

无锡工程造价信息

2023年第十一期
(总第225期)

无锡市工程造价管理协会 主办
(内部资料)



无锡市工程造价管理协会
公众号

地址: 无锡市滴翠路82号
邮编: 214031
联系电话: 0510-82739987
电子信箱: wxzjxh@126.com
网址: <http://www.wxgcjz.com.cn>

目 录

· 通知公告 ·

- 1 关于公布2023年度无锡市工程造价优秀论文和典型案例评选结果的通知

· 典型案例 ·

- 3 超高层项目措施费计价分析
- 9 一丝不苟“怪相”，一着不让拨迷雾

· 工作研究 ·

- 13 工程量清单计价经济指标分析
- 20 江苏省建设工程招标投标中标项目台账(月报表)

· 材料价格 ·

- 21 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明
- 25 无锡市2023年11月份建设工程材料信息价
- 36 无锡市2023年11月份安装工程材料信息价
- 40 宜兴市建材信息发布调整说明
- 41 宜兴市2023年11月份建设工程材料信息价
- 45 宜兴市2023年11月份建设工程材料市场信息价

· 市场信息 ·

- 61 无锡市建筑工程常用起重机械11月市场租赁参考价
- 62 11月份无锡市建筑工种人工成本信息表
- 63 2022年11月至2023年11月主要建筑材料价格走势
- 64 11月份常用施工机械、周转材料市场租赁参考价格
- 65 法尔胜钢绞线11月份市场参考价格
- 65 无锡市彩色沥青11月市场参考价格
- 66 装配式预制钢筋混凝土构件11月市场参考价格

自2021年1月起建材品牌市场信息可登录无锡工程造价网(<http://www.wxgcjz.com.cn>)价格信息板块中的市场价格信息栏目查阅,也可扫描右方二维码访问。



无锡市工程造价管理协会

锡建价协〔2023〕9号

关于公布2023年度无锡市工程造价 优秀论文和典型案例评选结果的通知

各有关单位及个人：

根据2023年度工作计划安排，市工程造价管理协会自年初发文开展优秀论文及典型案例评选征稿至8月31日截止，共征集论文及案例50篇。经过相似性检测，共有46篇论文及案例通过初评。11月24日协会组织专家对参评作品进行了评审，共评出优秀论文12篇（一等奖2名，二等奖3名，三等奖7名）及优秀案例7篇（一等奖1名，二等奖2名，三等奖4名）。江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司无锡分公司等5家积极发动和组织参加评选活动的单位荣获优秀组织奖。获奖作者和单位（名单详见附件）由市协会颁发获奖证书，以资鼓励。

附件：2023年度无锡市工程造价优秀论文和优秀案例获奖名单

无锡市工程造价管理协会

二〇二三年十一月廿四日

附件：

2023年无锡市工程造价优秀论文获奖名单

序号	论文标题	作者	作者单位	奖项
1	基于铝模板的全现浇夹心混凝土外墙技术在高层住宅工程中应用的经济效益分析	孙健	江苏达瑞德工程管理咨询有限公司	一等奖 (2名)
2	浅析新工艺对工程造价的影响	邹凌燕	江阴市天润建设工程咨询有限公司	
3	工程造价咨询企业生存与发展的思考	陈陶	普信国际工程咨询有限公司	二等奖 (3名)
4	装配式建筑的造价构成分析与探讨	吕元放	江苏久格工程项目管理有限公司	
5	对不平衡报价处理方法的一些思考	顾华	江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司无锡分公司	

序号	论文标题	作者	作者单位	奖项
6	转型期总承包模式造价风险与项目干系人定位研究	秦惠霖	江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司无锡分公司	三等奖 (7名)
7	新技术新材料新工艺对工程造价的影响	强佳平	江苏建圆建方工程管理咨询有限公司	
8	浅析建设工程定额取消后的工程造价管理	周卫峰	普信国际工程咨询有限公司	
9	基于BIM技术的建筑工程造价控制与管理研究	吴磊	无锡市建汇建设工程咨询事务所有限公司	
10	基于德尔菲法的建设工程造价全过程跟踪审核对成本控制的重要性	张冬	江苏翔顺工程管理咨询有限公司	
11	招标控制价编制常见质量问题浅析	毛闻员	江苏江南梁鸿建设咨询有限公司	
12	政府民生项目结算审核现场勘查的重要性与必要性分析	佟然然	江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司无锡分公司	

2023年无锡市工程造价优秀案例获奖名单

序号	论文标题	作者	作者单位	奖项
1	无锡美术馆投资估算测算及设计概算造价控制案例	杨爱萌	建经投资咨询有限公司江苏分公司	一等奖 (1名)
2	关于某小学新建工程竣工结算审核的案例分析报告	杜红雷	普信国际工程咨询有限公司	二等奖 (2名)
3	江南大学附属医院项目重大变更及疫情影响索赔审核案例	丁华	江苏建协全过程工程咨询有限公司	
4	对工程造价司法鉴定中典型案例的分析	瞿一松	无锡梁溪建设咨询事务所有限公司	三等奖 (4名)
5	纾困项目造价管理与控制的案例分析	胡腾驾	江苏江南梁鸿建设咨询有限公司	
6	浅析仿古建筑与园林工程复审案例分析	蒋海利	江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司无锡分公司	
7	关于停工项目已完工部分造价及停工损失的司法鉴定案例的实践总结	俞志翔	江苏建圆建方工程管理咨询有限公司	

优秀组织奖

序号	获奖单位名称
1	江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司无锡分公司
2	普信国际工程咨询有限公司
3	无锡市建汇建设工程咨询事务所有限公司
4	江苏信中天工程咨询有限公司
5	江苏誉诚建设咨询管理有限公司

超高层项目措施费计价分析

捷宏润安工程顾问有限公司 周艳

(本文摘自2021年江苏省工程造价优秀论文和典型案例汇编)

摘要:近年来国内超高层建筑的数量和高度得到了飞速增长,而超高层措施费的确定一直是超高层项目工程造价确定中的难点。超高层施工措施不同于常规项目,需制定专项施工方案,同时,超高层措施项目计价已超出了现有计价依据的范围,且类似项目指标及经验数据也严重缺乏。本文根据超高层项目特点,调研类似项目施工方案的基础上拟定本项目切实可行的施工方案,根据拟定的施工方案确定措施费用,并对与施工方案密切相关的垂直运输工程费、混凝土模板支架(撑)工程费、脚手架工程费、超高施工增加费四项进行详细分析和不同方案技术经济比较,同时,根据施工措施之间的关联性对措施费的影响进行分析,科学合理地确定了本项目的措施费,以冀对超高层项目措施费的确定提供参考。

关键词:超高层 施工方案 措施费 分析

一、项目概况和背景

近年来国内超高层建筑的数量的数量得到了飞速增长,随着高强、轻质材料在超高层项目中的使用,超高层建筑的层数、高度也随之不断攀升,达到80~90层,甚至更高至120多层。

本案例中的超高层项目总建筑面积约20万平方米,地下5层,地上最高86层,地上总高度416m,地上主要功能为甲级办公楼,结构体系为钢筋混凝土框架-核心筒-伸臂和环带桁架结构体系,结构外围尺寸周长约45m×51m,核心筒尺寸约为30.6m×27.3m。

超高层项目具有建筑体量大、周期长、技术复杂、专业多等特点,因此,其施工措施费有其特殊性,尤其是技术措施费。现行计价依据中的措施费用按常规项目测算,并不适用超高层项目,本案例项目高度已超过400m,现行计价依据几乎没有适用的定额子目,同时,类似项目指标及经验数据也严重缺乏。

二、超高层措施费确定的难点与分析

措施费指为完成工程项目施工,发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、环境等非工程实体的项目费用。超高层项目不同于常规项目,为确保采取的施工措施安全

可靠，需根据项目特点和施工条件，制定专项施工措施方案，如高大模板支撑方案、大型设备安装吊装方案、钢结构等吊装方案、模板方案、塔吊方案、脚手架方案等。超高层项目措施费用的测算和分析需以拟定的施工方案为基础，不同施工方案的措施费用相差甚远。

本项目咨询工作开始前，笔者首先对本市及周边城市300米以上的在建超高层项目进行市场调研，了解超高层项目采用的常规施工方案，并根据拟建项目特点拟定初步施工方案。以下就本项目中与施工方案密切相关的垂直运输工程费、混凝土模板支架（撑）工程费、脚手架工程费、超高施工增加费用四项进行分析。

（一）垂直运输工程费

垂直运输是影响超高层建筑建造的关键因素，超高层垂直运输不同于常规项目，满足运输条件的情况下还需解决运输效率的问题。根据类似项目经验和本项目特点拟定采用垂直运输方案如表1中所示：

表1 垂直运输方案

序号	运输种类	塔式起重机	施工电梯/ 永久电梯	混凝土 输送泵	临时 垃圾通道	自升式 卸料平台
1	大型建筑材料设备	主要运输				
2	中小型建筑材料设备	辅助运输	主要运输			辅助运输
3	混凝土	辅助运输	辅助运输	主要运输		
4	施工人员		主要运输			
5	建筑垃圾	辅助运输	主要运输		辅助运输	

1. 塔式起重机

塔吊是最重要的垂直运输设备，超高层项目对塔吊的可工作高度和效率提出了更高的要求。本项目钢结构总用量约31万吨，其中单根构件最大吊重达24.9吨，常规塔吊已不能满足施工要求。根据国内已建和在建的超高层项目经验，超过150m的项目优先选择采用动臂式塔吊，动臂式塔吊具有大起重量、大起升高度、大起升速度等特殊功能，且具有起伏角度大、安装范围较大、尾部回转半径小和稳定性好的特点。

本项目高度已超400m，结构周长约45m×51m，考虑满足各阶段材料设备运输的要求、塔臂服务半径、工期及劳动力组织等因素，拟采用2台大型动臂式塔吊。

现有计价依据仅适用于200m以内的自升式塔吊，动臂式塔吊已没有适用的定额子目，需进行市场调研和询价。塔吊费用主要由塔吊进退场费、塔吊使用费、爬升费和塔吊人工费四项组成，不同型号塔吊的费用相差甚远。本项目已超400m，施工周期较长，

笔者首先对动臂式塔吊主流型号和供应商进行调研，其次选择满足本项目施工要求的型号，最后根据选定的型号分别按购置和租赁两种方案对以上四项费用进行市场询价。

2. 施工电梯

超高层项目中与塔吊配套使用的垂直运输机械是施工电梯，普通施工电梯提升速度约34m/min，400米高度单程一趟则需12min，严重影响施工效率，因此超高层项目通常采用高速电梯。本项目为确保施工期间人员、材料的运输和运行效率的需要，拟采用4-5台高速施工电梯，电梯速度可达96m/min，单程仅需约4.2min，大大提高工作效率。本项目施工电梯安装于结构外侧，对幕墙、精装修的施工产生影响，为保证本项目各工序进度工期要求，同时提前规划了使用永久电梯。

现有计价依据中仅有运输高度200m以内的普通施工电梯价格，高速电梯价格需进行市场调研和询价。施工电梯费用通常由购置费或租赁费、进出场费用、电梯人工费、人货梯安全门等费用组成。考虑到本项目施工周期比较长，同样采用租赁和购置两种方案对以上四项费用进行市场询价。

3. 混凝土输送泵

超高泵送混凝土技术是一项综合技术，包含混凝土制备技术、泵送参数计算、泵送机械选定与调试、泵管布设和过程控制等内容。泵送高度越高，对于混凝土的要求越高。目前超高层中通常采用高性能混凝土，对于管道的要求也很严格，以免发生泄漏，堵管等现象。本项目泵送高度约416m，需采用超高压混凝土输送泵及配套的泵管，以满足一泵到顶的要求，经调研市场上能够满足400m以上高度泵送要求的设备非常稀少。

现有计价依据中仅有泵送高度200m以内的计算方法，本项目已超400m，泵送费用需采用市场调研的方式确定。超高泵送费用通常由输送泵、输送管、布料机、泵管防护架和检修架等费用组成。

根据拟定的垂直运输方案，编制详细询价清单进行市场调研和询价，本项目垂直运输费市场询价情况详见表2：

表2 垂直运输费用询价明细

名称	询价1 (万元)		询价2 (万元)		询价3 (万元)	
	购置	租赁	购置	租赁	购置	租赁
塔吊	2210	2630	2180	2710	2175	2590
施工电梯	620	750	635	735	630	765
混凝土输送泵	340	415	340	415	340	415
小计	3170	3795	3155	3860	3145	3770

方案	2 台动臂塔吊 (1 台 M440F+1 台 M900F) 4 台双笼高速电梯 (SC200/200G)	2 台动臂塔吊 (LH800-63) 3 台双笼+2 台单笼高速 电梯 (SC200/200G+SC200G)	2 台动臂塔吊 (ZSL1250) 4 台双笼+1 台单笼高速 电梯 (SC200/200G+SC200G)
	输送系: 塔楼 200m 以下采用三台 HBT80. 18. 132SU (一台备用) 塔楼 200m-屋顶采用三台 HBT90. 40. 572RS (一台备用)		

综上所述,超高层项目垂直运输费用需建立在拟定垂直运输方案的基础上进行分析和测算,同时,需考虑超高层项目建设周期比较长和发生机械故障维修困难等因素,对垂直运输机械采用租赁还是购置进行技术经济比较,从而选择性价比高的方案。本项目经综合权衡各方案优劣后,考虑到方案1中M900F塔吊起重量大,运输效率高,最终选择了方案1中的购置方案,满足使用要求的同时实现效率最高。

(二) 液压爬模费用

超高层项目核心筒通常采用大模板或液压爬模,液压爬模可以整体爬升,稳定性好,操作方便,安全性高,可节省大量材料和提升工效。本项目核心筒为钢筋混凝土+劲性钢骨结构,筒体截面尺寸从30.6m×27.3m经3次明显收缩变成7.25m×15m。本项目工期紧,为确保施工进度,本项目核心筒施工拟采用液压爬模系统及整体集成智能升降平台,由大钢模板、提升设备、框架系统、支架系统、防倾防坠系统、整体提升平台系统、防护系统及附属部件等组成。其中整体提升平台系统可供施工时放置钢筋等材料,供绑扎钢筋等施工操作使用。

现有计价依据仅有常规的建筑滑升墙模板子目,对于超高层项目爬模系统及整体集成智能升降平台并不适用,需进行市场调研和询价。经分析,此系统费用测算需考虑以下工作内容:架体安装拆除;提升设备、电气控制设备安装、拆除;架体安全围护设施安装、拆除;提升架提升施工;架体高处拆除;安全围护设施维护保养等。

根据调研,国内已建和在建的高度300m-400m超高层项目,该系统租赁费报价16-20万元/月不等,具体需结合项目情况而定。本项目按计划工期测算约800万元,影响此项费用的关键因素是设备租赁费用,若发生工期延误则产生增加费用。

(三) 脚手架工程费

本项目高度已超400m,传统的脚手架已不能满足要求,根据前期调研情况,目前超高层项目中大多采用集成脚手架系统。根据本项目特点,拟采用工具式自爬升防护系统,由架体单元、附着支承系统、导轨、提升系统和控制系统组成。可以沿着建筑物往上攀升或下降,且不受建筑物高度的限制,极大地节省了人力和材料。

现有计价依据仅有传统脚手架计价子目，不适用集成式爬架系统，需进行市场调研和询价。经分析，影响集成爬架系统造价主要因素有：防护单元高度、建筑物周长、使用周期、提升次数等。本项目结构外周长约228m，核心筒周长约116m，拟采用防护单元高度16m（3.5个标准层），经市场调研后，同样按租赁和购置两个方案进行测算，详表3：

表3 爬架系统费用比选

方案	购置或租赁费用（万元）	人工费用（万元）	合价（万元）
购置	344	500.86	844.86
租赁	1069.15	500.86	1570.01

由上表对比可知，本项目施工周期较长，采用租赁方案已远超过购置方案费用，本项目选择性价比高的购置方案。通常工期超过两年的项目需进行购置和租赁两种方案的经济性比选。

（四）超高施工增加费

超高施工增加费通常包括建筑物超高引起的人工工效降低、由于人工工效降低引起的机械降效、高压水泵摊销费和上下联络通讯费用等。其中人工降效是超高施工增加费用中最主要的费用，以下就人工降效做详细分析。

人工降效包括工人上下班所用时间增多、高空作业难度增加引起休息时间增多、垂直运输时间增多等因素造成人工作业效率降低等引起的降效。现有计价依据仅适用于檐口高度200m以内的项目，对于超过200m的项目，相关定额答疑给出建议：“檐口高度超过200m的建筑物，超高费可按照每增加10m，人工降效系数增加2.5%。”本项建筑高度超400m，按定额答疑意见进行测算，发现416m超高层项目人工降效达3.66工日/平方米，与项目实际降效投入存在比较大的差异。

经分析，造成人工降效按定额测算过高原因的主要如下：

1. 定额中人工降效系数按完成所有土建工程和公共部位简单装饰的范围考虑；
2. 随着动臂式塔吊和高速电梯等高效能垂直运输机械的使用，已大大提升了超高层项目的施工效率，减弱了人工降效的影响；
3. 超高层项目人工降效并非跟高度增加成线性关系，根据类似项目经验，当高度增加到一定高度后，人工降效比例呈下降趋势。

结合本项目特点对人工降效进行测算和分析，本项目土建工程施工范围为：室内均施工至结构面，仅功能用房采用简单装修，除核心筒外的隔墙均不施工。若仍按定额降效系数测算超高费，无疑将远超出实际降效投入。为了合理确定本项目超高增加费用，

对已建和在建300-400m超高层项目投标报价进行分析,发现超高增加费基本在150-230元/m²区间,本项按市场询价计入。

综上所述,现有定额中的超高增加费是在传统施工方法、施工机械基础上测定,随着高效能机械的使用,仍按定额测算,则超高增加费与市场价水平会存在较大差距,实际项目中需根据项目特点和具体施工范围进行测算和市场询价。

三、总结与建议

本超高层项目高度超400m,笔者根据超高层项目特点,在调研类似项目施工方案基础上拟定本项目切实可行的施工方案,并进行不同方案技术经济比较,措施费的测算和分析建立在拟定施工方案基础上进行,而不是“闭门造车”。同时,考虑了施工措施之间的关联性对措施费的影响,如高效能施工机械投入,降低了人工降效产生的影响等因素。笔者通过以上措施科学合理地确定了本项目的措施费,取得了委托人的认可和信任。本项目正在实施过程中,项目实际采取的施工方案与笔者当初拟定方案基本一致,相关措施费用均在可控范围内。

目前,建设项目不仅向更“高”发展,也在向更“新”发展,新工艺、新材料、新技术层出不穷,作为造价咨询工程师若仍停留在“按图计算,按定额计价”的水准是无法满足市场需求的。笔者认为,作为造价咨询工程师需具备以下能力:一是需懂工艺、懂方案,具备根据工艺、方案测定工料的能力;二是懂市场,掌握市场信息,具备合理确定市场价格的能力;三是做好数据积累,以满足不同项目咨询的需求。工程造价市场化改革也对造价咨询行业提出要求,市场化改革后需要懂工艺、懂市场、懂合同管理、懂得沟通技巧等的综合性人才!

