

东莞

DONGGUAN

建设工程造价信息

Construction Cost Information

2022年6月·月刊 总第257期

内部参考资料



主办单位：东莞市建设工程造价管理站

目 录

一、造价改革工作情况

紧抓试点项目“牛鼻子” 按下造价改革“快进键”..... 2

东莞市工程造价改革工作进展月报台账（2022年6月）..... 6

二、东莞工程造价案例

东莞市某厂房工程造价基本信息.....9

东莞市某幼儿园工程造价基本信息.....10

东莞市某产业项目工程造价基本信息.....11

东莞市某学校宿舍楼工程造价基本信息.....12

东莞某地产项目（成本分析法）工程造价指标表..... 13

三、东莞工程造价动态

关于调整东莞市建设工程人工价格的通知（东建价〔2022〕
1号）..... 17

关于发布东莞市2022年《广东省建设工程计价依据（2018）》
清单计价程序表的通知..... 19

东莞造价咨询问题解答（第4期）.....26

2022年6月招标控制价备案情况汇总表.....29

四、工程造价政策文件

关于完善建设工程价款结算有关办法的通知（财建〔2022〕
183号）..... 41

中国建设工程造价管理协会关于印发《工程造价咨询企业信
用评价管理办法》的通知（中价协〔2022〕26号）..... 43

关于公布“2021 年度广东省工程造价特色企业和特色团队” 评选结果的通知（粤价协〔2022〕8号）	68
---	----

五、定额解释争议回复

关于广州白云亭岗人才房及幼儿园项目计价争议的复函.....	84
关于大湾区科创走廊新光谱项目计价争议的复函.....	87
关于祈福新邨 BC0104007、008 地块缤纷世界项目计价争议 的复函.....	89
关于阳江绿地中央商务区项目工程计价争议的复函.....	91
关于东区至科学城规划十一路集中供热管道工程项目计价 争议的复函.....	93
关于三灶镇华阳路及虹阳路（中段）道路改造工程计价争议 的复函.....	95
关于横琴天沐琴台工程计价争议的复函.....	99
关于花都凤凰路地块项目施工总承包工程计价争议的复函.....	100
关于广东科学技术职业学院珠海校区学生公寓 33~34 栋工 程计价争议的复函.....	103
关于温氏食品集团股份有限公司水台楼房式猪场项目计价 争议的复函.....	106

六、工程材料价格信息

近 12 个月东莞建设工程部分常用材料税前综合价格变化图...	109
2022 年 6 月上旬东莞地区建设工程主要材料价格信息.....	115
2022 年 6 月中旬东莞地区建设工程主要材料价格信息.....	119

2022年6月下旬东莞地区建设工程主要材料价格信息.....	122
2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格.....	125

造价改革

紧抓试点项目“牛鼻子” 按下造价改革“快进键”

按照住房和城乡建设部办公厅《关于印发工程造价改革工作方案的通知》(建办标〔2020〕38号)工作安排,我省选择房地产开发项目和部分国有资金投资的房屋建筑、市政公用工程项目作为工程造价改革试点,试行清单计量、市场询价、自主报价、竞争定价等工程计价方式,探索完善工程造价市场竞价机制,相关进展情况简要总结如下。

一、试点项目基本情况

为统一、规范各市工程造价改革试点项目及改革任务的选取工作,省住建厅发布了《关于明确工程造价改革试点项目选择等事项的函》(粤建标函〔2021〕587号),推荐20项改革任务供试点项目选择。截至目前,已有两批次共59个项目纳入我省工程造价改革试点。

从地域分布来看,试点项目基本覆盖全省(汕尾市未申请试点项目):深圳市13个,佛山市10个,东莞市8个,广州市4个,珠海、惠州、中山、肇庆均为3个,其他地市均为1个。

从资金属性来看,财政投资项目26个,以学校、医院、市政道路等公共建筑为主;国有投资14个,社会投资19个,均以民用住宅为主。

从项目申报所处阶段来看,处于决策阶段的6个、设计阶段的14个、发承包阶段的17个、施工阶段的22个。

从所选的改革任务来看,被选择最多的前三项改革任务,分别为改革最高投标限价的编制方法、探索造价指标分析与整理的方法和完善施工过程结算相关规则。此外,省站主导的项目新增试点市场化投标报价、探索工程项目投资目标动态管控模式两项改革任务,深圳市新增推行多层次工程量清单改革任务,佛山市新增工程保函替代保证金改革任务。

二、改革探索初见成效

全省各市站高度重视工程造价改革工作,始终坚持“刀刃向内”的原则,以高度的责任感和使命感,用心用力全方位推进工程造价改革工作,部分改革任务已取得阶段性成果。

(一) 实施全过程造价管理模式，事前管控全面增强

省站主导的广东省中医院中医药传承创新工程项目以设计阶段为切入点，采用全过程造价管理模式。主要做到设计阶段明确目标成本，采用市场询价确定最高投标限价，中标后应用BIM技术提出设计优化建议，施工后实施过程结算，编制资金月报，有效控制中标价格不偏离目标成本。

通过主动控制与过程管理，引导施工企业采用公开招标方式采购智能车库，确保车库成本在中标价内。同时，通过排查合同风险，及时解决了施工出入口、管线迁改、临水临电等分项工程带来的费用增加、工期延长问题，实现了事前的、主动的、连续性的工程造价控制，改变了过去分段管理、责权不清的现象，使工程造价的监控由滞后性转变为超前性，由粗放型转变为细腻型。

(二) 改革最高投标限价编制办法，市场活力显著提升

佛山市为建立适应市场化要求的新型计价机制，制定《工程造价改革试点项目最高投标限价编制方法》，创新提出两种编制方法。一是采用现行计价依据改进法，即对定额消耗量、计费系数、工料机通过市场询价调整取定。二是造价指标指数计价法，利用历史同类工程造价数据、各分部分项模块指标和人工、材料等造价指数进行编制。

深圳市坚持以市场为主导，优化清单开项、修改项目特征表述、调整计量规则、综合工作内容，制定与建设项目实施各阶段相适应的多层级工程量清单，打破工程计价与市场交易之间互不相通的技术“隔阂”，为“企业自主报价、竞争形成价格”提供制度保障。

茂名市与保利公司共同探索，在试点项目以管控目标和施工工艺为主线，总结出利用历史数据，通过询价形成符合市场价格水平的指标，结合工程项目成本管控目标编制最高投标限价的方法，有效地解决了现行定额计价模式中存在的数据库扁平化、新工艺新材料价格信息缺失、最高投标限价与项目成本管控目标脱节等问题。

佛山、深圳、茂名通过积极推进最高投标限价编制办法的改革，弥补了现行定额计价模式

中存在的欠缺个性化数据、更新时间长、造价水平无差异等短板，实现了有效管控，使工程造价计价机制适应市场化要求。

(三) 大力推广施工过程结算，结算周期大幅缩短

东莞市先后出台 6 份推进施工过程结算试点工作政策性指导文件，对施工过程结算的实施范围、节点划分、结算周期、计价要求、送审资料等作了详细的指引和指导，提高结算支付比例到 90%以上，并在试点项目中验证了过程结算切实可行、有效。其中，东莞市第六高级中学改扩建试点项目推行施工过程结算方式，结算周期由 154 天缩短为 94 天，结算时长缩短 39%。

梅州市大力推动施工过程结算，对过程资料及时性、有效性进行考核，完善内部验收制度、结算管理作业指引等措施，确保结算工作有效推进。试点项目梅州市客天下 A19 项目一期工程已完成基础工程过程结算，较历史同类工程缩短近 15 天。

东莞、梅州以施工过程结算作为工程造价改革切入点，进一步完善招标文件、施工合同约定条款等，传统的竣工后一次报送转为“N+1”式施工过程结算，即 N 个节点过程结算、竣工一次报送结算，有效解决了财政部门对过程结算的不愿介入、对结果不认可的问题，有利于社会各方合力破解久拖不审、久审难结等“结算难”问题。

(四) 明确材料设备询价规则，市场定价机制取得突破

惠州市从责任管控、行为规范、统一标准等方面入手，出台《惠州市建设工程材料设备询价办法(试行)》，规范市场询价行为，强化建设单位造价管控责任，引导各方从流程的合理性、依据完整性、数据的真实性判断询价结果的有效性。通过规范试点项目材料设备询价行为，惠州市试点项目破解了材料设备价格询价行为不规范、规则不统一、质量参差不齐、结果难认可的问题，进一步完善了市场定价机制，减少了“认质认价”的争议，优化了建筑营商环境。

三、试点项目现阶段存在的问题

由于改革涉及新思路新方法，市场定价机制也尚未健全，目前各市站在试点项目推进过程

中还存在一些问题，主要有：

一是前期探索不够深入。由于试点项目前期介入太少，各地市在前期阶段缺少有效改革探索，改革任务基本围绕发承包阶段、施工阶段开展，试点项目的造价管理仍存在分段管理模式。

二是改革力度不够大。部分地市、建设单位对造价改革投入的技术力量有待增强，相关部门支持力度也普遍不足，各地改革工作约束较多。

三是理论研究不够充分。仍缺乏对存在问题根源的研究和思考，缺乏对国际惯例(包括香港经验)的深入探索，导致指导改革的理论不多、体系不完善。对于改革任务推进过程中遇到的疑难问题，目前仍缺少丰富的理论支撑以及专业合理的应对方案。

四、下一步工作措施

为进一步推动工程造价改革各项任务落地见效，各市站将夯实主体责任，强化组织领导和工作保障，协调部门联动，深化理论研究，做好舆论宣传，真抓实干，积累更多可复制的经验和成果。

一是突出“实”字抓统筹。各市站全面统筹试点工作，进一步提高各方对于造价改革的认识，与各相关部门加强沟通、密切合作，形成强大工作合力。

二是突出“深”字抓落实。坚持抓重点、补短板、强弱项，强化责任担当，压实责任，把办实事、解难题作为检验试点成效的重要标准，做到靶向治疗、精准施策。

三是突出“新”字抓研究。聚焦工程造价改革需求，丰富壮大造价改革专业队伍力量，借鉴国际通行做法，结合国情，攻克工程造价计价方式上的重点、难点技术问题。

四是突出“广”字抓宣传。积极引导舆论宣传，筑牢理论阵地，更加广泛地宣传工作进展，系统展示试点成效，不断增强改革创新成果的传播力、吸引力、影响力，让更多的力量参与改革。

(内容来源于广东省工程造价改革工作简报(第2期))

东莞市工程造价改革工作进展月报台账（2022年6月）

序号	改革内容	2022年度主要任务及目标	做法概述	进度计划	成效评价标准	工作进展	经验或成果总结	完成度	下一步工作安排
1	引导试点项目创新计价方式	探索目标成本确定的相关规则	参考近三年房地产已建同类型项目，结合所报试点项目方案，编制总投资目标成本及工程费用目标成本，并按造价管理体系，拟定的标段划分方案以及责任部门进行分解。	鼓励企业参考已建同类型项目，编制总投资目标成本及工程费用目标成本。	/	探索中	/	/	督促企业完成总投资目标成本及工程费用目标成本的编制
2	改进工程计量和计价规则	探索以项目规模、功能、标准、需求为特征描述的工程量清单计量计价规则，以及在满足可研深度的图纸、资料基础上，应用历史数据和市场询价方式确定估算的方式方法。	参考近三年内已建成类似项目数据、现行人材机市场资料及本项目概念设计方案等进行编制	鼓励企业以项目规模、功能、标准、需求为特征描述的工程量清单计量计价规则编制成果文件	/	正常	/	/	督促企业推进本项工作
3	创新工程计价依据发布机制	构建多元化工程造价信息服务方式	支持有条件的企事业单位和行业组织制订发布企业（团体）市场价格信息和工程造价指标指数	工程造价协会和企事业单位采集和发布基础价格信息	发布《东莞建设工程造价行业信息》	基本完成	/	继续完善	条件成熟后，逐步建立工程造价信息市场发布机制

序号	改革内容	2022年度主要任务及目标	做法概述	进度计划	成效评价标准	工作进展	经验或成果总结	完成度	下一步工作安排
4	强化建设单位造价管控责任	/	/	/	/	/	/	/	/
5	严格施工合同履行管理	有序推进建设工程施工过程结算	在合同范本中增加体现施工过程结算条款；通过试点项目完善过程结算相关操作规则，有序推进建设工程施工过程结算	走访试点项目	/	试点进行中	/	/	扩大试点范围
6	探索工程造价纠纷的市场化解决途径	建立多元化的工程造价纠纷处理机制	探索建立建设工程纠纷专家调解委员会，运用市场定价机制及有关成果，妥善化解工程造价纠纷	答复人大代表提案，探讨成立建设工程纠纷专家调解委员会可能性	/	探索中	/	/	探讨成立纠纷专家调解委员会
7	完善协同监管机制	探索建立工程造价咨询企业信用制	通过工程项目，对工程参与方进行联动管理，采取企业自评、互评、社会评价及行业主管部门评价等方式，探索对企业和人员信用评价机制，包括造价咨询企业和造价人员。	为监督人员培训做准备	/	方案讨论中	/	/	方案定稿及开展培训

东莞工程造价案例

东莞市某厂房工程造价基本信息

工程造价 (万元)	3427.68		单方造价 (元/m ²)	1876.90	
计价时段	2022年1月		工程地点	东莞市	
结构类型	框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段	预算		计价依据	清单	2013
投资性质	企业投资			定额	2018
建筑面积 (m ²)	± 0.00以下	0	层数	± 0.00以下	
	± 0.00以上	18262.43		± 0.00以上	15层
项目特征描述					
建筑装饰工程	地质情况	不在本工程范围内			
	基坑支护形式	不在本工程范围内			
	基础类型	预应力管桩基础			
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块			
	屋面	上人平屋面: 40厚C20细石混凝土表面抹平压光, 内配直径4@150双向钢筋4M*4M分仓缝, 聚氨酯密封胶灌缝; 干铺聚酯纤维无纺布一层; 50厚挤塑型聚苯乙烯泡沫保温板(XPS)B1型; 1.5厚合成高分子防水卷材; 2.0厚合成高分子防水涂膜; 基层处理剂; 20厚WSM20水泥砂浆找平; 30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡			
	楼地面	厂房: 金刚砂地面; 机房、井道: 水泥砂浆地面; 其余地面: 防滑耐磨砖			
	天棚	厂房、卫生间: 无机涂料(5厚WPM20水泥砂浆+5厚WPM15水泥砂浆底, 满刮腻子三道, 无机涂料一底二面); 管道井: 5厚WPM20水泥砂浆+5厚WPM15水泥砂浆; 其余天棚: 刮腻子(2厚面层耐水腻子刮平+3厚底基防裂腻子)			
	内墙面	厂房、楼梯间、前室、消防控制室: 无机涂料; 机房: 刮腻子(8厚MP M20水泥砂浆+12厚WP M20水泥砂浆打底, 满刮腻子二道); 其余内墙面: 5厚WP M20水泥砂浆(宜掺入聚丙烯抗裂纤维)+10厚专用抹灰砂浆; 所有内墙面钢筋混凝土梁柱与砖墙交接处应加设直径1.0@20*20			
	外墙面	15厚专用抹灰砂浆+5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆底; 满挂直径1@10*10双向镀锌钢丝网; 丙烯酸系外墙漆(燃烧性能为A级)或外墙砖面层			
	门窗	窗: 70系列灰色铝合金窗, 100系列砖红色铝合金防雨百叶窗; 门: 70系列铝合金防盗门, 100系列深灰色铝合金双扇弹簧门, 钢质防火门			
安装工程	电气	镀锌电线管、塑料管、电线、电缆、线槽、桥架			
	给排水	潜水泵、套管、螺纹阀门、压力仪表、焊接法兰阀门、镀锌钢管			
	通风空调	镀锌薄钢板风管、防雨百叶风口、轴流式排风机			
	消防电气工程	剩余电流探头、配线、温度传感器、消防设备电源电压监控传感器、电缆、控制箱、配管、装饰灯			
	消防	内外壁热浸镀锌钢管 DN150、消火栓、波纹伸宿器、明杆闸阀、蝶阀、手提式磷酸铵盐干粉灭火器、套管、水流指示器、截止阀、火灾声光报警器、带消防电话插孔手动报警按钮			

东莞市某幼儿园工程造价基本信息

工程造价 (万元)	270.83		单方造价 (元/m ²)	1494.13	
计价时段	2021年12月		工程地点	东莞市	
结构类型	现浇框架剪力墙结构		计税模式	增值税	
造价阶段	预算		计价依据	清单	2013
投资性质	私营投资			定额	2018
建筑面积 (m ²)	± 0.00以下	0	层数	± 0.00以下	0
	± 0.00以上	1812.61		± 0.00以上	6
项目特征描述					
建筑 装饰 工程	地质情况	不在本工程范围内			
	基坑支护形式	不在本工程范围内			
	基础类型	不在本工程范围内			
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块, M5.0配套砌筑砂浆			
	屋面	10厚防滑地砖铺平拍实, 缝宽5, 专业勾缝剂勾缝, 每≤3米留缝, 缝宽10, 内填建筑密封胶嵌缝, 40厚C20细石混凝土, 内配c4@150X150双向钢筋网片, 设间距≤6000的分隔缝(钢筋在缝内断开。其保护层厚度不应小于10), 与山墙、女儿墙、烟道以及突出屋面结构的交接处设缝, 缝宽10mm, 缝内嵌聚氨酯密封胶, 干铺聚酯无纺布一层, C20细石混凝土按建筑平面找坡, 最薄处30, 原浆压光			
	楼地面	20厚WSM15砂浆抹面压光			
	天棚	满刮腻子一遍, 二道(一底一面)防霉涂料(燃烧性能等级A级)			
	内墙面	6厚专用抗裂砂浆, 15厚WSM20砂浆抹平压实赶光, 满刮内墙腻子, 普通内墙涂料面漆			
	外墙面	6厚专用抗裂砂浆			
	门窗	不在本工程范围内			
安装 工程	电气	配电箱、电线、电缆、配管、桥架、桥架支架、灯具、开关、插座、防雷接地			
	给排水	PPR给水管、UPVC排水塑料管、雨水塑料给水管、阀门、套管			
	通风空调	不在本工程范围内			
	建筑智能化	光纤、网线、配线、配管、线槽			
	电梯	不在本工程范围内			
	消防	不在本工程范围内			

东莞市某产业项目工程造价基本信息

工程造价 (万元)	57652.88		单方造价 (元/m ²)	4758.63	
计价时段	2021年12月		工程地点	东莞市	
结构类型	钢筋混凝土结构		计税模式	增值税	
造价阶段	概算		计价依据	清单	2013清单
投资性质	国有企业事业单位自有资金			定额	2018定额
建筑面积 (m ²)	± 0.00以下	35303.19	层数	± 0.00以下	2
	± 0.00以上	85851.24		± 0.00以上	3~19
项目特征描述					
建筑装饰工程	地质情况	杂填土、砂质粘性土			
	基坑支护形式	深层搅拌桩/锚杆+喷射混凝土			
	基础类型	桩承台基础			
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块/灰砂砖			
	屋面	44mm厚聚苯乙烯泡沫板/30mmLC5.0厚轻集料混凝土保温层；自粘改性沥青聚酯胎高聚物防水卷材、聚氨脂防水涂料、聚合物水泥基防水涂料			
	楼地面	地下：车库车道环氧漆地面，电梯厅、楼梯间、公区前室面砖地面，弱电机房防静电水麻石地面；其他设备房、人防功能室原浆抹平压光地面；地上：楼梯间及卫生间为面砖地面，低高压房、开关站、发电机房、电设备房走道、人防报警室金刚砂地面，其余为水泥砂浆地面			
	天棚	大堂、电梯厅、公区前室走道为腻子天棚；设备房均为无机涂料；室外连廊顶棚为乳胶漆天棚；其余均为原结构钢筋混凝土板底面			
	内墙面	大堂、电梯厅、公区前室走道、电梯机房为刮腻子墙面；电设备房、电设备房走道、人防报警室、楼梯间为无机涂料墙面；发电机房为玻璃棉板墙面；公区卫生间为面砖墙其余为抹灰墙面			
	外墙面	玻璃幕墙、铝单板外墙、涂料外墙			
	门窗	木门、不锈钢门、钢质防火门、防火卷帘门、中空夹胶玻璃铝合金门窗、百叶窗			
安装工程	电气	从低压配电柜后的配电箱、镀锌电线管、电线、电缆、线槽、桥架			
	给排水	供水设备、管道、阀门；公区卫生间洁具、地漏、排水管道等			
	通风空调	风机、风管、防火阀、风口等送排风及防排烟等			
	建筑智能化	户内弱电箱、门禁、监控、广播、无线AP及停车出入口等			
	电梯	载客电梯			
	消防	消火栓系统、喷淋系统、自动报警灭火系统、气体灭火系统、电气火灾系统等			

东莞市某学校宿舍楼工程造价基本信息

工程造价 (万元)	2342.48		单方造价 (元/m ²)	3207.92	
计价时段	2021年9月		工程地点	东莞市	
结构类型	框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段	预算		计价依据	清单	2013
投资性质	集体投资			定额	2018
建筑面积 (m ²)	± 0.00以下	0	层数	± 0.00以下	0
	± 0.00以上	7302.17		± 0.00以上	7
项目特征描述					
建筑 装饰 工程	地质情况	一、二类土			
	基坑支护形式	/			
	基础类型	桩承台基础			
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块/灰砂砖			
	屋面	聚合物水泥防水涂料、高分子复合自粘防水卷材			
	楼地面	600*600/300*300防滑砖、800*800抛光砖、水泥砂浆地面			
	天棚	无机涂料天棚(底漆一遍,面漆二遍)			
	内墙面	一般抹灰、釉面砖墙面、无机墙面漆(底漆一遍,面漆二遍)			
	外墙面	45*45通体面砖外墙面			
门窗	钢质防火门、铝合金门、140系列6mm厚Low-E+12厚玻璃烤漆铝合金窗				
安装 工程	排水	PVC-U排水管			
	给水	PPR给水管、钢塑复合管			
	电气	镀锌钢管、塑料管、电线、电缆、线槽、桥架			
	电梯	载客电梯1台			
	消防	内外壁热浸镀锌钢管、塑料管、镀锌电线管、电线、电缆			
	通风空调	碳钢通风管道、挡烟垂壁、天花管道排气扇、风机			

东莞某地产项目（成本分析法）工程造价指标表

项目名称		东莞市某地产项目					
编制单位		东莞**公司					
工程造价（万元）		148751.06		单方造价 （元/m ² ）		5248.71	
计价时段		2020年11月		工程地点		东莞市	
专业类别	房建工程	工程类别	居住建筑	计价依据		清单	企业清单
计税模式	一般征收9%	建筑物类型				定额	/
建筑面积	±0.00以下	72837.65	高度（±0.00以下）	层数（±0.00以下）		2层	
	±0.00以上	210567.25	高度（±0.00以上）	层数（±0.00以上）		47层	
专业		工程造价 （万元）	经济指标 （元/m ² ）	造价比例 （%）		说明	
建筑装饰	基础及桩基础	4,451	157.05	2.99%		灌注桩基础	
	基坑支护	1,135	40.04	0.76%		支护形式：东南侧及东北侧双排灌注桩+锚索支护，其余放坡喷锚	
	地下室土建	16,129	569.13	10.84%		包含人防：	
	地下室装饰	1,746	61.60	1.17%		包含地下室交通设施：	
	地上土建	52,865	1865.35	35.54%			
	地上装饰	10,106	356.59	6.79%		铝板幕墙及玻璃幕墙，中空夹胶系统门窗、铝合金玻璃栏杆、铝包钢防火窗、标识等	
	精装修	28,840	1017.62	19.39%		包含公区精装修 包含室内精装修	
	其它	8,083	285.21	5.43%		场平土石方、管线迁移、园林	
	建筑装饰小计	123,355	4352.60	82.93%			
给排水		3,524	124.35	2.37%		不含洁具，洁具在精装修专业	
电气		5,722	201.89	3.85%		不含灯具，灯具在精装修专业，消防灯具在消防专业	

续前表

专业		工程造价 (万元)	经济指标 (元/m ²)	造价比例 (%)	说明
机电安装	消防	4,837	170.68	3.25%	消火栓灭火系统、自动喷淋灭火系统、火灾自动报警系统、余压监控系统、应急照明及疏散指示系统、抗震支架、水泵房、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统等其他
	防排烟	907	32.00	0.61%	
	弱电智能化	900	31.76	0.61%	(1) 通信系统: 光纤入户、智能化专网系统、社区WIFI覆盖系统、有线电视系统、无线对讲系统、运营商室内信号覆盖系统(如有)。 (2) 安保系统: 可视对讲系统、门禁管理系统、梯控管理及联动系统、视频监控系统、周界防范及求助报警系统、停车场管理系统、电梯多方通话系统。 (3) 社区服务: 背景音乐及公共广播系统、多媒体信息发布系统、社区环境质量监测。 (4) 机电公共设施管理: EBA系统、物业抄表系统。 (5) 基础配套系统: 综合布线系统、智能家居系统(如有)、弱电机房、智能化系统配电、防雷与接地。 (6) 售楼部展示区: 综合布线系统、WIFI全覆盖系统、投影系统(如有)、LED(或LCD拼接屏)音视频系统(如有)、背景音乐、闭路监控系统、门禁系统(如有)。 (7) 其他零星工程。
	电梯	1,803	63.62	1.21%	30台, 28-40站
	空调	1,800	63.51	1.21%	包含空调设备
	高低压配电	4,000	141.14	2.69%	住宅公变: 4 × 1000KVA +2 × 1250KVA; 办公专变: 4 × 1250KVA; 充电桩专变: 1 × 800KVA; 公共用电专变: 800KVA+1000KVA;
	其它	1,903	67.16	1.28%	外墙泛光照明、发电机及商铺排烟管、充电桩、永久供水、有线电视

专业		工程造价 (万元)	经济指标 (元/m ²)	造价比例 (%)	说明
	小计	25,396	896.11	17.07%	
备注:	1、基础及桩基础包含土石方挖填、桩基础、钢筋混凝土基础、砖基础等内容。				
	2、地下室土建包含地下室范围内的土石方挖填、桩基础、钢筋混凝土基础、地下室钢筋混凝土、砌体、地下室顶板、防水、保温、门窗、脚手架、垂直运输、机械进退场等内容。				
	3、地上土建包含钢筋混凝土、砌体、钢结构、屋面、防水、保温、门窗、脚手架、垂直运输、机械进退场等内容。				
	4、地上装饰包含地面、内外墙面(含挂网)、幕墙、天棚、栏杆、其它装饰等内容。				
	5、一个建设项目有多个单项工程的,每个单项工程填一份表。				

