



建设工程造价信息

Construction Cost Information

2023年 8月•月刊 总第271期

内部参考资料



主办单位：东莞市建设工程造价管理站

目 录

一、造价改革工作情况

《关于印发东莞市造价改革试点工作实施方案的通知》	2
《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》	10
《关于实施建设工程施工过程结算有关工作要求的通知》	20
市住房城乡建设局成功举办“造价改革百堂课” 第二十三堂课.....	23

二、东莞工程造价案例

东莞某医院工程造价综合指标表.....	29
东莞某中学改扩建工程造价综合指标表.....	34

三、东莞工程造价动态

2023 年 8 月招标控制价备案情况汇总表.....	38
东莞造价咨询问题解答(第 18 期).....	48
市造价站组织解决中国举重博物馆(一期)计价争议问题.....	50

四、工程造价政策文件

关于发布 2023 年广东省(大湾区)第二季度装配式建筑预制 构件价格信息的通知.....	54
关于关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知 (第 21 期)	57
关于关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知 (第 22 期)	64

五、定额解释争议回复

关于平东中心公园工程计价争议的复函.....	67
关于云浮市高级技工学校学生公寓工程计价争议的复函.....	68
关于水业大厦工程计价争议的复函.....	69
关于中山市阿丁莱湾区学校工程计价争议的复函.....	71
关于城市新中心保障房工程（二期）工程计价争议的复函.....	72
关于盛源大厦工程计价争议的复函.....	75

六、工程材料价格信息

东莞建设工程部分材料税前综合价变化趋势图（2021-2023 年）	79
2023 年 8 月东莞地区建设工程主要材料价格信息.....	87
2023 年 8 月东莞地区建设工程常用材料综合价格.....	91

□ □ 造价改革 □ □ □ □

东莞市住房和城乡建设局

关于印发东莞市造价改革试点工作 实施方案的通知

各园区、镇街住房和城乡建设局，各有关单位（企业）：

按照《住房和城乡建设部办公厅关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标〔2020〕38号）和《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省工程造价改革试点工作实施方案的通知》（粤建市函〔2021〕502号）的工作安排，为做好我市工程造价改革试点工作，我局制定了《东莞市工程造价改革试点工作实施方案》，现印发给你们，请按照执行。执行过程中遇到困难和问题，请与市建设工程造价管理站联系。

东莞市住房和城乡建设局

2021年9月8日

（经办人：造价站 马愈翩，联系电话：23154103。）

东莞市工程造价改革试点工作实施方案

为贯彻落实《住房和城乡建设部办公厅关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标〔2020〕38号）和《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省工程造价改革试点工作实施方案的通知》（粤建市函〔2021〕502号）有关要求，充分发挥市场在配置资源中的决定性作用，促进要素自由流动、市场决定价格、竞争公平有序，推进我市房地产开发项目和部分国有资金投资的房屋建筑、市政公用工程项目工程造价改革试点工作，结合我市实际，制定本实施方案。

一、总体要求

（一）指导思想。以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，落实党中央、国务院“放管服”改革和推进建筑业健康发展的决策部署，按照住房和城乡建设部工程造价改革工作安排和广东省工程造价改革试点工作实施方案有关工作要求，正确处理政府与市场的关系，积极探索清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价的工程计价方式，加快工程造价市场形成机制，全面推行施工过程结算，为提高项目投资效益、保障工程质量安全、维护建筑市场秩序提供更有力的支撑。

（二）主要目标。通过开展房地产开发项目和部分国有资金

投资的房屋建筑、市政公用工程项目工程造价改革试点，到 2023 年底，基本形成工程造价市场定价机制；到 2025 年底，进一步完善工程造价市场竞价机制。

二、工作任务

（一）完善施工过程结算相关规则。根据《广东省住房和城乡建设厅关于明确工程造价改革试点项目选择等事项的函》（粤建标函[2021]587 号）的有关要求，结合我市目前推进造价改革的实际情况，选取财政性资金或国有资金为主，功能需求明确、结构形式简单、施工技术成熟、市场价格透明的拟建或在建的房屋建筑、市政公用工程项目作为造价改革试点项目；选取房地产等社会投资项目作为造价改革试点项目为辅。通过试点项目完善过程结算相关操作规则，全面推行过程结算。

（二）探索造价指标分析与整理的方法。运用科技手段，建立工程造价指标数据库，按区域、工程类型、建筑结构等分析、发布类似造价指标，充分发挥市场竞争机制，提高投资效益提供数据支撑；探索满足工程造价市场化管理的指标指数编制方法。

（三）引导试点项目创新计价方式。试点项目试行清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价等工程计价方式。试点项目的估算、概算、预算、最高投标限价等造价成果可通过市场询价，结合类似工程造价数据、造价指标指数等编制和确定。在确保项目投资可控的情况下，试点项目可不编制最高投标限价，推动投标人根据自身实际成本竞争报价。

（四）探索工程计量和计价规则。配合省住建厅及相关部门，根据广东省房屋建筑和市政公用工程投资估算、概算编制办法，探索修订现有工程量清单计量、计价规范中与市场定价机制不一致的条款，取消工程量清单计量、计价受定额约束限制的规定，加快制定贯穿项目立项、勘察设计、施工、竣工等各环节的工程量清单计量、计价规则。

（五）探索工程计价依据发布机制。支持有条件的企事业单位和行业组织根据市场实际和有关规定进行修订、完善和补充工程计价依据，并经省建设工程标准定额站组织评审后，在广东省工程造价信息化平台（网址：<http://www.gdcost.com>，简称“省造价平台”）统一发布和动态管理，逐步形成“规则统一、行业共编、数据共享、动态调整”的计价依据体系。根据省住房城乡建设厅市场价格信息采集、分析、发布标准和市场询价指导规则，在省造价平台发布本地区人工、材料、项目等市场价格信息和工程造价指标指数，以及投资咨询、勘察、设计、监理、造价、招标代理和全过程工程咨询等服务费用的市场价格信息。积极构建多元化工程造价信息服务方式，支持有条件的企事业单位和行业组织制订发布企业（团体）市场价格信息和工程造价指标指数，供市场主体参考。

（六）强化建设单位造价管控责任。指导建设单位结合工程实际，综合运用自身形成的或第三方提供的工程造价信息数据，或者省、市造价平台发布的市场价格信息和工程造价指标指数，

有效控制设计限额、建造标准、合同价格。推动建设单位实施贯穿项目立项、勘察设计、施工、竣工等各环节的多层次全费用工程量清单，以目标成本管控为核心，实现市场化、动态化全过程造价管理。引导采用工程总承包和全过程工程咨询服务模式的项目建设单位、总承包单位、全过程工程咨询服务单位，按照《广东省建设项目全过程造价管理规范》（DBJ/T15-153-2019）要求，实施全过程造价管控。

（七）严格施工合同履约管理。完善政府投资项目工程价款结算管理机制，简化竣工结算手续。规范建设施工合同的签订，合理确定合同风险的分担，避免合同履行中的不良行为，探索试行施工合同网签。

（八）探索工程造价纠纷的市场化解决途径。建立多元化的工程造价纠纷处理机制，造价主管机构联合行业组织成立专家调解委员会，与司法、仲裁机构形成合力，并充分运用市场定价机制及有关成果，妥善化解工程造价纠纷。

（九）探索完善协同监管机制。落实深化“证照分离”改革要求，探索建立工程造价咨询企业信用与执业人员信用挂钩制度，推行工程造价咨询成果质量终身责任制和职业保险制度，完善监管数据共享、多元共建共治、互为联动支撑的协同监管机制。

三、实施步骤

工程造价改革工作分三个阶段实施：

（一）准备阶段（2021年8月至2021年10月）。

按照优先选择采用代建、工程总承包、全过程工程咨询服务等工程建设组织模式的项目的原则，选取我市有条件的房屋建筑、市政公用工程作为工程造价改革试点项目，按本方案全部或部分工作任务进行试点实施。试点项目数量原则上不少于 3 个，于 2021 年 8 月 31 日、10 月 31 日前分批确定并报省住房和城乡建设厅。

1、成立造价改革试点工作领导小组。按照省住建厅有关工作要求，为了全面推进工程造价改革工作，确保项目实施试点任务有效完成，成立以东莞市住房和城乡建设局分管副局长为组长，质量安全科、建筑市场管理科、房地产市场监管科、建设工程招标投标管理科、市建设工程质量监督站、市建设工程造价管理站、勘察设计协会、建筑业协会和工程造价行业协会等相关部门负责人为成员的造价改革试点工作领导小组（详见附件 1），领导小组下设办公室，由市造价站负责试点的日常工作，确保项目试点工作顺利实施。

2、宣传引导。市及各园区（镇街）住房和城乡建设局，各有关单位（企业）要深入贯彻落实工程造价改革实施意见，加大工程造价改革试点工作的宣传力度，充分发挥官方网站、微信公众号等信息发布平台作用，引导自媒体积极宣传，坚持正确舆论导向，做好政策解读和舆论引导，及时总结宣传，营造全社会支持的良好氛围。

3、制订相关的配套文件。改革工作小组起草制订配套文件，

做好前期技术规则和方法指引的编制准备工作。

4、确定试点项目。市及各园区（镇街）住房和城乡建设局按照要求确定试点项目，并按时申报。

（二）试点阶段（2021年8月至2023年12月）。

对试点项目加强技术指导，及时研究解决试点推进过程出现的问题，不断进行阶段性总结，并通过现场观摩、交流学习等多种形式，宣传推广试点经验做法。市住房和城乡建设局加强统筹协调，及时总结推广相关经验做法，定期向省住房和城乡建设厅报送造价改革试点进展情况。

（三）提升阶段（2024年10月至2025年12月）。

试点项目完工后，总结评估试点项目改革措施成效，全面总结试点经验做法，梳理试点过程中可复制、可推广的成功经验及尚需解决的问题，进一步完善改革思路 and 措施，向省住房和城乡建设厅报送试点工作总结。

四、保障措施

（一）加强组织协调。造价改革工作领导小组负责统筹推进全市的造价改革试点工作，及时解决造价改革试点工作过程中遇到的问题，总结经验做法，并与省住房和城乡建设厅形成上下协调一致的工作机制。

各园区（镇街）住房和城乡建设局，要根据省、市造价改革试点工作的要求成立相应的机构，安排专人负责推进造价改革试点的相关工作，同时指定一名联系人保持与造价改革工作领导小组

组办公室的联络（详见附件 2）及报送相关资料。

（二）加强行业服务。以造价改革试点工作为契机，进一步完善造价管理部门在工程造价市场监管和公共服务方面的职责，引导造价咨询行业健康发展、规范市场环境、促进公平竞争。发挥行业协会在政企桥梁、行业引领、人才培养、行业自律等方面的积极作用。

（三）加强信息报送。建立工程造价改革试点工作定期信息报送制度，及时整理试点项目工作推进信息，收集试点工作中遇到的问题，研究制定解决措施。2021 年 12 月 31 日前，试点项目相关单位（企业）要向造价改革试点工作办公室报送试点工作情况，总结工作成效，分析存在问题，提出改进思路。此后每半年定期报送试点工作进展情况；试点项目竣工后一个月内，报送该项目试点的全面总结报告。

附件：1. 东莞市工程造价改革试点工作领导小组

2. 东莞市各园区（镇街）工程造价改革试点工作联络表

公开方式：主动公开

东莞市住房和城乡建设局文件

东建价〔2021〕1号

关于印发《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》的通知

各有关单位：

为贯彻落实中央和省“规范工程价款结算，推行施工过程结算”的有关工作部署，进一步加强建设工程施工过程结算管理，有效解决“结算难”和从源头上防治拖欠工程款和农民工工资等问题，进一步优化建筑营商环境，我局根据本地实际，编制了《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》，业经市司法局合法性审查同意，现印发给你们，请遵照执行。

东莞市住房和城乡建设局

2021年3月26日

东莞市住房和城乡建设局建设工程 施工过程结算管理办法

第一章 总则

第一条 为加强和推进建设工程施工过程结算管理，规范工程价款结算程序和行为，根据《保障农民工工资支付条例》（国务院令 第 724 号）、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19 号）、《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》（国办发〔2016〕1 号）、《广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算的若干指导意见》（粤建市〔2019〕116 号）等有关规定，结合我市实际，制定本办法。

第二条 东莞市行政区域内的建设工程施工过程结算活动，适用本办法。

本办法所称建设工程，是指房屋建筑和市政基础设施工程。

本办法所称施工过程结算，是指工程项目实施过程中，发承包双方依据施工合同，对结算周期内完成的工程内容（包括现场签证、工程变更、索赔等）开展工程价款计算、调整、确认及支付等活动。

第三条 合同工期一年（含一年）以上的建设工程项目全面推行施工过程结算。

鼓励其他工程项目依据本办法实施施工过程结算。

第四条 从事施工过程结算活动，必须遵循守约、公平、及时、诚信的原则，并遵守国家、省、市有关法律、法规和政策规定。

第五条 发包人或承包人可自行组织或委托符合资格要求的工程造价咨询机构(以下简称“造价咨询人”)实施全过程造价管理服务，及时编制和确认施工过程结算报告。

除发承包双方共同委托外，造价咨询人不得就同一项目同时接受发承包两方的委托。

政府投资工程需要报送相关机构审核结算文件的，发包人必须在合同中约定施工过程结算报告审核的程序和时限，保障施工过程结算价款同期支付或及时支付。

第六条 市建设行政主管部门负责全市建设工程施工过程结算活动的监督管理。

第二章 约定与实施

第七条 发承包双方必须在合同中约定施工过程结算节点。施工过程结算节点可根据工程分部（分项）工程、控制性

节点工程、专业工程或专业分包工程等确定。确定时可参照以下方法：

（一）按质量验收的分部（分项）工程确定。如土建工程的地基基础工程、地下室工程、地上主体结构工程等；市政道路工程的路基工程、路面工程；排水工程的排水管工程、方渠工程等；

（二）按控制性节点工程确定。针对较长线状工程如道路或轨道工程，可以某区间或某时间完成某一段线状工程的控制性节点划分施工过程结算节点，如某桩号至某桩号路面或某区间隧道等；

（三）以某专业工程或专业分包工程确定。如某高压电房工程、某装饰装修工程或某基坑支护工程等；

（四）按有利于实施建设工程过程结算的方式划分节点。

第八条 发承包双方必须在合同中约定施工过程结算的结算周期、计量计价方法、风险承担、验收要求，以及价款支付时间、程序、方法、比例等内容。

第九条 发承包双方必须依据合同约定的施工过程结算节点进行施工过程结算。承包人必须在施工过程结算节点工程验收（验评）合格后，及时完成施工过程结算报告编制工作，并在约定期限内向发包人递交施工过程结算报告及相应结算资料；发包人必须在约定期限内完成施工过程结算的核对、确认。

第十条 施工过程结算节点工程质量合格的，发承包双方必须给予计量；因承包人原因导致该工程质量不合格的，发包人有权不予计量；未经发包人同意，承包人超出合同范围和因承包人原因造成返工的工程量，发包人有权不予计量。

第十一条 施工过程计价必须以确认的计量结果为基础，质量不合格的节点工程，必须在整改并验收（验评）合格后给予计量计价。

第十二条 各节点施工过程结算资料主要包括已确认计量的完成工程量、已确认的工程变更价款以及确认的现场签证和索赔价款等资料。

涉及材料价差调整方式按发承包双方合同约定执行。

第十三条 工程款支付和施工过程结算既可各自独立又可有效结合。在约定的支付周期内，若已有经发承包双方确认的施工过程结算报告，发包人必须依据该报告确定同期支付款项，并按照合同约定的支付比例进行支付；若没有经发承包双方确认的施工过程结算报告，则仍按合同约定的原付款计划支付工程款。

第十四条 合同履行期间，因工程变更而追加（减）合同价款的，发承包双方必须完善相关变更手续或签订补充协议，并在当期施工过程结算同步办理价款结算。

第十五条 发承包双方可根据工程合同类型按以下方法进行施工过程结算：

（一）采用总价合同的，必须按照合同约定对结算节点范围内的工程价款进行结算，并对该节点范围内的工程变更、现场签证、工程索赔、价差等可调整内容进行结算。

（二）采用单价合同的，施工过程结算必须对节点工程的清单工程量进行计量，并对该节点的工程变更、现场签证、工程索赔、价差等可调整内容进行计量计价。

第十六条 发承包双方要加强施工过程结算管控，及时对合同价款结算事项如实记录并履行书面确认手续。凡经发承包双方各自授权的现场代表协商确定并签字的计量、工程变更、现场签证、索赔等有关结算资料，不因发承包双方更换现场代表而影响其有效性。

第十七条 除合同另有约定外，施工过程结算可遵循下列程序：

（一）承包人必须在施工过程结算节点验收合格后，向发包人提交该节点施工过程结算报告；

（二）发包人在收到承包人提交的节点施工过程结算报告后，必须及时核对确认，并将审核结果通知承包人；

（三）发包人需现场计量的，必须在约定时间内通知承包人，承包人必须为计量提供便利条件并派人参与，承包人如在

约定时间不派人参加计量，则视为承包人认可发包人的现场计量结果；

（四）发包人不按约定时间通知承包人，致使承包人未能派人参加现场计量的，则承包人可不认可发包人的现场计量结果；

（五）发包人收到施工过程结算报告后 28 天内，未向承包人通知核对结果的，则从第 29 天起，视为承包人提交的施工过程结算报告已被认可；

因承包人原因未在约定期限内提交施工过程结算报告的，发包人可以依据合同约定根据已有资料自行开展施工过程结算活动。

（六）发承包双方对施工过程结算有争议且无法协商一致的，可按第二十条进行调解；调解不成时，无争议部分必须按照合同约定办理。

第十八条 工程竣工后，承包人必须在申请竣工验收时，向发包人报送工程竣工结算报告。发承包双方必须依据已确认的施工过程结算在合同约定或规定的时间内完成工程竣工结算。

经发承包双方签署认可的施工过程结算文件，必须作为竣工结算文件的组成部分，原则上不应对已确认的施工过程结算内容重新进行计量计价。

对已签发的施工过程结算支付证书有错漏或重复的，发承包双方应配合予以修正，经发承包双方复核并同意修正的，应在当期的过程结算或竣工结算中补充修正内容。

第三章 争议处理

第十九条 施工过程结算和竣工结算的争议必须按合同约定办理，合同没有约定或约定不明确的，发承包双方可以依照下列规定协商处理：

- （一）有关法律、法规和规章；
- （二）本办法和有关政策文件；
- （三）国家、省建设行政主管部门发布的工程计量和计价规范、标准、计价办法等有关规定；
- （四）其他相关规定。

第二十条 发承包双方对施工过程结算和竣工结算产生争议按第十九条协商不成的，可共同提请工程造价管理机构、行业协会或双方共同委托的造价咨询人、调解人员进行调解；无争议部分必须按照合同约定办理。

第二十一条 发承包双方对施工过程结算和竣工结算价款和支付有争议且协商、调解不成的，可依法申请仲裁或提起诉讼。

第四章 监督管理

第二十二条 建设行政主管部门必须按照有关法律法规和本办法规定，加强对施工过程结算活动的监督检查和投诉举报的核查，并有权采取下列措施：

- （一）要求被检查单位提供有关文件和资料；
- （二）就有关问题询问被检查单位的相关人员；
- （三）要求被检查单位改正有关违法违规行为。

建设行政主管部门必须将监督检查结果向社会公开。

第二十三条 将建设工程施工过程结算纳入信用管理，建设行政主管部门及其相关机构在日常检查中加大监管力度，根据《东莞市建设工程企业良好行为记分标准》及《东莞市建设工程企业不良行为记分标准》，对建设工程施工过程结算的责任主体企业给予加分或扣分。

第二十四条 对于发（承）包人按本办法规定及时办结施工过程结算、竣工结算和付清工程尾款（工人工资）的，建设行政主管部门及其相关机构可在日常检查、专项检查等方面给予简化程序、优化抽查频次等激励措施。

第二十五条 造价工程师在施工过程结算编审和签署有虚假记载、误导性陈述的造价成果文件的，记录造价工程师信用档案，依照《注册造价工程师管理办法》进行查处，构成犯罪的，依法追究刑事责任。

第二十六条 造价咨询人在施工过程结算活动中，出具有虚假记载、误导性陈述的施工过程结算成果报告的，记入企业信用档案，依法进行查处并予以公告。

第五章 附则

第二十七条 建设工程施工专业分包或劳务分包，总(承)包人与分包人必须依法订立专业分包或劳务分包合同，按照本办法的规定在合同中约定施工过程分包价款结算办法。

第二十八条 现行的施工合同范本文本内容如与本办法不一致的，参照本办法执行。

第二十九条 本办法自 2021 年 7 月 1 日起实施，有效期至 2026 年 6 月 30 日。

第三十条 本办法的解释部门为东莞市住房和城乡建设局。

(本规范性文件已经市司法局合法性审查同意发布，编号为 DGSZFH CXJSJ-2021-019)

公开方式:主动公开

东莞市住房和城乡建设局办公室

2021 年 3 月 26 日印发

东莞市住房和城乡建设局

关于实施建设工程施工过程结算 有关工作要求的通知

各有关单位：

为贯彻落实中央和省关于“规范工程价款结算，推行施工过程结算”的有关工作部署，进一步加强建设工程施工过程结算管理，有效解决“结算难”和从源头上防治拖欠工程款和农民工工资等问题，进一步优化建筑营商环境，我局将于2021年7月1日正式实施《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》（东建价〔2021〕1号）。因此明确提出以下要求：一是自2021年7月1日起发布招标公告的招标项目及签订工程施工合同的非招标项目需实行施工过程结算，二是签订合同约定施工过程结算后，相关单位须填写《东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算登记表》（详见附件）；各节点完成结算后，相关单位必须在《东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算登记表》签章确认，作为工程档案资料存档备查。

附件：东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算登记表

(此页无正文)

东莞市住房和城乡建设局

2021年6月30日

(经办人：造价站 马愈翩，联系电话：23154103。)

公开方式:主动公开

附件

东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算登记表

填表日期:

工程名称:				建设单位:			
施工单位:				监理单位:			
造价咨询单位:				合同金额 (万元):			
工程概况:							
序号	过程结算节点	节点合同价 (万元)	节点结算 价 (万 元)	节点结算价与 合同价的增减 金额 (万元)	本节点结算后的合同 预估总金额 (万元)	结算日期	备注
1							
2							
3							
4							
... ..							
合计							

建设单位 (签字盖章):

施工单位 (签字盖章):

造价咨询单位 (签字盖章):

市住房城乡建设局成功举办“造价改革百堂课” 第二十三堂课

8月29日，“造价改革百堂课”第二十三堂课在东莞成功举办。活动由住房和城乡建设部标准定额司、住房和城乡建设部标准定额研究所、中国建设工程造价管理协会指导，广东省建设工程标准定额站、东莞市住房和城乡建设局主办，东莞市建设工程造价管理站、中国建筑第八工程局有限公司、中建八局湾区建设发展有限公司承办，东莞市工程造价行业协会、广联达数字科技（广州）有限公司协办。



东莞市住建、财政、发改、审计等政府部门，东莞市建设工程造价行业协会、东莞市律协建工委、东莞市房地产业协会、东莞市建设工程信息服务协会、东莞市预拌混凝土协会、造价咨询公司高管、行业专家、技术骨干和律师等共计270余人参加。



广东省建设工程标准定额站副站长，广东省工程造价协会会长卢立明在致辞中指出，经过两年多的实践，我省各项造价改革任务取得了初步成效，逐步完善与国际接轨的市场定价基础性规则。在总结成绩的同时，我们也同样看到了困难和挑战，工程结算难题就是其中之一，完善的工程结算办理机制是优化市场环境、实现建筑业高质量发展的重要保障，推行施工过程结算是建筑业持续发展的必然要求。