参考文献

- [1]李惠荣.探析超高层建筑施工现场的造价控制[J].建材与装饰,2019(34):186-187
- [2]任美英.超高层建筑费用估算及全寿命周期费用优化[D].长安大学,2017
- [3]薛春平.超高层建设项目施工措施费组成及指标[J].建筑经济,2015,36(12):48-50
- [4]张云林.谈超高层建筑造价控制的主要因素[J].山西建筑,2016,42(07):244-245

一丝不苟查“怪相”，一着不让拨迷雾

苏州永正造价师事务所有限公司 董永革

(本文摘自2021年江苏省工程造价优秀论文和典型案例汇编)

引言

近期，我们在对某政府投资智慧交通项目的工程结算审计中发现，尽管该项目投资规模不算大，施工内容不复杂，并且专业单一，但却是从施工招标开始到工程完工结束的各个阶段，都发生或存在一些“怪相”，且集中存在于一个项目之中相当罕见，这些“怪相”所形成的“迷雾”容易使我们的审计工作迷失方向，严重影响项目审计的质量。对此，我们根据长期从事政府投资项目的审计经验，坚守客观、公正和合法的审计原则，在全面掌握项目真实情况的同时，还就有关事项咨询了审计和行业主管部门，慎重提出了结算审计意见，认真履行了监督职责。

一、发现的各种“怪相”

(一) 项目招、投标过程不规范，施工单位存在不当得利

尽管该项目前期做了很多准备工作，其中仅施工标底就经历了编制、审核两道关口，我们也认为该标底反映的施工内容完整，造价水平合理。标底总价256万元，其中：设备部份163万元、安装部份93万元。但是，这样一个安装部分费用占标底总价36.3%的工程，却没有按规定到苏州市建筑有形市场、采用清单模式办理施工招投标，而去了以货物采购为主的中招网，一是在很大程度上影响了充分竞争，出现了招标限价256万元，中标价达254.60万元，下浮率仅为0.55%的罕见“怪相”；二是该项目的总价是按清单标底格式编制的，包含预留金22.64万元，而采用货物采购方式的话，限价中是不应当存在预留金项的。且招标代理单位在公布该项目招标总价时没有把预留金从标底中扣除，实际的招标限价应该是233.36万元，虚增招标限价22.64万元，占合同价的8.89%，加上施工单位也没有把预留金部分单独列出，把该部分金额计入了其它内容之中。尽管施工单位在主观上不存在过错，但是客观上还是推高了投标报价，形成了他们的不当得利。

(二) 施工单位存在不平衡报价，严重背离市场公允水平

不平衡报价作为施工单位的报价策略，本来无可厚非，但从本工程的情况来看，不平衡报价的内容既包括设备，也涉及安装费用；其报价的偏离幅度之大实属罕见，其中：镀锌钢管标底单价111.69元/m，施工单位报价仅为2.10元/m；600×600×1400手孔

井标底单价901.33元/座，施工单位报价仅为50元/座；镀锌钢管、手孔井等标底价合计为75.78万元，而施工单位的报价仅为4.66万元，差额部分合计达71.12万元。但是，标底单价为3万元/套的虚拟化集群存储管理系统，施工单位的报价却达18万元/套，为标底价的6倍。从上面反映的情况中不难看出，施工单位采用不平衡报价手段少报的71.12万元价款被他们转移到包括虚拟化集群存储管理系统在内的设备部分里去了。这样的严重不平衡报价，加上施工现场发生的变化，为施工单位谋求超额利润埋下了伏笔。

（三）施工过程管理混乱，给工程结算带来很大争议

经审计发现，该项目的实际施工内容发生了很大调整，主要有：一是列入招标范围的硅芯管、镀锌钢管、尼龙管、手孔井等施工单位以极低价格投标的施工内容，施工单位没有施工。具体原因经初步了解，镀锌钢管由道路工程施工单位实施了预埋，尼龙管没有施工，硅芯管HDPE80实际施工为塑料管PE40。上述变化，一方面没有任何变更手续，可以理解为施工单位是在没有收到任何指令或书面手续的情况下取消上述管道工程的；另一方面在由建设、监理、施工和使用单位四方签字的验收及材料设备移交单上，上述管线却全部按合同数量完成并移交，出现了施工资料与实际情况严重不符的情况。

由于该部分工程施工单位在报价时采用了严重低报价的不平衡方式，加上没有施工，各单位对如何合理扣除这部份造价产生了明显异议；二是招标时为1套的虚拟化集群存储管理系统，实际施工为3套，加上施工单位对该系统单价的严重高报，使得各单位对如何合理计取该部分造价同样产生了很大异议。

二、拨开重重迷雾

我们认为，作为一个政府投资项目，上述情况所反映的问题是相当严重的，形成的分歧和结算差额也是相当大的。为此，我公司一方面召开专题业务会议，召集业务骨干结合审计实践，对发现问题进行分析讨论，形成内部一致意见；另一方面派遣人员赴相关政府部门开展咨询，多方征求处理意见，综合各方依据和意见主要有：

（一）该项目采购合同并没有对施工内容发生变化以后所采用的单价作出约定

针对这种情况，行业主管部门的意见是依据实事求是的原则，由建设、施工单位协商确定。虽然，建设单位与施工单位事后签订了《结算说明》，但这个《结算说明》明确的相关条款属于通常条款，只适用于正常投标报价的工程量变更的结算，明显不适用严重不平衡报价的工程量变更的结算。

（二）采购合同赋予了双方的合法权利和业务，双方应当履行义务才能享有合法权利

本项目最大的问题：一是硅芯管、镀锌钢管、尼龙管、手孔井等工程内容投标价的严重低报（这是施工单位的报价策略，当然这种策略的确被他们用到极致了），加上采购合同没有对这种特别情况进行约定和作出限制，造成了在结算上的法律盲区，容易让

施工单位钻空子；二是施工单位没有施工该部份工程内容，没有履行合同约定的义务。如果施工单位按照投标内容实施了这部分内容，也就不存在如何扣除或承担这部分工程费用的问题了。对于这种情况，财政、审计和行业主管部门的意见是，施工单位在得到高报的设备价格（包括虚拟化集群存储管理系统，设备部分已全部施工且还有增加）超额利润的情况下，要么履行义务继续完成施工，要么按照市场价格水平（标底价）承担该部分工程费用。

（三）对于明显高报并且施工数量大于招标数量的设备部份（包括虚拟化集群存储管理系统）的适用单价处理

对此，行业管理部门的通常做法是，工程量发生变动超过正负10%的，其超过10%以上部分的结算单价应当由承包方提出，依据市场价格水平与发包方协商确定。我们经过测算，认为该项目的标底价格水平与市场水平基本一致。

（四）本公司同期办理的另一个通过政府采购的项目，其订立的合同条款规范、完整和详细，值得借鉴

1. “11价格调整”中“（2）关于基准价格的约定”是这样规定的：若承包人报价表中涉及变更的清单子目的综合单价明显偏离标底价，发包人有权按照有利于发包人的原则处理：a）以新增单价替换投标综合单价的，扣除投标综合单价，根据前述条款计算的新增单价（尚未按中标下浮率下浮）按投标综合单价与标底综合单价的下浮比下浮后作为变更后的综合单价；b）该清单子目取消的，按标底综合单价按照中标下浮率下浮后扣除，承包人不得对此提出异议。

2. “12合同价格、计量与支付”中“（3）特别说明”约定：当投标人分部分项综合单价在标底综合单价的70%~110%以外时，若该分部分项工程量发生变更引起工程量增减或工程量清单的工程数量误差引起的增减、变化幅度超过清单工程量的15%时，则发包人有权对全部增减工程量（含超过工程量清单15%部分）选择该分部分项投标综合单价或按标底综合单价（下浮后）作为该分部分项的综合单价，即变更工程量增加时，取两者低的单价进行调整。工程量减少则按照超过规定比例的工程的综合单价执行较高的综合单价（指以造价管理部门及相关文件规定办法予以编制并乘以（1-中标下浮率）所得的综合单价与中标综合单价中的较高者），减少部分按较高的单价进行倒扣。

以上合同内容都体现了对工程量变动、不平衡报价等情况采取客观、公正、合理的处理原则。

（五）对施工单位明显不当得利的处理

本着合理、公平的原则，按照《民法典》精神，以及财政、审计部门的审计实例，对由于招标单位的过错而形成的施工单位不当得利，也应予追回，作调减处理。

三、明确处理意见

1. 对该项目中明显偏低报价且没有施工的部分，应当按照该项目招标标底所反映的市场造价水平予以扣除，除不计投标报价部分外，还要扣除市场价与投标金额两者的差额71.12万元。

2. 对虚拟化集群存储管理系统，其中1套可按施工单位的投标价即18万元进行结算，其他2套则应当按照市场价格水平进行结算，经询价，标底单价3万元/套是合适的，其他2套只能按6万元结算，投标价与市场价的差额30万元应予核减。对其他数量有增加的设备，其增加部分也应按照标底价 $\times(1 - \text{下浮率})$ 作为结算单价。

3. 对虚增招标价而形成的施工单位不当得利22.64万元，应予核减。

按上述处理原则计算的三部分造价，与施工单位报送的结算相差达123.76万元，我们本着高度负责的精神进行了专题汇报，提交了项目结算审核意见，发挥了审计的积极作用。

工程量清单计价经济指标分析表（房屋）

本表原始数据由无锡市建苑工程造价咨询有限责任公司提供

一、工程概况

工程名称	某创新园三期工程4#楼	所在地	江苏省无锡市
建设单位	无锡生命科学产业发展有限公司	工程类别	二类
建筑面积	8693.87 m ²	定额工期	290天
结构类型/层数	地上8层	檐口高度	40.4m
主要 施 工 做 法 说 明	（一）附录A建筑工程分部分项工程量清单		
	土（石）方工程	无	
	桩与地基基础工程	无	
	砌筑工程	外墙:200厚A5.0 B06级砂加气混凝土砌块、专用砂浆砌筑 普通内墙:200厚/100厚A3.5 B06级加气混凝土砌块、专用砂浆砌筑	
	混凝土及钢筋混凝土工程	C55、C50、C40、C30泵送商品砼,二次结构C25泵送商品砼,一、三级钢	
	厂库房大门、特种门、木结构工程	无	
	金属结构工程	填充墙与柱、梁相接处,楼梯间和人流通道处钉钢丝网	
	屋面及防水工程	屋面: 1、1.5厚自粘聚合物改性沥青高分子膜基湿铺防水卷材,四周遇墙上翻300mm; 2、1.5厚自粘聚合物改性沥青高分子膜基湿铺防水卷材,四周遇墙上翻300mm; 3、1.5厚聚氨酯防水涂料,四周遇墙上翻500mm 卫生间楼地面: 1、1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	
	防腐、隔热保温工程	屋面: 130厚挤塑聚苯乙烯保温板(B1级)	
	（二）附录B装饰装修工程分部分项工程量清单		
	楼地面工程	楼面: 1、40厚C20细石混凝土随打随抹平内配Φ4@150双向; 2、5厚减震垫板	
	墙、柱面工程	内墙: 1、15厚1:3水泥砂浆,分层压实抹平; 2、刷素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	
	天棚工程	1、素水泥浆拉毛一遍(内掺建筑胶); 2、钢筋砼结构板下表面平整处理	
	门窗工程	断桥铝合金玻璃窗,乙、丙级钢质防火门	
油漆、涂料裱糊工程	无		
其他工程	楼梯栏杆		
计价说明			

分部分项工程清单工程费

(一) A、B分部分项工程(元)

分部分项工程费	其 中												
	土(石)方工程	桩工程	砌筑工程	混凝土及钢筋混凝土工程	金属结构工程	屋面及防水工程	防腐、隔热、保温工程	楼地面工程	墙、柱面工程	天棚工程	门窗工程	油漆涂料裱糊工程	其他工程
7310335.62			462822.59	5011463.6	41909.09	577180.6		457670.25	514690.62	35653.87	151748		57197.00
100%			6.33%	68.55%	0.57%	7.90%		6.26%	7.04%	0.49%	2.08%		0.78%

措施项目清单工程费

(一) 通用措施项目

措施项目工程费	其 中														
	现场安全文明施工	夜间施工	二次搬运	冬雨季施工	施工降水	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施	已完工程及设备保护	临时设施	材料与设备检验试验	赶工措施	工程按质论价	特殊条件下施工增加	建筑工人实名制费用	智慧工地费用	住宅分户验收
606785.25	393372.19							190341.38					5767.92	17303.76	
100%	64.83%							31.37%					0.95%	2.85%	

(二) 附录A、B措施项目工程

措施项目工程费	其 中									
	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	脚手架费	垂直运输机械费	住宅工程分户验收	室内空气污染测试	建筑物超高费	基坑支护	大型机械设备进出场及安拆	施工排水	特殊条件下施工增加费
4225505.69	2431139.96	1148354.03	243602.9			402408.8				
100%	57.53%	27.18%	5.77%			9.52%				

其他项目清单工程费

(一) 附录A、B其他项目

其他项目工程费	其 中			
	暂列金额	暂估价	计日工	总承包服务费

分部分项工程费分析表

分部分项工程费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
附录A、B	7310335.71	1403160.94	5171000.35	114196.74	439985.60	181992.08
	100%	19.19%	70.74%	1.56%	6.02%	2.49%

措施项目费分析表

措施项目费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
通用项目	现场安全文明施工	393372.19				
		100%				
	夜间施工					
		100%				
	二次搬运					
		100%				
	冬雨季施工					
		100%				
	大型机械设备进出场及安拆					
		100%				
	施工排水					
		100%				
	施工降水					
		100%				
	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施					
		100%				
	已完工程及设备保护					
		100%				
临时设施	190341.38					
	100%					
材料与设备检验试验						
	100%					
赶工措施						
	100%					
工程按质论价						
	100%					
特殊条件下施工增加费						
	100%					
建筑工人实名制费用	576792%					
	100%					
智慧工地费用	17303.76					
	100%					
附录A、B	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	2431139.96				
		100%				
	脚手架费	1148354.03				
		100%				
	垂直运输机械费	243602.9				
		100%				
住宅工程分户验收						
	100%					
室内空气污染测试						
	100%					
建筑物超高费	402408.8					
	100%					

工程造价指标分析

项目		单位工程 费用汇总	工程量清单费用				各项规 费合计	税金
			合计	其 中				
				分部分项 清单计价	措施项目 清单计价	其他项目 清单计价		
附录A、B建筑工 程装饰装修工程	元/M ²	1579.18	1396.69	840.86	555.83		52.10	130.39
	%	100.00	88.44	53.25	35.20		3.30	8.26

主要人、材、机、消耗指标

(一) 附录A、B 建筑工程 装饰装修工程

名称	单位	数量	单价
人工(一类)	工日	320.52	124
人工(二类)	工日	27753.78	120
人工(三类)	工日	8.15	111
机械费	元	45.99	
水泥	KG	19655.49	
钢材	T	618.72	
商品混凝土	M ³	3173.81	
复合模板	M ²	4907.38	

