

# 无锡工程造价信息

2022年第十期

(总第212期)

无锡市工程造价管理协会 主办

(内部资料)



无锡市工程造价管理协会  
公众号

地址: 无锡市滴翠路82号

邮编: 214031

联系电话: 0510-82739987

电子信箱: wxzjxh@126.com

网址: <http://www.wxgcjz.com.cn>

## 目 录

### · 政策动态 ·

- 1 省住房和城乡建设厅关于2022年江苏省造价咨询企业、注册造价工程师业务活动“双随机”检查情况通报
- 3 关于印发江苏省城市古树名木保护管理规定的通知
- 6 江苏省建设工程招标投标中标项目台账(月报表)

### · 工作研究 ·

- 8 工程量清单计价经济指标分析

### · 优秀论文 ·

- 15 非开挖内衬修复管道的经济性初探
- 22 泥浆固化施工工艺对工程造价影响分析

### · 材料价格 ·

- 28 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明
- 29 无锡市10月份建设工程材料信息价
- 43 无锡市10月份安装工程材料信息价
- 47 宜兴市建材信息发布调整说明
- 48 宜兴市2022年10月份建设工程材料信息价
- 53 宜兴市2022年10月份建设工程材料市场信息价

### · 市场信息 ·

- 65 无锡市建筑工程常用起重机械10月市场租赁参考价
- 66 10月份无锡市建筑工种人工成本信息表
- 67 2021年10月至2022年10月主要建筑材料价格走势
- 68 10月份常用施工机械、周转材料市场租赁参考价格
- 69 法尔胜钢绞线10月份参考价格
- 69 无锡市彩色沥青10月市场参考价格
- 70 预制构件

自2021年1月起建材品牌市场信息可登录无锡工程造价网(<http://www.wxgcjz.com.cn>)价格信息板块中的市场价格信息栏目查阅,也可扫描右方二维码访问。



## 省住房和城乡建设厅关于2022年江苏省造价咨询企业、注册造价工程师业务活动“双随机”检查情况通报

各设区市住房城乡建设局（委），昆山市、泰兴市、沭阳县住房城乡建设局：

为进一步规范工程造价咨询企业及注册造价工程师的执业行为，提高咨询成果质量，加强资质取消后对造价咨询企业及注册造价工程师的事中事后监管，根据《省住房城乡建设厅关于开展2022年江苏省工程招标代理机构、造价咨询企业及注册造价工程师业务活动双随机抽查工作的通知》（苏建函招〔2022〕451号）要求，省造价管理总站组织开展了“双随机”实地检查，现将检查情况通报如下：

### 一、基本情况

按照“双随机”抽查工作要求，在“江苏省住房城乡建设行政执法平台”企业名录库中，进行了两轮随机抽取造价咨询企业。对第一轮抽取中没有填报业绩的21家企业直接通报（详见附件1），第二轮补抽21家企业共63家企业（约占全省造价咨询企业总数的5%）进行实地检查；在“2022年江苏省工程造价咨询行业双随机抽查执法检查人员、辅助检查人员名录库”中随机抽取现场检查的执法人员和辅助检查人员共49人。

检查组对企业2022年3月1日至8月10日期间出具报告的咨询成果中抽取两个项目，优先抽取国有投资、工程造价2000万以上项目；项目类型主要为工程量清单及最高投标限价编制、结算审核、全过程咨询等；涵盖土建、安装、市政、装饰、园林绿化专业；主要检查其业务质量、档案管理、造价工程师注册、社保缴纳、继续教育、企业管理制度建设等方面，按照《江苏省工程造价咨询企业执业质量双随机检查评分表》（2022年版）进行对照打分。

### 二、检查结果

经综合研判，本次现场检查63家企业，其中，良好33家，合格27家，不合格2家，无项目1家（详见附件2）。

现场检查结果表明，绝大部分受检企业从业人员资格基本符合要求，合同签订完备、社保缴纳齐全，继续教育能按时完成；建立了符合行业要求的人事、财务、档案、质量控制等制度；多数企业能够按照国家 and 省有关规章、规范、标准、新修订的《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》（2021版）有关要求开展造价咨询业务，工程造价咨询业务操

作程序规范，注册造价师能够按专业和等级执业。大多数企业的成果编制（审核）依据运用适当，计价程序、取费标准基本正确，对工程质量安全相关费用的计取符合行业规定，2000万元以上的咨询项目附有咨询效果评价意见表，没有发现重大质量缺陷。

在受检的63家企业中，16家企业信用等级为AAAA，9家为AAA，2家为AA，36家企业无信用等级，其中相当一部分是新成立企业，项目数量较少、项目标的额较低，专职专业人员少，企业管理水平欠缺，业务能力参差不齐。主要问题如下：业务合同签订不完善，内容不完整；质量控制不严格，业务流程不规范；档案管理不够重视，归档资料不齐全；企业与注册造价师签订的劳动合同没有盖章；计价文件掌握不到位，成果质量有瑕疵；个别企业承接的项目为协助委托方投标报价、内部审核，未有成体系的成果文件；个别企业未按要求进行项目的网上填报，也没有按照《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》（2021年版）进行项目归档。

### 三、下一步工作要求

一是积极做好新版规程宣贯工作。各地要积极做好《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》（2021年版）宣贯工作，各造价咨询机构和注册造价工程师要按照新规程的要求执业和从业；要对本次受检企业回头看，督促做好问题整改工作，并以点带面，推动本地区造价行业高质量发展上一个新台阶。

二是强化档案信用信息登记管理。各地要督促造价咨询企业做好监管信息（包括企业基本情况、业绩、良好行为、不良行为等内容）系统登记，及时归集企业和注册造价师的良好行为和不良行为；咨询企业在出具造价咨询成果文件后，应及时在监管系统登记项目信息。

三是加强注册造价师执业管理。根据《注册造价工程师管理办法》要求，注册造价师不得超出执业范围、注册专业范围执业，企业要配备专业齐全的编制、审核注册造价师，禁止跨专业执业；二级注册造价师在企业三级复核流程中，只能从事编制工作，出具的造价咨询成果文件必须由一级注册造价师审核。

四是加强企业管理制度建设。各造价咨询机构要加强档案管理，严格按照新规程中咨询成果文件立卷内容、要求进行项目的资料归档；做好委托方资料扫描留存，做到资料齐全，有据可查；完善内部三级复核流程制度并落实；造价咨询企业应从质量、人员、业务流程方面加强对分支机构实质性管理。

附件：略

江苏省住房和城乡建设厅

2022年10月17日

# 江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建规字〔2022〕1号

## 关于印发江苏省城市古树名木保护管理规定的通知

各有关设区市住房城乡建设局，南京、无锡、苏州、南通市园林（市政）局，常州市城市管理局：

古树名木是珍贵的自然遗产和独特的历史文化资源，具有重要的生态、文化、观赏和科研等价值。为了加强我省城市古树名木及古树后备资源的保护管理，进一步明确保护要求，强化行业监管，提升管养水平，推进城市生物多样性及历史文化资源保护，我厅制定了《江苏省城市古树名木保护管理规定》，经2022年7月20日厅党组会审议通过，现予印发，自2022年10月20日起施行。

江苏省住房和城乡建设厅

2022年9月13日

（此件公开发布）

## 江苏省城市古树名木保护管理规定

**第一条** 为了加强城市古树名木保护管理，根据《城市绿化条例》《江苏省城市绿化管理条例》等法规，结合本省实际，制定本规定。

**第二条** 本规定适用于我省城市范围内古树名木及古树后备资源的保护管理。

**第三条** 本规定所称古树，是指树龄在100年及以上的树木。其中，树龄300年及以上的树木为一级古树，树龄100年及以上不满300年的树木为二级古树。

本规定所称名木，是指稀有、珍贵树木以及具有历史价值或者重要纪念意义的树木。

本规定所称古树后备资源，是指树龄在50年及以上不满100年的树木。

**第四条** 省、设区市、县（市、区）人民政府城市园林绿化行政主管部门依据法律、

法规和本级人民政府规定的职责负责本行政区域内城市古树名木和古树后备资源的保护管理工作。

城市园林绿化行政主管部门应当会同相关部门，共同做好城市古树名木的保护工作。

**第五条** 城市古树名木保护管理应当坚持政府组织、社会参与，统一管理、分别养护的原则。

**第六条** 城市园林绿化行政主管部门应当加强对城市古树名木保护的监督管理和技术指导，组织开展科学研究，推广应用科研成果，宣传、普及保护知识，增强公众保护意识，提高保护和管理水平。

鼓励单位和个人以捐资、认养等形式参与古树名木和古树后备资源的养护。

**第七条** 城市园林绿化行政主管部门应当定期组织资源普查，对城市古树名木及古树后备资源进行鉴定、定级、登记、编号，建立档案，设立标牌。

**第八条** 设区市、县（市）城市园林绿化行政主管部门应当将城市古树名木向社会公布。城市古树名木及古树后备资源名录报省住房和城乡建设厅备案。

**第九条** 城市园林绿化行政主管部门应当按照一树一档的要求，建立城市古树名木及古树后备资源的图文档案和电子信息数据库，并进行动态监测和管理。

古树名木及古树后备资源档案应当包括：树木基本信息（种类、科属、树龄、规格、特征等）、价值意义、历史沿革、所有者、养护责任人、具体地址、地理空间位置、生长环境、生长状况、管养记录、保护现状、编号、挂牌时间、挂牌单位、照片等。

**第十条** 城市古树名木及古树后备资源标牌应当简洁清晰，内容应包括树名、拉丁学名、科属、树龄、等级、编号、养护责任人、挂牌时间、挂牌单位等信息。

对有特殊历史价值和纪念意义的古树名木，可以另立标牌进行介绍。

**第十一条** 城市古树名木的养护责任单位或者个人（以下简称养护责任人）依照下列规定确定：

（一）城市公园、广场、道路绿地、风景名胜区及机场、铁路、公路、江河堤坝、水库湖渠等用地范围内的古树名木，其管理单位为养护责任人；

（二）机关、部队、团体、企业事业单位和文物保护单位、宗教活动场所等用地范围内的古树名木，该单位为养护责任人；

（三）居住区范围内的古树名木，所在街道为养护责任人；居民私有庭院范围内的古树名木，该庭院居民为养护责任人；

（四）无管理单位或权属不明的古树名木，由古树名木所在地县（市、区）城市园林绿化行政主管部门负责组织养护。

**第十二条** 城市园林绿化行政主管部门应当告知养护责任人对古树名木的养护责任。养护责任人发生变更的，原古树名木养护责任人应当及时告知当地城市园林绿化行政主管部门。

**第十三条** 城市园林绿化行政主管部门应当指导养护责任人按照养护技术规范对古树名木进行日常养护，并组织专业人员提供技术服务。

养护责任人应当履行对古树名木的日常养护，防范和制止各种损害古树名木的行为。

**第十四条** 城市园林绿化行政主管部门应当根据树木情况，在古树名木树冠垂直投影外扩5米的范围或者古树名木树干外扩15米的范围两者中取大值，划定古树名木的保护范围。

**第十五条** 房屋征收范围内有古树名木的，由征收实施单位在征收过程中负责养护和保护。

新建、改建、扩建建设工程范围内有古树名木的，建设单位应当落实保护措施，确保古树名木不受损害、正常生长。

**第十六条** 严禁砍伐、擅自迁移以及其他影响古树名木正常生长的行为。

**第十七条** 应当坚持原址保护古树名木。因下列特殊原因需要迁移的，按照《江苏省城市绿化管理条例》的规定对古树名木实行异地保护。

(一) 古树名木的生长状况对公众或者公民的生命、财产安全可能造成危害，且采取防护措施后仍无法消除危害的；

(二) 因建设城市重点基础设施项目确实无法避让也无法就地进行有效保护的。

**第十八条** 古树名木迁移应当按规定办理审批手续，迁移选址应当有利于后续管理和保护。古树名木迁移后二十年内不得进行再次迁移。

**第十九条** 古树名木迁移后应当加强养护管理，可以委托具有相应专业能力的园林绿化单位承担迁移后的养护工作。

**第二十条** 古树名木出现下列情形之一的，养护责任人应当及时报告城市园林绿化行政主管部门，在专业指导下或者委托具有相应专业能力的园林绿化单位实施修剪、加固、支撑、复壮等养护措施。

(一) 枯死枝、梢需要修剪的；

(二) 树体及大枝出现倾倒、劈裂或折断危险的；

(三) 长势衰退或者遭受损伤的。

**第二十一条** 城市园林绿化行政主管部门应当加强对古树名木生长情况的巡查，发现生长异常的，应当及时告知并指导养护责任人采取保护措施，情况严重的应当组织复壮，并做好巡查及各项养护管理的记录。

**第二十二条** 各设区市、县（市）园林绿化行政主管部门应当会同相关部门制定古树名木养护技术规范，开展业务培训和技术指导。

**第二十三条** 古树名木死亡的，城市园林绿化行政主管部门应当组织鉴定、查清原因，明确责任，从管理档案中注销，并向社会公布。

**第二十四条** 对违反本规定造成古树名木损伤或者死亡的，由设区市、县（市、区）人民政府确定的行政执法部门按照有关法律法规的规定予以处理。

**第二十五条** 城市古树后备资源的保护管理可参照本规定执行。

**第二十六条** 本规定由江苏省住房和城乡建设厅负责解释。

**第二十七条** 本规定自2022年10月20日起施行，有效期截至2027年10月20日。《江苏省城市古树名木养护管理暂行规定》（苏建园〔2000〕320号）同时废止。

江苏省建设工程招标投标项目台帐（月报表）

| 序号 | 工程编号             | 招标人名称           | 工程名称                       | 标段名称                      | 工程类别     | 发包类型 | 中标人名称           | 中标价<br>(万元) | 中标<br>工期<br>(天) | 中标时间       | 项目<br>经理<br>名称 |
|----|------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------|----------|------|-----------------|-------------|-----------------|------------|----------------|
| 1  | WXS202009002-X05 | 无锡市安居投资发展有限公司   | 惠景家园二期项目                   | 室外市政工程                    | 房屋建筑工程   | 公开招标 | 宜兴市远东市政工程有限公司   | 738.753390  | 150             | 2022/09/28 | 梁硕             |
| 2  | WXS202102001-X04 | 无锡市城市重点建设项目管理中心 | 蓉湖路（人民西路~五爱路、学前西路~通扬路）道路工程 | RHU11标（人民西路~五爱路）          | 市政基础设施工程 | 公开招标 | 无锡市第三市政建设工程有限公司 | 6750.888888 | 457             | 2022/09/28 | 叶俊             |
| 3  | WXS202203001-X16 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程                  | 无锡地铁6号线工程市政设计项目02标        | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 江苏省科佳工程有限公司     | 928.330000  | 1980            | 2022/09/15 | 邓飞             |
| 4  | WXS202203001-X15 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程                  | 无锡地铁6号线工程市政设计项目01标        | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 无锡市政设计研究院有限公司   | 1554.000000 | 1980            | 2022/09/19 | 陈奕             |
| 5  | WXS202004002-X16 | 无锡市城市重点建设项目管理中心 | 高浪路（蠡湖大道~长江南路）快速化改造工程项目    | 一期GL31-GL32-GL33标（交通安全设施） | 市政基础设施工程 | 公开招标 | 江苏耀鑫交通设施有限公司    | 1518.489999 | 380             | 2022/09/21 | 朱志伟            |
| 6  | WXS202203001-X14 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程                  | 无锡地铁6号线工程勘察项目03标          | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 苏交科集团股份有限公司     | 1037.515174 | 1934            | 2022/09/26 | 朱少荣            |
| 7  | WXS202203001-X13 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程                  | 无锡地铁6号线工程勘察项目02标          | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 江苏鑫源岩土勘察工程有限公司  | 1001.602459 | 1934            | 2022/09/23 | 张明             |
| 8  | WXS202203001-X12 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程                  | 无锡地铁6号线工程勘察项目01标          | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 江苏苏州地质工程勘察院     | 1013.637614 | 1934            | 2022/09/23 | 黄宜陈            |
| 9  | WXS202203001-X11 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程                  | 无锡地铁6号线工程勘察监理项目           | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 中铁第六勘察设计院集团有限公司 | 204.800000  | 1934            | 2022/09/22 | 余林辉            |

江苏省建设工程招标投标中标项目台帐(月报表)

| 序号 | 工程编号             | 招标人名称           | 工程名称                    | 标段名称  | 工程类别     | 发包类型 | 中标人名称                     | 中标价(万元)     | 中标工期(天) | 中标时间       | 项目经理名称 |
|----|------------------|-----------------|-------------------------|---|----------|------|---------------------------|-------------|---------|------------|--------|
| 10 | WXS202004002-X15 | 无锡市城市重点建设项目管理中心 | 高浪路(蠡湖大道-长江南路)快速化改造工程项目 | 一期G1.125标(机电安装监理)                               | 市政基础设施工程 | 公开招标 | 无锡建设监理咨询有限公司,江苏雨田工程咨询有限公司 | 788.880000  | 320     | 2022/09/23 | 王晨龙    |
| 11 | WXS202203001-X10 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程               | 无锡地铁6号线工程土建设计项目07标                              | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 华设计集团股份有限公司               | 2334.268400 | 1980    | 2022/09/19 | 赵进     |
| 12 | WXS202203001-X09 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程               | 无锡地铁6号线工程土建设计项目06标                              | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 中轨第四勘察设计院集团有限公司           | 3054.500000 | 1980    | 2022/09/20 | 赵明     |
| 13 | WXS202203001-X08 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程               | 无锡地铁6号线工程土建设计项目05标                              | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 中轨第六勘察设计院集团有限公司           | 2731.000000 | 1980    | 2022/09/15 | 李龙     |
| 14 | WXS202203001-X07 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程               | 无锡地铁6号线工程土建设计项目04标                              | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 广州地铁设计研究院股份有限公司           | 3075.000000 | 1980    | 2022/09/19 | 彭磊     |
| 15 | WXS202203001-X06 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程               | 无锡地铁6号线工程土建设计项目03标                              | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 中铁二院工程集团有限责任公司            | 2562.500000 | 1980    | 2022/09/20 | 朱一凡    |
| 16 | WXS202203001-X05 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程               | 无锡地铁6号线工程土建设计项目02标                              | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 北京城建设计发展集团股份有限公司          | 2281.250000 | 1980    | 2022/09/15 | 施月涛    |
| 17 | WXS202203001-X04 | 无锡地铁集团有限公司      | 无锡地铁6号线工程               | 无锡地铁6号线工程土建设计项目01标                              | 城市轨道交通工程 | 公开招标 | 上海市隧道工程轨道交通设计研究院          | 2562.600000 | 1980    | 2022/09/15 | 路嘉伟    |
| 18 | WXS202112001-X04 | 无锡地铁建设有限责任公司    | 市管道绿化提升项目               | 盛岸路(会岸路-蓉湖大桥)、解放环路及范围内节点改造、湖滨路(太湖大道-开源大桥)绿化提升设计 | 园林绿化项目   | 公开招标 | 无锡市政设计研究院有限公司             | 43.700000   | 62      | 2022/09/08 | 秦胤栋    |



# 工程量清单计价经济指标分析表（房屋）

本表数据由江苏天宏华信工程投资管理咨询有限公司无锡分公司提供

## 一、工程概况

|                                  |                       |  |        |
|----------------------------------|-----------------------|--|--------|
| 工程名称                             | 无锡市某小区6#住宅楼           | 所在地  | 无锡市惠山区 |
| 建设单位                             | 无锡市某房地产公司             | 工程类别   | 二类     |
| 建筑面积（m <sup>2</sup> ）            | 11338.08              | 定额工期   | 260天   |
| 结构类型/层数                          | 地上8层                  | 檐口高度   | 24.6m  |
| 主要<br>施<br>工<br>做<br>法<br>说<br>明 | （一）附录A建筑工程分部分项工程量清单   |  |        |
|                                  | 土（石）方工程               |  |        |
|                                  | 桩与地基基础工程              |  |        |
|                                  | 砌筑工程                  | 外墙:XRZZ保温砖墙240*119*90<br>内墙:蒸压灰加气混凝土砌块（B06、A3.5）Ma5级专用砂浆，电梯井隔墙Mu10混凝土灰砂砖实心砌块 |        |
|                                  | 混凝土及钢筋混凝土工程           | C30商品砼商品砼，钢筋采用一级钢、三级钢  |        |
|                                  | 厂库房大门、特种门、木结构工程       |  |        |
|                                  | 金属结构工程                | 镀锌钢丝网加固、钢爬梯  |        |
|                                  | 屋面及防水工程               | 1.5厚橡胶态防水涂料4、1.5厚反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材  |        |
|                                  | 防腐、隔热保温工程             | 挤塑聚苯板  |        |
|                                  | （二）附录B装饰装修工程分部分项工程量清单 |  |        |
|                                  | 楼地面工程                 | 防滑地砖地面   |        |
|                                  | 墙、柱面工程                | 室内采用混合砂浆，外墙采用水泥砂浆、抗裂砂浆   |        |
|                                  | 天棚工程                  | 无机涂料   |        |
|                                  | 门窗工程                  | 木质防火门、粉末喷涂加宽铝合金型材，壁厚不小于1.4mm，5+19Ar+5（高性能暖边）中置遮阳百叶窗、铝合金平开门、铝合金百叶窗            |        |
|                                  | 油漆、涂料裱糊工程             |  |        |
|                                  | 其他工程                  |  |        |
|                                  | （三）附录C安装工程分部分项工程量清单   |  |        |
|                                  | 给排水工程                 | 给水主管采用带内衬镀锌钢管、支管采用PPR管，排水管采用UPC管   |        |
|                                  | 电气工程                  | 配管采用焊接钢管、电缆采用聚乙烯绝缘铜芯电力电缆、电线采用聚氯乙烯绝缘铜芯电线                                      |        |
|                                  | 消防工程                  |  |        |
|                                  | 暖通工程                  |  |        |
| 计价说明                             |                       |  |        |

### 分部分项工程清单工程费

(一)A、B分部分项工程(万元)

| 分部分项工程费 | 其 中     |     |        |             |          |        |         |            |       |        |       |        |          |       |
|---------|---------|-----|--------|-------------|----------|--------|---------|------------|-------|--------|-------|--------|----------|-------|
|         | 土(石)方工程 | 桩工程 | 砌筑工程   | 混凝土及钢筋混凝土工程 | 厂库房大门木结构 | 金属结构工程 | 屋面及防水工程 | 防腐、隔热、保温工程 | 楼地面工程 | 墙、柱面工程 | 天棚工程  | 门窗工程   | 油漆涂料裱糊工程 | 其他工程  |
| 2110.81 |         |     | 310.45 | 786.39      |          | 21.39  | 104.45  | 86.99      | 99.82 | 274.00 | 8.16  | 350.72 | 6.44     | 61.98 |
| 100%    |         |     | 14.71% | 37.26%      |          | 1.01%  | 4.95%   | 4.12%      | 4.73% | 12.98% | 0.39% | 16.62% | 0.31%    | 2.94% |

### (二)附录C分部分项工程

| 分部分项工程费 | 其 中   |        |    |    |
|---------|-------|--------|----|----|
|         | 给排水   | 电气     | 消防 | 暖通 |
| 317.49  | 18.51 | 298.98 |    |    |
| 100.00% | 5.83% | 94.17% |    |    |

### 措施项目清单工程费

#### (一)通用措施项目(万元)

| 措施项目工程费 | 其 中      |      |      |       |              |      |      |                    |           |        |           |      |        |           |         |
|---------|----------|------|------|-------|--------------|------|------|--------------------|-----------|--------|-----------|------|--------|-----------|---------|
|         | 现场安全文明施工 | 夜间施工 | 二次搬运 | 冬雨季施工 | 大型机械设备进出场及安拆 | 施工排水 | 施工降水 | 地上、地下设施,建筑物的临时保护设施 | 已完工程及设备保护 | 临时设施   | 材料与设备检验试验 | 赶工措施 | 工程按质论价 | 特殊条件下施工增加 | 建筑工人实名制 |
| 52.86   | 8.91     |      |      |       | 2.11         |      |      |                    |           | 41.84  |           |      |        |           | 1.33    |
| 100%    | 16.86%   |      |      |       | 3.99%        |      |      |                    |           | 79.15% |           |      |        |           | 2.51%   |

#### (二)附录A、B措施项目工程(万元)

| 措施项目工程费 | 其 中            |        |         |          |          |         |
|---------|----------------|--------|---------|----------|----------|---------|
|         | 混凝土、钢筋混凝土模板及支架 | 脚手架费   | 垂直运输机械费 | 住宅工程分户验收 | 室内空气污染测试 | 工程超高增加费 |
| 271.74  | 190.46         | 40.20  | 41.08   |          |          |         |
| 100%    | 70.09%         | 14.79% | 15.12%  |          |          |         |

#### (二)附录C措施项目工程

| 措施项目工程费 | 其 中     |  |  |  |  |
|---------|---------|--|--|--|--|
|         | 脚手架     |  |  |  |  |
| 45.24   | 45.24   |  |  |  |  |
| 100%    | 100.00% |  |  |  |  |

### 其他项目清单工程费

#### (一)附录A、B其他项目

| 其他项目工程费 | 其 中  |     |     |        |
|---------|------|-----|-----|--------|
|         | 暂列金额 | 暂估价 | 计日工 | 总承包服务费 |
|         |      |     |     |        |
|         |      |     |     |        |

#### (二)附录C其他项目

| 其他项目工程费 | 其 中  |     |     |      |
|---------|------|-----|-----|------|
|         | 暂列金额 | 暂估价 | 计日工 | 总承包包 |
|         |      |     |     |      |
|         |      |     |     |      |

分部分项工程费分析表

| 分部分项工程费 |         | 其 中    |         |       |        |       |
|---------|---------|--------|---------|-------|--------|-------|
|         |         | 人工费    | 材料费     | 机械费   | 管理费    | 利润    |
| 附录A、B   | 2471.66 | 444.60 | 1828.38 | 21.51 | 121.21 | 55.95 |
|         | 100%    | 17.99% | 73.97%  | 0.87% | 4.90%  | 2.26% |
| 附录C     | 484.07  | 85.62  | 360.85  | 2.42  | 26.58  | 8.61  |
|         | 100%    | 17.69% | 74.54%  | 0.50% | 5.49%  | 1.78% |

措施项目费分析表

| 措施项目费    |                     | 其 中            |        |        |        |        |        |
|----------|---------------------|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|
|          |                     | 人工费            | 材料费    | 机械费    | 管理费    | 利润     |        |
| 通用项目     | 现场安全文明施工            | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 夜间施工                | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 二次搬运                | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 冬雨季施工               | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 大型机械设备进出场及安拆        | 21.10          | 2.00   | 0.11   | 12.66  | 4.22   | 2.11   |
|          |                     | 100%           | 9.46%  | 0.54%  | 60.00% | 20.00% | 10.00% |
|          | 施工排水                | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 施工降水                | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施 | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 已完工程及设备保护           | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 临时设施                | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 材料与设备检验试验           | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 赶工措施                | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 工程按质论价              | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 特殊条件下施工增加费          | 100%           |        |        |        |        |        |
|          | 附录A、B               | 混凝土、钢筋混凝土模板及支架 | 190.46 | 87.61  | 68.53  | 0.04   | 22.85  |
| 100%     |                     |                | 46.00% | 35.98% | 0.02%  | 12.00% | 6.00%  |
| 脚手架费     |                     | 40.20          | 15.68  | 12.44  | 0.02   | 8.04   | 4.02   |
|          |                     | 100%           | 39.00% | 30.95% | 0.05%  | 20.00% | 10.00% |
| 垂直运输机械费  |                     | 41.08          | 3.04   | 5.71   | 22.55  | 6.52   | 3.26   |
|          |                     | 100%           | 7.40%  | 13.90% | 54.90% | 15.86% | 7.94%  |
| 住宅工程分户验收 |                     |                |        |        |        |        |        |
| 室内空气污染测试 |                     |                |        |        |        |        |        |
| 附录C      | 脚手架费                | 3.65           | 2.41   |        | 0.22   | 0.69   | 0.34   |
|          |                     | 100%           | 66.00% |        | 6.00%  | 18.80% | 9.20%  |
| 附录C      | 脚手架费                | 4.52           | 1.76   | 1.40   | 0.00   | 0.90   | 0.45   |
|          |                     | 100%           | 39.00% | 30.95% | 0.05%  | 20.00% | 10.00% |

