

东莞

DONGGUAN

建设工程造价信息

Construction Cost Information

2023年3月•月刊 总第266期

内部参考资料



主办单位：东莞市建设工程造价管理站

目 录

一、造价改革工作情况

《关于印发东莞市造价改革试点工作实施方案的通知》	2
《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》	10
《关于实施建设工程施工过程结算有关工作要求的通知》	20

二、东莞工程造价案例

东莞市某市属公办中学项目教学楼工程造价基本信息表	24
东莞市某市属公办中学项目艺术教学楼工程造价基本信息表	26
东莞市某市属公办中学项目图书馆工程造价基本信息表	28
东莞市某产业园项目工程造价基本信息表	30

三、东莞工程造价动态

2023 年 3 月招标控制价备案情况汇总表	34
东莞造价咨询问题解答（第 13 期）	43
关于发布东莞市 2022 年建设工程造价指标的通知	46
关于调整建设工程主材价格信息发布频次的通知	55
关于开展建设工程招标控制价成果文件质量检查的通知	56

四、工程造价政策文件

关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知（第 19 期）	62
关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答（第 32 期）	66

关于发布我省房屋建筑等工程 2023 年 2 月价格指数和造价指数的通知..... 69

五、定额解释争议回复

关于格力电器总部大厦项目基坑支护工程计价争议的复函..... 71

关于佛山(云浮)产业转移工业园基础设施建设工程(四期)工业一路西延段工程计价争议的复函.....73

关于南湾 B-香工园泵站改造工程（辅助用房）工程计价争议的复函..... 75

关于清远市保利天珺项目一期土建及水电安装工程计价争议的复函..... 77

关于珠海（阳江）合作共建园区海港大道项目计价争议的复函..... 78

关于珠海（阳江）合作共建园 A 区风电装备制造标准厂房二期工程项目计价争议的复函.....80

关于珠海国际大厦续（改）建工程计价争议的复函..... 82

关于坦洲镇界狮南路（南坦路至环洲南路）道路改造工程计价争议的复函..... 84

关于广信玉兰苑项目主体及地下室、幼儿园、医院施工总承包工程计价争议的复函..... 86

关于中山西区彩虹地块项目计价争议的复函..... 88

关于珠海市斗门一中新建体育馆项目计价争议的复函..... 90

关于白藤水质净化厂扩建及提标改造工程计价争议的复函..... 92

关于珠海市新青水质净化厂提标改造工程计价争议的复函..... 94

六、工程材料价格信息

近 12 个月东莞建设工程部分常用材料税前综合价格变化图..... 97

2023 年 3 月上半月东莞地区建设工程主要材料价格信息..... 103

2023 年 3 月下半月东莞地区建设工程主要材料价格信息..... 109

2023 年 3 月东莞地区建设工程常用材料综合价格..... 113

勘误..... 154

□ □ 造价改革 □ □ □ □

东莞市住房和城乡建设局

关于印发东莞市造价改革试点工作 实施方案的通知

各园区、镇街住房和城乡建设局，各有关单位（企业）：

按照《住房和城乡建设部办公厅关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标〔2020〕38号）和《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省工程造价改革试点工作实施方案的通知》（粤建市函〔2021〕502号）的工作安排，为做好我市工程造价改革试点工作，我局制定了《东莞市工程造价改革试点工作实施方案》，现印发给你们，请按照执行。执行过程中遇到困难和问题，请与市建设工程造价管理站联系。

东莞市住房和城乡建设局

2021年9月8日

（经办人：造价站 马愈翩，联系电话：23154103。）

东莞市工程造价改革试点工作实施方案

为贯彻落实《住房和城乡建设部办公厅关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标〔2020〕38号）和《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省工程造价改革试点工作实施方案的通知》（粤建市函〔2021〕502号）有关要求，充分发挥市场在配置资源中的决定性作用，促进要素自由流动、市场决定价格、竞争公平有序，推进我市房地产开发项目和部分国有资金投资的房屋建筑、市政公用工程项目工程造价改革试点工作，结合我市实际，制定本实施方案。

一、总体要求

（一）指导思想。以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，落实党中央、国务院“放管服”改革和推进建筑业健康发展的决策部署，按照住房和城乡建设部工程造价改革工作安排和广东省工程造价改革试点工作实施方案有关工作要求，正确处理政府与市场的关系，积极探索清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价的工程计价方式，加快工程造价市场形成机制，全面推行施工过程结算，为提高项目投资效益、保障工程质量安全、维护建筑市场秩序提供更有力的支撑。

（二）主要目标。通过开展房地产开发项目和部分国有资金

投资的房屋建筑、市政公用工程项目工程造价改革试点，到 2023 年底，基本形成工程造价市场定价机制；到 2025 年底，进一步完善工程造价市场竞价机制。

二、工作任务

（一）完善施工过程结算相关规则。根据《广东省住房和城乡建设厅关于明确工程造价改革试点项目选择等事项的函》（粤建标函[2021]587 号）的有关要求，结合我市目前推进造价改革的实际情况，选取财政性资金或国有资金为主，功能需求明确、结构形式简单、施工技术成熟、市场价格透明的拟建或在建的房屋建筑、市政公用工程项目作为造价改革试点项目；选取房地产等社会投资项目作为造价改革试点项目为辅。通过试点项目完善过程结算相关操作规则，全面推行过程结算。

（二）探索造价指标分析与整理的方法。运用科技手段，建立工程造价指标数据库，按区域、工程类型、建筑结构等分析、发布类似造价指标，充分发挥市场竞争机制，提高投资效益提供数据支撑；探索满足工程造价市场化管理的指标指数编制方法。

（三）引导试点项目创新计价方式。试点项目试行清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价等工程计价方式。试点项目的估算、概算、预算、最高投标限价等造价成果可通过市场询价，结合类似工程造价数据、造价指标指数等编制和确定。在确保项目投资可控的情况下，试点项目可不编制最高投标限价，推动投标人根据自身实际成本竞争报价。

（四）探索工程计量和计价规则。配合省住建厅及相关部门，根据广东省房屋建筑和市政公用工程投资估算、概算编制办法，探索修订现有工程量清单计量、计价规范中与市场定价机制不一致的条款，取消工程量清单计量、计价受定额约束限制的规定，加快制定贯穿项目立项、勘察设计、施工、竣工等各环节的工程量清单计量、计价规则。

（五）探索工程计价依据发布机制。支持有条件的企事业单位和行业组织根据市场实际和有关规定进行修订、完善和补充工程计价依据，并经省建设工程标准定额站组织评审后，在广东省工程造价信息化平台（网址：<http://www.gdcost.com>，简称“省造价平台”）统一发布和动态管理，逐步形成“规则统一、行业共编、数据共享、动态调整”的计价依据体系。根据省住房城乡建设厅市场价格信息采集、分析、发布标准和市场询价指导规则，在省造价平台发布本地区人工、材料、项目等市场价格信息和工程造价指标指数，以及投资咨询、勘察、设计、监理、造价、招标代理和全过程工程咨询等服务费用的市场价格信息。积极构建多元化工程造价信息服务方式，支持有条件的企事业单位和行业组织制订发布企业（团体）市场价格信息和工程造价指标指数，供市场主体参考。

（六）强化建设单位造价管控责任。指导建设单位结合工程实际，综合运用自身形成的或第三方提供的工程造价信息数据，或者省、市造价平台发布的市场价格信息和工程造价指标指数，

有效控制设计限额、建造标准、合同价格。推动建设单位实施贯穿项目立项、勘察设计、施工、竣工等各环节的多层次全费用工程量清单，以目标成本管控为核心，实现市场化、动态化全过程造价管理。引导采用工程总承包和全过程工程咨询服务模式的项目建设单位、总承包单位、全过程工程咨询服务单位，按照《广东省建设项目全过程造价管理规范》（DBJ/T15-153-2019）要求，实施全过程造价管控。

（七）严格施工合同履约管理。完善政府投资项目工程价款结算管理机制，简化竣工结算手续。规范建设施工合同的签订，合理确定合同风险的分担，避免合同履约中的不良行为，探索试行施工合同网签。

（八）探索工程造价纠纷的市场化解决途径。建立多元化的工程造价纠纷处理机制，造价主管机构联合行业组织成立专家调解委员会，与司法、仲裁机构形成合力，并充分运用市场定价机制及有关成果，妥善化解工程造价纠纷。

（九）探索完善协同监管机制。落实深化“证照分离”改革要求，探索建立工程造价咨询企业信用与执业人员信用挂钩制度，推行工程造价咨询成果质量终身责任制和职业保险制度，完善监管数据共享、多元共建共治、互为联动支撑的协同监管机制。

三、实施步骤

工程造价改革工作分三个阶段实施：

（一）准备阶段（2021年8月至2021年10月）。

按照优先选择采用代建、工程总承包、全过程工程咨询服务等工程建设组织模式的项目的原则，选取我市有条件的房屋建筑、市政公用工程作为工程造价改革试点项目，按本方案全部或部分工作任务进行试点实施。试点项目数量原则上不少于 3 个，于 2021 年 8 月 31 日、10 月 31 日前分批确定并报省住房和城乡建设厅。

1、成立造价改革试点工作领导小组。按照省住建厅有关工作要求，为了全面推进工程造价改革工作，确保项目实施试点任务有效完成，成立以东莞市住房和城乡建设局分管副局长为组长，质量安全科、建筑市场管理科、房地产市场监管科、建设工程招标投标管理科、市建设工程质量监督站、市建设工程造价管理站、勘察设计协会、建筑业协会和工程造价行业协会等相关部门负责人为成员的造价改革试点工作领导小组（详见附件 1），领导小组下设办公室，由市造价站负责试点的日常工作，确保项目试点工作顺利实施。

2、宣传引导。市及各园区（镇街）住房和城乡建设局，各有关单位（企业）要深入贯彻落实工程造价改革实施意见，加大工程造价改革试点工作的宣传力度，充分发挥官方网站、微信公众号等信息发布平台作用，引导自媒体积极宣传，坚持正确舆论导向，做好政策解读和舆论引导，及时总结宣传，营造全社会支持的良好氛围。

3、制订相关的配套文件。改革工作小组起草制订配套文件，

做好前期技术规则和方法指引的编制准备工作。

4、确定试点项目。市及各园区（镇街）住房和城乡建设局按照要求确定试点项目，并按时申报。

（二）试点阶段（2021年8月至2023年12月）。

对试点项目加强技术指导，及时研究解决试点推进过程出现的问题，不断进行阶段性总结，并通过现场观摩、交流学习等多种形式，宣传推广试点经验做法。市住房和城乡建设局加强统筹协调，及时总结推广相关经验做法，定期向省住房和城乡建设厅报送造价改革试点进展情况。

（三）提升阶段（2024年10月至2025年12月）。

试点项目完工后，总结评估试点项目改革措施成效，全面总结试点经验做法，梳理试点过程中可复制、可推广的成功经验及尚需解决的问题，进一步完善改革思路 and 措施，向省住房和城乡建设厅报送试点工作总结。

四、保障措施

（一）加强组织协调。造价改革工作领导小组负责统筹推进全市的造价改革试点工作，及时解决造价改革试点工作过程中遇到的问题，总结经验做法，并与省住房和城乡建设厅形成上下协调一致的工作机制。

各园区（镇街）住房和城乡建设局，要根据省、市造价改革试点工作的要求成立相应的机构，安排专人负责推进造价改革试点的相关工作，同时指定一名联系人保持与造价改革工作领导小组

组办公室的联络（详见附件 2）及报送相关资料。

（二）加强行业服务。以造价改革试点工作为契机，进一步完善造价管理部门在工程造价市场监管和公共服务方面的职责，引导造价咨询行业健康发展、规范市场环境、促进公平竞争。发挥行业协会在政企桥梁、行业引领、人才培养、行业自律等方面的积极作用。

（三）加强信息报送。建立工程造价改革试点工作定期信息报送制度，及时整理试点项目工作推进信息，收集试点工作中遇到的问题，研究制定解决措施。2021 年 12 月 31 日前，试点项目相关单位（企业）要向造价改革试点工作办公室报送试点工作情况，总结工作成效，分析存在问题，提出改进思路。此后每半年定期报送试点工作进展情况；试点项目竣工后一个月内，报送该项目试点的全面总结报告。

附件：1. 东莞市工程造价改革试点工作领导小组

2. 东莞市各园区（镇街）工程造价改革试点工作联络表

公开方式：主动公开

东莞市住房和城乡建设局文件

东建价〔2021〕1号

关于印发《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》的通知

各有关单位：

为贯彻落实中央和省“规范工程价款结算，推行施工过程结算”的有关工作部署，进一步加强建设工程施工过程结算管理，有效解决“结算难”和从源头上防治拖欠工程款和农民工工资等问题，进一步优化建筑营商环境，我局根据本地实际，编制了《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》，业经市司法局合法性审查同意，现印发给你们，请遵照执行。

东莞市住房和城乡建设局

2021年3月26日

东莞市住房和城乡建设局建设工程 施工过程结算管理办法

第一章 总则

第一条 为加强和推进建设工程施工过程结算管理，规范工程价款结算程序和行为，根据《保障农民工工资支付条例》（国务院令 第 724 号）、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19 号）、《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》（国办发〔2016〕1 号）、《广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算的若干指导意见》（粤建市〔2019〕116 号）等有关规定，结合我市实际，制定本办法。

第二条 东莞市行政区域内的建设工程施工过程结算活动，适用本办法。

本办法所称建设工程，是指房屋建筑和市政基础设施工程。

本办法所称施工过程结算，是指工程项目实施过程中，发承包双方依据施工合同，对结算周期内完成的工程内容（包括现场签证、工程变更、索赔等）开展工程价款计算、调整、确认及支付等活动。

第三条 合同工期一年（含一年）以上的建设工程项目全面推行施工过程结算。

鼓励其他工程项目依据本办法实施施工过程结算。

第四条 从事施工过程结算活动，必须遵循守约、公平、及时、诚信的原则，并遵守国家、省、市有关法律、法规和政策规定。

第五条 发包人或承包人可自行组织或委托符合资格要求的工程造价咨询机构(以下简称“造价咨询人”)实施全过程造价管理服务，及时编制和确认施工过程结算报告。

除发承包双方共同委托外，造价咨询人不得就同一项目同时接受发承包两方的委托。

政府投资工程需要报送相关机构审核结算文件的，发包人必须在合同中约定施工过程结算报告审核的程序和时限，保障施工过程结算价款同期支付或及时支付。

第六条 市建设行政主管部门负责全市建设工程施工过程结算活动的监督管理。

第二章 约定与实施

第七条 发承包双方必须在合同中约定施工过程结算节点。施工过程结算节点可根据工程分部（分项）工程、控制性

节点工程、专业工程或专业分包工程等确定。确定时可参照以下方法：

（一）按质量验收的分部（分项）工程确定。如土建工程的地基基础工程、地下室工程、地上主体结构工程等；市政道路工程的路基工程、路面工程；排水工程的排水管工程、方渠工程等；

（二）按控制性节点工程确定。针对较长线状工程如道路或轨道工程，可以某区间或某时间完成某一段线状工程的控制性节点划分施工过程结算节点，如某桩号至某桩号路面或某区间隧道等；

（三）以某专业工程或专业分包工程确定。如某高压电房工程、某装饰装修工程或某基坑支护工程等；

（四）按有利于实施建设工程过程结算的方式划分节点。

第八条 发承包双方必须在合同中约定施工过程结算的结算周期、计量计价方法、风险承担、验收要求，以及价款支付时间、程序、方法、比例等内容。

第九条 发承包双方必须依据合同约定的施工过程结算节点进行施工过程结算。承包人必须在施工过程结算节点工程验收（验评）合格后，及时完成施工过程结算报告编制工作，并在约定期限内向发包人递交施工过程结算报告及相应结算资料；发包人必须在约定期限内完成施工过程结算的核对、确认。

第十条 施工过程结算节点工程质量合格的，发承包双方必须给予计量；因承包人原因导致该工程质量不合格的，发包人有权不予计量；未经发包人同意，承包人超出合同范围和因承包人原因造成返工的工程量，发包人有权不予计量。

第十一条 施工过程计价必须以确认的计量结果为基础，质量不合格的节点工程，必须在整改并验收（验评）合格后给予计量计价。

第十二条 各节点施工过程结算资料主要包括已确认计量的完成工程量、已确认的工程变更价款以及确认的现场签证和索赔价款等资料。

涉及材料价差调整方式按发承包双方合同约定执行。

第十三条 工程款支付和施工过程结算既可各自独立又可有效结合。在约定的支付周期内，若已有经发承包双方确认的施工过程结算报告，发包人必须依据该报告确定同期支付款项，并按照合同约定的支付比例进行支付；若没有经发承包双方确认的施工过程结算报告，则仍按合同约定的原付款计划支付工程款。

第十四条 合同履行期间，因工程变更而追加（减）合同价款的，发承包双方必须完善相关变更手续或签订补充协议，并在当期施工过程结算同步办理价款结算。

第十五条 发承包双方可根据工程合同类型按以下方法进行施工过程结算：

（一）采用总价合同的，必须按照合同约定对结算节点范围内的工程价款进行结算，并对该节点范围内的工程变更、现场签证、工程索赔、价差等可调整内容进行结算。

（二）采用单价合同的，施工过程结算必须对节点工程的清单工程量进行计量，并对该节点的工程变更、现场签证、工程索赔、价差等可调整内容进行计量计价。

第十六条 发承包双方要加强施工过程结算管控，及时对合同价款结算事项如实记录并履行书面确认手续。凡经发承包双方各自授权的现场代表协商确定并签字的计量、工程变更、现场签证、索赔等有关结算资料，不因发承包双方更换现场代表而影响其有效性。

第十七条 除合同另有约定外，施工过程结算可遵循下列程序：

（一）承包人必须在施工过程结算节点验收合格后，向发包人提交该节点施工过程结算报告；

（二）发包人在收到承包人提交的节点施工过程结算报告后，必须及时核对确认，并将审核结果通知承包人；

（三）发包人需现场计量的，必须在约定时间内通知承包人，承包人必须为计量提供便利条件并派人参与，承包人如在

约定时间不派人参加计量，则视为承包人认可发包人的现场计量结果；

（四）发包人不按约定时间通知承包人，致使承包人未能派人参加现场计量的，则承包人可不认可发包人的现场计量结果；

（五）发包人收到施工过程结算报告后 28 天内，未向承包人通知核对结果的，则从第 29 天起，视为承包人提交的施工过程结算报告已被认可；

因承包人原因未在约定期限内提交施工过程结算报告的，发包人可以依据合同约定根据已有资料自行开展施工过程结算活动。

（六）发承包双方对施工过程结算有争议且无法协商一致的，可按第二十条进行调解；调解不成时，无争议部分必须按照合同约定办理。

第十八条 工程竣工后，承包人必须在申请竣工验收时，向发包人报送工程竣工结算报告。发承包双方必须依据已确认的施工过程结算在合同约定或规定的时间内完成工程竣工结算。

经发承包双方签署认可的施工过程结算文件，必须作为竣工结算文件的组成部分，原则上不应对已确认的施工过程结算内容重新进行计量计价。

对已签发的施工过程结算支付证书有错漏或重复的，发承包双方应配合予以修正，经发承包双方复核并同意修正的，应在当期的过程结算或竣工结算中补充修正内容。

第三章 争议处理

第十九条 施工过程结算和竣工结算的争议必须按合同约定办理，合同没有约定或约定不明确的，发承包双方可以依照下列规定协商处理：

- （一）有关法律、法规和规章；
- （二）本办法和有关政策文件；
- （三）国家、省建设行政主管部门发布的工程计量和计价规范、标准、计价办法等有关规定；
- （四）其他相关规定。

第二十条 发承包双方对施工过程结算和竣工结算产生争议按第十九条协商不成的，可共同提请工程造价管理机构、行业协会或双方共同委托的造价咨询人、调解人员进行调解；无争议部分必须按照合同约定办理。

第二十一条 发承包双方对施工过程结算和竣工结算价款和支付有争议且协商、调解不成的，可依法申请仲裁或提起诉讼。

第四章 监督管理

第二十二条 建设行政主管部门必须按照有关法律法规和本办法规定，加强对施工过程结算活动的监督检查和投诉举报的核查，并有权采取下列措施：

- （一）要求被检查单位提供有关文件和资料；
- （二）就有关问题询问被检查单位的相关人员；
- （三）要求被检查单位改正有关违法违规行为。

建设行政主管部门必须将监督检查结果向社会公开。

第二十三条 将建设工程施工过程结算纳入信用管理，建设行政主管部门及其相关机构在日常检查中加大监管力度，根据《东莞市建设工程企业良好行为记分标准》及《东莞市建设工程企业不良行为记分标准》，对建设工程施工过程结算的责任主体企业给予加分或扣分。

第二十四条 对于发（承）包人按本办法规定及时办结施工过程结算、竣工结算和付清工程尾款（工人工资）的，建设行政主管部门及其相关机构可在日常检查、专项检查等方面给予简化程序、优化抽查频次等激励措施。

第二十五条 造价工程师在施工过程结算编审和签署有虚假记载、误导性陈述的造价成果文件的，记录造价工程师信用档案，依照《注册造价工程师管理办法》进行查处，构成犯罪的，依法追究刑事责任。

第二十六条 造价咨询人在施工过程结算活动中，出具有虚假记载、误导性陈述的施工过程结算成果报告的，记入企业信用档案，依法进行查处并予以公告。

第五章 附则

第二十七条 建设工程施工专业分包或劳务分包，总(承)包人与分包人必须依法订立专业分包或劳务分包合同，按照本办法的规定在合同中约定施工过程分包价款结算办法。

第二十八条 现行的施工合同范本文本内容如与本办法不一致的，参照本办法执行。

第二十九条 本办法自 2021 年 7 月 1 日起实施，有效期至 2026 年 6 月 30 日。

第三十条 本办法的解释部门为东莞市住房和城乡建设局。

(本规范性文件已经市司法局合法性审查同意发布，编号为 DGSZFHCXJSJ-2021-019)

公开方式:主动公开

东莞市住房和城乡建设局办公室

2021 年 3 月 26 日印发

东莞市住房和城乡建设局

关于实施建设工程施工过程结算 有关工作要求的通知

各有关单位：

为贯彻落实中央和省关于“规范工程价款结算，推行施工过程结算”的有关工作部署，进一步加强建设工程施工过程结算管理，有效解决“结算难”和从源头上防治拖欠工程款和农民工工资等问题，进一步优化建筑营商环境，我局将于2021年7月1日正式实施《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》（东建价〔2021〕1号）。因此明确提出以下要求：一是自2021年7月1日起发布招标公告的招标项目及签订工程施工合同的非招标项目需实行施工过程结算，二是签订合同约定施工过程结算后，相关单位须填写《东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算登记表》（详见附件）；各节点完成结算后，相关单位必须在《东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算登记表》签章确认，作为工程档案资料存档备查。

附件：东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算登记表

(此页无正文)

东莞市住房和城乡建设局

2021年6月30日

(经办人：造价站 马愈翩，联系电话：23154103。)

公开方式:主动公开

附件

东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算登记表

填表日期:

工程名称:				建设单位:			
施工单位:				监理单位:			
造价咨询单位:				合同金额 (万元):			
工程概况:							
序号	过程结算节点	节点合同价 (万元)	节点结算 价 (万 元)	节点结算价与 合同价的增减 金额 (万元)	本节点结算后的合同 预估总金额 (万元)	结算日期	备注
1							
2							
3							
4							
... ..							
合计							

建设单位 (签字盖章):

施工单位 (签字盖章):

造价咨询单位 (签字盖章):

□ □ 东莞工程造价案例

东莞市某市属公办中学项目教学楼工程造价基本信息表

工程造价 (万元)		6898.13		单方造价 (元/m²)		3248.59	
绿色施工安全防护措施费(万元)		434.11		标准(定额)工期(天)		318	
计价时段		2022年7月		工程地点		东莞市桥头镇	
结构类型		框架-剪力墙结构		计税模式		增值税	
造价阶段		预算		计价依据		清单	2013清单
投资性质		财政投资				定额	2018定额
建筑面积 (m²)		±0.00以下	0	层数		±0.00以下	0
		±0.00以上	21234.24			±0.00以上	6
项目特征描述							
建筑装饰工程	地质情况		根据地质钻探资料和现场实地踏勘,挖方区主要为强风化岩、微风化岩、中风化岩及素填土。土石比约为3.0:7.0。				
	基坑支护形式		/				
	基础类型		预制管桩桩基础。				
	砌体隔墙		蒸压加气混凝土砌块、蒸压实心砖[1、各层卫生间墙体(包括内、外墙);2、防潮层以下或长期浸水、经常干湿交替的部位]。				
	屋面		防滑地砖饰面层(仅上人屋面)+40mm厚C20砼刚性层,内配Φ4@150双向钢筋,设横纵间距≤3000mm分隔缝,沥青填缝+无纺布隔离层+挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板(仅保温屋面)+2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料+3.0mm厚SBS改性沥青防水卷材[(Ⅱ型,聚酯胎基,双面PE膜),绿化屋面改为做4mm厚SBS耐根穿刺改性沥青防水卷材(复合钢胎基,含化学阻根剂)]+20厚1:2.5水泥砂浆找平层+30厚(最薄处)LC5.0轻骨料砼找坡2%(仅绿化屋面不做)。玻璃采光棚(钢网架屋面)				
	楼地面		600*1200mm灰色水磨石防滑地砖、600*600*18mm厚芝麻白花岗岩石。				
	天棚		白色无机涂料、轻钢龙骨石膏板吊顶、30*100*1.0厚铝格栅吊顶。				
	内墙面		600*1200mm白色墙砖、白色弧形不锈钢收边条、白色无机涂料、3mm厚软木板、1.2mm厚蓝色铝板、12mm厚木纹洞洞板、12mm厚木纹穿孔吸音板、硬包、300*600mm白色墙砖、300*600mm白色马赛克墙砖、3mm厚橙色铝板、18mm厚金属色抗倍特板(隔断)。				
	外墙面		真石漆、外墙面砖。				
	门窗		门(防火门、钢制门、其他)、铝合金门窗、铝合金百叶。				