造价动态

东莞市住房和城乡建设局

东建价〔2022〕1号

关于调整东莞市建设工程人工价格的通知

各有关单位：

根据东莞市人民政府《关于调整我市企业职工最低工资标准的通知》（东府函〔2021〕235号）的精神，结合我市建设工程人工市场的实际，决定对建设工程人工价格进行调整，相关事项通知如下：

一、执行广东省住房和城乡建设厅颁发的《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》《广东省市政工程综合定额（2018）》《广东省通用安装工程综合定额（2018）》《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》《广东省城市轨道交通工程综合定额（2018）》等专业计价依据的建设工程，自2022年7月1日起，动态人工价格系数调整为1.07（含机上人工）。

二、执行广东省住房和城乡建设厅颁发的《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2010）》《广东省市政工程综合定额（2010）》《广东省安装工程综合定额（2010）》《广东省园林绿化工程综合定额（2010）》等专业计价依据的建设工程，和《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额（2012）》，动态人工综合单价调整为117.7元/工日（含机上人工）。

三、本通知自2022年7月1日起执行，2022年7月1日前已

发出招标文件或已签订承发包合同的工程，按招标文件或合同约定执行。

各单位在执行过程中遇到问题请及时向我局反映。

东莞市住房和城乡建设局

2022年6月17日

(经办人：造价站 许英姿，联系电话：0769-22671693。)

公开方式:主动公开

东莞市住房和城乡建设局

关于发布东莞市 2022 年《广东省建设工程计价依据（2018）》清单计价程序表的通知

各有关单位：

《广东省建设工程计价依据（2018）》已于 2019 年 4 月 1 日起执行，现根据东莞市实际情况发布 2022 年该计价依据各专业（建筑与装饰工程、通用安装工程、市政工程、园林绿化工程、轨道交通工程）的清单计价程序表，本计价程序表适应于本市行政区域内新建、改（扩）建的工程。

自本通知发布之日起，凡经招标管理机构批准招标或非招标未签订合同的建设工程，均执行本清单计价程序表；本通知发布之日前已发出招标文件或已签订合同的房屋建筑与装饰、市政、通用安装、园林绿化工程与轨道交通工程，有约定的按其约定计价，没有约定的则不得调整。

在执行本计价程序表的过程中，如发现有何问题，请及时向我局反映。

- 附件：1. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》清单计价程序表(2022)
2. 《广东省通用安装工程综合定额 2018》清单计价程序表（2022）

3. 《广东省园林绿化工程综合定额 2018》清单计价程序表（2022）
4. 《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》清单计价程序表（2022）
5. 《广东省市政工程综合定额 2018》清单计价程序表（2022）

东莞市住房和城乡建设局

2022 年 6 月 15 日

（经办人：造价站 马愈翩，联系电话：0769-23154103。）

公开方式:主动公开

《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额2018》 清单计价程序表(2022)

序号	费用名称		计算方法	费率(%)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{清单工程量} \times \text{综合单价})$		1、不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函(2019)819号)调整 2、项目利润按人工费与施工机具费之和的20%计算
2	措施项目费		2.1+2.2		不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函(2019)819号)调整
	2.1	绿色施工安全防护措施单列费			按定额规定计算
	其他措施项目费		2.2.1+2.2.2		按定额规定计算
	2.2	2.2.1	措施一般项目费	$\Sigma(\text{措施一般项目工程量} \times \text{综合单价})$	包括本项价差、利润
		2.2.2	措施其他项目费	发生时按综合定额,结合合同约定计算;投标报价可结合工程及自身实际计算。	
3	其他项目费		发生时按综合定额,结合合同约定计算;投标报价可结合工程及自身实际计算。		不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函(2019)819号)调整
4	不含税工程造价		1+2+3		
5	应纳增值销项税额		4×税率	9	按《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(东建价[2019]5号)计取
6	含税工程总造价		4+5		

注:

- 1、人工费已含住房公积金与社会保险费等,具体详见定额。
- 2、赶工措施费按定额规定计入措施其他项目费。

《广东省通用安装工程综合定额2018》 清单计价程序表（2022）

序号	费用名称		计算方法	费率 (%)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{清单工程量} \times \text{综合单价})$		1、不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函〔2019〕819号)调整 2、工程利润按人工费与施工机具费之和的20%计算
2	措施项目费		2.1+2.2		不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函〔2019〕819号)调整
	2.1	绿色施工安全防护措施单列费			按定额规定计算
	其他措施项目费		2.2.1+2.2.2		按定额规定计算
	2.2	2.2.1 措施一般项目费	$\Sigma(\text{措施一般项目工程量} \times \text{综合单价})$		包括本项价差、利润
	2.2.2	措施其他项目费	发生时按综合定额,结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		
3	其他项目费		发生时按综合定额,结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函〔2019〕819号)调整
4	不含税工程造价		1+2+3		
5	应纳增值销项税额		4×税率	9	按《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(东建价[2019]5号)计取
6	含税工程总造价		4+5		

注:

- 1、人工费已含住房公积金与社会保险费,具体详见定额。
- 2、赶工措施费按定额规定计入措施其他项目费。

《广东省园林绿化工程综合定额2018》 清单计价程序表（2022）

序号	费用名称		计算方法	费率 (%)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{清单工程量} \times \text{综合单价})$		1、不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函(2019)819号)调整 2、工程利润按人工费与施工机具费之和的18%计算
2	措施项目费		2.1+2.2		不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函(2019)819号)调整
	2.1	绿色施工安全防护措施费	单列		按定额规定计算
	其他措施项目费		2.2.1+2.2.2		按定额规定计算
	2.2	2.2.1	措施一般项目费	$\Sigma(\text{措施一般项目工程量} \times \text{综合单价})$	包括本项价差、利润
	2.2.2	措施其他项目费	发生时按综合定额,结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		
3	其他项目费		发生时按综合定额,结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函(2019)819号)调整
4	不含税工程造价		1+2+3		
5	应纳增值销项税额		4×税率	9	按《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(东建价[2019]5号)计取
6	含税工程总造价		4+5		

注:

- 1、人工费已含住房公积金与社会保险费,具体详见定额。
- 2、赶工措施费按定额规定计入措施其他项目费。

《广东省城市轨道交通工程综合定额2018》 清单计价程序表 (2022)

费用名称		计算方法	费率 (%)	备注
1	分部分项工程费	Σ (清单工程量 \times 综合单价)		1、不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函〔2019〕819号)调整 2、项目利润按人工费、材料费、机具费、管理费之和的7%计算
2	措施项目费	2.1+2.2		不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函〔2019〕819号)调整
	2.1	绿色施工安全防护措施等单列费	2.1.1+2.1.2+2.1.3	按定额规定计算
	2.1.1	按定额子目计算的费用		绿色施工安全防护措施费标准
	2.1.2	按定额系数计算的费用		绿色施工安全防护措施费标准
	2.2	其他措施项目费	2.2.1+2.2.2	按定额规定计算
	2.2.1	措施一般项目费	Σ (措施一般项目工程量 \times 综合单价)	包括本项价差、利润
2.2.2	措施其他项目费	发生时按综合定额结合合同约定计算;投标报价可结合工程及自身实际计算		
3	其他项目费	发生时按综合定额结合合同约定计算;投标报价可结合工程及自身实际计算		1、不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函〔2019〕819号)调整 2、按定额规定结合合同约定计算
4	不含税工程造价	1+2+3+4		
5	应纳增值销项税额	5 \times 税率	9	按《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(东建价〔2019〕5号)计取
6	含税工程总造价	5+6		

注:

- 1、人工费已含住房公积金与社会保险费,具体详见定额。
- 2、赶工措施费按定额规定计入措施其他项目费。

《2018广东省市政工程综合定额》 清单计价程序表 (2022)

序号	费用名称	计算方法	费率 (%)	备注
1	分部分项工程费	$\Sigma(\text{清单工程量} \times \text{综合单价})$		1、不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函(2019)819号)调整 2、工程利润按人工费与施工机具费之和的15%计算
2	措施项目费	2.1+2.2		不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函(2019)819号)调整
	2.1 绿色施工安全防护措施单列费			按定额规定计算
	其他措施项目费	2.2.1+2.2.2		按定额规定计算
	2.2 2.2.1 措施一般项目费	$\Sigma(\text{措施一般项目工程量} \times \text{综合单价})$		包括本项价差、利润
	2.2.2 措施其他项目费	发生时按综合定额,结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		
3	其他项目费	发生时按综合定额结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		不含进项税,按《关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》(粤建标函(2019)819号)调整
4	不含税工程造价	1+2+3		
5	应纳增值销项税额	4×税率	9	按《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(东建价[2019]5号)计取
6	含税工程总造价	4+5		

注:

- 1、人工费已含住房公积金与社会保险费,具体详见定额。
- 2、赶工措施费按定额规定计入措施其他项目费;

东莞造价咨询问题解答（第4期）

各有关单位：

现对市住房和城乡建设局咨询投诉管理系统收集有关工程造价及各专业的定额相关咨询问题做出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

1、 请问水利项目在预算编制时高压旋喷桩是采用水利定额还是市政定额？

答： 建议按项目属性选用定额。

2、 广东 10 定额中脚手架工程量计算规则第 22.1.11 条：各种类型的预制钢筋混凝土及钢结构屋架，如跨度在 8m 以上，吊装时按屋架外围面积计算脚手架工程量，套 10m 以内单排脚手架乘以系数 2 计算。请问其中屋架外围面积是指什么面积，具体长度高度该如何计算。

答： 按屋架外围面积计算脚手架工程量，这里的外围面积指的是立面的外围面积。

3、 一桩一孔的工作内容为设计桩位置实行超前钻工作，引孔的工作内容也是对设计桩位置提前钻孔；两者是否可以理解为是类似工作内容？

答： 请根据“一桩一孔”与“引孔”的定义，结合施工组织设计要求进行理解。

4、 根据广东省建设工程标准定额站颁布的粤标定函〔2022〕117 号文，发布了我省房屋建筑和市政基础设施工程人工价格指数和台班价格指数，文中提到：“工程项目所在地有发布地区价格指数的，按地区价格指数调整费用，未发布价

格指数的均按照全省统一价格指数调整费用。” 请问在合同约定可调整的情况下，东莞市的建设工程可以依据该文件来调整人工、机械台班的差价吗？

答：请按《关于调整东莞市建设工程人工价格的通知》（东建价〔2022〕1号）执行。

5、广东省建筑与装饰工程综合定额中 A16-183 定额 “刮成品腻子粉 一般型 (Y) ” ，定额腻子粉含量为 1.5kg/m²，与实际施工一遍含量一致，设计图纸为刮成品腻子粉二遍，应该怎么换算？是否套二次此定额。

答：定额已综合考虑。

6、信息价混凝土 C50 以上的混凝土规格没有信息价，是否有参考，或者怎么取 C55、C60、C65 的混凝土参考价格。

答：建议采取市场询价。

7、根据：东建价〔2022〕1号文的内容，“自 2022 年 7 月 1 日起，动态人工价格系数调整为 1.07（含机上人工）”和“动态人工综合单价调整为 117.7 元/工日（含机上人工）”，这两句话中的“含机上人工”，是指这个调整已经考虑了机上人工的调整，无需再对机上人工做调整吗？还是说机上人工也按 1.07 这个系数再做调整？

答：机上人工也按系数调整。

8、根据 2022 年 6 月 17 日发布的关于调整东莞市建设工程人工价格的通知（东建价〔2022〕1号），通知中明确自 2022 年 7 月 1 日起，动态人工价格系数调整为 1.07（含机上人工），广东省 18 定额中绿色文明施工措施费及预算包干费的取费基数为人工费+机具费，如合同约定可执行人工费调差，是否绿色文明施工措施费及预算包干费也可相应进行调整？

答：采用定额计价方式的，管理费、利润、措施项目费、其他项目费、增值税等相关费用的计算基础包含人工费用、施工机具使用费用的，其中的人工费用和施工机具使用费用价差列入计算基础参与相关费用的调整计算。

9、厂房的整个拆除是否适用于修缮定额？还是适用于土建与装饰定额里面的拆除项目？修缮是否应该要有修补才能适用？单纯的拆除不一定合适？

答：按定额适用范围的界定标准执行相应定额，定额缺项的按定额规定或指引执行，没有规定或指引的则结合工程实际协商确定。

10、根据 18 定额的解释：“建设单位委托第三方实施新结构、新材料的试验费，对构件做破坏性试验及其他特殊要求检验试验的费用（如材料进场的抽检费用）由建设单位承担并在工程建设其他费用中列支。” 请问这里的抽检是指的什么？比如钢筋、混凝土等材料进场时，都需按一定的比例见证送检，这些是否属于材料进场抽检？费用是否应该由建设单位承担并在工程建设其他费用中列支？

答：材料进场抽检费用是指依据国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，对地基基础工程（含桩基础）、主体结构工程、幕墙工程、门窗工程、钢结构工程、消防、防雷等涉及结构安全项目和民用建筑工程室内环境污染控制、建筑节能等项目的抽样检测费用以及高支模、动（静）载试验等第三方监测检测费用。

东莞市建设工程造价管理站

2022 年 7 月 4 日

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
1	ZB20220269	香港城市大学（东莞）项目（一期）扩建工程	广东泰通伟业工程咨询有限公司	24771.12	肖争	A04440****	王红星	A04440****	黄士显	A04440****	中建宏达建筑有限公司	房屋建筑
2	ZB20220268	新建东莞市中小学德育基地一期项目	建成工程咨询股份有限公司	25075.54	黄云峰	A19440****	胡蓓	A10440****	胡蓓	A10440****	东莞市建工集团有限公司	房屋建筑
3	ZB20220267-1	东莞市石碣医院新住院大楼建设工程	广东财贸建设工程顾问有限公司	16192.91	黄洛琪	A07440****	张健	A11164****559	袁平	建[造]11****006069	东莞市石碣医院	房屋建筑
4	ZB20220266	东莞市儿童医院发热门诊大楼项目	中量工程咨询有限公司	1250.86	张媛	建[造]14****383	许雪微	建[造]11****005450	陈金海	建[造]01****250	东莞市第八人民医院（东莞市儿童医院）	房屋建筑
5	ZB20220265-1	厚街镇中心区道路改造工程	建成工程咨询股份有限公司	1834.88	黄云峰	A19440****	胡蓓	A10440****	胡蓓	A10440****	东莞市厚街镇工程建设中心	市政道路
6	ZB20220263-1	厚街镇博览路改造工程	建成工程咨询股份有限公司	2075.50	黄云峰	A19440****	胡蓓	A10440****	胡蓓	A10440****	东莞市厚街镇工程建设中心	市政道路

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
7	ZB20220264	高水平理工科大学国际合作创新区项目	广东泰通伟业工程咨询有限公司	122044.25	肖争	A04440****	王红星	A04440****	黄士显	A04440****	中建宏达建筑有限公司	房屋建筑
8	ZB20220261-2	东莞市深粮物流有限公司食品加工与物流配送产业园一期工程施工总承包	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	8750.96	叶梓	A14204****421	邱卫民	B11054****635	涂君	B11014****408	东莞市深粮物流有限公司	房屋建筑
9	ZB20220258-3	东莞市麻涌镇堤防达标建设工程第三标段	广东华建联工程咨询有限公司	11243.09	颜娜	B11214****404	李兆	B14204****761	童胜华	B11034****185	东莞市麻涌镇工程建设中心	市政道路
10	ZB20220262	宾农二路、宾农三路升级改造工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	11755.92	蔡文胜	A04440****	黄华	A03440****	黄华	A03440****	东莞市黄江镇工程建设中心	市政道路
11	ZB20220260	东莞市石龙镇2022年碧道建设工程	东莞市建成工程招标造价咨询有限公司	1547.65	王支成	B11014****705	陈云海	A04440****	罗丽清	A04440****	东莞市石龙镇工程建设中心	园林绿化
12	ZB20220259	立新横岭人才安居小区沿街商铺改造工程	广东泰通伟业工程咨询有限公司	1013.88	肖争	A04440****	王红星	A04440****	黄士显	A04440****	东莞市旗岳科技服务有限公司	房屋建筑

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
13	ZB20220254-3	东莞市滨海湾中心农业公园(一期)新建项目	苏世建设管理集团有限公司	6719.43	赵卫星	B14013****867	张运中	B11033****952	张运中	B11033****952	东莞市滨海湾实业投资有限公司	园林绿化
14	ZB20220257	东莞市谢岗镇谢山股份经济联合社电子元件制造项目	华睿诚项目管理有限公司	13295.33	杨进军	A19610****	付立敏	A11166****346	付立敏	A11166****346	东莞市谢岗镇谢山股份经济联合社	房屋建筑
15	ZB20220256	谢岗镇实验幼儿园建设项目	东莞市东信工程造价咨询有限公司	2808.92	黎丹	A11164****252	岑卓军	A04440****	岑卓军	A04440****	东莞市谢岗镇五星股份经济联合社	房屋建筑
16	ZB20220255	新华人寿保险股份有限公司东莞中心支公司办公楼装修工程	华伦中建建设股份有限公司	477.52	张惠杰	B11014****994	赵小梅	A20442****	樊芝清	A04440****	新华人寿保险股份有限公司东莞中心支公司	房屋建筑
17	ZB20220253	洪屋涡村庙下坊、北坊巷道改造工程	广东普太建设咨询有限公司	299.17	方针	A21214****264	杨志	A18440****	聂秀杰	B11164****559	东莞市洪梅镇洪屋涡股份经济联合社	市政排水
18	ZB20220251	东莞市石龙镇2022年雨污分流工程	中慧力祥项目管理有限公司	1622.32	毛建中	A02430****	袁海辉	A11214****582	张晶玛	A14204****0744	东莞市石龙镇水务工程运营中心	市政排水

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
19	ZB20220248-1	石排镇石排曾屋工业区“三旧”改造项目	深圳轩明达工程项目管理有限公司	18319.12	唐诚	B11224****403	邓炯	B11014****437	邓炯	B11014****437	东莞市石排镇石排股份经济联合社	房屋建筑
20	ZB20220250-1	寮步镇金富路（莞樟路一松柏路）道路升级改造工程	中量工程咨询有限公司	3766.39	张媛	建[造]14****383	许雪微	建[造]11****005450	陈金海	建[造]01****250	东莞市寮步镇工程建设中心	市政道路
21	ZB20220249	寮步镇金富路（松柏路一石大路）道路升级改造工程	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	3895.70	龙清和	A07440****	周文辉	A14204****973	高满锦	B11134****588	东莞市寮步镇工程建设中心	市政道路
22	ZB20220245-2	东莞市桥头镇小海河水生态及环境提升工程	华伦中建建设股份有限公司	7206.05	张惠杰	B11014****994	赵小梅	A20442****	樊芝清	A04440****	东莞市桥头镇工程建设中心	市政排水
23	ZB20220246-1	东莞市茶山镇灏丰电子科技有限公司年产200万台鼠标键盘生产线扩建项目	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	2900.96	龙清和	A07440****	周文辉	A14204****973	高满锦	B11134****588	东莞市茶山镇超朗股份经济联合社	房屋建筑
24	ZB20220247-1	东莞水乡科创中心6号科研楼	广东建伟工程咨询有限公司	11073.58	彭凯洪	A19440****	张树忠	A11440****	伍捷	A01440****	东莞水乡置业管理有限公司	房屋建筑

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
25	ZB20220244-1	常平镇污水管网查漏补缺工程（一片区）	亿诚建设项目管理有限公司	1346.98	赵醒文	A07610****	张秋萍	A07610****	张秋萍	A07610****	东莞市常平镇水务工程运营中心	市政排水
26	ZB20220241-1	东莞市南城阳光实验中学蛤地分校-厨房装修工程	广东泰通伟业工程咨询有限公司	237.56	肖争	A04440****	王红星	A04440****	黄士显	A04440****	东莞市南城工程建设中心	房屋建筑
27	ZB20220243	茶山镇中心幼儿园修缮工程	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	556.49	赵耀平	A11174****454	曹群英	A11034****094	曹群英	A11034****094	东莞市茶山镇中心幼儿园	房屋建筑
28	ZB20220242	茶山镇中心小学周边交通疏解工程	深圳锦洲工程管理有限公司	2954.27	丁慧	建[造]01****9636	胡荷仙	建[造]11****002829	黄肖全	建[造]03****197	东莞市茶山镇工程建设中心	市政道路
29	ZB20220240-1	黄江镇黄牛埔永康路污水查漏补缺管道工程	广东丰华国泰工程建设管理有限公司	157.93	陈立春	A11204****316	徐成辉	A14204****309	徐成辉	A14204****309	东莞市黄江镇工程建设中心	市政排水
30	ZB20220237-1	洪屋涡市场升级改造工程	广东建伟工程咨询有限公司	496.91	彭凯洪	A19440****	张树忠	A11440****	伍捷	A01440****	东莞市洪梅镇洪屋涡股份经济联社	房屋建筑

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
31	ZB20220239	寮步镇规划三路（金富一路-金富二路）建设工程	广东盛逸建设项目管理有限公司	1247.68	于蒙	B11204****392	时振江	B14204****295	时振江	B14204****295	东莞市寮步镇工程建设中心	市政道路
32	ZB20220236-1	东莞市中医院二区改扩建项目（骨伤科研究中心）场地平整工程	金厦工程管理咨询有限公司	306.72	邓红梅	A02440****	王志明	B11014****097	李振东	A04440****	东莞市城建工程管理局	房屋建筑
33	ZB20220238	黄江镇鸡啼岗公常路至创业一路污水查漏补缺管道工程	广东丰华国泰工程建设管理有限公司	122.04	陈立春	A11204****316	徐成辉	A14204****309	徐成辉	A14204****309	东莞市黄江镇工程建设中心	市政排水
34	ZB20220233-1	东莞市大朗镇巷头社区朗松街升级改造工程	广东鼎建工程咨询监理有限公司	843.37	董保军	A11204****724	陈婉明	A11440****	陈婉明	A11440****	东莞市大朗镇巷头股份经济联合社	房屋建筑
35	ZB20220235-1	东莞市大岭山镇横塘大道连接大塘大道道路工程	广东中洲国信建设管理咨询有限公司	2419.75	柴建勇	B11014****709	徐昌华	B11044****424	徐昌华	B11044****424	东莞市大岭山镇公用事业服务中心	市政道路
36	ZB20220234-1	茶山镇解元路升级改造工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	1945.40	叶建锁	B11014****137	林军	B11014****027	林军	B11014****027	东莞市茶山镇工程建设中心	市政道路

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
37	ZB20220231-2	黄江镇黄牛埔太阳神集团污水查漏补缺管道工程	广东丰华国泰工程建设管理有限公司	99.87	陈立春	A11204****316	徐成辉	A14204****309	徐成辉	A14204****309	东莞市黄江镇工程建设中心	市政排水
38	ZB20220232-2	黄江镇梅塘旧村污水查漏补缺管道工程	广东丰华国泰工程建设管理有限公司	123.78	陈立春	A11204****316	徐成辉	A14204****309	徐成辉	A14204****309	东莞市黄江镇工程建设中心	市政排水
39	ZB20220230	东莞市珠江啤酒有限公司扩建工程项目-厂房及配套设施改扩建工程项目	广州市国际工程咨询有限公司	18802.52	黄薪	建【造】19****722	赖汝岳	建【造】01****340	赖汝岳	建【造】01****340	东莞市珠江啤酒有限公司	房屋建筑
40	ZB20220229-1	寮步镇规划一路(香市横二路-香市路)道路工程	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	896.84	龙清和	A07440****	周文辉	A14204****973	高满锦	A13410****	东莞市寮步镇工程建设中心	市政道路
41	ZB20220220-1	万江中心幼儿园旧教学楼补强加固工程	广东华建联工程咨询有限公司	366.05	颜娜	建[造]11****007404	李兆	建[造]14****001761	童胜华	建[造]11****003185	东莞市万江工程建设中心	房屋建筑
42	ZB20220228	黄江镇教育路环境品质提升工程	深圳锦洲工程管理有限公司	1955.52	丁慧	建[造]01****9636	黄肖全	建[造]03****197	陈靖岭	建[造]05****435	东莞市黄江镇工程建设中心	市政道路

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
43	ZB20220227	厚街镇宝塘社区特色精品村项目(社区配套设施完善工程)	珠海市公评工程造价咨询有限公司	402.13	李桂林	A11440****	丁晓军	A04440****	丁晓军	A04440****	东莞市厚街镇宝塘股份经济联合社	房屋建筑
44	ZB20220226	东莞市大岭山镇大片美采石场矿地质环境恢复治理与生态修复	广东通华项目咨询有限公司	944.87	李晓红	建[造]06****858	李惠娟	建[造]04****030	罗海翔	建[造]06****013	东莞市自然资源局大岭山分局	绿色与环境工程
45	ZB20220224	东莞市人力资源服务产业园先行区公共配套工程--招牌标识工程	深圳群伦项目管理有限公司	32.69	邓鹰	A18440****	张啸宏	A07440****	张啸宏	A07440****	东莞市人力资源和社会保障局寮步分局	安装工程
46	ZB20220221-1	下流洞产业振兴大楼	深圳群伦项目管理有限公司	1797.92	邓鹰	A18440****	张啸宏	A07440****	张啸宏	A07440****	东莞市黄江镇长龙下流洞股份经济合作社	房屋建筑
47	ZB20220223	大步村环村路(张坊至王坊段)道路升级改造工程	广东至优建设项目咨询有限公司	594.61	钟锦冬	A11214****401	莫浩荣	B19440****	莫浩荣	B19440****	东莞市麻涌镇大步股份经济联合社	市政道路
48	ZB20220222	企石镇东山小学运动场升级改造工程	深圳市国建工程造价咨询有限公司	518.28	陆旭芳	建【造】07****704	邓光军	建【造】06****851	邓光军	建【造】06****851	东莞市企石镇工程建设中心	园林绿化

