

# 无锡工程造价信息

2021 年第十二期  
(总第 202 期)

无锡市工程造价管理协会 主办

2021 年 12 月出版  
(月刊)

(内部资料·注意保存)



无锡市工程造价管理协会  
公众号

地址:无锡市滴翠路 82 号

邮编:214031

联系电话:0510-82739987

电子信箱:wxxjxh@126.com

网址:http://www.wxgzj.com.cn

## 目 录

### · 政策动态 ·

- 1 关于加强工程造价咨询企业事中事后监管的通知
- 7 省住房和城乡建设厅关于 2021 年江苏省造价咨询企业、注册造价师业务活动“双随机”检查情况通报
- 15 无锡市 2021 年下半年标准工程造价指数  
(基期 2007 年 12 月)
- 15 江苏省建设工程招标投标中标项目台帐(月报表)

### · 工作研究 ·

- 16 工程量清单计价经济指标分析

### · 材料价格 ·

- 24 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明
- 25 无锡市 12 月份建设工程材料信息价
- 39 无锡市 12 月份安装工程材料信息价
- 43 宜兴市 12 月份建设工程材料信息价
- 52 江阴市 12 月份建设工程材料信息价

### · 市场信息 ·

- 57 无锡市建筑工程常用起重机械 12 月市场租赁参考价
- 58 12 月份无锡市建筑工种人工成本信息表
- 59 2020 年 12 月至 2021 年 12 月主要建筑材料价格走势
- 60 12 月份常用施工机械、周转材料市场租赁参考价格
- 61 法尔胜钢绞 12 月份参考价格
- 62 预制构件
- 63 无锡市彩色沥青 2021 年 12 月市场参考价格
- 63 市场价格信息查询方式

# 关于加强工程造价咨询企业 事中事后监管的通知

苏建价函[2021]83号

各设区市造价管理(监督)站(处),各有关单位:

为落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发[2021]7号)《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》(建办标[2021]26号)要求,持续推进“放管服”改革,规范工程造价咨询企业和注册造价工程师的执业行为,现就工程造价咨询企业资质审批取消后,加强事中事后监管的有关事项通知如下:

## 一、完善新型市场监管机制

完善以信用为基础的监管机制。依据《江苏省社会信用条例》,建立以信用为基础,贯穿市场主体全生命周期,事中、事后行为为重点的监管机制。归集工程造价咨询企业及从业人员信用信息,运用信息化手段强化“互联网+监管”,强化信用评价及其应用,推行信用承诺制度,落实信用奖惩措施,营造诚实守信的市场环境。鼓励各级政府投资部门及国有企事业单位在委托

造价咨询业务时,根据企业规模、专业人员、业绩情况、信用评价等级等择优选择造价咨询企业。研究信用激励和应用措施。

强化以双随机为主要形式的监督检查。组织行业专家依据行业规范和业务指导规程,对造价咨询企业咨询成果文件质量、业务合同规范性、档案管理情况、造价师注册、继续教育情况及执业行为进行双随机检查,检查结果在全省范围内公开通报,对企业不良行为及时督促整改。并将监督检查结果纳入信用记录。

明确以咨询成果质量为重点的责任管控。工程造价咨询企业对咨询成果质量负责。负责该咨询业务的一级注册造价工程师对咨询成果文件质量负主要责任,参与该咨询业务的专业咨询员(一级造价师、二级造价师)对其参与的专业内容负直接责任。工程造价咨询成果文件应当由工程造价咨询企业加盖企业公章,并由负责该咨询业务的本企业一级注册造价工程师签字、加盖执业印章。

## 二、加强事中市场主体监管

全面建立市场主体信用档案。以造价咨询企业的统一社会信用代码和注册造价工程师的身份号码为标识,建立健全造价咨询企业和从业人员信用档案,实现对开展“工程造价咨询”经营业务的企业和注册造价工程师的

全覆盖。鼓励企业自主申报基本信息、业绩信息、合同履行、表彰奖励、社会公益等信息。推行造价咨询企业信用承诺制度,推广使用注册造价工程师职业信用报告。

规范开展市场主体信用评价。按照合法、客观、审慎、关联的原则,科学制定信用评价指标、信用分级分类标准。探索建立工程造价咨询企业信用与从业人员信用挂钩机制。积极试点和推广一级注册造价工程师的信用评价。规范认定并设立市场主体信用“黑名单”。

大力推进分级分类监管。将“双随机、一公开”监督检查和信用等级相结合。对不同信用状况的咨询企业和注册造价工程师,在监管方式、抽查比例和频次等方面采取差异化措施,对存在失信的企业加大抽查力度,对信用状况良好的企业降低抽查比例和频次。

### 三、完善事后市场主体监管

规范开展失信行为认定。对照住房和城乡建设领域公共信用信息目录,依法依规制定失信行为认定标准。对于“以商业贿赂、恶意压低收费等方式进行不正当竞争”、“同时接受招标人和投标人或两个以上投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务”、“挂证”等违法违规行为,由执法部门查实后作为失信行为记录记入信用档案。督促失信市场主体限期整改、提示约谈或

警示约谈。规范信用修复的标准和流程。

探索信用信息共享应用。通过“江苏工程造价信息网”，依法公开在履行职责和提供公共服务过程中掌握的工程造价咨询企业信用信息，包括造价咨询企业业绩和一级注册造价工程师数量，向社会提供查询服务，接受社会监督。开展跨行政区域信用管理、信用服务的合作，推进信用信息共享、信用监管联动。指导协调我省各级工程造价管理机构和工程造价咨询行业协会根据各自职责开展信用信息共享应用。

引导信用协同监管。推动造价咨询企业加强自我监督，独立、客观、公正、诚实守信执业。鼓励造价咨询企业投保工程造价职业保险，防范执业风险。支持行业协会参与信用监管，开展相关宣传、倡议、承诺和培训。试点将信用评价具体工作委托行业协会组织实施。

附件：江苏省工程造价咨询企业信用信息登记和维护操作指南

江苏省建设工程造价管理总站

2021年12月13日

附件:

## 江苏省工程造价咨询企业信用信息登记 和维护操作指南

工程造价咨询企业在市场监督管理局登记注册或变更注册30日内,应在“江苏省建设工程造价市场监管监测信息系统”及时进行信息登记和维护,自觉接受监管。

### 一、企业基本信息、项目信息的登记和维护

1. 在我省行政区域内从事工程造价咨询业务的工程造价咨询企业在江苏各地工商部门登记后30日内登录“江苏工程造价信息网”——“监管系统”——“咨询企业管理系统”——“江苏省建设工程造价市场监管监测信息系统”(以下简称“省系统”)进行企业信息维护和登记,并在出具咨询报告书的40天之内,在省系统中完成项目登记。

2. 原甲级资质造价咨询企业仍在部系统里进行信息维护,本系统自动对接部系统更新信息,其他企业在省系统登记维护信息。

3. 外省造价咨询企业到本省开展造价咨询业务,除按规定30天内在省

系统上办理单项业务备案外,完成后 40 天内还需在本系统进行项目登记。

4. 企业负责在每月 10 日前,完成核对自己在省系统所填项目的业绩等数据。省系统从每年 2 月份起,每月 15 日,统计汇总企业从本年 1 月 1 日到上月止的已出具报告书的企业项目业绩。

5. 企业填报全过程工程咨询及全过程造价咨询业务,全过程服务期为 1 年以上的,每年项目登记 1 次,在 1 年中,根据已完成到帐收入及时进行更新,以后年度该项目重新登记时,只填报当年完成的收入。

6. 工程造价咨询企业对其在系统中填报的信息的真实性、准确性、完整性负责。

## 二、企业及一级注册造价师信用档案信息的登记和维护

1. 设区市造价管理机构负责登记和维护市本级及所辖县(市、区)级产生的信用主体的信用档案信息,根据所发的文件或文书,确认后批量导入或单个录入所涉及的信用主体的信用档案;自行采集或由企业、一级注册造价师个人提供行业以外部门获得的信用信息,经确认后录入。

2. 省级造价管理机构登记和维护省本级产生的信用主体的信用档案信息。

# 省住房和城乡建设厅关于2021年江苏省造价咨询企业、注册造价师业务活动“双随机”检查情况通报

苏建函价[2021]630号

各设区市住房城乡建设局(委)、各造价咨询企业:

为进一步规范工程造价咨询企业的执业行为,提高咨询成果质量,加强资质取消后对造价咨询企业的事中事后监管,根据《省住房城乡建设厅关于开展2021年江苏省工程招标代理机构、造价咨询企业及注册造价师业务活动双随机抽查工作的通知》(苏建函招[2021]567号)、《关于开展2021年度江苏省造价咨询企业及注册造价师业务活动“双随机”抽查有关事项的通知》(苏建价函[2021]76号)文件,省造价总站组织开展了“双随机”实地检查,现将检查情况通报如下:

## 一、总体情况

按照“双随机”抽查工作要求,在“江苏省住房城乡建设行政执法平台”企业名录库中,进行了两轮随机抽取造价咨询企业,对第一轮抽取中没有填报业绩的15家企业直接通报(详见附件1),对两轮抽取中填报业绩的共50家企业(约占全省造价咨询企业总数的5%)实地检查。在“江苏省工程造价



咨询行业双随机抽查执法检查人员、辅助检查人员名录库”中随机抽取现场检查的执法人员和专家48人。现场检查过程中，专家随机抽取被检企业2020年10月1日-2021年9月30日期间出具报告的两个咨询成果档案材料，所抽项目类型以发承包阶段的工程量清单和最高投标限价编审及竣工阶段的工程结算审核为主、投资主体以国有投资为主、投资额以500万以上为主。检查主要内容为从业人员资格、社保缴纳、造价咨询企业的咨询成果档案、咨询成果质量以及企业管理制度建设等方面，按照新修订的检查评分表进行逐项对照打分。

现场检查结果表明，除江苏锦和项目管理有限公司在评价期存在1名“挂证”人员外，其他各受检企业从业人员资格符合要求，合同签订完备、社保缴纳齐全，继续教育基本能按时完成；建立了符合行业要求的人事、财务、档案、质量控制等制度；多数企业能够按照国家和省有关规章、规范、标准、规程要求开展造价咨询业务，工程造价咨询业务操作程序规范，能按三级质量控制流程实施。

绝大多数企业的成果编制(审核)依据运用适当，计价程序、取费标准基本正确，对工程质量安全相关费用的计取符合行业规定或当地造价管理机构的要求，500万元以上的咨询项目大多附有咨询效果评价意见表，没有发现重大质量缺陷。

本次现场检查的50家企业中，其中良好20家，合格29家，不合格1家(详见附件2)。

## 二、存在问题

本次抽查受检企业覆盖大中型企业及小型、新成立公司，公司管理水平高低不一，专职专业人员业务能力参差不齐，企业业绩差距较大。如有的企业无标的额500万以上项目，有的企业注册造价师人数远低于平均水平，部分企业承接的项目与造价相关，但未有成体系的成果文件；部分新成立的、主要做招标代理造价咨询的企业未按要求进行项目网上填报，也没有按照《江苏省造价咨询业务指导规程》进行归档。主要表现在以下几个方面：

### （一）业务合同签订不严谨，内容不完整

部分政府投资工程未采用造价咨询合同示范文本，工程竣工结算审核业务以跟踪审计合同代替造价咨询合同；合同填写不完整、费用和服务条款约定不清晰，质量标准和违约责任内容遗漏，不标注项目负责人，执业章混用，委托人及咨询人仅盖章未签字，合同中的项目负责人与咨询成果报告项目负责人不一致；没有合同管理台账、合同编号混乱，与省监管系统中填报的信息不符。

### （二）内部质量控制不严格、流程不规范

部分项目报告扉页不签字、不加盖执业印章，三级流程复核程序流于形式、意见内容不详细，有的企业抽查的两个项目三级流程控制单意见雷同且均为电脑打印，有的企业三级复核日期逻辑关系不合理，如报告书已出具，复核流程还未走完；个别造价咨询报告书格式不正确，审定单无签发人签字，个别注册造价师未及时办理变更手续。

### (三) 档案管理不重视, 风险规避意识不强

部分企业档案管理制度未体现造价咨询业务特点和要求, 未建立完整的档案管理工作流程, 归档资料不齐全、内容不完整。如工程量计算书底稿不完整、人工分段调整对应的工程量划分手续不全、扬尘防治污染增加费计算所对应的工作量划分没有履行手续、暂估价材料的认价无核价单等问题, 导致部分成果文件计价依据缺失或不完整; 抽查中发现部分项目咨询报告中缺少对工程概况、编制范围、编制(审核)依据、核减成因等重要事项的表述, 降低了档案的保存查阅价值, 也使企业承担了一定的风险责任。有的企业项目在监管系统或企业项目台帐中有, 但无项目档案资料。

### (四) 计价依据的掌握不到位, 成果质量有瑕疵

1. 计价程序、工程类别、取费基数错误。预制桩长超过 20m 未达 30m, 编制招标控制价时应按二类取费却按三类取费; 室外市政、景观取费合在一起, 应按市政、园林分别取费; 智能化安装项目部分设备按材料计入; 改造项目应套用修缮而不是按建筑工程取费; 装修工程按土建取费; 结算审核时计列未发生的暂列金额。

2. 工程量计算存在无工程量计算书、工程量计算书内容不完整、工程量计算方法错误等问题。钢筋按照外皮尺寸计算错误, 应按规定公式计算; 非抗震构件弯钩长度按抗震构件计算; 卫生间防水工程量和地砖工程量一致; 石材、块料楼梯面层清单工程量与定额工程量一致; 余方弃置清单工程量计算错误; 复杂吊顶天棚的纸面石膏板定额工程量与清单工程量一致, 未计算跌级工程量; 平整场地定额工程量与清单工程量相同。

3. 工程量清单组价明显错误。(1)工程量清单组价与项目特征描述不一致:铲除涂料面清单,项目特征中描述垃圾外运,但组价中未有相应组价;外墙涂料含腻子,又重新套腻子;余方弃置清单,组价未计装车;砌块墙清单项目特征描述采用专用粘合剂,组价按砌筑砂浆计列;打桩机械进退场费计算错误;安装工程给水塑料管未计取管件费。(2)工程量清单组价时定额套用错误:成品石材计取石材磨边加工45°斜边;安装专业超高部分漏计超高费;路基灰土套用坑槽回填;路基碎石垫层套用人工铺筑;砌块墙套用轻质墙;玻璃幕墙清单另套用17-157氟碳喷涂;机械确实挖不到的地方,用人工修边坡、整平的土方工程量应套用人挖一般土方,而不能套用1-7沟槽挖土。

4. 人工费计取错误。同一单位工程人工单价计取不一致;人工单价未按合同约定根据工期、完成工程量分段计算调整;装饰、安装专业按土建专业人工单价计取。

5. 材料价格计取错误。同一个工程中相同材料价格计取不一致;安装工程辅材价格未按市场价格调整;水电价格未按市场价计取。

6. 措施项目费计取错误。非地下室工程计取非夜间施工照明措施费;地下工程计取了分户验收费;建筑工人实名制应计未计;相同专业类别工程总价措施费不相同;大型土石方工程未计取机械进退场费;智慧工地费用应计未计取;部分装饰、安装专业按土建专业措施项目费计取;考评费计取未提供依据;市政工程模板转入了措施费;漏计井架措施费用。

7. 规费计取错误。装饰、安装专业规费按土建专业计取;景观排水列入安装工程取费;环境保护税未按规定计列。

8. 税率计取问题。税金的计取未考虑营改增和增值税税率调整;税金调差计取错误。

9. 咨询报告书、审定单、汇总表、成果内容封面、质量控制流程单等资料日期对应关系存在问题。咨询监管系统网上填报日期与档案资料日期不一致;咨询报告书早于审定单日期;大型项目质量控制流程单三级日期为同一天;控制价封面金额与项目台账金额不一致;质量控制流程单中,专业咨询员签字日期晚于项目负责人日期;评价表日期晚于档案装订日期;审定单中咨询企业未签署日期;成果内容封面、质量控制流程单日期没对应。

