



建设工程造价信息

Construction Cost Information

2022年3月·月刊 总第254期

内部参考资料



主办单位：东莞市建设工程造价管理站

【目录】

❖造价改革.....	1
❖东莞建设工程造价案例.....	22
❖本市造价动态.....	28
❖政策文件.....	40
❖综合信息.....	57
❖东莞现行定额动态人工综合单价.....	84
❖材料价格信息.....	91

❖ 造价改革

东莞造价改革信息

〔2022〕第 1 期

（总第 1 期）

东莞市住房和城乡建设局造价站

2022 年 3 月 31 日

东莞以施工过程结算为切入点推动造价改革

我市自实施工程造价改革工作以来，以施工过程结算为切入点，广泛开展工程造价改革试点工作，严格施工合同履约管理，完善工程项目价款管理机制，优化建筑业结算方式，以营造良好营商环境，推动建筑业市场高质量发展，推进滨海湾新区建设，加快融入粤港澳大湾区。

一、聚焦施工过程结算，解决难点痛点问题

当前，部分工程项目在竣工后存在久拖不审、久审难结等“结算难”问题，给各方带来困扰。同时，由于工程价款支付不及时，导致农民工工资被拖欠的情况时有发生，造成工人正常或非正常讨薪、上访的情况时有发生，容易产生社会不稳定因素。我市将“施工过程结算”作为工程造价改革切入点，进一步完善招标文件、施工合同的约定条款，以达到解决上述常见难点痛点问题的目的。

二、部门联动形成合力，推动改革政策先行

为全面推进施工过程结算试点工作，确保任务落实到位，市

住建局、市财政局和市城建局联合成立了试点项目改革领导小组，结合市场调研，先后出台推进施工过程结算试点工作政策性文件共 6 份，其中市住建局与市财政局联合出台《东莞市财政性资金投资基本建设项目工程价款管理办法的通知》（东财〔2021〕20 号），市住建局出台《东莞市住房和城乡建设局建设工程施工过程结算管理办法》（东建价〔2021〕1 号）、《关于实施建设工程施工过程结算有关工作要求的通知》、“东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标文件示范文本”、市财政局发出《关于明确市财政投资建设项目施工过程结算送审要求有关问题的通知》（东财函〔2021〕1188 号）。以上政策性文件对施工过程结算的实施范围、节点划分、结算周期、计价要求、送审资料要求等作了详细的规定，为施工过程结算试点工作的顺利推进提供政策支持。

三、多层选取试点项目，全面推行过程结算

目前东莞市已分批选取了 8 个试点项目：第一批的 3 个试点项目分别从市财政投资、镇财政投资、村集体投资三个层级选取工程造价改革试点项目；第二批的 5 个试点项目既有市财政投资，也有国有资金投资和社会投资，涉及市政道路、工业厂房、办公楼、“三限”房、发电厂等多种建筑类型，通过全方位、广维度、多类型推行施工过程结算，进一步探索总结施工过程结算经验。

四、过程结算切实可行，成本管控初见成效

一是缩短结算时长，提高结算效率。推行施工过程结算，有效减少因施工过程资料缺失、相关人员变动、工程变更签证不及时等引起的工程价款结算拖沓、耗时长等“结算难”问题，降低工程造价风险。

东莞市第六高级中学改扩建试点项目按原做法的竣工结算时长为 154 天，推行施工过程结算方式后结算时长为 94 天，缩短了 60 天，结算时长减少率达 39%，提高了竣工结算工作效率。

二是减少造价争议，化解欠薪纠纷。施工过程结算的内容包含了工程变更、签证、索赔。随着施工过程结算频次的增加，发承包双方能够及时计价核量，迅速解决造价争议。

东莞市第六高级中学改扩建试点项目在施工过程结算节点一就已处理完成 27 份工程变更，并对节点一涉及的重大漏量漏项、工料机价差调整完成梳理与确认，明显减少造价争议。同时，在试点项目中，由于施工过程结算的有关要求在合同中明确约定，双方限期确认节点结算款项，从而有效化解发包与总承包、总承包与分包、分包与班组、班组与工人之间的工程款、工资拖欠纠纷。

三是提高支付比例，确保工程进度。未推行施工过程结算前，工程进度款一般按形象进度支付，根据每期计量工程价款的 80% 进行支付，待工程竣工后清算。推行施工过程结算后，节点工程施工过程结算经审核后，工程款可支付至审定结算价款的 97%，工程款支付比例的提高，有效缓解承包人的资金压力。

四是动态监管成本，保证资金可控。在施工过程中将节点工程成本固化，以目标成本管控为核心，及时进行工程造价动态控制，有效利用项目资金，保证项目资金按计划支付，确保工程结算不超设计概算限额。

五是促进行业发展，提升人员技能。推行施工过程结算对造价从业人员提出更高要求，有利于提升人员专业技能，强化执业人员信用管理，培育全过程工程咨询人员，规范工程造价咨询服务行为。

抄报： 广东省住房和城乡建设厅建筑市场监管处

广东省住房和城乡建设厅关于公布广东省 工程造价改革第二批试点项目名单与报送 工作进展情况的通知

粤建标函〔2022〕142 号

各地级以上市住房城乡建设主管部门：

按照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省工程造价改革试点工作实施方案的通知》（粤建市函〔2021〕502 号）的工作部署，经工程项目建设单位自主申报、市住房城乡建设主管部门推荐，我厅审核确定广州市第八人民医院三期工程等 31 个项目为广东省工程造价改革第二批试点项目（详见附件 1），现予以公布。

请各试点项目所在地市、县（区）住房城乡建设主管部门以及试点项目建设单位和代建单位高度重视此项工作，各级住房城乡建设主管部门要加强指导，支持试点项目建设单位和代建单位进一步完善试点工作方案并扎实推进工作，确保试点项目取得成功经验。同时，为及时掌握试点改革任务进展情况，请各试点项目（包括第一批）建设单位于每季度最末月的 25 日前向我厅报送试点改革任务工作进展表（详见附件 2），并将可编辑电子文档发至

zjt-biaodingzhangaige@gd.gov.cn。

附件：

1. 广东省工程造价改革第二批试点项目名单
2. 试点项目改革任务工作进展表

广东省住房和城乡建设厅

2022 年 3 月 29 日

（联系人：广东省建设工程标准定额站 李燕，联系电话：

020-83305480，传真：020-83301583）

附件 1

广东省工程造价改革第二批试点项目名单

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
1	广州市 第八人民医院三期工程 (第一批) 教学后勤楼	广州市	广州市第八人民医院 (代建单位: 广州市重点 公共建设项目管理中心)	1. 实施限额设计; 2. 改革最高投标限价的编制方法; 3. 探索清标的相关规则; 4. 探索市场询价的相关规则; 5. 完善施工合同条款; 6. 探索造价指标分析与整理的方法。

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
2	前湾十单元九年一贯制学校	深圳市	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	1. 改革投资估算编制方法； 2. 编制投资控制分解书； 3. 探索目标成本确定的相关规则； 4. 实施限额设计； 5. 改革概算编制方法； 6. 制定设计与计价相适应的方法； 7. 改革最高投标限价的编制方法； 8. 探索清标的相关规则； 9. 探索回标的相关规则； 10. 探索市场询价的相关规则； 11. 探索评判报价合理性的相关规则； 12. 完善施工合同条款； 13. 完善施工过程结算相关规则； 14. 实施合同动态管理； 15. 探索造价管理绩效评价方法； 16. 探索造价指标分析与整理的方法； 17. 实施全过程造价管理（咨询）； 18. 探索建立工程造价咨询企业信用与执业人员信用挂钩制度； 19. 推行工程造价咨询成果质量终身责任制； 20. 推广职业保险制度； 21. 改进工程量清单计价规则，推行多层级工程量清单。

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
3	妈湾十九单元九年一贯制学校	深圳市	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	1. 改革投资估算编制方法； 2. 编制投资控制分解书； 3. 探索目标成本确定的相关规则； 4. 实施限额设计； 5. 改革概算编制方法； 6. 制定设计与计价相适应的方法； 7. 改革最高投标限价的编制方法； 8. 探索清标的相关规则； 9. 探索回标的相关规则； 10. 探索市场询价的相关规则； 11. 探索评判报价合理性的相关规则； 12. 完善施工合同条款； 13. 完善施工过程结算相关规则； 14. 实施合同动态管理； 15. 探索造价管理绩效评价方法； 16. 探索造价指标分析与整理的方法； 17. 实施全过程造价管理（咨询）； 18. 探索建立工程造价咨询企业信用与执业人员信用挂钩制度； 19. 推行工程造价咨询成果质量终身责任制； 20. 推广职业保险制度； 21. 改进工程量清单计价规则，推行多层级工程量清单。

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
4	开新五道市政道路工程	珠海市	珠海大横琴股份有限公司	1. 编制投资控制分解书; 2. 实施限额设计; 3. 制定设计与计价相适应的方法; 4. 改革最高投标限价的编制方法; 5. 完善施工合同条款; 6. 完善施工过程结算相关规则; 7. 探索造价管理绩效评价方法; 8. 探索造价指标分析与整理的方法; 9. 推广职业保险制度。
5	广以路(学新路~牛田洋快速通道)、智兴路(学新路~牛田洋快速通道)建设项目	汕头市	汕头市住房和城乡建设局 (代建单位: 汕头市政府投资代建管理中心)	1. 完善施工过程结算相关规则; 2. 实施合同动态管理; 3. 探索造价管理绩效评价方法; 4. 探索造价指标分析与整理的方法; 5. 实施全过程造价管理(咨询); 6. 探索建立工程造价咨询企业信用与执业人员信用挂钩制度; 7. 推行工程造价咨询成果质量终身责任制。
6	佛山市荣山中学新建学生宿舍楼工程	佛山市	佛山市荣山中学 (代建单位: 佛山市禅城区代建项目中心)	1. 实施全过程工程咨询; 2. 改革现有施工图预算编制最高投标限价的方法; 3. 相应修订此类招标文件和合同范本中计价和定价条款; 4. 实施施工过程结算; 5. 加强合同履约管理, 实施人工费用与其他工程款分账管理; 6. 选择工程保函替代保证金。

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
7	佛山市顺德区勒流中学扩建工程	佛山市	佛山市顺德区勒流中学 (代建单位: 佛山市顺德区代建项目中心)	1. 实施限额设计; 2. 改革最高投标限价的编制方法; 3. 探索市场询价的相关规则; 4. 完善施工合同条款; 5. 完善施工过程结算相关规则; 6. 探索造价指标分析与整理的方法; 7. 实施全过程造价管理(咨询); 8. 推广职业保险制度。
8	广珠铁路官窑货场物流园项目(一期)站前路东延线	佛山市	佛山市南海区南三投资建设有限公司	1. 实施全过程工程咨询; 2. 改革现有施工图预算编制最高投标限价的方法; 3. 相应修订此类招标文件和合同范本中计价和定价条款; 4. 实施施工过程结算; 5. 加强合同履约管理, 实施人工费用与其他工程款分账管理; 6. 选择工程保函替代保证金; 7. 利用信息平台, 进行材料设备询价和采购。
9	佛山市高明区荷城街道第二小学新建教学楼工程	佛山市	佛山市高明区荷城街道第二小学	1. 实施全过程工程咨询; 2. 以设计概算作为最高投标限价招标, 采用清单计价, 编制招标清单; 3. 相应修订此类招标文件和合同范本中计价和定价条款; 4. 实施施工过程结算; 5. 加强合同履约管理, 实施人工费用与其他工程款分账管理; 6. 选择工程保函替代保证金。

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
10	和玺园 6 座、7 座	佛山市	佛山市兆裕 房地产开发有限公司	1. 实施全过程工程咨询； 2. 以设计概算作为最高投标限价招标，采用清单计价，编制招标清单； 3. 相应修订此类招标文件和合同范本中计价和定价条款； 4. 实施施工过程结算； 5. 加强合同履约管理，实施人工费用与其他工程款分账管理； 6. 选择工程保函替代保证金。
11	韶关市武江区 儿童医院建设项目	韶关市	韶关市 武江区卫生健康局	1. 实施合同动态管理； 2. 探索造价管理绩效评价方法； 3. 探索造价指标分析与整理的方法； 4. 实施全过程造价管理（咨询）； 5. 探索建立工程造价咨询企业信用与执业人员信用挂钩制度。
12	河源万达广场 销售物业地块四	河源市	河源万达 地产发展有限公司	1. 编制投资控制分解书； 2. 实施限额设计； 3. 改革最高投标限价的编制方法； 4. 探索市场询价的相关规则； 5. 探索回标的相关规则； 6. 完善施工过程结算相关规则； 7. 探索造价指标分析与整理的方法。

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
13	客天下 A19 项目一期工程	梅州市	广东客天下 旅游产业园有限公司	1. 完善施工过程结算相关规则； 2. 探索造价管理绩效评价方法； 3. 探索造价指标分析与整理的方法。
14	惠州市东江新城 DJXC-06-02 地块 保障性租赁住房项目	惠州市	惠州市城市建设 投资集团有限公司	1. 编制投资控制分解书； 2. 实施限额设计； 3. 制定设计与计价相适应的方法； 4. 改革最高投标限价的编制方法； 5. 探索市场询价的相关规则； 6. 完善施工合同条款； 7. 完善施工过程结算相关规则； 8. 实施合同动态管理； 9. 探索造价指标分析与整理的方法； 10. 推广职业保险制度。
15	东莞樟洋电力 扩建项目厂前区工程	东莞市	东莞深能源 樟洋电力有限公司	1. 实施限额设计； 2. 改革最高投标限价的编制方法； 3. 完善施工过程结算相关规则； 4. 实施合同动态管理； 5. 探索造价管理绩效评价方法； 6. 探索造价指标分析与整理的方法； 7. 实施全过程造价管理（咨询）； 8. 探索建立工程造价咨询企业信用与执业人员信用挂钩制度。

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
16	长江超声智能装备（广东）股份有限公司厂房宿舍	东莞市	东莞市长安镇新民股份经济联合社	实施全过程造价管理（咨询）。
17	东莞水乡功能区中心启动区麻涌站单元规划二路工程	东莞市	东莞水乡特色发展经济区工程建设中心	实施全过程造价管理（咨询）。
18	东城广东鸿铭智能股份有限公司总部项目	东莞市	广东鸿铭智能股份有限公司	完善施工过程结算相关规则。
19	东莞市虎门镇三限房（暂名）	东莞市	东莞市东实旗云投资有限公司	1. 探索目标成本确定的相关规则； 2. 实施限额设计； 3. 改革概算编制方法； 4. 制定设计与计价相适应的方法； 5. 完善施工过程结算相关规则； 6. 实施合同动态管理； 7. 实施全过程造价管理（咨询）。
20	中山 108 项目 A2-04 地块	中山市	中山旭富投资有限公司	1. 实施限额设计； 2. 改革最高投标限价的编制方法； 3. 探索清标的相关规则； 4. 完善施工过程结算相关规则； 5. 探索造价指标分析与整理的方法。

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
21	中山万科金域国际	中山市	中山市东都 房地产开发经营有限公司	1. 实施限额设计； 2. 改革最高投标限价的编制方法； 3. 完善施工过程结算相关规则； 4. 实施合同动态管理； 5. 探索造价指标分析与整理的方法。
22	江门市第一中学景贤 学校寄宿制建设工程	江门	江门市第一中学景贤学校 (代建单位：江门市 交通投资有限公司)	1. 实施限额设计； 2. 改革最高投标限价的编制方法； 3. 探索市场询价的相关规则； 4. 完善施工合同条款； 5. 完善施工过程结算相关规则； 6. 探索造价指标分析与整理的方法； 7. 推广职业保险制度。
23	阳江保利中央公馆项目	阳江市	阳江保华置业有限公司	1. 完善施工过程结算相关规则； 2. 探索造价指标分析与整理的方法。
24	湛江综合保税区 基础设施建设项目（二期）	湛江市	湛江市商务局 (代建单位：湛江市 代建项目管理中心)	1. 实施限额设计； 2. 探索市场询价的相关规则； 3. 完善施工过程结算相关规则； 4. 实施合同动态管理； 5. 探索造价指标分析与整理的方法； 6. 实施全过程造价管理（咨询）； 7. 探索建立工程造价咨询企业信用与执业人员信用挂钩制度； 8. 推广职业保险制度。

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
25	茂名市保利东江小区三期五标土建及水电安装工程	茂名市	茂名保利弘盛房地产开发有限公司	1. 改革最高投标限价的编制方法； 2. 改进工程量清单计价规则； 3. 完善施工合同条款； 4. 探索造价指标分析与整理的方法。
26	肇庆市第一中学江滨分校建设工程	肇庆市	肇庆市端州区教育局 (代建单位：肇庆市端州区代建项目管理中心)	1. 完善施工过程结算相关规则； 2. 探索造价指标分析与整理的方法。
27	肇庆市鼎湖区教师发展中心研训楼	肇庆市	肇庆市鼎湖区教育局 (代建单位：肇庆市鼎湖区代建项目管理中心)	1. 实施合同动态管理； 2. 探索造价指标分析与整理的方法； 3. 探索建立工程造价咨询企业信用与执业人员信用挂钩制度。
28	港湾名庭 1 [#] 、2 [#] 及地下室	肇庆市	肇庆市新地置业有限公司	1. 编制投资控制分解书； 2. 探索目标成本确定的相关规则； 3. 实施全过程造价管理（咨询）。
29	山水幼儿园	清远市	清远市允立酒店管理有限公司	1. 编制投资控制分解书； 2. 实施限额设计； 3. 改革最高投标限价的编制方法； 4. 完善施工过程结算相关规则； 5. 探索造价指标分析与整理的方法； 6. 推广职业保险制度。
30	高铁新城核心区已建市政设施补短板项目	潮州市	潮州市潮安区宝山投资开发有限公司	1. 探索市场询价的相关规则； 2. 完善施工过程结算相关规则； 3. 探索造价指标分析与整理的方法。

序号	项目名称	项目所在地市	建设单位	改革内容
31	翔顺筠州小镇花园叁号院8幢（含地下室、商铺）	云浮市	新兴县 翔顺利佳置业有限公司	1. 改革投资估算编制方法； 2. 编制投资控制分解书； 3. 探索目标成本确定的相关规则； 4. 实施限额设计； 5. 改革概算编制方法； 6. 制定设计与计价相适应的方法； 7. 改革最高投标限价的编制方法； 8. 探索清标的相关规则； 9. 探索回标的相关规则； 10. 探索市场询价的相关规则； 11. 探索评判报价合理性的相关规则； 12. 完善施工合同条款； 13. 完善施工过程结算相关规则； 14. 实施合同动态管理； 15. 探索造价管理绩效评价方法； 16. 探索造价指标分析与整理的方法； 17. 实施全过程造价管理（咨询）； 18. 探索建立工程造价咨询企业信用与执业人员信用挂钩制度； 19. 推行工程造价咨询成果质量终身责任制； 20. 推广职业保险制度。

附件 2

试点项目改革任务工作进展表

建设单位盖章:

联系人及手机号码:

填报日期:

[illegible]

备注：1.工程实施进度填写项目建设主体工程的决策、设计、施工、竣工等阶段。

2. 改革任务按试点项目申报拟实施的改革任务逐项填写。

3. 改革任务进展情况填写每项改革任务的主要工作情况、采取措施和成效。其中成效应具体化，如制定估概算编制办法、发布最高投标限价市场化编制指引、改进工程量清单计价规则、形成企业合同专有条款、编制市场询价操作规则、出台造价管理绩效评价标准等。

4. 存在问题填写推进落实改革任务过程中遇到的问题和困难。

5. 下一步计划填写开展改革任务的工作事项安排计划。

6. 工作建议填写解决问题的建议。

7. 本表同时向项目所在地市住房城乡建设主管部门报送。

关于公布 2022 年度广东省工程造价改革研究课题的通知

粤价协〔2022〕3 号

各有关单位：

按照《广东省工程造价协会关于征集工程造价改革相关研究课题的通知》（粤价协〔2021〕12 号）要求，经各单位自主申报、协会评审，现将我会确定的 2022 年度工程造价改革研究课题名单予以公布，请承担单位在本年内完成研究任务。

衷心感谢所有课题申请单位对工程造价改革工作的关心和支持！希望研究单位要深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话和重要指示批示精神，牢记时代责任、增强使命担当，踔厉奋发、笃行不怠，扎扎实实推进课题研究，为广东造价改革提供坚强有力的创新理论和勇毅前行的精神力量！

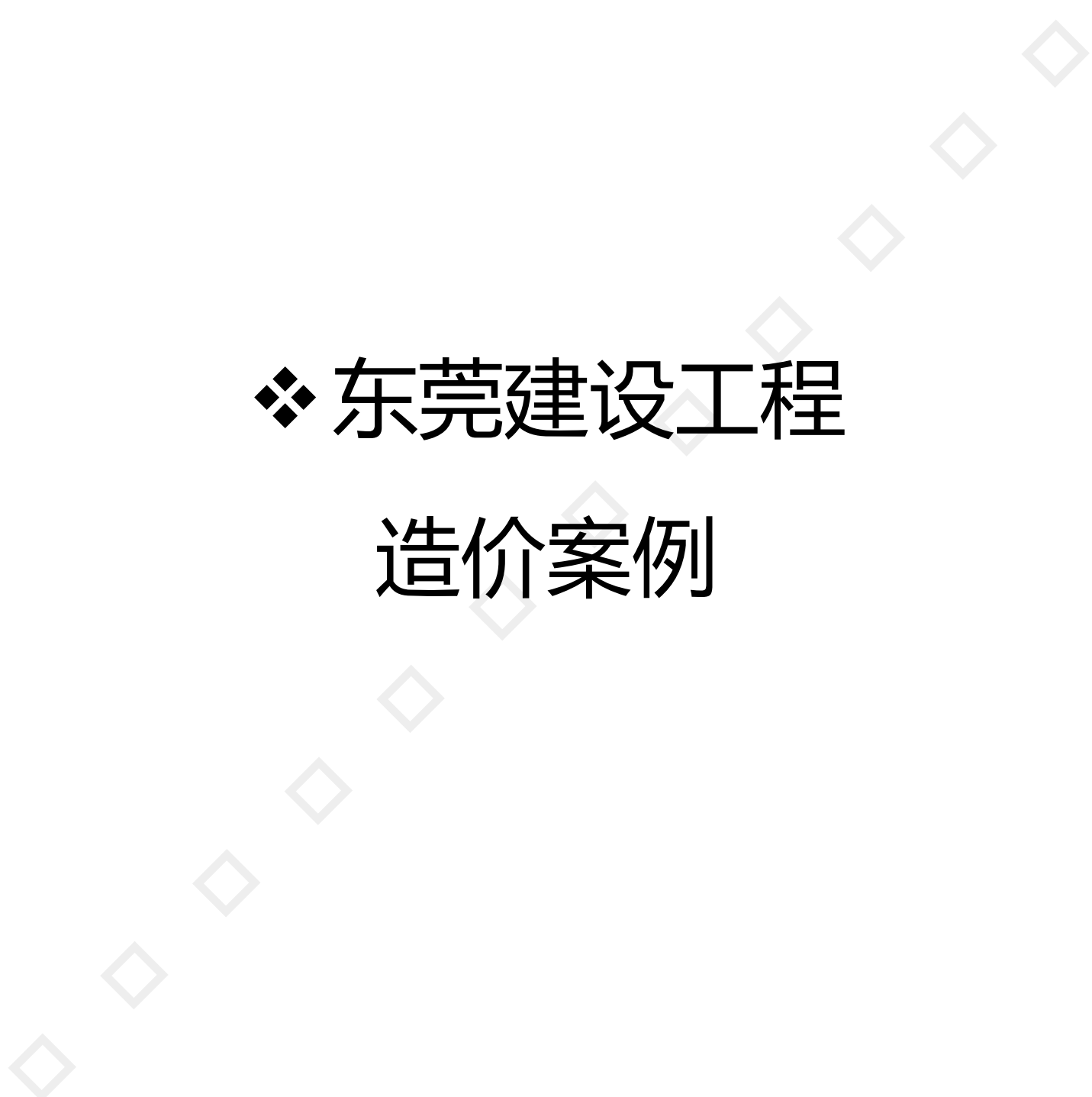
附件：2022 年度广东省工程造价改革研究课题及承担单位名单（排名不分先后）

广东省工程造价协会

2022 年 3 月 2 日

2022 年度广东省工程造价改革研究课题及承担单位名单（排名不分先后）

序号	课题名称	课题承担单位
1	造价市场化改革后的最低价中标机制的研究	珠海市公共资源交易中心、中山市公共资源交易中心、惠州市公共资源交易中心、广州易达建信科技开发有限公司
2	建设工程造价纠纷调解机制建立与应用研究	东莞市泰伟工程管理研究院、广东泰通伟业工程咨询有限公司、广东普太建设咨询有限公司、广东恒信建设咨询有限公司
3	广东省房屋建筑工程多层级造价指标清单体系建立与应用课题	佛山市全过程工程咨询管理协会、广州易达建信科技开发有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司、广东外语外贸大学、广东诺诚房地产土地评估工程咨询经济鉴证有限公司、珠海华信达工程顾问有限公司、国众联建设工程管理顾问有限公司
4	顺应造价行业发展的专业人才培养研究	广州大学、广州番禺职业技术学院、五邑大学
5	适应市场定价机制的估概算编制办法的课题研究	广东省国际工程咨询有限公司、中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司、广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司、广州市国际工程咨询有限公司、新誉时代工程咨询有限公司
6	广东省公共建筑碳排放限额指标研究	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司、广东建科创新技术研究院有限公司、广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心、南方电网能源发展研究院、广州智投能源科技有限公司、公诚管理咨询有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司、中化学南方建设投资有限公司
7	工程造价数据库建立与应用研究	广州市建设工程造价管理站、广州市工程造价行业协会、建银工程咨询有限责任公司、广东建伟工程咨询有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、广州尚晋工程咨询有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司、广东中建普联科技股份有限公司、广东明正项目管理有限公司、深圳市水务规划设计院股份有限公司、深圳市斯维尔科技股份有限公司、广州宇丰工程咨询有限公司、深圳市永达信工程造价咨询有限公司、永道咨询有限公司、广东天栋建设管理有限公司、中成建设管理有限公司

A decorative pattern of light gray diamonds is arranged in a large, faint 'X' shape across the page, with the center of the 'X' overlapping the title text.