东莞市住房和城乡建设局二级调研员丁志洪在致辞中表示，开展造价改革试点工作以来，在省住建厅和省标定站的支持和指导下，东莞市以探索施工过程结算为切入口，先后出台了 7 份政策性指导文件，并选取了 10 个试点项目积极探索“N+1”模式的施工过程结算，实践证明施工过程结算切实可行，它能有效提高工程款支付比例，缩短竣工结算时间，减少造价纠纷。在未来，东莞将共同推动工程造价改革向市场化、信息化、法制化、国际化的目标迈进。



中建八局湾区建设发展有限公司执行总经理张志刚提到，工程造价改革是大势所趋、发展所需、民生所盼，工程造价行业市场化改革将进一步激发出造价企业的经营主体活力，从而迎来工程造价行业更大的繁荣发展。“作为行业头部央企，将履行央企担当，坚持诚信经营，发扬契约精神，争取为建筑市场的平稳有序提供有力保障。”



在百堂课讲师授课环节，北京市君都律师事务所高级合伙人陈南山老师聚焦工程结算的最新热点法律问题，从概念分类到典型案例层层深入展开授课，基于多年建工法律从业经验，举例讲解招标控制价编制准确性影响造价问题、变更较多引发变更与估价计价问题、停工索赔引发结算问题、实际施工人结算问题等20项工程结算热点问题，让课程参与人员充分了解当下结算的痛点和难点，逐步理顺解决思路，提升对于工程结算的法律理解。



在互动交流环节，参培学员纷纷踊跃发言，从自身专业和经验出发，与陈老师深入探讨交流关于结算工作所遇到的困惑与问题。



凝心聚力正当时，改革奋进正当势。内外部形势仍在发生深刻复杂变化，我国工程造价改革工作仍处于重要战略机遇期，与会人员以造价改革百堂课为平台，对造价行业发展的全新形势进行了充分的探讨交流，为造价改革贡献东莞力量。

（部分内容摘自广东省工程造价信息化平台网站，有删改。）

□ □ 东莞工程造价案例

东莞市某医院工程造价基本信息表

工程造价 (万元)		48408.91		单方造价 (元/m²)	5491.08	
绿色施工安全防护措施费(万元)		2440.82		标准(定额)工期	939	
人工费(万元)		8437.73		人工综合单价 (元/工日)	117.7	
计价时段		2022年6月		工程地点	东莞市	
结构类型		框架剪力墙结构		造价阶段	预算	
投资性质		财政投资		计价依据	清单	2013清单
建筑面积 (m²)	±0.00以上	64830.66			定额	2018定额
	±0.00以下	23328.47		层数、层高	层数: 1号外科楼13层、2号发热门诊楼2层, 3号扩建门诊楼4层, 4号停车场6层, 5号地下室2层。 层高: 1号外科楼首层5.4米, 标准层4米; 2号发热门诊楼首层4.4米, 标准层3.85米; 3号扩建门诊楼首层4.2米, 标准层3.6米; 4号停车场首层5.65米, 标准层3.15米; 5号地下室负一层5.5米,负二层4.2米。	
单方造价 (元/m²)	±0.00以上	5385.72				
	±0.00以下	5783.88				
室外面积(m²)		13461.48				
工程主要特征						
建筑装饰工程	地质情况	中风化砂岩和强风化砂岩		基坑支护	高压旋喷桩+灌注桩+土钉锚杆+喷锚护坡支护	
	基础类型	桩基础、筏板基础、独立基础、抗浮锚杆		土方工程	一、二类土; 机械开挖, 人工辅助; 土方运距15km	
	砌体材料	蒸压加气混凝土砌块		外墙材料	外墙涂料	
	内墙材料	无机涂料墙面、10厚600*1200墙面砖、2mmPb铅板防护、硫酸钡防辐射砂浆、8厚釉面砖300X600、100厚B1级聚氨酯夹芯板拼等		地面材料	2mm厚橡胶地板、2mm厚同质透心PVC胶地板、600*600玻化砖楼面、0.3mm彩钢面板、300*300防水防滑地砖楼面	
	天棚材料	天面刷漆、铝扣板天花		门材料	人防门、防火门、木门	
	窗材料	铝合金窗(双银Low-E 6mm+12A+6mm中空玻璃、8+1.14pvb+8钢化清玻)		防水材料	非固化橡胶沥青防水、自粘II型无胎聚合物改性沥青防水卷材	
	其他说明					

(续)

安 装 工 程	电气	柴油发电机工程、高低压配电房、低压出线、户内精装标准、防雷接地、抗震支架	通风空调	防排烟系统、通风系统、排油烟系统、中央空调系统、制冷机房设备、抗震支架
	给排水	给排水系统、雨水系统、直饮水系统、五金洁具、抗震支架	建筑智能化	无线网络、门禁系统、视频监控系统、电话系统、医护对讲系统、电子时钟系统、病房探视系统、排队叫号系统、婴儿防盗系统、信息发布系统、有线电视系统、入侵报警系统、背景音乐系统、停车场管理系统、车位引导系统、电梯五方对讲系统、远程抄表系统、智能照明系统、UPS配电系统、动力环境监控系统、信息中心机房、抗震支架
	电梯	37台电梯、层数：地下2层、地上13层	消防	消火栓灭火系统、水喷淋灭火系统、气体灭火系统、火灾自动报警系统、防火门监控系统、余压监控系统、应急照明疏散系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、消防控制室、抗震支架
	其他说明	包括但不限于净化专项工程、箱式物流专项、直升机停机坪专项、燃气工程、雨水收集利用系统工程、污水工艺处理工程等		

造价组成

序号	工程名称	造价	造价占比	单方造价	建筑面积 (m ²)
	东莞市某医院项目	484089081.88	100.00%	5491.08	
1	1号外科楼	220652727.04	45.58%	4425.71	49857.01
1.1	1号外科楼-土建工程	133557403.71	60.53%	2678.81	
1.2	1号外科楼-停机坪工程	3033256.80	1.37%	60.84	
1.3	1号外科楼-给排水工程	5805785.34	2.63%	116.45	
1.4	1号外科楼-直饮水工程	307286.38	0.14%	6.16	
1.5	1号外科楼-消防水工程	4474010.45	2.03%	89.74	
1.6	1号外科楼-电气工程	14512658.93	6.58%	291.09	
1.7	1号外科楼-内装电气工程	4183494.99	1.90%	83.91	
1.8	1号外科楼-变配电房工程	6217723.43	2.82%	124.71	

(续)

1.9	1号外科楼-消防电工程	3001559.09	1.36%	60.20	
1.10	1号外科楼-暖通工程	23335415.11	10.58%	468.05	
1.11	1号外科楼-医气工程	2023619	0.92%	40.59	
1.12	1号外科楼-箱式物流专项	10676462.91	4.84%	214.14	
1.13	1号外科楼-直升机停机坪专项	888855.73	0.40%	17.83	
1.14	1号外科楼-抗震支架	1519843.18	0.69%	30.48	
1.15	1号外科楼-电梯工程	7115351.51	3.22%	142.72	
2	2号发热门诊楼	10194243.98	2.11%	6534.44	1560.08
2.1	2号发热门诊楼-土建工程	5522823.90	54.18%	3540.09	
2.2	2号发热门诊楼-给排水工程	308186.26	3.02%	197.55	
2.3	2号发热门诊楼-直饮水工程	12380.47	0.12%	7.94	
2.4	2号发热门诊楼-消防水工程	65807.97	0.65%	42.18	
2.5	2号发热门诊楼-电气工程	2205831.31	21.64%	1413.92	
2.6	2号发热门诊楼-内装电气工程	149875.61	1.47%	96.07	
2.7	2号发热门诊楼-消防电工程	153677.12	1.51%	98.51	
2.8	2号发热门诊楼-暖通工程	1163694.98	11.42%	745.92	
2.9	2号发热门诊楼-医气工程	357668.16	3.51%	229.26	
2.10	2号发热门诊楼-抗震支架	40771.96	0.40%	26.13	
2.11	2号发热门诊楼-电梯工程	213526.24	2.09%	136.87	
3	3号扩建门诊楼	17706536.62	3.66%	3963.60	4467.29
3.1	3号扩建门诊楼-土建工程	11794557.54	66.61%	2640.20	
3.2	3号扩建门诊楼-给排水工程	395314.97	2.23%	88.49	
3.3	3号扩建门诊楼-直饮水工程	16507.31	0.09%	3.70	
3.4	3号扩建门诊楼-消防水工程	460119.25	2.60%	103.00	

(续)

3.5	3号扩建门诊楼-电气工程	2019384.05	11.40%	452.04	
3.6	3号扩建门诊楼-内装电气工程	377334.76	2.13%	84.47	
3.7	3号扩建门诊楼-消防电工程	250319.14	1.41%	56.03	
3.8	3号扩建门诊楼-暖通工程	1450614.38	8.19%	324.72	
3.9	3号扩建门诊楼-医气工程	113994.59	0.64%	25.52	
3.10	3号扩建门诊楼-抗震支架	106430.50	0.60%	23.82	
3.11	3号扩建门诊楼-电梯工程	721960.13	4.08%	161.61	
4	4号停车楼	22306275.39	4.61%	2493.36	8946.28
4.1	4号停车楼-土建工程	17466339.24	78.30%	1952.36	
4.2	4号停车楼-给排水工程	161789.23	0.73%	18.08	
4.3	4号停车楼-消防水工程	995305.29	4.46%	111.25	
4.4	4号停车楼-电气工程	2974956.89	13.34%	332.54	
4.5	4号停车楼-消防电工程	263929.02	1.18%	29.50	
4.6	4号停车楼-暖通工程	13093.23	0.06%	1.46	
4.7	4号停车楼-抗震支架	213674.20	0.96%	23.88	
4.8	4号停车楼-电梯工程	217188.29	0.97%	24.28	
5	5号地下室	129812441.91	26.82%	5564.55	23328.47
5.1	5号地下室-土石方工程	12967851.69	9.99%	555.88	
5.2	5号地下室-基坑支护工程	22968536.67	17.69%	984.57	
5.3	5号地下室-土建工程	72745707.19	56.04%	3118.32	
5.4	5号地下室-给排水工程	1191786.60	0.92%	51.09	
5.5	5号地下室-消防水工程	3308363.84	2.55%	141.82	
5.6	5号地下室-电气工程	6090427.19	4.69%	261.07	
5.7	5号地下室-内装电气工程	46297.68	0.04%	1.98	

(续)

5.8	5号地下室-发电机工程	1409969.82	1.09%	60.44	
5.9	5号地下室-暖通工程	2859413.48	2.20%	122.57	
5.10	5号地下室-消防电工程	1353188.45	1.04%	58.01	
5.11	5号地下室-抗震支架	928844.22	0.72%	39.82	
5.12	5号地下室-人防给排水工程	498671.27	0.38%	21.38	
5.13	5号地下室-人防暖通工程	1487898.43	1.15%	63.78	
5.14	5号地下室-人防电气工程	1955485.38	1.51%	83.82	
6	室外工程	12118660.69	2.50%	900.25	13461.48
7	净化专项	38701555.65	7.99%	488.58	
8	智能化工程	20970019.59	4.33%	206.36	
9	园林景观工程(包括: 园林景观、绿化工程、海绵城市工程)	9023523.80	1.86%	670.32	13461.48
10	其他(包括: 雨水收集工程、污水处理工程、燃气工程、标识工程、白蚁防治)	2603097.21	0.54%	/	
主要工料指标					
工料名称	混凝土(m ³)	钢筋(t)	模板(m ²)	砌体(m ³)	水泥(t)
每100m ² 工料指标	72.36	7.51	311.07	18.33	3.60

东莞市某中学改扩建工程造价基本信息表

工程造价 (万元)		9484.94		单方造价 (元/m²)	4010.25	
绿色施工安全防护 措施费(万元)		545.96		标准(定额) 工期	185	
人工费(万元)		2001.32		人工综合单价 (元/工日)	117.7	
计价时段		2022年11月		工程地点	东莞市	
结构类型		框架结构		造价阶段	预算	
投资性质		财政投资		计价依据	清单	2013清单
建筑面积 (m²)	±0.00以上		16817.7		定额	2018定额
	±0.00以下		6834.03	层数、层高	地上5层,地下1层;地下室层高5.5米,首层高度3.5米,其它层高度3.9米	
室外面积(m²)						
工程主要特征						
建筑装饰工程	地质情况	挖方区主要为粉质粘性土、砂质粘性土、全风化花岗岩、强风化花岗岩、中风化花岗岩及素填土		基坑支护	土钉锚杆+喷锚护坡支护	
	基础类型	独立基础、满堂基础		土方工程	一、二类土;机械开挖,人工辅助;土方运距10km	
	砌体材料	蒸压加气混凝土砌块、实心混凝土砌块		外墙材料	55*55*6厚面砖	
	内墙材料	卫生间、清洁间、楼梯间、墙裙5厚面砖、刷底漆一遍、刷无机涂料二遍墙面		地面材料	10厚600*600防滑陶瓷地砖、10厚300*600防滑地砖、25厚*800宽梯级大理石板	
	天棚材料	喷白色涂料一遍天棚面、3厚成品N型白色耐水腻子两遍天棚面、3厚柔韧性腻子面分遍刮平一遍天棚面		门材料	复合钢板门、实木门、铝合金门、钢质防火门	
	窗材料	铝合金窗、铝合金百叶		防水材料	1.5厚合成高分子防水卷材、2.0厚聚氨酯防水涂料	
	其他说明	建设内容包括但不限于:土石方、基础、主体工程的土建、外立面装饰、室内装修、室外绿化及喷灌、室外道路(有消防通道要求)及配套工程等。本指标为预算指标。				
安装工程	电气	高压进线及配电房工程、动力系统、照明系统、防雷接地、人防电气、抗震支架、室外照明及预埋工程		通风空调	通风系统	
	给排水	给排水系统、雨水系统、人防给排水、五金洁具、抗震支架		建筑智能化	无	
	电梯	1台电梯、层数:地上6层6站、载重量:2000kg,速度:1.50m/s		消防	消火栓系统、自动喷淋系统、消防水炮系统、火灾自动报警系统、集中控制应急照明系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统、防排烟系统、挡烟垂壁、气体灭火、抗震支架	

(续)

安装工程	其他说明	建设内容包括但不限于：高低压配电、给排水、电气、消防（含气体灭火）、通风、电梯、室外水电工程等。本指标为预算指标。			
造价组成					
序号	工程名称	造价	造价占比	单方造价	建筑面积（m²）
	东莞市某中学改扩建工程	94849434.20	100.00%	4010.25	
1	1号教学楼	45832345.78	48.32%	2,762.26	16592.36
1.1	1号教学楼-土建工程	40725917.43	42.94%	2,454.50	
1.2	1号教学楼-电气工程	3157485.21	3.33%	190.30	
1.3	1号教学楼-消防工程	590260.63	0.62%	35.57	
1.4	1号教学楼-给排水工程	719106.11	0.76%	43.34	
1.5	1号教学楼-暖通工程	89282.55	0.09%	5.38	
1.6	1号教学楼-电梯工程	417621.47	0.44%	25.17	
1.7	1号教学楼-抗震支架工程	132672.38	0.14%	8.00	
2	2号地下室	32911413.84	34.70%	4,815.81	6834.03
2.1	2号地下室-土建工程	27574154.98	29.07%	4,034.83	
2.2	2号地下室-交通工程	134858.91	0.14%	19.73	
2.3	土方平整工程	472378	0.50%	69.12	
2.4	2号地下室-电气工程	1600047.73	1.69%	234.13	
2.5	2号地下室-消防工程	1144884.36	1.21%	167.53	
2.6	2号地下室-给排水工程	335537.83	0.35%	49.10	
2.7	2号地下室-暖通工程	652870.31	0.69%	95.53	
2.8	2号地下室-人防电气工程	297510.81	0.31%	43.53	
2.9	2号地下室-人防给排水工程	12149.36	0.01%	1.78	
2.10	2号地下室-人防暖通工程	515492.36	0.54%	75.43	
2.11	2号地下室-抗震支架工程	171529.66	0.18%	25.10	
3	3号门卫室	1178600.44	1.24%	3,799.49	310.20
3.1	3号门卫室-土建工程	895826.95	0.94%	2,887.90	

(续)

3.2	3号门卫室-电气工程	125678.97	0.13%	405.15	
3.3	3号门卫室-消防工程	153006.91	0.16%	493.25	
3.4	3号门卫室-给排水工程	3572.25	0.00%	11.52	
3.5	3号门卫室-暖通工程	515.36	0.00%	1.66	
4	4号配电房	3719805.66	3.92%	18,645.64	199.50
4.1	4号配电房-土建工程	566902.70	0.60%	2,841.62	
4.2	4号配电房-电气工程	2988967.29	3.15%	14,982.29	
4.3	4号配电房-消防工程	122507.68	0.13%	614.07	
4.4	4号配电房-给排水工程	3705.87	0.00%	18.58	
4.5	4号配电房-暖通工程	37722.12	0.04%	189.08	
5	室外工程	7172366.11	7.56%	/	
5.1	室外工程-园林工程	4238699.54	4.47%	/	
5.2	室外工程-电气工程	1044886.83	1.10%	/	
5.3	室外工程-给排水工程	824377.73	0.87%	/	
5.4	室外工程-绿化工程	641191.94	0.68%	/	
5.5	室外工程-围墙景观墙工程	423210.07	0.45%	/	
6	基坑支护工程	4034902.37	4.25%	/	
主要工料指标					
工料名称	混凝土 (m³)	钢筋 (t)	模板 (m²)	砌体 (m³)	水泥 (t)
每100m²工料指标	74	10.26	297.29	9.60	4.47

□ □ □ □ □ □ 造价动态

2023年8月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
1	ZB20230305-1	道滘镇乡村振兴示范带建设项目（旧工艺厂、旧中心小学改造工程）-旧中心小学	东信工程项目管理有限公司	535.20	陈忠霞	B14192300003194	李静	A11230002106	李静	A11230002106	东莞市道滘镇工程建设中心	园林绿化
2	ZB20230306-1	道滘镇乡村振兴示范带建设项目（旧工艺厂、旧中心小学改造工程）-旧工艺厂	东信工程项目管理有限公司	1024.88	陈忠霞	B14192300003194	李静	A11230002106	李静	A11230002106	东莞市道滘镇工程建设中心	园林绿化
3	ZB20230308	长安镇锦厦排渠、新涌片区雨污分流综合整治工程	广东通华项目咨询有限公司	1516.73	卢俊杰	建[造]2122440005488	詹小红	建[造]11014400021449	罗海翔	建[造]14064400018878	东莞市长安镇水务工程运营中心	市政排水
4	ZB20230307	茶山镇南社村东山路升级改造工程	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	1143.65	林晓香	B21224400008831	曹群英	A11034400003094	赵耀平	A11174400004454	东莞市茶山镇工程建设中心	市政道路
5	ZB20230304-1	塘厦镇林村新亚洲黄泥山工改工（三）电子科技制品生产项目	深圳群伦项目管理有限公司	26483.57	何金林	A19440019974	张啸宏	A07440008520	张啸宏	A07440008520	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社	房屋建筑
6	ZB20230303	塘厦镇林村新亚洲黄泥山工改工（二）五金制品生产项目	深圳群伦项目管理有限公司	29713.26	何金林	建【造】A19440019974	张啸宏	建【造】07440008520	张啸宏	建【造】07440008520	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社	房屋建筑

2023年8月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
7	ZB20230302	西南文化体育中心	广东建伟工程咨询有限公司	5918.99	彭凯洪	建[造]19440021499	张树忠	建【造】11440010618	伍捷	建[造]11014400010972	东莞市石碣镇西南股份经济联合社	房屋建筑
8	ZB20230300-1	大利村建设“美丽宜居村”奖补资金项目	深圳市建星项目管理顾问有限公司	494.29	叶建锁	B11014400010137	林军	B11014400011027	林军	B11014400011027	东莞市清溪镇大利股份经济联合社	市政道路
9	ZB20230301	大湾区大学（滨海湾校区）一期场地平整及软基处理工程	广东建伟工程咨询有限公司	10789.40	彭凯洪	建[造]19440021499	张树忠	建【造】11440010618	伍捷	建[造]11014400010972	大湾区大学（筹）	房屋建筑
10	ZB20230299	东莞市寮步镇2022至2025年雨污分流改造工程(二期)（第三标段）	深圳市国建工程造价咨询有限公司	5372.96	陆旭芳	建【造】07440008704	邓光军	建[造]11064400018922	邓光军	建[造]11064400018922	东莞市寮步镇水务工程运营中心	市政排水
11	ZB20230298-1	水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）一标段	广东恒信建设咨询有限公司	14826.23	魏翔	B11104400018821	张卫东	B11064400018896	陈翔	B11064400018844	东莞市万科房地产有限公司	房屋建筑
12	ZB20230297	东莞市大朗镇环莞快速路三期水平村水屏路安置项目一道路及配套工程	广东中洲国信建设管理咨询有限公司	487.42	柴建勇	B11014400009709	徐昌华	B11014400010424	徐昌华	B11014400010424	东莞市大朗镇水平股份经济联合社	市政道路

2023年8月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
13	ZB20230292-1	道滘镇政府专职消防队蔡白分站	东信工程项目管理有限公司	1705.90	陈忠霞	B14192300003194	李静	A11230002106	李静	A11230002106	东莞市道滘镇蔡白股份经济联合社	市政排水
14	ZB20230295-1	大步农贸市场升级改造项目	泰宇建筑工程技术咨询有限公司	998.66	吴荣建	建[造]07330005060	梅祖亮	建[造]07330004782	梅祖亮	建[造]07330004782	东莞市麻涌镇大步股份经济联合社	房屋建筑
15	ZB20230296	沙田镇污水管网查漏补缺工程（一期）	广东通华项目咨询有限公司	1711.88	卢俊杰	建[造]21224400005488	詹小红	建[造]1101440021449	罗海翔	建[造]14064400018878	东莞市沙田镇工程建设中心	市政排水
16	ZB20230294	凤岗镇天安二期与蓝山锦湾间支路工程	广东财贸建设工程顾问有限公司	1052.20	林凯平	A21224400007386	张健	A07440008427	张健	A07440008427	东莞市凤岗镇工程建设中心	市政道路
17	ZB20230293-1	石排镇田边石贝工业大厦	广东中胜工程管理有限公司	1742.33	闫志红	B11204400005291	陈书洋	B11214400006805	陈书洋	B11214400006805	东莞市石排镇田边石贝股份经济合作社	房屋建筑
18	ZB20230291	新民社区顺和路道路升级工程	东莞市石诚工程顾问有限公司	1294.70	李红霞	建[造]11234400021693	袁淑明	建[造]1110440019171	袁淑明	建[造]11104400019171	东莞市长安镇新民社区居民委员会	市政道路

2023年8月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
19	ZB20230290	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社佳华工研固体储氢系统生产项目一期	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	8177.96	冷京	建[造]11164400012907	曹群利	建[造]1104440011332	曹群利	建[造]11044400011332	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社	房屋建筑
20	ZB20230289	东莞市茶山镇上元村2021-2023年乡村振兴人居环境提升工程	深圳市华翌达工程项目管理有限公司	1823.91	郑少泽	A24214400000709	梁春	B14224400023273	张琼	B11064400019770	东莞市茶山镇上元股份经济联合社	园林绿化
21	ZB20230288	东莞市石龙镇生物医药产业园区道路停车场及配套改造建设项目一沙河石龙段慢行道建设工程	东莞市建成工程招标造价咨询有限公司	1699.63	王支成	B11014400010705	陈云海	B14044400020162	陈伟	B11234400021321	东莞市石龙镇工程建设中心	市政道路
22	ZB20230287	东莞市石龙镇新城区消防分站项目	东莞市建成工程招标造价咨询有限公司	1094.37	王支成	B11014400010705	陈云海	B14044400020162	陈伟	B11234400021321	东莞市石龙镇工程建设中心	房屋建筑
23	ZB20230061-2	大湾区·深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目一期-泛光照明及LED广告工程	新誉时代工程咨询有限公司	1391.86	李秀丽	B11204400001228	李具明	B11014400009797	李具明	B11014400009797	东莞市深投控投资发展有限公司	房屋建筑
24	ZB20230024-2	大湾区·深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目一期-高低压变配电及发电机及环保降噪工程	新誉时代工程咨询有限公司	1987.61	李秀丽	B11204400001228	李具明	B11014400009797	李具明	B11014400009797	东莞市深投控投资发展有限公司	房屋建筑

