

无锡工程造价信息

2022 年第二期
(总第 204 期)

无锡市工程造价管理协会 主办
(内部资料)



无锡市工程造价管理协会
公众号

地址:无锡市滴翠路 82 号
邮编:214031
联系电话:0510-82739987
电子信箱:wxczj@126.com
网址:<http://www.wxgcjz.com.cn>

目 录

· 政策动态 ·

- 1 关于江苏省工程造价咨询企业第五轮信用评价 2021 年补评结果的公示
- 3 关于印发《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》(2021 版)的通知
- 4 关于切实做好春节后全市建筑工地复工疫情防控和安全生产工作的通知
- 9 关于执行省住房城乡建设厅建设工程人工工资指导价的通知
- 13 江苏省建设工程招标投标中标项目台帐(月报表)

· 工作研究 ·

- 14 工程量清单计价经济指标分析

· 材料价格 ·

- 21 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明
- 22 无锡市 2 月份建设工程材料信息价
- 36 无锡市 2 月份安装工程材料信息价
- 40 宜兴市 2 月份建设工程材料信息价

· 市场信息 ·

- 49 无锡市建筑工程常用起重机械 2 月市场租赁参考价
- 50 2 月份无锡市建筑工种人工成本信息表
- 51 2021 年 2 月至 2022 年 2 月主要建筑材料价格走势
- 52 2 月份常用施工机械、周转材料市场租赁参考价格
- 53 法尔胜钢绞线 2 月份参考价格
- 53 无锡市彩色沥青 2 月市场参考价格
- 54 预制构件

自 2021 年 1 月起建材品牌市场信息可登录无锡工程造价网 (<http://www.wxgcjz.com.cn>) 价格信息板块中的市场价格信息栏目查阅,也可扫描右方二维码访问。



江苏省工程造价管理协会

关于江苏省工程造价咨询企业 第五轮信用评价 2021 年补评结果的公示

2021 年全省有 22 家造价咨询企业根据信用评价补评工作的通知(苏建价协函(2021)34 号),通过“江苏省工程造价咨询企业信用评价平台”自愿申请参加了我省第五轮工程造价咨询企业信用评价的补评。22 家企业经过了市级评价、市级复核,并通过了省级复核,现将补评结果通过“江苏省工程造价管理协会网(www.jszjxh.com)”和“江苏省工程信息网(www.jszj.com.cn)”予以公示,公示期为 7 天(2022 年 2 月 18 日 - 2 月 24 日)。

在公示期内,省工程造价管理协会接受有关信用评价的实名制投诉、举报和复议申请。

省工程造价管理协会联系电话 025 - 83722103,电子邮箱 jsgczjxh@gg.com,邮寄地址南京市鼓楼区江东北路 301 号滨江广场 1 栋 25 楼(邮政编码 210036)。

附:江苏省工程造价咨询企业第五轮信用评价等级 2021 年补评结果名单(22 家)。

江苏省工程造价管理协会

2022 年 2 月 18 日

附：

江苏省工程造价咨询企业 第五轮信用评价 2021 年补评结果名单 (22 家)

序号	地市	企业名称	补评结果
1	南京	江苏宏润建设项目管理咨询有限公司	AAAA
2	南京	江苏捷诚建设项目管理咨询有限公司	AAAA
3	南京	南京城市建设管理集团有限公司	AAAA
4	南京	江苏华信土地房地产评估造价咨询有限公司	AAAA
5	南京	江苏中辰三师工程造价咨询有限公司	AAAA
6	南京	江苏咨苏工程咨询有限责任公司	AAAA
7	南京	江苏华瑞联合建设项目管理咨询有限公司	AAAA
8	南京	江苏华邦工程造价咨询有限公司	AAA
9	南京	南京宁政工程咨询有限公司	AAA
10	南京	江苏中大建设项目管理有限公司	AAA
11	南京	江苏省城投工程管理咨询有限公司	AAA
12	南京	南京天达工程造价事务所有限公司	AAA
13	无锡	江苏誉诚建设咨询管理有限公司	AAA
14	无锡	江苏通汇工程管理咨询有限公司	AAA
15	苏州	苏州忠胜杰工程造价咨询有限公司	AAA
16	南通	南通兴邦工程项目管理有限公司	AAA
17	南通	中地南通国际劳务工程管理有限公司	AA
18	连云港	连云港新宏项目管理有限公司	AAAA
19	连云港	江苏坤廷工程咨询管理有限公司	AAAA
20	淮安	江苏神州项目管理有限公司	AAA
21	泰州	江苏建泰工程项目管理有限公司	AAA
22	泰州	江苏鸿志工程项目管理有限公司	AAA

江苏省建设工程造价管理总站 江苏省工程造价管理协会 文件

苏建价站 [2021]8号

关于印发《江苏省建设工程造价咨询业务 指导规程》(2021版)的通知

各设区市工程造价管理(监督)站(处)、各有关单位:

为规范我省建设工程造价咨询业务程序和方法、成果档案的收集、归并及管理,提高工程造价咨询企业业务管理水平和服务质量,江苏省建设工程造价管理总站、江苏省工程造价管理协会根据住房和城乡建设部、中国建设工程造价管理协会的系列规范、标准和规程要求,组织对《江苏省工程造价咨询业务指导规程》(2006版)进行了修编,形成《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》(2021版)。

规程结合当前江苏省工程造价咨询企业信用评价、造价咨询企业及注册造价工程师从事造价业务活动的行政检查要求编制,现予以印发,望遵照执行。

附件:《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》(2021版)(略)

江苏省建设工程造价管理总站
江苏省工程造价管理协会
2021年12月28日

关于切实做好春节后全市建筑工地复工疫情防控和安全生产工作的通知

各市(县)、区住房城乡建设局,市建设工程管理服务中心,各有关单位:

为切实做好全市建筑工地(含房屋建筑和市政基础设施工程)春节后复工工作,全力打好疫情防控保卫战,全面防范化解安全生产风险隐患,确保我市建筑工地复工开好局、起好步,根据《省住房城乡建设厅关于切实做好房屋市政工程复工安全生产和疫情防控工作的通知》(苏建质安[2022]24号)(以下简称“通知”)及市委市政府决策部署,现就做好春节后建筑工地复工疫情防控和安全生产工作通知如下:

一、提高思想认识,做好工作部署

当前和今后一段时期是党和国家大事要事密集的关键时期,北京冬奥会正在进行,全国“两会”和冬残奥会将于3月初召开,下半年将召开党的二十大,在这个关键时期和特殊年份,确保安全稳定、营造良好安全环境,责任重大、意义重大。各市(县)区住房城乡建设局和各有关单位要切实提高政治站位,充分认识做好春节后复工、全国“两会”和冬奥会、冬残奥会期间安全生产工作的重要性,坚持人民至上、生命至上,按照国家、省、市有关要求,切实担负起安全生产责任,进一步加强组织领导,认真研究、及时布置,确保建筑工地复工复产安全有序推进。

二、全面加强建筑工地复工疫情防控主体责任落实

(一)严格落实专项工作组制度。各建筑工地项目部在复工前必须成立由建设单位牵头,施工总承包单位、监理单位及其他有关参建单位项目部主要负责人组成的建筑工地复工疫情防控和安全生产专项工作组(以下简称“项目部专项工作组”),相关管理人员应提前到岗履职,按照市、区两级疫情防控工作要求,制定建筑工地疫情防控工作方案,明确工作参与人员和工作职责。疫情防控工作组名单和疫情防控工作方案需在项目申请复工前报送属地住建部门备案。各项目部专项工作组要提前谋划,提早掌握人员返岗行程安排,梳理返岗人员来源,做好差异化疫情防控应对措施。国内疫情中高风险地区人员暂缓返岗,待所在地区风险等级降至低风险后方可返岗。对同地区工人返岗数量较多的项目,各项目部专项工作组要主动协调帮助采取包车等集中往返方式,减少分散出行增加的疫情防控风险。

(二)严格落实“三码一证明”准入制度。各建筑工地所有返锡的管理人员和务工人员应持48小时阴性证明返锡,并于返锡后进行1次核酸检测(两次核酸间隔24小时),凭“健康码”“行程码”“筑锡码”3个绿码和在锡核酸检测阴性证明向各项目部专项工作组申请入场登记,经确认符合条件后方可进入工地内部。各项目部专项工作组应安排专人做好登记和审查工作,其中外省返锡人员应在抵锡后12小时内、抵锡满7日内进行1次核酸检测。各项目部专项工作组应安排专人做好归档工作,建立一人一档,每人档案应包括姓名、性别、身份证号、健康码和行程码查验情况、疫苗接种情况、抵(返)锡时间、交通方式、有无与疫区重点人员接触史、健康状况、进退场时间等关键要素信息,形成全员健康档案。人员进场后,应严格落实常态化疫情防控要求。各项目部专项工作组要及时根据属地最新疫情防控要求,及时调整更新建筑工地防控措施,并及时做好与属地住房城乡建设部门反馈和沟通,确保核酸检测“应检尽检”、不漏一人。

(三)严格落实常态化防控措施。各项目部专项工作组要按照《房屋市政工程常态化疫情防控指南》(苏建函质安[2021]606号)要求,严格实行工地现场封闭式管理,严格落实出入登记、每日人员测温、场所消杀、个人防护等疫情防控措施,持续完善人员健康档案。要强化宿舍及食堂管理,定期通风、换气和消毒,加强口罩、手套、消毒液等防疫物资采购和供应,及时配发防护用品。要将疫情防控培训教育作为复工安全生产培训重要内容,引导工人进一步提升防范意识和防控能力,督促相关人员疫苗“应接尽接”。要加强联防联控,会同属地街道、社区加强对于来自重点地区人员的监测,落实管控措施,织密扎牢疫情防控防护网。

三、全面加强建筑工地复工安全生产主体责任落实

建筑工程各方参建单位要严格落实安全生产主体责任,具体由各项目部专项工作组认真做好复工前各项检查,做到“八个到位”:

(一)管理人员到岗履职到位。在“市质安监一体化系统”中的建筑工地建设、监理、施工单位关键岗位人员必须全部到岗,通过实名制考勤确认到岗到位,并履行建筑工程质量安全职责。招投标项目的现场配备管理人员应当与投标文件承诺项目管理机构人员一致,人员发生变化的,应严格履行变更手续,并确保变更后的人员资格条件不低于投标承诺人员。各项目部专项工作组应对各方参建单位关键岗位人员到岗履职情况进行自查,确认符合要求后,方可申请复工。

(二)培训教育到位。各项目部专项工作组牵头对所有管理人员和务工人员进行复工前

安全生产培训教育,重点学习安全生产相关法律法规和当前施工特点及安全注意事项、主要安全风险点、疫情防控、扬尘治理和实名制管理要求等内容。要充分运用“省建筑施工安全管理系统”中安全教育资源库,加强复工期间安全生产教育,重点组织观看“小安安全教育-春节后复(开)工安全注意事项”“新建筑员工入场安全教育”“复工复产疫情防控宣传片”“建筑施工安全知识和典型事故案例分析”“违章作业的代价”等视频。培训教育工作要有针对性,贴和施工现场实际情况,严禁流于形式、走过场,要形成培训记录,未落实安全生产培训教育的人员一律不得进行施工作业活动。

(三)安全检查到位。各项目部专项工作组应牵头组织开展复工前项目安全生产自查工作,按照《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)及《关于推动我市建筑施工全领域、全过程、全覆盖安全生产管理工作的通知》(锡建质安[2021]46号)等要求,对施工现场安全生产、文明施工、疫情防控和保证工程质量等措施落实情况进行检查,重点强化对于危大工程、临时用电、临检板房、起重机械设备等重大风险源的排查。其中对于起重机械设备,必须由总承包单位、安装单位、使用及产权单位、监理单位等共同对照附件检查表格进行自查。对于使用时间三年以上的人货两用施工升降机和五年以上的塔吊,必须由总承包单位委托检测机构进行安全检测,检测报告在4月30日前提交至工程安全监督部门。建筑工程建设单位应会同监理单位对总承包单位安全自查工作进行统一协调和监督管理,确保隐患排查不留死角、整改闭合及时有效。

(四)智慧化工地建设到位。各建筑工地必须按照《关于进一步规范智慧工地建设管理工作的通知》(锡建质安[2021]14号)和《关于进一步加强建筑工地大型起重机械设备智慧监测工作的通知》(锡建质安[2021]24号)要求,在施工现场落实智慧化工地的实名制人脸抓拍、视频监控、扬尘在线监测和大型起重机械设备智慧监测等建设内容,并按照要求接入市智慧监管平台。各项目部专项工作组共同对相关智慧工地软、硬件设施正常运行和数据对接上传质量进行检查,并做好检查记录,相关智慧系统不能正常运行的、数据未正常上传的,不得申请复工。

(五)危险化学品使用安全排查治理到位。各项目部专项工作组必须按照《无锡市城乡建设领域涉及危险化学品使用安全专项治理行动实施方案》《关于进一步开展建筑施工行业危险化学品使用安全专项排查治理的通知》等文件要求,开展危险化学品使用安全自查,将自查信息录入“江苏省危化品使用专项治理信息系统”。未按照要求将自查信息录入管理系统

或审核不通过的建筑工程不得申请复工。

(六)文明施工措施落实到位。各项目部专项工作组要严格落实施工现场扬尘管控、泥浆处置等污染防治要求,开展全面自查,重点检查生活区、围挡设置、门口冲洗设备、扬尘控制措施、泥浆处置措施等。对发现存在的文明施工措施不到位问题,要立即落实整改措施。未开展自查或存在问题整改不到位的建筑工地不得申请复工。