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
49	ZB20220148-3	首开熙江玥庭项目施工总承包工程	华伦中建建设股份有限公司	28490.94	张惠杰	B11014****94	赵小梅	A20442****	樊芝清	A04440****	东莞市煜泰房地产有限公司	房屋建筑
50	ZB20220219	东莞市清溪镇东环路(青皇段)道路工程(一期)	智远建设顾问(广东)有限公司	2596.66	余叶	建[造]11****011871	胡昌友	建[造]14****067	胡昌友	建[造]14****067	东莞市清溪镇人民政府	市政道路
51	ZB20220218-2	东莞市麻涌镇古梅第一中学扩建工程二期	深圳市业达工程项目管理有限公司	7951.92	高驰	B11054****71	洪子贡	A19440****	洪子贡	A19440****	东莞市麻涌镇工程建设中心	房屋建筑
52	ZB20220217	东莞市东南部中心医院放射治疗及核医学科建设工程	中慧力祥项目管理有限公司	1301.00	毛建中	A0243****1	袁海辉	A11214****582	张晶玛	A14204****744	东莞市东南部中心医院	房屋建筑
53	ZB20220216	溪头社区向东组雨水立管改造工程	广东华城工程咨询有限公司	80.73	方才欢	A03440****	谢绍华	B11011****767	谢绍华	B11011****767	东莞市厚街镇溪头股份经济联合社	市政排水
54	ZB20220215	溪头社区竹巷组雨水立管改造工程	广东华城工程咨询有限公司	129.47	方才欢	A03440****	谢绍华	B11011****767	谢绍华	B11011****767	东莞市厚街镇溪头股份经济联合社	市政排水

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
55	ZB20220214	横沥镇禾田路工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	9471.26	蔡文胜	A04440****	黄华	A03440****	黄华	A03440****	东莞市横沥镇工程建设中心	市政道路
56	ZB20220213	东莞市电子商贸学校改扩建项目	广州市建铨建筑技术咨询有限公司	17878.01	肖耀强	建【造】A1****0002581	彭瑜华	建【造】A1****0007783	黄加娜	建【造】A1****0007796	东莞市电子商贸学校	房屋建筑
57	ZB20220208-2	猫山公园升级工程	广东中太工程勘察设计有限公司	743.09	余梅源	B11194****838	段吉明	B14174****839	翟慧娟	B11174****837	东莞市长安镇沙头社区居民委员会	园林绿化
58	ZB20220212	东莞市人力资源服务产业园先行区公共配套工程	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	808.30	唐飏	建【造】11****010520	邹朋石	建【造】19****525	邹朋石	建【造】19****525	东莞市人力资源和社会保障局寮步分局	房屋建筑
59	ZB20220209-1	东莞市大朗镇佛子凹乡村振兴工程项目	广东中胜工程管理有限公司	1410.36	闫志红	B11204****291	彭冬	B19440****	彭冬	B19440****	东莞市大朗镇佛子凹股份经济联合社	市政道路
60	ZB20220211	东莞市寮步镇香市第二幼儿园装修工程	中昕国际项目管理有限公司	582.86	李博飞	A04610****	李振华	A06610****	李振华	A06610****	东莞市寮步镇教育管理中心	房屋建筑

2022年6月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
61	ZB20220210	东莞滨海湾外国语学校场地平整工程	深圳市国建工程造价咨询有限公司	575.45	陆旭芳	建【造】07****704	邓光军	建【造】06****851	邓光军	建【造】06****851	华润置地（深圳）有限公司	房屋建筑

政策文件

关于完善建设工程价款结算有关办法的通知

财建〔2022〕183号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，最高人民法院，最高人民检察院，各民主党派中央，有关人民团体，各中央管理企业，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、住房和城乡建设厅（委、管委、局），新疆生产建设兵团财政局、住房和城乡建设局：

为进一步完善建设工程价款结算有关办法，维护建设市场秩序，减轻建筑企业负担，保障农民工权益，根据《基本建设财务规则》（财政部令第81号）、《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕369号）等有关规定，现就有关工作通知如下：

一、提高建设工程进度款支付比例。政府机关、事业单位、国有企业建设工程进度款支付应不低于已完成工程价款的80%；同时，在确保不超出工程总概（预）算以及工程决（结）算工作顺利开展的前提下，除按合同约定保留不超过工程价款总额3%的质量保证金外，进度款支付比例可由发承包双方根据项目实际情况自行确定。在结算过程中，若发生进度款支付超出实际已完成工程价款的情况，承包单位应按规定在结算后30日内向发包单位返还多收到的工程进度款。

二、当年开工、当年不能竣工的新开工项目可以推行过程结算。发承包双方通过合同约定，将施工过程按时间或进度节点划分施工周期，对周期内已完成且无争议的工程量（含变更、签证、索赔等）进行价款计算、确认和支付，支付金额不得超出已完工部分对应的批复概（预）算。经双方确认的过程结算文件作为竣工结算文件的组成部分，竣工后原则上不再重复审核。

三、本通知自 2022 年 8 月 1 日起施行。自此日期起签订的工程合同应按照本通知执行。除本通知所规范事项外，其它有关事项继续按照《建设工程价款结算暂行办法》（财建〔2004〕369 号）执行。

财政部 住房和城乡建设部

2022 年 6 月 14 日

来源：中国政府网

http://www.gov.cn/zhengce/zhengceku/2022-06/30/content_5698595.htm

中国建设工程造价管理协会文件

中价协〔2022〕26号

中国建设工程造价管理协会 关于印发《工程造价咨询企业信用评价 管理办法》的通知

各省、自治区、直辖市造价管理协会、中价协各专业工作委员会，各造价咨询企业：

为适应行业新发展形势，贯彻落实国务院、住房和城乡建设部关于社会信用体系建设的工作部署，推进工程造价咨询行业信用体系建设，更加科学和规范的开展工程造价咨询企业信用评价工作，规范工程造价咨询企业从业行为，我协会对2019年发布《工程造价咨询企业信用评价管理办法》进行了修订，

现将新修订后的《工程造价咨询企业信用评价管理办法》印发给你们。

附件：工程造价咨询企业信用评价管理办法



附件：

中国建设工程造价管理协会 工程造价咨询企业信用评价管理办法

第一章 总 则

第一条 为规范工程造价咨询企业信用评价工作，促进工程造价咨询行业健康发展，根据《国务院办公厅关于加快推进社会信用体系建设构建以信用为基础的新型监管机制的指导意见》（国办发〔2019〕35号）、《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》（建办标〔2021〕26号）等文件的规定，制定本办法。

第二条 工程造价咨询企业信用是企业履约能力、履约意愿、历史信用记录等的综合反映。

第三条 中国建设工程造价管理协会（以下简称“中价协”）的单位会员可自愿参加信用评价，中价协对其信用进行评价及监督管理。

第四条 信用评价是指对工程造价咨询企业的基本情况、经营管理、良好行为及不良行为等开展评价、确定信用等级及对信用信息进行记录、发布等的活动。

第二章 信用评价组织

第五条 中价协负责工程造价咨询企业信用评价的组织和管理工作,具体工作可委托省级工程造价行业协会及中价协专业工作委员会(以下简称“省级造价管理协会”)进行实施。

第六条 中价协负责信用评价系统的开发、运行和维护,确保信用评价系统运行可靠、信息共享、数据安全。

第七条 受委托的省级造价管理协会是信用评价的初评机构,负责本地区、本专业信用评价的初评、上报及相应的监督、核查等工作。中价协负责评价结果的复核、确认和发布。

第八条 中价协和省级造价管理协会开展信用评价工作应设立信用评价工作组,负责工程造价咨询企业信用信息的采集、核查、评分、公示、发布、评价资料的管理等相关工作。

第三章 信用评价的依据和原则

第九条 信用评价工作的依据:

- (一) 国家有关法律、法规、规章等;
- (二) 行业规范性文件、规定及标准等;
- (三) 政府有关部门和工程造价行业管理机构及行业协会的表彰、表扬、奖励、专项检查、核查、抽查结果等;
- (四) 已生效的判决书或仲裁裁决书;

- (五) 已生效的行政或司法机关的处罚决定书;
- (六) 工程造价咨询统计调查制度;
- (七) 各级工程造价咨询监管系统中的有关信息;
- (八) 企业在住房和城乡建设部、各省、自治区、直辖市主管部门及专业委员会系统中上报的相关数据;
- (九) 企业在各级政府机关或部门的信用档案信息;
- (十) 企业从业人员在各级政府机关或部门的信用档案信息;
- (十一) 其它相关信用信息等。

第十条 信用评价工作遵循以下原则:

- (一) 独立、客观、公正、科学;
- (二) 保护国家秘密、商业秘密和个人隐私;
- (三) 社会需求和行业发展导向相结合;
- (四) 充分利用信息化手段,减轻企业负担;
- (五) 能力与信用相结合;
- (六) 企业自愿。

第四章 信用评价标准

第十一条 信用评价采用百分制对评价内容进行评分,评价内容分为基本情况及经营管理得分、良好行为加分和不良行

为扣分等。其中：良好行为加分限额 10 分，不良行为扣分不限额。

良好行为是指工程造价咨询企业在工程造价从业活动中遵守有关工程建设的法律、法规、规章、规范、标准及相关文件的规定，行为规范，诚信经营，自觉维护市场秩序，积极履行社会责任，受到各级人民政府、工程建设行政主管部门等相关政府部门、造价行业管理机构及造价行业协会等的表彰、奖励和表扬等的行为。

不良行为是指工程造价咨询企业在工程造价从业活动中违反有关工程建设的法律、法规、规章、规范、标准及相关文件的规定，受到司法机关处罚或受到各级人民政府、工程建设行政主管部门等相关政府部门、造价行业管理机构等的行政处罚、通报批评、责令整改、约谈等，或受到投诉举报被查实等的行为，或违反行业自律规定受到行业协会惩戒或通报的行为。

第十二条 基本情况及经营管理得分评价项满足或超过要求的，评价时按项计分，每项得分不超过该项得分满分；基本情况及经营管理得分评价项不满足要求或违反相关规定的，评价时按项扣分，每一评价项的扣分不超过本项扣分限额；良好行为加分和不良行为扣分分别按附件 3 加分和附件 4 扣分标准评价。

第十三条 良好行为有效期一般为取得之日起三年，不良

行为有效期为其处罚期，无处罚期的一般为认定日期后两年。

第十四条 工程造价咨询企业信用等级分为 AAA、AA、A、B、C 三等五级。

AAA 表示信用很好，履约能力很强，AA 表示信用好，履约能力强，A 表示信用较好，履约能力较强，B 表示信用较好，履约能力一般，C 表示信用一般，履约能力较弱。

第十五条 信用评价实行评分制，评价结果采用按分值区间确定的原则，信用等级实行动态评价、动态管理。

第十六条 信用等级根据信用评价标准得分结果确定，信用等级与信用评价得分对应关系如下：

序号	信用等级	评价得分	备注
1	AAA	100~80（含）	
2	AA	80~70（含）	
3	A	70~60（含）	
4	B	60~50（含）	
5	C	<50	

第五章 信用评价要求

第十七条 参评企业应为中价协单位会员，从事工程造价咨询业务 1 年（含）以上，且有造价咨询业务经营收入。

第十八条 参评企业应登录中价协工程造价咨询企业信用评价系统（<http://cre.ccea.pro/>），提出申请并建立档案。

第十九条 信用评价工作实行动态评价，申请评价的工程造价咨询企业应根据中价协相关工作通知要求时间上报申请，已取得信用等级工程造价咨询企业可随时更新相关信息。

第二十条 工程造价咨询企业申请信用评价，必须包含其所有的分支机构，分支机构的良好行为和不良行为纳入其所属法人企业评价。

第六章 信用评价内容

第二十一条 信用评价的内容主要包括：

- （一）基本情况：人员结构、各类组织等；
- （二）经营管理：经营能力、管理能力、教育培训、信息化、成果质量、社会评价、文化建设与社会责任等；
- （三）良好行为和不良行为：良好行为加分、不良行为扣分。

第七章 信用评价程序

第二十二条 参评企业自愿申请信用评价。首次申请信用评价的企业应在中价协信用评价系统中注册，并在线填报信用

评价的相关信息。

第二十三条 中价协根据信用评价工作的布置和要求,将其信用评价系统向授权省级造价管理协会开放初评权限。

第二十四条 信用评价系统自动从全国工程造价咨询管理系统、工程造价咨询统计调查系统、中价协会员服务系统等获取相关数据并自动对相应评价指标赋分。

不能从以上系统中获取的指标或从以上系统中获取的指标不完整、不准确的,由参评企业根据实际情况在系统中自行填报,并准备相应的基础资料备查。

第二十五条 信用评价工作组对其认为需要到参评企业现场核实的评价内容,可进行现场核实,根据实际核实情况进行评分,企业应予配合。派员到参评企业现场核实,应成立不少于3人组成的工作小组。

第二十六条 良好行为和不良行为。良好行为和不良行为可由各参评企业、中价协、省级造价管理协会录入,并在信用评价系统中及时更新。中价协、省级造价管理协会按信用评价标准的规定,对工程造价咨询企业信用评价得分进行加分和扣分。

良好行为和不良行为具体内容详见本办法附件3和附件4。

第二十七条 省级造价管理协会对企业评价申请进行初评,并将初评结果上传中价协。

第二十八条 中价协收到省级造价管理协会的评价结果后，组织专家进行终评确认。

第二十九条 中价协公示评价结果。中价协将最终评价结果在中价协网站进行公示，公示期 5 个工作日。

公示期内接受投诉、举报及异议申请，并按规定的流程进行处理。

第三十条 对评价结果有异议的企业可向中价协、省级造价管理协会申请复核，中价协、省级造价管理协会收到复核申请后组织复核，应将复核意见告知申请复核的企业。

第三十一条 中价协公布最终评价结果。中价协对经公示无异议的企业信用等级向社会发布。

第八章 信用等级管理

第三十二条 工程造价咨询企业信用等级实行动态评价，动态管理，每评定周期末中价协向社会发布的信用等级记入历史信用记录。

第三十三条 中价协、省级造价管理协会应结合行业自律、质量检查等制度加强监督检查，强化对工程造价咨询企业的动态管理，及时查处不良行为，进行行业惩戒，并及时归集企业不良行为信息，录入信用评价系统，调整信用评价分值及相应

信用等级。

第三十四条 已取得信用等级的工程造价咨询企业如发生企业名称、企业地址、联系人等信息变更应及时更新信用评价系统内信息；企业发生分立、合并且统一社会信用代码变更的，应重新申请信用评价。

第三十五条 信用评价内容分为静态指标和动态指标：

（一）静态指标指各类组织、管理能力、教育培训、信息化、文化建设与社会责任、良好行为和不良行为等无法从相应系统获取的指标。

静态指标需企业主动更新相关指标，涉及评价等级变化的，可重新申请信用评价。

（二）动态指标指人员结构、经营能力等可以从全国工程造价咨询管理系统、工程造价咨询统计调查系统、中价协会员服务系统等获取的指标。

动态指标定期更新并自动计算出相应分数，当分数无法满足当前等级标准时，系统将予降级处理，企业可重新申请信用评价。

第三十六条 取得信用等级的工程造价咨询企业，发生严重不良行为的，中价协应给予降低信用等级处理。本条所指严重不良行为包括：

（一）企业法定代表人、技术负责人因本企业职务行为受

到刑事处罚或严重的行政处罚；

（二）企业或企业的法定代表人、技术负责人受到行业协会公开谴责惩戒；

（三）企业以其它企业名义或同意其它企业以自身名义进行投标或承接造价咨询业务；

（四）企业提供虚假评价材料或拒绝接受造价行业管理机构及中价协、省级造价管理协会监督检查，情节严重，经查属实；

（五）有法律、法规、规章及行业规定的其他严重违法、违规行为。

第三十七条 被降低信用等级企业由中价协在信用评价系统中进行及时调整，省级造价管理协会在杂志（包括自办刊物）、报纸、网站等新闻媒介予以公布。

第三十八条 中价协鼓励企业通过整改，主动纠正失信行为、消除不良影响，实现信用修复。

信用修复是指信用主体为积极改善自身信用状况，在整改纠正失信行为、消除不良影响后，向认定失信信息的单位或归集失信信息的信用平台、网站的运行机构提出申请，由认定单位或归集机构按照有关规定，将信用主体移出失信主体名单，终止失信信息公示，以及标注、屏蔽或删除失信信息等行为。

企业信用修复后在系统内上传已修复的证明材料，中价协

将恢复其相应分值和等级。

第三十九条 工程造价咨询企业信用评价等级证书有效期为三年，企业应至少在有效期满前根据中价协当年信用评价工作安排，重新进行信用评价申请或延续。

第九章 信用等级应用

第四十条 中价协信用评价系统向社会公开，提供实时查询，接受社会监督。

第四十一条 中价协鼓励和支持省级造价管理协会通过杂志（包括自办刊物）、报纸、网站等新闻媒介将其评价的工程造价咨询企业的信用等级对社会宣传。

第四十二条 企业动态信用分值、信用等级、各项信用记录可在信用评价系统实时查看，往期信用等级及能力也可在系统中公开查询。

第四十三条 信用评价结果的运用：

- （一）根据需要上报政府信用管理相关部门；
- （二）与政府其它职能部门及银行、保险机构、信用机构等共享；
- （三）企业对社会公众进行宣传；
- （四）鼓励社会主体在委托工程造价咨询业务时使用本评

价结果作为重要评价指标之一；

由于信用等级实行动态管理，社会主体在使用信用等级作为招标或直接选取造价咨询企业指标的，应明确信用等级的时点；

（五）公布参评企业的造价咨询项目专业特色，供社会主体选择造价咨询中介机构时参考；

第四十四条 中价协、省级造价管理协会对其评价的信用等级高、能力范围广的企业，给予以下激励措施：

（一）在杂志（包括自办刊物）、报纸、网站等新闻媒介刊登宣传；

（二）给予更多机会参与造价行业管理机构或协会组织的调研、学术研究等活动；

（三）优先承担团体标准的编制及行业相关课题的研究等工作；

（四）向需求单位推荐。

第十章 监督和管理

第四十五条 申请信用评价的工程造价咨询企业，对申报内容的真实性、合法性、有效性负责，对因提供虚假材料引发的一切后果承担相应责任。

第四十六条 参评企业在中价协信用评价系统已建立的信用档案内容与申报内容有差异的，以评价系统记录的信息内容作为评价依据。出现重大差异的，查实后进行修正，并对填报企业虚报、瞒报的不良行为进行处理。

第四十七条 信用评价结果接受社会监督。

第四十八条 中价协、省级造价管理协会对其信用评价工作的真实性和公正性承担责任，并接受国家行业主管部门和社会监督。

第四十九条 参与信用等级评价的工作人员应认真履行职责，不得徇私舞弊。

参与评价工作的单位和个人违反本办法规定的，责令其改正；在工作中玩忽职守、弄虚作假、滥用职权、徇私舞弊的，提请相关单位进行处理；涉嫌犯罪的，提请司法机关依法追究其刑事责任。

第十一章 附 则

第五十条 本办法由中价协组织制定，省级造价管理协会可依据本办法制定具体实施细则。

第五十一条 本办法所称“省级”，包括自治区、直辖市。

第五十二条 本办法由中价协负责解释。

第五十三条 本办法自发布之日起施行，《工程造价咨询企业信用评价管理办法》中价协〔2019〕64号同时废止。

- 附件：
1. 工程造价咨询企业信用评价标准
 2. 工程造价咨询企业营业收入及造价咨询业务收入评分表
 3. 工程造价咨询企业良好行为加分表
 4. 工程造价咨询企业不良行为扣分表

附件 1:

工程造价咨询企业信用评价标准

一级指标	二级指标	三级指标	评价标准	计算公式	得分 限额	得分	扣分 限额	扣分	说明	数据来源	
1.基本情况	1.1 人员结构	1.1.1 技术负责人	具有一级注册造价工程师职业资格		1					全国工程造价咨询管理系统。	
			具有一级造价工程师以外的与造价相关的其它职业资格或工程类、经济类高级职称		1				与造价相关的其它职业资格是指咨询师、建造师、建筑师、监理工程师、规划师、勘察设计注册工程师(注册结构工程师、注册土木工程师、注册电气工程师等)、注册会计师、资产评估师、房地产估价师、职业律师等相关职业资格。	1、全国工程造价咨询管理系统; 2、未在全国工程造价咨询管理系统中填报的由企业自行填报。	
		1.1.2 注册造价工程师	每有 1 名一级注册造价工程师得 0.8 分 每有 1 名二级注册造价工程师得 0.4 分	$0.8 * X_1 + 0.4 * X_2$	20				1、“X ₁ ”指注册在该企业的一级注册造价工程师的人数;“X ₂ ”指注册在该企业的二级注册造价工程师的人数。 2、二级注册造价工程师最多可得 8 分。	全国工程造价咨询管理系统中自动获取。	
	1.1.3 职工职称学历	每有 1 名高级(及以上)职称人员得 0.5 分 每有 1 名硕士研究生及以上学历人员得 0.5 分	$0.5 * X_1 + 0.5 * X_2$	3				1、“X ₁ ”为高级(及以上)职称的人员数量。 高级职称指高级工程师、高级经济师、高级会计师等与造价相关的职称。 2、“X ₂ ”为硕士研究生及以上学历的人员数量。			
	1.2 各类组织	1.2.1 党组织	党组织健全或党建活动正常			2				未建立党组织的,上一年度正常开展或参加党建活动的也可得分。	
		1.2.2 其它组织	有工会或妇联等组织,活动正常			1				未建立工会或妇联等组织的,上一年度正常开展相关活动的也可得分。	

一级指标	二级指标	三级指标	评价标准	计算公式	得分 限额	得分	扣分 限额	扣分	说明	数据来源
2.经营管理	2.1 经营能力	2.1.1 营业收入	按地区排名评分，详见附件2 《工程造价咨询企业营业收入及 造价咨询业务收入评分表》	0~6	6				1、营业收入=工程造价咨询业务 收入+其它业务收入； 2、其它业务收入=招标代理业务 收入+项目管理业务收入+工程 咨询业务收入； 3、均采用上年度的年收入。	根据国家“工程造价咨 询统计调查制度”由信 用评价系统从“工程造 价咨询统计调查系统” 导入企业上年度相关数 据。
		2.1.2 工程造价咨 询业务收入		0~12	12					
		2.1.3 全员劳动生 产率	企业全员劳动生产率每5万元得 0.5分	$0.5 * X / 5$	4			1、“X”指企业全员劳动生产率； 2、全员劳动生产率=上年营业收 入合计/企业员工总人数。		
		2.1.4 业务开拓和 创新	企业承揽境外项目、创新业务， 每个项目得1分	0~4	4			企业业务创新：业务范围涉及 BIM咨询、PPP咨询、全过程咨 询等涉及新技术新领域的。		
	2.2 管理能力	2.2.1 质量管理 体系	企业有职业标准指南或自行编制的 咨询业务操作指导规程、范本 (模板)或作业指导书，得1~2分	0~2	2		2	根据职业标准或指南内容完整、 规范、指导作用的程度，加1~2 分，没有的扣2分。		
			企业有完善的质量管理制度和可 行的质量奖惩办法，得0.5~2分 通过ISO质量管理体系认证，得 1分	0~3	3		1	1、根据管理制度和奖惩办 法完整、规范、操作性程度，加 0.5~2分，没有的扣1分； 2、质量管理认证证书应在有效 期内。		
		2.2.2 造价咨询业 务成果文件 档案管理	有专用档案室，得0.5分 有专职档案管理员，得0.5分	0~1	1			专用档案室照片、专职档案员聘 任合同或聘任协议。		
	档案室中至少保存前五年完整的 档案，得2分 无档案台账扣2分，台账不完整， 扣1分	0~2	2		2	1、咨询项目登记表、档案台账 和档案三者比对； 2、成立不足5年的企业，历年 档案应保存完整。				

一级指标	二级指标	三级指标	评价标准	计算公式	得分 限额	得分	扣分 限额	扣分	说明	数据来源	
2.经营管理	2.3 教育培训	2.3.1 业务培训	企业员工参加业务培训的，每次得 0.3 分(不含注册造价工程师资格延续需要的继续教育)	$0.3 * X$	3				1、“X”为企业造价咨询从业人员上一年度参加工程造价相关业务培训的次数； 2、可以是外部机构组织的，也可以是企业自行组织的培训。		
		2.3.2 廉洁教育	对员工进行廉洁教育或组织参观廉政教育基地，得 1 分 与员工签订廉洁协议，得 1 分		2				企业上一年度对员工进行廉洁教育或组织参观廉政教育基地。		
	2.4 信息化	2.4.1 对外平台	企业自建网站或公众号			2				网站及公众号应每月正常更新。	
		2.4.2 办公自动化及企业业务管理系统	企业投用办公自动化系统，运行正常，得 1 分 具有咨询业务管理系统并使用正常，得 1 分	$0 \sim 2$	2				1、业务系统能实现基本业务流程、成果文件系统的集成的，得 1 分； 2、能够满足客户管理、合同管理、业务流程管理、档案管理、绩效统计、成本管控等多种业务流的集成，得 1 分。		
		2.4.3 已完工程数据库	企业已完工程数据库(指标库、材料价格库等)建立完善并投入应用，每项得 1.5 分	$1.5 * X$	3				1、“X”为指标库或材料价格库等数据库； 2、已完项目已录入数据库系统中或有已完项目的数据统计指标。		
		2.4.4 加入“中国造价”	企业加入“中国造价”企业微信平台			2				企业是否注册并关联全国工程造价行业数字化服务平台。 “中国造价”是由中国建设工程造价管理协会联合腾讯共同打造的数字化产业互联网平台。企业可登录中价协官网查询相关工作通知按流程加入。	

一级指标	二级指标	三级指标	评价标准	计算公式	得分 限额	得分	扣分 限额	扣分	说明	数据来源
2.经营管理	2.5 成果质量	2.5.1 造价咨询业 务流程管理	有完整的项目咨询方案或计划书，得2分 有复核流程单且保存完整、内容详实，得2分	0~4	4				原则上抽取评价期上一年度3个国有资金投资项目，项目规模1000万元以上，项目类型包括土建、安装、装饰、市政等至少两种，咨询类型包括结算审核、工程量清单及招标控制价编制等。	企业在信用评价系统填写相关业绩内容。
		2.5.2 造价咨询业 务成果质量 情况	造价咨询成果文件内容准确，得2分 报告书内容完整、规范，得2分	0~4	4				同上。	同上。
	2.6 社会评价	2.6.1 客户 社会评价	造价咨询项目业主对企业成果质量、专业水平、履约情况、收费合理性满意的，得2分	0~2	2		2	抽取两个1000万元以上项目，均为满意记录得2分。每有一项“一般”的扣0.25分，每有一项“不满意”的扣0.5分。	企业在信用评价系统中下载工程造价咨询企业信用评价客户社会评价意见表。	
	2.7 文化建设 与 社会责任	2.7.1 文化建设	企业积极举办或参与造价协会举办的精神文明、文化建设等活动，每次得0.4分	0.4*X	2				“X”为举办或参加活动的次数。	
		2.7.2 企业纳税 信用等级	企业纳税信用等级为A的得2分，为B的得1分		2				正常纳税企业，税务机关每年4月会确定上一年度纳税评价结果。	
3.良好行为和 不良 行为	3.1 良好行为 加分	3.1.1 良好行为	见良好行为加分表（附件3）		10				最高得分限10分。	
	3.2 不良行为 扣分	3.2.1 不良行为	见不良行为扣分表（附件4）						最高减分不限。	
合 计					100					