附注：人、材、机的品种应结合具体工程填报

典型建筑工程经济指标（市政）分析表（14版清单计价）

本表原始数据由中嘉工程管理咨询（江苏）有限公司提供

一、工程概况

工程名称	某道路新建工程	工程所在地	无锡市
建设单位	某某区某某街道办事处	工程类别	城市支路
工程全长	542.29m	标准断面	2m人行道+2.5m非机动车道+3.5m*2机动车道+2.5m非机动车道+2m侧分带+2m人行道=18m
结构层厚度	56.6cm	结构类型	沥青砼道路
工程特征	道路	1、路基：80cm5%灰土； 2、路面：4cm沥青玛蹄脂碎石(SMA-13)+粘层油+6cm中粒式沥青混凝土（AC-20C）+0.6cm下封层+透层油+30cm水泥稳定碎石+16cm低剂量水泥稳定碎石； 3、人行道：4cmC30饰面型彩色透水混凝土+10cm C30 素色透水混凝土+20cm级配碎石。	
	桥梁		
	雨水	DN280PE实壁管644m、D600Ⅱ级钢筋砼482m、φ1100圆形雨水模块检查井13座、φ1300圆形雨水模块检查井1座、1800*1800雨水模块检查井(三通井)1座、单篦环保型雨水口。	
	污水	DN400球墨铸铁管32，DN400球墨铸铁管412，φ1000混凝土井9座，φ1500混凝土井1座。	
	给水		
	煤气		
	供电	5×3CPVC电力排管铺设361m，5×3BWFRP电力排管铺设85m，5×1BWFRP电力排管铺设18m，A型直通电力井(10*1.6*1.9m)3座，C型电力三通井(10×1.6×1.9m)3座，转弯井(10×1.6×1.9m)1座，穿线井(10×1.6×1.9m)1座，混凝土井手孔井2*1.6m1座。	
	通讯		
	交通工程	长挑臂信号灯杆(6m挑臂杆)1套,行人信号灯新建(仅灯头)1套,高清电子警察系统：电子警察摄像机1套,闪光灯2套,补光灯2套,抱杆机箱1套,设备交换机1套,红绿灯信号检测器1套,智能终端管理设备1套,L杆2套；视频监控系统：电视监控摄像机1套,视频流量检测主机(4路)1套；网络通信系统:路口交换机1套，光纤收发器1对，智能通信机箱1台，电缆及管道；禁令标志板圆形800mm、禁令标志板外径800mm八边形、指示标志板圆形800mm、指路标志板2700*1000mm、路名牌、交通标线、单柱式I、II、III型、单悬臂标杆、隔离护栏。	
	照明工程	12米单挑灯16套，15米两火中杆灯2套，G80镀锌钢管304m,VC50聚氯乙烯1770m，VV-5*25电力电缆699m，接线人孔井14座。	
绿化工程	整理绿化用地998m ² 、营养土、黄沙铺设		
备注			

二、造价指标

三、分部分项工程费指标

项目名称		金额(元)	平均指标 (元/m ²)	比例	名称	造 价		
工程造价		16798739.24	1898.38	100.00%		金额(元)	平均指标 (元/m ²)	占总造价比例
其 中	分部分项工程费	13160403.48	1487.22	78.34%	土石方工程	6149647.39	694.95	36.61%
	措施项目费	946711.60	106.99	5.64%	道路工程	6151616.49	695.18	36.62%
	其它项目费	1000000.00	113.01	5.95%	雨水工程	808118.40	91.32	4.81%
	规费	304572.30	34.42	1.81%	污水工程	513558.30	58.04	3.06%
					电力工程	1159026.60	130.98	6.90%
	税金	1387051.86	156.75	8.26%	交通工程	1511035.93	170.76	8.99%
				照明工程	494644.43	55.90	2.94%	
				绿化工程	11091.70	1.25	0.07%	

四、总价措施项目费(一)

名称	造 价		
	金额(元)	平均指标(元/m ²)	占总造价比例
现场安全文明施工费	240051.08	27.13	1.43%
工程按质论价费			
夜间施工费			
二次搬运费			
冬雨季施工费			
地上、地下设施、建筑物的临时保护设施			
已完工程及设备保护费			
临时设施费	220261.62	24.89	1.31%
赶工措施费			
特殊条件下施工增加费			
行车、行人干扰			
建筑工人实名制	3471.48	0.39	0.02%
智慧工地费用	5342.24	0.60	0.03%

五、单价措施项目费（二）

名 称	造 价		
	金额（元）	平均指标（元/m ² ）	占总造价比例
大型机械进出场及安拆费	29408.91	3.32	0.18%
施工围挡	286000	32.32	1.70%
脚手架费	15098.79	1.71	0.09%
施工排水、降水费	11106.82	1.26	0.07%
视频检测费	31400	3.55	0.19%
围堰、筑岛、便道、便桥、驳岸块石清理费			
洞内施工的通风、供水、供所、供电、照明及通讯设施费			
轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护费			

六、其他项目费指标

名 称	造 价		
	金额（元）	平均指标（元/m ² ）	占总造价比例
暂列金额	1000000.00	113.01	5.95%
暂估价	材料暂估价		
	专业工程暂估价		
计日工			
总承包服务费			

七、单方工料机及主要用料消耗指标

名称	数量	名称	数量	名称	数量
人工（工日）	0.966	砼管（m）	0.054	中砂（t）	0.117
生石灰（t）	0.000	侧石（m）	0.135	石子（t）	0.156
钢材（kg）	0.004	平石（m）	0.306	沥青砼（t）	0.107
水泥（kg）	8.524	三渣（m ³ ）	0.000	沥青砼(玄)(t)	0.078
水泥稳定碎石（m ³ ）	0.409	商品砼（m ³ ）	0.078	PE管（m）	0.070

江苏省建设工程招标投标中标项目台帐（月报表）

序号	工程编号	招标人名称	工程名称	标段名称	工程类别	发包类型	中标人名称	中标价 (万元)	中标 工期 (天)	中标 时间	项目经理 名称
1	WXS202101003-X06	无锡市城市重 点建设项目管 理中心	凤翔快速路（规划 北外环-江阴界）工 程	FXKS91标（交通智能 化）	市政基础 设施工程	公开 招标	江苏航天大为科技股份 有限公司	1795.823865	234	2023/10/20	石玉萍
2	WXS202101003-X05	无锡市城市重 点建设项目管 理中心	凤翔快速路（规划 北外环-江阴界）工 程	FXKS31标（交通安全 设施）	市政基础 设施工程	公开 招标	江苏锡广交通工程有限 公司	477.034020	168	2023/10/17	刘庆林
3	WXS202308003-X01	无锡地铁集团 有限公司	无锡地铁视频监控 系统升级改造项目 (2023-2024)	无锡地铁视频监控系 统升级改造项目 (2023-2024)02标 服务标	城市轨道 交通工程	公开 招标	重庆赛迪工程咨询有限 公司	118.300057	273	2023/10/13	孔小龙
4	WXS202106001-X05	无锡市照明和 排水管理中心	无锡市主城区污水 处理提质增效工程	(二期) 详勘	市政基础 设施工程	公开 招标	华昕设计集团有限公司	211.000000	30	2023/10/09	史晓忠

建设工程材料价格信息发布及使用说明

为合理确定和有效控制工程造价，规范工程造价信息的采集、确定和发布工作，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1、建材信息价是经过多点采集、调查、分析、测算后完成，基本反映发布期内的材料市场综合价格，包含材料自采购地运至施工现场或工地仓库发生的全部费用，由材料原价、运杂费、运输损耗和采保费组成。建材信息价不属于政府定价，为非指令性价格。

2、建材市场参考价是建材市场中由于品牌、产地、品质不同，价格差异较大，不宜进行价格综合的材料，由生产商、供应商报价的信息。

3、建设工程计价时，应综合考虑项目特点及需求，结合市场实际合理确定材料价格。在合同中自行约定是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行协商解决。

4、材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建函价[2019]178号文附件中增值税税率进行测算。

无锡市住建局建筑市场监管处

无锡市2023年11月份建设工程材料信息价

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
A	黑色金属				
501040102	线材	HPB235 普线 6.5mm	T	4257.17	3778.19
	线材	HPB300 普线 6.5mm	T	4308.17	3823.44
501040107	圆钢	HPB235 10mm	T	4595.05	4077.96
501040108	圆钢	HPB235 12mm	T	4544.05	4032.71
501040118	圆钢	HPB235 16-25mm	T	4595.05	4077.96
501040133	圆钢	HPB235 28mm	T	4595.05	4077.96
502112001	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 10mm	T	4323.47	3837.01
502112002	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 12mm	T	4272.47	3791.76
502112003	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 16-28mm	T	4221.47	3746.52
501040201	螺纹钢筋	HRB335 10mm	T	4226.57	3751.04
501040202	螺纹钢筋	HRB335 12mm	T	4175.57	3705.79
501040204	螺纹钢筋	HRB335 16-25mm	T	4073.57	3615.30
501040209	螺纹钢筋	HRB335、20MnSi 28-32mm	T	4134.77	3669.59
501040210	螺纹钢筋	HRB335、20MnSi 36-40mm	T	4672.82	4146.96
	盘螺	三级 HRB400 6mm	T	4450.97	3950.13
	盘螺	三级 HRB400 8mm	T	4236.77	3760.09
501040215	螺纹钢筋	三级 HRB400 10mm	T	4226.57	3751.04
501040216	螺纹钢筋	三级 HRB400 12mm	T	4175.57	3705.79
501040217	螺纹钢筋	三级 HRB400 14mm	T	4104.17	3642.45
501040218	螺纹钢筋	三级 HRB400 16-25mm	T	4073.57	3615.30
	螺纹钢筋	三级 HRB400 28-32mm	T	4134.77	3669.59
	螺纹钢筋	三级 HRB400 36-40mm	T	4672.82	4146.96
	抗震螺纹钢筋	三级 HRB400E 12mm	T	4206.17	3732.94
	抗震螺纹钢筋	三级 HRB400E 14mm	T	4134.77	3669.59
	抗震螺纹钢筋	三级 HRB400E 16-25mm	T	4104.17	3642.45
501011102	工字钢	Q235 12#	T	3918.18	3477.43
501011106	工字钢	Q235 25#	T	3989.58	3540.78
501011107	工字钢	Q235 36#	T	3989.58	3540.78
501011108	工字钢	Q235 40#	T	3989.58	3540.78
501010702	热轧槽钢	Q235 8#	T	3966.63	3520.42

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
501010704	热轧槽钢	Q235 16#	T	3976.83	3529.47
501010710	热轧槽钢	Q235 25#	T	4007.43	3556.62
501030105	角钢	L50*5	T	4009.98	3558.88
501030137	角钢	L63*6	T	3958.98	3513.63
501030140	角钢	L100*10	T	3999.78	3549.83
503134001	热轧钢板	6mm Q235A/B	T	4629.58	4108.67
503134002	热轧钢板	8mm Q235A/B	T	4303.18	3819.09
503134003	热轧钢板	10mm Q235A/B	T	4364.38	3873.38
503134004	热轧钢板	12mm Q235A/B	T	4272.58	3791.94
503134005	热轧钢板	14-20mm Q235A/B	T	4160.38	3692.39
503134006	热轧钢板	25mm Q235A/B	T	4231.78	3755.74
503134007	热轧钢板	28mm Q235A/B	T	4231.78	3755.74
503134008	热轧钢板	30mm Q235A/B	T	4231.78	3755.74
503134009	热轧厚钢板	40mm Q235A/B	T	4037.98	3583.80
B	木材及制品				
403021207	复合木模板	2440*1220*18mm	m ²	44.10	39.18
402010102	白松板材	厚度 30mm	m ³	3158.51	2802.81
402010103	白松板材	厚度 40mm	m ³	3433.91	3047.14
402010202	红松板材	厚度 30mm	m ³	3382.91	3001.90
402010203	红松板材	厚度 40mm	m ³	3535.91	3137.64
402010602	杉木成材	厚度 30mm	m ³	3566.51	3164.79
402010603	杉木成材	厚度 40mm	m ³	3709.31	3291.48
	红柳安成材	厚度 20-39mm	m ³	5065.91	4495.07
	黄柳安成材	厚度>40mm	m ³	6085.91	5400.03
	纤维板	3*1050*2100	张	80.78	71.68
	纤维板	4*1050*2100	张	89.96	79.82
	中密度纤维板	9*1220*2440	张	101.83	90.37
	中密度纤维板	12*1220*2440	张	111.21	98.70
	中密度纤维板	15*1220*2440	张	120.60	107.04
403010101	胶合板	3*1220*2440	张	73.74	65.43
403010201	胶合板	5*1220*2440	张	90.06	79.91
	樱桃木企口地板	90cm	m ²	274.21	236.19
	白桃木企口地板	90cm	m ²	255.30	219.90
	桦木企口地板	90cm	m ²	226.93	195.47

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	榉木企口地板	90cm	m ²	293.12	252.48
	免漆硬木地板	90cm	m ²	203.82	175.56
	装饰木条(柳安)	1公分	m	33.62	28.96
	装饰木条(泡桐木)	1公分	m	37.82	32.58
	木踢脚板(泡桐木)120		m	34.67	29.86
	木踢脚板(泡桐木)150		m	43.07	37.10
C	水泥				
04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	T	352.96	313.74
04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 包装	T	393.76	349.93
04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	T	383.56	340.89
04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 包装	T	424.36	377.08
04010605	砌筑水泥	32.5级 散装	T	332.56	295.64
04010606	砌筑水泥	32.5级 包装	T	358.06	318.26
D	砖、瓦、砂、石、灰				
	承重混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	m ³	339.21	301.43
	承重混凝土多孔砖	190×90×90 MU10	m ³	344.21	305.87
	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	355.67	316.07
	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	377.27	335.24
	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B06	m ³	402.27	357.42
	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	300.64	267.25
	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	320.64	284.99
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU10	m ³	368.71	327.25
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU15	m ³	378.71	336.13
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU10	m ³	436.71	387.45
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU15	m ³	456.71	405.19
	砼小型空心砌块	MU3.5	m ³	279.02	248.03
	砼小型空心砌块	MU5	m ³	285.02	253.36
	砼小型空心砌块	MU7.5	m ³	290.02	257.79
	砼小型空心砌块	MU10	m ³	295.02	262.23
	砼小型空心砌块	MU15	m ³	300.02	266.66
	砼小型空心砌块	MU20	m ³	310.02	275.54
101020301	黄砂	中、粗混合	T	148.31	143.57
	细砂		T	102.41	98.98
	绿豆砂		T	186.29	180.35

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
104010101	块石	100-400mm	T	148.31	143.57
	砌筑块石		T	152.39	147.53
	毛片	100-200	T	104.96	101.46
	石屑		T	82.52	79.66
101010101	白石屑		T	110.06	106.41
102010301	石子	5-16.5mm	T	148.31	143.57
102010302	石子	5-31.5mm	T	148.31	143.57
102010303	石子	5-40mm	T	148.31	143.57
102010304	石子	50-80mm	T	148.31	143.57
	石灰	综合	T	556.41	539.72
105010201	石灰膏		m ³	400.68	388.43
	纸筋灰		m ³	191.95	185.67
E	门、窗类				
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m ²	807.00	715.98
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m ²	1031.00	914.72
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m ²	870.00	771.87
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m ²	913.00	810.02
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m ²	1084.00	961.74
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m ²	985.00	873.90
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m ²	887.00	786.96
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m ²	1090.00	967.06
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m ²	960.00	851.72
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m ²	798.00	707.99
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m ²	1026.00	910.28
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m ²	871.00	772.76
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5	m ²	829.00	735.50
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5	m ²	741.00	657.42
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5	m ²	1013.00	898.75

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂,壁厚2.2mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5	m ²	942.00	835.75
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.2mm,14.8mm隔热穿条,5Low-E+12A+5	m ²	1216.00	1078.85
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.2mm,14.8mm隔热穿条,5+12A+5	m ²	1195.00	1060.22
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m ²	480.00	425.86
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m ²	508.00	450.70
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m ²	518.00	459.58
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m ²	609.00	540.31
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m ²	620.00	550.07
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m ²	630.00	558.94
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m ²	477.00	423.20
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m ²	497.00	440.94
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m ²	580.00	514.58
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m ²	603.00	534.99
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤60mm,防雨	m ²	558.00	495.06
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤120mm,空调通风	m ²	395.00	350.45
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.8mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h	m ²	1347.00	1195.07
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.8mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h	m ²	1548.00	1373.40
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.8mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m ²	1417.00	1257.18
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.8mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m ²	1617.00	1434.62
	60系列标准附框	60*24PVC节能附框	m ²	100.00	88.72
	92系列标准附框	92*24PVC节能附框	m ²	120.00	106.47
	110系列标准附框	110*24PVC节能附框	m ²	135.00	119.77