东莞市某市属公办中学项目教学楼工程造价基本信息表

安装工程	电气	高低压工程（含高低压设备、不含高压进线）、户内精装标准（含配电箱）、防雷接地、抗震支架。
	给排水	给排水系统、雨水系统、冷凝水系统、五金洁具、抗震支架。
	通风空调	通风系统，不含空调系统。
	建筑智能化	含前后端所有设备、户内精装标准（广播系统、监控系统、内网系统、外网系统、语音系统、无障碍厕所求助系统、一键报警系统）、抗震支架。
	电梯	1台客梯兼无障碍电梯（无机房）、层数：地下1层、地上6层、轿厢尺寸：2200*2750。
	消防	消火栓系统、预制七氟丙烷气体灭火系统、火灾自动报警系统、气体灭火系统、集中控制应急照明系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、抗震支架。

东莞市某市属公办中学项目艺术教学楼工程造价基本信息表

工程造价 (万元)		6110.51		单方造价 (元/m²)		3564.93	
绿色施工安全防护措施费(万元)		339.44		标准(定额)工期(天)		307	
计价时段		2022年7月		工程地点		东莞市桥头镇	
结构类型		框架-剪力墙结构		计税模式		增值税	
造价阶段		预算		计价依据		清单	2013清单
投资性质		财政投资				定额	2018定额
建筑面积 (m²)		±0.00以下	0	层数		±0.00以下	0
		±0.00以上	17140.62			±0.00以上	6
项目特征描述							
建筑装饰工程	地质情况		根据地质钻探资料和现场实地踏勘,挖方区主要为强风化岩、微风化岩、中风化岩及素填土。土石比约为3.0:7.0。				
	基坑支护形式		/				
	基础类型		预制管桩桩基础。				
	砌体隔墙		蒸压加气混凝土砌块、蒸压实心砖[1、各层卫生间墙体(包括内、外墙);2、防潮层以下或长期浸水、经常干湿交替的部位]。				
	屋面		防滑地砖饰面层(仅上人屋面)+40mm厚C20砼刚性层,内配Φ4@150双向钢筋,设横纵间距≤3000mm分隔缝,沥青填缝+无纺布隔离层+挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板(仅保温屋面)+2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料+3.0mm厚SBS改性沥青防水卷材[(Ⅱ型,聚酯胎基,双面PE膜),绿化屋面改为做4mm厚SBS耐根穿刺改性沥青防水卷材(复合钢胎基,含化学阻根剂)]+20厚1:2.5水泥砂浆找平层+30厚(最薄处)LC5.0轻骨料砼找坡2%(仅绿化屋面不做)。				
	楼地面		600*1200mm灰色水磨石防滑地砖、600*600*18mm厚芝麻白花岗岩石、500*500mm地毯、1287*196*10mm厚强化木地板、2m*23m*2mm厚灰色水磨石纹路卷材地胶、800*800mm木纹地砖。				
	天棚		白色无机涂料、轻钢龙骨石膏板、30*100*1.0厚铝格栅、2.5mm厚白色冲孔铝板。				
	内墙面		600*1200mm白色墙砖、白色弧形不锈钢收边条、白色无机涂料、3mm厚软木板、1.2mm厚蓝色铝板、300*600mm白色墙砖、300*600mm白色马赛克墙砖、3mm厚橙色铝板/灰色铝板、18mm厚金属色抗倍特板(隔断)、15mm厚槽孔吸音板、(1mm厚木纹防火板+12mm阻燃夹板)一体成型、5mm厚银镜、9mm灰色毛毡板、12mm厚木纹洞洞板、12mm厚木纹穿孔吸音板。				
	外墙面		真石漆、外墙面砖。				
门窗		门(防火门、钢制门、其他)、铝合金门窗、铝合金百叶。					

东莞市某市属公办中学项目艺术教学楼工程造价基本信息表

安装工程	电气	低压出线、户内精装标准（含配电箱）、防雷接地、抗震支架、天文台工程。
	给排水	给排水系统、雨水系统、冷凝水系统、五金洁具、抗震支架。
	通风空调	通风系统，中央空调系统、抗震支架。
	建筑智能化	含前后端所有设备、户内精装标准（广播系统、监控系统、内网系统、外网系统、语音系统、无障碍厕所求助系统）、弱电机房内防雷、抗震支架。
	电梯	1台客梯兼无障碍电梯（无机房）、层数：地上7层、轿厢尺寸：2200*2750。
	消防	消火栓系统、自动喷淋系统、消防水炮系统、火灾自动报警系统、消防广播系统、自动射流灭火系统、集中控制应急照明系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防排烟系统、挡烟垂壁、抗震支架。

东莞市某市属公办中学项目图书馆工程造价基本信息表

工程造价 (万元)	3210.63		单方造价 (元/m²)	4789.38	
绿色施工安全防护措施费(万元)	147.29		标准(定额)工期(天)	261	
计价时段	2022年7月		工程地点	东莞市桥头镇	
结构类型	框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段	预算		计价依据	清单	2013清单
投资性质	财政投资			定额	2018定额
建筑面积 (m²)	±0.00以下	0	层数	±0.00以下	0
	±0.00以上	6703.65		±0.00以上	3
项目特征描述					
建筑装饰工程	地质情况	根据地质钻探资料和现场实地踏勘,挖方区主要为强风化岩、微风化岩、中风化岩及素填土。土石比约为3.0: 7.0。			
	基坑支护形式	/			
	基础类型	预制管桩桩基础。			
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块、蒸压实心砖[1、各层卫生间墙体(包括内、外墙); 2、防潮层以下或长期浸水、经常干湿交替的部位]。			
	屋面	防滑地砖饰面层(仅上人屋面)+40mm厚C20砼刚性层,内配Φ4@150双向钢筋,设横纵间距≤3000mm分隔缝,沥青填缝+无纺布隔离层+挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板(仅保温屋面)+2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料+3.0mm厚SBS改性沥青防水卷材[(Ⅱ型,聚酯胎基,双面PE膜),绿化屋面改为做4mm厚SBS耐根穿刺改性沥青防水卷材(复合钢胎基,含化学阻根剂)+20厚1:2.5水泥砂浆找平层+30厚(最薄处)LC5.0轻骨料砼找坡2%(仅绿化屋面不做)。玻璃采光棚(钢网架屋面)。			
	楼地面	600*1200mm灰色水磨石防滑地砖、600*1200mm白色水磨石地砖、600*600*18mm厚芝麻白花岗岩石、12mm厚多层实木、500*500mm地毯。			
	天棚	白色无机涂料、轻钢龙骨石膏板、30*100*1.0厚铝格栅、2.5mm厚白色冲孔铝板、3mm厚木纹铝板。			
	内墙面	600*1200mm白色墙砖、白色弧形不锈钢收边条、白色无机涂料、1.2mm厚蓝色铝板、300*600mm白色墙砖、300*600mm白色马赛克墙砖、3mm厚橙色铝板、18mm厚金属色抗倍特板(隔断)、(1mm厚木纹防火板+12mm阻燃夹板)一体成型、磁性黑板贴、8mm超白钢化玻璃、硬包、8mm厚白色烤漆玻璃。			
	外墙面	铝板幕墙、白色涂料。			
	门窗	门(防火门、钢制门)、铝合金门窗、铝合金百叶。			

东莞市某市属公办中学项目图书馆工程造价基本信息表

安装工程	电气	低压出线、户内精装标准、防雷接地、抗震支架。
	给排水	给排水系统、雨水系统、冷凝水系统、五金洁具、抗震支架。
	通风空调	通风系统，中央空调系统、抗震支架。
	建筑智能化	含前后端所有设备、户内精装标准（广播系统、监控系统、内网系统、外网系统、语音系统、无障碍厕所求助系统）、抗震支架。
	电梯	1台客梯兼无障碍电梯（无机房）、层数：地上4层、轿厢尺寸：2200*2200。 1台客梯（无机房）、层数：地上4层、轿厢尺寸：2200*2200。
	消防	消火栓系统、自动喷淋系统、消防水炮系统、火灾自动报警系统、消防广播系统、自动射流灭火系统、集中控制应急照明系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统、防排烟系统、挡烟垂壁、抗震支架。

东莞市某产业园项目工程造价基本信息

工程造价 (万元)	53303.64		单方造价 (元/m²)	2527.43	
计价时段	2023年3月		工程地点	东莞市	
结构类型	框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段	预算		计价依据	清单	2013
投资性质	企业投资			定额	2018
建筑面积 (m²)	±0.00以下	25876.98	层数	±0.00以下	地下一层
	±0.00以上	185023.37		±0.00以上	地上1/2/3/6/7/16层
项目特征描述					
建筑装饰工程	地质情况	有地质报告，基础持力层为强风化花岗岩。			
	基坑支护形式	无。			
	基础类型	预应力混凝土管桩、钻孔灌注桩、桩承台。			
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块、烧结多孔砖、防火砖。			
	屋面	1、上人屋面：8-10厚浅色地砖铺平拍实，缝宽5-8，填缝剂勾缝/25厚DS M15干硬性水泥砂浆，面上撒素水泥粉/100mm厚C30细石混凝土（掺减水剂），内配Φ4@100双向钢筋网片/35厚挤塑型聚苯乙烯保温隔热板/满铺0.5厚聚乙烯薄膜隔离层/4厚SBS改性沥青防水卷材/2.0mm厚非固化橡胶沥青防水涂料/刷基层处理剂一遍/1.2厚304不锈钢压条封边。 2、不上人屋面：25厚C30细石混凝土找平抹面压光/满铺0.5厚聚乙烯薄膜隔离层/3厚SBS改性沥青防水卷材/2厚非固化橡胶沥青防水涂料/刷基层处理剂一遍/1.2厚304不锈钢压条封边/最薄20厚泡沫砂浆一次成型找2%坡。 3、种植屋面：1000厚种植土/土工布滤水层（聚丙烯或聚酯材料，单位质量不小于200g/m）四周上翻100高，用粘贴剂结/H25塑料蓄排水板（抗压强度：≥500KN/m，单位重量：≥1.75KG/m3）/70厚C35细石混凝土保护层，内配Φ6@100双向钢筋，4mx4m纵横分格缝，切缝深15mm，缝宽20mm，缝内嵌密封胶/满铺0.5厚聚乙烯薄膜隔离层/4.0mmSBS改性沥青耐根穿刺防水卷材/3.0mm非固化橡胶沥青防水涂料/最薄处20厚泡沫砂浆一次成型找2%坡并找平。			
	楼地面	1、门卫室、厂房和仓库的卫生间、清洁间、茶水间楼面：8-10厚防滑地砖铺实拍平，专业美缝剂美缝/30厚DS M15干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉/2厚聚合物水泥防水涂料/最薄处20厚WS M20水泥砂浆找1%坡，坡向地漏，表面抹平。 2、厂房、仓库、连廊楼面：5.0厚金刚砂面层（用料7kg/m2金属型金刚砂骨料）/70厚C35细石混凝土，表面配三级钢筋6@150双向钢筋网片，随打随抹光/素水泥浆结合层一遍。 3、宿舍楼、门卫室、厂房、仓库、污水处理池和地下室的前室、合用前室、楼梯间：8-10厚防滑地砖铺实拍平，专业美缝剂美缝/30厚DS M15干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉。 4、宿舍楼、门卫室、厂房和仓库的其他楼面：8-10厚防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝/30厚DS M15干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉。 5、地下室发电机房：70厚C30细石混凝土保护层，内配Φ6@150双向钢筋。 6、地下室加压风机房、配电间、排烟机房、工具间、设备区走道：8-10厚600*600防滑砖铺实拍平，水泥浆擦缝/30厚DS M15干硬性水泥砂浆。 7、地下室人防口部通道、洗消间、滤毒室、扩散室等战时染毒房间：20厚1：2水泥砂浆抹面压光。 8、地下室车道：50厚C40细石混凝土，随打随抹光（专业刻纹机刻防滑缝）。 9、地下室汽车库：5.0厚金刚砂面层（用料7kg/m2金属型金刚砂骨料）/150厚C35细石混凝土，内配Φ6@150双向钢筋，随打随抹光/20厚整体式疏水板，支点向下。 10、地下室仓库、货梯侯梯厅：混凝土渗透密封固化剂锂基成分0.3～0.5kg/m2/5.0厚金刚砂面层（用料7kg/m2金属型金刚砂骨料）/150厚C35细石混凝土，内配Φ6@150双向钢筋，随打随抹光/20厚整体式疏水板，支点向下。			

东莞市某产业园项目工程造价基本信息

建筑装饰工程	楼地面	11、污水处理池在线监控房、过道、中控室设备间、设备间、中控室、室内台阶：2-3厚环氧自流平（B1）/环氧底料一道。 12、污水处理池所有水池：15厚1：2水泥砂浆保护层/10厚聚合物水泥防水砂浆，分两次压实抹平/刷聚合物水泥防水素浆/20厚1：2水泥砂浆找平。 13、宿舍楼宿舍以及无障碍宿舍：8-10厚地砖铺实拍平，专业美缝剂美缝/30厚DSM15干硬性水泥砂浆/水泥浆一道（内掺建筑胶）/30厚隔声砂浆。 14、宿舍所有卫生间：8-10厚地砖铺实拍平，专业美缝剂美缝/30厚DSM15干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉/2厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型）/最薄处20厚WSM20水泥砂浆找坡，坡向地漏，表面抹平/陶粒混凝土/20厚WSM20水泥砂浆保护层/1.5厚聚氨酯防水涂料，沿墙上翻高出完成面600mm/最薄处20厚WSM20水泥砂浆找1%，坡向地漏。 15、宿舍楼所有阳台和二层露台：8-10厚地砖铺实拍平，专业美缝剂美缝/30厚DSM15干硬性水泥砂浆/2厚聚合物水泥防水涂料/水泥浆一道（内掺建筑胶）/最薄处20厚WSM20水泥砂浆找1%，坡向地漏，表面抹平。 16、宿舍楼首层餐厅、烟井、风井：100厚C35细石混凝土，表面配$\phi 6@150$双向钢筋网片，随打随抹光。 17、宿舍楼首层空调室外机位：30厚1：2.5水泥砂浆找平层/水泥浆一道（内掺建筑胶）/100厚C35细石混凝土，表面配$\phi 6@150$双向钢筋网片，随打随抹光。 18、宿舍首层配电房：防静电油漆地面(二次机电施工)/200厚C35混凝土，配双层双向$\phi 10@150$钢筋，随打随抹光、收平。 19、宿舍楼厨房：20厚WS M20水泥砂浆保护层/1.5厚聚氨酯防水涂料，沿墙上翻高出完成面600mm/最薄处20厚WS M20水泥砂浆找1%坡，坡向地漏/100厚C35细石混凝土，表面配$\phi 6@150$双向钢筋网片，随打随抹光。 20、宿舍楼的前层扩大前室、前室、合用前室、楼梯间、宿舍走道：8-10厚防滑地砖铺实拍平，专业美缝剂美缝/30厚DS M15干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉。
	天棚	1、宿舍楼、门卫室、厂房和仓库的卫生间、清洁间、合用前室：0.8厚300*300铝扣板吊顶/铝合金横撑龙骨 25*22*1.3，中距600；$\Phi 8$吊筋，铝合金中龙骨双向中距1000。 2、宿舍楼、门卫室、厂房、仓库、污水处理池和地下室的其他天棚：3厚底基防裂腻子分遍刮平/二道（一底一面）防霉涂料（燃烧性能等级A级）。 3、污水处理池所有水池：二道（一底一面）防腐涂料（燃烧性能等级A级）/1.5厚聚合物水泥防水涂料防潮层。 4、宿舍楼走廊：3厚底基防裂腻子分遍刮平/二道（一底一面）防霉涂料（燃烧性能等级A级）/0.8厚300*300铝扣板吊顶/铝合金横撑龙骨 25*22*1.3，中距600；$\Phi 8$吊筋，铝合金中龙骨双向中距1000。

东莞市某产业园项目工程造价基本信息

建筑装饰工程	内墙面	1、门卫室、厂房和仓库的卫生间、茶水间、清洁间、合用前室墙面：4-5厚专用粘接剂粘贴，8-10厚面砖（600*1200），专用美缝剂勾缝/1.5厚聚合物水泥防水涂料（除地面防水层上翻1800高部分）/2厚聚合物水泥防水涂料（防水层沿墙上翻1800（距完成面）地面1.4、楼面2.3做法）/15厚WP M15抹灰砂浆，分两次抹灰/素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）。 2、宿舍楼、门卫室、厂房、仓库和地下室的设备管井、电梯井：15厚WP M15水泥砂浆随砌随抹。 3、宿舍楼、门卫室、厂房、仓库、污水处理池和地下室的其他内墙面：15厚WP M15抹灰砂浆，分两次抹灰/刷素水泥浆一遍/满刮腻子/刷内墙涂料（耐火等级A级）（一层防霉涂料）。 4、地下室人防口部通道、洗消间、滤毒室、扩散室等战时染毒房间：刷素水泥浆一遍/15厚2：1：8水泥砂浆找平/5厚1：2水泥砂浆抹光。 5、污水处理池所有水池：刷素水泥浆一遍/15厚1：2水泥砂浆保护层。 6、门卫室外围护结构内墙热桥梁、柱：玻化微保温砂浆分层抹灰/15厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰/4厚水泥聚合物抗裂砂浆找平，压入耐碱玻璃纤维网格布/刷内墙涂料（耐火等级A级）（一层防霉涂料）。 7、宿舍楼的一、二层卫生间：15厚WP M15抹灰砂浆，分两次抹灰/1.5厚聚合物水泥防水涂料（除地面防水层上翻1800高部分）/素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶），强度以手掰不动为准/4~5厚专用粘结剂粘贴/8~10厚面砖，专业美缝剂美缝。 8、宿舍楼走道四至十六层前室、楼梯间、合用前室、宿舍、无障碍宿舍：8厚WPM15抹灰砂浆，分两次抹灰/砼结构与内墙条板交界处和外墙挂钢丝网，普通内墙挂300宽耐碱玻纤网，网眼尺寸不大于4mm*4mm/刷内墙涂料（耐火等级A级）（一层防霉涂料）。 9、宿舍楼的宿舍卫生间：8厚WP M15抹灰砂浆，分两次抹灰（仅高精砌块内墙面有此项）/砼结构与内墙条板交界处和外墙挂钢丝网，普通内墙挂300宽耐碱玻纤网，网眼尺寸不大于4mm*4mm/满刷混凝土界面剂I型/1.5厚聚合物水泥防水涂料（除地面防水层上翻1800高部分）/素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶），强度以手掰不动为准/4~5厚专用粘结剂粘贴/8~10厚面砖，专业美缝剂美缝。
	外墙面	1、外墙涂料：真石漆（涂饰底层涂料两道，喷涂主层涂料两道，涂罩面漆两遍），配套腻子找平打磨，制作分隔缝/8厚WP M20水泥砂浆/5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布/刷聚合物水泥砂浆一遍/15厚WP M15抹灰砂浆，分两次抹灰，压入钢丝网。 2、门卫室、宿舍楼的外墙包铝板外墙面：满挂镀锌钢丝网（丝径1.0mm，网眼尺寸20*20mm）/15厚M20防水砂浆，分两次抹灰，压入钢丝网/10mm厚镀锌钢制预埋板，接至墙体/8mm镀锌钢连接角码/镀锌钢龙骨/2.5mm厚铝单板（表面氟喷涂）/聚氨酯密封胶填缝。
	门窗	门：钢质防火门、卷帘门、铝合金门联窗、钢质门、120半隐外开窗+温特门、140竖明横隐幕墙+温特门、肯德基门、电动+铝合金卷帘门、铝合金+肯德基门。 窗：120半隐铝合金上悬窗、120半隐固定窗、50系列铝合金平开窗、50系列铝合金推拉窗、铝合金百叶窗、80铝包塑半隐外开窗。
安装工程	电气	1、包括配电箱、配管配线、灯具照明、抗震支架等内容。 2、包括供配电工程。 3、包含智能化预埋工程。
	给排水	包括给排水管道等内容。
	通风空调	包含防排烟系统、通风系统、抗震支架等内容。
	建筑智能化	包括信息网络系统：弱电箱、配管或线槽等内容。
	电梯	包含电梯工程等内容。
	消防	包含消火栓系统、消防喷淋系统、火灾自动报警系统、气体灭火系统、消防电源监控系统、电气火灾监控系统、余压控制器系统、抗震支架等内容。

□ □ □ □ □ □ 造价动态

2023年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
1	ZB20230107	浣沙三坊道路升级改造工程	东莞市东信工程造价咨询有限公司	143.13	黎丹	A11164****252	岑卓军	B14044****750	岑卓军	B14044****750	东莞市高埗镇浣沙三坊股份经济合作社	市政道路
2	ZB20230106-1	大朗镇广场东侧地块(MJB23)和南侧地块(MJB22)雨污分流改造项目	广东和兴建设项目管理有限公司	175.64	张守琴	B11064****784	罗东平	A11214****151	罗东平	A11214****151	东莞市大朗镇大井头股份经济联合社	市政排水
3	ZB20230105	升级改造沙头南区综合市场工程	东莞市石诚工程顾问有限公司	597.82	魏瑶嘉	建[造]11****013729	张曼	建[造]11****004801	张曼	建[造]11****004801	东莞市长安镇沙头股份经济联合社	房屋建筑
4	ZB20230104	茶山镇孙屋村2021-2023年乡村振兴人居环境提升项目	中宏源建设管理有限公司	1660.12	葛军	B11013****208	李梅红	B14183****799	李梅红	B14183****799	东莞市茶山镇孙屋股份经济联合社	市政道路
5	ZB20230103	东莞市大朗镇宝陂村农民公寓1-10栋架空层及大堂门廊改造工程	大成工程咨询有限公司	461.01	张军校	建[造]07****059	杨永利	建[造]15****437	赵丽平	建[造]07****725	东莞市大朗镇宝陂股份经济联合社	房屋建筑
6	ZB20230102	东莞市企石镇雨污分流(二期)及管网完善工程	广东建硕工程咨询有限公司	7528.26	叶维维	建【造】11****015212	何桂云	建【造】11****005041	何桂云	建【造】11****005041	东莞市企石镇工程建设中心	市政排水

2023年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
7	ZB20230101	东莞市企石镇旧围湖光路西段（一期）改造工程	深圳市国建工程造价咨询有限公司	4539.18	陆旭芳	建【造】07****704	邓光军	建[造]11****018922	邓光军	建[造]11****018922	东莞市企石镇工程建设中心	市政道路
8	ZB20230099-1	茶山镇东岳花园老旧小区改造项目	广州嘉联工程技术咨询有限公司	287.06	孙莹颖	B11154****470	夏日宏	B11064****832	夏日宏	B11064****832	东莞市茶山资产经营管理有限公司	房屋建筑
9	ZB20230100	东山村百钻地块“工改工”项目4号门岗、泵房及地下水池	广东丰帆工程咨询有限公司	874.89	涂年亮	A11214****916	马红金	B11014****845	马红金	B11014****845	东莞市企石镇东山股份经济联合社	房屋建筑
10	ZB20230098	石碣镇崇焕西路西北侧地块周边道路工程	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	460.77	龙清和	建[造]07****299	周文辉	建[造]14****000973	周文辉	建[造]14****000973	东莞市石碣镇工程建设中心	市政道路
11	ZB20230094-3	天涯亭农贸综合市场	广东和兴建设项目管理有限公司	472.95	张守琴	B11064****784	罗东平	A11214****151	罗东平	A11214****151	东莞市石碣镇城中社区居民委员会	房屋建筑
12	ZB20230095-1	厚街镇河田白石坑村民活动中心工程	智远建设顾问（广东）有限公司	686.18	杨鹏	建[造]21****005404	胡昌友	建[造]11****019130	胡昌友	建[造]11****019130	东莞市厚街镇河田股份经济联合	房屋建筑

2023年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
13	ZB20230097	长安实验中学致真楼改造工程	东莞市东信工程造价咨询有限公司	1292.95	黎丹	A11164****252	岑卓军	B14044****750	岑卓军	B14044****750	东莞市长安镇工程建设中心	房屋建筑
14	ZB20230096	企石民营工业园消防站建设项目	深圳市国建工程造价咨询有限公司	1260.90	陆旭芳	建【造】07****704	邓光军	建【造】11****018922	邓光军	建【造】11****018922	东莞市企石镇企石股份经济联合社	房屋建筑
15	ZB20230093-1	东莞市大朗镇高英村莞番高速拆迁安置项目	华睿诚项目管理有限公司	1128.94	杨进军	A19610****	付立敏	A11166****346	付立敏	A11166****346	东莞市大朗镇高英股份经济联合社	房屋建筑
16	ZB20230092-1	东莞市中医院国医馆（放疗中心项目）	中宏源建设管理有限公司	2531.43	李梅红	B14183****799	雷瀛	A19350****	雷瀛	A19350****	东莞市城建工程管理局	房屋建筑
17	ZB20230091-1	彭屋村银都旧改项目	中宏源建设管理有限公司	7018.42	葛军	B11013****208	李梅红	B14183****799	李梅红	B14183****799	东莞市东坑镇彭屋股份经济联合社	房屋建筑
18	ZB20230060-2	东莞滨海湾外国语学校项目室外工程	深圳市国建工程造价咨询有限公司	3361.30	陆旭芳	建【造】07****704	邓光军	建【造】11****018922	邓光军	建【造】11****018922	东莞滨海湾新区管理委员会	园林绿化