❖ 东莞建设工程 造价案例

东莞市某厂房项目工程造价基本信息

工程造价 (万元)		3418.87		单方造价 (元/m²)	2258.12	
计价时段		2021年12月		工程地点	东莞市	
结构类型		框架结构		计税模式	一般计税法	
造价阶段		招标控制价		计价依据	清单	2013清单
投资性质		企业自有资金			定额	2018定额
建筑面积 (m²)	± 0.00以下		0	层数	± 0.00以下	0层
	± 0.00以上		15140.38		± 0.00以上	3层
项目特征描述						
建筑装饰工程	地质情况	一、二类土				
	基坑支护形式	/				
	基础类型	预制钢筋混凝土管桩、泥浆护壁成孔灌注桩				
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块				
	屋面	2.0mm厚聚合物水泥防水涂料, 1.5厚高分子防水卷材, 满铺0.5厚聚乙烯薄膜隔离层, 40厚C20细石砼保护层, 内配Φ4双向@100, 20厚(最薄处)1:8水泥憎水膨胀珍珠岩找2%坡, 实际厚度55mm, 20厚WS M20预拌水泥砂浆找平层				
	楼地面	楼梯间, 设备房, 管井, 车间, 卸货平台, 楼梯梯段, 卫生间均为水泥砂浆 楼地面				
	天棚	楼梯间顶棚为腻子天棚, 除注明外的所有天棚均 为原结构钢筋混凝土板底面				
	内墙面	除注明外的所有内墙均为均为水泥砂浆墙面				
	外墙面	玻璃幕墙、涂料外墙				
	门窗	钢制防火门, 木质门, 防火卷帘, 70、110系列铝合金窗				
安装工程	电气	包含发电机、发电机消音及环保、母线槽、电缆、配管配线、桥架、 照明灯具、开关插座, 室外及屋顶景观照明, 室外预埋管及土方等				
	给排水	包含给水管道、水表、阀门变频给水设备、生活水箱、污废水管、 雨水管、压力排水管、卫生间卫生洁具、地漏、雨水斗、潜污泵等				
	通风空调	包含通风排烟管道、风机、风口阀门、挡烟垂壁等				
	建筑智能化	包含线槽、配管配线、监控设备、广播设备、门禁设备, 室外预埋 管及土方等				
	电梯	载客电梯、载货电梯				
	消防	包含自动报警系统、 监控系统和气体灭火系统的配管配线、线槽、设备, 消火栓管道、阀门和消火栓, 喷淋管道、阀门及喷淋头, 室外消防管道、土方等				

东莞市某厂房配套项目工程造价基本信息表

工程造价 (万元)		8508.86		单方造价 (元/m²)		1938.94			
计价时段		2017年10月		工程地点		东莞市			
结构类型		框架-剪力墙结构		计税模式		增值税			
造价阶段		结算		计价依据		清单		2013清单	
投资性质		企业投资				定额		2010定额	
建筑面积 (m²)		± 0.00以下		层数		± 0.00以下		负1层	
		± 0.00以上				± 0.00以上		地上20层	
项目特征描述									
建筑装饰工程	地质情况		场区内地层为:人工填土层、粉质粘土层、淤泥层、中砂层、粉质粘土层、砂质粘土层,场地类别为Ⅱ类。						
	基坑支护形式		管桩						
	基础类型		桩承台						
	砌体隔墙		蒸压加气混凝土砌块						
	屋面		1、8~10厚浅色哑光地砖铺平拍实,缝宽5~8,WSM25水泥砂浆填缝/25厚DSM15干硬性水泥砂浆/40厚C25细石混凝土保护层,1%找坡压光内配Φ4@200x200钢筋网,双向分缝@3000/20厚WSM15水泥砂浆保护层/B1级挤塑型聚苯乙烯保温隔热板40厚/1.5厚CPS反应粘防水卷材/1.5厚CPS反应粘防水卷材/刷基层处理剂一遍/20厚WSM20水泥砂浆找平层/20厚(最薄处)1:8水泥憎水膨胀珍珠岩找2%坡						
	楼地面		1、800*800地砖铺实拍平,水泥浆擦缝/素水泥浆结合层一遍/20厚DS M15干硬性水泥砂浆; 2、300*300地砖铺实拍平,水泥浆擦缝/素水泥浆结合层一遍/20厚DS M15干硬性水泥砂浆;						
	天棚		1、轻钢龙骨标准骨架:主龙骨中距900~1000,次龙骨中距600,横撑龙骨中距600/10厚纸面石膏装饰板,自攻螺钉拧紧,孔眼用腻子填平; 2、满刮腻子两遍/面刷防霉乳胶漆二遍; 3、满刮腻子两遍。						
	内墙面		1、15厚WP M15水泥砂浆找平/满刮腻子两遍/面刷防霉乳胶漆二遍; 2、15厚WP M20水泥砂浆找平/5厚WP M20水泥砂浆镶贴300*600釉面砖。						
	外墙面		1、刷专用界面剂一遍/20厚WP M20水泥砂浆找平/8~10厚45*95通体面砖,专用勾缝剂勾缝/4~5厚专用粘结剂粘贴。						
安装工程	门窗		铝合金热反射镀膜钢化玻璃窗、全铝合金百页窗、防火门、铝合金门						
	电气		防雷接地。						

东莞市某学校教学楼工程造价基本信息

工程造价 (万元)		1896.25		单方造价 (元/m²)	3874.98	
计价时段		2021年7月		工程地点	东莞市	
结构类型		框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段		预算		计价依据	清单	2013清单
投资性质		非政府投资			定额	2018定额
建筑面积 (m²)	± 0.00以下		1821.4	层数	± 0.00以下	1
	± 0.00以上		3072.17		± 0.00以上	5
项目特征描述						
建筑装饰工程	地质情况	第四系全新统杂填土层、淤泥质土层,第四系更新统冲洪积细砂层、残积砂质黏性土层,燕山期花岗岩等				
	基坑支护形式	水泥搅拌桩、钢花管土钉				
	基础类型	桩承台基础				
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块				
	屋面	聚合物水泥防水涂料、高分子复合自粘防水卷材				
	楼地面	非金属骨料耐磨地面、防滑地砖、防滑花岗岩				
	天棚	吊顶天棚、涂料天棚、格栅吊顶				
	内墙面	抹灰墙面、面砖墙面、干挂铝板墙面				
	外墙面	面砖外墙面				
	门窗	钢质防火门、钢制复合门、铝合金百叶窗、铝合金平开窗、铝合金推拉窗、铝合金固定窗、铝合金可装卸式空调百页栅格				
安装工程	排水	UPVC排水塑料管				
	给水	PPR给水管、钢塑复合管				
	电气	镀锌钢管、电线、电缆、线槽、桥架				
	电梯设备及安装	载客电梯、载货电梯				
	消防	内外壁热浸镀锌钢管、内外壁热浸镀锌加厚钢管、塑料管、镀锌电线管、电线、电缆				
	通风空调	碳钢通风管道、挡烟垂壁、天花管道排气扇、风机				

东莞市某厂房项目造价基本信息

工程造价 (万元)		5019.83		单方造价 (元/m²)	1330.61	
计价时段		2018年7月		工程地点	东莞市	
结构类型		现浇框架结构		计税模式	增值税	
造价阶段		结算		计价依据	清单	2013
投资性质		社会投资			定额	2010
建筑面积 (m²)	± 0.00以下		0	层数	± 0.00以下	0
	± 0.00以上		37725.88		± 0.00以上	8
项目特征描述						
建筑装饰工程	地质情况	不在本工程范围内				
	基坑支护形式	喷射混凝土挂钢筋网，部分支护				
	基础类型	Φ 500*125AB混凝土管桩				
	砌体隔墙	蒸压加气混凝土砌块，M5.0配套砌筑砂浆				
	屋面	4mm厚弹性体SBS改性沥青防水卷材（聚胎脂I型）+40mm厚C25混凝土（内配冷拔Φ 4@200双向钢筋网）+满铺挤塑聚苯板30mm厚+最薄处20mm膨胀珍珠岩2%找坡				
	楼地面	金刚砂地面、防滑砖地面、水泥砂浆地面				
	天棚	满刮腻子一遍				
	内墙面	15mm厚1：1：6水泥石灰砂浆+5mm厚1：0.5：3石灰砂浆、5厚1:1水泥砂浆（预拌）加水重20%108胶铺贴200*300面砖				
	外墙面	15mm厚1：3水泥砂浆打底，5厚水泥膏贴45*95纸皮砖				
门窗	钢质防火门、铝合金门窗					
安装工程	电气	配电箱、电线、电缆、配管、桥架、桥架支架、灯具、开关、插座、防雷接地。				
	给排水	钢塑复合管、PVC-U排水管、阀门、套管、大便器、小便器、洗脸盆。				
	通风空调	不在本工程范围内				
	建筑智能化	不在本工程范围内				
	电梯	不在本工程范围内				
	消防	不在本工程范围内				

东莞市某厂房综合楼工程造价基本信息

工程造价 (万元)		44591.83		单方造价 (元/m²)		3680.58			
计价时段		2021年8月		工程地点		东莞市			
结构类型		框架-剪力墙结构		计税模式		增值税			
造价阶段		预算		计价依据		清单		2013	
投资性质		企业投资				定额		2018	
建筑面积 (m²)		± 0.00以下		层数		± 0.00以下		2	
		± 0.00以上				± 0.00以上		3、8、9、15、19	
项目特征描述									
建筑装饰工程	地质情况		场区内地层为:人工填土层、淤泥质土层、有饱和砂层、强风化砂砾岩、中风化砂砾岩,场地类别为Ⅱ类。						
	基坑支护形式		灌注桩、锚索支护						
	基础类型		灌注桩基础						
	砌体隔墙		蒸压加气混凝土砌块						
	屋面		土工布过滤层/12厚蜂窝型塑料保水排水格片/50厚C30细石砼保护层,内配单层双向钢筋Φ8@250/0.3厚塑料膜隔离层/12厚挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板/4mm厚Ⅱ型弹性体改性沥青(SBS)聚酯胎(PY)砂面耐根穿刺/2.0厚聚氨酯防水涂膜(非焦油型)/刷基层处理剂一遍/20厚1:3水泥砂浆找平层						
	楼地面		水泥固化剂一道/20厚1:2水泥砂浆抹面压光; 2mm厚微弹体涂料; 20厚1:4干硬性水泥砂浆/300*300地砖铺实拍平,水泥浆擦缝。						
	天棚		刷底漆一遍,白色无机墙面漆二遍						
	内墙面		满刮腻子一遍/5厚1:2水泥砂浆/15厚1:3水泥砂浆; 刷底漆一遍,白色无机墙面漆(A级)二遍/5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆/15厚1:1:6水泥石灰砂浆,分两次抹灰						
	外墙面		干挂30厚花岗岩/5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆/15厚聚合物水泥砂浆; 3mm厚铝单板(氟碳喷涂)/钢龙骨/5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆/15厚聚合物水泥砂浆; 底涂料一遍面层涂料二遍/5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆/15厚聚合物水泥砂浆。						
门窗		玻璃幕墙、铝合金中空玻璃窗、防火门、钢门							
安装工程	电气		防雷接地、应急照明、电力照明、桥架支架等。						
	给排水		给水系统、排水系统、冷凝水系统等。						
	通风空调		包含加压送风系统、排风系统、排烟系统。						
	建筑智能化		光纤入户系统、抄表系统、电梯五方对讲系统、门禁系统、室内监控系统、分机柜到消控室电路综合布线系统。						
	电梯		货梯、消防电梯,客梯						
	消防		火灾报警系统,电气火灾监控,消防设备电源监控、消防水工程、喷淋灭火系统、防火门监控系统、残卫呼叫系统、集中控制应急照明系统等。						

A decorative pattern of light gray diamonds is arranged in a large, stylized 'X' shape across the page. One diamond at the center-left of this 'X' is solid black.

❖ 本市造价动态

东莞市建设工程造价管理站

东造价〔2022〕2号

关于规范招标控制价备案良好行为加分事项的通知

各工程造价咨询单位：

为规范工程造价咨询单位业绩良好行为记分工作，促进工程造价行业健康、有序发展，经研究，从发文之日起，对工程造价咨询单位编制招标控制价备案进行良好行为记分的相关事宜，做出如下规定：

一、根据《必须招标的工程项目规定》的有关要求，工程造价总值400万以上（含400万元）的概算价或招标控制价成果文件备案才能作为良好行为记分；工程造价总值400万以下的概算价或招标控制价成果文件备案需提供相关资料（如招标文件等）才能进良好行为记分。

二、概算价及招标控制价成果文件备案的良好行为记分对象是成果文件的编制单位。

特此通知。

东莞市建设工程造价管理站

2022年3月7日

（联系人：马愈翩，联系电话：23154103。）

公开方式：主动公开

关于东莞市咨询投诉管理系统造价咨询 问题的解答（总第 1 期）

各有关单位：

现对市住房和城乡建设局咨询投诉管理系统收集有关工程造价及各专业的定额相关咨询问题做出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

1. 由于东莞信息价无 C60 混凝土的价格，请问 C60 混凝土怎样定价？

答：东莞建设工程造价信息所发布的主要材料价格信息仅作为编制工程概算、预算、招标控制价等的参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。工程计价时，请综合考虑项目实际情况，结合市场材料价格变动趋势，合理确定相应材料的合同价或结算价。

2. 关于新冠肺炎疫情防控期间建设工程计价有关事项的通知（2020 年 3 月 6 日发），请问通知中提到的“疫情防控期间”起止时间具体指那个时间段？

答：2020 年 3 月 6 日发布的《关于新冠肺炎疫情防控期间建设工程计价有关事项的通知》适用于广东启动防控疫情一级响应期间。现阶段由于疫情原因停工的，双方按照合同约定，也可参照本通知相关条款协商处理。

3. 安全文明施工费是否包括脚手架？

答：综合脚手架属于绿色施工安全防护措施费项目的其中一项，具体按各专业定额书后面绿色施工安全防护措施费说明及工作内容构成表执行。

4. 关于房建室外管网工程的安全文明施工费，在 10 定额及 18 定额中应执行的措施模板是安装工程还是市政工程？

答：（1）10 定额请按市政定额第五册《排水工程》册说明 5.0.4.2 划分标准执行，同时按采用的定额专业规定的相关费用计价。

（2）18 定额请按市政定额第五册《排水工程》册说明第四条第 2 点划分标准执行，同时按采用的定额专业规定的相关费用计价。

5. 广东省 2018 定额 A.1.26 绿色施工安全防护措施费工作内容构成表中临时设施/施工现场/第 7 条“7.施工现场范围设置安防系统：实施施工现场 360 度无死角安防监控”此部分费是否与东莞市建设局关于增加建筑工地视频监控项目的通知（东建函（2007）180 号）“建筑工地视频监控系统项目费用标准：按摄像头数量计，每个摄像头每月 1000 元人民币。”重复，是否还需要按东建函（2007）180 号文件计算远程视频监控的费用？

答：执行 18 定额时不需按东建函（2007）180 号文件计算远程视频监控的费用。

6、关于东莞市推行建筑起重机械人脸识别系统费用问题，通知明确提出人脸识别控制器费用已纳入绿色施工安全防护措施费中，我想请问若为已开工项目，总包单位需新增该设备，总包是否可以向建设单位主张该笔费用。

答：绿色施工安全防护措施费已综合考虑人脸识别控制器费用，不需单独支付。

7、东莞市住房和城乡建设局官网发布的建设工程造价信息中的材料税前综合价格考虑了多少公里的运距？超出是否需另外补运费？

答：材料税前综合价格已综合考虑了到工地的运输费□□□□□□□□。

8、集水井、排水沟内抹灰是否属于零星抹灰？

答：请按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》A.1.13 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程第 9 条第（4）点“零星抹灰和零星镶贴块料面层项目适用于挑檐、天沟、腰线、窗台线、门窗套、压顶、扶手、遮阳板、雨篷周边、碗柜、过人洞、暖气壁龛池槽、花台以及单体 0.5m² 以内少量分散的抹灰和块料面层”规定执行。

9、在定额的基础施工所需工作面宽度计算表中，注明第三条“砖胎模不计工作面”，而计算规则第 2 条中的说明为“土方开挖宽度，按基础垫层底宽度加工作面宽度确定”，那么地下室承台以砖胎膜为模板，下面和砖胎膜同宽的垫层，计算土方工程量时是否按基础垫层底宽度加工作面宽度确定？

答：砖胎膜和砖胎膜土方是两个不同的工作内容，单做砖胎模“不计工作面”，算“砖胎膜土方”则按计算规则第2条中的说明为“土方开挖宽度，按基础垫层底宽度加工作面宽度确定”执行。

10、2010定额A.13幕墙工程，工程量计算规则第13.1.1条，“带骨架幕墙，按设计图示框外围尺寸以面积计算”。1、是否计算铝板幕墙底部折边的铝板面积，该折边部分宽度为6米。2、幕墙突出外墙部分的混凝土结构雨棚采用带骨架铝板全包，是否计算。

答：铝单板窗户折边和女儿墙顶翻折部分的铝单板设计有要求的应计算面积（见光面积），如骨架搭设与幕墙的骨架含量不一致，应按A13-20至A13-22骨架调整相关子目做出调整。

东莞市建设工程造价管理站

2022年4月6日

2022年3月份东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标控制价备案情况表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
1	ZB20220103	大岭山镇大沙村“圩街”桥梁改造工程	建成工程咨询股份有限公司	533.33	黄云峰	A19440****	胡蓓	A10440****	胡蓓	A10440****	大岭山镇人民政府重点工程建设办公室	市政道路
2	ZB20220086-3	中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目机房设备采购与安装工程	上海市建设工程监理咨询有限公司	70288.05	何希军	A11193****307	郭贵平	A11123****664	郭贵平	A11123****664	东莞深证通信技术有限公司	房屋建筑
3	ZB20220099	黄江镇长龙长山口村污水查漏补缺管道工程	广东丰华国泰工程建设管理有限公司	197.46	陈立春	A11204****316	徐成辉	A14204****309	徐成辉	A14204****309	东莞市黄江镇工程建设中心	市政排水
4	ZB20220098	坝头综合体项目	苏世建设管理集团有限公司	32195.88	张运中	A03320****	赵卫星	A01320****	赵卫星	A01320****	东莞市万江区坝头股份经济联合社	房屋建筑
5	ZB20220097	东莞蓝创捷特佳有限公司增资扩容建设项目	深圳市国建工程造价咨询有限公司	4679.23	陆旭芳	建【造】07****704	邓光军	建【造】06****851	邓光军	建【造】06****851	东莞市常平镇司马股份经济联合社	房屋建筑
6	ZB20220075-1	司马村社区卫生服务站原址拆除重建项目	深圳市国建工程造价咨询有限公司	2084.94	陆旭芳	建【造】07****704	邓光军	建【造】06****851	邓光军	建【造】06****851	东莞市常平镇司马股份经济联合社	房屋建筑

2022年3月份东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标控制价备案情况表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
7	ZB20220096	东莞市高埗镇草墩村(286地块)雨污分流工程	深圳轩明达工程项目管理有限公司	391.94	沈啸宇	A15440****	邓炯	A01440****	邓炯	A01440****	东莞市高埗镇草墩股份经济联合社	市政排水
8	ZB20220095	东莞市高埗镇草墩村(285地块)雨污分流工程	深圳轩明达工程项目管理有限公司	257.06	沈啸宇	A15440****	邓炯	A01440****	邓炯	A01440****	东莞市高埗镇草墩股份经济联合社	市政排水
9	ZB20220034-1	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社富盛发精密铸件生产项目	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	11196.66	郑天魁	A11204****655	曹群利	A11014****089	曹群利	A11014****089	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社	房屋建筑
10	ZB20220094	东莞市企石镇清湖村万丰工业路五街工程	广东华城工程咨询有限公司	806.49	方才欢	A03440****	叶小燕	A07440****	黄志刚	A11440****	东莞市企石镇工程建设中心	市政道路
11	ZB20220093	蛤地新农村休闲广场及建筑外立面改造项目	广东华城工程咨询有限公司	191.68	夏金凤	A03440****	黄志刚	A11440****	黄志刚	A11440****	东莞市南城工程建设中心	综合管廊工程
12	ZB20220092	黄江人民公园南门工程	深圳锦洲工程管理有限公司	337.52	丁慧	建[造]01****9636	黄肖全	建[造]03****197	陈靖岭	建[造]05****435	东莞市黄江镇工程建设中心	园林绿化

2022年3月份东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标控制价备案情况表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
13	ZB20220081-2	中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目智能化系统设备采购及安装工程	上海市建设工程监理咨询有限公司	24177.75	何希军	A11193****307	郭贵平	A11123****664	郭贵平	A11123****664	东莞深证通信技术有限公司	房屋建筑
14	ZB20220090-1	东莞市长安厦岗海螺高层停车楼	广东泰通伟业工程咨询有限公司	16242.00	唐小霞	A19440****	王红星	A04440****	黄士显	A04440****	东莞市长安镇厦岗股份经济联合社	房屋建筑
15	ZB20220091	东莞市石龙镇黄家山村创建东莞市“特色精品村”工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	1488.62	叶建锁	B11014****137	林军	B11014****027	林军	B11014****027	东莞市石龙镇黄家山股份经济联合社	园林绿化
16	ZB20220056-2	莞城中心小学分校旧校区装修工程	广东建伟工程咨询有限公司	537.13	彭凯洪	A19440****	张树忠	A11440****	伍捷	A01440****	东莞市莞城工程建设中心	房屋建筑
17	ZB20220089-1	清溪镇润溪山16号楼人才公寓装修工程	广东通华项目咨询有限公司	753.36	李晓红	建[造]06****858	李惠娟	建[造]04****030	罗海翔	建[造]06****013	东莞市青湖物业投资有限公司	房屋建筑
18	ZB20210283-4	竹隐北路（白马中心路至周溪大道）道路工程	华睿诚项目管理有限公司	5020.92	杨进军	A19600****	付立敏	A11166****346	付立敏	A11166****346	东莞市南城工程建设中心	市政道路

2022年3月份东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标控制价备案情况表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
19	ZB20220088-2	望牛墩镇普通住宅地块及公共建筑源头雨污分流工程第一标段	广东建伟工程咨询有限公司	10317.53	彭凯洪	A19440****	张树忠	A11440****	伍捷	A01440****	东莞市望牛墩镇工程建设中心	市政排水
20	ZB20220051-1	长安镇三八河补水工程延长段工程	广东通华项目咨询有限公司	853.31	李晓红	建[造]06****858	李惠娟	建[造]04****030	罗海翔	建[造]06****013	东莞市长安镇水务工程运营中心	市政道路
21	ZB20220087-3	虎门镇大宁生态智慧产业园项目(一期南区)	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	46440.91	龙清和	A07440****	周文辉	A14204****973	高满锦	A13440****	东莞市虎门镇大宁股份经济联合社	房屋建筑
22	ZB20220085	中堂镇新社区卫生服务中心工程	华睿诚项目管理有限公司	1905.40	杨进军	A19610****	付立敏	A16610****	付立敏	A16610****	东莞市中堂镇社区卫生服务中心	房屋建筑
23	ZB20220084	茶山镇新城区人行天桥工程	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	703.18	赵耀平	A11174****454	曹群英	A11034****094	曹群英	A11034****094	东莞市茶山镇工程建设中心	桥梁工程
24	ZB20220083	东莞市赛顺电子科技有限公司工业大厦	中慧力祥项目管理有限公司	4724.17	毛建中	A02430****	袁海辉	A11214****582	张晶玛	A14204****744	东莞市石排镇埔心上汴股份经济合作社	房屋建筑

2022年3月份东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标控制价备案情况表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
25	ZB20220082	霄边下洋建设路电房工程	中慧力祥项目管理有限公司	232.47	毛建中	A02430****	袁海辉	A11214****582	张晶玛	A14204****744	东莞市长安镇霄边股份经济联合社	房屋建筑
26	ZB20220079-1	桥头新屋、井头、祠边片区景观提升工程	广东鼎建工程咨询监理有限公司	856.22	董保军	A11204****724	陈婉明	A11440****	陈婉明	A11440****	东莞市厚街镇桥头股份经济联合社	园林绿化
27	ZB20220077-1	企石公安分局指挥中心指挥大楼工程	广东华城工程咨询有限公司	1001.93	夏金凤	A03440****	叶小燕	A07440****	黄志刚	A11440****	东莞市企石镇工程建设中心	房屋建筑
28	ZB20220078	黄江镇大冚渠、星光排渠、周坑渠星光村周边应急污水综合整治工程	广东丰华国泰工程建设管理有限公司	114.83	陈立春	A11204****316	徐成辉	A11204****309	徐成辉	A11204****309	东莞市黄江镇工程建设中心	市政排水
29	ZB20220076	东莞市东南部中心医院中医科病房装修工程	东莞市建成工程造价咨询有限公司	583.21	王支成	A01440****	陈云海	A04440****	罗丽清	A04440****	东莞市东南部中心医院	房屋建筑
30	ZB20220072-1	大岭山镇同沙水库碧道工程	广东丰华国泰工程建设管理有限公司	3675.34	陈立春	A11204****316	徐成辉	A14204****309	徐成辉	A14204****309	东莞市大岭山镇水务工程运营中心	市政道路

2022年3月份东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标控制价备案情况表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
31	ZB20220074	南城街道水濂景观路改造项目	广东华城工程咨询有限公司	1291.37	夏金凤	A03440****	黄志刚	A11440****1	黄志刚	A11440****1	东莞市南城工程建设中心	园林绿化