注:以上门窗制作均采用国产优质品牌型材、五金件,不含安装。窗型为常规窗型,特殊窗型及异形窗则根据实际进行核算。

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价	
F	混凝土构件					
	预应力混凝土管桩 (10G409/苏 G03-2012) 1、本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ ，如遇 9 米(含 9 米)以下短桩，分别增加： $\phi 300:8$ 元/米， $\phi 400:10$ 元/米， $\phi 500:12$ 元/米， $\phi 600:20$ 元/米。 2、如遇 B 型桩则在以上单价里，分别增加： $\phi 400:40$ 元/米， $\phi 500:50$ 元/米， $\phi 600:60$ 元/米。 3、如遇 C 型桩则在以上单节里，分别增加： $\phi 400:60$ 元/米， $\phi 500:70$ 元/米， $\phi 600:80$ 元/米。(以上均为含税价)	PHC-300A70	m	120.00	106.47	
		PHC-300AB70	m	130.00	115.34	
04290117		PHC-400A95	m	190.00	168.57	
04290118		PHC-400AB95	m	220.00	195.19	
04290125		PHC-500A100	m	255.00	226.24	
04290126		PHC-500AB100	m	260.00	230.67	
		PHC-500A110	m	285.00	252.86	
		PHC-500AB110	m	300.00	266.16	
04290129		PHC-500A125	m	305.00	270.60	
04290130		PHC-500AB125	m	325.00	288.34	
04290143		PHC-600A110	m	340.00	301.65	
04290144		PHC-600AB110	m	365.00	323.83	
04290145		PHC-600A130	m	400.00	354.88	
04290146		PHC-600AB130	m	400.00	354.88	
		PHC-700A110	m	500.00	443.61	
		PHC-700AB110	m	515.00	456.91	
		PHC-700A130	m	520.00	461.35	
		PHC-700AB130	m	530.00	470.22	
		PHC-800A110	m	765.00	678.72	
		PHC-800AB110	m	790.00	700.90	
		PHC-800A130	m	800.00	709.77	
		PHC-800AB130	m	825.00	731.95	
		预应力混凝土抗拔管桩 (Q/321183 JH002-2020) 1、本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ ，如遇 9 米(含 9 米)以下短桩，分别增加： $\phi 300:8$ 元/米， $\phi 400:10$ 元/米， $\phi 500:12$ 元/米， $\phi 600:20$ 元/米。 2、如遇 B 型桩则在以上单价里，分别增加： $\phi 400:40$ 元/米， $\phi 500:50$ 元/米， $\phi 600:60$ 元/米。 3、如遇 C 型桩则在以上单节里，分别增加： $\phi 400:60$ 元/米， $\phi 500:70$ 元/米， $\phi 600:80$ 元/米。(以上均为含税价)	PHA-300(70)A-C80	m	190.00	168.57
			PHA-300(70)AB-C80	m	200.00	177.44
			PHA-400(95)A-C80	m	235.00	208.49
			PHA-400(95)AB-C80	m	265.00	235.11
			PHA-500(100)A-C80	m	285.00	252.86
			PHA-500(100)AB-C80	m	295.00	261.73
	PHA-500(110)A-C80		m	315.00	279.47	
	PHA-500(110)AB-C80		m	330.00	292.78	
	PHA-500(125)A-C80		m	355.00	314.96	
	PHA-500(125)AB-C80		m	365.00	323.83	
	PHA-600(110)A-C80		m	410.00	363.76	
	PHA-600(110)AB-C80		m	425.00	377.06	
	PHA-600(130)A-C80		m	445.00	394.81	
	PHA-600(130)AB-C80		m	455.00	403.68	

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	预应力混凝土管桩 (JGJ/T406-2017) 1. 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$,如遇9m(含9m)以下短桩分别增加: $\Phi 400$:10元/米, $\Phi 500$:12元/米, $\Phi 600$:20元/米。 2. 如遇B型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$:40元/米, $\Phi 500$:50元/米, $\Phi 600$:60元/米。 3. 如遇C型桩则在以上单价里增加: $\Phi 500$:60元/米, $\Phi 600$:70元/米。 4. 如遇D型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$:60元/米, $\Phi 500$:70元/米, $\Phi 600$:80元/米。	PRC 400I(95)AB-C80	m	275.00	243.98
		PRC 400II(95)AB-C80	m	255.00	226.24
		PRC 500I(100)AB-C80	m	390.00	346.01
		PRC 500II(100)AB-C80	m	355.00	314.96
		PRC 500I(125)AB-C80	m	430.00	381.50
		PRC 500II(125)AB-C80	m	415.00	368.19
		PRC 600I(110)AB-C80	m	515.00	456.91
		PRC 600II(110)AB-C80	m	455.00	403.68
		PRC 600I(130)AB-C80	m	560.00	496.84
		PRC 600II(130)AB-C80	m	510.00	452.48
		预制混凝土劲性体管桩 (T/JSCTS6-2021) 1. 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$,如遇9m(含9m)以下短桩分别增加: $\Phi 300$:8元/米, $\Phi 400$:10元/米, $\Phi 500$:12元/米。 2. 如遇II型桩则在以上单价里增加: $\Phi 300$:8元/米, $\Phi 400$:10元/米, $\Phi 500$:15元/米。 3. 如遇III型桩则在以上单价里增加: $\Phi 300$:15元/米, $\Phi 400$:20元/米, $\Phi 500$:30元/米。 4. 如遇IV型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$:30元/米。(以上均为含税价)	PST 300I(60)-C80	m	165.00
	PST 400I(60)-C80		m	180.00	159.70
	PST 400I(80)-C80		m	190.00	168.57
	PST 500I(65)-C80		m	235.00	208.49
	PST 500I(80)-C80		m	245.00	217.37
	先张法预应力混凝土实心方桩 (Q321183 JH001-2020) 1、如遇抗拔桩单节,则在以上抗拔两节成交基础上减去。边长300:2元/米,边长350/400:3元/米,边长450:5元/米,边长500:11元/米。 2、如遇抗压单节/两节(不含套筒)则在以上抗拔两节成交基础上分别减少:边长250:10元/米,边长300:14元/米,边长350:18元/米,边长400:22元/米,边长450:30元/米,边长500:40元/米。短桩5-9米,每米增加10-20元。(以上均为含税价)	YRS-30A	m	200.00	177.44
		YRS-30B	m	215.00	190.75
		YRS-35A	m	250.00	221.80
		YRS-35B	m	275.00	243.98
		YRS-40A	m	285.00	252.86
		YRS-40B	m	320.00	283.91
		YRS-45A	m	330.00	292.78
		YRS-45B	m	360.00	319.40
		YRS-50A	m	405.00	359.32
		YRS-50B	m	430.00	381.50

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价	
	预应力空心方桩 (苏 TZG 01-2021)	HKFZ-300A(140)	m	160.00	141.95	
		HKFZ-300AB(140)	m	180.00	159.70	
		HKFZ-350A(190)	m	190.00	168.57	
		HKFZ-350AB(190)	m	210.00	186.31	
04290418		HKFZ-400A(250)	m	260.00	230.67	
04290419		HKFZ-400AB(250)	m	270.00	239.55	
		HKFZ-400A(200)	m	240.00	212.93	
		HKFZ-400AB(200)	m	275.00	243.98	
04290424		HKFZ-450A(250)	m	310.00	275.04	
04290425		HKFZ-450AB(250)	m	320.00	283.91	
		HKFZ-450A(280)	m	315.00	279.47	
		HKFZ-450AB(280)	m	330.00	292.78	
04290430		HKFZ-500A(300)	m	345.00	306.09	
04290431		HKFZ-500AB(300)	m	375.00	332.70	
		HKFZ-550A(350)	m	450.00	399.25	
		HKFZ-550AB(350)	m	465.00	412.55	
		HKFZ-600A(400)	m	505.00	448.04	
		HKFZ-600AB(400)	m	515.00	456.91	
		预制方桩 (苏 GT25-2013 图集)	AZH-30-12A	m	155.00	137.52
			AZH-35-12A	m	185.00	164.13
	AZH-40-12A		m	235.00	208.49	
	AZH-45-12A		m	285.00	252.86	
	AZH-50-10A		m	340.00	301.65	
	预应力混凝土竹节桩 (Q320582 ZD020-2021)	T-PC-A400-370(95)	m	205.00	181.88	
		T-PC-A500-460(110)	m	315.00	279.47	
		T-PC-A600-560(120)	m	410.00	363.76	
		T-PHC-A400-370(95)	m	225.00	199.62	
		T-PHC-B400-370(95)	m	235.00	208.49	
		T-PHC-A500-460(110)	m	340.00	301.65	
		T-PHC-B500-460(110)	m	360.00	319.40	
		T-PHC-A600-560(120)	m	425.00	377.06	
		T-PHC-B600-560(120)	m	430.00	381.50	

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩 (Q/320582 ZD026-2022) 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ 。 $\phi 350$ 短桩(含9m)平均增加8元/m, $\phi 400$ 短桩(含9m)平均增加10元/m, $\phi 450$ 短桩(含9m)平均增加15元/m, $\phi 500$ 短桩(含9m)平均增加18元/m	T-FZ-A350-300	m	290.00	257.29
		T-FZ-B350-300	m	305.00	270.60
		T-FZ-A400-350	m	330.00	292.78
		T-FZ-B400-350	m	365.00	323.83
		T-FZ-A450-370	m	375.00	332.70
		T-FZ-B450-370	m	410.00	363.76
		T-FZ-A500-420	m	460.00	408.12
		T-FZ-B500-420	m	490.00	434.73
		花格	300*300	只	6.30
	花格	450*450	只	26.27	22.62
	商品砼	C10 非泵送混凝土	立方米	421.00	408.98
	商品砼	C15 非泵送混凝土	立方米	436.00	423.55
	商品砼	C20 非泵送混凝土	立方米	451.00	438.12
	商品砼	C25 非泵送混凝土	立方米	466.00	452.69
	商品砼	C30 非泵送混凝土	立方米	486.00	472.12
	商品砼	C35 非泵送混凝土	立方米	506.00	491.55
	商品砼	C40 非泵送混凝土	立方米	526.00	510.98
	商品砼	C45 非泵送混凝土	立方米	546.00	530.41
	商品砼	C50 非泵送混凝土	立方米	566.00	549.84
	商品砼	C55 非泵送混凝土	立方米	596.00	578.98
	商品砼	C60 非泵送混凝土	立方米	626.00	608.12
	商品砼	C10 泵送混凝土	立方米	441.00	428.41
	商品砼	C15 泵送混凝土	立方米	456.00	442.98
	商品砼	C20 泵送混凝土	立方米	471.00	457.55
	商品砼	C25 泵送混凝土	立方米	486.00	472.12
	商品砼	C30 泵送混凝土	立方米	506.00	491.55
	商品砼	C35 泵送混凝土	立方米	526.00	510.98
	商品砼	C40 泵送混凝土	立方米	546.00	530.41
	商品砼	C45 泵送混凝土	立方米	566.00	549.84
	商品砼	C50 泵送混凝土	立方米	591.00	574.12
	商品砼	C55 泵送混凝土	立方米	621.00	603.27
	商品砼	C60 泵送混凝土	立方米	651.00	632.41
80010321	预拌(干粉)砂浆	DMM5.0 (砌筑)(散装)	吨	369.50	327.82
80010322		DMM7.5 (砌筑)(散装)	吨	379.50	336.70
80010323		DMM10 (砌筑)(散装)	吨	389.50	345.57

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
80010324	预拌(干粉)砂浆	DMM15 (砌筑)(散装)	吨	399.50	354.44
80010325		DMM20 (砌筑)(散装)	吨	419.50	372.19
80010521		DPM5.0 (抹灰)(散装)	吨	379.50	336.70
80010522		DPM7.5 (抹灰)(散装)	吨	389.50	345.57
80010523		DPM10 (抹灰)(散装)	吨	399.50	354.44
80010524		DPM15 (抹灰)(散装)	吨	409.50	363.31
80010525		DPM20 (抹灰)(散装)	吨	419.50	372.19
80010721		DSM15 (地面)(散装)	吨	399.50	354.44
80010722		DSM20 (地面)(散装)	吨	409.50	363.31
80010723		DSM25 (地面)(散装)	吨	419.50	372.19
		1号窨井盖	600*600	只	34.67
	1号窨井圈	600*600	只	39.92	34.39
	2号窨井盖	700*700	只	42.02	36.20
	2号窨井圈	700*700	只	50.43	43.44
	3号窨井盖	800*800	只	47.28	40.72
	3号窨井圈	800*800	只	59.88	51.58
	空调箱	80*200	套	71.44	61.54
	空调箱	60*160	套	76.69	66.06
	空调箱	80*200	套	88.25	76.02
	住宅烟道				
苏 J19-2006 图集 (砼烟道)					
	A-1	250*300*2900	节	148.13	127.60
	A-2	250*350*2900	节	163.89	141.17
	A-3	350*450*2900	节	173.35	149.32
	A-4	350*500*2900	节	194.36	167.42
	A-5	400*550*2900	节	204.87	176.47
	B-1 卫	250*250*2900	节	141.83	122.17
	B-2 卫	250*350*2900	节	162.84	140.27
	防火隔离门		套	66.19	57.01
	不锈钢防火止逆阀		150 只	98.76	85.07
	不锈钢无动力风帽		350 只	346.70	298.64
	不锈钢无动力风帽		450 只	462.26	398.18
	不锈钢无动力风帽		550 只	577.83	497.73
高强度耐火烟气道苏 J19-2009 图集					
	A9	500*250*2900-3000	节	450.00	399.25
	A24	500*350*2900-3000	节	480.00	425.86

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	A35	500*450*2900-3000	节	554.00	491.52
	B15	250*250*2900-3000	节	414.80	368.02
	B35	250*350*2900-3000	节	462.40	410.25
	防火止回阀 φ 150- φ 100		只	105.00	93.16
	普通水泥风帽（统一尺寸）		套	150.00	133.08
	无动力风机（全不锈钢） φ 350		套	430.00	381.50
	无动力风机（全不锈钢） φ 450		套	530.00	470.22
G	五金				
	镀锌铁丝	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.69	5.05
	铁钉	20mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.54	4.92
	铁钉	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.33	4.73
	钢钉	40mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.54	4.92
	钢钉	50mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.43	4.82
	钢钉	70mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.43	4.82
	电焊条	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.07	5.39
	镀锌铁丝网	0.9*12.7*12.7mm	平方米	10.51	9.05
	铁膨胀	6*65 东南一方五金机电有限公司提供	只	0.74	0.63
	铁膨胀	8*80 东南一方五金机电有限公司提供	只	0.84	0.72
	铁膨胀	10*95 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.26	1.09
	铁膨胀	12*110 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.47	1.27
	铁膨胀	16*150 东南一方五金机电有限公司提供	只	2.52	2.17
	插销	100 东南一方五金机电有限公司提供	百个	109.26	94.12
	插销	125 东南一方五金机电有限公司提供	百个	113.46	97.74
	插销	150 东南一方五金机电有限公司提供	百个	131.33	113.12
	插销	300 东南一方五金机电有限公司提供	百个	257.40	221.71
H	油漆				
	酚醛清漆	F01-2	kg	14.00	12.42

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	酚醛调和漆	F03-2	kg	15.89	14.10
	厚白漆		kg	6.84	6.07
	红丹酚醛防锈漆	F53-31	kg	13.71	12.16
	铁红酚醛防锈漆	F53-33	kg	11.67	10.35
	醇酸清漆	C01-1	kg	16.12	14.31
	黑、铁红醇酸磁漆	C04-2	kg	16.36	14.51
	醇酸稀释剂		kg	7.20	6.39
601080201	硝基清漆	Q01-1	kg	16.87	14.97
601080301	硝基木器清漆	Q22-1	kg	16.87	14.97
601080101	红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	黄、绿硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	兰、灰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	酞青兰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	21.46	19.04
	黑铁红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.94	16.80
	红硝基透明漆		kg	18.48	16.40
	铁红硝基底漆		kg	9.26	8.22
	白硝基磁漆		kg	17.49	15.52
	硝基稀释剂	X-1	kg	19.42	17.23
601040101	过氯乙烯瓷漆		kg	18.91	16.78
601040401	过氯乙烯清漆		kg	14.06	12.48
	过氯乙烯稀释剂		kg	7.99	7.09
	过氯乙烯腻子		kg	8.20	7.27
	水晶地板漆	甲组份	kg	21.52	19.09
	水晶地板漆	乙组分	kg	24.52	21.75
	酚醛地板漆	F80-31 紫红	kg	12.79	11.35
602040501	外墙乳胶漆 QZ-I 型		kg	19.93	17.68
	苯丙防霉乳胶漆		kg	13.91	12.34
601030401	聚胺脂清漆	造漆厂	kg	22.48	19.94
	色聚胺脂漆		kg	27.24	24.17
601010401	丙烯酸清漆		kg	17.38	15.42
	沥青漆		kg	15.34	13.61
	醇酸瓷漆 大红大紫		kg	19.26	17.09
	醇酸瓷漆 黄、绿及付色		kg	19.28	17.11
	醇酸瓷漆 白、灰及付色		kg	17.57	15.59
	仿瓷涂料	面 A	kg	32.26	28.62
		面 B	kg	104.34	92.58

