



无锡工程

造价信息

CONSTRUCTION ENGINEERING COST INFORMATION

政策法规 信息荟萃 工作研究
价格信息 定额管理 辖市专栏

6
2021

无锡市造价协会党支部 组织参加党史学习教育活动



在中国共产党建党一百周年前夕，无锡市工程造价管理协会党支部组织支部党员参加江苏省工程建设中介服务行业协会党委于6月17日在南京开展的党史学习教育活动。

无锡工程造价信息

2021年第六期
(总第196期)

无锡市工程造价管理协会 主办

2021年6月出版
(月刊)

(内部资料·注意保存)



无锡市工程造价管理协会
公众号

地址:无锡市滴翠路82号

邮编:214031

联系电话:0510-82739987

电子信箱:wzjxh@126.com

网址:http://www.wxgcjz.com.cn

目 录

· 政策动态 ·

- 1 关于防范和化解建筑材料价格异常波动风险的指导意见
- 4 省住房城乡建设厅关于做好防范和化解建筑材料价格异常波动风险相关工作的通知
- 6 《关于做好防范和化解建筑材料价格异常波动风险相关工作的通知》政策解读
- 11 关于公布江苏省工程造价咨询企业第五轮信用等级结果的通知
- 15 关于执行省住房城乡建设厅智慧工地费用计取办法的通知
- 21 无锡市2021年上半年标准工程造价指数(基期2007年12月)
- 21 2021年5月无锡市建设工程招标投标中标项目

· 工作研究 ·

- 22 工程量清单计价经济指标分析

· 材料价格 ·

- 29 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明
- 30 无锡市6月份建设工程材料信息价
- 44 无锡市6月份安装工程材料信息价
- 48 宜兴市6月份建设工程材料信息价
- 58 江阴市6月份建设工程材料信息价

· 市场信息 ·

- 63 无锡市建筑工程常用起重机械6月市场租赁参考价
- 64 6月份无锡市建筑工种人工成本信息表
- 65 2020年6月至2021年6月主要建筑材料价格走势
- 66 无锡市彩色沥青2021年6月市场参考价格
- 66 市场价格信息查询方式
- 67 6月份常用施工机械、周转材料市场租赁参考价格
- 68 法尔胜钢绞线6月份参考价格
- 68 预制构件

无锡市住房和城乡建设局文件

锡建建市[2021]17号

关于防范和化解建筑材料价格异常 波动风险的指导意见

各市(县)、区住房城乡建设局,各有关单位:

为优化我市营商环境,保证在建、新建项目顺利实施,降低建筑材料价格异常波动导致的工程计价风险,维护建设工程发承包双方的合法权益,现就防范和化解建筑材料价格异常波动风险提出如下指导意见,请认真贯彻执行。

一、建设工程发承包双方在招投标和合同签订过程中,应增强风险防范意识,充分考虑材料价格波动风险,签订合理的价格风险控制条款,明确风险分担原则。

发包人应在招标文件、合同中明确计价中的风险内容及其范围,不得采用

无限风险、所有风险或类似语句规定计价中的风险内容及范围。

投标人在投标报价时应充分考虑建材价格波动存在的风险因素，提升自主报价能力和抵抗风险能力，确保工程质量和施工安全，保证工程按期交付使用。

二、建设工程发包人发布招标文件以及发承包双方签订合同时，应根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《江苏省建设工程造价管理办法》(江苏省人民政府令第66号)、《关于加强建筑材料价格风险控制的指导意见》(苏建价[2008]67号)、《关于加强建筑材料价格风险防范的通知》(锡建建市[2021]16号)等文件精神，在招标文件及合同中明确可调价的建筑材料种类，合理约定建筑材料价格波动的风险幅度及超出幅度后的调整办法，合理分担建筑材料价格波动导致的计价风险，以保障工程的顺利实施。

三、在建工程涉及建筑材料价格异常波动，发承包双方应按照合同约定的价款调整条款执行。合同没有约定或约定不明的以及合同中对全部或部分建筑材料的差价约定不调整的，建设工程发承包双方可根据实际情况，本着诚信、公平的原则，进行协商并签订补充协议，将建筑材料价格异常波动对发承包双方产生的不利影响降到最低。补充协议可按照上述文件的主要精神约定以下内容：

1. 占单位工程费超过一定比例的建筑材料的价格风险承担比例和调价方法。

2. 为缓解施工单位的资金压力,在工程进度款支付时,将建筑材料调价部分作为工程进度款一并支付。

四、各区、县(市)建设行政主管部门应加强对建筑材料价格波动的动态监测,在价格异常波动时及时发布调价指导意见,增加建材信息价发布频次,警示价格波动风险,引导工程建设各方防范化解风险,做好计价政策解释和争议调解服务。

五、本意见自发布之日起施行。已完成竣工结算的工程,不适用本意见。

无锡市住房和城乡建设局

2021年5月26日

省住房城乡建设厅关于做好防范和化解建筑材料价格异常波动风险相关工作的通知

苏建函价[2021]253号

省住房城乡建设厅关于做好防范和化解建筑材料价格异常波动风险相关工作的通知

各设区市住房城乡建设局(建委),各有关单位:

近期市场受多种因素影响,钢材、铜、不锈钢、铝材、玻璃等建筑材料价格大幅波动。为保障建筑工程施工合同的顺利履行,维护建设工程发承包双方的合法权益,防范和化解建筑材料价格异常波动风险,依据相关法律法规,通知如下:

一、建设工程发承包双方在招投标和施工合同签订过程中,应增强风险防范意识,充分考虑材料价格波动风险,签订合理的价格风险控制条款,明确风

险分担原则。

二、对材料价格波动引起的合同价格调整,发承包双方应按照合同约定的价款调整条款执行。合同没有约定或约定不明的,建设工程发承包双方可根据实际情况,本着诚信、公平的原则,签订补充协议。补充协议可约定以下内容:

1. 占单位工程费超过一定比例的建筑材料的价格风险承担比例和调价方法;
2. 为缓解施工单位的资金压力,在工程进度款支付时,将建筑材料调价部分作为工程进度款一并支付。

三、各级住房城乡建设行政主管部门及其工程造价管理机构应加强对建筑材料市场价格的监测,做好材料价格信息发布工作,增加材料价格信息发布频次,警示价格波动风险,引导工程建设各方防范化解风险,做好计价政策解释和争议调解服务。

江苏省住房和城乡建设厅

2021年5月28日

《关于做好防范和化解建筑材料价格异常波动风险相关工作的通知》政策解读

一、制定背景

受国内外市场供需和碳减排等多重因素的影响,从 2021 年 2 月起,多种建筑材料价格快速上涨。以南京市为例,2021 年 2 月至 5 月上半月,钢材、铜的价格涨幅均超过 20%,玻璃、碎石的涨幅接近 10%,不锈钢、铝材、砂、水泥、混凝土的价格涨幅均超过 6%。在 5 月 19 日国务院常务会议要求保障大宗商品供给后,钢材价格又出现了迅速回落。

建筑材料价格的大幅波动将严重影响施工合同的正常履行,给工程施工带来潜在的质量安全隐患。

为保障施工合同的顺利履行,维护建设工程发承包双方的合法权益,防范和化解建筑材料价格异常波动风险,依据相关法律法规,制定了《通知》。

二、主要内容

1. 引导建设工程发承包双方在招投标和施工合同签订过程中,合理分担风险,签订合理的价格风险控制条款。

2. 鼓励建设工程发承包双方根据实际情况,本着诚信、公平的原则,签订

补充协议。

3. 鼓励将建筑材料调价部分作为工程进度款一并支付。

4. 要求各级住房城乡建设行政主管部门及其工程造价管理机构做好材料价格信息发布、计价政策解释和争议调解服务。

三、需要说明的几个问题

1. 建筑材料价格异常波动对建筑业的影响

根据相关统计数据,近十年来我国建筑业产值利润率(利润总额与总产值之比)维持在3.5%左右。建筑材料费用作为建安工程费的重要组成部分,占比达到55%左右,因此建筑材料价格涨跌对建筑业企业的成本影响非常大。

如果建筑材料整体涨幅超过一定幅度,施工企业原有的预期利润就有可能被材料上涨抵消,甚至导致施工企业低于成本进行工程建设,易对工程质量和安全造成不良影响。

《中华人民共和国招标投标法》第三十三条规定:“投标人不得以低于成本的报价竞标。”

建设工程施工合同作为承揽合同,同时建筑行业产值利润率低,建筑施工企业承担的建筑材料价格风险应是有限风险。

2. 主要材料(工程设备)的范围和价格风险幅度

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)第9.8.2条规定:“承包

人采购材料和工程设备的,应在合同中约定主要材料、工程设备价格变化的范围或幅度;当没有约定,且材料、工程设备单价变化超过 5% 时,超过部分的价格应按照本规范附录 A 的方法计算调整材料、工程设备费。”材料、工程设备价格上涨或下降幅度在 5% 以内的,其差价由承包人承担或受益,超过 5% 的部分由发包人承担或受益。

江苏省住房和城乡建设厅《关于加强建筑材料价格风险控制的指导意见》(苏建价[2008]67 号)对主要建筑材料进行了明确:“材料费占单位工程费 2% 以下的各类材料为非主要建筑材料;材料费占单位工程费 2% 以上,10% 以内的各类材料为第一类主要建筑材料;材料费占单位工程费 10% 以上的各类材料为第二类主要建筑材料。”文件对风险分担作出规定:“当工程施工期间非主要建筑材料价格上涨或下降的,其差价均由承包人承担或收益;当工程施工期间第一类主要建筑材料价格上涨或下降幅度在 10% 以内的,其差价由承包人承担或受益,超过 10% 的部分由发包人承担或受益;当工程施工期间第二类主要建筑材料价格上涨或下降幅度在 5% 以内的,其差价由承包人承担或受益,超过 5% 的部分由发包人承担或受益。”

发承包双方可以结合项目本身和建筑市场实际情况,参照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)第 9.8.2 条或《关于加强建筑材料价格风险控制的指导意见》(苏建价[2008]67 号)来约定调价材料和风险幅度。

3. 建设工程施工合同没有约定或约定不明的情况

根据“苏建价[2008]67号文”，建设工程发承包双方应当在施工合同中约定：1. 工程主要建筑材料包含的范围；2. 承包方投标价格中包含的材料价格风险的幅度；3. 当主要建筑材料价格波动超过投标价格中的风险幅度时的材料价格调整办法。

合同中对于上述任意一项内容没有约定或约定不明的，建设工程发承包双方可根据实际情况，本着诚信、公平的原则，签订补充协议。

4. 已经签订施工期间材料(设备)价格不调整的建设工程施工合同

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)第3.4.1条作为强制性条文,明确规定:“建设工程发承包,必须在招标文件、合同中明确计价中的风险内容及其范围,不得采用无限风险、所有风险或类似语句规定计价中的风险内容及范围。”

《民法典》第533条规定:“合同成立后,合同的基础条件发生了当事人在订立合同时无法预见的、不属于商业风险的重大变化,继续履行合同对于当事人一方明显不公平的,受不利影响的当事人可以与对方重新协商;在合理期限内协商不成的,当事人可以请求人民法院或者仲裁机构变更或者解除合同。人民法院或者仲裁机构应当结合案件的具体情况,根据公平原则变更或者解除合同。”

对于签订“施工期间材料（设备）价格不调整”条款的建设工程施工合同，施工企业应具备一定的风险意识。但是如果材料价格变化远超预期，继续履行合同对当事人一方明显不公平，符合《民法典》第 533 条规定情形的，可以协商确定合理的材料价格调整方法。

5. 进度款支付

施工期间的材料价格大幅上涨，会给施工单位带来资金压力和财务成本增加。材料差价部分本应作为进度款的一部分，按约定的支付周期支付。《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）10.3.8 条支付申请中包括本周期应增加的金额。《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用条款 12.4.2 条已完工作金额中应包含材料调差。但实际材料差价一般在结算时才能确定调整金额并支付。为缓解施工单位的资金压力，保障工程的顺利实施，建议建设单位将建筑材料调价部分作为工程进度款一并支付。

江苏省住房和城乡建设厅

2021 年 5 月 28 日

关于公布江苏省工程造价咨询 企业第五轮信用评价等级结果的通知

苏建价协[2021]3号

各省辖市、省管县工程造价管理协会,各有关单位:

根据《关于使用工程造价咨询企业信用评价管理平台实施信用评价的通知》(苏建价协(2020)5号),全省有543家造价咨询企业通过“江苏省工程造价咨询企业信用评价平台”自愿申请参加了我省评价期为2018年-2020年的第五轮工程造价咨询企业信用评价。按照自愿申请、企业自评,专家考评、市级评价,省级复核和公示等程序,共有510家咨询企业获得信用评价等级结果,其中168家企业被评为AAAAA级、177家企业被评为AAAA级、132家被评为AAA级、30家企业被评为AA级、3家企业被评为A级。江苏省工程造价咨询企业第五轮信用评价等级结果有效期为三年(2021年-2023年),企业信用等级、基本信息、良好行为记录、不良行为记录可通过“江苏省工程造价管理协会网(www.jszjxh.com)”公开查询。参评企业可登录“江苏省工程造价咨询企业信用评价平台”自行下载打印信用等级证书。

现将江苏省工程造价咨询企业第五轮信用评价等级结果和企业名单予以公布。

附件:江苏省工程造价咨询企业第五轮信用评价等级结果和企业名单(510家)

江苏省工程造价管理协会
2021年5月24日

附:

江苏省工程造价咨询企业第五轮信用评价等级结果和企业名单 (无锡市)

AAAAA级信用等级企业名单(13家)			
序号	评价期	地市	企业名称
1	2018 - 2020	无锡	江苏翔顺工程管理咨询有限公司
2	2018 - 2020	无锡	普信国际工程咨询有限公司
3	2018 - 2020	无锡	江苏信中天工程咨询有限公司
4	2018 - 2020	无锡	无锡市建汇建设工程咨询事务所有限公司
5	2018 - 2020	无锡	江苏金诺建设咨询管理有限公司
6	2018 - 2020	无锡	江苏建圆建方工程管理咨询有限公司
7	2018 - 2020	无锡	中嘉工程管理咨询(江苏)有限公司
8	2018 - 2020	无锡	江苏江南梁鸿建设咨询有限公司
9	2018 - 2020	无锡	江苏恒泰建设工程咨询有限公司
10	2018 - 2020	无锡	江苏建协工程咨询有限公司
11	2018 - 2020	无锡	江苏宏翔工程造价咨询有限公司
12	2018 - 2020	无锡	江阴方正建设工程造价事务所有限公司
13	2018 - 2020	无锡	无锡恒达工程造价咨询有限公司

