊接钢管	DN40	米	3.84	综合	18.08	16.05
75	焊接钢管	DN50	米	4.88	综合	23.06	20.47
76	焊接钢管	DN70	米	6.64	综合	31.15	27.65
77	焊接钢管	DN80	米	8.34	综合	39.21	34.80
78	焊接钢管	DN100	米	10.85	综合	50.57	44.88
79	焊接钢管	DN125	米	15.04	综合	70.77	62.80
80	焊接钢管	DN150	米	17.81	综合	84.16	74.69
82	电线管	DG15	米	0.562	综合	3.02	2.68
83	电线管	DG20	米	0.765	综合	4.12	3.65
84	电线管	DG25	米	1.035	综合	5.57	4.94
85	电线管	DG32	米	1.335	综合	7.18	6.37
86	电线管	DG40	米	1.611	综合	8.67	7.69
87	电线管	DG50	米	2.4	综合	12.91	11.46

## 宜兴市建材信息发布调整说明

依据苏建价站（2020）1号文件精神，对宜兴市建材价格信息发布工作作相应调整，方案如下：

### 一、将原建材指导价更名为建材信息价

发布范围：有统一的产品规格、型号、标准，价格信息透明、渠道来源广的主要材料。如：钢材、木材、水泥、砖石料、混凝土构件、商品混凝土、砂浆；安装类、市政类主材等。

建材信息价不属于政府定价，仅作为编制工程概预算和工程结算的计价参考。是否使用以及如何使用建材信息价，由发承包双方在施工合同中约定。如果在宜兴市建材信息价中没有发布的材料价格可以参考无锡市建材信息价或者参考宜兴市建材市场信息价格并结合市场询价合理确定价格。

### 二、将原建材信息价更名为建材市场信息价

发布范围：因产品规格、型号、标准较多且不统一，导致市场上不同厂家、品牌、档次产品价格差异较大，不宜以建材信息价形式发布的常用材料。如：装饰用建材：如墙地砖、地板、油漆、涂料等；部分绿色建材、新型材料等。发布时标注厂家、品牌、规格、型号，价格等信息。

建材市场信息价由建材厂商、供应商提供的市场销售价格，不代表实际成交价格水平。

宜兴市建设工程造价管理处

2022年5月20日

## 宜兴市2023年2月份建设工程材料信息价

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
<b>一、地方材料</b>						
水泥	32.5级(青龙)		吨	380.00	339	
水泥	42.5级(青龙)		吨	480.00	427	
黄砂	细砂		吨	125.00	121.43	
黄砂	中粗砂		吨	145.00	140.86	
石子	综合		吨	135.00	131.15	
预应力混凝土管桩	PHC600*130A		m	349.00	309.64	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元、8元。
	PHC600*130B		m	407.00	361.10	
	PHC600*130AB		m	368.00	326.49	
	PHC600*110A		m	306.00	271.49	
	PHC600*110B		m	358.00	317.62	
	PHC600*110AB		m	329.00	291.89	
	PHC500*125A		m	284.30	252.23	
	PHC500*125B		m	313.70	278.32	
	PHC500*125AB		m	296.90	263.41	
	PHA500*125AB		m	367.25	325.83	
	PHC500*100A		m	249.65	221.49	
	PHC500*100B		m	309.50	274.59	
	PHC500*100AB		m	270.65	240.12	
	PHC400*95A		m	185.35	164.44	
	PHC400*95B		m	254.65	225.93	
	PHC400*95AB		m	241.00	213.82	
	PHC300*70A		m	188.85	167.55	
	PHC300*70AB		m	130.05	115.38	
	PHC500*110A		m	255.00	226.24	
PHC500*110AB		m	271.00	240.43		
管桩抗拔桩	HKGZ II 400 AB95		m	361.00	320.28	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元。
	HKGZ II 400 B95		m	381.00	338.03	
	HKGZ II 500 AB100		m	423.00	375.29	
	HKGZ II 500 B100		m	435.00	385.94	
	HKGZ II 500 AB120		m	470.00	416.99	
	HKGZ II 500 B120		m	490.00	434.73	
	HKGZ II 600AB110		m	476.00	422.31	
	HKGZ II 600 B110		m	496.00	440.06	
	HKGZ II 600 AB130		m	510.00	452.48	
	HKGZ II 600 B130		m	522.00	463.12	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备 注
方桩抗拔桩	HKBZ II 350 AB190		m	441.00	391.26	
	HKBZ II 350 B190		m	459.00	407.23	
	HKBZ II 400 AB240		m	523.00	464.01	
	HKBZ II 400 B240		m	541.00	479.98	
	HKBZ II 450 AB250		m	611.00	542.09	
	HKBZ II 450 B250		m	631.00	559.83	
	HKBZ II 500 AB300		m	638.00	566.04	
	HKBZ II 500 B300		m	658.00	583.79	
预应力混凝土空心方桩	HKFZA400(240)		m	249.50	221.36	
	HKFZAB400(240)		m	260.00	230.67	
	HKFZA400(200)		m	252.65	224.15	
	HKFZAB400(200)		m	265.25	235.33	
	HKFZA450(250)		m	323.40	286.92	
	HKFZAB450(250)		m	333.90	296.24	
预应力混凝土方桩	YZH400*400A		m	260.00	230.67	
	YZH400*400B		m	281.00	249.31	
	YZH450*450A		m	312.00	276.81	
	YZH450*450B		m	333.00	295.44	
	YZH450*450A		m	354.00	314.07	
	YZH450*450B		m	375.00	332.70	
商品混凝土	非泵送 C10		m <sup>3</sup>	466.00	452.69	1、商品混凝土指导价不 包括租接管费。 2、如设计要求添加抗裂 等功能性外加剂时，则 外加剂费用另行增加。
商品混凝土	非泵送 C15		m <sup>3</sup>	473.00	459.49	
商品混凝土	非泵送 C20		m <sup>3</sup>	493.00	478.92	
商品混凝土	非泵送 C25		m <sup>3</sup>	513.00	498.35	
商品混凝土	非泵送 C30		m <sup>3</sup>	538.00	522.64	
商品混凝土	非泵送 C35		m <sup>3</sup>	558.00	542.07	
商品混凝土	非泵送 C40		m <sup>3</sup>	578.00	561.50	
商品混凝土	非泵送 C45		m <sup>3</sup>	598.00	580.92	
商品混凝土	非泵送 C50		m <sup>3</sup>	623.00	605.21	
商品混凝土	非泵送 C55		m <sup>3</sup>	653.00	634.35	
商品混凝土	非泵送 C60		m <sup>3</sup>	683.00	663.50	
商品混凝土	泵送 C10		m <sup>3</sup>	473.00	459.49	
商品混凝土	泵送 C15		m <sup>3</sup>	493.00	478.92	
商品混凝土	泵送 C20		m <sup>3</sup>	513.00	498.35	
商品混凝土	泵送 C25		m <sup>3</sup>	533.00	517.78	
商品混凝土	泵送 C30		m <sup>3</sup>	558.00	542.07	
商品混凝土	泵送 C35		m <sup>3</sup>	578.00	561.50	
商品混凝土	泵送 C40		m <sup>3</sup>	598.00	580.92	
商品混凝土	泵送 C45		m <sup>3</sup>	623.00	605.21	