❖ 政策文件

关于发布我省城市轨道交通专业工程人工价格指数和台班价格指数的通知

2022-03-15 14:00:00

粤标定函〔2022〕43号

各地市工程造价站（中心），各有关单位：

为贯彻落实《广东省人民政府办公厅关于印发广东省促进建筑业高质量发展若干措施的通知》（粤府办〔2021〕11号）有关要求，探索发布工程造价指数指标，引导市场竞争定价，结合我站采集的城市轨道交通专业工程市场主要劳务用工价格和建材市场价格信息，经组织评审，现发布我省城市轨道交通专业工程人工价格指数和台班价格指数，为市场各方主体开展造价管理提供参考。相关事项通知如下：

一、人工价格指数和台班价格指数

（一）人工价格指数见下表：

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
2018	/			100.00								
2019	100.00	103.82	101.50	102.52	102.52	107.33	109.58	108.69	108.58	105.20	108.37	108.38
2020	111.38	123.43	112.36	108.96	109.07	109.43	108.46	109.08	110.61	109.26	111.57	112.62
2021	115.82	118.75	117.19	115.82	115.52	117.34	115.89	115.40	115.89	113.89	117.54	117.73
2022	117.48	115.84	/									

(二) 台班价格指数见下表:

年度	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
2018	/			100.00								
2019	117.46											
2020	117.46											
2021	117.46											
2022	117.46		/									

二、适用范围

人工价格指数、台班价格指数分别适用于我省城市轨道交通专业工程造价成果中人工费、施工机具使用费的计算、调整和确认活动。本通知所指的城市轨道交通专业工程范围是指《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》第一、二、三、四、五册包含的工程内容, 其他专业及附属房建市政等工程另行发布相应的价格指数。

工程项目所在地有发布地区价格指数的, 按地区价格指数调整费用, 未发布价格指数的均按照全省统一价格指数调整费用。

三、应用规则

根据不同的计价方式, 价格指数应用公式与规则如下:

(一) 定额计价方式的价格指数应用规则

以《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》为依据，采用定额计价方式编制造价成果时，人工费（或施工机具使用费）与定额基期的价差可应用价格指数按以下公式计算：

$$\Delta P = A \times (F_t / F_0 - 1)$$

式中： ΔP ——人工费（或施工机具使用费）价差；

A ——定额人工费（或定额施工机具使用费）；

F_t ——确定造价成果时的人工（或台班）现行价格指数。其中，采用定额编制概算、预算时， F_t 为确定概算、预算时的价格指数；采用定额编制最高投标限价或标底时， F_t 为投标截止日前 28 天的价格指数；

F_0 ——基准日价格指数，定额计价时为定额编制期的人工（或台班）价格指数，目前以 100 表示。如合同约定允许价格超过一定波动幅度后才能调差的，基准日价格指数应予以考虑此波动幅度系数。

施工机具台班的人工费包含在台班单价中，台班价格指数已经考虑其价差因素，不得再按照人工价格指数调整。管理费、利润、措施项目费、其他项目费、增值税等相关费用的计算基础包含人工费用、施工机具使用费用的，其中的人工费用和施工机具使用费用价差列入计算基础参与相关费用的调整计算。

(二) 清单计价方式的价格指数应用规则

以《城市轨道交通工程工程量计算规范》GB50861-2013 为依据,采用清单计价方式编制造价成果时,人工费(或施工机具使用费)价差可应用价格指数按以下公式计算:

$$\Delta P = P_0 \times B \times (F_t / F_0 - 1)$$

式中: ΔP ——人工费(或施工机具使用费)价差;

P_0 ——约定的计量周期中承包人应得到的不含税合同价金额。此项金额应不包括价格调整,不计质量保证金的扣留和支付,不计预付款的支付和扣回。已按现行价格计价的变更及其他金额,也不计在内,但按中标价的人工、机具台班单价计算的变更及其他金额应计算在内;

B ——人工费(或施工机具使用费)占不含税签约合同价的权重;

F_t ——计量周期人工(或台班)的现行价格指数;

F_0 ——基准日价格指数,如合同约定允许价格超过一定波动幅度后才能调差的,基准日价格指数应予以考虑此波动幅度系数。

1.约定权重

(1) 发包人可根据类似工程造价数据和市场价格水平,或者参考定额计价方式计算的造价成果确定拟发包工程中人工费(或施工机具使用费)占不含税造价的比例作为占不含税签约合同价权重。招标工程的人工费(或施工机具使用费)权重与招标文件同时公布,投标人有异议的,应提供自身收集的数据,在投标前提请发包人澄清或修正。非招标工程的人工费(或施工机具使用费)权重由发承包双方在合同签订时确定。

(2) 人工费（或施工机具使用费）权重经确定后即为合同条款，不论中标总价所包含的人工费（或施工机具使用费）金额大小，均按此权重计算不含税签约合同价中可调的人工费（或施工机具使用费）基数。

(3) 工程变更导致人工费（或施工机具使用费）的权重不合理时，可由发承包双方协商调整。

(4) 已中标或签约工程的人工费（或施工机具使用费）权重，有约定的按其约定，未有约定或约定不明的，可参考不含税最高投标限价的人工费（或施工机具使用费）权重确定，非招标工程参考不含税预算价的人工费（或施工机具使用费）权重确定。

2. 价差在相关费用的处理

人工费和施工机具使用费价差汇总列于不含税签约合同价之后，只计算增值税。管理费、利润、措施项目费、其他项目费等相关费用的计算基础包含人工费、施工机具使用费的，人工费和施工机具使用费的价差不列入相应计算基础中。

(三) 招标工程的基准日价格指数，为投标截止日前 28 天的价格指数，招标人应在招标文件中予以明确。非招标工程为合同签订前 28 天的价格指数。

(四) 计量周期因市场价格波动导致形成多个价格指数数值的，可采用计量周期内的价格指数算术平均值，或价格指数与相应已完工程量的加权平均值，或主要用量施工期间的价格指数作为调整公式使用的现行价格指数。发承包应约定采用何种方法，或不同情况下采用方法的优先顺序。

(五) 工期延误后的价格调整。因非承包人原因导致工期延误的，计划进度日期后续工程的价格指数，采用计划进度日期与实际进度日期两者的较高者作为现行价格指数；因承包人原因导致工期延误的，计划进度日期后续工程的价格指数，采用计划进度日期与实际进度日期两者的较低者作为现行价格指数。

(六) 采用清单形式但其综合单价以定额组价确定的造价成果，如以定额为编制依据、清单为表现形式的概算、预算、最高投标限价，按照（一）定额计价方式的价格指数应用规则执行，但中标后的合同价格则按照（二）清单计价方式的价格指数应用规则计算价差。

三、已发出招标文件或已签订合同的城市轨道交通专业工程的人工费和施工机具使用费调整方法，有约定的按其约定调整，没有约定的不作调整。

执行中，如有疑问，请将问题发至邮箱 gdszjgg@126.com，我们将汇总整理后予以回复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 3 月 14 日

《关于发布我省城市轨道交通专业工程 人工价格指数和台班价格指数的通知》

解读说明

2022-03-15 14:00:00

粤标定函〔2022〕44号

为贯彻落实《广东省人民政府办公厅关于印发广东省促进建筑业高质量发展若干措施的通知》（粤府办[2021]11号）有关要求，我站制定发布了《关于发布我省城市轨道交通专业工程人工价格指数和台班价格指数的通知》（以下简称《通知》），为市场各方主体开展造价管理提供参考。现将《通知》有关内容说明如下：

一、《通知》制定背景和目的

2021年8月，省政府出台《广东省促进建筑业高质量发展的若干措施》，围绕贯彻落实国家和省高质量发展决策部署，提出了18项具体政策措施，构建了我省建筑业高质量发展实施路径。其中明确要进一步推动粤港澳深度合作，借鉴国际经验，加快形成符合国际通行规则的工程建设管理制度，实现建筑业走出去。港澳做法与国际工程管理惯例一致，工程造价和质量、安全、进度都是项目的核心，项目的价值及相关权责利都是通过合同的商洽谈判、履约管控来实现的，并且最终都体现在双方对价即工程造价上，因此，工程造价的合理确定、有效控制的工作就显得非常重要。

众所周知，工程建设周期长，人工、材料、机具等要素价格从项目前期到竣工验收都是动态变化的，导致项目投资也跟随变化，结算时承包人必然也会对中标价格提出调整诉求，要求发包人合理分担市场价格波动风险。国际上，工程应对市场价格波动风险通常采用的是价格指数调差法，在2013年版国家标准《建设工程工程量清单计价规范》也引入价格指数调差法的计算公式与相关规则。由于建国以来政府定期发布主要人工、材料、机具的价格，国内长期采用的是信息价格调差法，较少采用价格指数调差法，两者在计算原理、应用规则上有很多不同。随着市场经济的发展，价格跟随市场变化必然会频繁波动，不会像计划经济模式下可以保持较稳定的价格，政府采集和发布价格数据覆盖面有限，难以及时、准确反映市场实际。同时，随着工程造价改革的不断推进，工程造价市场竞争定价的机制也将不断完善，政府贯彻“放管服”要求，减少对市场定价行为的干预，逐步停止发布具体价格是必然的。如果继续按以前采用一个固定金额数值的现行价格与基准价相比计算价差的方式，首先遇到的难题就是难以用一个固定价格真实反映市场的变化，可以预见发承包双方在如何认定现行价格上将产生较大争议，因此，加快推广符合国际通行规则的指数调差法，让从业人员尽快熟悉应用，从而促进形成粤港澳三地认同的“湾区通”规则就显得尤为重要和迫切。也正是如此，《广东省促进建筑业高质量发展的若干措施》部署安排了“探索发布工程造价指标指数，引导市场竞争定价，强化建设单位造价管控责任”的任务。

当前，建筑业发展迎来了难得的历史机遇，施工技术和建造水平不断提升，高铁、特高压、港珠澳大桥、中国尊等一大批工程建设打造了令世界

瞩目的“中国建造”品牌，都对工程造价管理水平提出了更新更高要求。这就迫切需要我们改进计价方法，与建造技术发展相适应，与现代工程管理相协调。去年以来，我省作为全国工程造价改革试点地区之一，制定了《广东省工程造价改革试点工作实施方案》，明确改革任务之一是提倡市场化、多元化的计价方式，比如运用工程造价数据库、造价指标指数、市场价格信息等。未来，综合运用造价指标指数和市场价格信息，控制设计限额、建造标准、合同价格才能使造价形成更加市场化。因此，工程计价不能再简单地使用包含定额和政府发布的信息价进行编制，采用什么方式、什么依据编制，应该由建设单位根据实际情况自行选择，这样才能有利于强化建设单位的造价管控主体责任，有利于建设各方加强工程造价数据积累，有利于建立更加科学合理的造价数据库，为市场形成价格提供基础支撑。所以，发布工料机要素价格指数及其应用规则，是完善工程造价市场形成机制的重要工作，是解决政府采集数据困难、信息价覆盖不全面的有效措施，是适应工程造价专业发展的必然选择。

综上所述，《通知》的发布实施，既是贯彻落实国家和省促进建筑业高质量发展决策部署的必然要求，也是把握工程造价改革机遇，提升工程造价市场化、国际化、信息化、法制化水平的客观需要，对于实现我省在造价改革试点中走在全国前列、加快建立工程造价“湾区通”规则有着十分重要的意义。

二、《通知》主要内容及其应用

《通知》遵循合理确定、有效控制的工程造价管理初心，坚持问题导向和目标导向相统一，立足实际，围绕定额计价和清单计价两种现行常用计价方式制定相应的应用规则，保障新思路新方法平稳实施。

（一）城市轨道交通工程具备先行先试条件。我站自 2018 年起与广州、佛山、东莞城市轨道交通工程建设管理部门及其施工企业合作开展价格信息监测工作以来，相关机制、制度逐渐成熟，且定期按月向社会公开发布，数据经过检验后比较全面、可靠。再者，城市轨道交通工程是政府投资的重点项目，其运行、审批、监管机制成熟、规范，保障了工程造价成果质量，入选的案例库数据能真实反映项目实际，具备典型工程属性。《通知》是在城市轨道交通工程建设各方和当地造价管理部门的全面深入的参与下，共同测算制定了相关价格指数及其应用规则，为在此专业工程上先行推广应用价格指数调差法提供了有利条件，待后续总结经验后我们也将尽快发布其他专业工程的要素价格指数。

（二）适用范围的说明。《通知》发布的人工价格指数、台班价格指数分别适用于我省城市轨道交通专业工程造价成果中人工费、施工机具使用费的计算、调整和确认活动。为了让从业人员更容易理解掌握，在界定适用范围时不发生偏差，《通知》明确了城市轨道交通专业工程范围对应从业人员熟悉的《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》第一、二、三、四、五册包含的工程内容，并明确其他专业及附属房建市政等工程则按另行发布相应的价格指数进行调整。

同时，考虑地域的差异性以及省市之间的衔接，《通知》明确如工程项目所在地有发布地区价格指数的，按地区价格指数调整费用，未发布价格指数的则按照《通知》发布的全省统一价格指数调整费用。

（三）应用规则的说明。《通知》根据不同的计价方式，对价格指数应用公式与规则，按照行业习惯做法分别予以明确。

1.定额计价方式的价格指数应用规则注意事项

（1）现行定额《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》作为价格指数测算的基础依据，因此，凡是以该定额作为编制依据的造价成果，或实质为定额计价的造价成果（如常见的以工程量清单形式表现、但其综合单价是以定额组价确定的概算、预算、最高投标限价等），均按本条规则和计算公式执行。但当招标工程量清单经过招标投标后，中标的工程量清单综合单价不论高低均应按照现行清单计量计价规则进行结算，与中标前采用哪类定额为组价依据、定额子目是否适用、组价是否完整无缺等无关，故综合单价的人工费（或施工机具使用费）价差则按清单计价方式的价格指数应用规则调整。这点也体现在采用定额编制的最高投标限价，以投标截止日前 28 天的价格指数作为现行价格指数，就是为了与中标后调差的基础价格指数保持一致。

（2）计算公式中， F_0 表示的是基准日价格指数，执行时应注意：

①采用定额编制概算、预算时，定额编制期的人工（或台班）价格指数，目前以 100 表示，作为基准日价格指数。

②如合同约定允许价格超过一定波动幅度后才能调差的，基准日价格指数应予以考虑此波动幅度系数，也就是说假定合同约定允许价格波动幅度超过 5%后才能调差的，当价格上涨时，基准日价格指数乘以系数 1.05。

(3) F_t 表示的是确定造价成果时的人工（或台班）现行价格指数，执行时应注意：

①在采用定额编制概算、预算时， F_t 为确定概算、预算时的价格指数；采用定额编制最高投标限价时， F_t 为投标截止日前 28 天的价格指数。

②实践中，可能由于概算、预算的核定时间长，导致最终确定时间和编制时间有一定的间隔时期，建设单位将概算、预算编制期的价格指数作为现行价格指数，并且后续调整概算、预算时则成为调差的基准价格指数，也是可以的，但应提请建设单位明确。

最高投标限价也存在最终确定时间和编制时间有一定的间隔时期，甚至有些工程采用概算或预算作为最高投标限价的，招标时调整到以投标截止日前 28 天的价格指数作为现行价格指数进行计价的结果可能有困难，为此，发包人在招标文件明确将概算、预算编制时或确定时、最高投标限价编制时的价格指数作为现行价格指数，也是允许的，在这样的明示下，投标人就会依据该价格指数反映的价格水平进行合理的报价。

针对已签约的工程，可能存在对基准价格指数争议的，除非合同对基准价格指数另有明确约定或补充约定的，最高投标限价（包括概算或预算作

为最高投标限价的)以投标截止日前 28 天的价格指数为现行价格指数,后续调整价差计算时则成为调差的基准价格指数。

(4) 施工机具使用费的价差,是以机具台班整体价格对比进行调整的,虽然其台班单价包含了机上操作人员的人工费,但该人工费的价差已经通过台班价格指数考虑,不能单独抽取再按照人工价格指数规则进行调整。

(5) 按照《广东省城市轨道交通工程综合定额 2018》的应用规则,管理费、利润、措施项目费、其他项目费、增值税等相关费用是以包含人工费用、施工机具使用费用在内的计算基础与相应公式计算的,因此其中的人工费和施工机具使用费的价差可列入计算基础参与相关费用的调整计算。

2.清单计价方式的价格指数应用规则注意事项

(1) 由于清单综合单价是企业自主报价,为防范综合单价组成的不平衡或不合理,有必要在事前对可调价因子的权重进行约定。在招标前或合同签订前,发包人可以根据类似工程造价数据和市场价格水平确定人工费(或施工机具使用费)占不含税签约合同价的权重,并与招标文件同时公布。投标人有异议的,应提供自身收集的数据,在投标前提请发包人澄清或修正。相信此举将推动各方重视工程造价数据的整理分析,经过不断的应用修正后,积累形成有价值的数据库。

目前,在数据还不完善的情况下,《通知》也认为发包人可以参考最高投标限价人工费(或施工机具使用费)的比例,作为占不含税签约合同价

的权重。但是，已中标或已签约工程的人工费（或施工机具使用费）权重，如果有约定的按其约定，未有约定或约定不明的，双方可参考不含税最高投标限价的人工费（或施工机具使用费）权重确定；非招标工程则参考不含税预算价的人工费（或施工机具使用费）权重确定。

通常而言，工程变更引起价款增减幅度有限，因此，该权重会比较稳定。但是当变更导致权重不合理时，比如增加多为人工（或施工机具）为主的项目，双方测算发现原来的权重不合理，引起价差额度差异较大时，可重新协商确定新的权重，以补偿一方过多的损失。

(2) 由于权重是按不含税签约合同价考虑的，因此 P_0 为约定的计量周期中承包人应得到的不含税合同价金额，与招标前确定的不含税签约合同价的口径保持一致。每个计量周期计价或竣工结算时， P_0 的金额是不包括发生合同约定的价款调整事项而进行的价格调整，如物价波动；也不扣减质量保证金和预付款；已按现行价格计价的变更及其他金额也不计在内，如变更新增单价、计日工、索赔费用等已经按照现行价格确定的不计在内，但如果是采用原中标单价，或以中标单价组成的人工、机具台班单价进行确定的新增价格则应予计入。

实际施工过程中，不同计量周期的人工费比例是不一样的，比如按地上、地下节点划分的计量周期，或者按月划分的计量周期，每个计量周期实际的人工费占比是不同的。但由于权重是一个综合考虑的系数，相对于整个工程而言，所有计量周期计算后累加的人工费是完整的、合理的，因此，按权重计算的每个计量周期的人工费不等同于实际应支付的人工费。

(3) 由于清单报价是企业自主报价，管理费、利润、措施项目费、其他项目费均是企业按照招标文件要求，结合工程实际、施工方案、技术措施及自身优势报价，反映的是企业承揽工程的预期收益。即便其计算基础包含了人工费、施工机具使用费，但只仅仅是用于费用计算，并且依据《建设工程工程量清单计价规范》GB0500-2013 第 3.3.4 条“由于承包人使用机械设备、施工技术以及组织管理水平等自身原因造成施工费用增加的，应由承包人全部承担”规定，结算不调整管理费、利润等。如果非承包原因导致影响这些费用发生实质性变化的，可以通过工程索赔、变更进行价格调整，而不是简单跟随工料机价格波动而调整。

3.招标工程的基准日价格指数为投标截止日前 28 天的价格指数。如果发生招标时间过长，未能及时调整最高投标限价的价格水平，并且继续按照投标截止日前 28 天的价格指数作为基准日价格指数有失公允，招标人可以将编制最高投标限价时所采用的价格指数作为基准日价格指数，但应在招标文件中予以明确。如果采用概算或预算下浮确定合同价格的，发包人将概算、预算编制或确定时的价格指数为基准日价格指数的，应在合同中予以明确。如果未编制概算或预算，直接采用下浮率确定合同价格的，则其基准日价格指数为投标截止日前 28 天的价格指数。

非招标工程的基准日价格指数为合同签订前 28 天的价格指数，招标工程基准日价格指数确定方法同样适用非招标工程。

(四) 其他需要说明的事项。

1.在计算调整差额时，得不到现行价格指数或者发承包双方争议较大的，可暂用前一计量周期价格指数，并在以后的付款中再按实际价格指数或双方商定后的价格指数进行调整。

2.《通知》制定的是基于行业习惯的做法，如果发承包双方对人工费和施工机具使用费调整方法有约定的按其约定调整，没有约定的不作调整。

《通知》在起草过程中，指数及其应用规则可能存在考虑不周全之处，可将问题或建议发至邮箱 gdszjgg@126.com，我们将认真研究后给予答复，以期更好地推广应用指数调差法。

广东省建设工程标准定额站

2022年3月14日

❖ 综合信息

关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答(第 29 期)

2022-03-14 09:00:00

粤标定函〔2022〕40号

各有关单位：

现对广东省建设工程定额动态管理系统收集有关建筑和装饰工程专业的定额咨询问题做出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

一、《广东省房屋建筑和装饰工程综合定额（2018）》适用问题

1.屋面卷材防水的附加层是否应单独计算？

答：定额已综合考虑。

2.已计算满堂脚手架的单独装饰工程是否需计算墙面活动脚手架？

答：需要。

3.塔式起重机固定式基础应如何计价？

答：按经审批的施工方案计价。

二、《广东省建筑和装饰工程综合定额（2010）》适用问题

4.定额 A2-118 预钻孔道高压旋喷桩水泥桩双重管法子目是否包含引孔的费用?

答: 不包含, 若实际发生时可按经批准的施工方案计算。

5.对拉螺栓堵眼增加的费用是否可另行计算?

答: 定额已综合考虑。

6.A.16.2.10 油漆涂料装裱工程中“氟碳漆、喷氟碳面漆等”子目工作内容
包括除锈, 定额子目内的除锈工作指需达到哪种程度的除锈?

答: 指除锈合格后的钢材表面, 按常规的施工工序, 在涂底漆前出现返锈而需进行的简易搽拭除锈工作。

7.定额 A.13 幕墙工程, 工程量计算规则第 13.1.1 条“带骨架幕墙, 按设计图示框外围尺寸以面积计算”, 则是否计算铝单板窗户折边和女儿墙顶翻折部分的铝单板面积, 另该部分铝单板并没有焊龙骨, 只有铝板和打胶, 应如何计费?

答: 铝单板窗户折边和女儿墙顶翻折部分的铝单板设计有要求的应计算面积(见光面积), 骨架含量调整应按 A13-20 至 A13-22 骨架调整相关子目计算。

8.三轴水泥搅拌桩使用套接一孔施工方法的, 应如何计价?