AAAA级信用等级企业名单(12家)

序号	评价期	地市	企业名称
1	2018 - 2020	无锡	建业恒安工程管理股份有限公司
2	2018 - 2020	无锡	江苏长江工程咨询有限公司
3	2018 - 2020	无锡	无锡梁溪建设咨询事务所有限公司
4	2018 - 2020	无锡	江苏久格工程项目管理有限公司
5	2018 - 2020	无锡	江苏方正工程造价事务所有限公司
6	2018 - 2020	无锡	无锡市中信天成建设工程管理有限公司
7	2018 - 2020	无锡	江苏新鑫工程咨询有限公司
8	2018 - 2020	无锡	江苏达瑞德工程管理咨询有限公司
9	2018 - 2020	无锡	无锡市建苑工程造价咨询有限责任公司
10	2018 - 2020	无锡	江苏成建项目管理有限公司
11	2018 - 2020	无锡	江苏恒鸿建设咨询有限公司
12	2018 - 2020	无锡	江苏澄建正达工程项目管理有限公司

AAA级信用等级企业名单(11家)

序号	评价期	地市	企业名称
1	2018 - 2020	无锡	江苏嘉朗工程建设项目管理有限公司
2	2018 - 2020	无锡	江苏鸿成工程项目管理有限公司
3	2018 - 2020	无锡	江阴敬业工程造价师事务所有限公司
4	2018 - 2020	无锡	无锡华信建设咨询有限公司
5	2018 - 2020	无锡	无锡梁信工程造价咨询事务所有限公司
6	2018 - 2020	无锡	江苏天德工程咨询管理有限公司
7	2018 - 2020	无锡	江苏铭诚土地房地产评估测绘工程咨询有限公司
8	2018 - 2020	无锡	无锡智邦工程咨询有限公司
9	2018 - 2020	无锡	江苏智汇锡建工程项目管理有限公司
10	2018 - 2020	无锡	江苏上耀项目管理有限公司
11	2018 - 2020	无锡	江苏悦通工程咨询有限公司

AA级信用等级企业名单(4家)

序号	评价期	地市	企业名称
1	2018 - 2020	无锡	无锡太湖明珠建设咨询有限公司
2	2018 - 2020	无锡	江阴市天润建设工程咨询有限公司
3	2018 - 2020	无锡	无锡信达工程造价咨询有限公司
4	2018 - 2020	无锡	江苏至衡诚达工程咨询有限公司

无锡市住房和城乡建设局文件

锡建建市[2021]19号

关于执行省住房城乡建设厅智慧工地 费用计取办法的通知

各市(县)、区住房城乡建设局,各有关单位:

为落实省、市有关智慧工地建设要求,现将江苏省住房城乡建设厅《关于智慧工地费用计取方法的公告》(省厅公告[2021]第16号)转发给你们,并结合本市智慧工地相关管理规定及实施情况,提出如下要求,请一并遵照执行。

一、智慧工地实施范围、要求按照《江苏省智慧工地(安全部分)实施指南》及《关于推进建筑工地智慧监管工作的通知》(锡建质安[2020]21号)等文件规定。

二、费用计取

1. 本通知实施后发布招标公告的建设工程,编制招标控制价按省公告附

件二取费标准的上限费率计列智慧工地费用。结算时,按投标人所报智慧工地费用取费费率计取。

2. 依法不招标的建设工程,建设方有创建智慧工地要求的,签订合同时发承包双方应在合同中明确智慧工地费用取费费率。若合同未约定,结算时按照实际发生费用计取且不得超过省智慧工地取费标准上限。

三、《省住房城乡建设厅关于智慧工地费用计取方法的公告》以及本文之规定,自本通知发布之日起执行。

附件:省住房城乡建设厅关于智慧工地费用计取方法的公告(省厅公告[2021]第16号)

无锡市住房和城乡建设局

2021年6月25日

省住房城乡建设厅关于智慧工地费用计取方法的公告

[2021]第 16 号

省住房城乡建设厅关于智慧工地费用计取 方法的公告

为落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》《住房和城乡建设部等部门关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》以及《江苏建造 2025 行动纲要》等文件要求,进一步推进我省智慧工地建设,促进建筑施工安全管理标准化、信息化、智能化,现在《江苏省建设工程费用定额》(2014 年)的费用组成中增列智慧工地费用,相应费用计取方法公告如下。

一、依据《江苏省智慧工地(安全部分)实施指南》,智慧工地费用包含:现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警以及集成平台等设备、软件和管理费用。

二、“智慧工地费用”为总价措施项目,相应的工程量清单见附件1。

三、智慧工地费用适用于有智慧工地创建要求的建设工程项目,计费标准见附件2。

四、本公告实施后发布招标公告的建设工程和签订施工合同的依法不招标的建设工程,建设方有创建智慧工地要求的,按本公告计列智慧工地费用。在本公告实施前已经按建设方要求创建智慧工地的建设工程,可根据实际投入情况(扣除政府资金补贴)计取智慧工地费用,施工合同有约定的除外。

五、本公告自发布之日起实施。

附件:1.智慧工地费用工程量清单

2.智慧工地费用取费标准表

江苏省住房和城乡建设厅

2021年6月16日

附件 1

智慧工地费用工程量清单

工程类型	项目编码	项目名称	工作内容及包含范围
房屋建筑与装饰工程	011707015	智慧工地费用	现场安全隐患排查、 人员信息动态管理、扬尘 管控视频监控、高处作业 防护预警、危大工程监测 预警和集成平台等设备、 软件和管理费用。
仿古建筑工程	021007012		
通用安装工程	031302015		
市政工程	041109015		
园林绿化工程	050405015		
构筑物工程	070306013		
城市轨道交通工程	081311011		

附件 2

智慧工地费用取费标准表

序号	工程名称	计费基础		费率(%)
		一般计税	简易计税	
一	建筑工程	分部分项 工程费 + 单价措 施项目费 - 除税工 程设备费	分部分项 工程费 + 单价措 施项目费 - 工程设 备费	0.08 ~ 0.15
二	单独装饰工程、安装工程			0.04 ~ 0.08
三	市政工程			0.02 ~ 0.04
四	仿古建筑工程			0.05 ~ 0.10
五	园林绿化工程			0.02 ~ 0.04
六	修缮工程			0.05 ~ 0.10
七	城市轨道交通工程			0.01 ~ 0.02
八	大型土石方工程			0.02 ~ 0.04

注:1. 装配式混凝土房屋建筑工程按建筑工程标准计取;

2. 以上费用不包含高大支模监控和基坑监控。

无锡市 2021 年上半年标准工程造价指数(基期 2007 年 12 月)

序号	管辖市	发布期次	工程名称	工程用途	地上层数(层)	建筑规模	计量单位	造价指数	发布日期	工程造价(万元)	单方造价(元/m ²)
1	无锡	2021年上半年	某沥青道路	市政道路		23453	m ²	168.32	2020.12.25	1293.44	551.35
2	无锡	2021年上半年	某小高层住宅	住宅建筑	9	7147	m ²	162.51	2020.12.25	1510.75	2113.82
3	无锡	2021年上半年	某高层住宅	住宅建筑	32	12339.5	m ²	174.65	2020.12.25	3028.90	2454.64
4	无锡	2021年上半年	某多层框架商品住宅	住宅建筑	6	4253.35	m ²	166.92	2020.12.25	743.15	1747.21
5	无锡	2021年上半年	某综合住宅楼	办公楼	12	17349.9	m ²	144.58	2020.12.25	3774.28	2175.39

2021年5月份无锡市建设工程招标投标中标项目

序号	工程编号	招标人名称	工程名称	标段名称	工程类别	发包类型	中标人名称	中标价(万元)	中标工期(天)	中标时间	项目经理名称
1	WXS202002001-X13	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线一期工程	无锡地铁4号线一期工程智能运维工艺设备采购项目	城市轨道交通工程	公开招标	无锡时代智能交通研究院有限公司	4180	214	2021/05/17	张淑芳
2	WXS201912001-X03	无锡地铁集团有限公司	许舍地块周边配套道路工程	许舍地块周边配套道路交通智能化及安全设施工程	市政基础设施工程	公开招标	江苏航天大为科技股份有限公司	216.183653	91	2021/05/14	丁海龙

工程量清单计价经济指标分析表(房屋)

本表原始数据由无锡梁溪建设咨询事务所有限公司提供

一、工程概况

工程名称	某安置房建设项目5号楼	所在地	无锡市锡山区
建设单位	某镇人民政府	工程类别	住宅建筑
建筑面积	4481.49 m ²	定额工期	370天
结构类型/层数	剪力墙结构/地上18层	檐口高度	52.35m
主 要 施 工 做 法 说 明	(一)附录A建筑工程分部分项工程量清单		
	土(石)方工程	/	
	桩与地基基础工程	/	
	砌筑工程	外墙为A5.0自保温砌块,内墙为MU10蒸压灰砂砖、A3.5/B06砂加气砼砌块	
	混凝土及钢筋混凝土工程	主体结构采用C35、C30商品砼,二次结构采用C20商品砼,钢筋主要采用三级HRB400钢筋	
	厂库房大门、特种门、木结构工程		
	金属结构工程	钢爬梯,柱、梁与墙面交界处钢丝网	
	屋面及防水工程	1.50厚C30细石混凝土,内配Φ6@150双向;2.1.5厚CPS-CL反应粘结型高分子湿铺防水卷材;3.1.5厚聚氨酯防水涂料;4.20厚1:2.5水泥砂浆找平层(分格缝处应断开)粉平压光;5.现拌泡沫混凝土找坡i=3%,最薄处20厚	
	防腐、隔热保温工程	屋面75厚挤塑聚苯乙烯保温板(B1级);外墙面冷桥部位40厚复合材料现浇保温一体板(A级),门窗洞口20厚保温砂浆基层;楼面20厚挤塑聚苯板(B1级)	
	(二)附录B装饰装修工程分部分项工程量清单		
	楼地面工程	公共部位:1.8-10厚地砖,干水泥擦缝;2.素水浆粘接层;3.20厚1:3干硬性水泥沙子打底找平;4.20厚1:3水泥砂浆找平层 其他楼面:1.30厚细石混凝土找平层面压实抹光;2.20厚1:3水泥砂浆找平层	
	墙、柱面工程	内墙面:1.3厚粉刷石膏罩面;2.5厚1:0.3:3水泥石灰砂浆粉面;3.耐碱玻纤网格布一层(户内);4.15厚1:1:6水泥石灰砂浆打底 外墙面:1.耐碱玻纤网格布一层(首层增加一层);2.5厚聚合物防水砂浆;3.20厚专用砂浆抹平	
	天棚工程	刷素水泥浆一道(内掺5%的环保型建筑胶水腻子批平),公共部位石膏板吊顶	
	门窗工程	木质防火门,入户防盗门,单元防盗门,6高透low-e+12Ar+6断桥铝合金门窗,铝合金百叶窗	
	油漆、涂料裱糊工程	公共部位墙面及楼梯间顶面乳胶漆,外墙涂料另外单独发包	
	其他工程	楼梯950高镀锌钢管栏杆,凸窗、电梯厅800高钢管护窗栏杆,阳台400高钢管护窗栏杆,	
	(三)附录C安装工程分部分项工程量清单		
	给排水工程	ppr给水管入户,UPVC排水管敷设	
电气工程	JDG电线管,pvc塑料管敷设,BYJ电线,YJV电缆,BTTZ电缆敷设		
消防工程	/		
暖通工程	/		
计价说明	清单计价,固定单价合同		

分部分项工程清单工程费

(一)附录 A、B 分部分项工程

分部分项工程费	其 中													
	土(石)方工程	桩工程	砌筑工程	混凝土及钢筋混凝土工程	厂库房大门木结构	金属结构工程	屋面及防水工程	防腐、隔热、保温工程	楼地面工程	墙、柱面工程	天棚工程	门窗工程	油漆涂料裱糊工程	其他工程
4727576.54			218687.39	2224594.50		39505.72	82366.49	742633.94	173135.82	449018.07	60404.61	632424.34	41681.96	63123.70
100%			4.63%	47.06%		0.84%	1.74%	15.71%	3.66%	9.50%	1.28%	13.38%	0.88%	1.34%

(二)附录 C 分部分项工程

分部分项工程费	其 中		
	给排水	电气	消防
671012.27	206338.61	464673.66	
100.00%	30.75%	69.25%	

措施项目清单工程费

(一)通用措施项目

措施项目工程费	其 中													
	现场安全文明施工	夜间施工	二次搬运	冬雨季施工	大型机械设备进出场及安拆	施工排水	施工降水	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施	已完工程及设备保护	临时设施	住宅工程分户验收	赶工措施	工程按质论价	特殊条件下施工增加
407263.29	271043.72									109640.14	26579.43			
100%	66.55%									26.92%	6.53%			

(二)附录 A、B 措施项目工程

措施项目工程费	其 中					
	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	脚手架费	垂直运输机械费	超高施工增加费	大型机械设备进出场及安拆	工程按质论价
1917280.41	1122948.76	146681.66	385736.10	223137.09	38776.80	
100%	58.57%	7.65%	20.12%	11.64%	2.02%	

(二)附录 C 措施项目工程

措施项目工程费	其 中				
	脚手架	高层施工增加	安全文明施工费	已完工程及设备保护	临时设施
78492.53	10495.21	45362.59	14457.44	181.72	7995.57
100.00%	13.37%	57.79%	18.42%	0.23%	10.19%

分部分项工程费分析表

分部分项工程费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
附录A、B	4727576.54	944450.01	3290273.27	74879.91	295640.95	122332.40
	100%	19.98%	69.60%	1.58%	6.25%	2.59%
附录C	671012.27	220364.02	346640.22	31878.32	97072.18	30915.39
	100.00%	32.84%	51.66%	4.75%	14.47%	4.61%