2023年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
19	ZB20230090	东莞市消防救援支队谢岗大队粤海消防站项目	广东博众慧工程技术咨询有限公司	2635.09	高玉龙	建[造]11****019096	朱高峰	建[造]11****013910	朱高峰	建[造]11****013910	东莞市消防救援支队	房屋建筑
20	ZB20230089	横沥镇中心小学扩建工程—一期教学楼	广东华建联工程咨询有限公司	4739.53	颜娜	建[造]11****007404	李兆	建[造]14****001761	童胜华	建[造]11****003185	东莞市横沥镇中心小学	房屋建筑
21	ZB20220535-2	大岭山镇建设大道(金桔段)排水箱涵基坑支护工程	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	995.25	冷京	B11164****907	曹群利	B11014****332	曹群利	B11014****332	东莞市大岭山镇公用事业服务中心	城市轨道交通工程
22	ZB20230087-2	伟邦电子材料建设项目	广州市建铤建筑技术咨询有限公司	1515.93	肖耀强	建【造】A1****0002581	黄加娜	建【造】A1****0007796	黄加娜	建【造】A1****0007796	东莞市桥头镇大洲股份经济联合社	房屋建筑
23	ZB20230088-1	厚街镇溪头社区农民公寓室外园林景观	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	2165.39	龙清和	A07440****	周文辉	A14204****973	周文辉	建[造]14****000973	东莞市厚街镇溪头股份经济联合社	园林绿化
24	ZB20230086	东莞市德懋机电有限公司增资扩产项目	广东和兴建设项目管理有限公司	3172.43	张守琴	B11064****784	罗东平	A11214****151	罗东平	A11214****151	东莞市石排镇下沙刘屋股份经济联合社	房屋建筑

2023年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
25	ZB20230084	康湖山庄供水管道改造工程	广东明正项目管理有限公司	1026.99	苏文康	A21224****781	李志坚	A03440****	叶焕然	080010****	东莞市黄江镇工程建设中心	市政给水
26	ZB20230082-1	生态园南城智科园	广东财贸建设工程顾问有限公司	23700.23	梁远东	A21224****385	张健	A07440****	张健	A07440****	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会	房屋建筑
27	ZB20230083	东莞市石排奥立缝纫制品厂厂房宿舍	广东柏森建设工程顾问有限公司	5407.74	李赞邦	A21214****113	杜双双	A11214****724	刘苏平	A11440****	东莞市石排镇庙边王沙迳股份经济合作社	房屋建筑
28	ZB20230028-1	东城街道下桥大岭公园山体削坡治理工程	广东华城工程咨询有限公司	524.46	邹桂芳	B21224****480	叶小燕	A07440****	黄志刚	A11440****	东莞市东城工程建设中心	市政道路
29	ZB20230081	东莞市南城区塘贝智慧市场项目	建成工程咨询股份有限公司	173.31	黄云峰	A19440****	胡蓓	B11110****8834	胡蓓	B11110****8834	东莞市南城实业投资集团有限公司	市政道路
30	ZB20230080-1	樟木头镇金洋路二期工程	广东泰通伟业工程咨询有限公司	3207.52	肖争	A04440****	王红星	A04440****	黄士显	A04440****	东莞市樟木头镇工程建设中心	市政道路

2023年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
31	ZB20230079-1	明珠三路及停车场建设工程	广东建汇工程管理有限公司	2070.36	刘盛滔	B21224****064	杨宛永	B11204****846	杨宛永	B11204****846	东莞市黄江镇工程建设中心	房屋建筑
32	ZB20230078	东江大堤企石段破损路面修复工程	广东丰帆工程咨询有限公司	511.44	涂年亮	A11214****916	马红金	B11014****845	马红金	B11014****845	东莞市企石镇工程建设中心	市政道路
33	ZB20230077	东莞市大朗镇宝陂村农民公寓道路铺设沥青及东西面粉色跑道改造工程	大成工程咨询有限公司	517.93	张军校	建[造]07****059	杨永利	建[造]15****437	赵丽平	建[造]07****725	东莞市大朗镇宝陂股份经济联合社	市政道路
34	ZB20230074-1	东莞市企石镇江南大道北一路	广东丰帆工程咨询有限公司	2884.50	涂年亮	A11214****916	马红金	B11014****845	马红金	B11014****845	东莞市企石镇工程建设中心	市政道路
35	ZB20230073-1	横山村上宝潭宝联堂活动中心改造工程	华睿诚项目管理有限公司	297.60	付立敏	A16610****	杨进军	A19610****	杨进军	A19610****	东莞市石排镇横山上宝潭股份经济合作社	房屋建筑
36	ZB20230076	东莞市企石镇江滨路改造工程	广东丰帆工程咨询有限公司	739.63	涂年亮	A11214****916	马红金	B11014****845	马红金	B11014****845	东莞市企石镇工程建设中心	市政道路

2023年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
37	ZB20230075	松山湖交通电子警察设备升级改造项目一期	建成工程咨询股份有限公司	2533.44	黄云峰	A19440****	胡蓓	B11110****8834	胡蓓	B11110****8834	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会	城市轨道交通工程
38	ZB20230070-1	东莞市大岭山南部消防站	广东华建联工程咨询有限公司	2960.00	颜娜	建[造]11****007404	李兆	建[造]14****001761	童胜华	建[造]11****003185	东莞市大岭山镇专职消防队	房屋建筑
39	ZB20230068-1	大朗镇富通路支路截污次支管网完善工程	永道工程咨询有限公司	562.51	林日楠	A19440****	张雪贞	A02440****	郑松	A11124****641	东莞市大朗镇水务工程运营中心	市政排水
40	ZB20230072-1	东莞市茶山医院门诊拆改搬迁工程	中宏源建设管理有限公司	752.02	葛军	B11013****208	李梅红	B14183****799	李梅红	B14183****799	东莞市茶山医院	房屋建筑
41	ZB20230071	东莞滨海湾新区威远岛土地整备拆迁安置房建设项目（一期）室外工程	深圳市国建工程造价咨询有限公司	2868.27	陆旭芳	建【造】07****704	邓光军	建[造]11****018922	邓光军	建[造]11****018922	东莞市虎门镇工程建设中心	园林绿化
42	ZB20230069	东莞职业技术学院附属幼儿园装修工程	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	1289.56	龙清和	建[造]07****299	周文辉	建[造]14****000973	高满锦	粤高职证字第****082855	东莞市东职教育科技有限公司	房屋建筑

2023年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
43	ZB20220326-2	东莞市南城阳光实验中学蛤地分校红线外改造工程	中量工程咨询有限公司	467.37	张媛	B11144****135	许雪微	A11174****450	陈金海	B11014****962	东莞市南城工程建设中心	园林绿化
44	ZB20230067	南城街道景福花园老旧小区改造项目	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	129.38	赵耀平	A11174****454	曹群英	A11034****094	温勤海	B11024****343	广东骏安物业发展有限公司	房屋建筑
45	ZB20230066	黄江镇大冚村风湖路8号厂房	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	2484.23	邹朋石	建(造)19****525	唐飏	建(造)11****010520	唐飏	建(造)11****010520	东莞市黄江镇大冚股份经济联合社	房屋建筑
46	ZB20230064-1	黄江镇道路慢行系统提升改造工程	深圳群伦项目管理有限公司	695.67	何金林	A19440****	张啸宏	A07440****	张啸宏	A07440****	东莞市黄江镇工程建设中心	市政道路
47	ZB20230063-2	黄江镇大冚村风湖路8号厂房土方工程	东莞市东信工程造价咨询有限公司	172.01	黎丹	A11164****252	岑卓军	B14044****750	岑卓军	B14044****750	东莞市黄江镇大冚股份经济联合社	房屋建筑
48	ZB20230065	茶山镇卢屋村海润电子数码显示器事业部厂房及配套建设项目	中鸿荣造项目管理有限公司	10055.11	巫玉梅	建[造]11****015742	李世兵	建[造]11****005470	李世兵	建[造]11****005470	东莞市茶山镇增埗卢屋股份经济合作社	房屋建筑

2023年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
49	ZB20230062	大湾区·深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目一期-智能化工程	新誉时代工程咨询有限公司	1562.12	李秀丽	B11204****28	李具明	B11014****797	李具明	B11014****797	东莞市深投控投资发展有限公司	房屋建筑
50	ZB20230061	大湾区·深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目一期-泛光照明及 LED 广告工程	新誉时代工程咨询有限公司	1391.86	李秀丽	B11204****28	李具明	B11014****797	李具明	B11014****797	东莞市深投控投资发展有限公司	房屋建筑

东莞造价咨询问题解答(第 13 期)

各有关单位：

现对市住房和城乡建设局咨询投诉管理系统收集有关工程造价及各专业的定额相关咨询问题做出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

1、根据《关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答（第 3 期）》（粤标定函〔2020〕6 号），其中第 8 条提到定额已经考虑了钢筋定尺长度引起的非设计搭接，不应计算接头。该条解释与 2018 定额的规定通长钢筋是按 9M/12M 考虑一个搭接相冲突。请问 2018 定额中，钢筋定尺长度引起的搭接是否可以按规定计算？

答：请按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》A.1.5 混凝土及钢筋混凝土工程说明第五条钢筋工程第 16 点“当设计要求钢筋接头采用电渣压力焊、套筒接头时，按设计要求执行相应子目，不再计算该处的钢筋搭接长度”及工程量计算规则第二条钢筋工程（三）“.....设设计图示及规范未标明的通长钢筋。按以下规定计算：.....”执行。

2、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》A.1.5 混凝土及钢筋混凝土工程章节中的“绿色施工增加费”是指措施项目的“绿色施工安全防护措施费”吗？定额中的“绿色施工增加费”应计取在分部分项工程费中，还是计取在措施费中？

答：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》中 A.1.5 混凝土及钢筋混凝土工程章节中的“绿色施工增加费”不同于措施项目的“绿色施工安全防护措

施费”；定额中的“绿色施工增加费”是直接在定额子目增加或换算，一般是在综合单价中体现，即计取在分部分项工程费中。

3、请问中空壁塑钢缠绕管在东莞信息价中对应的是高密度聚乙烯缠绕增强 B 型结构壁管材，还是聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE 塑钢缠绕排水管？

答：高密度聚乙烯缠绕增强 B 型结构壁管材执行标准是《埋地用聚乙烯 (PE) 结构壁管道系统》第 2 部分：《聚乙烯缠绕结构壁管材》(GB/T19472.2-2017)。聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE 塑钢缠绕排水管执行标准是《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》(CJ/T 270-2017)。请对照以上两类管材的执行标准确定“中空壁塑钢缠绕管”是否适用。

4、根据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》A.1.6 装配式混凝土结构、建筑构件及部品工程说明第二条，如果实际工程中有部分为叠合楼板，那么整个项目的垂直运输都是要塔吊、卷扬机机具费应乘以系数 1.20？还是该叠合楼板区域的建筑面积的垂直运输乘以系数？

答：装配式混凝土结构、建筑构件及部品工程所涉及的垂直运输相关定额子目内的塔吊、卷扬机机具费应乘以系数 1.20。

5、不锈钢踢脚线折边怎么计算？

答：不锈钢踢脚线按金属踢脚线列项，可选择以面积作为计量单位，相应定额子目中的材料消耗量已考虑合理损耗。

6、附着式电动整体提升架的工程量计算规则是什么？

答：附着式电动整体提升架按使用外墙外边线长度乘以外墙高度（从搭设层结构底标高至女儿墙顶标高加 1.5m）以“m²”计算，外墙附属的装饰柱（墙垛）、

飘窗、凸出外墙大于 600mm 的外挑板，按其凹凸面长度列入外墙外边线长度内，不扣除门窗、洞口所占面积。建议参考上述计算原则，结合施工实际进行计算。

7、《广东省市政工程综合定额 2018》第八册市政设施养护维修工程中 D.8.7 照明养护维修工程的运行维护消耗量是 3 年的费用还是 1 年的费用？路灯养护定额中，安装费是否已综合考虑损耗率？

答：照明养护维修工程的运行维护消耗量请按《广东省市政工程综合定额 2018》第八册市政设施养护维修工程 D.8.7 说明第三条执行；路灯养护定额中安装费已综合考虑损耗率。

8、请对《东莞建设工程造价信息》收录的“砂（中砂）”、“填方用砂”分别包含何种材料砂进行释义说明。

答：砂执行标准《建筑用砂》GB/T 14684，砂按细度模数分为粗、中、细三种规格：3.7~3.1 为粗砂，3.0~2.3 为中砂，2.2~1.6 为细砂。《东莞建设工程造价信息》砂（中粗）指细度模数在 2.5 以上的粗砂、中砂；中砂指细度模数为 3.0~2.3 的砂。

9、《东莞建设工程造价信息》的“砂（中砂）”与“填方用砂”的区别是什么？

答：填方用砂与中砂所含杂质和含泥量不同，中砂主要用于砌筑，填方用砂（粗砂占比较高、含泥量约 30%）主要用于回填。

东莞市建设工程造价管理站

2023 年 04 月 06 日

东莞市建设工程造价管理站

东造价〔2023〕2号

关于发布东莞市 2022 年建设工程造价指标 的通知

各有关单位：

为便于社会各界了解我市建设工程的造价水平，现发布由我站组织编制的我市 2022 年建设工程造价指标。该造价指标包括商品住宅楼、民房、商业办公楼、学校（中小学）、工业厂房（钢筋混凝土结构）和道路共六类建设工程项目，数据来源于我市部分房屋建筑和市政工程预算阶段编制的造价成果文件，不代表我市所有工程项目。造价成果文件内容包括建筑安装工程费，不包括设备及工器具购置费、工程建设其他费用、预备费、建设期利息等。其中主要材料价格参考 2022 年 1 月上半月东莞建设工程造价信息，造价信息缺项的材料、设备价格采用国产品牌中等档次的价格。

本次发布的各类工程造价指标仅供社会各界参考。

东莞市建设工程造价管理站

2023 年 3 月 30 日

东莞市 2022 年建设工程造价指标

1.房建类项目工程综合造价指标

序号	项目分类	综合造价指标（元/m ² ）			备注
		合计	建筑与装饰	安装	
1	商品住宅楼	3565.22	2969.21	596.01	商品住宅楼项目包括：住宅楼（联排别墅、独栋别墅、6层以下住宅、33m以下住宅、54m以下住宅、80m以下住宅、100m以下住宅）、公建配套用房、商业配套楼、地下室等建筑装饰和安装工程施工内容以及室外配套管网。 具体的工程建安内容不包括：住宅楼、公建配套用房、商业配套用房的户内装饰装修（抹灰除外）、户内给排水系统、卫生器具、通风空调（防排烟系统除外）、户内电气照明、建筑智能化（预埋管除外）和室外工程（室外配套管网除外）。
2	民房	3751.16	3314.64	436.52	民房为居民自建房，本项目包括：无地下室的民房住宅楼的建筑装饰和安装工程施工内容，无室外工程内容。 具体的工程建安内容不包括：空调和电梯。
3	商业办公楼	3720.74	2985.92	734.82	商业办公楼项目包括：办公楼（因项目不同可能有商务办公楼、商业裙楼、商业公寓）、公建配套用房、地下室等建筑装饰和安装工程施工内容以及室外工程。 具体的工程建安内容不包括：办公空间区域装饰装修（抹灰除外）、办公区域内给排水系统、卫生器具、电气照明、建筑智能化（预埋管除外）和空调。
4	学校（中小学）	3826.81	3149.91	676.9	中小学校包括：教学楼、宿舍、体育馆、音乐楼、地下室等建筑装饰和安装工程施工内容以及室外工程。 具体的工程建安内容不包括：空调和厨房设备。
5	工业厂房（钢筋混凝土结构）	2725.68	2259.89	465.79	工业厂房项目包括：工业厂房（钢筋混凝土结构）、宿舍、地下室等建筑装饰和安装工程施工内容以及室外工程。 具体的工程建安内容不包括：空调、建筑智能化（预埋管除外）。

1.1 商品住宅楼单项工程综合造价指标

序号	项目分类		综合造价指标 (元/m ²)			备注
			合计	建筑与装饰	安装	
1	联排别墅		3673.73	3327.08	346.66	不包括：户内装饰装修（抹灰除外）、户内给排水系统、卫生器具、通风空调（防排烟系统除外）、户内电气照明、建筑智能化（预埋管除外）。
2	独栋别墅		3856.66	3492.65	364.01	不包括：户内装饰装修（抹灰除外）、户内给排水系统、卫生器具、通风空调（防排烟系统除外）、户内电气照明、建筑智能化（预埋管除外）。
3	6层以下住宅		3414.89	2699.15	715.74	不包括：通风空调（防排烟系统除外）、建筑智能化（预埋管除外）。
4	33m以下住宅		2840.65	2342.04	498.61	地下室以上，不包括：地基与基础、户内装饰装修（抹灰除外）、户内给排水系统、卫生器具、通风空调（防排烟系统除外）、户内电气照明、建筑智能化（预埋管除外）。
5	54m以下住宅		2710.27	2119.44	590.83	地下室以上，不包括：地基与基础、户内装饰装修（抹灰除外）、户内给排水系统、卫生器具、通风空调（防排烟系统除外）、户内电气照明、建筑智能化（预埋管除外）。
6	80m以下住宅		2795.64	2281.77	513.87	地下室以上，不包括：地基与基础、户内装饰装修（抹灰除外）、户内给排水系统、卫生器具、通风空调（防排烟系统除外）、户内电气照明、建筑智能化（预埋管除外）。
7	100m以下住宅		2807.34	2263.91	543.43	地下室以上，不包括：地基与基础、户内装饰装修（抹灰除外）、户内给排水系统、卫生器具、通风空调（防排烟系统除外）、户内电气照明、建筑智能化（预埋管除外）。
8	地下室	以地下室面积为基数	5601.06	4792.08	808.99	其中桩基础为 645.93 元/m ² ，基坑支护及大开挖土石方为 1045.89 元/m ² 。 变配电计入地下室。
		以项目面积为基数	1428.18	1158.01	270.17	其中桩基础为 146.27 元/m ² ，基坑支护及大开挖土石方为 268.79 元/m ² 。 变配电计入地下室。

1.2 民房单项工程综合造价指标

序号	项目分类	综合造价指标 (元/m ²)			备注
		合计	建筑与装饰	安装	
1	天然基础民房	3564.43	3123.92	440.51	不包括: 通风空调(防排烟系统除外)、建筑智能化(综合布线除外)。
2	桩基础民房	3828.97	3394.11	434.86	不包括: 通风空调(防排烟系统除外)、建筑智能化(综合布线除外)。

1.3 商业办公楼单项工程综合造价指标

序号	项目分类		综合造价指标 (元/m ²)			备注
			合计	建筑与装饰	安装	
1	商务办公(100m以下)		2523.10	1979.87	543.23	地下室以上, 不包括: 地基与基础、办公空间区域装饰装修(抹灰除外)、办公区域内给排水系统、卫生器具、电气照明、建筑智能化(预埋管除外)。
2	商业裙楼		3023.07	2611.96	411.11	地下室以上, 不包括: 地基与基础、商业空间区域装饰装修(抹灰除外)、商业区域内给排水系统、卫生器具、电气照明, 不包括建筑智能化(预埋管除外)。
3	商业公寓		2970.27	2263.50	706.77	地下室以上, 不包括: 地基与基础、公寓户内装饰装修(抹灰除外)、户内给排水系统、卫生器具、电气照明、建筑智能化(预埋管除外)。
4	地下室	以地下室面积为基数	5837.64	4965.79	871.85	其中桩基础为 750.06 元/m ² , 基坑支护及大开挖土石方为 1271.78 元/m ² 。 变配电计入地下室。
		以项目面积为基数	1751.65	1515.56	236.08	其中桩基础为 185.78 元/m ² , 基坑支护及大开挖土石方为 506.06 元/m ² 。 变配电计入地下室。

1.4 学校（中小学）单项工程综合造价指标

序号	项目分类		综合造价指标（元/m ² ）			备注
			合计	建筑与装饰	安装	
1	教学楼		3176.58	2697.57	479.01	无电梯。
2	综合楼		3930.87	3470.16	460.79	无电梯。
3	宿舍		3419.43	2626.97	792.45	
4	地下室	以地下室面积为基数	5435.2	4793.61	641.59	其中桩基础为 712 元/m ² , 基坑支护及大开挖土石方为 1077.98 元/m ² 。
		以项目面积为基数	762.26	655.63	106.63	其中桩基础为 103.78 元/m ² , 基坑支护及大开挖土石方为 138.70 元/m ² 。
5	室外工程		585.03	347.91	237.12	室外工程以室外面积为计算基数, 包括: 道路及运动场、附属建筑、室外环境和室外配套管网。

1.5 工业厂房（钢筋混凝土结构）单项工程综合造价指标

序号	项目分类		综合造价指标（元/m ² ）			备注
			合计	建筑与装饰	安装	
1	生产厂房		2054.89	1696.26	358.63	以地下室以上的厂房建筑面积为基数。 不包括：地基与基础、通风空调（防排烟系统除外）、建筑智能化（预埋管除外）、车间内装饰装修（抹灰除外）。 如厂房下无地下室，需增加桩基础和桩承台 236.69 元/m ² 。
2	宿舍		2636.71	1989.27	647.44	以地下室以上的宿舍面积为基数。 不包括：地基与基础、通风空调（防排烟系统除外）、建筑智能化（预埋管除外）、宿舍内装饰装修（抹灰除外）。 如宿舍下无地下室，需增加桩基础和桩承台 446.86 元/m ² 。
3	地下室	以地下室面积为基数	5987.86	5267.01	720.85	其中桩基础为 947.75 元/m ² ，基坑支护及大开挖土石方为 595.01 元/m ² 。
		以项目面积为基数	729.41	686.47	94.43	其中桩基础为 116.30 元/m ² ，基坑支护及大开挖土石方为 68.24 元/m ² 。
4	室外工程		598.72	253.38	345.33	室外工程以室外建筑面积为计算基数，包括：道路、附属建筑、室外环境和室外配套管网。

说明：

1. 房建类项目工程综合造价指标值为工程预算价/总建筑面积。
2. 房建类项目的单项工程综合造价指标以各单项工程的建筑面积、室外工程的室外建筑面积为计算基数，其指标值为相应单项工程预算价/计算基数。除地下室以外的所有单项工程均不包括地下室工程内容。
3. 如备注栏无特别说明，则建筑与装饰工程包括地基与基础、主体结构、建筑装饰装修；安装工程包括给排水、电气、建筑智能化、通风空调、消防和电梯。

2.市政类道路项目工程综合造价指标

序号	项目分类	综合造价指标	备注
1	道路-主干路	1497 元/m ² 70082/m	包括：市政道路（土石方、道路面层基层等）、市政管网（包括给水工程、雨水工程、污水工程、电力通信工程）、交通设施（包括交通工程、交通信号灯及监控工程）、路灯照明、绿化景观工程等。特殊软基处理除外。 道路宽度 40-60 米。
2	道路-次干路	1186 元/m ² 34679/m	包括：市政道路（土石方、道路面层基层等）、市政管网（包括给水工程、雨水工程、污水工程、电力通信工程）、交通设施（包括交通工程、交通信号灯及监控工程）、路灯照明、绿化景观工程等。特殊软基处理除外。 道路宽度 30-42 米。
3	道路-支路	814 元/m ² 15197/m	包括：市政道路（土石方、道路面层基层等）、市政管网（包括给排水工程、电力通信工程）、交通设施、路灯照明、绿化景观工程等。特殊软基处理除外。 道路宽度 6-30 米。

2.1 市政道路单项工程综合造价指标

序号	项目分类	项目名称	综合造价指标	备注
1	道路	主干路-60m 宽	83408 元/m	道路红线宽度：60m，道路断面宽度：60m，路面材质：沥青混凝土路面，道路等级为：城市主干路，车道宽度、数量：2×(3.5×4)m，双向 8 车道，设计时速：60km/h。交通等级：重交通，路面设计年限：15 年。包括：市政道路（特殊软基处理除外）、市政管网、交通设施、路灯照明、绿化景观。如需增加海绵城市，另增加约 349.71 元/m。
2	道路	主干路-50m 宽	53868 元/m	道路红线宽度：50m，道路断面宽度：50m，路面材质：沥青混凝土路面，道路等级为：城市主干路，车道宽度、数量：2×(3.5×3)m，双向 6 车道，设计时速：60km/h。交通等级：重交通，路面设计年限：15 年。包括：市政道路（特殊软基处理除外）、市政管网、交通设施、路灯照明、绿化景观。
3	道路	主干路-40m 宽	46321 元/m	道路红线宽度：40m，道路断面宽度：40m，路面材质：沥青混凝土路面，道路等级为：城市主干路，车道宽度、数量：2×(3.25×4)m，双向 8 车道，设计时速：50km/h。交通等级：中等交通，路面设计年限：15 年。包括：市政道路（特殊软基处理除外）、市政管网、交通设施、路灯照明、绿化景观。
4	道路	次干路-36m 宽	34679 元/m	道路红线宽度：36 米，路面材质：沥青混凝土路面，道路等级为：城市次干路，车道宽度、数量：2×(3.5+3.75)m，双向 4 车道，设计车速：40km/h。包括：市政道路（特殊软基处理除外）、市政管网、交通设施、路灯照明、绿化景观。
5	道路	城市支路-双向四车道	20658 元/m	道路宽度 30m，路面材质：沥青混凝土路面，道路等级为：城市支路，车道宽度、数量：2×(3.5+3.5)m，双向四车道，设计速度：30km/h。包括：市政道路（特殊软基处理除外）、市政管网、交通设施、路灯照明、绿化景观。
6	道路	城市支路-双向双车道	15830 元/m	道路红线宽度：18m，路面材质：沥青混凝土路面，道路等级为：城市支路，车道宽度、数量：2×(3.5)m，双向 2 车道，设计时速：20~30km/h。包括：市政道路（特殊软基处理除外）、市政管网、交通设施、路灯照明、绿化景观。
7	道路	城市支路-单向单车道	6654 元/m	道路红线宽度 6-10m，路面材质：沥青混凝土路面，道路等级为：城市支路，单向单车道，设计速度均为 20 km/h。包括：市政道路（特殊软基处理除外）、市政管网、交通设施、路灯照明、绿化景观。