## 工程造价指标分析

| 项目                  | 单位工程费用<br>汇总     | 工程量清单费用 |              |              |              |  | 各项<br>规费<br>合计 | 税金     |
|---------------------|------------------|---------|--------------|--------------|--------------|--|----------------|--------|
|                     |                  | 合计      | 其 中          |              |              |  |                |        |
|                     |                  |         | 分部分项<br>清单计价 | 措施项目<br>清单计价 | 其他项目<br>清单计价 |  |                |        |
| 附录A、B建筑工程<br>装饰装修工程 | 元/M <sup>2</sup> | 2439.14 | 2147.99      | 1861.70      | 286.29       |  | 83.12          | 208.03 |
|                     | %                | 100.00% | 88.06%       | 76.33%       | 11.74%       |  | 3.41%          | 8.53%  |
| 附录C安装工程             | 元/M <sup>2</sup> | 490.43  | 439.28       | 426.94       | 12.34        |  | 10.66          | 40.49  |
|                     | %                | 100.00% | 89.57%       | 87.05%       | 2.52%        |  | 2.17%          | 8.26%  |

## 主要人、材、机、消耗指标（每平方米用量）

## （一）附录A、B 建筑工程 装饰装修工程

| 名称                 | 单位             | 数量    | 单价      |
|--------------------|----------------|-------|---------|
| 人工(一类)             | 工日             | 0.81  | 116     |
| 人工(二类)             | 工日             | 3.56  | 112     |
| 人工(三类)             | 工日             | 0.01  | 103     |
| 机械费                | 元              | 49.80 | 1.00    |
| 水泥                 | KG             | 5.62  | 0.45    |
| 钢材                 | T              | 0.051 | 4932.19 |
| 木材                 | M <sup>3</sup> | 0.011 | 2296.00 |
| 中砂                 | T              | 0.007 | 164.11  |
| 碎石                 | T              | 0.010 | 149.83  |
| 商品混凝土              | M <sup>3</sup> | 0.40  | 594.29  |
| XRZZ保温砖墙240*119*90 | 块              | 14.36 | 1.50    |

## （二）附录C 安装工程

| 名称     | 单位 | 数量    | 单价  |
|--------|----|-------|-----|
| 人工(一类) | 工日 | 0.001 | 104 |
| 人工(二类) | 工日 | 0.75  | 100 |
| 机械费    | 元  | 2.132 | 1   |

## 典型建筑工程经济指标（市政）分析表（2013版清单计价）

本表原始数据由江苏智汇锡建工程项目管理有限公司提供

### 一、工程概况

|                  |         |   |                                |
|------------------|---------|---|--------------------------------|
| 工程名称             | 某道路工程   | 工程所在地   | 无锡市惠山区                         |
| 建设单位             | 某开发区管委会 | 工程类别  | 道路三类                           |
| 工程全长             | 445m    | 标准断面  | 2*1m人行道+2*9m车道+2.5m中分带         |
| 结构层厚度            | 0.626m  | 结构类型  | 20cm12%灰土+32cm水泥稳定碎石+10cm沥青混凝土 |
| 工<br>程<br>特<br>征 | 道路      | 车行道沥青道路面积约7942m <sup>2</sup> ，人行道透水砖面积615m <sup>2</sup> 。   |                                |
|                  | 桥梁      | 4-13m预应力砼简支板梁，混凝土总用量1465m <sup>3</sup> ，钢筋总用量165.1t。  |                                |
|                  | 雨水      | d800钢筋混凝土Ⅱ级承插管69m；d600钢筋混凝土Ⅱ级承插管256m；d500钢筋混凝土Ⅱ级承插管253；mDN225UPVC加筋管331m，检查井30座；雨水口37座，d800八字式出水口1座，d600八字式出水口1座。 |                                |
|                  | 污水      |   |                                |
|                  | 给水      |   |                                |
|                  | 煤气      |   |                                |
|                  | 供电      |   |                                |
|                  | 通讯      |   |                                |
|                  | 备注      |   |                                |

## 二、造价指标

## 三、分部分项工程费指标

| 项目名称   |         | 金额(元)       | 平均指标<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 比例      | 名称    | 造 价        |                             |            |
|--------|---------|-------------|-----------------------------|---------|-------|------------|-----------------------------|------------|
| 工程造价   |         | 14281914.12 | 1669.03                     | 100.00% |       | 金额(元)      | 平均指标<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 占总造价<br>比例 |
| 其<br>中 | 分部分项工程费 | 10780548.51 | 1259.85                     | 75.48%  | 土石方工程 | 2403509.01 | 280.88                      | 16.83%     |
|        | 措施项目费   | 907139.64   | 106.01                      | 6.35%   | 道路工程  | 5383673.82 | 629.15                      | 37.70%     |
|        | 其它项目费   | 1090000.00  | 127.38                      | 7.63%   | 桥梁工程  | 5874817.46 | 686.55                      | 41.13%     |
|        | 规费      | 324985.35   | 37.98                       | 2.28%   | 雨水工程  | 619913.83  | 72.45                       | 4.34%      |
|        | 税金      | 1179240.62  | 137.81                      | 8.26%   | 污水工程  |            |                             |            |
|        |         |             |                             |         | 给水工程  |            |                             |            |
|        |         |             |                             |         | 煤气工程  |            |                             |            |
|        |         |             |                             |         | 通讯工程  |            |                             |            |
|        |         |             |                             |         | 供电工程  |            |                             |            |
|        |         |             |                             |         | 拆除工程  |            |                             |            |

## 四、总价措施项目费(一)

| 名 称        | 造 价       |                         |        |
|------------|-----------|-------------------------|--------|
|            | 金额(元)     | 平均指标(元/m <sup>2</sup> ) | 占总造价比例 |
| 现场安全文明施工费  | 241166.93 | 28.18                   | 1.69%  |
| 夜间施工费      |           |                         |        |
| 冬雨季施工费     |           |                         |        |
| 二次搬运费      |           |                         |        |
| 以完工程及设备保护费 |           |                         |        |
| 临时设施费      | 177879.05 | 20.79                   | 1.25%  |
| 材料与设备检验试验费 |           |                         |        |
| 赶工措施费      |           |                         |        |
| 工程按质论价费    |           |                         |        |

## 五、单价措施项目费（二）

| 名 称                        | 造 价       |                         |        |
|----------------------------|-----------|-------------------------|--------|
|                            | 金额（元）     | 平均指标（元/m <sup>2</sup> ） | 占总造价比例 |
| 脚手架费                       | 1703.06   | 0.20                    | 0.01%  |
| 模板及支架费                     | 6006      | 0.70                    | 0.04%  |
| 地下管线交叉处理费                  |           |                         |        |
| 行车、行人干扰增加费                 |           |                         |        |
| 大型机械进出场及安拆费                | 30572.54  | 3.57                    | 0.21%  |
| 施工排水、降水费                   | 13156.41  | 1.54                    | 0.09%  |
| 围堰、筑岛、便道、便桥、驳岸块石清理费        | 266739.00 | 31.17                   | 1.87%  |
| 洞内施工的通风、供水、供所、供电、照明及通讯设施费  |           |                         |        |
| 轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护费 |           |                         |        |
| 施工围挡                       | 148957.60 | 17.41                   | 1.04%  |
| CCTV管道视频检测                 | 9920.00   | 1.16                    | 0.07%  |

## 六、其他项目费指标

| 名 称    | 造 价     |                         |        |
|--------|---------|-------------------------|--------|
|        | 金额（元）   | 平均指标（元/m <sup>2</sup> ） | 占总造价比例 |
| 暂列金额   | 1090000 | 127.38                  | 7.63%  |
| 暂估价    | 材料暂估价   |                         |        |
|        | 专业工程暂估价 |                         |        |
| 计日工    |         |                         |        |
| 总承包服务费 |         |                         |        |

## 七、单方工料机及主要用料消耗指标

| 名称     | 数量      | 名称                   | 数量    | 名称        | 数量    | 名称       | 数量    |
|--------|---------|----------------------|-------|-----------|-------|----------|-------|
| 人工（工日） | 2.129   | 砼管（m）                | 0.068 | 中砂（t）     | 0.035 | HDPE管（m） |       |
| 机械费（元） | 158.318 | 侧石（m）                | 0.135 | 石子（t）     | 0.050 | M-PP管（m） |       |
| 钢材（kg） | 0.031   | 道板（m <sup>2</sup> ）  | 0.073 | 水泥砖（块）    | 1.626 | PVC管（m）  | 0.039 |
| 块石（t）  |         | 水稳（t）                | 0.782 | AC-20C（t） | 0.149 | 平石（m）    | 0.205 |
| 水泥（kg） | 6.078   | 商品砼（m <sup>3</sup> ） | 0.292 | SMA-13(t) | 0.098 | 生石灰（t）   | 0.162 |

# 非开挖内衬修复管道的经济性初探 ——以某市运河东路污水管修复工程为例

江苏信中天工程咨询有限公司 徐晓梅

**摘要：**非开挖内衬修复管道是在不开挖地表的情况下，利用原管位资源，采用相关技术在现有管道内安装内衬的方式使管道得到再次使用，可以获得不低于50年的使用寿命。笔者结合运河东路（金匱桥~五星家园K3+960~K6+140）段污水管修复工程，就市政重点道路工程中老旧管道的修复工作进行分析。着重对非开挖内衬修复管道与传统大开挖施工修复管道两种修复方案的工程造价经济指标进行比较分析，从而让读者对非开挖内衬修复管道的经济性有所了解。

**关键词：**非开挖内衬修复 大开挖 造价指标 分析

## 引言

对现有城市管网进行改造，是城市发展过程中不可避免的问题。在城市地下管网的更新过程中，如果全面采用大开挖修复的方式，由此引发的环境、交通、工期问题以及对居民生活的影响必将是很大的，而且工程造价也是庞大的。采取非开挖手段化解老旧管网改造中的问题，减少大开挖重建管网带来的负面影响是现代化城市建设的迫切需求。非开挖内衬修复管道是指在不开挖地表的情况下，利用各种施工技术和方法，在老旧管道内进行施工安装内衬（新管道），以达到修复管道、使管道水流无障碍畅通的目的。

## 一、工程基本情况

某市运河东路（金匱桥~五星家园K3+960~K6+140）段DN1800钢筋混凝土污水主管道管龄近25年，前期建设单位委托开展了污水管道检测评估。报告结果显示，管道存在管内壁混凝土剥落的环向范围近弧长60°，粗骨料完全显露，环向预应力钢丝腐蚀裸露并出现环向裂纹，且局部存在渗漏、错口等结构性缺陷。根据检测评估结果，设计单位对该管段进行结构性修复更新设计，设计使用期限确保不低于50年。

近几年，某市政重点工程建设任务相当繁重，工作难度及强度都很大。如何确定该段老旧管道的修复方案，让繁琐的施工问题简单化就显得尤为重要，既要能达到有效控制工程造价的目的、确保政府投资资金的有效性，又要尽力缩短工期、有力推动市政工程的早日建成、造福于民。



经“运河东路（金匱桥~五星家园K3+960~K6+140）段污水主管修复方案论证会”专家评审，结合工期以及交通组织，考虑到离心浇铸玻璃钢夹砂（简称CCGRP）内衬管流通阻力小、内壁粗糙度实测值 $n=0.00803$ （低于设计推荐的0.009）、管壁耐腐蚀、不结垢，养护费用低等综合因素，最终修复方案决定采用结构性内衬DN1600离心浇铸玻璃钢夹砂（简称CCGRP）内衬修复技术，修复全长1994m。

受某市公共工程建设中心委托，笔者根据设计图纸，对某市运河东路金匱桥~五星家园（K3+960~K6+140）段污水管修复工程采用非开挖内衬修复管道的方案进行了招标控制价的编制。另外，为了对两种修复管道的施工方案进行造价经济指标比较分析，笔者对该工程按传统大开挖修复管道的方案也进行了预算编制。

## 二、非开挖内衬修复管道的经济指标分析

### （一）招标控制价编制概况

该段污水管修复工程采用非开挖内衬修复，即在原DN1800钢筋混凝土管内内衬DN1600离心浇铸玻璃钢夹砂管，新老管道环隙空间采用注浆填充。根据老旧管线和检查井的现状，施工工法分有两种，顶推+牵引控制法和牵引+管内安装法。施工前根据原有管道纵向起伏测量和水平方向笔直度检测结果，合理选择内衬管道的长度，通过牵引、顶推或者两者结合的方法置入原有管道中。为此，需在部分原检查井位置开挖设工作井。因污水井井位较深，且尽量缩小开挖断面、减少对老路的破坏，设计要求在检查井施工时均需采用拉森钢板桩支护开挖（因设计明确了拉森钢板桩支护的内容及尺寸，故该部分在编制招标控制价时列入了分部分项工程费）。内衬修复完成后，重新浇筑钢筋混凝土检查井并回填井周。

### （二）工程造价指标

| 序号 | 项目名称    | 管道长度 | 金额(元)       | 每米指标(元/m) |
|----|---------|------|-------------|-----------|
| 1  | 分部分项工程费 | 1994 | 15355817.56 | 7701.01   |
| 2  | 措施项目费   | 1994 | 3667504.91  | 1839.27   |
| 3  | 其他项目费   | 1994 | 0           | 0         |
| 4  | 规费      | 1994 | 464169.07   | 232.78    |
| 5  | 税金      | 1994 | 1948749.15  | 977.31    |
| 6  | 工程造价    | 1994 | 21436240.69 | 10750.37  |

其中，工程造价指标中的分部分项工程费、措施项目费（含措施项目费（一）、措施项目费（二））指标具体组成的内容，详见附表1：非开挖内衬修复管道工程造价指标

组成表。

### 三、传统大开挖修复管道的经济指标分析

#### (一) 预算编制概况：

因设计院并未对该段管线进行传统大开挖修复设计，故笔者在编制预算时按常规施工时传统大开挖修复管道的方案考虑。原DN1800钢筋混凝土污水管拆除外运，铺设新DN1800II级钢筋混凝土平口管，做法参照06MS201-1图集中120°混凝土基础，检查井做法参照非开挖内衬修复设计图中 $\varphi$ 2.5m钢筋砼检查井。根据平面位置图，管道在景观绿化范围中的为770m，管道在道路范围中的为1224m，施工完成后景观绿化范围内采用素土回填，道路范围内采用级配碎石回填到结构层底，道路基层、面层按原状恢复。

#### (二) 预算中工程造价指标：

| 序号 | 项目名称    | 管道长度 | 金额(元)       | 每米指标(元/m) |
|----|---------|------|-------------|-----------|
| 1  | 分部分项工程费 | 1994 | 19618875.54 | 9838.95   |
| 2  | 措施项目费   | 1994 | 3827795.89  | 1919.66   |
| 3  | 其他项目费   | 1994 | 0           | 0         |
| 4  | 规费      | 1994 | 572098.78   | 286.91    |
| 5  | 税金      | 1994 | 2401877.02  | 1204.55   |
| 6  | 工程造价    | 1994 | 26420647.23 | 13250.07  |

其中，工程造价指标中的分部分项工程费、措施项目费（含措施项目费（一）、措施项目费（二））指标具体组成的内容，详见附表2：大开挖修复管道工程造价指标组成表。

### 四、两种修复方案的工程造价指标对比

| 序号 | 名称     | 管道长度 | 非开挖施工每米指标(元/m) | 大开挖施工每米指标(元/m) |
|----|--------|------|----------------|----------------|
| 1  | 土石方工程  | 1994 | 260.01         | 4277.17        |
| 2  | 管道工程   | 1994 | 6521.02        | 2964.07        |
| 3  | 钢筋砼检查井 | 1994 | 133.10         | 504.43         |
| 4  | 工作坑    | 1994 | 786.89         | 0              |
| 5  | 路面修复工程 | 1994 | 0              | 1359.97        |

|   |           |      |          |          |
|---|-----------|------|----------|----------|
| 6 | 景观绿化原样恢复  | 1994 | 0        | 733.31   |
| 7 | 措施费、规费、税金 | 1994 | 3049.35  | 3411.12  |
| 8 | 工程造价      | 1994 | 10750.37 | 13250.07 |

综上,从以上两种修复方案经济指标对比的情况来看,并结合该工程最终结算审计每米造价指标(结算中实际修复管道长度1888m,工程造价1868.7394万元,每米造价指标9897.98元/m),某市运河东路(金匱桥~五星家园K3+960~K6+140)段污水管修复工程采用非开挖内衬修复的方案,更为经济合理,有效地解决了该管段结构性修复施工难题,最大程度地节约了财政资金。

## 五、两种修复方案的工程造价差异原因分析

### (一) 管道所在部位

老旧管道所在部位,可能是景观绿化范围,可能是车行道路范围。如果是在景观绿化范围内,无论是施工前的挖沟槽土方还是管道铺设完成后的素土回填,造价都相对较低;而如果老旧管道在车行道范围内时,施工前需要对现状路面进行拆除破碎、挖渣外运,回填时除了需考虑快速便捷、迅速恢复交通,还需考虑回填的压实度,及与原有道路的整体协调,只有各方面都达到要求才能满足道路整体的稳定性,所以工程造价相对较高。根据某市运河东路(金匱桥~五星家园K3+960~K6+140)段污水管修复工程平面图及纵断面图,在景观绿化范围内的管道长度为770m,在车行道路范围内的管道长度为1224m,涉及到的土方开挖、回填工作量和路面修复工作量很大。而非开挖内衬修复管道只需12座工作坑的位置开挖及回填,所以土方工作量不大。

### (二) 管道埋设深度

非开挖内衬修复管道是在管内操作施工,管道埋深对造价的影响不大;而大开挖修复管道的埋深势必影响开挖、回填的土方工程量和路面修复的断面尺寸,所以大开挖修复管道的埋深对造价的影响很大。某市运河东路(金匱桥~五星家园K3+960~K6+140)段污水管修复工程,由于管道埋深平均达5.26m,才导致土石方工程造价指标偏高。

### (三) 管道材质

管道由于材质不同,使用寿命大有不同,在对老旧管道进行修复之前,需对各种管道材质的特点和使用情况进行详细了解。此次某市运河东路金匱桥~五星家园(K3+960~K6+140)段污水管修复工程采用的结构性内衬DN1600离心浇铸玻璃钢夹砂(简称CCGRP)管,在市场上并不普遍。经多方市场询价,只有浙江和上海有此类管材及管材接头的生产及销售。所以,可能存在市场垄断行为的发生,由此导致该段修复工程

管材的主材价格偏高。但是，随着科技的不断进步，市场的不断透明，各类管道在提高使用寿命的同时，会降低市场报价。届时，无论采用何种方案进行老旧管道修复，管道主材费将不再是影响工程总造价的主要原因。

#### （四）与其他工程的交叉

在施工过程中可能涉及到的与其他工程交叉产生的费用，对工程总造价会有很大影响，在本次某市运河东路（金匱桥~五星家园K3+960~K6+140）段污水管修复工程招标控制价编制中以及预算编制中均未体现，如开挖过程中沟槽、检查井工作面范围内可能交叉的市政公用管网的保护、迁移费用等。显然，非开挖内衬修复管道需要涉及到的此类交叉内容远远少于传统大开挖修复。而且，修复管道所在部位交叉的市政公用管网种类越多，可能发生的管网保护、迁移费用将更多，无疑，这又大大增加了传统大开挖修复管道的工程总造价。

## 六、结术语

随着城市管网原有管道的年久失修，管道的泄漏、腐蚀情况愈加严重，对其进行改造成为城市发展过程中的必然。随着社会经济发展的日新月异，地下各类管网的错综复杂，地下资源紧张，城市施工管道的断面越来越紧缺；随着非开挖内衬修复技术的不断完善提高；随着非开挖内衬修复工程机械设备、材料制造成本等的不断降低。这些，势必加快非开挖内衬修复管道的技术普及和推广速度。

非开挖内衬修复方法整体优势在于施工周期短，修复的负面影响小，修复所占用地比较少，对地面、交通、环境以及周围地下管线的影响较小。结合某市运河东路（金匱桥~五星家园K3+960~K6+140）段污水管修复工程，综合考虑施工对周围管线的影响，对市民生活质量影响，对交通出行影响等各方面因素，非开挖内衬修复管道的经济性占较大优势。无疑，在未来城市管网改造中，非开挖内衬修复管道的应用前景将更加广阔。

附表1：非开挖内衬修复管道工程造价指标组成表

#### 一、分部分项工程费指标：

| 序号 | 名称     | 管道长度(m) | 金额(元)       | 每米指标(元/m) |
|----|--------|---------|-------------|-----------|
| 1  | 土石方工程  | 1994    | 518456.40   | 260.01    |
| 2  | 管道工程   | 1994    | 13002913.88 | 6521.02   |
| 3  | 钢筋砼检查井 | 1994    | 265395.62   | 133.10    |
| 4  | 工作坑    | 1994    | 1569051.66  | 786.89    |

## 二、措施项目费（一）指标：

| 序号 | 名称        | 管道长度(m) | 金额(元)     | 每米指标(元/m) |
|----|-----------|---------|-----------|-----------|
| 1  | 安全文明施工基本费 | 1994    | 275009.48 | 137.92    |
| 2  | 扬尘污染防治增加费 | 1994    | 56835.29  | 28.50     |
| 3  | 夜间施工费     | 1994    | 18333.97  | 9.19      |
| 4  | 冬雨季施工费    | 1994    | 36667.93  | 18.39     |
| 5  | 临时设施费     | 1994    | 302510.43 | 151.71    |

## 三、措施项目费（二）指标：

| 序号 | 名称            | 管道长度(m) | 金额(元)      | 每米指标(元/m) |
|----|---------------|---------|------------|-----------|
| 1  | 大型机械设备进出场及安拆  | 1994    | 22890.28   | 11.48     |
| 2  | 建筑工程一切险与第三者责任 | 1994    | 30000.00   | 15.05     |
| 3  | 安全技术评估费       | 1994    | 20000.00   | 10.03     |
| 4  | 架设临泵调排水       | 1994    | 2171040.00 | 1088.79   |
| 5  | 排水、降水         | 1994    | 658798.92  | 330.39    |
| 6  | 施工便道          | 1994    | 75418.61   | 37.82     |

备注：根据现场实际情况，结合建设单位对施工工期等的要求，编制招标控制价过程中综合考虑施工组织方案，分别列入了各项措施费用。因该段污水主管水量及影响范围很大，考虑到现场施工过程中污水管网不能断流，根据设计院提供的污水主管调水方案，考虑架设临泵调排水，确保管网畅通。

## 附表2：大开挖修复管道工程造价指标组成表

## 一、预算中分部分项工程费指标：

| 序号 | 名称       | 管道长度(m) | 金额(元)      | 每米指标(元/m) |
|----|----------|---------|------------|-----------|
| 1  | 土石方工程    | 1994    | 8528677.96 | 4277.17   |
| 2  | 管道工程     | 1994    | 5910355.58 | 2964.07   |
| 3  | 钢筋砼检查井   | 1994    | 1005840.00 | 504.43    |
| 4  | 路面修复工程   | 1994    | 2711772.00 | 1359.97   |
| 5  | 景观绿化原样恢复 | 1994    | 1462230.00 | 733.31    |

## 二、预算中措施项目费（一）指标：

| 序号 | 名称        | 管道长度(m) | 金额(元)     | 每米指标(元/m) |
|----|-----------|---------|-----------|-----------|
| 1  | 安全文明施工基本费 | 1994    | 338955.35 | 169.99    |
| 2  | 扬尘污染防治增加费 | 1994    | 70050.77  | 35.13     |
| 3  | 夜间施工费     | 1994    | 22597.02  | 11.33     |
| 4  | 冬雨季施工费    | 1994    | 45194.05  | 22.67     |
| 5  | 临时设施费     | 1994    | 372850.89 | 186.99    |

## 三、预算中措施项目费（二）指标：

| 序号 | 名称            | 管道长度(m) | 金额(元)      | 每米指标(元/m) |
|----|---------------|---------|------------|-----------|
| 1  | 大型机械设备进出场及安拆  | 1994    | 22890.28   | 11.48     |
| 2  | 建筑工程一切险与第三者责任 | 1994    | 30000.00   | 15.05     |
| 3  | 安全技术评估费       | 1994    | 20000.00   | 10.03     |
| 4  | 架设临泵调排水       | 1994    | 2171040.00 | 1088.79   |
| 5  | 排水、降水         | 1994    | 658798.92  | 330.39    |
| 6  | 施工便道          | 1994    | 75418.61   | 37.82     |

备注：常规情况下，大开挖施工的工期会比非开挖内衬修复工期长。考虑施工过程中可能存在各种不确定性，为方便对比，该部分暂按非开挖内衬修复管道的工期考虑，费用与非开挖内衬修复时一致。

# 泥浆固化施工工艺对工程造价影响分析

江苏江南梁鸿建设咨询有限公司 童汉卿

**摘要：**在城市建设发展过程中，高层建筑不断增加，钻孔灌注桩施工工艺成熟、承载力高、适用范围广的优点也愈发体现出来。同时在高等级公路桥梁和互通式立交桥的基础工程中，钻孔灌注桩的应用也越来越多。但钻孔灌注桩施工产生大量泥浆会造成环境污染及运输成本增加，如何减少环境污染又降低施工成本，本文根据实地调查、测算，对泥浆传统处理和固化处理方法进行分析比较，从数据分析固化方法在建设成本上其实更占优势，结合其对环境的正向影响，是未来应大力提倡的方法。

**关键词：**泥浆固化施工 造价影响 节能环保

## 一、绪论

随着城市建设不断发展，高层、超高层建筑的增加，钻孔灌注桩施工工艺被广泛应用于高层建筑、公路、铁路桥梁等结构工程基础中。钻孔灌注桩施工所产生的大量泥浆，对环境产生严重影响，因此新的节能环保型处理方法逐渐受到关注。

泥浆固化处理是目前无锡建设市场上应用较少的处理方法，固化处理方法对工程造价是否有影响？影响有多大？本文通过对施工过程进行观察，对实际人工、材料、机械消耗进行测算，结合现行建设工程计价定额标准进行比较，分析固化处理方法对造价的影响。

## 二、现有处理方法

国内外现今主要治理方法可归纳为固化处理、注入安全地层、外运自然晾干回填处理、脱水回收再循环使用等处理方法。

### （一）固化处理

固化处理其基本原理是向泥浆液中加入固化剂，使其转化成类似土壤的固体，重金属离子被固定，而其它污染物也因迁移通道的缩小而减小了向周围土地的迁移，因此可以原地填埋或用作建筑材料等。该方法能显著降低泥浆中金属离子和有机质对土壤的侵蚀和土壤沥滤程度，从而减少对环境的影响和危害。