注：1、数据来源栏没有说明的，均为“企业填报相关信息，准备相关材料备查，接受社会监督”；

2、上述评价标准中提及的“上一年度”：除经营能力数据及企业纳税等级信息外，均为企业申报日期前12个月；

3、得分合计100分，所有得分小数点后保留2位。

附件 2:

工程造价咨询企业营业收入 及造价咨询业务收入评分表

序号	收入排名	营业收入分值	造价咨询收入分值	备注
1	前 10% (含)	6	12	
2	前 10%~20% (含)	5	10	
3	前 20%~30% (含)	4	8	
4	前 30%~40% (含)	3	6	
5	前 40%~60% (含)	2	4	
6	前 60%~80% (含)	1	2	
7	前 80%~100% (含)	0.5	1	
8	无收入	0	0	

注: 1、工程造价咨询企业营业收入及造价咨询业务收入均从工程造价咨询统计调查系统导入;
2、营业收入分值对应营业收入排名, 造价咨询业务收入分值对应造价咨询收入排名;
3、收入排名按企业在注册所在地(省、市、自治区)进行排名, 各行业按所属行业进行排名。

附件 3:

工程造价咨询企业良好行为加分表

序号	良好行为加分项内容	加分 限额	得分	合计加 分限额
1.1	企业在造价咨询活动中获得市级及以上人民政府的表彰、表扬或奖励,每获国家级加 2 分/项,每获省(直辖市)级加 1.5 分/项,每获市级加 1 分/项	3		10
1.2	企业在造价咨询活动中获得市级以上建设行政主管部门、行业管理机构或行业协会的表彰、表扬或奖励,每获国家级加 1 分/项,每获省(直辖市)级加 0.8 分/项,每获市级加 0.5 分/项;获得市级以上审计、财政、发改等政府部门的表彰或奖励,获省级及以上的加 0.5 分/项,获市级的加 0.3 分/项,获得委托方奖励的加 0.5 分/项	4		
1.3	企业有中价协个人会员 0.2 分/人;有中价协资深会员 0.5 分/人	4		
1.4	企业有造价行业专家,如中价协专家委员会成员,省造价协会专家委员会成员,省建设厅、财政局评标专家等。中价协 0.5 分/人,省(直辖市)级 0.3 分/人,市级 0.2 分/人	3		
1.5	企业在参加造价行业组织的专业技能类竞赛中获奖,每获国家级加 2 分/项,每获省(直辖市)级加 1.5 分/项,每获市级加 1 分/项;员工获奖按相应级别减半加分	3		
1.6	企业在参加造价行业协会组织的文体活动竞赛等各类活动中获奖,每获国家级加 1 分/项,每获省(直辖市)级加 0.8 分/项,每获市级加 0.5 分/项	4		
1.7	发表与工程造价相关论文、案例,国家级(国际)刊物加 1 分/项,省(直辖市)级刊物加 0.5 分/项,市级刊物加 0.3 分/项 获得行业优秀论文、典型案例的加 0.5 分/项	3		
1.8	参与市级以上行业管理机构组织的计价依据的修编(或补充定额的编制)、教材修编、试卷命题等,加 1 分/人;	3		

序号	良好行为加分项内容	加分 限额	得分	合计加 分限额
1.9	参与造价相关的课题研究及规范、标准编制，系主编的，住建部标准定额司或中价协加 1 分/人，省（直辖市）级加 0.8 分/人，市级 0.5 分/人，系参编的，按主编标准减半加分	4		(接上)
1.10	参加造价行业组织的检查、评审、命题、阅卷等，加 0.5 分/人次	4		
1.11	提供在校学生、应届大学生等实习、实训机会的加 0.1 分/人；与高等院校或职业学院达成校企联合实训基地的加 1 分	2		
1.12	参与救灾、捐款、物资捐赠、助教、助残、扶贫等慈善公益活动，加 0.5 分/次	2		
1.13	企业投保工程造价咨询企业职业责任保险的加 4 分	4		

注：1、企业填报相关信息，准备相关材料备查，接受社会监督；

2、同一项良好行为不得重复计分。

附件 4:

工程造价咨询企业不良行为扣分表

序号	不良行为扣分项内容	说明	每次扣分	扣分
I				
1.1	企业法定代表人、技术负责人因本企业职务行为受到刑事处罚或严重的行政处罚	1、企业如发生此类不良行为的，信用级别直接降为最低级； 2、应说明不良行为的具体内容，相应文书、文件的名称或文号等。		
1.2	企业或企业的法定代表人、技术负责人受到行业协会公开谴责惩戒			
1.3	企业以其它企业名义或同意其它企业以自身名义进行投标或承接造价咨询业务			
1.4	企业提供虚假评价材料或拒绝接受造价行业管理机构及中价协、省级造价管理协会监督检查，情节严重，经查属实			
1.5	有法律、法规、规章及行业规定的其他严重违法、违规行为			
II				
2.1	在本企业的人员因本企业职务行为受到严重刑事处罚或行政处罚	1、企业如发生此类不良行为的，按相应条目进行扣分，分值可累计； (续下页)	5	
2.2	被县级及以上建设行政主管部门、相关行政主管部门、行业管理机构、行业协会处以通报、责令整改或其它处罚		5	
2.3	企业未按照现行国家相关标准规范开展工程造价咨询活动和出具成果文件，给委托人造成重大业务质量事故或重大经济损失		5	

序号	不良行为扣分项内容	说明	每次扣分	扣分
2.4	企业在造价咨询活动中未按合同约定时间保质保量提交成果文件，并给委托方造成较大损失	(接上页) 2、不良行为信息根据政府主管部门、造价行业管理机构、造价行业协会记录或经查实的举报、投诉等； 3、应说明不良行为的具体内容，相应文书、文件的名称或文号等。	5	
2.5	企业相互串通投标或者与招标人串通投标的，投标人以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标		5	
2.6	企业采用给予回扣、低于成本恶意压低服务价格等不正当竞争方式承接业务		5	
2.7	企业与委托方对同一工程签订两份或两份以上内容有重大差异或咨询收费标准不同的合同；与当事人签订的工程造价咨询合同存在欺骗性条款		5	
2.8	企业在工程造价咨询活动中，工程造价咨询合同约定的执业人员与实际执业人员、成果文件签章人员不一致，且未经委托人同意		4	
2.9	企业在工程造价咨询活动中，出具有虚假记载、误导性陈述的工程造价成果文件		4	
2.10	企业泄露、窃取委托方及业务实施中相关方的商业秘密、技术秘密和业务资料		4	
2.11	企业抄袭、盗用其他单位的成果文件		4	
2.12	企业在工程造价咨询合同约定以外直接或间接索取或收受馈赠、贿赂等现金和其他财物		4	
2.13	企业采用不正当手段诋毁、排挤其他工程造价咨询企业，损害客户和相关各方的合法利益		3	
2.14	企业非法用工被投诉查实；企业无故扣押已解除劳动合同关系员工的相关证件，阻碍员工正常流动；企业拖欠员工工资和社保；企业职业人员存在挂靠行为		3	
2.15	企业在“信用中国”等权威信用机构有不良信用记录		3	

注：1、同一事项被不同部门处罚或通报，按最高扣分计扣一次；

2、本表“不良行为”内容和扣分，适用企业（法人），也适用企业的分支机构。

关于公布“2021年度广东省工程造价特色企业和特色团队” 评选结果的通知

粤价协[2022]8号

各有关单位：

经单位、团队自主申报，协会组织专家进行评选，并已将评选结果进行了公示，公示期已满。现将“2021年度广东省工程造价特色企业和特色团队”评选结果予以公布。

- 附件:1.品牌造价咨询企业（109家）
- 2.先进造价咨询企业党支部（26家）
 - 3.造价改革骨干团队（28家）
 - 4.造价大数据应用研究团队（13家）
 - 5.专业领域造价咨询骨干企业（61家）

广东省工程造价协会

2022年6月27日

附件 1

品牌造价咨询企业 (109 家)

序号	品牌造价咨询企业名称
1	建银工程咨询有限责任公司
2	广东省建筑设计研究院有限公司
3	中量工程咨询有限公司
4	广东省国际工程咨询有限公司
5	建成工程咨询股份有限公司
6	永道工程咨询有限公司
7	国众联建设工程管理顾问有限公司
8	广东华审工程咨询有限公司
9	华联世纪工程咨询股份有限公司
10	广东宏正工程咨询有限公司
11	广东顶立工程咨询有限公司
12	广东泰通伟业工程咨询有限公司
13	中国建设银行股份有限公司广东省分行
14	深圳市航建工程造价咨询有限公司
15	广州市宏正工程造价咨询有限公司
16	广东铭信工程项目管理有限公司
17	广东拓腾工程造价咨询有限公司
18	广东建银工程咨询有限公司
19	众为工程咨询有限公司

20	广州市国际工程咨询有限公司
21	广东天栋建设管理有限公司
22	公诚管理咨询有限公司
23	立齐工程咨询（广东）有限公司
24	韶关市建韶工程造价咨询有限公司
25	广州市市政工程设计研究总院有限公司
26	广州市吉光工程造价咨询有限公司
27	新誉时代工程咨询有限公司
28	广州菲达建筑咨询有限公司
29	广东粤能工程管理有限公司
30	上海正弘建设工程顾问有限公司
31	广东科信工程管理有限公司
32	广州竣盛工程造价咨询有限公司
33	广东飞腾工程咨询有限公司
34	广东精信工程造价咨询有限公司
35	中晟建设管理有限公司
36	深圳市普利工程咨询有限公司
37	广州翔实工程咨询有限公司
38	广东同益达工程顾问有限公司
39	广东人信工程咨询有限公司
40	广东建伟工程咨询有限公司
41	广州市建银工程造价咨询有限公司

42	广东建瀚工程管理有限公司
43	广州高新工程顾问有限公司
44	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
45	珠海华信达工程顾问有限公司
46	广东省建筑工程监理有限公司
47	广东宏茂建设管理有限公司
48	广东华禹工程咨询有限公司
49	广东明正项目管理有限公司
50	广州穗科建设管理有限公司
51	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
52	广东盛建工程事务咨询有限公司
53	广东丰帆工程咨询有限公司
54	广东恒实工程管理有限公司
55	广东至衡工程管理有限公司
56	广东明润工程咨询有限公司
57	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
58	珠海德联工程咨询有限公司
59	广东诺诚房地产土地评估工程咨询经济鉴证有限公司
60	广州粤丰工程造价咨询有限公司
61	惠州市建佳造价咨询事务所有限公司
62	中山市城乡建设工程造价事务所有限公司
63	广东威朗工程咨询有限公司

64	广东信仕德建设项目管理有限公司
65	中山市捷高建设工程事务所有限公司
66	广州市建鋈建筑技术咨询有限公司
67	广东海外建设咨询有限公司
68	广州市百业建设顾问有限公司
69	深圳华仑诚工程管理有限公司
70	深圳市栋森工程项目管理有限公司
71	中山市兴中工程造价咨询有限公司
72	广州同诚工程造价咨询有限公司
73	佛山市盈科工程造价咨询事务所有限公司
74	广东中洲国信建设管理咨询有限公司
75	广东曦达工程咨询有限公司
76	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司
77	广东正中信德建设工程咨询有限公司
78	佛山市粤辉工程造价咨询事务所有限公司
79	广东万诚工程造价咨询有限公司
80	广东伟信工程项目管理有限公司
81	广州工建工程咨询有限公司
82	深圳锦洲工程管理有限公司
83	清远市华林工程造价咨询服务有限公司
84	深圳市国建工程造价咨询有限公司
85	深圳市合创建设工程顾问有限公司

86	珠海市公评工程造价咨询有限公司
87	惠州城际工程咨询有限公司
88	广东宏实建设项目管理有限公司
89	广东鹰科工程管理有限公司
90	鹏信工程项目管理顾问有限公司
91	深圳市航招工程造价咨询有限公司
92	东莞市大业建筑技术咨询有限公司
93	广州能建工程管理有限公司
94	广州尚晋工程咨询有限公司
95	中国建设银行股份有限公司深圳市分行
96	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
97	广东拓实工程咨询有限公司
98	广东科瑞工程管理有限公司
99	广东道勤项目管理咨询有限公司
100	广东天望建设项目管理有限公司
101	广州珠建工程造价咨询有限公司
102	广东华城工程咨询有限公司
103	广东建宇工程咨询有限公司
104	广东益文建设工程造价咨询有限公司
105	华伦中建建设股份有限公司
106	韶关中一工程造价咨询有限公司
107	广东方川工程咨询有限公司

108	广东中诚工程咨询有限公司
109	深圳市建森工程造价咨询有限公司

附件 2

先进造价咨询企业党支部 (26 家)

序号	先进造价咨询企业党支部企业名称
1	建银工程咨询有限责任公司
2	公诚管理咨询有限公司
3	广东铭信工程项目管理有限公司
4	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
5	广州市设计院集团有限公司
6	广东建银工程咨询有限公司
7	广东飞腾工程咨询有限公司
8	广州市吉光工程造价咨询有限公司
9	广州高新工程顾问有限公司
10	广州穗科建设管理有限公司
11	广州宇丰工程咨询有限公司
12	广东宏茂建设管理有限公司
13	广州珠建工程造价咨询有限公司
14	广东信怡工程造价咨询有限公司
15	中国建设银行股份有限公司深圳市分行
16	广东创南工程管理有限公司
17	惠州城际工程咨询有限公司
18	广东万诚工程造价咨询有限公司
19	广州市广州工程建设监理有限公司

20	广东托信项目管理有限公司
21	广州工建工程咨询有限公司
22	广东至衡工程管理有限公司
23	东莞市大业建筑技术咨询有限公司
24	广东科瑞工程管理有限公司
25	深圳市国建工程造价咨询有限公司
26	深圳市建森工程造价咨询有限公司

造价改革骨干团队 (28 家)

序号	造价改革骨干团队企业名称
1	广东省建筑设计研究院有限公司
2	广州易达建信科技开发有限公司
3	利比建设咨询(上海)有限公司
4	广东宏正工程咨询有限公司
5	广东泰通伟业工程咨询有限公司
6	新誉时代工程咨询有限公司
7	珠海华信达工程顾问有限公司
8	广东拓实工程咨询有限公司
9	广东正中信德建设工程咨询有限公司
10	广东建伟工程咨询有限公司
11	广东诺诚房地产土地评估工程咨询经济鉴证有限公司
12	珠海华发城市运营投资控股有限公司
13	广东翔顺建设集团有限公司
14	广州市百业建设顾问有限公司
15	深圳市水务规划设计院股份有限公司
16	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
17	广州宇丰工程咨询有限公司
18	佛山市盈科工程造价咨询事务所有限公司
19	广东伟信工程项目管理有限公司

20	深圳市斯维尔科技股份有限公司
21	广东托信项目管理有限公司
22	广州尚晋工程咨询有限公司
23	广州市广州工程建设监理有限公司
24	广东宇丰建筑有限公司
25	广东普信项目管理有限公司
26	智远建设顾问（广东）有限公司
27	清远市华林工程造价咨询服务有限公司
28	广东宇丰建设劳务有限公司

附件 4

造价大数据应用研究团队 (13 家)

序号	造价大数据应用研究团队企业名称
1	华联世纪工程咨询股份有限公司
2	广州易达建信科技开发有限公司
3	建成工程咨询股份有限公司
4	广东中建普联科技股份有限公司
5	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司
6	永道工程咨询有限公司
7	深圳市斯维尔科技股份有限公司
8	广东天栋建设管理有限公司
9	广东宇丰建筑有限公司
10	广东粤能工程管理有限公司
11	广东华禹工程咨询有限公司
12	广东盛建工程事务咨询有限公司
13	广东宇丰建设劳务有限公司

附件 5

专业领域造价咨询骨干企业 (61 家)

序号	专业领域造价咨询骨干企业名称
1	广东省国际工程咨询有限公司
2	中量工程咨询有限公司
3	国众联建设工程管理顾问有限公司
4	广东华审工程咨询有限公司
5	深圳市航建工程造价咨询有限公司
6	广东顶立工程咨询有限公司
7	广州市宏正工程造价咨询有限公司
8	广东拓腾工程造价咨询有限公司
9	众为工程咨询有限公司
10	立齐工程咨询 (广东) 有限公司
11	广东人信工程咨询有限公司
12	深圳市栋森工程项目管理有限公司
13	广州市国际工程咨询有限公司
14	广东道勤项目管理咨询有限公司
15	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司
16	广州市市政工程设计研究总院有限公司
17	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
18	广州菲达建筑咨询有限公司
19	中山市捷高建设工程事务所有限公司

20	上海正弘建设工程顾问有限公司
21	广州竣盛工程造价咨询有限公司
22	广州翔实工程咨询有限公司
23	深圳市普利工程咨询有限公司
24	广东同益达工程顾问有限公司
25	广东信仕德建设项目管理有限公司
26	惠州市建佳造价咨询事务所有限公司
27	广东建宇工程咨询有限公司
28	广东丰帆工程咨询有限公司
29	广州市建银工程造价咨询有限公司
30	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
31	广东威朗工程咨询有限公司
32	珠海德联工程咨询有限公司
33	广东建瀚工程管理有限公司
34	广东天粤工程造价咨询有限公司
35	深圳华仑诚工程管理有限公司
36	广东信怡工程造价咨询有限公司
37	广州新业建设管理有限公司
38	广州市建鋆建筑技术咨询有限公司
39	深圳市深水工程造价咨询有限公司
40	广东明润工程咨询有限公司
41	广东精信工程造价咨询有限公司

42	广东省建筑工程监理有限公司
43	深圳锦洲工程管理有限公司
44	广东天望建设项目管理有限公司
45	中成建设管理有限公司
46	广东海外建设咨询有限公司
47	深圳市合创建设工程顾问有限公司
48	珠海市公评工程造价咨询有限公司
49	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
50	深圳市水务规划设计院股份有限公司
51	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
52	广东恒实工程管理有限公司
53	广东德骏工程项目管理有限公司
54	广东创南工程管理有限公司
55	广东建煌工程咨询有限公司
56	广州同诚工程造价咨询有限公司
57	深圳市诚信行工程咨询有限公司
58	中山市兴中工程造价咨询有限公司
59	广东益文建设工程造价咨询有限公司
60	广东鹰科工程管理有限公司
61	智远建设顾问（广东）有限公司

关于广州白云亭岗人才房及幼儿园项目计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕57号

广州越秀华城房地产开发有限公司、中建八局华南建设有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决广州白云亭岗人才房及幼儿园项目计价争议的咨询函及相关资料收悉。

从2021年3月24日签订《白云区亭岗站AB2404118地块、AB2404122地块人才房及幼儿园项目施工总承包及总承包管理配合服务合同》显示，项目位于广州市白云区，资金来源为企业自筹，发包人广州越秀华城房地产开发有限公司采用邀请招标方式，确定中建八局华南建设有限公司承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议答复如下：

一、关于灌注桩超灌计价的争议

本项目采用灌注桩基础，因场地存在溶洞，造成实际混凝土灌注量大于理论灌注量，灌注桩充盈系数超出常规，双方对是否计算人工、材料及机械等增加费用产生争议。发包人认为，根据合同“附件十：工程量清单计价说明”第四部分“分部分项工程量清单计价说明”的“C 桩基部分”计价说明第 b) 条“灌注桩之单价需包括：（1）钢护筒打、拔（若需要时）费用。（2）超灌部分费用（含超灌所引起的成孔费用）……”，桩顶设计标高以上超灌部分及桩身扩大部分等引起的超灌费用均含在综合单价中，不另计。承包人认为，合同所说的单价“含超灌所引起的成孔费用”是指超灌高度，即混凝土桩加灌的高度（桩头浮浆），

结算时应按实际完成的工程量调整单价组成中对应的消耗量数据并据此计取相关费用。

我认为，灌注桩施工中，超灌高度与扩散系数（充盈系数）的概念不同。其中，“超灌高度”是指为保证桩顶混凝土强度达到设计要求的一种施工工艺，控制最后一次混凝土灌注量超出设计桩顶标高的高度；灌注桩充盈系数是指一根桩实际灌注的混凝土方量与按桩外径计算的理论方量之比，主要是为了保证灌注桩质量及受力截面不低于设计标准。根据合同“附件十：工程量清单计价说明”，灌注桩的综合单价应包含超灌费用，不再另行计取。但本项目因施工场地有溶洞，造成实际混凝土灌注量大于理论工程量，由此导致的增加费用建议建设单位组织专家与项目各方进行现场鉴定，界定施工现场实际情形。若是因溶洞引起充盈系数偏大导致灌注量增加的，可据实计算；若是因土体松散等原因引起桩基充盈灌注混凝土的，则根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013（以下简称“13房建计量规范”）及投标时对应清单的项目特征描述，灌注桩的充盈系数在清单综合单价中已综合考虑，不另计；若是实际地质情况与投标时所提供地质勘探报告不一致的，建议甲乙双方协商，按实计算。

二、关于墙、柱、构造柱的竖向钢筋接驳计量的争议

双方就墙、柱、构造柱的竖向钢筋接驳方式，搭接部分的工程量计算，以及搭接长度、搭接区箍筋加密、电渣压力焊及机械连接接头等的费用计取产生争议。发包人认为，根据合同约定“钢筋按不同等级以重量分别计算，包括图纸上表示的搭接、屈勾、屈曲的长度，但不考虑施工损耗以及因钢筋加工、综合开料和钢筋出厂长度尺寸所引起钢筋非设计接驳”，相同规格的竖向钢筋接驳属于因钢筋出厂长度尺寸所引起钢筋非设计接驳，搭接及因搭接引起的箍筋加密、电渣压力

焊及机械连接接头相关费用承包商应在报价中综合考虑,不另计取。承包人认为,墙、柱、构造柱的竖向钢筋接驳是设计接驳,应按合同注明的连接方式计取工程量及费用。

我认为,钢筋连接包括绑扎、机械连接、焊接等方式,套筒连接是机械连接的一种方式。根据 13 房建计量规范 E.15 钢筋工程工程量计算规则附注的规定“除设计(包括规范规定)标明的搭接外,其他施工搭接不计算工程量,在综合单价中考虑”,以及合同“附件十:工程量清单计价说明”中有关“钢筋按不同等级以重量分别计算,包括图纸上表示的搭接、屈勾、屈曲的长度,但不考虑施工损耗以及因钢筋加工、综合开料和钢筋出厂长度定尺所引起钢筋非设计接驳”的约定,综合单价中已考虑施工损耗以及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂长度定尺所引起的钢筋非设计接驳。故钢筋出厂长度定尺所引起的钢筋非设计接驳应包含在钢筋清单综合单价内,不另计;若因上下层钢筋数量或规格不一致,为达到设计规范要求而进行搭接的,应另行计算。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 6 月 2 日

关于大湾区科创走廊新光谱项目计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕58号

广州高新建设开发有限公司、广州机施建设集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决大湾区科创走廊新光谱勘察设计施工总承包项目工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2019年12月20日签订的工程总承包合同显示，本项目位于广州市黄埔区，资金来源是企业自筹，发包人广州高新建设开发有限公司采用公开招标方式，确定由广州机施建设集团有限公司与建勘勘察有限公司、广州智海建筑设计有限公司组成联合体承建，合同价格形式为单价合同，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

发承包双方就本项目概预算编制的基准价格产生争议。本项目投标截止日期为2019年11月28日，发包方认为基准价应按投标截止日期前28天工程造价管理机构发布的信息价，即2019年9月份信息价；承包方认为工程造价管理机构发布的信息价有所延后，应按合同专用条款第23.5.2条物价涨跌中价格调整所约定的“招标文件规定的投标截止日期前28天所属月度信息价格”及专用条款第26.4（2）条工程款支付中所约定的“施工图预算所采用的工料机价格按照投标截止日期前28天时执行的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》即2019年10月份的信息价。

我认为，本项目合同专用条款第23.5.2条约定“各调价工料机的单价以广州市建设工程造价管理部门发布的价格信息为依据，按施工当月信息价格与招标文件规定的投标截止日期前28天所属月度的信息价格差值计取”。因此，本项目施工期间物价涨跌价格调整的基准价格应执行合同专用条款第23.5.2条物价

涨跌的价格调整的约定，即 2019 年 10 月份信息价。本项目的概算和施工图预算编制的工机料基准价格同样应是广州市 2019 年 10 月份的信息价。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 6 月 9 日

关于祈福新邨 BC0104007、008 地块缤纷世界项目

计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕59号

金恒升建筑工程有限公司、湖北未来时代建筑工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决关于祈福新邨 BC0104007、008 地块缤纷世界项目计价争议问题的来函及相关资料收悉。

2017年3月签订的劳务分包合同显示，本项目为专业劳务分包，资金来源为企业自筹，地点在广州市番禺区，劳务服务发包人为金恒升建筑工程有限公司，承包人为湖北未来时代建筑工程有限公司，采用清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于合同竣工结算阶段。现对来函争议事项答复如下：

一、关于在结算中电气及暖通专业的调试费的争议

本项目的承包范围为祈福新邨 BC0104007、008 地块缤纷世界项目通风、给排水、电气实体安装施工、检测、验收等内容，工程量依据竣工图及《房屋建筑及装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)与《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)计算，如合同中计量规则与清单规范计量规则有冲突的，以清单规范计量规则为准。本项目工程量清单列项、项目特征描述和清单工程量计算规则中均无有关电气及暖通工程调试计量计价内容，发承包双方就电气及暖通系统的调试费用计价产生争议。发包人认为，合同未规定调试的内容，属于乙方自行调试，不再另计。承包人认为，调试费属合同清单漏项，应根据合同约定予以计价。

我认为，依据施工验收规范，本项目合同约定的承包范围应包括电气及暖通工程的调试工作，在工程量清单列项、项目特征描述和清单工程量计算规则中

均未见电气及暖通工程调试有关内容，但在《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)中电气调整试验和通风工程检测调试有单独列项。因此，属合同清单漏项，若承包人已按合同约定的承包范围完成工程内容，在结算时应予计取相应的电气调整试验及通风工程检测调试费用。