(七)实名制管理到位。在复工前,各项目部专项工作组必须落实农民工实名制管理制度,在所有出入口安装人脸抓拍设备进行考勤,并结合三级教育开展对农民工的实名制管理培训,向农民工告知参加实名制考勤、工资支付确认工作责任。必须及时在实名制系统中录入农民工劳动合同和银行卡信息,实现在岗工人全员代发工资,提供并及时上传欠薪清偿协议、专用账户资金监管三方协议、专户开立证明、工资保证金缴纳证明或免缴证明。

(八)工程质量保证措施到位。各项目部专项工作组要牵头组织对停工前施工完成或部分完成的分项工程、检验批工程进行验收及复核,对外露的部件、部品如预留钢筋、新浇混凝土、外墙保温等的质量状况进行评估,不应存在影响质量的缺陷或隐患,特别是对于停工前浇筑的混凝土工程,应严格按照规范要求及气候条件,在保证混凝土强度的前提下制定拆模计划。未落实相关工程质量验收及复核措施的建筑工地不得申请复工。

四、全面加强市区两级住建部门监管责任落实

(一)全面强化组织领导。市住房城乡建设局成立以主要领导为组长的建筑工地复工疫情防控 and 安全生产领导小组,加强与市疫情防控指挥部沟通,密切关注疫情防控动态,部署疫情防控和安全生产要求,加强督导考核,统筹推进全市建筑工地复工疫情防控和安全生产工作。各市(县)区住房城乡建设局及市建设工程管理服务中心要成立以主要领导为组长的建筑工地复工疫情防控和安全生产领导小组,制定建筑工地复工疫情防控和安全生产实施方案,加强与属地疫情防控指挥部沟通,联动,全面掌握返锡人员情况和核酸检测需求,及时向各建筑工地公布核酸检测点位,对外来务工人员较多的工地要协调采取设置临时核酸采样点和检测机构上门采样服务等方式,确保返程人员核酸检测方便、高效、有序开展。要及时掌握最新的疫情防控动态和要求,细化防控举措,加强监督检查,督促疫情防控和安全生产各项措施落实到位;要落实专人加强信息报送,每日统计建筑工地复工疫情防控和安全生产工作情况,对于突发情况及异常报告,要立即报送疫情防控部门及上级管理部门。

(二)严格复工申报核验。各项目部专项工作组在完成复工各项工作后,填写各项备案表

及自查表(附件 1-3),经相关负责人签字确认符合复工条件后,至项目所在地住房城乡建设部门办理复工备案手续。各市(县)区住房城乡建设局及市建设工程管理服务中心在收到项目提交的复工备案手续后,应对该工程项目恢复实施施工进行条件核验,并及时在“市安监一体化系统”中将满足复工条件的项目工作状态从“节假日停工”转为“在建状态”。

(三)严格监督检查和巡查。各市(县)区住房城乡建设局及市建设工程管理服务中心要制定建筑工地节后复工安全检查方案,对申请复工的建筑工地,要严格履行复工检查程序,逐一开展检查。要加大监督检查执法工作力度,对检查中发现的问题和安全隐患必须坚决督促整改到位,对未达到复工检查要求擅自开工的项目,要坚决予以从重从快查处,并及时曝光警示。市建设工程管理服务中心要制定建筑工地复工专项巡查方案,对全市范围内建筑工地复工疫情防控和安全生产工作进行专项监督巡查,对落实建筑工地复工工作不到位的地区和项目,要综合予以通报、约谈、行政处罚、信用扣分等处置。

(四)严格开展根治欠薪工作“回头看”。对节前排查存在重大欠薪隐患或收到欠薪投诉的项目,各市(县)区住房城乡建设局及市建设工程管理服务中心在复工检查时要对节前农民工工资支付工作进行重点检查,确保各项管理制度落实到位,特别是对节前存在欠薪投诉或案件的项目要重点检查,确保问题解决到位。

(五)严格信息报送。各市(县)区住房城乡建设局及市建设工程管理服务中心制定的建筑工地复工疫情防控和安全生产实施方案请于 2 月 15 下班前报送市住房城乡建设局质量安全监管处。同时要落实专人,自发文之日起每日 16:00 前报送《建筑工地复工安全生产及疫情防控情况统计表》(附件 4)。市建设工程管理服务中心要落实专人负责汇总统计全市建筑工地复工及疫情防控情况,每日 16:30 前报送市住房城乡建设局质量安全监管处。

(六)严格督导考核。市住房城乡建设局将组织相关部门、专家及安责险风控机构等进行暗访、巡查和督查,对建筑工地复工疫情防控和安全生产工作搞形式、走过场的地区、单位将重点督导检查,对全市建筑工地复工检查不到位、存在较多安全隐患、管理人员到岗履职不到位、实名制管理落实不到位的项目将实施联合惩戒,并进行全市通报。对各管理部门中存在落实节后复工不到位,疫情防控和安全生产出现重大失职情况的部门和个人,也将通报市有关部门坚决予以问责。

无锡市住房和城乡建设局

2022 年 2 月 11 日

无锡市住房和城乡建设局文件

锡建建市[2022]5号

关于执行省住房城乡建设厅建设工程 人工工资指导价的通知

各市(县)、区住房城乡建设局,各有关单位:

现将《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2022]62号)转发给你们,请遵照执行。

附件:《江苏省住房和城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价[2022]62号)

无锡市住房和城乡建设局

2022年2月23日

附件:

江苏省住房和城乡建设厅

苏建函价[2022]62号

江苏省住房和城乡建设厅关于 发布建设工程人工工资指导价的通知

各设区市住房城乡建设局(建委),各有关单位:

根据《关于对建设工程人工工资单价实行动态管理的通知》(苏建价[2012]633号)精神,我厅组织各市测算了建设工程人工工资指导价,现予以发布,自2022年3月1日起执行。

附件:江苏省建设工程人工工资指导价

江苏省住房和城乡建设厅

2022年2月18日

附件

江苏省建设工程人工工资指导价

单位:元/工日

序号	地区	工 种			建筑工程	装饰工程	安装、市 政工程	修缮加 固工程	城市轨道 交通工程	古建园林工程			机械台班	点工
										第一册	第二册	第三册		
1	南京市	包工包料 工程	一类工	121	121-158	109	108	147	154	143	157	101	117	133
			二类工	117										
			三类工	108										
2	无锡市	包工不包料工程	一类工	154	158-189	139	147	147	154	143	157	143	117	133
			二类工	121										
			三类工	108										
3	徐州市	包工包料 工程	一类工	154	158-189	139	147	147	154	143	157	143	117	128
			二类工	120										
			三类工	105										
4	常州市	包工不包料工程	一类工	153	155-187	138	143	143	153	140	154	141	117	133
			二类工	121										
			三类工	108										
5	苏州市	包工包料 工程	一类工	154	158-189	139	147	147	154	143	157	143	117	134
			二类工	123										
			三类工	109										
6	南通市	包工不包料工程	一类工	157	161-194	142	149	149	157	145	158	145	117	132
			二类工	120										
			三类工	108										

序号	地区	工 种			建筑工程	装饰工程	安装、市政 工程	修缮加 固工程	城市轨道交通 工程	古建园林工程			机械台班	点工
		包工包料 工程	包工不包料工程	三类工						第一册	第二册	第三册		
7	连云港	包工包料 工程	一类工	120	119 - 155	108	105	143	153	140	119	99	117	128
			二类工	115										
			三类工	105										
8	淮安市	包工包料 工程	一类工	120	119 - 155	108	105	143	115	103	119	99	117	128
			二类工	115										
			三类工	105										
9	盐城市	包工包料 工程	一类工	120	119 - 155	108	105	143	115	103	119	99	117	128
			二类工	115										
			三类工	105										
10	扬州市	包工包料 工程	一类工	120	120 - 157	109	108	145	116	103	119	100	117	132
			二类工	116										
			三类工	108										
11	镇江市	包工包料 工程	一类工	120	157 - 188	138	145	145	154	141	155	141	141	132
			二类工	116										
			三类工	108										
12	泰州市	包工包料 工程	一类工	120	120 - 157	109	108	145	116	103	119	100	117	132
			二类工	116										
			三类工	108										
13	宿迁市	包工包料 工程	一类工	120	119 - 155	108	105	145	115	103	119	99	117	128
			二类工	115										
			三类工	105										

江苏省建设工程招标投标项目台帐(月报表)2022.01

序号	工程编号	招标人名称	工程名称	标段名称	工程类别	发包类型	中标人名称	中标价(万元)	中标工期(天)	中标时间	项目经理名称
1	WXS202112001 - X03	无锡地铁建设有限责任公司	市管道路绿化提升项目	监理	园林绿化项目	公开招标	江苏园景工程设计咨询有限公司	170.0424	1022	2022/01/29	仇黎萍
2	WXS202111002 - X02	无锡市水务集团有限公司	高浪西路(蠡湖大道-缘溪道)快速化改造工程	管网迁改监理	市政基础设施工程	公开招标	无锡市新城建设监理有限公司	74	274	2022/01/19	高敏超
3	WXS202112003 - X02	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	无锡地铁4号线二期工程第三方测量	城市轨道交通	公开招标	中铁第六勘察设计院集团有限公司	412	1825	2022/01/20	刘卫国
4	WXS202101003 - X02	无锡市城市重点建设项目管理中心	凤翔快速路(规划北外环-江阴界)工程	FXKS11标	市政基础设施工程	公开招标	中铁上海工程局集团有限公司	95468.06402	730	2022/01/05	夏巍
5	WXS202101004 - X27	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁5号线工程	无锡地铁5号线工程第三方测量	城市轨道交通	公开招标	中铁第六勘察设计院集团有限公司	1380	1825	2022/01/20	陈毅
6	WXS202101004 - X26	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁5号线工程	无锡地铁5号线工程第三方监测02标	城市轨道交通	公开招标	江苏苏州地质工程勘察院	790.124	2160	2022/01/24	张贺寿
7	WXS202101004 - X25	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁5号线工程	无锡地铁5号线工程第三方监测01标	城市轨道交通	公开招标	江苏中设集团股份有限公司	844.328	2160	2022/01/24	罗良华
8	WXS202111001 - X02	无锡市水务集团有限公司	沿312国道给水管工程(新吴区、锡山区)	施工	市政基础设施工程	公开招标	无锡市给排水工程有限公司	3670.559983	166	2022/01/20	刘永军
9	WXS202112001 - X02	无锡地铁建设有限责任公司	市管道路绿化提升项目	太湖大道(百米高喷一广南立交)绿化提升设计	园林绿化项目	公开招标	苏州合展设计普造股份有限公司	105	80	2022/01/10	许可
10	WXS202112001 - X01	无锡地铁建设有限责任公司	市管道路绿化提升项目	青祁路-蠡湖大道(蕙河路-蠡湖大桥北)绿化提升项目设计	园林绿化项目	公开招标	江苏城归设计有限公司	38.5	80	2022/01/14	叶俊杰
11	WXS202101003 - X03	无锡市城市重点建设项目管理中心	凤翔快速路(规划北外环-江阴界)工程	监理FXKS121标	市政基础设施工程	公开招标	江苏东南工程咨询有限公司	1180.5	730	2022/01/06	王全陆
12	WXS202008001 - X01	无锡市城市重点建设项目管理中心	通沙路(江海路-解放东路)工程	TS16标施工	市政基础设施工程	公开招标	中铁二十四局集团有限公司	3314.739031	356	2022/01/12	曾小亮
13	WXS202007001 - X09	无锡市房屋管理服务中心	龙塘岸后五巷B地块保障房项目	室外市政工程	房屋建筑工程	公开招标	江苏久聚建设工程有限公司	1820.998734	502	2022/01/10	李朋
14	WXS202012004 - X05	锡澄中车(无锡)城市轨道交通工程有限公司	无锡至江阴城际轨道交通工程	无锡至江阴城际轨道交通工程PPP项目03标段	城市轨道交通	公开招标	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	800	852	2022/01/07	张明胜
15	WXS202012004 - X04	锡澄中车(无锡)城市轨道交通工程有限公司	无锡至江阴城际轨道交通工程	无锡至江阴城际轨道交通工程PPP项目02标段	城市轨道交通	公开招标	铁科院(北京)工程咨询有限公司	726	852	2022/01/07	赵洪亮
16	WXS202012004 - X03	锡澄中车(无锡)城市轨道交通工程有限公司	无锡至江阴城际轨道交通工程	无锡至江阴城际轨道交通工程PPP项目01标段	城市轨道交通	公开招标	浙江江南工程管理股份有限公司	801.9	852	2022/01/13	郭西先

工程量清单计价经济指标分析表(房屋)