材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备 注
商品混凝土	泵送 C50		m <sup>3</sup>	643.00	624.64	
商品混凝土	泵送 C55		m <sup>3</sup>	673.00	653.78	
商品混凝土	泵送 C60		m <sup>3</sup>	705.00	684.87	
预拌砌筑砂浆（散装干粉）	DMM5.0		吨	421.00	373.52	
	DMM7.5		吨	432.00	383.28	
	DMM10		吨	443.00	393.03	
	DMM15		吨	454.00	402.79	
	DMM20		吨	465.00	412.55	
	DMM25		吨	475.00	421.43	
	DMM30		吨	486.00	431.18	
预拌地面砂浆（散装干粉）	DSM15		吨	441.00	391.26	
	DSM20		吨	452.00	401.02	
	DSM25		吨	463.00	410.78	
预拌抹灰砂浆（散装干粉）	DPM5.0		吨	432.00	383.28	
	DPM7.5		吨	443.00	393.03	
	DPM10		吨	454.00	402.79	
	DPM15		吨	465.00	412.55	
	DPM20		吨	476.00	422.31	
<b>三、金属及金属制品类</b>						
高线	HPB300		吨	4641	4118	
圆钢	综合		吨	4514	4004	
HRB400 盘螺	6mm		吨	4896	4344	
HRB400 盘螺	8mm		吨	4585	4068	
HRB400 螺纹钢	10mm		吨	4457	3955	
HRB400 螺纹钢	12mm--14mm		吨	4399	3903	
HRB400 螺纹钢	16--25mm		吨	4325	3837	
HRB400 螺纹钢	25mm 以上		吨	4437	3937	
HRB400E 螺纹钢	10mm		吨	4498	3991	
HRB400E 螺纹钢	12mm		吨	4442	3941	
HRB400E 螺纹钢	14mm		吨	4381	3887	
HRB400E 螺纹钢	16--25mm		吨	4340	3851	
HRB400E 螺纹钢	25mm 以上		吨	4422	3923	
角钢	综合		吨	4638	4115	
工字钢	综合		吨	4636	4113	
槽钢	综合		吨	4608	4088	
H 型钢	综合		吨	4213	3737	
C 型钢	综合		吨	5266	4672	

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
脚手管	综合		吨	4845	4299	
热轧钢板 Q235	6mm		吨	5309	4710	
	8mm		吨	4503	3995	
	10--12mm		吨	4488	3982	
	14--20mm		吨	4417	3918	
	25mm		吨	4463	3959	
铁钉	综合		kg	5.80	5.15	
镀锌铁丝			kg	5.90	5.23	
结 422 焊条(金桥焊条)			kg	5.45	4.84	
镀锌钢丝网	0.8mm		m <sup>2</sup>	10.05	8.92	
<b>四、市政材料</b>						
AC-25 沥青砼			吨	567.00	503	
AC-20C 沥青砼			吨	582.75	517	
AC-20C 沥青砼	SBS 改性沥青		吨	645.75	573	
AC-16 沥青砼			吨	635.25	564	
AC-13C 沥青砼			吨	661.50	587	
AC-13C 沥青砼	玄武岩		吨	714.00	633	
AC-13C 改性沥青砼	玄武岩		吨	756.00	671	
SMA-13 改性沥青砼	玄武岩		吨	834.75	741	
水泥稳定碎石(水泥含量 5%)			m <sup>3</sup>	500.00	486	
毛片	(含泥量 10%以内)		吨	80.00	78	
山皮石			吨	70.00	68	
石灰岩石子(路面用)			吨	160.00	155	
玄武岩石子	1、2号		吨	275.00	267	
SBS 改性沥青			吨	5900.00	5235	
石油沥青	70#		吨	5200.00	4613	
木质素纤维			吨	4300.00	3815	
石灰			吨	600.00	532	
<b>五、燃料</b>						
汽油	92#苏V		kg	10.80	9.58	
汽油	95#苏V		kg	11.33	10.05	
柴油	0#		kg	8.95	7.94	