### （二）注入安全地层

注入安全地层或井眼的环形空间是将泥液通过井眼注入地层中。为防止地下水被污染,应选择合适的地层。有时为了方便起见,也可将泥浆液注入井眼环形空间或不渗透地层间。

### (三) 外运自然晾干回填处理

回填是一种花费较少且又普遍采用的方法。待其自然干燥到一定程度,即可在废弃场地或池塘内就地填埋,顶部保持1~1.5m厚的土层,再恢复地貌。

### (四) 脱水处理、再循环使用

利用脱水装置将废泥浆脱水,脱出的浆水可再用于钻孔灌注桩泥浆制作,也可以用特殊方法将废泥浆中的其他有用成分重复利用。

本章重点分析泥浆的固化处理工艺,即先将泥浆收集到现场开挖的泥浆池中,其将泥浆运输到固化设备中,通过固化分离设备使泥浆变为浆液和泥饼,最后将浆液进行灌注桩钻孔回用,泥饼外运或堆砌干燥回填、制砖、填埋等。

## 三、项目概况、实地调查方法与参数

无锡市某拆迁安置房小区,项目占地面积共21600m<sup>2</sup>,基础设计采用277根钻孔灌注桩,钻孔量为7300m<sup>3</sup>,本文以该项目现场泥浆固化施工方法对施工造价影响分析比较。

### (一) 造价分析采用方法

观察法、询问法、参考定额测算。

### (二) 施工机械

河南久鼎过滤设备有限公司生产的型号XMY板框式压滤机。



(图1:机械外型)



框板式压滤机械工作原理可分为三个步骤:

1. 板框式压滤机由交替排列的滤板和滤框构成滤室,由供料泵将泥浆压入滤室,直至注满全部滤室,在滤布上形成滤渣,滤液穿过滤布通过流槽集中排出至集水池;
2. 经压滤机过滤后形成清水和泥饼;
3. 清洗滤布,重新压紧板框,开始下一轮工作循环。



(图2:机械内部压板构造)

### (三) 施工人员配备

1. 全过程工作均为机械化,需配备操作工1~2名,在注浆及压板机械工作时只需看护机械即可;
2. 当泄泥口堆满渣土后需挖土机械或人工翻挖一次。

### (四) 施工机械动力配备

全套机械使用18.5kw电动机1台、11kw电动机1台、7.5kw电动机2台、1.5kw电动机2台;全套机械总使用功率约为50kw。

## 四、分析测算

### (一) 生产过程时间及效能统计

1. 先将泥浆从泥浆池内抽到搅拌设备内,掺入添加剂材料继续搅拌,再注入固化设备内,一次注满整个机械大约需70~80分钟(本设备为125块滤板);
2. 压板压缩排水在注浆时同时进行;
3. 压缩工作完成后全部泄渣完成大约需30分钟;
4. 一个工作循环大约需100~110分钟;

5. 一个工作循环大约能出土9~10m<sup>3</sup>（视含水率高低）。

(二) 施工机械人工、耗电、机械使用费计算

1. 日产量:

每天工作10小时, 循环一个周期110分钟, 每天可循环出渣土5.5次, 考虑休息时间, 平均按5次计算; 一个工作循环大约能出渣土9~10m<sup>3</sup>, 日出渣土按45m<sup>3</sup>计算;

2. 人工消耗量:

(1) 操作人工: 平均按1.5人, 按日工资250元计算(工作10小时), 人工费为375元/天;

(2) 泄土挖土机械翻土, 因固化过程挖土机利用率不高, 或使用人工翻土或考虑小型挖土机施工, 综合考虑按15元/m<sup>3</sup>计算; 日翻土费用15×45=675元。

3. 机械用电消耗:

(1) 注浆过程: 电动机功率为18.5kw, 泥浆泵7.5kw, 搅拌机7.5kw, 共34kw, 一次注满耗时约80分钟, 耗电45度, 按电费1元/度计算, 计45元;

(2) 泄渣过程: 电动机功率为11kw、输送带电动机功率1.5kw2台, 共14kw, 一次泄土耗时约30分钟, 耗电7度, 按电费1元/度计算, 计7元;

(3) 每天消耗电费(45+7)×5次循环=260元, 加上照明、机械降效等, 取280元;

4. 机械使用费: 全套机械购置价约为60万元左右(含底座、围护结构等), 参考建设工程施工机械台班费用编制规则(2014版)计算方法, 按使用8年、全年按工作250天、每天工作10小时计算, 折旧费为300元/天, 考虑零星维修及更换配件费、机械进退场费按使用费的50%计算为150元/天, 计450元/天。(未考虑残值及残值处理)

5. 零星材料消耗: 搅拌泥浆时加入泥浆固化添加剂材料费约3~5元/m<sup>3</sup>(视泥浆情况而定, 本文按5元计算), 日消耗5×45m<sup>3</sup>=225元。

以上费用成本合计2607元/天; 日产量45m<sup>3</sup>, 折合58元/m<sup>3</sup>(注按土孔量计算)。(详见表1、表2)

表1: 固化处理日费用消耗组成表

| 费用内容     | 人工费  | 电费  | 机械使用费 | 零星材料费 | 合计   |
|----------|------|-----|-------|-------|------|
| 机械操作工(元) | 375  |     |       |       | 375  |
| 翻土费用(元)  | 675  |     |       |       | 675  |
| 电费消耗(元)  |      | 280 |       |       | 280  |
| 机械使用费(元) |      |     | 450   |       | 450  |
| 零星材料费(元) |      |     |       | 225   | 225  |
| 合计(元)    | 1050 | 280 | 450   | 225   | 2005 |

表2:固化处理综合单价计算表

| 内容                   | 金额   | 备注                     |
|----------------------|------|------------------------|
| 日费用(元)               | 2005 |                        |
| 企业管理费、利润(元)          | 602  | 按日费用30%计算              |
| 总费用(元)               | 2607 |                        |
| 日产量(m <sup>3</sup> ) | 45   | 按每天45m <sup>3</sup> 计算 |
| 综合单价(元/m)            | 58   |                        |

### (三) 运输费用计算

按同样运距计算,不考虑渣土(泥浆)堆场及第三方处置费,计价参照《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014)、《江苏省建设工程费用定额》(2014)、运距按16km、25km分别计算、人工单价按江苏省住房和城乡建设厅《苏建函价〔2021〕62号文件》、燃料单价按2021年第5期《无锡造价信息》计入,综合单价如下图:

1. 泥浆运输费约为180元/m<sup>3</sup>(按钻孔量)(取25km单价)。
2. 土方运输费约为64元/m<sup>3</sup>(取25km单价)。

| 序号 | 专业  | 定额编号         | 项目名称                             | 单位             | 计算式 | 综合单价     |
|----|-----|--------------|----------------------------------|----------------|-----|----------|
|    |     |              | 整个工程                             |                |     | 0.00     |
|    |     |              | 运距16km比较                         |                | 0   | 0.00     |
| 1  |     | 010103002001 | 泥浆外运<br>1、运距:泥浆外运16km            | m <sup>3</sup> | 1   | 151.06   |
|    | 14土 | 3-41+[42]*11 | 泥浆运输运距(km) 16以内                  | m <sup>3</sup> | 1   | 151.06   |
| 2  |     | 010103002002 | 土方外运<br>1、运距:土方外运16km            | m <sup>3</sup> | 1   | 44.78    |
|    | 14土 | 1-204        | 挖掘机挖土(斗容量1m <sup>3</sup> 以内) 反铲装 | 1000m          | 1   | 3972.86  |
|    | 14土 | 1-268附注1     | 自卸汽车运土 运距在(km以内) 16(附注:反铲挖掘机装车)  | 1000m<br>3     | 1   | 40804.21 |
|    |     |              | 运距25km比较                         |                | 0   | 0.00     |
| 3  |     | 010103002003 | 泥浆外运<br>1、运距:泥浆外运25km            | m <sup>3</sup> | 1   | 180.43   |
|    | 14土 | 3-41+[42]*20 | 泥浆运输运距(km) 25以内                  | m <sup>3</sup> | 1   | 180.43   |
| 4  |     | 010103002004 | 土方外运<br>1、运距:土方外运25km            | m <sup>3</sup> | 1   | 64.20    |
|    | 14土 | 1-204        | 挖掘机挖土(斗容量1m <sup>3</sup> 以内) 反铲装 | 1000m          | 1   | 3972.86  |
|    | 14土 | 1-270附注1     | 自卸汽车运土 运距在(km以内) 25(附注:反铲挖掘机装车)  | 1000m<br>3     | 1   | 60224.76 |

### (四) 节水费用

钻孔桩泥浆通常泥水比为1:3, 1m<sup>3</sup>土孔产生的泥浆经固化后产生泥渣约1~1.1m<sup>3</sup>, 扣除排水土沟水流失后约有2~2.2t水可重复用于钻孔灌注桩施工, 按水费5元/t计算, 可节约水费10元(本文按2t计算, 若为工程用水价12元/m<sup>3</sup>, 节约为24元/m<sup>3</sup>)。

### （五）综合费用比较

1. 泥浆固化后节约运输费52元/m<sup>3</sup>，节约水费10元/m<sup>3</sup>，共计节约62元/m<sup>3</sup>；（注：泥浆运输计价定额按钻孔量计算，计算费用时涉及固化费用的均按钻孔量计算；运土（渣）运输费计价定额按天然密实量计算，本文按固化后体积计算）。（详见表3）

2. 造价比较均不含措施费用、规费、增值税等其他费用，也未考虑弃土（泥浆）堆场点的相关费用。

3. 本项目钻孔量为7300m<sup>3</sup>，机械使用效率、机械进退场费对固化工作量大小测算单价也有一定的影响。

表3:综合单价比较汇总表

| 费用项目      | 固化费 | 运输费       | 合计  | 节约费用       | 备注  |
|-----------|-----|-----------|-----|------------|---|
| 泥浆直接外运    |     | 180       | 180 | 180-128=52 | 注1:泥浆运输按钻孔量计算;<br>注2:渣土运输按固化后1.1m <sup>3</sup> 计算 |
| 固化后外运     | 58  | 64x1.1=70 | 128 |            |   |
| 固化可回用水(元) |     |           |     | 10         | 水费单价按5元/t,<br>本文回用水按2t计算                          |
| 合计(元)     |     |           |     | 62         |   |

## 五、结论

根据实际调研和分析测算，采用泥浆固化方法能有效减少运输成本，大量节约水资源，有效降低建设工程施工造价；泥浆固化可以减少土方堆放场地，处理后的废物对环境无害，可以满足现场或耕地埋地的环保要求，达到节约土地的目的；泥浆固化处理后也可作为市政道路工程基础垫层使用，大大减少施工运输成本，符合绿色可持续发展理念。同时可以减少道路交通流量，减少废气等污染排放，对保护环境也有重要意义。因此，无论是从节约能源降低建设项目成本方面还是从保护生态环境而言，泥浆固化方法都具有广阔的推广前景。

## 参考资料

[1]河南久鼎过滤设备有限公司设备说明书

## 建设工程材料价格信息发布及使用说明

为合理确定和有效控制工程造价，规范工程造价信息的采集、确定和发布工作，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1、建材信息价是经过多点采集、调查、分析、测算后完成，基本反映发布期内的材料市场综合价格，包含材料自采购地运至施工现场或工地仓库发生的全部费用，由材料原价、运杂费、运输损耗和采保费组成。建材信息价不属于政府定价，为非指令性价格。

2、建材市场参考价是建材市场中由于品牌、产地、品质不同，价格差异较大，不宜进行价格综合的材料，由生产商、供应商报价的信息。

3、建设工程计价时，应综合考虑项目特点及需求，结合市场实际合理确定材料价格。在合同中自行约定是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行协商解决。

4、材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建函价[2019]178号文附件中增值税税率进行测算。

无锡市住建局建筑市场监管处

## 无锡市2022年10月份建设工程材料信息价

| 材料代码      | 材料名称  | 规格型号                  | 单位 | 含税信息价   | 除税信息价   |
|-----------|-------|-----------------------|----|---------|---------|
| A         | 黑色金属  |                       |    |         |         |
| 501040102 | 线材    | HPB235 普线 6.5mm       | T  | 4443.32 | 3943.34 |
|           | 线材    | HPB300 普线 6.5mm       | T  | 4494.32 | 3988.59 |
| 501040107 | 圆钢    | HPB235 10mm           | T  | 4720.00 | 4188.81 |
| 501040108 | 圆钢    | HPB235 12mm           | T  | 4669.00 | 4143.57 |
| 501040118 | 圆钢    | HPB235 16-25mm        | T  | 4720.00 | 4188.81 |
| 501040133 | 圆钢    | HPB235 28mm           | T  | 4720.00 | 4188.81 |
| 502112001 | 热轧圆钢  | 碳结钢 A 级钢 10mm         | T  | 4499.42 | 3993.12 |
| 502112002 | 热轧圆钢  | 碳结钢 A 级钢 12mm         | T  | 4448.42 | 3947.87 |
| 502112003 | 热轧圆钢  | 碳结钢 A 级钢 16-28mm      | T  | 4397.42 | 3902.62 |
| 501040201 | 螺纹钢   | HRB335 10mm           | T  | 4318.37 | 3832.49 |
| 501040202 | 螺纹钢   | HRB335 12mm           | T  | 4267.37 | 3787.24 |
| 501040204 | 螺纹钢   | HRB335 16-25mm        | T  | 4165.37 | 3696.74 |
| 501040209 | 螺纹钢   | HRB335、20MnSi 28-32mm | T  | 4226.57 | 3751.04 |
| 501040210 | 螺纹钢   | HRB335、20MnSi 36-40mm | T  | 4726.37 | 4194.47 |
|           | 盘螺    | 三级 HRB400 6mm         | T  | 4708.52 | 4178.63 |
|           | 盘螺    | 三级 HRB400 8mm         | T  | 4494.32 | 3988.59 |
| 501040215 | 螺纹钢   | 三级 HRB400 10mm        | T  | 4318.37 | 3832.49 |
| 501040216 | 螺纹钢   | 三级 HRB400 12mm        | T  | 4267.37 | 3787.24 |
| 501040217 | 螺纹钢   | 三级 HRB400 14mm        | T  | 4195.97 | 3723.89 |
| 501040218 | 螺纹钢   | 三级 HRB400 16-25mm     | T  | 4165.37 | 3696.74 |
|           | 螺纹钢   | 三级 HRB400 28-32mm     | T  | 4226.57 | 3751.04 |
|           | 螺纹钢   | 三级 HRB400 36-40mm     | T  | 4726.37 | 4194.47 |
|           | 抗震螺纹钢 | 三级 HRB400E 12mm       | T  | 4297.97 | 3814.39 |
|           | 抗震螺纹钢 | 三级 HRB400E 14mm       | T  | 4226.57 | 3751.04 |
|           | 抗震螺纹钢 | 三级 HRB400E 16-25mm    | T  | 4195.97 | 3723.89 |
| 501011102 | 工字钢   | Q235 12#              | T  | 4165.53 | 3696.88 |
| 501011106 | 工字钢   | Q235 25#              | T  | 4216.53 | 3742.13 |
| 501011107 | 工字钢   | Q235 36#              | T  | 4257.33 | 3778.33 |

| 材料代码      | 材料名称         | 规格型号            | 单位             | 含税信息价   | 除税信息价   |
|-----------|--------------|-----------------|----------------|---------|---------|
| 501011108 | 工字钢          | Q235 40#        | T              | 4267.53 | 3787.38 |
| 501010702 | 热轧槽钢         | Q235 8#         | T              | 4236.93 | 3760.23 |
| 501010704 | 热轧槽钢         | Q235 16#        | T              | 4216.53 | 3742.13 |
| 501010710 | 热轧槽钢         | Q235 25#        | T              | 4247.13 | 3769.28 |
| 501030105 | 角钢           | L50*5           | T              | 4264.98 | 3785.12 |
| 501030137 | 角钢           | L63*6           | T              | 4213.98 | 3739.87 |
| 501030140 | 角钢           | L100*10         | T              | 4275.18 | 3794.17 |
| 503134001 | 热轧钢板         | 6mm Q235A/B     | T              | 4751.98 | 4217.27 |
| 503134002 | 热轧钢板         | 8mm Q235A/B     | T              | 4425.58 | 3927.68 |
| 503134003 | 热轧钢板         | 10mm Q235A/B    | T              | 4496.98 | 3991.03 |
| 503134004 | 热轧钢板         | 12mm Q235A/B    | T              | 4405.18 | 3909.58 |
| 503134005 | 热轧钢板         | 14-20mm Q235A/B | T              | 4292.98 | 3810.04 |
| 503134006 | 热轧钢板         | 25mm Q235A/B    | T              | 4364.38 | 3873.38 |
| 503134007 | 热轧钢板         | 28mm Q235A/B    | T              | 4364.38 | 3873.38 |
| 503134008 | 热轧钢板         | 30mm Q235A/B    | T              | 4364.38 | 3873.38 |
| 503134009 | 热轧厚钢板        | 40mm Q235A/B    | T              | 4343.98 | 3855.29 |
| <b>B</b>  | <b>木材及制品</b> |                 |                |         |         |
| 403021207 | 复合木模板        | 2440*1220*18mm  | m <sup>2</sup> | 44.10   | 39.18   |
| 402010102 | 白松板材         | 厚度 30mm         | m <sup>3</sup> | 3229.91 | 2866.15 |
| 402010103 | 白松板材         | 厚度 40mm         | m <sup>3</sup> | 3535.91 | 3137.64 |
| 402010202 | 红松板材         | 厚度 30mm         | m <sup>3</sup> | 3484.91 | 3092.39 |
| 402010203 | 红松板材         | 厚度 40mm         | m <sup>3</sup> | 3637.91 | 3228.14 |
| 402010602 | 杉木成材         | 厚度 30mm         | m <sup>3</sup> | 3688.91 | 3273.38 |
| 402010603 | 杉木成材         | 厚度 40mm         | m <sup>3</sup> | 3841.91 | 3409.13 |
|           | 红柳安成材        | 厚度 20-39mm      | m <sup>3</sup> | 5167.91 | 4585.57 |
|           | 黄柳安成材        | 厚度>40mm         | m <sup>3</sup> | 6187.91 | 5490.52 |
|           | 纤维板          | 3*1050*2100     | 张              | 73.64   | 65.34   |
|           | 纤维板          | 4*1050*2100     | 张              | 82.82   | 73.49   |
|           | 中密度纤维板       | 9*1220*2440     | 张              | 101.83  | 90.37   |
|           | 中密度纤维板       | 12*1220*2440    | 张              | 111.21  | 98.70   |

| 材料代码      | 材料名称             | 规格型号            | 单位             | 含税信息价  | 除税信息价  |
|-----------|------------------|-----------------|----------------|--------|--------|
|           | 中密度纤维板           | 15*1220*2440    | 张              | 120.60 | 107.04 |
| 403010101 | 胶合板              | 3*1220*2440     | 张              | 64.56  | 57.29  |
| 403010201 | 胶合板              | 5*1220*2440     | 张              | 80.88  | 71.77  |
|           | 樱桃木企口地板          | 90cm            | m <sup>2</sup> | 274.21 | 236.19 |
|           | 白桃木企口地板          | 90cm            | m <sup>2</sup> | 255.30 | 219.90 |
|           | 桦木企口地板           | 90cm            | m <sup>2</sup> | 226.93 | 195.47 |
|           | 桦木企口地板           | 90cm            | m <sup>2</sup> | 293.12 | 252.48 |
|           | 免漆硬木地板           | 90cm            | m <sup>2</sup> | 203.82 | 175.56 |
|           | 装饰木条(柳安)         | 1公分             | m              | 33.62  | 28.96  |
|           | 装饰木条(泡桐木)        | 1公分             | m              | 37.82  | 32.58  |
|           | 木踢脚板(泡桐木)120     |                 | m              | 34.67  | 29.86  |
|           | 木踢脚板(泡桐木)150     |                 | m              | 43.07  | 37.10  |
| <b>C</b>  | <b>水泥</b>        |                 |                |        |        |
| 04010109  | 普通硅酸盐水泥          | 42.5级 散装        | T              | 500.86 | 444.96 |
| 04010110  | 普通硅酸盐水泥          | 42.5级 包装        | T              | 541.66 | 481.15 |
| 04010115  | 普通硅酸盐水泥          | 52.5级 散装        | T              | 531.46 | 472.10 |
| 04010116  | 普通硅酸盐水泥          | 52.5级 包装        | T              | 572.26 | 508.30 |
| 04010605  | 砌筑水泥             | 32.5级 散装        | T              | 424.36 | 377.08 |
| 04010606  | 砌筑水泥             | 32.5级 包装        | T              | 449.86 | 399.71 |
| <b>D</b>  | <b>砖、瓦、砂、石、灰</b> |                 |                |        |        |
|           | 承重混凝土多孔砖         | 240×115×90 MU10 | m <sup>3</sup> | 383.58 | 340.80 |
|           | 承重混凝土多孔砖         | 190×90×90 MU10  | m <sup>3</sup> | 388.58 | 345.24 |
|           | 蒸压砂加气混凝土砌块       | A3.5 B06        | m <sup>3</sup> | 400.04 | 355.44 |
|           | 蒸压砂加气混凝土砌块       | A5.0 B06        | m <sup>3</sup> | 421.64 | 374.60 |
|           | 蒸压砂加气混凝土砌块       | A7.5 B06        | m <sup>3</sup> | 446.64 | 396.78 |
|           | 粉煤灰加气混凝土砌块       | A3.5 B06        | m <sup>3</sup> | 332.77 | 295.76 |
|           | 粉煤灰加气混凝土砌块       | A5.0 B06        | m <sup>3</sup> | 352.77 | 313.50 |
|           | 粉煤灰蒸压砖           | 240×115×53 MU10 | m <sup>3</sup> | 413.59 | 367.07 |
|           | 粉煤灰蒸压砖           | 240×115×53 MU15 | m <sup>3</sup> | 423.59 | 375.94 |
|           | 粉煤灰蒸压砖           | 190×90×53 MU10  | m <sup>3</sup> | 481.59 | 427.27 |



| 材料代码      | 材料名称        | 规格型号  | 单位             | 含税信息价   | 除税信息价  |
|-----------|-------------|---|----------------|---------|--------|
|           | 粉煤灰蒸压砖      | 190×90×53 MU15                                  | m <sup>3</sup> | 501.59  | 445.01 |
|           | 矽小型空心砌块     | MU3.5   | m <sup>3</sup> | 308.60  | 274.28 |
|           | 矽小型空心砌块     | MU5   | m <sup>3</sup> | 314.60  | 279.60 |
|           | 矽小型空心砌块     | MU7.5   | m <sup>3</sup> | 319.60  | 284.04 |
|           | 矽小型空心砌块     | MU10  | m <sup>3</sup> | 324.60  | 288.47 |
|           | 矽小型空心砌块     | MU15  | m <sup>3</sup> | 329.60  | 292.91 |
|           | 矽小型空心砌块     | MU20  | m <sup>3</sup> | 339.60  | 301.78 |
| 101020301 | 黄沙          | 中、粗混合   | T              | 155.45  | 150.51 |
|           | 细砂          |   | T              | 109.55  | 105.92 |
|           | 绿豆砂         |   | T              | 193.43  | 187.29 |
| 104010101 | 块石          | 100-400mm                                       | T              | 155.45  | 150.51 |
|           | 砌筑块石        |   | T              | 159.53  | 154.47 |
|           | 毛片          | 100-200   | T              | 112.10  | 108.39 |
|           | 石屑          |   | T              | 89.66   | 86.60  |
| 101010101 | 白石屑         |   | T              | 117.20  | 113.35 |
| 102010301 | 石子          | 5-16.5mm  | T              | 155.45  | 150.51 |
| 102010302 | 石子          | 5-31.5mm  | T              | 155.45  | 150.51 |
| 102010303 | 石子          | 5-40mm  | T              | 155.45  | 150.51 |
| 102010304 | 石子          | 50-80mm   | T              | 155.45  | 150.51 |
|           | 石灰          | 综合  | T              | 586.50  | 568.95 |
| 105010201 | 石灰膏         |   | m <sup>3</sup> | 422.28  | 409.42 |
|           | 纸筋灰         |   | m <sup>3</sup> | 191.95  | 185.67 |
| E         | 门、窗类        |   |                |         |        |
|           | 65系列铝合金内平开窗 | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4       | m <sup>2</sup> | 755.00  | 669.84 |
|           | 65系列铝合金内平开窗 | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4 | m <sup>2</sup> | 945.00  | 838.41 |
|           | 65系列铝合金内平开窗 | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4        | m <sup>2</sup> | 835.00  | 740.82 |
|           | 65系列铝合金外平开窗 | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4       | m <sup>2</sup> | 890.00  | 789.62 |
|           | 65系列铝合金外平开窗 | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4 | m <sup>2</sup> | 1065.00 | 944.88 |
|           | 65系列铝合金外平开窗 | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4        | m <sup>2</sup> | 1050.00 | 931.57 |

| 材料代码 | 材料名称         | 规格型号  | 单位             | 含税信息价   | 除税信息价   |
|------|--------------|---|----------------|---------|---------|
|      | 65系列铝合金上悬窗   | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4                       | m <sup>2</sup> | 890.00  | 789.62  |
|      | 65系列铝合金上悬窗   | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4                 | m <sup>2</sup> | 1100.00 | 975.93  |
|      | 65系列铝合金上悬窗   | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4                        | m <sup>2</sup> | 970.00  | 860.60  |
|      | 100系列铝合金推拉窗  | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4,气密性6级                 | m <sup>2</sup> | 755.00  | 669.84  |
|      | 100系列铝合金推拉窗  | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4,气密性6级           | m <sup>2</sup> | 985.00  | 873.90  |
|      | 100系列铝合金推拉窗  | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4,气密性6级                  | m <sup>2</sup> | 835.00  | 740.82  |
|      | 100系列铝合金推拉门  | 粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5                               | m <sup>2</sup> | 795.00  | 705.33  |
|      | 100系列铝合金推拉门  | 粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5                              | m <sup>2</sup> | 715.00  | 634.36  |
|      | 65系列铝合金平开门   | 粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5                               | m <sup>2</sup> | 1025.00 | 909.39  |
|      | 65系列铝合金平开门   | 粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5                              | m <sup>2</sup> | 945.00  | 838.41  |
|      | 58系列有框铝合金弹簧门 | 粉末喷涂,壁厚2.0mm,14.8mm隔热穿条,5Low-E+12A+5                            | m <sup>2</sup> | 1210.00 | 1073.53 |
|      | 58系列有框铝合金弹簧门 | 粉末喷涂,壁厚2.0mm,14.8mm隔热穿条,5+12A+5                                 | m <sup>2</sup> | 1185.00 | 1051.35 |
|      | 88系列塑钢推拉窗    | 双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级                            | m <sup>2</sup> | 490.00  | 434.73  |
|      | 88系列塑钢推拉窗    | 双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级                | m <sup>2</sup> | 500.00  | 443.61  |
|      | 88系列塑钢推拉窗    | 双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级               | m <sup>2</sup> | 520.00  | 461.35  |
|      | 60系列塑钢平开窗    | 双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级                            | m <sup>2</sup> | 610.00  | 541.20  |
|      | 60系列塑钢平开窗    | 双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级                | m <sup>2</sup> | 630.00  | 558.94  |
|      | 60系列塑钢平开窗    | 双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级               | m <sup>2</sup> | 640.00  | 567.82  |
|      | 88系列塑钢推拉门    | 双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5                                  | m <sup>2</sup> | 490.00  | 434.73  |
|      | 88系列塑钢推拉门    | 双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5                             | m <sup>2</sup> | 510.00  | 452.48  |
|      | 60系列塑钢平开门    | 双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5                                  | m <sup>2</sup> | 600.00  | 532.33  |
|      | 60系列塑钢平开门    | 双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5                             | m <sup>2</sup> | 620.00  | 550.07  |
|      | 50系列铝合金百叶窗   | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤60mm,防雨   | m <sup>2</sup> | 560.00  | 496.84  |
|      | 50系列铝合金百叶窗   | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤120mm,空调通风                                      | m <sup>2</sup> | 400.00  | 354.88  |
|      | 65系列铝合金耐火窗   | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h           | m <sup>2</sup> | 1310.00 | 1162.25 |
|      | 65系列铝合金耐火窗   | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h     | m <sup>2</sup> | 1490.00 | 1321.95 |
|      | 65系列铝合金耐火窗   | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h,隐藏式       | m <sup>2</sup> | 1395.00 | 1237.66 |
|      | 65系列铝合金耐火窗   | 粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h,隐藏式 | m <sup>2</sup> | 1575.00 | 1397.36 |