2023年8月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
25	ZB20230199-1	大湾区·深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目一期-室外园林景观工程	新誉时代工程咨询有限公司	3397.91	李秀丽	B11204400001228	李具明	B11014400009797	李具明	B11014400009797	东莞市深投控投资发展有限公司	房屋建筑
26	ZB20230286	东莞市厚街镇新塘社区装饰材料城建设项目	珠海市聚天立工程造价咨询有限公司	16165.51	张兴萍	建[造]1104440018778	贤笑梅	建[造]11014400010781	贤笑梅	建[造]11014400010781	东莞市厚街镇新塘股份经济联合社	房屋建筑
27	ZB20230285	东莞市清溪镇东环路(青皇段)道路工程(二期)	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	3097.06	吴孝明	A21224400009254	黄华	A03440005131	白林德	A11014400010954	东莞市清溪镇人民政府	市政道路
28	ZB20230248-3	南城商贸金融大厦项目施工总承包	广东泰通伟业工程咨询有限公司	92509.49	张科碧	A11214400005191	王红星	B11044400019198	黄士显	B14044400019117	东莞市南城实业投资集团有限公司	房屋建筑
29	ZB20230284-1	东莞市寮步镇2022至2025年雨污分流改造工程(二期)(第一标段)	深圳市国建工程造价咨询有限公司	4665.94	陆旭芳	建【造】07440008704	邓光军	建[造]11064400018922	邓光军	建[造]11064400018922	东莞市寮步镇水务工程运营中心	市政排水
30	ZB20230280-2	东莞市南城街道宏远花园老旧小区改造工程	建成工程咨询股份有限公司	1741.71	黄云峰	A19440021297	胡蓓	B111104400018834	胡蓓	B111104400018834	东莞市宏远集团物业管理有限公司	房屋建筑

2023年8月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
31	ZB20230282-1	塘厦镇林村新亚洲黄泥山工改工(一)金属制品生产项目	中鸿亿博集团有限公司	26352.10	武军喜	A14125100002823	文治纲	A15510006999	文治纲	A15510006999	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社	房屋建筑
32	ZB20230281-1	东莞市茶山镇南社村2023年乡村振兴(美丽圩镇)建设项目	深圳市建星项目管理顾问有限公司	1920.84	叶建锁	B11014400010137	林军	B11014400011027	林军	B11014400011027	东莞市茶山镇南社股份经济联合社	园林绿化
33	ZB20230283	隔坑村和兴聚龙区巷道及水渠修复工程	深圳轩明达工程项目管理有限公司	45.18	唐诚	B11224400012403	邓炯	B11014400010437	邓炯	B11014400010437	东莞市横沥镇隔坑股份经济联合社	市政排水
34	ZB20230275-2	东莞市虎门医院扩建工程项目(二期)	广东卓艺建设咨询有限公司	34626.15	李明	B11194400020814	王保雪	B11204400012069	王保雪	B11204400012069	东莞市虎门医院	房屋建筑
35	ZB20230279	横沥镇青年创业中心	东信工程项目管理有限公司	9640.58	高志权	A19230003842	王忠有	B05230000800	李静	A11230002106	东莞市横沥资产经营管理有限公司	房屋建筑
36	ZB20230278	长安镇TOD省市合作地块道路工程-规划纵一路	广东丰帆工程咨询有限公司	1242.92	张琦敏	B11204400000919	吴渊明	B11014400018295	吴渊明	B11014400018295	东莞市长安镇工程建设中心	市政道路

2023年8月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
37	ZB20230277	横沥镇育才路升级改造工程	东信工程项目管理有限公司	3036.86	高志权	A19230003842	李建群	A14212300000642	赵琼	A11082300000506	东莞市横沥镇工程建设中心	市政道路
38	ZB20230276	东莞市石排镇石排公园升级改造工程	广东泰通伟业工程咨询有限公司	3071.15	肖争	B11044400019272	王红星	B11044400019198	黄士显	B14044400019117	东莞市石排镇工程建设中心	园林绿化
39	ZB20230237-1	厚街镇三屯小学午休楼工程及校园改造升级工程	广东华城工程咨询有限公司	886.45	陈睿娟	建[造]2122440004479	方才欢	建【造】03440005170	黄志刚	建【造】11440010491	东莞市厚街镇三屯小学	房屋建筑
40	ZB20230264-2	东莞市厚街镇实验学校工程	广东建硕工程咨询有限公司	37815.02	赵春莲	建【造】14154400021916	李季	建【造】11174400021907	李季	建【造】11174400021907	东莞市厚街镇工程建设中心	房屋建筑
41	ZB20230274	东莞市茶山镇茶山村2023年乡村振兴人居环境提升项目	中诚(广东)项目管理咨询有限公司	826.52	李建苹	B11234400021504	王骥越	B11234400021503	王骥越	B11234400021503	东莞市茶山镇茶山股份经济联合社	市政道路
42	ZB20230272	涌口社区石角文化活动中心建设工程	广东华城工程咨询有限公司	482.73	李健华	建[造]2121440000804	方才欢	建【造】03440005170	黄志刚	建【造】11440010491	东莞市厚街镇涌口股份经济联合社	房屋建筑

2023年8月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
43	ZB20230271	涌口社区老人活动中心建设工程	广东华城工程咨询有限公司	245.63	李健华	建[造]2121440000804	方才欢	建【造】03440005170	黄志刚	建【造】11440010491	东莞市厚街镇涌口股份经济联合社	房屋建筑
44	ZB20230270	塘厦镇塘天中路道路改造工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	2380.28	吴孝明	A21224400009254	黄华	A03440005131	白林德	A11014400010954	东莞市塘厦镇公用事业服务中心	市政道路
45	ZB20230269	现代产业服务大厦4号办公楼装修工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	1034.34	吴孝明	A21224400009254	黄华	A03440005131	白林德	A11014400010954	东莞市松山湖房地产有限公司	房屋建筑
46	ZB20230268	石排镇滨江体育中心建设工程 (东江碧道石排镇段)	广东泰通伟业工程咨询有限公司	16828.06	肖争	B11044400019272	王红星	B11044400019198	黄士显	B14044400019117	东莞市石排镇工程建设中心	园林绿化
47	ZB20230267	卢边村2021-2023年乡村振兴人居环境提升项目	深圳市建星项目管理顾问有限公司	1190.91	叶建锁	B11014400010137	林军	B11014400011027	林军	B11014400011027	东莞市茶山镇卢边股份经济联合社	园林绿化
48	ZB20230266	华为253地块外域截水工程	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	776.54	龙清和	建[造]07440008299	周文辉	建[造]1420440000973	周文辉	建[造]14204400000973	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会	市政排水

2023年8月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
49	ZB20230261-1	东莞市大朗镇大井头市场改造升级工程	广东和兴建设项目管理有限公司	847.96	张守琴	B11064400018784	罗东平	A11214400008151	罗东平	A11214400008151	东莞市大朗镇大井头股份经济联合社	房屋建筑
50	ZB20230263	松山湖桃园路与阿里山路道路修复工程	中量工程咨询有限公司	379.57	刘德周	A19440020195	许雪微	A11174400005450	陈金海	B11014400010962	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会	市政道路
51	ZB20230262	温塘社区祠下股份社村民活动中心	珠海市公评工程造价咨询有限公司	590.23	丁晓军	B11044400018064	王新峰	B11014400009815	王新峰	B11014400009815	东莞市东城街道温塘股份经济联合社	房屋建筑
52	ZB20230260	塘厦龙背岭优质产业空间项目（排渠改线工程）	广东建瀚工程管理有限公司	809.17	肖秀杰	建[造]19440020239	王兴宽	B11024400019637	王兴宽	B11024400019637	东莞市旗领产业投资有限公司	市政排水
53	ZB20230259	隔坑村上塘区周边环境提升项目	深圳轩明达工程项目管理有限公司	24.30	唐诚	B11224400012403	邓炯	B11014400010437	邓炯	B11014400010437	东莞市横沥镇隔坑股份经济联合社	市政道路
54	ZB20230258	塘厦镇石潭埔生活垃圾填埋场新场封场提升项目	深圳轩明达工程项目管理有限公司	1212.23	唐诚	B11224400012403	邓炯	B11014400010437	邓炯	B11014400010437	东莞市塘厦镇公用事业服务中心	绿色与环境工程

2023年8月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
55	ZB20230062-2	大湾区·深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目一期-智能化工程	新誉时代工程咨询有限公司	1562.12	李秀丽	B11204400001228	李具明	B11014400009797	李具明	B11014400009797	东莞市深投控投资发展有限公司	房屋建筑
56	ZB20230257	东莞农村商业银行股份有限公司虎门支行新业务大楼1号业务办公楼、一期地下室、连廊工程	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	11941.53	赵耀平	A11174400004454	曹群英	A11034400003094	温勤海	B11024400018343	东莞农村商业银行股份有限公司	房屋建筑

东莞造价咨询问题解答(第 18 期)

各有关单位:

现对市住房和城乡建设局咨询投诉管理系统收集有关工程造价及各专业的定额相关咨询问题做出如下解答, 除合同另有约定外, 已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

问 1: 按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》计价, 请问施工围挡上用于扬尘控制的喷淋系统是否需要单独计量计价?

答: 施工围挡上用于扬尘控制的喷淋系统应含在按费率计取的绿色施工安全防护措施费中, 不单独计量计价。

问 2: 设置在施工作业区内的防护棚是否需要按施工方案单独计费?

答: 设置在施工作业区内的钢筋加工防护棚、标准化施工电梯防护棚、小型机械防护棚、标准化安全通道防护棚等垂直方向交叉作业防护措施, 已在按系数计算的绿色施工安全防护施工措施费内考虑。

问 3: 施工雨(污)水的排除是否可以单独计费?

答: 一般施工雨(污)水的排除已在预算包干费综合考虑, 不再单独计取排水机械台班。

问 4: 按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》计价, 定额子目 A1-10-80"细石混凝土刚性防水 厚 3.5cm" 初始厚度为 3.5cm, 定额子目 A1-10-81"细石混凝土刚性防水 每增减 1cm"其增减厚度为 1cm。若设计厚度是 4cm, 需要增加 0.5cm, 换算是以子目 A1-10-81*1, 还是 A1-10-81*0.5?

答: 建议按以定额子目 A1-10-81*1 计算。

问 5: 按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 (2018) 》计价, 植筋如何确定工程量?

答：植筋定额子目以实际植筋的次数为依据计算工程量，不包括植入的钢筋制安、化学螺栓，植入的钢筋制安按相应钢筋制安项目执行；采用化学螺栓时，应扣除植筋胶的消耗量。

问 6：东莞信息价中铝合金门窗的税前综合价格是否包括门窗把手价格？

答：已包括。

问 7：按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》计价，在编制招标控制价时，预算包干费的费率能否根据项目工作内容和场地特点，按低于定额标准设置？

答：建设工程应根据工程的实际情况，在招标文件或施工合同中明确预算包干费的内容和费用标准。工程结算时，按照合同约定计算。

问 8：2018 定额中，基坑支护中的拉森钢板桩是在分部分项工程中计费，还是在措施项目费中计费？

答：根据 2018 定额规定，基坑支护打拔拉森钢板桩工程应计入分部分项工程项目。

问 9：东莞信息价中的中砂和回填料用砂的区别及主要用途。

答：东莞信息价中的中砂（指细度模数为 3.0 ~ 2.3 的砂）一般作为混凝土、砂浆调配的骨料使用，主要用于砌筑。填方用砂与中砂所含杂质和含泥量不同，填方用砂（粗砂占比较高、含泥量约 30%）主要用于回填。

问 10：按《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》计价，铺草坪、播草籽工程量如何计算？

答：根据《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》的规定，铺草皮按设计图示尺寸以"m²"计算。播草籽按设计图示尺寸以"m²"计算。

东莞市建设工程造价管理站

2023 年 8 月 31 日

市造价站组织解决中国举重博物馆（一期） 计价争议问题

为保障中国举重博物馆（一期）项目顺利开展，解决博物馆采用清水混凝土建造工艺涉及的计价争议问题，今年4月，市造价站收到东莞市石龙镇工程建设中心、东莞市莞城建筑工程有限公司提出的清水混凝土模板及清水混凝土保护剂计价问题诉求，立即行动，组织双方开展造价协调会。中国举重博物馆为我市重点工程项目，由于计价事项属于定额缺项，经请示省标准定额站，省站派出专家组赴项目现场进行调研，并由市造价站成立专家小组，跟踪落实计价事项。



目前，市造价站共组织4次现场调研，其中调研了我市采用类似清水混凝土建造工艺的嘉顿食品（东莞）有限公司一、二区厂房及办公楼项目、慕思健康睡眠股份有限公司一期1号厂房项目，并前后组织开展了4次专家小组会议，多方面了解

清水混凝土工程的建造工艺和造价情况。鉴于该项目类型为博物馆，施工条件特殊，清水混凝土模板（作一次摊销处理）及清水混凝土保护剂均采用进口材料，不适宜编制补充定额子目。最终专家小组按照实事求是、客观公正、科学合理的原则，根据各参建方确认的资料（资料的真实性和完整性由各参建方负责）进行测算并组价，得出清水混凝土模板（含制作、安拆）、清水混凝土保护剂的全费用综合单价，以供参考。因人员窝工及新冠肺炎疫情影响导致增加的费用不在本次测算中考虑。

争议双方对市造价站此次清水混凝土模板及清水混凝土保护剂计价争议处理结果表示满意。



据了解，中国举重博物馆为东莞市重点项目，是东莞“文化强市”十大文化设施之一，也是石龙镇老城活化的龙头项目，让城市留下记忆，让人们记住乡愁。项目一、二期总投资约 6000 万元，总占地面积 1864.51 平方米，总建筑面积 6405.3 平方米，地上 5 层，采用“馆中馆”形式，保留原职校旧建筑基本原貌，

顶部新增大跨度钢桁架大平层，通过三个新建核心筒（清水混凝土）撑起博物馆第五层主展厅。项目以“众举一片天 留得住记忆 撑得起未来”为设计理念，建成后将成为全国唯一的国家级举重项目专题博物馆，是石龙镇“举重之乡”的新名片，更是展现东莞文化、东莞精神、东莞力量的重要文化新地标。

□ □ □ □ □ □ 政策文件

关于发布 2023 年广东省（大湾区）第二季度 装配式建筑预制构件价格信息的通知

粤标定函〔2023〕96 号

各有关单位：

经我站联合广东省建筑材料行业协会装配式建筑分会组织力量监测、编审，现发布 2023 年第二季度广东省（大湾区）装配式建筑预制构件市场价格参考信息（详见附件 1），供各单位参考应用。相关事项说明如下：

1. 本参考价格信息中的钢筋型号为 HRB400，钢筋用量在图纸深化设计后综合计取；钢筋用量不同时应根据构件图纸深化进行调整。混凝土强度统一按 C30 考虑，不含粗糙面水洗。运输距离按 80 公里考虑。不含各类预埋件（线盒、套管、灌浆套筒、螺栓套筒、铝窗框、窗户框等）。构件运抵现场后，不含现场需要对构件中某类材料进行复试的费用。

2. 每立方米构件供应的综合单价包含：模具设计开发、预制构件的加工及养护、水电费、运输至指定地点（不含现场卸车）、成品保护、原材料检验、损耗、验收、因质量问题引起的维修和更换、管理费、利润。

3. 本参考价格信息适用于常规造型及尺寸构件，特殊造型因制作工艺难度加大，价格相应调整。构件体积的计算口径：不含墙砖、石材、窗框装饰面层体积。

在执行过程中，如有疑问或有新的市场价格信息，请反馈至邮箱 gdszjgg@126.com，并注明联系方式。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 8 月 8 日

附件：

1.2023 年第二季度广东省（大湾区）装配式建筑预制构件市场价格参考信息

2.2023 第二季度广东省参与价格信息发布的企业名单

附件 1:

2023 年 4 月-6 月装配式建筑预制构件价格信息							
序号	构件类型	规格型号 HRB400	单位	混凝土 强度等级	不含税单价（元）		
					4 月	5 月	6 月
1	叠合楼板 （含板式阳台）	钢筋含量 150kg	m³	C30	2677-2959	2642-2920	2576-2848
2	预制楼梯 （梁式）	钢筋含量 135kg			2911-3217	2874-3176	2820-3116
3	外墙板	钢筋含量 90kg			2713-2999	2703-2987	2633-2911
4	凸窗（飘窗）	钢筋含量 100kg			2945-3255	2932-3240	2871-3173
5	预制阳台	钢筋含量 180kg			3179-3513	3149-3481	3086-3410
6	预制柱	钢筋含量 200kg			3340-3692	3327-3677	3222-3562
7	预制梁	钢筋含量 200kg			3248-3590	3241-3583	3157-3489
8	空调板	钢筋含量 120kg			2806-3102	2796-3090	2721-3007

附件 2:

2023 第二季度广东省参与价格信息发布的企业名单 (排名不分先后)		
序号	企业名称	所处地区
1	广州万友砼结构构件有限公司	广州市
2	广东建远建筑装配工业有限公司	广州市
3	广州建筑湾区智造科技有限公司	广州市
4	建华建材销售(广东)有限公司	广州市
5	中铁株洲桥梁有限公司广州分公司	广州市
6	深圳市深汕特别合作区盛腾科技有限公司	深圳市
7	深圳市胜德建筑科技有限公司	深圳市
8	佛山筑友智造科技有限公司	佛山市
9	佛山碧品居建筑工业化有限公司	佛山市
10	佛山市顺德区联皓科技开发有限公司	佛山市
11	佛山建装建筑科技有限公司	佛山市
12	广东中建新型建筑构件有限公司	东莞市
13	东莞市建安住宅工业有限公司	东莞市
14	华实中建新科技(珠海)有限公司	珠海市
15	珠海汇茂环保科技有限公司	珠海市
16	广东建宇建筑科技有限公司	中山市
17	广东东泓住工科技有限公司	汕头市
18	湛江市润阳联合智造有限公司	湛江市
19	上海电气科城(英德)建筑科技有限公司	清远市
20	惠州远大住宅工业有限公司	惠州市
21	广东通达智慧制造科技有限公司	惠州市
22	广东长信住工科技有限公司	惠州市

(摘自: 广东省工程造价信息化平台)

关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知

（第 21 期）

粤标定函〔2023〕105 号

各有关单位：

近期，我站组织专家研析了广东省建设工程定额动态管理系统收集的反馈意见，现将《广东省市政工程综合定额 2018》《广东省市政工程综合定额 2010》相关调整内容印发给你们，调整内容与我省现行工程计价依据配套使用，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整，请遵照执行。执行中遇到的问题，请通过“广东省工程造价信息化平台——建设工程定额动态管理系统”及时反映。

附件：广东省市政工程综合定额动态调整内容

广东省建设工程标准定额站
2023 年 8 月 21 日

附件:

广东省市政工程综合定额动态调整内容

页码	部位或 子目编号	原内容	调整为
广东省市政工程综合定额 2018			
第一册《通用项目》			
174	D1-3-190 ~ D1-3-191		(增加) 注: 1、陆上护筒埋设深度超过 5m 时, 每吨按低碳钢焊条 0.2kg, 振动沉拔桩机激振力 300(kN)0.26 台班、汽车式起重机提升质量 12(t)0.05 台班, 交流弧焊机容量 30(kV·A)0.02 台班计算, 并扣除原子目中的粘土及汽车式起重机机具费。 2、陆上钢护筒埋设、拆除子目中的钢护筒消耗量是按埋设深度为 5m 内考虑的, 当 5m<埋设深度≤10m 时, 钢护筒消耗量为 0.2, 当 10m<埋设深度≤15m 时, 钢护筒消耗量为 0.27, 当埋设深度>15m 时, 钢护筒消耗量为 0.4。
197	D1-3-249	基价(元) 7466.34 机具费(元) 118.46 管理费(元) 350.05	基价(元) 7430.37 机具费(元) 86.52 管理费(元) 346.02
		990503010 电动单筒慢速卷扬机 牵引力 10(kN) 0.138	990701015 钢筋调直机 直径 40(mm) 0.104
	D1-3-251	基价(元) 11141.26 机具费(元) 1201.71 管理费(元) 652.16	基价(元) 10764.24 机具费(元) 866.91 管理费(元) 609.94
		990503010 电动单筒慢速卷扬机 牵引力 10(kN) 1.454	990701015 钢筋调直机 直径 40(mm) 1.126
第二册《道路工程》			
53	D2-3-36 ~ D2-3-37	80250350 沥青混凝土 [102.000]	(删除)

第三册 《桥涵工程》			
127	D3-6-1	基价(元) 5525.81 机具费(元) 138.23 管理费(元) 250.13	基价(元) 5434.54 机具费(元) 59.43 管理费(元) 237.66
		990503030 电动单筒慢速卷扬机牵引力 50 (kN) 0.330	990701015 钢筋调直机 直径 40 (mm) 0.300
128	D3-6-3	基价(元) 5008.88 机具费(元) 116.03 管理费(元) 180.14	基价(元) 4917.16 机具费(元) 36.84 管理费(元) 167.61
		990503030 电动单筒慢速卷扬机牵引力 50 (kN) 0.320	990701015 钢筋调直机 直径 40 (mm) 0.240
	D3-6-4	基价(元) 4824.05 机具费(元) 126.42 管理费(元) 134.25	基价(元) 4760.57 机具费(元) 71.61 管理费(元) 125.58
		990503030 电动单筒慢速卷扬机牵引力 50 (kN) 0.190	(删除)
第五册 《排水工程》			
39	D5-1-62	基价(元) 3070.54 机具费(元) 210.46 管理费(元) 448.18	基价(元) 2823.02 机具费(元) 0 管理费(元) 411.12
		990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) 0.200	(删除)
	D5-1-63	基价(元) 1846.31 机具费(元) 205.41 管理费(元) 265.37	基价(元) 2006.39 机具费(元) 341.52 管理费(元) 289.34
		990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) 0.200	990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) 0.348
	D5-1-64	基价(元) 1369.19 机具费(元) 21.48 管理费(元) 194.11	基价(元) 1745.59 机具费(元) 341.52 管理费(元) 250.47
		990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) -	990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) 0.348

39	D5-1-65	基价(元) 1215.76 机具费(元) 21.48 管理费(元) 171.24	基价(元) 1535.91 机具费(元) 293.69 管理费(元) 219.18
		990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) -	990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) 0.296
40	D5-1-66	基价(元) 1537.25 机具费(元) 389.34 管理费(元) 219.44	基价(元) 1424.76 机具费(元) 293.69 管理费(元) 202.6
		990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) 0.400	990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) 0.296
	D5-1-67	基价(元) 1500.97 机具费(元) 440.89 管理费(元) 214.07	基价(元) 1361.01 机具费(元) 321.89 管理费(元) 193.11
		990304012 汽车式起重机 提升质量 12(t) 0.400	990304012 汽车式起重机 提升质量 12(t) 0.290
	D5-1-68	基价(元) 1619.14 机具费(元) 215.51 管理费(元) 231.53	基价(元) 1767.34 机具费(元) 341.52 管理费(元) 253.72
		990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) 0.200	990304004 汽车式起重机 提升质量 8(t) 0.348
381	D5-5-1	基价(元) 5124.82 机具费(元) 138.23 管理费(元) 221.83	基价(元) 5032.15 机具费(元) 59.43 管理费(元) 207.96
		990503030 电动单筒慢速卷扬机 牵引力 50(kN) 0.330	990701015 钢筋调直机 直径 40(mm) 0.300
382	D5-5-3	基价(元) 5029.26 机具费(元) 116.03 管理费(元) 200.52	基价(元) 4936.13 机具费(元) 36.84 管理费(元) 186.58
		990503030 电动单筒慢速卷扬机 牵引力 50(kN) 0.320	990701015 钢筋调直机 直径 40(mm) 0.240
	D5-5-4	基价(元) 4839.24 机具费(元) 126.42 管理费(元) 149.44	基价(元) 4774.78 机具费(元) 71.61 管理费(元) 139.79
		990503030 电动单筒慢速卷扬机 牵引力 50(kN) 0.190	(删除)