2.2 综合管廊、桥涵单项工程综合造价指标

序号	项目分类	项目名称	综合造价指标	备注
1	管廊	地下综合管廊	186123 元/m	干线型管廊，位于中央绿化带下。采用四舱管廊断面（12m*4.3m）：电力、通信、给水合并设置综合舱，燃气管线单独设置燃气舱，热力管线单独设置热力舱，高压电缆单独设置高压舱。 包括：管廊主体工程、管廊基坑支护工程、管廊电气工程、管廊暖通工程、管廊消防排水工程、管廊自控及仪表工程。 以管廊长度为计算基数。
2	桥涵	市政桥涵	7902 元/m ²	涵洞面积为涵洞上表面投影面积。 桥梁面积为上部结构投影面积。 桥梁类型为钢筋混凝土预制结构，包括：地基与基础、下部结构、上部结构、箱涵、桥面系统、附属结构。

说明：

1. 市政类道路项目工程综合造价指标以道路总长度为计算基数，其指标值为相应工程预算价/计算基数。每平方造价则以道路（含人行道）路面面积为计算基数。
2. 市政工程单项工程综合造价指标，道路以道路总长度、综合管廊以管廊长度、桥涵以投影面积为计算基数，其指标值为相应单项工程预算价/计算基数。

公开方式：主动公开

东莞市建设工程造价管理站

关于调整建设工程主材价格信息发布频次的通知

各有关单位：

鉴于目前建设工程材料价格波动幅度较小，为便于有关企业对建设工程材料价差进行调整，根据收集到的相关职能部门、行业协会、企业等对建设工程主材价格信息发布频次的意见，经研究决定，自 2023 年 4 月起，我站将建设工程主材价格信息发布频次调整为每月发布 1 次。今后，如遇到建设工程材料价格波动幅度较大或异常情况，我站将适时调整发布频次。如在使用中遇到问题，请及时与我站联系。

东莞市建设工程造价管理站
2023 年 3 月 16 日

（联系人：翁灼威，电话：22671696，电子邮箱：
dgszjz_xxj@163.com ）

公开方式：主动公开

东莞市建设工程造价管理站

东造价〔2023〕1号

关于开展建设工程招标控制价成果文件 质量检查的通知

各工程造价咨询企业：

为深入贯彻省住房城乡建设工作会议精神，督促全市工程造价咨询企业严格执行《广东省建设工程造价管理规定》（省府令第205号修订版），践行“品质住建”的价值导向，推动住建事业高质量发展，强化对从事工程计价活动的企业和人员的信用管理，提升招标控制价成果文件的质量水平，完善企业招标控制价成果文件质量保证体系，受市住房城乡建设局委托，决定在全市范围内开展招标控制价成果文件质量检查。具体安排如下：

一、检查时间

2023年3月14日至4月30日，其中3月14日至3月31日为企业自查期间，4月1日至4月30日为现场检查期间（各受检企业具体检查日期另行通知）。

二、检查对象

在东莞市开展咨询业务的工程造价咨询企业。

三、检查内容

（一）企业质量保证体系；

(二) 从 2022 年 3 月 1 日至 2023 年 2 月 28 日期间编制的招标控制价成果文件质量。

四、检查方式

由市造价站负责组织落实各项检查工作，市工程造价行业协会提供工程造价资深专家参与配合检查。本次检查以企业自查和现场检查两种方式相结合。

五、检查要求

(一) 凡在东莞市从事咨询业务的工程造价咨询企业须于 2023 年 3 月 22 日前在东莞市建设工程造价管理站综合管理服务系统 (<http://zjj.dg.gov.cn/sjba/platform/home/login>) 的“企业管理”栏内，完成本企业及所属从业人员有关信息的录入和核对确认工作。未在综合管理服务系统注册的企业，须先注册，再录入相关信息。

(二) 各工程造价咨询企业统计从 2022 年 3 月 1 日至 2023 年 2 月 28 日期间承接的咨询业务并填报《东莞市工程造价咨询业务报表》(附表 1)。同时，按要求对企业招标控制价成果文件质量保证体系的建立健全情况进行自查并填报《东莞市工程造价咨询企业自查表》(附表 2)。填报完成后，于 2023 年 3 月 31 日前上传至东莞市建设工程造价管理站综合管理服务系统，具体位置为：“成果文件专项检查”下的“企业自主申报”模块，上传报送文档格式要求：(文件大小 200M 以内)。

(三) 2023 年 4 月 1 日至 4 月 30 日，市造价站组织专家前往受检企业进行现场检查，各企业应提前按照自查表中的检查内容准备好相关资料，并在现场检查中积极配合检查组工作。

六、检查结果

对检查中发现问题的，督促工程造价咨询企业进行整改，有相关不良行为的，按照《东莞市建设工程企业不良行为记分标准》进行扣分，并按照有关法律法规处理。

附件：1.东莞市工程造价咨询业务报表
2.东莞市工程造价咨询企业自查表

东莞市建设工程造价管理站

2023 年 3 月 15 日

（联系人：马愈翩，联系电话：23154103。）

公开方式:主动公开

东莞市工程造价咨询业务报表

填表单位（盖章）：

(2022年3月01日--2023年2月28日)

填表日期：2023年 月 日

序号	委托单位	项目名称	业务种类	专业	委托日期	完成日期	建筑面积 (㎡)	结构 层数	编制工程造价 (元)	单方造价 (元/㎡)	软件
1											
2											
3											
4											
5											
6											
合计									0.00		
合计： 共 项 万元； 财政投资 项 万元； 社会投资 项 万元											

注：1. 专业种类是指财政投资、社会投资项目

2. 专业指受托工程项目属建筑、装饰装修、安装、市政、园建等专业

3. 软件是指编制预算使用哪家公司软件

东莞市工程造价咨询企业自查表

企业名称（盖章）：

类别	检查内容	序号	检查标准	分值	得分	备注			
企业内部管理情况	质量保证体系建设	1	招标控制价成果文件的质量保证体系是否建立	10					
	档案管理情况	2	档案管理制度是否建立	5					
		3	招标控制价成果文件的档案内容是否完整	15					
	咨询合同签订	4	是否签订书面造价咨询合同	15					
		5	造价咨询合同签字盖章、落款日期是否完整	10					
	招标控制价成果文件抽查情况	6	编制人、复核人、批准人是否本单位从业人员	10					
		7	招标控制价成果文件编制、复核、批准三级控制	10					
		9	企业公章、法定代表人或授权人签章是否齐全	10					
	材料价的信息来源	10	材料、设备价格是否有信息来源	15					
	合计得分：			100					
自查时间：2023年 月 日									
自查单位负责人签名：									

□ □ □ □ □ □ 政策文件

关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知（第 19 期）

粤标定函〔2023〕35 号

各有关单位：

近期，我站组织专家研析了广东省建设工程定额动态管理系统收集的反馈意见，现将《广东省市政工程综合定额 2018》相关调整内容印发给你们，调整内容与我省现行工程计价依据配套使用，请遵照执行。执行中遇到的问题，请通过“广东省工程造价信息化平台——建设工程定额动态管理系统”及时反映。

附件：《广东省市政工程综合定额 2018》动态调整内容

广东省建设工程标准定额站

2023 年 3 月 27 日

（转自：广东省工程造价信息化平台）

附件：

《广东省市政工程综合定额 2018》动态调整内容

页码	部位或子目编号	原内容	调整为
第一册《通用项目》			
18	折算比例表	排水管道、焊接钢管	排水管道
99	D1-3-1	基价(元) 200749.21 机具费(元) 20753.38 管理费(元) 9058.69	基价(元) 200750.92 机具费(元) 20754.90 管理费(元) 9058.88
		990808010 真空泵 抽气速度 204(m ³ /h) 台班 310.215	990808010 真空泵 抽气速度 204(m ³ /h) 台班 197.14 增： 990801020 电动单级离心清水泵 出口直径 100(mm) 台班 197.14
	D1-3-2	基价(元) 5982.96 机具费(元) 3112.99 管理费(元) 669.97	基价(元) 5983.12 机具费(元) 3113.13 管理费(元) 669.99
		990808010 真空泵 抽气速度 204(m ³ /h) 台班 46.532	990808010 真空泵 抽气速度 204(m ³ /h) 台班 29.570 增： 990801020 电动单级离心清水泵 出口直径 100(mm) 台班 29.570
118	注		增： 1. 插拔型钢子目已含 3 个月型钢的摊销使用期，超出摊销使用期，型钢按 10 元/(t·天) 费用计算。累计增加的材料费不能超过新购置型钢材料费的 70%。
6	目录	6 预应力锚杆（索）、土钉	6 锚杆（索）、土钉
98	工程计算规则	二十四、预应力锚杆、预应力锚索、土钉 1. 预应力锚杆、锚索钻孔、灌浆按	二十四、锚杆、锚索、土钉 1. 锚杆、锚索钻孔、灌浆按设计入土长度以“m”计算。

页码	部位或子目编号	原内容	调整为
		设计入土长度以“m”计算。 2. 预应力锚杆、锚索制作安装按设计图示尺寸以“t”计算。锚索制作安装工程量为锚固长度与工作长度之和。 3. 预应力锚索锚墩、承压板制作安装以“个”计算。	2. 锚杆、锚索制作安装按设计图示尺寸以“t”计算。锚索制作安装工程量为锚固长度与工作长度之和。 3. 锚索锚墩、承压板制作安装以“个”计算。
197	节	6 预应力锚杆（索）、土钉	6 锚杆（索）、土钉
	D1-3-248 D1-3-249	预应力锚杆	锚杆
	D1-3-250 ～ D1-3-252	预应力锚索	锚索
198	D1-3-254	基价(元) 772.99 机具费(元) 49.89 管理费(元)33.05	基价(元) 807.00 机具费(元) 80.09 管理费(元)36.86
			增： 990128010 风动凿岩机 气腿式 台班 0.312 991003070 电动空气压缩机 排气量 10(m³/min) 0.060
第二册《道路工程》			
56	D2-3-47	基价(元) 125.03 材料费(元)16.48	基价(元) 122.38 材料费(元) 13.83
		14350630 脱模剂 kg 0.572	14350630 脱模剂 kg 0.057
第三册《桥涵工程》			
8	册说明	1. 单跨 100m 以内的城镇桥梁工程。	（删除）

页码	部位或 子目编号	原内容	调整为													
第五册《排水工程》																
201	说明	九、当井深不同时，除本章中列有增（减）调整子目外，其余均按D. 5. 3. 2砖砌井筒的相应子目调整。 （粤标定函〔2020〕75号）	九、砖砌圆形雨、污水检查井项目的井室高度按下表所示高度考虑，当设计井室高度与下表所示高度不同时，应套用相应的井室高度调整项目，其余均按D.5.3.2 砖砌井筒的相应项目调整。 <table><tr><th>项目名称</th><th>井径 (mm)</th><th>井室高度 (mm)</th></tr><tr><td rowspan="2">砖砌圆形雨水检查井</td><td>Φ1000 ~ Φ1500</td><td>1800</td></tr><tr><td>Φ1000</td><td>2200</td></tr><tr><td rowspan="2">砖砌圆形污水检查井</td><td>Φ1250</td><td>2500</td></tr><tr><td>Φ1500</td><td>2700</td></tr></table>	项目名称	井径 (mm)	井室高度 (mm)	砖砌圆形雨水检查井	Φ1000 ~ Φ1500	1800	Φ1000	2200	砖砌圆形污水检查井	Φ1250	2500	Φ1500	2700
项目名称	井径 (mm)	井室高度 (mm)														
砖砌圆形雨水检查井	Φ1000 ~ Φ1500	1800														
	Φ1000	2200														
砖砌圆形污水检查井	Φ1250	2500														
	Φ1500	2700														
445	措施其他 项目费用 标准	六、其他费用，如：施工临时道路（含临时消防车道）、大型预制梁设施、围堰、危险性较大的分部分项工程安全管理措施等，根据工程和施工现场，需要发生的其他费用，按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算。	六、其他费用，如：施工临时道路（含临时消防车道）、大型预制梁设施、围堰、现浇模板、脚手架（综合脚手架除外）、危险性较大的分部分项工程安全管理措施等，根据工程和施工现场，需要发生的其他费用，按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算。													

关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答

(第 32 期)

粤标定函〔2023〕 27 号

各有关单位：

现对广东省建设工程定额动态管理系统收集有关市政工程、管廊工程专业的定额咨询问题做出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

一、共性问题

1、打拔钢板桩按设计图示入土深度（即从自然地面到桩底）以“t”计算。如有破除路面结构，计算钢板桩工程量时是否需扣路面结构厚度。

答：开挖沟槽时已拆除路面面层及基层，钢板桩需保护沟槽以外路面的，钢板桩入土深度从路面算起。

二、《广东省市政工程综合定额 2018》适用问题

2、浆砌片石、块石、预制块项目的工作内容已包含勾缝的工作内容，勾缝时是否再套用勾凹凸缝相关项目。

答：工作内容中的“勾缝”仅指勾平缝，勾凹凸缝时执行相应项目。

3、水泥搅拌桩桩顶的级配碎石褥垫层应如何计价。

答：执行道路基层相关项目。

4、陆上打拔拉森钢板桩或槽型钢板桩，设计图纸是按采用静压法沉桩，是否把定额中“履带式液压单斗振动打桩机”替换成“静压植桩机”，定额中只调整施工机械，含量不作调整。

答：本综合定额的施工机具消耗量是按正常合理的施工机械、现场校验仪器仪表配备情况和大多数施工企业的装备程度综合取定。实际情况与定额不符时，除各章另有说明外，均不作调整。

5、绿色施工安全防护措施项目费工作内容构成表中，临时设施维护及拆除包含办公、生活场地临时设施、临时道路、场内绿化、场地硬化的维护、拆除。请问施工现场新建的施工便道和施工便桥的拆除费用是否已含在“绿色施工安全防护措施项目费中临时设施维护及拆除费用”？

答：绿色施工安全防护措施项目费不包含施工便道和施工便桥，施工便道和施工便桥应在措施其他项目费用中计算。

6、根据定额说明“定额中的钢筋埋深按以下规定计算：1.钢筋直径规格为 20mm 以下的，按钢筋直径的 15 倍计算，并大于或等于 100mm；2.钢筋直径规格为 20mm 以上的，按钢筋直径的 20 倍计算。当设计埋深长度与定额取定不同时，定额中的人工和材料可以相应调整。”假设植筋直径 14mm,则定额中钢筋埋深为 210mm,设计图纸的埋深是 350mm,请问定额中的人工和材料调整系数该如何确定？

答：当设计埋深长度与定额取定不同时，定额中的人工和材料可以按埋深长度比例进行调整。

7、抛石挤淤子目（D1-3-35、D1-3-36）是否包含淤泥的清理工作？

答：该子目不包含淤泥清理工作，一般情况下，抛石挤淤是不需要清理淤泥。如因场地限制，需对挤出地面的淤泥进行清理，可按实际清运数量进行计算，套用淤泥外运子目。

三、《广东省市政工程综合定额 2010》适用问题

8、按系数计算的安全文明施工措施费里内容是否包现场围挡外墙设置公益广告费用？

答：安全文明施工措施费率系数已综合考虑。

四、《广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018》适用问题

9、《广东省城市地下综合管廊工程综合定额（2018）》第二册《安装工程》，册说明适用于管廊本体及管廊构筑物的安装工程，对于入廊管线（如市政给水管、燃气管、电力电缆、通讯线路等），应执行什么专业定额。

答：对入廊管线（如市政给水管、燃气管、电力电缆、通讯线路等）应套用相应的专业定额（如《广东省市政工程综合定额 2018》《广东省安装工程综合定额 2018》等）。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 3 月 27 日

（转自：广东省工程造价信息化平台）

关于发布我省房屋建筑等工程 2023 年 2 月 价格指数和造价指数的通知

粤标定函〔2023〕 27 号

各有关单位：

现发布我省房屋建筑工程、市政基础设施工程和城市轨道交通工程 2023 年 2 月人工价格指数和台班价格指数；以及房屋建筑工程和市政基础设施工程材料价格指数和工程造价指数如下：

工程类别	指数名称	指数值	环比
房屋建筑工程	人工价格指数	113.09	0.40%
	材料价格指数	111.47	0.92%
	台班价格指数	106.19	0.34%
	工程造价指数	111.44	0.72%
市政基础设施工程	人工价格指数	115.52	-1.47%
	材料价格指数	109.17	0.40%
	台班价格指数	107.20	-0.24%
	工程造价指数	110.25	-0.23%
城市轨道交通工程	人工价格指数	116.52	0.79%
	台班价格指数	117.29	0.41%

人工、材料、台班价格指数应用请结合《关于发布我省房屋建筑工程和市政基础设施工程人工价格指数和台班价格指数的通知》（粤标定函〔2022〕117 号）相关规定执行。工程造价指数请结合《关于发布 2019 年 3 月至 2022 年 10 月我省房屋建筑和市政基础设施工程造价指数与材料价格指数的通知》（粤标定函〔2022〕208 号）相关规定执行。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 3 月 15 日

（转自：广东省工程造价信息化平台）



关于格力电器总部大厦项目基坑支护工程

计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕13号

格力（珠海横琴）发展有限公司，国基建设集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决格力电器总部大厦项目基坑支护工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2021年11月24日签订的施工合同显示，本项目位于珠海市，资金来源为企业自筹，发包人格力（珠海横琴）发展有限公司采用邀请招标，通过提供招标控制价和清单综合单价由投标人报下浮率的方式确定由国基建设集团有限公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价，综合单价按中标下浮率计算后的单价作为合同单价，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目基坑底部分位置和基坑支护桩外侧设计有三轴搅拌桩，发承包双方就三轴搅拌桩施工时置换出的泥浆及冒出的土方的外运是否另外计价产生争议。发包方认为，施工过程中冒出土方属于基坑开挖土方中的一部分，也属于承包人搅拌桩机施工技术控制范畴，非发包人原因，且三轴搅拌桩合同清单项目特征的第9点已明确包含设计图纸及规范所要求的全部费用和为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容，不应另外计算。承包方认为，止水三轴搅拌桩位于支护桩外侧，坑底三轴搅拌桩在基坑底标高以下，置换出的土方均不属于基坑土方，三轴搅拌桩合同清单项目特征描述并未含土方外运，需另计。

我站认为，虽然三轴搅拌桩清单项目特征的第9点“包含设计图纸及规范所要求的全部费用和为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容”，但实质上

难以对报价范围进行明确界定，且本项目招标工程量清单中的三轴搅拌桩清单的项目特征描述未包含泥浆和土方的外运，若实际施工时发生余土外运，应以签证形式确定工程量，另行计价。

专此复函。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 2 月 17 日

关于佛山(云浮)产业转移工业园基础设施建设工程(四期)

工业一路西延段工程计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕14号

云浮市滨江投资发展有限公司，深圳市锦粤达科技有限公司，深圳市交运工程集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决关于佛山(云浮)产业转移工业园基础设施建设工程(四期)工业一路西延段工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2014年11月7日签订施工合同显示，本项目位于云浮市云城区，资金来源为财政资金，采用BT模式，发包人云浮市滨江投资发展有限公司采用公开招标方式，确定由深圳市锦粤达科技有限公司、深圳市交运工程集团有限公司组成联合体负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，目前处于竣工结算阶段。现对来函争议事项答复如下：

本项目2014年10月进行公开招投标，2014年11月7日签订施工合同，因规划设计方案调整，项目延期至2018年6月8日开工，双方根据规划调整重新修订施工图，按合同专用条款约定的计价原则重新计量，并依据确定的《预算编制报告》乘以中标浮动率调整了合同价款，其调整后的合同价款未包括材料价差调整。结算时，双方因合同价内材料价差调整发生计价争议。发包人认为，合同价内缺乏2014年投标期云浮信息价作为基准价的材料，价差不予调整。承包人认为，合同价内没有投标期云浮信息价的材料，其基准价可以通过市场询价的方式确定原投标时的价格，然后按实际施工期的主材价格对比基准价进行价差调整。

我认为，依据施工合同专用条款 45（4）条及补充协议书约定，主要材料价格调差执行《广东省建设工程计价通则（2010）》13.08 款价格调差法。但合同未对调差材料的范围和云浮信息价未公布材料的调差方法进行约定，属于合同未约定情形，由于材料调差范围和调整方法关系到发包人和承包人的重大权益，故建议双方承担合同主体责任，遵循合同缔约时双方的真实意思，重新协议商定材料调差范围及调整方式。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 2 月 17 日

关于南湾 B-香工园泵站改造工程（辅助用房）工程 计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕15 号

珠海市城市排水有限公司，珠海市供水工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统,申请解决珠海市全市污水管网建设工程（香洲区）第二批工程南湾 B-香工园泵站改造工程（辅助用房）工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2020 年 5 月 20 日签订的施工合同显示，项目位于珠海市香洲区，发包人珠海市城市排水有限公司采用直接发包方式，委托珠海市供水工程有限公司负责承建。项目采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目灌注桩施工完成后，发包人委托第三方检测单位进行桩基检测。因检测单位提出现场土质松软，无法承受静载抗压检测设备，需挖除松软土、换填 1.0m 厚砖渣，承包人按发包人要求完成换填工作，现发承包双方就换填计价产生争议。发包人认为，该换填部位为施工便道，属于措施项目，合同未约定措施费计取方法，故不予计取。承包人认为，该换填是应发包人要求为满足第三方检测单位进行桩基检测工作而发生，不属于原合同实施范围，故该变更费用应按实计取。

我站认为，本项目因满足桩基检测设备承载要求进行的场地换填，属于经发包人确认的变更，且该工作内容不属于措施项目中施工便道范畴，故不包含在原

合同价内，应根据合同有关工程变更引起价款调整事项的约定另行计价。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 2 月 22 日

关于清远市保利天珺项目一期土建及水电安装工程 计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕16号

清远保励置业有限公司，海天建设集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决清远市保利天珺项目一期土建及水电安装工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2021年签订的施工合同显示，本项目地点位于清远市，资金来源是企业自筹，发包人清远保励置业有限公司采用邀请招标方式，确定由海天建设集团有限公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目“PL030120 套管”工程量清单实际施工时未让承包人施工填料，改由专业分包单位施工，发承包双方就套管填料计价产生争议。发包人认为合同清单“PL030120 套管”项目特征和工作内容包括套管安装后填料（填料材质综合考虑），应扣除“一般钢套管”定额子目中“填塞密封材料”工作内容对应的造价占比后作为结算价格。承包人不同意扣除。

我认为，本项目招标工程量清单与发包人制定的计量计价规则明确套管清单综合单价包括套管安装后填料，实际施工时却改由专业分包单位实施，属于工程变更，双方可根据合同中工程变更事项调整价款约定确定综合单价。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023年2月22日

关于珠海（阳江）合作共建园区海港大道项目

计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕17号

阳江市高新投资开发公司、玉林市建筑安装工程公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决珠海（阳江）合作共建园区海港大道等11条道路及次墩河排渠工程（首期工程）项目涉及工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2020年3月25日签订的施工合同显示，本项目位于阳江高新区，资金来源为财政资金，发包人阳江市高新投资开发公司通过公开招标方式，确定由玉林市建筑安装工程公司负责承建。项目采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

一、关于沟槽土方转运费用问题的争议

本工程招标工程量清单的管渠沟槽挖方作为回填土使用，实际施工时发现沟槽部分为淤泥质土，含水量大，根据质监站、施工验收规范要求，不能直接用于回填，且由于场地原因，需外运至堆场经晾晒后再回运供绿化带部位使用，缺土回填采用外借土方解决。发包人认为增加土方转运等费用应由承包人承担。承包人认为，现场开挖后的土方部分为淤泥土质，与地质报告不符，该事件为承包人无法预见，此部分费用需由发包人承担。

我认为，本项目工程岩土工程地质勘察报告显示，所挖沟槽部分为淤泥质土，招标工程量清单回填全部为挖土利用，未考虑淤泥质土达不到回填土的要求，回填土的清单也无相关运输的描述。因此，对于淤泥质土的转运，依据合同专用条款第71“分部分项工程量清单缺项漏项事件”约定，按实计算。

二、关于水泥搅拌桩施工区域块石翻挖费用的争议

本项目部分道路进行水泥搅拌桩施工时遇到土中块石，水泥搅拌桩无法施工。经发包人、监理、设计、地质勘察等单位现场确认，需对土层进行翻挖，翻挖出的块石外运弃置，弃置引起的缺方以外借土方回填方式，补填至水泥搅拌桩施工平面标高，再进行水泥搅拌桩施工。发包人认为翻挖块石面积及方量难以确认，应按实际发生台班费用计算，缺土方量按翻挖石方实际堆方体积扣除空隙后的实方计算。承包人认为，石方上层土方按土方开挖计价，石方量按翻挖处理面积乘以平均厚度计算，按挖松散石计价；缺土方量按石方量计算，以外借土方回填计价。

我认为，本工程岩土工程勘察报告未显示土层中存在块石，工程量清单的水泥搅拌桩清单项亦未见相关块石的特征描述，清单中无石方的挖、运清单项。水泥搅拌桩施工中遇到石方挖除，属于因地质的变化引起，其费用应由发包人承担。石方的挖、运应按现场签证的体积计算，挖土方按挖土厚度乘以面积扣减石方的体积计算，借土回填按相应的借土回填厚度乘以面积计算，单价可依据合同专用条款第 72 “工程变更事件” 约定予以确定。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 2 月 24 日