| 材料代码  | 材料名称                                | 规格型号              | 单位             | 含税信息价  | 除税信息价  |
|---|-------------------------------------|-------------------|----------------|--------|--------|
|   | 60系列标准附框                            | 60*24PVC 节能附框     | m <sup>2</sup> | 110.00 | 97.59  |
|   | 92系列标准附框                            | 92*24PVC 节能附框     | m <sup>2</sup> | 130.00 | 115.34 |
|   | 110系列标准附框                           | 110*24PVC 节能附框    | m <sup>2</sup> | 150.00 | 133.08 |
| 注：以上门窗制作均采用国产优质品牌型材、五金件,不含安装。窗型为常规窗型，特殊窗型及异形窗则根据实际进行核算。 |                                     |                   |                |        |        |
| F   | 混凝土构件                               |                   |                |        |        |
|   | 预应力混凝土管桩<br>(10G409/苏 G03-2012)     | PHC-300A70        | m              | 135.00 | 119.77 |
|   |                                     | PHC-300AB70       | m              | 150.00 | 133.08 |
| 04290117  |                                     | PHC-400A95        | m              | 220.00 | 195.19 |
| 04290118  |                                     | PHC-400AB95       | m              | 250.00 | 221.80 |
| 04290125  |                                     | PHC-500A100       | m              | 285.00 | 252.86 |
| 04290126  |                                     | PHC-500AB100      | m              | 295.00 | 261.73 |
|   |                                     | PHC-500A110       | m              | 315.00 | 279.47 |
|   |                                     | PHC-500AB110      | m              | 335.00 | 297.22 |
| 04290129  |                                     | PHC-500A125       | m              | 340.00 | 301.65 |
| 04290130  |                                     | PHC-500AB125      | m              | 350.00 | 310.52 |
| 04290143  |                                     | PHC-600A110       | m              | 395.00 | 350.45 |
| 04290144  |                                     | PHC-600AB110      | m              | 405.00 | 359.32 |
| 04290145  |                                     | PHC-600A130       | m              | 430.00 | 381.50 |
| 04290146  |                                     | PHC-600AB130      | m              | 445.00 | 394.81 |
|   |                                     | PHC-700A110       | m              | 540.00 | 479.09 |
|   |                                     | PHC-700AB110      | m              | 560.00 | 496.84 |
|   |                                     | PHC-700A130       | m              | 555.00 | 492.40 |
|   |                                     | PHC-700AB130      | m              | 570.00 | 505.71 |
|   |                                     | PHC-800A110       | m              | 800.00 | 709.77 |
|   |                                     | PHC-800AB110      | m              | 820.00 | 727.51 |
|   | PHC-800A130                         | m                 | 845.00         | 749.69 |        |
|   | PHC-800AB130                        | m                 | 860.00         | 763.00 |        |
|   | 预应力混凝土抗拔管桩<br>(Q/321183 JH002-2020) | PHA-300(70)A-C80  | m              | 210.00 | 186.31 |
|   |                                     | PHA-300(70)AB-C80 | m              | 220.00 | 195.19 |
|   |                                     | PHA-400(95)A-C80  | m              | 260.00 | 230.67 |
|   |                                     | PHA-400(95)AB-C80 | m              | 295.00 | 261.73 |
|   |                                     | PHA-500(100)A-C80 | m              | 315.00 | 279.47 |

| 材料代码     | 材料名称   | 规格型号                                  | 单位              | 含税信息价  | 除税信息价  |        |
|----------|--|---------------------------------------|-----------------|--------|--------|--------|
|          | 2、如遇 B 型桩则在以上单价里，分别增加： $\phi$ 400: 40 元/米， $\phi$ 500:50 元/米， $\phi$ 600:60 元/米。<br>3、如遇 C 型桩则在以上单节里，分别增加： $\phi$ 400:60 元/米， $\phi$ 500:70 元/米， $\phi$ 600:80 元/米。(以上均为含税价) | PHA-500(100)AB-C80                    | m               | 330.00 | 292.78 |        |
|          |  | PHA-500(110)A-C80                     | m               | 345.00 | 306.09 |        |
|          |  | PHA-500(110)AB-C80                    | m               | 365.00 | 323.83 |        |
|          |  | PHA-500(125)A-C80                     | m               | 385.00 | 341.58 |        |
|          |  | PHA-500(125)AB-C80                    | m               | 400.00 | 354.88 |        |
|          |  | PHA-600(110)A-C80                     | m               | 440.00 | 390.37 |        |
|          |  | PHA-600(110)AB-C80                    | m               | 460.00 | 408.12 |        |
|          |  | PHA-600(130)A-C80                     | m               | 475.00 | 421.43 |        |
|          |  | PHA-600(130)AB-C80                    | m               | 495.00 | 439.17 |        |
|          |  | 先张法预应力混凝土实心方桩<br>(Q321183 JH001-2020) | YRS-30A         | m      | 230.00 | 204.06 |
|          | YRS-30B  |                                       | m               | 255.00 | 226.24 |        |
|          | 1、如遇抗拔桩单节，则在以上抗拔两节成交基础上减去。边长 300:2 元/米，边长 350/400: 3 元/米，边长 450:5 元/米，边长 500:11 元/米。   | YRS-35A                               | m               | 280.00 | 248.42 |        |
|          |  | YRS-35B                               | m               | 310.00 | 275.04 |        |
|          |  | YRS-40A                               | m               | 320.00 | 283.91 |        |
|          |  | YRS-40B                               | m               | 350.00 | 310.52 |        |
|          | 2、如遇抗压单节/两节（不含套筒）则在以上抗拔两节成交基础上分别减少：边长 250:10 元/米，边长 300: 14 元/米，边长 350:18 元/米，边长 400:22 元/米，边长 450:30 元/米，边长 500:40 元/米。短桩 5-9 米，每米增加 10-20 元。(以上均为含税价)                      | YRS-45A                               | m               | 370.00 | 328.27 |        |
|          |  | YRS-45B                               | m               | 400.00 | 354.88 |        |
|          |  | YRS-50A                               | m               | 450.00 | 399.25 |        |
|          |  | YRS-50B                               | m               | 470.00 | 416.99 |        |
| 04290418 |  | 预应力空心方桩<br>(苏 TZG 01-2021)            | HKFZ-300A(140)  | m      | 180.00 | 159.70 |
|          |  |                                       | HKFZ-300AB(140) | m      | 195.00 | 173.01 |
|          | HKFZ-350A(190)   |                                       | m               | 215.00 | 190.75 |        |
|          | HKFZ-350AB(190)  |                                       | m               | 225.00 | 199.62 |        |
|          | HKFZ-400A(250)   |                                       | m               | 275.00 | 243.98 |        |
| 04290419 | 本信息价均为单节桩长 $\geq$ 10m。 $\Phi$ 600、 $\Phi$ 500、 $\Phi$ 400、 $\Phi$ 300 短桩 9m 以下（含 9m）单价平均每 m 分别加价 18 元、15 元、10 元、8 元。(以上均为含税价)  |                                       | HKFZ-400AB(250) | m      | 300.00 | 266.16 |
|          |  |                                       | HKFZ-400A(200)  | m      | 270.00 | 239.55 |
|          |  |                                       | HKFZ-400AB(200) | m      | 300.00 | 266.16 |
| 04290424 |  |                                       | HKFZ-450A(250)  | m      | 330.00 | 292.78 |
| 04290425 |  |                                       | HKFZ-450AB(250) | m      | 345.00 | 306.09 |
|          |  | HKFZ-450A(280)                        | m               | 340.00 | 301.65 |        |

| 材料代码     | 材料名称  | 规格型号                | 单位  | 含税信息价  | 除税信息价  |
|----------|---|---------------------|-----|--------|--------|
|          |   | HKFZ-450AB(280)     | m   | 365.00 | 323.83 |
| 04290430 |   | HKFZ-500A(300)      | m   | 385.00 | 341.58 |
| 04290431 |   | HKFZ-500AB(300)     | m   | 405.00 | 359.32 |
|          |   | HKFZ-550A(350)      | m   | 480.00 | 425.86 |
|          |   | HKFZ-550AB(350)     | m   | 500.00 | 443.61 |
|          |   | HKFZ-600A(400)      | m   | 540.00 | 479.09 |
|          |   | HKFZ-600AB(400)     | m   | 560.00 | 496.84 |
|          | 预制方桩<br>(苏GT25-2013图集)  | AZH-30-12A          | m   | 160.00 | 141.95 |
|          |   | AZH-35-12A          | m   | 190.00 | 168.57 |
|          | 本信息价以A桩为基价,如型号不同,砼标号调增(减)25元/m <sup>3</sup> ,钢筋调增(减)4.8元/Kg。(以上均为含税价)   | AZH-40-12A          | m   | 240.00 | 212.93 |
|          |   | AZH-45-12A          | m   | 290.00 | 257.29 |
|          |   | AZH-50-10A          | m   | 345.00 | 306.09 |
|          | 预应力混凝土竹节桩<br>(Q320582 ZD020-2021)   | T-PC-A400-370(95)   | m   | 210.00 | 186.31 |
|          |   | T-PC-A500-460(110)  | m   | 320.00 | 283.91 |
|          |   | T-PC-A600-560(120)  | m   | 415.00 | 368.19 |
|          | 如采用C型桩提高10元/m,如10米以下短桩400桩增加10元/m,500桩增加15元/米,600桩增加20元/米,如作抗拔桩用,400桩增加20元/米,500桩增加30元/米,600桩增加40元/米(以上均为含税价) | T-PHC-A400-370(95)  | m   | 230.00 | 204.06 |
|          |   | T-PHC-B400-370(95)  | m   | 240.00 | 212.93 |
|          |   | T-PHC-A500-460(110) | m   | 345.00 | 306.09 |
|          |   | T-PHC-B500-460(110) | m   | 365.00 | 323.83 |
|          |   | T-PHC-A600-560(120) | m   | 430.00 | 381.50 |
|          |   | T-PHC-B600-560(120) | m   | 435.00 | 385.94 |
|          | 花格  | 300*300             | 只   | 6.30   | 5.43   |
|          | 花格  | 450*450             | 只   | 26.27  | 22.62  |
|          | 商品砼   | C10 非泵送混凝土          | 立方米 | 487.00 | 473.09 |
|          | 商品砼   | C15 非泵送混凝土          | 立方米 | 502.00 | 487.67 |
|          | 商品砼   | C20 非泵送混凝土          | 立方米 | 517.00 | 502.24 |
|          | 商品砼   | C25 非泵送混凝土          | 立方米 | 532.00 | 516.81 |
|          | 商品砼   | C30 非泵送混凝土          | 立方米 | 552.00 | 536.24 |
|          | 商品砼   | C35 非泵送混凝土          | 立方米 | 572.00 | 555.67 |
|          | 商品砼   | C40 非泵送混凝土          | 立方米 | 592.00 | 575.10 |

| 材料代码     | 材料名称     | 规格型号            | 单位      | 含税信息价  | 除税信息价  |       |
|----------|----------|-----------------|---------|--------|--------|-------|
|          | 商品砼      | C45 非泵送混凝土      | 立方米     | 612.00 | 594.52 |       |
|          | 商品砼      | C50 非泵送混凝土      | 立方米     | 632.00 | 613.95 |       |
|          | 商品砼      | C55 非泵送混凝土      | 立方米     | 662.00 | 643.10 |       |
|          | 商品砼      | C60 非泵送混凝土      | 立方米     | 692.00 | 672.24 |       |
|          | 商品砼      | C10 泵送混凝土       | 立方米     | 507.00 | 492.52 |       |
|          | 商品砼      | C15 泵送混凝土       | 立方米     | 522.00 | 507.09 |       |
|          | 商品砼      | C20 泵送混凝土       | 立方米     | 537.00 | 521.67 |       |
|          | 商品砼      | C25 泵送混凝土       | 立方米     | 552.00 | 536.24 |       |
|          | 商品砼      | C30 泵送混凝土       | 立方米     | 572.00 | 555.67 |       |
|          | 商品砼      | C35 泵送混凝土       | 立方米     | 592.00 | 575.10 |       |
|          | 商品砼      | C40 泵送混凝土       | 立方米     | 612.00 | 594.52 |       |
|          | 商品砼      | C45 泵送混凝土       | 立方米     | 632.00 | 613.95 |       |
|          | 商品砼      | C50 泵送混凝土       | 立方米     | 657.00 | 638.24 |       |
|          | 商品砼      | C55 泵送混凝土       | 立方米     | 687.00 | 667.38 |       |
|          | 商品砼      | C60 泵送混凝土       | 立方米     | 717.00 | 696.53 |       |
| 80010321 | 预拌(干粉)砂浆 | DMM5.0 (砌筑)(散装) | 吨       | 383.00 | 339.80 |       |
| 80010322 |          | DMM7.5 (砌筑)(散装) | 吨       | 393.00 | 348.67 |       |
| 80010323 |          | DMM10 (砌筑)(散装)  | 吨       | 403.00 | 357.55 |       |
| 80010324 |          | DMM15 (砌筑)(散装)  | 吨       | 413.00 | 366.42 |       |
| 80010325 |          | DMM20 (砌筑)(散装)  | 吨       | 433.00 | 384.16 |       |
| 80010521 |          | DPM5.0 (抹灰)(散装) | 吨       | 393.00 | 348.67 |       |
| 80010522 |          | DPM7.5 (抹灰)(散装) | 吨       | 403.00 | 357.55 |       |
| 80010523 |          | DPM10 (抹灰)(散装)  | 吨       | 413.00 | 366.42 |       |
| 80010524 |          | DPM15 (抹灰)(散装)  | 吨       | 423.00 | 375.29 |       |
| 80010525 |          | DPM20 (抹灰)(散装)  | 吨       | 433.00 | 384.16 |       |
| 80010721 |          | DSM15 (地面)(散装)  | 吨       | 413.00 | 366.42 |       |
| 80010722 |          | DSM20 (地面)(散装)  | 吨       | 423.00 | 375.29 |       |
| 80010723 |          | DSM25 (地面)(散装)  | 吨       | 433.00 | 384.16 |       |
|          |          | 1号窨井盖           | 600*600 | 只      | 34.67  | 29.86 |
|          |          | 1号窨井圈           | 600*600 | 只      | 39.92  | 34.39 |

| 材料代码                  | 材料名称                         | 规格型号              | 单位 | 含税信息价  | 除税信息价  |
|-----------------------|------------------------------|-------------------|----|--------|--------|
|                       | 2号窨井盖                        | 700*700           | 只  | 42.02  | 36.20  |
|                       | 2号窨井圈                        | 700*700           | 只  | 50.43  | 43.44  |
|                       | 3号窨井盖                        | 800*800           | 只  | 47.28  | 40.72  |
|                       | 3号窨井圈                        | 800*800           | 只  | 59.88  | 51.58  |
|                       | 空调箱                          | 80*200            | 套  | 71.44  | 61.54  |
|                       | 空调箱                          | 60*160            | 套  | 76.69  | 66.06  |
|                       | 空调箱                          | 80*200            | 套  | 88.25  | 76.02  |
|                       | 住宅烟道                         |                   |    |        |        |
| 苏 J19-2006 图集 ( 砼烟道 ) |                              |                   |    |        |        |
|                       | A-1                          | 250*300*2900      | 节  | 148.13 | 127.60 |
|                       | A-2                          | 250*350*2900      | 节  | 163.89 | 141.17 |
|                       | A-3                          | 350*450*2900      | 节  | 173.35 | 149.32 |
|                       | A-4                          | 350*500*2900      | 节  | 194.36 | 167.42 |
|                       | A-5                          | 400*550*2900      | 节  | 204.87 | 176.47 |
|                       | B-1 卫                        | 250*250*2900      | 节  | 141.83 | 122.17 |
|                       | B-2 卫                        | 250*350*2900      | 节  | 162.84 | 140.27 |
|                       | 防火隔离门                        |                   | 套  | 66.19  | 57.01  |
|                       | 不锈钢防火止逆阀                     | 150               | 只  | 98.76  | 85.07  |
|                       | 不锈钢无动力风帽                     | 350               | 只  | 346.70 | 298.64 |
|                       | 不锈钢无动力风帽                     | 450               | 只  | 462.26 | 398.18 |
|                       | 不锈钢无动力风帽                     | 550               | 只  | 577.83 | 497.73 |
| 高强度耐火烟气道苏 J19-2009 图集 |                              |                   |    |        |        |
|                       | A9                           | 500*250*2900-3000 | 节  | 450.00 | 399.25 |
|                       | A24                          | 500*350*2900-3000 | 节  | 480.00 | 425.86 |
|                       | A35                          | 500*450*2900-3000 | 节  | 554.00 | 491.52 |
|                       | B15                          | 250*250*2900-3000 | 节  | 414.80 | 368.02 |
|                       | B35                          | 250*350*2900-3000 | 节  | 462.40 | 410.25 |
|                       | 防火止回阀 $\phi$ 150- $\phi$ 100 |                   | 只  | 105.00 | 93.16  |
|                       | 普通水泥风帽 ( 统一尺寸 )              |                   | 套  | 150.00 | 133.08 |
|                       | 无动力风机 ( 全不锈钢 ) $\phi$ 350    |                   | 套  | 430.00 | 381.50 |

| 材料代码      | 材料名称            | 规格型号                  | 单位  | 含税信息价  | 除税信息价  |
|-----------|-----------------|-----------------------|-----|--------|--------|
|           | 无动力风机(全不锈钢)ф450 |                       | 套   | 530.00 | 470.22 |
| G         | 五金              |                       |     |        |        |
|           | 镀锌铁丝            | 东南一方五金机电有限公司提供        | kg  | 6.40   | 5.68   |
|           | 铁钉              | 20mm 东南一方五金机电有限公司提供   | kg  | 6.56   | 5.82   |
|           | 铁钉              | 东南一方五金机电有限公司提供        | kg  | 6.45   | 5.73   |
|           | 钢钉              | 40mm 东南一方五金机电有限公司提供   | kg  | 6.76   | 6.00   |
|           | 钢钉              | 50mm 东南一方五金机电有限公司提供   | kg  | 6.56   | 5.82   |
|           | 钢钉              | 70mm 东南一方五金机电有限公司提供   | kg  | 6.56   | 5.82   |
|           | 电焊条             | 东南一方五金机电有限公司提供        | kg  | 6.15   | 5.46   |
|           | 镀锌铁丝网           | 0.9*12.7*12.7mm       | 平方米 | 10.51  | 9.05   |
|           | 铁膨胀             | 6*65 东南一方五金机电有限公司提供   | 只   | 0.88   | 0.76   |
|           | 铁膨胀             | 8*80 东南一方五金机电有限公司提供   | 只   | 1.02   | 0.88   |
|           | 铁膨胀             | 10*95 东南一方五金机电有限公司提供  | 只   | 1.16   | 1.00   |
|           | 铁膨胀             | 12*110 东南一方五金机电有限公司提供 | 只   | 1.16   | 1.00   |
|           | 铁膨胀             | 16*150 东南一方五金机电有限公司提供 | 只   | 2.10   | 1.81   |
|           | 插销              | 100 东南一方五金机电有限公司提供    | 百个  | 109.26 | 94.12  |
|           | 插销              | 125 东南一方五金机电有限公司提供    | 百个  | 113.46 | 97.74  |
|           | 插销              | 150 东南一方五金机电有限公司提供    | 百个  | 131.33 | 113.12 |
|           | 插销              | 300 东南一方五金机电有限公司提供    | 百个  | 257.40 | 221.71 |
| H         | 油漆              |                       |     |        |        |
|           | 酚醛清漆            | F01-2                 | kg  | 14.00  | 12.42  |
|           | 酚醛调和漆           | F03-2                 | kg  | 15.89  | 14.10  |
|           | 厚白漆             |                       | kg  | 6.84   | 6.07   |
|           | 红丹酚醛防锈漆         | F53-31                | kg  | 13.71  | 12.16  |
|           | 铁红酚醛防锈漆         | F53-33                | kg  | 11.67  | 10.35  |
|           | 醇酸清漆            | C01-1                 | kg  | 16.12  | 14.31  |
|           | 黑、铁红醇酸磁漆        | C04-2                 | kg  | 16.36  | 14.51  |
|           | 醇酸稀释剂           |                       | kg  | 7.20   | 6.39   |
| 601080201 | 硝基清漆            | Q01-1                 | kg  | 16.87  | 14.97  |
| 601080301 | 硝基木器清漆          | Q22-1                 | kg  | 16.87  | 14.97  |
| 601080101 | 红硝基外用磁漆         | Q04-2                 | kg  | 18.85  | 16.72  |



| 材料代码      | 材料名称          | 规格型号      | 单位 | 含税信息价  | 除税信息价 |
|-----------|---------------|-----------|----|--------|-------|
|           | 黄、绿硝基外用磁漆     | Q04-2     | kg | 18.85  | 16.72 |
|           | 兰、灰硝基外用磁漆     | Q04-2     | kg | 18.85  | 16.72 |
|           | 酞青兰硝基外用磁漆     | Q04-2     | kg | 21.46  | 19.04 |
|           | 黑铁红硝基外用磁漆     | Q04-2     | kg | 18.94  | 16.80 |
|           | 红硝基透明漆        |           | kg | 18.48  | 16.40 |
|           | 铁红硝基底漆        |           | kg | 9.26   | 8.22  |
|           | 白硝基磁漆         |           | kg | 17.49  | 15.52 |
|           | 硝基稀释剂         | X-1       | kg | 19.42  | 17.23 |
| 601040101 | 过氯乙烯瓷漆        |           | kg | 18.91  | 16.78 |
| 601040401 | 过氯乙烯清漆        |           | kg | 14.06  | 12.48 |
|           | 过氯乙烯稀释剂       |           | kg | 7.99   | 7.09  |
|           | 过氯乙烯腻子        |           | kg | 8.20   | 7.27  |
|           | 水晶地板漆         | 甲组份       | kg | 21.52  | 19.09 |
|           | 水晶地板漆         | 乙组份       | kg | 24.52  | 21.75 |
|           | 酚醛地板漆         | F80-31 紫红 | kg | 12.79  | 11.35 |
| 602040501 | 外墙乳胶漆 QZ- I 型 |           | kg | 19.93  | 17.68 |
|           | 苯丙防霉乳胶漆       |           | kg | 13.91  | 12.34 |
| 601030401 | 聚胺脂清漆         | 造漆厂       | kg | 22.48  | 19.94 |
|           | 色聚胺脂漆         |           | kg | 27.24  | 24.17 |
| 601010401 | 丙稀酸清漆         |           | kg | 17.38  | 15.42 |
|           | 沥青漆           |           | kg | 15.34  | 13.61 |
|           | 醇酸瓷漆 大红大紫     |           | kg | 19.26  | 17.09 |
|           | 醇酸瓷漆 黄、绿及付色   |           | kg | 19.28  | 17.11 |
|           | 醇酸瓷漆 白、灰及付色   |           | kg | 17.57  | 15.59 |
|           | 仿瓷涂料          | 面 A       | kg | 32.26  | 28.62 |
|           |               | 面 B       | kg | 104.34 | 92.58 |
|           | 仿瓷涂料          | 底 A       | kg | 23.19  | 20.58 |
|           |               | 底 B       | kg | 29.04  | 25.76 |
|           | 珠光多彩内墙涂料      | 上海        | kg | 21.46  | 19.04 |
|           | 聚胺脂丙稀酸外墙涂料    | 上海        | kg | 8.71   | 7.73  |
|           | 仿石型外墙涂料       |           | kg | 6.87   | 6.10  |

| 材料代码      | 材料名称             | 规格型号               | 单位  | 含税信息价   | 除税信息价   |
|-----------|------------------|--------------------|-----|---------|---------|
|           | 聚胺脂地面涂料          |                    | kg  | 13.30   | 11.80   |
|           | 真石型涂料 单色         |                    | kg  | 7.18    | 6.37    |
|           | 真石型涂料 套色         |                    | kg  | 9.63    | 8.54    |
|           | 氧气               |                    | 立方米 | 4.19    | 3.75    |
|           | 乙炔气              |                    | 立方米 | 12.97   | 11.51   |
|           | 高级喷磁外墙涂料         | AE 涂面              | kg  | 22.48   | 19.94   |
|           | 高级喷磁外墙涂料         | AC 涂面              | kg  | 23.50   | 20.85   |
|           | 107 胶 (淡)        |                    | kg  | 1.06    | 0.94    |
|           | 107 胶 (浓)        |                    | kg  | 2.69    | 2.39    |
|           | 防水、燃料            |                    |     |         |         |
| 604010301 | 道路石油沥青           |                    | 吨   | 5985.73 | 5311.20 |
| 604010302 | 普通石油沥青           | 55#                | 吨   | 5985.73 | 5311.20 |
| 604010303 | 建筑沥青             | 30 甲               | 吨   | 5883.73 | 5220.71 |
|           | 石油沥青油毡           | 350 克              | 卷   | 56.73   | 48.87   |
| 603010401 | 汽油               | 92#国 VIA           | kg  | 10.83   | 9.61    |
| 603010402 | 汽油               | 95#国 VIA           | kg  | 11.45   | 10.16   |
| 603010101 | 柴油               | 0#国 VI             | kg  | 9.15    | 8.12    |
|           | 水泥基渗透结晶防水涂料      | 国标                 | kg  | 12.61   | 10.86   |
|           | 聚氨酯防水涂料          |                    | kg  | 12.61   | 10.86   |
|           | 聚氯乙烯弹性防水涂料       |                    | kg  | 16.81   | 14.48   |
|           | 聚氯乙烯(PVC)防水卷材    | 1.5MM              | 平方米 | 36.77   | 31.67   |
|           | 聚氯乙烯(PVC)防水卷材    | p 型 2.0MM          | 平方米 | 42.02   | 36.20   |
| 606125    | 三元乙丙橡胶卷材         | 20000*1200*1.2mm   | 平方米 | 27.32   | 23.53   |
| 610021401 | 弹性体改性沥青 SBS 防水卷材 | 聚酯胎 I 型(-20 度)3mm  | 平方米 | 31.52   | 27.15   |
| 610021406 | 弹性体改性沥青 SBS 防水卷材 | 玻纤胎 I 型(-20 度)3mm  | 平方米 | 30.47   | 26.24   |
| 610021501 | 塑性体改性沥青 APP 防水卷材 | 聚酯胎 I 型(-5 度)3mm   | 平方米 | 31.52   | 27.15   |
| 610021503 | 塑性体改性沥青 APP 防水卷材 | 聚酯胎 II 型(-15 度)3mm | 平方米 | 33.62   | 28.96   |
| 610021601 | 非固化沥青防水涂料        | 灌注型                | kg  | 36.77   | 31.67   |
| 610021603 | 非固化沥青防水涂料        | 涂膜型                | kg  | 21.01   | 18.10   |
| 610021604 | 轻质发泡混凝土          | 500kg/m3           | 立方米 | 493.78  | 425.33  |
| 610021605 | 沥青复合胎柔性防水卷材      | 一等品(-10 度)3mm      | 平方米 | 29.42   | 25.34   |

| 材料代码      | 材料名称        | 规格型号            | 单位  | 含税信息价   | 除税信息价   |
|-----------|-------------|-----------------|-----|---------|---------|
| 610021606 | 沥青复合胎柔性防水卷材 | —等品(-10度)4mm    | 平方米 | 35.72   | 30.77   |
| 610021607 | 沥青聚脂胎柔性防水卷材 | —等品(-10度)3mm    | 平方米 | 29.42   | 25.34   |
| 610021608 | 沥青聚脂胎柔性防水卷材 | —等品(-10度)4mm    | 平方米 | 33.62   | 28.96   |
| 610021702 | 自粘改性沥青聚胎    | I型(-20度)2mm     | 平方米 | 29.42   | 25.34   |
| 610021705 | 自粘改性沥青聚胎    | II型(-20度)3mm    | 平方米 | 38.87   | 33.48   |
|           | 滑石粉         |                 | kg  | 0.61    | 0.52    |
|           | 珍珠岩         |                 | 立方米 | 194.36  | 167.42  |
|           | 大白粉         |                 | kg  | 0.40    | 0.34    |
|           | 市政材料价格      |                 |     |         |         |
| 604010301 | 石油沥青        | 70#国产           | 吨   | 5985.73 | 5311.20 |
| 303050103 | 沥青混凝土       | AC-25           | 吨   | 616.19  | 546.69  |
| 303050102 | 沥青混凝土       | AC-20           | 吨   | 633.29  | 561.86  |
| 303050101 | 沥青混凝土       | AC-16           | 吨   | 643.00  | 570.48  |
|           | 沥青混凝土       | AC-13           | 吨   | 676.68  | 600.36  |
|           | 沥青混凝土       | AC-10           | 吨   | 706.47  | 626.79  |
|           | 沥青混凝土       | AC-13 改性沥青, 石灰岩 | 吨   | 685.44  | 608.13  |
|           | 沥青混凝土       | AC-13 普通沥青, 玄武岩 | 吨   | 820.65  | 728.09  |
|           | SBS 改性沥青混凝土 | 玄武岩             | 吨   | 860.58  | 763.52  |
|           | SMA13 沥青混凝土 | 玄武岩             | 吨   | 959.95  | 851.68  |
|           | 改性沥青        |                 | 吨   | 6852.73 | 6080.41 |
|           | 木质素纤维       |                 | 吨   | 4202.40 | 3619.82 |
| 105040101 | 二灰结石(厂拌)    |                 | 吨   | 173.01  | 168.07  |
|           | 三渣(厂拌)      |                 | 吨   | 182.65  | 177.43  |
|           | 水泥稳定碎石(厂拌)  | 水泥含量 5%         | 吨   | 202.64  | 196.85  |