383	D5-5-9	基价(元) 7984.71 机具费(元) 52.91 管理费(元) 613.34	基价(元) 7937.96 机具费(元) 13.16 管理费(元) 606.34
		990503030 电动单筒慢速卷扬机 牵引力 50(kN) 0.170	990701015 钢筋调直机 直径 40(mm) 0.170
第七册《隧道工程》			
63	D7-2-14	基价(元) 9163.02 材料费(元) 3542.21	基价(元) 5845.85 材料费(元) 225.04
		04010015 复合普通硅酸盐水泥 5.628	(删除)
		04030025 粗砂 7.2	
		04050035 碎石 20 6.84	
	D7-2-15	基价(元) 12693.82 材料费(元) 5950.93	基价(元) 9376.65 材料费(元) 2633.76
		04010015 复合普通硅酸盐水泥 5.628	(删除)
		04030025 粗砂 7.2	
		04050035 碎石 20 6.84	
160	D7-7-7	模板 平台、顶板	模板 平台、顶板(板厚 60cm)
	D7-7-7-1	-	增(子目附后 1): 板厚每增加 10cm(板厚 100cm 以内)
	D7-7-7-2	-	增(子目附后 1): 板厚每增加 10cm(板厚 150cm 以内)
广东省市政工程综合定额 2010			
185	D1-3-132		增加 注: 1、陆上护筒埋设深度超过 5m 时, 每吨按低碳钢焊条 0.2kg, 振动沉拔桩机激振力 300(kN)0.26 台班、汽车式起重机提升质量 12(t)0.05 台班, 交流弧焊机容量 30(kV·A)0.02 台班计算, 并扣除原子目中的粘土及汽车式起重机机具费。 2、陆上钢护筒埋设、拆除子目中的钢护筒消耗量是按埋设深度为 5m 内考虑的, 当 5m<埋设深度≤10m 时, 钢护筒消耗量为 0.2, 当 10m<埋设深度≤15m 时, 钢护筒消耗量为 0.27, 当埋设深度>15m 时, 钢护筒消耗量为 0.4。

178	D7-8-45	模板 平台、顶板	模板 平台、顶板 (板厚 60cm)
	D7-8-45-1	-	增 (子目附后 2): 板厚每增加 10cm (板厚 100cm 以内)
	D7-8-45-2	-	增 (子目附后 2): 板厚每增加 10cm (板厚 150cm 以内)

附 1:

(4) 钢筋混凝土平台、顶板

工作内容: 配模、立模、拆模。

计量单位: 10m²

定额编号					D7-7-7	D7-7-7-1	D7-7-7-2
子目名称					模板		
					平台、顶板(板厚)		
					60cm 以内	每增加 10cm	
				100cm 以内		150cm 以内	
基价(元)					1229. 25	114. 51	136. 57
其 中	人工费(元)				623. 33	75. 50	86. 30
	材料费(元)				333. 38	16. 57	22. 37
	机具费(元)				162. 52	10. 41	13. 88
	管理费(元)				110. 02	12. 03	14. 02
分类	编码	名称	单位	单价(元)	消 耗 量		
人工	00010010	人工费	元	-	623. 33	75. 50	86. 30
材料	02190060	尼龙帽 φ1.5	个	0.69	1.460	-	-
	03010430	六角螺栓 综合	kg	5.58	2.230	-	-
	03014081	螺栓顶托	十套	2.48	0.043	-	-
	03019001	圆钉 综合	kg	5.36	0.560	-	-
	05030060	板枋材 综合	m ³	1592.08	0.100	-	-
	14070050	机油 综合	kg	6.96	1.100	-	-
	35010010	钢模板	kg	4.44	5.700	-	-
	35020001	钢模零配件	kg	5.03	9.800	-	-
	35090220	钢模支撑	kg	3.88	16.920	4.230	5.710
	99450760	其他材料费	元	1.00	9.71	0.16	0.22
机具	990304016	汽车式起重机 提升质量 16(t)	台班	1156.64	0.113	0.009	0.012
	990706010	木工圆锯机 直径 500(mm)	台班	28.17	0.590	-	-
	991003020	电动空气压缩机 排气量 0.6(m ³ /min)	台班	41.09	0.370	-	-

附 2:

(4) 钢筋混凝土平台、顶板

工作内容: 配模、立模、拆模

计量单位: 10 m²

定额编号				D7-8-45	D7-8-45-1	D7-8-45-2
子目名称				模板		
				平台、顶板（板厚）		
					每增加 10cm	
				60cm 以内	100cm 以内	150cm 以内
基价		一类	779.58	63.89	78.23	
		二类	773.87	63.34	77.59	
		三类	770.04	62.97	77.16	
		四类	766.55	62.64	76.77	
其中	人工费(元)		289.17	35.00	40.01	
	材料费(元)		314.76	19.33	26.09	
	机械费(元)		136.88	5.83	7.78	
	管理费(元)	一类	38.77	3.72	4.35	
		二类	33.06	3.17	3.71	
		三类	29.23	2.80	3.28	
		四类	25.73	2.47	2.89	
	编码	名称	单位	单价(元)	消耗量	
0001001	综合工日	工日	51.00	5.670	0.686	0.785
0219051	尼龙帽 φ1.5	个	2.45	1.460		
0305089	六角螺栓带螺母（综合）	kg	6.34	2.230		
0309361	螺栓顶托	十个	5.43	0.043		
0351001	圆钉（综合）	kg	4.36	0.560		
0503031	板枋材	m ³	1313.52	0.100		
1205001	机油（综合）	kg	3.37	1.100		
3201011	钢模板	kg	4.67	5.700		
3202001	钢模零配件	kg	5.65	9.800		
3001281	钢模支撑	kg	4.57	16.920	4.23	5.71
9909106	履带式起重机 提升质量 15(t)	台班	648.27	0.140	0.009	0.012
9921111	木工圆锯机 直径 500(mm)	台班	25.05	0.590		
9943056	电动空气压缩机 排气量 0.6(m ³ /min)	台班	84.71	0.370		

(来源: 广东省工程造价信息化平台)

关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知

（第 22 期）

粤标定函〔2023〕106 号

各有关单位：

近期，我站组织专家研析了广东省建设工程定额动态管理系统收集的反馈意见，现将《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则 2018》高压旋喷钻机调整内容印发你们。本调整内容与我省现行工程计价依据配套使用，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整，请遵照执行。执行中遇到的问题，请通过“广东省工程造价信息化平台——建设工程定额动态管理系统”及时反映。

附件：《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则 2018》
动态调整内容

广东省建设工程标准定额站
2023 年 8 月 21 日

附件：

《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则 2018》

动态调整内容

(适用于房屋建筑与装饰、市政、管廊工程综合定额)

单位:台班

编 码				990220080	990220085	990220090	990220095
子 目 名 称		单 位		高压旋喷钻机			高压旋喷钻机
				单管	双重管	三重管	
台班单价		元		480.90	514.26	547.62	471.77
费 用 组 成	折 旧 费	元	1.00	108.78	118.28	127.78	102.13
	检 修 费	元	1.00	13.06	14.20	15.34	12.26
	维 护 费	元	1.00	27.42	29.81	32.20	25.74
	安 拆 费	元	1.00				
	人 工	工日	230.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	燃 料	汽 油	kg	6.38			
		柴 油	kg	5.65			
	动 力	电	kW·h	0.77	132.00	158.40	184.80
		水	m³	4.58			
	燃料动力费	元		101.64	121.97	142.30	101.64
	其 他 费 用	元					

(适用于城市轨道交通工程综合定额)

单位:台班

编 码				990220080	990220085	990220090	990220095
子 目 名 称		单 位		高压旋喷钻机			高压旋喷钻机
				单管	双重管	三重管	
台班单价		元		470.90	504.26	537.62	351.77
费 用 组 成	折 旧 费	元	1.00	108.78	118.28	127.78	102.13
	检 修 费	元	1.00	13.06	14.20	15.34	12.26
	维 护 费	元	1.00	27.42	29.81	32.20	25.74
	安 拆 费	元	1.00				
	人 工	工日	110.00	2.00	2.00	2.00	1.00
	燃 料	汽 油	kg	6.38			
		柴 油	kg	5.65			
	动 力	电	kW·h	0.77	132.00	158.40	184.80
		水	m³	4.58			
	燃料动力费	元		101.64	121.97	142.30	101.64
	其 他 费 用	元					

(来源：广东省工程造价信息化平台)



关于平东中心公园工程计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕100号

佛山市南海区桂城街平东社区居民委员会、深圳市金群实业发展有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决平东中心公园工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2016年2月26日签订的施工合同显示，本工程位于佛山市南海区，资金来源为财政资金，发包人佛山市南海区桂城街平东社区居民委员会通过公开招标方式，确定由深圳市金群园林实业发展有限公司（现更名为深圳市金群实业发展有限公司）负责承建。工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

本工程因C区施工范围及内容与另一合同项目重复，发包人作出工程变更取消C区施工范围，结算时根据合同专用条款10.4.1条变更估计约定，工程量增减超过 $\pm 20\%$ （不含20%）时，减少的价款采用最高投标限价的综合单价与投标人所报的综合单价两者的最高者，由此导致取消C区的工程费用扣减金额为负值，发承包双方就此扣减方法产生争议。发包人认为，合同对扣减方法有明确约定，故应按合同约定扣减。承包人认为，工程量减少调整合同价款是必要的，但是扣减为零后还需要承包人额外拿出费用补贴不合理，经咨询佛山市建设工程造价服务中心，其答复意见认为结算时应扣减到零为止而不倒扣。

我认为，综合分析招标文件、施工合同等相关资料，该合同专用条款是对变更引起工程量增减后的费用进行合理定价的约定，且工程变更由发包人主导，发包人并非有意从减少工程量中获利。因此，从发承包双方在合同缔约时的真实意思看，结算时对工程量减少的项目，该部分造价扣减至零即止。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023年7月31日

关于云浮市高级技工学校学生公寓工程计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕101号

云浮技师学院、广东精宏建设有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决关于云浮市高级技工学校学生公寓工程计价争议的咨询函及相关资料收悉。

2019年4月3日签订的工程总承包合同显示，本工程位于云浮市，资金来源为财政资金，发包人云浮市高级技工学校（现更名为云浮技师学院）通过公开招标方式，确定由广东精宏建设有限公司和广东省建筑设计研究院组成联合体负责承建。工程采用定额计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

本工程竣工结算报送财政审核过程中，承包人发现送审结算资料漏报了部分工程内容，发承包双方就漏报的工程费用是否予以增补产生争议。发包人认为，承包人应对上报竣工结算资料的完整性和真实性负责，且送审金额若超过批复概算金额，则不符合云浮市财政局、云浮市审计局联合发布的《关于进一步加强市级财政投资项目财审和审计送审有关工作的通知》（云财投审〔2022〕3号）要求，故漏报的工程费用不予增补。承包人认为，该增补的工程费用为实际发承包双方所确认的工程量，基于实事求是的原则，应按实结算。

我认为，鉴于云财投审〔2022〕3号文是在合同签订后发布的，且属于内部管理性文件，而本工程招标文件及合同并未约定结算时发生承包人漏报情形不予增补。因此，根据合同签订遵循的平等、自愿、公平和诚信原则，发承包双方应秉承专业精神，核实结算资料的完整性，按合同约定的结算原则进行结算。但由于本工程为设计施工总承包模式，招标文件第2.4条招标范围规定，中标人应根据招标文件、可研报告、设计任务书要求进行限额设计及施工，若本工程发生未按要求进行限额设计及施工导致费用增加的，发承包双方应厘清责任并执行工程总承包合同相关条款。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023年7月31日

关于水业大厦工程计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕102号

东莞市万科房地产开发有限公司、裕达建工集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决东莞市水业大厦工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2020年8月21日签订的施工合同显示，本工程位于东莞市南城区，资金来源为企业自筹，发包人东莞市万科房地产开发有限公司通过公开招标，确定由裕达建工集团有限公司负责承建。工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为总价合同，目前处于合同履约阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

一、关于超前钻勘察费用的计价争议

本工程场地存在较多孤石，为判断桩基入岩层情况，以控制基础桩的终孔深度，经发包人要求，由承包人委托勘察单位进行超前钻的施工勘察。现发承包双方就超前钻的勘察费用应由谁承担产生争议。发包人认为，桩基础平面图已说明场地存在较多孤石，施工前应进行“一桩一孔”的施工勘察，承包人投标报价时应考虑该费用，故不另行计算。承包人认为，根据合同及招标文件，施工前勘察不属于承包人的承包范围，现应发包人要求进行施工前勘察，所发生的费用应由发包人承担。

我认为，本工程是基于招标图纸包干的总价合同，桩基础平面图说明提出“由于本工程场地存在较多孤石，为了判断桩基进入岩层的情况，桩基施工前应进行‘一桩一孔’的方式进行施工前勘察”，但招标文件及合同并未进一步明确约定超前钻勘察工作由承包人承担。此项工作可由发包人委托勘察单位进行，也可委托总承包人进行，由于约定不明，导致承包人未将此费用考虑在其总价范围内而损失过大的，承包人可向发包人提出索赔。

二、关于膨胀纤维抗裂防水剂的计价争议

本工程地下室人防结构图总说明第七条明确要求地下室底板（含承台）、地下室外墙及地下室顶板混凝土应添加膨胀纤维抗裂防水剂，而地下室结构图总说明第六条却未要求该部位需要添加膨胀纤维抗裂防水剂。现发承包双方就膨胀纤维抗裂防水剂的计价产生争议。发包人认为，本工程属于总价合

同，地下室人防结构图已明确要求，则该费用不属于合同外新增内容，不应另行计价。承包人认为，两份图纸说明要求不一致，地下室底板（含承台）、地下室外墙及地下室顶板以及大部分外墙均只在建筑地下室结构图纸中体现，且招标工程量清单特征描述中只描述了混凝土等级为 C35P8，并未有膨胀纤维抗裂防水剂的相关描述，发包人应对招标文件的准确性负责，故该费用应另行计价。

我认为，本工程是基于招标图纸包干的总价合同，由于招标图纸中《人防地下室结构设计说明》与《地下室结构设计说明》关于防水外加剂的相关描述不一致而存在歧义。则根据招标图纸人防工程范围内的地下室承台、底板、外墙顶板等混凝土构件外加剂的相关费用已包含在合同总价范围内，不作调整；而在工程实施过程中，由设计单位明确地下室承台、底板、外墙顶板等混凝土构件均应添防水外加剂的，则应根据招标人所提供的招标图纸计算工程量量差，超出招标图纸要求范围的应按实计取。

三、关于基础桩检测配合费用的计价争议

本工程承包人配合桩基静压检测进行换填块石、桩帽和支承板制作；配合桩基抗拔检测进行换填块石以及柱钢筋焊接接长；配合桩基声波检测埋设声测钢管；配合桩基小应变检测进行了桩头磨平。现发承包双方就上述配合基础桩检测配合费用的计价产生争议。发包人认为，投标报价中已综合考虑，不另行计取。承包人认为，合同及招标清单承包范围不包含配合桩基检测的施工内容，应另行计取。

我认为，合同专用条款 20.2 条 A29 点约定地基基础检测工作不属于承包人的责任范围，且根据合同专用条款第 20.5 条约定，本工程承包总价中只包含承包人提供配合人员所涉及的有关费用。因此，配合桩基检测所发生具体施工工序的相关费用应按实计取。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 7 月 31 日

关于中山市阿丁莱湾区学校工程计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕103号

中山市启迪教育投资有限公司、中国建筑第二工程局有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决中山市阿丁莱湾区学校工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2021年6月2日签订的施工合同显示，本工程位于中山市东区，资金来源是企业自筹，双方通过竞争性沟通谈判，确定由中国建筑第二工程局有限公司负责承建。工程采用定额计价方式，合同价格形式为总价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本工程合同第25.2.3条约定“安全文明施工费、利润、预算包干费等费率参照《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额2018》推荐费率（有区间值的取中间值）及双方协商结果执行……”，结算时发承包双方对利润和预算包干费的费率取定发生争议。发包方认为，利润及预算包干费作为可竞争费用，定额给予的是指导费率，结算时应由双方协商确定比定额指导性费率更低的费率进行结算。承包方认为，应根据合同条款“25.2.1基价依据：……按广东省2018各专业工程综合定额以及相应配套的取费文件，取费规定中有上下限的，按中值计算。定额无相关子目采用双方议价的方式，不参与下浮”的规定，预算包干费及利润应按照定额推荐费率计取后计入税前总造价，下浮7%后计取税金即为预算及结算价款，不同意双方再次协商降低利润及预算包干费费率。

我认为，本工程竞争性议标谈判时已对计价方式达成一致意见，且中标通知书载明“本工程采用最新版国家及广东省定额清单计价，按税前工程造价下浮7%下浮率下浮后即为预算及结算价的计价方式。”履约中双方也未再次对利润及预算包干费等取费费率进行谈判或协商。因此，在结算时，利润及预算包干费费率应按相应专业工程综合定额规定的费率执行。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023年8月9日

关于城市新中心保障房工程（二期）工程计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕104号

珠海大横琴城市新中心发展有限公司、中国建筑第六工程局有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决城市新中心保障房工程（二期）工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2020年9月8日签订的施工总承包合同显示，本工程位于珠海市，资金来源为自有资金，发包人珠海大横琴城市新中心发展有限公司通过公开招标方式，确定由中国建筑第六工程局有限公司负责承建。工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于按系数计算的绿色施工安全防护措施费包干价的计价争议

2022年3月3日发承包双方签订补充协议，确认招标预算与审定版预算差异1000.85万元，其中图纸变化增加造价393.80万元，标段划分界面调整增加造价88.70万元，原招标图纸工程量少算增加造价157.72万元，原招标图纸漏算增加造价360.63万元。因本工程按系数计算的绿色施工安全防护措施费实行合价包干，发承包双方就该包干合价产生计价争议。发包方认为，招标工程量清单中按系数计算的绿色施工安全防护措施费按“项”开列，清单项目特征已明确该项的价格为包干价，合同只在专用条款第33.2.5条约定了新增单项工程措施费的计算原则，并无其他关于措施费调整的约定。由于本工程不存在新增单项工程，因此按系数计算的绿色施工安全防护措施费应按投标价合价包干，不予调整。承包人认为，原招标清单中按系数计算的绿色施工安全防护措施费是基于招标版图纸的造价按相应费率计算的，由于招标图与审定版施工图不一致，导致增加合同造价1000.85万元，因此按系数计算的绿色安全文明施工措施费应根据增加造价部分的比例相应增加。

我站认为，本工程约定按系数计算的绿色施工安全防护措施费为包干价，结算时工程变更引起绿色施工安全防护措施项目发生实质性变化并发生费用增减的，应予调整；因招标工程量清单缺漏项、工程量偏差引起措施费用的变化不予调整，但该变化导致承包人损失过大且有失公允的，承包人可以向发包人提出索赔补偿。

二、关于承台砖胎模的计价争议

招标清单中桩承台模板的工程量清单单位为“m²”，项目特征描述为“1、桩承台模板 2、其他：满足设计要求”。中标后，承包人按经监理审批的地下室砖胎膜施工方案完成砖胎膜施工，发承包双方就承台砖胎模费用发生计价争议。发包人认为，由于招标过程投标人未提出过任何答疑，因此投标人应根据招标图纸和招标清单开项及特征描述进行报价，工程实施过程中必须发生或者投标人认为完成本工程将会发生的其它措施费用均应在“其它措施项目费”中考虑。另根据合同附件《工程量清单计价总说明》第一节第三条规定，报价应充分考虑工程施工管理、施工组织设计及施工方案涉及的内容，不得与工程施工管理和施工组织脱节，中标后经审批的施工组织设计和施工方案仅对施工技术的可行性进行审批，相关费用含在已报价项目的综合单价中，不予调整。承包人认为，设计图纸要求承台、集水坑、筏板需要做正防水，按木模板施工不符合设计的防水要求，招标清单列项与图纸要求存在矛盾。在实际施工中，承包人按要求编制了地下室砖胎膜施工方案，并经监理签字盖章确认后实施完成，因此要求把招标预算清单中的承台模板修改为按承台砖胎膜计价。

我认为，根据承台模板工程量清单特征描述，招标时承台模板的安拆按模板施工工艺考虑要求投标人报价，施工中，承包人已按经审批的施工方案完成地下室砖胎膜施工。竣工结算时，承台胎膜费用可根据《关于实施〈房屋建筑与装饰工程工程量清单规范〉(GB50854-2013)等的若干意见》(粤建造发〔2013〕4号)第二条“招标工程量清单的措施项目按常规施工方案编制，投标按招标工程量清单填报单价和(或)合价；竣工结算时，经审定施工方案与招标工程量清单所列措施项目不一致的，应按审定施工方案调整措施项目费”规定计价。

三、关于斜屋面飘板挑架的计价争议

本工程斜屋面飘板宽度在0.6m至1.8m之间，对挑出宽度过宽的飘板需在下层增设悬挑工字钢作挑架为模板支撑及外综合脚手架受力支撑点，为此承包人编制安全专项施工方案，该方案经专家论证及监理批准后已实施完成，发承包双方就搭设该挑架费用发生计价争议。发包人认为，斜屋面飘板挑架的费用应考虑在以“项”包干的脚手架搭拆费及有梁板模板的综合单价中，

该费用还可以在“其它措施项目费”中以项报价考虑，因此不予调整。承包人认为，安装工字钢和搭设外架较原来楼层中间层工字钢悬挑安装危险性增高，按照安检站等政府部门要求，承包人组织了珠海市专家现场踏勘、论证，并依据专家组意见调整修改了专项施工方案，完成钢管悬挑架和工字钢搭设，因此该部分工字钢悬挑架支撑费用不包含在外架型钢挑架措施费中，属于新增的安全保证措施，应按相应工程量计算其增加费用。

我认为，通过对比招标图与审定版施工图，斜屋面设计并未发生变化，根据合同附件8《工程量清单计价说明》第一节第三条规定，投标时承包人应在脚手架搭拆费包干费用及有梁板、挑檐、雨蓬、悬挑板模板的综合单价报价中考虑挑架搭设费用，报价应充分考虑工程施工管理、施工组织设计及施工方案涉及的内容，不得与工程施工管理和施工组织脱节，中标后经审批的搭设挑架施工组织设计和施工方案仅对施工技术的可行性进行审批，相关费用含在已报价项目的综合单价中，不予调整。

专函此复。

广东省建设工程标准定额站

2023年8月9日

关于盛源大厦工程计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕105号

河源市盛源资产经营有限公司、广东电白建设集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决盛源大厦工程工期及计价有关问题的来函及相关资料收悉。

2020年12月3日签订的施工合同显示，本工程位于河源市，资金来源为企业自筹，发包人河源市盛源资产经营有限公司采用公开招标方式，确定由广东电白建设集团有限公司负责承建。工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

