



无锡工程

造价信息

CONSTRUCTION ENGINEERING COST INFORMATION

政策法规 信息荟萃 工作研究
价格信息 定额管理 辖市专栏

10
2021

无锡市工程造价管理协会党支部开展党员活动



无锡工程造价信息

2021年第十期
(总第200期)

无锡市工程造价管理协会 主办

2021年10月出版
(月刊)

(内部资料·注意保存)



无锡市工程造价管理协会
公众号

地址:无锡市滴翠路82号

邮编:214031

联系电话:0510-82739987

电子信箱:wxczjxh@126.com

网址: <http://www.wxgcjzj.com.cn>

目 录

· 政策动态 ·

- 1 省住房和城乡建设厅关于发布《江苏省市政工程投资估算指标》的通知
- 2 关于印发进一步优化营商环境加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的实施意见的通知
- 13 关于调整我市建设工程招标评标入围、投标保证金和评标基准价等方法的通知
- 16 2021年9月份无锡市建设工程招标投标中标项目

· 工作研究 ·

- 17 工程量清单计价经济指标分析

· 材料价格 ·

- 24 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明
- 25 无锡市10月份建设工程材料信息价
- 39 无锡市10月份安装工程材料信息价
- 43 宜兴市10月份建设工程材料信息价
- 52 江阴市10月份建设工程材料信息价

· 市场信息 ·

- 57 无锡市建筑工程常用起重机械10月市场租赁参考价
- 58 10月份无锡市建筑工种人工成本信息表
- 59 2020年10月至2021年10月主要建筑材料价格走势
- 60 10月份常用施工机械、周转材料市场租赁参考价格
- 61 法尔胜钢绞10月份参考价格
- 61 预制构件
- 63 无锡市彩色沥青2021年10月市场参考价格
- 63 市场价格信息查询方式

江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建价[2021]145号

省住房和城乡建设厅关于发布 《江苏省市政工程投资估算指标》的通知

各设区市住房城乡建设局(委),省有关厅、局:

为贯彻住房和城乡建设部《市政工程投资估算指标》(HGZ47-102-2007),我厅组织编制了《江苏省市政工程投资估算指标》,现予发布。

江苏省住房和城乡建设厅

2021年9月23日

附件

《江苏省市政工程投资估算指标》

附件正文见外网链接:

<http://dinge.ebill.vip/shizhenC.html>

无锡市住房和城乡建设局文件

锡建规发[2021]3号

关于印发进一步优化营商环境加强 房屋建筑和市政基础设施工程招标投标 监管的实施意见的通知

各市(县)区住房城乡建设局,市建管服务中心,宜兴市招管办,各有关单位:

为规范我市建筑市场行为,维护招标投标秩序,优化营商环境,现将《进一步优化营商环境加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的实施意见》印发给你们,请贯彻执行。

无锡市住房和城乡建设局

2021年9月30日

进一步优化营商环境加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管的实施意见

为规范建筑市场行为,维护招标投标秩序,优化营商环境,根据《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》(国办发[2017]19号)、《省住房城乡建设厅关于印发深化房屋建筑和市政基础设施工程招标投标改革意见的通知》(苏建规字[2020]6号)、《关于印发无锡市建设工程质量管理条例的通知》(锡人发[2020]11号)精神,现就进一步优化营商环境,加强房屋建筑和市政基础设施工程(以下简称建设工程)招标投标监管工作,结合我市实际,提出如下意见:

一、总体要求

(一)指导思想

深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和党的十九大精神,落实中央和省委、省政府关于常态化扫黑除恶专项斗争和建设工程招投标市场的部署要求,完善政策措施,优化营商环境,严厉打击招标投标环节违法违规行为,有效遏制黑恶势力在建设工程招投标领域滋生蔓延,规范招投标市场秩序

序,推动我市建筑业高质量发展。

(二)基本原则

1. 放管结合,标本兼治。既要简政放权,优化营商环境,落实主体责任,又要强化源头管控,注重预防、加强监管、从严惩治。

2. 统筹谋划,有序推进。既要立足当前,认真做好监管工作,又要着眼长远,精心组织,通盘考虑,完善招投标市场监管的长效机制。

3. 明确重点,全面覆盖。既要重点治理串标围标、违法发包、转包、违法分包和挂靠等严重破坏招投标市场秩序的问题,又要强化落实对招标投标活动中事中事后监管的全覆盖,对招投标市场各方行为主体监管的全覆盖。

二、主要内容

(一)落实招标人负责制。国有投资建设工程项目实行招标人负责制,招标人应严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《江苏省国有资金投资工程建设项目招标投标管理办法》(省政府 120 号令)、《必须招标的项目规定》(国家发改委第 16 号令)等法律法规组织招标投标活动,招标人对招标活动的合规性、合法性负责。招标人及代理机构应在评标前核查投标人和项目负责人的资质和资格、经历和业绩、在建工程和信用状况等方面的情况,在项目实施过程中以及项目完成后对中标人的履约情况跟

踪核查,同时在招标文件中增加以下重大偏差条款:

1. 投标文件中提供的证明资料,与各地公共资源交易中心、行政监督部门网站公示的实质内容不一致的;
2. 投标文件中未提交本单位及法定代表人(或其委托代理人)签署的《投标诚信承诺书》的。

(二)扩大“评定分离”方法运用范围。我市范围内国有资金投资建设的建设工程项目中,建筑勘察项目、建筑设计项目、监理项目、工程总承包项目等招标时,均采用“评定分离”方式;大型及以上或技术复杂的施工项目等招标时,逐步推进采用“评定分离”方式;其余项目由招标人根据项目特点自主确定是否采用“评定分离”方式。

(三)进一步规范施工招标中材料、设备的技术标准或者质量要求。施工招标项目中,属于承包人自行采购的主要材料、设备,招标人可以在招标文件中提出材料、设备的技术标准或者质量要求,或者提供3个以上符合要求的不同厂家品牌的同档次产品供投标人在合同履行过程中进行选择,不得要求投标人在投标时明确所选的厂家品牌产品。投标人拟增加厂家或品牌的,应在招标文件规定的澄清答疑期限结束之前提出,满足招标文件中明确的技术标准和质量要求,并由招标人同意。但投标人的资格要求应按照《江苏省房屋建筑和

市政基础设施工程施工招标资格审查办法》进行设置,不得要求投标人提供厂家对本施工招标项目的授权书等排斥潜在投标人的文件。

(四)进一步规范资格审查条件的设置,不得排斥和限制潜在投标人。工程施工的“类似工程”是指项目在高度、面积、造价、层次、跨度、结构形式、施工工艺、特殊施工技术等量化指标与招标工程相类似,不得包含使用功能(公共建筑除外),否则视为排斥和限制潜在投标人。

(五)进一步规范建设工程招投标平台,不得支解发包、违法发包和规避招标。依法必须进行招标的建设工程,包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建及其相关的装修、拆除、修缮等,招标人应按要求进入公共资源交易中心建设工程电子招投标系统进行招标,不得在其他交易平台组织招投标活动,不得支解发包、违法发包和规避招标。非依法必须招标的建设工程,如招标人自主要求进入建设工程电子招投标系统的,应当签署《主动进场招标信用承诺书》,遵守国家、省、市现行对依法必须招标项目的相关法律法规、规范性文件以及各类管理规定。

(六)进一步规范招标信用承诺书与中标候选人公示,加强招投标源头风险管控。招标人、招标代理机构在发布招标公告的同时,须提交法定代表人签署的《招标信用承诺书》。承诺书应增加以下内容:招标人应当按照国家相关法

律法规的规定,合理划分标段,施工招标的标段内容不得超出一个专业的注册建造师执业工程范围;招标人应严格按照国家、省、市相关计价规定编制招标控制价,不得故意压低最高限价,迫使投标人低价竞标;招标人和中标人应当按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同,不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。中标候选人公示内容应根据评标报告增加投标人畸低报价情况。

(七)进一步完善投标诚信承诺书,严厉打击围标串标行为。投标人应在投标文件中提交本单位及法定代表人(或其委托代理人)签署的《投标诚信承诺书》,未提供本单位投标诚信承诺书的按招标文件规定的重大偏差处理。《投标诚信承诺书》应包括以下内容:我单位及我单位法定代表人以及授权代表人在参加投标过程中严格遵守国家、省、市现行法律法规、规范性文件以及各类管理规定,在本项目招标投标活动中,均不存在、也未参与任何围标串标活动,也不存在以他人名义投标的行为;我单位如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标的或以他人名义投标的,本单位及法定代表人以及授权代表人共同承担法律责任,接受相应行政、刑事及失信惩戒等处罚;我单位如在招投标活动中存在国家、省、市现行规定的失信行为或不良行为的,接受招投标监管部门在指定媒介上的公示,并扣除企业信用分,在公示期间,其他国有投资项

目的招标人可以在招标文件中明确拒绝我单位投标；我单位所有企业信息（包括业绩和获奖情况等）以“无锡市建设工程招投标诚信信息库”内信息为准，并及时维护和更新；我单位投标所使用的诚信库信息均真实有效，无任何伪造、修改、虚假成分。

（八）进一步完善投诉诚信承诺制度，规范招标投标投诉行为。投诉人应通过无锡市建设工程网上招投标系统在线提出投诉，投诉人在投诉时应提交法定代表人或其委托代理人签署的《投诉诚信承诺书》，并将书面投诉书提交到项目所在地招投标监管部门，投诉的收到时间以书面投诉书的送达时间为准；投诉主张和证据材料以书面送达的为准。《投诉诚信承诺书》应包括以下内容：投诉人承诺在投诉活动中严格遵守国家、省、市现行法律法规、规范性文件以及各类管理规定，投诉书中投诉事项真实，无任何捏造行为，投诉主张合法合规，所提供的证明材料真实有效，无任何伪造、修改、虚假成分；投诉人承诺在招标投标投诉活动中提供虚假资料的，按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十二条、《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标中串通投标和弄虚作假行为认定处理办法（试行）》（苏建规字〔2014〕2号）第七条等规定，属于招标投标活动中的以其他方式弄虚作假；我单位如在招投标投诉活动中存在国家、省、市现行规定的失信行为或不良行为的，接受招投标监管部门

在指定媒介上的公示,并扣除企业信用分,在公示期间,其他国有投资项目的招标人可以在招标文件中明确拒绝我单位投标。

(九)进一步完善招投标不良行为信息公开制度,规范投标人投标行为。投标人在招投标活动中存在下列不良行为的,招投标监管部门在指定媒介上公示,同时扣除企业信用分。在公示期间,其他国有投资项目的招标人可以在招标文件中明确拒绝其投标。

1. 除不可抗力外,资格预审合格的投标人无故不获取招标文件、获取招标文件后放弃投标、或者在投标截止后无故撤销投标文件等,公示 2 个月,并扣除企业信用分 2 分(扣分有效期 6 个月);

2. 递交无竞争力的投标文件的,公示 1 个月,并扣除企业信用分 1 分(扣分有效期 6 个月),无竞争力投标是指不以中标为目的的投标,包括投标报价畸高、投标文件漏项缺项、施工组织设计文件不符合篇幅要求、违反招标文件中的无效投标条款、项目负责人按规定应出席开标会而缺席或迟到、项目负责人缺席答辩或消极答辩(答辩得分低于扣除一个最高分及一个最低分后平均分的 60%,评标委员会需进行判定)等情形;

3. 投诉人一年内在全市范围内投诉反映情况不属实,缺乏事实、法律依据的或者被驳回投诉(包括全部驳回和部分驳回)的,每达到两次,公示 1 个月,并

扣除企业信用分3分(扣分有效期12个月);

4. 投诉人故意捏造事实、伪造证明材料的,或者以非法手段取得证明材料等进行恶意投诉的,公示3个月,并扣除企业信用分3分(扣分有效期24个月)。

(十)进一步实行“一标一评”制度,规范评标委员会的评标行为。评标委员会评标时,应对投标人存在投标报价畸低的情况及在招投标活动中的失信行为、不良行为进行评审并写入评标报告。对评标专家实行日常考核和“双随机、一公开”检查,日常考核实行“一标一评”,按照《江苏省评标(评审)专家库专家考评评价表》对评标专家进行打分,同时对“双随机、一公开”检查中发现的问题进行扣分。

(十一)进一步加强开标、评标现场的管理,规范建设工程招投标交易活动的管理。公共资源交易中心要加强开标、评标现场的管理,进一步强化开标与评标场所音视频监控;探索设立独立的招标人评委评标室,推行评标委员会分散评标;在开标及评标评审过程中做好巡视并实时查看视频监控,维护场所秩序;完善电子招投标系统,确保投标人名单及数量在开标前保密;及时记录、制止、纠正不规范行为,对于招投标环节中的涉及违法违规的线索及时预警并报属地招投标监管部门;探索利用“大数据”手段对公共资源交易基础数据和

相关信息进行整理、分析和利用,实施专业化技术处理,防止人为因素的干扰,探索解决公共资源交易中的痛点、难点、堵点问题,实现对违法违规操作及时有效预警,确保监管适时准确、全面到位,为有效遏制围标串标提供技术支撑。

(十二)招标人、招标代理机构、评标委员会等对建设工程招投标活动中发现的围标串标、弄虚作假等违法违规线索应及时书面报告至项目所在地招投标监管部门,并做好配合调查工作。

(十三)进一步强化重点领域监管,切实履行招投标监管职责。各级招投标监管部门要加大监管力度,严厉打击依法必须招标项目未进场交易,串标、围标,违法发包、转包、违法分包和挂靠,排斥潜在投标人等破坏营商环境和招投标市场秩序的行为。

三、保障措施

(一)完善建设工程招投标监管长效机制。将“双随机、一公开”抽查作为建设工程招投标监管的基本手段和方式,形成常态化管理机制。各级招投标监管部门应对招投标各方行为主体从业行为进行“双随机、一公开”抽查,对抽查中发现的问题线索依法依规处罚处理,实行信用惩戒和分级分类监管,对存在违法行为的市场主体,加大抽查检查频次。