注：1、本建材信息价已综合考虑了材料的运杂费（含损耗）、供销部门手续费、采保费和包装费。其中运输距离按15公里考虑，超过距离由买卖双方另议增加运费。

2、本建材信息价是经市场收集、调查、分析整理而成，反映市场的价格情况，并非法定指令性，仅供各单位在工程计价中参考。

3、由于价格取定为1个月加权平均，所以与即时价格有一定差异，请及时关注市场波动情况。

4、除以上发布的建材信息价外，其余材料按照无锡市造价管理部门发布的指导价计算。

## 宜兴市2023年2月份建设工程材料市场信息价

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
再生骨料	0-5mm	市公用建环	吨	70.68	64.74	再生混合骨料
	50-10mm		吨	77.09	70.32	
	10-31.5mm		吨	83.86	76.21	
砂加气砼砌块	B06、A3.5	江苏大艾迪	m <sup>3</sup>	400.50	355.33	
	B06、A5.0		m <sup>3</sup>	418.50	371.30	
	B07、A5.0		m <sup>3</sup>	432.00	383.28	
粉煤灰加气砼砌块	B06、A3.5		m <sup>3</sup>	382.50	339.36	
砂加气保温砌块	B05、A3.5		m <sup>3</sup>	436.50	387.27	
砂加气板材(加筋含安装)	B06、5.0 厚 10		m <sup>3</sup>	1440.00	1277.58	
	B06、5.0 厚 20		m <sup>3</sup>	1332.00	1181.77	
加气砼砌块颗粒			m <sup>3</sup>	130.50	115.78	
加气砼砌块专用保温砌筑砂浆			m <sup>3</sup>	1746.00	1549.07	
加气砼砌块专用抹面砂浆			m <sup>3</sup>	1953.00	1732.72	
A级防水蒸压砂加气砌块薄板	600*200*30		m <sup>3</sup>	1629.00	1445.27	
	600*200*40		m <sup>3</sup>	1584.00	1405.34	
	600*200*50		m <sup>3</sup>	1539.00	1365.42	
石膏抹灰砂浆			吨	1750.00	1552.62	
无机保温砂浆	特种 A 级		m <sup>3</sup>	985.00	873.90	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*60(普通面层)	无锡建群	块	10.54	9.35	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 0.6 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*60(水磨石面层)		块	11.54	10.24	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*60(彩色水磨石面层)		块	12.04	10.68	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*60(普通面层)		块	18.12	16.08	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 1.1 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*60(水磨石面层)		块	19.85	17.61	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*60(彩色水磨石面层)		块	20.69	18.36	
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通水泥面层)		块	31.38	27.84	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 1.53 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通地砖光面层)		块	44.86	39.80	
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(彩色水磨石面层)		块	42.74	37.92	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面嵌缝泡沫条	屋面面积		m <sup>2</sup>	4.68	4.15	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温排水盲沟砖	仅开槽人工费		块	0.68	0.60	
JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*73(普通水泥瓦)		块	16.49	14.63	厚度每增加 10mm, 价格增加 0.9 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*73(欧式平板水泥瓦)		块	18.45	16.37	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
混凝土标准砖 (MU10、MU15)	240×115×53	宜兴市 晶盛	块	0.91	0.81	
混凝土标准砖 (MU20)	240×115×53		块	1.23	1.09	
混凝土配砖 (MU10、MU15)	190×90×40		块	0.67	0.59	
混凝土三孔砖 (MU7.5、MU10)	190×190×90		块	1.79	1.59	
混凝土压顶砖 (混凝土三孔砖 配砖) (MU7.5、MU10)	190×90×90		块	0.93	0.82	
混凝土砌块 (单排孔) (MU5、 MU7.5)	390×190×190		块	6.31	5.60	
混凝土砌块 (双排孔) (MU5、 MU7.5)	390×190×190		块	7.28	6.46	
混凝土多孔砖 (MU7.5、MU10)	240×115×90		块	1.23	1.09	
非承重混凝土空心砖 (MU-15)	240×115×90		块	1.52	1.35	
泰山主龙骨	DU38*12*1.0	正美装饰	m	7.30	6.47	
	DU50*15*1.2		m	11.37	10.08	
	DC60*27*1.2		m	17.49	15.52	
泰山副龙骨	DC50*19*0.5		m	6.50	5.76	
	DC60*27*0.6		m	9.76	8.66	
泰山竖龙骨	QC75*45*0.6		m	14.07	12.48	
	QC100*45*0.7		m	18.54	16.45	
泰山横龙骨	QU75*35*0.6		m	11.27	10.00	
	QU100*40*0.7		m	16.22	14.39	
泰山边龙骨	DL20*30*20*0.48		m	4.44	3.94	
泰山普通纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	13.25	11.76	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	14.68	13.03	
泰山防潮纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	24.00	21.30	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	24.80	22.00	
泰山耐火纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	22.81	20.24	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	24.08	21.37	
泰山耐水纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	27.98	24.83	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	31.57	28.01	
泰山分解甲醛石膏板-T20	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	34.01	30.17	
泰山分解甲醛石膏板-T30	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	40.31	35.76	
泰山玻璃纤维布面石膏板	2400*1200*12.5		m <sup>2</sup>	46.61	41.35	
泰山高密度高强耐火纸面石 膏板(GFP)	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	78.56	69.69	
泰山高密度高强耐火玻璃纤 维布面石膏板(GFG)	2400*1200*12.5		m <sup>2</sup>	80.16	71.12	
泰山硅藻泥吸音装饰板	600*600*12		m <sup>2</sup>	26.11	23.17	
泰山防火吸音装饰板	600*600*10		m <sup>2</sup>	16.37	14.52	
(丽天)无石棉硅酸钙板零石 棉四防天花板	印花 600*600*4		m <sup>2</sup>	26.76	23.74	
	压花 600*600*5		m <sup>2</sup>	30.83	27.35	
	冲孔 600*600*5.5		m <sup>2</sup>	36.93	32.76	
(巧天)无石棉硅酸钙板	1220*2440*8		m <sup>2</sup>	35.16	31.19	
	1220*2440*10		m <sup>2</sup>	38.42	34.09	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
内墙塑铝板 (上海吉祥)	1200*2440*3.0 (10 丝)	正美装饰	m <sup>2</sup>	61.47	54.54	
	1200*2440*3.0 (15 丝)		m <sup>2</sup>	74.175	65.81	
	1200*2440*3.0 (21 丝)		m <sup>2</sup>	83.261	73.87	
	1200*2440*4.0 (18 丝)		m <sup>2</sup>	86.165	76.45	
	1200*2440*4.0 (21 丝)		m <sup>2</sup>	94.547	83.88	
外墙铝单板 (中国吉祥)	氟碳二涂 2.5 厚		m <sup>2</sup>	358.16	317.76	
	氟碳二涂 3.0 厚		m <sup>2</sup>	425.92	377.88	
外墙塑铝板聚酯 (上海吉祥)	1200*2440*4.0 (30 丝)		m <sup>2</sup>	115.55	102.52	氟碳涂层每平方米 增加 10 元
	1200*2440*4.0 (35 丝)		m <sup>2</sup>	120.148	106.60	
	1200*2440*4.0 (40 丝)		m <sup>2</sup>	129.036	114.48	
	1200*2440*4.0 (45 丝)		m <sup>2</sup>	130.609	115.88	
木丝吸音板	1200*2440*15		m <sup>2</sup>	76.1145	67.53	
	1200*2440*20		m <sup>2</sup>	86.4885	76.73	
	环保 E1 级厚 15mm		m <sup>2</sup>	98.2065	87.13	
纤维吸音板	1200*2440*9.0		m <sup>2</sup>	57.855	51.33	
万能胶 (吉祥)			Kg	30.62	27.17	
复合木模板	2440*1220*18		m <sup>2</sup>	45.00	39.92	
杉木芯细木工板	2440*1220*18	宜兴莫干 山建材	m <sup>2</sup>	82.35	72.88	优等全方 E0
	2440*1220*17		m <sup>2</sup>	76.78	67.95	优等全方 E0
	2440*1220*17		m <sup>2</sup>	71.55	63.32	优等全方 E1
	2440*1220*16		m <sup>2</sup>	68.66	60.76	优等全方 E0
	2440*1220*16		m <sup>2</sup>	66.06	58.46	优等全方 E1
柳杂多层板	2440*1220*18		m <sup>2</sup>	85.50	75.66	优等 E1
	2440*1220*12		m <sup>2</sup>	64.33	56.93	优等 E0
	2440*1220*9		m <sup>2</sup>	53.31	47.18	优等 E0
	2440*1220*9		m <sup>2</sup>	50.35	44.56	优等 E1
杨木多层板	2440*1220*7		m <sup>2</sup>	47.60	42.12	优等 E1
柳杂多层板	2440*1220*5		m <sup>2</sup>	37.86	33.50	优等 E0
柳杂多层板	2440*1220*5		m <sup>2</sup>	33.99	30.08	优等 E1
阻燃多层板	2440*1220*18		m <sup>2</sup>	73.50	65.04	优等 E0
	2440*1220*15		m <sup>2</sup>	69.30	61.33	优等 E0
	2440*1220*12		m <sup>2</sup>	63.60	56.28	优等 E0
	2440*1220*9	m <sup>2</sup>	55.00	48.67	优等 E0	
	2440*1220*5	m <sup>2</sup>	45.80	40.53	优等 E0	
杉木木工板	2440*1220*16	m <sup>2</sup>	49.45	43.76	工程板	
	2440*1220*17	m <sup>2</sup>	53.31	47.18	工程板	
	2440*1220*18	m <sup>2</sup>	57.95	51.28	工程板	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
预应力混凝土生态景观组合 护岸桩 RSP 型主受力桩	RSP-400×570A-C60	江苏麦廊 新材料	M	730.00	646.02	B 型桩, 价格增加 30 元/米; C 型桩, 价格增加 60 元/米。
RSP 型预应力连接板桩	YB150-660-C40		M	580.00	513.27	连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/米; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。
	YB200-660-C40		M	595.00	526.55	连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/米; 增加水上生态仓按 90 元/个计, 增加水下生态仓按 65 元/个计, 绿植培育按 80 元/管计; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。雨水膨胀铰链 70 元/米。
预应力混凝土生态景观组合 护岸桩 ZSP 型主受力桩	ZSP-400×440A-C60		M	680.00	601.77	B 型桩, 价格增加 25 元/米; C 型桩, 价格增加 50 元/米。
ZSP 型预应力连接板桩	YTB150-720-C40		M	590.00	522.12	连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/米; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。
	YTB200-720-C40		M	605.00	535.40	连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/米; 增加水上生态仓按 90 元/个计, 增加水下生态仓按 65 元/个计, 绿植培育按 80 元/管计; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。
复合材料仿木桩	φ200 圆形		M	226.00	200.00	桩间锁扣条 15 元/米, 桩顶设置花盆 20 元/只。
复合材料仿木桩	150×250 异形		M	254.00	224.78	
预应力混凝土生态景观组合 护岸桩 ZSP 型主受力桩	ZSP-400×440A-C60		M	680.00	601.77	B 型桩, 价格增加 25 元/m; C 型桩, 价格增加 50 元/m
	ZSP-320×340A-C60		M	475.00	420.35	
ZSP32 型预应力连接板桩	YTB120-100-C40		M	515.00	455.75	连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/m, 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/m
	YTB120-130-C40		M	575.00	508.85	
ZSP40 型预应力连接板桩	YTB150-720-C40		M	590.00	522.12	
	YTB200-720-C40		M	605.00	535.40	
生态景观曲景墙桩	EQW320		M	400.00	353.98	EQW320 盖板 120 元/延米 EQW300 盖板 100 元/延米 栏杆 50 元/延米
	EQW300	M	350.00	309.73		
生态景观曲景墙板	EQB870	M	360.00	318.58		
	EQB650	M	300.00	265.49		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
磨光五彩砖	250*500*80	明明 水泥制品	m <sup>2</sup>	215.13	190.38	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1500*200*300		m	174.31	154.26	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1000*250*150		m	113.81	100.71	
玄武岩磨光树圈	750*200*80		套	417.29	369.29	
高强度环保型 PC 砖(芝麻灰/黑)	250*500*50 300*600*50		m <sup>2</sup>	163.27	144.48	
高强度环保型 PC 砖(芝麻灰/黑)	250*500*60		m <sup>2</sup>	185.36	164.03	
高强度环保型 PC 盲道砖(黄锈/中黄)	250*500*60 300*300*50		m <sup>2</sup>	208.41	184.43	
高强度环保型 PC 砖(黄锈/芝麻白)	250*500*50 300*600*50		m <sup>2</sup>	180.08	159.36	
高强度环保型 PC 砖(黄锈/芝麻白)	250*500*60		m <sup>2</sup>	203.12	179.76	
开孔侧石	750*300*200		块	206.49	182.73	
透水 PC 砖	200*400*60		m <sup>2</sup>	233.86	206.95	
柔性承插口管	Φ300*2000		m	157	139	
	Φ400*2000	m	197	175		
	Φ500*2000	m	248	220		
	Φ600*2000	m	339	301		
	Φ800*2000	m	493	437		
	Φ1000*2000	m	614	545		
	Φ1200*2000	m	921	817		
	Φ1500*2000	m	1472	1306		
平口排水管Ⅲ级	Φ1000*2000	m	1115	989		
	Φ1200*2000	m	1748	1551		
	Φ1500*2000	m	2171	1926		
柔性企口管	Φ1000*2000	m	686	609		
	Φ1500*2000	m	1569	1392		
	Φ1650*2000	m	1995	1770		
	Φ1800*2000	M	2441	2166		
仿石侧石	1000*300*200	M	163	145		
仿石侧石	1000*250*150	M	135	120		
仿石平石	1000*300*80	M	115	102		
透水砖	200*100*60	m <sup>2</sup>	120	106		
pc 砖	250*500*60	m <sup>2</sup>	133	118		
预制装配式钢筋 混凝土检查 圆井	Φ700*2000*120	m	712	632		
	Φ1000*2000*200	m	1995	1770		
	Φ1250*2000*200	m	2305	2045		
	Φ1500*2000*200	m	2829	2510		
预制装配式钢筋 混凝土检查 方井	700*400*1000*70	m	609	540		
	500*500*1000*120	m	620	550		
	600*600*1000*120	m	688	610		
	1650*1650*2000*220	m	4396	3900		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
预制装配式钢筋 变径板	Φ1400*150	小马预 制构件	块	479	425	
	Φ1600*180		块	609	540	
	Φ1900*200		块	510	452	
	Φ2300*200		块	1736	1540	
PE100 埋地给水管 0.6mpa	dn160*9.5	佩奇建材	米	310.12	274.44	中元枫叶
	dn200*7.7		米	320.65	283.76	
	dn200*11.9		米	482.85	427.29	
	dn250*9.6		米	530.78	469.71	
	dn250*14.8		米	600.82	531.69	
	dn315*12.1		米	793.15	701.9	
	dn315*21.1		米	1540.62	1363.36	
	dn355*13.6		米	1002.05	886.75	
	dn355*21.1		米	1540.46	1363.21	
	dn400*15.3		米	1292.89	1144.13	
	dn400*23.7		米	1950.68	1726.23	
	dn500*19.1		米	2315.28	2048.88	
	PE100 埋地排污管 0.6mpa		dn200*11.9-SDR17PN10		米	
Dn250*14.8-SDR17PN10		米	661.43		585.33	
dn315*12.1-SDR26PN6		米	670.07		592.97	
dn315*18.7-SDR17PN10		米	1060.38		938.37	
dn355*13.6-SDR26PN6		米	850.33		752.49	
dn355*21.1-SDR17PN10		米	1250.76		1106.85	
dn400*15.3-SDR26PN6		米	1075.56		951.81	
dn400*23.7-SDR17PN10		米	1708.88		1512.26	
dn500*29.7-SDR17PN10		米	2670.2		2362.97	
dn630*37.4-SDR17PN10		米	4245.42		3456.94	
耐力板	3MM	宣城 好太阳	m <sup>2</sup>	120.00	106.47	广东红波
	5MM		m <sup>2</sup>	200.00	177.44	
	8MM		m <sup>2</sup>	320.00	283.91	
阳光板	5MM		m <sup>2</sup>	58.00	51.46	
	8MM		m <sup>2</sup>	68.00	60.33	
	10MM		m <sup>2</sup>	78.00	69.20	
	16MM		m <sup>2</sup>	124.80	110.72	
APVC 瓦	2.0MM		m <sup>2</sup>	50.00	44.36	
	3.0MM		m <sup>2</sup>	75.00	66.54	
铁木瓦	1.5MM		米	60.60	53.77	
	2.0MM		米	80.75	71.64	
合成树脂瓦 3.0MM	1050 型		m <sup>2</sup>	69.60	61.75	
树脂小青瓦 3.0MM	1050 型		m <sup>2</sup>	69.60	61.75	