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	仿瓷涂料	底 A	kg	23.19	20.58
		底 B	kg	29.04	25.76
	珠光多彩内墙涂料	上海	kg	21.46	19.04
	聚胺脂丙烯酸外墙涂料	上海	kg	8.71	7.73
	仿石型外墙涂料		kg	6.87	6.10
	聚胺脂地面涂料		kg	13.30	11.80
	真石型涂料 单色		kg	7.18	6.37
	真石型涂料 套色		kg	9.63	8.54
	氧气		立方米	4.19	3.75
	乙炔气		立方米	12.97	11.51
	高级喷磁外墙涂料	AE 涂面	kg	22.48	19.94
	高级喷磁外墙涂料	AC 涂面	kg	23.50	20.85
	107 胶 (淡)		kg	1.06	0.94
	107 胶 (浓)		kg	2.69	2.39
	防水、燃料				
604010301	道路石油沥青		吨	5781.73	5130.21
604010302	普通石油沥青	55#	吨	5781.73	5130.21
604010303	建筑沥青	30 甲	吨	5679.73	5039.72
	石油沥青油毡	350 克	卷	56.73	48.87
603010401	汽油	92#国 VIA	kg	10.48	9.30
603010402	汽油	95#国 VIA	kg	11.07	9.82
603010101	柴油	0#国 VI	kg	8.83	7.83
	水泥基渗透结晶防水涂料	国标	kg	12.61	10.86
	聚氨酯防水涂料		kg	12.61	10.86
	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.81	14.48
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	1.5MM	平方米	36.77	31.67
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	p 型 2.0MM	平方米	42.02	36.20
606125	三元乙丙橡胶卷材	20000*1200*1.2mm	平方米	27.32	23.53
610021401	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型(-20 度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021406	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	玻纤胎 I 型(-20 度)3mm	平方米	30.47	26.24
610021501	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型(-5 度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021503	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型(-15 度)3mm	平方米	33.62	28.96
610021601	非固化沥青防水涂料	灌注型	kg	36.77	31.67
610021603	非固化沥青防水涂料	涂膜型	kg	21.01	18.10
610021604	轻质发泡混凝土	500kg/m ³	立方米	493.78	425.33
610021605	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)3mm	平方米	29.42	25.34

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
610021606	沥青复合胎柔性防水卷材	—等品(-10度)4mm	平方米	35.72	30.77
610021607	沥青聚脂胎柔性防水卷材	—等品(-10度)3mm	平方米	29.42	25.34
610021608	沥青聚脂胎柔性防水卷材	—等品(-10度)4mm	平方米	33.62	28.96
610021702	自粘改性沥青聚胎	I型(-20度)2mm	平方米	29.42	25.34
610021705	自粘改性沥青聚胎	II型(-20度)3mm	平方米	38.87	33.48
	滑石粉		kg	0.61	0.52
	珍珠岩		立方米	194.36	167.42
	大白粉		kg	0.40	0.34
	市政材料价格				
604010301	石油沥青	70#国产	吨	5781.73	5130.21
303050103	沥青混凝土	AC-25	吨	600.23	532.53
303050102	沥青混凝土	AC-20	吨	617.02	547.43
303050101	沥青混凝土	AC-16	吨	625.90	555.30
	沥青混凝土	AC-13	吨	658.58	584.30
	沥青混凝土	AC-10	吨	687.34	609.82
	沥青混凝土	AC-13 改性沥青, 石灰岩	吨	668.51	593.11
	沥青混凝土	AC-13 普通沥青, 玄武岩	吨	801.11	710.75
	SBS 改性沥青混凝土	玄武岩	吨	841.28	746.39
	SMA13 沥青混凝土	玄武岩	吨	940.20	834.15
	改性沥青		吨	6648.73	5899.42
	木质素纤维		吨	4202.40	3619.82
105040101	二灰结石(厂拌)		吨	165.72	160.99
	三渣(厂拌)		吨	179.46	174.34
	水泥稳定碎石(厂拌)	水泥含量 5%	吨	191.57	186.10

- 注：1、本信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。
- 2、本信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。
- 3、价格取定为月加权平均。黄砂、石子价格及预制砂浆、商砼、沥青砼中砂、石骨料价格均为天然材料价格,非再生材料。
- 4、市政材料信息价中,已包括运至工地15公里内的运费,运距每增减1公里按含税价2.29元/吨调整。
- 5、泵送商品砼信息价中包含泵送费及泵送所需添加的外加剂费用,但防水、抗裂等功能性外加剂费用不包含。水下(抗渗)商品砼信息价在同等级商品砼信息价上增加含税价10元/m³。如地铁、隧道、高架工程对商砼原材料有特殊要求的,需在合同中约定价格计取办法。
- 6、除税信息价为已扣除含税信息价中进项增值税后价格。

无锡市2023年11月份安装工程材料信息价

序号	品名	规格	单位	含税信息价	除税信息价	备注
1	圆钢	综合	吨	4541.50	4030.45	综合
2	角钢	综合	吨	4263.88	3784.15	综合
3	扁钢	综合	吨	4386.37	3892.82	综合
4	槽钢	综合	吨	4212.63	3738.68	综合
5	工字钢	综合	吨	4171.93	3702.57	综合
6	钢板	综合	吨	4321.21	3835.00	综合
7	热轧薄钢板	0.2-4.0	吨	4387.33	3893.75	综合
8	镀锌薄钢板	0.5	吨	5632.58	4998.55	综合
9	镀锌薄钢板	0.75	吨	5544.18	4920.12	综合
10	镀锌薄钢板	0.8	吨	5503.38	4883.92	综合
11	镀锌薄钢板	1.0	吨	5455.78	4841.69	综合
12	镀锌薄钢板	1.2	吨	5455.78	4841.69	综合
13	镀锌薄钢板	1.5	吨	5455.78	4841.69	综合
14	无缝钢管	10-20#D57×3.5-4.0	吨	5575.52	4947.84	综合
15	无缝钢管	10-20#D76×4.0-4.5	吨	5439.52	4827.18	综合
16	无缝钢管	10-20#D89×4.0-4.5	吨	5269.52	4676.36	综合
17	无缝钢管	10-20#D108×4.0-4.5	吨	5279.72	4685.41	综合
18	无缝钢管	10-20#D133×4.0-4.5	吨	5259.32	4667.31	综合
19	无缝钢管	10-20#D159×6.0	吨	5296.72	4700.49	综合
20	无缝钢管	10-20#D219×7.5-8	吨	5517.72	4896.56	综合
21	无缝钢管	10-20#D273×8-9	吨	5578.92	4950.86	综合
22	无缝钢管	10-20#D325×8-10	吨	5725.12	5080.57	综合
23	无缝钢管	10-20#D377×9-10	吨	5799.92	5146.94	综合
24	无缝钢管	10-20#D426×9-10	吨	5833.92	5177.10	综合

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
1	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6071.50	5387.88
2	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ5.5	米	0.198	综合	1.20	1.07
3	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ6	米	0.235	综合	1.43	1.27
4	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ8	米	0.42	综合	2.55	2.26
5	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ10	米	0.65	综合	3.95	3.50
6	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ12	米	0.94	综合	5.71	5.06
7	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ14	米	1.28	综合	7.77	6.90
8	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ16	米	1.67	综合	10.14	9.00
9	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ18	米	2.12	综合	12.87	11.42
10	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ20	米	2.62	综合	15.91	14.12
11	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ22	米	3.14	综合	19.06	16.92
12	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ24	米	3.76	综合	22.83	20.26
13	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ25	米	4.05	综合	24.59	21.82
14	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ27	米	4.76	综合	28.90	25.65
15	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ30	米	5.88	综合	35.70	31.68
16	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ32	米	6.69	综合	40.62	36.04
17	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ36	米	8.47	综合	51.43	45.64
18	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ38	米	9.43	综合	57.25	50.81
19	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ40	米	10.46	综合	63.51	56.36
20	镀锌角钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5793.88	5141.58
21	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×3	米	1.191	综合	6.90	6.12
22	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×4	米	1.547	综合	8.96	7.95
23	镀锌角钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1.893	综合	10.97	9.73
24	镀锌角钢(甲类镇静钢)	36×4	米	2.293	综合	13.29	11.79
25	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×3	米	1.963	综合	11.37	10.09
26	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×4	米	2.57	综合	14.89	13.21
27	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×5	米	3.16	综合	18.31	16.25
28	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×5	米	4	综合	23.18	20.57

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
29	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×6	米	4.74	综合	27.46	24.37
30	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×6	米	6.29	综合	36.44	32.34
31	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×8	米	8.22	综合	47.63	42.26
32	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×6	米	7.32	综合	42.41	37.64
33	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×8	米	9.57	综合	55.45	49.20
34	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5712.37	5069.26
35	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	25×4	米	0.84	综合	4.80	4.26
36	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1	综合	5.71	5.07
37	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×5	米	1.25	综合	7.14	6.34
38	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	40×4	米	1.34	综合	7.65	6.79
39	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×5	米	2.08	综合	11.88	10.54
40	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×6	米	2.5	综合	14.28	12.67
41	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×4	米	1.99	综合	11.37	10.09
42	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×6	米	3	综合	17.14	15.21
43	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	65×8	米	4.32	综合	24.68	21.90
44	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×6	米	3.74	综合	21.36	18.96
45	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×8	米	4.99	综合	28.50	25.30
46	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×10	米	6.24	综合	35.65	31.63
47	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5538.63	4915.12
48	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	5 [#]	米	5.77	综合	31.96	28.36
49	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	6.5 [#]	米	7.1	综合	39.32	34.90
50	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	8 [#]	米	8.52	综合	47.19	41.88
51	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	10 [#]	米	10.62	综合	58.82	52.20
52	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	12 [#]	米	12.78	综合	70.78	62.82
53	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	14 [#]	米	15.4	综合	85.29	75.69
54	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	16 [#]	米	18.26	综合	101.14	89.75
55	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	18 [#]	米	21.38	综合	118.42	105.09
56	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	20 [#]	米	23.96	综合	132.71	117.77

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
58	镀锌钢管	DN15	米	1.33	综合	7.54	6.69
59	镀锌钢管	DN20	米	1.73	综合	9.63	8.54
60	镀锌钢管	DN25	米	2.57	综合	13.96	12.39
61	镀锌钢管	DN32	米	3.32	综合	17.88	15.87
62	镀锌钢管	DN40	米	4.07	综合	21.69	19.25
63	镀锌钢管	DN50	米	5.17	综合	27.45	24.36
64	镀锌钢管	DN70	米	7.04	综合	36.89	32.74
65	镀锌钢管	DN80	米	8.84	综合	45.97	40.79
66	镀锌钢管	DN100	米	11.5	综合	58.90	52.27
67	镀锌钢管	DN125	米	15.94	综合	83.86	74.42
68	镀锌钢管	DN150	米	18.88	综合	100.74	89.40
70	焊接钢管	DN15	米	1.25	综合	5.82	5.17
71	焊接钢管	DN20	米	1.63	综合	7.54	6.69
72	焊接钢管	DN25	米	2.42	综合	11.11	9.86
73	焊接钢管	DN32	米	3.13	综合	14.38	12.76
74	焊接钢管	DN40	米	3.84	综合	17.55	15.57
75	焊接钢管	DN50	米	4.88	综合	22.40	19.88
76	焊接钢管	DN70	米	6.64	综合	30.25	26.84
77	焊接钢管	DN80	米	8.34	综合	37.99	33.72
78	焊接钢管	DN100	米	10.85	综合	48.91	43.41
79	焊接钢管	DN125	米	15.04	综合	68.62	60.90
80	焊接钢管	DN150	米	17.81	综合	81.13	72.00
82	电线管	DG15	米	0.562	综合	3.19	2.83
83	电线管	DG20	米	0.765	综合	4.34	3.86
84	电线管	DG25	米	1.035	综合	5.88	5.22
85	电线管	DG32	米	1.335	综合	7.58	6.73
86	电线管	DG40	米	1.611	综合	9.15	8.12
87	电线管	DG50	米	2.4	综合	13.63	12.10

宜兴市建材信息发布调整说明

依据苏建价站（2020）1号文件精神，对宜兴市建材价格信息发布工作作相应调整，方案如下：

一、将原建材指导价更名为建材信息价

发布范围：有统一的产品规格、型号、标准，价格信息透明、渠道来源广的主要材料。如：钢材、木材、水泥、砖石料、混凝土构件、商品混凝土、砂浆；安装类、市政类主材等。

建材信息价不属于政府定价，仅作为编制工程概预算和工程结算的计价参考。是否使用以及如何使用建材信息价，由发承包双方在施工合同中约定。如果在宜兴市建材信息价中没有发布的材料价格可以参考无锡市建材信息价或者参考宜兴市建材市场信息价格并结合市场询价合理确定价格。

二、将原建材信息价更名为建材市场信息价

发布范围：因产品规格、型号、标准较多且不统一，导致市场上不同厂家、品牌、档次产品价格差异较大，不宜以建材信息价形式发布的常用材料。如：装饰用建材：如墙地砖、地板、油漆、涂料等；部分绿色建材、新型材料等。发布时标注厂家、品牌、规格、型号，价格等信息。

建材市场信息价由建材厂商、供应商提供的市场销售价格，不代表实际成交价格水平。

宜兴市建设工程造价管理处

2022年5月20日

宜兴市2023年11月份建设工程材料信息价

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
一、地方材料						
水泥	32.5级(青龙)		吨	345.00	308	
水泥	42.5级(青龙)		吨	385.00	343	
黄砂	细砂		吨	120.00	116.57	
黄砂	中粗砂		吨	155.00	150.57	
石子	综合		吨	130.00	126.29	
预应力混凝土管桩	PHC600*130A		m	315.00	279.47	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元、8元。
	PHC600*130B		m	373.00	330.93	
	PHC600*130AB		m	334.00	296.33	
	PHC600*110A		m	272.00	241.32	
	PHC600*110B		m	324.00	287.46	
	PHC600*110AB		m	295.00	261.73	
	PHC500*125A		m	259.00	229.79	
	PHC500*125B		m	288.00	255.52	
	PHC500*125AB		m	271.00	240.43	
	PHA500*125AB		m	342.00	303.43	
	PHC500*100A		m	224.00	198.74	
	PHC500*100B		m	284.00	251.97	
	PHC500*100AB		m	245.00	217.37	
	PHC400*95A		m	169.00	149.94	
	PHC400*95B		m	238.00	211.16	
	PHC400*95AB		m	225.00	199.62	
	PHC300*70A		m	178.00	157.92	
	PHC300*70AB		m	120.00	106.47	
	PHC500*110A		m	230.00	204.06	
	PHC500*110AB		m	246.00	218.25	
管桩抗拔桩	HKGZ II 400 AB95		m	345.00	306.09	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元、8元。
	HKGZ II 400 B95		m	365.00	323.83	
	HKGZ II 500 AB100		m	398.00	353.11	
	HKGZ II 500 B100		m	410.00	363.76	
	HKGZ II 500 AB120		m	445.00	394.81	
	HKGZ II 500 B120		m	465.00	412.55	
	HKGZ II 600AB110		m	442.00	392.15	
	HKGZ II 600 B110		m	462.00	409.89	
	HKGZ II 600 AB130		m	476.00	422.31	
	HKGZ II 600 B130		m	488.00	432.96	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
方桩抗拔桩	HKBZ II 350 AB190		m	432.00	383.28	
	HKBZ II 350 B190		m	451.00	400.13	
	HKBZ II 400 AB240		m	508.00	450.70	
	HKBZ II 400 B240		m	526.00	466.67	
	HKBZ II 450 AB250		m	596.00	528.78	
	HKBZ II 450 B250		m	616.00	546.52	
	HKBZ II 500 AB300		m	613.00	543.86	
	HKBZ II 500 B300		m	633.00	561.60	
预应力混凝土空心方桩	HKFZA400(240)		m	233.00	206.72	
	HKFZAB400(240)		m	244.00	216.48	
	HKFZA400(200)		m	237.00	210.27	
	HKFZAB400(200)		m	249.00	220.92	
	HKFZA450(250)		m	307.00	272.37	
	HKFZAB450(250)		m	318.00	282.13	
预应力混凝土方桩	YZH400*400A		m	244.00	216.48	
	YZH400*400B		m	265.00	235.11	
	YZH450*450A		m	296.00	262.61	
	YZH450*450B		m	317.00	281.25	
	YZH500*500A		m	328.00	291.01	
	YZH500*500B		m	348.00	308.75	
商品混凝土	非泵送 C10		m ³	444.00	431.32	1、商品混凝土信息价 不包括租接管费。 2、如设计要求添加抗 裂等功能性外加剂时, 则外加剂费用另行增 加。
商品混凝土	非泵送 C15		m ³	451.00	438.12	
商品混凝土	非泵送 C20		m ³	471.00	457.55	
商品混凝土	非泵送 C25		m ³	491.00	476.98	
商品混凝土	非泵送 C30		m ³	516.00	501.27	
商品混凝土	非泵送 C35		m ³	536.00	520.69	
商品混凝土	非泵送 C40		m ³	556.00	540.12	
商品混凝土	非泵送 C45		m ³	576.00	559.55	
商品混凝土	非泵送 C50		m ³	601.00	583.84	
商品混凝土	非泵送 C55		m ³	631.00	612.98	
商品混凝土	非泵送 C60		m ³	661.00	642.13	
商品混凝土	泵送 C10		m ³	451.00	438.12	
商品混凝土	泵送 C15		m ³	471.00	457.55	
商品混凝土	泵送 C20		m ³	491.00	476.98	
商品混凝土	泵送 C25		m ³	511.00	496.41	
商品混凝土	泵送 C30		m ³	536.00	520.69	
商品混凝土	泵送 C35		m ³	556.00	540.12	
商品混凝土	泵送 C40		m ³	576.00	559.55	
商品混凝土	泵送 C45		m ³	601.00	583.84	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
商品混凝土	泵送 C50		m ³	621.00	603.27	
商品混凝土	泵送 C55		m ³	651.00	632.41	
商品混凝土	泵送 C60		m ³	683.00	663.50	
预拌砌筑砂浆（散装干粉）	DMM5.0		吨	385.00	341.58	
	DMM7.5		吨	396.00	351.34	
	DMM10		吨	407.00	361.10	
	DMM15		吨	418.00	370.85	
	DMM20		吨	429.00	380.61	
	DMM25		吨	439.00	389.49	
	DMM30		吨	450.00	399.25	
预拌地面砂浆（散装干粉）	DSM15		吨	405.00	359.32	
	DSM20		吨	416.00	369.08	
	DSM25		吨	427.00	378.84	
预拌抹灰砂浆（散装干粉）	DPM5.0		吨	396.00	351.34	
	DPM7.5		吨	407.00	361.10	
	DPM10		吨	418.00	370.85	
	DPM15		吨	429.00	380.61	
	DPM20		吨	440.00	390.37	
三、金属及金属制品类						
高线	HPB300		吨	4610	4090	
圆钢	综合		吨	4488	3982	
HRB400 盘螺	6mm		吨	4871	4321	
HRB400 盘螺	8mm		吨	4534	4023	
HRB400 螺纹钢	10mm		吨	4432	3932	
HRB400 螺纹钢	12mm--14mm		吨	4361	3869	
HRB400 螺纹钢	16--25mm		吨	4287	3803	
HRB400 螺纹钢	25mm 以上		吨	4330	3842	
HRB400E 螺纹钢	10mm		吨	4473	3968	
HRB400E 螺纹钢	12mm		吨	4427	3928	
HRB400E 螺纹钢	14mm		吨	4406	3909	
HRB400E 螺纹钢	16--25mm		吨	4325	3837	
HRB400E 螺纹钢	25mm 以上		吨	4371	3878	
角钢	综合		吨	4210	3735	
工字钢	综合		吨	4238	3760	
槽钢	综合		吨	4213	3737	
H 型钢	综合		吨	4029	3575	
C 型钢	综合		吨	4896	4344	