(二)完善招标投标投诉处理、归档和公示制度。各级招投标监管部门通过

公共资源交易电子服务平台、公共资源交易场所、电子监管平台以及门户网站向社会公布投诉举报联系方式,同时明确投诉时限、要件和处理流程。建立招标投标投诉处理系统,实现投诉在线受理和投诉处理超期预警提醒功能,并与无锡市建设工程电子招投标系统进行数据对接,实现投诉处理结果、投诉失信行为、不良行为在电子招投标系统中公示的功能。

(三)健全联合监管、执法和案件查办协作机制。各级招投标监管部门积极与纪委监委、发展改革、行政审批、公安、审计等相关部门配合,建立协调配合机制、信息共享机制和案件(线索)移送机制。在受理投诉、依法查处招标投标违法违规行为过程中,经核查认定有违法违规行为的,由各级招投标监管部门依法查处;涉嫌违纪违法问题的,移送纪委监委、审计机关处理;涉嫌构成犯罪,依法需要追究刑事责任的,移送公安部门处理。

(四)统一公共资源交易制度规则。统一全市建设工程领域依法必须招标投标的公共资源交易制度规则,各地招投标监管部门、公共资源交易中心不再保留或新制定公共资源交易相关制度规则,确保设区市范围内制度规则的统一。对于符合法律规定,社会认可度较高或者优秀的经验做法,可及时提请市住房城乡建设局出台新的规定。

本意见自2021年10月15日起施行。在执行过程中遇到问题请及时向市住房城乡建设局反馈。已出台的相关文件规定与本意见不一致的,以本意见为准。

无锡市住房和城乡建设局文件

锡建建市[2021]26号

关于调整我市建设工程招标评标入围、投标担保 和评标基准价等方法的通知

各市(县)、区住房城乡建设局,市建管服务中心,宜兴市招标办,各有关单位:

为进一步优化营商环境,规范建设工程招标投标活动,维护公开、公平、公正和诚实守信的市场秩序,根据《关于印发〈关于推进房屋建筑和市政基础设施工程实行担保制度的指导意见〉的通知》(苏建规字[2020]4号)、《省招标办关于印发〈江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标评标入围、报价评审和预选招标规则〉的通知》(苏建招办[2017]7号),结合我市实际情况,对我市建设工程招标评标入围、投标担保和评标基准价等方法作如下调整:

一、调整施工招投标评标入围方法

调整建设工程施工招投标评标入围方法，当进入评标入围环节的投标人少于等于20家时，采用全部入围法；当进入评标入围环节的投标人超过20家时，开标时在全部入围法、低价排序法、均值入围法、抽签入围法中采取随机抽取的方式确定评标入围方法。

二、调整投标担保方法

招标文件要求投标人应当向招标人提供投标担保的，招标人不得在招标文件中要求投标人只能以现金方式提供投标担保，也不得限制投标人提供投标担保的方式。投标人可以在保证金、银行保函、保险公司保险单中任选一种作为投标担保。

招标人应在招标文件中明确：采用银行保函方式提交投标担保的投标人，应当满足银行规定的申请条件，否则其投标文件不得进入后续评标入围环节；采用保险公司保险单方式提交的，应当满足保险公司规定的申请条件和信用要求，否则其投标文件不得进入后续评标入围环节。

三、调整 ABC 合成法评标基准价中 B 值的抽取规则

$ABC \text{ 评标基准价} = (A \times 50\% + B \times 30\% + C \times 20\%) \times K$;

$A = \text{招标控制价} \times (100\% - \text{下浮率} \Delta)$;

$B = \text{在规定范围内的评标价除 } C \text{ 值外的任意一个评标价，在开标时随机抽}$

取确定；抽取方式：若评标价在 A 值的 95%（及以上）范围内，则该类评标价不纳入 B 值抽取范围；若在 A 值的 95% 以下，则按下表随机确定各范围内评标价抽取个数后，抽取规定数量的评标价组成 B 值的抽取范围。

序号	范围	抽取个数(随机确定)
1	A值的95% - 92% (含)	0、1、2
2	A值的92% - 89% (含)	0、1、2
3	A值的89% - 86% (含)	0、1、2、3
4	A值的86% - 83% (含)	0、1、2、3
5	A值的83% - 80% (含)	0、1、2、3
6	A值的80% - 77% (含)	0、1、2
7	A值的77%以下	0、1、2

若按上述办法未能抽取 B 值，则在规定范围内的任意一个评标价（除 C 值外）中随机抽取 B 值；

C = 在规定范围内的最低评标价；规定范围内：评标价算术平均值 $\times 70\%$ 与招标控制价 $\times 30\%$ 之和下浮 20% 以内的所有评标价；

下浮系数 K、下浮率 Δ ，评标时在规定的取值范围内随机抽取。

四、调整机电安装工程、绿化工程评标基准价下浮率 Δ 和评标信用因素比例范围，增加轨道交通主体结构工程的下浮率 Δ 的取值范围和评标信用因素比例范围取值范围

		取值范围
下浮率△	轨道交通主体结构工程	2%、3%、4%、5%、6%、7%
	机电安装工程	6%、7%、8%、9%、10%、11%、12%、13%
	绿化工程	12%、13%、14%、15%、16%、17%、18%、19%、20%

机电安装专业工程招标控制价(万元)	绿化专业工程招标控制价(万元)	信用因素比例范围
≥ 5000	≥ 2000	5 - 6%
2000 - 5000	1000 - 2000	4 - 5%
≤ 2000	≤ 1000	3 - 4%
轨道交通主体结构工程评标信用因素比例范围为4% - 6%		

本通知自 2021 年 10 月 1 日起施行。原《关于进一步明确我市建设工程招标投标担保和评标入围方法的通知》(锡建建市[2021]4号)同时废止。

无锡市住房和城乡建设局

2021年9月28日

2021年9月份无锡市建设工程招标投标中标项目

序号	工程编号	招标人名称	工程名称	标段名称	工程类别	发包类型	中标人名称	中标价(万元)	中标工期(天)	中标时间	项目经理名称
1	WXS202002001-X14	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线工程一期	无锡地铁4号线一期工程天河停车场景观绿化工程	城市轨道交通工程	公开招标	无锡南长园林绿化工程有限公司	958.879653	127	2021/09/15	柏伟

工程量清单计价经济指标分析表(房屋)

本表原始数据由江苏天业工程咨询房地产估价有限责任公司提供

一、工程概况

工程名称	某单位业务用房	所在地	无锡市经开区
建设单位	无锡市某政府部门	工程类别	二类
建筑面积	29677m ²	定额工期	1006天
结构类型/层数	框架结构/地上12层/地下1层	檐口高度	
主要 施 工 做 法 说 明	(一)附录A建筑工程分部分项工程量清单		
	土(石)方工程	大开挖、钢板桩维护、土方全进全出、基坑喷锚等	
	桩与地基基础工程	预制钢筋混凝土方桩、满堂基础	
	砌筑工程	地下室内墙A3.5 B06砂加气混凝土砌块,地上部分240厚自保温砖外墙、A3.5 B06砂加气混凝土砌块、A5 B07砂加气混凝土砌块等	
	混凝土及钢筋混凝土工程	C20、C30、C35、C50矩形柱, C30框梁, C20圈梁、过梁, C35、C45、C50电梯井壁,地下室P6抗渗	
	厂库房大门、特种门、木结构工程	人防门、钢制防火门、自动平开门	
	金属结构工程	检修钢梯、砌块墙钢丝网、金属幕墙	
	屋面及防水工程	聚氯乙烯防水卷材、自粘防水卷材、聚酯胎SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材、自粘SBS改性沥青防水卷材、高分子自粘胶膜防水卷材等	
	防腐、隔热保温工程	挤塑聚苯乙烯保温板、发泡陶瓷保温板、无机轻集料保温砂浆	
	(二)附录B装饰装修工程分部分项工程量清单		
	楼地面工程	室外花岗岩石材、门厅地砖拼花、公共区域地砖、部分办公室复核地板、机房防静电地板等	
	墙、柱面工程	乳胶漆墙面、部分区域墙砖、大厅石材墙面、装饰线条	
	天棚工程	铝方通、石膏板、矿棉板、玻镁板、铝板等	
	门窗工程	隔热铝合金门窗、金属保温卷帘门、铝合金防雨百叶窗、防火门窗等	
	油漆、涂料裱糊工程	防霉涂料、乳胶漆、外墙真石漆、仿石漆等	
	其他工程	外立面采用玻璃幕墙、铝板幕墙等造型	
	(三)附录C安装工程分部分项工程量清单		
	给排水工程		
	电气工程		
	消防工程		
暖通工程			
计价说明			

分部分项工程清单工程费
(一)附录 A、B 分部分项工程

分部分项工程费	其 中														
	土(石)方工程	桩工程	砌筑工程	混凝土及钢筋混凝土工程	金属结构工程	屋面及防水工程	防腐、隔热、保温工程	楼地面工程	墙、柱面工程	天棚工程	门窗工程	油漆涂料裱糊工程	装饰工程	幕墙工程	其他工程
102642794	9324247	5058118	3059750	43723498	444833	3478365	962995	2050101	3719725	829105	1907830	2026146	15301167	7657465	3099449
100%	9.08%	4.93%	2.98%	42.60%	0.43%	3.39%	0.94%	2.00%	3.62%	0.81%	1.86%	1.97%	14.91%	7.46%	3.02%

措施项目清单工程费
(一)通用措施项目

措施项目工程费	其 中													
	现场安全文明施工	夜间施工	二次搬运	冬雨季施工	大型机械设备进出场及安拆	施工排水	施工降水	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施	已完工程及设备保护	临时设施	材料与设备检验试验	赶工措施	工程按质论价	特殊条件下施工增加
8941012	4455155				313800	33886	591570		7672	1918308			1547361	73260
100%	49.83%				3.51%	0.38%	6.62%		0.09%	21.46%			17.31%	0.82%

(一)附录 A、B 其他项目

措施项目工程费	其 中				
	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	脚手架费	垂直运输机械费	住宅工程分户验收	室内空气污染测试
16554285	12704471	2042561	1807253		
100%	76.74%	12.34%	10.92%		

分部分项工程费分析表

分部分项工程费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
附录A、B	102642792	12000597	71512572	11625976	5241657	2261990
	100%	11.69%	69.67%	11.33%	5.11%	2.20%
附录C						

措施项目费分析表

措施项目费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
通用项目	现场安全文明施工	4455155				
		100%				
	夜间施工					
		100%				
	二次搬运					
		100%				
	冬雨季施工					
		100%				
	大型机械设备进出场及安拆	313800				
		100%				
	施工排水	33886				
		100%				
	施工降水	591570				
		100%				
	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施					
		100%				
	已完工程及设备保护	7672				
100%						
临时设施	1918308					
	100%					
材料与设备检验试验						
	100%					
赶工措施						
	100%					
工程按质论价	1547361					
	100%					
特殊条件下施工增加费	73260					
	100%					
附录A、B	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	12704471				
		100%				
	脚手架费	2042561				
		100%				
	垂直运输机械费	1807253				
100%						
住宅工程分户验收						
	100%					
室内空气污染测试						
	100%					
附录C	脚手架费					
100%						

工程造价指标分析

项 目		单位工程 费用汇总	工程量清单费用				各种规费 合计	税金
			合计	其 中				
				分部分项 清单计价	措施项目 清单计价	其他项目 清单计价		
附录A、B建筑工程 装饰装修工程	元/M ²	4867	4318	3459	859		146	403
	%	100%	88.72%	80%	20%		3.01%	8.27%
附录C安装工程	元/M ²							
	%							
单项工程费汇总	元/M ²							
	%							

主要人、材、机、消耗指标(每平方米用量)

(一)附录A、B 建筑工程 装饰装修工程			
名 称	单 位	数 量	单 价
人工(一类)	工日	0.85	118
人工(二类)	工日	5.63	114
人工(三类)	工日	0.23	105
装饰人工	工日	0.32	136
机械费	元	454.02	
水泥	KG	0.25	0.48
钢材	KG	135.71	5.5
木材	M ³	0.02	2990.56
中砂	T	0.04	175.33
碎石	T	0.03	152.9
商品混凝土	M ³	0.92	600
标准砖	块	0.73	0.6
空心砖KP1	块	0.03	0.9
配砖	m ²	0.01	471.5
混凝土砌块	m ³	0.00	413.84
水泥实心砖	块	0.02	0.6
蒸压灰砂砖	百块	0.08	61.47
XRZZ自保温砖	m ³	0.05	540.97
防水卷材	M ²	1.23	30.65
仿石型外墙涂料	KG		
外墙弹性乳胶漆料	KG		

典型建筑工程经济指标(市政)分析表(2014版清单计价)

本表原始数据由江苏智汇锡建工程项目管理有限公司提供

一、工程概况

工程名称	某新建道路工程	工程所在地	无锡市滨湖区
建设单位	某建设指挥部办公室	工程类别	三类
工程全长	276m	标准断面	2m人行道 + 11车行道 + 2m人行道
结构层厚度	62cm	结构类型	20cm12%灰土 + 32cm水泥稳定碎石 + 10cm沥青混凝土
工 程 特 征	道路	主线机动车道沥青面积约 2955m ² ;人行道铺装面积约 1179m ²	
	桥梁		
	雨水	d500钢筋混凝土Ⅱ级承插管 323m; DN225UPVC加筋管 173m, 检查井13座; 雨水口29座, 门字式出水口2座。	
	污水		
	给水		
	煤气		
	供电		
	通讯		
	备注		

二、造价指标

三、分部分项工程费指标

项目名称	金额(元)	平均指标 (元/m ²)	比例	名称	造 价			
					金额(元)	平均指标 (元/m ²)	占总造价比例	
工程造价	3325125.91	803.17	100.00%					
其中	分部分项工程费	2740484.07	661.95	82.42%	土石方工程	1339571.78	323.57	40.29%
	措施项目费	249159.38	60.18	7.49%	道路工程	1738210.62	419.86	52.28%
	其它项目费				桥梁工程			
	规费	60805.93	14.69	1.83%	雨水工程	247343.51	59.74	7.44%
					污水工程			
	税金	274676.53	66.35	8.26%	给水工程			
					煤气工程			
					通讯工程			
					供电工程			
				拆除工程				