注：1、本信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。

2、本信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。

3、价格取定为月加权平均。黄砂、石子价格及预制砂浆、商砼、沥青砼中砂、石骨料价格均为天然材料价格,非再生材料。

4、市政材料信息价中,已包括运至工地15公里内的运费,运距每增减1公里按含税价2.29元/吨调整。

5、泵送商品砼信息价中包含泵送费及泵送所需添加的外加剂费用,但防水、抗裂等功能性外加剂费用不包含。水下(抗渗)商品砼信息价在同等级商品砼信息价上增加含税价10元/m<sup>3</sup>。如地铁、隧道、高架工程对商砼原材料有特殊要求的,需在合同中约定价格计取办法。

6、除税信息价为已扣除含税信息价中进项增值税后价格。

## 2022年10月份安装工程材料市场信息价

| 序号 | 品名    | 规格                 | 单位 | 含税指导价   | 除税指导价   | 备注 |
|----|-------|--------------------|----|---------|---------|----|
| 1  | 圆钢    | 综合                 | 吨  | 4553.61 | 4041.19 | 综合 |
| 2  | 角钢    | 综合                 | 吨  | 4341.29 | 3852.83 | 综合 |
| 3  | 扁钢    | 综合                 | 吨  | 4334.52 | 3846.82 | 综合 |
| 4  | 槽钢    | 综合                 | 吨  | 4331.77 | 3844.38 | 综合 |
| 5  | 工字钢   | 综合                 | 吨  | 4356.20 | 3866.05 | 综合 |
| 6  | 钢板    | 综合                 | 吨  | 4303.78 | 3819.54 | 综合 |
| 7  | 热轧薄钢板 | 0.2-4.0            | 吨  | 4286.18 | 3804.00 | 综合 |
| 8  | 镀锌薄钢板 | 0.5                | 吨  | 5465.98 | 4850.74 | 综合 |
| 9  | 镀锌薄钢板 | 0.75               | 吨  | 5391.18 | 4784.37 | 综合 |
| 10 | 镀锌薄钢板 | 0.8                | 吨  | 5309.58 | 4711.98 | 综合 |
| 11 | 镀锌薄钢板 | 1.0                | 吨  | 5258.58 | 4666.73 | 综合 |
| 12 | 镀锌薄钢板 | 1.2                | 吨  | 5251.78 | 4660.70 | 综合 |
| 13 | 镀锌薄钢板 | 1.5                | 吨  | 5251.78 | 4660.70 | 综合 |
| 14 | 无缝钢管  | 10-20#D57×3.5-4.0  | 吨  | 5415.72 | 4806.07 | 综合 |
| 15 | 无缝钢管  | 10-20#D76×4.0-4.5  | 吨  | 5364.72 | 4760.82 | 综合 |
| 16 | 无缝钢管  | 10-20#D89×4.0-4.5  | 吨  | 5201.52 | 4616.03 | 综合 |
| 17 | 无缝钢管  | 10-20#D108×4.0-4.5 | 吨  | 5245.72 | 4655.24 | 综合 |
| 18 | 无缝钢管  | 10-20#D133×4.0-4.5 | 吨  | 5347.72 | 4745.74 | 综合 |
| 19 | 无缝钢管  | 10-20#D159×6.0     | 吨  | 5283.12 | 4688.42 | 综合 |
| 20 | 无缝钢管  | 10-20#D219×7.5-8   | 吨  | 5317.12 | 4718.59 | 综合 |
| 21 | 无缝钢管  | 10-20#D273×8-9     | 吨  | 5381.72 | 4775.90 | 综合 |
| 22 | 无缝钢管  | 10-20#D325×8-10    | 吨  | 5548.32 | 4923.71 | 综合 |
| 23 | 无缝钢管  | 10-20#D377×9-10    | 吨  | 5602.72 | 4971.98 | 综合 |
| 24 | 无缝钢管  | 10-20#D426×9-10    | 吨  | 5568.72 | 4941.81 | 综合 |

| 序号 | 材料名称        | 型号、规格 | 单位 | 单重(kg/m) | 指导价依据 | 含税指导价   | 除税指导价   |
|----|-------------|-------|----|----------|-------|---------|---------|
| 1  | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | 综合    | 吨  |          | 综合    | 6083.61 | 5398.63 |
| 2  | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ5.5  | 米  | 0.198    | 综合    | 1.20    | 1.07    |
| 3  | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ6    | 米  | 0.235    | 综合    | 1.43    | 1.27    |
| 4  | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ8    | 米  | 0.42     | 综合    | 2.56    | 2.27    |
| 5  | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ10   | 米  | 0.65     | 综合    | 3.95    | 3.51    |
| 6  | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ12   | 米  | 0.94     | 综合    | 5.72    | 5.07    |
| 7  | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ14   | 米  | 1.28     | 综合    | 7.79    | 6.91    |
| 8  | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ16   | 米  | 1.67     | 综合    | 10.16   | 9.02    |
| 9  | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ18   | 米  | 2.12     | 综合    | 12.90   | 11.45   |
| 10 | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ20   | 米  | 2.62     | 综合    | 15.94   | 14.14   |
| 11 | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ22   | 米  | 3.14     | 综合    | 19.10   | 16.95   |
| 12 | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ24   | 米  | 3.76     | 综合    | 22.87   | 20.30   |
| 13 | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ25   | 米  | 4.05     | 综合    | 24.64   | 21.86   |
| 14 | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ27   | 米  | 4.76     | 综合    | 28.96   | 25.70   |
| 15 | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ30   | 米  | 5.88     | 综合    | 35.77   | 31.74   |
| 16 | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ32   | 米  | 6.69     | 综合    | 40.70   | 36.12   |
| 17 | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ36   | 米  | 8.47     | 综合    | 51.53   | 45.73   |
| 18 | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ38   | 米  | 9.43     | 综合    | 57.37   | 50.91   |
| 19 | 镀锌圆钢(甲类镇静钢) | φ40   | 米  | 10.46    | 综合    | 63.63   | 56.47   |
| 20 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 综合    | 吨  |          | 综合    | 5871.29 | 5210.26 |
| 21 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 25×3  | 米  | 1.191    | 综合    | 6.99    | 6.21    |
| 22 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 25×4  | 米  | 1.547    | 综合    | 9.08    | 8.06    |
| 23 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 30×4  | 米  | 1.893    | 综合    | 11.11   | 9.86    |
| 24 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 36×4  | 米  | 2.293    | 综合    | 13.46   | 11.95   |
| 25 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 40×3  | 米  | 1.963    | 综合    | 11.53   | 10.23   |
| 26 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 40×4  | 米  | 2.57     | 综合    | 15.09   | 13.39   |
| 27 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 40×5  | 米  | 3.16     | 综合    | 18.55   | 16.46   |
| 28 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 50×5  | 米  | 4        | 综合    | 23.49   | 20.84   |

| 序号 | 材料名称        | 型号、规格 | 单位 | 单重(kg/m) | 指导价依据 | 含税指导价   | 除税指导价   |
|----|-------------|-------|----|----------|-------|---------|---------|
| 29 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 50×6  | 米  | 4.74     | 综合    | 27.83   | 24.70   |
| 30 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 65×6  | 米  | 6.29     | 综合    | 36.93   | 32.77   |
| 31 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 65×8  | 米  | 8.22     | 综合    | 48.26   | 42.83   |
| 32 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 75×6  | 米  | 7.32     | 综合    | 42.98   | 38.14   |
| 33 | 镀锌角钢(甲类镇静钢) | 75×8  | 米  | 9.57     | 综合    | 56.19   | 49.86   |
| 34 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 综合    | 吨  |          | 综合    | 5660.52 | 5023.26 |
| 35 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 25×4  | 米  | 0.84     | 综合    | 4.75    | 4.22    |
| 36 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 30×4  | 米  | 1        | 综合    | 5.66    | 5.02    |
| 37 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 30×5  | 米  | 1.25     | 综合    | 7.08    | 6.28    |
| 38 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 40×4  | 米  | 1.34     | 综合    | 7.59    | 6.73    |
| 39 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 50×5  | 米  | 2.08     | 综合    | 11.77   | 10.45   |
| 40 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 50×6  | 米  | 2.5      | 综合    | 14.15   | 12.56   |
| 41 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 60×4  | 米  | 1.99     | 综合    | 11.26   | 10.00   |
| 42 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 60×6  | 米  | 3        | 综合    | 16.98   | 15.07   |
| 43 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 65×8  | 米  | 4.32     | 综合    | 24.45   | 21.70   |
| 44 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 75×6  | 米  | 3.74     | 综合    | 21.17   | 18.79   |
| 45 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 75×8  | 米  | 4.99     | 综合    | 28.25   | 25.07   |
| 46 | 镀锌扁钢(甲类镇静钢) | 75×10 | 米  | 6.24     | 综合    | 35.32   | 31.35   |
| 47 | 镀锌槽钢(甲类镇静钢) | 综合    | 吨  |          | 综合    | 5657.77 | 5020.82 |
| 48 | 镀锌槽钢(甲类镇静钢) | 5#    | 米  | 5.77     | 综合    | 32.65   | 28.97   |
| 49 | 镀锌槽钢(甲类镇静钢) | 6.5#  | 米  | 7.1      | 综合    | 40.17   | 35.65   |
| 50 | 镀锌槽钢(甲类镇静钢) | 8#    | 米  | 8.52     | 综合    | 48.20   | 42.78   |
| 51 | 镀锌槽钢(甲类镇静钢) | 10#   | 米  | 10.62    | 综合    | 60.09   | 53.32   |
| 52 | 镀锌槽钢(甲类镇静钢) | 12#   | 米  | 12.78    | 综合    | 72.31   | 64.17   |
| 53 | 镀锌槽钢(甲类镇静钢) | 14#   | 米  | 15.4     | 综合    | 87.13   | 77.32   |
| 54 | 镀锌槽钢(甲类镇静钢) | 16#   | 米  | 18.26    | 综合    | 103.31  | 91.68   |
| 55 | 镀锌槽钢(甲类镇静钢) | 18#   | 米  | 21.38    | 综合    | 120.96  | 107.35  |
| 56 | 镀锌槽钢(甲类镇静钢) | 20#   | 米  | 23.96    | 综合    | 135.56  | 120.30  |

| 序号 | 材料名称 | 型号、规格 | 单位 | 单重(kg/m) | 指导价依据 | 含税指导价  | 除税指导价 |
|----|------|-------|----|----------|-------|--------|-------|
| 58 | 镀锌钢管 | DN15  | 米  | 1.33     | 综合    | 7.45   | 6.61  |
| 59 | 镀锌钢管 | DN20  | 米  | 1.73     | 综合    | 9.52   | 8.45  |
| 60 | 镀锌钢管 | DN25  | 米  | 2.57     | 综合    | 13.89  | 12.32 |
| 61 | 镀锌钢管 | DN32  | 米  | 3.32     | 综合    | 17.79  | 15.79 |
| 62 | 镀锌钢管 | DN40  | 米  | 4.07     | 综合    | 21.58  | 19.15 |
| 63 | 镀锌钢管 | DN50  | 米  | 5.17     | 综合    | 27.30  | 24.23 |
| 64 | 镀锌钢管 | DN70  | 米  | 7.04     | 综合    | 36.70  | 32.57 |
| 65 | 镀锌钢管 | DN80  | 米  | 8.84     | 综合    | 45.73  | 40.58 |
| 66 | 镀锌钢管 | DN100 | 米  | 11.5     | 综合    | 58.59  | 51.99 |
| 67 | 镀锌钢管 | DN125 | 米  | 15.94    | 综合    | 84.51  | 75.00 |
| 68 | 镀锌钢管 | DN150 | 米  | 18.88    | 综合    | 100.23 | 88.94 |
| 70 | 焊接钢管 | DN15  | 米  | 1.25     | 综合    | 5.76   | 5.11  |
| 71 | 焊接钢管 | DN20  | 米  | 1.63     | 综合    | 7.44   | 6.60  |
| 72 | 焊接钢管 | DN25  | 米  | 2.42     | 综合    | 10.92  | 9.69  |
| 73 | 焊接钢管 | DN32  | 米  | 3.13     | 综合    | 14.13  | 12.54 |
| 74 | 焊接钢管 | DN40  | 米  | 3.84     | 综合    | 17.21  | 15.27 |
| 75 | 焊接钢管 | DN50  | 米  | 4.88     | 综合    | 21.88  | 19.42 |
| 76 | 焊接钢管 | DN70  | 米  | 6.64     | 综合    | 29.64  | 26.30 |
| 77 | 焊接钢管 | DN80  | 米  | 8.34     | 综合    | 37.23  | 33.04 |
| 78 | 焊接钢管 | DN100 | 米  | 10.85    | 综合    | 47.99  | 42.59 |
| 79 | 焊接钢管 | DN125 | 米  | 15.04    | 综合    | 67.44  | 59.85 |
| 80 | 焊接钢管 | DN150 | 米  | 17.81    | 综合    | 79.86  | 70.88 |
| 82 | 电线管  | DG15  | 米  | 0.562    | 综合    | 3.01   | 2.67  |
| 83 | 电线管  | DG20  | 米  | 0.765    | 综合    | 4.10   | 3.64  |
| 84 | 电线管  | DG25  | 米  | 1.035    | 综合    | 5.54   | 4.92  |
| 85 | 电线管  | DG32  | 米  | 1.335    | 综合    | 7.15   | 6.34  |
| 86 | 电线管  | DG40  | 米  | 1.611    | 综合    | 8.63   | 7.66  |
| 87 | 电线管  | DG50  | 米  | 2.4      | 综合    | 12.85  | 11.40 |

## 宜兴市建材信息发布调整说明

依据苏建价站（2020）1号文件精神，对宜兴市建材价格信息发布工作作相应调整，方案如下：

### 一、将原建材指导价更名为建材信息价

发布范围：有统一的产品规格、型号、标准，价格信息透明、渠道来源广的主要材料。如：钢材、木材、水泥、砖石料、混凝土构件、商品混凝土、砂浆；安装类、市政类主材等。

建材信息价不属于政府定价，仅作为编制工程概预算和工程结算的计价参考。是否使用以及如何使用建材信息价，由发承包双方在施工合同中约定。如果在宜兴市建材信息价中没有发布的材料价格可以参考无锡市建材信息价或者参考宜兴市建材市场信息价格并结合市场询价合理确定价格。

### 二、将原建材信息价更名为建材市场信息价

发布范围：因产品规格、型号、标准较多且不统一，导致市场上不同厂家、品牌、档次产品价格差异较大，不宜以建材信息价形式发布的常用材料。如：装饰用建材：如墙地砖、地板、油漆、涂料等；部分绿色建材、新型材料等。发布时标注厂家、品牌、规格、型号，价格等信息。

建材市场信息价由建材厂商、供应商提供的市场销售价格，不代表实际成交价格水平。

宜兴市建设工程造价管理处

2022年5月20日



## 宜兴市2022年10月份建设工程材料信息价

| 材料名称     | 规格型号              | 建材信息价依据 | 单位 | 含税信息价  | 除税信息价  | 备注   |
|----------|-------------------|---------|----|--------|--------|--|
| 一、地方材料   |                   |         |    |        |        |  |
| 水泥       | 32.5级(青龙)         |         | 吨  | 410.00 | 365    |  |
| 水泥       | 42.5级(青龙)         |         | 吨  | 480.00 | 427    |  |
| 黄砂       | 细砂                |         | 吨  | 145.00 | 140.86 |  |
| 黄砂       | 中粗砂               |         | 吨  | 160.00 | 155.43 |  |
| 石子       | 综合                |         | 吨  | 135.00 | 131.15 |  |
| 预应力混凝土管桩 | PHC600*130A       |         | m  | 359.00 | 318.51 | 直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元、8元。 |
|          | PHC600*130B       |         | m  | 417.00 | 369.97 |  |
|          | PHC600*130AB      |         | m  | 378.00 | 335.37 |  |
|          | PHC600*110A       |         | m  | 316.00 | 280.36 |  |
|          | PHC600*110B       |         | m  | 368.00 | 326.49 |  |
|          | PHC600*110AB      |         | m  | 339.00 | 300.76 |  |
|          | PHC500*125A       |         | m  | 289.30 | 256.67 |  |
|          | PHC500*125B       |         | m  | 318.70 | 282.75 |  |
|          | PHC500*125AB      |         | m  | 301.90 | 267.85 |  |
|          | PHA500*125AB      |         | m  | 372.25 | 330.26 |  |
|          | PHC500*100A       |         | m  | 254.65 | 225.93 |  |
|          | PHC500*100B       |         | m  | 314.50 | 279.03 |  |
|          | PHC500*100AB      |         | m  | 275.65 | 244.56 |  |
|          | PHC400*95A        |         | m  | 188.35 | 167.11 |  |
|          | PHC400*95B        |         | m  | 257.65 | 228.59 |  |
|          | PHC400*95AB       |         | m  | 244.00 | 216.48 |  |
|          | PHC300*70A        |         | m  | 191.85 | 170.21 |  |
|          | PHC300*70AB       |         | m  | 133.05 | 118.04 |  |
|          | PHC500*110A       |         | m  | 260.00 | 230.67 |  |
|          | PHC500*110AB      |         | m  | 276.00 | 244.87 |  |
| 管桩抗拔桩    | HKGZ II 400 AB95  |         | m  | 364.00 | 322.94 | 直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元。    |
|          | HKGZ II 400 B95   |         | m  | 384.00 | 340.69 |  |
|          | HKGZ II 500 AB100 |         | m  | 428.00 | 379.73 |  |
|          | HKGZ II 500 B100  |         | m  | 440.00 | 390.37 |  |
|          | HKGZ II 500 AB120 |         | m  | 475.00 | 421.43 |  |
|          | HKGZ II 500 B120  |         | m  | 495.00 | 439.17 |  |
|          | HKGZ II 600AB110  |         | m  | 486.00 | 431.18 |  |

| 材料名称       | 规格型号              | 建材信息价依据 | 单位             | 含税信息价  | 除税信息价  | 备注  |
|------------|-------------------|---------|----------------|--------|--------|---|
| 管桩抗拔桩      | HKGZ II 600 B110  |         | m              | 506.00 | 448.93 |   |
|            | HKGZ II 600 AB130 |         | m              | 520.00 | 461.35 |   |
|            | HKGZ II 600 B130  |         | m              | 532.00 | 472.00 |   |
| 方桩抗拔桩      | HKBZ II 350 AB190 |         | m              | 444.00 | 393.92 |   |
|            | HKBZ II 350 B190  |         | m              | 462.00 | 409.89 |   |
|            | HKBZ II 400 AB240 |         | m              | 526.00 | 466.67 |   |
|            | HKBZ II 400 B240  |         | m              | 544.00 | 482.64 |   |
|            | HKBZ II 450 AB250 |         | m              | 614.00 | 544.75 |   |
|            | HKBZ II 450 B250  |         | m              | 634.00 | 562.49 |   |
|            | HKBZ II 500 AB300 |         | m              | 643.00 | 570.48 |   |
|            | HKBZ II 500 B300  |         | m              | 663.00 | 588.22 |   |
| 预应力混凝土空心方桩 | HKFZA400(240)     |         | m              | 252.50 | 224.02 |   |
|            | HKFZAB400(240)    |         | m              | 263.00 | 233.34 |   |
|            | HKFZA400(200)     |         | m              | 255.65 | 226.82 |   |
|            | HKFZAB400(200)    |         | m              | 268.25 | 237.99 |   |
|            | HKFZA450(250)     |         | m              | 326.40 | 289.59 |   |
|            | HKFZAB450(250)    |         | m              | 336.90 | 298.90 |   |
| 预应力混凝土方桩   | YZH400*400A       |         | m              | 263.00 | 233.34 |   |
|            | YZH400*400B       |         | m              | 284.00 | 251.97 |   |
|            | YZH450*450A       |         | m              | 315.00 | 279.47 |   |
|            | YZH450*450B       |         | m              | 336.00 | 298.10 |   |
|            | YZH450*450A       |         | m              | 357.00 | 316.73 |   |
|            | YZH450*450B       |         | m              | 378.00 | 335.37 |   |
| 商品混凝土      | 非泵送C10            |         | m <sup>3</sup> | 476.00 | 462.41 | 1、商品混凝土指导价不包括租接管费。<br>2、如设计要求添加抗裂等功能性外加剂时，则外加剂费用另行增加。 |
| 商品混凝土      | 非泵送C15            |         | m <sup>3</sup> | 483.00 | 469.21 |   |
| 商品混凝土      | 非泵送C20            |         | m <sup>3</sup> | 503.00 | 488.64 |   |
| 商品混凝土      | 非泵送C25            |         | m <sup>3</sup> | 523.00 | 508.07 |   |
| 商品混凝土      | 非泵送C30            |         | m <sup>3</sup> | 548.00 | 532.35 |   |
| 商品混凝土      | 非泵送C35            |         | m <sup>3</sup> | 568.00 | 551.78 |   |
| 商品混凝土      | 非泵送C40            |         | m <sup>3</sup> | 588.00 | 571.21 |   |
| 商品混凝土      | 非泵送C45            |         | m <sup>3</sup> | 608.00 | 590.64 |   |
| 商品混凝土      | 非泵送C50            |         | m <sup>3</sup> | 633.00 | 614.92 |   |
| 商品混凝土      | 非泵送C55            |         | m <sup>3</sup> | 663.00 | 644.07 |   |
| 商品混凝土      | 非泵送C60            |         | m <sup>3</sup> | 693.00 | 673.21 |   |
| 商品混凝土      | 泵送C10             |         | m <sup>3</sup> | 483.00 | 469.21 |   |
| 商品混凝土      | 泵送C15             |         | m <sup>3</sup> | 503.00 | 488.64 |   |
| 商品混凝土      | 泵送C20             |         | m <sup>3</sup> | 523.00 | 508.07 |   |
| 商品混凝土      | 泵送C25             |         | m <sup>3</sup> | 543.00 | 527.49 |   |
| 商品混凝土      | 泵送C30             |         | m <sup>3</sup> | 568.00 | 551.78 |   |

| 材料名称              | 规格型号       | 建材信息价依据 | 单位             | 含税信息价   | 除税信息价  | 备注           |
|-------------------|------------|---------|----------------|---------|--------|--------------|
| 商品混凝土             | 泵送C35      |         | m <sup>3</sup> | 588.00  | 571.21 |              |
| 商品混凝土             | 泵送C40      |         | m <sup>3</sup> | 608.00  | 590.64 |              |
| 商品混凝土             | 泵送C45      |         | m <sup>3</sup> | 633.00  | 614.92 |              |
| 商品混凝土             | 泵送C50      |         | m <sup>3</sup> | 653.00  | 634.35 |              |
| 商品混凝土             | 泵送C55      |         | m <sup>3</sup> | 683.00  | 663.50 |              |
| 商品混凝土             | 泵送C60      |         | m <sup>3</sup> | 715.00  | 694.58 |              |
| 预拌砌筑砂浆(散装干粉)      | DMM5.0     |         | 吨              | 426.00  | 377.95 | 湿拌砂浆每吨下调25元。 |
|                   | DMM7.5     |         | 吨              | 437.00  | 387.71 |              |
|                   | DMM10      |         | 吨              | 448.00  | 397.47 |              |
|                   | DMM15      |         | 吨              | 459.00  | 407.23 |              |
|                   | DMM20      |         | 吨              | 470.00  | 416.99 |              |
|                   | DMM25      |         | 吨              | 480.00  | 425.86 |              |
|                   | DMM30      |         | 吨              | 491.00  | 435.62 |              |
| 预拌地面砂浆(散装干粉)      | DSM15      |         | 吨              | 446.00  | 395.70 |              |
|                   | DSM20      |         | 吨              | 457.00  | 405.46 |              |
|                   | DSM25      |         | 吨              | 468.00  | 415.21 |              |
| 预拌抹灰砂浆(散装干粉)      | DPM5.0     |         | 吨              | 437.00  | 387.71 |              |
|                   | DPM7.5     |         | 吨              | 448.00  | 397.47 |              |
|                   | DPM10      |         | 吨              | 459.00  | 407.23 |              |
|                   | DPM15      |         | 吨              | 470.00  | 416.99 |              |
|                   | DPM20      |         | 吨              | 481.00  | 426.75 |              |
| <b>三、金属及金属制品类</b> |            |         |                |         |        |              |
| 高线                | HPB300     |         | 吨              | 4590.00 | 4,072  |              |
| 圆钢                | 综合         |         | 吨              | 4437.00 | 3,937  |              |
| HRB400盘螺          | 6mm        |         | 吨              | 4845.00 | 4,299  |              |
| HRB400盘螺          | 8mm        |         | 吨              | 4513.50 | 4,004  |              |
| HRB400螺纹钢         | 10mm       |         | 吨              | 4391.10 | 3,896  |              |
| HRB400螺纹钢         | 12mm--14mm |         | 吨              | 4301.85 | 3,817  |              |
| HRB400螺纹钢         | 16--25mm   |         | 吨              | 4238.10 | 3,760  |              |
| HRB400螺纹钢         | 25mm以上     |         | 吨              | 4314.60 | 3,828  |              |
| HRB400E螺纹钢        | 10mm       |         | 吨              | 4431.90 | 3,932  |              |
| HRB400E螺纹钢        | 12mm       |         | 吨              | 4375.80 | 3,882  |              |
| HRB400E螺纹钢        | 14mm       |         | 吨              | 4386.00 | 3,891  |              |
| HRB400E螺纹钢        | 16--25mm   |         | 吨              | 4278.90 | 3,796  |              |
| HRB400E螺纹钢        | 25mm以上     |         | 吨              | 4380.90 | 3,887  |              |
| 角钢                | 综合         |         | 吨              | 4414.05 | 3,916  |              |
| 工字钢               | 综合         |         | 吨              | 4513.50 | 4,004  |              |
| 槽钢                | 综合         |         | 吨              | 4378.35 | 3,885  |              |
| H型钢               | 综合         |         | 吨              | 4286.55 | 3,803  |              |

| 材料名称           | 规格型号       | 建材信息价依据 | 单位             | 含税信息价    | 除税信息价 | 备注 |
|----------------|------------|---------|----------------|----------|-------|----|
| C型钢            | 综合         |         | 吨              | 5316.75  | 4717  |    |
| 脚手管            | 综合         |         | 吨              | 4681.80  | 4154  |    |
| 热轧钢板Q235       | 6mm        |         | 吨              | 4299.30  | 3814  |    |
|                | 8mm        |         | 吨              | 4299.30  | 3814  |    |
|                | 10--12mm   |         | 吨              | 4314.60  | 3828  |    |
|                | 14--20mm   |         | 吨              | 4238.10  | 3760  |    |
|                | 25mm       |         | 吨              | 4304.40  | 3819  |    |
| 铁钉             | 综合         |         | kg             | 5.80     | 5.15  |    |
| 镀锌铁丝           |            |         | kg             | 5.90     | 5.23  |    |
| 结422焊条(金桥焊条)   |            |         | kg             | 5.45     | 4.84  |    |
| 镀锌钢丝网          | 0.8mm      |         | m <sup>2</sup> | 10.05    | 8.92  |    |
| <b>四、市政材料</b>  |            |         |                |          |       |    |
| AC-25沥青砼       |            |         | 吨              | 567.00   | 503   |    |
| AC-20C沥青砼      |            |         | 吨              | 582.75   | 517   |    |
| AC-20C沥青砼      | SBS改性沥青    |         | 吨              | 645.75   | 573   |    |
| AC-16沥青砼       |            |         | 吨              | 635.25   | 564   |    |
| AC-13C沥青砼      |            |         | 吨              | 661.50   | 587   |    |
| AC-13C沥青砼      | 玄武岩        |         | 吨              | 714.00   | 633   |    |
| AC-13C改性沥青砼    | 玄武岩        |         | 吨              | 756.00   | 671   |    |
| SMA-13改性沥青砼    | 玄武岩        |         | 吨              | 834.75   | 741   |    |
| 水泥稳定碎石(水泥含量5%) |            |         | m <sup>3</sup> | 500.00   | 486   |    |
| 毛片             | (含泥量10%以内) |         | 吨              | 80.00    | 78    |    |
| 山皮石            |            |         | 吨              | 70.00    | 68    |    |
| 石灰岩石子(路面用)     |            |         | 吨              | 160.00   | 155   |    |
| 玄武岩石子          | 1、2号       |         | 吨              | 275.00   | 267   |    |
| SBS改性沥青        |            |         | 吨              | 5,900.00 | 5,235 |    |
| 石油沥青           | 70#        |         | 吨              | 5,200.00 | 4,613 |    |
| 木质素纤维          |            |         | 吨              | 4,300.00 | 3,815 |    |
| 石灰             |            |         | 吨              | 618.00   | 548   |    |
| <b>五、燃料</b>    |            |         |                |          |       |    |
| 汽油             | 92#苏V      |         | kg             | 11.64    | 10.33 |    |
| 汽油             | 95#苏V      |         | kg             | 12.22    | 10.84 |    |
| 柴油             | 0#         |         | kg             | 9.70     | 8.61  |    |