一、关于合同工期的争议

本工程属于型钢组合混凝土结构，地下二层，地上十四层，建筑面积为76080平方米，合同计划开工日期为2020年12月20日，计划竣工日期为2022年7月9日，合同总日历天数为566天。因《广东省建设工程施工标准工期定额（2011）》（以下简称“2011工期定额”）无型钢组合混凝土结构的工期规定，合同工期参考2011工期定额的现浇钢筋混凝土结构的工期规定进行计算。在施工过程中，《广东省建设工程施工工期定额》（2022）（以下简称“2022工期定额”）发布实施，在2022工期定额中增加了型钢组合混凝土结构的工期规定。发承包双方就合同工期能否按2022工期定额调整产生争议。发包人认为，合同工期虽未考虑型钢混凝土结构施工难度增加的工期，但项目已根据国家现行相关法律法规，完善工程招标投标手续，因此仍应执行合同工期。承包人认为，因合同工期未考虑型钢混凝土结构施工难度增加的工期，合同工期计算不合理，无法按期完成工程项目，应按2022工期定额的型钢混凝土结构调整合同工期。

我站认为，本项目为公开招标工程，2022工期定额的发布时间在招标和合同签订后，但合同并无按2022工期定额调整的相关约定，因此应执行合同工期。

二、金属结构工程清单计价争议

本工程钢结构的设计说明明确“所有钢构件的制作均应在工厂进行，严格按钢结构有关规范规程执行。”柱、梁、支撑钢构件的清单项目特征描述为：1. 住宅钢结构 钢柱安装 每根构件质量(t)，有 $\leq 3t$ 、 $\leq 5t$ 、 $\leq 10t$ ；2. 焊接 H 型钢柱，有 $\leq 3t$ 、 $\leq 5t$ 、 $<10t$ 、 t ；3. 金属结构件场内运输；4. 建筑物超高增加人工、机械降效率(高度 70m 以内)。发承包双方就是否另外计取钢构件的场外运输费用产争议。发包人认为，合同综合单价中的材料费已包含材料的场外运输费，而清单已明确包含场内运输费用。承包人在投标时已按招标文件要求勘察现场，在施工过程中，承包人发函告知监理和发包人，向钢构件加工厂采购成品构件时也未提出合同价格变更或可能增加造价等。因此，该行为属于承包人对钢构件的采购方式和加工条件及地点的选择，是其施工组织行为，不应调整合同价格。承包人认为，根据最高投标限价及清单项目特征描述分析，清单描述的钢结构为现场制作加工，综合单价是以钢结构原材料制作、安装及场内运输构成，未考虑制作场到施工现场的运输费用。而施工图的钢结构设计总说明钢构件为工厂制作及预拼装。招标工程量清单项目特征描述与实际不符，应按合同约定重新确定的综合单价，并调整合同价款，增加计算钢构件场外运输费用。

我认为，施工图钢结构总说明要求所有钢构件的制作均应在工厂进行，但招标清单项目特征描述未对场外运输予以说明，本合同为单价合同，工程量清单的准确性和完整性应由招标人负责，因此应另行计算钢构件的场外运输费用。

三、暂估价的计价争议

本工程招标时，将需要进行二次深化设计的部分工程内容按暂估价直接列入招标清单汇总表。在施工过程中，发承包双方对暂估价是否计取绿色施工安全防护措施费产生争议。发包人认为，合同已明确约定“绿色施工安全防护措施费用不再下浮，承包范围内的工程的绿色施工安全防护措施费用不予调整”，因此暂估价应只计算分部分项工程费，不应再计算绿色施工安全防护措施费。承包人认为，暂估价的构成应包括分部分项工程费、措施项目费及其他项目费，且《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 明确规定“措施项目中的安全文明施工费须按国家或省级、行业建设主管部门的规定