四、措施项目费(一)

名称	造 价		
	金额(元)	平均指标(元/m ²)	占总造价比例
现场安全文明施工费	44449.50	10.74	1.34%
夜间施工费			
冬雨季施工费			
二次搬运费			
以完工程及设备保护费			
临时设施费	9591.69	2.32	0.29%
材料与设备检验试验费			
赶工措施费			
工程按质论价费			

五、措施项目费(二)

名 称	造 价		
	金额(元)	平均指标(元/m ²)	占总造价比例
脚手架费	2553.75	0.62	0.08%
模板及支架费			
地下管线交叉处理费			
行车、行人干扰增加费			
大型机械进出场及安拆费	29134.30	7.04	0.88%
施工排水、降水费	1892.59	0.46	0.06%
围堰、筑岛、便道、便桥、驳岸块石清理费			
洞内施工的通风、供水、供所、供电、照明及通讯设施费			
轨道交通工程路桥、市政基础设施施工监测、监控、保护费			
临时接电	35000.00	8.45	1.05%
道路保洁	6714.00	1.62	0.20%
施工围挡	119733.00	28.92	3.60%

六、其他项目费指标

名 称		造 价		
		金额(元)	平均指标(元/m ²)	占总造价比例
暂列金额				
暂估价	材料暂估价			
	专业工程暂估价			
计日工				
总承包服务费				

七、主要用料消耗指标

名称	数量	名称	数量	名称	数量	名称	数量
人工(工日)	5807.543	砼管(m)	315.029	中砂(t)	170.364	UPVC管(m)	176.511
机械费(元)	47435.620	平侧石(m)	1825.072	石子(t)	431.597	生石灰(t)	993.967
钢材(kg)	2679.210	道板(m ²)	1468.147	水泥砖(块)	302.018		
片石(t)	595.231	水稳(m ³)	1027.768	沥青砼(t)	425.460		
水泥(kg)	26755.473	商品砼(m ³)	607.476	沥青砼(玄)(t)	278.162		

无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明

为合理确定和有效控制工程造价,规范我市工程造价信息的采集、确定和发布工作,同时为工程建设各方主体提供更好的信息服务,根据《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(建设部107号令)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)和《江苏省建设工程造价管理办法》(省政府66号令)等有关规定,特将《无锡工程造价信息》建材价格信息内容、发布和使用作如下说明:

一、自2020年3月起,我市发布的“建材指导价”更名为“建材信息价”,“材料参考信息价”更名为“建材市场参考价”。

信息价是多点采集、调查、分析、测算后定期发布的建设工程各类建筑材料的当期市场平均价格,包括材料自采购地运至施工现场或工地仓库所发生的全部费用,由材料原价、运杂费、运输损耗费和采购及保管费组成。

市场参考价是指建设工程中由于品牌、品质、产地不同,价格差异较大,不宜进行价格综合的材料,其生产商、供应商报价的信息。市场参考价需标注材料的品牌、供应商或产地。

二、建材价格信息的发布

无锡市建设工程材料信息价、市场参考价刊登在《无锡工程造价信息》期刊上,每月发布一次。

三、建材价格信息的使用

信息价是编(审)工程概预算、招标控制价,调解造价争议的依据,是投标报价和工程结算审核的参考信息。

市场参考价是参考性价格,供建设方、施工方、社会中介机构和有关职能管理部门在工程计价和建材采购决策时参考。

招标控制价的材料价格应按最近一期的信息价取定(指定品牌的材料除外),信息价没有发布的参照市场参考价或市场价,招标控制价编制说明中应注明采用了哪一期信息价,并告知各投标人。

无锡市住建局建筑市场监管处

无锡市 2021 年 10 月份建设工程材料信息价

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
A	黑色金属				
501040102	线材	HPB235 普线6.5mm	T	6363.47	5646.92
	线材	HPB300 普线6.5mm	T	6414.47	5692.17
501040107	圆钢	HPB235 10mm	T	6312.47	5601.68
501040108	圆钢	HPB235 12mm	T	6261.47	5556.43
501040118	圆钢	HPB235 16-25mm	T	6312.47	5601.68
501040133	圆钢	HPB235 28mm	T	6312.47	5601.68
502112001	热轧圆钢	碳结钢A级钢10mm	T	6230.87	5529.28
502112002	热轧圆钢	碳结钢A级钢12mm	T	6179.87	5484.03
502112003	热轧圆钢	碳结钢A级钢16-28mm	T	6128.87	5438.78
501040201	螺纹钢	HRB335 10mm	T	6184.97	5488.56
501040202	螺纹钢	HRB335 12mm	T	6133.97	5443.31
501040204	螺纹钢	HRB335 16-25mm	T	6031.97	5352.81
501040209	螺纹钢	HRB335、20MnSi 28-32mm	T	6093.17	5407.11
501040210	螺纹钢	HRB335、20MnSi 36-40mm	T	6570.02	5830.18
	盘螺	三级HRB400 6mm	T	6636.32	5889.00
	盘螺	三级HRB400 8mm	T	6422.12	5698.96
501040215	螺纹钢	三级HRB400 10mm	T	6184.97	5488.56
501040216	螺纹钢	三级HRB400 12mm	T	6133.97	5443.31
501040217	螺纹钢	三级HRB400 14mm	T	6062.57	5379.96
501040218	螺纹钢	三级HRB400 16-25mm	T	6031.97	5352.81
	螺纹钢	三级HRB400 28-32mm	T	6093.17	5407.11
	螺纹钢	三级HRB400 36-40mm	T	6570.02	5830.18
	抗震螺纹钢	三级HRB400E 12mm	T	6164.57	5470.46
	抗震螺纹钢	三级HRB400E 14mm	T	6093.17	5407.11
	抗震螺纹钢	三级HRB400E 16-25mm	T	6062.57	5379.96
501011102	工字钢	Q235 12#	T	5777.13	5126.71
501011106	工字钢	Q235 25#	T	5828.13	5171.96
501011107	工字钢	Q235 36#	T	5868.93	5208.16

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
501011108	工字钢	Q235 40 #	T	5879.13	5217.21
501010702	热轧槽钢	Q235 8 #	T	5840.88	5183.27
501010704	热轧槽钢	Q235 16 #	T	5820.48	5165.17
501010710	热轧槽钢	Q235 25 #	T	5851.08	5192.32
501030105	角钢	L50*5	T	5823.03	5167.44
501030137	角钢	L63*6	T	5772.03	5122.19
501030140	角钢	L100*10	T	5884.23	5221.73
503134001	热轧钢板	6mm Q235A/B	T	6491.08	5760.22
503134002	热轧钢板	8mm Q235A/B	T	6113.68	5425.38
503134003	热轧钢板	10mm Q235A/B	T	6215.68	5515.88
503134004	热轧钢板	12mm Q235A/B	T	6123.88	5434.43
503134005	热轧钢板	14 - 20mm Q235A/B	T	6011.68	5334.89
503134006	热轧钢板	25mm Q235A/B	T	6123.88	5434.43
503134007	热轧钢板	28mm Q235A/B	T	6113.68	5425.38
503134008	热轧钢板	30mm Q235A/B	T	6083.08	5398.24
503134009	热轧厚钢板	40mm Q235A/B	T	6072.88	5389.19
B	木材及制品				
403021207	复合木模板	2440*1220*18mm	m ²	44.10	39.18
402010102	白松板材	厚度30mm	m ³	2730.11	2422.72
402010103	白松板材	厚度40mm	m ³	2934.11	2603.72
402010202	红松板材	厚度30mm	m ³	2913.71	2585.62
402010203	红松板材	厚度40mm	m ³	3046.31	2703.26
402010602	杉木成材	厚度30mm	m ³	3097.31	2748.51
402010603	杉木成材	厚度40mm	m ³	3229.91	2866.15
	红柳安成材	厚度20 - 39mm	m ³	4484.51	3979.25
	黄柳安成材	厚度 > 40mm	m ³	5300.51	4703.21
	纤维板	3*1050*2100	张	64.46	57.20
	纤维板	4*1050*2100	张	73.64	65.34
	中密度纤维板	9*1220*2440	张	83.47	74.08

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	中密度纤维板	12*1220*2440	张	94.89	84.22
	中密度纤维板	15*1220*2440	张	100.20	88.94
403010101	胶合板	3*1220*2440	张	51.30	45.52
403010201	胶合板	5*1220*2440	张	64.56	57.29
	樱桃木企口地板	90cm	m ²	274.21	236.19
	白桃木企口地板	90cm	m ²	255.30	219.90
	桦木企口地板	90cm	m ²	226.93	195.47
	桦木企口地板	90cm	m ²	293.12	252.48
	免漆硬木地板	90cm	m ²	203.82	175.56
	装饰木条(柳安)	1公分	m	28.37	24.43
	装饰木条(泡桐木)	1公分	m	33.62	28.96
	木踢脚板(泡桐木)120		m	30.47	26.24
	木踢脚板(泡桐木)150		m	37.82	32.58
C	水泥				
04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	T	776.26	689.29
04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 包装	T	817.06	725.49
04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	T	806.86	716.44
04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 包装	T	847.66	752.64
04010605	砌筑水泥	32.5级 散装	T	689.56	612.37
04010606	砌筑水泥	32.5级 包装	T	715.06	635.00
D	砖、瓦、砂、石、灰				
	承重混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	m ³	466.20	414.10
	承重混凝土多孔砖	190×90×90 MU10	m ³	471.20	418.54
	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	479.60	426.03
	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	501.20	445.19
	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B06	m ³	526.20	467.37
	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	396.52	352.32
	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	416.52	370.06
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU10	m ³	504.88	448.07

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU15	m ³	514.88	456.94
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU10	m ³	572.88	508.26
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU15	m ³	592.88	526.01
	矽小型空心砌块	MU3.5	m ³	363.68	323.14
	矽小型空心砌块	MU5	m ³	369.68	328.47
	矽小型空心砌块	MU7.5	m ³	374.68	332.90
	矽小型空心砌块	MU10	m ³	379.68	337.34
	矽小型空心砌块	MU15	m ³	384.68	341.78
	矽小型空心砌块	MU20	m ³	394.68	350.65
101020301	黄砂	中、粗混合	T	175.85	170.32
	细砂		T	129.95	125.73
	绿豆砂		T	213.83	207.10
104010101	块石	100-400mm	T	153.41	148.53
	砌筑块石		T	157.49	152.49
	毛片	100-200	T	110.06	106.41
	石屑		T	87.62	84.61
101010101	白石屑		T	115.16	111.37
102010301	石子	5-16.5mm	T	153.41	148.53
102010302	石子	5-31.5mm	T	153.41	148.53
102010303	石子	5-40mm	T	153.41	148.53
102010304	石子	50-80mm	T	153.41	148.53
	粉煤灰(普通)		T	297.84	289.23
	石灰		T	484.50	469.86
105010201	石灰膏		m ³	348.84	338.08
	纸筋灰		m ³	158.10	152.78
E	门、窗类				
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m ²	770.00	683.15
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m ²	960.00	851.72
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m ²	850.00	754.13

材料代码	材料名称	材料名称	单位	含税信息价	除税信息价
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m ²	905.00	802.93
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m ²	1080.00	958.19
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m ²	1060.00	940.44
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4	m ²	910.00	807.36
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4	m ²	1120.00	993.68
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4	m ²	990.00	878.34
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5,K值:2.4,气密性6级	m ²	770.00	683.15
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+5,K值:2.4,气密性6级	m ²	1000.00	887.21
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5,K值:2.4,气密性6级	m ²	850.00	754.13
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5	m ²	810.00	718.64
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5	m ²	730.00	647.66
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5+6A+5+6A+5	m ²	1050.00	931.57
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5	m ²	980.00	869.47
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,14.8mm隔热穿条,5Low-E+12A+5	m ²	1240.00	1100.14
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.0mm,14.8mm隔热穿条,5+12A+5	m ²	1220.00	1082.40
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m ²	490.00	434.73
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m ²	500.00	443.61
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m ²	520.00	461.35
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m ²	610.00	541.20
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m ²	630.00	558.94
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m ²	640.00	567.82
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m ²	490.00	434.73
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m ²	510.00	452.48
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m ²	600.00	532.33
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m ²	620.00	550.07
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤60mm,防雨	m ²	580.00	514.58
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤120mm,空调通风	m ²	410.00	363.76
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h	m ²	1320.00	1171.12
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h	m ²	1490.00	1321.95

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m ²	1400.00	1242.10
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m ²	1590.00	1410.67
	60系列标准附框	60*24PVC节能附框	m ²	110.00	97.59
	92系列标准附框	92*24PVC节能附框	m ²	130.00	115.34
	110系列标准附框	110*24PVC节能附框	m ²	150.00	133.08