10. 工程结算审核类问题。(1)合同约定为可调价合同,报告书中结算方式为按实结算;“挖一般土方”变更增加工程量超过15%部分工程量,综合单价未按合同计价让利;(2)施工合同中提及甲供材,但咨询报告书或审定单中均未对甲供材的处理办法作说明;(3)施工合同中约定了工期、质量等奖罚条款,但工程结算时未按约施工合同约定扣除相关罚款,也未在咨询报告中作未扣除理由的说明;(4)咨询报告中对核减(增)额表述事项的成因描述不详细;咨询报告中对工程概况(未说明开竣工时间)、审核范围表述不全;审核依据表述不全(如签证、变更、竣工图等均未表述);(5)工程结算审定单咨询单位项目负责人未签字,签发人未签字;工程结算审定单缺少咨询单位盖章。

11. 工程量清单或招标控制价编制存在的问题。(1)工程量清单中存在项目编码选择错误:垃圾外运清单项目编码按砖砌体拆除列清单;(2)工程

量清单编制说明对临时设施费、智慧工地费率及暂列金额未作说明；(3) 清单项目计量单位错误、清单项目任意合并、分列、清单漏项：石材零星项目按 m 列清单；石材零星项目清单合并了砖砌地台；吊顶天棚清单内合并了白色无机涂料；屋面刚性防水、卷材防水、涂膜防水合并为同一清单；清单塑料管、塑料管垫层不应分列清单；土石工程漏计余方弃置；(4) 项目特征描写不详实：电缆桥架项目特征描述未描述桥架类型、型号、材质；砌块墙清单砌块及砌筑砂浆强度等级未描述；墙面一般抹灰清单项目特征未描述抹水泥砂浆厚度、品种；吊顶天棚清单项目特征未描述吊筋高度；块料墙面安装方式未描述；项目特征仅描述详见图纸未明确具体的图号等。

#### (五) 回访制度不落实

部分企业咨询业务完成后企业虽然对咨询服务都进行了回访，但回访的内容与咨询项目类型不对应，回访没有对咨询活动真正进行评价和总结，没有达到建立回访制度的目的。有的 500 万以上项目没有咨询效果评价表。

### 三、下一步工作要求

#### (一) 提高质量意识和诚信意识

各工程造价咨询企业要针对本次检查中存在的问题，认真查找本企业是否存在类似问题，制定整改措施。积极落实有效的内部管理制度，建立可行的内部质量保证体系并严格执行三级复核制度，在咨询资料收集归档、咨询方案制订、工作底稿、校审记录、咨询报告格式等方面做到完整规范，将误差率控制在允许范围之内，提高造价咨询成果质量。做到客观、公正、诚实、守信，严格按照法律法规要求执业。

## (二)加强从业人员能力建设

企业要按从事业务配备专业齐全的注册造价师，检查中发现有的企业只有建筑专业的注册造价师，却从事安装专业的造价咨询，违背住建部部令对造价师专业的规定。要加强对企业技术负责人和执业人员的培养与管理，增强风险意识，加强对工程计量、计价相关法规、规范及相关计价依据的学习和掌握，及时参加继续教育，不断提升执业质量和水平，打造企业核心竞争力，锻造职业道德良好、专业素质过硬的员工队伍，谋求企业长久发展。

## (三)加强事中事后监管

资质取消后，强化信用建设是造价咨询行业的发展趋势，要深化工程造价咨询企业动态监管，探索建立以信用为核心的监管制度和差异化监督检查方式，逐步形成工程造价咨询企业和注册造价师守信激励和失信惩戒机制，营造规范有序的工程造价咨询市场环境；各级造价管理机构要加强对新成立的造价咨询企业的业务指导，全方位提升造价咨询企业管理水平和业务质量。

## (四)及时准确做好咨询项目网上填报工作

造价咨询企业在出具咨询成果报告40天内，需在“江苏工程造价信息网”的监管系统里，按照系统提供的“项目填报说明”进行网上项目填报，填报工作要及时，并保证填报信息的准确性。“江苏工程造价信息网”每月公示企业的业绩，明年还将公示企业所有项目的主要信息，供社会各界监督和择优选择企业。各市造价管理机构要督促做好本市企业尤其是那些新成立的企业网上项目填报的落实工作，确保系统信息的完整性和准确性。

## 无锡市 2021 年下半年标准工程造价指数(基期 2007 年 12 月)

序号	管辖市	发布期次	工程名称	工程用途	地上层数 (层)	建筑规模	计量 单位	造价 指数	发布日期	工程造价 (万元)	单方造价 (元/㎡)
1	无锡	2021年下半年	某沥青道路	市政道路		23453	㎡	169.69	2021.12.22	1304.02	556.01
2	无锡	2021年下半年	某小高层住宅	住宅建筑	9	7147	㎡	163.93	2021.12.22	1523.88	2132.2
3	无锡	2021年下半年	某高层住宅	住宅建筑	32	12339.5	㎡	175.95	2021.12.22	3051.39	2472.86
4	无锡	2021年下半年	某多层框架商品住宅	住宅建筑	6	4253.35	㎡	168.50	2021.12.22	750.18	1763.74
5	无锡	2021年下半年	某综合住宅楼	办公楼	12	17349.9	㎡	145.45	2021.12.22	3796.97	2188.47

## 江苏省建设工程招标投标中标项目台帐(月报表)

序号	工程编号	招标人名称	工程名称	标段名称	工程类别	发包类型	中标人名称	中标价(万元)	中标工 期(天)	中标时间	项目经 理名称
1	WXS202007001 -X08	无锡市保障性住房管理 办公室	龙塘岸后五巷B地块保障房项目	园林绿化	房屋建筑 工程	公开招标	无锡文旅建设发展有限公司	1594.670287	467	2021/11/23	过峰



## 工程量清单计价经济指标分析表(房屋)

本表原始数据由无锡市建汇建设工程咨询事务所有限公司提供

### 一、工程概况

工程名称	市某业务大楼项目	所在地	无锡市梁溪区
建设单位	某单位	工程类别	二类
建筑面积	14404.6	定额工期	410
结构类型/层数	砼框架/地上6层,地下1层 (含人防)	檐口高度	24.45

#### (一)附录A建筑工程分部分项工程量清单

主 要 施 工 做 法 说 明	土(石)方工程	基坑大开挖,机械挖土,土方外运
	基坑支护工程	400*170拉森IV型钢板桩,坑壁喷射水泥土,Q235-B钢支撑;
	砌筑工程	220厚外墙:A5.0自保温砖; 200厚地上内墙:A3.5蒸压加气混凝土砌块,B06; 100厚地上内墙:A3.5蒸压加气混凝土砌块,B06; 地下室外墙:1:2.5水泥砂浆砌120厚加气混凝土砌块保护墙; 200厚地下室内墙:A3.5蒸压粉煤灰加气混凝土砌块;
	混凝土及钢筋混凝土工程	地下室筏板,柱墩,集水井、电梯基坑底板、砼排水沟砼强度等级C35,抗渗等级P6;屋顶设备基础,水箱基础砼强度等级C30;;砼垫层砼等级C15;
	厂库房大门、特种门、木结构工程	
	金属结构工程	钢结构雨棚
	屋面及防水工程	平屋面B及平屋面C:3.0厚SBS改性沥青防水卷材;1.5厚聚氨酯防水涂料;平屋面D:2.0厚聚氨酯防水涂料;
	防腐、隔热保温工程	平屋面B:挤塑聚苯乙烯保温板(B1级):90厚;平屋面C:复合保温隔热砖;地下室外墙面:20厚聚苯板外贴;外墙面b-石墨复合保温板;一层其它房间:20厚无机保温砂浆;

#### (二)附录B装饰装修工程分部分项工程量清单

主 要 施 工 做 法 说 明	楼地面工程	一层消控室:20厚1:2.5水泥砂浆压实抹光;一层卫生间及茶水间:20厚1:3水泥砂浆找平层;除一层外卫生间楼面:30厚1:3水泥砂浆找平层;除一层外其余房间楼面:20厚1:3水泥砂浆找平层;地下车库:混凝土表面密封固化剂处理,100厚C25细石混凝土内配Φ8@200钢筋(双向),水泥砂浆一道(内掺环保型建筑胶);地下室变电所入口位置及非人防其他房间:100厚C25细石混凝土内配Φ8@200钢筋(双向);100厚C20素混凝土地坪;人防其他房间:100厚C30细石混凝土随捣随抹,最薄处50,最厚处100,坡向排水沟;环氧地面A-无震动止滑坡道:8mm厚环氧耐磨止滑地面涂装系统,50厚C25细石混凝土随打随抹平;一层消控室:100厚C25细石混凝土原浆收光,内配8@200钢筋(靠近上部);一层其它房间:100厚C25细石混凝土原浆收光,40厚细石混凝土内配Φ4@150双向;除一层外复合地板楼面基层:40厚C20细石混凝土随打随抹光,找平;档案库房2~5层:水泥浆一道(内掺建筑胶),60厚C25细石混凝土随打随抹光,强度达标后表面打磨或喷砂处理;档案库房2~5层:5厚水泥基自流平面层
--------------------------------------	-------	---

主要 施工 做法 说明	墙、柱面工程	人防地下室人防口部(防毒通道,密闭通道,除尘滤毒间,洗消间竖井,扩散室):5厚1:2.5水泥砂浆抹光,9厚1:3水泥砂浆打底,混凝土墙面界面处理剂;变电所、配电间隔墙外侧、水泵房隔墙内侧:12厚1:3水泥砂浆抹底、分层抹平;地下室其余墙面:12厚1:3水泥砂浆分层抹平,混凝土墙面界面处理剂;地上档案库房、楼梯间、配电间墙面:12厚1:3水泥砂浆抹底,8厚1:2水泥砂浆抹面,刷配套界面剂一道;地上其他内墙面:12厚1:3水泥砂浆打底,界面处理剂或素水泥浆一道;外墙面:20厚专用抗裂防水砂浆抹面压入网格布,专用界面剂甩毛
	天棚工程	非防空地下室天棚(上层有建筑的用房):3mm厚抗裂砂浆(压入玻纤网格布),20厚粉刷石膏保温砂浆;非防空地下室天棚:6厚1:2.5水泥砂浆粉面,6厚1:3水泥砂浆打底,界面剂一道;档案库房、楼梯间、配电间及楼梯板底,侧边:水泥胶浆界面剂一道批平;底面接触室外空气的架空层或外挑楼板板底面、梁侧面:孔边距12.5x12.5的镀锌金属四角网一层与@500射钉绑扎,6厚专用抗裂砂浆抹面压入钢丝网
	门窗工程	甲级防火保温门、甲乙丙级钢质防火门、铝合金门窗、玻璃幕墙、钢质密闭门、钢结构活门框双扇防护密闭门、钢筋砼单扇密闭门、悬摆式防爆波活门、金属百叶窗、消防救援窗、地弹门
	油漆、涂料裱糊工程	外墙面、坡道侧墙、架空层天棚等:外墙真石漆喷涂两道,罩面漆一道、耐碱封闭底漆一道;地下室内墙面:白色防霉防潮防结露内墙无机涂料(A级),3厚柔性腻子分遍刮平;地上档案库房、楼梯间、配电间墙面:无机水性涂料二遍(VOC、甲醛、苯、重金属含量为零),无机干粉腻子二遍刮平;除消防水池、泵房外地下室天棚面:白色防霉防潮防结露内墙无机涂料(A级),柔性腻子修补平整;档案库房、楼梯间、配电间及楼梯板底,侧边:一底两面喷刷无机防霉涂料,成品腻子批一道
	其他工程	金属装饰线、金属扶手、栏杆、栏板、标线、减速垄
	(三)附录C安装工程分部分项工程量清单	
	给排水工程	PP-R管、螺纹阀门、管道支架
电气工程	镀锌钢管敷设、焊接钢管敷设、管内穿线、灯具	
消防工程	镀锌衬塑钢管敷设、法兰阀门	
暖通工程	变频多联室外机、嵌入式空调内机、镀锌钢板排烟风管	
计价说明		

分部分项工程清单工程费

(一)附录 A、B 分部分项工程

分部分项工程费	其 中													
	土(石)方工程	基坑支护	砌筑工程	混凝土及钢筋混凝土工程	厂库房大门木结构	金属结构工程	屋面及防水工程	防腐、隔热、保温工程	楼地面工程	墙、柱面工程	天棚工程	门窗工程	油漆涂料裱糊工程	其他工程
27616938.11	1618940.33	1190090.81	1168969.52	15501612.75		143040.72	1621455.65	386372.63	1392537.15	1098755.64	66662.98	2362119.31	830334.49	236046.13
100%	5.86%	4.31%	4.23%	56.13%		0.52%	5.87%	1.40%	5.04%	3.98%	0.24%	8.55%	3.01%	0.85%

(二)附录 C 分部分项工程

分部分项工程费	其 中						
	电气	防雷接地	给排水	消防	空调	通风	电梯
15996579.48	4427201.83	79640.42	523901.08	4395808.89	4969055.10	1091385.19	509586.97
100.00%	27.68%	0.50%	3.28%	27.48%	31.06%	6.82%	3.19%

措施项目清单工程费

(一)通用措施项目

措施项目工程费	其 中												
	现场安全文明施工	夜间施工	二次搬运	冬雨季施工	大型机械设备进出场及安拆	施工排水、降水	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	已完工程及设备保护	临时设施	建筑工人实名制费用	智慧工地费用	工程按质论价	特殊条件下施工增加
2261792.36	1241951.1				148106.29	159596.65			639393.92	19355.39	53389.01		
100%	54.91%				6.55%	7.06%			28.27%	0.86%	2.36%		

(二)附录 A、B 措施项目工程

(二)附录 C 措施项目工程

措施项目工程费	其 中						措施项目工程费	其 中	
	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	脚手架费	垂直运输机械费	超高施工增加	成井	幕墙四性检测费		脚手架	高层增加费
5017215.21	3307787.7	1123047.09	338204.9	68492.98	149682.54	30000	94671.73	94671.73	
100%	65.93%	22.38%	6.74%	1.37%	2.98%	0.60%	100.00%	100.00%	

其他项目清单工程费

(一)附录 A、B 其他项目

其他项目工程费	其 中			
	暂列金额	暂估价	计日工	总承包服务费
170000.00		170000		
100%		100.00%		

分部分项工程费分析表

分部分项工程费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
附录A、B	27616938.11	4250758.33	19856105.30	1593549.15	1338699.56	577825.77
	100%	15.39%	71.90%	5.77%	4.85%	2.09%
附录C	15996579.48	1949081.50	12682159.39	233720.29	858505.48	273113.31
	100.00%	12.18%	79.28%	1.46%	5.37%	1.71%

措施项目费分析表

措施项目费		其 中					利润
		人工费	材料费	机械费	管理费		
通用项目	现场安全文明施工	1241951.1					
		100%					
	夜间施工						
		100%					
	二次搬运						
		100%					
	冬雨季施工						
		100%					
	大型机械设备进出场及安拆	148106.29	35796	1115.99	73745.71	26110.56	11338.03
		100%	24.17%	0.75%	49.79%	17.63%	7.66%
	施工排水、降水	159596.65					
		100%					
	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施						
		100%					
	已完工程及设备保护						
		100%					
	临时设施	639393.92					
		100%					
	建筑工人实名制费用	19355.39					
		100%					
赶工措施							
	100%						
工程按质论价							
	100%						
智慧工地费用	53389.01						
	100%						
混凝土、钢筋混凝土模板及支架	3307787.7	1651118.625	865288.4228	81092.49507	502474.4963	207813.67	
	100%	49.92%	26.16%	2.45%	15.19%	6.28%	
脚手架费	1123047.09	504369.63	340768.36	50485.59	160857.18	66566.33	
	100%	44.91%	30.34%	4.50%	14.32%	5.93%	
垂直运输机械费	338204.9	18626.3	41036.9	192134.2	61118.7	25288.8	
	100%	5.51%	12.13%	56.81%	18.07%	7.48%	
幕墙四性检测费	30000						
	100%						
成井	149682.54						
	100%						
超高施工增加	68492.98						
	100%						
附录C	脚手架费	94671.73	20678.24	62033.25		9065.27	2894.97
		100%	21.84%	65.52%		9.58%	3.06%
	高层增加费						
		100%					