本表原始数据由江苏翔顺工程管理咨询有限公司提供

一、工程概况

工程名称	某安置房12#楼	所在地	无锡市锡东新城高铁商务区
建设单位	无锡锡东新城建设发展有限公司	工程类别	三类
建筑面积	12066.01m ²	定额工期	495天
结构类型/层数	剪力墙结构/地上26层	檐口高度	77.92m
主 要 施 工 做 法 说 明	(一)附录A建筑工程分部分项工程量清单		
	土(石)方工程	/	
	桩与地基基础工程	/	
	砌筑工程	外墙:A5.0 B06蒸压砂加气混凝土砌块 内隔:B06、A3.5粉煤灰加气混凝土砌块	
	混凝土及钢筋混凝土工程	主体结构采用C30~C45商品砼;二次结构采用C20商品砼;钢筋采用I、II、III级钢	
	厂库房大门、特种门、木结构工程	/	
	金属结构工程	屋面检修铁爬梯	
	屋面及防水工程	1.5厚高分子反应粘接型湿铺防水卷材	
	防腐、隔热保温工程	聚合物抗裂砂浆5厚,压入热镀锌钢丝网一层,首层加设一层(用金属锚栓双向@500固定);30厚发泡水泥板A级	
	(二)附录B装饰装修工程分部分项工程量清单		
	楼地面工程	地下室门厅、地下室入户楼梯间防滑地砖地面;地下车库环氧地坪漆地面;采光井、集水井、隔油池、电梯基坑细石混凝土地面(有防水);机房防静电地面;消防水池、配电间、弱电间水泥砂浆地面(有防水)	
	墙、柱面工程	不保温外墙:8厚1:2.5水泥砂浆粉面,水刷带出小麻面;12厚1:3水泥砂浆打底;15厚聚合物水泥防水砂浆;墙面基层界面剂一道。保温外墙面:5厚聚合物水泥防水砂浆;墙面基层界面剂一道。	
	天棚工程	刷素水泥浆一道(掺5%建筑胶)	
	门窗工程	乙级木质防火门、丙级木质防火门、钢质门、断热铝合金平开门、断热铝合金推拉门、断热铝合金平开窗、断热铝合金推拉窗、铝合金可开启百叶,通透率≥70%	
	油漆、涂料裱糊工程	外墙面:真石漆;内墙面:白色涂料	
	其他工程	楼梯栏杆杆、阳台护栏、飘窗护栏、连廊护栏、GRC线条	
	(三)附录C安装工程分部分项工程量清单		
	给排水工程		
	电气工程		
	消防工程		
暖通工程			
计价说明			

分部分项工程清单工程费
(一)附录 A、B 分部分项工程

分部分项工程费	其 中													
	土(石)方工程	桩工程	砌筑工程	混凝土及钢筋混凝土工程	厂库房大木结构工程	金属结构工程	屋面及防水工程	防腐、隔热、保温工程	楼地面工程	墙、柱面工程	天棚工程	门窗工程	油漆涂料裱糊工程	其他装饰工程
20380571.61			1318780.93	9912270.80		30723.08	335615.2	1467867.93	841526.69	2129425.35	148426.44	2106903.61	1512962.29	576069.29
100%			6.47%	48.64%		0.15%	1.65%	7.20%	4.13%	10.45%	0.73%	10.34%	7.42%	2.83%

措施项目清单工程费
(一)总价措施项目

措施项目工程费	其 中													
	现场安全文明施工	夜间施工	二次搬运	冬雨季施工	非夜间施工照明	特殊条件下施工增加	工程按质论价	地上、地下设施,建筑物的临时保护措施	已完工程及设备保护	临时设施	住宅工程分户验收	赶工措施	建筑工人实名制费用	智慧工地
1634681.37	1062219.83									426438.62	103379.06		12922.38	29721.48
100%	64.98%									26.09%	6.32%		0.79%	2.80%

(二)单价措施项目工程

措施项目工程费	其 中						
	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	脚手架费	垂直运输机械费	超高施工增加	室内空气污染测试	大型机械设备进出场及安拆	施工排水、降水
5464193.29	3220854.1	473685.77	683214.86	1086438.56			
100%	58.94%	8.67%	12.50%	19.88%			

分部分项工程费分析表

分部分项工程费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
附录A、B	20380571.61	3481120.61	14957450.98	284673.95	1204997.37	452328.69
	100%	17.08%	73.39%	1.40%	5.91%	2.22%

措施项目费分析表

措施项目费		其 中					
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
总价措施项目	现场安全文明施工	1062219.83					
		100%					
	夜间施工						
	二次搬运						
	冬雨季施工						
	非夜间施工照明						
	特殊条件下施工增加						
	工程按质论价						
	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施						
	已完工程及设备保护						
	临时设施	426438.62					
		100%					
	住宅工程分户验收	103379.06					
		100%					
赶工措施							
建筑工人实名制费用	12922.38						
	100%						
单价措施项目	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	3220854.1	1460291.12	1023423.20	65620.75	488278.79	183240.22
		100%	45.34%	31.77%	2.04%	15.16%	5.69%
	脚手架费	473685.77	124914.27	270487.02	16192.59	45168.80	16923.08
		100%	26.37%	57.10%	3.42%	9.54%	3.57%
	垂直运输机械费	683214.86	9804.00	2585.48	462794.42	151250.97	56779.99
		100%	1.43%	0.38%	67.74%	22.14%	8.31%
超高施工增加	1086438.56	696563.38		57961.94	241399.88	90513.36	
	100%	64.11%		5.34%	22.22%	8.33%	
室内空气污染测试							

工程造价指标分析

项 目		单位工程 费用汇总	工程量清单费用				各种规费 合计	税金
			合计	其 中				
				分部分项 清单计价	措施项目 清单计价	其他项目 清单计价		
附录A、B建筑工程 装饰装修工程	元/M ²	2480.62	2277.43	1689.09	588.34		58.01	145.18
	%	100%	91.81%	68.09%	23.72%		2.34%	5.85%
单项工程费汇总	元/M ²	2480.62	2277.43	1689.09	588.34		58.01	145.18
	%	100%	91.81%	68.09%	23.72%		2.34%	5.85%

主要人、材、机、消耗指标(每平方米用量)

(一)附录A、B 建筑工程 装饰装修工程			
名 称	单 位	数 量	单 价
人工(一类)	工日	0.3022	118
人工(二类)	工日	3.8738	114
人工(三类)	工日	0.0111	105
机械费	元	73.5325	887243.65
水泥	KG	2.9773	0.635
钢材	T	0.0572	5570.375
木材	M ³	0.0018	2586.55
模板	M ²	0.7545	39.18
中砂	T	0.0002	170.32
碎石	T	0.0021	148.53
商品混凝土	M ³	0.4239	600.70
蒸压加气混凝土砌块	m ³	0.0775	425.89
预拌砂浆	T	0.0932	420.59

典型建筑工程经济指标(市政)分析表(2014版清单计价)

本表原始数据由江苏建协工程咨询有限公司提供

一、工程概况

工程名称	某新建道路	工程所在地	无锡梁溪区
建设单位	某建设发展有限公司	工程类别	三类
工程全长	834m	标准断面	3m人行道 + 15m车行道 + 3m人行道
结构层厚度	61.2cm	结构类型	20cm3.5%水泥稳定碎石 + 30cm5%水泥稳定碎石 + 11.2cm沥青砼。
工 程 特 征	道路	主道路沥青面积约7178m ² 、一般道路沥青面积约4273m ²	
	桥梁	刘潭河桥单跨16m板梁桥3m(人行道) + 7.5m(车行道) + 7.5m(车行道) + 3m(人行道) = 21m 龙塘岸河桥单跨13m板梁桥3m(人行道) + 3.5m(车行道) + 3.5m(车行道) + 3m(人行道) = 13m	
	雨水	HDPE加筋管、镀锌钢管和HDPE双壁波纹管总长度约3453m混凝土模块雨水检查井为47座, HMCN塑料检查井297座。	
	污水	DN300PE管1640m, 混凝土模块污水检查井为33座, HMCN塑料检查井252座。	
	给水	室外消防喷淋给水管工程, 球墨铸铁给水管779m, 阀门井39座。	
	煤气		
	供电		
	通讯		
	标识标牌	地下车库标识标线标牌	

二、造价指标

三、分部分项工程费指标

项目名称		金额(元)	平均指标 (元/m ²)	比例	名 称	造 价		
工程造价		23569312.52	2058.28	100.00%		金额(元)	平均指标 (元/m ²)	占总造价比例
其 中	分部分项工程费	18732525.93	1635.89	79.48%	土石方工程	3210485.4		13.62%
	措施项目费	2373872.05	207.31	10.07%	道路工程	6802762.6		28.86%
	其它项目费				标识标牌	819600.53		3.48%
	规费	516733.69	45.13	2.19%	桥梁工程	5911397.3		25.08%
					雨污水工程	5818738.4		24.69%
税金	1946081.85	169.95	8.26%	给水工程	1006229.3		4.27%	
				煤气工程				
				通讯工程				
				供电工程				
				拆除工程				

四、措施项目费(一)

名 称	造 价		
	金额(元)	平均指标(元/m ²)	占总造价比例
现场安全文明施工费	400343.78	34.96	1.70%
夜间施工费			
冬雨季施工费			
二次搬运费			
以完工程及设备保护费			
临时设施费	324630.52		1.38%
材料设施费			
材料与设备检验试验费			
赶工措施费			
工程按质论价费			

五、措施项目费(二)

名 称	造 价		
	金额(元)	平均指标(元/㎡)	占总造价比例
脚手架费	6509.9		0.03%
模板及支架费	19018.05		0.08%
地下管线交叉处理费			
行车、行人干扰增加费			
大型机械进出场及安拆费	60377.77		0.26%
施工排水、降水费	81389.68		0.35%
围堰、筑岛、便道、便桥、驳岸块石清理费	145276.66		0.62%
洞内施工的通风、供水、供所、供电、照明及通讯设施费			
轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护费	20000.00		0.08%

六、其他项目费指标

名 称		造 价		
		金额(元)	平均指标(元/㎡)	占总造价比例
暂列金额				
暂估价	材料暂估价			
	专业工程暂估价			
计日工				
总承包服务费				

七、单方工料机及主要用料消耗指标

名称	数量	名称	数量	名称	数量	名称	数量
人工(工日)	3.947	砼管(m)	0.003	中砂(t)	0.250	HDPE管(m)	0.428
机械费(元)	253.791	侧石(m)	0.614	石子(t)	0.442	PE管(m)	0.293
钢材(kg)	21.422	平石(m)	0.524	生石灰(t)	0.243	PVC管(m)	0.780
块石(t)	0.005	水稳(t)	0.982	沥青砼(t)	0.227		
水泥(kg)	119.114	商品砼(㎡)	0.120	沥青砼(玄)(t)	0.149		

无锡市建设工程材料价格信息发布及使用说明

为合理确定和有效控制工程造价，规范工程造价信息的采集、确定和发布工作，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1、建材信息价是经过多点采集、调查、分析、测算后完成，基本反映发布期内的材料市场综合价格，包含材料自采购地运至施工现场或工地仓库发生的全部费用，由材料原价、运杂费、运输损耗和采保费组成。建材信息价不属于政府定价，为非指令性价格。

2、建材市场参考价是建材市场中由于品牌、产地、品质不同，价格差异较大，不宜进行价格综合的材料，其生产商、供应商报价的信息。

3、建设工程计价时，应综合考虑项目特点及需求，结合市场实际合理确定材料价格。在合同中自行约定是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行协商解决。

4、材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建函价[2019]178号文附件中增值税税率进行测算。

5、2022年1月起，无锡地区建材信息价仅设无锡市建设工程材料信息价和宜兴市建设工程材料信息价。江阴市不再单独发布相关信息价，按无锡市建设工程材料信息价执行。

无锡市住建局建筑市场监管处

无锡市 2022 年 2 月份建设工程材料信息价

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
A	黑色金属				
501040102	线材	HPB235 普线6.5mm	T	5187.92	4603.96
	线材	HPB300 普线6.5mm	T	5238.92	4649.21
501040107	圆钢	HPB235 10mm	T	5532.17	4909.38
501040108	圆钢	HPB235 12mm	T	5481.17	4864.14
501040118	圆钢	HPB235 16-25mm	T	5532.17	4909.38
501040133	圆钢	HPB235 28mm	T	5532.17	4909.38
502112001	热轧圆钢	碳结钢A级钢10mm	T	5611.22	4979.52
502112002	热轧圆钢	碳结钢A级钢12mm	T	5560.22	4934.27
502112003	热轧圆钢	碳结钢A级钢16-28mm	T	5509.22	4889.02
501040201	螺纹钢筋	HRB335 10mm	T	5147.12	4567.76
501040202	螺纹钢筋	HRB335 12mm	T	5096.12	4522.52
501040204	螺纹钢筋	HRB335 16-25mm	T	4994.12	4432.02
501040209	螺纹钢筋	HRB335、20MnSi 28-32mm	T	5055.32	4486.32
501040210	螺纹钢筋	HRB335、20MnSi 36-40mm	T	5458.22	4843.77
	盘螺	三级HRB400 6mm	T	5448.02	4834.73
	盘螺	三级HRB400 8mm	T	5233.82	4644.68
501040215	螺纹钢筋	三级HRB400 10mm	T	5147.12	4567.76
501040216	螺纹钢筋	三级HRB400 12mm	T	5096.12	4522.52
501040217	螺纹钢筋	三级HRB400 14mm	T	5024.72	4459.17
501040218	螺纹钢筋	三级HRB400 16-25mm	T	4994.12	4432.02
	螺纹钢筋	三级HRB400 28-32mm	T	5055.32	4486.32
	螺纹钢筋	三级HRB400 36-40mm	T	5458.22	4843.77
	抗震螺纹钢筋	三级HRB400E 12mm	T	5126.72	4549.66
	抗震螺纹钢筋	三级HRB400E 14mm	T	5055.32	4486.32
	抗震螺纹钢筋	三级HRB400E 16-25mm	T	5024.72	4459.17
501011102	工字钢	Q235 12#	T	5083.53	4511.34
501011106	工字钢	Q235 25#	T	5134.53	4556.59
501011107	工字钢	Q235 36#	T	5175.33	4592.79