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
脚手管	综合		吨	4534	4023	
热轧钢板 Q235	6mm		吨	4575	4059	
	8mm		吨	4289	3805	
	10--12mm		吨	4259	3778	
	14--20mm		吨	4182	3710	
	25mm		吨	4177	3706	
铁钉	综合		kg	5.35	4.75	
镀锌铁丝			kg	5.42	4.81	
结 422 焊条(金桥焊条)			kg	5.70	5.06	
镀锌钢丝网	0.8mm		m ²	9.91	8.79	
四、市政材料						
AC-25 沥青砼			吨	567.00	503	
AC-20C 沥青砼			吨	582.75	517	
AC-20C 沥青砼	SBS 改性沥青		吨	645.75	573	
AC-16 沥青砼			吨	635.25	564	
AC-13C 沥青砼			吨	661.50	587	
AC-13C 沥青砼	玄武岩		吨	714.00	633	
AC-13C 改性沥青砼	玄武岩		吨	756.00	671	
SMA-13 改性沥青砼	玄武岩		吨	834.75	741	
水泥稳定碎石(水泥含量 5%)			m ³	480.00	466	
毛片	(含泥量 10%以内)		吨	80.00	78	
山皮石			吨	70.00	68	
石灰岩石子(路面用)			吨	160.00	155	
玄武岩石子	1、2号		吨	275.00	267	
SBS 改性沥青			吨	6000.00	5323	
石油沥青	70#		吨	5500.00	4880	
木质素纤维			吨	4300.00	3815	
石灰			吨	560.00	544	
五、燃料						
汽油	92#		kg	11.64	10.33	
汽油	95#		kg	12.21	10.83	
柴油	0#		kg	9.70	8.61	

注：1、本建材信息价已综合考虑了材料的运杂费（含损耗）、供销部门手续费、采保费和包装费。其中运输距离按15公里考虑，超过距离由买卖双方另议增加运费。

2、本建材信息价是经市场收集、调查、分析整理而成，反映市场的价格情况，并非法定指令性，仅供各单位在工程计价中参考。

3、由于价格取定为1个月加权平均，所以与即时价格有一定差异，请及时关注市场波动情况。

4、除以上发布的建材信息价外，其余材料按照无锡市造价管理部门发布的信息价计算。

宜兴市2023年11月份建设工程材料市场信息价

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
再生骨料	0-5mm	市公用建环	吨	70.68	64.74	再生混合骨料
	5-10mm		吨	77.09	70.32	
	10-31.5mm		吨	83.86	76.21	
砂加气砼砌块	B06、A3.5	江苏大艾迪	m ³	390.50	346.46	
	B06、A5.0		m ³	408.50	362.43	
	B07、A5.0		m ³	422.00	374.40	
粉煤灰加气砼砌块	B06、A3.5		m ³	372.50	330.49	
砂加气保温砌块	B05、A3.5		m ³	426.50	378.40	
砂加气板材(加筋含安装)	B06、5.0 厚10		m ³	1440.00	1277.58	
	B06、5.0 厚20		m ³	1332.00	1181.77	
加气砼砌块颗粒			m ³	130.50	115.78	
加气砼砌块专用保温砌筑砂浆			m ³	1746.00	1549.07	
加气砼砌块专用抹面砂浆			m ³	1953.00	1732.72	
A级防水蒸压砂加气砌块薄板	600*200*30		m ³	1629.00	1445.27	
	600*200*40		m ³	1584.00	1405.34	
	600*200*50		m ³	1539.00	1365.42	
石膏抹灰砂浆			吨	1750.00	1552.62	
无机保温砂浆	特种A级		m ³	985.00	873.90	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*80(水磨石面层20厚+60厚B1挤塑聚苯板)	无锡建群建材	块	12.54	11.13	保温层厚度每增加10mm,价格增加0.6元/块,保温主材B1级
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	600*600*80(水磨石面层20厚+60厚B1挤塑聚苯板)		块	48.70	43.21	保温层厚度每增加10mm,价格增加2.2元/块,保温主材B1级
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*80(水磨石面层20厚+60厚B1挤塑聚苯板)		块	22.05	19.56	保温层厚度每增加10mm,价格增加1.1元/块,保温主材B1级
JQK复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通水泥面层或瓷砖面层,瓷砖另购)(面层25厚+20厚B1挤塑聚苯板或石墨聚苯板)		块	30.50	27.06	保温层厚度每增加10mm,价格增加2.03元/块,保温主材B1级
JQK复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通抛光面层)(水磨石面层25厚+20厚B1挤塑聚苯板或石墨聚苯板)		块	34.00	30.17	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、 阳台保温系统	600*600*45(彩色水磨石 面层)(彩色水磨石面层 25 厚+20厚 B1 挤塑聚苯板或 石墨聚苯板)	无锡建 群建材	块	45.00	39.92	厚度每增加 10mm, 价格增加 0.9 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、 阳台保温系统	600*600*45(水暖水磨石 面层)(面层 30 厚+15 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚 苯板)		块	46.00	40.81	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面 嵌缝泡沫条	屋面面积		m ²	4.68	4.15	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面 保温排水盲沟砖	仅开槽人工费		块	0.68	0.60	
JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面 保温系统	420*330*92(普通水泥瓦)		块	18.29	16.23	
JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面 保温系统	420*330*92(欧式平板水 泥瓦)		块	19.28	17.11	
WKS 匀质复合保温板	600*600*30	无锡市 沃克森	m ³	960	852	30mm 以下厚度单价 增加 100 元/m ³
WKS 石墨匀质复合保温板	600*600*30		m ³	1094	971	30mm 以下厚度单价 增加 100 元/m ³
热固复合聚苯乙烯泡沫保温板 (G 型)	600*600*30		m ³	930	825	30mm 以下厚度单价 增加 100 元/m ³
混凝土标准砖 (MU10、MU15)	240 × 115 × 53	宜兴市 晶盛	块	0.91	0.81	
混凝土标准砖 (MU20)	240 × 115 × 53		块	1.23	1.09	
混凝土配砖 (MU10、MU15)	190 × 90 × 40		块	0.67	0.59	
混凝土三孔砖 (MU7.5、MU10)	190 × 190 × 90		块	1.79	1.59	
混凝土压顶砖(混凝土三孔砖配 砖) (MU7.5、MU10)	190 × 90 × 90		块	0.93	0.82	
混凝土砌块(单排孔) (MU5、 MU7.5)	390 × 190 × 190		块	6.31	5.60	
混凝土砌块(双排孔) (MU5、 MU7.5)	390 × 190 × 190		块	7.28	6.46	
混凝土多孔砖 (MU7.5、MU10)	240 × 115 × 90		块	1.23	1.09	
非承重混凝土空心砖 (MU-15)	240 × 115 × 90		块	1.52	1.35	
泰牛主龙骨	DU38*12*1.0	正美 装饰	m	5.10	4.53	中国建材
	DU50*15*1.2		m	7.95	7.05	
	DC60*27*1.2		m	12.23	10.85	
泰牛副龙骨	DC50*19*0.5		m	4.54	4.03	
	DC60*27*0.6		m	6.82	6.05	
泰牛竖龙骨	QC75*45*0.6		m	9.84	8.73	
	QC100*45*0.7		m	12.96	11.50	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
泰牛横龙骨	QU75*35*0.6	正美 装饰	m	7.88	6.99	
	QU100*40*0.7		m	11.34	10.06	
泰牛边龙骨	DL20*30*20*0.48		m	3.10	2.75	
泰福普通纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	10.07	8.93	
	2400*1200*12		m ²	11.16	9.90	
(丽天)无石棉硅酸钙板零石棉 四防天花板	印花 600*600*4		m ²	26.76	23.74	
	压花 600*600*5		m ²	30.83	27.35	
	冲孔 600*600*5.5		m ²	36.93	32.76	
(巧天)无石棉硅酸钙板	1220*2440*8		m ²	35.16	31.19	
	1220*2440*10		m ²	38.42	34.09	
	1220*2440*12		m ²	46.00	40.81	
内墙塑铝板(上海吉祥)	1200*2440*3.0(10丝)		m ²	58.40	51.81	
	1200*2440*3.0(15丝)		m ²	70.47	62.52	
	1200*2440*3.0(21丝)		m ²	79.10	70.18	
	1200*2440*4.0(18丝)		m ²	81.86	72.62	
	1200*2440*4.0(21丝)	m ²	89.82	79.69		
外墙铝单板(中国吉祥)	氟碳二涂 2.5厚	m ²	340.25	301.88		
	氟碳二涂 3.0厚	m ²	404.62	358.99		
外墙塑铝板聚酯(上海吉祥)	1200*2440*4.0(30丝)	m ²	109.77	97.39	氟碳涂层每平方米 增加10元	
	1200*2440*4.0(35丝)	m ²	114.14	101.27		
	1200*2440*4.0(40丝)	m ²	122.58	108.76		
	1200*2440*4.0(45丝)	m ²	124.08	110.08		
木丝吸音板	1200*2440*15	m ²	72.31	64.15		
	1200*2440*20	m ²	82.16	72.90		
	环保 E1 级厚 15mm	m ²	93.30	82.77		
纤维吸音板	1200*2440*9.0	m ²	54.96	48.76		
万能胶(吉祥)			Kg	27.56	24.45	
复合木模板	2440*1220*18		m ²	45.00	39.92	
发泡陶瓷保温板外墙外保温系 统	300*300*20	泽建环 境科技	m ³	1880	1663.72	该价格为材料价格, 不包含任何施工和 辅材费用.
	300*300*30		m ³	1580	1398.23	
	300*300*40		m ³	1380	1221.24	
发泡陶瓷保温装饰薄陶瓷一体 板外墙外保温系统	BTC600*900*50		m ²	320	283.19	
发泡陶瓷保温装饰石材一体板 外墙外保温系统	SC600*900*50		m ²	380	336.28	
发泡陶瓷保温装饰铝板一体板 外墙外保温系统	LB600*900*50		m ²	320	283.19	
发泡陶瓷保温装饰软瓷一体板 外墙外保温系统	RC600*900*50		m ²	270	238.94	
发泡陶瓷保温装饰不锈钢一体 板外墙外保温系统	BXG600*900*50		m ²	300	265.49	
发泡陶瓷保温装饰喷涂一体板 外墙外保温系统	PT600*900*50		m ²	235	207.96	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
磨光五彩砖	250*500*80	明明水 泥制品	m ²	213	188.61	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1500*200*300		m	172	152.49	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1000*250*150		m	112	98.94	
玄武岩磨光树圈	750*200*80		套	415	367.52	
高强度环保型 PC 砖(芝麻灰/黑)	250*500*50 300*600*50		m ²	161	142.72	
高强度环保型 PC 砖(芝麻灰/黑)	250*500*60		m ²	183	162.26	
高强度环保型 PC 盲道砖(黄锈/中黄)	250*500*60 300*300*50		m ²	206	182.66	
高强度环保型 PC 砖(黄锈/芝麻白)	250*500*50 300*600*50		m ²	178	157.59	
高强度环保型 PC 砖(黄锈/芝麻白)	250*500*60		m ²	201	177.99	
开孔侧石	750*300*200		块	204	180.96	
透水 PC 砖	200*400*60		m ²	232	205.18	
高强度环保型机制 PC(玄武岩)磨光侧石	1200*250*200		m	163	144.25	
	1200*250*150		m	150	132.39	
	1200*300*150		m	164	145.04	
高强度环保型机制 PC(G664小白花)磨光侧石	1200*250*200		m	172	152.21	
	1200*250*150		m	157	139.20	
	1200*300*150		m	174	153.81	
高标准农田沟板	A 型 1080*500*45		块	86	75.93	
	B 型 860*500*45		块	83	73.01	
	C 型 800*650*45		块	68	60.35	
井字形植草砖	190*250*80		m ²	96	84.69	
	190*250*60	m ²	79	70.09		
透水砖	100*200*50	m ²	138	121.68		
	200*400*60	m ²	185	163.54		
玄武岩平石	600*100*100	块	31	27.26		
柔性承插口管	Φ 300*2000	m	135	120		
	Φ 400*2000	m	180	160		
	Φ 500*2000	m	231	205		
	Φ 600*2000	m	322	286		
	Φ 800*2000	m	487	432		
	Φ 1000*2000	m	588	522		
	Φ 1200*2000	m	906	804		
	Φ 1500*2000	m	1475	1309		
平口排水管Ⅲ级	Φ 1000*2000	m	1141	1012		
	Φ 1200*2000	m	1763	1564		
	Φ 1500*2000	m	2219	1969		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
柔性企口管	Φ1000*2000	小马预 制构件	m	667	592	
	Φ1500*2000		m	1548	1373	
	Φ1650*2000		m	1989	1765	
	Φ1800*2000		m	2463	2185	
	Φ2000*2000		m	3141	2787	
仿石侧石	1000*300*200		m	147	130	
仿石侧石	1000*250*150		m	124	110	
仿石平石	1000*300*80		m	107	95	
透水砖	200*100*60		m ²	108	96	
pc 砖	250*500*60		m ²	115	102	
预制装配式钢筋 混凝土检查圆 井	Φ700*2000*120		m	723	641	
	Φ1000*2000*200		m	2036	1806	
	Φ1250*2000*200		m	2154	1911	
	Φ1500*2000*200		m	2836	2516	
预制装配式钢筋 混凝土检查方 井	700*400*1000*70		m	609	540	
	500*500*1000*120		m	618	548	
	600*600*1000*120		m	688	610	
	1650*1650*2000*220		m	4497	3990	
预制装配式钢筋 变径板	Φ1400*150		块	472	419	
	Φ1600*180		块	607	539	
	Φ1900*200	块	504	447		
	Φ2300*200	块	1751	1554		
耐力板	3MM	宣城 好太阳	m ²	120.00	106.47	广东红波
	5MM		m ²	200.00	177.44	
	8MM		m ²	320.00	283.91	
阳光板	5MM		m ²	58.00	51.46	
	8MM		m ²	68.00	60.33	
	10MM		m ²	78.00	69.20	
	16MM		m ²	124.80	110.72	
APVC 瓦	2.0MM		m ²	50.00	44.36	
	3.0MM		m ²	75.00	66.54	
铁木瓦	1.5MM		米	60.60	53.77	
	2.0MM		米	80.75	71.64	
合成树脂瓦 3.0MM	1050 型		m ²	69.60	61.75	
树脂小青瓦 3.0MM	1050 型		m ²	69.60	61.75	
正脊瓦 135 度	1050 型		件	56.50	50.13	
斜脊瓦	1050 型		件	48.50	43.03	
末端	240 型		件	26.00	23.07	
三通	160*180*180		件	36.50	32.38	
ASA 仿古滴水板	675 型		件	48.50	43.03	
左/右山墙泛水板	1140 型		件	48.50	43.03	
防水配件	帽、盖、胶圈		套	1.20	1.06	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
惠达洁具	座便器系列 HD6307A	宜兴市朝 辉建材经 营部	套	1550	1375.18	产地唐山
	坐便器系列 HD6316A		套	1350	1197.74	
	台上盆 HD3		只	315	279.47	
	台下盆 HDU012		只	295	261.73	
	拖把池 HD8 482*411*589		只	460	408.12	
	拖把池 HD1 552*475*810		只	950	842.85	
	幼儿挂便 HDu460		只	530	470.22	
	幼儿马桶 HDC229		只	620	550.07	
	幼儿蹲坑 HD41		只	305	270.60	
	蹲便器 HD5 588*468*245		只	315	279.47	
	蹲便器 HQ1 加长型 630*460*320		只	395	350.45	
	蹲便器 HD33 618*404*197		只	365	323.83	
	挂便器 HD620 408*345*630		只	580	514.58	
	挂便器 HDU718 480*470*640		只	950	842.85	
	挂便器 HDU012 293*325*725		只	650	576.69	
	立便器 HDU900 415*350*900		套	1450	1286.46	
	立柱洗面盆 HD304		套	380	337.14	
	小便感应器 HD3112AC		套	750	665.41	
	小便延时阀 HDK822		套	195	173.01	
	脚踏式大便阀 HD920B		只	380	337.14	
	手按大便延时阀 HDK921		只	220	195.19	
	大便感应器 HD211AC		只	1050	931.57	
	双孔冷热水面盆龙头 H2781		只	420	372.63	
	单孔冷水面盆龙头 H5620		只	210	186.31	
	淋浴龙头 HDB5005		只	1350	1197.74	
	面盆感应龙头 504		只	950	842.85	
	台盆下水 HDGD0001A		只	75	66.54	
	HDA0856 拖把池加长型龙头		只	95	84.29	
	蹲坑水箱 HDS0601-T		只	215	190.75	
	三角阀 HDj5002		只	45	39.92	
	洗衣机龙头 HD807		只	75	66.54	
	快开龙头 HD804		只	75	66.54	
10*10 全铜地漏 HD8803	只	75	66.54			
50 公分软管	只	25	22.18			
新中源陶瓷	玉聚晶华 NHJ8811 80*80		片	99	87.83	产地广东
	玉聚晶华 NHJ8812 80*80		片	135	119.77	
	雪花白系列 3DMC8900 80*80		片	155	137.52	
	臻冠系列 3DMC8971 80*80		片	155	137.52	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
新中源陶瓷	臻冠系列 3DMC8970	80*80	片	155	137.52	产地广东
	臻冠系列 3DMC8908	80*80	片	155	137.52	
	臻冠系列 10020	20*100	片	49	43.47	
	臻冠系列 10031	20*100	片	49	43.47	
	臻冠系列 9020	15*90	片	38	33.71	
	臻冠系列 9031	15*90	片	38	33.71	
	锻光轴系列 3DGY8002	80*80	片	145	128.65	
	锻光轴系列 3DGY8001	80*80	片	145	128.65	
	玉聚晶华 6811	60*60	片	33	29.28	
	玉聚晶华 6812	60*60	片	33	29.28	
	东方印象 ZY6P003	60*60	片	43	38.15	
	通体瓷抛釉 NB12601	120*60	片	185	164.13	
	通体瓷抛釉 NB126133C	120*60	片	185	164.13	
	水晶之恋瓷片 1NC63000	30*60	片	19	16.86	
	春暖花开瓷片 5MC63855	30*60	片	18	15.97	
	春暖花开瓷片 5DIE6099	30*60	片	18	15.97	
	混包 5D1E60111	30*60	片	18	15.97	
	瓷片 5DIE30100	30*30	片	13	11.53	
	石尚倾城瓷片 5MC3855	30*30	片	14	12.42	
	通体大理石 XQ71511	75*150	片	285	252.86	
通体大理石 XQ71505	75*150	片	285	252.86		
惠万家瓷砖	一石多面通体大理石 HF8011	80*80	片	135	119.77	产地广东
	一石多面通体大理石 HF88805	80*80	片	135	119.77	
	一石多面通体大理石 HF88813	80*80	片	125	110.90	
	一石多面通体大理石 HF88658	80*80	片	125	110.90	
	一石多面通体大理石 HF88685	80*80	片	145	128.65	
	一石多面通体大理石 HF88810	80*80	片	145	128.65	
	一石多面通体大理石 HF88815	80*80	片	145	128.65	
	金刚大理石 HF126605	60*120	片	185	164.13	
	金刚大理石 HF126606	60*120	片	185	164.13	
	金玉良缘 61487	30*60	片	14.5	12.86	
	格尔尼卡 61488	30*60	片	14.5	12.86	
	星河灰 61497	30*60	片	17	15.08	
	保加利亚灰 61481	30*60	片	17	15.08	
	波西米亚 61545	30*60	片	17	15.08	
	粉世佳人 61501	30*60	片	15.5	13.75	
	宝格丽亚 61527	30*60	片	15.5	13.75	
	科尔维亚 61529	30*60	片	17	15.08	