答: 三轴水泥搅拌桩使用套接一孔施工方法的, 应套用定额补 A2-124-1 子目; 工程量按成桩后的实体桩桩长以三轴每 m 计算, 所有桩的工程量(包括非套接部分工程量)的人工费及机械费乘以系数 1.5, 材料费不变。空桩部分按相应子目的人工费及机械费乘以系数 0.5, 扣除材料费。

9.旋挖桩渣土工程量如何计算？

答：（1）旋挖成孔灌注桩按湿作业成孔考虑时，土方外运按泥浆和渣土分别计算，渣土性质应依据地质勘察报告或地质资料确定。

（2）旋挖成孔灌注桩采用湿作业成孔时，土方外运包括渣土和泥浆，渣土外运工程量按成孔工程量以“m³”计算，泥浆外运工程量按成孔工程量的 20% 计算。旋挖成孔灌注桩采用干作业成孔时，渣土外运工程量按成孔工程量以“m³”计算。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 3 月 11 日

关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答(第 30 期)

2022-03-28 09:00:00

粤标定函〔2022〕45号

各有关单位：

现对广东省建设工程定额动态管理系统收集有关房屋建筑与装饰、园林绿化工程专业的定额咨询问题做出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

一、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》适用问题

1.有梁板的梁模板和板模板应如何套用子目？

答：有梁板的梁模板和板模板应分别套用第 A.1.20 章第 3 节梁模板和第 5 节板模板相应子目。

2.A1-19-47 栏杆、栏板拆除子目是按保护性拆除还是破坏性拆除考虑？

答：栏杆、栏板拆除子目是在对建筑物的原有结构不造成损坏或安全隐患的前提下，按破坏性拆除考虑。

3.在地基承载力无法满足桩基等施工机械行走要求的情况下，需要进行换填及铺设钢板等地基加固而产生的费用是否可以单独计取？

答：可以单独计取。

4.A1-10-7 彩色水泥瓦子目中是否包含顺水条及挂瓦条？如不包含，顺水条及挂瓦条应该套哪个子目？

答：本定额 A1-10-7 彩色水泥瓦子目不含挂瓦条及顺水条，实际发生需根据设计要求（木质、钢质）按金属结构或木结构工程章节相关子目计算。

5.计算综合脚手架使用费后，根据施工规范要求采用分段搭设的托架是否可以另行计算托架的使用费，应如何计算？

答：可以计算托架的使用费，可套用定额 A1-21-23 建筑用脚手架托架子目。

6.园林建筑工程中按费率计算的绿色施工安全防护措施费应执行哪个专业工程的基本费率？

答：园林建筑工程计价执行房屋建筑与装饰工程综合定额，按费率计算的绿色施工安全防护措施费应按房屋建筑与装饰工程的费率计算。

7.因现场地基松软不能满足施工过程中材料加工厂、堆放场等搭设要求而采用高压旋喷桩等其他软基处理方式的费用是否包含在按费率计算的绿色施工安全防护措施费费率中？

答：未包含。

8.在什么时段施工可以计算夜间施工增加费？是否可以参考《中华人民共和国环境噪声污染防治法》规定的 22 点至次日 6 点计算？

答：（1）本定额中夜间施工增加费，除赶工和合理的施工作业要求（如浇筑混凝土的连续作业）外，因施工条件不允许在白天施工的工程均可计算。

(2) 本定额所指夜间的范围与项目所在地的城市管理要求和项目实施的季节有关，一般指在日间的正常施工时段外需要通过照明进行施工的时间段。

9.定额 A.1.13 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程，工程量计算规则第（四、1.）条“带骨架幕墙，按设计图示框外围尺寸以‘m²’计算”，铝单板窗户折边和女儿墙顶翻折部分的铝单板面积是否可以计算，该部分铝单板并没有焊龙骨，只有铝板和打胶，应如何计费？

答：铝单板窗户折边和女儿墙顶翻折部分的铝单板设计有要求的应计算面积（见光面积），骨架调整可套用 A1-13-339 至 A1-13-341 骨架调整相关子目计算。

二、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》适用问题

10.定额 E1-2-96 铺草皮（原土铺草皮）子目材料中的“有机肥”消耗量为 1.5t/100m²。若设计图纸要求的有机肥用量与定额不同时，是否可以按实调整？

答：定额已综合考虑有机肥的用量，不做调整。

广东省建设工程标准定额站
2022 年 3 月 17 日

关于濠江冷链物流生态圈产业园(一期)工程计价争议的复函

2022-03-10 09:00:00

粤标定复函〔2022〕21号

汕头市冠大实业有限公司、广东中外建集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决濠江冷链物流生态圈产业园（一期）工程计价争议的来函及相关资料收悉。

从2018年5月1日签订的施工合同显示，本项目位于汕头市濠江区，资金来源为企业自筹，发包人汕头市冠大实业有限公司采用直接发包的方式，确定项目由广东中外建集团有限公司负责承建。合同价格形式为单价合同，采用定额计价方式。项目现处竣工结算阶段，依据所上传的项目资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目因市场价格波动引起合同价格的调整，约定按汕头市造价站发布的濠江地区建筑工程信息价的算术平均值计算，信息价中未出现的材料，由甲乙双方共同确认的材料单价计算。发承包双方就此约定下确定可调差材料的范围、风险幅度和调整方法上产生争议。发包人认为，该约定未明确可调材料的范围、承包人承担的风险幅度，不适用采用定额计价时的人工、材料、机械价格的计价调整，应根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013的规定执行。承包人认为，该合同约定适用本项目采用定额计价时的人工、材料、机械价格的价格调整，且该约定已明确了调整方

法就是根据实际施工期间按工程所在地区信息价算术平均值计算价差，故本项目应按实计算价差。

我认为，从合同整体内容和发承包履约过程分析，合同订立时双方约定在市场价格波动时是通过计算价差方式进行合同价格的调整。本项目合同价格调整约定以汕头市造价站发布的濠江地区建筑工程信息价的算术平均值计算，信息价中未出现的材料，由甲乙双方共同确认的材料单价计算，在其他条款未有相关约定的情况下，结合行业交易习惯，上述约定明确可调价差范围是包括在信息价发布的所有工、料、机品种以及未在信息价发布的其他材料品种；调整方法是对于有信息价发布的工、料、机采用的是施工期间算术平均值计算价差，信息价中未出现的材料则由双方共同确认的材料单价计算价差。另外，承包人需要承担的风险虽无明确具体的幅度，但是合同约定有信息价发布的以信息价的算术平均值、没有信息价的材料按双方认定价的方式则表明已综合了相关风险幅度。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 3 月 7 日

关于惠州大桥灯光工程计价争议的复函

2022-03-16 09:00:00

粤标定复函〔2022〕22号

惠州市城市照明管理中心、龙腾照明集团股份有限公司：

2021年9月6日，你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决关于惠州大桥灯光工程项目涉及工程计价争议的来函及相关资料收悉。

从2020年11月12日签订的施工合同显示，本工程地点为广东省惠州市惠城区，资金来源为财政资金，发包人惠州市城市照明管理中心，采用公开招标方式选择龙腾照明集团股份有限公司负责承建。工程采用清单计价方式，合同价格形式为单价合同，项目现处于结算阶段，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本工程建设地址位于惠州市惠城区惠州大桥，需在桥两侧面及桥底安装灯具，桥梁侧面使用电动吊篮辅助施工，桥底使用船舶加曲臂车辅助施工，江面至桥面约为10m~18.5m。发承包双方对工程超高增加费的计算标准是以江面标高还是以桥面标高计算安装高度产生争议。发包人认为，大桥灯光工程超高增加费的问题，宜吸取专业的意见建议。承包人认为该桥跨度1103.5米，施工期间江面至桥面高度约10m~18.5m，根据《广东省通用安装工程综合定额2018》第四册电气设备安装工程的册说明“操作物离地面5米以上，20米以下时，可以计算超高增加费”。

我认为，本项目招标清单项目的项目特征描述已经包含“工程超高增加费”，则中标单价已经包括该费用，结算时不另计。但新增项目单价可根据合同

相关约定以《广东省通用安装工程综合定额 2018》为依据计算的，可按定额相关规定计取超高增加费。结合来函资料分析，采用电动吊篮施工的应按江面至操作物的高度计算工程超高增加费，采用船舶及曲臂升降车施工的应按船舶甲板至操作物的高度计算工程超高增加费。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 3 月 7 日

关于广东电网生产调度中心项目工程计价 争议的复函

2022-03-18 09:00:00

粤标定复函〔2022〕23号

中国建筑第八工程局有限公司、广东斯派建筑劳务有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决《广东电网生产调度中心项目工程给排水工程及地下室电气工程专业分包合同外单价人工费计价争议》的来函及相关资料收悉。

据 2020 年 8 月 13 日签订的《广东电网生产调度中心项目工程给排水工程及地下室电气工程专业分包工程合同》显示，本项目为专业劳务分包，项目地点在广州，劳务服务发包人为中国建筑第八工程局有限公司，承包人为广东斯派建筑劳务有限公司，承包范围为广东电网生产调度中心项目工程的整个项目范围内给排水工程及地下室（以正负零为分界面）电气工程。工程采用清单计价方式，合同价格形式为单价合同，工期 560 天，处于施工阶段，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目合同单价为全费用综合单价，为完成工程量清单而发生的所有费用均包含在合同单价中。合同约定新增综合单价依据《广东省通用安装工程综合定额（2018）》计价，仅计取人工、辅材、机械、乙供主材直接费，税金按当地规定计取，不再计取其他任何费用。发承包双方就本项目专业分包新增单价是否计算工程超高增加费和管井、竖井、暗井等部位进行施工的人工降效费产生争议。发包人认为，根据合同约定，应只计取定额子

目中的人工费、辅材费、机械费和乙供主材费，不应再计算工程超高增加费和管井、竖井、暗井等部位进行施工的人工降效费。承包人认为，根据定额总说明，人工费包括基本用工、辅助用工、人工幅度差、现场运输及清理现场等用工费用；操作物高度超过定额规定的高度时，应计取工程超高增加费；在管井、竖井、暗井等部位施工以及超高作业时，人工费应乘以降效系数计取人工降效费。

我认为，结合合同内工程量清单综合单价的定价方式，以及本项目按合同关于新增单价依据《广东省通用安装工程综合定额（2018）》计价的约定，新增单价应计算工程超高作业增加费和在管井、竖井、暗井等部位施工增加费作为人工降效费用。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年3月8日

关于原曲仁矿棚户区改造项目二期田螺冲 B 地块 BT 项目（一、二、三标）计价争议的复函

2022-03-24 09:00:00

粤标定复函〔2022〕24 号

韶关市金建房地产开发有限公司、韶关市金财资产运营有限公司、汕头市达濠建筑总公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决关于原曲仁矿棚户区改造项目二期田螺冲 B 地块 BT 项目（一、二、三标）计价争议的来函及相关资料已经收悉。

根据 2013 年 12 月 16 日签订的合同显示，项目地点位于韶关市浈江区田螺冲，项目采用 BT 模式，资金来源为中央、省财政及市财政资金。发包人韶关市金建房地产开发有限公司采用公开招标的方式，确定项目由韶关市金财资产运营有限公司（联合体牵头人）、汕头市达濠建筑总公司联合承建。工程采用定额计价，合同价格形式为单价合同，工程现处于竣工结算阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目合同于 2013 年 12 月 16 日签订，项目均于 2014 年 2 月以后才陆续开工，发承包双方就市财政评审中心提出的关于高温补贴费的评审意见发生计价争议。发包人认为本项目不属于韶关市建设工程造价管理站发布的《转发省总站“关于加强定额人工动态单价管理的通知”的通知》（韶建造〔2012〕009 号）文件规定的“在建项目”，不需计算“高温补贴”；另外，《关于印发〈建筑安

装工程费用项目组成>的通知》（建标〔2013〕44号）附件1建筑安装工程费用项目组成（按费用构成要素划分）第（一）条第3点已明确规定，建筑安装工程人工费组成中的津贴补贴已含高温津贴的内容，工程造价管理机构发布的定额人工单价在费用组成、表现形式、计量单位等应已包含高温津贴，因此不应另外计算高温津贴。承包人认为高温津贴应按照国家、省和市相关部门发布的文件精神进行计取，根据《关于加强定额人工动态单价管理的通知》（粤建造函〔2012〕106号）和《转发省总站“关于加强定额人工动态单价管理的通知”》（韶建造函〔2012〕009号）2份通知，以及《韶关建筑工程造价信息》明确在6~10月建设工程人工综合单价未包含高温津贴，故不同意不另行计算高温补贴的评审意见。

我认为，本项目招投标和签约时间在《转发省总站“关于加强定额人工动态单价管理的通知”的通知》（韶建造〔2012〕009号）之后，并且韶关市建设工程造价管理站在《韶关建筑工程造价信息》明确人工工日未包含高温津贴的实际情况，本项目的人工单价应根据合同第五部分补充条款第三条“人工费、材料费、机械费调差”的约定，按照韶关市建设工程造价管理站发布的文件规定计算在6~10月份施工期间的高温补贴。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年3月11日

关于汕尾恒大御景湾项目新二期 汕尾恒大悦珑湾项目首期及二期主体及配套建设工程计价争议的复函

2022-03-25 09:00:00

粤标定复函〔2022〕25 号

汕尾市恒瑞祥房地产开发有限公司、汕尾市恒锦房地产开发有限公司、深圳市越众（集团）股份有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决汕尾恒大御景湾项目新二期主体及配套建设工程、汕尾恒大悦珑湾项目二期主体及配套建设工程、汕尾市恒大悦珑湾项目首期 6～9#楼和运动中心主体及配套工程三个项目涉及工程计价争议的来函及相关资料收悉。

三个项目分别于 2020 年 6 月 2 日、2020 年 6 月 16 日、2020 年 9 月 24 日签订施工合同，从施工合同显示，项目地点均位于汕尾市城区，项目资金来源为企业自筹，发包人汕尾市恒瑞祥房地产开发有限公司、汕尾市恒锦房地产开发有限公司分别确定项目由深圳市越众（集团）股份有限公司承建。工程计价方式为除合同约定的项目采用除增值税综合单价计价外，其余采用定额计价，执行广东省建设工程计价依据（2010）。现处合同履行阶段。根据所上传的项目资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于飘窗在计算外墙综合脚手架工程量时的争议

对《关于印发 2010 年广东省建筑与装饰工程综合定额问题解答、勘误及补充子目的通知》（粤建造函[2011]039 号）中第 22.2 条关于建筑物外挑封闭式窗台、飘窗计算外墙综合脚手架规定的“凸出外墙 60cm 以上的，按凹凸面长度计算外墙综合脚手架”，及《广东省建筑与装饰工程综合定额 2010》A.22 脚手架工程的工程量计算规则 22.1.2 条“多层建筑工程中，上层飘出的，外墙综合脚手架按最长一层的外墙长度计算”规定，双方在理解上存在争议。发包人认为，外墙综合脚手架工程量应分楼层计算，定额关于多层建筑外墙综合脚手架规则不适用高层建筑外墙综合脚手架计算。承包人认为高层建筑外墙综合脚手架计算适用多层建筑外墙综合脚手架计算规则，应按上述规则计价。

我认为，在计算外墙综合脚手架时，高层建筑计算时同样适用于多层建筑的计算规则。对多层建筑工程上层飘出的，按最长一层的外墙长度计算外墙综合脚手架工程量，不按楼层不同长度分楼层计算。

二、关于凸出外墙的装饰砌体包柱在计算外墙综合脚手架工程量时的争议

对凸出外墙的装饰砌体包柱的外墙综合脚手架工程量，发包人认为，根据《广东省建筑与装饰工程综合定额 2010》A.22 脚手架工程的工程量计算规则 22.1.9 条“在外轴线上的附墙柱的脚手架已综合考虑，不另行计算”，不应计算。承包人认为，各楼栋的装饰砌体包柱位置挑出外墙长度超过 60cm，应予计算相关的外墙综合脚手架工程量。

我认为，根据提供的资料反映，本项目外墙自上而下均存在大量突出的装饰包柱，其中低层位置采用挂石包柱，其余高度的相应位置采用砖砌包柱，砖砌包柱均由各层的结构飘板、构造柱及砌体构成。因此，本项目在计算外墙综合脚手架工程量时，若外墙装饰包柱凸出外墙 60cm 以上的，应把其凹凸面长度计入外墙边线总长度内计算外墙综合脚手架工程量。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 3 月 11 日

关于汇峰天瑞花园工程计价争议的复函

2022-03-28 09:00:00

粤标定复函〔2022〕26号

开平市振盛房地产发展有限公司、广东省华达中科建设工程有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决汇峰天瑞花园土建工程项目 PVC 塑料线管定额子目选用计价争议的来函及相关资料收悉。

从 2020 年 8 月 20 日签订的施工合同显示，本项目位于江门市开平水口镇，总建筑面积 16.6 万 m²，资金来源是企业自筹，发包人开平市振盛房地产发展有限公司通过直接发包方式，确定项目由广东省华达中科建设工程有限公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价，综合单价由定额组价再按下浮率下浮方式确定合同价格，现处于合同履行阶段。现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目使用 PC 电线管，发承包双方就 PC 管适用规格的定额套用产生争议。发包人认为，PC32 塑料线管中的 32 表示的是外径，对应的公称直径为 25mm，应套用定额 C2-11-134 公称直径(25mm 以内)的定额。承包人认为，PC32 塑料线管应套用定额 C2-11-135 公称直径(32mm 以内)的定额。

我站认为，公称直径是指标准化以后的标准直径，采用“DN”表示，是为设计制造、维修方便规定的一种标准，和其内径、外径都不等同，也叫公称通径，是管道（或者管件）规格的一种表示方法。但并非所有材质的管道规格都须采用此表示方法，未采用“DN”表示管道规格的，可以通过该类材质管道的国家、行业标准查找其表示符号和数字所代表的含义，查核其内径或外径所对应的

“DN” 公称直径表，确定该管道公称直径规格；国家、行业标准未明确的规格，可依据生产厂家的企业标准查核其表示符号和数字代表的含义。承发包双方依据上述原则方法进行判别后，执行相应规格的定额子目。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 3 月 14 日

关于佛山市保利滨湖广场工程项目土建总承包工程计价争议的复函

2022-03-29 09:00:00

粤标定复函〔2022〕27号

佛山市保利昊峰房地产有限公司，中建三局第一建设工程有限责任公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统申请解决佛山市保利滨湖广场工程项目土建总承包工程计价争议的来函及相关资料收悉。

据2016年6月1日签订的施工合同显示，本项目位于佛山市南海区，资金为企业自筹，发包人佛山市保利昊峰房地产有限公司采用邀请招标方式，确定由中建三局第一建设工程有限责任公司承建。合同约定实体工程（含模板工程）采用定额计价方式，措施（不含模板工程）和开办项目采用固定综合单价包干形式，现处竣工结算阶段。依据上传的项目资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

一、关于金属构件中H型钢工程量计算问题的争议

本项目图纸中，金属构件的H型钢大样图显示，在翼缘和腹板连接处存在圆弧角度，双方就计算H型钢理论重量取值是否按含该圆弧角度尺寸产生争议。发包人认为，根据《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》A.6金属结构工程工程量计算规则第6.1.1点中“焊条、铆钉、螺栓等不另增加质量”规定，型钢制作焊接产生的工程量不另计。承包人认为，图纸中H型钢大样图显示，在翼缘和腹板连接处存在圆弧角度，H型钢理论重量应包含按图纸中H型钢大

样图显示的翼缘和腹板连接处圆弧角度尺寸计算或按钢构深化图纸中材料表标明的数据计算。

我站认为，本项目 2016 年签订的施工合同，适用《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》A.6 金属结构工程 “金属构件制作安装工程量，按设计图示尺寸以质量计算，不扣除孔眼（0.04 m²内）、切边、切肢的质量，焊条、铆钉、螺栓等不另增加质量，不规则或多边形钢板以其外接矩形面积乘以厚度乘以单位理论质量计算”规定，如设计要求使用热轧 H 型钢的，其工程量应包括 H 型钢翼缘和腹板连接处的圆弧质量；如设计要求使用钢板焊接成 H 型钢的，其工程量不包括 H 型钢翼缘和腹板连接处的焊缝（圆弧）质量。

二、关于基层打磨做法定额套用问题的争议

本项目建筑设计要求对屋面板、地下室顶板的钢筋混凝土结构基层进行“基层抛丸或打磨处理”，对地下室墙身的钢筋混凝土结构基层进行“基层打磨处理”，施工中均采用打磨处理的做法，双方就基层打磨做法如何套用定额产生争议。发包人认为，“A7-106 细石混凝土刚性防水 厚 3.5cm”和“A16-261 刷普通水泥浆”定额子目中清理基层的工作内容已考虑了图纸要求的基层打磨处理费用，无需再计算该费用。承包人认为，建筑设计做法中的“基层打磨处理”不属于定额子目中清理基层的简单做法，打磨处理费用需另套《佛山市建设工程补充综合定额（2013）》中“F-1-23 砼结构板、梁打磨、找平”子目。

我站认为，据提交的屋面板、地下室顶板、地下室墙身的钢筋混凝土结构基层进行“基层打磨处理”的相关资料显示，本项目做法不同于清理基层的做法，其费用可另计。但由于《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》无适用子

目，且该项目地点在佛山市，建议双方结合工程实际情况提请佛山市造价管理部门就是否适用其所补充的定额子目进行明确。

三、关于模板消耗量调整问题的争议

本项目招标文件第三部分合同条件及附件的专用条款第二条第 9.1 款第 (8) 点约定，经审批的各分部分项工程的施工方案（如模板等）仅作为该分部分项工程的可行性参考，其计量按合同约定的定额计算，套用相应定额子目，按合同约定下浮率计价，不因施工方案的消耗量与定额子目含量或消耗量有差异而调整计价或增加造价；第十条第 42.3 款第 14、（1）点约定，塔楼标准层施工必须有 4 层或以上的模板材料投入。中标后，双方签订的施工合同对上述内容进行了约定。施工过程中，承包人按经审批的施工组织设计要求，地下室阶段墙柱及梁板模板满配，地上部分塔楼配备 4 套模板，裙楼从地下室周转使用 1 套模板。结算时，双方就定额模板消耗量是否调整产生争议。发包人认为，定额已综合考虑模板的周转次数，结算时应按定额执行，不作调整。承包人认为，由于实际施工的模板周转次数小于定额的模板周转次数，导致实际模板消耗量比模板定额子目消耗量大得多，应根据项目实际情况，调整模板定额子目中胶合板材料的消耗量。

我认为，在合同专用条款约定不因施工方案的消耗量与定额子目含量或消耗量有差异而调整计价或增加造价，作为有经验的承包人投标时应考虑招标文件与合同中关于模板投入和模板消耗量调整等相关条款对模板工程造价的影响，结算时模板定额子目内的“胶合板”周转摊销材料消耗量不作调整。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 3 月 14 日

关于惠城辖区排水管网改造工程（一期） 项目计价争议的复函

2022-03-30 09:00:00

粤标定复函〔2022〕28号

惠州市排水管理中心、建粤建设集团股份有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决惠城辖区排水管网改造工程（一期）项目计价争议的来函及相关资料收悉。

从2018年5月4日签订的施工合同显示，本项目位于惠州市惠城区，资金来源为财政资金，发包人为惠州市排水管理中心，采用公开招标方式确定由广东建粤工程有限公司（现更名为建粤建设集团股份有限公司）承建，工程采用清单计价方式，合同价格形式为单价合同，现处竣工结算阶段。依据所上传的项目资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目招标、投标均采用增值税率为11%的一般计税方法计价，合同约定部分材料甲供。在合同履行阶段，承包人根据甲供材料工程可采用简易计税法的相关规定，选择了简易计税方法计税，并对已收取的项目预付款及进度款向发包人开具了增值税征收率为3%的增值税普票发票，结算时发承包双方就采用一般计税方法计价还是简易计税方法计价产生争议。发包人认为，承包人未按照招标文件规定的一般计税税率缴纳增值税，结算应按实际开具增值税发票征收率为3%计价。承包人认为，根据《住房和城乡建设部办公厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标〔2018〕20号）文，2018年5月1日起增值税税率由11%调整为10%，

其后施工的增值税税率应按 10%计入总结算价，与实际缴纳的税率及金额无关。

我认为，采用一般计税法或简易计税法计算所需的工料机等要素价格分别以不含税价格方式、含税价格方式呈现，相应计算的造价结果存在有差异。虽然本项目招标控制价及投标文件均按一般计税方法计价，但招标文件和施工合同并未对承包人缴税方式提出明确的要求，承包人申请简易计税后，履约过程中多次向发包人开具了增值税征收率为 3%的增值税普票发票，发包人并未拒收，因此结算时可遵循招标文件与合同约定的一般计税法计价，但由于承包人开具了简易计税法的增值税普票发票导致发包人不能按原财务方案抵扣的损失，应由承包人承担。至于税率变化在结算时的处理方法，根据广东省建设工程计价依据增值税税率调整的有关文件（粤建市函〔2018〕898 号文、粤建标函〔2019〕819 号文）精神，应分段以缴纳期对应的增值税率作为结算计价依据，其中，2018 年 5 月 1 日至 2019 年 3 月 31 日开具增值税发票的工程造价税率以 10%计算，2019 年 4 月 1 日后开具增值税发票的工程造价税率以 9%计算。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022 年 3 月 14 日

关于东莞金湖郦城项目 B 区总包工程计价争议的复函

2022-03-31 09:00:00

粤标定复函〔2022〕29 号

东莞市中帆房地产开发有限公司，中国建筑第八工程局有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决东莞金湖郦城项目 B 区总包工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2016 年 11 月 18 日签订的施工合同显示，项目位于东莞市黄江镇，企业自筹资金，发包人东莞市中帆房地产开发有限公司采用邀请招标方式，确定由中国建筑第八工程局有限公司负责承建。工程采用定额计价方式，执行《广东省建设工程计价依据（2010）》，现处竣工结算阶段。据上传资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目内墙抹灰设计为“5 厚 1:2 水泥砂浆找平（压入耐碱玻纤网格布）”，抹灰工程施工方案明确采用压入的方式将耐碱玻纤网格布全部压入水泥砂浆内。发承包双方就执行定额“A10-42 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 玻璃纤维网”子目产生争议。发包人认为，图纸要求的“压入”做法与定额的钉（挂）做法不一致，因此，套用该子目时，应扣除其人工费、辅材费，仅保留主材费。承包人认为，压入耐碱玻纤网格布是在原来的抹灰工序基础上增加的工序，定额已综合考虑现场施工工艺，故套用该子目时不作调整。

我认为，本项目设计图纸要求的压入耐碱玻纤网格布做法属于常规的挂网施工工艺，定额“A10-42 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 玻璃纤维网”子目已综合考虑各种挂网工艺，执行时定额不作调整。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年3月22日

❖ 东莞现行定额动态 人工综合单价

转发广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据（2018）》的通知

各有关单位：

为贯彻落实国务院办公厅《关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）文件精神，根据《建设工程工程量计价规范》（GB50500-2013）、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（建设部令第16号）、《建设工程定额管理办法》（建标〔2015〕230号）、《广东省建设工程造价管理规定》（粤府令第205号）等有关规定和要求，广东省住建厅组织制订了《广东省建设工程计价依据（2018）》（以下简称“本计价依据”），本计价依据包括《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》《广东省市政工程综合定额（2018）》《广东省通用安装工程综合定额（2018）》《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。结合本市实际，现转发给你们，自2019年4月1日起实施。

自2019年4月1日起，凡经招标管理机构批准招标或非招标未签订合同的建设工程，均执行本计价依据；2019年4月1日前已发出招标文件或已签定合同的房屋建筑与装饰、市政、通用安装与园林绿化工程，有约定的按其约定计价，没有约定的则不得调整。

本市自2019年4月1日起，定额动态人工调整系数为1.0（相应定额人工综合单价为110元/工日）。

本市自 2019 年 4 月 1 日起，各专业计价程序按附件 1、2、3、4 计价程序表执行。

附件：1. 《2018 广东省建筑与装饰工程综合定额》清单计价程序表

2. 《2018 广东省安装工程综合定额》清单计价程序表

3. 《2018 广东省市政工程综合定额》清单计价程序表

4. 《2018 广东省园林绿化工程综合定额》清单计价程序表

东莞市住房 □ 城乡建设局

2019 年 3 月 4 日

（联系人：造价站 许英姿，联系电话：22207996）

《2018广东省建筑与装饰工程综合定额》

清单计价程序表 (2019)

序号	费用名称		计算方法	费率 (%)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{清单工程量} \times \text{综合单价})$		1、不含进项税, 按粤建市函[2018]898号调整 2、项目利润按人工费与施工机具费之和的20%计算
2	措施项目费		2.1+2.2		不含进项税, 按粤建市函[2018]898号调整
	2.1	绿色施工安全防护措施单列费			按定额规定计算
	2.2	其他措施项目费	2.2.1+2.2.2		按定额规定计算
		2.2.1 措施一般项目费	$\Sigma(\text{措施一般项目工程量} \times \text{综合单价})$		包括本项价差、利润
		2.2.2 措施其他项目费	发生时按综合定额, 结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		
3	其他项目费		发生时按综合定额, 结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		不含进项税, 按粤建市函[2018]898号调整
4	不含税工程造价		1+2+3		
5	应纳增值销项税额		4×税率	10	按粤建市函[2018]898号计取
6	含税不含单列费工程造价		4+5-2.1		
7	含税工程总造价		4+5		

注:

