



建设工程造价信息

Construction Cost Information

2022年5月·月刊 总第256期



主办单位：东莞市建设工程造价管理站

目 录

一、造价改革工作情况

广东省工程造价改革工作简报（第4期）	2
东莞市工程造价改革工作进展月报台账（2022年5月）	7

二、东莞工程造价案例

东莞市某学校教学楼、体育馆工程造价案例	10
东莞市某厂房工程造价案例	11
东莞市某住宅工程造价案例	12
东莞市某产业园区工程造价案例	14
东莞市某学校工程造价案例	17
东莞市某学校工程造价案例	19
东莞市某广场工程造价案例	21

三、东莞工程造价动态

关于转发《广东省住房和城乡建设厅关于征集工程总承包、 全过程工程咨询和建筑师负责制典型范例的通知》的通知	24
东莞造价咨询问题解答（第3期）	36
2022年5月招标控制价备案情况汇总表	40

四、工程造价政策文件

关于《广东省建设工程人工价格指数编制规则（试行）》的 解读	49
关于发布2022年广东省（大湾区）第一季度装配式建筑预 制构件价格信息的通知	53

关于公开征求《广东省建设工程主要材料询价规则（试行）》 意见的函.....	56
--	----

五、定额解释争议回复

关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知（第 15 期）	71
关于仁和横琴（国际）中医药创新中心总包工程计价争议的 复函.....	76
关于飞企互联“互联网+”产业基地项目建安总承包工程计 价争议的复函.....	80
关于广州市番禺区南站核心区西南面 BA0502122 项目工程计 价争议的复函.....	82
关于王老吉大健康产业广东梅州原液提取基地工程计价争 议的复函.....	85
关于揭阳市榕城区中部片区棚户区改造项目（一期）施工总 承包工程计价争议的复函.....	88
关于佛山市南海区第四人民医院新建业务用房工程计价争 议的复函.....	90
关于珠海市燃气抢险调度指挥中心项目计价争议的复函.....	92
关于梅州铂誉府地下室工程面积计算争议的复函.....	94
关于华南理工大学医学院综合楼工程争议的复函.....	95
关于兴宁市沐彬中学运动场体育设施及安装项目计价争议 的复函.....	97
关于西园上镜花园项目工程计价争议的复函.....	99

关于江门市丰乐路北延线工程计价争议的复函.....	101
关于十字门隧道工程盾构、机电及装修标段工程计价争议的 复函.....	103
关于加来湾新城 B 区定向钻计价争议的复函.....	105
关于珠海洪湾物流园新建道路及既有道路景观提升工程（一 期）计价争议的复函.....	107
关于东区向南岗片区集中供热管道工程 EPC 总承包项目计价 争议的复函.....	109
关于横琴新区环岛西堤船闸灯光亮化工程计价争议的复函.....	112

六、工程材料价格信息

近 12 个月东莞建设工程部分常用材料税前综合价格变化图...	115
2022 年 5 月上旬东莞地区建设工程主要材料价格信息.....	121
2022 年 5 月中旬东莞地区建设工程主要材料价格信息.....	125
2022 年 5 月下旬东莞地区建设工程主要材料价格信息.....	128
2022 年 5 月东莞地区建设工程常用材料综合价格.....	131

□ □ 造价改革 □ □ □ □

广东省工程造价改革 工作简报 (第4期)

广东省建设工程标准定额站

2022年5月26日

东莞推行“N+1”式施工过程结算，压缩结算时长近四成

——东莞市第六中学工程造价改革试点工作总结

东莞市以施工过程结算为切入点，严格施工合同履行管理，在试点项目中探索完善过程结算相关操作规则，全面推行过程结算。其中，东莞市第六高级中学改扩建工程作为广东首批工程造价改革试点项目之一，在完善施工过程结算相关规则的探索工作中已取得突出成效。

一、聚焦“结算难”问题，稳步落实施工过程结算

(一) 施工过程结算政策保障

由于部分工程项目在竣工后存在久拖不审、久审难结等“结算难”问题，同时因工程价款支付不及时，拖欠农民工工资、工人上访讨薪的现象时有发生。为此，东莞市住建局、市

市财政局和市城建局、工程造价行业协会联合成立了工程造价改革试点工作领导小组，结合市场调研，创新思路，进一步完善招标文件、施工合同的约定条款，先后出台推进工程造价改革试点工作和实施施工过程结算政策文件共 6 份，分别为《东莞市财政性资金投资基本建设项目工程价款管理办法》《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》《东莞市工程造价改革试点工作实施方案》《关于实施建设工程施工过程结算有关工作要求的通知》《东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标文件示范文本》《关于明确市财政投资建设项目施工过程结算送审要求有关问题的通知》（东财函〔2021〕1188 号），对施工过程结算的适用范围、节点划分、合同约定事项、工程价款支付、计量计价、结算周期、送审资料要求、解决工作难点和监督管理等作出指引。

（二）“N+1”式施工过程结算

相较于传统的竣工后一次报送结算，东莞市以施工过程结算作为工程造价改革切入点，通过进一步完善招标文件、施工合同约定条款等，推行“N+1”式施工过程结算，即 N 个节点过程结算、竣工一次报送结算，实现工程造价的动态管控，减少发承包争议，有效解决了财政部门对过程结算的不愿介入、对结果不认可的问题，有利于社会各方合力破解久拖不审、久审难结等“结算难”问题，从源头上防止拖欠农民工工资。

二、试点项目推进情况

东莞市第六高级中学改扩建工程试点项目在推进过程中，

将探索施工过程结算作为工程造价改革切入点，通过签订相关补充协议合理划分结算节点划分，规范上报审核程序，及时解决工作难点。

（一）合理划分结算节点

东莞市第六高级中学改扩建工程项目包括相互独立的 3 个单项工程：1 号教学楼(新建)、2 号食堂、3 号宿舍楼(拆旧重建)。综合考虑投入使用、施工先后、项目金额等因素，按照单项工程为主要界面划分为四个结算节点，并明确每个结算节点包括的具体施工内容、清单工程量分项设置、价款计算及支付、专业分包与劳务分包关于施工过程结算约定等事项。

（二）规范上报审核程序

在试点过程中，经市财政局、市城建局与该项目有关单位及时沟通，规范了施工过程结算审核的文件格式及上报要求，同时明确了该项目在施工过程中的结算节点验收要求，待项目最终整体竣工结算后统一组卷移交档案资料。

（三）及时解决工作难点

为加强工程造价改革试点工作统筹协调，及时研究解决试点在推进施工过程结算中出现的问题，东莞市住建局要求试点项目确定专项对接人员，每旬统计试点项目进展情况，并通过周例会、月例会、重点事项临时会议的形式及时解决项目施工过程结算事宜，及时纾难解困。

三、过程结算切实可行，成本管控初见成效

（一）缩短结算时长，提高结算效率

东莞市第六高级中学改扩建工程项目在每个结算节点对应工程完成前 15 天均开展结算交底工作，要求建设单位、施工单位、造价咨询单位、监理单位等全盘梳理结算工作，整理结算上报资料。该项目按原做法的竣工结算时长为 154 天，推行施工过程结算方式后结算时长为 94 天，缩短了 60 天，结算时长减少 39%，提高了竣工结算工作效率。

（二）减少造价争议，化解欠薪纠纷

施工过程结算的内容包含了工程变更、签证、索赔。随着施工过程结算频次的增加，发承包双方能够及时计价核量，迅速解决造价争议。东莞市第六高级中学改扩建工程项目在结算节点一就已处理完成 27 份工程变更，并对节点一涉及的重大漏量漏项、工料机价差调整完成梳理与确认，通过事中及时复核纠偏、闭环解决问题，有效避免事后因证据不足而引起的争议，对防范工程款拖欠起到积极作用。

（三）提高支付比例，确保工程进度

未推行施工结算前，工程进度款一般按形象进度支付，根据每期计量工程价款的 80% 进行支付，待工程竣工后清算。东莞市第六高级中学改扩建工程推行施工过程结算后，结算节点工程验收（验评）合格并经市财政局审核后支付至分段工程结算价款的 97%，进一步提高工程款支付比例，有效缓解了承包人的资金压力。

（四）动态监管成本，保证资金可控

在施工过程中将节点工程成本固化，以目标成本管控为核心，及时进行工程造价动态控制，加快建设项目的资金支出进度，有效保证财政年度预算支出任务，确保工程结算不超设计概算限额。

(五)促进行业发展，提升人员技能

推行施工过程结算对造价从业人员提出更高要求，有利于提升人员专业技能，强化执业人员信用管理，培育全过程工程咨询人员，规范工程造价咨询服务行为。

(根据东莞市建设工程造价管理站报送材料整理)

报送：厅领导，总经济师

分送：厅办公室、建筑市场监管处、工程质量安全监管处，各地级以上市造价站（中心），各试点项目建设单位

东莞市工程造价改革工作进展月报台账（2022 年 5 月）

序号	改革内容	2022 年度主要任务及目标	做法概述	进度计划	成效评价标准	工作进展	经验或成果总结	完成度	下一步工作安排
1	引导试点项目创新计价方式	探索目标成本确定的相关规则	参考近三年房地产已建同类型项目，结合所报试点项目方案，编制总投资目标成本及工程费用目标成本，并按造价管理体系，拟定的标段划分方案以及责任部门进行分解。	鼓励企业参考已建同类型项目，编制总投资目标成本及工程费用目标成本。	/	探索中	/	/	督促企业完成总投资目标成本及工程费用目标成本的编制
2	改进工程计量和计价规则	探索以项目规模、功能、标准、需求为特征描述的工程量清单计量计价规则，以及在满足可研深度的图纸、资料基础上，应用历史数据和市场询价方式确定估算的方式方法。	参考近三年内已建成类似项目数据、现行人材机市场资料及本项目概念设计方案等进行编制	鼓励企业以项目规模、功能、标准、需求为特征描述的工程量清单计量计价规则编制成果文件	/	正常	/	/	督促企业推进本项工作
3	创新工程计价依据发布机制	构建多元化工程造价信息服务方式	支持有条件的企事业单位和行业组织制订发布企业（团体）市场价格信息和工程造价指标指数	工程造价协会和企事业单位采集和发布基础价格信息	发布《东莞建设工程造价行业信息》	基本完成	/	继续完善	条件成熟后，逐步建立工程造价信息市场发布机制

序号	改革内容	2022 年度主要任务及目标	做法概述	进度计划	成效评价标准	工作进展	经验或成果总结	完成度	下一步工作安排
4	强化建设单位造价管控责任	/	/	/	/	/	/	/	/
5	严格施工合同履约管理	有序推进建设工程施工过程结算	在合同范本中增加体现施工过程结算条款；通过试点项目完善过程结算相关操作规则，有序推进建设工程施工过程结算	走访试点项目	/	试点进行中	/	/	扩大试点范围
6	探索工程造价纠纷的市场化解决途径	建立多元化的工程造价纠纷处理机制	探索建立建设工程纠纷专家调解委员会，运用市场定价机制及有关成果，妥善化解工程造价纠纷	成立建设工程纠纷专家调解委员会	/	探索中	/	/	探索成立纠纷专家调解委员会
7	完善协同监管机制	探索建立工程造价咨询企业信用制	通过工程项目，对工程参与方进行联动管理，采取企业自评、互评、社会评价及行业主管部门评价等方式，探索对企业及人员信用评价机制，包括造价咨询企业和造价人员。	制定各种评价表格	/	探索中	/	/	完善各种评价表格

□ □ 东莞工程造价案例

东莞市某学校教学楼、体育馆工程造价基本信息

工程造价 (万元)		3747.10		单方造价 (元/m²)	3036.11	
计价时段		2021年7月		工程地点	东莞市	
结构类型		框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段		预算		计价依据	清单	2013清单
投资性质		政府投资			定额	2018定额
建筑面积 (m²)	± 0.00以下	/		层数	± 0.00以下	/
	± 0.00以上	12341.78			± 0.00以上	6
项目特征描述						
建筑装饰工程	地质情况	软土、粉质粘性、粉土				
	基坑支护形式	无				
	基础类型	桩承台基础				
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块/蒸压粉煤灰实心砖				
	屋面	聚合物水泥防水涂料、高分子复合自粘防水卷材				
	楼地面	非金属骨料耐磨地面、防滑地砖、防滑花岗岩、硬木企口地板、防污防水地毯				
	天棚	吊顶天棚、涂料天棚、格栅吊顶				
	内墙面	抹灰墙面、面砖墙面、干挂铝板墙面、吸音岩棉				
	外墙面	面砖外墙面				
门窗	塑钢门、钢质防火门、钢制复合门、铝合金百叶窗、铝合金平开窗、铝合金推拉窗、铝合金固定窗、铝合金可装卸式空调百页栅格					
安装工程	排水	PVC-U排水管				
	给水	PPR给水管、钢塑复合管				
	电气	镀锌电线管、塑料管、电线、电缆、线槽、桥架				
	电梯设备及安装	载客电梯、载货电梯				
	消防	内外壁热浸镀锌钢管、镀锌电线管、电线				
	通风空调	碳钢通风管道、挡烟垂壁、天花管道排气扇、风机				

东莞市某厂房工程造价基本信息

工程造价 (万元)		3599.36	单方造价 (元/m²)	2516.41		
计价时段		2022年1月		工程地点	东莞市	
结构类型		框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段		预算		计价依据	清单	2013
投资性质		私营投资			定额	2018
建筑面积 (m2)	± 0.00 以下		0	层数	± 0.00 以下	0
	± 0.00 以上		14303.55		± 0.00 以上	7
项目特征描述						
建筑 装饰 工程	地质情况		软土及含软粘性土互层土			
	基坑支护形式		不在本工程范围内			
	基础类型		桩承台基础、30m/根 Φ 500PHC (125) AB型桩 (锤击法)			
	砌体隔墙		100/200厚蒸压加气混凝土砌块墙			
	屋面		50厚C20细石混凝土内配直径4Φ100双向钢筋网片、2.0厚高分子防水涂料、1.5厚高分子防水卷材、2厚聚合物水泥防水涂料、7厚聚合物水泥防水砂浆、SBS改性沥青防水卷材			
	楼地面		水泥砂浆地面 (20厚M20预拌砂浆抹面压光)、防滑地砖、水磨石 (20厚1:3水泥砂浆找平层干后卧玻璃条分格+10厚1:2水泥磨石地面)			
	天棚		吊顶天棚 (6厚1220*2440埃特平板)、涂料天棚 (白色无机涂料+2厚面层耐水腻子刮平+3厚底基防裂腻子分遍刮平)			
	内墙面		涂料墙面 (8厚WP M5混合砂浆打底扫毛+5厚WP M10混合砂浆抹平+2厚面层耐水腻子分遍刮平+白色无机涂料)、面砖墙面 (面砖300*600)			
	外墙面		外墙漆外墙面 (15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰+15厚M15预拌水泥砂浆+5厚干粉类聚合物水泥防水中间压入热镀锌钢丝网 (丝径1.0mm,网眼尺寸15*15mm)+5厚M20预拌水泥砂浆+底涂料一遍+面涂料二遍)、面砖外墙面			
门窗		钢质防火门、钢质卷帘门、铝合金百叶窗				
安装 工程	排水		承压塑料雨水管、硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管			
	给水		PPR给水管、钢塑复合管、水管侧向抗震支架			
	电气		镀锌钢管、刚性难燃管、电线、电缆、线槽、桥架、成套配电箱、桥架侧向抗震支架			
	电梯设备及安装		乘客电梯兼消防电梯、载货电梯、电梯控制屏			
	消防		镀锌钢管、绝缘电线、绝缘导线、刚性难燃管、内外热镀锌无缝钢管			
	通风空调		风管、风机			

东莞市某住宅工程造价基本信息 □ 1 □

工程造价 (万元)		5445.68		单方造价 (元/m²)		3643.53			
计价时段		2022年3月		工程地点		东莞市			
结构类型		现浇框架剪力墙结构		计税模式		增值税			
造价阶段		预算		计价依据		清单		2013	
投资性质		政府投资				定额		2018	
建筑面积 (m2)		± 0.00以下	0	层数		± 0.00以下	0		
		± 0.00以上	14946.18			± 0.00以上	32		
项目特征描述									
建筑装饰工程	地质情况	不在本工程范围内							
	基坑支护形式	不在本工程范围内							
	基础类型	不在本工程范围内							
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块							
	屋面	最薄处30mmLC5.0厚轻集料混凝土2%找坡随捣随抹光（表面清理干净）+2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料满涂，上翻屋面完成面300+3.0厚弹性体SBS改性沥青防水卷材（聚胎脂I型），上翻屋面完成面300+B1级憎水性挤塑聚苯板保温层（厚度根据节能要求确定）+40mm厚C30细石混凝土面层，找坡1%，内配冷拔Φ4@100双向钢筋网设分隔缝间距不大于4m*4m+25mm厚DPM15干硬性水泥砂浆结合层，面撒素水泥+8-10厚防滑地砖背刮10mm厚素水泥砂浆（防滑系数不低于0.56），砖用勾缝剂勾缝。（屋1上人屋面）							
	楼地面	水泥砂浆楼地面、灰色哑光面地坪漆（加压机房地面-屋面、电梯机房地面-屋面）、细石混凝土楼地面，瓷砖地面							
	天棚	吊顶、满刮腻子一遍+乳胶漆一底二面，3厚腻子分遍刮平+无机涂料一底两面（现场实际实施用白色无机涂料），3厚腻子+涂料一底一面（深灰色防霉无机涂料）							
	内墙面	12mm厚DPM20水泥砂浆粉光，刷水泥浆一道（内掺水重5%白乳胶），满刮内墙腻子两遍、砂纸磨平，A级无机涂料一底两面。 厨房及卫生间块料墙面							
	外墙面	入口处干挂30厚花岗岩，外墙普通涂料一底两面、质感涂料一底两面、真石漆一底两面							
门窗	窗：50系列铝合金平开窗，50系列铝合金平开窗+固定窗，50系列铝合金固定窗，50系列铝合金防雨百叶窗，2厚聚酯土层织物遮阳卷帘； 门：实木平开门，实木防火平开门，双扇乙级木质防火门，钢质门，双扇甲级钢质防火门，单扇乙级钢质防火门，双扇乙级钢质防火门，单扇丙级钢质防火门，双扇丙级钢质防火门，85系列铝合金推拉门（双扇），85系列铝合金推拉门（四扇），120系列铝合金门联窗（固定窗+地弹门），卫生间为磨砂玻璃，其余均为6mmLow-E+9mm空气+6钢化玻璃								

东莞市某住宅工程造价基本信息 □ 2 □

安装工程	电气	配电箱、电线、电缆、配管、桥架、桥架支架、灯具、开关、插座、防雷接地
	给排水	衬塑钢管、钢塑复合管、螺旋消音排水管、阀门、套管
	通风空调	镀锌薄钢板风管、排气扇、百叶风口、轴流通风机
	建筑智能化	配线、配管、线槽
	电梯	载重量: 1000kg 额定速度: 1.75m/min
	消防	内外壁热浸镀锌钢管 DN100、消火栓、手提式磷酸铵盐干粉灭火器、套管、阀门、水箱、火灾监控系统、配管、配线、消防报警电话、声光报警器

东莞市某产业园区工程造价基本信息 □ 1 □

工程造价 (万元)	28,760.91		单方造价 (元/m²)	2,233.46	
计价时段	2020年4月		工程地点	东莞市	
结构类型	框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段	预算编制		计价依据	清单	《建设工程工程量清单计价规范》 (GB50500-2013)
投资性质	社会投资			定额	《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》
建筑面积 (m²)	±0.00以下	122567.51	层数	±0.00以下	1
	±0.00以上	6205.65		±0.00以上	6
项目特征描述					
建筑装饰工程	地质情况	强风化泥质砂岩			
	基坑支护形式	100mm喷射混凝土基坑支护边坡、Φ550深层搅拌桩			
	基础类型	Φ500*125mm PHC(A)型预制钢筋混凝土管桩			
	砌体隔墙	蒸压灰砂砖、M5.0配套砌筑砂浆			
	屋面	1. 面层: A. 水泥砂浆面层20厚WS M15水泥砂浆面层,每1米见方设置10宽分格缝,缝填耐候胶,面层内配Φ1镀锌钢丝网,网孔30,分隔缝处断开。 2. 隔离层: ≥100克/m²土工布隔离层。 3. 保温隔热层: 挤塑聚苯乙烯板40厚 4. 柔性防水层(由下到上): A. 3厚改性沥青聚酯胎防水卷材。(I级防水)改性沥青卷材选用: APP B. 2厚非固化橡胶沥青防水涂料;刷基层处理剂一道; 5. C20细石混凝土找坡层,最薄处厚20,坡度不小于2%。找坡厚度超过50时,下部先填强度等级LC5.0轻质陶粒混凝土,再做30厚细石混凝土面层(结构找坡无此项)			
	楼地面	1. 10厚WP M20水泥彩色石子(中小八厘石子)地面,表面磨光打蜡 2. 20厚WP M15水泥砂浆找平层,干后卧铜分隔条(铜条打眼穿22号镀锌低碳钢丝卧牢,每米4眼) 3. 找坡/找平层: WP M15水泥砂浆20厚找平 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 200厚C30钢筋砼面层(配筋为双层双向三级钢Φ8@150) 6. 100厚C15素砼垫层 7. 防潮层 8. 300厚集配砂石垫层,比例为 5:3:1:1[碎石(1-3cm):石屑:中粗砂:水],应分层夯实,夯实度(夯实厚度与虚铺厚度之比)小于0.9 9. 素土分层回填碾压密实			
天棚	1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 3厚柔韧型腻子分遍刮平				

东莞市某产业园区工程造价基本信息 □ 2 □

	内墙面	1. 3厚专用砂浆抹基底刮糙,满挂0.4厚耐碱玻纤网 2. 8厚WP M5水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 5厚WP M20水泥石灰膏砂浆找平,随手安装墙体阳角线,PVC阳角线规格25x25x2 4. 2厚面层耐水腻子分遍刮平
	外墙面	1. 内墙面层(详内墙做法) 2. 12厚WP M15水泥砂浆找平 3. 3厚专用砂浆抹基底刮糙,满挂0.4厚耐碱玻纤网布 4. 墙体(外侧满挂热镀锌电焊网,详说明第四章第3点) 5. 15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰 6. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 7. 外墙涂料
	门窗	钢质防火门、70系列铝合金窗、金属百叶窗
安装工程	电气	1. 包含动力系统、照明系统、应急照明系统、防雷接地系统 2. 动力系统配电箱挂墙明装 3. 应急照明采用集中电源集中控制型疏散照明系统,连续供电时间不小于1.5小时 4. 避雷网采用 $\Phi 10$ 热镀锌圆钢,支架明装;避雷引下线利用立柱或剪力墙对角两条主钢筋引下
	给排水	1. 包含给水系统、雨污水系统、废水系统、冷凝水系统、压力排水系统 2. 室内给水系统干管采用钢塑复合管,管径 $\leq DN80$ 采用螺纹连接,管径 $> DN80$ 采用沟槽连接;支管采用PP-R塑料给水管,热熔连接 3. 雨水系统采用承压PVC排水管,屋面安装侧入式雨水斗或87型雨水斗 4. 冷凝式系统管道采用UPVC排水管,阳台安装排水漏斗 5. 压力排水系统管道采用镀锌钢管,管径 $\leq DN80$ 采用螺纹连接,管径 $> DN80$ 采用沟槽连接 6. 室内管道穿楼板需安装钢套管,穿屋面时,采用刚性防水套管,穿过泵房水箱采用柔性防水套管
	通风空调	1. 包含排风系统 2. 风管采用镀锌钢板,风管手工除锈,刷防锈漆、调和漆各两遍 3. 风阀安装包含支架制作安装,支架除锈,刷防锈漆、调和漆两遍
	建筑智能化	1. 弱电管预埋 2. 弱电线槽安装,包含支架安装,支架除锈,刷防锈漆、调和漆各两遍 3. 室内弱电箱安装
	电梯	含电梯控制箱、进线电源电缆、井道照明及井道维修插座及预埋件

东莞市某产业园区工程造价基本信息 □ 3 □

	消防	1. 包含水灭火系统、火灾自动报警系统、消防监控系统、防排烟系统 2. 水灭火系统管道采用内外热镀锌钢管，沟槽连接，管道刷红色调和漆两遍 3. 火灾自动报警系统二总线制，在消防控制室内设置火灾报警控制器（联动型）、手动控制盘、消防控制图形显示装置、消防应急广播控制装置等设备 4. 排烟风管采用镀锌钢板，风管手工除锈，刷防锈漆、调和漆各两遍 5. 排烟风阀安装包含支架制作安装，支架除锈，刷防锈漆、调和漆两遍 6. 挡烟垂壁材质采用夹层防火玻璃
--	----	---

东莞市某学校工程造价基本信息 □ 1 □

工程造价 (万元)		9,287.13		单方造价 (元/m²)	3,321.07	
计价时段		2021年4月		工程地点	东莞市	
结构类型		框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段		预算编制		计价依据	清单	2013
投资性质		政府投资			定额	2018
建筑面积 (m²)	±0.00以下	0		层数	±0.00以下	0
	±0.00以上	27964.30			±0.00以上	10
项目特征描述						
建筑装饰工程	地质情况	中风化花岗岩层				
	基坑支护形式	/				
	基础类型	筏板基础				
	砌体隔墙	A5.0蒸压加气混凝土砌块				
	屋面	1. 40厚C20细石混凝土保护层, 配Φ6一级钢筋, 双向中距150钢筋网片绑扎 2. 20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 1.5厚合成高分子防水涂膜 4. 1.2厚合成高分子防水卷材 5. 50mm挤塑聚苯板(B1级难燃)(ρ=25-32)保温层 6. 最薄处30mmLC10陶粒轻集料混凝土2%找坡层				
	楼地面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆, 面层铁板赶光 2. 水泥浆水灰比0.4~0.5结合层一道 3. 10厚防滑地砖(600*600)仿古砖, 干水泥擦缝				
	天棚	1. 0.5厚耐水腻子三遍 2. 刷筑胶水溶液一道建 3. 外墙涂料一底两面(氟碳漆)				
	内墙面	1. 8厚1:2水泥砂浆粘结层(加适量建筑胶) 2. 5~7厚面砖(釉面砖300*600), 色浆或瓷砖勾缝剂擦缝				
	外墙面	1. 防水层做法: 20厚1:2.5聚合物水泥砂浆找平层(内含整体挂网层) 2. 砂浆厚度、配合比: 建筑胶素水泥浆一遍, 配合比为胶:水(1:4) 3. 自保温外墙砌体或钢筋混凝土梁柱, 表面打扫干净, 并用1:3水泥砂浆填塞洞口				
	门窗	不锈钢质防火门、: 6mm透明+12空气+6mm透明玻璃铝合金窗、钢门				
	电气	配电箱、电缆、配管配线、桥架、 照明灯具、 开关插座, 室外及屋顶景观照明, 室外预埋管及土方等				

东莞市某学校工程造价基本信息 □ 2 □

安装工程	给排水	给水管道、热水管道、水表、阀门、变频给水设备、生活水箱、污废水管、雨水管、压力排水管、卫生间卫生洁具、地漏、雨水斗、潜污泵、室外化粪池、检查井和土方等
	通风空调	通风排烟管道、风机、风口阀门、挡烟垂壁等
	建筑智能化	线槽、配管配线、交换机、UPS、电力监控、机房接地及防静电、室外预埋管及土方等
	电梯	载客电梯
	消防	自动报警系统和监控系统的配管配线、线槽、设备；消火栓管道、喷淋管道、阀门、消火栓、喷淋头、气体灭火系统

东莞市某学校工程造价基本信息 □ 1 □

工程造价 (万元)		9,203.24		单方造价 (元/m ²)	3,406.62	
计价时段		2020年2月		工程地点	东莞市	
结构类型		框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段		预算		计价依据	清单	2013
投资性质		财政投资			定额	2018
建筑面积 (m ²)	±0.00以下	4743.20		层数	±0.00以下	1
	±0.00以上	22272.56			±0.00以上	5, 4, 5
项目特征描述						
建筑装饰工程	地质情况	场区内地层自上而下分为: 人工填土层、淤泥质土层、残积粘性土层、强风				
	基坑支护形式	复合土钉墙支护				
	基础类型	预制混凝土管桩基础				
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块				
	屋面	1. 10mm厚防滑地砖, 水泥砂浆擦缝(缝宽2mm) 2. 40厚C20细石混凝土, 内配Φ6@200单层双向钢筋网片, 设间距≤3000的分格缝(钢筋在缝内断开), 缝宽12~25mm, 缝内嵌聚氨酯密封胶 3. 满铺300g/m2无纺布隔离层 4. 50厚挤塑聚苯乙烯板, 抗压强度达到150Kpa产品要求, 燃烧性能为B2级 5. 沿屋面设置一圈贯通的排水盲沟 6. 1.5mm厚自粘无胎高聚物改性沥青防水卷材, 遇墙上返不少于300mm 7. 2.0厚聚氨酯防水涂膜, 遇墙体上返, 建筑完成面以上不少于300mm 8. 混凝土面清理干净, 基层干燥(含水率≤20%), 涂刷油性沥青基层处理剂一遍				
	楼地面	1. 8~15厚抛光地砖, 水泥浆擦缝 2. 4厚建筑胶水泥砂浆粘结层 3. 30厚隔音砂浆				
	天棚	1. 两遍外墙腻子、打磨平整, 白色无机涂料(耐火性能等级A级)一底两面				
	内墙面	1. 白色乳胶漆一底二面 2. 两遍腻子, 打磨平整 3. 8~15mm厚内墙普通抹灰砂浆, 打底、分层抹灰				
外墙面	1. 外墙涂料(丙烯酸弹性涂料), 一底两面 2. 两遍外墙腻子, 分层打磨平整 3. 6厚聚合物水泥防水砂浆 4. 10mm厚膨胀玻化微珠保温砂浆 5. 12厚1:2.5水泥砂浆找平层					