注:以上门窗制作均采用国产优质品牌型材、五金件,不含安装。窗型为常规窗型,特殊窗型及异形窗则根据实际进行核算。

F	混凝土构件					
04290117	预应力混凝土管桩 (GB13476-2009) 1、本信息价均为单节桩长 ≥10m,如遇9米(含9米)以 下短桩,分别增加:Φ300:8 元/米,Φ400:10元/米, Φ500:12元/米,Φ600:20 元/米。2、如遇B型 桩则在以上单价里,分别 增加:Φ400:40元/米, Φ500:50元/米,Φ600:60 元/米。3、如遇C型桩则在 以上单节里,分别增加: Φ400:60元/米,Φ500:70 元/米,Φ600:80元/米。 (以上均为含税价)	PHC-400A95	m	220.00	195.19	
04290118		PHC-400AB95	m	250.00	221.80	
04290125		PHC-500A100	m	285.00	252.86	
04290126		PHC-500AB100	m	295.00	261.73	
04290129		PHC-500A125	m	340.00	301.65	
04290130		PHC-500AB125	m	350.00	310.52	
04290143		PHC-600A110	m	395.00	350.45	
04290144		PHC-600AB110	m	405.00	359.32	
04290145		PHC-600A130	m	430.00	381.50	
04290146		PHC-600AB130	m	445.00	394.81	
		预应力混凝土抗拔管桩 1、本信息价均为单节桩长 ≥10m,如遇9米(含9米)以 下短桩,分别增加:Φ300:8 元/米,Φ400:10元/米, Φ500:12元/米,Φ600:20 元/米。2、如遇B型 桩则在以上单价里,分别 增加:Φ400:40元/米, Φ500:50元/米,Φ600:60 元/米。3、如遇C型桩则在 以上单节里,分别增加: Φ400:60元/米,Φ500:70 元/米,Φ600:80元/米。(以 上均为含税价)	PHA-300(70)A-C80	m	210.00	186.31
			PHA-300(70)AB-C80	m	220.00	195.19
			PHA-400(95)A-C80	m	260.00	230.67
			PHA-400(95)AB-C80	m	295.00	261.73
	PHA-500(100)A-C80		m	315.00	279.47	
	PHA-500(100)AB-C80		m	330.00	292.78	
	PHA-500(110)A-C80		m	345.00	306.09	
	PHA-500(110)AB-C80		m	365.00	323.83	
	PHA-500(125)A-C80		m	385.00	341.58	
	PHA-500(125)AB-C80		m	400.00	354.88	
	PHA-600(110)A-C80	m	440.00	390.37		
	PHA-600(110)AB-C80	m	460.00	408.12		

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价	
		PHA - 600(130)A - C80	m	475.00	421.43	
		PHA - 600(130)AB - C80	m	495.00	439.17	
	先张法预应力 混凝土实心方桩 1、如遇抗拔桩单节,则在以上抗拔两节成交基础上减去。边长300: 2元/米,边长350/400: 3元/米,边长450: 5元/米,边长500: 11元/米。2、如遇抗压单节/两节(不含套筒)则在以上抗拔两节成交基础上分别减少: 边长250: 10元/米,边长300: 14元/米,边长350: 18元/米,边长400: 22元/米,边长450: 30元/米,边长500: 40元/米。短桩5-9米,每米增加10-20元。(以上均为含税价)	YRS - 30A	m	230.00	204.06	
		YRS - 30B	m	255.00	226.24	
		YRS - 35A	m	280.00	248.42	
		YRS - 35B	m	310.00	275.04	
		YRS - 40A	m	320.00	283.91	
		YRS - 40B	m	350.00	310.52	
		YRS - 45A	m	370.00	328.27	
		YRS - 45B	m	400.00	354.88	
		YRS - 50A	m	450.00	399.25	
		YRS - 50B	m	470.00	416.99	
		预应力空心方桩 (苏G/T17-2012) 本信息价均为单节桩长≥10m。Φ600、Φ500、Φ400、Φ300短桩9m以下(含9m)单节价平均每m分别加价18元、15元、10元、8元。(以上均为含税价)	HKFZ - 300A(140)	m	185.00	164.13
			HKFZ - 300AB(140)	m	200.00	177.44
	HKFZ - 350A(190)		m	215.00	190.75	
	HKFZ - 350AB(190)		m	225.00	199.62	
04290418	HKFZ - 400A(240)		m	260.00	230.67	
04290419	HKFZ - 400AB(240)		m	285.00	252.86	
	HKFZ - 400A(200)		m	300.00	266.16	
	HKFZ - 400AB(200)		m	320.00	283.91	
04290424	HKFZ - 450A(250)		m	335.00	297.22	
04290425	HKFZ - 450AB(250)		m	350.00	310.52	
04290430	HKFZ - 500A(310)		m	380.00	337.14	
04290431	HKFZ - 500AB(310)		m	400.00	354.88	
	HKFZ - 500A(280)		m	405.00	359.32	
	HKFZ - 500AB(280)	m	420.00	372.63		
	预制方桩 (苏G25-2013) 本信息价以A桩为基价,如	AZH - 30 - 12A	m	160.00	141.95	
		AZH - 35 - 12A	m	190.00	168.57	
		AZH - 40 - 12A	m	240.00	212.93	

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	型号不同, 砼标号调增(减) 25元/m ³ , 钢筋调增(减) 4.8元/Kg。(以上均为含税价)	AZH-45-12A	m	290.00	257.29
		AZH-50-10A	m	345.00	306.09
	预应力混凝土竹节桩 (苏G19-2012) 如采用C型桩提高10元/m, 如10米以下短桩400桩增加10元/m, 500桩增加15元/米, 600桩增加20元/米, 如作抗拔桩用, 400桩增加20元/米, 500桩增加30元/米, 600桩增加40元/米(以上均为含税价)	T-PC-A400-370(95)	m	210.00	186.31
		T-PC-A500-460(110)	m	320.00	283.91
		T-PC-A600-560(120)	m	415.00	368.19
		T-PHC-A400-370(95)	m	230.00	204.06
		T-PHC-B400-370(95)	m	240.00	212.93
		T-PHC-A500-460(110)	m	345.00	306.09
		T-PHC-B500-460(110)	m	365.00	323.83
		T-PHC-A600-560(120)	m	430.00	381.50
		T-PHC-B600-560(120)	m	435.00	385.94
		花格	300*300	只	6.30
	花格	450*450	只	26.27	22.62
	商品砼	C10非泵送混凝土	立方米	592.00	575.10
	商品砼	C15非泵送混凝土	立方米	607.00	589.67
	商品砼	C20非泵送混凝土	立方米	622.00	604.24
	商品砼	C25非泵送混凝土	立方米	637.00	618.81
	商品砼	C30非泵送混凝土	立方米	657.00	638.24
	商品砼	C35非泵送混凝土	立方米	677.00	657.67
	商品砼	C40非泵送混凝土	立方米	697.00	677.10
	商品砼	C45非泵送混凝土	立方米	717.00	696.53
	商品砼	C50非泵送混凝土	立方米	737.00	715.95
	商品砼	C55非泵送混凝土	立方米	767.00	745.10
	商品砼	C60非泵送混凝土	立方米	797.00	774.24
	商品砼	C10泵送混凝土	立方米	612.00	594.52
	商品砼	C15泵送混凝土	立方米	627.00	609.10
	商品砼	C20泵送混凝土	立方米	642.00	623.67
	商品砼	C25泵送混凝土	立方米	657.00	638.24

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价	
	商品砼	C30泵送混凝土	立方米	677.00	657.67	
	商品砼	C35泵送混凝土	立方米	697.00	677.10	
	商品砼	C40泵送混凝土	立方米	717.00	696.53	
	商品砼	C45泵送混凝土	立方米	737.00	715.95	
	商品砼	C50泵送混凝土	立方米	762.00	740.24	
	商品砼	C55泵送混凝土	立方米	792.00	769.38	
	商品砼	C60泵送混凝土	立方米	822.00	798.53	
80010321	预拌(干粉)砂浆	DMM5.0(砌筑)(散装)	吨	423.50	375.73	
80010322		DMM7.5(砌筑)(散装)	吨	433.50	384.61	
80010323		DMM10(砌筑)(散装)	吨	443.50	393.48	
80010324		DMM15(砌筑)(散装)	吨	453.50	402.35	
80010325		DMM20(砌筑)(散装)	吨	473.50	420.09	
80010521		DPM5.0(抹灰)(散装)	吨	433.50	384.61	
80010522		DPM7.5(抹灰)(散装)	吨	443.50	393.48	
80010523		DPM10(抹灰)(散装)	吨	453.50	402.35	
80010524		DPM15(抹灰)(散装)	吨	463.50	411.22	
80010525		DPM20(抹灰)(散装)	吨	473.50	420.09	
80010721		DSM15(地面)(散装)	吨	453.50	402.35	
80010722		DSM20(地面)(散装)	吨	463.50	411.22	
80010723		DSM25(地面)(散装)	吨	473.50	420.09	
		1号窨井盖	600*600	只	34.67	29.86
		1号窨井圈	600*600	只	39.92	34.39
	2号窨井盖	700*700	只	42.02	36.20	
	2号窨井圈	700*700	只	50.43	43.44	
	3号窨井盖	800*800	只	47.28	40.72	
	3号窨井圈	800*800	只	59.88	51.58	
	空调箱	80*200	套	71.44	61.54	
	空调箱	60*160	套	76.69	66.06	

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	空调箱	80*200	套	88.25	76.02
	住宅烟道				
	苏J19-2006图集(砼烟道)				
	A-1	250*300*2900	节	148.13	127.60
	A-2	250*350*2900	节	163.89	141.17
	A-3	350*450*2900	节	173.35	149.32
	A-4	350*500*2900	节	194.36	167.42
	A-5	400*550*2900	节	204.87	176.47
	B-1卫	250*250*2900	节	141.83	122.17
	B-2卫	250*350*2900	节	162.84	140.27
	防火隔离门		套	66.19	57.01
	不锈钢防火止逆阀	150	只	98.76	85.07
	不锈钢无动力风帽	350	只	346.70	298.64
	不锈钢无动力风帽	450	只	462.26	398.18
	不锈钢无动力风帽	550	只	577.83	497.73
	高强度耐火烟气道苏J19-2009图集				
	A9	500*250*2900-3000	节	450.00	399.25
	A24	500*350*2900-3000	节	480.00	425.86
	A35	500*450*2900-3000	节	554.00	491.52
	B15	250*250*2900-3000	节	414.80	368.02
	B35	250*350*2900-3000	节	462.40	410.25
	防火止回阀 ϕ 150- ϕ 100		只	105.00	93.16
	普通水泥风帽(统一尺寸)		套	150.00	133.08
	无动力风机(全不锈钢) ϕ 350		套	430.00	381.50
	无动力风机(全不锈钢) ϕ 450		套	530.00	470.22
G	五金				
	镀锌铁丝	东南一方五金机电有限公司提供	kg	7.32	6.50
	铁钉	20mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	7.27	6.45
	铁钉	东南一方五金机电有限公司提供	kg	7.17	6.36

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	钢钉	40mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	7.37	6.54
	钢钉	50mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	7.07	6.27
	钢钉	70mm东南一方五金机电有限公司提供	kg	7.07	6.27
	电焊条	东南一方五金机电有限公司提供	kg	6.81	6.05
	镀锌铁丝网	0.9*12.7*12.7mm	平方米	10.51	9.05
	铁膨胀	6*65东南一方五金机电有限公司提供	只	0.84	0.72
	铁膨胀	8*80东南一方五金机电有限公司提供	只	1.00	0.86
	铁膨胀	10*95东南一方五金机电有限公司提供	只	1.10	0.95
	铁膨胀	12*110东南一方五金机电有限公司提供	只	1.26	1.09
	铁膨胀	16*150东南一方五金机电有限公司提供	只	2.21	1.90
	插销	100东南一方五金机电有限公司提供	百个	109.26	94.12
	插销	125东南一方五金机电有限公司提供	百个	113.46	97.74
	插销	150东南一方五金机电有限公司提供	百个	131.33	113.12
	插销	300东南一方五金机电有限公司提供	百个	257.40	221.71
H	油漆				
	酚醛清漆	F01-2	kg	14.00	12.42
	酚醛调和漆	F03-2	kg	15.89	14.10
	厚白漆		kg	6.84	6.07
	红丹酚醛防锈漆	F53-31	kg	13.71	12.16
	铁红酚醛防锈漆	F53-33	kg	11.67	10.35
	醇酸清漆	C01-1	kg	16.12	14.31
	黑、铁红醇酸磁漆	C04-2	kg	16.36	14.51
	醇酸稀释剂		kg	7.20	6.39
601080201	硝基清漆	Q01-1	kg	16.87	14.97
601080301	硝基木器清漆	Q22-1	kg	16.87	14.97
601080101	红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	黄、绿硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	兰、灰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	酞青兰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	21.46	19.04

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	黑铁红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.94	16.80
	红硝基透明漆		kg	18.48	16.40
	铁红硝基底漆		kg	9.26	8.22
	白硝基磁漆		kg	17.49	15.52
	硝基稀释剂	X-1	kg	19.42	17.23
601040101	过氯乙烯瓷漆		kg	18.91	16.78
601040401	过氯乙烯清漆		kg	14.06	12.48
	过氯乙烯稀释剂		kg	7.99	7.09
	过氯乙烯腻子		kg	8.20	7.27
	水晶地板漆	甲组份	kg	21.52	19.09
	水晶地板漆	乙组分	kg	24.52	21.75
	酚醛地板漆	F80-31 紫红	kg	12.79	11.35
602040501	外墙乳胶漆QZ-I型		kg	19.93	17.68
	苯丙防霉乳胶漆		kg	13.91	12.34
601030401	聚胺脂清漆	造漆厂	kg	22.48	19.94
	色聚胺脂漆		kg	27.24	24.17
601010401	丙稀酸清漆		kg	17.38	15.42
	沥青漆		kg	15.34	13.61
	醇酸瓷漆 大红大紫		kg	19.26	17.09
	醇酸瓷漆 黄、绿及付色		kg	19.28	17.11
	醇酸瓷漆 白、灰及付色		kg	17.57	15.59
	仿瓷涂料	面A	kg	32.26	28.62
		面B	kg	104.34	92.58
	仿瓷涂料	底A	kg	23.19	20.58
		底B	kg	29.04	25.76
	珠光多彩内墙涂料	上海	kg	21.46	19.04
	聚胺脂丙稀酸外墙涂料	上海	kg	8.71	7.73
	仿石型外墙涂料		kg	6.87	6.10
	聚胺脂地面涂料		kg	13.30	11.80