- 1、人工费已含住房公积金与社会保险费等, 具体详见定额。
- 2、赶工措施费按定额规定计入措施其他项目费;
- 3、建筑工地视频监控系统项目费用按《关于实施建筑工程施工现场视频监控的通知》(东建函〔2007〕172号)规定计算的建筑工地视频监控系统项目费用包括视频设备的安装、调试、维护及其租赁费, 按每个摄像头每月租金1000元人民币计; 各工地摄像头数量执行东建函〔2007〕172号文。

《2018广东省安装工程综合定额》 清单计价程序表 (2019)

序号	费用名称		计算方法	费率 (%)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{清单工程量} \times \text{综合单价})$		1、不含进项税,按粤建市函[2018]898号调整 2、工程利润按人工费与施工机具费之和的20%计算
2	措施项目费		2.1+2.2		不含进项税,按粤建市函[2018]898号调整
	2.1	绿色施工安全防护措施单列费			按定额规定计算
	2.2	其他措施项目费	2.2.1+2.2.2		按定额规定计算
		2.2.1 措施一般项目费	$\Sigma(\text{措施一般项目工程量} \times \text{综合单价})$		包括本项价差、利润
		2.2.2 措施其他项目费	发生时按综合定额,结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		
3	其他项目费		发生时按综合定额,结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		不含进项税,按粤建市函[2018]898号调整
4	不含税工程造价		1+2+3		
5	应纳增值销项税额		4×税率	10	按粤建市函[2018]898号计取
6	含税不含单列费工程造价		4+5-2.1		
7	含税工程总造价		4+5		

注:

- 1、人工费已含住房公积金与社会保险费,具体详见定额。
- 2、赶工措施费按定额规定计入措施其他项目费;
- 3、建筑工地视频监控系统项目费用按《关于实施建筑工程施工现场视频监控的通知》(东建函〔2007〕172号)规定计算的建筑工地视频监控系统项目费用包括视频设备的安装、调试、维护及其租赁费,按每个摄像头每月租金1000元人民币计;各工地摄像头数量执行东建函〔2007〕172号文。

《2018广东省市政工程综合定额》

清单计价程序表 (2019)

序号	费用名称		计算方法	费率 (%)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{清单工程量} \times \text{综合单价})$		1、不含进项税, 按粤建市函[2018]898号调整 2、工程利润按人工费与施工机具费之和的15%计算
2	措施项目费		2.1+2.2		不含进项税, 按粤建市函[2018]898号调整
	2.1	绿色施工安全防护措施单列费			按定额规定计算
	2.2	其他措施项目费	2.2.1+2.2.2		按定额规定计算
		2.2.1 措施一般项目费	$\Sigma(\text{措施一般项目工程量} \times \text{综合单价})$		包括本项价差、利润
		2.2.2 措施其他项目费	发生时按综合定额, 结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		
3	其他项目费		发生时按综合定额结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		不含进项税, 按粤建市函[2018]898号调整
4	不含税工程造价		1+2+3		
5	应纳增值税项税额		4×税率	10	按粤建市函[2018]898号计取
6	含税不含单列费工程造价		4+5-2.1		
7	含税工程总造价		4+5		

注:

- 1、人工费已含住房公积金与社会保险费, 具体详见定额。
- 2、赶工措施费按定额规定计入措施其他项目费;
- 3、建筑工地视频监控系统项目费用按《关于实施建筑工程施工现场视频监控的通知》(东建函〔2007〕172号)规定计算的建筑工地视频监控系统项目费用包括视频设备的安装、调试、维护及其租赁费, 按每个摄像头每月租金1000元人民币计; 各工地摄像头数量执行东建函〔2007〕172号文。

《2018广东省园林绿化工程综合定额》

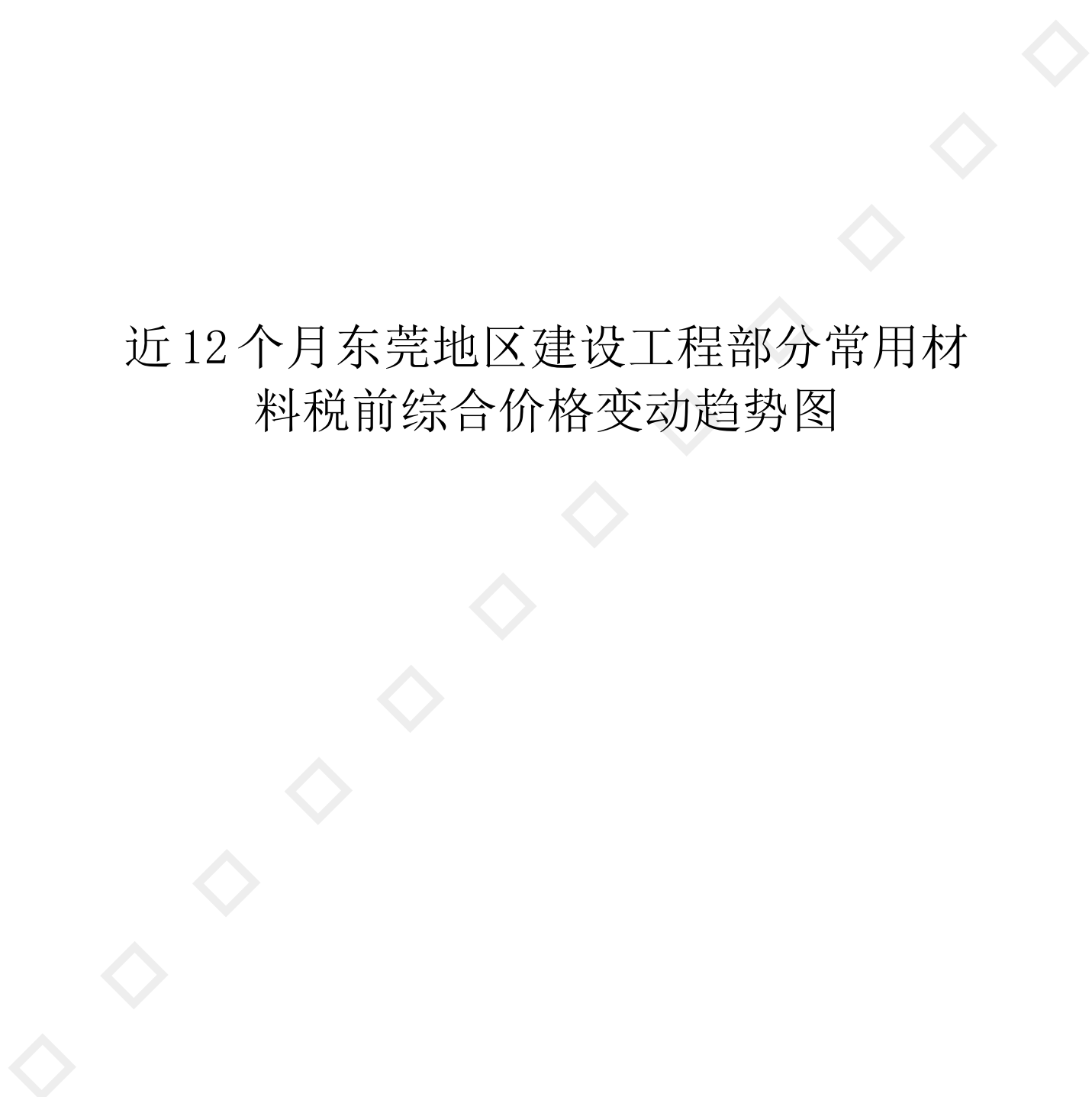
清单计价程序表 (2019)

序号	费用名称		计算方法	费率 (%)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{清单工程量} \times \text{综合单价})$		1、不含进项税, 按粤建市函[2018]898号调整 2、工程利润按人工费与施工机具费之和的18%计
2	措施项目费		2.1+2.2		不含进项税, 按粤建市函[2018]898号调整
	2.1	绿色施工安全防护措施费	单列		按定额规定计算
		其他措施项目费	2.2.1+2.2.2		按定额规定计算
	2.2	2.2.1 措施一般项目费	$\Sigma(\text{措施一般项目工程量} \times \text{综合单价})$		包括本项价差、利润
		2.2.2 措施其他项目费	发生时按综合定额, 结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		
3	其他项目费		发生时按综合定额, 结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实际计算。		不含进项税, 按粤建市函[2018]898号调整
4	不含税工程造价		1+2+3		
5	应纳增值销项税额		4×税率	10	按粤建市函[2018]898号计取
6	含税不含单列费工程造价		4+5-2.1		
7	含税工程总造价		4+5		

注:

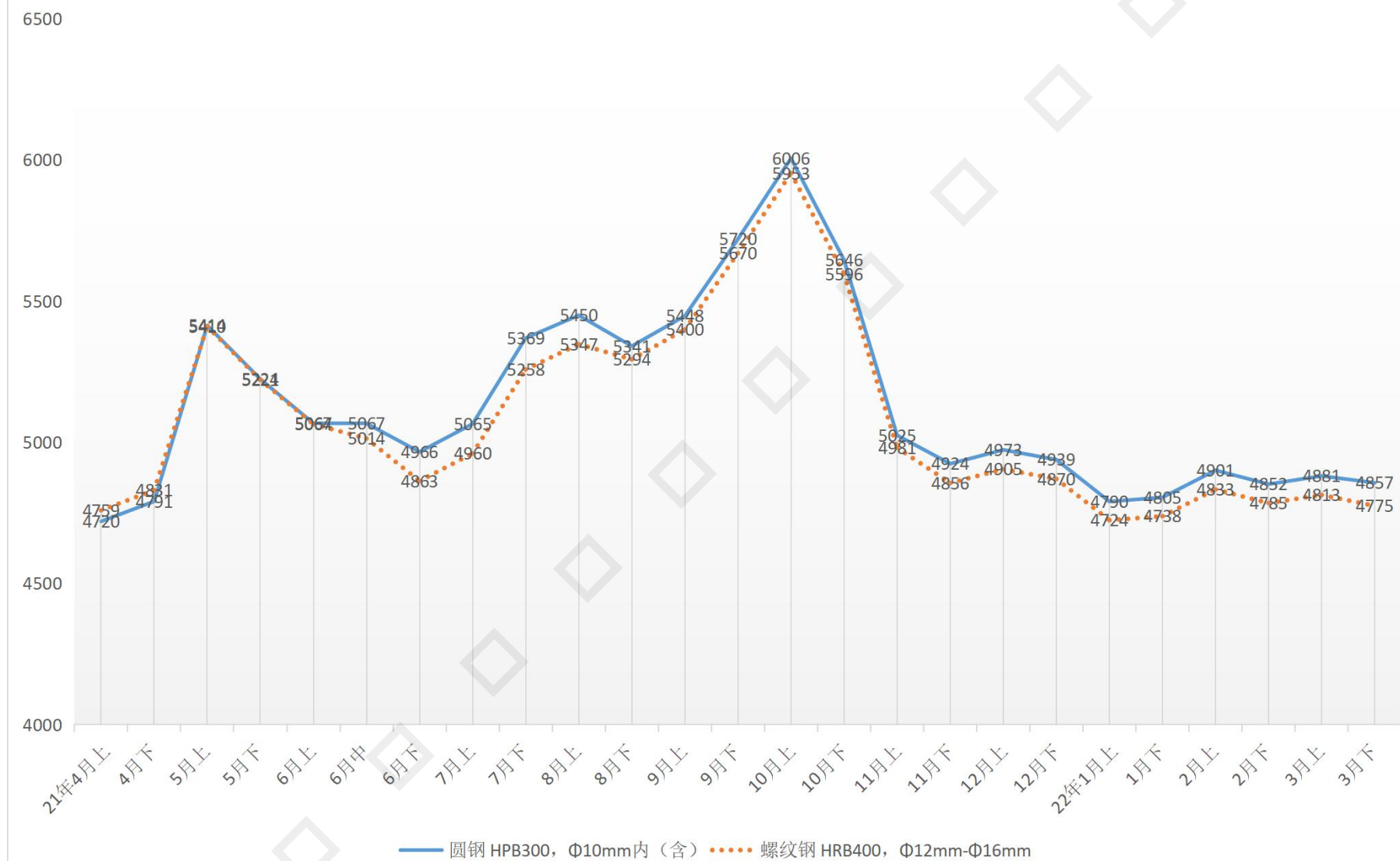
- 1、人工费已含住房公积金与社会保险费, 具体详见定额;
- 2、赶工措施费按定额规定计入措施其他项目费;
- 3、建筑工地视频监控系统项目费用按《关于实施建筑工程施工现场视频监控的通知》(东建函〔2007〕172号)规定计算的建筑工地视频监控系统项目费用包括视频设备的安装、调试、维护及其租赁费, 按每个摄像头每月租金1000元人民币计; 各工地摄像头数量执行东建函〔2007〕172号文。

❖ 材料价格信息

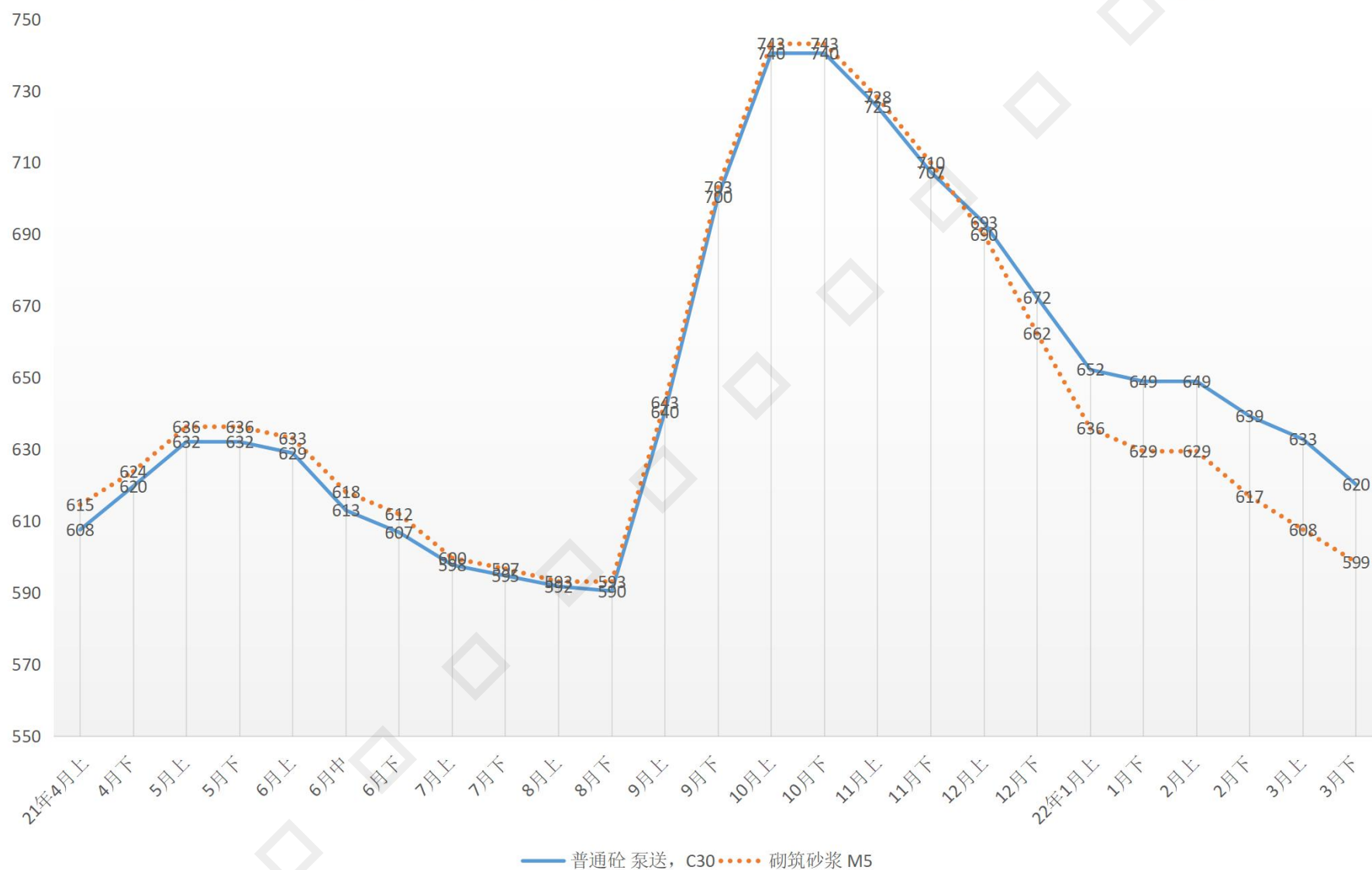


近 12 个月东莞地区建设工程部分常用材料税前综合价格变动趋势图

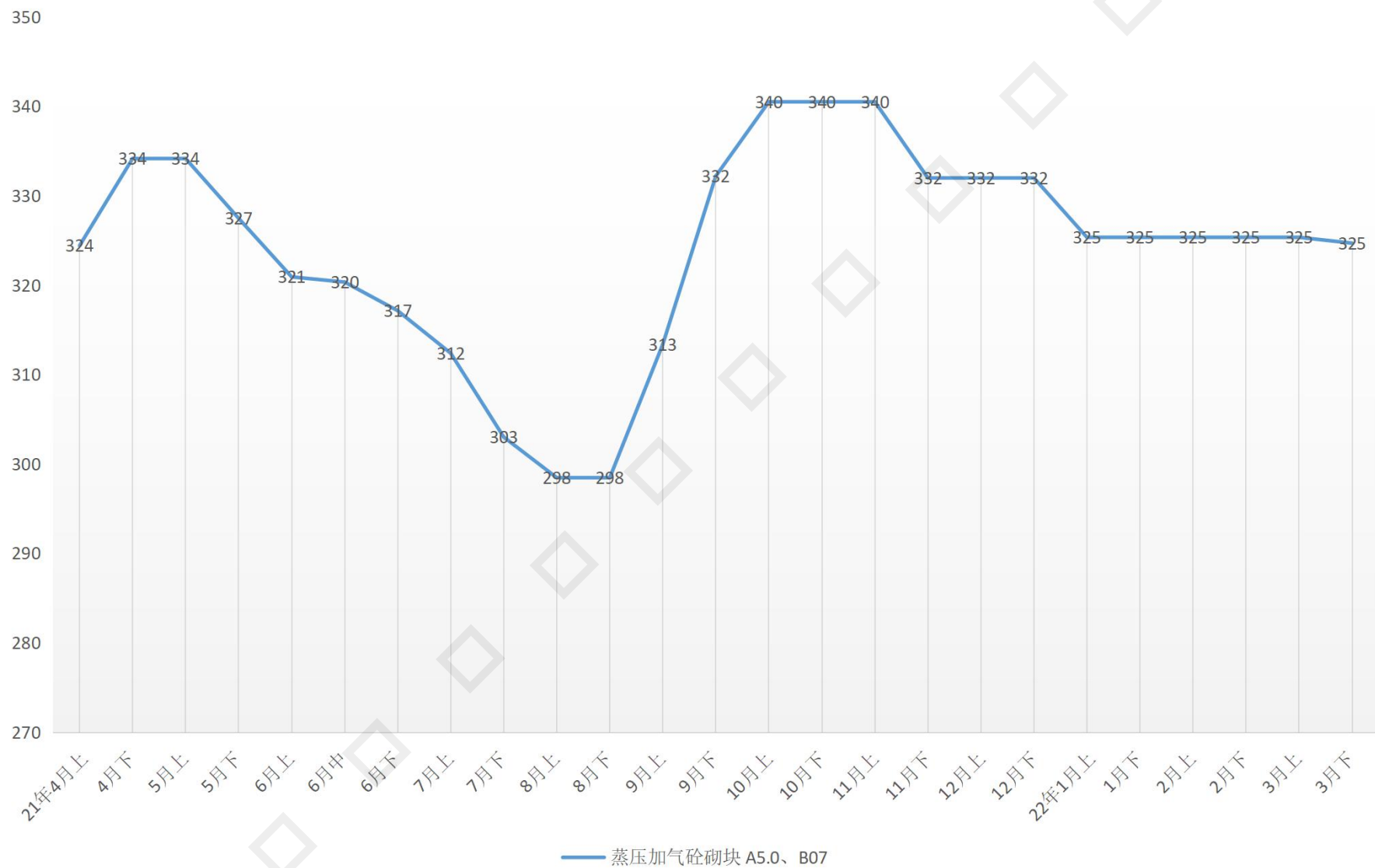
圆钢、螺纹钢税前综合价格变化曲线图（单位：元/吨）



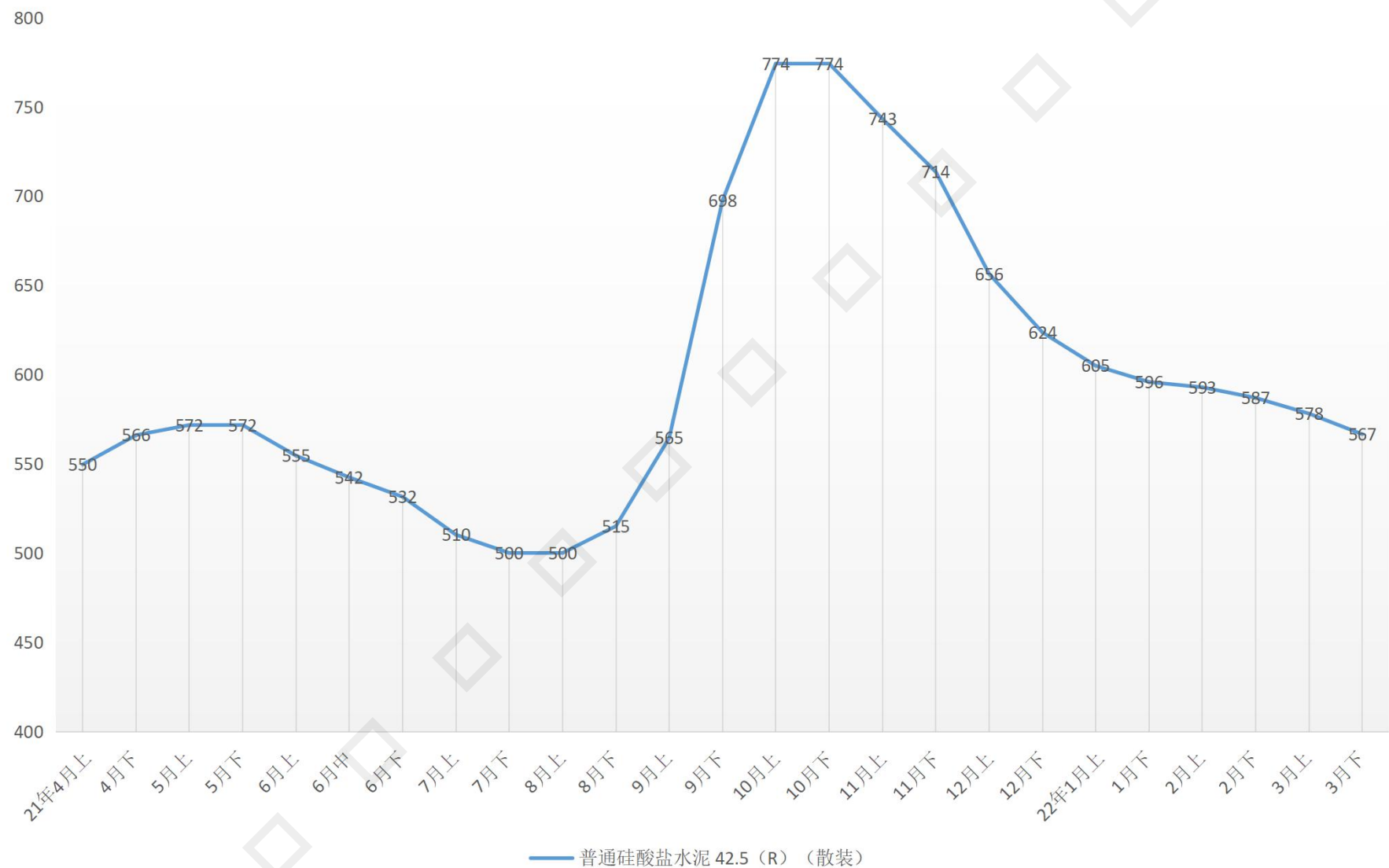
泵送砼C30、砌筑砂浆M5税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



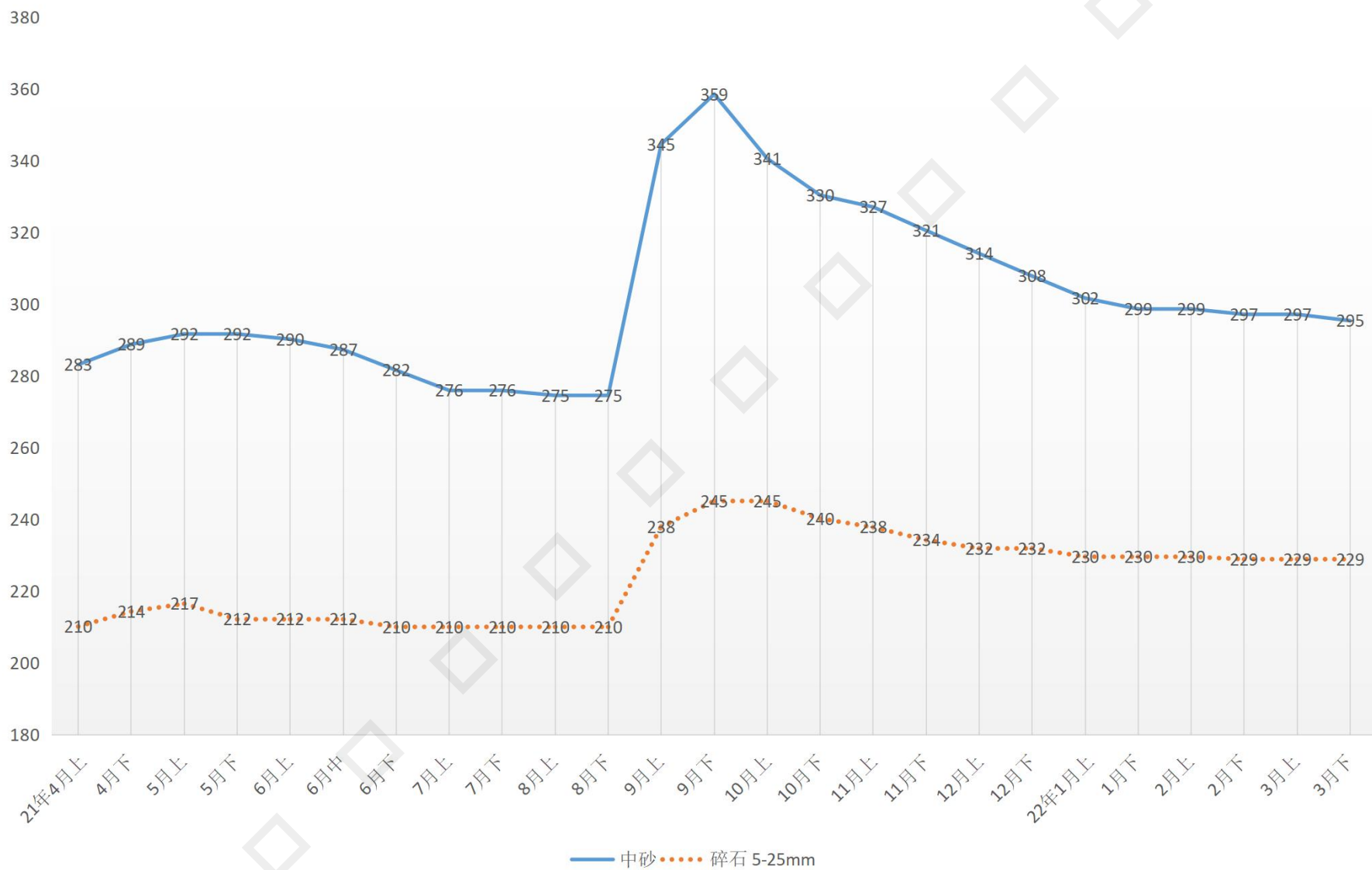
蒸压加气砼砌块税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