材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注	
正脊瓦 135度	1050型	宣城 好太阳	件	56.50	50.13	广东红波	
斜脊瓦	1050型		件	48.50	43.03		
末端	240型		件	26.00	23.07		
三通	160*180*180		件	36.50	32.38		
ASA 仿古滴水板	675型		件	48.50	43.03		
左/右山墙泛水板	1140型		件	48.50	43.03		
防水配件	帽、盖、胶圈		套	1.20	1.06		
惠达洁具	座便器系列 HD6307A	朝辉建材	套	1550	1375.18	产地唐山	
	坐便器系列 HD6316A		套	1350	1197.74		
	台上盆 HD3		只	315	279.47		
	台下盆 HDU012		只	295	261.73		
	拖把池 HD8 482*411*589		只	460	408.12		
	拖把池 HD1 552*475*810		只	950	842.85		
	幼儿挂便 HDu460		只	530	470.22		
	幼儿马桶 HDC229		只	620	550.07		
	幼儿蹲坑 HD41		只	305	270.60		
	蹲便器 HD5 588*468*245		只	315	279.47		
	蹲便器 HQ1 加长型 630*460*320		只	395	350.45		
	蹲便器 HD33 618*404*197		只	365	323.83		
	挂便器 HD620 408*345*630		只	580	514.58		
	挂便器 HDU718 480*470*640		只	950	842.85		
	挂便器 HDU012 293*325*725		只	650	576.69		
	立便器 HDU900 415*350*900		套	1450	1286.46		
	立柱洗面盆 HD304		套	380	337.14		
	小便感应器 HD3112AC		套	750	665.41		
	小便延时阀 HDK822		套	195	173.01		
	脚踏式大便阀 HD920B		只	380	337.14		
	手按大便延时阀 HDK921		只	220	195.19		
	大便感应器 HD211AC		只	1050	931.57		
	双孔冷热水面盆龙头 H2781		只	420	372.63		
	单孔冷水面盆龙头 H5620		只	210	186.31		
	淋浴龙头 HDB5005		只	1350	1197.74		
	面盆感应龙头 504		只	950	842.85		
	台盆下水 HDGD0001A		只	75	66.54		
	HDA0856 拖把池加长型龙头		只	95	84.29		
	蹲坑水箱 HDS0601-T		只	215	190.75		
	三角阀 HDj5002		只	45	39.92		
	洗衣机龙头 HD807		只	75	66.54		产地广东
	快开龙头 HD804		只	75	66.54		
	10*10全铜地漏 HD8803		只	75	66.54		
	50公分软管		只	25	22.18		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注	
新中源陶瓷	玉聚晶华 NHJ8811	80*80	朝辉建材	片	99	87.83	产地广东
	玉聚晶华 NHJ8812	80*80		片	135	119.77	
	雪花白系列 3DMC8900	80*80		片	155	137.52	
	臻冠系列 3DMC8971	80*80		片	155	137.52	
	臻冠系列 3DMC8970	80*80		片	155	137.52	
	臻冠系列 3DMC8908	80*80		片	155	137.52	
	臻冠系列 10020	20*100		片	49	43.47	
	臻冠系列 10031	20*100		片	49	43.47	
	臻冠系列 9020	15*90		片	38	33.71	
	臻冠系列 9031	15*90		片	38	33.71	
	锻光轴系列 3DGY8002	80*80		片	145	128.65	
	锻光轴系列 3DGY8001	80*80		片	145	128.65	
	玉聚晶华 6811	60*60		片	33	29.28	
	玉聚晶华 6812	60*60		片	33	29.28	
	东方印象 ZY6P003	60*60		片	43	38.15	
	通体瓷抛釉 NB12601	120*60		片	185	164.13	
	通体瓷抛釉 NB126133C	120*60		片	185	164.13	
	水晶之恋瓷片 1NC63000	30*60		片	19	16.86	
	春暖花开瓷片 5MC63855	30*60		片	18	15.97	
	春暖花开瓷片 5DIE6099	30*60		片	18	15.97	
	混包 5D1E60111	30*60		片	18	15.97	
	瓷片 5DIE30100	30*30		片	13	11.53	
	石尚倾城瓷片 5MC3855	30*30		片	14	12.42	
	通体大理石 XQ71511	75*150		片	285	252.86	
	通体大理石 XQ71505	75*150		片	285	252.86	
	惠万家瓷砖	一石多面通体大理石 HF8011		80*80	片	135	
一石多面通体大理石 HF88805		80*80	片	135	119.77		
一石多面通体大理石 HF88813		80*80	片	125	110.90		
一石多面通体大理石 HF88658		80*80	片	125	110.90		
一石多面通体大理石 HF88685		80*80	片	145	128.65		
一石多面通体大理石 HF88810		80*80	片	145	128.65		
一石多面通体大理石 HF88815		80*80	片	145	128.65		
金刚大理石 HF126605		60*120	片	185	164.13		
金刚大理石 HF126606		60*120	片	185	164.13		
金玉良缘 61487		30*60	片	14.5	12.86		
格尔尼卡 61488		30*60	片	14.5	12.86		
星河灰 61497		30*60	片	17	15.08		
保加利亚灰 61481		30*60	片	17	15.08		
波西米亚 61545		30*60	片	17	15.08		
粉世佳人 61501		30*60	片	15.5	13.75		