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	真石型涂料 单色		kg	7.18	6.37
	真石型涂料 套色		kg	9.63	8.54
	氧气		立方米	4.19	3.75
	乙炔气		立方米	12.97	11.51
	高级喷磁外墙涂料	AE涂面	kg	22.48	19.94
	高级喷磁外墙涂料	AC涂面	kg	23.50	20.85
	107胶(淡)		kg	1.06	0.94
	107胶(浓)		kg	2.69	2.39
	防水、燃料				
604010301	道路石油沥青		吨	5373.73	4768.23
604010302	普通石油沥青	55 #	吨	5373.73	4768.23
604010303	建筑沥青	30甲	吨	5271.73	4677.73
	石油沥青油毡	350克	卷	0.00	0.00
603010401	汽油	92 # 国VIA	kg	10.00	8.87
603010402	汽油	95 # 国VIA	kg	10.56	9.37
603010101	柴油	0 # 国VI	kg	8.39	7.44
	水泥基渗透结晶防水涂料	国标	kg	12.61	10.86
	聚氨酯防水涂料		kg	12.61	10.86
	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.81	14.48
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	1.5MM	平方米	36.77	31.67
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	p型2.0MM	平方米	42.02	36.20
606125	三元乙丙橡胶卷材	20000*1200*1.2mm	平方米	27.32	23.53
610021401	弹性体改性沥青SBS防水卷材	聚酯胎I型(-20度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021406	弹性体改性沥青SBS防水卷材	玻纤胎I型(-20度)3mm	平方米	30.47	26.24
610021501	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎I型(-5度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021503	塑性体改性沥青APP防水卷材	聚酯胎II型(-15度)3mm	平方米	33.62	28.96
610021601	非固化沥青防水涂料	灌注型	kg	36.77	31.67
610021603	非固化沥青防水涂料	涂膜型	kg	21.01	18.10
610021604	轻质发泡混凝土	500kg/m ³	立方米	493.78	425.33
610021605	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10度)3mm	平方米	29.42	25.34

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
610021606	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10度)4mm	平方米	35.72	30.77
610021607	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10度)3mm	平方米	29.42	25.34
610021608	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10度)4mm	平方米	33.62	28.96
610021702	自粘改性沥青聚胎	I型(-20度)2mm	平方米	29.42	25.34
610021705	自粘改性沥青聚胎	II型(-20度)3mm	平方米	38.87	33.48
	滑石粉		kg	0.61	0.52
	珍珠岩		立方米	194.36	167.42
	大白粉		kg	0.40	0.34
	市政材料价格				
604010301	石油沥青	70# 国产	吨	5373.73	4768.23
303050103	沥青混凝土	AC-25	吨	577.05	511.97
303050102	沥青混凝土	AC-20	吨	593.20	526.29
303050101	沥青混凝土	AC-16	吨	599.20	531.62
	沥青混凝土	AC-13	吨	627.58	556.80
	沥青混凝土	AC-10	吨	654.91	581.04
	沥青混凝土	AC-13改性沥青,石灰岩	吨	646.99	574.01
	沥青混凝土	AC-13普通沥青,玄武岩	吨	754.42	669.33
	SBS改性沥青混凝土	玄武岩	吨	799.74	709.54
	SMA13沥青混凝土	玄武岩	吨	892.57	791.90
	改性沥青		吨	6087.73	5401.70
	木质素纤维		吨	4202.40	3619.82
105040101	二灰结石(厂拌)		吨	180.90	175.73
	三渣(厂拌)		吨	181.68	176.49
	水泥稳定碎石(厂拌)	水泥含量5%	吨	215.66	209.50

- 注:1、本信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。
2、本信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。
3、由于价格取定为月加权平均,与即时价格有一定差异,特别是近期钢材、水泥、商品砼等价格波动频繁,请及时关注市场变化情况。黄砂、石子价格取定均为综合价。
4、市政材料信息价中,已包括运至工地15公里内的运费,运距每增减1公里按含税价2.29元/吨调整。
5、泵送商品砼信息价中包含泵送费及泵送所需添加的外加剂费用,但防水、抗裂等功能性外加剂费用不包含。水下(抗渗)商品砼信息价在同等级商品砼信息价上增加含税价12元/m³。如地铁、隧道、高架工程对商砼原材料有特殊要求的,需在合同中约定价格计取办法。
6、除税信息价为已扣除含税信息价中进项增值税后价格。

无锡市 2021 年 10 月份安装工程材料信息价

序号	品名	规格	单位	含税指导价	除税指导价	备注
1	圆钢	综合	吨	6046.96	5366.10	综合
2	角钢	综合	吨	5892.61	5229.17	综合
3	扁钢	综合	吨	5921.05	5254.40	综合
4	槽钢	综合	吨	5895.28	5231.54	综合
5	工字钢	综合	吨	5947.25	5277.65	综合
6	钢板	综合	吨	6015.12	5337.86	综合
7	热轧薄钢板	0.2-4.0	吨	6336.38	5622.97	综合
8	镀锌薄钢板	0.5	吨	7046.98	6253.42	综合
9	镀锌薄钢板	0.75	吨	7053.78	6259.45	综合
10	镀锌薄钢板	0.8	吨	7097.98	6298.67	综合
11	镀锌薄钢板	1.0	吨	7023.18	6232.30	综合
12	镀锌薄钢板	1.2	吨	7023.18	6232.30	综合
13	镀锌薄钢板	1.5	吨	7023.18	6232.30	综合
14	无缝钢管	10-20# D57×3.5-4.0	吨	6816.52	6048.87	综合
15	无缝钢管	10-20# D76×4.0-4.5	吨	6962.72	6178.58	综合
16	无缝钢管	10-20# D89×4.0-4.5	吨	6789.32	6024.74	综合
17	无缝钢管	10-20# D108×4.0-4.5	吨	6772.32	6009.66	综合
18	无缝钢管	10-20# D133×4.0-4.5	吨	6772.32	6009.66	综合
19	无缝钢管	10-20# D159×6.0	吨	6704.32	5949.33	综合
20	无缝钢管	10-20# D219×7.5-8	吨	6813.12	6045.86	综合
21	无缝钢管	10-20# D273×8-9	吨	6840.32	6069.99	综合
22	无缝钢管	10-20# D325×8-10	吨	6986.52	6199.70	综合
23	无缝钢管	10-20# D377×9-10	吨	7064.72	6269.08	综合
24	无缝钢管	10-20# D426×9-10	吨	7156.52	6350.53	综合

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
1	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	7576.96	6723.54
2	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ5.5	米	0.198	综合	1.50	1.33
3	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ6	米	0.235	综合	1.78	1.58
4	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ8	米	0.42	综合	3.18	2.82
5	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ10	米	0.65	综合	4.93	4.37
6	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ12	米	0.94	综合	7.12	6.32
7	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ14	米	1.28	综合	9.70	8.61
8	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ16	米	1.67	综合	12.65	11.23
9	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ18	米	2.12	综合	16.06	14.25
10	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ20	米	2.62	综合	19.85	17.62
11	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ22	米	3.14	综合	23.79	21.11
12	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ24	米	3.76	综合	28.49	25.28
13	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ25	米	4.05	综合	30.69	27.23
14	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ27	米	4.76	综合	36.07	32.00
15	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ30	米	5.88	综合	44.55	39.53
16	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ32	米	6.69	综合	50.69	44.98
17	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ36	米	8.47	综合	64.18	56.95
18	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ38	米	9.43	综合	71.45	63.40
19	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	Φ40	米	10.46	综合	79.25	70.33
20	镀锌角钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	7422.61	6586.60
21	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×3	米	1.191	综合	8.84	7.84
22	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×4	米	1.547	综合	11.48	10.19
23	镀锌角钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1.893	综合	14.05	12.47
24	镀锌角钢(甲类镇静钢)	36×4	米	2.293	综合	17.02	15.10
25	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×3	米	1.963	综合	14.57	12.93
26	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×4	米	2.57	综合	19.08	16.93
27	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×5	米	3.16	综合	23.46	20.81
28	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×5	米	4	综合	29.69	26.35

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
29	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×6	米	4.74	综合	35.18	31.22
30	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×6	米	6.29	综合	46.69	41.43
31	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×8	米	8.22	综合	61.01	54.14
32	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×6	米	7.32	综合	54.33	48.21
33	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×8	米	9.57	综合	71.03	63.03
34	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	7247.05	6430.84
35	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	25×4	米	0.84	综合	6.09	5.40
36	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1	综合	7.25	6.43
37	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×5	米	1.25	综合	9.06	8.04
38	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	40×4	米	1.34	综合	9.71	8.62
39	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×5	米	2.08	综合	15.07	13.38
40	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×6	米	2.5	综合	18.12	16.08
41	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×4	米	1.99	综合	14.42	12.80
42	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×6	米	3	综合	21.74	19.29
43	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	65×8	米	4.32	综合	31.31	27.78
44	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×6	米	3.74	综合	27.10	24.05
45	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×8	米	4.99	综合	36.16	32.09
46	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×10	米	6.24	综合	45.22	40.13
47	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	7221.28	6407.98
48	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	5#	米	5.77	综合	41.67	36.97
49	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	6.5#	米	7.1	综合	51.27	45.50
50	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	8#	米	8.52	综合	61.53	54.60
51	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	10#	米	10.62	综合	76.69	68.05
52	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	12#	米	12.78	综合	92.29	81.89
53	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	14#	米	15.4	综合	111.21	98.68
54	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	16#	米	18.26	综合	131.86	117.01
55	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	18#	米	21.38	综合	154.39	137.00
56	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	20#	米	23.96	综合	173.02	153.54

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	指导价依据	含税指导价	除税指导价
58	镀锌钢管	DN15	米	1.33	综合	9.66	8.57
59	镀锌钢管	DN20	米	1.73	综合	12.33	10.94
60	镀锌钢管	DN25	米	2.57	综合	17.91	15.89
61	镀锌钢管	DN32	米	3.32	综合	23.04	20.44
62	镀锌钢管	DN40	米	4.07	综合	27.92	24.78
63	镀锌钢管	DN50	米	5.17	综合	35.22	31.26
64	镀锌钢管	DN70	米	7.04	综合	47.32	41.99
65	镀锌钢管	DN80	米	8.84	综合	59.15	52.49
66	镀锌钢管	DN100	米	11.5	综合	76.24	67.65
67	镀锌钢管	DN125	米	15.94	综合	108.38	96.18
68	镀锌钢管	DN150	米	18.88	综合	129.98	115.34
70	焊接钢管	DN15	米	1.25	综合	7.79	6.92
71	焊接钢管	DN20	米	1.63	综合	10.09	8.95
72	焊接钢管	DN25	米	2.42	综合	14.82	13.15
73	焊接钢管	DN32	米	3.13	综合	19.22	17.05
74	焊接钢管	DN40	米	3.84	综合	23.47	20.83
75	焊接钢管	DN50	米	4.88	综合	29.76	26.41
76	焊接钢管	DN70	米	6.64	综合	40.54	35.98
77	焊接钢管	DN80	米	8.34	综合	50.72	45.01
78	焊接钢管	DN100	米	10.85	综合	65.73	58.33
79	焊接钢管	DN125	米	15.04	综合	91.63	81.31
80	焊接钢管	DN150	米	17.81	综合	108.50	96.29
82	电线管	DG15	米	0.562	综合	4.06	3.60
83	电线管	DG20	米	0.765	综合	5.53	4.91
84	电线管	DG25	米	1.035	综合	7.48	6.64
85	电线管	DG32	米	1.335	综合	9.65	8.56
86	电线管	DG40	米	1.611	综合	11.64	10.33
87	电线管	DG50	米	2.4	综合	17.35	15.39

宜兴市 2021 年 10 月份建设工程材料信息价

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注	
一、地方材料、建材制品类							
水泥	32.5级(青龙)		吨	600.00	533.27		
水泥	42.5级(青龙)		吨	700.00	621.77		
混凝土标准砖(MU10、MU15)	240×115×53	宜兴市晶盛建材厂	块	0.91	0.81		
混凝土标准砖(MU20)	240×115×53		块	1.23	1.09		
混凝土配砖(MU10、MU15)	190×90×40		块	0.67	0.59		
混凝土三孔砖(MU7.5、MU10)	190×190×90		块	1.79	1.59		
混凝土压顶砖(混凝土三孔砖配砖)(MU7.5、MU10)	190×90×90		块	0.93	0.82		
混凝土砌块(单排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	6.31	5.60		
混凝土砌块(双排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	7.28	6.46		
混凝土多孔砖(MU7.5、MU10)	240×115×90		块	1.23	1.09		
非承重混凝土空心砖(MU-15)	240×115×90		块	1.52	1.35		
砂加气砌块	B06、A3.5		江苏大艾迪新材料科技有限公司	m ³	445.00	394.81	
	B06、A5.0			m ³	465.00	412.55	
	B07、A5.0	m ³		480.00	425.86		
粉煤灰加气砌块	B06、A3.5	m ³		425.00	377.06		
砂加气保温砌块	B05、A3.5	m ³		485.00	430.30		
砂加气板材(加筋)		m ³		1060.00	940.44		
加气砌块颗粒		m ³		145.00	128.65		
加气砌块专用保温砌筑砂浆		m ³		1940.00	1721.19		
加气砌块专用抹面砂浆		m ³		2170.00	1925.25		
A级防水蒸压砂加气砌块薄板	600*200*30	m ³		1810.00	1605.85		
	600*200*40	m ³		1760.00	1561.49		
	600*200*50	m ³		1710.00	1517.13		
石膏抹灰砂浆		吨		1750.00	1552.62		
无机保温砂浆	特种A级	m ³		985.00	873.90		