## 工程造价指标分析

项 目	单位工程 费用汇总	工程量清单费用					各种规费 合计	税金
		合计	其 中					
			分部分项 清单计价	措施项目 清单计价	其他项目 清单计价			
附录A、B建筑工程 装饰装修工程	元/M <sup>2</sup>	2725.13	2415.00	1917.23	485.97	11.80	85.11	225.01
	%	100%	88.62%	70.35%	17.83%		3.12%	8.26%
附录C安装工程	元/M <sup>2</sup>	1259.84	1136.45	1110.52	25.93		19.37	104.02
	%	100%	90.21%	88.15%	2.06%		1.54%	8.26%
单项工程费汇总	元/M <sup>2</sup>	3984.97	3551.45	3027.75	511.90	11.80	104.48	329.03
	%	100%	89.12%	75.98%	12.85%	0.30%	2.62%	8.26%

## 主要人、材、机、消耗指标(每平方米用量)

(一)附录A、B 建筑工程 装饰装修工程			
名 称	单 位	数 量	单 价
人工(一类)	工日	0.23	118.00
人工(二类)	工日	3.58	114.00
人工(三类)	工日	0.24	105.00
机械费	元		
水泥42.5级	KG	5.99	0.73
水泥32.5级	KG	13.56	0.64
钢材	KG	88.85	5.42
木材	M <sup>3</sup>	0.01	1594.31
中砂	T	0.01	170.32
碎石	T	0.05	148.53
商品混凝土	M <sup>3</sup>	0.66	664.95
标准砖	块	1.53	1.09
蒸压加气混凝土砌块	M <sup>3</sup>	0.07	364.23
混凝土砌块	块		
混凝土实心砖	块		
门窗	M <sup>2</sup>		
防水卷材	M <sup>2</sup>	0.79	30.76
(二)附录C 安装工程			
名 称	单 位	数 量	单 价
人工(一类)	工日	0.14	106.00
人工(二类)	工日	1.15	102.00
人工(三类)	工日	0.0003	97.00
机械费	元		

## 典型建筑工程经济指标(市政)分析表(08版清单计价)

本表原始数据由江苏宏翔工程造价咨询有限公司提供

### 一、工程概况

工程名称	某新桥工程	工程所在地	宜兴市某镇
建设单位	某村镇建设管理服务所	工程类别	道路三类
工程全长	1507.4m	标准断面	断面一1+3+16+3+1 断面二1+3+22+3+1
结构层厚度	现状水泥混凝土板保留利用(如遇破损板块则采用22cmC30砼+20cmC20砼+5cm碎石换板处理)(清填缝后贴SBS卷材)+6cmAC-20C中粒式沥青砼+5cmSMA-13沥青玛蹄脂碎石混合料	结构类型	
工程特征	道路	路基处理(块石、片石混合料)+10cm碎石+20cmC30砼+32cm水泥稳定碎石+6mm稀浆封层+6cmAC-20C中粒式沥青砼+5cmSMA-13沥青玛蹄脂碎石混合料。片石混合料路基处理+10cm碎石垫层+12cm(18cm停车范围)C20水泥砼+3cmM10水泥砂浆+5cm人行道面砖(陶质真空砖)。侧石采用机制环保仿花岗岩(颜色采用仿G654深灰色)侧石(水磨面),采用C30砼预制;侧石单块尺寸为1500*300*200mm,外角设置10*10mm倒角	
	桥梁	红旗新桥北侧新开河道,并在其两侧设置挡土墙,原红旗桥拆除,将其所在原紫砂路中断交通,保证项目建成后交通组织设计更加合理。	
	雨水	DN200/DN300/DN400/DN500mmHDPE高密度聚乙烯双壁波纹管;粗砂基础;雨水口为100厚430*290mm铸铁篦盖座;碎石垫层;C25商品混凝土基础;M10水泥砂浆砌筑MU15蒸压粉煤灰砖砌筑井;新建雨水检查井;	
	污水		
	给水		
	煤气		
	供电		
	通讯		
备注			

## 二、造价指标

## 三、分部分项工程费指标

项目名称		金额(元)	平均指标 (元/㎡)	比例	名称	造 价		
工程造价		51306376.55	2002.14	100.00%		金额(元)	平均指标 (元/㎡)	占总造价比例
其 中	分部分项工程费	43614032.90	1701.96	85.01%	土石方工程	11616585.87	453.32	22.64%
	措施项目费	2341082.19	91.36	4.56%	道路工程(基层)	5323354	207.73	10.38%
	其它项目费				道路工程(面层)			
	规费	4004955.14	156.29	7.81%	桥梁工程	11419168.79	445.61	22.26%
					雨水工程	22947267.89	895.48	44.73%
	税金	4236306.32	165.31	8.26%	污水工程			
					给水工程			
					煤气工程			
					通讯工程			
					供电工程			
				拆除工程				

## 四、措施项目费(一)

名 称	造 价		
	金额(元)	平均指标(元/㎡)	占总造价比例
现场安全文明施工费	912630.04	35.61	1.78%
夜间施工费			
冬雨季施工费			
二次搬运费			
以完工程及设备保护费			
临时设施费			
材料与设备检验试验费			
赶工措施费			
工程按质论价费			

## 五、措施项目费(二)

名 称	造 价		
	金额(元)	平均指标(元/m <sup>2</sup> )	占总造价比例
脚手架费	19901.11	0.78	0.04%
模板及支架费	65621.64	2.56	0.13%
地下管线交叉处理费			
行车、行人干扰增加费			
大型机械进出场及安拆费	26721.98	1.04	0.05%
施工排水、降水费	13427.22	0.52	0.03%
围堰、筑岛、便道、便桥、驳岸块石清理费			
洞内施工的通风、供水、供所、供电、照明及通讯设施费			
轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护费			

## 六、其他项目费指标

名 称		造 价		
		金额(元)	平均指标(元/m <sup>2</sup> )	占总造价比例
暂列金额				
暂估价	材料暂估价			
	专业工程暂估价			
计日工				
总承包服务费				

## 七、单方工料机及主要用料消耗指标

名称	数量	名称	数量	名称	数量	名称	数量
人工(工日)	1.567	砼管(m)		中砂(t)	0.353	HDPE管(m)	0.178
机械费(元)	33.687	侧石(m)	0.420	石子(t)	0.247	M-PP管(m)	
钢材(kg)	3.268	道板(m <sup>2</sup> )		水泥砖(块)		PVC管(m)	0.004
块石(t)		二灰结石(t)		沥青砼(t)	0.536	平石(m)	0.214
水泥(kg)	17.470	商品砼(m <sup>3</sup> )	0.622	沥青砼(玄)(t)		生石灰(t)	



## 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明

为合理确定和有效控制工程造价,规范我市工程造价信息的采集、确定和发布工作,同时为工程建设各方主体提供更好的信息服务,根据《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(建设部 107 号令)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)和《江苏省建设工程造价管理办法》(省政府 66 号令)等有关规定,特将《无锡工程造价信息》建材价格信息内容、发布和使用作如下说明:

一、自 2020 年 3 月起,我市发布的“建材指导价”更名为“建材信息价”,“材料参考信息价”更名为“建材市场参考价”。

信息价是多点采集、调查、分析、测算后定期发布的建设工程各类建筑材料的当期市场平均价格,包括材料自采购地运至施工现场或工地仓库所发生的全部费用,由材料原价、运杂费、运输损耗费和采购及保管费组成。

市场参考价是指建设工程中由于品牌、品质、产地不同,价格差异较大,不宜进行价格综合的材料,其生产商、供应商报价的信息。市场参考价需标注材料的品牌、供应商或产地。

### 二、建材价格信息的发布

无锡市建设工程材料信息价、市场参考价刊登在《无锡工程造价信息》期刊上,每月发布一次。

### 三、建材价格信息的使用

信息价是编(审)工程概预算、招标控制价,调解造价争议的依据,是投标报价和工程结算审核的参考信息。

市场参考价是参考性价格,供建设方、施工方、社会中介机构和有关职能管理部门在工程计价和建材采购决策时参考。

招标控制价的材料价格应按最近一期的信息价取定(指定品牌的材料除外),信息价没有发布的参照市场参考价或市场价,招标控制价编制说明中应注明采用了哪一期信息价,并告知各投标人。

无锡市住建局建筑市场监管处

## 无锡市 2021 年 12 月份建设工程材料信息价

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
A	黑色金属				
501040102	线材	HPB235 普线6.5mm	T	5208.32	4622.06
	线材	HPB300 普线6.5mm	T	5259.32	4667.31
501040107	圆钢	HPB235 10mm	T	5399.57	4791.74
501040108	圆钢	HPB235 12mm	T	5348.57	4746.49
501040118	圆钢	HPB235 16-25mm	T	5399.57	4791.74
501040133	圆钢	HPB235 28mm	T	5399.57	4791.74
502112001	热轧圆钢	碳结钢A级钢10mm	T	5356.22	4753.28
502112002	热轧圆钢	碳结钢A级钢12mm	T	5305.22	4708.03
502112003	热轧圆钢	碳结钢A级钢16-28mm	T	5254.22	4662.78
501040201	螺纹钢	HRB335 10mm	T	5078.27	4506.68
501040202	螺纹钢	HRB335 12mm	T	5027.27	4461.43
501040204	螺纹钢	HRB335 16-25mm	T	4925.27	4370.94
501040209	螺纹钢	HRB335、20MnSi 28-32mm	T	4986.47	4425.23
501040210	螺纹钢	HRB335、20MnSi 36-40mm	T	5460.77	4846.04
	盘螺	三级HRB400 6mm	T	5468.42	4852.82
	盘螺	三级HRB400 8mm	T	5254.22	4662.78
501040215	螺纹钢	三级HRB400 10mm	T	5078.27	4506.68
501040216	螺纹钢	三级HRB400 12mm	T	5027.27	4461.43
501040217	螺纹钢	三级HRB400 14mm	T	4955.87	4398.08
501040218	螺纹钢	三级HRB400 16-25mm	T	4925.27	4370.94
	螺纹钢	三级HRB400 28-32mm	T	4986.47	4425.23
	螺纹钢	三级HRB400 36-40mm	T	5460.77	4846.04
	抗震螺纹钢	三级HRB400E 12mm	T	5057.87	4488.58
	抗震螺纹钢	三级HRB400E 14mm	T	4986.47	4425.23
	抗震螺纹钢	三级HRB400E 16-25mm	T	4955.87	4398.08
501011102	工字钢	Q235 12#	T	5147.28	4567.90
501011106	工字钢	Q235 25#	T	5198.28	4613.15
501011107	工字钢	Q235 36#	T	5239.08	4649.35

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
501011108	工字钢	Q235 40 #	T	5249.28	4658.40
501010702	热轧槽钢	Q235 8 #	T	5239.08	4649.35
501010704	热轧槽钢	Q235 16 #	T	5218.68	4631.25
501010710	热轧槽钢	Q235 25 #	T	5249.28	4658.40
501030105	角钢	L50*5	T	5274.78	4681.02
501030137	角钢	L63*6	T	5223.78	4635.78
501030140	角钢	L100*10	T	5335.98	4735.32
503134001	热轧钢板	6mm Q235A/B	T	5754.13	5106.39
503134002	热轧钢板	8mm Q235A/B	T	5420.08	4810.01
503134003	热轧钢板	10mm Q235A/B	T	5511.88	4891.46
503134004	热轧钢板	12mm Q235A/B	T	5420.08	4810.01
503134005	热轧钢板	14 - 20mm Q235A/B	T	5307.88	4710.47
503134006	热轧钢板	25mm Q235A/B	T	5389.48	4782.87
503134007	热轧钢板	28mm Q235A/B	T	5379.28	4773.82
503134008	热轧钢板	30mm Q235A/B	T	5379.28	4773.82
503134009	热轧厚钢板	40mm Q235A/B	T	5346.13	4744.40
B	木材及制品				
403021207	复合木模板	2440*1220*18mm	m <sup>2</sup>	44.10	39.18
402010102	白松板材	厚度30mm	m <sup>3</sup>	3097.31	2748.51
402010103	白松板材	厚度40mm	m <sup>3</sup>	3382.91	3001.90
402010202	红松板材	厚度30mm	m <sup>3</sup>	3331.91	2956.65
402010203	红松板材	厚度40mm	m <sup>3</sup>	3474.71	3083.34
402010602	杉木成材	厚度30mm	m <sup>3</sup>	3556.31	3155.74
402010603	杉木成材	厚度40mm	m <sup>3</sup>	3688.91	3273.38
	红柳安成材	厚度20 - 39mm	m <sup>3</sup>	5065.91	4495.07
	黄柳安成材	厚度 > 40mm	m <sup>3</sup>	6085.91	5400.03
	纤维板	3*1050*2100	张	73.64	65.34
	纤维板	4*1050*2100	张	82.82	73.49
	中密度纤维板	9*1220*2440	张	97.75	86.75

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	中密度纤维板	12*1220*2440	张	108.15	95.99
	中密度纤维板	15*1220*2440	张	116.52	103.42
403010101	胶合板	3*1220*2440	张	61.50	54.57
403010201	胶合板	5*1220*2440	张	76.80	68.15
	樱桃木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	274.21	236.19
	白桃木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	255.30	219.90
	桦木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	226.93	195.47
	桦木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	293.12	252.48
	免漆硬木地板	90cm	m <sup>2</sup>	203.82	175.56
	装饰木条(柳安)	1公分	m	28.37	24.43
	装饰木条(泡桐木)	1公分	m	33.62	28.96
	木踢脚板(泡桐木)120		m	30.47	26.24
	木踢脚板(泡桐木)150		m	37.82	32.58
C	水泥				
04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	T	664.06	589.75
04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 包装	T	704.86	625.95
04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	T	694.66	616.90
04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 包装	T	735.46	653.10
04010605	砌筑水泥	32.5级 散装	T	577.36	512.83
04010606	砌筑水泥	32.5级 包装	T	602.86	535.45
D	砖、瓦、砂、石、灰				
	承重混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	m <sup>3</sup>	432.54	384.24
	承重混凝土多孔砖	190×90×90 MU10	m <sup>3</sup>	437.54	388.67
	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	449.00	398.88
	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	470.60	418.04
	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B06	m <sup>3</sup>	495.60	440.22
	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	371.02	329.69
	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	391.02	347.44
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU10	m <sup>3</sup>	468.16	415.49

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU15	m <sup>3</sup>	478.16	424.36
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU10	m <sup>3</sup>	536.16	475.68
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU15	m <sup>3</sup>	556.16	493.43
	矽小型空心砌块	MU3.5	m <sup>3</sup>	341.24	303.24
	矽小型空心砌块	MU5	m <sup>3</sup>	347.24	308.56
	矽小型空心砌块	MU7.5	m <sup>3</sup>	352.24	312.99
	矽小型空心砌块	MU10	m <sup>3</sup>	357.24	317.43
	矽小型空心砌块	MU15	m <sup>3</sup>	362.24	321.87
	矽小型空心砌块	MU20	m <sup>3</sup>	372.24	330.74
101020301	黄砂	中、粗混合	T	165.65	160.42
	细砂		T	119.75	115.83
	绿豆砂		T	203.63	197.20
104010101	块石	100-400mm	T	148.31	143.57
	砌筑块石		T	152.39	147.53
	毛片	100-200	T	104.96	101.46
	石屑		T	82.52	79.66
101010101	白石屑		T	110.06	106.41
102010301	石子	5-16.5mm	T	148.31	143.57
102010302	石子	5-31.5mm	T	148.31	143.57
102010303	石子	5-40mm	T	148.31	143.57
102010304	石子	50-80mm	T	148.31	143.57
	粉煤灰(普通)		T	267.24	259.50
	石灰		T	484.50	469.86
105010201	石灰膏		m <sup>3</sup>	348.84	338.08
	纸筋灰		m <sup>3</sup>	158.10	152.78
E	门、窗类				
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m <sup>2</sup>	755.00	669.84
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m <sup>2</sup>	945.00	838.41
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m <sup>2</sup>	835.00	740.82