计算，不得作为竞争性费用”，因此，暂估价应计取绿色施工安全防护措施费。

我认为，招标工程量清单汇总表中计列的暂估价应包含分部分项工程费、措施项目费及其他项目费，对此部分工程内容进行计价时应计取绿色施工安全防护措施费。

专此函复。

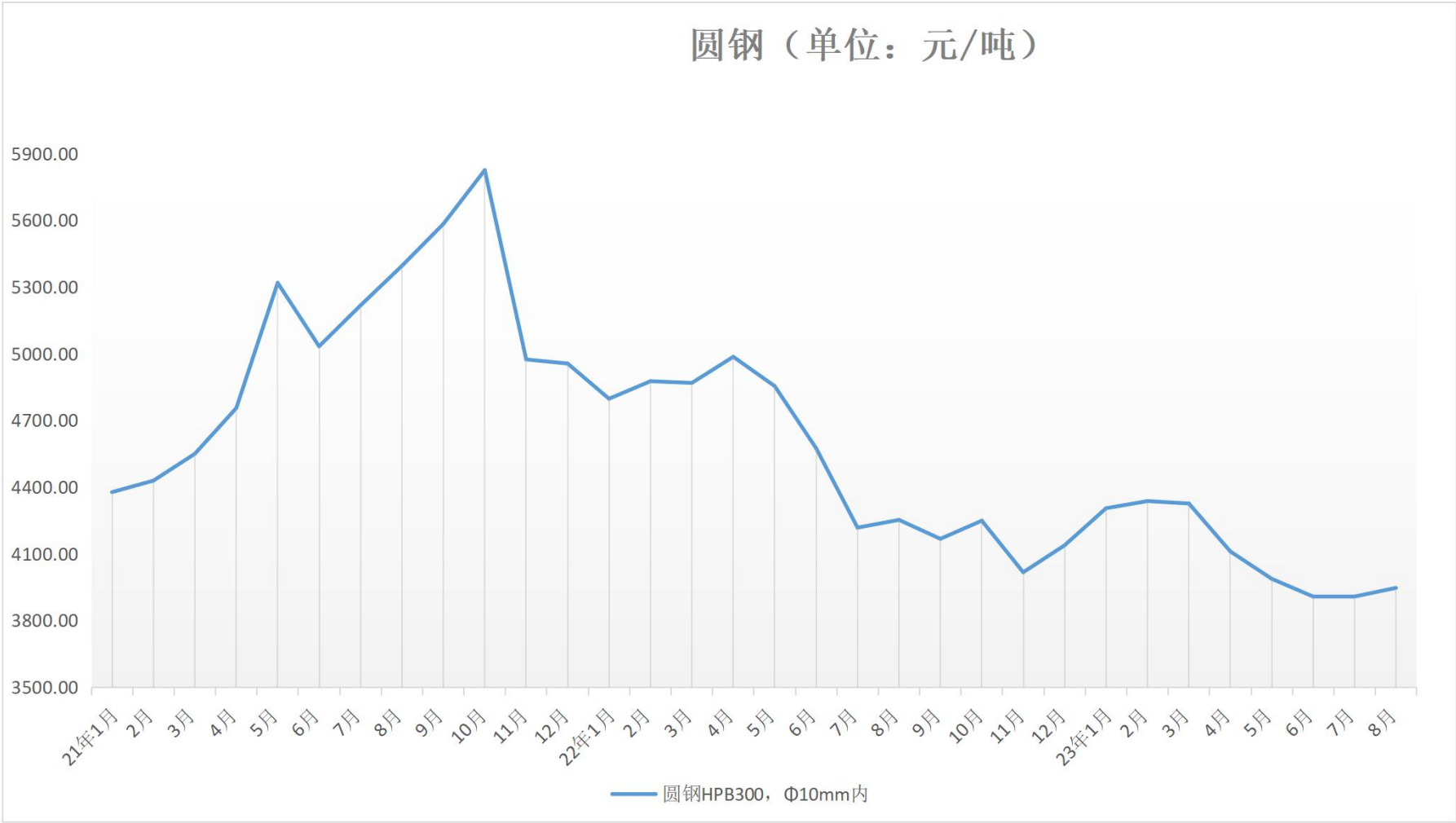
广东省建设工程标准定额站

2023 年 8 月 21 日

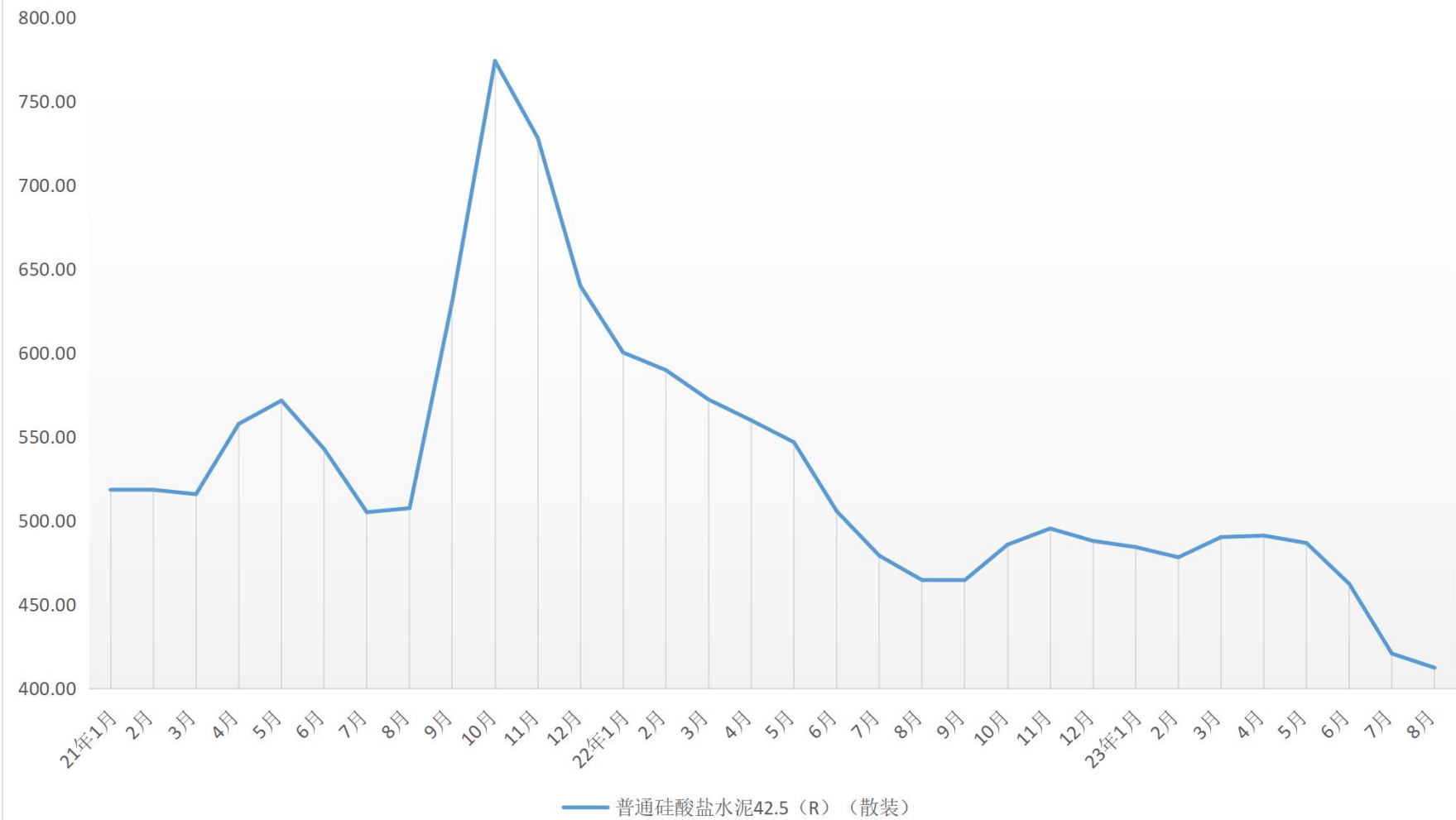
（来源：广东省工程造价信息化平台）

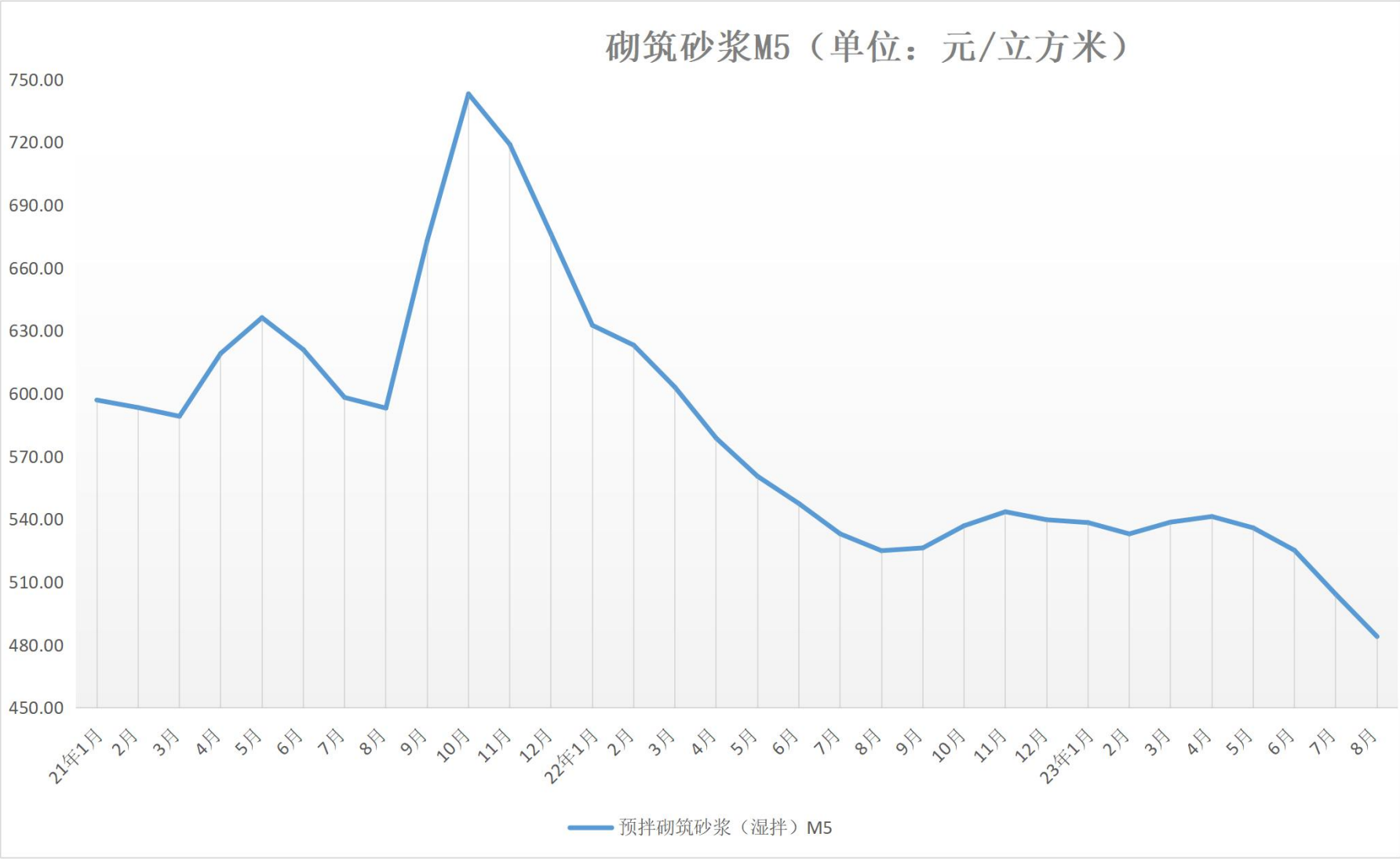
□ □ □ □ 材料价格信息

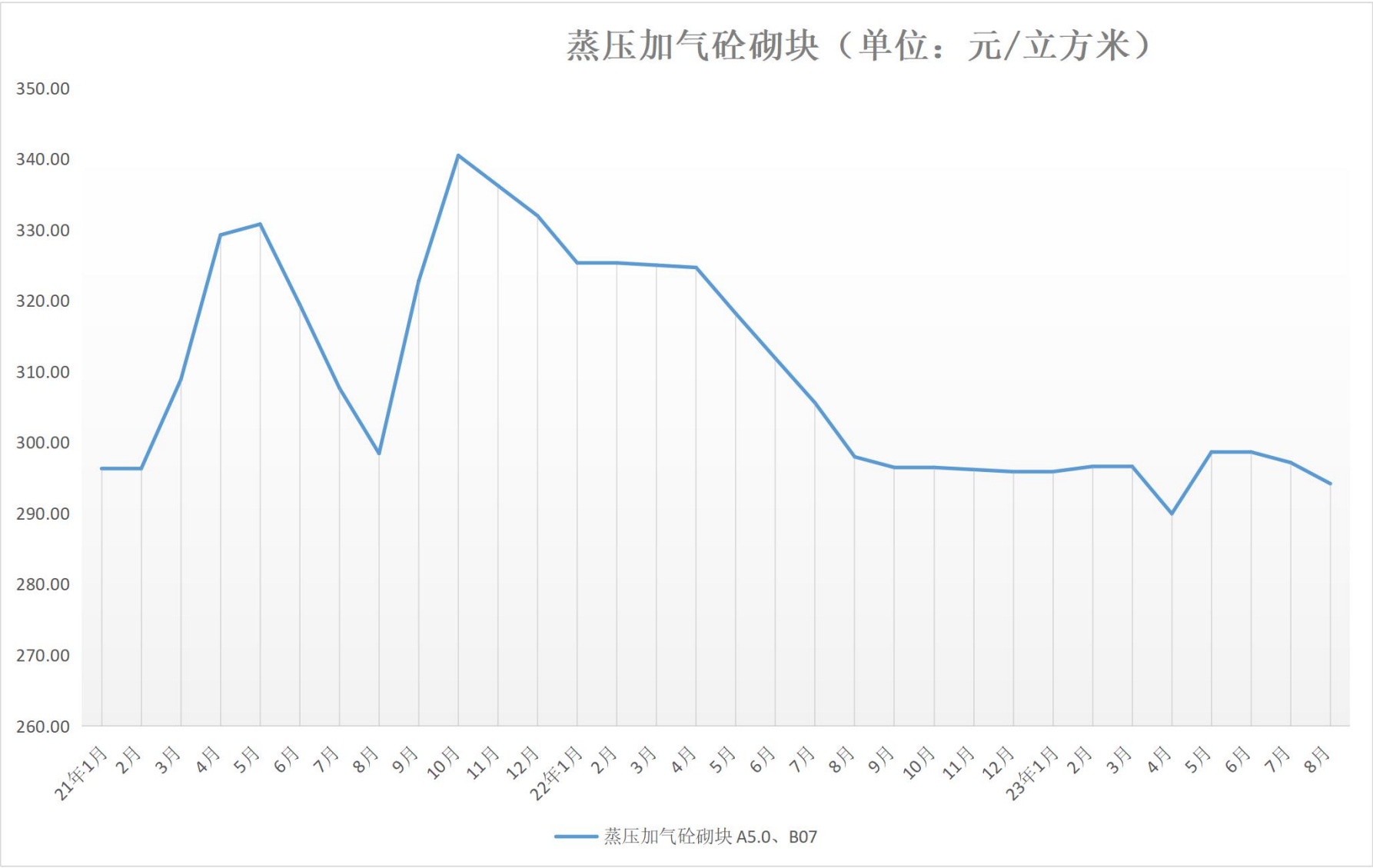
东莞建设工程部分材料税前综合价变化趋势图（2021-2023年）

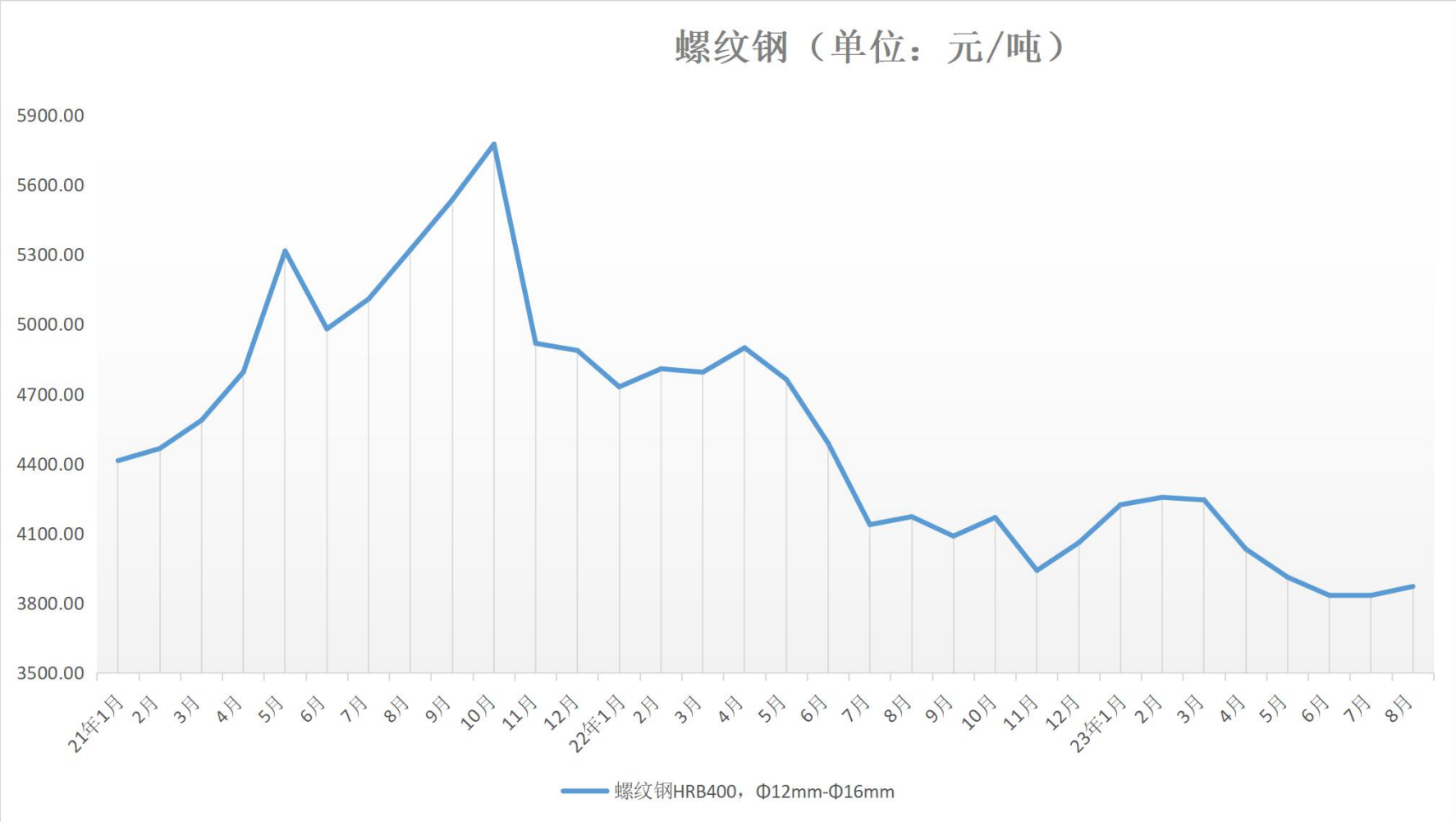


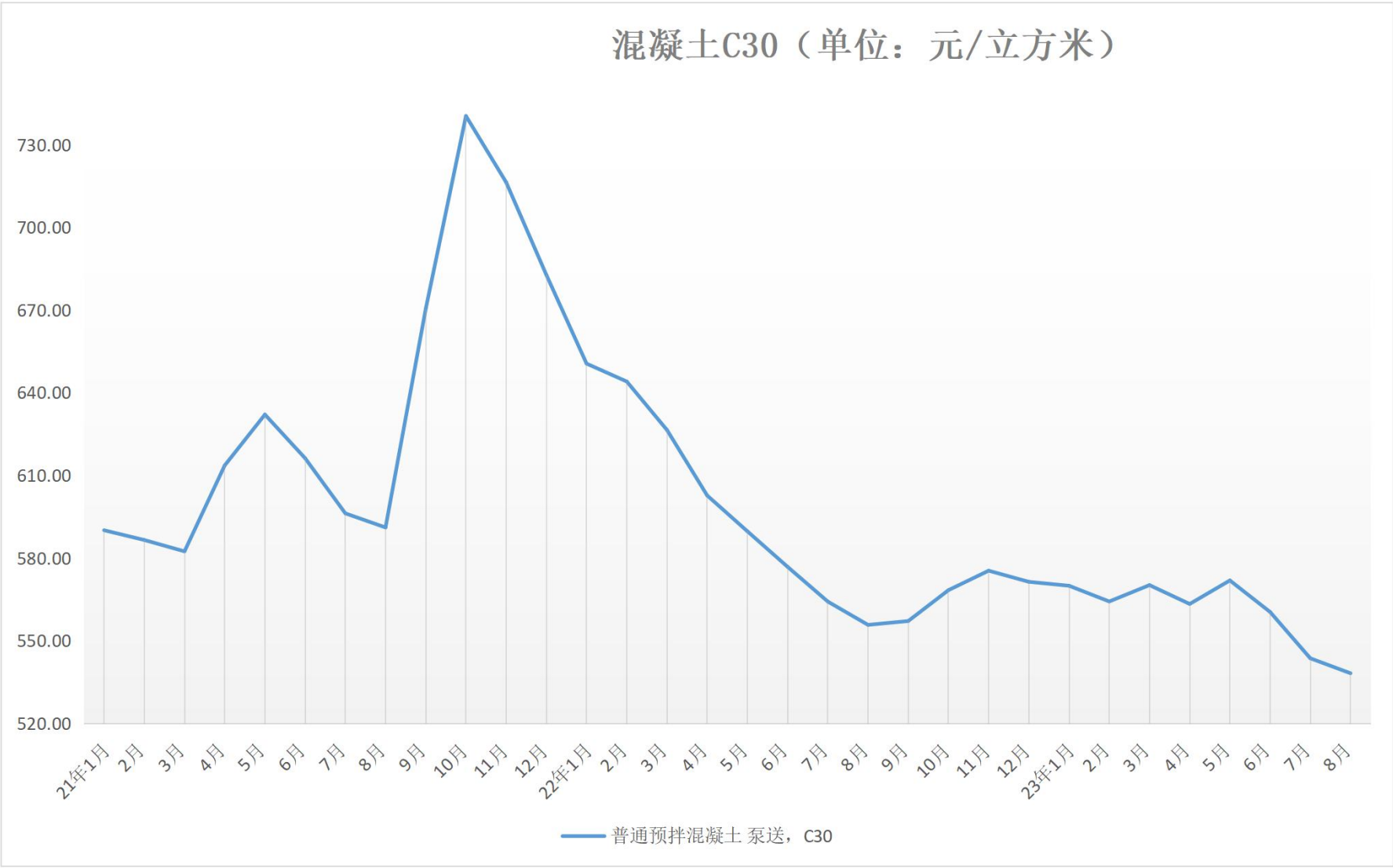
水泥42.5（R）（散装）（单位：元/吨）



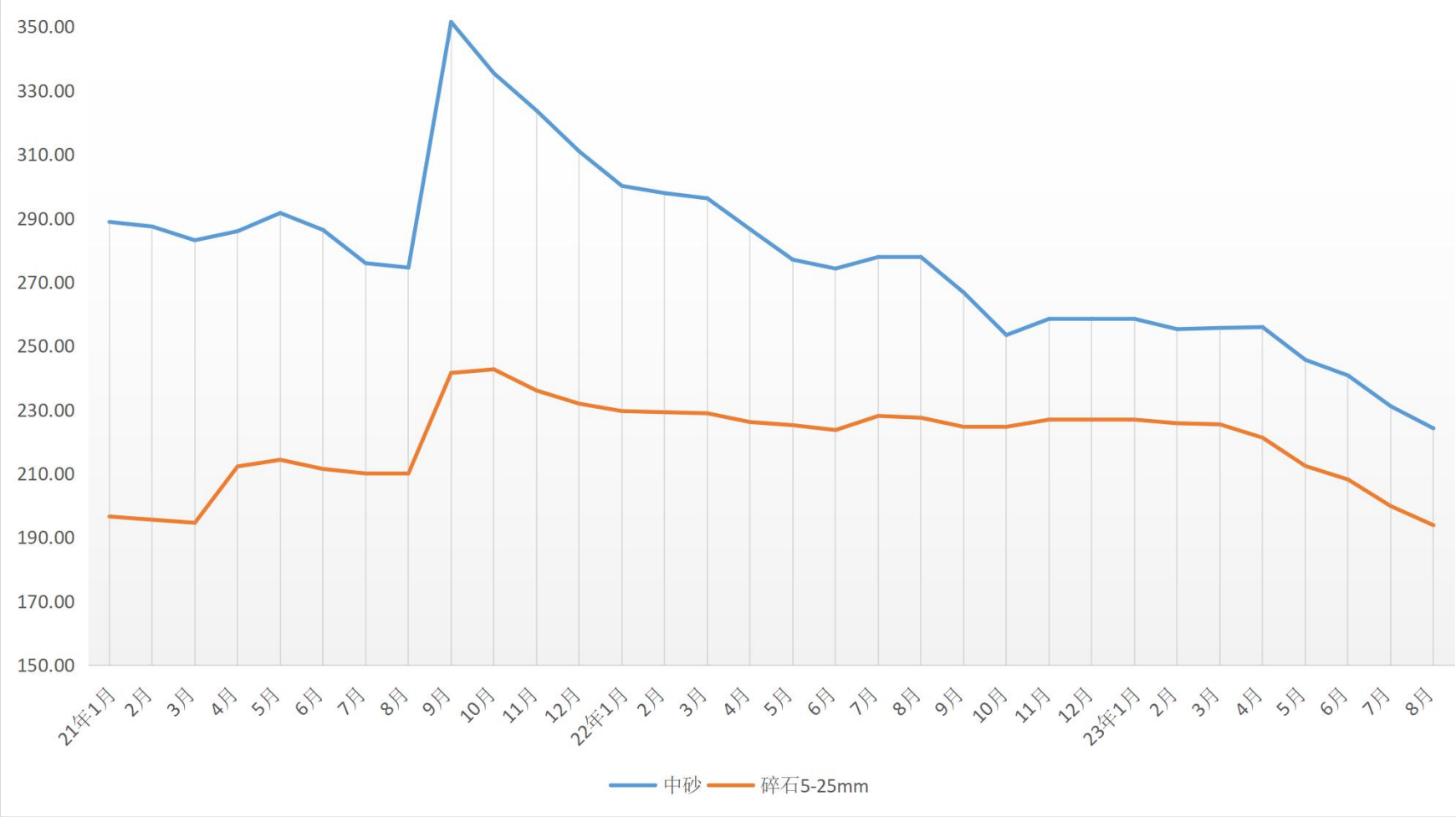




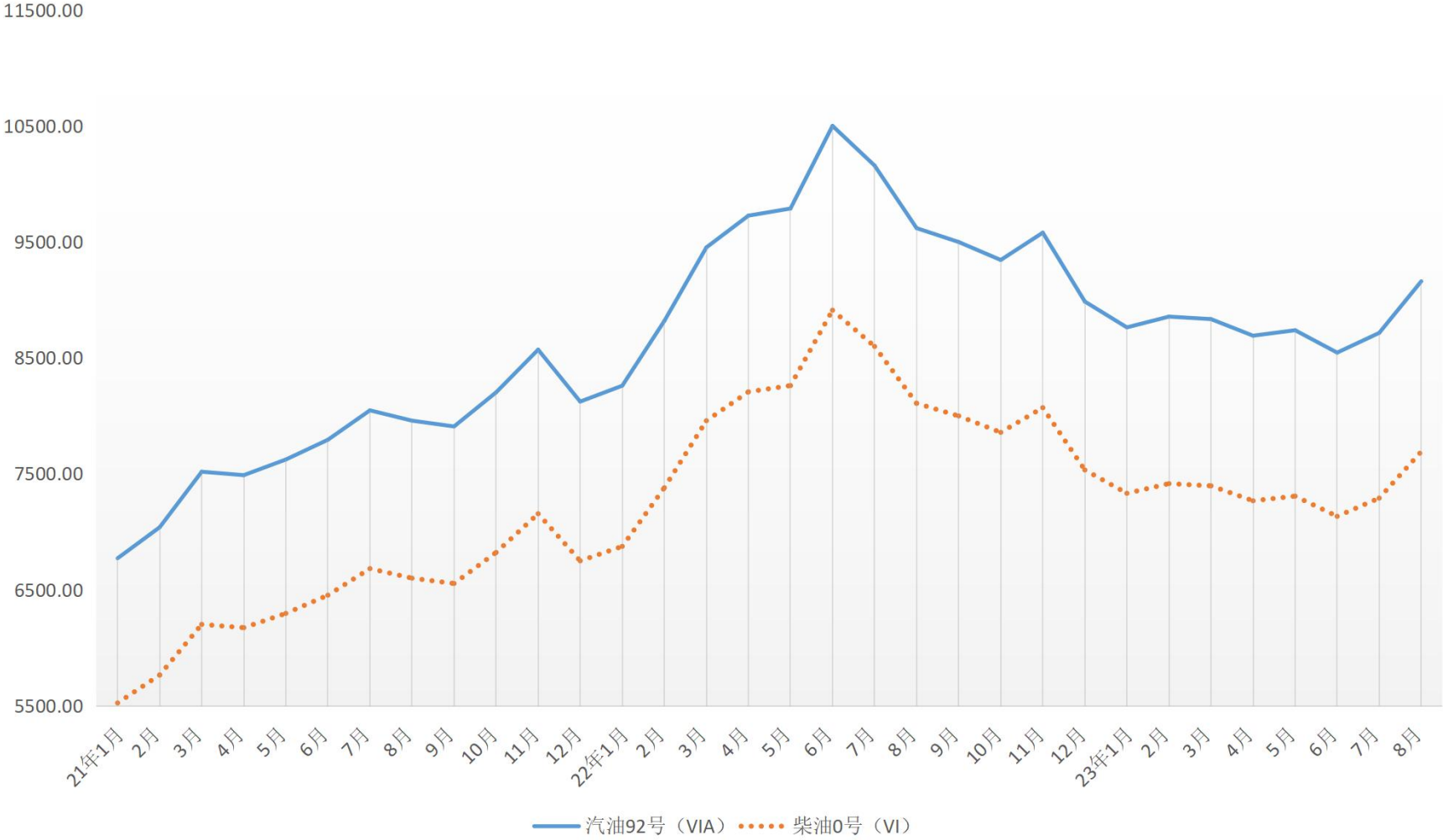




中砂、碎石（单位：元/立方米）



汽油、柴油（单位：元/吨）



2023年8月东莞地区建设工程主要及常用材料综合价格

编者说明:

●本价格信息是经过市场收集、调查、分析、整理形成的。其特点：一是发布周期内的材料市场综合价格水平，不是发布周期内某一时点的价格，也不是发布当时的价格；二是东莞地区全域的材料市场综合价格水平，不是某一地点的材料价格。

●本期综合价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗、采购及保管费等运至施工现场首次指定地点的各项费用。

税后综合价格=税前综合价格+税费。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

序号	材料名称	税率	征收率	备注
1	建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料、商品混凝土(仅限于以水泥为原料生产的水泥混凝土)； 用自行采掘的砂、土、石料或其他矿物连续生产得到的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。		3%	适用于选择简易计税方法的销售企业。
2	自来水。		3%	若选择一般计税方法的，应按9%税率计算缴纳增值税。
3	人工种植和天然生长的各种植物（乔木、灌木、苗木和花卉、草、竹、藻类植物，及棕榈衣、树枝、树叶、树皮、藤条、麦秸、稻草、天然树脂、天然橡胶等）； 煤炭、煤气、石油液化气、天然气。	9%		
4	序号1、2、3项以外的材料。	13%		

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、招标控制价等的计价参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。工程计价时，应综合考虑项目特点、品牌等次需求等因素，结合市场实际，合理确定相应材料的合同价、结算价。

2023年8月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	445.02
2		42.5（R）（散装）	吨	412.44
3	圆钢（HPB300）	$\leq \Phi 10$	吨	3946.85
4	螺纹钢（HRB400）	$\leq \Phi 10$	吨	3899.09
5	螺纹钢（HRB400）	$\Phi 12-\Phi 16$	吨	3872.81
6	螺纹钢（HRB400）	$\Phi 18-\Phi 25$	吨	3797.85
7	螺纹钢（HRB400）	$\geq \Phi 28$	吨	3889.60
8	螺纹钢（HRB400E）	$\leq \Phi 10$	吨	3913.41
9	螺纹钢（HRB400E）	$\Phi 12-\Phi 16$	吨	3887.13
10	螺纹钢（HRB400E）	$\Phi 18-\Phi 25$	吨	3812.16
11	螺纹钢（HRB400E）	$\geq \Phi 28$	吨	3904.26
12	混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	405.45
13	蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	294.21
14	碎石	5-25mm	立方米	193.86
15	砂	中砂	立方米	224.21
16	汽油	92号（VIA）	吨	9161.00
17	柴油	0号（VI）	吨	7692.00
说明：1. 水泥执行标准《通用硅酸盐水泥》GB 175-2007。2. 碎石执行标准《建设用卵石、碎石》GB/T 14685-2022。3. 砂执行标准《建设用砂》GB/T 14684-2022。				

2023年8月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）	
1	普通预拌混凝土 (泵送)	C10	立方米	502.05	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。	
2		C15	立方米	507.80		
3		C20	立方米	515.73		
4		C25	立方米	526.73		
5		C30	立方米	538.22		
6		C35	立方米	558.33		
7		C40	立方米	572.95		
8		C45	立方米	586.06		
9		C50	立方米	599.49		
10	普通预拌混凝土 (非泵送)	C10	立方米	496.23		
11		C15	立方米	499.94		
12		C20	立方米	507.48		
13		C25	立方米	518.57		
14		C30	立方米	529.13		
15		C35	立方米	547.99		
16		C40	立方米	562.69		
17		C45	立方米	575.36		
18		C50	立方米	591.09		
19	预拌水下混凝土 (泵送)	C20	立方米	532.93		
20		C25	立方米	545.92		
21		C30	立方米	558.91		
22		C35	立方米	580.15		
23		C40	立方米	596.74		
24	预拌水下混凝土 (非泵送)	C20	立方米	524.53		
25		C25	立方米	537.20		
26		C30	立方米	550.24		
27		C35	立方米	570.86		
28		C40	立方米	587.39		
说明：1. 执行标准《预拌混凝土》GB/T 14902-2012。2. 泵送增加费按定额要求另行计算。						

2023年8月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M5	立方米	484.06
2	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M7.5	立方米	490.61
3	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M10	立方米	499.19
4	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M5	立方米	488.26
5	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M10	立方米	505.03
6	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M15	立方米	514.29
7	预拌地面砂浆（湿拌）	M15	立方米	507.26
8	预拌地面砂浆（湿拌）	M20	立方米	517.39
9	预拌地面砂浆（湿拌）	M25	立方米	525.69
10	预拌防水砂浆（湿拌）	M10	立方米	514.53
11	预拌防水砂浆（湿拌）	M15	立方米	525.36
说明：执行标准《预拌砂浆》GB/T 25181-2019。				

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
一、黑色及有色金属				
1	钢筋		t	见主材价
2	方钢	12/14	t	4159.23
3	方钢	16-18	t	4163.77
4	扁钢	10-100×3-8	t	4139.87
5	等边角钢	20-28×3-5	t	4033.84
6	等边角钢	30-36×3-5	t	3990.61
7	等边角钢	40-70×3-5	t	4129.43
8	等边角钢	75-200×4-20	t	4146.41
9	不等边角钢	边长<100	t	3974.26
10	工字钢	#10-11	t	4006.04
11	工字钢	#12-16	t	4001.45
12	工字钢	#18-24	t	4042.71
13	工字钢	#25-36	t	4058.85
14	工字钢	#40-65	t	4115.61
15	H型钢	高度(H) <300	t	3846.13
16	H型钢	高度(H) 300-500	t	3916.79
17	H型钢	高度(H) >500	t	4035.33
18	槽钢	#5-6.5	t	4009.31
19	槽钢	#8-11	t	4062.13
20	槽钢	#12-16	t	4108.08
21	槽钢	#18-24	t	4100.61
22	槽钢	#25-30	t	4019.33
23	槽钢	#32-40	t	4066.55
24	热轧薄钢板	1.0-1.5	t	4264.40
25	热轧薄钢板	1.6-1.8	t	4164.81
26	热轧薄钢板	2.0-2.5	t	4121.00
27	热轧薄钢板	2.8-3.2	t	4043.52
28	热轧薄钢板	3.5-4.0	t	3964.65
29	热轧厚钢板	4.5-7 Q235	t	4175.83
30	热轧厚钢板	8-10 Q235	t	4177.48
31	热轧厚钢板	11-15 Q235	t	4189.17
32	热轧厚钢板	16-20 Q235	t	4209.77
33	热轧厚钢板	21-30 Q235	t	4233.54
34	热轧厚钢板	4.5-7 Q355	t	4197.66
35	热轧厚钢板	8-10 Q355	t	4221.72
36	热轧厚钢板	11-15 Q355	t	4224.14
37	热轧厚钢板	16-20 Q355	t	4271.90
38	热轧厚钢板	21-40 Q355	t	4305.65
39	冷轧薄钢板	0.5-0.65	t	4560.62
40	冷轧薄钢板	0.7-0.9	t	4513.51
41	冷轧薄钢板	1.0-1.5	t	4492.56
42	冷轧薄钢板	1.6-1.9	t	4489.72

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
43	冷轧薄钢板	2.0-2.5	t	4472.61
44	冷轧薄钢板	2.6-3.2	t	4631.47
45	花纹钢板	2.5	t	4190.85
46	花纹钢板	3-4	t	4102.82
47	花纹钢板	4.5-5.5	t	4060.70
48	花纹钢板	6-8	t	4089.01
49	镀锌薄钢板	0.50-0.65	t	4964.72
50	镀锌薄钢板	0.70-0.90	t	4932.52
51	镀锌薄钢板	1.00-1.10	t	4902.92
52	镀锌薄钢板	1.20-1.50	t	4856.14
53	冷轧带肋钢筋		t	4346.34
54	6063铝合金门窗型材	阳极氧化银白色	kg	25.13
55	6063铝合金门窗型材	阳极氧化古铜色	kg	26.30
56	6063铝合金幕墙型材	阳极氧化银白色	kg	26.30
57	6063铝合金幕墙型材	阳极氧化古铜色	kg	27.47
58	铜材	综合	t	64823.56
二、水泥、灰砂石及混凝土制品				
1	32.5 (R) 水泥		吨	见主材价
2	42.5 (R) 水泥		吨	见主材价
3	中砂		m ³	见主材价
4	碎石		m ³	见主材价
5	32.5白水泥		吨	586.72
6	石灰		吨	400.47
7	填方用砂		m ³	178.55
8	毛石		m ³	150.94
9	原生石粉渣		m ³	115.93
10	预应力高强混凝土管桩 (PHC)	D300×70A	m	105.24
11		D300×70AB	m	114.27
12		D400×95A	m	140.98
13		D400×95AB	m	156.52
14		D500×100A	m	190.25
15		D500×100AB	m	200.06
16		D500×125A	m	205.58
17		D500×125AB	m	222.54
18		D600×110A	m	257.10
19		D600×110AB	m	268.93
20		D600×130A	m	280.83
21		D600×130AB	m	302.42

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	规格型号	定额每m²门窗基准 制作税前综合价 （元）	其中	
				每m²门窗铝材基准 用材（千克）	每千克银白色铝材 税前综合价（元）
三、门窗					
1	铝合金门窗	50系列全玻平开门	225.96	6.19	25.13
2		50系列半玻平开门 无亮	281.15	8.20	25.13
3		50系列半玻平开门 带亮	281.15	8.20	25.13
4		46（100）系列全玻平开（地弹）门	229.44	6.40	25.13
5		46（100）系列半玻平开（地弹）门 无亮	304.37	9.59	25.13
6		46（100）系列半玻平开（地弹）门 带亮	304.37	9.59	25.13
7		38系列平开窗	304.88	7.27	25.13
8		90系列推拉窗（门）	222.64	4.82	25.13
9		矩形固定窗	127.20	3.30	25.13
10		异形固定窗	343.77	6.98	25.13
11		铝框铝合金百叶窗	432.72	13.13	25.13
说明：1. 凡实际施工所采用的铝合金门窗每平方米铝合金型材耗用量与本表中基准用料不同时，应按设计规定增减铝合金型材用量后，再调整铝合金门窗基准制作价。如果采用与银白色铝材综合价不同类型的，或者是指定生产企业品牌的铝合金型材，经甲乙双方协商作出调整后代换本表的每千克银白色铝合金税前综合价格，再调整铝合金门窗基准制作价。经上述铝合金门窗基准制作价的调整后，就形成铝合金门窗的税前综合价格。例如：施工中设计90系列推拉窗（门）每平方米铝合金型材耗用量为5.18千克，则90系列推拉窗（门）基准制作税前综合价=90系列推拉窗（门）定额每m²门窗基准制作税前综合价（元）+（5.18-90系列推拉窗（门）每m²门窗铝材基准用材（千克））*每千克银白色铝材税前综合价（元）或每千克调整后代换铝合金型材税前综合价格（元）。2. 本基准制作价不包玻璃，不包安装。3. 本基准制作价已包括生产制作时附带在门窗的小五金配件（地弹簧除外），执行此价格时不再考虑这些门窗小五金配件的价差调整。					

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
三、门窗				
12	钢质防火门	普通甲级（隔热）	m²	421.22
13	钢质防火门	普通乙级（隔热）	m²	395.13
14	钢质防火门	普通丙级（隔热）	m²	369.08
15	钢质双扇防火门	A1.5甲级	m²	425.84
16	钢质双扇防火门	A1.0乙级	m²	400.05
17	钢质双扇防火门	A0.5丙级	m²	374.27
说明：防火门执行标准《防火门》GB 12955-2008进行制作安装，为包安装价，包含普通闭门器、顺序器等，防火门价格综合了地下室及各楼层安装的情况。				
四、玻璃及玻璃制品				
1	浮法白色玻璃（国产）	3mm	m²	31.30
2	浮法白色玻璃（国产）	4mm	m²	33.37
3	浮法白色玻璃（国产）	5mm	m²	36.52
4	浮法白色玻璃（国产）	6mm	m²	43.10
5	浮法白色玻璃（国产）	8mm	m²	54.21
6	浮法白色玻璃（国产）	10mm	m²	66.16
7	浮法白色玻璃（国产）	12mm	m²	73.03
8	浮法白色玻璃（国产）	15mm	m²	90.11
9	钢化白玻	5mm	m²	60.17
10	钢化白玻	6mm	m²	67.46
11	钢化白玻	8mm	m²	88.23
12	钢化白玻	10mm	m²	114.14
13	钢化白玻	12mm	m²	129.73
14	钢化白玻	15mm	m²	213.76
15	钢化白玻	19mm	m²	274.96
16	6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	单银	m²	253.77
17	6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	双银	m²	306.67
18	8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	单银	m²	317.24
19	8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	双银	m²	370.11