19

东莞市某学校工程造价基本信息 □ 2 □

	门窗	铝合金中空玻璃窗、防火门、钢门、木门
安装工程	电气	高低压配电系统，防雷接地，应急照明，电力照明，桥架抗震支架等
	给排水	室内给水系统、排水系统、冷凝水系统、室外给排水系统等
	通风空调	空调系统系统、通风系统等
	建筑智能化	UPS配电系统、广播系统、录播系统、门禁系统、视频监控系统、有线电视系统、综合布线系统
	电梯	客梯-无障碍电梯1部（五层五站）
	消防	火灾报警系统，电气火灾监控，消防设备电源监控，消防水工程，消防水抗震支架等

东莞市某广场工程造价基本信息 □ 1 □

工程造价 (万元)	29409.30		单方造价 (元/m²)	3677.82	
计价时段	2020年4月		工程地点	东莞市	
结构类型	剪力墙结构		计税模式	增值税	
造价阶段	预算		计价依据	清单	2013
投资性质	企业投资			定额	2018
建筑面积 (m²)	± 0.00以下	59340.75	层数	± 0.00以下	地下1层另计
	± 0.00以上	20623.23		± 0.00以上	地上16/21/21/1层
项目特征描述					
建筑装饰工程	地质情况	基础持力层为强风化泥质粉砂岩层；			
	基坑支护形式	喷射混凝土放坡+（插型钢的大直径搅拌桩+预应力锚索、拉森钢板桩+预应力锚索）			
	基础类型	桩承台、预应力混凝土管桩			
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块、蒸压粉煤灰砖			
	屋面	1、上人屋面（Ⅰ级防水）：40mm厚C25细石混凝土，掺减水剂，内配Φ4@100双向钢筋网片，@4500~6000设缝，缝内置10厚挤塑聚苯板，上缝嵌填聚氨酯密封胶，深10/平铺聚酯无纺布一道（200g/m2）/40厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板（XPS）保温层/3.0厚自粘改性沥青聚酯胎防水卷材，四周沿墙上翻300/1.5厚聚氨酯防水涂料/15厚聚合物水泥砂浆找平层/泡沫混凝土找坡层，最薄处为10，坡度2%，随浇提浆抹平 2、不上人屋面（Ⅱ级防水）：40mm厚C25细石混凝土，掺减水剂，内配Φ4@100双向钢筋网片，@4500~6000设缝，缝内置10厚挤塑聚苯板，上缝嵌填聚氨酯密封胶，深10/平铺聚酯无纺布一道（200g/m2）/40厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板（XPS）保温层/3.0厚自粘改性沥青聚酯胎防水卷材，四周沿墙上翻300/15厚聚合物水泥砂浆找平层/泡沫混凝土找坡层，最薄处为10，坡度2%，随浇提浆抹平			
	楼地面	1、卫生间：8~10厚铺防滑地砖，专用瓷砖粘接剂粘接，专用嵌缝胶嵌缝/0.3厚聚乙烯丙纶、JS（Ⅰ型）粘贴保护层/1.5厚单组份聚氨酯防水涂料防水层，四周反起300mm/15厚M20聚合物水泥砂浆找平层/空铺一道PE（聚乙烯）膜防潮层 2、卫生间沉箱：M15纤维砂浆向地漏找坡，最薄处10厚 3、楼梯间、前室、合用前室、走道：8~10厚铺防滑地砖，专用嵌缝胶嵌缝/5厚陶瓷专用粘结剂，齿形抹子/15厚M20地面砂浆找平层 4、办公室：8~10厚铺防滑地砖，专用嵌缝胶嵌缝/15厚M15地面砂浆/保温隔声砂浆30厚，上翻墙面50高（厚度由10~0，作用为防止声桥），其上撒2厚水泥干粉压实抹光/刷素水泥浆（加界面剂） 5、水井：15厚聚合物水泥防水砂浆/2厚聚合物水泥防水涂料，四周上翻至完成面上300mm/15厚聚合物水泥防水砂浆 6、强弱电井：20厚M20地面砂浆抹面压光/素水泥浆遍数一遍 7、车库区：50厚C30细石混凝土，随打随抹光，内配双向Φ6@200钢筋网/找坡层：C20素混凝土垫层找坡层/环氧树脂地坪涂料面层 8、非车库区：50厚C30细石混凝土，随打随抹光，内配双向Φ6@200钢筋网/找坡层：C20素混凝土垫层找坡层			

东莞市某广场工程造价基本信息 □ 2 □

	天棚	1、卫生间、水井：钢筋混凝土板底面清理干净/2厚聚合物水泥防水涂料/2厚聚合物水泥防水涂料(Ⅲ型)/表面喷刷无机涂料另选(耐火等级A级) 2、除卫生间、水井外：钢筋混凝土板底面清理干净/2~3厚柔韧型腻子分遍刮平/表面喷刷无机涂料另选(耐火等级A级)
	内墙面	1、卫生间：贴釉面砖,白水泥擦缝,采用陶瓷专用粘结剂粘接/2厚聚合物水泥防水涂料防水层,高1800或满墙/15厚M15聚合物水泥砂浆找平层(兼辅助防水层)/配套专用界面处理剂 2、楼梯间、前室、电梯机房、消控室：无机涂料面层/墙面满刮腻子找平/15厚M10抹灰砂浆找平/配套专用界面处理剂 3、楼梯间、前室、走道：额外增加满挂20×20孔钢丝网 4、办公室：贴5厚釉面砖,白水泥擦缝,采用陶瓷专用粘结剂粘接/15厚M10抹灰砂浆找平/配套专用界面处理剂 5、水井：2厚聚合物水泥防水涂料/15厚聚合物水泥防水砂浆找平/配套专用界面处理剂 6、除上述内墙面外：8厚M15抹砂砂浆抹光/12厚M15抹灰砂浆找平/配套专用界面处理剂
	外墙面	1、女儿墙内侧面、女儿墙外墙面、梯屋面墙面：喷弹性质感涂料面层/5厚(干粉类)或8厚(乳液类)聚合物水泥防水砂浆,压入耐碱玻纤网格布/15厚M15聚合物水泥砂浆找平层/配套专用界面处理剂 2、外墙面、空调位百叶内、玻璃窗内墙面：喷弹性质感涂料面层/抗裂柔性耐水腻子刮平/5厚(干粉类)聚合物水泥防水砂浆,压入耐碱玻纤网格布/配套专用界面处理剂 3、外墙外保温：35厚无机保温砂浆保温层兼找平层(A级) 4、外墙内保温：15厚玻化微珠保温砂浆保温层兼找平层(A级)(在楼板处由外墙向内600mm宽做保温砂浆)
	门窗	门：成品卫生间门、实木门、铝合金防盗门、铝合金通风格栅门、甲级防火门、乙级防火门、丙级防火门、70系列铝合金地弹门、 窗：70系列铝合金固定窗、70系列铝合金平开窗、70系列铝合金百叶窗、甲级防火窗
	电气	1、包括配电箱、配管或线槽、配线、开关插座、灯具、风扇 2、包括防雷
安装工程	给排水	包括给排水管道、水表阀门、洁具、化粪池
	通风空调	包括风管、风阀、风口、风机、支架等
	建筑智能化	包括信息网络系统：弱电箱、配管或线槽、配线、插座
	电梯	12台电梯：4台层数17、站数17/8台层数22、站数22
	消防	包括消火栓、喷淋、火灾自动报警、电气火灾监控、消防设备电源、防火门监控、防火卷帘、消防电源线等



□ □ □ □ □ □ 造价动态

东莞市住房和城乡建设局

关于转发《广东省住房和城乡建设厅关于征集工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制典型范例的通知》的通知

各镇街（园区）住建局、工程建设中心，市城建工程管理局，东莞实业投资控股集团、市轨道交通有限公司及各有关单位：

根据省住房城乡建设厅的工作部署，为做好 2020 年以来我市工程总承包、全过程工程咨询服务和建筑师负责制的房屋建筑和市政基础设施工程建设典型范例征集工作，现将《广东省住房和城乡建设厅关于征集工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制典型范例的通知》转发给你们，请结合项目完成情况按要求填写《工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制已完成典型范例申报表》《工程总承包、全过程工程咨询及建筑师负责制未完成典型范例申报表》，并于 2022 年 6 月 15 日前将申报材料纸质扫描版和电子版发送至公务邮箱 dgszjj-zjz@dg.gov.cn。

附件：广东省住房和城乡建设厅关于征集工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制典型范例的通知

东莞市住房和城乡建设局

2022 年 6 月 2 日

(经办人：造价站 翁灼威，联系电话：22671696。)

公开方式:主动公开

广东省住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅关于征集工程 总承包、全过程工程咨询和建筑师 负责制典型范例的通知

各地级以上市住房城乡建设主管部门：

为贯彻落实《广东省促进建筑业高质量发展的若干措施》（粤府办〔2021〕11号），指导各地做好工程总承包、全过程工程咨询服务和建筑师负责制培育发展工作，创新完善工程建设组织管理模式，推动全省建筑业高质量发展，我厅决定开展工程建设组织模式典型范例遴选、跟踪工作。通过持续征集跟踪和推广一批的典型范例经验做法，营造发展新型工程建设组织管理模式的良好氛围。有关事项通知如下：

一、征集对象

各地开展工程总承包、全过程工程咨询服务和建筑师负责制的房屋建筑和市政基础设施工程建设典型范例，范例具有很好的示范作用和推广价值，项目符合基本建设法定程序，不存在质量安全事故、拖欠工程款和工人工资等问题。

二、征集条件

（一）工程总承包业务典型范例。包括设计-采购-施工（EPC）、设计-施工总承包（D-B）及设计-采购总承包（E-P）等模式。项目具有工程总承包健全的管理架构、明确的管控和风险防范措施、先进的设计施工技术，在节约工期、控制造价成本、提升工程

质量、保障工程安全和提高经济社会效益等方面取得良好的效果。

(二) 全过程工程咨询服务典型范例。咨询服务可涵盖从投资决策、工程建设、运营等项目全生命周期各环节，也可为跨阶段咨询组合或同一阶段内不同类型咨询组合。范例实施单位为项目提供全面、完整、专业、周到的服务，在进度控制、投资控制、工程质量管理、安全生产管理等方面取得良好的成效。

(三) 建筑师负责制典型范例。建筑师负责制实施单位为项目提供全过程或部分阶段设计咨询和工程管理服务，责任建筑师及其团队在贯彻新时期建筑方针、提高工程质量、加快建设效率、促进技术创新、对建筑物全生命周期的质量和风险高水平管控等方面充分发挥作用并取得具体成效。

三、申报程序

根据典型范例完成情况，典型范例分已完成典型范例和未完成典型范例两种类型申报。

(一) 已完成典型范例。

征集 2020 年以来已完成服务的工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制典型范例。

1. 申报。申报单位填写已完成典型范例申报表（附件 1），经项目所在地县级住房城乡建设主管部门审核同意后，将申报材料纸质版和电子版报送至地级以上市住房城乡建设主管部门。

2. 初审。各地级以上市住房城乡建设主管部门对申报材料进行初审，择优推荐。2022 年 6 月 20 日前将推荐函、推荐汇总表（附件 3）和申报材料（包含申报表及相关佐证材料）纸质版及电子版报送我厅建筑市场监管处。

3. 公布。我厅组织评审，经认定后公布为典型范例。

（二）未完成典型范例。

征集拟实施或正在实施的工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制典型范例。

1. 申报。申报单位填写未完成典型范例申报表（附件2），经项目所在地县级住房城乡建设主管部门审核同意后，将申报材料纸质版和电子版报送至地级以上市住房城乡建设主管部门。

2. 初审。各地级以上市住房城乡建设主管部门筛选符合条件的项目予以推荐，每年6月20日、10月20日前将推荐函、推荐汇总表（附件3）和申报材料（包含申报表及相关佐证材料）纸质版及电子版报送我厅建筑市场监管处。

3. 列入跟踪名录。我厅组织论证，择优列入典型范例跟踪名录予以公布。

4. 进展跟踪。列入跟踪名录的项目，申报单位在每季度第三个月25日前提交案例进展报告（格式见附件4），并附证明文书、技术文件、图纸、照片、影像资料等相关佐证材料。以电子邮件形式报送至我厅建筑市场监管处，同步抄送至市、县（区）住房城乡建设主管部门。

5. 范例总结。项目竣工后，申报单位及时总结典型范例经验做法，将填写好的已完成典型范例申报表（附件1）和相关佐证材料报送我厅建筑市场监管处。

6. 公布。我厅组织评审，评定后公布为典型范例。

四、支持政策

（一）将典型范例通过省住房城乡建设厅网站、新闻媒体、会议交流等多种方式进行线上线下宣传推广，介绍先进经验和典型做法。

(二)鼓励招标人结合工程项目特点,在工程招标文件中将投标单位参建项目入选典型范例作为招标择优因素。

(三)典型范例项目及其项目经理、项目负责人、责任建筑师等在申报“鲁班奖”“全国优秀工程勘察设计奖”“全国优秀项目经理”等国家和省、市奖项时,予以优先推荐。

- 附件: 1.工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制已完成典型范例申报表
- 2.工程总承包、全过程工程咨询及建筑师负责制未完成典型范例申报表
- 3.工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制已完成/未完成典型范例推荐汇总表
- 4.工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制典型范例进展情况季度报告

广东省住房和城乡建设厅

2022年5月27日

(联系人: 陈思明、施雯方, 联系电话: 020-83133519、020-83133610, 电子邮箱: zjt-scc@gd.gov.cn)

公开方式: 主动公开

附件 1

工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制 已完成典型范例申报表

申报单位（盖章）：

申报日期：

项目名称			
项目地址			
开工时间		竣工时间	
建设单位			
勘察单位			
设计单位			
施工单位			
监理单位			
项目概况	项目总体介绍、项目类型、项目规模、建设内容、投资规模等详细内容。		
组织模式	☐ 工程总承包 ☐ 全过程咨询服务 ☐ 建筑师负责制 (同一项目同时采用两种及以上组织模式的,可分类别申报。)		
申报单位联系人		手机	

亮点及成效	1. 抓住重点、突出亮点，注重介绍经验做法、组织架构和管理运行机制、发包取费方式、技术创新等情况，数据客观真实、文字精炼简洁，附相关图片、表格，力求图文并茂。 2. 反映在项目策划、投资控制、合同管理、设计优化、施工质量管控等方面为项目带来效益的方法及经验，以及取得良好效果的数据对比等。
附件	1. 合同。 2. 反映工程概貌、内部空间的照片 3-5 张，主要（创新）技术的报告、图纸、照片、影像资料等，其中照片为 JPG 格式，分辨率不小于 300dpi，附必要文字说明。 3. 其他文件（已有奖项、专项技术成果认定证明等）。

注：同时提交书面版和可编辑电子版。

附件 2

工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制 未完成典型范例申报表

申报单位（盖公章）：

申报日期：

项目名称			
项目状态	☐ 拟建项目 ☐ 在建项目		
项目地址			
(拟) 开工 时间		(拟) 竣工 时间	
建设单位			
勘察单位			
设计单位			
施工单位			
监理单位			
项目概况	项目总体介绍、项目类型、项目规模、建设内容、投资规模、项目建设工期、项目已完成前期工作及建设进展情况等详细内容。		
(拟) 组织模 式	☐ 工程总承包 ☐ 全过程咨询服务 ☐ 建筑师负责制 (同一项目同时采用两种及以上组织模式的, 可分类别申报。)		
申报单位 联系人		手机	

项目实施计划	工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制的实施计划及时间节点安排。
已开展工作的亮点及成效	范例已开展工作的亮点，创新点、解决的主要问题、成效等。
相关佐证材料	反映工程概貌、内部空间及目前进展情况的照片或效果图 3-5 张，主要（创新）技术文件、图纸、影像等相关佐证文件，其中照片为 JPG 格式，分辨率不小于 300dpi，附必要文字说明。

注：同时提交书面版和可编辑电子版。

附件 3

工程总承包、全过程工程咨询和建筑师负责制典型范例推荐汇总表
(已完成/未完成)

推荐单位（盖章）： 填表日期： 年 月 日

序号	组织模式	项目名称	申报单位	联系人	手机
1	工程总承包				
					
2	全过程工程咨询				
					
3	建筑师负责制				
					

推荐单位联系人： 联系电话：

注：该表由地市级建设主管部门负责汇总填写，同时提交书面版和可编辑电子版。

附件 4

_____ (工程总承包/全过程工程咨询/建筑师负责制) 典型范例进展情况
_____ 年第__季度报告

填报单位（盖公章）：

填表日期：

项目名称		联系人		电话	
形象进度					
序号	实施计划安排	工作进展	存在的问题	下一步工作计划	
1					
2					
3					

注：申报单位每季度第三个月 25 日填报此表，并附证明文书、技术文件、图纸、照片、影像等相关佐证材料。

东莞造价咨询问题解答（第3期）

各有关单位：

现对市住房和城乡建设局咨询投诉管理系统收集有关工程造价及各专业的定额相关咨询问题做出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

1、 2010 定额中未注明后浇带部分的回顶脚手架如何计算，请问满堂架拆出后，后浇带部分的脚手架回顶应如何计算工程量？应套取什么定额子目？

答：定额内的模板是综合整个工程不同时间的综合摊销的，所以未单独分开考虑后浇带部分的模板与脚手架的费用。如果一定要拆除，建议双方通过签证形式计算。

2、 东莞市建筑工程中规费的防洪工程维护费是否已取消？取消的时间节点从什么时候开始计算？

答：请按《广东省发展改革委省财政厅关于免征部分涉企行政事业性收费的通知》（粤发改价格〔2016〕180号）执行。

3、 防火门信息价备注栏标注：防火门价格按国家标准 GB12955-2009 为依据制作安装，为包安装价，包含普通闭门器，防火门价格综合了地下室及各楼层安装的情况。由于在施工过程中，设计要求在防火门中加装防火视窗，此视窗是否可另外议价增加在防火门造价里面？

答：在防火门中加装防火视窗，建议通过市场询价确定防火门价格。

4、 路灯绿色文明施工费，路灯安装套用定额大部分为安装，是不是路灯绿色文明施工费就应套安装。

答：路灯工程大部分采用安装定额，绿色文明施工费按安装工程计取。

5、2018 建筑与装饰定额中，有单独计算的费用，包含静力压装机、塔式起重机、施工电梯等的每次安拆费是否需要计算，或者是否已包含在施工管理费中。

答：自重 5t 以下的机械设备已包含场外运费及安拆费，自重 5t 以上机械设备场外运费及安拆费另计，其台班单价中没有“安拆费及场外运费”并且实际必须发生该费用的机械可以计算“大型机械设备进出场及安拆费”。

6、2018 定额中含有采购材料的自检费用，甲方同时委托了第三方检测机构进行检测，结算是否需要扣除施工单位费用？

答：施工企业采购材料后，按照有关标准规定，对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用，包括自设试验室进行试验所耗用的材料等费用，已包含在定额管理费中。建设单位委托第三方实施新结构、新材料的试验费，对构件做破坏性试验及其他特殊要求检验试验的费用（如材料进场的抽检费用）由建设单位承担，与定额无关。但对施工企业提供的具有合格证明的材料再次进行检测不合格的，该检测费用由施工企业支付。

7、块料墙面计算中按镶贴表面积计算是否就是按实际面积计算？即要计算阳角加大部分工程量。

答：详见 2018 建筑与装饰定额 A.1.13 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程相关说明及工程量计算规则。

8、广东 2018 安装定额工艺金属结构制作安装子目中所能体现的最大起重机械仅为提升质量 40t 的汽车式起重机。对于现场施工需要，比如安装跨度较大

或者安装高度较高的钢结构，需要用到 150T 以上的吊车，对于这种情况如何套用子目和计取费用？

答：若定额没有对应的提升质量的起重机，且相差悬殊，建议双方进行市场调研后按实际情况协商。

9、请问在新建项目采用清单计价的时候是否记取建筑工地视频监控费用？远程视频监控费用和建筑工地视频监控费用是否是同一个意思的表达？

答：执行 18 定额时不需计算远程视频监控的费用。远程视频监控费用和建筑工地视频监控费用是同一个意思表达。

10、依据山东省关于调整工程建设疫情防控相关费用的通知鲁建标（2022）5 号文明确疫情防控措施费费率计入结算中。广东省目前暂未有相应的疫情防控措施费费率，目前只是按照原有相关文件执行，单位并未约定该措施费费率，不便于该费用的确认。特申请相关主管单位能否出台疫情防控措施费费率，以便施工单位的费用记取。

答：2020 年 3 月 6 日发布的《关于新冠肺炎疫情防控期间建设工程计价有关事项的通知》适用于广东启动防控疫情一级响应期间。现阶段由于疫情原因停工的，双方按照合同约定，也可参照本通知相关条款协商处理。

11、三轴搅水泥拌桩泥浆的泥浆外运工程量是按搅拌桩的体积计算吗？

答：定额中三轴搅拌桩和深层搅拌桩子目已包括泥浆清除的费用，但不包括泥浆外运。实际发生三轴水泥搅拌桩泥浆外运按现场签证确定工程量另行计价。

12、东莞建筑工程信息价刊登的瓷砖价格是否属于中高档次品牌平均价格考虑？例如：瓷质防滑砖，300×300×9~12mm 多颜色优等品。

答：我站主办的《东莞建设工程造价信息》未刊登瓷砖价格。

13、里脚手架计算规则为按建筑面积计算，电梯井架是按座计取，同时计取是否会重复，里脚手架是否应扣除电梯井所占面积？

答：两者不重复，里脚手架是按建筑面积计算的，电梯井脚手架是以座计算，请按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》A.1.21 脚手架工程说明及工程时计算规则执行。

东莞市建设工程造价管理站

2022 年 6 月 9 日

2022年5月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
1	ZB20220207	东莞市横沥镇新四黄塘股份经济合作社伸东电子线材生产项目厂区3号厂房	东莞市建成工程招标造价咨询有限公司	4086.67	王支成	B11014****705	陈云海	A04440****	罗丽清	A04440****	东莞市横沥镇新四黄塘股份经济合作社	房屋建筑
2	ZB20220206-1	横沥镇隔坑村精品村建设项目	深圳轩明达工程项目管理有限公司	1107.95	唐诚	B11224****403	邓炯	A01440****	邓炯	A01440****	东莞市横沥镇隔坑股份经济联合社	房屋建筑
3	ZB20220201-2	合路产业振兴项目	广东金业工程管理有限公司	2786.73	王小裕	建[造]14****004592	江景龙	建[造]11****004593	江景龙	建[造]11****004593	东莞市黄江镇合路股份经济联合社	房屋建筑
4	ZB20220205	内科楼7楼、8楼病房装修工程	东莞市建成工程招标造价咨询有限公司	837.03	王支成	B11014****705	陈云海	A04440****	罗丽清	A04440****	东莞市东南部中心医院	房屋建筑
5	ZB20220204-1	黄江镇康湖北路及支路污水查漏补缺管道工程	广东丰华国泰工程建设管理有限公司	152.96	陈立春	A11204****316	徐成辉	A14204****309	徐成辉	A14204****309	东莞市黄江镇工程建设中心	市政排水
6	ZB20220203-1	深城投室内装饰及园林改造项目	广东恒信建设咨询有限公司	2440.26	魏翔	A10440****	张卫东	A06440****	陈翔	A06440****	东莞市松山湖房地产有限公司	房屋建筑

2022年5月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
7	ZB20220171-2	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社盈利时表业(东莞)有限公司员工宿舍	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	2299.17	冷京	B11164****907	曹群利	B11014****332	曹群利	B11014****332	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社	房屋建筑
8	ZB20220197-1	南城文体路道路及西平三路(阳光第九小学段)升级改造工程	广东华城工程咨询有限公司	534.42	夏金凤	A03440****	黄志刚	A11440****	黄志刚	A11440****	东莞市南城工程建设中心	市政道路
9	ZB20220202	清溪镇浮岗村美丽宜居村景观提升工程	广东中洲国信建设管理咨询有限公司	445.66	柴建勇	A01440****	徐昌华	A01440****	徐昌华	A01440****	东莞市清溪镇浮岗股份经济联合社	园林绿化
10	ZB20220200	大岭山镇纵队路(厚大路至拥军路段)升级改造工程	广东丰华国泰工程建设管理有限公司	2712.20	陈立春	A11204****316	徐成辉	A14204****309	徐成辉	A14204****309	东莞市大岭山镇大岭股份经济联合社	市政道路
11	ZB20220199	东莞市茶山镇栗边股份经济联合社产业类厂房配套宿舍建设项目	深圳市建星项目管理顾问有限公司	3838.68	叶建锁	A01440****	林军	A01440****	林军	A01440****	东莞市茶山镇栗边股份经济联合社	房屋建筑
12	ZB20220198	南城医院扩容提质一期改建项目	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	11482.67	龙清和	A07440****	周文辉	A14204****973	高满锦	A13410****	东莞市南城工程建设中心	房屋建筑

2022年5月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
13	ZB20220050-5	东莞理工学校改扩建项目景观工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	1442.94	邓兵	建[造]16****365	陈丽军	建[造]05****919	范莹莹	建[造]16****847	华润置地（深圳）有限公司	园林绿化
14	ZB20220193-4	桥头镇新湖排渠综合整治工程（水环境部分）	广东人信工程咨询有限公司	1326.50	何锦培	建[造]11****012578	林升	A02440****	林升	A02440****	东莞市桥头镇工程建设中心	绿色与环境工程
15	ZB20220196	东莞市大岭山镇大沙村道路景观提升工程一期工程	中慧力祥项目管理有限公司	1472.72	毛建中	A02430****	袁海辉	A11214****582	张晶玛	A14204****744	东莞市大岭山镇大沙股份经济联合社	市政道路
16	ZB20220195	东莞市赛顺电子科技有限公司工业大厦	中慧力祥项目管理有限公司	4680.87	毛建中	A02430****	袁海辉	A11214****582	张晶玛	A14204****744	东莞市石排镇埔心上汴股份经济合作社	房屋建筑
17	ZB20220194	东城振兴路449、459号厂区改造工程	广东通华项目咨询有限公司	4679.17	李晓红	建[造]06****58	李惠娟	建[造]04****030	罗海翔	建[造]06****013	东莞市东城资产经营管理有限公司	房屋建筑
18	ZB20220192-1	大岭山镇畔山工业园地块市政道路工程	广东中洲国信建设管理咨询有限公司	1953.28	柴建勇	A01440****	徐昌华	A01440****	徐昌华	A01440****	东莞市大岭山镇公用事业服务中心	市政道路

2022年5月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
19	ZB20220189-1	香山路外围环境品质提升工程	广东伟达工程咨询顾问有限公司	145.42	郭美凤	142044****26	李艳	112044****58	陈丽云	112044****24	东莞市清溪镇人民政府	园林绿化
20	ZB20220191	林村新阳中路60号工改工自建项目	广东中洲国信建设管理咨询有限公司	24538.22	柴建勇	A01440****	徐昌华	A01440****	徐昌华	A01440****	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社	房屋建筑
21	ZB20220190	东莞市企石镇江边村江边埔工业园-园建工程	广东丰帆工程咨询有限公司	796.94	涂年亮	建[造]11****006916	马红金	建[造]11****011845	马红金	建[造]11****011845	东莞市企石镇江边股份经济联合社	园林绿化
22	ZB20220187-1	大步村残疾人康复就业服务中心	广东至优建设项目咨询有限公司	190.47	洪锦	建[造]19****603	简天昭	建[造]11****000147	简天昭	建[造]11****000147	东莞市麻涌镇大步股份经济联合社	房屋建筑
23	ZB20220188-1	凤岗中心市场升级改造工程	珠海市公评工程造价咨询有限公司	1427.46	丁晓军	A04440****	王新峰	A01440****	王新峰	A01440****	东莞市凤岗莞篮子市场管理服务有限公司	房屋建筑
24	ZB20220183-4	沙头华茂以北道路	广东中太工程勘察设计院有限公司	1742.38	余梅源	建[造]11****000838	段吉明	建[造]14****000839	翟慧娟	建[造]11****000837	东莞市长安镇沙头股份经济联合社	市政道路