宜兴市朝
辉建材经
营部

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注			
	金玉良缘 36498 30*30		片	12	10.65				
	星河灰 36488 30*30		片	12	10.65				
高阳瓷砖	一石多面通体大理石 GMT885603 80*80	宜兴市朝 辉建材经 营部	片	115	102.03	产地广东			
	一石多面通体大理石 GMT885606 80*80		片	115	102.03				
	喷墨一石多面 G62121 60*60		片	26	23.07				
	喷墨一石多面 G63261 60*60		片	26	23.07				
	喷墨一石多面 GT48605 40*80		片	23	20.41				
	喷墨一石多面 GT48621 40*80		片	23	20.41				
	喷墨一石多面 GT4805 40*40		片	13	11.53				
	喷墨一石多面 GT4808 40*40		片	13	11.53				
	喷墨一石多面 GT36512 30*60		片	14	12.42				
	喷墨一石多面 GT36509 30*60		片	14	12.42				
	喷墨一石多面 GT33509 30*60		片	9	7.98				
	喷墨一石多面 GT33502 30*60		片	9	7.98				
	喷墨一石多面 GMT128103 60*120		片	135	119.77				
	喷墨一石多面 GMT128332 60*120		片	135	119.77				
	喷墨一石多面 GMZ158607 75*150		片	195	173.01				
	喷墨一石多面 GMZ158601 75*150		片	195	173.01				
	卫浪		WLZ-020 连体 670*340*720	宜兴市佳 隽建材经 营部	只		1050	931.57	产地佛山
			WLZ-026 连体 670*340*745		只		1118	991.90	
WLZ-333A 连体 715*395*760		只	1435		1273.15				
WLD-111 蹲便器 580*450*240		只	325		288.34				
WLD-111 蹲便器 650*470*270		只	368		326.49				
WLD-111A-1 蹲便器 585*445*260		只	368		326.49				
WLG-03A 挂式小便器 365*315*615		只	530		470.22				
WLG-11B 挂式小便器 385*290*650		只	495		439.17				
WLG-333 挂式小便器 345*320*720		只	950		842.85				
WLTP-03 台下盆 555*435*190		只	320		283.91				
WLTP-09 台下盆 530*360*180		只	365		323.83				
WLTP-05 立柱盆 505*430*815		只	375		332.70				
1051 单孔台盆龙头		只	425		377.06				
1047 单孔台盆龙头		只	445		394.81				
G318AB 小便感应器		只	745		660.97				
G529AB 大便感应器		只	950		842.85				
D001A 小便延时冲洗阀		只	215		190.75				
D005A 延时脚踏冲洗阀		只	495		439.17				
015 三角阀		只	48		42.59				
WL-A016 水箱	只	265	235.11						

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
公元 PVC 排水管	50*2.0	宜兴市 公元建材	米	25.36	22.44	
	75*2.3		米	41.95	37.12	
	110*3.2		米	80.17	70.94	
	160*4.0		米	156.47	138.47	
	200*4.9		米	237.45	210.13	
公元 PVC 雨水管	50*2.0		米	25.36	22.44	
	75*2.3		米	41.95	37.12	
	110*3.2		米	68.25	60.4	
	160*4.0		米	105.63	93.48	
公元(精杰)HDPE 双壁波纹管 SN8级	DN200		米	97	85.75	
	DN225		米	112.5	99.56	
	DN300		米	187.86	166.25	
	DN400		米	357.75	316.59	
	DN500		米	463.85	410.49	
	DN600		米	767.28	679.01	
	DN800		米	1335.76	1182.09	
公元 PE100 埋地给水管 0.6mpa	200*7.7		米	489.15	432.88	
	250*9.6		米	613.48	542.9	
	315*12.1		米	798.38	706.53	
	355*13.6		米	1028.82	910.46	
	400*15.3	米	1879.52	1663.3		
	500*19.1	米	2590.16	2292.18		
	公元 PE 无压埋地排污管 SN4	200*7.7	米	435.13	385.07	
250*9.6		米	680.77	602.45		
315*12.1		米	697.36	617.13		
355*13.6		米	867.63	767.82		
400*15.3		米	1721.57	1523.52		
500*19.1		米	2692.83	2383.04		
公元流槽起始井		450*300	只	750.25	663.94	
	630*400	只	1487.05	1315.98		
公元流槽三通井	450*300	只	872.91	772.49		
	630*400	只	1625.34	1438.36		
公元流槽弯头井	450*300	只	870.95	770.75		
	630*400	只	1486.18	1315.21		
公元流槽直通井	450*300	只	787.85	697.22		
	630*400	只	1528.19	1352.39		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
公元流槽四通井	450*300	宜兴市 公元建材	只	871.12	770.91	
	630*400		只	1689.45	1495.09	
公元 HDPE 中空缠绕井筒	450 系列		只	670	592.92	
	630 系列		只	1410	1247.79	
光华牌、PVC-U 中型、阻燃电工管	D16		米	3.11	2.71	
	D20		米	4.38	3.81	
	D25		米	5.4	4.7	
	D32		米	6.72	6.72	
	D40		米	11.93	10.38	
光华牌、PVC-U 国标排水管	D50X2.0		米	17.32	15.07	
	D75X2.3		米	29.97	26.07	
	D110X3.2		米	55.13	47.96	
	D160X4.0		米	110.63	96.25	
	D200X4.9		米	168.16	146.3	
光华牌、PVC-U 雨水管	D50		米	12.97	11.28	
	D75		米	22.13	19.25	
	D110		米	38.56	33.55	
	D160		米	70.55	61.38	
光华牌、中空消音管	D50		米	24.66	21.45	
	D75		米	36.03	31.35	
	D110	米	53.85	55.55		
	D160	米	124.16	108.02		
光华牌、中空螺旋消音管	D75	米	52.85	45.98		
	D110	米	86.1	75.35		
	D160	米	189.4	164.78		
光华牌 PP-R 冷水管	D20X2.3	米	13.03	11.34		
	D25X2.8	米	21.13	18.38		
	D32X3.6	米	33.79	29.4		
	D40X4.5	米	54.31	47.25		
	D50X5.6	米	75.43	65.62		
	D63X7.1	米	120.08	104.47		
	D75X8.4	米	172	152.25		
	D90X10.1	米	242.82	211.26		
	D110X12.3	米	359.9	313.11		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
光华牌 PP-R 热水管	D20X2.8	宜兴市 公元建材	米	15.68	13.65	
	D25X3.5		米	24.16	21.02	
	D32X4.4		米	36.45	31.71	
	D40X5.5		米	63.37	55.13	
	D50X6.9		米	90.65	78.86	
	D63X8.6		米	139.4	121.28	
	D75X10.3		米	211.81	184.28	
	D90X12.3		米	295.93	257.46	
	D110X15.1		米	441.13	383.78	
中冀众邦金属电线钢导管、KBG、JDG	20X1.0		米	5.35	4.65	
	20X1.5		米	7.93	6.9	
	25X1.2		米	8.16	7.1	
	25X1.5		米	9.94	8.65	
	32X1.2		米	10.41	9.06	
	32X1.5		米	13.03	11.34	
	40X1.2		米	13.28	11.55	
	40X1.5		米	16.3	14.16	
	50X1.2		米	16.62	14.46	
宜万川 HDPE 静音排水管	50X1.6		米	21.84	19	
	50X3.0		米	43.7	38.02	
	75X3.0	米	66.7	58.03		
	110X4.2	米	112.7	98.05		
	160X6.2	米	216.2	188.1		
宜万川中空内螺旋管	200X6.2	米	365.7	310.33		
	110X6.0	米	135.7	118.06		
宜万川实壁内螺旋管	160X6.0	米	204.7	178.1		
	110X4.2	米	135.7	118.06		
宜万川专用雨水管	160X6.2	米	239.2	208.1		
	110X4.2	米	147.2	128.07		
宜万川 3S 静音排水管	110X4.2	米	135.7	118.06		
	160X6.2	米	250.7	218.1		
宜万川 FRPP 螺旋静音管	110X4.5	米	170.2	148.07		
宜万川 FRPP 管材	50X3.2	米	43.7	38.02		
	75X3.8	米	78.2	68.03		
	110X4.5	米	135.7	118.06		
	160X5.0	米	227.7	198.1		
	200X6.5	米	423.2	368.18		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
油性氟碳漆(双包)		虎皇	m ²	158.00	140	
水性氟碳漆(双包)			m ²	138.00	122	
天然真石漆(双包)			m ²	85.00	75	
热反射隔热涂料(双包)			m ²	120.00	106	
仿石漆(双包)			m ²	105.00	93	
弹性涂料(双包)			m ²	48.00	43	
质感涂料(双包)			m ²	80.00	71	
外墙涂料(双包)			m ²	38.00	34	
环氧地坪漆(双包)			m ²	58.00	51	
环氧自流坪地坪漆(双包)			m ²	96.00	85	
外墙柔性腻子	MT-5230B		kg	3.00	3	
外墙抗裂腻子(含砂)	MT-5211B		kg	2.00	2	
外墙保温腻子(配套反射隔热涂料)	MT-5270A		kg	1.90	2	
水性外墙封闭底漆	MT-5201		kg	15.00	13	
环保工程涂料(内墙)	LT-2003		kg	9.37	8	
美白乳胶漆(内墙)	LT-5003		kg	7.80	7	
高级永坚丽乳胶漆(内墙)	LT-2005		kg	15.60	14	
内墙特效防霉乳胶漆(含硅)	LT-FM-1		kg	10.00	9	
水性无机涂料	HW-5G		kg	22.00	20	
弹性涂料(平弹)	MT-TB1		kg	28.00	25	
弹性涂料(中弹)	MT-TB-B		kg	18.00	16	
弹性涂料(高弹)	MT-TA		kg	38.00	34	
超级外墙乳胶漆	MT-A		kg	22.00	20	
高级外墙乳胶漆	MT-B		kg	15.00	13	
天然真石漆	MT-5800		kg	7.80	7	
弹性反射隔热外墙涂料	FSQ-020		kg	38.00	34	
质感涂料	MT-5600B		kg	8.80	8	
仿石漆(水包砂)	MT-5800-2		kg	28.00	25	
仿石漆(水包水)	MT-5800-1		kg	30.00	27	
彩陶岩	MT-6800		kg	10.00	9	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
艺术木纹面漆	SF-05	虎皇	kg	90.00	80	
水性氟碳漆	SF-03		kg	70.00	62	
油性氟碳漆(混合液)	MF-L-03 乙		kg	100.00	89	
强力瓷砖粘结剂	CZ-800		kg	90.00	80	
调和漆	CZ53-31		kg	15.00	13	
铁红防锈漆	CZ53-31		kg	14.00	12	
环氧富锌底漆	H06-50 乙		kg	36.00	32	
环氧云铁中间漆	H53-2 乙		kg	22.00	20	
丙烯酸聚氨酯面漆	B-56-1 乙		kg	40.00	35	
稀释剂	B-*L		kg	15.00	13	
室外薄型钢结构防火涂料	WB(BHF-030)		kg	26.00	23	
室外超薄型钢结构防火涂料	WCB(BHF-020)		kg	30.00	27	
室外厚型钢结构防火涂料	WH(WHF-010)		kg	9.00	8	
PVC 电工套管中型(315M)	16	宣城 旭君建材	米	3.98	4	浙江中财
	20		米	5.76	5	
	25		米	7.16	6	
	32		米	10.2	9	
	40		米	16.34	14	
中空螺旋消音管	75		米	76.02	67	
	110		米	125.74	112	
	160		米	272.8	242	
实壁螺旋消音管	75		米	71.12	63	
	110		米	123.83	110	
	160		米	263.58	234	
中空平壁消音管	75		米	73.8	65	
	110		米	120.98	107	
PVC 排水管	50		米	23.85	21	
	75		米	40.8	36	
	110		米	76.56	68	
	160		米	158.6	141	
	200		米	236.88	210	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
PVC 雨水管	110	宜城 旭君建材	米	56	50	
	110*2.8 加强型		米	63.78	57	
	160		米	105.32	93	
PP 静音管系列	50		米	66	59	
	75		米	115.2	102	
	110		米	198.45	176	
	160		米	342.76	304	
	110 螺旋		米	238.84	212	
HDPE 双壁波纹管 s2	DN225		米	98.36	87	
	DN300		米	187.16	166	
	DN400		米	360.12	320	
	DN500		米	458.56	407	
	DN600		米	780.38	692	
	DN800		米	1280.74	1136	
PE100 开挖埋地排污管	200*11.9		米	428.25	380	
	250*14.8		米	668.38	593	
	315*18.7		米	1067.43	947	
	315*12.1		米	675.07	599	
	355*21.1		米	1259.2	1117	
	355*13.6		米	853.11	757	
	400*23.7	米	1718.4	1525		
	400*15.3	米	1086.33	964		
	500*29.7	米	2686.05	2383		
	633*37.4	米	4260.9	3780		
流槽起始井	450*300	米	746.98	663		
	630*400	米	1411.88	1253		
流槽三通井	450*300	米	859.6	763		
	630*400	米	1593.97	1414		
流槽弯头井	450*300	米	80.91	72		
	600*400	米	1511.49	1341		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
流槽直通井	450*300	宜城 旭君建材	米	799.62	709	
	600*400		米	1504.42	1335	
流槽四通井	450*300		米	910.9	808	
	600*400		米	1673.92	1485	
PE100 埋地给水管	110*6.6		米	150.33	133	
	160*9.5		米	311.29	276	
	200*11.9		米	487.24	432	
	200*7.7		米	324.07	288	
	250*14.8		米	608.13	540	
	250*9.6		米	533.46	473	
	315*18.7		米	1213.99	1077	
	315*12.1		米	798.46	708	
	355*21.1		米	1545.75	1371	
	355*13.6		米	1009.06	895	
	400*23.7		米	1954.2	1734	
400*15.3	米		1298.38	1152		
PP-R 冷水管 S4	20*2.3		米	16.88	15	
	25*2.8		米	28.74	25	
	32*3.6	米	37.62	33		
PP-R 冷水管 S5	40*3.7	米	50.34	45		
	50*4.6	米	89.2	79		
	63*5.8	米	146.82	130		
	75*6.8	米	223.8	199		
	90*8.2	米	296.2	263		
	110*1.0	米	428	380		
PP-R 热水管 S3.2	20*2.8	米	23.96	21		
	25*3.5	米	38.96	35		
	32*4.4	米	50.06	44		
	40*5.5	米	79.66	71		
	50*6.9	米	150.24	133		
	63*8.6	米	273.64	243		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税信 息价	除税信 息价	备注
HDPE 钢丝网骨架 1.6mpa	75	宜城 旭君建材	米	111.1	99	
	110		米	204.16	181	
	160		米	375.14	333	
	200		米	517.36	459	
HDPE 钢丝网骨架 1.0mpa	250		米	676.12	600	
	315		米	1080.82	959	
预应力混凝土生态景观组合护岸桩 RSP 型主受力桩	RSP-400-570A-C60	江苏麦廊 新材料科 技有限公 司	M	720	637.17	B 型桩, 价格增加 30 元/m; C 型桩, 价格增加 60 元/m
RSP 型预应力连接板桩	YB150-660-C40		M	570	504.42	连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/米; 增加水上生态仓按 90 元/个计, 增加水下生态仓按 65 元/个计, 绿植培育按 80 元/管计; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。遇水膨胀胶条 70 元/米。
	YB200-660-C40		M	585	517.7	
预应力混凝土生态景观组合护岸桩 ZSP 型主受力桩	ZSP-400-440A-C60		M	670	592.92	B 型桩, 价格增加 25 元/m; C 型桩, 价格增加 50 元/m
	ZSP-320-340A-C60		M	465	411.5	
	ZSP-660-800A-C60		M	850	752.2	
ZSP32 型预应力连接板桩	YTB120-100-C40		M	505	446.9	连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/米; 增加水上生态仓 (包括后置生态仓) 按 90 元/个计, 增加水下生态仓按 65 元/个计, 绿植培育按 80 元/管计; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。
	YTB120-130-C40		M	565	500	
ZSP40 型预应力连接板桩	YTB150-720-C40		M	580	513.27	
	YTB200-720-C40		M	595	526.55	
ZSP66 型预应力连接板桩	YTB200-960-C40		M	635	561.9	
	YTB200-1260-C40		M	675	597.3	
复合材料仿木桩	φ200 圆形		M	226	200	桩间锁扣条 15 元/米, 桩顶设置花盆 20 元/只
复合材料仿木桩	150x250 异形		M	254	224.78	
生态景观曲景墙桩	EQW320		M	400	353.98	EQW320 盖板 120 元/延米 EQW300 盖板 100 元/延米 栏杆 50 元/延米
	EQW300		M	350	309.73	
生态景观曲景墙板	EQB870		M	360	318.58	
	EQB650		M	300	265.49	