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
501011108	工字钢	Q235 40#	T	5185.53	4601.84
501010702	热轧槽钢	Q235 8#	T	5165.13	4583.74
501010704	热轧槽钢	Q235 16#	T	5144.73	4565.64
501010710	热轧槽钢	Q235 25#	T	5175.33	4592.79
501030105	角钢	L50*5	T	5236.53	4647.09
501030137	角钢	L63*6	T	5185.53	4601.84
501030140	角钢	L100*10	T	5297.73	4701.38
503134001	热轧钢板	6mm Q235A/B	T	5736.28	5090.55
503134002	热轧钢板	8mm Q235A/B	T	5425.18	4814.54
503134003	热轧钢板	10mm Q235A/B	T	5506.78	4886.94
503134004	热轧钢板	12mm Q235A/B	T	5414.98	4805.49
503134005	热轧钢板	14-20mm Q235A/B	T	5302.78	4705.94
503134006	热轧钢板	25mm Q235A/B	T	5384.38	4778.34
503134007	热轧钢板	28mm Q235A/B	T	5374.18	4769.29
503134008	热轧钢板	30mm Q235A/B	T	5374.18	4769.29
503134009	热轧厚钢板	40mm Q235A/B	T	5328.28	4728.57
B	木材及制品				
403021207	复合木模板	2440*1220*18mm	m ²	44.10	39.18
402010102	白松板材	厚度30mm	m ³	3097.31	2748.51
402010103	白松板材	厚度40mm	m ³	3382.91	3001.90
402010202	红松板材	厚度30mm	m ³	3331.91	2956.65
402010203	红松板材	厚度40mm	m ³	3474.71	3083.34
402010602	杉木成材	厚度30mm	m ³	3556.31	3155.74
402010603	杉木成材	厚度40mm	m ³	3688.91	3273.38
	红柳安成材	厚度20-39mm	m ³	5065.91	4495.07
	黄柳安成材	厚度>40mm	m ³	6085.91	5400.03
	纤维板	3*1050*2100	张	73.64	65.34
	纤维板	4*1050*2100	张	82.82	73.49
	中密度纤维板	9*1220*2440	张	97.75	86.75

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	中密度纤维板	12*1220*2440	张	108.15	95.99
	中密度纤维板	15*1220*2440	张	116.52	103.42
403010101	胶合板	3*1220*2440	张	61.50	54.57
403010201	胶合板	5*1220*2440	张	76.80	68.15
	樱桃木企口地板	90cm	m ²	274.21	236.19
	白桃木企口地板	90cm	m ²	255.30	219.90
	桦木企口地板	90cm	m ²	226.93	195.47
	桦木企口地板	90cm	m ²	293.12	252.48
	免漆硬木地板	90cm	m ²	203.82	175.56
	装饰木条(柳安)	1公分	m	28.37	24.43
	装饰木条(泡桐木)	1公分	m	33.62	28.96
	木踢脚板(泡桐木)120		m	30.47	26.24
	木踢脚板(泡桐木)150		m	37.82	32.58
C	水泥				
04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	T	572.26	508.30
04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 包装	T	613.06	544.50
04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	T	602.86	535.45
04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 包装	T	643.66	571.65
04010605	砌筑水泥	32.5级 散装	T	485.56	431.38
04010606	砌筑水泥	32.5级 包装	T	511.06	454.00
D	砖、瓦、砂、石、灰				
	承重混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	m ³	405.00	359.80
	承重混凝土多孔砖	190×90×90 MU10	m ³	410.00	364.24
	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	421.46	374.44
	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	443.06	393.61
	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B06	m ³	468.06	415.79
	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	345.52	307.07
	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	365.52	324.81
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU10	m ³	433.48	384.72

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU15	m ³	443.48	393.59
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU10	m ³	501.48	444.92
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU15	m ³	521.48	462.66
	矽小型空心砌块	MU3.5	m ³	322.88	286.95
	矽小型空心砌块	MU5	m ³	328.88	292.27
	矽小型空心砌块	MU7.5	m ³	333.88	296.71
	矽小型空心砌块	MU10	m ³	338.88	301.14
	矽小型空心砌块	MU15	m ³	343.88	305.58
	矽小型空心砌块	MU20	m ³	353.88	314.45
101020301	黄砂	中、粗混合	T	170.75	165.37
	细砂		T	124.85	120.78
	绿豆砂		T	208.73	202.15
104010101	块石	100-400mm	T	153.41	148.53
	砌筑块石		T	157.49	152.49
	毛片	100-200	T	110.06	106.41
	石屑		T	87.62	84.61
101010101	白石屑		T	115.16	111.37
102010301	石子	5-16.5mm	T	153.41	148.53
102010302	石子	5-31.5mm	T	153.41	148.53
102010303	石子	5-40mm	T	153.41	148.53
102010304	石子	50-80mm	T	153.41	148.53
	粉煤灰(普通)		T	195.84	190.14
	石灰		T	484.50	469.86
105010201	石灰膏		m ³	348.84	338.08
	纸筋灰		m ³	158.10	152.78
E	门、窗类				
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m ²	755.00	669.84
	65系列铝合金内平开窗	未喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m ²	945.00	838.41
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m ²	835.00	740.82

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m ²	890.00	789.62
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m ²	1065.00	944.88
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m ²	1050.00	931.57
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m ²	890.00	789.62
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m ²	1100.00	975.93
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m ²	970.00	860.60
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4,气密性6级	m ²	755.00	669.84
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4,气密性6级	m ²	985.00	873.90
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4,气密性6级	m ²	835.00	740.82
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5	m ²	795.00	705.33
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5	m ²	715.00	634.36
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5	m ²	1025.00	909.39
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5	m ²	945.00	838.41
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,14.8mm隔热穿条,5Low-E+12A+5	m ²	1210.00	1073.53
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,14.8mm隔热穿条,5+12A+5	m ²	1185.00	1051.35
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m ²	490.00	434.73
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m ²	500.00	443.61
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m ²	520.00	461.35
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m ²	610.00	541.20
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m ²	630.00	558.94
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m ²	640.00	567.82
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m ²	490.00	434.73
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m ²	510.00	452.48
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m ²	600.00	532.33
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m ²	620.00	550.07
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤60mm,防雨	m ²	560.00	496.84
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤120mm,空调通风	m ²	400.00	354.88
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h	m ²	1310.00	1162.25
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h	m ²	1490.00	1321.95

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	65系列铝合金耐火窗	粉粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m ²	1395.00	1237.66
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m ²	1575.00	1397.36
	60系列标准附框	60*24PVC节能附框	m ²	110.00	97.59
	92系列标准附框	92*24PVC节能附框	m ²	130.00	115.34
	110系列标准附框	110*24PVC节能附框	m ²	150.00	133.08

注:以上门窗制作均采用国产优质品牌型材、五金件,不含安装。窗型为常规窗型,特殊窗型及异形窗则根据实际进行核算。

F	混凝土构件					
04290117	预应力混凝土管桩 (GB13476-2009) 1、本信息价均为单节桩长 ≥10m,如遇9米(含9米)以 下短桩,分别增加:Φ300:8 元/米,Φ400:10元/米, Φ500:12元/米,Φ600:20 元/米。2、如遇B型 桩则在以上单价里,分别 增加:Φ400:40元/米, Φ500:50元/米,Φ600:60 元/米。3、如遇C型桩则在 以上单节里,分别增加: Φ400:60元/米,Φ500:70 元/米,Φ600:80元/米。 (以上均为含税价)	PHC-400A95	m	220.00	195.19	
04290118		PHC-400AB95	m	250.00	221.80	
04290125		PHC-500A100	m	285.00	252.86	
04290126		PHC-500AB100	m	295.00	261.73	
04290129		PHC-500A125	m	340.00	301.65	
04290130		PHC-500AB125	m	350.00	310.52	
04290143		PHC-600A110	m	395.00	350.45	
04290144		PHC-600AB110	m	405.00	359.32	
04290145		PHC-600A130	m	430.00	381.50	
04290146		PHC-600AB130	m	445.00	394.81	
		预应力混凝土抗拔管桩 1、本信息价均为单节桩长 ≥10m,如遇9米(含9米)以 下短桩,分别增加:Φ300:8 元/米,Φ400:10元/米, Φ500:12元/米,Φ600:20 元/米。2、如遇B型 桩则在以上单价里,分别 增加:Φ400:40元/米, Φ500:50元/米,Φ600:60 元/米。3、如遇C型桩则在 以上单节里,分别增加: Φ400:60元/米,Φ500:70 元/米,Φ600:80元/米。(以 上均为含税价)	PHA-300(70)A-C80	m	210.00	186.31
			PHA-300(70)AB-C80	m	220.00	195.19
			PHA-400(95)A-C80	m	260.00	230.67
			PHA-400(95)AB-C80	m	295.00	261.73
	PHA-500(100)A-C80		m	315.00	279.47	
	PHA-500(100)AB-C80		m	330.00	292.78	
	PHA-500(110)A-C80		m	345.00	306.09	
	PHA-500(110)AB-C80		m	365.00	323.83	
	PHA-500(125)A-C80		m	385.00	341.58	
	PHA-500(125)AB-C80		m	400.00	354.88	
	PHA-600(110)A-C80	m	440.00	390.37		
	PHA-600(110)AB-C80	m	460.00	408.12		

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
		PHA - 600(130)A - C80	m	475.00	421.43
		PHA - 600(130)AB - C80	m	495.00	439.17
	先张法预应力 混凝土实心方桩 1、如遇抗拔桩单节,则在以上抗拔两节成交基础上减去。边长300:2元/米,边长350/400:3元/米,边长450:5元/米,边长500:11元/米。2、如遇抗压单节/两节(不含套筒)则在以上抗拔两节成交基础上分别减少:边长250:10元/米,边长300:14元/米,边长350:18元/米,边长400:22元/米,边长450:30元/米,边长500:40元/米。短桩5-9米,每米增加10-20元。(以上均为含税价)	YRS - 30A	m	230.00	204.06
		YRS - 30B	m	255.00	226.24
		YRS - 35A	m	280.00	248.42
		YRS - 35B	m	310.00	275.04
		YRS - 40A	m	320.00	283.91
		YRS - 40B	m	350.00	310.52
		YRS - 45A	m	370.00	328.27
		YRS - 45B	m	400.00	354.88
		YRS - 50A	m	450.00	399.25
		YRS - 50B	m	470.00	416.99
	预应力空心方桩 (苏G/T17-2012) 本信息价均为单节桩长≥10m。Φ600、Φ500、Φ400、Φ300短桩9m以下(含9m)单价平均每m分别加价18元、15元、10元、8元。(以上均为含税价)	HKFZ - 300A(140)	m	185.00	164.13
		HKFZ - 300AB(140)	m	200.00	177.44
		HKFZ - 350A(190)	m	215.00	190.75
		HKFZ - 350AB(190)	m	225.00	199.62
04290418		HKFZ - 400A(240)	m	260.00	230.67
04290419		HKFZ - 400AB(240)	m	285.00	252.86
		HKFZ - 400A(200)	m	300.00	266.16
		HKFZ - 400AB(200)	m	320.00	283.91
04290424		HKFZ - 450A(250)	m	335.00	297.22
04290425		HKFZ - 450AB(250)	m	350.00	310.52
04290430		HKFZ - 500A(310)	m	380.00	337.14
04290431		HKFZ - 500AB(310)	m	400.00	354.88
		HKFZ - 500A(280)	m	405.00	359.32
		HKFZ - 500AB(280)	m	420.00	372.63
	预制方桩 (苏G25-2013) 本信息价以A桩为基价,如	AZH - 30 - 12A	m	160.00	141.95
		AZH - 35 - 12A	m	190.00	168.57
		AZH - 40 - 12A	m	240.00	212.93

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	型号不同, 砼标号调增(减) 25元/m ³ , 钢筋调增(减) 4.8元/Kg。(以上均为含税价)	AZH-45-12A	m	290.00	257.29
		AZH-50-10A	m	345.00	306.09
	预应力混凝土竹节桩 (苏G19-2012) 如采用C型桩提高10元/m, 如10米以下短桩400桩增加10元/m, 500桩增加15元/米, 600桩增加20元/米, 如作抗拔桩用, 400桩增加20元/米, 500桩增加30元/米, 600桩增加40元/米(以上均为含税价)	T-PC-A400-370(95)	m	210.00	186.31
		T-PC-A500-460(110)	m	320.00	283.91
		T-PC-A600-560(120)	m	415.00	368.19
		T-PHC-A400-370(95)	m	230.00	204.06
		T-PHC-B400-370(95)	m	240.00	212.93
		T-PHC-A500-460(110)	m	345.00	306.09
		T-PHC-B500-460(110)	m	365.00	323.83
		T-PHC-A600-560(120)	m	430.00	381.50
		T-PHC-B600-560(120)	m	435.00	385.94
		花格	300*300	只	6.30
	花格	450*450	只	26.27	22.62
	商品砼	C10非泵送混凝土	立方米	515.00	500.29
	商品砼	C15非泵送混凝土	立方米	530.00	514.87
	商品砼	C20非泵送混凝土	立方米	545.00	529.44
	商品砼	C25非泵送混凝土	立方米	560.00	544.01
	商品砼	C30非泵送混凝土	立方米	580.00	563.44
	商品砼	C35非泵送混凝土	立方米	600.00	582.87
	商品砼	C40非泵送混凝土	立方米	620.00	602.30
	商品砼	C45非泵送混凝土	立方米	640.00	621.72
	商品砼	C50非泵送混凝土	立方米	660.00	641.15
	商品砼	C55非泵送混凝土	立方米	690.00	670.30
	商品砼	C60非泵送混凝土	立方米	720.00	699.44
	商品砼	C10泵送混凝土	立方米	535.00	519.72
	商品砼	C15泵送混凝土	立方米	550.00	534.29
	商品砼	C20泵送混凝土	立方米	565.00	548.87
	商品砼	C25泵送混凝土	立方米	580.00	563.44