二、关于工程结算时双方对于竣工图纸的起争议

本项目发承包双方就竣工结算管线工程量计算以竣工图为依据，还是以施工图和设计变更为依据产生争议。发包人认为，应依据原施工图和设计变更做为依据计算工程量。承包人认为，经甲方确认的竣工图作为工程量计算依据，即按照施工过程中现场调整的实际管线路计算工程量。

我认为，按照本项目竣工结算书约定“每项工程的结算书要求分两部分编制：第一部分结算是以竣工图为依据编制，以竣工图纸、合同价构成的内容为主要部分，包括图纸会审记录、设计变更、业主通知或业主施工指令等；第二部分为现场签证、工程洽商记录以及其他有关费用。上述两部分不应有重复列项.....”，且经业主、设计等单位确认的图纸会审记录、设计变更、工程洽商记录、业主通知、业主施工指令等内容均应反映在相应的竣工图上。因此，本项目的工程结算应以经业主审核签字并且符合竣工验收存档保存规定的竣工图作为依据。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年6月9日

关于阳江绿地中央商务区项目工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕60号

阳江市绿畔房地产开发有限公司、浙江天勤建设有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决阳江市绿地中央商务区施工总承包工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2019年1月4日双方签订的施工合同补充协议显示，本项目位于阳江市江城区，资金来源为自筹资金，发包人阳江市绿畔房地产开发有限公司采用邀请招标方式，确定由浙江天勤建设有限公司负责承建，项目采用清单计价，合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

本项目高层住宅楼外墙抹灰原设计为15mm厚的水泥砂浆扫毛，5mm厚的聚合物防水砂浆找平层，施工中发包人修改为12mm厚聚合物抗裂纤维水泥砂浆掺聚丙烯纤维打底扫毛，8mm厚聚合物防水砂浆抹面压光。双方对变更后的外墙抹灰项目计价产生争议。发包人认为，设计修改后只是增加厚度，所增加厚度不增加费用，可按类似项目对原投标清单价格换算计价。承包人认为属于新增项目，应按合同约定重新组价。

我认为，设计修改后的外墙抹灰总厚度不变，施工工艺没发生实质性改变，只是更换了材料，属于已标价工程量清单的类似项目。根据双方签订的施工合同补充协议专业条款第10.4.1款变更估价原则（2）“已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定”，双方可结合市场询价，协商换算主要材料费用进行计价。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年6月13日

关于东区至科学城规划十一路集中供热管道工程项目

计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕61号

广州恒运热能集团有限公司，湖北省工业建筑集团安装工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决东区至科学城规划十一路集中供热管道工程项目计价争议的来函及相关资料收悉。

2019年12月27日签订的《东区至科学城规划十一路集中供热管道工程项目施工合同》显示，项目位于广州市黄埔区，资金来源为企业自筹，发包人广州恒运热能集团有限公司通过直接发包方式，确定由湖北省工业建筑集团安装工程有限公司承建。项目采用清单计价模式，合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目合同附有设计要求和工程量明细清单，合同约定道路挖掘修复与绿化恢复的费用包干，结算不予调整，执行《广州市绿化条例》《广州市黄埔区住房和城乡建设局广州市开发区建设和交通局办公室会议纪要》〔2019〕124号（以下简称124号文件）有关规定，其中124号文为内部文件。项目实施过程中，行业主管部门就市政道路占用挖掘工作发布了工作指引（以下简称“工作指引”）。发包人认为，合同约定了道路挖掘和修复部分费用包干不调整，并要求按124号文件规定开展道路修复施工，“工作指引”属于技术标准规范，尽管施工中发出了按照“工作指引”实施的设计变更，但按照合同专用条款第3.1条的规定，道路挖掘修复和绿化恢复的费用已包括于合同价中，结算时不应增加费用。承包人认为，签订施工合同前发包人未告知124号文件的具体内容，承包人对124号文件实质性内容不知情，且施工合同专用条款第3.1条只是约定所使用的标准

规范名称，未涉及合同价款。承包人报价的依据是签约合同图纸及工程量清单，124号文件和“工作指引”中道路修复标准远高于合同所附设计文件、工程量清单的要求，结算时应依据设计变更文件要求及合同有关规定计取增加的费用。

我认为，本项目签约合同附有明确的设计要求和工程量明细清单，其中的道路恢复标准与124号文件要求不一致。124号文件是免于公开的内部文件，合同签订前发包人未将124号文件内容告知承包人，承包人无法获知124号文件内容。故，124号文件中道路修复标准要求及其费用约定属于合同约定不明内容，双方应本着实事求是的原则商定相关费用的计算。另外，专用条款第3.1条是有关语言及适用法律、标准与规范的条款，并非合同包干范围的约定。项目按照“工作指引”施工属设计变更，应按合同中设计变更的条款确定相关费用。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年6月14日

关于三灶镇华阳路及虹阳路（中段）道路改造工程

计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕62号

珠海三灶城市资源运营集团有限公司、广东省第一建筑工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决三灶镇华阳路及虹阳路（中段）道路改造工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2019年7月23日签订的施工合同显示，本项目位于珠海市金湾区，资金来源为财政资金，发包人珠海三灶城市资源运营集团有限公司（原名：珠海三灶城市资源运营有限公司）采用公开招标方式，确定由广东省第一建筑工程有限公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用清单计价方式，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于水泥搅拌桩计价的争议

本项目合同已标价工程量清单水泥搅拌桩清单项目特征“水泥掺量约为18%”，施工图设计说明的水泥掺量也是建议按18%（淤泥重度15.1kN/m³）。依据定额1800kg/m³土容计算，水泥含量为63.6kg/m；而实际打桩记录的水泥含量为54.3kg/m~54.8kg/m，发承包双方就水泥搅拌桩是否根据实际施工的水泥含量调整合同单价以及水泥材料价差产生争议。发包人认为，根据招标文件第17.15条，造价调整方式包括“经招标人及结算审核部门确认，工程预算及招标工程量属于多列的工程造价，招标人、相关部门审核结算或审计中全部扣减，这种情况不受工程量误差调整条款限制，请投标人在投标报价时充分考虑。”以及第17.14条款造价调整的范围包括“经招标人及结算审核部门确认，工程预算及招标工程量属于多列的工程造价”。故水泥搅拌桩应按实际的水泥用量调整合

同单价及材料价差。承包人认为，投标报价的水泥含量为 63.6kg/m,是综合考虑施工过程中承担的各种费用及风险做出的合理自主报价，并不是依据定额套用和地质资料计算出的报价，且根据试桩取样的试验结果，水泥含量是按 18%进行施工，与清单项目特征描述一致，并无不符，经过 5%的抽芯试验和压板试验均全部合格。因此，依据合同协议书第四条第 2 款约定，本项目为固定单价合同包干，按实际发生工程量结算。包干单价不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件.....等各种因素而调整，但本合同另有约定的除外。故水泥搅拌桩综合单价不应按实际水泥用量调整，对应水泥材料价差也不应扣减。

我认为，水泥搅拌桩施工记录已经施工、勘察设计和监理单位负责人共同确认，应作为结算的依据，其记录的实际水泥掺量与合同已标价的水泥搅拌桩工程量清单项目特征描述的水泥掺量不同，应按专用合同条款 10.4.1 变更估价原则，按实际水泥掺量调整合同价格，相应水泥的价差调整也应依据打桩记录的实际水泥用量计算。

二、关于土方少算漏算及外购回填土计价的争议

本项目招标工程量清单经双方复核，土方开挖工程量漏计约 31500m³、土方回填工程量少计约 33000m³，外购回填土约 22500m³。发承包双方就招标清单漏计少计是否按实调整工程量及合同价格产生争议。发包人认为，根据招标文件第 22.1 条约定“中标后不因场地现场的填土误差及填土沉降引起的土方工程量的变化而调整工程造价”。因此工程量清单中漏计和少计的工程量误差应考虑在此风险范围内，应由承包人在投标报价中综合考虑，不调整合同价格。承包人认为，双方核实工程量是根据施工图设计标高进行计算的，是施工压实后的工程量，并非因现场填土误差及填土沉降引起的土方量变化。依据招标文件第

17.15 条和合同专用条款约定“招标工程量清单中每一项工程量漏项按实计算, 每一项取消的工程量按实计算, 并且扣除或增加相对应的措施费”。因此工程量清单中漏计和少计的工程量应按实调整计价。

我认为, 根据招标文件 17.14 造价调整条件及范围的约定, 包括了招标工程量清单中每一项计算误差, 招标工程量清单存在漏项等情形。同时, 合同协议书第四条第 2 款约定“施工总承包及固定单价合同包干, 按实际发生工程量结算.....”。因此, 招标工程量清单少计、漏计的工程量应按照设计图纸按实计算, 并调整合同价格。

三、关于 A1 型施工围挡工程量计算争议

本项目招标工程量清单 A1 型施工围挡的工程量为 4384m, 根据施工图纸计算的工程量为 10606m, 招标工程量清单少计 6222m, 发承包双方就招标工程量清单少计施工围挡工程量产生争议。发包人认为, 承包人未按符合政府投资管理条例规定办理变更手续, 且结算书漏报, 故不予计量。承包人认为, 施工围挡的招标清单工程量少计不属变更范围, 无需办理变更手续, 送审结算工程量是少报, 并未漏报。且相关单位对施工围挡位置及工程量在变更图及竣工图上已明确, 并附有相关验收资料。依据招标文件和合同文件的相关约定, 结算时应按实计量。

我认为, 根据招标文件 17.14 造价调整条件及范围的约定, 包括了招标工程量清单中每一项计算误差, 招标工程量清单存在漏项等情形。同时, 合同协议书第四条第 2 款约定“施工总承包及固定单价合同包干, 按实际发生工程量结

算.....”。虽然承包人在申报结算时少计部分工程量，本着实事求是的原则，A
1 型施工围挡工程量应按经交通部门审批通过的设计图纸或实施方案按实计量。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 6 月 24 日

关于横琴天沐琴台工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕63号

珠海大横琴创新发展有限公司、中国建筑第八工程局有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决横琴天沐琴工程项目计价争议的来函及相关资料收悉。

2019年11月4日签订的施工合同显示，本项目位于珠海市横琴新区，资金来源为企业资金，发包人珠海大横琴创新发展有限公司通过公开招标方式，确定由中国建筑第八工程局有限公司负责承建，采用清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

本项目防雷工程施工中设计变更采用的屋面楼板暗敷防雷接闪网，根据合同专用条款第33条约定按《广东省通用安装工程综合定额2018》进行组价，双方就暗敷防雷接闪网执行避雷网沿混凝土块敷设定额中的辅助材料费如何计算发生争议。发包人认为，定额中多种辅助材料在实际施工时不存在，不应计价。承包人认为，属于定额综合考虑，不应调整。

我认为，暗敷防雷接闪网安装属合同新增清单项目，根据合同专用条款第33款变更价款的约定及设计图纸的施工要求，暗敷防雷接闪网的施工工艺、施工内容与均压环相似，建议双方按《广东省通用安装工程综合定额2018》均压环相应定额子目计价，同时遵循定额应用原则，不论定额子目辅助材料与实际使用是否相符，除定额另有说明外均不作调整。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年6月28日

关于花都凤凰路地块项目施工总承包工程

计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕64号

广州宏耀房地产开发有限公司、上海建工五建集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决花都凤凰路地块项目施工总承包工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2018年3月签订的施工总承包合同显示，本项目位于广州市花都区凤凰南路，资金来源为企业资金，发包人广州宏耀房地产开发有限公司采用邀请竞价方式，确定由上海建工五建集团有限公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用清单计价方式，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于现浇混凝土模板计量的争议

本项目发承包双方就工程梁、板、墙、挑檐、栏板现浇混凝土模板的工程量计算产生争议。发包人认为，根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013，梁、板、墙、柱现浇混凝土模板的工程量计算应按与现浇混凝土构件的接触面积计算，故后浇带模板、挑檐和栏板与梁、板、墙、柱接口处的模板、栏板与挑檐接口处模板应予扣除。承包人认为，挑檐、栏板属于二次施工，挑檐模板按水平投影计算，因此后浇带模板、挑檐和栏板与梁、板、墙、柱接口处的模板、栏板与挑檐接口处模板不应扣除。

我站认为，本项目竞价文件中的工程量清单计价说明中无模板工程量计算说明，故依据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013相关规定，梁、板、墙现浇混凝土模板工程量应按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算，

相互连接重叠的部分均不计算模板面积，并扣除后浇带所占的面积，后浇带模板按模板与后浇带的接触面积计算。挑檐模板按图示外挑部分尺寸的水平投影面积计算，挑出墙外的悬臂梁及板边不另计算。栏板与挑檐相互连接的重叠部分，均不计算模板面积，但因非承包人原因引起的二次施工除外。

二、关于钢筋工程量计算的争议

1.发承包双方对墙柱箍筋设置、钢筋弯钩设置、柱纵筋伸入基础锚固形式和同一标高梁底通长钢筋遇支座是否断开等钢筋的计算产生争议。发包人认为，墙柱箍筋应按 100mm 的间距计取；钢筋弯钩的工程量计算应不分型号统一按最小设置计算（如 180 度按 3.25d、90 度按 0.5d、135 度 1.9d）；柱纵筋伸入基础锚固仅计算角筋伸入基底弯折；同一标高梁底通长钢筋应按连续贯通计算。承包人认为，应根据《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图（现浇混凝土框架、剪力墙、梁、板）》16G101-01 图集，墙柱箍筋按 $\min(5*d,100)$ 计取；钢筋弯钩按图集对应不同型号设置计算；柱纵筋伸入基础锚固形式按图集全部纵筋伸入基底弯折计算；同一标高梁底通长钢筋遇支座时按底筋断开计算。

我站认为，根据竞价文件第八章第三节 C 钢筋混凝土工程和《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）E.15 钢筋工程的工程量计算规则，现浇构件钢筋的清单工程量计算应按设计图示钢筋(网)长度（面积）乘单位理论质量计算，故以上钢筋的工程量计算应按本项目设计文件相关要求计取。

2.发承包双方对措施筋、纵筋因定尺原因造成的搭接处箍筋加密的计算产生争议。发包人认为，根据合同约定应仅计算地下室底板马凳筋，因定尺原因造成的箍筋加密不予计取。承包人认为，合同未明确不可计取梁垫铁措施筋，因此除

了计算地下室底板马凳筋外，仍需计算梁垫铁措施筋；因定尺原因造成搭接的，搭接长度在综合单价考虑，但按规范要求纵筋搭接造成的加密箍筋需计取。

我认为，根据竞价文件第八章第三节 C 钢筋混凝土工程钢筋单价第 d) 款约定包括的内容说明，梁垫铁措施筋应在钢筋单价中综合考虑，除合同明确的地下室底板马凳筋外，其它梁垫铁措施筋不计算。根据钢筋混凝土工程计算说明“钢筋按不同等级及规格以重量分别计算，包括图纸上表示的搭接、屈勾、屈曲的长度，但不考虑施工损耗以及因钢筋加工、综合开料和钢筋出厂长度定尺所引起钢筋非设计接驳。”故因定尺的原因造成的搭接处箍筋加密不予计算。

三、关于现场签证机械台班计算的争议

发承包双方对现场签证不足 4 小时的机械台班数量计算产生争议。发包人认为，《广东建筑与装饰综合定额（2010）》上未明确规定 4 小时内按半个台班计算，故应根据实际发生时间按 8 小时制换算台班，如发生 3 小时则为 3/8 台班。承包人认为，应参照《广东房屋建筑与装饰综合定额（2018）》不足 4 小时按半个台班计算。

我认为，本工程竞价文件、合同条款均无现场签证机械台班计算方式的约定，建议发承包遵循建筑安装工程费用组成相关规定，对台班数量进行签证确认，按连续工作 8 小时计为一个台班，超过 4 小时但不足 8 小时的计为一个台班，不足 4 小时的则按 0.5 个台班计算。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 6 月 28 日

关于广东科学技术职业学院珠海校区学生公寓 33 ~ 34 栋 工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕66号

广东科学技术职业学院，广东联瀚建设投资有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决广东科学技术职业学院珠海校区学生公寓 33 ~ 34 栋工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2020 年 12 月 15 日签订的施工合同显示，本项目位于珠海市，资金来源为学校自筹，发包人广东科学技术职业学院通过公开招标方式，确定由广东联瀚建设投资有限公司承建，承包范围包括建筑主体、装修、安装及周边配套设施工程等，合同价格形式为单价合同，采用清单计价方式，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目招标文件明确空调、家具的采购及安装工程由发包人直接发包，不属于本项目招标范围，但招标文件和合同专用条款 8.4.1 条约定，发包人供应材料设备保管费用的承担：由承包人承担（如有），含在投标报价中，为满足建筑使用所购置的空调、家具、电脑、弱电等设备需在工程竣工前完成安装并调试，承包人必须为配合安装提供便利，且在施工前必须与智能化安装、设备安装、家具安装的现场管理人员进行协调管道的预埋（涉及质量安全的必须通知设计单位到场处理）。发承包双方对上述合同专用条款的约定理解不一致，就总承包服务费是否计取发生争议。发包人认为，空调、家具是发包方通过政府采购的，由后勤管理部门安装管理，不在竣工资料整理范围，空调安装时使用承包人的脚手架和施工电梯等设备，属合同专用条款 8.4.1 条约定的承包人必须配合安装提供的便利范围，所需费用已包含在总合同价内，不另计。承包人认为，合同专用条款 8.4.1

条并无约定承包人需承担为发包人购置的空调、家具等设备安装提供便利所产生的费用和为发包人直接分包的工程提供协调、管理、配合、服务（使用总承包单位脚手架、垂直运输机械等）所产生的费用，只是约定甲供材料、设备的保管费由承包人承担，而发包人采购的空调、家具等设备不属于本施工项目合同内容，不属于甲供材料、设备。由于空调、家具等设备进场安装施工时，承包人均进行了安全、进度、工期的统一管理并提供自有脚手架和施工电梯等为其服务，因此应依据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》总承包服务费的相关规定，由发包人按空调、家具等工程造价的4%另向承包人支付总承包服务费。

我认为，由于合同未单独对“总承包服务费”的含义进行明确，因此根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013第2.0.21条，“总承包服务费”为“总承包人为配合协调发包人进行的专业工程发包，对发包人自行采购的材料、工程设备等进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用”，本项目承包人为发包人提供在法律、法规允许的范围内分包工程和自行采购的设备、材料等的管理（比如分包人使用总包人的脚手架、水电接驳等）以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用均属总承包服务费范畴。经核实，招标清单在其他项目中除开列总承包服务费清单项外，还开列了索赔费用、现场签证费用等与本项目无关的清单，且总承包服务费清单未列服务事项、服务要求等可供报价的特征描述内容，导致招标清单是否真实开列“总承包服务费”存在歧义。而承包人在投标报价时未就上述疑点提请澄清，也未填报“总承包服务费”金额。因此，建议发承包双方根据本项目总承包服务的具体服务内容范围以及发承包双方的过错程度另行协商计算总承包服务费。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年6月28日

关于温氏食品集团股份有限公司水台楼房式猪场项目

计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕67号

广东华农温氏畜牧股份有限公司新兴分公司、广东筠诚建筑科技有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决温氏食品集团股份有限公司水台楼房式猪场项目计价争议的来函及相关资料收悉。

2020年4月签订的施工总承包合同显示，本项目位于云浮市新兴县，资金来源为企业资金，发包人广东华农温氏畜牧股份有限公司新兴分公司采用直接发包方式，确定由广东筠诚建筑科技有限公司负责承建，签约合同价为暂定价，依据《广东省建设工程计价依据（2018）》采用中标下浮率方式确定最终合同价格，实质为定额计价方式，目前处于结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于水泥砂浆踢脚线计价的争议

本项目设计图纸未有踢脚线的相关说明，发承包双方就水泥砂浆踢脚线的计量计价产生争议。发包人认为，踢脚线应并入墙面抹灰面积计算，不另行计量计价。承包人认为，水泥砂浆踢脚线应单独计算，墙面抹灰面积不扣除水泥砂浆踢脚线面积。

我站认为，本项目设计图纸并未设计踢脚线，则踢脚线无需计算，故墙面抹灰无需扣除踢脚线面积。

二、关于蒸压灰砂砖计价的争议

本项目砌筑工程采用蒸压灰砂砖的规格为236mm*110mm*47mm，与《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》蒸压灰砂砖墙相应项目的蒸

压灰砂砖材料规格不一致，发承包双方就蒸压灰砂砖的定额套用产生争议。发包人认为，应套用蒸压灰砂砖墙相应子目，砌体材料和砌筑（粘结）材料用量按混水砖墙定额消耗量调整换算。承包人认为，本项目使用的蒸压灰砂砖规格与混水砖墙定额子目的标准砖材料规格和人工、材料消耗更接近，应套用混水砖墙相关子目。

我认为，本项目使用的砌体材料为蒸压灰砂砖，其施工工艺和验收标准与《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》蒸压灰砂砖子目一致，按照定额使用规则可直接套用相应定额子目，同时依据 A.1.4 砌筑工程说明，蒸压灰砂砖设计规格与定额不同时，砌体材料和砌筑（粘结）材料用量应作调整换算，其他不变。

专此函复。

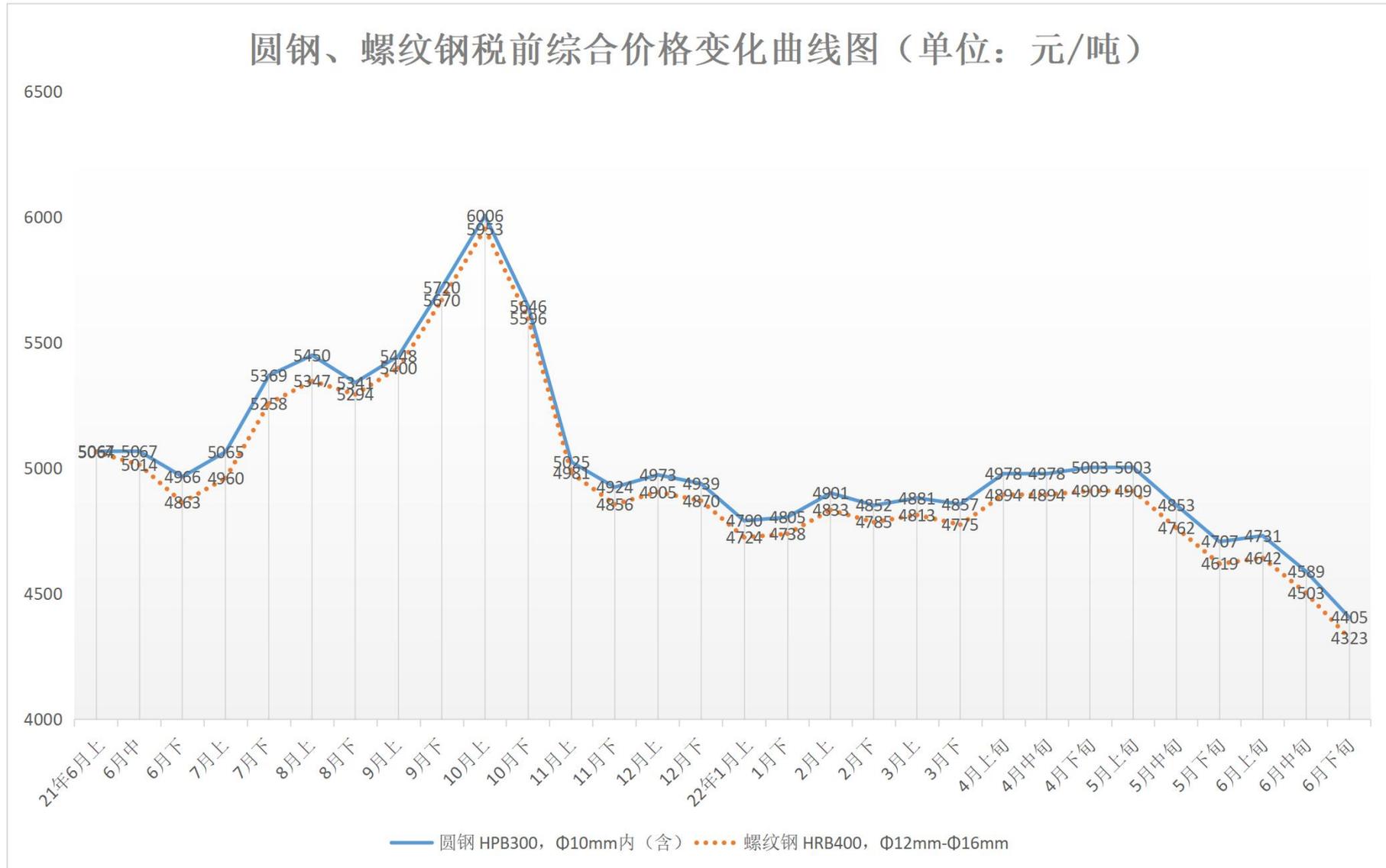
广东省建设工程标准定额站

2022年6月30日

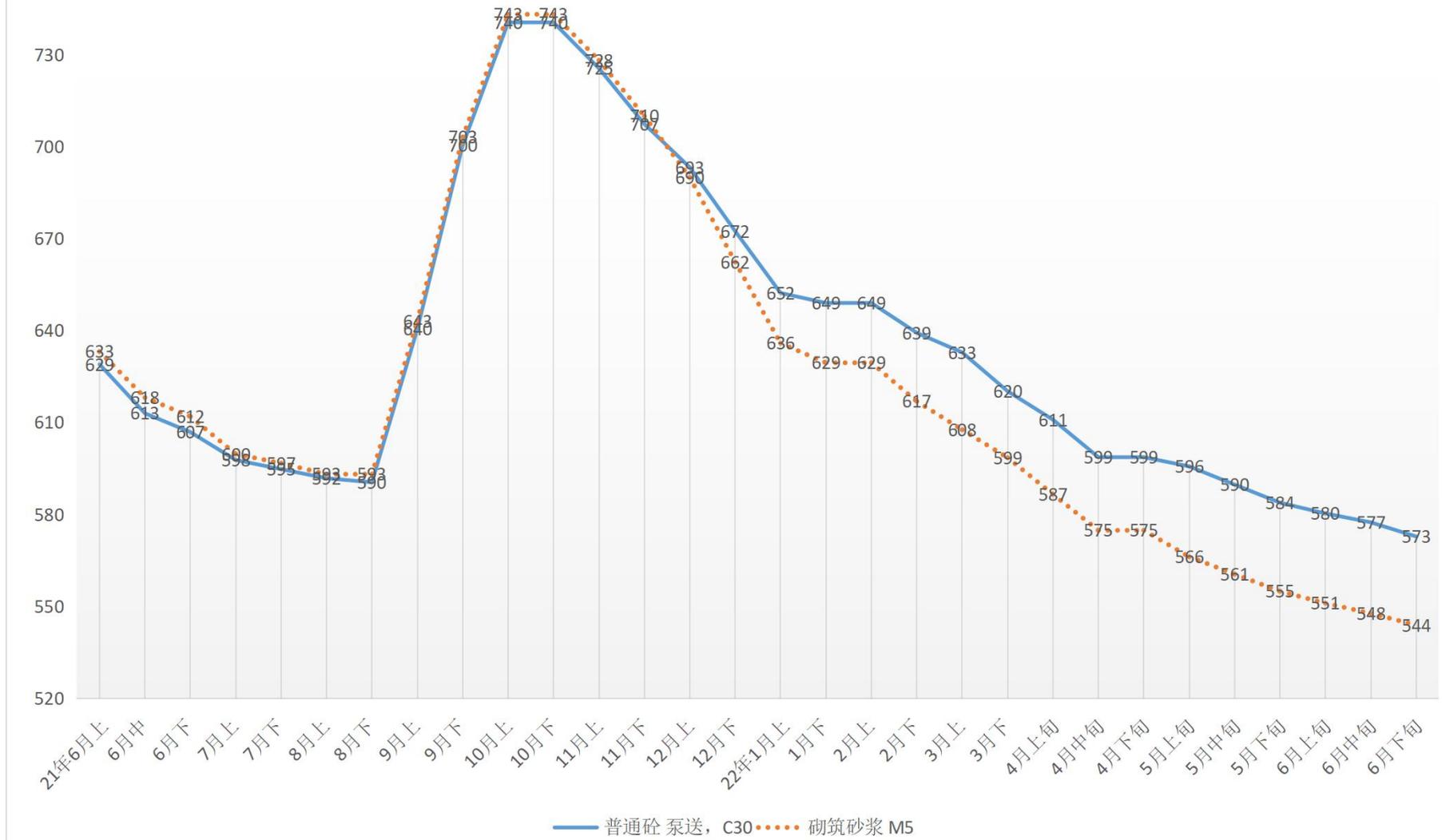
(来源：广东省工程造价信息化平台)