2023年造价信息第2期

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
惠万家瓷砖	宝格丽亚 61527 30*60	朝辉建材	片	15.5	13.75	产地佛山
	科尔维亚 61529 30*60		片	17	15.08	
	金玉良缘 36498 30*30		片	12	10.65	
	星河灰 36488 30*30		片	12	10.65	
卫浪	WLZ-020 连体 670*340*720	佳隼建材	只	1050	931.57	
	WLZ-026 连体 670*340*745		只	1118	991.90	
	WLZ-333A 连体 715*395*760		只	1435	1273.15	
	WLD-111 蹲便器 580*450*240		只	325	288.34	
	WLD-111 蹲便器 650*470*270		只	368	326.49	
	WLD-111A-1 蹲便器 585*445*260		只	368	326.49	
	WLG-03A 挂式小便器 365*315*615		只	530	470.22	
	WLG-11B 挂式小便器 385*290*650		只	495	439.17	
	WLG-333 挂式小便器 345*320*720		只	950	842.85	
	WLTP-03 台下盆 555*435*190		只	320	283.91	
	WLTP-09 台下盆 530*360*180		只	365	323.83	
	WLTP-05 立柱盆 505*430*815		只	375	332.70	
	1051 单孔台盆龙头		只	425	377.06	
	1047 单孔台盆龙头		只	445	394.81	
	G318AB 小便感应器		只	745	660.97	
	G529AB 大便感应器		只	950	842.85	
	D001A 小便延时冲洗阀		只	215	190.75	
	D005A 延时脚踏冲洗阀		只	495	439.17	
	015 三角阀		只	48	42.59	
	WL-A016 水箱		只	265	235.11	
联塑牌 PVC 排水管	50*2.0	科尔福建材	米	24.76	21.91	
	75*2.3		米	42.39	37.51	
	110*3.2		米	78.67	69.62	
	160*4.0		米	154.57	136.79	
	200*4.9		米	231.65	205	
			米	24.76	21.91	
联塑牌 PVC 雨水管	50*2.0		米	42.39	37.51	
	75*2.3		米	65.75	59.96	
	110*3.2		米	103.43	91.53	
	160*4.0		米	110.8	98.05	
永高(精杰)牌 HDPE 双壁波纹管 SN8 级	DN225		米	185.36	164.03	
	DN300		米	354.27	313.51	
	DN400		米	460.18	407.22	
	DN500		米	764.95	676.95	
	DN600	米	1325	1172.57		
	DN800	米				