2022年5月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
25	ZB20220186	东莞市商务区中心公园、河道治理及市民活动中心项目中心桥	新誉时代工程咨询有限公司	1766.76	沈素瑶	B11174****44	李具明	B11014****797	李具明	B11014****797	华润置地（深圳）有限公司	桥梁工程
26	ZB20220185-2	东莞市麻涌镇消防中心站升级改造工程	深圳市业达工程项目管理有限公司	1231.27	高驰	B11054****71	洪子贡	A19440****	洪子贡	A19440****	东莞市麻涌镇工程建设中心	房屋建筑
27	ZB20220184-2	东莞市厚街镇竹溪中学改扩建工程	广东泰通伟业工程咨询有限公司	13855.64	唐小霞	A19440****	肖争	A04440****	黄士显	A04440****	东莞市竹溪中学	房屋建筑
28	ZB20220173-2	企石镇消防救援大队营房建设工程	广东华城工程咨询有限公司	811.89	胡志兵	B11014****543	夏金凤	A03440****	黄志刚	A11440****	东莞市企石镇工程建设中心	房屋建筑
29	ZB20220112-1	东莞市凤岗镇官井头白石窝地块西侧边坡支护（二期）及回迁地西侧挡墙工程	锦鑫国际工程咨询有限公司	3143.36	黄科平	建[造]04****30	李素莉	建[造]02****111	李小枚	建[造]02****566	东莞市凤岗镇工程建设中心	市政道路
30	ZB20220179-1	东莞市桥头镇丰兴路道路升级改造项目	广东泰通伟业工程咨询有限公司	984.02	唐小霞	A19440****	王红星	A04440****	黄士显	A04440****	东莞市桥头镇工程建设中心	市政道路

2022年5月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
31	ZB20220180-1	东莞市桥头镇宏兴路升级改造项目	广东泰通伟业工程咨询有限公司	375.89	唐小霞	A19440****	王红星	A04440****	黄士显	A04440****	东莞市桥头镇工程建设中心	市政道路
32	ZB20220182	东莞市厚街镇涌口小学改扩建工程	深圳市国建工程造价咨询有限公司	13439.58	陆旭芳	建【造】07****704	邓光军	建【造】06****851	邓光军	建【造】06****851	东莞市厚街镇工程建设中心	房屋建筑
33	ZB20220181	大湾区大学（松山湖校区）第二标段	广东泰通伟业工程咨询有限公司	87826.92	肖争	A04440****	王红星	A04440****	杨玲	A01440****	东莞市城建工程管理局	房屋建筑
34	ZB20220178	药勒智造大厦	深圳市建星项目管理顾问有限公司	12382.09	叶建锁	A01440****	林军	A01440****	林军	A01440****	东莞市寮步镇药勒股份经济联合社	房屋建筑
35	ZB20220177	中堂镇潢涌综合市场升级改造项目	广东华城工程咨询有限公司	674.88	夏金凤	A03440****	胡志兵	B11014****543	黄志刚	A11440****	东莞市中堂镇潢涌股份经济联合社	房屋建筑
36	ZB20220175-1	望牛墩镇人居环境整治-口袋公园改造提升工程	深圳市国建工程造价咨询有限公司	1285.94	陆旭芳	建【造】07****704	邓光军	建【造】06****851	邓光军	建【造】06****851	东莞市望牛墩镇工程建设中心	园林绿化

2022年5月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
37	ZB20220176	东莞市迈思普电子有限公司增资扩产项目-3号厂房、4号厂房、5号宿舍、6号地下室	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	30659.04	龙清和	A07440****	周文辉	A14204****973	高满锦	A13410****	东莞市东坑镇新门楼股份经济联合社	房屋建筑
38	ZB20220174	寮步镇香市第一小学、实验幼儿园和成校周边道路建设工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	1884.53	叶建锁	A01440****	林军	A01440****	林军	A01440****	东莞市寮步镇工程建设中心	市政道路
39	ZB20220168-1	横沥镇第一幼儿园装修工程	广东华建联工程咨询有限公司	1292.86	颜娜	建[造]11****007404	李兆	建[造]14****001761	童胜华	建[造]11****003185	东莞市横沥资产管理有限公司	房屋建筑
40	ZB20220169-2	沙头社区微型消防站建设工程	成致项目管理有限公司东莞分公司	159.98	李润锦	A01440****	刘勇华	A01444****1	刘勇华	A01444****1	东莞市长安镇沙头社区居民委员会	房屋建筑
41	ZB20220167-2	黄麻岭安置地宿舍楼项目	中宏源建设管理有限公司	4975.40	周学	A15350****	李梅红	A18350****	李梅红	A18350****	东莞市东坑镇黄麻岭股份经济联合社	房屋建筑
42	ZB20220170	温塘社区塘边头股份社厂房升级改造工程	深圳群伦项目管理有限公司	895.83	邓鹰	A18440****	张啸宏	A07440****	张啸宏	A07440****	东莞市东城街道温塘塘边头股份经济合作社	房屋建筑

2022年5月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
43	ZB20220166	茶山镇横江坑口文创中心新建项目	深圳轩明达工程项目管理有限公司	2089.76	唐诚	B11224****403	邓炯	A01440****	邓炯	A01440****	茶山镇横江坑口文创中心新建项目	房屋建筑
44	ZB20220118-2	溪头社区社区小区雨水立管改造工程	广东华城工程咨询有限公司	120.28	方才欢	A03440****	谢绍华	B11011****767	谢绍华	B11011****767	东莞市厚街镇溪头股份经济联合社	市政排水
45	ZB20220165-1	溪头社区向西组立管改造工程	广东华城工程咨询有限公司	173.91	方才欢	A03440****	谢绍华	B11011****767	谢绍华	B11011****767	东莞市厚街镇溪头股份经济联合社	市政排水



□ □ □ □ □ □ 政策文件

关于《广东省建设工程人工价格指数编制规则 (试行)》的解读

为统一我省建设工程人工价格指数编制规则，规范我省人工指数的测算、评审、发布、评价等编制工作，按照工程造价改革工作部署，我站在总结实践经验基础上，起草了《广东省建设工程人工价格指数编制规则（试行）》（以下简称《规则》），现将有关事项说明如下。

一、《规则》制定的必要性

工程造价要素价格指数的编制和发布，对促进市场价格合理形成、提高市场价格走势预判准确度，增强各方应对市场价格波动风险能力具有重要作用。

国际上，工程应对市场价格波动风险通常采用的是价格指数调差法，但国内由于主管部门定期发布主要人工、材料、机具的价格，行业长期采用的是信息价格调差法，较少采用价格指数调差法，因此从业人员较少关注价格指数的合理性及其测算方法。经调研，当前价格指数存在编制依据不够充分、方法不够科学、程序不够健全、要求不够明确以及指数编制质量评价方法不完善等问题，这将导致价格指数偏离实际，弱化对市场的引导力，影响建筑业的良性发展。究其原因，就是缺乏统一、完整的编制规则，因此，制定《规则》就显得尤为重要。

二、《规则》遵循的原则

《规则》构建了我省建设工程人工价格指数编制工作的整体框架，《规则》的起草遵循了以下原则：

（一）鼓励共建共享。《规则》未限定工程人工及其他造价要素价格指数编制主体的身份，鼓励有条件的市场主体开展指数测算与发布，同时明确，由省站为各地提供测算参考使用的基础数据与计算模型。

（二）注重指数质量。《规则》通过人工费权重稳定性验证方法、四分位数法、移动平均趋势法等，引导指数编制主体规范代表规格选择、离散值处理、报告期指数质量评估行为，提升编制方法的科学性，保障指数质量。

（三）坚持实操指引。《规则》围绕指数编制的准备、测算、验证、评审、发布、评价的全过程，给出系统、规范、可操作的细则，可为第三方指数编制主体提供“操作手册”式的指引。

三、《规则》的主要内容

《规则》共九章，二十七条，主要包括以下内容：

（一）健全指数编制程序。《规则》规定指数编制主体在开展人工指数编制前，应先制定技术工作方案，明确工作流程。《规则》针对指数编制的准备、测算、验证、评审、发布、评价等全过程给出了系统、全面的规定，明确了指数编制包含的工作内容、先后顺序、完成要求，力图通过规范指数编制的过程保证，以保障指数编制成果的科学性与合理性。

（二）规范数据处理规则。指数编制的各阶段涉及众多样本数据的采集与处理。《规则》就典型项目的选择、典型项目中不可分解为工料机等要素价格的专项费用的剔除、主要分项项目集合的形成要求、报告期市场价格采集要求及统计学异常值的剔除方法等均给出了明确的处理规则。《规则》通过统一数据处理规则，以达成指数编制的一致性。

(三) 统一指数测算模型。《规则》按统一模型数据准备、统一模型参数确定方法、统一指数计算公式的思路，以派氏指数测算模型为基础，结合建设工程人工指数的实际，对人工指数代表工种及其权重的确定流程与办法、报告期样本异常值处理算法、报告期工种均价计算以及综合指数计算公式均给出了明确的规定。《规则》通过统一指数测算模型，以实现指数测算行为及成果的统一。

(四) 明确指数评价方法。有效地检验与评价指数编制各阶段的工作质量，是保证最终指数成果质量的必要措施。《规则》通过规定人工费占比趋于稳定的验证，以保证典型项目库具有充分的代表性；通过规定采集的市场价格信息应包含的要素，以保证报告期市场价格采集质量；通过规定采用 3 周期移动平均趋势线对报告期指数测算值进行验证，以保证指数客观反映市场波动。

四、其他事项说明

1.指数的代表规格（主要工种）及其权重是否客观反映本地区当前及未来两年内的工程建设实际，是保证指数质量的基础。《规则》明确了以人工费占比稳定作为衡量典型工程项目库是否具有代表性的评价标准。因此《规则》着重就典型工程选择、成果文件梳理提出详细的要求，以确保后续主要工种的选择及权重测算结果符合本地区工程建设的实际。

2.不同的工程类型有不同的人工费占比，为确保典型工程项目库具有代表性，《规则》通过第九条明确了入选典型工程的具体要求，通过第十五条给出了验证典型工程项目库是否具有代表性具体办法。

3.为准确计算典型工程项目库人工费占比，《规则》第十条要求对典型工程项目中不能分解为工料机要素组成的专项费用（如暂列金、暂估专业工程等）应予以剔除。同时通过要求记录典型工程的价格水平，提醒指数编制主体在计算

典型工程项目库人工费占比时应考虑价差导致的人工费占比变化,实际计算时应将典型工程项目库中的成果文件统一到同一价格水平。

《规则》起草过程中,虽经多方征求意见,但由于国内有关工程造价要素价格指数编制与应用尚处在探索之中,《规则》可能存在疏漏之处,且《规则》施行的社会效果也有待持续的实践检验。广大从业人员、专家学者可就《规则》的有关问题或建议发送邮件至省标定额站邮箱:zjt_biaodingzhangaige@gd.gov.cn,我们将认真研究后给予答复,我站将在《规则》试行期内,对《规则》执行过程中存在的问题,加以修改完善后再正式颁布。

广东省建设工程标准定额站

2022年5月18日

关于发布 2022 年广东省（大湾区）第一季度装配式建筑预制构件价格信息的通知

各有关单位：

为贯彻落实《广东省人民政府办公厅关于印发广东省促进建筑业高质量发展若干措施的通知》（粤府办〔2021〕11号）有关要求，发挥工程造价在推进新型建筑工业化、发展绿色建筑、引导市场竞争定价等方面的积极作用，我站按照住房城乡建设部关于工程造价改革的工作部署，联合广东省建筑材料行业协会装配式建筑分会组织力量采集、编审市场价格信息。现发布 2022 年第一季度广东省（大湾区）装配式建筑预制构件市场价格参考信息（详见附件），供各单位参考应用。相关事项说明如下：

1. 本参考价格信息中的钢筋型号为 HRB400，钢筋用量在图纸深化设计后综合计取；钢筋用量不同时应根据构件图纸深化进行调整。混凝土强度统一按 C30 考虑，不含粗糙面水洗。运输距离按 80 公里考虑。不含各类预埋件（线盒、套管、灌浆套筒、螺栓套筒、铝窗框、窗户框等）。构件运抵现场后，不含现场需要对构件中某类材料进行复试的费用。

2. 每立方米构件供应的综合单价包含：模具设计开发、预制构件的加工及养护、水电费、运输至指定地点（不含现场卸车）、成品保护、原材料检验、损耗、验收、因质量问题引起的维修和更换、管理费、利润。

3. 本参考价格信息适用于常规造型及尺寸构件，特殊造型因制作工艺难度加大，价格相应调整。构件体积的计算口径：不含墙砖、石材、窗框装饰面层体积。

在执行过程中，如有疑问或有新的市场价格信息，请反馈至邮箱 zjt_biaodingzhangaige@gd.gov.cn，并注明联系方式。

附件：2022 年第一季度广东省（大湾区）装配式建筑预制构件市场价格参考信息

广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 6 日

附件：

2022 年第一季度广东省（大湾区）装配式建筑预制构件市场价格参考信息

表-1

序号	构件类型	规格型号 HRB400	单位	混凝土 强度 等级	不含税单价（元）		
					1 月	2 月	3 月
1	叠合楼板 （含板式阳 台）	钢筋含量 150kg	m ³	C30	2828-3125	2830-3128	2802-3097
2	预制楼梯 （梁式）	钢筋含量 135kg			2957-3269	2956-3267	2957-3268
3	外墙板	钢筋含量 90kg			2793-3087	2767-3058	2794-3088
4	凸窗（飘窗）	钢筋含量 100kg			3000-3315	2971-3283	3000-3316
5	预制阳台	钢筋含量 180kg			3214-3552	3188-3524	3214-3552
6	预制柱	钢筋含量 200kg			3367-3722	3370-3725	3367-3722
7	预制梁	钢筋含量 200kg			3321-3670	3319-3668	3321-3670
8	空调板	钢筋含量 120kg			2843-3142	2847-3147	2849-3148

2022 第一季度广东省参与价格信息发布的企业名单（排名不分先后）

表-2

序号	企业名称	所处地区	备注
1	广州万友砼结构构件有限公司	广州市	
2	广东建远建筑装配工业有限公司	广州市	
3	广州建筑湾区智造科技有限公司	广州市	
4	建华建材销售（广东）有限公司	广州市	
5	广州市叁加叁建筑安装工程有限公司	广州市	
6	深圳市深汕特别合作区盛腾科技有限公司	深圳市	
7	深圳市胜德建筑科技有限公司	深圳市	
8	佛山筑友智造科技有限公司	佛山市	
9	佛山市顺德区联皓科技开发有限公司	佛山市	
10	佛山建装建筑科技有限公司	佛山市	
11	广东中建新型建筑构件有限公司	东莞市	
12	东莞市建安住宅工业有限公司	东莞市	
13	华实中建新科技（珠海）有限公司	珠海市	
14	珠海汇茂环保科技有限公司	珠海市	
15	广东建宇建筑科技有限公司	中山市	
16	广东东泓住工科技有限公司	汕头市	
17	湛江市润阳联合智造有限公司	湛江市	
18	上海电气科城（英德）建筑科技有限公司	清远市	
19	广东清泓砼结构构件有限公司	清远市	
20	惠州普瑞康建筑材料有限公司	惠州市	
21	惠州远大住宅工业有限公司	惠州市	
22	广东通达智慧制造科技有限公司	惠州市	

关于公开征求《广东省建设工程主要材料询价规则 (试行)》意见的函

粤标定函〔2022〕120号

各有关单位：

为统一我省建设工程主要材料询价规则，完善工程造价市场形成机制，我站组织起草了《广东省建设工程主要材料询价规则（试行）》（征求意见稿），现送你们征求意见，请于6月22日前将书面意见（盖章扫描件）和联系方式反馈至邮箱：zjt_biaodingzhangaige@gd.gov.cn。

附件一：关于《广东省建设工程主要材料询价规则（试行）》（征求意见稿）起草说明

附件二：《广东省建设工程主要材料询价规则（试行）》（征求意见稿）

广东省建设工程标准定额站

2022年6月6日

附件一：

关于《广东省建设工程主要材料询价规则（试行）》（征求意见稿）起草说明

按照《关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标【2022】38号）和《广东省工程造价改革试点工作实施方案》（粤建市函【2021】502号）的工作部署，我站组织起草了《广东省建设工程主要材料询价规则（试行）》（征求意见稿）（以下简称《规则》），为市场各方主体合理确定工程材料价格提供了遵循。现将《规则》有关内容说明如下：

一、《规则》制定背景和目的

市场询价就是在市场找到适合的价格。众所周知，材料费普遍占建安工程费的50%以上，材料价格是否适合，直接影响到材料质量能否控制、材料供应能否及时，企业效益能否保障。随着市场经济的发展，价格跟随市场变化必然会频繁波动，不可能保持在一个价格，政府采集和发布价格数据覆盖面有限，难以及时、准确反映市场实际，而且材料的需求数量、供货形式、付款方式、市场供需关系等因素都会对材料价格水平产生影响。

作为工程造价从业人员，每个项目必然要开展询价工作，询价已经和工程量套价那样成为必备技能之一，询价方式方法也得到不断改进和完善。但在谁来询，询什么，向谁询，如何询，如何定，怎么用等环节上，由于没有统一的规则，没有沉淀形成行业的惯例，出现了泛泛而问、撒网问价的“假询价”，收集的报价不作比选不经评审导致定价偏离实际，引发了不少工程纠纷，严重影响了建筑市场秩序。工程造价管理实施市场化改革就是要实现工程造价由市场形成的目

标，而市场询价质量决定了由市场形成造价的合理性。因此，出台统一的询价规则，规范各方询价行为，明确询价、比选、评审的流程和要求，让每一份询价成果经得起审核，对保障询价质量非常必要，对提升从业人员掌握市场信息的能力具有积极的作用。

二、《规则》主要内容及其应用

《规则》强化目标导向，立足现状，明确询价的程序和要求，循序渐进完善工程造价市场形成机制。同时坚持问题导向，着力解决突出矛盾和问题，保障询价成果质量。

（一）明确市场询价的内涵。《规则》定义“建设单位综合应用供应商资信、服务、报价等信息，结合项目实际与市场价格水平进行比较，为主要材料确定合理价格提供决策依据的活动”，其内涵有两点：一是明确了“谁来询”、“为谁询”。询价事关投资估算、概算、预算、最高投标限价、方案经济比选、施工过程结算、工程变更计价、材料价差等造价成果文件的编制，贯穿项目建设全过程，建设单位作为工程款支付主体，理应作为询价主体。受建设单位委托的工程造价咨询企业实施的询价，是为了协助建设单位合理定价，其结果如何应用必然是建设单位决定并担责，与工程造价改革方案强化建设单位造价管控责任是相适应。二是明确了询价的本质是价值工程的应用。“综合应用供应商资信、服务、报价等信息，结合项目实际与市场价格水平进行比较”，就是价值工程应用活动，这样才能为确定合理的材料价格提供完整、全面、专业的决策依据。

（二）推动询价规范化。《规则》将询价流程划分为询价准备、发起询价、报价分析、评审定价、归档入库五大环节，遵循“技术可行、质量可靠、材料可供、投资可控”的原则，对每个环节的工作要求进行了规范指引，并提供了参考

应用表格。一是在询价准备阶段，要成立询价小组，完成“五个确定”，即确定主要材料基本信息、确定拟询价的品牌和供应商、确定报价费用组成、确定询价途径、确定评审定价办法，目的是明确“询什么”、“向谁询”。只有技术参数，没有明确需求数量、供货方案、付款方式等影响价格因素以及报价费用组成等要求的询价，是泛泛而问，所得到的报价也是不匹配、不完整的；没有结合项目实际比选确定拟询价的品牌和供应商，而是撒网问价，所得到的报价不仅差异性很大，甚至是完全不满足工程品质需求。二是在发起询价阶段，明确要采用书面函件来往、电子邮件传输、线上平台对接、现场实地考察的途径之一或多途径相结合，向线下材料供应商或者线上交易平台的材料供应商发出询价文件，需要提供样品的，要说明样品提交与封存要求，进一步引导行业做到真“询”应该“如何询”，不能以网上查询或者通过信息平台获得的价格拿来作为报价依据，保证价格的真实性和有效性。三是在报价分析阶段，首先需先对报价进行符合性、完整性、有效性和响应程度的审查，除单一采购来源的材料或因新材料、新工艺等原因导致采购来源有限的材料之外，有效报价的供应商不得少于三家；其次在审查通过后，还要将供应商报价与同时期同类型项目的材料价格水平数据、相关辅助分析依据以及市场价格水平与趋势作对比分析，使价格符合市场趋势，确保能够采购交易。经过筛选、分析后的报价，为后续评审提供了全面、完整、专业的依据。四是在评审定价阶段，询价小组在报价分析的基础上，以综合价值最高为比选评价标准且符合项目实际的方法进行评定，不唯最低价为询价结果，这是践行物有所值的理念来解决“如何定”。五是在归档入库阶段，明确按照询价全过程工作成果作为归档资料，形成完整的溯源文件，方便事中事后的监督审查。《规则》还提出在增加合理的采购费和（或）保管费后应纳入材料价格数据库，目的

就是引导企业要建立材料品牌库，打造自身的供应链优势，为下一个工程定价提供历史数据，形成企业的“数据资产”，这样才是“怎么用”最佳方式。

（三）强化询价成果的效力性。询价成果是工程造价管理阶段性成果，是编制工程造价成果的依据之一，是造价成果文件的组成部分，是造价成果文件组成部分，因此《规则》要求成立代表各方利益的询价小组，共同实施询价提升询价结果的认可度。同时，《规则》强调“询价成果文件由询价人出具，并由注册在询价人单位的一级注册造价工程师审核签字并加盖执业专用章，作为工程计价、造价审查以及审计的依据。”经过询价确定的价格，必然要应用于工程计价，因此《规则》明确“经评审确定的主要材料价格，应用于工程计价时，可结合项目情况和实施要求，增加合理的采购费和（或）保管费”，“工程发包后实施的询价，其评审确定的主要材料价格增加采购费和（或）保管费后经发承包双方签字确认的，可作为工程结算价格的依据。”但是《规则》也明确“发现未按本规则实施询价的，其询价结果可不予采纳”。

（四）引导造价咨询企业深化服务。询价贯穿工程造价管理的全过程，要让每一份询价成果经得起审核，少不了要发挥造价咨询企业的作用，建设单位可委托工程造价咨询企业组织实施询价，从而拓展了咨询企业的业务，也引导企业深化服务，共同促进行业高质量发展。《规则》为此还明确建设单位要向受托企业支付相应的费用，保障企业有能力、有动力深化造价咨询服务。同时，为了适应询价的新要求，《规则》也做了渐进性安排。一是在试行期间，《规则》主要适用于编制估算、概算、预算、最高投标限价时通过询价确定主要材料价格的工作。二是暂以建安工程材料费用前三名的材料作为需要询价的主要材料，让从业人员逐步熟练掌握询价技能。相信随着《规则》的实施，从业人员必然会改变过去的

定价方式，当询价成为常态，当询价成果不断充实和完善市场价格数据库后，审核审计方式也将是用自己掌握的市场数据与报送数据进行核实，由此必将大幅减少恶意压价、随意砍价的情况，这也是在引导从业人员讲道理，重事实，树正气，涵养行业的执业操守。

《规则》在起草过程中可能存在考虑不周全之处，可将问题或建议发至邮箱 zjt_biaodingzhangaige@gd.gov.cn，我们将认真研究后给予答复，以期更好地推广市场询价。

附件二：

广东省建设工程主要材料询价规则（试行）（征求意见稿）

第一条 为统一我省建设工程主要材料询价规则，完善工程造价市场形成机制，按照《关于印发工程造价改革工作方案的通知》（建办标【2022】38号）和《广东省工程造价改革试点工作实施方案》（粤建市函【2021】502号）的工作部署，结合市场实际，制订本规则。

第二条 本规则适用于编制估算、概算、预算、最高投标限价时，建设单位通过询价确定主要材料价格的工作。编制方案经济比选、施工过程结算、工程变更计价、材料价差等其他造价成果文件需要询价确定材料价格的，或者需要询价确定新增材料价格的，可参考本规则执行。

建设单位通过招标投标、政府采购或与供应商签订战略合作协议方式确定材料价格的，或者合同另有约定其他定价方式的，不适用本规则。

第三条 本规则所称的询价是指建设单位综合应用供应商资信、服务、报价等信息，结合项目实际与市场价格水平进行比较，为主要材料确定合理价格提供决策依据的活动。

其中，主要材料是指工程项目主要使用的原材料、构（部）件、半成品或成品和工程设备等。本规则试行期间，暂以建安工程材料费用前三名的材料作为主要材料。

第四条 询价应遵循技术可行、质量可靠、材料可供、投资可控的原则。

第五条 建设单位可自行组织实施询价，或委托工程造价咨询企业组织实施，询价的组织实施人统称为询价人。询价成果是工程造价管理阶段性成果，是编制工程造价成果的依据之一，是造价成果文件的组成部分，询价人应具有出具造价成果文件的资格。

建设单位委托工程造价咨询企业实施询价的，应签订委托协议，并向受托企业支付相应的费用。询价费用由双方按询价实施的必要成本与合理利润协商确定，协商不成的，可按需要询价的材料费用的千分之三计取。

第六条 询价成果文件由询价人出具，并由注册在询价人单位的一级注册造价工程师审核签字并加盖执业专用章，作为工程计价、造价审查以及审计的依据。询价人及其所在单位承担询价成果文件编制与核对的工程造价人员应对询价成果文件的质量负责。

建设单位将询价工作另行单独委托的，编制工程造价成果文件的工程造价人员和工程造价咨询企业应按本规则对询价成果进行复核，发现未按本规则实施询价的，其询价结果可不予采纳。

第七条 询价人应牵头成立询价小组，共同依照本规则实施询价。询价小组由三人以上单数组成，建设单位或受其委托的工程造价咨询企业担任询价负责人。工程发包前实施询价的，小组成员可以由建设单位人员和受其委托的工程造价咨询企业组成，也可以增加设计、监理等单位代表，必要时还可选取专家参加。工程发包后实施询价的，应增加总承包人作为小组成员，涉及专业工程主要材料的，还可以增加专业工程承包人作为小组成员，但承包人数量不得超过小组人员的三分之一。

第八条 询价前，询价小组应确定以下事项：

(一) 确定主要材料基本信息。应确定满足标准规范、项目需求、设计要求、合同约定的相关技术参数, 以及施工用量、供货计划、运送方式、付款方式、履约担保要求、税务要求、现场管理责任、安装调试需求、运维服务需求、违约责任等信息。估概算编制阶段可结合类似工程管理经验尽可能完整确定主要材料基本信息, 其中施工用量可按预估数量, 供货计划可按半年内供货考虑。

(二) 确定拟询价的品牌和供应商。项目有品牌要求的, 向符合要求的品牌供应商询价。项目无品牌要求的, 应结合建设项目的品质定位、质量标准、价格控制要求、市场供需情况、合理运距以及适配供应商的质量管理体系、品牌影响力、供应能力、售后服务、使用案例等综合分析, 比选确定拟询价的品牌和供应商。主要材料价格有最高限值要求的, 应在限值内选择适配的品牌和供应商。

(三) 确定报价费用组成。应明确供应商报价综合考虑主要材料的原价、包装费、装卸费、搬运费、运输费、损耗费、路桥费、增值税、保险费、履约担保费、设计配合费、调试费、售后服务费等因素。主要材料需进口供货的, 还应考虑国际运费、关税、结算币种与汇率等因素。

(四) 确定询价途径。采用书面函件来往、电子邮件传输、线上平台对接、现场实地考察的途径之一或多途径相结合, 向线下材料供应商或者线上交易平台的材料供应商进行询价, 询价所得结果应作为分析、评审和定价的主要依据。政府或企事业单位发布的价格信息以及材料询价平台提供的价格信息只作为辅助依据。

(五) 确定评审定价办法。应制订以综合价值最高为比选评价标准且符合项目实际的评审定价办法, 不唯最低价为定价结果。

第九条 询价小组确定拟询价的供应商后，由询价人向其发出询价文件。询价文件包括材料基本信息、报价要求、报价表格等，以便其作出合理报价。需要提供样品的，要说明样品提交与封存要求。

第十条 询价人需对供应商提交的报价文件的符合性、完整性、有效性和响应程度进行审查。需要补充、澄清或议价的，询价人要及时与供应商沟通，允许供应商自主决定是否对原报价材料作补充、修正。

第十一条 报价文件经审查为有效报价的，方可采用。报价文件不满足询价文件规定的任何一项实质性要求的，或者以他人名义报价，或者出现串通报价、弄虚作假情形的，应视为无效报价。

市场询价坚持“货比三家，物有所值”的原则，除单一采购来源的材料或因新材料、新工艺等原因导致采购来源有限的材料之外，有效报价的供应商不得少于三家。

第十二条 经审查通过后，询价人将供应商报价与同时期类似项目的材料价格数据、相关辅助分析依据以及市场价格水平与趋势作对比分析，提交给询价小组根据既定的评审标准进行评审。

第十三条 评审后，询价小组成员应在主要材料询价评审表上签章确认。如有异议的，按少数服从多数原则确定，有不同意见的成员可备注个人意见。未能通过评审的，询价负责人应总结修正，重新组织实施询价。

第十四条 询价人应建立询价台账，做好资料归档，并编制询价成果文件。询价成果文件内容主要包括：

（一）工程概况，询价工作方案，询价小组的成员名单、联系方式，评审办法等；

(二) 询价小组对适配供应商的资质资格、质量管理体系、品牌影响力、供应能力、售后服务等情况的调研、考察资料，以及拟询价品牌和供应商的筛选、确定及其理由；

(三) 询价人发出的包含主要材料基本信息、报价要求、报价格式等内容的询价文件；

(四) 报价供应商的名称、地址、联系人、联系方式、资质资格、产品合格证等资料，对询价文件的响应，对询价材料的报价金额、报价日期、报价时效以及提出的对影响价格的其他信息等；