材料价格信息

近12个月东莞建设工程部分常用材料税前综合价格变化图



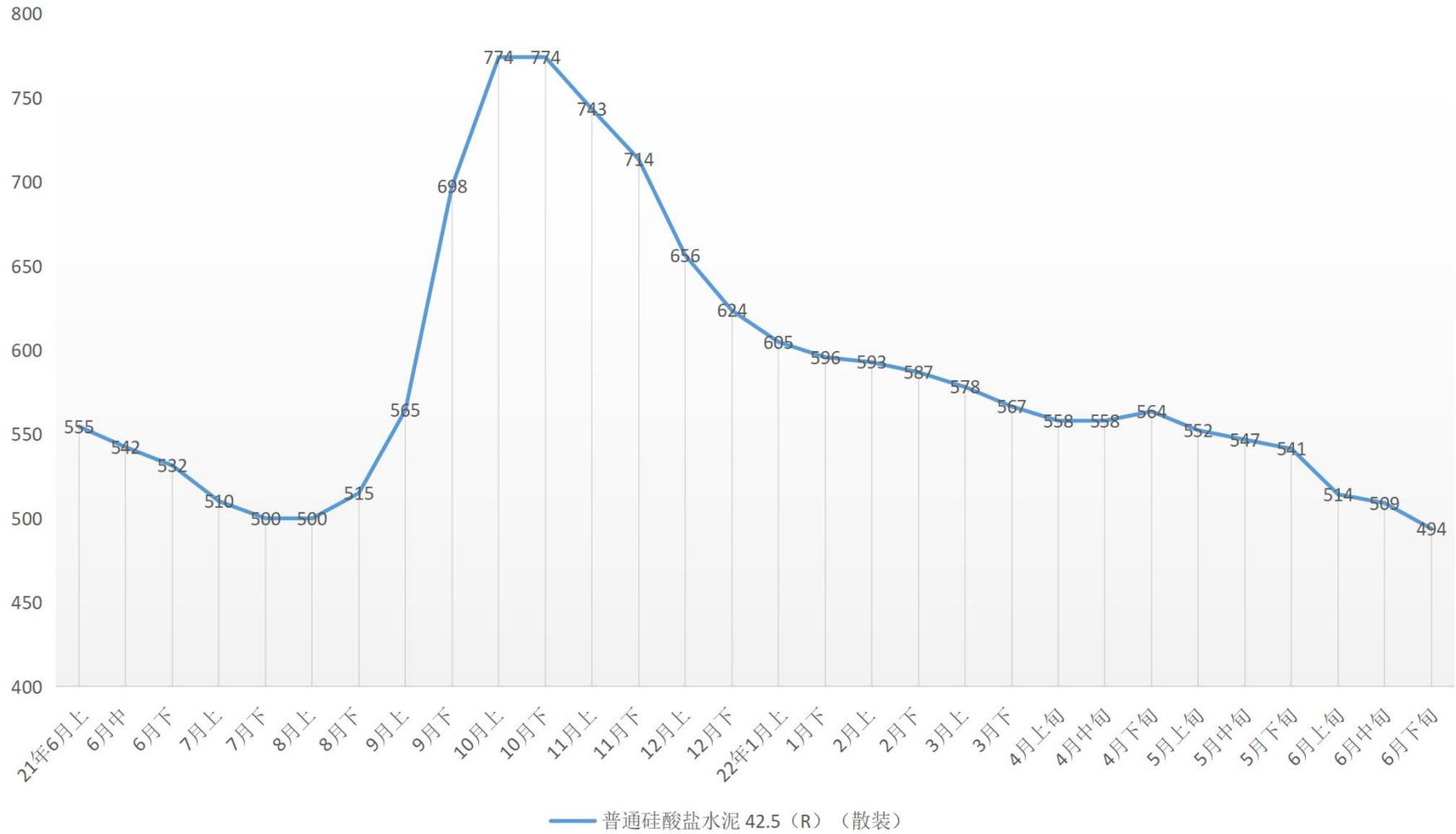
泵送砼C30、砌筑砂浆M5税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



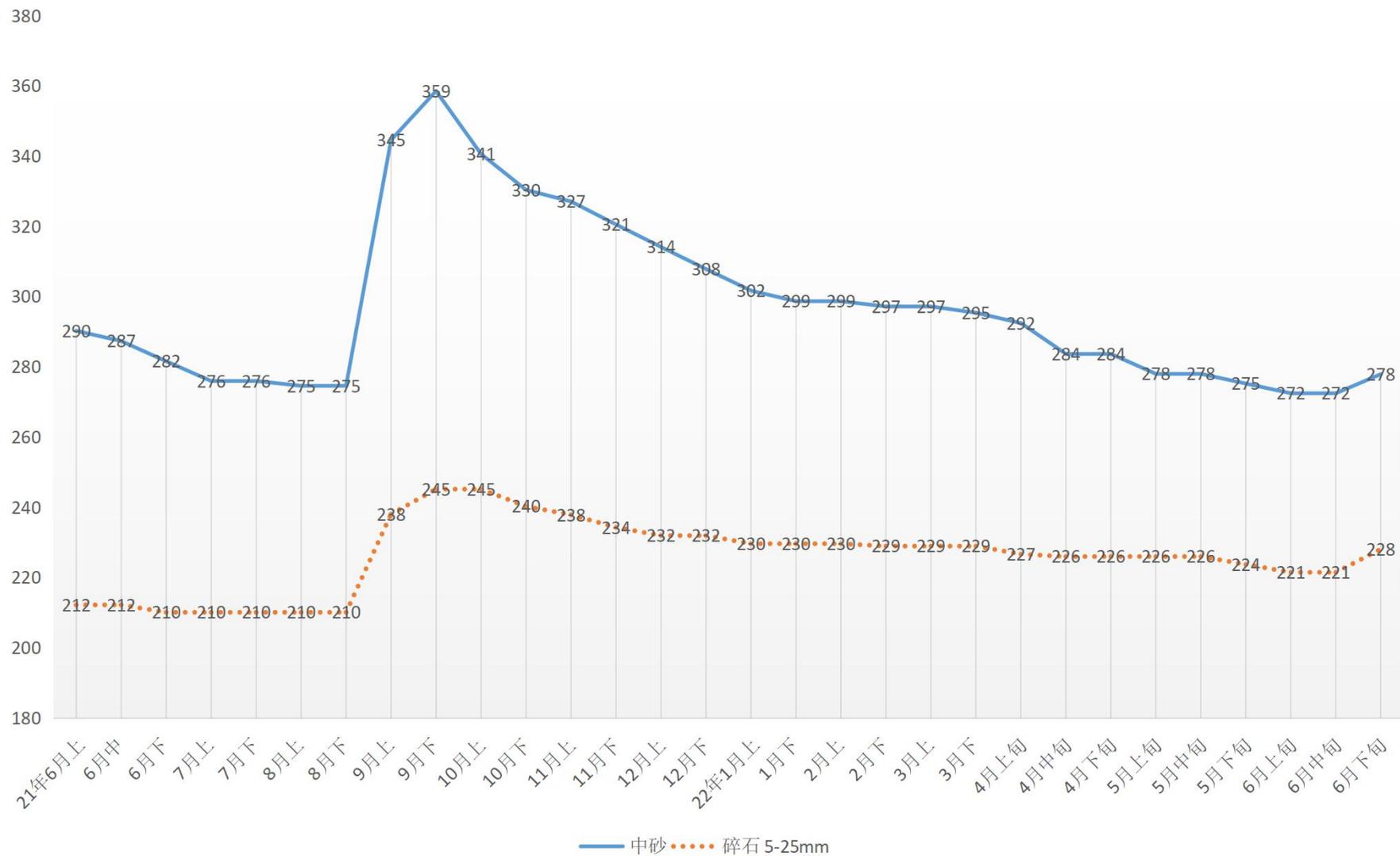
蒸压加气砼砌块税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



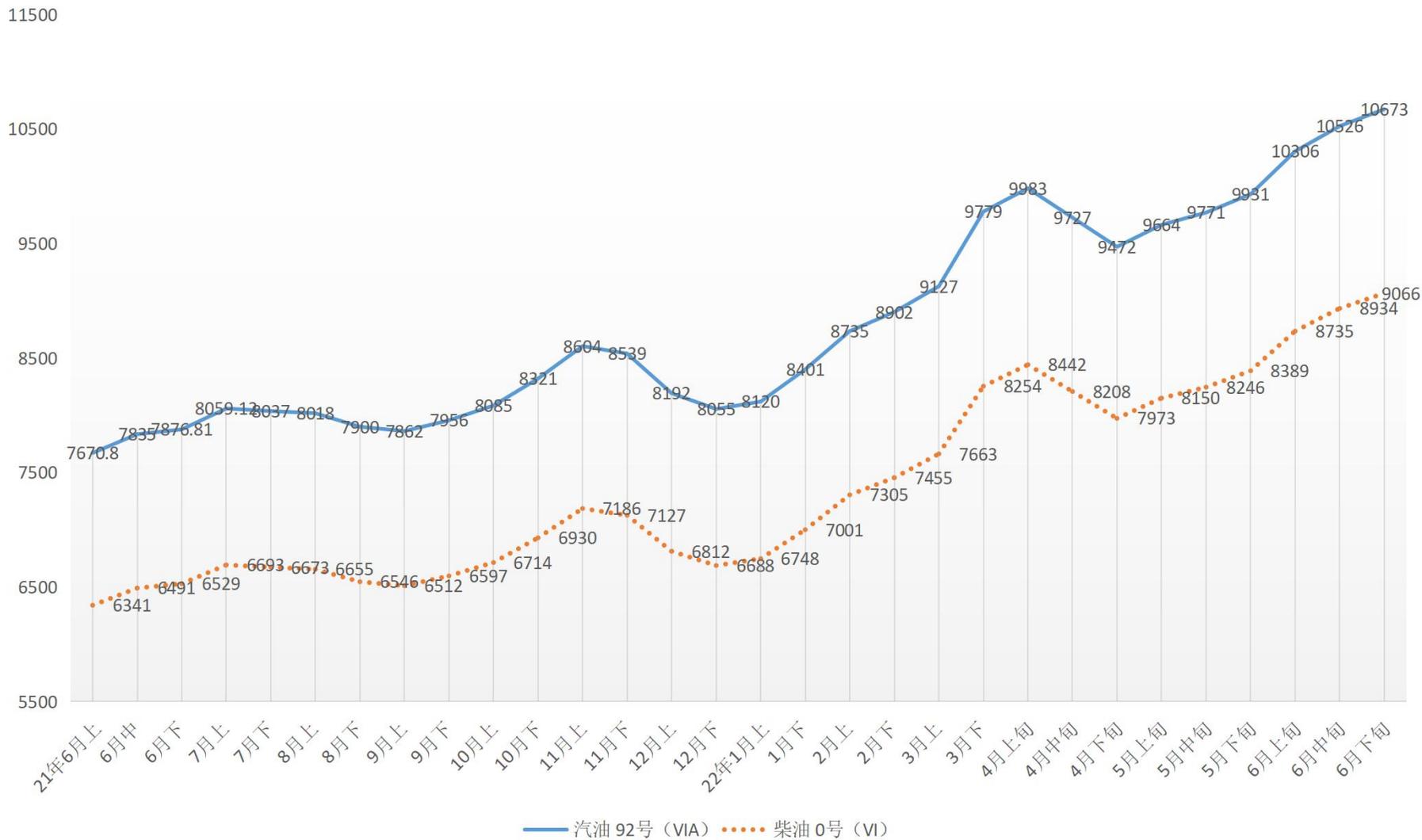
水泥42.5（R）（散装）税前综合价格变化曲线图（单位：元/吨）



中砂、碎石税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



汽油92号、柴油0号税前综合价格变化曲线图（单位：元/吨）



2022年6月东莞地区建设工程材料综合价格 编者说明

●本价格信息是经过市场收集、调查、分析、整理形成的。其特点：一是发布周期内的材料市场综合价格水平，不是发布周期内某一时点的价格，也不是发布当时的价格；二是东莞地区全域的材料市场综合价格水平，不是某一地点的材料价格。

●本期综合价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗、采购及保管费等运至施工现场首次指定地点的各项费用。

税后综合价格=税前综合价格+税费。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

序号	材料名称	税率	征收率	备注
1	建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料、商品混凝土(仅限于以水泥为原料生产的水泥混凝土)； 以自己采掘的砂、土、石料或其他矿物连续生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。		3%	适用于购买选择了简易计税方法的销售企业销售的材料时。
2	自来水。		3%	选择了一般计税方法时应按9%税率计算缴纳增值税。
3	人工种植和天然生长的各种植物（乔木、灌木、苗木和花卉、草、竹、藻类植物，及棕榈衣、树枝、树叶、树皮、藤条、麦秸、稻草、天然树脂、天然橡胶等）； 煤炭、煤气、石油液化气、天然气	9%		
4	序号1、2、3项以外的材料。	13%		

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、招标控制价等的参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。工程计价时，应综合考虑项目特点，材价特征、质量要求及品牌等因素，结合市场材料价格变动趋势，合理确定相应材料的合同价、结算价。

2022年6月上旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	04010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	537.05
2	04010030		42.5（R）（散装）	吨	514.35
3	01010030	圆钢（HPB300）	≤Φ10内	吨	4730.73
4	01010020	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10内	吨	4673.48
5		螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	4641.98
6		螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	4552.13
7		螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	4662.10
8		螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10内	吨	4690.64
9		螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	4659.14
10		螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	4569.29
11		螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	4679.68
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	429.70
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	318.20
14	04050002	碎石	5-25mm	立方米	221.46
15	04030015	砂	中砂	立方米	272.46
16		汽油	92号（VIA）	吨	10306.00
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	8735.00

2022年6月上旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通砼(泵送)	C10	立方米	541.32	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	547.53	
3	80210200		C20	立方米	556.07	
4	80210210		C25	立方米	567.93	
5	80210220		C30	立方米	580.32	
6	80210230		C35	立方米	602.00	
7	80210240		C40	立方米	617.77	
8	80210250		C45	立方米	631.90	
9	80210260		C50	立方米	646.39	
10		普通砼(非泵送)	C10	立方米	535.05	
11			C15	立方米	539.05	
12			C20	立方米	547.18	
13			C25	立方米	559.13	
14			C30	立方米	570.52	
15			C35	立方米	590.85	
16			C40	立方米	606.71	
17			C45	立方米	620.37	
18			C50	立方米	637.33	
19		水下砼(泵送)	C20	立方米	574.62	
20			C25	立方米	588.63	
21			C30	立方米	602.63	
22			C35	立方米	625.53	
23			C40	立方米	643.42	
24		水下砼(非泵送)	C20	立方米	565.56	
25			C25	立方米	579.22	
26			C30	立方米	593.28	
27			C35	立方米	615.51	
28			C40	立方米	633.34	

说明：泵送增加费按定额执行。

2022年6月上旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1		砌筑砂浆	M5	立方米	551.05
2		砌筑砂浆	M7.5	立方米	558.50
3		砌筑砂浆	M10	立方米	568.27
4		抹灰砂浆	M5	立方米	555.83
5		抹灰砂浆	M10	立方米	574.91
6		抹灰砂浆	M15	立方米	585.46
7		地面砂浆	M15	立方米	577.46
8		地面砂浆	M20	立方米	588.99
9		地面砂浆	M25	立方米	598.44
10		防水砂浆	M10	立方米	585.73
11		防水砂浆	M15	立方米	598.06

2022年6月中旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	04010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	531.68
2	04010030		42.5（R）（散装）	吨	509.20
3	01010030	圆钢（HPB300）	≤Φ10内	吨	4588.80
4	01010020	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10内	吨	4533.28
5		螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	4502.72
6		螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	4415.57
7		螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	4522.24
8		螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10内	吨	4549.93
9		螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	4519.37
10		螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	4432.21
11		螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	4539.29
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	425.40
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	311.84
14	04050002	碎石	5-25mm	立方米	221.46
15	04030015	砂	中砂	立方米	272.46
16		汽油	92号（VIA）	吨	10526.00
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	8934.00

2022年6月中旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通砼(泵送)	C10	立方米	538.62	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	544.79	
3	80210200		C20	立方米	553.29	
4	80210210		C25	立方米	565.09	
5	80210220		C30	立方米	577.42	
6	80210230		C35	立方米	598.99	
7	80210240		C40	立方米	614.68	
8	80210250		C45	立方米	628.74	
9	80210260		C50	立方米	643.16	
10		普通砼(非泵送)	C10	立方米	532.37	
11			C15	立方米	536.36	
12			C20	立方米	544.45	
13			C25	立方米	556.34	
14			C30	立方米	567.66	
15			C35	立方米	587.90	
16			C40	立方米	603.67	
17			C45	立方米	617.27	
18			C50	立方米	634.15	
19		水下砼(泵送)	C20	立方米	571.75	
20			C25	立方米	585.69	
21			C30	立方米	599.62	
22			C35	立方米	622.40	
23			C40	立方米	640.20	
24		水下砼(非泵送)	C20	立方米	562.74	
25			C25	立方米	576.32	
26			C30	立方米	590.32	
27			C35	立方米	612.43	
28			C40	立方米	630.17	

说明：泵送增加费按定额执行。

2022年6月中旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1		砌筑砂浆	M5	立方米	547.74
2		砌筑砂浆	M7.5	立方米	555.15
3		砌筑砂浆	M10	立方米	564.86
4		抹灰砂浆	M5	立方米	552.49
5		抹灰砂浆	M10	立方米	571.46
6		抹灰砂浆	M15	立方米	581.95
7		地面砂浆	M15	立方米	574.00
8		地面砂浆	M20	立方米	585.45
9		地面砂浆	M25	立方米	594.85
10		防水砂浆	M10	立方米	582.22
11		防水砂浆	M15	立方米	594.47

2022年6月下旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	04010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	515.73
2	04010030		42.5（R）（散装）	吨	493.93
3	01010030	圆钢（HPB300）	≤Φ10内	吨	4405.25
4	01010020	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10内	吨	4351.95
5		螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	4322.61
6		螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	4238.94
7		螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	4341.35
8		螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10内	吨	4367.93
9		螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	4338.59
10		螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	4254.92
11		螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	4357.71
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	421.15
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	305.60
14	04050002	碎石	5-25mm	立方米	228.11
15	04030015	砂	中砂	立方米	277.91
16		汽油	92号（VIA）	吨	10673.00
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	9066.00

2022年6月下旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通砼(泵送)	C10	立方米	534.31	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	540.43	
3	80210200		C20	立方米	548.86	
4	80210210		C25	立方米	560.57	
5	80210220		C30	立方米	572.80	
6	80210230		C35	立方米	594.20	
7	80210240		C40	立方米	609.76	
8	80210250		C45	立方米	623.71	
9	80210260		C50	立方米	638.01	
10		普通砼(非泵送)	C10	立方米	528.12	
11			C15	立方米	532.07	
12			C20	立方米	540.09	
13			C25	立方米	551.89	
14			C30	立方米	563.12	
15			C35	立方米	583.20	
16			C40	立方米	598.85	
17			C45	立方米	612.33	
18			C50	立方米	629.07	
19		水下砼(泵送)	C20	立方米	567.18	
20			C25	立方米	581.00	
21			C30	立方米	594.82	
22			C35	立方米	617.42	
23			C40	立方米	635.08	
24		水下砼(非泵送)	C20	立方米	558.24	
25			C25	立方米	571.71	
26			C30	立方米	585.59	
27			C35	立方米	607.54	
28			C40	立方米	625.13	

说明：泵送增加费按定额执行。

2022年6月下旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1		砌筑砂浆	M5	立方米	543.90
2		砌筑砂浆	M7.5	立方米	551.27
3		砌筑砂浆	M10	立方米	560.91
4		抹灰砂浆	M5	立方米	548.63
5		抹灰砂浆	M10	立方米	567.46
6		抹灰砂浆	M15	立方米	577.87
7		地面砂浆	M15	立方米	569.98
8		地面砂浆	M20	立方米	581.35
9		地面砂浆	M25	立方米	590.68
10		防水砂浆	M10	立方米	578.14
11		防水砂浆	M15	立方米	590.31

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
一、黑色及有色金属					
1		钢筋		t	见主材价
2	01110010	方钢	12/14	t	4776.33
3	01110020	方钢	16-18	t	4781.54
4	01130001	扁钢	10-100×3-8	t	4892.71
5		等边角钢	20-28×3-5	t	4841.36
6	01210055	等边角钢	30-36×3-5	t	4789.48
7		等边角钢	40-70×3-5	t	4956.09
8		等边角钢	75-200×4-20	t	4976.47
9	01210060	不等边角钢	边长<100	t	4769.86
10		工字钢	#10-11	t	4710.87
11		工字钢	#12-16	t	4705.47
12		工字钢	#18-24	t	4753.99
13		工字钢	#25-36	t	4772.97
14		工字钢	#40-65	t	4839.71
15		H型钢	高度(H) <300	t	4662.21
16		H型钢	高度(H) 300-500	t	4747.87
17		H型钢	高度(H) >500	t	4891.57
18		槽钢	#5-6.5	t	4691.25
19		槽钢	#8-11	t	4753.06
20		槽钢	#12-16	t	4806.82
21		槽钢	#18-24	t	4798.09
22		槽钢	#25-30	t	4702.98
23		槽钢	#32-40	t	4758.23
24		热轧薄钢板	1.0-1.5	t	4878.34
25		热轧薄钢板	1.6-1.8	t	4764.42
26		热轧薄钢板	2.0-2.5	t	4714.30
27		热轧薄钢板	2.8-3.2	t	4625.66
28		热轧薄钢板	3.5-4.0	t	4535.44
29		热轧厚钢板	4.5-7 Q235	t	4728.77
30		热轧厚钢板	8-10 Q235	t	4730.64
31		热轧厚钢板	11-15 Q235	t	4743.87
32		热轧厚钢板	16-20 Q235	t	4767.20
33		热轧厚钢板	21-30 Q235	t	4794.12
34		热轧厚钢板	4.5-7 Q345	t	4753.49
35		热轧厚钢板	8-10 Q345	t	4780.74
36		热轧厚钢板	11-15 Q345	t	4783.48
37		热轧厚钢板	16-20 Q345	t	4837.55
38		热轧厚钢板	21-40 Q345	t	4875.78
39		冷轧薄钢板	0.5-0.65	t	5006.49
40		冷轧薄钢板	0.7-0.9	t	4954.77
41		冷轧薄钢板	1.0-1.5	t	4931.77

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
42		冷轧薄钢板	1.6-1.9	t	4928.65
43		冷轧薄钢板	2.0-2.5	t	4909.87
44		冷轧薄钢板	2.6-3.2	t	5084.26
45		花纹钢板	2.5	t	4610.81
46		花纹钢板	3-4	t	4513.97
47		花纹钢板	4.5-5.5	t	4467.62
48		花纹钢板	6-8	t	4498.76
49		镀锌薄钢板	0.50-0.65	t	5378.09
50		镀锌薄钢板	0.70-0.90	t	5343.21
51		镀锌薄钢板	1.00-1.10	t	5311.15
52		镀锌薄钢板	1.20-1.50	t	5260.47
53		冷轧带肋钢筋		t	4774.93
54		6063铝合金门窗型材	阳极氧化银白色	kg	27.28
55		6063铝合金门窗型材	阳极氧化古铜色	kg	28.54
56		6063铝合金幕墙型材	阳极氧化银白色	kg	28.54
57		6063铝合金幕墙型材	阳极氧化古铜色	kg	29.79
58		铜材	综合	t	63421.61
二、水泥、灰砂石及混凝土制品					
1		32.5 (R) 水泥		吨	见主材价
2		42.5 (R) 水泥		吨	见主材价
3		中砂		m ³	见主材价
4		碎石		m ³	见主材价
5		32.5白水泥		吨	644.32
6		石灰		吨	421.58
7		填方用砂		m ³	198.75
8		毛石		m ³	152.33
9		原生石粉渣		m ³	136.27
10		预应力管桩 执行《先张法预应力 混凝土管桩》 GB13476-2009	D300×70A	m	101.21
11			D300×70AB	m	109.90
12			D400×95A	m	142.72
13			D400×95AB	m	156.92
14			D500×100A	m	192.61
15			D500×100AB	m	200.56
16			D500×125A	m	206.10
17			D500×125AB	m	223.10
18			D600×110A	m	262.86
19			D600×110AB	m	274.95
20			D600×130A	m	281.54
21			D600×130AB	m	303.18