关于珠海（阳江）合作共建园 A 区风电装备制造标准厂房 二期工程项目计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕18 号

阳江市高新投资开发有限公司、广东量山建设集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决珠海（阳江）合作共建园 A 区风电装备制造标准厂房二期工程项目涉及工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2019 年 8 月 30 日签订的施工合同显示，本项目位于阳江高新区港口工业园，资金来源财政拨款，阳江市高新投资开发有限公司采用公开招标方式，确定由广东量山建设集团有限公司承建。项目采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目试验承台开挖宽度 14~17m，基坑开挖深度约 4.2m，施工图无试验承台的基坑开挖支护形式。项目开工后，基坑支护专项方案经专家论证，确定深基坑采用拉森Ⅲ钢板桩基坑支护形式开挖，各参建方同意并经设计单位复核后实施。双方就增加的钢板桩支护费用产生争议。发包人认为，钢板桩支护费用为安全措施费用，应由承包人承担。承包人认为，深基坑开挖无施工设计图，采用钢板桩支护施工是根据图纸会审、专家论证基坑支护专项方案会议纪要并经监理单位、设计单位与建设单位共同研究确定，非承包人原因引起。根据《广东省市政工程综合定额 2018》第一册通用项目第 7 页册说明第一条及第 89 页第一条规定，沟槽及基坑钢支撑属于 D.1.3 软基处理、桩及支护工程，围护支护及桩工程在定额中属于分部分项工程项目，并非措施项目，此部分费用由发包人承担。

我认为,合同专用条款第 80 条绿色施工安全防护措施费的内容、范围和金额约定“安全文明施工的内容及范围以现行广东省建设工程计价依据规定为准”,《关于实施<房屋建筑与装饰工程工程量计算规范>(GB50854-2013)等的若干意见》(粤建造发〔2013〕4 号文)第一条第 6 款“挖土方项目的围护(挡土板)指木竹挡土板、支撑。如设计要求混凝土墙、钢挡土墙或圆木桩、混凝土桩、钢挡土桩等的,应另行列项计算。” ,绿色施工安全防护措施项目按费率计算工作内容不应包括基坑钢板桩支护。本项目的招标工程量清单、已标价的工程量清单及招标施工图均没有试验承台基坑支护的内容,钢板桩支护应属设计变更。双方根据合同工程变更约定调整合同价款。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 2 月 24 日

关于珠海国际大厦续（改）建工程计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕19号

珠海经济特区珠光房产开发有限公司，中海建筑有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统,申请解决珠海国际大厦续（改）建工程总承包（设计、施工）项目计价争议的来函及相关资料收悉。

2021年11月22日签订的工程总承包（设计、施工）合同显示，项目位于珠海市香洲区，资金来源为企业自筹，发包人珠海经济特区珠光房产开发有限公司采用公开招标方式，确定由中海建筑有限公司和广东德晟设计研究院组成联合体承建。项目采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据2018》相关定额编制施工图预算按中标下浮率组价，目前处于施工图预算编制阶段。现对来函涉及的争议事项答复如下：

本项目属于旧改项目，旧结构基础采用预制混凝土管桩，新建部分基础需补打混凝土灌注桩，混凝土灌注桩施工中遇孤石及旧结构预制混凝土管桩需清除，发承包双方就孤石及旧预制混凝土管桩清除计价产生争议。发包人认为，清除孤石及旧预制混凝土管桩的工程量应按混凝土灌注桩与旧预制混凝土管桩交叉面积乘以旧预制混凝土管桩的桩长计算；由于无合适的定额子目可套用，则选用相近的定额子目，孤石及旧结构基础预制混凝土管桩清除应套用定额入岩增加费子目计价。承包人认为，混凝土灌注桩施工遇孤石及旧预制混凝土管桩的工程量应按灌注桩的截面面积乘以旧预制混凝土管桩的桩长计算；由于定额的入岩增加费子目是按常规岩层考虑，但孤石及旧混凝土预制管桩属于非常规岩层，应按市场询价方式确定造价。

我认为，依据《广东省建筑与装饰工程综合定额 2018》A.1.3 桩基础工程章说明第二条第 3 点，定额不包括清除地下障碍物，若发生时应按实计算。按照前期超前钻报告及旧结构图纸显示，混凝土灌注桩在施工过程遇到孤石及旧结构预制管桩且需要清除的，均属清除地下障碍物工作，不适用入岩增加费定额子目。建议发承包双方在编制预算时，清除孤石及旧预制管桩的工程量按灌注桩与孤石、旧预制管桩重叠部分的工程量计取，结算工程量按实计算。清除孤石及旧结构预制混凝土管桩的综合单价则应结合施工图纸要求及经批准的施工组织方案，参考市场价格水平协商计取合理的施工成本与利润。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 2 月 24 日

关于坦洲镇界狮南路（南坦路至环洲南路）道路改造工程 计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕20号

中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心、江西省中宁建筑工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决坦洲镇界狮南路（南坦路至环洲南路）道路改造工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2020年4月17日签订的施工合同显示，项目位于中山市坦洲镇，资金来源为镇财政资金，发包人中山市坦洲镇城市建设服务中心（现更名为中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心）采用公开招标方式，确定由江西省中宁建筑工程有限公司负责承建。项目采用工程量清单计价方式，合同价格形式为总价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

一、关于水泥稳定碎石调平层平均厚度变更的计价争议

本项目招标图纸“6%水泥稳定碎石调平层”项目均厚29.43cm，面积24409.245 m²，而招标工程量清单中项目特征描述均厚15cm。施工过程中，因道路设计高程调整，将调平层厚度变更为均厚34cm，面积17403.718 m²。发承包双方就变更后的计价产生争议。发包人认为，本项目为图纸大包干，承包人在招标答疑阶段并未对调平层图纸与招标工程量清单的厚度不一致提出异议，则该项清单报价的均厚应以图纸为准，工程量按实结算，已实施均厚34cm部分，按增加4.57cm计算费用。承包人认为，变更非施工方原因所致，且变更后设计厚度及施工面积均已发生变化，故应重新组价。

我认为，本项目为招标图纸包干的总价合同，实施过程中因道路设计高程调整，水泥稳定碎石调平层平均厚度变更为34cm，应与原招标图纸的均厚29.43cm

作对比，按增加 4.57cm 计算工程量，再按工程变更引起价款调整的合同条款计价。

二、关于预留管道（钢管）的计量争议

本项目原招标工程量清单中 “钢管Φ110” 清单工程量 1589.22m。设计单位图纸会审明确预埋钢管数量见照明工程中《管线预埋大样及连接井结构图》，取 5 根 “5×钢管Φ110”，数量 558.8m。发承包双方就钢管的工程量计算产生争议。发包人认为，结算应按断面总长减去原招标工程量进行扣减。承包人认为，在图纸会审时设计单位已明确预埋管断面为 5 根，故结算时应按断面总长乘以根数减去原招标工程量增加相应费用。

我认为，所提交的相关资料表明，图纸会审明确预埋钢管数量见照明工程中《管线埋设大样及连接井结构图》预埋排管取 5 根，经双方确认，此图纸已在招标阶段提供给投标单位，图中排管数量标注为 4~6 根，但由于本项目是按图纸总价包干，作为有经验的总包单位应根据图纸中机电安装各专业统筹考虑确定每米排管包含 5 根钢管考虑钢管数量（或在招标答疑阶段提出明确数量的要求），并按《市政工程工程量清单计算规范》GB 50857-2013 进行报价，故钢管工程量结算时应结合竣工图纸与招标图纸对比差异，即按照竣工图纸与招标图纸的排管截面延长米作对比，若有变更增减的作相应调整。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 2 月 24 日

关于广信玉兰苑项目主体及地下室、幼儿园、医院 施工总承包工程计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕21号

广州市溪楹房地产有限公司，深圳市广胜达建设有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决广信玉兰苑项目主体及地下室、幼儿园、医院施工总承包工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2020年4月16日签订的施工承包合同显示，本项目位于广州市荔湾区，发包人广东省信托房产开发公司（2021年9月28日将本合同约定的权利及义务转交至广州市溪楹房地产有限公司）通过固定清单议标上下浮点定标方式，确定由深圳市广胜达建设有限公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目关于人工费调整的相关合同条款约定“以2019年6月广州市建设工程造价管理站《关于发布2019年4月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》中规定的执行《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010年）》的工程之‘综合工日、借工和时工的日工资价格’为基准价；以施工期间各月度上述之‘综合工日、借工和时工的日工资价格’价格算术平均值与基准价的差额来调整人工费价差”。现发承包双方对此人工费调差方法产生争议。发包人认为，应以综合工日单价波动进行人工调差，不考虑借工和时工。承包人认为，应以定额站发布的综合工日、借工和时工单价的平均值波动进行调差。

我认为，综合分析施工合同签订时的真实意思，结合行业习惯，该合同条款应理解为计算人工费价差时，区分综合工日、借工、时工三种人工价格形式，

分别计算施工期广州市建设工程造价管理站发布的综合工日、借工、时工价格与
2019 年 4 月份相应基准价的价差。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 2 月 24 日

关于中山西区彩虹地块项目计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕22号

中山越佳房地产开发有限公司、上海宝冶集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决中山西区彩虹地块项目计价争议的来函及相关资料收悉。

2020年1月9日签订的施工总承包合同显示，本项目位于中山市，发包人中山越佳房地产开发有限公司通过邀请招标方式，确定由上海宝冶集团有限公司负责承建，资金来源为企业自筹，采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

一、关于钢筋定尺长度取值的争议

发承包双方对钢筋定尺长度的计取产生争议。发包人认为，项目招标时提供《工程量清单计价说明》，明确现场定尺引起的相关费用应在承包人报价中综合考虑，故不另计。承包人认为应按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额2018》相关规定，设计图示及规范未标明的通长钢筋， $\Phi 10$ 以内的按每12m计算一个钢筋搭接， $\Phi 10$ 以上的按每9m计算一个钢筋搭接。

我站认为，发包人招标时提供的《工程量清单计价说明》，已明确钢筋工程量不考虑施工损耗及因钢筋加工、综合开料所引起的钢筋非设计接驳，并明确本说明与《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013不一致的以本说明为准，故钢筋定尺引起的非设计接驳已包含在综合单价中，不另计。

二、关于箍筋间距计算的争议

发承包双方对钢筋箍筋的设置是按向上取整 ± 1 ，还是按四舍五入 ± 1 产生争议。发包人认为，项目招标时《工程量清单计价说明》明确加密区按四舍五入 $+1$ ，

非加密区按四舍五入-1。承包人认为依据定额及常规做法，加密区向上取整+1，非加密区向上取整-1。

我认为，发包人招标时提供的《工程量清单计价说明》，已明确箍筋、楼板钢筋及其他间距的计算，加密区安排按四舍五入+1，非加密区按四舍五入-1，并明确本说明与《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 不一致的以本说明为准，故箍筋间距计算设置应按发包人招标时提供的《工程量清单计价说明》相关规则计取。

专此复函。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 3 月 2 日

关于珠海市斗门一中新建体育馆项目计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕23号

珠海市政府投资房建项目工务中心、珠海市建安集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决珠海市斗门一中新建体育馆项目涉及工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2020年8月24日签订的施工总承包合同显示，本项目位于珠海市斗门区，资金来源为财政资金，发包人珠海市政府投资项目建设管理中心（后变更为珠海市政府投资房建项目工务中心）通过公开招标方式，确定由珠海市建安集团有限公司承建，合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目支模首层层高9.5m，二层层高11.5m，三层层高13.5m，施工总荷载超过 15KN/m^2 ，属于高大模板支撑体系，承包人依据经论证、审批的高支模专项施工方案进行了施工，现发承包双方对高支模计价产生争议。发包人认为，合同无高支模清单综合单价，应按合同约定套用对应的定额子目进行清单组价，组价后删除定额子目工料机中的钢支撑，工料机中的其他材料均按定额默认计取，钢支撑按实际搭设周期增加钢支撑租赁费用。承包人认为，高支模费用计价时，钢管应按市场租赁计费，模板一次性投入按一次性费用计取，人工费按市场价包工。

我认为，招标文件16.14条和合同专用条款第23条“合同价款及调整”明确约定，高支模（含综合脚手架）方案经专家论证并经审批后按实结算，不属于合同约定的不可调整的风险范围。此外，按照新增单价计算规则，无适用定额

子目套用。故本项目高支模费用应按经审批的施工方案，双方采用市场询价方式协商确定合理的施工成本和利润进行计取。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 3 月 2 日

关于白藤水质净化厂扩建及提标改造工程

计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕24号

珠海水务环境控股集团有限公司、天津港航工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决关于白藤水质净化厂扩建及提标改造工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2020年4月2日签订的施工合同显示，本项目位于珠海市斗门区，资金来源为企业投资，发包人珠海水务环境控股集团有限公司采用公开招标方式，确定由天津港航工程有限公司负责承建。合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目施工图结构设计总说明第十条第2点约定“壁板模板不宜采用对拉螺栓固定,如需采用,应按《给水排水构筑物施工及验收规范》(GB 50141-2008)相关规定在螺栓上加焊止水环。螺栓拆除后,应将螺杆割断,在混凝土壁面留4~5cm深的锥形槽,锥形槽用C30细石膨胀混凝土封堵”，而实际壁板模板施工按经审批的施工方​​案采用止水螺栓进行固定施工。发承包双方就是否增加计取止水螺栓费用产生争议。发包人认为，招标图纸结构设计总说明第十条第2点的说明与施工图一致，采用螺栓固定模板属于施工中的一​​项措施，故不予计取该费用。承包人认为，壁板模板采用止水螺栓进行固定施工属设计变更，应按招标文件17.15款中“5.措施项目费计取原则（1）因变更（含洽商，签证等，下同）新增加的工程，按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）9.3.2条执行”约定予以增加计取。

我认为，模板施工的固定方式属于施工需考虑的措施内容，本项目招标时并未明确采用某种具体方式，投标人报价应综合考虑包括对拉止水螺栓等固定模板方式的费用。且根据施工合同专用条款第 10.1 款变更范围和第 21.1 款造价调整条件及范围等约定，壁板模板采用止水螺栓进行固定施工并不属于设计变更调整的范围，故本项目不应另计壁板模板止水螺栓费用。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023 年 3 月 2 日

关于珠海市新青水质净化厂提标改造工程

计价争议的复函

□ □ □ □ □ 2023 □ 25 □

珠海水务环境控股集团有限公司、天津港航工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决珠海市新青水质净化厂提标改造工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2018 年 8 月 6 日签订的工程总承包（EPC）合同显示，本项目位于珠海市，发包人珠海水务环境控股集团有限公司通过公开招标方式，确定由中国市政工程中南设计研究总院有限公司、天津港航工程有限公司负责承建。项目采用工程量清单计价、定额组价方式，执行《广东省建设工程计价依据 2010》，合同价格形式为单价合同，目前处于结算阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

项目施工初期，由于发包人原因导致不具备安装塔吊施工条件，发包人同意在塔吊批准投入使用前采用汽车吊施工替代方案，承包人编制了汽车吊专项施工方案并经发包人审核通过，结算阶段发承包双方对汽车吊台班数量的计算产生争议。发包人认为，预算编制时吊车台班数量是以吊车方案为准包干的数量，在施工方案未变更时，超出预算部分的台班数量存在是承包人的原因造成，结算时不予计取；承包人认为，采用汽车吊施工方式非承包人原因，吊车方案中的台班数量是按常规经验编制的暂估数量，吊车发生的台班数量应按实际发生的台班数量计算并予以确认。

我站认为，本项目合同约定综合单价依据《广东省市政工程综合定额 2010》组价确定，计价时定额子目已含垂直运输的不能再重复计算汽车吊台班，定额中未考虑垂直运输的可以计算垂直运输费用。本项目由于发包人原因只能采用汽车

吊施工方案，依据现场签证，不包括承包人自身责任导致的汽车吊实际使用台班费用超过该部分定额施工机械台班费用的，承包人可向发包人索赔。

专此函复。

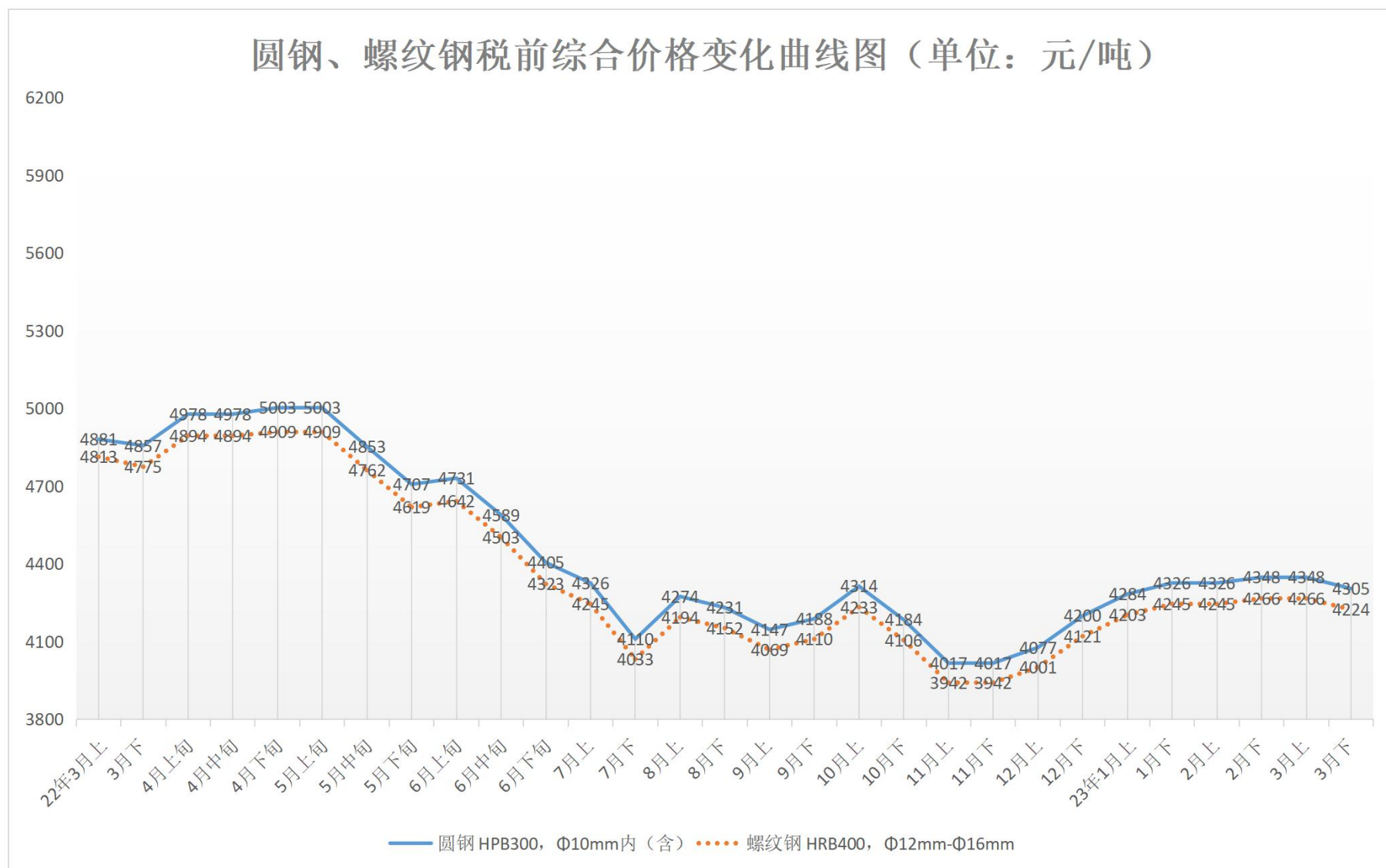
广东省建设工程标准定额站

2022 年 3 月 6 日

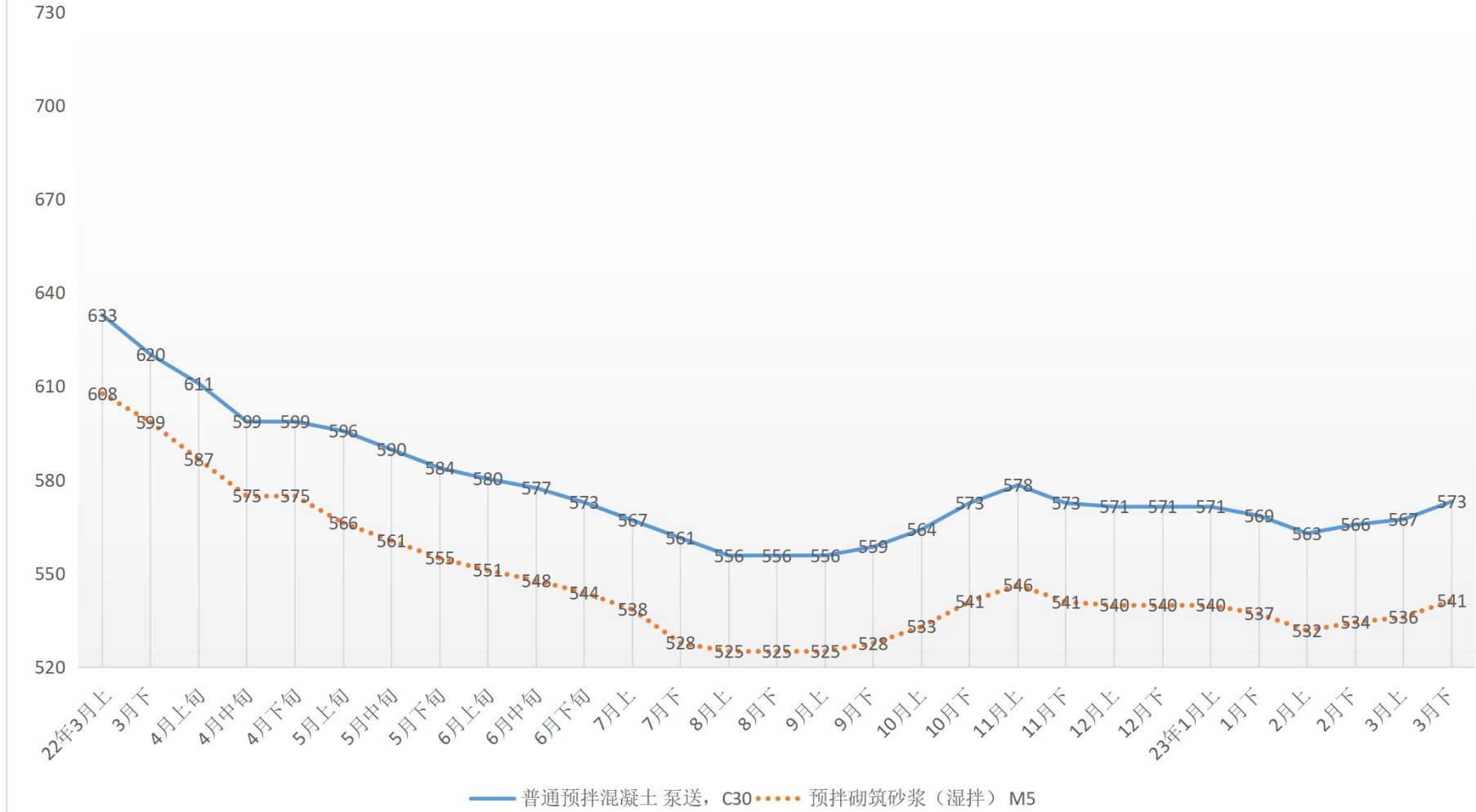
(来源：广东省工程造价信息化平台)