措施项目费分析表

措施项目费		其 中					
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
通用项目	现场安全文明施工	285501.16					
		100%					
	夜间施工						
		100%					
	二次搬运						
		100%					
	冬雨季施工						
		100%					
	大型机械设备进出场及安拆						
		100%					
	施工排水						
		100%					
	施工降水						
		100%					
	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施						
	100%						
已完工程及设备保护							
	100%						
临时设施	117635.71						
	100%						
住宅工程分户验收	26579.43						
	100%						
赶工措施							
	100%						
工程按质论价							
	100%						
特殊条件下施工增加费							
	100%						
附录A、B	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	1122948.76	478343.87	412166.03	25637.83	146244.35	60556.68
		100%	42.60%	36.70%	2.28%	13.02%	5.39%
	脚手架费	146681.66	43492.18	78069.22	5156.66	14104.08	5859.52
		100%	29.65%	53.22%	3.52%	9.62%	3.99%
	垂直运输机械费	385736.10			273570.60	79335.40	32830.10
		100%			70.92%	20.57%	8.51%
大型机械设备进出场及安拆	38776.80	12240.00	3848.20	22688.60			
	100%	31.57%	9.92%	58.51%			
超高施工增加费	223137.09	139871.62		18380.57	45906.59	18978.31	
	100%	62.68%		8.24%	20.57%	8.51%	
附录C	脚手架费	10495.21					
		100%					
高层施工增加	45362.59						
	100%						

工程造价指标分析

项 目	单位工程 费用汇总	工程量清单费用					各项规费 合计	税金
		合计	其 中					
			分部分项 清单计价	措施项目 清单计价	其他项目 清单计价			
附录A、B建筑工程 装饰装修工程	元/M ²	1779.21	1573.61	1054.91	518.70		58.70	146.91
	%		88.44%	59.29%	29.15%		3.30%	8.26%
附录C安装工程	元/M ²	187.44	167.24	149.73	17.51		4.72	15.48
	%		89.23%	79.88%	9.34%		2.52%	8.26%
单项工程费汇总	元/M ²	1966.65	1740.86	1204.64	536.21		63.41	162.38
	%		88.52%	61.25%	27.27%		3.22%	8.26%

主要人、材、机、消耗指标(每平方米用量)

(一)附录A、B 建筑工程 装饰装修工程				
名 称	单 位	数 量	单 价	
人工(一类)	工日	0.38	93	
人工(二类)	工日	3.96	90	
人工(三类)	工日	/	/	
机械费	元	93.79		
水泥	KG	4.97	0.27	
钢材	KG	52.73	3730.34	
木材	M ³	0.01	2572.65	
中砂	T	0.0006	92.29	
碎石	T	0.0039	82.57	
商品混凝土	M ³	0.39	439.09	
标准砖	块	0.52	0.46	
蒸压灰砂砖	块	7.44	0.46	
A5.0蒸压砂加气自保温砌块	M ³	0.04	377.32	
A3.5/B06蒸压砂加气砌块	M ³	0.04	214.39	
门窗	M ²	0.27	430	
防水卷材	M ²	0.09	38.59	
(二)附录C 安装工程				
名 称	单 位	数 量	单 价	
人工(一类)	工日	0.01	85	
人工(二类)	工日	0.55	82	
人工(三类)	工日	/	/	
机械费	元	7.11		

典型建筑工程经济指标(市政)分析表(13版清单计价)

本表原始数据由江苏信中天工程咨询有限公司提供

一、工程概况

工程名称	某道路工程	工程所在地	无锡市梁溪区
建设单位	某建设项目管理中心	工程类别	道路、桥梁、雨水三类工程,污水一类工程
工程全长	1420m(42600m ²)	标准断面	3.75米人行道+22.5米车道+3.75米人行道
结构层厚度	机动车道:60cm结构层	结构类型	沥青混凝土路面
工 程 特 征	土方	老路、老房基、老挡墙拆除;挖路基土方、挖淤泥、沟槽土开挖回填、缺方内运、余方弃置	
	道路	4cmAC-13C细粒式沥青砼(玄武岩);乳化沥青粘层油;6cmAC-20C中粒式沥青砼(石灰岩);0.6cm改性乳化沥青下封层;30cm5%水泥稳定碎(砾)石;20cm3.5%水泥稳定碎石	
	雨水	DN225UPVC加筋管管道铺设;d500II级钢筋砼承插管铺设;d600II级钢筋砼承插管铺设;d800II级钢筋砼承插管铺设;d1000II级钢筋砼承插管铺设;d1200II级钢筋砼承插管铺设;d1500II级钢筋砼承插管铺设;Φ1250圆形砖砌雨水检查井	
	污水	管材:DN1200钢筋混凝土顶管;DN1500钢筋混凝土顶管;D1020*10钢管;d400II级钢筋砼承插管铺设;d500II级钢筋砼承插管铺设;Φ900混凝土模块式污水检查井	
	电力	5*1CPVC电力管道铺设;5*2CPVC电力管道铺设;5*3CPVC电力管道铺设;6*2CPVC电力管道铺设;6*3CPVC电力管道铺设;6*3UPVC电力管道铺设;A型电力井;A-1型电力井;A-2型电力井;B-1型电力井;B-2型电力井;D-1型电力井	
	桥梁	基础:Φ120cm桥梁钻孔灌注桩;下部结构:C30砼桥台台帽;混凝土墩(台)身;混凝土墩(台)盖梁;混凝土挡墙墙身;上部结构:C50预制混凝土梁;附属结构:圆板式橡胶支座;C50平石混凝土;预制混凝土板;6cm厚AC-20C中粒式沥青砼;4cm厚AC-13C细粒式沥青砼;3cm花岗岩面层	
备注	1、苏建价[2016]154号文《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》		
	2、苏建函价(2019)178号文《省住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》。		
	3、苏建函价[2018]298号增值税计价政策调整的通知		
	4、苏建函价[2020]382号文省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知		
	5、信息指导价按照2020年《无锡工程造价信息》第12期。		

二、造价指标

三、分部分项工程费指标

项目名称		金额(元)	平均指标 (元/㎡)	比例	名 称	造 价		
工程造价		73911853.62	1735.02	100.00%		金额(元)	平均指标 (元/㎡)	占总造价比例
其 中	分部分项工程费	58906690.23	1382.79	79.70%	土石方工程	13065963.76	306.71	17.68%
	措施项目费	7325424.24	171.96	9.91%	道路工程	23318318.49	547.38	31.55%
	其它项目费				长广桥	12331442.81	289.47	16.68%
	规费	1576925.55	37.02	2.13%	前胡村浜桥	4135351.27	97.07	5.59%
					雨水工程	3231498.51	75.86	4.37%
	税金	6102813.60	143.26	8.26%	电力排管工程	3808391.11	89.40	5.15%
				污水工程	14020887.67	329.13	18.97%	

四、措施项目费(一)

名 称	造 价		
	金额(元)	平均指标(元/㎡)	占总造价比例
现场安全文明施工费	1267368.62	29.75	1.71%
增加费			
扬尘污染防治增加费	210602.54	4.94	0.28%
工程按质论价费			
以完工程及设备保护费			
临时设施费	1054226.12	24.75	1.43%
材料与设备检验试验费			
赶工措施费			
建筑工人实名制费用	18028.12	0.42	0.02%

五、措施项目费(二)

名 称	造 价		
	金额(元)	平均指标(元/㎡)	占总造价比例
沉井脚手架	148625.99	3.49	0.20%
钢板桩	221505.30	5.20	0.30%
安全技术评估费	500000	11.74	0.68%
井字架	27603.26	0.65	0.04%
现状井、管道接通	6000	0.14	0.01%

大型机械进出场及安拆费	79881.44	1.88	0.11%
施工排水、降水费	644833.55	15.14	0.87%
围堰、筑岛、便道、便桥、围挡、驳岸块石清理费	2713730.13	63.70	3.67%
洞内施工的通风、供水、供所、供电、照明及通讯设施费			
轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护费			
混凝土井	27166.54	0.64	0.04%
脚手架及支架	131131.06	3.08	0.18%
建筑工程一切险与第三者责任险	50000.00	1.17	0.07%
安全生产责任险	44000.00	1.03	0.06%
外接电源费	100000.00	2.35	0.14%
支撑、绕干			
视频检测	96384.11	2.26	0.13%
道路保洁费	62997.57	1.48	0.09%
海事部门管理费用	31942.43	0.75	0.04%
交通设施费	100000.00	2.35	0.14%

六、其他项目费指标

名 称		造 价		
		金额(元)	平均指标(元/㎡)	占总造价比例
暂列金额				
暂估价	材料暂估价			
	专业工程暂估价			
计日工				
总承包服务费				

七、单方工料机及主要用料消耗指标

名称	数量	名称	数量	名称	数量	名称	数量
人工(工日)	2.076	砼管(m)	0.035	中砂(t)	0.006	水泥(kg)	26.909
生石灰(T)	0.099	侧石(m)	0.070	钢模板(kg)	0.153	商品砼(m³)	0.273
土工布(M²)	1.709	透水砖(m²)	0.190	沥青砼(t)	0.197	平石(m)	0.132
球墨铸铁管(m)	0.005	水泥稳定碎石(m²)	0.179	厂拌粉煤灰三渣(M³)	0.075	cpvc(m)	
		木材(M³)	0.003			upvc(m)	

无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明

为合理确定和有效控制工程造价,规范我市工程造价信息的采集、确定和发布工作,同时为工程建设各方主体提供更好的信息服务,根据《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(建设部 107 号令)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)和《江苏省建设工程造价管理办法》(省政府 66 号令)等有关规定,特将《无锡工程造价信息》建材价格信息内容、发布和使用作如下说明:

一、自 2020 年 3 月起,我市发布的“建材指导价”更名为“建材信息价”,“材料参考信息价”更名为“建材市场参考价”。

信息价是多点采集、调查、分析、测算后定期发布的建设工程各类建筑材料的当期市场平均价格,包括材料自采购地运至施工现场或工地仓库所发生的全部费用,由材料原价、运杂费、运输损耗费和采购及保管费组成。

市场参考价是指建设工程中由于品牌、品质、产地不同,价格差异较大,不宜进行价格综合的材料,其生产商、供应商报价的信息。市场参考价需标注材料的品牌、供应商或产地。

二、建材价格信息的发布

无锡市建设工程材料信息价、市场参考价刊登在《无锡工程造价信息》期刊上,每月发布一次。

三、建材价格信息的使用

信息价是编(审)工程概预算、招标控制价,调解造价争议的依据,是投标报价和工程结算审核的参考信息。

市场参考价是参考性价格,供建设方、施工方、社会中介机构和有关职能部门在工程计价和建材采购决策时参考。

招标控制价的材料价格应按最近一期的信息价取定(指定品牌的材料除外),信息价没有发布的参照市场参考价或市场价,招标控制价编制说明中应注明采用了哪一期信息价,并告知各投标人。

无锡市住建局建筑市场监管处

无锡市 2021 年 6 月份建设工程材料信息价

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
A	黑色金属				
501040102	线材	HPB235 普线6.5mm	T	5817.77	5162.77
	线材	HPB300 普线6.5mm	T	5868.77	5208.02
501040107	圆钢	HPB235 10mm	T	5720.87	5076.80
501040108	圆钢	HPB235 12mm	T	5669.87	5031.55
501040118	圆钢	HPB235 16-25mm	T	5720.87	5076.80
501040133	圆钢	HPB235 28mm	T	5720.87	5076.80
502112001	热轧圆钢	碳结钢A级钢10mm	T	6026.87	5348.29
502112002	热轧圆钢	碳结钢A级钢12mm	T	5975.87	5303.04
502112003	热轧圆钢	碳结钢A级钢16-28mm	T	5924.87	5257.79
501040201	螺纹钢	HRB335 10mm	T	5381.72	4775.90
501040202	螺纹钢	HRB335 12mm	T	5330.72	4730.66
501040204	螺纹钢	HRB335 16-25mm	T	5228.72	4640.16
501040209	螺纹钢	HRB335、20MnSi 28-32mm	T	5289.92	4694.46
501040210	螺纹钢	HRB335、20MnSi 36-40mm	T	5667.32	5029.29
	盘螺	三级HRB400 6mm	T	6085.52	5400.32
	盘螺	三级HRB400 8mm	T	5871.32	5210.28
501040215	螺纹钢	三级HRB400 10mm	T	5381.72	4775.90
501040216	螺纹钢	三级HRB400 12mm	T	5330.72	4730.66
501040217	螺纹钢	三级HRB400 14mm	T	5259.32	4667.31
501040218	螺纹钢	三级HRB400 16-25mm	T	5228.72	4640.16
	螺纹钢	三级HRB400 28-32mm	T	5289.92	4694.46
	螺纹钢	三级HRB400 36-40mm	T	5667.32	5029.29
	抗震螺纹钢	三级HRB400E 12mm	T	5361.32	4757.80
	抗震螺纹钢	三级HRB400E 14mm	T	5289.92	4694.46
	抗震螺纹钢	三级HRB400E 16-25mm	T	5259.32	4667.31
501011102	工字钢	Q235 12#	T	5743.98	5097.30
501011106	工字钢	Q235 25#	T	5815.38	5160.65
501011107	工字钢	Q235 36#	T	5856.18	5196.85

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
501011108	工字钢	Q235 40 #	T	5866.38	5205.90
501010702	热轧槽钢	Q235 8 #	T	5845.98	5187.80
501010704	热轧槽钢	Q235 16 #	T	5825.58	5169.70
501010710	热轧槽钢	Q235 25 #	T	5856.18	5196.85
501030105	角钢	L50*5	T	5647.08	5011.33
501030137	角钢	L63*6	T	5596.08	4966.08
501030140	角钢	L100*10	T	5687.88	5047.53
503134001	热轧钢板	6mm Q235A/B	T	6276.88	5570.18
503134002	热轧钢板	8mm Q235A/B	T	5909.68	5244.39
503134003	热轧钢板	10mm Q235A/B	T	6021.88	5343.94
503134004	热轧钢板	12mm Q235A/B	T	5919.88	5253.44
503134005	热轧钢板	14-20mm Q235A/B	T	5828.08	5172.00
503134006	热轧钢板	25mm Q235A/B	T	5909.68	5244.39
503134007	热轧钢板	28mm Q235A/B	T	5909.68	5244.39
503134008	热轧钢板	30mm Q235A/B	T	5909.68	5244.39
503134009	热轧厚钢板	40mm Q235A/B	T	5868.88	5208.19
B	木材及制品				
403021207	复合木模板	2440*1220*18mm	m ²	44.10	39.18
402010102	白松板材	厚度30mm	m ³	2730.11	2422.72
402010103	白松板材	厚度40mm	m ³	2934.11	2603.72
402010202	红松板材	厚度30mm	m ³	2913.71	2585.62
402010203	红松板材	厚度40mm	m ³	3046.31	2703.26
402010602	杉木成材	厚度30mm	m ³	3097.31	2748.51
402010603	杉木成材	厚度40mm	m ³	3229.91	2866.15
	红柳安成材	厚度20-39mm	m ³	4484.51	3979.25
	黄柳安成材	厚度>40mm	m ³	5300.51	4703.21
	纤维板	3*1050*2100	张	64.46	57.20
	纤维板	4*1050*2100	张	73.64	65.34
	中密度纤维板	9*1220*2440	张	83.47	74.08