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价	
	商品砼	C30泵送混凝土	立方米	600.00	582.87	
	商品砼	C35泵送混凝土	立方米	620.00	602.30	
	商品砼	C40泵送混凝土	立方米	640.00	621.72	
	商品砼	C45泵送混凝土	立方米	660.00	641.15	
	商品砼	C50泵送混凝土	立方米	685.00	665.44	
	商品砼	C55泵送混凝土	立方米	715.00	694.58	
	商品砼	C60泵送混凝土	立方米	745.00	723.73	
80010321	预拌(干粉)砂浆	DMM5.0(砌筑)(散装)	吨	393.50	349.12	
80010322		DMM7.5(砌筑)(散装)	吨	403.50	357.99	
80010323		DMM10(砌筑)(散装)	吨	413.50	366.86	
80010324		DMM15(砌筑)(散装)	吨	423.50	375.73	
80010325		DMM20(砌筑)(散装)	吨	443.50	393.48	
80010521		DPM5.0(抹灰)(散装)	吨	403.50	357.99	
80010522		DPM7.5(抹灰)(散装)	吨	413.50	366.86	
80010523		DPM10(抹灰)(散装)	吨	423.50	375.73	
80010524		DPM15(抹灰)(散装)	吨	433.50	384.61	
80010525		DPM20(抹灰)(散装)	吨	443.50	393.48	
80010721		DSM15(地面)(散装)	吨	423.50	375.73	
80010722		DSM20(地面)(散装)	吨	433.50	384.61	
80010723		DSM25(地面)(散装)	吨	443.50	393.48	
		1号窨井盖	600*600	只	34.67	29.86
		1号窨井圈	600*600	只	39.92	34.39
	2号窨井盖	700*700	只	42.02	36.20	
	2号窨井圈	700*700	只	50.43	43.44	
	3号窨井盖	800*800	只	47.28	40.72	
	3号窨井圈	800*800	只	59.88	51.58	
	空调箱	80*200	套	71.44	61.54	
	空调箱	60*160	套	76.69	66.06	

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	空调箱	80*200	套	88.25	76.02
	住宅烟道				
苏J19-2006图集(砼烟道)					
A-1		250*300*2900	节	148.13	127.60
A-2		250*350*2900	节	163.89	141.17
A-3		350*450*2900	节	173.35	149.32
A-4		350*500*2900	节	194.36	167.42
A-5		400*550*2900	节	204.87	176.47
B-1卫		250*250*2900	节	141.83	122.17
B-2卫		250*350*2900	节	162.84	140.27
	防火隔离门		套	66.19	57.01
	不锈钢防火止逆阀	150	只	98.76	85.07
	不锈钢无动力风帽	350	只	346.70	298.64
	不锈钢无动力风帽	450	只	462.26	398.18
	不锈钢无动力风帽	550	只	577.83	497.73
高强度耐火烟气道苏J19-2009图集					
A9		500*250*2900-3000	节	450.00	399.25
A24		500*350*2900-3000	节	480.00	425.86
A35		500*450*2900-3000	节	554.00	491.52
B15		250*250*2900-3000	节	414.80	368.02
B35		250*350*2900-3000	节	462.40	410.25
	防火止回阀 ϕ 150- ϕ 100		只	105.00	93.16
	普通水泥风帽(统一尺寸)		套	150.00	133.08
	无动力风机(全不锈钢) ϕ 350		套	430.00	381.50
	无动力风机(全不锈钢) ϕ 450		套	530.00	470.22
G	五金				
	镀锌铁丝	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.40	5.68
	铁钉	20mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.45	5.73
	铁钉	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.35	5.64

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	钢钉	40mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.76	6.00
	钢钉	50mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.56	5.82
	钢钉	70mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.56	5.82
	电焊条	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.41	5.68
	镀锌铁丝网	0.9*12.7*12.7mm	平方米	10.51	9.05
	铁膨胀	6*65东南一方五金机电有限公司提供	只	0.74	0.63
	铁膨胀	8*80东南一方五金机电有限公司提供	只	0.84	0.72
	铁膨胀	10*95东南一方五金机电有限公司提供	只	0.95	0.81
	铁膨胀	12*110东南一方五金机电有限公司提供	只	1.05	0.90
	铁膨胀	16*150东南一方五金机电有限公司提供	只	2.00	1.72
	插销	100东南一方五金机电有限公司提供	百个	109.26	94.12
	插销	125东南一方五金机电有限公司提供	百个	113.46	97.74
	插销	150东南一方五金机电有限公司提供	百个	131.33	113.12
	插销	300东南一方五金机电有限公司提供	百个	257.40	221.71
H	油漆				
	酚醛清漆	F01-2	kg	14.00	12.42
	酚醛调和漆	F03-2	kg	15.89	14.10
	厚白漆		kg	6.84	6.07
	红丹酚醛防锈漆	F53-31	kg	13.71	12.16
	铁红酚醛防锈漆	F53-33	kg	11.67	10.35
	醇酸清漆	C01-1	kg	16.12	14.31
	黑、铁红醇酸磁漆	C04-2	kg	16.36	14.51
	醇酸稀释剂		kg	7.20	6.39
601080201	硝基清漆	Q01-1	kg	16.87	14.97
601080301	硝基木器清漆	Q22-1	kg	16.87	14.97
601080101	红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	黄、绿硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	兰、灰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	酞青兰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	21.46	19.04

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	黑铁红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.94	16.80
	红硝基透明漆		kg	18.48	16.40
	铁红硝基底漆		kg	9.26	8.22
	白硝基磁漆		kg	17.49	15.52
	硝基稀释剂	X-1	kg	19.42	17.23
601040101	过氯乙烯瓷漆		kg	18.91	16.78
601040401	过氯乙烯清漆		kg	14.06	12.48
	过氯乙烯稀释剂		kg	7.99	7.09
	过氯乙烯腻子		kg	8.20	7.27
	水晶地板漆	甲组份	kg	21.52	19.09
	水晶地板漆	乙组份	kg	24.52	21.75
	酚醛地板漆	F80-31 紫红	kg	12.79	11.35
602040501	外墙乳胶漆QZ-I型		kg	19.93	17.68
	苯丙防霉乳胶漆		kg	13.91	12.34
601030401	聚胺脂清漆	造漆厂	kg	22.48	19.94
	色聚胺脂漆		kg	27.24	24.17
601010401	丙稀酸清漆		kg	17.38	15.42
	沥青漆		kg	15.34	13.61
	醇酸瓷漆 大红大紫		kg	19.26	17.09
	醇酸瓷漆 黄、绿及付色		kg	19.28	17.11
	醇酸瓷漆 白、灰及付色		kg	17.57	15.59
	仿瓷涂料	面A	kg	32.26	28.62
		面B	kg	104.34	92.58
	仿瓷涂料	底A	kg	23.19	20.58
		底B	kg	29.04	25.76
	珠光多彩内墙涂料	上海	kg	21.46	19.04
	聚胺脂丙稀酸外墙涂料	上海	kg	8.71	7.73
	仿石型外墙涂料		kg	6.87	6.10
	聚胺脂地面涂料		kg	13.30	11.80

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	真石型涂料 单色		kg	7.18	6.37
	真石型涂料 套色		kg	9.63	8.54
	氧气		立方米	4.19	3.75
	乙炔气		立方米	12.97	11.51
	高级喷磁外墙涂料	AE涂面	kg	22.48	19.94
	高级喷磁外墙涂料	AC涂面	kg	23.50	20.85
	107胶(淡)		kg	1.06	0.94
	107胶(浓)		kg	2.69	2.39
	防水、燃料				
604010301	道路石油沥青		吨	5526.73	4903.97
604010302	普通石油沥青	55 #	吨	5526.73	4903.97
604010303	建筑沥青	30甲	吨	5424.73	4813.48
	石油沥青油毡	350克	卷	56.73	48.87
603010401	汽油	92 # 国VIA	kg	10.37	9.20
603010402	汽油	95 # 国VIA	kg	10.95	9.71
603010101	柴油	0 # 国VI	kg	8.73	7.75
	水泥基渗透结晶防水涂料	国标	kg	12.61	10.86
	聚氨酯防水涂料		kg	12.61	10.86
	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.81	14.48
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	1.5MM	平方米	36.77	31.67
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	p型2.0MM	平方米	42.02	36.20
606125	三元乙丙橡胶卷材	20000*1200*1.2mm	平方米	27.32	23.53
610021401	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型(-20度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021406	弹性体改性沥青SBS防水卷材	玻纤胎I型(-20度)3mm	平方米	30.47	26.24
610021501	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎I型(-5度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021503	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎II型(-15度)3mm	平方米	33.62	28.96
610021601	非固化沥青防水涂料	灌注型	kg	36.77	31.67
610021603	非固化沥青防水涂料	涂膜型	kg	21.01	18.10
610021604	轻质发泡混凝土	500kg/m ³	立方米	493.78	425.33
610021605	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10度)3mm	平方米	29.42	25.34

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
610021606	沥青复合胎柔性防水卷材	—等品(-10度)4mm	平方米	35.72	30.77
610021607	沥青聚脂胎柔性防水卷材	—等品(-10度)3mm	平方米	29.42	25.34
610021608	沥青聚脂胎柔性防水卷材	—等品(-10度)4mm	平方米	33.62	28.96
610021702	自粘改性沥青聚胎	I型(-20度)2mm	平方米	29.42	25.34
610021705	自粘改性沥青聚胎	II型(-20度)3mm	平方米	38.87	33.48
	滑石粉		kg	0.61	0.52
	珍珠岩		立方米	194.36	167.42
	大白粉		kg	0.40	0.34
	市政材料价格				
604010301	石油沥青	70# 国产	吨	5526.73	4903.97
303050103	沥青混凝土	AC-25	吨	584.53	518.60
303050102	沥青混凝土	AC-20	吨	601.03	533.24
303050101	沥青混凝土	AC-16	吨	607.39	538.88
	沥青混凝土	AC-13	吨	636.84	565.01
	沥青混凝土	AC-10	吨	664.70	589.73
	沥青混凝土	AC-13改性沥青,石灰岩	吨	649.78	576.49
	沥青混凝土	AC-13普通沥青,玄武岩	吨	762.96	676.91
	SBS改性沥青混凝土	玄武岩	吨	802.65	712.12
	SMA13沥青混凝土	玄武岩	吨	895.95	794.90
	改性沥青		吨	6138.73	5446.95
	木质素纤维		吨	4202.40	3619.82
105040101	二灰结石(厂拌)		吨	171.30	166.41
	三渣(厂拌)		吨	183.58	178.34
	水泥稳定碎石(厂拌)	水泥含量5%	吨	205.04	199.18

- 注:1、本信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。
2、本信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。
3、由于价格取定为月加权平均,与即时价格有一定差异,特别是钢材、水泥、商品砼等价格波动频繁。黄砂、石子价格取定均为综合价。请相关单位及时关注市场价格动向,积极采取有效措施,规避市场风险。
4、市政材料信息价中,已包括运至工地15公里内的运费,运距每增减1公里按含税价2.29元/吨调整。
5、泵送商品砼信息价中包含泵送费及泵送所需添加的外加剂费用,但防水、抗裂等功能性外加剂费用不包含。水下(抗渗)商品砼信息价在同等级商品砼信息价上增加含税价10元/m³。如地铁、隧道、高架工程对商砼原材料有特殊要求的,需在合同中约定价格计取办法。
6、除税信息价为已扣除含税信息价中进项增值税后价格。

无锡市 2022 年 2 月份安装工程材料信息价

序号	品名	规格	单位	含税指导价	除税指导价	备注
1	圆钢	综合	吨	5441.97	4829.35	综合
2	角钢	综合	吨	5397.27	4789.70	综合
3	扁钢	综合	吨	5375.77	4770.62	综合
4	槽钢	综合	吨	5405.89	4797.35	综合
5	工字钢	综合	吨	5362.05	4758.46	综合
6	钢板	综合	吨	5381.02	4775.27	综合
7	热轧薄钢板	0.2-4.0	吨	5475.33	4859.03	综合
8	镀锌薄钢板	0.5	吨	6203.78	5505.32	综合
9	镀锌薄钢板	0.75	吨	6176.58	5481.19	综合
10	镀锌薄钢板	0.8	吨	6203.78	5505.32	综合
11	镀锌薄钢板	1.0	吨	6156.18	5463.09	综合
12	镀锌薄钢板	1.2	吨	6149.38	5457.06	综合
13	镀锌薄钢板	1.5	吨	6149.38	5457.06	综合
14	无缝钢管	10-20# D57×3.5-4.0	吨	6207.92	5508.92	综合
15	无缝钢管	10-20# D76×4.0-4.5	吨	6150.12	5457.64	综合
16	无缝钢管	10-20# D89×4.0-4.5	吨	5997.12	5321.89	综合
17	无缝钢管	10-20# D108×4.0-4.5	吨	6031.12	5352.06	综合
18	无缝钢管	10-20# D133×4.0-4.5	吨	6122.92	5433.50	综合
19	无缝钢管	10-20# D159×6.0	吨	5983.52	5309.83	综合
20	无缝钢管	10-20# D219×7.5-8	吨	6037.92	5358.09	综合
21	无缝钢管	10-20# D273×8-9	吨	6156.92	5463.67	综合
22	无缝钢管	10-20# D325×8-10	吨	6333.72	5620.53	综合
23	无缝钢管	10-20# D377×9-10	吨	6388.12	5668.79	综合
24	无缝钢管	10-20# D426×9-10	吨	6422.12	5698.96	综合