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
五、周转材料及五金工具				
1	涂胶建筑模板（红板）	1830*915*15 一等品	张	43.25
2	涂胶建筑模板（红板）	1830*915*15 二等品	张	40.94
3	覆膜建筑模板（黑板）	1830*915*15 一等品	张	52.23
4	覆膜建筑模板（黑板）	1830*915*15 二等品	张	49.40
5	脚手架钢管		kg	4.36
6	脚手架扣件（综合）	含对接扣、直角扣、活动扣等	个	5.92
7	松杂木脚手板		m ³	2101.96
8	松杂枋板材	周转材	m ³	1749.50
9	安全网		m ²	6.21
说明：建筑模板执行标准《混凝土模板用胶合板》GB/T 17656-2018。				
六、涂料及防腐、防水材料				
1	自粘橡胶改性沥青防水卷材	2.0	m ²	27.51
2		3.0	m ²	30.32
3	SBS改性沥青防水卷材（聚酯胎）	3.0	m ²	29.26
4		4.0	m ²	32.34
5	SBS改性沥青防水卷材（玻纤胎）	3.0	m ²	27.21
6		4.0	m ²	31.75
7	APP改性沥青防水卷材（聚酯胎）	3.0	m ²	26.73
8		4.0	m ²	30.67
9	APP改性沥青防水卷材（玻纤胎）	3.0	m ²	26.09
10		4.0	m ²	31.50
11	高分子复合自粘防水卷材	2.0	m ²	30.04
12		3.0	m ²	32.95
13	水泥基渗透结晶防水涂料	2mm	kg	12.40
14	聚氨酯（甲料，乙料）	2mm	kg	11.51
15	聚合物水泥基防水涂料	2mm	kg	11.15
16	氯丁胶乳防水砂浆	2mm	kg	12.99
七、其他				
1	水	含污水处理费	m ³	3.80
2	电	1-10千伏	kW·h	0.7067
说明：1. 数据来源于各有关部门信息，仅供参考。2. 水价为大市区抄表到户的价格。3. 电价为由电网企业代理购电的工商业用电采用单一制、1-10千伏平时段计取的价格。				

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
八、管材				
1	焊接钢管	DN15*2.8	m	4.76
2	焊接钢管	DN20*2.8	m	6.24
3	焊接钢管	DN25*3.2	m	8.97
4	焊接钢管	DN32*3.5	m	12.72
5	焊接钢管	DN40*3.5	m	15.22
6	焊接钢管	DN50*3.8	m	20.76
7	焊接钢管	DN65*4.0	m	29.44
8	焊接钢管	DN80*4.0	m	35.28
9	焊接钢管	DN100*4.0	m	45.62
10	焊接钢管	DN125*4.0	m	57.46
11	焊接钢管	DN150*4.5	m	75.62
12	焊接钢管	DN200*6.0	m	138.03
13	焊接钢管	DN250*7.0	m	201.03
14	焊接钢管	DN300*8.0	m	275.66
15	焊接钢管	DN350*9.0	m	354.82
16	焊接钢管	DN400*10.0	m	438.30
17	焊接钢管	DN450*10.0	m	494.00
18	焊接钢管	DN500*10.0	m	570.86
19	焊接钢管	DN600*10.0	m	691.46
20	焊接钢管	DN700*13.0	m	1033.82
21	焊接钢管	DN800*13.0	m	1184.74
22	焊接钢管	（综合）	t	4349.20
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015。				
23	热镀锌钢管	DN15*2.8	m	6.79
24	热镀锌钢管	DN20*2.8	m	8.74
25	热镀锌钢管	DN25*3.2	m	12.51
26	热镀锌钢管	DN32*3.5	m	17.41
27	热镀锌钢管	DN40*3.5	m	20.56
28	热镀锌钢管	DN50*3.8	m	28.18
29	热镀锌钢管	DN65*4.0	m	37.95
30	热镀锌钢管	DN80*4.0	m	45.19
31	热镀锌钢管	DN100*4.0	m	59.11
32	热镀锌钢管	DN125*4.0	m	76.05
33	热镀锌钢管	DN150*4.5	m	98.79
34	热镀锌钢管	DN200*6.0	m	179.34
35	热镀锌钢管	DN250*7.0	m	264.68
36	热镀锌钢管	（综合）	t	5126.19
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015，镀锌层为300g/m²。				

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
37	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn32*2.0	m	3.47
38	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn40*2.0	m	4.26
39	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn50*2.0	m	5.40
40	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn75*2.3	m	9.11
41	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn110*3.2	m	16.13
42	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn160*4.0	m	30.71
43	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn200*4.9	m	53.48
44	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn250*6.2	m	82.81
说明：执行标准《建筑排水用硬聚氯乙烯（PVC-U）管材》GB/T 5836.1-2018。				
45	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*4.2 PN0.6	m	24.57
46	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*6.2 PN0.6	m	50.18
47	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*7.7 PN0.6	m	80.72
48	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*8.6 PN0.6	m	101.57
49	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*9.6 PN0.6	m	125.49
50	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*12.1 PN0.6	m	200.45
51	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*13.6 PN0.6	m	252.21
52	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*15.3 PN0.6	m	321.01
53	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*19.1 PN0.6	m	498.16
54	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn90*4.3 PN0.8	m	20.38
55	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*5.3 PN0.8	m	30.64
56	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn125*6.0 PN0.8	m	39.23
57	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*7.7 PN0.8	m	64.24
58	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*9.6 PN0.8	m	100.69
59	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*10.8 PN0.8	m	127.79
60	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*11.9 PN0.8	m	155.31
61	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*15.0 PN0.8	m	247.96
62	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*16.9 PN0.8	m	316.28
63	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*19.1 PN0.8	m	405.60
64	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn450*21.5 PN0.8	m	516.07
65	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*23.9 PN0.8	m	642.03
66	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn75*4.5 PN1.0	m	17.34
67	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn90*5.4 PN1.0	m	25.19
68	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*6.6 PN1.0	m	37.42
69	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn125*7.4 PN1.0	m	47.79
70	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*9.5 PN1.0	m	78.04
71	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*11.9 PN1.0	m	121.34
72	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*13.4 PN1.0	m	155.04
73	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*14.8 PN1.0	m	189.29
74	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*18.7 PN1.0	m	305.35
75	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*21.1 PN1.0	m	389.02

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
76	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*23.7 PN1.0	m	491.58
77	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn450*26.7 PN1.0	m	630.46
78	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*29.7 PN1.0	m	772.25
79	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn560*33.2 PN1.0	m	979.87
80	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn630*37.4 PN1.0	m	1213.39
81	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn32*2.4 PN1.25	m	4.31
82	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn40*2.9 PN1.25	m	6.30
83	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn50*3.7 PN1.25	m	9.67
84	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn63*4.7 PN1.25	m	15.49
85	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn75*5.6 PN1.25	m	21.66
86	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn90*6.7 PN1.25	m	31.33
87	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*8.1 PN1.25	m	45.52
88	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn125*9.2 PN1.25	m	59.20
89	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*11.8 PN1.25	m	96.60
90	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*14.7 PN1.25	m	149.59
91	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*16.6 PN1.25	m	194.93
92	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	DN250*18.4 PN1.25	m	236.91
93	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*23.2 PN1.25	m	376.27
94	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*26.1PN1.25	m	479.66
95	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*29.4 PN1.25	m	608.87
96	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn450*33.1PN1.25	m	774.10
97	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*36.8PN1.25	m	977.73
98	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn32*3.0 PN1.6	m	4.95
99	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn40*3.7 PN1.6	m	7.57
100	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn50*4.6 PN1.6	m	11.73
101	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn63*5.8 PN1.6	m	19.53
102	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn75*6.8 PN1.6	m	25.61
103	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn90*8.2 PN1.6	m	36.73
104	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*10.0 PN1.6	m	54.80
105	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn125*11.4 PN1.6	m	71.25
106	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*14.6 PN1.6	m	114.35
107	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*18.2 PN1.6	m	197.18
108	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*20.5 PN1.6	m	231.87
109	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*22.7 PN1.6	m	283.14
110	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*28.6 PN1.6	m	453.61
111	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*32.2 PN1.6	m	578.60
112	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*36.3 PN1.6	m	730.97
113	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn450*40.9 PN1.6	m	932.77
114	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*45.4 PN1.6	m	1160.99
说明：执行标准《给水用聚乙烯（PE）管道系统 第2部分：管材》GB/T 13663.2-2018。				

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
115	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*2.0 PN1.25	m	2.53
116	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*2.3 PN1.25	m	3.67
117	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*2.9 PN1.25	m	5.76
118	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*3.7 PN1.25	m	9.58
119	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*4.6 PN1.25	m	14.54
120	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*5.8 PN1.25	m	23.56
121	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*6.8 PN1.25	m	33.19
122	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*8.2 PN1.25	m	48.20
123	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*10.0 PN1.25	m	72.32
124	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn125*11.4 PN1.25	m	107.07
125	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn140*12.7 PN1.25	m	118.18
126	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn160*14.6 PN1.25	m	161.21
127	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn16*2.0 PN1.6	m	2.00
128	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*2.3 PN1.6	m	2.85
129	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*2.8 PN1.6	m	4.42
130	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*3.6 PN1.6	m	7.21
131	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*4.5 PN1.6	m	11.84
132	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*5.6 PN1.6	m	18.16
133	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*7.1 PN1.6	m	27.74
134	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*8.4 PN1.6	m	38.85
135	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*10.1 PN1.6	m	56.98
136	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*12.3 PN1.6	m	84.75
137	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn125*14.0 PN1.6	m	114.19
138	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn140*15.7 PN1.6	m	138.55
139	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn160*17.9 PN1.6	m	192.68
140	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn16*2.2 PN2.0	m	2.77
141	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*2.8 PN2.0	m	3.43
142	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*3.5 PN2.0	m	5.20
143	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*4.4 PN2.0	m	8.36
144	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*5.5 PN2.0	m	13.70
145	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*6.9 PN2.0	m	21.43
146	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*8.6 PN2.0	m	34.12
147	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*10.3 PN2.0	m	47.86
148	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*12.3 PN2.0	m	69.80
149	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*15.1 PN2.0	m	106.57
150	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn125*17.1 PN2.0	m	159.06
151	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn140*19.2 PN2.0	m	180.90
152	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn160*21.9 PN2.0	m	248.42
153	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn16*2.7 PN2.5	m	3.10
154	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn20*3.4 PN2.5	m	4.25
155	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn25*4.2 PN2.5	m	6.76

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
156	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn32*5.4 PN2.5	m	11.04
157	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn40*6.7 PN2.5	m	17.12
158	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn50*8.3 PN2.5	m	26.79
159	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn63*10.5 PN2.5	m	42.48
160	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn75*12.5 PN2.5	m	57.18
161	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn90*15.0 PN2.5	m	84.18
162	无规共聚聚丙烯（PP-R）给水管	dn110*18.3 PN2.5	m	125.03

说明：执行标准《冷热水用聚丙烯管道系统 第2部分：管材》GB/T 18742.2-2017。

九、灯具

1	应急灯	双头壁挂LED3W, ≥90min	套	118.70
2	出口指示灯	LED1W, ≥90min	套	68.65
3	疏散方向指示灯	LED1W, ≥90min	套	67.43

十、电线、电缆

（一）电气装备用电线电缆

1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 0.75	m	0.61
2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 1	m	0.75
3	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 1.5	m	1.10
4	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 2.5	m	1.83
5	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 4	m	2.78
6	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 6	m	4.15
7	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 10	m	6.99
8	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 16	m	10.83
9	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 25	m	17.19
10	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 35	m	23.90
11	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 50	m	34.02
12	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 70	m	47.46
13	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 95	m	66.96
14	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 120	m	81.53

说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线（BYJ）价格加2%。2. 执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。

15	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 2.5	m	1.79
16	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 4	m	2.82
17	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 6	m	4.24
18	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 10	m	7.19
19	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 16	m	11.17

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
20	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 25	m	18.22
21	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 35	m	24.97
22	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 50	m	34.67
23	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 70	m	49.16
24	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 0.75	m	0.69
25	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 1	m	0.88
26	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 1.5	m	1.24
27	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 2.5	m	1.92
28	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 4	m	2.99
29	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 6	m	4.37
30	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 10	m	7.35
31	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 16	m	11.61
32	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 25	m	17.82
33	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 35	m	24.75
34	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 50	m	34.19
35	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 70	m	48.46
36	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 95	m	66.59
37	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 120	m	83.45
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。				
38	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*0.5	m	1.41
39	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*0.75	m	1.79
40	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*1	m	2.17
41	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*1.5	m	3.12
42	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*2.5	m	4.82

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
43	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*0.5	m	1.95
44	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*0.75	m	2.49
45	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*1.0	m	3.02
46	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*1.5	m	4.31
47	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*2.5	m	6.86
48	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*0.75	m	3.22
49	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*1.0	m	3.95
50	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*1.5	m	5.85
51	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*2.5	m	8.96
52	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 5*0.75	m	3.95
53	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*1	m	1.85
54	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*1.5	m	2.65
55	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*2.5	m	4.14
56	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*4	m	6.59
57	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*0.5	m	1.45
58	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*0.75	m	1.73
59	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*1	m	2.19
60	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*1.5	m	2.84
61	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*0.5	m	2.65
62	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*0.75	m	3.13
63	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*1	m	3.75
64	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*1.5	m	4.85
65	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*.0.5	m	3.33

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
66	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*0.75	m	3.90
67	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*1	m	4.92
68	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*1.5	m	6.74
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆电线和软线》JB/T 8734-2016。				
69	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*0.75	m	3.40
70	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*1	m	4.46
71	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*1.5	m	6.03
72	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*2.5	m	8.92
73	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*4	m	13.89
74	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*6	m	20.22
75	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*0.75	m	4.07
76	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*1	m	5.27
77	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*1.5	m	7.47
78	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*2.5	m	11.03
79	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*4	m	17.06
80	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*6	m	25.21
81	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*0.75	m	4.86
82	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*1	m	6.11
83	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*1.5	m	8.45
84	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*2.5	m	13.29
85	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*4	m	20.38
86	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*6	m	30.02
87	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*0.75	m	5.57
88	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*1	m	6.83

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
89	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*1.5	m	9.59
90	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*2.5	m	15.24
91	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*4	m	23.52
92	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*6	m	34.67
93	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*0.75	m	6.10
94	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*1	m	7.79
95	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*1.5	m	11.11
96	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*2.5	m	17.46
97	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*4	m	27.88
98	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*6	m	39.72
99	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*0.75	m	7.52
100	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*1	m	9.67
101	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*1.5	m	14.11
102	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*2.5	m	21.77
103	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*4	m	33.84
104	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*6	m	49.76
105	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*0.75	m	9.19
106	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*1	m	11.88
107	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*1.5	m	16.74
108	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*2.5	m	25.79
109	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*4	m	39.98
110	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*0.75	m	10.34

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
111	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*1	m	13.19
112	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*1.5	m	19.76
113	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*2.5	m	29.89
114	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*4	m	46.76
115	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*0.75	m	11.88
116	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*1	m	15.67
117	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*1.5	m	22.34
118	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*2.5	m	34.31
119	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*4	m	55.50
120	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*0.75	m	13.89
121	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*1	m	17.89
122	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*1.5	m	26.27
123	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*2.5	m	40.59
124	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*0.75	m	17.29
125	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*1	m	22.23
126	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*1.5	m	33.94
127	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*2.5	m	51.19
128	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*0.75	m	5.07
129	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1	m	6.15
130	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1.5	m	8.11
131	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*2.5	m	11.53
132	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*4	m	16.03

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
133	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*6	m	22.49
134	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*0.75	m	6.00
135	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1	m	7.43
136	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1.5	m	9.71
137	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*2.5	m	14.16
138	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*4	m	20.27
139	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*6	m	28.64
140	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*0.75	m	6.80
141	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1	m	8.19
142	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1.5	m	11.28
143	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*2.5	m	16.44
144	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*4	m	23.20
145	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*6	m	34.89
146	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*0.75	m	7.43
147	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1	m	9.04
148	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1.5	m	12.33
149	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*2.5	m	18.67
150	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*4	m	26.48
151	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*6	m	38.30
152	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*0.75	m	8.25
153	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1	m	10.37
154	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1.5	m	14.58

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
155	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*2.5	m	20.95
156	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*4	m	29.70
157	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*6	m	44.37
158	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*0.75	m	9.99
159	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1	m	12.96
160	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1.5	m	16.66
161	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*2.5	m	24.83
162	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*4	m	36.57
163	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*6	m	56.24
164	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*0.75	m	11.72
165	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1	m	14.33
166	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1.5	m	20.08
167	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*2.5	m	30.15
168	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*4	m	43.68
169	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*6	m	61.34
170	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*0.75	m	13.32
171	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1	m	16.21
172	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1.5	m	23.45
173	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*2.5	m	34.95
174	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*4	m	49.50
175	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*6	m	69.79
176	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*0.75	m	14.84

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
177	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1	m	18.60
178	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1.5	m	25.96
179	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*2.5	m	37.96
180	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1	m	21.02
181	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1.5	m	29.86
182	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*2.5	m	46.11
183	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1	m	26.36
184	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1.5	m	36.90
185	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*2.5	m	57.63
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线（KYJ）价格加2%。2. 执行标准《塑料绝缘控制电缆》GB/T 9330-2020。				
（二）电力电缆				
186	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*1.5	m	4.88
187	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*2.5	m	6.96
188	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*4	m	10.73
189	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*6	m	14.89
190	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*10	m	23.46
191	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*16	m	36.26
192	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*25	m	56.26
193	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*35	m	77.09
194	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*50	m	106.45
195	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*70	m	148.59
196	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*95	m	202.53

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
197	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120	m	254.06
198	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*1.5	m	7.04
199	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*2.5	m	9.29
200	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*4	m	13.58
201	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*6	m	19.47
202	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*10	m	30.74
203	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*16	m	47.33
204	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25	m	73.44
205	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35	m	104.79
206	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50	m	140.85
207	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70	m	196.08
208	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95	m	268.29
209	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120	m	338.21
210	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*4	m	16.97
211	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*6	m	24.31
212	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*10	m	38.37
213	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*16	m	59.14
214	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*25	m	91.64
215	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*35	m	126.63
216	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*50	m	175.70
217	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*70	m	245.32
218	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*95	m	336.84

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
219	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*120	m	422.44
220	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*16+2*10	m	50.63
221	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*25+2*10	m	70.13
222	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*25+2*16	m	77.74
223	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*35+2*10	m	90.14
224	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*35+2*16	m	99.12
225	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*50+2*16	m	126.25
226	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*50+2*25	m	140.90
227	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*70+2*25	m	185.93
228	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*70+2*35	m	197.78
229	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*95+2*35	m	246.41
230	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*95+2*50	m	269.29
231	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120+2*35	m	298.89
232	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120+2*70	m	348.76
233	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*150+2*50	m	375.80
234	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*150+2*70	m	411.56
235	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*185+2*50	m	450.18
236	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*185+2*95	m	522.15
237	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*16+1*10	m	54.81
238	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25+1*10	m	80.09
239	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25+1*16	m	84.67
240	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35+1*10	m	109.84

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
241	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35+1*16	m	112.87
242	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50+1*16	m	146.54
243	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50+1*25	m	158.93
244	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70+1*25	m	206.94
245	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70+1*35	m	222.67
246	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95+1*35	m	281.77
247	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95+1*50	m	303.04
248	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120+1*35	m	346.20
249	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120+1*70	m	399.22
250	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*150+1*50	m	434.22
251	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*150+1*70	m	468.48
252	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*185+1*50	m	534.46
253	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*185+1*95	m	583.83
254	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*240+1*70	m	680.52
255	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*240+1*120	m	756.77
256	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*300+1*150	m	947.08
257	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*4	m	12.84
258	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*6	m	16.87
259	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*10	m	25.80
260	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*16	m	39.00
261	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25	m	59.18
262	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35	m	83.86

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
263	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50	m	110.99
264	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70	m	155.28
265	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95	m	213.12
266	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120	m	267.47
267	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*1.5	m	10.31
268	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*2.5	m	12.33
269	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*4	m	15.88
270	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*6	m	21.79
271	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*10	m	33.87
272	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*16	m	50.71
273	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25	m	77.22
274	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35	m	106.02
275	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50	m	146.77
276	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70	m	207.15
277	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95	m	281.09
278	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120	m	353.42
279	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*4	m	19.57
280	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*6	m	26.98
281	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*10	m	42.16
282	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*16	m	63.48
283	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*25	m	96.97
284	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*35	m	138.13

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
285	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*50	m	184.41
286	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*70	m	258.40
287	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*95	m	353.00
288	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*120	m	443.34
289	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*16+2*10	m	53.29
290	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25+2*10	m	69.54
291	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25+2*16	m	80.14
292	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35+2*10	m	93.69
293	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35+2*16	m	105.29
294	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50+2*16	m	129.88
295	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50+2*25	m	144.64
296	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70+2*25	m	183.25
297	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70+2*35	m	204.54
298	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95+2*35	m	254.32
299	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95+2*50	m	277.14
300	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120+2*35	m	321.76
301	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120+2*70	m	358.66
302	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*150+2*50	m	375.17
303	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*150+2*70	m	422.13
304	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*185+2*50	m	447.44
305	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*185+2*95	m	534.32
306	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*16+1*10	m	59.69

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
307	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25+1*10	m	84.46
308	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25+1*16	m	88.15
309	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35+1*10	m	115.43
310	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35+1*16	m	118.14
311	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50+1*16	m	157.97
312	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50+1*25	m	165.79
313	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70+1*25	m	222.79
314	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70+1*35	m	233.53
315	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95+1*35	m	301.00
316	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95+1*50	m	316.27
317	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120+1*35	m	370.00
318	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120+1*70	m	404.67
319	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*150+1*50	m	461.88
320	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*150+1*70	m	487.11
321	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*185+1*50	m	568.79
322	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*185+1*95	m	606.44
323	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*240+1*70	m	715.45
324	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*240+1*120	m	785.82
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电缆（YJV、YJV ₂₂ ）价格加2%。2. 执行标准《额定电压1kV（Um=1.2kV）到35kV（Um=40.5kV）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。				
325	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*25	m	91.44
326	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*35	m	112.84
327	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*50	m	145.98

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
328	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*70	m	197.15
329	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*95	m	247.93
330	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*120	m	300.46
331	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*150	m	365.92
332	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*185	m	441.42
333	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*240	m	548.30
334	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*300	m	676.57
335	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*25	m	103.73
336	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*35	m	124.42
337	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*50	m	162.28
338	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*70	m	202.38
339	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*95	m	260.69
340	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*120	m	320.17
341	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*150	m	386.57
342	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*185	m	466.20
343	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*240	m	578.22
344	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*300	m	711.69
说明：执行标准《额定电压1kV（Um=1.2kV）到35kV（Um=40.5kV）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。				
（三）通信电缆及光缆				
345	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.4	m	2.10
346	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.4	m	3.55
347	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.4	m	6.45

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
348	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.4	m	9.17
349	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.4	m	14.57
350	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.4	m	27.96
351	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.5	m	3.03
352	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.5	m	5.30
353	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.5	m	9.57
354	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.5	m	13.65
355	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.5	m	22.05
356	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.5	m	42.35
357	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.6	m	13.48
358	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.6	m	19.45
359	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.6	m	30.75
360	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.6	m	60.71
361	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.8	m	22.58
362	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.8	m	32.92
363	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.8	m	54.30
364	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.8	m	106.42
说明：1. 执行标准《聚烯烃绝缘聚烯烃护套市内通信电缆》GB/T 13849-2013。2. 执行标准《铜芯聚 烯烃绝缘铝塑综合护套市内通信电缆》YD/T 322-2013。				
365	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-5	m	1.72
366	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-7	m	3.83
367	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-9	m	5.91
368	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯 绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-5	m	1.52

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
369	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-7	m	3.47
370	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-9	m	5.22
说明：1. 执行标准《实心聚乙烯绝缘柔软射频电缆》GB/T 14864-2013。2. 执行标准《有线电视系统物理发泡聚乙烯绝缘同轴电缆入网技术条件和测量方法》GY/T 135-1998。				
371	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 4*2*0.5	m	1.60
372	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 _e 4*2*0.5	m	1.77
373	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-6 4*2*0.5	m	2.49
374	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 4*2*0.5	m	2.14
375	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 _e 4*2*0.5	m	2.32
376	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-6 4*2*0.5	m	3.11
说明：执行标准《数字通信用聚烯烃绝缘水平对绞电缆》YD/T 1019-2013。				
377	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 4B1.3	m	2.43
378	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 6B1.3	m	2.64
379	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 8B1.3	m	3.49
380	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 12B1.3	m	3.57
381	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 16B1.3	m	4.84
382	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 24B1.3	m	6.06
383	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 4A1b	m	2.88
384	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 6A1b	m	3.74