□ □ □ □ 材料价格信息

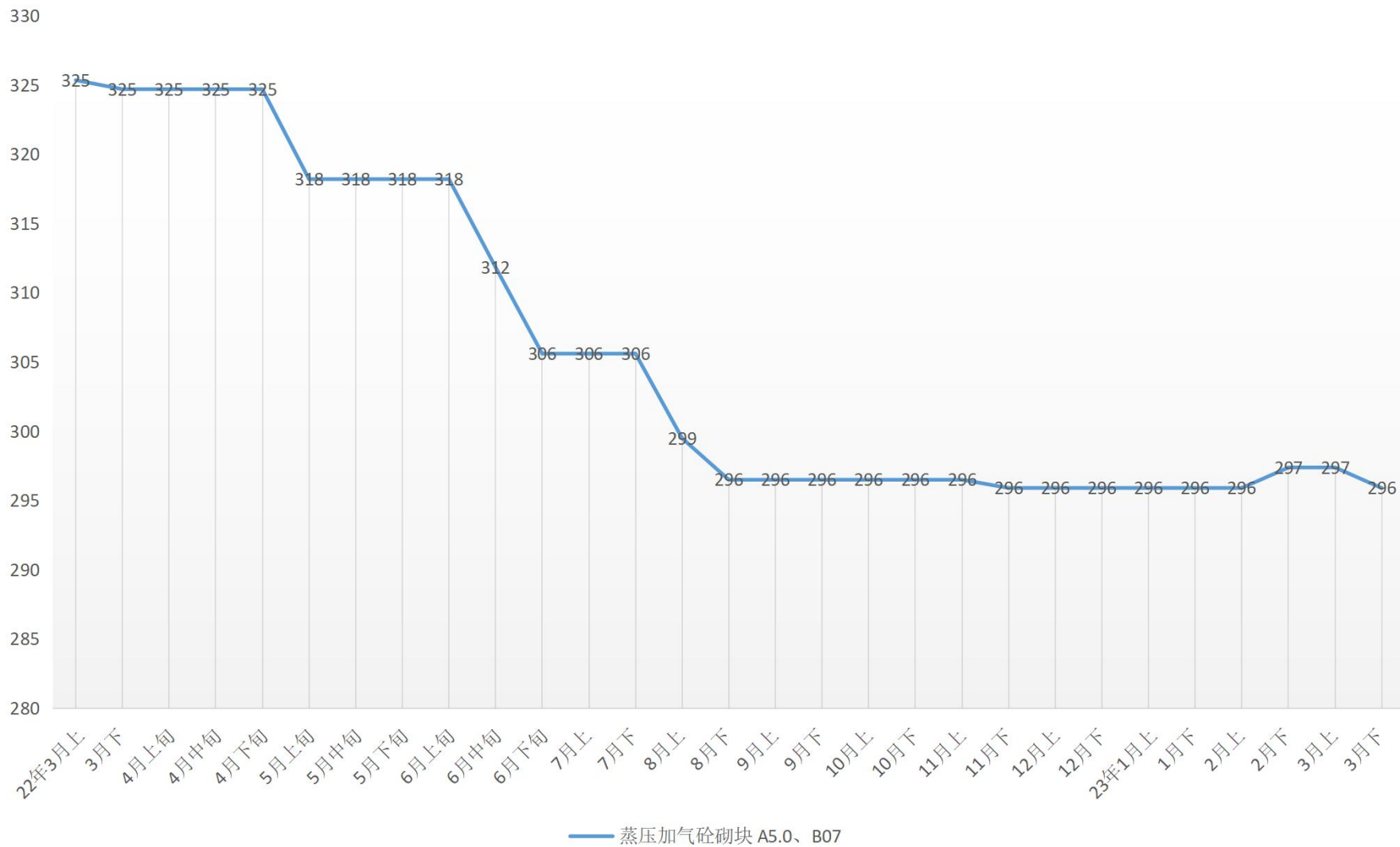
近12个月东莞建设工程部分常用材料税前综合价格变化图



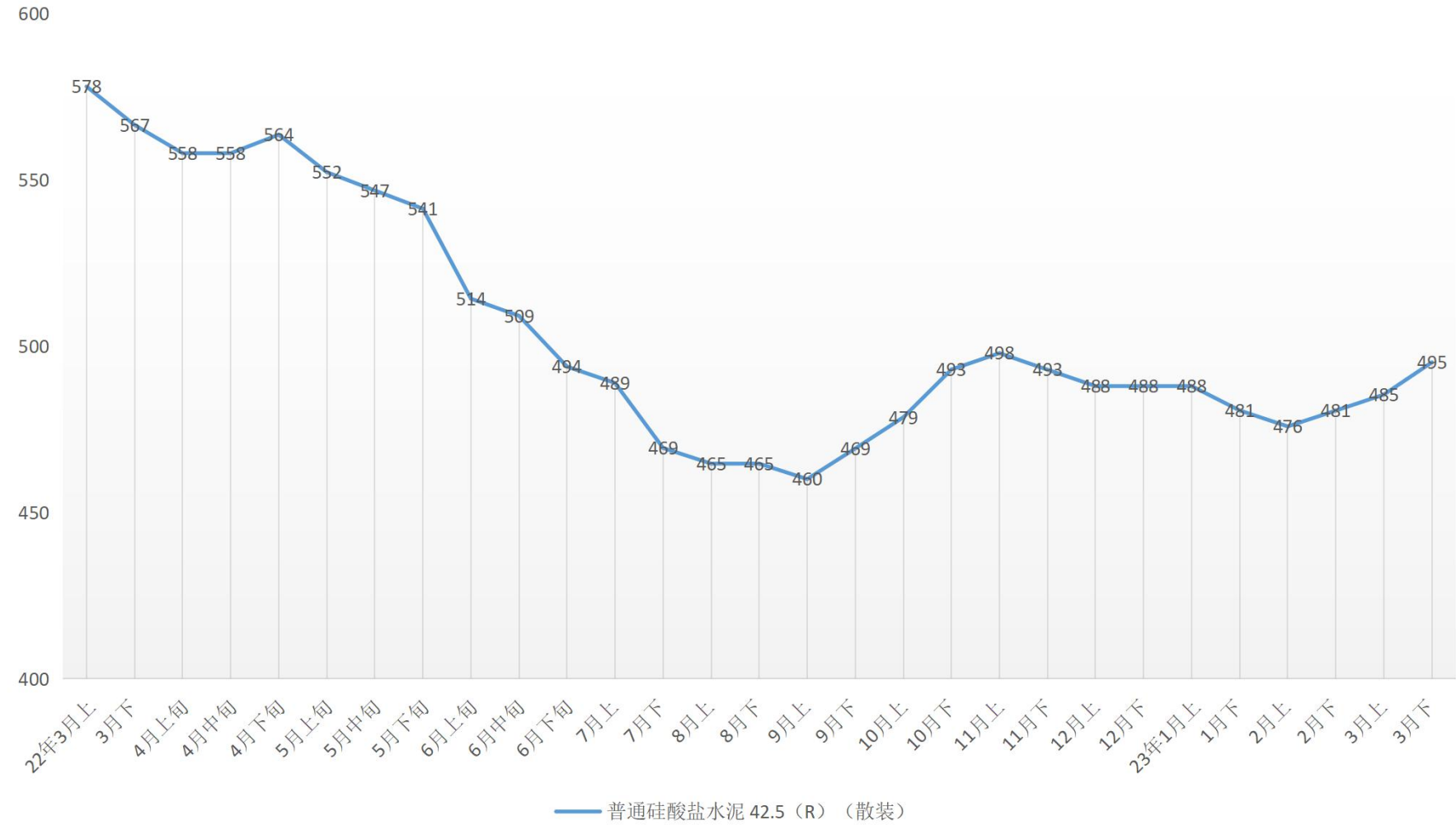
泵送砼C30、砌筑砂浆M5税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



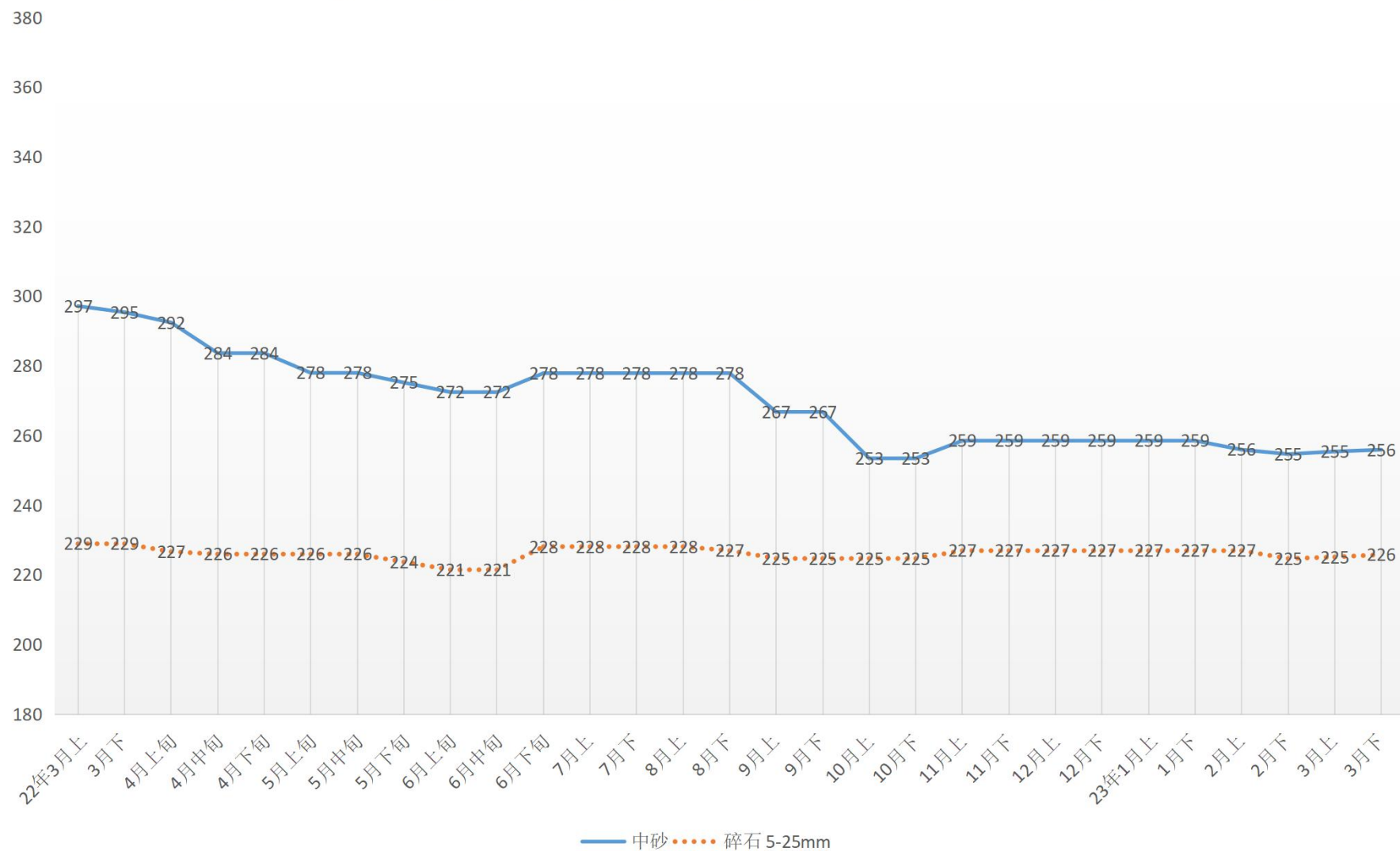
蒸压加气砼砌块税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



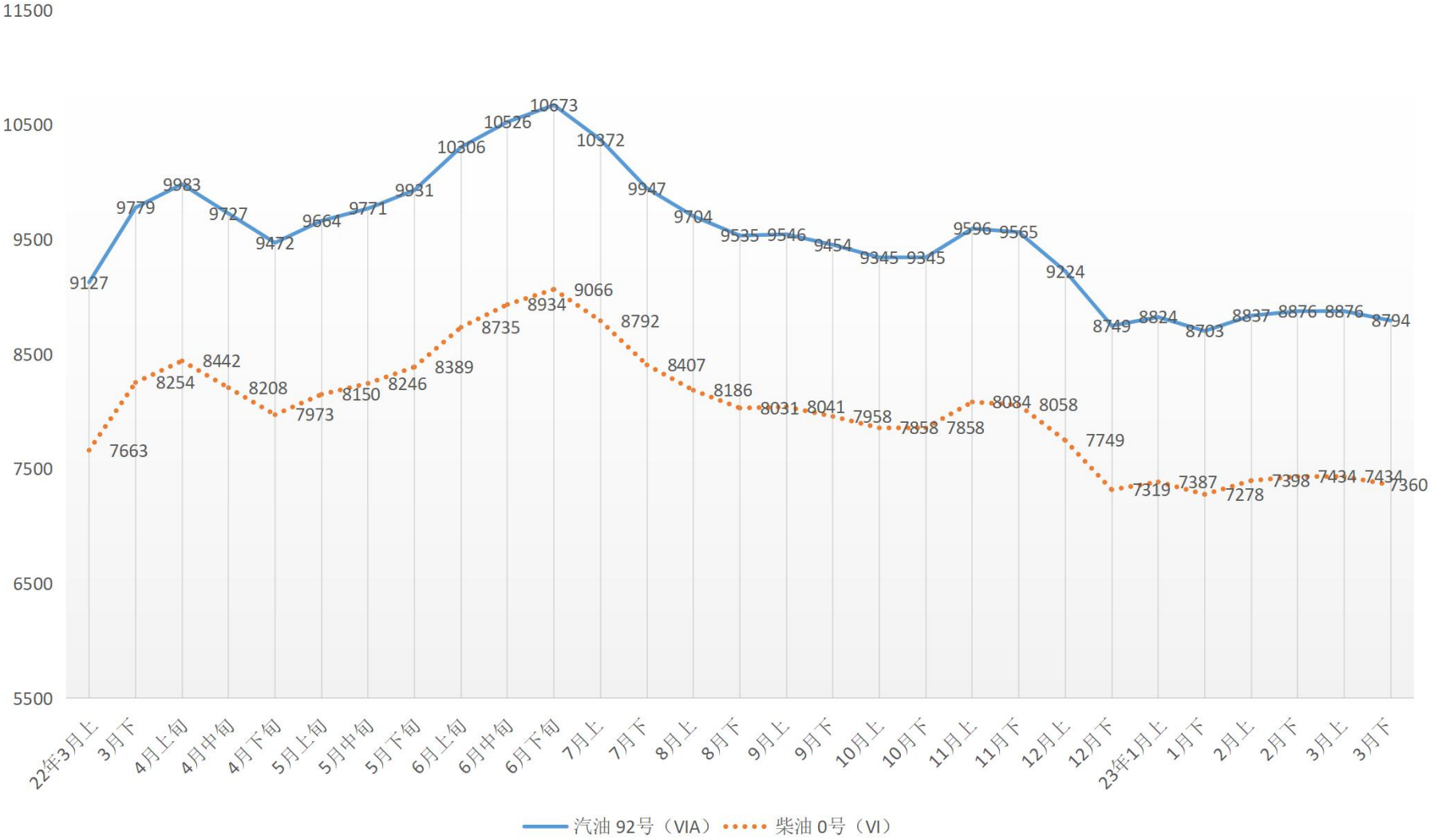
水泥42.5（R）（散装）税前综合价格变化曲线图（单位：元/吨）



中砂、碎石税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



汽油92号、柴油0号税前综合价格变化曲线图（单位：元/吨）



2023年3月东莞地区建设工程主要及常用材料综合价格

编者说明：

●本价格信息是经过市场收集、调查、分析、整理形成的。其特点：一是发布周期内的材料市场综合价格水平，不是发布周期内某一时点的价格，也不是发布当时的价格；二是东莞地区全域的材料市场综合价格水平，不是某一地点的材料价格。

●本期综合价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗、采购及保管费等运至施工现场首次指定地点的各项费用。

税后综合价格=税前综合价格+税费。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

序号	材料名称	税率	征收率	备注
1	建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料、商品混凝土(仅限于以水泥为原料生产的水泥混凝土)； 用自行采掘的砂、土、石料或其他矿物连续生产得到的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。		3%	适用于选择简易计税方法的销售企业。
2	自来水。		3%	若选择一般计税方法的，应按9%税率计算缴纳增值税。
3	人工种植和天然生长的各种植物（乔木、灌木、苗木和花卉、草、竹、藻类植物，及棕榈衣、树枝、树叶、树皮、藤条、麦秸、稻草、天然树脂、天然橡胶等）； 煤炭、煤气、石油液化气、天然气。	9%		
4	序号1、2、3项以外的材料。	13%		

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、招标控制价等的计价参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。工程计价时，应综合考虑项目特点、品牌等次需求等因素，结合市场实际，合理确定相应材料的合同价、结算价。

2023年3月上半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	04010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	502.00
2	04010030		42.5（R）（散装）	吨	485.49
3	01010030	圆钢（HPB300）	≤Φ10内	吨	4348.03
4	01010020	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10内	吨	4295.42
5		螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	4266.47
6		螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	4183.89
7		螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	4284.96
8		螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10内	吨	4311.19
9		螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	4282.24
10		螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	4199.66
11		螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	4301.11
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	409.82
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	297.38
14	04050002	碎石	5-25mm	立方米	225.13
15	04030015	砂	中砂	立方米	255.42
16		汽油	92号（VIA）	吨	8876.00
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	7434.00

2023年3月上半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通预拌混凝土 (泵送)	C10	立方米	529.25	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	535.32	
3	80210200		C20	立方米	543.67	
4	80210210		C25	立方米	555.27	
5	80210220		C30	立方米	567.38	
6	80210230		C35	立方米	588.58	
7	80210240		C40	立方米	603.99	
8	80210250		C45	立方米	617.81	
9	80210260		C50	立方米	631.97	
10		普通预拌混凝土 (非泵送)	C10	立方米	523.12	
11			C15	立方米	527.03	
12			C20	立方米	534.98	
13			C25	立方米	546.67	
14			C30	立方米	557.79	
15			C35	立方米	577.68	
16			C40	立方米	593.18	
17			C45	立方米	606.53	
18			C50	立方米	623.12	
19		预拌水下混凝土 (泵送)	C20	立方米	561.81	
20			C25	立方米	575.50	
21			C30	立方米	589.20	
22			C35	立方米	611.58	
23			C40	立方米	629.07	
24		预拌水下混凝土 (非泵送)	C20	立方米	552.95	
25			C25	立方米	566.30	
26			C30	立方米	580.05	
27			C35	立方米	601.79	
28			C40	立方米	619.22	

说明：泵送增加费按定额执行。

2023年3月上半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1		预拌砌筑砂浆（湿拌）	M5	立方米	536.01
2		预拌砌筑砂浆（湿拌）	M7.5	立方米	543.26
3		预拌砌筑砂浆（湿拌）	M10	立方米	552.77
4		预拌抹灰砂浆（湿拌）	M5	立方米	540.66
5		预拌抹灰砂浆（湿拌）	M10	立方米	559.23
6		预拌抹灰砂浆（湿拌）	M15	立方米	569.49
7		预拌地面砂浆（湿拌）	M15	立方米	561.71
8		预拌地面砂浆（湿拌）	M20	立方米	572.92
9		预拌地面砂浆（湿拌）	M25	立方米	582.11
10		预拌防水砂浆（湿拌）	M10	立方米	569.75
11		预拌防水砂浆（湿拌）	M15	立方米	581.74

2023年3月下半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	04010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	512.04
2	04010030		42.5（R）（散装）	吨	495.20
3	01010030	圆钢（HPB300）	≤Φ10内	吨	4304.55
4	01010020	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10内	吨	4252.47
5		螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	4223.80
6		螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	4142.05
7		螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	4242.11
8		螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10内	吨	4268.08
9		螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	4239.42
10		螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	4157.66
11		螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	4258.10
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	407.77
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	295.89
14	04050002	碎石	5-25mm	立方米	225.80
15	04030015	砂	中砂	立方米	255.93
16		汽油	92号（VIA）	吨	8794.00
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	7360.00

2023年3月下半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通预拌混凝土 (泵送)	C10	立方米	534.54	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	540.67	
3	80210200		C20	立方米	549.11	
4	80210210		C25	立方米	560.82	
5	80210220		C30	立方米	573.06	
6	80210230		C35	立方米	594.47	
7	80210240		C40	立方米	610.03	
8	80210250		C45	立方米	623.99	
9	80210260		C50	立方米	638.29	
10		普通预拌混凝土 (非泵送)	C10	立方米	528.35	
11			C15	立方米	532.30	
12			C20	立方米	540.33	
13			C25	立方米	552.13	
14			C30	立方米	563.37	
15			C35	立方米	583.46	
16			C40	立方米	599.11	
17			C45	立方米	612.60	
18			C50	立方米	629.35	
19		预拌水下混凝土 (泵送)	C20	立方米	567.43	
20			C25	立方米	581.26	
21			C30	立方米	595.09	
22			C35	立方米	617.69	
23			C40	立方米	635.36	
24		预拌水下混凝土 (非泵送)	C20	立方米	558.48	
25			C25	立方米	571.97	
26			C30	立方米	585.85	
27			C35	立方米	607.80	
28			C40	立方米	625.41	

说明：泵送增加费按定额执行。

2023年3月下半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1		预拌砌筑砂浆（湿拌）	M5	立方米	541.37
2		预拌砌筑砂浆（湿拌）	M7.5	立方米	548.70
3		预拌砌筑砂浆（湿拌）	M10	立方米	558.30
4		预拌抹灰砂浆（湿拌）	M5	立方米	546.07
5		预拌抹灰砂浆（湿拌）	M10	立方米	564.82
6		预拌抹灰砂浆（湿拌）	M15	立方米	575.18
7		预拌地面砂浆（湿拌）	M15	立方米	567.32
8		预拌地面砂浆（湿拌）	M20	立方米	578.65
9		预拌地面砂浆（湿拌）	M25	立方米	587.93
10		预拌防水砂浆（湿拌）	M10	立方米	575.45
11		预拌防水砂浆（湿拌）	M15	立方米	587.56

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
一、黑色及有色金属					
1		钢筋		t	见主材价
2	01110010	方钢	12/14	t	4533.84
3	01110020	方钢	16-18	t	4538.79
4	01130001	扁钢	10-100×3-8	t	4467.16
5		等边角钢	20-28×3-5	t	4420.28
6	01210055	等边角钢	30-36×3-5	t	4372.91
7		等边角钢	40-70×3-5	t	4525.03
8		等边角钢	75-200×4-20	t	4543.64
9	01210060	不等边角钢	边长<100	t	4355.00
10		工字钢	#10-11	t	4301.13
11		工字钢	#12-16	t	4296.21
12		工字钢	#18-24	t	4340.51
13		工字钢	#25-36	t	4357.84
14		工字钢	#40-65	t	4418.77
15		H型钢	高度(H)<300	t	4213.71
16		H型钢	高度(H)300-500	t	4291.13
17		H型钢	高度(H)>500	t	4421.00
18		槽钢	#5-6.5	t	4283.22
19		槽钢	#8-11	t	4339.65
20		槽钢	#12-16	t	4388.74
21		槽钢	#18-24	t	4380.77
22		槽钢	#25-30	t	4293.93
23		槽钢	#32-40	t	4344.38
24		热轧薄钢板	1.0-1.5	t	4626.66
25		热轧薄钢板	1.6-1.8	t	4518.61
26		热轧薄钢板	2.0-2.5	t	4471.08
27		热轧薄钢板	2.8-3.2	t	4387.01
28		热轧薄钢板	3.5-4.0	t	4301.45
29		热轧厚钢板	4.5-7 Q235	t	4484.80
30		热轧厚钢板	8-10 Q235	t	4486.57
31		热轧厚钢板	11-15 Q235	t	4499.12
32		热轧厚钢板	16-20 Q235	t	4521.25
33		热轧厚钢板	21-30 Q235	t	4546.78
34		热轧厚钢板	4.5-7 Q345	t	4508.25
35		热轧厚钢板	8-10 Q345	t	4534.09
36		热轧厚钢板	11-15 Q345	t	4536.69
37		热轧厚钢板	16-20 Q345	t	4587.98
38		热轧厚钢板	21-40 Q345	t	4624.23
39		冷轧薄钢板	0.5-0.65	t	4705.00
40		冷轧薄钢板	0.7-0.9	t	4656.39
41		冷轧薄钢板	1.0-1.5	t	4634.77
42		冷轧薄钢板	1.6-1.9	t	4631.85

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
43		冷轧薄钢板	2.0-2.5	t	4614.19
44		冷轧薄钢板	2.6-3.2	t	4778.09
45		花纹钢板	2.5	t	4227.22
46		花纹钢板	3-4	t	4138.43
47		花纹钢板	4.5-5.5	t	4095.94
48		花纹钢板	6-8	t	4124.49
49		镀锌薄钢板	0.50-0.65	t	5043.63
50		镀锌薄钢板	0.70-0.90	t	5010.92
51		镀锌薄钢板	1.00-1.10	t	4980.85
52		镀锌薄钢板	1.20-1.50	t	4933.32
53		冷轧带肋钢筋		t	4598.04
54		6063铝合金门窗型材	阳极氧化银白色	kg	25.04
55		6063铝合金门窗型材	阳极氧化古铜色	kg	26.20
56		6063铝合金幕墙型材	阳极氧化银白色	kg	26.20
57		6063铝合金幕墙型材	阳极氧化古铜色	kg	27.35
58		铜材	综合	t	64328.61
二、水泥、灰砂石及混凝土制品					
1		32.5 (R) 水泥		吨	见主材价
2		42.5 (R) 水泥		吨	见主材价
3		中砂		m ³	见主材价
4		碎石		m ³	见主材价
5		32.5白水泥		吨	623.64
6		石灰		吨	429.84
7		填方用砂		m ³	193.60
8		毛石		m ³	150.94
9		原生石粉渣		m ³	124.43
10		预应力管桩 (执行《先张法预应力混凝土管桩》GB13476-2009)	D300×70A	m	103.18
11			D300×70AB	m	112.04
12			D400×95A	m	138.23
13			D400×95AB	m	151.98
14			D500×100A	m	186.54
15			D500×100AB	m	194.25
16			D500×125A	m	199.61
17			D500×125AB	m	216.08
18			D600×110A	m	254.58
19			D600×110AB	m	266.30
20			D600×130A	m	272.68
21			D600×130AB	m	293.64

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格型号	定额每m²门窗基准 制作税前综合价 （元）	其中	
					每m²门窗铝材基准 用材（千克）	每千克银白色铝材 税前综合价（元）
三、门窗						
1		铝合金门窗	50系列全玻平开门	225.43	6.19	25.04
2			50系列半玻平开门 无亮	280.45	8.20	25.04
3			50系列半玻平开门 带亮	280.45	8.20	25.04
4			46（100）系列全玻平开（地弹）门	228.89	6.40	25.04
5			46（100）系列半玻平开（地弹）门 无亮	303.55	9.59	25.04
6			46（100）系列半玻平开（地弹）门 带亮	303.55	9.59	25.04
7			38系列平开窗	304.26	7.27	25.04
8			90系列推拉窗（门）	222.22	4.82	25.04
9			矩形固定窗	126.91	3.30	25.04
10			异形固定窗	343.17	6.98	25.04
11			铝框铝合金百叶窗	431.59	13.13	25.04
说明：1. 凡实际施工所采用的铝合金门窗每平方米铝合金型材耗用量与本表中基准用料不同时，应按设计规定增减铝合金型材用量后，再调整铝合金门窗基准制作价。如果采用与银白色铝材综合价不同类型的，或者是指定生产企业品牌的铝合金型材，经甲乙双方协商作出调整后代换本表的每千克银白色铝合金税前综合价格，再调整铝合金门窗基准制作价。经上述铝合金门窗基准制作价的调整后，就形成铝合金门窗的税前综合价格。例如：施工中设计90系列推拉窗（门）每平方米铝合金型材耗用量为5.18千克，则90系列推拉窗（门）基准制作税前综合价=90系列推拉窗（门）定额每m²门窗基准制作税前综合价（元）+（5.18-90系列推拉窗（门）每m²门窗铝材基准用材（千克））*每千克银白色铝材税前综合价（元）或每千克调整后代换铝合金型材税前综合价格（元）。2. 本基准制作价不包玻璃，不包安装。3. 本基准制作价已包括生产制作时附带在门窗的小五金配件（地弹簧除外），执行此价格时不再考虑这些门窗小五金配件的价差调整。						