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
1	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6971.97	6186.79
2	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ5.5	米	0.198	综合	1.38	1.22
3	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ6	米	0.235	综合	1.64	1.45
4	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ8	米	0.42	综合	2.93	2.60
5	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ10	米	0.65	综合	4.53	4.02
6	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ12	米	0.94	综合	6.55	5.82
7	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ14	米	1.28	综合	8.92	7.92
8	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ16	米	1.67	综合	11.64	10.33
9	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ18	米	2.12	综合	14.78	13.12
10	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ20	米	2.62	综合	18.27	16.21
11	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ22	米	3.14	综合	21.89	19.43
12	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ24	米	3.76	综合	26.21	23.26
13	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ25	米	4.05	综合	28.24	25.06
14	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ27	米	4.76	综合	33.19	29.45
15	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ30	米	5.88	综合	41.00	36.38
16	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ32	米	6.69	综合	46.64	41.39
17	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ36	米	8.47	综合	59.05	52.40
18	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ38	米	9.43	综合	65.75	58.34
19	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ40	米	10.46	综合	72.93	64.71
20	镀锌角钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6927.27	6147.13
21	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×3	米	1.191	综合	8.25	7.32
22	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×4	米	1.547	综合	10.72	9.51
23	镀锌角钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1.893	综合	13.11	11.64
24	镀锌角钢(甲类镇静钢)	36×4	米	2.293	综合	15.88	14.10
25	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×3	米	1.963	综合	13.60	12.07
26	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×4	米	2.57	综合	17.80	15.80
27	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×5	米	3.16	综合	21.89	19.42
28	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×5	米	4	综合	27.71	24.59

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
29	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×6	米	4.74	综合	32.84	29.14
30	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×6	米	6.29	综合	43.57	38.67
31	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×8	米	8.22	综合	56.94	50.53
32	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×6	米	7.32	综合	50.71	45.00
33	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×8	米	9.57	综合	66.29	58.83
34	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6701.77	5947.07
35	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	25×4	米	0.84	综合	5.63	5.00
36	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1	综合	6.70	5.95
37	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×5	米	1.25	综合	8.38	7.43
38	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	40×4	米	1.34	综合	8.98	7.97
39	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×5	米	2.08	综合	13.94	12.37
40	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×6	米	2.5	综合	16.75	14.87
41	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×4	米	1.99	综合	13.34	11.83
42	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×6	米	3	综合	20.11	17.84
43	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	65×8	米	4.32	综合	28.95	25.69
44	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×6	米	3.74	综合	25.06	22.24
45	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×8	米	4.99	综合	33.44	29.68
46	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×10	米	6.24	综合	41.82	37.11
47	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6731.89	5973.79
48	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	5#	米	5.77	综合	38.84	34.47
49	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	6.5#	米	7.1	综合	47.80	42.41
50	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	8#	米	8.52	综合	57.36	50.90
51	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	10#	米	10.62	综合	71.49	63.44
52	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	12#	米	12.78	综合	86.03	76.35
53	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	14#	米	15.4	综合	103.67	92.00
54	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	16#	米	18.26	综合	122.92	109.08
55	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	18#	米	21.38	综合	143.93	127.72
56	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	20#	米	23.96	综合	161.30	143.13

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
58	镀锌钢管	DN15	米	1.33	综合	8.74	7.75
59	镀锌钢管	DN20	米	1.73	综合	11.10	9.85
60	镀锌钢管	DN25	米	2.57	综合	16.09	14.27
61	镀锌钢管	DN32	米	3.32	综合	20.70	18.37
62	镀锌钢管	DN40	米	4.07	综合	25.06	22.24
63	镀锌钢管	DN50	米	5.17	综合	31.59	28.03
64	镀锌钢管	DN70	米	7.04	综合	42.44	37.66
65	镀锌钢管	DN80	米	8.84	综合	52.92	46.97
66	镀锌钢管	DN100	米	11.5	综合	68.15	60.47
67	镀锌钢管	DN125	米	15.94	综合	97.17	86.23
68	镀锌钢管	DN150	米	18.88	综合	116.69	103.55
70	焊接钢管	DN15	米	1.25	综合	7.05	6.26
71	焊接钢管	DN20	米	1.63	综合	9.09	8.07
72	焊接钢管	DN25	米	2.42	综合	13.35	11.85
73	焊接钢管	DN32	米	3.13	综合	17.40	15.44
74	焊接钢管	DN40	米	3.84	综合	21.08	18.71
75	焊接钢管	DN50	米	4.88	综合	26.93	23.90
76	焊接钢管	DN70	米	6.64	综合	36.43	32.33
77	焊接钢管	DN80	米	8.34	综合	45.82	40.66
78	焊接钢管	DN100	米	10.85	综合	59.13	52.47
79	焊接钢管	DN125	米	15.04	综合	82.78	73.46
80	焊接钢管	DN150	米	17.81	综合	97.97	86.94
82	电线管	DG15	米	0.562	综合	3.55	3.15
83	电线管	DG20	米	0.765	综合	4.83	4.29
84	电线管	DG25	米	1.035	综合	6.54	5.80
85	电线管	DG32	米	1.335	综合	8.43	7.48
86	电线管	DG40	米	1.611	综合	10.18	9.03
87	电线管	DG50	米	2.4	综合	15.16	13.45

宜兴市 2022年2月份建设工程材料信息价

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注	
一、地方材料、建材制品类							
水泥	32.5级(青龙)		吨	470.00	418.23		
水泥	42.5级(青龙)		吨	520.00	462.48		
混凝土标准砖(MU10、MU15)	240×115×53	宜兴市晶盛建材厂	块	0.91	0.81		
混凝土标准砖(MU20)	240×115×53		块	1.23	1.09		
混凝土配砖(MU10、MU15)	190×90×40		块	0.67	0.59		
混凝土三孔砖(MU7.5、MU10)	190×190×90		块	1.79	1.59		
混凝土压顶砖(混凝土三孔砖配砖)(MU7.5、MU10)	190×90×90		块	0.93	0.82		
混凝土砌块(单排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	6.31	5.60		
混凝土砌块(双排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	7.28	6.46		
混凝土多孔砖(MU7.5、MU10)	240×115×90		块	1.23	1.09		
非承重混凝土空心砖(MU-15)	240×115×90		块	1.52	1.35		
砂加气砼砌块	B06、A3.5		江苏大艾迪新材料科技有限公司	m ³	445.00	394.81	
	B06、A5.0			m ³	465.00	412.55	
	B07、A5.0	m ³		480.00	425.86		
粉煤灰加气砼砌块	B06、A3.5	m ³		425.00	377.06		
砂加气保温砌块	B05、A3.5	m ³		485.00	430.30		
砂加气板材(加筋含安装)	B06、5.0厚10	m ²		1600.00	1419.54		
	B06、5.0厚20	m ²		1480.00	1313.07		
加气砼砌块颗粒		m ³		145.00	128.65		
加气砼砌块专用保温砌筑砂浆		m ³		1940.00	1721.19		
加气砼砌块专用抹面砂浆		m ³		2170.00	1925.25		
A级防水蒸压砂加气砌块薄板	600×200×30	m ³		1810.00	1605.85		
	600×200×40	m ³	1760.00	1561.49			
	600×200×50	m ³	1710.00	1517.13			
石膏抹灰砂浆		吨	1750.00	1552.62			
无机保温砂浆	特种A级		m ³	985.00	873.90		
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300×300×60(普通面层)	无锡建群建材有限公司	块	10.54	9.35	保温层厚度每增加10mm, 价格增加0.6元/块, 保温主材B1级	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300×300×60(水磨石面层)		块	11.54	10.24		
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300×300×60(彩色水磨石面层)		块	12.04	10.68		
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400×400×60(普通面层)		块	18.12	16.08	保温层厚度每增加10mm, 价格增加1.1元/块, 保温主材B1级	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400×400×60(水磨石面层)		块	19.85	17.61		