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*60(普通面层)	无锡建群建材有限公司	块	10.54	9.35	保温层厚度每增加10mm, 价格增加0.6元/块, 保温主材B1级	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*60(水磨石面层)		块	11.54	10.24		
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*60(彩色水磨石面层)		块	12.04	10.68		
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*60(普通面层)		块	18.12	16.08	保温层厚度每增加10mm, 价格增加1.1元/块, 保温主材B1级	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*60(水磨石面层)		块	19.85	17.61		
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*60(彩色水磨石面层)		块	20.69	18.36		
JQK复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通水泥面层)		块	31.38	27.84	保温层厚度每增加10mm, 价格增加1.53元/块, 保温主材B1级	
JQK复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通地砖光面层)		块	44.86	39.80		
JQK复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(彩色水磨石面层)		块	42.74	37.92		
JQK复合轻质保温隔热砖屋面嵌缝泡沫条	屋面面积			m ²	4.68	4.15	
JQK复合轻质保温隔热砖屋面保温排水盲沟砖	仅开槽人工费			块	0.68	0.60	
JQK复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*73(普通水泥瓦)			块	16.49	14.63	厚度每增加10mm, 价格增加0.9元/块, 保温主材B1级
JQK复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*73(欧式平板水泥瓦)			块	18.45	16.37	
黄砂	细砂			吨	170.00	165.15	
黄砂	中粗砂		吨	200.00	194.29		
石子	综合		吨	145.00	140.86		
石灰			吨	585.00	568.30		
商品混凝土	非泵送C10		m ³	583.00	566.35	1、商品混凝土指导价不包括租接管费。 2、如设计要求添加抗裂等功能性外加剂时, 则外加剂费用另行增加。	
商品混凝土	非泵送C15		m ³	590.00	573.15		
商品混凝土	非泵送C20		m ³	610.00	592.58		
商品混凝土	非泵送C25		m ³	630.00	612.01		
商品混凝土	非泵送C30		m ³	655.00	636.30		
商品混凝土	非泵送C35		m ³	675.00	655.73		
商品混凝土	非泵送C40		m ³	695.00	675.15		
商品混凝土	非泵送C45		m ³	715.00	694.58		
商品混凝土	非泵送C50		m ³	740.00	718.87		
商品混凝土	非泵送C55		m ³	770.00	748.01		
商品混凝土	非泵送C60		m ³	800.00	777.16		
商品混凝土	泵送C10		m ³	590.00	573.15		
商品混凝土	泵送C15		m ³	610.00	592.58		
商品混凝土	泵送C20		m ³	630.00	612.01		

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
商品混凝土	泵送C25		m ³	650.00	631.44	
商品混凝土	泵送C30		m ³	675.00	655.73	
商品混凝土	泵送C35		m ³	695.00	675.15	
商品混凝土	泵送C40		m ³	715.00	694.58	
商品混凝土	泵送C45		m ³	740.00	718.87	
商品混凝土	泵送C50		m ³	760.00	738.30	
商品混凝土	泵送C55		m ³	790.00	767.44	
商品混凝土	泵送C60		m ³	822.00	798.53	
预拌砌筑砂浆(散装干粉)	DMM5.0		吨	455.00	403.68	
	DMM7.5		吨	466.00	413.44	
	DMM10		吨	477.00	423.20	
	DMM15		吨	488.00	432.96	
	DMM20		吨	499.00	442.72	
	DMM25		吨	509.00	451.59	
	DMM30		吨	520.00	461.35	
预拌地面砂浆(散装干粉)	DSM15		吨	475.00	421.43	
	DSM20		吨	486.00	431.18	
	DSM25		吨	497.00	440.94	
预拌抹灰砂浆(散装干粉)	DPM5.0		吨	466.00	413.44	
	DPM7.5		吨	477.00	423.20	
	DPM10		吨	488.00	432.96	
	DPM15		吨	499.00	442.72	
	DPM20		吨	510.00	452.48	
预应力混凝土管桩	PHC600*130A	宜兴广豪管桩有限公司	m	383.00	339.80	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元、8元。
	PHC600*130B		m	441.00	391.26	
	PHC600*130AB		m	402.00	356.66	
	PHC600*110A		m	340.00	301.65	
	PHC600*110B		m	392.00	347.79	
	PHC600*110AB		m	363.00	322.06	
	PHC500*125A		m	304.30	269.98	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
预应力混凝土管桩	PHC500*125B		m	333.70	296.06	
	PHC500*125AB		m	316.90	281.16	
	PHA500*125AB		m	387.25	343.57	
	PHC500*100A		m	269.65	239.24	
	PHC500*100B		m	329.50	292.34	
	PHC500*100AB		m	290.65	257.87	
	PHC400*95A		m	197.35	175.09	
	PHC400*95B		m	266.65	236.57	
	PHC400*95AB		m	253.00	224.46	
	PHC300*70A		m	200.85	178.20	
	PHC300*70AB		m	142.05	126.03	
	PHC500*110A		m	275.00	243.98	
	PHC500*110AB		m	291.00	258.18	
	管桩抗拔桩	NGBZ400*95AB		m	292.00	
NGBZ400*100A\AB\B			m	307.00	272.37	
NGBZ500*100A\AB\B			m	326.00	289.23	
NGBZ500*110A\AB\B			m	348.00	308.75	
NGBZ500*100AB			m	363.00	322.06	
KBFZ400*220B			m	327.00	290.12	
方桩抗拔桩	NKBz-AB\B(350(190))		m	231.10	205.03	
	NKBz-AB\B(400(240))		m	162.70	144.35	
	NKBz-AB\B(450(250))		m	322.30	285.95	
	NKBz-AB400(240)		m	311.80	276.63	
	NKBz-B400(240)		m	321.25	285.02	
预应力混凝土空心方桩	HKFZA400(240)		m	263.50	233.78	
	HKFZAB400(240)		m	274.00	243.10	
	HKFZA400(200)		m	266.65	236.57	
	HKFZAB400(200)		m	279.25	247.75	
	HKFZA450(250)		m	337.40	299.35	
	HKFZAB450(250)		m	347.90	308.66	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
泰山主龙骨	DU38*12*1.0	正美装饰材料行	m	8.13	7.21	
	DU50*15*1.2		m	12.66	11.23	
	DC60*27*1.2		m	19.49	17.29	
泰山副龙骨	DC50*19*0.5		m	7.24	6.42	
	DC60*27*0.6		m	10.87	9.64	
泰山竖龙骨	QC75x45x0.6		m	15.67	13.90	
	QC100x45x0.7		m	20.65	18.32	
泰山横龙骨	QU75x35x0.6		m	12.55	11.14	
	QU100x40x0.7		m	18.07	16.03	
泰山边龙骨	DL20*30*20*0.48		m	4.94	4.39	
泰山普通纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	12.45	11.05	
	2400*1200*12		m ²	13.88	12.32	
泰山防潮纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	23.20	20.59	
	2400*1200*12		m ²	24.00	21.29	
泰山耐火纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	22.01	19.53	
	2400*1200*12		m ²	23.28	20.66	
泰山耐水纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	27.18	24.12	
	2400*1200*12		m ²	30.77	27.30	
泰山分解甲醛石膏板-T20	2400*1200*9.5		m ²	33.21	29.46	
泰山分解甲醛石膏板-T30	2400*1200*9.5		m ²	39.51	35.05	
泰山玻璃纤维布面石膏板	2400*1200*12.5		m ²	45.81	40.64	
泰山高密度高强耐火纸面石膏板(GFP)	2400*1200*12		m ²	77.76	68.99	
泰山高密度高强耐火玻璃纤维布面石膏板(GFG)	2400*1200*12.5		m ²	79.36	70.41	
泰山硅藻泥吸音装饰板	600*600*12		m ²	26.11	23.17	
泰山防火吸音装饰板	600*600*10		m ²	16.37	14.52	
(丽天)无石棉硅酸钙板零石棉四防天花板	印花600*600*4		m ²	26.76	23.74	
	压花600*600*5		m ²	30.83	27.35	
	冲孔600*600*5.5		m ²	36.93	32.76	
(巧天)无石棉硅酸钙板	1220*2440*8	m ²	35.16	31.19		
	1220*2440*10	m ²	38.42	34.09		

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
内墙塑铝板(上海吉祥)	1200*2440*3.0(10丝)		m ²	57.97	51.43	
	1200*2440*3.0(15丝)		m ²	70.68	62.70	
	1200*2440*3.0(21丝)		m ²	79.76	70.76	
	1200*2440*4.0(18丝)		m ²	82.67	73.34	
	1200*2440*4.0(21丝)		m ²	91.05	80.78	
外墙铝单板(中国吉祥)	氟碳二涂2.5厚		m ²	325.60	288.88	
	氟碳二涂3.0厚		m ²	387.20	343.53	
外墙塑铝板聚酯(亚洲吉祥)	1200*2440*4.0(30丝)		m ²	110.55	98.08	氟碳涂层每平方米增加10元
	1200*2440*4.0(35丝)		m ²	115.15	102.16	
	1200*2440*4.0(40丝)		m ²	124.04	110.05	
	1200*2440*4.0(45丝)		m ²	125.61	111.44	
木丝吸音板	1200*2440*15		m ²	76.11	67.53	
	1200*2440*20		m ²	86.49	76.73	
	环保E1级厚15mm		m ²	98.21	87.13	
纤维吸音板	1200*2440*9.0		m ²	57.86	51.33	
万能胶(吉祥)		Kg	30.62	27.17		
二、木材及木材制品						
复合木模板	2440*1220*18	新艺装饰材料店	m ²	49.61	44.01	
	2440*1220*15		m ²	44.36	39.36	
	2440*1220*12		m ²	38.63	34.27	
	1830*915*18		m ²	40.63	36.05	
	1830*915*15		m ²	36.60	32.47	
	1830*915*12		m ²	33.26	29.51	
杉木芯细木工板	2440*1220*18	宜兴莫干山建材(产地德清)	m ²	86.47	76.52	优等全方E0
杉木芯细木工板	2440*1220*17		m ²	80.62	71.34	优等全方E0
杉木芯细木工板	2440*1220*17		m ²	75.13	66.48	优等全方E1
杉木芯细木工板	2440*1220*16		m ²	72.09	63.80	优等全方E0
杉木芯细木工板	2440*1220*16		m ²	69.36	61.38	优等全方E1
柳杂多层板	2440*1220*18		m ²	89.78	79.45	优等E1
柳杂多层板	2440*1220*12		m ²	67.55	59.78	优等E0
柳杂多层板	2440*1220*12		m ²	58.80	52.04	优等E1

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
柳杂多层板	2440*1220*9		m ²	55.98	49.54	优等E0
柳杂多层板	2440*1220*9		m ²	52.87	46.79	优等E1
杨木多层板	2440*1220*7		m ²	49.98	44.23	优等E1
柳杂多层板	2440*1220*5		m ²	39.75	35.18	优等E0
柳杂多层板	2440*1220*5		m ²	35.69	31.58	优等E1
阻燃多层板	2440*1220*18		m ²	77.18	68.30	优等E0
阻燃多层板	2440*1220*15		m ²	72.77	64.39	优等E0
阻燃多层板	2440*1220*12		m ²	66.78	59.10	优等E0
阻燃多层板	2440*1220*9		m ²	57.75	51.11	优等E0
阻燃多层板	2440*1220*5		m ²	48.09	42.56	优等E0
杉木木工板	2440*1220*16		m ²	51.92	45.95	工程板
杉木木工板	2440*1220*17		m ²	55.98	49.54	工程板
杉木木工板	2440*1220*18		m ²	60.85	53.85	工程板
三、金属及金属制品类						
高线	HPB300		吨	6517.80	5782.67	
圆钢	综合		吨	6293.40	5583.58	
HRB400盘螺	6mm		吨	6818.70	6049.63	
HRB400盘螺	8mm		吨	6512.70	5778.14	
HRB400螺纹钢	10mm		吨	6303.60	5592.63	
HRB400螺纹钢	12mm-14mm		吨	6222.00	5520.23	
HRB400螺纹钢	16-25mm		吨	6145.50	5452.36	
HRB400螺纹钢	25mm以上		吨	6201.60	5502.13	
HRB400E螺纹钢	10mm		吨	6344.40	5628.82	
HRB400E螺纹钢	12mm		吨	6298.50	5588.10	
HRB400E螺纹钢	14mm		吨	6227.10	5524.75	
HRB400E螺纹钢	16-25mm		吨	6186.30	5488.56	
HRB400E螺纹钢	25mm以上		吨	6242.40	5538.33	
角钢	综合		吨	6023.10	5343.76	
工字钢	综合		吨	5997.60	5321.14	
槽钢	综合		吨	5982.30	5307.57	
H型钢	综合		吨	6015.45	5336.98	

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
C型钢	综合		吨	6879.90	6103.93	
脚手管	综合		吨	6390.30	5669.55	
热轧钢板Q235	6mm		吨	6400.50	5678.60	
	8mm		吨	6196.50	5497.61	
	10 - - 12mm		吨	6135.30	5443.31	
	14 - - 20mm		吨	5982.30	5307.57	
	25mm		吨	6012.90	5334.71	
铁钉	综合		kg	7.01	6.22	
镀锌铁丝			kg	7.12	6.32	
结422焊条(金桥焊条)			kg	6.50	5.77	
镀锌钢丝网	0.8mm		m ²	11.65	10.34	
四、市政材料						
AC - 25沥青砼			吨	540.00	479.09	
AC - 20C沥青砼			吨	555.00	492.40	
AC - 20C沥青砼	SBS改性沥青		吨	615.00	545.64	
AC - 16沥青砼			吨	605.00	536.76	
AC - 13C沥青砼			吨	625.00	554.51	
AC - 13C沥青砼	玄武岩		吨	675.00	598.87	
AC - 13C改性沥青砼	玄武岩		吨	715.00	634.36	
SMA - 13改性沥青砼	玄武岩		吨	795.00	705.33	
水泥稳定碎石(水泥含量5%)			m ³	525.00	510.01	
毛片	(含泥量10%以内)		吨	65.00	63.14	
山皮石			吨	55.00	53.43	
石灰岩石子(路面用)			吨	160.00	155.43	
玄武岩石子	1、2号		吨	275.00	267.15	
SBS改性沥青			吨	4760.00	4223.13	
石油沥青	70#		吨	4050.00	3593.21	
木质素纤维			吨	4100.00	3637.57	
预应力混凝土生态景观组合护岸桩RSP型主受力桩	RSP - 400 × 570A - C60	江苏麦廊新材料科技有限公司	M	735.00	650.44	B型桩, 价格增加30元/米; C型桩, 价格增加60元/米。