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
385	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 8A1b	m	4.73
386	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 12A4b	m	6.39
387	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 16A1b	m	7.84
388	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 24A1b	m	11.91
说明：执行标准《层绞式通信用室外光缆》YD/T 901-2019。				

序号	系列	名称	代号	单芯截面				
				<10mm ²	10-35mm ²	50-120mm ²	>120mm ²	
十、电线、电缆								
(四) 阻燃耐火类电线电缆价格增加系数表								
1	阻燃系列	有卤	阻燃A类	ZA-	5%			
2			阻燃B类	ZB-	3%			
3			阻燃C类	ZC-	2%			
4		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类	WDZA-	17%	13%	10%	8%
5			无卤低烟阻燃B类	WDZB-	15%	11%	8%	6%
6			无卤低烟阻燃C类	WDZC-	14%	10%	7%	5%
7	耐火系列	有卤	耐火	N-	32%	20%	17%	14%
8			阻燃A类耐火	ZAN-	37%	24%	20%	17%
9			阻燃B类耐火	ZBN-	35%	22%	18%	15%
10			阻燃C类耐火	ZCN-	34%	21%	17%	14%
11		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类耐火	WDZAN-	49%	32%	25%	23%
12			无卤低烟阻燃B类耐火	WDZBN-	47%	30%	23%	21%
13			无卤低烟阻燃C类耐火	WDZCN-	46%	29%	22%	20%
说明：1. (1)本表内所列阻燃耐火电缆价格增加系数适用于0.6/1kV VV、VV ₂₂ 电缆，450/750V BV、KVV、KVV ₂₂ 电缆；（2）本表内系数与交联价格增加系数同时出现时，系数相加，例如：ZB-KYJ价格增加2%+3%=5%。2. 执行标准《阻燃和耐火电线电缆或光缆通则》GB/T 19666-2019。								

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十一、电气线路敷设材料				
(一) 镀锌线槽				
1	镀锌线槽	50*30*0.30	m	4.19
2	镀锌线槽	60*40*0.30	m	4.80
3	镀锌线槽	60*50*0.30	m	5.41
4	镀锌线槽	80*40*0.30	m	5.81
5	镀锌线槽	80*50*0.30	m	6.28
6	镀锌线槽	100*40*0.30	m	6.75
7	镀锌线槽	100*50*0.30	m	7.15
8	镀锌线槽	100*60*0.30	m	7.37
9	镀锌线槽	100*80*0.30	m	8.31
10	镀锌线槽	120*80*0.30	m	9.17
11	镀锌线槽	200*80*0.30	m	12.88
12	镀锌线槽	50*30*0.40	m	5.66
13	镀锌线槽	60*40*0.40	m	6.57
14	镀锌线槽	60*50*0.40	m	6.94
15	镀锌线槽	80*40*0.40	m	7.58
16	镀锌线槽	80*50*0.40	m	7.96
17	镀锌线槽	100*40*0.40	m	8.55
18	镀锌线槽	100*50*0.40	m	9.11
19	镀锌线槽	100*60*0.40	m	9.62
20	镀锌线槽	100*80*0.40	m	10.67
21	镀锌线槽	120*80*0.40	m	11.81
22	镀锌线槽	200*80*0.40	m	15.93
23	镀锌线槽	50*30*0.80	m	9.18
24	镀锌线槽	60*40*0.80	m	11.11
25	镀锌线槽	60*50*0.80	m	12.17
26	镀锌线槽	80*40*0.80	m	12.64
27	镀锌线槽	80*50*0.80	m	13.74
28	镀锌线槽	100*40*0.80	m	14.62
29	镀锌线槽	100*50*0.80	m	15.66
30	镀锌线槽	100*60*0.80	m	16.39
31	镀锌线槽	100*80*0.80	m	17.95
32	镀锌线槽	120*80*0.80	m	20.29
33	镀锌线槽	200*80*0.80	m	27.68
34	镀锌线槽	50*30*1.00	m	10.88
35	镀锌线槽	60*40*1.00	m	13.56
36	镀锌线槽	60*50*1.00	m	14.77
37	镀锌线槽	80*40*1.00	m	15.75
38	镀锌线槽	80*50*1.00	m	16.93

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
39	镀锌线槽	100*40*1.00	m	18.12
40	镀锌线槽	100*50*1.00	m	18.91
41	镀锌线槽	100*60*1.00	m	20.72
42	镀锌线槽	100*80*1.00	m	22.49
43	镀锌线槽	120*80*1.00	m	24.96
44	镀锌线槽	200*80*1.00	m	34.89
(二) 钢质槽式电缆桥架				
45	钢质槽式电缆桥架	75*50*1.50	m	25.38
46	钢质槽式电缆桥架	100*50*1.50	m	28.71
47	钢质槽式电缆桥架	100*75*1.50	m	32.67
48	钢质槽式电缆桥架	100*100*1.50	m	36.02
49	钢质槽式电缆桥架	150*75*1.50	m	40.36
50	钢质槽式电缆桥架	150*100*1.50	m	44.24
51	钢质槽式电缆桥架	200*75*1.50	m	46.56
52	钢质槽式电缆桥架	200*100*1.50	m	52.62
53	钢质槽式电缆桥架	200*150*1.50	m	61.41
54	钢质槽式电缆桥架	300*100*1.50	m	67.08
55	钢质槽式电缆桥架	300*150*1.50	m	76.03
56	钢质槽式电缆桥架	400*150*1.50	m	91.94
57	钢质槽式电缆桥架	500*200*1.50	m	116.42
58	钢质槽式电缆桥架	75*50*2.00	m	33.40
59	钢质槽式电缆桥架	100*50*2.00	m	37.06
60	钢质槽式电缆桥架	100*75*2.00	m	40.28
61	钢质槽式电缆桥架	100*100*2.00	m	44.50
62	钢质槽式电缆桥架	150*75*2.00	m	49.23
63	钢质槽式电缆桥架	150*100*2.00	m	56.34
64	钢质槽式电缆桥架	200*75*2.00	m	59.82
65	钢质槽式电缆桥架	200*100*2.00	m	65.98
66	钢质槽式电缆桥架	200*150*2.00	m	78.47
67	钢质槽式电缆桥架	300*100*2.00	m	85.26
68	钢质槽式电缆桥架	300*150*2.00	m	95.67
69	钢质槽式电缆桥架	400*150*2.00	m	114.88
70	钢质槽式电缆桥架	500*200*2.00	m	145.60
71	钢质槽式电缆桥架	600*200*2.00	m	164.98
72	钢质槽式电缆桥架	800*200*2.00	m	210.37
73	钢质槽式电缆桥架	75*50*2.50	m	42.20
74	钢质槽式电缆桥架	100*50*2.50	m	46.19
75	钢质槽式电缆桥架	100*75*2.50	m	48.08
76	钢质槽式电缆桥架	100*100*2.50	m	55.39
77	钢质槽式电缆桥架	150*75*2.50	m	62.51

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
78	钢质槽式电缆桥架	150*100*2.50	m	69.40
79	钢质槽式电缆桥架	200*75*2.50	m	75.77
80	钢质槽式电缆桥架	200*100*2.50	m	82.38
81	钢质槽式电缆桥架	200*150*2.50	m	96.74
82	钢质槽式电缆桥架	300*100*2.50	m	106.97
83	钢质槽式电缆桥架	300*150*2.50	m	123.54
84	钢质槽式电缆桥架	400*150*2.50	m	147.37
85	钢质槽式电缆桥架	500*200*2.50	m	185.96
86	钢质槽式电缆桥架	600*200*2.50	m	209.33
87	钢质槽式电缆桥架	800*200*2.50	m	268.82
88	钢质槽式电缆桥架	200*150*3.00	m	116.85
89	钢质槽式电缆桥架	300*100*3.00	m	130.11
90	钢质槽式电缆桥架	300*150*3.00	m	148.56
91	钢质槽式电缆桥架	400*150*3.00	m	176.04
92	钢质槽式电缆桥架	500*200*3.00	m	224.14
93	钢质槽式电缆桥架	600*200*3.00	m	253.70
94	钢质槽式电缆桥架	800*200*3.00	m	327.80
说明：1. 表中价格表面处理为电镀锌。若采用其他处理方式按以下系数调整：钝化喷涂1.08，电镀锌喷涂1.19，热浸锌1.22。2. 弯头价格=同规格直通单价*弯头轴线长度*1.1。3. 三通价格=同规格直通单价*三通轴线长度*1.3。4. 价格包括盖，连接片。				
(三) UPVC绝缘电线套管及配件				
95	405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ 16*1.4	m	1.20
96	405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ 20*1.8	m	1.61
97	405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ 25*1.9	m	2.24
98	405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ 32*2.4	m	3.51
99	405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ 40*2.5	m	4.38
100	405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ 50*2.8	m	6.59
101	305 (中型) 管 (适用明配)	Φ 16*1.3	m	1.00
102	305 (中型) 管 (适用明配)	Φ 20*1.6	m	1.35
103	305 (中型) 管 (适用明配)	Φ 25*1.8	m	1.97
104	305 (中型) 管 (适用明配)	Φ 32*2.3	m	3.28
105	305 (中型) 管 (适用明配)	Φ 40*2.3	m	4.13
106	305 (中型) 管 (适用明配)	Φ 50*2.3	m	5.17
107	直通	Φ 16 (配用管外径)	个	0.15
108	直通	Φ 20 (配用管外径)	个	0.20
109	直通	Φ 25 (配用管外径)	个	0.32
110	直通	Φ 32 (配用管外径)	个	0.49
111	直通	Φ 40 (配用管外径)	个	0.86
112	直通	Φ 50 (配用管外径)	个	1.37
113	暗装线盒	77*77*48	个	1.44
114	暗装线盒	77*77*54	个	1.56
115	暗装线盒	77*77*65	个	1.83
116	暗装线盒	86*86*35	个	1.62
117	暗装线盒	86*86*46	个	1.76
118	暗装线盒	77盒	个	0.49

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
119	暗装线盒	86盒	个	0.56
120	过路盒	100*77	个	6.86
121	过路盒	150*77	个	8.26
122	鞍形管夹(明装线卡)	Φ16	个	0.18
123	鞍形管夹(明装线卡)	Φ20	个	0.24
124	鞍形管夹(明装线卡)	Φ25	个	0.32
125	鞍形管夹(明装线卡)	Φ32	个	0.38
126	鞍形管夹(明装线卡)	Φ40	个	0.48
127	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ16	个	1.30
128	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ20	个	1.48
129	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ25	个	1.56
130	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ16	个	1.41
131	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ20	个	1.55
132	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ25	个	1.66
133	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ16	个	1.51
134	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ20	个	1.68
135	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ25	个	1.75
136	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ16	个	1.71
137	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ20	个	1.75
138	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ25	个	1.92
139	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ16	个	1.53
140	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ20	个	1.71
141	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ25	个	1.84
142	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ16	个	2.06
143	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ20	个	2.46
144	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ25	个	2.69
145	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ16	个	2.26
146	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ20	个	2.55
147	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ25	个	2.66
148	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ16	个	2.37
149	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ20	个	2.52
150	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ25	个	2.85
151	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ16	个	2.27
152	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ20	个	2.56
153	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ25	个	2.97
154	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ16	个	2.29
155	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ20	个	2.62
156	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ25	个	2.88
(四) 镀锌电线管				
157	镀锌电线管	DN16 壁厚1.0	m	2.12
158	镀锌电线管	DN16 壁厚1.2	m	2.71
159	镀锌电线管	DN16 壁厚1.5	m	3.62
160	镀锌电线管	DN16 壁厚1.6	m	3.92
161	镀锌电线管	DN20 壁厚1.0	m	2.91
162	镀锌电线管	DN20 壁厚1.2	m	3.47
163	镀锌电线管	DN20 壁厚1.35	m	3.70
164	镀锌电线管	DN20 壁厚1.5	m	4.32
165	镀锌电线管	DN20 壁厚1.6	m	4.77
166	镀锌电线管	DN20 壁厚1.8	m	6.12
167	镀锌电线管	DN25 壁厚1.0	m	3.18
168	镀锌电线管	DN25 壁厚1.2	m	4.46

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
169	镀锌电线管	DN25 壁厚1.35	m	5.06
170	镀锌电线管	DN25 壁厚1.5	m	5.68
171	镀锌电线管	DN25 壁厚1.6	m	6.16
172	镀锌电线管	DN25 壁厚1.8	m	7.20
173	镀锌电线管	DN32 壁厚1.2	m	5.80
174	镀锌电线管	DN32 壁厚1.5	m	7.22
175	镀锌电线管	DN32 壁厚1.6	m	7.88
176	镀锌电线管	DN32 壁厚1.8	m	9.17
177	镀锌电线管	DN38 壁厚1.5	m	8.34
178	镀锌电线管	DN38 壁厚1.6	m	9.36
179	镀锌电线管	DN38 壁厚1.8	m	11.13
180	镀锌电线管	DN40 壁厚1.5	m	9.49
181	镀锌电线管	DN40 壁厚1.6	m	10.36
182	镀锌电线管	DN40 壁厚1.8	m	12.17
183	镀锌电线管	DN50 壁厚1.6	m	12.39
184	镀锌电线管	DN50 壁厚1.8	m	14.56
185	镀锌电线管	DN50 壁厚2.0	m	16.35
(五) 金属软管				
186	镀锌金属软管	Φ12mm	m	1.01
187	镀锌金属软管	Φ15mm	m	1.33
188	镀锌金属软管	Φ19mm	m	1.77
189	镀锌金属软管	Φ25mm	m	2.41
190	镀锌金属软管	Φ32mm	m	3.74
191	镀锌金属软管	Φ38mm	m	4.99
192	镀锌金属软管	Φ51mm	m	7.17
193	钢制暗装线盒	86系列 (深50mm)	个	1.78
194	钢制暗装线盒	86系列 (深60mm)	个	2.25

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十二、沥青混凝土				
1	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-10	t	516.19
2	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-13	t	505.29
3	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-16	t	495.37
4	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-20	t	485.03
5	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-25	t	474.61
6	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-30	t	463.33
7	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AM-25	t	441.55
8	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AM-30	t	451.81
9	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AK-13	t	496.78
10	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AK-16	t	486.84
11	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-10	t	558.52
12	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-13	t	549.98
13	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-16	t	538.53
14	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-20	t	526.64
15	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-25	t	515.91
16	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-16聚酯纤维	t	663.62
17	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-13聚酯纤维	t	677.63
18	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-10聚酯纤维	t	687.61
19	石油沥青	进口	t	4380.91
20	改性沥青	进口 SBS4%	t	5167.81
21	乳化沥青	沥青含量50%	t	3027.40
说明：1. 普通沥青混凝土AC-10~16、AK-13、改性沥青混凝土SBSAC-10~16、SMA-10~16:1m3（压实方）=2.41t。2. 普通沥青混凝土AC-20~30、AK-25、改性沥青混凝土SBSAC-20~25:1m3(压实方)=2.40t。3. 表中没有说明的沥青品种均为进口沥青。				

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十三、市截污次支管网建设管材、检查井				
1	高密度聚乙烯（HDPE）缠绕 增强B型结构壁管材	DN200 环刚度SN8	m	114.63
2		DN300 环刚度SN8	m	177.12
3		DN400 环刚度SN8	m	261.48
4		DN500 环刚度SN8	m	392.59
5		DN600 环刚度SN8	m	508.43
6		DN700 环刚度SN8	m	751.78
7		DN800 环刚度SN8	m	958.78
8		DN900 环刚度SN8	m	1164.51
9		DN1000 环刚度SN8	m	1516.07
10		DN1100 环刚度SN8	m	1722.07
11		DN1200 环刚度SN8	m	2163.64
12		DN200 环刚度SN12.5	m	164.29
13		DN300 环刚度SN12.5	m	258.05
14		DN400 环刚度SN12.5	m	431.69
15		DN500 环刚度SN12.5	m	553.20
16		DN600 环刚度SN12.5	m	791.70
17		DN700 环刚度SN12.5	m	1152.23
18		DN800 环刚度SN12.5	m	1330.46
19		DN900 环刚度SN12.5	m	1753.83
20		DN1000 环刚度SN12.5	m	1969.42
21		DN1100 环刚度SN12.5	m	2360.15
22		DN1200 环刚度SN12.5	m	2824.09
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统 第2部分：聚乙烯缠绕结构壁 管材》GB/T 19472.2-2017。				
23	内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN200, SN8	m	93.54
24		DN300, SN8	m	147.21
25		DN400, SN8	m	236.44
26		DN500, SN8	m	353.12
27		DN600, SN8	m	470.01
28		DN700, SN8	m	640.56
29		DN800, SN8	m	855.24
30		DN900, SN8	m	1036.38
31		DN1000, SN8	m	1378.48

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
32	内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN1200，SN8	m	1968.87
33		DN200，SN12.5	m	134.76
34		DN300，SN12.5	m	216.24
35		DN400，SN12.5	m	347.39
36		DN500，SN12.5	m	516.71
37		DN600，SN12.5	m	721.99
38		DN700，SN12.5	m	983.94
39		DN800，SN12.5	m	1188.54
40		DN900，SN12.5	m	1348.54
41		DN1000，SN12.5	m	1793.63
42		DN1200，SN12.5	m	2561.93
说明：执行标准《内肋增强聚乙烯螺旋波纹管》DB44/T 1098-2012。				
43	承插式钢筋混凝土排水管 (Ⅱ级)	DN200*30*2000	m	55.70
44		DN300*30*2000	m	72.81
45		DN400*40*2000	m	96.10
46		DN500*50*2000	m	135.77
47		DN600*60*2000	m	167.08
48		DN700*70*2000	m	221.92
49		DN800*80*2000	m	285.45
50		DN900*90*2000	m	329.64
51		DN1000*100*2000	m	397.08
52	F型钢筋混凝土顶管（Ⅱ级）	DN600*60*2000	m	297.17
53		DN700*70*2000	m	424.79
54		DN800*80*2000	m	492.90
55		DN900*90*2000	m	624.27
56		DN1000*100*2000	m	712.80
57	F型钢筋混凝土顶管（Ⅲ级）	DN600*60*2000	m	391.89
58		DN700*70*2000	m	553.57
59		DN800*80*2000	m	642.33
60		DN900*90*2000	m	772.91
61		DN1000*100*2000	m	912.22
说明：执行标准《混凝土和钢筋混凝土排水管》GB/T 11836-2023。				

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 （元）
62	内衬改性PVC钢筋混凝土顶管	Ⅲ级DN400	m	447.75
63		Ⅲ级DN500	m	487.43
64		Ⅲ级DN600	m	611.67
65		Ⅲ级DN800	m	806.11
66		Ⅲ级DN900	m	949.86
67		Ⅲ级DN1000	m	1155.93
说明：执行标准《内衬PVC片材混凝土和钢筋混凝土排水管》JV/T 2280-2014。				
68	聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE塑钢 缠绕排水管	DN300 SN8	m	118.28
69		DN400 SN8	m	162.72
70		DN500 SN8	m	228.86
71		DN600 SN8	m	329.54
72		DN700 SN8	m	447.81
73		DN800 SN8	m	536.71
74		DN1000 SN8	m	834.11
75		DN300 SN12.5	m	142.21
76		DN400 SN12.5	m	188.01
77		DN500 SN12.5	m	265.56
78		DN600 SN12.5	m	392.45
79		DN700 SN12.5	m	529.19
80		DN800 SN12.5	m	639.94
81		DN1000 SN12.5	m	934.68
说明：执行标准《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》CJ/T 270-2017。				
82	HDPE双壁波纹排水管	DN225 SN8	m	51.46
83		DN300 SN8	m	106.49
84		DN400 SN8	m	178.89
85		DN500 SN8	m	242.79
86		DN600 SN8	m	322.58
87		DN800 SN8	m	494.87
88		DN225 SN12.5	m	77.20
89		DN300 SN12.5	m	159.75
90		DN400 SN12.5	m	268.34
91		DN500 SN12.5	m	364.18
92		DN600 SN12.5	m	483.87
93		DN800 SN12.5	m	742.31
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材料》GB/T 19472.1-2019。				

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
94	纳米改性高密度聚乙烯 (MUHDPE)双壁波纹管	DN300 环钢度SN8	m	160.72
95		DN400 环钢度SN8	m	228.43
96		DN500 环钢度SN8	m	327.43
97		DN600 环钢度SN8	m	462.06
98		DN800 环钢度SN8	m	787.99
99		DN1000 环钢度SN8	m	1244.47
100		DN1200 环钢度SN8	m	1754.84
101		DN300 环钢度SN12.5	m	203.40
102		DN400 环钢度SN12.5	m	282.59
103		DN500 环钢度SN12.5	m	405.63
104		DN600 环钢度SN12.5	m	555.86
105		DN800 环钢度SN12.5	m	937.05
106		DN1000 环钢度SN12.5	m	1460.10
107		DN1200 环钢度SN12.5	m	2067.87
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2019。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十四、装配式建筑混凝土预制构件				
1	预制外墙板（不带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3155.31
2	预制外墙板（带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3478.00
3	预制叠合楼板(60mm及以下)	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2994.01
4	预制叠合楼板(60mm以上)	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2912.11
5	预制楼梯（板式）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	2919.72
6	预制楼梯（梁式）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	3073.55
7	预制阳台	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3309.29
说明：1. 装配式混凝土预制构件(也称作PC构件)，是指在工厂通过标准化、机械化方式生产制作的混凝土构件。2. 本预制构件价格主要针对常规造型及尺寸构件，综合考虑了原材料价（含损耗）、包装费、运杂费等。3. 本价格仅包含构件原材料（钢筋、混凝土）检测费用，不包含预埋材料、构件结构检测等费用。4. 本价格为到工地价格（运距100km以内），不包括卸车费。5. 本预制构件价格不包括饰面(贴砖、反打、清水面、石材等)、预应力钢筋、隔热、保温等材料费、安装费。6. 各类预制构件价格可根据钢筋含量的变化或其他增项，据实测算、调整。				
十五、其他				
1	钢筋焊接网	CRB550冷轧带肋钢筋	t	4563.82
说明：执行标准《钢筋混凝土用钢 第3部分：钢筋焊接网》GB/T 1499.3-2022。				
2	铝合金模板	综合	kg	37.28
说明：执行标准《铝合金模板》JG/T 522-2017。				
3	景观砖	600*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	85.82
4	景观砖	300*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	91.83

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
5	景观砖	600*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	92.68
6	景观砖	300*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	99.17
7	景观砖	600*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	98.70
8	景观砖	300*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	105.61
9	景观砖	600*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	106.59
10	景观砖	300*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	114.06
11	景观砖	600*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	99.47
12	景观砖	300*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	106.44
13	景观砖	600*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	106.78
14	景观砖	300*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	114.25
15	景观砖	600*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	92.68
16	景观砖	300*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	99.17
17	景观砖	600*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	100.10
18	景观砖	300*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	107.10
19	景观砖	600*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	106.59
20	景观砖	300*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	114.06

2023年8月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
21	景观砖	600*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	115.12
22	景观砖	300*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	123.19
23	景观砖	600*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	106.78
24	景观砖	300*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	114.25
25	景观砖	600*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	115.56
26	景观砖	300*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	123.65
说明：1. 执行标准《陶瓷砖》GB/T 4100-2015 附录G标准。2. 吸水率≤0.5%。				



主管单位：东莞市住房和城乡建设局
主办单位：东莞市建设工程造价管理站

免费交流

联系人：翁工

联系电话：22207996

邮箱：dgszjj-zjz@dg.gov.cn

网址：<http://zjj.dg.gov.cn/>

地址：东莞市东城街道莞龙路283号

邮编：523112