(五) 询价人与供应商的沟通、澄清、谈判、议价资料（如有），样品封存凭证（如有）；

(六) 询价人对供应商报价分析资料；

(七) 询价小组评审资料；

(八) 其他询价过程资料。

第十五条 经评审确定的主要材料价格，应用于工程计价时，可结合项目情况和实施要求，增加合理的采购费和（或）保管费，并纳入询价人自身建立的材料价格数据库。一般情况下，采购费和保管费可分别按不超过主要材料价格的 1% 和 1.5% 计算，单位价值高或者总金额较大的材料，其采购费和保管费可按必要成本与合理利润测算计取。

第十六条 工程发包后实施的询价，其评审确定的主要材料价格增加采购费和（或）保管费后经发承包双方签字确认的，可作为工程结算价格的依据。

第十七条 询价人应自觉履行询价职责，规范自身行为，树立良好的形象和职业道德。出现玩忽职守、徇私舞弊、滥用职权的，或者出具有虚假记载、误导性陈述的询价成果文件等违法违规情形的，按相关法律法规处理。

第十八条 本规则的解释、补充、修订由广东省建设工程标准定额站负责。

第十九条 本规则自 2022 年 月 日起试行，有效期两年。

附件：

1.主要材料报价表（参考）

2.主要材料询价评审表（参考）

附件 1

主要材料报价表（参考）

询价人填写栏	询价单位：				联系人：				联系方式：				
	材料名称：				工程名称：（选填）				项目地址：（选填）				
	询价人的要求	技术参数	施工用量	供货计划	运送方式	付款方式	税务要求	现场管理	安装调试	运维服务	违约责任	……	报价费用组成
供应商填写栏	供应商的响应												
	供应商报价	单位			税率			提供发票类型			不含税单价(元)		备注说明
	供应商（报价人）：（盖章）							联系人：			联系电话：		
	报价日期： 年 月 日							报价时效：本报价至 年 月 日前有效					

注：询价人的要求、供应商的响应详见询价文件。

附件 2

主要材料询价评审表（参考）

材料名称：

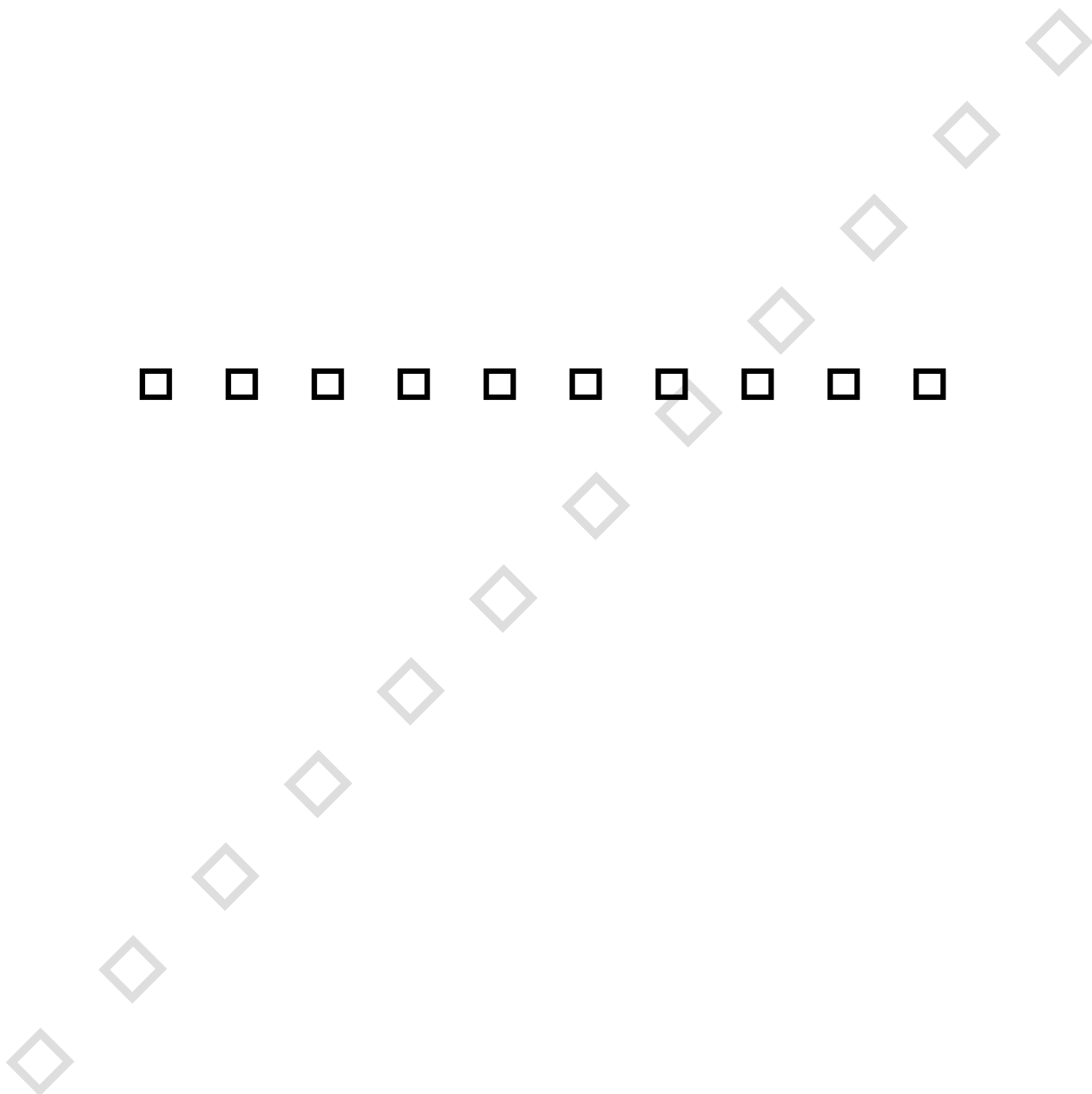
工程名称：

项目地址：

第 页，共 页

序号	报价供应商名称	材料单位	不含税单价 (元)	报价日期	报价时效	税率	报价费用组成	不含税 评定单 价(元)	是否具备 拟购单位 资格
1									
2									
3									
...									
建设单位：（盖章）		造价咨询：（盖章）		监理单位：（盖章）		施工单位：（盖章）		其他单位：（盖章）	
询价成员：（签名）		询价成员：（签名）		询价成员：（签名）		询价成员：（签名）		询价成员：（签名）	
日期： 年 月 日		日期： 年 月 日		日期： 年 月 日		日期： 年 月 日		日期： 年 月 日	

注：本表作为询价成果文件资料之一，表中内容详见询价文件和供应商报价文件。



关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知

（第 15 期）

粤标定函〔2022〕102 号

各有关单位：

近期，我站组织专家研究分析了广东省建设工程定额动态管理系统收集的《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》三轴水泥搅拌桩及 SMW 工法搅拌桩与市场实际存在一定差异的反馈意见。为加强定额动态管理，经广泛调研与测算，现将三轴水泥搅拌桩及 SMW 工法搅拌桩项目调整后的内容印发。本调整内容与省现行工程计价依据配套使用，请遵照执行。执行中遇到的问题，请通过“广东省工程造价信息化平台——建设工程定额动态管理系统”及时反映。

附件：《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》动态调整内容

广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 7 日

《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》

动态调整内容

页码	部位或子目编号	原内容	调整为
M.3 地基处理工程			
146	章说明	十二、三轴搅拌桩水泥掺量按 20% 考虑，如设计不同时，水泥用量按比例调整；如添加外加剂，按设计用量调整，其他不变。	十二、三轴搅拌桩 1. $\phi 850\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩水泥掺入量按加固土重 ($1800\text{kg}/\text{m}^3$) 的 20% 考虑，设计不同时可进行调整，损耗率按 2% 计算。设计桩顶标高至自然地坪标高之间的距离均按空桩计算，空桩部分按相应子目的人工费及机具费乘以系数 0.5，扣除材料费。 2. $\phi 850\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩设计要求套接一孔法施工时，相应子目（包括非套接部分量）的人工费及机具费乘以系数 1.5，材料费不变。
		十三、SMW 工法搅拌桩 1. 水泥掺入量按加固土重 ($1800\text{kg}/\text{m}^3$) 的 20% 考虑，如设计不同时按实调整；定额子目按二搅二喷施工工艺考虑，设计不同时，每增（减）一搅一喷按相应定额子目人工和机械费增（减）40% 计算。空搅部分按相应定额的人工和搅拌桩机台班乘以系数 0.50 计算，其他不变。 2. SMW 工法搅拌桩设计要求全断面套打时，相应定额子目的人工及机械乘以系数 1.50，其他不变。	十三、SMW 工法搅拌桩按三轴搅拌桩计算。

页码	部位或子目编号	原内容	调整为								
148	工程量计算规则	十七、三轴搅拌桩按设计桩长以三轴每米计算，群桩间重叠部分不扣除。 十八、SMW 工法搅拌桩按设计桩长以三轴每米计算，群桩间重叠部分不扣除。	十七、$\phi 850\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩工程量按设计桩长乘以设计截面积以“m^3”计算；$\phi 850\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩截面积按下图计算。 <table border="1"> <caption>三轴搅拌桩桩截面积表</caption> <thead> <tr> <th>桩径 D (mm)</th><th>单元桩间距 L (mm)</th><th>单元桩截面积 面积 (m^2)</th><th>图示</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>850</td><td>1200</td><td>1.4949</td><td></td></tr> </tbody> </table> $\phi 850\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩套接一孔法施工的，工程量按成桩后的桩长乘以上图截面积以“m^3”计算，套接部位不重复计算。成桩时与群桩间的咬合部分工程量不扣除。 十八、SMW 工法搅拌桩中的插、拔型钢工程量以设计图示尺寸按“t”计算。	桩径 D (mm)	单元桩间距 L (mm)	单元桩截面积 面积 (m^2)	图示	850	1200	1.4949	
桩径 D (mm)	单元桩间距 L (mm)	单元桩截面积 面积 (m^2)	图示								
850	1200	1.4949									
179	子目	M1-3-79 $\phi 850\text{SMW}$ 工法搅拌桩二搅二喷	M1-3-79 $\phi 850\text{mm}$ 三轴搅拌桩 二搅二喷 M1-3-79-1 $\phi 850\text{mm}$ 三轴搅拌桩 四搅四喷								
179	子目	M1-3-80 插拔型钢桩	M1-3-80 SMW 工法搅拌桩 插拔型钢桩								
180	子目	M1-3-81 $\phi 850$ 三轴水泥搅拌桩	删除								

工作内容： 1. 二搅二喷：测量放线，挖掘机挖沟槽，桩机就位，拌制水泥浆，搅拌下沉并喷水泥浆，搅拌上升并喷浆，移位，除浮浆。

2. 四搅四喷：测量放线，挖掘机挖沟槽，桩机就位，拌制水泥浆，搅拌下沉并喷水泥浆，搅拌上升并喷浆，重复上下，移位，除浮浆。

计量单位：10m³

定额编号					M1-3-79	M1-3-79-1
子目名称					Φ850mm 三轴水泥搅拌桩	
					二搅二喷	四搅四喷
基价(元)					1999.01	2120.96
其中	人工费(元)				38.33	46.00
	材料费(元)				1377.53	1377.53
	机具费(元)				481.56	575.91
	管理费(元)				101.59	121.52
分类	编码	名称	单位	单价(元)	消耗量	
人工	00010010	人工费	元	-	38.33	46.00
材料	04010030	复合普通硅酸盐水泥 P.O 42.5	t	365.46	3.670	3.670
	34110010	水	m ³	4.58	6.420	6.420
	99450760	其他材料费	元	1.00	6.89	6.89
机具	990106030	履带式单斗液压挖掘机 斗容量 1(m ³)	台班	1095.78	0.111	0.132
	990215020	三轴搅拌桩机 轴径 850(mm)	台班	2455.41	0.111	0.133
	990610010	灰浆搅拌机 拌筒容量 200(L)	台班	132.54	0.222	0.266
	990612010	挤压灰浆输送泵 输送量 3(m ³ /h)	台班	58.07	0.222	0.266
	991003070	电动空气压缩机 排气量 10(m ³ /min)	台班	406.01	0.111	0.133

工作内容： 插拔型钢桩：准备工作，安装、拆除插桩机具，刷脱模剂，插型钢桩；安装、拆除拔桩机具，拔桩，指定地点堆放，清场、整理；装卸型钢桩，运输，清理场地。

计量单位： t

定额编号					M1-3-80
子目名称					SMW 工法搅拌桩
					插拔型钢桩
基价(元)					1574.40
其中	人工费(元)				137.83
	材料费(元)				1054.44
	机具费(元)				297.14
	管理费(元)				84.99
分类	编码	名称	单位	单价(元)	消耗量
人工	00010010	人工费	元	-	137.83
材料	01000010	型钢 综合	t	3365.23	0.250
	03135270	电焊条	kg	4.29	5.165
	05030265	枕木	m ³	1329.20	0.002
	14050055	减摩剂	kg	10.00	15.000
	14390070	氧气	m ³	5.16	2.582
	14390100	乙炔气	kg	13.30	1.094
	99450760	其他材料费	元	1.00	10.44
机具	990302025	履带式起重机 提升质量 25(t)	台班	741.44	0.209
	990316040	液压千斤顶 提升质量 ≤200t	台班	21.50	0.368
	990415030	液压泵车	台班	691.80	0.184
	990901015	交流弧焊机 容量 30(kV·A)	台班	93.01	0.075

关于仁和横琴（国际）中医药创新中心总包工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕40号

珠海横琴仁和养生文化发展有限公司、中建二局第三建筑工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决仁和横琴（国际）中医药创新中心总包工程计价争议的来函及相关资料收悉。

从2018年1月13日签订的施工合同显示，本项目位于珠海市横琴新区，企业自筹资金。发包人珠海横琴仁和养生文化发展有限公司采用直接发包方式，确定中建二局第三建筑工程有限公司为承包人。发包时图纸不完善，签约合同价为暂定价，采用清单计价形式，结算时综合单价依据《广东省建设工程计价依据（2010）》采用中标下浮率方式确定。项目现处竣工结算阶段，据上传资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于模板支架的计价争议

本项目模板搭设高度5m及以上但小于8m；施工总荷载 10kN/m^2 及以上，但小于 15kN/m^2 ，集中线荷载 15kN/m 以上，但小于 20kN/m ，承包人依据建质〔2009〕87号文的规定编制了模板安全专项施工方案并经过论证，发承包双方就模板安全支架计价产生争议。发包人认为，本项目层高未达到高支模及高大支模的高度，模板定额子目中已按实际高度调整，综合单价应综合考虑不另行计算。承包人认为，本项目根据专项施工方案采用高支模以及高大支模安全架体，除具备一般模板支架外，需满足其安全性，有别于普通模板支架，应按实际发生费用进行结算。

我认为，本项目的模板搭设高度虽小于 8m,但施工总荷载达到 10kN/m² 及以上，集中线荷载达到 15kN/m 以上,符合《广东省住房和城乡建设厅关于房屋市政工程危险性较大的分部分项工程安全管理的实施细则的通知》（粤建规范〔2019〕2 号）和《关于印发广东省住房和城乡建设厅关于<危险性较大的分部分项工程安全管理办法>的实施细则的通知》（粤建质〔2011〕13 号）关于危险性较大的分部分项工程范围的规定，因此本项目模板支架不适用以常规施工方案编制的定额，应根据经审批的专项施工方案计价。

二、关于防护棚计价的争议

本项目塔吊覆盖半径范围内搭设了钢筋加工防护棚、小型机械防，护棚、标准化施工电梯防护棚、标准化安全通道防护棚、办公区和生活区防护棚，发承包双方对于上述防护棚的计价产生争议。发包人认为，定额的安全文明施工措施项目已明确包含垂直方向交叉作业防护，上述防护棚的费用都含在按系数计算的安全文明施工措施费内。承包人认为，广东省安全文明施工的相关规定中未包含上述防护棚，定额在测算安全文明施工措施费的系数时应以安全管理部门的文件内容为基础，故上述的防护棚应按施工组织设计方案，另行计价。

我认为，《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》的安全文明施工措施项目中垂直方向交叉作业防护的要求为“设置防护隔离棚或其他设施”，故设置在施工作业区内的钢筋加工防护棚、标准化施工电梯防护棚、小型机械防护棚、标准化安全通道防护棚已在按系数计算的安全文明施工措施费内考虑。办公区、生活区，按安全施工要求应设置在非作业区，与作业区保持安全距离，但由于场地的原因，搭设在塔吊覆盖半径范围内的，应由承包人在勘察施工现场时考虑在其投标报价费率之中，不另行计价。

三、关于标准化安全通道的计价争议

本项目为满足横琴新区建设工程安全文明施工，搭设标准化安全通道，发承包双方就标准化安全通道应如何计价产生争议。发包人认为，安全施工措施已明确包含垂直方向交叉作业防护，故其费用应含在按系数计算的安全文明施工措施费中。承包人认为，因场地限制原因主干道路设置于塔楼边缘且在塔吊覆盖半径范围内，为满足安全要求搭设的标准化安全通道，应另行按施工组织设计计算。

我站认为，经核实来函资料，现场搭设的安全通道属于按政府有关安全文明施工规定的范畴，已包含在按系数计算的安全文明施工措施费里，不另行计算。

四、关于工地现场保卫人员工资的计算争议

工地现场的保卫人员工资计算，发承包双方产生争议。发包人认为，保卫人员的工资包含在管理费里，不应另行计算。承包人认为，依据合同通用条款第55.2条要求乙方应为现场的保卫提供足够的保安人员及相应的设施和措施，管理费中未包含该费用，应另行计算。

我站认为，根据《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》的规定管理费应包括管理人員工资，施工现场的保卫人员属于管理人員范畴，其工资不另计。

五、关于计算凿槽、刨沟的争议

本项目安装工程的电线管预埋、暗敷由承包人负责施工，砌体材料采用蒸压加气混凝土砌块，双方就凿槽、刨沟的费用计算产生争议。发包人认为，根据2015年12月16日《广州市建设工程造价管理站关于〈关于申请建设工程计价依据解释的报告〉的复函》，不应另行计算凿槽、刨沟的费用。承包人认为砌体工程的原材料为矩形砌块，且需工字型砌筑，对于线槽（而非洞口）的预留根本无法实现，砌体位置的管线施工，均需进行开槽及修补，应另行计价。

我认为，根据《关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答(第 28 期)》粤标定函〔2022〕16 号文的解答，电气暗配管定额项目是按与土建相互配合施工考虑的，不包括凿槽、刨沟、沟槽修补等工作内容，实际发生时执行第八册给排水、采暖、燃气工程 C.8.1.13 辅助工程的相应项目。

六、关于卸料平台的计价争议

本项目工地现场搭设卸料平台，发承包双方对其计价产生争议。发包人认为卸料平台已含在按系数计算的安全文明施工措施费里，不应另行计算。承包人认为，广东省安全文明施工的相关规定未包含卸料平台，故卸料平台未包含在按系数计算的安全文明施工措施费里，应按施工组织设计另行计价。

我认为，经核实来函资料，现场搭设的卸料平台属定额综合脚手架子目所包含范畴，不另计。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 4 月 21 日

关于飞企互联“互联网+”产业基地项目建安总承包工程 计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕41号

广东飞企互联科技股份有限公司，中海建筑有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决飞企互联“互联网+”产业基地项目建安总承包工程计价争议的来函及相关资料收悉。

据2020年签订的施工总承包合同显示，本项目位于珠海市，资金来源为企业自筹，发包人广东飞企互联科技股份有限公司通过邀请招标方式，确定由中海建筑有限公司负责承建。合同价格形式为单价合同，采用定额计价方式，执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《广东省建设工程计价依据（2018）》，目前处于合同履约阶段。依据上传资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目深基坑施工设计采用静压预制桩基础，因场地因素限制，采用先打桩后开挖的工序。为确保土方开挖安全、保证管桩不因自由端过长导致偏心或废桩，根据桩基施工方案的截桩办法，随土方开挖进度分两次进行截桩，每次截桩长度约为3m，所截桩头需经业主、监理单位确认长度后再外运。双方对预制管桩截桩头工程量计算产生争议。发包人认为应按照截桩总量一次计取；承包人认为应按实际截桩头次数计取。

我认为，根据本项目计价依据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》A.1.3 桩基础工程的工程量计算规则，机械切割预制桩头工程量，不分切割次数，均按设计图示桩头数量以“个”计算。本项目采用二次截桩的施工工序，是承包人结合工程实际为满足验收要求而采取的措施，定额未专门对不同施

工方法作出相应调整的规定，说明定额编制时已经综合考虑各种施工方法，计价时无须考虑截桩次数，统一执行该定额子目。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 4 月 25 日

关于广州市番禺区南站核心区西南面 BA0502122 项目工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕42 号

广州市尚泰投资有限公司、广东强雄建设集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决广州市番禺区南站核心区西南面 BA0502122 项目工程计价争议的来函及相关资料收悉。

从 2017 年 3 月 29 日签订的施工总承包合同及补充协议显示，本项目位于广州市番禺区，资金来源为企业自筹，发包人广州市尚泰投资有限公司采用邀请招标方式，确定项目由广东强雄建设集团有限公司负责承建。合同价格形式为单价合同，采用清单计价方式。项目目前处于竣工结算阶段，依据上传的项目资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于钢筋搭接的计价争议

本项目的梁、板水平构件纵向通长钢筋是否计算搭接接头，发承包双方产生争议。发包人认为，墙、柱竖向钢筋因施工无法实现一次性通长固定而需按有关规范、国标图集等考虑接驳，而设计对梁、板水平构件纵向通长钢筋并无具体接驳要求，应属非设计接驳。根据《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》，定额已考虑施工损耗及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂长度定尺所引起钢筋非设计接驳，故不应计算。承包人认为，与墙、柱纵筋一样，梁、板水平构件的纵向通长钢筋也属设计搭接，应按规范及平法图集规则计算搭接接头，具体可依据梁板的跨度情况确定接头个数（按设计、平法要求受压钢筋应在跨中 1/3 范围并错开搭接、受拉钢筋应在支座 1/3 范围并错开搭接）来计算搭接工程量。

我认为，本项目采用清单计价方式，应依据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013 附录 E.15 钢筋工程及其附注 1 规定，现浇构件钢筋的清单工程量按设计图示钢筋（网）长度（面积）乘单位理论质量计算，除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其它施工搭接不另计算工程量，已在综合单价中综合考虑。

二、关于土方开挖工作面、放坡工程量的计价争议

本项目承台、地梁土方工程的挖、填、运清单项目中涉及挖土方清单工程量的计算，发承包双方就土方工程量是否考虑工作面及放坡增加的工程量产生争议。发包人认为，本项目招投标时，根据《建设工程计价计量规范辅导（2013）》有关说明，已将承台、地梁土方的工作面及放坡工程量按措施费方式考虑到相关项目的综合单价中，故清单工程量不应重复计算。承包人认为，根据《关于实施〈房屋建筑与装饰工程工程量计算规范〉（GB50854-2013）等的若干意见》（粤建造发〔2013〕4 号文），明确挖沟槽、基坑、一般土方因工作面和放坡增加的工程量，应计入相应土方项目清单工程量中，故土方项目的相应清单工程量应计算工作面及放坡增加的工程量，且结算时不能调减已标工程量清单项目的综合单价。

我认为，本项目合同并未对承发包双方所提供资料中的“挖基础土方”清单工程量计算规则予以约定。根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013，挖沟槽、基坑、一般土方因工作面和放坡增加的工程量是否并入各土方工程量中，应按各省、自治区、直辖市或行业建设主管部门的规定实施，故本项目应执行粤建造发〔2013〕4 号文，其挖沟槽、基坑、一般土方因工作面和放坡增加的工程量，应按经审定的施工组织总设计、施工方案，计入相应土

方项目的清单工程量中。由于本项目清单工作内容明确采用挡土板支撑，其工程量只能计工作面，综合单价按中标综合单价执行。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 4 月 26 日

关于王老吉大健康产业广东梅州原液提取基地工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕43号

王老吉大健康产业（梅州）有限公司、广州机施建设集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决王老吉大健康产业广东梅州原液提取基地工程计价争议的来函及相关资料收悉。

从2017年12月19日签订的施工合同显示，本项目位于梅州市梅县区，资金来源为企业自筹，发包人王老吉大健康产业（梅州）有限公司采用公开招标的方式，由广州机施建设集团有限公司中标承建。合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价，项目现处竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于灌注桩桩顶超灌混凝土部分的计价争议

本项目设计图纸要求灌注混凝土完成面比桩顶设计标高高出0.5~1米，现双方就超灌部分0.5~1米的混凝土计价产生争议。发包人认为，灌注桩长度结算按有效桩长计算，桩顶标高计算至承台底+0.1米。承包人认为，灌注桩长度按设计图纸说明灌注砼完成面之标高比桩顶设计标高高出约0.5~1米。

我认为，根据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013），桩长应按设计图示尺寸计算，即是桩顶设计标高至设计桩底的长度，超出设计标高的桩顶超灌混凝土，已在投标综合单价中综合考虑，不另计工程量。

二、关于塔吊基础及塔吊桩的争议

本项目招标清单中，已有大型机械设备进出场及安拆和垂直运输的工程量清单，但无项目特殊描述，双方就项目施工的塔吊基础和塔吊桩计价产生争议。发包人认为，合同专用条款约定措施费总价包干，塔吊基础及塔吊桩的费用属于措施项目费包干，不应另行计价。承包人认为，根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），招标工程量清单的准确性和完整性应由招标人负责，且措施项目费划分为按总价（或系数）计价措施项目费和采用单价计价的措施项目费，本工程合同约定工程量按实结算，塔吊基础及塔吊桩属于采用单价计价的措施项目费，因此应按实结算。

我认为，招标清单的“垂直运输”项目特征描述空白，根据《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范（GB50584-2013）》“垂直运输”清单项目的工作内容包含“垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装”，明确塔吊基础的费用已包含在垂直运输综合单价中，但与塔吊基础配套的桩基工程费用未包含于垂直运输综合单价中。根据合同条款第 70 条“合同履行期间，出现实际施工设计图纸（含设计变更）与招标文件提供的工程量清单任一项目特征描述不符，且该变化引起工程造价增减事件的，合同双方当时应调整合同价款。应按照实际施工的项目特征重新确定相应工程量清单目的的综合单价，计算调整的合同价款。”因此，与塔吊基础配套的桩基工程应另行计价。

三、关于污水处理模板和脚手架的工程量偏差的争议

本项目污水处理模板和脚手架的招标工程量存在偏差，双方就污水处理站模板和脚手架的工程量偏差计价产生争议。发包人认为，合同专用条款

约定措施费总价包干，模板和脚手架属于措施项目费包干，不作调整。承包人认为，招标工程量缺漏偏差巨大，根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）招标工程量清单的准确性和完整性应由招标人负责，且措施项目费划分为按总价（或系数）计价措施项目费和采用单价计价的措施项目费，本工程合同约定工程量按实结算，污水处理模板和脚手架属于采用单价计价的措施项目费，应按实结算。

我认为，本项目招标文件第 1.13 条关于工程量偏差引起合同价款调整的约定：“合同履行期间，应予计算的实际工程量与招标工程量清单出现偏差，且符合 GB50500-2013 清单计价规范第 9.6.2 条、第 9.6.3 条规定时，发承包双方应调整合同价款，工程量按实结算。”和合同专用条款第 73 条“工程量偏差事件”的约定描述不一致，鉴于本项目为公开招标项目，当合同条款与招标文件不一致的，应予招标文件为准，故本项目污水处理模板和脚手架的工程量偏差应予计算。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 4 月 26 日

关于揭阳市榕城区中部片区棚户区改造项目（一期）施工 总承包工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕45号

揭阳市建鑫城市建设有限公司、广东建筑工程集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决揭阳市榕城区中部片区棚户区改造项目（一期）施工总承包工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2016年4月26日签订的施工总承包合同显示，本项目位于揭阳市榕城区，资金来源为贷款及自有资金。发包人揭阳市建鑫城市建设有限公司采用直接发包方式，确定由广东建筑工程集团有限公司负责承建。项目采用清单计价方式，依据《广东省建设工程计价依据（2010）》组价，合同价格形式为单价合同，目前处于施工图预算编制阶段。据上传资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目的基坑支护工程，采用 $\Phi 850\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩套接一孔法施工，发承包双方就 $\Phi 850\text{mm}$ 三轴搅拌桩清单项目的计量计价产生争议。发包人认为， $\Phi 850\text{mm}$ 三轴水泥拌桩清单工程量应按设计桩长以三轴每m计算，群桩间重叠部分不扣除，套打成孔部分不计算工程量，套打费用不作调整。承包人认为，套打成孔部分可以不计工程量，但套打成孔部分所产生的费用应予以计取，具体应参考《关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知（第8期）》（粤标定函〔2021〕67号）规定，相应项目(包括非套接部分工程量)的人工费及机具费乘以系数1.50，其余不变。