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	中密度纤维板	12 * 1220 * 2440	张	94.89	84.22
	中密度纤维板	15 * 1220 * 2440	张	100.20	88.94
403010101	胶合板	3 * 1220 * 2440	张	46.20	41.00
403010201	胶合板	5 * 1220 * 2440	张	60.48	53.67
	樱桃木企口地板	90cm	m ²	274.21	236.19
	白桃木企口地板	90cm	m ²	255.30	219.90
	桦木企口地板	90cm	m ²	226.93	195.47
	桦木企口地板	90cm	m ²	293.12	252.48
	免漆硬木地板	90cm	m ²	203.82	175.56
	装饰木条(柳安)	1公分	m	25.21	21.72
	装饰木条(泡桐木)	1公分	m	32.57	28.05
	木踢脚板(泡桐木)120		m	28.37	24.43
	木踢脚板(泡桐木)150		m	35.72	30.77
C	水泥				
04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	T	531.46	472.10
04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 包装	T	572.26	508.30
04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	T	562.06	499.25
04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 包装	T	602.86	535.45
04010605	砌筑水泥	32.5级 散装	T	454.96	404.23
04010606	砌筑水泥	32.5级 包装	T	480.46	426.86
D	砖、瓦、砂、石、灰				
	承重混凝土多孔砖	240 × 115 × 90 MU10	m ³	399.90	355.28
	承重混凝土多孔砖	190 × 90 × 90 MU10	m ³	404.90	359.72
	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	413.30	367.20
	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	434.90	386.37
	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B06	m ³	459.90	408.55
	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	360.31	320.19
	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	380.31	337.93
	粉煤灰蒸压砖	240 × 115 × 53 MU10	m ³	448.27	397.84

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU15	m ³	458.27	406.71
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU10	m ³	516.27	458.04
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU15	m ³	536.27	475.78
	砼小型空心砌块	MU3.5	m ³	322.88	286.95
	砼小型空心砌块	MU5	m ³	328.88	292.27
	砼小型空心砌块	MU7.5	m ³	333.88	296.71
	砼小型空心砌块	MU10	m ³	338.88	301.14
	砼小型空心砌块	MU15	m ³	343.88	305.58
	砼小型空心砌块	MU20	m ³	353.88	314.45
101020301	黄砂	中、粗混合	T	175.85	170.32
	细砂		T	129.95	125.73
	绿豆砂		T	213.83	207.10
104010101	块石	100-400mm	T	153.41	148.53
	砌筑块石		T	157.49	152.49
	毛片	100-200	T	110.06	106.41
	石屑		T	87.62	84.61
101010101	白石屑		T	115.16	111.37
102010301	石子	5-16.5mm	T	153.41	148.53
102010302	石子	5-31.5mm	T	153.41	148.53
102010303	石子	5-40mm	T	153.41	148.53
102010304	石子	50-80mm	T	153.41	148.53
	粉煤灰(普通)		T	359.04	348.68
	石灰		T	484.50	469.86
105010201	石灰膏		m ³	348.84	338.08
	纸筋灰		m ³	158.10	152.78
E	门、窗类				
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m ²	710.00	629.92
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m ²	910.00	807.36
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m ²	798.00	707.99

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m ²	885.00	785.18
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m ²	1065.00	944.88
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m ²	950.00	842.85
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m ²	863.00	765.66
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m ²	1043.00	925.36
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m ²	928.00	823.33
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4,气密性6级	m ²	730.00	647.66
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4,气密性6级	m ²	957.00	849.06
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4,气密性6级	m ²	797.00	707.11
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5	m ²	757.00	671.62
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5	m ²	690.00	612.18
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5	m ²	1000.00	887.21
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5	m ²	935.00	829.54
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,14.8mm隔热穿条,5Low-E+12A+5	m ²	1205.00	1069.09
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,14.8mm隔热穿条,5+12A+5	m ²	1180.00	1046.91
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m ²	438.00	388.60
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m ²	460.00	408.12
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m ²	473.00	419.65
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m ²	560.00	496.84
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m ²	583.00	517.24
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m ²	593.00	526.12
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m ²	447.00	396.58
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m ²	465.00	412.55
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m ²	552.00	489.74
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m ²	570.00	505.71
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤60mm,防雨	m ²	560.00	496.84
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤120mm,空调通风	m ²	415.00	368.19
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h	m ²	1295.00	1148.94
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h	m ²	1475.00	1308.64

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价	
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m ²	1385.00	1228.79	
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m ²	1565.00	1388.49	
	60系列标准附框	60*24PVC节能附框	m ²	95.00	84.29	
	92系列标准附框	92*24PVC节能附框	m ²	115.00	102.03	
	110系列标准附框	110*24PVC节能附框	m ²	140.00	124.21	
注:以上门窗制作均采用国产优质品牌型材、五金件,不含安装。窗型为常规窗型,特殊窗型及异形窗则根据实际进行核算。						
F	混凝土构件					
04290117	预应力混凝土管桩 (GB13476-2009) 1、本信息价均为单节桩长≥10m,如遇9米(含9米)以下短桩,分别增加:Φ300:8元/米,Φ400:10元/米,Φ500:12元/米,Φ600:20元/米。2、如遇B型桩则在以上单价里,分别增加:Φ400:40元/米,Φ500:50元/米,Φ600:60元/米。3、如遇C型桩则在以上单节里,分别增加:Φ400:60元/米,Φ500:70元/米,Φ600:80元/米。(以上均为含税价)	PHC-400A95	m	180.00	159.70	
04290118		PHC-400AB95	m	190.00	168.57	
04290125		PHC-500A100	m	230.00	204.06	
04290126		PHC-500AB100	m	245.00	217.37	
04290129		PHC-500A125	m	270.00	239.55	
04290130		PHC-500AB125	m	285.00	252.86	
04290143		PHC-600A110	m	325.00	288.34	
04290144		PHC-600AB110	m	335.00	297.22	
04290145		PHC-600A130	m	360.00	319.40	
04290146		PHC-600AB130	m	380.00	337.14	
		预应力混凝土抗拔管桩 1、本信息价均为单节桩长≥10m,如遇9米(含9米)以下短桩,分别增加:Φ300:8元/米,Φ400:10元/米,Φ500:12元/米,Φ600:20元/米。2、如遇B型桩则在以上单价里,分别增加:Φ400:40元/米,Φ500:50元/米,Φ600:60元/米。3、如遇C型桩则在以上单节里,分别增加:Φ400:60元/米,Φ500:70元/米,Φ600:80元/米。(以上均为含税价)	PHA-300A70	m	190.00	168.57
			PHA-300AB70	m	210.00	186.31
			PHA-400A95	m	245.00	217.37
			PHA-400AB95	m	260.00	230.67
	PHA-500A100		m	310.00	275.04	
	PHA-500AB100		m	330.00	292.78	
	PHA-500A110		m	330.00	292.78	
	PHA-500AB110		m	345.00	306.09	
	PHA-500A125		m	350.00	310.52	
	PHA-500AB125		m	365.00	323.83	
	PHA-600A110	m	400.00	354.88		
	PHA-600AB110	m	420.00	372.63		

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
		PHA - 600A130	m	440.00	390.37
		PHA - 600AB130	m	450.00	399.25
	先张法预应力混凝土 实心方桩 1、如遇抗拔桩单节,则在以上抗拔两节成交基础上减去。边长300:2元/米,边长350/400:3元/米,边长450:5元/米,边长500:11元/米。2、如遇抗压单节/两节(不含套筒)则在以上抗拔两节成交基础上分别减少:边长250:10元/米,边长300:14元/米,边长350:18元/米,边长400:22元/米,边长450:30元/米,边长500:40元/米。短桩5-9米,每米增加10-20元。(以上均为含税价)	YRS - 250	m	190.00	168.57
		YRS - 300 - B	m	220.00	195.19
		YRS - 300 - C	m	240.00	212.93
		YRS - 350 - B	m	255.00	226.24
		YRS - 350 - C	m	285.00	252.86
		YRS - 400 - B	m	300.00	266.16
		YRS - 400 - C	m	320.00	283.91
		YRS - 450 - B	m	350.00	310.52
		YRS - 450 - C	m	378.00	335.37
		YRS - 500 - B	m	425.00	377.06
		YRS - 500 - C	m	445	394.81
		预应力空心方桩 (苏G/T17-2012) 本信息价均为单节桩长≥10m。Φ600、Φ500、Φ400、Φ300短桩9m以下(含9m)单价平均每m分别加价18元、15元、10元、8元。(以上均为含税价)	HKFZ - 300A(140)	m	170.00
	HKFZ - 300AB(140)		m	185.00	164.13
	HKFZ - 350A(190)		m	200.00	177.44
	HKFZ - 350AB(190)		m	210.00	186.31
04290418	HKFZ - 400A(240)		m	220.00	195.19
04290419	HKFZ - 400AB(240)		m	245.00	217.37
	HKFZ - 400A(200)		m	260.00	230.67
	HKFZ - 400AB(200)		m	270.00	239.55
04290424	HKFZ - 450A(250)		m	280.00	248.42
04290425	HKFZ - 450AB(250)		m	290.00	257.29
04290430	HKFZ - 500A(310)		m	310.00	275.04
04290431	HKFZ - 500AB(310)		m	330.00	292.78
	HKFZ - 500A(280)		m	330.00	292.78
	HKFZ - 500AB(280)		m	350.00	310.52
	预制方桩 (苏G25-2013) 本信息价以A桩为基价,如	AZH - 30 - 12A	m	145.00	128.65
		AZH - 35 - 12A	m	175.00	155.26

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	型号不同, 砼标号调增(减) 25元/m ³ , 钢筋调增(减) 4.8 元/Kg。(以上均为含税价)	AZH-40-12A	m	225.00	199.62
		AZH-45-12A	m	275.00	243.98
		AZH-50-10A	m	330.00	292.78
	预应力混凝土竹节桩 (苏G19-2012) 如采用C型桩提高10元/m, 如 10米以下短桩400桩增加10 元/m, 500桩增加15元/米, 600桩增加20元/米, 如作抗 拔桩用, 400桩增加20元/米, 500桩增加30元/米, 600桩增 加40元/米(以上均为含税 价)	T-PC-A400-370(95)	m	190.00	168.57
		T-PC-A500-460(110)	m	290.00	257.29
		T-PC-A600-560(120)	m	375.00	332.70
		T-PHC-A400-370(95)	m	200.00	177.44
		T-PHC-B400-370(95)	m	210.00	186.31
		T-PHC-A500-460(110)	m	315.00	279.47
		T-PHC-B500-460(110)	m	335.00	297.22
		T-PHC-A600-560(120)	m	400.00	354.88
		T-PHC-B600-560(120)	m	405.00	359.32
		花格	300*300	只	6.30
	花格	450*450	只	26.27	22.62
	商品砼	C10非泵送混凝土	立方米	515.00	500.29
	商品砼	C15非泵送混凝土	立方米	530.00	514.87
	商品砼	C20非泵送混凝土	立方米	545.00	529.44
	商品砼	C25非泵送混凝土	立方米	560.00	544.01
	商品砼	C30非泵送混凝土	立方米	580.00	563.44
	商品砼	C35非泵送混凝土	立方米	600.00	582.87
	商品砼	C40非泵送混凝土	立方米	620.00	602.30
	商品砼	C45非泵送混凝土	立方米	640.00	621.72
	商品砼	C50非泵送混凝土	立方米	660.00	641.15
	商品砼	C55非泵送混凝土	立方米	690.00	670.30
	商品砼	C60非泵送混凝土	立方米	720.00	699.44
	商品砼	C10泵送混凝土	立方米	535.00	519.72
	商品砼	C15泵送混凝土	立方米	550.00	534.29
	商品砼	C20泵送混凝土	立方米	565.00	548.87

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	商品砼	C25泵送混凝土	立方米	580.00	563.44
	商品砼	C30泵送混凝土	立方米	600.00	582.87
	商品砼	C35泵送混凝土	立方米	620.00	602.30
	商品砼	C40泵送混凝土	立方米	640.00	621.72
	商品砼	C45泵送混凝土	立方米	660.00	641.15
	商品砼	C50泵送混凝土	立方米	685.00	665.44
	商品砼	C55泵送混凝土	立方米	715.00	694.58
	商品砼	C60泵送混凝土	立方米	745.00	723.73
80010321	预拌(干粉)砂浆	DMM5.0(砌筑)(散装)	吨	394.00	349.56
80010322		DMM7.5(砌筑)(散装)	吨	404.00	358.43
80010323		DMM10(砌筑)(散装)	吨	414.00	367.31
80010324		DMM15(砌筑)(散装)	吨	424.00	376.18
80010325		DMM20(砌筑)(散装)	吨	444.00	393.92
80010521		DPM5.0(抹灰)(散装)	吨	404.00	358.43
80010522		DPM7.5(抹灰)(散装)	吨	414.00	367.31
80010523		DPM10(抹灰)(散装)	吨	424.00	376.18
80010524		DPM15(抹灰)(散装)	吨	434.00	385.05
80010525		DPM20(抹灰)(散装)	吨	444.00	393.92
80010721		DSM15(地面)(散装)	吨	424.00	376.18
80010722		DSM20(地面)(散装)	吨	434.00	385.05
80010723		DSM25(地面)(散装)	吨	444.00	393.92
		1号窨井盖	600*600	只	34.67
	1号窨井圈	600*600	只	39.92	34.39
	2号窨井盖	700*700	只	42.02	36.20
	2号窨井圈	700*700	只	50.43	43.44
	3号窨井盖	800*800	只	47.28	40.72
	3号窨井圈	800*800	只	59.88	51.58
	空调箱	80*200	套	71.44	61.54
	空调箱	60*160	套	76.69	66.06