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
普顿污水流槽起始检查井	450*300	科尔福 建材	只	735.68	651.04	
	630*400		只	1392.26	1232.08	
普顿污水流槽三通检查井	450*300		只	860.9	761.86	
	630*400		只	1587.13	1404.54	
普顿污水流槽弯头检查井	450*300		只	850.52	752.67	
	630*400		只	1475.39	1305.65	
普顿污水流槽直通检查井	450*300		只	850.52	752.67	
	630*400		只	1473.27	1305.65	
普顿污水流槽四通检查井	450*300		只	860.76	761.73	
	630*400		只	1680.17	1486.87	
普顿 HDPE 中空缠绕井筒管	450 系列		只	620	548.67	
	630 系列		只	1365	1207.97	
洁林 PE100 埋地给水管 0.6mpa	200*11.9		米	486.65	430.66	
	250*14.8		米	615.36	544.57	
	315*12.1	米	797.56	705.81		
	355*13.6	米	1014.68	897.95		
	400*23.7	米	1955.06	1730.15		
	500*29.7	米	2688.56	2379.26		
	公元 PVC 排水管	50*2.0	宜兴市公 元建材	米	25.36	22.44
75*2.3		米		41.95	37.12	
110*3.2		米		80.17	70.94	
160*4.0		米		156.47	138.47	
200*4.9		米		237.45	210.13	
公元 PVC 雨水管	50*2.0	米		25.36	22.44	
	75*2.3	米		41.95	37.12	
	110*3.2	米		68.25	60.4	
	160*4.0	米		105.63	93.48	
公元(精杰)HDPE 双壁波纹管 SN8 级	DN200	米		97	85.75	
	DN225	米		112.5	99.56	
	DN300	米		187.86	166.25	
	DN400	米		357.75	316.59	
	DN500	米		463.85	410.49	
	DN600	米	767.28	679.01		
	DN800	米	1335.76	1182.09		
公元 PE100 埋地给水管 0.6mpa	200*7.7	米	489.15	432.88		
	250*9.6	米	613.48	542.9		
	315*12.1	米	798.38	706.53		
	355*13.6	米	1028.82	910.46		
	400*15.3	米	1879.52	1663.3		
	500*19.1	米	2590.16	2292.18		
公元 PE 无压埋地排污管 SN4	200*7.7	米	435.13	385.07		
	250*9.6	米	680.77	602.45		
	315*12.1	米	697.36	617.13		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
公元 PE 无压埋地排污管 SN4	355*13.6	宜兴市公 元建材	米	867.63	767.82	
	400*15.3		米	1721.57	1523.52	
	500*19.1		米	2692.83	2383.04	
公元流槽起始井	450*300		只	750.25	663.94	
	630*400		只	1487.05	1315.98	
公元流槽三通井	450*300		只	872.91	772.49	
	630*400		只	1625.34	1438.36	
公元流槽弯头井	450*300		只	870.95	770.75	
	630*400		只	1486.18	1315.21	
公元流槽直通井	450*300		只	787.85	697.22	
	630*400		只	1528.19	1352.39	
公元流槽四通井	450*300		只	871.12	770.91	
	630*400		只	1689.45	1495.09	
公元 HDPE 中空缠绕井筒	450 系列		只	670	592.92	
	630 系列		只	1410	1247.79	
光华牌、PVC-U 中型、阻燃电 工管	D16		米	3.11	2.71	
	D20		米	4.38	3.81	
	D25		米	5.4	4.7	
	D32		米	6.72	6.72	
	D40		米	11.93	10.38	
光华牌、PVC-U 国标排水管	D50X2.0		米	17.32	15.07	
	D75X2.3		米	29.97	26.07	
	D110X3.2		米	55.13	47.96	
	D160X4.0		米	110.63	96.25	
	D200X4.9		米	168.16	146.3	
光华牌、PVC-U 雨水管	D50		米	12.97	11.28	
	D75		米	22.13	19.25	
	D110		米	38.56	33.55	
	D160		米	70.55	61.38	
光华牌、中空消音管	D50		米	24.66	21.45	
	D75		米	36.03	31.35	
	D110		米	53.85	55.55	
	D160		米	124.16	108.02	
光华牌、中空螺旋 消音管	D75		米	52.85	45.98	
	D110		米	86.1	75.35	
	D160		米	189.4	164.78	
光华牌 PP-R 冷水管	D20X2.3		米	13.03	11.34	
	D25X2.8		米	21.13	18.38	
	D32X3.6		米	33.79	29.4	
	D40X4.5		米	54.31	47.25	
	D50X5.6	米	75.43	65.62		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
	D63X7.1	宜兴市公 元建材	米	120.08	104.47	
	D75X8.4		米	172	152.25	
	D90X10.1		米	242.82	211.26	
	D110X12.3		米	359.9	313.11	
光华牌 PP-R 热水管	D20X2.8		米	15.68	13.65	
	D25X3.5		米	24.16	21.02	
	D32X4.4		米	36.45	31.71	
	D40X5.5		米	63.37	55.13	
	D50X6.9		米	90.65	78.86	
	D63X8.6		米	139.4	121.28	
	D75X10.3		米	211.81	184.28	
	D90X12.3		米	295.93	257.46	
	D110X15.1		米	441.13	383.78	
中冀众邦金属电线钢导管、KBG、 JDG	20X1.0		米	5.35	4.65	
	20X1.5		米	7.93	6.9	
	25X1.2		米	8.16	7.1	
	25X1.5		米	9.94	8.65	
	32X1.2		米	10.41	9.06	
	32X1.5		米	13.03	11.34	
	40X1.2		米	13.28	11.55	
	40X1.5		米	16.3	14.16	
	50X1.2		米	16.62	14.46	
	50X1.6		米	21.84	19	
宜万川 HDPE 静音排水管	50X3.0		米	43.7	38.02	
	75X3.0		米	66.7	58.03	
	110X4.2		米	112.7	98.05	
	160X6.2		米	216.2	188.1	
	200X6.2		米	365.7	310.33	
宜万川中空内螺旋管	110X6.0		米	135.7	118.06	
	160X6.0		米	204.7	178.1	
宜万川实壁内螺旋管	110X4.2		米	135.7	118.06	
	160X6.2		米	239.2	208.1	
宜万川专用雨水管	110X4.2		米	147.2	128.07	
宜万川 3S 静音排水管	110X4.2		米	135.7	118.06	
	160X6.2		米	250.7	218.1	
宜万川 FRPP 螺旋静音管	110X4.5		米	170.2	148.07	
宜万川 FRPP 管材	50X3.2		米	43.7	38.02	
	75X3.8		米	78.2	68.03	
	110X4.5		米	135.7	118.06	
	160X5.0		米	227.7	198.1	
	200X6.5		米	423.2	368.18	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
油性氟碳漆(双包)		虎皇	m <sup>2</sup>	158.00	140	
水性氟碳漆(双包)			m <sup>2</sup>	138.00	122	
天然真石漆(双包)			m <sup>2</sup>	85.00	75	
热反射隔热涂料(双包)			m <sup>2</sup>	120.00	106	
仿石漆(双包)			m <sup>2</sup>	105.00	93	
弹性涂料(双包)			m <sup>2</sup>	48.00	43	
质感涂料(双包)			m <sup>2</sup>	80.00	71	
外墙涂料(双包)			m <sup>2</sup>	38.00	34	
环氧地坪漆(双包)			m <sup>2</sup>	58.00	51	
环氧自流平地坪漆(双包)			m <sup>2</sup>	96.00	85	
外墙柔性腻子	MT-5230B		kg	3.00	3	
外墙抗裂腻子(含砂)	MT-5211B		kg	2.00	2	
外墙保温腻子(配套反射隔热涂料)	MT-5270A		kg	1.90	2	
水性外墙封闭底漆	MT-5201		kg	15.00	13	
环保工程涂料(内墙)	LT-2003		kg	9.37	8	
美白乳胶漆(内墙)	LT-5003		kg	7.80	7	
高级永坚丽乳胶漆(内墙)	LT-2005		kg	15.60	14	
内墙特效防霉乳胶漆(含硅)	LT-FM-1		kg	10.00	9	
弹性涂料(平弹)	MT-TB1		kg	28.00	25	
弹性涂料(中弹)	MT-TB-B		kg	18.00	16	
弹性涂料(高弹)	MT-TA		kg	38.00	34	
超级外墙乳胶漆	MT-A		kg	22.00	20	
高级外墙乳胶漆	MT-B		kg	15.00	13	
天然真石漆	MT-5800		kg	7.80	7	
弹性反射隔热外墙涂料	FSQ-020		kg	38.00	34	
质感涂料	MT-5600B		kg	8.80	8	
仿石漆(水包砂)	MT-5800-2		kg	28.00	25	
仿石漆(水包水)	MT-5800-1		kg	30.00	27	
彩陶岩	MT-6800		kg	10.00	9	
艺术木纹面漆	SF-05		kg	90.00	80	
水性氟碳漆	SF-03		kg	70.00	62	
油性氟碳漆(混合液)	MF-L-03 乙		kg	100.00	89	
强力瓷砖粘结剂	CZ-800		kg	90.00	80	
调和漆	CZ53-31		kg	15.00	13	
铁红防锈漆	CZ53-31		kg	14.00	12	
环氧富锌底漆	H06-50 乙		kg	36.00	32	
环氧云铁中间漆	H53-2 乙		kg	22.00	20	
丙烯酸聚氨酯面漆	B-56-1 乙		kg	40.00	35	
稀释剂	B-*L		kg	15.00	13	
室外薄型钢结构防火涂料	WB(BHF-030)		kg	26.00	23	
室外超薄型钢结构防火涂料	WCB(BHF-020)	kg	30.00	27		
室外厚型钢结构防火涂料	WH(WHF-010)	kg	9.00	8		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
PVC 电工套管中型 (315M)	16	宜城旭君 建材	米	3.98	3.52	浙江中财
	20		米	5.76	5.10	
	25		米	7.16	6.34	
	32		米	10.2	9.03	
	40		米	16.34	14.46	
中空螺旋消音管	75		米	76.02	67.27	
	110		米	125.74	111.27	
	160		米	272.8	241.42	
实壁螺旋消音管	75		米	71.12	62.92	
	110		米	123.83	109.58	
	160		米	263.58	233.26	
中空平壁消音管	75		米	73.8	62.31	
	110		米	120.98	107.06	
PVC 排水管	50		米	23.85	21.11	
	75		米	40.8	36.11	
	110		米	76.56	67.75	
	160		米	158.6	140.35	
	200		米	236.88	209.63	
PVC 雨水管	110		米	56	49.56	
	110*2.8 加强型		米	63.78	56.44	
	160		米	105.32	93.2	
PP 静音管系列	50		米	66	58.41	
	75		米	115.2	101.95	
	110		米	198.45	175.62	
	160		米	342.76	303.33	
	110 螺旋		米	238.84	211.36	
HDPE 双壁波纹管 s2	DN225		米	98.36	87.04	
	DN300		米	187.16	165.63	
	DN400	米	360.12	318.69		
	DN500	米	458.56	405.81		
	DN600	米	780.38	690.6		
	DN800	米	1280.74	1133.4		
PE100 开挖埋地排污管	200*11.9	米	428.25	378.98		
	250*14.8	米	668.38	591.49		
	315*18.7	米	1067.43	944.63		
	315*12.1	米	675.07	597.41		
	355*21.1	米	1259.2	1114.34		
	355*13.6	米	853.11	754.96		
	400*23.7	米	1718.4	1520.71		
	400*15.3	米	1086.33	961.35		
	500*29.7	米	2686.05	2377.04		
	633*37.4	米	4260.9	3770.71		