我认为，本项目基坑支护工程采用套接一孔法施工的 $\Phi 850\text{mm}$ 三轴搅拌桩，应按成桩完成后的设计尺寸计算其清单工程量，清单综合单价确定依据《关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答(第 29 期)》(粤标定函〔2022〕40 号)有关规则进行计算。三轴水泥搅拌桩使用套接一孔施工方法的，应套用定额补 A2-124-1 子目，工程量按成桩后的实体桩桩长以三轴每 m 计算，所有桩的工程量(包括非套接部分工程量)的人工费及机械费乘以系数 1.5，材料费不变；空桩部分按相应子目的人工费及机械费乘以系数 0.5，扣除材料费。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 13 日

关于佛山市南海区第四人民医院新建业务用房工程计价 争议的复函

粤标定复函〔2022〕44号

佛山市南海区第四人民医院、中建三局集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决佛山市南海区第四人民医院新建业务用房（住院综合大楼、感染病科楼）施工总承包（第一阶段）工程项目涉及计价争议的来函及相关资料收悉。

本项目地点在佛山市南海区第四人民医院院内，资金来源为财政资金，发包人佛山市南海区第四人民医院采用公开招标方式，确定由中建三局集团有限公司负责承建。工程采用清单计价，合同价格形式为单价合同，项目目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目招标图纸说明中要求送风、排风系统配置空调过滤器，空调风机盘管及空调风柜回风口设置空气净化消毒装置，招标清单中未开列空调过滤器、空调消毒装置的清单项目，发承包双方对空调过滤器和电子空气净化消毒装置的计价产生争议。发包人认为，此情况应属于工程量清单项目特征描述与设计图纸存在出入，施工合同专用合同条款 1.13 工程量清单错误的修正明确说明，投标人应以发包人或招标代理机构给出的清单结合招标图纸进行报价，投标时已经考虑按图施工完成的价格，结算时不进行调整。承包人认为，设计图虽有说明需配置空调过滤器、空调消毒装置，但缺少大样图、平面图、系统图及技术参数要求，属于图纸不明晰，且空调部分清单项目也未说明包含空调过滤器和空调消毒装置，不属于工程量清单项目特征描述与设计图纸不符，应属于工程量清单漏项，故予以计价。

我认为，查询本项目招标工程量清单，空调过滤器、空调消毒装置没有单独开列的清单，也未包含在其他清单项目之中，应属于工程量清单漏项，应按合同专用条款 12.1.1.4 约定予以计算。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 6 日

关于珠海市燃气抢险调度指挥中心项目计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕46号

珠海港航运大厦开发有限公司，广州建筑股份有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决珠海市燃气抢险调度指挥中心项目计价争议的来函及相关资料收悉。

2021年4月21日签订的施工总承包合同显示，项目地点位于珠海市香洲区，资金来源为企业自筹，发包人珠海港航运大厦开发有限公司采用公开招标方式，确定由广州建筑股份有限公司负责承建。合同价格形式为单价合同，采用清单计价方式，目前处于合同履行阶段。依据上传资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目基坑支护变更为采用三轴搅拌桩（直径 850mm）套打一孔成桩，水泥掺入比 20%，每一幅（三根桩）每米水泥掺入量不少于 560kg，双方按合同约定变更新增单价，在执行现行定额计算三轴搅拌桩费用时产生争议。发包人认为，根据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》和《关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知（第 8 期）》（粤标定函〔2021〕67 号）有关规定，三轴搅拌桩采用套接一孔法施工的，套接部位的工程量不重复计算，相应定额项目（包括非套接部分工程量）的人工费及机具费乘以系数 1.5。承包人认为，按照施工图要求，本工程三轴搅拌桩采用套接一孔法施工，每一幅（三根桩）每米在工时（非成桩后）水泥掺入量不少于 560kg，试桩时经各方见证并确认。但按照粤标定函〔2021〕67 号文，设计要求采用套接一孔法施工的，套接部位工程量不重复计算，与本项目现场实际施工工艺不符，套接的三轴搅拌桩应按现场实际计算相应的工程量。

我认为，依据上传资料，三轴搅拌桩为变更新增项目，按合同专用条款第 10.4.1 条约定新增项目应执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》计价。本项目三轴搅拌桩采用套打一孔的成桩方法与粤标定函〔2021〕67 号文中套接一孔法的工艺相符，定额使用与设计要求的水泥掺入量无关，故应按粤标定函〔2021〕67 号文的有关规定执行。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 13 日

关于梅州铂誉府地下室工程面积计算争议的复函

粤标定复函〔2022〕50号

南京盛尊建筑工程有限公司、广东云筑建筑劳务有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决梅州铂誉府一标段劳务分包工程涉及工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2019年3月签订的劳务分包合同显示，本项目位于梅州市梅江区，发包人南京盛尊建筑工程有限公司采用邀请招标方式，确定由广东云筑建筑劳务有限公司为劳务承包人，采用清单计价方式，合同价格形式为单价合同，项目处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目地下室工程的安全文明施工与管理费、利润及其他费用均以地下室建筑面积作为计算基础，地下室局部区域采用砌体墙封闭，层高超过3m，发承包双方就地下室封闭区域的建筑面积计算产生争议。发包人认为该区域属于封闭未使用房间，不应计算建筑面积。承包人认为封闭区域层高超过3m，地下室建筑面积应按其结构外围水平面积计算。

我认为，本项目地下室局部区域虽采用砌体墙临时封闭，但具备形成建筑空间的条件，其建筑面积根据《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013的第3.0.5条款“地下室、半地下室应按其结构外围水平面积计算。结构层高在2.20m及以上的，应计算全面积；结构层高在2.20m以下的，应计算1/2面积”的规定计算。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年5月16日

关于华南理工大学医学院综合楼工程争议的复函

粤标定复函〔2022〕47号

广州市建设工程项目代建局、中国建筑第四工程局有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决华南理工大学医学院综合楼项目涉及工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2019年5月31日双方签订的施工合同显示，本项目位于广州市番禺区，资金来源为国家财政资金及自筹资金，发包人广州市建设工程项目代建局采用公开招标方式，确定由中国建筑第四工程局有限公司负责承建。项目采用清单计价，合同价格形式为单价合同，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目基坑开挖过程中出现硬花岗岩层，双方对土石方综合单价是否调整产生争议。发包人认为施工方在投标时应熟知现场情况，勘察报告显示局部存在岩石但不在开挖范围内，且招标文件中挖一般土石方项目清单的项目特征描述为综合考虑地质情况，因此投标人需综合考虑土石方类别及其比例进行报价，所以不予补偿。承包人认为投标报价是以发包人提供的勘察报告为依据，当时发包人提供的地质勘察报告显示的岩石层均不在本项目的施工范围内，但实际基坑挖土中存在大量微风化岩，土石比例前后差异大，相关情况已得到业主方、校方的确认，故应按实际石方比例调整价格。

我认为，发包人提供的地质勘察报告明确岩石不在开挖范围，但实际施工遇到大量微风化岩。承包人按验收规范和设计要求进行施工时，若遇到地质条件与招标时发包人提供的地质勘察报告不一致且与招标工程量清单项目特征不符

合的，应执行合同中工程变更事项引起合同价格调整的规定；如果是承包人自身原因致开挖遇到岩土层的，则按原中标单价计价。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年5月13日

关于兴宁市沐彬中学运动场体育设施及安装项目计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕48号

兴宁市沐彬中学、广东宇晟建设工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决兴宁市沐彬中学运动场体育设施及安装项目计价争议的来函及相关资料收悉。

2018年7月11日签订的采购合同显示，本项目位于梅州市兴宁市，兴宁市沐彬中学采用公开招标方式确定广东宇晟建设工程有限公司负责承建，资金来源为财政资金，合同价格形式为总价合同，项目目前处于竣工结算阶段。据上传资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

采购合同第3条工程承包方式3.1款明确“按甲方提供的施工图和工程量清单施工，乙方在招标文件及工程量清单等规定范围内自行报价，总价包干；如有新增项目，协商另行报价。按工程量清单包材料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收、包清运和包税票的方式进行施工”在竣工结算过程中，双方就合同的结算方式产生争议。发包人认为，本项目使用财政资金，应依据《广东省财政性资金基本建设投资评审暂行方法》（粤财基〔2000〕18号）规定，按竣工图纸（招标图纸、施工图纸和竣工图纸皆无变更或变化）重新计算各项清单的工程量并重新计价；承包人认为应依据合同约定的总价包干方式进行结算。

我认为，本项目为政府采购工程，采购合同明确为总价包干，且招标文件和合同中均无竣工结算需重新计价的相关条款，故本项目应按合同约定总价包干结算。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 16 日

关于西园上镜花园项目工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕49号

中山上镜房地产开发有限公司、中国建筑第二工程局有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决西园上镜花园项目涉及工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2016年12月2日签订的施工合同显示，本项目位于中山市西区，资金来源是企业自筹，发包人中山上镜房地产开发有限公司采用邀请招标方式，确定由中国建筑第二工程局有限公司负责承建，合同约定采用定额计价方式，执行广东省建设工程计价依据2010，目前处于合同履行阶段。据上传资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于承台与地下室底板套用定额子目的争议

本项目地下室为预制管桩承台基础，承台厚1600mm、地下室底板厚度为350mm、400mm，承台与地下室底板的顶面标高平齐，发承包双方就承台、地下室混凝土底板套用定额子目发生争议。发包人认为承台与底板属不同的构件，承台应套用A4-2其他混凝土基础子目，地下室底板应套用A4-3地下室地板子目。承包人认为承台与地下室底板均应套用A4-2其他混凝土基础子目。

我认为，本项目采用定额计价方式，执行《广东省建筑与装饰工程综合定额2010》（以下简称“10房建定额”），预制管桩承台基础和地下室底板应分别执行对应定额子目。

二、关于混凝土泵送增加费和建筑物超高增加人工、机械的争议

发承包双方就混凝土泵送增加费是否列入措施项目计取，以及是否计入建筑物超高增加人工、机械的计算基数产生争议。发包人认为，合同约定结算采用定额计价、执行 10 房建定额，且施工合同中“措施项目预算表”列明混凝土泵送费列入措施项目计取。承包人认为，依据广东省定额动态管理系统解答第 7 期第 5 条超高降效费、现浇混凝土泵送费列入分部分项工程费中计算，以及广东省定额动态管理系统解答第 13 期第 8 条±0.00 以上的现浇混凝土泵送增加费属分部分项工程费，可以计算“建筑物超高增加的人工、机具”。

我认为,本项目采用定额计价并执行 10 房建定额,而粤标定函〔2020〕97 号文第 5 条及粤标定函〔2020〕190 号文第 8 条的解答适用于《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》，不适用于 10 房建定额。本工程施工合同附表 1.1 “措施项目预算表”已列明第 2.9 项为“混凝土泵送增加费”，且根据 10 房建定额 A.26 混凝土泵送增加费属于措施项目费，10 房建定额附录 1 建筑物超高增加人工、机械的第一条第 3 款规定，建筑物超高增加人工、机械计算基数不包括措施项目。综上，本项目的混凝土泵送增加费应列入措施项目计取，不计入建筑物超高增加人工、机械的计算基数。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 16 日

关于江门市丰乐路北延线工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕52号

江门市滨江建设投资管理有限公司、广东金辉华集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决关于江门市丰乐路北延线工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2011年1月6日签订的施工合同显示，本项目位于江门市滨江新区，资金来源是企业自筹，发包人江门市滨江建设投资管理有限公司通过公开招标方式，确定由广东金辉华集团有限公司负责承建。项目合同价格形式为单价合同，采用清单计价，清单综合单价按定额组价。执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2008和《广东省建设工程计价依据（2010）》，处于合同竣工结算阶段，现对来函涉及的争议事项答复如下：

本项目鹅公山隧道洞内的土石方开挖，原设计施工图和招投标工程量清单均为控制爆破开挖，因邻近村民阻止爆破施工，设计变更为“炮锤式挖掘机机械凿除岩石开挖”。发、承包双方就隧道洞内炮锤式挖掘机凿除岩石开挖土石方计价产生争议。发包人认为，应套用定额D7-1-9双线机械开挖隧道松石子目，扣减与爆破相关的材料、机械费用，再增加定额D1-1-95履带式单头液压岩石破碎机破碎槽（坑）岩石松石子目的材料机械费用。承包人认为，应先将隧道内岩石按强度分类，强风化岩定义为松石，中风化岩定义为次坚石，然后再分别套用定额双线机械开挖隧道和履带式单头液压岩石破碎机破碎槽（坑）岩石相应子目，且所套用的定额子目机械用量乘以3进行计价。

我认为，根据《广东省市政工程综合定额（2010）》D7-1-9与D7-1-10机械开挖隧道定额子目的工作内容“选孔位、钻孔、装药、放炮、安全处理、爆

破材料的领退、土石方洞内运输、垂直提升等。”该定额子目适用于爆破工艺，不适用于本项目隧道洞内炮锤式挖掘机凿除岩石的施工工艺。另外 D1-1-95 与 D1-1-96 履带式单头液压岩石破碎机破碎槽(坑)岩石子目适合槽(坑)岩石破碎，不适用于隧道洞内的施工条件。因此，建议双方根据合同专用条款第 23.3.2 条款“变更（增加部分）工程中投标报价没有相同或相似内容，定额又没有参考子目的，由承包人将综合单价分析材料送监理公司、发包方初审后，送江门市财政投资评审中心及有关主管部门审核确定”的约定，结合本工程的地质勘察报告，秉承客观公正、公平合理原则，根据经审核的施工方案与市场询价方式测算人工、材料、机械的消耗及其他相关费用，协商计价。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 18 日

关于十字门隧道工程盾构、机电及装修标段工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕51号

珠海华保开发建设有限公司、上海隧道工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决十字门隧道工程盾构、机电及装修标段工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2020年5月29日签订的施工合同显示，本项目位于珠海市南湾城区和横琴新区，资金来源为财政资金，发包人珠海华保开发建设有限公司采用公开招标方式，确定由上海隧道工程有限公司（联合体主办方）和珠海格力市政工程有限公司联合体中标承建。项目合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目采用泥水平衡盾构掘进工艺，双方对该工艺配套的泥水处理的清水池、拌浆池、调整池、废浆池、搅拌池以及水力出土所需的地面取水、排水等的土建设施计价存在争议。发包人认为，根据珠海市横琴新区投资项目审核中心意见，以上土建设施的费用已含在盾构泥浆分离压滤处理及渣土外运清单中，不应另行计取。承包人认为，《广东省轨道交通工程综合定额（2018）》第三册隧道工程中盾构泥浆分离压滤处理定额中未明确争议对应的土建设施内容，且定额M.6章说明第十三条明确，水力出土地面取水、排水的土建设施按现行计价依据计算，故上述争议土建设施应另行计价。

我站认为，本项目招标文件的工程量清单中盾构泥浆分离压滤处理及渣土外运清单特征包含了上述争议内容。根据招标文件21.2“投标报价风险”第1点“投标报价应当包含完成招标工程量清单项目所需的所有费用，包括但不限于分

部分项工程费、项目措施费、其他项目费、税金、暂列金额以及招标文件及承包合同约定应当由中标人承担的风险因素等费用。投标人应当根据招标工程量清单以及勘察设计文件等材料自行考虑风险因素进行投标报价。”因此，处理泥浆所用的清水池、拌浆池、调整池、废浆池、搅拌池及水力出土所需地面取水、排水的土建设施相关费用已包含在盾构泥浆分离压滤处理及渣土外运综合单价中，不另行计价。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年5月17日

关于加来湾新城 B 区定向钻计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕53 号

海南省临高县德凯嘉圆实业有限公司，海南和兴建安工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决加来湾新城 B 区饮水工程定向钻计价争议问题的来函及相关资料收悉。

2020 年 6 月 10 日签订的施工合同显示，本项目地点位于海南省临高县加来镇，资金来源为企业自筹，发包人海南省临高县德凯嘉圆实业有限公司采用邀请招标方式，确定由海南和兴建安工程有限公司中标承建。项目合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目引水工程中定向钻工程约定执行《广东省市政工程综合定额 2018》。引水工程钻进施工过程中，遇到中风化岩石，单段长度 228 米，钻孔市场价岩石段要比土质段高。双方就定向钻钻进中风化岩的费用计取产出争议。发包方认为应按合同约定的《广东省市政工程综合定额 2018》执行。承包方认为定向钻单段长度超过了 200 米，且遇到了中风化岩石地质，与定额适用条件不相符，不应再执行《广东省市政工程综合定额 2018》，应执行中石油等相关专业定额。

我认为，虽然双方约定定向钻工程执行《广东省市政工程综合定额 2018》相关子目，但根据该定额第一册 D.1.2 章说明第十一条“水平定向钻牵引管钻孔子目适用于单段钻孔牵引长度 200m 内”、第十三条“水平定向钻进按综合土质（包括强风化岩）考虑的，不适用中风化和微风化岩层”相关规定，本项目定向钻单段长度超过 200m，且钻进中遇到中风化岩

石地质，已超出《广东省市政工程综合定额 2018》的适用范围，建议双方根据经批复的施工组织方案，按施工实际情况另行参考其他专业定额或结合市场询价，合理确定成本和利润进行协商计价。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 24 日

关于珠海洪湾物流园新建道路及既有道路景观提升工程 (一期) 计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕54号

珠海大横琴城市新中心发展有限公司, 中国铁建港航局集团有限公司:

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决关于珠海洪湾物流园新建道路及既有道路景观提升工程(一期) 计价争议的来函及相关资料收悉。

2019年11月22日签订的施工总承包合同显示, 本项目位于珠海市, 资金来源为财政投资, 发包人珠海大横琴城市新中心发展有限公司通过公开招标方式, 确定项目由中国铁建港航局集团有限公司承建。项目采用清单计价, 合同价格形式为单价合同, 目前处于合同履行阶段。依据上传资料, 现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下:

本项目实施过程中, 部分路段基坑开挖方式由原设计的放坡开挖变更为采用12m拉森钢板桩配合24~36mH型钢支护开挖, 现发承包双方就变更新增单价套用定额时产生争议。发包人认为, 打拔型钢与打拔槽型钢板桩工艺类似, 应套用《广东省市政工程综合定额(2018)》的D1-3-205及D1-3-206打、拔槽型钢板桩子目, 定额并无规定打拔深度的界定, 已综合考虑了槽型钢板各种深度的打拔。承包人认为, 变更设计说明显示打拔型钢施工技术要求与打拔拉森钢板桩大体一致, 采用液压履带式打拔机, 同时按H型钢专项施工方案, 现场实际采用了75吨履带吊/汽车吊加振动锤进行施工, 而D1-3-205和D1-3-206打、拔槽型钢板桩定额子目采用挖掘机施工无法完成较深的型钢打拔工作, 应套用D1-3-217和D1-3-218陆上打、拔钢管桩支护或D1-3-214和D1-3-215液压震动锤打、拔超深拉森钢板桩定额子目。

我认为,根据上传资料,本次变更新增打拔 H 型钢项目在合同中没有适用或类似的综合单价,属于新增综合单价项目,应依据合同专用条款第 33.2.4 款的新增综合单价确定方式第(3)点,即合同外新增项目人工、材料和机械的消耗量按《广东省市政工程综合定额(2018)》等依据确定。同时,本项目的打、拔 H 型钢专项施工方案显示,其采用的施工工艺、施工机械及施工深度均与 D1-3-214 和 D1-3-215 液压震动锤打、拔超深拉森钢板桩子目所考虑的基本一致,而 D1-3-205 及 D1-3-206 打、拔槽型钢板桩子目考虑采用履带式单斗液压挖掘机施打无法达到设计要求的施工深度,故建议本项目打拔 H 型钢项目参照定额“液压震动锤打、拔超深拉森钢板桩”子目进行计价。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 31 日

关于东区向南岗片区集中供热管道工程 EPC 总承包项目 计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕55 号

广州恒运热能集团有限公司、湖南省工业设备安装有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决东区向南岗片区集中供热管道工程 EPC 总承包项目计价争议的来函及相关资料收悉。

2018 年 3 月 9 日签订的 EPC 总承包合同显示，本项目位于广州市开发区，资金来源为企业自筹。发包人广州恒运股权投资有限公司（现更名为广州恒运热能集团有限公司）通过公开招标，确定由南京苏夏工程设计有限公司、广东省工程勘察院、湖南省工业设备安装有限公司组成联合体中标承建。项目合同价格形式为总价合同，采用清单计价方式，目前处于竣工结算阶段。依据所上传的项目资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于征地及青苗补偿费的争议

本项目招标时，招标人只提供了招标控制价总额，但未提供报价清单，总承包单位投标时自行列项“征地及青苗补偿费”，结算时发承包双方就征地及青苗补偿费计价产生争议。发包人认为，施工过程中未下发“征地及青苗补偿”工作指令，招标文件的工作范围也未包含此项工作内容，其费用应扣减。承包人认为，施工组织设计中有相关描述，报价中的征地及青苗补偿费是指在施工过程中修建临时便道、材料堆放场地、吊车进出吊装临时道路等发生的临时征地及青苗赔偿费用，且本项目采用总价包干方式，包括按质、按量、按工期、安全地完成项目技术规范书要求的所有工作内容，故发包人不应扣除该费用。

我认为，依据双方提交的资料，本项目征地及青苗补偿费用并非《中华人民共和国土地管理法》中项目建设开发征用土地所发生的“征地及青苗补偿”，而是承包人结合招标文件要求，经过现场勘察在投标中考虑的施工过程中拟建管线发生的临时征地及青苗赔偿费用，并进行报价，实际上属于临时借用、租赁场地及补偿之类的费用。依据本项目招标文件规定，此项工作属于承包人为完成合同约定工作目标而发生的工作内容，且项目采用总价合同，故工程结算时合同中“征地及青苗补偿”费用不应扣除。

二、关于总承包服务费的争议

本项目招标文件明确开创大道西侧、富南路立交桥底及腾讯路北侧的绿化迁移及恢复不在本合同范围内，但承包单位需参与其中的配合、协调工作。承包人在投标时自行列项“总承包服务费”，结算时发承包双方就总承包服务费的计取产生争议。发包人认为，上述的配合、协调工作不符合总承包服务的定义，不存在总承包服务工作，该费用应扣除，但考虑承包人施工中实际发生部分配合、协调工作，相关费用可参照定额中总承包服务费的费率计取。承包人认为，合同履行过程中，已按合同约定对各参建方提供相关配合服务工作并实施完成，此“总承包服务费”与定额中总承包服务费并非同一内容，应按合同支付相应费用。

我认为，根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 第 2.0.21 条款，总承包服务费是指总承包人为配合协调发包人进行的专业工程发包，对发包人自行采购的材料、工程设备进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用。按照招标文件规定及有关资料，本项目有另行施工的专业分包工程，并要求承包人须全力配合开展工作、协助办理相关手续，且本项目采用总价合同，故工程结算时总承包服务费不作调整。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年5月31日

关于横琴新区环岛西堤船闸灯光亮化工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕56号

珠海大横琴股份有限公司、华冠达工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决横琴新区环岛西堤船闸灯光亮化工程项目灯具安装高空作业产生蜘蛛人费用计取争议的来函及相关资料收悉。

2020年4月28日签订的施工合同显示，项目位于珠海市横琴新区，资金来源为财政资金，发包人珠海大横琴股份有限公司通过邀请招标方式，确定由华冠达工程有限公司负责承建。项目采用定额计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于竣工结算阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

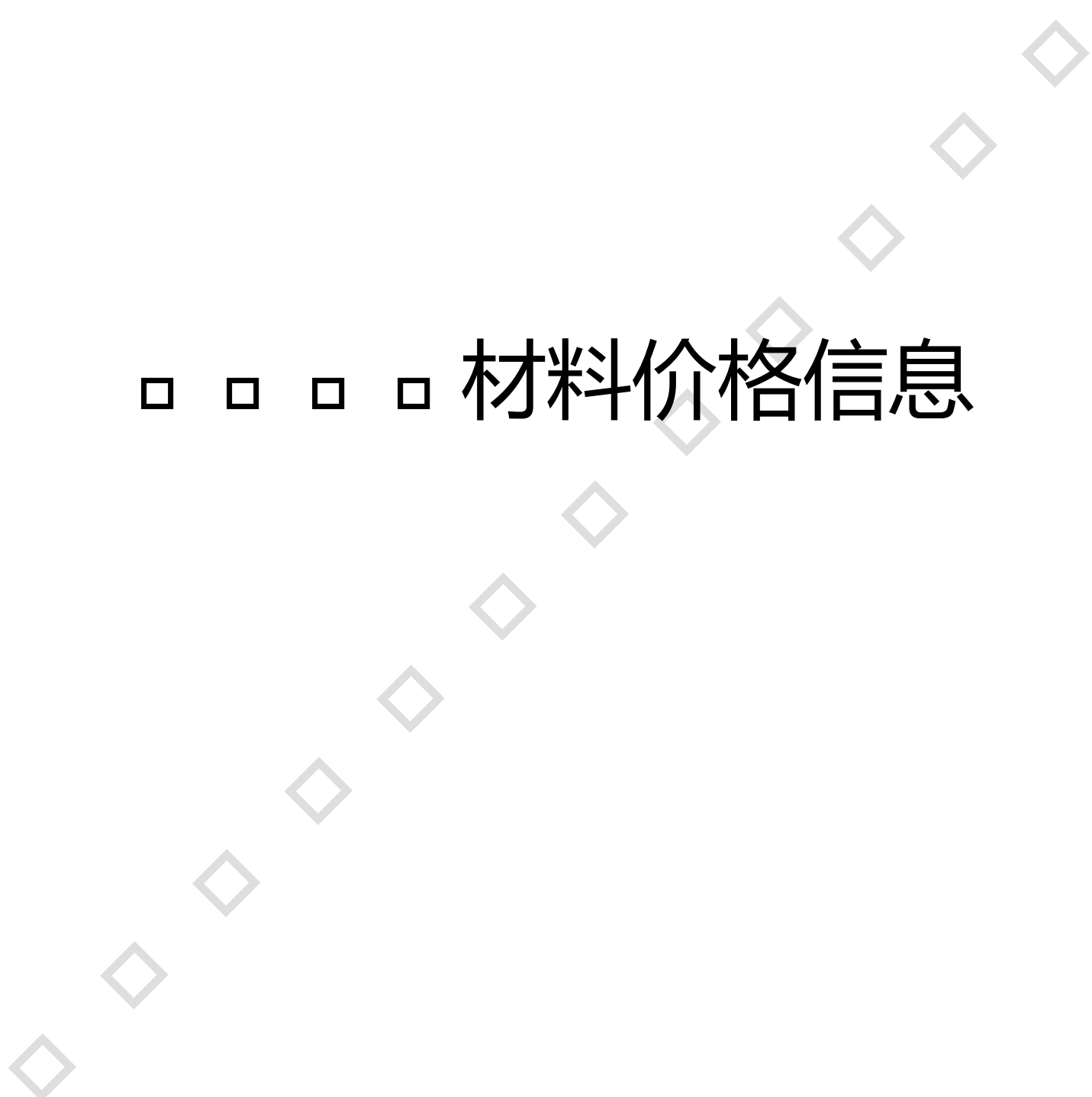
本项目环岛西堤船闸为两座仿古建筑，建筑物外立面及附属结构需要安装亮化照明灯具，建筑物三面环海，只剩一条道路连通，屋面坡度陡峭光滑，缺乏防护设施，建筑物室内外不相连且作业面狭小。承包人采用陆上汽车吊和海上吊机把操作平台伸展至建筑物屋面进行施工，工人高空作业，建筑物作业面高度在25米至35米之间，定额规定的超高作业高度是20米，双方就本项目灯具安装高空作业中蜘蛛人费用如何计取发生争议。发包人认为，根据合同约定，按定额相关规定计算灯具安装的超高增加费和高层建筑增加费，不另计蜘蛛人费用。承包人认为，根据本项目实际和施工组织方案，整个施工过程都是由蜘蛛人施工，属定额缺项，费用无法按定额计算。

我认为,本项目合同约定采用定额计价方式,施工操作高度已超出《广东省通用安装工程综合定额 2018》关于超高作业增加费的适用范围,难以计算工人高空作业降效费用,建议双方依据经审批的施工组织方案,结合市场询价,确定施工合理成本和利润计取相关费用。