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格型号	定额每m ² 门窗基准制作税前综合价(元)	其中	
					每m ² 门窗铝材基准用材(千克)	每千克银白色铝材税前综合价(元)
三、门窗						
1		铝合金门窗	50系列全玻平开门	239.31	6.19	27.28
2			50系列半玻平开门 无亮	298.84	8.20	27.28
3			50系列半玻平开门 带亮	298.84	8.20	27.28
4			46(100)系列全玻平开(地弹)门	243.24	6.40	27.28
5			46(100)系列半玻平开(地弹)门 无亮	325.06	9.59	27.28
6			46(100)系列半玻平开(地弹)门 带亮	325.06	9.59	27.28
7			38系列平开窗	320.57	7.27	27.28
8			90系列推拉窗(门)	233.03	4.82	27.28
9			矩形固定窗	134.32	3.30	27.28
10			异形固定窗	358.83	6.98	27.28
11			铝框铝合金百叶窗	461.04	13.13	27.28
<p>说明：1. 凡实际施工所采用的铝合金门窗每平方米铝合金型材耗用量与本表中基准用料不同时，应按设计规定增减铝合金型材用量后，再调整铝合金门窗基准制作价。如果采用与银白色铝材综合价不同类型的，或者是指定生产企业品牌的铝合金型材，经甲乙双方协商作出调整后代换本表的每千克银白色铝合金税前综合价格，再调整铝合金门窗基准制作价。经上述铝合金门窗基准制作价的调整后，就形成铝合金门窗的税前综合价格。例如：施工中设计90系列推拉窗（门）每平方米铝合金型材耗用量为5.18千克，则90系列推拉窗（门）基准制作税前综合价=90系列推拉窗（门）定额每m²门窗基准制作税前综合价（元）+（5.18-90系列推拉窗（门）每m²门窗铝材基准用材（千克））*每千克银白色铝材税前综合价（元）或每千克调整后代换铝合金型材税前综合价格（元）。2. 本基准制作价不包玻璃，不包安装。3. 本基准制作价已包括生产制作时附带在门窗的小五金配件（地弹簧除外），执行此价格时不再考虑这些门窗小五金配件的价差调整。</p>						

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
三、门窗					
12		钢质防火门	普通甲级（隔热）	m ²	419.98
13		钢质防火门	普通乙级（隔热）	m ²	393.97
14		钢质防火门	普通丙级（隔热）	m ²	368.00
15		钢质双扇防火门	A1.5甲级	m ²	424.59
16		钢质双扇防火门	A1.0乙级	m ²	398.87
17		钢质双扇防火门	A0.5丙级	m ²	373.17
说明：防火门价格按国家标准GB 12955-2009为依据制作安装，为包安装价，包含普通闭门器，防火门价格综合了地下室及各楼层安装的情况。					
四、玻璃及玻璃制品					
1		浮法白色玻璃（国产）	3mm	m ²	35.12
2		浮法白色玻璃（国产）	4mm	m ²	37.44
3		浮法白色玻璃（国产）	5mm	m ²	40.98
4		浮法白色玻璃（国产）	6mm	m ²	48.36
5		浮法白色玻璃（国产）	8mm	m ²	60.83
6		浮法白色玻璃（国产）	10mm	m ²	74.23
7		浮法白色玻璃（国产）	12mm	m ²	81.94
8		浮法白色玻璃（国产）	15mm	m ²	101.10
9		钢化白玻	5mm	m ²	62.81
10		钢化白玻	6mm	m ²	70.43
11		钢化白玻	8mm	m ²	92.10
12		钢化白玻	10mm	m ²	119.16
13		钢化白玻	12mm	m ²	135.43
14		钢化白玻	15mm	m ²	223.16
15		钢化白玻	19mm	m ²	287.04
16		6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	单银	m ²	259.63
17		6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	双银	m ²	313.75
18		8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	单银	m ²	324.56
19		8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	双银	m ²	378.65

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
五、周转材料及五金工具					
1		建筑模板	1830×915×18一级红板	张	64.13
2		建筑模板	1830×915×18二级红板	张	60.01
3		建筑模板	1830×915×18三级红板	张	55.12
4		建筑模板	1830×915×18一级黑板	张	73.17
5		建筑模板	1830×915×18二级黑板	张	70.26
6		建筑模板	1830×915×18三级黑板	张	65.87
7		脚手架钢管		kg	4.86
8		脚手架扣件（综合）	含对接扣、直角扣、活动扣等	个	6.03
9		松杂木脚手板		m ³	2281.17
10		松杂枋板材	周转材	m ³	1996.15
11		安全网		m ²	7.02
六、涂料及防腐、防水材料					
1		自粘橡胶改性沥青防水卷材	2.0	m ²	30.17
2			3.0	m ²	33.24
3		SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎)	3.0	m ²	32.08
4			4.0	m ²	35.46
5		SBS改性沥青防水卷材(玻纤胎)	3.0	m ²	29.83
6			4.0	m ²	34.81
7		APP改性沥青防水卷材(聚酯胎)	3.0	m ²	29.30
8			4.0	m ²	33.62
9		APP改性沥青防水卷材(玻纤胎)	3.0	m ²	28.60
10			4.0	m ²	34.54
11		高分子复合自粘防水卷材	2.0	m ²	32.93
12			3.0	m ²	36.12
13		水泥基渗透结晶防水涂料	2mm	kg	13.59
14		聚氨酯（甲料，乙料）	2mm	kg	12.62
15		聚合物水泥基防水涂料	2mm	kg	12.23
16		氯丁胶乳防水砂浆	2mm	kg	14.24
17		高效混凝土膨胀剂	I型	kg	1.01
18		高效混凝土膨胀剂（加纤维）	I型	kg	1.28
七、其他					
1		水（适用于大市区抄表到户）	含污水处理费	立方米	3.80
2		电力	不满1千伏	千瓦时	0.6196
3			1-10千伏	千瓦时	0.5975
4			20千伏	千瓦时	0.5939
5			35千伏及以上	千瓦时	0.5754

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
八、管材					
1		焊接钢管	DN15*2.8	m	5.15
2		焊接钢管	DN20*2.8	m	6.76
3		焊接钢管	DN25*3.2	m	9.71
4		焊接钢管	DN32*3.5	m	13.76
5		焊接钢管	DN40*3.5	m	16.48
6		焊接钢管	DN50*3.8	m	22.47
7		焊接钢管	DN65*4.0	m	31.86
8		焊接钢管	DN80*4.0	m	38.56
9		焊接钢管	DN100*4.0	m	49.87
10		焊接钢管	DN125*4.0	m	62.80
11		焊接钢管	DN150*4.5	m	82.65
12		焊接钢管	DN200*6.0	m	150.86
13		焊接钢管	DN250*7.0	m	219.72
14		焊接钢管	DN300*8.0	m	301.30
15		焊接钢管	DN350*9.0	m	387.82
16		焊接钢管	DN400*10.0	m	479.06
17		焊接钢管	DN450*10.0	m	539.94
18		焊接钢管	DN500*10.0	m	623.96
19		焊接钢管	DN600*10.0	m	755.77
20		焊接钢管	DN700*13.0	m	1129.98
21		焊接钢管	DN800*13.0	m	1294.93
22		焊接钢管	(综合)	t	4826.11
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015。					
23		热镀锌钢管	DN15*2.8	m	7.53
24		热镀锌钢管	DN20*2.8	m	9.70
25		热镀锌钢管	DN25*3.2	m	13.88
26		热镀锌钢管	DN32*3.5	m	19.32
27		热镀锌钢管	DN40*3.5	m	22.81
28		热镀锌钢管	DN50*3.8	m	31.27
29		热镀锌钢管	DN65*4.0	m	42.11
30		热镀锌钢管	DN80*4.0	m	50.15
31		热镀锌钢管	DN100*4.0	m	65.59
32		热镀锌钢管	DN125*4.0	m	84.39
33		热镀锌钢管	DN150*4.5	m	109.62
34		热镀锌钢管	DN200*6.0	m	199.01
35		热镀锌钢管	DN250*7.0	m	293.72
36		热镀锌钢管	(综合)	t	5688.48
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015，镀锌层为300g/m ² 。					
37		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn32*2.0	m	3.73

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
38		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn40*2.0	m	4.58
39		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn50*2.0	m	5.80
40		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn75*2.3	m	9.79
41		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn110*3.2	m	17.33
42		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn160*4.0	m	32.99
43		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn200*4.9	m	57.46
44		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn250*6.2	m	88.97
说明: 执行标准《建筑排水用硬聚氯乙烯 (PVC-U) 管材》GB/T 5836.1-2018。					
45		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*4.2 PN0.6	m	26.07
46		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*6.2 PN0.6	m	53.25
47		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*7.7 PN0.6	m	85.66
48		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*8.6 PN0.6	m	107.79
49		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*9.6 PN0.6	m	133.16
50		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*12.1 PN0.6	m	212.71
51		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*13.6 PN0.6	m	267.63
52		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*15.3 PN0.6	m	340.64
53		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*19.1 PN0.6	m	528.61
54		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*4.3 PN0.8	m	21.63
55		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*5.3 PN0.8	m	32.51
56		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*6.0 PN0.8	m	41.62
57		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*7.7 PN0.8	m	68.17
58		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*9.6 PN0.8	m	106.85
59		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*10.8 PN0.8	m	135.60
60		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*11.9 PN0.8	m	164.80
61		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*15.0 PN0.8	m	263.12
62		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*16.9 PN0.8	m	335.62
63		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*19.1 PN0.8	m	430.40
64		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*21.5 PN0.8	m	547.62
65		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*23.9 PN0.8	m	681.29
66		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*4.5 PN1.0	m	18.40
67		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*5.4 PN1.0	m	26.73
68		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*6.6 PN1.0	m	39.70
69		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*7.4 PN1.0	m	50.72
70		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*9.5 PN1.0	m	82.81
71		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*11.9 PN1.0	m	128.76
72		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*13.4 PN1.0	m	164.52
73		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*14.8 PN1.0	m	200.87
74		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*18.7 PN1.0	m	324.02
75		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*21.1 PN1.0	m	412.81
76		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*23.7 PN1.0	m	521.63

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
77		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*26.7 PN1.0	m	669.01
78		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*29.7 PN1.0	m	819.47
79		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn560*33.2 PN1.0	m	1039.78
80		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn630*37.4 PN1.0	m	1287.59
81		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*2.4 PN1.25	m	4.57
82		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*2.9 PN1.25	m	6.68
83		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*3.7 PN1.25	m	10.26
84		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*4.7 PN1.25	m	16.44
85		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*5.6 PN1.25	m	22.99
86		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*6.7 PN1.25	m	33.24
87		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*8.1 PN1.25	m	48.31
88		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*9.2 PN1.25	m	62.82
89		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*11.8 PN1.25	m	102.50
90		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*14.7 PN1.25	m	158.73
91		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*16.6 PN1.25	m	206.85
92		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	DN250*18.4 PN1.25	m	251.39
93		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*23.2 PN1.25	m	399.28
94		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355**26.1PN1.25	m	508.99
95		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*29.4 PN1.25	m	646.10
96		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*33.1PN1.25	m	821.43
97		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*36.8PN1.25	m	1037.51
98		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*3.0 PN1.6	m	5.25
99		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*3.7 PN1.6	m	8.03
100		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*4.6 PN1.6	m	12.44
101		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*5.8 PN1.6	m	20.73
102		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*6.8 PN1.6	m	27.18
103		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*8.2 PN1.6	m	38.97
104		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*10.0 PN1.6	m	58.15
105		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*11.4 PN1.6	m	75.61
106		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*14.6 PN1.6	m	121.34
107		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*18.2 PN1.6	m	209.24
108		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*20.5 PN1.6	m	246.05
109		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*22.7 PN1.6	m	300.45
110		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*28.6 PN1.6	m	481.35
111		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*32.2 PN1.6	m	613.98
112		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*36.3 PN1.6	m	775.67
113		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*40.9 PN1.6	m	989.81
114		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*45.4 PN1.6	m	1231.98
说明: 执行标准《给水用聚乙烯 (PE) 管道系统》GB/T 13663-2018。					
115		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水	dn20*2.0 PN1.25	m	2.57

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
116		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn25*2.3 PN1.25	m	3.73
117		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn32*2.9 PN1.25	m	5.87
118		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn40*3.7 PN1.25	m	9.75
119		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn50*4.6 PN1.25	m	14.80
120		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn63*5.8 PN1.25	m	23.98
121		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn75*6.8 PN1.25	m	33.79
122		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn90*8.2 PN1.25	m	49.07
123		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn110*10.0 PN1.25	m	73.63
124		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn125*11.4 PN1.25	m	109.00
125		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn140*12.7 PN1.25	m	120.31
126		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn160*14.6 PN1.25	m	164.11
127		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn16*2.0 PN1.6	m	2.04
128		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn20*2.3 PN1.6	m	2.90
129		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn25*2.8 PN1.6	m	4.50
130		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn32*3.6 PN1.6	m	7.34
131		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn40*4.5 PN1.6	m	12.06
132		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn50*5.6 PN1.6	m	18.49
133		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn63*7.1 PN1.6	m	28.24
134		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn75*8.4 PN1.6	m	39.55
135		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn90*10.1 PN1.6	m	58.01
136		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn110*12.3 PN1.6	m	86.27
137		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn125*14.0 PN1.6	m	116.25
138		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn140*15.7 PN1.6	m	141.05
139		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn160*17.9 PN1.6	m	196.16
140		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn16*2.2 PN2.0	m	2.82
141		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn20*2.8 PN2.0	m	3.49
142		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn25*3.5 PN2.0	m	5.29
143		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn32*4.4 PN2.0	m	8.51
144		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn40*5.5 PN2.0	m	13.95
145		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn50*6.9 PN2.0	m	21.81
146		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn63*8.6 PN2.0	m	34.74
147		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn75*10.3 PN2.0	m	48.72
148		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn90*12.3 PN2.0	m	71.05
149		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn110*15.1 PN2.0	m	108.49
150		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn125*17.1 PN2.0	m	161.93
151		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn140*19.2 PN2.0	m	184.16
152		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn160*21.9 PN2.0	m	252.90
153		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn16*2.7 PN2.5	m	3.16
154		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn20*3.4 PN2.5	m	4.33
155		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn25*4.2 PN2.5	m	6.89
156		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn32*5.4 PN2.5	m	11.24

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
157		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn40*6.7 PN2.5	m	17.42
158		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn50*8.3 PN2.5	m	27.27
159		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn63*10.5 PN2.5	m	43.24
160		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn75*12.5 PN2.5	m	58.21
161		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn90*15.0 PN2.5	m	85.69
162		无规共聚聚丙烯(PP-R)给水	dn110*18.3 PN2.5	m	127.29

说明：执行标准《冷热水用聚丙烯管道系统》GB/T 18742-2017。

九、灯具

1		应急灯	双头壁挂LED3W, ≥90min	套	112.97
2		出口指示灯	LED1W, ≥90min	套	65.34
3		疏散方向指灯	LED1W, ≥90min	套	64.17

十、电线、电缆

(一) 电气装备用电线电缆

1		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV0.75	m	0.60
2		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV1	m	0.74
3		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV1.5	m	1.08
4		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV2.5	m	1.80
5		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV4	m	2.72
6		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV6	m	4.07
7		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV10	m	6.86
8		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV16	m	10.63
9		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV25	m	16.88
10		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV35	m	23.46
11		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV50	m	33.40
12		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV70	m	46.58
13		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV95	m	65.72
14		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV120	m	80.03

说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线[BYJ]价格加2%。2. 执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。

15		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR2.5	m	1.73
16		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR4	m	2.73
17		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR6	m	4.09
18		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR10	m	6.95
19		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR16	m	10.80

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
20		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR25	m	17.62
21		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR35	m	24.14
22		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR50	m	33.51
23		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR70	m	47.53
24		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV0.75	m	0.67
25		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV1	m	0.85
26		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV1.5	m	1.20
27		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV2.5	m	1.85
28		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV4	m	2.89
29		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV6	m	4.23
30		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV10	m	7.11
31		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV16	m	11.23
32		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV25	m	17.23
33		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV35	m	23.93
34		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV50	m	33.06
35		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV70	m	46.85
36		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV95	m	64.38
37		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV120	m	80.68
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。					
38		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV2*0.5	m	1.38
39		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV2*0.75	m	1.75
40		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV2*1	m	2.12
41		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV2*1.5	m	3.05
42		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV2*2.5	m	4.70

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
43		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV3*0.5	m	1.90
44		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV3*0.75	m	2.43
45		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV3*1.0	m	2.95
46		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV3*1.5	m	4.21
47		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV3*2.5	m	6.70
48		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV4*0.75	m	3.14
49		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV4*1.0	m	3.85
50		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV4*1.5	m	5.71
51		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV4*2.5	m	8.75
52		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV5*0.75	m	3.85
53		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS2*1	m	1.80
54		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS2*1.5	m	2.58
55		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS2*2.5	m	4.05
56		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS2*4	m	6.44
57		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP1*0.5	m	1.42
58		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP1*0.75	m	1.69
59		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP1*1	m	2.15
60		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP1*1.5	m	2.79
61		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP2*0.5	m	2.60
62		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP2*0.75	m	3.08
63		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP2*1	m	3.68
64		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP2*1.5	m	4.76
65		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*.0.5	m	3.27

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
66		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*0.75	m	3.83
67		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*1	m	4.82
68		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*1.5	m	6.62
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆电线和软线》JB/T 8734-2016。					
69		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*0.75	m	3.30
70		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*1	m	4.34
71		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*1.5	m	5.86
72		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*2.5	m	8.67
73		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*4	m	13.49
74		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*6	m	19.64
75		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*0.75	m	3.96
76		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*1	m	5.12
77		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*1.5	m	7.26
78		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*2.5	m	10.72
79		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*4	m	16.57
80		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*6	m	24.49
81		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*0.75	m	4.73
82		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*1	m	5.94
83		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*1.5	m	8.21
84		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*2.5	m	12.91
85		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*4	m	19.81
86		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*6	m	29.16
87		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*0.75	m	5.41
88		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*1	m	6.64
89		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*1.5	m	9.32

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
90		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*2.5	m	14.81
91		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*4	m	22.85
92		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV7*6	m	33.69
93		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*0.75	m	5.92
94		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*1	m	7.57
95		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*1.5	m	10.80
96		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*2.5	m	16.96
97		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*4	m	27.09
98		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV8*6	m	38.59
99		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*0.75	m	7.31
100		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*1	m	9.40
101		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*1.5	m	13.71
102		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*2.5	m	21.15
103		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*4	m	32.88
104		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV10*6	m	48.35
105		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV12*0.75	m	8.93
106		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV12*1	m	11.54
107		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV12*1.5	m	16.26
108		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV12*2.5	m	25.06
109		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV12*4	m	38.84
110		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV14*0.75	m	10.04
111		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV14*1	m	12.82

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
112		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV14*1.5	m	19.20
113		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV14*2.5	m	29.04
114		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV14*4	m	45.43
115		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV16*0.75	m	11.54
116		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV16*1	m	15.23
117		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV16*1.5	m	21.70
118		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV16*2.5	m	33.34
119		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV16*4	m	53.92
120		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV19*0.75	m	13.49
121		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV19*1	m	17.38
122		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV19*1.5	m	25.53
123		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV19*2.5	m	39.44
124		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV24*0.75	m	16.80
125		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV24*1	m	21.60
126		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV24*1.5	m	32.97
127		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV24*2.5	m	49.74
128		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*0.75	m	4.93
129		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1	m	5.98
130		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1.5	m	7.88
131		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*2.5	m	11.20
132		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*4	m	15.58
133		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*6	m	21.85

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
134		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*0.75	m	5.83
135		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1	m	7.22
136		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1.5	m	9.44
137		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*2.5	m	13.76
138		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*4	m	19.70
139		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*6	m	27.83
140		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*0.75	m	6.61
141		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1	m	7.96
142		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1.5	m	10.96
143		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*2.5	m	15.97
144		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*4	m	22.54
145		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*6	m	33.90
146		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*0.75	m	7.22
147		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1	m	8.78
148		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1.5	m	11.98
149		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*2.5	m	18.14
150		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*4	m	25.73
151		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*6	m	37.21
152		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*0.75	m	8.01
153		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1	m	10.07
154		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1.5	m	14.16
155		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*2.5	m	20.36

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
156		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*4	m	28.85
157		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*6	m	43.11
158		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*0.75	m	9.71
159		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1	m	12.59
160		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1.5	m	16.18
161		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*2.5	m	24.13
162		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*4	m	35.53
163		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*6	m	54.64
164		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*0.75	m	11.39
165		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1	m	13.92
166		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1.5	m	19.51
167		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*2.5	m	29.30
168		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*4	m	42.44
169		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*6	m	59.59
170		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*0.75	m	12.94
171		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1	m	15.75
172		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1.5	m	22.78
173		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*2.5	m	33.96
174		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*4	m	48.09
175		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*6	m	67.80
176		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*0.75	m	14.42
177		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1	m	18.07

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
178		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1.5	m	25.22
179		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*2.5	m	36.88
180		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1	m	20.42
181		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1.5	m	29.01
182		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*2.5	m	44.79
183		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1	m	25.61
184		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1.5	m	35.85
185		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*2.5	m	56.00
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线（KYJ）价格加2%。2. 执行标准《塑料绝缘控制电缆》GB/T 9330-2008。					
(二) 电力电缆					
186		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*1.5	m	4.72
187		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*2.5	m	6.73
188		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*4	m	10.38
189		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*6	m	14.40
190		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*10	m	22.68
191		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*16	m	35.06
192		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*25	m	54.39
193		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*35	m	74.53
194		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*50	m	102.91
195		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*70	m	143.66
196		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*95	m	195.80
197		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*120	m	245.63

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
198		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*1.5	m	6.81
199		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*2.5	m	8.98
200		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*4	m	13.13
201		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*6	m	18.83
202		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*10	m	29.72
203		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*16	m	45.76
204		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*25	m	71.00
205		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*35	m	101.31
206		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*50	m	136.18
207		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*70	m	189.57
208		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*95	m	259.38
209		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*120	m	326.98
210		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*4	m	16.41
211		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*6	m	23.50
212		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*10	m	37.09
213		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*16	m	57.18
214		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*25	m	88.60
215		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*35	m	122.42
216		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*50	m	169.87
217		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*70	m	237.18
218		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*95	m	325.65
219		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*120	m	408.41

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
220		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*16+2*10	m	48.95
221		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*25+2*10	m	67.80
222		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*25+2*16	m	75.16
223		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*35+2*10	m	87.15
224		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*35+2*16	m	95.83
225		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*50+2*16	m	122.05
226		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*50+2*25	m	136.22
227		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*70+2*25	m	179.75
228		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*70+2*35	m	191.21
229		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*95+2*35	m	238.23
230		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*95+2*50	m	260.35
231		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*120+2*35	m	288.97
232		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*120+2*70	m	337.18
233		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*150+2*50	m	363.32
234		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*150+2*70	m	397.90
235		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*185+2*50	m	435.23
236		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*185+2*95	m	504.81
237		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*16+1*10	m	52.99
238		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*25+1*10	m	77.43
239		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*25+1*16	m	81.86
240		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*35+1*10	m	106.19
241		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*35+1*16	m	109.12

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
242		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*50+1*16	m	141.67
243		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*50+1*25	m	153.65
244		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*70+1*25	m	200.07
245		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*70+1*35	m	215.27
246		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*95+1*35	m	272.41
247		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*95+1*50	m	292.97
248		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*120+1*35	m	334.70
249		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*120+1*70	m	385.96
250		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*150+1*50	m	419.80
251		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*150+1*70	m	452.93
252		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*185+1*50	m	516.71
253		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*185+1*95	m	564.44
254		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*240+1*70	m	657.92
255		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*240+1*120	m	731.64
256		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*300+1*150	m	915.63
257		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*4	m	12.41
258		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*6	m	16.31
259		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*10	m	24.94
260		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*16	m	37.71
261		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25	m	57.22
262		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35	m	81.08
263		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50	m	107.30

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
264		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70	m	150.12
265		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95	m	206.04
266		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120	m	258.59
267		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*1.5	m	9.97
268		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*2.5	m	11.92
269		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*4	m	15.35
270		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*6	m	21.07
271		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*10	m	32.75
272		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*16	m	49.03
273		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25	m	74.65
274		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35	m	102.50
275		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50	m	141.89
276		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70	m	200.27
277		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95	m	271.75
278		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120	m	341.69
279		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*4	m	18.92
280		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*6	m	26.09
281		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*10	m	40.76
282		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*16	m	61.38
283		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*25	m	93.75
284		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*35	m	133.54
285		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*50	m	178.29

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
286		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*70	m	249.82
287		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*95	m	341.28
288		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*120	m	428.62
289		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*16+2*10	m	51.52
290		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25+2*10	m	67.23
291		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25+2*16	m	77.48
292		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35+2*10	m	90.58
293		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35+2*16	m	101.79
294		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50+2*16	m	125.57
295		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50+2*25	m	139.84
296		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70+2*25	m	177.17
297		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70+2*35	m	197.74
298		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95+2*35	m	245.87
299		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95+2*50	m	267.94
300		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120+2*35	m	311.08
301		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120+2*70	m	346.75
302		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*150+2*50	m	362.72
303		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*150+2*70	m	408.11
304		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*185+2*50	m	432.58
305		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*185+2*95	m	516.57
306		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*16+1*10	m	57.71
307		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25+1*10	m	81.65

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
308		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25+1*16	m	85.22
309		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35+1*10	m	111.59
310		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35+1*16	m	114.22
311		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50+1*16	m	152.72
312		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50+1*25	m	160.28
313		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70+1*25	m	215.40
314		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70+1*35	m	225.77
315		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95+1*35	m	291.00
316		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95+1*50	m	305.77
317		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120+1*35	m	357.71
318		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120+1*70	m	391.24
319		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*150+1*50	m	446.54
320		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*150+1*70	m	470.93
321		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*185+1*50	m	549.91
322		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*185+1*95	m	586.30
323		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*240+1*70	m	691.69
324		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*240+1*120	m	759.72
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电缆（YJV、YJV22）价格加2%。2. 执行标准《额定电压1kv（Um=1.2kv）到35kv（Um=40.5kv）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2008。					
325		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*25	m	88.36
326		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*35	m	109.04
327		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*50	m	141.06
328		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*70	m	190.51