材料代码	材料名称	材料名称	单位	含税信息价	除税信息价
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m <sup>2</sup>	890.00	789.62
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m <sup>2</sup>	1065.00	944.88
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m <sup>2</sup>	1050.00	931.57
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m <sup>2</sup>	890.00	789.62
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m <sup>2</sup>	1100.00	975.93
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m <sup>2</sup>	970.00	860.60
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4,气密性6级	m <sup>2</sup>	755.00	669.84
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4,气密性6级	m <sup>2</sup>	985.00	873.90
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4,气密性6级	m <sup>2</sup>	835.00	740.82
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5	m <sup>2</sup>	795.00	705.33
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5	m <sup>2</sup>	715.00	634.36
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5	m <sup>2</sup>	1025.00	909.39
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5	m <sup>2</sup>	945.00	838.41
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,14.8mm隔热穿条,5Low-E+12A+5	m <sup>2</sup>	1210.00	1073.53
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,14.8mm隔热穿条,5+12A+5	m <sup>2</sup>	1185.00	1051.35
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m <sup>2</sup>	490.00	434.73
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m <sup>2</sup>	500.00	443.61
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m <sup>2</sup>	520.00	461.35
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m <sup>2</sup>	610.00	541.20
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m <sup>2</sup>	630.00	558.94
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m <sup>2</sup>	640.00	567.82
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m <sup>2</sup>	490.00	434.73
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m <sup>2</sup>	510.00	452.48
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m <sup>2</sup>	600.00	532.33
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m <sup>2</sup>	620.00	550.07
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤60mm,防雨	m <sup>2</sup>	560.00	496.84
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤120mm,空调通风	m <sup>2</sup>	400.00	354.88
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h	m <sup>2</sup>	1310.00	1162.25
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h	m <sup>2</sup>	1490.00	1321.95

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价	
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m <sup>2</sup>	1395.00	1237.66	
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m <sup>2</sup>	1575.00	1397.36	
	60系列标准附框	60*24PVC节能附框	m <sup>2</sup>	110.00	97.59	
	92系列标准附框	92*24PVC节能附框	m <sup>2</sup>	130.00	115.34	
	110系列标准附框	110*24PVC节能附框	m <sup>2</sup>	150.00	133.08	
F	混凝土构件					
04290117	预应力混凝土管桩 (GB13476-2009) 1、本信息价均为单节桩长≥10m,如遇9米(含9米)以下短桩,分别增加:Φ300:8元/米,Φ400:10元/米,Φ500:12元/米,Φ600:20元/米。2、如遇B型桩则在以上单价里,分别增加:Φ400:40元/米,Φ500:50元/米,Φ600:60元/米。3、如遇C型桩则在以上单节里,分别增加:Φ400:60元/米,Φ500:70元/米,Φ600:80元/米。(以上均为含税价)	PHC-400A95	m	220.00	195.19	
04290118		PHC-400AB95	m	250.00	221.80	
04290125		PHC-500A100	m	285.00	252.86	
04290126		PHC-500AB100	m	295.00	261.73	
04290129		PHC-500A125	m	340.00	301.65	
04290130		PHC-500AB125	m	350.00	310.52	
04290143		PHC-600A110	m	395.00	350.45	
04290144		PHC-600AB110	m	405.00	359.32	
04290145		PHC-600A130	m	430.00	381.50	
04290146		PHC-600AB130	m	445.00	394.81	
		预应力混凝土抗拔管桩 1、本信息价均为单节桩长≥10m,如遇9米(含9米)以下短桩,分别增加:Φ300:8元/米,Φ400:10元/米,Φ500:12元/米,Φ600:20元/米。2、如遇B型桩则在以上单价里,分别增加:Φ400:40元/米,Φ500:50元/米,Φ600:60元/米。3、如遇C型桩则在以上单节里,分别增加:Φ400:60元/米,Φ500:70元/米,Φ600:80元/米。(以上均为含税价)	PHA-300(70)A-C80	m	210.00	186.31
			PHA-300(70)AB-C80	m	220.00	195.19
			PHA-400(95)A-C80	m	260.00	230.67
			PHA-400(95)AB-C80	m	295.00	261.73
	PHA-500(100)A-C80		m	315.00	279.47	
	PHA-500(100)AB-C80		m	330.00	292.78	
	PHA-500(110)A-C80		m	345.00	306.09	
	PHA-500(110)AB-C80		m	365.00	323.83	
	PHA-500(125)A-C80		m	385.00	341.58	
	PHA-500(125)AB-C80		m	400.00	354.88	
		PHA-600(110)A-C80	m	440.00	390.37	
		PHA-600(110)AB-C80	m	460.00	408.12	

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
		PHA-600(130)A-C80	m	475.00	421.43
		PHA-600(130)AB-C80	m	495.00	439.17
	先张法预应力 混凝土实心方桩  1、如遇抗拔桩单节,则在以上抗拔两节成交基础上减去。边长300:2元/米,边长350/400:3元/米,边长450:5元/米,边长500:11元/米。2、如遇抗压单节/两节(不含套筒)则在以上抗拔两节成交基础上分别减少:边长250:10元/米,边长300:14元/米,边长350:18元/米,边长400:22元/米,边长450:30元/米,边长500:40元/米。短桩5-9米,每米增加10-20元。(以上均为含税价)	YRS-30A	m	230.00	204.06
		YRS-30B	m	255.00	226.24
		YRS-35A	m	280.00	248.42
		YRS-35B	m	310.00	275.04
		YRS-40A	m	320.00	283.91
		YRS-40B	m	350.00	310.52
		YRS-45A	m	370.00	328.27
		YRS-45B	m	400.00	354.88
		YRS-50A	m	450.00	399.25
		YRS-50B	m	470.00	416.99
	预应力空心方桩 (苏G/T17-2012)  本信息价均为单节桩长≥10m。Φ600、Φ500、Φ400、Φ300短桩9m以下(含9m)单价平均每m分别加价18元、15元、10元、8元。(以上均为含税价)	HKFZ-300A(140)	m	185.00	164.13
		HKFZ-300AB(140)	m	200.00	177.44
		HKFZ-350A(190)	m	215.00	190.75
		HKFZ-350AB(190)	m	225.00	199.62
04290418		HKFZ-400A(240)	m	260.00	230.67
04290419		HKFZ-400AB(240)	m	285.00	252.86
		HKFZ-400A(200)	m	300.00	266.16
		HKFZ-400AB(200)	m	320.00	283.91
04290424		HKFZ-450A(250)	m	335.00	297.22
04290425		HKFZ-450AB(250)	m	350.00	310.52
04290430		HKFZ-500A(310)	m	380.00	337.14
04290431		HKFZ-500AB(310)	m	400.00	354.88
		HKFZ-500A(280)	m	405.00	359.32
	HKFZ-500AB(280)	m	420.00	372.63	
	预制方桩 (苏G25-2013)  本信息价以A桩为基价,如	AZH-30-12A	m	160.00	141.95
		AZH-35-12A	m	190.00	168.57
		AZH-40-12A	m	240.00	212.93



材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	型号不同, 砼标号调增(减) 25元/m <sup>3</sup> , 钢筋调增(减) 4.8元/Kg。(以上均为含税价)	AZH-45-12A	m	290.00	257.29
		AZH-50-10A	m	345.00	306.09
	预应力混凝土竹节桩 (苏G19-2012)  如采用C型桩提高10元/m, 如10米以下短桩400桩增加10元/m, 500桩增加15元/米, 600桩增加20元/米, 如作抗拔桩用, 400桩增加20元/米, 500桩增加30元/米, 600桩增加40元/米(以上均为含税价)	T-PC-A400-370(95)	m	210.00	186.31
		T-PC-A500-460(110)	m	320.00	283.91
		T-PC-A600-560(120)	m	415.00	368.19
		T-PHC-A400-370(95)	m	230.00	204.06
		T-PHC-B400-370(95)	m	240.00	212.93
		T-PHC-A500-460(110)	m	345.00	306.09
		T-PHC-B500-460(110)	m	365.00	323.83
		T-PHC-A600-560(120)	m	430.00	381.50
		T-PHC-B600-560(120)	m	435.00	385.94
		花格	300*300	只	6.30
	花格	450*450	只	26.27	22.62
	商品砼	C10非泵送混凝土	立方米	545.00	529.44
	商品砼	C15非泵送混凝土	立方米	560.00	544.01
	商品砼	C20非泵送混凝土	立方米	575.00	558.58
	商品砼	C25非泵送混凝土	立方米	590.00	573.15
	商品砼	C30非泵送混凝土	立方米	610.00	592.58
	商品砼	C35非泵送混凝土	立方米	630.00	612.01
	商品砼	C40非泵送混凝土	立方米	650.00	631.44
	商品砼	C45非泵送混凝土	立方米	670.00	650.87
	商品砼	C50非泵送混凝土	立方米	690.00	670.30
	商品砼	C55非泵送混凝土	立方米	720.00	699.44
	商品砼	C60非泵送混凝土	立方米	750.00	728.58
	商品砼	C10泵送混凝土	立方米	565.00	548.87
	商品砼	C15泵送混凝土	立方米	580.00	563.44
	商品砼	C20泵送混凝土	立方米	595.00	578.01
	商品砼	C25泵送混凝土	立方米	610.00	592.58

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	商品砼	C30泵送混凝土	立方米	630.00	612.01
	商品砼	C35泵送混凝土	立方米	650.00	631.44
	商品砼	C40泵送混凝土	立方米	670.00	650.87
	商品砼	C45泵送混凝土	立方米	690.00	670.30
	商品砼	C50泵送混凝土	立方米	715.00	694.58
	商品砼	C55泵送混凝土	立方米	745.00	723.73
	商品砼	C60泵送混凝土	立方米	775.00	752.87
80010321	预拌(干粉)砂浆	DMM5.0(砌筑)(散装)	吨	407.00	361.10
80010322		DMM7.5(砌筑)(散装)	吨	417.00	369.97
80010323		DMM10(砌筑)(散装)	吨	427.00	378.84
80010324		DMM15(砌筑)(散装)	吨	437.00	387.71
80010325		DMM20(砌筑)(散装)	吨	457.00	405.46
80010521		DPM5.0(抹灰)(散装)	吨	417.00	369.97
80010522		DPM7.5(抹灰)(散装)	吨	427.00	378.84
80010523		DPM10(抹灰)(散装)	吨	437.00	387.71
80010524		DPM15(抹灰)(散装)	吨	447.00	396.58
80010525		DPM20(抹灰)(散装)	吨	457.00	405.46
80010721		DSM15(地面)(散装)	吨	437.00	387.71
80010722		DSM20(地面)(散装)	吨	447.00	396.58
80010723		DSM25(地面)(散装)	吨	457.00	405.46
		1号窨井盖	600*600	只	34.67
	1号窨井圈	600*600	只	39.92	34.39
	2号窨井盖	700*700	只	42.02	36.20
	2号窨井圈	700*700	只	50.43	43.44
	3号窨井盖	800*800	只	47.28	40.72
	3号窨井圈	800*800	只	59.88	51.58
	空调箱	80*200	套	71.44	61.54
	空调箱	60*160	套	76.69	66.06

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	空调箱	80*200	套	88.25	76.02
	住宅烟道				
	苏J19-2006图集(砼烟道)				
	A-1	250*300*2900	节	148.13	127.60
	A-2	250*350*2900	节	163.89	141.17
	A-3	350*450*2900	节	173.35	149.32
	A-4	350*500*2900	节	194.36	167.42
	A-5	400*550*2900	节	204.87	176.47
	B-1卫	250*250*2900	节	141.83	122.17
	B-2卫	250*350*2900	节	162.84	140.27
	防火隔离门		套	66.19	57.01
	不锈钢防火止逆阀	150	只	98.76	85.07
	不锈钢无动力风帽	350	只	346.70	298.64
	不锈钢无动力风帽	450	只	462.26	398.18
	不锈钢无动力风帽	550	只	577.83	497.73
	高强度耐火烟气道苏J19-2009图集				
	A9	500*250*2900-3000	节	450.00	399.25
	A24	500*350*2900-3000	节	480.00	425.86
	A35	500*450*2900-3000	节	554.00	491.52
	B15	250*250*2900-3000	节	414.80	368.02
	B35	250*350*2900-3000	节	462.40	410.25
	防火止回阀 $\phi$ 150- $\phi$ 100		只	105.00	93.16
	普通水泥风帽(统一尺寸)		套	150.00	133.08
	无动力风机(全不锈钢) $\phi$ 350		套	430.00	381.50
	无动力风机(全不锈钢) $\phi$ 450		套	530.00	470.22
G	五金				
	镀锌铁丝	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.50	5.77
	铁钉	20mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.45	5.73
	铁钉	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.35	5.64

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	钢钉	40mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.76	6.00
	钢钉	50mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.56	5.82
	钢钉	70mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.56	5.82
	电焊条	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.51	5.77
	镀锌铁丝网	0.9*12.7*12.7mm	平方米	10.51	9.05
	铁膨胀	6*65东南一方五金机电有限公司提供	只	0.74	0.63
	铁膨胀	8*80东南一方五金机电有限公司提供	只	0.84	0.72
	铁膨胀	10*95东南一方五金机电有限公司提供	只	0.95	0.81
	铁膨胀	12*110东南一方五金机电有限公司提供	只	1.05	0.90
	铁膨胀	16*150东南一方五金机电有限公司提供	只	2.00	1.72
	插销	100东南一方五金机电有限公司提供	百个	109.26	94.12
	插销	125东南一方五金机电有限公司提供	百个	113.46	97.74
	插销	150东南一方五金机电有限公司提供	百个	131.33	113.12
	插销	300东南一方五金机电有限公司提供	百个	257.40	221.71
H	油漆				
	酚醛清漆	F01-2	kg	14.00	12.42
	酚醛调和漆	F03-2	kg	15.89	14.10
	厚白漆		kg	6.84	6.07
	红丹酚醛防锈漆	F53-31	kg	13.71	12.16
	铁红酚醛防锈漆	F53-33	kg	11.67	10.35
	醇酸清漆	C01-1	kg	16.12	14.31
	黑、铁红醇酸磁漆	C04-2	kg	16.36	14.51
	醇酸稀释剂		kg	7.20	6.39
601080201	硝基清漆	Q01-1	kg	16.87	14.97
601080301	硝基木器清漆	Q22-1	kg	16.87	14.97
601080101	红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	黄、绿硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	兰、灰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	酞青兰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	21.46	19.04