其他材料按照无锡市造价管理部门信息价计算

无锡市建筑工程常用起重机械11月市场租赁参考价

设备名称(型号)	除税租赁价格(元/月)			独立高度进退场费(元)(含进退场运费、安拆费用、检测费用等)	附墙安装、加节、拆卸、降节人工费及运费(元/道)	人工(塔式起重机需求一司机二司索)		备注
	独立高度	70米以内	100米以内			司机(元/月/人)	司索(元/月/人)	
塔式起重机	租金	租金	租金					
QTZ63	14500	17000	19000	34000	7000	8500	5500	
QTZ80	18000	20000	23000	39000	8000	8500	5500	
QTZ125	35000	38000	41000	58000	10000	8500	5500	
QTZ160	39000	43000	47000	63000	11000	8500	5500	
QTZ200	46000	50000	55000	67000	13000	8500	5500	
QTZ250	52000	57000	63000	70000	15000	8500	5500	
QTZ315	60000	66000	74000	83000	17000	8500	5500	
施工升降机	除税租赁价格(元/月)		进退场费(元/台)		人工		备注	
	60米以内	100米以内	60m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	100m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	司机(元/月/人)	/		
SC200/200	11000	13000	23500	32000	5500	/		
SC100/100	7000	/	16000	/	5500	/		
汽车起重机	除税租赁价格(元/台班)							备注
25t	1500							
35t	2500							
50t	3000							
70t	4500							
100t	7000							
130t	9000							
160t	11000							
高处作业吊篮	除税租赁价格(元/台班)							
ZLP630	50							
ZLP800	50							

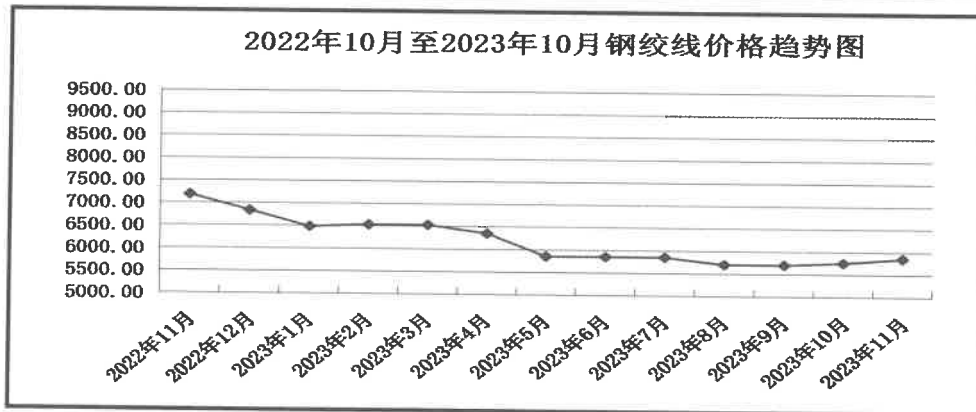
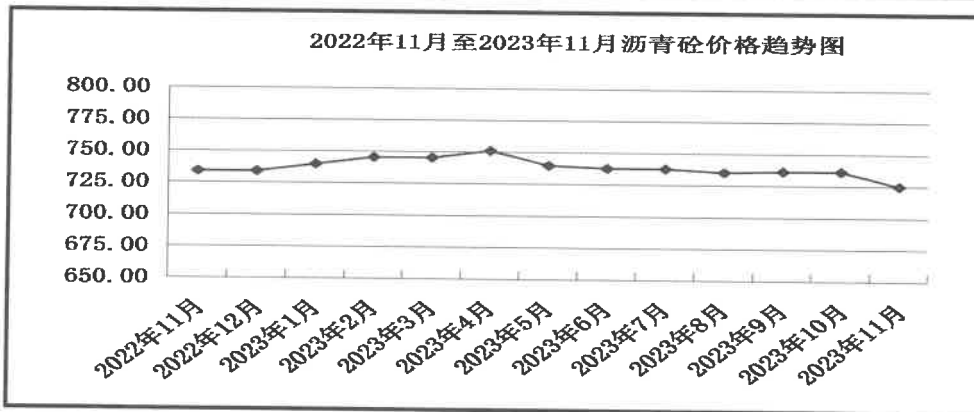
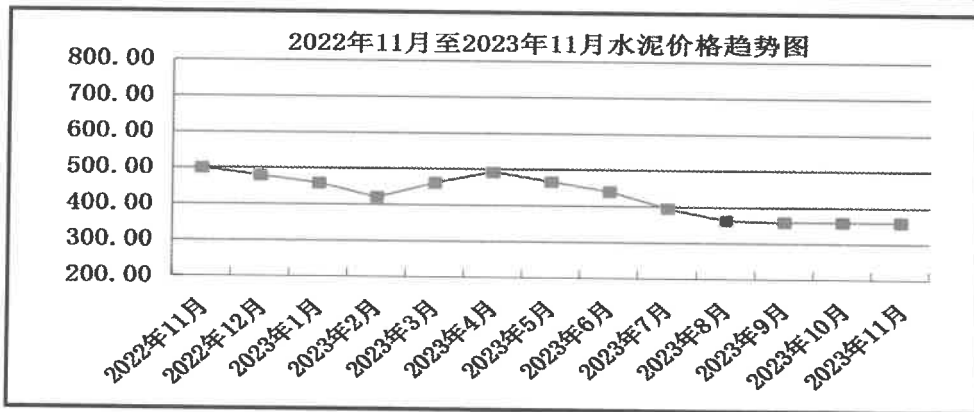
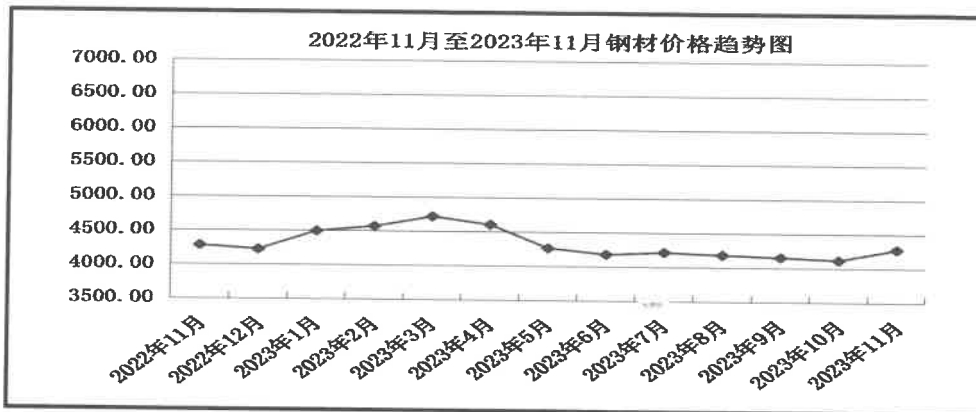
注:1、以上租金不含司机和司索人工费用。 2、以上进退场费用考虑使用地脚螺丝,基础脚柱费另计。

2023年11月份无锡市建筑工种人工成本信息表

序号	工种	月工资	日工资	备注
1	建筑、装饰工程普工	5400	180	按30天/月计算
2	木工(模板工)	6300	210	按30天/月计算
3	钢筋工	5700	190	按30天/月计算
4	混凝土工	5400	180	按30天/月计算
5	架子工	6000	200	按30天/月计算
6	砌筑工(砖瓦工)	5700	190	按30天/月计算
7	抹灰工(一般抹灰)	5400	180	按30天/月计算
8	抹灰、镶贴工	5850	195	按30天/月计算
9	装饰木工	6300	210	按30天/月计算
10	防水工	5400	180	按30天/月计算
11	油漆工	5700	190	按30天/月计算
12	管工	5700	190	按30天/月计算
13	电工	6000	200	按30天/月计算
14	通风工	5700	190	按30天/月计算
15	电焊工	6000	200	按30天/月计算
16	起重工	5700	190	按30天/月计算
17	玻璃工	5700	190	按30天/月计算
18	金属制品安装工	5700	190	按30天/月计算

说明：该价格并非信息价，仅为相关单位内部核定工程成本，劳务分包单位之间进行劳务合同谈判等提供价格参考。

2022年11月至2023年11月主要建筑材料价格走势



无锡市建筑工程常用施工机械、周转材料 市场租赁参考价格(2023年11月)

机械名称	规格型号	单位	含税租赁价格(元)	税率	提供单位
挖掘机	1.0M ³ (履带式)	台班	1900	3%	综合
挖掘机	0.8M ³ (轮胎式)	台班	900	3%	综合
脚手扣件		只/天	0.006	3%	东北塘盛达钢管扣件租赁站
组合钢模板		m ² /天	0.160	3%	综合
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.5m ³	台班	1190.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.8m ³	台班	1980.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.0m ³	台班	2090.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.25m ³	台班	2270.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.5m ³ 以下	台班	2940.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(18M - 20M)	台班	4840.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(20M - 22M)	台班	5200.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(22M - 25M)	台班	6000.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	80型以下	台班	1320	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	180型以下	台班	1480	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	260型以下	台班	2240	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
钢走道板	6m * 1.2m/块	台班	1.2元/m ²	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
推土机	160型号	台班	2600.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司

注:以上价格包含人工、机械及油料费用。

法尔胜钢绞线 11月份市场参考价格

材料名称	规格	单位	含税价格(不含运费)	除税价格(不含运费)
钢绞线	Φ15.24	元/吨	5800	5130

单位：江阴法尔胜钢铁制品有限公司
联系人：钱 勇

地址：江阴璜土镇澄常工业园
联系电话：13961626263

无锡市彩色沥青2023年 11月市场参考价格

材料名称	规格型号	单位	含税价	除税价
彩色沥青混凝土(红)	CAC-10	元/吨	2200	1950
彩色沥青混凝土(灰)	CAC-10	元/吨	2200	1950
彩色沥青混凝土(绿)	CAC-10	元/吨	2400	2130
彩色沥青混凝土(蓝)	CAC-10	元/吨	2800	2480
彩色沥青混凝土(黄)	CAC-10	元/吨	2800	2480

注：该价格为成品彩色沥青砼价格，不适用普通沥青砼上做彩色涂层。

装配式预制钢筋混凝土构件

序号	构件类型	单位	含税价	除税价	含钢筋量	模具含量	埋件含量
1	预制叠合板	m ³	3156	2793	100kg/m ³	5kg/m ³	桁架钢筋30m
2	预制楼梯	m ³	3192	2825	100kg/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³
3	预制阳台板	m ³	3192	2825	85kg/m ³	8kg/m ³	10kg/m ³
4	预制空调板	m ³	3192	2825	80kg/m ³	10kg/m ³	10kg/m ³
5	预制外围护墙	m ³	3360	2973	80kg/m ³	14kg/m ³	15kg/m ³
6	预制剪力墙板	m ³	3264	2888	90kg/m ³	10kg/m ³	20kg/m ³
7	预制夹心保温墙板	m ³	3480	3080	100kg/m ³	20kg/m ³	30kg/m ³

提供单位:无锡嘉盛商远建筑科技有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格可根据工程项目的工期及构件含钢量的变化按实际调整;

2、本报价按混凝土(C30)计算,每增加一个强度等级增加15元/立方米;

3、本报价为送达工地价格(运距50KM以内),包含运费,不包含押车费用;

4、本报价不含深化设计费、卸车费、安装费与构件出厂后各单位要求的检测费用;

5、夹心保温墙板价格包括XPS保温材料及保温连接件;

6、PC构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计算;

7、叠合板中桁架钢筋按常规报价;

8、本报价不包含墙体窗框预埋材料及人工费用。

PC 预制构件市场信息价格

名称	规格	单位	含税价格 (元)13%	除税价格 (元)	产品含量描述				
					含钢量	套筒规格数量	埋件含量	模具含量	备注
PC预制叠合板	60mm板厚	m ³	3200	2831.86	150kg/m ³			8kg/m ³	叠合筋 30m
PC预制楼梯	无饰面	m ³	3200	2831.86	100kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制阳台板	无饰面	m ³	3500	3097.35	160kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制空调板	无饰面	m ³	3600	3185.84	130kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制梁	无饰面	m ³	3800	3362.83	180kg/m ³		15kg/m ³	20kg/m ³	
PC预制柱	无饰面	m ³	4200	3716.81	190kg/m ³	D22 10个/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³	
PC剪力墙板	无饰面	m ³	3400	3008.85	90kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	
PC内填充墙墙板	无饰面	m ³	3200	2831.86	80kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC夹心保温外墙板	保温30cm厚	m ³	3800	3362.83	90kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	

提供单位:江苏东尚住宅工业工业有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格根据工程项目的工期及产品含量的变化按实调整;

3、本报价为到工地价(运距 80km 以内),不包括卸车及现场堆放架费用;

4、本价格不包含平行检测费用,不包含钢副框及窗框保护费;

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等;

6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计量;

7、叠合板中叠合筋仅按常规规格叠合筋报价;

8、套筒灌浆料为外采购。