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
三、门窗					
12		钢质防火门	普通甲级（隔热）	m ²	427.35
13		钢质防火门	普通乙级（隔热）	m ²	400.88
14		钢质防火门	普通丙级（隔热）	m ²	374.45
15		钢质双扇防火门	A1.5甲级	m ²	432.04
16		钢质双扇防火门	A1.0乙级	m ²	405.88
17		钢质双扇防火门	A0.5丙级	m ²	379.72
说明：防火门执行标准《防火门》GB 12955-2008进行制作安装，为包安装价，包含普通闭门器、顺序器等，防火门价格综合了地下室及各楼层安装的情况。					
四、玻璃及玻璃制品					
1		浮法白色玻璃（国产）	3mm	m ²	30.74
2		浮法白色玻璃（国产）	4mm	m ²	32.77
3		浮法白色玻璃（国产）	5mm	m ²	35.87
4		浮法白色玻璃（国产）	6mm	m ²	42.33
5		浮法白色玻璃（国产）	8mm	m ²	53.24
6		浮法白色玻璃（国产）	10mm	m ²	64.97
7		浮法白色玻璃（国产）	12mm	m ²	71.72
8		浮法白色玻璃（国产）	15mm	m ²	88.49
9		钢化白玻	5mm	m ²	59.67
10		钢化白玻	6mm	m ²	66.90
11		钢化白玻	8mm	m ²	87.49
12		钢化白玻	10mm	m ²	113.19
13		钢化白玻	12mm	m ²	128.65
14		钢化白玻	15mm	m ²	211.98
15		钢化白玻	19mm	m ²	272.67
16		6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	单银	m ²	246.62
17		6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	双银	m ²	298.04
18		8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	单银	m ²	308.31
19		8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	双银	m ²	359.69

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
五、周转材料及五金工具					
1		涂胶建筑模板（红板）	1830*915*15 一等品	张	42.40
2		涂胶建筑模板（红板）	1830*915*15 二等品	张	40.14
3		覆膜建筑模板（黑板）	1830*915*15 一等品	张	51.20
4		覆膜建筑模板（黑板）	1830*915*15 二等品	张	48.43
5		脚手架钢管		kg	4.57
6		脚手架扣件（综合）	含对接扣、直角扣、活动扣等	个	5.91
7		松杂木脚手板		m ³	2061.35
8		松杂枋板材	周转材	m ³	1803.79
9		安全网		m ²	6.21
六、涂料及防腐、防水材料					
1		自粘橡胶改性沥青防水卷材	2.0	m ²	28.08
2			3.0	m ²	30.94
3		SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎)	3.0	m ²	29.86
4			4.0	m ²	33.00
5		SBS改性沥青防水卷材(玻纤胎)	3.0	m ²	27.76
6			4.0	m ²	32.40
7		APP改性沥青防水卷材(聚酯胎)	3.0	m ²	27.27
8			4.0	m ²	31.29
9		APP改性沥青防水卷材(玻纤胎)	3.0	m ²	26.62
10			4.0	m ²	32.15
11		高分子复合自粘防水卷材	2.0	m ²	30.65
12			3.0	m ²	33.62
13		水泥基渗透结晶防水涂料	2mm	kg	12.65
14		聚氨酯（甲料，乙料）	2mm	kg	11.74
15		聚合物水泥基防水涂料	2mm	kg	11.38
16		氯丁胶乳防水砂浆	2mm	kg	13.26
17		高效混凝土膨胀剂	I 型	kg	0.94
18		高效混凝土膨胀剂（加纤维）	I 型	kg	1.19
七、其他					
1		水（适用于大市区抄表到户）	含污水处理费	立方米	3.80
2		电力	不满1千伏	千瓦时	0.6196
3			1-10千伏	千瓦时	0.5975
4			20千伏	千瓦时	0.5939
5			35千伏及以上	千瓦时	0.5754

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
八、管材					
1		焊接钢管	DN15*2.8	m	4.91
2		焊接钢管	DN20*2.8	m	6.44
3		焊接钢管	DN25*3.2	m	9.25
4		焊接钢管	DN32*3.5	m	13.11
5		焊接钢管	DN40*3.5	m	15.70
6		焊接钢管	DN50*3.8	m	21.41
7		焊接钢管	DN65*4.0	m	30.36
8		焊接钢管	DN80*4.0	m	36.74
9		焊接钢管	DN100*4.0	m	47.51
10		焊接钢管	DN125*4.0	m	59.83
11		焊接钢管	DN150*4.5	m	78.74
12		焊接钢管	DN200*6.0	m	143.73
13		焊接钢管	DN250*7.0	m	209.34
14		焊接钢管	DN300*8.0	m	287.05
15		焊接钢管	DN350*9.0	m	369.49
16		焊接钢管	DN400*10.0	m	456.42
17		焊接钢管	DN450*10.0	m	514.42
18		焊接钢管	DN500*10.0	m	594.46
19		焊接钢管	DN600*10.0	m	720.04
20		焊接钢管	DN700*13.0	m	1076.56
21		焊接钢管	DN800*13.0	m	1233.71
22		焊接钢管	(综合)	t	4597.95
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2018。					
23		热镀锌钢管	DN15*2.8	m	7.14
24		热镀锌钢管	DN20*2.8	m	9.20
25		热镀锌钢管	DN25*3.2	m	13.16
26		热镀锌钢管	DN32*3.5	m	18.31
27		热镀锌钢管	DN40*3.5	m	21.63
28		热镀锌钢管	DN50*3.8	m	29.65
29		热镀锌钢管	DN65*4.0	m	39.92
30		热镀锌钢管	DN80*4.0	m	47.54
31		热镀锌钢管	DN100*4.0	m	62.18
32		热镀锌钢管	DN125*4.0	m	80.01
33		热镀锌钢管	DN150*4.5	m	103.93
34		热镀锌钢管	DN200*6.0	m	188.68
35		热镀锌钢管	DN250*7.0	m	278.47
36		热镀锌钢管	(综合)	t	5393.13
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2018，镀锌层为300g/m²。					

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
37		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn32*2.0	m	3.47
38		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn40*2.0	m	4.26
39		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn50*2.0	m	5.40
40		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn75*2.3	m	9.12
41		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn110*3.2	m	16.14
42		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn160*4.0	m	30.72
43		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn200*4.9	m	53.51
44		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn250*6.2	m	82.86
说明：执行标准《建筑排水用硬聚氯乙烯 (PVC-U) 管材》GB/T 5836.1-2018。					
45		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*4.2 PN0.6	m	24.21
46		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*6.2 PN0.6	m	49.45
47		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*7.7 PN0.6	m	79.55
48		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*8.6 PN0.6	m	100.10
49		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*9.6 PN0.6	m	123.67
50		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*12.1 PN0.6	m	197.55
51		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*13.6 PN0.6	m	248.55
52		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*15.3 PN0.6	m	316.36
53		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*19.1 PN0.6	m	490.94
54		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*4.3 PN0.8	m	20.09
55		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*5.3 PN0.8	m	30.19
56		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*6.0 PN0.8	m	38.66
57		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*7.7 PN0.8	m	63.31
58		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*9.6 PN0.8	m	99.23
59		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*10.8 PN0.8	m	125.94
60		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*11.9 PN0.8	m	153.06
61		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*15.0 PN0.8	m	244.36
62		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*16.9 PN0.8	m	311.70
63		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*19.1 PN0.8	m	399.73
64		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*21.5 PN0.8	m	508.59
65		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*23.9 PN0.8	m	632.73
66		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*4.5 PN1.0	m	17.08
67		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*5.4 PN1.0	m	24.82
68		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*6.6 PN1.0	m	36.87
69		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*7.4 PN1.0	m	47.10
70		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*9.5 PN1.0	m	76.91
71		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*11.9 PN1.0	m	119.59
72		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*13.4 PN1.0	m	152.80
73		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*14.8 PN1.0	m	186.55
74		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*18.7 PN1.0	m	300.92
75		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*21.1 PN1.0	m	383.38

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
76		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*23.7 PN1.0	m	484.45
77		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*26.7 PN1.0	m	621.33
78		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*29.7 PN1.0	m	761.07
79		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn560*33.2 PN1.0	m	965.68
80		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn630*37.4 PN1.0	m	1195.82
81		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*2.4 PN1.25	m	4.25
82		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*2.9 PN1.25	m	6.21
83		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*3.7 PN1.25	m	9.53
84		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*4.7 PN1.25	m	15.26
85		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*5.6 PN1.25	m	21.35
86		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*6.7 PN1.25	m	30.87
87		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*8.1 PN1.25	m	44.86
88		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*9.2 PN1.25	m	58.34
89		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*11.8 PN1.25	m	95.20
90		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*14.7 PN1.25	m	147.42
91		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*16.6 PN1.25	m	192.11
92		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	DN250*18.4 PN1.25	m	233.48
93		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*23.2 PN1.25	m	370.82
94		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355**26.1PN1.25	m	472.71
95		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*29.4 PN1.25	m	600.05
96		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*33.1PN1.25	m	762.89
97		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*36.8PN1.25	m	963.57
98		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*3.0 PN1.6	m	4.88
99		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*3.7 PN1.6	m	7.46
100		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*4.6 PN1.6	m	11.56
101		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*5.8 PN1.6	m	19.25
102		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*6.8 PN1.6	m	25.24
103		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*8.2 PN1.6	m	36.20
104		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*10.0 PN1.6	m	54.00
105		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*11.4 PN1.6	m	70.22
106		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*14.6 PN1.6	m	112.69
107		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*18.2 PN1.6	m	194.33
108		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*20.5 PN1.6	m	228.51
109		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*22.7 PN1.6	m	279.04
110		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*28.6 PN1.6	m	447.04
111		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*32.2 PN1.6	m	570.22
112		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*36.3 PN1.6	m	720.38
113		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*40.9 PN1.6	m	919.26
114		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*45.4 PN1.6	m	1144.17
说明: 执行标准《给水用聚乙烯 (PE) 管道系统》GB/T 13663-2018。					

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
115		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.0 PN1.25	m	2.48
116		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*2.3 PN1.25	m	3.60
117		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*2.9 PN1.25	m	5.65
118		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*3.7 PN1.25	m	9.39
119		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*4.6 PN1.25	m	14.26
120		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*5.8 PN1.25	m	23.10
121		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*6.8 PN1.25	m	32.55
122		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*8.2 PN1.25	m	47.27
123		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*10.0 PN1.25	m	70.93
124		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*11.4 PN1.25	m	105.00
125		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*12.7 PN1.25	m	115.90
126		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*14.6 PN1.25	m	158.09
127		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.0 PN1.6	m	1.96
128		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.3 PN1.6	m	2.80
129		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*2.8 PN1.6	m	4.34
130		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*3.6 PN1.6	m	7.08
131		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*4.5 PN1.6	m	11.61
132		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*5.6 PN1.6	m	17.81
133		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*7.1 PN1.6	m	27.21
134		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*8.4 PN1.6	m	38.10
135		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*10.1 PN1.6	m	55.88
136		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*12.3 PN1.6	m	83.11
137		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*14.0 PN1.6	m	111.98
138		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*15.7 PN1.6	m	135.87
139		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*17.9 PN1.6	m	188.96
140		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.2 PN2.0	m	2.72
141		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.8 PN2.0	m	3.36
142		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*3.5 PN2.0	m	5.09
143		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*4.4 PN2.0	m	8.20
144		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*5.5 PN2.0	m	13.44
145		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*6.9 PN2.0	m	21.01
146		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*8.6 PN2.0	m	33.46
147		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*10.3 PN2.0	m	46.93
148		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*12.3 PN2.0	m	68.45
149		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*15.1 PN2.0	m	104.51
150		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*17.1 PN2.0	m	155.98
151		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*19.2 PN2.0	m	177.40
152		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*21.9 PN2.0	m	243.62
153		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.7 PN2.5	m	3.04
154		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*3.4 PN2.5	m	4.17
155		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*4.2 PN2.5	m	6.63

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
156		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*5.4 PN2.5	m	10.82
157		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*6.7 PN2.5	m	16.78
158		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*8.3 PN2.5	m	26.27
159		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*10.5 PN2.5	m	41.65
160		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*12.5 PN2.5	m	56.07
161		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*15.0 PN2.5	m	82.55
162		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*18.3 PN2.5	m	122.62

说明：执行标准《冷热水用聚丙烯管道系统》GB/T 18742-2017。

九、灯具

1		应急灯	双头壁挂LED3W, ≥90min	套	115.24
2		出口指示灯	LED1W, ≥90min	套	66.65
3		疏散方向指示灯	LED1W, ≥90min	套	65.46

十、电线、电缆

(一) 电气装备用电线电缆

1		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV0.75	m	0.60
2		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV1	m	0.75
3		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV1.5	m	1.10
4		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV2.5	m	1.82
5		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV4	m	2.76
6		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV6	m	4.12
7		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV10	m	6.94
8		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV16	m	10.76
9		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV25	m	17.07
10		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV35	m	23.73
11		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV50	m	33.78
12		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV70	m	47.11
13		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV95	m	66.47
14		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV120	m	80.94

说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线[BYJ]价格加2%。2. 执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。

15		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR2.5	m	1.75
16		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR4	m	2.76
17		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR6	m	4.14
18		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR10	m	7.03
19		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR16	m	10.92

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
20		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR25	m	17.82
21		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR35	m	24.41
22		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR50	m	33.89
23		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR70	m	48.07
24		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV0.75	m	0.67
25		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV1	m	0.86
26		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV1.5	m	1.21
27		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV2.5	m	1.87
28		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV4	m	2.93
29		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV6	m	4.27
30		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV10	m	7.19
31		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV16	m	11.36
32		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV25	m	17.42
33		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV35	m	24.20
34		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV50	m	33.43
35		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV70	m	47.39
36		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV95	m	65.11
37		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV120	m	81.60
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。					
38		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV2*0.5	m	1.40
39		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV2*0.75	m	1.77
40		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV2*1	m	2.14
41		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV2*1.5	m	3.08
42		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV2*2.5	m	4.76

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
43		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV3*0.5	m	1.92
44		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV3*0.75	m	2.46
45		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV3*1.0	m	2.99
46		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV3*1.5	m	4.26
47		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV3*2.5	m	6.77
48		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV4*0.75	m	3.18
49		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV4*1.0	m	3.90
50		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV4*1.5	m	5.78
51		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV4*2.5	m	8.85
52		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV5*0.75	m	3.90
53		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电 线	300/300V RVS2*1	m	1.82
54		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电 线	300/300V RVS2*1.5	m	2.61
55		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电 线	300/300V RVS2*2.5	m	4.09
56		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电 线	300/300V RVS2*4	m	6.51
57		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP1*0.5	m	1.44
58		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP1*0.75	m	1.71
59		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP1*1	m	2.17
60		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP1*1.5	m	2.82
61		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP2*0.5	m	2.63
62		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP2*0.75	m	3.11
63		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP2*1	m	3.72
64		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP2*1.5	m	4.81
65		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP3*.0.5	m	3.30

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
66		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*0.75	m	3.87
67		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*1	m	4.88
68		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*1.5	m	6.69
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆电线和软线》JB/T 8734-2016。					
69		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*0.75	m	3.34
70		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*1	m	4.38
71		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*1.5	m	5.92
72		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*2.5	m	8.77
73		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*4	m	13.64
74		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*6	m	19.87
75		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*0.75	m	4.00
76		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*1	m	5.17
77		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*1.5	m	7.34
78		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*2.5	m	10.84
79		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*4	m	16.76
80		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*6	m	24.77
81		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*0.75	m	4.78
82		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*1	m	6.01
83		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*1.5	m	8.31
84		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*2.5	m	13.06
85		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*4	m	20.03
86		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*6	m	29.49
87		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*0.75	m	5.47
88		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*1	m	6.71

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
89		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*1.5	m	9.42
90		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*2.5	m	14.98
91		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*4	m	23.11
92		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*6	m	34.07
93		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*0.75	m	5.99
94		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*1	m	7.65
95		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*1.5	m	10.92
96		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*2.5	m	17.16
97		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*4	m	27.40
98		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*6	m	39.03
99		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*0.75	m	7.39
100		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*1	m	9.50
101		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*1.5	m	13.86
102		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*2.5	m	21.39
103		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*4	m	33.25
104		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*6	m	48.90
105		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV12*0.75	m	9.03
106		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV12*1	m	11.67
107		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV12*1.5	m	16.45
108		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV12*2.5	m	25.34
109		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV12*4	m	39.29
110		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV14*0.75	m	10.16

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
111		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV14*1	m	12.96
112		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV14*1.5	m	19.42
113		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV14*2.5	m	29.37
114		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV14*4	m	45.94
115		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV16*0.75	m	11.67
116		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV16*1	m	15.40
117		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV16*1.5	m	21.95
118		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV16*2.5	m	33.72
119		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV16*4	m	54.54
120		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV19*0.75	m	13.64
121		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV19*1	m	17.58
122		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV19*1.5	m	25.82
123		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV19*2.5	m	39.88
124		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV24*0.75	m	16.99
125		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV24*1	m	21.84
126		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV24*1.5	m	33.35
127		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV24*2.5	m	50.30
128		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*0.75	m	4.98
129		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1	m	6.05
130		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1.5	m	7.97
131		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*2.5	m	11.33
132		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*4	m	15.75

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
133		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*6	m	22.10
134		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*0.75	m	5.90
135		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1	m	7.30
136		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1.5	m	9.55
137		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*2.5	m	13.92
138		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*4	m	19.92
139		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*6	m	28.15
140		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*0.75	m	6.69
141		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1	m	8.05
142		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1.5	m	11.08
143		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*2.5	m	16.15
144		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*4	m	22.79
145		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*6	m	34.29
146		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*0.75	m	7.30
147		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1	m	8.88
148		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1.5	m	12.12
149		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*2.5	m	18.34
150		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*4	m	26.02
151		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*6	m	37.64
152		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*0.75	m	8.10
153		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1	m	10.19
154		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1.5	m	14.33

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
155		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*2.5	m	20.59
156		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*4	m	29.18
157		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*6	m	43.60
158		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*0.75	m	9.82
159		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1	m	12.73
160		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1.5	m	16.37
161		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*2.5	m	24.40
162		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*4	m	35.94
163		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*6	m	55.26
164		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*0.75	m	11.52
165		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1	m	14.08
166		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1.5	m	19.73
167		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*2.5	m	29.63
168		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*4	m	42.92
169		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*6	m	60.27
170		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*0.75	m	13.09
171		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1	m	15.93
172		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1.5	m	23.04
173		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*2.5	m	34.34
174		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*4	m	48.64
175		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*6	m	68.58
176		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*0.75	m	14.58

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
177		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1	m	18.27
178		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1.5	m	25.50
179		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*2.5	m	37.30
180		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1	m	20.66
181		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1.5	m	29.34
182		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*2.5	m	45.30
183		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1	m	25.90
184		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1.5	m	36.26
185		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*2.5	m	56.63
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线（KYJ）价格加2%。2. 执行标准《塑料绝缘控制电缆》GB/T 9330-2020					
(二) 电力电缆					
186		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*1.5	m	4.77
187		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*2.5	m	6.80
188		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*4	m	10.50
189		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*6	m	14.56
190		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*10	m	22.94
191		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*16	m	35.45
192		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*25	m	55.01
193		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*35	m	75.38
194		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*50	m	104.08
195		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*70	m	145.29
196		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*95	m	198.03

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
197		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*120	m	248.42
198		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*1.5	m	6.89
199		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*2.5	m	9.08
200		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*4	m	13.27
201		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*6	m	19.04
202		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*10	m	30.06
203		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*16	m	46.28
204		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*25	m	71.81
205		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*35	m	102.46
206		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*50	m	137.72
207		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*70	m	191.72
208		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*95	m	262.33
209		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*120	m	330.69
210		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*4	m	16.59
211		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*6	m	23.77
212		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*10	m	37.51
213		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*16	m	57.83
214		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*25	m	89.60
215		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*35	m	123.81
216		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*50	m	171.80
217		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*70	m	239.87
218		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*95	m	329.35

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
219		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*120	m	413.05
220		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*16+2*10	m	49.50
221		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*25+2*10	m	68.57
222		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*25+2*16	m	76.01
223		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*35+2*10	m	88.14
224		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*35+2*16	m	96.92
225		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*50+2*16	m	123.44
226		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*50+2*25	m	137.77
227		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*70+2*25	m	181.79
228		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*70+2*35	m	193.38
229		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*95+2*35	m	240.94
230		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*95+2*50	m	263.31
231		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*120+2*35	m	292.25
232		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*120+2*70	m	341.01
233		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*150+2*50	m	367.45
234		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*150+2*70	m	402.42
235		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*185+2*50	m	440.18
236		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*185+2*95	m	510.55
237		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*16+1*10	m	53.60
238		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*25+1*10	m	78.31
239		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*25+1*16	m	82.79
240		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*35+1*10	m	107.40

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
241		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*35+1*16	m	110.36
242		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*50+1*16	m	143.28
243		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*50+1*25	m	155.40
244		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*70+1*25	m	202.34
245		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*70+1*35	m	217.72
246		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*95+1*35	m	275.51
247		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*95+1*50	m	296.30
248		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*120+1*35	m	338.50
249		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*120+1*70	m	390.35
250		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*150+1*50	m	424.57
251		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*150+1*70	m	458.07
252		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*185+1*50	m	522.58
253		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*185+1*95	m	570.85
254		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*240+1*70	m	665.39
255		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*240+1*120	m	739.95
256		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*300+1*150	m	926.04
257		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*4	m	12.56
258		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*6	m	16.50
259		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*10	m	25.22
260		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*16	m	38.14
261		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25	m	57.87
262		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35	m	82.00

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
263		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50	m	108.52
264		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70	m	151.83
265		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95	m	208.39
266		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120	m	261.53
267		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*1.5	m	10.08
268		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*2.5	m	12.06
269		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*4	m	15.53
270		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*6	m	21.31
271		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*10	m	33.12
272		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*16	m	49.59
273		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25	m	75.50
274		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35	m	103.67
275		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50	m	143.50
276		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70	m	202.55
277		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95	m	274.84
278		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120	m	345.57
279		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*4	m	19.14
280		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*6	m	26.38
281		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*10	m	41.22
282		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*16	m	62.07
283		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*25	m	94.82
284		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*35	m	135.06

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
285		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*50	m	180.31
286		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*70	m	252.66
287		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*95	m	345.16
288		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*120	m	433.49
289		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*16+2*10	m	52.10
290		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25+2*10	m	67.99
291		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25+2*16	m	78.36
292		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35+2*10	m	91.61
293		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35+2*16	m	102.95
294		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50+2*16	m	126.99
295		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50+2*25	m	141.43
296		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70+2*25	m	179.18
297		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70+2*35	m	199.99
298		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95+2*35	m	248.67
299		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95+2*50	m	270.98
300		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120+2*35	m	314.61
301		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120+2*70	m	350.69
302		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*150+2*50	m	366.84
303		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*150+2*70	m	412.75
304		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*185+2*50	m	437.50
305		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*185+2*95	m	522.44
306		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*16+1*10	m	58.37

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
307		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25+1*10	m	82.58
308		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25+1*16	m	86.19
309		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35+1*10	m	112.86
310		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35+1*16	m	115.52
311		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50+1*16	m	154.46
312		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50+1*25	m	162.10
313		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70+1*25	m	217.84
314		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70+1*35	m	228.34
315		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95+1*35	m	294.31
316		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95+1*50	m	309.25
317		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120+1*35	m	361.78
318		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120+1*70	m	395.68
319		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*150+1*50	m	451.62
320		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*150+1*70	m	476.28
321		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*185+1*50	m	556.15
322		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*185+1*95	m	592.96
323		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*240+1*70	m	699.55
324		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*240+1*120	m	768.36
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电缆（YJV、YJV22）价格加2%。2. 执行标准《额定电压1kv（Um=1.2kv）到35kv（Um=40.5kv）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。					
325		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*25	m	89.36
326		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*35	m	110.28
327		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*50	m	142.66

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
328		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10KV YJV 3*70	m	192.68
329		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10KV YJV 3*95	m	242.30
330		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10KV YJV3*120	m	293.63
331		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10KV YJV3*150	m	357.61
332		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10KV YJV3*185	m	431.40
333		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10KV YJV3*240	m	535.85
334		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10KV YJV3*300	m	661.20
335		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*25	m	101.37
336		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*35	m	121.59
337		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*50	m	158.60
338		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*70	m	197.78
339		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*95	m	254.77
340		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*120	m	312.90
341		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*150	m	377.79
342		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*185	m	455.62
343		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*240	m	565.09
344		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*300	m	695.53
说明：执行标准《额定电压1kv（Um=1.2kv）到35kv（Um=40.5kv）挤包绝缘电力电缆及附件》 GB/T 12706-2020。					
（三）通信电缆及光缆					
345		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.4	m	2.06
346		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.4	m	3.45
347		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.4	m	6.27