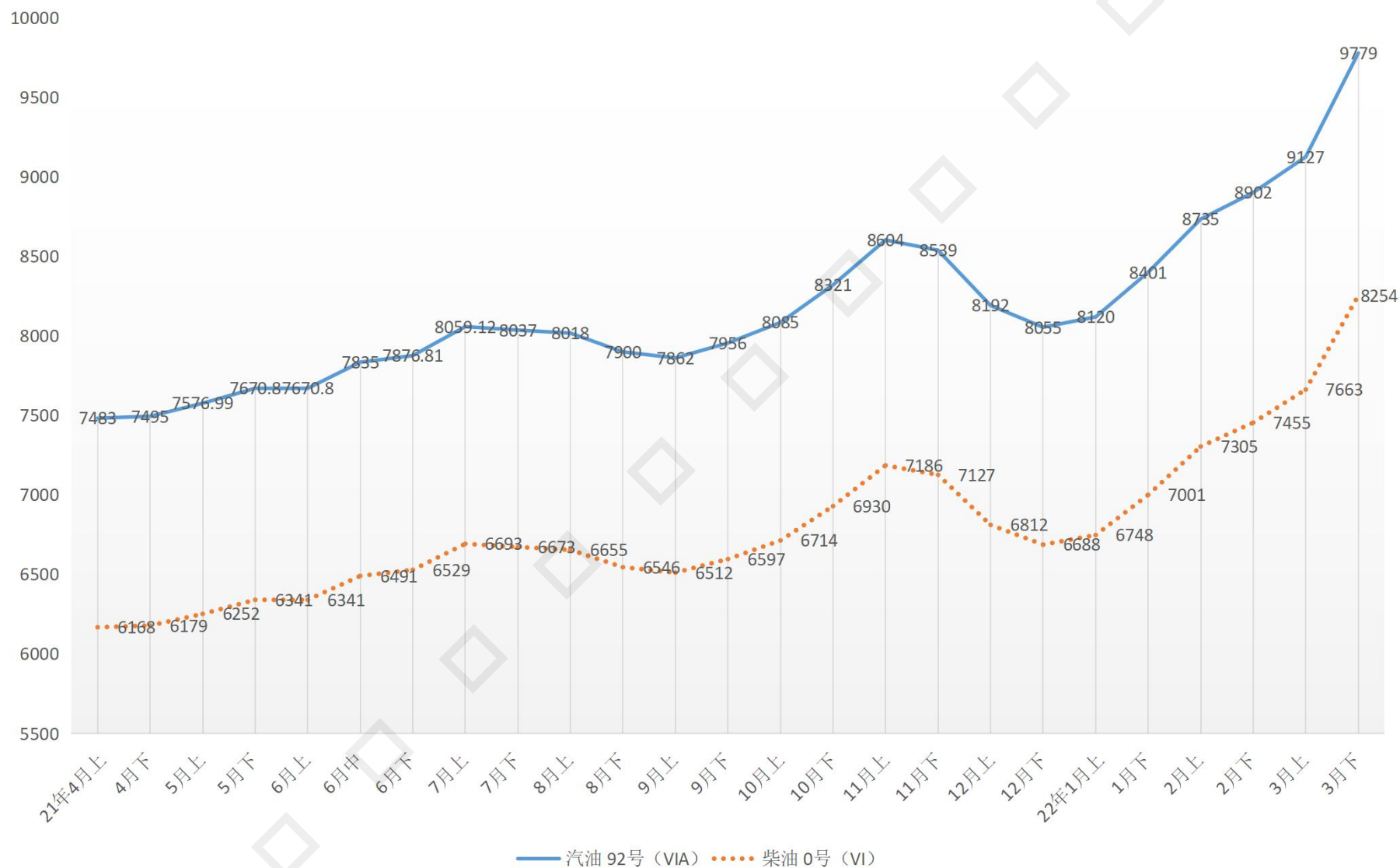
水泥42.5（R）（散装）税前综合价格变化曲线图（单位：元/吨）



中砂、碎石税前综合价格变化曲线图（单位：元/立方米）



汽油92号、柴油0号税前综合价格变化曲线图（单位：元/吨）



编者说明:

●本价格信息是经过市场收集、调查、分析、整理形成的。其特点：一是发布周期内的材料市场综合价格水平，不是发布周期内某一时点的价格，也不是发布当时的价格；二是东莞地区全域的材料市场综合价格水平，不是某一地点的材料价格。

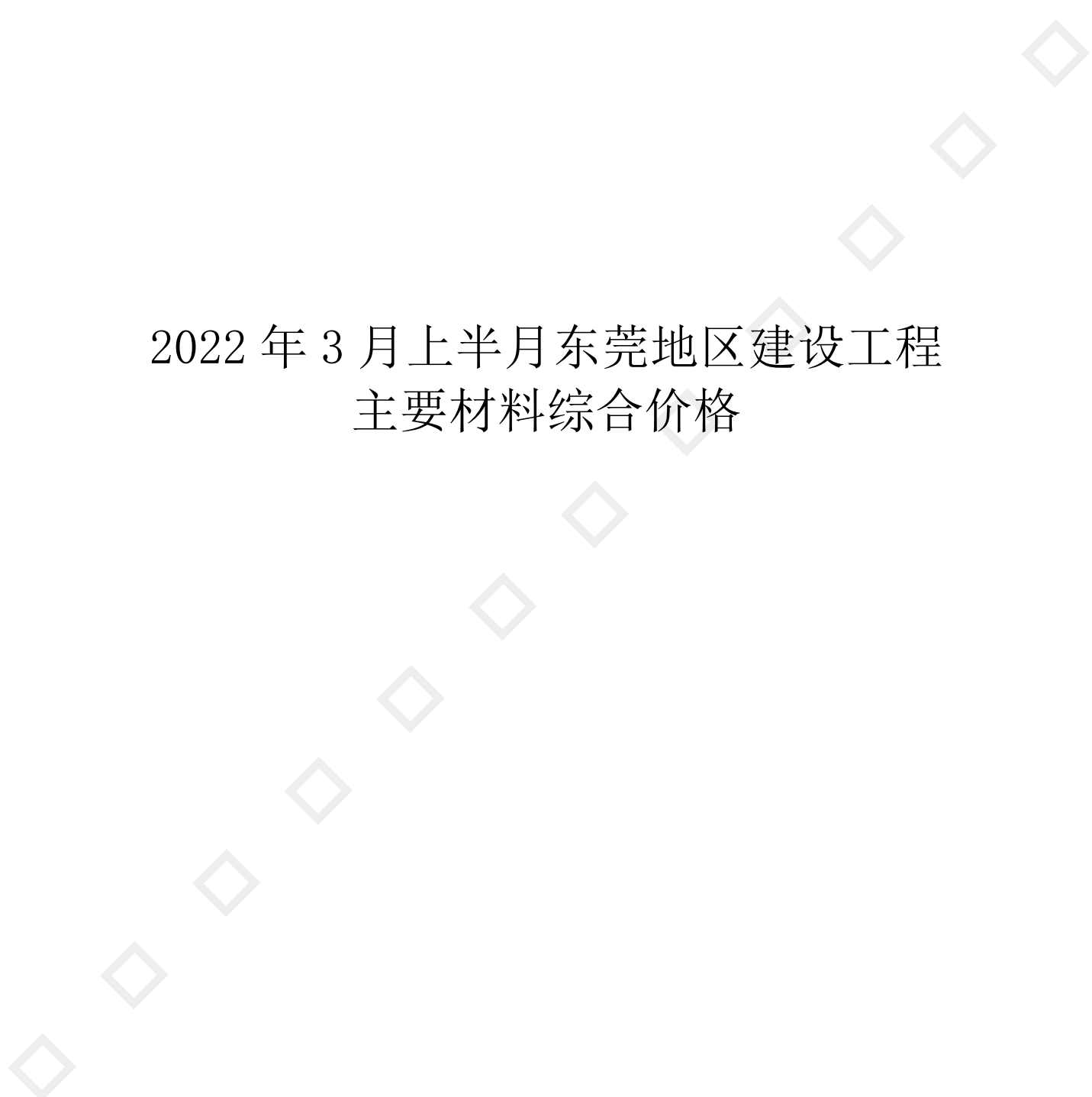
●本期综合价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗、采购及保管费等运至施工现场首次指定地点的各项费用。

税后综合价格=税前综合价格+税费。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

序号	材料名称	税率	征收率	备注
1	建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料、商品混凝土(仅限于以水泥为原料生产的水泥混凝土)； 以自己采掘的砂、土、石料或其他矿物连续生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）。		3%	适用于购买选择了简易计税方法的销售企业销售的材料时。
2	自来水。		3%	选择了一般计税方法时应按9%税率计算缴纳增值税。
3	人工种植和天然生长的各种植物（乔木、灌木、苗木和花卉、草、竹、藻类植物，及棕榈衣、树枝、树叶、树皮、藤条、麦秸、稻草、天然树脂、天然橡胶等）； 煤炭、煤气、石油液化气、天然气	9%		
4	序号1、2、3项以外的材料。	13%		

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、招标控制价等的参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。工程计价时，应综合考虑项目特点，材价特征、质量要求及品牌等因素，结合市场材料价格变动趋势，合理确定相应材料的合同价、结算价。



2022 年 3 月上半月东莞地区建设工程 主要材料综合价格

2022年3月上半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	04010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	603.69
2	04010030		42.5（R）（散装）	吨	578.16
3	01010030	圆钢（HPB300）	≤Φ10内	吨	4880.96
4	01010020	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10内	吨	4846.13
5		螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	4813.46
6		螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	4720.29
7		螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	4776.93
8		螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10内	吨	4863.92
9		螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	4831.25
10		螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	4738.08
11		螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	4794.94
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	439.35
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	325.34
14	04050002	碎石	5-25mm	立方米	228.93
15	04030015	砂	中砂	立方米	297.17
16		汽油	92号（VIA）	吨	9127.00
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	7663.00

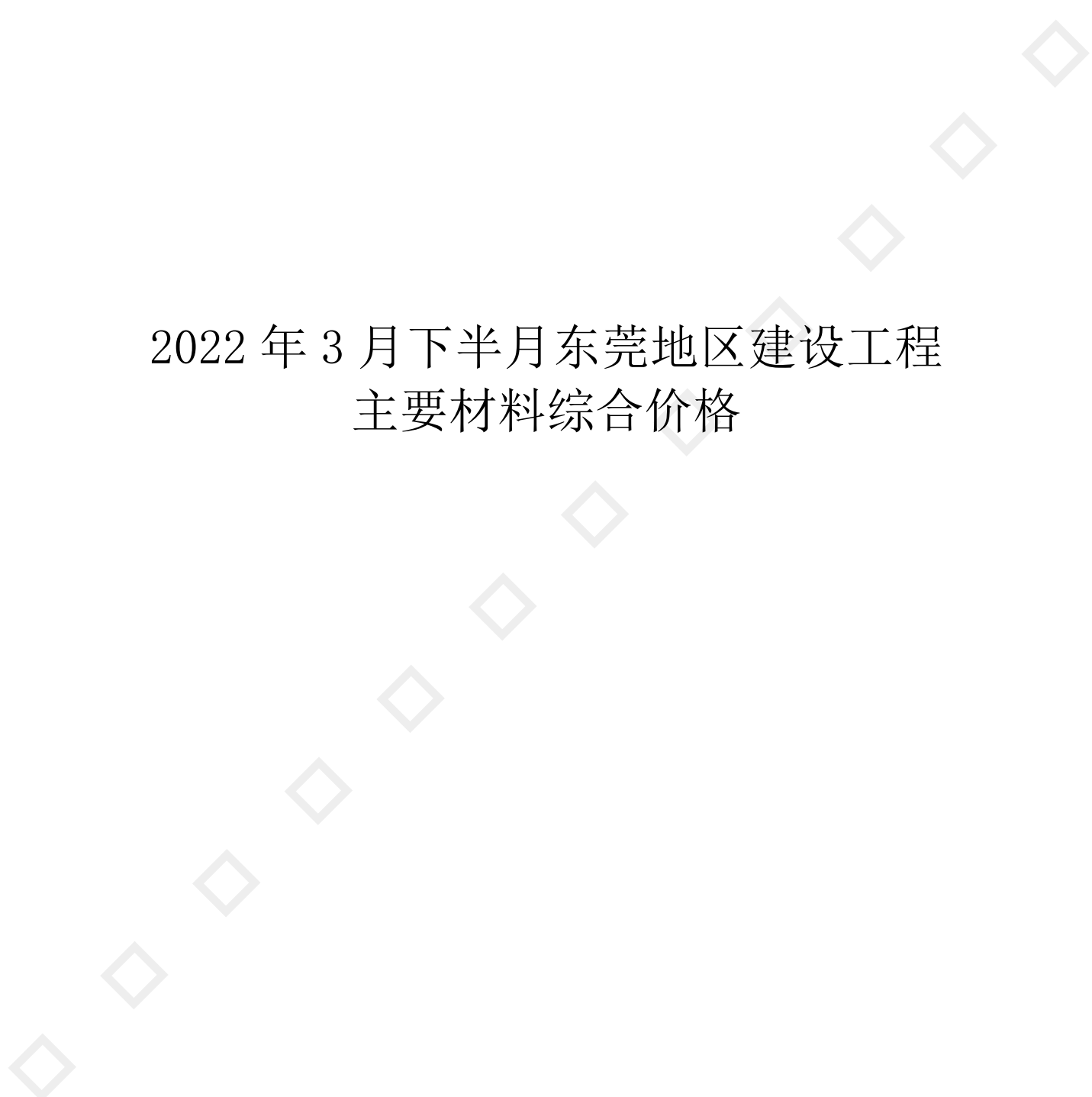
2022年3月上半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通砼(泵送)	C10	立方米	590.32	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	597.08	
3	80210200		C20	立方米	606.40	
4	80210210		C25	立方米	619.34	
5	80210220		C30	立方米	632.85	
6	80210230		C35	立方米	656.49	
7	80210240		C40	立方米	673.68	
8	80210250		C45	立方米	689.10	
9	80210260		C50	立方米	704.90	
10		普通砼(非泵送)	C10	立方米	583.48	
11			C15	立方米	587.84	
12			C20	立方米	596.71	
13			C25	立方米	609.74	
14			C30	立方米	622.16	
15			C35	立方米	644.34	
16			C40	立方米	661.62	
17			C45	立方米	676.52	
18			C50	立方米	695.02	
19		水下砼(泵送)	C20	立方米	626.63	
20			C25	立方米	641.91	
21			C30	立方米	657.18	
22			C35	立方米	682.15	
23			C40	立方米	701.66	
24		水下砼(非泵送)	C20	立方米	616.76	
25			C25	立方米	631.65	
26			C30	立方米	646.98	
27			C35	立方米	671.23	
28			C40	立方米	690.66	

说明：泵送增加费按定额执行。

2022年3月上半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1		砌筑砂浆	M5	立方米	607.64
2		砌筑砂浆	M7.5	立方米	615.86
3		砌筑砂浆	M10	立方米	626.63
4		抹灰砂浆	M5	立方米	612.91
5		抹灰砂浆	M10	立方米	633.96
6		抹灰砂浆	M15	立方米	645.58
7		地面砂浆	M15	立方米	636.76
8		地面砂浆	M20	立方米	649.47
9		地面砂浆	M25	立方米	659.90
10		防水砂浆	M10	立方米	645.88
11		防水砂浆	M15	立方米	659.47



2022 年 3 月下半月东莞地区建设工程 主要材料综合价格

2022年3月下半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	04010030	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	591.61
2	04010030		42.5（R）（散装）	吨	566.60
3	01010030	圆钢（HPB300）	≤Φ10内	吨	4856.56
4	01010020	螺纹钢（HRB400）	≤Φ10内	吨	4807.36
5		螺纹钢（HRB400）	Φ12-Φ16	吨	4774.95
6		螺纹钢（HRB400）	Φ18-Φ25	吨	4682.53
7		螺纹钢（HRB400）	≥Φ28	吨	4738.72
8		螺纹钢（HRB400E）	≤Φ10内	吨	4825.01
9		螺纹钢（HRB400E）	Φ12-Φ16	吨	4792.60
10		螺纹钢（HRB400E）	Φ18-Φ25	吨	4700.18
11		螺纹钢（HRB400E）	≥Φ28	吨	4756.58
12		混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	438.47
13		蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	324.69
14	04050002	碎石	5-25mm	立方米	228.93
15	04030015	砂	中砂	立方米	295.39
16		汽油	92号（VIA）	吨	9779.00
17	14030001	柴油	0号（VI）	吨	8254.00

2022年3月下半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1		普通砼(泵送)	C10	立方米	578.51	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2	80210190		C15	立方米	585.14	
3	80210200		C20	立方米	594.28	
4	80210210		C25	立方米	606.95	
5	80210220		C30	立方米	620.19	
6	80210230		C35	立方米	643.36	
7	80210240		C40	立方米	660.21	
8	80210250		C45	立方米	675.32	
9	80210260		C50	立方米	690.80	
10		普通砼(非泵送)	C10	立方米	571.81	
11			C15	立方米	576.09	
12			C20	立方米	584.78	
13			C25	立方米	597.55	
14			C30	立方米	609.71	
15			C35	立方米	631.45	
16			C40	立方米	648.39	
17			C45	立方米	662.99	
18			C50	立方米	681.12	
19		水下砼(泵送)	C20	立方米	614.10	
20			C25	立方米	629.07	
21			C30	立方米	644.04	
22			C35	立方米	668.50	
23			C40	立方米	687.63	
24		水下砼(非泵送)	C20	立方米	604.42	
25			C25	立方米	619.01	
26			C30	立方米	634.04	
27			C35	立方米	657.80	
28			C40	立方米	676.85	

说明：泵送增加费按定额执行。

2022年3月下半月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1		砌筑砂浆	M5	立方米	598.52
2		砌筑砂浆	M7.5	立方米	606.62
3		砌筑砂浆	M10	立方米	617.23
4		抹灰砂浆	M5	立方米	603.72
5		抹灰砂浆	M10	立方米	624.45
6		抹灰砂浆	M15	立方米	635.90
7		地面砂浆	M15	立方米	627.21
8		地面砂浆	M20	立方米	639.73
9		地面砂浆	M25	立方米	650.00
10		防水砂浆	M10	立方米	636.19
11		防水砂浆	M15	立方米	649.58



2022 年 3 月东莞地区建设工程 常用材料综合价格

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
一、黑色及有色金属					
1		钢筋		t	见主材价
2	01110010	方钢	12/14	t	5130.32
3	01110020	方钢	16-18	t	5135.92
4	01130001	扁钢	10-100×3-8	t	5255.32
5		等边角钢	20-28×3-5	t	5148.68
6	01210055	等边角钢	30-36×3-5	t	5093.51
7		等边角钢	40-70×3-5	t	5270.70
8		等边角钢	75-200×4-20	t	5292.37
9	01210060	不等边角钢	边长<100	t	5072.65
10		工字钢	#10-11	t	5039.85
11		工字钢	#12-16	t	5034.07
12		工字钢	#18-24	t	5085.98
13		工字钢	#25-36	t	5106.29
14		工字钢	#40-65	t	5177.69
15		H型钢	高度(H) <300	t	4938.60
16		H型钢	高度(H) 300-500	t	5029.34
17		H型钢	高度(H) >500	t	5181.56
18		槽钢	#5-6.5	t	5008.88
19		槽钢	#8-11	t	5074.87
20		槽钢	#12-16	t	5132.28
21		槽钢	#18-24	t	5122.95
22		槽钢	#25-30	t	5021.40
23		槽钢	#32-40	t	5080.40
24		热轧薄钢板	1.0-1.5	t	5250.16
25		热轧薄钢板	1.6-1.8	t	5127.55
26		热轧薄钢板	2.0-2.5	t	5073.62
27		热轧薄钢板	2.8-3.2	t	4978.22
28		热轧薄钢板	3.5-4.0	t	4881.13
29		热轧厚钢板	4.5-7 Q235	t	5053.92
30		热轧厚钢板	8-10 Q235	t	5055.91
31		热轧厚钢板	11-15 Q235	t	5070.06
32		热轧厚钢板	16-20 Q235	t	5094.99
33		热轧厚钢板	21-30 Q235	t	5123.76
34		热轧厚钢板	4.5-7 Q345	t	5080.34
35		热轧厚钢板	8-10 Q345	t	5109.46
36		热轧厚钢板	11-15 Q345	t	5112.39
37		热轧厚钢板	16-20 Q345	t	5170.18
38		热轧厚钢板	21-40 Q345	t	5211.04
39		冷轧薄钢板	0.5-0.65	t	5376.38
40		冷轧薄钢板	0.7-0.9	t	5320.85

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
41		冷轧薄钢板	1.0-1.5	t	5296.14
42		冷轧薄钢板	1.6-1.9	t	5292.80
43		冷轧薄钢板	2.0-2.5	t	5272.63
44		冷轧薄钢板	2.6-3.2	t	5459.90
45		花纹钢板	2.5	t	5062.96
46		花纹钢板	3-4	t	4956.62
47		花纹钢板	4.5-5.5	t	4905.73
48		花纹钢板	6-8	t	4939.93
49		镀锌薄钢板	0.50-0.65	t	5547.81
50		镀锌薄钢板	0.70-0.90	t	5511.83
51		镀锌薄钢板	1.00-1.10	t	5478.75
52		镀锌薄钢板	1.20-1.50	t	5426.48
53		冷轧带肋钢筋		t	5068.76
54		6063铝合金门窗型材	阳极氧化银白色	kg	30.10
55		6063铝合金门窗型材	阳极氧化古铜色	kg	31.49
56		6063铝合金幕墙型材	阳极氧化银白色	kg	31.49
57		6063铝合金幕墙型材	阳极氧化古铜色	kg	32.87
58		铜材	综合	t	66128.52
二、水泥、灰砂石及混凝土制品					
1		32.5 (R) 水泥		吨	见主材价
2		42.5 (R) 水泥		吨	见主材价
3		中砂		m ³	见主材价
4		碎石		m ³	见主材价
5		32.5白水泥		吨	652.49
6		石灰		吨	431.94
7		填方用砂		m ³	200.40
8		毛石		m ³	151.57
9		原生石粉渣		m ³	134.92
10		预应力管桩 执行《先张法预应力 混凝土管桩》 GB13476-2009	D300×70A	m	105.43
11			D300×70AB	m	114.48
12			D400×95A	m	148.67
13			D400×95AB	m	163.46
14			D500×100A	m	200.63
15			D500×100AB	m	208.92
16			D500×125A	m	214.69
17			D500×125AB	m	232.40
18			D600×110A	m	273.81
19			D600×110AB	m	286.41
20			D600×130A	m	293.27
21			D600×130AB	m	315.82

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	规格型号	定额每m²门窗基准制作税前综合价（元）	其中	
					每m²门窗铝材基准用材（千克）	每千克银白色铝材税前综合价（元）
三、门窗						
1		铝合金门窗	50系列全玻平开门	256.56	6.19	30.07
2			50系列半玻平开门 无亮	321.69	8.20	30.07
3			50系列半玻平开门 带亮	321.69	8.20	30.07
4			46（100）系列全玻平开（地弹）门	261.08	6.40	30.07
5			46（100）系列半玻平开（地弹）门 无亮	351.78	9.59	30.07
6			46（100）系列半玻平开（地弹）门 带亮	351.78	9.59	30.07
7			38系列平开窗	340.83	7.27	30.07
8			90系列推拉窗（门）	246.47	4.82	30.07
9			矩形固定窗	143.51	3.30	30.07
10			异形固定窗	378.28	6.98	30.07
11			铝框铝合金百叶窗	497.63	13.13	30.07
注：1. 凡实际施工所采用的铝合金门窗每平方米铝合金型材耗用量与本表中基准用料不同时，应按设计规定增减铝合金型材用量后，再调整铝合金门窗基准制作价。如果采用与银白色铝材综合价不同类型的，或者是指定生产企业品牌的铝合金型材，经甲乙双方协商作出调整后代换本表的每千克银白色铝合金税前综合价格，再调整铝合金门窗基准制作价。经上述铝合金门窗基准制作价的调整后，就形成铝合金门窗的税前综合价格。例如：施工中设计90系列推拉窗（门）每平方米铝合金型材耗用量为5.18千克，则90系列推拉窗（门）基准制作税前综合价=90系列推拉窗（门）定额每m²门窗基准制作税前综合价（元）+（5.18-90系列推拉窗（门）每m²门窗铝材基准用材（千克））*每千克银白色铝材税前综合价（元）或每千克调整后代换铝合金型材税前综合价格（元）。 2. 本基准制作价不包玻璃，不包安装。 3. 本基准制作价已包括生产制作时附带在门窗的小五金配件（地弹簧除外），执行此价格时不再考虑这些门窗小五金配件的价差调整。						