专此函复。

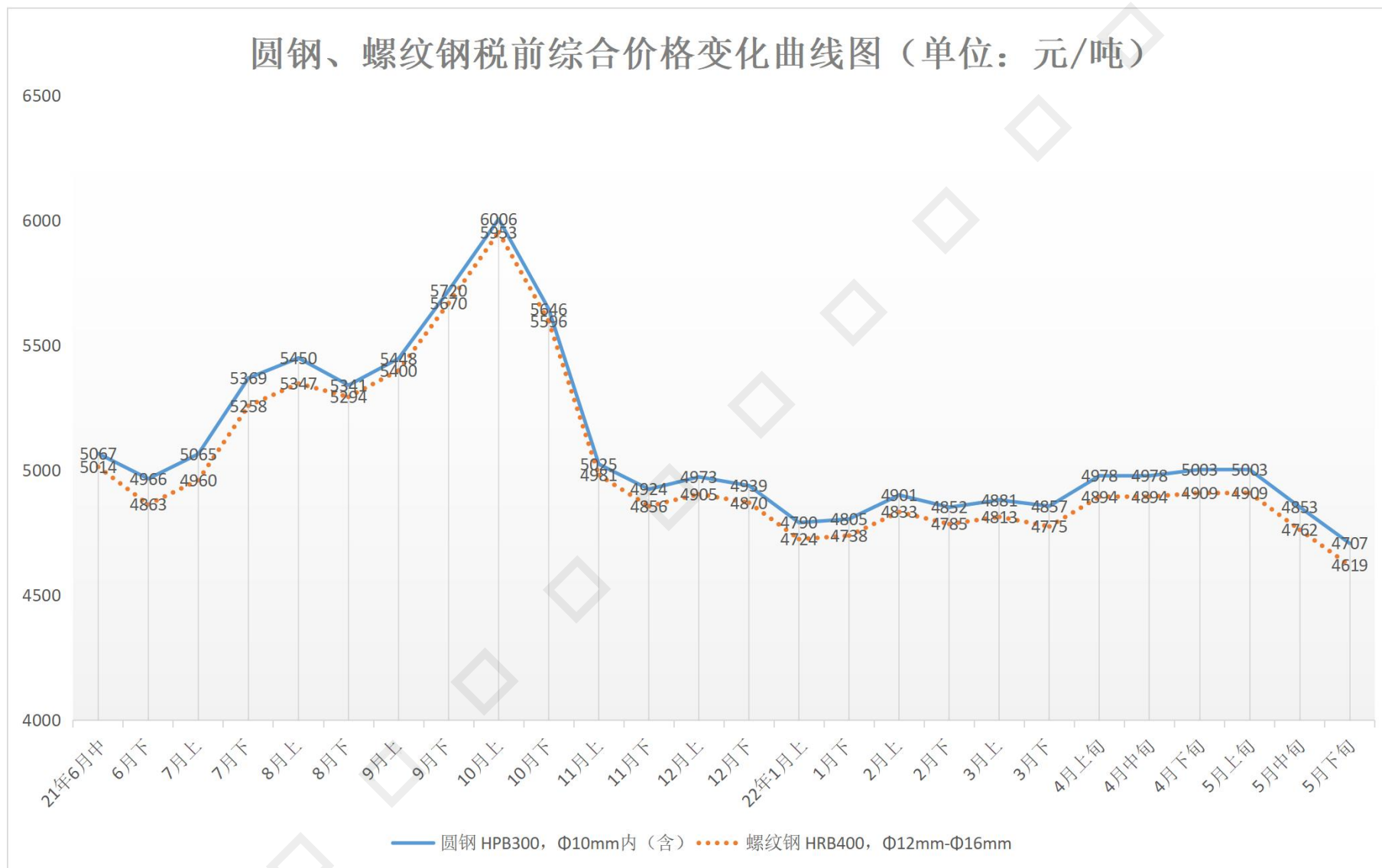
广东省建设工程标准定额站

2022 年 5 月 31 日

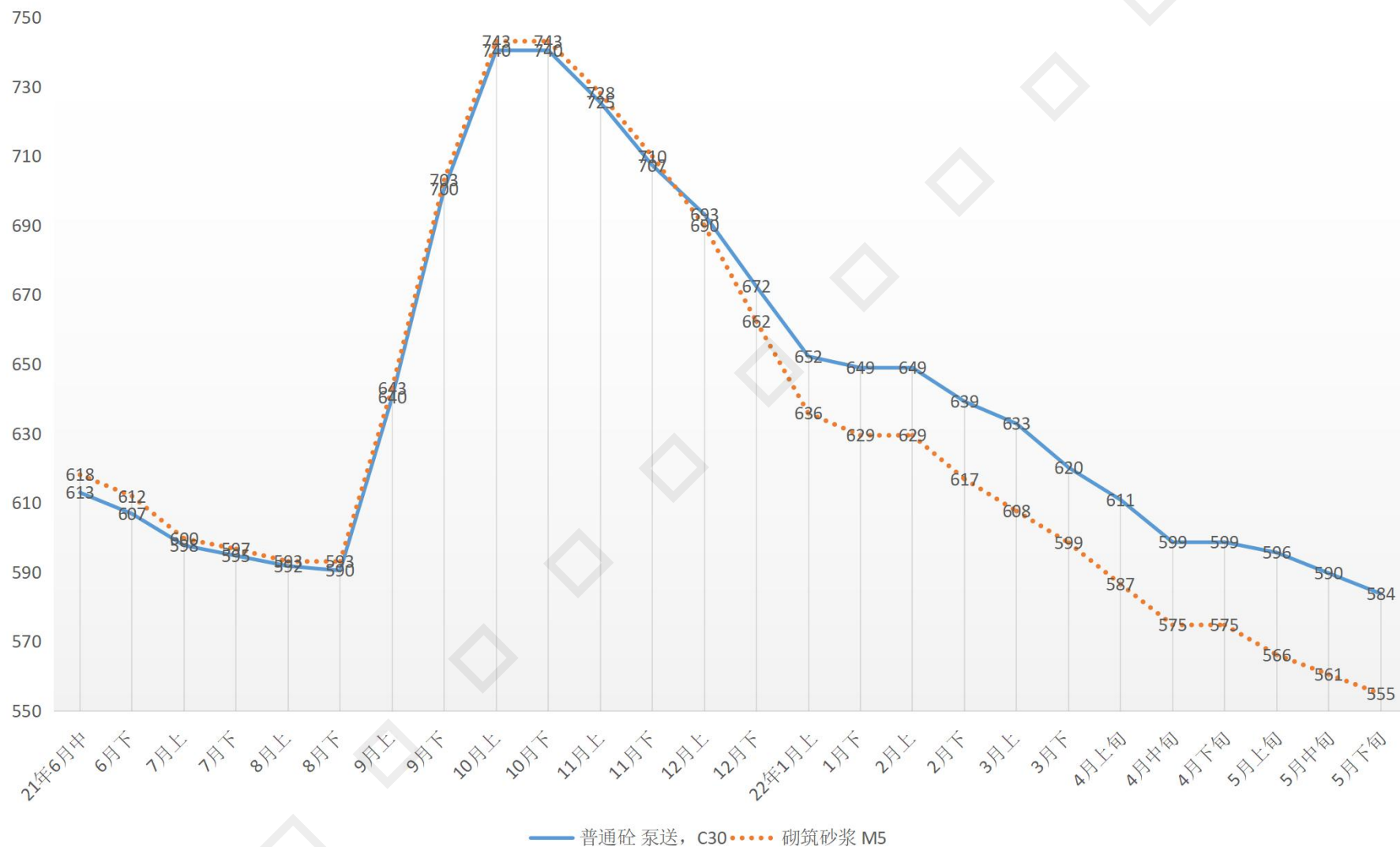


□ □ □ □ 材料价格信息

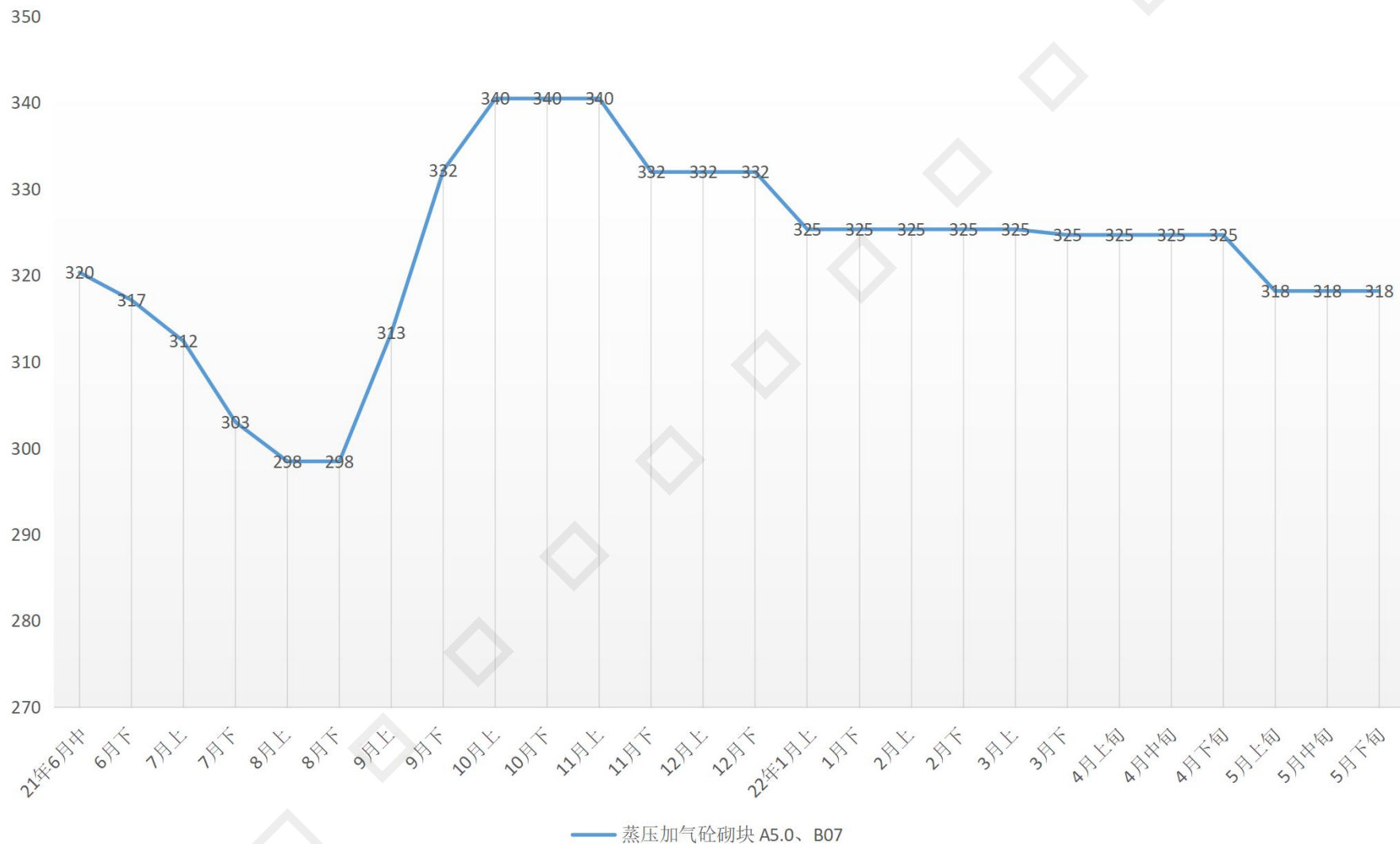
近12个月东莞建设工程部分常用材料税前综合价格变化图



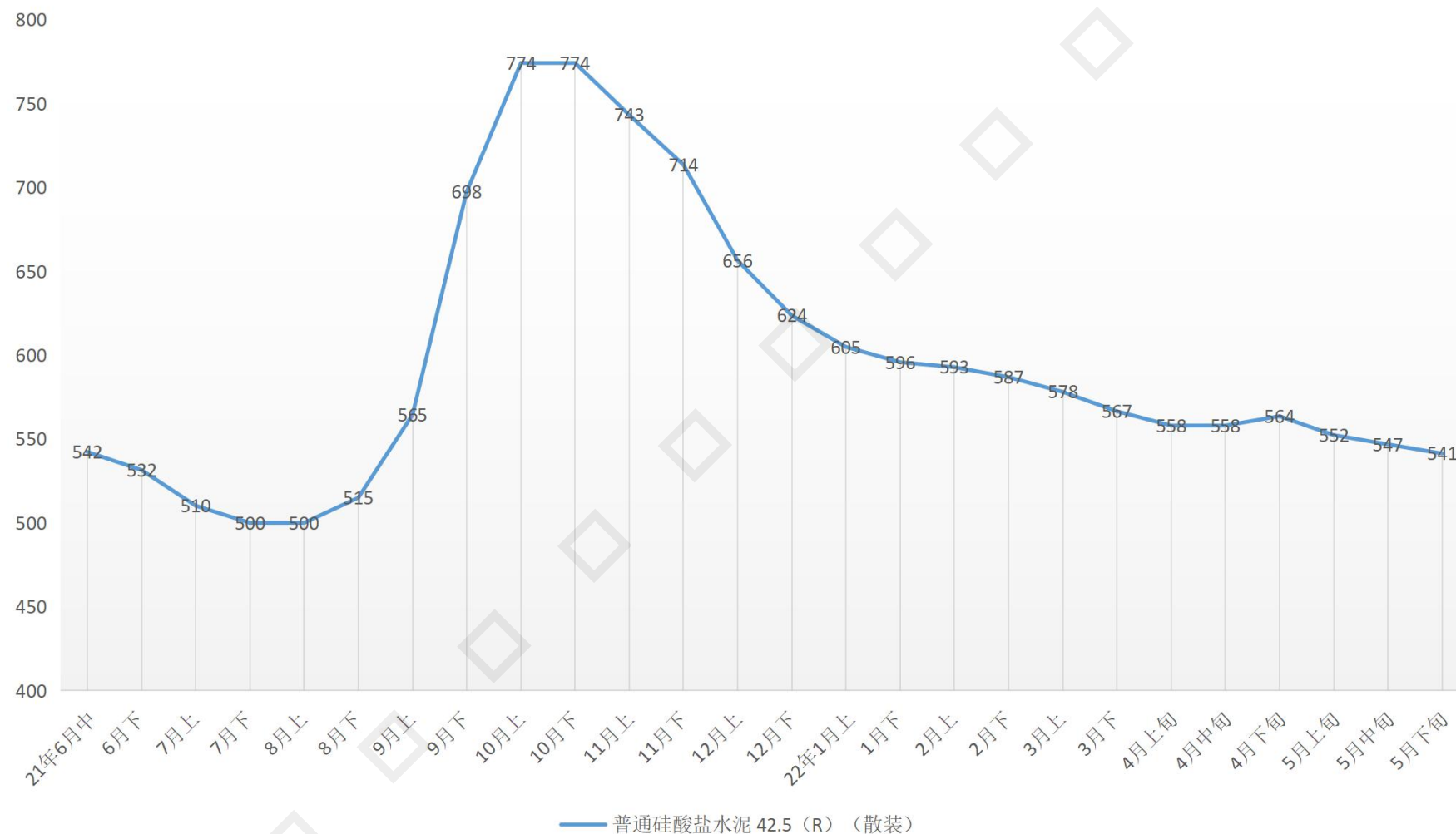
泵送砼C30、砌筑砂浆M5税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



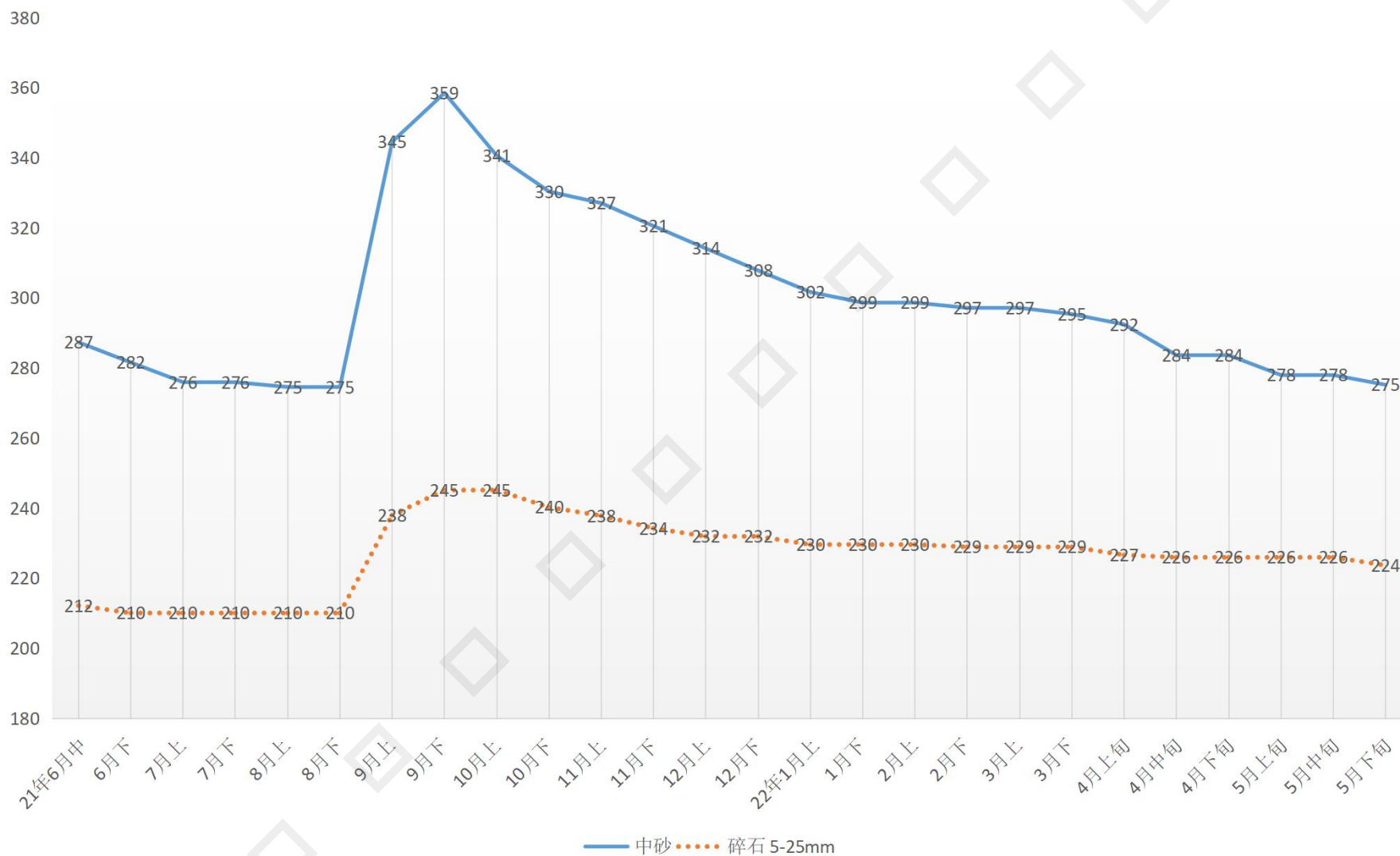
蒸压加气砼砌块税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



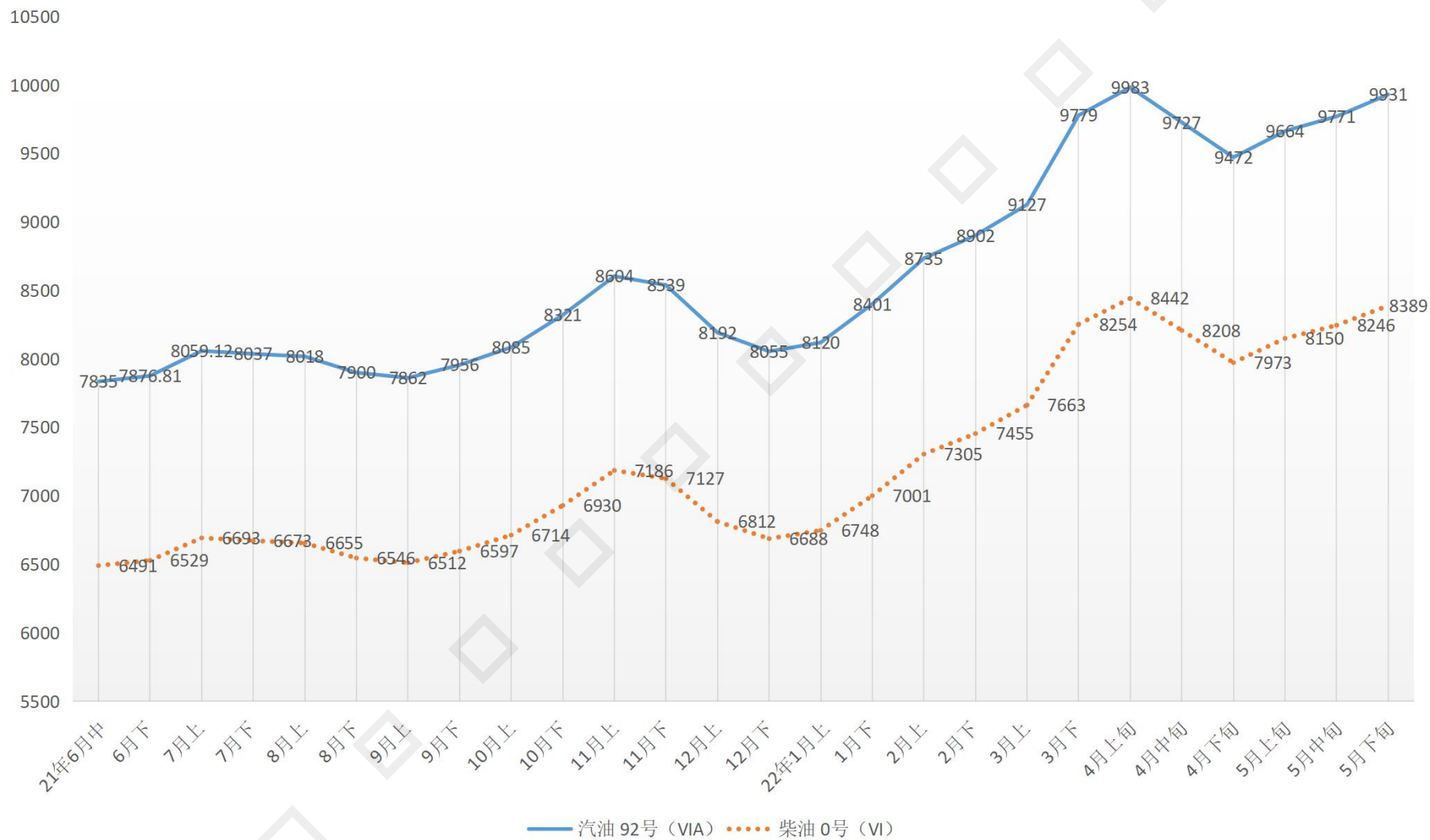
水泥42.5（R）（散装）税前综合价格变化曲线图（单位：元/吨）



中砂、碎石税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



汽油92号、柴油0号税前综合价格变化曲线图（单位：元/吨）



2022年5月东莞地区建设工程材料综合价格 编者说明

●本价格信息是经过市场收集、调查、分析、整理形成的。其特点：一是发布周期内的材料市场综合价格水平，不是发布周期内某一时点的价格，也不是发布当时的价格；二是东莞地区全域的材料市场综合价格水平，不是某一地点的材料价格。

●本期综合价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗、采购及保管费等运至施工现场首次指定地点的各项费用。

税后综合价格=税前综合价格+税费。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

序号	材料名称	税率	征收率	备注
1	建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料、商品混凝土(仅限于以水泥为原料生产的水泥混凝土)； 以自己采掘的砂、土、石料或其他矿物连续生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。		3%	适用于购买选择了简易计税方法的销售企业销售的材料时。
2	自来水。		3%	选择了一般计税方法时应按9%税率计算缴纳增值税。
3	人工种植和天然生长的各种植物（乔木、灌木、苗木和花卉、草、竹、藻类植物，及棕榈衣、树枝、树叶、树皮、藤条、麦秸、稻草、天然树脂、天然橡胶等）； 煤炭、煤气、石油液化气、天然气	9%		
4	序号1、2、3项以外的材料。	13%		

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、招标控制价等的参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。工程计价时，应综合考虑项目特点，材价特征、质量要求及品牌等因素，结合市场材料价格变动趋势，合理确定相应材料的合同价、结算价。

2022年5月上旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	04010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	576.80
2	04010030		42.5（R）（散装）	吨	552.41
3	01010030	圆钢（HPB300）	≤Φ10内	吨	5002.86
4	01010020	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10内	吨	4942.32
5		螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	4909.01
6		螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	4813.99
7		螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	4930.29
8		螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10内	吨	4960.47
9		螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	4927.15
10		螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	4832.14
11		螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	4948.87
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	429.70
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	318.20
14	04050002	碎石	5-25mm	立方米	225.96
15	04030015	砂	中砂	立方米	277.99
16		汽油	92号（VIA）	吨	9664.00
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	8150.00

2022年5月上旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通砼(泵送)	C10	立方米	555.65	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	562.01	
3	80210200		C20	立方米	570.79	
4	80210210		C25	立方米	582.96	
5	80210220		C30	立方米	595.68	
6	80210230		C35	立方米	617.93	
7	80210240		C40	立方米	634.12	
8	80210250		C45	立方米	648.63	
9	80210260		C50	立方米	663.49	
10		普通砼(非泵送)	C10	立方米	549.21	
11			C15	立方米	553.32	
12			C20	立方米	561.66	
13			C25	立方米	573.93	
14			C30	立方米	585.61	
15			C35	立方米	606.49	
16			C40	立方米	622.76	
17			C45	立方米	636.78	
18			C50	立方米	654.20	
19		水下砼(泵送)	C20	立方米	589.83	
20			C25	立方米	604.21	
21			C30	立方米	618.58	
22			C35	立方米	642.08	
23			C40	立方米	660.45	
24		水下砼(非泵送)	C20	立方米	580.53	
25			C25	立方米	594.55	
26			C30	立方米	608.98	
27			C35	立方米	631.80	
28			C40	立方米	650.10	

说明：泵送增加费按定额执行。

2022年5月上旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1		砌筑砂浆	M5	立方米	566.20
2		砌筑砂浆	M7.5	立方米	573.86
3		砌筑砂浆	M10	立方米	583.90
4		抹灰砂浆	M5	立方米	571.11
5		抹灰砂浆	M10	立方米	590.72
6		抹灰砂浆	M15	立方米	601.56
7		地面砂浆	M15	立方米	593.34
8		地面砂浆	M20	立方米	605.18
9		地面砂浆	M25	立方米	614.89
10		防水砂浆	M10	立方米	601.84
11		防水砂浆	M15	立方米	614.50

2022年5月中旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	04010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	571.03
2	04010030		42.5（R）（散装）	吨	546.89
3	01010030	圆钢（HPB300）	≤Φ10内	吨	4852.77
4	01010020	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10内	吨	4794.05
5		螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	4761.74
6		螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	4669.57
7		螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	4782.38
8		螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10内	吨	4811.66
9		螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	4779.34
10		螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	4687.17
11		螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	4800.41
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	429.70
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	318.20
14	04050002	碎石	5-25mm	立方米	225.96
15	04030015	砂	中砂	立方米	277.99
16		汽油	92号（VIA）	吨	9771.00
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	8246.00

2022年5月中旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通砼(泵送)	C10	立方米	550.09	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	556.39	
3	80210200		C20	立方米	565.08	
4	80210210		C25	立方米	577.13	
5	80210220		C30	立方米	589.72	
6	80210230		C35	立方米	611.76	
7	80210240		C40	立方米	627.77	
8	80210250		C45	立方米	642.14	
9	80210260		C50	立方米	656.86	
10		普通砼(非泵送)	C10	立方米	543.72	
11			C15	立方米	547.78	
12			C20	立方米	556.04	
13			C25	立方米	568.19	
14			C30	立方米	579.76	
15			C35	立方米	600.43	
16			C40	立方米	616.54	
17			C45	立方米	630.42	
18			C50	立方米	647.66	
19		水下砼(泵送)	C20	立方米	583.93	
20			C25	立方米	598.16	
21			C30	立方米	612.40	
22			C35	立方米	635.66	
23			C40	立方米	653.84	
24		水下砼(非泵送)	C20	立方米	574.73	
25			C25	立方米	588.60	
26			C30	立方米	602.89	
27			C35	立方米	625.48	
28			C40	立方米	643.60	

说明：泵送增加费按定额执行。

2022年5月中旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1		砌筑砂浆	M5	立方米	560.54
2		砌筑砂浆	M7.5	立方米	568.12
3		砌筑砂浆	M10	立方米	578.06
4		抹灰砂浆	M5	立方米	565.40
5		抹灰砂浆	M10	立方米	584.81
6		抹灰砂浆	M15	立方米	595.54
7		地面砂浆	M15	立方米	587.41
8		地面砂浆	M20	立方米	599.13
9		地面砂浆	M25	立方米	608.74
10		防水砂浆	M10	立方米	595.82
11		防水砂浆	M15	立方米	608.36

2022年5月下旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	04010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	565.32
2	04010030		42.5（R）（散装）	吨	541.42
3	01010030	圆钢（HPB300）	≤Φ10内	吨	4707.19
4	01010020	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10内	吨	4650.23
5		螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	4618.88
6		螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	4529.48
7		螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	4638.91
8		螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10内	吨	4667.31
9		螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	4635.96
10		螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	4546.56
11		螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	4656.39
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	429.70
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	318.20
14	04050002	碎石	5-25mm	立方米	223.70
15	04030015	砂	中砂	立方米	275.21
16		汽油	92号（VIA）	吨	9931.00
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	8389.00

2022年5月下旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通砼(泵送)	C10	立方米	544.59	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	550.83	
3	80210200		C20	立方米	559.43	
4	80210210		C25	立方米	571.36	
5	80210220		C30	立方米	583.83	
6	80210230		C35	立方米	605.64	
7	80210240		C40	立方米	621.50	
8	80210250		C45	立方米	635.72	
9	80210260		C50	立方米	650.29	
10		普通砼(非泵送)	C10	立方米	538.28	
11			C15	立方米	542.31	
12			C20	立方米	550.48	
13			C25	立方米	562.51	
14			C30	立方米	573.96	
15			C35	立方米	594.42	
16			C40	立方米	610.37	
17			C45	立方米	624.11	
18			C50	立方米	641.18	
19		水下砼(泵送)	C20	立方米	578.09	
20			C25	立方米	592.18	
21			C30	立方米	606.27	
22			C35	立方米	629.30	
23			C40	立方米	647.31	
24		水下砼(非泵送)	C20	立方米	568.98	
25			C25	立方米	582.71	
26			C30	立方米	596.86	
27			C35	立方米	619.23	
28			C40	立方米	637.16	