注：1、本建材信息价已综合考虑了材料的运杂费（含损耗）、供销部门手续费、采保费和包装费。其中运输距离按15公里考虑，超过距离由买卖双方另议增加运费。

2、本建材信息价是经市场收集、调查、分析整理而成，反映市场的价格情况，并非法定指令性，仅供各单位在工程计价中参考。

3、由于价格取定为1个月加权平均，所以与即时价格有一定差异，请及时关注市场波动情况。

4、除以上发布的建材信息价外，其余材料按照无锡市造价管理部门发布的指导价计算。

## 宜兴市2022年10月份建设工程材料市场信息价

| 材料名称                   | 规格型号                | 建材信息价依据 | 单位             | 含税信息价          | 除税信息价   | 备注                                 |                                |
|------------------------|---------------------|---------|----------------|----------------|---------|------------------------------------|--------------------------------|
| 再生骨料                   | 0-5mm               | 市公用建环   | 吨              | 70.68          | 64.74   | 再生混合骨料                             |                                |
|                        | 50-10mm             |         | 吨              | 77.09          | 70.32   |                                    |                                |
|                        | 10-31.5mm           |         | 吨              | 83.86          | 76.21   |                                    |                                |
| 砂加气砌块                  | B06、A3.5            | 江苏大艾迪   | m <sup>3</sup> | 400.50         | 355.33  |                                    |                                |
|                        | B06、A5.0            |         | m <sup>3</sup> | 418.50         | 371.30  |                                    |                                |
|                        | B07、A5.0            |         | m <sup>3</sup> | 432.00         | 383.28  |                                    |                                |
| 粉煤灰加气砌块                | B06、A3.5            |         | m <sup>3</sup> | 382.50         | 339.36  |                                    |                                |
| 砂加气保温砌块                | B05、A3.5            |         | m <sup>3</sup> | 436.50         | 387.27  |                                    |                                |
| 砂加气板材(加筋含安装)           | B06、5.0 厚 10        |         | m <sup>3</sup> | 1440.00        | 1277.58 |                                    |                                |
|                        | B06、5.0 厚 20        |         | m <sup>3</sup> | 1332.00        | 1181.77 |                                    |                                |
| 加气砌块颗粒                 |                     |         | m <sup>3</sup> | 130.50         | 115.78  |                                    |                                |
| 加气砌块专用保温砌筑砂浆           |                     |         | m <sup>3</sup> | 1746.00        | 1549.07 |                                    |                                |
| 加气砌块专用抹面砂浆             |                     |         | m <sup>3</sup> | 1953.00        | 1732.72 |                                    |                                |
| A级防水蒸压砂加气砌块薄板          | 600*200*30          |         | m <sup>3</sup> | 1629.00        | 1445.27 |                                    |                                |
|                        | 600*200*40          |         | m <sup>3</sup> | 1584.00        | 1405.34 |                                    |                                |
|                        | 600*200*50          |         | m <sup>3</sup> | 1539.00        | 1365.42 |                                    |                                |
| 石膏抹灰砂浆                 |                     |         | 吨              | 1750.00        | 1552.62 |                                    |                                |
| 无机保温砂浆                 | 特种 A 级              |         | m <sup>3</sup> | 985.00         | 873.90  |                                    |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统    | 300*300*60(普通面层)    | 无锡建群    | 块              | 10.54          | 9.35    | 保温层厚度每增加10mm,价格增加0.6元/块,保温主材 B1 级  |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统    | 300*300*60(水磨石面层)   |         | 块              | 11.54          | 10.24   |                                    |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统    | 300*300*60(彩色水磨石面层) |         | 块              | 12.04          | 10.68   |                                    |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统    | 400*400*60(普通面层)    |         | 块              | 18.12          | 16.08   | 保温层厚度每增加10mm,价格增加1.1元/块,保温主材 B1 级  |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统    | 400*400*60(水磨石面层)   |         | 块              | 19.85          | 17.61   |                                    |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统    | 400*400*60(彩色水磨石面层) |         | 块              | 20.69          | 18.36   |                                    |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统 | 600*600*45(普通水泥面层)  |         | 块              | 31.38          | 27.84   | 保温层厚度每增加10mm,价格增加1.53元/块,保温主材 B1 级 |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统 | 600*600*45(普通地砖光面层) |         | 块              | 44.86          | 39.80   |                                    |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统 | 600*600*45(彩色水磨石面层) |         | 块              | 42.74          | 37.92   |                                    |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖屋面嵌缝泡沫条   | 屋面面积                |         |                | m <sup>2</sup> | 4.68    | 4.15                               |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温排水盲沟砖 | 仅开槽人工费              |         |                | 块              | 0.68    | 0.60                               |                                |
| JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统    | 420*330*73(普通水泥瓦)   |         |                | 块              | 16.49   | 14.63                              | 厚度每增加10mm,价格增加0.9元/块,保温主材 B1 级 |
| JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统    | 420*330*73(欧式平板水泥瓦) |         |                | 块              | 18.45   | 16.37                              |                                |
| 混凝土标准砖(MU10、MU15)      | 240×115×53          |         | 宜兴市晶盛          | 块              | 0.91    | 0.81                               |                                |
| 混凝土标准砖(MU20)           | 240×115×53          | 块       |                | 1.23           | 1.09    |                                    |                                |
| 混凝土配砖(MU10、MU15)       | 190×90×40           | 块       |                | 0.67           | 0.59    |                                    |                                |

| 材料名称                          | 规格型号            | 建材信息价依据        | 单位   | 含税信息价 | 除税信息价 | 备注   |
|-------------------------------|-----------------|----------------|------|-------|-------|------|
| 混凝土三孔砖 (MU7.5、MU10)           | 190×190×90      |                | 块    | 1.79  | 1.59  |      |
| 混凝土压顶砖(混凝土三孔砖配砖) (MU7.5、MU10) | 190×90×90       |                | 块    | 0.93  | 0.82  |      |
| 混凝土砌块 (单排孔) (MU5、MU7.5)       | 390×190×190     |                | 块    | 6.31  | 5.60  |      |
| 混凝土砌块 (双排孔) (MU5、MU7.5)       | 390×190×190     |                | 块    | 7.28  | 6.46  |      |
| 混凝土多孔砖 (MU7.5、MU10)           | 240×115×90      |                | 块    | 1.23  | 1.09  |      |
| 非承重混凝土空心砖 (MU-15)             | 240×115×90      |                | 块    | 1.52  | 1.35  |      |
| 泰山主龙骨                         | DU38*12*1.0     |                | 正美装饰 | m     | 7.30  | 6.47 |
|                               | DU50*15*1.2     | m              |      | 11.37 | 10.08 |      |
|                               | DC60*27*1.2     | m              |      | 17.49 | 15.52 |      |
| 泰山副龙骨                         | DC50*19*0.5     | m              |      | 6.50  | 5.76  |      |
|                               | DC60*27*0.6     | m              |      | 9.76  | 8.66  |      |
| 泰山竖龙骨                         | QC75*45*0.6     | m              |      | 14.07 | 12.48 |      |
|                               | QC100*45*0.7    | m              |      | 18.54 | 16.45 |      |
| 泰山横龙骨                         | QU75*35*0.6     | m              |      | 11.27 | 10.00 |      |
|                               | QU100*40*0.7    | m              |      | 16.22 | 14.39 |      |
| 泰山边龙骨                         | DL20*30*20*0.48 | m              |      | 4.44  | 3.94  |      |
| 泰山普通纸面石膏板                     | 2400*1200*9.5   | m <sup>2</sup> |      | 13.25 | 11.76 |      |
|                               | 2400*1200*12    | m <sup>2</sup> |      | 14.68 | 13.03 |      |
| 泰山防潮纸面石膏板                     | 2400*1200*9.5   | m <sup>2</sup> |      | 24.00 | 21.30 |      |
|                               | 2400*1200*12    | m <sup>2</sup> |      | 24.80 | 22.00 |      |
| 泰山耐火纸面石膏板                     | 2400*1200*9.5   | m <sup>2</sup> |      | 22.81 | 20.24 |      |
|                               | 2400*1200*12    | m <sup>2</sup> |      | 24.08 | 21.37 |      |
| 泰山耐水纸面石膏板                     | 2400*1200*9.5   | m <sup>2</sup> |      | 27.98 | 24.83 |      |
|                               | 2400*1200*12    | m <sup>2</sup> |      | 31.57 | 28.01 |      |
| 泰山分解甲醛石膏板-T20                 | 2400*1200*9.5   | m <sup>2</sup> |      | 34.01 | 30.17 |      |
| 泰山分解甲醛石膏板-T30                 | 2400*1200*9.5   | m <sup>2</sup> |      | 40.31 | 35.76 |      |
| 泰山玻璃纤维布面石膏板                   | 2400*1200*12.5  | m <sup>2</sup> |      | 46.61 | 41.35 |      |
| 泰山高密度高强耐火纸面石膏板(GFP)           | 2400*1200*12    | m <sup>2</sup> |      | 78.56 | 69.69 |      |
| 泰山高密度高强耐火玻璃纤维布面石膏板(GFG)       | 2400*1200*12.5  | m <sup>2</sup> |      | 80.16 | 71.12 |      |
| 泰山硅藻泥吸音装饰板                    | 600*600*12      | m <sup>2</sup> |      | 26.11 | 23.17 |      |
| 泰山防火吸音装饰板                     | 600*600*10      | m <sup>2</sup> |      | 16.37 | 14.52 |      |
| (丽天)无石棉硅酸钙板零石棉四防天花板           | 印花 600*600*4    | m <sup>2</sup> |      | 26.76 | 23.74 |      |
|                               | 压花 600*600*5    | m <sup>2</sup> |      | 30.83 | 27.35 |      |
|                               | 冲孔 600*600*5.5  | m <sup>2</sup> |      | 36.93 | 32.76 |      |
| (巧天)无石棉硅酸钙板                   | 1220*2440*8     | m <sup>2</sup> |      | 35.16 | 31.19 |      |
|                               | 1220*2440*10    | m <sup>2</sup> |      | 38.42 | 34.09 |      |

| 材料名称          | 规格型号               | 建材信息价依据        | 单位             | 含税信息价   | 除税信息价   | 备注            |
|---------------|--------------------|----------------|----------------|---------|---------|---------------|
| 内墙塑铝板(上海吉祥)   | 1200*2440*3.0(10丝) | 宜兴莫干山          | m <sup>2</sup> | 61.47   | 54.54   |               |
|               | 1200*2440*3.0(15丝) |                | m <sup>2</sup> | 74.175  | 65.81   |               |
|               | 1200*2440*3.0(21丝) |                | m <sup>2</sup> | 83.261  | 73.87   |               |
|               | 1200*2440*4.0(18丝) |                | m <sup>2</sup> | 86.165  | 76.45   |               |
|               | 1200*2440*4.0(21丝) |                | m <sup>2</sup> | 94.547  | 83.88   |               |
| 外墙铝单板(中国吉祥)   | 氟碳二涂 2.5厚          |                | m <sup>2</sup> | 358.16  | 317.76  |               |
|               | 氟碳二涂 3.0厚          |                | m <sup>2</sup> | 425.92  | 377.88  |               |
| 外墙塑铝板聚酯(上海吉祥) | 1200*2440*4.0(30丝) |                | m <sup>2</sup> | 115.55  | 102.52  | 氟碳涂层每平方米增加10元 |
|               | 1200*2440*4.0(35丝) |                | m <sup>2</sup> | 120.148 | 106.60  |               |
|               | 1200*2440*4.0(40丝) |                | m <sup>2</sup> | 129.036 | 114.48  |               |
|               | 1200*2440*4.0(45丝) |                | m <sup>2</sup> | 130.609 | 115.88  |               |
| 木丝吸音板         | 1200*2440*15       |                | m <sup>2</sup> | 76.1145 | 67.53   |               |
|               | 1200*2440*20       |                | m <sup>2</sup> | 86.4885 | 76.73   |               |
|               | 环保 E1 级厚 15mm      |                | m <sup>2</sup> | 98.2065 | 87.13   |               |
| 纤维吸音板         | 1200*2440*9.0      |                | m <sup>2</sup> | 57.855  | 51.33   |               |
| 万能胶(吉祥)       |                    | Kg             | 30.62          | 27.17   |         |               |
| 复合木模板         | 2440*1220*18       | m <sup>2</sup> | 46.00          | 40.81   |         |               |
|               | 2440*1220*15       | m <sup>2</sup> | 41.00          | 36.38   |         |               |
|               | 2440*1220*12       | m <sup>2</sup> | 35.00          | 31.05   |         |               |
| 杉木芯细木工板       | 2440*1220*18       | m <sup>2</sup> | 86.47          | 76.52   | 优等全方 E0 |               |
| 杉木芯细木工板       | 2440*1220*17       | m <sup>2</sup> | 80.62          | 71.34   | 优等全方 E0 |               |
| 杉木芯细木工板       | 2440*1220*17       | m <sup>2</sup> | 75.13          | 66.48   | 优等全方 E1 |               |
| 杉木芯细木工板       | 2440*1220*16       | m <sup>2</sup> | 72.09          | 63.80   | 优等全方 E0 |               |
| 杉木芯细木工板       | 2440*1220*16       | m <sup>2</sup> | 69.36          | 61.38   | 优等全方 E1 |               |
| 柳杂多层板         | 2440*1220*18       | m <sup>2</sup> | 89.78          | 79.45   | 优等 E1   |               |
| 柳杂多层板         | 2440*1220*12       | m <sup>2</sup> | 67.55          | 59.78   | 优等 E0   |               |
| 柳杂多层板         | 2440*1220*12       | m <sup>2</sup> | 58.80          | 52.04   | 优等 E1   |               |
| 柳杂多层板         | 2440*1220*9        | m <sup>2</sup> | 55.98          | 49.54   | 优等 E0   |               |
| 柳杂多层板         | 2440*1220*9        | m <sup>2</sup> | 52.87          | 46.79   | 优等 E1   |               |
| 杨木多层板         | 2440*1220*7        | m <sup>2</sup> | 49.98          | 44.23   | 优等 E1   |               |
| 柳杂多层板         | 2440*1220*5        | m <sup>2</sup> | 39.75          | 35.18   | 优等 E0   |               |
| 柳杂多层板         | 2440*1220*5        | m <sup>2</sup> | 35.69          | 31.58   | 优等 E1   |               |
| 阻燃多层板         | 2440*1220*18       | m <sup>2</sup> | 67.18          | 59.45   | 优等 E0   |               |
| 阻燃多层板         | 2440*1220*15       | m <sup>2</sup> | 62.77          | 55.55   | 优等 E0   |               |
| 阻燃多层板         | 2440*1220*12       | m <sup>2</sup> | 56.78          | 50.25   | 优等 E0   |               |
| 阻燃多层板         | 2440*1220*9        | m <sup>2</sup> | 47.75          | 42.26   | 优等 E0   |               |
| 阻燃多层板         | 2440*1220*5        | m <sup>2</sup> | 38.09          | 33.71   | 优等 E0   |               |
| 杉木木工板         | 2440*1220*16       | m <sup>2</sup> | 51.92          | 45.95   | 工程板     |               |
| 杉木木工板         | 2440*1220*17       | m <sup>2</sup> | 55.98          | 49.54   | 工程板     |               |
| 杉木木工板         | 2440*1220*18       | m <sup>2</sup> | 60.85          | 53.85   | 工程板     |               |

| 材料名称                      | 规格型号             | 建材信息价依据        | 单位             | 含税信息价  | 除税信息价  | 备注   |
|---------------------------|------------------|----------------|----------------|--------|--|--|
| 预应力混凝土生态景观组合护岸桩 RSP 型主受力桩 | RSP-400×570A-C60 | 江苏麦廊           | M              | 730.00 | 646.02   | B 型桩, 价格增加 30 元/米; C 型桩, 价格增加 60 元/米。  |
| RSP 型预应力连接板桩              | YB150-660-C40    |                | M              | 580.00 | 513.27   | 连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/米; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。  |
|                           | YB200-660-C40    |                | M              | 595.00 | 526.55   | 连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/米; 增加水上生态仓按 90 元/个计, 增加水下生态仓按 65 元/个计, 绿植培育按 80 元/管计; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。雨水膨胀铰链 70 元/米。 |
| 预应力混凝土生态景观组合护岸桩 ZSP 型主受力桩 | ZSP-400×440A-C60 |                | M              | 680.00 | 601.77   | B 型桩, 价格增加 25 元/米; C 型桩, 价格增加 50 元/米。  |
| ZSP 型预应力连接板桩              | YTB150-720-C40   |                | M              | 590.00 | 522.12   | 连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/米; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。  |
|                           | YTB200-720-C40   |                | M              | 605.00 | 535.40   | 连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/米; 增加水上生态仓按 90 元/个计, 增加水下生态仓按 65 元/个计, 绿植培育按 80 元/管计; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。               |
| 复合材料仿木桩                   | φ 200 圆形         |                | M              | 226.00 | 200.00   | 桩间锁扣条 15 元/米, 桩顶设置花盆 20 元/只。   |
| 复合材料仿木桩                   | 150×250 异形       |                | M              | 254.00 | 224.78   |  |
| 预应力混凝土生态景观组合护岸桩 ZSP 型主受力桩 | ZSP-400×440A-C60 |                | M              | 680.00 | 601.77   | B 型桩, 价格增加 25 元/m; C 型桩, 价格增加 50 元/m   |
|                           | ZSP-320×340A-C60 |                | M              | 475.00 | 420.35   |  |
| ZSP32 型预应力连接板桩            | YTB120-100-C40   | M              | 515.00         | 455.75 | 连接板桩的宽度每增加 100mm, 价格增加 20 元/m, 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/m |  |
|                           | YTB120-130-C40   | M              | 575.00         | 508.85 |  |  |
| ZSP40 型预应力连接板桩            | YTB150-720-C40   | M              | 590.00         | 522.12 |  |  |
|                           | YTB200-720-C40   | M              | 605.00         | 535.40 |  |  |
| 磨光五彩砖                     | 250*500*80       | 明明水泥制品         | m <sup>2</sup> | 215.13 | 190.38   |  |
| 仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石             | 1500*200*300     |                | m              | 174.31 | 154.26   |  |
| 仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石             | 1000*250*150     |                | m              | 113.81 | 100.71   |  |
| 玄武岩磨光树圈                   | 750*200*80       |                | 套              | 417.29 | 369.29   |  |
| 高强度环保型 PC 砖(芝麻灰/黑)        | 250*500*50       |                | m <sup>2</sup> | 163.27 | 144.48   |  |
|                           | 300*600*50       |                | m <sup>2</sup> | 185.36 | 164.03   |  |
| 高强度环保型 PC 砖(芝麻灰/黑)        | 250*500*60       |                | m <sup>2</sup> | 185.36 | 164.03   |  |
| 高强度环保型 PC 盲道砖(黄锈/中黄)      | 250*500*60       |                | m <sup>2</sup> | 208.41 | 184.43   |  |
| 高强度环保型 PC 砖(黄锈/芝麻白)       | 300*300*50       |                | m <sup>2</sup> | 208.41 | 184.43   |  |
|                           | 250*500*50       |                | m <sup>2</sup> | 180.08 | 159.36   |  |
| 高强度环保型 PC 砖(黄锈/芝麻白)       | 300*600*50       | m <sup>2</sup> | 180.08         | 159.36 |  |  |
| 高强度环保型 PC 砖(黄锈/芝麻白)       | 250*500*60       | m <sup>2</sup> | 203.12         | 179.76 |  |  |



| 材料名称                | 规格型号                | 建材信息价依据   | 单位             | 含税信息价  | 除税信息价  | 备注 |
|---------------------|---------------------|-----------|----------------|--------|--------|----|
| 开孔侧石                | 750*300*200         | 宜兴市小马预制构件 | 块              | 206.49 | 182.73 |    |
| 透水 PC 砖             | 200*400*60          |           | m <sup>2</sup> | 233.86 | 206.95 |    |
| 柔性承插口管              | Φ 300*2000          |           | m              | 157    | 139    |    |
|                     | Φ 400*2000          |           | m              | 197    | 175    |    |
|                     | Φ 500*2000          |           | m              | 248    | 220    |    |
|                     | Φ 600*2000          |           | m              | 339    | 301    |    |
|                     | Φ 800*2000          |           | m              | 493    | 437    |    |
|                     | Φ 1000*2000         |           | m              | 614    | 545    |    |
|                     | Φ 1200*2000         |           | m              | 921    | 817    |    |
| 平口排水管Ⅲ级             | Φ 1500*2000         |           | m              | 1472   | 1306   |    |
|                     | Φ 1000*2000         |           | m              | 1115   | 989    |    |
|                     | Φ 1200*2000         |           | m              | 1748   | 1551   |    |
| 柔性企口管               | Φ 1500*2000         |           | m              | 2171   | 1926   |    |
|                     | Φ 1000*2000         |           | m              | 686    | 609    |    |
|                     | Φ 1500*2000         |           | m              | 1569   | 1392   |    |
|                     | Φ 1650*2000         |           | m              | 1995   | 1770   |    |
| 仿石侧石                | Φ 1800*2000         |           | M              | 2441   | 2166   |    |
|                     | 1000*300*200        |           | M              | 163    | 145    |    |
|                     | 1000*250*150        |           | M              | 135    | 120    |    |
| 仿石平石                | 1000*300*80         |           | M              | 115    | 102    |    |
| 透水砖                 | 200*100*60          |           | m <sup>2</sup> | 120    | 106    |    |
| pc 砖                | 250*500*60          |           | m <sup>2</sup> | 133    | 118    |    |
| 预制装配式钢筋 混凝土检查圆井     | Φ 700*2000*120      |           | m              | 712    | 632    |    |
|                     | Φ 1000*2000*200     |           | m              | 1995   | 1770   |    |
|                     | Φ 1250*2000*200     |           | m              | 2305   | 2045   |    |
|                     | Φ 1500*2000*200     |           | m              | 2829   | 2510   |    |
| 预制装配式钢筋 混凝土检查方井     | 700*400*1000*70     |           | m              | 609    | 540    |    |
|                     | 500*500*1000*120    |           | m              | 620    | 550    |    |
|                     | 600*600*1000*120    |           | m              | 688    | 610    |    |
|                     | 1650*1650*2000*220  |           | m              | 4396   | 3900   |    |
| 预制装配式钢筋 变径板         | Φ 1400*150          |           | 块              | 479    | 425    |    |
|                     | Φ 1600*180          |           | 块              | 609    | 540    |    |
|                     | Φ 1900*200          | 块         | 510            | 452    |        |    |
|                     | Φ 2300*200          | 块         | 1736           | 1540   |        |    |
| 蒸压陶粒板               | 3000*600*100        | 宜兴市鸿发     | m <sup>2</sup> | 80.00  | 70.98  |    |
|                     | 3000*600*200        |           | m <sup>2</sup> | 150.00 | 133.08 |    |
| SBS 改性沥青防水卷材        | I PY 4 PE           | 江苏恒顺      | m <sup>2</sup> | 68     | 60.16  |    |
| APP 改性沥青防水卷材        | I PY 3 PE           |           | m <sup>2</sup> | 58     | 51.57  |    |
| 种植屋面用耐根穿刺防水卷材       | 耐根穿刺 SBS II PY 4 PE |           | m <sup>2</sup> | 107    | 94.53  |    |
| “恒顺”牌反应粘结型高分子湿铺防水卷材 | E/H S 1.5           |           | m <sup>2</sup> | 74     | 65.32  |    |
| 自粘聚合物改性沥青防水卷材       | I PY 3 PE           |           | m <sup>2</sup> | 68     | 60.16  |    |
| 非沥青基高分子自粘胶膜防水卷材     | P 1.5               |           | m <sup>2</sup> | 116    | 102.52 |    |