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*60(彩色水磨石面层)	无锡建群建材有限公司	块	20.69	18.36	保温层厚度每增加10mm, 价格增加1.53元/块, 保温主材B1级
JQK复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通水泥面层)		块	31.38	27.84	
JQK复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通地砖光面层)		块	44.86	39.80	
JQK复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(彩色水磨石面层)		块	42.74	37.92	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面嵌缝泡沫条	屋面面积		㎡	4.68	4.15	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温排水盲沟砖	仅开槽人工费		块	0.68	0.60	
JQK复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*73(普通水泥瓦)		块	16.49	14.63	厚度每增加10mm, 价格增加0.9元/块, 保温主材B1级
OK复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*73(欧式平板水泥瓦)		块	18.45	16.37	
蒸压陶粒板	3000*600*100	宜兴市鸿发轻质墙板有限公司	㎡	80.00	70.98	
	3000*600*200		㎡	150.00	133.08	
黄砂	细砂		吨	170.00	165.15	
黄砂	中粗砂		吨	200.00	194.29	
石子	综合		吨	145.00	140.86	
商品混凝土	非泵送C10		㎡	546.00	530.41	1、商品混凝土指导价不包括租接管费。 2、如设计要求添加抗裂等功能性外加剂时, 则外加剂费用另行增加。
商品混凝土	非泵送C15		㎡	553.00	537.21	
商品混凝土	非泵送C20		㎡	573.00	556.64	
商品混凝土	非泵送C25		㎡	593.00	576.07	
商品混凝土	非泵送C30		㎡	618.00	600.35	
商品混凝土	非泵送C35		㎡	638.00	619.78	
商品混凝土	非泵送C40		㎡	658.00	639.21	
商品混凝土	非泵送C45		㎡	678.00	658.64	
商品混凝土	非泵送C50		㎡	703.00	682.93	
商品混凝土	非泵送C55		㎡	733.00	712.07	
商品混凝土	非泵送C60		㎡	763.00	741.21	
商品混凝土	泵送C10		㎡	553.00	537.21	
商品混凝土	泵送C15		㎡	573.00	556.64	
商品混凝土	泵送C20		㎡	593.00	576.07	
商品混凝土	泵送C25		㎡	613.00	595.50	
商品混凝土	泵送C30		㎡	638.00	619.78	
商品混凝土	泵送C35		㎡	658.00	639.21	
商品混凝土	泵送C40		㎡	678.00	658.64	
商品混凝土	泵送C45		㎡	703.00	682.93	
商品混凝土	泵送C50		㎡	723.00	702.35	
商品混凝土	泵送C55		㎡	753.00	731.50	
商品混凝土	泵送C60		㎡	785.00	762.58	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
预拌砌筑砂浆(散装干粉)	DMM5.0		吨	440.00	390.37	
	DMM7.5		吨	451.00	400.13	
	DMM10		吨	462.00	409.89	
	DMM15		吨	473.00	419.65	
	DMM20		吨	484.00	429.41	
	DMM25		吨	494.00	438.28	
	DMM30		吨	505.00	448.04	
预拌地面砂浆(散装干粉)	DSM15		吨	460.00	408.12	
	DSM20		吨	471.00	417.88	
	DSM25		吨	482.00	427.64	
预拌抹灰砂浆(散装干粉)	DPM5.0		吨	451.00	400.13	
	DPM7.5		吨	462.00	409.89	
	DPM10		吨	473.00	419.65	
	DPM15		吨	484.00	429.41	
	DPM20		吨	495.00	439.17	
预应力混凝土管桩	PHC600*130A	宜兴广豪管桩有限公司	m	375.00	332.70	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元、8元。
	PHC600*130B		m	433.00	384.16	
	PHC600*130AB		m	394.00	349.56	
	PHC600*110A		m	332.00	294.55	
	PHC600*110B		m	384.00	340.69	
	PHC600*110AB		m	355.00	314.96	
	PHC500*125A		m	299.30	265.54	
	PHC500*125B		m	328.70	291.63	
	PHC500*125AB		m	311.90	276.72	
	PHA500*125AB		m	382.25	339.14	
	PHC500*100A		m	264.65	234.80	
	PHC500*100B		m	324.50	287.90	
	PHC500*100AB		m	285.65	253.43	
	PHC400*95A		m	194.35	172.43	
	PHC400*95B		m	263.65	233.91	
	PHC400*95AB		m	250.00	221.80	
	PHC300*70A		m	197.85	175.53	
	PHC300*70AB		m	139.05	123.37	
	PHC500*110A		m	270.00	239.55	
	PHC500*110AB		m	286.00	253.74	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
管桩抗拔桩	HKGZ II 400 AB95	宜兴广豪管桩有限公司	m	440.00	390.37	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元。
	HKGZ II 400 B95		m	460.00	408.12	
	HKGZ II 500 AB100		m	538.00	477.32	
	HKGZ II 500 B100		m	550.00	487.97	
	HKGZ II 500 AB120		m	585.00	519.02	
	HKGZ II 500 B120		m	605.00	536.76	
	HKGZ II 600AB110		m	632.00	560.72	
	HKGZ II 600 B110		m	652.00	578.46	
	HKGZ II 600 AB130		m	666.00	590.88	
	HKGZ II 600 B130		m	678.00	601.53	
方桩抗拔桩	HKBZ II 350 AB190		m	450.00	399.25	
	HKBZ II 350 B190		m	468.00	415.21	
	HKBZ II 400 AB240		m	532.00	472.00	
	HKBZ II 400 B240		m	550.00	487.97	
	HKBZ II 450 AB250		m	620.00	550.07	
	HKBZ II 450 B250		m	640.00	567.82	
	HKBZ II 500 AB300		m	653.00	579.35	
	HKBZ II 500 B300		m	673.00	597.09	
预应力混凝土空心方桩	HKFZA400(240)		m	258.50	229.34	
	HKFZAB400(240)		m	269.00	238.66	
	HKFZA400(200)	m	261.65	232.14		
	HKFZAB400(200)	m	274.25	243.32		
	HKFZA450(250)	m	332.40	294.91		
	HKFZAB450(250)	m	342.90	304.22		
泰山主龙骨	DU38*12*1.0	正美装饰材料行	m	8.54	7.57	
	DU50*15*1.2		m	13.29	11.79	
	DC60*27*1.2		m	20.46	18.15	
泰山副龙骨	DC50*19*0.5		m	7.60	6.74	
	DC60*27*0.6		m	11.41	10.12	
泰山竖龙骨	QC75x45x0.6		m	16.45	14.60	
	QC100x45x0.7		m	21.68	19.24	
泰山横龙骨	QU75x35x0.6		m	13.18	11.69	
	QU100x40x0.7		m	18.98	16.84	
泰山边龙骨	DL20*30*20*0.48		m	5.19	4.61	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
泰山普通纸面石膏板	2400*1200*9.5	正美装饰材料行	m ²	13.25	11.76	
	2400*1200*12		m ²	14.68	13.03	
泰山防潮纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	24.00	21.30	
	2400*1200*12		m ²	24.80	22.00	
泰山耐火纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	22.81	20.24	
	2400*1200*12		m ²	24.08	21.37	
泰山耐水纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	27.98	24.83	
	2400*1200*12		m ²	31.57	28.01	
泰山分解甲醛石膏板-T20	2400*1200*9.5		m ²	34.01	30.17	
泰山分解甲醛石膏板-T30	2400*1200*9.5		m ²	40.31	35.76	
泰山玻璃纤维布面石膏板	2400*1200*12.5		m ²	46.61	41.35	
泰山高密度高强耐火纸面石膏板(GFP)	2400*1200*12		m ²	78.56	69.69	
泰山高密度高强耐火玻璃纤维布面石膏板(GFG)	2400*1200*12.5		m ²	80.16	71.12	
泰山硅藻泥吸音装饰板	600*600*12		m ²	26.11	23.17	
泰山防火吸音装饰板	600*600*10		m ²	16.37	14.52	
(丽天)无石棉硅酸钙板零石棉四防天花板	印花600*600*4		m ²	26.76	23.74	
	压花600*600*5		m ²	30.83	27.35	
	冲孔600*600*5.5		m ²	36.93	32.76	
(巧天)无石棉硅酸钙板	1220*2440*8		m ²	35.16	31.19	
	1220*2440*10		m ²	38.42	34.09	
内墙塑铝板(上海吉祥)	1200*2440*3.0(10丝)		m ²	61.47	54.54	
	1200*2440*3.0(15丝)		m ²	74.18	65.81	
	1200*2440*3.0(21丝)		m ²	83.26	73.87	
	1200*2440*4.0(18丝)		m ²	86.17	76.45	
	1200*2440*4.0(21丝)		m ²	94.55	83.88	
外墙铝单板(中国吉祥)	氟碳二涂2.5厚		m ²	358.16	317.76	
	氟碳二涂3.0厚		m ²	425.92	377.88	
外墙塑铝板聚酯(上海吉祥)	1200*2440*4.0(30丝)		m ²	115.55	102.52	氟碳涂层每平方米增加10元
	1200*2440*4.0(35丝)	m ²	120.15	106.60		
	1200*2440*4.0(40丝)	m ²	129.04	114.48		
	1200*2440*4.0(45丝)	m ²	130.61	115.88		
木丝吸音板	1200*2440*15	m ²	76.11	67.53		
	1200*2440*20	m ²	86.49	76.73		
	环保E1级厚15mm	m ²	98.21	87.13		

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注	
纤维吸音板	1200*2440*9.0	正美装饰材料行	m ²	57.86	51.33		
万能胶(吉祥)			Kg	30.62	27.17		
二、木材及木材制品							
复合木模板	2440*1220*18	新艺装饰材料店	m ²	49.61	44.01		
	2440*1220*15		m ²	44.36	39.36		
	2440*1220*12		m ²	38.63	34.27		
	1830*915*18		m ²	40.63	36.05		
	1830*915*15		m ²	36.60	32.47		
	1830*915*12		m ²	33.26	29.51		
杉木芯细木工板	2440*1220*18	宜兴莫干山建材 (产地德清)	m ²	86.47	76.52	优等全方E0	
杉木芯细木工板	2440*1220*17		m ²	80.62	71.34	优等全方E0	
杉木芯细木工板	2440*1220*17		m ²	75.13	66.48	优等全方E1	
杉木芯细木工板	2440*1220*16		m ²	72.09	63.80	优等全方E0	
杉木芯细木工板	2440*1220*16		m ²	69.36	61.38	优等全方E1	
柳杂多层板	2440*1220*18		m ²	89.78	79.45	优等E1	
柳杂多层板	2440*1220*12		m ²	67.55	59.78	优等E0	
柳杂多层板	2440*1220*12		m ²	58.80	52.04	优等E1	
柳杂多层板	2440*1220*9		m ²	55.98	49.54	优等E0	
柳杂多层板	2440*1220*9		m ²	52.87	46.79	优等E1	
杨木多层板	2440*1220*7		m ²	49.98	44.23	优等E1	
柳杂多层板	2440*1220*5		m ²	39.75	35.18	优等E0	
柳杂多层板	2440*1220*5		m ²	35.69	31.58	优等E1	
阻燃多层板	2440*1220*18		m ²	77.18	68.30	优等E0	
阻燃多层板	2440*1220*15		m ²	72.77	64.39	优等E0	
阻燃多层板	2440*1220*12		m ²	66.78	59.10	优等E0	
阻燃多层板	2440*1220*9		m ²	57.75	51.11	优等E0	
阻燃多层板	2440*1220*5		m ²	48.09	42.56	优等E0	
杉木木工板	2440*1220*16		m ²	51.92	45.95	工程板	
杉木木工板	2440*1220*17		m ²	55.98	49.54	工程板	
杉木木工板	2440*1220*18		m ²	60.85	53.85	工程板	
三、金属及金属制品类							
高线	HPB300			吨	5380.50	4773.64	
圆钢	综合			吨	5227.50	4637.90	
HRB400盘螺	6mm			吨	5671.20	5031.55	
HRB400盘螺	8mm			吨	5390.70	4782.69	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
HRB400螺纹钢	10mm		吨	5283.60	4687.67	
HRB400螺纹钢	12mm - 14mm		吨	5199.45	4613.01	
HRB400螺纹钢	16 - 25mm		吨	5100.00	4524.78	
HRB400螺纹钢	25mm以上		吨	5181.60	4597.18	
HRB400E螺纹钢	10mm		吨	5298.90	4701.25	
HRB400E螺纹钢	12mm		吨	5253.00	4660.52	
HRB400E螺纹钢	14mm		吨	5186.70	4601.70	
HRB400E螺纹钢	16 - 25mm		吨	5140.80	4560.98	
HRB400E螺纹钢	25mm以上		吨	5196.90	4610.75	
角钢	综合		吨	5393.25	4784.95	
工字钢	综合		吨	5324.40	4723.87	
槽钢	综合		吨	5311.65	4712.56	
H型钢	综合		吨	5255.55	4662.78	
C型钢	综合		吨	5661.00	5022.50	
脚手管	综合		吨	5599.80	4968.21	
热轧钢板Q235	6mm		吨	5763.00	5113.00	
	8mm		吨	5395.80	4787.22	
	10 - 12mm		吨	5360.10	4755.54	
	14 - 20mm		吨	5329.50	4728.39	
	25mm		吨	5390.70	4782.69	
铁钉	综合		kg	6.31	5.60	
镀锌铁丝			kg	6.42	5.70	
结422焊条(金桥焊条)			kg	6.00	5.32	
镀锌钢丝网	0.8mm			10.65	9.45	
四、市政材料						
AC - 25沥青砼			吨	540.00	479.09	
AC - 20C沥青砼			吨	555.00	492.40	
AC - 20C沥青砼	SBS改性沥青		吨	615.00	545.64	
AC - 16沥青砼			吨	605.00	536.76	
AC - 13C沥青砼			吨	625.00	554.51	
AC - 13C沥青砼	玄武岩		吨	675.00	598.87	
AC - 13C改性沥青砼	玄武岩		吨	715.00	634.36	
SMA - 13改性沥青砼	玄武岩		吨	795.00	705.33	
水泥稳定碎石(水泥含量5%)			m ³	515.00	500.29	
毛片	(含泥量10%以内)		吨	65.00	63.14	
山皮石			吨	55.00	53.43	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注	
石灰岩石子(路面用)			吨	160.00	155.43		
玄武岩石子	1、2号		吨	275.00	267.15		
SBS改性沥青			吨	4760.00	4223.13		
石油沥青	70#		吨	4050.00	3593.21		
木质素纤维			吨	4100.00	3637.57		
预应力混凝土生态景观组合护岸桩RSP型主受力桩	RSP - 400 × 570A - C60	江苏麦廊新材料科技有限公司	M	735.00	650.44	B型桩,价格增加30元/米;C型桩,价格增加60元/米。	
RSP型预应力连接板桩	YB150 - 660 - C40		M	585.00	517.70	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;表面压花,压花部分价格增加80元/米。	
	YB200 - 660 - C40		M	600.00	530.97	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;增加水上生态仓按90元/个计,增加水下生态仓按65元/个计,绿植培育按80元/管计;表面压花,压花部分价格增加80元/米。雨水膨胀铰链70元/米。	
预应力混凝土生态景观组合护岸桩ZSP型主受力桩	ZSP - 400 × 440A - C60		M	685.00	606.19	B型桩,价格增加25元/米;C型桩,价格增加50元/米。	
ZSP型预应力连接板桩	YTB150 - 720 - C40		M	595.00	526.55	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;表面压花,压花部分价格增加80元/米。	
	YTB200 - 720 - C40		M	610.00	539.82	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;增加水上生态仓按90元/个计,增加水下生态仓按65元/个计,绿植培育按80元/管计;表面压花,压花部分价格增加80元/米。	
复合材料仿木桩	φ200圆形		M	231.00	204.42	桩间锁扣条15元/米,桩顶设置花盆20元/只。	
复合材料仿木桩	150×250异形		M	259.00	229.20		
磨光五彩砖	250*500*80		宜兴环科园明明水泥制品厂	m ²	219.52	194.27	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1500*200*300			m	177.87	157.41	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1000*250*150	m		116.13	102.77		
玄武岩磨光树圈	750*200*80	套		425.81	376.82		
高强度环保型PC砖(芝麻灰/黑)	250*500*50 300*600*50	m ²		166.60	147.43		
高强度环保型PC砖(芝麻灰/黑)	250*500*60	m ²		189.14	167.38		
高强度环保型PC盲道砖(黄锈/中黄)	250*500*60 300*300*50	m ²		212.66	188.19		
高强度环保型PC砖(黄锈/芝麻白)	250*500*50 300*600*50	m ²		183.75	162.61		
高强度环保型PC砖(黄锈/芝麻白)	250*500*60	m ²		207.27	183.42		
开孔侧石	750*300*200	块		210.70	186.46		
透水PC砖	200*400*60	m ²		238.63	211.18		
柔性承插口管	Φ300*2000	宜兴市小马预制构件厂		m	156.00	138.40	
	Φ400*2000			m	203.00	180.10	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
柔性承插口管	Φ500*2000	宜兴市小马预制构件厂	m	255.00	226.24	
	Φ600*2000		m	350.00	310.52	
	Φ800*2000		m	508.00	450.70	
	Φ1000*2000		m	635.00	563.38	
	Φ1200*2000		m	950.00	842.85	
	Φ1500*2000		m	1520.00	1348.56	
平口排水管Ⅲ级	Φ800*2000		m	665.00	590.00	
	Φ1000*2000		m	1150.00	1020.29	
	Φ1200*2000		m	1805.00	1601.42	
	Φ1500*2000		m	2240.70	1987.97	
柔性企口管	Φ1000*2000		m	708.00	628.15	
	Φ1500*2000		m	1620.00	1437.28	
	Φ1650*2000		m	2060.00	1827.66	
	Φ1800*2000		M	2520.00	2235.77	
钢纤维方井	Φ300*450		套	146.00	129.53	
钢纤维圆井	Φ700		套	900.00	798.49	
刨纹侧石	1000*300*200		M	167.00	148.16	
刨纹侧石	1000*250*150		M	137.00	121.55	
刨纹平石	1000*300*80		M	118.00	104.69	
透水砖	200*100*60		m ²	146.00	129.53	
pc砖	250*500*60	m ²	137.00	121.55		
预制装配式钢筋混凝土检查圆井	Φ700*2000*120	m	735.00	652.10		
	Φ1000*2000*200	m	2060.00	1827.66		
	Φ1250*2000*200	m	2380.00	2111.56		
	Φ1500*2000*200	m	2920.00	2590.66		
预制装配式钢筋混凝土检查方井	600*600*1000*100	m	590.00	523.45		
	1650*1650*2000*220	m	6670.00	5917.70		
五、防水材料及燃料						
汽油	92#苏V		kg	10.39	9.22	
汽油	95#苏V		kg	10.90	9.67	
柴油	0#		kg	8.58	7.61	