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
三、门窗					
12		钢质防火门	普通甲级（隔热）	m ²	437.88
13		钢质防火门	普通乙级（隔热）	m ²	410.76
14		钢质防火门	普通丙级（隔热）	m ²	383.68
15		钢质双扇防火门	A1.5甲级	m ²	442.68
16		钢质双扇防火门	A1.0乙级	m ²	415.87
17		钢质双扇防火门	A0.5丙级	m ²	389.08
说明：防火门价格按国家标准GB12955-2009为依据制作安装，为包安装价，包含普通闭门器，防火门价格综合了地下室及各楼层安装的情况。					
四、玻璃及玻璃制品					
1		浮法白色玻璃（国产）	3mm	m ²	35.48
2		浮法白色玻璃（国产）	4mm	m ²	37.82
3		浮法白色玻璃（国产）	5mm	m ²	41.39
4		浮法白色玻璃（国产）	6mm	m ²	48.85
5		浮法白色玻璃（国产）	8mm	m ²	61.44
6		浮法白色玻璃（国产）	10mm	m ²	74.98
7		浮法白色玻璃（国产）	12mm	m ²	82.77
8		浮法白色玻璃（国产）	15mm	m ²	102.12
9		钢化白玻	5mm	m ²	63.45
10		钢化白玻	6mm	m ²	71.14
11		钢化白玻	8mm	m ²	93.04
12		钢化白玻	10mm	m ²	120.36
13		钢化白玻	12mm	m ²	136.80
14		钢化白玻	15mm	m ²	225.41
15		钢化白玻	19mm	m ²	289.94
16		6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	单银	m ²	262.25
17		6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	双银	m ²	316.92
18		8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	单银	m ²	327.84
19		8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	双银	m ²	382.48

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
五、周转材料及五金工具					
1		建筑模板	1830×915×18一级红板	张	65.25
2		建筑模板	1830×915×18二级红板	张	61.06
3		建筑模板	1830×915×18三级红板	张	56.09
4		建筑模板	1830×915×18一级黑板	张	74.44
5		建筑模板	1830×915×18二级黑板	张	71.49
6		建筑模板	1830×915×18三级黑板	张	67.03
7		脚手架钢管		kg	5.02
8		脚手架扣件（综合）	含对接扣、直角扣、活动扣等	个	6.18
9		松杂木脚手板		m ³	2281.17
10		松杂枋板材	周转材	m ³	2036.88
11		安全网		m ²	7.34
六、涂料及防腐、防水材料					
1		自粘橡胶改性沥青防水卷材	2.0	m ²	30.32
2			3.0	m ²	33.41
3		SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎)	3.0	m ²	32.24
4			4.0	m ²	35.64
5		SBS改性沥青防水卷材(玻纤胎)	3.0	m ²	29.98
6			4.0	m ²	34.99
7		APP改性沥青防水卷材(聚酯胎)	3.0	m ²	29.45
8			4.0	m ²	33.79
9		APP改性沥青防水卷材(玻纤胎)	3.0	m ²	28.75
10			4.0	m ²	34.72
11		高分子复合自粘防水卷材	2.0	m ²	33.10
12			3.0	m ²	36.31
13		水泥基渗透结晶防水涂料	2mm	kg	13.66
14		聚氨酯（甲料，乙料）	2mm	kg	12.68
15		聚合物水泥基防水涂料	2mm	kg	12.29
16		氯丁胶乳防水砂浆	2mm	kg	14.32
17		高效混凝土膨胀剂	I 型	kg	1.02
18		高效混凝土膨胀剂（加纤维）	I 型	kg	1.29
七、其他					
1		水（适用于大市区抄表到户）	含污水处理费	立方米	3.80
2		电力	不满1千伏	千瓦时	0.6196
3			1-10千伏	千瓦时	0.5975
4			20千伏	千瓦时	0.5939
5			35千伏及以上	千瓦时	0.5754

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
八、管材					
1		焊接钢管	DN15*2.8	m	5.47
2		焊接钢管	DN20*2.8	m	7.17
3		焊接钢管	DN25*3.2	m	10.30
4		焊接钢管	DN32*3.5	m	14.60
5		焊接钢管	DN40*3.5	m	17.48
6		焊接钢管	DN50*3.8	m	23.84
7		焊接钢管	DN65*4.0	m	33.80
8		焊接钢管	DN80*4.0	m	40.91
9		焊接钢管	DN100*4.0	m	52.90
10		焊接钢管	DN125*4.0	m	66.63
11		焊接钢管	DN150*4.5	m	87.68
12		焊接钢管	DN200*6.0	m	160.05
13		焊接钢管	DN250*7.0	m	233.10
14		焊接钢管	DN300*8.0	m	319.64
15		焊接钢管	DN350*9.0	m	411.44
16		焊接钢管	DN400*10.0	m	508.23
17		焊接钢管	DN450*10.0	m	572.82
18		焊接钢管	DN500*10.0	m	661.95
19		焊接钢管	DN600*10.0	m	801.78
20		焊接钢管	DN700*13.0	m	1198.77
21		焊接钢管	DN800*13.0	m	1373.77
22		焊接钢管	(综合)	t	5119.94
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T3091-2015。					
23		热镀锌钢管	DN15*2.8	m	7.93
24		热镀锌钢管	DN20*2.8	m	10.20
25		热镀锌钢管	DN25*3.2	m	14.60
26		热镀锌钢管	DN32*3.5	m	20.32
27		热镀锌钢管	DN40*3.5	m	23.99
28		热镀锌钢管	DN50*3.8	m	32.89
29		热镀锌钢管	DN65*4.0	m	44.29
30		热镀锌钢管	DN80*4.0	m	52.74
31		热镀锌钢管	DN100*4.0	m	68.99
32		热镀锌钢管	DN125*4.0	m	88.76
33		热镀锌钢管	DN150*4.5	m	115.30
34		热镀锌钢管	DN200*6.0	m	209.33
35		热镀锌钢管	DN250*7.0	m	308.94
36		热镀锌钢管	(综合)	t	5983.32
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T3091-2015，镀锌层为300g/m²。					

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
37		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn32*2.0	m	3.88
38		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn40*2.0	m	4.77
39		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn50*2.0	m	6.04
40		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn75*2.3	m	10.19
41		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn110*3.2	m	18.04
42		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn160*4.0	m	34.35
43		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn200*4.9	m	59.82
44		硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管	dn250*6.2	m	92.63
说明: 执行标准《建筑排水用硬聚氯乙烯 (PVC-U) 管材》GB/T 5836.1-2018。					
45		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*4.2 PN0.6	m	26.60
46		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*6.2 PN0.6	m	54.34
47		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*7.7 PN0.6	m	87.41
48		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*8.6 PN0.6	m	109.99
49		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*9.6 PN0.6	m	135.89
50		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*12.1 PN0.6	m	217.06
51		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*13.6 PN0.6	m	273.10
52		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*15.3 PN0.6	m	347.61
53		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*19.1 PN0.6	m	539.43
54		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*4.3 PN0.8	m	22.07
55		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*5.3 PN0.8	m	33.18
56		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*6.0 PN0.8	m	42.48
57		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*7.7 PN0.8	m	69.57
58		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*9.6 PN0.8	m	109.03
59		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*10.8 PN0.8	m	138.38
60		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*11.9 PN0.8	m	168.18
61		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*15.0 PN0.8	m	268.50
62		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*16.9 PN0.8	m	342.49
63		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*19.1 PN0.8	m	439.21
64		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*21.5 PN0.8	m	558.82
65		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*23.9 PN0.8	m	695.22
66		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*4.5 PN1.0	m	18.77
67		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*5.4 PN1.0	m	27.28
68		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*6.6 PN1.0	m	40.52
69		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*7.4 PN1.0	m	51.75
70		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*9.5 PN1.0	m	84.50
71		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*11.9 PN1.0	m	131.40
72		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*13.4 PN1.0	m	167.89
73		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*14.8 PN1.0	m	204.97
74		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*18.7 PN1.0	m	330.64

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
75		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*21.1 PN1.0	m	421.25
76		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*23.7 PN1.0	m	532.30
77		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*26.7 PN1.0	m	682.70
78		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*29.7 PN1.0	m	836.23
79		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn560*33.2 PN1.0	m	1061.05
80		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn630*37.4 PN1.0	m	1313.92
81		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*2.4 PN1.25	m	4.67
82		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*2.9 PN1.25	m	6.82
83		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*3.7 PN1.25	m	10.47
84		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*4.7 PN1.25	m	16.77
85		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*5.6 PN1.25	m	23.46
86		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*6.7 PN1.25	m	33.92
87		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*8.1 PN1.25	m	49.29
88		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*9.2 PN1.25	m	64.11
89		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*11.8 PN1.25	m	104.60
90		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*14.7 PN1.25	m	161.98
91		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*16.6 PN1.25	m	211.08
92		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	DN250*18.4 PN1.25	m	256.54
93		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*23.2 PN1.25	m	407.45
94		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*26.1PN1.25	m	519.40
95		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*29.4 PN1.25	m	659.32
96		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*33.1PN1.25	m	838.23
97		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*36.8PN1.25	m	1058.73
98		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*3.0 PN1.6	m	5.36
99		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*3.7 PN1.6	m	8.20
100		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*4.6 PN1.6	m	12.70
101		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*5.8 PN1.6	m	21.15
102		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*6.8 PN1.6	m	27.73
103		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*8.2 PN1.6	m	39.77
104		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*10.0 PN1.6	m	59.34
105		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*11.4 PN1.6	m	77.15
106		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*14.6 PN1.6	m	123.82
107		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*18.2 PN1.6	m	213.52
108		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*20.5 PN1.6	m	251.08
109		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*22.7 PN1.6	m	306.59
110		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*28.6 PN1.6	m	491.19
111		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*32.2 PN1.6	m	626.54
112		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*36.3 PN1.6	m	791.53
113		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*40.9 PN1.6	m	1010.05

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
114		聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*45.4 PN1.6	m	1257.18
说明: 执行标准《给水用聚乙烯 (PE) 管道系统》GB/T13663-2018。					
115		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.0 PN1.25	m	2.60
116		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*2.3 PN1.25	m	3.77
117		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*2.9 PN1.25	m	5.93
118		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*3.7 PN1.25	m	9.85
119		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*4.6 PN1.25	m	14.95
120		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*5.8 PN1.25	m	24.22
121		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*6.8 PN1.25	m	34.13
122		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*8.2 PN1.25	m	49.56
123		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*10.0 PN1.25	m	74.37
124		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*11.4 PN1.25	m	110.10
125		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*12.7 PN1.25	m	121.53
126		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*14.6 PN1.25	m	165.77
127		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.0 PN1.6	m	2.06
128		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.3 PN1.6	m	2.93
129		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*2.8 PN1.6	m	4.55
130		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*3.6 PN1.6	m	7.42
131		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*4.5 PN1.6	m	12.18
132		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*5.6 PN1.6	m	18.68
133		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*7.1 PN1.6	m	28.53
134		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*8.4 PN1.6	m	39.95
135		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*10.1 PN1.6	m	58.60
136		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*12.3 PN1.6	m	87.14
137		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*14.0 PN1.6	m	117.42
138		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*15.7 PN1.6	m	142.47
139		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*17.9 PN1.6	m	198.14
140		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.2 PN2.0	m	2.85
141		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.8 PN2.0	m	3.53
142		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*3.5 PN2.0	m	5.34
143		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*4.4 PN2.0	m	8.60
144		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*5.5 PN2.0	m	14.09
145		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*6.9 PN2.0	m	22.04
146		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*8.6 PN2.0	m	35.09
147		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*10.3 PN2.0	m	49.21
148		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*12.3 PN2.0	m	71.77
149		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*15.1 PN2.0	m	109.58
150		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*17.1 PN2.0	m	163.56
151		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*19.2 PN2.0	m	186.02

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
152		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*21.9 PN2.0	m	255.45
153		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.7 PN2.5	m	3.19
154		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*3.4 PN2.5	m	4.37
155		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*4.2 PN2.5	m	6.96
156		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*5.4 PN2.5	m	11.35
157		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*6.7 PN2.5	m	17.60
158		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*8.3 PN2.5	m	27.55
159		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*10.5 PN2.5	m	43.68
160		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*12.5 PN2.5	m	58.80
161		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*15.0 PN2.5	m	86.56
162		无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*18.3 PN2.5	m	128.57
说明：执行标准《冷热水用聚丙烯管道系统》GB/T18742-2017。					
九、灯具					
1		应急灯	双头壁挂LED3W, ≥90min	套	112.97
2		出口指示灯	LED1W, ≥90min	套	65.34
3		疏散方向指示灯	LED1W, ≥90min	套	64.17
十、电线、电缆					
(一) 电气装备用电线电缆					
1		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV0.75	m	0.61
2		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV1	m	0.76
3		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV1.5	m	1.11
4		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV2.5	m	1.84
5		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV4	m	2.78
6		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV6	m	4.16
7		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV10	m	7.01
8		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV16	m	10.86
9		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV25	m	17.23
10		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV35	m	23.95
11		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV50	m	34.09
12		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV70	m	47.55
13		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV95	m	67.09
14		铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV120	m	81.70
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线[BYJ]价格加2%。 2. 执行标准：《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。					
15		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR2.5	m	1.79

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
16		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR4	m	2.81
17		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR6	m	4.22
18		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR10	m	7.16
19		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR16	m	11.12
20		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR25	m	18.15
21		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR35	m	24.87
22		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR50	m	34.53
23		铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR70	m	48.97
24		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV0.75	m	0.69
25		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV1	m	0.87
26		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV1.5	m	1.24
27		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV2.5	m	1.91
28		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV4	m	2.98
29		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV6	m	4.35
30		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV10	m	7.32
31		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV16	m	11.57
32		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV25	m	17.75
33		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV35	m	24.65
34		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV50	m	34.06
35		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV70	m	48.27
36		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV95	m	66.33
37		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形电线	300/500V BVV120	m	83.12
说明：执行标准：《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T5023-2008。					
38		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV2*0.5	m	1.42

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
39		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV2*0.75	m	1.80
40		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV2*1	m	2.18
41		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV2*1.5	m	3.14
42		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV2*2.5	m	4.84
43		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV3*0.5	m	1.96
44		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV3*0.75	m	2.51
45		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV3*1.0	m	3.04
46		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV3*1.5	m	4.34
47		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV3*2.5	m	6.90
48		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV4*0.75	m	3.24
49		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV4*1.0	m	3.97
50		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV4*1.5	m	5.89
51		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV4*2.5	m	9.01
52		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 圆形连接软电缆	300/500V RVV5*0.75	m	3.97
53		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电 线	300/300V RVS2*1	m	1.86
54		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电 线	300/300V RVS2*1.5	m	2.66
55		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电 线	300/300V RVS2*2.5	m	4.17
56		铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电 线	300/300V RVS2*4	m	6.63
57		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP1*0.5	m	1.46
58		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP1*0.75	m	1.75
59		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP1*1	m	2.21
60		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯 护套软电线	300/300V RVVP1*1.5	m	2.87

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
61		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP2*0.5	m	2.68
62		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP2*0.75	m	3.17
63		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP2*1	m	3.79
64		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP2*1.5	m	4.90
65		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*.0.5	m	3.37
66		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*0.75	m	3.94
67		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*1	m	4.97
68		铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP3*1.5	m	6.82
说明：执行标准：《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆电线和软线》JB/T8734-2016。					
69		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*0.75	m	3.40
70		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*1	m	4.47
71		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*1.5	m	6.03
72		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*2.5	m	8.93
73		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*4	m	13.90
74		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV4*6	m	20.24
75		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*0.75	m	4.08
76		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*1	m	5.27
77		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*1.5	m	7.48
78		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*2.5	m	11.04
79		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*4	m	17.08
80		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV5*6	m	25.23
81		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*0.75	m	4.87
82		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV6*1	m	6.12

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
83		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV6*1.5	m	8.46
84		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV6*2.5	m	13.30
85		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV6*4	m	20.40
86		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV6*6	m	30.05
87		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV7*0.75	m	5.58
88		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV7*1	m	6.84
89		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV7*1.5	m	9.60
90		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV7*2.5	m	15.26
91		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV7*4	m	23.54
92		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV7*6	m	34.71
93		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV8*0.75	m	6.10
94		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV8*1	m	7.80
95		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV8*1.5	m	11.12
96		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV8*2.5	m	17.48
97		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV8*4	m	27.91
98		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV8*6	m	39.76
99		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV10*0.75	m	7.53
100		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV10*1	m	9.68
101		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV10*1.5	m	14.12
102		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV10*2.5	m	21.79
103		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV10*4	m	33.87
104		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV10*6	m	49.81

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
105		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV12*0.75	m	9.20
106		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV12*1	m	11.89
107		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV12*1.5	m	16.76
108		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV12*2.5	m	25.81
109		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV12*4	m	40.02
110		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV14*0.75	m	10.35
111		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV14*1	m	13.21
112		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV14*1.5	m	19.78
113		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV14*2.5	m	29.92
114		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV14*4	m	46.80
115		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV16*0.75	m	11.89
116		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV16*1	m	15.69
117		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV16*1.5	m	22.36
118		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV16*2.5	m	34.35
119		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV16*4	m	55.56
120		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV19*0.75	m	13.90
121		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV19*1	m	17.91
122		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV19*1.5	m	26.30
123		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV19*2.5	m	40.63
124		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV24*0.75	m	17.31
125		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV24*1	m	22.25
126		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV24*1.5	m	33.97

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
127		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 控制电缆	450/750V KVV24*2.5	m	51.24
128		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*0.75	m	5.08
129		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1	m	6.16
130		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1.5	m	8.11
131		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*2.5	m	11.54
132		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*4	m	16.05
133		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*6	m	22.51
134		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*0.75	m	6.01
135		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1	m	7.44
136		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1.5	m	9.72
137		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*2.5	m	14.18
138		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*4	m	20.29
139		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*6	m	28.67
140		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*0.75	m	6.81
141		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1	m	8.20
142		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1.5	m	11.29
143		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*2.5	m	16.45
144		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*4	m	23.22
145		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*6	m	34.93
146		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*0.75	m	7.44
147		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1	m	9.04
148		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1.5	m	12.35

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
149		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*2.5	m	18.68
150		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*4	m	26.51
151		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*6	m	38.34
152		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*0.75	m	8.25
153		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1	m	10.38
154		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1.5	m	14.59
155		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*2.5	m	20.97
156		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*4	m	29.73
157		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*6	m	44.42
158		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*0.75	m	10.00
159		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1	m	12.97
160		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1.5	m	16.67
161		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*2.5	m	24.86
162		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*4	m	36.61
163		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*6	m	56.29
164		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*0.75	m	11.74
165		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1	m	14.34
166		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1.5	m	20.10
167		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*2.5	m	30.18
168		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*4	m	43.72
169		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*6	m	61.40
170		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*0.75	m	13.33

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
171		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1	m	16.23
172		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1.5	m	23.47
173		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*2.5	m	34.98
174		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*4	m	49.55
175		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*6	m	69.86
176		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*0.75	m	14.86
177		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1	m	18.62
178		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1.5	m	25.98
179		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*2.5	m	37.99
180		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1	m	21.04
181		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1.5	m	29.89
182		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*2.5	m	46.15
183		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1	m	26.38
184		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1.5	m	36.94
185		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*2.5	m	57.69
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线（KYJ）价格加2%。2. 执行标准：《塑料绝缘控制电缆》GB/T9330-2008。					
(二) 电力电缆					
186		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*1.5	m	4.86
187		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*2.5	m	6.93
188		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*4	m	10.69
189		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*6	m	14.83
190		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*10	m	23.37

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
191		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*16	m	36.12
192		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*25	m	56.03
193		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*35	m	76.78
194		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*50	m	106.03
195		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*70	m	148.00
196		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*95	m	201.73
197		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*120	m	253.06
198		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*1.5	m	7.01
199		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*2.5	m	9.25
200		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*4	m	13.52
201		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*6	m	19.40
202		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*10	m	30.62
203		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*16	m	47.15
204		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*25	m	73.15
205		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*35	m	104.38
206		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*50	m	140.30
207		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*70	m	195.31
208		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*95	m	267.23
209		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*120	m	336.87
210		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*4	m	16.90
211		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*6	m	24.21
212		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*10	m	38.22

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
213		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*16	m	58.91
214		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*25	m	91.28
215		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*35	m	126.13
216		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*50	m	175.01
217		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*70	m	244.35
218		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*95	m	335.51
219		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV5*120	m	420.77
220		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*16+2*10	m	50.43
221		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*25+2*10	m	69.85
222		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*25+2*16	m	77.43
223		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*35+2*10	m	89.79
224		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*35+2*16	m	98.73
225		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*50+2*16	m	125.75
226		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*50+2*25	m	140.34
227		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*70+2*25	m	185.19
228		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*70+2*35	m	197.00
229		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*95+2*35	m	245.44
230		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*95+2*50	m	268.23
231		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*120+2*35	m	297.71
232		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*120+2*70	m	347.38
233		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*150+2*50	m	374.31
234		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*150+2*70	m	409.94

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
235		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*185+2*50	m	448.41
236		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV3*185+2*95	m	520.09
237		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*16+1*10	m	54.60
238		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*25+1*10	m	79.77
239		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*25+1*16	m	84.33
240		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*35+1*10	m	109.41
241		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*35+1*16	m	112.42
242		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*50+1*16	m	145.96
243		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*50+1*25	m	158.30
244		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*70+1*25	m	206.12
245		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*70+1*35	m	221.79
246		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*95+1*35	m	280.65
247		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*95+1*50	m	301.84
248		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*120+1*35	m	344.83
249		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*120+1*70	m	397.64
250		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*150+1*50	m	432.50
251		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*150+1*70	m	466.63
252		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*185+1*50	m	532.35
253		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*185+1*95	m	581.52
254		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*240+1*70	m	677.83
255		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*240+1*120	m	753.78
256		铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1KV VV4*300+1*150	m	943.34

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
257		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*4	m	12.79
258		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*6	m	16.80
259		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*10	m	25.69
260		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*16	m	38.85
261		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25	m	58.95
262		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35	m	83.53
263		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50	m	110.55
264		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70	m	154.67
265		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95	m	212.28
266		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120	m	266.41
267		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*1.5	m	10.27
268		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*2.5	m	12.28
269		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*4	m	15.82
270		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*6	m	21.71
271		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*10	m	33.74
272		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*16	m	50.51
273		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25	m	76.91
274		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35	m	105.60
275		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50	m	146.19
276		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70	m	206.33
277		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95	m	279.98
278		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120	m	352.03

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
279		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*4	m	19.50
280		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*6	m	26.88
281		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*10	m	41.99
282		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*16	m	63.23
283		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*25	m	96.59
284		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*35	m	137.58
285		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*50	m	183.68
286		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*70	m	257.38
287		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*95	m	351.61
288		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 5*120	m	441.59
289		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*16+2*10	m	53.08
290		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25+2*10	m	69.26
291		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*25+2*16	m	79.83
292		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35+2*10	m	93.32
293		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*35+2*16	m	104.87
294		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50+2*16	m	129.37
295		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*50+2*25	m	144.07
296		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70+2*25	m	182.53
297		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*70+2*35	m	203.73
298		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95+2*35	m	253.31
299		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*95+2*50	m	276.05
300		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120+2*35	m	320.49

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
301		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*120+2*70	m	357.24
302		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*150+2*50	m	373.69
303		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*150+2*70	m	420.46
304		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*185+2*50	m	445.67
305		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 3*185+2*95	m	532.21
306		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*16+1*10	m	59.46
307		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25+1*10	m	84.12
308		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*25+1*16	m	87.80
309		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35+1*10	m	114.97
310		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*35+1*16	m	117.68
311		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50+1*16	m	157.34
312		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*50+1*25	m	165.13
313		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70+1*25	m	221.91
314		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*70+1*35	m	232.61
315		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95+1*35	m	299.81
316		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*95+1*50	m	315.02
317		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120+1*35	m	368.54
318		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*120+1*70	m	403.08
319		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*150+1*50	m	460.06
320		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*150+1*70	m	485.19
321		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*185+1*50	m	566.55
322		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*185+1*95	m	604.05

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
323		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*240+1*70	m	712.62
324		铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV VV ₂₂ 4*240+1*120	m	782.71
说明:	1. 交联聚乙烯绝缘电缆 (YJV、YJV22) 价格加2%。				
	2. 执行标准:《额定电压1kv (Um=1.2kv) 到35kv (Um=40.5kv) 挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T12706-2008。				
325		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*25	m	91.03
326		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*35	m	112.34
327		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*50	m	145.33
328		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*70	m	196.28
329		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV 3*95	m	246.83
330		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*120	m	299.12
331		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*150	m	364.30
332		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*185	m	439.46
333		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*240	m	545.86
334		交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV3*300	m	673.56
335		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*25	m	103.27
336		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*35	m	123.87
337		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*50	m	161.56
338		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*70	m	201.48
339		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*95	m	259.53
340		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*120	m	318.74
341		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*150	m	384.85
342		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*185	m	464.13