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
348		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.4	m	8.92
349		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.4	m	14.16
350		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.4	m	27.18
351		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.5	m	2.95
352		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.5	m	5.20
353		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.5	m	9.31
354		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.5	m	13.27
355		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.5	m	21.44
356		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.5	m	41.18
357		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.6	m	13.10
358		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.6	m	18.91
359		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.6	m	30.20
360		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.6	m	59.03
361		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.8	m	21.95
362		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.8	m	32.01
363		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.8	m	52.79
364		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.8	m	103.46
说明：1. 执行标准《聚烯烃绝缘聚烯烃护套市内通信电缆》GB/T 13849-2017。2. 执行标准《铜芯 聚烯烃绝缘铝塑综合护套市内通信电缆》YD/T 322-2013。					
365		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-5	m	1.68
366		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-7	m	3.74
367		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-9	m	5.77
368		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯 绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-5	m	1.49

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
369		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-7	m	3.39
370		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-9	m	5.11
说明：1. 执行标准《实心聚乙烯绝缘柔软射频电缆》GB/T 14864-2013。2. 执行标准《有线电视系统物理发泡聚乙烯绝缘同轴电缆入网技术条件和测量方法》GY/T 135-1998。					
371		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 4*2*0.5	m	1.57
372		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 _e 4*2*0.5	m	1.73
373		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-6 4*2*0.5	m	2.43
374		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 4*2*0.5	m	2.09
375		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 _e 4*2*0.5	m	2.27
376		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-6 4*2*0.5	m	3.04
说明：执行标准《数字通信用聚烯烃绝缘水平对绞电缆》YD/T 1019-2013。					
377		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 4B1.3	m	2.41
378		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 6B1.3	m	2.62
379		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 8B1.3	m	3.46
380		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 12B1.3	m	3.54
381		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 16B1.3	m	4.80
382		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 24B1.3	m	6.01
383		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 4A1b	m	2.85
384		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 6A1b	m	3.71

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
385		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 8A1b	m	4.69
386		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 12A4b	m	6.34
387		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 16A1b	m	7.78
388		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 24A1b	m	11.82
说明：执行标准《层绞式通信用室外光缆》YD/T 901-2019。					

序号	系列	名称	代号	单芯截面				
				<10mm ²	10-35mm ²	50-120mm ²	>120mm ²	
十、电线、电缆								
(四) 阻燃耐火类电线电缆价格增加系数表								
1	阻燃系列	有卤	阻燃A类	ZA-	5%			
2			阻燃B类	ZB-	3%			
3			阻燃C类	ZC-	2%			
4		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类	WDZA-	17%	13%	10%	8%
5			无卤低烟阻燃B类	WDZB-	15%	11%	8%	6%
6			无卤低烟阻燃C类	WDZC-	14%	10%	7%	5%
7	耐火系列	有卤	耐火	N-	32%	20%	17%	14%
8			阻燃A类耐火	ZAN-	37%	24%	20%	17%
9			阻燃B类耐火	ZBN-	35%	22%	18%	15%
10			阻燃C类耐火	ZCN-	34%	21%	17%	14%
11		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类耐火	WDZAN-	49%	32%	25%	23%
12			无卤低烟阻燃B类耐火	WDZBN-	47%	30%	23%	21%
13			无卤低烟阻燃C类耐火	WDZCN-	46%	29%	22%	20%
说明：1. (1)本表内所列阻燃耐火电缆价格增加系数适用于0.6/1KV VV、VV22电缆，450/750VBV、KVV、KVV22电缆；（2）本表内系数与交联价格增加系数同时出现时，系数相加，例如：ZB-YJV价格增加2%+3%=5%。2. 执行标准《阻燃和耐火电线电缆通则》GB/T 19666-2005。								

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十一、电气线路敷设材料					
(一) 镀锌线槽					
1		镀锌线槽	50*30*0.30	m	4.17
2		镀锌线槽	60*40*0.30	m	4.77
3		镀锌线槽	60*50*0.30	m	5.38
4		镀锌线槽	80*40*0.30	m	5.79
5		镀锌线槽	80*50*0.30	m	6.25
6		镀锌线槽	100*40*0.30	m	6.72
7		镀锌线槽	100*50*0.30	m	7.11
8		镀锌线槽	100*60*0.30	m	7.34
9		镀锌线槽	100*80*0.30	m	8.27
10		镀锌线槽	120*80*0.30	m	9.13
11		镀锌线槽	200*80*0.30	m	12.82
12		镀锌线槽	50*30*0.40	m	5.63
13		镀锌线槽	60*40*0.40	m	6.54
14		镀锌线槽	60*50*0.40	m	6.91
15		镀锌线槽	80*40*0.40	m	7.54
16		镀锌线槽	80*50*0.40	m	7.92
17		镀锌线槽	100*40*0.40	m	8.51
18		镀锌线槽	100*50*0.40	m	9.06
19		镀锌线槽	100*60*0.40	m	9.58
20		镀锌线槽	100*80*0.40	m	10.62
21		镀锌线槽	120*80*0.40	m	11.75
22		镀锌线槽	200*80*0.40	m	15.86
23		镀锌线槽	50*30*0.80	m	9.13
24		镀锌线槽	60*40*0.80	m	11.05
25		镀锌线槽	60*50*0.80	m	12.11
26		镀锌线槽	80*40*0.80	m	12.58
27		镀锌线槽	80*50*0.80	m	13.68
28		镀锌线槽	100*40*0.80	m	14.55
29		镀锌线槽	100*50*0.80	m	15.59
30		镀锌线槽	100*60*0.80	m	16.31
31		镀锌线槽	100*80*0.80	m	17.86
32		镀锌线槽	120*80*0.80	m	20.19
33		镀锌线槽	200*80*0.80	m	27.54
34		镀锌线槽	50*30*1.00	m	10.82
35		镀锌线槽	60*40*1.00	m	13.50
36		镀锌线槽	60*50*1.00	m	14.70
37		镀锌线槽	80*40*1.00	m	15.67
38		镀锌线槽	80*50*1.00	m	16.85

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
39		镀锌线槽	100*40*1.00	m	18.03
40		镀锌线槽	100*50*1.00	m	18.82
41		镀锌线槽	100*60*1.00	m	20.62
42		镀锌线槽	100*80*1.00	m	22.38
43		镀锌线槽	120*80*1.00	m	24.84
44		镀锌线槽	200*80*1.00	m	34.72
(二) 钢质槽式电缆桥架					
45		钢质槽式电缆桥架	75*50*1.50	m	25.90
46		钢质槽式电缆桥架	100*50*1.50	m	29.30
47		钢质槽式电缆桥架	100*75*1.50	m	33.34
48		钢质槽式电缆桥架	100*100*1.50	m	36.76
49		钢质槽式电缆桥架	150*75*1.50	m	41.19
50		钢质槽式电缆桥架	150*100*1.50	m	45.15
51		钢质槽式电缆桥架	200*75*1.50	m	47.52
52		钢质槽式电缆桥架	200*100*1.50	m	53.70
53		钢质槽式电缆桥架	200*150*1.50	m	62.67
54		钢质槽式电缆桥架	300*100*1.50	m	68.46
55		钢质槽式电缆桥架	300*150*1.50	m	77.59
56		钢质槽式电缆桥架	400*150*1.50	m	93.83
57		钢质槽式电缆桥架	500*200*1.50	m	118.81
58		钢质槽式电缆桥架	75*50*2.00	m	34.09
59		钢质槽式电缆桥架	100*50*2.00	m	37.82
60		钢质槽式电缆桥架	100*75*2.00	m	41.11
61		钢质槽式电缆桥架	100*100*2.00	m	45.42
62		钢质槽式电缆桥架	150*75*2.00	m	50.24
63		钢质槽式电缆桥架	150*100*2.00	m	57.50
64		钢质槽式电缆桥架	200*75*2.00	m	61.05
65		钢质槽式电缆桥架	200*100*2.00	m	67.34
66		钢质槽式电缆桥架	200*150*2.00	m	80.08
67		钢质槽式电缆桥架	300*100*2.00	m	87.00
68		钢质槽式电缆桥架	300*150*2.00	m	97.63
69		钢质槽式电缆桥架	400*150*2.00	m	117.23
70		钢质槽式电缆桥架	500*200*2.00	m	148.59
71		钢质槽式电缆桥架	600*200*2.00	m	168.36
72		钢质槽式电缆桥架	800*200*2.00	m	214.69
73		钢质槽式电缆桥架	75*50*2.50	m	43.07
74		钢质槽式电缆桥架	100*50*2.50	m	47.14
75		钢质槽式电缆桥架	100*75*2.50	m	49.07
76		钢质槽式电缆桥架	100*100*2.50	m	56.53
77		钢质槽式电缆桥架	150*75*2.50	m	63.80

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
78		钢质槽式电缆桥架	150*100*2.50	m	70.83
79		钢质槽式电缆桥架	200*75*2.50	m	77.32
80		钢质槽式电缆桥架	200*100*2.50	m	84.07
81		钢质槽式电缆桥架	200*150*2.50	m	98.72
82		钢质槽式电缆桥架	300*100*2.50	m	109.16
83		钢质槽式电缆桥架	300*150*2.50	m	126.07
84		钢质槽式电缆桥架	400*150*2.50	m	150.39
85		钢质槽式电缆桥架	500*200*2.50	m	189.78
86		钢质槽式电缆桥架	600*200*2.50	m	213.63
87		钢质槽式电缆桥架	800*200*2.50	m	274.33
88		钢质槽式电缆桥架	200*150*3.00	m	119.25
89		钢质槽式电缆桥架	300*100*3.00	m	132.78
90		钢质槽式电缆桥架	300*150*3.00	m	151.61
91		钢质槽式电缆桥架	400*150*3.00	m	179.65
92		钢质槽式电缆桥架	500*200*3.00	m	228.74
93		钢质槽式电缆桥架	600*200*3.00	m	258.91
94		钢质槽式电缆桥架	800*200*3.00	m	334.52
说明：1. 表中价格表面处理为电镀锌。若采用其他处理方式按以下系数调整：钝化喷涂1.08，电镀锌喷涂1.19，热浸锌1.22。2. 弯头价格=同规格直通单价*弯头轴线长度*1.1。3. 三通价格=同规格直通单价*三通轴线长度*1.3。4. 价格包括盖，连接片。					
(三) UPVC绝缘电线套管及配件					
95		405（重型）管（适用暗配）	Φ16*1.4	m	1.26
96		405（重型）管（适用暗配）	Φ20*1.8	m	1.69
97		405（重型）管（适用暗配）	Φ25*1.9	m	2.34
98		405（重型）管（适用暗配）	Φ32*2.4	m	3.68
99		405（重型）管（适用暗配）	Φ40*2.5	m	4.59
100		405（重型）管（适用暗配）	Φ50*2.8	m	6.91
101		305（中型）管（适用明配）	Φ16*1.3	m	1.05
102		305（中型）管（适用明配）	Φ20*1.6	m	1.42
103		305（中型）管（适用明配）	Φ25*1.8	m	2.06
104		305（中型）管（适用明配）	Φ32*2.3	m	3.44
105		305（中型）管（适用明配）	Φ40*2.3	m	4.33
106		305（中型）管（适用明配）	Φ50*2.3	m	5.42
107		直通（疏杰）	Φ16(配用管外径)	个	0.16
108		直通（疏杰）	Φ20(配用管外径)	个	0.21
109		直通（疏杰）	Φ25(配用管外径)	个	0.33
110		直通（疏杰）	Φ32(配用管外径)	个	0.51
111		直通（疏杰）	Φ40(配用管外径)	个	0.90
112		直通（疏杰）	Φ50(配用管外径)	个	1.44
113		暗装线盒	77*77*48	个	1.50
114		暗装线盒	77*77*54	个	1.64
115		暗装线盒	77*77*65	个	1.92
116		暗装线盒	86*86*35	个	1.70
117		暗装线盒	86*86*46	个	1.85
118		暗装线盒	77盒	个	0.51

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
119		暗装线盒	86盒	个	0.59
120		过路盒	100*77	个	7.19
121		过路盒	150*77	个	8.66
122		鞍形管夹(明装线卡)	Φ16	个	0.19
123		鞍形管夹(明装线卡)	Φ20	个	0.25
124		鞍形管夹(明装线卡)	Φ25	个	0.33
125		鞍形管夹(明装线卡)	Φ32	个	0.40
126		鞍形管夹(明装线卡)	Φ40	个	0.50
127		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ16	个	1.36
128		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ20	个	1.56
129		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ25	个	1.64
130		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ16	个	1.48
131		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ20	个	1.63
132		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ25	个	1.74
133		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ16	个	1.59
134		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ20	个	1.76
135		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ25	个	1.84
136		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ16	个	1.79
137		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ20	个	1.84
138		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ25	个	2.01
139		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ16	个	1.61
140		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ20	个	1.79
141		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ25	个	1.93
142		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ16	个	2.16
143		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ20	个	2.58
144		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ25	个	2.82
145		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ16	个	2.37
146		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ20	个	2.67
147		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ25	个	2.79
148		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ16	个	2.48
149		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ20	个	2.64
150		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ25	个	2.99
151		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ16	个	2.37
152		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ20	个	2.69
153		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ25	个	3.11
154		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ16	个	2.40
155		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ20	个	2.74
156		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ25	个	3.02
(四) 镀锌电线管					
157		镀锌电线管	DN16 壁厚1.0	m	2.11
158		镀锌电线管	DN16 壁厚1.2	m	2.70
159		镀锌电线管	DN16 壁厚1.5	m	3.60
160		镀锌电线管	DN16 壁厚1.6	m	3.90
161		镀锌电线管	DN20 壁厚1.0	m	2.90
162		镀锌电线管	DN20 壁厚1.2	m	3.45
163		镀锌电线管	DN20 壁厚1.35	m	3.68
164		镀锌电线管	DN20 壁厚1.5	m	4.30
165		镀锌电线管	DN20 壁厚1.6	m	4.75
166		镀锌电线管	DN20 壁厚1.8	m	6.09
167		镀锌电线管	DN25 壁厚1.0	m	3.16
168		镀锌电线管	DN25 壁厚1.2	m	4.44

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
169		镀锌电线管	DN25 壁厚1.35	m	5.03
170		镀锌电线管	DN25 壁厚1.5	m	5.65
171		镀锌电线管	DN25 壁厚1.6	m	6.13
172		镀锌电线管	DN25 壁厚1.8	m	7.17
173		镀锌电线管	DN32 壁厚1.2	m	5.77
174		镀锌电线管	DN32 壁厚1.5	m	7.18
175		镀锌电线管	DN32 壁厚1.6	m	7.85
176		镀锌电线管	DN32 壁厚1.8	m	9.13
177		镀锌电线管	DN38 壁厚1.5	m	8.30
178		镀锌电线管	DN38 壁厚1.6	m	9.31
179		镀锌电线管	DN38 壁厚1.8	m	11.08
180		镀锌电线管	DN40 壁厚1.5	m	9.45
181		镀锌电线管	DN40 壁厚1.6	m	10.31
182		镀锌电线管	DN40 壁厚1.8	m	12.12
183		镀锌电线管	DN50 壁厚1.6	m	12.33
184		镀锌电线管	DN50 壁厚1.8	m	14.49
185		镀锌电线管	DN50 壁厚2.0	m	16.28
(五) 金属软管					
186		镀锌金属软管	Φ12mm	m	0.99
187		镀锌金属软管	Φ15mm	m	1.32
188		镀锌金属软管	Φ19mm	m	1.75
189		镀锌金属软管	Φ25mm	m	2.37
190		镀锌金属软管	Φ32mm	m	3.69
191		镀锌金属软管	Φ38mm	m	4.92
192		镀锌金属软管	Φ51mm	m	7.07
193		钢制暗装线盒	86系列 (深50mm)	个	1.75
194		钢制暗装线盒	86系列 (深60mm)	个	2.22

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十二、沥青混凝土					
1		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-10	t	504.25
2		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-13	t	493.61
3		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-16	t	483.91
4		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-20	t	473.81
5		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-25	t	463.63
6		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-30	t	452.62
7		普通沥青混凝土(花岗岩)	AM-25	t	431.34
8		普通沥青混凝土(花岗岩)	AM-30	t	441.36
9		普通沥青混凝土(花岗岩)	AK-13	t	485.30
10		普通沥青混凝土(花岗岩)	AK-16	t	475.58
11		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-10	t	545.60
12		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-13	t	537.27
13		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-16	t	526.08
14		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-20	t	514.46
15		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-25	t	503.98
16		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-16聚酯纤维	t	648.27
17		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-13聚酯纤维	t	661.96
18		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-10聚酯纤维	t	671.71
19		石油沥青	进口	t	4426.93
20		改性沥青	SBS4%	t	5275.39
21		乳化沥青	沥青含量50%	t	3000.72
说明：1. 普通沥青混凝土AC-10~16、AK-13、改性沥青混凝土SBSAC-10~16、SMA-10~16:1m ³ (压实方)=2.41t。2. 普通沥青混凝土AC-20~30、AK-25、改性沥青混凝土SBSAC-20~25:1m ³ (压实方)=2.40t。3. 表中没有说明的沥青品种均为进口沥青。					

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十三、市截污次支管网建设管材、检查井					
1		高密度聚乙烯（HDPE）缠绕 增强B型结构壁管材	DN200 环刚度SN8	m	114.69
2			DN300 环刚度SN8	m	177.20
3			DN400 环刚度SN8	m	261.61
4			DN500 环刚度SN8	m	392.79
5			DN600 环刚度SN8	m	508.69
6			DN700 环刚度SN8	m	752.16
7			DN800 环刚度SN8	m	959.26
8			DN900 环刚度SN8	m	1165.10
9			DN1000 环刚度SN8	m	1516.82
10			DN1100 环刚度SN8	m	1722.93
11			DN1200 环刚度SN8	m	2164.72
12			DN200 环刚度SN12.5	m	164.38
13			DN300 环刚度SN12.5	m	258.18
14			DN400 环刚度SN12.5	m	431.90
15			DN500 环刚度SN12.5	m	553.48
16			DN600 环刚度SN12.5	m	792.10
17			DN700 环刚度SN12.5	m	1152.81
18			DN800 环刚度SN12.5	m	1331.12
19			DN900 环刚度SN12.5	m	1754.71
20			DN1000 环刚度SN12.5	m	1970.40
21			DN1100 环刚度SN12.5	m	2361.33
22			DN1200 环刚度SN12.5	m	2825.50
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第2部分：聚乙烯缠绕结构壁管材》GB/T 19472.2-2017。					
23		内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN200, SN8	m	93.59
24			DN300, SN8	m	147.28
25			DN400, SN8	m	236.56
26			DN500, SN8	m	353.29
27			DN600, SN8	m	470.24
28			DN700, SN8	m	640.88
29			DN800, SN8	m	855.67
30			DN900, SN8	m	1036.90
31			DN1000, SN8	m	1379.17

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
32		内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN1200，SN8	m	1969.86
33			DN200，SN12.5	m	134.83
34			DN300，SN12.5	m	216.35
35			DN400，SN12.5	m	347.56
36			DN500，SN12.5	m	516.97
37			DN600，SN12.5	m	722.35
38			DN700，SN12.5	m	984.43
39			DN800，SN12.5	m	1189.13
40			DN900，SN12.5	m	1349.21
41			DN1000，SN12.5	m	1794.52
42			DN1200，SN12.5	m	2563.21
说明：执行标准《内肋增强聚乙烯螺旋波纹管》DB44/T 1098-2012。					
43		承插式钢筋混凝土排水管 (Ⅱ级)	DN200*30*2000	m	61.01
44			DN300*30*2000	m	79.77
45			DN400*40*2000	m	105.27
46			DN500*50*2000	m	148.73
47			DN600*60*2000	m	183.03
48			DN700*70*2000	m	243.11
49			DN800*80*2000	m	312.70
50			DN900*90*2000	m	361.10
51			DN1000*100*2000	m	434.98
52		F型钢筋混凝土顶管（Ⅱ级）	DN600*60*2000	m	309.39
53			DN700*70*2000	m	442.26
54			DN800*80*2000	m	513.17
55			DN900*90*2000	m	649.94
56			DN1000*100*2000	m	742.11
57		F型钢筋混凝土顶管（Ⅲ级）	DN600*60*2000	m	408.01
58			DN700*70*2000	m	576.34
59			DN800*80*2000	m	668.75
60			DN900*90*2000	m	804.70
61			DN1000*100*2000	m	949.73
说明：执行标准《混凝土和钢筋混凝土排水管》GB/T 11836-2017。					

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
62		内衬改性PVC钢筋混凝土顶管	III级DN400	m	466.12
63			III级DN500	m	507.43
64			III级DN600	m	636.76
65			III级DN800	m	839.18
66			III级DN900	m	988.82
67			III级DN1000	m	1203.35
说明：执行标准《内衬PVC片材混凝土和钢筋混凝土排水管》JV/T 2280-2014。					
68		聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE塑钢缠绕排水管	DN300 SN8	m	117.13
69			DN400 SN8	m	161.14
70			DN500 SN8	m	226.64
71			DN600 SN8	m	326.35
72			DN700 SN8	m	443.48
73			DN800 SN8	m	531.51
74			DN1000 SN8	m	826.04
75			DN300 SN12.5	m	140.83
76			DN400 SN12.5	m	186.19
77			DN500 SN12.5	m	262.99
78			DN600 SN12.5	m	388.66
79			DN700 SN12.5	m	524.06
80			DN800 SN12.5	m	633.74
81			DN1000 SN12.5	m	925.63
说明：执行标准《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》CJ/T 270-2017。					
82		HDPE双壁波纹排水管	DN225 SN8	m	50.71
83			DN300 SN8	m	104.94
84			DN400 SN8	m	176.28
85			DN500 SN8	m	239.25
86			DN600 SN8	m	317.88
87			DN800 SN8	m	487.66
88			DN225 SN12.5	m	76.07
89			DN300 SN12.5	m	157.42
90			DN400 SN12.5	m	264.43
91			DN500 SN12.5	m	358.87
92			DN600 SN12.5	m	476.82
93			DN800 SN12.5	m	731.48
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2019。					

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
94		纳米改性高密度聚乙烯 (MUHDPE) 双壁波纹管	DN300 环钢度SN8	m	158.37
95			DN400 环钢度SN8	m	225.10
96			DN500 环钢度SN8	m	322.65
97			DN600 环钢度SN8	m	455.32
98			DN800 环钢度SN8	m	776.50
99			DN1000 环钢度SN8	m	1226.33
100			DN1200 环钢度SN8	m	1729.25
101			DN300 环钢度SN12.5	m	200.44
102			DN400 环钢度SN12.5	m	278.47
103			DN500 环钢度SN12.5	m	399.72
104			DN600 环钢度SN12.5	m	547.75
105			DN800 环钢度SN12.5	m	923.39
106			DN1000 环钢度SN12.5	m	1438.80
107			DN1200 环钢度SN12.5	m	2037.72
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2019。					

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十四、装配式建筑混凝土预制构件					
1		预制外墙板（不带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3457.23
2		预制外墙板（带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3810.80
3		预制叠合楼板(60mm及以下)	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3280.50
4		预制叠合楼板(60mm以上)	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3190.77
5		预制板式楼梯	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	3166.12
6		预制梁式楼梯	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	3332.93
7		预制阳台	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3551.95
说明：1. 本价格主要根据广东地区部分房建项目成交水平，综合考虑了原材料价（含损耗）、包装费、运杂费等。2. 本价格仅包含构件原材料（钢筋、混凝土）检测费用，不包含预埋材料、构件结构检测等费用。3. 本价格为到工地价格（运距100km以内），不包括卸车费。4. 各类构件价格可根据含钢量的变化或其他增项按实测算。					
十五、其他					
1		钢筋焊接网	CRB550冷轧带肋钢筋	t	4826.53
说明：执行标准《钢筋混凝土用钢 第3部分：钢筋焊接网》GB/T 1499.3-2010。					
2		铝合金模板	综合	kg	37.78
说明：执行标准《铝合金模板》JG/T 522-2017。					
3		景观砖	600*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	89.35
4		景观砖	600*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白	m ²	96.49
5		景观砖	600*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	102.75

2023年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
6		景观砖	600*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白	m ²	110.98
7		景观砖	600*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	103.56
8		景观砖	600*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白	m ²	111.18
9		景观砖	600*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	96.49
10		景观砖	600*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白	m ²	104.22
11		景观砖	600*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	110.98
12		景观砖	600*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白	m ²	119.86
13		景观砖	600*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	111.18
14		景观砖	600*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白	m ²	120.31
说明：1. 执行标准《陶瓷砖》GB/T 4100-2015。2. 不含切割费。					

勘 误

《东莞建设工程造价信息》2023 年 2 月刊(总第 265 期)第 157 页，其中铝合金门窗表中“定额每m²门窗基准制作税前综合价(元)”
 一列数据有误，现更改为如下表（原 PDF 文档数据已更正）。

序号	材料编码	材料名称	规格型号	定额每m²门窗基 准制作税前综合 价（元）	其中	
					每m²门窗铝材基 准用材（千克）	每千克银白 色铝材税前 综合价（元）
三、门窗						
1		铝合金门窗	50 系列全玻平开门	227.70	6.19	25.41
2			50 系列半玻平开门 无亮	283.46	8.20	25.41
3			50 系列半玻平开门 带亮	283.46	8.20	25.41
4			46（100）系列全玻平开（地弹）门	231.24	6.40	25.41
5			46（100）系列半玻平开（地弹）门 无亮	307.07	9.59	25.41
6			46（100）系列半玻平开（地弹）门 带亮	307.07	9.59	25.41
7			38 系列平开窗	306.93	7.27	25.41
8			90 系列推拉窗（门）	223.99	4.82	25.41
9			矩形固定窗	128.13	3.30	25.41
10			异形固定窗	345.74	6.98	25.41
11			铝框铝合金百叶窗	436.41	13.13	25.41



主管单位：东莞市住房和城乡建设局
主办单位：东莞市建设工程造价管理站

免费交流

联系人：翁工

联系电话：22207996

邮箱：dgszjj-zjz@dg.gov.cn

网址：<http://zjj.dg.gov.cn/>

地址：东莞市东城街道莞龙路283号

邮编：523112