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	空调箱	80*200	套	88.25	76.02
	住宅烟道				
	苏J19-2006图集(砼烟道)				
A-1		250*300*2900	节	148.13	127.60
A-2		250*350*2900	节	163.89	141.17
A-3		350*450*2900	节	173.35	149.32
A-4		350*500*2900	节	194.36	167.42
A-5		400*550*2900	节	204.87	176.47
B-1卫		250*250*2900	节	141.83	122.17
B-2卫		250*350*2900	节	162.84	140.27
	防火隔离门		套	66.19	57.01
	不锈钢防火止逆阀	150	只	98.76	85.07
	不锈钢无动力风帽	350	只	346.70	298.64
	不锈钢无动力风帽	450	只	462.26	398.18
	不锈钢无动力风帽	550	只	577.83	497.73
	高强度耐火烟气道苏J19-2009图集				
A9		500*250*2900-3000	节	450.00	399.25
A24		500*350*2900-3000	节	480.00	425.86
A35		500*450*2900-3000	节	554.00	491.52
B15		250*250*2900-3000	节	414.80	368.02
B35		250*350*2900-3000	节	462.40	410.25
	防火止回阀 ϕ 150- ϕ 100		只	105.00	93.16
	普通水泥风帽(统一尺寸)		套	150.00	133.08
	无动力风机(全不锈钢) ϕ 350		套	430.00	381.50
	无动力风机(全不锈钢) ϕ 450		套	530.00	470.22
G	五金				
	镀锌铁丝	东南一方五金机电有限公司提供	kg	7.12	6.32
	铁钉	20mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	7.07	6.27
	铁钉	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.96	6.18

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	钢钉	40mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	7.27	6.45
	钢钉	50mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.76	6.00
	钢钉	70mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.76	6.00
	电焊条	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.51	5.77
	镀锌铁丝网	0.9*12.7*12.7mm	平方米	10.51	9.05
	铁膨胀	6*65东南一方五金机电有限公司提供	只	0.74	0.63
	铁膨胀	8*80东南一方五金机电有限公司提供	只	0.84	0.72
	铁膨胀	10*95东南一方五金机电有限公司提供	只	0.95	0.81
	铁膨胀	12*110东南一方五金机电有限公司提供	只	1.16	1.00
	铁膨胀	16*150东南一方五金机电有限公司提供	只	1.89	1.63
	插销	100东南一方五金机电有限公司提供	百个	94.55	81.45
	插销	125东南一方五金机电有限公司提供	百个	102.96	88.69
	插销	150东南一方五金机电有限公司提供	百个	112.41	96.83
	插销	300东南一方五金机电有限公司提供	百个	225.88	194.57
H	油漆				
	酚醛清漆	F01-2	kg	14.00	12.42
	酚醛调和漆	F03-2	kg	15.89	14.10
	厚白漆		kg	6.84	6.07
	红丹酚醛防锈漆	F53-31	kg	13.71	12.16
	铁红酚醛防锈漆	F53-33	kg	11.67	10.35
	醇酸清漆	C01-1	kg	16.12	14.31
	黑、铁红醇酸磁漆	C04-2	kg	16.36	14.51
	醇酸稀释剂		kg	7.20	6.39
601080201	硝基清漆	Q01-1	kg	16.87	14.97
601080301	硝基木器清漆	Q22-1	kg	16.87	14.97
601080101	红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	黄、绿硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	兰、灰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	酞青兰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	21.46	19.04

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	黑铁红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.94	16.80
	红硝基透明漆		kg	18.48	16.40
	铁红硝基底漆		kg	9.26	8.22
	白硝基磁漆		kg	17.49	15.52
	硝基稀释剂	X-1	kg	19.42	17.23
601040101	过氯乙烯瓷漆		kg	18.91	16.78
601040401	过氯乙烯清漆		kg	14.06	12.48
	过氯乙烯稀释剂		kg	7.99	7.09
	过氯乙烯腻子		kg	8.20	7.27
	水晶地板漆	甲组份	kg	21.52	19.09
	水晶地板漆	乙组份	kg	24.52	21.75
	酚醛地板漆	F80-31 紫红	kg	12.79	11.35
602040501	外墙乳胶漆QZ-I型		kg	19.93	17.68
	苯丙防霉乳胶漆		kg	13.91	12.34
601030401	聚胺脂清漆	造漆厂	kg	22.48	19.94
	色聚胺脂漆		kg	27.24	24.17
601010401	丙烯酸清漆		kg	17.38	15.42
	沥青漆		kg	15.34	13.61
	醇酸瓷漆 大红大紫		kg	19.26	17.09
	醇酸瓷漆 黄、绿及付色		kg	19.28	17.11
	醇酸瓷漆 白、灰及付色		kg	17.57	15.59
	仿瓷涂料	面A	kg	32.26	28.62
		面B	kg	104.34	92.58
	仿瓷涂料	底A	kg	23.19	20.58
		底B	kg	29.04	25.76
	珠光多彩内墙涂料	上海	kg	21.46	19.04
	聚胺脂丙烯酸外墙涂料	上海	kg	8.71	7.73
	仿石型外墙涂料		kg	6.87	6.10
	聚胺脂地面涂料		kg	13.30	11.80

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	真石型涂料 单色		kg	7.18	6.37
	真石型涂料 套色		kg	9.63	8.54
	氧气		立方米	4.19	3.75
	乙炔气		立方米	12.97	11.51
	高级喷磁外墙涂料	AE涂面	kg	22.48	19.94
	高级喷磁外墙涂料	AC涂面	kg	23.50	20.85
	107胶(淡)		kg	1.06	0.94
	107胶(浓)		kg	2.69	2.39
	防水、燃料				
604010301	道路石油沥青		吨	5118.73	4541.99
604010302	普通石油沥青	55 #	吨	5118.73	4541.99
604010303	建筑沥青	30甲	吨	5016.73	4451.49
	石油沥青油毡	350克	卷	56.73	48.87
603010401	汽油	92 # 国VIA	kg	9.13	8.10
603010402	汽油	95 # 国VIA	kg	9.64	8.55
603010101	柴油	0 # 国VI	kg	7.61	6.75
	水泥基渗透结晶防水涂料	国标	kg	12.61	10.86
	聚氨酯防水涂料		kg	12.61	10.86
	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.81	14.48
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	1.5MM	平方米	36.77	31.67
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	p型2.0MM	平方米	42.02	36.20
606125	三元乙丙橡胶卷材	20000*1200*1.2mm	平方米	27.32	23.53
610021401	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型(-20度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021406	弹性体改性沥青SBS防水卷材	玻纤胎I型(-20度)3mm	平方米	30.47	26.24
610021501	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎I型(-5度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021503	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎II型(-15度)3mm	平方米	33.62	28.96
610021601	非固化沥青防水涂料	灌注型	kg	36.77	31.67
610021603	非固化沥青防水涂料	涂膜型	kg	21.01	18.10
610021604	轻质发泡混凝土	500kg/m ³	立方米	493.78	425.33
610021605	沥青复合胎柔性防水卷材	—等品(-10度)3mm	平方米	29.42	25.34

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
610021606	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10度)4mm	平方米	35.72	30.77
610021607	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10度)3mm	平方米	29.42	25.34
610021608	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10度)4mm	平方米	33.62	28.96
610021702	自粘改性沥青聚胎	I型(-20度)2mm	平方米	29.42	25.34
610021705	自粘改性沥青聚胎	II型(-20度)3mm	平方米	38.87	33.48
	滑石粉		kg	0.61	0.52
	珍珠岩		立方米	194.36	167.42
	大白粉		kg	0.40	0.34
	市政材料价格				
604010301	石油沥青	70# 国产	吨	5118.73	4541.99
303050103	沥青混凝土	AC-25	吨	563.96	500.35
303050102	沥青混凝土	AC-20	吨	579.50	514.14
303050101	沥青混凝土	AC-16	吨	584.90	518.93
	沥青混凝土	AC-13	吨	611.49	542.52
	沥青混凝土	AC-10	吨	637.91	565.96
	沥青混凝土	AC-13改性沥青,石灰岩	吨	632.39	561.06
	沥青混凝土	AC-13普通沥青,玄武岩	吨	739.52	656.11
	SBS改性沥青混凝土	玄武岩	吨	784.55	696.06
	SMA13沥青混凝土	玄武岩	吨	874.97	776.29
	改性沥青		吨	5832.73	5175.46
	木质素纤维		吨	4202.40	3619.82
105040101	二灰结石(厂拌)		吨	188.05	182.68
	三渣(厂拌)		吨	181.64	176.45
	水泥稳定碎石(厂拌)	水泥含量5%	吨	207.12	201.20

- 注:1、本信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。
2、本信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。
3、由于价格取定为月加权平均,与即时价格有一定差异,特别是近期钢材、铜、铝等价格波动频繁,请及时关注市场变化情况。黄砂、石子价格取定均为综合价。
4、市政材料信息价中,已包括运至工地15公里内的运费,运距每增减1公里按含税价2.29元/吨调整。
5、泵送商品砼信息价中包含泵送费及泵送所需添加的外加剂费用,但防水、抗裂等功能性外加剂费用不包含。水下(抗渗)商品砼信息价在同等级商品砼信息价上增加含税价12元/m³。如地铁、隧道、高架工程对商砼原材料有特殊要求的,需在合同中约定价格计取办法。
6、除税信息价为已扣除含税信息价中进项增值税后价格。

无锡市 2021 年 6 月份安装工程材料信息价

序号	品名	规格	单位	含税指导价	除税指导价	备注
1	圆钢	综合	吨	5681.03	5041.45	综合
2	角钢	综合	吨	5658.19	5021.19	综合
3	扁钢	综合	吨	5645.65	5010.06	综合
4	槽钢	综合	吨	5726.27	5081.59	综合
5	工字钢	综合	吨	5685.57	5045.48	综合
6	钢板	综合	吨	5730.65	5085.47	综合
7	热轧薄钢板	0.2-4.0	吨	5844.23	5186.32	综合
8	镀锌薄钢板	0.5	吨	6747.78	5987.96	综合
9	镀锌薄钢板	0.75	吨	6652.58	5903.50	综合
10	镀锌薄钢板	0.8	吨	6696.78	5942.72	综合
11	镀锌薄钢板	1.0	吨	6645.78	5897.47	综合
12	镀锌薄钢板	1.2	吨	6625.38	5879.37	综合
13	镀锌薄钢板	1.5	吨	6628.78	5882.39	综合
14	无缝钢管	10-20# D57×3.5-4.0	吨	6520.72	5786.44	综合
15	无缝钢管	10-20# D76×4.0-4.5	吨	6639.72	5892.02	综合
16	无缝钢管	10-20# D89×4.0-4.5	吨	6435.72	5711.02	综合
17	无缝钢管	10-20# D108×4.0-4.5	吨	6435.72	5711.02	综合
18	无缝钢管	10-20# D133×4.0-4.5	吨	6371.12	5653.71	综合
19	无缝钢管	10-20# D159×6.0	吨	6405.12	5683.88	综合
20	无缝钢管	10-20# D219×7.5-8	吨	6656.72	5907.10	综合
21	无缝钢管	10-20# D273×8-9	吨	6643.12	5895.03	综合
22	无缝钢管	10-20# D325×8-10	吨	6660.12	5910.11	综合
23	无缝钢管	10-20# D377×9-10	吨	6758.72	5997.59	综合
24	无缝钢管	10-20# D426×9-10	吨	6823.32	6054.91	综合

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
1	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	7211.03	6398.88
2	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ5.5	米	0.198	综合	1.43	1.27
3	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ6	米	0.235	综合	1.69	1.50
4	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ8	米	0.42	综合	3.03	2.69
5	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ10	米	0.65	综合	4.69	4.16
6	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ12	米	0.94	综合	6.78	6.01
7	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ14	米	1.28	综合	9.23	8.19
8	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ16	米	1.67	综合	12.04	10.69
9	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ18	米	2.12	综合	15.29	13.57
10	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ20	米	2.62	综合	18.89	16.77
11	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ22	米	3.14	综合	22.64	20.09
12	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ24	米	3.76	综合	27.11	24.06
13	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ25	米	4.05	综合	29.20	25.92
14	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ27	米	4.76	综合	34.32	30.46
15	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ30	米	5.88	综合	42.40	37.63
16	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ32	米	6.69	综合	48.24	42.81
17	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ36	米	8.47	综合	61.08	54.20
18	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ38	米	9.43	综合	68.00	60.34
19	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ40	米	10.46	综合	75.43	66.93
20	镀锌角钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	7188.19	6378.62
21	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×3	米	1.191	综合	8.56	7.60
22	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×4	米	1.547	综合	11.12	9.87
23	镀锌角钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1.893	综合	13.61	12.07
24	镀锌角钢(甲类镇静钢)	36×4	米	2.293	综合	16.48	14.63
25	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×3	米	1.963	综合	14.11	12.52
26	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×4	米	2.57	综合	18.47	16.39
27	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×5	米	3.16	综合	22.71	20.16
28	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×5	米	4	综合	28.75	25.51

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
29	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×6	米	4.74	综合	34.07	30.23
30	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×6	米	6.29	综合	45.21	40.12
31	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×8	米	8.22	综合	59.09	52.43
32	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×6	米	7.32	综合	52.62	46.69
33	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×8	米	9.57	综合	68.79	61.04
34	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6971.65	6186.50
35	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	25×4	米	0.84	综合	5.86	5.20
36	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1	综合	6.97	6.19
37	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×5	米	1.25	综合	8.71	7.73
38	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	40×4	米	1.34	综合	9.34	8.29
39	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×5	米	2.08	综合	14.50	12.87
40	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×6	米	2.5	综合	17.43	15.47
41	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×4	米	1.99	综合	13.87	12.31
42	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×6	米	3	综合	20.91	18.56
43	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	65×8	米	4.32	综合	30.12	26.73
44	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×6	米	3.74	综合	26.07	23.14
45	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×8	米	4.99	综合	34.79	30.87
46	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×10	米	6.24	综合	43.50	38.60
47	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	7052.27	6258.03
48	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	5#	米	5.77	综合	40.69	36.11
49	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	6.5#	米	7.1	综合	50.07	44.43
50	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	8#	米	8.52	综合	60.09	53.32
51	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	10#	米	10.62	综合	74.90	66.46
52	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	12#	米	12.78	综合	90.13	79.98
53	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	14#	米	15.4	综合	108.60	96.37
54	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	16#	米	18.26	综合	128.77	114.27
55	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	18#	米	21.38	综合	150.78	133.80
56	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	20#	米	23.96	综合	168.97	149.94