| 材料名称                | 规格型号              | 建材信息价<br>依据 | 单位             | 含税<br>信息价 | 除税<br>信息价 | 备注 |
|---------------------|-------------------|-------------|----------------|-----------|-----------|----|
| 聚氯乙烯(PVC)防水卷材(内增强型) | P 1.5             |             | m <sup>2</sup> | 109       | 96.58     |    |
| 聚氯乙烯(PVC)防水卷材(耐根穿刺) | 耐根穿刺 P 1.5        |             | m <sup>2</sup> | 141       | 124.87    |    |
| 聚氨酯防水涂料             | S PU I 型          |             | Kg             | 30        | 26.30     |    |
| 聚氨酯防水涂料             | M PU I 型          |             | Kg             | 28        | 24.89     |    |
| JS 聚合物水泥防水涂料        | II 型              |             | Kg             | 15        | 13.43     |    |
| 水泥基渗透结晶型防水涂料        | CCCW              |             | Kg             | 35        | 30.94     |    |
| 热熔型橡胶沥青防水涂料         | 零下 20℃ 延伸率 ≥ 800% |             | Kg             | 33        | 29.22     |    |
| 热熔型 SBS 改性沥青防水涂料    | 零下 20℃ 延伸率 ≥ 600% |             | Kg             | 30        | 26.64     |    |
| 非固化橡胶沥青防水涂料         | 涂膜型               |             | Kg             | 37        | 32.65     |    |
| 油性氟碳漆(双包)           |                   | 虎皇          | m <sup>2</sup> | 158.00    | 140       |    |
| 水性氟碳漆(双包)           |                   |             | m <sup>2</sup> | 138.00    | 122       |    |
| 天然真石漆(双包)           |                   |             | m <sup>2</sup> | 85.00     | 75        |    |
| 热反射隔热涂料(双包)         |                   |             | m <sup>2</sup> | 120.00    | 106       |    |
| 仿石漆(双包)             |                   |             | m <sup>2</sup> | 105.00    | 93        |    |
| 弹性涂料(双包)            |                   |             | m <sup>2</sup> | 48.00     | 43        |    |
| 质感涂料(双包)            |                   |             | m <sup>2</sup> | 80.00     | 71        |    |
| 外墙涂料(双包)            |                   |             | m <sup>2</sup> | 38.00     | 34        |    |
| 环氧地坪漆(双包)           |                   |             | m <sup>2</sup> | 58.00     | 51        |    |
| 环氧自流平地坪漆(双包)        |                   |             | m <sup>2</sup> | 96.00     | 85        |    |
| 外墙柔性腻子              | MT-5230B          |             | kg             | 3.00      | 3         |    |
| 外墙抗裂腻子(含砂)          | MT-5211B          |             | kg             | 2.00      | 2         |    |
| 外墙保温腻子(配套反射隔热涂料)    | MT-5270A          |             | kg             | 1.90      | 2         |    |
| 水性外墙封闭底漆            | MT-5201           |             | kg             | 15.00     | 13        |    |
| 环保工程涂料(内墙)          | LT-2003           |             | kg             | 9.37      | 8         |    |
| 美白乳胶漆(内墙)           | LT-5003           |             | kg             | 7.80      | 7         |    |
| 高级永坚丽乳胶漆(内墙)        | LT-2005           |             | kg             | 15.60     | 14        |    |
| 内墙特效防霉乳胶漆(含硅)       | LT-FM-1           |             | kg             | 10.00     | 9         |    |
| 弹性涂料(平弹)            | MT-TB1            |             | kg             | 28.00     | 25        |    |
| 弹性涂料(中弹)            | MT-TB-B           |             | kg             | 18.00     | 16        |    |
| 弹性涂料(高弹)            | MT-TA             |             | kg             | 38.00     | 34        |    |
| 超级外墙乳胶漆             | MT-A              |             | kg             | 22.00     | 20        |    |
| 高级外墙乳胶漆             | MT-B              |             | kg             | 15.00     | 13        |    |
| 天然真石漆               | MT-5800           |             | kg             | 7.80      | 7         |    |
| 弹性反射隔热外墙涂料          | FSQ-020           |             | kg             | 38.00     | 34        |    |
| 质感涂料                | MT-5600B          |             | kg             | 8.80      | 8         |    |
| 仿石漆(水包砂)            | MT-5800-2         |             | kg             | 28.00     | 25        |    |
| 仿石漆(水包水)            | MT-5800-1         |             | kg             | 30.00     | 27        |    |
| 彩陶岩                 | MT-6800           |             | kg             | 10.00     | 9         |    |
| 艺术木纹面漆              | SF-05             |             | kg             | 90.00     | 80        |    |
| 水性氟碳漆               | SF-03             |             | kg             | 70.00     | 62        |    |
| 油性氟碳漆(混合液)          | MF-L-03 乙         |             | kg             | 100.00    | 89        |    |

| 材料名称         | 规格型号                | 建材信息价依据        | 单位    | 含税信息价          | 除税信息价  | 备注      |      |      |
|--------------|---------------------|----------------|-------|----------------|--------|---------|------|------|
| 强力瓷砖粘结剂      | CZ-800              |                | kg    | 90.00          | 80     |         |      |      |
| 调和漆          | CZ53-31             |                | kg    | 15.00          | 13     |         |      |      |
| 铁红防锈漆        | CZ53-31             |                | kg    | 14.00          | 12     |         |      |      |
| 环氧富锌底漆       | H06-50 乙            |                | kg    | 36.00          | 32     |         |      |      |
| 环氧云铁中间漆      | H53-2 乙             |                | kg    | 22.00          | 20     |         |      |      |
| 丙烯酸聚氨酯面漆     | B-56-1 乙            |                | kg    | 40.00          | 35     |         |      |      |
| 稀释剂          | B-*L                |                | kg    | 15.00          | 13     |         |      |      |
| 室外薄型钢结构防火涂料  | WB(BHF-030)         |                | kg    | 26.00          | 23     |         |      |      |
| 室外超薄型钢结构防火涂料 | WCB(BHF-020)        |                | kg    | 30.00          | 27     |         |      |      |
| 室外厚型钢结构防火涂料  | WH(WHF-010)         |                | kg    | 9.00           | 8      |         |      |      |
| 联塑 PVC 电工管   | 16                  | 乾聚富            | 米     | 3.70           | 2.54   |         |      |      |
|              | 20                  |                | 米     | 5.20           | 4.61   |         |      |      |
|              | 25                  |                | 米     | 9.19           | 8.15   |         |      |      |
| 联塑 PVC 排水管   | 50*2.0              |                | 米     | 17.72          | 15.72  |         |      |      |
|              | 75*2.3              |                | 米     | 30.70          | 27.23  |         |      |      |
|              | 110*3.2             |                | 米     | 56.44          | 50.07  |         |      |      |
|              | 160*4.0             |                | 米     | 113.19         | 100.42 |         |      |      |
| 联塑 PVC 雨水管   | 110                 |                | 米     | 40.41          | 35.85  |         |      |      |
| 耐力板          | 3MM                 |                | 宜城好太阳 | m <sup>2</sup> | 120.00 | 106.47  | 广东红波 |      |
|              | 5MM                 |                |       | m <sup>2</sup> | 200.00 | 177.44  |      |      |
|              | 8MM                 |                |       | m <sup>2</sup> | 320.00 | 283.91  |      |      |
| 阳光板          | 5MM                 |                |       | m <sup>2</sup> | 58.00  | 51.46   |      |      |
|              | 8MM                 |                |       | m <sup>2</sup> | 68.00  | 60.33   |      |      |
|              | 10MM                |                |       | m <sup>2</sup> | 78.00  | 69.20   |      |      |
|              | 16MM                |                |       | m <sup>2</sup> | 124.80 | 110.72  |      |      |
| APVC 瓦       | 2.0MM               | m <sup>2</sup> |       | 50.00          | 44.36  |         |      |      |
|              | 3.0MM               | m <sup>2</sup> |       | 75.00          | 66.54  |         |      |      |
| 铁木瓦          | 1.5MM               | 米              |       | 60.60          | 53.77  |         |      |      |
|              | 2.0MM               | 米              |       | 80.75          | 71.64  |         |      |      |
| 合成树脂瓦 3.0MM  | 1050 型              | m <sup>2</sup> |       | 69.60          | 61.75  |         |      |      |
| 树脂小青瓦 3.0MM  | 1050 型              | m <sup>2</sup> |       | 69.60          | 61.75  |         |      |      |
| 正脊瓦 135 度    | 1050 型              | 件              |       | 56.50          | 50.13  |         |      |      |
| 斜脊瓦          | 1050 型              | 件              |       | 48.50          | 43.03  |         |      |      |
| 末端           | 240 型               | 件              |       | 26.00          | 23.07  |         |      |      |
| 三通           | 160*180*180         | 件              |       | 36.50          | 32.38  |         |      |      |
| ASA 仿古滴水板    | 675 型               | 件              |       | 48.50          | 43.03  |         |      |      |
| 左/右山墙泛水板     | 1140 型              | 件              |       | 48.50          | 43.03  |         |      |      |
| 防水配件         | 帽、盖、胶圈              | 套              |       | 1.20           | 1.06   |         |      |      |
| 惠达洁具         | 座便器系列 HD6307A       | 宜兴市朝辉建材经营部     |       | 套              | 1550   | 1375.18 |      | 产地唐山 |
|              | 坐便器系列 HD6316A       |                |       | 套              | 1350   | 1197.74 |      |      |
|              | 台上盆 HD3             |                |       | 只              | 315    | 279.47  |      |      |
|              | 台下盆 HDU012          |                |       | 只              | 295    | 261.73  |      |      |
|              | 拖把池 HD8 482*411*589 |                | 只     | 460            | 408.12 |         |      |      |

| 材料名称  | 规格型号                    | 建材信息价依据    | 单位 | 含税信息价 | 除税信息价   | 备注   |
|-------|-------------------------|------------|----|-------|---------|------|
|       | 拖把池 HD1 552*475*810     |            | 只  | 950   | 842.85  |      |
|       | 幼儿挂便 HDu460             |            | 只  | 530   | 470.22  |      |
|       | 幼儿马桶 HDC229             |            | 只  | 620   | 550.07  |      |
|       | 幼儿蹲坑 HD41               |            | 只  | 305   | 270.60  |      |
|       | 蹲便器 HD5 588*468*245     |            | 只  | 315   | 279.47  |      |
|       | 蹲便器 HQ1 加长型 630*460*320 |            | 只  | 395   | 350.45  |      |
|       | 蹲便器 HD33 618*404*197    |            | 只  | 365   | 323.83  |      |
|       | 挂便器 HD620 408*345*630   |            | 只  | 580   | 514.58  |      |
|       | 挂便器 HDU718 480*470*640  |            | 只  | 950   | 842.85  |      |
|       | 挂便器 HDU012 293*325*725  |            | 只  | 650   | 576.69  |      |
|       | 立便器 HDU900 415*350*900  |            | 套  | 1450  | 1286.46 |      |
|       | 立柱洗面盆 HD304             |            | 套  | 380   | 337.14  |      |
|       | 小便感应器 HD3112AC          |            | 套  | 750   | 665.41  |      |
|       | 小便延时阀 HDK822            |            | 套  | 195   | 173.01  |      |
|       | 脚踏式大便阀 HD920B           |            | 只  | 380   | 337.14  |      |
|       | 手按大便延时阀 HDK921          |            | 只  | 220   | 195.19  |      |
|       | 大便感应器 HD211AC           |            | 只  | 1050  | 931.57  |      |
|       | 双孔冷热水面盆龙头 H2781         |            | 只  | 420   | 372.63  |      |
|       | 单孔冷水面盆龙头 H5620          |            | 只  | 210   | 186.31  |      |
|       | 淋浴龙头 HDB5005            |            | 只  | 1350  | 1197.74 |      |
|       | 面盆感应龙头 504              |            | 只  | 950   | 842.85  |      |
|       | 台盆下水 HDGD0001A          |            | 只  | 75    | 66.54   |      |
|       | HDA0856 拖把池加长型龙头        |            | 只  | 95    | 84.29   |      |
|       | 蹲坑水箱 HDS0601-T          |            | 只  | 215   | 190.75  |      |
|       | 三角阀 HDj5002             |            | 只  | 45    | 39.92   |      |
|       | 洗衣机龙头 HD807             |            | 只  | 75    | 66.54   |      |
|       | 快开龙头 HD804              |            | 只  | 75    | 66.54   |      |
|       | 10*10 全铜地漏 HD8803       |            | 只  | 75    | 66.54   |      |
|       | 50 公分软管                 |            | 只  | 25    | 22.18   |      |
| 新中源陶瓷 | 玉聚晶华 NHJ8811 80*80      | 宜兴市朝辉建材经营部 | 片  | 99    | 87.83   | 产地广东 |
|       | 玉聚晶华 NHJ8812 80*80      |            | 片  | 135   | 119.77  |      |
|       | 雪花白系列 3DMC8900 80*80    |            | 片  | 155   | 137.52  |      |
|       | 臻冠系列 3DMC8971 80*80     |            | 片  | 155   | 137.52  |      |
|       | 臻冠系列 3DMC8970 80*80     |            | 片  | 155   | 137.52  |      |
|       | 臻冠系列 3DMC8908 80*80     |            | 片  | 155   | 137.52  |      |
|       | 臻冠系列 10020 20*100       |            | 片  | 49    | 43.47   |      |
|       | 臻冠系列 10031 20*100       |            | 片  | 49    | 43.47   |      |
|       | 臻冠系列 9020 15*90         |            | 片  | 38    | 33.71   |      |
|       | 臻冠系列 9031 15*90         |            | 片  | 38    | 33.71   |      |
|       | 锻光轴系列 3DGY8002 80*80    |            | 片  | 145   | 128.65  |      |
|       | 锻光轴系列 3DGY8001 80*80    |            | 片  | 145   | 128.65  |      |
|       | 玉聚晶华 6811 60*60         |            | 片  | 33    | 29.28   |      |
|       | 玉聚晶华 6812 60*60         |            | 片  | 33    | 29.28   |      |

| 材料名称                    | 规格型号                       | 建材信息价依据                | 单位                     | 含税信息价 | 除税信息价   | 备注   |
|-------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|-------|---------|------|
|                         | 东方印象 ZY6P003 60*60         |                        | 片                      | 43    | 38.15   |      |
|                         | 通体瓷抛釉 NB12601 120*60       |                        | 片                      | 185   | 164.13  |      |
|                         | 通体瓷抛釉 NB126133C 120*60     |                        | 片                      | 185   | 164.13  |      |
|                         | 水晶之恋瓷片 1NC63000 30*60      |                        | 片                      | 19    | 16.86   |      |
|                         | 春暖花开瓷片 5MC63855 30*60      |                        | 片                      | 18    | 15.97   |      |
|                         | 春暖花开瓷片 5DIE6099 30*60      |                        | 片                      | 18    | 15.97   |      |
|                         | 混包 5D1E60111 30*60         |                        | 片                      | 18    | 15.97   |      |
|                         | 瓷片 5DIE30100 30*30         |                        | 片                      | 13    | 11.53   |      |
|                         | 石尚倾城瓷片 5MC3855 30*30       |                        | 片                      | 14    | 12.42   |      |
|                         | 通体大理石 XQ71511 5*150        |                        | 片                      | 285   | 252.86  |      |
|                         | 通体大理石 XQ71505 5*150        |                        | 片                      | 285   | 252.86  |      |
|                         | 惠万家瓷砖                      |                        | 一石多面通体大理石 HF8011 80*80 | 朝辉建材  | 片       |      |
| 一石多面通体大理石 HF88805 80*80 |                            | 片                      | 135                    |       | 119.77  |      |
| 一石多面通体大理石 HF88813 80*80 |                            | 片                      | 125                    |       | 110.90  |      |
| 一石多面通体大理石 HF88658 80*80 |                            | 片                      | 125                    |       | 110.90  |      |
| 一石多面通体大理石 HF88685 80*80 |                            | 片                      | 145                    |       | 128.65  |      |
| 一石多面通体大理石 HF88810 80*80 |                            | 片                      | 145                    |       | 128.65  |      |
| 一石多面通体大理石 HF88815 80*80 |                            | 片                      | 145                    |       | 128.65  |      |
| 金刚大理石 HF126605 60*120   |                            | 片                      | 185                    |       | 164.13  |      |
| 金刚大理石 HF126606 60*120   |                            | 片                      | 185                    |       | 164.13  |      |
| 金玉良缘 61487 30*60        |                            | 片                      | 14.5                   |       | 12.86   |      |
| 格尔尼卡 61488 30*60        |                            | 片                      | 14.5                   |       | 12.86   |      |
| 星河灰 61497 30*60         |                            | 片                      | 17                     |       | 15.08   |      |
| 保加利亚灰 61481 30*60       |                            | 片                      | 17                     |       | 15.08   |      |
| 波西米亚 61545 30*60        |                            | 片                      | 17                     |       | 15.08   |      |
| 粉世佳人 61501 30*60        |                            | 片                      | 15.5                   |       | 13.75   |      |
| 宝格丽亚 61527 30*60        |                            | 片                      | 15.5                   |       | 13.75   |      |
| 科尔维亚 61529 30*60        |                            | 片                      | 17                     |       | 15.08   |      |
| 金玉良缘 36498 30*30        |                            | 片                      | 12                     |       | 10.65   |      |
| 星河灰 36488 30*30         |                            | 片                      | 12                     |       | 10.65   |      |
| 卫浪                      |                            | WLZ-020 连体 670*340*720 | 佳隽建材                   |       | 只       | 1050 |
|                         | WLZ-026 连体 670*340*745     | 只                      |                        | 1118  | 991.90  |      |
|                         | WLZ-333A 连体 715*395*760    | 只                      |                        | 1435  | 1273.15 |      |
|                         | WLD-111 蹲便器 580*450*240    | 只                      |                        | 325   | 288.34  |      |
|                         | WLD-111 蹲便器 650*470*270    | 只                      |                        | 368   | 326.49  |      |
|                         | WLD-111A-1 蹲便器 585*445*260 | 只                      |                        | 368   | 326.49  |      |
|                         | WLG-03A 挂式小便器 365*315*615  | 只                      |                        | 530   | 470.22  |      |
|                         | WLG-11B 挂式小便器 385*290*650  | 只                      |                        | 495   | 439.17  |      |
|                         | WLG-333 挂式小便器 345*320*720  | 只                      |                        | 950   | 842.85  |      |
|                         | WLTP-03 台下盆 555*435*190    | 只                      |                        | 320   | 283.91  |      |
|                         | WLTP-09 台下盆 530*360*180    | 只                      |                        | 365   | 323.83  |      |
|                         | WLTP-05 立柱盆 505*430*815    | 只                      |                        | 375   | 332.70  |      |

| 材料名称               | 规格型号          | 建材信息价依据 | 单位     | 含税信息价  | 除税信息价  | 备注 |
|--------------------|---------------|---------|--------|--------|--------|----|
|                    | 1051 单孔台盆龙头   |         | 只      | 425    | 377.06 |    |
|                    | 1047 单孔台盆龙头   |         | 只      | 445    | 394.81 |    |
|                    | G318AB 小便感应器  |         | 只      | 745    | 660.97 |    |
|                    | G529AB 大便感应器  |         | 只      | 950    | 842.85 |    |
|                    | D001A 小便延时冲洗阀 |         | 只      | 215    | 190.75 |    |
|                    | D005A 延时脚踏冲洗阀 |         | 只      | 495    | 439.17 |    |
|                    | 015 三角阀       |         | 只      | 48     | 42.59  |    |
|                    | WL-A016 水箱    |         | 只      | 265    | 235.11 |    |
| 光华牌、PVC-U 中型、阻燃电工管 | D16           | 宜兴市公元建材 | 米      | 4.09   | 3.62   |    |
|                    | D20           |         | 米      | 5.75   | 5.09   |    |
|                    | D25           |         | 米      | 7.09   | 6.28   |    |
|                    | D32           |         | 米      | 10.14  | 8.98   |    |
|                    | D40           |         | 米      | 15.67  | 13.86  |    |
| 光华牌、PVC-U 国标排水管    | D50*2.0       |         | 米      | 24.12  | 21.35  |    |
|                    | D75*2.3       |         | 米      | 41.73  | 36.93  |    |
|                    | D110*3.2      |         | 米      | 76.78  | 67.94  |    |
|                    | D160*4.0      |         | 米      | 154.08 | 136.35 |    |
|                    | D200*4.9      |         | 米      | 234.20 | 207.26 |    |
| 光华牌、PVC-U 雨水管      | D50           |         | 米      | 18.06  | 15.98  |    |
|                    | D75           |         | 米      | 30.82  | 27.27  |    |
|                    | D110          |         | 米      | 53.71  | 47.53  |    |
|                    | D160          |         | 米      | 98.26  | 86.95  |    |
| 光华牌、中空消音管          | D50           |         | 米      | 34.34  | 30.39  |    |
|                    | D75           |         | 米      | 50.19  | 44.41  |    |
|                    | D110          |         | 米      | 88.93  | 78.70  |    |
|                    | D160          |         | 米      | 172.92 | 153.03 |    |
| 光华牌、中空螺旋消音管        | D75           |         | 米      | 73.61  | 65.14  |    |
|                    | D110          |         | 米      | 120.62 | 106.75 |    |
|                    | D160          |         | 米      | 263.78 | 233.44 |    |
| 光华牌 PP-R 冷水管       | D20*2.3       |         | 米      | 16.84  | 14.90  |    |
|                    | D25*2.8       |         | 米      | 27.29  | 24.15  |    |
|                    | D32*3.6       |         | 米      | 43.66  | 38.64  |    |
|                    | D40*4.5       |         | 米      | 70.17  | 62.09  |    |
|                    | D50*5.6       |         | 米      | 97.45  | 86.24  |    |
|                    | D63*7.1       |         | 米      | 155.14 | 137.29 |    |
|                    | D75*8.4       |         | 米      | 226.09 | 200.08 |    |
|                    | D90*10.1      | 米       | 313.72 | 277.63 |        |    |
|                    | D110*12.3     | 米       | 464.97 | 411.48 |        |    |
|                    | 光华牌 PP-R 热水管  | D20*2.8 | 米      | 20.27  | 17.94  |    |
| D25*3.5            |               | 米       | 31.21  | 27.62  |        |    |
| D32*4.4            |               | 米       | 47.09  | 41.67  |        |    |
| D40*5.5            |               | 米       | 81.87  | 72.45  |        |    |
| D50*6.9            |               | 米       | 117.11 | 103.63 |        |    |

| 材料名称                    | 规格型号      | 建材信息价<br>依据 | 单位 | 含税<br>信息价 | 除税<br>信息价 | 备注 |
|-------------------------|-----------|-------------|----|-----------|-----------|----|
|                         | D63*8.6   |             | 米  | 180.10    | 159.38    |    |
|                         | D75*10.3  |             | 米  | 273.66    | 242.17    |    |
|                         | D90*12.3  |             | 米  | 382.33    | 338.34    |    |
|                         | D110*15.1 |             | 米  | 569.91    | 504.35    |    |
| 中冀众邦金属电线钢导管、<br>KBG、JDG | 20*1.0    |             | 米  | 6.63      | 5.87      |    |
|                         | 20*1.5    |             | 米  | 9.84      | 8.70      |    |
|                         | 25*1.2    |             | 米  | 10.12     | 8.96      |    |
|                         | 25*1.5    |             | 米  | 12.33     | 10.91     |    |
|                         | 32*1.2    |             | 米  | 12.92     | 11.43     |    |
|                         | 32*1.5    |             | 米  | 16.17     | 14.31     |    |
|                         | 40*1.2    |             | 米  | 16.47     | 14.57     |    |
|                         | 40*1.5    |             | 米  | 20.19     | 17.86     |    |
|                         | 50*1.2    |             | 米  | 20.61     | 18.24     |    |
|                         | 50*1.6    |             | 米  | 27.09     | 23.97     |    |
| 友通牌 HDPE 塑钢缠绕管 S2       | DN200     |             | 米  | 129.47    | 114.58    |    |
|                         | DN300     |             | 米  | 183.68    | 162.55    |    |
|                         | DN400     |             | 米  | 354.83    | 314.01    |    |
|                         | DN500     |             | 米  | 467.54    | 413.76    |    |
|                         | DN600     |             | 米  | 743.06    | 657.58    |    |
|                         | DN800     |             | 米  | 1264.87   | 1119.36   |    |
|                         | DN1000    |             | 米  | 2095.60   | 1854.51   |    |
|                         | DN1200    |             | 米  | 3122.53   | 2763.30   |    |
| 公元 HDPE 双壁波纹管 SN8       | 225       |             | 米  | 48.96     | 43.33     |    |
|                         | 300       |             | 米  | 77.11     | 68.24     |    |
|                         | 400       |             | 米  | 113.22    | 100.19    |    |
|                         | 500       |             | 米  | 255.57    | 226.17    |    |
|                         | 600       |             | 米  | 293.76    | 259.96    |    |
|                         | 800       |             | 米  | 631.58    | 558.92    |    |
|                         | 1000      |             | 米  | 1145.66   | 1013.86   |    |
|                         | 1200      |             | 米  | 1759.62   | 1557.19   |    |
| 公元 HDPE 双壁波纹管 SN12.5    | 225       |             | 米  | 63.19     | 55.92     |    |
|                         | 300       |             | 米  | 110.74    | 98.00     |    |
|                         | 400       |             | 米  | 160.22    | 141.79    |    |
|                         | 500       |             | 米  | 278.46    | 246.42    |    |
|                         | 600       |             | 米  | 397.02    | 351.34    |    |
|                         | 800       |             | 米  | 633.18    | 560.33    |    |
|                         | 1000      |             | 米  | 1148.65   | 1016.50   |    |
|                         | 1200      |             | 米  | 1764.15   | 1561.20   |    |
| 宜万川 HDPE 静音排水管          | 50*3.0    |             | 米  | 52.88     | 46.79     |    |
|                         | 75*3.0    |             | 米  | 80.71     | 71.42     |    |
|                         | 110*4.2   |             | 米  | 136.37    | 120.68    |    |
|                         | 160*6.2   |             | 米  | 261.60    | 231.51    |    |
|                         | 200*6.2   |             | 米  | 442.50    | 391.59    |    |
| 宜万川中空内螺旋管               | 110*6.0   |             | 米  | 201.51    | 178.33    |    |
|                         | 160*6.0   |             | 米  | 303.98    | 269.01    |    |
| 宜万川实壁内螺旋管               | 110*4.2   |             | 米  | 201.51    | 178.33    |    |
|                         | 160*6.2   |             | 米  | 355.21    | 314.35    |    |
| 宜万川专用雨水管                | 110*4.2   |             | 米  | 218.59    | 193.44    |    |

| 材料名称              | 规格型号        | 建材信息价依据 | 单位 | 含税信息价   | 除税信息价   | 备注 |
|-------------------|-------------|---------|----|---------|---------|----|
| 宜万川 3S 静音排水管      | 110*4.2     |         | 米  | 201.51  | 178.33  |    |
|                   | 160*6.2     |         | 米  | 372.29  | 329.46  |    |
| 宜万川 FRPP 螺旋静音管    | 110*4.5     |         | 米  | 252.75  | 223.67  |    |
| 宜万川 FRPP 管材       | 50*3.2      |         | 米  | 64.89   | 57.43   |    |
|                   | 75*3.8      |         | 米  | 116.13  | 102.77  |    |
|                   | 110*4.5     |         | 米  | 201.51  | 178.33  |    |
|                   | 160*5.0     |         | 米  | 338.13  | 299.23  |    |
|                   | 200*6.5     |         | 米  | 628.45  | 556.15  |    |
| PVC 电工套管中型 (315M) | 16          |         | 米  | 3.98    | 3.52    |    |
|                   | 20          |         | 米  | 5.76    | 5.10    |    |
|                   | 25          |         | 米  | 7.16    | 6.34    |    |
|                   | 32          |         | 米  | 10.2    | 9.03    |    |
|                   | 40          |         | 米  | 16.34   | 14.46   |    |
| 中空螺旋消音管           | 75          |         | 米  | 76.02   | 67.27   |    |
|                   | 110         |         | 米  | 125.74  | 111.27  |    |
|                   | 160         |         | 米  | 272.8   | 241.42  |    |
| 实壁螺旋消音管           | 75          |         | 米  | 71.12   | 62.92   |    |
|                   | 110         |         | 米  | 123.83  | 109.58  |    |
|                   | 160         |         | 米  | 263.58  | 233.26  |    |
| 中空平壁消音管           | 75          |         | 米  | 73.8    | 62.31   |    |
|                   | 110         |         | 米  | 120.98  | 107.06  |    |
| PVC 排水管           | 50          |         | 米  | 23.85   | 21.11   |    |
|                   | 75          |         | 米  | 40.8    | 36.11   |    |
|                   | 110         |         | 米  | 76.56   | 67.75   |    |
|                   | 160         |         | 米  | 158.6   | 140.35  |    |
|                   | 200         |         | 米  | 236.88  | 209.63  |    |
| PVC 雨水管           | 110         |         | 米  | 56      | 49.56   |    |
|                   | 110*2.8 加强型 |         | 米  | 63.78   | 56.44   |    |
|                   | 160         |         | 米  | 105.32  | 93.2    |    |
| PP 静音管系列          | 50          |         | 米  | 66      | 58.41   |    |
|                   | 75          |         | 米  | 115.2   | 101.95  |    |
|                   | 110         |         | 米  | 198.45  | 175.62  |    |
|                   | 160         |         | 米  | 342.76  | 303.33  |    |
|                   | 110 螺旋      |         | 米  | 238.84  | 211.36  |    |
| HDPE 双壁波纹管 s2     | DN225       |         | 米  | 98.36   | 87.04   |    |
|                   | DN300       |         | 米  | 187.16  | 165.63  |    |
|                   | DN400       |         | 米  | 360.12  | 318.69  |    |
|                   | DN500       |         | 米  | 458.56  | 405.81  |    |
|                   | DN600       |         | 米  | 780.38  | 690.6   |    |
|                   | DN800       |         | 米  | 1280.74 | 1133.4  |    |
| PE100 开挖埋地排污管     | 200*11.9    |         | 米  | 428.25  | 378.98  |    |
|                   | 250*14.8    |         | 米  | 668.38  | 591.49  |    |
|                   | 315*18.7    |         | 米  | 1067.43 | 944.63  |    |
|                   | 315*12.1    |         | 米  | 675.07  | 597.41  |    |
|                   | 355*21.1    |         | 米  | 1259.2  | 1114.34 |    |
|                   | 355*13.6    |         | 米  | 853.11  | 754.96  |    |
|                   | 400*23.7    |         | 米  | 1718.4  | 1520.71 |    |
|                   | 400*15.3    |         | 米  | 1086.33 | 961.35  |    |