说明：泵送增加费按定额执行。

2022年5月下旬东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1		砌筑砂浆	M5	立方米	554.93
2		砌筑砂浆	M7.5	立方米	562.44
3		砌筑砂浆	M10	立方米	572.28
4		抹灰砂浆	M5	立方米	559.75
5		抹灰砂浆	M10	立方米	578.97
6		抹灰砂浆	M15	立方米	589.59
7		地面砂浆	M15	立方米	581.53
8		地面砂浆	M20	立方米	593.14
9		地面砂浆	M25	立方米	602.66
10		防水砂浆	M10	立方米	589.86
11		防水砂浆	M15	立方米	602.27

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
一、黑色及有色金属					
1		钢筋		t	见主材价
2	01110010	方钢	12/14	t	5027.71
3	01110020	方钢	16-18	t	5033.20
4	01130001	扁钢	10-100×3-8	t	5150.22
5		等边角钢	20-28×3-5	t	5096.17
6	01210055	等边角钢	30-36×3-5	t	5041.56
7		等边角钢	40-70×3-5	t	5216.94
8		等边角钢	75-200×4-20	t	5238.39
9	01210060	不等边角钢	边长<100	t	5020.90
10		工字钢	#10-11	t	4958.81
11		工字钢	#12-16	t	4953.12
12		工字钢	#18-24	t	5004.20
13		工字钢	#25-36	t	5024.18
14		工字钢	#40-65	t	5094.43
15		H型钢	高度(H) <300	t	4907.59
16		H型钢	高度(H) 300-500	t	4997.75
17		H型钢	高度(H) >500	t	5149.02
18		槽钢	#5-6.5	t	4938.16
19		槽钢	#8-11	t	5003.22
20		槽钢	#12-16	t	5059.81
21		槽钢	#18-24	t	5050.62
22		槽钢	#25-30	t	4950.50
23		槽钢	#32-40	t	5008.66
24		热轧薄钢板	1.0-1.5	t	5081.60
25		热轧薄钢板	1.6-1.8	t	4962.93
26		热轧薄钢板	2.0-2.5	t	4910.73
27		热轧薄钢板	2.8-3.2	t	4818.39
28		热轧薄钢板	3.5-4.0	t	4724.42
29		热轧厚钢板	4.5-7 Q235	t	4925.80
30		热轧厚钢板	8-10 Q235	t	4927.75
31		热轧厚钢板	11-15 Q235	t	4941.53
32		热轧厚钢板	16-20 Q235	t	4965.83
33		热轧厚钢板	21-30 Q235	t	4993.87
34		热轧厚钢板	4.5-7 Q345	t	4951.55
35		热轧厚钢板	8-10 Q345	t	4979.93
36		热轧厚钢板	11-15 Q345	t	4982.79
37		热轧厚钢板	16-20 Q345	t	5039.12
38		热轧厚钢板	21-40 Q345	t	5078.94
39		冷轧薄钢板	0.5-0.65	t	5161.33
40		冷轧薄钢板	0.7-0.9	t	5108.01

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
41		冷轧薄钢板	1.0-1.5	t	5084.30
42		冷轧薄钢板	1.6-1.9	t	5081.09
43		冷轧薄钢板	2.0-2.5	t	5061.72
44		冷轧薄钢板	2.6-3.2	t	5241.51
45		花纹钢板	2.5	t	4802.93
46		花纹钢板	3-4	t	4702.05
47		花纹钢板	4.5-5.5	t	4653.77
48		花纹钢板	6-8	t	4686.21
49		镀锌薄钢板	0.50-0.65	t	5602.18
50		镀锌薄钢板	0.70-0.90	t	5565.84
51		镀锌薄钢板	1.00-1.10	t	5532.45
52		镀锌薄钢板	1.20-1.50	t	5479.66
53		冷轧带肋钢筋		t	5054.27
54		6063铝合金门窗型材	阳极氧化银白色	kg	27.93
55		6063铝合金门窗型材	阳极氧化古铜色	kg	29.22
56		6063铝合金幕墙型材	阳极氧化银白色	kg	29.22
57		6063铝合金幕墙型材	阳极氧化古铜色	kg	30.49
58		铜材	综合	t	66064.18
二、水泥、灰砂石及混凝土制品					
1		32.5 (R) 水泥		吨	见主材价
2		42.5 (R) 水泥		吨	见主材价
3		中砂		m ³	见主材价
4		碎石		m ³	见主材价
5		32.5白水泥		吨	674.68
6		石灰		吨	431.94
7		填方用砂		m ³	200.76
8		毛石		m ³	152.33
9		原生石粉渣		m ³	134.92
10		预应力管桩 执行《先张法预应力 混凝土管桩》 GB13476-2009	D300×70A	m	105.43
11			D300×70AB	m	114.48
12			D400×95A	m	148.67
13			D400×95AB	m	163.46
14			D500×100A	m	200.63
15			D500×100AB	m	208.92
16			D500×125A	m	214.69
17			D500×125AB	m	232.40
18			D600×110A	m	273.81
19			D600×110AB	m	286.41
20			D600×130A	m	293.27
21			D600×130AB	m	315.82

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格型号	定额每m²门窗基准 制作税前综合价 （元）	其中	
					每m²门窗铝材基准 用材（千克）	每千克银白色铝材 税前综合价（元）
三、门窗						
1		铝合金门窗	50系列全玻平开门	243.32	6.19	27.93
2			50系列半玻平开门 无亮	304.15	8.20	27.93
3			50系列半玻平开门 带亮	304.15	8.20	27.93
4			46（100）系列全玻平开（地弹）门	247.38	6.40	27.93
5			46（100）系列半玻平开（地弹）门 无亮	331.26	9.59	27.93
6			46（100）系列半玻平开（地弹）门 带亮	331.26	9.59	27.93
7			38系列平开窗	325.27	7.27	27.93
8			90系列推拉窗（门）	236.15	4.82	27.93
9			矩形固定窗	136.45	3.30	27.93
10			异形固定窗	363.34	6.98	27.93
11			铝框铝合金百叶窗	469.54	13.13	27.93
注：1. 凡实际施工所采用的铝合金门窗每平方米铝合金型材耗用量与本表中基准用料不同时，应按设计规定增减铝合金型材用量后，再调整铝合金门窗基准制作价。如果采用与银白色铝材综合价不同类型的，或者是指定生产企业品牌的铝合金型材，经甲乙双方协商作出调整后代换本表的每千克银白色铝合金税前综合价格，再调整铝合金门窗基准制作价。经上述铝合金门窗基准制作价的调整后，就形成铝合金门窗的税前综合价格。例如：施工中设计90系列推拉窗（门）每平方米铝合金型材耗用量为5.18千克，则90系列推拉窗（门）基准制作税前综合价=90系列推拉窗（门）定额每m²门窗基准制作税前综合价（元）+（5.18-90系列推拉窗（门）每m²门窗铝材基准用材（千克））*每千克银白色铝材税前综合价（元）或每千克调整后代换铝合金型材税前综合价格（元）。						
2. 本基准制作价不包玻璃，不包安装。						
3. 本基准制作价已包括生产制作时附带在门窗的小五金配件（地弹簧除外），执行此价格时不再考虑这些门窗小五金配件的价差调整。						

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
三、门窗					
12		钢质防火门	普通甲级（隔热）	m ²	434.76
13		钢质防火门	普通乙级（隔热）	m ²	407.83
14		钢质防火门	普通丙级（隔热）	m ²	380.95
15		钢质双扇防火门	A1.5甲级	m ²	439.53
16		钢质双扇防火门	A1.0乙级	m ²	412.91
17		钢质双扇防火门	A0.5丙级	m ²	386.30
说明：防火门价格按国家标准GB12955-2009为依据制作安装，为包安装价，包含普通闭门器，防火门价格综合了地下室及各楼层安装的情况。					
四、玻璃及玻璃制品					
1		浮法白色玻璃（国产）	3mm	m ²	35.48
2		浮法白色玻璃（国产）	4mm	m ²	37.82
3		浮法白色玻璃（国产）	5mm	m ²	41.39
4		浮法白色玻璃（国产）	6mm	m ²	48.85
5		浮法白色玻璃（国产）	8mm	m ²	61.44
6		浮法白色玻璃（国产）	10mm	m ²	74.98
7		浮法白色玻璃（国产）	12mm	m ²	82.77
8		浮法白色玻璃（国产）	15mm	m ²	102.12
9		钢化白玻	5mm	m ²	63.45
10		钢化白玻	6mm	m ²	71.14
11		钢化白玻	8mm	m ²	93.04
12		钢化白玻	10mm	m ²	120.36
13		钢化白玻	12mm	m ²	136.80
14		钢化白玻	15mm	m ²	225.41
15		钢化白玻	19mm	m ²	289.94
16		6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	单银	m ²	262.25
17		6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	双银	m ²	316.92
18		8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	单银	m ²	327.84
19		8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	双银	m ²	382.48

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
五、周转材料及五金工具					
1		建筑模板	1830×915×18一级红板	张	63.81
2		建筑模板	1830×915×18二级红板	张	59.71
3		建筑模板	1830×915×18三级红板	张	54.85
4		建筑模板	1830×915×18一级黑板	张	72.80
5		建筑模板	1830×915×18二级黑板	张	69.91
6		建筑模板	1830×915×18三级黑板	张	65.55
7		脚手架钢管		kg	4.94
8		脚手架扣件（综合）	含对接扣、直角扣、活动扣等	个	6.09
9		松杂木脚手板		m ³	2281.17
10		松杂枋板材	周转材	m ³	1996.15
11		安全网		m ²	7.02
六、涂料及防腐、防水材料					
1		自粘橡胶改性沥青防水卷材	2.0	m ²	30.02
2			3.0	m ²	33.07
3		SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎)	3.0	m ²	31.92
4			4.0	m ²	35.28
5		SBS改性沥青防水卷材(玻纤胎)	3.0	m ²	29.68
6			4.0	m ²	34.64
7		APP改性沥青防水卷材(聚酯胎)	3.0	m ²	29.16
8			4.0	m ²	33.45
9		APP改性沥青防水卷材(玻纤胎)	3.0	m ²	28.46
10			4.0	m ²	34.37
11		高分子复合自粘防水卷材	2.0	m ²	32.77
12			3.0	m ²	35.94
13		水泥基渗透结晶防水涂料	2mm	kg	13.53
14		聚氨酯（甲料，乙料）	2mm	kg	12.55
15		聚合物水泥基防水涂料	2mm	kg	12.17
16		氯丁胶乳防水砂浆	2mm	kg	14.17
17		高效混凝土膨胀剂	I 型	kg	1.01
18		高效混凝土膨胀剂（加纤维）	I 型	kg	1.28
七、其他					
1		水（适用于大市区抄表到户）	含污水处理费	立方米	3.80
2		电力	不满1千伏	千瓦时	0.6196
3			1-10千伏	千瓦时	0.5975
4			20千伏	千瓦时	0.5939
5			35千伏及以上	千瓦时	0.5754

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
八、管材					
1		焊接钢管	DN15*2.8	m	5.37
2		焊接钢管	DN20*2.8	m	7.04
3		焊接钢管	DN25*3.2	m	10.12
4		焊接钢管	DN32*3.5	m	14.34
5		焊接钢管	DN40*3.5	m	17.16
6		焊接钢管	DN50*3.8	m	23.41
7		焊接钢管	DN65*4.0	m	33.19
8		焊接钢管	DN80*4.0	m	40.17
9		焊接钢管	DN100*4.0	m	51.95
10		焊接钢管	DN125*4.0	m	65.42
11		焊接钢管	DN150*4.5	m	86.09
12		焊接钢管	DN200*6.0	m	157.15
13		焊接钢管	DN250*7.0	m	228.88
14		焊接钢管	DN300*8.0	m	313.85
15		焊接钢管	DN350*9.0	m	403.98
16		焊接钢管	DN400*10.0	m	499.03
17		焊接钢管	DN450*10.0	m	562.44
18		焊接钢管	DN500*10.0	m	649.95
19		焊接钢管	DN600*10.0	m	787.26
20		焊接钢管	DN700*13.0	m	1177.06
21		焊接钢管	DN800*13.0	m	1348.88
22		焊接钢管	(综合)	t	5027.19
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T3091-2015。					
23		热镀锌钢管	DN15*2.8	m	7.73
24		热镀锌钢管	DN20*2.8	m	9.95
25		热镀锌钢管	DN25*3.2	m	14.24
26		热镀锌钢管	DN32*3.5	m	19.81
27		热镀锌钢管	DN40*3.5	m	23.40
28		热镀锌钢管	DN50*3.8	m	32.07
29		热镀锌钢管	DN65*4.0	m	43.19
30		热镀锌钢管	DN80*4.0	m	51.43
31		热镀锌钢管	DN100*4.0	m	67.27
32		热镀锌钢管	DN125*4.0	m	86.55
33		热镀锌钢管	DN150*4.5	m	112.43
34		热镀锌钢管	DN200*6.0	m	204.11
35		热镀锌钢管	DN250*7.0	m	301.25
36		热镀锌钢管	(综合)	t	5834.34
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T3091-2015，镀锌层为300g/m²。					

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
37		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn32*2.0	m	3.75
38		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn40*2.0	m	4.60
39		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn50*2.0	m	5.83
40		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn75*2.3	m	9.84
41		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn110*3.2	m	17.41
42		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn160*4.0	m	33.16
43		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn200*4.9	m	57.75
44		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn250*6.2	m	89.42
说明: 执行标准《建筑排水用硬聚氯乙烯 (PVC-U) 管材》GB/T 5836.1-2018。					
45		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*4.2 PN0.6	m	26.07
46		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*6.2 PN0.6	m	53.25
47		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*7.7 PN0.6	m	85.66
48		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*8.6 PN0.6	m	107.79
49		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*9.6 PN0.6	m	133.16
50		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*12.1 PN0.6	m	212.71
51		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*13.6 PN0.6	m	267.63
52		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*15.3 PN0.6	m	340.64
53		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*19.1 PN0.6	m	528.61
54		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*4.3 PN0.8	m	21.63
55		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*5.3 PN0.8	m	32.51
56		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*6.0 PN0.8	m	41.62
57		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*7.7 PN0.8	m	68.17
58		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*9.6 PN0.8	m	106.85
59		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*10.8 PN0.8	m	135.60
60		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*11.9 PN0.8	m	164.80
61		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*15.0 PN0.8	m	263.12
62		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*16.9 PN0.8	m	335.62
63		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*19.1 PN0.8	m	430.40
64		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*21.5 PN0.8	m	547.62
65		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*23.9 PN0.8	m	681.29
66		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*4.5 PN1.0	m	18.40
67		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*5.4 PN1.0	m	26.73
68		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*6.6 PN1.0	m	39.70
69		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*7.4 PN1.0	m	50.72
70		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*9.5 PN1.0	m	82.81
71		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*11.9 PN1.0	m	128.76
72		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*13.4 PN1.0	m	164.52
73		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*14.8 PN1.0	m	200.87
74		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*18.7 PN1.0	m	324.02

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
75		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*21.1 PN1.0	m	412.81
76		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*23.7 PN1.0	m	521.63
77		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*26.7 PN1.0	m	669.01
78		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*29.7 PN1.0	m	819.47
79		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn560*33.2 PN1.0	m	1039.78
80		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn630*37.4 PN1.0	m	1287.59
81		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*2.4 PN1.25	m	4.57
82		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*2.9 PN1.25	m	6.68
83		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*3.7 PN1.25	m	10.26
84		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*4.7 PN1.25	m	16.44
85		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*5.6 PN1.25	m	22.99
86		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*6.7 PN1.25	m	33.24
87		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*8.1 PN1.25	m	48.31
88		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*9.2 PN1.25	m	62.82
89		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*11.8 PN1.25	m	102.50
90		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*14.7 PN1.25	m	158.73
91		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*16.6 PN1.25	m	206.85
92		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	DN250*18.4 PN1.25	m	251.39
93		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*23.2 PN1.25	m	399.28
94		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355**26.1PN1.25	m	508.99
95		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*29.4 PN1.25	m	646.10
96		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*33.1PN1.25	m	821.43
97		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*36.8PN1.25	m	1037.51
98		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*3.0 PN1.6	m	5.25
99		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*3.7 PN1.6	m	8.03
100		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*4.6 PN1.6	m	12.44
101		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*5.8 PN1.6	m	20.73
102		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*6.8 PN1.6	m	27.18
103		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*8.2 PN1.6	m	38.97
104		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*10.0 PN1.6	m	58.15
105		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*11.4 PN1.6	m	75.61
106		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*14.6 PN1.6	m	121.34
107		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*18.2 PN1.6	m	209.24
108		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*20.5 PN1.6	m	246.05
109		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*22.7 PN1.6	m	300.45
110		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*28.6 PN1.6	m	481.35
111		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*32.2 PN1.6	m	613.98
112		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*36.3 PN1.6	m	775.67
113		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*40.9 PN1.6	m	989.81

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
114		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*45.4 PN1.6	m	1231.98
说明: 执行标准《给水用聚乙烯 (PE) 管道系统》GB/T13663-2018。					
115		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.0 PN1.25	m	2.57
116		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*2.3 PN1.25	m	3.73
117		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*2.9 PN1.25	m	5.87
118		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*3.7 PN1.25	m	9.75
119		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*4.6 PN1.25	m	14.80
120		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*5.8 PN1.25	m	23.98
121		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*6.8 PN1.25	m	33.79
122		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*8.2 PN1.25	m	49.07
123		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*10.0 PN1.25	m	73.63
124		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*11.4 PN1.25	m	109.00
125		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*12.7 PN1.25	m	120.31
126		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*14.6 PN1.25	m	164.11
127		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.0 PN1.6	m	2.04
128		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.3 PN1.6	m	2.90
129		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*2.8 PN1.6	m	4.50
130		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*3.6 PN1.6	m	7.34
131		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*4.5 PN1.6	m	12.06
132		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*5.6 PN1.6	m	18.49
133		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*7.1 PN1.6	m	28.24
134		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*8.4 PN1.6	m	39.55
135		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*10.1 PN1.6	m	58.01
136		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*12.3 PN1.6	m	86.27
137		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*14.0 PN1.6	m	116.25
138		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*15.7 PN1.6	m	141.05
139		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*17.9 PN1.6	m	196.16
140		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.2 PN2.0	m	2.82
141		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.8 PN2.0	m	3.49
142		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*3.5 PN2.0	m	5.29
143		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*4.4 PN2.0	m	8.51
144		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*5.5 PN2.0	m	13.95
145		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*6.9 PN2.0	m	21.81
146		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*8.6 PN2.0	m	34.74
147		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*10.3 PN2.0	m	48.72
148		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*12.3 PN2.0	m	71.05
149		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*15.1 PN2.0	m	108.49
150		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*17.1 PN2.0	m	161.93
151		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*19.2 PN2.0	m	184.16

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
152		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*21.9 PN2.0	m	252.90
153		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.7 PN2.5	m	3.16
154		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*3.4 PN2.5	m	4.33
155		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*4.2 PN2.5	m	6.89
156		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*5.4 PN2.5	m	11.24
157		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*6.7 PN2.5	m	17.42
158		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*8.3 PN2.5	m	27.27
159		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*10.5 PN2.5	m	43.24
160		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*12.5 PN2.5	m	58.21
161		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*15.0 PN2.5	m	85.69
162		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*18.3 PN2.5	m	127.29

说明：执行标准《冷热水用聚丙烯管道系统》GB/T18742-2017。

九、灯具

1		应急灯	双头壁挂LED3W, ≥	套	112.97
2		出口指示灯	LED1W, ≥90min	套	65.34
3		疏散方向指示灯	LED1W, ≥90min	套	64.17

十、电线、电缆

(一) 电气装备用电线电缆

1		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV0.75	m	0.61
2		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV1	m	0.76
3		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV1.5	m	1.11
4		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV2.5	m	1.84
5		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV4	m	2.78
6		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV6	m	4.16
7		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV10	m	7.00
8		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV16	m	10.85
9		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV25	m	17.22
10		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV35	m	23.94
11		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV50	m	34.08
12		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV70	m	47.53
13		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV95	m	67.06
14		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV120	m	81.67

说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线[BYJ]价格加2%。

2. 执行标准：《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。

15		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR2.5	m	1.77
----	--	-------------	-----------------	---	------

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
16		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR4	m	2.79
17		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR6	m	4.19
18		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR10	m	7.11
19		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR16	m	11.04
20		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR25	m	18.01
21		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR35	m	24.68
22		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR50	m	34.27
23		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR70	m	48.60
24		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV0.75	m	0.68
25		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV1	m	0.87
26		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV1.5	m	1.23
27		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV2.5	m	1.89
28		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV4	m	2.96
29		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV6	m	4.32
30		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV10	m	7.27
31		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV16	m	11.48
32		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV25	m	17.61
33		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV35	m	24.47
34		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV50	m	33.80
35		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV70	m	47.91
36		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV95	m	65.83
37		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV120	m	82.50
说明：执行标准：《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T5023-2008。					
38		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV2*0.5	m	1.41

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
39		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV2*0.75	m	1.79
40		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV2*1	m	2.17
41		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV2*1.5	m	3.12
42		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV2*2.5	m	4.81
43		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV3*0.5	m	1.94
44		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV3*0.75	m	2.49
45		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV3*1.0	m	3.02
46		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV3*1.5	m	4.30
47		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV3*2.5	m	6.85
48		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV4*0.75	m	3.21
49		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV4*1.0	m	3.94
50		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV4*1.5	m	5.84
51		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV4*2.5	m	8.94
52		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV5*0.75	m	3.94
53		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS2*1	m	1.84
54		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS2*1.5	m	2.64
55		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS2*2.5	m	4.14
56		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS2*4	m	6.58
57		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP1*0.5	m	1.45
58		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP1*0.75	m	1.73
59		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP1*1	m	2.19
60		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP1*1.5	m	2.85

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
61		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软 电线	300/300V RVVP2*0.5	m	2.66
62		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软 电线	300/300V RVVP2*0.75	m	3.14
63		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软 电线	300/300V RVVP2*1	m	3.76
64		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软 电线	300/300V RVVP2*1.5	m	4.86
65		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软 电线	300/300V RVVP3*.0.5	m	3.34
66		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软 电线	300/300V RVVP3*0.75	m	3.91
67		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软 电线	300/300V RVVP3*1	m	4.93
68		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软 电线	300/300V RVVP3*1.5	m	6.76
说明：执行标准：《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆电线和软线》JB/T8734-2016。					
69		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV4*0.75	m	3.37
70		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV4*1	m	4.43
71		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV4*1.5	m	5.99
72		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV4*2.5	m	8.87
73		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV4*4	m	13.79
74		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV4*6	m	20.09
75		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV5*0.75	m	4.05
76		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV5*1	m	5.23
77		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV5*1.5	m	7.42
78		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV5*2.5	m	10.96
79		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV5*4	m	16.95
80		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV5*6	m	25.04
81		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV6*0.75	m	4.83
82		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV6*1	m	6.07
83		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV6*1.5	m	8.40
84		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV6*2.5	m	13.20
85		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电	450/750V KVV6*4	m	20.25
86		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV6*6	m	29.82
87		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV7*0.75	m	5.53
88		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV7*1	m	6.79
89		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV7*1.5	m	9.53
90		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV7*2.5	m	15.14

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
91		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV7*4	m	23.36
92		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV7*6	m	34.44
93		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV8*0.75	m	6.06
94		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV8*1	m	7.74
95		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV8*1.5	m	11.04
96		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV8*2.5	m	17.35
97		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV8*4	m	27.70
98		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV8*6	m	39.46
99		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV10*0.75	m	7.48
100		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV10*1	m	9.61
101		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV10*1.5	m	14.01
102		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV10*2.5	m	21.63
103		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV10*4	m	33.62
104		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV10*6	m	49.44
105		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV12*0.75	m	9.13
106		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV12*1	m	11.80
107		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV12*1.5	m	16.63
108		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV12*2.5	m	25.62
109		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV12*4	m	39.72
110		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV14*0.75	m	10.27
111		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV14*1	m	13.11
112		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV14*1.5	m	19.63

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
113		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV14*2.5	m	29.70
114		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV14*4	m	46.45
115		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV16*0.75	m	11.80
116		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV16*1	m	15.57
117		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV16*1.5	m	22.19
118		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV16*2.5	m	34.09
119		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV16*4	m	55.14
120		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV19*0.75	m	13.79
121		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV19*1	m	17.77
122		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV19*1.5	m	26.10
123		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV19*2.5	m	40.32
124		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV24*0.75	m	17.18
125		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV24*1	m	22.08
126		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV24*1.5	m	33.72
127		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电 缆	450/750V KVV24*2.5	m	50.85
128		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠 装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*0.75	m	5.04
129		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠 装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1	m	6.11
130		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠 装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1.5	m	8.05
131		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠 装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*2.5	m	11.45
132		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠 装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*4	m	15.93
133		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠 装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*6	m	22.34
134		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠 装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*0.75	m	5.96

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
135		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1	m	7.38
136		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1.5	m	9.65
137		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*2.5	m	14.07
138		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*4	m	20.14
139		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*6	m	28.46
140		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*0.75	m	6.76
141		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1	m	8.14
142		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1.5	m	11.21
143		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*2.5	m	16.33
144		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*4	m	23.05
145		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*6	m	34.67
146		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*0.75	m	7.38
147		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1	m	8.98
148		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1.5	m	12.25
149		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*2.5	m	18.54
150		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*4	m	26.31
151		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*6	m	38.05
152		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*0.75	m	8.19
153		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1	m	10.30
154		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1.5	m	14.48
155		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*2.5	m	20.82
156		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*4	m	29.50

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
157		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*6	m	44.08
158		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*0.75	m	9.93
159		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1	m	12.87
160		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1.5	m	16.55
161		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*2.5	m	24.67
162		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*4	m	36.33
163		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*6	m	55.87
164		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*0.75	m	11.65
165		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1	m	14.23
166		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1.5	m	19.95
167		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*2.5	m	29.96
168		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*4	m	43.39
169		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*6	m	60.93
170		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*0.75	m	13.23
171		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1	m	16.11
172		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1.5	m	23.29
173		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*2.5	m	34.72
174		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*4	m	49.18
175		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*6	m	69.33
176		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*0.75	m	14.74
177		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1	m	18.48
178		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1.5	m	25.79

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
179		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*2.5	m	37.71
180		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1	m	20.88
181		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1.5	m	29.67
182		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*2.5	m	45.80
183		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1	m	26.18
184		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1.5	m	36.66
185		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*2.5	m	57.26

说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线（KYJ）价格加2%。2. 执行标准：《塑料绝缘控制电缆》GB/T9330-2008。

（二）电力电缆

186		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*1.5	m	4.82
187		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*2.5	m	6.88
188		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*4	m	10.61
189		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*6	m	14.72
190		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*10	m	23.19
191		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*16	m	35.84
192		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*25	m	55.61
193		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*35	m	76.21
194		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*50	m	105.23
195		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*70	m	146.89
196		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*95	m	200.21
197		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*120	m	251.15
198		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*1.5	m	6.96

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
199		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*2.5	m	9.18
200		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*4	m	13.42
201		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*6	m	19.25
202		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*10	m	30.39
203		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*16	m	46.79
204		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*25	m	72.60
205		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*35	m	103.59
206		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*50	m	139.24
207		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*70	m	193.83
208		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*95	m	265.21
209		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*120	m	334.33
210		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*4	m	16.78
211		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*6	m	24.03
212		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*10	m	37.93
213		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*16	m	58.46
214		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*25	m	90.59
215		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*35	m	125.18
216		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*50	m	173.69
217		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*70	m	242.51
218		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*95	m	332.98
219		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV5*120	m	417.60
220		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*16+2*10	m	50.05

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
221		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*25+2*10	m	69.33
222		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*25+2*16	m	76.85
223		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*35+2*10	m	89.11
224		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*35+2*16	m	97.99
225		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*50+2*16	m	124.80
226		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*50+2*25	m	139.28
227		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*70+2*25	m	183.80
228		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*70+2*35	m	195.51
229		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*95+2*35	m	243.59
230		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*95+2*50	m	266.21
231		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*120+2*35	m	295.47
232		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*120+2*70	m	344.76
233		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*150+2*50	m	371.49
234		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*150+2*70	m	406.85
235		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*185+2*50	m	445.03
236		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV3*185+2*95	m	516.17
237		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*16+1*10	m	54.19
238		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*25+1*10	m	79.17
239		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*25+1*16	m	83.70
240		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*35+1*10	m	108.58
241		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*35+1*16	m	111.57
242		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*50+1*16	m	144.86

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
243		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*50+1*25	m	157.11
244		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*70+1*25	m	204.57
245		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*70+1*35	m	220.12
246		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*95+1*35	m	278.54
247		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*95+1*50	m	299.56
248		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*120+1*35	m	342.23
249		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*120+1*70	m	394.64
250		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*150+1*50	m	429.24
251		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*150+1*70	m	463.12
252		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*185+1*50	m	528.33
253		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*185+1*95	m	577.14
254		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*240+1*70	m	672.72
255		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*240+1*120	m	748.10
256		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV4*300+1*150	m	936.23
257		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*4	m	12.69
258		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*6	m	16.68
259		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*10	m	25.50
260		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*16	m	38.56
261		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25	m	58.51
262		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35	m	82.90
263		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50	m	109.72
264		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70	m	153.50