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
329		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*95	m	239.58
330		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*120	m	290.33
331		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*150	m	353.59
332		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*185	m	426.55
333		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*240	m	529.83
334		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*300	m	653.77
335		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*25	m	100.23
336		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*35	m	120.23
337		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*50	m	156.82
338		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*70	m	195.56
339		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*95	m	251.91
340		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*120	m	309.38
341		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*150	m	373.55
342		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*185	m	450.50
343		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*240	m	558.74
344		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*300	m	687.72
说明：执行标准《额定电压1kv（Um=1.2kv）到35kv（Um=40.5kv）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2008。					
（三）通信电缆及光缆					
345		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 5*2*0.4	m	2.04
346		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 10*2*0.4	m	3.41
347		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 20*2*0.4	m	6.20
348		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 30*2*0.4	m	8.82

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
349		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 50*2*0.4	m	14.00
350		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 100*2*0.4	m	26.88
351		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 5*2*0.5	m	2.92
352		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 10*2*0.5	m	5.14
353		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 20*2*0.5	m	9.20
354		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信电	HYA 30*2*0.5	m	13.12
355		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 50*2*0.5	m	21.20
356		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 100*2*0.5	m	40.71
357		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 20*2*0.6	m	12.96
358		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 30*2*0.6	m	18.69
359		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 50*2*0.6	m	29.86
360		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 100*2*0.6	m	58.36
361		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 20*2*0.8	m	21.71
362		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 30*2*0.8	m	31.65
363		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 50*2*0.8	m	52.20
364		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层聚乙烯护套市内通信	HYA 100*2*0.8	m	102.30
说明：1. 执行标准《聚烯烃绝缘聚烯烃护套市内通信电缆》GB/T 13849-2013。2. 执行标准《铜芯聚烯烃绝缘铝塑综合护套市内通信电缆》YD/T 322-2013。					
365		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电缆	SYV-75-5	m	1.66
366		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电缆	SYV-75-7	m	3.70
367		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电缆	SYV-75-9	m	5.71
368		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-5	m	1.47
369		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-7	m	3.36

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
370		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-9	m	5.05
说明：1. 执行标准《实心聚乙烯绝缘柔软射频电缆》GB/T 14864-2013。2. 执行标准《有线电视系统物理发泡聚乙烯绝缘同轴电缆入网技术条件和测量方法》GY/T 135-1998。					
371		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 4*2*0.5	m	1.55
372		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 _e 4*2*0.5	m	1.71
373		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-6 4*2*0.5	m	2.40
374		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 4*2*0.5	m	2.06
375		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 _e 4*2*0.5	m	2.24
376		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-6 4*2*0.5	m	3.00
说明：执行标准《数字通信用聚烯烃绝缘水平对绞电缆》YD/T 1019-2013。					
377		金属加强件 松套层绞填充式钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 4B1.3	m	2.39
378		金属加强件 松套层绞填充式钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 6B1.3	m	2.59
379		金属加强件 松套层绞填充式钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 8B1.3	m	3.42
380		金属加强件 松套层绞填充式钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 12B1.3	m	3.50
381		金属加强件 松套层绞填充式钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 16B1.3	m	4.74
382		金属加强件 松套层绞填充式钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 24B1.3	m	5.94
383		金属加强件 松套层绞填充式钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 4A1b	m	2.82
384		金属加强件 松套层绞填充式钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 6A1b	m	3.67
385		金属加强件 松套层绞填充式钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 8A1b	m	4.64

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
386		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多 模室外光缆	GYTS 12A4b	m	6.27
387		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多 模室外光缆	GYTS 16A1b	m	7.69
388		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多 模室外光缆	GYTS 24A1b	m	11.68
说明：执行标准《层绞式通信用室外光缆》YD/T 901-2009。					

序号	系列	名称	代号	单芯截面				
				<10mm ²	10-35mm ²	50-120mm ²	>120mm ²	
十、电线、电缆								
(四) 阻燃耐火类电线电缆价格增加系数表								
1	阻燃系列	有卤	阻燃A类	ZA-	5%			
2			阻燃B类	ZB-	3%			
3			阻燃C类	ZC-	2%			
4		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类	WDZA-	17%	13%	10%	8%
5			无卤低烟阻燃B类	WDZB-	15%	11%	8%	6%
6			无卤低烟阻燃C类	WDZC-	14%	10%	7%	5%
7	耐火系列	有卤	耐火	N-	32%	20%	17%	14%
8			阻燃A类耐火	ZAN-	37%	24%	20%	17%
9			阻燃B类耐火	ZBN-	35%	22%	18%	15%
10			阻燃C类耐火	ZCN-	34%	21%	17%	14%
11		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类耐火	WDZAN-	49%	32%	25%	23%
12			无卤低烟阻燃B类耐火	WDZBN-	47%	30%	23%	21%
13			无卤低烟阻燃C类耐火	WDZCN-	46%	29%	22%	20%
说明：1. (1)本表内所列阻燃耐火电缆价格增加系数适用于0.6/1KV VV、VV22电缆，450/750VBV、KVV、KVV22电缆；（2）本表内系数与交联价格增加系数同时出现时，系数相加，例如：ZB-YJV价格增加2%+3%=5%。2. 执行标准《阻燃和耐火电线电缆通则》GB/T 19666-2005。								

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十一、电气线路敷设材料					
(一) 镀锌线槽					
1		镀锌线槽	50*30*0.30	m	4.40
2		镀锌线槽	60*40*0.30	m	5.05
3		镀锌线槽	60*50*0.30	m	5.69
4		镀锌线槽	80*40*0.30	m	6.12
5		镀锌线槽	80*50*0.30	m	6.61
6		镀锌线槽	100*40*0.30	m	7.11
7		镀锌线槽	100*50*0.30	m	7.52
8		镀锌线槽	100*60*0.30	m	7.76
9		镀锌线槽	100*80*0.30	m	8.74
10		镀锌线槽	120*80*0.30	m	9.65
11		镀锌线槽	200*80*0.30	m	13.55
12		镀锌线槽	50*30*0.40	m	5.95
13		镀锌线槽	60*40*0.40	m	6.91
14		镀锌线槽	60*50*0.40	m	7.30
15		镀锌线槽	80*40*0.40	m	7.97
16		镀锌线槽	80*50*0.40	m	8.37
17		镀锌线槽	100*40*0.40	m	8.99
18		镀锌线槽	100*50*0.40	m	9.58
19		镀锌线槽	100*60*0.40	m	10.12
20		镀锌线槽	100*80*0.40	m	11.22
21		镀锌线槽	120*80*0.40	m	12.42
22		镀锌线槽	200*80*0.40	m	16.76
23		镀锌线槽	50*30*0.80	m	9.66
24		镀锌线槽	60*40*0.80	m	11.68
25		镀锌线槽	60*50*0.80	m	12.80
26		镀锌线槽	80*40*0.80	m	13.30
27		镀锌线槽	80*50*0.80	m	14.46
28		镀锌线槽	100*40*0.80	m	15.38
29		镀锌线槽	100*50*0.80	m	16.48
30		镀锌线槽	100*60*0.80	m	17.24
31		镀锌线槽	100*80*0.80	m	18.88
32		镀锌线槽	120*80*0.80	m	21.34
33		镀锌线槽	200*80*0.80	m	29.12
34		镀锌线槽	50*30*1.00	m	11.44
35		镀锌线槽	60*40*1.00	m	14.27
36		镀锌线槽	60*50*1.00	m	15.54
37		镀锌线槽	80*40*1.00	m	16.57

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
38		镀锌线槽	80*50*1.00	m	17.81
39		镀锌线槽	100*40*1.00	m	19.06
40		镀锌线槽	100*50*1.00	m	19.89
41		镀锌线槽	100*60*1.00	m	21.80
42		镀锌线槽	100*80*1.00	m	23.66
43		镀锌线槽	120*80*1.00	m	26.26
44		镀锌线槽	200*80*1.00	m	36.70
(二) 钢质槽式电缆桥架					
45		钢质槽式电缆桥架	75*50*1.50	m	26.92
46		钢质槽式电缆桥架	100*50*1.50	m	30.45
47		钢质槽式电缆桥架	100*75*1.50	m	34.65
48		钢质槽式电缆桥架	100*100*1.50	m	38.21
49		钢质槽式电缆桥架	150*75*1.50	m	42.81
50		钢质槽式电缆桥架	150*100*1.50	m	46.93
51		钢质槽式电缆桥架	200*75*1.50	m	49.39
52		钢质槽式电缆桥架	200*100*1.50	m	55.82
53		钢质槽式电缆桥架	200*150*1.50	m	65.14
54		钢质槽式电缆桥架	300*100*1.50	m	71.16
55		钢质槽式电缆桥架	300*150*1.50	m	80.65
56		钢质槽式电缆桥架	400*150*1.50	m	97.53
57		钢质槽式电缆桥架	500*200*1.50	m	123.49
58		钢质槽式电缆桥架	75*50*2.00	m	35.43
59		钢质槽式电缆桥架	100*50*2.00	m	39.31
60		钢质槽式电缆桥架	100*75*2.00	m	42.73
61		钢质槽式电缆桥架	100*100*2.00	m	47.21
62		钢质槽式电缆桥架	150*75*2.00	m	52.22
63		钢质槽式电缆桥架	150*100*2.00	m	59.76
64		钢质槽式电缆桥架	200*75*2.00	m	63.45
65		钢质槽式电缆桥架	200*100*2.00	m	69.99
66		钢质槽式电缆桥架	200*150*2.00	m	83.23
67		钢质槽式电缆桥架	300*100*2.00	m	90.43
68		钢质槽式电缆桥架	300*150*2.00	m	101.48
69		钢质槽式电缆桥架	400*150*2.00	m	121.85
70		钢质槽式电缆桥架	500*200*2.00	m	154.45
71		钢质槽式电缆桥架	600*200*2.00	m	175.00
72		钢质槽式电缆桥架	800*200*2.00	m	223.15
73		钢质槽式电缆桥架	75*50*2.50	m	44.76
74		钢质槽式电缆桥架	100*50*2.50	m	49.00
75		钢质槽式电缆桥架	100*75*2.50	m	51.00

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
76		钢质槽式电缆桥架	100*100*2.50	m	58.75
77		钢质槽式电缆桥架	150*75*2.50	m	66.31
78		钢质槽式电缆桥架	150*100*2.50	m	73.62
79		钢质槽式电缆桥架	200*75*2.50	m	80.37
80		钢质槽式电缆桥架	200*100*2.50	m	87.39
81		钢质槽式电缆桥架	200*150*2.50	m	102.62
82		钢质槽式电缆桥架	300*100*2.50	m	113.47
83		钢质槽式电缆桥架	300*150*2.50	m	131.04
84		钢质槽式电缆桥架	400*150*2.50	m	156.32
85		钢质槽式电缆桥架	500*200*2.50	m	197.26
86		钢质槽式电缆桥架	600*200*2.50	m	222.05
87		钢质槽式电缆桥架	800*200*2.50	m	285.15
88		钢质槽式电缆桥架	200*150*3.00	m	123.95
89		钢质槽式电缆桥架	300*100*3.00	m	138.01
90		钢质槽式电缆桥架	300*150*3.00	m	157.58
91		钢质槽式电缆桥架	400*150*3.00	m	186.74
92		钢质槽式电缆桥架	500*200*3.00	m	237.76
93		钢质槽式电缆桥架	600*200*3.00	m	269.11
94		钢质槽式电缆桥架	800*200*3.00	m	347.71
说明：1.表中价格表面处理为电镀锌。若采用其他处理方式按以下系数调整：钝化喷涂1.08，电镀锌喷涂1.19，热浸锌1.22。2.弯头价格=同规格直通单价*弯头轴线长度*1.1。3.三通价格=同规格直通单价*三通轴线长度*1.3。4.价格包括盖，连接片。					
(三) UPVC绝缘电线套管及配件					
95		405（重型）管（适用暗配）	Φ16*1.4	m	1.31
96		405（重型）管（适用暗配）	Φ20*1.8	m	1.76
97		405（重型）管（适用暗配）	Φ25*1.9	m	2.44
98		405（重型）管（适用暗配）	Φ32*2.4	m	3.83
99		405（重型）管（适用暗配）	Φ40*2.5	m	4.78
100		405（重型）管（适用暗配）	Φ50*2.8	m	7.19
101		305（中型）管（适用明配）	Φ16*1.3	m	1.09
102		305（中型）管（适用明配）	Φ20*1.6	m	1.47
103		305（中型）管（适用明配）	Φ25*1.8	m	2.15
104		305（中型）管（适用明配）	Φ32*2.3	m	3.58
105		305（中型）管（适用明配）	Φ40*2.3	m	4.51
106		305（中型）管（适用明配）	Φ50*2.3	m	5.64
107		直通（疏杰）	Φ16(配用管外径)	个	0.16
108		直通（疏杰）	Φ20(配用管外径)	个	0.22
109		直通（疏杰）	Φ25(配用管外径)	个	0.34
110		直通（疏杰）	Φ32(配用管外径)	个	0.54
111		直通（疏杰）	Φ40(配用管外径)	个	0.94
112		直通（疏杰）	Φ50(配用管外径)	个	1.50
113		暗装线盒	77*77*48	个	1.57
114		暗装线盒	77*77*54	个	1.70
115		暗装线盒	77*77*65	个	2.00

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
116		暗装线盒	86*86*35	个	1.77
117		暗装线盒	86*86*46	个	1.92
118		暗装线盒	77盒	个	0.54
119		暗装线盒	86盒	个	0.61
120		过路盒	100*77	个	7.48
121		过路盒	150*77	个	9.02
122		鞍形管夹(明装线卡)	Φ16	个	0.20
123		鞍形管夹(明装线卡)	Φ20	个	0.26
124		鞍形管夹(明装线卡)	Φ25	个	0.35
125		鞍形管夹(明装线卡)	Φ32	个	0.42
126		鞍形管夹(明装线卡)	Φ40	个	0.52
127		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ16	个	1.42
128		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ20	个	1.62
129		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ25	个	1.70
130		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ16	个	1.54
131		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ20	个	1.69
132		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ25	个	1.81
133		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ16	个	1.65
134		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ20	个	1.83
135		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ25	个	1.92
136		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ16	个	1.86
137		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ20	个	1.92
138		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ25	个	2.09
139		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ16	个	1.67
140		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ20	个	1.86
141		圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ25	个	2.01
142		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ16	个	2.25
143		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ20	个	2.69
144		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ25	个	2.93
145		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ16	个	2.47
146		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ20	个	2.78
147		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ25	个	2.90
148		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ16	个	2.58
149		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ20	个	2.75
150		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ25	个	3.11
151		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ16	个	2.47
152		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ20	个	2.80
153		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ25	个	3.24
154		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ16	个	2.50
155		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ20	个	2.86
156		圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ25	个	3.14
(四) 镀锌电线管					
157		镀锌电线管	DN16 壁厚1.0	m	2.16
158		镀锌电线管	DN16 壁厚1.2	m	2.76
159		镀锌电线管	DN16 壁厚1.5	m	3.68
160		镀锌电线管	DN16 壁厚1.6	m	3.98
161		镀锌电线管	DN20 壁厚1.0	m	2.96
162		镀锌电线管	DN20 壁厚1.2	m	3.53
163		镀锌电线管	DN20 壁厚1.35	m	3.76
164		镀锌电线管	DN20 壁厚1.5	m	4.39

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
165		镀锌电线管	DN20 壁厚1.6	m	4.85
166		镀锌电线管	DN20 壁厚1.8	m	6.22
167		镀锌电线管	DN25 壁厚1.0	m	3.23
168		镀锌电线管	DN25 壁厚1.2	m	4.53
169		镀锌电线管	DN25 壁厚1.35	m	5.14
170		镀锌电线管	DN25 壁厚1.5	m	5.77
171		镀锌电线管	DN25 壁厚1.6	m	6.26
172		镀锌电线管	DN25 壁厚1.8	m	7.32
173		镀锌电线管	DN32 壁厚1.2	m	5.90
174		镀锌电线管	DN32 壁厚1.5	m	7.34
175		镀锌电线管	DN32 壁厚1.6	m	8.02
176		镀锌电线管	DN32 壁厚1.8	m	9.32
177		镀锌电线管	DN38 壁厚1.5	m	8.48
178		镀锌电线管	DN38 壁厚1.6	m	9.51
179		镀锌电线管	DN38 壁厚1.8	m	11.32
180		镀锌电线管	DN40 壁厚1.5	m	9.65
181		镀锌电线管	DN40 壁厚1.6	m	10.53
182		镀锌电线管	DN40 壁厚1.8	m	12.38
183		镀锌电线管	DN50 壁厚1.6	m	12.59
184		镀锌电线管	DN50 壁厚1.8	m	14.80
185		镀锌电线管	DN50 壁厚2.0	m	16.63
(五) 金属软管					
186		镀锌金属软管	Φ12mm	m	1.00
187		镀锌金属软管	Φ15mm	m	1.32
188		镀锌金属软管	Φ19mm	m	1.76
189		镀锌金属软管	Φ25mm	m	2.39
190		镀锌金属软管	Φ32mm	m	3.71
191		镀锌金属软管	Φ38mm	m	4.95
192		镀锌金属软管	Φ51mm	m	7.12
193		钢制暗装线盒	86系列 (深50mm)	个	1.71
194		钢制暗装线盒	86系列 (深60mm)	个	2.17

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十二、沥青混凝土					
1		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-10	t	549.55
2		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-13	t	537.95
3		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-16	t	527.38
4		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-20	t	516.37
5		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-25	t	505.28
6		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-30	t	493.28
7		普通沥青混凝土(花岗岩)	AM-25	t	470.08
8		普通沥青混凝土(花岗岩)	AM-30	t	481.01
9		普通沥青混凝土(花岗岩)	AK-13	t	528.89
10		普通沥青混凝土(花岗岩)	AK-16	t	518.30
11		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-10	t	594.61
12		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-13	t	585.53
13		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-16	t	573.33
14		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-20	t	560.67
15		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-25	t	549.25
16		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-16聚酯纤维	t	706.51
17		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-13聚酯纤维	t	721.43
18		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-10聚酯纤维	t	732.05
19		石油沥青	进口	t	5400.00
20		改性沥青	SBS4%	t	6250.00
21		乳化沥青	沥青含量50%	t	3057.00
说明: 1. 普通沥青混凝土AC-10~16、AK-13、改性沥青混凝土SBSAC-10~16、SMA-10~16:1m ³ (压实方)=2.41t。2. 普通沥青混凝土AC-20~30、AK-25、改性沥青混凝土SBSAC-20~25:1m ³ (压实方)=2.40t。3. 表中没有说明的沥青品种均为进口沥青。					

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十三、市截污次支管网建设管材、检查井					
1		高密度聚乙烯（HDPE）缠绕增强B型结构壁管材	DN200 环刚度SN8	m	123.38
2			DN300 环刚度SN8	m	190.64
3			DN400 环刚度SN8	m	281.45
4			DN500 环刚度SN8	m	422.57
5			DN600 环刚度SN8	m	547.26
6			DN700 环刚度SN8	m	809.19
7			DN800 环刚度SN8	m	1031.99
8			DN900 环刚度SN8	m	1253.43
9			DN1000 环刚度SN8	m	1631.83
10			DN1100 环刚度SN8	m	1853.57
11			DN1200 环刚度SN8	m	2328.85
12			DN200 环刚度SN12.5	m	176.84
13			DN300 环刚度SN12.5	m	277.75
14			DN400 环刚度SN12.5	m	464.65
15			DN500 环刚度SN12.5	m	595.44
16			DN600 环刚度SN12.5	m	852.16
17			DN700 环刚度SN12.5	m	1240.22
18			DN800 环刚度SN12.5	m	1432.05
19			DN900 环刚度SN12.5	m	1887.75
20			DN1000 环刚度SN12.5	m	2119.80
21			DN1100 环刚度SN12.5	m	2540.37
22			DN1200 环刚度SN12.5	m	3039.73
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第2部分：聚乙烯缠绕结构壁管材》GB/T 19472.2-2017。					
23		内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN200, SN8	m	100.17
24			DN300, SN8	m	157.63
25			DN400, SN8	m	253.19
26			DN500, SN8	m	376.62
27			DN600, SN8	m	501.30
28			DN700, SN8	m	683.20
29			DN800, SN8	m	912.18
30			DN900, SN8	m	1105.38
31			DN1000, SN8	m	1470.25

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)	
32		内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN1200, SN8	m	2099.94	
33			DN200, SN12.5	m	143.73	
34			DN300, SN12.5	m	230.64	
35			DN400, SN12.5	m	370.52	
36			DN500, SN12.5	m	551.11	
37			DN600, SN12.5	m	770.05	
38			DN700, SN12.5	m	1049.44	
39			DN800, SN12.5	m	1267.66	
40			DN900, SN12.5	m	1444.07	
41			DN1000, SN12.5	m	1920.68	
42			DN1200, SN12.5	m	2743.41	
说明：执行标准《内肋增强聚乙烯螺旋波纹管》DB44/T 1098-2012。						
43			承插式钢筋混凝土排水管（II级）	DN200*30*2000	m	64.28
44		DN300*30*2000		m	84.03	
45		DN400*40*2000		m	110.90	
46		DN500*50*2000		m	156.68	
47		DN600*60*2000		m	192.82	
48		DN700*70*2000		m	256.11	
49		DN800*80*2000		m	329.41	
50		DN900*90*2000		m	380.41	
51		DN1000*100*2000		m	458.24	
52		F型钢筋混凝土顶管（II级）		DN600*60*2000	m	325.93
53				DN700*70*2000	m	465.91
54			DN800*80*2000	m	540.61	
55			DN900*90*2000	m	684.69	
56			DN1000*100*2000	m	781.79	
57		F型钢筋混凝土顶管（III级）	DN600*60*2000	m	429.82	
58			DN700*70*2000	m	607.16	
59			DN800*80*2000	m	704.50	
60			DN900*90*2000	m	847.72	
61			DN1000*100*2000	m	1000.51	
说明：执行标准《混凝土和钢筋混凝土排水管》GB/T 11836-2009。						

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
62		内衬改性PVC钢筋混凝土顶管	III级DN400	m	475.72
63			III级DN500	m	517.89
64			III级DN600	m	649.89
65			III级DN800	m	856.48
66			III级DN900	m	1009.20
67			III级DN1000	m	1228.15
说明：执行标准《内衬PVC片材混凝土和钢筋混凝土排水管》JV/T 2280-2014。					
68		聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE塑钢缠绕排水管	DN300 SN8	m	125.11
69			DN400 SN8	m	172.12
70			DN500 SN8	m	242.08
71			DN600 SN8	m	348.57
72			DN700 SN8	m	473.67
73			DN800 SN8	m	567.70
74			DN1000 SN8	m	882.28
75			DN300 SN12.5	m	150.42
76			DN400 SN12.5	m	198.87
77			DN500 SN12.5	m	280.90
78			DN600 SN12.5	m	415.12
79			DN700 SN12.5	m	559.74
80			DN800 SN12.5	m	676.89
81			DN1000 SN12.5	m	988.66
说明：执行标准《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》CJ/T 270-2017。					
82		HDPE双壁波纹排水管	DN225 SN8	m	54.15
83			DN300 SN8	m	112.06
84			DN400 SN8	m	188.25
85			DN500 SN8	m	255.49
86			DN600 SN8	m	339.46
87			DN800 SN8	m	520.75
88			DN225 SN12.5	m	81.24
89			DN300 SN12.5	m	168.10
90			DN400 SN12.5	m	282.37
91			DN500 SN12.5	m	383.23
92			DN600 SN12.5	m	509.18
93			DN800 SN12.5	m	781.13

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)	
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2004。						
94		纳米改性高密度聚乙烯 (MUHDPE)双壁波纹管	DN300 环钢度SN8	m	174.35	
95			DN400 环钢度SN8	m	247.81	
96			DN500 环钢度SN8	m	355.21	
97			DN600 环钢度SN8	m	501.26	
98			DN800 环钢度SN8	m	854.85	
99			DN1000 环钢度SN8	m	1350.06	
100			DN1200 环钢度SN8	m	1903.73	
101			DN300 环钢度SN12.5	m	220.66	
102			DN400 环钢度SN12.5	m	306.57	
103			DN500 环钢度SN12.5	m	440.05	
104			DN600 环钢度SN12.5	m	603.02	
105			DN800 环钢度SN12.5	m	1016.56	
106			DN1000 环钢度SN12.5	m	1583.98	
107			DN1200 环钢度SN12.5	m	2243.33	
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2004。						
108			PVC-UH低压排污、排水管	DN200*SN8	m	106.58
109				DN315*SN8	m	205.74
110		DN400*SN8		m	285.83	
111		DN500*SN8		m	415.94	
112		DN200*SN12.5		m	138.55	
113		DN315*SN12.5		m	267.46	
114		DN400*SN12.5		m	371.58	
115		DN500*SN12.5		m	540.73	
说明：执行标准《低压排污、排水用高性能硬聚氯乙烯管材》SZDB/Z 239-2017。						

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十四、装配式建筑混凝土预制构件					
1		预制外墙板（不带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3459.05
2		预制外墙板（带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3812.80
3		预制叠合楼板（60mm及以下）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3282.22
4		预制叠合楼板（60mm以上）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3192.44
5		预制板式楼梯	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	3167.78
6		预制梁式楼梯	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	3334.68
7		预制阳台	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3553.81
<p>说明：1. 本价格主要根据广东地区部分房建项目成交水平，综合考虑了原材料价（含损耗）、包装费、运杂费等。2. 本价格仅包含构件原材料（钢筋、混凝土）检测费用，不包含预埋材料、构件结构检测等费用。3. 本价格为到工地价格（运距100km以内），不包括卸车费。4. 各类构件价格可根据含钢量的变化或其他增项按实测算。</p>					
十五、钢筋焊接网					
1		钢筋焊接网	CRB550冷轧带肋钢筋	t	5264.88

2022年6月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
说明：执行标准《钢筋混凝土用钢 第3部分：钢筋焊接网》GB/T 1499.3-2010。					
十六、其他周转材料					
1		铝合金模板	综合	kg	39.21
说明：执行标准《铝合金模板》JG/T 522-2017。					



主管单位：东莞市住房和城乡建设局
主办单位：东莞市建设工程造价管理站

免费交流

联系人：翁工

联系电话：22207996

邮 箱：dgszjj-zjz@dg.gov.cn

网 址：<http://zjj.dg.gov.cn/>

地 址：东莞市东城街道莞龙路283号

邮 编：523112