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
58	镀锌钢管	DN15	米	1.33	综合	9.34	8.29
59	镀锌钢管	DN20	米	1.73	综合	11.96	10.61
60	镀锌钢管	DN25	米	2.57	综合	17.38	15.42
61	镀锌钢管	DN32	米	3.32	综合	22.29	19.78
62	镀锌钢管	DN40	米	4.07	综合	27.09	24.04
63	镀锌钢管	DN50	米	5.17	综合	34.13	30.29
64	镀锌钢管	DN70	米	7.04	综合	46.10	40.91
65	镀锌钢管	DN80	米	8.84	综合	57.58	51.10
66	镀锌钢管	DN100	米	11.5	综合	74.56	66.16
67	镀锌钢管	DN125	米	15.94	综合	105.19	93.34
68	镀锌钢管	DN150	米	18.88	综合	125.94	111.75
70	焊接钢管	DN15	米	1.25	综合	7.49	6.65
71	焊接钢管	DN20	米	1.63	综合	9.68	8.59
72	焊接钢管	DN25	米	2.42	综合	14.31	12.70
73	焊接钢管	DN32	米	3.13	综合	18.46	16.38
74	焊接钢管	DN40	米	3.84	综合	22.49	19.96
75	焊接钢管	DN50	米	4.88	综合	28.60	25.38
76	焊接钢管	DN70	米	6.64	综合	38.92	34.54
77	焊接钢管	DN80	米	8.34	综合	48.83	43.33
78	焊接钢管	DN100	米	10.85	综合	63.08	55.98
79	焊接钢管	DN125	米	15.04	综合	88.05	78.14
80	焊接钢管	DN150	米	17.81	综合	104.27	92.53
82	电线管	DG15	米	0.562	综合	3.84	3.41
83	电线管	DG20	米	0.765	综合	5.20	4.61
84	电线管	DG25	米	1.035	综合	7.03	6.24
85	电线管	DG32	米	1.335	综合	9.06	8.04
86	电线管	DG40	米	1.611	综合	10.90	9.67
87	电线管	DG50	米	2.4	综合	16.25	14.42

宜兴市 2021 年 6 月份建设工程材料信息价

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注	
一、地方材料、建材制品类							
水泥	32.5级(青龙)		吨	450.00	400.53		
水泥	42.5级(青龙)		吨	550.00	489.03		
混凝土标准砖(MU10、MU15)	240×115×53	宜兴市晶盛建材厂	块	0.91	0.81		
混凝土标准砖(MU20)	240×115×53		块	1.23	1.09		
混凝土配砖(MU10、MU15)	190×90×40		块	0.67	0.59		
混凝土三孔砖(MU7.5、MU10)	190×190×90		块	1.79	1.59		
混凝土压顶砖(混凝土三孔砖配砖)(MU7.5、MU10)	190×90×90		块	0.93	0.82		
混凝土砌块(单排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	6.31	5.60		
混凝土砌块(双排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	7.28	6.46		
混凝土多孔砖(MU7.5、MU10)	240×115×90		块	1.23	1.09		
非承重混凝土空心砖(MU-15)	240×115×90		块	1.52	1.35		
砂加气砌块	B06、A3.5		江苏大艾迪新材料科技有限公司	m ³	415.00	368.19	
	B06、A5.0			m ³	435.00	385.94	
	B07、A5.0			m ³	450.00	399.25	
粉煤灰加气砌块	B06、A3.5	m ³		395.00	350.45		
砂加气保温砌块	B05、A3.5	m ³		455.00	403.68		
砂加气板材(加筋)		m ³		1000.00	887.21		
加气砌块颗粒		m ³		145.00	128.65		
加气砌块专用保温砌筑砂浆		m ³		1840.00	1632.47		
加气砌块专用抹面砂浆		m ³		2070.00	1836.53		
A级防水蒸压砂加气砌块薄板	600*200*30	m ³		1760.00	1561.49		
	600*200*40	m ³		1710.00	1517.13		
	600*200*50	m ³		1660.00	1472.77		
石膏抹灰砂浆		吨		1700.00	1508.26		

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
无机保温砂浆	特种A级		m ³	935.00	829.54	
墙体自保温砖	390*240*190	宜兴康顺节能材料科技有限公司	m ³	395.00	350.45	
	390*220*190		m ³	395.00	350.45	
	290*240*190		m ³	395.00	350.45	
	290*220*190		m ³	390.00	346.01	
黄砂	细砂		吨	180.00	174.86	
黄砂	中粗砂		吨	215.00	208.86	
石子	综合		吨	145.00	140.86	
石灰			吨	560.00	544.01	
商品混凝土	非泵送C10		m ³	494.00	479.89	1、商品混凝土指导价不包括租接管费。 2、如设计要求添加抗裂等功能性外加剂时，则外加剂费用另行增加。
商品混凝土	非泵送C15		m ³	501.00	486.69	
商品混凝土	非泵送C20		m ³	521.00	506.12	
商品混凝土	非泵送C25		m ³	541.00	525.55	
商品混凝土	非泵送C30		m ³	566.00	549.84	
商品混凝土	非泵送C35		m ³	586.00	569.27	
商品混凝土	非泵送C40		m ³	606.00	588.70	
商品混凝土	非泵送C45		m ³	626.00	608.12	
商品混凝土	非泵送C50		m ³	651.00	632.41	
商品混凝土	非泵送C55		m ³	681.00	661.55	
商品混凝土	非泵送C60		m ³	711.00	690.70	
商品混凝土	泵送C10		m ³	501.00	486.69	
商品混凝土	泵送C15		m ³	521.00	506.12	
商品混凝土	泵送C20		m ³	541.00	525.55	
商品混凝土	泵送C25		m ³	561.00	544.98	
商品混凝土	泵送C30		m ³	586.00	569.27	
商品混凝土	泵送C35		m ³	606.00	588.70	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
商品混凝土	泵送C40		m ³	626.00	608.12	
商品混凝土	泵送C45		m ³	651.00	632.41	
商品混凝土	泵送C50		m ³	671.00	651.84	
商品混凝土	泵送C55		m ³	701.00	680.98	
商品混凝土	泵送C60		m ³	733.00	712.07	
预拌砌筑砂浆(散装干粉)	DMM5.0		吨	430.00	381.50	
	DMM7.5		吨	441.00	391.26	
	DMM10		吨	452.00	401.02	
	DMM15		吨	463.00	410.78	
	DMM20		吨	474.00	420.54	
	DMM25		吨	484.00	429.41	
	DMM30		吨	495.00	439.17	
预拌地面砂浆(散装干粉)	DSM15		吨	450.00	399.25	
	DSM20		吨	461.00	409.00	
	DSM25		吨	472.00	418.76	
预拌抹灰砂浆(散装干粉)	DPM5.0		吨	441.00	391.26	
	DPM7.5		吨	452.00	401.02	
	DPM10		吨	463.00	410.78	
	DPM15		吨	474.00	420.54	
	DPM20		吨	485.00	430.30	
预应力混凝土管桩	PHC600*130A	宜兴广豪管桩有限公司	m	368.00	326.49	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元、8元。
	PHC600*130B		m	426.00	377.95	
	PHC600*130AB		m	387.00	343.35	
	PHC600*110A		m	325.00	288.34	
	PHC600*110B		m	377.00	334.48	
	PHC600*110AB		m	348.00	308.75	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
预应力混凝土管桩	PHC500*125A	宜兴广豪管桩有限公司	m	293.30	260.22	
	PHC500*125B		m	322.70	286.30	
	PHC500*125AB		m	305.90	271.40	
	PHA500*125AB		m	376.25	333.81	
	PHC500*100A		m	258.65	229.48	
	PHC500*100B		m	318.50	282.58	
	PHC500*100AB		m	279.65	248.11	
	PHC400*95A		m	190.35	168.88	
	PHC400*95B		m	259.65	230.36	
	PHC400*95AB		m	246.00	218.25	
	PHC300*70A		m	195.85	173.76	
	PHC300*70AB		m	137.05	121.59	
	PHC500*110A		m	264.00	234.22	
	PHC500*110AB		m	280.00	248.42	
管桩抗拔桩	NGBZ400*95AB		m	285.00	252.86	直径500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元。
	NGBZ400*100A\AB\B		m	300.00	266.16	
	NGBZ500*100A\AB\B		m	315.00	279.47	
	NGBZ500*110A\AB\B		m	337.00	298.99	
	NGBZ500*100AB		m	352.00	312.30	
	KBFZ400*220B		m	320.00	283.91	
方桩抗拔桩	NKBz-AB\B(350(190))		m	224.10	198.82	
	NKBz-AB\B(400(240))		m	155.70	138.14	
	NKBz-AB\B(450(250))		m	315.30	279.74	
	NKBz-AB400(240)		m	304.80	270.42	
	NKBz-B400(240)		m	314.25	278.81	
预应力混凝土空心方桩	HKFZA400(240)		m	256.50	227.57	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
预应力混凝土空心方桩	HKFZAB400(240)	宜兴广豪管桩有限公司	m	267.00	236.89	
	HKFZA400(200)		m	259.65	230.36	
	HKFZAB400(200)		m	272.25	241.54	
	HKFZA450(250)		m	330.40	293.13	
	HKFZAB450(250)		m	340.90	302.45	
泰山主龙骨	DU38*12*1.0	正美装饰材料行	m	8.60	7.63	
	DU50*15*1.2		m	13.40	11.89	
	DC60*27*1.2		m	20.62	18.29	
泰山副龙骨	DC50*19*0.5		m	7.66	6.80	
	DC60*27*0.6		m	11.50	10.20	
泰山竖龙骨	QC75x45x0.6		m	16.58	14.71	
	QC100x45x0.7		m	21.85	19.39	
泰山横龙骨	QU75x35x0.6		m	13.28	11.78	
	QU100x40x0.7		m	19.12	16.97	
泰山边龙骨	DL20*30*20*0.48		m	5.23	4.64	
泰山普通纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	12.39	10.99	
	2400*1200*12		m ²	13.98	12.41	
泰山防潮纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	24.34	21.59	
	2400*1200*12		m ²	25.22	22.38	
泰山耐火纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	23.01	20.41	
	2400*1200*12		m ²	24.42	21.67	
泰山耐水纸面石膏板	2400*1200*9.5	m ²	28.76	25.52		
	2400*1200*12	m ²	32.74	29.05		
泰山分解甲醛石膏板-T20	2400*1200*9.5	m ²	35.45	31.45		
泰山分解甲醛石膏板-T30	2400*1200*9.5	m ²	42.45	37.66		
泰山玻璃纤维布面石膏板	2400*1200*12.5	m ²	49.45	43.87		
泰山高密度高强耐火纸面石膏板(GFP)	2400*1200*12	m ²	84.95	75.37		

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
泰山高密度高强耐火玻璃纤维布面石膏板(GFG)	2400*1200*12.5	正美装饰材料行	m ²	86.73	76.95	
泰山硅藻泥吸音装饰板	600*600*12		m ²	26.11	23.17	
泰山防火吸音装饰板	600*600*10		m ²	16.37	14.52	
(丽天)无石棉硅酸钙板零石棉四防天花板	压花600*600*4		m ²	26.76	23.74	
	印花600*600*5		m ²	30.83	27.35	
	冲孔600*600*5.5		m ²	36.93	32.76	
(巧工)无石棉硅酸钙板	1220*2440*8		m ²	35.16	31.19	
	1220*2440*10		m ²	38.42	34.09	
内墙塑铝板(上海吉祥)	1200*2440*3.0(10丝)		m ²	52.70	46.76	
	1200*2440*3.0(15丝)		m ²	64.25	57.00	
	1200*2440*3.0(21丝)		m ²	72.51	64.33	
	1200*2440*4.0(18丝)		m ²	75.15	66.67	
	1200*2440*4.0(21丝)		m ²	82.77	73.43	
外墙铝单板(中国吉祥)	氟碳二涂2.5厚		m ²	275.43	244.36	
	氟碳二涂3.0厚		m ²	310.08	275.11	
外墙塑铝板聚酯(亚洲吉祥)	1200*2440*4.0(30丝)		m ²	100.50	89.16	氟碳涂层每平方米增加10元
	1200*2440*4.0(35丝)		m ²	104.68	92.87	
	1200*2440*4.0(40丝)		m ²	112.76	100.04	
	1200*2440*4.0(45丝)		m ²	114.19	101.31	
木丝吸音板	1200*2440*15		m ²	72.49	64.31	
	1200*2440*20	m ²	82.37	73.08		
	环保E1级厚15mm	m ²	93.53	82.98		
吸塑面装饰板	1200*2440*3.0	m ²	27.10	24.04		
纤维吸音板	1200*2440*9.0	m ²	55.10	48.89		
万能胶(吉祥)			Kg	25.52	22.64	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
二、木材及木材制品						
复合木模板	2440*1220*18	新艺装饰材料店	m ²	47.25	41.92	
	2440*1220*15		m ²	42.25	37.48	
	2440*1220*12		m ²	36.79	32.64	
	1830*915*18		m ²	38.70	34.33	
	1830*915*15		m ²	34.86	30.93	
	1830*915*12		m ²	31.68	28.11	
杉木芯细木工板	2440*1220*18	宜兴莫干山建材(产地德清)	m ²	83.15	73.59	优等全方E0
杉木芯细木工板	2440*1220*17		m ²	76.52	67.71	优等全方E0
杉木芯细木工板	2440*1220*17		m ²	71.35	63.14	优等全方E1
杉木芯细木工板	2440*1220*16		m ²	71.35	63.14	优等全方E0
杉木芯细木工板	2440*1220*16		m ²	68.72	60.81	优等全方E1
杉木集成材	2440*1220*17		m ²	68.72	60.81	优等全方E1
柳杂多层板	2440*1220*18		m ²	85.83	75.96	优等E1
柳杂多层板	2440*1220*12		m ²	66.38	58.74	优等E0
柳杂多层板	2440*1220*12		m ²	58.58	51.84	优等E1
柳杂多层板	2440*1220*9		m ²	55.84	49.42	优等E0
柳杂多层板	2440*1220*9		m ²	51.94	45.97	优等E1
杨木多层板	2440*1220*7		m ²	47.45	41.99	优等E1
柳杂多层板	2440*1220*5		m ²	40.24	35.61	优等E0
柳杂多层板	2440*1220*5		m ²	36.33	32.15	优等E1
阻燃多层板	2440*1220*18		m ²	75.56	66.87	优等E0
阻燃多层板	2440*1220*15		m ²	71.69	63.44	优等E0
阻燃多层板	2440*1220*12		m ²	60.08	53.16	优等E0
阻燃多层板	2440*1220*9		m ²	52.33	46.31	优等E0
阻燃多层板	2440*1220*5		m ²	44.59	39.46	优等E0
阻燃胶合板	2440*1220*12		m ²	58.58	51.84	优等B1级