注:1、本建材信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。其中运输距离按15公里考虑,超过距离由买卖双方另议增加运费。

2、本建材信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。

3、由于价格取定为1个月加权平均,所以与即时价格有一定差异,请及时关注市场波动情况。

4、除以上发布的建材信息价外,其余材料按照无锡市造价管理部门发布的指导价计算。

无锡市建筑工程常用起重机械2月市场租赁参考价

设备名称(型号)	除税租赁价格(元/月)			独立高度进退场费(元)(含进退场运费、安拆费用、检测费用等)	附墙安装、加节、拆卸、降节人工费及运费(元/道)	人工(塔式起重机需求一司机二司索)		备注
	独立高度	70米以内	100米以内			司机(元/月/人)	司索(元/月/人)	
塔式起重机	租金	租金	租金					
QTZ63	14500	17000	19000	34000	7000	8500	5500	
QTZ80	18000	20000	23000	39000	8000	8500	5500	
QTZ125	35000	38000	41000	58000	10000	8500	5500	
QTZ160	39000	43000	47000	63000	11000	8500	5500	
QTZ200	46000	50000	55000	67000	13000	8500	5500	
QTZ250	52000	57000	63000	70000	15000	8500	5500	
QTZ315	60000	66000	74000	83000	17000	8500	5500	
施工升降机	除税租赁价格(元/月)		进退场费(元/台)		人工		备注	
	60米以内	100米以内	60m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	100m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	司机(元/月/人)	/		
SC200/200	11000	13000	23500	32000	5500	/		
SC100/100	7000	/	16000	/	5500	/		
汽车起重机	除税租赁价格(元/台班)							
25t	1500							备注
35t	2500							
50t	3000							
70t	4500							
100t	7000							
130t	9000							
160t	11000							
高处作业吊篮	除税租赁价格(元/台班)							
ZLP630	50							
ZLP800	50							

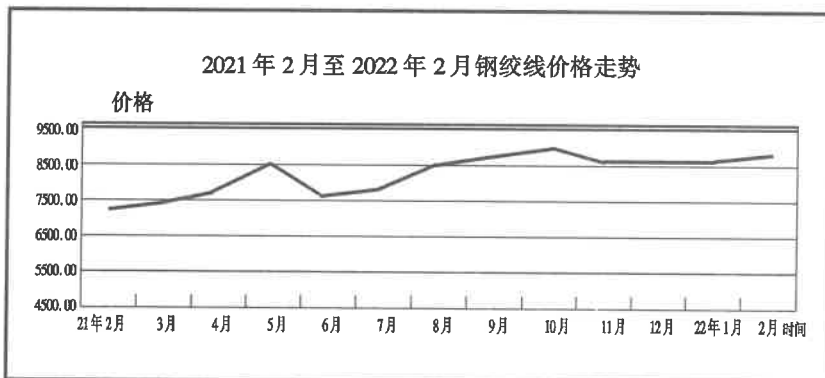
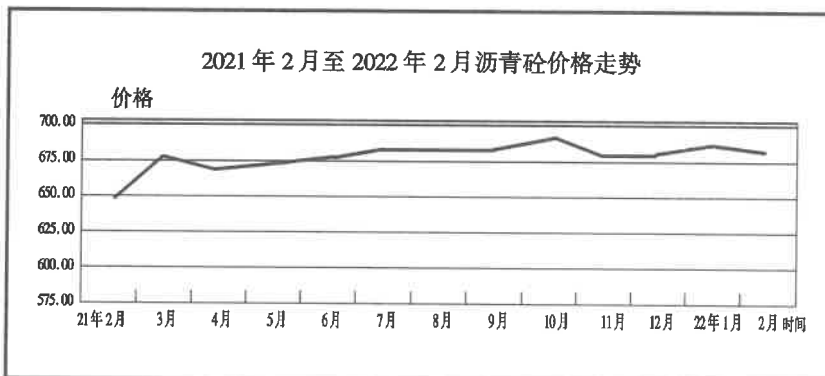
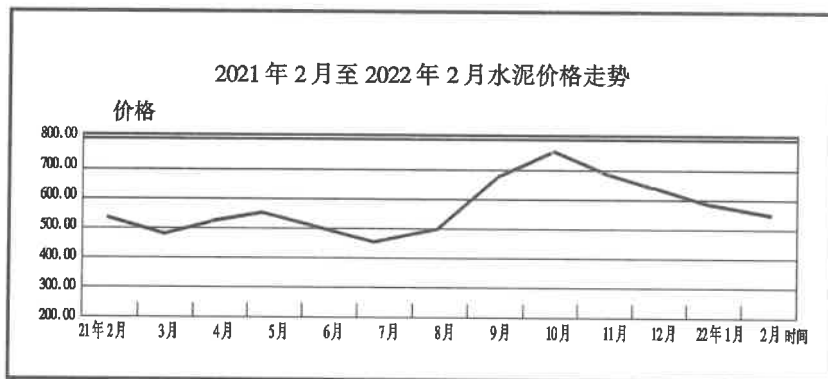
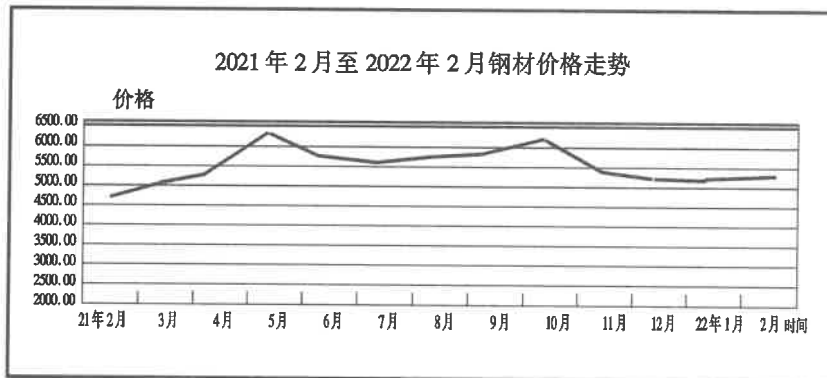
注:1、以上租金不含司机和司索人工费用。 2、以上进退场费用考虑使用地脚螺丝,基础脚柱费另计。

2022年2月份无锡市建筑工种人工成本信息表

序号	工种	月工资	日工资	备注
1	建筑、装饰工程普工	5100	170	按30天/月计算
2	木工(模板工)	6000	200	按30天/月计算
3	钢筋工	5400	180	按30天/月计算
4	混凝土工	5100	170	按30天/月计算
5	架子工	5700	190	按30天/月计算
6	砌筑工(砖瓦工)	5400	180	按30天/月计算
7	抹灰工(一般抹灰)	5100	170	按30天/月计算
8	抹灰、镶贴工	5550	185	按30天/月计算
9	装饰木工	6000	200	按30天/月计算
10	防水工	5100	170	按30天/月计算
11	油漆工	5400	180	按30天/月计算
12	管工	5400	180	按30天/月计算
13	电工	5700	190	按30天/月计算
14	通风工	5400	180	按30天/月计算
15	电焊工	5700	190	按30天/月计算
16	起重工	5400	180	按30天/月计算
17	玻璃工	5400	180	按30天/月计算
18	金属制品安装工	5400	180	按30天/月计算

说明：该价格并非信息价，仅为相关单位内部核定工程成本，劳务分包单位之间进行劳务合同谈判等提供价格参考。

2021年2月至2022年2月主要建筑材料价格走势



无锡市建筑工程常用施工机械、周转材料 市场租赁参考价格(2022年2月)

机械名称	规格型号	单位	含税租赁价格(元)	除税租赁价格(元)	提供单位
挖掘机	1.0M ³ (履带式)	台班	1900	1710	综合
挖掘机	0.8M ³ (轮胎式)	台班	900	810	综合
脚手扣件		只/天	0.006	0.005	东北塘盛达钢管扣件租赁站
组合钢模板		m ² /天	0.160	0.137	综合
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.5m ³	台班	1120	1000	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.8m ³	台班	1920	1750	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.0m ³	台班	2040	1820	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.25m ³	台班	2240	2000	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.5m ³ 以下	台班	2880	2600	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型18M以下	台班	4680	4180	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型22M以下	台班	5200	4650	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	80型以下	台班	1320	1180	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	180型以下	台班	1480	1330	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	260型以下	台班	2240	2010	无锡市伟云基础工程有限公司
钢走道板	6m*1.2m/块	台班	1.2元/m ²	1.06元/m ²	无锡市伟云基础工程有限公司
推土机	160型号	台班	2280	2050	无锡市伟云基础工程有限公司

法尔胜钢绞线 2 月份参考价格

材料名称	规格	单位	含税价格(不含运费)	除税价格(不含运费)
钢绞线	Φ15.24	元/吨	8280	7320

单位：江阴法尔胜钢铁制品有限公司

地址：江阴璜土镇澄常工业园

联系人：钱 勇

联系电话：13961626263

无锡市彩色沥青 2022 年 2 月市场参考价格

材料名称	规格型号	单位	含税价	除税价
彩色沥青混凝土(红)	CAC - 10	元/吨	2050	1820
彩色沥青混凝土(灰)	CAC - 10	元/吨	2050	1820
彩色沥青混凝土(绿)	CAC - 10	元/吨	2250	2000
彩色沥青混凝土(蓝)	CAC - 10	元/吨	2650	2400
彩色沥青混凝土(黄)	CAC - 10	元/吨	2650	2400

注：该价格为成品彩色沥青砼价格，不适用普通沥青砼上做彩色涂层。

装配式预制钢筋混凝土构件

序号	构件类型	单位	含税价	除税价	含钢筋量	模具含量	埋件含量
1	预制叠合板	m ³	3156	2793	100kg/m ³	5kg/m ³	桁架钢筋30m
2	预制楼梯	m ³	3192	2825	100kg/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³
3	预制阳台板	m ³	3192	2825	85kg/m ³	8kg/m ³	10kg/m ³
4	预制空调板	m ³	3192	2825	80kg/m ³	10kg/m ³	10kg/m ³
5	预制外围护墙	m ³	3360	2973	80kg/m ³	14kg/m ³	15kg/m ³
6	预制剪力墙板	m ³	3264	2888	90kg/m ³	10kg/m ³	20kg/m ³
7	预制夹心保温墙板	m ³	3480	3080	100kg/m ³	20kg/m ³	30kg/m ³

提供单位:无锡嘉盛商远建筑科技有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格可根据工程项目的工期及构件含钢量的变化按实际调整;

2、本报价按混凝土(C30)计算,每增加一个强度等级增加15元/立方米;

3、本报价为送达工地价格(运距50KM以内),包含运费,不包含押车费用;

4、本报价不含深化设计费、卸车费、安装费与构件出厂后各单位要求的检测费用;

5、夹心保温墙板价格包括XPS保温材料及保温连接件;

6、PC构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计算;

7、叠合板中桁架钢筋按常规报价;

8、本报价不包含墙体窗框预埋材料及人工费用。

PC 预制构件市场信息价格

名称	规格	单位	含税价格 (元)13%	除税价格 (元)	产品含量描述				
					含钢量	套筒规格数量	埋件含量	模具含量	备注
PC预制叠合板	60mm板厚	m ³	3200	2831.86	150kg/m ³			8kg/m ³	叠合筋 30m
PC预制楼梯	无饰面	m ³	3200	2831.86	100kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制阳台板	无饰面	m ³	3500	3097.35	160kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制空调板	无饰面	m ³	3600	3185.84	130kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制梁	无饰面	m ³	3800	3362.83	180kg/m ³		15kg/m ³	20kg/m ³	
PC预制柱	无饰面	m ³	4200	3716.81	190kg/m ³	D22 10个/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³	
PC剪力墙板	无饰面	m ³	3400	3008.85	90kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	
PC内填充墙墙板	无饰面	m ³	3200	2831.86	80kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC夹心保温外墙板	保温30cm厚	m ³	3800	3362.83	90kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	

单位:江苏东尚住宅工业工业有限公司

地址:江阴市顾山镇北国北桐路 88 号

联系人:朱海清

电话:13921362681

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格根据工程项目的工期及产品含量的变化按实调整;

3、本报价为到工地价(运距 80km 以内),不包括卸车及现场堆放架费用;

4、本价格不包含平行检测费用,不包含钢副框及窗框保护费;

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等;

6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计量;

7、叠合板中叠合筋仅按常规规格叠合筋报价;

8、套筒灌浆料为外采购。