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	黑铁红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.94	16.80
	红硝基透明漆		kg	18.48	16.40
	铁红硝基底漆		kg	9.26	8.22
	白硝基磁漆		kg	17.49	15.52
	硝基稀释剂	X-1	kg	19.42	17.23
601040101	过氯乙烯瓷漆		kg	18.91	16.78
601040401	过氯乙烯清漆		kg	14.06	12.48
	过氯乙烯稀释剂		kg	7.99	7.09
	过氯乙烯腻子		kg	8.20	7.27
	水晶地板漆	甲组份	kg	21.52	19.09
	水晶地板漆	乙组份	kg	24.52	21.75
	酚醛地板漆	F80-31 紫红	kg	12.79	11.35
602040501	外墙乳胶漆QZ-I型		kg	19.93	17.68
	苯丙防霉乳胶漆		kg	13.91	12.34
601030401	聚胺脂清漆	造漆厂	kg	22.48	19.94
	色聚胺脂漆		kg	27.24	24.17
601010401	丙稀酸清漆		kg	17.38	15.42
	沥青漆		kg	15.34	13.61
	醇酸瓷漆 大红大紫		kg	19.26	17.09
	醇酸瓷漆 黄、绿及付色		kg	19.28	17.11
	醇酸瓷漆 白、灰及付色		kg	17.57	15.59
	仿瓷涂料	面A	kg	32.26	28.62
		面B	kg	104.34	92.58
	仿瓷涂料	底A	kg	23.19	20.58
		底B	kg	29.04	25.76
	珠光多彩内墙涂料	上海	kg	21.46	19.04
	聚胺脂丙稀酸外墙涂料	上海	kg	8.71	7.73
	仿石型外墙涂料		kg	6.87	6.10
	聚胺脂地面涂料		kg	13.30	11.80

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	真石型涂料 单色		kg	7.18	6.37
	真石型涂料 套色		kg	9.63	8.54
	氧气		立方米	4.19	3.75
	乙炔气		立方米	12.97	11.51
	高级喷磁外墙涂料	AE涂面	kg	22.48	19.94
	高级喷磁外墙涂料	AC涂面	kg	23.50	20.85
	107胶(淡)		kg	1.06	0.94
	107胶(浓)		kg	2.69	2.39
	防水、燃料				
604010301	道路石油沥青		吨	5220.73	4632.49
604010302	普通石油沥青	55 #	吨	5220.73	4632.49
604010303	建筑沥青	30甲	吨	5118.73	4541.99
	石油沥青油毡	350克	卷	56.73	48.87
603010401	汽油	92 # 国VIA	kg	9.30	8.25
603010402	汽油	95 # 国VIA	kg	9.83	8.72
603010101	柴油	0 # 国VI	kg	7.76	6.88
	水泥基渗透结晶防水涂料	国标	kg	12.61	10.86
	聚氨酯防水涂料		kg	12.61	10.86
	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.81	14.48
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	1.5MM	平方米	36.77	31.67
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	p2.0MM	平方米	42.02	36.20
606125	三元乙丙橡胶卷材	20000*1200*1.2mm	平方米	27.32	23.53
610021401	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型(-20度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021406	弹性体改性沥青SBS防水卷材	玻纤胎I型(-20度)3mm	平方米	30.47	26.24
610021501	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎I型(-5度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021503	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎II型(-15度)3mm	平方米	33.62	28.96
610021601	非固化沥青防水涂料	灌注型	kg	36.77	31.67
610021603	非固化沥青防水涂料	涂膜型	kg	21.01	18.10
610021604	轻质发泡混凝土	500kg/m <sup>3</sup>	立方米	493.78	425.33
610021605	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10度)3mm	平方米	29.42	25.34

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
610021606	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10度)4mm	平方米	35.72	30.77
610021607	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10度)3mm	平方米	29.42	25.34
610021608	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10度)4mm	平方米	33.62	28.96
610021702	自粘改性沥青聚胎	I型(-20度)2mm	平方米	29.42	25.34
610021705	自粘改性沥青聚胎	II型(-20度)3mm	平方米	38.87	33.48
	滑石粉		kg	0.61	0.52
	珍珠岩		立方米	194.36	167.42
	大白粉		kg	0.40	0.34
	市政材料价格				
604010301	石油沥青	70# 国产	吨	5220.73	4632.49
303050103	沥青混凝土	AC-25	吨	569.58	505.34
303050102	沥青混凝土	AC-20	吨	585.37	519.34
303050101	沥青混凝土	AC-16	吨	591.01	524.35
	沥青混凝土	AC-13	吨	618.33	548.59
	沥青混凝土	AC-10	吨	645.12	572.36
	沥青混凝土	AC-13改性沥青,石灰岩	吨	633.05	561.65
	沥青混凝土	AC-13普通沥青,玄武岩	吨	745.87	661.75
	SBS改性沥青混凝土	玄武岩	吨	785.21	696.65
	SMA13沥青混凝土	玄武岩	吨	875.66	776.90
	改性沥青		吨	5832.73	5175.46
	木质素纤维		吨	4202.40	3619.82
105040101	二灰结石(厂拌)		吨	179.70	174.57
	三渣(厂拌)		吨	183.58	178.34
	水泥稳定碎石(厂拌)	水泥含量5%	吨	209.82	203.83

- 注:1、本信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。  
2、本信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。  
3、由于价格取定为月加权平均,与即时价格有一定差异,特别是近期钢材、水泥、商品砼等价格波动频繁,请及时关注市场变化情况。黄沙、石子价格取定均为综合价。  
4、市政材料信息价中,已包括运至工地15公里内的运费,运距每增减1公里按含税价2.29元/吨调整。  
5、泵送商品砼信息价中包含泵送费及泵送所需添加的外加剂费用,但防水、抗裂等功能性外加剂费用不包含。水下(抗渗)商品砼信息价在同等级商品砼信息价上增加含税价12元/m<sup>3</sup>。如地铁、隧道、高架工程对商砼原材料有特殊要求的,需在合同中约定价格计取办法。  
6、除税信息价为已扣除含税信息价中进项增值税后价格。

## 无锡市 2021 年 12 月份安装工程材料信息价

序号	品名	规格	单位	含税指导价	除税指导价	备注
1	圆钢	综合	吨	5302.36	4705.49	综合
2	角钢	综合	吨	5257.84	4665.99	综合
3	扁钢	综合	吨	5111.00	4535.71	综合
4	槽钢	综合	吨	5206.78	4620.69	综合
5	工字钢	综合	吨	5232.76	4643.75	综合
6	钢板	综合	吨	5310.47	4712.68	综合
7	热轧薄钢板	0.2-4.0	吨	5378.43	4773.06	综合
8	镀锌薄钢板	0.5	吨	6088.18	5402.76	综合
9	镀锌薄钢板	0.75	吨	6060.98	5378.63	综合
10	镀锌薄钢板	0.8	吨	6088.18	5402.76	综合
11	镀锌薄钢板	1.0	吨	6040.58	5360.53	综合
12	镀锌薄钢板	1.2	吨	6033.78	5354.50	综合
13	镀锌薄钢板	1.5	吨	6033.78	5354.50	综合
14	无缝钢管	10-20# D57×3.5-4.0	吨	6221.52	5520.98	综合
15	无缝钢管	10-20# D76×4.0-4.5	吨	6082.12	5397.31	综合
16	无缝钢管	10-20# D89×4.0-4.5	吨	5929.12	5261.56	综合
17	无缝钢管	10-20# D108×4.0-4.5	吨	5993.72	5318.88	综合
18	无缝钢管	10-20# D133×4.0-4.5	吨	6010.72	5333.96	综合
19	无缝钢管	10-20# D159×6.0	吨	5973.32	5300.78	综合
20	无缝钢管	10-20# D219×7.5-8	吨	6109.32	5421.44	综合
21	无缝钢管	10-20# D273×8-9	吨	6279.32	5572.26	综合
22	无缝钢管	10-20# D325×8-10	吨	6326.92	5614.50	综合
23	无缝钢管	10-20# D377×9-10	吨	6445.92	5720.07	综合
24	无缝钢管	10-20# D426×9-10	吨	6507.12	5774.37	综合



序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
1	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6832.36	6062.92
2	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ5.5	米	0.198	综合	1.35	1.20
3	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ6	米	0.235	综合	1.61	1.42
4	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ8	米	0.42	综合	2.87	2.55
5	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ10	米	0.65	综合	4.44	3.94
6	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ12	米	0.94	综合	6.42	5.70
7	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ14	米	1.28	综合	8.75	7.76
8	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ16	米	1.67	综合	11.41	10.13
9	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ18	米	2.12	综合	14.48	12.85
10	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ20	米	2.62	综合	17.90	15.88
11	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ22	米	3.14	综合	21.45	19.04
12	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ24	米	3.76	综合	25.69	22.80
13	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ25	米	4.05	综合	27.67	24.55
14	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ27	米	4.76	综合	32.52	28.86
15	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ30	米	5.88	综合	40.17	35.65
16	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ32	米	6.69	综合	45.71	40.56
17	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ36	米	8.47	综合	57.87	51.35
18	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ38	米	9.43	综合	64.43	57.17
19	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ40	米	10.46	综合	71.47	63.42
20	镀锌角钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6787.84	6023.43
21	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×3	米	1.191	综合	8.08	7.17
22	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×4	米	1.547	综合	10.50	9.32
23	镀锌角钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1.893	综合	12.85	11.40
24	镀锌角钢(甲类镇静钢)	36×4	米	2.293	综合	15.56	13.81
25	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×3	米	1.963	综合	13.32	11.82
26	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×4	米	2.57	综合	17.44	15.48
27	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×5	米	3.16	综合	21.45	19.03
28	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×5	米	4	综合	27.15	24.09

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
29	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×6	米	4.74	综合	32.17	28.55
30	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×6	米	6.29	综合	42.70	37.89
31	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×8	米	8.22	综合	55.80	49.51
32	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×6	米	7.32	综合	49.69	44.09
33	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×8	米	9.57	综合	64.96	57.64
34	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6437.00	5712.16
35	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	25×4	米	0.84	综合	5.41	4.80
36	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1	综合	6.44	5.71
37	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×5	米	1.25	综合	8.05	7.14
38	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	40×4	米	1.34	综合	8.63	7.65
39	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×5	米	2.08	综合	13.39	11.88
40	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×6	米	2.5	综合	16.09	14.28
41	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×4	米	1.99	综合	12.81	11.37
42	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×6	米	3	综合	19.31	17.14
43	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	65×8	米	4.32	综合	27.81	24.68
44	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×6	米	3.74	综合	24.07	21.36
45	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×8	米	4.99	综合	32.12	28.50
46	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×10	米	6.24	综合	40.17	35.64
47	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	6532.78	5797.14
48	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	5#	米	5.77	综合	37.69	33.45
49	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	6.5#	米	7.1	综合	46.38	41.16
50	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	8#	米	8.52	综合	55.66	49.39
51	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	10#	米	10.62	综合	69.38	61.57
52	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	12#	米	12.78	综合	83.49	74.09
53	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	14#	米	15.4	综合	100.60	89.28
54	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	16#	米	18.26	综合	119.29	105.86
55	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	18#	米	21.38	综合	139.67	123.94
56	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	20#	米	23.96	综合	156.53	138.90

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
58	镀锌钢管	DN15	米	1.33	综合	8.90	7.90
59	镀锌钢管	DN20	米	1.73	综合	11.27	10.00
60	镀锌钢管	DN25	米	2.57	综合	16.35	14.51
61	镀锌钢管	DN32	米	3.32	综合	21.04	18.67
62	镀锌钢管	DN40	米	4.07	综合	25.47	22.61
63	镀锌钢管	DN50	米	5.17	综合	32.11	28.50
64	镀锌钢管	DN70	米	7.04	综合	43.13	38.27
65	镀锌钢管	DN80	米	8.84	综合	53.86	47.79
66	镀锌钢管	DN100	米	11.5	综合	69.12	61.34
67	镀锌钢管	DN125	米	15.94	综合	98.79	87.67
68	镀锌钢管	DN150	米	18.88	综合	118.62	105.26
70	焊接钢管	DN15	米	1.25	综合	6.91	6.14
71	焊接钢管	DN20	米	1.63	综合	8.96	7.95
72	焊接钢管	DN25	米	2.42	综合	13.10	11.62
73	焊接钢管	DN32	米	3.13	综合	16.97	15.06
74	焊接钢管	DN40	米	3.84	综合	20.63	18.30
75	焊接钢管	DN50	米	4.88	综合	26.36	23.39
76	焊接钢管	DN70	米	6.64	综合	35.76	31.73
77	焊接钢管	DN80	米	8.34	综合	44.88	39.83
78	焊接钢管	DN100	米	10.85	综合	57.91	51.39
79	焊接钢管	DN125	米	15.04	综合	81.25	72.10
80	焊接钢管	DN150	米	17.81	综合	96.39	85.54
82	电线管	DG15	米	0.562	综合	3.65	3.24
83	电线管	DG20	米	0.765	综合	4.97	4.41
84	电线管	DG25	米	1.035	综合	6.72	5.97
85	电线管	DG32	米	1.335	综合	8.67	7.70
86	电线管	DG40	米	1.611	综合	10.47	9.29
87	电线管	DG50	米	2.4	综合	15.59	13.84

## 宜兴市 2021 年 12 月份建设工程材料信息价

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注	
<b>一、地方材料、建材制品类</b>							
水泥	32.5级(青龙)		吨	520.00	462.48		
水泥	42.5级(青龙)		吨	590.00	524.42		
混凝土标准砖(MU10、MU15)	240×115×53	宜兴市晶盛建材厂	块	0.91	0.81		
混凝土标准砖(MU20)	240×115×53		块	1.23	1.09		
混凝土配砖(MU10、MU15)	190×90×40		块	0.67	0.59		
混凝土三孔砖(MU7.5、MU10)	190×190×90		块	1.79	1.59		
混凝土压顶砖(混凝土三孔砖配砖)(MU7.5、MU10)	190×90×90		块	0.93	0.82		
混凝土砌块(单排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	6.31	5.60		
混凝土砌块(双排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	7.28	6.46		
混凝土多孔砖(MU7.5、MU10)	240×115×90		块	1.23	1.09		
非承重混凝土空心砖(MU-15)	240×115×90		块	1.52	1.35		
砂加气砼砌块	B06、A3.5		江苏大艾迪新材料科技有限公司	m <sup>3</sup>	445.00	394.81	
	B06、A5.0			m <sup>3</sup>	465.00	412.55	
	B07、A5.0	m <sup>3</sup>		480.00	425.86		
粉煤灰加气砼砌块	B06、A3.5	m <sup>3</sup>		425.00	377.06		
砂加气保温砌块	B05、A3.5	m <sup>3</sup>		485.00	430.30		
砂加气板材(加筋)		m <sup>3</sup>		1060.00	940.44		
加气砼砌块颗粒		m <sup>3</sup>		145.00	128.65		
加气砼砌块专用保温砌筑砂浆		m <sup>3</sup>		1940.00	1721.19		
加气砼砌块专用抹面砂浆		m <sup>3</sup>		2170.00	1925.25		
A级防水蒸压砂加气砌块薄板	600*200*30	m <sup>3</sup>		1810.00	1605.85		
	600*200*40	m <sup>3</sup>		1760.00	1561.49		
	600*200*50	m <sup>3</sup>		1710.00	1517.13		
石膏抹灰砂浆		吨		1750.00	1552.62		
无机保温砂浆	特种A级	m <sup>3</sup>		985.00	873.90		
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*60(普通面层)	无锡建群建材有限公司		块	10.54	9.35	保温层厚度每增加10mm,价格增加0.6元/块,保温主材B1级
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*60(水磨石面层)			块	11.54	10.24	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*60(彩色水磨石面层)			块	12.04	10.68	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*60(普通面层)		块	18.12	16.08	保温层厚度每增加10mm,价格增加1.1元/块,保温主材B1级	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*60(水磨石面层)		块	19.85	17.61		
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*60(彩色水磨石面层)		块	20.69	18.36		