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
阻燃胶合板	2440*1220*9		m ²	51.94	45.97	优等B1级
杉木木工板	2440*1220*16		m ²	51.94	45.97	工程板
杉木木工板	2440*1220*17		m ²	55.84	49.42	工程板
杉木木工板	2440*1220*18		m ²	60.53	53.57	工程板
OSB2 6mm	1220*2440*6		m ²	39.07	34.57	宝源精木板
OSB2 9mm	1220*2440*9		m ²	51.94	45.97	
OSB2 12mm	1220*2440*12		m ²	60.53	53.57	
OSB2 15mm	1220*2440*15		m ²	66.38	58.74	
OSB2 防霉15mm	1220*2440*15		m ²	74.58	66.00	
OSB4 防霉15mm	1220*2440*15		m ²	79.25	70.14	
OSB4 防霉15mm	1220*2440*15		m ²	79.25	70.14	
三、金属及金属制品类						
高线	HPB300		吨	5910.90	5244.22	
圆钢	综合		吨	5671.20	5031.55	
HRB400盘螺	6mm		吨	6206.70	5506.66	
HRB400盘螺	8mm		吨	5951.70	5280.42	
HRB400螺纹钢	10mm		吨	5671.20	5031.55	
HRB400螺纹钢	12mm - 14mm		吨	5576.85	4947.85	
HRB400螺纹钢	16 - 25mm		吨	5487.60	4868.66	
HRB400螺纹钢	25mm以上		吨	5569.20	4941.06	
HRB400E螺纹钢	10mm		吨	5686.50	5045.13	
HRB400E螺纹钢	12mm		吨	5630.40	4995.36	
HRB400E螺纹钢	14mm		吨	5569.20	4941.06	
HRB400E螺纹钢	16 - 25mm		吨	5574.30	4945.58	
HRB400E螺纹钢	25mm以上		吨	5610.00	4977.26	
角钢	综合		吨	5750.25	5101.69	
工字钢	综合		吨	5737.50	5090.38	
槽钢	综合		吨	5681.40	5040.60	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
H型钢	综合		吨	5576.85	4947.85	
C型钢	综合		吨	6798.30	6031.53	
脚手管	综合		吨	6084.30	5398.06	
热轧钢板Q235	6mm		吨	6043.50	5361.86	
	8mm		吨	5870.10	5208.02	
	10-12mm		吨	5778.30	5126.57	
	14-20mm		吨	5712.00	5067.75	
	25mm		吨	5757.90	5108.48	
铁钉	综合		kg	6.90	6.12	
镀锌铁丝			kg	7.02	6.23	
结422焊条(金桥焊条)			kg	6.00	5.32	
镀锌钢丝网	0.8mm		m ²	11.54	10.24	
四、市政材料						
AC-25沥青砼			吨	540.00	479.09	
AC-20C沥青砼			吨	555.00	492.40	
AC-20C沥青砼	SBS改性沥青		吨	615.00	545.64	
AC-16沥青砼			吨	605.00	536.76	
AC-13C沥青砼			吨	625.00	554.51	
AC-13C沥青砼	玄武岩		吨	675.00	598.87	
AC-13C改性沥青砼	玄武岩		吨	715.00	634.36	
SMA-13改性沥青砼	玄武岩		吨	795.00	705.33	
水泥稳定碎石(水泥含量5%)			m ³	509.00	494.47	
毛片	(含泥量10%以内)		吨	65.00	63.14	
山皮石			吨	55.00	53.43	
石灰岩石子(路面用)			吨	160.00	155.43	
玄武岩石子	1、2号		吨	275.00	267.15	
SBS改性沥青			吨	4660.00	4134.41	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
石油沥青	70#		吨	4000.00	3548.85	
木质素纤维			吨	4100.00	3637.57	
预应力混凝土生态景观组合护岸桩RSP型主受力桩	RSP - 400 × 570A - C60	江苏麦廊新材料 科技有限公司	M	695.00	615.04	B型桩,价格增加30元/米;C型桩,价格增加60元/米。
RSP型预应力连接板桩	YB150 - 660 - C40		M	545.00	482.30	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;表面压花,压花部分价格增加80元/米。
	YB200 - 660 - C40		M	560.00	495.58	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;增加水上生态仓按90元/个计,增加水下生态仓按65元/个计,绿植培育按80元/管计;表面压花,压花部分价格增加80元/米。雨水膨胀铰链70元/米。
预应力混凝土生态景观组合护岸桩ZSP型主受力桩	ZSP - 400 × 440A - C60		M	645.00	570.80	B型桩,价格增加25元/米;C型桩,价格增加50元/米。
ZSP型预应力连接板桩	YTB150 - 720 - C40		M	555.00	491.15	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;表面压花,压花部分价格增加80元/米。
	YTB200 - 720 - C40		M	570.00	504.42	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;增加水上生态仓按90元/个计,增加水下生态仓按65元/个计,绿植培育按80元/管计;表面压花,压花部分价格增加80元/米。
复合材料仿木桩	φ200圆形		M	211.00	186.73	桩间锁扣条15元/米,桩顶设置花盆20元/只。
复合材料仿木桩	150 × 250异形		M	239.00	211.50	
五、防水材料及燃料						
汽油	92# 苏V		kg	9.57	8.49	
汽油	95# 苏V		kg	10.04	8.91	
柴油	0#		kg	7.86	6.97	

注:1、本建材信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。其中运输距离按15公里考虑,超过距离由买卖双方另议增加运费。

2、本建材信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。

3、由于价格取定为1个月加权平均,所以与即时价格有一定差异,请及时关注市场波动情况。

4、除以上发布的建材信息价外,其余材料按照无锡市造价管理部门发布的指导价计算。

江 阴 市 2021 年 6 月 份 建 设 工 程 材 料 信 息 价

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
地方材料及建材制品类						
1	标准红砖	240×115×53(甲)	万块	市场综合价	8556.68	8282.44
2	八五砖	216×105×43(甲)	万块	市场综合价	7380.00	7168.00
3	道碴		T	市场综合价	104.53	100.86
4	毛石(大块石)		T	市场综合价	164.56	158.88
5	碎石	40mm	T	市场综合价	172.22	166.48
6	碎石	31.5mm	T	市场综合价	172.22	166.48
7	碎石	20mm	T	市场综合价	172.22	166.48
8	碎石	16mm	T	市场综合价	172.22	166.48
9	碎石:大拷子	38-65mm	T	市场综合价	162.65	158.60
10	寸半子	25-38mm	T	市场综合价	135.98	132.68
11	四六八	13-25mm	T	市场综合价	143.50	140.03
12	二四六	6-20mm	T	市场综合价	137.75	134.44
13	毛四六八	0-25mm	T	市场综合价	127.50	124.40
14	毛二四六	0-20mm	T	市场综合价	121.50	118.50
15	三一六	5-6mm	T	市场综合价	140.50	137.10
16	毛苍蝇头	0-13mm	T	市场综合价	115.30	112.33
17	米砂		T	市场综合价	101.12	97.45
18	黄砂	天然中(粗)砂	T	市场综合价	173.81	168.18
19	红平瓦	400×240×15	百块	苏北、南通-工地	109.95	97.62
20	脊瓦	380×240×15	块	苏北-工地	9.89	8.76
21	四六八	13-25mm石英石	T	市场综合价	193.64	187.27
22	二四六	6-20mm石英石	T	市场综合价	200.27	193.71
23	玻璃钢瓦	二层布	张	木建材公司	18.69	15.90
24	钢丝石棉瓦	1800×740×5中小波	张	码头-工地	16.89	14.38

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
25	磁砖	152×152(一等品)	片	市场价	2.16	1.84
26	磁砖	152×76(一等品)	片	市场价	1.45	1.24
27	磁砖	108×108(一等品)	片	市场价	1.48	1.27
28	玻璃马赛克		m ²	江阴长泾长隆	12.85	10.85
29	花地砖	200×200(优等品)	片	市场价	2.48	2.12
30	花地砖	300×300(优等品)	片	市场价	3.82	3.26
31	红地砖(缸砖)		m ²	市场价	25.13	21.42
32	石灰		T	码头-工地	482.56	467.95
33	石灰膏		T	市场价	385.00	376.50
34	粉石灰		T	市石灰粉厂	607.00	537.50
35	平板玻璃	3mm	m ²	市场价	45.45	38.63
36	平板玻璃	5mm	m ²	市场价	58.50	49.72
37	浮法玻璃	3mm	m ²	市场价	57.50	48.88
38	浮法玻璃	5mm	m ²	市场价	68.50	58.23
39	磨砂玻璃	3mm	m ²	市场价	53.80	45.70
40	磨砂玻璃	5mm	m ²	市场价	70.60	60.01
木材及木材制品						
41	进口松(元木)	Φ300、4m以上美国花旗松	m ³	建材有限公司	2480.65	2191.98
42	硬木	40mm	m ³	建材有限公司	4442.27	3932.25
43	本松(元木)	Φ300、4m以内	m ³	建材有限公司	2420.23	2108.23
44	进口成材(加松)	厚5cm	m ³	建材有限公司	2945.21	2607.10
45	杉木板材	厚4cm	m ³	建材有限公司	2733.41	2419.66
46	进口加松圆木	Φ300、4m以上花旗松	m ³	建材有限公司	2881.65	2552.45
47	水曲柳成材	厚4cm以上	m ³	建材有限公司	4580.00	4040.00
48	复合模板	4'×8'厚18mm	m ³	建材有限公司	42.69	37.83

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
49	细木工板	柳桉实芯,4'×8'	m ²	建材有限公司	43.18	38.26
50	三层胶合板	4'×8'	m ²	建材有限公司	14.49	12.84
51	五层胶合板	4'×8'	m ²	建材有限公司	18.88	16.73
52	纤维板	1.05M×2.1M×3mm	m ²	建材有限公司	26.98	23.89
黑色及黑色金属						
53	钢筋Q235	高线Φ6.5	T	市场价	5687.63	5035.28
54	钢筋HPB235	高线Φ8-Φ10	T	市场价	5636.63	4990.15
55	钢筋HPB235	Φ12	T	市场价	5587.61	4945.98
56	钢筋HPB235	Φ14	T	市场价	5533.61	4898.98
57	钢筋HPB235	Φ16	T	市场价	5479.61	4848.98
58	高线HPB300	Φ6	T	市场价	5870.18	5196.83
59	钢筋HPB300	高线Φ6.5	T	市场价	5737.58	5079.48
60	钢筋HPB300	Φ8	T	市场价	5686.58	5034.35
61	钢筋HPB300	Φ10	T	市场价	5686.58	5034.35
62	热轧圆钢	A级Φ10	T	市场价	5773.28	5111.08
63	热轧圆钢	A级Φ12	T	市场价	5650.88	5219.20
64	热轧圆钢	A级Φ14	T	市场价	5145.98	4555.94
65	热轧圆钢	A级Φ16-Φ25	T	市场价	5145.98	4555.94
66	螺纹钢HRB400	盘螺Φ6	T	市场价	5853.07	5181.69
67	螺纹钢HRB399	盘螺Φ8	T	市场价	5635.81	4989.43
68	螺纹钢HRB400	盘螺Φ10	T	市场价	5329.81	4718.63
69	螺纹钢HRB400	Φ10	T	市场价	5329.74	4718.57
70	螺纹钢HRB400	Φ12	T	市场价	5247.71	4645.98
71	螺纹钢HRB400	Φ14	T	市场价	5182.89	4588.61
72	螺纹钢HRB400	Φ16-Φ25	T	市场价	5184.97	4590.45
73	螺纹钢HRB400	Φ28-Φ32	T	市场价	5202.31	4605.80
76	螺纹钢HRB400	Φ36-Φ40	T	市场价	5406.31	4786.33

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
77	热轧薄钢板	1.00	T	市场价综合价	6166.21	5458.81
78	热轧薄钢板	1.50	T	市场价综合价	6166.21	5458.81
79	热轧薄钢板	2.50	T	市场价综合价	5942.41	5260.90
80	热轧薄钢板	3.00	T	市场价综合价	5880.41	5205.90
81	热轧薄钢板	4.00	T	市场价综合价	5819.41	5151.90
82	热轧薄钢板	6.00	T	市场价综合价	5756.41	5095.90
83	花纹钢板	3.00	T	市场价综合价	5860.21	5188.01
84	花纹钢板	4.00	T	市场价综合价	5860.21	5188.01
85	角钢	L40×5	T	济南钢厂	5482.81	4852.90
86	角钢	L50×5	T	济南钢厂	5431.81	4808.90
87	角钢	L56×8	T	济南钢厂	5380.31	4763.90
88	热轧扁钢	1.00	T	济南钢厂	5577.67	4937.98
89	热轧扁钢	4.00	T	济南钢厂	5577.67	4937.98
90	工字钢	20号	T	马钢	5533.81	4899.16
91	热轧槽钢	20号	T	市场价综合价	5735.77	5077.89
92	钢管(焊接管)	Φ50	m ²	无锡锡钢钢管厂	5839.52	5169.70
93	镀锌铁皮	20号	m ²	市金属公司	51.77	45.84
94	镀锌铁皮	24号	m ²	市金属公司	54.75	48.47
95	镀锌铁皮	26号	kg	建材有限公司	58.56	51.84
96	镀锌铁丝	8#	kg	市五金店	6.09	5.39
97	镀锌铁丝	12#	kg	市五金店	6.29	5.57
98	镀锌铁丝	20#	kg	市五金店	6.92	6.13
99	铁钉	20mm	kg	市场价	5.95	5.52
100	铁钉	25mm	kg	市场价	5.90	5.23
101	铁钉	32mm	kg	市场价	5.69	5.04
102	铁钉	40mm	kg	市场价	6.05	5.32

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
103	钢钉	40mm	kg	市场价	6.21	5.45
104	钢钉	50mm	kg	市场价	6.35	5.56
105	电焊条	2.5mm	kg	市场价	6.42	5.67
106	电焊条	3.2mm	kg	市场价	6.38	5.65
107	电焊条	4.2mm	kg	市场价	6.68	5.91
油漆、化学类材料						
108	石油沥青油毡	350克(环球牌)	T	木建材公司	3.09	2.74
109	改性SBS石油沥青		T	兴能沥青	5607.89	4972.60
110	石油沥青	AH-70(原100号)	T	兴能沥青	4509.47	3998.00
111	石油沥青	10号	T	木建材公司	4057.24	3598.00
水泥及水泥制品、铸铁窰井盖						
112	铸铁窰井盖	Φ820×60×25	套	申港冷作厂	524.70	441.28
113	铸铁窰井盖	500×300	套	申港冷作厂	346.50	300.43
114	铸铁下水窰井盖	Φ820×60×50	套	申港铸造厂	544.50	459.01
115	方形铸铁窰井盖、座	400×400×40	套	申港铸造厂	194.04	162.53
116	复合材料窰井盖座盖	Φ810×60×12	套	南通建材厂	346.13	306.78
117	复合材料窰井盖座盖	Φ820×60×50	套	江阴顺丰实业公司	320.76	270.88
118	复合材料窰井盖座盖	50×35×40	块	江城三山公司	166.32	137.90
119	树围	540×150×0	T	市政构件厂	15.00	13.33
120	水泥(普通)	32.5级	T	市水泥厂	479.04	424.58
121	水泥(普通)	42.5级	T	市水泥厂	570.84	505.82
122	散装水泥(普通)	32.5级	T	市水泥厂	453.54	402.02
123	散装水泥(普通)	42.5级	支	市水泥厂	530.04	469.72
124	玻璃胶	佛山长磨精细化工	m ²	市场价	18.66	14.97
125	合金户外地板	宝丽木6000×150×23	m ²	江苏宝丽轻金属技术有限公司	714.92	632.74
126	合金户外地板	宝丽木6000×150×55	m ²	江苏宝丽轻金属技术有限公司	944.92	836.28