宜城旭君建材

浙江中财



| 材料名称              | 规格型号     | 建材信息价依据 | 单位 | 含税信息价   | 除税信息价   | 备注 |
|-------------------|----------|---------|----|---------|---------|----|
|                   | 500*29.7 |         | 米  | 2686.05 | 2377.04 |    |
|                   | 633*37.4 |         | 米  | 4260.9  | 3770.71 |    |
| 流槽起始井             | 450*300  |         | 米  | 746.98  | 661.04  |    |
|                   | 630*400  |         | 米  | 1411.88 | 1249.45 |    |
| 流槽三通井             | 450*300  |         | 米  | 859.6   | 760.71  |    |
|                   | 630*400  |         | 米  | 1593.97 | 1410.59 |    |
| 流槽弯头井             | 450*300  |         | 米  | 80.91   | 71.6    |    |
|                   | 600*400  |         | 米  | 1511.49 | 1337.6  |    |
| 流槽直通井             | 450*300  |         | 米  | 799.62  | 707.63  |    |
|                   | 600*400  |         | 米  | 1504.42 | 1331.35 |    |
| 流槽四通井             | 450*300  |         | 米  | 910.9   | 806.11  |    |
|                   | 600*400  |         | 米  | 1673.92 | 1481.35 |    |
| PE100 埋地给水管       | 110*6.6  |         | 米  | 150.33  | 133.04  |    |
|                   | 160*9.5  |         | 米  | 311.29  | 275.48  |    |
|                   | 200*11.9 |         | 米  | 487.24  | 431.19  |    |
|                   | 200*7.7  |         | 米  | 324.07  | 286.79  |    |
|                   | 250*14.8 |         | 米  | 608.13  | 538.17  |    |
|                   | 250*9.6  |         | 米  | 533.46  | 472.09  |    |
|                   | 315*18.7 |         | 米  | 1213.99 | 1074.33 |    |
|                   | 315*12.1 |         | 米  | 798.46  | 706.6   |    |
|                   | 355*21.1 |         | 米  | 1545.75 | 1367.92 |    |
|                   | 355*13.6 |         | 米  | 1009.06 | 892.97  |    |
|                   | 400*23.7 |         | 米  | 1954.2  | 1729.38 |    |
|                   | 400*15.3 |         | 米  | 1298.38 | 1149.01 |    |
| PP-R 冷水管 S4       | 20*2.3   |         | 米  | 16.88   | 14.94   |    |
|                   | 25*2.8   |         | 米  | 28.74   | 25.43   |    |
|                   | 32*3.6   |         | 米  | 37.62   | 33.29   |    |
| PP-R 冷水管 S5       | 40*3.7   |         | 米  | 50.34   | 44.55   |    |
|                   | 50*4.6   |         | 米  | 89.2    | 78.94   |    |
|                   | 63*5.8   |         | 米  | 146.82  | 129.93  |    |
|                   | 75*6.8   |         | 米  | 223.8   | 198.05  |    |
|                   | 90*8.2   |         | 米  | 296.2   | 262.12  |    |
|                   | 110*1.0  |         | 米  | 428     | 378.76  |    |
| PP-R 热水管 S3.2     | 20*2.8   |         | 米  | 23.96   | 21.2    |    |
|                   | 25*3.5   |         | 米  | 38.96   | 34.48   |    |
|                   | 32*4.4   |         | 米  | 50.06   | 44.3    |    |
|                   | 40*5.5   |         | 米  | 79.66   | 70.5    |    |
|                   | 50*6.9   |         | 米  | 150.24  | 132.96  |    |
|                   | 63*8.6   |         | 米  | 273.64  | 242.16  |    |
| HDPE 钢丝网骨架 1.6mpa | 75       |         | 米  | 111.1   | 98.32   |    |
|                   | 110      |         | 米  | 204.16  | 180.67  |    |
|                   | 160      |         | 米  | 375.14  | 331.98  |    |
|                   | 200      |         | 米  | 517.36  | 457.84  |    |
| HDPE 钢丝网骨架 1.0mpa | 250      |         | 米  | 676.12  | 598.34  |    |
|                   | 315      |         | 米  | 108.82  | 96.3    |    |

## 无锡市建筑工程常用起重机械10月市场租赁参考价

| 设备名称(型号)  | 除税租赁价格(元/月)  |        |        | 独立高度进退场费(元)(含进退场运费、安拆费用、检测费用等)  | 附墙安装、加节、拆卸、降节人工费及运费(元/道)         | 人工(塔式起重机需求一司机二司索) |           | 备注 |    |
|-----------|--------------|--------|--------|---------------------------------|----------------------------------|-------------------|-----------|----|----|
|           | 独立高度         | 70米以内  | 100米以内 |                                 |                                  | 司机(元/月/人)         | 司索(元/月/人) |    |    |
| 塔式起重机     | 租金           | 租金     | 租金     |                                 |                                  |                   |           |    |    |
| QTZ63     | 14500        | 17000  | 19000  | 34000                           | 7000                             | 8500              | 5500      |    |    |
| QTZ80     | 18000        | 20000  | 23000  | 39000                           | 8000                             | 8500              | 5500      |    |    |
| QTZ125    | 35000        | 38000  | 41000  | 58000                           | 10000                            | 8500              | 5500      |    |    |
| QTZ160    | 39000        | 43000  | 47000  | 63000                           | 11000                            | 8500              | 5500      |    |    |
| QTZ200    | 46000        | 50000  | 55000  | 67000                           | 13000                            | 8500              | 5500      |    |    |
| QTZ250    | 52000        | 57000  | 63000  | 70000                           | 15000                            | 8500              | 5500      |    |    |
| QTZ315    | 60000        | 66000  | 74000  | 83000                           | 17000                            | 8500              | 5500      |    |    |
| 施工升降机     | 除税租赁价格(元/月)  |        |        | 进退场费(元/台)                       |                                  | 人工                |           | 备注 |    |
|           | 60米以内        | 100米以内 |        | 60m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等 | 100m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等 | 司机(元/月/人)         | /         |    |    |
| SC200/200 | 11000        | 13000  |        | 23500                           | 32000                            | 5500              | /         |    |    |
| SC100/100 | 7000         | /      |        | 16000                           | /                                | 5500              | /         |    |    |
| 汽车起重机     | 除税租赁价格(元/台班) |        |        |                                 |                                  |                   |           |    |    |
| 25t       | 1500         |        |        |                                 |                                  |                   |           |    | 备注 |
| 35t       | 2500         |        |        |                                 |                                  |                   |           |    |    |
| 50t       | 3000         |        |        |                                 |                                  |                   |           |    |    |
| 70t       | 4500         |        |        |                                 |                                  |                   |           |    |    |
| 100t      | 7000         |        |        |                                 |                                  |                   |           |    |    |
| 130t      | 9000         |        |        |                                 |                                  |                   |           |    |    |
| 160t      | 11000        |        |        |                                 |                                  |                   |           |    |    |
| 高处作业吊篮    | 除税租赁价格(元/台班) |        |        |                                 |                                  |                   |           |    |    |
| ZLP630    | 50           |        |        |                                 |                                  |                   |           |    |    |
| ZLP800    | 50           |        |        |                                 |                                  |                   |           |    |    |

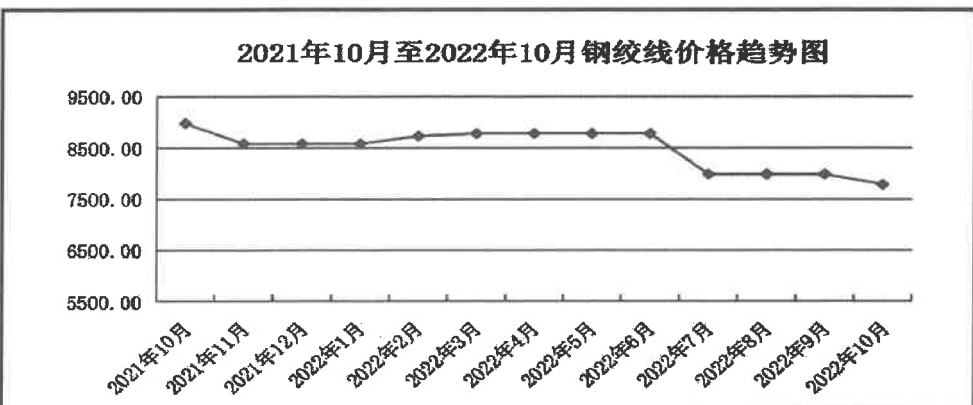
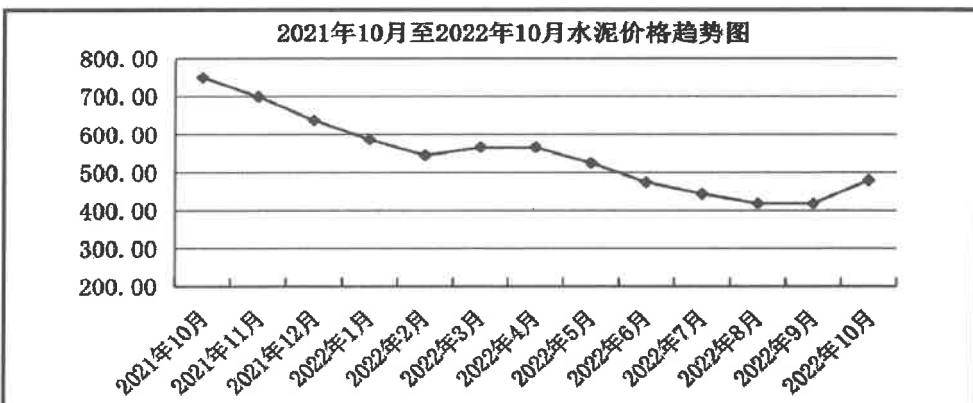
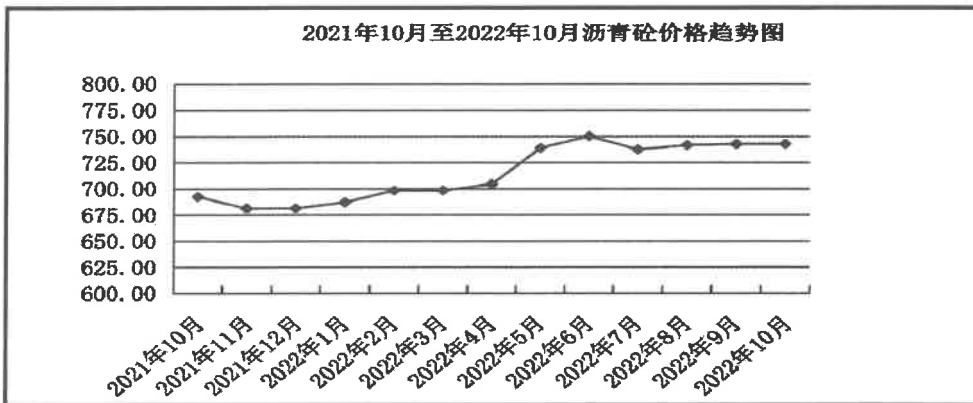
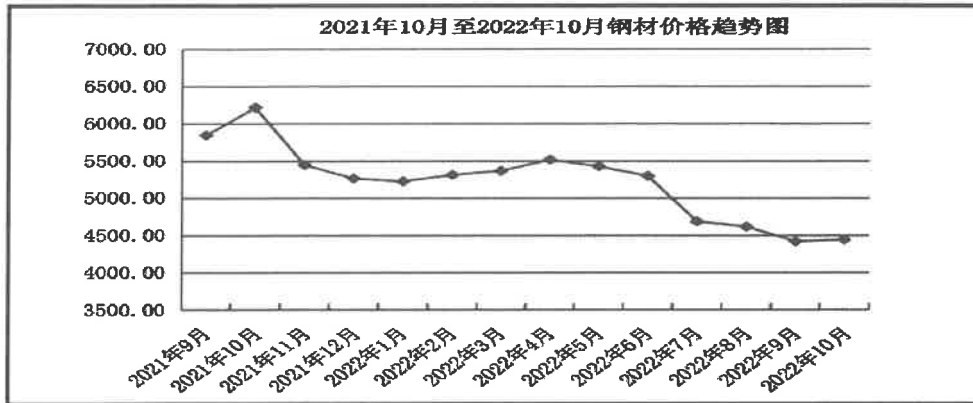
注:1、以上租金不含司机和司索人工费用。 2、以上进退场费用考虑使用地脚螺丝,基础脚柱费另计。

## 2022年10月份无锡市建筑工种人工成本信息表

| 序号 | 工种        | 月工资  | 日工资 | 备注       |
|----|-----------|------|-----|----------|
| 1  | 建筑、装饰工程普工 | 5400 | 180 | 按30天/月计算 |
| 2  | 木工(模板工)   | 6300 | 210 | 按30天/月计算 |
| 3  | 钢筋工       | 5700 | 190 | 按30天/月计算 |
| 4  | 混凝土工      | 5400 | 180 | 按30天/月计算 |
| 5  | 架子工       | 6000 | 200 | 按30天/月计算 |
| 6  | 砌筑工(砖瓦工)  | 5700 | 190 | 按30天/月计算 |
| 7  | 抹灰工(一般抹灰) | 5400 | 180 | 按30天/月计算 |
| 8  | 抹灰、镶贴工    | 5850 | 195 | 按30天/月计算 |
| 9  | 装饰木工      | 6300 | 210 | 按30天/月计算 |
| 10 | 防水工       | 5400 | 180 | 按30天/月计算 |
| 11 | 油漆工       | 5700 | 190 | 按30天/月计算 |
| 12 | 管工        | 5700 | 190 | 按30天/月计算 |
| 13 | 电工        | 6000 | 200 | 按30天/月计算 |
| 14 | 通风工       | 5700 | 190 | 按30天/月计算 |
| 15 | 电焊工       | 6000 | 200 | 按30天/月计算 |
| 16 | 起重工       | 5700 | 190 | 按30天/月计算 |
| 17 | 玻璃工       | 5700 | 190 | 按30天/月计算 |
| 18 | 金属制品安装工   | 5700 | 190 | 按30天/月计算 |

说明：该价格并非信息价，仅为相关单位内部核定工程成本，劳务分包单位之间进行劳务合同谈判等提供价格参考。

## 2021年10月至2022年10月主要建筑材料价格走势



## 无锡市建筑工程常用施工机械、周转材料 市场租赁参考价格(2022年10月)

| 机械名称         | 规格型号                    | 单位                | 含税租赁价格(元)           | 税率 | 提供单位                              |
|--------------|-------------------------|-------------------|---------------------|----|-----------------------------------|
| 挖掘机          | 1.0M <sup>3</sup> (履带式) | 台班                | 1900                | 3% | 综合                                |
| 挖掘机          | 0.8M <sup>3</sup> (轮胎式) | 台班                | 900                 | 3% | 综合                                |
| 脚手扣件         |                         | 只/天               | 0.006               | 3% | 东北塘盛达钢管扣件租赁站                      |
| 组合钢模板        |                         | m <sup>2</sup> /天 | 0.160               | 3% | 综合                                |
| 反铲挖掘机(履带式)   | 斗容量0.5m <sup>3</sup>    | 台班                | 1190.00             | 3% | 无锡市建裕通基础工程有限公司、<br>江苏晟沅基础建设工程有限公司 |
| 反铲挖掘机(履带式)   | 斗容量0.8m <sup>3</sup>    | 台班                | 1980.00             | 3% | 无锡市建裕通基础工程有限公司、<br>江苏晟沅基础建设工程有限公司 |
| 反铲挖掘机(履带式)   | 斗容量1.0m <sup>3</sup>    | 台班                | 2090.00             | 3% | 无锡市建裕通基础工程有限公司、<br>江苏晟沅基础建设工程有限公司 |
| 反铲挖掘机(履带式)   | 斗容量1.25m <sup>3</sup>   | 台班                | 2270.00             | 3% | 无锡市建裕通基础工程有限公司、<br>江苏晟沅基础建设工程有限公司 |
| 反铲挖掘机(履带式)   | 斗容量1.5m <sup>3</sup> 以下 | 台班                | 2940.00             | 3% | 无锡市建裕通基础工程有限公司、<br>江苏晟沅基础建设工程有限公司 |
| 反铲挖掘机(履带式)   | 加长臂型(18M-20M)           | 台班                | 4840.00             | 3% | 无锡市建裕通基础工程有限公司、<br>江苏晟沅基础建设工程有限公司 |
| 反铲挖掘机(履带式)   | 加长臂型(20M-22M)           | 台班                | 5200.00             | 3% | 无锡市建裕通基础工程有限公司、<br>江苏晟沅基础建设工程有限公司 |
| 反铲挖掘机(履带式)   | 加长臂型(22M-25M)           | 台班                | 6000.00             | 3% | 无锡市建裕通基础工程有限公司、<br>江苏晟沅基础建设工程有限公司 |
| 破碎挖掘机(反铲履带式) | 80型以下                   | 台班                | 1320                | 3% | 无锡市伟云基础工程有限公司                     |
| 破碎挖掘机(反铲履带式) | 180型以下                  | 台班                | 1480                | 3% | 无锡市伟云基础工程有限公司                     |
| 破碎挖掘机(反铲履带式) | 260型以下                  | 台班                | 2240                | 3% | 无锡市伟云基础工程有限公司                     |
| 钢走道板         | 6m*1.2m/块               | 台班                | 1.2元/m <sup>2</sup> | 3% | 无锡市建裕通基础工程有限公司、<br>江苏晟沅基础建设工程有限公司 |
| 推土机          | 160型号                   | 台班                | 2600.00             | 3% | 无锡市建裕通基础工程有限公司、<br>江苏晟沅基础建设工程有限公司 |

注：以上价格包含人工、机械及油料费用。

## 法尔胜钢绞线 10月份参考价格

| 材料名称 | 规格     | 单位  | 含税价格(不含运费) | 除税价格(不含运费) |
|------|--------|-----|------------|------------|
| 钢绞线  | Φ15.24 | 元/吨 | 8130       | 7195       |

单位：江阴法尔胜钢铁制品有限公司

地址：江阴璜土镇澄常工业园

联系人：钱 勇

联系电话：13961626263

## 无锡市彩色沥青2022年 10月市场参考价格

| 材料名称       | 规格型号   | 单位  | 含税价  | 除税价  |
|------------|--------|-----|------|------|
| 彩色沥青混凝土(红) | CAC-10 | 元/吨 | 2200 | 1950 |
| 彩色沥青混凝土(灰) | CAC-10 | 元/吨 | 2200 | 1950 |
| 彩色沥青混凝土(绿) | CAC-10 | 元/吨 | 2400 | 2130 |
| 彩色沥青混凝土(蓝) | CAC-10 | 元/吨 | 2800 | 2480 |
| 彩色沥青混凝土(黄) | CAC-10 | 元/吨 | 2800 | 2480 |

注：该价格为成品彩色沥青砼价格，不适用普通沥青砼上做彩色涂层。

## 装配式预制钢筋混凝土构件

| 序号 | 构件类型     | 单位             | 含税价  | 除税价  | 含钢筋量                 | 模具含量                | 埋件含量                |
|----|----------|----------------|------|------|----------------------|---------------------|---------------------|
| 1  | 预制叠合板    | m <sup>3</sup> | 3156 | 2793 | 100kg/m <sup>3</sup> | 5kg/m <sup>3</sup>  | 桁架钢筋30m             |
| 2  | 预制楼梯     | m <sup>3</sup> | 3192 | 2825 | 100kg/m <sup>3</sup> | 10kg/m <sup>3</sup> | 15kg/m <sup>3</sup> |
| 3  | 预制阳台板    | m <sup>3</sup> | 3192 | 2825 | 85kg/m <sup>3</sup>  | 8kg/m <sup>3</sup>  | 10kg/m <sup>3</sup> |
| 4  | 预制空调板    | m <sup>3</sup> | 3192 | 2825 | 80kg/m <sup>3</sup>  | 10kg/m <sup>3</sup> | 10kg/m <sup>3</sup> |
| 5  | 预制外围护墙   | m <sup>3</sup> | 3360 | 2973 | 80kg/m <sup>3</sup>  | 14kg/m <sup>3</sup> | 15kg/m <sup>3</sup> |
| 6  | 预制剪力墙板   | m <sup>3</sup> | 3264 | 2888 | 90kg/m <sup>3</sup>  | 10kg/m <sup>3</sup> | 20kg/m <sup>3</sup> |
| 7  | 预制夹心保温墙板 | m <sup>3</sup> | 3480 | 3080 | 100kg/m <sup>3</sup> | 20kg/m <sup>3</sup> | 30kg/m <sup>3</sup> |

提供单位:无锡嘉盛商远建筑科技有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格可根据工程项目的工期及构件含钢量的变化按实际调整;

2、本报价按混凝土(C30)计算,每增加一个强度等级增加15元/立方米;

3、本报价为送达工地价格(运距50KM以内),包含运费,不包含押车费用;

4、本报价不含深化设计费、卸车费、安装费与构件出厂后各单位要求的检测费用;

5、夹心保温墙板价格包括XPS保温材料及保温连接件;

6、PC构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计算;

7、叠合板中桁架钢筋按常规报价;

8、本报价不包含墙体窗框预埋材料及人工费用。

## PC 预制构件市场信息价格

| 名称        | 规格      | 单位             | 含税价格<br>(元)13% | 除税价格<br>(元) | 产品含量描述               |                        |                     |                     |         |
|-----------|---------|----------------|----------------|-------------|----------------------|------------------------|---------------------|---------------------|---------|
|           |         |                |                |             | 含钢量                  | 套筒规格数量                 | 埋件含量                | 模具含量                | 备注      |
| PC预制叠合板   | 60mm板厚  | m <sup>3</sup> | 3200           | 2831.86     | 150kg/m <sup>3</sup> |                        |                     | 8kg/m <sup>3</sup>  | 叠合筋 30m |
| PC预制楼梯    | 无饰面     | m <sup>3</sup> | 3200           | 2831.86     | 100kg/m <sup>3</sup> |                        | 10kg/m <sup>3</sup> | 15kg/m <sup>3</sup> |         |
| PC预制阳台板   | 无饰面     | m <sup>3</sup> | 3500           | 3097.35     | 160kg/m <sup>3</sup> |                        | 10kg/m <sup>3</sup> | 15kg/m <sup>3</sup> |         |
| PC预制空调板   | 无饰面     | m <sup>3</sup> | 3600           | 3185.84     | 130kg/m <sup>3</sup> |                        | 10kg/m <sup>3</sup> | 15kg/m <sup>3</sup> |         |
| PC预制梁     | 无饰面     | m <sup>3</sup> | 3800           | 3362.83     | 180kg/m <sup>3</sup> |                        | 15kg/m <sup>3</sup> | 20kg/m <sup>3</sup> |         |
| PC预制柱     | 无饰面     | m <sup>3</sup> | 4200           | 3716.81     | 190kg/m <sup>3</sup> | D22 10个/m <sup>3</sup> | 10kg/m <sup>3</sup> | 15kg/m <sup>3</sup> |         |
| PC剪力墙板    | 无饰面     | m <sup>2</sup> | 3400           | 3008.85     | 90kg/m <sup>2</sup>  | D18 7个/m <sup>2</sup>  | 15kg/m <sup>2</sup> | 15kg/m <sup>2</sup> |         |
| PC内填充墙墙板  | 无饰面     | m <sup>2</sup> | 3200           | 2831.86     | 80kg/m <sup>2</sup>  |                        | 10kg/m <sup>2</sup> | 15kg/m <sup>2</sup> |         |
| PC夹心保温外墙板 | 保温30cm厚 | m <sup>2</sup> | 3800           | 3362.83     | 90kg/m <sup>2</sup>  | D18 7个/m <sup>2</sup>  | 15kg/m <sup>2</sup> | 15kg/m <sup>2</sup> |         |

提供单位：江苏东尚住宅工业工业有限公司

注：1、饰面辅助材料费另行计算；

2、各类构件价格根据工程项目的工期及产品含量的变化按实调整；

3、本报价为到工地价（运距 80km 以内），不包括卸车及现场堆放架费用；

4、本价格不包含平行检测费用，不包含钢副框及窗框保护费；

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等；

6、PC 构件方量（包括夹心保温板）均按构件外围尺寸计量；

7、叠合板中叠合筋仅按常规规格叠合筋报价；

8、套筒灌浆料为外采购。