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
JOK复合轻质保温隔热砖 楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通水泥面层)	无锡建群建材有限公司	块	31.38	27.84	保温层厚度每增加10mm, 价格增加1.53元/块, 保温主材B1级
JOK复合轻质保温隔热砖 楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通地砖光面层)		块	44.86	39.80	
JOK复合轻质保温隔热砖 楼面、阳台保温系统	600*600*45(彩色水磨石面层)		块	42.74	37.92	
JOK复合轻质保温隔热砖 屋面嵌缝泡沫条	屋面面积		㎡	4.68	4.15	
JOK复合轻质保温隔热砖 屋面保温排水盲沟砖	仅开槽人工费		块	0.68	0.60	
JOK复合轻质保温隔热瓦 屋面保温系统	420*330*73(普通水泥瓦)		块	16.49	14.63	厚度每增加10mm, 价格增加0.9元/块, 保温主材B1级
JOK复合轻质保温隔热瓦 屋面保温系统	420*330*73(欧式平板水泥瓦)		块	18.45	16.37	
蒸压陶粒板	3000*600*100	宜兴市鸿发轻质墙板有限公司	㎡	80.00	70.98	
	3000*600*200		㎡	150.00	133.08	
黄砂	细砂		吨	170.00	165.15	
黄砂	中粗砂		吨	200.00	194.29	
石子	综合		吨	145.00	140.86	
石灰			吨	585.00	568.30	
商品混凝土	非泵送C10		㎡	566.00	549.84	1、商品混凝土指导价不包括租接管费。 2、如设计要求添加抗裂等功能性外加剂时, 则外加剂费用另行增加。
商品混凝土	非泵送C15		㎡	573.00	556.64	
商品混凝土	非泵送C20		㎡	593.00	576.07	
商品混凝土	非泵送C25		㎡	613.00	595.50	
商品混凝土	非泵送C30		㎡	638.00	619.78	
商品混凝土	非泵送C35		㎡	658.00	639.21	
商品混凝土	非泵送C40		㎡	678.00	658.64	
商品混凝土	非泵送C45		㎡	698.00	678.07	
商品混凝土	非泵送C50		㎡	723.00	702.35	
商品混凝土	非泵送C55		㎡	753.00	731.50	
商品混凝土	非泵送C60		㎡	783.00	760.64	
商品混凝土	泵送C10		㎡	573.00	556.64	
商品混凝土	泵送C15		㎡	593.00	576.07	
商品混凝土	泵送C20		㎡	613.00	595.50	
商品混凝土	泵送C25		㎡	633.00	614.92	
商品混凝土	泵送C30		㎡	658.00	639.21	
商品混凝土	泵送C35		㎡	678.00	658.64	
商品混凝土	泵送C40		㎡	698.00	678.07	
商品混凝土	泵送C45		㎡	723.00	702.35	
商品混凝土	泵送C50		㎡	743.00	721.78	
商品混凝土	泵送C55		㎡	773.00	750.93	
商品混凝土	泵送C60		㎡	805.00	782.01	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
预拌砌筑砂浆(散装干粉)	DMM5.0		吨	450.00	399.25	
	DMM7.5		吨	461.00	409.00	
	DMM10		吨	472.00	418.76	
	DMM15		吨	483.00	428.52	
	DMM20		吨	494.00	438.28	
	DMM25		吨	504.00	447.15	
	DMM30		吨	515.00	456.91	
预拌地面砂浆(散装干粉)	DSM15		吨	470.00	416.99	
	DSM20		吨	481.00	426.75	
	DSM25		吨	492.00	436.51	
预拌抹灰砂浆(散装干粉)	DPM5.0		吨	461.00	409.00	
	DPM7.5		吨	472.00	418.76	
	DPM10		吨	483.00	428.52	
	DPM15		吨	494.00	438.28	
	DPM20		吨	505.00	448.04	
预应力混凝土管桩	PHC600*130A	宜兴广豪管桩有限公司	m	375.00	332.70	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元、8元。
	PHC600*130B		m	433.00	384.16	
	PHC600*130AB		m	394.00	349.56	
	PHC600*110A		m	332.00	294.55	
	PHC600*110B		m	384.00	340.69	
	PHC600*110AB		m	355.00	314.96	
	PHC500*125A		m	299.30	265.54	
	PHC500*125B		m	328.70	291.63	
	PHC500*125AB		m	311.90	276.72	
	PHA500*125AB		m	382.25	339.14	
	PHC500*100A		m	264.65	234.80	
	PHC500*100B		m	324.50	287.90	
	PHC500*100AB		m	285.65	253.43	
	PHC400*95A		m	194.35	172.43	
	PHC400*95B		m	263.65	233.91	
	PHC400*95AB		m	250.00	221.80	
PHC300*70A	m	197.85	175.53			
预应力混凝土管桩	PHC300*70AB	宜兴广豪管桩有限公司	m	139.05	123.37	
	PHC500*110A		m	270.00	239.55	
	PHC500*110AB		m	286.00	253.74	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
管桩抗拔桩	HKGZ II 400 AB95	宜兴广豪管桩有限公司	m	440.00	390.37	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元。
	HKGZ II 400 B95		m	460.00	408.12	
	HKGZ II 500 AB100		m	538.00	477.32	
	HKGZ II 500 B100		m	550.00	487.97	
	HKGZ II 500 AB120		m	585.00	519.02	
	HKGZ II 500 B120		m	605.00	536.76	
	HKGZ II 600AB110		m	632.00	560.72	
	HKGZ II 600 B110		m	652.00	578.46	
	HKGZ II 600 AB130		m	666.00	590.88	
	HKGZ II 600 B130		m	678.00	601.53	
方桩抗拔桩	HKBZ II 350 AB190		m	450.00	399.25	
	HKBZ II 350 B190		m	468.00	415.21	
	HKBZ II 400 AB240		m	532.00	472.00	
	HKBZ II 400 B240		m	550.00	487.97	
	HKBZ II 450 AB250		m	620.00	550.07	
	HKBZ II 450 B250		m	640.00	567.82	
	HKBZ II 500 AB300		m	653.00	579.35	
	HKBZ II 500 B300		m	673.00	597.09	
预应力混凝土空心方桩	HKFZA400(240)		m	258.50	229.34	
	HKFZAB400(240)		m	269.00	238.66	
	HKFZA400(200)	m	261.65	232.14		
	HKFZAB400(200)	m	274.25	243.32		
	HKFZA450(250)	m	332.40	294.91		
	HKFZAB450(250)	m	342.90	304.22		
泰山主龙骨	DU38*12*1.0	正美装饰材料行	m	8.54	7.57	
	DU50*15*1.2		m	13.29	11.79	
	DC60*27*1.2		m	20.46	18.15	
泰山副龙骨	DC50*19*0.5		m	7.60	6.74	
	DC60*27*0.6		m	11.41	10.12	
泰山竖龙骨	QC75x45x0.6		m	16.45	14.60	
	QC100x45x0.7		m	21.68	19.24	
泰山横龙骨	QU75x35x0.6		m	13.18	11.69	
	QU100x40x0.7		m	18.98	16.84	
泰山边龙骨	DL20*30*20*0.48		m	5.19	4.61	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
泰山普通纸面石膏板	2400*1200*9.5	正美装饰材料行	m <sup>2</sup>	13.25	11.76	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	14.68	13.03	
泰山防潮纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	24.00	21.30	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	24.80	22.00	
泰山耐火纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	22.81	20.24	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	24.08	21.37	
泰山耐水纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	27.98	24.83	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	31.57	28.01	
泰山分解甲醛石膏板-T20	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	34.01	30.17	
泰山分解甲醛石膏板-T30	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	40.31	35.76	
泰山玻璃纤维布面石膏板	2400*1200*12.5		m <sup>2</sup>	46.61	41.35	
泰山高密度高强耐火纸面石膏板(GFP)	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	78.56	69.69	
泰山高密度高强耐火玻璃纤维布面石膏板(GFG)	2400*1200*12.5		m <sup>2</sup>	80.16	71.12	
泰山硅藻泥吸音装饰板	600*600*12		m <sup>2</sup>	26.11	23.17	
泰山防火吸音装饰板	600*600*10		m <sup>2</sup>	16.37	14.52	
(丽天)无石棉硅酸钙板零石棉四防天花板	印花600*600*4		m <sup>2</sup>	26.76	23.74	
	压花600*600*5		m <sup>2</sup>	30.83	27.35	
	冲孔600*600*5.5		m <sup>2</sup>	36.93	32.76	
(巧天)无石棉硅酸钙板	1220*2440*8		m <sup>2</sup>	35.16	31.19	
	1220*2440*10		m <sup>2</sup>	38.42	34.09	
内墙塑铝板(上海吉祥)	1200*2440*3.0(10丝)		m <sup>2</sup>	61.47	54.54	
	1200*2440*3.0(15丝)		m <sup>2</sup>	74.18	65.81	
	1200*2440*3.0(21丝)		m <sup>2</sup>	83.26	73.87	
	1200*2440*4.0(18丝)		m <sup>2</sup>	86.17	76.45	
	1200*2440*4.0(21丝)		m <sup>2</sup>	94.55	83.88	
外墙铝单板(中国吉祥)	氟碳二涂2.5厚		m <sup>2</sup>	358.16	317.76	
	氟碳二涂3.0厚		m <sup>2</sup>	425.92	377.88	
外墙塑铝板聚酯(上海吉祥)	1200*2440*4.0(30丝)		m <sup>2</sup>	115.55	102.52	氟碳涂层每平方米增加10元
	1200*2440*4.0(35丝)		m <sup>2</sup>	120.15	106.60	
	1200*2440*4.0(40丝)		m <sup>2</sup>	129.04	114.48	
	1200*2440*4.0(45丝)		m <sup>2</sup>	130.61	115.88	
木丝吸音板	1200*2440*15		正美装饰材料行	m <sup>2</sup>	76.11	67.53
	1200*2440*20	m <sup>2</sup>		86.49	76.73	
	环保E1级厚15mm	m <sup>2</sup>		98.21	87.13	



材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注	
纤维吸音板	1200*2440*9.0	正美装饰材料行	m <sup>2</sup>	57.86	51.33		
万能胶(吉祥)			Kg	30.62	27.17		
二、木材及木材制品							
复合木模板	2440*1220*18	新艺装饰材料店	m <sup>2</sup>	49.61	44.01		
	2440*1220*15		m <sup>2</sup>	44.36	39.36		
	2440*1220*12		m <sup>2</sup>	38.63	34.27		
	1830*915*18		m <sup>2</sup>	40.63	36.05		
	1830*915*15		m <sup>2</sup>	36.60	32.47		
	1830*915*12		m <sup>2</sup>	33.26	29.51		
杉木芯细木工板	2440*1220*18	宜兴莫干山建材 (产地德清)	m <sup>2</sup>	86.47	76.52	优等全方E0	
杉木芯细木工板	2440*1220*17		m <sup>2</sup>	80.62	71.34	优等全方E0	
杉木芯细木工板	2440*1220*17		m <sup>2</sup>	75.13	66.48	优等全方E1	
杉木芯细木工板	2440*1220*16		m <sup>2</sup>	72.09	63.80	优等全方E0	
杉木芯细木工板	2440*1220*16		m <sup>2</sup>	69.36	61.38	优等全方E1	
柳杂多层板	2440*1220*18		m <sup>2</sup>	89.78	79.45	优等E1	
柳杂多层板	2440*1220*12		m <sup>2</sup>	67.55	59.78	优等E0	
柳杂多层板	2440*1220*12		m <sup>2</sup>	58.80	52.04	优等E1	
柳杂多层板	2440*1220*9		m <sup>2</sup>	55.98	49.54	优等E0	
柳杂多层板	2440*1220*9		m <sup>2</sup>	52.87	46.79	优等E1	
杨木多层板	2440*1220*7		m <sup>2</sup>	49.98	44.23	优等E1	
柳杂多层板	2440*1220*5		m <sup>2</sup>	39.75	35.18	优等E0	
柳杂多层板	2440*1220*5		m <sup>2</sup>	35.69	31.58	优等E1	
阻燃多层板	2440*1220*18		m <sup>2</sup>	77.18	68.30	优等E0	
阻燃多层板	2440*1220*15		m <sup>2</sup>	72.77	64.39	优等E0	
阻燃多层板	2440*1220*12		m <sup>2</sup>	66.78	59.10	优等E0	
阻燃多层板	2440*1220*9		m <sup>2</sup>	57.75	51.11	优等E0	
阻燃多层板	2440*1220*5		m <sup>2</sup>	48.09	42.56	优等E0	
杉木木工板	2440*1220*16		m <sup>2</sup>	51.92	45.95	工程板	
杉木木工板	2440*1220*17		m <sup>2</sup>	55.98	49.54	工程板	
杉木木工板	2440*1220*18		m <sup>2</sup>	60.85	53.85	工程板	
三、金属及金属制品类							
高线	HPB300			吨	5497.80	4877.71	
圆钢	综合			吨	5298.90	4701.25	
HRB400盘螺	6mm			吨	5824.20	5167.30	
HRB400盘螺	8mm			吨	5518.20	4895.81	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
HRB400螺纹钢	10mm		吨	5334.60	4732.92	
HRB400螺纹钢	12mm - 14mm		吨	5240.25	4649.21	
HRB400螺纹钢	16 - 25mm		吨	5151.00	4570.03	
HRB400螺纹钢	25mm以上		吨	5232.60	4642.42	
HRB400E螺纹钢	10mm		吨	5375.40	4769.12	
HRB400E螺纹钢	12mm		吨	5329.50	4728.39	
HRB400E螺纹钢	14mm		吨	5258.10	4665.05	
HRB400E螺纹钢	16 - 25mm		吨	5191.80	4606.22	
HRB400E螺纹钢	25mm以上		吨	5273.40	4678.62	
角钢	综合		吨	5232.60	4642.42	
工字钢	综合		吨	5207.10	4619.80	
槽钢	综合		吨	5191.80	4606.22	
H型钢	综合		吨	5097.45	4522.52	
C型钢	综合		吨	5854.80	5194.45	
脚手管	综合		吨	5599.80	4968.21	
热轧钢板Q235	6mm		吨	5584.50	4954.63	
	8mm		吨	5304.00	4705.77	
	10 - 12mm		吨	5242.80	4651.47	
	14 - 20mm		吨	5191.80	4606.22	
	25mm		吨	5247.90	4656.00	
铁钉	综合		kg	6.31	5.60	
镀锌铁丝			kg	6.42	5.70	
结422焊条(金桥焊条)			kg	6.00	5.32	
镀锌钢丝网	0.8mm		m <sup>2</sup>	10.65	9.45	
四、市政材料						
AC - 25沥青砼			吨	540.00	479.09	
AC - 20C沥青砼			吨	555.00	492.40	
AC - 20C沥青砼	SBS改性沥青		吨	615.00	545.64	
AC - 16沥青砼			吨	605.00	536.76	
AC - 13C沥青砼			吨	625.00	554.51	
AC - 13C沥青砼	玄武岩		吨	675.00	598.87	
AC - 13C改性沥青砼	玄武岩		吨	715.00	634.36	
SMA - 13改性沥青砼	玄武岩		吨	795.00	705.33	
水泥稳定碎石(水泥含量5%)			m <sup>3</sup>	520.00	505.15	
毛片	(含泥量10%以内)		吨	65.00	63.14	
山皮石			吨	55.00	53.43	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
石灰岩石子(路面用)			吨	160.00	155.43	
玄武岩石子	1、2号		吨	275.00	267.15	
SBS改性沥青			吨	4760.00	4223.13	
石油沥青	70#		吨	4050.00	3593.21	
木质素纤维			吨	4100.00	3637.57	
预应力混凝土生态景观组合护岸桩RSP型主受力桩	RSP - 400 × 570A - C60	江苏麦廊新材料科技有限公司	M	735.00	650.44	B型桩,价格增加30元/米;C型桩,价格增加60元/米。
RSP型预应力连接板桩	YB150 - 660 - C40		M	585.00	517.70	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;表面压花,压花部分价格增加80元/米。
	YB200 - 660 - C40		M	600.00	530.97	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;增加水上生态仓按90元/个计,增加水下生态仓按65元/个计,绿植培育按80元/管计;表面压花,压花部分价格增加80元/米。雨水膨胀铰链70元/米。
预应力混凝土生态景观组合护岸桩ZSP型主受力桩	ZSP - 400 × 440A - C60		M	685.00	606.19	B型桩,价格增加25元/米;C型桩,价格增加50元/米。
ZSP型预应力连接板桩	YTB150 - 720 - C40		M	595.00	526.55	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;表面压花,压花部分价格增加80元/米。
	YTB200 - 720 - C40		M	610.00	539.82	连接板桩的宽度每增加100mm,价格增加20元/米;增加水上生态仓按90元/个计,增加水下生态仓按65元/个计,绿植培育按80元/管计;表面压花,压花部分价格增加80元/米。
复合材料仿木桩	Φ200圆形		M	231.00	204.42	桩间锁扣条15元/米,桩顶设置花盆20元/只。
复合材料仿木桩	150×250异形		M	259.00	229.20	
磨光五彩砖	250*500*80	宜兴环科园明明水泥制品厂	m <sup>2</sup>	219.52	194.27	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1500*200*300		m	177.87	157.41	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1000*250*150		m	116.13	102.77	
玄武岩磨光树圈	750*200*80		套	425.81	376.82	
高强度环保型PC砖(芝麻灰/黑)	250*500*50 300*600*50		m <sup>2</sup>	166.60	147.43	
高强度环保型PC砖(芝麻灰/黑)	250*500*60		m <sup>2</sup>	189.14	167.38	
高强度环保型PC盲道砖(黄锈/中黄)	250*500*60 300*300*50		m <sup>2</sup>	212.66	188.19	
高强度环保型PC砖(黄锈/芝麻白)	250*500*50 300*600*50		m <sup>2</sup>	183.75	162.61	
高强度环保型PC砖(黄锈/芝麻白)	250*500*60		m <sup>2</sup>	207.27	183.42	
开孔侧石	750*300*200		块	210.70	186.46	
透水PC砖	200*400*60		m <sup>2</sup>	238.63	211.18	
柔性承插口管	Φ300*2000		宜兴市小马预制构件厂	m	156.00	138.40
	Φ400*2000	m		203.00	180.10	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
柔性承插口管	Φ500*2000	宜兴市小马预制构件厂	m	255.00	226.24	
	Φ600*2000		m	350.00	310.52	
	Φ800*2000		m	508.00	450.70	
	Φ1000*2000		m	635.00	563.38	
	Φ1200*2000		m	950.00	842.85	
	Φ1500*2000		m	1520.00	1348.56	
平口排水管Ⅲ级	Φ800*2000		m	665.00	590.00	
	Φ1000*2000		m	1150.00	1020.29	
	Φ1200*2000		m	1805.00	1601.42	
	Φ1500*2000		m	2240.70	1987.97	
柔性企口管	Φ1000*2000		m	708.00	628.15	
	Φ1500*2000		m	1620.00	1437.28	
	Φ1650*2000		m	2060.00	1827.66	
	Φ1800*2000		M	2520.00	2235.77	
钢纤维方井	Φ300*450		套	146.00	129.53	
钢纤维圆井	Φ700		套	900.00	798.49	
刨纹侧石	1000*300*200		M	167.00	148.16	
刨纹侧石	1000*250*150		M	137.00	121.55	
刨纹平石	1000*300*80		M	118.00	104.69	
透水砖	200*100*60		m <sup>2</sup>	146.00	129.53	
pc砖	250*500*60	m <sup>2</sup>	137.00	121.55		
预制装配式钢筋混凝土检查圆井	Φ700*2000*120	m	735.00	652.10		
	Φ1000*2000*200	m	2060.00	1827.66		
	Φ1250*2000*200	m	2380.00	2111.56		
	Φ1500*2000*200	m	2920.00	2590.66		
预制装配式钢筋混凝土检查方井	600*600*1000*100	m	590.00	523.45		
	1650*1650*2000*220	m	6670.00	5917.70		
<b>五、防水材料及燃料</b>						
汽油	92#苏V		kg	10.36	9.19	
汽油	95#苏V		kg	10.87	9.64	
柴油	0#		kg	8.55	7.59	