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
265		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95	m	210.68
266		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120	m	264.40
267		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*1.5	m	10.19
268		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*2.5	m	12.19
269		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*4	m	15.70
270		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*6	m	21.54
271		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*10	m	33.48
272		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*16	m	50.13
273		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25	m	76.33
274		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35	m	104.81
275		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50	m	145.08
276		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70	m	204.78
277		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95	m	277.87
278		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120	m	349.37
279		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*4	m	19.35
280		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*6	m	26.67
281		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*10	m	41.67
282		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*16	m	62.76
283		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*25	m	95.86
284		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*35	m	136.54
285		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*50	m	182.30
286		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*70	m	255.44

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
287		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*95	m	348.95
288		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*120	m	438.26
289		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*16+2*10	m	52.68
290		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25+2*10	m	68.74
291		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25+2*16	m	79.22
292		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35+2*10	m	92.62
293		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35+2*16	m	104.08
294		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50+2*16	m	128.39
295		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50+2*25	m	142.99
296		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70+2*25	m	181.15
297		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70+2*35	m	202.19
298		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95+2*35	m	251.40
299		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95+2*50	m	273.97
300		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120+2*35	m	318.07
301		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120+2*70	m	354.55
302		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*150+2*50	m	370.88
303		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*150+2*70	m	417.29
304		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*185+2*50	m	442.31
305		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*185+2*95	m	528.19
306		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*16+1*10	m	59.01
307		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25+1*10	m	83.49
308		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25+1*16	m	87.14

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
309		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35+1*10	m	114.10
310		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35+1*16	m	116.79
311		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50+1*16	m	156.16
312		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50+1*25	m	163.89
313		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70+1*25	m	220.24
314		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70+1*35	m	230.85
315		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95+1*35	m	297.55
316		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95+1*50	m	312.65
317		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120+1*35	m	365.76
318		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120+1*70	m	400.04
319		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*150+1*50	m	456.59
320		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*150+1*70	m	481.53
321		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*185+1*50	m	562.28
322		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*185+1*95	m	599.49
323		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*240+1*70	m	707.25
324		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*240+1*120	m	776.81
说明:					
1. 交联聚乙烯绝缘电缆 (YJV、YJV22) 价格加2%。					
2. 执行标准:《额定电压1kv (Um=1.2kv) 到35kv (Um=40.5kv) 挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T12706-2008。					
325		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*25	m	90.35
326		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*35	m	111.49
327		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*50	m	144.23
328		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*70	m	194.80

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
329		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*95	m	244.97
330		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*120	m	296.86
331		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*150	m	361.55
332		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*185	m	436.15
333		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*240	m	541.75
334		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*300	m	668.48
335		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*25	m	102.49
336		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*35	m	122.93
337		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*50	m	160.34
338		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*70	m	199.96
339		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*95	m	257.57
340		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*120	m	316.34
341		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*150	m	381.95
342		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*185	m	460.63
343		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*240	m	571.31
344		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*300	m	703.19
说明：执行标准：《额定电压1kv（Um=1.2kv）到35kv（Um=40.5kv）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T12706-2008。					
（三）通信电缆及光缆					
345		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.4	m	2.08
346		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.4	m	3.49
347		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.4	m	6.34
348		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.4	m	9.02

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
349		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.4	m	14.32
350		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.4	m	27.48
351		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.5	m	2.98
352		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.5	m	5.26
353		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.5	m	9.41
354		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.5	m	13.42
355		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.5	m	21.67
356		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.5	m	41.63
357		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.6	m	13.25
358		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.6	m	19.11
359		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.6	m	30.53
360		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.6	m	59.68
361		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.8	m	22.19
362		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.8	m	32.36
363		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.8	m	53.37
364		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式防潮层 聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.8	m	104.60
说明：执行标准：1.《聚烯烃绝缘聚烯烃护套市内通信电缆》GB/T 13849-2013。 2.《铜芯聚烯烃绝缘铝塑综合护套市内通信电缆》YD/T 322-2013。					
365		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电 缆	SYV-75-5	m	1.70
366		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电 缆	SYV-75-7	m	3.78
367		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套同轴电 缆	SYV-75-9	m	5.84
368		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚 氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-5	m	1.50
369		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚 氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-7	m	3.43

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
370		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-9	m	5.16
说明：执行标准：1.《实心聚乙烯绝缘柔软射频电缆》GB/T 14864-2013。 2.《有线电视系统物理发泡聚乙烯绝缘同轴电缆入网技术条件和测量方法》GY/T 135-1998。					
371		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 4*2*0.5	m	1.58
372		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 _e 4*2*0.5	m	1.75
373		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-6 4*2*0.5	m	2.46
374		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 4*2*0.5	m	2.11
375		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 _e 4*2*0.5	m	2.29
376		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-6 4*2*0.5	m	3.07
说明：执行标准：《数字通信用聚烯烃绝缘水平对绞电缆》YD/T1019-2013。					
377		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 4B1.3	m	2.44
378		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 6B1.3	m	2.65
379		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 8B1.3	m	3.50
380		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 12B1.3	m	3.58
381		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 16B1.3	m	4.85
382		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 24B1.3	m	6.08
383		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 4A1b	m	2.89
384		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 6A1b	m	3.75

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
385		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 8A1b	m	4.74
386		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 12A4b	m	6.41
387		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 16A1b	m	7.86
388		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 24A1b	m	11.95
说明：执行标准：《层绞式通信用室外光缆》YD/T901-2009。					

序号	系列	名称	代号	单芯截面				
				<10mm ²	10-35mm ²	50-120mm ²	>120mm ²	
十、电线、电缆								
(四) 阻燃耐火类电线电缆价格增加系数表								
1	阻燃系列	有卤	阻燃A类	ZA-	5%			
2			阻燃B类	ZB-	3%			
3			阻燃C类	ZC-	2%			
4		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类	WDZA-	17%	13%	10%	8%
5			无卤低烟阻燃B类	WDZB-	15%	11%	8%	6%
6			无卤低烟阻燃C类	WDZC-	14%	10%	7%	5%
7	耐火系列	有卤	耐火	N-	32%	20%	17%	14%
8			阻燃A类耐火	ZAN-	37%	24%	20%	17%
9			阻燃B类耐火	ZBN-	35%	22%	18%	15%
10			阻燃C类耐火	ZCN-	34%	21%	17%	14%
11		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类耐火	WDZAN-	49%	32%	25%	23%
12			无卤低烟阻燃B类耐火	WDZBN-	47%	30%	23%	21%
13			无卤低烟阻燃C类耐火	WDZCN-	46%	29%	22%	20%
说明： 1. (1) 本表内所列阻燃耐火电缆价格增加系数适用于0.6/1KV VV、VV22电缆，450/750VBV、KVV、KVV ₂₂ 电缆。 (2) 本表内系数与交联价格增加系数同时出现时，系数相加，例如：ZB-YJV价格增加2%+3%=5%。 2. 执行标准：GB/T 19666-2005阻燃和耐火电线电缆通则。								

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十一、电气线路敷设材料					
(一) 镀锌线槽					
1		镀锌线槽	50*30*0.30	m	4.49
2		镀锌线槽	60*40*0.30	m	5.15
3		镀锌线槽	60*50*0.30	m	5.81
4		镀锌线槽	80*40*0.30	m	6.24
5		镀锌线槽	80*50*0.30	m	6.75
6		镀锌线槽	100*40*0.30	m	7.25
7		镀锌线槽	100*50*0.30	m	7.67
8		镀锌线槽	100*60*0.30	m	7.92
9		镀锌线槽	100*80*0.30	m	8.92
10		镀锌线槽	120*80*0.30	m	9.85
11		镀锌线槽	200*80*0.30	m	13.82
12		镀锌线槽	50*30*0.40	m	6.08
13		镀锌线槽	60*40*0.40	m	7.06
14		镀锌线槽	60*50*0.40	m	7.45
15		镀锌线槽	80*40*0.40	m	8.14
16		镀锌线槽	80*50*0.40	m	8.54
17		镀锌线槽	100*40*0.40	m	9.18
18		镀锌线槽	100*50*0.40	m	9.77
19		镀锌线槽	100*60*0.40	m	10.33
20		镀锌线槽	100*80*0.40	m	11.45
21		镀锌线槽	120*80*0.40	m	12.68
22		镀锌线槽	200*80*0.40	m	17.10
23		镀锌线槽	50*30*0.80	m	9.85
24		镀锌线槽	60*40*0.80	m	11.92
25		镀锌线槽	60*50*0.80	m	13.06
26		镀锌线槽	80*40*0.80	m	13.57
27		镀锌线槽	80*50*0.80	m	14.75
28		镀锌线槽	100*40*0.80	m	15.70
29		镀锌线槽	100*50*0.80	m	16.81
30		镀锌线槽	100*60*0.80	m	17.59
31		镀锌线槽	100*80*0.80	m	19.27
32		镀锌线槽	120*80*0.80	m	21.78
33		镀锌线槽	200*80*0.80	m	29.71
34		镀锌线槽	50*30*1.00	m	11.68
35		镀锌线槽	60*40*1.00	m	14.56
36		镀锌线槽	60*50*1.00	m	15.86
37		镀锌线槽	80*40*1.00	m	16.91

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
38		镀锌线槽	80*50*1.00	m	18.17
39		镀锌线槽	100*40*1.00	m	19.45
40		镀锌线槽	100*50*1.00	m	20.30
41		镀锌线槽	100*60*1.00	m	22.25
42		镀锌线槽	100*80*1.00	m	24.14
43		镀锌线槽	120*80*1.00	m	26.79
44		镀锌线槽	200*80*1.00	m	37.45
(二) 钢质槽式电缆桥架					
45		钢质槽式电缆桥架	75*50*1.50	m	27.47
46		钢质槽式电缆桥架	100*50*1.50	m	31.08
47		钢质槽式电缆桥架	100*75*1.50	m	35.36
48		钢质槽式电缆桥架	100*100*1.50	m	38.99
49		钢质槽式电缆桥架	150*75*1.50	m	43.69
50		钢质槽式电缆桥架	150*100*1.50	m	47.89
51		钢质槽式电缆桥架	200*75*1.50	m	50.40
52		钢质槽式电缆桥架	200*100*1.50	m	56.96
53		钢质槽式电缆桥架	200*150*1.50	m	66.47
54		钢质槽式电缆桥架	300*100*1.50	m	72.61
55		钢质槽式电缆桥架	300*150*1.50	m	82.29
56		钢质槽式电缆桥架	400*150*1.50	m	99.52
57		钢质槽式电缆桥架	500*200*1.50	m	126.01
58		钢质槽式电缆桥架	75*50*2.00	m	36.15
59		钢质槽式电缆桥架	100*50*2.00	m	40.11
60		钢质槽式电缆桥架	100*75*2.00	m	43.60
61		钢质槽式电缆桥架	100*100*2.00	m	48.17
62		钢质槽式电缆桥架	150*75*2.00	m	53.28
63		钢质槽式电缆桥架	150*100*2.00	m	60.98
64		钢质槽式电缆桥架	200*75*2.00	m	64.75
65		钢质槽式电缆桥架	200*100*2.00	m	71.42
66		钢质槽式电缆桥架	200*150*2.00	m	84.93
67		钢质槽式电缆桥架	300*100*2.00	m	92.28
68		钢质槽式电缆桥架	300*150*2.00	m	103.55
69		钢质槽式电缆桥架	400*150*2.00	m	124.34
70		钢质槽式电缆桥架	500*200*2.00	m	157.60
71		钢质槽式电缆桥架	600*200*2.00	m	178.57
72		钢质槽式电缆桥架	800*200*2.00	m	227.70
73		钢质槽式电缆桥架	75*50*2.50	m	45.68
74		钢质槽式电缆桥架	100*50*2.50	m	49.99
75		钢质槽式电缆桥架	100*75*2.50	m	52.04

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
76		钢质槽式电缆桥架	100*100*2.50	m	59.95
77		钢质槽式电缆桥架	150*75*2.50	m	67.66
78		钢质槽式电缆桥架	150*100*2.50	m	75.12
79		钢质槽式电缆桥架	200*75*2.50	m	82.01
80		钢质槽式电缆桥架	200*100*2.50	m	89.17
81		钢质槽式电缆桥架	200*150*2.50	m	104.71
82		钢质槽式电缆桥架	300*100*2.50	m	115.78
83		钢质槽式电缆桥架	300*150*2.50	m	133.72
84		钢质槽式电缆桥架	400*150*2.50	m	159.51
85		钢质槽式电缆桥架	500*200*2.50	m	201.28
86		钢质槽式电缆桥架	600*200*2.50	m	226.58
87		钢质槽式电缆桥架	800*200*2.50	m	290.97
88		钢质槽式电缆桥架	200*150*3.00	m	126.48
89		钢质槽式电缆桥架	300*100*3.00	m	140.83
90		钢质槽式电缆桥架	300*150*3.00	m	160.80
91		钢质槽式电缆桥架	400*150*3.00	m	190.55
92		钢质槽式电缆桥架	500*200*3.00	m	242.61
93		钢质槽式电缆桥架	600*200*3.00	m	274.61
94		钢质槽式电缆桥架	800*200*3.00	m	354.80
说明:	1. 表中价格表面处理为电镀锌。若采用其他处理方式按以下系数调整: 钝化喷涂1.08; 电镀锌喷涂1.19; 热浸锌1.22。				
	2. 弯头价格=同规格直通单价*弯头轴线长度*1.1。				
	3. 三通价格=同规格直通单价*三通轴线长度*1.3。				
	4. 价格包括盖, 连接片。				
(三) UPVC绝缘电线套管及配件					
95		405(重型)管(适用暗配)	Φ16*1.4	m	1.31
96		405(重型)管(适用暗配)	Φ20*1.8	m	1.76
97		405(重型)管(适用暗配)	Φ25*1.9	m	2.44
98		405(重型)管(适用暗配)	Φ32*2.4	m	3.83
99		405(重型)管(适用暗配)	Φ40*2.5	m	4.78
100		405(重型)管(适用暗配)	Φ50*2.8	m	7.19
101		305(中型)管(适用明配)	Φ16*1.3	m	1.09
102		305(中型)管(适用明配)	Φ20*1.6	m	1.47
103		305(中型)管(适用明配)	Φ25*1.8	m	2.15
104		305(中型)管(适用明配)	Φ32*2.3	m	3.58
105		305(中型)管(适用明配)	Φ40*2.3	m	4.51
106		305(中型)管(适用明配)	Φ50*2.3	m	5.64
107		直通(疏杰)	Φ16(配用管外径)	个	0.16
108		直通(疏杰)	Φ20(配用管外径)	个	0.22
109		直通(疏杰)	Φ25(配用管外径)	个	0.34
110		直通(疏杰)	Φ32(配用管外径)	个	0.54

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
111		直通 (疏杰)	Φ40(配用管外径)	个	0.94
112		直通 (疏杰)	Φ50(配用管外径)	个	1.50
113		暗装线盒	77*77*48	个	1.57
114		暗装线盒	77*77*54	个	1.70
115		暗装线盒	77*77*65	个	2.00
116		暗装线盒	86*86*35	个	1.77
117		暗装线盒	86*86*46	个	1.92
118		暗装线盒	77盒	个	0.54
119		暗装线盒	86盒	个	0.61
120		过路盒	100*77	个	7.48
121		过路盒	150*77	个	9.02
122		鞍形管夹 (明装线卡)	Φ16	个	0.20
123		鞍形管夹 (明装线卡)	Φ20	个	0.26
124		鞍形管夹 (明装线卡)	Φ25	个	0.35
125		鞍形管夹 (明装线卡)	Φ32	个	0.42
126		鞍形管夹 (明装线卡)	Φ40	个	0.52
127		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	Φ16	个	1.42
128		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	Φ20	个	1.62
129		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	Φ25	个	1.70
130		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	2*Φ16	个	1.54
131		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	2*Φ20	个	1.69
132		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	2*Φ25	个	1.81
133		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	3*Φ16	个	1.65
134		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	3*Φ20	个	1.83
135		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	3*Φ25	个	1.92
136		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	4*Φ16	个	1.86
137		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	4*Φ20	个	1.92
138		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	4*Φ25	个	2.09
139		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	曲2*Φ16	个	1.67
140		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	曲2*Φ20	个	1.86
141		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	曲2*Φ25	个	2.01
142		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	Φ16	个	2.25
143		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	Φ20	个	2.69
144		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	Φ25	个	2.93
145		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	2*Φ16	个	2.47
146		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	2*Φ20	个	2.78
147		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	2*Φ25	个	2.90
148		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	3*Φ16	个	2.58
149		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	3*Φ20	个	2.75
150		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	3*Φ25	个	3.11
151		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	4*Φ16	个	2.47
152		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	4*Φ20	个	2.80
153		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	4*Φ25	个	3.24
154		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	曲2*Φ16	个	2.50
155		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	曲2*Φ20	个	2.86
156		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	曲2*Φ25	个	3.14
(四) 镀锌电线管					
157		镀锌电线管	DN16 壁厚1.0	m	2.20
158		镀锌电线管	DN16 壁厚1.2	m	2.81
159		镀锌电线管	DN16 壁厚1.5	m	3.75

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
160		镀锌电线管	DN16 壁厚1.6	m	4.07
161		镀锌电线管	DN20 壁厚1.0	m	3.02
162		镀锌电线管	DN20 壁厚1.2	m	3.60
163		镀锌电线管	DN20 壁厚1.35	m	3.84
164		镀锌电线管	DN20 壁厚1.5	m	4.48
165		镀锌电线管	DN20 壁厚1.6	m	4.95
166		镀锌电线管	DN20 壁厚1.8	m	6.35
167		镀锌电线管	DN25 壁厚1.0	m	3.29
168		镀锌电线管	DN25 壁厚1.2	m	4.63
169		镀锌电线管	DN25 壁厚1.35	m	5.25
170		镀锌电线管	DN25 壁厚1.5	m	5.89
171		镀锌电线管	DN25 壁厚1.6	m	6.39
172		镀锌电线管	DN25 壁厚1.8	m	7.47
173		镀锌电线管	DN32 壁厚1.2	m	6.02
174		镀锌电线管	DN32 壁厚1.5	m	7.49
175		镀锌电线管	DN32 壁厚1.6	m	8.18
176		镀锌电线管	DN32 壁厚1.8	m	9.51
177		镀锌电线管	DN38 壁厚1.5	m	8.65
178		镀锌电线管	DN38 壁厚1.6	m	9.71
179		镀锌电线管	DN38 壁厚1.8	m	11.55
180		镀锌电线管	DN40 壁厚1.5	m	9.85
181		镀锌电线管	DN40 壁厚1.6	m	10.74
182		镀锌电线管	DN40 壁厚1.8	m	12.63
183		镀锌电线管	DN50 壁厚1.6	m	12.85
184		镀锌电线管	DN50 壁厚1.8	m	15.10
185		镀锌电线管	DN50 壁厚2.0	m	16.97
(五) 金属软管					
186		镀锌金属软管	Φ12mm	m	1.00
187		镀锌金属软管	Φ15mm	m	1.32
188		镀锌金属软管	Φ19mm	m	1.76
189		镀锌金属软管	Φ25mm	m	2.39
190		镀锌金属软管	Φ32mm	m	3.71
191		镀锌金属软管	Φ38mm	m	4.95
192		镀锌金属软管	Φ51mm	m	7.12
193		钢制暗装线盒	86系列 (深50mm)	个	1.71
194		钢制暗装线盒	86系列 (深60mm)	个	2.17

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十二、沥青混凝土					
1		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-10	t	544.11
2		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-13	t	532.62
3		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-16	t	522.16
4		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-20	t	511.26
5		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-25	t	500.28
6		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-30	t	488.39
7		普通沥青混凝土(花岗岩)	AM-25	t	465.43
8		普通沥青混凝土(花岗岩)	AM-30	t	476.25
9		普通沥青混凝土(花岗岩)	AK-13	t	523.65
10		普通沥青混凝土(花岗岩)	AK-16	t	513.17
11		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-10	t	588.72
12		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-13	t	579.73
13		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-16	t	567.66
14		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-20	t	555.12
15		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-25	t	543.81
16		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-16聚酯纤维	t	699.51
17		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-13聚酯纤维	t	714.28
18		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-10聚酯纤维	t	724.80
19		石油沥青	进口	t	4860.00
20		改性沥青	SBS4%	t	5630.00
21		乳化沥青	沥青含量50%	t	2877.00
说明: 1. 普通沥青混凝土AC-10~16、AK-13、改性沥青混凝土SBSAC-10~16、SMA-10~16:1m ³ (压实方)=2.41t。 2. 普通沥青混凝土AC-20~30、AK-25、改性沥青混凝土SBSAC-20~25:1m ³ (压实方)=2.40t。 3. 表中没有说明的沥青品种均为进口沥青。					

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 （元）
十三、市截污次支管网建设管材、检查井					
1		高密度聚乙烯（HDPE）缠绕增强B型结构壁管材	DN200 环刚度SN8	m	123.38
2			DN300 环刚度SN8	m	190.64
3			DN400 环刚度SN8	m	281.45
4			DN500 环刚度SN8	m	422.57
5			DN600 环刚度SN8	m	547.26
6			DN700 环刚度SN8	m	809.19
7			DN800 环刚度SN8	m	1031.99
8			DN900 环刚度SN8	m	1253.43
9			DN1000 环刚度SN8	m	1631.83
10			DN1100 环刚度SN8	m	1853.57
11			DN1200 环刚度SN8	m	2328.85
12			DN200 环刚度SN12.5	m	176.84
13			DN300 环刚度SN12.5	m	277.75
14			DN400 环刚度SN12.5	m	464.65
15			DN500 环刚度SN12.5	m	595.44
16			DN600 环刚度SN12.5	m	852.16
17			DN700 环刚度SN12.5	m	1240.22
18			DN800 环刚度SN12.5	m	1432.05
19			DN900 环刚度SN12.5	m	1887.75
20			DN1000 环刚度SN12.5	m	2119.80
21			DN1100 环刚度SN12.5	m	2540.37
22			DN1200 环刚度SN12.5	m	3039.73
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第2部分：聚乙烯缠绕结构壁管材》GB/T19472.2-2017。					
23		内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN200, SN8	m	100.17
24			DN300, SN8	m	157.63
25			DN400, SN8	m	253.19
26			DN500, SN8	m	376.62
27			DN600, SN8	m	501.30
28			DN700, SN8	m	683.20
29			DN800, SN8	m	912.18
30			DN900, SN8	m	1105.38
31			DN1000, SN8	m	1470.25

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 （元）
32		内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN1200， SN8	m	2099.94
33			DN200， SN12.5	m	143.73
34			DN300， SN12.5	m	230.64
35			DN400， SN12.5	m	370.52
36			DN500， SN12.5	m	551.11
37			DN600， SN12.5	m	770.05
38			DN700， SN12.5	m	1049.44
39			DN800， SN12.5	m	1267.66
40			DN900， SN12.5	m	1444.07
41			DN1000， SN12.5	m	1920.68
42			DN1200， SN12.5	m	2743.41
说明：执行标准《内肋增强聚乙烯螺旋波纹管》DB44/T 1098-2012。					
43		承插式钢筋混凝土排水管（Ⅱ级）	DN200*30*2000	m	67.66
44			DN300*30*2000	m	88.45
45			DN400*40*2000	m	116.74
46			DN500*50*2000	m	164.93
47			DN600*60*2000	m	202.97
48			DN700*70*2000	m	269.59
49			DN800*80*2000	m	346.75
50			DN900*90*2000	m	400.43
51			DN1000*100*2000	m	482.36
52		F型钢筋混凝土顶管（Ⅱ级）	DN600*60*2000	m	343.09
53			DN700*70*2000	m	490.43
54			DN800*80*2000	m	569.07
55			DN900*90*2000	m	720.73
56			DN1000*100*2000	m	822.94
57		F型钢筋混凝土顶管（Ⅲ级）	DN600*60*2000	m	452.45
58			DN700*70*2000	m	639.11
59			DN800*80*2000	m	741.58
60			DN900*90*2000	m	892.34
61			DN1000*100*2000	m	1053.17
说明：执行标准《混凝土和钢筋混凝土排水管》GB/T11836-2009。					

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
62		内衬改性PVC钢筋混凝土顶管	III级DN400	m	490.44
63			III级DN500	m	533.91
64			III级DN600	m	669.99
65			III级DN800	m	882.97
66			III级DN900	m	1040.42
67			III级DN1000	m	1266.14
说明：执行标准《内衬PVC片材混凝土和钢筋混凝土排水管》JV/T2280-2014。					
68		聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE塑钢缠绕排水管	DN300 SN8	m	125.11
69			DN400 SN8	m	172.12
70			DN500 SN8	m	242.08
71			DN600 SN8	m	348.57
72			DN700 SN8	m	473.67
73			DN800 SN8	m	567.70
74			DN1000 SN8	m	882.28
75			DN300 SN12.5	m	150.42
76			DN400 SN12.5	m	198.87
77			DN500 SN12.5	m	280.90
78			DN600 SN12.5	m	415.12
79			DN700 SN12.5	m	559.74
80			DN800 SN12.5	m	676.89
81			DN1000 SN12.5	m	988.66
说明：执行标准《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》 CJ/T 270-2017。					
82		HDPE双壁波纹排水管	DN225 SN8	m	54.15
83			DN300 SN8	m	112.06
84			DN400 SN8	m	188.25
85			DN500 SN8	m	255.49
86			DN600 SN8	m	339.46
87			DN800 SN8	m	520.75
88			DN225 SN12.5	m	81.24
89			DN300 SN12.5	m	168.10
90			DN400 SN12.5	m	282.37
91			DN500 SN12.5	m	383.23
92			DN600 SN12.5	m	509.18
93			DN800 SN12.5	m	781.13

2022年5月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T19472.1-2004。					
94		纳米改性高密度聚乙烯 (MUHDPE)双壁波纹管	DN300 环钢度SN8	m	174.35
95			DN400 环钢度SN8	m	247.81
96			DN500 环钢度SN8	m	355.21
97			DN600 环钢度SN8	m	501.26
98			DN800 环钢度SN8	m	854.85
99			DN1000 环钢度SN8	m	1350.06
100			DN1200 环钢度SN8	m	1903.73
101			DN300 环钢度SN12.5	m	220.66
102			DN400 环钢度SN12.5	m	306.57
103			DN500 环钢度SN12.5	m	440.05
104			DN600 环钢度SN12.5	m	603.02
105			DN800 环钢度SN12.5	m	1016.56
106			DN1000 环钢度SN12.5	m	1583.98
107			DN1200 环钢度SN12.5	m	2243.33
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T19472.1-2004。					
108		PVC-UH低压排污、排水管	DN200*SN8	m	106.58
109			DN315*SN8	m	205.74
110			DN400*SN8	m	285.83
111			DN500*SN8	m	415.94
112			DN200*SN12.5	m	138.55
113			DN315*SN12.5	m	267.46
114			DN400*SN12.5	m	371.58
115			DN500*SN12.5	m	540.73
说明：执行标准《低压排污、排水用高性能硬聚氯乙烯管材》SZDB/Z239-2017。					

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十四、装配式建筑混凝土预制构件					
1		预制外墙板（不带飘板）	砼强度等级：C30 砼 筋含量：130kg/m ³	m ³	3511.72
2		预制外墙板（带飘板）	砼强度等级：C30 砼 筋含量：130kg/m ³	m ³	3870.87
3		预制叠合楼板（60mm及以下）	砼强度等级：C30 砼 筋含量：130kg/m ³	m ³	3332.20
4		预制叠合楼板（60mm以上）	砼强度等级：C30 砼 筋含量：130kg/m ³	m ³	3241.06
5		预制板式楼梯	砼强度等级：C30 砼 筋含量：100kg/m ³	m ³	3216.02
6		预制梁式楼梯	砼强度等级：C30 砼 筋含量：100kg/m ³	m ³	3385.47
7		预制阳台	砼强度等级：C30 砼 筋含量：130kg/m ³	m ³	3607.93
说明：1. 本价格主要根据广东地区部分房建项目成交水平，综合考虑了原材料价（含损耗）、包装费、运杂费等。 2. 本价格仅包含构件原材料（钢筋、混凝土）检测费用，不包含预埋材料、构件结构检测等费用。 3. 本价格为到工地价格（运距100km以内），不包括卸车费。 4. 各类构件价格可根据含钢量的变化或其他增项按实测算。					
十五、钢筋焊接网					
1		钢筋焊接网	CRB550冷轧带肋钢筋	t	5541.98
说明：执行标准《钢筋混凝土用钢 第3部分：钢筋焊接网》GB/T1499.3-2010。					
十六、其他周转材料					
1		铝合金模板	综合	kg	40.01
说明：执行标准《铝合金模板》JGT522-2017。					



主管单位：东莞市住房和城乡建设局
主办单位：东莞市建设工程造价管理站

免费交流

联系人：翁工

联系电话：22207996

邮箱：dgszjj-zjz@dg.gov.cn

网址：<http://zjj.dg.gov.cn/>

地址：东莞市东城街道莞龙路283号

邮编：523112