材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
流槽起始井	450*300	宣城旭君 建材	米	746.98	661.04	浙江中财
	630*400		米	1411.88	1249.45	
流槽三通井	450*300		米	859.6	760.71	
	630*400		米	1593.97	1410.59	
流槽弯头井	450*300		米	80.91	71.6	
	600*400		米	1511.49	1337.6	
流槽直通井	450*300		米	799.62	707.63	
	600*400		米	1504.42	1331.35	
流槽四通井	450*300		米	910.9	806.11	
	600*400		米	1673.92	1481.35	
PE100 埋地给水管	110*6.6		米	150.33	133.04	
	160*9.5		米	311.29	275.48	
	200*11.9		米	487.24	431.19	
	200*7.7		米	324.07	286.79	
	250*14.8		米	608.13	538.17	
	250*9.6		米	533.46	472.09	
	315*18.7		米	1213.99	1074.33	
	315*12.1		米	798.46	706.6	
	355*21.1		米	1545.75	1367.92	
	355*13.6		米	1009.06	892.97	
	400*23.7	米	1954.2	1729.38		
	400*15.3	米	1298.38	1149.01		
PP-R 冷水管 S4	20*2.3	米	16.88	14.94		
	25*2.8	米	28.74	25.43		
	32*3.6	米	37.62	33.29		
PP-R 冷水管 S5	40*3.7	米	50.34	44.55		
	50*4.6	米	89.2	78.94		
	63*5.8	米	146.82	129.93		
	75*6.8	米	223.8	198.05		
	90*8.2	米	296.2	262.12		
	110*1.0	米	428	378.76		
PP-R 热水管 S3.2	20*2.8	米	23.96	21.2		
	25*3.5	米	38.96	34.48		
	32*4.4	米	50.06	44.3		
	40*5.5	米	79.66	70.5		
	50*6.9	米	150.24	132.96		
	63*8.6	米	273.64	242.16		
HDPE 钢丝网骨架 1.6mpa	75	米	111.1	98.32		
	110	米	204.16	180.67		
	160	米	375.14	331.98		
	200	米	517.36	457.84		
HDPE 钢丝网骨架 1.0mpa	250	米	676.12	598.34		
	315	米	108.82	96.3		

## 无锡市建筑工程常用起重机械2月市场租赁参考价

设备名称(型号)	除税租赁价格(元/月)			独立高度进退场费(元)(含进退场运费、安拆费用、检测费用等)	附墙安装、加节、拆卸、降节人工费及运费(元/道)	人工(塔式起重机需求一司机二司索)		备注
	独立高度	70米以内	100米以内			司机(元/月/人)	司索(元/月/人)	
塔式起重机	租金	租金	租金					
QTZ63	14500	17000	19000	34000	7000	8500	5500	
QTZ80	18000	20000	23000	39000	8000	8500	5500	
QTZ125	35000	38000	41000	58000	10000	8500	5500	
QTZ160	39000	43000	47000	63000	11000	8500	5500	
QTZ200	46000	50000	55000	67000	13000	8500	5500	
QTZ250	52000	57000	63000	70000	15000	8500	5500	
QTZ315	60000	66000	74000	83000	17000	8500	5500	
施工升降机	除税租赁价格(元/月)		进退场费(元/台)		人工		备注	
	60米以内	100米以内	60m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	100m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	司机(元/月/人)	/		
SC200/200	11000	13000	23500	32000	5500	/		
SC100/100	7000	/	16000	/	5500	/		
汽车起重机	除税租赁价格(元/台班)							
25t	1500							备注
35t	2500							
50t	3000							
70t	4500							
100t	7000							
130t	9000							
160t	11000							
高处作业吊篮	除税租赁价格(元/台班)							
ZLP630	50							
ZLP800	50							

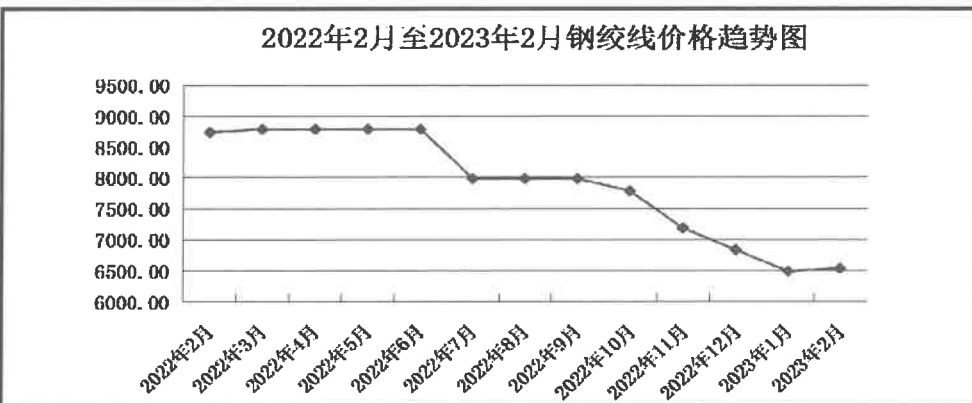
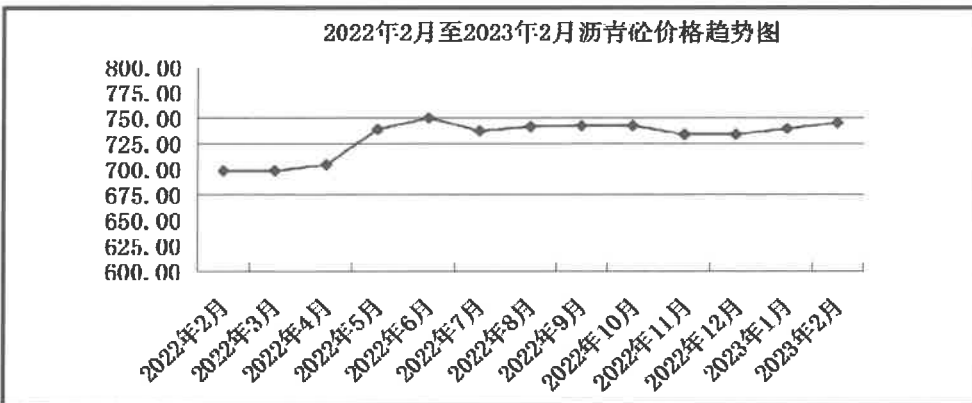
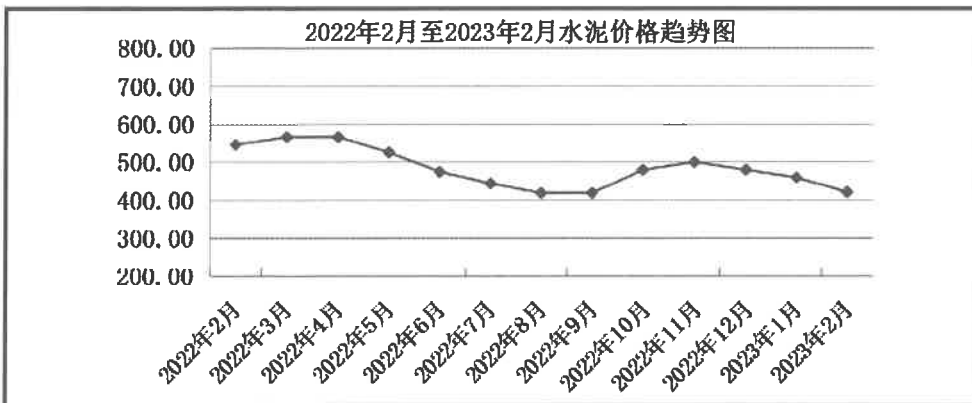
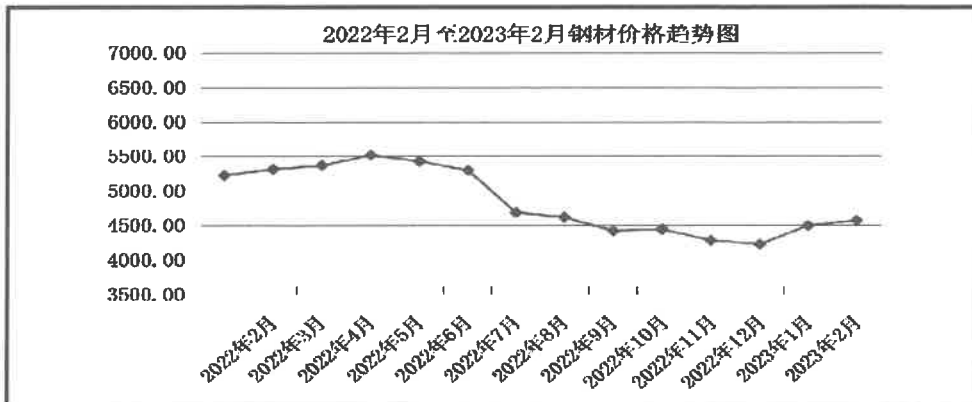
注:1、以上租金不含司机和司索人工费用。 2、以上进退场费用考虑使用地脚螺丝,基础脚柱费另计。