注:1、本建材信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。其中运输距离按15公里考虑,超过距离由买卖双方另议增加运费。

2、本建材信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。

3、由于价格取定为1个月加权平均,所以与即时价格有一定差异,请及时关注市场波动情况。

4、除以上发布的建材信息价外,其余材料按照无锡市造价管理部门发布的指导价计算。

## 江 阴 市 2021 年 12 月 份 建 设 工 程 材 料 信 息 价

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
地方材料及建材制品类						
1	标准红砖	240×115×53(甲)	万块	市场综合价	8556.68	8282.44
2	八五砖	216×105×43(甲)	万块	市场综合价	7380.00	7168.00
3	道碴		T	市场综合价	103.51	99.87
4	毛石(大块石)		T	市场综合价	169.66	163.83
5	碎石	40mm	T	市场综合价	173.24	167.47
6	碎石	31.5mm	T	市场综合价	173.24	167.47
7	碎石	20mm	T	市场综合价	173.24	167.47
8	碎石	16mm	T	市场综合价	173.24	167.47
9	黄砂	天然中(粗)砂	T	市场综合价	168.71	163.23
10	红平瓦	400×240×15	百块	苏北、南通-工地	109.95	97.62
11	脊瓦	380×240×15	块	苏北-工地	9.89	8.76
12	玻璃钢瓦	二层布	张	木建材公司	18.69	15.90
13	钢丝石棉瓦	1800×740×5中小波	张	码头-工地	16.89	14.38
14	磁砖	152×152(一等品)	片	市场价	2.16	1.84
15	磁砖	152×76(一等品)	片	市场价	1.45	1.24
16	磁砖	108×108(一等品)	片	市场价	1.48	1.27
17	玻璃马赛克		m <sup>2</sup>	江阴长径长隆	12.85	10.85
18	花地砖	200×200(优等品)	片	市场价	2.48	2.12
19	花地砖	300×300(优等品)	片	市场价	3.82	3.26
20	红地砖(缸砖)		m <sup>2</sup>	市场价	25.13	21.42
21	石灰		T	码头-工地	482.56	467.95
22	粉石灰		T	市石灰粉厂	607.00	537.50
23	平板玻璃	3mm	m <sup>2</sup>	市场价	48.50	40.98
24	平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	市场价	61.50	51.97
25	浮法玻璃	3mm	m <sup>2</sup>	市场价	60.50	51.12
26	浮法玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	市场价	72.50	61.26
27	磨砂玻璃	3mm	m <sup>2</sup>	市场价	55.80	47.15
28	磨砂玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	市场价	73.60	62.19

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
29	玻璃轻石	J1, 10mm以下	m <sup>3</sup>	江苏晶瑞特环保新材料有限公司	1725.00	1526.55
30		J1, 11mm - 20mm	m <sup>3</sup>		1550.00	1371.68
31		J1, 21mm - 30mm	m <sup>3</sup>		1495.00	1323.01
32		J1, 31mm - 50mm	m <sup>3</sup>		1438.00	1272.57
33		J1, 51mm以上	m <sup>3</sup>		1380.00	1221.24
34		J2, 10mm以下	m <sup>3</sup>		1725.00	1526.55
35		J2, 11mm - 20mm	m <sup>3</sup>		1550.00	1371.68
36		J2, 21mm - 30mm	m <sup>3</sup>		1495.00	1323.01
37		J2, 31mm - 50mm	m <sup>3</sup>		1438.00	1272.57
38		J2, 51mm以上	m <sup>3</sup>		1338.00	1184.07
39		J3, 10mm以下	m <sup>3</sup>		1725.00	1526.55
40		J3, 11mm - 20mm	m <sup>3</sup>		1610.00	1424.78
41		J3, 21mm - 30mm	m <sup>3</sup>		1550.00	1371.68
42		J3, 31mm - 50mm	m <sup>3</sup>		1495.00	1323.01
43		J3, 51mm以上	m <sup>3</sup>		1438.00	1272.57
44		J4, 11mm - 20mm	m <sup>3</sup>		1725.00	1526.55
45		J4, 21mm - 30mm	m <sup>3</sup>		1770.00	1566.37
46		J4, 31mm - 50mm	m <sup>3</sup>		1610.00	1424.78
47		J4, 51mm以上	m <sup>3</sup>		1550.00	1371.68
48		J5, 11mm - 20mm	m <sup>3</sup>		1840.00	1628.32
49		J5, 21mm - 30mm	m <sup>3</sup>		1725.00	1526.55
50	J5, 31mm - 50mm	m <sup>3</sup>	1770.00	1566.37		
51	J5, 51mm以上	m <sup>3</sup>	1610.00	1424.78		
<b>木材及木材制品</b>						
52	进口松(元木)	Φ300,4m以上美国花旗松	m <sup>3</sup>	建材有限公司	2480.65	2191.98
53	硬木	40mm	m <sup>3</sup>	建材有限公司	4442.27	3932.25
54	本松(元木)	Φ300,4m以内	m <sup>3</sup>	建材有限公司	2420.23	2108.23
55	进口成材(加松)	厚5cm	m <sup>3</sup>	建材有限公司	2945.21	2607.10
56	杉木板材	厚4cm	m <sup>3</sup>	建材有限公司	2733.41	2419.66
57	进口加松圆木	Φ300,4m以上花旗松	m <sup>3</sup>	建材有限公司	2881.65	2552.45

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
58	水曲柳成材	厚4cm以上	m <sup>3</sup>	建材有限公司	4580.00	4040.00
59	复合模板	4' × 8'厚18mm	m <sup>2</sup>	建材有限公司	42.69	37.83
60	细木工板	柳桉实芯,4' × 8'	m <sup>2</sup>	建材有限公司	43.18	38.26
61	五层胶合板	4' × 8'	m <sup>2</sup>	建材有限公司	18.88	16.73
62	三层胶合板	4' × 8'	m <sup>2</sup>	建材有限公司	14.49	12.84
63	纤维板	1.05M × 2.1M × 3mm	m <sup>2</sup>	建材有限公司	26.98	23.89
黑色及黑色金属						
64	钢筋Q235	高线Φ6.5	T	市场价	5057.63	4477.76
65	钢筋HPB235	高线Φ8-Φ10	T	市场价	5006.63	4432.62
66	钢筋HPB235	Φ12	T	市场价	5302.43	4694.26
67	钢筋HPB235	Φ14	T	市场价	5251.43	4649.26
68	钢筋HPB235	Φ16	T	市场价	5199.43	4603.26
69	高线HPB300	Φ6	T	市场价	5264.34	4660.69
70	钢筋HPB300	高线Φ6.5	T	市场价	5108.63	4522.89
71	钢筋HPB300	Φ8	T	市场价	5057.63	4477.76
72	钢筋HPB300	Φ10	T	市场价	5057.63	4477.76
73	热轧圆钢	A级Φ10	T	市场价	5208.24	4611.04
74	热轧圆钢	A级Φ12	T	市场价	5157.24	4565.91
75	热轧圆钢	A级Φ14	T	市场价	5105.22	4519.87
76	热轧圆钢	A级Φ16-Φ25	T	市场价	5053.22	4473.88
77	螺纹钢HRB400	盘螺Φ6	T	市场价	5387.09	4769.31
78	螺纹钢HRB399	盘螺Φ8	T	市场价	5063.75	4483.17
79	螺纹钢HRB400	盘螺Φ10	T	市场价	5061.71	4481.37
80	螺纹钢HRB400	Φ10	T	市场价	4911.08	4348.07
81	螺纹钢HRB400	Φ12	T	市场价	4856.00	4299.33
82	螺纹钢HRB400	Φ14	T	市场价	4798.88	4248.78
83	螺纹钢HRB400	Φ16-Φ25	T	市场价	4745.16	4201.24
84	螺纹钢HRB400	Φ28-Φ32	T	市场价	4829.48	4275.86
85	螺纹钢HRB400	Φ36-Φ40	T	市场价	5033.48	4456.39
86	热轧薄钢板	1.00	T	市场价综合价	5615.57	4971.38

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
87	热轧薄钢板	1.50	T	市场价综合价	5564.57	4926.38
88	热轧薄钢板	2.50	T	市场价综合价	5512.57	4880.38
89	热轧薄钢板	3.00	T	市场价综合价	5309.57	4700.58
90	热轧薄钢板	4.00	T	市场价综合价	5258.57	4655.58
91	热轧薄钢板	6.00	T	市场价综合价	5206.57	4609.58
92	花纹钢板	3.00	T	市场价综合价	5737.97	5079.83
93	花纹钢板	4.00	T	市场价综合价	5737.97	5278.57
94	角钢	L40×5	T	济南钢厂	5207.57	4609.31
95	角钢	L50×5	T	济南钢厂	5156.57	4565.31
96	角钢	L56×8	T	济南钢厂	5103.57	4518.31
97	热轧扁钢	1.00	T	济南钢厂	5225.93	4626.70
98	热轧扁钢	4.00	T	济南钢厂	5225.93	4626.70
99	工字钢	20号	T	马钢	5146.37	4556.29
100	热轧槽钢	20号	T	市场价综合价	5225.93	4626.70
101	钢管(焊接管)	Φ50	T	无锡锡钢钢管厂	5159.63	4568.02
102	镀锌铁皮	20号	m <sup>2</sup>	市金属公司	51.47	45.57
103	镀锌铁皮	24号	m <sup>2</sup>	市金属公司	54.44	48.20
104	镀锌铁皮	26号	m <sup>2</sup>	建材有限公司	58.35	51.66
105	镀锌铁丝	8#	kg	市五金店	6.32	5.60
106	镀锌铁丝	12#	kg	市五金店	6.60	5.84
107	镀锌铁丝	20#	kg	市五金店	6.51	5.77
108	铁钉	20mm	kg	市场价	6.42	5.68
109	铁钉	25mm	kg	市场价	6.38	5.65
110	铁钉	32mm	kg	市场价	6.30	5.56
111	铁钉	40mm	kg	市场价	6.18	5.26
112	钢钉	40mm	kg	市场价	6.95	6.08
113	钢钉	50mm	kg	市场价	6.95	6.08
114	电焊条	2.5mm	kg	市场价	6.11	5.41
115	电焊条	3.2mm	kg	市场价	6.11	5.41
116	电焊条	4.2mm	kg	市场价	6.11	5.41



序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
油漆、化学类材料						
117	石油沥青油毡	350克(环球牌)	m <sup>2</sup>	木建材公司	3.09	2.74
118	改性SBS石油沥青		T	兴能沥青	5950.00	5275.35
119	石油沥青	AH-70(原100号)	T	兴能沥青	4800.00	4255.11
120	石油沥青	10号	T	木建材公司	3700.00	3281.85
水泥及水泥制品、铸铁窰井盖						
121	铸铁窰井盖	Φ820×60×25	套	申港冷作厂	524.70	441.28
122	铸铁窰井盖	500×300	套	申港冷作厂	346.50	300.43
123	铸铁下水井盖					
124	方形铸铁井盖、座	400×400×40	套	申港铸造厂	194.04	162.53
125	复合材料窰井座盖	Φ810×60×12	套	南通建材厂	346.13	306.78
126	复合材料窰井座盖	Φ820×60×50	套	江阴顺丰实业公司	320.76	270.88
127	复合材料窰井座盖	50×35×40	套	江城三山公司	166.32	137.90
128	树围	540×150×0	块	市政构件厂	15.00	13.33
129	水泥(普通)	32.5级	T	市水泥厂	601.44	532.90
130	水泥(普通)	42.5级	T	市水泥厂	703.44	623.16
131	散装水泥(普通)	32.5级	T	市水泥厂	575.94	510.33
132	散装水泥(普通)	42.5级	T	市水泥厂	662.64	587.06
133	玻璃胶	佛山长磨精细化工	支	市场价	18.66	14.97
134	合金户外地板	宝丽木600*150*23	m <sup>2</sup>	江苏宝丽轻金属技术有限公司	932.74	825.50
135	合金户外地板	宝丽木600*150*35	m <sup>2</sup>	江苏宝丽轻金属技术有限公司	1067.72	944.96
136	合金户外地板	宝丽木600*150*55	m <sup>2</sup>	江苏宝丽轻金属技术有限公司	1217.95	1077.90
137	合金户外地板	宝丽木600*150*75	m <sup>2</sup>	江苏宝丽轻金属技术有限公司	1288.24	1140.10
138	合金户外地板	宝丽木600*150*95	m <sup>2</sup>	江苏宝丽轻金属技术有限公司	1470.05	1301.00
139	合金户外地板	宝丽木600*150*115	m <sup>2</sup>	江苏宝丽轻金属技术有限公司	1683.96	1490.30
140	合金静音龙骨	宝丽木70*20(单支)	m	江苏宝丽轻金属技术有限公司	49.51	43.88
141	合金静音龙骨	宝丽木70*20(双支)	m	江苏宝丽轻金属技术有限公司	77.69	68.82
142	合金静音龙骨	宝丽木70*20(三支)	m	江苏宝丽轻金属技术有限公司	104.71	92.73
143	收边条	25×25	m	江苏宝丽轻金属技术有限公司	18.50	16.42
144	收边条	35×25	m	江苏宝丽轻金属技术有限公司	20.50	18.19
145	收边条	75×25	m	江苏宝丽轻金属技术有限公司	28.76	25.50