无锡市建筑工程常用起重机械6月市场租赁参考价

设备名称(型号)	除税租赁价格(元/月)			独立高度进退场费(元)(含进退场运费、安拆费用、检测费用等)	附墙安装、加节、拆卸、降节人工费及运费(元/道)	人工(塔式起重机需求一司机二司索)		备注
	独立高度	70米以内	100米以内			司机(元/月/人)	司索(元/月/人)	
塔式起重机	租金	租金	租金					
QTZ63	14500	17000	19000	34000	7000	8500	5500	
QTZ80	18000	20000	23000	39000	8000	8500	5500	
QTZ125	35000	38000	41000	58000	10000	8500	5500	
QTZ160	39000	43000	47000	63000	11000	8500	5500	
QTZ200	46000	50000	55000	67000	13000	8500	5500	
QTZ250	52000	57000	63000	70000	15000	8500	5500	
QTZ315	60000	66000	74000	83000	17000	8500	5500	
施工升降机	除税租赁价格(元/月)		进退场费(元/台)		人工		备注	
	60米以内	100米以内	60m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	100m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	司机(元/月/人)	/		
SC200/200	11000	13000	23500	32000	5500	/		
SC100/100	7000	/	16000	/	5500	/		
汽车起重机	除税租赁价格(元/台班)							备注
25t	1500							
35t	2500							
50t	3000							
70t	4500							
100t	7000							
130t	9000							
160t	11000							
高处作业吊篮	除税租赁价格(元/台班)							备注
ZLP630	50							
ZLP800	50							

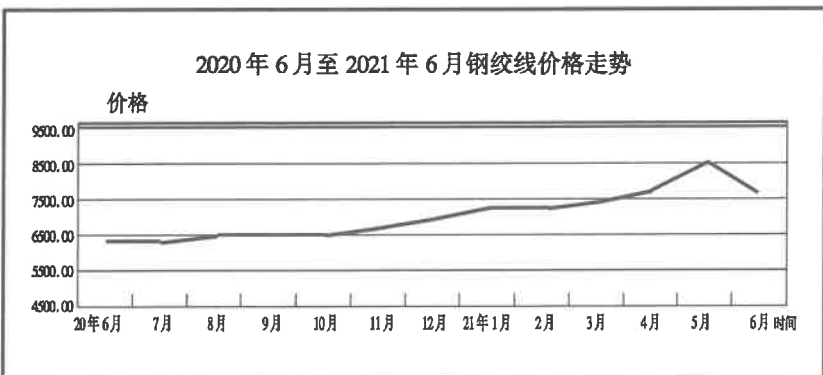
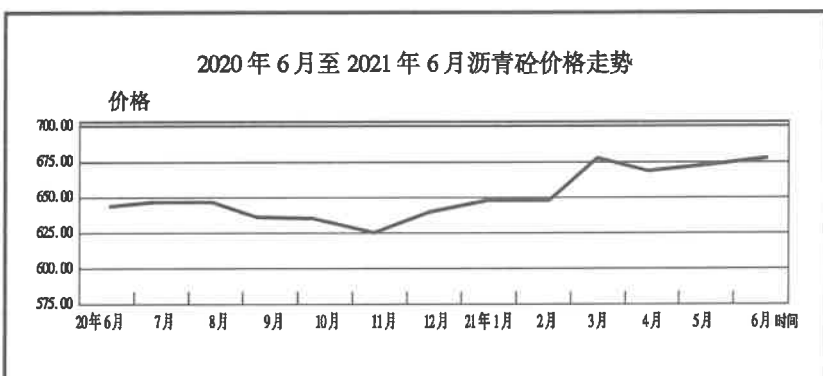
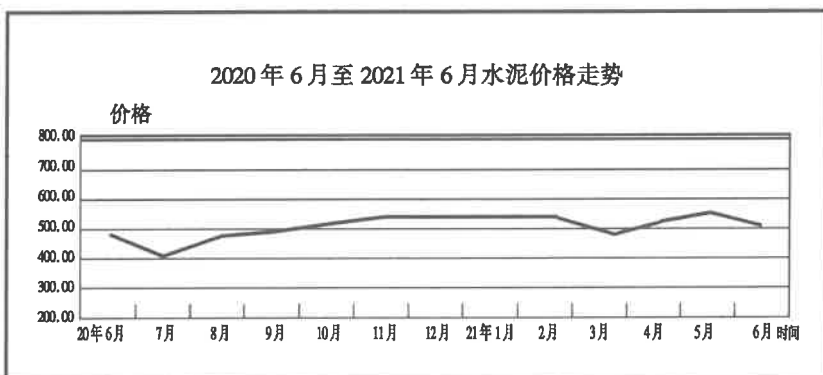
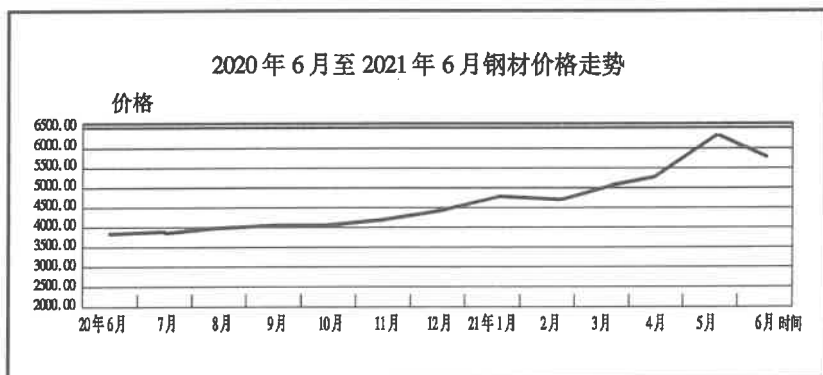
注:1、以上租金不含司机和司索人工费用。 2、以上进退场费用考虑使用地脚螺丝,基础脚柱费另计。

2021年6月份无锡市建筑工种人工成本信息表

序号	工种	月工资	日工资	备注
1	建筑、装饰工程普工	5100	170	按30天/月计算
2	木工(模板工)	6000	200	按30天/月计算
3	钢筋工	5400	180	按30天/月计算
4	混凝土工	5100	170	按30天/月计算
5	架子工	5700	190	按30天/月计算
6	砌筑工(砖瓦工)	5400	180	按30天/月计算
7	抹灰工(一般抹灰)	5100	170	按30天/月计算
8	抹灰、镶贴工	5550	185	按30天/月计算
9	装饰木工	6000	200	按30天/月计算
10	防水工	5100	170	按30天/月计算
11	油漆工	5400	180	按30天/月计算
12	管工	5400	180	按30天/月计算
13	电工	5700	190	按30天/月计算
14	通风工	5400	180	按30天/月计算
15	电焊工	5700	190	按30天/月计算
16	起重工	5400	180	按30天/月计算
17	玻璃工	5400	180	按30天/月计算
18	金属制品安装工	5400	180	按30天/月计算

说明：该价格并非信息价，仅为相关单位内部核定工程成本，劳务分包单位之间进行劳务合同谈判等提供价格参考。

2020年6月至2021年6月主要建筑材料价格走势



无锡市彩色沥青 2021 年 6 月市场参考价格

材料名称	规格型号	单位	含税价	除税价
彩色沥青混凝土(红)	CAC-10	元/吨	2000	1774
彩色沥青混凝土(灰)	CAC-10	元/吨	2000	1774
彩色沥青混凝土(绿)	CAC-10	元/吨	2200	1952
彩色沥青混凝土(蓝)	CAC-10	元/吨	2600	2307
彩色沥青混凝土(黄)	CAC-10	元/吨	2600	2307

注:该价格为成品彩色沥青砼价格,不适用普通沥青砼上做彩色涂层。

市场价格信息查询方式

自 2021 年 1 月起建材品牌市场信息可登录无锡工程造价网(<http://www.wxgczj.com.cn>)价格信息板块中的市场价格信息栏目查阅,也可扫描下方二维码访问。



无锡市建筑工程常用施工机械、周转材料 市场租赁参考价格(2021年6月)

机械名称	规格型号	单位	含税租赁价格(元)	除税租赁价格(元)	提供单位
挖掘机	1.0M ³ (履带式)	台班	1900	1710	综合
挖掘机	0.8M ³ (轮胎式)	台班	900	810	综合
脚手扣件		只/天	0.006	0.005	东北塘盛达钢管扣件租赁站
组合钢模板		m ² /天	0.160	0.137	综合
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.5m ³	台班	1120	1000	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.8m ³	台班	1920	1750	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.0m ³	台班	2040	1820	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.25m ³	台班	2240	2000	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.5m ³ 以下	台班	2880	2600	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型18M以下	台班	4680	4180	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型22M以下	台班	5200	4650	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	80型以下	台班	1320	1180	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	180型以下	台班	1480	1330	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	260型以下	台班	2240	2010	无锡市伟云基础工程有限公司
钢走道板	6m*1.2m/块	台班	1.2元/m ²	1.06元/m ²	无锡市伟云基础工程有限公司
推土机	160型号	台班	2280	2050	无锡市伟云基础工程有限公司

法尔胜钢绞线 6 月份参考价格

材料名称	规格	单位	含税价格(不含运费)	除税价格(不含运费)
钢绞线	Φ15.24	元/吨	7730	6770

单位：江阴法尔胜钢铁制品有限公司

地址：江阴璜土镇澄常工业园

联系人：钱 勇

联系电话：13961626263

装配式预制钢筋混凝土构件

序号	构件类型	单位	含税价	除税价	含钢筋量	模具含量	埋件含量
1	预制叠合板	m ³	3390	3000.00	100kg/m ³	10kg/m ²	桁架钢筋30m
2	预制楼梯板	m ³	3410	3017.70	95kg/m ³	30kg/m ²	15kg/m ²
3	预制阳台板	m ³	3432	3037.17	70kg/m ³	25kg/m ²	10kg/m ²
4	预制空调板	m ³	3432	3037.17	70kg/m ³	25kg/m ²	10kg/m ²
5	预制外围护板	m ³	3454	3056.64	80kg/m ³	20kg/m ²	10kg/m ²
6	预制剪力墙板	m ³	3476	3076.11	90kg/m ³	20kg/m ²	10kg/m ²
7	预制夹心保温墙板	m ³	3580	3168.14	90kg/m ³	25kg/m ²	25kg/m ²

提供单位：无锡嘉盛商远建筑科技有限公司

注：1、饰面辅助材料费另行计算；

2、各类构件价格可根据工程项目的工期及构件含钢量的变化按实调整；

3、本报价为到工地价(运距 50km 以内),不包括卸车费及堆放架费用；

4、本价格不包含平行检测费用,不包含钢副框及窗框保护费；

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等；

6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计算；

7、叠合板中叠合筋仅按常规价格叠合筋报价

PC 预制构件市场信息价格

名称	规格	单位	含税价格 (元)13%	除税价格 (元)	产品含量描述				
					含钢量	套筒规格数量	埋件含量	模具含量	备注
PC预制叠合板	60mm板厚	m ³	3400.00	3008.85	150kg/m ³			8kg/m ³	叠合筋 30m
PC预制楼梯	无饰面	m ³	3300.00	2920.35	100kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制阳台板	无饰面	m ³	3500.00	3097.35	160kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制空调板	无饰面	m ³	3600.00	3185.84	130kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制梁	无饰面	m ³	4200.00	3716.81	235kg/m ³		15kg/m ³	20kg/m ³	
PC预制柱	无饰面	m ³	4700.00	4159.29	190kg/m ³	D25 10个/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³	
PC剪力墙板	无饰面	m ³	3600.00	3185.84	110kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	
PC内填充墙墙板	无饰面	m ³	3200.00	2831.86	80kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC夹心保温外墙板	保温30cm厚	m ³	4050.00	3584.07	130kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	

提供单位:江苏东尚住宅工业有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

- 2、各类构件价格根据工程项目的工期及产品含量的变化按实调整;
- 3、本报价为到工地价(运距 80km 以内),不包括卸车及现场堆放架费用;
- 4、本价格不包含平行检测费用,不包含钢副框及窗框保护费;
- 5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等;
- 6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计量;
- 7、叠合板中叠合筋仅按常规规格叠合筋报价;
- 8、套筒灌浆料为外采购。

PC 预制构件市场信息价格

名称	单位	含税价	除税价 (元)	产品含量描述				
				钢筋含量	套筒含量	埋件含量	模具含量	备注
PC预制剪力墙	m ³	3700	3274.336	130kg/m ³	D18 7/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制阳台板	m ³	3580	3168.142	160kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制叠合板	m ³	3400	3008.85	150kg/m ³			8kg/m ³	叠合筋30m
PC预制楼梯	m ³	3300	2920.354	125kg/m ³		10kg/m ³	10kg/m ³	
PC预制空调板	m ³	3580	3168.142	160kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制梁	m ³	4200	3716.814	235kg/m ³		15kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制柱	m ³	4700	4159.292	190kg/m ³	D25 10/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³	

提供单位:无锡中构绿色建筑科技有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

- 2、各类构件价格根据工程项目的工期及构件含量的变化按实调整;
- 3、本报价为工地价(运距 80km 以内),不包括卸车费;
- 4、本价格不包含平行检测费用,不包含窗框保护费;
- 5、PC 构件方量按构件外围尺寸计量;

造价动态：

市住建局市场监管处开展2021年招标文件及招标控制价质量检查



会员活动：

市造价协会组织开展江苏省造价咨询行业职工掇蛋比赛选拔赛



(内部资料 注意保存)



WUXI
CONSTRUCTION
ENGINEERING
COST
INFORMATION



2021.6 无锡工程造价信息