## 2023年2月份无锡市建筑工种人工成本信息表

序号	工种	月工资	日工资	备注
1	建筑、装饰工程普工	5400	180	按30天/月计算
2	木工(模板工)	6300	210	按30天/月计算
3	钢筋工	5700	190	按30天/月计算
4	混凝土工	5400	180	按30天/月计算
5	架子工	6000	200	按30天/月计算
6	砌筑工(砖瓦工)	5700	190	按30天/月计算
7	抹灰工(一般抹灰)	5400	180	按30天/月计算
8	抹灰、镶贴工	5850	195	按30天/月计算
9	装饰木工	6300	210	按30天/月计算
10	防水工	5400	180	按30天/月计算
11	油漆工	5700	190	按30天/月计算
12	管工	5700	190	按30天/月计算
13	电工	6000	200	按30天/月计算
14	通风工	5700	190	按30天/月计算
15	电焊工	6000	200	按30天/月计算
16	起重工	5700	190	按30天/月计算
17	玻璃工	5700	190	按30天/月计算
18	金属制品安装工	5700	190	按30天/月计算

说明：该价格并非信息价，仅为相关单位内部核定工程成本，劳务分包单位之间进行劳务合同谈判等提供价格参考。

## 2022年2月至2023年2月主要建筑材料价格走势



## 无锡市建筑工程常用施工机械、周转材料 市场租赁参考价格(2023年2月)

机械名称	规格型号	单位	含税租赁价格(元)	税率	提供单位
挖掘机	1.0M <sup>3</sup> (履带式)	台班	1900	3%	综合
挖掘机	0.8M <sup>3</sup> (轮胎式)	台班	900	3%	综合
脚手扣件		只/天	0.006	3%	东北塘盛达钢管扣件租赁站
组合钢模板		m <sup>2</sup> /天	0.160	3%	综合
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.5m <sup>3</sup>	台班	1190.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟洋基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.8m <sup>3</sup>	台班	1980.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟洋基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.0m <sup>3</sup>	台班	2090.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟洋基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.25m <sup>3</sup>	台班	2270.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟洋基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.5m <sup>3</sup> 以下	台班	2940.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟洋基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(18M-20M)	台班	4840.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟洋基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(20M-22M)	台班	5200.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟洋基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(22M-25M)	台班	6000.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟洋基础建设工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	80型以下	台班	1320	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	180型以下	台班	1480	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	260型以下	台班	2240	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
钢走道板	6m*1.2m/块	台班	1.2元/m <sup>2</sup>	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟洋基础建设工程有限公司
推土机	160型号	台班	2600.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟洋基础建设工程有限公司

注:以上价格包含人工、机械及油料费用。

## 法尔胜钢绞线 2月份参考价格

材料名称	规格	单位	含税价格(不含运费)	除税价格(不含运费)
钢绞线	Φ15.24	元/吨	6500	5750

单位：江阴法尔胜钢铁制品有限公司

地址：江阴璜土镇澄常工业园

联系人：钱 勇

联系电话：13961626263

## 无锡市彩色沥青2023年 2月市场参考价格

材料名称	规格型号	单位	含税价	除税价
彩色沥青混凝土(红)	CAC - 10	元/吨	2200	1950
彩色沥青混凝土(灰)	CAC - 10	元/吨	2200	1950
彩色沥青混凝土(绿)	CAC - 10	元/吨	2400	2130
彩色沥青混凝土(蓝)	CAC - 10	元/吨	2800	2480
彩色沥青混凝土(黄)	CAC - 10	元/吨	2800	2480

注：该价格为成品彩色沥青砼价格，不适用普通沥青砼上做彩色涂层。

## 装配式预制钢筋混凝土构件

序号	构件类型	单位	含税价	除税价	含钢筋量	模具含量	埋件含量
1	预制叠合板	m <sup>3</sup>	3156	2793	100kg/m <sup>3</sup>	5kg/m <sup>2</sup>	桁架钢筋30m
2	预制楼梯	m <sup>3</sup>	3192	2825	100kg/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>
3	预制阳台板	m <sup>3</sup>	3192	2825	85kg/m <sup>3</sup>	8kg/m <sup>2</sup>	10kg/m <sup>3</sup>
4	预制空调板	m <sup>3</sup>	3192	2825	80kg/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>
5	预制外围护墙	m <sup>3</sup>	3360	2973	80kg/m <sup>3</sup>	14kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>3</sup>
6	预制剪力墙板	m <sup>3</sup>	3264	2888	90kg/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>	20kg/m <sup>3</sup>
7	预制夹心保温墙板	m <sup>3</sup>	3480	3080	100kg/m <sup>3</sup>	20kg/m <sup>2</sup>	30kg/m <sup>3</sup>

提供单位:无锡嘉盛商远建筑科技有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格可根据工程项目的工期及构件含钢量的变化按实际调整;

2、本报价按混凝土(C30)计算,每增加一个强度等级增加15元/立方米;

3、本报价为送达工地价格(运距50KM以内),包含运费,不包含押车费用;

4、本报价不含深化设计费、卸车费、安装费与构件出厂后各单位要求的检测费用;

5、夹心保温墙板价格包括XPS保温材料及保温连接件;

6、PC构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计算;

7、叠合板中桁架钢筋按常规报价;

8、本报价不包含墙体窗框预埋材料及人工费用。

## PC 预制构件市场信息价格

名称	规格	单位	含税价格 (元)13%	除税价格 (元)	产品含量描述				
					含钢量	套筒规格数量	埋件含量	模具含量	备注
PC预制叠合板	60mm板厚	m <sup>3</sup>	3200	2831.86	150kg/m <sup>3</sup>			8kg/m <sup>3</sup>	叠合筋 30m
PC预制楼梯	无饰面	m <sup>3</sup>	3200	2831.86	100kg/m <sup>3</sup>			10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>
PC预制阳台板	无饰面	m <sup>3</sup>	3500	3097.35	160kg/m <sup>3</sup>			10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>
PC预制空调板	无饰面	m <sup>3</sup>	3600	3185.84	130kg/m <sup>3</sup>			10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>
PC预制梁	无饰面	m <sup>3</sup>	3800	3362.83	180kg/m <sup>3</sup>			15kg/m <sup>3</sup>	20kg/m <sup>3</sup>
PC预制柱	无饰面	m <sup>3</sup>	4200	3716.81	190kg/m <sup>3</sup>	D22 10个/m <sup>3</sup>		10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>
PC剪力墙板	无饰面	m <sup>3</sup>	3400	3008.85	90kg/m <sup>3</sup>	D18 7个/m <sup>3</sup>		15kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>
PC内填充墙墙板	无饰面	m <sup>3</sup>	3200	2831.86	80kg/m <sup>3</sup>			10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>
PC夹心保温外墙板	保温30cm厚	m <sup>3</sup>	3800	3362.83	90kg/m <sup>3</sup>	D18 7个/m <sup>3</sup>		15kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>

提供单位:江苏东尚住宅工业工业有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格根据工程项目的工期及产品含量的变化按实调整;

3、本报价为到工地价(运距 80km 以内),不包括卸车及现场堆放架费用;

4、本价格不包含平行检测费用,不包含钢副框及窗框保护费;

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等;

6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计量;

7、叠合板中叠合筋仅按常规规格叠合筋报价;

8、套筒灌浆料为外采购。