## 无锡市建筑工程常用起重机械 12月市场租赁参考价

设备名称(型号)	除税租赁价格(元/月)			独立高度进退场费(元)(含进退场运费、安拆费用、检测费用等)	附墙安装、加节、拆卸、降节人工费及运费(元/道)	人工(塔式起重机需求一司机二司索)		备注
	独立高度	70米以内	100米以内			司机(元/月/人)	司索(元/月/人)	
塔式起重机	租金	租金	租金					
QTZ63	14500	17000	19000	34000	7000	8500	5500	
QTZ80	18000	20000	23000	39000	8000	8500	5500	
QTZ125	35000	38000	41000	58000	10000	8500	5500	
QTZ160	39000	43000	47000	63000	11000	8500	5500	
QTZ200	46000	50000	55000	67000	13000	8500	5500	
QTZ250	52000	57000	63000	70000	15000	8500	5500	
QTZ315	60000	66000	74000	83000	17000	8500	5500	
施工升降机	除税租赁价格(元/月)		进退场费(元/台)		人工		备注	
	60米以内	100米以内	60m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	100m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	司机(元/月/人)	/		
SC200/200	11000	13000	23500	32000	5500	/		
SC100/100	7000	/	16000	/	5500	/		
汽车起重机	除税租赁价格(元/台班)							
25t	1500							备注
35t	2500							
50t	3000							
70t	4500							
100t	7000							
130t	9000							
160t	11000							
高处作业吊篮	除税租赁价格(元/台班)							
ZLP630	50							
ZLP800	50							

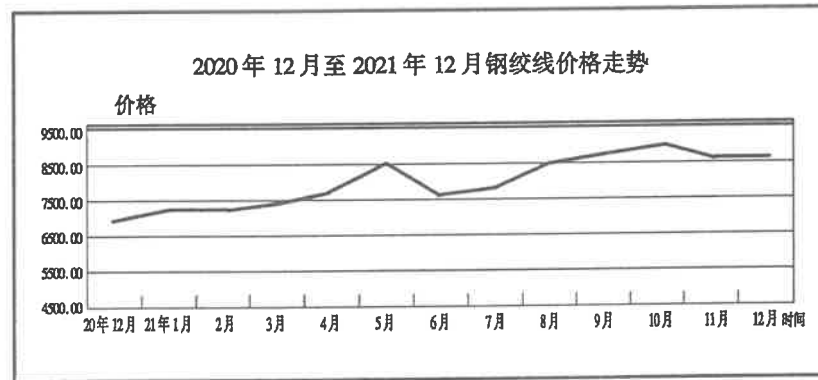
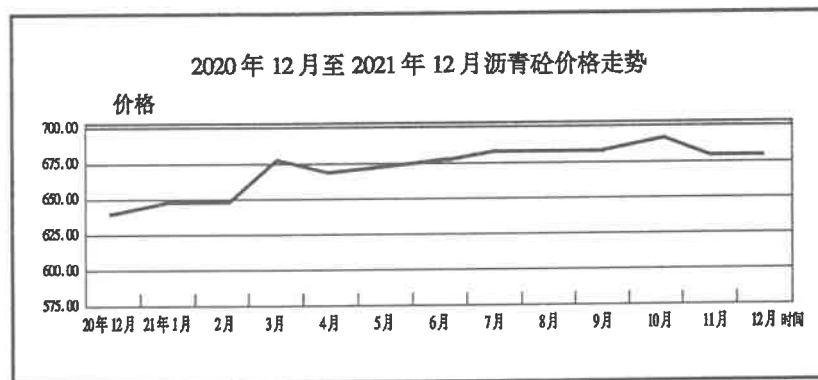
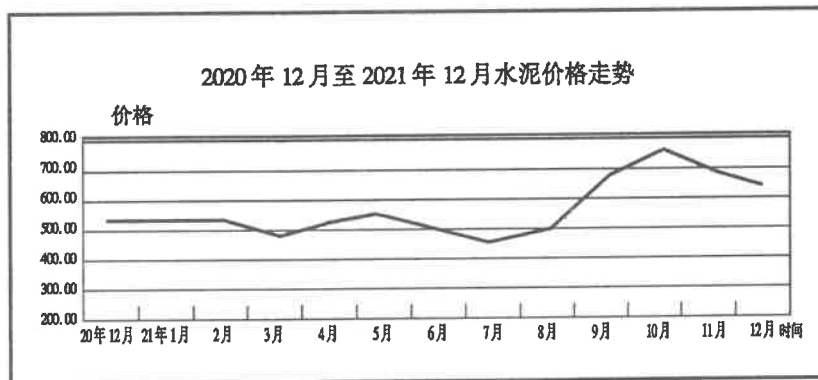
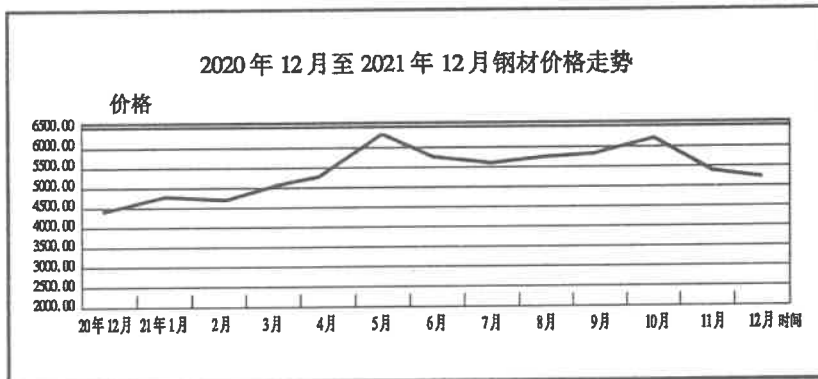
注:1、以上租金不含司机和司索人工费用。 2、以上进退场费用考虑使用地脚螺丝,基础脚柱费另计。

## 2021年12月份无锡市建筑工种人工成本信息表

序号	工种	月工资	日工资	备注
1	建筑、装饰工程普工	5100	170	按30天/月计算
2	木工(模板工)	6000	200	按30天/月计算
3	钢筋工	5400	180	按30天/月计算
4	混凝土工	5100	170	按30天/月计算
5	架子工	5700	190	按30天/月计算
6	砌筑工(砖瓦工)	5400	180	按30天/月计算
7	抹灰工(一般抹灰)	5100	170	按30天/月计算
8	抹灰、镶贴工	5550	185	按30天/月计算
9	装饰木工	6000	200	按30天/月计算
10	防水工	5100	170	按30天/月计算
11	油漆工	5400	180	按30天/月计算
12	管工	5400	180	按30天/月计算
13	电工	5700	190	按30天/月计算
14	通风工	5400	180	按30天/月计算
15	电焊工	5700	190	按30天/月计算
16	起重工	5400	180	按30天/月计算
17	玻璃工	5400	180	按30天/月计算
18	金属制品安装工	5400	180	按30天/月计算

说明：该价格并非信息价，仅为相关单位内部核定工程成本，劳务分包单位之间进行劳务合同谈判等提供价格参考。

## 2020年12月至2021年12月主要建筑材料价格走势



## 无锡市建筑工程常用施工机械、周转材料 市场租赁参考价格(2021年12月)

机械名称	规格型号	单位	含税租赁价格(元)	除税租赁价格(元)	提供单位
挖掘机	1.0M <sup>3</sup> (履带式)	台班	1900	1710	综合
挖掘机	0.8M <sup>3</sup> (轮胎式)	台班	900	810	综合
脚手扣件		只/天	0.006	0.005	东北塘盛达钢管扣件租赁站
组合钢模板		m <sup>2</sup> /天	0.160	0.137	综合
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.5m <sup>3</sup>	台班	1120	1000	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.8m <sup>3</sup>	台班	1920	1750	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.0m <sup>3</sup>	台班	2040	1820	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.25m <sup>3</sup>	台班	2240	2000	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.5m <sup>3</sup> 以下	台班	2880	2600	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型18M以下	台班	4680	4180	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型22M以下	台班	5200	4650	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	80型以下	台班	1320	1180	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	180型以下	台班	1480	1330	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	260型以下	台班	2240	2010	无锡市伟云基础工程有限公司
钢走道板	6m×1.2m/块	台班	1.2元/m <sup>2</sup>	1.06元/m <sup>2</sup>	无锡市伟云基础工程有限公司
推土机	160型号	台班	2280	2050	无锡市伟云基础工程有限公司

## 法尔胜钢绞线 12 月份参考价格

材料名称	规格	单位	含税价格(不含运费)	除税价格(不含运费)
钢绞线	Φ15.24	元/吨	8130	7170

单位：江阴法尔胜钢铁制品有限公司

地址：江阴璜土镇澄常工业园

联系人：钱 勇

联系电话：13961626263

## 装配式预制钢筋混凝土构件

序号	构件类型	单位	含税价	除税价	含钢筋量	模具含量	埋件含量
1	预制叠合板	m <sup>3</sup>	3390	3000.00	100kg/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>	桁架钢筋30cm
2	预制楼梯板	m <sup>3</sup>	3410	3017.70	95kg/m <sup>3</sup>	30kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>
3	预制阳台板	m <sup>3</sup>	3432	3037.17	70kg/m <sup>3</sup>	25kg/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>
4	预制空调板	m <sup>3</sup>	3432	3037.17	70kg/m <sup>3</sup>	25kg/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>
5	预制外围护板	m <sup>3</sup>	3454	3056.64	80kg/m <sup>3</sup>	20kg/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>
6	预制剪力墙板	m <sup>3</sup>	3476	3076.11	90kg/m <sup>3</sup>	20kg/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>
7	预制夹心保温墙板	m <sup>3</sup>	3580	3168.14	90kg/m <sup>3</sup>	25kg/m <sup>3</sup>	25kg/m <sup>3</sup>

提供单位：无锡嘉盛商远建筑科技有限公司

注：1、饰面辅助材料费另行计算；

2、各类构件价格可根据工程项目的工期及构件含钢量的变化按实调整；

3、本报价为到工地价(运距 50km 以内)，不包括卸车费及堆放架费用；

4、本价格不包含平行检测费用，不包含钢副框及窗框保护费；

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等；

6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计算；

7、叠合板中叠合筋仅按常规价格叠合筋报价

## PC 预制构件市场信息价格

名称	规格	单位	含税价格 (元)13%	除税价格 (元)	产品含量描述				备注
					含钢量	套筒规格数量	埋件含量	模具含量	
PC预制叠合板	60mm板厚	m <sup>2</sup>	3400.00	3008.85	150kg/m <sup>2</sup>			8kg/m <sup>2</sup>	叠合筋 30m
PC预制楼梯	无饰面	m <sup>2</sup>	3300.00	2920.35	100kg/m <sup>2</sup>		10kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	
PC预制阳台板	无饰面	m <sup>2</sup>	3500.00	3097.35	160kg/m <sup>2</sup>		10kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	
PC预制空调板	无饰面	m <sup>2</sup>	3600.00	3185.84	130kg/m <sup>2</sup>		10kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	
PC预制梁	无饰面	m <sup>3</sup>	4200.00	3716.81	235kg/m <sup>3</sup>		15kg/m <sup>3</sup>	20kg/m <sup>3</sup>	
PC预制柱	无饰面	m <sup>3</sup>	4700.00	4159.29	190kg/m <sup>3</sup>	D25 10个/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	
PC剪力墙板	无饰面	m <sup>2</sup>	3600.00	3185.84	110kg/m <sup>2</sup>	D18 7个/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	
PC内填充墙墙板	无饰面	m <sup>2</sup>	3200.00	2831.86	80kg/m <sup>2</sup>		10kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	
PC夹心保温外墙板	保温30cm厚	m <sup>2</sup>	4050.00	3584.07	130kg/m <sup>2</sup>	D18 7个/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	

提供单位:江苏东尚住宅工业有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格根据工程项目的工期及产品含量的变化按实调整;

3、本报价为到工地价(运距 80km 以内),不包括卸车及现场堆放架费用;

4、本价格不包含平行检测费用,不包含钢副框及窗框保护费;

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等;

6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计量;

7、叠合板中叠合筋仅按常规规格叠合筋报价;

8、套筒灌浆料为外采购。

## PC 预制构件市场信息价格

名称	单位	含税价	除税价 (元)	产品含量描述				备注
				钢筋含量	套筒含量	埋件含量	模具含量	
PC预制剪力墙	m <sup>2</sup>	3700	3274.336	130kg/m <sup>2</sup>	D18 7/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	
PC预制阳台板	m <sup>2</sup>	3580	3168.142	160kg/m <sup>2</sup>		10kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	
PC预制叠合板	m <sup>2</sup>	3400	3008.85	150kg/m <sup>2</sup>			8kg/m <sup>2</sup>	叠合筋30m
PC预制楼梯	m <sup>2</sup>	3300	2920.354	125kg/m <sup>2</sup>		10kg/m <sup>2</sup>	10kg/m <sup>2</sup>	
PC预制空调板	m <sup>2</sup>	3580	3168.142	160kg/m <sup>2</sup>		10kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>	
PC预制梁	m <sup>3</sup>	4200	3716.814	235kg/m <sup>3</sup>		15kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	
PC预制柱	m <sup>3</sup>	4700	4159.292	190kg/m <sup>3</sup>	D25 10/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	

提供单位:无锡中构绿色建筑科技有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格根据工程项目的工期及构件含量的变化按实调整;

3、本报价为工地价(运距 80km 以内),不包括卸车费;

4、本价格不包含平行检测费用,不包含窗框保护费;

5、PC 构件方量按构件外围尺寸计量;

## 无锡市彩色沥青 2021 年 12 月市场参考价格

材料名称	规格型号	单位	含税价	除税价
彩色沥青混凝土(红)	CAC-10	元/吨	2050	1820
彩色沥青混凝土(灰)	CAC-10	元/吨	2050	1820
彩色沥青混凝土(绿)	CAC-10	元/吨	2250	2000
彩色沥青混凝土(蓝)	CAC-10	元/吨	2650	2400
彩色沥青混凝土(黄)	CAC-10	元/吨	2650	2400

注:该价格为成品彩色沥青砼价格,不适用普通沥青砼上做彩色涂层。

---

## 市场价格信息查询方式

自 2021 年 1 月起建材品牌市场信息可登录无锡工程造价网  
(<http://www.wxgcjz.com.cn>) 价格信息板块中的市场价格信息栏目查  
阅,也可扫描下方二维码访问。