材料名称	型号、规格	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
RSP型预应力连接板桩	YB150 - 660 - C40	宜兴环科园明水泥制品厂	M	585.00	517.70	连接板桩的宽度每增加100mm, 价格增加20元/米; 表面压花, 压花部分价格增加80元/米。
	YB200 - 660 - C40		M	600.00	530.97	连接板桩的宽度每增加100mm, 价格增加20元/米; 增加水上生态仓按90元/个计, 增加水下生态仓按65元/个计, 绿植培育按80元/管计; 表面压花, 压花部分价格增加80元/米。雨水膨胀铰链70元/米。
预应力混凝土生态景观组合护岸桩ZSP型主受力桩	ZSP - 400 × 440A - C60		M	685.00	606.19	B型桩, 价格增加25元/米; C型桩, 价格增加50元/米。
ZSP型预应力连接板桩	YTB150 - 720 - C40		M	595.00	526.55	连接板桩的宽度每增加100mm, 价格增加20元/米; 表面压花, 压花部分价格增加80元/米。
	YTB200 - 720 - C40		M	610.00	539.82	连接板桩的宽度每增加100mm, 价格增加20元/米; 增加水上生态仓按90元/个计, 增加水下生态仓按65元/个计, 绿植培育按80元/管计; 表面压花, 压花部分价格增加80元/米。
复合材料仿木桩	Φ200圆形		M	231.00	204.42	桩间锁扣条15元/米, 桩顶设置花盆20元/只。
复合材料仿木桩	150×250异形		M	259.00	229.20	
磨光五彩砖	250*500*80		m ²	224.00	198.23	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1500*200*300		m	181.50	160.62	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1000*250*150		m	118.50	104.87	
玄武岩磨光树圈	750*200*80	套	434.50	384.51		
高强度环保型PC砖(芝麻灰/黑)	250*500*50 300*600*50	m ²	170.00	150.44		
高强度环保型PC砖(芝麻灰/黑)	250*500*60	m ²	193.00	170.80		
高强度环保型PC盲道砖(黄锈/中黄)	250*500*60 300*300*50	m ²	217.00	192.04		
高强度环保型PC砖(黄锈/芝麻白)	250*500*50 300*600*50	m ²	187.50	165.93		
高强度环保型PC砖(黄锈/芝麻白)	250*500*60	m ²	211.50	187.17		
开孔侧石	750*300*200	块	215.00	190.27		
透水PC砖	200*400*60	m ²	243.50	215.49		
五、防水材料及燃料						
汽油	92#苏V		kg	9.96	8.84	
汽油	95#苏V		kg	10.46	9.28	
柴油	0#		kg	8.20	7.28	

注:1、本建材信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。其中运输距离按15公里考虑,超过距离由买卖双方另议增加运费。

2、本建材信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。

3、由于价格取定为1个月加权平均,所以与即时价格有一定差异,请及时关注市场波动情况。

4、除以上发布的建材信息价外,其余材料按照无锡市造价管理部门发布的指导价计算。

江阴市 2021 年 10 月份建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
地方材料及建材制品类						
1	标准红砖	240×115×53(甲)	万块	市场综合价	8556.68	8282.44
2	八五砖	216×105×43(甲)	万块	市场综合价	7380.00	7168.00
3	道碴		T	市场综合价	103.51	99.87
4	毛石(大块石)		T	市场综合价	169.66	163.83
5	碎石	40mm	T	市场综合价	173.24	167.47
6	碎石	31.5mm	T	市场综合价	173.24	167.47
7	碎石	20mm	T	市场综合价	173.24	167.47
8	碎石	16mm	T	市场综合价	173.24	167.47
9	黄砂	天然中(粗)砂	T	市场综合价	168.71	163.23
10	红平瓦	400×240×15	百块	苏北、南通-工地	109.95	97.62
11	脊瓦	380×240×15	块	苏北-工地	9.89	8.76
12	玻璃钢瓦	二层布	张	木建材公司	18.69	15.90
13	钢丝石棉瓦	1800×740×5中小波	张	码头-工地	16.89	14.38
14	磁砖	152×152(一等品)	片	市场价	2.16	1.84
15	磁砖	152×76(一等品)	片	市场价	1.45	1.24
16	磁砖	108×108(一等品)	片	市场价	1.48	1.27
17	玻璃马赛克		m ²	江阴长泾长隆	12.85	10.85
18	花地砖	200×200(优等品)	片	市场价	2.48	2.12
19	花地砖	300×300(优等品)	片	市场价	3.82	3.26
20	红地砖(缸砖)		m ²	市场价	25.13	21.42
21	石灰		T	码头-工地	482.56	467.95
22	粉石灰		T	市石灰粉厂	607.00	537.50
23	平板玻璃	3mm	m ²	市场价	48.50	40.98
24	平板玻璃	5mm	m ²	市场价	61.50	51.97
25	浮法玻璃	3mm	m ²	市场价	60.50	51.12
26	浮法玻璃	5mm	m ²	市场价	72.50	61.26

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
27	磨砂玻璃	3mm	m ²	市场价	55.80	47.15
28	磨砂玻璃	5mm	m ²	市场价	73.60	62.19
29	玻璃轻石	J1, 10mm以下	m ³	江苏晶瑞特环保新型 材料有限公司	1725.00	1526.55
30		J1, 11mm - 20mm	m ³		1550.00	1371.68
31		J1, 21mm - 30mm	m ³		1495.00	1323.01
32		J1, 31mm - 50mm	m ³		1438.00	1272.57
33		J1, 51mm以上	m ³		1380.00	1221.24
34		J2, 10mm以下	m ³		1725.00	1526.55
35		J2, 11mm - 20mm	m ³		1550.00	1371.68
36		J2, 21mm - 30mm	m ³		1495.00	1323.01
37		J2, 31mm - 50mm	m ³		1438.00	1272.57
38		J2, 51mm以上	m ³		1338.00	1184.07
39		J3, 10mm以下	m ³		1725.00	1526.55
40		J3, 11mm - 20mm	m ³		1610.00	1424.78
41		J3, 21mm - 30mm	m ³		1550.00	1371.68
42		J3, 31mm - 50mm	m ³		1495.00	1323.01
43		J3, 51mm以上	m ³		1438.00	1272.57
44		J4, 11mm - 20mm	m ³		1725.00	1526.55
45		J4, 21mm - 30mm	m ³		1770.00	1566.37
46		J4, 31mm - 50mm	m ³		1610.00	1424.78
47		J4, 51mm以上	m ³		1550.00	1371.68
48		J5, 11mm - 20mm	m ³		1840.00	1628.32
49		J5, 21mm - 30mm	m ³		1725.00	1526.55
50	J5, 31mm - 50mm	m ³	1770.00	1566.37		
51	J5, 51mm以上	m ³	1610.00	1424.78		
木材及木材制品						
52	进口松(元木)	Φ300, 4m以上美国花旗松	m ³	建材有限公司	2480.65	2191.98
53	硬木	40mm	m ³	建材有限公司	4442.27	3932.25

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
54	本松(元木)	Φ300、4m以内	m ³	建材有限公司	2420.23	2108.23
55	进口成材(加松)	厚5cm	m ³	建材有限公司	2945.21	2607.10
56	杉木板材	厚4cm	m ³	建材有限公司	2733.41	2419.66
57	进口加松圆木	Φ300、4m以上花旗松	m ³	建材有限公司	2881.65	2552.45
58	水曲柳成材	厚4cm以上	m ³	建材有限公司	4580.00	4040.00
59	复合模板	4' × 8'厚18mm	m ²	建材有限公司	42.69	37.83
60	细木工板	柳桉实芯,4' × 8'	m ²	建材有限公司	43.18	38.26
61	五层胶合板	4' × 8'	m ²	建材有限公司	18.88	16.73
62	三层胶合板	4' × 8'	m ²	建材有限公司	14.49	12.84
63	纤维板	1.05M × 2.1M × 3mm	m ²	建材有限公司	26.98	23.89
黑色及黑色金属						
64	钢筋Q235	高线Φ6.5	T	市场价	6199.52	5488.28
65	钢筋HPB235	高线Φ8 - Φ10	T	市场价	6179.12	5470.23
66	钢筋HPB235	Φ12	T	市场价	6219.68	5506.20
67	钢筋HPB235	Φ14	T	市场价	5747.68	5461.20
68	钢筋HPB235	Φ16	T	市场价	6116.68	5415.20
69	高线HPB300	Φ6	T	市场价	6434.12	5695.89
70	钢筋HPB300	高线Φ6.5	T	市场价	6286.44	5565.20
71	钢筋HPB300	Φ8	T	市场价	6230.12	5515.36
72	钢筋HPB300	Φ10	T	市场价	6230.12	5515.36
73	热轧圆钢	A级Φ10	T	市场价	6209.72	5497.31
74	热轧圆钢	A级Φ12	T	市场价	6158.72	5452.17
75	热轧圆钢	A级Φ14	T	市场价	6128.17	5424.17
76	热轧圆钢	A级Φ16 - Φ25	T	市场价	6107.72	5407.04
77	螺纹钢HRB400	盘螺Φ6	T	市场价	6546.32	5795.18
78	螺纹钢HRB399	盘螺Φ8	T	市场价	6242.09	5525.96
79	螺纹钢HRB400	盘螺Φ10	T	市场价	6245.64	5529.10
80	螺纹钢HRB400	Φ10	T	市场价	6024.79	5333.65

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
81	螺纹钢HRB400	Φ12	T	市场价	5968.92	5284.21
82	螺纹钢HRB400	Φ14	T	市场价	5917.47	5238.68
83	螺纹钢HRB400	Φ16 - Φ25	T	市场价	5872.98	5199.31
84	螺纹钢HRB400	Φ28 - Φ32	T	市场价	5942.13	5260.50
85	螺纹钢HRB400	Φ36 - Φ40	T	市场价	6140.54	5436.09
86	热轧薄钢板	1.00	T	市场价综合价	6852.32	6059.85
87	热轧薄钢板	1.50	T	市场价综合价	6801.32	6020.85
88	热轧薄钢板	2.50	T	市场价综合价	6748.32	5974.85
89	热轧薄钢板	3.00	T	市场价综合价	6663.62	5899.85
90	热轧薄钢板	4.00	T	市场价综合价	6612.62	5853.85
91	热轧薄钢板	6.00	T	市场价综合价	6560.62	5898.85
92	花纹钢板	3.00	T	市场价综合价	6672.80	5907.11
93	花纹钢板	4.00	T	市场价综合价	6672.80	5907.11
94	角钢	L40×5	T	济南钢厂	6125.06	5423.25
95	角钢	L50×5	T	济南钢厂	6074.06	5377.25
96	角钢	L56×8	T	济南钢厂	6021.06	5330.25
97	热轧扁钢	1.00	T	济南钢厂	6165.86	5458.49
98	热轧扁钢	4.00	T	济南钢厂	6165.86	5458.49
99	工字钢	20号	T	马钢	6162.80	5455.78
100	热轧槽钢	20号	T	市场价综合价	6170.96	5463.00
101	钢管(焊接管)	Φ50	T	无锡锡钢钢管厂	6199.52	5488.28
102	镀锌铁皮	20号	m ²	市金属公司	53.71	47.55
103	镀锌铁皮	24号	m ²	市金属公司	56.69	50.18
104	镀锌铁皮	26号	m ²	建材有限公司	60.60	53.65
105	镀锌铁丝	8#	kg	市五金店	6.32	5.60
106	镀锌铁丝	12#	kg	市五金店	6.60	5.84
107	镀锌铁丝	20#	kg	市五金店	7.33	6.49
108	铁钉	20mm	kg	市场价	7.32	6.47

序号	材料名称	规格型号	单位	供应价依据	含税信息价	除税信息价
109	铁钉	25mm	kg	市场价	6.90	6.11
110	铁钉	32mm	kg	市场价	6.39	5.67
111	铁钉	40mm	kg	市场价	6.08	5.42
112	钢钉	40mm	kg	市场价	7.11	6.21
113	钢钉	50mm	kg	市场价	7.01	6.10
114	电焊条	2.5mm	kg	市场价	6.46	5.72
115	电焊条	3.2mm	kg	市场价	6.46	5.72
116	电焊条	4.2mm	kg	市场价	6.46	5.72
油漆、化学类材料						
117	石油沥青油毡	350克(环球牌)	m ²	木建材公司	3.09	2.74
118	改性SBS石油沥青		T	兴能沥青	5950.00	5275.35
119	石油沥青	AH-70(原100号)	T	兴能沥青	4800.00	4255.11
120	石油沥青	10号	T	木建材公司	3700.00	3281.85
水泥及水泥制品、铸铁窰井盖						
121	铸铁窰井盖	Φ820×60×25	套	申港冷作厂	524.70	441.28
122	铸铁窰井盖	500×300	套	申港冷作厂	346.50	300.43
123	铸铁下水井盖	Φ820×60×50	套	申港铸造厂	544.50	459.01
124	方形铸铁井盖、座	400×400×40	套	申港铸造厂	194.04	162.53
125	复合材料窰井座盖	Φ810×60×12	套	南通建材厂	346.13	306.78
126	复合材料窰井座盖	Φ820×60×50	套	江阴顺丰实业公司	320.76	270.88
127	复合材料窰井座盖	50×35×40	套	江城三山公司	166.32	137.90
128	树围	540×150×0	块	市政构件厂	15.00	13.33
129	水泥(普通)	32.5级	T	市水泥厂	713.64	632.19
130	水泥(普通)	42.5级	T	市水泥厂	805.44	713.43
131	散装水泥(普通)	32.5级	T	市水泥厂	688.14	609.62
132	散装水泥(普通)	42.5级	T	市水泥厂	764.64	677.32
133	玻璃胶	佛山长磨精细化工	支	市场价	18.66	14.97
134	合金户外地板	宝丽木600*150*23	m ²	江苏宝丽轻金属技术有限公司	932.18	825.00
135	合金户外地板	宝丽木600*150*55	m ²	江苏宝丽轻金属技术有限公司	1214.68	1075.00
136	合金静音龙骨	宝丽木70*20	m ²	江苏宝丽轻金属技术有限公司	49.51	43.88