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
343		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*240	m	575.65
344		交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯乙烯护套电力电缆	10KV YJV ₂₂ 3*300	m	708.53
说明：执行标准：《额定电压1kv（Um=1.2kv）到35kv（Um=40.5kv）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T12706-2008。					
(三) 通信电缆及光缆					
345		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.4	m	2.10
346		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.4	m	3.51
347		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.4	m	6.39
348		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.4	m	9.08
349		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.4	m	14.43
350		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.4	m	27.69
351		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.5	m	3.00
352		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.5	m	5.30
353		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.5	m	9.48
354		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.5	m	13.52
355		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.5	m	21.84
356		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.5	m	41.95
357		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.6	m	13.35
358		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.6	m	19.26
359		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.6	m	30.77
360		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.6	m	60.13
361		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.8	m	22.36
362		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.8	m	32.61

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
363		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.8	m	53.78
364		铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.8	m	105.39
说明：执行标准：1.《聚烯烃绝缘聚烯烃护套市内通信电缆》GB/T 13849-2013。 2.《铜芯聚烯烃绝缘铝塑综合护套市内通信电缆》YD/T 322-2013。					
365		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-5	m	1.71
366		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-7	m	3.81
367		实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-9	m	5.88
368		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯 绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-5	m	1.52
369		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯 绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-7	m	3.46
370		电缆分配系统用物理发泡聚乙烯 绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-9	m	5.20
说明：执行标准：1.《实心聚乙烯绝缘柔软射频电缆》GB/T 14864-2013。 2.《有线电视系统物理发泡聚乙烯绝缘同轴电缆入网技术条件和测量方法》GY/T 135-1998。					
371		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套 水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 4*2*0.5	m	1.60
372		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套 水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 _e 4*2*0.5	m	1.76
373		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套 水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-6 4*2*0.5	m	2.48
374		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套 水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 4*2*0.5	m	2.13
375		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套 水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 _e 4*2*0.5	m	2.31
376		实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套 水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-6 4*2*0.5	m	3.09
说明：执行标准：《数字通信用聚烯烃绝缘水平对绞电缆》YD/T1019-2013。					
377		金属加强件 松套层绞填充式 钢 -聚乙烯粘接护套通信用单模室 外光缆	GYTS 4B1.3	m	2.46
378		金属加强件 松套层绞填充式 钢 -聚乙烯粘接护套通信用单模室 外光缆	GYTS 6B1.3	m	2.67
379		金属加强件 松套层绞填充式 钢 -聚乙烯粘接护套通信用单模室 外光缆	GYTS 8B1.3	m	3.53

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
380		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 12B1.3	m	3.61
381		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 16B1.3	m	4.89
382		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 24B1.3	m	6.12
383		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 4A1b	m	2.91
384		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 6A1b	m	3.78
385		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 8A1b	m	4.78
386		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 12A4b	m	6.46
387		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 16A1b	m	7.92
388		金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 24A1b	m	12.04
说明：执行标准：《层绞式通信用室外光缆》YD/T901-2009。					

序号	系列	名称	代号	单芯截面				
				<10mm ²	10-35mm ²	50-120mm ²	>120mm ²	
十、电线、电缆								
(四) 阻燃耐火类电线电缆价格增加系数表								
1	阻燃系列	有卤	阻燃A类	ZA-	5%			
2			阻燃B类	ZB-	3%			
3			阻燃C类	ZC-	2%			
4		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类	WDZA-	17%	13%	10%	8%
5			无卤低烟阻燃B类	WDZB-	15%	11%	8%	6%
6			无卤低烟阻燃C类	WDZC-	14%	10%	7%	5%
7	耐火系列	有卤	耐火	N-	32%	20%	17%	14%
8			阻燃A类耐火	ZAN-	37%	24%	20%	17%
9			阻燃B类耐火	ZBN-	35%	22%	18%	15%
10			阻燃C类耐火	ZCN-	34%	21%	17%	14%
11		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类耐火	WDZAN-	49%	32%	25%	23%
12			无卤低烟阻燃B类耐火	WDZBN-	47%	30%	23%	21%
13			无卤低烟阻燃C类耐火	WDZCN-	46%	29%	22%	20%
说明： 1. (1) 本表内所列阻燃耐火电缆价格增加系数适用于0.6/1KV VV、VV22电缆，450/750VBV、KVV、KVV ₂₂ 电缆。								
(2) 本表内系数与交联价格增加系数同时出现时，系数相加，例如：ZB-YJV价格增加2%+3%=5%。								
2. 执行标准：GB/T 19666-2005阻燃和耐火电线电缆通则。								

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十一、电气线路敷设材料					
(一) 镀锌线槽					
1		镀锌线槽	50*30*0.30	m	4.53
2		镀锌线槽	60*40*0.30	m	5.20
3		镀锌线槽	60*50*0.30	m	5.86
4		镀锌线槽	80*40*0.30	m	6.30
5		镀锌线槽	80*50*0.30	m	6.81
6		镀锌线槽	100*40*0.30	m	7.32
7		镀锌线槽	100*50*0.30	m	7.74
8		镀锌线槽	100*60*0.30	m	7.99
9		镀锌线槽	100*80*0.30	m	9.00
10		镀锌线槽	120*80*0.30	m	9.94
11		镀锌线槽	200*80*0.30	m	13.95
12		镀锌线槽	50*30*0.40	m	6.13
13		镀锌线槽	60*40*0.40	m	7.12
14		镀锌线槽	60*50*0.40	m	7.52
15		镀锌线槽	80*40*0.40	m	8.21
16		镀锌线槽	80*50*0.40	m	8.62
17		镀锌线槽	100*40*0.40	m	9.26
18		镀锌线槽	100*50*0.40	m	9.86
19		镀锌线槽	100*60*0.40	m	10.43
20		镀锌线槽	100*80*0.40	m	11.56
21		镀锌线槽	120*80*0.40	m	12.79
22		镀锌线槽	200*80*0.40	m	17.26
23		镀锌线槽	50*30*0.80	m	9.98
24		镀锌线槽	60*40*0.80	m	12.08
25		镀锌线槽	60*50*0.80	m	13.23
26		镀锌线槽	80*40*0.80	m	13.75
27		镀锌线槽	80*50*0.80	m	14.95
28		镀锌线槽	100*40*0.80	m	15.91
29		镀锌线槽	100*50*0.80	m	17.04
30		镀锌线槽	100*60*0.80	m	17.83
31		镀锌线槽	100*80*0.80	m	19.52
32		镀锌线槽	120*80*0.80	m	22.07
33		镀锌线槽	200*80*0.80	m	30.11
34		镀锌线槽	50*30*1.00	m	11.83
35		镀锌线槽	60*40*1.00	m	14.75
36		镀锌线槽	60*50*1.00	m	16.07
37		镀锌线槽	80*40*1.00	m	17.13

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
38		镀锌线槽	80*50*1.00	m	18.41
39		镀锌线槽	100*40*1.00	m	19.71
40		镀锌线槽	100*50*1.00	m	20.57
41		镀锌线槽	100*60*1.00	m	22.54
42		镀锌线槽	100*80*1.00	m	24.47
43		镀锌线槽	120*80*1.00	m	27.15
44		镀锌线槽	200*80*1.00	m	37.95
(二) 钢质槽式电缆桥架					
45		钢质槽式电缆桥架	75*50*1.50	m	27.89
46		钢质槽式电缆桥架	100*50*1.50	m	31.55
47		钢质槽式电缆桥架	100*75*1.50	m	35.90
48		钢质槽式电缆桥架	100*100*1.50	m	39.59
49		钢质槽式电缆桥架	150*75*1.50	m	44.36
50		钢质槽式电缆桥架	150*100*1.50	m	48.62
51		钢质槽式电缆桥架	200*75*1.50	m	51.17
52		钢质槽式电缆桥架	200*100*1.50	m	57.83
53		钢质槽式电缆桥架	200*150*1.50	m	67.49
54		钢质槽式电缆桥架	300*100*1.50	m	73.72
55		钢质槽式电缆桥架	300*150*1.50	m	83.56
56		钢质槽式电缆桥架	400*150*1.50	m	101.04
57		钢质槽式电缆桥架	500*200*1.50	m	127.94
58		钢质槽式电缆桥架	75*50*2.00	m	36.71
59		钢质槽式电缆桥架	100*50*2.00	m	40.73
60		钢质槽式电缆桥架	100*75*2.00	m	44.27
61		钢质槽式电缆桥架	100*100*2.00	m	48.91
62		钢质槽式电缆桥架	150*75*2.00	m	54.10
63		钢质槽式电缆桥架	150*100*2.00	m	61.92
64		钢质槽式电缆桥架	200*75*2.00	m	65.74
65		钢质槽式电缆桥架	200*100*2.00	m	72.51
66		钢质槽式电缆桥架	200*150*2.00	m	86.23
67		钢质槽式电缆桥架	300*100*2.00	m	93.70
68		钢质槽式电缆桥架	300*150*2.00	m	105.14
69		钢质槽式电缆桥架	400*150*2.00	m	126.25
70		钢质槽式电缆桥架	500*200*2.00	m	160.02
71		钢质槽式电缆桥架	600*200*2.00	m	181.31
72		钢质槽式电缆桥架	800*200*2.00	m	231.20
73		钢质槽式电缆桥架	75*50*2.50	m	46.38
74		钢质槽式电缆桥架	100*50*2.50	m	50.76
75		钢质槽式电缆桥架	100*75*2.50	m	52.84

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
76		钢质槽式电缆桥架	100*100*2.50	m	60.87
77		钢质槽式电缆桥架	150*75*2.50	m	68.70
78		钢质槽式电缆桥架	150*100*2.50	m	76.27
79		钢质槽式电缆桥架	200*75*2.50	m	83.27
80		钢质槽式电缆桥架	200*100*2.50	m	90.54
81		钢质槽式电缆桥架	200*150*2.50	m	106.31
82		钢质槽式电缆桥架	300*100*2.50	m	117.56
83		钢质槽式电缆桥架	300*150*2.50	m	135.77
84		钢质槽式电缆桥架	400*150*2.50	m	161.95
85		钢质槽式电缆桥架	500*200*2.50	m	204.37
86		钢质槽式电缆桥架	600*200*2.50	m	230.05
87		钢质槽式电缆桥架	800*200*2.50	m	295.43
88		钢质槽式电缆桥架	200*150*3.00	m	128.42
89		钢质槽式电缆桥架	300*100*3.00	m	142.99
90		钢质槽式电缆桥架	300*150*3.00	m	163.26
91		钢质槽式电缆桥架	400*150*3.00	m	193.47
92		钢质槽式电缆桥架	500*200*3.00	m	246.33
93		钢质槽式电缆桥架	600*200*3.00	m	278.82
94		钢质槽式电缆桥架	800*200*3.00	m	360.24
说明:	1. 表中价格表面处理为电镀锌。若采用其他处理方式按以下系数调整: 钝化喷涂1.08; 电镀锌喷涂1.19; 热浸锌1.22。				
	2. 弯头价格=同规格直通单价*弯头轴线长度*1.1。				
	3. 三通价格=同规格直通单价*三通轴线长度*1.3。				
	4. 价格包括盖, 连接片。				
(三) UPVC绝缘电线套管及配件					
95		405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ16*1.4	m	1.35
96		405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ20*1.8	m	1.82
97		405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ25*1.9	m	2.52
98		405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ32*2.4	m	3.95
99		405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ40*2.5	m	4.93
100		405 (重型) 管 (适用暗配)	Φ50*2.8	m	7.41
101		305 (中型) 管 (适用明配)	Φ16*1.3	m	1.13
102		305 (中型) 管 (适用明配)	Φ20*1.6	m	1.52
103		305 (中型) 管 (适用明配)	Φ25*1.8	m	2.21
104		305 (中型) 管 (适用明配)	Φ32*2.3	m	3.69
105		305 (中型) 管 (适用明配)	Φ40*2.3	m	4.65
106		305 (中型) 管 (适用明配)	Φ50*2.3	m	5.81
107		直通 (疏杰)	Φ16 (配用管外径)	个	0.17
108		直通 (疏杰)	Φ20 (配用管外径)	个	0.23
109		直通 (疏杰)	Φ25 (配用管外径)	个	0.36
110		直通 (疏杰)	Φ32 (配用管外径)	个	0.55

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
111		直通 (疏杰)	Φ40(配用管外径)	个	0.97
112		直通 (疏杰)	Φ50(配用管外径)	个	1.55
113		暗装线盒	77*77*48	个	1.62
114		暗装线盒	77*77*54	个	1.76
115		暗装线盒	77*77*65	个	2.07
116		暗装线盒	86*86*35	个	1.83
117		暗装线盒	86*86*46	个	1.99
118		暗装线盒	77盒	个	0.55
119		暗装线盒	86盒	个	0.63
120		过路盒	100*77	个	7.74
121		过路盒	150*77	个	9.32
122		鞍形管夹 (明装线卡)	Φ16	个	0.21
123		鞍形管夹 (明装线卡)	Φ20	个	0.27
124		鞍形管夹 (明装线卡)	Φ25	个	0.36
125		鞍形管夹 (明装线卡)	Φ32	个	0.43
126		鞍形管夹 (明装线卡)	Φ40	个	0.54
127		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	Φ16	个	1.47
128		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	Φ20	个	1.68
129		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	Φ25	个	1.76
130		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	2*Φ16	个	1.59
131		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	2*Φ20	个	1.75
132		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	2*Φ25	个	1.87
133		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	3*Φ16	个	1.71
134		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	3*Φ20	个	1.89
135		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	3*Φ25	个	1.98
136		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	4*Φ16	个	1.93
137		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	4*Φ20	个	1.98
138		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	4*Φ25	个	2.16
139		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	曲2*Φ16	个	1.73
140		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	曲2*Φ20	个	1.93
141		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深40	曲2*Φ25	个	2.08
142		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	Φ16	个	2.33
143		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	Φ20	个	2.78
144		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	Φ25	个	3.03
145		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	2*Φ16	个	2.55
146		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	2*Φ20	个	2.87
147		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	2*Φ25	个	3.00
148		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	3*Φ16	个	2.67
149		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	3*Φ20	个	2.84
150		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	3*Φ25	个	3.21
151		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	4*Φ16	个	2.56
152		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	4*Φ20	个	2.89
153		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	4*Φ25	个	3.35
154		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	曲2*Φ16	个	2.59
155		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	曲2*Φ20	个	2.95
156		圆灯头盒 (司令箱) 接线口深60	曲2*Φ25	个	3.25
(四) 镀锌电线管					
157		镀锌电线管	DN16 壁厚1.0	m	2.22
158		镀锌电线管	DN16 壁厚1.2	m	2.84
159		镀锌电线管	DN16 壁厚1.5	m	3.79

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
160		镀锌电线管	DN16 壁厚1.6	m	4.11
161		镀锌电线管	DN20 壁厚1.0	m	3.05
162		镀锌电线管	DN20 壁厚1.2	m	3.64
163		镀锌电线管	DN20 壁厚1.35	m	3.87
164		镀锌电线管	DN20 壁厚1.5	m	4.52
165		镀锌电线管	DN20 壁厚1.6	m	5.00
166		镀锌电线管	DN20 壁厚1.8	m	6.42
167		镀锌电线管	DN25 壁厚1.0	m	3.33
168		镀锌电线管	DN25 壁厚1.2	m	4.67
169		镀锌电线管	DN25 壁厚1.35	m	5.30
170		镀锌电线管	DN25 壁厚1.5	m	5.95
171		镀锌电线管	DN25 壁厚1.6	m	6.46
172		镀锌电线管	DN25 壁厚1.8	m	7.55
173		镀锌电线管	DN32 壁厚1.2	m	6.08
174		镀锌电线管	DN32 壁厚1.5	m	7.56
175		镀锌电线管	DN32 壁厚1.6	m	8.26
176		镀锌电线管	DN32 壁厚1.8	m	9.61
177		镀锌电线管	DN38 壁厚1.5	m	8.74
178		镀锌电线管	DN38 壁厚1.6	m	9.81
179		镀锌电线管	DN38 壁厚1.8	m	11.67
180		镀锌电线管	DN40 壁厚1.5	m	9.95
181		镀锌电线管	DN40 壁厚1.6	m	10.85
182		镀锌电线管	DN40 壁厚1.8	m	12.76
183		镀锌电线管	DN50 壁厚1.6	m	12.98
184		镀锌电线管	DN50 壁厚1.8	m	15.26
185		镀锌电线管	DN50 壁厚2.0	m	17.14
(五) 金属软管					
186		镀锌金属软管	Φ12mm	m	1.02
187		镀锌金属软管	Φ15mm	m	1.34
188		镀锌金属软管	Φ19mm	m	1.79
189		镀锌金属软管	Φ25mm	m	2.43
190		镀锌金属软管	Φ32mm	m	3.77
191		镀锌金属软管	Φ38mm	m	5.03
192		镀锌金属软管	Φ51mm	m	7.23
193		钢制暗装线盒	86系列 (深50mm)	个	1.74
194		钢制暗装线盒	86系列 (深60mm)	个	2.20

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十二、沥青混凝土					
1		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-10	t	523.18
2		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-13	t	512.14
3		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-16	t	502.08
4		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-20	t	491.60
5		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-25	t	481.03
6		普通沥青混凝土(花岗岩)	AC-30	t	469.61
7		普通沥青混凝土(花岗岩)	AM-25	t	447.53
8		普通沥青混凝土(花岗岩)	AM-30	t	457.93
9		普通沥青混凝土(花岗岩)	AK-13	t	503.51
10		普通沥青混凝土(花岗岩)	AK-16	t	493.43
11		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-10	t	566.08
12		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-13	t	557.43
13		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-16	t	545.82
14		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-20	t	533.77
15		改性沥青混凝土(花岗岩)	SBSAC-25	t	522.90
16		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-16聚酯纤维	t	672.61
17		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-13聚酯纤维	t	686.81
18		改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩)	SMA-10聚酯纤维	t	696.92
19		石油沥青	进口	t	4500.00
20		改性沥青	SBS4%	t	5350.00
21		乳化沥青	沥青含量50%	t	2883.00
说明: 1. 普通沥青混凝土AC-10~16、AK-13、改性沥青混凝土SBSAC-10~16、SMA-10~16:1m ³ (压实方)=2.41t。 2. 普通沥青混凝土AC-20~30、AK-25、改性沥青混凝土SBSAC-20~25:1m ³ (压实方)=2.40t。 3. 表中没有说明的沥青品种均为进口沥青。					

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 （元）
十三、市截污次支管网建设管材、检查井					
1		高密度聚乙烯（HDPE）缠绕增强B型结构壁管材	DN200 环刚度SN8	m	125.00
2			DN300 环刚度SN8	m	193.15
3			DN400 环刚度SN8	m	285.15
4			DN500 环刚度SN8	m	428.12
5			DN600 环刚度SN8	m	554.45
6			DN700 环刚度SN8	m	819.82
7			DN800 环刚度SN8	m	1045.55
8			DN900 环刚度SN8	m	1269.90
9			DN1000 环刚度SN8	m	1653.27
10			DN1100 环刚度SN8	m	1877.92
11			DN1200 环刚度SN8	m	2359.45
12			DN200 环刚度SN12.5	m	179.16
13			DN300 环刚度SN12.5	m	281.40
14			DN400 环刚度SN12.5	m	470.76
15			DN500 环刚度SN12.5	m	603.27
16			DN600 环刚度SN12.5	m	863.36
17			DN700 环刚度SN12.5	m	1256.51
18			DN800 环刚度SN12.5	m	1450.87
19			DN900 环刚度SN12.5	m	1912.56
20			DN1000 环刚度SN12.5	m	2147.65
21			DN1100 环刚度SN12.5	m	2573.75
22			DN1200 环刚度SN12.5	m	3079.68
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第2部分：聚乙烯缠绕结构壁管材》GB/T19472.2-2017。					
23		内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN200, SN8	m	101.48
24			DN300, SN8	m	159.71
25			DN400, SN8	m	256.52
26			DN500, SN8	m	381.57
27			DN600, SN8	m	507.88
28			DN700, SN8	m	692.18
29			DN800, SN8	m	924.16
30			DN900, SN8	m	1119.90
31			DN1000, SN8	m	1489.57

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
32		内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN1200, SN8	m	2127.54
33			DN200, SN12.5	m	145.62
34			DN300, SN12.5	m	233.67
35			DN400, SN12.5	m	375.39
36			DN500, SN12.5	m	558.35
37			DN600, SN12.5	m	780.17
38			DN700, SN12.5	m	1063.23
39			DN800, SN12.5	m	1284.32
40			DN900, SN12.5	m	1463.04
41			DN1000, SN12.5	m	1945.92
42			DN1200, SN12.5	m	2779.46
说明：执行标准《内肋增强聚乙烯螺旋波纹管》DB44/T 1098-2012。					
43		承插式钢筋混凝土排水管（Ⅱ级）	DN200*30*2000	m	71.22
44			DN300*30*2000	m	93.11
45			DN400*40*2000	m	122.88
46			DN500*50*2000	m	173.61
47			DN600*60*2000	m	213.65
48			DN700*70*2000	m	283.78
49			DN800*80*2000	m	365.00
50			DN900*90*2000	m	421.51
51			DN1000*100*2000	m	507.75
52		F型钢筋混凝土顶管（Ⅱ级）	DN600*60*2000	m	352.97
53			DN700*70*2000	m	504.56
54			DN800*80*2000	m	585.46
55			DN900*90*2000	m	741.49
56			DN1000*100*2000	m	846.65
57		F型钢筋混凝土顶管（Ⅲ级）	DN600*60*2000	m	465.48
58			DN700*70*2000	m	657.52
59			DN800*80*2000	m	762.95
60			DN900*90*2000	m	918.05
61			DN1000*100*2000	m	1083.51
说明：执行标准《混凝土和钢筋混凝土排水管》GB/T11836-2009。					

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
62		内衬改性PVC钢筋混凝土顶管	III级DN400	m	504.56
63			III级DN500	m	549.29
64			III级DN600	m	689.29
65			III级DN800	m	908.40
66			III级DN900	m	1070.39
67			III级DN1000	m	1302.61
说明：执行标准《内衬PVC片材混凝土和钢筋混凝土排水管》JV/T2280-2014。					
68		聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE塑钢缠绕排水管	DN300 SN8	m	126.37
69			DN400 SN8	m	173.85
70			DN500 SN8	m	244.52
71			DN600 SN8	m	352.09
72			DN700 SN8	m	478.46
73			DN800 SN8	m	573.44
74			DN1000 SN8	m	891.19
75			DN300 SN12.5	m	151.94
76			DN400 SN12.5	m	200.88
77			DN500 SN12.5	m	283.74
78			DN600 SN12.5	m	419.31
79			DN700 SN12.5	m	565.40
80			DN800 SN12.5	m	683.73
81			DN1000 SN12.5	m	998.64
说明：执行标准《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》CJ/T 270-2017。					
82		HDPE双壁波纹排水管	DN225 SN8	m	55.09
83			DN300 SN8	m	113.99
84			DN400 SN8	m	191.49
85			DN500 SN8	m	259.89
86			DN600 SN8	m	345.30
87			DN800 SN8	m	529.72
88			DN225 SN12.5	m	82.63
89			DN300 SN12.5	m	171.00
90			DN400 SN12.5	m	287.24
91			DN500 SN12.5	m	389.83
92			DN600 SN12.5	m	517.95
93			DN800 SN12.5	m	794.58

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T19472.1-2004。					
94		纳米改性高密度聚乙烯 (MUHDPE)双壁波纹管	DN300 环钢度SN8	m	177.89
95			DN400 环钢度SN8	m	252.84
96			DN500 环钢度SN8	m	362.42
97			DN600 环钢度SN8	m	511.44
98			DN800 环钢度SN8	m	872.21
99			DN1000 环钢度SN8	m	1377.48
100			DN1200 环钢度SN8	m	1942.38
101			DN300 环钢度SN12.5	m	225.14
102			DN400 环钢度SN12.5	m	312.80
103			DN500 环钢度SN12.5	m	448.98
104			DN600 环钢度SN12.5	m	615.26
105			DN800 环钢度SN12.5	m	1037.20
106			DN1000 环钢度SN12.5	m	1616.14
107			DN1200 环钢度SN12.5	m	2288.87
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T19472.1-2004。					
108		PVC-UH低压排污、排水管	DN200*SN8	m	110.52
109			DN315*SN8	m	213.35
110			DN400*SN8	m	296.41
111			DN500*SN8	m	431.33
112			DN200*SN12.5	m	143.68
113			DN315*SN12.5	m	277.36
114			DN400*SN12.5	m	385.33
115			DN500*SN12.5	m	560.73
说明：执行标准《低压排污、排水用高性能硬聚氯乙烯管材》SZDB/Z239-2017。					

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十四、装配式建筑混凝土预制构件					
1		预制外墙板（不带飘板）	砼强度等级：C30 砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3529.37
2		预制外墙板（带飘板）	砼强度等级：C30 砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3890.32
3		预制叠合楼板（60mm及以下）	砼强度等级：C30 砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3348.95
4		预制叠合楼板（60mm以上）	砼强度等级：C30 砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3257.34
5		预制板式楼梯	砼强度等级：C30 砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	3232.18
6		预制梁式楼梯	砼强度等级：C30 砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	3402.48
7		预制阳台	砼强度等级：C30 砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3626.06
说明： 1. 本价格主要根据广东地区部分房建项目成交水平，综合考虑了原材料价（含损耗）、包装费、运杂费等。 2. 本价格仅包含构件原材料（钢筋、混凝土）检测费用，不包含预埋材料、构件结构检测等费用。 3. 本价格为到工地价格（运距100km以内），不包括卸车费。 4. 各类构件价格可根据含钢量的变化或其他增项按实测算。					

2022年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料编码	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十五、钢筋焊接网					
1		钢筋焊接网	CRB550冷轧带肋钢筋	t	5498
说明：执行标准《钢筋混凝土用钢 第3部分：钢筋焊接网》GB/T1499.3-2010。					
十六、其他周转材料					
1		铝合金模板	综合	kg	43.07
说明：执行标准《铝合金模板》JGT522-2017。					



主管单位：东莞市住房和城乡建设局
主办单位：东莞市建设工程造价管理站

□ □ □ □

联 系 人：翁工

联系电话：22207996

邮 箱：dgszjj-zjz@dg.gov.cn

网 址：<http://zjj.dg.gov.cn/>

地 址：东莞市东城街道莞龙路283号

邮 编：523112