无锡市建筑工程常用起重机械10月市场租赁参考价

设备名称(型号)	除税租赁价格(元/月)			独立高度进退场费(元)(含进退场运费、安拆费用、检测费用等)	附墙安装、加节、拆卸、降节人工费及运费(元/道)	人工(塔式起重机需求一司机二司索)		备注
	独立高度	70米以内	100米以内			司机(元/月/人)	司索(元/月/人)	
塔式起重机	租金	租金	租金					
QTZ63	14500	17000	19000	34000	7000	8500	5500	
QTZ80	18000	20000	23000	39000	8000	8500	5500	
QTZ125	35000	38000	41000	58000	10000	8500	5500	
QTZ160	39000	43000	47000	63000	11000	8500	5500	
QTZ200	46000	50000	55000	67000	13000	8500	5500	
QTZ250	52000	57000	63000	70000	15000	8500	5500	
QTZ315	60000	66000	74000	83000	17000	8500	5500	
施工升降机	除税租赁价格(元/月)		进退场费(元/台)		人工		备注	
	60米以内	100米以内	60m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	100m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	司机(元/月/人)	/		
SC200/200	11000	13000	23500	32000	5500	/		
SC100/100	7000	/	16000	/	5500	/		
汽车起重机	除税租赁价格(元/台班)							备注
25t	1500							
35t	2500							
50t	3000							
70t	4500							
100t	7000							
130t	9000							
160t	11000							
高处作业吊篮	除税租赁价格(元/台班)							备注
ZLP630	50							
ZLP800	50							

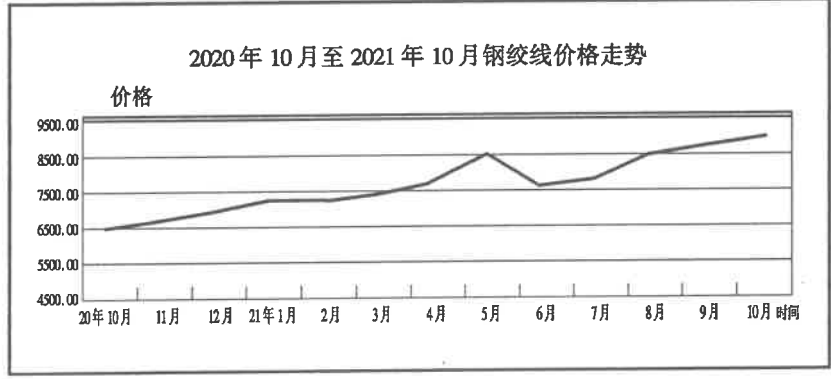
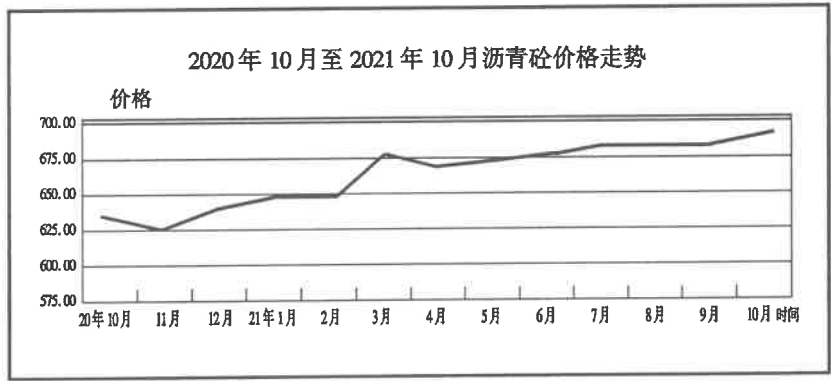
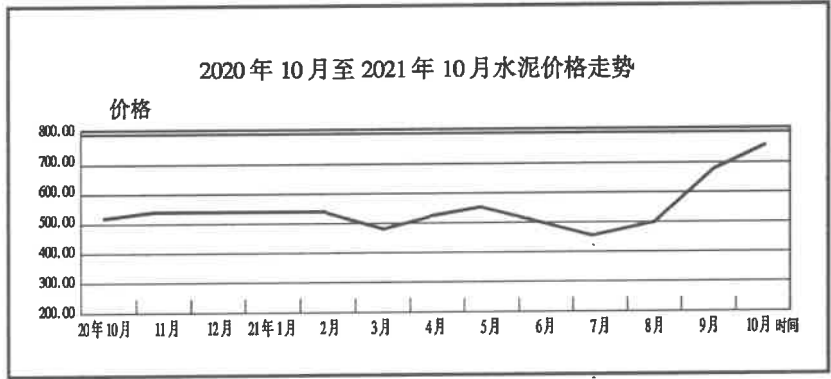
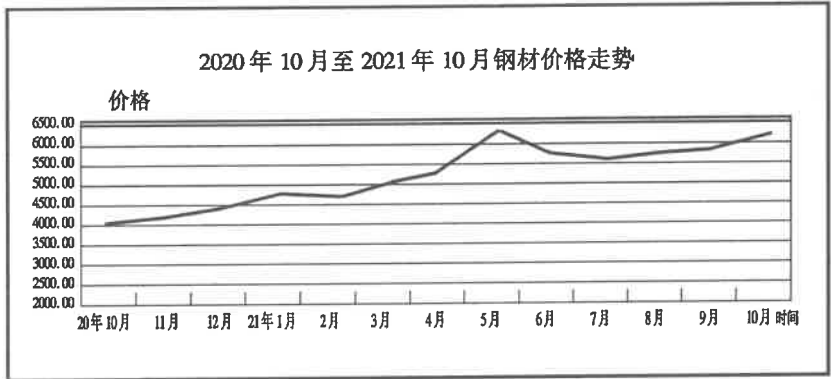
注:1、以上租金不含司机和司索人工费用。 2、以上进退场费用考虑使用地脚螺丝,基础脚柱费另计。

2021年10月份无锡市建筑工种人工成本信息表

序号	工种	月工资	日工资	备注
1	建筑、装饰工程普工	5100	170	按30天/月计算
2	木工(模板工)	6000	200	按30天/月计算
3	钢筋工	5400	180	按30天/月计算
4	混凝土工	5100	170	按30天/月计算
5	架子工	5700	190	按30天/月计算
6	砌筑工(砖瓦工)	5400	180	按30天/月计算
7	抹灰工(一般抹灰)	5100	170	按30天/月计算
8	抹灰、镶贴工	5550	185	按30天/月计算
9	装饰木工	6000	200	按30天/月计算
10	防水工	5100	170	按30天/月计算
11	油漆工	5400	180	按30天/月计算
12	管工	5400	180	按30天/月计算
13	电工	5700	190	按30天/月计算
14	通风工	5400	180	按30天/月计算
15	电焊工	5700	190	按30天/月计算
16	起重工	5400	180	按30天/月计算
17	玻璃工	5400	180	按30天/月计算
18	金属制品安装工	5400	180	按30天/月计算

说明：该价格并非信息价，仅为相关单位内部核定工程成本，劳务分包单位之间进行劳务合同谈判等提供价格参考。

2020年10月至2021年10月主要建筑材料价格走势



无锡市建筑工程常用施工机械、周转材料 市场租赁参考价格(2021年10月)

机械名称	规格型号	单位	含税租赁价格(元)	除税租赁价格(元)	提供单位
挖掘机	1.0M ³ (履带式)	台班	1900	1710	综合
挖掘机	0.8M ³ (轮胎式)	台班	900	810	综合
脚手扣件		只/天	0.006	0.005	东北塘盛达钢管扣件租赁站
组合钢模板		m ² /天	0.160	0.137	综合
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.5m ³	台班	1120	1000	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.8m ³	台班	1920	1750	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.0m ³	台班	2040	1820	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.25m ³	台班	2240	2000	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.5m ³ 以下	台班	2880	2600	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型18M以下	台班	4680	4180	无锡市伟云基础工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型22M以下	台班	5200	4650	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	80型以下	台班	1320	1180	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	180型以下	台班	1480	1330	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	260型以下	台班	2240	2010	无锡市伟云基础工程有限公司
钢走道板	6m * 1.2m/块	台班	1.2元/m ²	1.06元/m ²	无锡市伟云基础工程有限公司
推土机	160型号	台班	2280	2050	无锡市伟云基础工程有限公司

法尔胜钢绞线 10 月份参考价格

材料名称	规格	单位	含税价格(不含运费)	除税价格(不含运费)
钢绞线	Φ15.24	元/吨	8530	7570

单位：江阴法尔胜钢铁制品有限公司

地址：江阴璜土镇澄常工业园

联系人：钱 勇

联系电话：13961626263

装配式预制钢筋混凝土构件

序号	构件类型	单位	含税价	除税价	含钢筋量	模具含量	埋件含量
1	预制叠合板	m ³	3390	3000.00	100kg/m ³	10kg/m ³	桁架钢筋30m
2	预制楼梯板	m ³	3410	3017.70	95kg/m ³	30kg/m ³	15kg/m ³
3	预制阳台板	m ³	3432	3037.17	70kg/m ³	25kg/m ³	10kg/m ³
4	预制空调板	m ³	3432	3037.17	70kg/m ³	25kg/m ³	10kg/m ³
5	预制外围护板	m ³	3454	3056.64	80kg/m ³	20kg/m ³	10kg/m ³
6	预制剪力墙板	m ³	3476	3076.11	90kg/m ³	20kg/m ³	10kg/m ³
7	预制夹心保温墙板	m ³	3580	3168.14	90kg/m ³	25kg/m ³	25kg/m ³

提供单位：无锡嘉盛商远建筑科技有限公司

注：1、饰面辅助材料费另行计算；

2、各类构件价格可根据工程项目的工期及构件含钢量的变化按实调整；

3、本报价为到工地价(运距 50km 以内),不包括卸车费及堆放架费用；

4、本价格不包含平行检测费用,不包含钢副框及窗框保护费；

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等；

6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计算；

7、叠合板中叠合筋仅按常规价格叠合筋报价

PC 预制构件市场信息价格

名称	规格	单位	含税价格 (元)13%	除税价格 (元)	产品含量描述				备注
					含钢量	套筒规格数量	埋件含量	模具含量	
PC预制叠合板	60mm板厚	m ³	3400.00	3008.85	150kg/m ³			8kg/m ³	叠合筋 30m
PC预制楼梯	无饰面	m ³	3300.00	2920.35	100kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制阳台板	无饰面	m ³	3500.00	3097.35	160kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制空调板	无饰面	m ³	3600.00	3185.84	130kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制梁	无饰面	m ³	4200.00	3716.81	235kg/m ³		15kg/m ³	20kg/m ³	
PC预制柱	无饰面	m ³	4700.00	4159.29	190kg/m ³	D25 10个/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³	
PC剪力墙板	无饰面	m ³	3600.00	3185.84	110kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	
PC内填充墙墙板	无饰面	m ³	3200.00	2831.86	80kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC夹心保温外墙板	保温30cm厚	m ³	4050.00	3584.07	130kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	

提供单位:江苏东尚住宅工业有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格根据工程项目的工期及产品含量的变化按实调整;

3、本报价为到工地价(运距 80km 以内),不包括卸车及现场堆放架费用;

4、本价格不包含平行检测费用,不包含钢副框及窗框保护费;

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等;

6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计量;

7、叠合板中叠合筋仅按常规规格叠合筋报价;

8、套筒灌浆料为外采购。

PC 预制构件市场信息价格

名称	单位	含税价	除税价 (元)	产品含量描述				备注
				钢筋含量	套筒含量	埋件含量	模具含量	
PC预制剪力墙	m ³	3700	3274.336	130kg/m ³	D18 7/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制阳台板	m ³	3580	3168.142	160kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制叠合板	m ³	3400	3008.85	150kg/m ³			8kg/m ³	叠合筋30m
PC预制楼梯	m ³	3300	2920.354	125kg/m ³		10kg/m ³	10kg/m ³	
PC预制空调板	m ³	3580	3168.142	160kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制梁	m ³	4200	3716.814	235kg/m ³		15kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制柱	m ³	4700	4159.292	190kg/m ³	D25 10/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³	

提供单位:无锡中构绿色建筑科技有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格根据工程项目的工期及构件含量的变化按实调整;

3、本报价为工地价(运距 80km 以内),不包括卸车费;

4、本价格不包含平行检测费用,不包含窗框保护费;

5、PC 构件方量按构件外围尺寸计量;

无锡市彩色沥青 2021 年 10 月市场参考价格

材料名称	规格型号	单位	含税价	除税价
彩色沥青混凝土(红)	CAC-10	元/吨	2050	1820
彩色沥青混凝土(灰)	CAC-10	元/吨	2050	1820
彩色沥青混凝土(绿)	CAC-10	元/吨	2250	2000
彩色沥青混凝土(蓝)	CAC-10	元/吨	2650	2400
彩色沥青混凝土(黄)	CAC-10	元/吨	2650	2400

注:该价格为成品彩色沥青砼价格,不适用普通沥青砼上做彩色涂层。

市场价格信息查询方式

自 2021 年 1 月起建材品牌市场信息可登录无锡工程造价网(<http://www.wxgczj.com.cn>)价格信息板块中的市场价格信息栏目查阅,也可扫描下方二维码访问。



二〇二一年无锡市住房城乡建设系统“建协”杯 工程造价职业技能竞赛顺利举办



10月9日上午9点，2021年无锡市住房城乡建设系统“建协”杯工程造价职业技能竞赛在无锡市山水丽景酒店顺利开赛。本次竞赛由无锡市住建局主办，无锡市工程造价管理协会承办，并由江苏建协工程咨询有限公司协办。全市工程造价行业共计74名选手参加了本次竞赛。

本次竞赛分为两个时间阶段进行。第一时段进行理论竞赛，采取闭卷形式，赛时60分钟，参赛选手在规定时间内完成答题并交卷。第二时段进行算量计价竞赛，采取开卷形式，赛时420分钟，参赛选手在规定时间内完成指定项目的图纸阅读，独立完成有关竞赛内容的计量计价，定额套用，并编制工程量清单、计价清单和工程造价计算书。

按照《关于发布2021年无锡市职业技能竞赛岗位练兵活动赛事目录的通知》精神，竞赛将对获得前三名的选手，由市人力资源和社会保障局给予表彰，授予“无锡市技术能手”称号。成绩排名在前15名的选手将获得参加省工程造价技能竞赛资格。

(内部资料 注意保存)

WUXI
CONSTRUCTION
ENGINEERING
COST
INFORMATION



2021.10 无锡工程造价信息